



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES KROMĚŘÍŽ · ZLÍNSKÝ KRAJ

# Cetechovice

Život v Cetechovicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

15 / 100

5 335. místo z 6 254 obcí  
295. místo v kraji  
lepší než 15 % obcí Česka

OBYVATEL  
201

PRŮMĚRNÝ VĚK  
44,5 let

ROZLOHA  
7,5 km<sup>2</sup>

NADMOŘSKÁ VÝŠKA  
328 m

[www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz)

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z [www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz) · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

## PŘEHLED

## Cetechovice v kostce

Cetechovice jsou obec v okrese Kroměříž (Zlínský kraj) v nadmořské výšce 328 m. V roce 2025 tu bydlelo 201 obyvatel, o 8,1 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,5 roku, tedy o 1,2 roku více než průměr Česka. S indexem 15 bodů ze 100 předčí 15 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast volný čas a kultura, nejhůře zdraví.

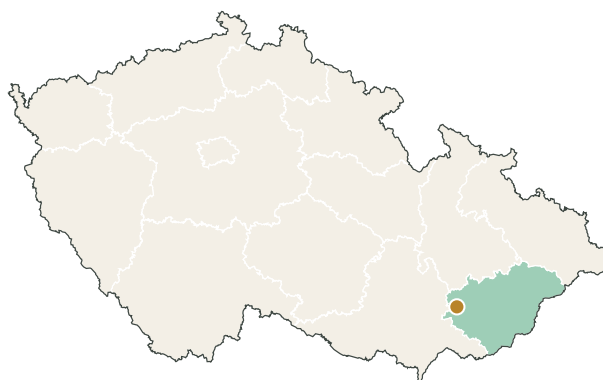
## INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

15 / 100

5 335. z 6 254 obcí · 295. v kraji

|                      |                        |    |
|----------------------|------------------------|----|
| Dostupnost bydlení   | <div><div></div></div> | 93 |
| Rozvoj obce          | <div><div></div></div> | 52 |
| Práce a příjmy       | <div><div></div></div> | 12 |
| Bezpečnost           | <div><div></div></div> | 35 |
| Rizika prostředí     | <div><div></div></div> | 23 |
| Zdraví               | <div><div></div></div> | 5  |
| Vzdělání             | <div><div></div></div> | 14 |
| Služby a vybavenost  | <div><div></div></div> | 42 |
| Volný čas a kultura  | <div><div></div></div> | 95 |
| Veřejná doprava      | <div><div></div></div> | 43 |
| Poloha a dostupnost  | <div><div></div></div> | 20 |
| Příroda a ovzduší    | <div><div></div></div> | 68 |
| Hospodaření obce     | <div><div></div></div> | 45 |
| Obyvatelé a komunita | <div><div></div></div> | 35 |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:  
[www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Czech Wikipedia user Packa, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

# Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

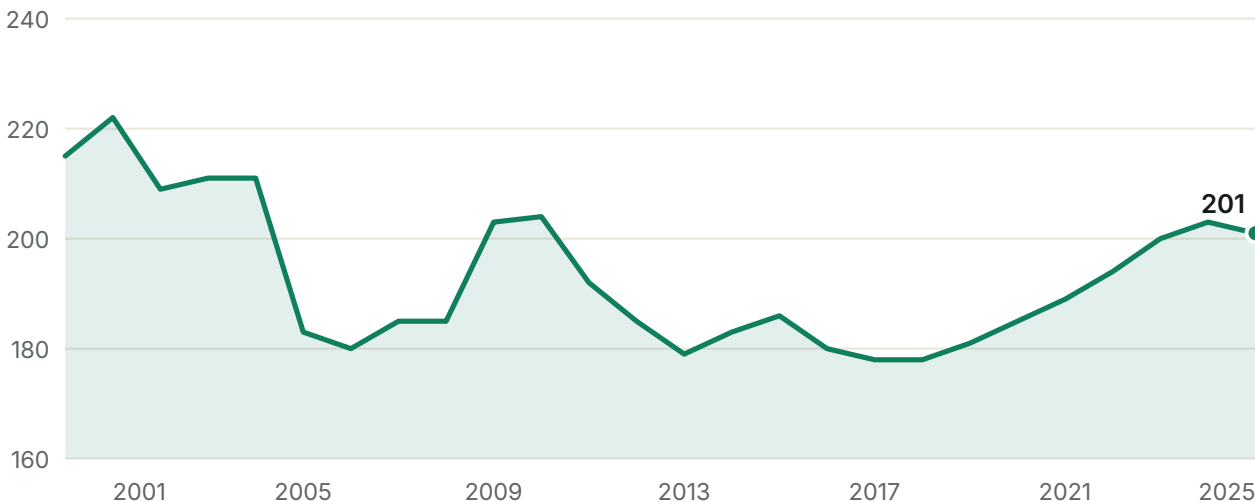
35

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Počet obyvatel<br>2025                        | 201       | –         | –         | –              |
| Průměrný věk<br>2025                          | 44,5 roku | 44,6 roku | 43,3 roku | lepší než 28 % |
| Podíl dětí 0–14 let<br>2025                   | 16,4 %    | 14,6 %    | 15,1 %    | lepší než 63 % |
| Podíl obyvatel 65+<br>2025                    | 25,9 %    | 23,1 %    | 20,8 %    | lepší než 10 % |
| Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel<br>2025 | –10,9     | –3,6      | –2,4      | lepší než 5 %  |
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                   | 10,0 %    | 14,1 %    | 17,6 %    | lepší než 41 % |
| Volební účast<br>2025                         | 73,6 %    | 68,9 %    | 68,9 %    | lepší než 57 % |
| Účast v komunálních volbách<br>2022           | 69,1 %    | 51,9 %    | 46,1 %    | lepší než 82 % |
| Podíl cizinců (Sčítání 2021)<br>2021          | 0,4 %     | 1,2 %     | 4,7 %     | –              |
| Cizinci v okrese (údaj za okres)<br>2025      | 3 378     | –         | –         | –              |

## Vývoj počtu obyvatel

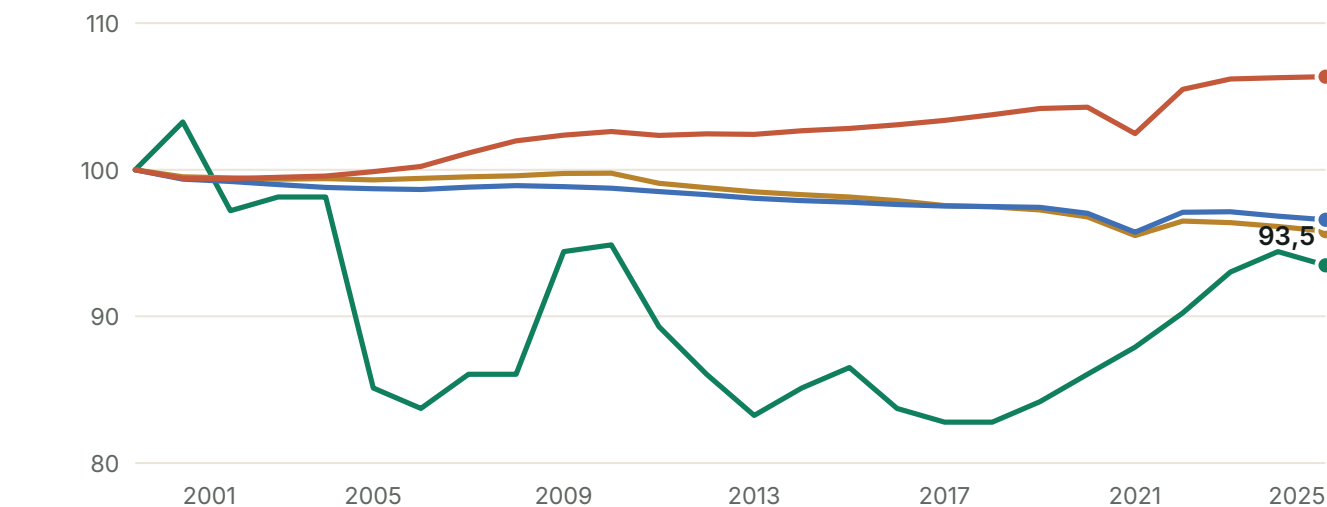
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

## Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

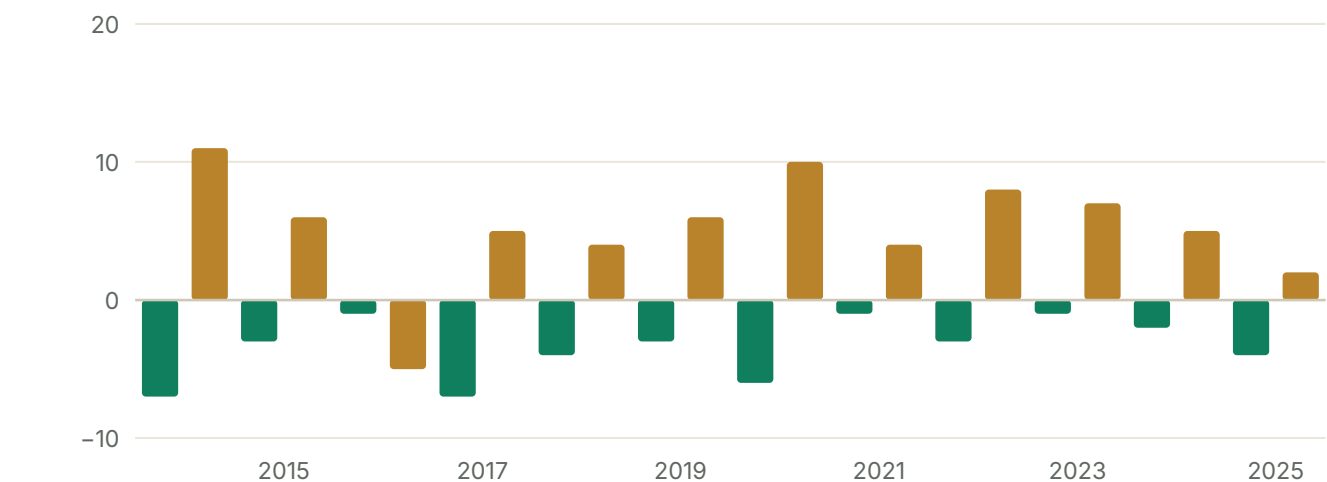


■ Cetechovice ■ Okres Kroměříž ■ Zlínský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

## Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

## Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

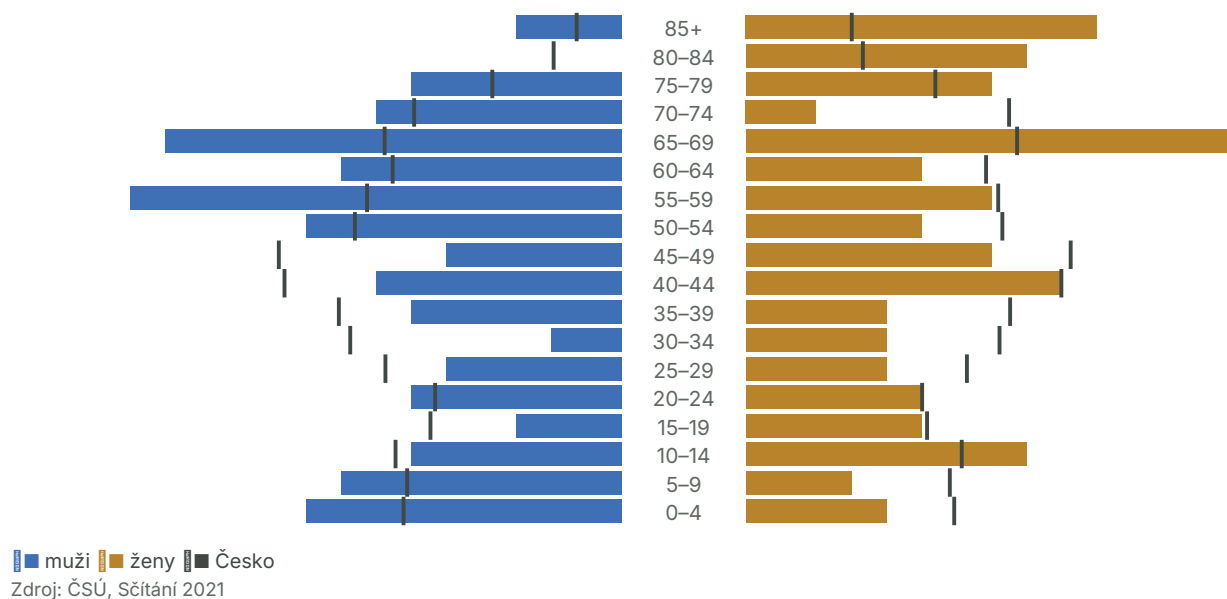
|                |        |        |        |
|----------------|--------|--------|--------|
| Cetechovice    | 16,4 % | 57,7 % | 25,9 % |
| Okres Kroměříž | 14,6 % | 62,3 % | 23,1 % |
| Česko          | 15,1 % | 64,1 % | 20,8 % |

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

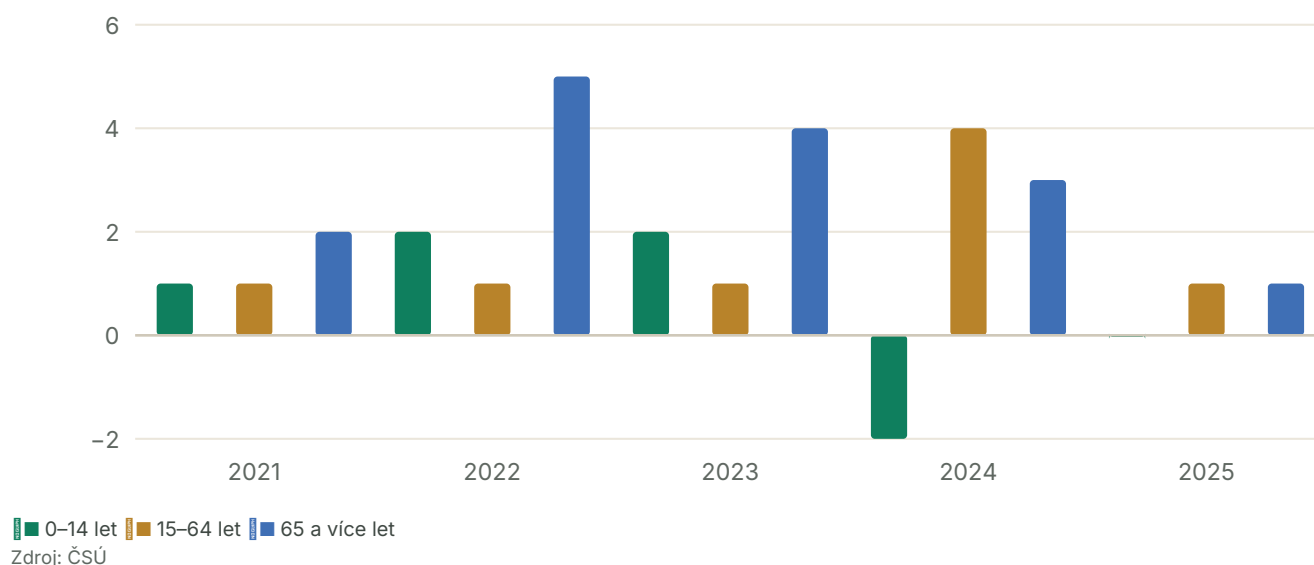
## Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



## Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



## Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 69,1 % (sněmovní 2025: 73,6 %)

|                            |          |        |
|----------------------------|----------|--------|
| Věra Pleslová              | 1 mandát | 14,7 % |
| Antonín Mozga              | 1 mandát | 9,7 %  |
| Ing. arch. Marek Valenta   | 1 mandát | 8,9 %  |
| Bc. Simona Bartošová, DiS. | 1 mandát | 7,5 %  |
| Pavla Váňová               | 1 mandát | 7,5 %  |
| Radek Picka                | 1 mandát | 7,0 %  |
| Michal Vrbecký             | 1 mandát | 7,0 %  |

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

## Stěhují se rodiny s dětmi

### Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 3 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (14,9 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

# Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

93

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                               | HODNOTA                  | OKRES                    | ČESKO                    | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------|
| Průměrná cena bytu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025           | 50 176 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 72 410 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Průměrná cena rodinného domu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025 | 37 176 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 56 066 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Nájemné bytu 2+kk za m <sup>2</sup> (odhad MF)<br>6/2026               | 194 Kč/m <sup>2</sup>    | 212 Kč/m <sup>2</sup>    | 241 Kč/m <sup>2</sup>    | lepší než 73 % |
| Cena bytu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025            | 35 834 Kč/m <sup>2</sup> | 42 983 Kč/m <sup>2</sup> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 72 % |
| Cena rodinného domu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025  | 34 572 Kč/m <sup>2</sup> | 38 285 Kč/m <sup>2</sup> | 60 092 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 97 % |
| Cena bytu 70 m <sup>2</sup> v ročních platech<br>2025                  | 4,9 roku                 | 5,8 roku                 | 6,9 roku                 | lepší než 59 % |
| Nájem bytu 2+kk (54 m <sup>2</sup> ) měsíčně<br>6/2026                 | 10 476 Kč                | 11 466 Kč                | 12 988 Kč                | –              |
| Nájemné v novostavbě 2+kk za m <sup>2</sup><br>6/2026                  | 221 Kč/m <sup>2</sup>    | 248 Kč/m <sup>2</sup>    | 286 Kč/m <sup>2</sup>    | –              |
| Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje<br>6/2026                    | 24 %                     | 27 %                     | 27 %                     | –              |

## Cena bytu za m<sup>2</sup>

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                |             |                          |
|----------------|-------------|--------------------------|
| Cetechovice    | <div></div> | 35 834 Kč/m <sup>2</sup> |
| Obvod Kroměříž | <div></div> | 43 708 Kč/m <sup>2</sup> |
| Okres Kroměříž | <div></div> | 42 983 Kč/m <sup>2</sup> |
| Zlínský kraj   | <div></div> | 49 048 Kč/m <sup>2</sup> |
| Česko          | <div></div> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> |
| Medián obcí    | <div></div> | 38 177 Kč/m <sup>2</sup> |

Zdroj: ČSÚ

## Cena rodinného domu za m<sup>2</sup>

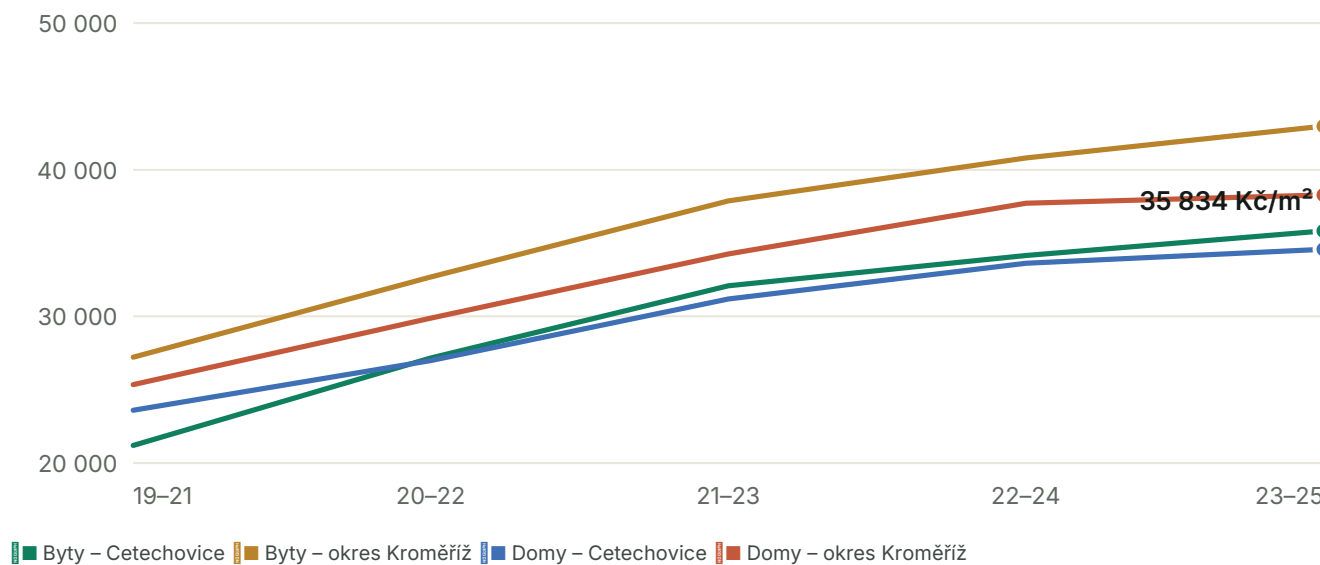
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                    |             |                                |
|--------------------|-------------|--------------------------------|
| <b>Cetechovice</b> | <div></div> | <b>34 572 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Kroměříž     | <div></div> | <b>38 645 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Kroměříž     | <div></div> | <b>38 285 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Zlínský kraj       | <div></div> | <b>43 751 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko              | <div></div> | <b>60 092 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí        | <div></div> | <b>43 176 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: ČSÚ

## Vývoj kupních cen

Kč za m<sup>2</sup>, klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

## Nájemné bytu 2+kk za m<sup>2</sup>

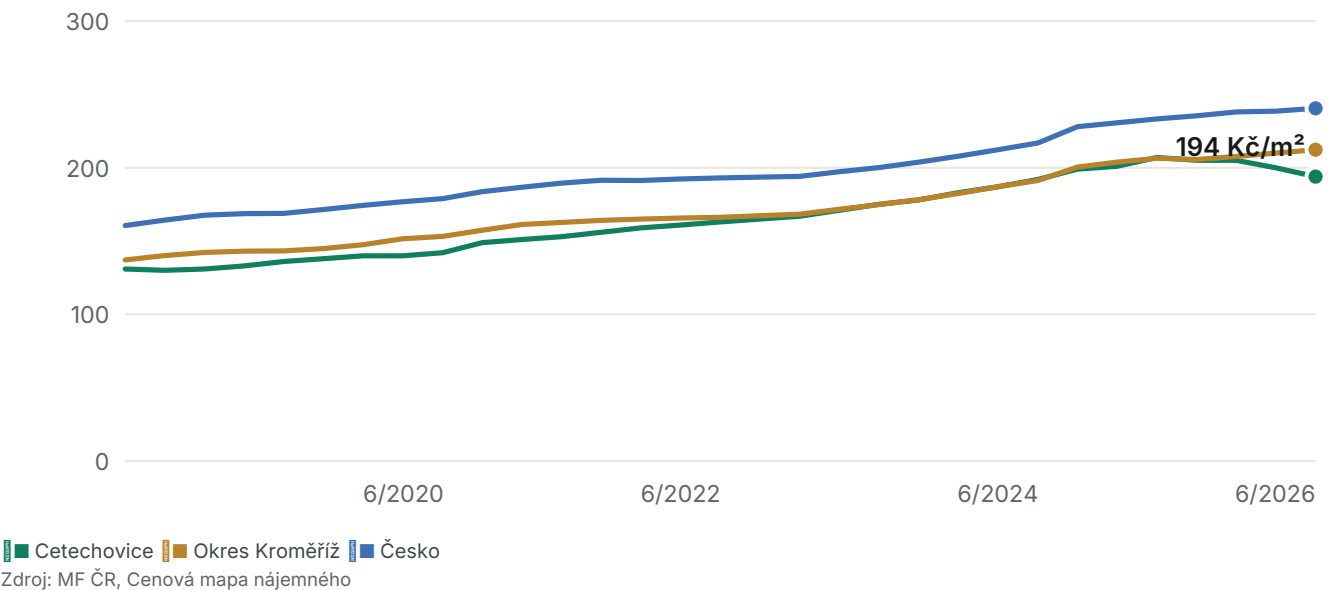
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

|                    |             |                             |
|--------------------|-------------|-----------------------------|
| <b>Cetechovice</b> | <div></div> | <b>194 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Kroměříž     | <div></div> | <b>215 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Kroměříž     | <div></div> | <b>212 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Zlínský kraj       | <div></div> | <b>218 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko              | <div></div> | <b>241 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí        | <div></div> | <b>210 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

### Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m<sup>2</sup> měsíčně, čtvrtletně



### Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Kroměříž, Kč za m<sup>2</sup>, 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

| Obce                   | Počet obcí | Byty   | Rodinné domy |
|------------------------|------------|--------|--------------|
| do 1 999 obyvatel      | 70         | 35 834 | 34 572       |
| 2 000–9 999 obyvatel   | 7          | 42 166 | 35 966       |
| 10 000–49 999 obyvatel | 2          | 50 051 | 43 346       |
| Okres celkem           | 79         | 46 066 | 36 590       |

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 69 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

### Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

| Byt                                  | Kč za m <sup>2</sup> | Měsíčně   |
|--------------------------------------|----------------------|-----------|
| 1+kk, 1+1 (35 m <sup>2</sup> )       | 274                  | 9 600 Kč  |
| 2+kk, 2+1 (54 m <sup>2</sup> )       | 194                  | 10 500 Kč |
| 3+kk, 3+1 (70 m <sup>2</sup> )       | 183                  | 12 800 Kč |
| 4 a více pokojů (85 m <sup>2</sup> ) | 191                  | 16 200 Kč |

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 170 a 221 Kč/m<sup>2</sup>.

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

# Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

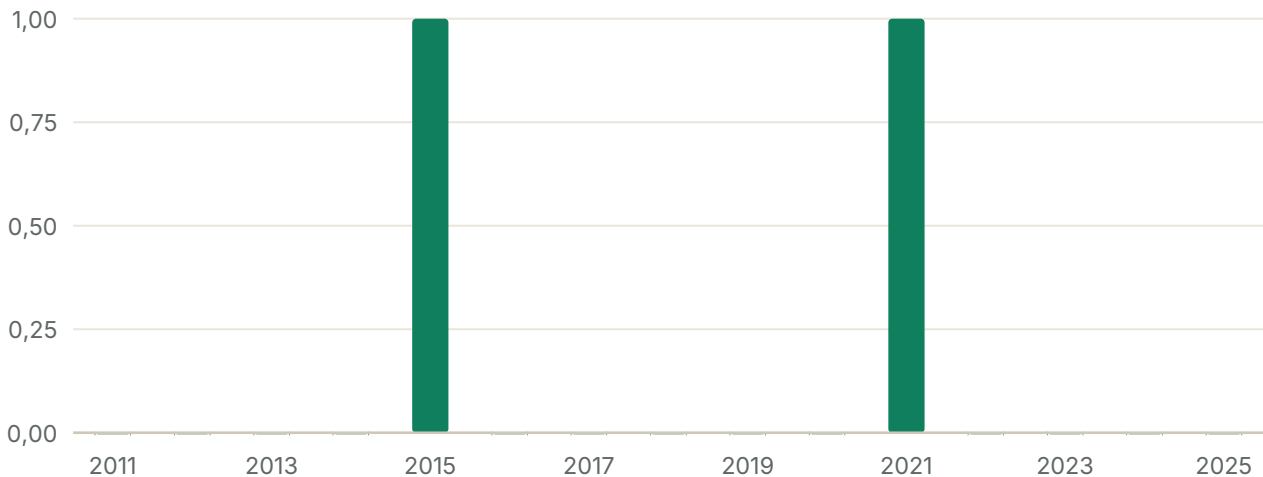
52

skóre oblasti

| UKAZATEL                                       | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Změna počtu obyvatel za 10 let<br>2025         | 8,1 %   | -2,4 % | 3,4 %  | -              |
| Saldo stěhování na 1 000 obyvatel<br>2025      | 25,9    | 3,4    | 10,1   | lepší než 92 % |
| Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel<br>2025 | 14,9    | 4,8    | 9,1    | lepší než 59 % |
| Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let)<br>2025   | 5,0     | 20,6   | 30,8   | lepší než 5 %  |
| Dokončené byty za 10 let<br>2025               | 1       | -      | -      | -              |
| Byty v rodinných domech<br>2021                | 97,4 %  | 60,2 % | 44,1 % | -              |
| Vlastnické bydlení<br>2021                     | 86,5 %  | 77,3 % | 65,6 % | -              |
| Nájemní bydlení<br>2021                        | 4,1 %   | 13,0 % | 21,5 % | -              |
| Byty v domech postavených po roce 2000<br>2021 | 16,2 %  | 15,5 % | 17,8 % | -              |
| Byty vytápěné uhlím nebo dřevem<br>2021        | 41,7 %  | 15,5 % | 14,9 % | lepší než 58 % |

## Dokončené byty

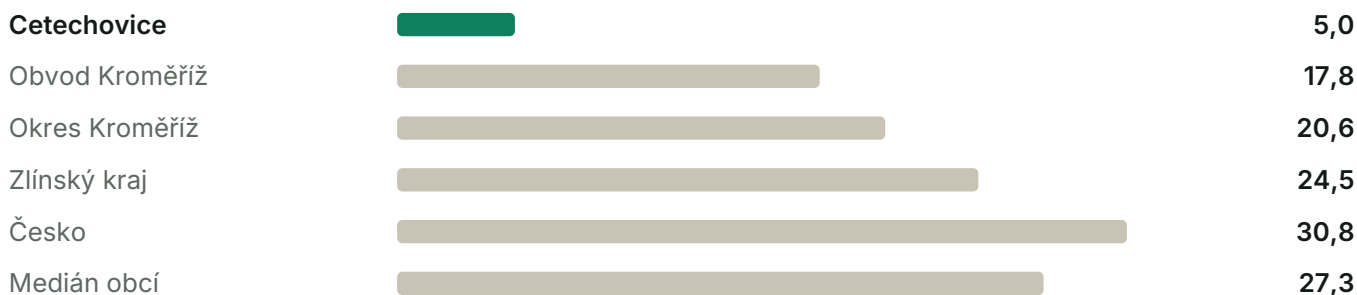
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

## Bytová výstavba za 10 let

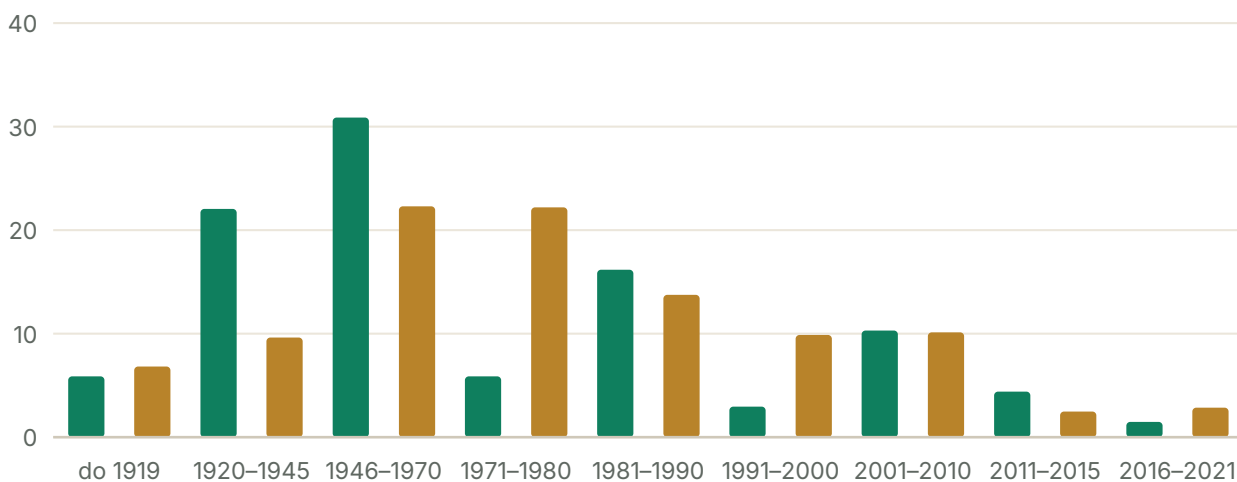
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

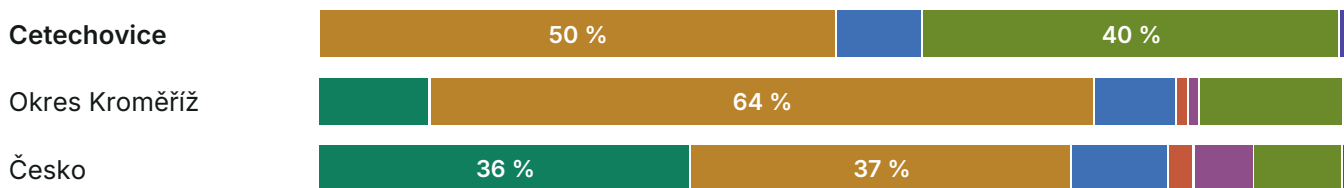


■ Cetechovice ■ Okres Kroměříž

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

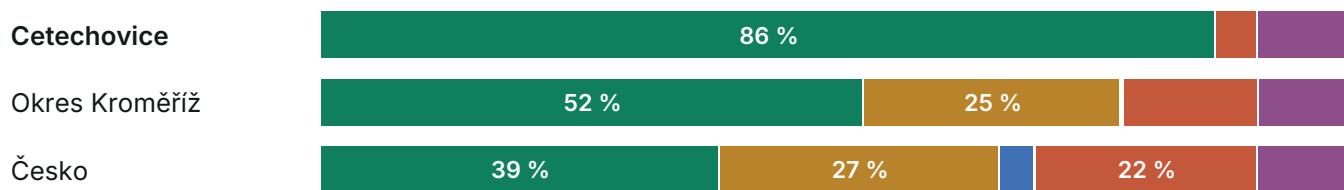


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

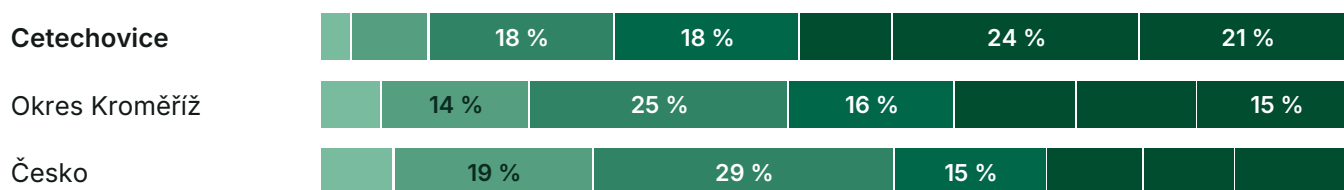


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

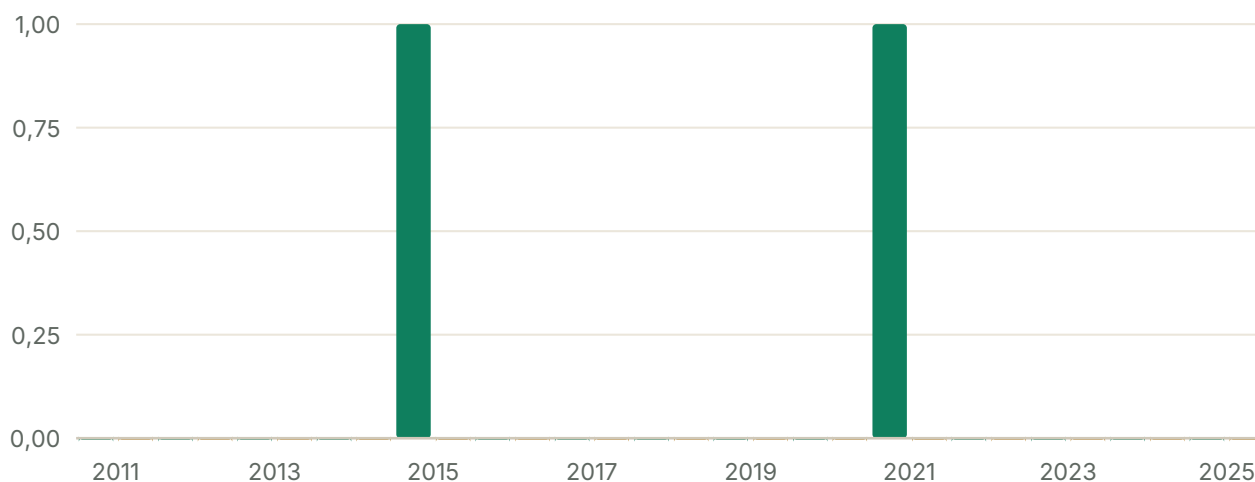


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

## Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

5 · 4 % adres

Neobydlené byty (2021)

48 · 39 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

# Práce a příjmy

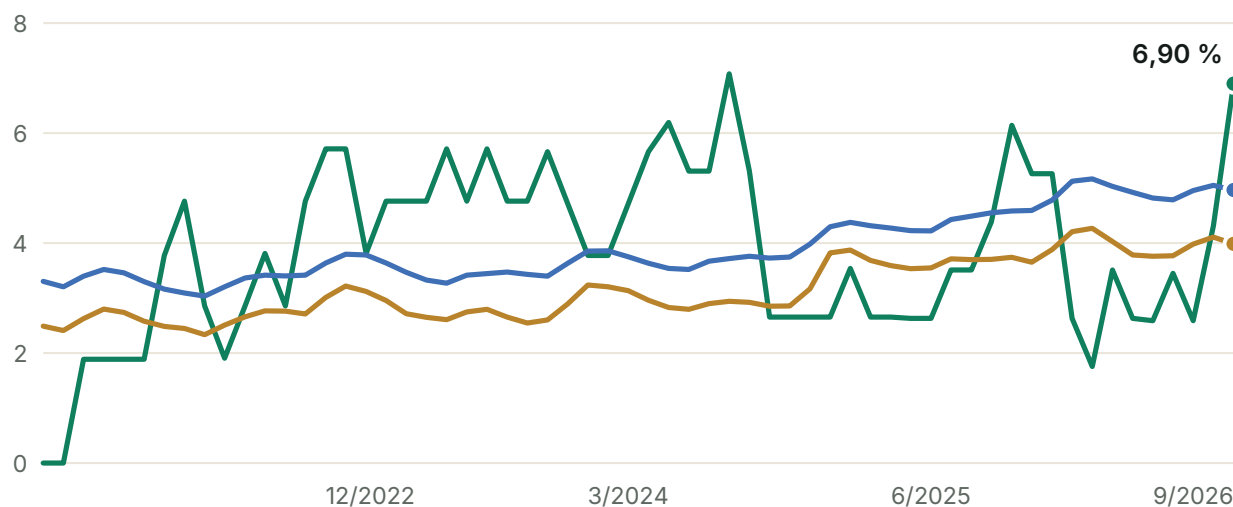
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

**12**  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA    | OKRES      | ČESKO      | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------------|
| Podíl nezaměstnaných osob<br>9/2026                        | 6,90 %     | 3,99 %     | 4,97 %     | lepší než 11 % |
| Dosažitelní uchazeči o zaměstnání<br>9/2026                | 8          | –          | –          | –              |
| Volná pracovní místa<br>10/2026                            | 1          | –          | –          | –              |
| Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel<br>2025      | 114        | 127        | 163        | lepší než 22 % |
| Podíl osob v exekuci<br>10/2026                            | 4,17 %     | 4,93 %     | 6,20 %     | lepší než 42 % |
| Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího<br>2021   | 0,93×      | 0,73×      | 1,00×      | lepší než 89 % |
| Průměrná vymáhaná částka na dlužníka<br>10/2026            | 273 141 Kč | 847 602 Kč | 916 674 Kč | –              |
| Exekucí na jednoho dlužníka<br>10/2026                     | 5,43       | 4,71       | 5,13       | –              |
| Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel<br>2025 | 0,0        | 6,5        | 7,7        | lepší než 11 % |
| Firmy s 10 a více zaměstnanci<br>2025                      | 0          | –          | –          | –              |
| Firmy s 50 a více zaměstnanci<br>2025                      | 0          | –          | –          | –              |
| Průměrný starobní důchod (údaj za okres)<br>2025           | 20 705 Kč  | –          | 21 094 Kč  | –              |

## Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

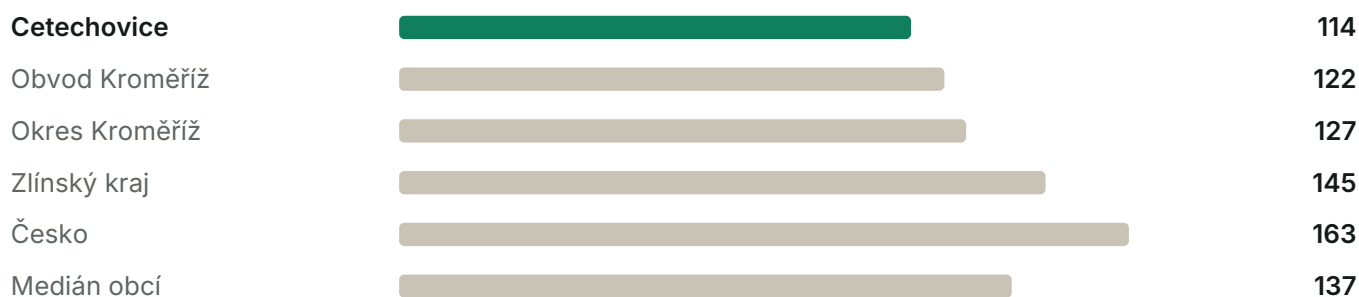


■ Cetechovice ■ Okres Kroměříž ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Aktivní podnikatelské subjekty

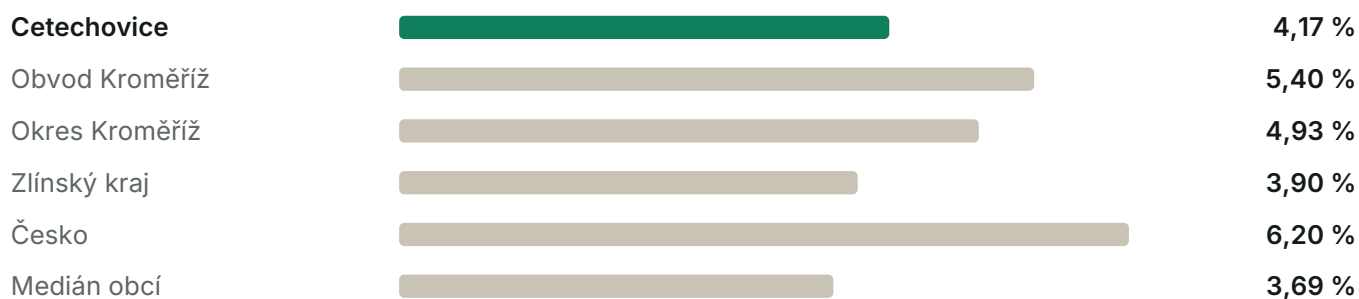
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Lidé v exekuci

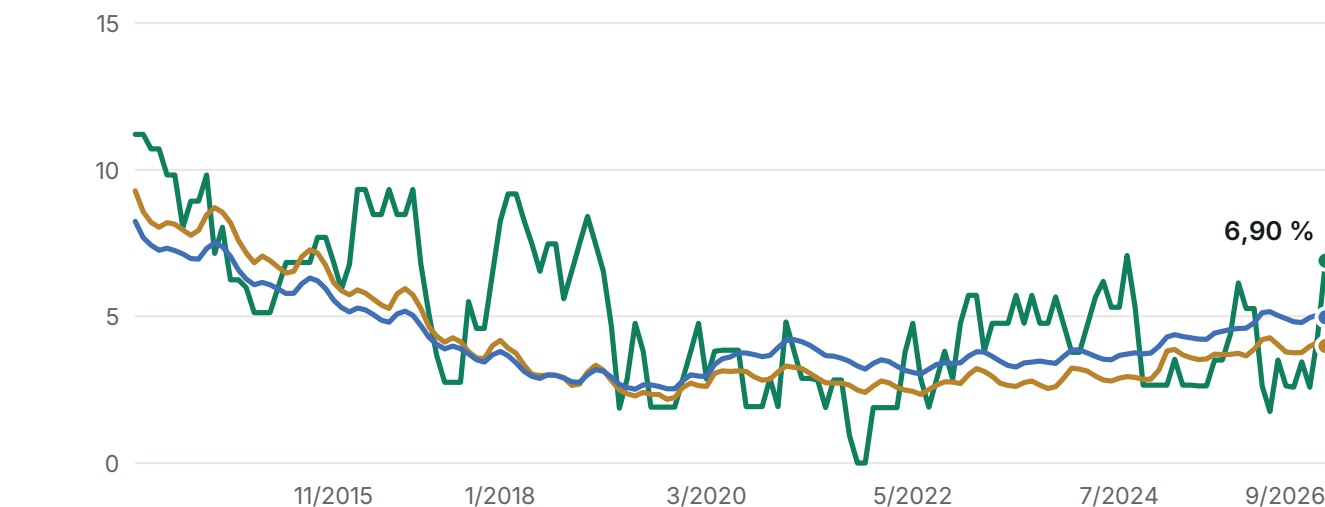
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

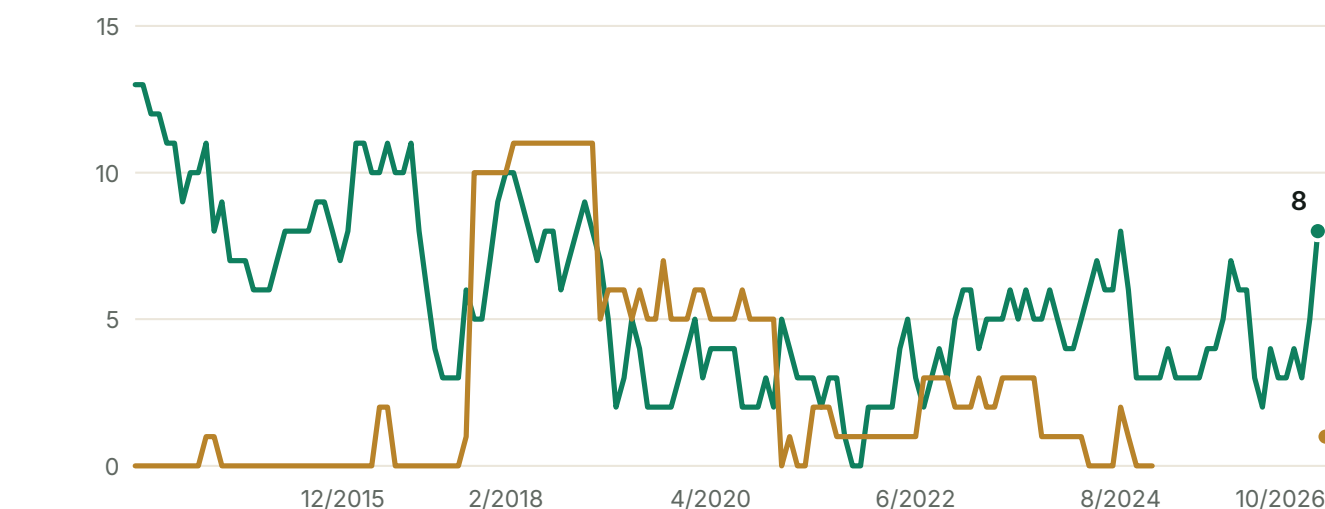


■ Cetechovice ■ Okres Kroměříž ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

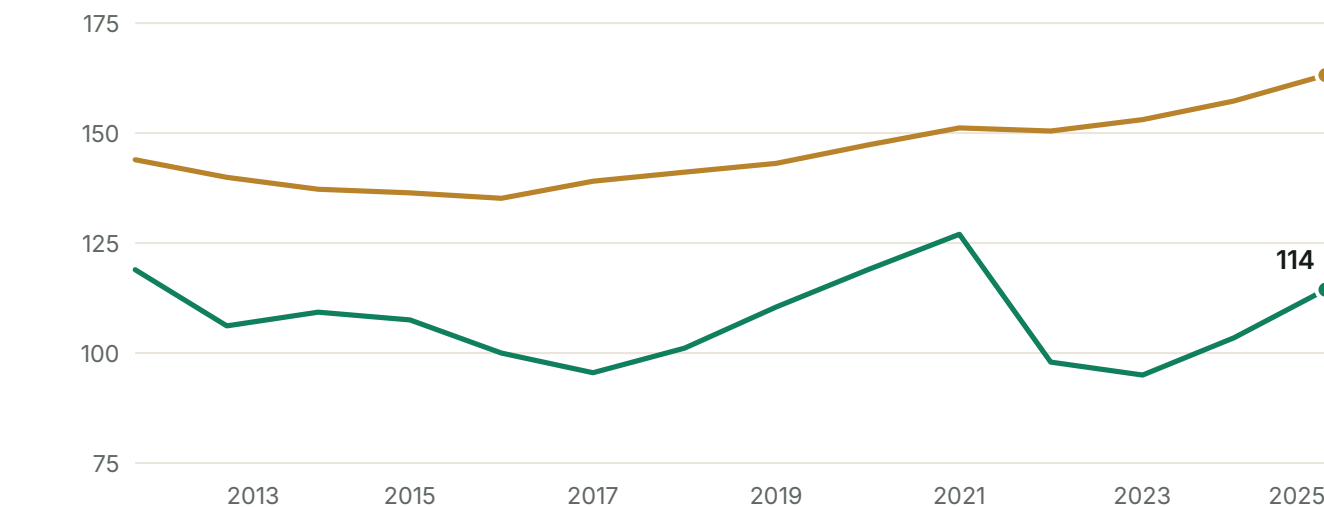
|                |        |        |        |        |
|----------------|--------|--------|--------|--------|
| Cetechovice    | 42,9 % | 28,6 % | 14,3 % | 14,3 % |
| Okres Kroměříž | 19,7 % | 25,3 % | 23,8 % | 15,3 % |
| Česko          | 22,1 % | 25,2 % | 22,8 % |        |

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

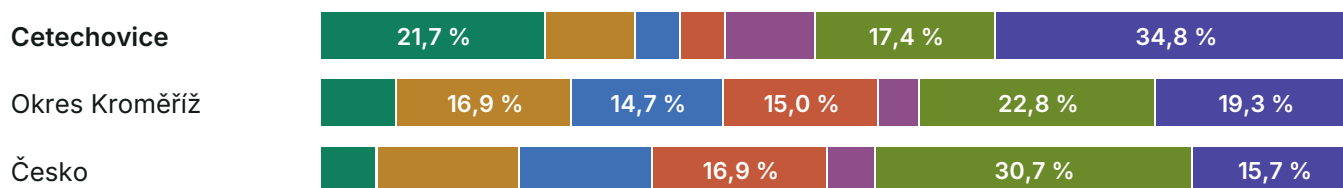


■ Cetechovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

## Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Za práci sem dojíždí zhruba stejně lidí, jako odsud vyjíždí.

Dojíždějí sem za práci 52

Vyjíždějí odsud za práci 56

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

# Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

35

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                     | HODNOTA | OKRES | ČESKO | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------|----------------|
| Trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                                       | 6,6     | 8,3   | 12,9  | lepší než 44 % |
| Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                               | 0,00    | 1,37  | 1,06  | lepší než 74 % |
| Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                             | 6,6     | 5,0   | 9,1   | lepší než 18 % |
| Trestné činy<br>2025                                                         | 2       | –     | –     | –              |
| Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres)<br>2025                   | 52      | –     | 78    | –              |
| Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres)<br>2025 | 2,1     | –     | 1,9   | –              |
| Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel<br>2025                            | 3,32    | 0,22  | 0,44  | lepší než 1 %  |
| Krádeže aut na 1 000 obyvatel<br>2025                                        | 0,00    | 0,14  | 0,29  | lepší než 65 % |
| Přestupky<br>2025                                                            | 23      | –     | –     | –              |

## Trestné činy

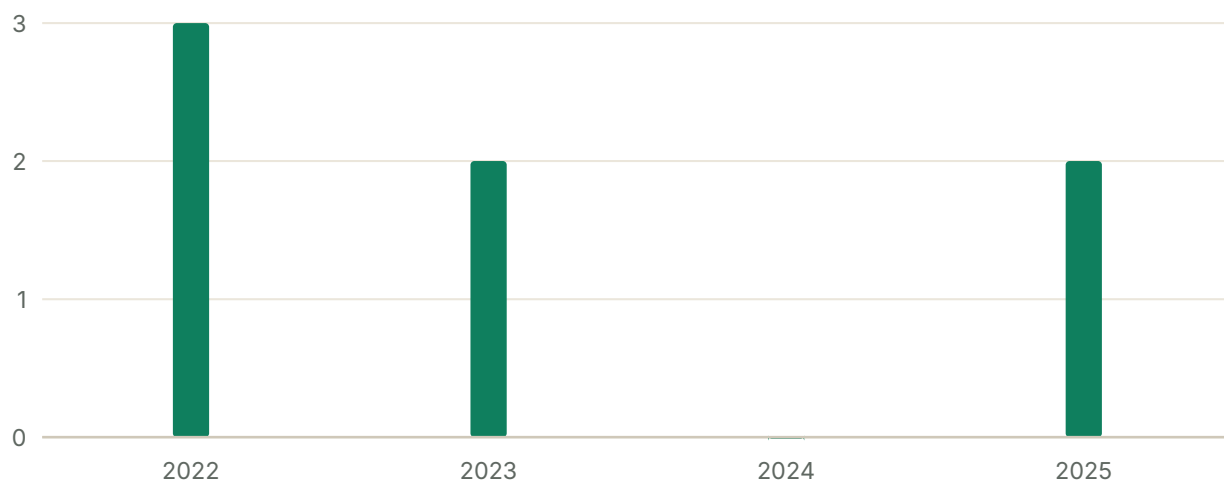
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

|                |             |      |
|----------------|-------------|------|
| Cetechovice    | <div></div> | 6,6  |
| Obvod Kroměříž | <div></div> | 9,5  |
| Okres Kroměříž | <div></div> | 8,3  |
| Zlínský kraj   | <div></div> | 8,4  |
| Česko          | <div></div> | 12,9 |
| Medián obcí    | <div></div> | 6,0  |

Zdroj: Policie ČR

## Trestné činy podle roku

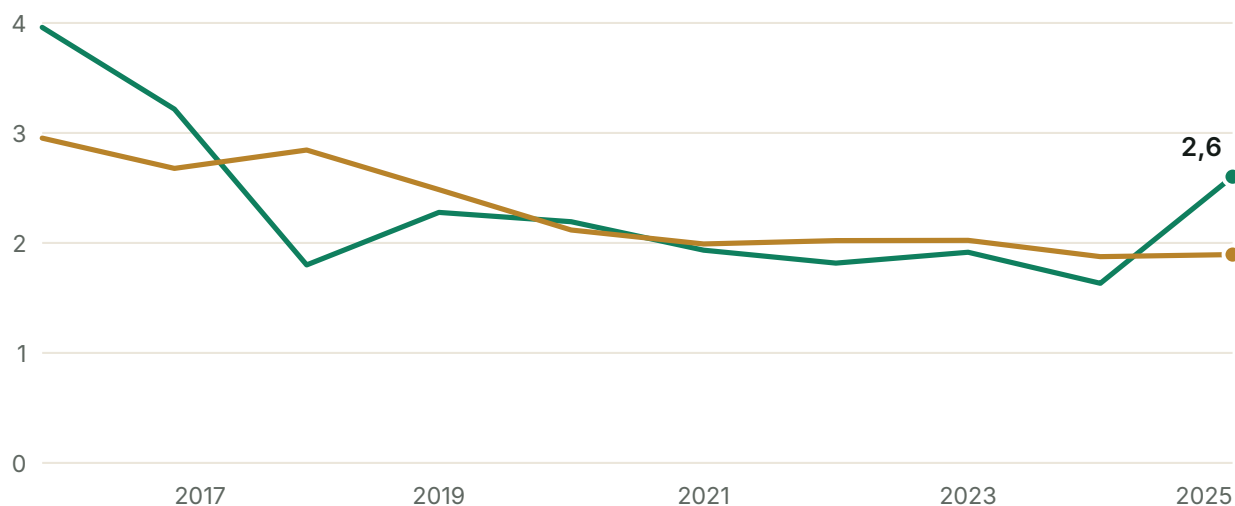
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

## Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Kroměříž ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

|                |             |    |
|----------------|-------------|----|
| Okres Kroměříž | <div></div> | 52 |
| Zlínský kraj   | <div></div> | 60 |
| Česko          | <div></div> | 78 |

Zdroj: ČSÚ

### Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní  
Zdroj: Policie ČR

### Vloupání do bytů a domů

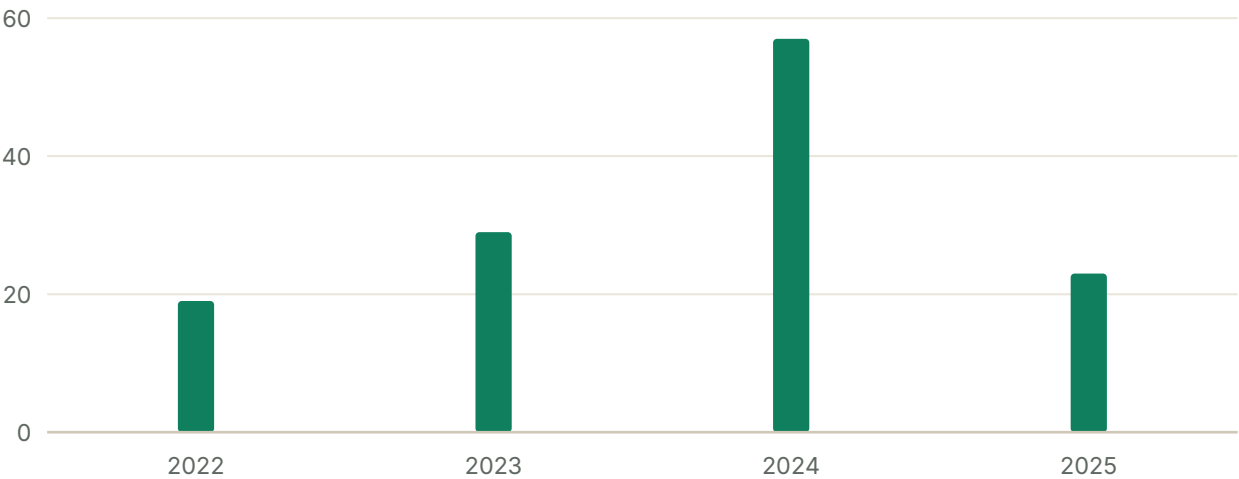
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

### Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

# Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

23

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                 | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|----------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy v záplavovém území Q100<br>2026                   | 18,4 %  | 12,8 % | 4,6 %  | lepší než 5 %  |
| Adresy s vysokým radonovým indexem podloží<br>2026       | 0,0 %   | 0,0 %  | 7,8 %  | lepší než 60 % |
| Provozovny E-PRTR do 3 km<br>2026                        | 0       | 1      | 2      | lepší než 63 % |
| Adresy v aktivní zóně záplavového území<br>2026          | 3,2 %   | 0,4 %  | 0,6 %  | –              |
| Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 1       | –      | –      | –              |
| Aktivní sesuvy v obci<br>2026                            | 0       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ v obci<br>2026                            | 0       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ do 5 km<br>2026                           | 0       | 8      | 12     | –              |
| Vzdálenost k železniční trati<br>2026                    | 7,2 km  | 2,1 km | 1,6 km | –              |
| Vzdálenost k letišti<br>2026                             | 20 km   | 17 km  | 29 km  | –              |

## Adresy v záplavovém území Q100

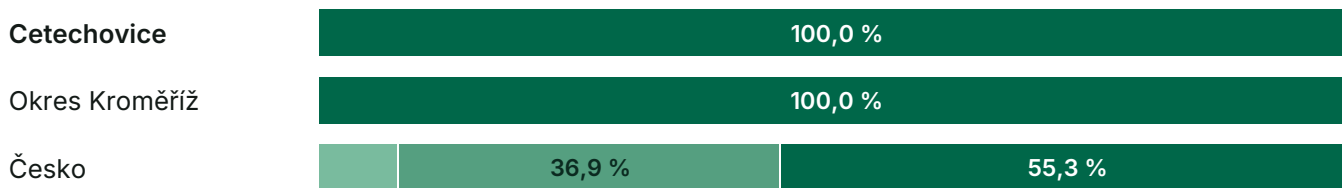
% adresních míst, 2026

|                |             |        |
|----------------|-------------|--------|
| Cetechovice    | <div></div> | 18,4 % |
| Obvod Kroměříž | <div></div> | 19,3 % |
| Okres Kroměříž | <div></div> | 12,8 % |
| Zlínský kraj   | <div></div> | 8,4 %  |
| Česko          | <div></div> | 4,6 %  |
| Medián obcí    | <div></div> | 0,0 %  |

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

## Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

## Povodně a záplavová území

|                                     |          |        |
|-------------------------------------|----------|--------|
| Záplavové území Q100 (stoletá voda) | 23 adres | 18,4 % |
| Aktivní zóna záplavového území      | 4 adresy | 3,2 %  |
| Rozliv povodně 9/2024               | 0 adres  | 0,0 %  |

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

## Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

## Poddolování a sesuvy

6 evidovaných svahových deformací, z toho 0 aktivních.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

5  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Naděje dožití (údaj za správní obvod)<br>2025              | 78,7 roku | 79,0 roku | 79,4 roku | –              |
| Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod)<br>2025         | 75,4 roku | 75,8 roku | 76,4 roku | –              |
| Naděje dožití žen (údaj za správní obvod)<br>2025          | 82,0 roku | 82,2 roku | 82,4 roku | –              |
| Praktičtí lékaři pro dospělé<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lékárny<br>2026                                            | 0         | –         | –         | –              |
| Praktičtí lékaři pro děti a dorost<br>2026                 | 0         | –         | –         | –              |
| Zubní lékaři<br>2026                                       | 0         | –         | –         | –              |
| Gynekologické ambulance<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Nemocnice s akutní péčí<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Domovy pro seniory<br>2026                                 | 1         | –         | –         | –              |
| Lůžka v domovech pro seniory<br>2026                       | 38        | –         | –         | –              |
| Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+<br>2026 | 730,8     | 39,6      | 28,1      | lepší než 99 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři<br>2026        | 5,1 km    | 1,0 km    | 0,6 km    | lepší než 10 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři<br>2026           | 5,1 km    | 1,3 km    | 1,3 km    | lepší než 35 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři<br>2026            | 8,7 km    | 1,6 km    | 1,0 km    | lepší než 3 %  |
| Vzdálenost k nejbližší lékárně<br>2026                     | 7,2 km    | 1,4 km    | 1,2 km    | lepší než 13 % |
| Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí<br>2026     | 18,5 km   | 16,3 km   | 6,5 km    | lepší než 19 % |

Naděje dožití při narození

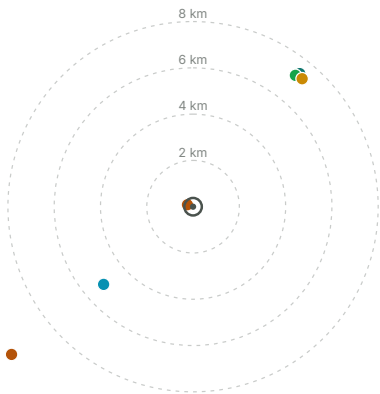
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

|                |  |           |
|----------------|--|-----------|
| Obvod Kroměříž |  | 78,7 roku |
| Okres Kroměříž |  | 79,0 roku |
| Zlínský kraj   |  | 79,6 roku |
| Česko          |  | 79,4 roku |

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

|                                                                                                       |                                                     |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------|
|  Praktický lékař     | Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře               | 5,1 km |
|  Dětský lékař        | K-Medica s.r.o.                                     | 7,4 km |
|  Zubní lékař         | Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost              | 5,1 km |
|  Lékárna             | MUDr. Eva Chvátalová s.r.o.                         | 9,0 km |
|  Nemocnice           | Samostatná ordinace PL - stomatologa                | 8,7 km |
|  Domov pro seniory   | Lékárna Zdounky s.r.o.                              | 7,2 km |
|  Pečovatelská služba | Dvouletá s.r.o., Lékárna Medica                     | 9,2 km |
|                                                                                                       | Uherskohradištská nemocnice a.s.                    | 19 km  |
|                                                                                                       | Charitní dům pokojného stáří Cetechovice (38 lůžek) | v obci |
|                                                                                                       | Domov pro seniory Koryčany (22 lůžek)               | 10 km  |
|                                                                                                       | Charitní pečovatelská služba                        | 7,3 km |



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

|                                  |        |              |      |
|----------------------------------|--------|--------------|------|
| Úmrtí na nemoci oběhové soustavy | 38,4 % | Česko 38,0 % | 2025 |
| Úmrtí na novotvary               | 24,5 % | Česko 24,9 % | 2025 |
| Úhrnná plodnost                  | 1,39   | Česko 1,28   | 2025 |

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

# Vzdělání

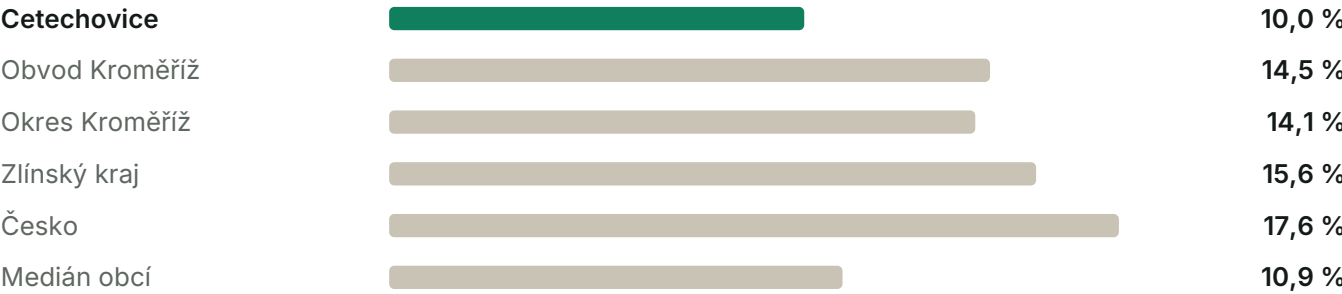
Kam budou chodit děti do školy?

**14**  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                 | HODNOTA       | OKRES         | ČESKO         | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                                              | 10,0 %        | 14,1 %        | 17,6 %        | lepší než 41 % |
| Mateřské školy<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Základní školy<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Střední školy<br>2026                                                    | 0             | –             | –             | –              |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km)<br>2026                    | 172           | 173           | 168           | lepší než 48 % |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci)<br>2026                        | 0             | 175           | 167           | –              |
| Kapacita mateřských škol<br>2026                                         | 0 míst        | –             | –             | –              |
| Základní umělecké školy<br>2026                                          | 0             | –             | –             | –              |
| Vyšší odborné školy<br>2026                                              | 0             | –             | –             | –              |
| Školní družiny<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 49. percentil | 49. percentil | 50. percentil | –              |
| Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km<br>2026               | 70. percentil | 72. percentil | 77. percentil | lepší než 32 % |
| Vzdálenost k nejbližší mateřské škole<br>2026                            | 2,6 km        | 0,3 km        | 0,2 km        | lepší než 22 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní škole<br>2026                            | 2,5 km        | 0,4 km        | 0,3 km        | lepší než 34 % |
| Vzdálenost k nejbližší střední škole<br>2026                             | 12,4 km       | 3,4 km        | 2,4 km        | lepší než 6 %  |
| Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole<br>2026                   | 5,1 km        | 0,8 km        | 1,0 km        | lepší než 28 % |

Vysokoškolsky vzdělání

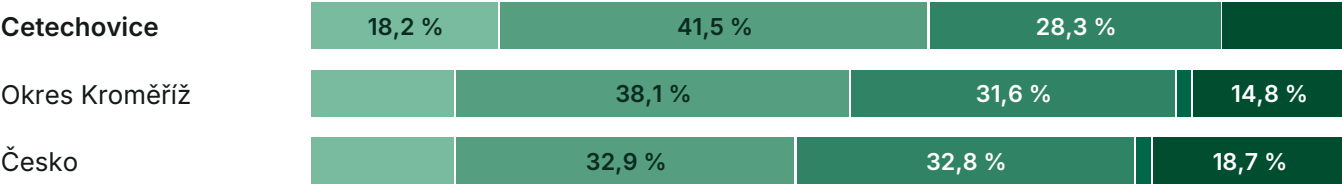
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

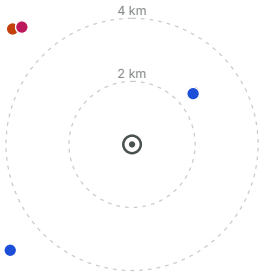
172 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 7.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

|                           |                                                                                   |        |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------|
| ● Mateřské školy          | Základní škola a Mateřská škola Roštín, příspěvková organizace                    | 2,6 km |
| ●                         | Základní škola a Mateřská škola Střílky, příspěvková organizace                   | 5,1 km |
| ●                         | Základní škola a Mateřská škola Litenčice, okres Kroměříž, příspěvková organizace | 5,3 km |
| ● Základní školy          | Základní škola a Mateřská škola Roštín, příspěvková organizace                    | 2,5 km |
| ●                         | Základní škola a Mateřská škola Litenčice, okres Kroměříž, příspěvková organizace | 5,1 km |
| ●                         | Základní škola a Mateřská škola Střílky, příspěvková organizace                   | 5,1 km |
| ● Střední školy           | Stojanovo gymnázium, Velehrad                                                     | 12 km  |
| ●                         | Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Kroměříž            | 16 km  |
| ● Základní umělecké školy | Základní umělecká škola Kroměříž                                                  | 5,1 km |

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



## Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 1. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

| Škola                                      | Vzdál.  | Maturita ČJ | Maturita MA | Uspěli | Přijetí (JPZ) |
|--------------------------------------------|---------|-------------|-------------|--------|---------------|
| Stojanovo gymnázium, Velehrad<br>gymnázium | 12,4 km | 70          | 49          | 98 %   | 87            |

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

# Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

42

skóre oblasti

| UKAZATEL                                               | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s<br>2025         | 71 %    | 74 %   | 78 %   | lepší než 44 % |
| Obchody s potravinami<br>2026                          | 1       | –      | –      | –              |
| Pošty<br>2026                                          | 0       | –      | –      | –              |
| Veřejné knihovny<br>2026                               | 1       | –      | –      | –              |
| Domy napojené na kanalizaci<br>2021                    | 47,7 %  | 70,3 % | 64,0 % | lepší než 61 % |
| Restaurace, kavárny a hospody<br>2026                  | 2       | –      | –      | –              |
| Bankomaty a banky<br>2026                              | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami<br>2026 | v obci  | 0,3 km | 0,4 km | lepší než 77 % |
| Vzdálenost k nejbližší poště<br>2026                   | 2,7 km  | 0,6 km | 0,3 km | lepší než 27 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu<br>2026             | 9,2 km  | 1,9 km | 1,6 km | lepší než 8 %  |

## Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

|                |             |      |
|----------------|-------------|------|
| Cetechovice    | <div></div> | 71 % |
| Obvod Kroměříž | <div></div> | 64 % |
| Okres Kroměříž | <div></div> | 74 % |
| Zlínský kraj   | <div></div> | 65 % |
| Česko          | <div></div> | 78 % |
| Medián obcí    | <div></div> | 82 % |

Zdroj: ČTÚ

## Vodovod, kanalizace, plyn

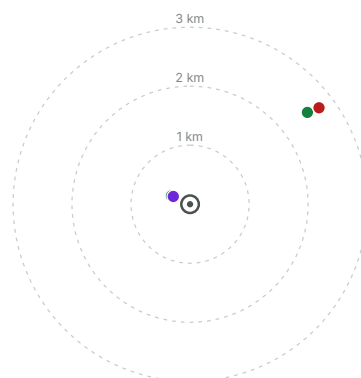
|     |                 |                                  |
|-----|-----------------|----------------------------------|
| ano | Veřejný vodovod | 100 % domů napojeno (Česko 89 %) |
| ano | Kanalizace      | 48 % domů napojeno (Česko 64 %)  |
| ano | Plyn            | 76 % bytů napojeno (Česko 69 %)  |

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

## Nejbližší obchody a služby

|                                                                                                          |                                 |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------|
|  ● Obchod s potravinami | COOP                            | v obci |
|  ●                      | Roštín                          | 2,5 km |
|  ●                      | Obchod s potravinami            | 3,3 km |
|  ● Pošta                | Pošta Roštín                    | 2,7 km |
|  ●                      | Pošta Litenčice                 | 5,1 km |
|  ● Knihovna             | Místní knihovna v Cetechovicích | v obci |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

# Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

95

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel<br>2026 | 10,0    | 2,1    | 2,1    | lepší než 97 % |
| Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel<br>2026          | 0,0     | 4,9    | 3,2    | lepší než 8 %  |
| Dětská hřiště na 1 000 dětí<br>2026                     | 30,3    | 12,6   | 9,2    | lepší než 84 % |
| Kulturní památky na 1 000 obyvatel<br>2026              | 19,9    | 3,8    | 3,6    | lepší než 91 % |
| Kulturní památky<br>2026                                | 4       | –      | –      | –              |
| Národní kulturní památky<br>2026                        | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové zóny<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové rezervace<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Koupací oblasti<br>2025                                 | 0       | –      | –      | –              |
| Kina a divadla<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Sportoviště a hřiště<br>2026                            | 0       | –      | –      | –              |
| Koupaliště a bazény<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Dětská hřiště<br>2026                                   | 1       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu<br>2026        | 3,4 km  | 4,2 km | 2,7 km | lepší než 82 % |

## Památky

4 kulturní památky

|                               |        |
|-------------------------------|--------|
| Kostel Navštívení Panny Marie | areál  |
| Krucifix                      | objekt |
| Socha sv. Jana Nepomuckého    | objekt |
| Zámek                         | objekt |

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

**Sportovní a kulturní zázemí obce**

|     |                                       |
|-----|---------------------------------------|
| ne  | Kino                                  |
| ano | Kulturní dům (sál)                    |
| ne  | Tělocvična, sokolovna, sportovní hala |
| ne  | Sportovní hřiště                      |
| ano | Dětské hřiště                         |
| ne  | Koupaliště                            |
| ne  | Krytý bazén                           |

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

## OBLAST INDEXU

## Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

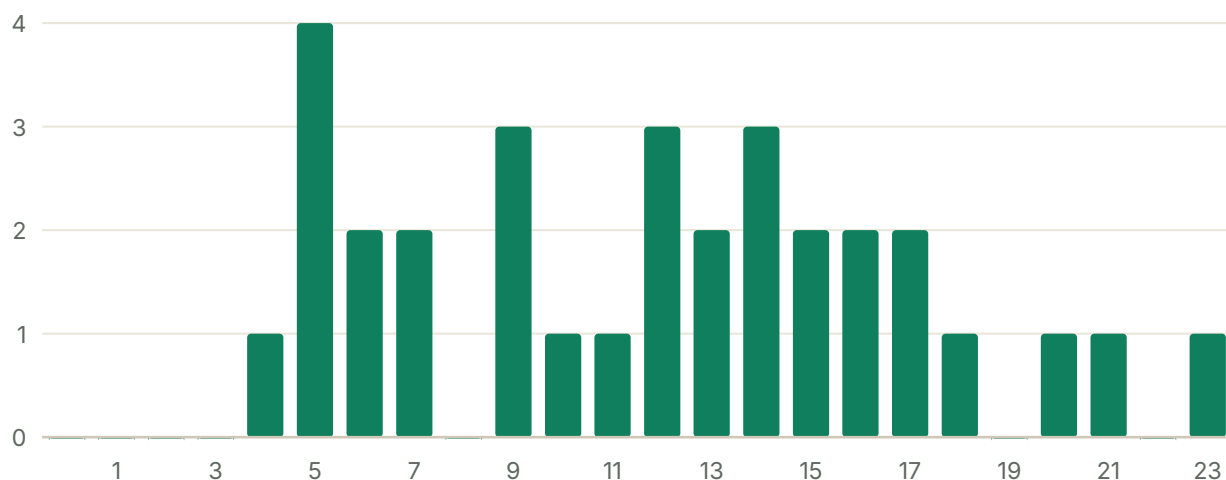
43

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                      | HODNOTA  | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------------|----------|--------|--------|----------------|
| Adresy v docházce zastávky<br>2026                            | 98 %     | 91 %   | 84 %   | lepší než 83 % |
| Podíl vyjíždějících mimo obec<br>2021                         | 73,9 %   | 48,7 % | 38,2 % | –              |
| Autobusové zastávky<br>2026                                   | 2        | –      | –      | lepší než 41 % |
| Železniční stanice a zastávky<br>2026                         | 0        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den<br>10/2026            | 32 spojů | –      | –      | lepší než 40 % |
| Odjezdy vlaků za pracovní den<br>10/2026                      | 0 spojů  | –      | –      | –              |
| Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností<br>10/2026  | 29 min   | 9 min  | 8 min  | lepší než 26 % |
| Veřejnou dopravou do krajského města<br>10/2026               | 65 min   | 42 min | 36 min | lepší než 47 % |
| Linky autobusů a MHD<br>10/2026                               | 1        | 17     | 112    | –              |
| Zastávky se spoji<br>10/2026                                  | 2        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel<br>10/2026          | 159      | 55     | 46     | –              |
| Do práce a školy veřejnou dopravou<br>2021                    | 32,0 %   | 23,7 % | 30,9 % | lepší než 83 % |
| Do práce a školy autem<br>2021                                | 66,7 %   | 54,7 % | 51,3 % | –              |
| Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce<br>2026 | 7,3 km   | 1,3 km | 1,0 km | lepší než 10 % |

## Odjezdy během dne

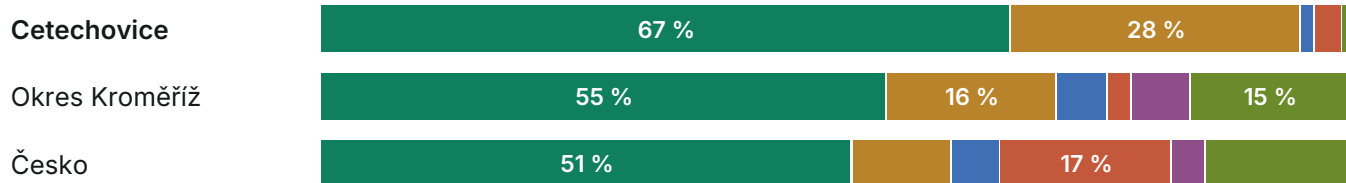
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

## Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

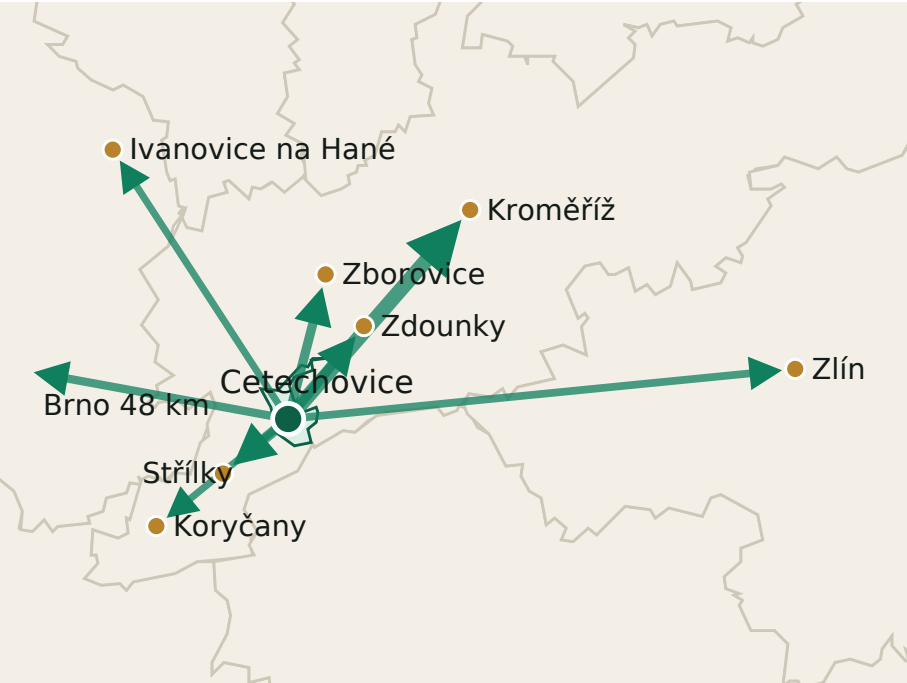


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

### Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 85 lidí, sem dojíždí 52. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížd'ky, tloušťka podle počtu lidí.

| Kam se odsud dojíždí |           | Odkud se sem dojíždí |           |
|----------------------|-----------|----------------------|-----------|
| Kroměříž             | 24 (28 %) | Koryčany             | 20 (38 %) |
| Střílky              | 10 (12 %) | Roštín               | 9 (17 %)  |
| Zborovice            | 7 (8 %)   | Střílky              | 6 (12 %)  |
| Zdounky              | 7 (8 %)   | Zdounky              | 5 (10 %)  |
| Brno                 | 5 (6 %)   | Kroměříž             | 3 (6 %)   |
| Zlín                 | 4 (5 %)   | Brno                 | 2 (4 %)   |
| Ivanovice na Hané    | 3 (4 %)   | Chvalnov-Lísky       | 2 (4 %)   |
| Koryčany             | 3 (4 %)   | Mouchnice            | 1 (2 %)   |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížd'ka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

### Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

### 32 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 32

|                                |            |
|--------------------------------|------------|
| První spoj                     | 4:40       |
| Poslední spoj                  | 23:13      |
| Nejrychleji do ORP Kroměříž    | 29 min     |
| Nejrychleji do krajského města | 1 h 05 min |

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil ([data.jr.ggu.cz](http://data.jr.ggu.cz)), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

## Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

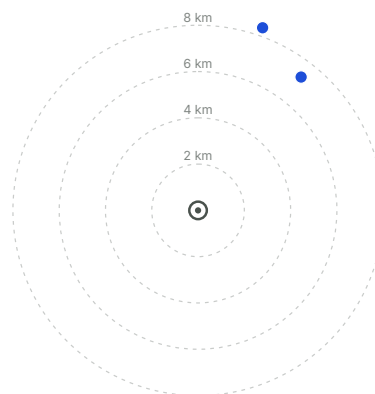
**98 %** adres: 123 z 125 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 91 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

## Nejbližší nádraží

|                                 |                    |        |
|---------------------------------|--------------------|--------|
| ● Železniční stanice a zastávky | Zdounky            | 7,3 km |
| ●                               | Zborovice zastávka | 8,4 km |
| ●                               | Zborovice          | 9,1 km |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

# Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

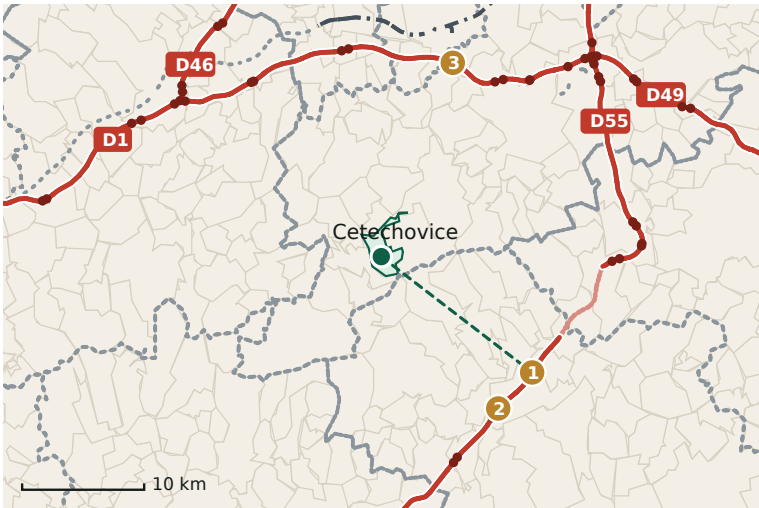
20

skóre oblasti

| UKAZATEL                                            | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Nabíjecí stanice pro elektromobily<br>2026          | 0        | –        | –        | –              |
| Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP)<br>2026 | 16,5 km  | 4,8 km   | 4,1 km   | lepší než 10 % |
| Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel<br>2026   | 16,5 km  | 5,3 km   | 5,5 km   | lepší než 21 % |
| Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel<br>2026   | 30,3 km  | 21,2 km  | 20,4 km  | lepší než 49 % |
| Vzdálenost do krajského města<br>2026               | 30,3 km  | 21,2 km  | 24,0 km  | lepší než 55 % |
| Vzdálenost do Prahy<br>2026                         | 225,8 km | 232,4 km | 122,2 km | lepší než 11 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu<br>2026  | 15,6 km  | 5,0 km   | 9,7 km   | lepší než 39 % |
| Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici<br>2026     | 5,1 km   | 2,3 km   | 1,6 km   | –              |

## Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Staré Město-sever, 16 km vzdušnou čarou od středu obce.



|                     |       |
|---------------------|-------|
| 1 Staré Město-sever | 16 km |
| 2 Staré Město-jih   | 16 km |
| 3 Kojetín           | 17 km |

Plánovaná dálnice: D55, 16 km; Železnice ve výstavbě: Modernizace trati 300: Brno – Přerov (– Bohumín), 18 km; Plánovaná železnice: přesmyk, 33 km; Dálnice ve výstavbě: D55, 34 km, otevření 2029.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway\_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

68  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA     | OKRES       | ČESKO       | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| Podíl lesa<br>2025                                      | 34,1 %      | 27,5 %      | 34,0 %      | lepší než 67 % |
| Koeficient ekologické stability<br>2025                 | 0,88        | 1,96        | 2,94        | lepší než 54 % |
| Podíl území v národním parku nebo CHKO<br>2026          | 0,0 %       | 0,0 %       | 8,2 %       | lepší než 42 % |
| Benzo[a]pyren (pětileťý průměr)<br>2024                 | 0,30 ng/m³  | 0,89 ng/m³  | 0,73 ng/m³  | lepší než 80 % |
| Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr)<br>2024             | 10,7 µg/m³  | 13,6 µg/m³  | 12,5 µg/m³  | lepší než 50 % |
| Oxid dusičitý NO <sub>2</sub> (pětileťý průměr)<br>2024 | 6,6 µg/m³   | 12,8 µg/m³  | 13,1 µg/m³  | lepší než 53 % |
| Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů)<br>2024       | 35 % limitu | 59 % limitu | 53 % limitu | lepší než 63 % |
| Nadmořská výška<br>2026                                 | 328 m       | 242 m       | 316 m       | –              |
| Prach PM10 (pětileťý průměr)<br>2024                    | 15,4 µg/m³  | 19,0 µg/m³  | 17,7 µg/m³  | lepší než 48 % |
| Parky<br>2026                                           | 0           | –           | –           | –              |
| Maloplošná chráněná území v obci<br>2026                | 0           | –           | –           | –              |
| Lokality Natura 2000 v obci<br>2026                     | 0           | –           | –           | –              |

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

|                |             |        |
|----------------|-------------|--------|
| Cetechovice    | <div></div> | 34,1 % |
| Obvod Kroměříž | <div></div> | 23,5 % |
| Okres Kroměříž | <div></div> | 27,5 % |
| Zlínský kraj   | <div></div> | 40,2 % |
| Česko          | <div></div> | 34,0 % |
| Medián obcí    | <div></div> | 24,7 % |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

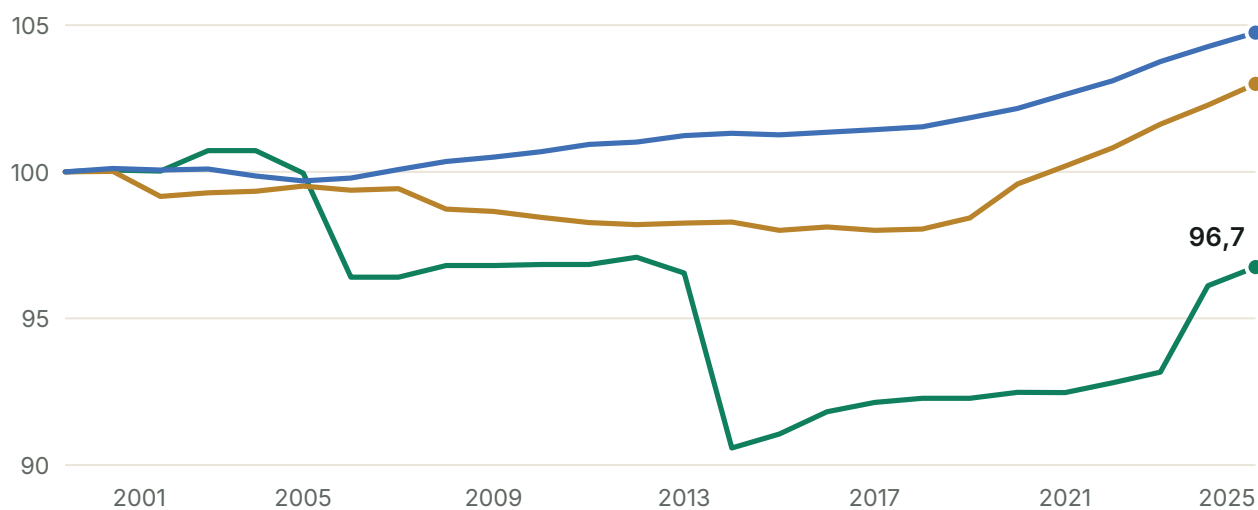


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Cetechovice ■ Okres Kroměříž ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

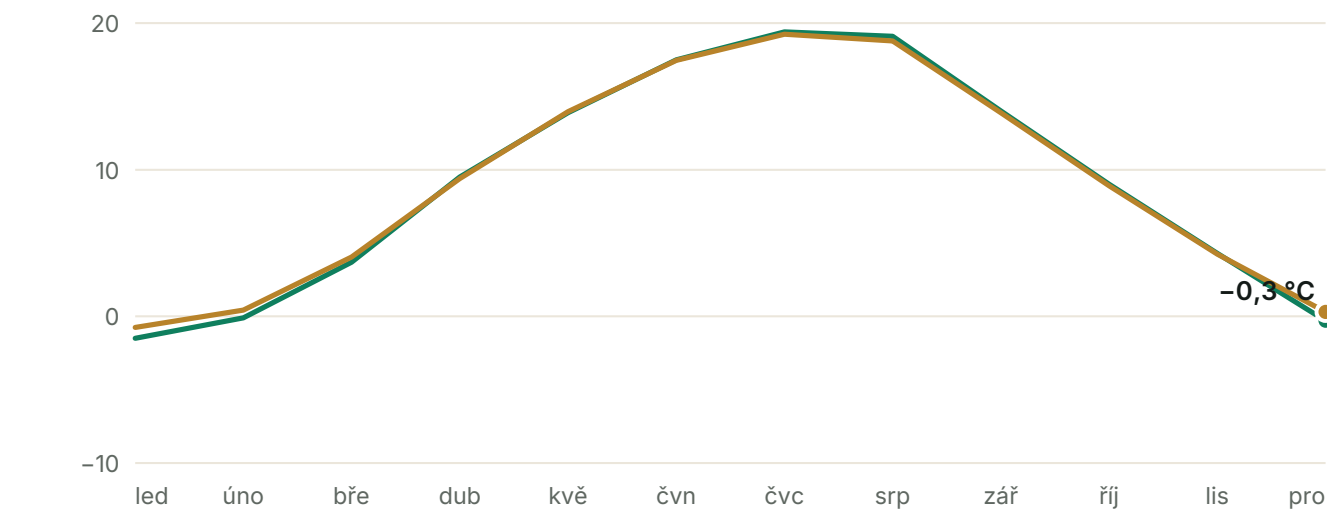
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

| UKAZATEL                                               | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Průměrná roční teplota<br>2020                         | 9,0 °C   | 9,6 °C   | 9,2 °C   | –              |
| Roční trvání slunečního svitu<br>2020                  | 1 806 h  | 1 785 h  | 1 708 h  | lepší než 92 % |
| Roční úhrn srážek<br>2020                              | 654 mm   | 629 mm   | 625 mm   | –              |
| Průměrná rychlost větru (odhad)<br>2020                | 2,2 m/s  | 2,4 m/s  | 2,4 m/s  | –              |
| Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad)<br>2020     | 113 dní  | 125 dní  | 126 dní  | –              |
| Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad)<br>2020 | 21 m/s   | 22 m/s   | 23 m/s   | –              |
| Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok<br>2020                  | 97 dní   | 93 dní   | 101 dní  | –              |
| Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok<br>2020        | 18 dní   | 17 dní   | 16 dní   | –              |
| Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok<br>2020                | 56 dní   | 61 dní   | 55 dní   | –              |
| Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok<br>2020             | 13 dní   | 15 dní   | 14 dní   | –              |
| Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok<br>2020            | 0,8 noci | 1,4 noci | 0,9 noci | –              |
| Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok<br>2020               | 104 dní  | 96 dní   | 97 dní   | –              |
| Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok<br>2020      | 47 dní   | 40 dní   | 43 dní   | –              |
| Největší výška sněhu v roce (průměr)<br>2020           | 18 cm    | 16 cm    | 18 cm    | –              |
| Zamračené dny za rok<br>2020                           | 136 dní  | 131 dní  | 137 dní  | –              |
| Průměrná oblačnost<br>2020                             | 65 %     | 63 %     | 65 %     | –              |
| Průměrná relativní vlhkost vzduchu<br>2020             | 77 %     | 76 %     | 76 %     | –              |
| Jasně dny za rok<br>2020                               | 37 dní   | 40 dní   | 38 dní   | –              |
| Oteplení od 90. let<br>2025                            | 1,2 °C   | 1,3 °C   | 1,3 °C   | –              |
| Přibýlo tropických dnů od 90. let<br>2025              | 5,5 dne  | 6,5 dne  | 6,0 dne  | –              |

## Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

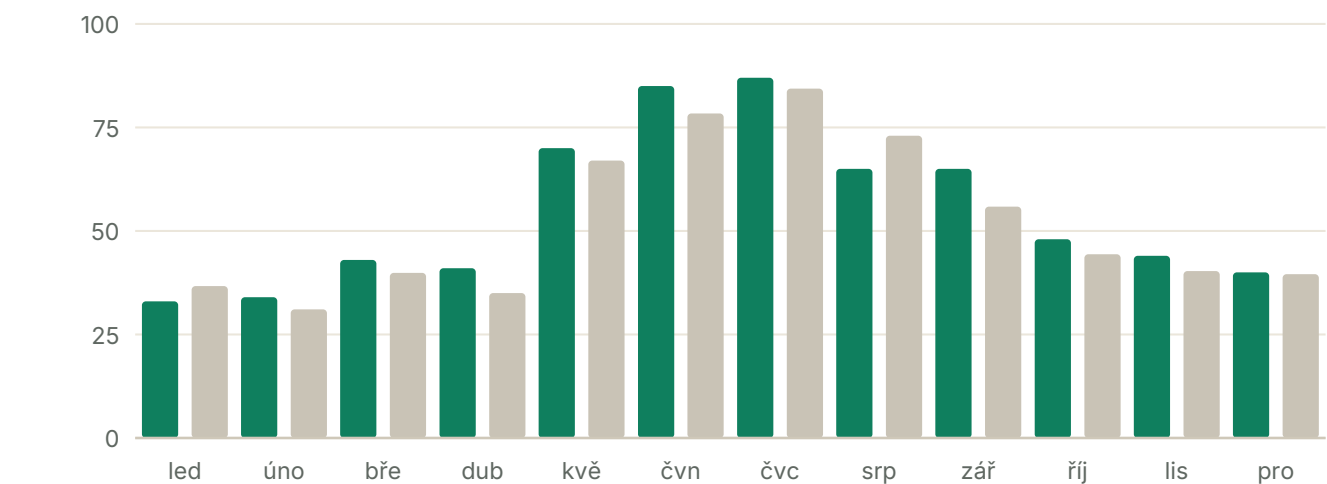


■ Cetechovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

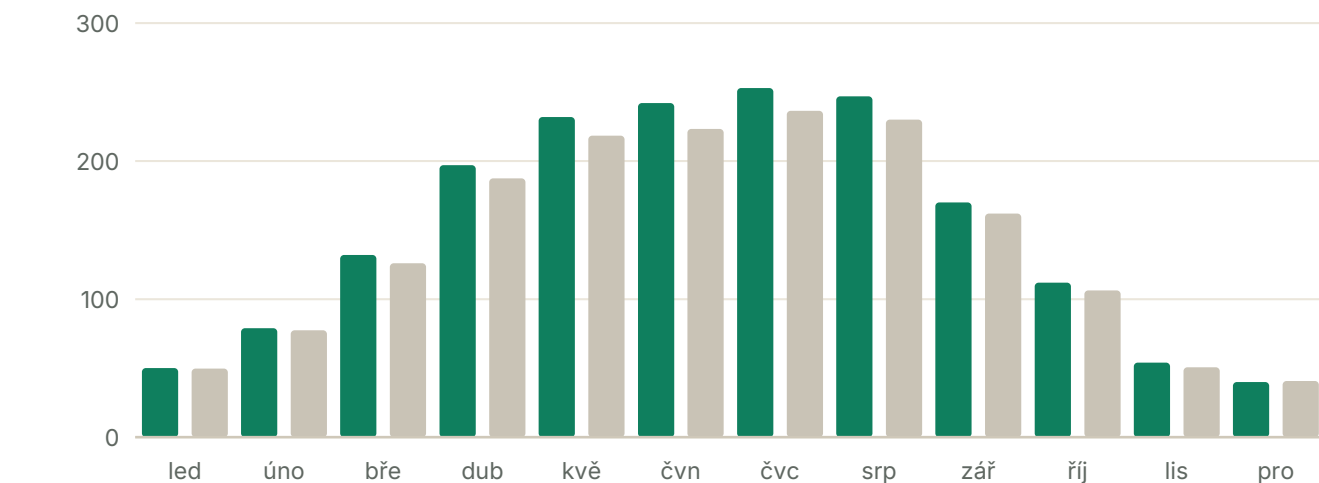


■ Cetechovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

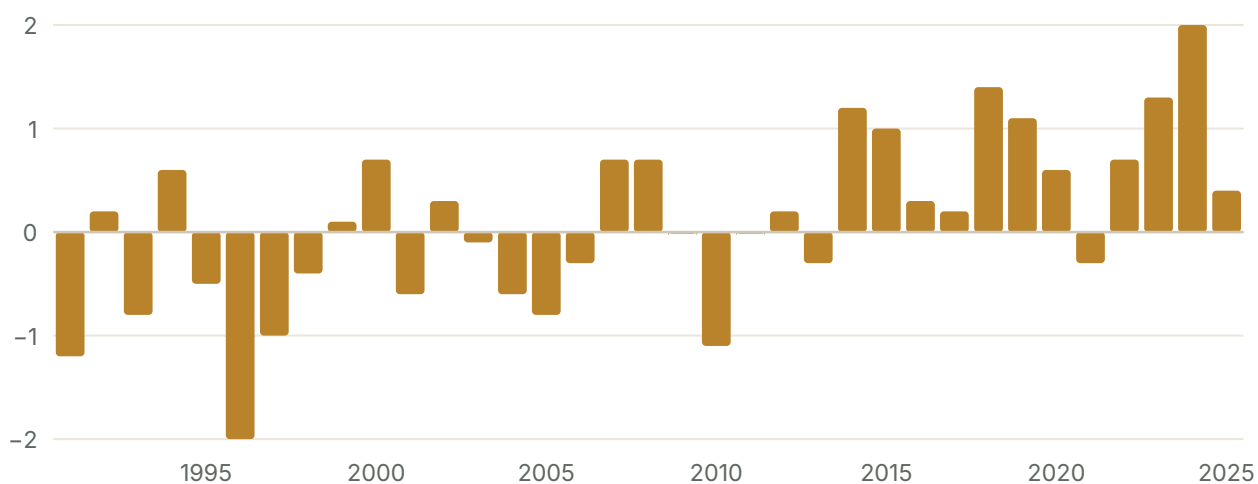


■ Cetechovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Teplota v jednotlivých letech

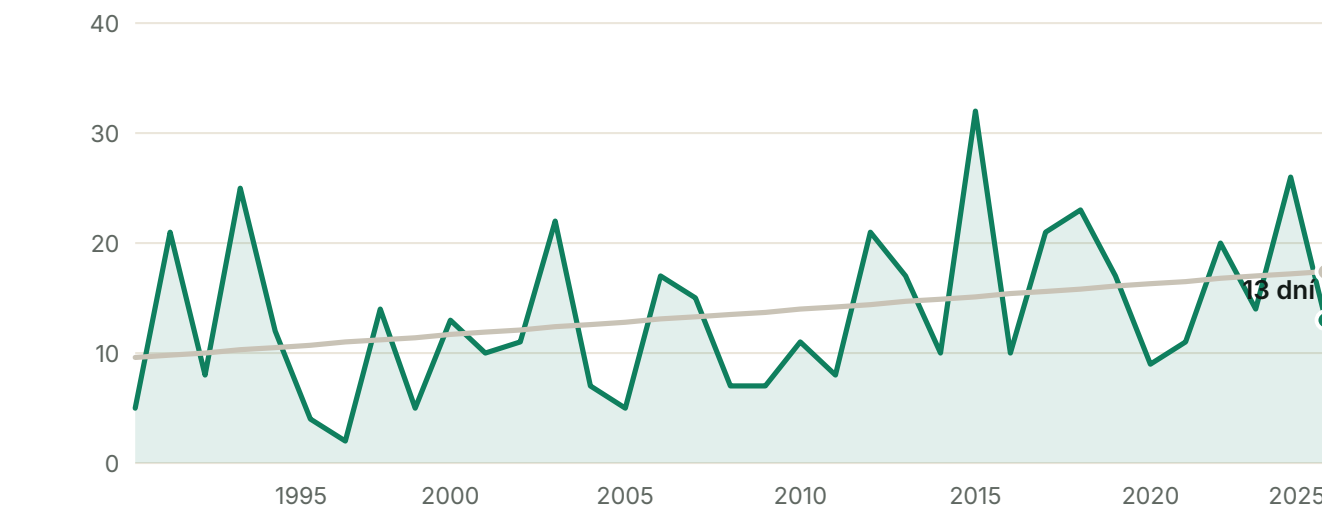
Odchylka průměrné teploty Cetechovic od průměru 1991–2020 (9,1 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

## Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,3 dne za 10 let



■ Cetechovice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

## Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 11, 2016–2025 průměrně 16.

|                                      | 1991–2000 | 2016–2025 | ZMĚNA   | ROK 2025 | PRŮMĚR 1991–2020 |
|--------------------------------------|-----------|-----------|---------|----------|------------------|
| Průměrná teplota                     | 8,7       | 9,9       | +1,2 °C | 9,5      | 9,1              |
| Letní dny ( $\geq 25\text{ °C}$ )    | 53        | 66        | +13 dní | 55       | 56               |
| Tropické dny ( $\geq 30\text{ °C}$ ) | 11        | 16        | +6 dní  | 13       | 13               |
| Mrazové dny ( $< 0\text{ °C}$ )      | 113       | 94        | –19 dní | 98       | 104              |

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

# Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

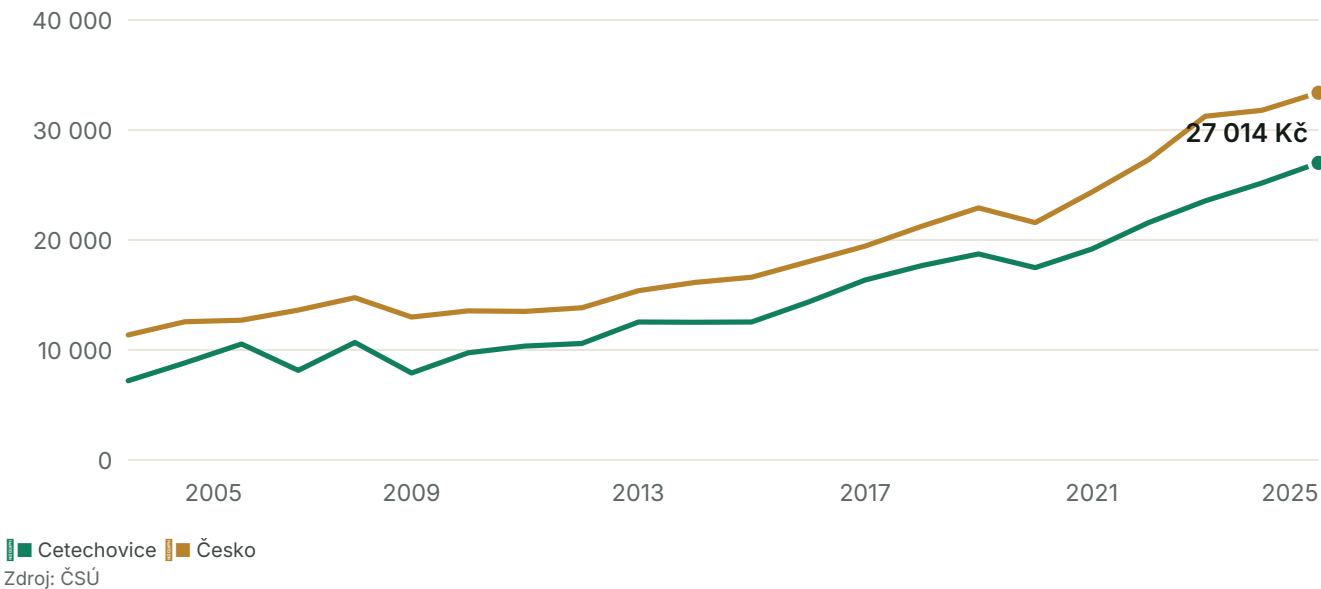
45

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Daňové příjmy obce na obyvatele<br>2025       | 27 014 Kč | 24 817 Kč | 33 393 Kč | –              |
| Výdaje obce na obyvatele<br>2025              | 33 662 Kč | 40 730 Kč | 47 568 Kč | –              |
| Aktivní ekonomické subjekty<br>2025           | 23        | –         | –         | –              |
| Dluh obce na obyvatele<br>2025                | 0 Kč      | 6 987 Kč  | 5 826 Kč  | lepší než 70 % |
| Dluh vůči příjmům<br>2025                     | 0 %       | 21 %      | 13 %      | lepší než 70 % |
| Investice na obyvatele (průměr 5 let)<br>2025 | 3 577 Kč  | 10 982 Kč | 11 761 Kč | lepší než 13 % |
| Podíl dotací na příjmech<br>2025              | 14,5 %    | 24,6 %    | 18,7 %    | –              |
| Saldo rozpočtu na obyvatele<br>2025           | 6 150 Kč  | –2 771 Kč | 797 Kč    | –              |

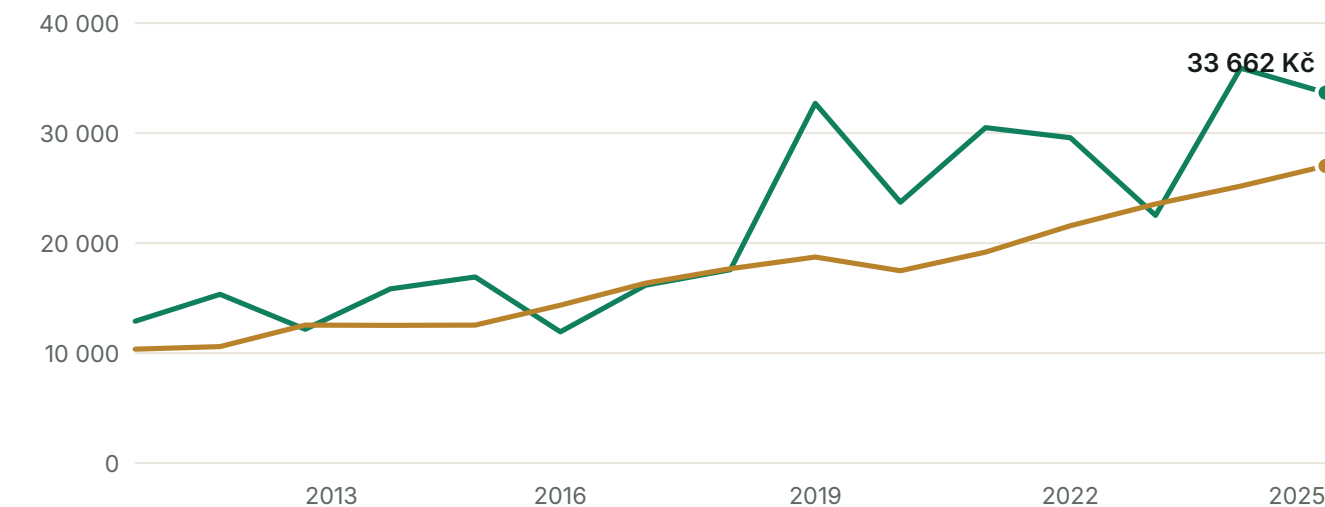
## Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



## Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

## Srovnání s obcemi stejné velikosti

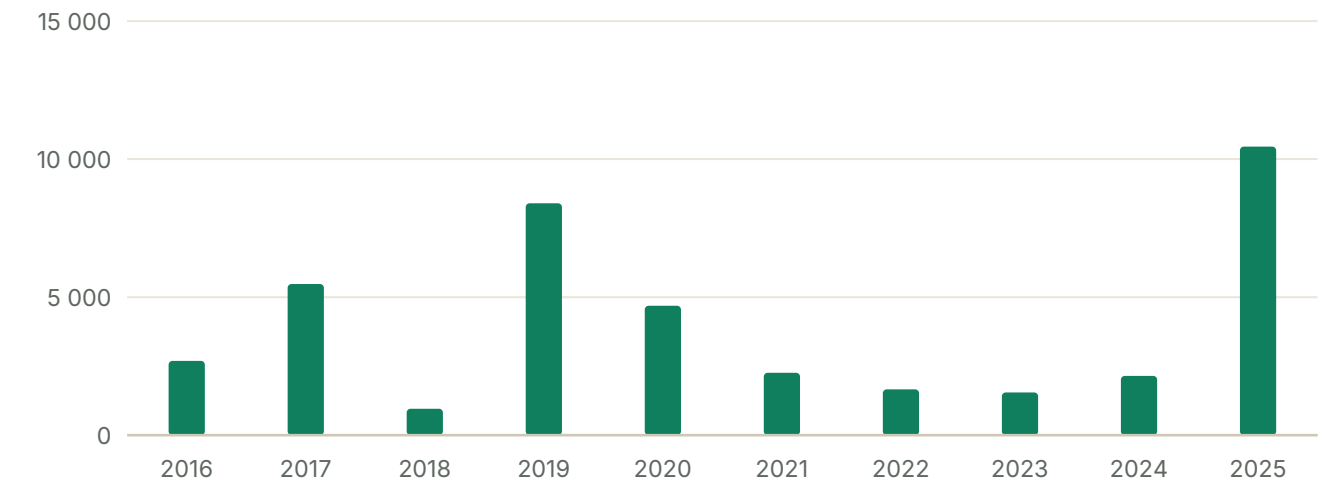
Cetechovice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

|                                 |             |                  |
|---------------------------------|-------------|------------------|
| <b>Výdaje</b>                   | <div></div> | <b>33 662 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>30 908 Kč</b> |
| <b>Daňové příjmy</b>            | <div></div> | <b>27 014 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>23 970 Kč</b> |
| <b>Investice (průměr 5 let)</b> | <div></div> | <b>3 577 Kč</b>  |
| medián                          | <div></div> | <b>8 789 Kč</b>  |
| <b>Dluh</b>                     | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |
| medián                          | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

### Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

### Dluh obce na obyvatele

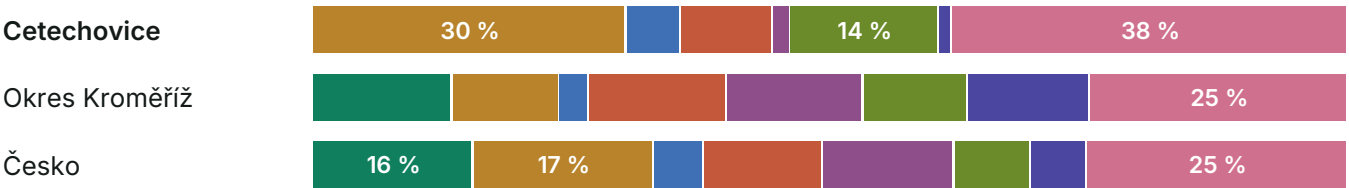
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

### Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

### Rozpočet obce po letech

| tis. Kč          | 2020  | 2021  | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  |
|------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Příjmy           | 4 557 | 5 542 | 5 956 | 5 662 | 6 794 | 8 002 |
| Výdaje           | 4 388 | 5 762 | 5 739 | 4 430 | 7 287 | 6 766 |
| Saldo            | 169   | -220  | 218   | 1 232 | -493  | 1 236 |
| z toho investice | 867   | 426   | 323   | 310   | 435   | 2 101 |
| Přijaté dotace   | 972   | 1 769 | 1 198 | 430   | 1 211 | 1 159 |
| Dluh k 31. 12.   | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |

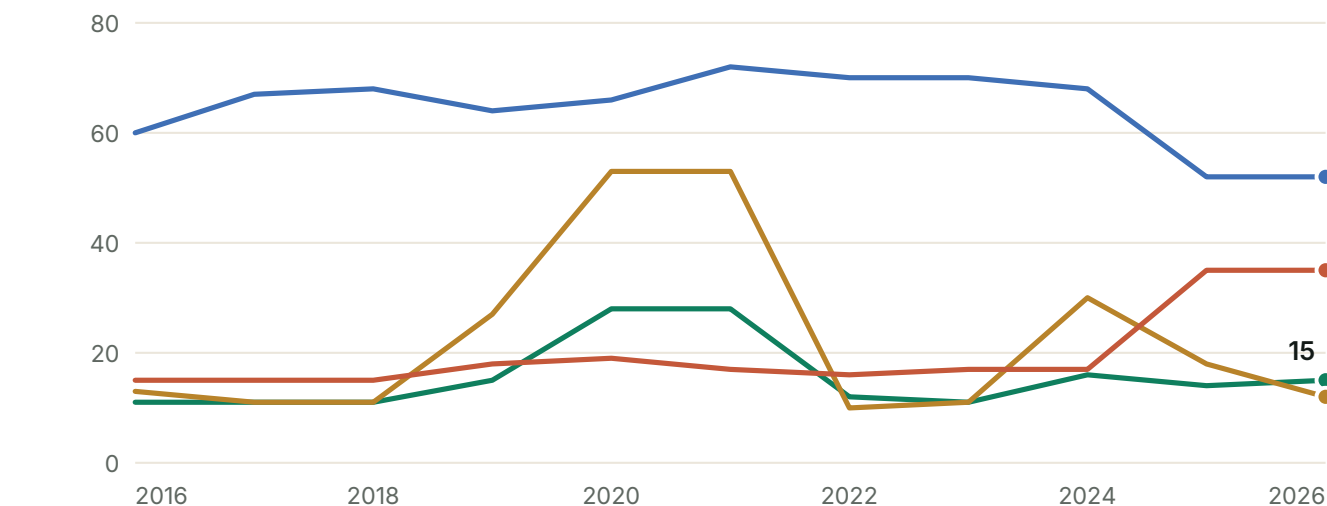
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

## DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

## Vývoj v čase

## Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Práce ■ Rozvoj ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

## Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 28 na 15 bodů, v pořadí obcí Česka o 809 míst níž.

|                             | 2021 | 2026 | ZMĚNA      |
|-----------------------------|------|------|------------|
| <b>Index místa k životu</b> | 28   | 15   | <b>-13</b> |
| Dostupnost bydlení          | 95   | 93   | <b>-2</b>  |
| Rozvoj obce                 | 72   | 52   | <b>-20</b> |
| Práce a příjmy              | 53   | 12   | <b>-41</b> |
| Bezpečnost                  | 17   | 35   | <b>+18</b> |
| Rizika prostředí            | 23   | 23   | <b>0</b>   |
| Zdraví                      | 4    | 5    | <b>+1</b>  |
| Vzdělání                    | 14   | 14   | <b>0</b>   |
| Služby a vybavenost         | 42   | 42   | <b>0</b>   |
| Volný čas a kultura         | 95   | 95   | <b>0</b>   |
| Veřejná doprava             | 43   | 43   | <b>0</b>   |
| Poloha a dostupnost         | 20   | 20   | <b>0</b>   |
| Příroda a ovzduší           | 55   | 68   | <b>+13</b> |
| Hospodaření obce            | 62   | 45   | <b>-17</b> |
| Obyvatelé a komunita        | 31   | 35   | <b>+4</b>  |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)

OKOLÍ

# Nejbližší obce

| OBEC               | OKRES            | VZDÁLENOST | OBYVATEL | INDEX |
|--------------------|------------------|------------|----------|-------|
| Chvalnov-Lísky     | Kroměříž         | 2,6 km     | 239      | 1     |
| Roštín             | Kroměříž         | 2,9 km     | 692      | 22    |
| Honětice           | Kroměříž         | 3,4 km     | 82       | 12    |
| Zástřizly          | Kroměříž         | 3,4 km     | 148      | 66    |
| Hoštice            | Kroměříž         | 4,4 km     | 153      | 13    |
| Litenčice          | Kroměříž         | 4,6 km     | 461      | 15    |
| Staré Hutě         | Uherské Hradiště | 4,9 km     | 131      | 64    |
| Střilky            | Kroměříž         | 5,1 km     | 601      | 36    |
| Kožušice           | Vyškov           | 6,0 km     | 112      | 3     |
| Troubky-Zdislavice | Kroměříž         | 6,1 km     | 420      | 12    |

Pokud se vám líbí Cetechovice, podívejte se i na...

| OBEC               | OKRES             | OBYVATEL | SHODA | INDEX |
|--------------------|-------------------|----------|-------|-------|
| Stupava            | Uherské Hradiště  | 162      | 81 %  | 34    |
| Troubky-Zdislavice | Kroměříž          | 420      | 79 %  | 12    |
| Podkopná Lhota     | Zlín              | 318      | 76 %  | 14    |
| Salaš              | Uherské Hradiště  | 409      | 75 %  | 30    |
| Malá Bystřice      | Vsetín            | 320      | 74 %  | 38    |
| Oselce             | Plzeň-jih         | 356      | 87 %  | 18    |
| Nezamyslice        | Klatovy           | 208      | 87 %  | 2     |
| Stvolínky          | Česká Lípa        | 342      | 86 %  | 20    |
| Břežany            | Klatovy           | 210      | 84 %  | 25    |
| Člunek             | Jindřichův Hradec | 486      | 83 %  | 29    |

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

# Časté otázky

## Kolik obyvatel mají Cetechovice?

K 31. 12. 2025 žilo v Cetechovicích 201 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

## Jsou Cetechovice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Cetechovice 15 bodů ze 100 a jsou 5 335. z 6 254 obcí v Česku a 295. z 307 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

**Jaká je nezaměstnanost v Cetechovicích?**

Podíl nezaměstnaných osob v Cetechovicích byl 6,90 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

**Jsou Cetechovice bezpečné místo?**

V Cetechovicích se ročně eviduje v průměru 6,6 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

**Jak daleko je to z Cetechovic do krajského města?**

Vzdušnou čarou je to 30,3 km do krajského města a 225,8 km do Prahy.

**Kde je nejbližší nemocnice od Cetechovic?**

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 18,5 km daleko.

**Jaká je nadmořská výška v Cetechovicích?**

Cetechovice leží v nadmořské výšce 328 m.

**O OBCI**

Cetechovice jsou obec v okrese Kroměříž ve Zlínském kraji. Leží sedmnáct kilometrů jihozápadně od Kroměříže a na severozápadním úpatí pohoří Chřibý. Obec leží na silnici II/432 a protéká jí potok Kotojedka. Žije zde 203 obyvatel. Od roku 2002 je členem Dobrovolného svazku obcí Koryčanska a Zdounecka se sídlem ve Zdoukách.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Cetechovice](https://cs.wikipedia.org/wiki/Cetechovice))

**ZDROJE A METODIKA**

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: [www.kdezit.cz/obec/cetechovice](http://www.kdezit.cz/obec/cetechovice)

**UPOZORNĚNÍ**

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na [contact@kdezit.cz](mailto:contact@kdezit.cz).