



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTYS · OKRES BENEŠOV · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Čechtice

Život v Čechticích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

73 / 100

1 695. místo z 6 254 obcí
277. místo v kraji
lepší než 73 % obcí Česka

OBYVATEL
1 448

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,0 let

ROZLOHA
39,4 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
478 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Čechtice v kostce

Čechtice jsou městys v okrese Benešov (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 478 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 1 448, o 5,7 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,0 roku, tedy o 0,7 roku více než průměr Česka. Index místa k životu: 73 ze 100, tedy lepší výsledek než 73 % obcí. Nejlépe vychází oblast příroda a ovzduší, nejhůře hospodaření obce.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

73 / 100

1 695. z 6 254 obcí · 277. v kraji

Dostupnost bydlení		19
Rozvoj obce		70
Práce a příjmy		69
Bezpečnost		52
Rizika prostředí		82
Zdraví		81
Vzdělání		67
Služby a vybavenost		46
Volný čas a kultura		40
Veřejná doprava		49
Poloha a dostupnost		35
Příroda a ovzduší		85
Hospodaření obce		17
Obyvatelé a komunita		56

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: VitVit, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

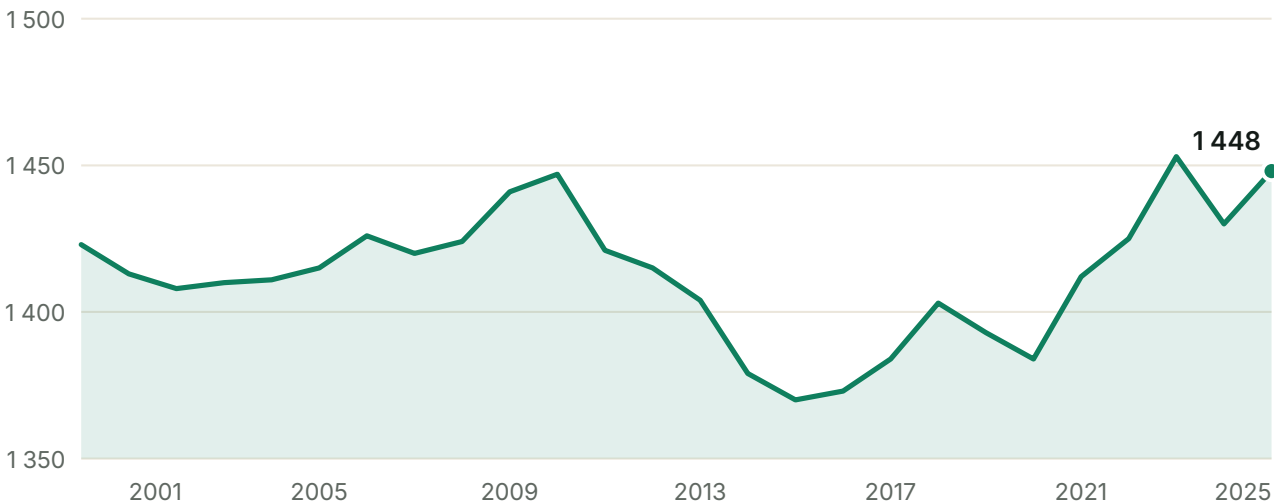
56

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 448	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,0 roku	43,3 roku	43,3 roku	lepší než 36 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,2 %	16,0 %	15,1 %	lepší než 59 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	23,7 %	21,5 %	20,8 %	lepší než 21 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–0,8	–2,2	–2,4	lepší než 62 %
Podíl vysokoškoláků 2021	12,5 %	14,3 %	17,6 %	lepší než 64 %
Volební účast 2025	72,7 %	72,0 %	68,9 %	lepší než 50 %
Účast v komunálních volbách 2022	67,7 %	51,1 %	46,1 %	lepší než 79 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,2 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	7 329	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

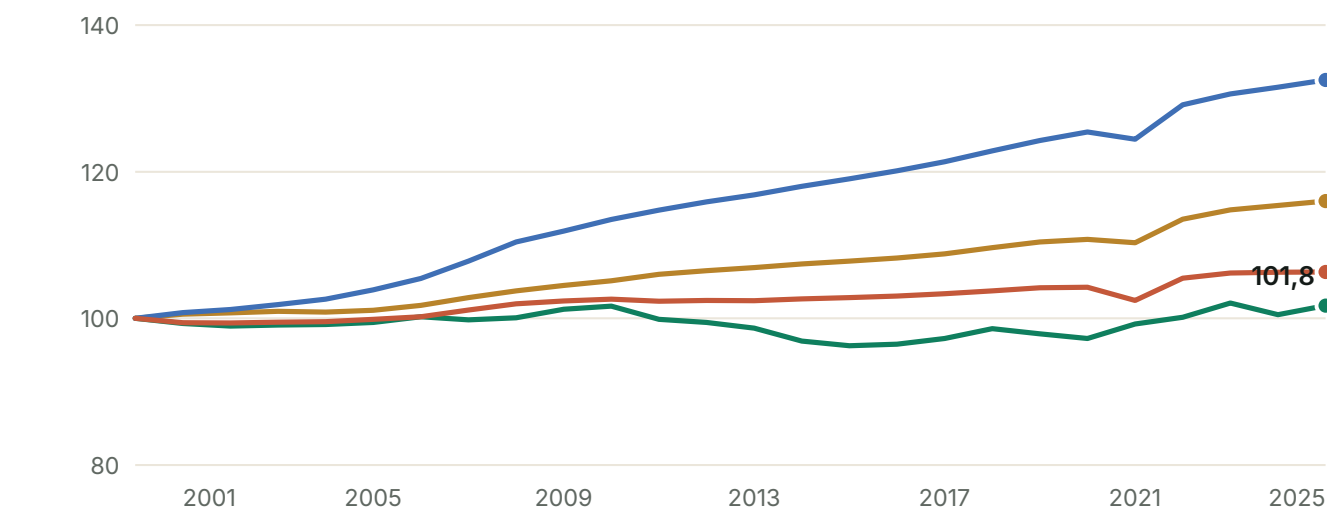
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

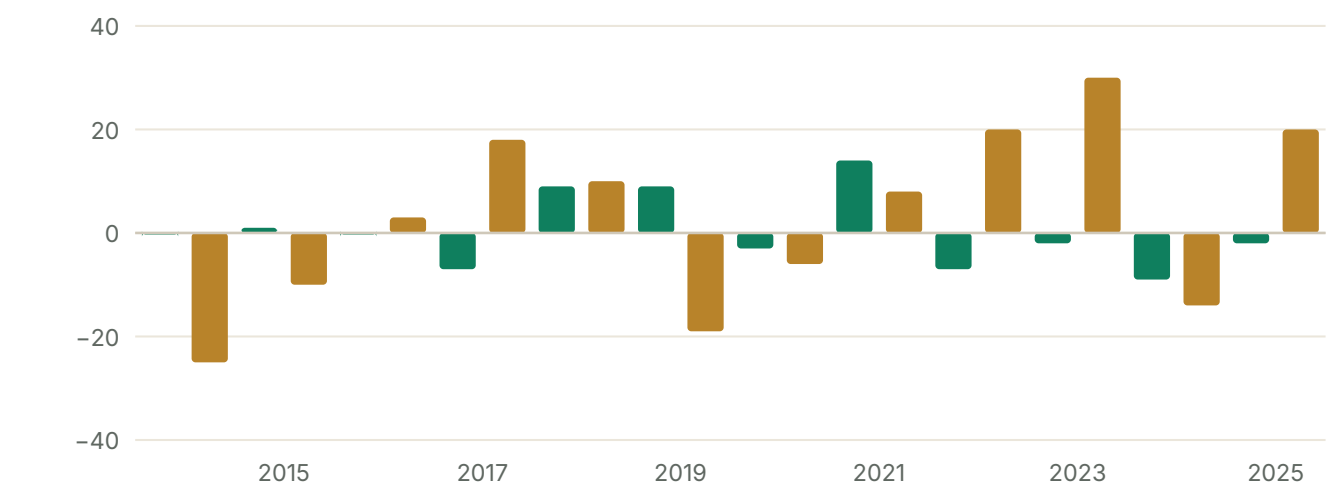


Čechtice Okres Benešov Středočeský kraj Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



přirozený přírůstek saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

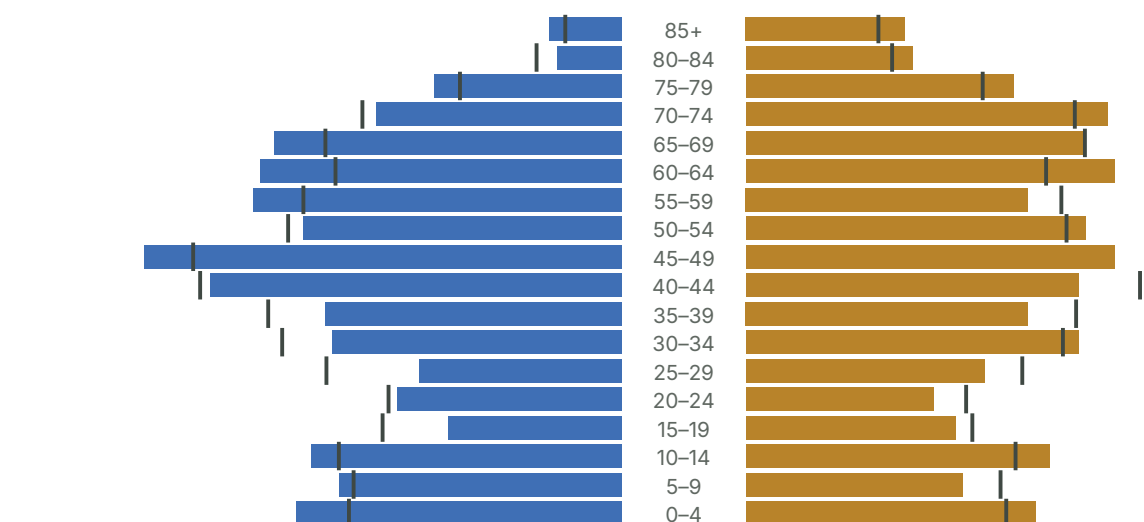
Čechtice	16,2 %	60,2 %	23,7 %
Okres Benešov	16,0 %	62,5 %	21,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

0–14 let 15–64 let 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

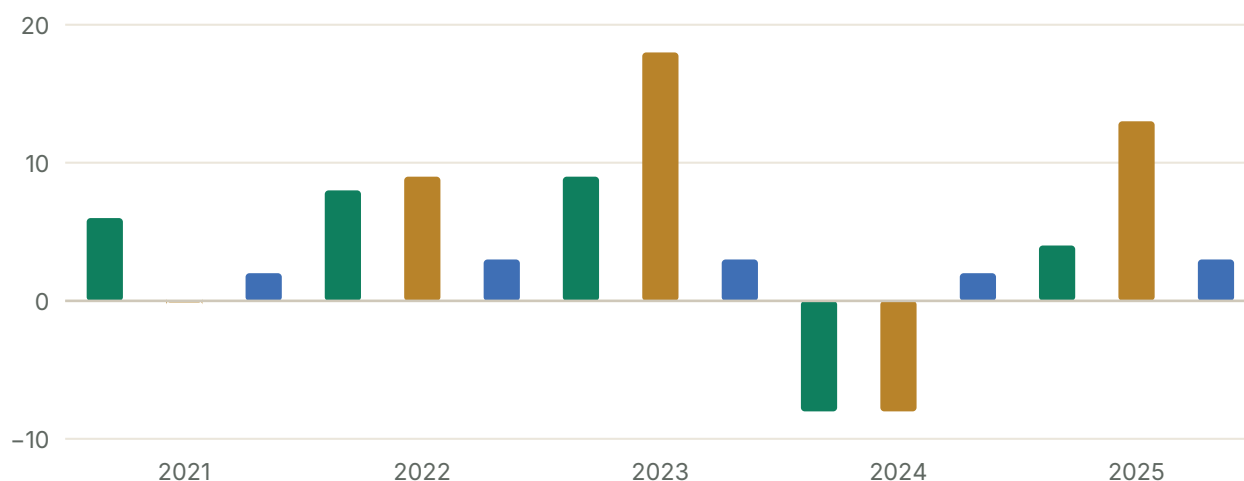


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 14 z 15 · účast 67,7 % (sněmovní 2025: 72,7 %)

Nezávislí kandidáti pro rozvoj Čechtice

Společně pro Čechtice

SPOLEČNĚ pro Čechtice

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

6 mandátů 35,4 %

5 mandátů 34,0 %

4 mandáty 25,8 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 19 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (13,1 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	61 395 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	56 708 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	225 Kč/m ²	234 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 32 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 227 Kč/m ²	51 095 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 29 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	51 804 Kč/m ²	54 291 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 12 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,1 roku	6,1 roku	6,9 roku	lepší než 45 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 150 Kč	12 619 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	256 Kč/m ²	269 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	25 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Čechtice		43 227 Kč/m ²
Obvod Vlašim		50 453 Kč/m ²
Okres Benešov		51 095 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

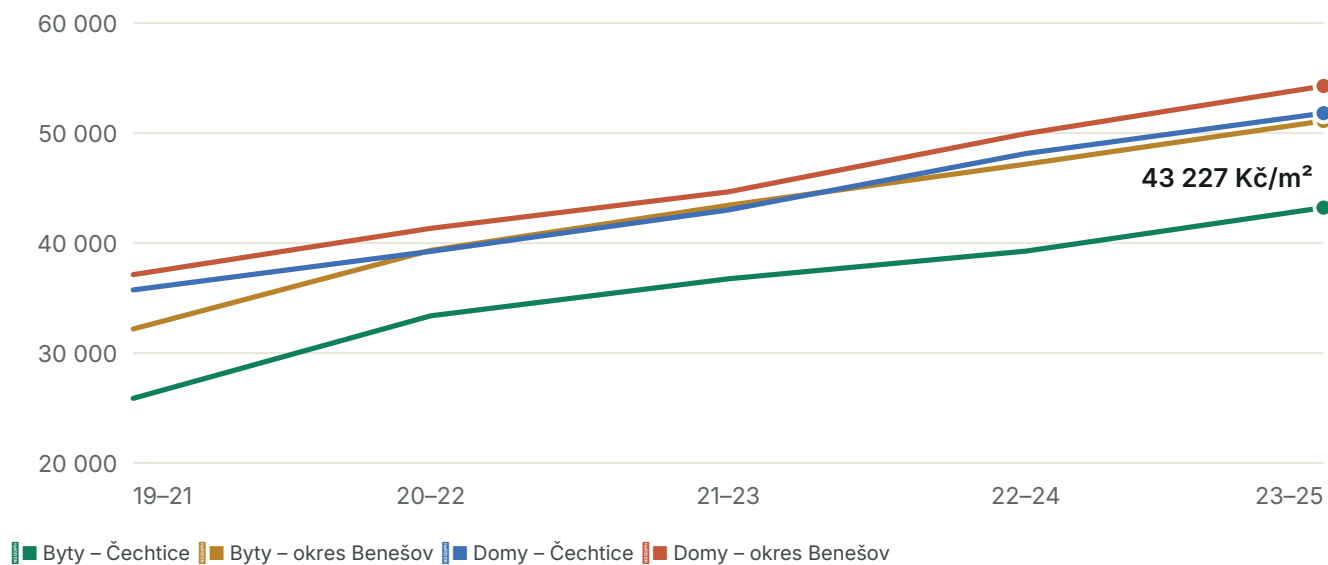
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Čechtice		51 804 Kč/m²
Obvod Vlašim		55 684 Kč/m ²
Okres Benešov		54 291 Kč/m ²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

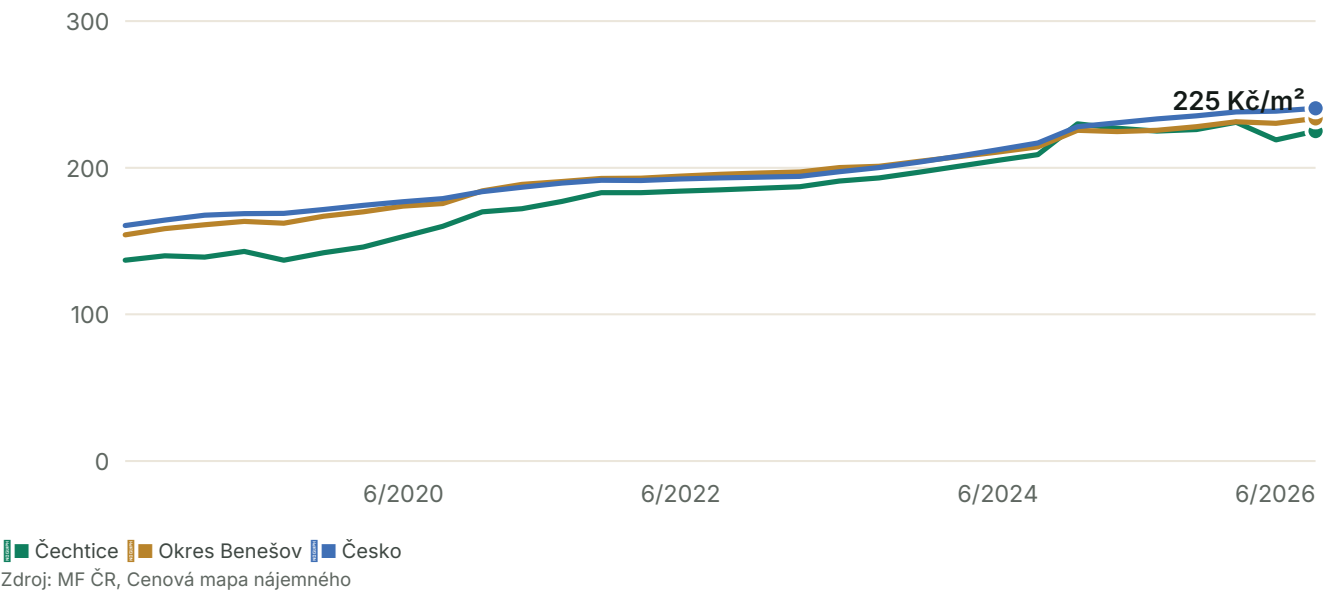
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Čechtice		225 Kč/m²
Obvod Vlašim		227 Kč/m ²
Okres Benešov		234 Kč/m ²
Středočeský kraj		266 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Benešov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	105	43 227	51 804
2 000–9 999 obyvatel	7	55 657	51 862
10 000–49 999 obyvatel	2	60 183	60 909
Okres celkem	114	56 352	52 393

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 104 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	276	9 700 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	225	12 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	163	11 400 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	165	14 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 202 a 252 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

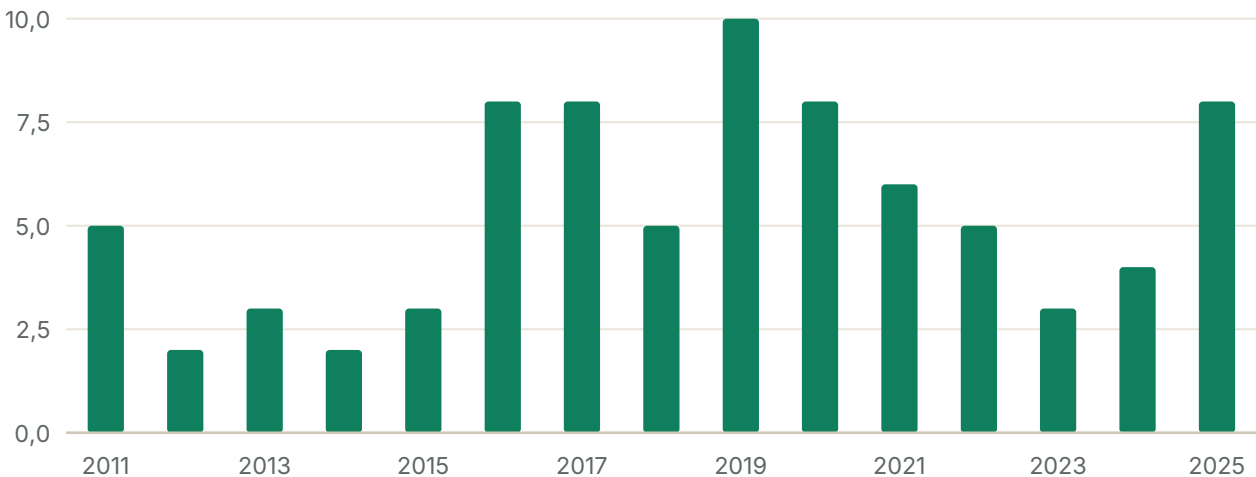
70

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	5,7 %	7,6 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	8,8	13,0	10,1	lepší než 54 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	13,1	16,5	9,1	lepší než 55 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	44,9	36,7	30,8	lepší než 77 %
Dokončené byty za 10 let 2025	65	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	86,6 %	63,0 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	77,9 %	72,2 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	10,3 %	15,8 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	19,6 %	22,4 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	63,1 %	34,6 %	14,9 %	lepší než 32 %

Dokončené byty

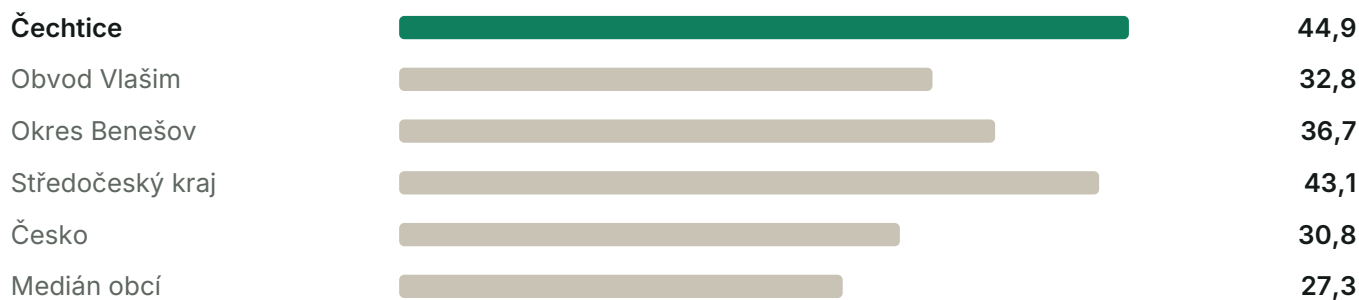
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

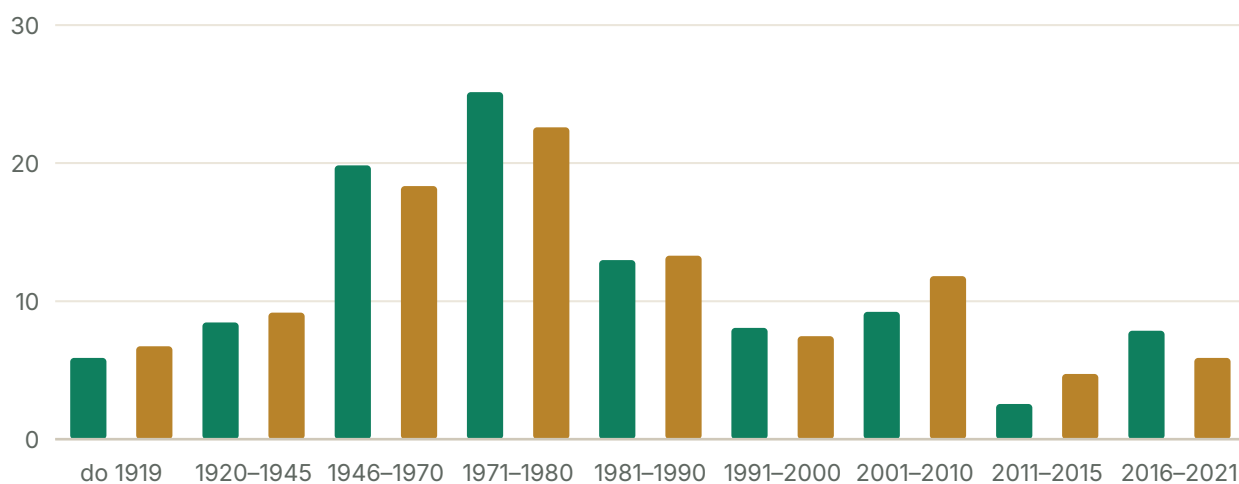
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

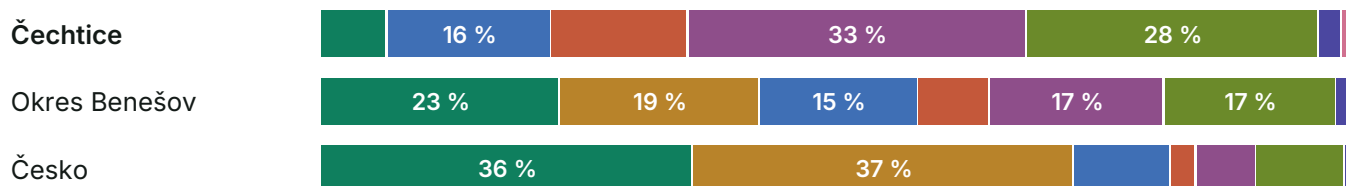


■ Čechtice ■ Okres Benešov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

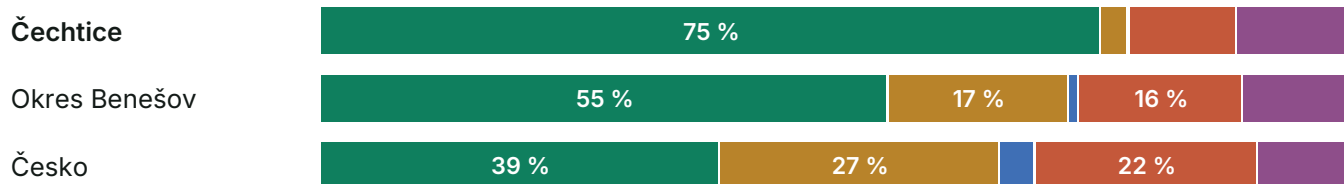


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

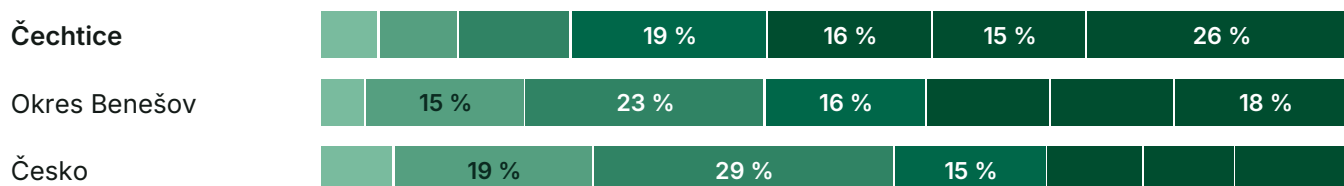


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

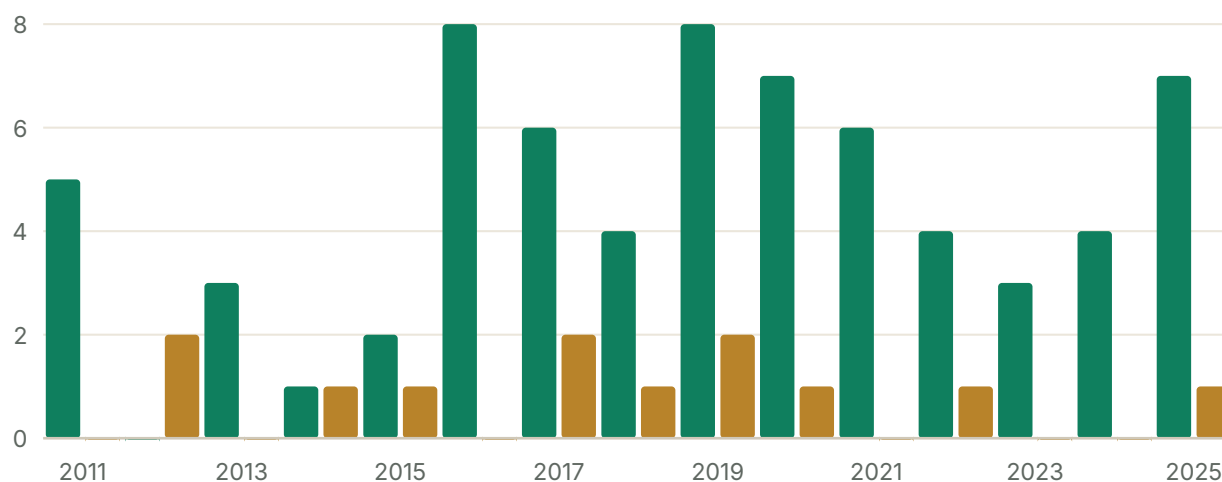


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

8 · 1 % adres

Neobydlené byty (2021)

237 · 31 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

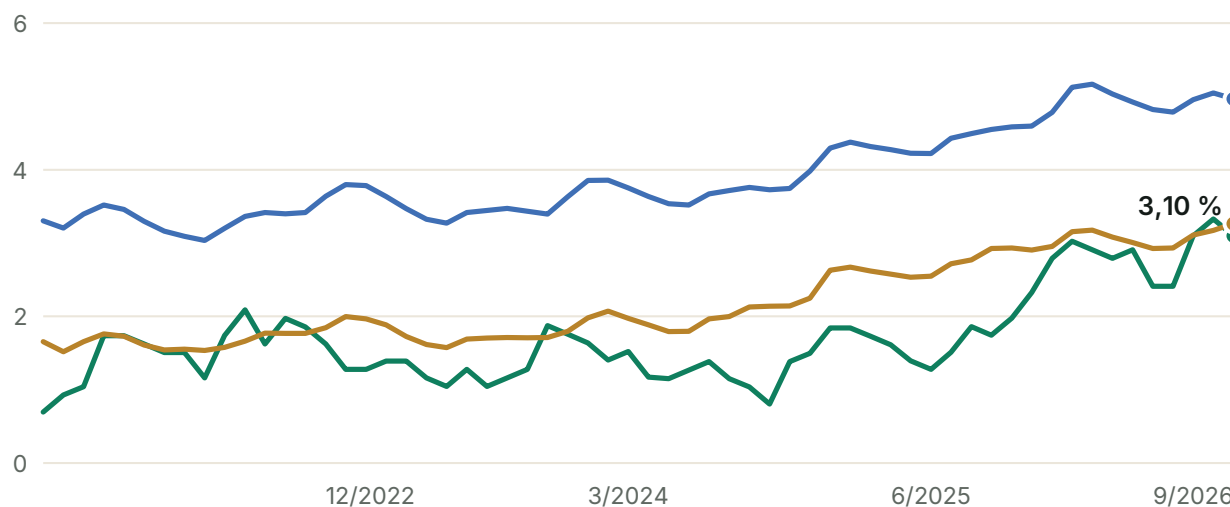
69

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,10 %	3,26 %	4,97 %	lepší než 75 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	27	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	134	152	163	lepší než 46 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,87 %	4,15 %	6,20 %	lepší než 47 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,42×	0,65×	1,00×	lepší než 72 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	557 527 Kč	710 453 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,40	5,11	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,9	5,4	7,7	lepší než 75 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	10	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 033 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Čechtice ■ Okres Benešov ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Čechtice		134
Obvod Vlašim		136
Okres Benešov		152
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

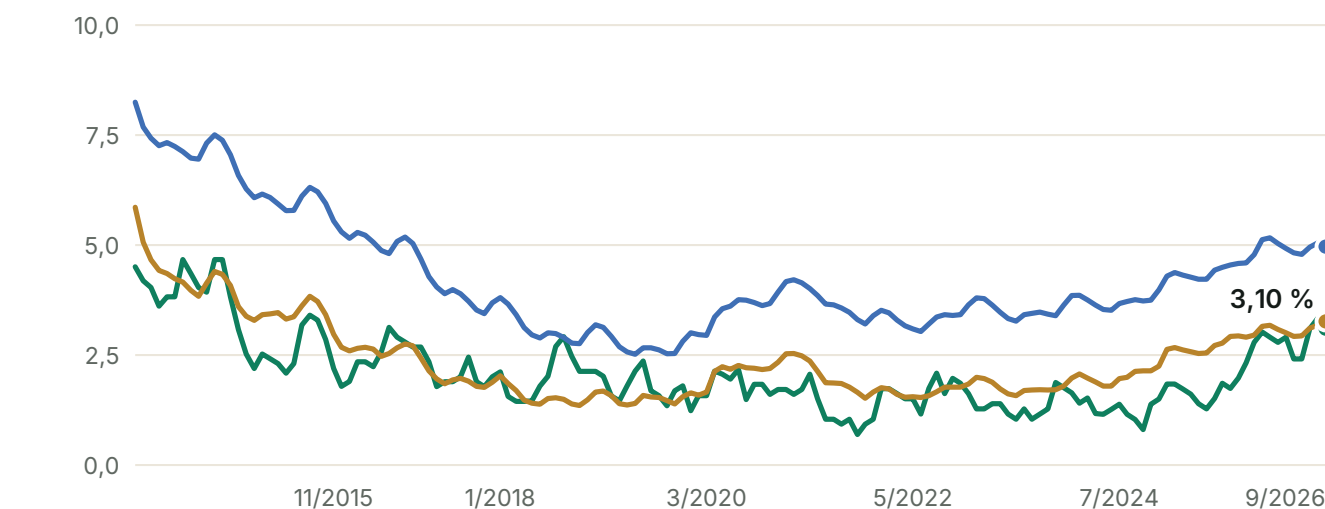
% obyvatel starších 15 let, 2026

Čechtice		3,87 %
Obvod Vlašim		4,02 %
Okres Benešov		4,15 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

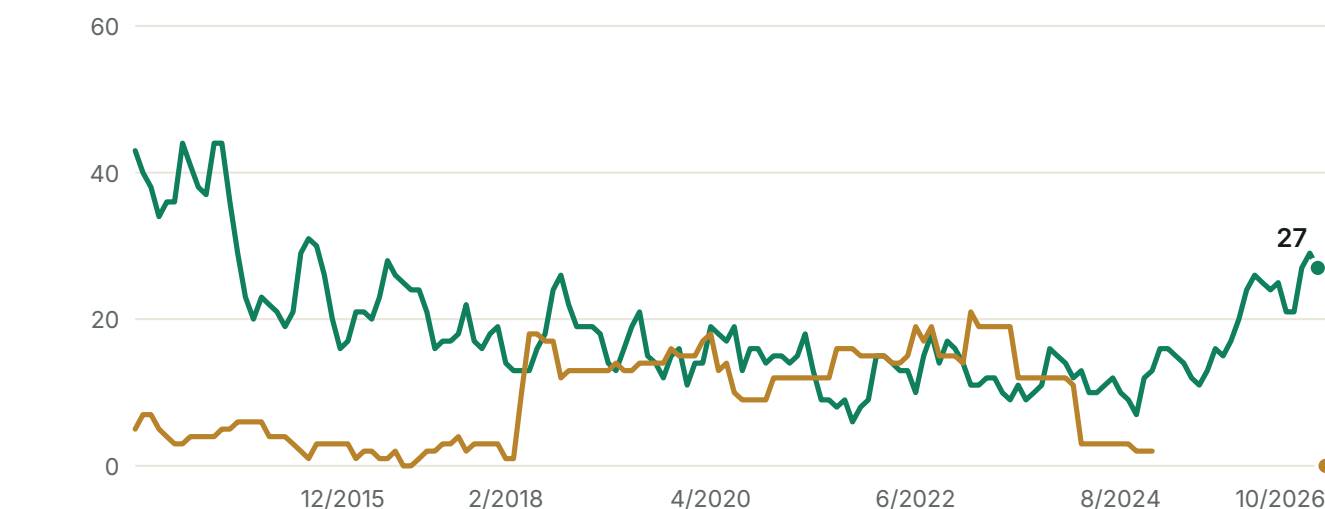


■ Čechtice ■ Okres Benešov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

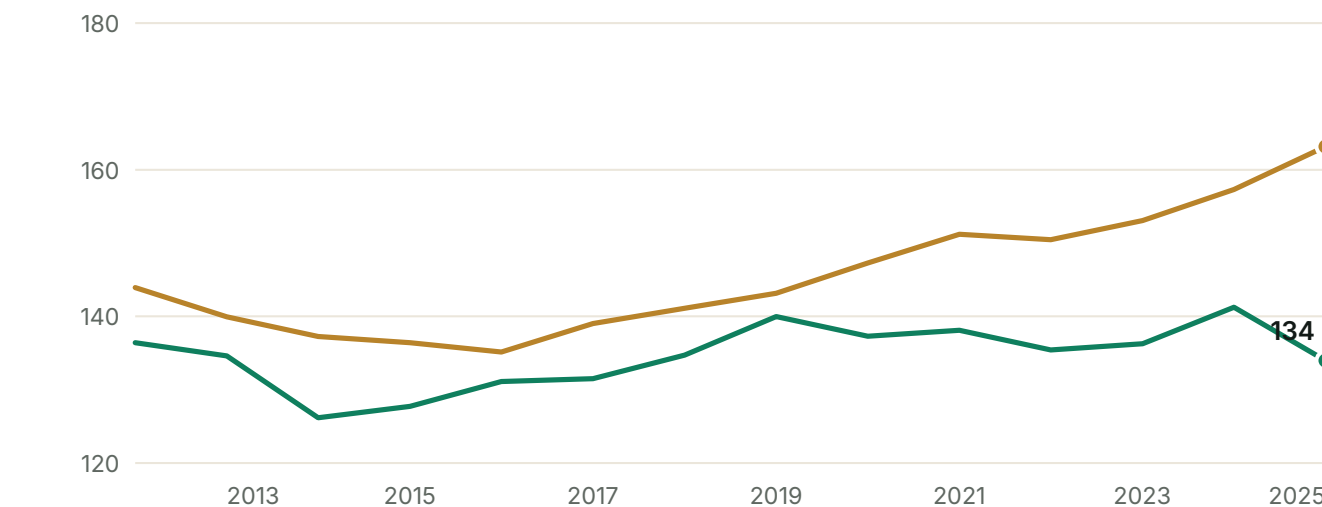
Čechtice	21,3 %	23,4 %	25,5 %	14,9 %	
Okres Benešov	21,1 %	26,4 %	23,5 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

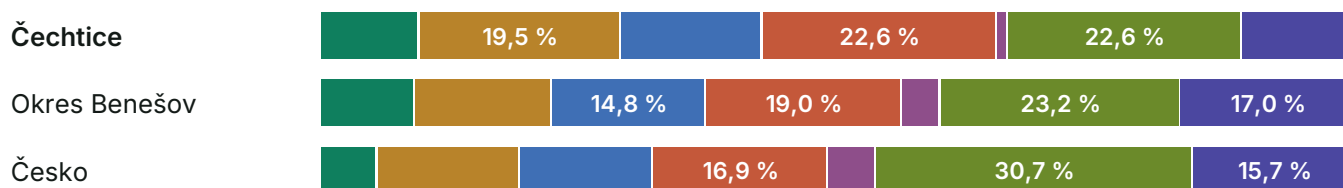


■ Čechtice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 2,4× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	152
Vyjíždějí odsud za prací	359

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,7	9,1	12,9	lepší než 76 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,46	0,66	1,06	lepší než 39 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,1	6,1	9,1	lepší než 72 %
Trestné činy 2025	7	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	146	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	4,7	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,23	0,38	0,44	lepší než 30 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,28	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	28	–	–	–

Trestné činy

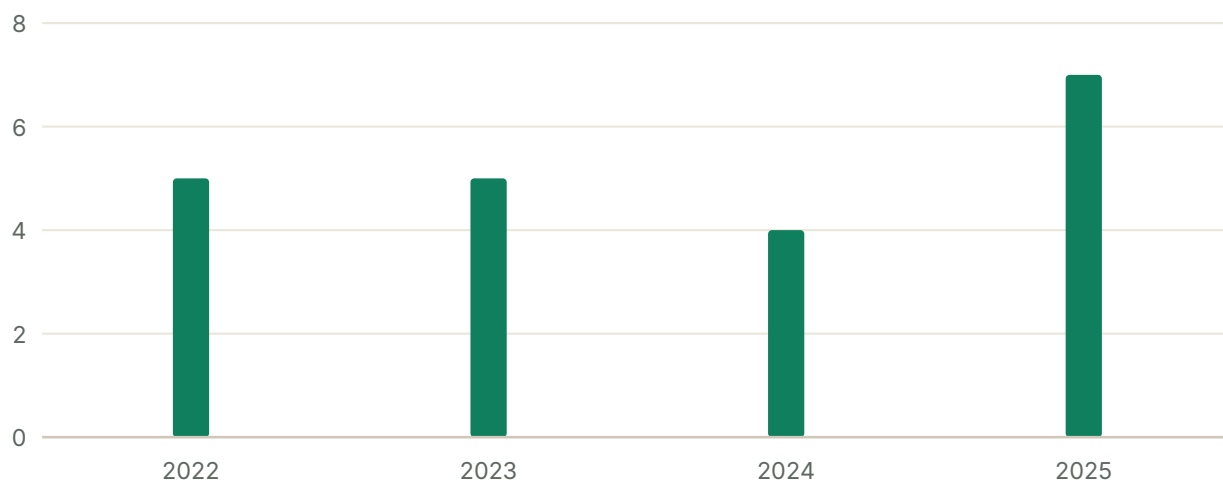
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Čechtice		3,7
Obvod Vlašim		8,4
Okres Benešov		9,1
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

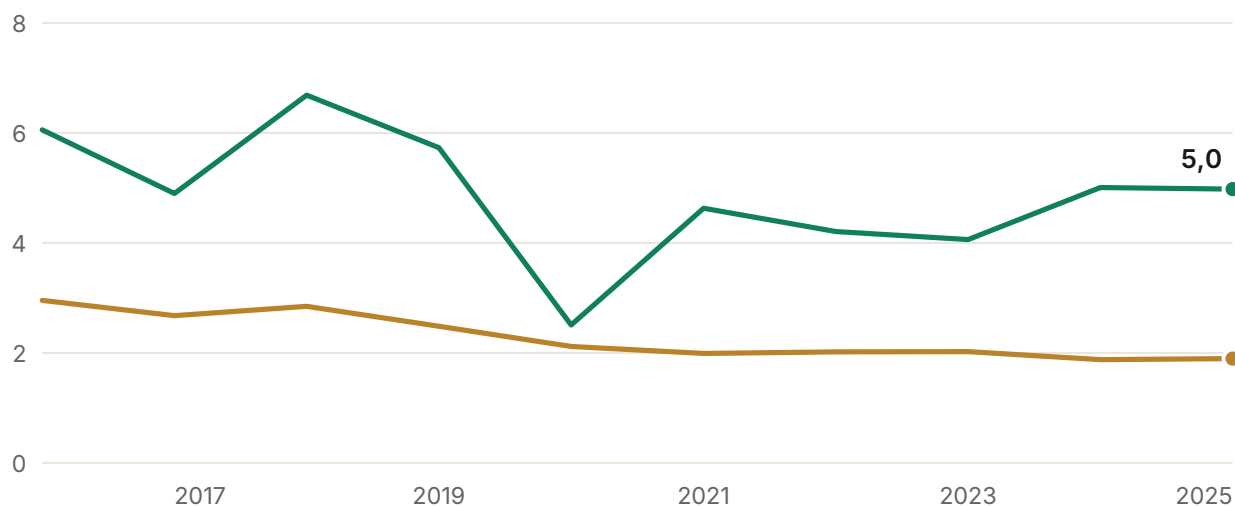
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Benešov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Benešov	146
Středočeský kraj	94
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

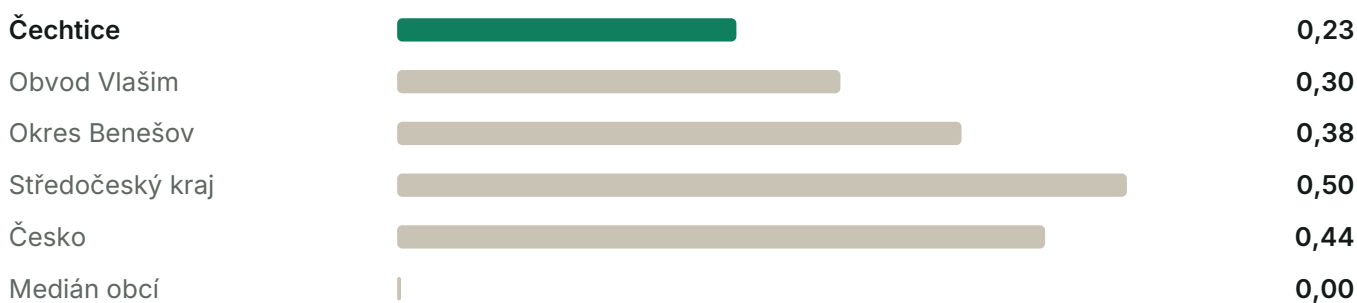


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

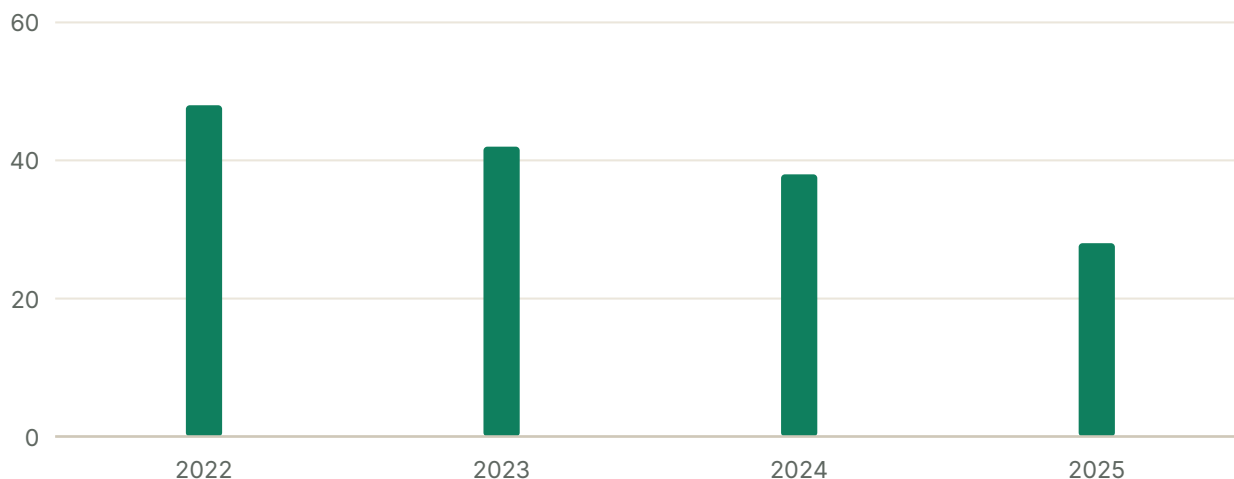
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

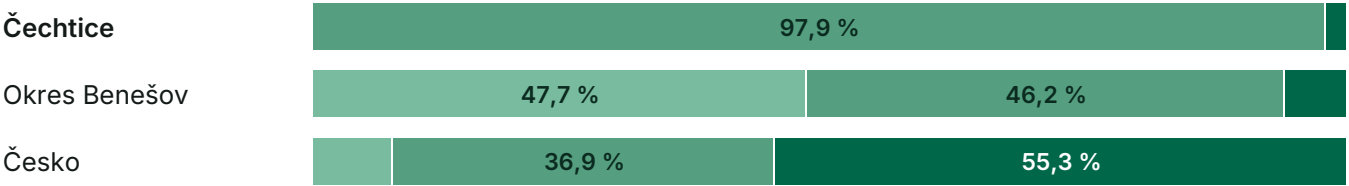
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,0 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	47,7 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,6 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	42	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	5	3	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	8,8 km	2,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	67 km	52 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (98 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 5. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Provozovna fyzické osoby	
Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic	v obci
Areál III (E-PRTR)	
Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže	3,8 km
Areál I. - chov skotu a drůbeže	
Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic	3,9 km
Křešín	
Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic	4,3 km
ZP Keblov, a.s. - Farma Mnichovice	
Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic	4,8 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

81
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,2 roku	79,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,9 roku	76,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,5 roku	82,7 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	23,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,9 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	2,0 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,7 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	2,5 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	25,2 km	12,2 km	6,5 km	lepší než 5 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

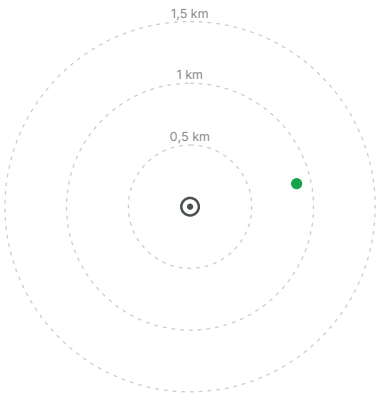
Obvod Vlašim		79,2 roku
Okres Benešov		79,6 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	MA-Medical s.r.o.	v obci
	Praktik-Vysočina, s.r.o.	7,1 km
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
	Mediclinic a.s.	17 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
 Lékárna	Lékárna	v obci
	VLAŠIMSKÁ lékárna a.s.	11 km
 Nemocnice	Nemocnice Pelhřimov, příspěvková organizace	25 km
 Domov pro seniory	Domov Jeřabina Pelhřimov, příspěvková organizace (51 lůžek)	8,7 km
	Domov ve Vlašimi, poskytovatel sociálních služeb (104 lůžek)	14 km
 Pečovatelská služba	Pečovatelská služba při Charitě Vlašim	14 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	39,4 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,1 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,35	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

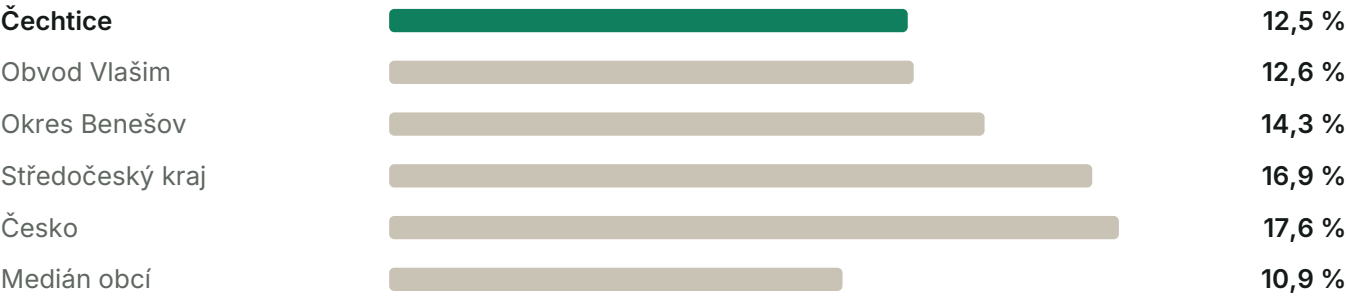
67

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	12,5 %	14,3 %	17,6 %	lepší než 64 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	190	165	168	lepší než 69 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	265	169	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	90 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	46. percentil	50. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	70. percentil	76. percentil	77. percentil	lepší než 32 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,6 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,8 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	12,0 km	5,4 km	2,4 km	lepší než 7 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	1,7 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

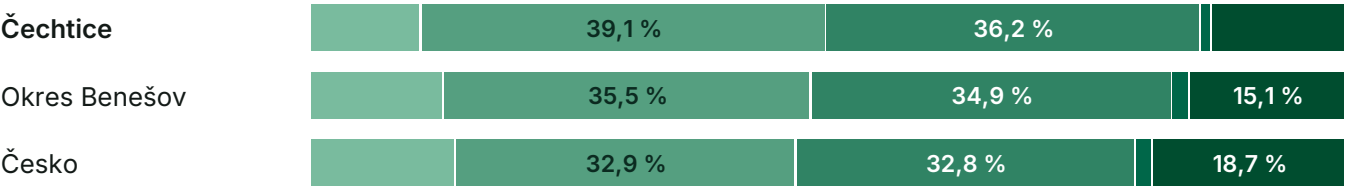
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

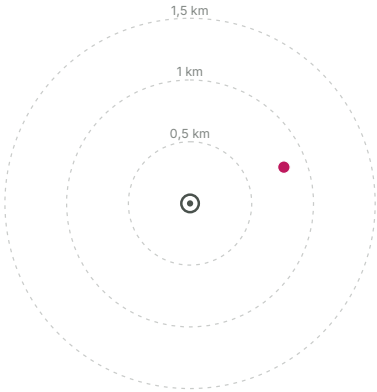
190 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 90 míst, narozených 34.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Čechtice, příspěvková organizace	v obci
	Mateřská škola, Křivsoudov	3,6 km
	Mateřská škola Pravonín, okres Benešov	7,0 km
Základní školy	Základní škola Čechtice, okres Benešov, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a Mateřská škola Lukavec	7,2 km
	Základní škola a mateřská škola Zdislavice, příspěvková organizace	8,4 km
Střední školy	Střední průmyslová škola Vlašim, příspěvková organizace	12 km
	Obchodní akademie, Vlašim, V Sadě 1565	13 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Vlašim, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 3. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední průmyslová škola Vlašim lyceum, SOŠ, SOU	12,0 km	25	45	75 %	46
Obchodní akademie, Vlašim, V Sadě 1565 lyceum, SOŠ	13,2 km	43	–	92 %	56
Gymnázium, Vlašim, Tylova 271 gymnázium	13,3 km	70	62	99 %	75

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	96 %	80 %	78 %	lepší než 63 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	62,2 %	48,9 %	64,0 %	lepší než 70 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	3,9 km	0,9 km	0,4 km	lepší než 11 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	12,5 km	3,1 km	1,6 km	lepší než 1 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Čechtice		96 %
Obvod Vlašim		88 %
Okres Benešov		80 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

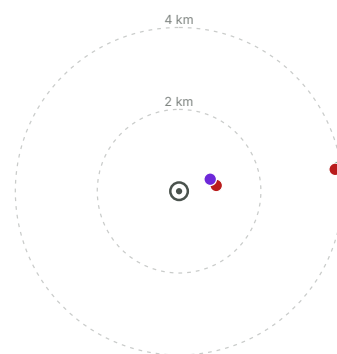
ano	Veřejný vodovod	84 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	62 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	1 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	3,9 km
 ●	Obchod s potravinami	7,1 km
 ●	Obchod s potravinami	9,0 km
 ● Pošta	Pošta Čechtice	v obci
 ●	Pošta Křivsoudov	3,9 km
 ● Knihovna	Knihovna městyse Čechtice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,4	1,4	2,1	lepší než 56 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	6,2	4,6	3,2	lepší než 74 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	7,5	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	6,2	3,6	3,6	lepší než 63 %
Kulturní památky 2026	9	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	9	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	11,5 km	6,3 km	2,7 km	lepší než 9 %

Památky

9 kulturních památek

Fara	areál
Kostel Povýšení sv. Kříže	areál · Zhoř
Kostel sv. Jakuba Většího	areál
Kostel sv. Kateřiny	areál · Jeníkov
Radnice	objekt
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt
Zámek	areál · Mnichovo Hradiště; Růžkovy Lhotice; Smilkov
Zámek	areál
Zámek	areál · Růžkovy Lhotice

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	3	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	294	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	2 537	2025
Přenocování hostů	8 406	2025
Přenocování na obyvatele	5,8	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

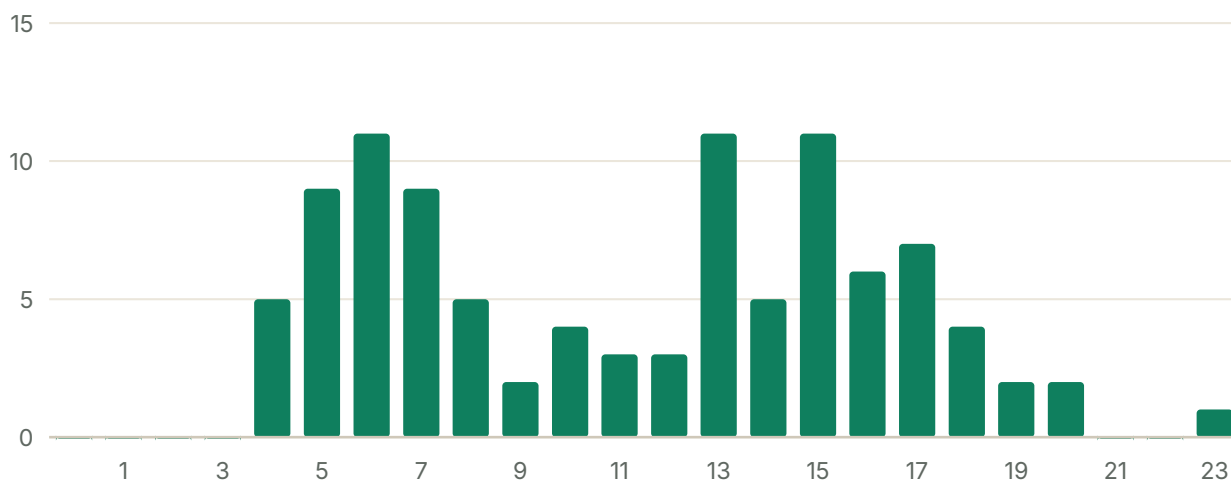
49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	88 %	85 %	84 %	lepší než 50 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	48,9 %	52,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	11	–	–	lepší než 92 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	100 spojů	–	–	lepší než 85 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	22 min	13 min	8 min	lepší než 39 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	80 min	64 min	36 min	lepší než 30 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	7	10	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	11	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	69	71	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	24,5 %	24,8 %	30,9 %	lepší než 48 %
Do práce a školy autem 2021	63,7 %	60,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	8,9 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 4 %

Odjezdy během dne

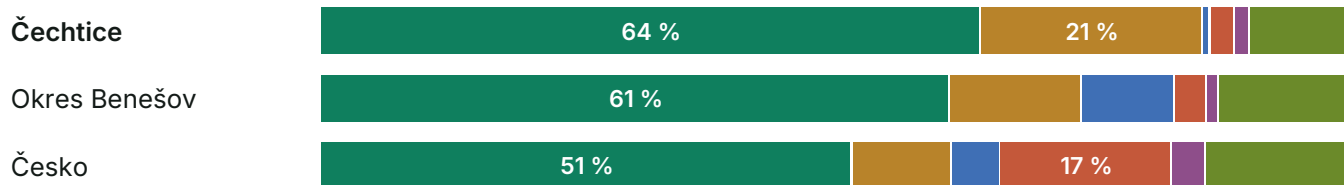
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

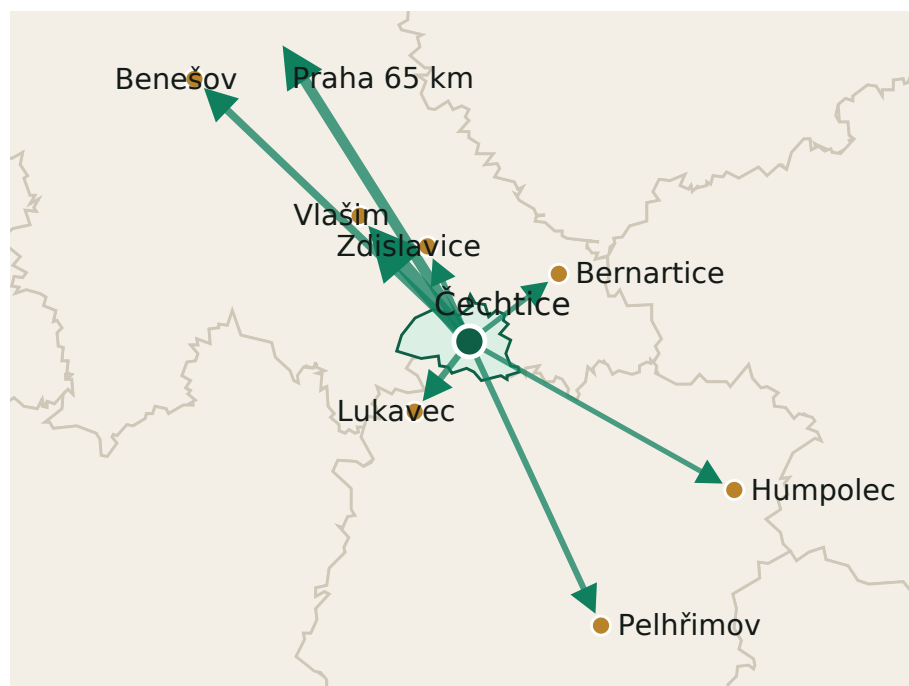


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 429 lidí, sem dojíždí 287. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Vlašim	175 (41 %)
Praha	74 (17 %)
Benešov	28 (7 %)
Lukavec	17 (4 %)
Pelhřimov	13 (3 %)
Zdislavice	8 (2 %)
Bernartice	7 (2 %)
Humpolec	7 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Křivsoudov	45 (16 %)
Loket	29 (10 %)
Vlašim	29 (10 %)
Kuňovice	21 (7 %)
Chmelná	17 (6 %)
Strojetice	15 (5 %)
Borovnice	13 (5 %)
Mnichovice	11 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

100 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 100

První spoj	4:11
Poslední spoj	23:14
Nejrychleji do ORP Vlašim	22 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 20 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

88 % adres: 659 z 752 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 85 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 ● Železniční stanice a zastávky	Zdislavice	8,9 km
 ●	Bolína	9,3 km
 ●	Trhový Štěpánov	9,7 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

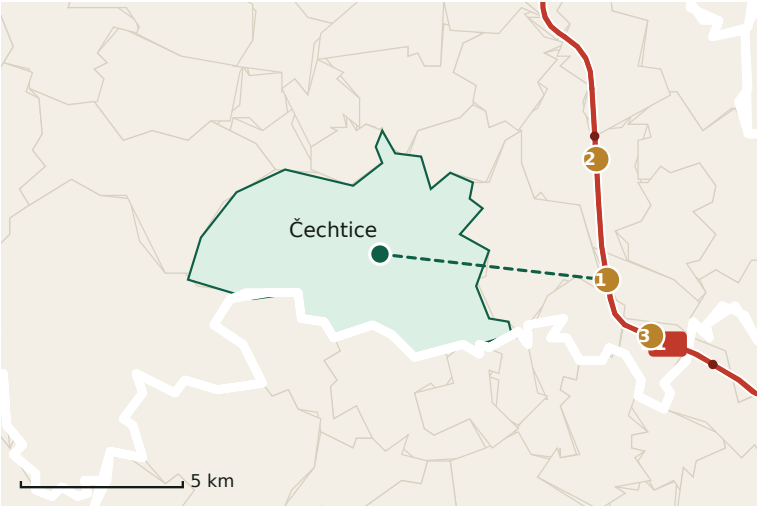
35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	13,6 km	6,9 km	4,1 km	lepší než 19 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	13,6 km	8,1 km	5,5 km	lepší než 33 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	46,6 km	40,4 km	20,4 km	lepší než 15 %
Vzdálenost do krajského města 2026	88,8 km	64,1 km	24,0 km	lepší než 1 %
Vzdálenost do Prahy 2026	64,9 km	41,7 km	122,2 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	7,1 km	10,5 km	9,7 km	lepší než 69 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	6,8 km	3,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: odpočívka Studený, 7,1 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 odpočívka Studený	7,1 km
2 Loket	7,3 km
3 odpočívka Dunice	8,8 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Poříčany - Světlá nad Sázavou, 28 km; Plánovaná dálnice: D3, 28 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

85
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	27,3 %	28,1 %	34,0 %	lepší než 55 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,67	0,93	2,94	lepší než 43 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,3 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,20 ng/m³	0,46 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 95 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,0 µg/m³	10,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 86 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	3,7 µg/m³	8,3 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 99 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	26 % limitu	39 % limitu	53 % limitu	lepší než 95 %
Nadmořská výška 2026	478 m	382 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	12,6 µg/m³	14,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 89 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Čechtice		27,3 %
Obvod Vlašim		28,8 %
Okres Benešov		28,1 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

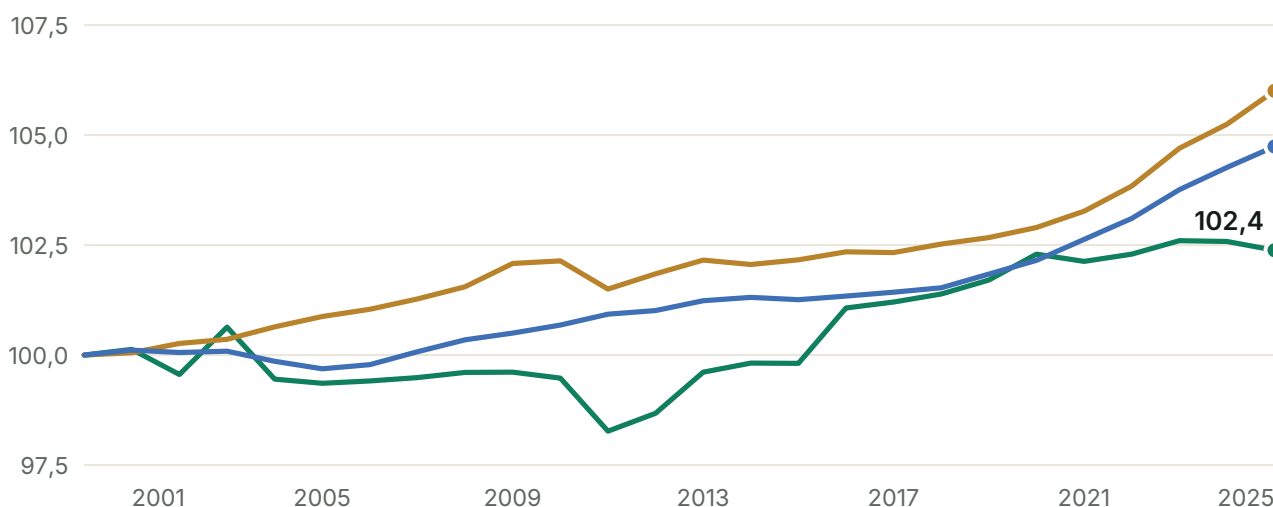


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Čechtice ■ Okres Benešov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

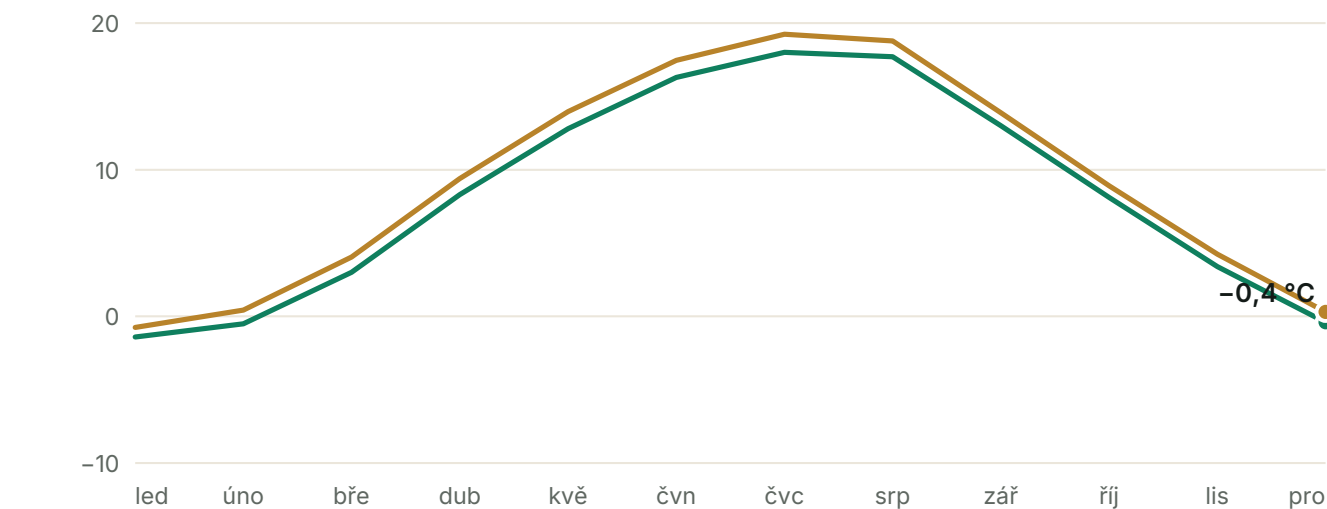
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,2 °C	8,9 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 762 h	1 733 h	1 708 h	lepší než 80 %
Roční úhrn srážek 2020	659 mm	634 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,8 m/s	2,2 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	152 dní	106 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	26 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	108 dní	106 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	17 dní	16 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	40 dní	49 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	8 dní	11 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,6 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	108 dní	98 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	57 dní	47 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	23 cm	18 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	137 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	39 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,6 dne	4,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

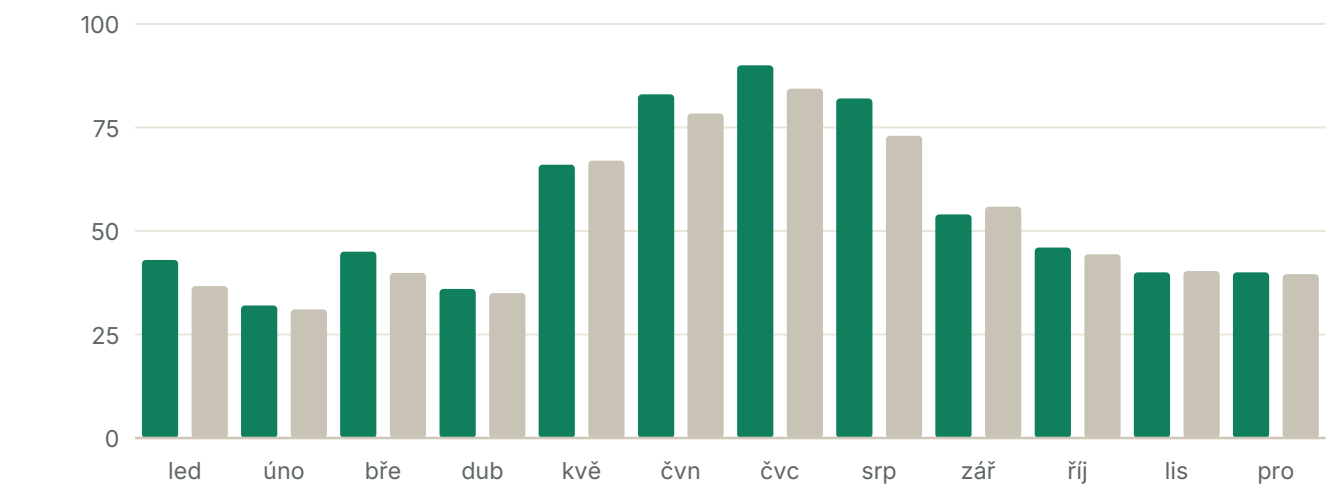


■ Čechtice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

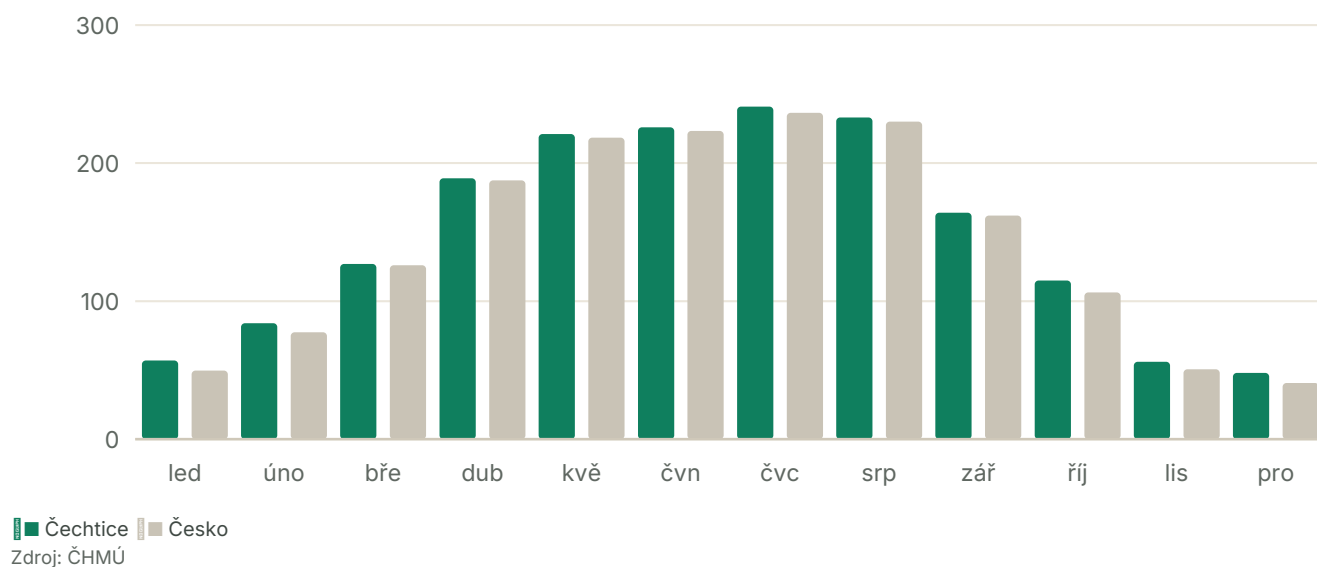


■ Čechtice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

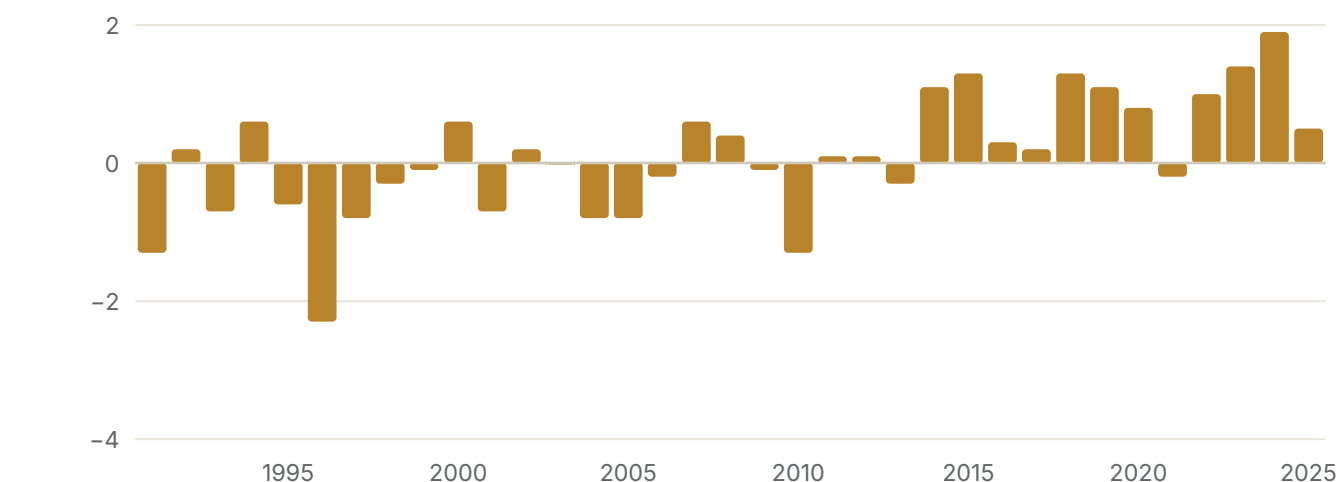
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

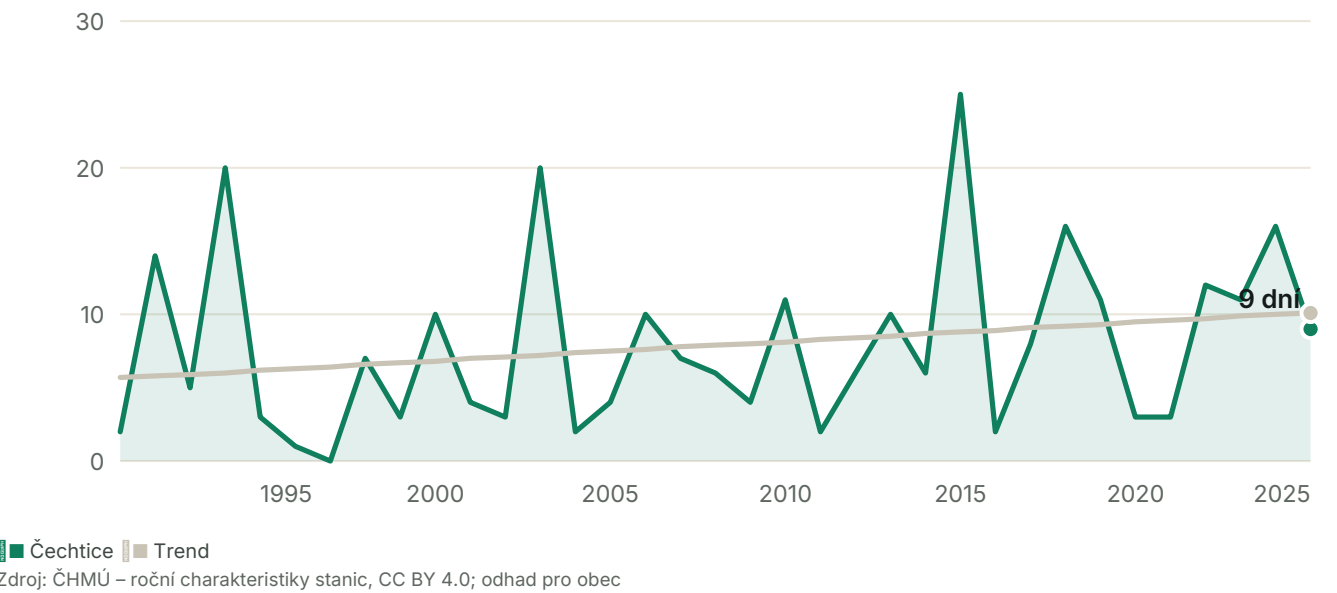
Odchylka průměrné teploty Čechtice od průměru 1991–2020 (8,3 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,3 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 7, 2016–2025 průměrně 9.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,8	9,1	+1,3 °C	8,8	8,3
Letní dny (≥ 25 °C)	35	49	+14 dní	46	40
Tropické dny (≥ 30 °C)	7	9	+3 dní	9	8
Mrazové dny (< 0 °C)	115	99	–16 dní	114	108

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

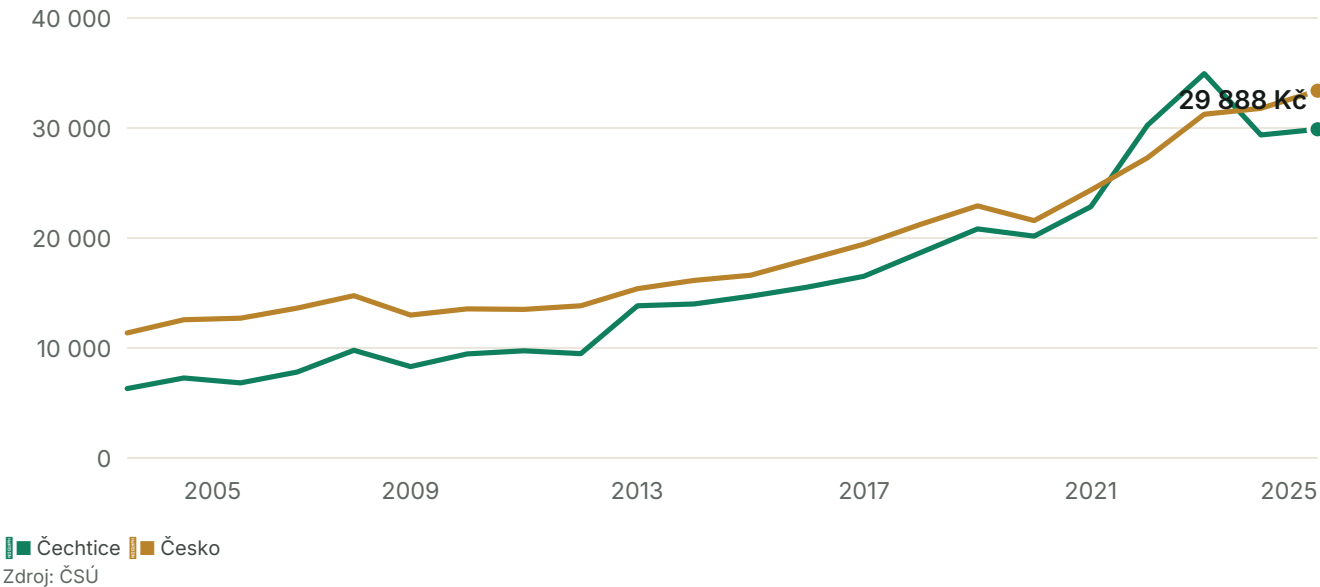
17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	29 888 Kč	26 998 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	39 653 Kč	41 546 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	194	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	406 Kč	5 719 Kč	5 826 Kč	lepší než 39 %
Dluh vůči příjmům 2025	1 %	15 %	13 %	lepší než 39 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	6 678 Kč	11 537 Kč	11 761 Kč	lepší než 32 %
Podíl dotací na příjmech 2025	8,7 %	17,2 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	4 508 Kč	–621 Kč	797 Kč	–

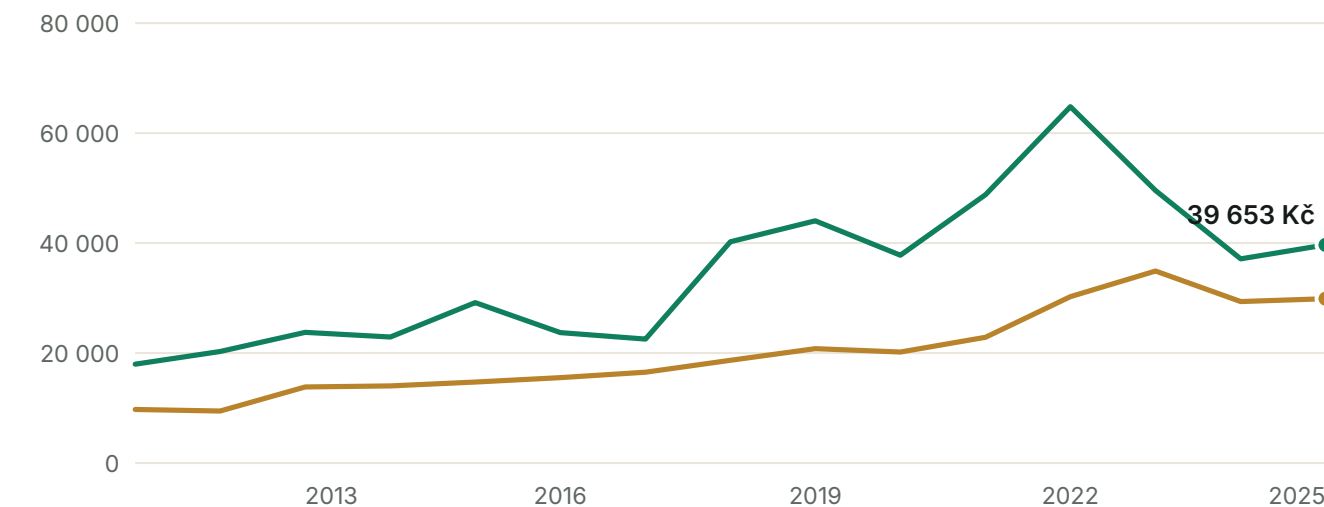
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

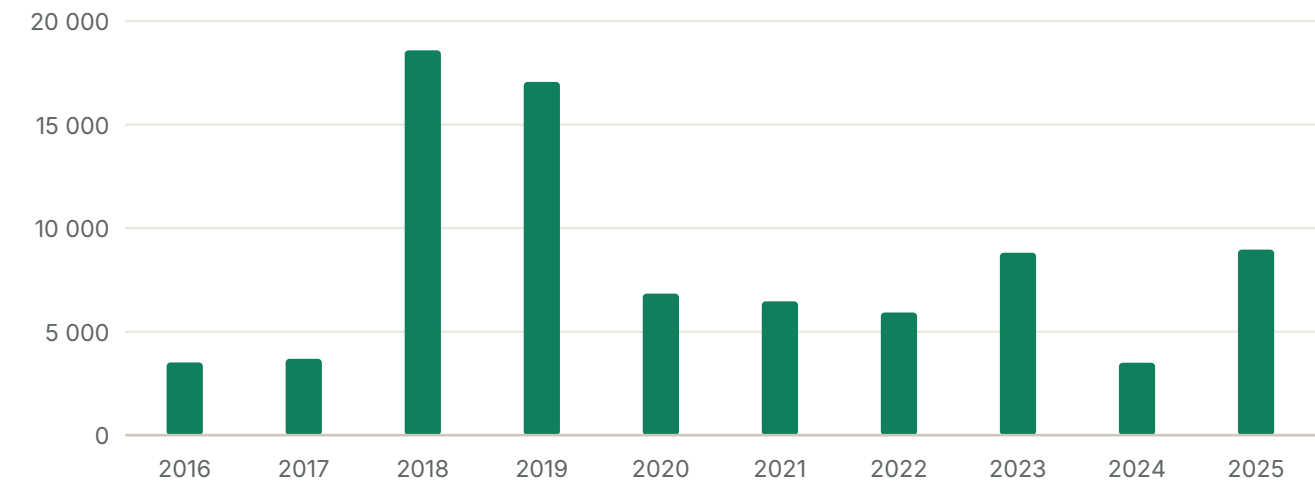
Čechtice vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		39 653 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		29 888 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		6 678 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		406 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

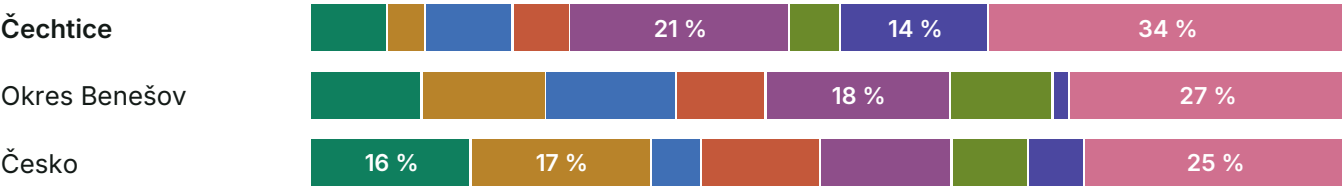
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	58,5	91,1	120,8	78,5	68,9	63,9
Výdaje	52,3	68,9	92,3	72,0	53,1	57,4
Saldo	6,2	22,2	28,4	6,5	15,7	6,5
z toho investice	9,5	9,1	8,4	12,8	5,0	13,0
Přijaté dotace	10,0	4,7	7,5	7,9	8,9	5,6
Dluh k 31. 12.	0,0	0,3	0,0	0,0	0,0	0,6

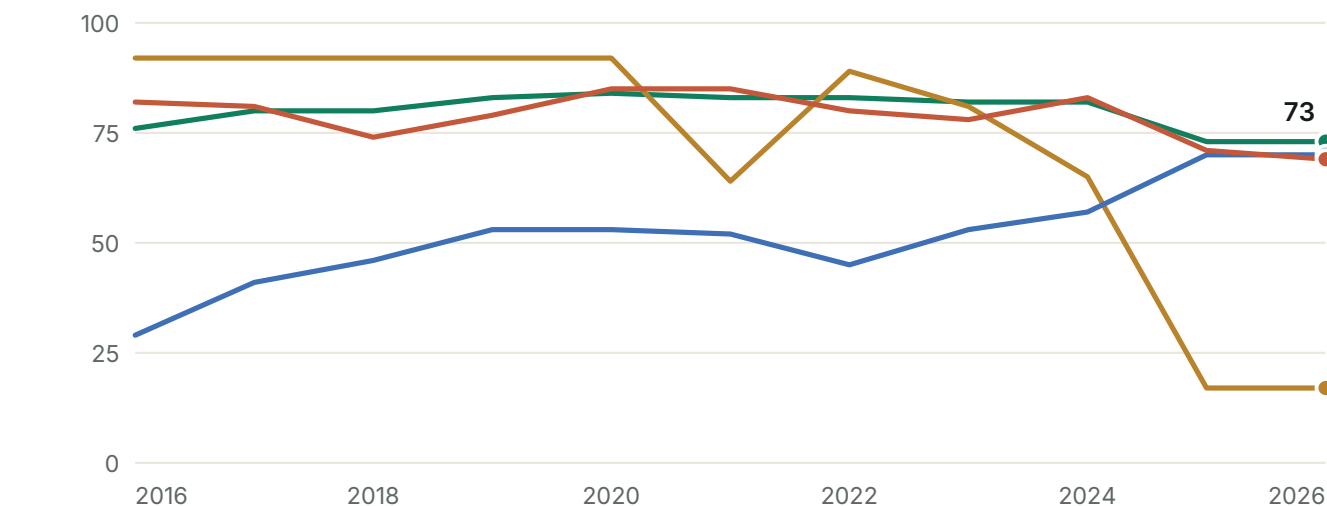
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Rozvoj ■ Práce

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 83 na 73 bodů, v pořadí obcí Česka o 619 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	83	73	-10
Dostupnost bydlení	19	19	0
Rozvoj obce	52	70	+18
Práce a příjmy	85	69	-16
Bezpečnost	64	52	-12
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	82	81	-1
Vzdělání	67	67	0
Služby a vybavenost	46	46	0
Volný čas a kultura	40	40	0
Veřejná doprava	49	49	0
Poloha a dostupnost	35	35	0
Příroda a ovzduší	81	85	+4
Hospodaření obce	64	17	-47
Obyvatelé a komunita	64	56	-8

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Borovnice	Benešov	3,2 km	95	38
Strojetice	Benešov	4,0 km	145	11
Křivsoudov	Benešov	4,0 km	490	76
Čáslavsko	Pelhřimov	4,3 km	107	0
Chmelná	Benešov	4,5 km	164	55
Křešín	Pelhřimov	4,6 km	189	7
Kuňovice	Benešov	4,8 km	83	28
Chýstovice	Pelhřimov	5,2 km	44	66
Mnichovice	Benešov	5,2 km	223	40
Miřetice	Benešov	5,9 km	261	52

Pokud se vám líbí Čechtice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Netvořice	Benešov	1 211	80 %	61
Malá Hraštice	Příbram	1 166	80 %	78
Konárovice	Kolín	1 029	79 %	59
Třebotov	Praha-západ	1 531	79 %	85
Libeň	Praha-západ	1 655	79 %	91
Zbraslav	Brno-venkov	1 313	88 %	81
Ochoz u Brna	Brno-venkov	1 574	83 %	96
Protivanov	Prostějov	1 095	82 %	91
Deblín	Brno-venkov	1 131	81 %	93
Šošůvka	Blansko	694	81 %	67

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Čechtice?

K 31. 12. 2025 žilo v Čechticích 1 448 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Čechtice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Čechtice 73 bodů ze 100 a jsou 1 695. z 6 254 obcí v Česku a 277. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Čechticích?

Podíl nezaměstnaných osob v Čechticích byl 3,10 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Čechtice bezpečné místo?

V Čechticích se ročně eviduje v průměru 3,7 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Čechtic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 88,8 km do krajského města a 64,9 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Čechtic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 25,2 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Čechticích?

Čechtice leží v nadmořské výšce 478 m.

O OBCI

Čechtice (německy Tschechtitz) jsou městys v okrese Benešov ve Středočeském kraji, 33 km jihovýchodně od Benešova, přičemž jižní část katastru obce tvoří hranici okresů Benešov a Pelhřimov. Žije zde přibližně 1 400 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Čechtice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Tferenczy, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/cehtice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.