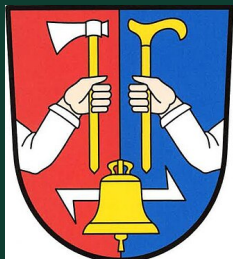




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES BENEŠOV · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Čakov

Život v Čakově v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

27 / 100

4 546. místo z 6 254 obcí
749. místo v kraji
lepší než 27 % obcí Česka

OBYVATEL
135

PRŮMĚRNÝ VĚK
39,3 let

ROZLOHA
5,3 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
458 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 12. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Čakov v kostce

Čakov je obec v okrese Benešov (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 458 m. V roce 2025 tu bydlelo 135 obyvatel, o 3,1 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 39,3 roku, tedy o 4 roky méně než průměr Česka. S indexem 27 bodů ze 100 předčí 27 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast obyvatelé a komunita, nejhůře volný čas a kultura.

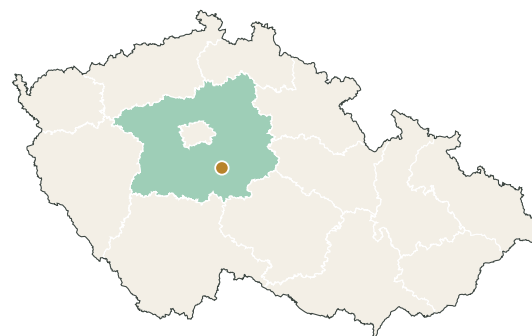
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

27 / 100

4 546. z 6 254 obcí · 749. v kraji

Dostupnost bydlení		15
Rozvoj obce		72
Práce a příjmy		92
Bezpečnost		53
Rizika prostředí		30
Zdraví		38
Vzdělání		18
Služby a vybavenost		4
Volný čas a kultura		1
Veřejná doprava		33
Poloha a dostupnost		61
Příroda a ovzduší		53
Hospodaření obce		3
Obyvatelé a komunita		97

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Pavel Hrdlička, Wikipedie, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

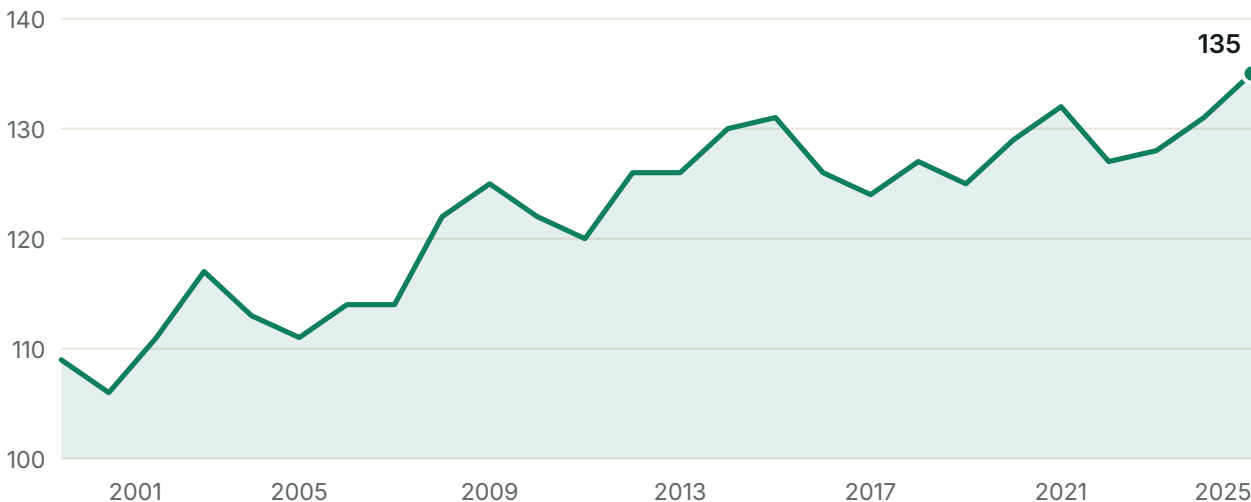
97

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	135	–	–	–
Průměrný věk 2025	39,3 roku	43,3 roku	43,3 roku	lepší než 95 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,3 %	16,0 %	15,1 %	lepší než 62 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	14,8 %	21,5 %	20,8 %	lepší než 93 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	1,5	–2,2	–2,4	lepší než 81 %
Podíl vysokoškoláků 2021	18,3 %	14,3 %	17,6 %	lepší než 90 %
Volební účast 2025	85,8 %	72,0 %	68,9 %	lepší než 98 %
Účast v komunálních volbách 2022	84,4 %	51,1 %	46,1 %	lepší než 98 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,0 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	7 329	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

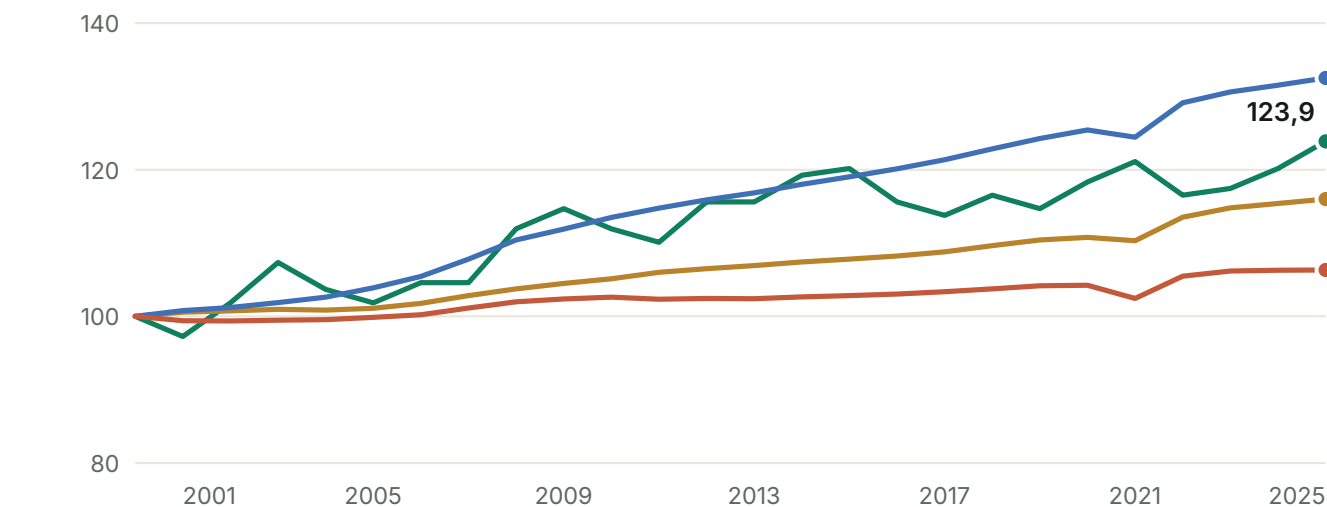
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

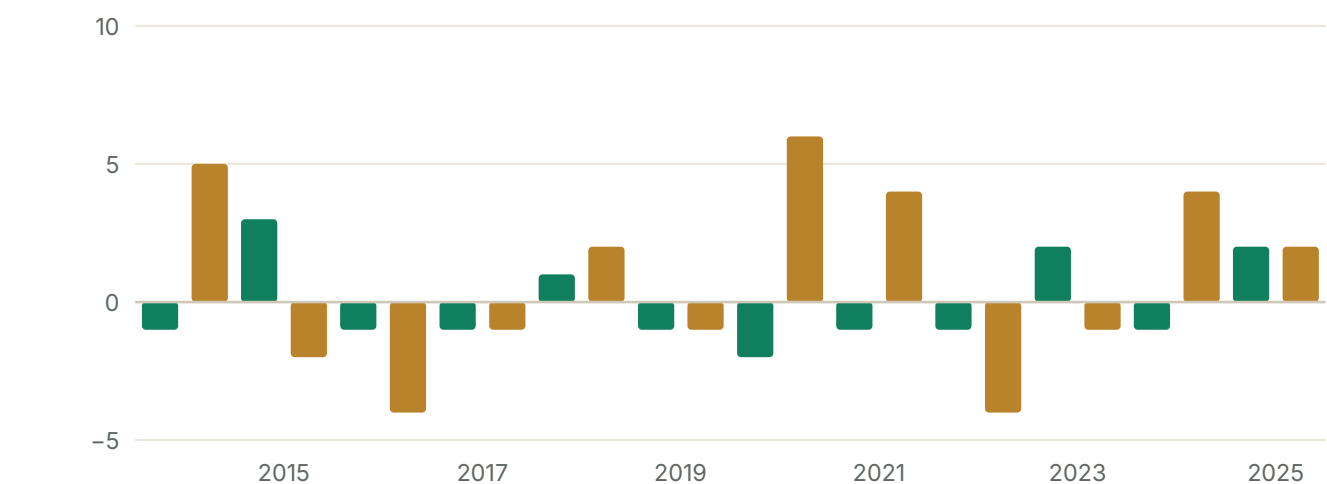


Čakov Okres Benešov Středočeský kraj Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



přirozený přírůstek saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

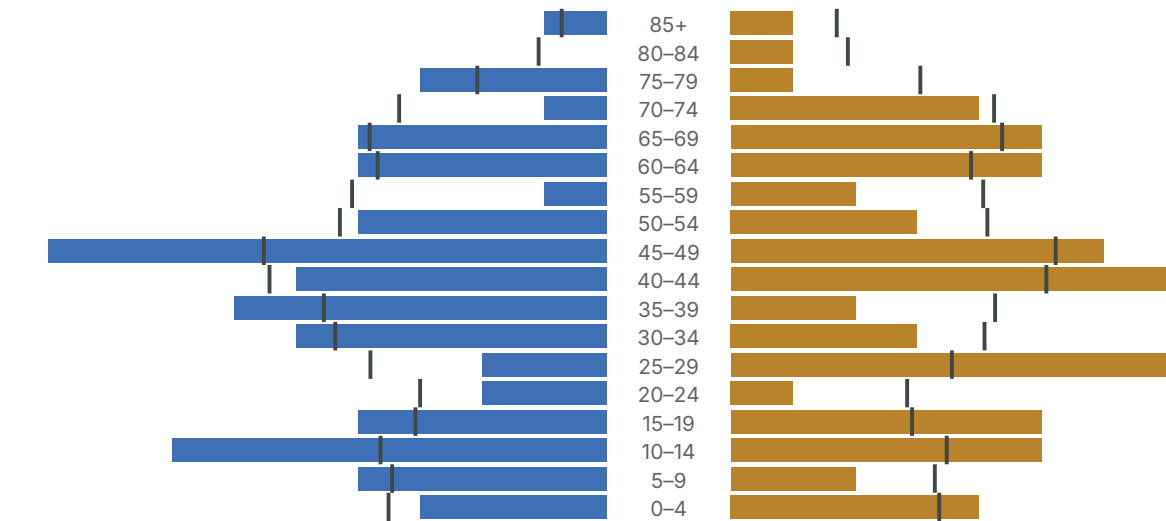
Čakov	16,3 %	68,9 %	14,8 %
Okres Benešov	16,0 %	62,5 %	21,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

0–14 let 15–64 let 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

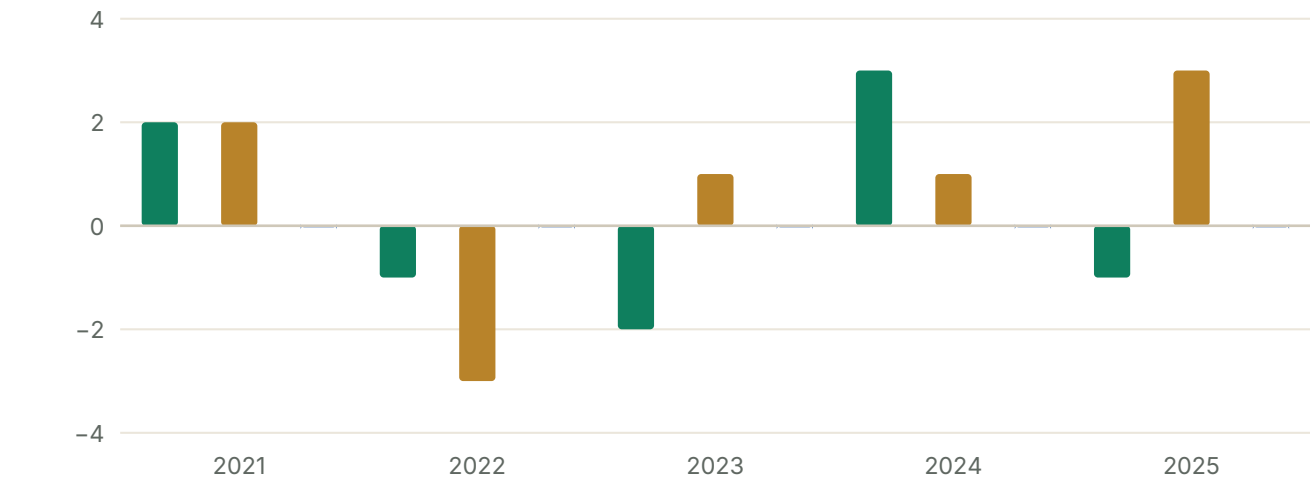


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účasť 84,4 % (sněmovní 2025: 85,8 %)

Vladimír Šenk	1 mandát	12,9 %
Mgr. Martin Schovánek	1 mandát	12,7 %
Ing. Petra Vávrová	1 mandát	11,9 %
Helena Zděnková	1 mandát	10,1 %
Miroslava Cibulřová Šandlová, DiS.	1 mandát	9,1 %
Bc. Jindřich Schovánek	1 mandát	7,5 %
Mgr. Blanka Koudelková	1 mandát	7,1 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 1 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (7,4 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	61 395 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	56 708 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	238 Kč/m ²	234 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 20 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 227 Kč/m ²	51 095 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 29 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	51 804 Kč/m ²	54 291 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 12 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,1 roku	6,1 roku	6,9 roku	lepší než 45 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 852 Kč	12 619 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	271 Kč/m ²	269 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Čakov		43 227 Kč/m ²
Obvod Benešov		52 027 Kč/m ²
Okres Benešov		51 095 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

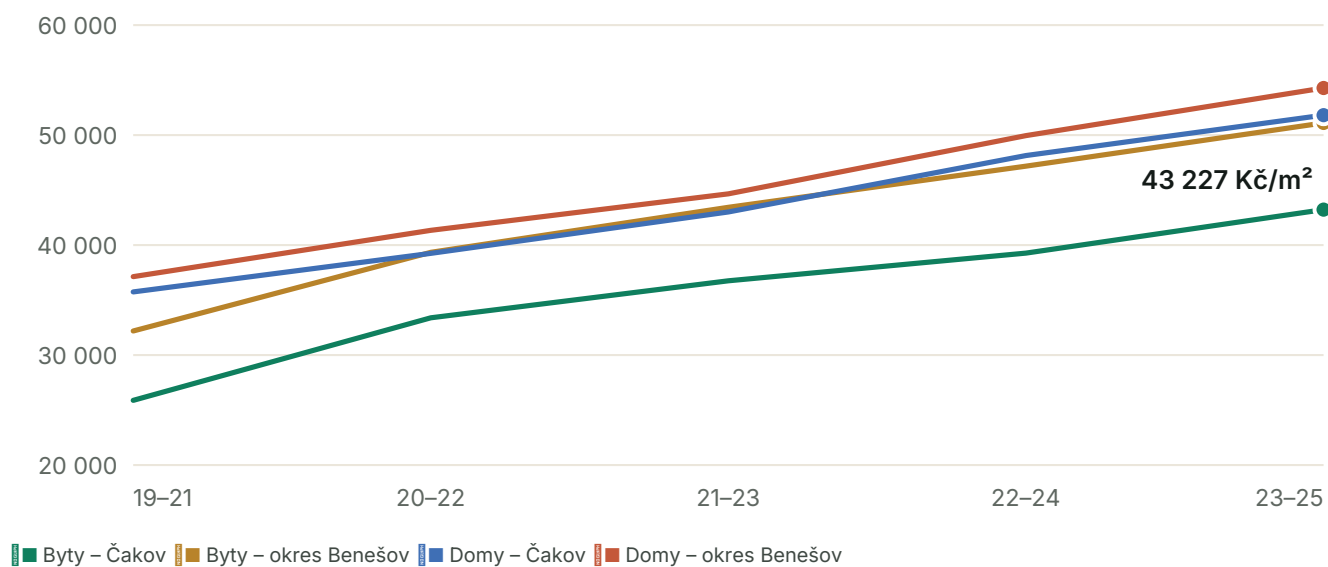
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Čakov		51 804 Kč/m²
Obvod Benešov		54 217 Kč/m²
Okres Benešov		54 291 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

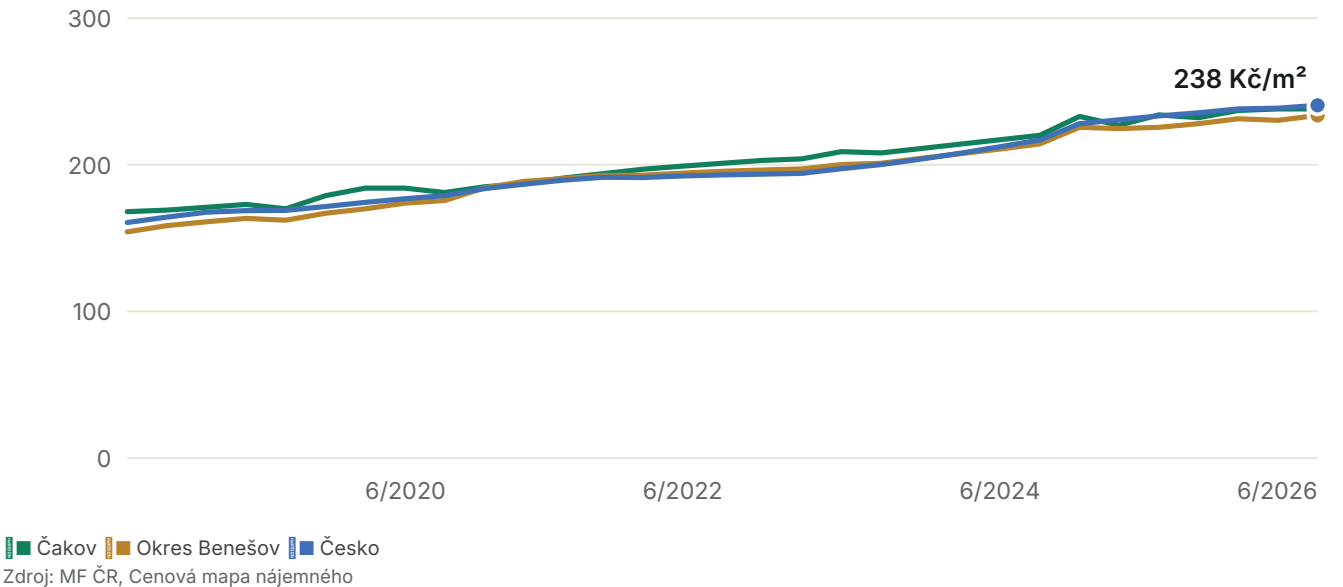
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Čakov		238 Kč/m²
Obvod Benešov		243 Kč/m²
Okres Benešov		234 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Benešov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	105	43 227	51 804
2 000–9 999 obyvatel	7	55 657	51 862
10 000–49 999 obyvatel	2	60 183	60 909
Okres celkem	114	56 352	52 393

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 104 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	312	10 900 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	238	12 900 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	196	13 700 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	198	16 800 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 218 a 260 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

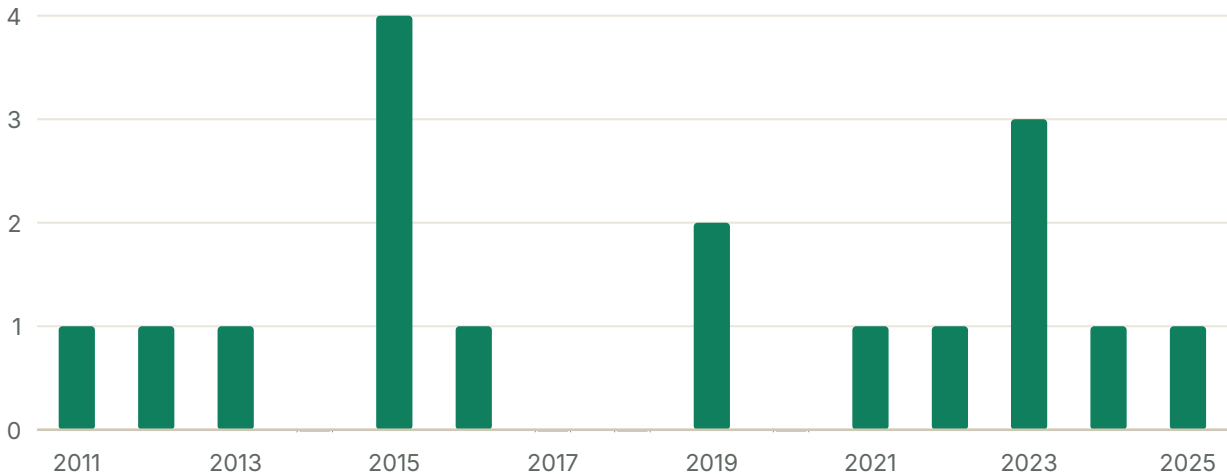
72

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	3,1 %	7,6 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	7,4	13,0	10,1	lepší než 48 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	7,4	16,5	9,1	lepší než 41 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	74,1	36,7	30,8	lepší než 94 %
Dokončené byty za 10 let 2025	10	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	100,0 %	63,0 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	86,0 %	72,2 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	2,3 %	15,8 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	28,6 %	22,4 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	76,7 %	34,6 %	14,9 %	lepší než 14 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

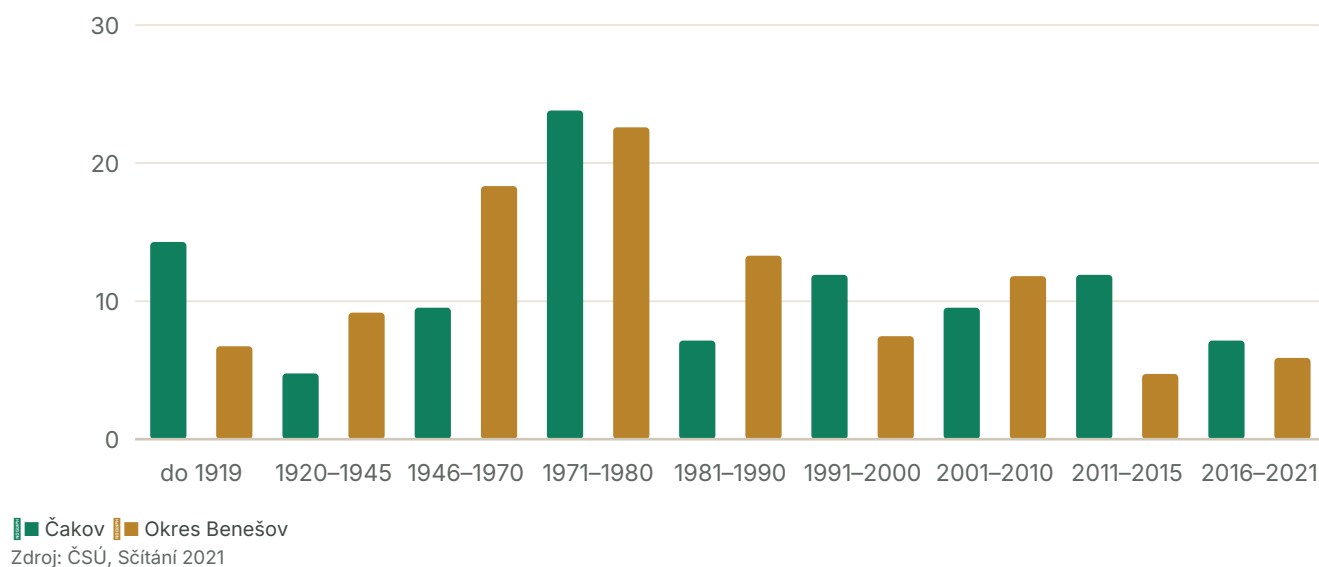
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

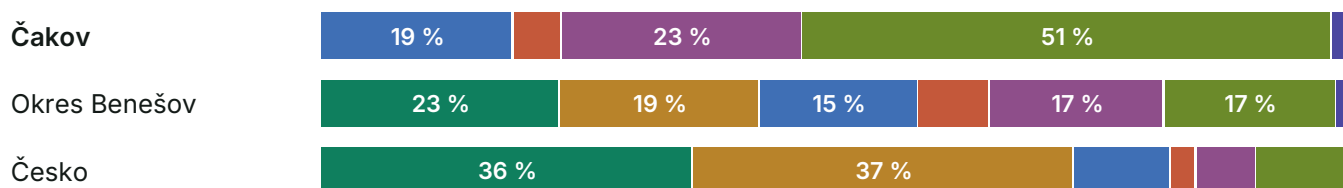
Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

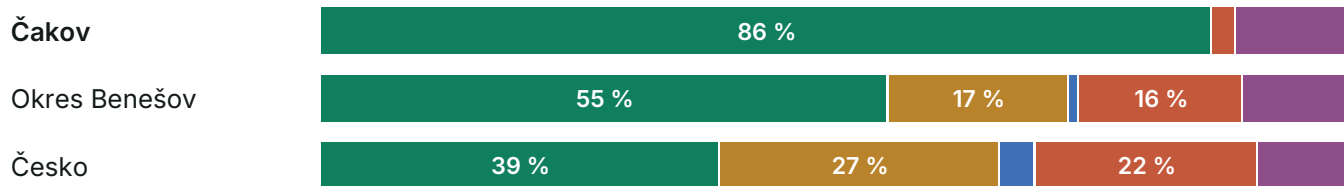


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

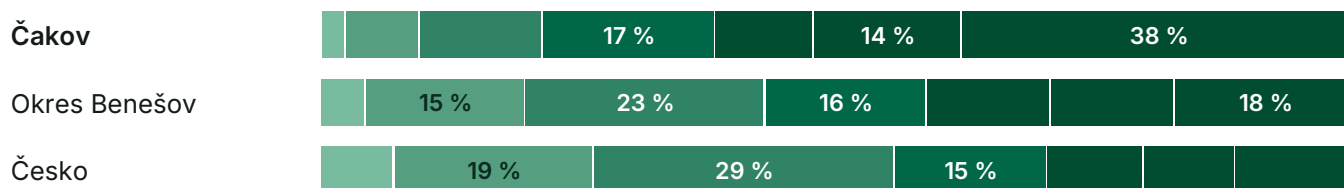


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

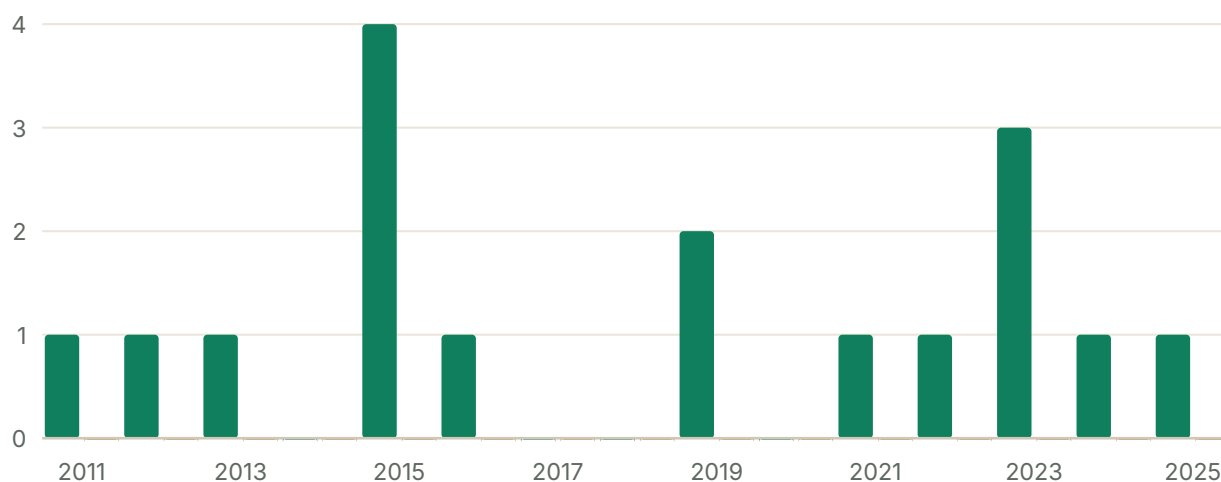


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

5 · 7 % adres

Neobydlené byty (2021)

13 · 22 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

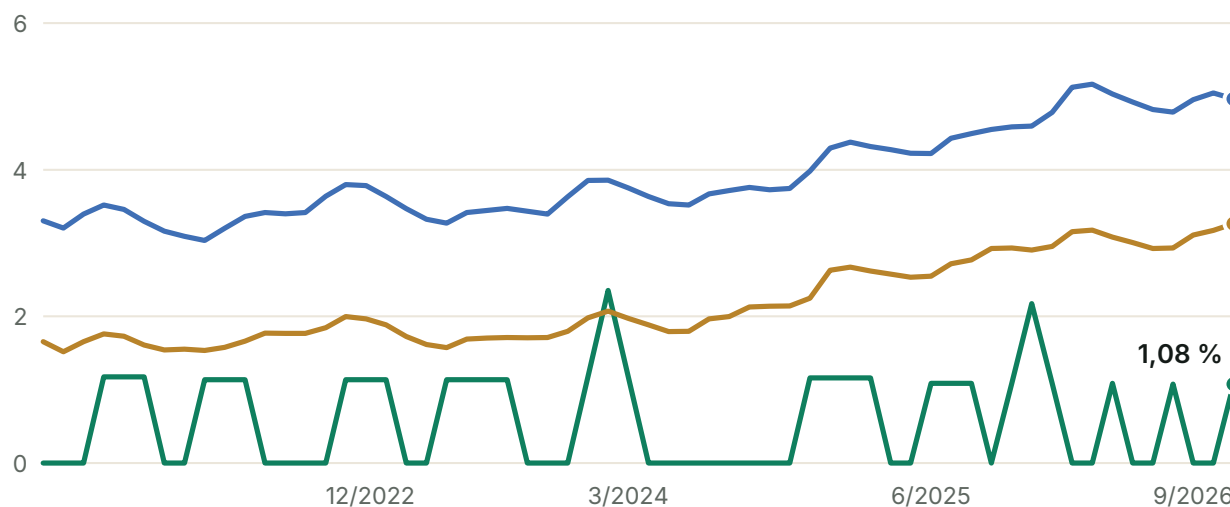
92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	1,08 %	3,26 %	4,97 %	lepší než 97 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	1	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	170	152	163	lepší než 81 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	1,77 %	4,15 %	6,20 %	lepší než 86 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,15×	0,65×	1,00×	lepší než 38 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	928 671 Kč	710 453 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	10,00	5,11	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	5,4	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 033 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Čakov ■ Okres Benešov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Čakov	170
Obvod Benešov	160
Okres Benešov	152
Středočeský kraj	152
Česko	163
Medián obcí	137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

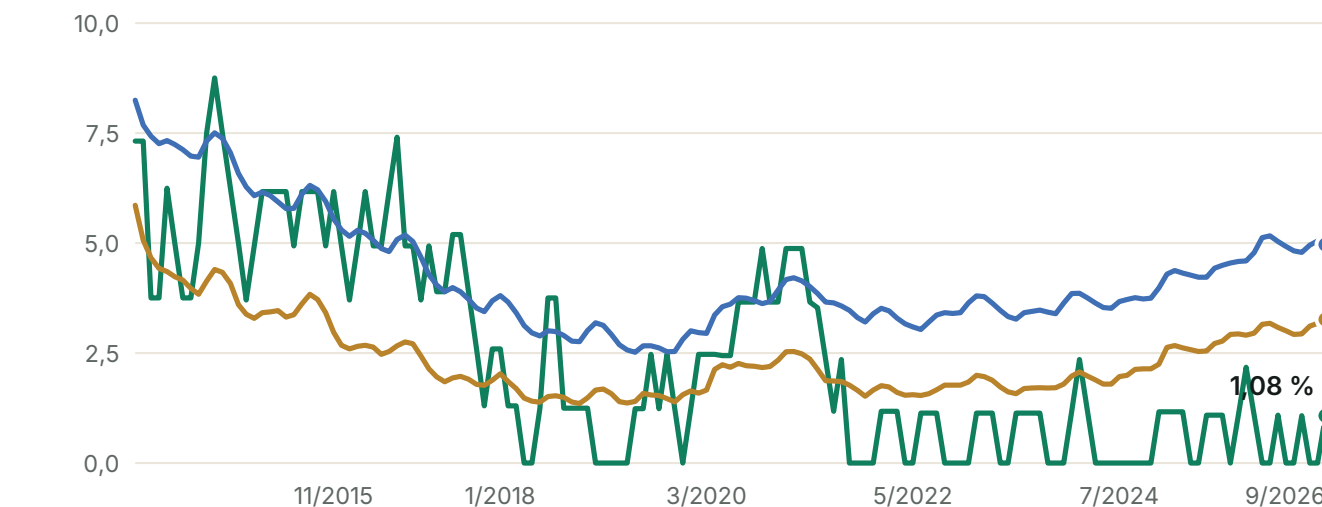
% obyvatel starších 15 let, 2026

Čakov	1,77 %
Obvod Benešov	4,19 %
Okres Benešov	4,15 %
Středočeský kraj	5,06 %
Česko	6,20 %
Medián obcí	3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

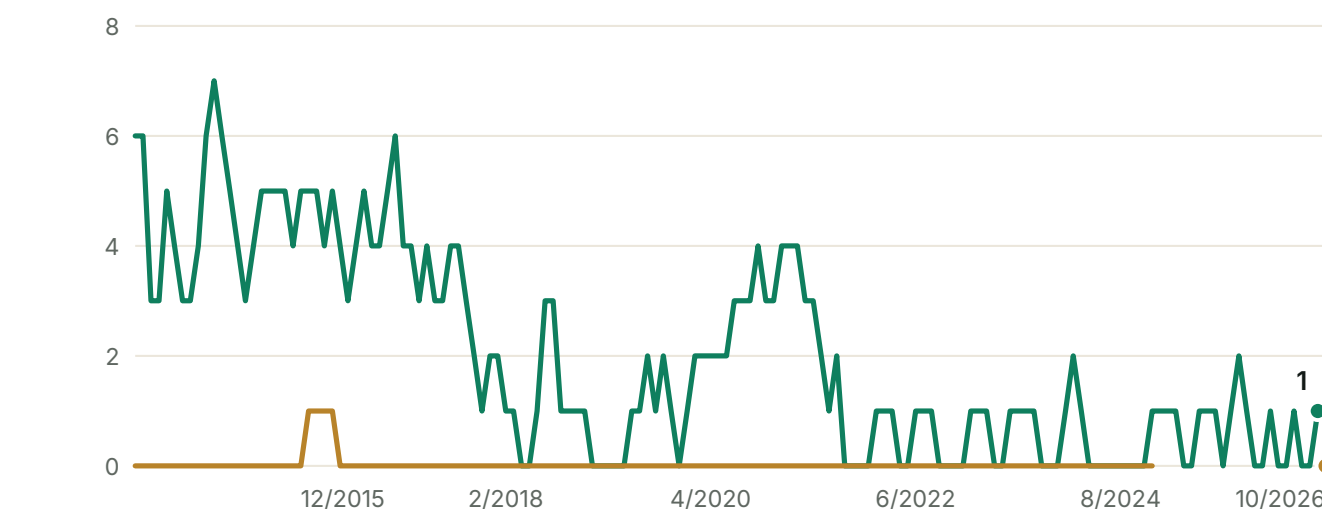


■ Čakov ■ Okres Benešov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

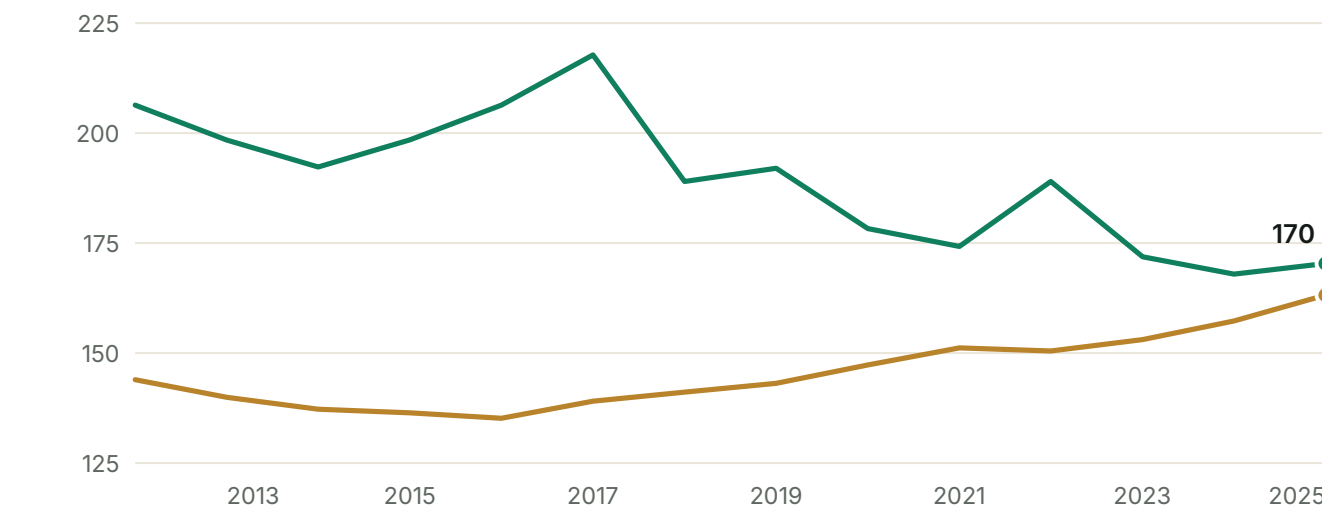
Čakov	50,0 %		50,0 %	
Okres Benešov	21,1 %	26,4 %	23,5 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

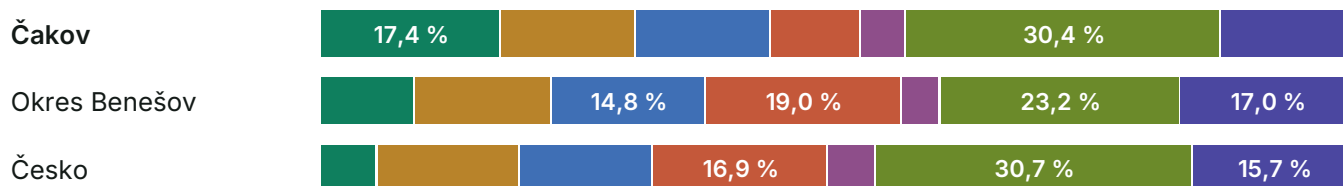


■ Čakov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 6,9× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	7
Vyjíždějí odsud za prací	48

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,9	9,1	12,9	lepší než 62 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,66	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,5	6,1	9,1	lepší než 66 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	146	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	4,7	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	2,47	0,38	0,44	lepší než 2 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,28	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	1	–	–	–

Trestné činy

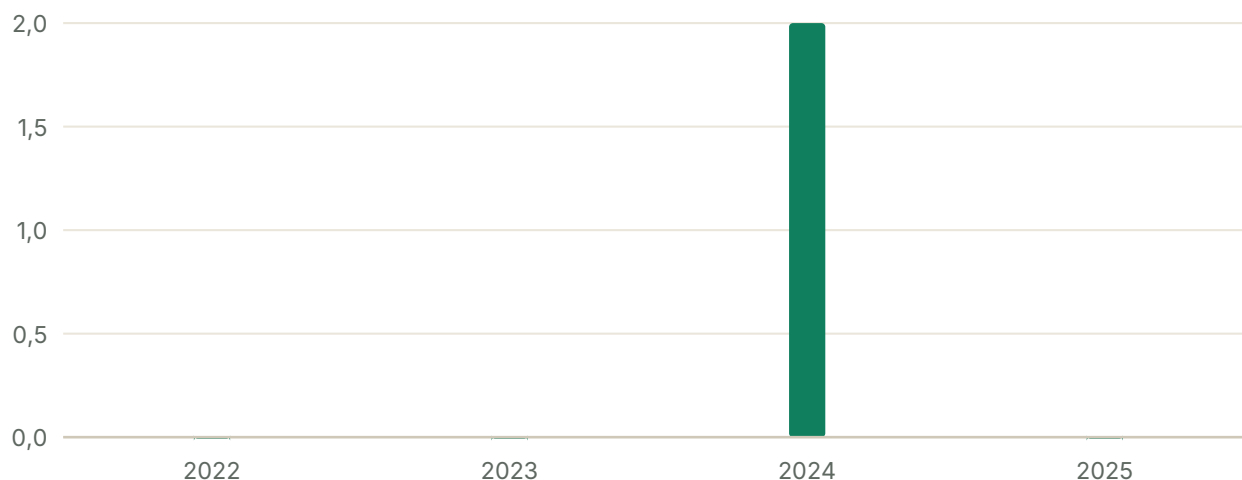
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Čakov		4,9
Obvod Benešov		9,8
Okres Benešov		9,1
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

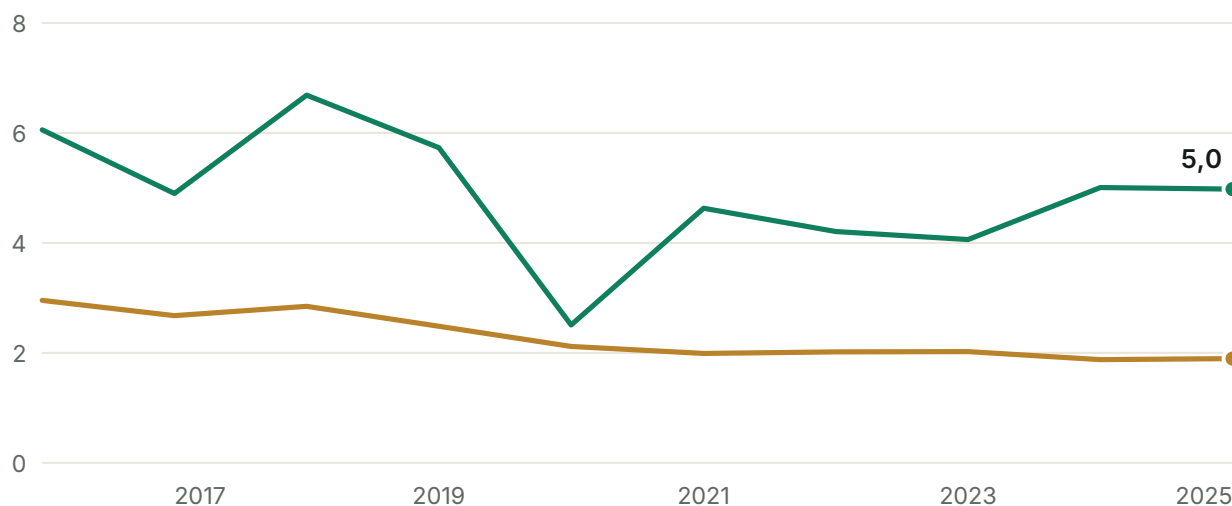
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Benešov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Benešov	146
Středočeský kraj	94
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Vloupání do bytů a domů

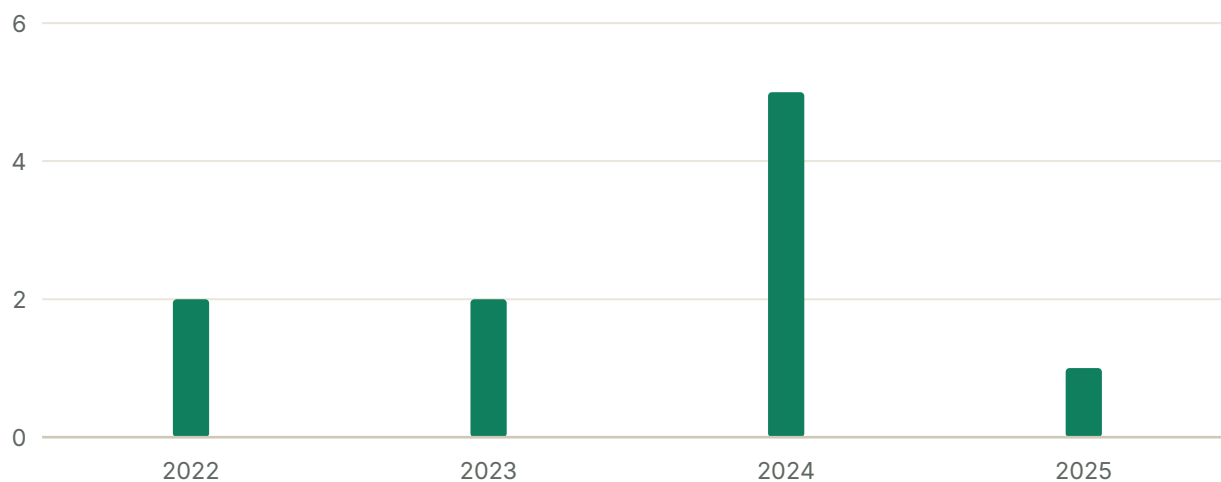
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

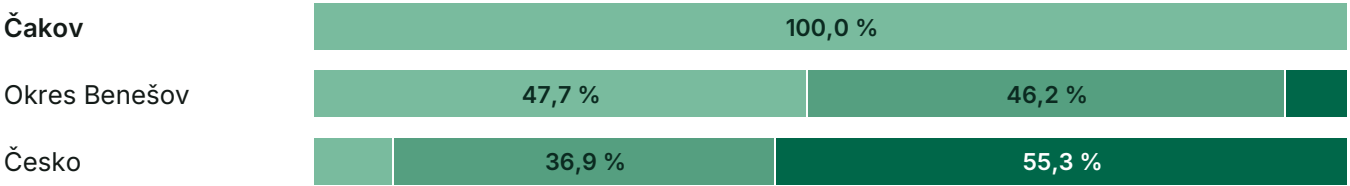
30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,0 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	100,0 %	47,7 %	7,8 %	lepší než 1 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,6 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	25	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	7	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	3	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	5,7 km	2,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	52 km	52 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **vysoký** radonový index podloží (100 % adres), vysoký index u 100,0 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

38

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,0 roku	79,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,2 roku	76,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,9 roku	82,7 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	23,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	1,4 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 71 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,7 km	2,0 km	1,3 km	lepší než 42 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	6,3 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 13 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	7,5 km	2,5 km	1,2 km	lepší než 10 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	12,0 km	12,2 km	6,5 km	lepší než 49 %

Naděje dožití při narození

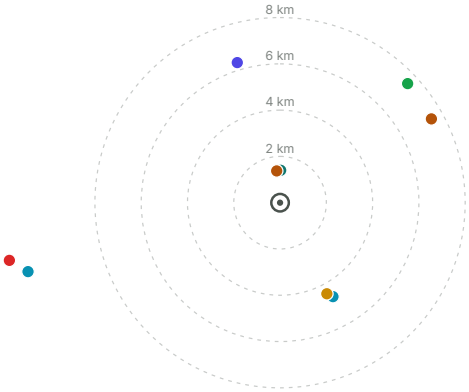
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Benešov		80,0 roku
Okres Benešov		79,6 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	ANALYSIS s.r.o.	1,4 km
	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	4,7 km
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,7 km
	Uzdravení s. r. o.	11 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	6,3 km
 Lékárna	Pražská lékárnická s.r.o., Lékárna Sázava	7,5 km
	ArgoPharm, s.r.o., Lékárna Ondřejov	10,0 km
 Nemocnice	Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje	12 km
 Domov pro seniory	Sanatorium Lotos (62 lůžek)	1,4 km
	Dům domácí péče (71 lůžek)	7,5 km
 Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Divišov	4,4 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	40,1 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,4 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,35	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

18

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	18,3 %	14,3 %	17,6 %	lepší než 90 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	98	165	168	lepší než 5 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	169	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	51. percentil	50. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	80. percentil	76. percentil	77. percentil	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,8 km	0,6 km	0,2 km	lepší než 19 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	3,2 km	0,8 km	0,3 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	11,3 km	5,4 km	2,4 km	lepší než 9 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	2,8 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 64 %

Vysokoškolský vzdělání

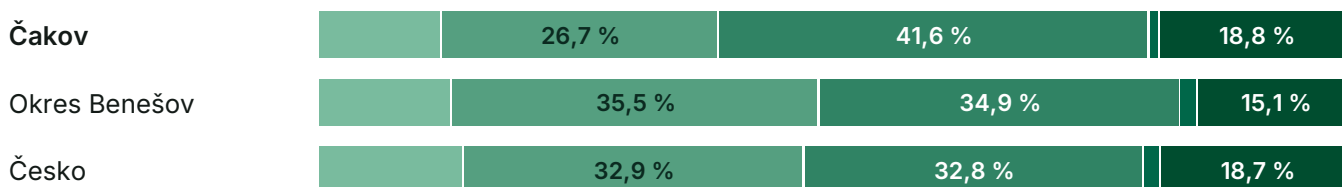
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Míst ve školkách je málo, počítejte s čekáním

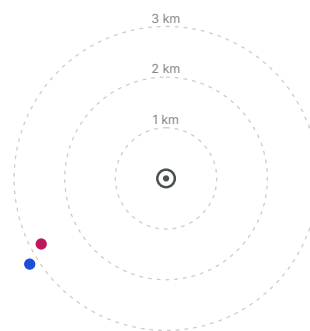
98 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 4.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Materšské školy	Základní škola a Mateřská škola Teplýšovice, okres Benešov	2,8 km
	Mateřská škola Divišov, okres Benešov	4,7 km
	Základní škola a Mateřská škola Chocerady 267, příspěvková organizace	6,0 km
 Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Teplýšovice, okres Benešov	3,2 km
	Základní škola Divišov, okres Benešov	4,5 km
	Základní škola a Mateřská škola Chocerady 267, příspěvková organizace	6,0 km
 Střední školy	Integrovaná střední škola technická, Benešov, Černoletská 1997	11 km
	Střední odborná škola a Střední zdravotnická škola Benešov, příspěvková organizace	11 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Josefa Suka Benešov, Žižkova 471	2,8 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 7. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola a Střední zdravotnická škola Benešov SOŠ	11,3 km	43	–	87 %	55
Integrovaná střední škola technická, Benešov, Černoleská 1997 SOU	11,3 km	29	–	76 %	35
Gymnázium, Benešov, Husova 470 gymnázium	11,7 km	80	57	100 %	85
Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Benešov, Mendelova 131 lyceum, SOŠ	12,1 km	43	–	90 %	55
Střední průmyslová škola Vlašim lyceum, SOŠ, SOU	13,6 km	25	45	75 %	46
Gymnázium, Vlašim, Tylova 271 gymnázium	14,0 km	70	62	99 %	75
Obchodní akademie, Vlašim, V Sadě 1565 lyceum, SOŠ	14,6 km	43	–	92 %	56

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	40 %	80 %	78 %	lepší než 28 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	10,5 %	48,9 %	64,0 %	lepší než 30 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	4,7 km	0,9 km	0,4 km	lepší než 5 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,9 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	7,6 km	3,1 km	1,6 km	lepší než 17 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Čakov		40 %
Obvod Benešov		80 %
Okres Benešov		80 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

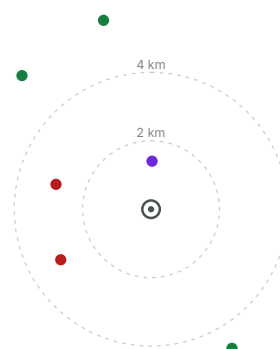
ano	Veřejný vodovod	69 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	11 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	2 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Coop	4,7 km
 ●	Coop Jednota	5,4 km
 ●	Obchod s potravinami	5,7 km
 ● Pošta	Pošta Kozmice u Benešova	2,9 km
 ●	Pošta Teplýšovice	3,0 km
 ● Knihovna	Místní knihovna v Ostředku	1,4 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,4	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	4,6	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	7,5	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	3,6	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	9,0 km	6,3 km	2,7 km	lepší než 21 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne Kino
- ano Kulturní dům (sál)
- ne Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ne Sportovní hřiště
- ano Dětské hřiště
- ne Koupaliště
- ne Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

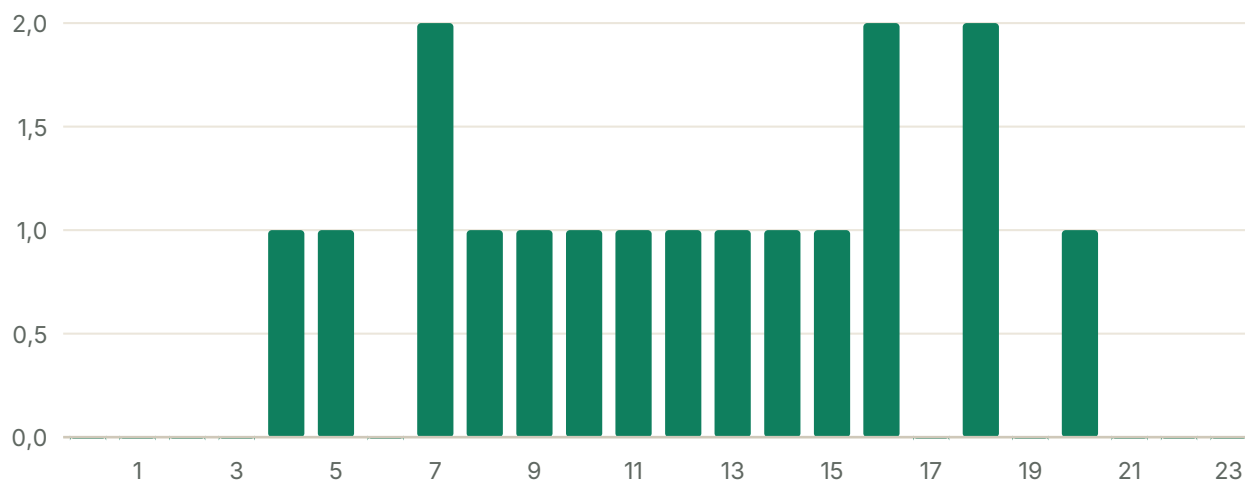
33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	100 %	85 %	84 %	lepší než 96 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	78,9 %	52,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	4	–	–	lepší než 69 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	17 spojů	–	–	lepší než 15 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	22 min	13 min	8 min	lepší než 39 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	77 min	64 min	36 min	lepší než 34 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	10	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	126	71	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	18,6 %	24,8 %	30,9 %	lepší než 17 %
Do práce a školy autem 2021	77,1 %	60,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	5,7 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 19 %

Odjezdy během dne

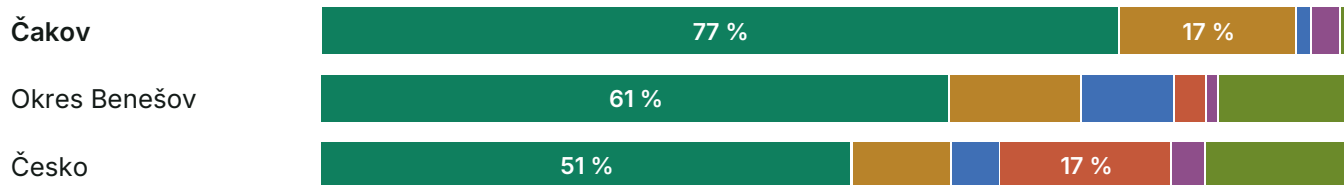
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

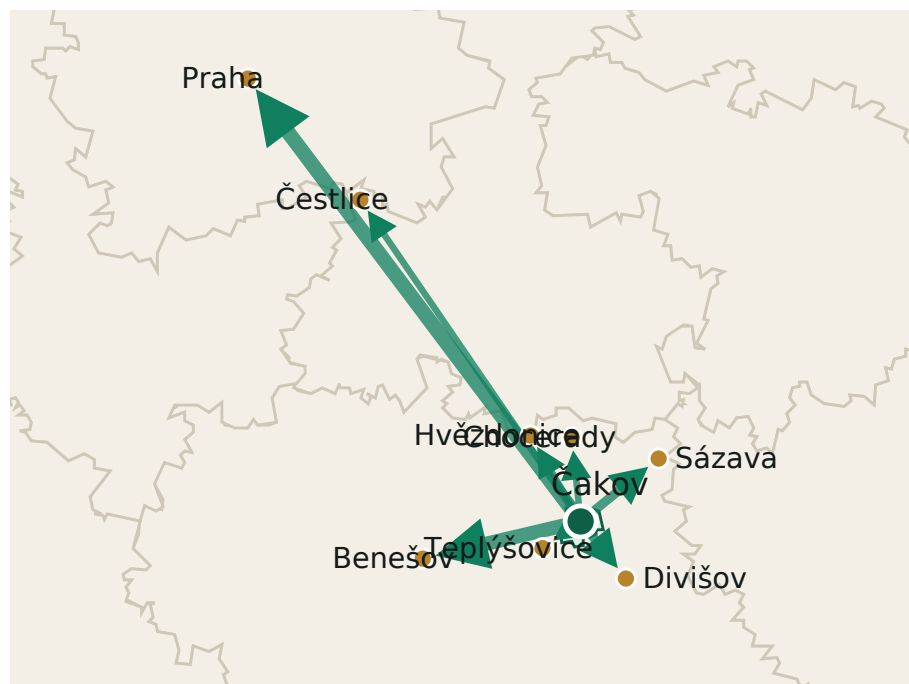


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 71 lidí, sem dojíždí 7. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Praha	21 (30 %)
Benešov	19 (27 %)
Divišov	6 (8 %)
Sázava	6 (8 %)
Teplýšovice	3 (4 %)
Čestlice	2 (3 %)
Chocerady	2 (3 %)
Hvězdonice	2 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Ostředek	2 (29 %)
Teplýšovice	2 (29 %)
Divišov	1 (14 %)
Kozmice	1 (14 %)
Týnec nad Sázavou	1 (14 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

17 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 17

První spoj	4:52
Poslední spoj	20:04
Nejrychleji do ORP Benešov	22 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 17 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

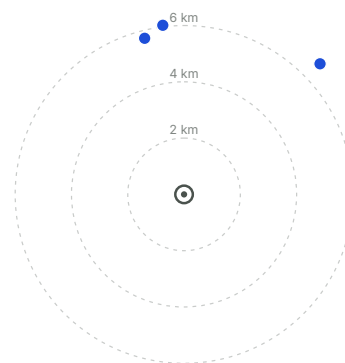
100 % adres: 75 z 75 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 85 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Chocerady	5,7 km
●	Vlkovec	6,1 km
●	Sázava zastávka	6,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

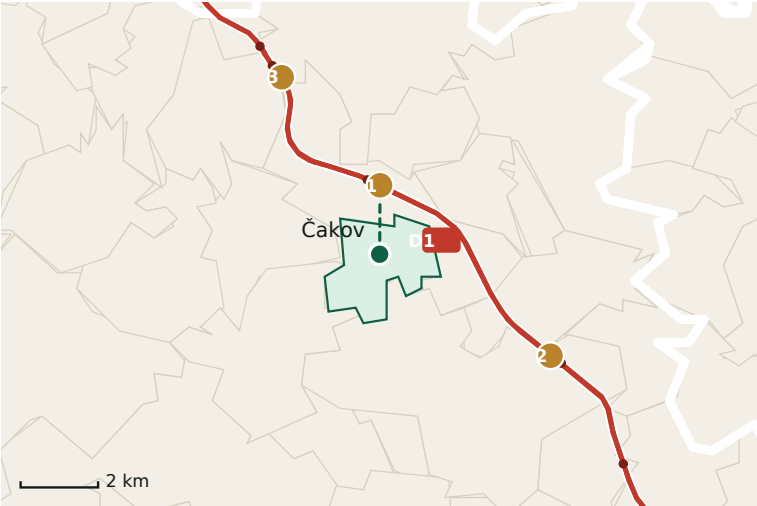
61

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	11,3 km	6,9 km	4,1 km	lepší než 30 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	11,3 km	8,1 km	5,5 km	lepší než 46 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	38,6 km	40,4 km	20,4 km	lepší než 30 %
Vzdálenost do krajského města 2026	63,7 km	64,1 km	24,0 km	lepší než 10 %
Vzdálenost do Prahy 2026	38,6 km	41,7 km	122,2 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	1,8 km	10,5 km	9,7 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	2,6 km	3,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Ostředek, 1,8 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Ostředek	1,8 km
2 Šternov	5,1 km
3 Sjezd u obce Ostředek	5,2 km

Plánovaná železnice: Koridor D204 / JK4, 12 km; Plánovaná dálnice: D3, 17 km; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 24 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

53
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	12,2 %	28,1 %	34,0 %	lepší než 28 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,47	0,93	2,94	lepší než 31 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,3 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,46 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,5 µg/m³	10,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 76 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	6,4 µg/m³	8,3 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 57 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	32 % limitu	39 % limitu	53 % limitu	lepší než 75 %
Nadmořská výška 2026	458 m	382 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	13,3 µg/m³	14,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 80 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Čakov		12,2 %
Obvod Benešov		30,4 %
Okres Benešov		28,1 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

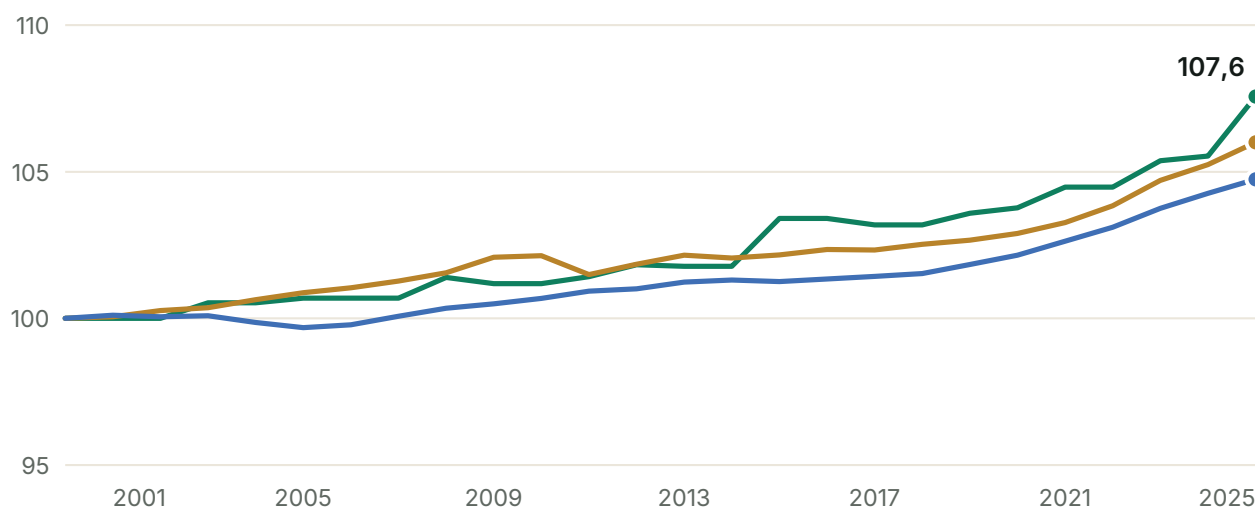


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Čakov ■ Okres Benešov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

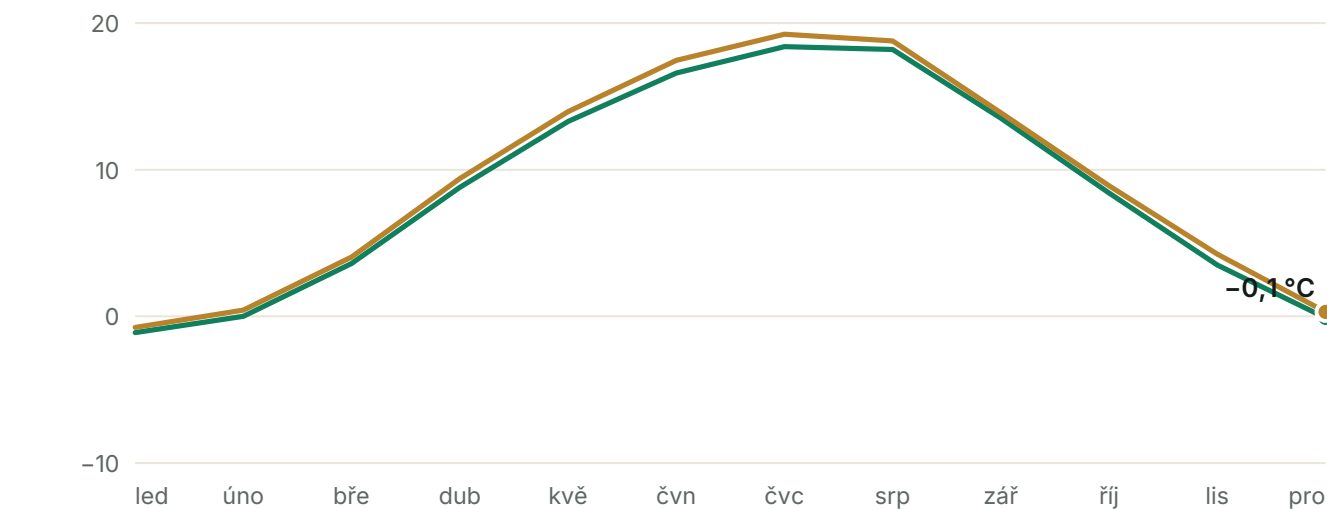
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,6 °C	8,9 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 748 h	1 733 h	1 708 h	lepší než 73 %
Roční úhrn srážek 2020	664 mm	634 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,0 m/s	2,2 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	95 dní	106 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	21 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	109 dní	106 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	17 dní	16 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	45 dní	49 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	9 dní	11 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,5 noci	0,6 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	102 dní	98 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	52 dní	47 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	21 cm	18 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	144 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	36 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,4 dne	4,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

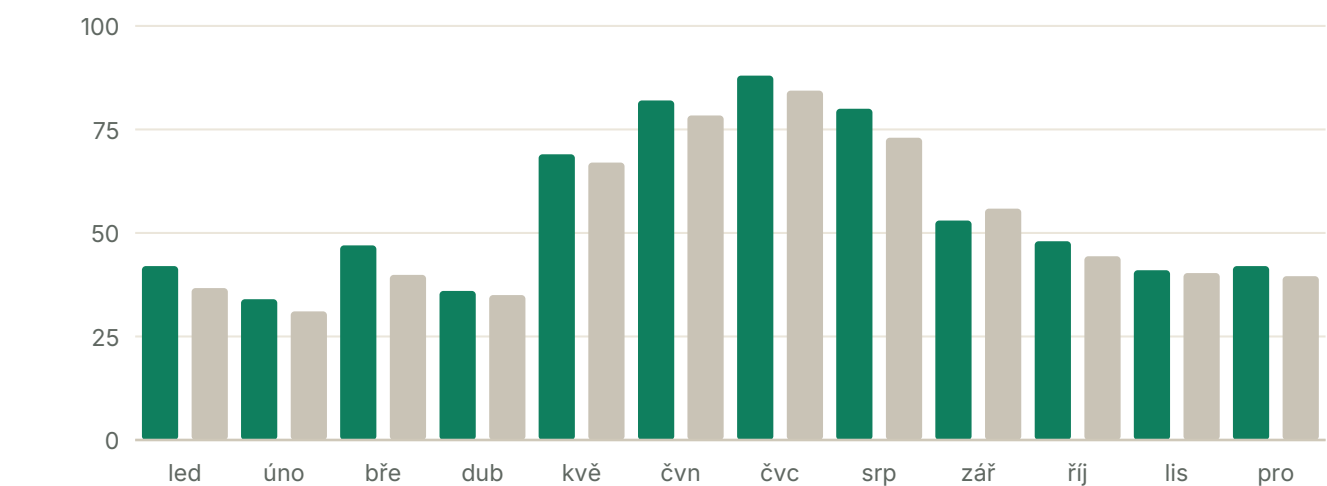


■ Čakov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

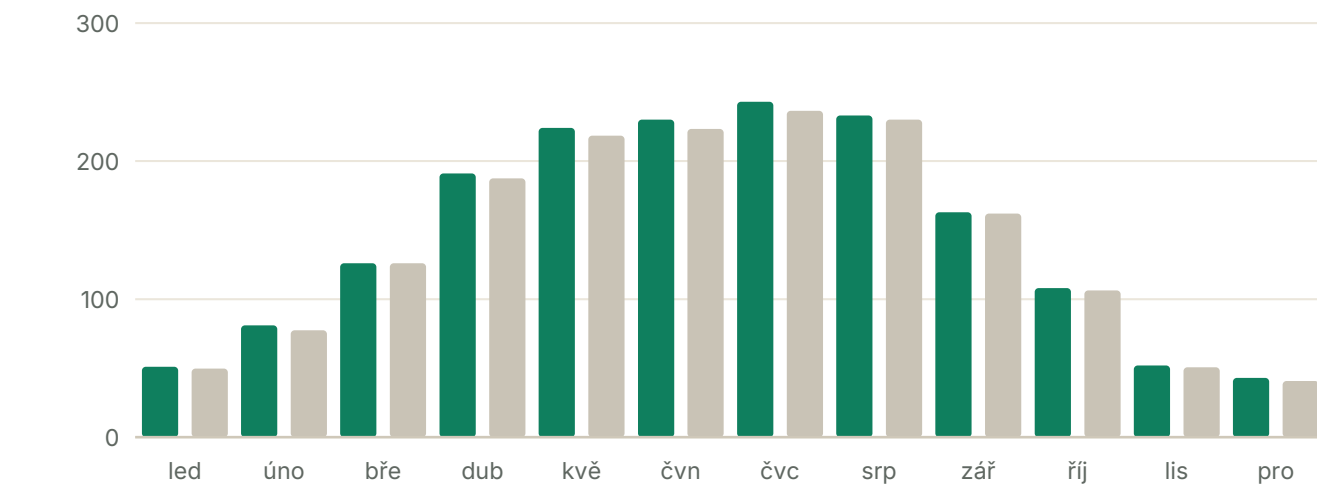


■ Čakov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

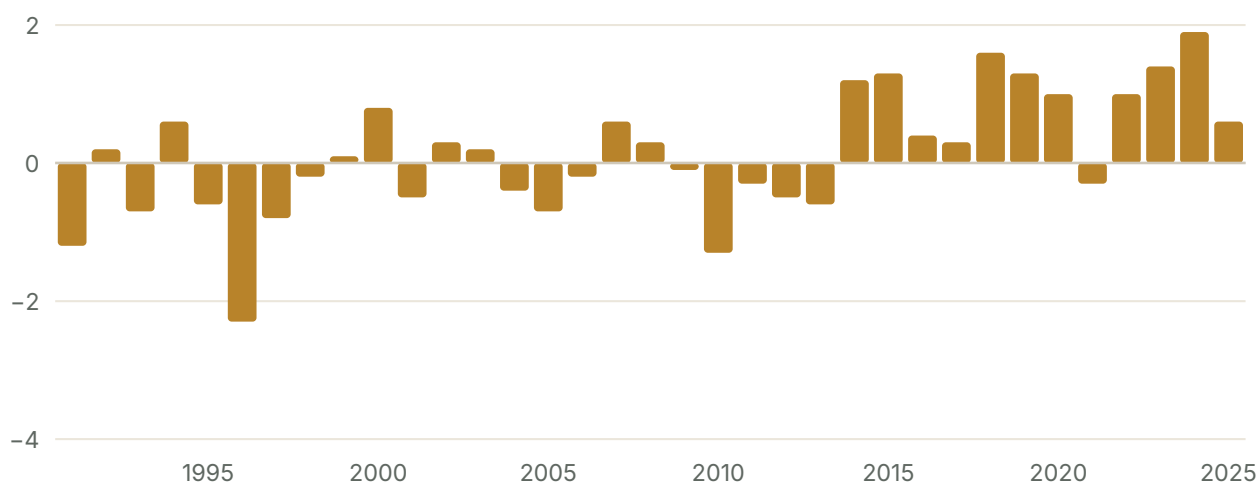


■ Čakov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

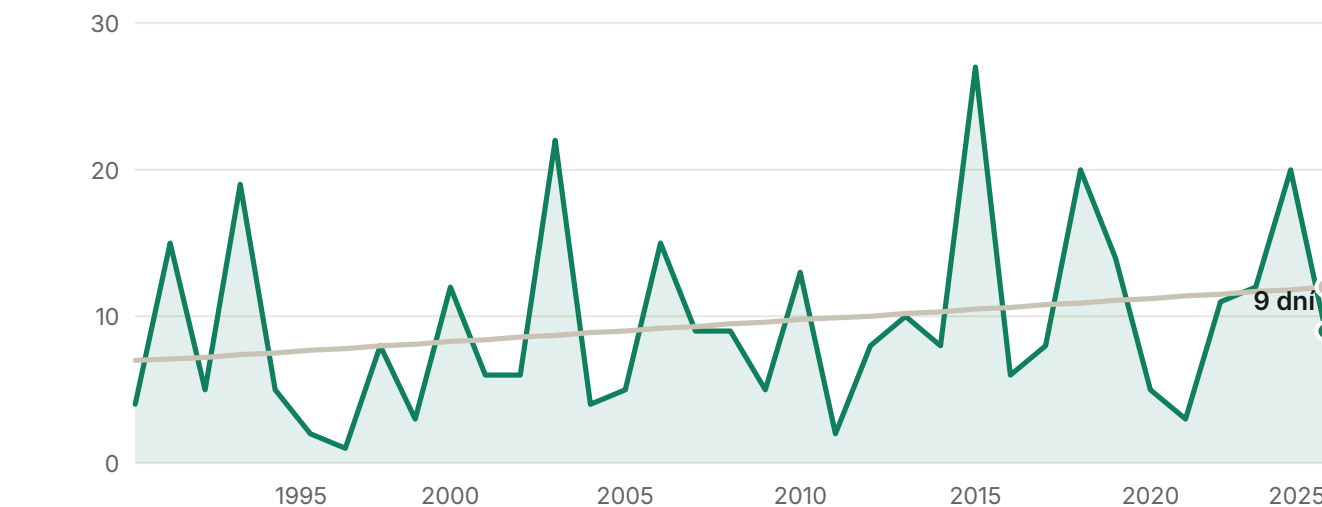
Odchylka průměrné teploty Čakova od průměru 1991–2020 (8,6 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,5 dne za 10 let



■ Čakov ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 7, 2016–2025 průměrně 11.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,2	9,5	+1,3 °C	9,2	8,6
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	41	53	+12 dní	48	45
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	7	11	+3 dní	9	9
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	108	88	-20 dní	98	101

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

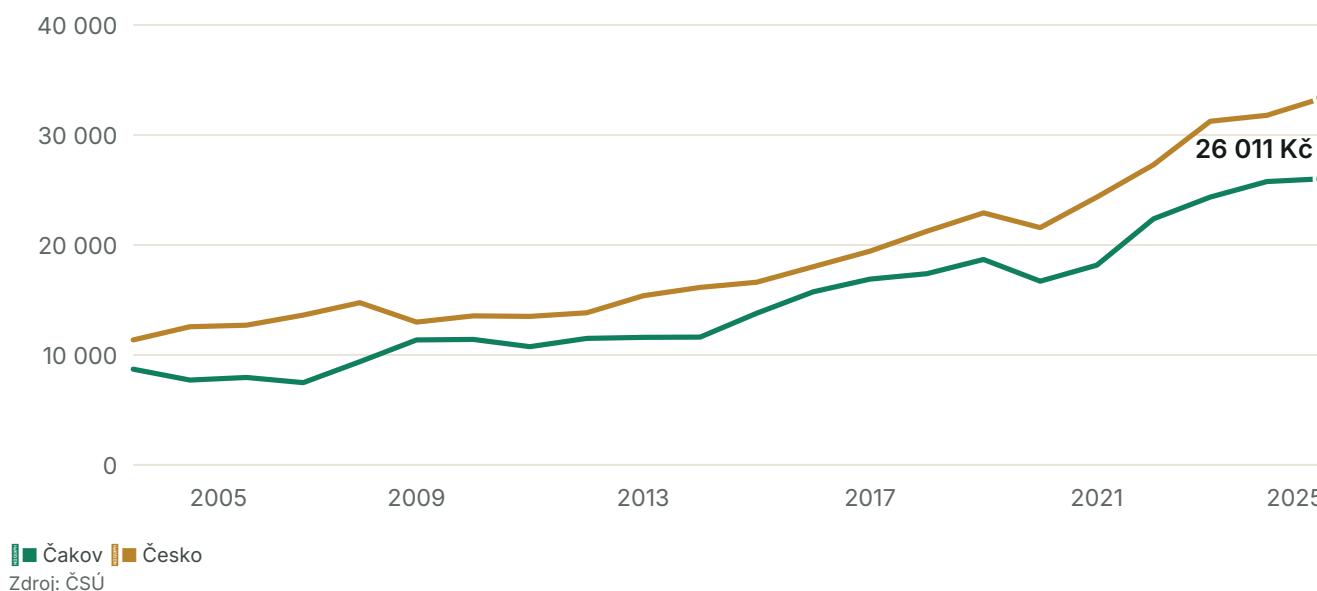
3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	26 011 Kč	26 998 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	26 186 Kč	41 546 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	23	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	50 815 Kč	5 719 Kč	5 826 Kč	lepší než 2 %
Dluh vůči příjmům 2025	116 %	15 %	13 %	lepší než 2 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	8 836 Kč	11 537 Kč	11 761 Kč	lepší než 47 %
Podíl dotací na příjmech 2025	15,8 %	17,2 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	23 214 Kč	–621 Kč	797 Kč	–

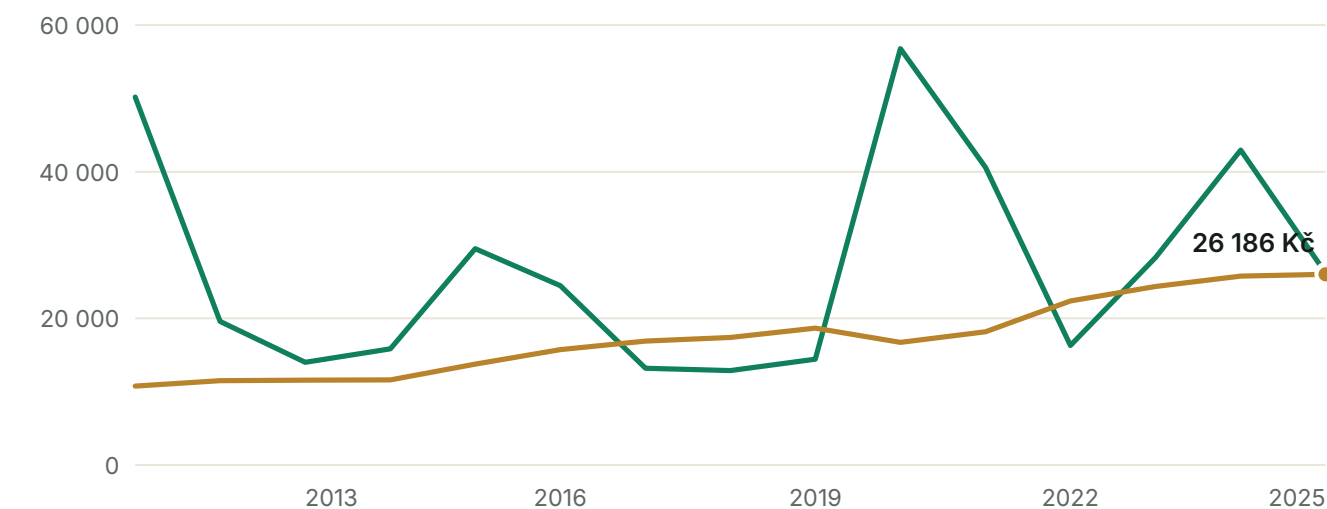
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

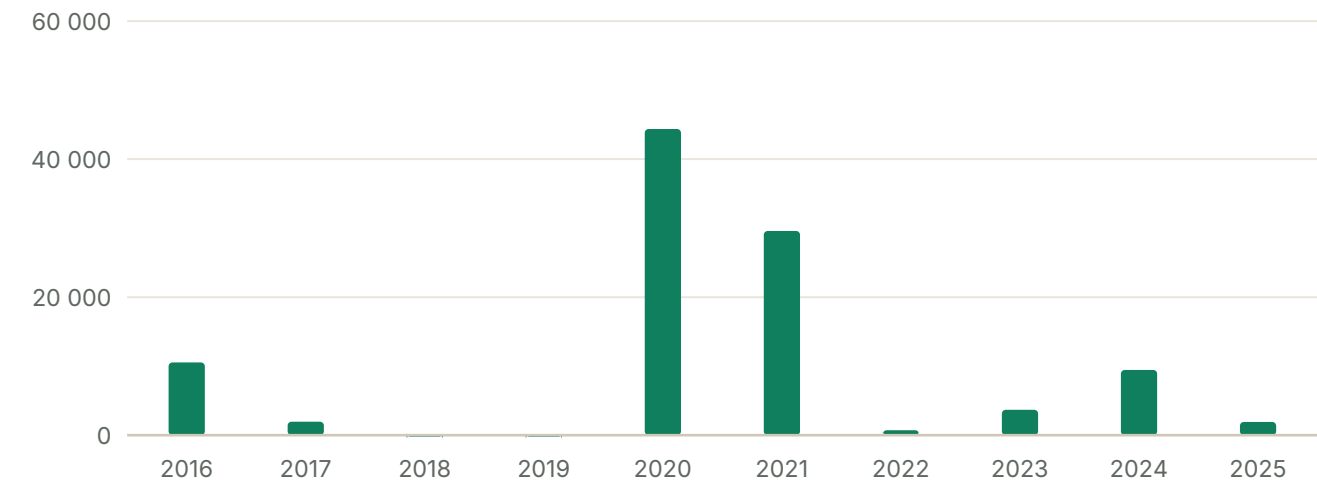
Čakov vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		26 186 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		26 011 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		8 836 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		50 815 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

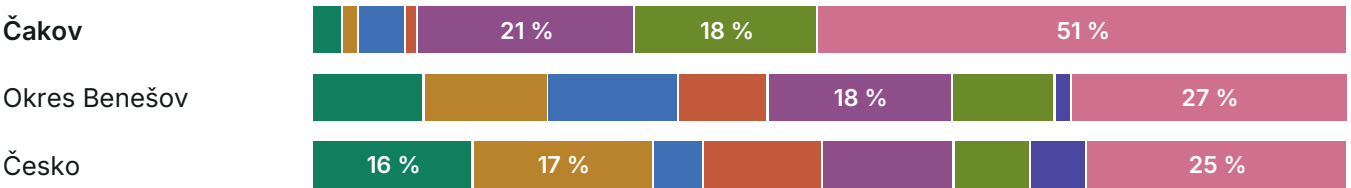
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	3 073	3 348	4 986	5 591	6 467	6 669
Výdaje	7 327	5 358	2 072	3 625	5 628	3 535
Saldo	-4 254	-2 010	2 914	1 967	839	3 134
z toho investice	5 722	3 906	91	470	1 240	257
Přijaté dotace	368	114	97	100	306	1 054
Dluh k 31. 12.	5 711	8 972	8 444	7 916	7 388	6 860

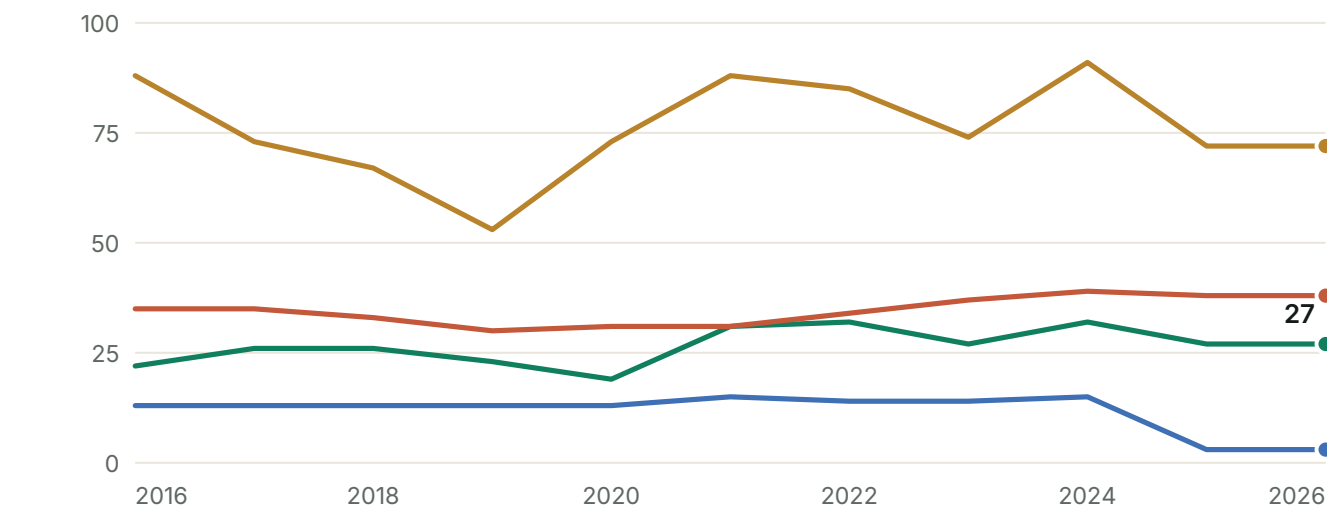
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Hospodaření ■ Zdraví

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 31 na 27 bodů, v pořadí obcí Česka o 258 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	31	27	-4
Dostupnost bydlení	13	15	+2
Rozvoj obce	88	72	-16
Práce a příjmy	94	92	-2
Bezpečnost	53	53	0
Rizika prostředí	30	30	0
Zdraví	31	38	+7
Vzdělání	18	18	0
Služby a vybavenost	4	4	0
Volný čas a kultura	1	1	0
Veřejná doprava	33	33	0
Poloha a dostupnost	61	61	0
Příroda a ovzduší	51	53	+2
Hospodaření obce	15	3	-12
Obyvatelé a komunita	92	97	+5

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Ostředek	Benešov	1,2 km	497	37
Kozmice	Benešov	2,9 km	423	53
Vodslivy	Benešov	3,1 km	103	17
Teplýšovice	Benešov	3,2 km	554	56
Choratice	Benešov	3,3 km	62	17
Xaverov	Benešov	4,2 km	57	21
Litichovice	Benešov	4,5 km	75	38
Drahňovice	Benešov	4,7 km	103	33
Divišov	Benešov	5,1 km	1 849	61
Třebešice	Benešov	5,2 km	112	15

Pokud se vám líbí Čakov, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Korkyně	Příbram	143	82 %	46
Třebešice	Benešov	112	81 %	15
Litichovice	Benešov	75	80 %	38
Pětikozly	Mladá Boleslav	92	79 %	6
Všechlapy	Benešov	122	78 %	36
Malá Lhota	Blansko	162	84 %	39
Přeckov	Třebíč	77	80 %	29
Kochánov	Havlíčkův Brod	181	79 %	62
Tuř	Jičín	136	78 %	33
Hradce	České Budějovice	116	78 %	56

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Čakov?

K 31. 12. 2025 žilo v Čakově 135 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Čakov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Čakov 27 bodů ze 100 a je 4 546. z 6 254 obcí v Česku a 749. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Čakově?

Podíl nezaměstnaných osob v Čakově byl 1,08 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Čakov bezpečné místo?

V Čakově se ročně eviduje v průměru 4,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Čakova do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 63,7 km do krajského města a 38,6 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Čakova?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 12,0 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Čakově?

Čakov leží v nadmořské výšce 458 m.

O OBCI

Obec Čakov (něm. Tschakau, pol. Czaków) leží v okrese Benešov. Žije zde 131 obyvatel a katastrální území obce má rozlohu 529 ha. Součástí obce jsou i vesnice Tatouňovice a Vlkov.

Čakov leží 11 km severovýchodně od Benešova, 14 km severně od Vlašimi a 40 km jihovýchodně od Prahy.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Čakov \(okres Benešov\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Čakov_(okres_Benešov)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/cakov-benesov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.