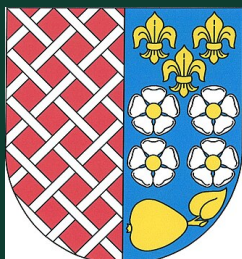




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES CHOMUTOV · ÚSTECKÝ KRAJ

Chbany

Život v Chbanech v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

4 / 100

5 986. místo z 6 254 obcí
334. místo v kraji
lepší než 4 % obcí Česka

OBYVATEL
650

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,4 let

ROZLOHA
27,9 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
283 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Chbany v kostce

Chbany jsou obec v okrese Chomutov (Ústecký kraj) v nadmořské výšce 283 m. V roce 2025 tu bydlelo 650 obyvatel, o 6,6 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,4 roku, tedy o 1,1 roku více než průměr Česka. S indexem 4 bodů ze 100 předčí 4 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast volný čas a kultura, nejhůře práce a příjmy.

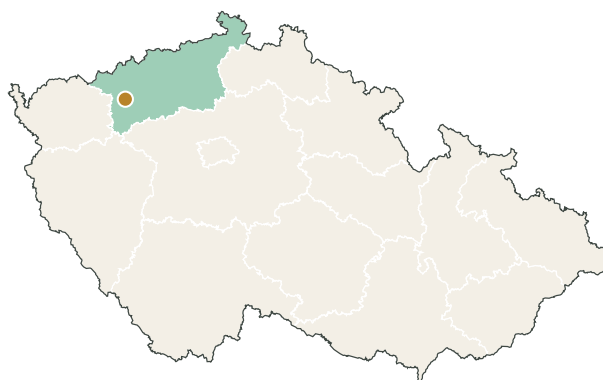
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

4 / 100

5 986. z 6 254 obcí · 334. v kraji

Dostupnost bydlení		67
Rozvoj obce		48
Práce a příjmy		4
Bezpečnost		13
Rizika prostředí		46
Zdraví		16
Vzdělání		45
Služby a vybavenost		19
Volný čas a kultura		85
Veřejná doprava		54
Poloha a dostupnost		34
Příroda a ovzduší		34
Hospodaření obce		6
Obyvatelé a komunita		5

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Petr Kinšt, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

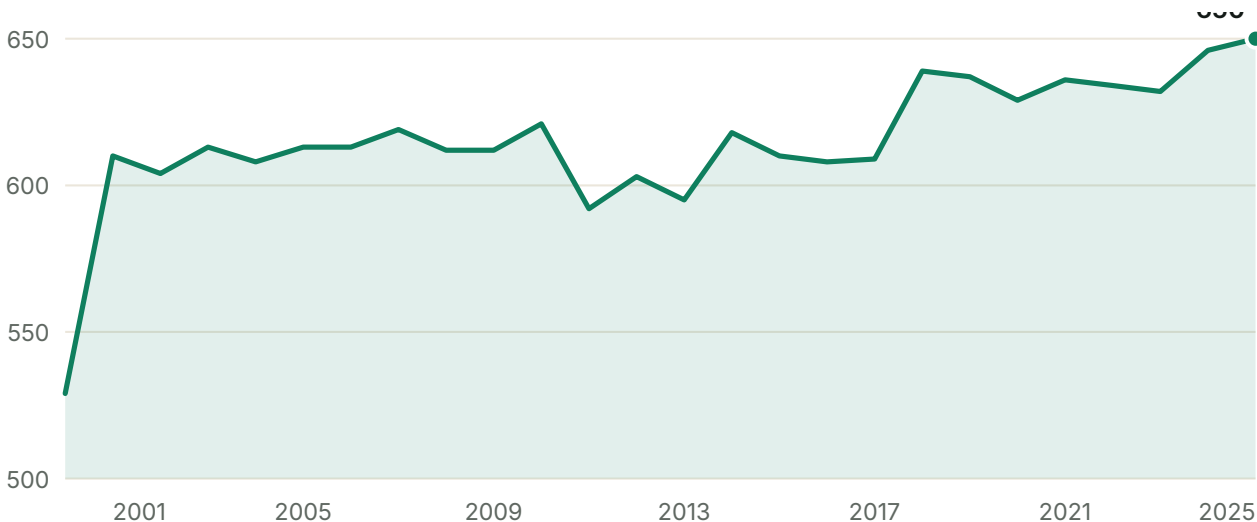
5

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	650	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,4 roku	43,2 roku	43,3 roku	lepší než 30 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	12,5 %	14,4 %	15,1 %	lepší než 13 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	19,5 %	20,0 %	20,8 %	lepší než 61 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–8,0	–3,4	–2,4	lepší než 10 %
Podíl vysokoškoláků 2021	3,0 %	9,0 %	17,6 %	lepší než 1 %
Volební účast 2025	68,2 %	59,6 %	68,9 %	lepší než 21 %
Účast v komunálních volbách 2022	29,1 %	36,7 %	46,1 %	lepší než 1 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,0 %	4,1 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	11 001	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

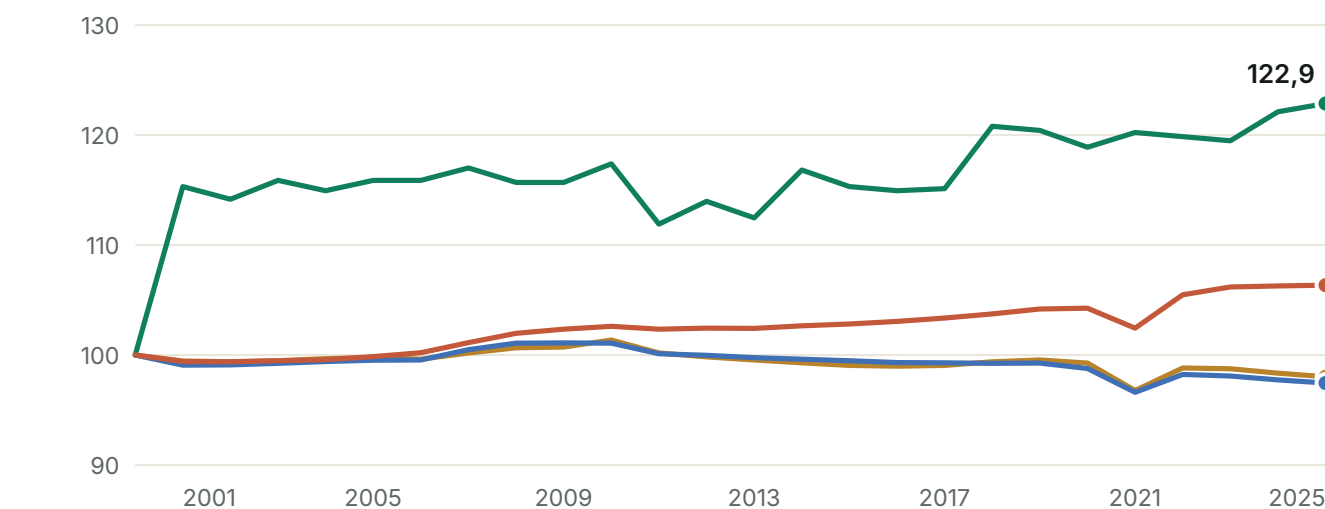
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

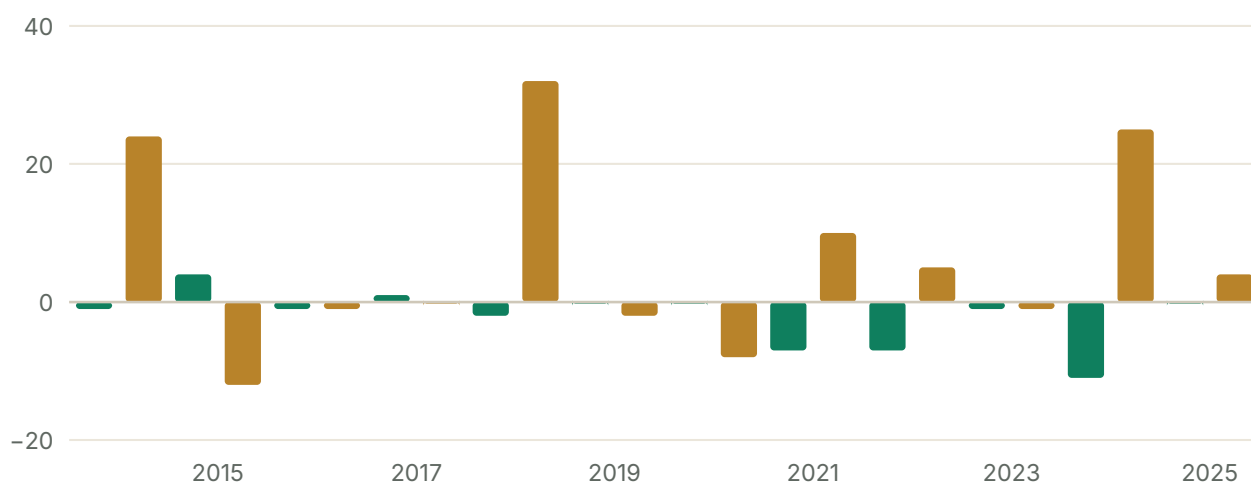


■ Chbany ■ Okres Chomutov ■ Ústecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

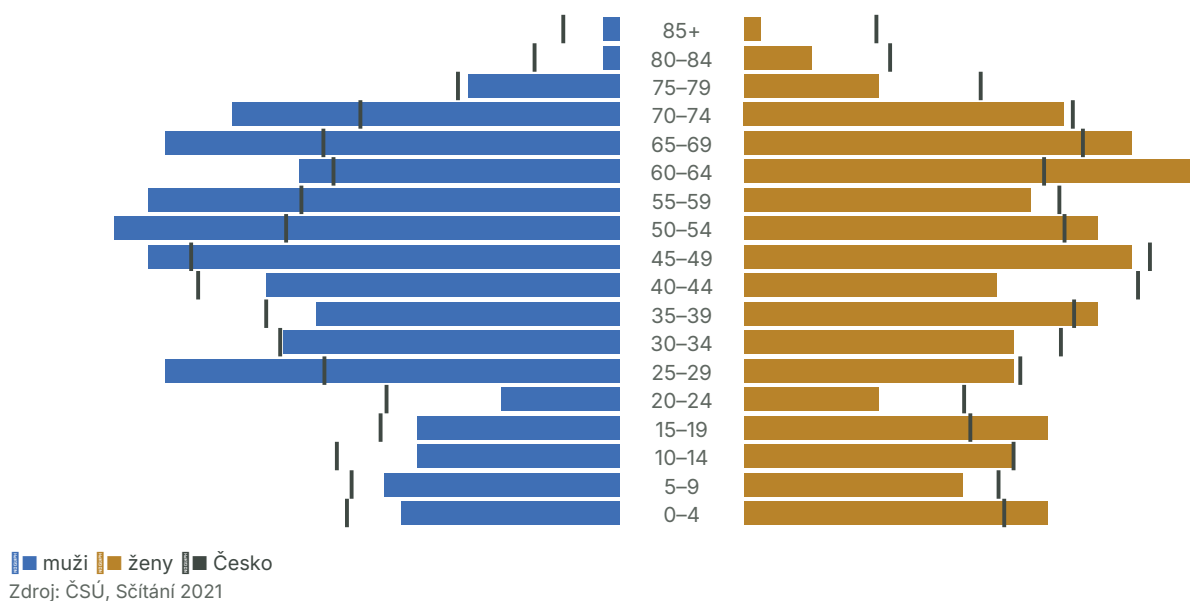
Chbany	19,5 %	68,0 %
Okres Chomutov	20,0 %	65,6 %
Česko	20,8 %	64,1 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

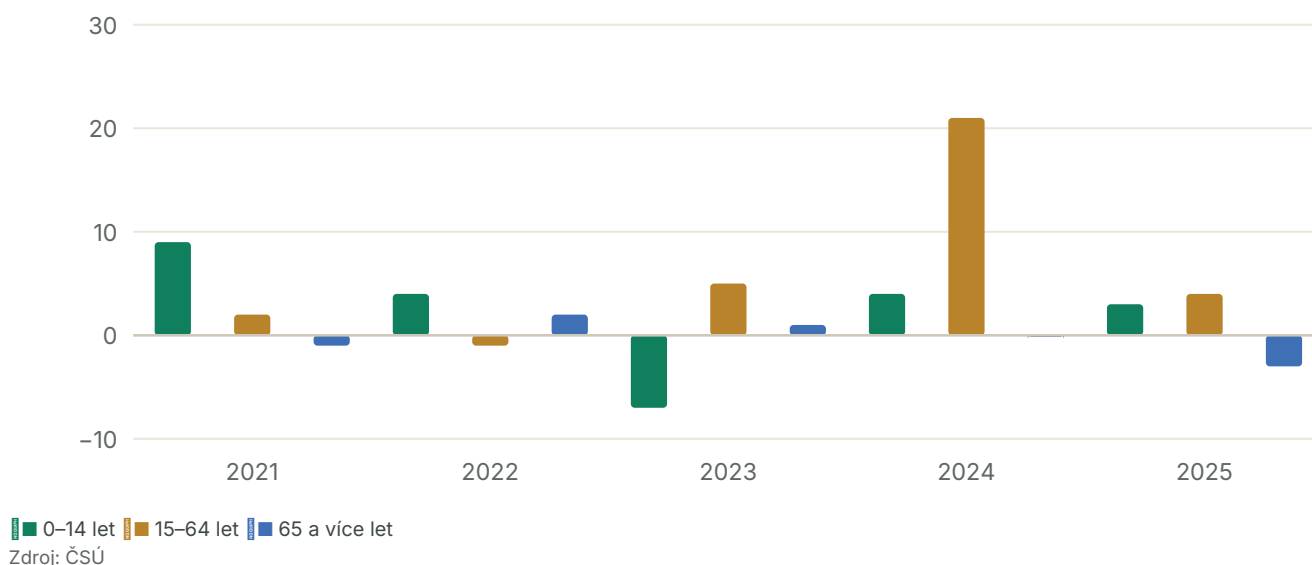
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 29,1 % (sněmovní 2025: 68,2 %)

Pro vzájemné porozumění na venkově

9 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 13 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (20,0 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

67

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	36 561 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	48 435 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	203 Kč/m ²	198 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 60 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	32 266 Kč/m ²	32 259 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 92 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	42 617 Kč/m ²	45 077 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 53 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,2 roku	4,2 roku	6,9 roku	lepší než 91 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 962 Kč	10 690 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	265 Kč/m ²	259 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	24 %	24 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Chbany		32 266 Kč/m ²
Obvod Kadaň		32 259 Kč/m ²
Okres Chomutov		32 259 Kč/m ²
Ústecký kraj		36 938 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

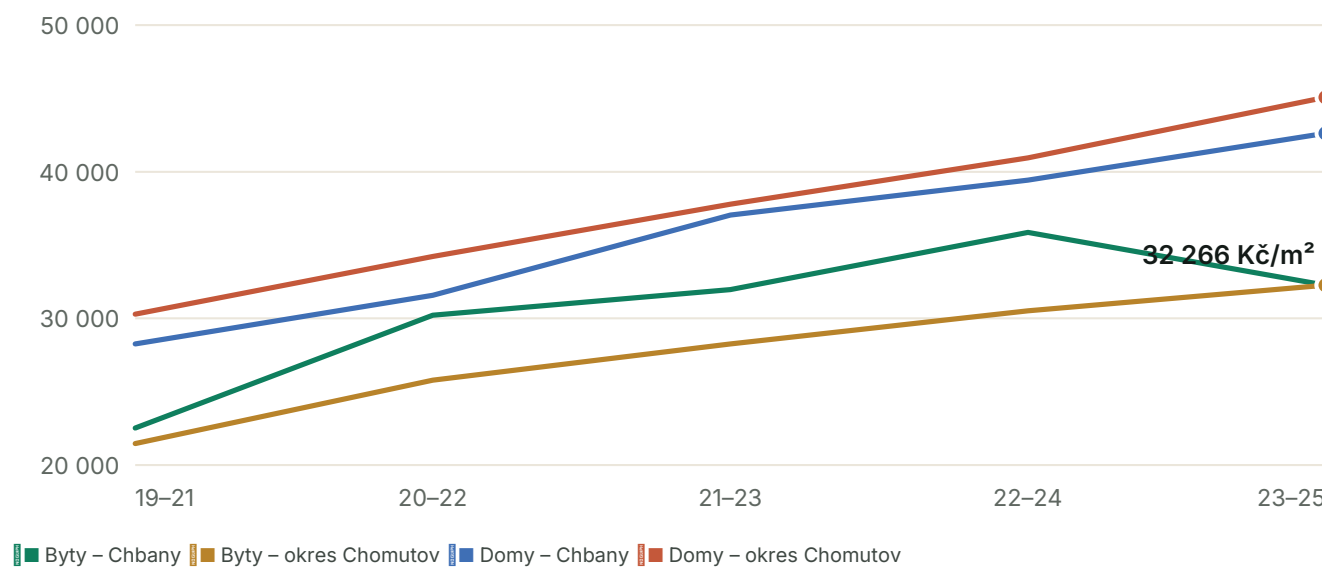
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Chbany		42 617 Kč/m²
Obvod Kadaň		44 993 Kč/m²
Okres Chomutov		45 077 Kč/m²
Ústecký kraj		46 731 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Chbany ■ Byty – okres Chomutov ■ Domy – Chbany ■ Domy – okres Chomutov

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

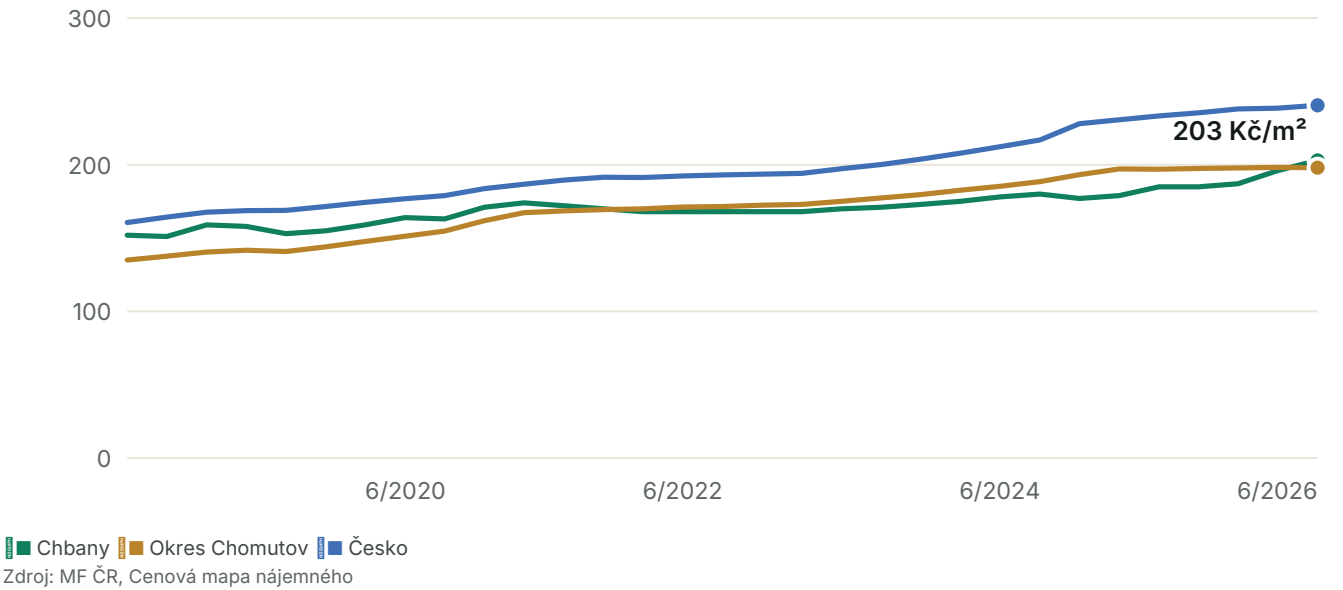
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Chbany		203 Kč/m²
Obvod Kadaň		203 Kč/m²
Okres Chomutov		198 Kč/m²
Ústecký kraj		192 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Chomutov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	39	32 830*	42 617
2 000–9 999 obyvatel	1	33 836*	31 938*
10 000–49 999 obyvatel	4	32 257	45 681
Okres celkem	44	32 266	43 819

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 38 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	273	9 600 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	203	11 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	187	13 100 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	164	13 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 186 a 222 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

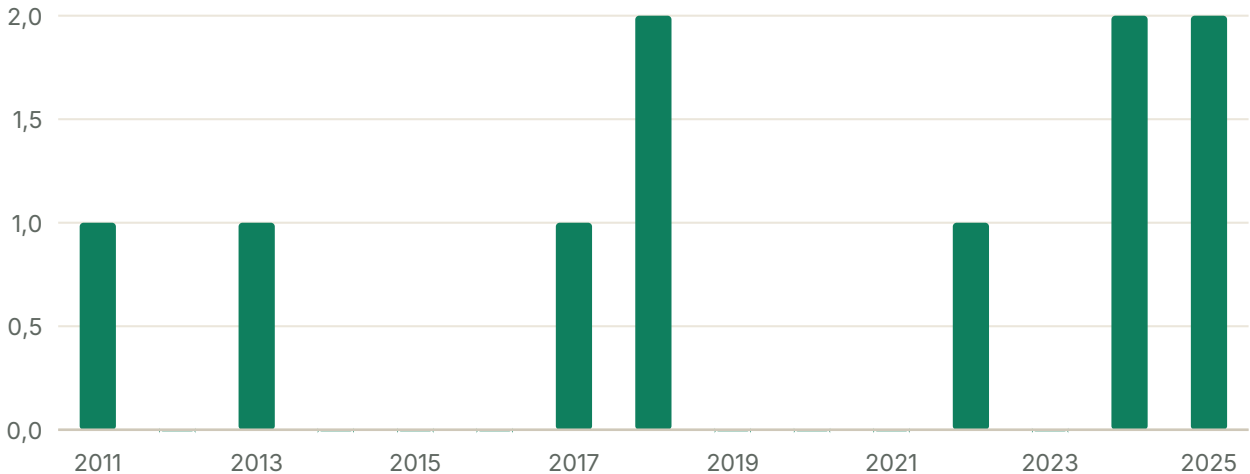
48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	6,6 %	-1,0 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	13,2	5,2	10,1	lepší než 69 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	20,0	6,4	9,1	lepší než 70 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	12,3	16,0	30,8	lepší než 16 %
Dokončené byty za 10 let 2025	8	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	48,2 %	25,2 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	43,7 %	60,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	46,8 %	27,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	12,1 %	8,8 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	32,5 %	6,7 %	14,9 %	lepší než 68 %

Dokončené byty

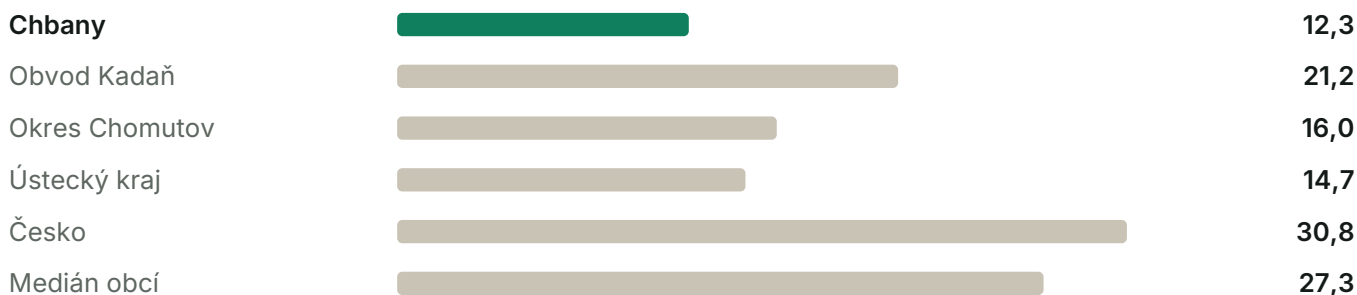
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

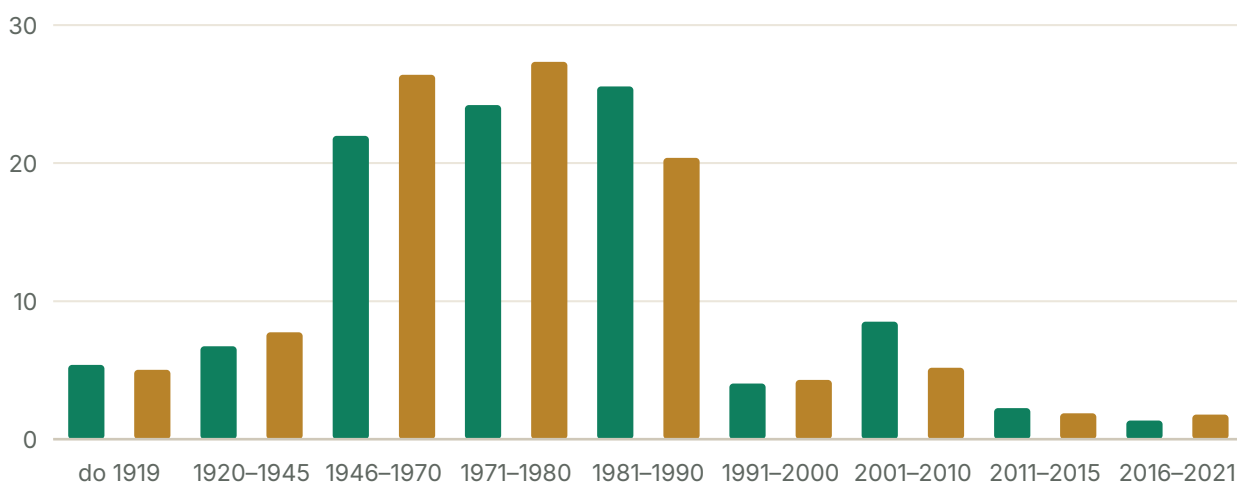
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

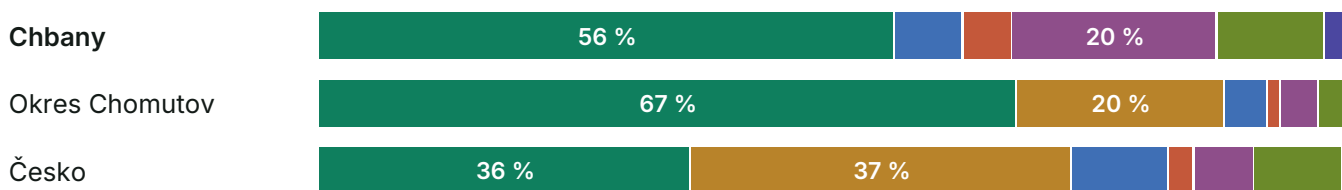


■ Chbany ■ Okres Chomutov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

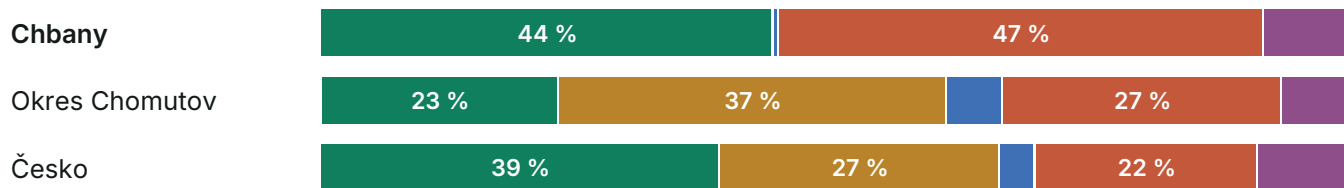


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

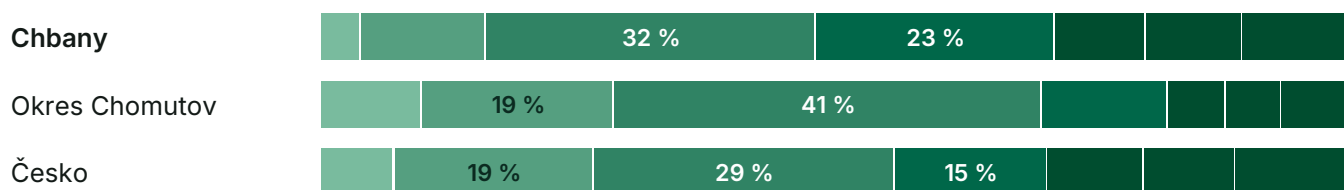


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

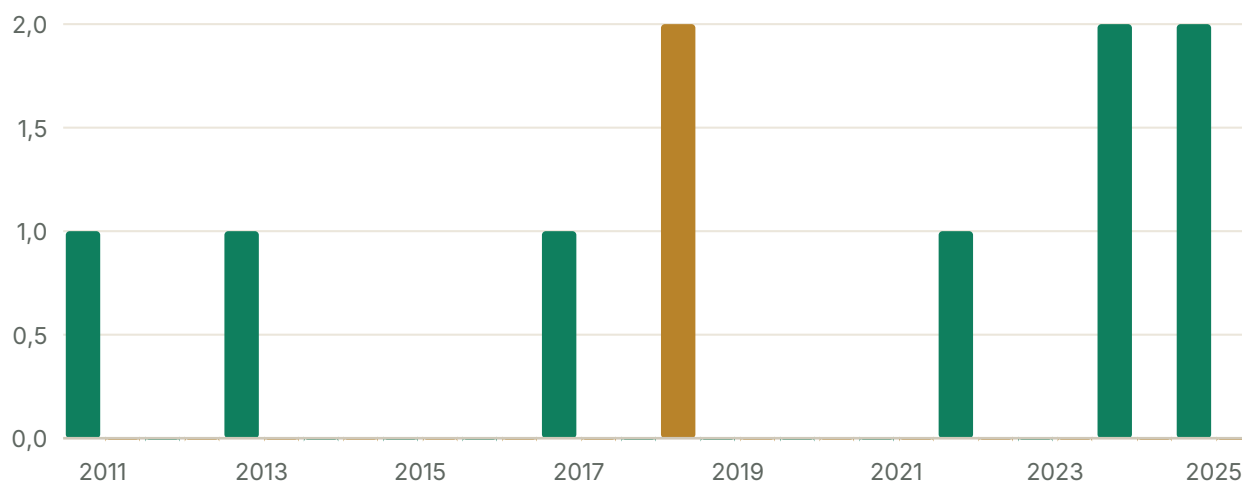


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

371 · 67 % adres

Neobydlené byty (2021)

42 · 16 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

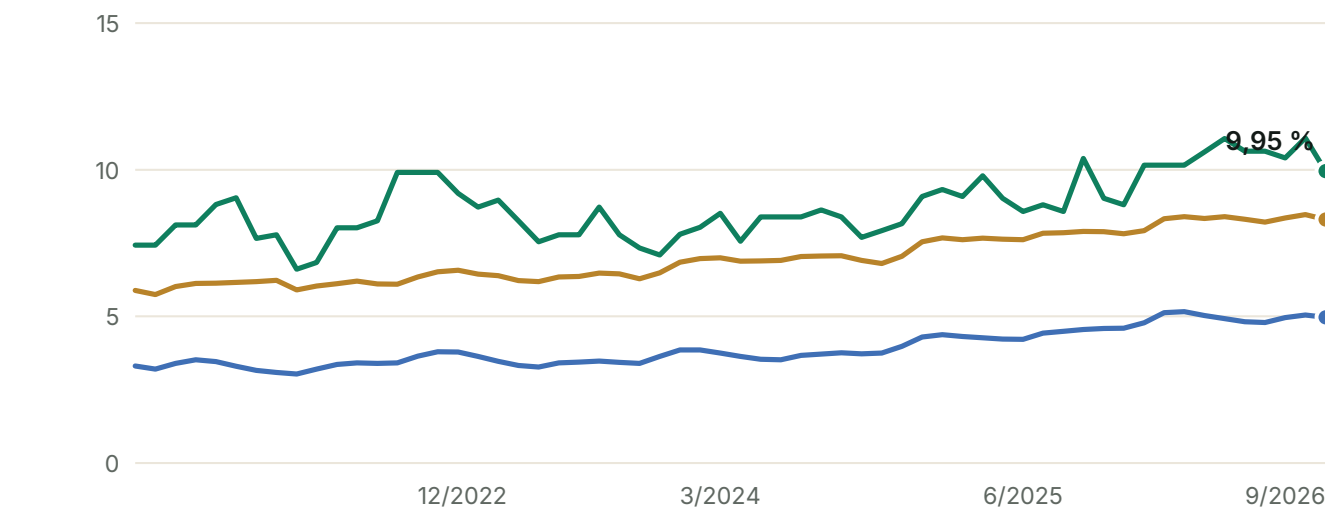
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

4
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	9,95 %	8,31 %	4,97 %	lepší než 2 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	44	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	103	109	163	lepší než 12 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	13,18 %	13,27 %	6,20 %	lepší než 3 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,27×	0,80×	1,00×	lepší než 59 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	578 148 Kč	633 130 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,21	5,21	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,2	4,8	7,7	lepší než 68 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	4	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 747 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Chbany ■ Okres Chomutov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Chbany		103
Obvod Kadaň		107
Okres Chomutov		109
Ústecký kraj		116
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

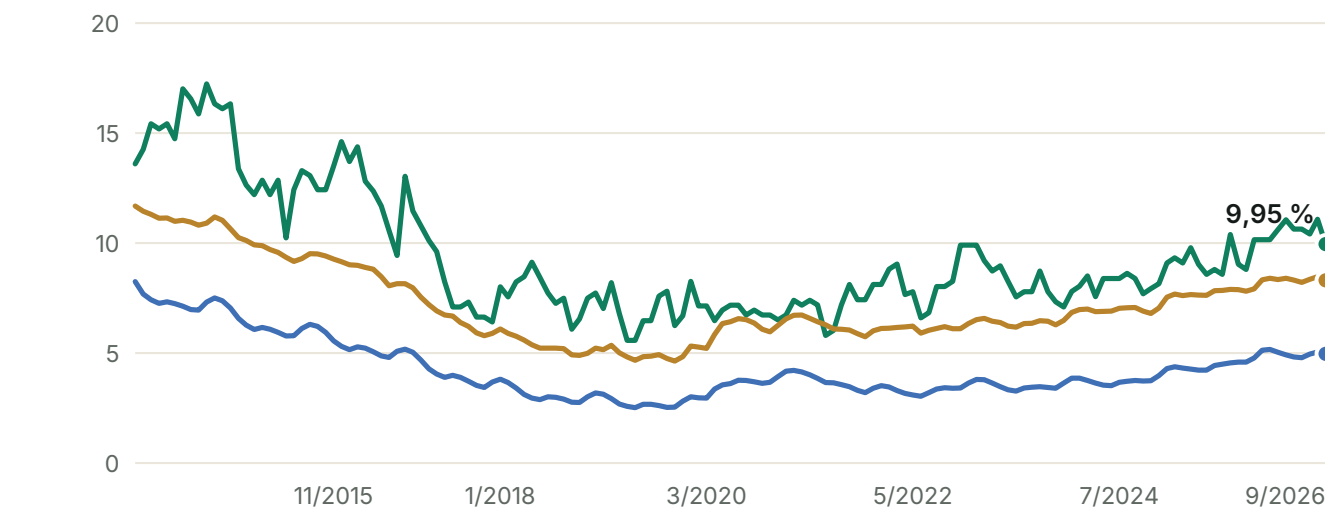
% obyvatel starších 15 let, 2026

Chbany		13,18 %
Obvod Kadaň		11,83 %
Okres Chomutov		13,27 %
Ústecký kraj		12,20 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

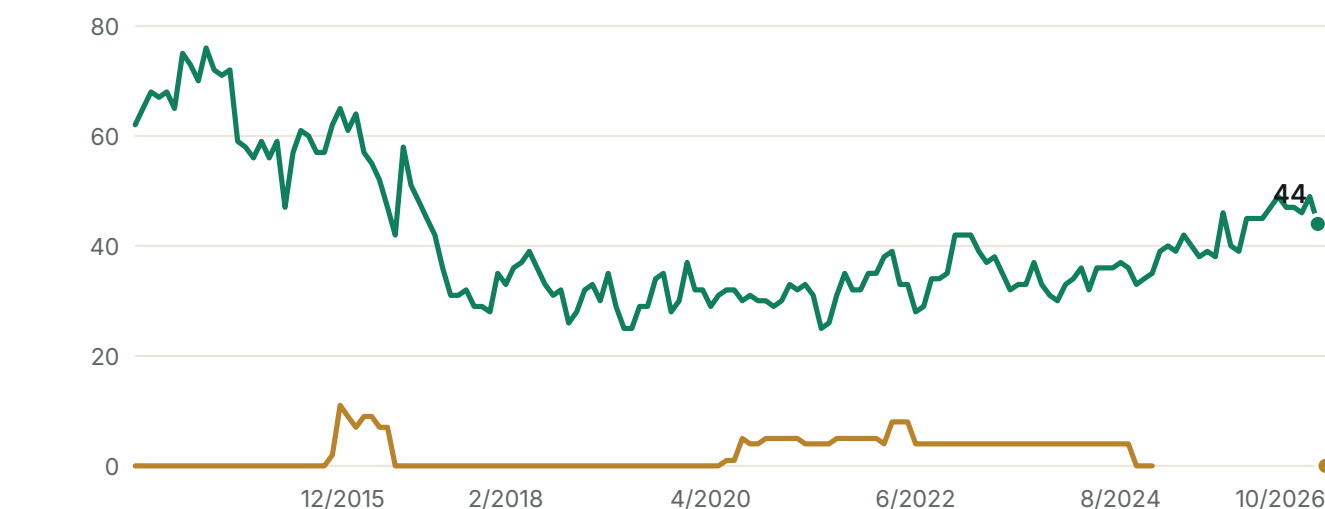


■ Chbany ■ Okres Chomutov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

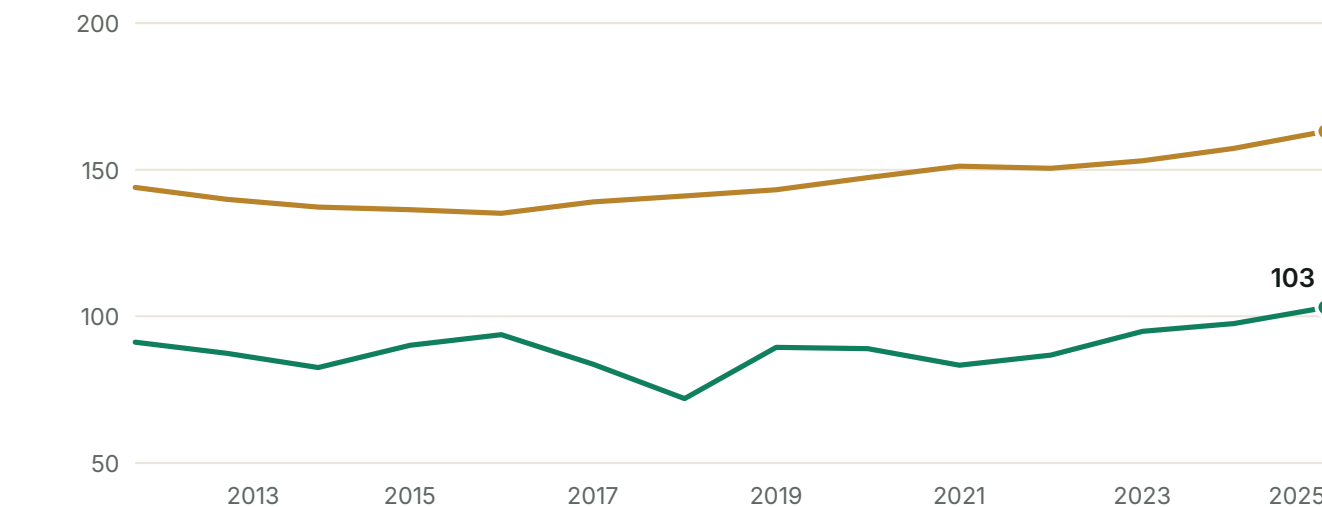
Chbany	30,7 %	16,0 %	30,7 %	14,7 %
Okres Chomutov	23,6 %	25,1 %	20,5 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

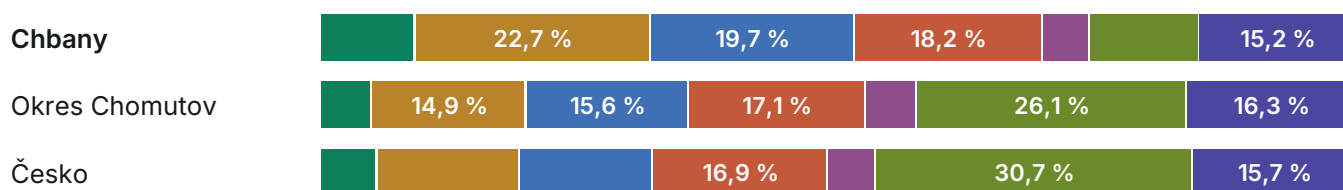


■ Chbany ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 3,7× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci 49

Vyjíždějí odsud za práci 179

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

13

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	10,3	14,9	12,9	lepší než 19 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,03	1,95	1,06	lepší než 20 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,2	9,6	9,1	lepší než 16 %
Trestné činy 2025	8	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	100	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,8	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,59	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,31	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	41	–	–	–

Trestné činy

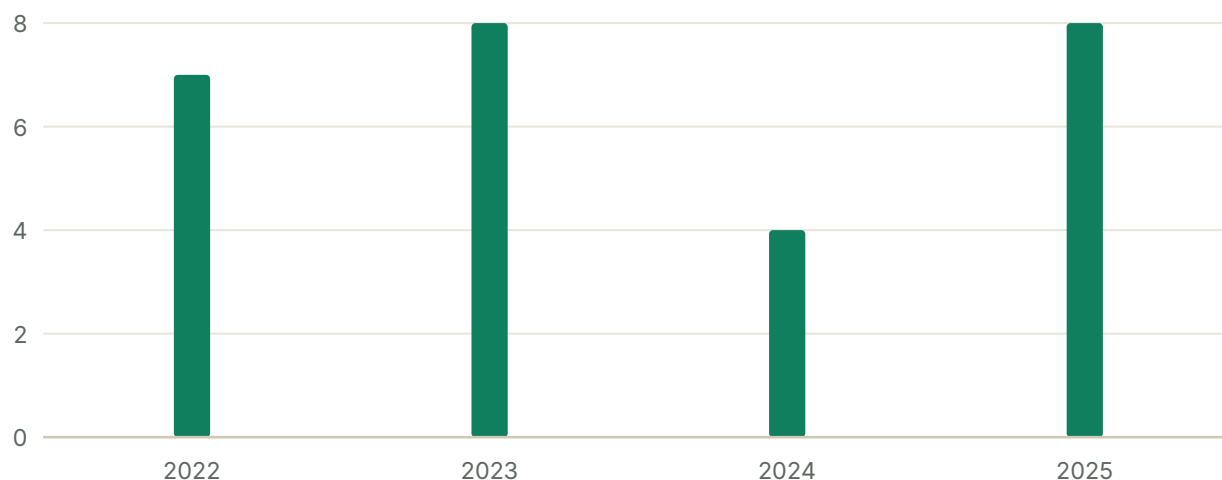
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Chbany		10,3
Obvod Kadaň		11,4
Okres Chomutov		14,9
Ústecký kraj		15,0
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

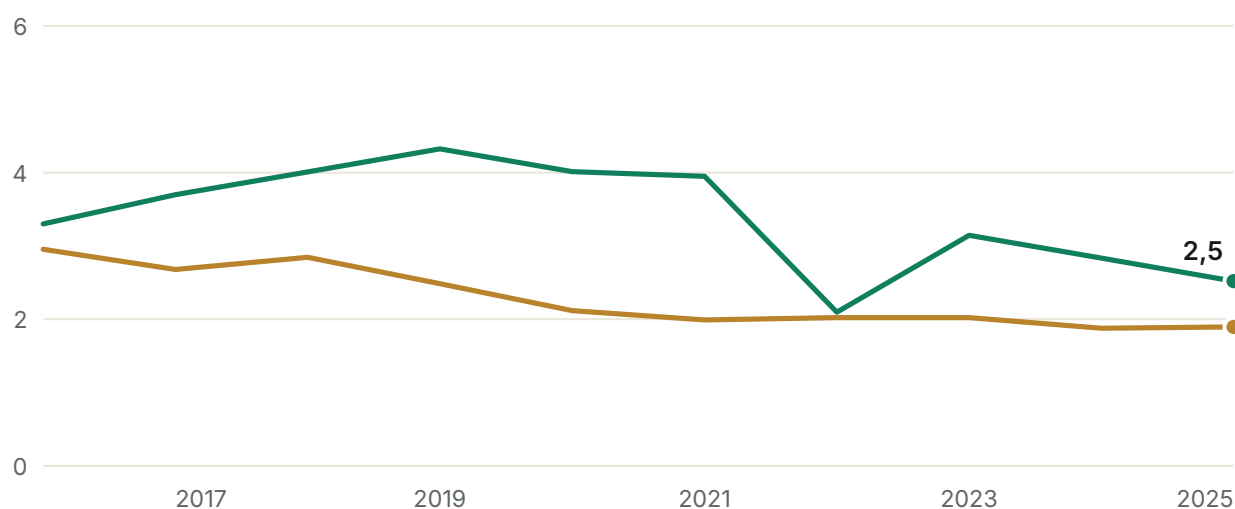
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Chomutov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

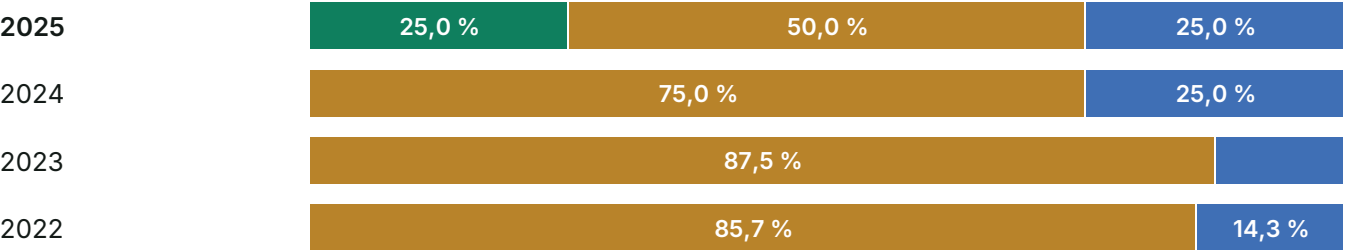
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Chomutov		100
Ústecký kraj		106
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní
Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

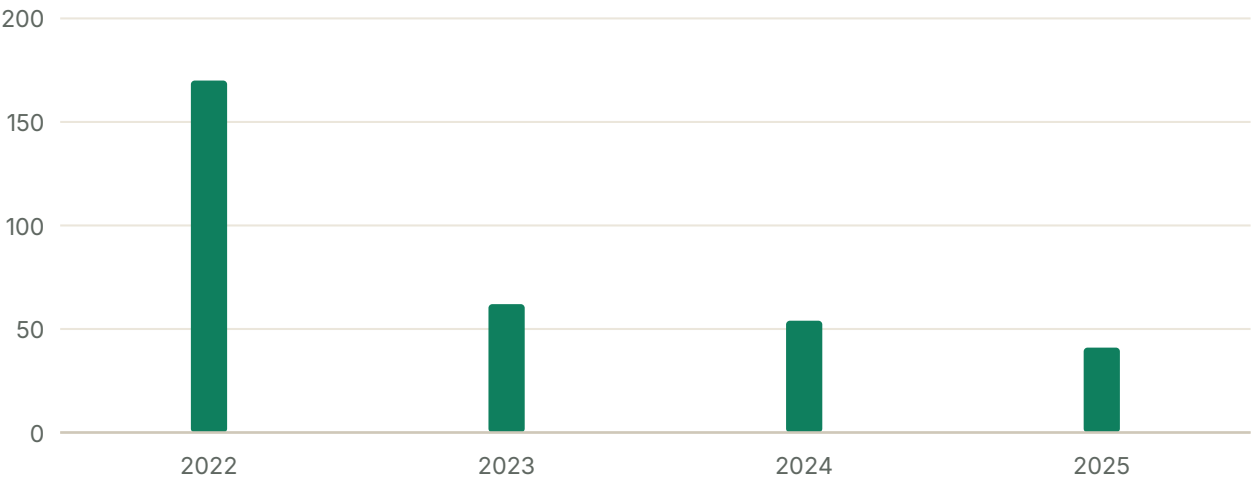
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	2,0 %	2,8 %	4,6 %	lepší než 29 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,1 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	3	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,2 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	17	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	3	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	12	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,0 km	0,5 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	36 km	41 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

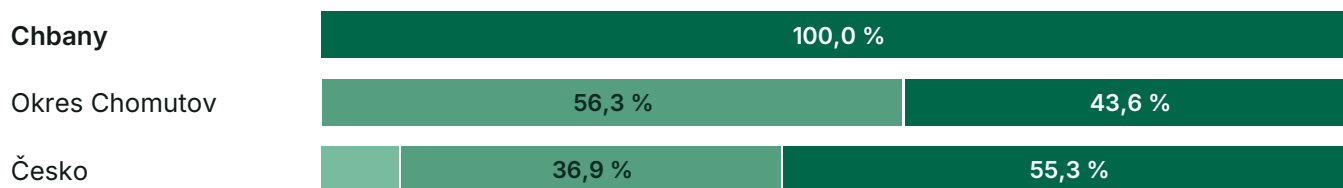
% adresních míst, 2026

Chbany		2,0 %
Obvod Kadaň		3,5 %
Okres Chomutov		2,8 %
Ústecký kraj		5,8 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	11 adres	2,0 %
Aktivní zóna záplavového území	1 adresa	0,2 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

5 evidovaných svahových deformací, z toho 3 aktivní.

17 poddolovaných území

Soběsuky	Uhlí hnědé · do 19. století
Libědice 1	Uhlí hnědé · do 19. století
Vadkovice	Uhlí hnědé · do 19. století
Březno u Chomutova-Nechranice	Uhlí hnědé · do 19. století
Vikletice	Uhlí hnědé · do 19. století
Poláky 1	Uhlí hnědé · před r. 1945
Vikletice-sever	Uhlí hnědé · do 19. století
Poláky-Nechranice 1	Uhlí hnědé · před r. 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 2. Přítomnost provozovny v registru neznámá zátěž pro okolí.

Závod Soběsuky - chov prasat (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)

v obci

Severočeské pískovny a štěrkovny

Těžba písku a štěrkopísku, je-li rozsah oblasti, v níž těžební práce skutečně probíhají, od 15 hektarů do 25 hektarů

v obci

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,0 roku	77,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	73,5 roku	73,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,4 roku	80,5 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	33,7	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	5,3 km	0,5 km	0,6 km	lepší než 8 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	7,3 km	0,7 km	1,3 km	lepší než 13 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	0,7 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	8,6 km	1,0 km	1,2 km	lepší než 5 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	9,5 km	3,4 km	6,5 km	lepší než 63 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

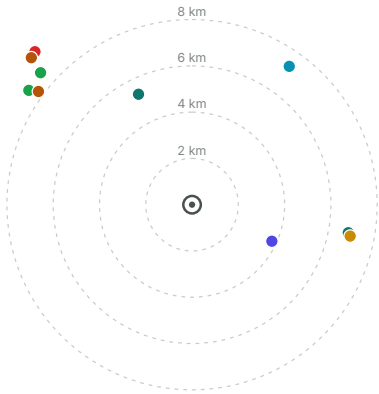
Obvod Kadaň		77,0 roku
Okres Chomutov		77,1 roku
Ústecký kraj		77,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Nemocnice Kadaň s.r.o., ambulance všeobecného praktického lékaře	5,3 km
●	MUDr. Vít, s.r.o.	6,9 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	7,3 km
●	Nemocnice Kadaň s.r.o.	9,5 km
● Zubní lékař	Smile 4 U s.r.o.	v obci
● Lékárna	AVIES s.r.o., Lékárna U Černého orla	8,6 km
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	8,7 km
● Nemocnice	Nemocnice Kadaň s.r.o.	9,5 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory (95 lůžek)	8,2 km
●	Domov se zvláštním režimem (31 lůžek)	9,4 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba	7,0 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	32,9 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,4 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,30	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	3,0 %	9,0 %	17,6 %	lepší než 1 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	220	170	168	lepší než 89 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	429	168	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	30 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	43. percentil	40. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	71. percentil	70. percentil	77. percentil	lepší než 35 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	8,5 km	1,3 km	2,4 km	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	6,3 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 16 %

Vysokoškolsky vzdělání

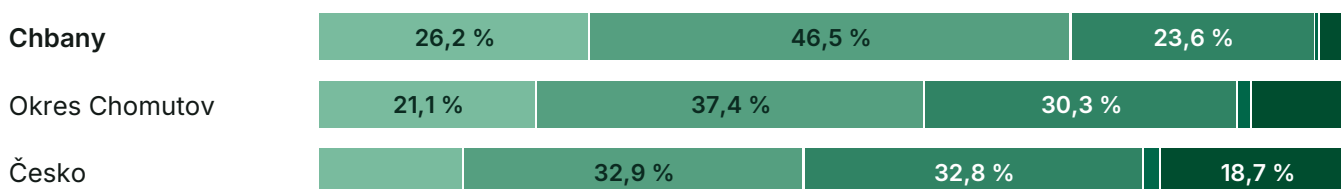
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

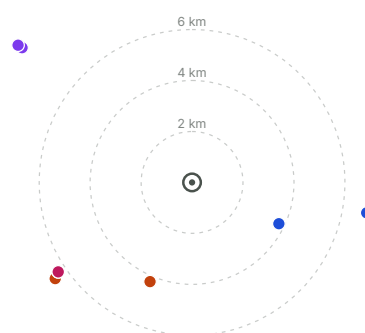
220 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 30 míst, narozených 7.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazena.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Chbany, okres Chomutov, příspěvková organizace	v obci
	Mateřská škola Račetice 44, příspěvková organizace	4,2 km
	Základní škola a Mateřská škola Vilémov, okres Chomutov	6,6 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Chbany, okres Chomutov, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a Mateřská škola Vilémov, okres Chomutov	6,3 km
	Základní škola a Mateřská škola Nové Sedlo, okres Louny, příspěvková organizace	7,0 km
	Střední škola technická, gastronomická a automobilní, Chomutov, příspěvková organizace	8,5 km
● Střední školy	Gymnázium, Kadaň, 5. května 620, příspěvková organizace	8,7 km
	Základní umělecká škola Klementa Slavického, Kadaň	6,3 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 12. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola technická, gastronomická a automobilní, Chomutov nástavba, SOŠ, SOU	8,5 km	24	–	68 %	23
Gymnázium, Kadaň, 5. května 620 gymnázium	8,7 km	62	38	95 %	61
Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie, Kadaň SOŠ	8,8 km	29	18	78 %	34
Soukromá obchodní akademie, spol. s r.o. SOŠ	11,5 km	38	–	74 %	29
Střední průmyslová škola elektrotechnická a zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, spol. s r.o. SOŠ	11,5 km	42	–	88 %	37
Střední odborné učiliště a Střední odborná škola SČMŠD, Žatec nástavba, SOŠ	11,8 km	20	–	75 %	20
Gymnázium, Žatec, Studentská 1075 gymnázium	12,1 km	65	–	99 %	62
Obchodní akademie a Střední odborná škola zemědělská a ekologická, Žatec lyceum, SOŠ	12,1 km	31	–	83 %	33
Gymnázium a Střední odborná škola, Podbořany gymnázium, nástavba, SOŠ	12,9 km	41	43	83 %	19
Střední průmyslová škola a Vyšší odborná škola, Chomutov, Školní 50 SOŠ	13,2 km	41	52	97 %	55

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	13 %	56 %	78 %	lepší než 14 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	56,4 %	80,7 %	64,0 %	lepší než 66 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	4	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	6,3 km	0,7 km	0,4 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	8,6 km	1,0 km	1,6 km	lepší než 11 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Chbany		13 %
Obvod Kadaň		47 %
Okres Chomutov		56 %
Ústecký kraj		86 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

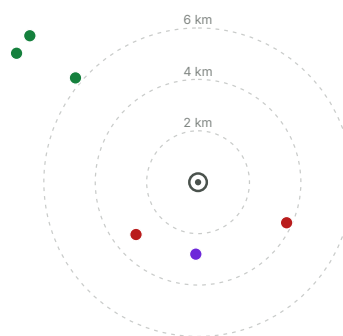
ano	Veřejný vodovod	97 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	56 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	1 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	6,3 km
 ●	Potraviny	8,7 km
 ●	Kaufland	8,7 km
 ● Pošta	Pošta Pětipsy	3,2 km
 ●	Pošta Chbany	v obci
 ● Knihovna	Obecní knihovna v Libědicích	2,8 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	6,2	1,2	2,1	lepší než 92 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,1	2,7	3,2	lepší než 40 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	12,3	11,7	9,2	lepší než 61 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	20,0	3,9	3,6	lepší než 91 %
Kulturní památky 2026	13	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	1	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	9,0 km	1,5 km	2,7 km	lepší než 21 %

Památky

13 kulturních památek

Kaple sv. Anny	objekt · Vikletice
Kaple sv. Jana Nepomuckého	areál · Malé Krhovice
Kostel sv. Martina	areál · Soběsuky
Sloup se sochou Panny Marie	objekt · Soběsuky
Sloup se sochou Panny Marie	objekt
Sloup se sochou Panny Marie	objekt · Vikletice
Sloup se sochou Panny Marie	objekt · Vikletice
Sloup se sousoším Nejsvětější Trojice	objekt · Poláky
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt · Soběsuky
Socha sv. Václava	objekt · Poláky
Venkovská usedlost	objekt · Vikletice
Výklenková kaplička Panny Marie	objekt
Zámek	areál · Poláky

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Koupání v přírodě

VN Nechranice - Kemp u hráze

Ohře

Zdroj: Výzkumný ústav vodohospodářský T. G. Masaryka – Oblasti povrchových vod využívaných ke koupání (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	7	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	296	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	3 684	2025
Přenocování hostů	8 792	2025
Přenocování na obyvatele	13,5	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

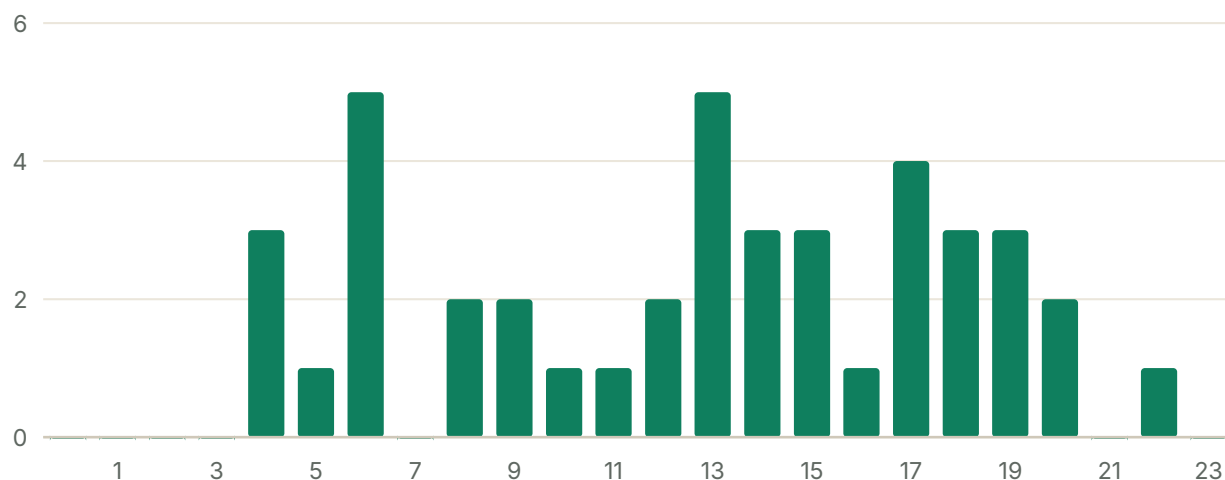
54

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	75 %	81 %	84 %	lepší než 30 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	67,3 %	38,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	13	–	–	lepší než 94 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	42 spojů	–	–	lepší než 53 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	16 min	7 min	8 min	lepší než 55 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	121 min	79 min	36 min	lepší než 6 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	21	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	12	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	65	33	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	18,6 %	22,5 %	30,9 %	lepší než 17 %
Do práce a školy autem 2021	75,1 %	61,4 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	0,4 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

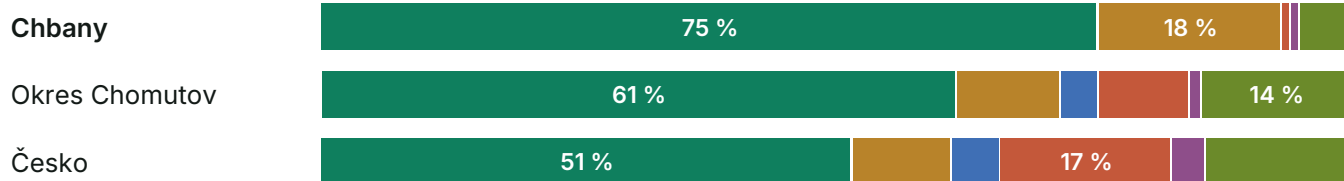
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

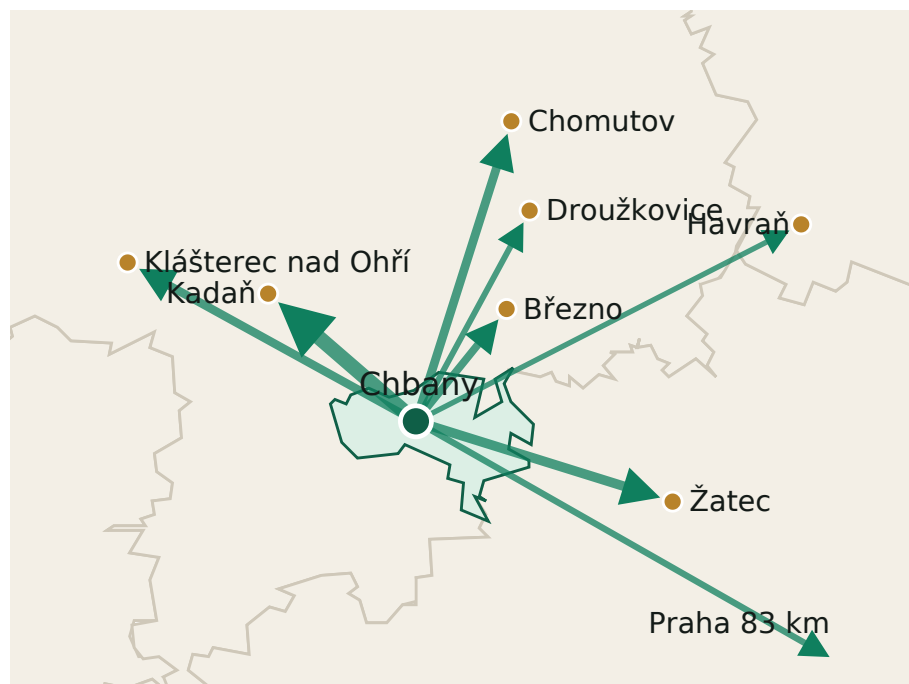


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 235 lidí, sem dojíždí 51. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Kadaň	91 (39 %)
Žatec	29 (12 %)
Chomutov	22 (9 %)
Klášterec nad Ohří	20 (9 %)
Březno	15 (6 %)
Praha	8 (3 %)
Droužkovice	6 (3 %)
Havraň	4 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Kadaň	13 (25 %)
Chomutov	8 (16 %)
Nové Sedlo	8 (16 %)
Žatec	5 (10 %)
Březno	3 (6 %)
Most	2 (4 %)
Praha	2 (4 %)
Jirkov	1 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

42 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 42

První spoj	4:45
Poslední spoj	22:57
Nejrychleji do ORP Kadaň	16 min
Nejrychleji do krajského města	2 h 01 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

75 % adres: 412 z 552 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

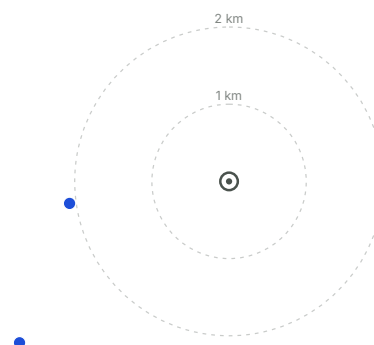
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky

●	Poláky	v obci
●	Pětipsy	3,4 km
●	Vilémov u Kadaně	5,0 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

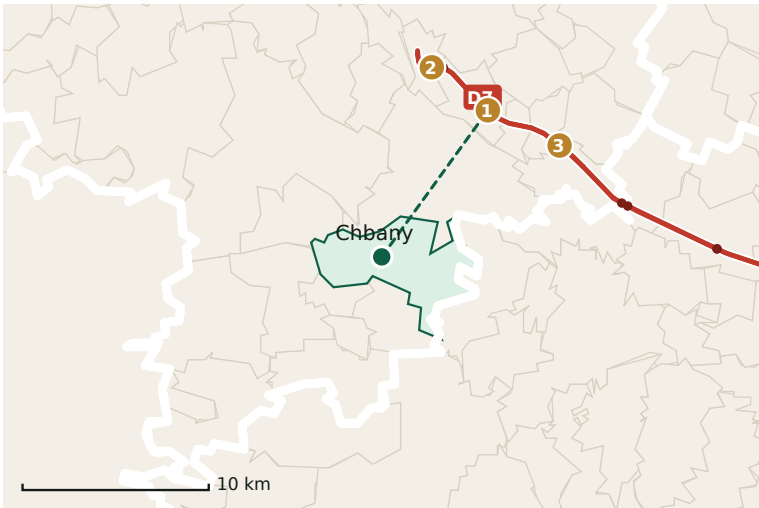
Jak daleko je to do města a na dálnici?

34
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	1	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	8,7 km	3,4 km	4,1 km	lepší než 48 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	8,7 km	1,6 km	5,5 km	lepší než 63 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	25,7 km	21,9 km	20,4 km	lepší než 60 %
Vzdálenost do krajského města 2026	59,1 km	55,0 km	24,0 km	lepší než 13 %
Vzdálenost do Prahy 2026	82,8 km	89,6 km	122,2 km	lepší než 67 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	9,7 km	8,1 km	9,7 km	lepší než 58 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	0,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Droužkovice, 9,7 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Droužkovice	9,7 km
2 Spořice	11 km
3 Lažany	11 km

Plánovaná dálnice: D7, 22 km; Dálnice ve výstavbě: D6, 22 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

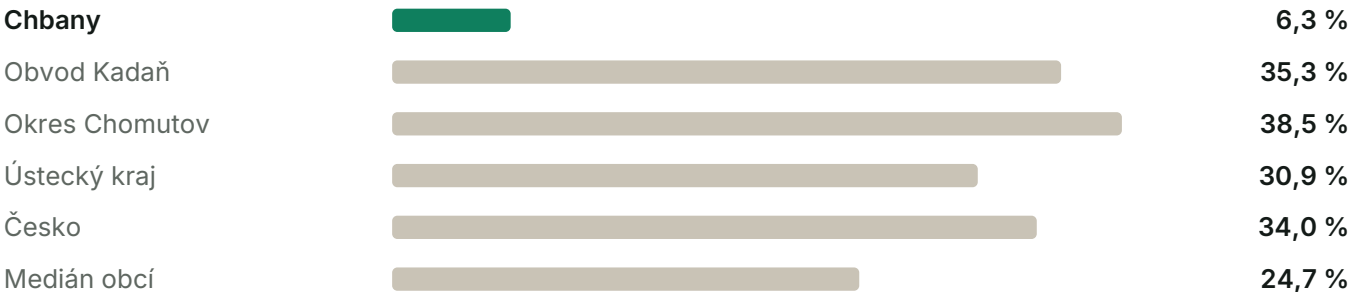
Jaký je tu vzduch, les a krajina?

34
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	6,3 %	38,5 %	34,0 %	lepší než 19 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,46	8,17	2,94	lepší než 31 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,52 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,5 µg/m³	11,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 53 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	8,3 µg/m³	13,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 29 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	36 % limitu	47 % limitu	53 % limitu	lepší než 59 %
Nadmořská výška 2026	283 m	345 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	15,7 µg/m³	17,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 44 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

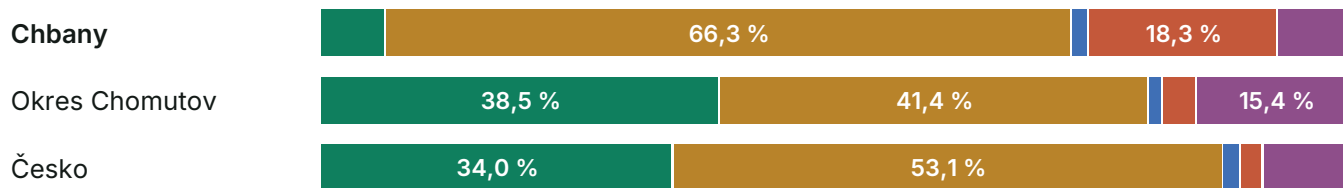
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

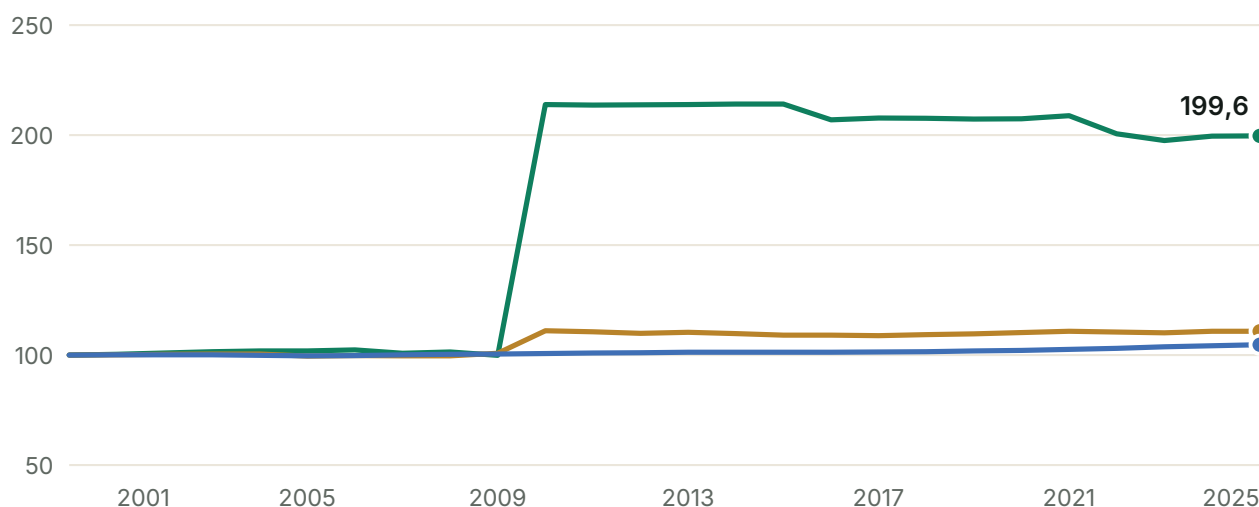


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Chbany ■ Okres Chomutov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Natura 2000

Nádrž vodního díla Nechranice

ptačí oblast

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

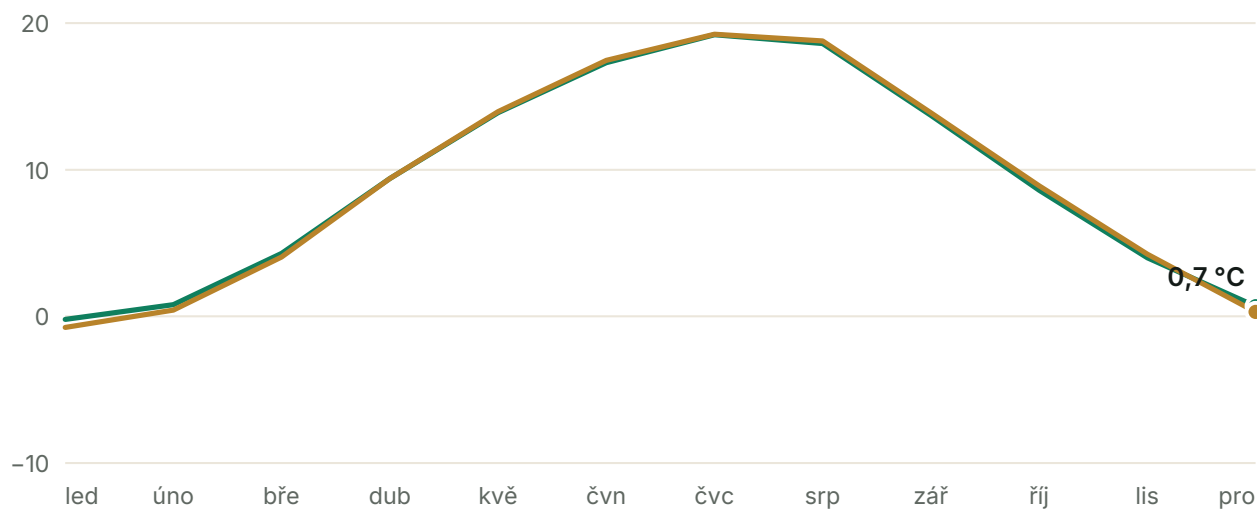
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,1 °C	8,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 632 h	1 599 h	1 708 h	lepší než 16 %
Roční úhrn srážek 2020	477 mm	583 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,8 m/s	2,6 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	164 dní	149 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	28 m/s	27 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	86 dní	100 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	10 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	51 dní	45 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	10 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,3 noci	0,3 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	90 dní	99 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	33 dní	45 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	139 dní	144 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	34 dní	35 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,7 dne	5,6 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

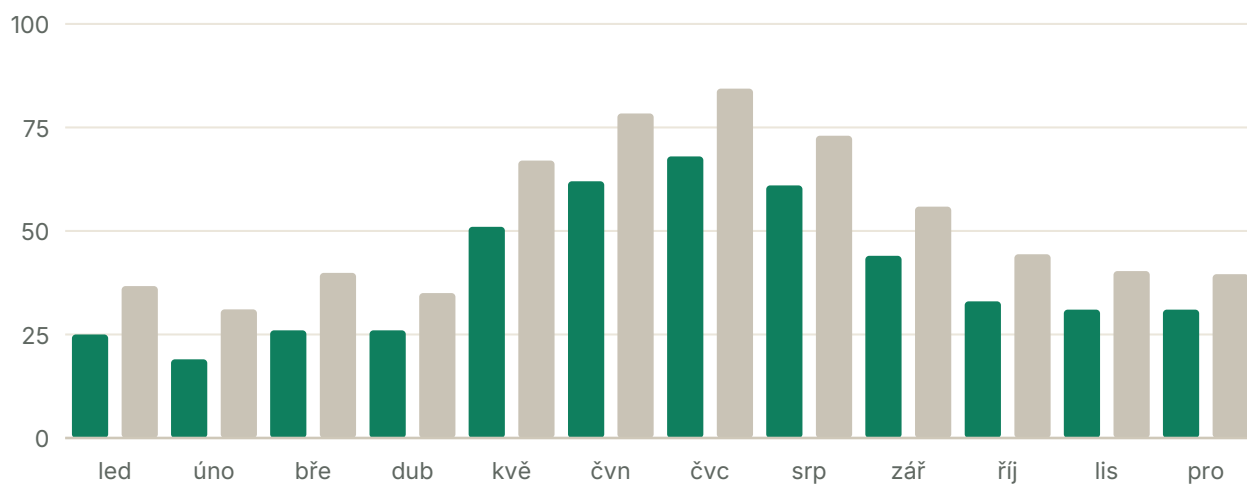


■ Chbany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

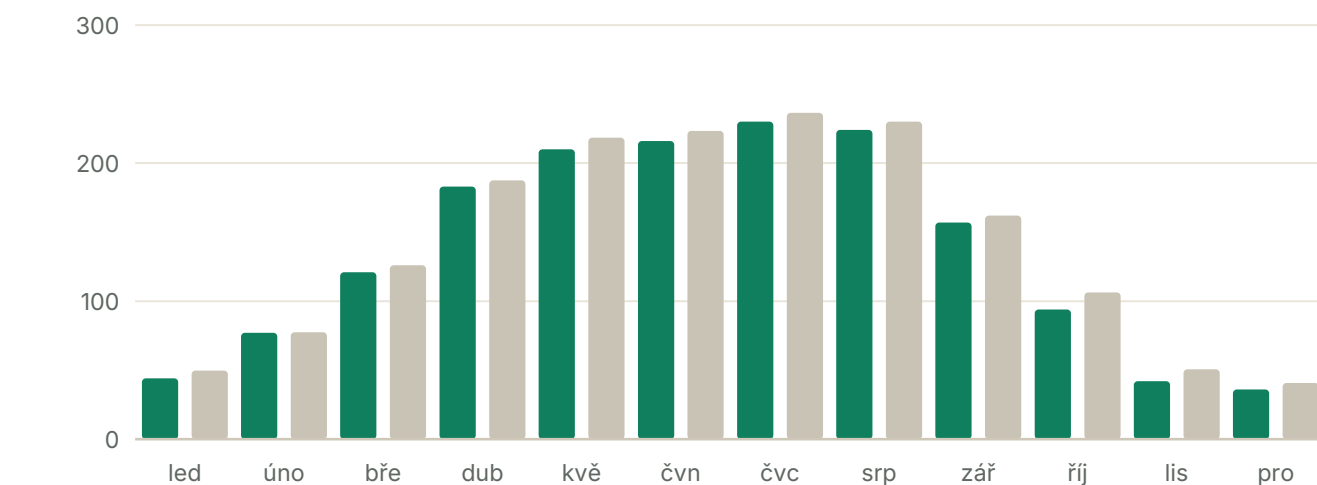


■ Chbany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

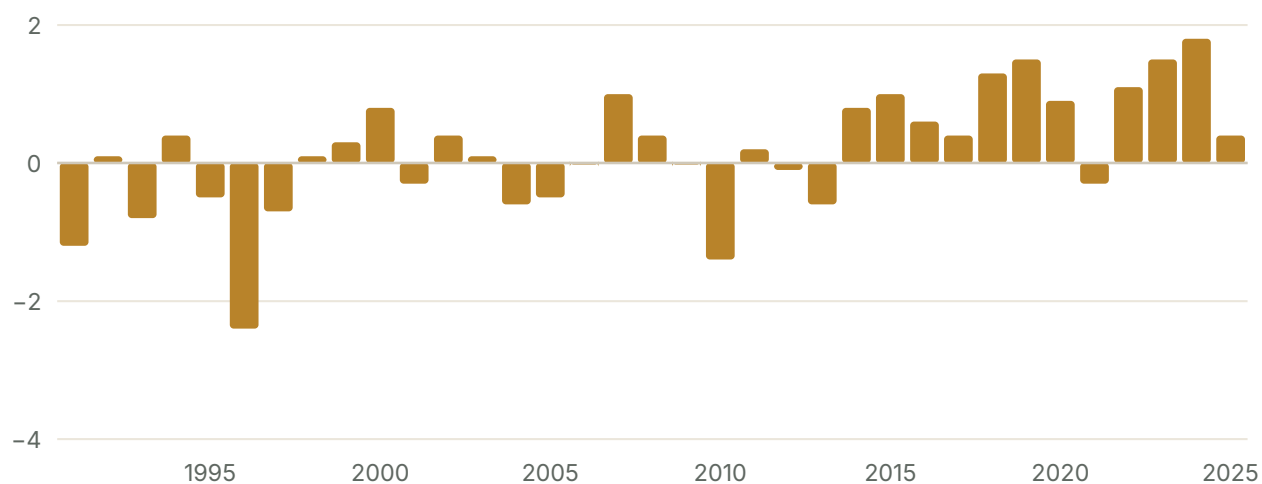


■ Chbany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

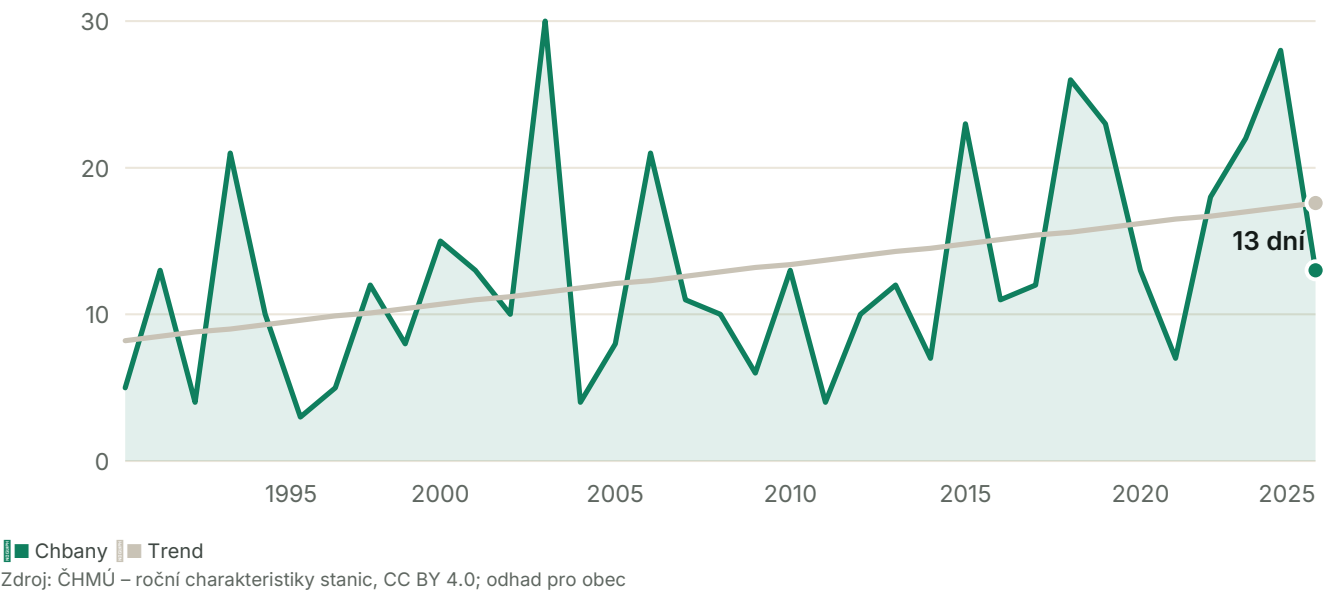
Odchylka průměrné teploty Chban od průměru 1991–2020 (9,3 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,7 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 17.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,8	10,1	+1,3 °C	9,6	9,3
Letní dny (≥ 25 °C)	47	65	+18 dní	60	51
Tropické dny (≥ 30 °C)	10	17	+8 dní	13	12
Mrazové dny (< 0 °C)	95	78	–17 dní	99	90

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

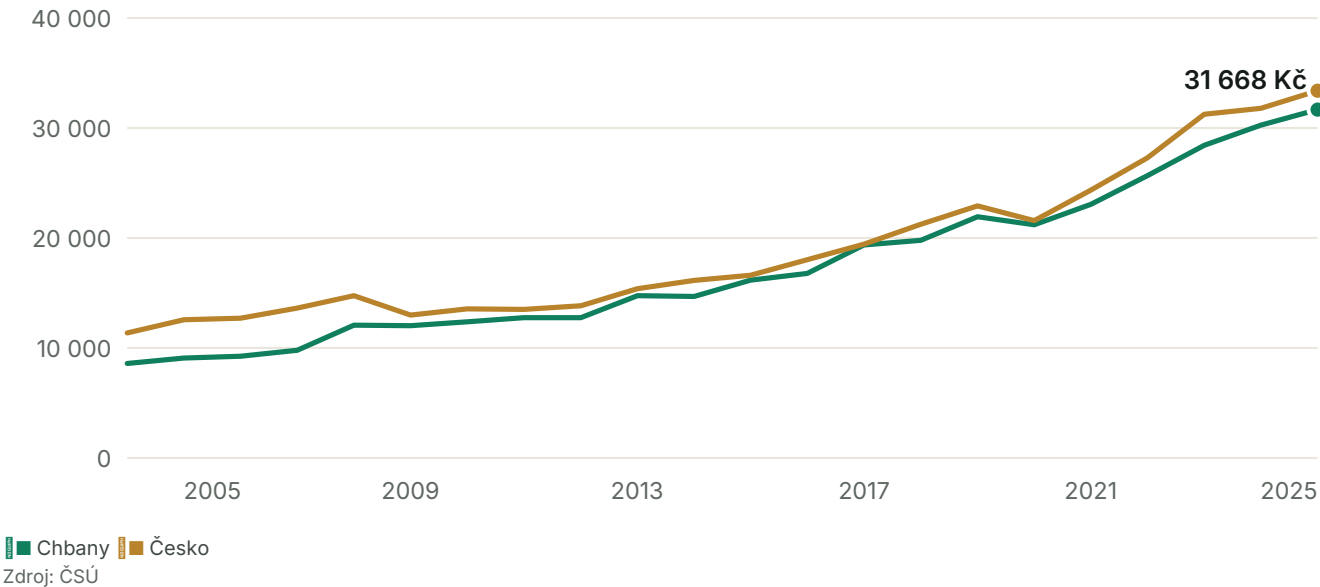
Investuje obec a jak je zadlužená?

6
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	31 668 Kč	27 153 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	38 528 Kč	38 771 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	67	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	528 Kč	2 973 Kč	5 826 Kč	lepší než 38 %
Dluh vůči příjmům 2025	1 %	8 %	13 %	lepší než 38 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	2 456 Kč	7 549 Kč	11 761 Kč	lepší než 7 %
Podíl dotací na příjmech 2025	10,9 %	16,8 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	6 619 Kč	875 Kč	797 Kč	–

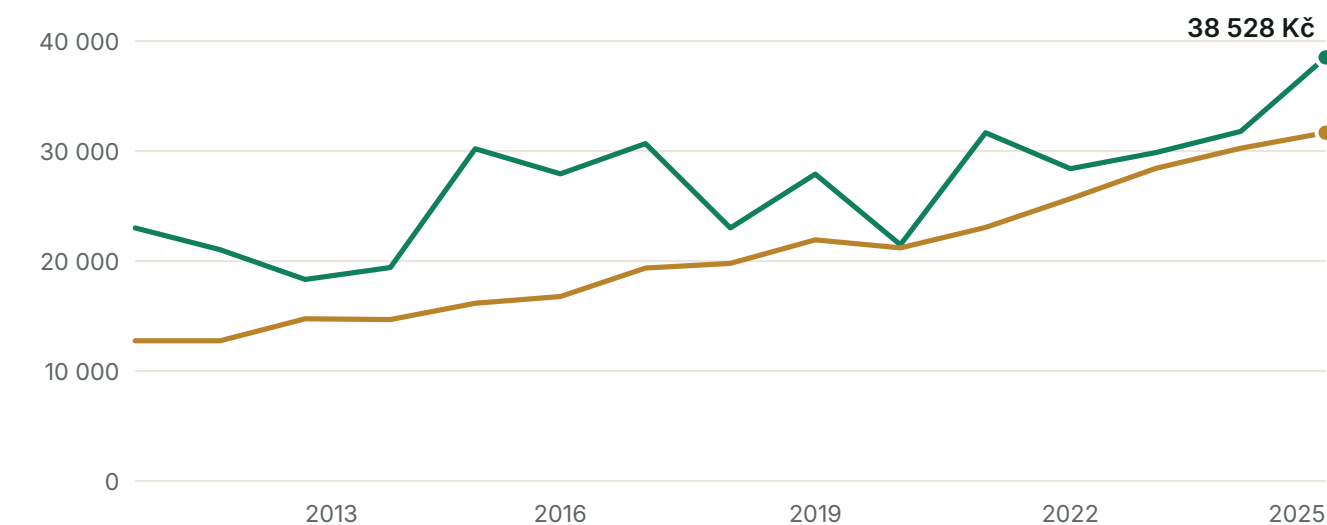
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

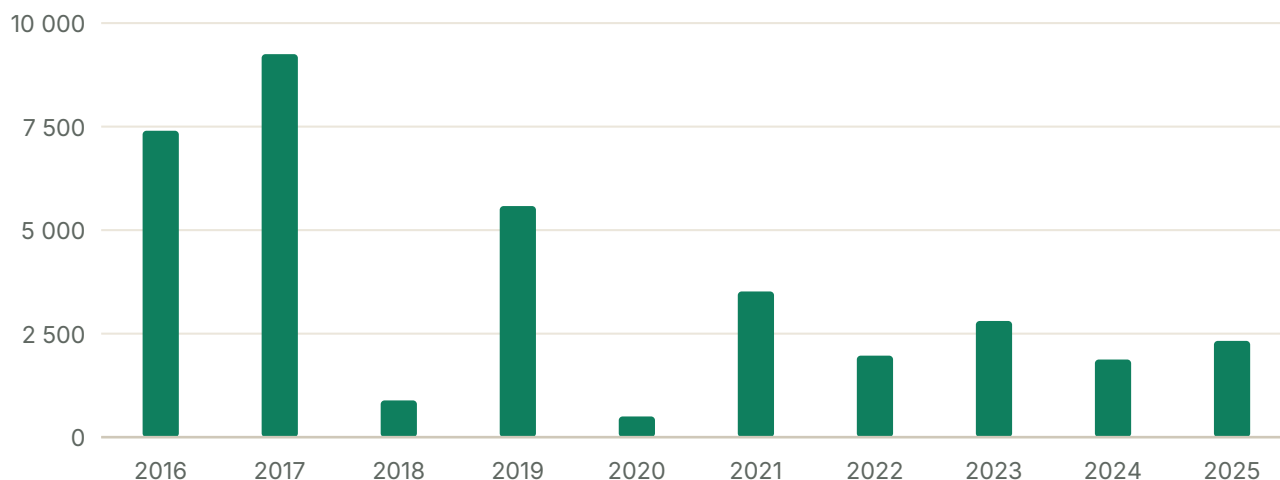
Chbany vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		38 528 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		31 668 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		2 456 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		528 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

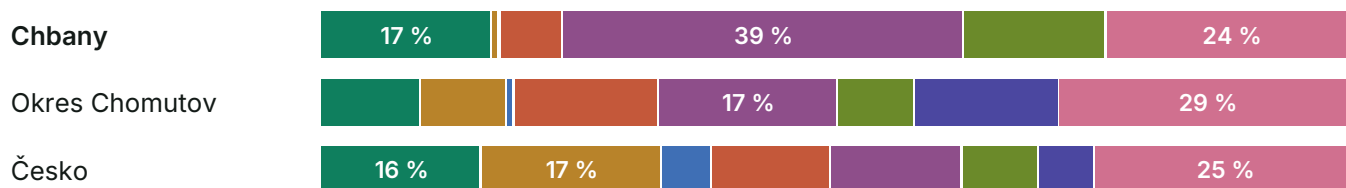
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	18 460	22 671	20 333	23 752	24 025	29 346
Výdaje	13 507	20 140	18 009	18 876	20 533	25 043
Saldo	4 952	2 531	2 324	4 876	3 492	4 302
z toho investice	313	2 236	1 247	1 775	1 212	1 512
Přijaté dotace	1 458	4 384	804	2 572	987	3 188
Dluh k 31. 12.	968	1 314	1 835	1 078	710	343

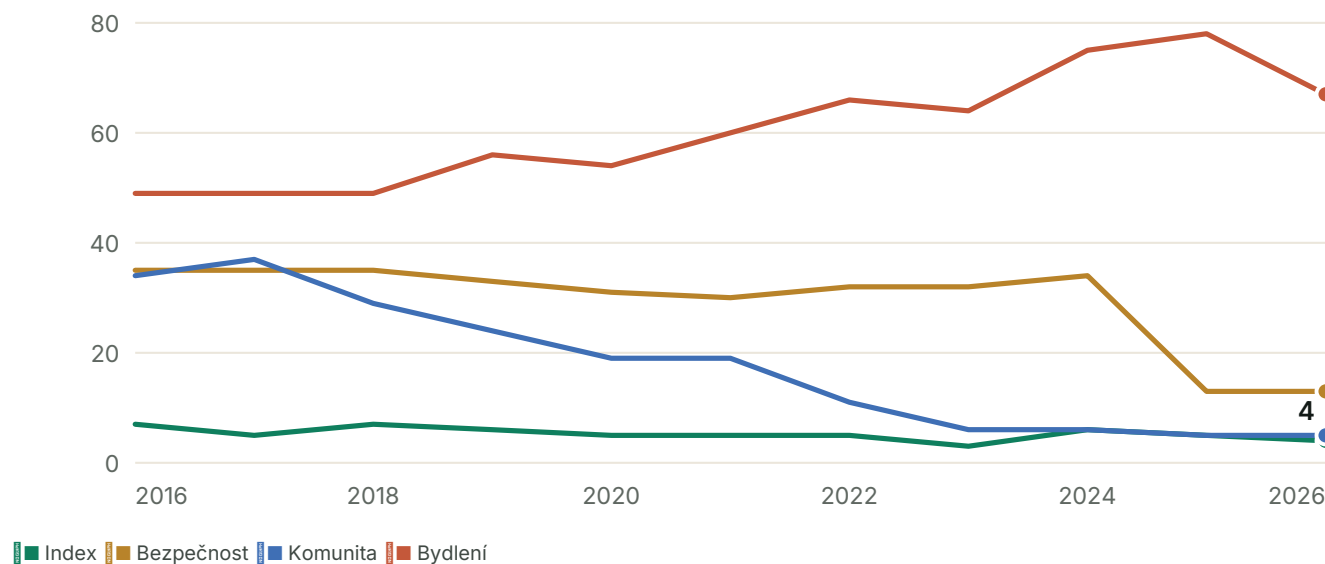
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 5 na 4 body, v pořadí obcí Česka o 53 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	5	4	-1
Dostupnost bydlení	60	67	+7
Rozvoj obce	47	48	+1
Práce a příjmy	3	4	+1
Bezpečnost	30	13	-17
Rizika prostředí	46	46	0
Zdraví	16	16	0
Vzdělání	45	45	0
Služby a vybavenost	19	19	0
Volný čas a kultura	85	85	0
Veřejná doprava	54	54	0
Poloha a dostupnost	34	34	0
Příroda a ovzduší	31	34	+3
Hospodaření obce	10	6	-4
Obyvatelé a komunita	19	5	-14

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Pětipsy	Chomutov	3,2 km	199	1
Libědice	Chomutov	3,2 km	240	1
Račetice	Chomutov	4,1 km	433	1
Rokle	Chomutov	5,6 km	450	23
Vilémov	Chomutov	5,9 km	641	9
Nové Sedlo	Louny	6,1 km	589	8
Březno	Chomutov	6,4 km	1 446	53
Veliká Ves	Chomutov	7,1 km	328	2
Kadaň	Chomutov	8,7 km	18 088	52
Čeradice	Louny	8,7 km	303	12

Pokud se vám líbí Chbany, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Krásný Dvůr	Louny	630	80 %	16
Měcholupy	Louny	962	79 %	15
Koštice	Louny	610	77 %	5
Chotěšov	Litoměřice	508	77 %	19
Hřivice	Louny	629	77 %	16
Provodín	Česká Lípa	730	85 %	13
Vilémov	Havlíčkův Brod	985	81 %	12
Rataje nad Sázavou	Kutná Hora	560	81 %	11
Štědrá	Karlovy Vary	543	80 %	11
Holany	Česká Lípa	550	79 %	19

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Chbany?

K 31. 12. 2025 žilo v Chbanech 650 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Chbany dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Chbany 4 bodů ze 100 a jsou 5 986. z 6 254 obcí v Česku a 334. z 354 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Chbanech?

Podíl nezaměstnaných osob v Chbanech byl 9,95 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Chbany bezpečné místo?

V Chbanech se ročně eviduje v průměru 10,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Chban do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 59,1 km do krajského města a 82,8 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Chban?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 9,5 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Chbanech?

Chbany leží v nadmořské výšce 283 m.

O OBCI

Chbany (německy Quon, Kwon) jsou obec v okrese Chomutov v Ústeckém kraji. Žije zde 646 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Chbany)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/chbany

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.