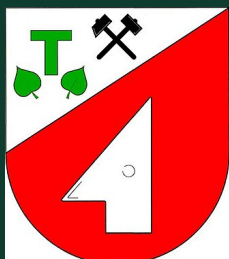




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES BRNO-VEŇKOV · JIHOŘORAVSKÝ KRAJ

Babice u Rosic

Život v Babicích u Rosic v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

94 / 100

367. místo z 6 254 obcí
46. místo v kraji
lepší než 94 % obcí Česka

OBYVATEL
798

PRŮMĚRNÝ VĚK
40,3 let

ROZLOHA
5,7 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
370 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 12. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Babice u Rosic v kostce

Babice u Rosic jsou obec v okrese Brno-venkov (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 370 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 798, o 8,4 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 40,3 roku, tedy o 3 roky méně než průměr Česka. Index místa k životu: 94 ze 100, tedy lepší výsledek než 94 % obcí. Nejlépe vychází oblast veřejná doprava, nejhůře hospodaření obce.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

94 / 100

367. z 6 254 obcí · 46. v kraji

Dostupnost bydlení		15
Rozvoj obce		55
Práce a příjmy		71
Bezpečnost		37
Rizika prostředí		82
Zdraví		86
Vzdělání		87
Služby a vybavenost		92
Volný čas a kultura		34
Veřejná doprava		96
Poloha a dostupnost		77
Příroda a ovzduší		59
Hospodaření obce		6
Obyvatelé a komunita		80

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Dezidor, CC BY 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

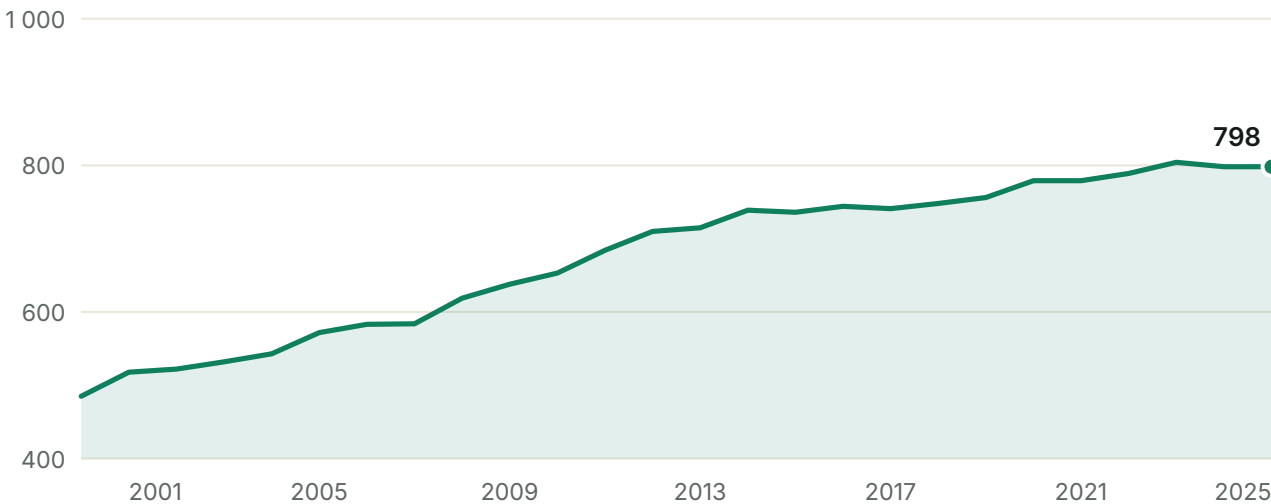
80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	798	–	–	–
Průměrný věk 2025	40,3 roku	42,0 roku	43,3 roku	lepší než 90 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,2 %	17,4 %	15,1 %	lepší než 59 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	14,8 %	19,0 %	20,8 %	lepší než 93 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–0,3	–0,7	–2,4	lepší než 66 %
Podíl vysokoškoláků 2021	22,1 %	19,3 %	17,6 %	lepší než 95 %
Volební účast 2025	74,6 %	74,1 %	68,9 %	lepší než 63 %
Účast v komunálních volbách 2022	56,7 %	53,7 %	46,1 %	lepší než 47 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	3,1 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	15 101	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

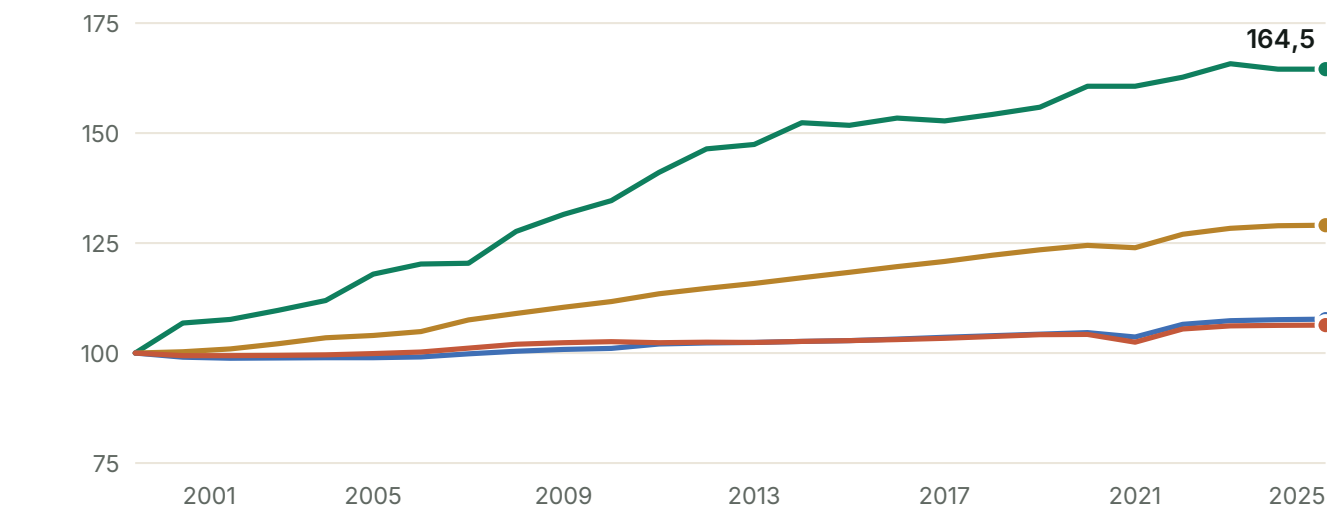
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

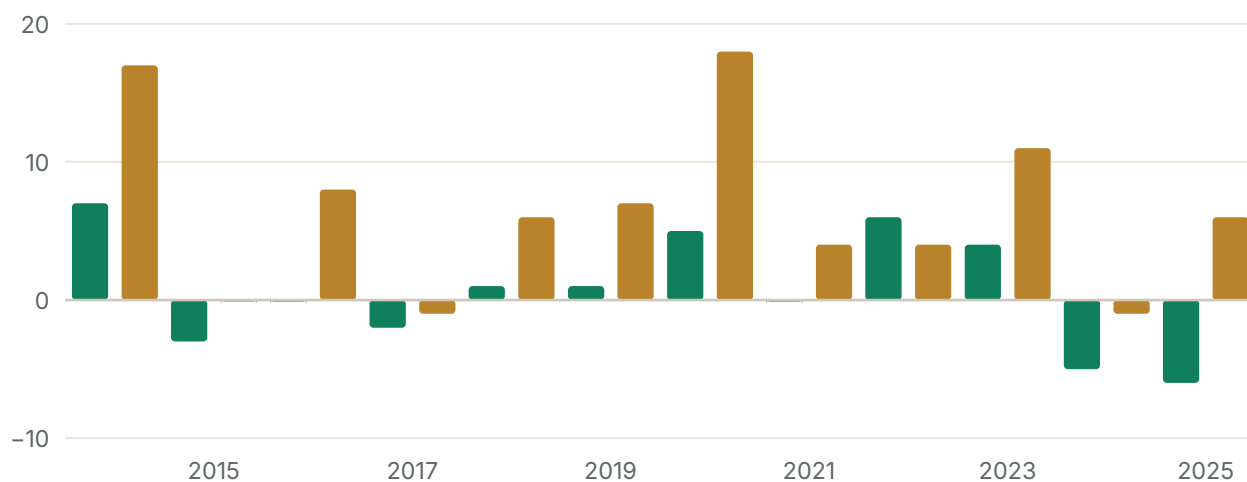


■ Babice u Rosic ■ Okres Brno-venkov ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

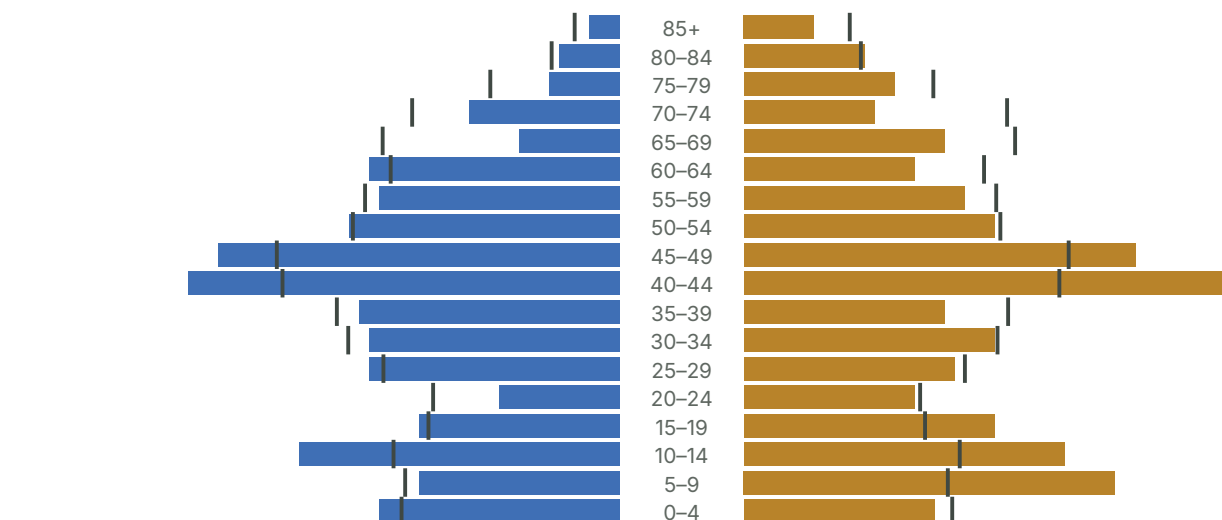
Babice u Rosic	16,2 %	69,0 %	14,8 %
Okres Brno-venkov	17,4 %	63,7 %	19,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

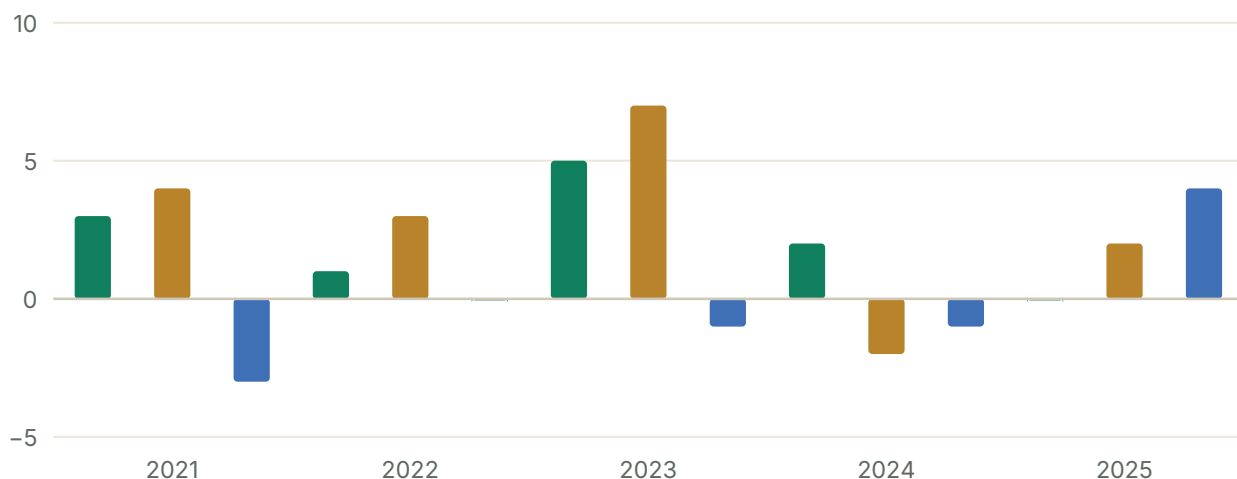


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 25. 3. 2023 · nezaníci 7 z 7 · účast 56,7 % (sněmovní 2025: 74,6 %)

Sousedé pro Babice

PRO BABICE

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

4 mandáty 52,6 %

3 mandáty 36,7 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 11 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (13,8 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	67 813 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	58 639 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	230 Kč/m ²	262 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 26 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 087 Kč/m ²	56 819 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 11 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 418 Kč/m ²	52 451 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 16 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,1 roku	6,9 roku	6,9 roku	lepší než 14 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 420 Kč	14 141 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	267 Kč/m ²	307 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	30 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Babice u Rosic		50 087 Kč/m ²
Obvod Rosice		56 787 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		56 819 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

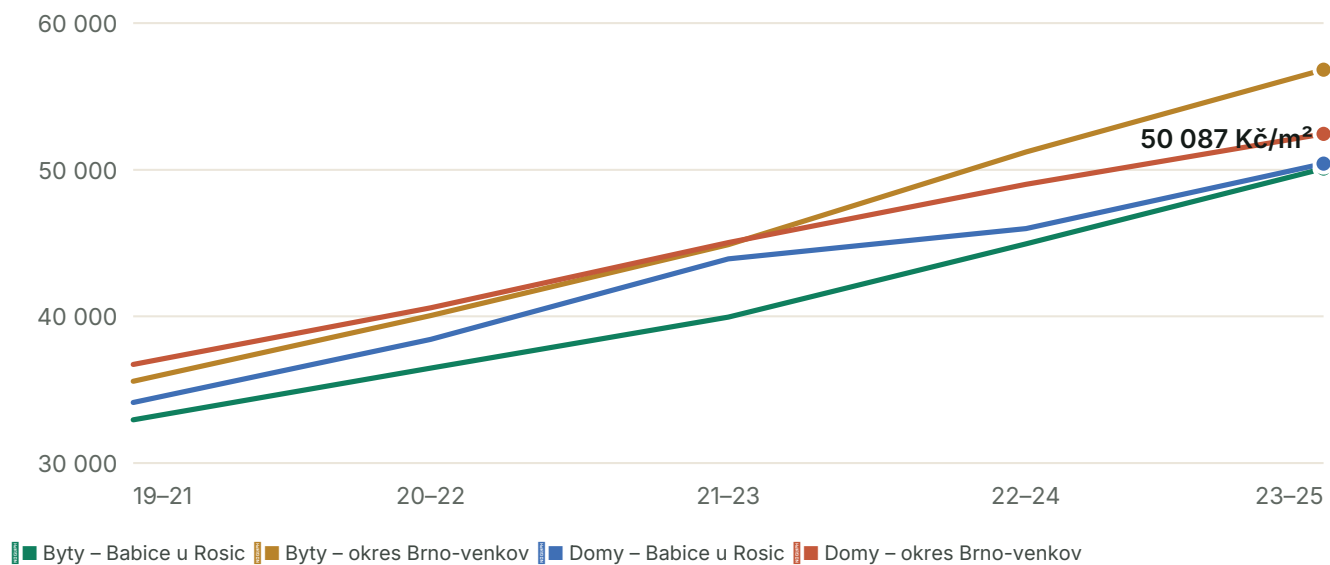
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Babice u Rosic		50 418 Kč/m²
Obvod Rosice		52 604 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		52 451 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Babice u Rosic ■ Byty – okres Brno-venkov ■ Domy – Babice u Rosic ■ Domy – okres Brno-venkov
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

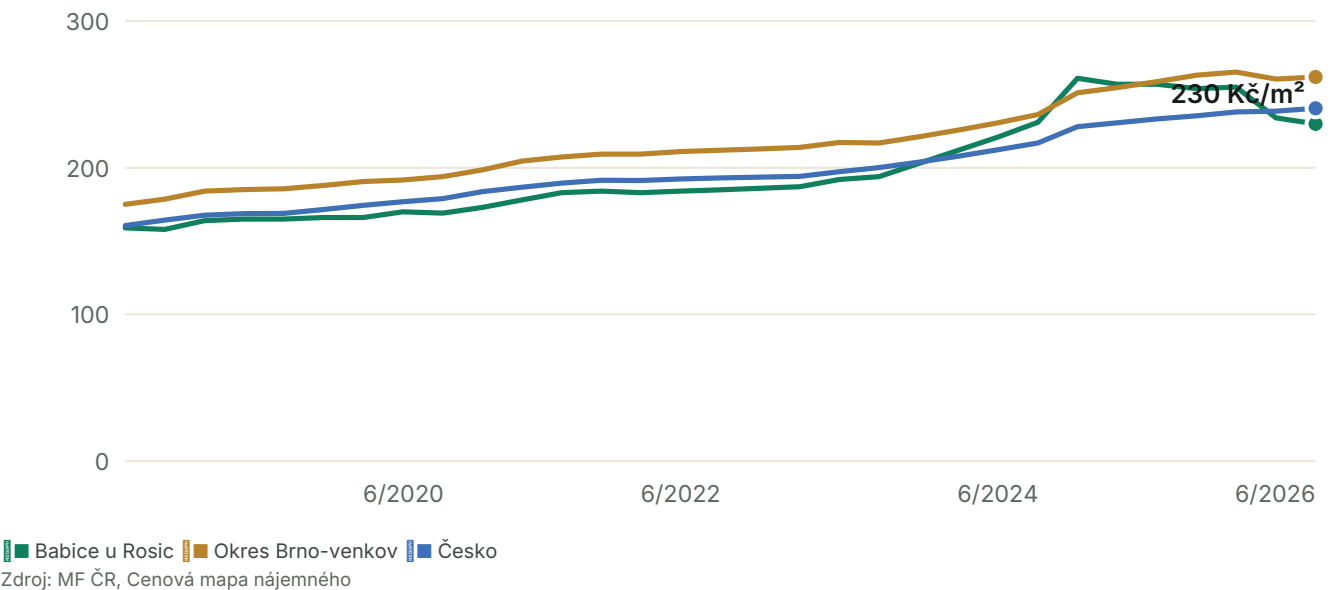
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Babice u Rosic		230 Kč/m²
Obvod Rosice		260 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		262 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Brno-venkov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	156	50 087	50 418
2 000–9 999 obyvatel	30	62 159	54 356
10 000–49 999 obyvatel	1	65 125	58 986*
Okres celkem	187	60 886	51 995

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 155 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	337	11 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	230	12 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	235	16 500 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	204	17 300 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 216 a 245 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

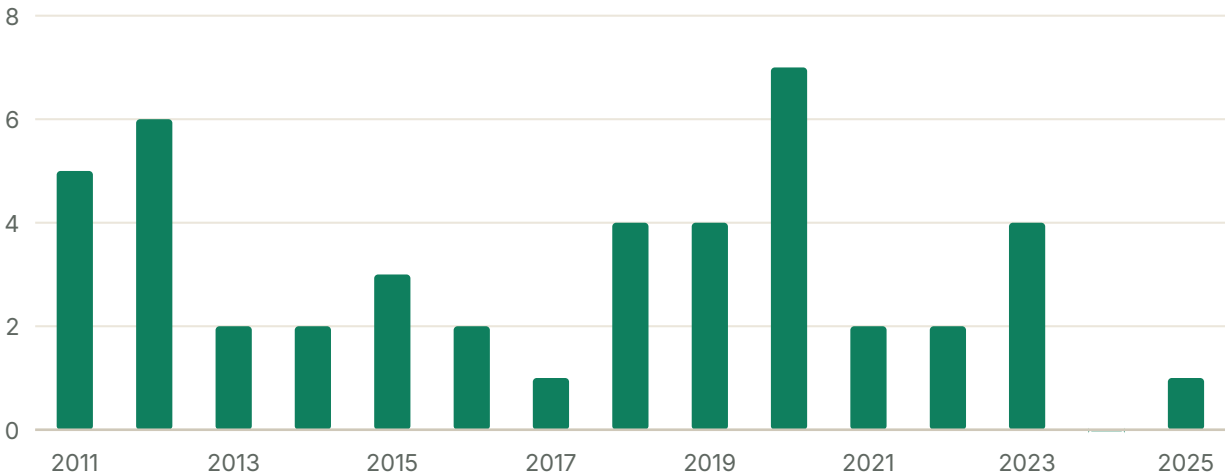
55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	8,4 %	9,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	6,0	10,2	10,1	lepší než 42 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	13,8	14,2	9,1	lepší než 57 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	33,8	44,3	30,8	lepší než 62 %
Dokončené byty za 10 let 2025	27	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	97,8 %	73,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	89,5 %	80,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	3,4 %	9,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	37,5 %	30,9 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	37,1 %	11,9 %	14,9 %	lepší než 63 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

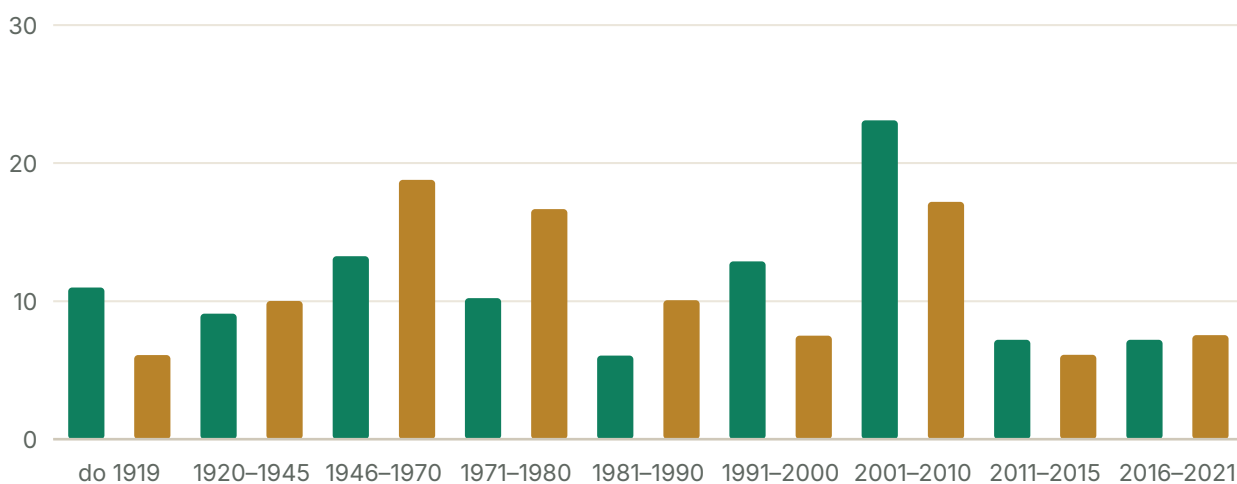
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

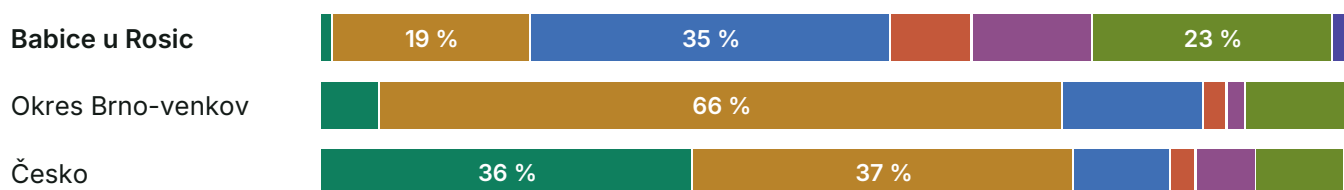


■ Babice u Rosic ■ Okres Brno-venkov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

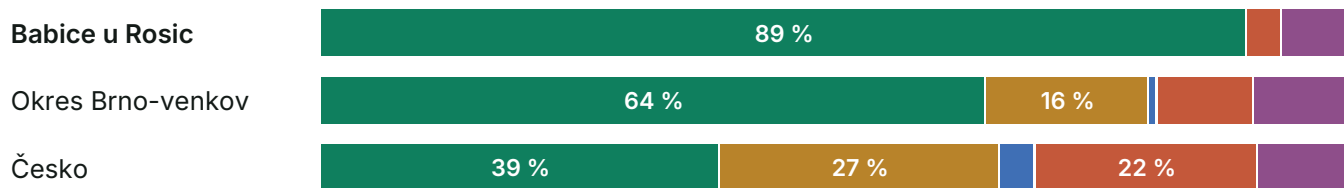


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

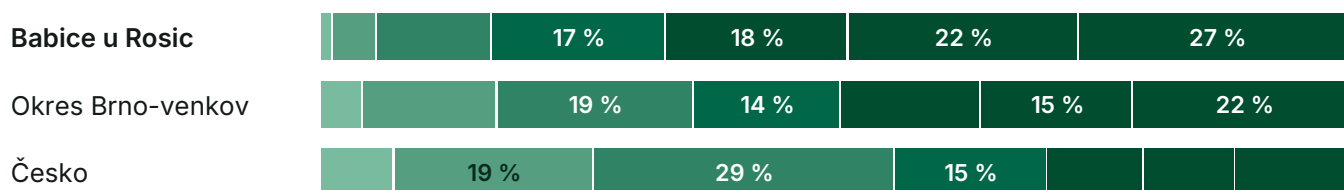


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

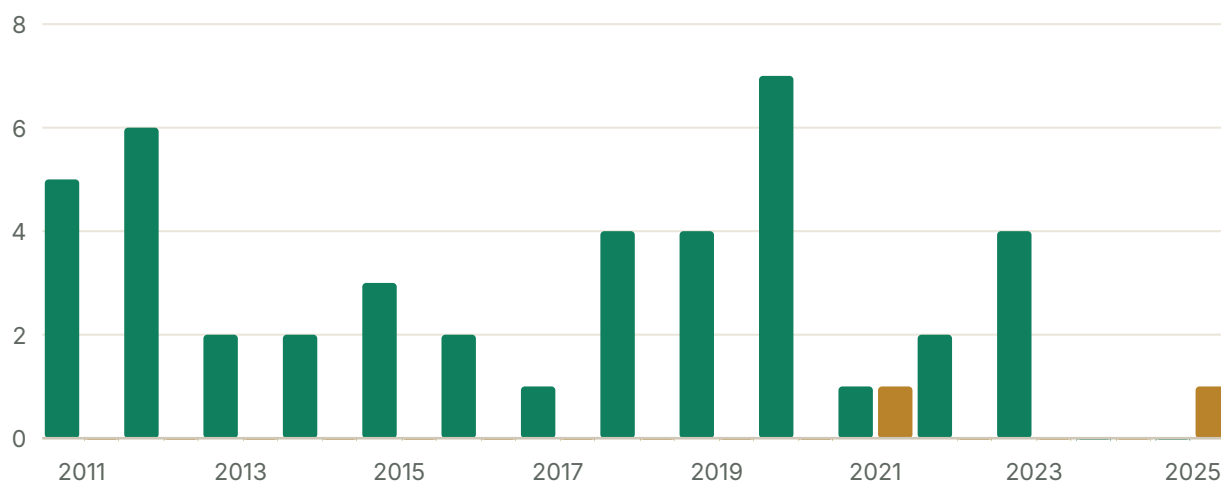


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

19 · 6 % adres

Neobydlené byty (2021)

47 · 15 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

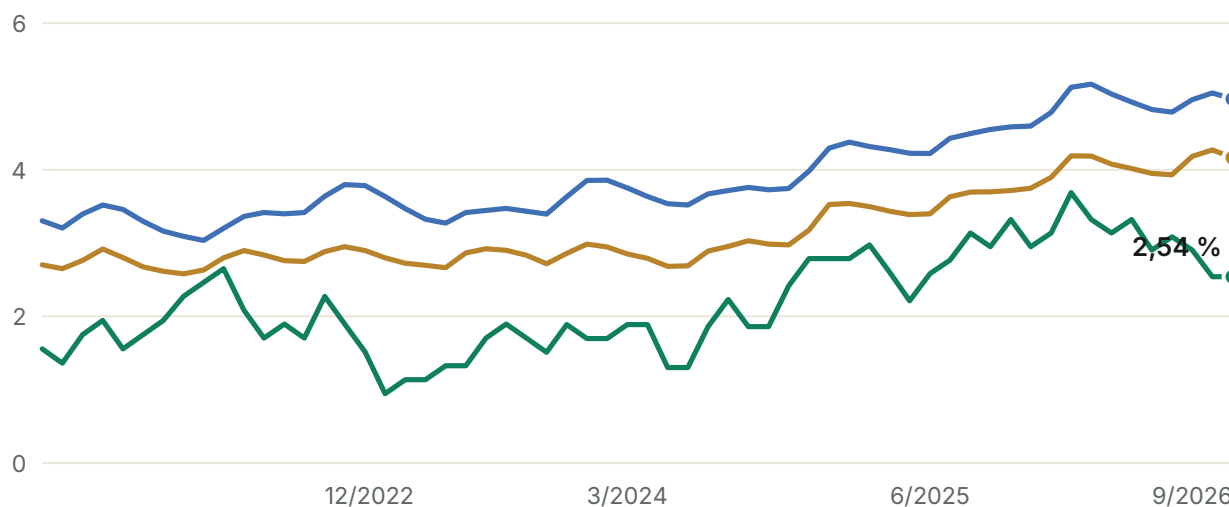
71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,54 %	4,17 %	4,97 %	lepší než 85 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	14	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	145	148	163	lepší než 61 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,54 %	3,16 %	6,20 %	lepší než 72 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,04×	0,65×	1,00×	lepší než 10 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	378 518 Kč	1 210 785 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,35	5,05	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	1,3	6,4	7,7	lepší než 22 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 232 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

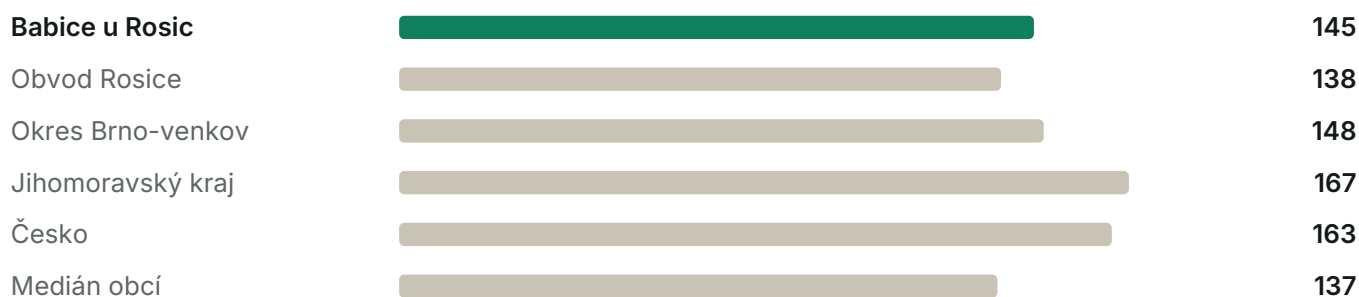


■ Babice u Rosic ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

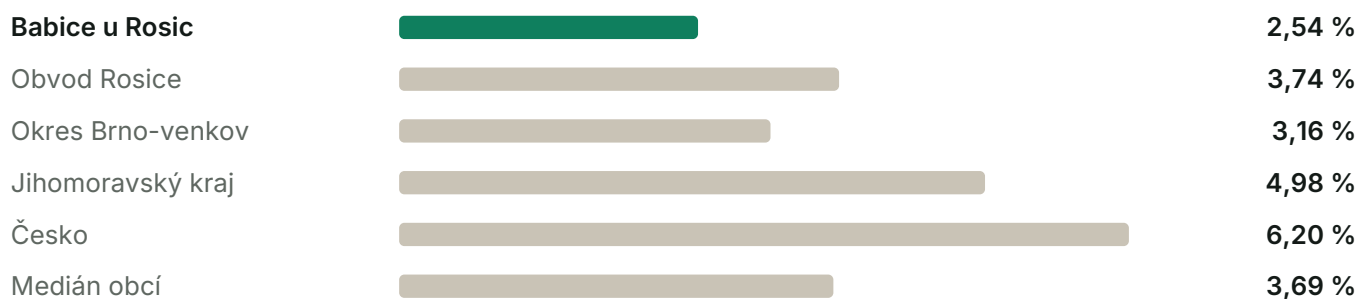
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

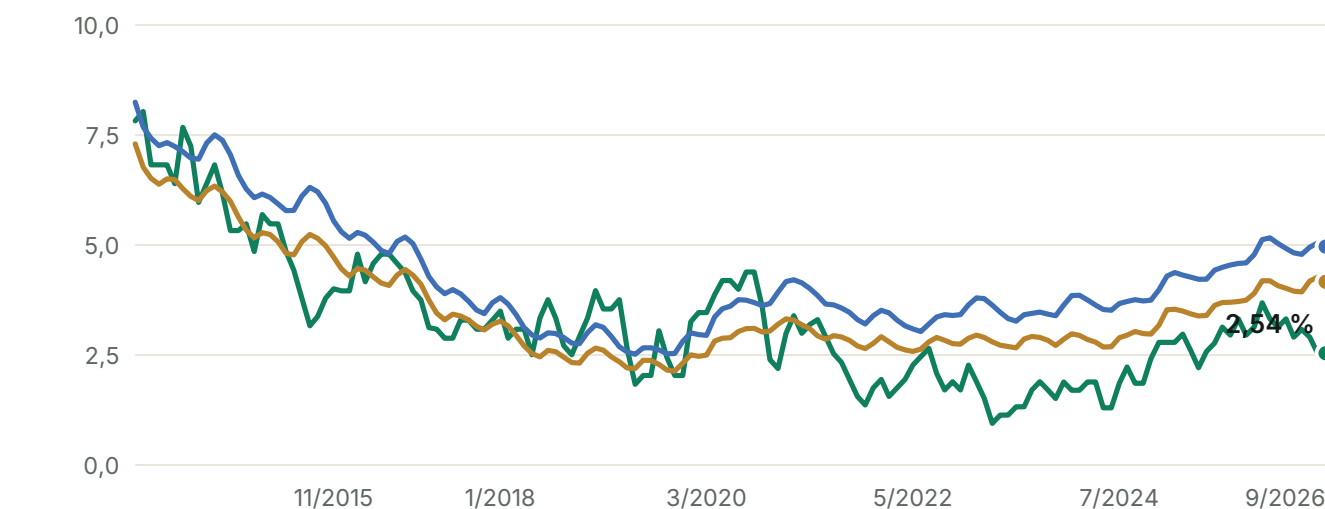
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

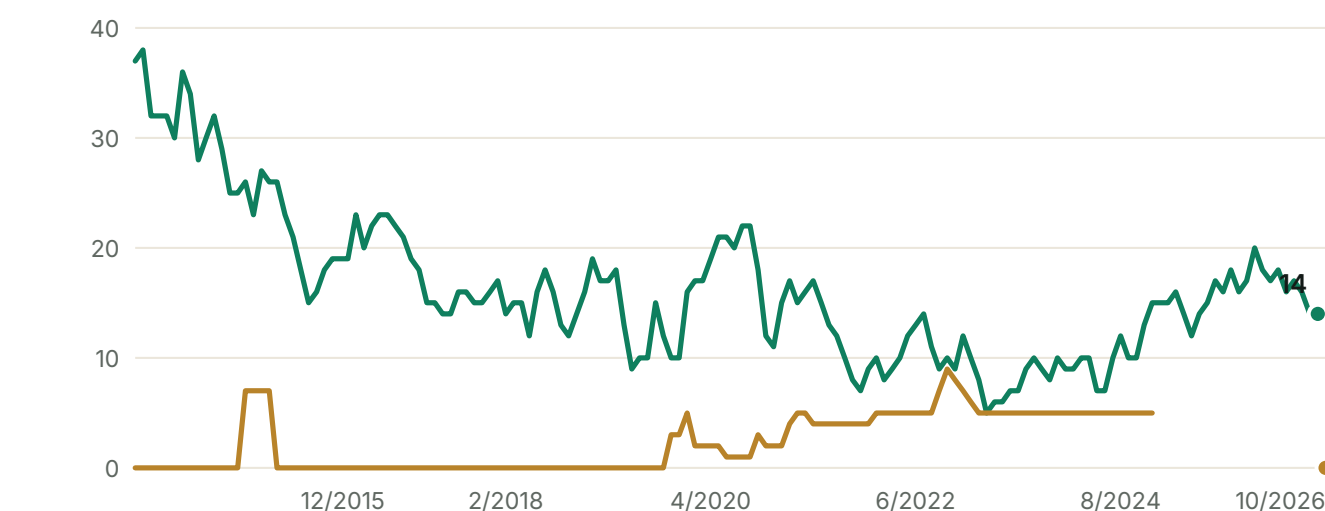


■ Babice u Rosic ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

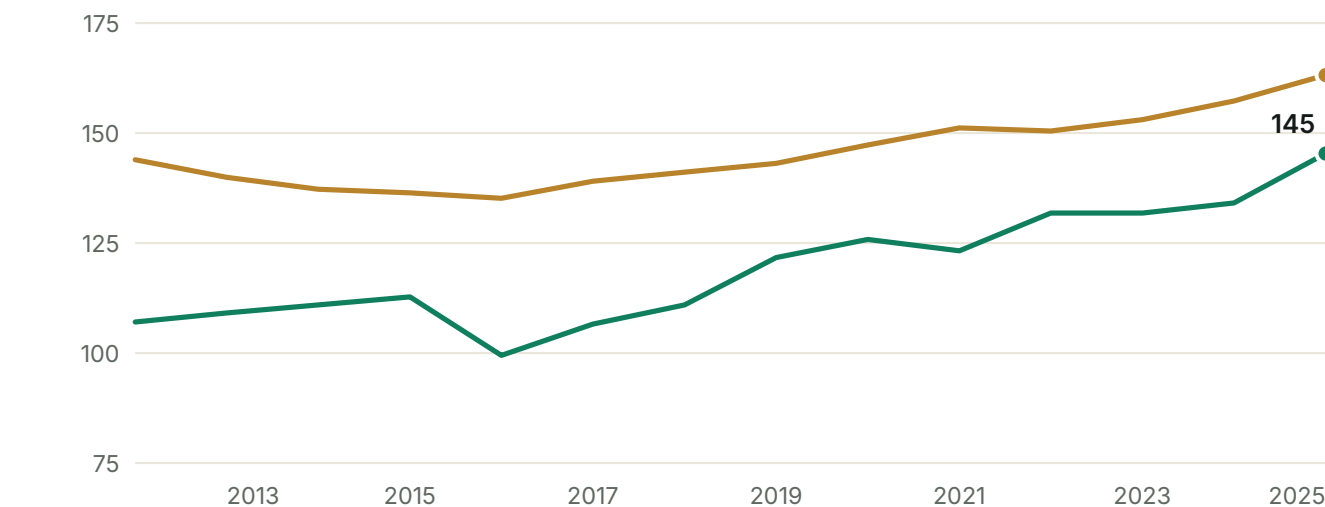
Babice u Rosic	29,4 %	23,5 %	23,5 %
Okres Brno-venkov	20,6 %	27,4 %	24,2 %
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

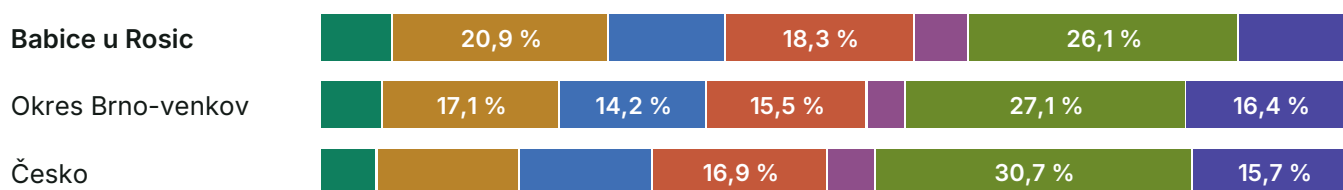


■ Babice u Rosic ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 27× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 12

Vyjíždějí odsud za prací 326

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	8,4	8,0	12,9	lepší než 30 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,42	0,47	1,06	lepší než 41 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,2	5,6	9,1	lepší než 40 %
Trestné činy 2025	7	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	54	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,8	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,40	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,42	0,18	0,29	lepší než 16 %
Přestupky 2025	22	–	–	–

Trestné činy

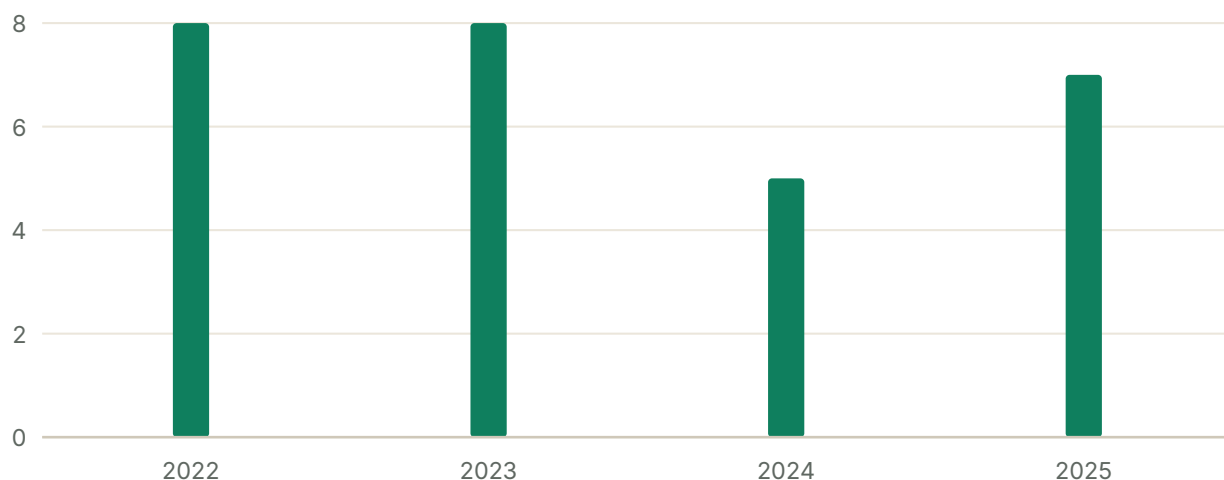
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Babice u Rosic		8,4
Obvod Rosice		7,1
Okres Brno-venkov		8,0
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

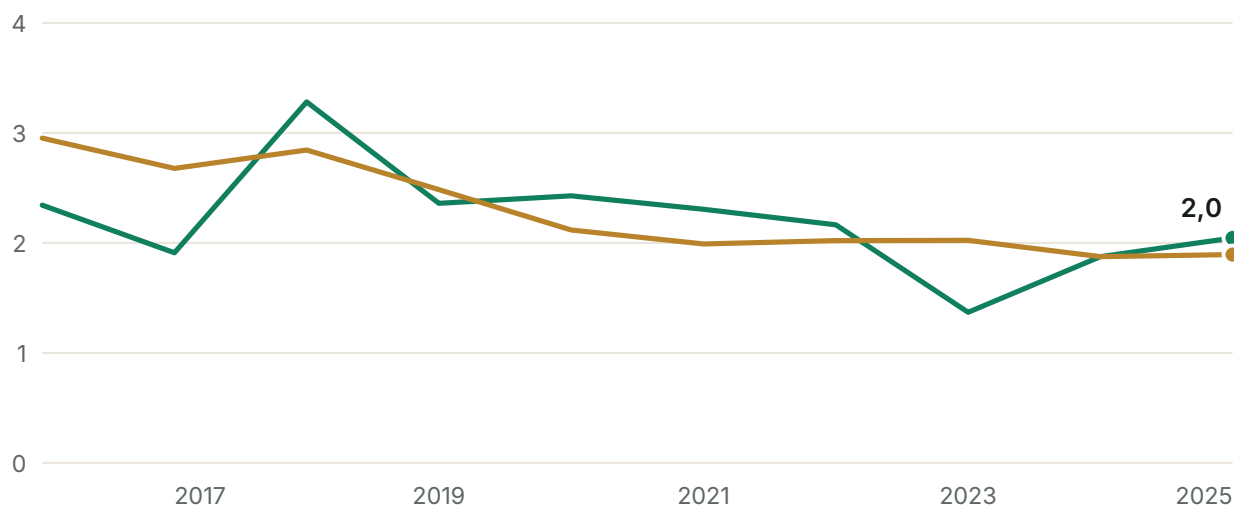
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

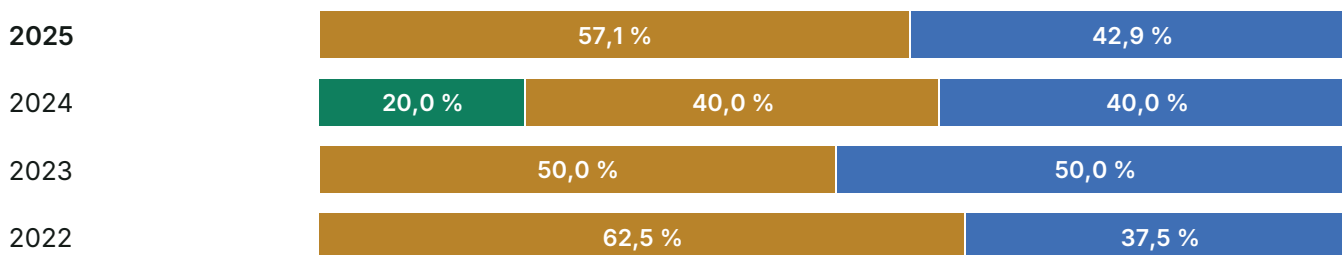
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Brno-venkov		54
Jihomoravský kraj		45
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

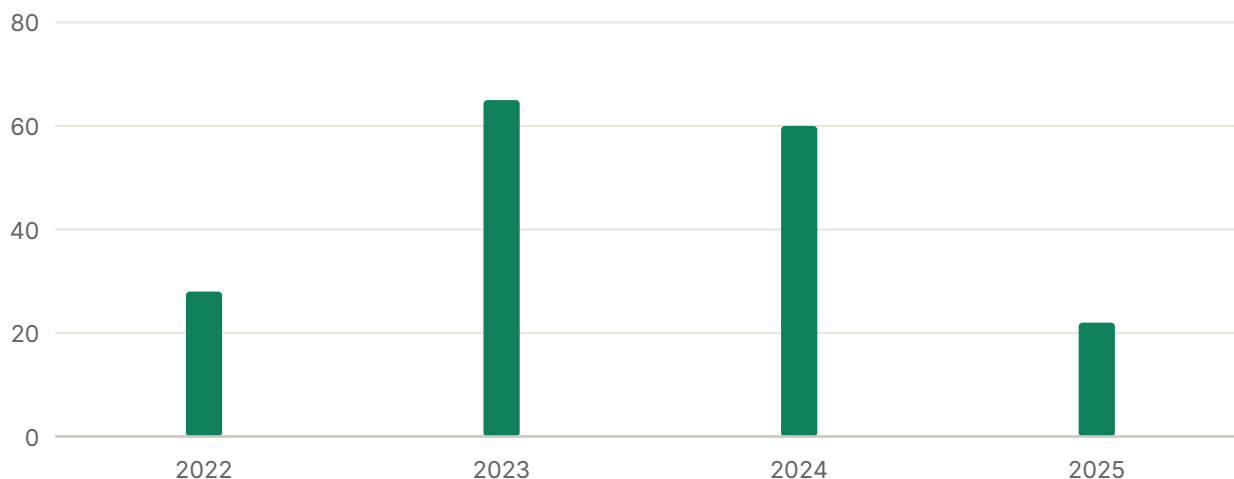
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

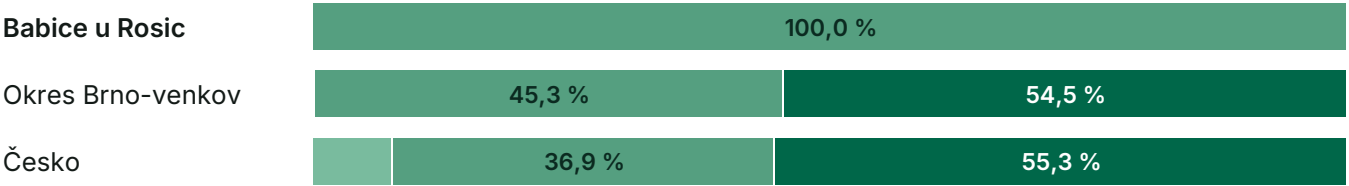
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	4,3 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	2	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	5	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,2 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	24 km	18 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 evidované svahové deformace, z toho 0 aktivních.

2 poddolovaná území

Zastávka-Babice u Rosic	Uhlí černé · před i po 1945
Zbýšov u Oslavan	Uhlí černé · před i po 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 5. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Barko, s.r.o., provozovna Zastávka Úprava nebezpečných odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem od 5 tun denně do 10 tun denně	1,5 km
PASPOL s.r.o. Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	1,6 km
Metaldyne Oslavany - závod Zbýšov Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	2,5 km
DP Zakřany (E-PRTR) Zařízení na využívání nebo odstraňování nebezpečných odpadů s příjmem 10 tun denně	3,4 km
GenAgro Říčany, a.s. - provozovna Říčany Intenzivní chov dojníc s prostorem pro více než 500 kusů dojníc	4,7 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,1 roku	80,3 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,1 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,1 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	24,3	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	1,4 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 71 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	1,9 km	1,8 km	1,3 km	lepší než 82 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	1,4 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 82 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	1,3 km	1,5 km	1,2 km	lepší než 86 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	8,1 km	11,2 km	6,5 km	lepší než 72 %

Naděje dožití při narození

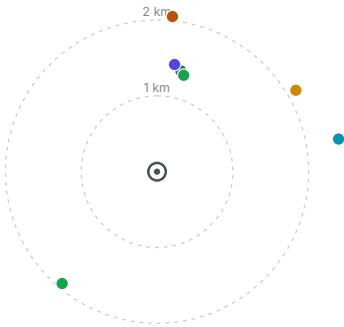
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Rosice		79,1 roku
Okres Brno-venkov		80,3 roku
Jihomoravský kraj		79,9 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MUDr. Valeš s.r.o.	1,4 km
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	1,4 km
● Dětský lékař	PEDIATRIE MUDr. Stránská s.r.o.	1,9 km
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	2,4 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	1,4 km
● Lékárna	Lékárna Zastávka s.r.o.	1,3 km
●	Lékárna Levandule s.r.o.	1,9 km
● Nemocnice	Nemocnice Ivančice, příspěvková organizace	8,1 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Zastávka (145 lůžek)	2,1 km
●	Domov Ivančice (129 lůžek)	8,8 km
● Pečovatelská služba	Penzion pro důchodce Rosice	2,1 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	40,4 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,8 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,31	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

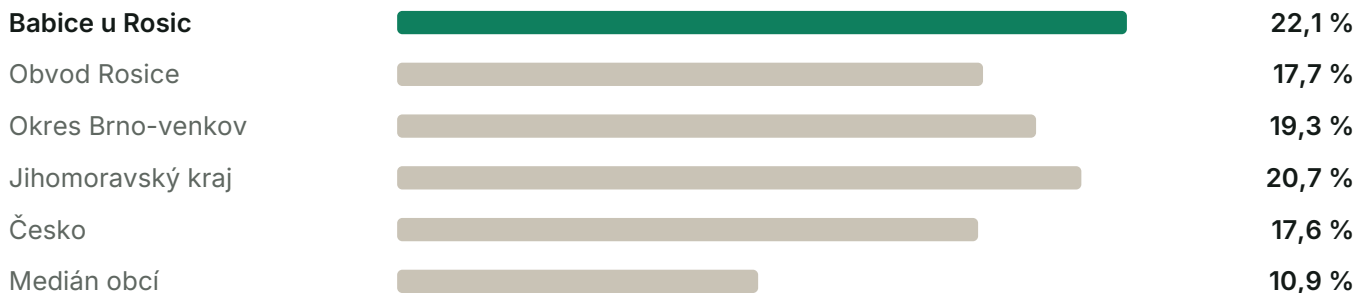
87

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	22,1 %	19,3 %	17,6 %	lepší než 95 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	169	187	168	lepší než 44 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	253	184	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	43 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	66. percentil	53. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	80. percentil	80. percentil	77. percentil	lepší než 83 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,1 km	0,3 km	0,3 km	lepší než 44 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	2,1 km	3,2 km	2,4 km	lepší než 91 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	1,9 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 75 %

Vysokoškolsky vzdělání

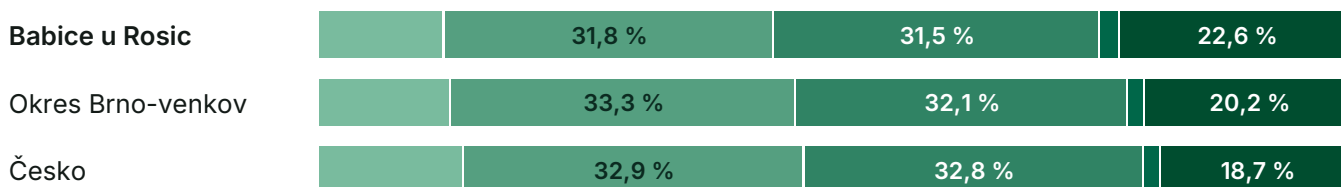
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

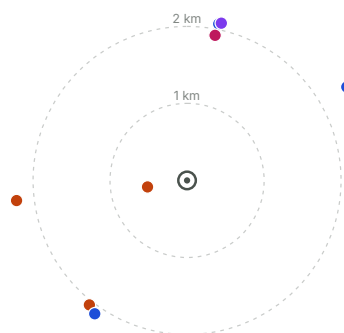
169 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 43 míst, narozených 17.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola T. G. Masaryka Zastávka, příspěvková organizace v obci	
	Mateřská škola Zbýšov, okres Brno-venkov, příspěvková organizace	2,1 km
	Základní škola a Mateřská škola Zakřany	2,2 km
Základní školy	Základní škola a Mateřská škola T. G. Masaryka Zastávka, příspěvková organizace	2,1 km
	Základní škola Zbýšov, okres Brno-venkov, příspěvková organizace	2,1 km
	Základní škola Rosice, příspěvková organizace	2,4 km
Střední školy	Gymnázium T. G. Masaryka Zastávka, příspěvková organizace	2,1 km
	Gymnázium Jana Blahoslava Ivančice, příspěvková organizace	7,9 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Rosice, příspěvková organizace	1,9 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 9. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium T. G. Masaryka Zastávka gymnázium	2,1 km	66	46	96 %	67
Gymnázium Jana Blahoslava Ivančice gymnázium	7,9 km	69	48	99 %	75
Střední škola dopravy, obchodu a služeb Moravský Krumlov lyceum, nástavba, SOŠ, SOU	8,6 km	25	12	69 %	27
Gymnázium Brno-Bystrc gymnázium	12,3 km	80	52	100 %	92
Střední škola stavebních řemesel Brno-Bosonohy nástavba, SOŠ, SOU	12,7 km	19	–	65 %	24
Hotelová škola s.r.o. SOŠ	14,3 km	42	–	93 %	23
Gymnázium Moravský Krumlov gymnázium	14,4 km	56	–	93 %	65
EKO GYMNÁZIUM BRNO o.p.s. gymnázium	14,6 km	65	–	100 %	75
Bezpečnostně právní akademie Brno, s.r.o., střední škola SOŠ	14,8 km	44	–	96 %	67

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	79 %	78 %	lepší než 95 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	42,2 %	72,9 %	64,0 %	lepší než 57 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	1,3 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	2,3 km	2,3 km	1,6 km	lepší než 84 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Babice u Rosic		100 %
Obvod Rosice		66 %
Okres Brno-venkov		79 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

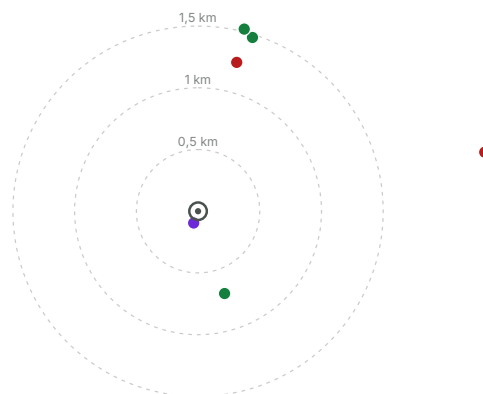
ano	Veřejný vodovod	79 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	42 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	21 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	na kopci	v obci
 ●	coophb	1,5 km
 ●	HB Market	1,5 km
 ● Pošta	Pošta Zastávka u Brna	1,2 km
 ●	Pošta Rosice u Brna	2,4 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Babice u Rosic	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

34

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,9	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,5	3,2	3,2	lepší než 31 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	15,5	7,6	9,2	lepší než 68 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	1,3	2,5	3,6	lepší než 27 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	2,6 km	5,3 km	2,7 km	lepší než 88 %

Památky

1 kulturní památka

Kamenný kříž

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

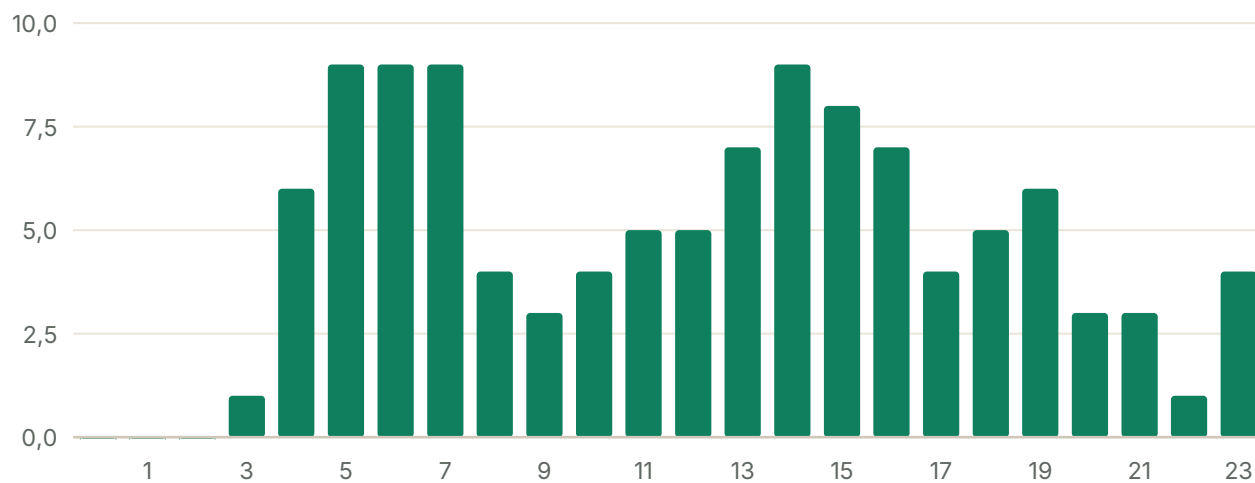
96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	99 %	88 %	84 %	lepší než 89 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	82,3 %	62,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	112 spojů	–	–	lepší než 88 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	11 min	14 min	8 min	lepší než 71 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	35 min	27 min	36 min	lepší než 82 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	8	8	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	140	71	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	28,9 %	31,5 %	30,9 %	lepší než 71 %
Do práce a školy autem 2021	65,5 %	55,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	2,1 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

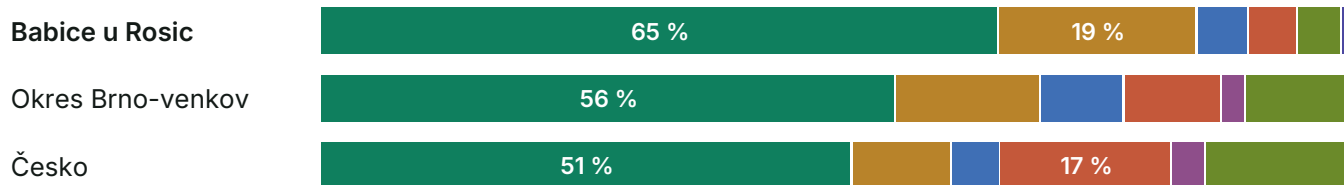
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

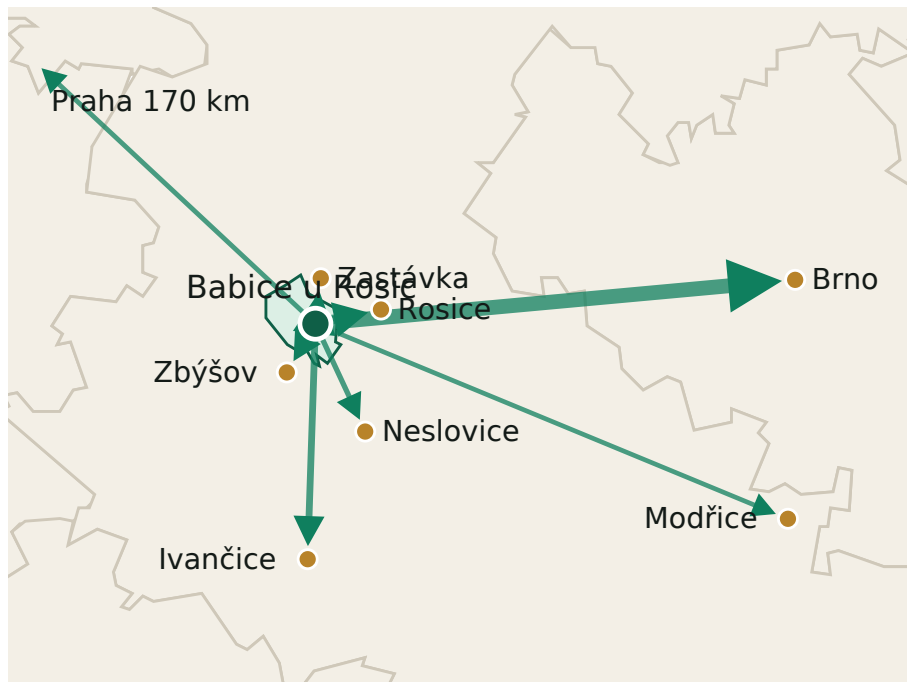


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 475 lidí, sem dojíždí 13. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Brno	218 (46 %)
Zastávka	101 (21 %)
Rosice	45 (9 %)
Ivančice	24 (5 %)
Zbýšov	19 (4 %)
Neslovice	9 (2 %)
Praha	6 (1 %)
Modřice	5 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Zastávka	3 (23 %)
Zbraslav	3 (23 %)
Rosice	2 (15 %)
Brno	1 (8 %)
Rapotice	1 (8 %)
Tišnovská Nová Ves	1 (8 %)
Vysoké Popovice	1 (8 %)
Zbýšov	1 (8 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

112 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 112

První spoj	3:59
Poslední spoj	23:52
Nejrychleji do ORP Rosice	11 min
Nejrychleji do krajského města	35 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

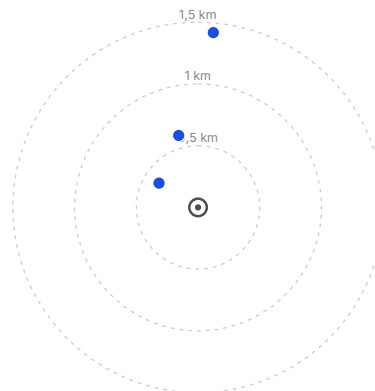
99 % adres: 322 z 324 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 ● Železniční stanice a zastávky	Babice	v obci
 ●	Důl Ferdinand	v obci
 ●	Zastávka u Brna	1,4 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

77

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	2,5 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 95 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	18,0 km	14,0 km	5,5 km	lepší než 16 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	18,0 km	16,6 km	20,4 km	lepší než 78 %
Vzdálenost do krajského města 2026	18,0 km	16,6 km	24,0 km	lepší než 81 %
Vzdálenost do Prahy 2026	169,6 km	180,1 km	122,2 km	lepší než 24 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	5,9 km	6,6 km	9,7 km	lepší než 74 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	2,2 km	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Ostrovačice, 5,9 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Ostrovačice	5,9 km
2 Kývalka	6,4 km
3 Devět křížů	11 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina I, 6,0 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 20 km; Plánovaná dálnice: D52, 26 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

59
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	46,8 %	31,7 %	34,0 %	lepší než 83 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,01	1,49	2,94	lepší než 59 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,5 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,55 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	11,4 µg/m³	12,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 37 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	8,5 µg/m³	12,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 27 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	40 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 44 %
Nadmořská výška 2026	370 m	267 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	16,4 µg/m³	17,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 36 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

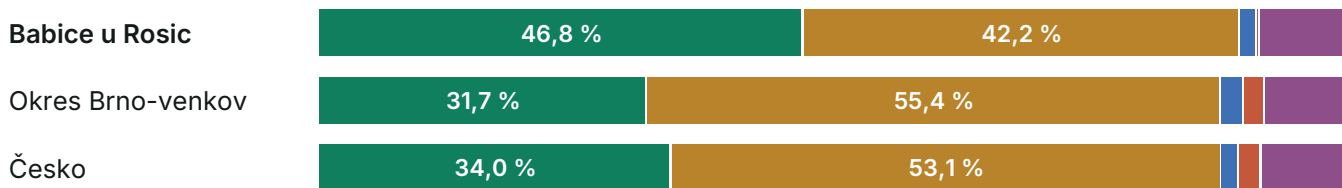
% rozlohy obce, 2025

Babice u Rosic		46,8 %
Obvod Rosice		45,1 %
Okres Brno-venkov		31,7 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

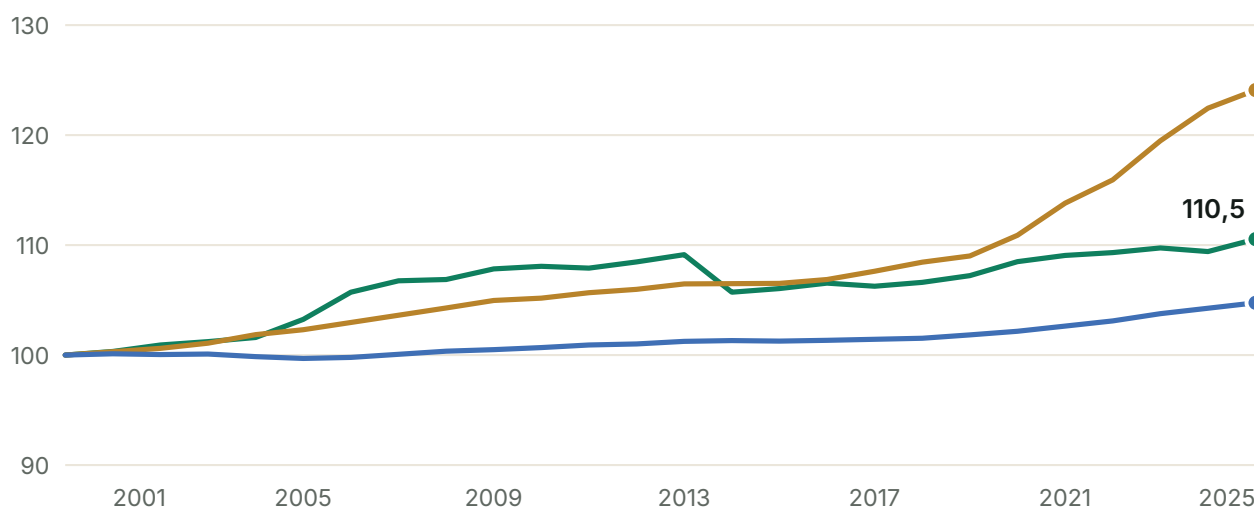


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Babice u Rosic ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

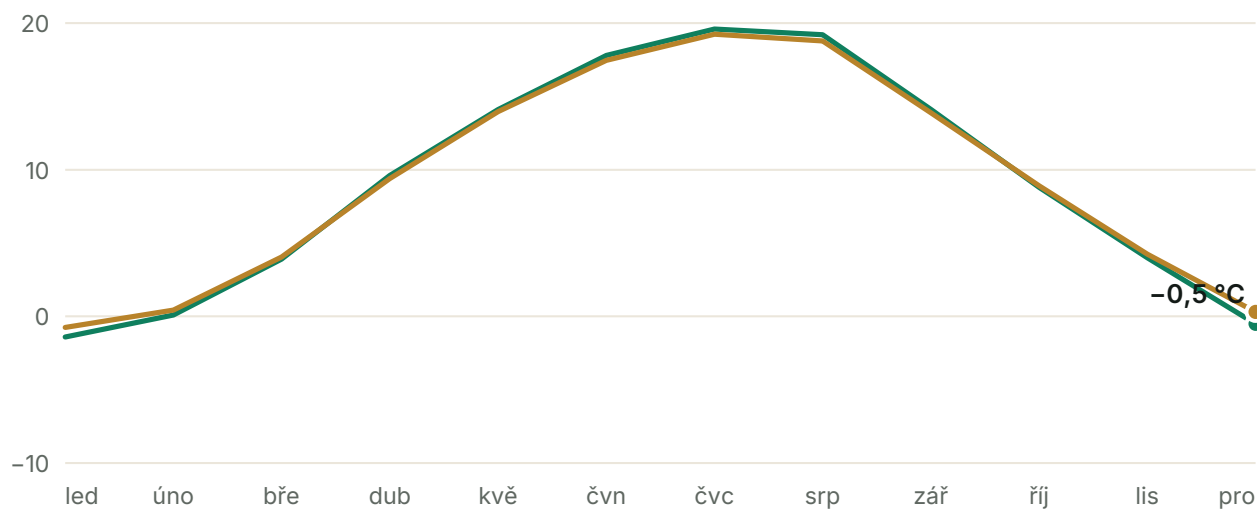
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,1 °C	9,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 820 h	1 830 h	1 708 h	lepší než 93 %
Roční úhrn srážek 2020	541 mm	541 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,7 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	170 dní	147 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	87 dní	87 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	58 dní	63 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	15 dní	17 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,7 noci	1,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	105 dní	100 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	44 dní	39 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	14 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	121 dní	121 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	62 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	40 dní	39 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,6 dne	7,1 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

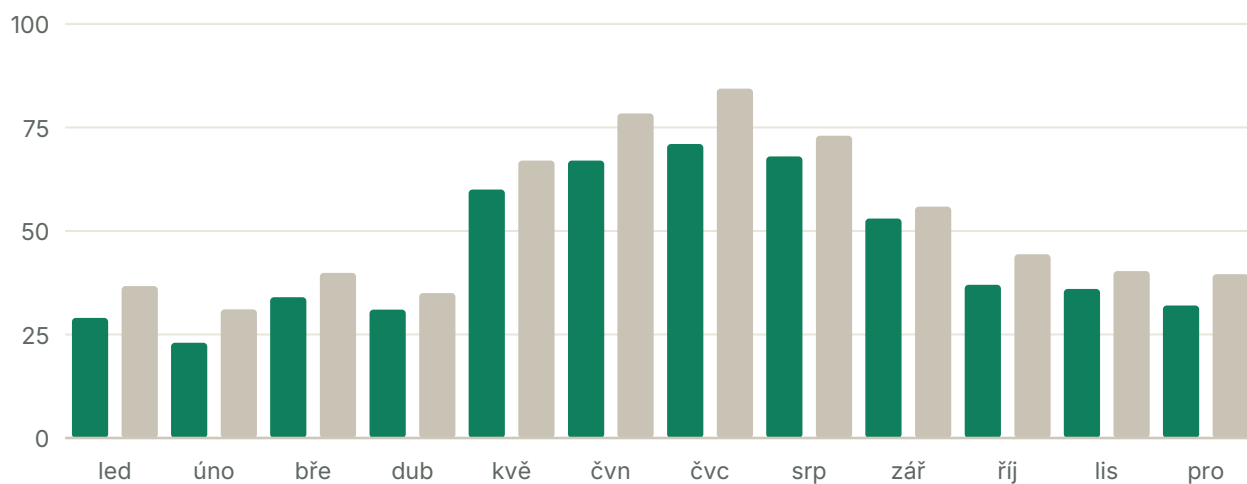


■ Babice u Rosic ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

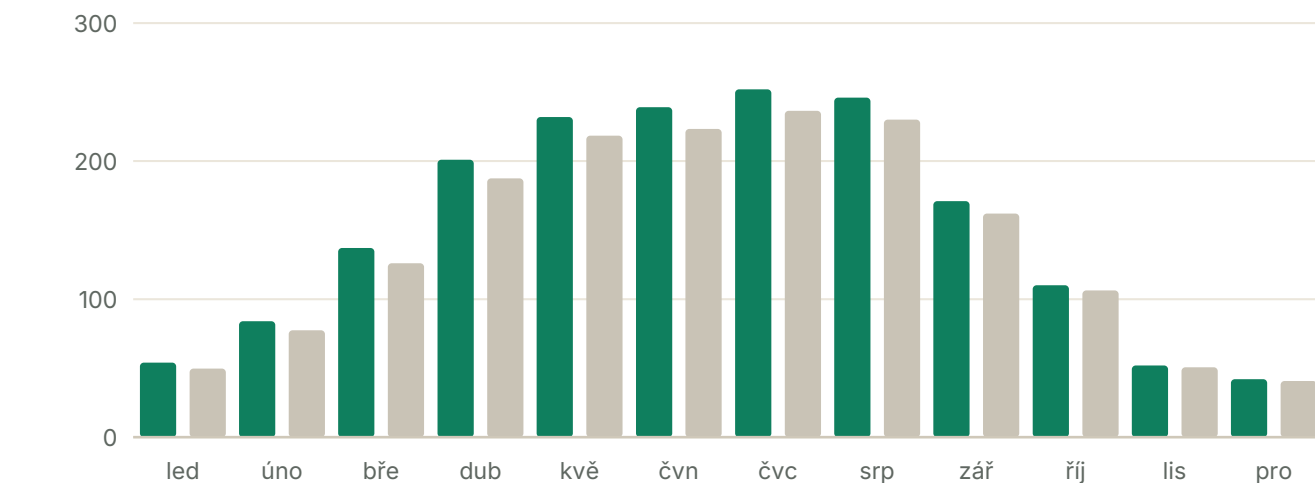


■ Babice u Rosic ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

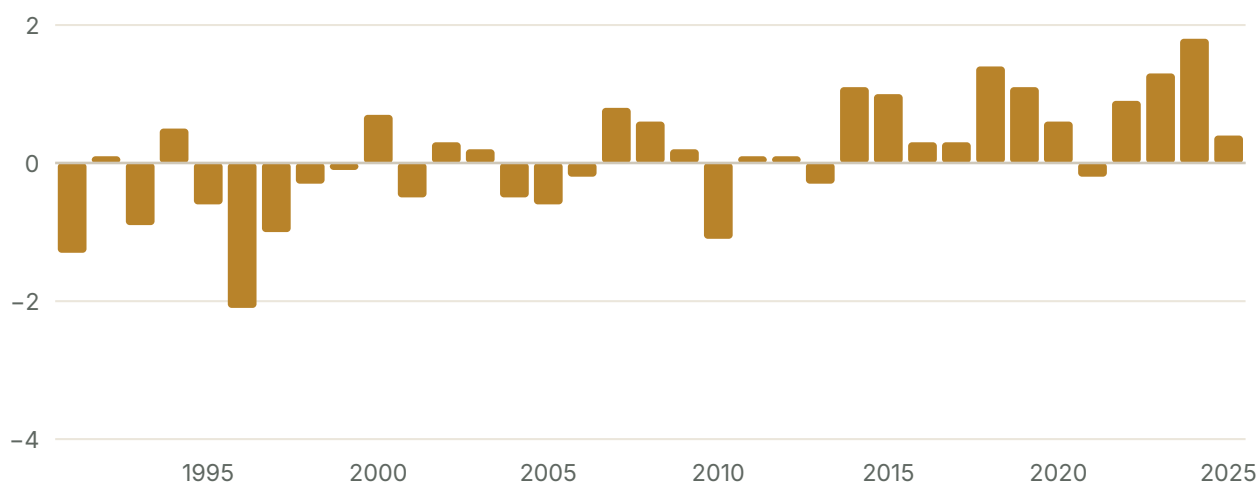


■ Babice u Rosic ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

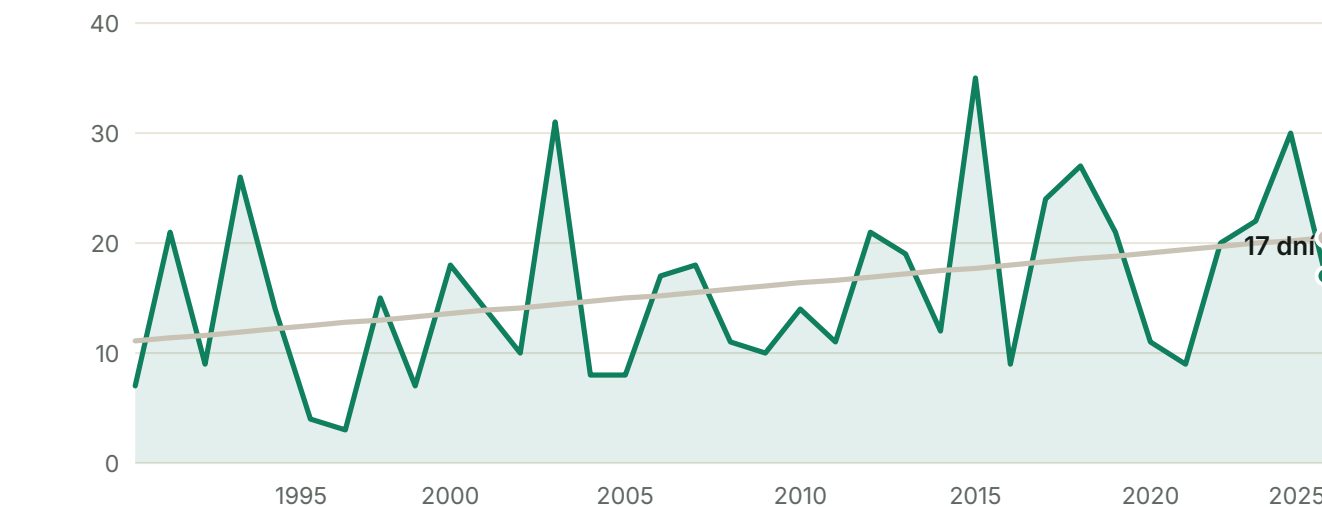
Odchylka průměrné teploty Babic u Rosic od průměru 1991–2020 (9,2 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,8 dne za 10 let



■ Babice u Rosic ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 19.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,7	10,0	+1,3 °C	9,6	9,2
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	52	69	+17 dní	62	58
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	12	19	+7 dní	17	15
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	114	95	-19 dní	99	105

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

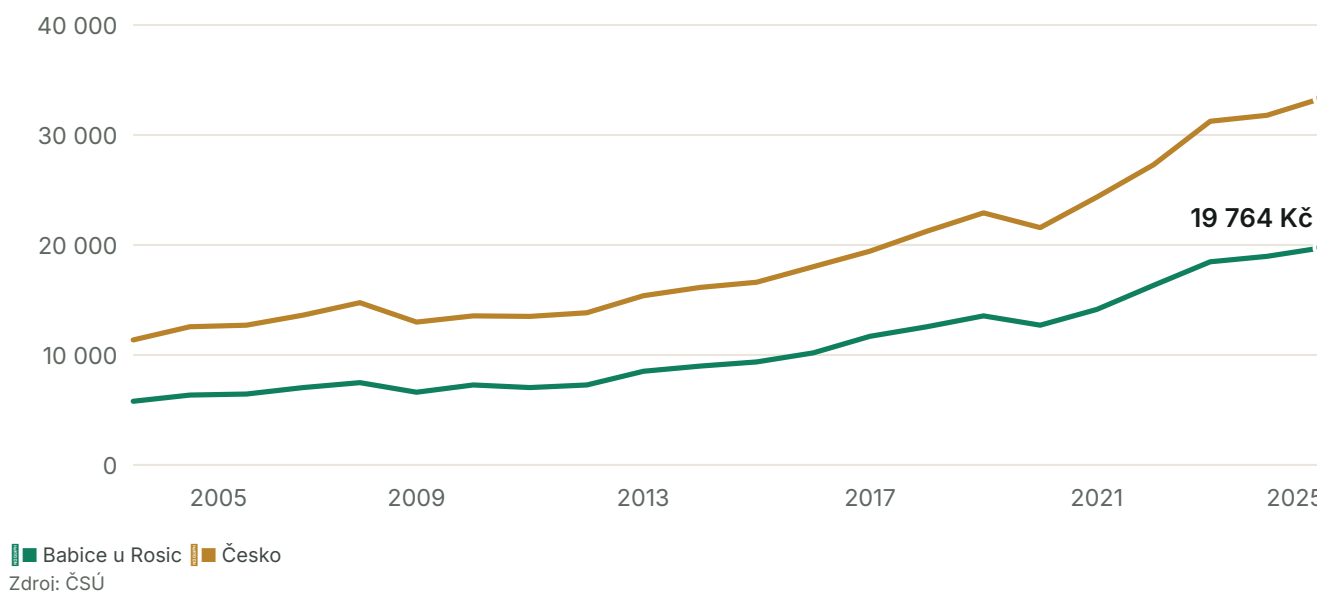
6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	19 764 Kč	25 012 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	23 253 Kč	39 143 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	116	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	1 253 Kč	9 234 Kč	5 826 Kč	lepší než 36 %
Dluh vůči příjmům 2025	6 %	27 %	13 %	lepší než 34 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	3 111 Kč	12 174 Kč	11 761 Kč	lepší než 11 %
Podíl dotací na příjmech 2025	1,3 %	16,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–1 419 Kč	–2 224 Kč	797 Kč	–

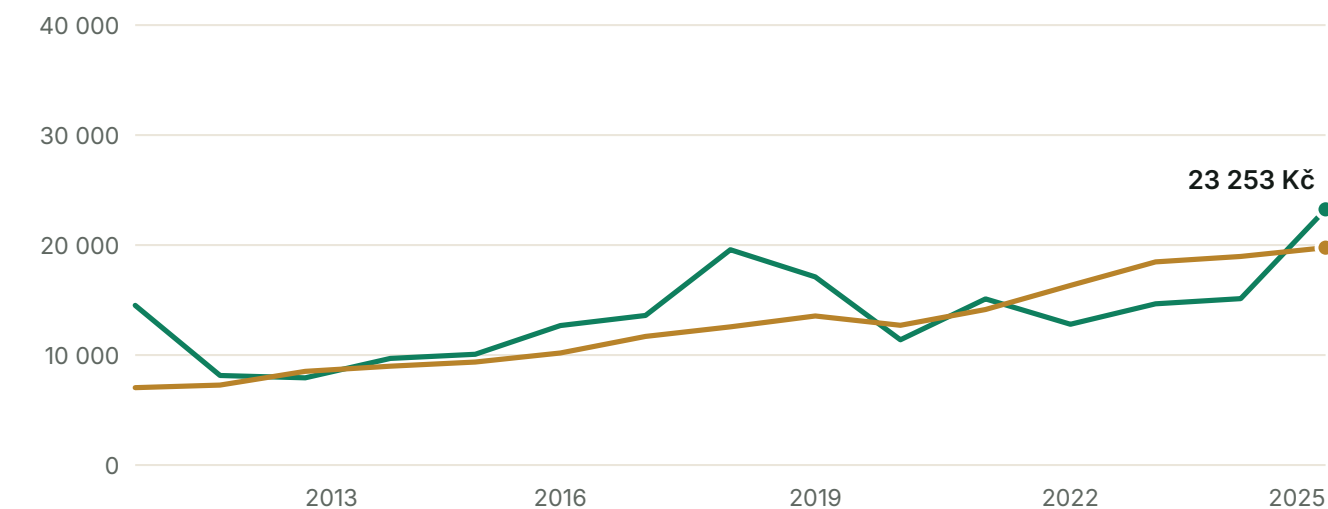
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

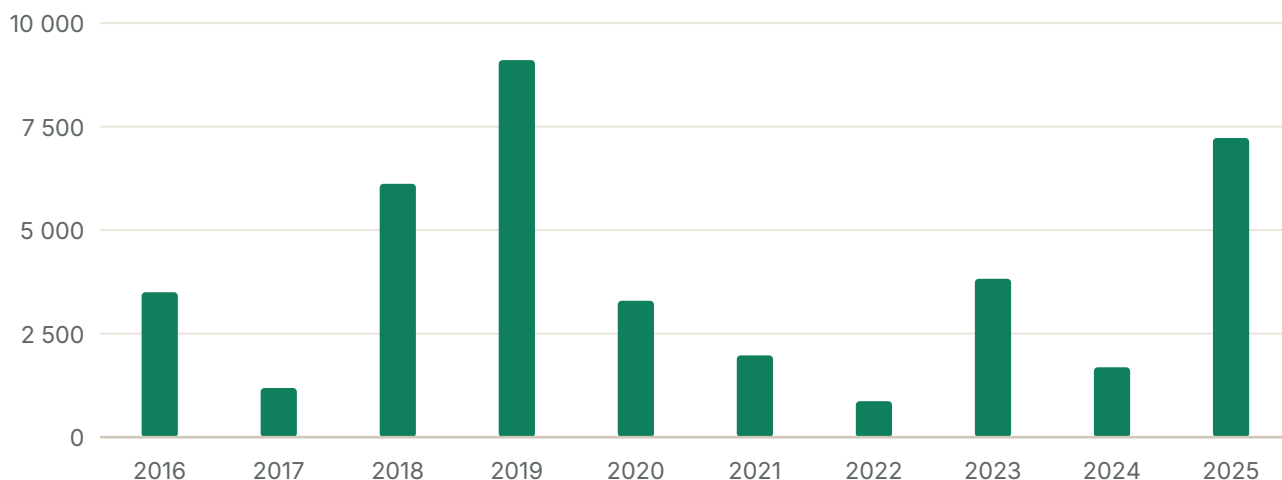
Babice u Rosic vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		23 253 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		19 764 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		3 111 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		1 253 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

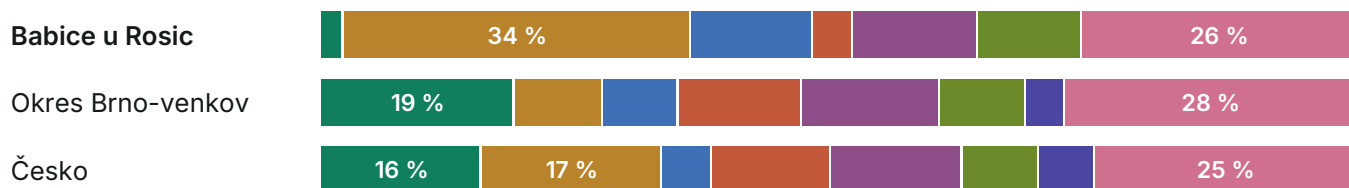
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	11 529	12 522	15 970	16 558	16 712	17 423
Výdaje	8 875	11 759	10 101	11 787	12 065	18 556
Saldo	2 654	764	5 869	4 771	4 647	-1 133
z toho investice	2 567	1 538	684	3 077	1 349	5 763
Přijaté dotace	1 164	1 034	1 557	785	261	223
Dluh k 31. 12.	6 000	5 000	4 000	3 000	2 000	1 000

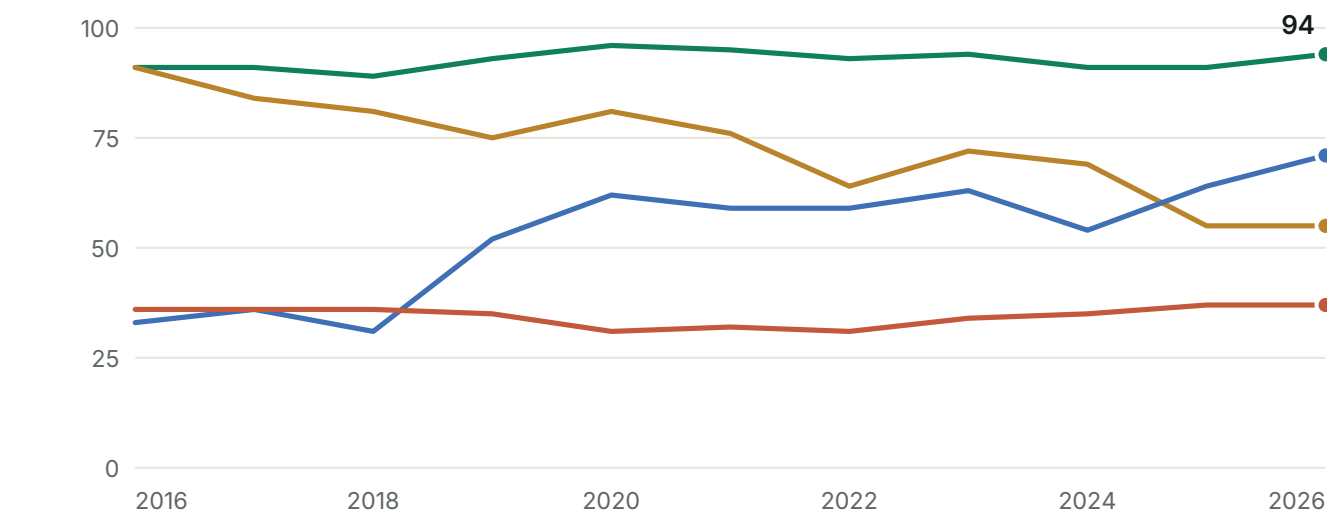
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Práce ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 95 na 94 bodů, v pořadí obcí Česka o 25 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	95	94	-1
Dostupnost bydlení	18	15	-3
Rozvoj obce	76	55	-21
Práce a příjmy	59	71	+12
Bezpečnost	32	37	+5
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	91	86	-5
Vzdělání	87	87	0
Služby a vybavenost	92	92	0
Volný čas a kultura	34	34	0
Veřejná doprava	96	96	0
Poloha a dostupnost	77	77	0
Příroda a ovzduší	63	59	-4
Hospodaření obce	3	6	+3
Obyvatelé a komunita	85	80	-5

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Zastávka	Brno-venkov	1,7 km	2 483	66
Zbýšov	Brno-venkov	2,1 km	3 707	38
Zakřany	Brno-venkov	2,2 km	817	92
Kratochvilka	Brno-venkov	2,3 km	505	81
Rosice	Brno-venkov	2,5 km	6 825	95
Tetčice	Brno-venkov	3,5 km	1 156	98
Neslovice	Brno-venkov	4,4 km	1 008	77
Lukovany	Brno-venkov	4,5 km	675	55
Příbram na Moravě	Brno-venkov	4,8 km	654	74
Říčany	Brno-venkov	5,1 km	2 153	96

Pokud se vám líbí Babice u Rosic, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Řícmanice	Brno-venkov	833	86 %	91
Kovalovice	Brno-venkov	679	85 %	83
Spešov	Blansko	648	85 %	87
Luleč	Vyškov	997	83 %	90
Silůvky	Brno-venkov	861	83 %	78
Osová Bítýška	Žďár nad Sázavou	942	84 %	80
Nová Ves	České Budějovice	784	84 %	99
Klínec	Praha-západ	828	84 %	88
Hůry	České Budějovice	607	82 %	89
Skuhrov	Jablonec nad Nisou	643	81 %	90

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Babice u Rosic?

K 31. 12. 2025 žilo v Babicích u Rosic 798 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Babice u Rosic dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Babice u Rosic 94 bodů ze 100 a jsou 367. z 6 254 obcí v Česku a 46. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Babicích u Rosic?

Podíl nezaměstnaných osob v Babicích u Rosic byl 2,54 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Babice u Rosic bezpečné místo?

V Babicích u Rosic se ročně eviduje v průměru 8,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Babic u Rosic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 18,0 km do krajského města a 169,6 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Babic u Rosic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 8,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Babicích u Rosic?

Babice u Rosic leží v nadmořské výšce 370 m.

O OBCI

Babice u Rosic (německy Babitz) jsou obec v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Rozkládají se v Boskovické brázdě a je součástí mikroregionu Kahan. Žije zde 798 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Babice_u_Rosic)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Ragimiri (Wikipedie), Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/babice-u-rosic

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.