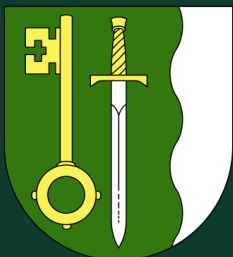




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PÍSEK · JIHOČESKÝ KRAJ

Albrechtice nad Vltavou

Život v Albrechticích nad Vltavou v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

59 / 100

2 540. místo z 6 254 obcí
245. místo v kraji
lepší než 59 % obcí Česka

OBYVATEL
1 009

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,9 let

ROZLOHA
36,7 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
428 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Albrechtice nad Vltavou v kostce

Albrechtice nad Vltavou jsou obec v okrese Písek (Jihočeský kraj) v nadmořské výšce 428 m. Na konci roku 2025 zde žilo 1 009 obyvatel, o 19 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 43,9 roku, tedy o 0,6 roku více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 59 bodů ze 100 – lépe než 59 % obcí. Nejlépe vychází oblast příroda a ovzduší, nejhůře rizika prostředí.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

59 / 100

2 540. z 6 254 obcí · 245. v kraji

Dostupnost bydlení		61
Rozvoj obce		72
Práce a příjmy		51
Bezpečnost		47
Rizika prostředí		14
Zdraví		25
Vzdělání		69
Služby a vybavenost		79
Volný čas a kultura		70
Veřejná doprava		25
Poloha a dostupnost		38
Příroda a ovzduší		89
Hospodaření obce		27
Obyvatelé a komunita		43

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Manka, CC BY 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

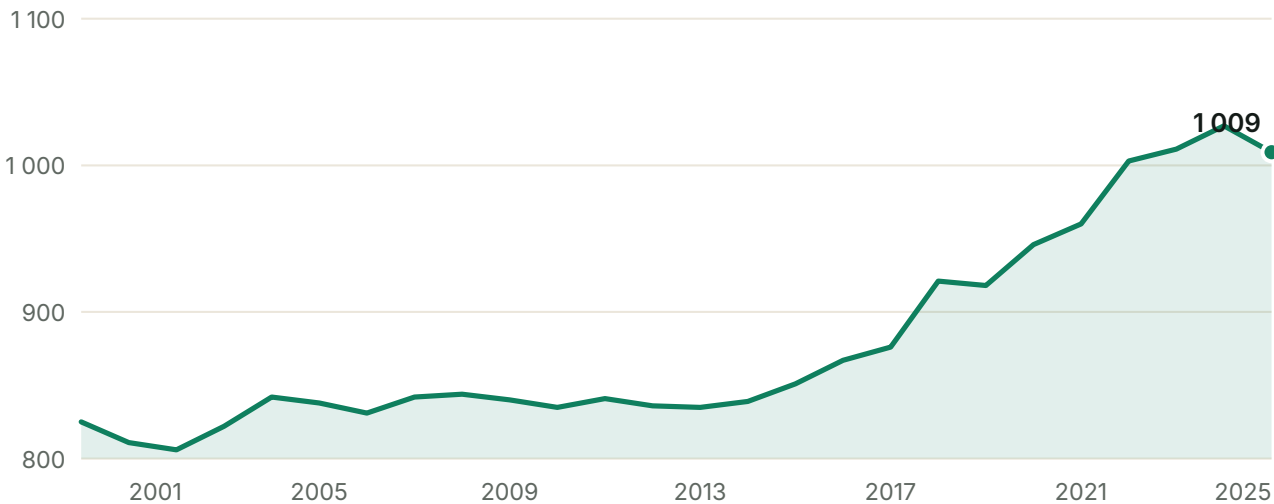
43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 009	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,9 roku	44,7 roku	43,3 roku	lepší než 38 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,2 %	14,6 %	15,1 %	lepší než 59 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	23,2 %	23,5 %	20,8 %	lepší než 24 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,0	–3,5	–2,4	lepší než 50 %
Podíl vysokoškoláků 2021	12,6 %	13,9 %	17,6 %	lepší než 65 %
Volební účast 2025	70,5 %	70,1 %	68,9 %	lepší než 34 %
Účast v komunálních volbách 2022	61,3 %	48,9 %	46,1 %	lepší než 61 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,2 %	3,5 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	6 032	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

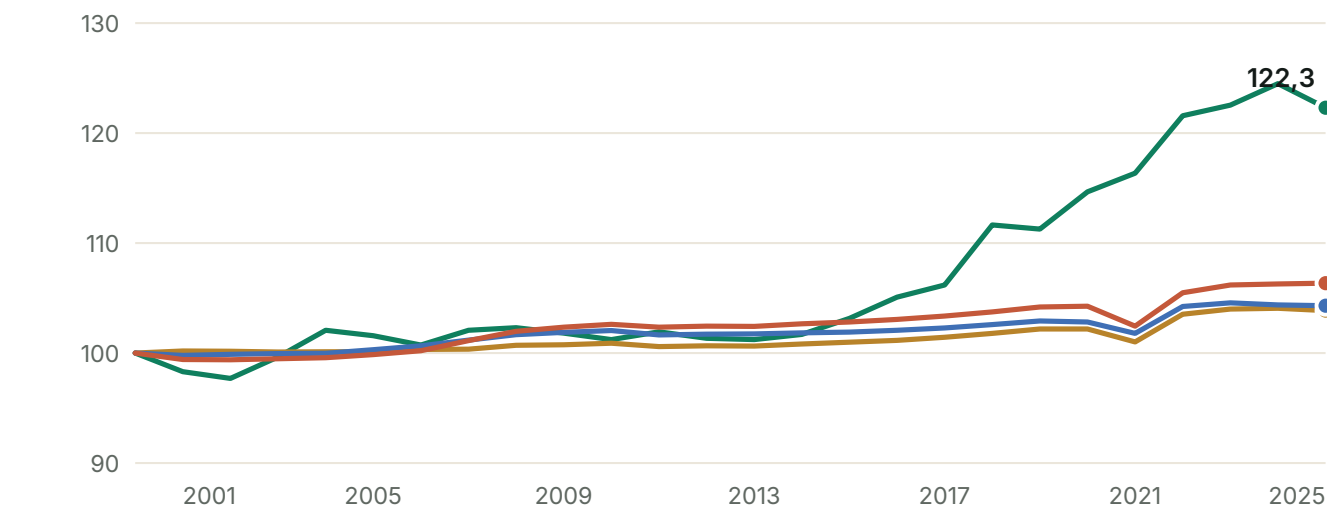
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

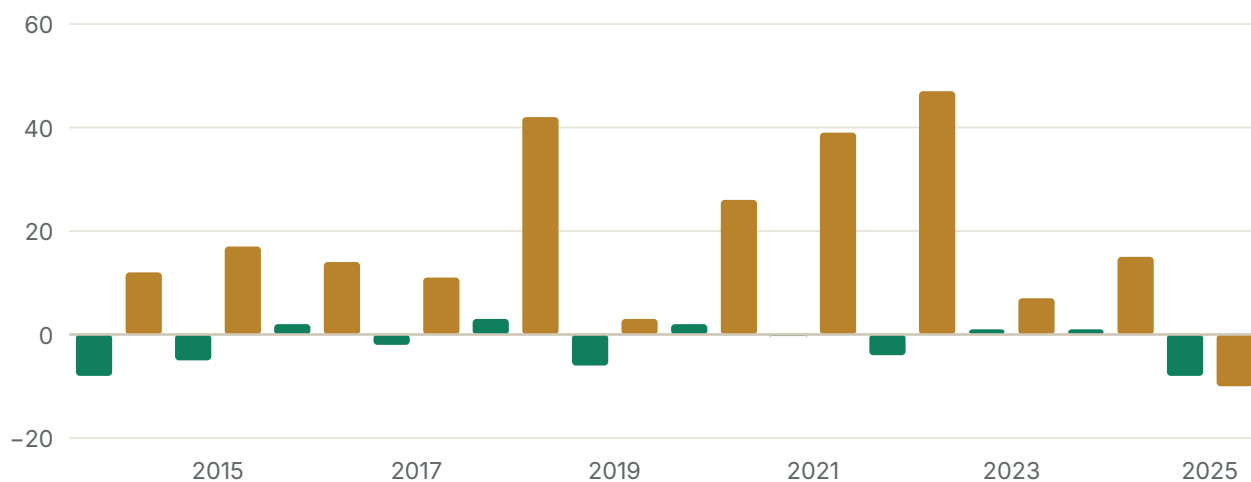


■ Albrechtice nad Vltavou ■ Okres Písek ■ Jihočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

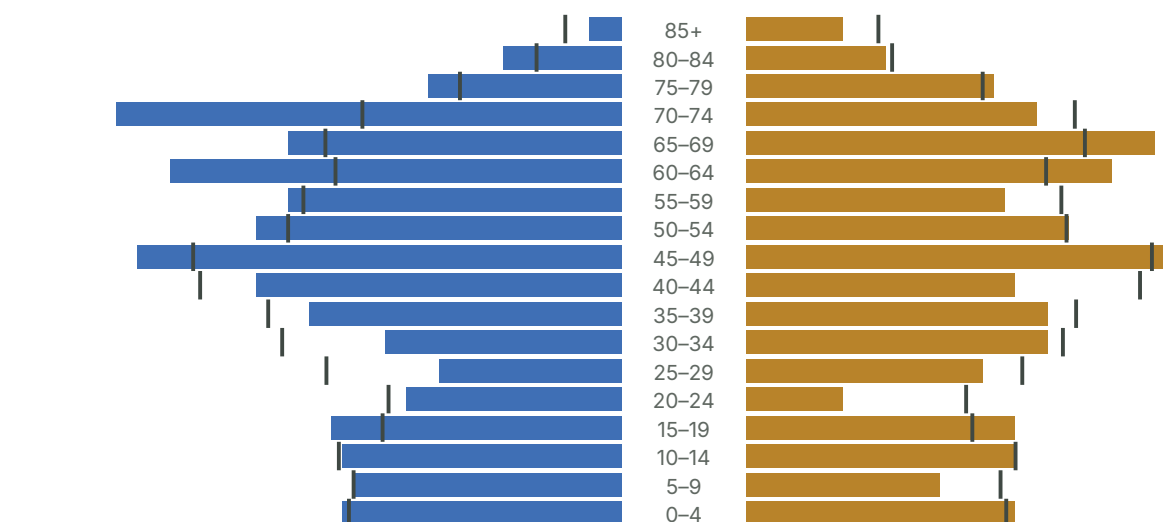
Albrechtice nad Vlt...	16,2 %	60,7 %	23,2 %
Okres Písek	14,6 %	62,0 %	23,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

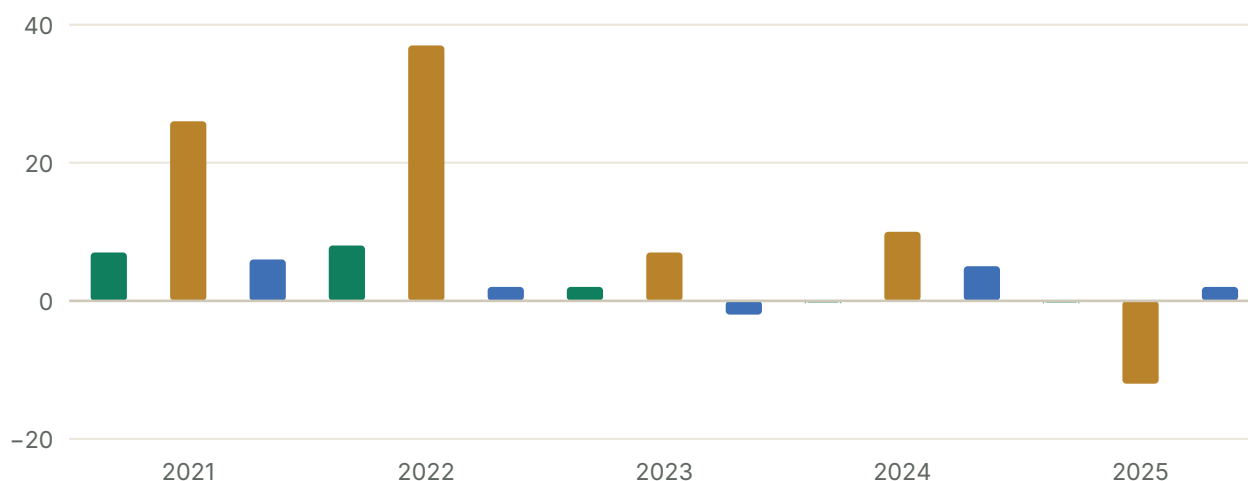


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 15 z 15 · účast 61,3 % (sněmovní 2025: 70,5 %)

Změna

Základ v tradicích

PRO NÁŠ VENKOV

PATRIOTI 2022

JIHOČEŠI

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

5 mandátů	32,0 %
4 mandáty	24,2 %
4 mandáty	23,5 %
1 mandát	11,5 %
1 mandát	8,7 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 17 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (16,8 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

61

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	52 887 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	43 222 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	205 Kč/m ²	198 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 57 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	34 561 Kč/m ²	43 707 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 80 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 170 Kč/m ²	44 127 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 51 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,6 roku	5,8 roku	6,9 roku	lepší než 76 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 070 Kč	10 684 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	241 Kč/m ²	232 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	25 %	24 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Albrechtice nad Vltavou		34 561 Kč/m ²
Obvod Písek		45 679 Kč/m ²
Okres Písek		43 707 Kč/m ²
Jihočeský kraj		45 745 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

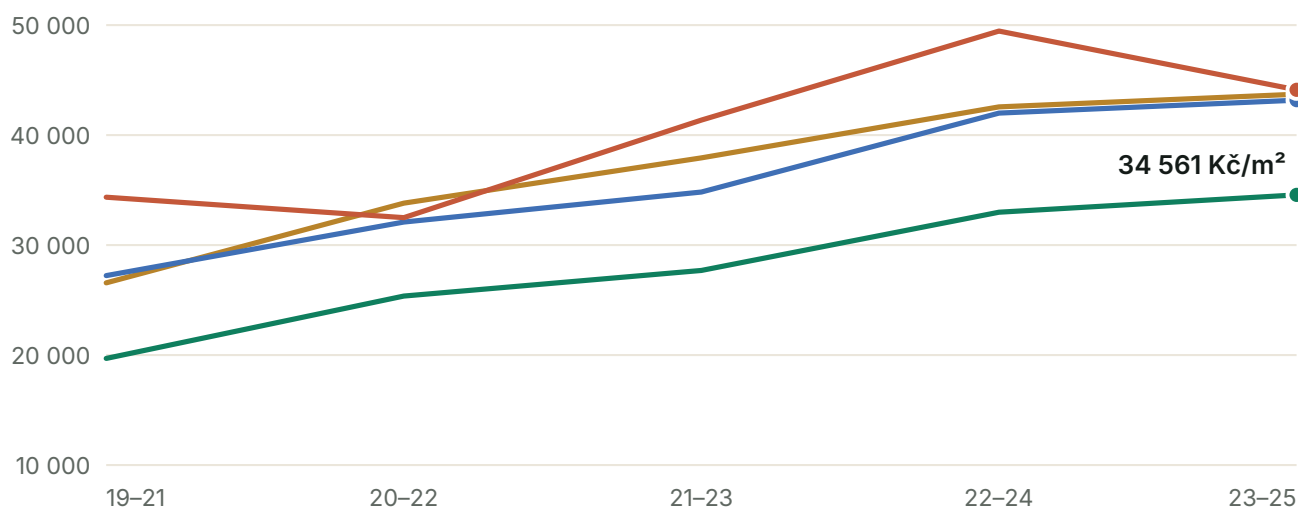
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Albrechtice nad Vltavou		43 170 Kč/m²
Obvod Písek		44 211 Kč/m ²
Okres Písek		44 127 Kč/m ²
Jihočeský kraj		51 432 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Albrechtice nad Vltavou ■ Byty – okres Písek ■ Domy – Albrechtice nad Vltavou ■ Domy – okres Písek

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

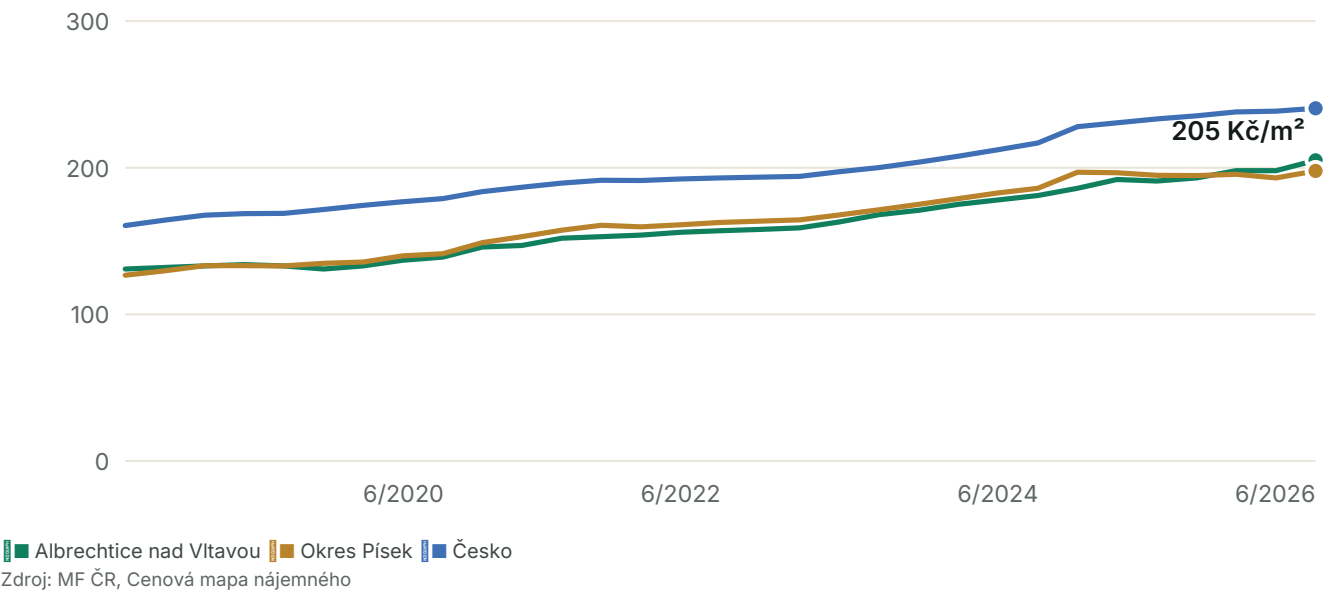
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Albrechtice nad Vltavou		205 Kč/m²
Obvod Písek		204 Kč/m ²
Okres Písek		198 Kč/m ²
Jihočeský kraj		204 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Písek, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	72	34 561	43 170
2 000–9 999 obyvatel	2	41 746	36 732*
10 000–49 999 obyvatel	1	53 094	63 986*
Okres celkem	75	48 451	44 765

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 71 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	244	8 500 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	205	11 100 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	177	12 400 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	187	15 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 182 a 232 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

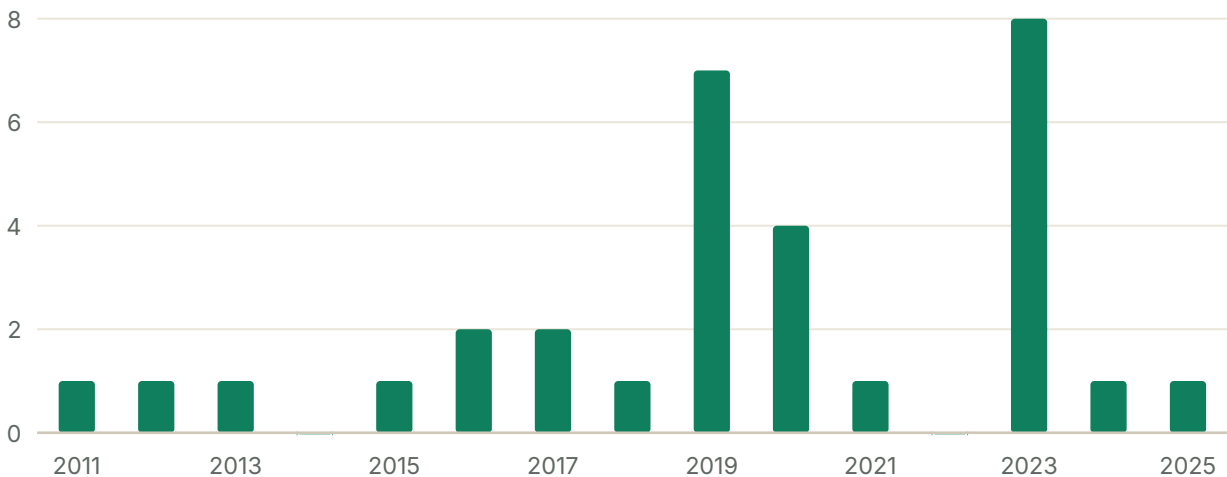
72

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	18,6 %	2,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	19,4	9,3	10,1	lepší než 83 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	16,8	9,8	9,1	lepší než 64 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	26,8	15,7	30,8	lepší než 49 %
Dokončené byty za 10 let 2025	27	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	83,6 %	50,3 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	77,3 %	69,3 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	10,3 %	17,8 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	20,2 %	15,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	71,6 %	27,7 %	14,9 %	lepší než 21 %

Dokončené byty

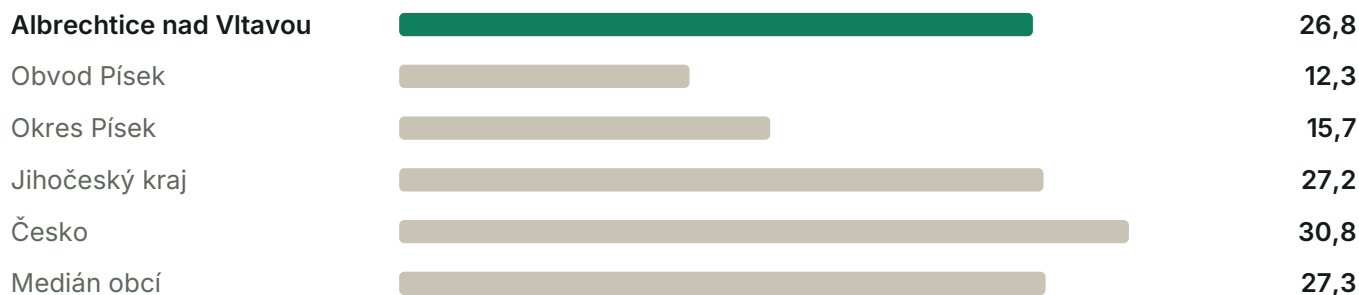
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

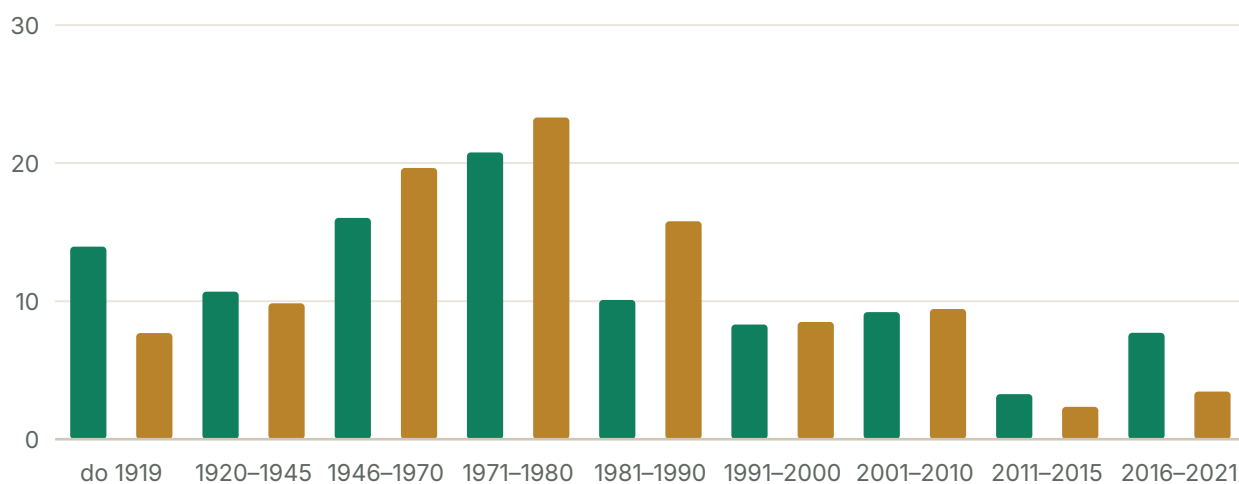
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

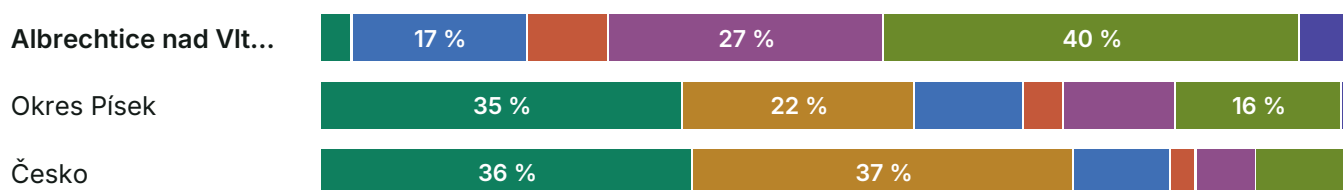


■ Albrechtice nad Vltavou ■ Okres Písek

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

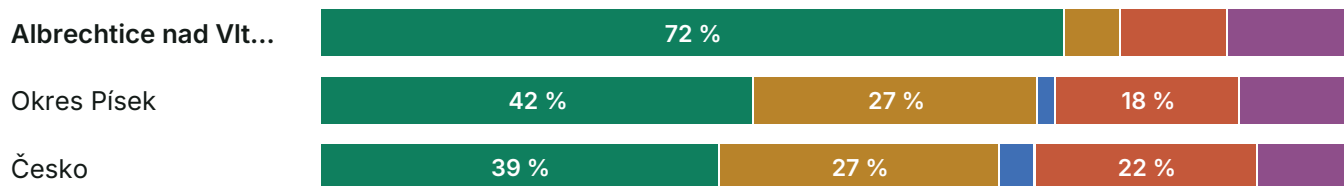


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

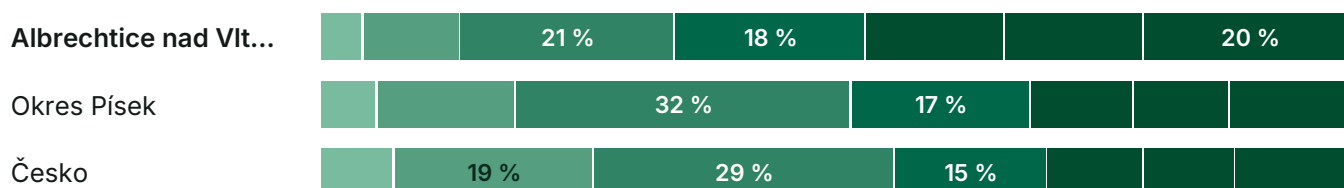


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

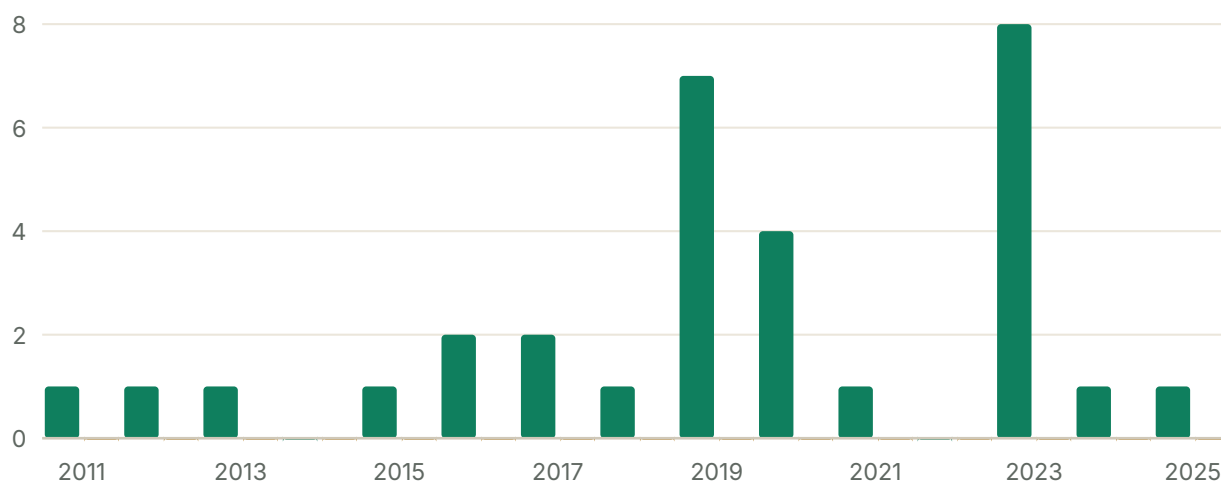


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

241 · 30 % adres

Neobydlené byty (2021)

230 · 38 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

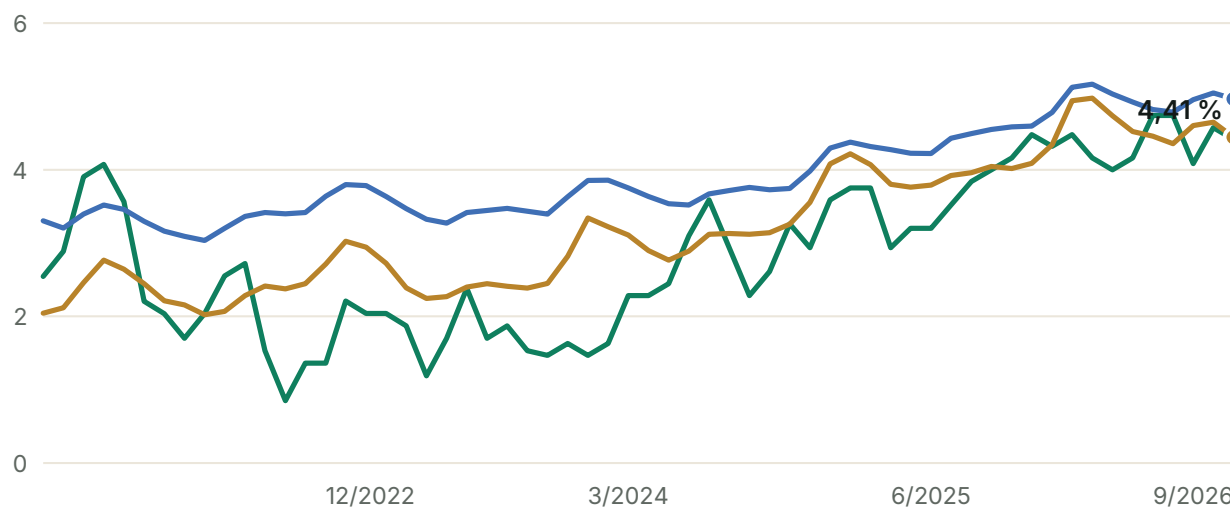
51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,41 %	4,44 %	4,97 %	lepší než 44 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	27	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	160	140	163	lepší než 74 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,90 %	5,55 %	6,20 %	lepší než 46 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,13×	0,79×	1,00×	lepší než 35 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	614 704 Kč	855 551 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,67	5,41	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,0	6,1	7,7	lepší než 42 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	4	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 776 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Albrechtice nad Vltavou ■ Okres Písek ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Albrechtice nad Vltavou	160
Obvod Písek	141
Okres Písek	140
Jihočeský kraj	146
Česko	163
Medián obcí	137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

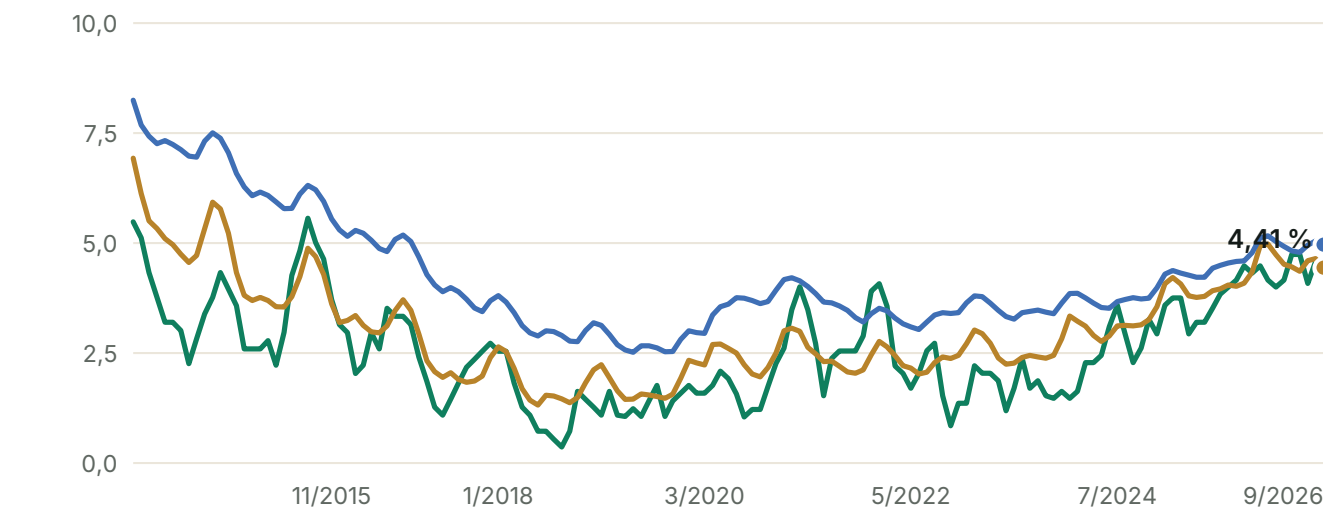
% obyvatel starších 15 let, 2026

Albrechtice nad Vltavou	3,90 %
Obvod Písek	5,95 %
Okres Písek	5,55 %
Jihočeský kraj	5,55 %
Česko	6,20 %
Medián obcí	3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

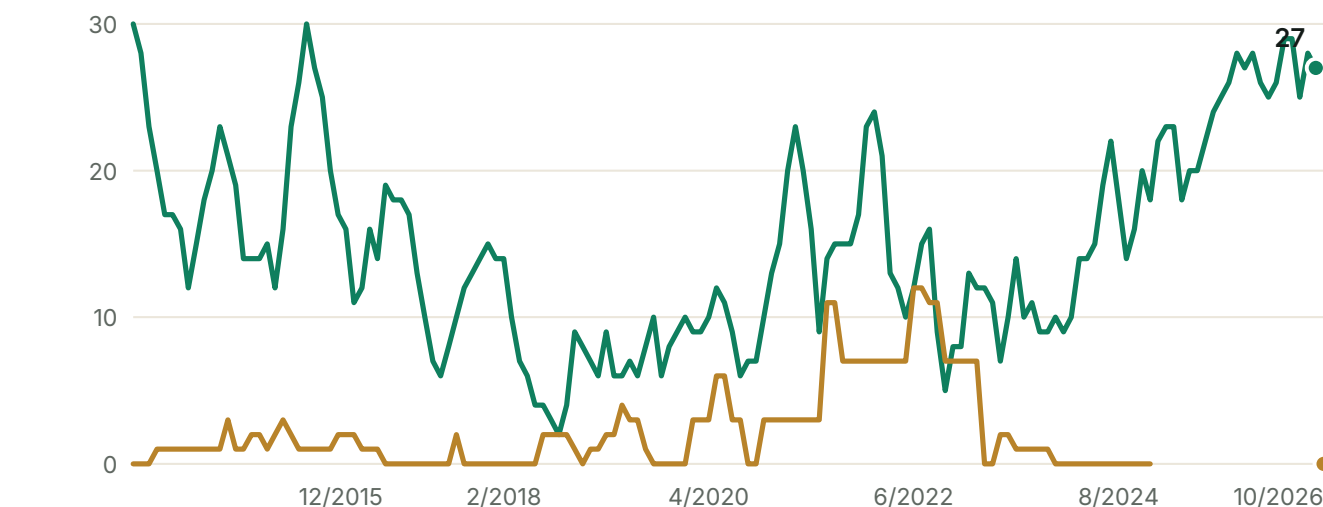
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

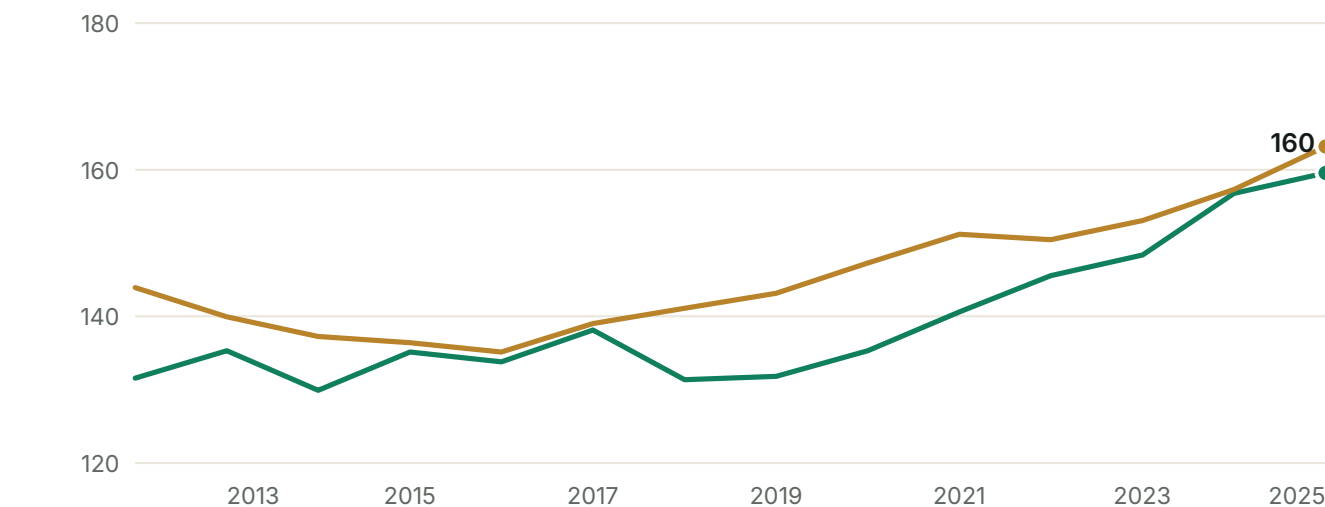
Albrechtice nad Vlt...	18,2 %	54,5 %			
Okres Písek	22,9 %	23,8 %	22,9 %	14,7 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

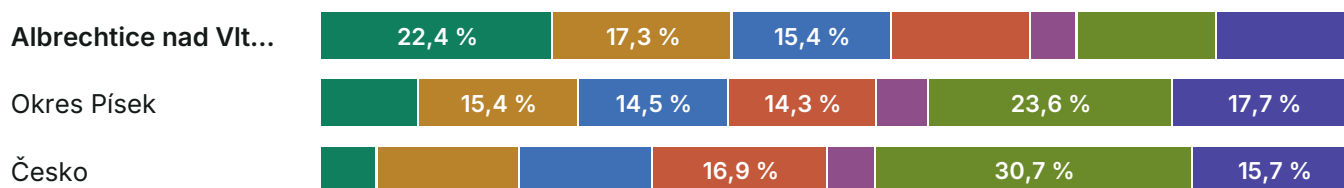


■ Albrechtice nad Vltavou ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 7,6× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

33

Vyjíždějí odsud za prací

251

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

47

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,3	8,4	12,9	lepší než 69 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,33	0,97	1,06	lepší než 44 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,6	4,9	9,1	lepší než 63 %
Trestné činy 2025	4	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	58	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	4,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,33	0,30	0,44	lepší než 26 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,21	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	18	–	–	–

Trestné činy

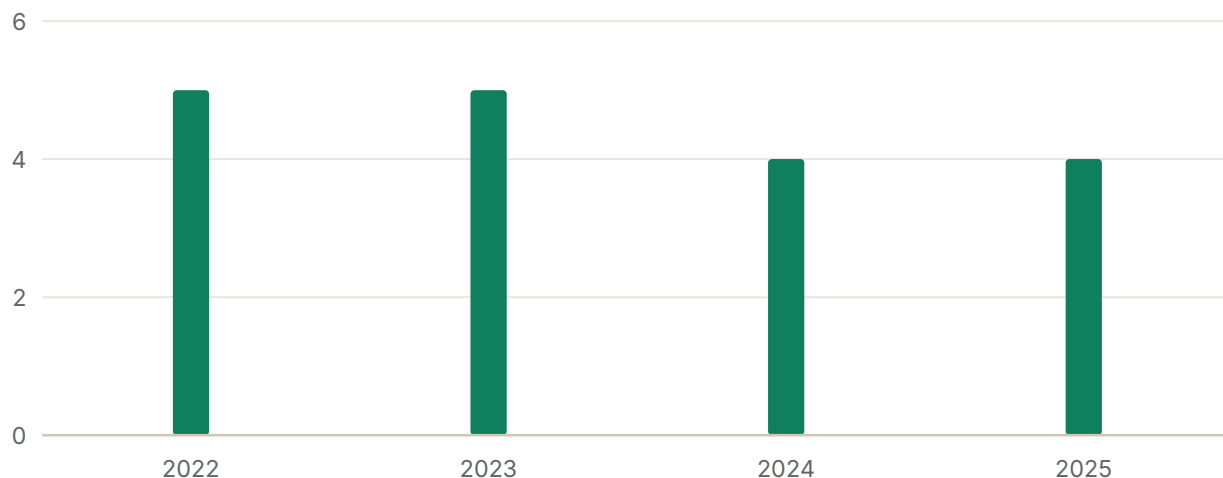
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Albrechtice nad Vltavou		4,3
Obvod Písek		8,7
Okres Písek		8,4
Jihočeský kraj		9,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

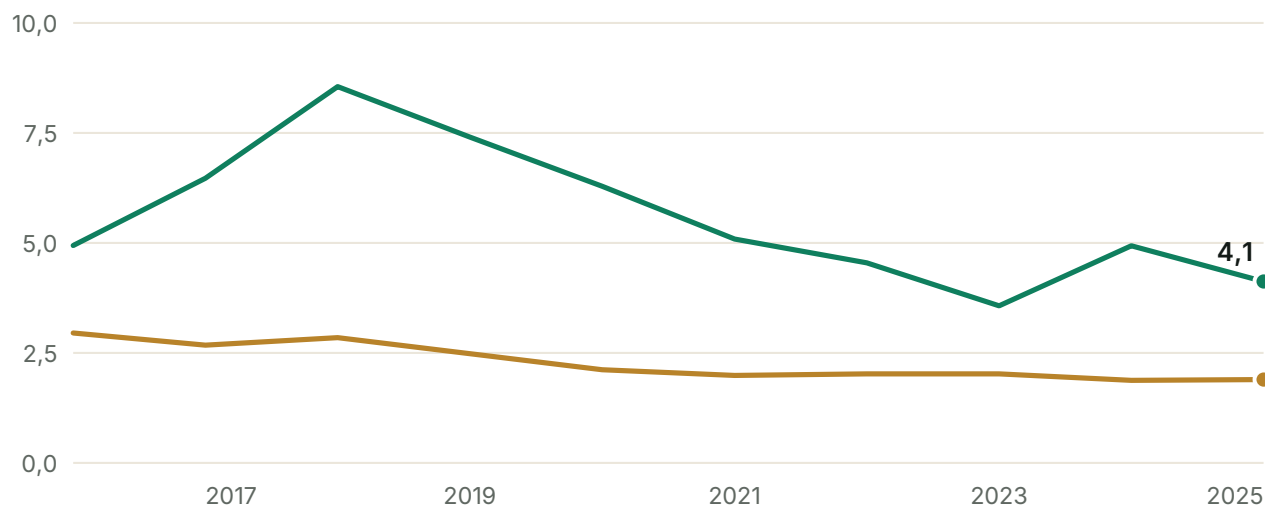
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Písek ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

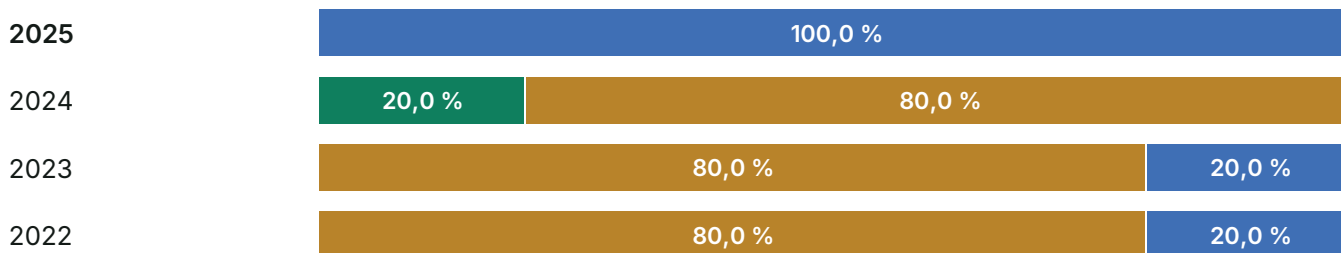
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Písek	58
Jihočeský kraj	73
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

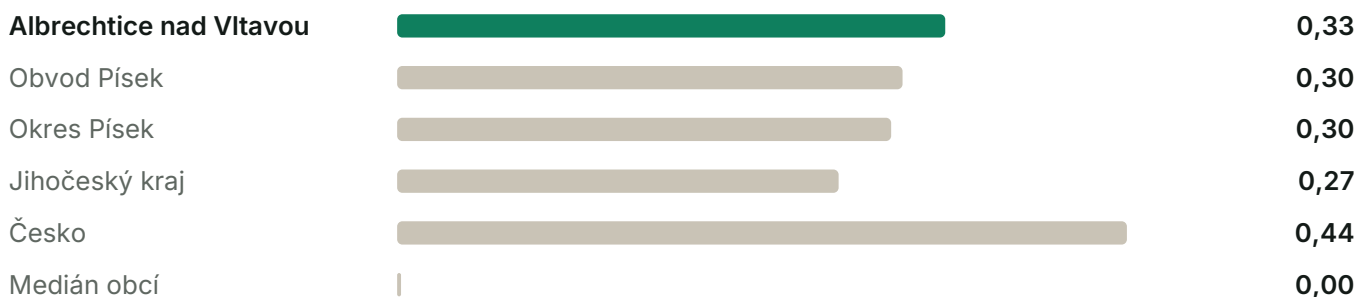


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

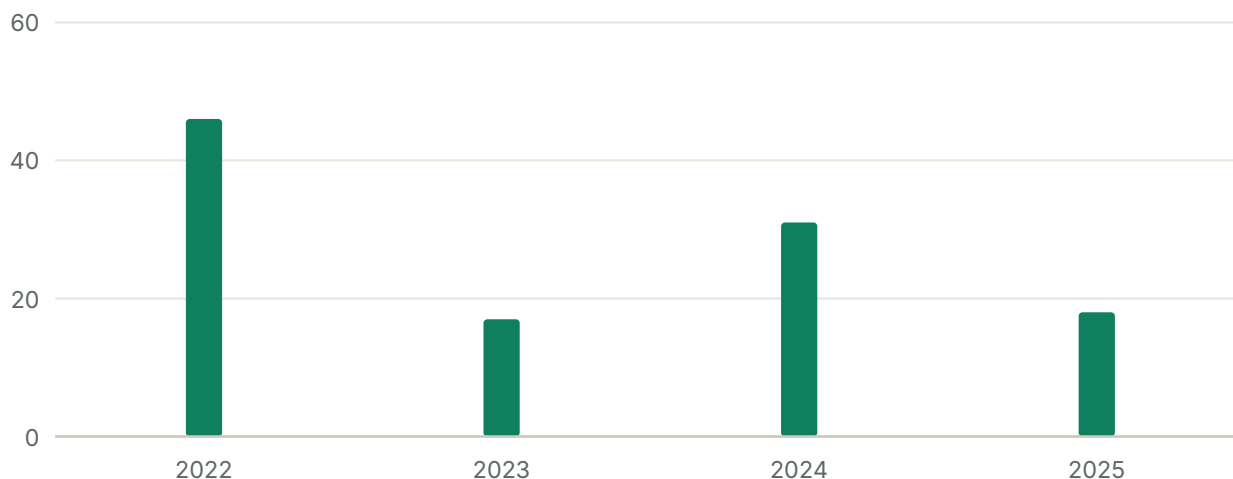
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

14

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	1,3 %	2,3 %	4,6 %	lepší než 33 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	1,5 %	44,1 %	7,8 %	lepší než 17 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,3 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	32	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	8	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	8,0 km	1,8 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	37 km	48 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

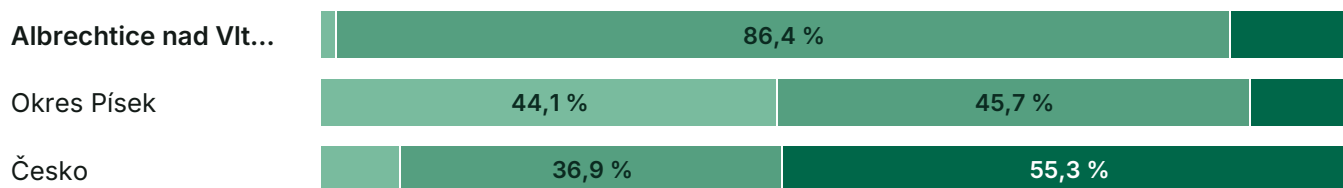
% adresních míst, 2026

Albrechtice nad Vltavou		1,3 %
Obvod Písek		3,0 %
Okres Písek		2,3 %
Jihočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	10 adres	1,3 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (86 % adres), vysoký index u 1,5 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 evidovaná svahová deformace, z toho 1 aktivní.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

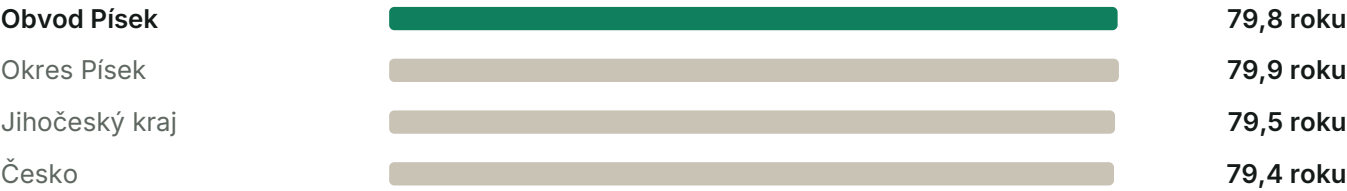
Jak daleko je lékař a nemocnice?

25
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,8 roku	79,9 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,7 roku	77,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,8 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	38,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,1 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	9,1 km	1,8 km	1,3 km	lepší než 5 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	9,1 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	9,1 km	2,3 km	1,2 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	12,0 km	9,1 km	6,5 km	lepší než 48 %

Naděje dožití při narození

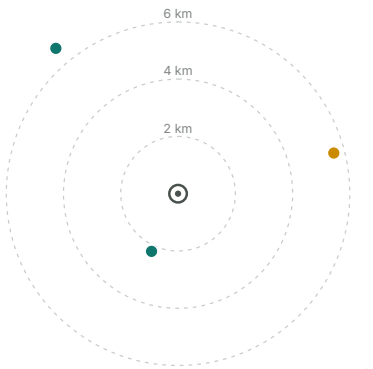
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Praktický lékař Písek s.r.o.	v obci
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	6,6 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	9,1 km
●	IP - pediatrie s.r.o.	11 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	9,1 km
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	9,1 km
●	MAGISTRA a.s.	9,6 km
● Nemocnice	Nemocnice Písek, a.s.	12 km
● Domov pro seniory	Pomněnka Protivín (59 lůžek)	11 km
●	Domov pro seniory Světlo, pobočka Písek (72 lůžek)	12 km
● Pečovatelská služba	středisko Chrástřany	5,6 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	30,2 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	28,0 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,39	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

69

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	12,6 %	13,9 %	17,6 %	lepší než 65 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	287	182	168	lepší než 99 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	176	182	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	44 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	51. percentil	51. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	75. percentil	68. percentil	77. percentil	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,6 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	1,0 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	10,8 km	3,4 km	2,4 km	lepší než 11 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,6 km	2,5 km	1,0 km	lepší než 23 %

Vysokoškolsky vzdělání

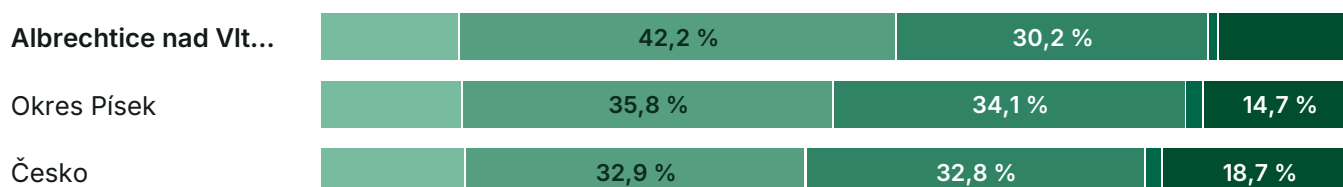
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

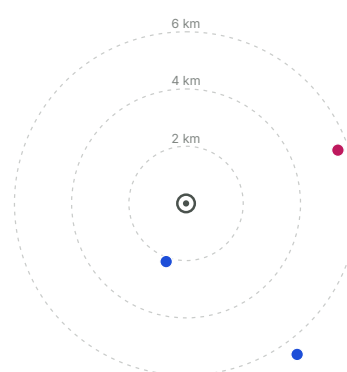
287 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 44 míst, narozených 25.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola v Albrechticích nad Vltavou	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Chrástany	5,6 km
●	Základní škola a Mateřská škola Neznašov	8,4 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola v Albrechticích nad Vltavou	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Chrástany	5,6 km
●	Základní škola a Mateřská škola Neznašov	6,6 km
● Střední školy	Gymnázium, Týn nad Vltavou, Havlíčkova 13	11 km
●	Střední uměleckoprůmyslová škola, Bechyně, Písecká 203	12 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola MUSICALE z. s.	5,6 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 11. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium, Týn nad Vltavou, Havlíčkova 13 gymnázium	10,8 km	75	57	100 %	–
Střední uměleckoprůmyslová škola, Bechyně, Písecká 203 SOŠ	11,8 km	35	–	89 %	–
Vyšší odborná škola lesnická a Střední lesnická škola Bedřicha Schwarzenberga, Písek, Lesnická 55 SOŠ	12,1 km	47	33	91 %	57
Střední průmyslová škola a Vyšší odborná škola, Písek, Karla Čapka 402 SOŠ	12,2 km	45	46	93 %	59
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Písek, Komenského 86 nástavba, SOŠ, SOU	12,3 km	30	–	79 %	23
Gymnázium, Písek, Komenského 89 gymnázium	12,5 km	74	69	99 %	88
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Milevsko, Čs. armády 777 SOŠ	12,9 km	27	–	47 %	21
Střední zdravotnická škola, Písek, Národní svobody 420 SOŠ	13,1 km	42	–	90 %	51
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hněvkovice 865 nástavba	13,3 km	30	36	75 %	16
Střední zemědělská škola, Písek, Čelakovského 200 SOŠ	13,4 km	37	21	82 %	38

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

79
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	91 %	78 %	lepší než 80 %
Obchody s potravinami 2026	2	–	–	–
Pošty 2026	2	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	16,5 %	57,8 %	64,0 %	lepší než 36 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,5 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	9,3 km	2,7 km	1,6 km	lepší než 7 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Albrechtice nad Vltavou		99 %
Obvod Písek		97 %
Okres Písek		91 %
Jihočeský kraj		96 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

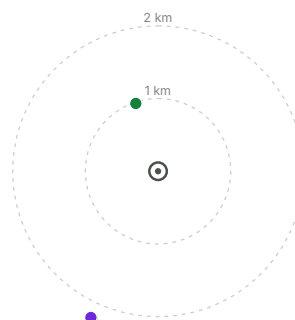
ano	Veřejný vodovod	41 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	17 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Koloniál U Libora	v obci
●	COOP Tuty	v obci
●	Obchod s potravinami	5,8 km
● Pošta	Pošta Albrechtice nad Vltavou	v obci
●	Pošta Chřešřovice	v obci
● Knihovna	Obecní knihovna Albrechtice nad Vltavou	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

70

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,0	2,0	2,1	lepší než 50 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	5,9	3,4	3,2	lepší než 72 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	18,4	12,8	9,2	lepší než 72 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	14,9	6,4	3,6	lepší než 86 %
Kulturní památky 2026	15	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	6	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	3	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	9,4 km	3,8 km	2,7 km	lepší než 19 %

Památky

15 kulturních památek

Boží muka	objekt · Chřešřovice
Brána	objekt · Jehnědno
Brána	objekt
Kaple sv. Anny	objekt · Chřešřovice
Kaple sv. Jana Nepomuckého	objekt · Chřešřovice
Knovízské a slovanské hradiště	areál · Chřešřovice
Kostel sv. Jana Křtitele	areál · Chřešřovice
Kostel sv. Petra a Pavla	areál
Mohylové pohřebiště	areál
Mohylové pohřebiště	areál · Údraž
Mohylové pohřebiště	areál · Údraž
Tvrz	objekt · Údraž
Usedlost	areál · Jehnědno
Usedlost	areál
Zámek s kaplí sv. Barbory	areál · Chřešřovice

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	3	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	228	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	3 831	2025
Přenocování hostů	13 552	2025
Přenocování na obyvatele	13,4	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

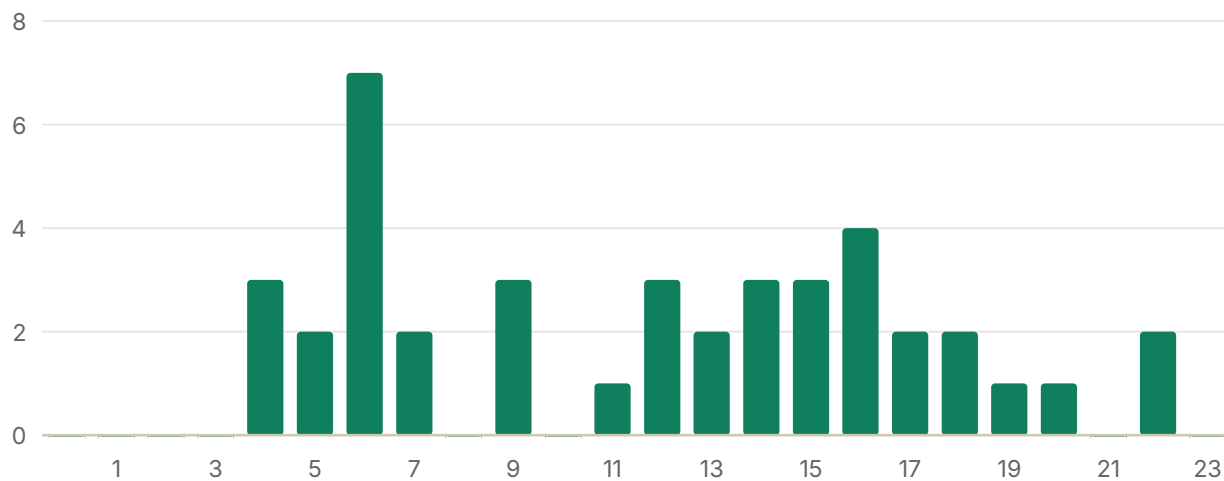
25

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	72 %	81 %	84 %	lepší než 27 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	61,5 %	38,9 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	10	–	–	lepší než 91 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	41 spojů	–	–	lepší než 52 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	25 min	8 min	8 min	lepší než 33 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	62 min	71 min	36 min	lepší než 51 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	16	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	11	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	41	45	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	22,3 %	18,6 %	30,9 %	lepší než 35 %
Do práce a školy autem 2021	72,1 %	59,4 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	8,8 km	1,5 km	1,0 km	lepší než 5 %

Odjezdy během dne

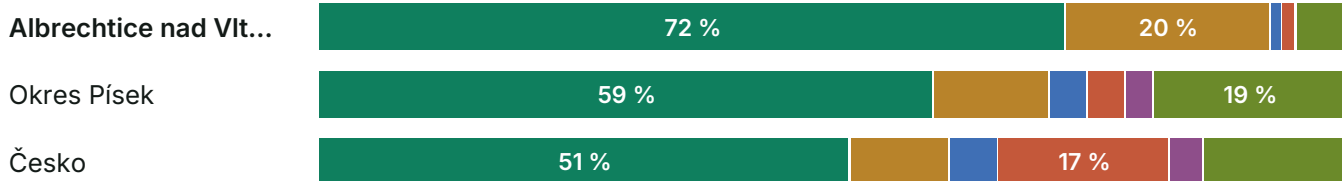
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

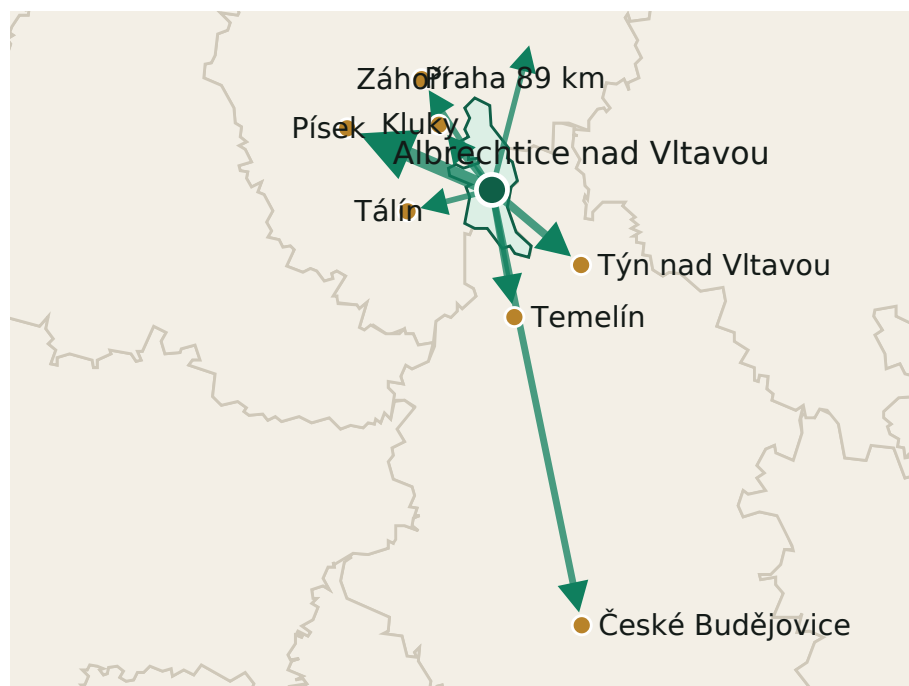


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 344 lidí, sem dojíždí 55. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Písek	175 (51 %)
Tým nad Vltavou	34 (10 %)
České Budějovice	20 (6 %)
Temelín	17 (5 %)
Kluky	12 (3 %)
Táln	10 (3 %)
Praha	9 (3 %)
Záhoří	9 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Všemyslice	12 (22 %)
Písek	11 (20 %)
Paseky	7 (13 %)
Tým nad Vltavou	5 (9 %)
Táln	4 (7 %)
České Budějovice	3 (5 %)
Hluboká nad Vltavou	2 (4 %)
Kluky	2 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

41 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 41

První spoj	4:45
Poslední spoj	22:55
Nejrychleji do ORP Písek	25 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 02 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

72 % adres: 569 z 793 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 ● Železniční stanice a zastávky	Bohunice	8,8 km
 ●	Týn nad Vltavou	8,8 km
 ●	Temelín	9,1 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

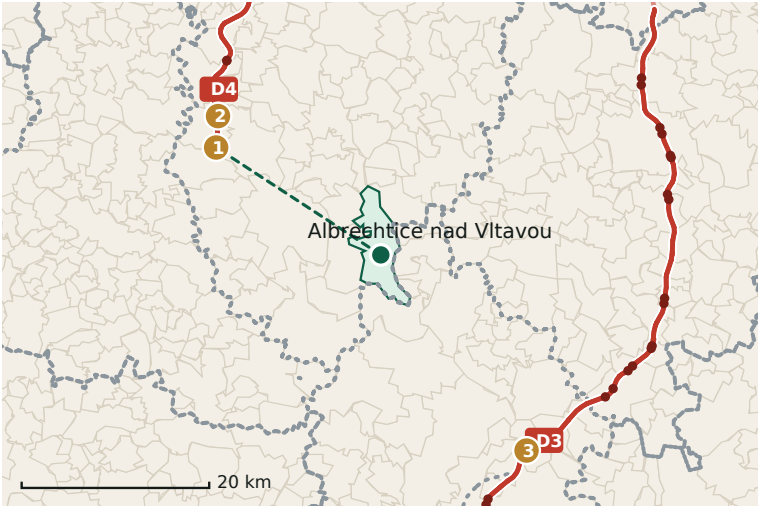
38

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	12,5 km	5,2 km	4,1 km	lepší než 23 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	12,5 km	9,1 km	5,5 km	lepší než 39 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	35,4 km	46,9 km	20,4 km	lepší než 37 %
Vzdálenost do krajského města 2026	35,4 km	47,6 km	24,0 km	lepší než 45 %
Vzdálenost do Prahy 2026	89,0 km	82,2 km	122,2 km	lepší než 63 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	21,0 km	12,1 km	9,7 km	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	9,4 km	2,1 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Nová Hospoda, 21 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Nová Hospoda	21 km
2 Předotice	22 km
3 Ševětín	26 km

Plánovaná dálnice: D3, 39 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	36,8 %	33,2 %	34,0 %	lepší než 71 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,13	1,36	2,94	lepší než 63 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,20 ng/m³	0,53 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 95 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	8,7 µg/m³	10,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 91 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	5,3 µg/m³	9,6 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 82 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	27 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 94 %
Nadmořská výška 2026	428 m	413 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	12,5 µg/m³	14,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 90 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Albrechtice nad Vltavou		36,8 %
Obvod Písek		34,5 %
Okres Písek		33,2 %
Jihočeský kraj		38,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

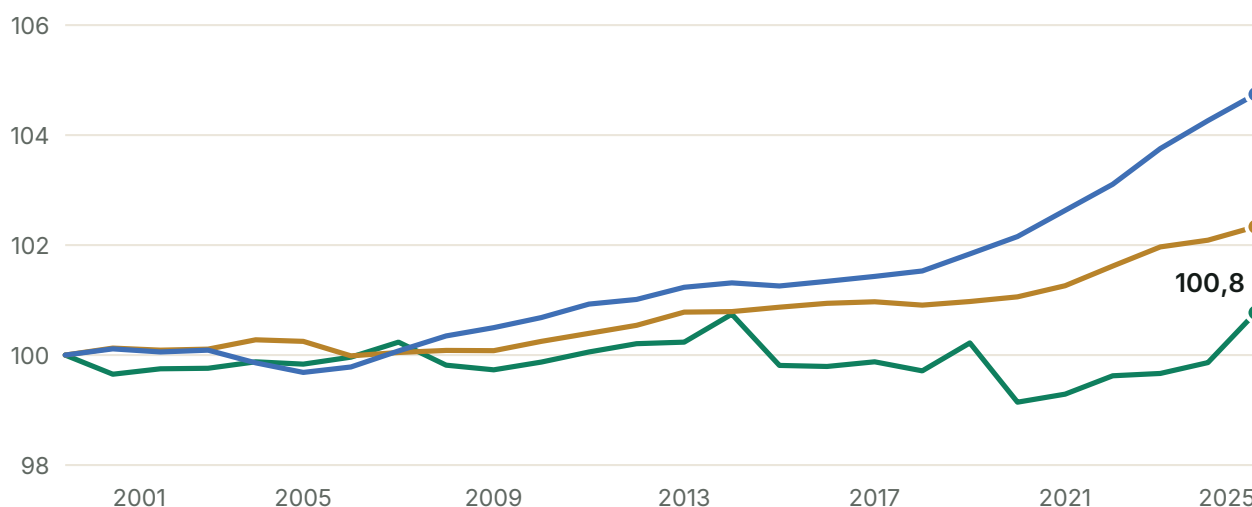


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Albrechtice nad Vltavou ■ Okres Písek ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Jehnědno

přírodní památka

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

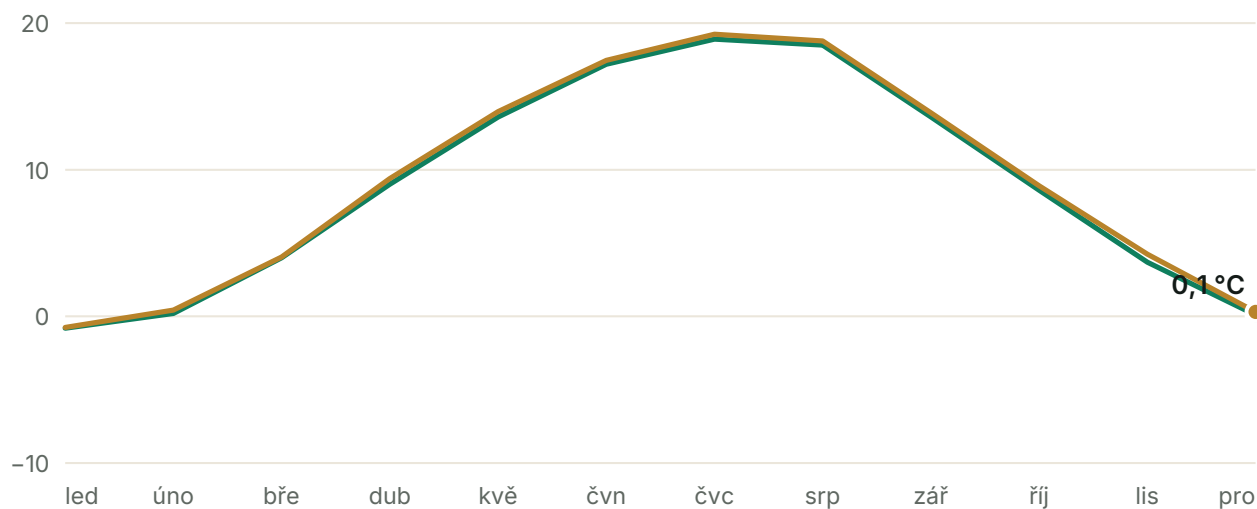
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,9 °C	8,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 727 h	1 682 h	1 708 h	lepší než 61 %
Roční úhrn srážek 2020	606 mm	597 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,0 m/s	2,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	153 dní	119 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	26 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	101 dní	102 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	15 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	51 dní	53 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	13 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,3 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	104 dní	107 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	43 dní	41 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	14 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	137 dní	137 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	39 dní	40 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,2 dne	4,6 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

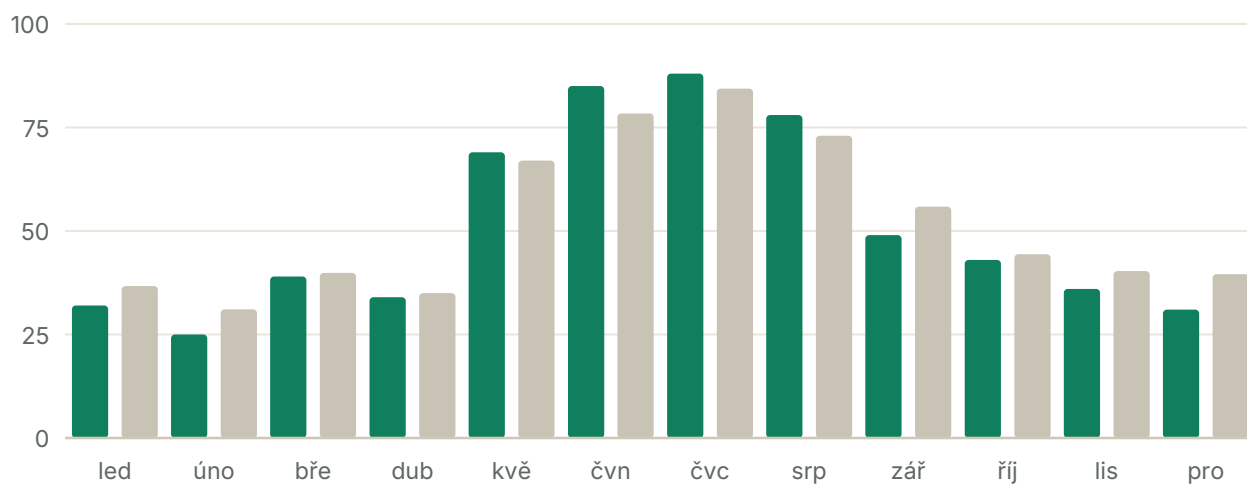
Měsíční normály 1991–2020, °C



■ Albrechtice nad Vltavou ■ Česko
Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

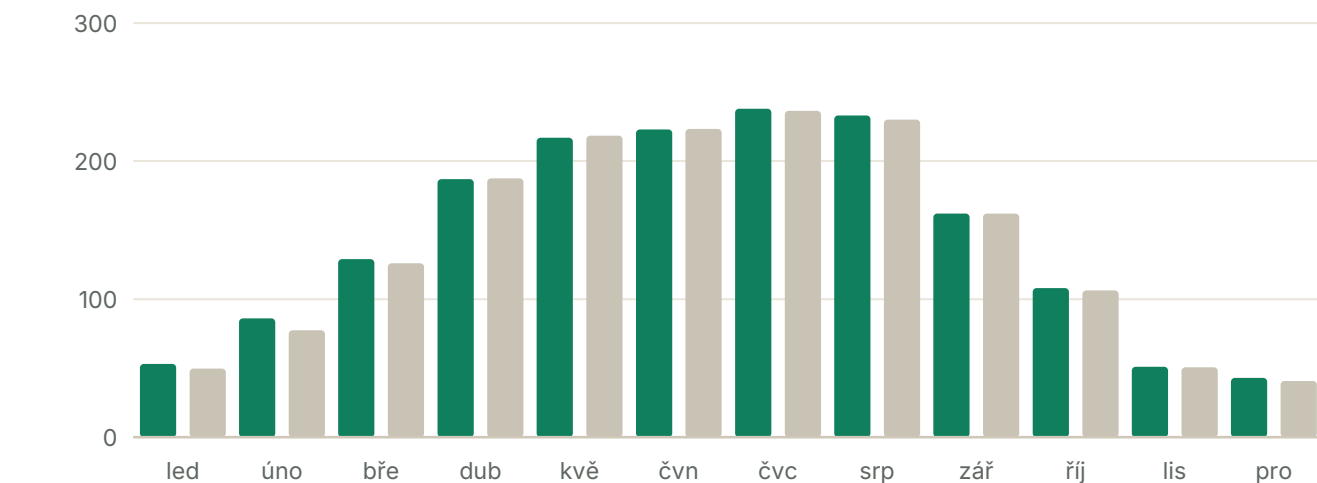
Měsíční normály 1991–2020, mm



■ Albrechtice nad Vltavou ■ Česko
Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

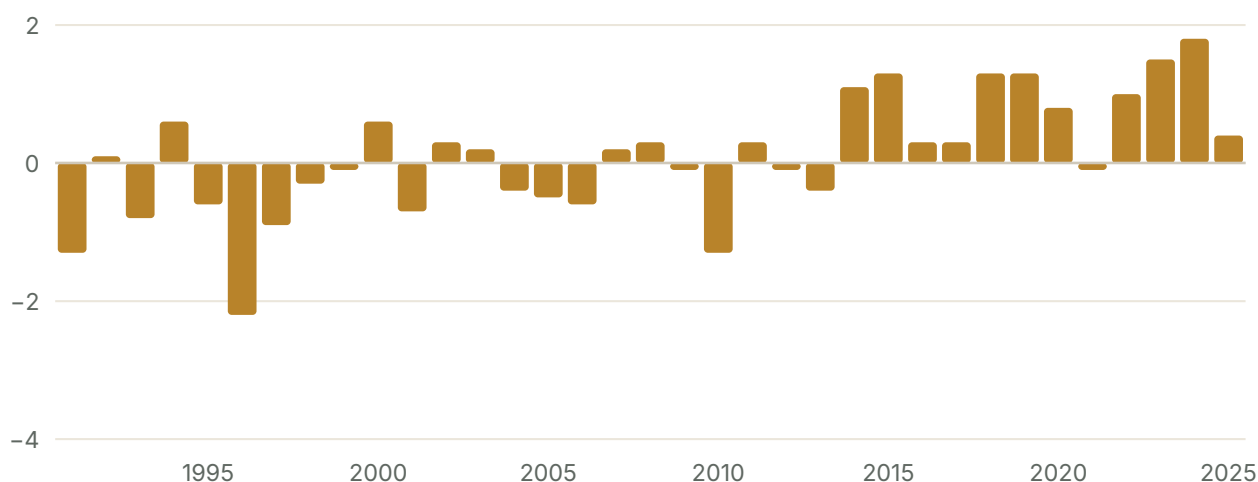


■ Albrechtice nad Vltavou ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

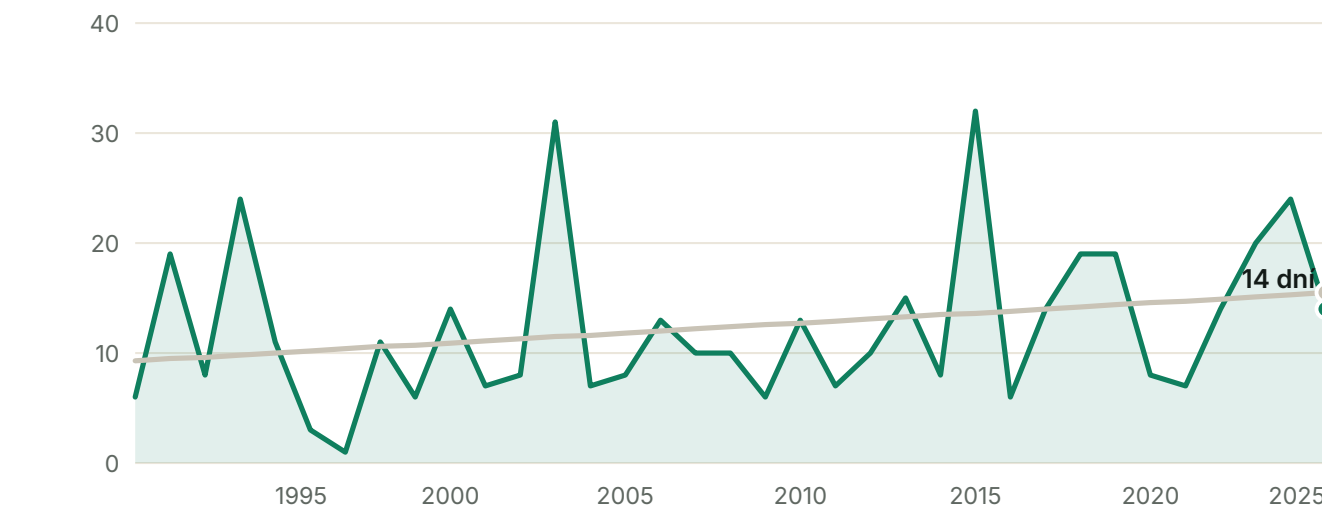
Odchylka průměrné teploty Albrechtic nad Vltavou od průměru 1991–2020 (9,0 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,8 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 15.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,5	9,9	+1,4 °C	9,4	9,0
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	49	59	+10 dní	55	51
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	10	15	+4 dní	14	12
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	114	92	–22 dní	107	104

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

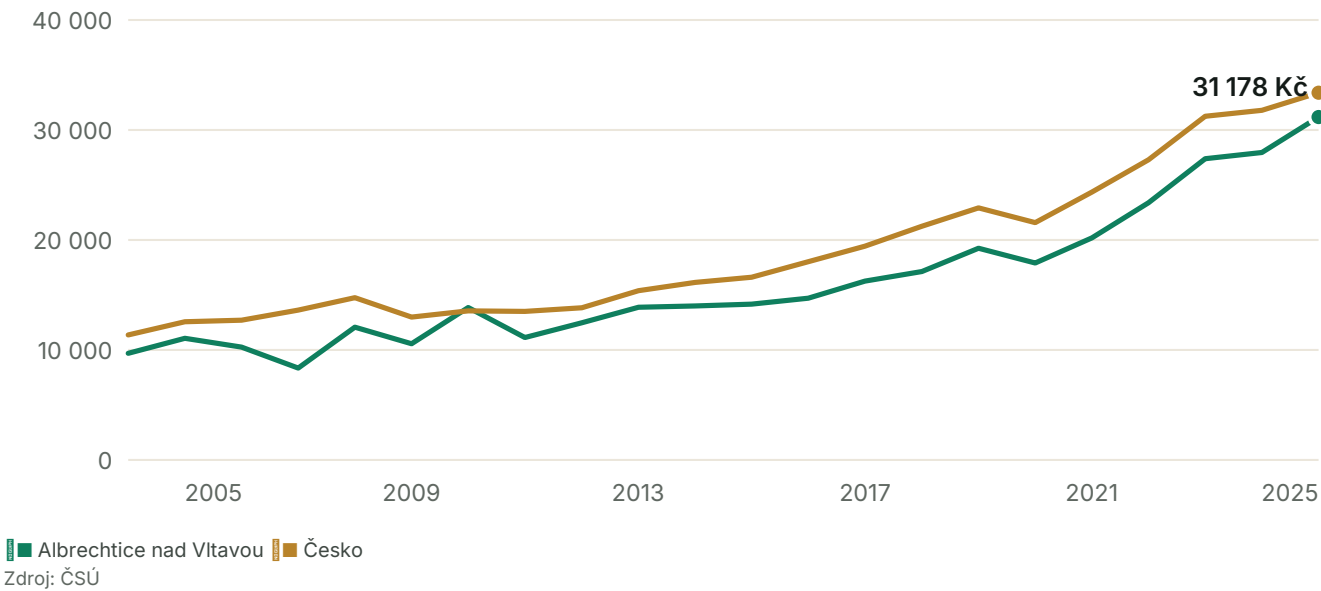
27

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	31 178 Kč	26 358 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	109 148 Kč	43 055 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	161	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	56 576 Kč	6 013 Kč	5 826 Kč	lepší než 1 %
Dluh vůči příjmům 2025	80 %	16 %	13 %	lepší než 5 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	53 036 Kč	11 687 Kč	11 761 Kč	lepší než 99 %
Podíl dotací na příjmech 2025	57,6 %	14,8 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–12 487 Kč	–2 168 Kč	797 Kč	–

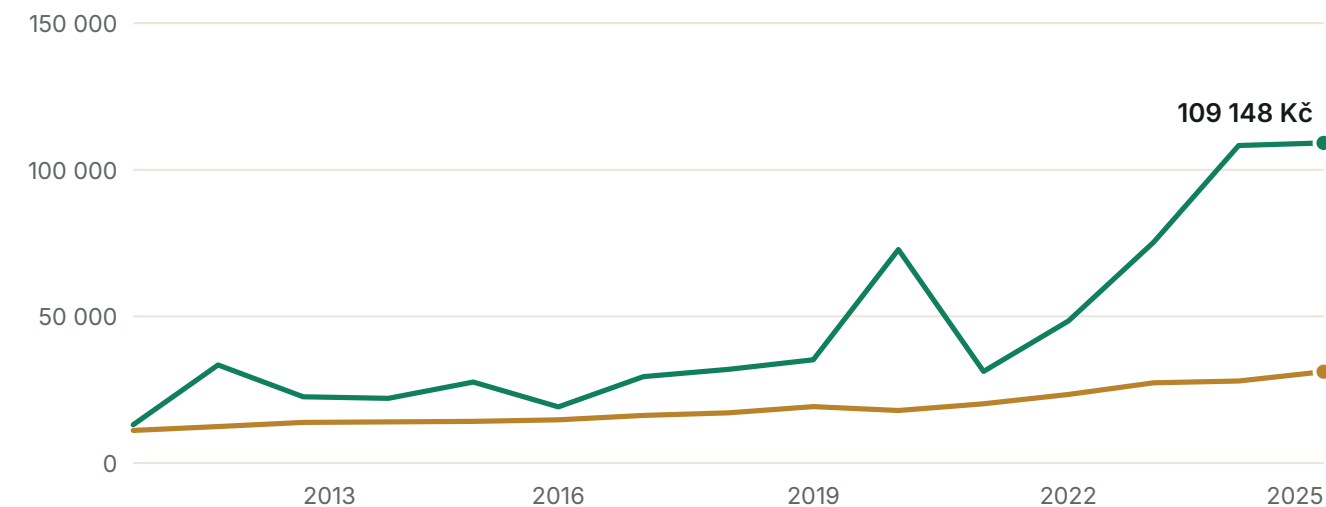
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

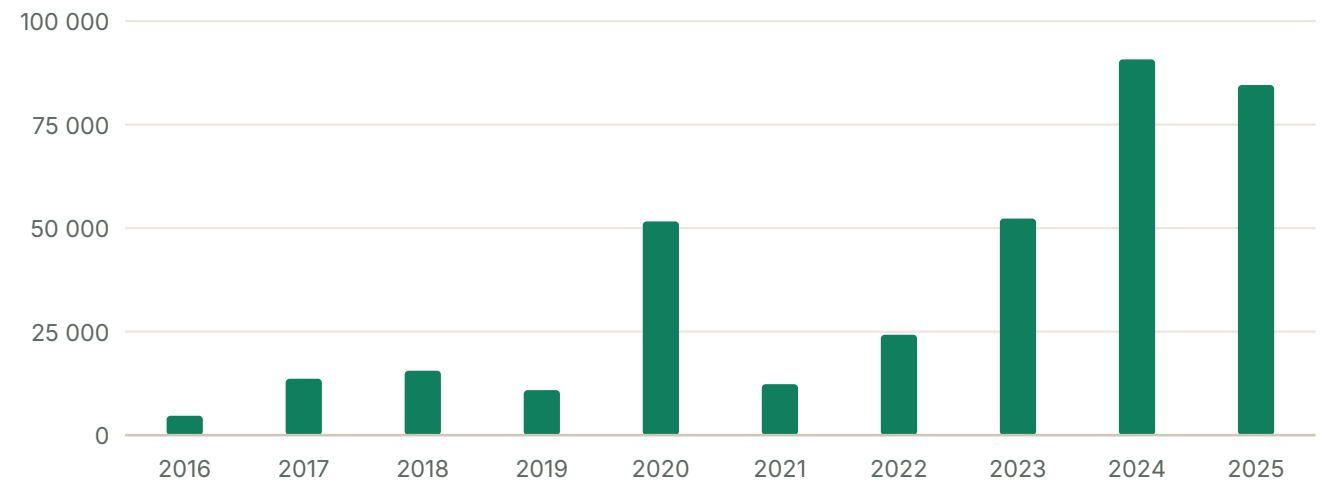
Albrechtice nad Vltavou vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		109 148 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		31 178 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		53 036 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		56 576 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

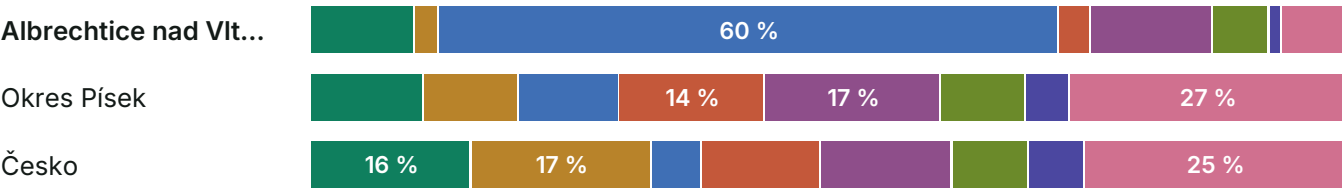
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



Školství Doprava a silnice Voda a kanalizace Kultura, sport a volný čas Bydlení, komunální služby a rozvoj Odpady, zeleň a životní prostředí Sociální služby a zdravotnictví Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	48 135	37 477	40 099	69 412	80 117	97 530
Výdaje	68 826	30 024	48 630	76 105	111 150	110 130
Saldo	-20 691	7 453	-8 531	-6 693	-31 033	-12 600
z toho investice	48 854	11 791	24 311	52 878	93 231	85 355
Přijaté dotace	26 244	7 707	7 162	34 140	38 698	56 170
Dluh k 31. 12.	9 148	8 910	8 669	24 781	40 272	57 085

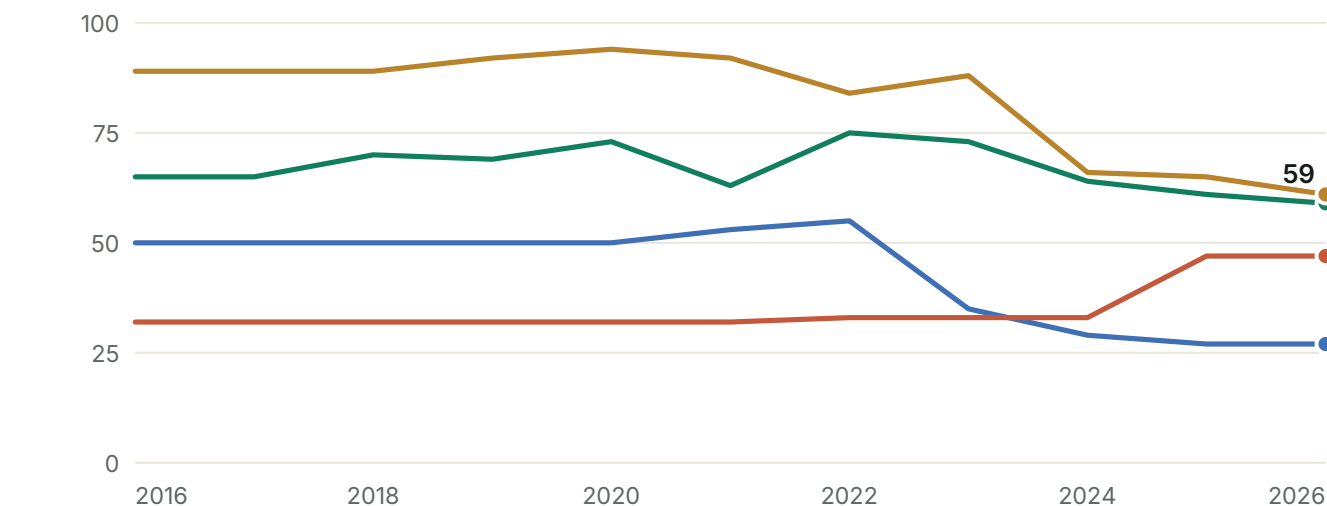
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bydlení ■ Hospodaření ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 63 na 59 bodů, v pořadí obcí Česka o 229 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	63	59	-4
Dostupnost bydlení	92	61	-31
Rozvoj obce	77	72	-5
Práce a příjmy	39	51	+12
Bezpečnost	32	47	+15
Rizika prostředí	14	14	0
Zdraví	27	25	-2
Vzdělání	69	69	0
Služby a vybavenost	79	79	0
Volný čas a kultura	70	70	0
Veřejná doprava	25	25	0
Poloha a dostupnost	38	38	0
Příroda a ovzduší	84	89	+5
Hospodaření obce	53	27	-26
Obyvatelé a komunita	40	43	+3

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Chrástany	České Budějovice	4,1 km	721	24
Hosty	České Budějovice	5,2 km	167	8
Paseky	Písek	5,2 km	190	22
Slabčice	Písek	5,7 km	369	11
Dražíč	České Budějovice	6,0 km	283	33
Všemyslice	České Budějovice	6,6 km	1 204	65
Kluky	Písek	6,7 km	618	46
Tálín	Písek	6,9 km	172	49
Žďár	Písek	7,7 km	254	51
Olešná	Písek	7,8 km	131	1

Pokud se vám líbí Albrechtice nad Vltavou, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Kovářov	Písek	1 480	82 %	36
Zdíkov	Prachatice	1 697	79 %	58
Všemyslice	České Budějovice	1 204	79 %	65
Stachy	Prachatice	1 089	78 %	73
Vlachovo Březí	Prachatice	1 738	78 %	83
Drmoul	Cheb	1 046	83 %	73
Morávka	Frýdek-Místek	1 266	81 %	49
Krásná Hora nad Vltavou	Příbram	1 144	81 %	39
Kamýk nad Vltavou	Příbram	1 010	81 %	17
Jedlová	Svitavy	1 106	81 %	46

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Albrechtice nad Vltavou?

K 31. 12. 2025 žilo v Albrechticích nad Vltavou 1 009 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Albrechtice nad Vltavou dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Albrechtice nad Vltavou 59 bodů ze 100 a jsou 2 540. z 6 254 obcí v Česku a 245. z 623 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Albrechticích nad Vltavou?

Podíl nezaměstnaných osob v Albrechticích nad Vltavou byl 4,41 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Albrechtice nad Vltavou bezpečné místo?

V Albrechticích nad Vltavou se ročně eviduje v průměru 4,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Albrechtic nad Vltavou do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 35,4 km do krajského města a 89,0 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Albrechtic nad Vltavou?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 12,0 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Albrechticích nad Vltavou?

Albrechtice nad Vltavou leží v nadmořské výšce 428 m.

O OBCI

Albrechtice nad Vltavou (do roku 1951 jen Albrechtice, německy Albrechtitz an der Moldau) jsou obec v okrese Písek v Jihočeském kraji. Žije zde přibližně 1 000 obyvatel. Leží dvanáct kilometrů jihovýchodně od Písku a 32 kilometrů severně od Českých Budějovic. Území obce se nachází přibližně mezi řekou Vltavou a Píseckými horami, které jsou chráněným přírodním parkem. Dominantou obce je kostel svatého Petra a Pavla z druhé poloviny 12. století. Ke kostelu přiléhá i vesnický hřbitov obehnaný zdí, na které je možno si prohlédnout arkádové kapličky s freskovými obrazy a básničkami o životě zemřelých.

V obci se nachází mateřská školka, základní škola, pošta, zdravotnické zařízení. Obec má vybudovaný vodovod a kanalizaci. Plynofikace obce zatím chybí.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Albrechtice nad Vltavou](https://cs.wikipedia.org/wiki/Albrechtice_nad_Vltavou))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/albrechtice-nad-vltavou

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.