



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES BENEŠOV · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Benešov

Život v Benešově v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

88 / 100

766. místo z 6 254 obcí
149. místo v kraji
lepší než 88 % obcí Česka

OBYVATEL
17 025

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,1 let

ROZLOHA
46,9 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
368 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Benešov v kostce

Benešov je město v okrese Benešov (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 368 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 17 025, o 2,8 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,1 roku, tedy o 0,8 roku více než průměr Česka. Index místa k životu: 88 ze 100, tedy lepší výsledek než 88 % obcí. Nejlépe vychází oblast zdraví, nejhůře bezpečnost.

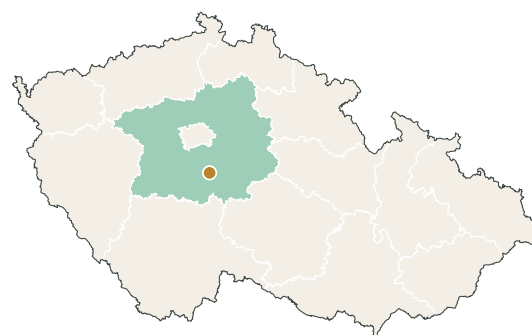
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

88 / 100

766. z 6 254 obcí · 149. v kraji

Dostupnost bydlení		3
Rozvoj obce		52
Práce a příjmy		80
Bezpečnost		1
Rizika prostředí		3
Zdraví		100
Vzdělání		98
Služby a vybavenost		95
Volný čas a kultura		50
Veřejná doprava		99
Poloha a dostupnost		91
Příroda a ovzduší		38
Hospodaření obce		72
Obyvatelé a komunita		22

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Petr1868, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

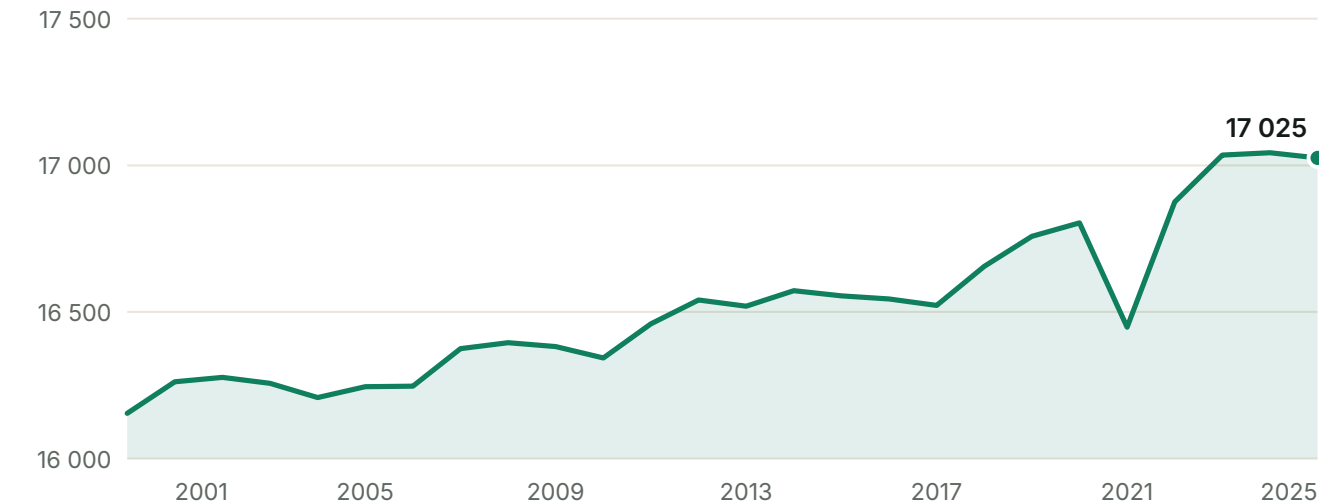
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

22
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	17 025	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,1 roku	43,3 roku	43,3 roku	lepší než 34 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,5 %	16,0 %	15,1 %	lepší než 36 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,7 %	21,5 %	20,8 %	lepší než 28 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,5	–2,2	–2,4	lepší než 44 %
Podíl vysokoškoláků 2021	18,5 %	14,3 %	17,6 %	lepší než 90 %
Volební účast 2025	70,3 %	72,0 %	68,9 %	lepší než 33 %
Účast v komunálních volbách 2022	43,1 %	51,1 %	46,1 %	lepší než 13 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	4,6 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	7 329	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

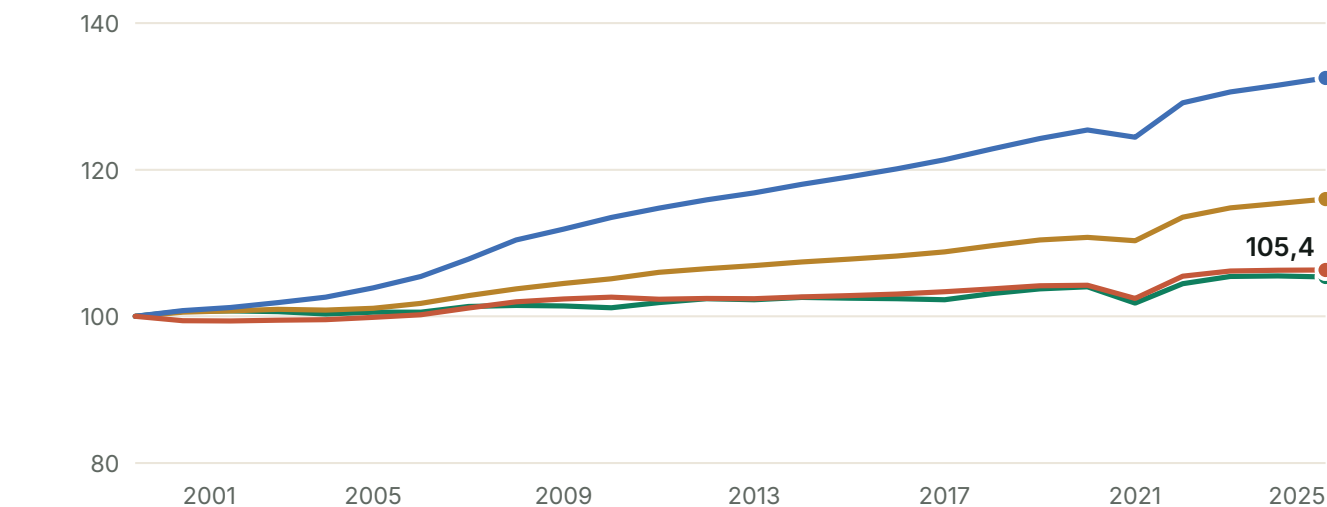
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

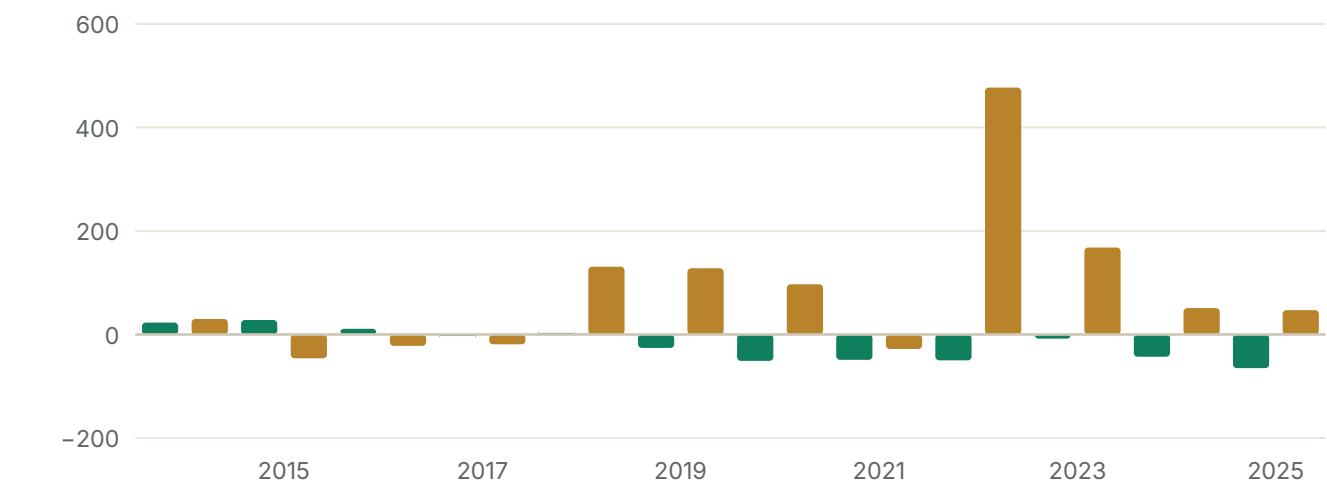


■ Benešov ■ Okres Benešov ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

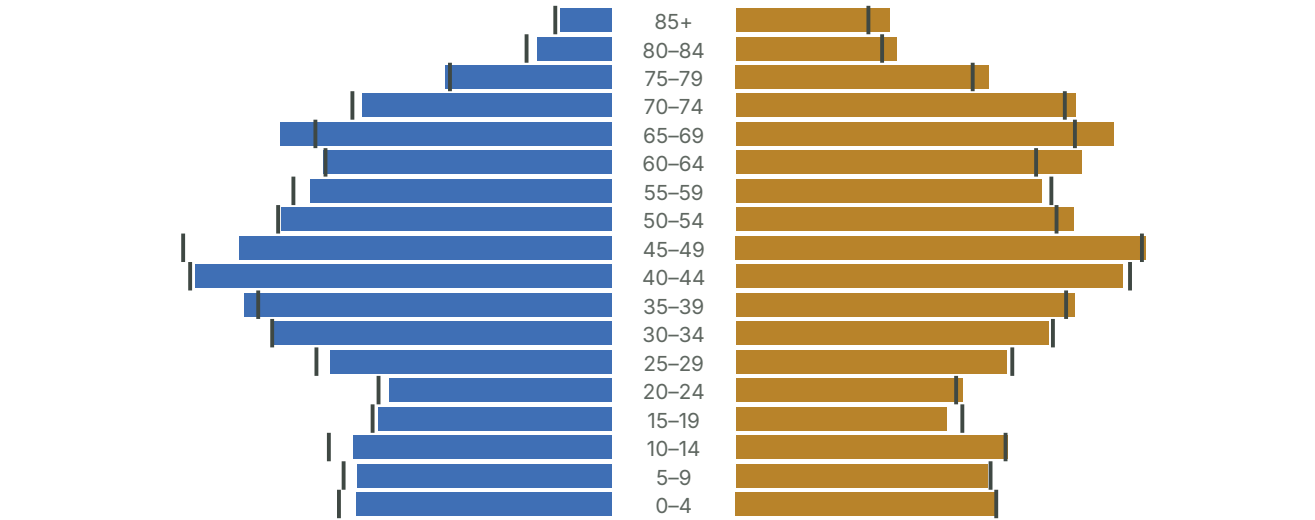
Benešov	14,5 %	62,8 %	22,7 %
Okres Benešov	16,0 %	62,5 %	21,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

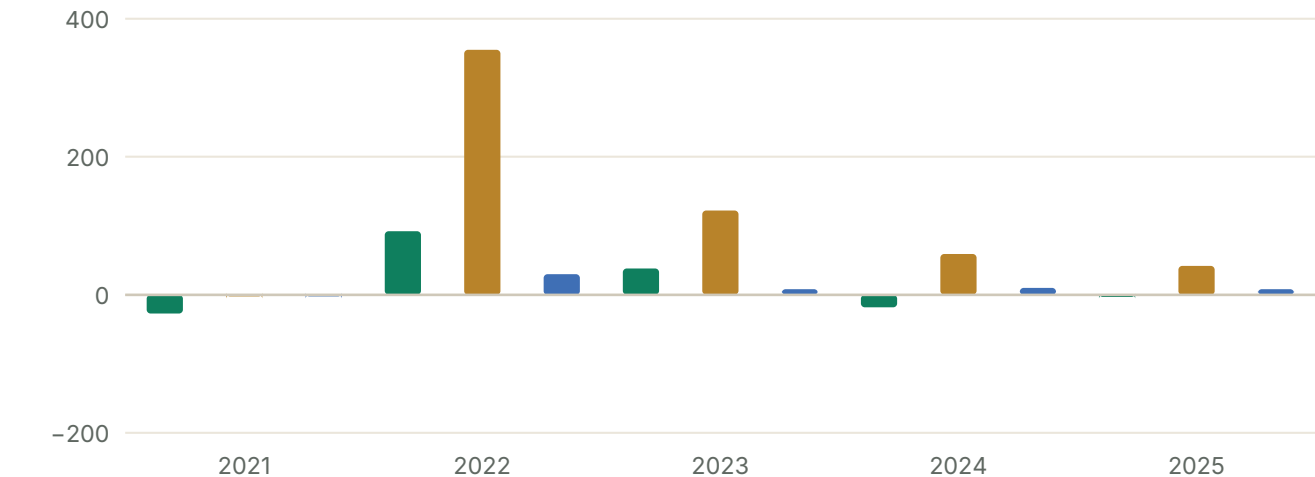


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

27 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 19 z 27 · účasť 43,1 % (sněmovní 2025: 70,3 %)

Volba pro Benešov	7 mandátů	25,0 %
SPOLEČNĚ PRO BENEŠOV - ANO 2011 a nezávislí kandidáti	5 mandátů	18,8 %
Benešov pro život	5 mandátů	16,3 %
SPOLU	3 mandáty	12,0 %
PRO BENEŠOV S PODPOROU STAROSTŮ	3 mandáty	9,5 %
Česká pirátská strana	2 mandáty	6,7 %
SPD a Trikolora	1 mandát	5,9 %
Obnova	1 mandát	5,8 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 82 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (4,8 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	61 395 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	56 708 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	260 Kč/m ²	234 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 8 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	60 183 Kč/m ²	51 095 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 2 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	60 909 Kč/m ²	54 291 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 3 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	7,1 roku	6,1 roku	6,9 roku	lepší než 3 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	14 065 Kč	12 619 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	309 Kč/m ²	269 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	29 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Benešov		60 183 Kč/m ²
Obvod Benešov		52 027 Kč/m ²
Okres Benešov		51 095 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

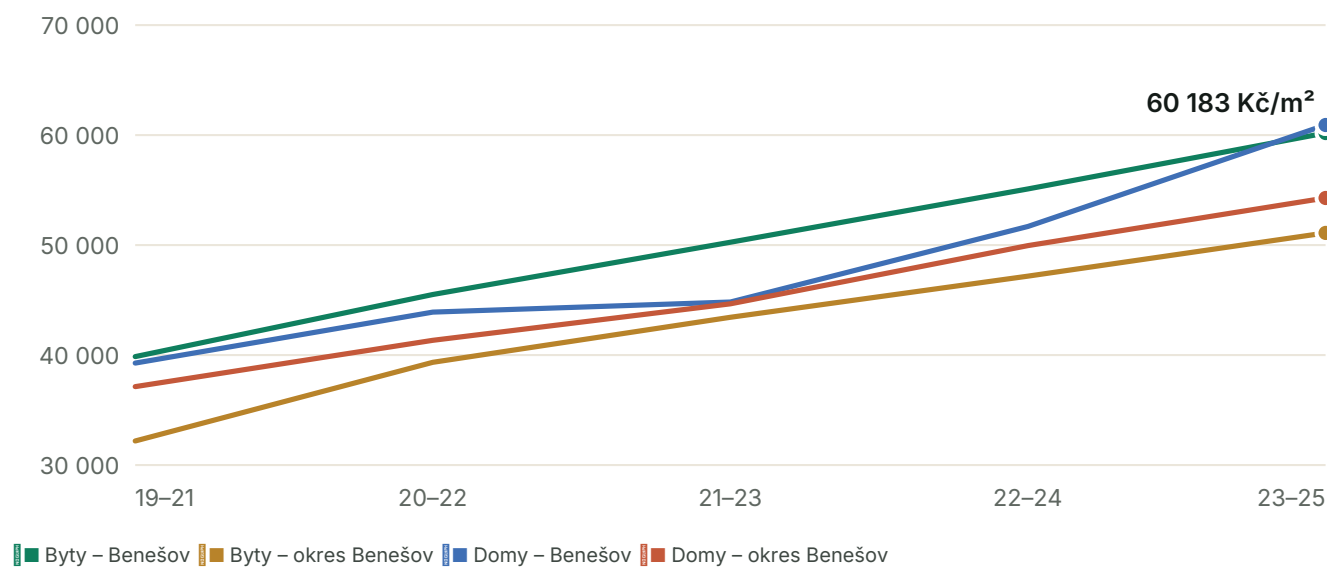
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Benešov		60 909 Kč/m²
Obvod Benešov		54 217 Kč/m ²
Okres Benešov		54 291 Kč/m ²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

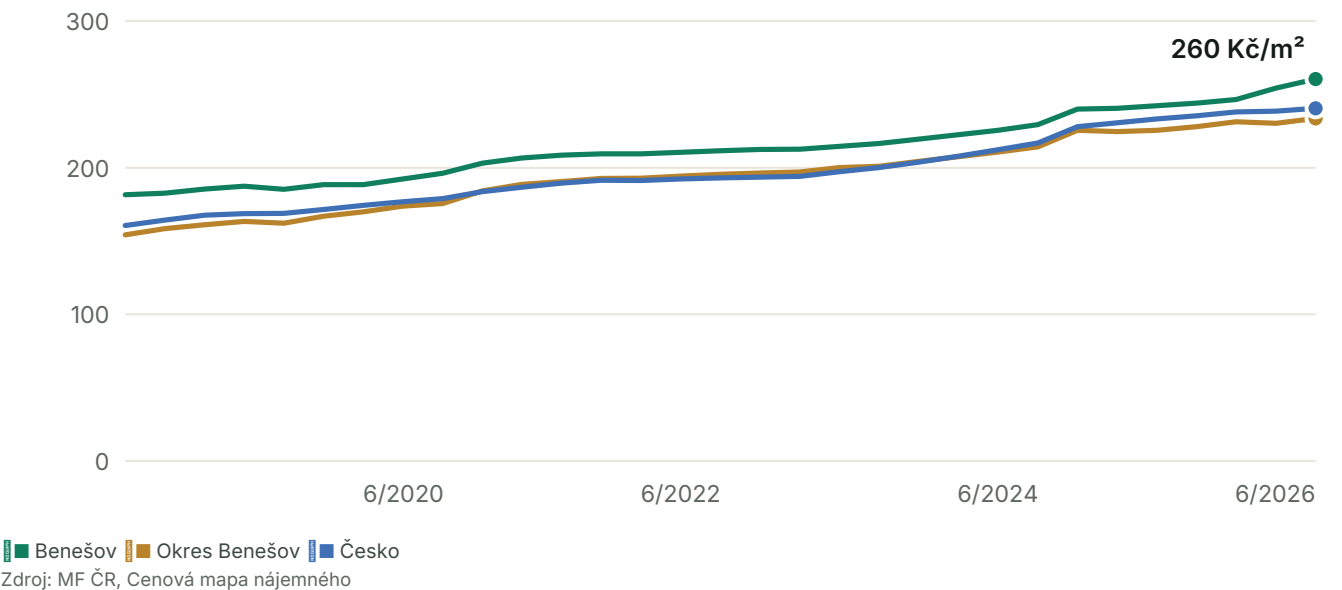
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Benešov		260 Kč/m²
Obvod Benešov		243 Kč/m ²
Okres Benešov		234 Kč/m ²
Středočeský kraj		266 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Benešov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	105	43 227	51 804
2 000–9 999 obyvatel	7	55 657	51 862
10 000–49 999 obyvatel	2	60 183	60 909
Okres celkem	114	56 352	52 393

Tučně skupina obce (10 000–49 999 obyvatel, v okrese 1 další obec).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 5/5 (přes 150 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	296	10 400 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	260	14 100 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	215	15 000 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	207	17 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 247 a 274 Kč/m².

Katastrální území (Kč/m ²)	1+kk	2+kk	3+kk	4+	Pokrytí
Benešov u Prahy	296	262	215	208	5/5
Úročnice	296	240	209	198	1/5

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

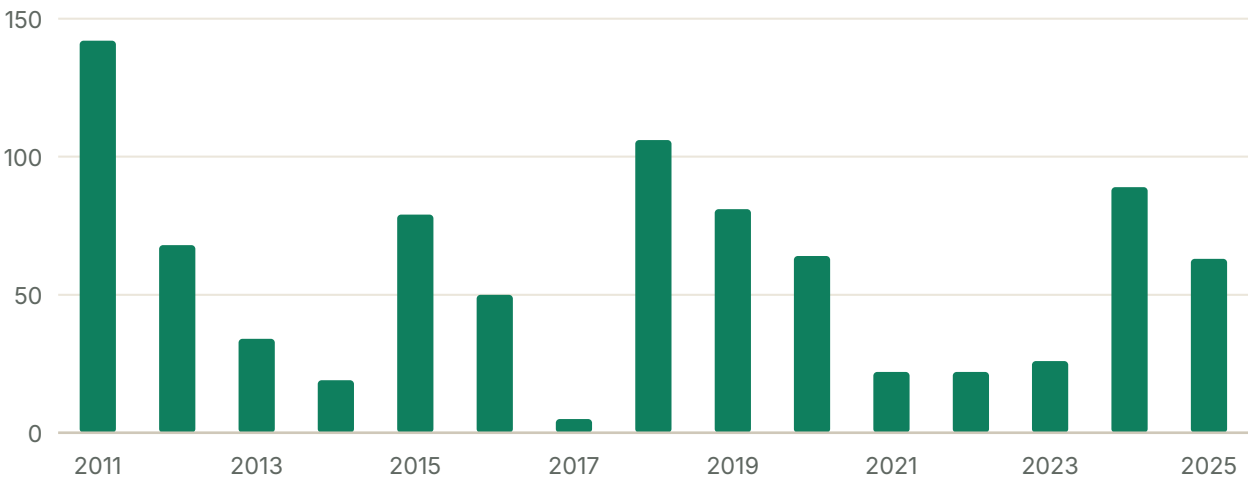
52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	2,8 %	7,6 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	8,4	13,0	10,1	lepší než 52 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	4,8	16,5	9,1	lepší než 34 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	31,0	36,7	30,8	lepší než 58 %
Dokončené byty za 10 let 2025	528	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	27,4 %	63,0 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	55,3 %	72,2 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	34,2 %	15,8 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	17,0 %	22,4 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	6,2 %	34,6 %	14,9 %	lepší než 96 %

Dokončené byty

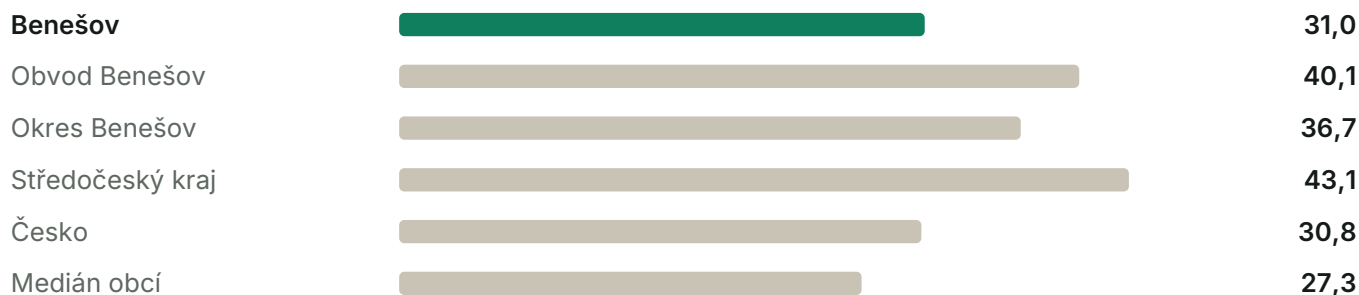
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

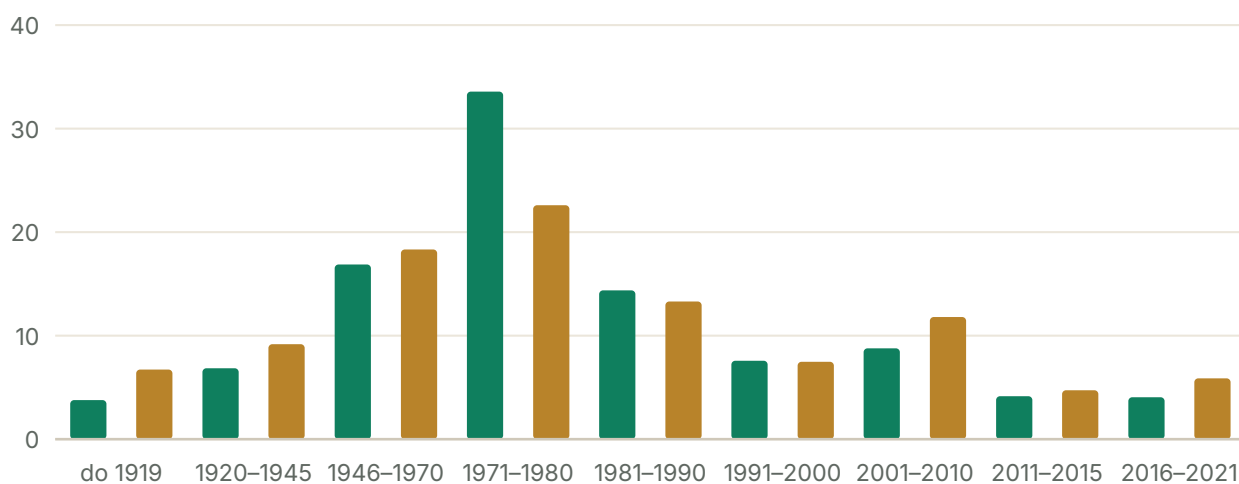
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

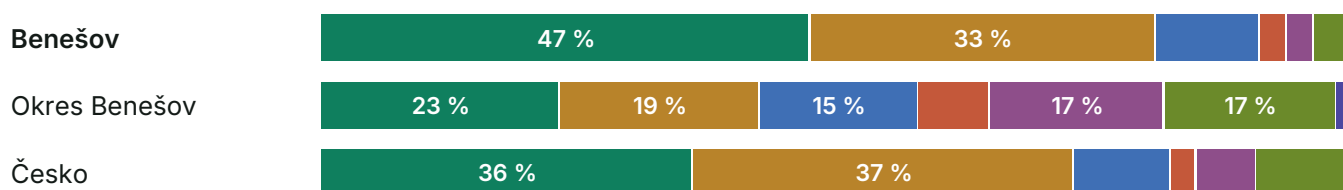


■ Benešov ■ Okres Benešov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

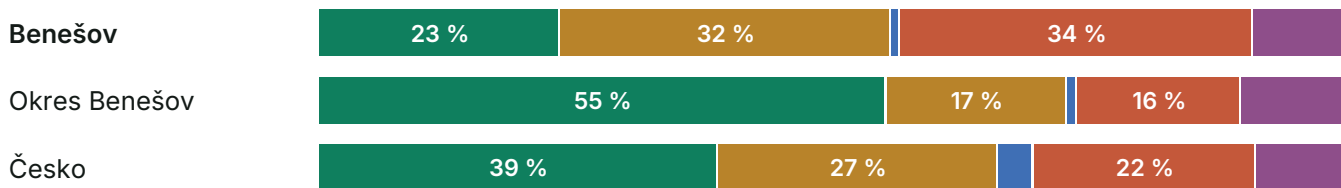


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

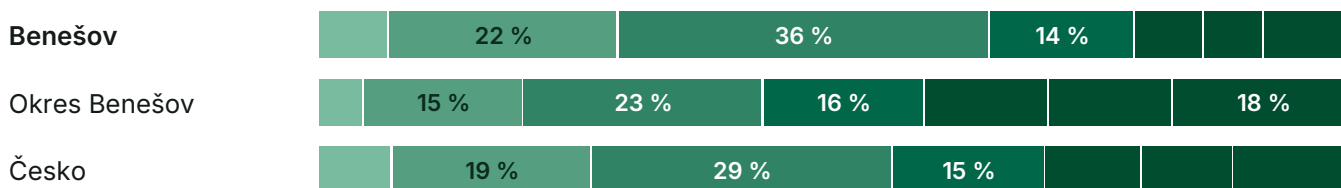


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

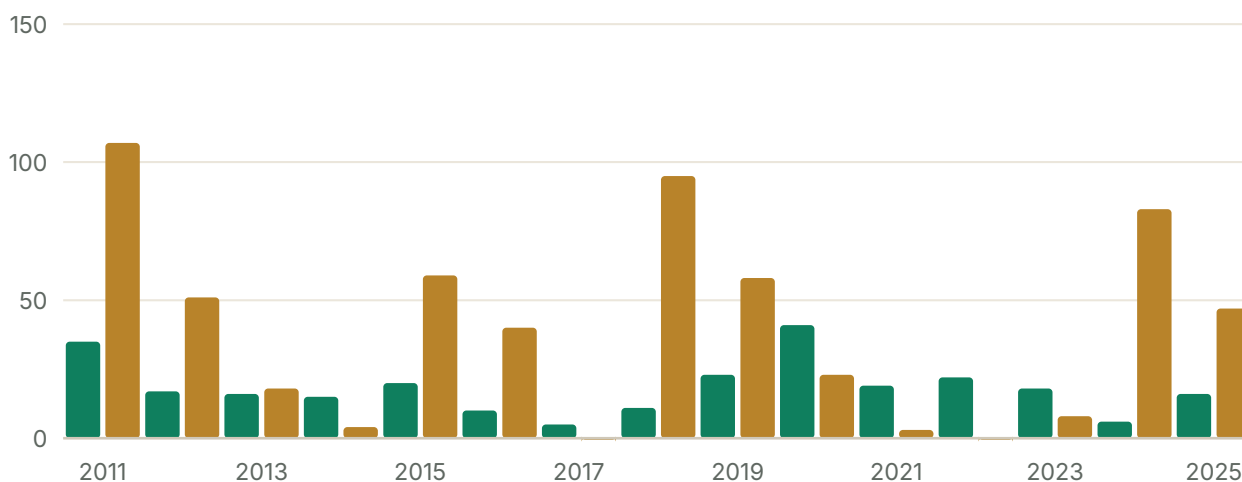


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

148 · 5 % adres

Neobydlené byty (2021)

1 491 · 17 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

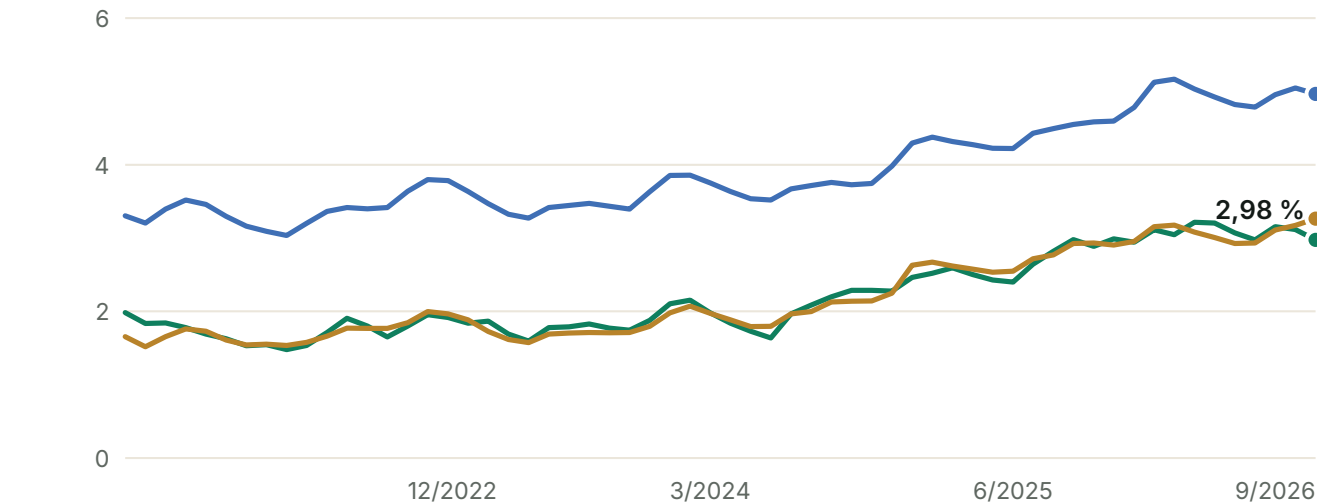
80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,98 %	3,26 %	4,97 %	lepší než 78 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	318	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	197	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	159	152	163	lepší než 74 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	5,20 %	4,15 %	6,20 %	lepší než 29 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,83×	0,65×	1,00×	lepší než 96 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	649 449 Kč	710 453 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,19	5,11	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	7,9	5,4	7,7	lepší než 82 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	135	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	44	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 033 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Benešov ■ Okres Benešov ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Benešov	159
Obvod Benešov	160
Okres Benešov	152
Středočeský kraj	152
Česko	163
Medián obcí	137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

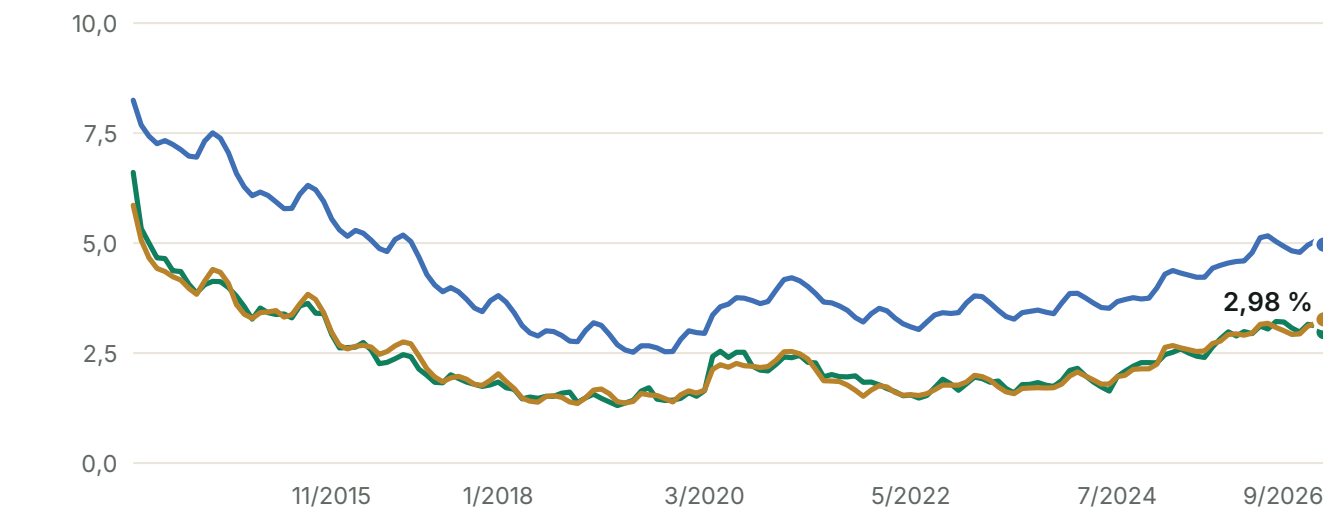
% obyvatel starších 15 let, 2026

Benešov	5,20 %
Obvod Benešov	4,19 %
Okres Benešov	4,15 %
Středočeský kraj	5,06 %
Česko	6,20 %
Medián obcí	3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

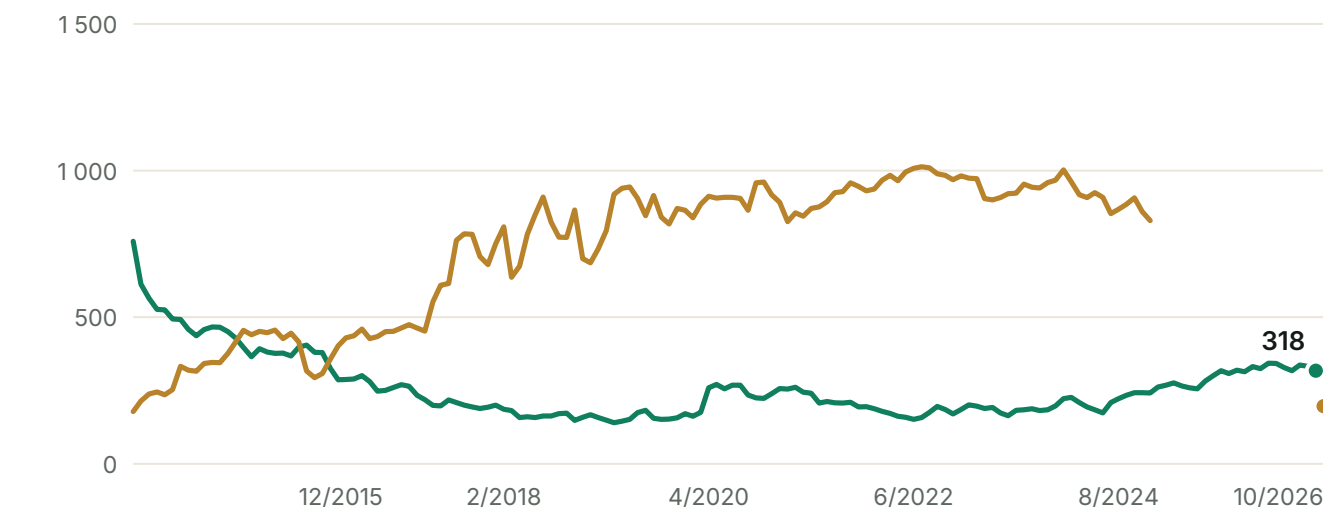


■ Benešov ■ Okres Benešov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

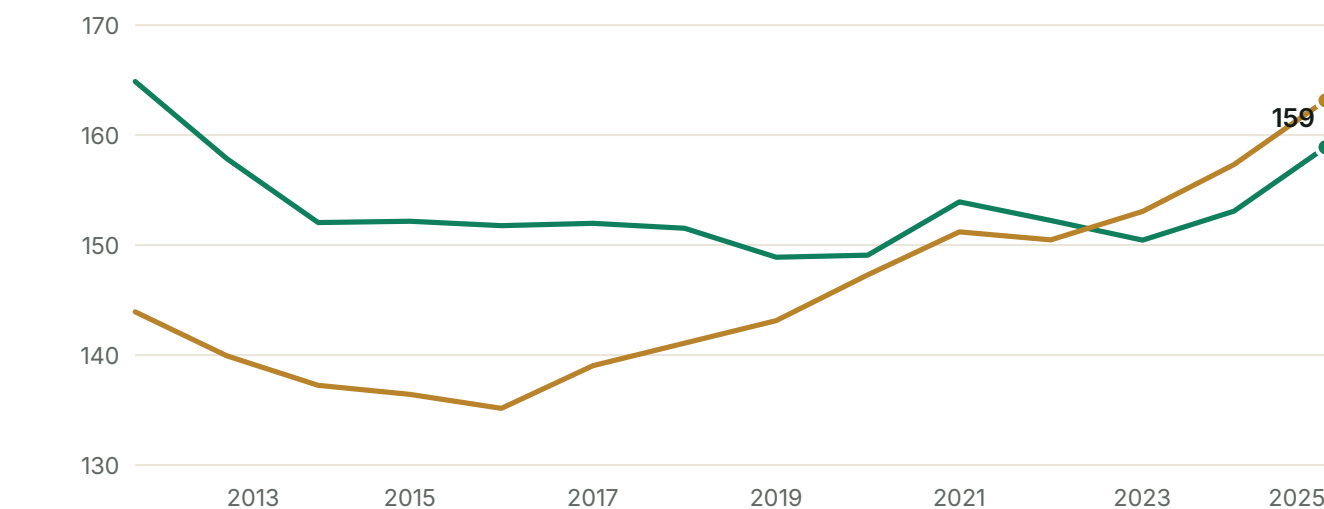
Benešov		20,9 %	28,4 %	23,3 %	14,4 %	
Okres Benešov		21,1 %	26,4 %	23,5 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

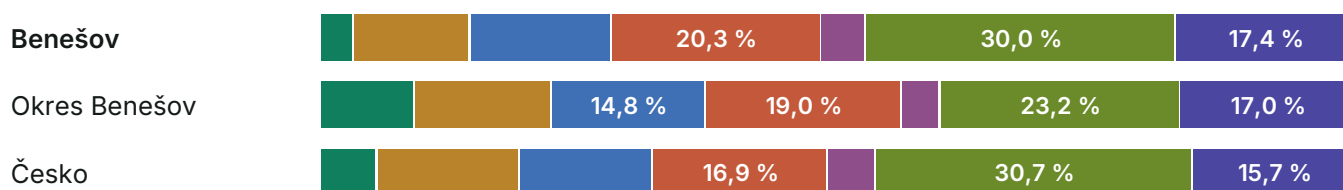


■ Benešov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 1,8× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací

5 755

Vyjíždějí odsud za prací

3 141

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	15,1	9,1	12,9	lepší než 6 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,92	0,66	1,06	lepší než 22 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	11,3	6,1	9,1	lepší než 5 %
Trestné činy 2025	224	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	146	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	4,7	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,70	0,38	0,44	lepší než 14 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,35	0,28	0,29	lepší než 18 %
Přestupky 2025	1 997	–	–	–

Trestné činy

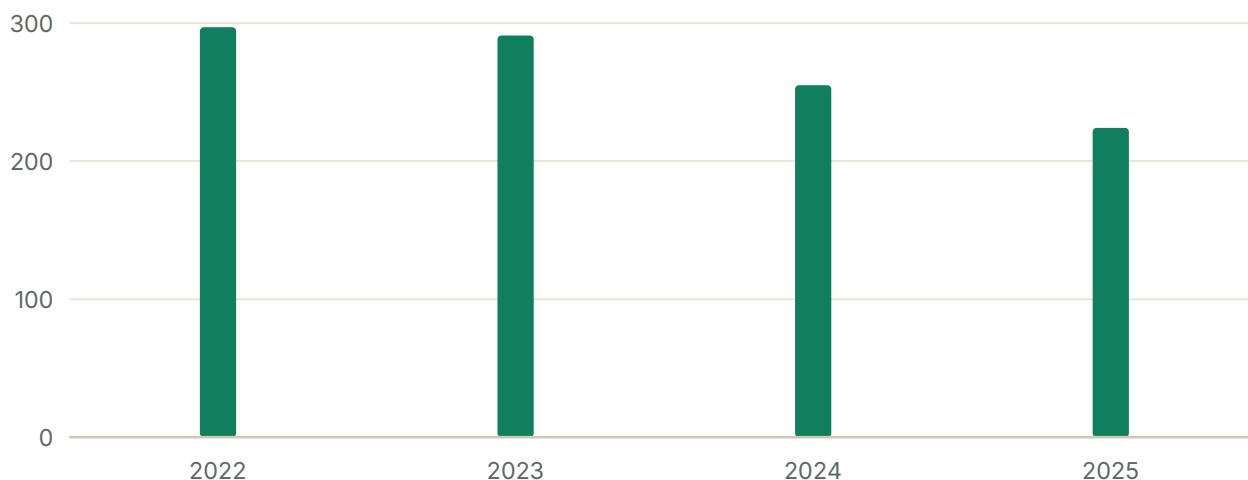
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Benešov		15,1
Obvod Benešov		9,8
Okres Benešov		9,1
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

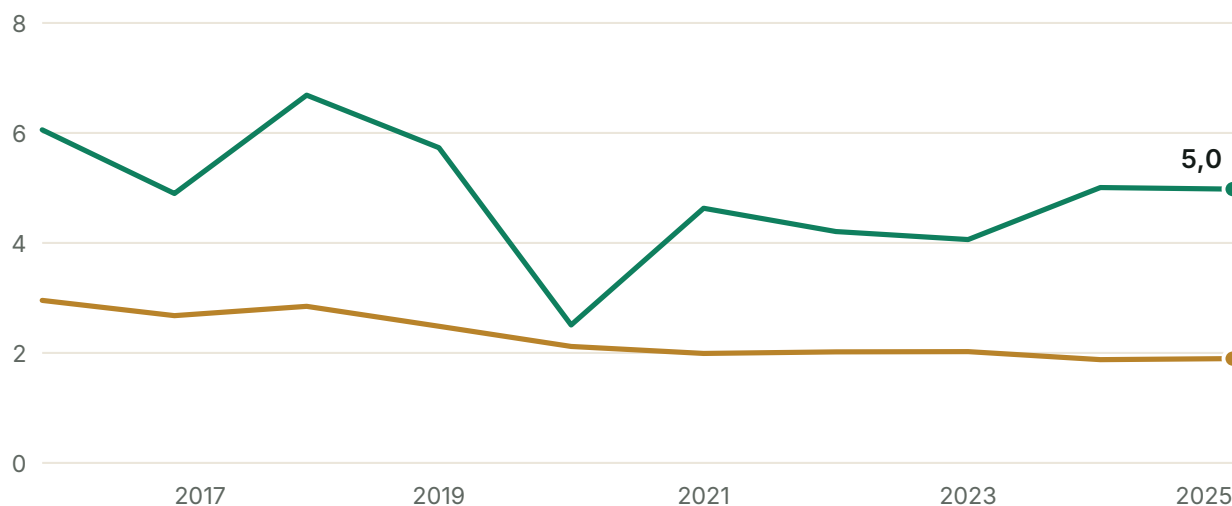
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Benešov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

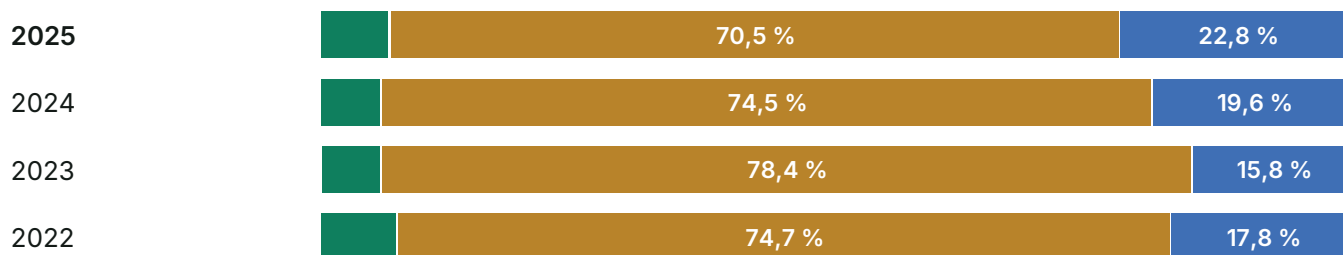
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Benešov	146
Středočeský kraj	94
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

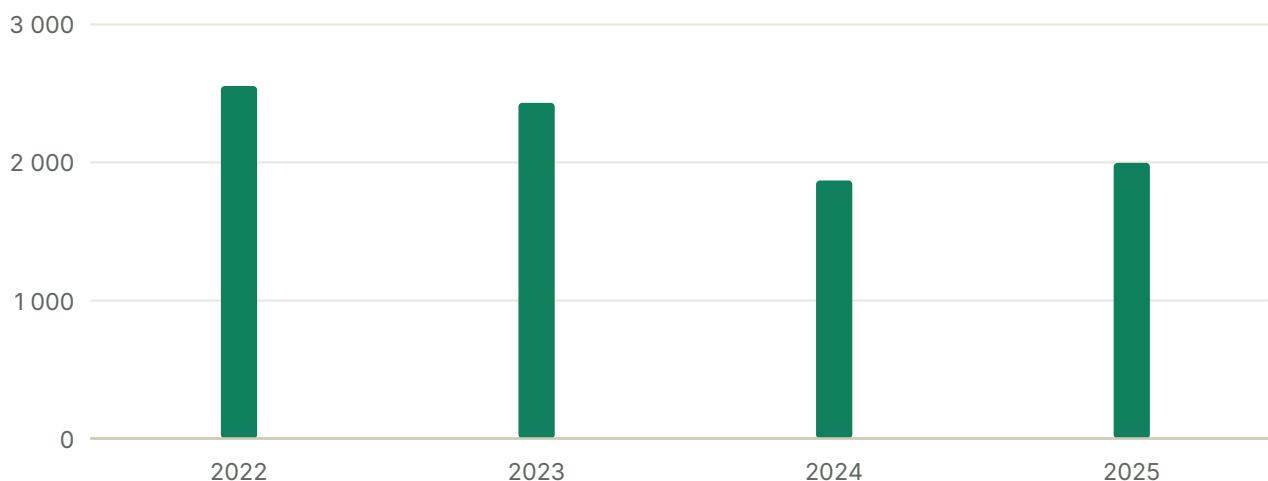
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,2 %	2,0 %	4,6 %	lepší než 43 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	99,9 %	47,7 %	7,8 %	lepší než 3 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	2	1	2	lepší než 5 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,6 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	7	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	7	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	8	3	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,3 km	2,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	47 km	52 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

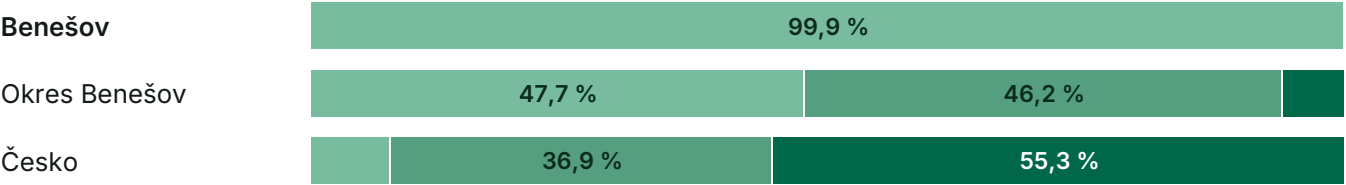
% adresních míst, 2026

Benešov		0,2 %
Obvod Benešov		2,5 %
Okres Benešov		2,0 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	5 adres	0,2 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **vysoký** radonový index podloží (100 % adres), vysoký index u 99,9 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Konopiště	Pyrit · neznámé
-----------	-----------------

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 7, s okolím do 5 km celkem 8. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

ČOV Benešov

Čištění městských odpadních vod o kapacitě od 50 000 ekvivalentních obyvatel do 100 000 ekvivalentních obyvatel

v obci

Provozovna fyzické osoby (E-PRTR)

Úprava a zpracování mléka s množstvím odebíraného mléka 200 tun denně (v průměru za rok)

v obci

MAVEL a.s.

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů

v obci

Závod Mydlárka - chov drůbeže (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže

v obci

DBS-Die Besten Service, s.r.o.

Povrchová úprava a zušlechťování kovů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m³ do 30 m³; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod...

v obci

TOP ALULIT s.r.o.

Výroba odlitků z neželezných kovů, s výjimkou olova a kadmia, o kapacitě tavení od 5 tun denně do 20 tun denně

v obci

BAEST Machines & Structures a.s.

Výroba kovových nádrží a zásobníků, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m³ do 30 m³; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hodinu...

v obci

kamenolom Mrač

Dobývání kamene pro výtvarné nebo stavební účely, vápence, sádrovce, křídly a břidlice, je-li rozsah oblasti, v níž těžební práce skutečně...

4,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

100
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,0 roku	79,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,2 roku	76,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,9 roku	82,7 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	14	–	–	–
Lékárny 2026	7	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	7	–	–	–
Zubní lékaři 2026	17	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	5	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	1	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	1	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	103	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	26,6	23,5	28,1	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,9 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	2,0 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,7 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	2,5 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	v obci	12,2 km	6,5 km	lepší než 99 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

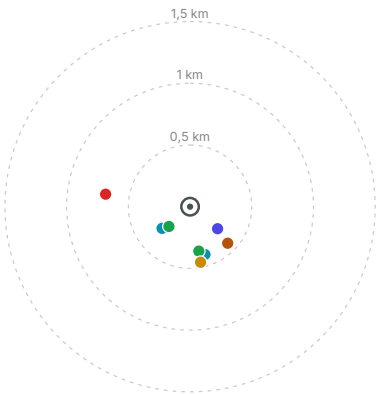
Obvod Benešov		80,0 roku
Okres Benešov		79,6 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	MUDr. Petra Dušková s.r.o.	v obci
 	Vaše Ambulance s.r.o.	v obci
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
 	Mediclinic a.s.	v obci
 Zubní lékař	Šimek Dental Art s.r.o.	v obci
 Lékárna	Lékárna ALMA s.r.o.	v obci
 	Lékárna Na Petřínách s.r.o.	v obci
 Nemocnice	Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje	v obci
 Domov pro seniory	Domov seniorů Benešov, poskytovatel sociálních služeb (103 lůžek)	v obci
 	Senevida Pyšely (35 lůžek)	10 km
 Pečovatelská služba	Pečovatelská služba okresu Benešov	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	40,1 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,4 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,35	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

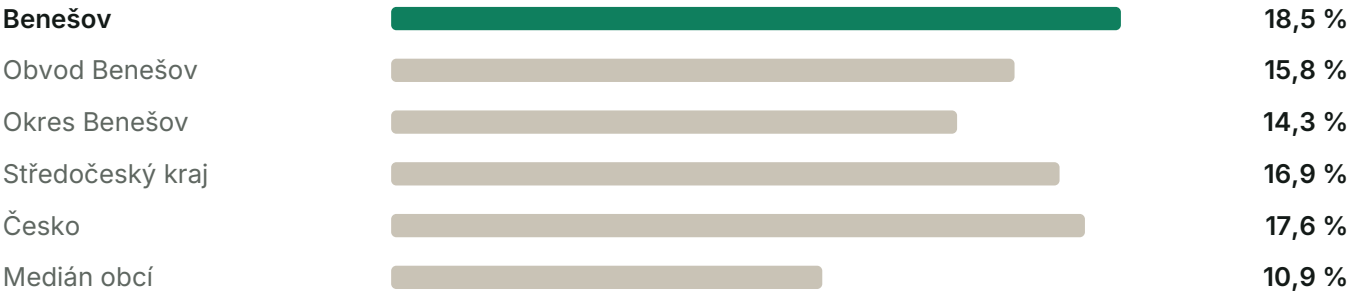
98

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	18,5 %	14,3 %	17,6 %	lepší než 90 %
Mateřské školy 2026	6	–	–	–
Základní školy 2026	4	–	–	–
Střední školy 2026	5	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	183	165	168	lepší než 61 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	197	169	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	758 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	1	–	–	–
Školní družiny 2026	5	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci 2026	54. percentil	50. percentil	50. percentil	lepší než 80 %
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	80. percentil	76. percentil	77. percentil	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,6 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,8 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	v obci	5,4 km	2,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	1,7 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

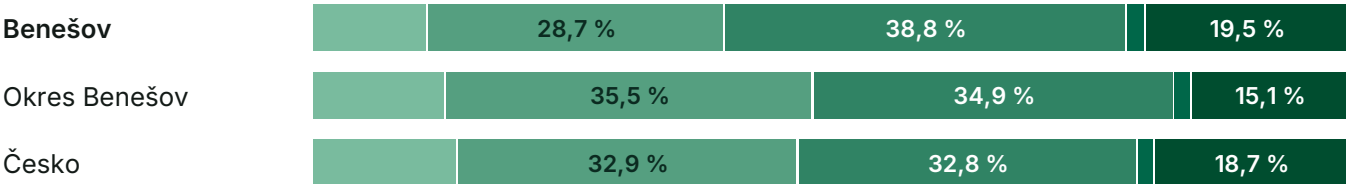
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

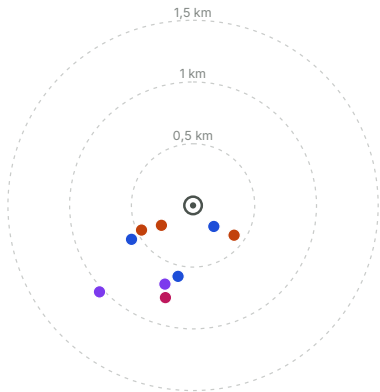
183 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 758 míst, narozených 384.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Domeček Mateřská škola s.r.o.	v obci
	Základní škola a mateřská škola Benešov, Na Karlově 372	v obci
	Mateřská škola "U kohoutka Sedmipírka" Benešov, Dukelská 1546	v obci
Základní školy	Základní škola a mateřská škola Benešov, Na Karlově 372	v obci
	Základní škola Benešov, Dukelská 1818	v obci
	Základní škola Benešov, Jiráskova 888	v obci
Střední školy	Gymnázium, Benešov, Husova 470	v obci
	Střední odborné učiliště stavební, Benešov, Jana Nohy 1302	v obci
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Josefa Suka Benešov, Žižkova 471	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci: 4, s okolím do 15 km celkem 5. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium, Benešov, Husova 470 gymnázium	v obci	80	57	100 %	85
Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Benešov, Mendelova 131 lyceum, SOŠ	v obci	43	–	90 %	55
Střední odborná škola a Střední zdravotnická škola Benešov SOŠ	v obci	43	–	87 %	55
Integrovaná střední škola technická, Benešov, Černoleská 1997 SOU	v obci	29	–	76 %	35
Obchodní akademie Neveklov SOŠ	11,7 km	36	–	89 %	56

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	96 %	80 %	78 %	lepší než 64 %
Obchody s potravinami 2026	4	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	86,5 %	48,9 %	64,0 %	lepší než 90 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	16	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	5	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,9 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	3,1 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Benešov		96 %
Obvod Benešov		80 %
Okres Benešov		80 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

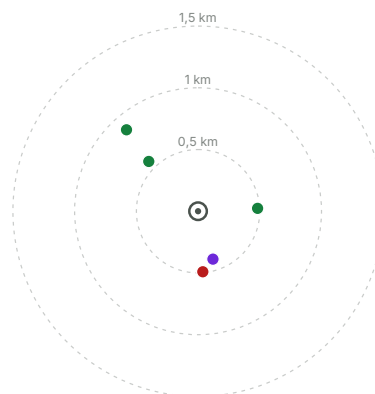
ano	Veřejný vodovod	88 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	87 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	41 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 Obchod s potravinami	PENNY	v obci
	Lidl	v obci
	Albert	v obci
 Pošta	Pošta Benešov u Prahy	v obci
	Pošta Poříčí nad Sázavou	5,9 km
 Knihovna	Městská knihovna Benešov	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

50

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,9	1,4	2,1	lepší než 49 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,8	4,6	3,2	lepší než 36 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	3,6	7,5	9,2	lepší než 40 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	1,4	3,6	3,6	lepší než 28 %
Kulturní památky 2026	23	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	1	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	3	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	48	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	2	–	–	–
Dětská hřiště 2026	9	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	v obci	6,3 km	2,7 km	lepší než 97 %

Památky

23 kulturních památek

Zámek Konopiště (NKP)	areál · Konopiště; Vatěkov
Banka	objekt
Čerpací stanice	objekt
Gymnázium	objekt
Hrad Kožlí, zřícenina a archeologické stopy	areál · Chvojen; Kožlí; Tisem
Kaplička Boží voda	objekt
Kostel sv. Jakuba	areál · Chvojen
Kostel sv. Mikuláše	areál
Kostel sv. Vavřince	areál · Okrouhlice
Měšťanský dům	objekt
Měšťanský dům	objekt
Měšťanský dům	objekt
Měšťanský dům	objekt
Nemocnice	areál
Nový židovský hřbitov	areál

a dalších 8

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ano	Koupaliště
ano	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	10	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	503	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	24 317	2025
Přenocování hostů	46 634	2025
Přenocování na obyvatele	2,7	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

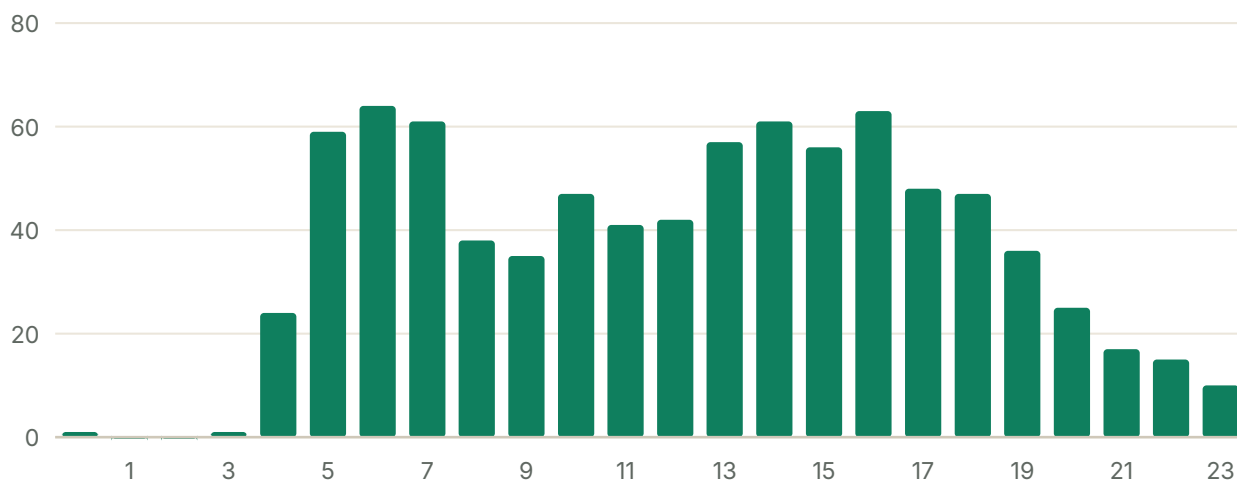
99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	97 %	85 %	84 %	lepší než 76 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	34,0 %	52,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	72	–	–	lepší než 99 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	848 spojů	–	–	lepší než 99 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	120 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	39 min	64 min	36 min	lepší než 78 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	27	10	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	65	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	50	71	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	25,3 %	24,8 %	30,9 %	lepší než 52 %
Do práce a školy autem 2021	45,5 %	60,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,9 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

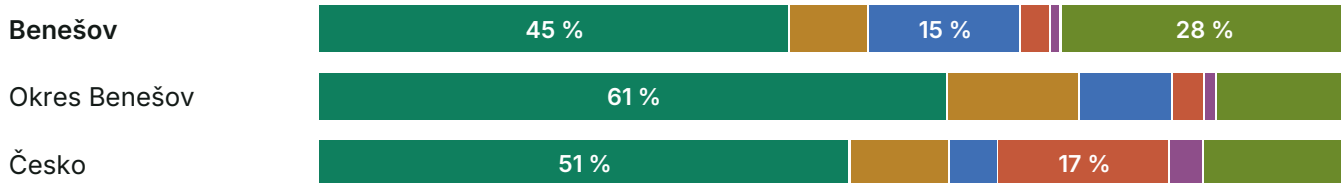
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

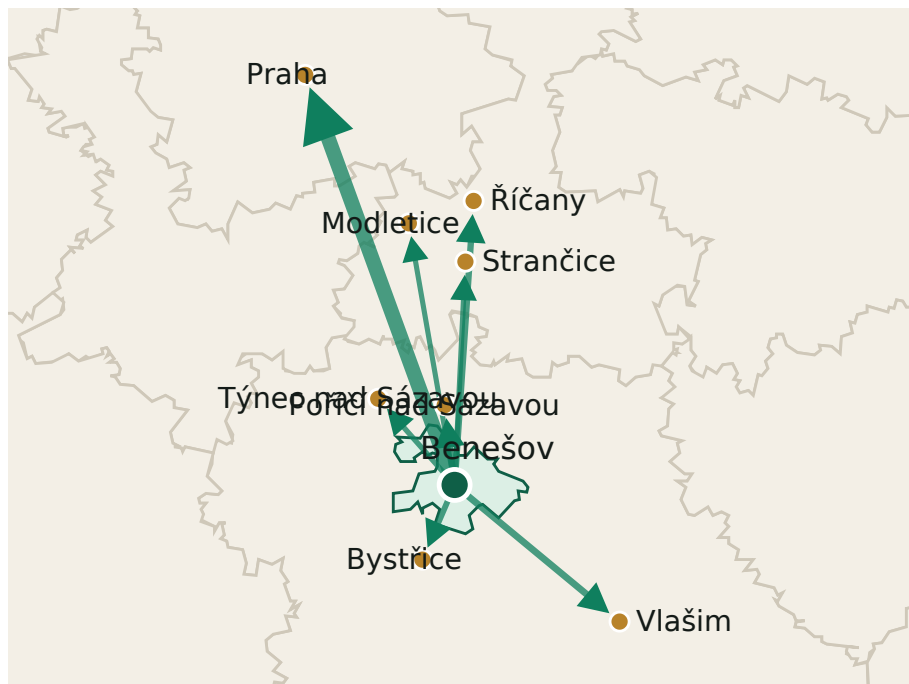


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 3 690 lidí, sem dojíždí 7 910. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Praha	1 769 (48 %)
Vlašim	189 (5 %)
Poříčí nad Sázavou	164 (4 %)
Říčany	152 (4 %)
Bystřice	109 (3 %)
Týnec nad Sázavou	77 (2 %)
Strančice	72 (2 %)
Modletice	64 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Bystřice	793 (10 %)
Vlašim	590 (7 %)
Týnec nad Sázavou	468 (6 %)
Praha	339 (4 %)
Votice	308 (4 %)
Struhařov	258 (3 %)
Neveklov	239 (3 %)
Postupice	237 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

848 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 728 · vlaky 120

První spoj	0:29
Poslední spoj	23:34
Nejrychleji do ORP Benešov	v obci
Nejrychleji do krajského města	39 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

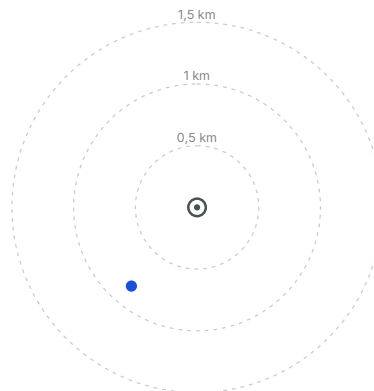
97 % adres: 2 654 z 2 734 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 85 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Benešov u Prahy	v obci
●	Myslíc	3,4 km
●	Struhařov	5,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

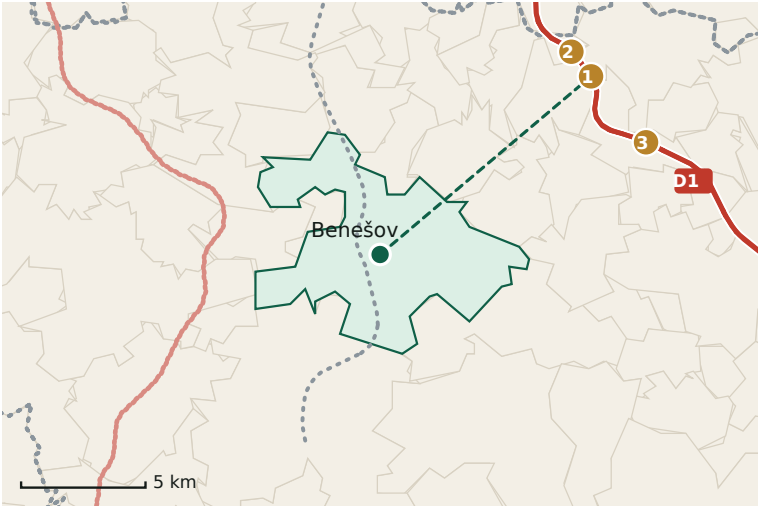
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	11	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	v obci	6,9 km	4,1 km	lepší než 98 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	v obci	8,1 km	5,5 km	lepší než 99 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	35,6 km	40,4 km	20,4 km	lepší než 36 %
Vzdálenost do krajského města 2026	58,0 km	64,1 km	24,0 km	lepší než 14 %
Vzdálenost do Prahy 2026	35,6 km	41,7 km	122,2 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	11,1 km	10,5 km	9,7 km	lepší než 53 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	3,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Sjezd u obce Ostředek, 11 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Sjezd u obce Ostředek	11 km
2 Hvězdovice	11 km
3 Ostředek	12 km

Plánovaná železnice: Koridor D204 / JK4, 0,7 km; Plánovaná dálnice: D3, 6,4 km; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 23 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

38

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	29,4 %	28,1 %	34,0 %	lepší než 59 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,83	0,93	2,94	lepší než 51 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,3 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,46 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,2 µg/m³	10,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 41 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	13,3 µg/m³	8,3 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 4 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	47 % limitu	39 % limitu	53 % limitu	lepší než 22 %
Nadmořská výška 2026	368 m	382 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	16,0 µg/m³	14,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 40 %
Parky 2026	4	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Benešov		29,4 %
Obvod Benešov		30,4 %
Okres Benešov		28,1 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

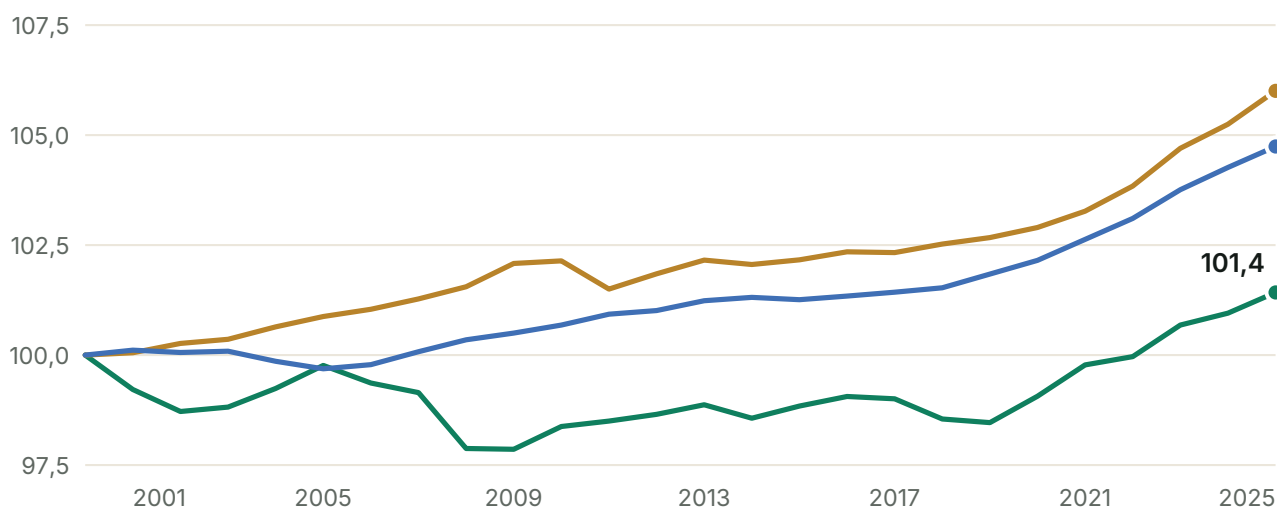


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Benešov ■ Okres Benešov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

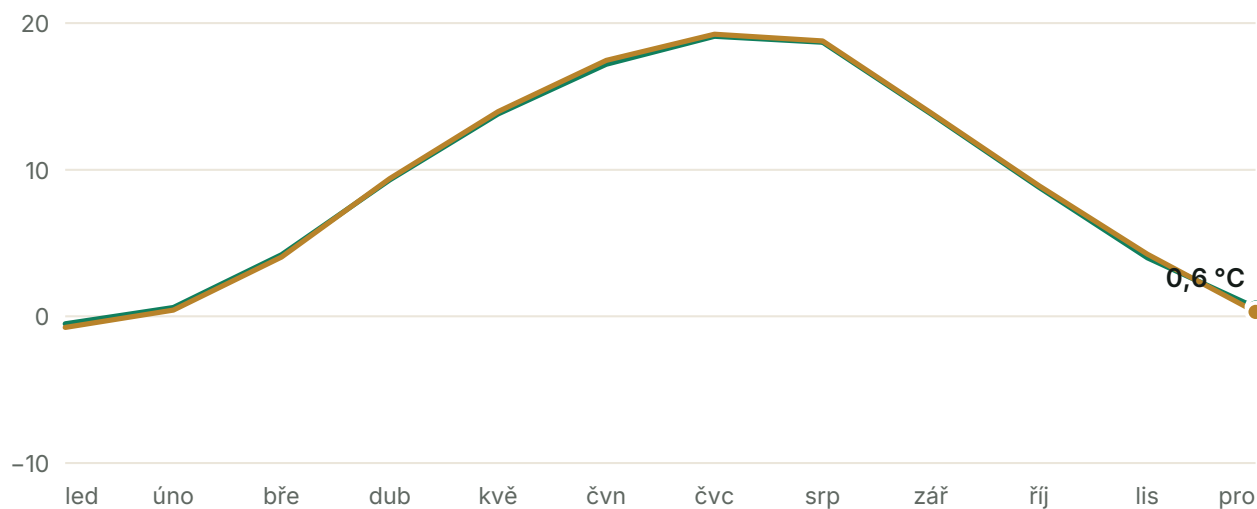
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,2 °C	8,9 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 735 h	1 733 h	1 708 h	lepší než 66 %
Roční úhrn srážek 2020	635 mm	634 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,2 m/s	2,2 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	101 dní	106 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	22 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	106 dní	106 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	16 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	51 dní	49 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	11 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,8 noci	0,6 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	94 dní	98 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	43 dní	47 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	15 cm	18 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	141 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	35 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	5,0 dne	4,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

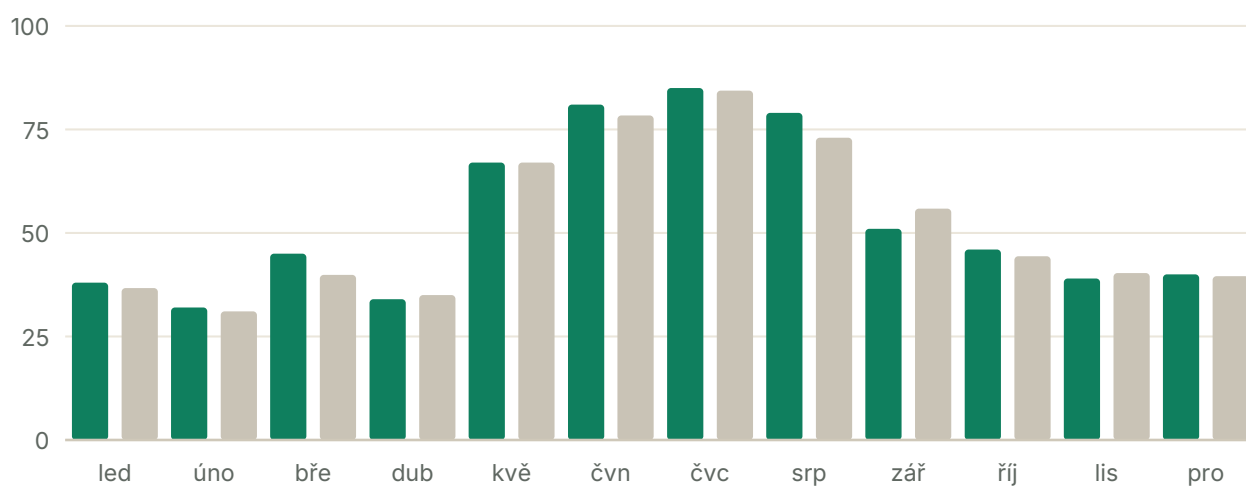


■ Benešov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

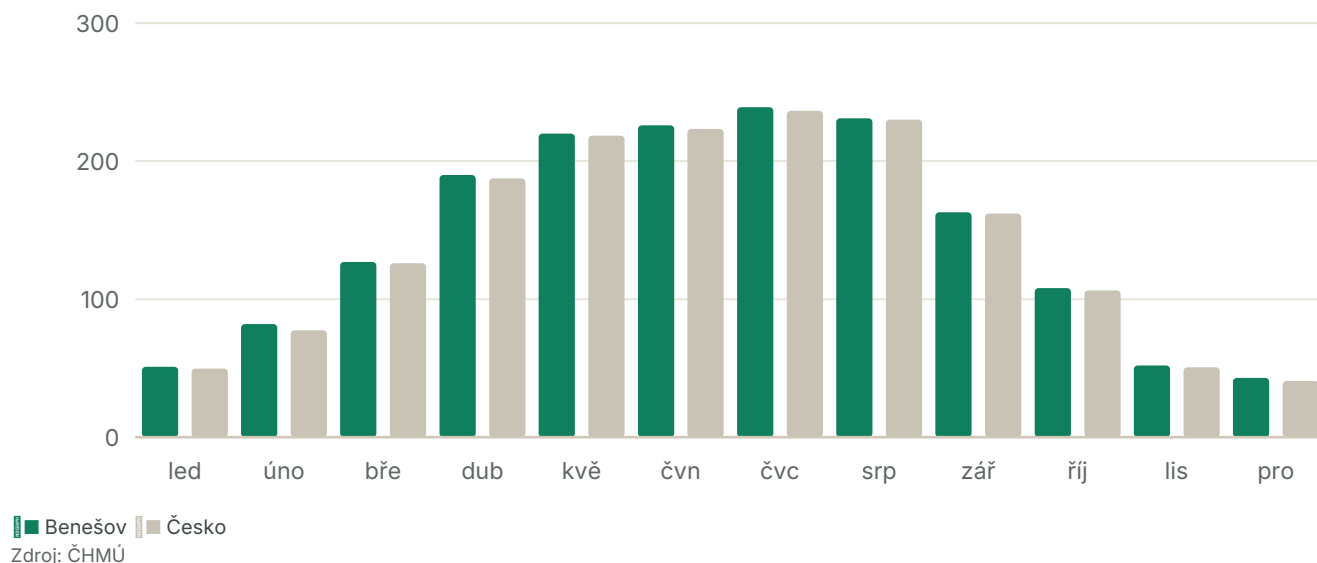


■ Benešov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

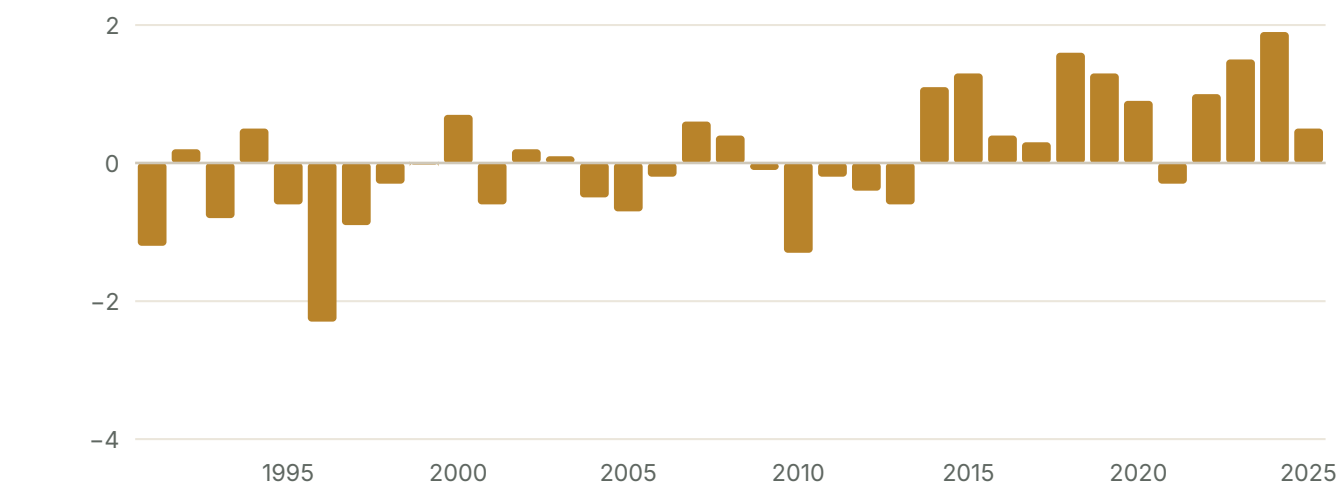
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



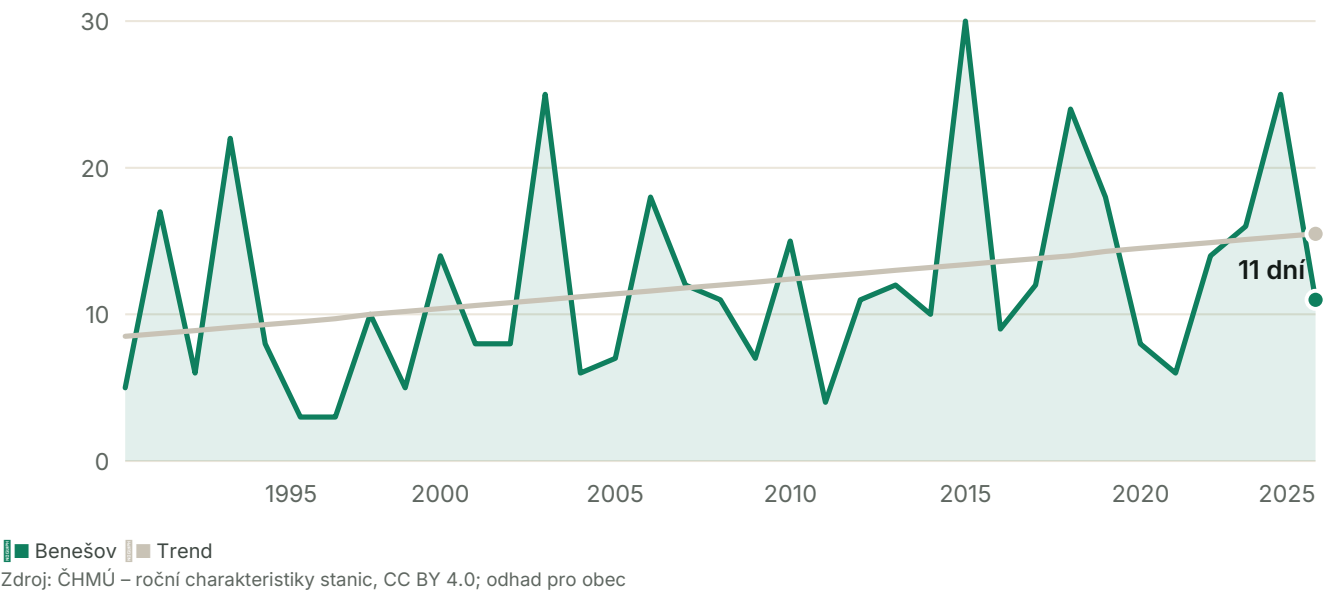
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Benešova od průměru 1991–2020 (9,2 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,0 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 14.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,7	10,1	+1,4 °C	9,7	9,2
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	46	60	+15 dní	55	50
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	9	14	+5 dní	11	12
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	100	80	-20 dní	91	94

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

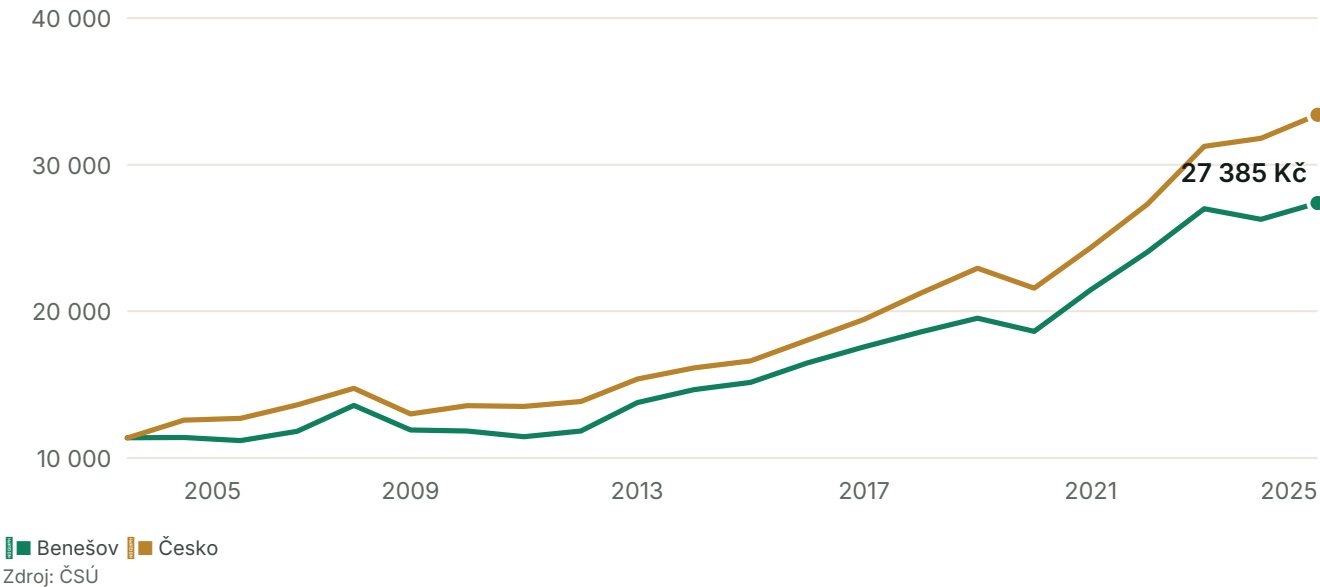
Investuje obec a jak je zadlužená?

72
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	27 385 Kč	26 998 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	43 439 Kč	41 546 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	2 705	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	5 719 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	15 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	8 138 Kč	11 537 Kč	11 761 Kč	lepší než 43 %
Podíl dotací na příjmech 2025	18,2 %	17,2 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–2 731 Kč	–621 Kč	797 Kč	–

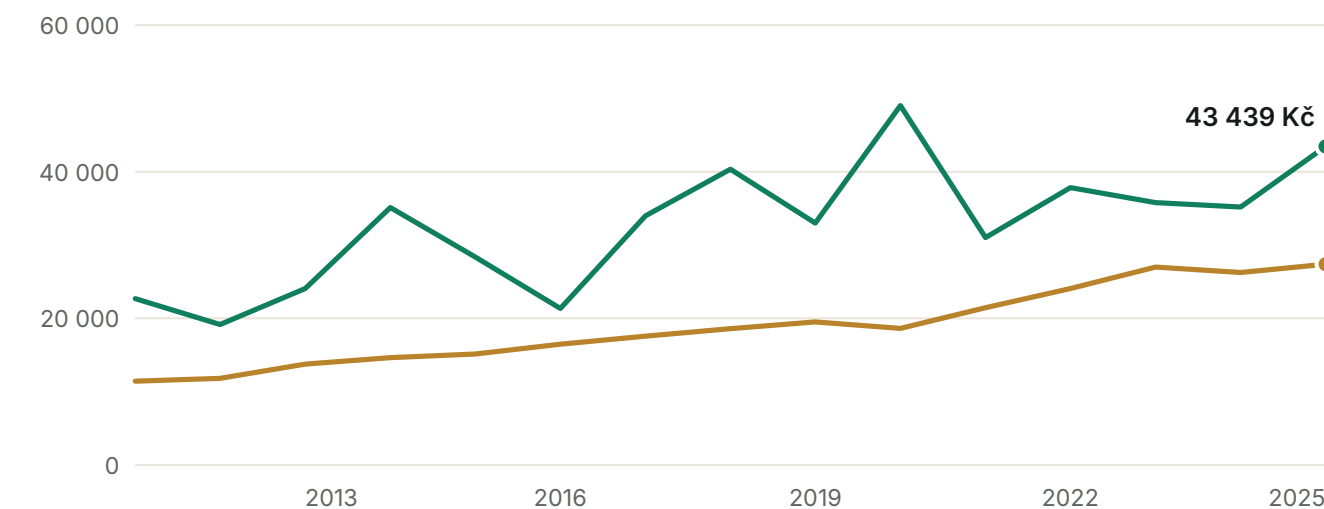
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

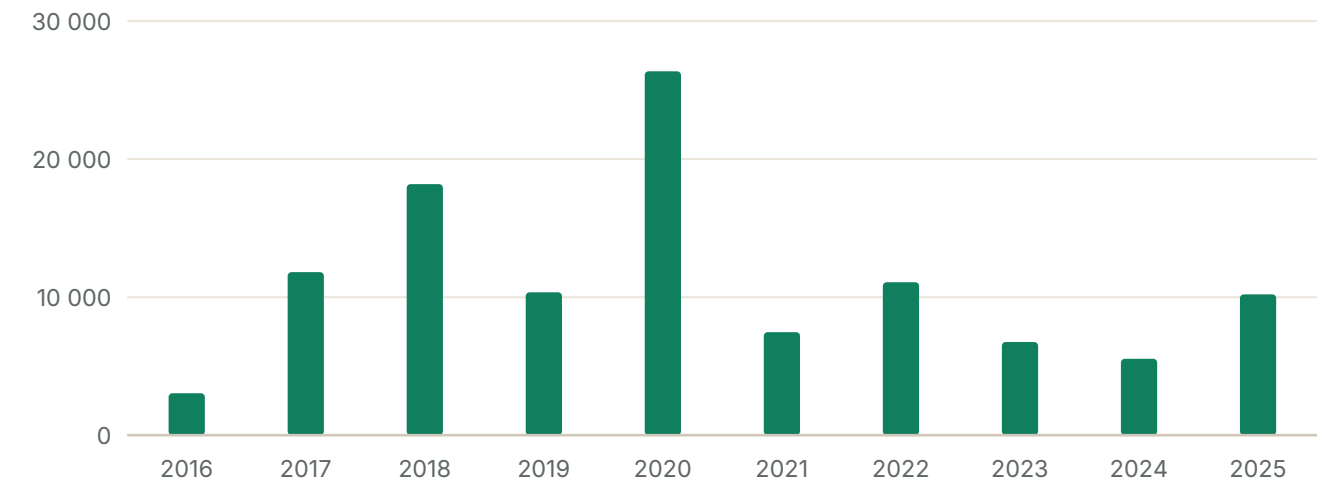
Benešov vs. medián – města s 10 000–19 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		43 439 Kč
medián		42 624 Kč
Daňové příjmy		27 385 Kč
medián		25 916 Kč
Investice (průměr 5 let)		8 138 Kč
medián		9 142 Kč
Dluh		0 Kč
medián		2 682 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

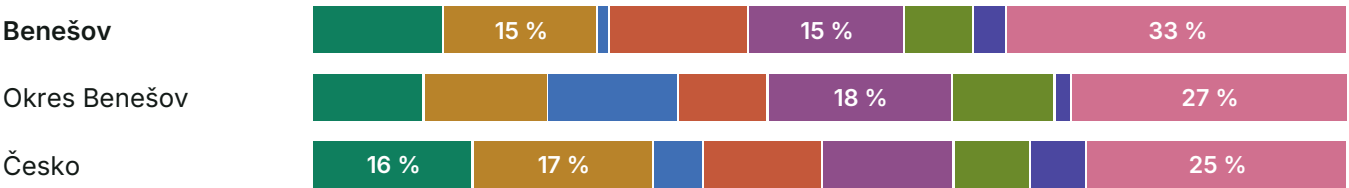
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	708,9	534,9	617,6	642,4	626,7	693,0
Výdaje	823,8	510,6	638,4	609,4	599,5	739,5
Saldo	-115,0	24,3	-20,8	33,1	27,1	-46,5
z toho investice	443,1	122,8	186,9	115,0	94,3	173,7
Přijaté dotace	324,2	102,5	90,2	109,6	94,3	126,1
Dluh k 31. 12.	34,0	17,1	0,1	0,0	0,0	0,0

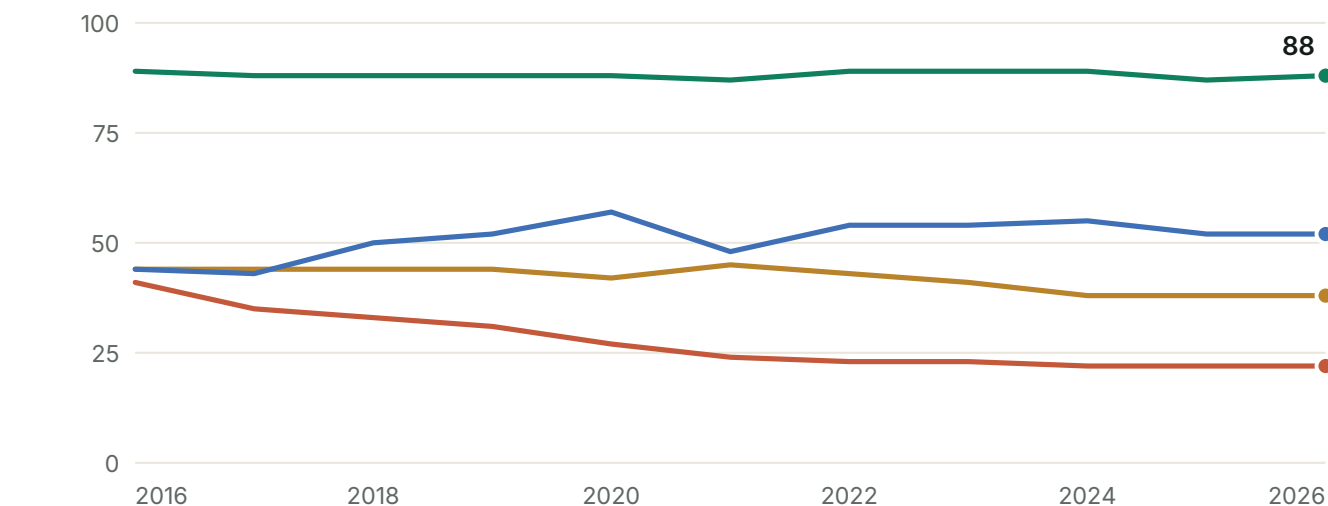
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Příroda ■ Rozvoj ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 87 na 88 bodů, v pořadí obcí Česka o 17 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	87	88	+1
Dostupnost bydlení	3	3	0
Rozvoj obce	48	52	+4
Práce a příjmy	81	80	-1
Bezpečnost	1	1	0
Rizika prostředí	3	3	0
Zdraví	99	100	+1
Vzdělání	98	98	0
Služby a vybavenost	95	95	0
Volný čas a kultura	50	50	0
Veřejná doprava	99	99	0
Poloha a dostupnost	91	91	0
Příroda a ovzduší	45	38	-7
Hospodaření obce	71	72	+1
Obyvatelé a komunita	24	22	-2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Chlístov	Benešov	2,8 km	459	91
Václavice	Benešov	4,8 km	645	52
Mrač	Benešov	5,1 km	886	81
Soběhrdy	Benešov	5,4 km	469	83
Petroupim	Benešov	5,5 km	374	72
Struhařov	Benešov	5,6 km	1 021	71
Bukovany	Benešov	6,5 km	863	68
Poříčí nad Sázavou	Benešov	6,6 km	1 661	93
Bystřice	Benešov	6,6 km	4 694	80
Tisem	Benešov	6,7 km	219	18

Pokud se vám líbí Benešov, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Vlašim	Benešov	11 329	85 %	54
Čelákovice	Praha-východ	12 507	84 %	76
Příbram	Příbram	32 917	84 %	56
Poděbrady	Nymburk	15 238	83 %	86
Kralupy nad Vltavou	Mělník	19 138	81 %	62
Pelhřimov	Pelhřimov	16 233	89 %	96
Havlíčkův Brod	Havlíčkův Brod	23 368	89 %	91
Uherský Brod	Uherské Hradiště	16 280	86 %	82
Blansko	Blansko	19 900	85 %	81
Velké Meziříčí	Žďár nad Sázavou	11 709	85 %	89

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Benešov?

K 31. 12. 2025 žilo v Benešově 17 025 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Benešov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Benešov 88 bodů ze 100 a je 766. z 6 254 obcí v Česku a 149. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Benešově?

Podíl nezaměstnaných osob v Benešově byl 2,98 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Benešov bezpečné místo?

V Benešově se ročně eviduje v průměru 15,1 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Benešova do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 58,0 km do krajského města a 35,6 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Benešova?

Nemocnice je přímo v Benešově.

Jaká je nadmořská výška v Benešově?

Benešov leží v nadmořské výšce 368 m.

O OBCI

Benešov (německy Beneschau) je město ve Středočeském kraji, obec s rozšířenou působností a také největší město okresu Benešov. Leží v Benešovské pahorkatině 30 km jihovýchodně od Prahy, protéká jím Benešovský a Konopištský potok. Žije zde přibližně 17 tisíc obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Benešov)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: unknown, convert to SVG Tlusta, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/benesov-benesov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.