



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES BŘECLAV · JIHMORAVSKÝ KRAJ

Brod nad Dyjí

Život v Brodu nad Dyjí v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

18 / 100

5 109. místo z 6 254 obcí
555. místo v kraji
lepší než 18 % obcí Česka

OBYVATEL
555

PRŮMĚRNÝ VĚK
46,9 let

ROZLOHA
11,2 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
175 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Brod nad Dyjí v kostce

Brod nad Dyjí je obec v okrese Břeclav (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 175 m. Na konci roku 2025 zde žilo 555 obyvatel, o 7,8 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 46,9 roku, tedy o 3,6 roku více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 18 bodů ze 100 – lépe než 18 % obcí. Nejlépe vychází oblast rozvoj obce, nejhůře obyvatelé a komunita.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

18 / 100

5 109. z 6 254 obcí · 555. v kraji

Dostupnost bydlení		23
Rozvoj obce		89
Práce a příjmy		22
Bezpečnost		50
Rizika prostředí		82
Zdraví		17
Vzdělání		21
Služby a vybavenost		63
Volný čas a kultura		68
Veřejná doprava		43
Poloha a dostupnost		36
Příroda a ovzduší		48
Hospodaření obce		14
Obyvatelé a komunita		2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Daniel Baránek, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

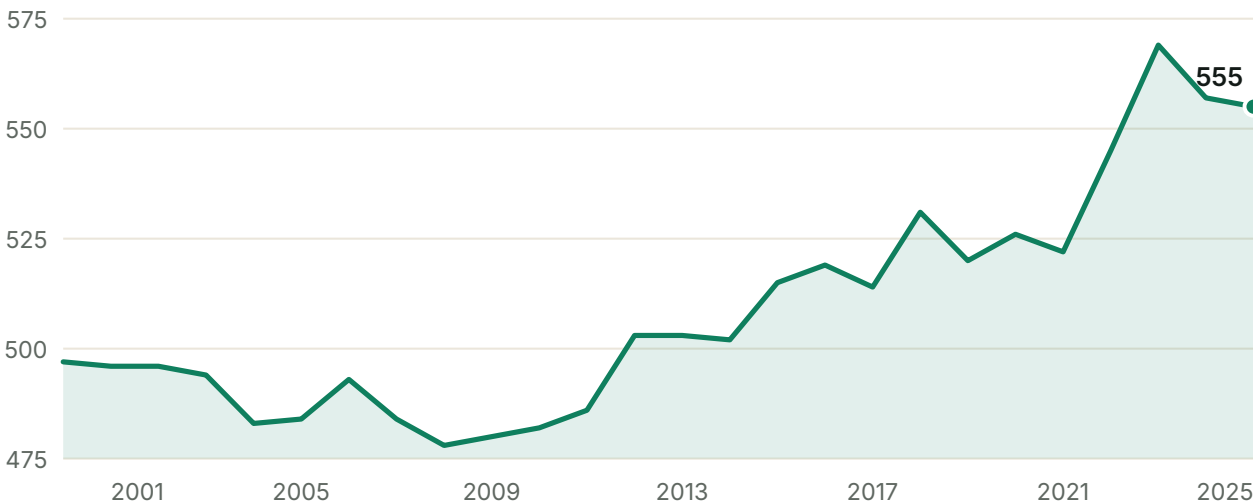
2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	555	–	–	–
Průměrný věk 2025	46,9 roku	44,0 roku	43,3 roku	lepší než 7 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	12,3 %	14,9 %	15,1 %	lepší než 12 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	26,3 %	21,6 %	20,8 %	lepší než 9 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–5,4	–2,3	–2,4	lepší než 21 %
Podíl vysokoškoláků 2021	8,2 %	12,8 %	17,6 %	lepší než 24 %
Volební účast 2025	65,4 %	70,5 %	68,9 %	lepší než 11 %
Účast v komunálních volbách 2022	55,1 %	48,5 %	46,1 %	lepší než 42 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,5 %	2,5 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	7 414	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

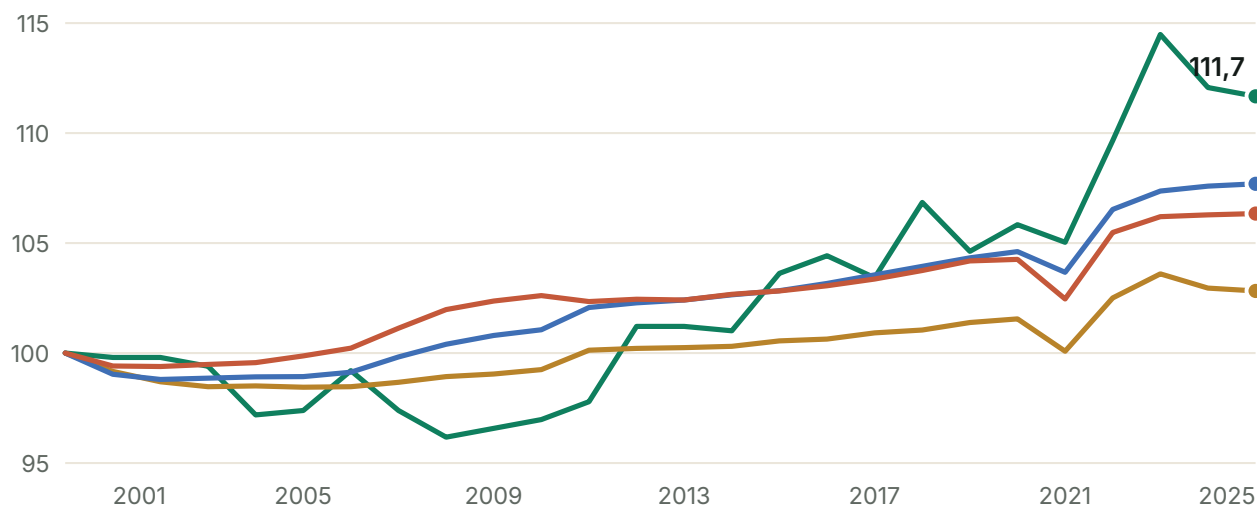
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

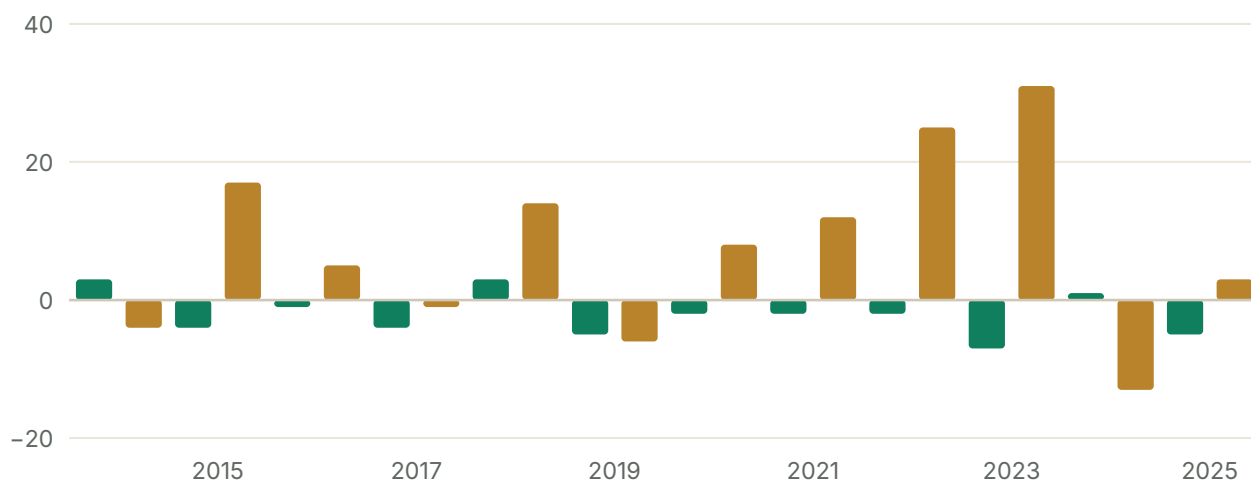


■ Brod nad Dyjí ■ Okres Břeclav ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

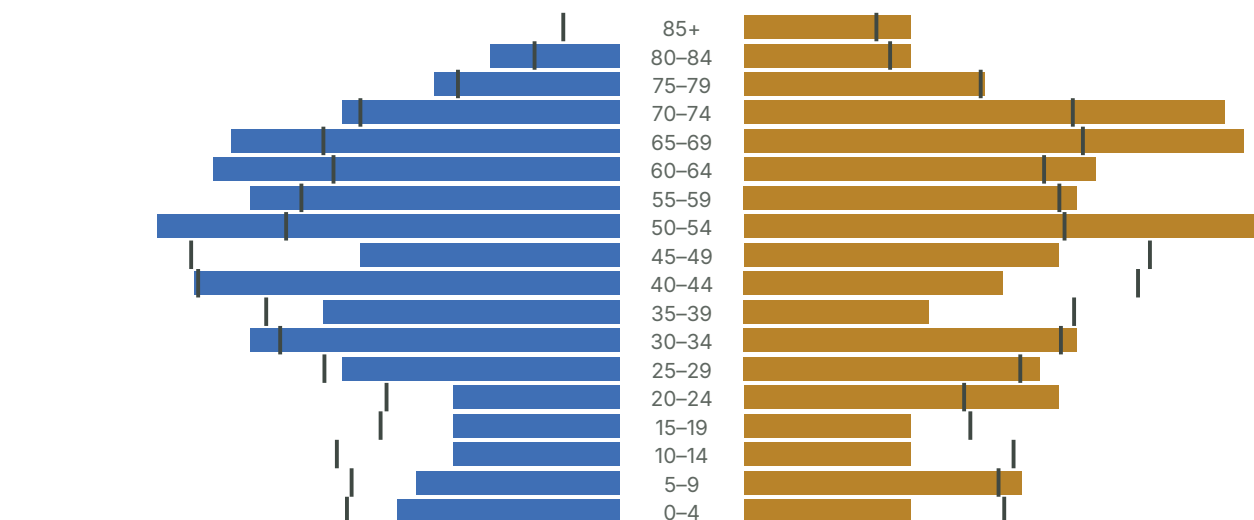
Brod nad Dyjí		61,4 %	26,3 %
Okres Břeclav	14,9 %	63,5 %	21,6 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

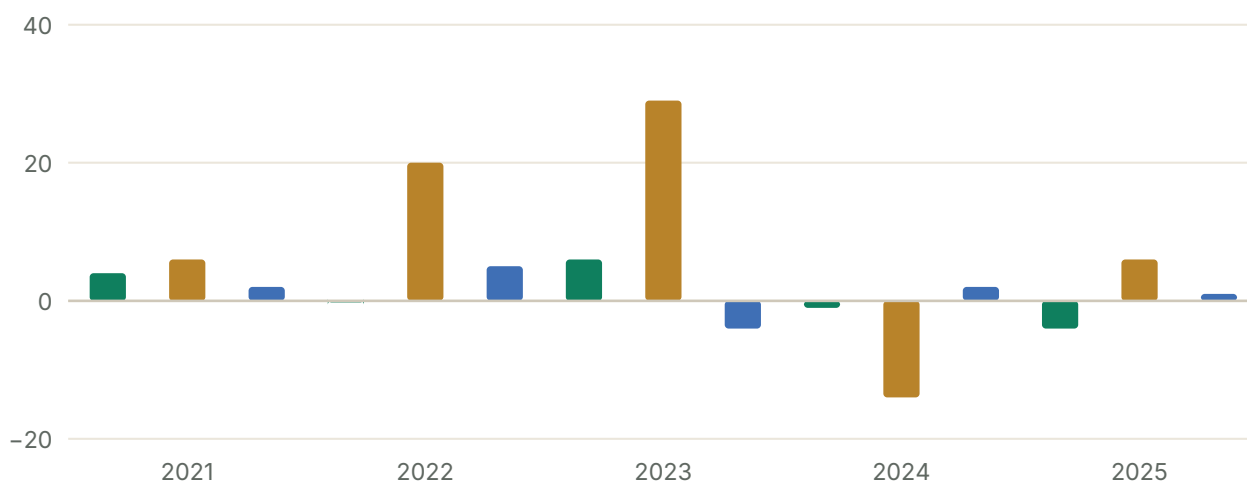


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 55,1 % (sněmovní 2025: 65,4 %)

SNK Brod nad Dyjí

4 mandáty 55,0 %

Nezávislí za lepší Brod nad Dyjí

3 mandáty 45,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 5 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (9,0 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	57 922 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	46 871 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	254 Kč/m ²	243 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 11 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	47 682 Kč/m ²	52 584 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 17 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	42 265 Kč/m ²	46 262 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 54 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,8 roku	6,4 roku	6,9 roku	lepší než 18 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	13 716 Kč	13 104 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	269 Kč/m ²	283 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	29 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Brod nad Dyjí		47 682 Kč/m ²
Obvod Mikulov		51 482 Kč/m ²
Okres Břeclav		52 584 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

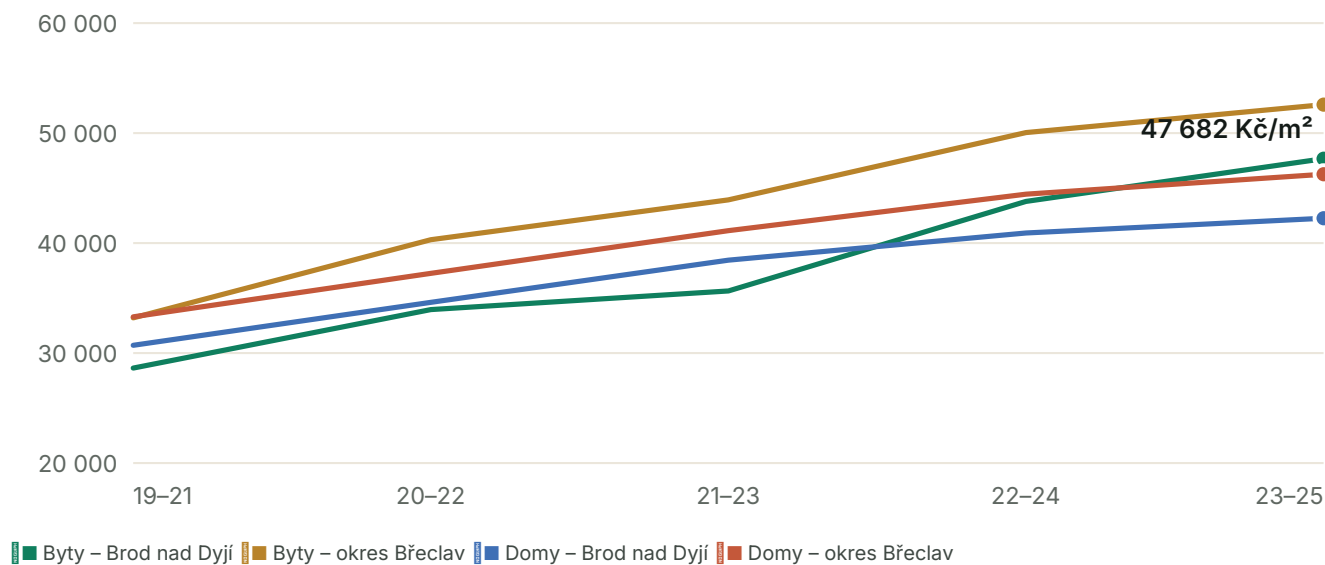
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Brod nad Dyjí		42 265 Kč/m²
Obvod Mikulov		44 374 Kč/m²
Okres Břeclav		46 262 Kč/m²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

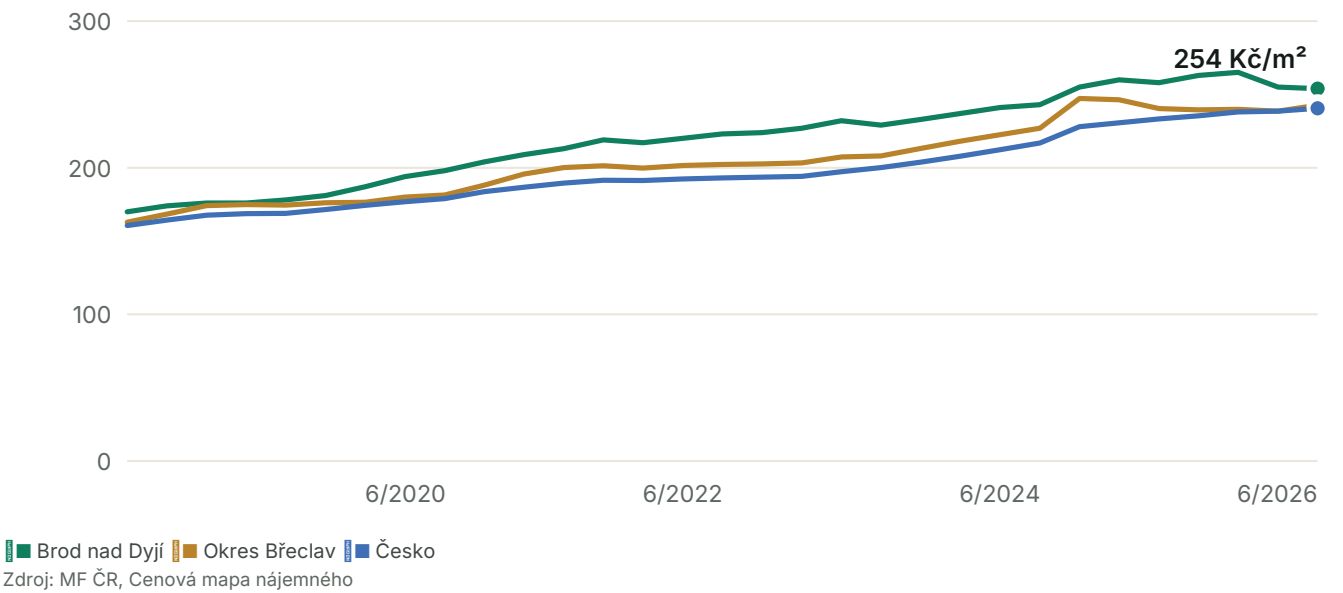
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Brod nad Dyjí		254 Kč/m²
Obvod Mikulov		256 Kč/m²
Okres Břeclav		243 Kč/m²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Břeclav, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	49	47 682	42 265
2 000–9 999 obyvatel	13	58 157	48 077
10 000–49 999 obyvatel	1	52 107	50 846
Okres celkem	63	53 635	45 110

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 48 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	324	11 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	254	13 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	215	15 100 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	162	13 800 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 227 a 285 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

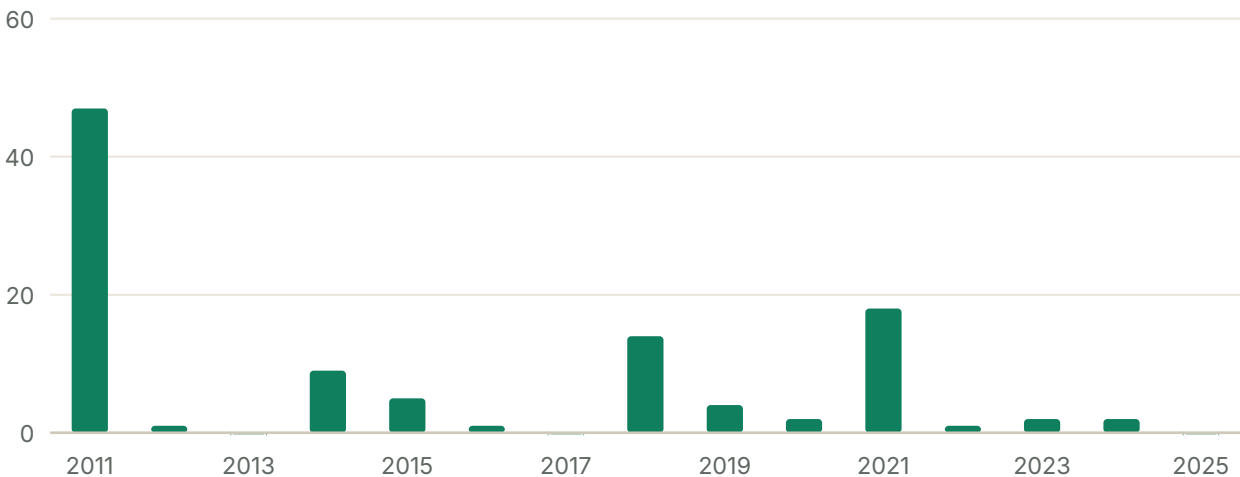
89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	7,8 %	2,3 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	20,9	7,9	10,1	lepší než 86 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	9,0	10,0	9,1	lepší než 45 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	79,3	39,4	30,8	lepší než 95 %
Dokončené byty za 10 let 2025	44	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	82,4 %	70,3 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	76,0 %	80,5 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	11,8 %	9,5 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	35,5 %	21,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	24,6 %	7,1 %	14,9 %	lepší než 77 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

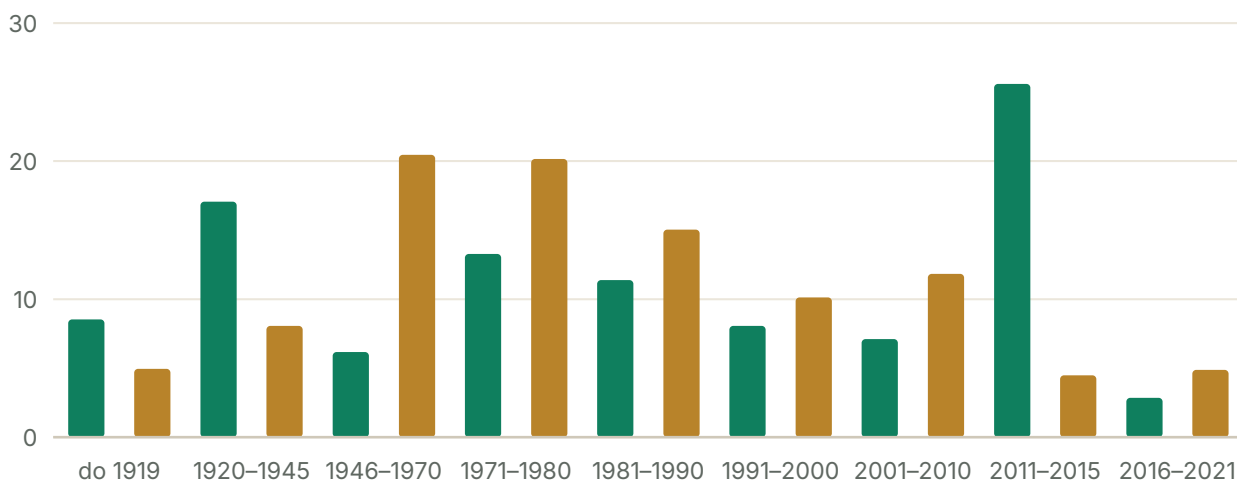
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

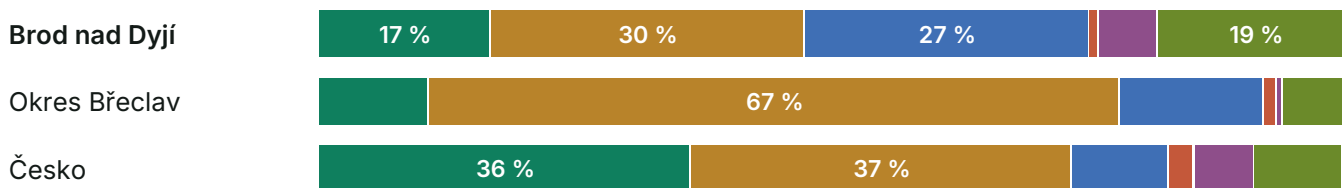


■ Brod nad Dyjí ■ Okres Břeclav

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

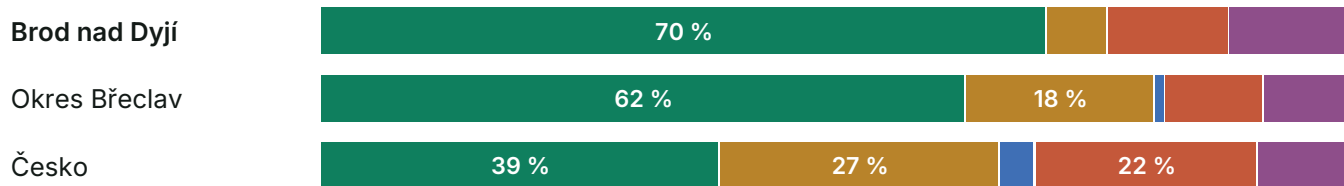


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

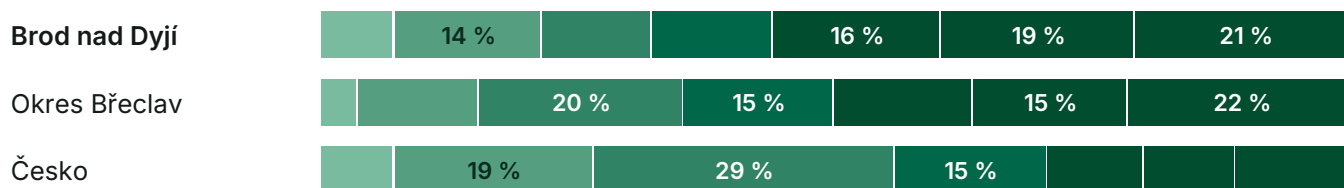


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

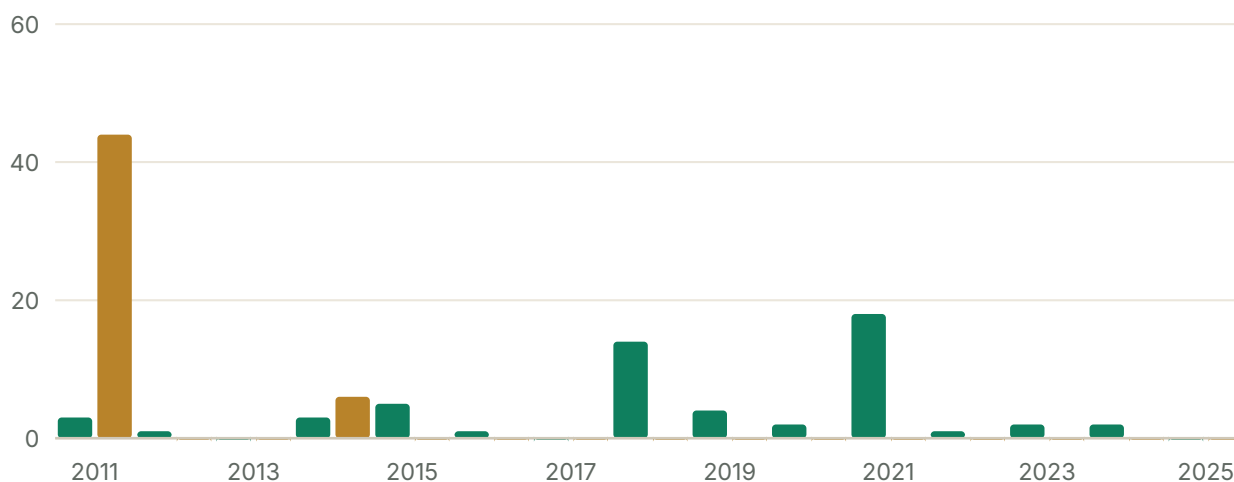


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

23 · 8 % adres

Neobydlené byty (2021)

80 · 26 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

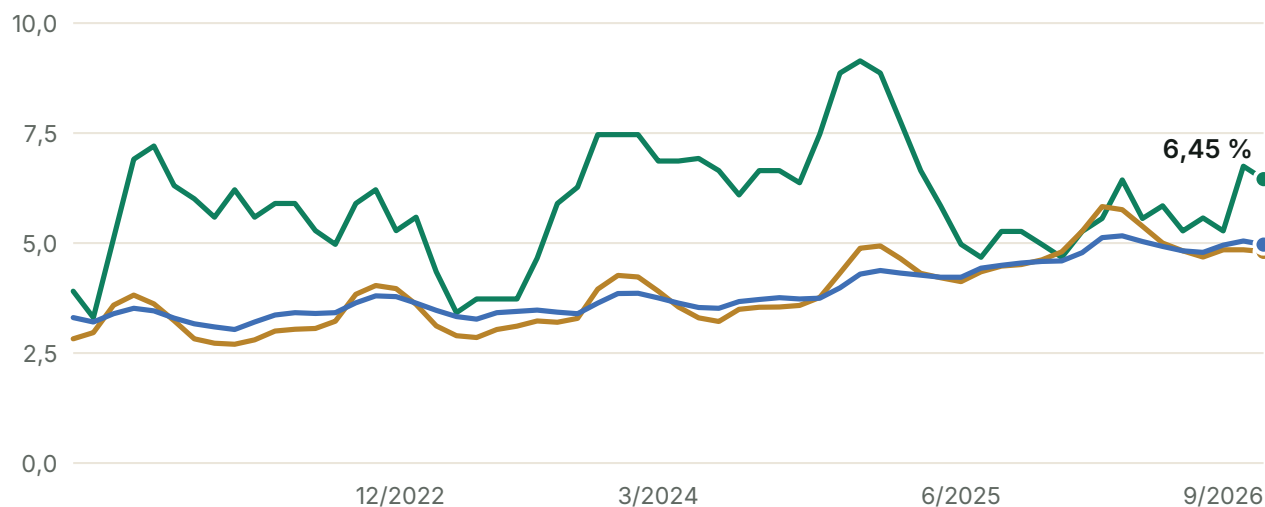
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

22
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	6,45 %	4,80 %	4,97 %	lepší než 14 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	22	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	137	138	163	lepší než 50 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	5,34 %	4,75 %	6,20 %	lepší než 28 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,17×	0,79×	1,00×	lepší než 44 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	766 228 Kč	992 434 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,42	4,87	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,4	6,0	7,7	lepší než 60 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 345 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Brod nad Dyjí ■ Okres Břeclav ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Brod nad Dyjí	137
Obvod Mikulov	146
Okres Břeclav	138
Jihomoravský kraj	167
Česko	163
Medián obcí	137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

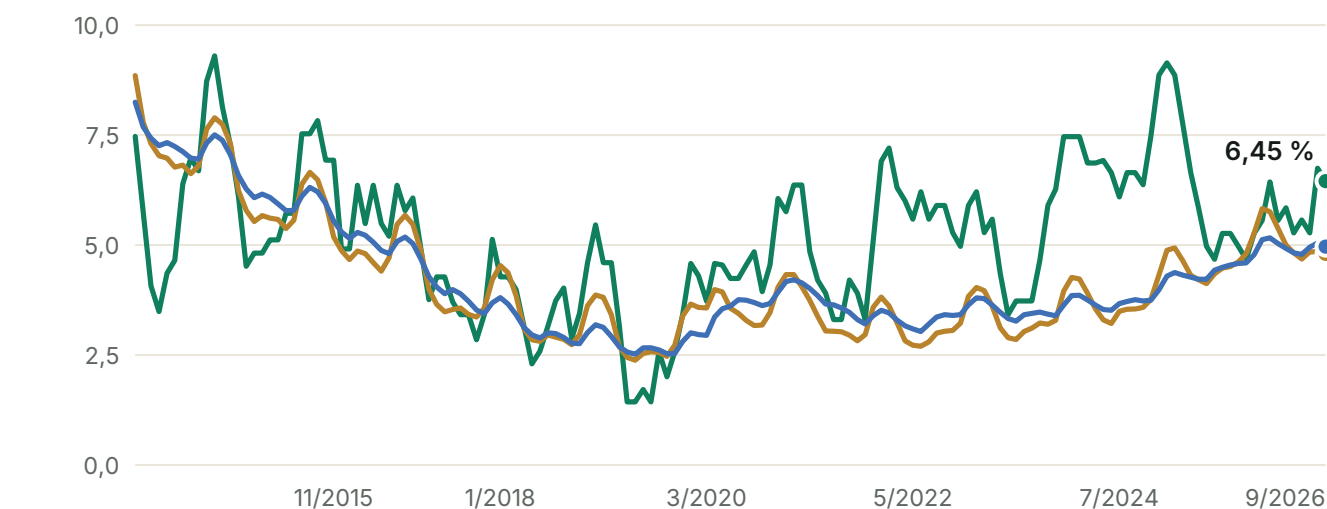
% obyvatel starších 15 let, 2026

Brod nad Dyjí	5,34 %
Obvod Mikulov	5,51 %
Okres Břeclav	4,75 %
Jihomoravský kraj	4,98 %
Česko	6,20 %
Medián obcí	3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

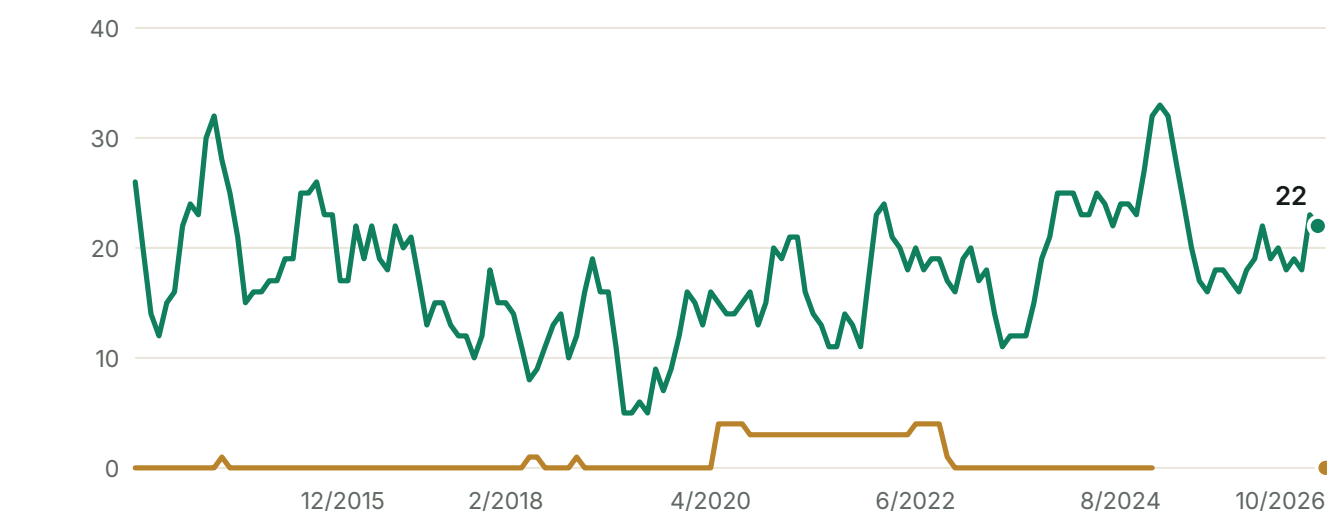


■ Brod nad Dyjí ■ Okres Břeclav ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

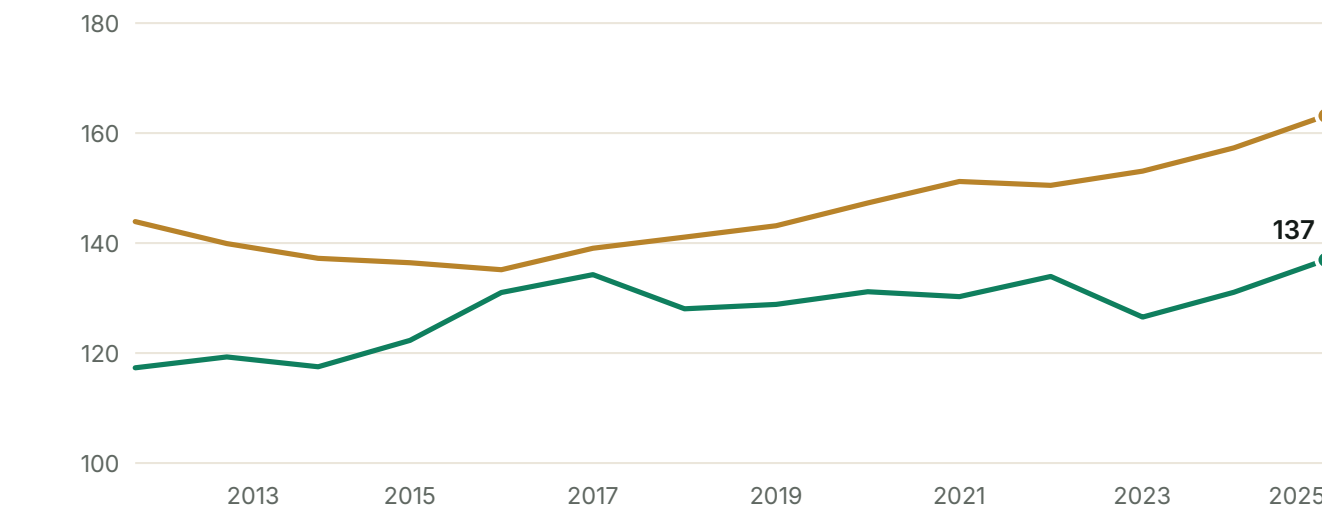
Brod nad Dyjí	26,9 %	15,4 %	34,6 %		
Okres Břeclav	20,4 %	26,6 %	24,5 %	14,4 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

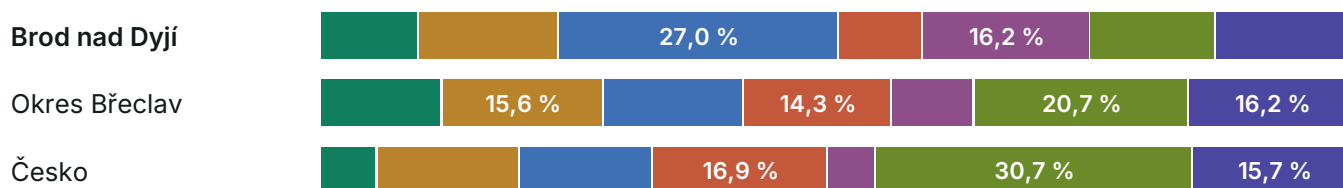


■ Brod nad Dyjí ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 5,7× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 29

Vyjíždějí odsud za prací 166

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

50

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,4	8,9	12,9	lepší než 57 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,60	0,81	1,06	lepší než 33 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,6	5,9	9,1	lepší než 48 %
Trestné činy 2025	4	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	45	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,26	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,13	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	15	–	–	–

Trestné činy

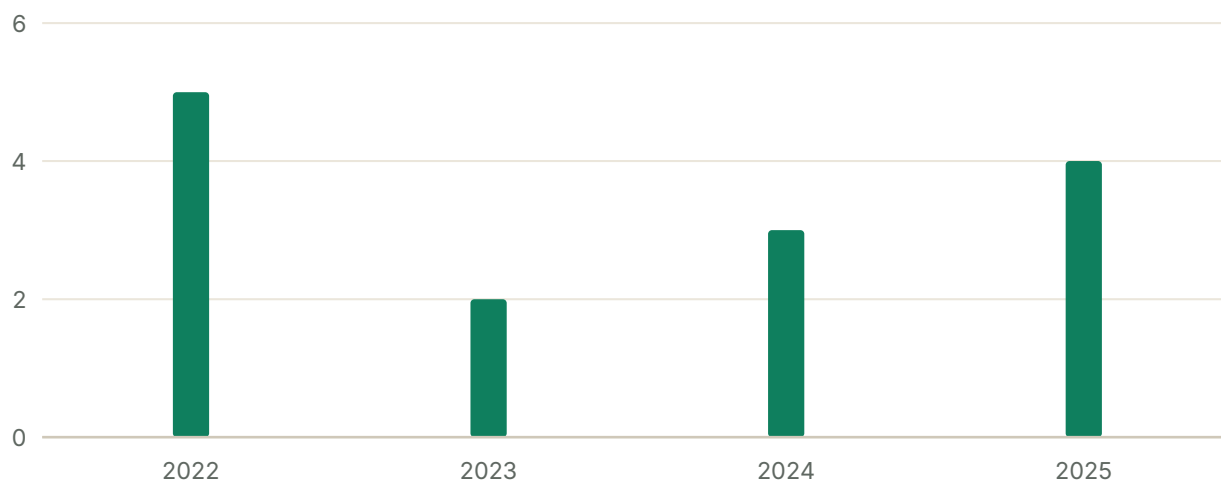
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Brod nad Dyjí		5,4
Obvod Mikulov		9,1
Okres Břeclav		8,9
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

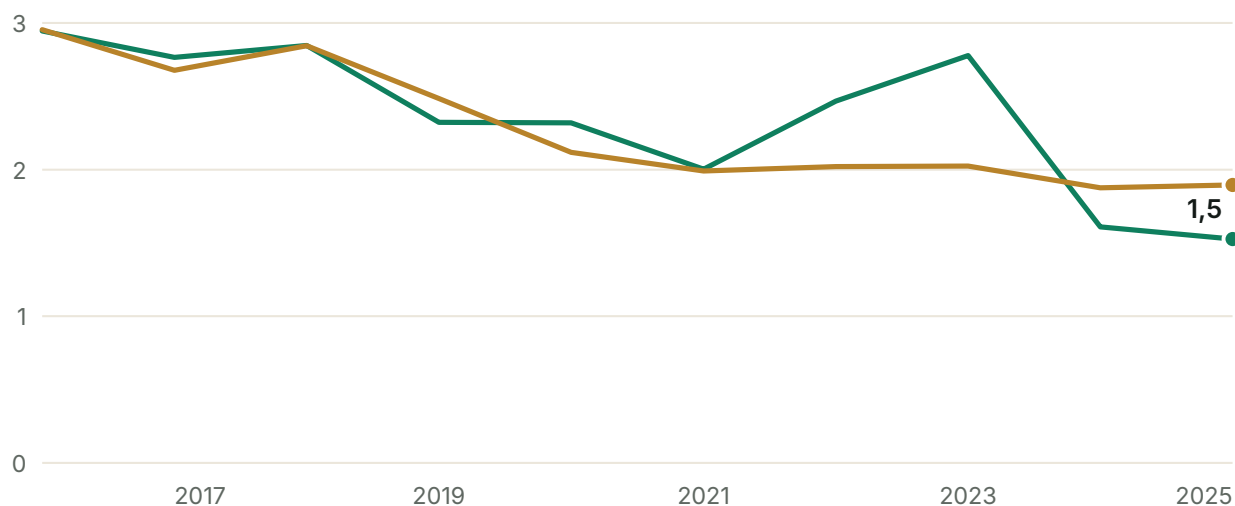
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Břeclav ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

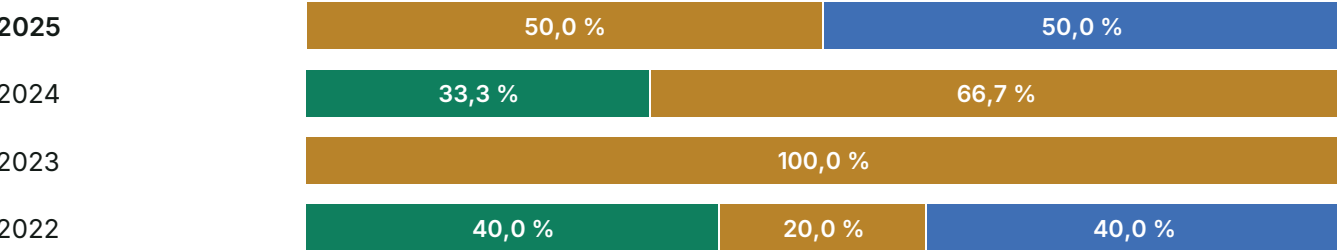
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní
Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

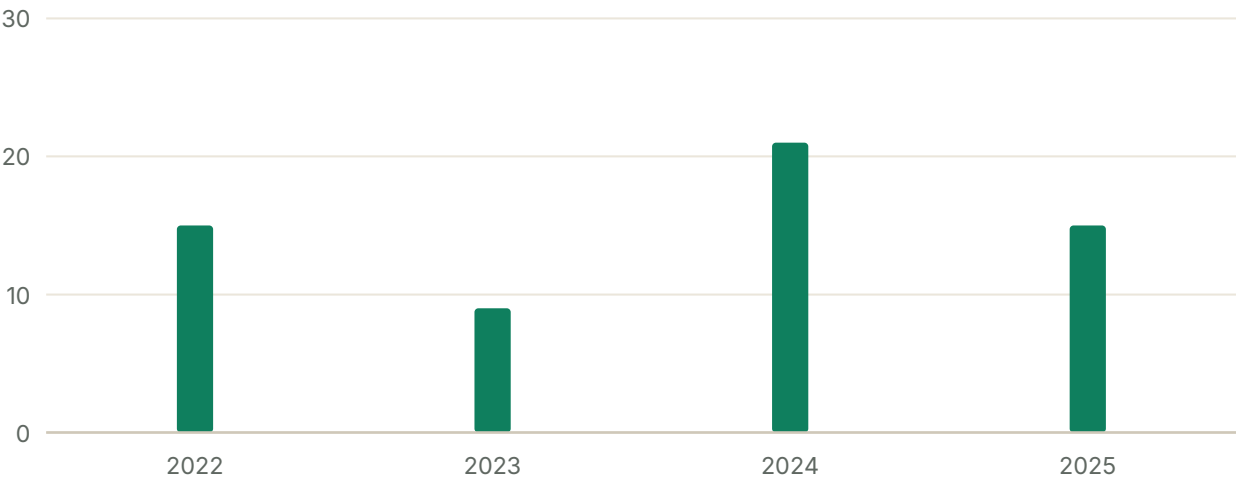
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

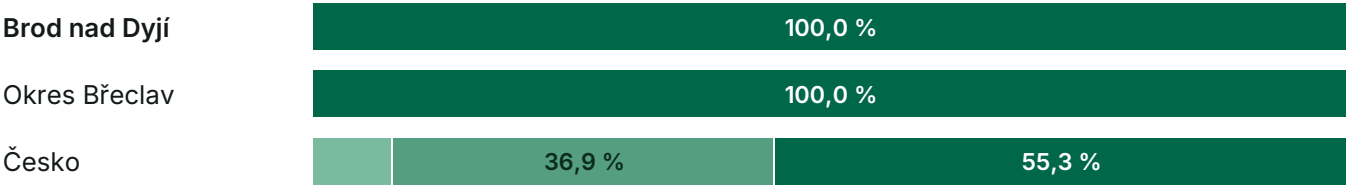
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	5,6 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,1 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za okres) 2026	7	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	18	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	5	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	5,6 km	2,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	33 km	36 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

WCP závod 20 Novosedly (E-PRTR)

Zařízení na výrobu keramických výrobků vypalováním, zejména krytinových tašek, cihel, žáruvzdorných tvárnic, obkládaček, kameniny nebo po...

4,7 km

Provozovna fyzické osoby

Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně

4,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

17
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,2 roku	79,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,2 roku	76,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,3 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	17,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,3 km	0,8 km	0,6 km	lepší než 19 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	5,3 km	1,7 km	1,3 km	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,3 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 38 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,1 km	1,3 km	1,2 km	lepší než 50 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	27,9 km	13,5 km	6,5 km	lepší než 3 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

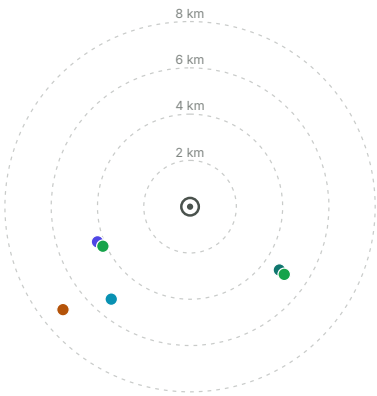
Obvod Mikulov	79,2 roku
Okres Břeclav	79,8 roku
Jihomoravský kraj	79,9 roku
Česko	79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Klinika Podané ruce s.r.o.	4,3 km
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	4,7 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	5,3 km
●	MUDr. Milan Poláček PEDIATR s.r.o.	11 km
● Zubní lékař	MIKLAS DENTAL CLASS s.r.o.	4,3 km
● Lékárna	KONDICE s.r.o., Lékárna Pod Sloupem	4,1 km
●	KONDICE s.r.o., Lékárna U Lva - OOVL	5,0 km
● Nemocnice	Nemocnice Ivančice, příspěvková organizace	28 km
● Domov pro seniory	SENIORPROJEKT s.r.o. (58 lůžek)	7,1 km
●	G-centrum Mikulov, příspěvková organizace (50 lůžek)	11 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba	11 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	35,9 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	27,1 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,29	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

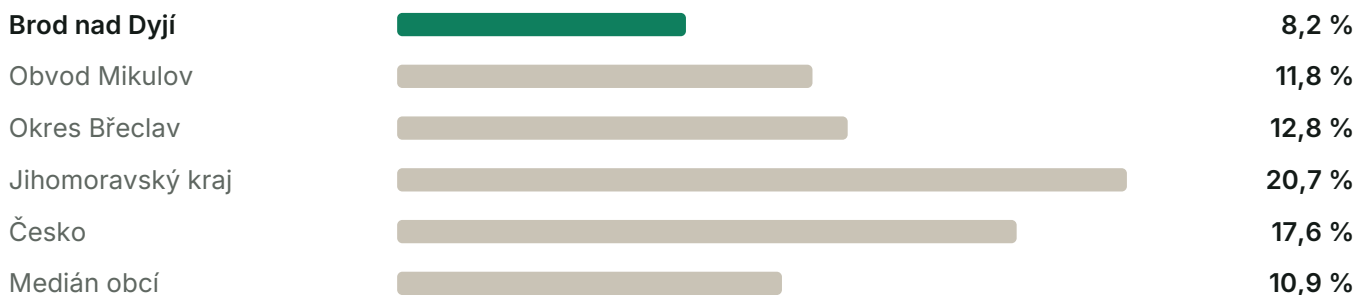
21

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	8,2 %	12,8 %	17,6 %	lepší než 24 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	174	183	168	lepší než 50 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	278	180	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	25 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	57. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	60. percentil	74. percentil	77. percentil	lepší než 10 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	3,0 km	0,2 km	0,3 km	lepší než 24 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	11,6 km	3,7 km	2,4 km	lepší než 8 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,0 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 30 %

Vysokoškolsky vzdělání

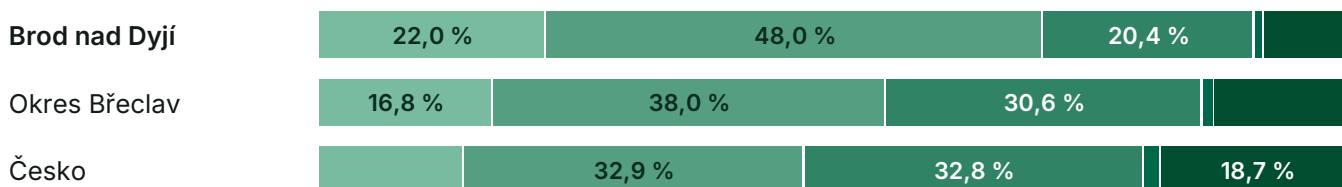
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

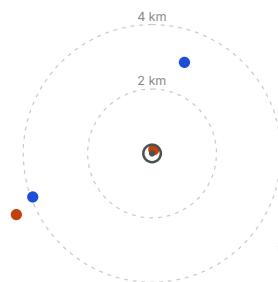
174 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 25 míst, narozených 9.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Brod nad Dyjí, okres Břeclav, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a Mateřská škola Pohořelice, příspěvková organizace	3,0 km
	Základní škola a mateřská škola Drnholec, okres Břeclav, příspěvková organizace	4,6 km
Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Pohořelice, příspěvková organizace	3,0 km
	Základní škola a mateřská škola Drnholec, okres Břeclav, příspěvková organizace	3,9 km
	Základní škola a Mateřská škola Dolní Dunajovice, příspěvková organizace	5,0 km
Střední školy	Gymnázium a střední odborná škola Mikulov, příspěvková organizace	12 km
	Střední pedagogická škola Inspira z. ú.	12 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Mikulov, příspěvková organizace	5,0 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 1. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium a střední odborná škola Mikulov gymnázium	11,6 km	60	56	96 %	52

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	85 %	78 %	lepší než 88 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	9,3 %	70,5 %	64,0 %	lepší než 28 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,1 km	0,1 km	0,3 km	lepší než 19 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,1 km	1,7 km	1,6 km	lepší než 60 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Brod nad Dyjí		100 %
Obvod Mikulov		99 %
Okres Břeclav		85 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

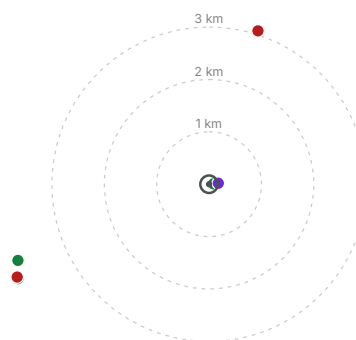
ano	Veřejný vodovod	100 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	9 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	44 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Coop	v obci
●	Potraviny MINIPO	3,9 km
●	Obchod s potravinami	4,1 km
● Pošta	Pošta Pasohlávky	3,1 km
●	Pošta Drnholec	4,1 km
● Knihovna	Místní knihovna Brod nad Dyjí	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,8	2,6	2,1	lepší než 63 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,8	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	14,7	6,6	9,2	lepší než 66 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	7,2	4,7	3,6	lepší než 68 %
Kulturní památky 2026	4	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	3,8 km	5,6 km	2,7 km	lepší než 77 %

Památky

4 kulturní památky

Boží muka s kaplí	objekt
Kostel sv. Jana Nepomuckého	objekt
Soubor soch sv. Jana Nepomuckého a sv. Floriána	soubor
Venkovský dům	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ne	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	4	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	80	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	1 023	2025
Přenocování hostů	2 873	2025
Přenocování na obyvatele	5,2	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

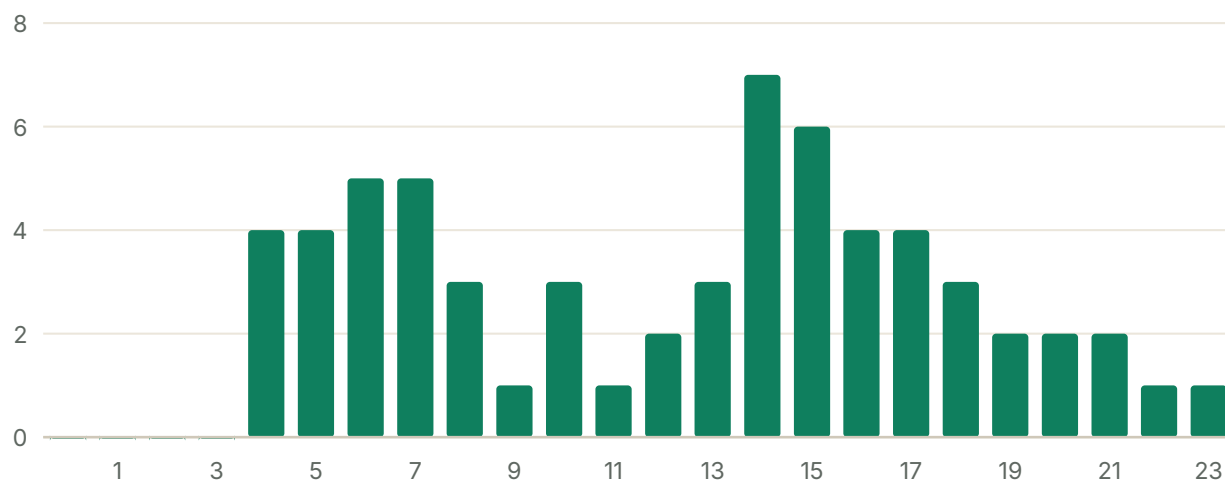
43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	74 %	88 %	84 %	lepší než 29 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	66,9 %	46,3 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	63 spojů	–	–	lepší než 71 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	20 min	12 min	8 min	lepší než 44 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	45 min	43 min	36 min	lepší než 72 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	6	15	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	114	47	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	37,6 %	26,3 %	30,9 %	lepší než 94 %
Do práce a školy autem 2021	57,6 %	53,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	6,2 km	1,4 km	1,0 km	lepší než 16 %

Odjezdy během dne

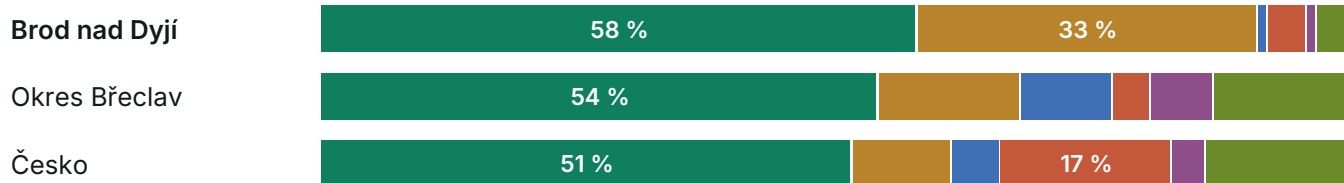
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

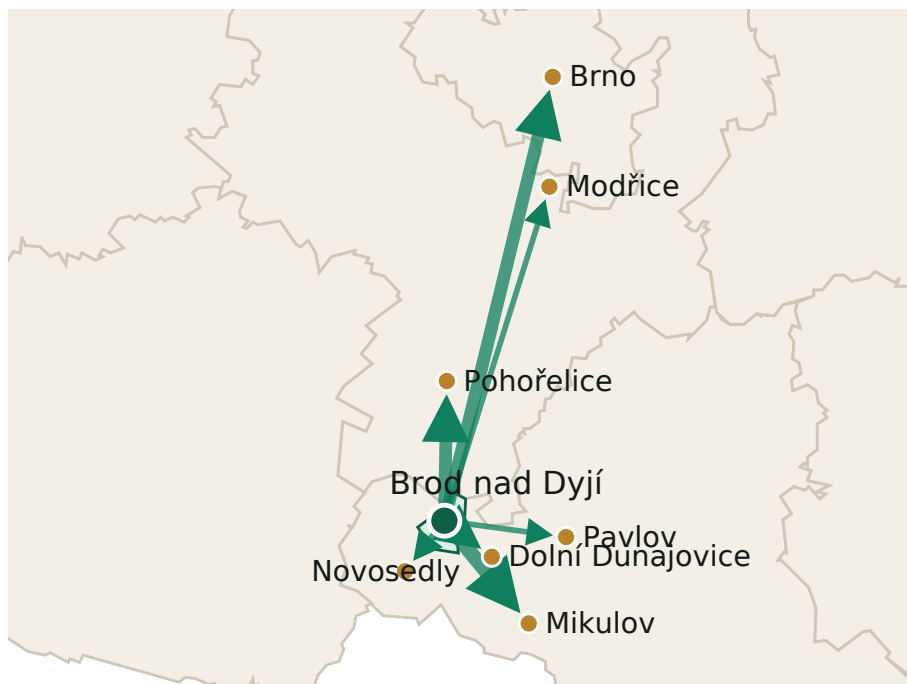


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 206 lidí, sem dojíždí 29. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Mikulov	55 (27 %)
Brno	38 (18 %)
Pohorelice	38 (18 %)
Dolní Dunajovice	30 (15 %)
Pasohlávky	8 (4 %)
Novosedly	5 (2 %)
Modřice	3 (1 %)
Pavlov	3 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Dolní Dunajovice	10 (34 %)
Drnholec	4 (14 %)
Pasohlávky	4 (14 %)
Březí	1 (3 %)
Brno	1 (3 %)
Ivaň	1 (3 %)
Klentnice	1 (3 %)
Novosedly	1 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

63 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 63

První spoj	4:13
Poslední spoj	23:26
Nejrychleji do ORP Mikulov	20 min
Nejrychleji do krajského města	45 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

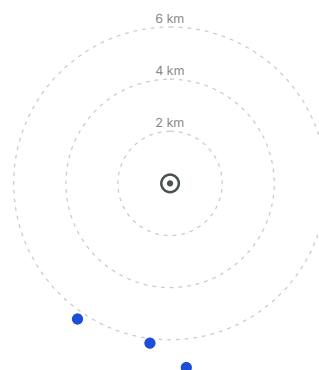
74 % adres: 219 z 294 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Dobré Pole	6,2 km
	Novosedly	6,3 km
	Březí	7,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	10,8 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 33 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	28,1 km	13,4 km	5,5 km	lepší než 1 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	37,2 km	43,6 km	20,4 km	lepší než 33 %
Vzdálenost do krajského města 2026	37,2 km	43,6 km	24,0 km	lepší než 41 %
Vzdálenost do Prahy 2026	200,7 km	217,7 km	122,2 km	lepší než 16 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	10,5 km	6,5 km	9,7 km	lepší než 55 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	9,7 km	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Pohořelice-jih, 11 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Pohořelice-jih	11 km
2 Pohořelice-sever	13 km
3 Hustopeče	17 km

Plánovaná dálnice: D52, 4,3 km; Plánovaná železnice: RS 2a VRT Brno - Znojmo, 7,4 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 31 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

48
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	13,0 %	17,2 %	34,0 %	lepší než 29 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,20	0,85	2,94	lepší než 65 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	19,9 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,48 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,5 µg/m³	12,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 35 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	7,8 µg/m³	12,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 35 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	40 % limitu	46 % limitu	53 % limitu	lepší než 44 %
Nadmořská výška 2026	175 m	190 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	16,6 µg/m³	17,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 33 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

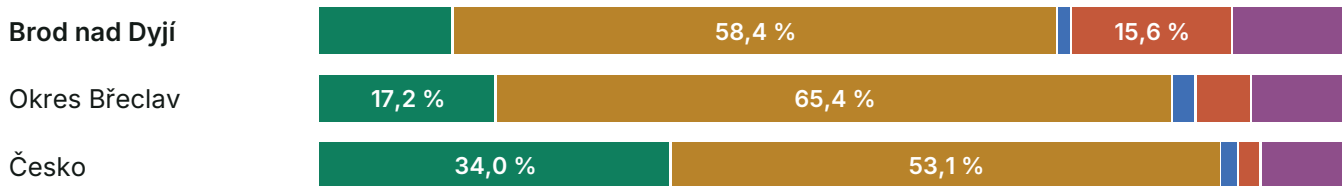
% rozlohy obce, 2025

Brod nad Dyjí		13,0 %
Obvod Mikulov		13,8 %
Okres Břeclav		17,2 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

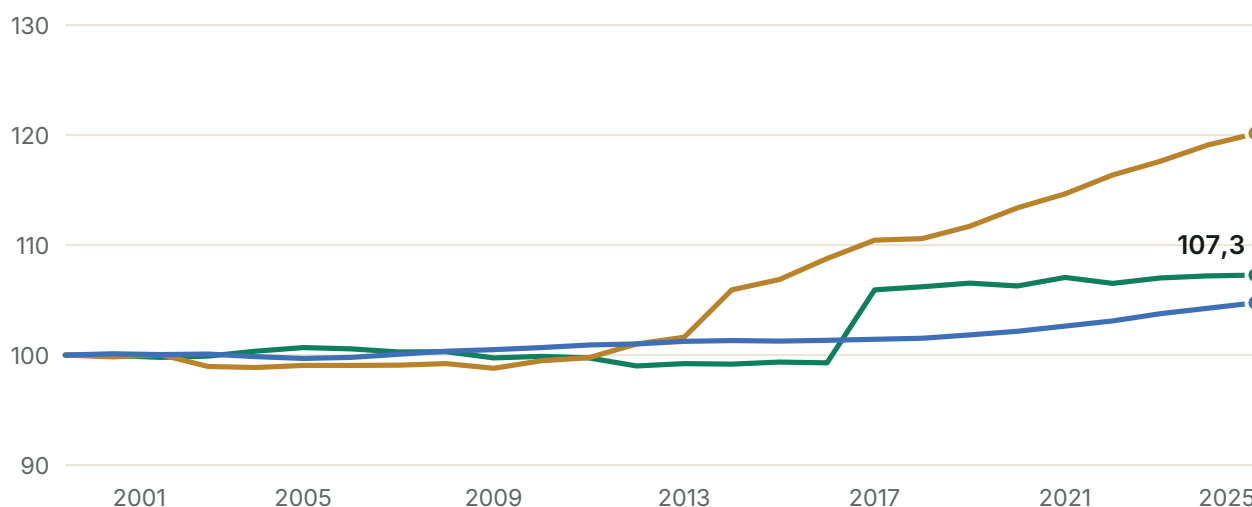


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Brod nad Dyjí Okres Břeclav Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Dunajovické kopce

národní přírodní památka

Natura 2000

Dunajovické kopce

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

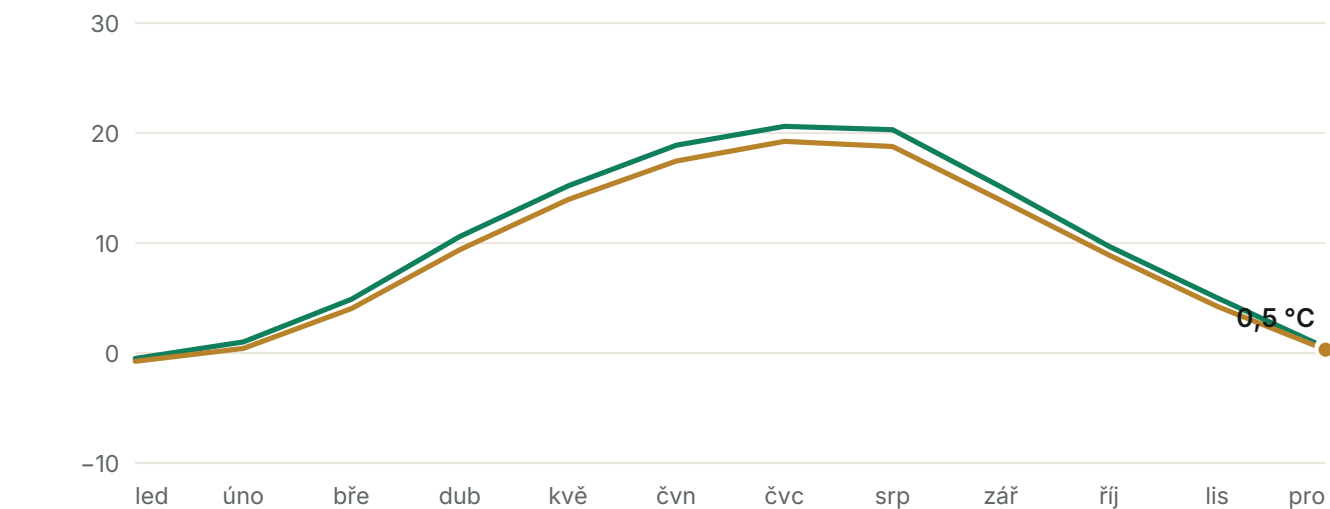
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	10,1 °C	10,0 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 889 h	1 894 h	1 708 h	lepší než 99 %
Roční úhrn srážek 2020	492 mm	530 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,7 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	129 dní	128 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	22 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	81 dní	84 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	73 dní	72 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	23 dní	21 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,6 noci	1,3 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	99 dní	95 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	27 dní	28 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	11 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	93 dní	119 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	62 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	24 dní	39 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,6 dne	9,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

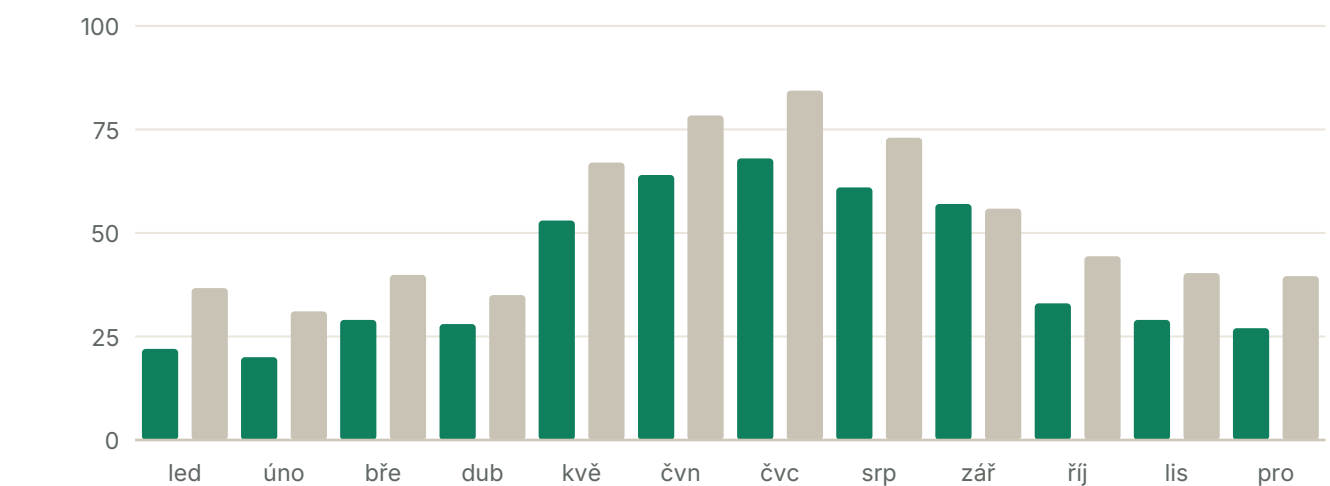


■ Brod nad Dyjí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

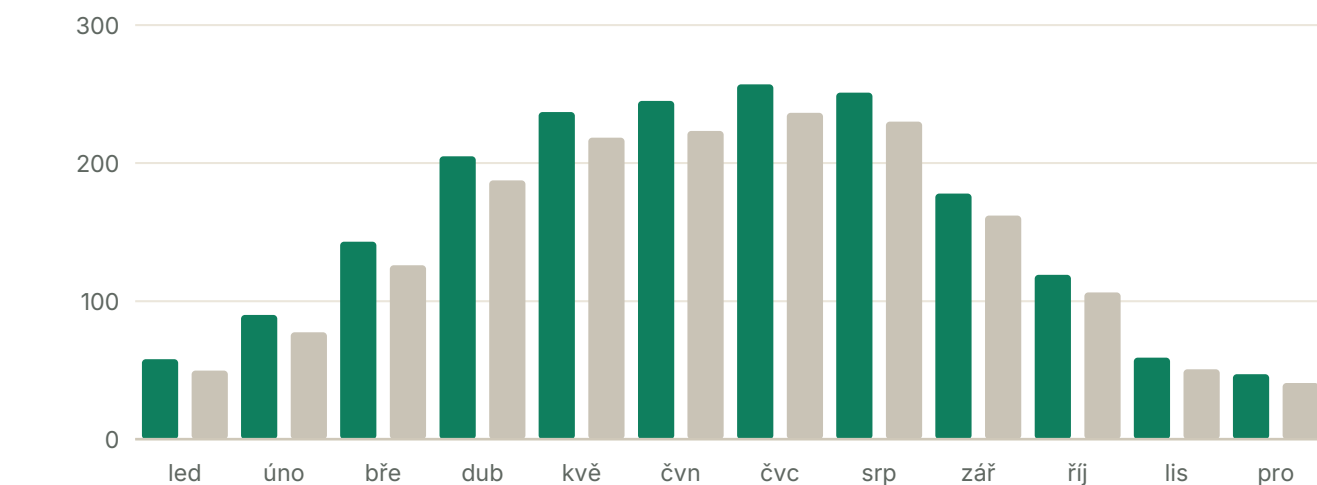


■ Brod nad Dyjí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

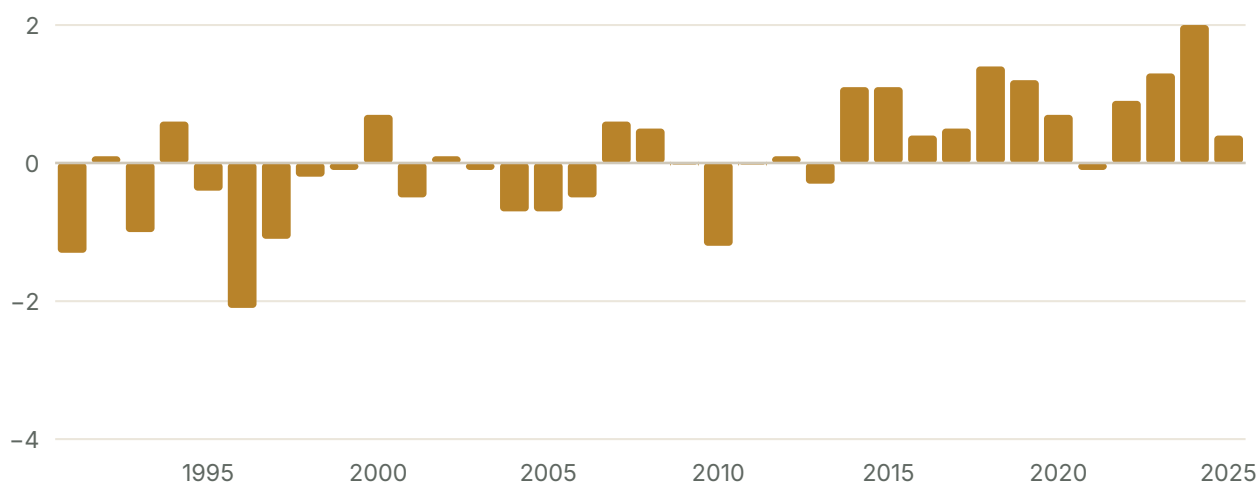


■ Brod nad Dyjí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

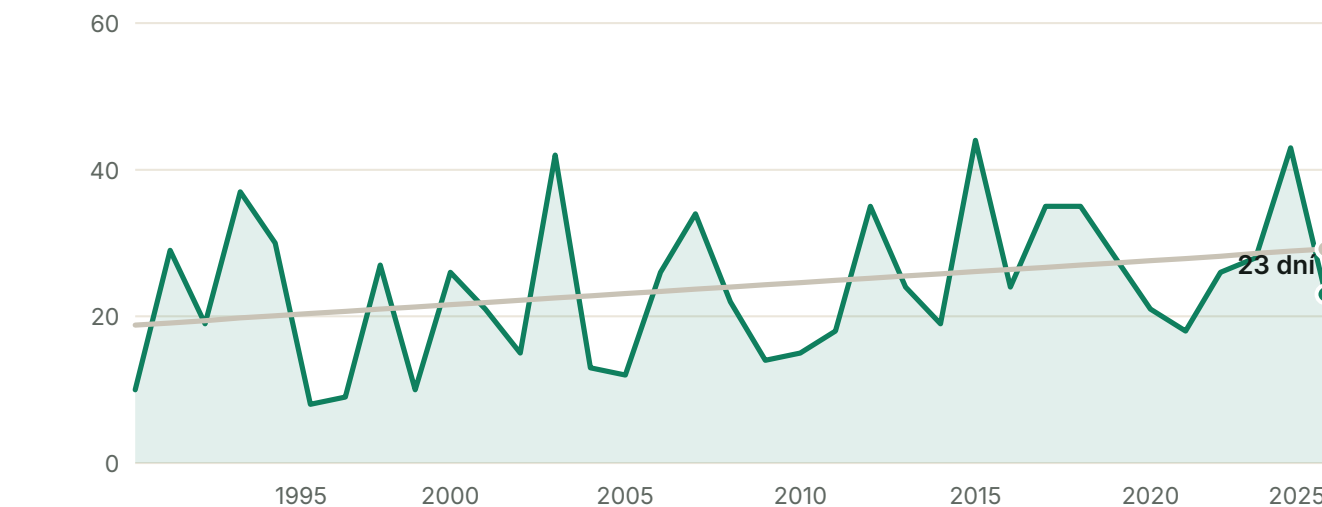
Odchylka průměrné teploty Brodu nad Dyjí od průměru 1991–2020 (10,2 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,0 dne za 10 let



■ Brod nad Dyjí ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 21, 2016–2025 průměrně 28.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,7	11,1	+1,4 °C	10,6	10,2
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	69	85	+16 dní	80	73
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	21	28	+8 dní	23	23
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	102	91	-12 dní	94	99

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

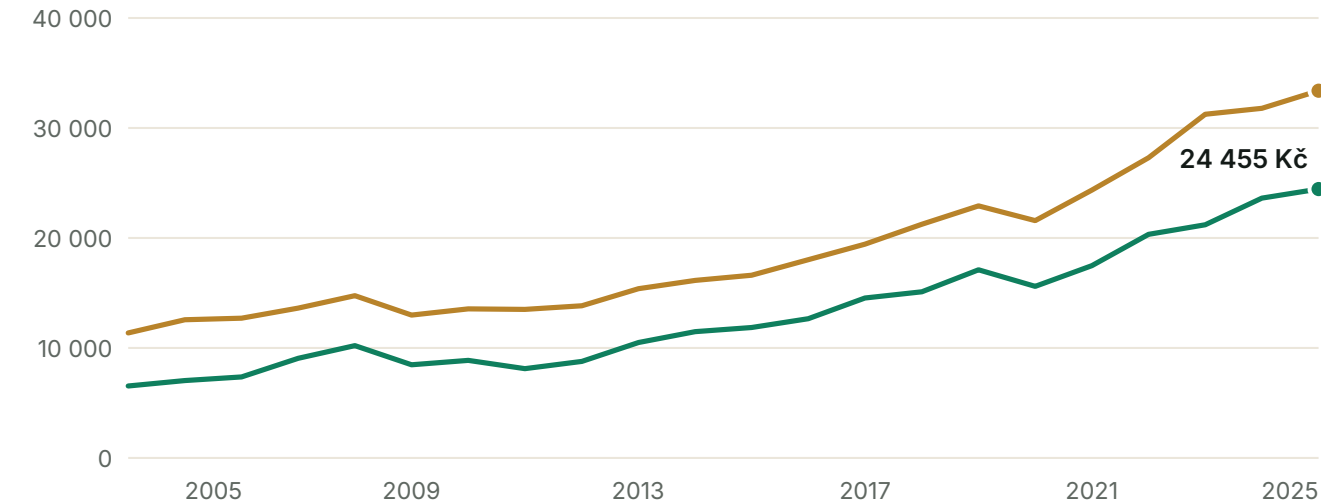
Investuje obec a jak je zadlužená?

14
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 455 Kč	26 039 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	26 028 Kč	41 380 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	76	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	10 880 Kč	7 598 Kč	5 826 Kč	lepší než 19 %
Dluh vůči příjmům 2025	31 %	21 %	13 %	lepší než 20 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	10 283 Kč	11 992 Kč	11 761 Kč	lepší než 56 %
Podíl dotací na příjmech 2025	3,5 %	16,0 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	7 536 Kč	–2 857 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

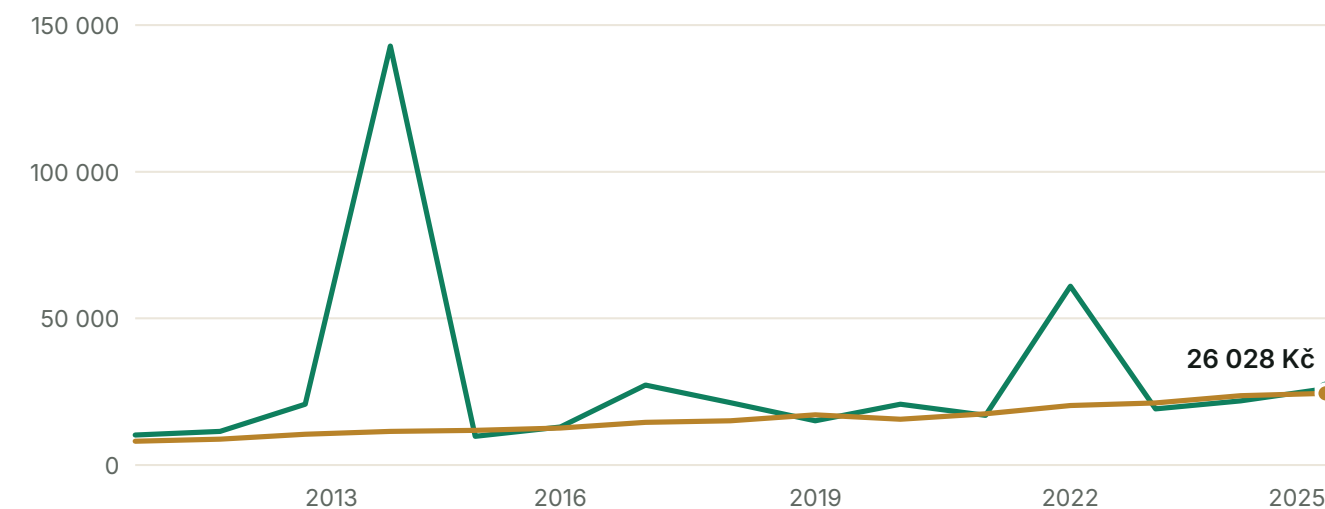
Kč na obyvatele a rok



■ Brod nad Dyjí ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

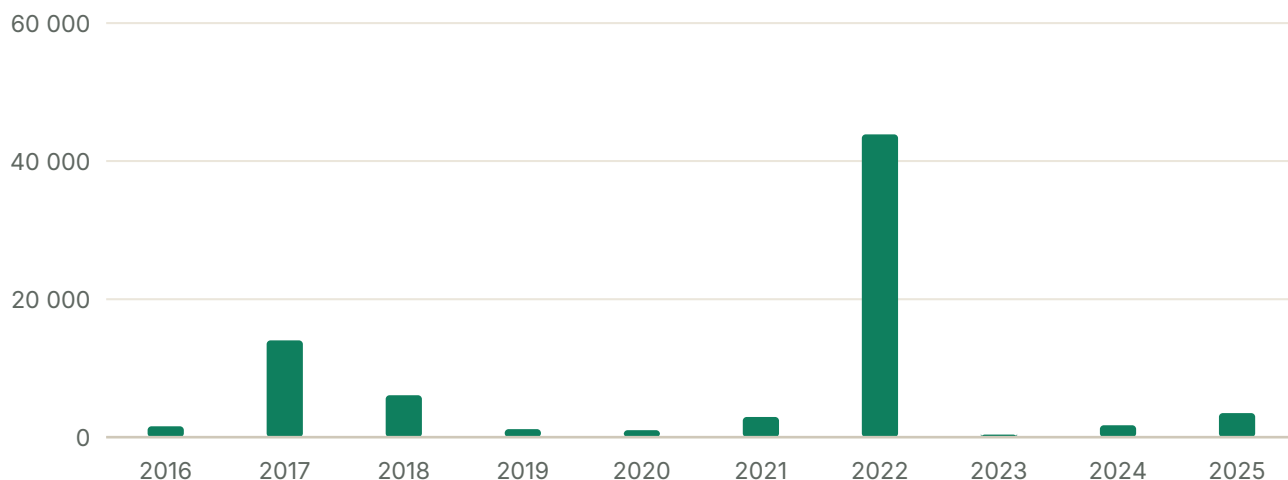
Brod nad Dyjí vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		26 028 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		24 455 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		10 283 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		10 880 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

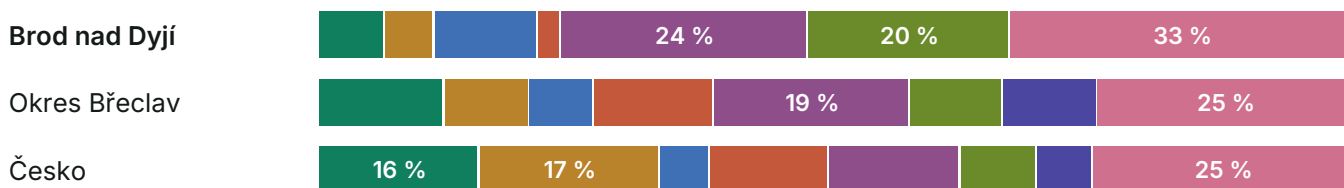
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	11 280	13 180	27 544	15 462	16 580	18 628
Výdaje	10 914	8 832	33 238	10 885	12 191	14 446
Saldo	366	4 348	-5 695	4 577	4 389	4 182
z toho investice	527	1 533	23 908	211	953	1 931
Přijaté dotace	1 551	410	14 283	673	465	660
Dluh k 31. 12.	5 236	6 231	9 636	8 241	6 898	6 038

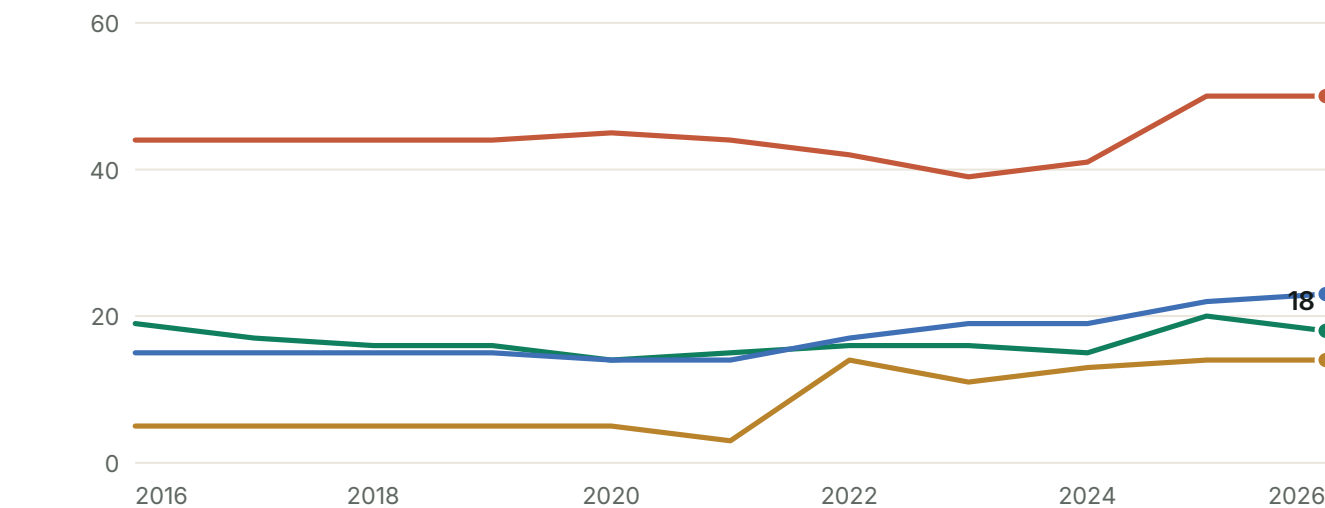
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bydlení ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 15 na 18 bodů, v pořadí obcí Česka o 229 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	15	18	+3
Dostupnost bydlení	14	23	+9
Rozvoj obce	88	89	+1
Práce a příjmy	23	22	-1
Bezpečnost	44	50	+6
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	12	17	+5
Vzdělání	21	21	0
Služby a vybavenost	63	63	0
Volný čas a kultura	68	68	0
Veřejná doprava	43	43	0
Poloha a dostupnost	36	36	0
Příroda a ovzduší	51	48	-3
Hospodaření obce	3	14	+11
Obyvatelé a komunita	2	2	0

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Pasohlávky	Brno-venkov	3,1 km	781	54
Drnholec	Břeclav	4,3 km	1 817	18
Dolní Dunajovice	Břeclav	4,8 km	1 730	37
Novosedly	Břeclav	5,2 km	1 357	59
Dobré Pole	Břeclav	5,7 km	448	16
Březí	Břeclav	6,8 km	1 840	35
Horní Věstonice	Břeclav	6,8 km	526	67
Ivaň	Brno-venkov	6,8 km	756	46
Perná	Břeclav	7,1 km	795	89
Jevišovka	Břeclav	7,3 km	662	24

Pokud se vám líbí Brod nad Dyjí, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Hvězdlice	Vyškov	576	84 %	29
Bulhary	Břeclav	745	84 %	24
Strachotín	Břeclav	823	80 %	36
Oleksovice	Znojmo	669	79 %	6
Chvalkovice	Vyškov	282	78 %	23
Úmonín	Kutná Hora	545	80 %	7
Líšťany	Plzeň-sever	791	79 %	19
Mladějov	Jičín	550	77 %	52
Dětenice	Jičín	759	76 %	17
Jindřichovice pod Smrkem	Liberec	619	76 %	12

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Brod nad Dyjí?

K 31. 12. 2025 žilo v Brodu nad Dyjí 555 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Brod nad Dyjí dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Brod nad Dyjí 18 bodů ze 100 a je 5 109. z 6 254 obcí v Česku a 555. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Brodu nad Dyjí?

Podíl nezaměstnaných osob v Brodu nad Dyjí byl 6,45 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Brod nad Dyjí bezpečné místo?

V Brodu nad Dyjí se ročně eviduje v průměru 5,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Brodu nad Dyjí do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 37,2 km do krajského města a 200,7 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Brodu nad Dyjí?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 27,9 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Brodu nad Dyjí?

Brod nad Dyjí leží v nadmořské výšce 175 m.

O OBCI

Brod nad Dyjí (dříve Kolenfurt, německy Guldenfurt) je obec v okrese Břeclav v Jihomoravském kraji. Žije zde 557 obyvatel. Nachází se v Mikulovské vinařské podoblasti (viniční tratě: Lusy, Dunajovický kopec, Brodské stráně).

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Brod_nad_Dyji)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Chamber of Deputies of the Czech Republic, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/brod-nad-dyji

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.