



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES UHERSKÉ HRADIŠTĚ · ZLÍNSKÝ KRAJ

Babice

Život v Babicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

84 / 100

1 024. místo z 6 254 obcí
104. místo v kraji
lepší než 84 % obcí Česka

OBYVATEL
1 861

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,5 let

ROZLOHA
6,6 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
183 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Babice v kostce

Babice jsou obec v okrese Uherské Hradiště (Zlínský kraj) v nadmořské výšce 183 m. V roce 2025 tu bydlelo 1 861 obyvatel, o 4,3 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,5 roku, tedy o 1,2 roku více než průměr Česka. S indexem 84 bodů ze 100 předčí 84 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře příroda a ovzduší.

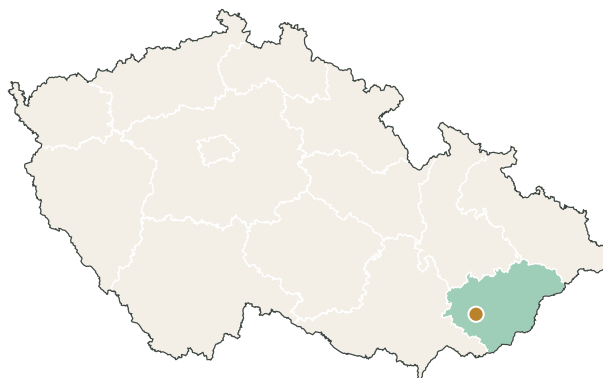
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

84 / 100

1 024. z 6 254 obcí · 104. v kraji

Dostupnost bydlení		86
Rozvoj obce		37
Práce a příjmy		47
Bezpečnost		27
Rizika prostředí		9
Zdraví		88
Vzdělání		85
Služby a vybavenost		96
Volný čas a kultura		54
Veřejná doprava		76
Poloha a dostupnost		80
Příroda a ovzduší		4
Hospodaření obce		92
Obyvatelé a komunita		40

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: palickap, Public domain, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

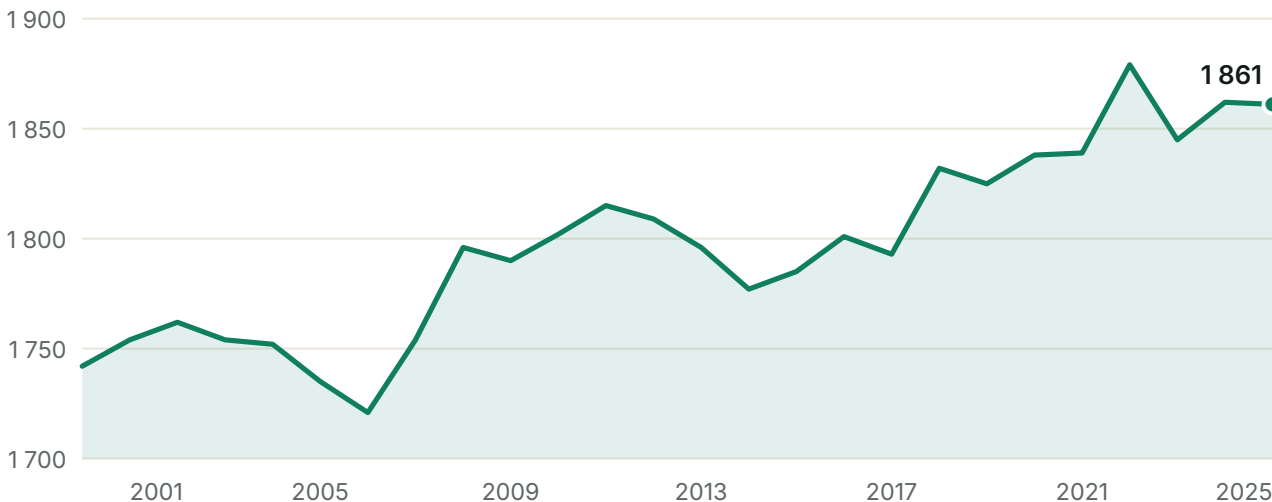
40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 861	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,5 roku	44,7 roku	43,3 roku	lepší než 29 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,8 %	14,5 %	15,1 %	lepší než 39 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,8 %	22,9 %	20,8 %	lepší než 47 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,0	–2,7	–2,4	lepší než 60 %
Podíl vysokoškoláků 2021	11,3 %	15,1 %	17,6 %	lepší než 54 %
Volební účast 2025	71,0 %	70,2 %	68,9 %	lepší než 37 %
Účast v komunálních volbách 2022	56,8 %	51,7 %	46,1 %	lepší než 47 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	4,0 %	1,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	6 434	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

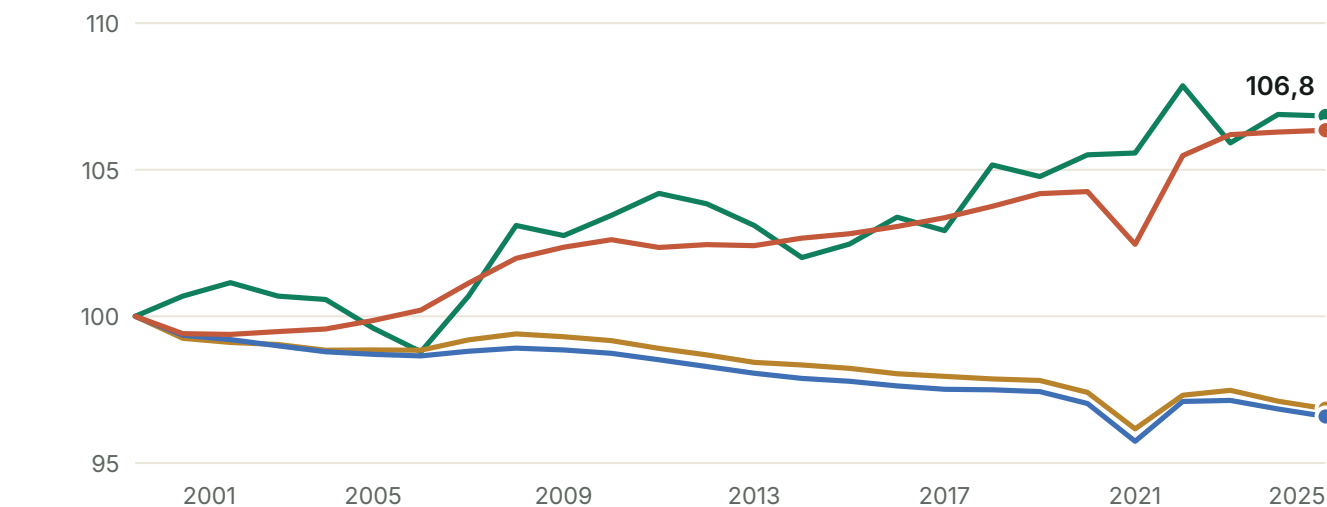
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

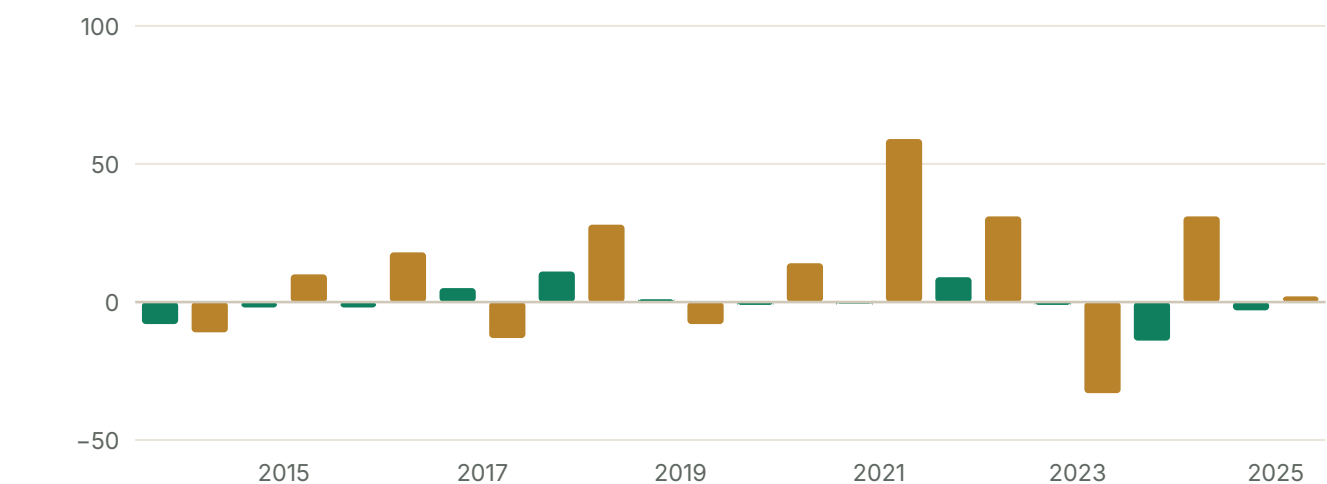


■ Babice ■ Okres Uherské Hradiště ■ Zlínský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

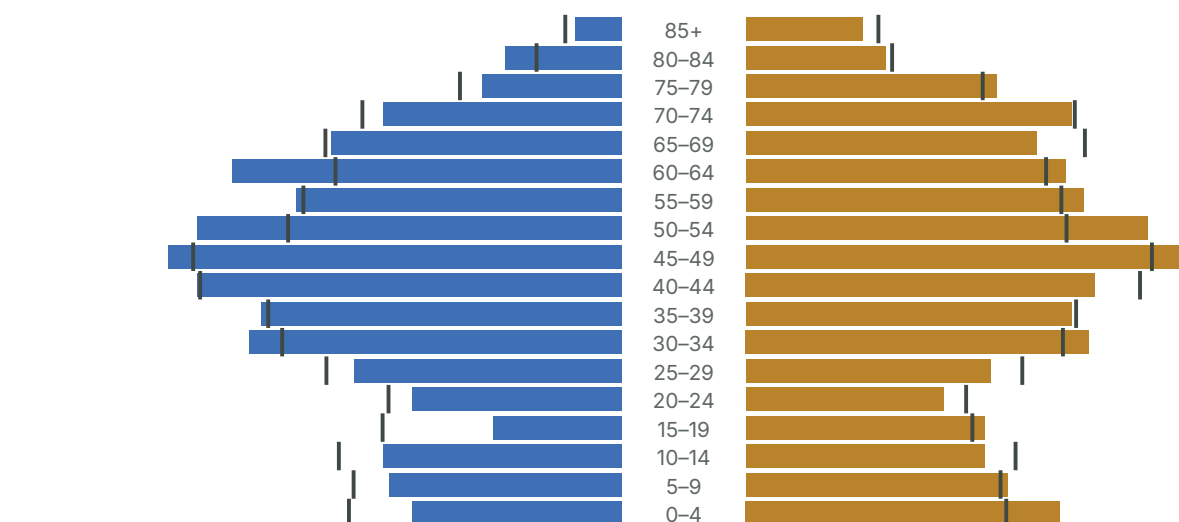
Babice	14,8 %	64,4 %	20,8 %
Okres Uherské Hradi...	14,5 %	62,6 %	22,9 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

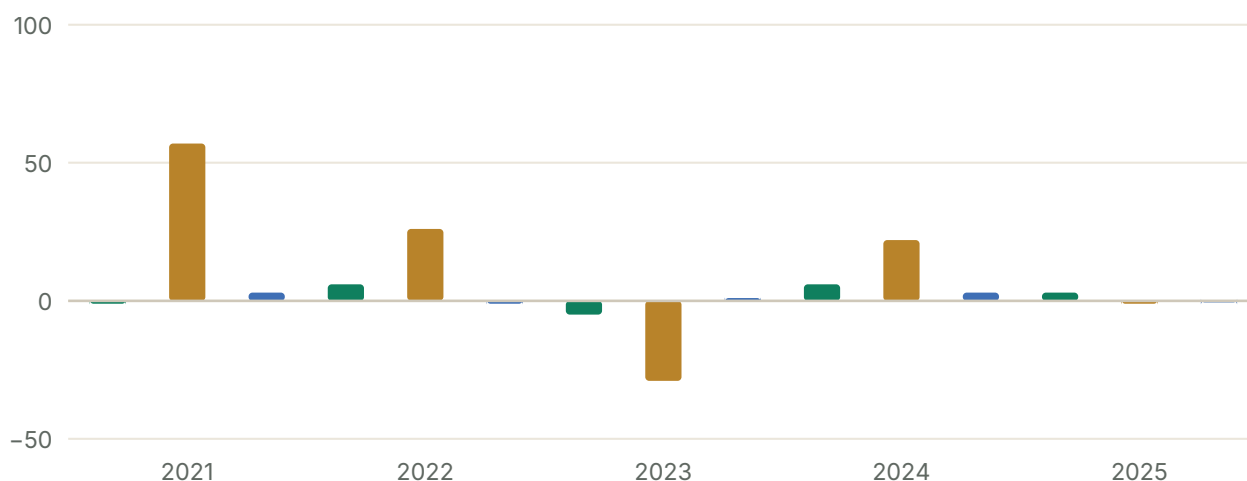


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 13 z 15 · účast 56,8 % (sněmovní 2025: 71,0 %)

SDRUŽENÍ PRO BABICE

NAŠE BABICE

Volba pro Babice

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

9 mandátů 56,8 %

4 mandáty 29,7 %

2 mandáty 13,6 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 9 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (4,8 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	58 761 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	40 228 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	207 Kč/m ²	214 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 54 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	32 985 Kč/m ²	45 147 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 90 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	35 951 Kč/m ²	37 632 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 95 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,5 roku	6,1 roku	6,9 roku	lepší než 82 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 178 Kč	11 550 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	240 Kč/m ²	251 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Babice		32 985 Kč/m ²
Obvod Uherské Hradiště		44 669 Kč/m ²
Okres Uherské Hradiště		45 147 Kč/m ²
Zlínský kraj		49 048 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

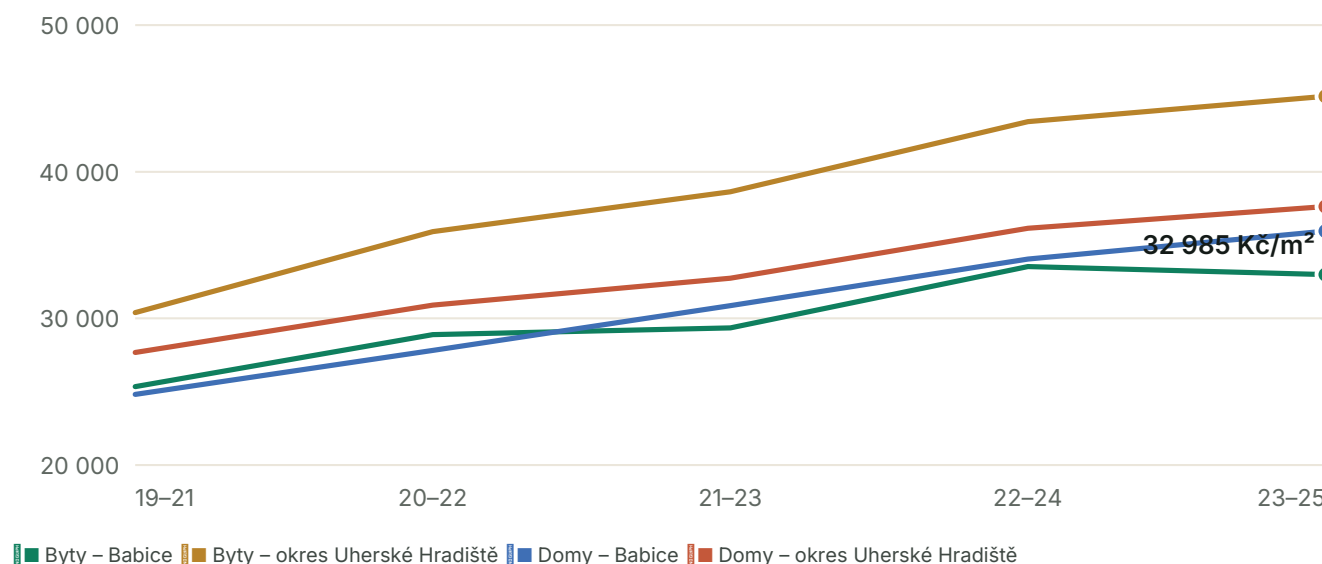
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Babice		35 951 Kč/m²
Obvod Uherské Hradiště		37 545 Kč/m²
Okres Uherské Hradiště		37 632 Kč/m²
Zlínský kraj		43 751 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Babice ■ Byty – okres Uherské Hradiště ■ Domy – Babice ■ Domy – okres Uherské Hradiště

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

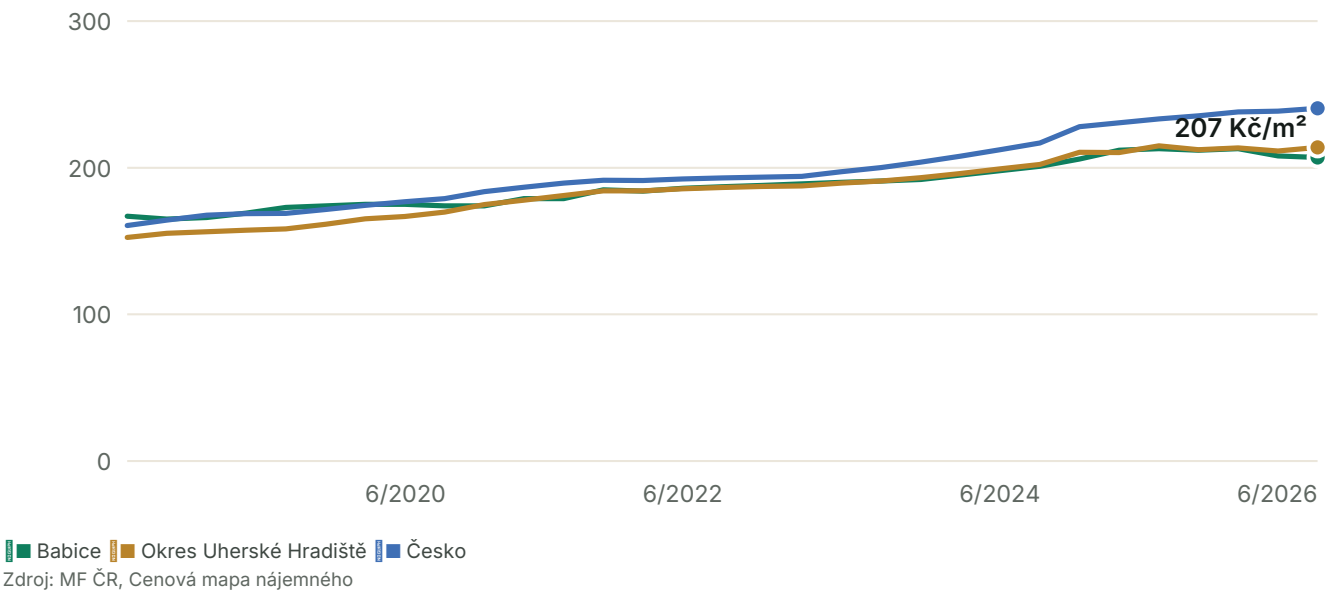
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Babice		207 Kč/m²
Obvod Uherské Hradiště		214 Kč/m²
Okres Uherské Hradiště		214 Kč/m²
Zlínský kraj		218 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Uherské Hradiště, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	62	32 985	35 951
2 000–9 999 obyvatel	14	49 293	35 205
10 000–49 999 obyvatel	2	54 939	42 607
Okres celkem	78	52 225	37 135

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 61 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	272	9 500 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	207	11 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	202	14 100 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	192	16 300 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 194 a 221 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

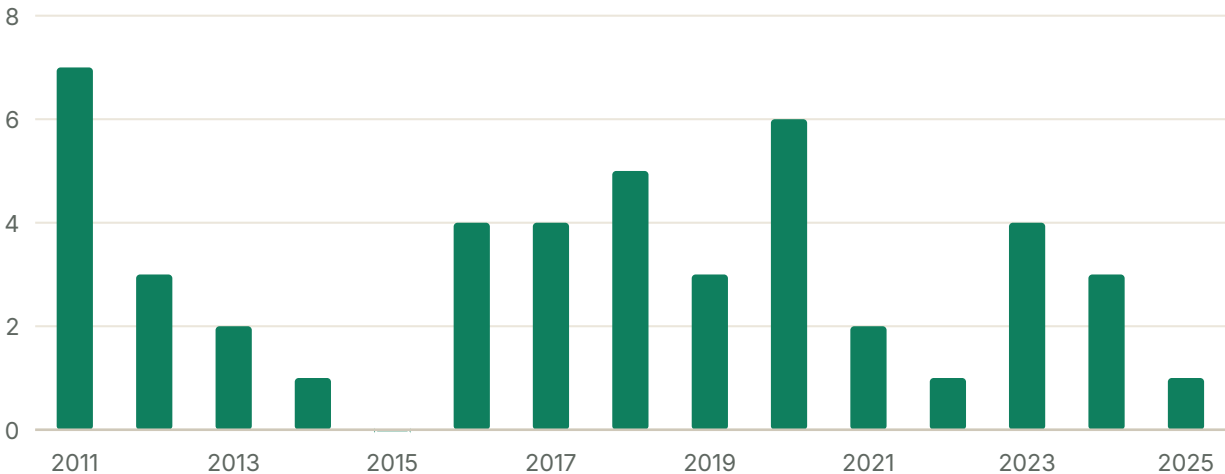
37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	4,3 %	-1,4 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	9,7	3,9	10,1	lepší než 57 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	4,8	5,2	9,1	lepší než 34 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	17,7	29,8	30,8	lepší než 27 %
Dokončené byty za 10 let 2025	33	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	88,4 %	68,8 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	85,5 %	78,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	7,0 %	10,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	18,0 %	18,5 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	14,1 %	12,7 %	14,9 %	lepší než 88 %

Dokončené byty

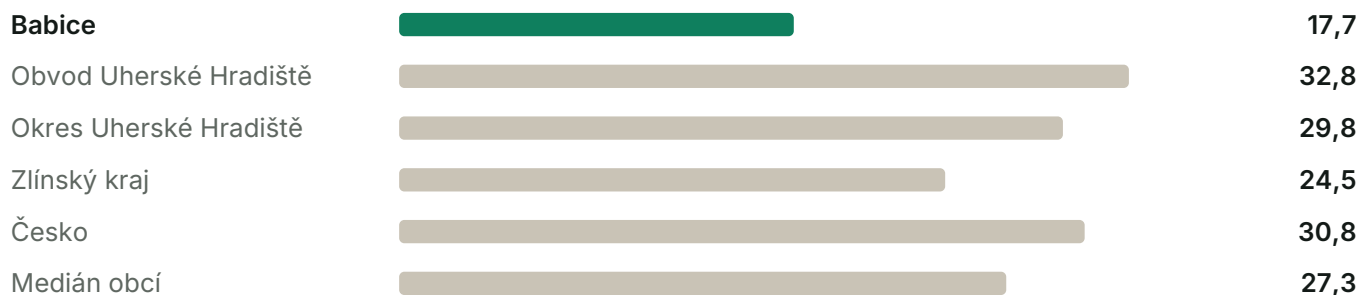
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

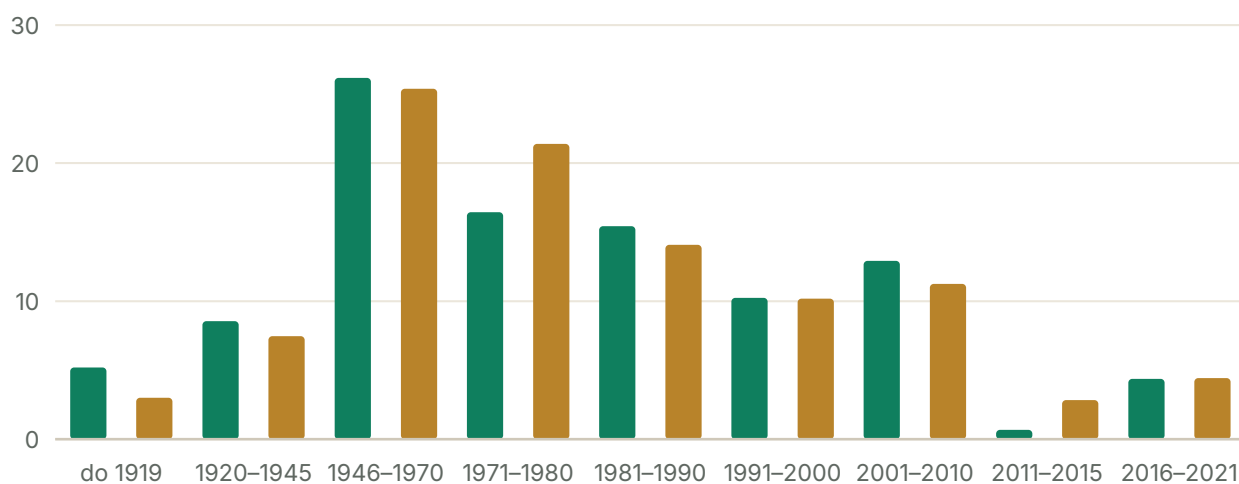
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

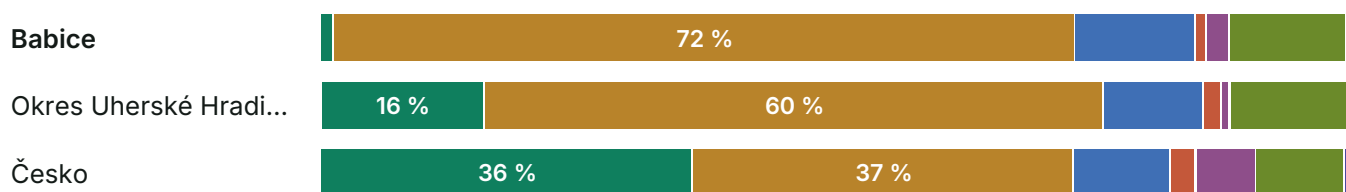


■ Babice ■ Okres Uherské Hradiště

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

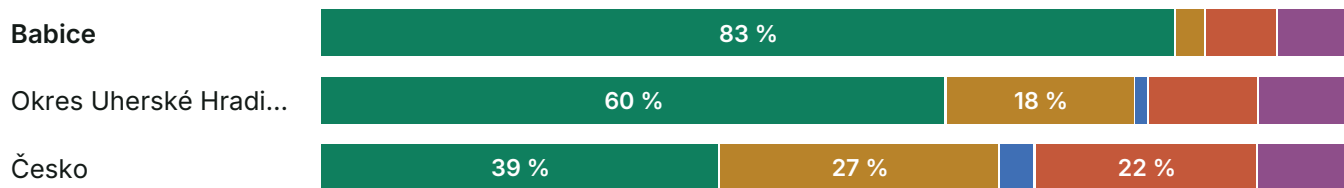


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

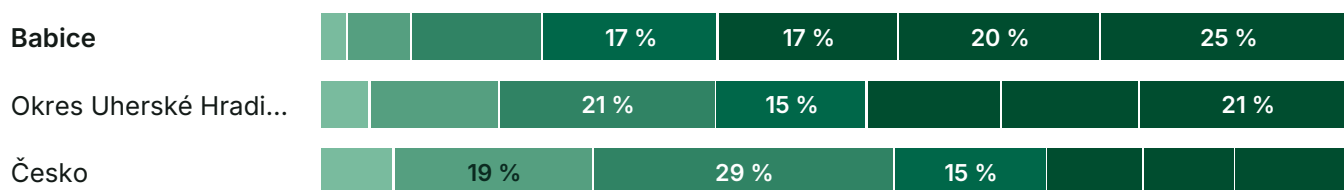


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

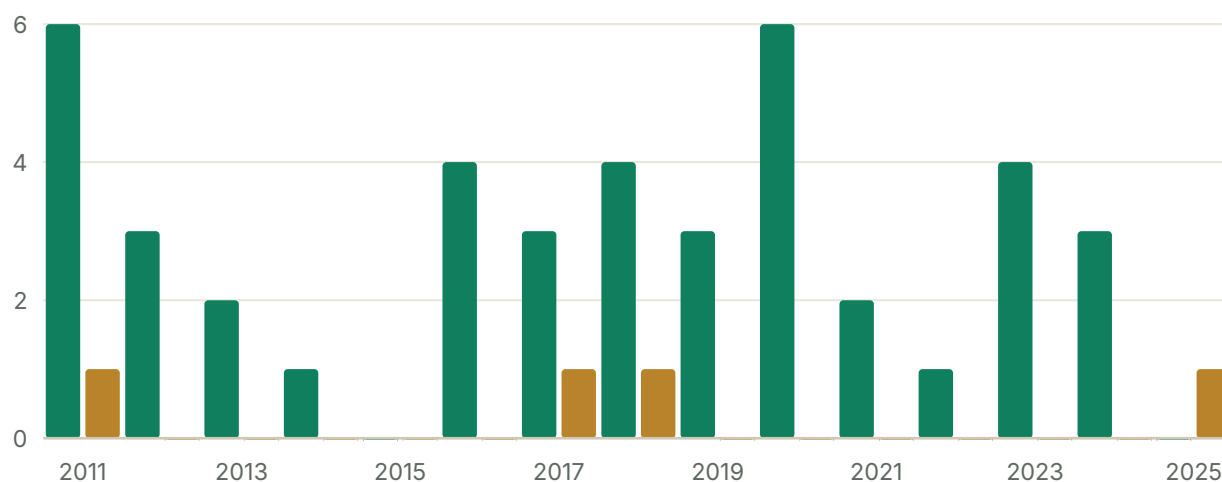


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

44 · 7 % adres

Neobydlené byty (2021)

118 · 16 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

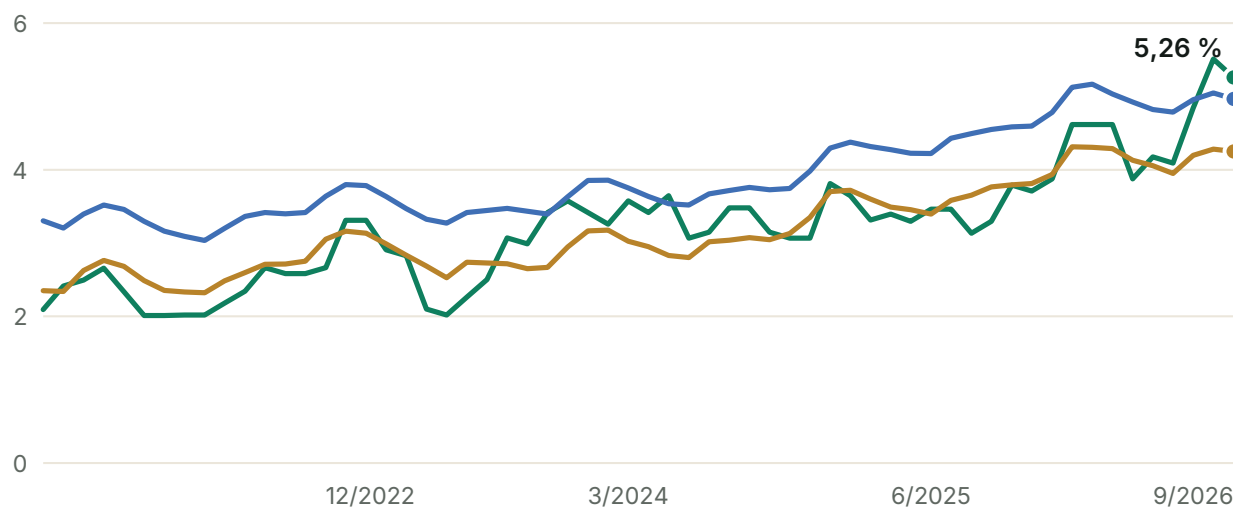
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

47
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,26 %	4,25 %	4,97 %	lepší než 28 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	63	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	41	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	123	144	163	lepší než 31 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,90 %	3,66 %	6,20 %	lepší než 64 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,94×	0,90×	1,00×	lepší než 89 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 167 073 Kč	1 060 080 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,30	4,63	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	7,0	7,3	7,7	lepší než 76 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	13	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 043 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Babice ■ Okres Uherské Hradiště ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Babice		123
Obvod Uherské Hradiště		146
Okres Uherské Hradiště		144
Zlínský kraj		145
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

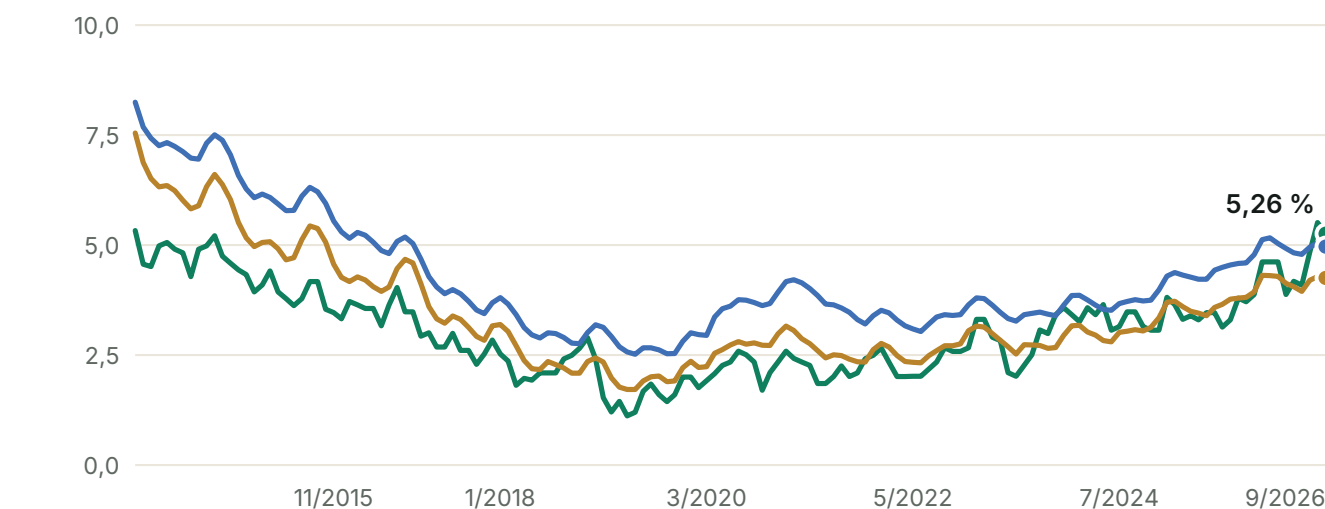
% obyvatel starších 15 let, 2026

Babice		2,90 %
Obvod Uherské Hradiště		3,69 %
Okres Uherské Hradiště		3,66 %
Zlínský kraj		3,90 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

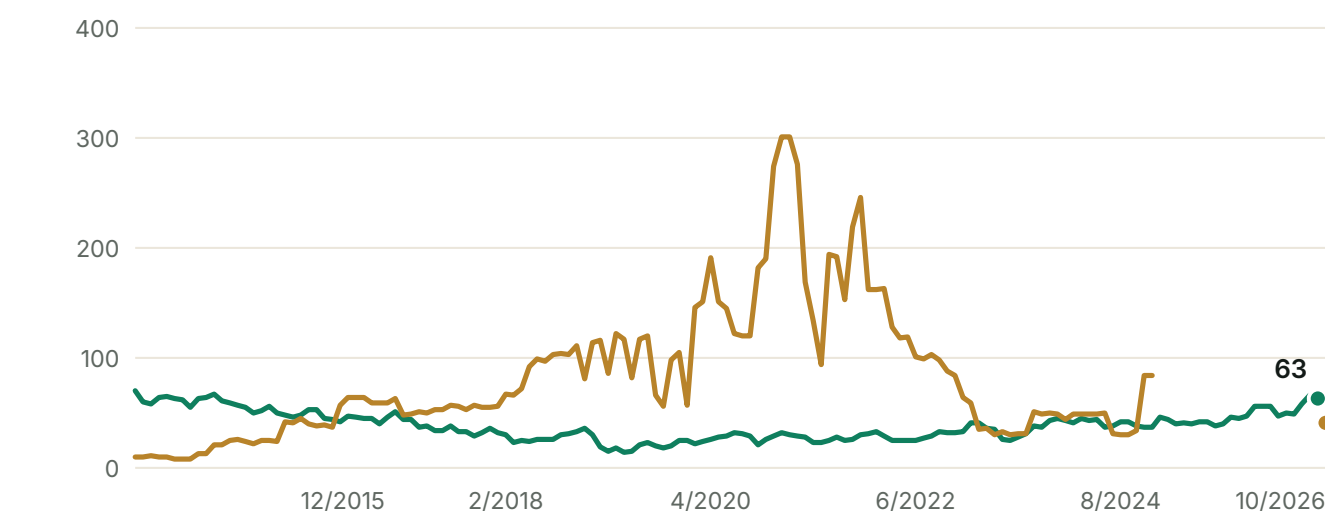
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

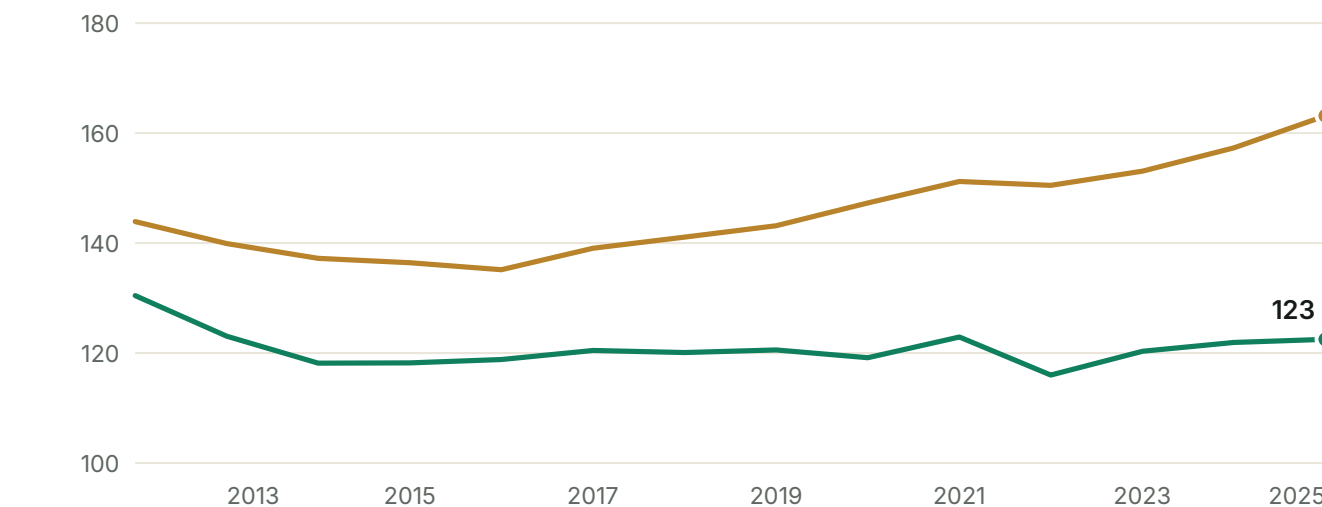
Babice		23,9 %	19,6 %	28,3 %	23,9 %
Okres Uherské Hradi...		19,0 %	26,7 %	25,3 %	16,2 %
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %	

Legend: ■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

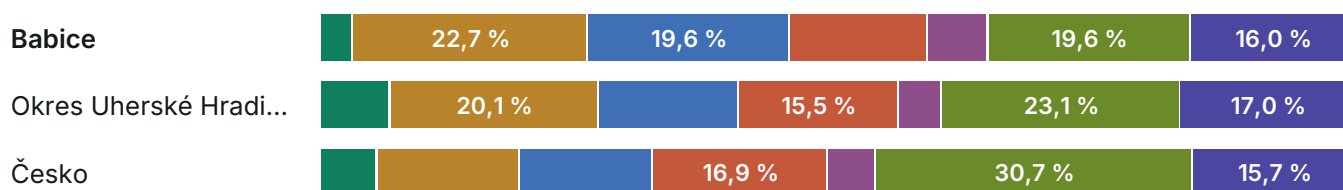


■ Babice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Za práci sem dojíždí zhruba stejně lidí, jako odsud vyjíždí.

Dojíždějí sem za práci	520
Vyjíždějí odsud za práci	555

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

27

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	8,8	7,5	12,9	lepší než 27 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,36	0,68	1,06	lepší než 43 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,7	4,2	9,1	lepší než 24 %
Trestné činy 2025	20	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	58	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,1	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,36	0,17	0,44	lepší než 25 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,18	0,08	0,29	lepší než 26 %
Přestupky 2025	205	–	–	–

Trestné činy

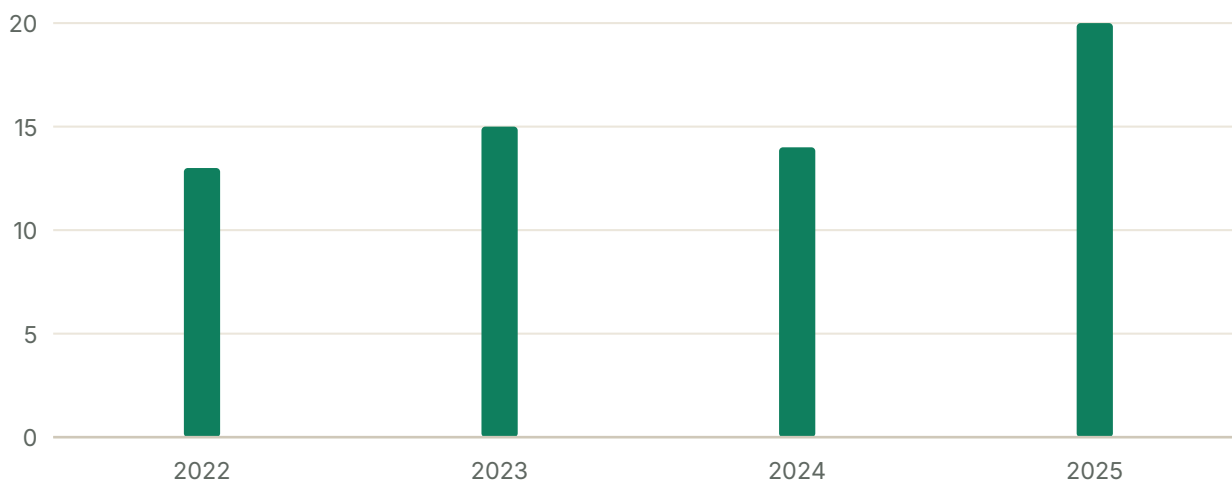
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Babice		8,8
Obvod Uherské Hradiště		8,0
Okres Uherské Hradiště		7,5
Zlínský kraj		8,4
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

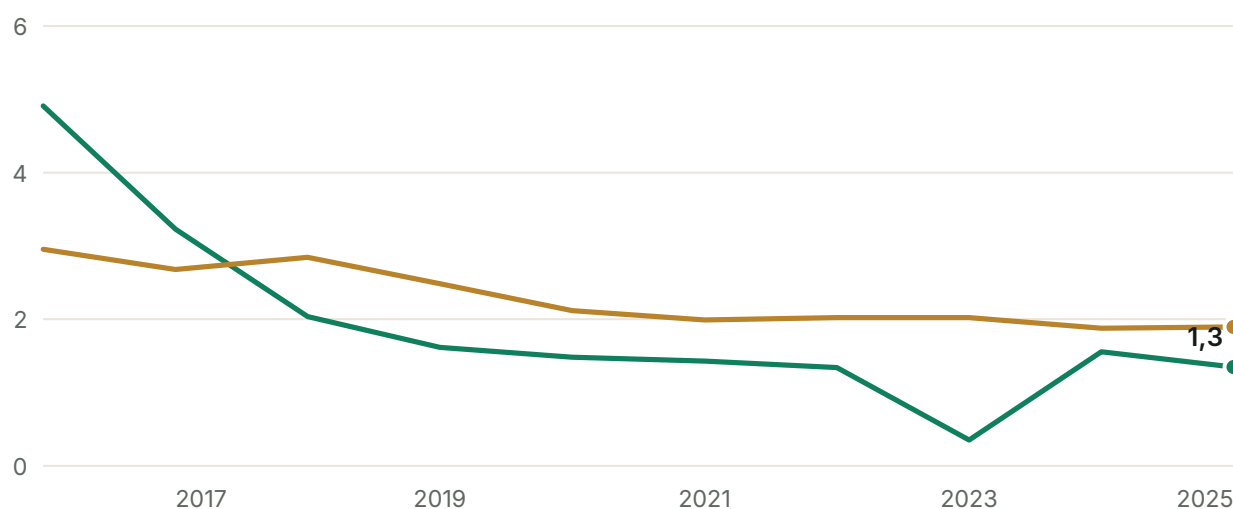
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Uherské Hradiště ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

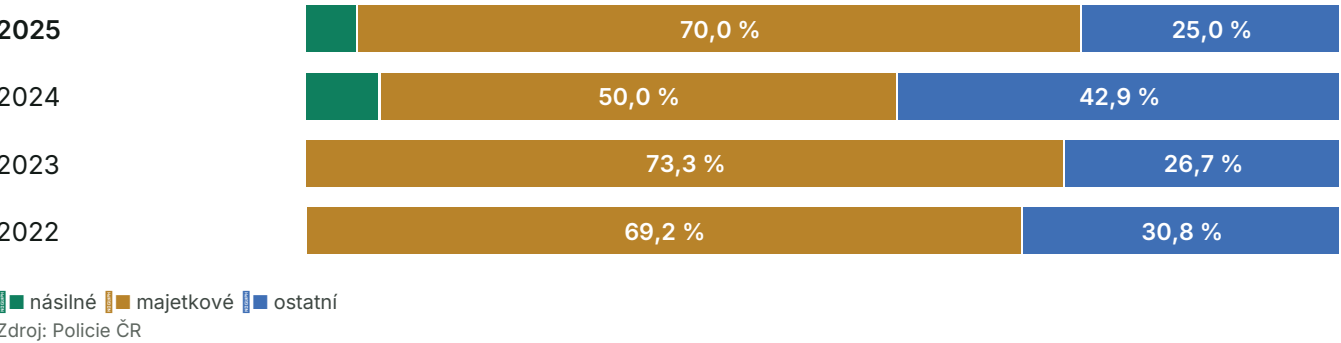
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Uherské Hradiště	58
Zlínský kraj	60
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



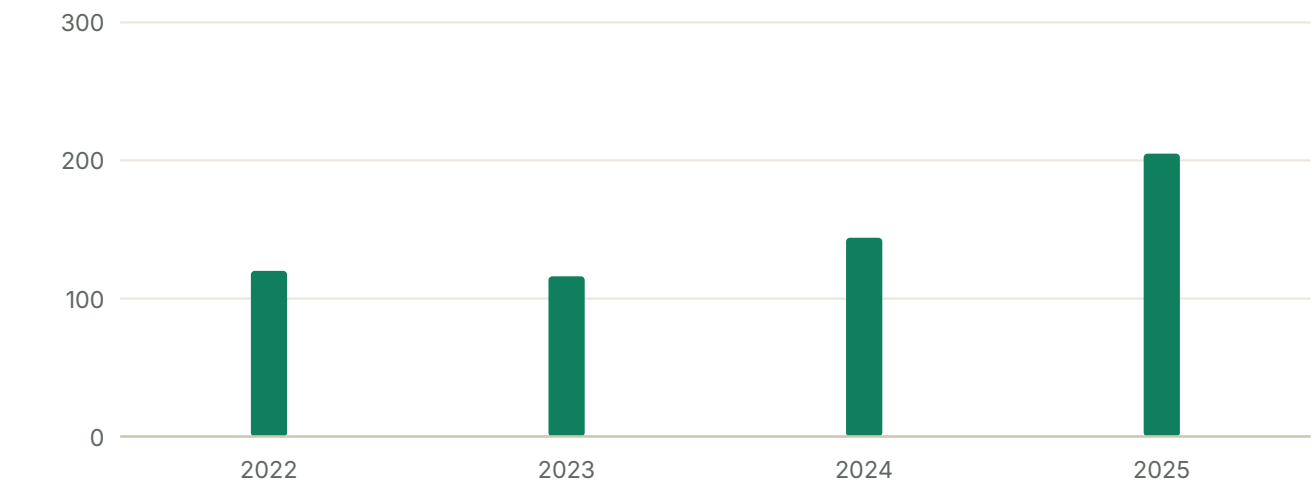
Vloupání do bytů a domů

Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

9

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	29,4 %	10,3 %	4,6 %	lepší než 2 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	1,2 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	5	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	86	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	18	18	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,5 km	2,9 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	10 km	11 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

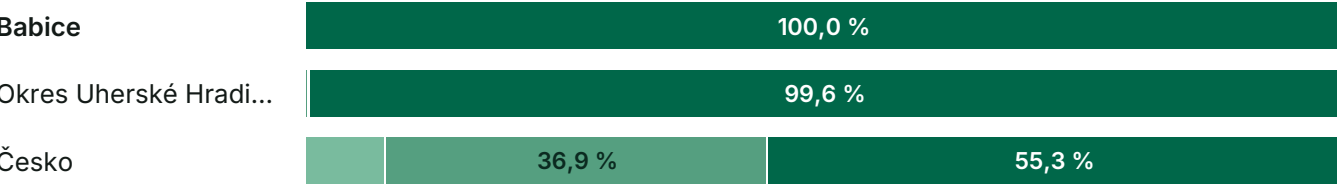
% adresních míst, 2026

Babice		29,4 %
Obvod Uherské Hradiště		12,8 %
Okres Uherské Hradiště		10,3 %
Zlínský kraj		8,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	197 adres	29,4 %
Aktivní zóna záplavového území	8 adres	1,2 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně nízký radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 18. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Orkla Foods Česko a Slovensko a.s. - provoz Babice (E-PRTR)

Úprava a zpracování za účelem výroby potravin a nápojů ze surovin živočišného původu (jiných než mléka) o výrobní kapacitě 75 tun hotových...

v obci

ELWACO s.r.o.

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů

1,1 km

KOVONA SYSTEM, a.s. - HUŠTĚNOVICE

Tváření ocelových profilů za studena o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně

1,1 km

TEIKO spol. s r.o.

Výroba plastových výrobků pro stavebnictví o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně

2,6 km

FYTO, spol. s r.o. - farma Jarošov (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže

3,4 km

PEVEKO, spol. s r. o.

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů

3,5 km

MIPEXA s.r.o.

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů

3,7 km

Kovostal, s.r.o.

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů

4,0 km

Provozovna fyzické osoby (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 750 kusů prasnic

4,4 km

AGAMA a.s.

9e.12 Výroba zemědělských a lesnických strojů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 k...

4,4 km

Schlote-Automotive Czech s.r.o.

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů

4,5 km

Drůbežárna (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže

4,6 km

a dalších 6 vzdálenějších

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

88

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,0 roku	79,9 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,8 roku	76,7 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,2 roku	83,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	19,6	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,3 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,0 km	1,8 km	1,3 km	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,3 km	1,0 km	1,0 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	1,0 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	6,6 km	10,0 km	6,5 km	lepší než 81 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

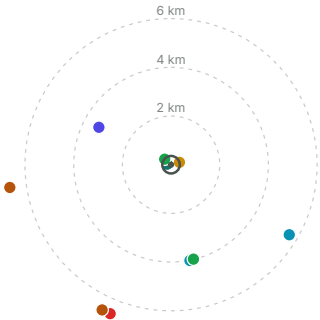
Obvod Uherské Hradiště		80,0 roku
Okres Uherské Hradiště		79,9 roku
Zlínský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Praktik Babice s.r.o.	v obci
●	Všeobecný lékař Zlín s.r.o.	3,3 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,0 km
●	Ordinace Bílovice s.r.o.	5,6 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	3,3 km
● Lékárna	Lékárna	v obci
●	Rodinná lékárna s.r.o., Lékárna Jarošov	4,0 km
● Nemocnice	Uherskohradištská nemocnice a.s.	6,6 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Uherské Hradiště (140 lůžek)	6,6 km
●	Domov se zvláštním režimem Velehrad - Buchlovská (5 lůžek)	6,7 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Babice	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,0 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,4 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,31	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

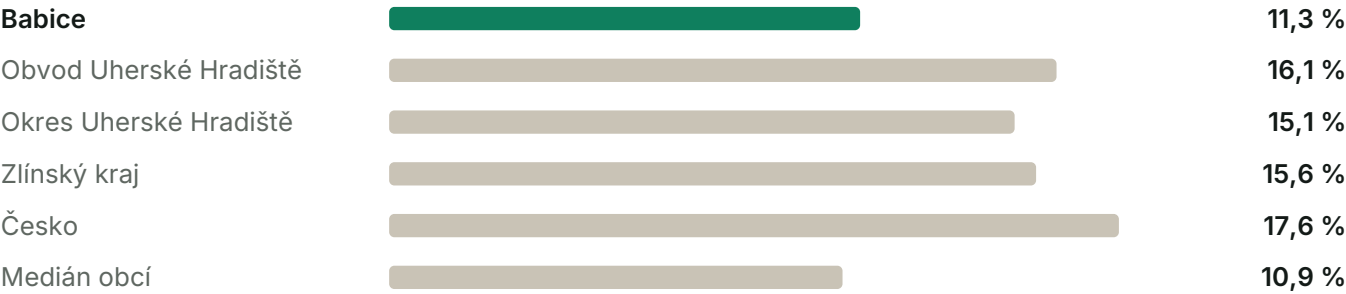
85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	11,3 %	15,1 %	17,6 %	lepší než 54 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	204	184	168	lepší než 81 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	182	185	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	82 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	47. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	79. percentil	78. percentil	77. percentil	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,3 km	3,0 km	2,4 km	lepší než 57 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	0,5 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

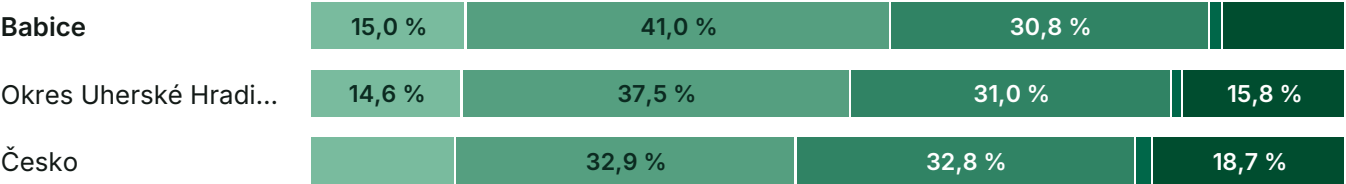
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

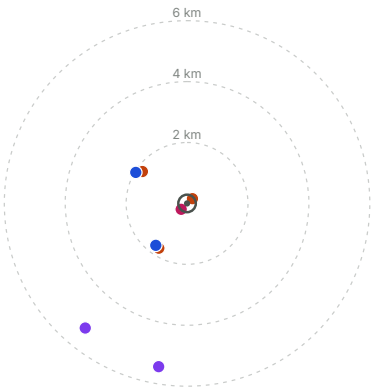
204 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 82 míst, narozených 45.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Babice, příspěvková organizace, okres Uherské Hradiště	v obci
●	Základní škola a mateřská škola Huštěnovice, okres Uherské Hradiště	1,7 km
●	Základní škola a Mateřská škola Kudlovice, příspěvková organizace, okres Uherské Hradiště	1,8 km
● Základní školy	Základní škola Babice, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a mateřská škola Huštěnovice, okres Uherské Hradiště	1,7 km
●	Základní škola a Mateřská škola Kudlovice, příspěvková organizace, okres Uherské Hradiště	2,0 km
● Střední školy	Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město	5,3 km
●	Academic School, Gymnázium, Střední odborná škola, Základní škola a Mateřská škola, s.r.o.	5,4 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Rudolfa Firkušného Napajedla	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 14. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město gymnázium, SOŠ, SOU	5,3 km	40	45	85 %	56
Gymnázium Uherské Hradiště gymnázium	5,6 km	79	68	100 %	88
MESIT střední škola nástavba, SOU	5,7 km	31	–	87 %	36
Střední škola průmyslová, hotelová, zdravotnická a Vyšší odborná škola Uherské Hradiště SOŠ	6,1 km	37	36	85 %	49
Obchodní akademie, Vyšší odborná škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Uherské Hradiště SOŠ	6,1 km	52	50	97 %	69
Střední uměleckoprůmyslová škola Uherské Hradiště SOŠ	6,3 km	47	–	94 %	–
Soukromá střední škola nástavba	6,3 km	36	42	80 %	33
Střední škola služeb s.r.o. nástavba, SOU	6,3 km	27	–	76 %	21
Stojanovo gymnázium, Velehrad gymnázium	6,4 km	70	49	98 %	87
Střední škola letecká s.r.o. SOU	8,8 km	46	42	97 %	65

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	76 %	78 %	lepší než 88 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	87,2 %	77,4 %	64,0 %	lepší než 91 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	3	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,1 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	5,1 km	2,6 km	1,6 km	lepší než 46 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Babice		100 %
Obvod Uherské Hradiště		90 %
Okres Uherské Hradiště		76 %
Zlínský kraj		65 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

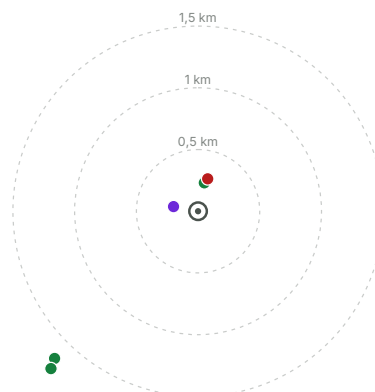
ano	Veřejný vodovod	95 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	87 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	81 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	ENAPO	v obci
 ●	Můj obchod	1,7 km
 ●	COOP	1,7 km
 ● Pošta	Pošta Babice u Uherského Hradiště	v obci
 ●	Pošta Spytihněv	2,8 km
 ● Knihovna	Místní knihovna v Babicích	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

54

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,6	2,0	2,1	lepší než 60 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	5,9	4,2	3,2	lepší než 71 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	7,3	12,8	9,2	lepší než 49 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,6	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	11	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,4 km	3,4 km	2,7 km	lepší než 57 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne

Kino
- ano

Kulturní dům (sál)
- ne

Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ano

Sportovní hřiště
- ano

Dětské hřiště
- ne

Koupaliště
- ne

Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

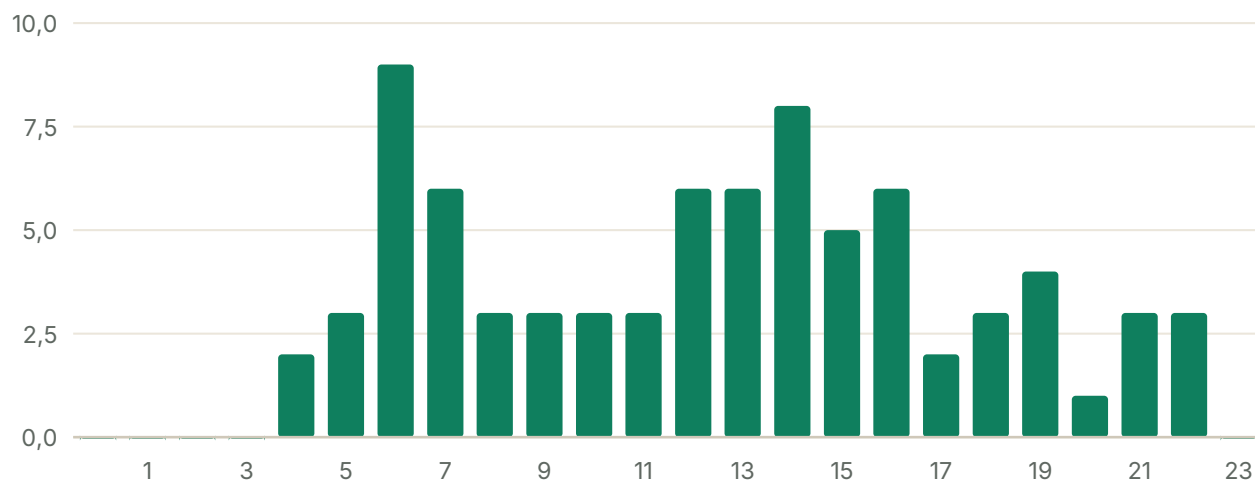
76

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	80 %	88 %	84 %	lepší než 36 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	56,1 %	50,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	5	–	–	lepší než 76 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	79 spojů	–	–	lepší než 79 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	9 min	10 min	8 min	lepší než 78 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	32 min	50 min	36 min	lepší než 85 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	7	15	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	5	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	42	48	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	19,6 %	23,4 %	30,9 %	lepší než 22 %
Do práce a školy autem 2021	57,7 %	53,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	1,1 km	2,6 km	1,0 km	lepší než 70 %

Odjezdy během dne

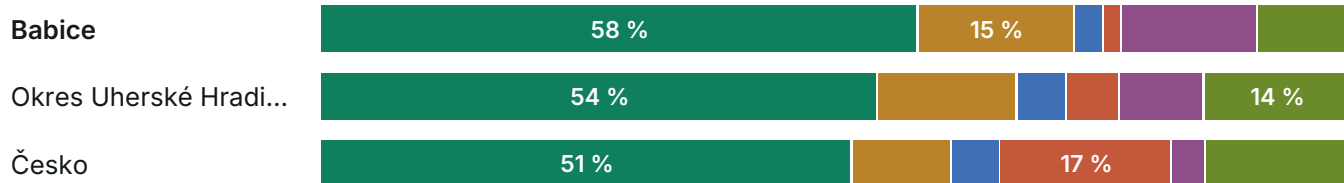
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

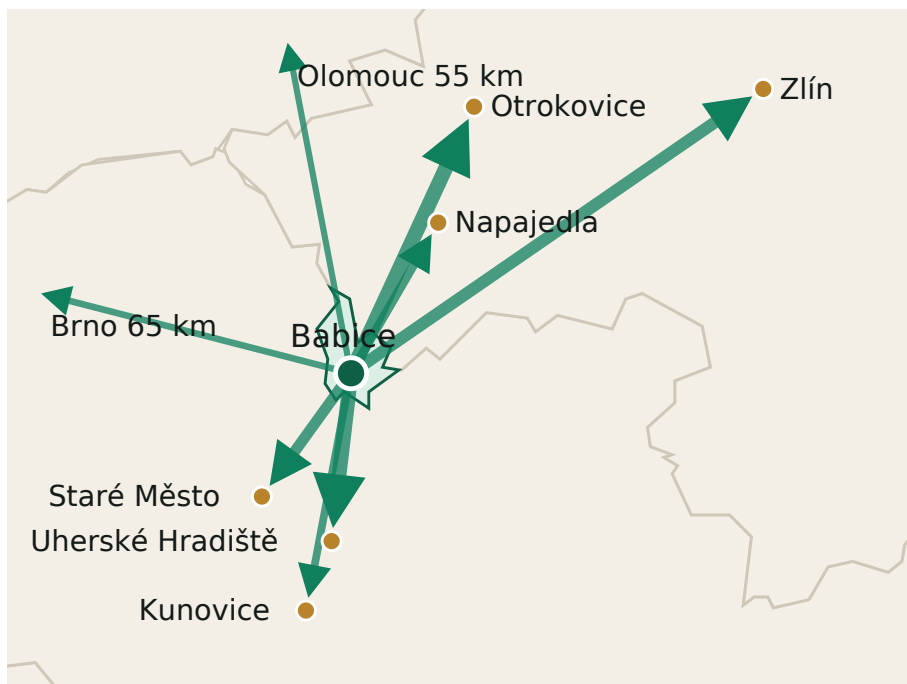


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 635 lidí, sem dojíždí 597. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Otrokovice	142 (22 %)
Uherské Hradiště	140 (22 %)
Zlín	85 (13 %)
Staré Město	66 (10 %)
Napajedla	35 (6 %)
Kunovice	24 (4 %)
Brno	14 (2 %)
Olomouc	11 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Uherské Hradiště	75 (13 %)
Huštěnovice	61 (10 %)
Kudlovice	54 (9 %)
Jalubí	43 (7 %)
Sušice	43 (7 %)
Staré Město	32 (5 %)
Spytihněv	28 (5 %)
Traplice	27 (5 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

79 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 79

První spoj	4:53
Poslední spoj	22:53
Nejrychleji do ORP Uherské Hradiště	9 min
Nejrychleji do krajského města	32 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

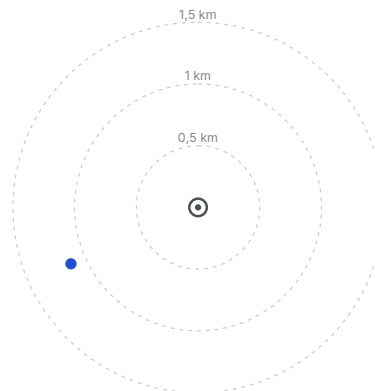
80 % adres: 534 z 670 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Huštěnovice	1,1 km
	Spytihněv	2,8 km
	Napajedla	5,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

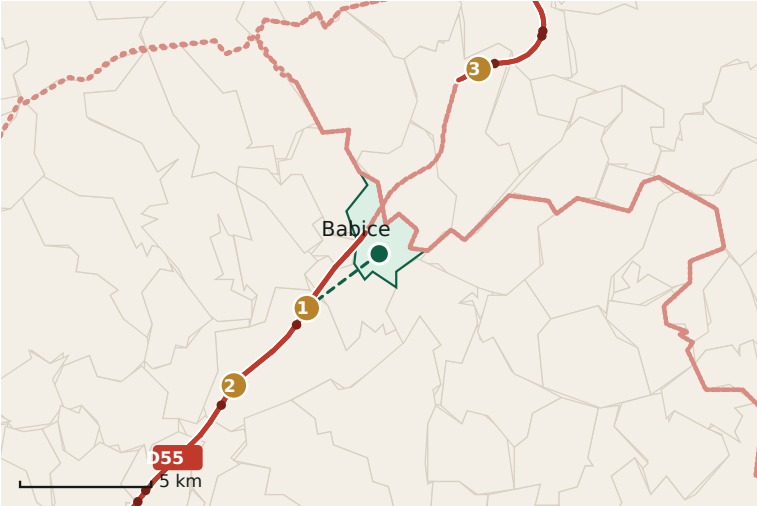
80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	6,2 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 70 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	6,2 km	5,5 km	5,5 km	lepší než 80 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	18,3 km	25,0 km	20,4 km	lepší než 78 %
Vzdálenost do krajského města 2026	18,3 km	25,0 km	24,0 km	lepší než 81 %
Vzdálenost do Prahy 2026	242,5 km	250,4 km	122,2 km	lepší než 7 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	3,4 km	10,7 km	9,7 km	lepší než 86 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	5,0 km	2,7 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Staré Město-sever, 3,4 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Staré Město-sever	3,4 km
2 Staré Město-jih	7,5 km
3 Napajedla	8,0 km

Plánovaná dálnice: D55, 1,0 km; Železnice ve výstavbě: Modernizace trati 300: Brno - Přerov (- Bohumín), 28 km; Dálnice ve výstavbě: D55, 39 km, otevření 2029; Plánovaná železnice: přesmyk, 39 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

4
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	0,3 %	30,6 %	34,0 %	lepší než 4 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,27	2,77	2,94	lepší než 19 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	13,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	1,00 ng/m³	0,78 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 3 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	14,2 µg/m³	13,1 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 3 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	12,2 µg/m³	12,2 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 7 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	63 % limitu	55 % limitu	53 % limitu	lepší než 3 %
Nadmořská výška 2026	183 m	231 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	19,6 µg/m³	18,3 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 4 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

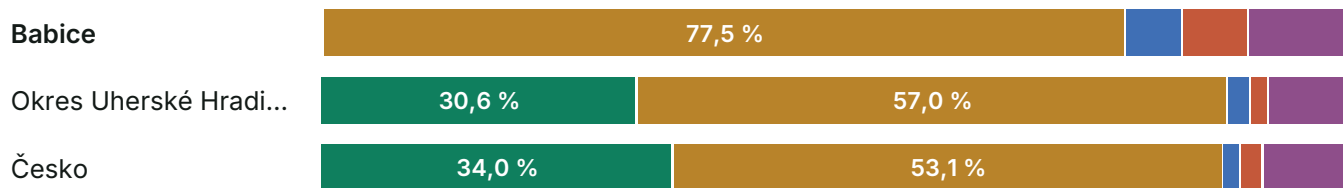
% rozlohy obce, 2025

Babice		0,3 %
Obvod Uherské Hradiště		28,2 %
Okres Uherské Hradiště		30,6 %
Zlínský kraj		40,2 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

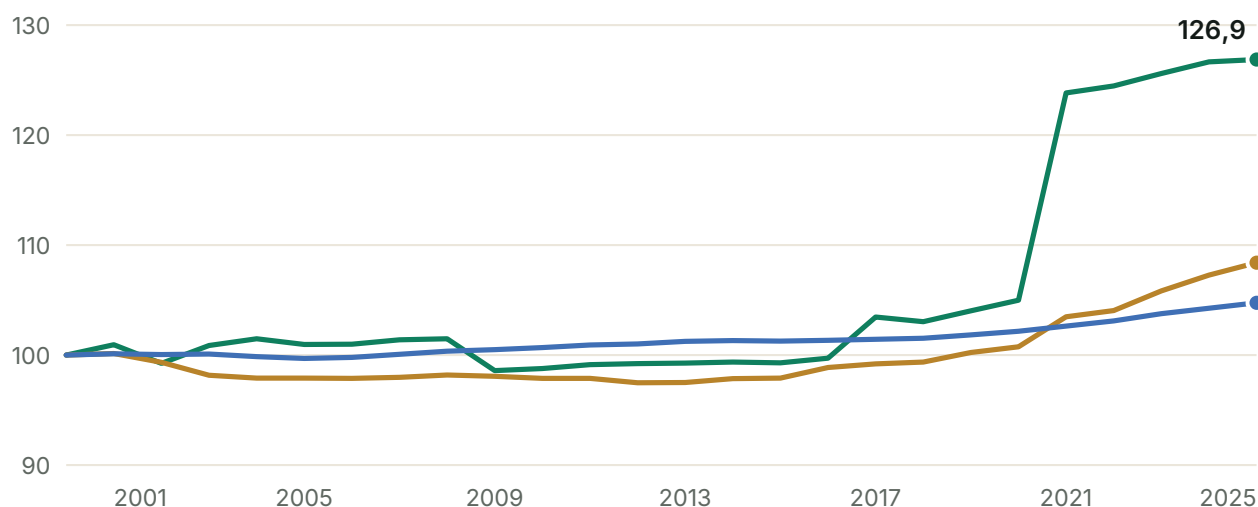


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Babice Okres Uherské Hradiště Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Trnovec

přírodní rezervace

Natura 2000

Kněžpolský les

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

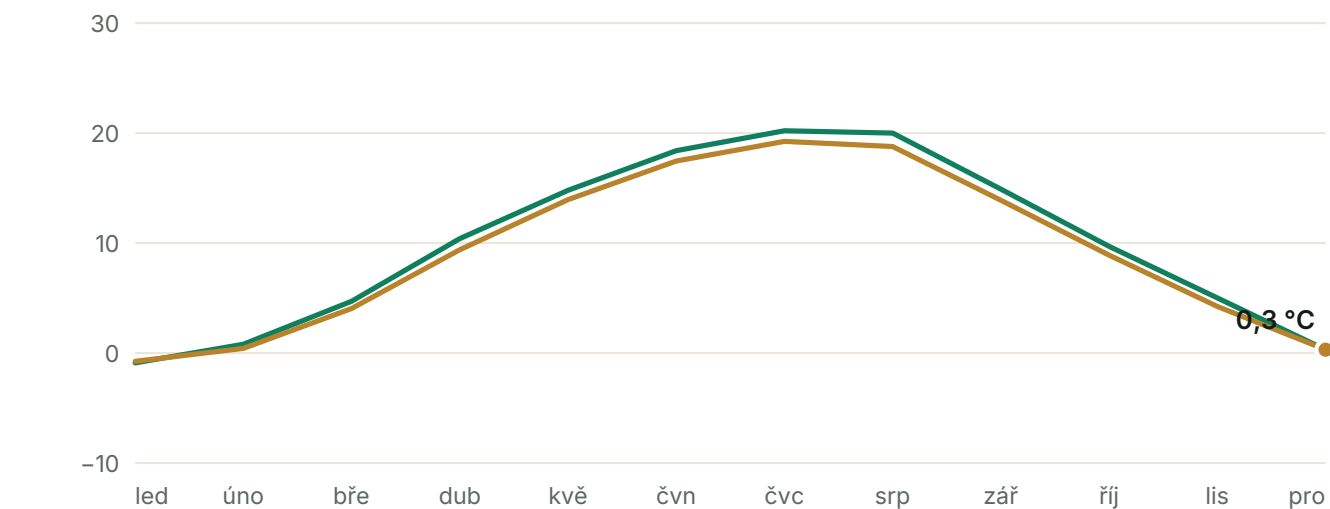
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,9 °C	9,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 791 h	1 792 h	1 708 h	lepší než 88 %
Roční úhrn srážek 2020	586 mm	626 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,7 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	124 dní	117 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	22 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	90 dní	95 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	16 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	66 dní	64 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	18 dní	17 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,3 noci	1,0 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	93 dní	99 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	38 dní	42 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	14 cm	18 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	147 dní	147 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	35 dní	39 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	8,5 dne	8,2 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

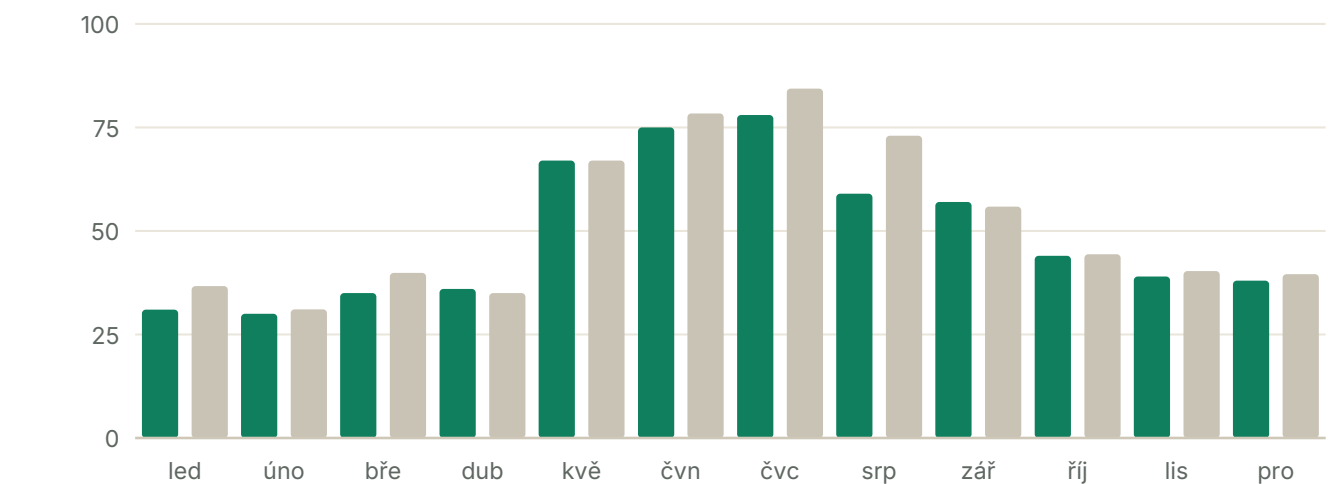


■ Babice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

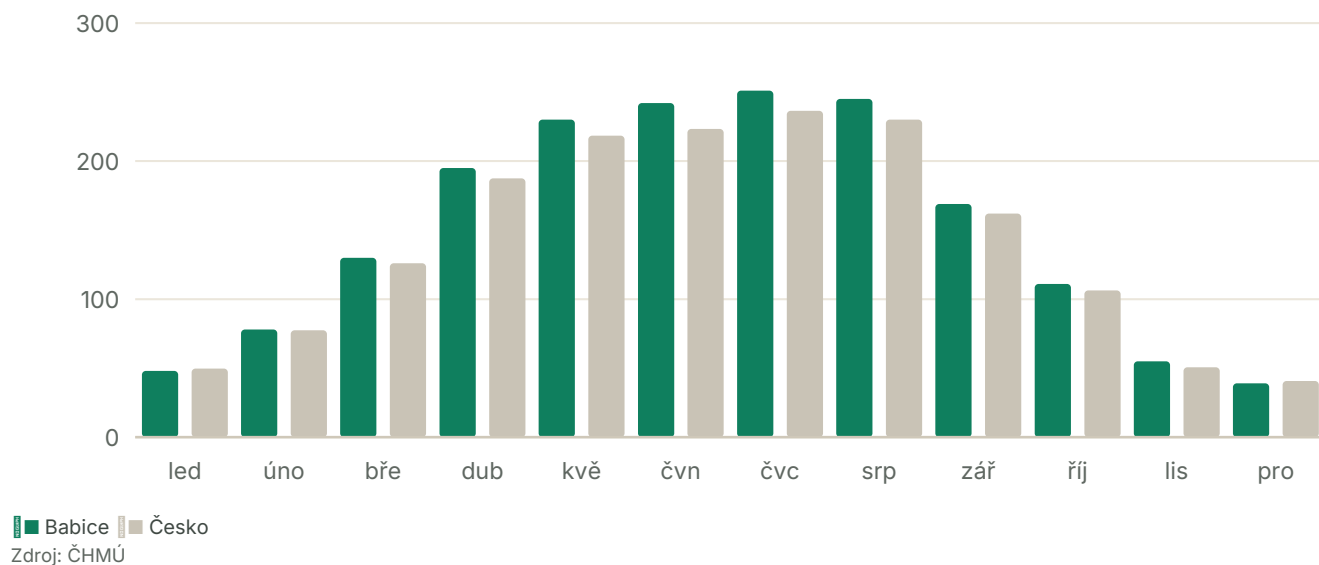


■ Babice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

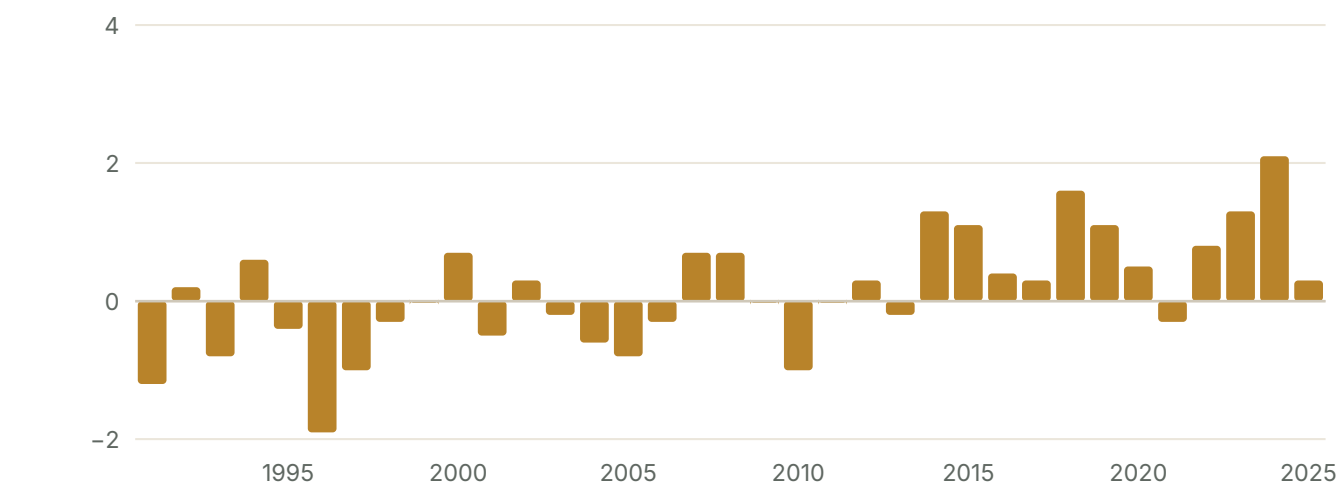
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

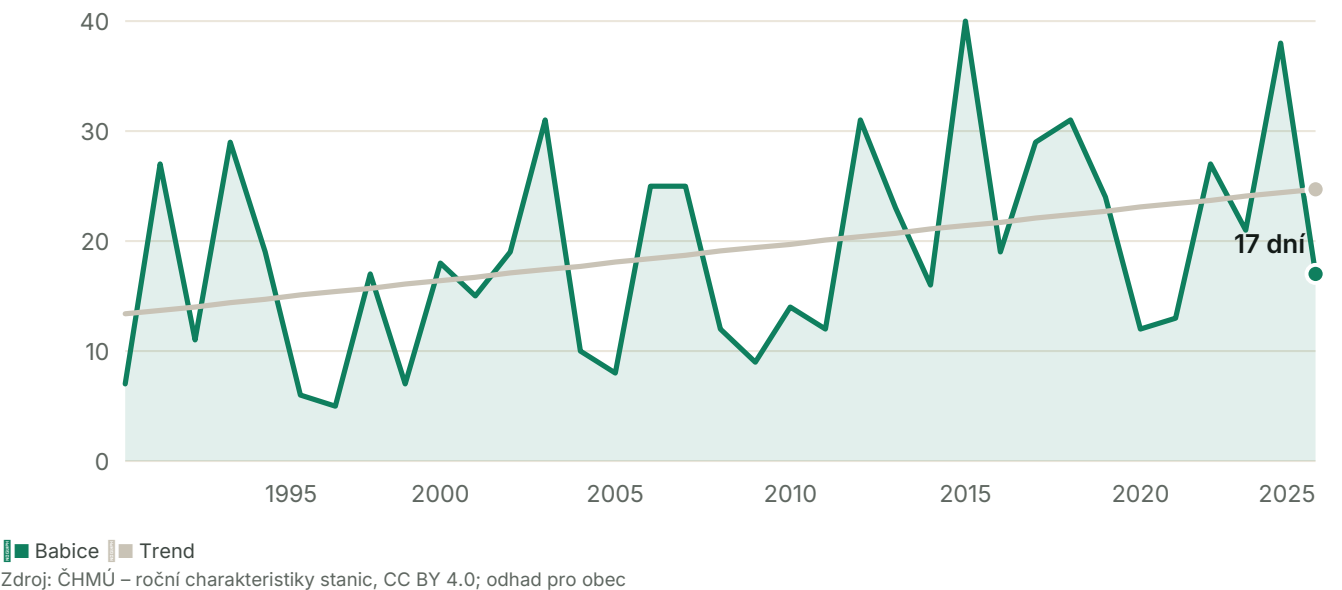
Odchylka průměrné teploty Babic od průměru 1991–2020 (9,9 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,3 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 15, 2016–2025 průměrně 23.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,5	10,7	+1,2 °C	10,2	9,9
Letní dny (☀ 25 °C) ≥ 25 °C)	61	77	+16 dní	63	66
Tropické dny (☀ 30 °C) ≥ 30 °C)	15	23	+9 dní	17	18
Mrazové dny (< 0 °C)	101	83	–18 dní	86	93

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

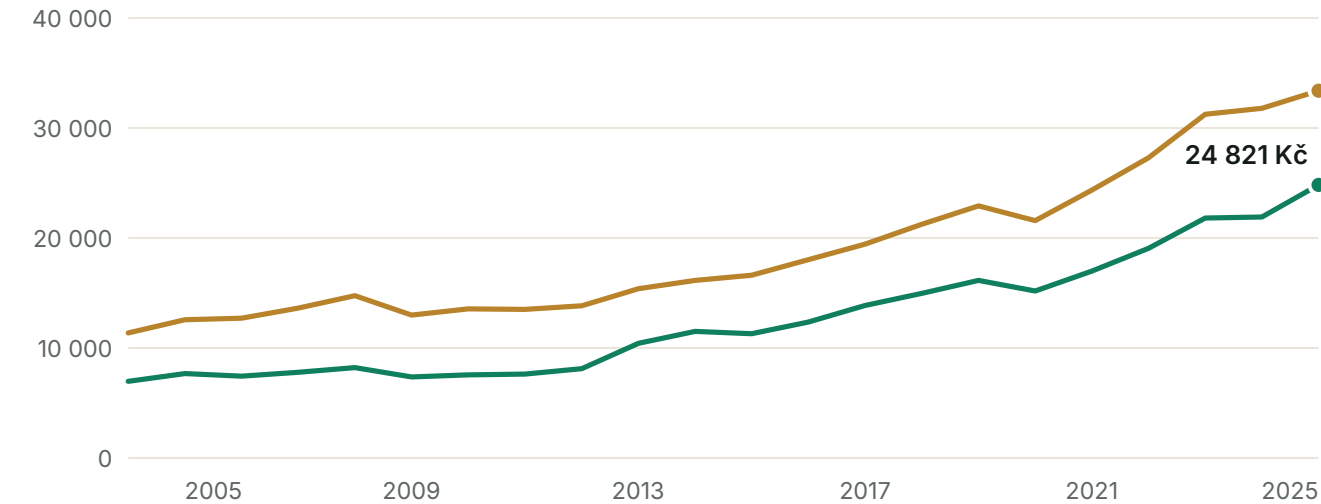
92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 821 Kč	24 691 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	47 487 Kč	37 225 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	228	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	2 786 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	8 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	15 498 Kč	10 768 Kč	11 761 Kč	lepší než 79 %
Podíl dotací na příjmech 2025	8,3 %	16,0 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	1 141 Kč	–637 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

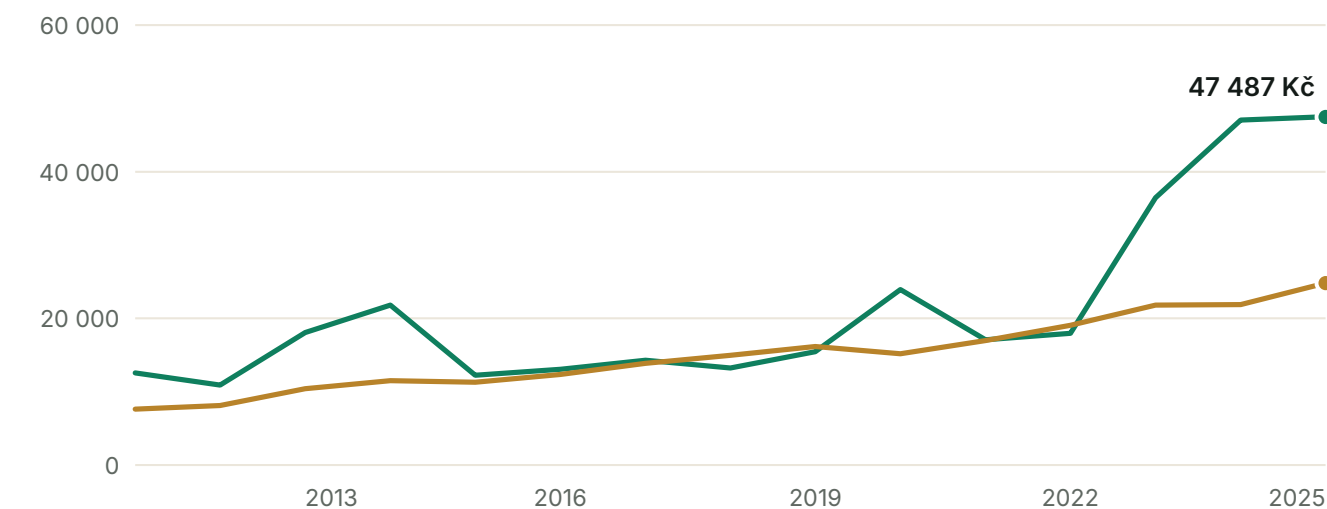
Kč na obyvatele a rok



■ Babice ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

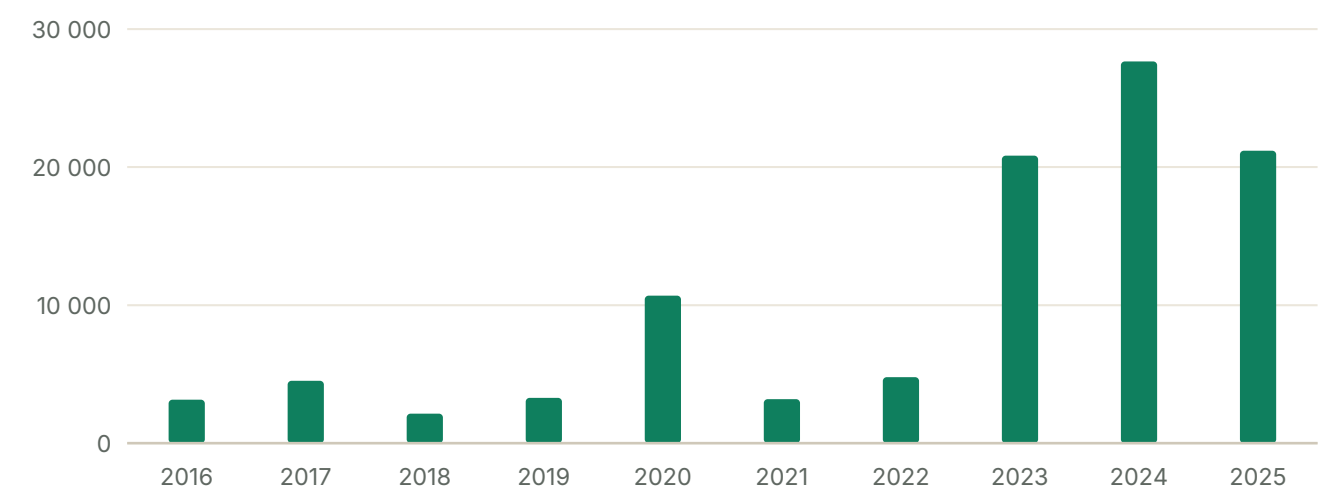
Babice vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		47 487 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		24 821 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		15 498 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

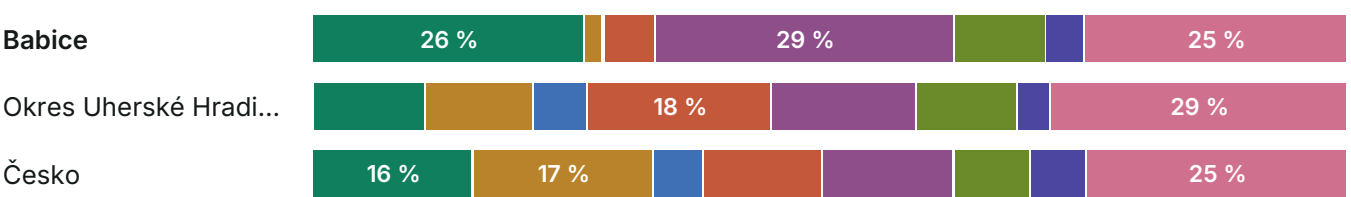
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	37 089	38 844	46 912	50 015	69 906	90 498
Výdaje	43 975	31 427	33 755	67 269	87 592	88 374
Saldo	-6 886	7 417	13 158	-17 253	-17 686	2 124
z toho investice	19 644	5 870	8 999	38 432	51 486	39 420
Přijaté dotace	4 531	3 097	6 075	3 395	6 901	7 554
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

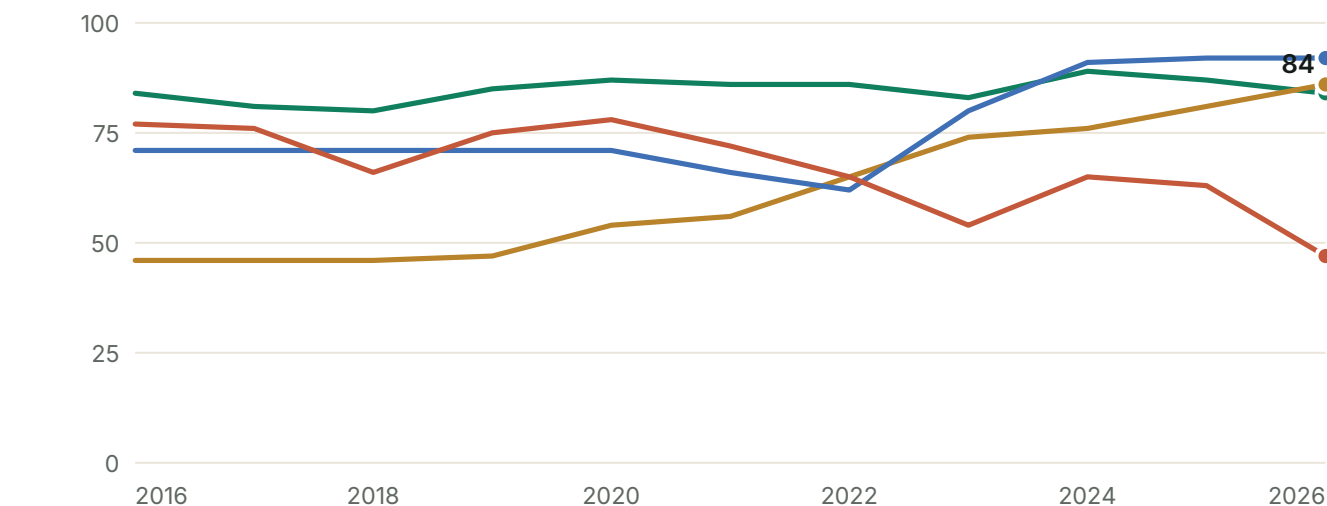
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bydlení ■ Hospodaření ■ Práce

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 86 na 84 bodů, v pořadí obcí Česka o 138 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	86	84	-2
Dostupnost bydlení	56	86	+30
Rozvoj obce	45	37	-8
Práce a příjmy	72	47	-25
Bezpečnost	46	27	-19
Rizika prostředí	9	9	0
Zdraví	85	88	+3
Vzdělání	85	85	0
Služby a vybavenost	96	96	0
Volný čas a kultura	54	54	0
Veřejná doprava	76	76	0
Poloha a dostupnost	80	80	0
Příroda a ovzduší	4	4	0
Hospodaření obce	66	92	+26
Obyvatelé a komunita	41	40	-1

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Huštěnovice	Uherské Hradiště	1,8 km	1 031	94
Sušice	Uherské Hradiště	1,9 km	656	94
Kudlovice	Uherské Hradiště	2,6 km	958	79
Spytihněv	Zlín	2,7 km	1 618	55
Traplice	Uherské Hradiště	3,3 km	1 185	78
Kněžpole	Uherské Hradiště	3,6 km	1 039	94
Jalubí	Uherské Hradiště	3,7 km	1 813	72
Topolná	Uherské Hradiště	4,8 km	1 585	86
Staré Město	Uherské Hradiště	5,6 km	6 660	92
Bilovice	Uherské Hradiště	5,6 km	1 944	98

Pokud se vám líbí Babice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Huštěnovice	Uherské Hradiště	1 031	86 %	94
Jalubí	Uherské Hradiště	1 813	83 %	72
Nedakonice	Uherské Hradiště	1 634	83 %	90
Topolná	Uherské Hradiště	1 585	81 %	86
Traplice	Uherské Hradiště	1 185	81 %	78
Spořice	Chomutov	1 550	88 %	70
Kunín	Nový Jičín	1 795	88 %	76
Vrbátky	Prostějov	1 728	87 %	77
Kralice na Hané	Prostějov	1 707	86 %	95
Ostřoměř	Jičín	1 339	85 %	52

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Babice?

K 31. 12. 2025 žilo v Babicích 1 861 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Babice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Babice 84 bodů ze 100 a jsou 1 024. z 6 254 obcí v Česku a 104. z 307 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Babicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Babicích byl 5,26 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Babice bezpečné místo?

V Babicích se ročně eviduje v průměru 8,8 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Babic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 18,3 km do krajského města a 242,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Babic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 6,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Babicích?

Babice leží v nadmořské výšce 183 m.

O OBCI

Babice (německy Babitz) jsou obec v okrese Uherské Hradiště ve Zlínském kraji. Žije zde přibližně 1 900 obyvatel. Rozloha Babic je 6,61 km² a nadmořská výška 183 metrů.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Babice \(okres Uherské Hradiště\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Babice_(okres_Uherské_Hradiště)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: <http://www.fotodoma.cz/uh-babice/index.php>, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/babice-uherske-hradište

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.