



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES STRAKONICE · JIHOČESKÝ KRAJ

# Čejetice

Život v Čejeticích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

30 / 100

4 372. místo z 6 254 obcí  
433. místo v kraji  
lepší než 30 % obcí Česka

OBYVATEL  
946

PRŮMĚRNÝ VĚK  
42,8 let

ROZLOHA  
21,1 km<sup>2</sup>

NADMOŘSKÁ VÝŠKA  
377 m

[www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz)

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z [www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz) · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

## PŘEHLED

## Čejetice v kostce

Čejetice jsou obec v okrese Strakonice (Jihočeský kraj) v nadmořské výšce 377 m. V roce 2025 tu bydlelo 946 obyvatel, o 4,1 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,8 roku, tedy o 0,6 roku méně než průměr Česka. S indexem 30 bodů ze 100 předčí 30 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast volný čas a kultura, nejhůře rizika prostředí.

## INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

30 / 100

4 372. z 6 254 obcí · 433. v kraji

|                      |                        |    |
|----------------------|------------------------|----|
| Dostupnost bydlení   | <div><div></div></div> | 73 |
| Rozvoj obce          | <div><div></div></div> | 34 |
| Práce a příjmy       | <div><div></div></div> | 54 |
| Bezpečnost           | <div><div></div></div> | 9  |
| Rizika prostředí     | <div><div></div></div> | 4  |
| Zdraví               | <div><div></div></div> | 28 |
| Vzdělání             | <div><div></div></div> | 40 |
| Služby a vybavenost  | <div><div></div></div> | 53 |
| Volný čas a kultura  | <div><div></div></div> | 98 |
| Veřejná doprava      | <div><div></div></div> | 91 |
| Poloha a dostupnost  | <div><div></div></div> | 31 |
| Příroda a ovzduší    | <div><div></div></div> | 46 |
| Hospodaření obce     | <div><div></div></div> | 4  |
| Obyvatelé a komunita | <div><div></div></div> | 47 |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:  
[www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Aktron, CC BY 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

# Obyvatelé a komunita

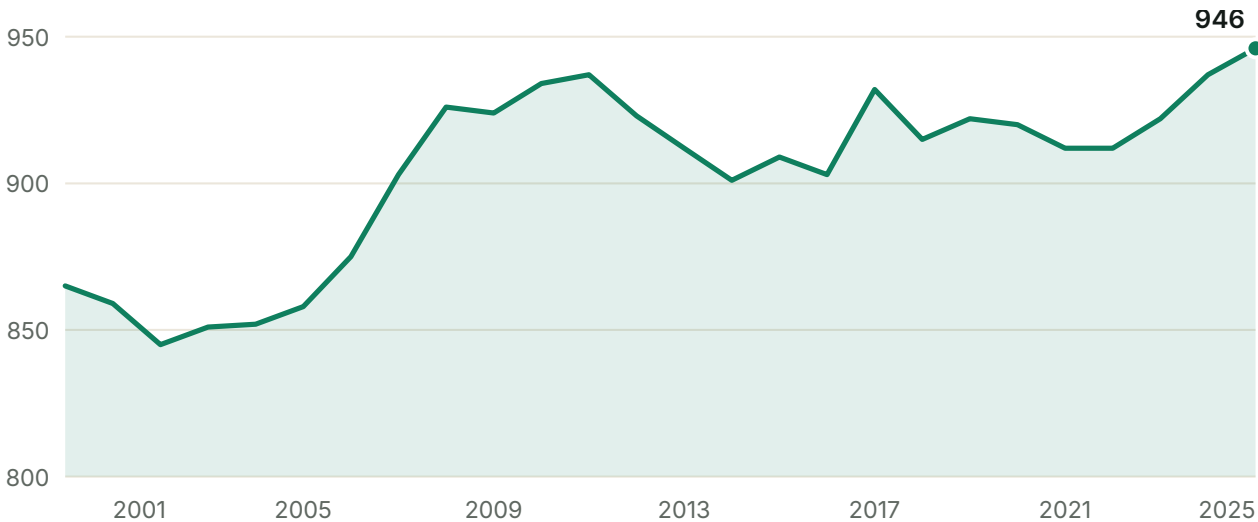
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

**47**  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Počet obyvatel<br>2025                        | 946       | –         | –         | –              |
| Průměrný věk<br>2025                          | 42,8 roku | 44,2 roku | 43,3 roku | lepší než 58 % |
| Podíl dětí 0–14 let<br>2025                   | 15,6 %    | 14,6 %    | 15,1 %    | lepší než 52 % |
| Podíl obyvatel 65+<br>2025                    | 20,2 %    | 22,5 %    | 20,8 %    | lepší než 55 % |
| Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel<br>2025 | 0,0       | –3,9      | –2,4      | lepší než 69 % |
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                   | 10,4 %    | 12,7 %    | 17,6 %    | lepší než 45 % |
| Volební účast<br>2025                         | 67,5 %    | 68,9 %    | 68,9 %    | lepší než 18 % |
| Účast v komunálních volbách<br>2022           | 54,8 %    | 49,6 %    | 46,1 %    | lepší než 41 % |
| Podíl cizinců (Sčítání 2021)<br>2021          | 0,8 %     | 2,8 %     | 4,7 %     | –              |
| Cizinci v okrese (údaj za okres)<br>2025      | 5 235     | –         | –         | –              |

## Vývoj počtu obyvatel

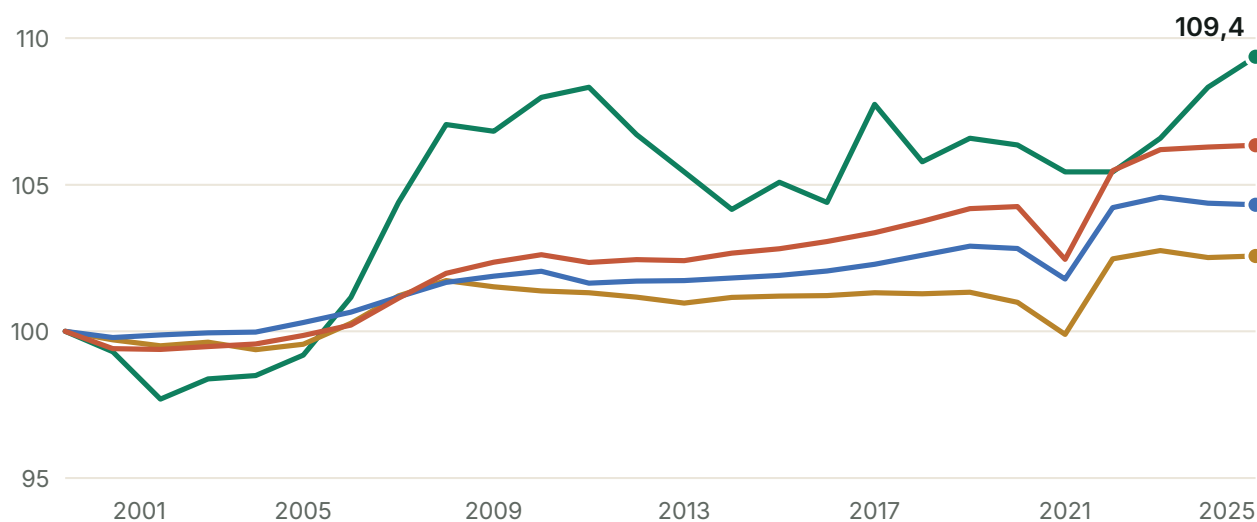
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

## Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

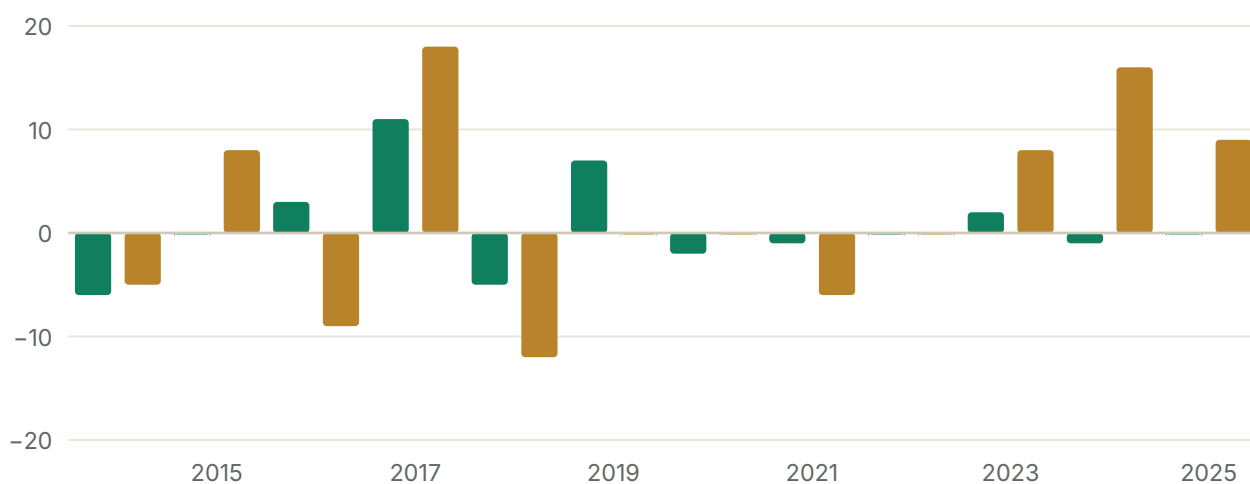
Srovnání s okresem, krajem a Českem



Čejetice Okres Strakonice Jihočeský kraj Česko  
Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

## Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



přirozený přírůstek saldo stěhování  
Zdroj: ČSÚ

## Věková struktura

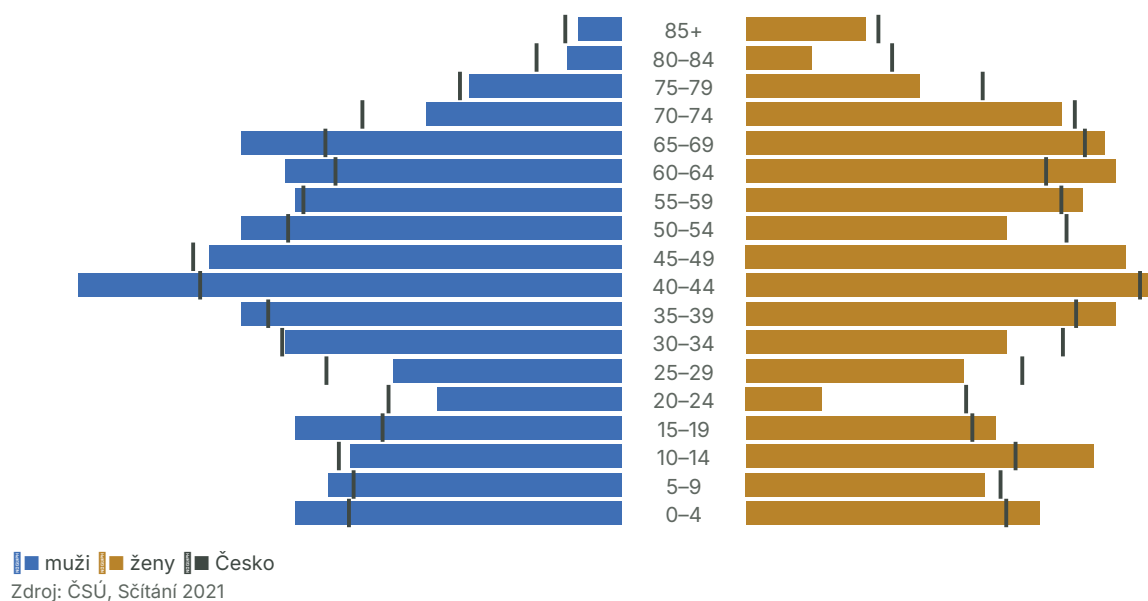
Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

|                  |        |        |        |
|------------------|--------|--------|--------|
| Čejetice         | 15,6 % | 64,2 % | 20,2 % |
| Okres Strakonice | 14,6 % | 62,9 % | 22,5 % |
| Česko            | 15,1 % | 64,1 % | 20,8 % |

0–14 let 15–64 let 65 a více let  
Zdroj: ČSÚ

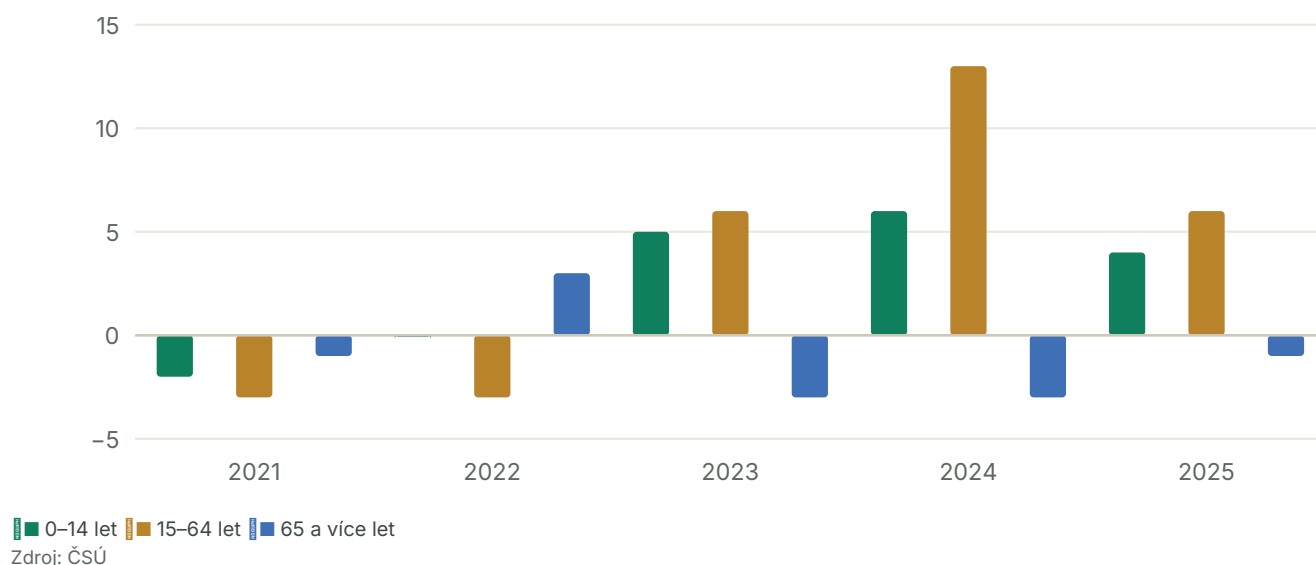
## Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



## Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



## Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 9 · účast 54,8 % (sněmovní 2025: 67,5 %)

PRO ČEJETICE

4 mandáty 40,0 %

SNK MLADĚJOVICE-ČEJETICE

3 mandáty 37,4 %

NEZÁVISLÍ S PODPOROU KDU-ČSL

2 mandáty 22,7 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

## Stěhují se rodiny s dětmi

### Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 13 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (13,7 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

# Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

73

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                               | HODNOTA                  | OKRES                    | ČESKO                    | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------|
| Průměrná cena bytu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025           | 48 845 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 72 410 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Průměrná cena rodinného domu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025 | 48 670 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 56 066 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Nájemné bytu 2+kk za m <sup>2</sup> (odhad MF)<br>6/2026               | 169 Kč/m <sup>2</sup>    | 176 Kč/m <sup>2</sup>    | 241 Kč/m <sup>2</sup>    | lepší než 94 % |
| Cena bytu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025            | 35 242 Kč/m <sup>2</sup> | 41 658 Kč/m <sup>2</sup> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 75 % |
| Cena rodinného domu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025  | 44 156 Kč/m <sup>2</sup> | 45 407 Kč/m <sup>2</sup> | 60 092 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 37 % |
| Cena bytu 70 m <sup>2</sup> v ročních platech<br>2025                  | 4,7 roku                 | 5,5 roku                 | 6,9 roku                 | lepší než 67 % |
| Nájem bytu 2+kk (54 m <sup>2</sup> ) měsíčně<br>6/2026                 | 9 126 Kč                 | 9 502 Kč                 | 12 988 Kč                | –              |
| Nájemné v novostavbě 2+kk za m <sup>2</sup><br>6/2026                  | 206 Kč/m <sup>2</sup>    | 206 Kč/m <sup>2</sup>    | 286 Kč/m <sup>2</sup>    | –              |
| Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje<br>6/2026                    | 21 %                     | 22 %                     | 27 %                     | –              |

## Cena bytu za m<sup>2</sup>

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                  |             |                          |
|------------------|-------------|--------------------------|
| Čejetice         | <div></div> | 35 242 Kč/m <sup>2</sup> |
| Obvod Strakonice | <div></div> | 42 065 Kč/m <sup>2</sup> |
| Okres Strakonice | <div></div> | 41 658 Kč/m <sup>2</sup> |
| Jihočeský kraj   | <div></div> | 45 745 Kč/m <sup>2</sup> |
| Česko            | <div></div> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> |
| Medián obcí      | <div></div> | 38 177 Kč/m <sup>2</sup> |

Zdroj: ČSÚ

## Cena rodinného domu za m<sup>2</sup>

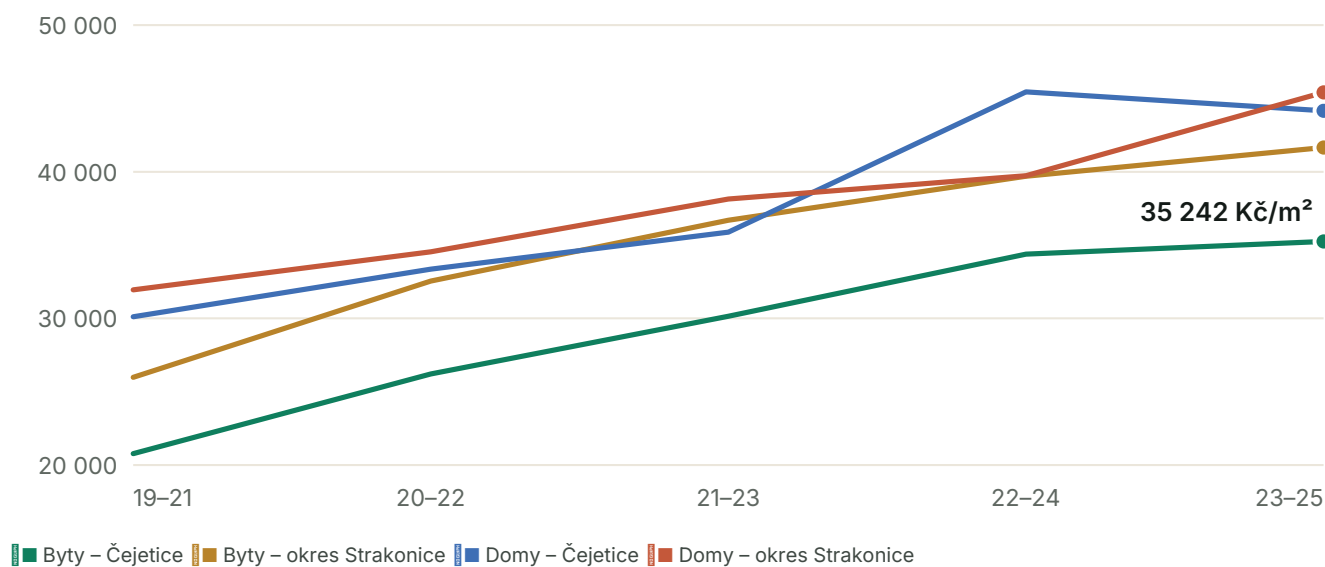
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                  |             |                                |
|------------------|-------------|--------------------------------|
| <b>Čejetice</b>  | <div></div> | <b>44 156 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Strakonice | <div></div> | <b>45 430 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Strakonice | <div></div> | <b>45 407 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Jihočeský kraj   | <div></div> | <b>51 432 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko            | <div></div> | <b>60 092 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí      | <div></div> | <b>43 176 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: ČSÚ

## Vývoj kupních cen

Kč za m<sup>2</sup>, klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Čejetice ■ Byty – okres Strakonice ■ Domy – Čejetice ■ Domy – okres Strakonice

Zdroj: ČSÚ

## Nájemné bytu 2+kk za m<sup>2</sup>

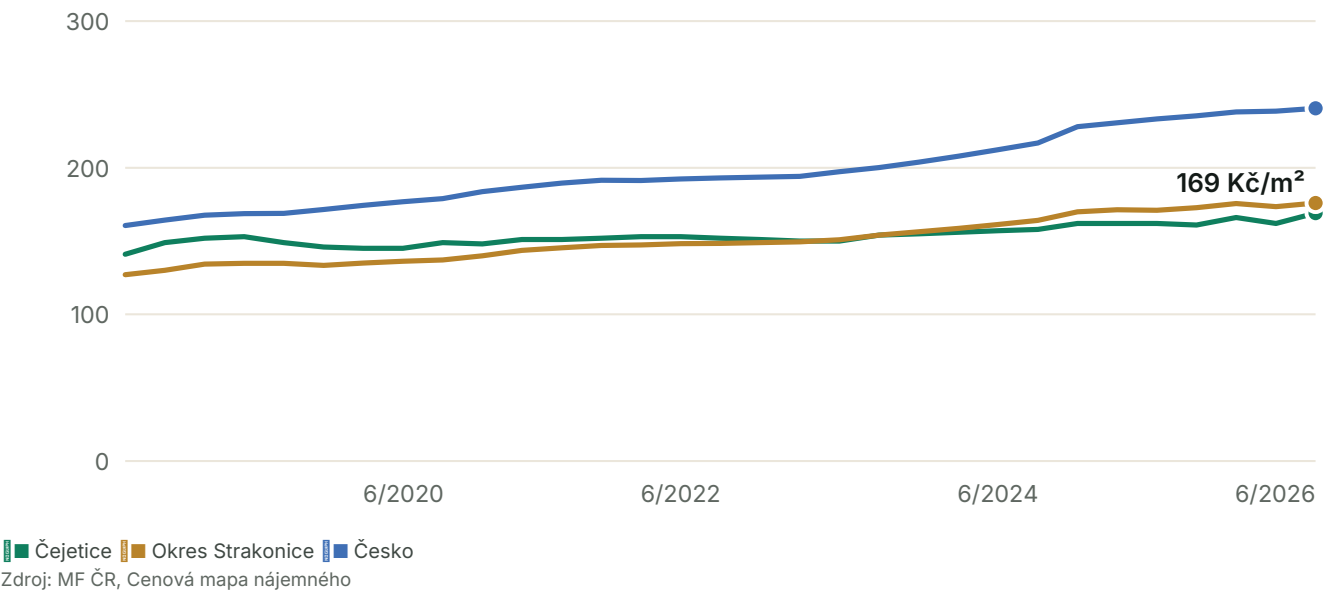
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

|                  |             |                             |
|------------------|-------------|-----------------------------|
| <b>Čejetice</b>  | <div></div> | <b>169 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Strakonice | <div></div> | <b>173 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Strakonice | <div></div> | <b>176 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Jihočeský kraj   | <div></div> | <b>204 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko            | <div></div> | <b>241 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí      | <div></div> | <b>210 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

### Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m<sup>2</sup> měsíčně, čtvrtletně



### Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Strakonice, Kč za m<sup>2</sup>, 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

| Obce                   | Počet obcí | Byty   | Rodinné domy |
|------------------------|------------|--------|--------------|
| do 1 999 obyvatel      | 108        | 35 242 | 44 156       |
| 2 000–9 999 obyvatel   | 3          | 45 976 | 60 548*      |
| 10 000–49 999 obyvatel | 1          | 47 598 | 50 121*      |
| Okres celkem           | 112        | 44 825 | 46 427       |

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 107 dalších obcí). \* malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

### Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

| Byt                     | Kč za m <sup>2</sup> | Měsíčně   |
|-------------------------|----------------------|-----------|
| 1+kk, 1+1 (35 m²)       | 215                  | 7 500 Kč  |
| 2+kk, 2+1 (54 m²)       | 169                  | 9 100 Kč  |
| 3+kk, 3+1 (70 m²)       | 162                  | 11 300 Kč |
| 4 a více pokojů (85 m²) | 159                  | 13 500 Kč |

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 147 a 195 Kč/m<sup>2</sup>.

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

# Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

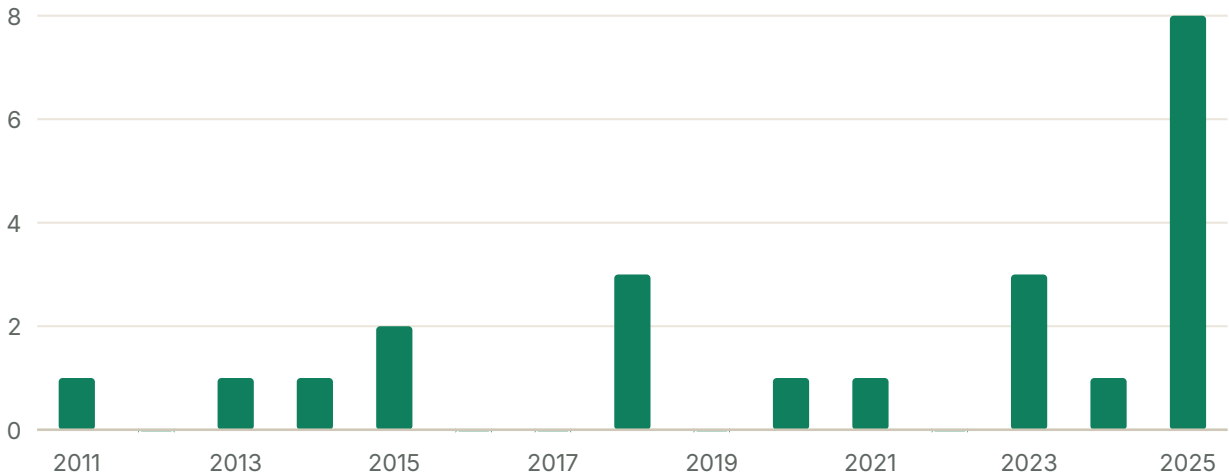
34

skóre oblasti

| UKAZATEL                                       | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Změna počtu obyvatel za 10 let<br>2025         | 4,1 %   | 1,3 %  | 3,4 %  | –              |
| Saldo stěhování na 1 000 obyvatel<br>2025      | 5,7     | 9,1    | 10,1   | lepší než 40 % |
| Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel<br>2025 | 13,7    | 9,2    | 9,1    | lepší než 56 % |
| Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let)<br>2025   | 18,0    | 20,9   | 30,8   | lepší než 28 % |
| Dokončené byty za 10 let<br>2025               | 17      | –      | –      | –              |
| Byty v rodinných domech<br>2021                | 83,4 %  | 54,8 % | 44,1 % | –              |
| Vlastnické bydlení<br>2021                     | 80,9 %  | 73,3 % | 65,6 % | –              |
| Nájemní bydlení<br>2021                        | 9,4 %   | 15,8 % | 21,5 % | –              |
| Byty v domech postavených po roce 2000<br>2021 | 10,3 %  | 15,1 % | 17,8 % | –              |
| Byty vytápěné uhlím nebo dřevem<br>2021        | 67,3 %  | 31,6 % | 14,9 % | lepší než 27 % |

## Dokončené byty

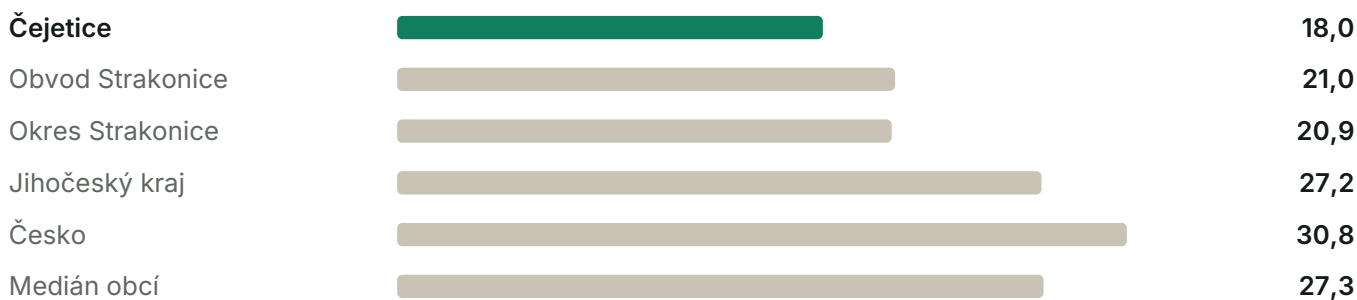
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

## Bytová výstavba za 10 let

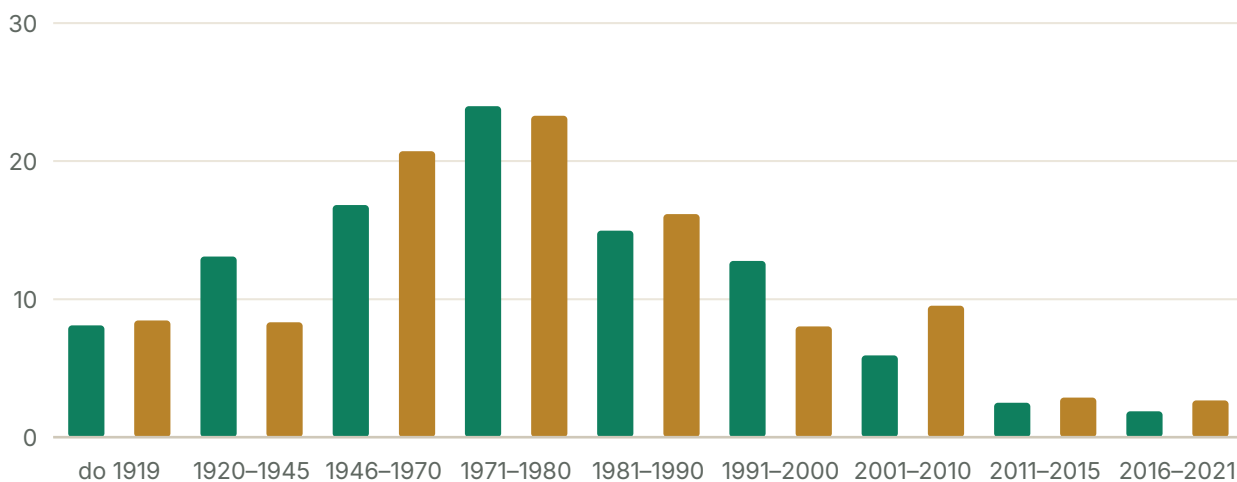
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

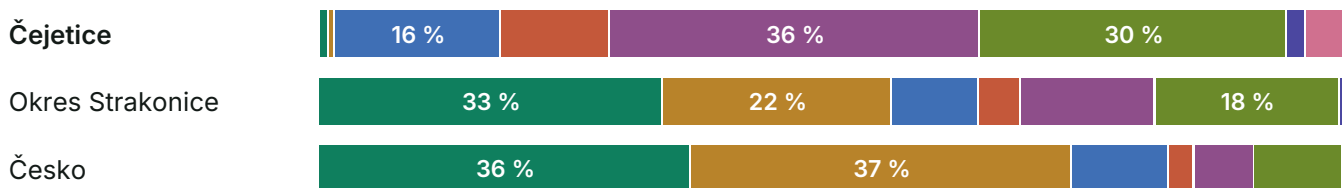


■ Čejetice ■ Okres Strakonice

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

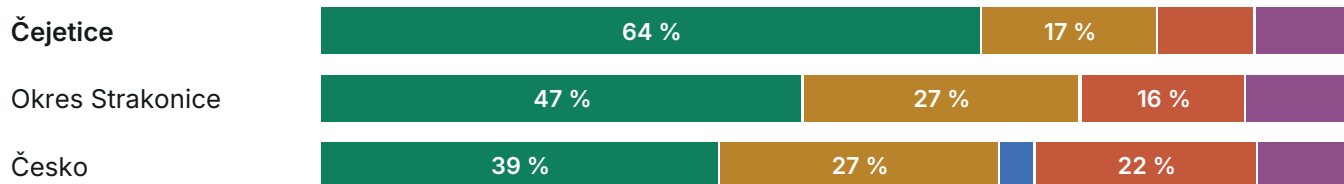


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

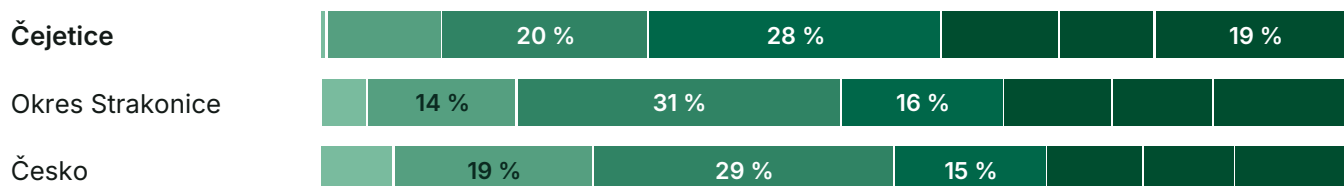


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

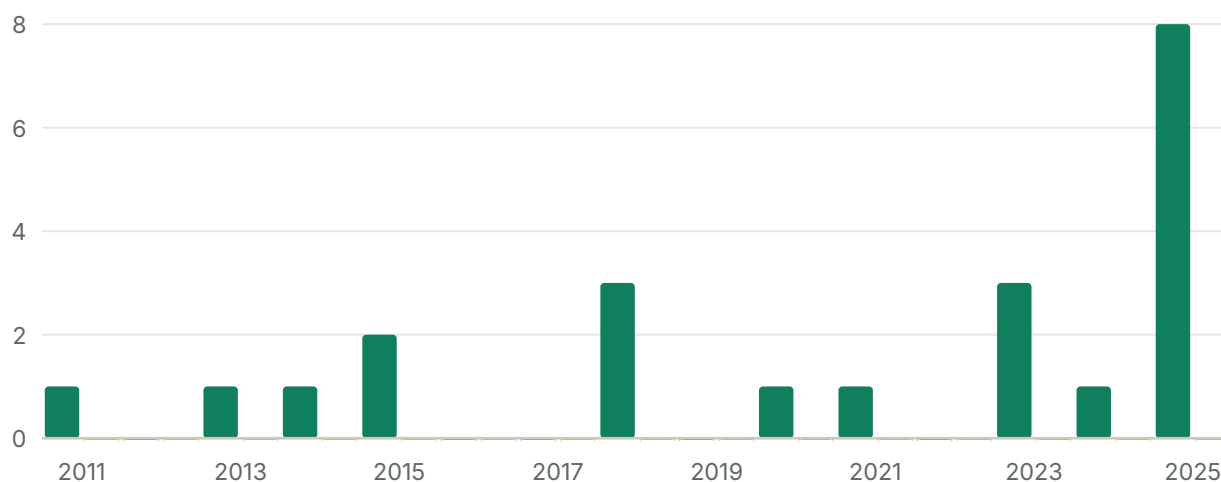


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

## Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

158 · 31 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

# Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

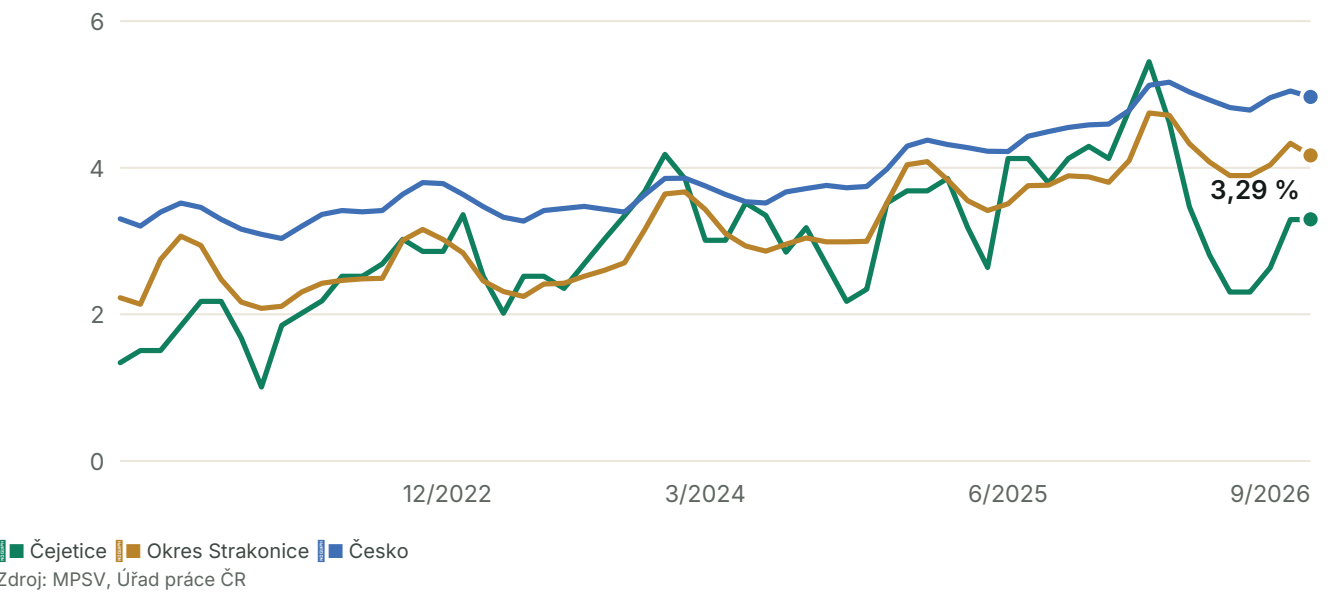
54

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA    | OKRES      | ČESKO      | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------------|
| Podíl nezaměstnaných osob<br>9/2026                        | 3,29 %     | 4,17 %     | 4,97 %     | lepší než 71 % |
| Dosažitelní uchazeči o zaměstnání<br>9/2026                | 20         | –          | –          | –              |
| Volná pracovní místa<br>10/2026                            | 0          | –          | –          | –              |
| Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel<br>2025      | 143        | 133        | 163        | lepší než 57 % |
| Podíl osob v exekuci<br>10/2026                            | 5,14 %     | 5,15 %     | 6,20 %     | lepší než 30 % |
| Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího<br>2021   | 0,16×      | 0,94×      | 1,00×      | lepší než 42 % |
| Průměrná vymáhaná částka na dlužníka<br>10/2026            | 917 863 Kč | 702 383 Kč | 916 674 Kč | –              |
| Exekucí na jednoho dlužníka<br>10/2026                     | 8,02       | 5,52       | 5,13       | –              |
| Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel<br>2025 | 5,3        | 6,3        | 7,7        | lepší než 59 % |
| Firmy s 10 a více zaměstnanci<br>2025                      | 5          | –          | –          | –              |
| Firmy s 50 a více zaměstnanci<br>2025                      | 0          | –          | –          | –              |
| Průměrný starobní důchod (údaj za okres)<br>2025           | 20 881 Kč  | –          | 21 094 Kč  | –              |

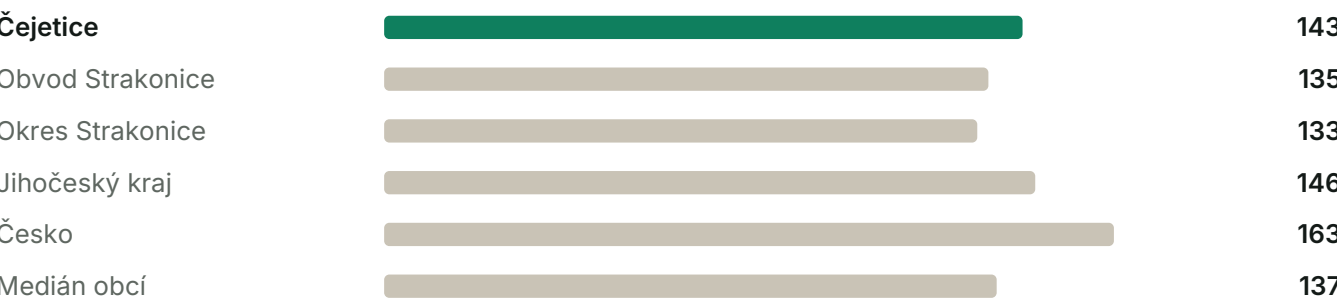
Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



Aktivní podnikatelské subjekty

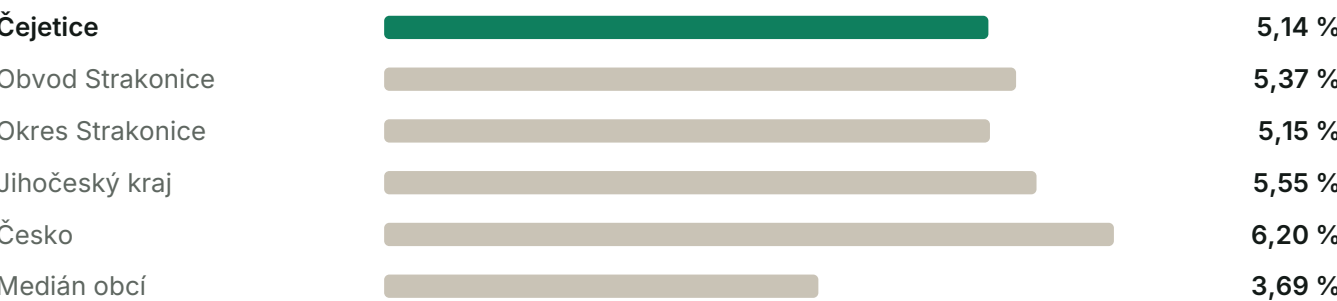
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

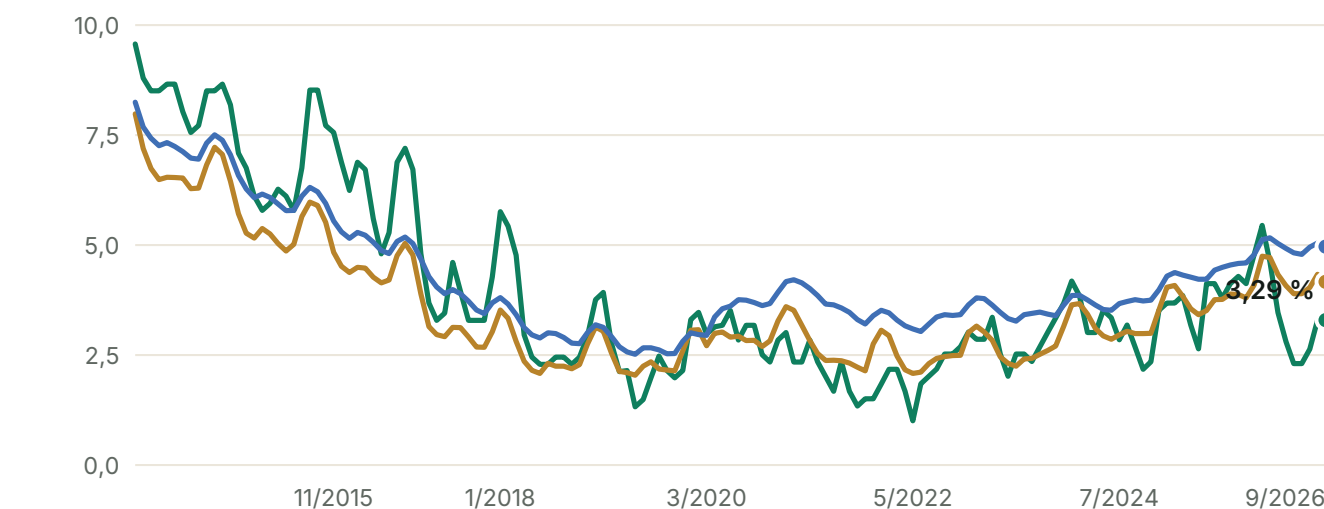
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

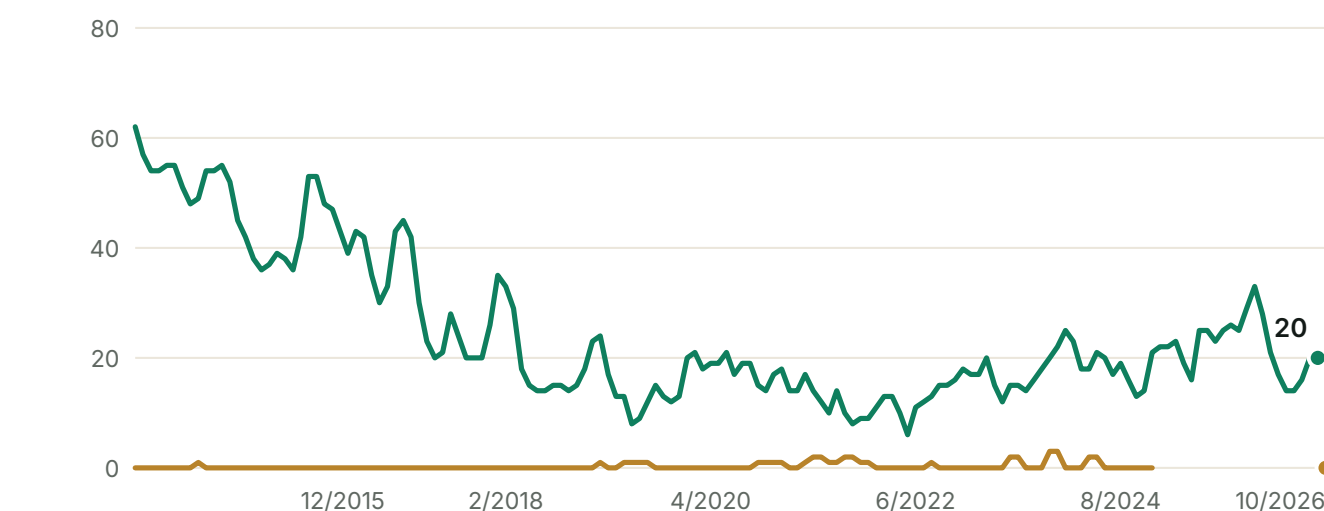


■ Čejetice ■ Okres Strakonice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně

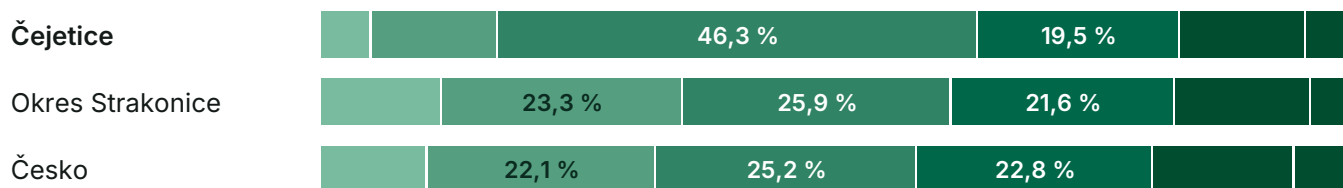


■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

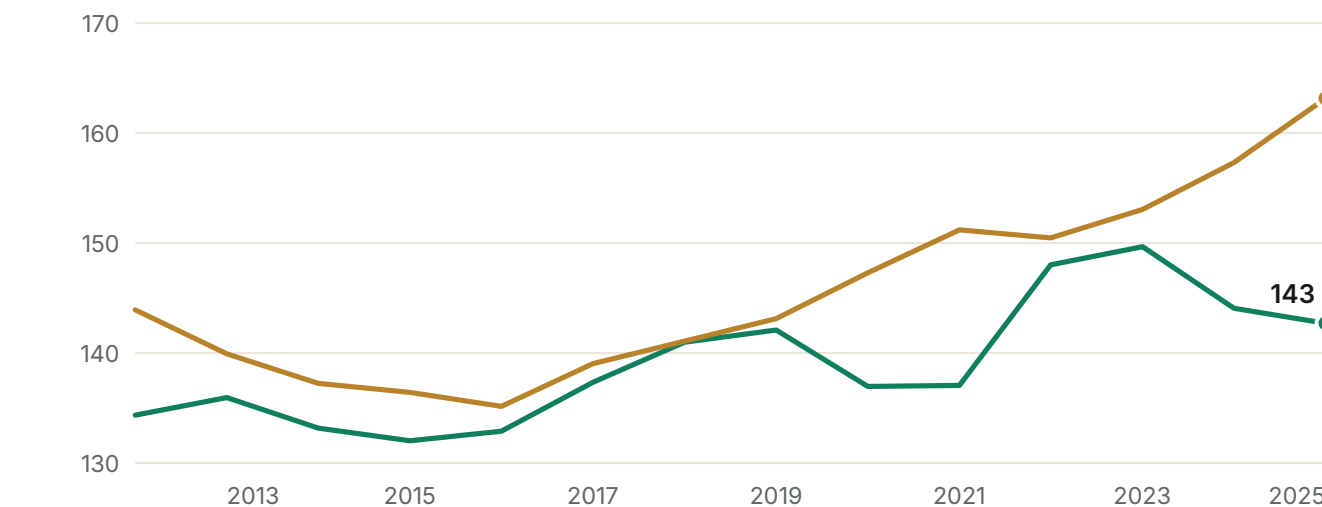


■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

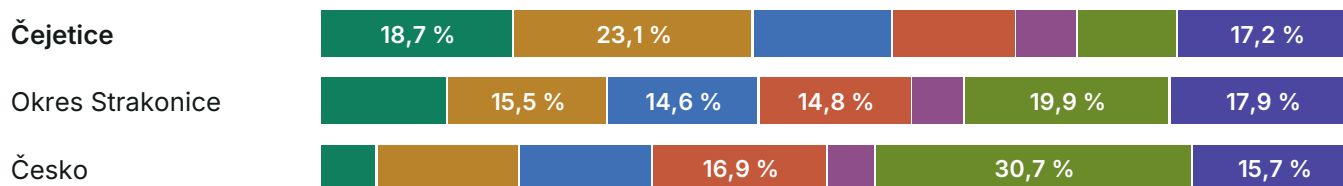


■ Čejetice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

## Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 6,2× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 43

Vyjíždějí odsud za prací 268

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

# Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

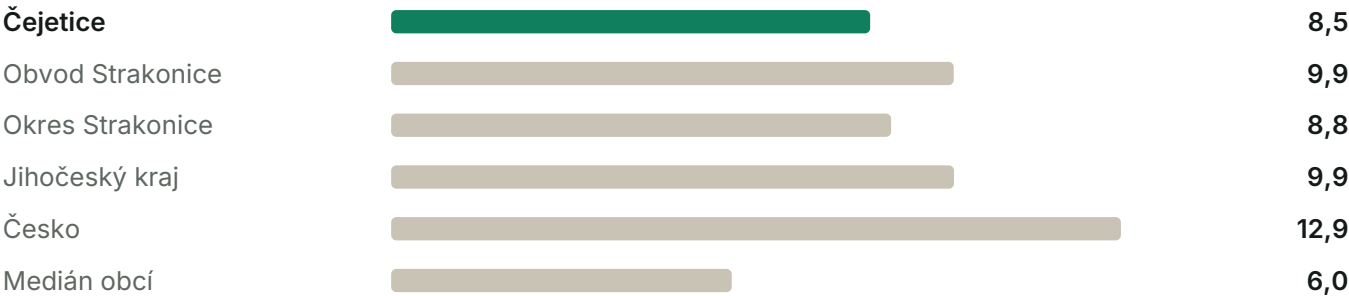
9

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                     | HODNOTA | OKRES | ČESKO | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------|----------------|
| Trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                                       | 8,5     | 8,8   | 12,9  | lepší než 29 % |
| Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                               | 2,82    | 1,53  | 1,06  | lepší než 3 %  |
| Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                             | 5,3     | 5,1   | 9,1   | lepší než 28 % |
| Trestné činy<br>2025                                                         | 8       | –     | –     | –              |
| Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres)<br>2025                   | 67      | –     | 78    | –              |
| Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres)<br>2025 | 4,0     | –     | 1,9   | –              |
| Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel<br>2025                            | 0,00    | 0,17  | 0,44  | lepší než 68 % |
| Krádeže aut na 1 000 obyvatel<br>2025                                        | 0,70    | 0,23  | 0,29  | lepší než 9 %  |
| Přestupky<br>2025                                                            | 25      | –     | –     | –              |

## Trestné činy

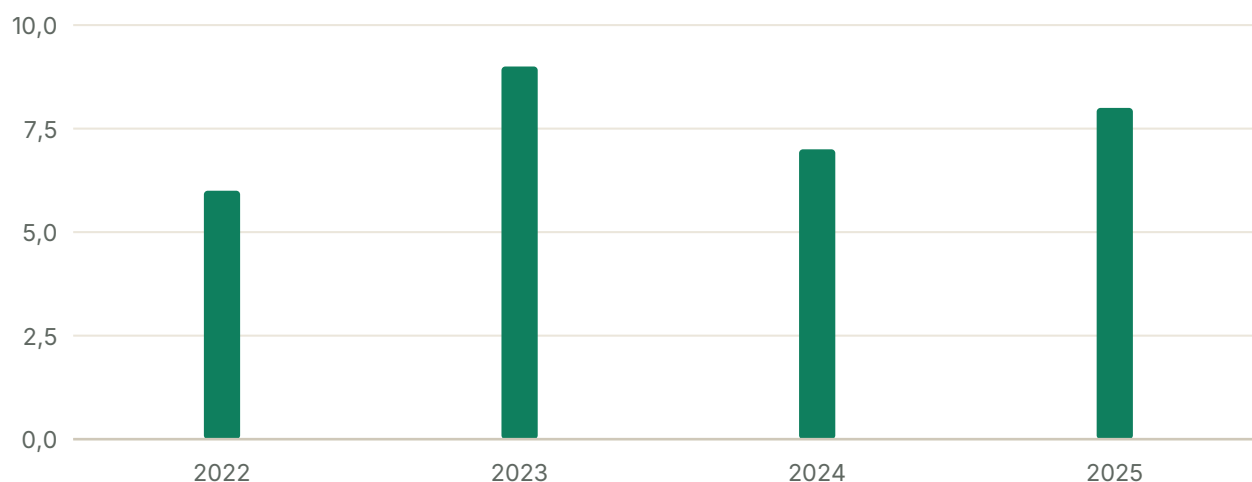
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

## Trestné činy podle roku

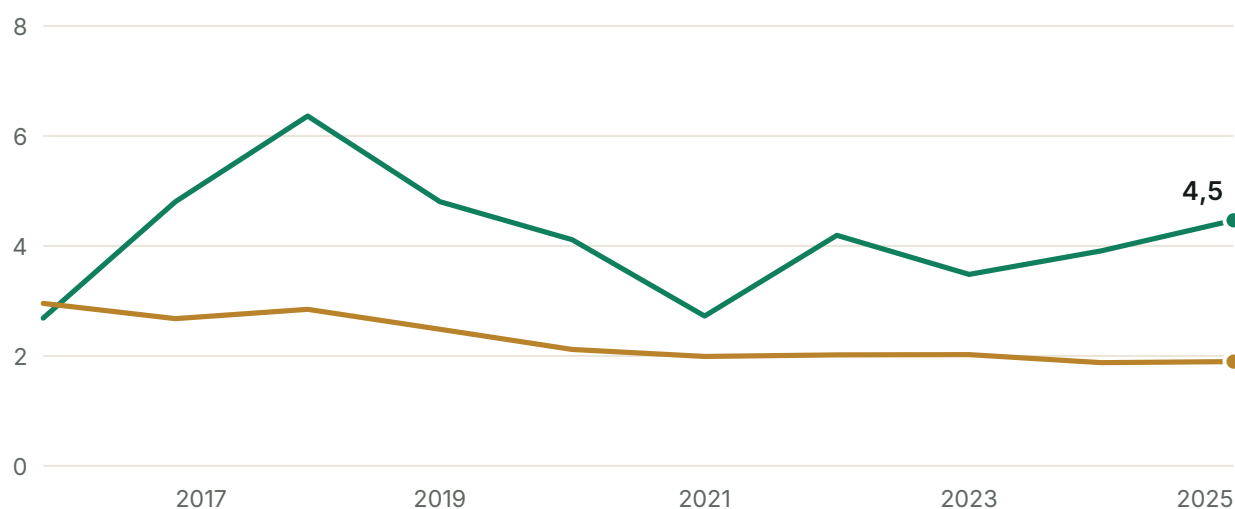
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

## Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Strakonice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Dopravní nehody

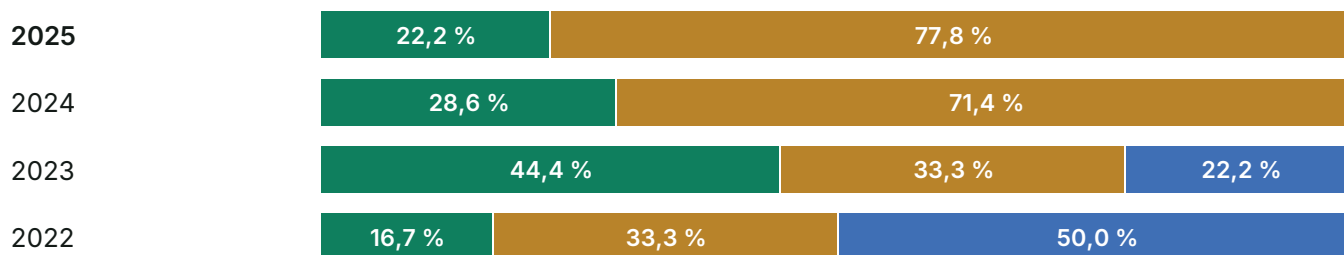
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

|                  |             |    |
|------------------|-------------|----|
| Okres Strakonice | <div></div> | 67 |
| Jihočeský kraj   | <div></div> | 73 |
| Česko            | <div></div> | 78 |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

## Vloupání do bytů a domů

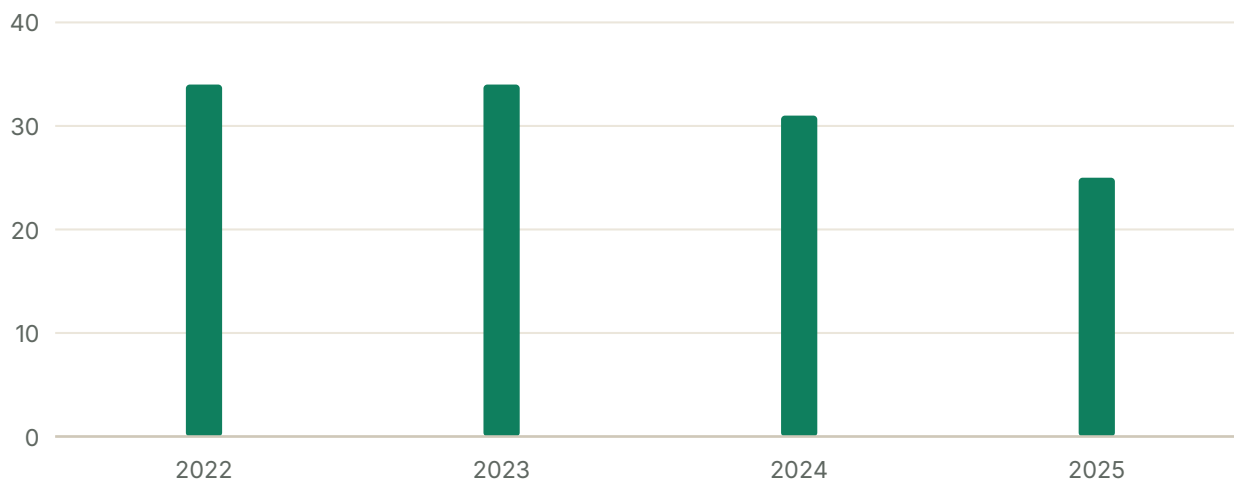
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

## Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

# Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

4

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                 | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|----------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy v záplavovém území Q100<br>2026                   | 10,7 %  | 3,6 %  | 4,6 %  | lepší než 10 % |
| Adresy s vysokým radonovým indexem podloží<br>2026       | 7,8 %   | 22,9 % | 7,8 %  | lepší než 13 % |
| Provozovny E-PRTR do 3 km<br>2026                        | 0       | 2      | 2      | lepší než 63 % |
| Adresy v aktivní zóně záplavového území<br>2026          | 0,5 %   | 0,4 %  | 0,6 %  | –              |
| Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 24      | –      | –      | –              |
| Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod)<br>2026    | 12      | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ v obci<br>2026                            | 0       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ do 5 km<br>2026                           | 0       | 6      | 12     | –              |
| Vzdálenost k železniční trati<br>2026                    | 0,5 km  | 1,5 km | 1,6 km | –              |
| Vzdálenost k letišti<br>2026                             | 43 km   | 50 km  | 29 km  | –              |

## Adresy v záplavovém území Q100

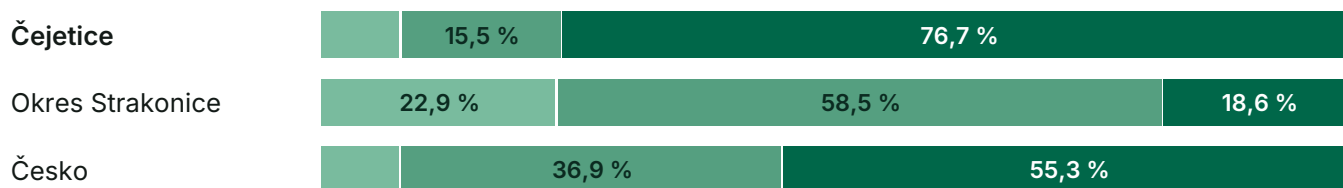
% adresních míst, 2026

|                  |             |        |
|------------------|-------------|--------|
| Čejetice         | <div></div> | 10,7 % |
| Obvod Strakonice | <div></div> | 4,6 %  |
| Okres Strakonice | <div></div> | 3,6 %  |
| Jihočeský kraj   | <div></div> | 3,4 %  |
| Česko            | <div></div> | 4,6 %  |
| Medián obcí      | <div></div> | 0,0 %  |

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

## Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

## Povodně a záplavová území

|                                     |          |        |
|-------------------------------------|----------|--------|
| Záplavové území Q100 (stoletá voda) | 44 adres | 10,7 % |
| Aktivní zóna záplavového území      | 2 adresy | 0,5 %  |
| Rozliv povodně 9/2024               | 0 adres  | 0,0 %  |

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

## Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (77 % adres), vysoký index u 7,8 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

OBLAST INDEXU

# Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

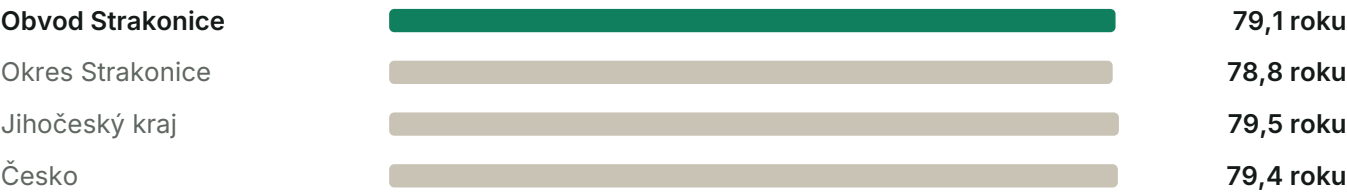
28

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Naděje dožití (údaj za správní obvod)<br>2025              | 79,1 roku | 78,8 roku | 79,4 roku | –              |
| Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod)<br>2025         | 76,6 roku | 76,2 roku | 76,4 roku | –              |
| Naděje dožití žen (údaj za správní obvod)<br>2025          | 81,6 roku | 81,4 roku | 82,4 roku | –              |
| Praktičtí lékaři pro dospělé<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lékárny<br>2026                                            | 0         | –         | –         | –              |
| Praktičtí lékaři pro děti a dorost<br>2026                 | 0         | –         | –         | –              |
| Zubní lékaři<br>2026                                       | 0         | –         | –         | –              |
| Gynekologické ambulance<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Nemocnice s akutní péčí<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Domovy pro seniory<br>2026                                 | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžka v domovech pro seniory<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+<br>2026 | 0,0       | 51,2      | 28,1      | lepší než 46 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři<br>2026        | 2,9 km    | 1,2 km    | 0,6 km    | lepší než 44 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři<br>2026           | 8,9 km    | 2,4 km    | 1,3 km    | lepší než 6 %  |
| Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři<br>2026            | 2,8 km    | 2,0 km    | 1,0 km    | lepší než 65 % |
| Vzdálenost k nejbližší lékárně<br>2026                     | 8,4 km    | 2,3 km    | 1,2 km    | lepší než 6 %  |
| Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí<br>2026     | 9,2 km    | 9,4 km    | 6,5 km    | lepší než 65 % |

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

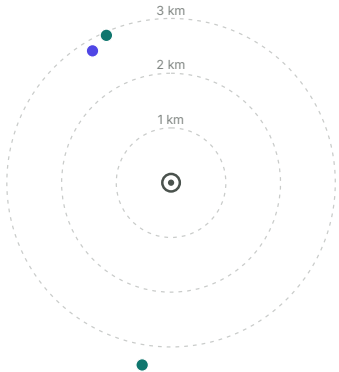


Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

|                                            |                                                  |        |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------|
| <div><div></div></div> Praktický lékař     | Praktický lékař Štěkeň s.r.o.                    | 2,9 km |
| <div><div></div></div>                     | SUCCURSUS, s.r.o.                                | 3,4 km |
| <div><div></div></div> Dětský lékař        | Dětská ambulance Strakonice s. r. o.             | 8,9 km |
| <div><div></div></div>                     | Dětská ordinace MUDr. Farková s.r.o.             | 8,9 km |
| <div><div></div></div> Zubní lékař         | MUDr. Roman Přibek s.r.o.                        | 2,8 km |
| <div><div></div></div> Lékárna             | BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna        | 8,4 km |
| <div><div></div></div>                     | ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna     | 8,9 km |
| <div><div></div></div> Nemocnice           | Nemocnice Strakonice, a.s.                       | 9,2 km |
| <div><div></div></div> Domov pro seniory   | MěÚSS Strakonice - Domov pro seniory (70 lůžek)  | 9,2 km |
| <div><div></div></div>                     | Kotva při strakonické nemocnici, z.s. (92 lůžek) | 9,2 km |
| <div><div></div></div> Pečovatelská služba | Pečovatelská služba Charity Strakonice           | 9,5 km |

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

|                                  |        |              |      |
|----------------------------------|--------|--------------|------|
| Úmrtí na nemoci oběhové soustavy | 33,4 % | Česko 38,0 % | 2025 |
| Úmrtí na novotvary               | 25,5 % | Česko 24,9 % | 2025 |
| Úhrnná plodnost                  | 1,36   | Česko 1,28   | 2025 |

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

# Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

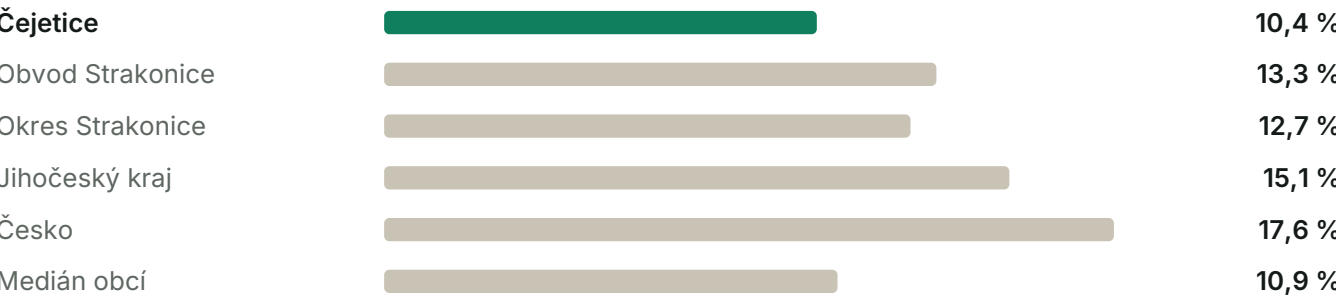
40

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                 | HODNOTA       | OKRES         | ČESKO         | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                                              | 10,4 %        | 12,7 %        | 17,6 %        | lepší než 45 % |
| Mateřské školy<br>2026                                                   | 1             | –             | –             | –              |
| Základní školy<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Střední školy<br>2026                                                    | 0             | –             | –             | –              |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km)<br>2026                    | 267           | 170           | 168           | lepší než 98 % |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci)<br>2026                        | 196           | 174           | 167           | –              |
| Kapacita mateřských škol<br>2026                                         | 55 míst       | –             | –             | –              |
| Základní umělecké školy<br>2026                                          | 0             | –             | –             | –              |
| Vyšší odborné školy<br>2026                                              | 0             | –             | –             | –              |
| Školní družiny<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 46. percentil | 44. percentil | 50. percentil | –              |
| Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km<br>2026               | 74. percentil | 66. percentil | 77. percentil | lepší než 48 % |
| Vzdálenost k nejbližší mateřské škole<br>2026                            | v obci        | 0,7 km        | 0,2 km        | lepší než 73 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní škole<br>2026                            | 3,3 km        | 0,9 km        | 0,3 km        | lepší než 21 % |
| Vzdálenost k nejbližší střední škole<br>2026                             | 8,8 km        | 2,7 km        | 2,4 km        | lepší než 21 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole<br>2026                   | 9,4 km        | 2,0 km        | 1,0 km        | lepší než 3 %  |

### Vysokoškolsky vzdělání

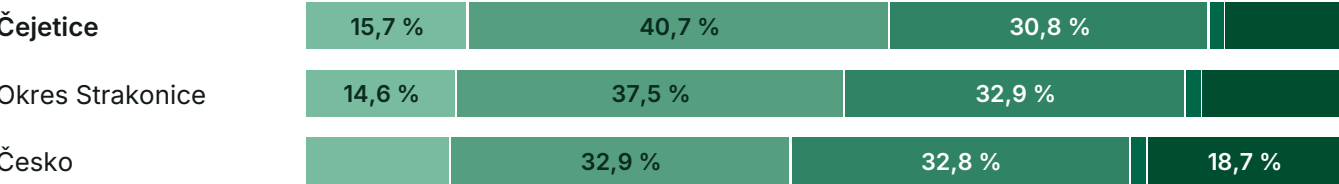
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

### Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské  
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

### Místo ve školce

#### Místo ve školce by neměl být problém

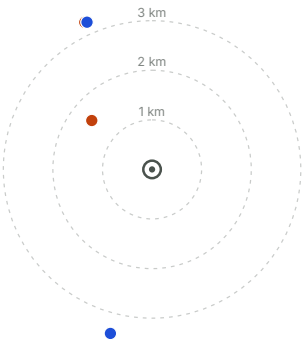
267 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 55 míst, narozených 28.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

### Nejbližší školy

|                                  |                                                                                                   |        |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| ● <b>Mateřské školy</b>          | Mateřská škola Čejetice, okres Strakonice                                                         | v obci |
| ●                                | Základní škola a Mateřská škola Štěkeň, okres Strakonice                                          | 3,3 km |
| ●                                | Základní škola a Mateřská škola Cehnice, okres Strakonice                                         | 3,4 km |
| ● <b>Základní školy</b>          | Základní škola a Mateřská škola Štěkeň, okres Strakonice                                          | 3,2 km |
| ●                                | Základní škola a Mateřská škola Cehnice, okres Strakonice                                         | 3,4 km |
| ●                                | Základní škola Volyňka, z. s.                                                                     | 6,7 km |
| ● <b>Střední školy</b>           | Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Písek, Komenského 86                            | 8,8 km |
| ●                                | Vyšší odborná škola lesnická a Střední lesnická škola Bedřicha Schwarzenberga, Písek, Lesnická 55 | 9,0 km |
| ● <b>Základní umělecké školy</b> | Základní umělecká škola, Strakonice, Kochana z Prachové 263                                       | 9,4 km |

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 15. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

| Škola                                                                                                                                      | Vzdál.  | Maturita ČJ | Maturita MA | Uspěli | Přijetí (JPZ) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|-------------|--------|---------------|
| Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Písek, Komenského 86<br>nástavba, SOŠ, SOU                                               | 8,8 km  | 30          | –           | 79 %   | 23            |
| Vyšší odborná škola lesnická a Střední lesnická škola Bedřicha Schwarzenberga,<br>Písek, Lesnická 55<br>SOŠ                                | 9,0 km  | 47          | 33          | 91 %   | 57            |
| Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, České Budějovice,<br>Husova 3<br>lyceum, SOŠ                                | 9,6 km  | 46          | 21          | 90 %   | 63            |
| Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Střední odborná škola řemesel a<br>služeb, Strakonice, Zvolenská 934<br>nástavba, SOŠ, SOU | 9,6 km  | 37          | 31          | 81 %   | 36            |
| Euroškola Strakonice střední odborná škola s.r.o.<br>nástavba, SOŠ                                                                         | 9,7 km  | 25          | –           | 77 %   | 30            |
| Gymnázium, Strakonice, Máchova 174<br>gymnázium                                                                                            | 10,2 km | 74          | 59          | 99 %   | 82            |
| Střední zemědělská škola, Písek, Čelakovského 200<br>SOŠ                                                                                   | 10,8 km | 37          | 21          | 82 %   | 38            |
| Obchodní akademie a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Písek,<br>Čelakovského 200<br>SOŠ                                     | 10,8 km | 57          | –           | 99 %   | 68            |
| Střední zdravotnická škola, Písek, Národní svobody 420<br>SOŠ                                                                              | 11,0 km | 42          | –           | 90 %   | 51            |
| Střední průmyslová škola a Vyšší odborná škola, Písek, Karla Čapka 402<br>SOŠ                                                              | 11,1 km | 45          | 46          | 93 %   | 59            |

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

# Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

53

skóre oblasti

| UKAZATEL                                               | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s<br>2025         | 97 %    | 99 %   | 78 %   | lepší než 65 % |
| Obchody s potravinami<br>2026                          | 1       | –      | –      | –              |
| Pošty<br>2026                                          | 0       | –      | –      | –              |
| Veřejné knihovny<br>2026                               | 2       | –      | –      | –              |
| Domy napojené na kanalizaci<br>2021                    | 61,2 %  | 66,0 % | 64,0 % | lepší než 69 % |
| Restaurace, kavárny a hospody<br>2026                  | 3       | –      | –      | –              |
| Bankomaty a banky<br>2026                              | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami<br>2026 | v obci  | 0,8 km | 0,4 km | lepší než 77 % |
| Vzdálenost k nejbližší poště<br>2026                   | 3,0 km  | 0,8 km | 0,3 km | lepší než 21 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu<br>2026             | 8,4 km  | 3,4 km | 1,6 km | lepší než 12 % |

## Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

|                  |             |      |
|------------------|-------------|------|
| Čejetice         | <div></div> | 97 % |
| Obvod Strakonice | <div></div> | 99 % |
| Okres Strakonice | <div></div> | 99 % |
| Jihočeský kraj   | <div></div> | 96 % |
| Česko            | <div></div> | 78 % |
| Medián obcí      | <div></div> | 82 % |

Zdroj: ČTÚ

## Vodovod, kanalizace, plyn

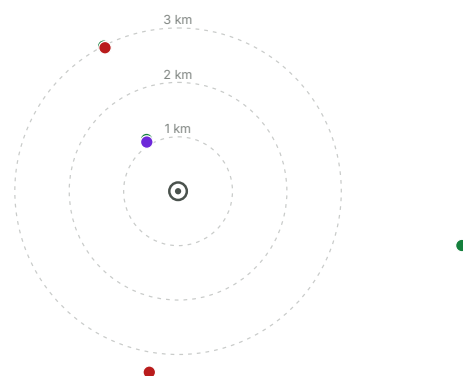
|     |                 |                                 |
|-----|-----------------|---------------------------------|
| ano | Veřejný vodovod | 92 % domů napojeno (Česko 89 %) |
| ano | Kanalizace      | 61 % domů napojeno (Česko 64 %) |
| ne  | Plyn            | 3 % bytů napojeno (Česko 69 %)  |

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

## Nejbližší obchody a služby

|                                                                                                        |                          |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------|
|  Obchod s potravinami | COOP                     | v obci |
|                       | COOP potraviny           | 3,0 km |
|                       | potraviny                | 5,3 km |
|  Pošta                | Pošta Štěkeň             | 3,0 km |
|                       | Pošta Cehnice            | 3,4 km |
|  Knihovna             | Místní knihovna Čejetice | v obci |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

# Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

98

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel<br>2026 | 3,2     | 1,2    | 2,1    | lepší než 80 % |
| Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel<br>2026          | 5,3     | 4,1    | 3,2    | lepší než 66 % |
| Dětská hřiště na 1 000 dětí<br>2026                     | 33,8    | 15,6   | 9,2    | lepší než 86 % |
| Kulturní památky na 1 000 obyvatel<br>2026              | 11,6    | 8,0    | 3,6    | lepší než 80 % |
| Kulturní památky<br>2026                                | 11      | –      | –      | –              |
| Národní kulturní památky<br>2026                        | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové zóny<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové rezervace<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Koupací oblasti<br>2025                                 | 0       | –      | –      | –              |
| Kina a divadla<br>2026                                  | 1       | –      | –      | –              |
| Sportoviště a hřiště<br>2026                            | 5       | –      | –      | –              |
| Koupaliště a bazény<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Dětská hřiště<br>2026                                   | 5       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu<br>2026        | v obci  | 4,6 km | 2,7 km | lepší než 97 % |

## Památky

11 kulturních památek

Kaple sv. Jana Nepomuckého

Kostel sv. Havla

Návesní kaple P. Marie

Pomník Žižkův a bojiště bitvy u Sudoměře

Rýžovnické sejpy

Tvrz

Tvrz - panské domy

Usedlost

Usedlost

Usedlost

Výklenková kaple

objekt · Mladějovice

areál

objekt

areál · Mladějovice

areál · Sudoměř

objekt · Sudoměř

areál · Mladějovice

areál

areál

areál

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

## Sportovní a kulturní zázemí obce

ne Kino

ano Kulturní dům (sál)

ne Tělocvična, sokolovna, sportovní hala

ano Sportovní hřiště

ano Dětské hřiště

ne Koupaliště

ne Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

# Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

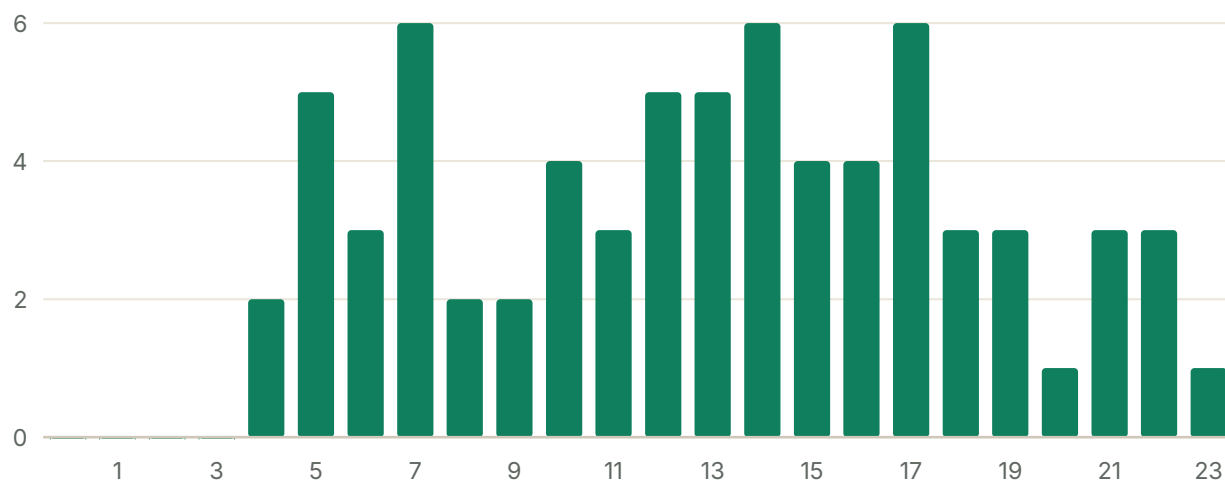
91

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                      | HODNOTA  | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------------|----------|--------|--------|----------------|
| Adresy v docházce zastávky<br>2026                            | 92 %     | 90 %   | 84 %   | lepší než 60 % |
| Podíl vyjíždějících mimo obec<br>2021                         | 70,0 %   | 43,9 % | 38,2 % | –              |
| Autobusové zastávky<br>2026                                   | 7        | –      | –      | lepší než 85 % |
| Železniční stanice a zastávky<br>2026                         | 2        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den<br>10/2026            | 71 spojů | –      | –      | lepší než 75 % |
| Odjezdy vlaků za pracovní den<br>10/2026                      | 40 spojů | –      | –      | –              |
| Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností<br>10/2026  | 15 min   | 8 min  | 8 min  | lepší než 58 % |
| Veřejnou dopravou do krajského města<br>10/2026               | 53 min   | 69 min | 36 min | lepší než 62 % |
| Linky autobusů a MHD<br>10/2026                               | 2        | 17     | 112    | –              |
| Zastávky se spoji<br>10/2026                                  | 9        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel<br>10/2026          | 75       | 63     | 46     | –              |
| Do práce a školy veřejnou dopravou<br>2021                    | 36,2 %   | 18,7 % | 30,9 % | lepší než 93 % |
| Do práce a školy autem<br>2021                                | 59,8 %   | 60,2 % | 51,3 % | –              |
| Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce<br>2026 | v obci   | 1,1 km | 1,0 km | lepší než 86 % |

## Odjezdy během dne

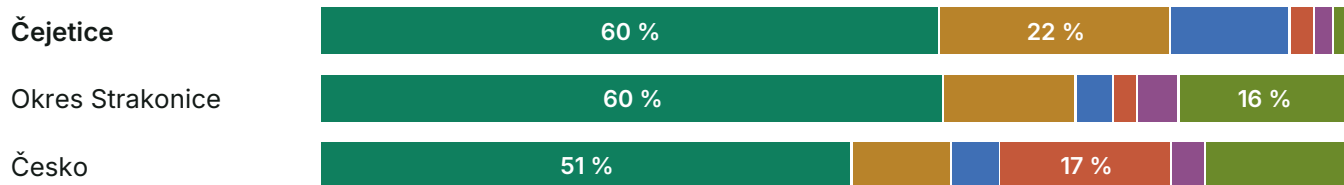
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

## Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

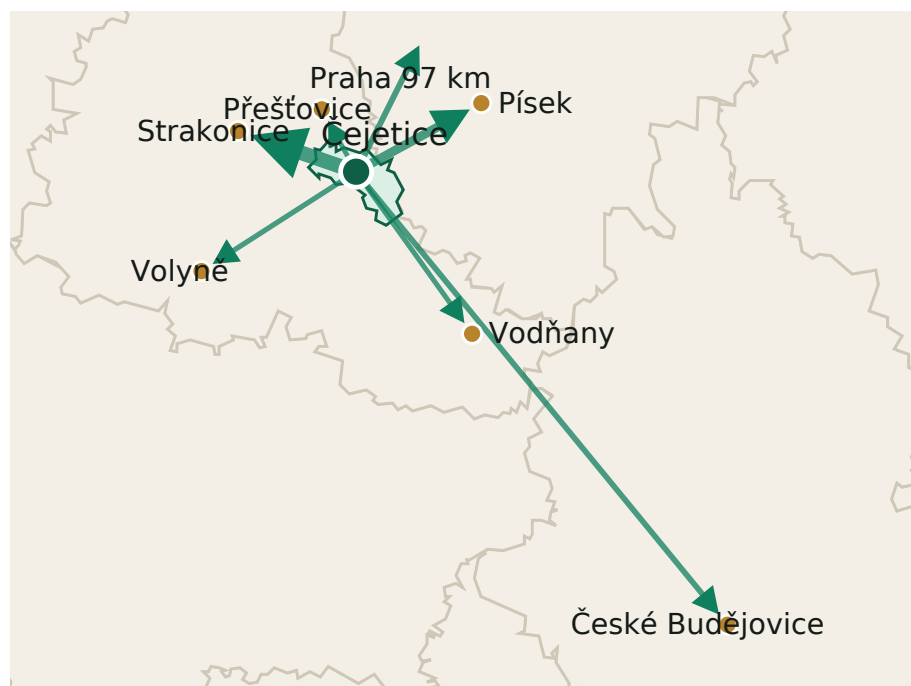


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 417 lidí, sem dojíždí 43. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

### Kam se odsud dojíždí

|                  |            |
|------------------|------------|
| Strakonice       | 176 (42 %) |
| Štěkeň           | 103 (25 %) |
| Písek            | 47 (11 %)  |
| Praha            | 12 (3 %)   |
| České Budějovice | 10 (2 %)   |
| Volyně           | 7 (2 %)    |
| Vodňany          | 6 (1 %)    |
| Přestavice       | 5 (1 %)    |

### Odkud se sem dojíždí

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| Strakonice        | 11 (26 %) |
| Protivín          | 6 (14 %)  |
| Cehnice           | 4 (9 %)   |
| Písek             | 3 (7 %)   |
| Pivkovic          | 2 (5 %)   |
| Ražice            | 2 (5 %)   |
| Vodňany           | 2 (5 %)   |
| Bakov nad Jizerou | 1 (2 %)   |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

## Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

**71** odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 31 · vlaky 40

|                                |        |
|--------------------------------|--------|
| První spoj                     | 4:40   |
| Poslední spoj                  | 23:54  |
| Nejrychleji do ORP Strakonice  | 15 min |
| Nejrychleji do krajského města | 53 min |

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

## Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

**92 %** adres: 379 z 412 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 90 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

## Nejbližší nádraží

● Železniční  
stanice a  
zastávky



Čejetice

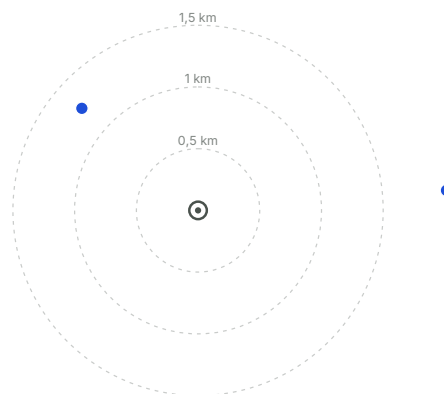
v obci

Sudoměř u Písku

v obci

Modlešovice

4,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

# Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

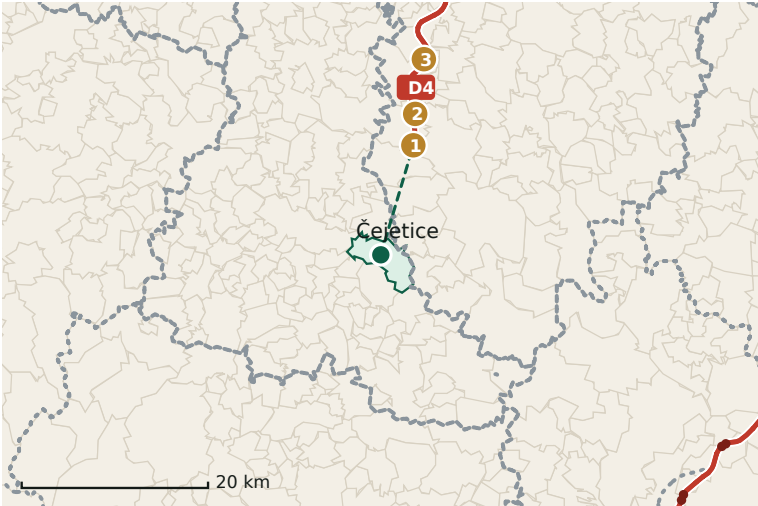
31

skóre oblasti

| UKAZATEL                                            | HODNOTA | OKRES   | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------------|---------|---------|----------|----------------|
| Nabíjecí stanice pro elektromobily<br>2026          | 0       | –       | –        | –              |
| Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP)<br>2026 | 9,5 km  | 4,0 km  | 4,1 km   | lepší než 42 % |
| Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel<br>2026   | 9,5 km  | 9,4 km  | 5,5 km   | lepší než 57 % |
| Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel<br>2026   | 44,5 km | 47,9 km | 20,4 km  | lepší než 18 % |
| Vzdálenost do krajského města<br>2026               | 44,5 km | 51,5 km | 24,0 km  | lepší než 29 % |
| Vzdálenost do Prahy<br>2026                         | 96,7 km | 97,7 km | 122,2 km | lepší než 58 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu<br>2026  | 12,3 km | 17,7 km | 9,7 km   | lepší než 49 % |
| Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici<br>2026     | 5,4 km  | 1,9 km  | 1,6 km   | –              |

## Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Nová Hospoda, 12 km vzdušnou čarou od středu obce.



|                |       |
|----------------|-------|
| 1 Nová Hospoda | 12 km |
| 2 Předotice    | 14 km |
| 3 Mirovice     | 21 km |

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway\_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

46  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                          | HODNOTA     | OKRES       | ČESKO       | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| Podíl lesa<br>2025                                | 17,2 %      | 22,9 %      | 34,0 %      | lepší než 37 % |
| Koeficient ekologické stability<br>2025           | 0,63        | 1,07        | 2,94        | lepší než 41 % |
| Podíl území v národním parku nebo CHKO<br>2026    | 0,0 %       | 0,0 %       | 8,2 %       | lepší než 42 % |
| Benzo[a]pyren (pětiletý průměr)<br>2024           | 0,40 ng/m³  | 0,51 ng/m³  | 0,73 ng/m³  | lepší než 58 % |
| Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr)<br>2024       | 10,1 µg/m³  | 10,6 µg/m³  | 12,5 µg/m³  | lepší než 62 % |
| Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr)<br>2024       | 6,0 µg/m³   | 8,5 µg/m³   | 13,1 µg/m³  | lepší než 65 % |
| Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů)<br>2024 | 35 % limitu | 41 % limitu | 53 % limitu | lepší než 63 % |
| Nadmořská výška<br>2026                           | 377 m       | 434 m       | 316 m       | –              |
| Prach PM10 (pětiletý průměr)<br>2024              | 14,2 µg/m³  | 14,9 µg/m³  | 17,7 µg/m³  | lepší než 65 % |
| Parky<br>2026                                     | 0           | –           | –           | –              |
| Maloplošná chráněná území v obci<br>2026          | 1           | –           | –           | –              |
| Lokality Natura 2000 v obci<br>2026               | 0           | –           | –           | –              |

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

|                  |             |        |
|------------------|-------------|--------|
| Čejetice         | <div></div> | 17,2 % |
| Obvod Strakonice | <div></div> | 21,7 % |
| Okres Strakonice | <div></div> | 22,9 % |
| Jihočeský kraj   | <div></div> | 38,0 % |
| Česko            | <div></div> | 34,0 % |
| Medián obcí      | <div></div> | 24,7 % |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

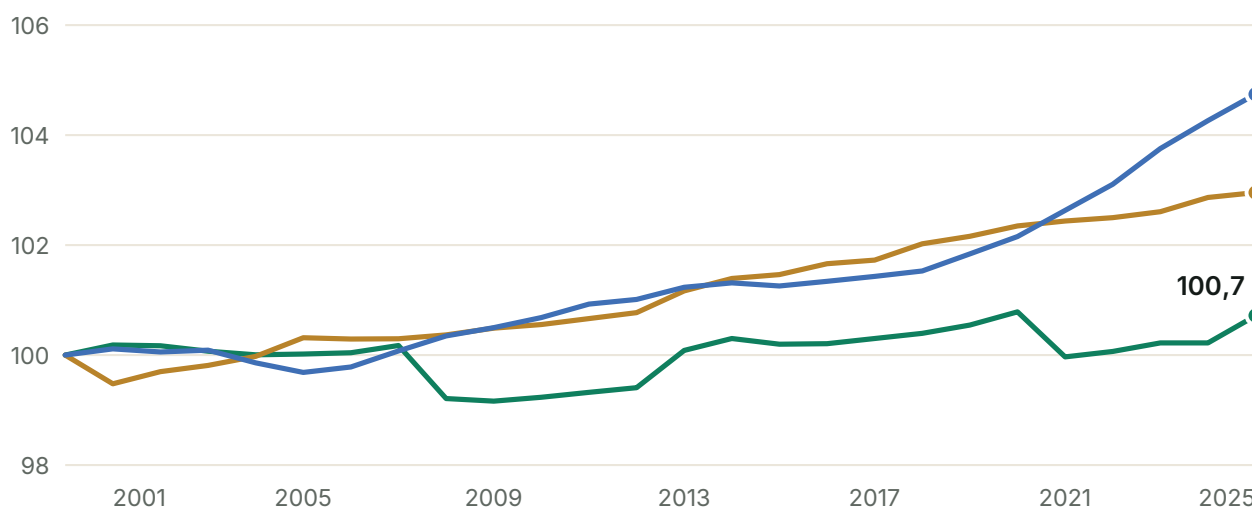


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Čejetice Okres Strakonice Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

## Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Míchov

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

přírodní rezervace

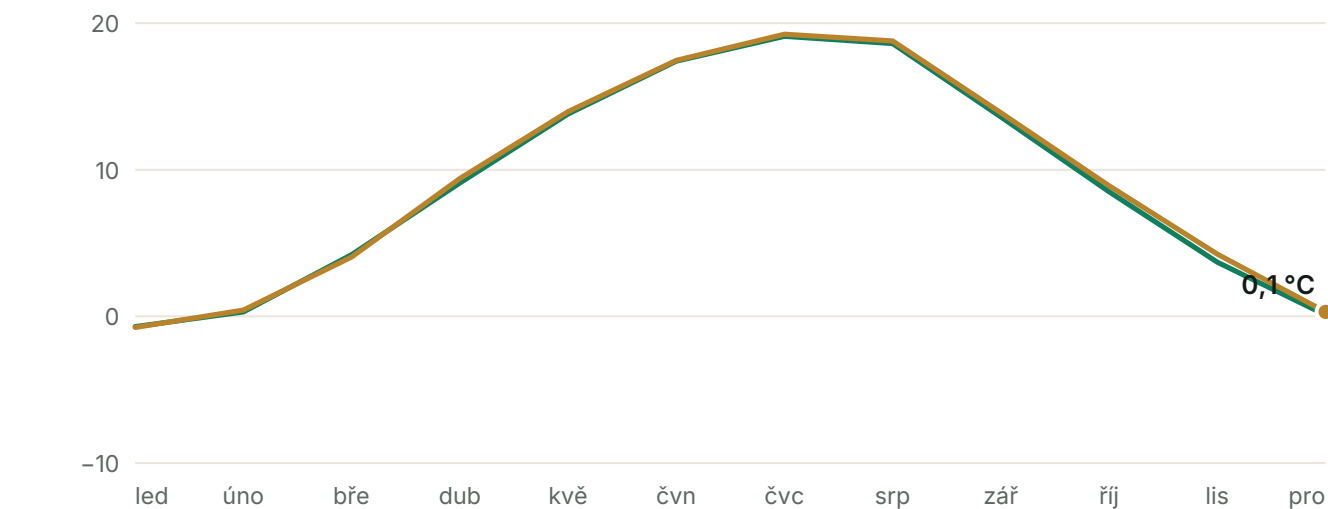
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

| UKAZATEL                                               | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Průměrná roční teplota<br>2020                         | 9,0 °C   | 8,7 °C   | 9,2 °C   | –              |
| Roční trvání slunečního svitu<br>2020                  | 1 695 h  | 1 714 h  | 1 708 h  | lepší než 38 % |
| Roční úhrn srážek<br>2020                              | 591 mm   | 617 mm   | 625 mm   | –              |
| Průměrná rychlost větru (odhad)<br>2020                | 2,2 m/s  | 2,4 m/s  | 2,4 m/s  | –              |
| Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad)<br>2020     | 122 dní  | 132 dní  | 126 dní  | –              |
| Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad)<br>2020 | 24 m/s   | 25 m/s   | 23 m/s   | –              |
| Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok<br>2020                  | 100 dní  | 103 dní  | 101 dní  | –              |
| Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok<br>2020        | 15 dní   | 15 dní   | 16 dní   | –              |
| Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok<br>2020                | 55 dní   | 51 dní   | 55 dní   | –              |
| Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok<br>2020             | 13 dní   | 12 dní   | 14 dní   | –              |
| Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok<br>2020            | 0,3 noci | 0,2 noci | 0,9 noci | –              |
| Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok<br>2020               | 100 dní  | 104 dní  | 97 dní   | –              |
| Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok<br>2020      | 37 dní   | 42 dní   | 43 dní   | –              |
| Největší výška sněhu v roce (průměr)<br>2020           | 14 cm    | 16 cm    | 18 cm    | –              |
| Zamračené dny za rok<br>2020                           | 135 dní  | 138 dní  | 137 dní  | –              |
| Průměrná oblačnost<br>2020                             | 66 %     | 67 %     | 65 %     | –              |
| Průměrná relativní vlhkost vzduchu<br>2020             | 76 %     | 76 %     | 76 %     | –              |
| Jasně dny za rok<br>2020                               | 28 dní   | 28 dní   | 38 dní   | –              |
| Oteplení od 90. let<br>2025                            | 1,4 °C   | 1,4 °C   | 1,3 °C   | –              |
| Přibýlo tropických dnů od 90. let<br>2025              | 5,8 dne  | 4,9 dne  | 6,0 dne  | –              |

## Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

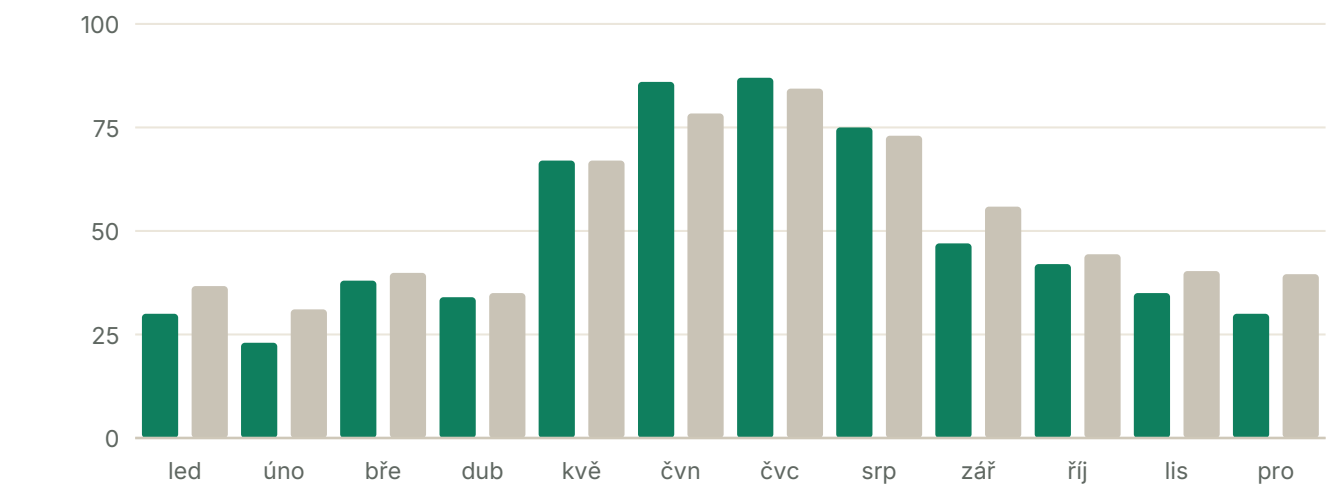


■ Čejetice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

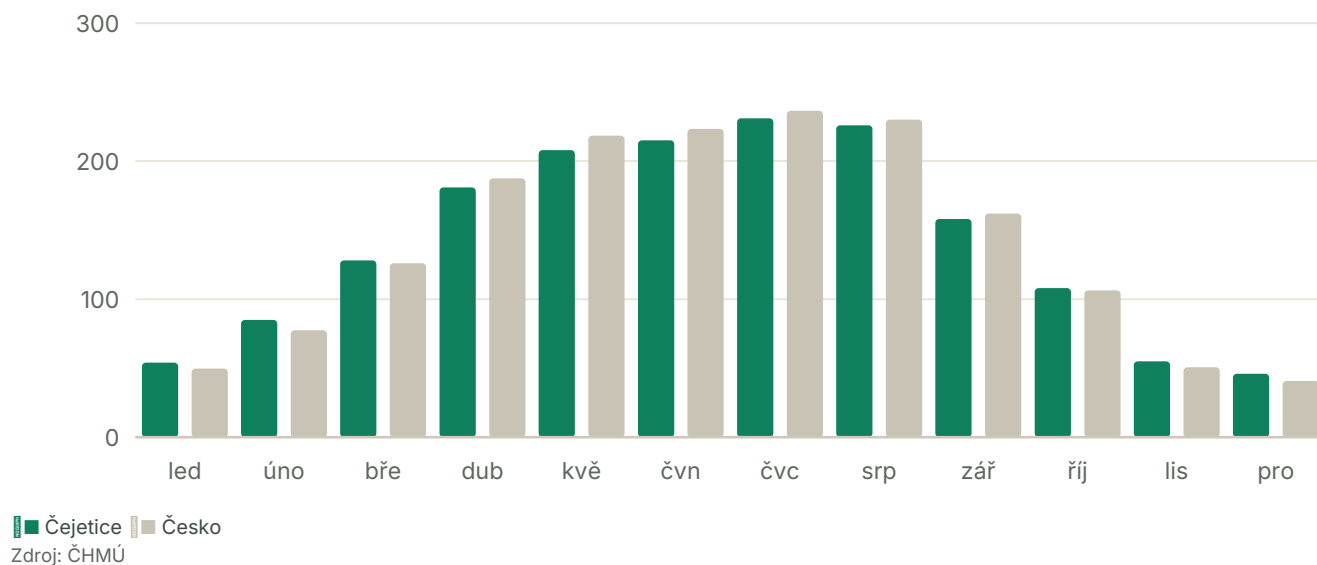


■ Čejetice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

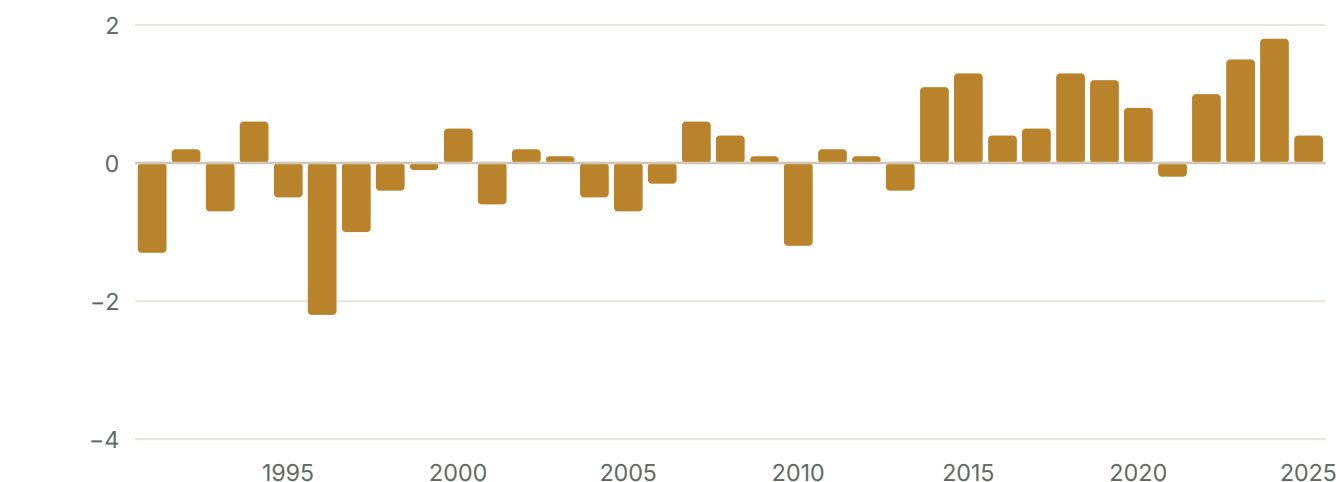
## Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



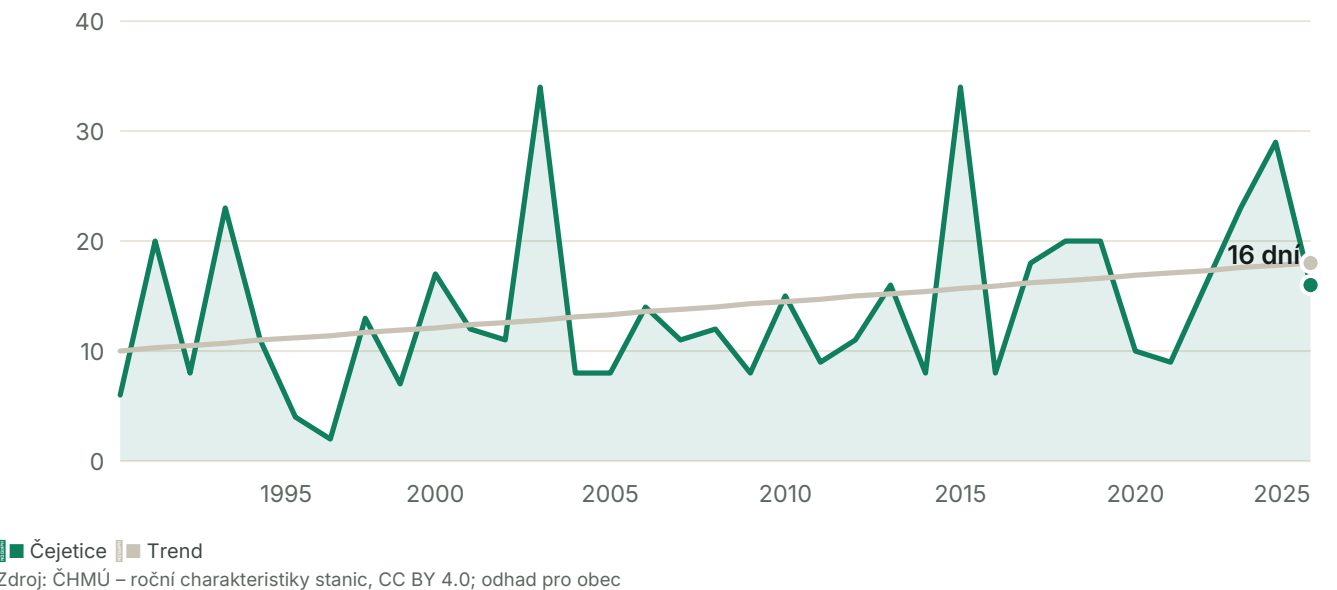
## Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Čejetic od průměru 1991–2020 (9,1 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,4 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 11, 2016–2025 průměrně 17.

|                                 | 1991–2000 | 2016–2025 | ZMĚNA   | ROK 2025 | PRŮMĚR 1991–2020 |
|---------------------------------|-----------|-----------|---------|----------|------------------|
| Průměrná teplota                | 8,6       | 10,0      | +1,4 °C | 9,5      | 9,1              |
| Letní dny (≥ 25 °C) ≥ 25 °C)    | 52        | 66        | +14 dní | 60       | 55               |
| Tropické dny (≥ 30 °C) ≥ 30 °C) | 11        | 17        | +6 dní  | 16       | 13               |
| Mrazové dny (< 0 °C)            | 111       | 95        | –17 dní | 111      | 106              |

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

# Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

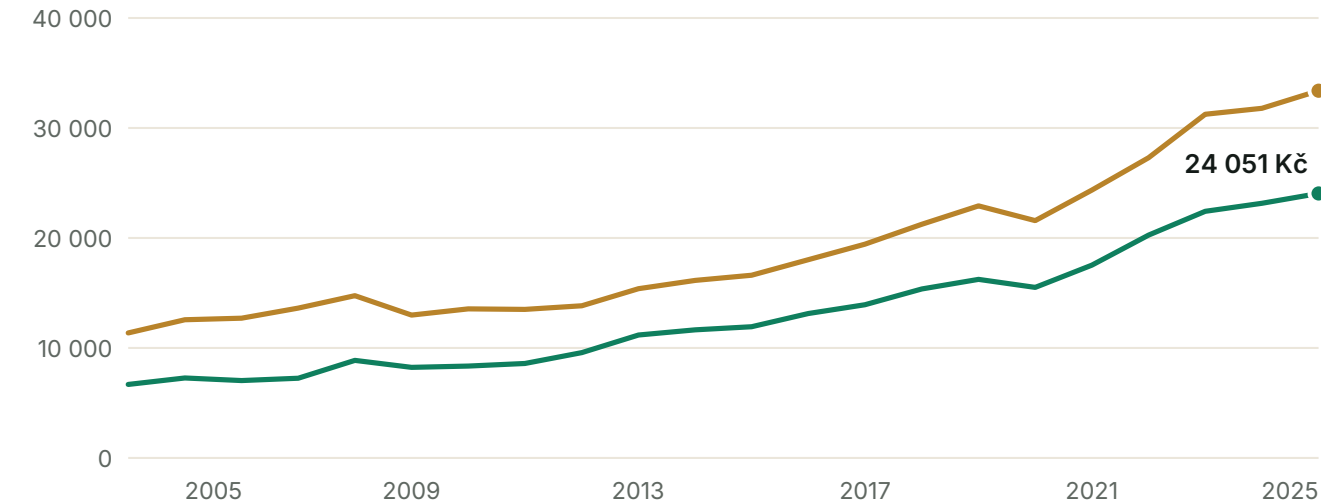
4

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Daňové příjmy obce na obyvatele<br>2025       | 24 051 Kč | 26 186 Kč | 33 393 Kč | –              |
| Výdaje obce na obyvatele<br>2025              | 35 047 Kč | 38 551 Kč | 47 568 Kč | –              |
| Aktivní ekonomické subjekty<br>2025           | 135       | –         | –         | –              |
| Dluh obce na obyvatele<br>2025                | 12 344 Kč | 3 940 Kč  | 5 826 Kč  | lepší než 17 % |
| Dluh vůči příjmům<br>2025                     | 46 %      | 10 %      | 13 %      | lepší než 13 % |
| Investice na obyvatele (průměr 5 let)<br>2025 | 6 872 Kč  | 12 030 Kč | 11 761 Kč | lepší než 34 % |
| Podíl dotací na příjmech<br>2025              | 10,0 %    | 18,8 %    | 18,7 %    | –              |
| Saldo rozpočtu na obyvatele<br>2025           | –6 425 Kč | 1 961 Kč  | 797 Kč    | –              |

## Daňové příjmy obce na obyvatele

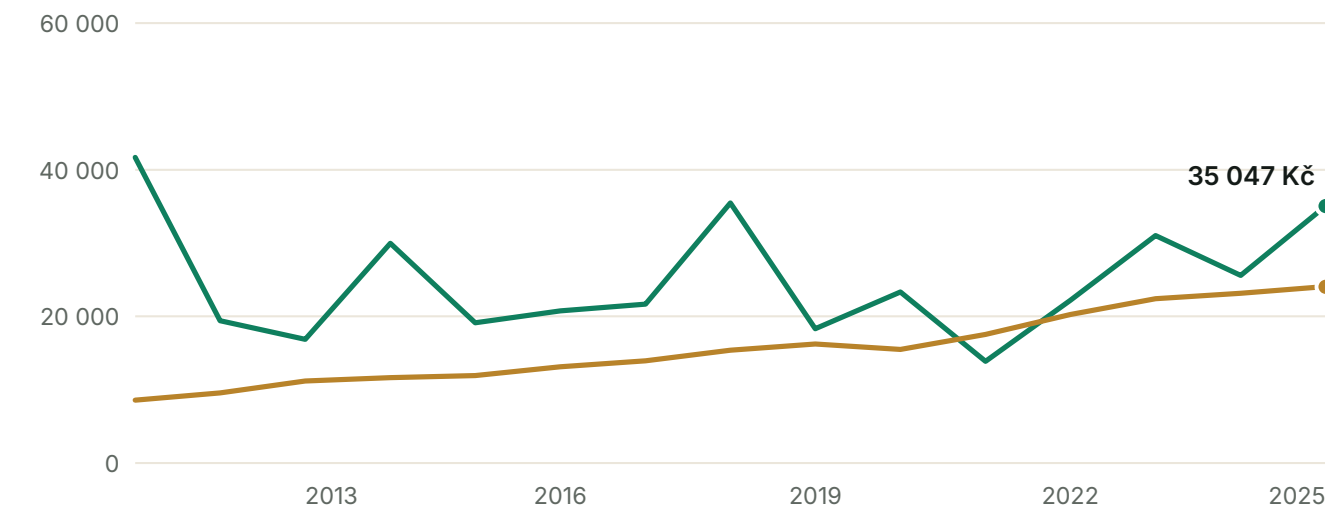
Kč na obyvatele a rok



■ Čejetice ■ Česko  
Zdroj: ČSÚ

## Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

## Srovnání s obcemi stejné velikosti

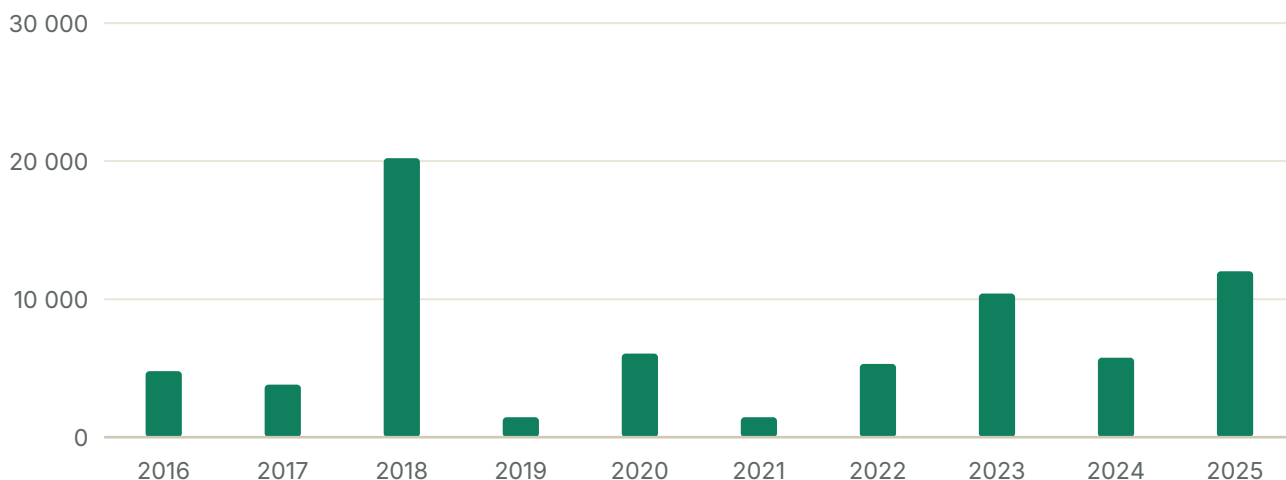
Čejetice vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

|                                 |             |                  |
|---------------------------------|-------------|------------------|
| <b>Výdaje</b>                   | <div></div> | <b>35 047 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>31 890 Kč</b> |
| <b>Daňové příjmy</b>            | <div></div> | <b>24 051 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>23 813 Kč</b> |
| <b>Investice (průměr 5 let)</b> | <div></div> | <b>6 872 Kč</b>  |
| medián                          | <div></div> | <b>9 749 Kč</b>  |
| <b>Dluh</b>                     | <div></div> | <b>12 344 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

## Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

## Dluh obce na obyvatele

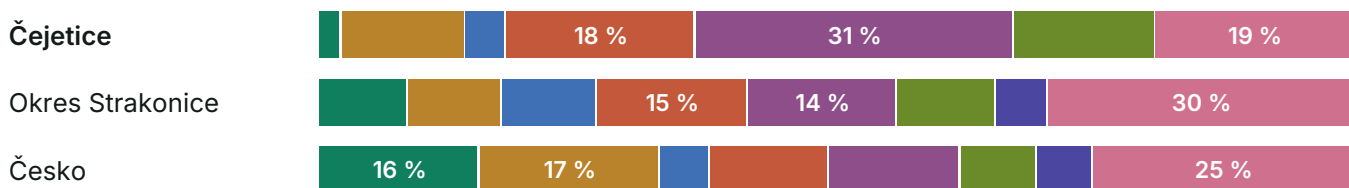
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

## Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

## Rozpočet obce po letech

| tis. Kč          | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   | 2025   |
|------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Příjmy           | 21 087 | 18 504 | 22 152 | 27 469 | 24 886 | 27 076 |
| Výdaje           | 21 474 | 12 633 | 20 244 | 28 607 | 23 973 | 33 154 |
| Saldo            | -387   | 5 871  | 1 908  | -1 137 | 913    | -6 078 |
| z toho investice | 5 571  | 1 314  | 4 835  | 9 595  | 5 386  | 11 375 |
| Přijaté dotace   | 4 956  | 1 031  | 1 594  | 4 935  | 1 926  | 2 721  |
| Dluh k 31. 12.   | 11 835 | 10 253 | 9 109  | 7 965  | 6 821  | 11 677 |

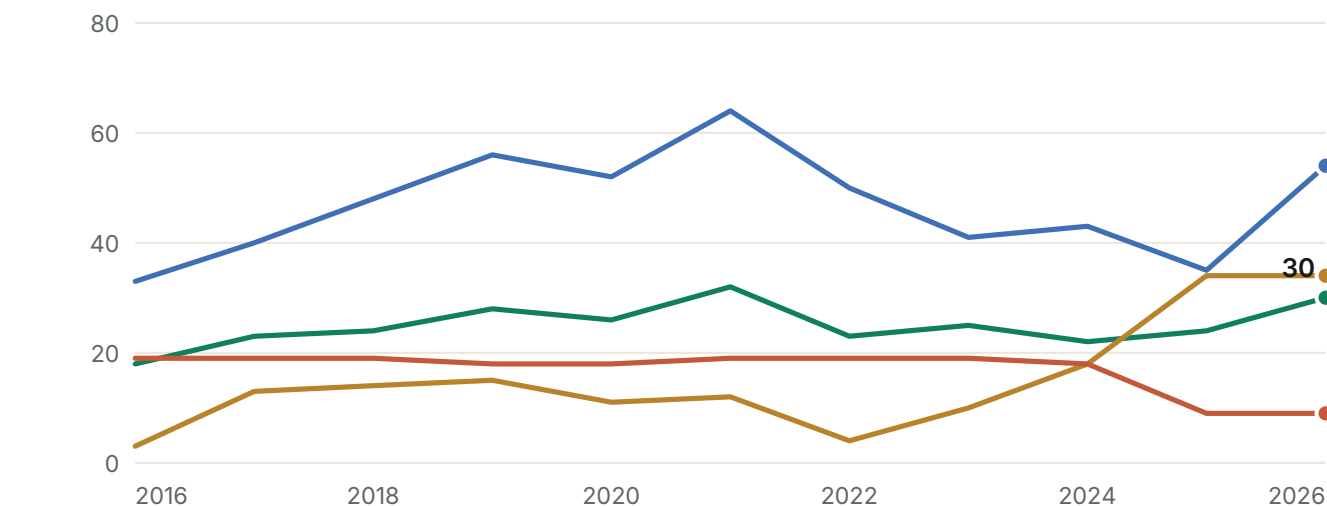
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

## DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

## Vývoj v čase

## Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Práce ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

## Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 32 na 30 bodů, v pořadí obcí Česka o 115 míst níž.

|                             | 2021 | 2026 | ZMĚNA      |
|-----------------------------|------|------|------------|
| <b>Index místa k životu</b> | 32   | 30   | <b>-2</b>  |
| Dostupnost bydlení          | 67   | 73   | <b>+6</b>  |
| Rozvoj obce                 | 12   | 34   | <b>+22</b> |
| Práce a příjmy              | 64   | 54   | <b>-10</b> |
| Bezpečnost                  | 19   | 9    | <b>-10</b> |
| Rizika prostředí            | 4    | 4    | <b>0</b>   |
| Zdraví                      | 32   | 28   | <b>-4</b>  |
| Vzdělání                    | 40   | 40   | <b>0</b>   |
| Služby a vybavenost         | 53   | 53   | <b>0</b>   |
| Volný čas a kultura         | 98   | 98   | <b>0</b>   |
| Veřejná doprava             | 91   | 91   | <b>0</b>   |
| Poloha a dostupnost         | 31   | 31   | <b>0</b>   |
| Příroda a ovzduší           | 44   | 46   | <b>+2</b>  |
| Hospodaření obce            | 7    | 4    | <b>-3</b>  |
| Obyvatelé a komunita        | 51   | 47   | <b>-4</b>  |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)

OKOLÍ

# Nejbližší obce

| OBEC        | OKRES      | VZDÁLENOST | OBYVATEL | INDEX |
|-------------|------------|------------|----------|-------|
| Štěkeň      | Strakonice | 3,0 km     | 891      | 84    |
| Cehnice     | Strakonice | 3,6 km     | 522      | 55    |
| Jinín       | Strakonice | 4,1 km     | 208      | 18    |
| Třešovice   | Strakonice | 5,2 km     | 69       | 33    |
| Ražice      | Písek      | 5,3 km     | 415      | 58    |
| Nebřehovice | Strakonice | 5,3 km     | 181      | 87    |
| Přeštovice  | Strakonice | 5,4 km     | 479      | 18    |
| Paračov     | Strakonice | 5,8 km     | 107      | 11    |
| Kestřany    | Písek      | 6,0 km     | 727      | 48    |
| Miloňovice  | Strakonice | 6,1 km     | 260      | 36    |

Pokud se vám líbí Čejetice, podívejte se i na...

| OBEC             | OKRES               | OBYVATEL | SHODA | INDEX |
|------------------|---------------------|----------|-------|-------|
| Horní Poříčí     | Strakonice          | 306      | 81 %  | 28    |
| Záhoří           | Písek               | 789      | 79 %  | 46    |
| Putim            | Písek               | 558      | 78 %  | 82    |
| Číměř            | Jindřichův Hradec   | 679      | 77 %  | 41    |
| Předotice        | Písek               | 606      | 76 %  | 52    |
| Záchlumí         | Ústí nad Orlicí     | 774      | 82 %  | 43    |
| Čestice          | Rychnov nad Kněžnou | 581      | 79 %  | 37    |
| Vrbatův Kostelec | Chrudim             | 374      | 79 %  | 45    |
| Vojkovice        | Karlovy Vary        | 640      | 78 %  | 42    |
| Kácov            | Kutná Hora          | 812      | 78 %  | 36    |

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

# Časté otázky

## Kolik obyvatel mají Čejetice?

K 31. 12. 2025 žilo v Čejeticích 946 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

## Jsou Čejetice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Čejetice 30 bodů ze 100 a jsou 4 372. z 6 254 obcí v Česku a 433. z 623 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

**Jaká je nezaměstnanost v Čejeticích?**

Podíl nezaměstnaných osob v Čejeticích byl 3,29 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

**Jsou Čejetice bezpečné místo?**

V Čejeticích se ročně eviduje v průměru 8,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

**Jak daleko je to z Čejetic do krajského města?**

Vzdušnou čarou je to 44,5 km do krajského města a 96,7 km do Prahy.

**Kde je nejbližší nemocnice od Čejetic?**

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 9,2 km daleko.

**Jaká je nadmořská výška v Čejeticích?**

Čejetice leží v nadmořské výšce 377 m.

**O OBCI**

Čejetice jsou obec a vesnice v okrese Strakonice v Jihočeském kraji. Leží poblíž řeky Otavy, asi deset kilometrů východně od Strakonic. Součástí obce Čejetice jsou i další čtyři vesnice a jedna osada. Celkem v nich žije 937 obyvatel.

Je zde minipivovar.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Čejetice](https://cs.wikipedia.org/wiki/Čejetice))

**ZDROJE A METODIKA**

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: [www.kdezit.cz/obec/cejetice](http://www.kdezit.cz/obec/cejetice)

**UPOZORNĚNÍ**

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na [contact@kdezit.cz](mailto:contact@kdezit.cz).