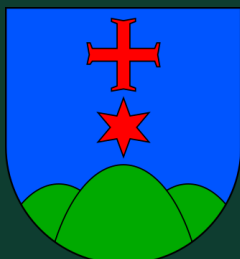




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES SOKOLOV · KARLOVARSKÝ KRAJ

Chlum Svaté Maří

Život v Chlumu Svaté Maří v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

48 / 100

3 242. místo z 6 254 obcí
61. místo v kraji
lepší než 48 % obcí Česka

OBYVATEL
314

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,5 let

ROZLOHA
4,7 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
539 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

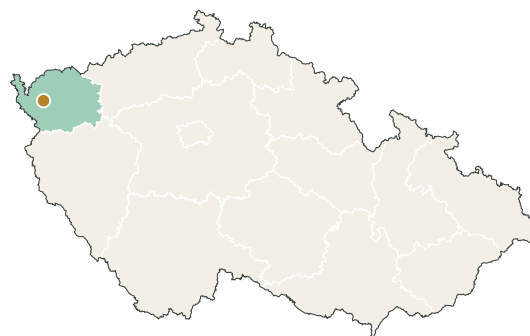
Chlum Svaté Maří v kostce

Chlum Svaté Maří je obec v okrese Sokolov (Karlovarský kraj) v nadmořské výšce 539 m. V roce 2025 tu bydlelo 314 obyvatel, o 3,3 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,5 roku, tedy o 0,8 roku méně než průměr Česka. S indexem 48 bodů ze 100 předčí 48 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast dostupnost bydlení, nejhůře práce a příjmy.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

48 / 100

3 242. z 6 254 obcí · 61. v kraji

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Zípacna1, CC BY 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

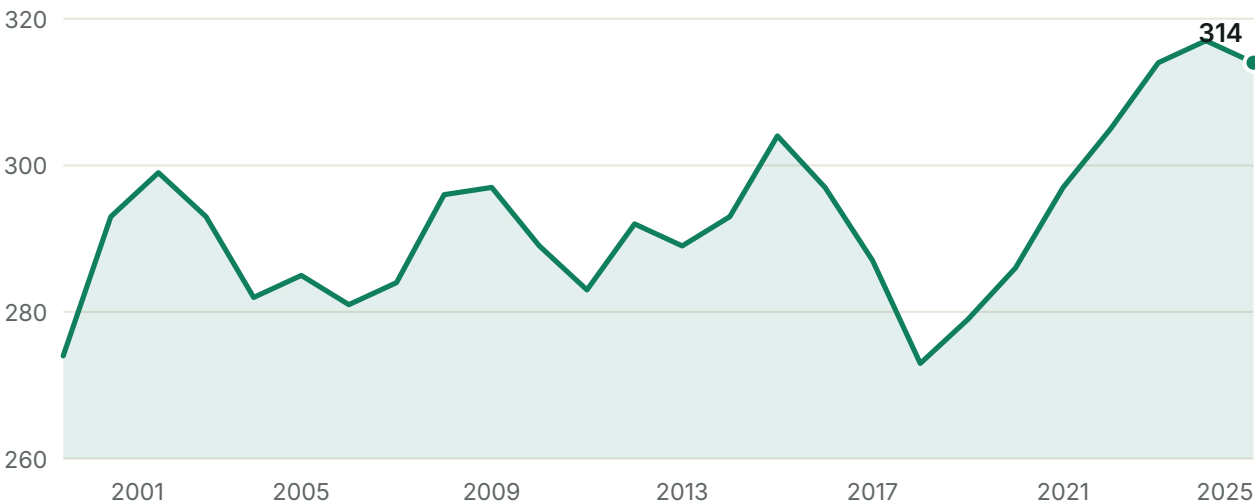
63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	314	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,5 roku	43,9 roku	43,3 roku	lepší než 62 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	17,8 %	14,3 %	15,1 %	lepší než 79 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	19,7 %	21,1 %	20,8 %	lepší než 59 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–0,6	–4,9	–2,4	lepší než 63 %
Podíl vysokoškoláků 2021	5,7 %	7,5 %	17,6 %	lepší než 9 %
Volební účast 2025	68,3 %	58,7 %	68,9 %	lepší než 21 %
Účast v komunálních volbách 2022	63,0 %	37,6 %	46,1 %	lepší než 66 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,8 %	2,5 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 148	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

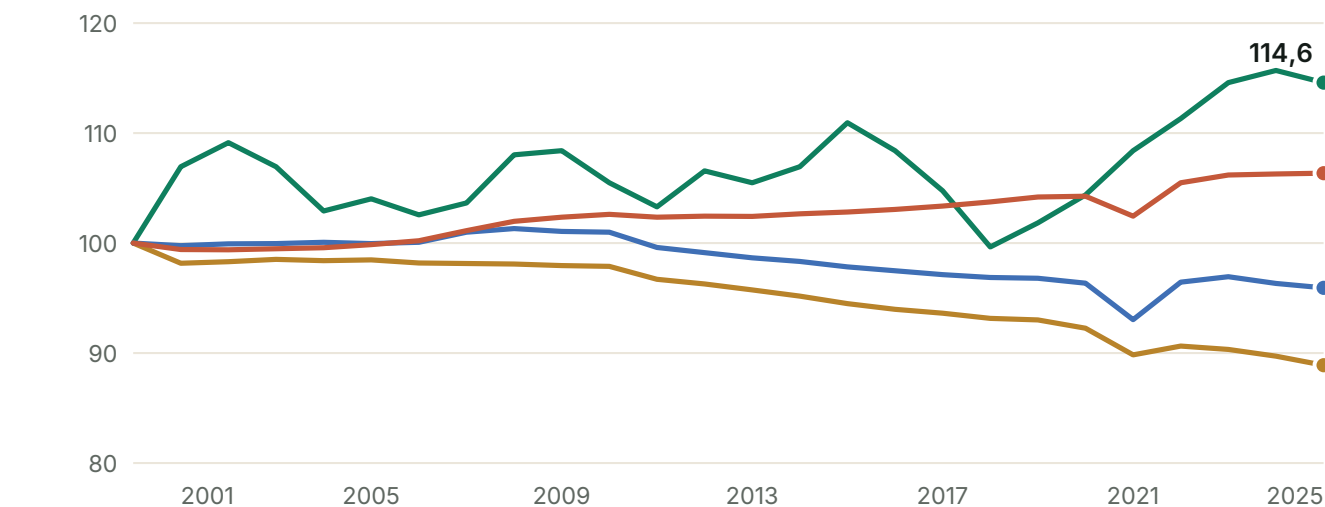
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

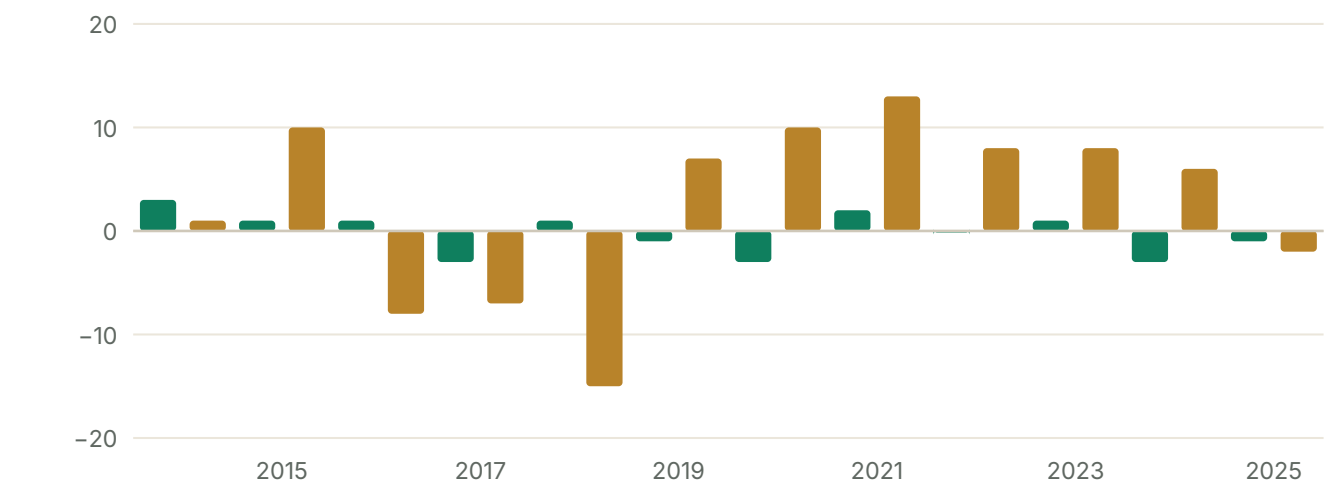


■ Chlum Svaté Maří ■ Okres Sokolov ■ Karlovarský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

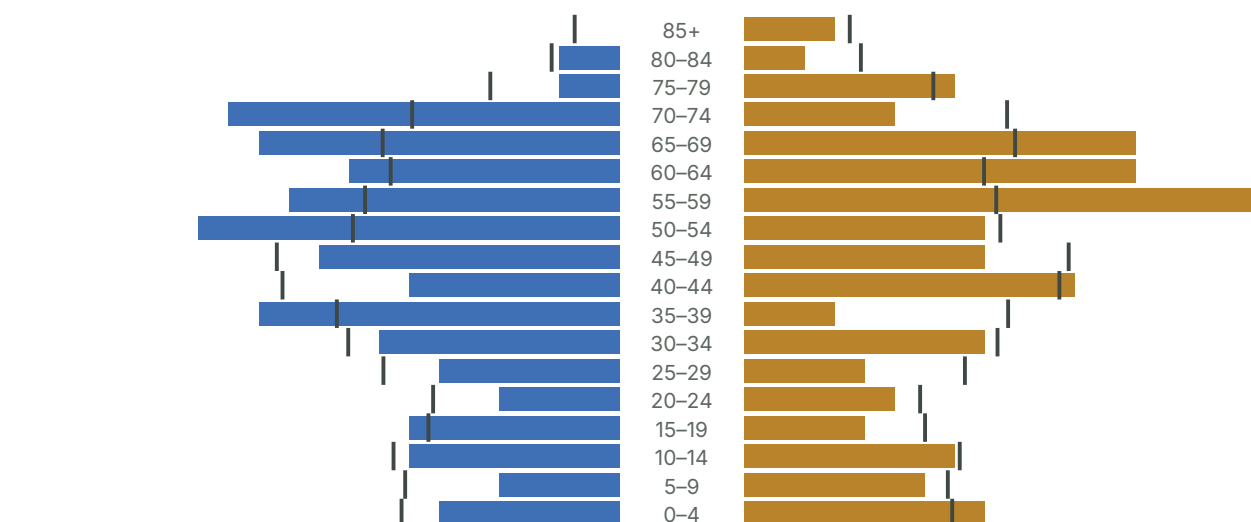
Chlum Svaté Maří	17,8 %	62,4 %	19,7 %
Okres Sokolov	14,3 %	64,6 %	21,1 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

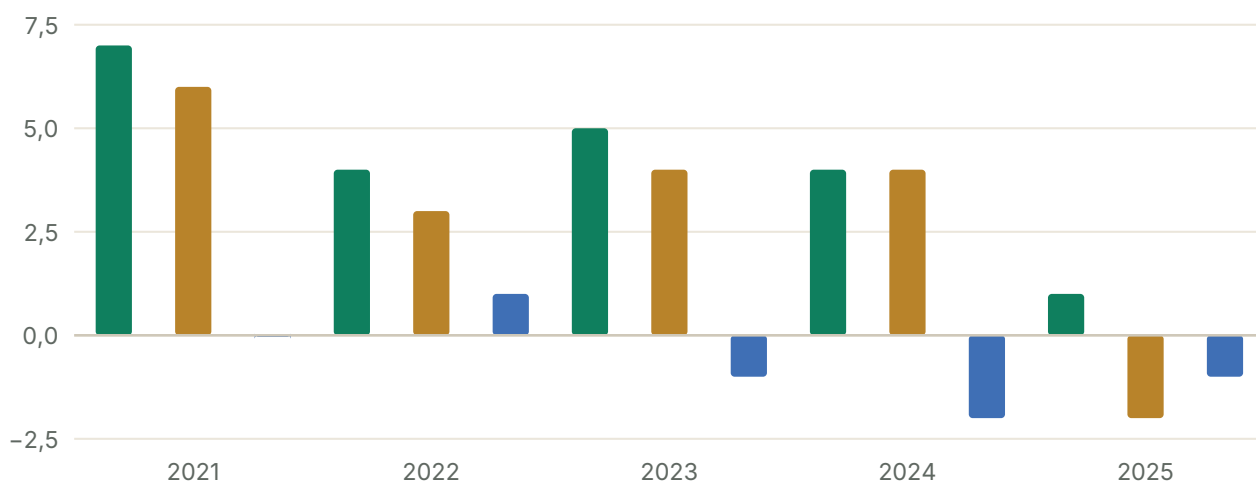


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 63,0 % (sněmovní 2025: 68,3 %)

Sdružení nezávislých kandidátů - Pro obec

ZA CHLUM KRÁSNĚJŠÍ

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

6 mandátů 77,4 %

1 mandát 22,6 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 21 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (66,9 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	33 203 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	41 803 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	153 Kč/m ²	163 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 99 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	25 640 Kč/m ²	28 989 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 100 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 750 Kč/m ²	39 624 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 92 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	3,6 roku	4,0 roku	6,9 roku	lepší než 99 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	8 262 Kč	8 814 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	203 Kč/m ²	213 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	20 %	21 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Chlum Svaté Maří		25 640 Kč/m ²
Obvod Sokolov		29 124 Kč/m ²
Okres Sokolov		28 989 Kč/m ²
Karlovarský kraj		35 334 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

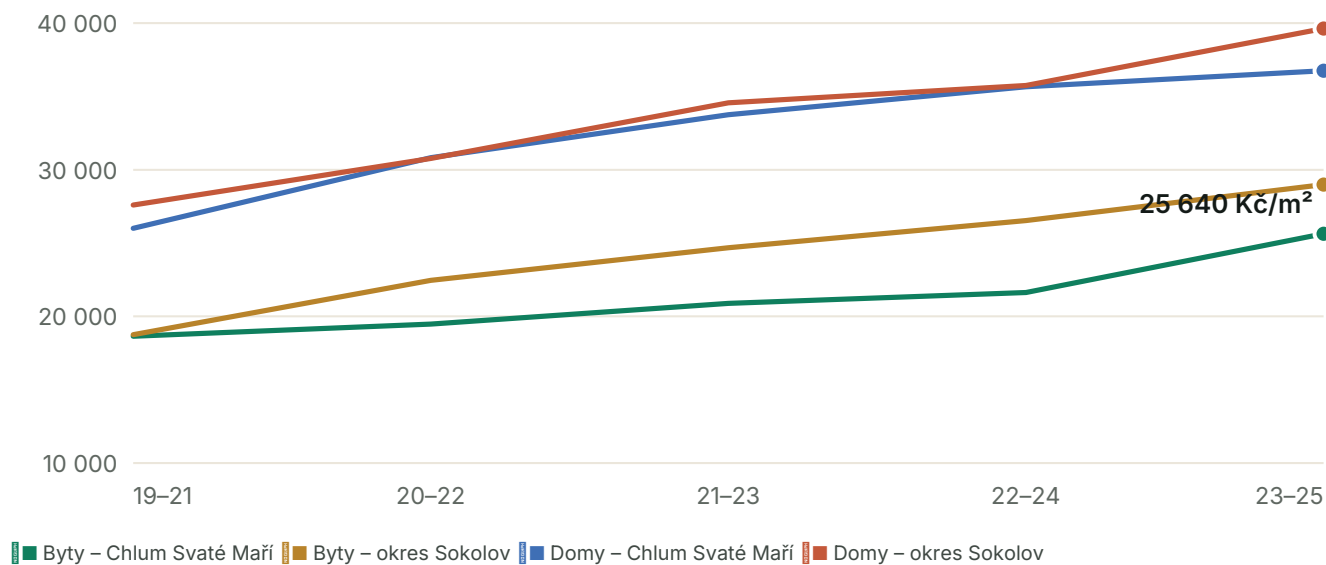
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Chlum Svaté Maří		36 750 Kč/m²
Obvod Sokolov		40 075 Kč/m ²
Okres Sokolov		39 624 Kč/m ²
Karlovarský kraj		42 518 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Chlum Svaté Maří ■ Byty – okres Sokolov ■ Domy – Chlum Svaté Maří ■ Domy – okres Sokolov
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

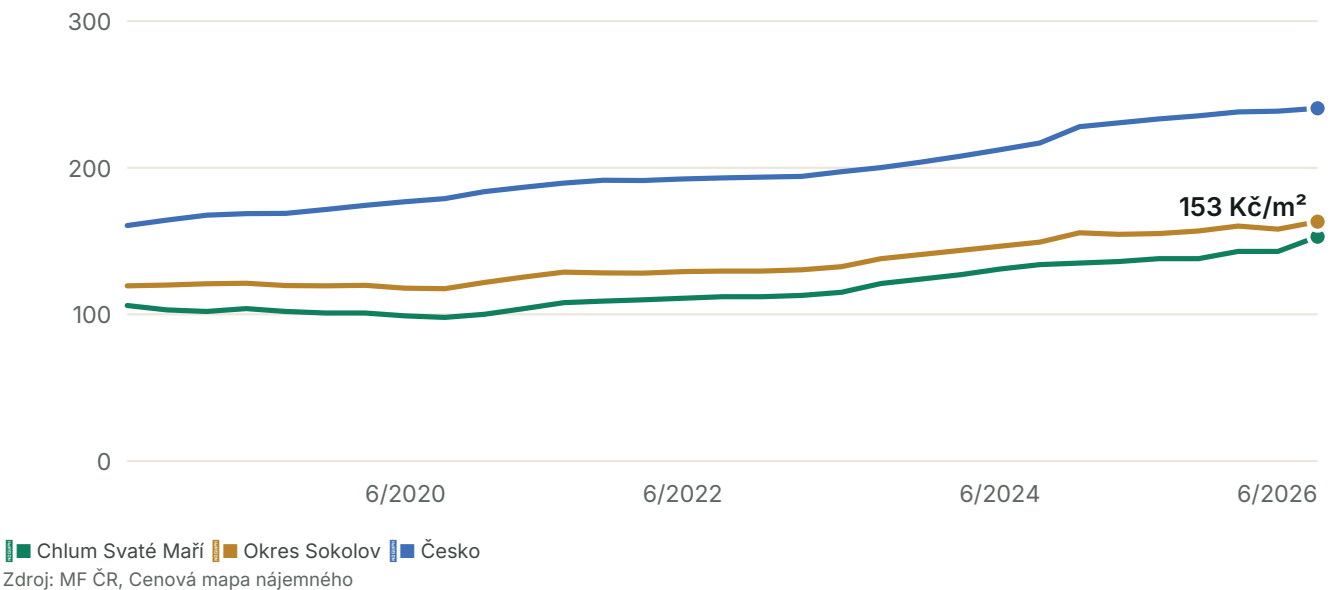
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Chlum Svaté Maří		153 Kč/m²
Obvod Sokolov		164 Kč/m ²
Okres Sokolov		163 Kč/m ²
Karlovarský kraj		188 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Sokolov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	28	25 640	36 750
2 000–9 999 obyvatel	8	29 171	37 139
10 000–49 999 obyvatel	2	30 621	43 445
Okres celkem	38	29 860	38 162

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 27 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	168	5 900 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	153	8 300 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	123	8 600 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	125	10 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 133 a 175 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

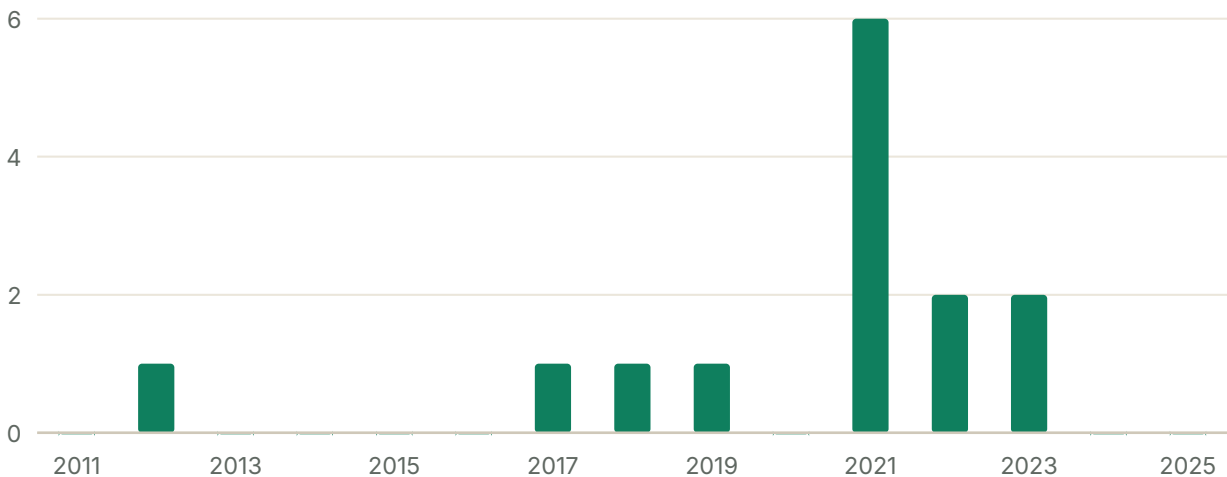
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	3,3 %	-5,9 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	21,0	1,0	10,1	lepší než 86 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	66,9	4,2	9,1	lepší než 99 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	41,4	12,5	30,8	lepší než 73 %
Dokončené byty za 10 let 2025	13	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	95,9 %	26,5 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	88,7 %	68,4 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	2,8 %	23,2 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	16,2 %	10,0 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	69,5 %	8,9 %	14,9 %	lepší než 24 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

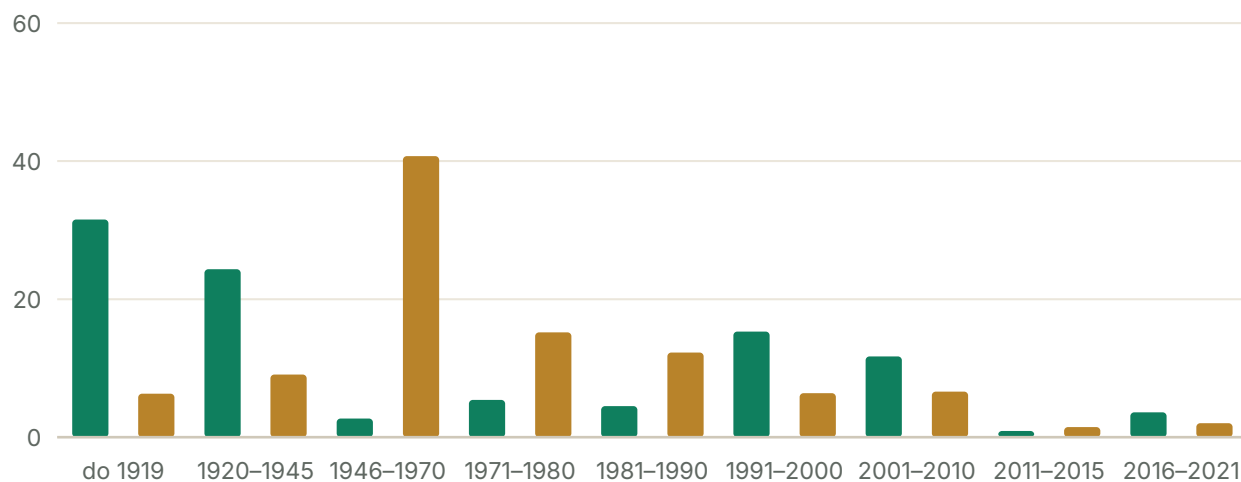
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

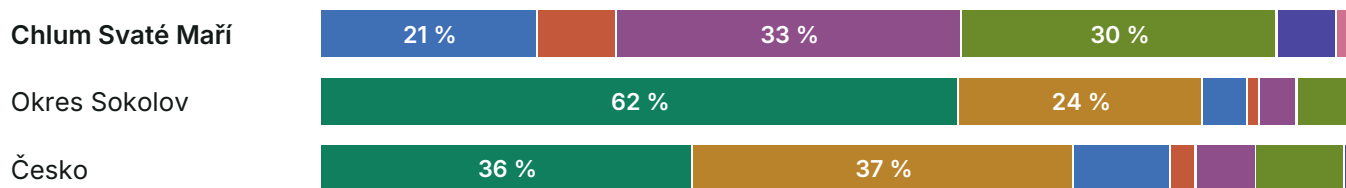


■ Chlum Svaté Maří ■ Okres Sokolov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

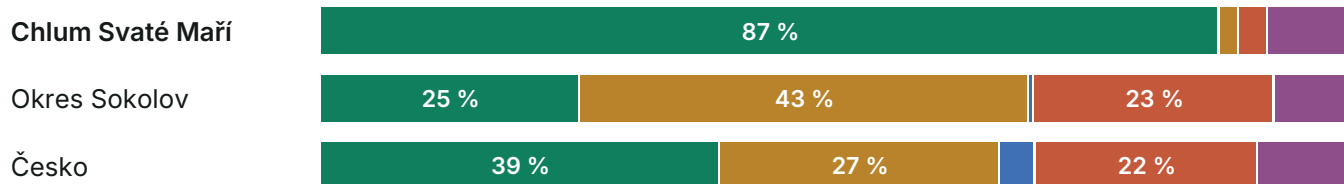


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

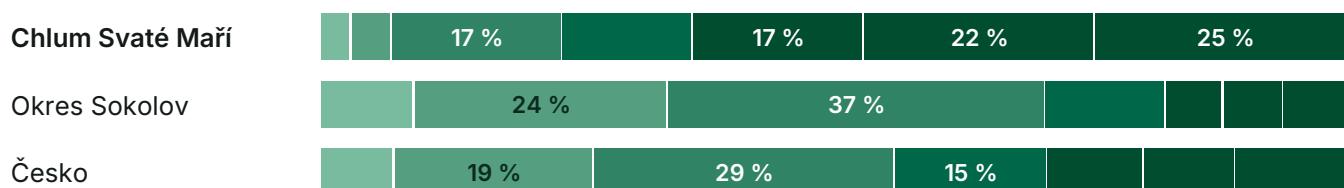


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

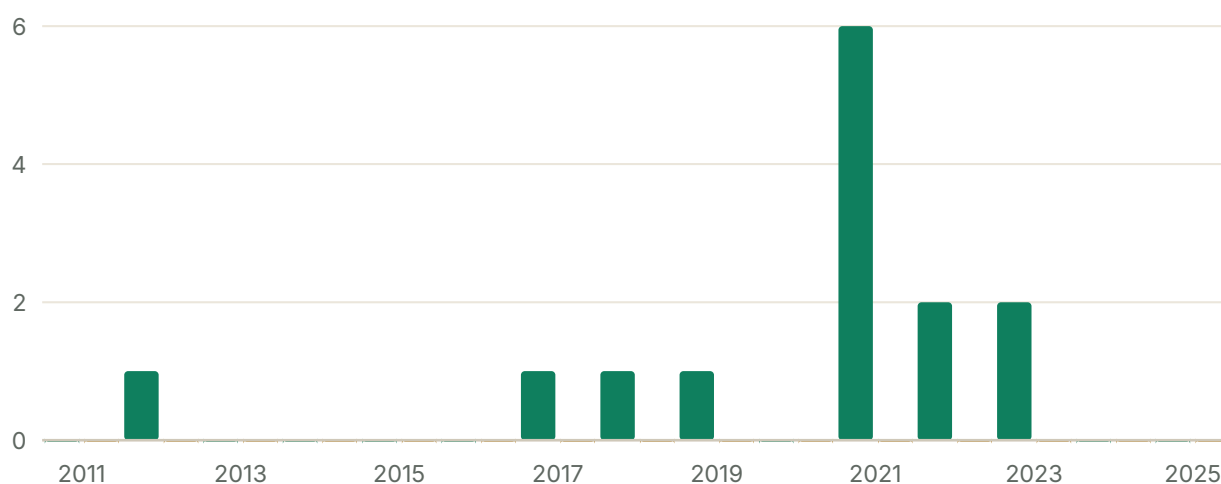


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

7 · 5 % adres

Neobydlené byty (2021)

40 · 25 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

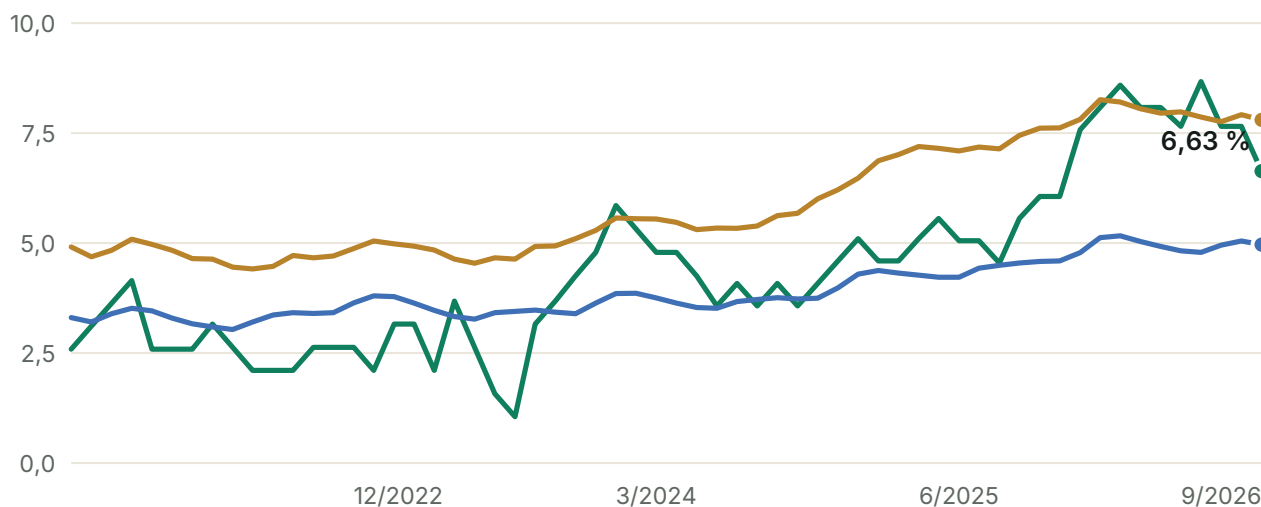
9

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	6,63 %	7,80 %	4,97 %	lepší než 12 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	13	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	127	95	163	lepší než 37 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	6,98 %	13,68 %	6,20 %	lepší než 16 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,15×	0,72×	1,00×	lepší než 39 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	548 204 Kč	537 613 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,06	5,41	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	3,2	5,3	7,7	lepší než 33 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 477 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Chlum Svaté Maří ■ Okres Sokolov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Chlum Svaté Maří		127
Obvod Sokolov		95
Okres Sokolov		95
Karlovarský kraj		124
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

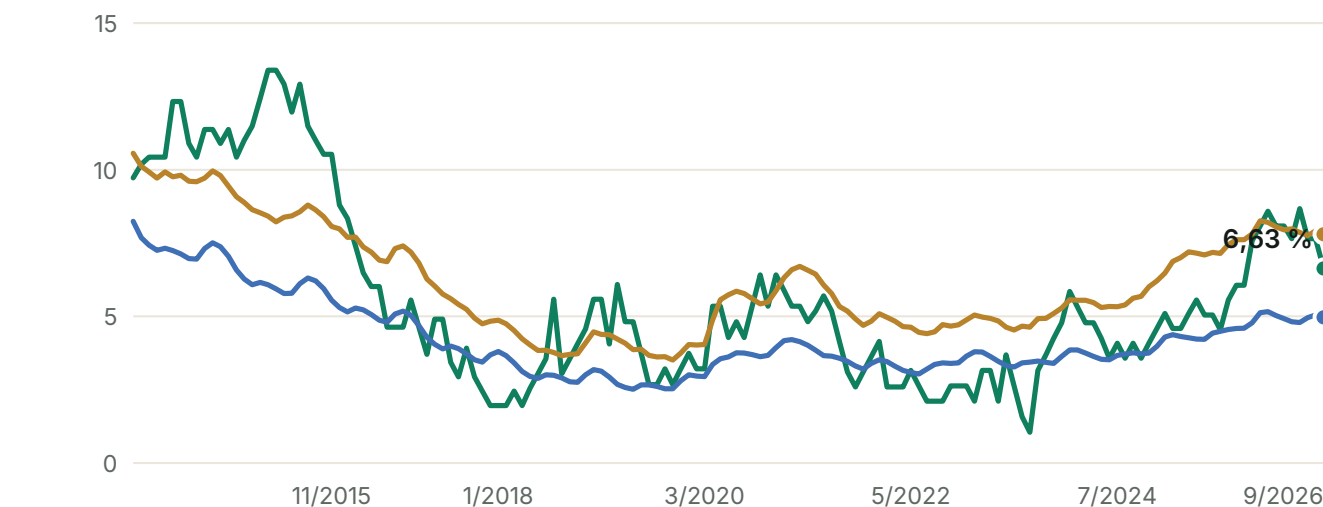
% obyvatel starších 15 let, 2026

Chlum Svaté Maří		6,98 %
Obvod Sokolov		13,21 %
Okres Sokolov		13,68 %
Karlovarský kraj		10,94 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

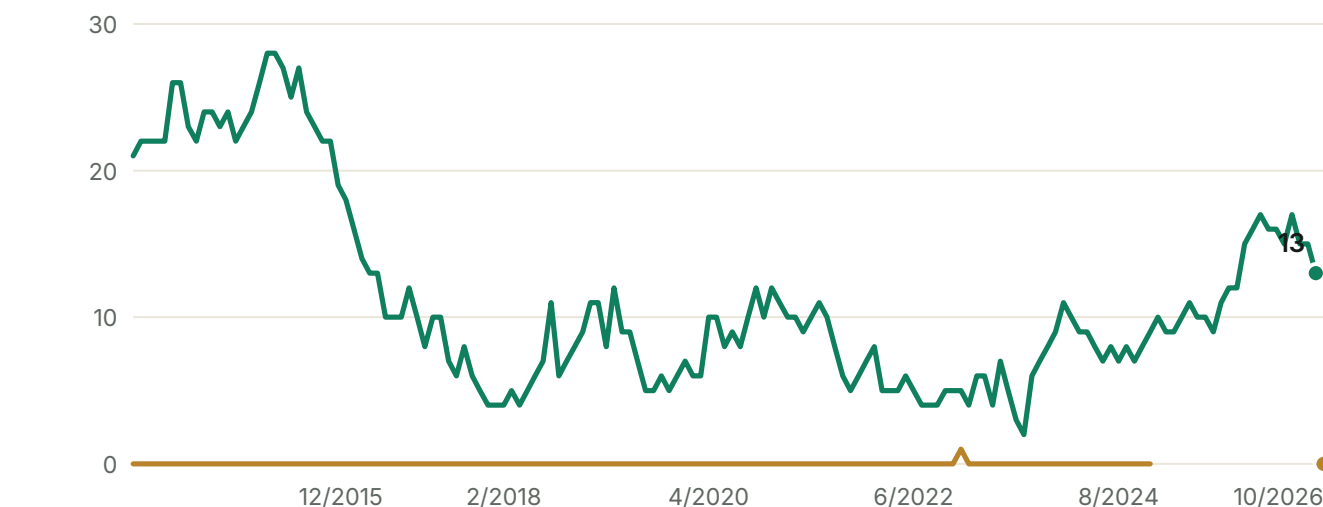


■ Chlum Svaté Maří ■ Okres Sokolov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

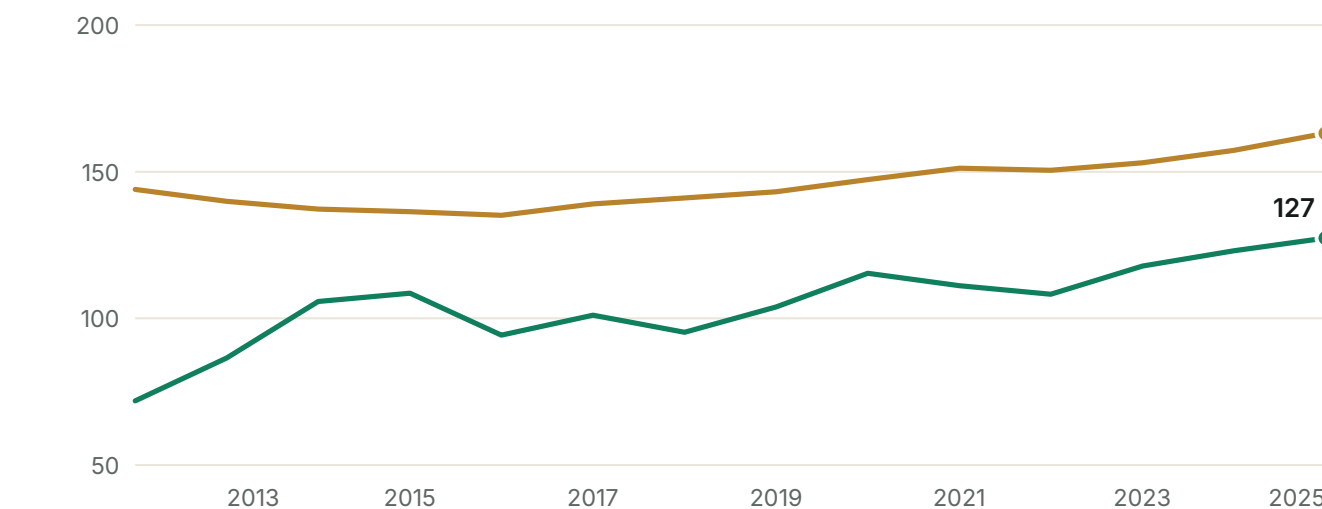
Chlum Svaté Maří	27,8 %	16,7 %	33,3 %			
Okres Sokolov		24,6 %	24,8 %	21,3 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

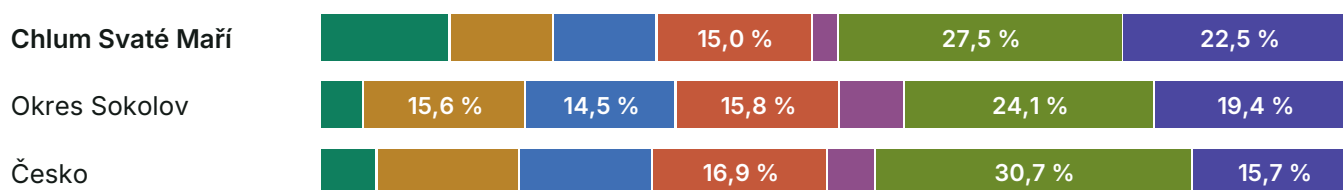


■ Chlum Svaté Maří ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 6,7× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci	10
Vyjíždějí odsud za práci	67

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

18

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	9,6	12,3	12,9	lepší než 22 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,44	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,4	8,1	9,1	lepší než 20 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	81	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,6	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	2,12	0,59	0,44	lepší než 2 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	1,06	0,23	0,29	lepší než 5 %
Přestupky 2025	14	–	–	–

Trestné činy

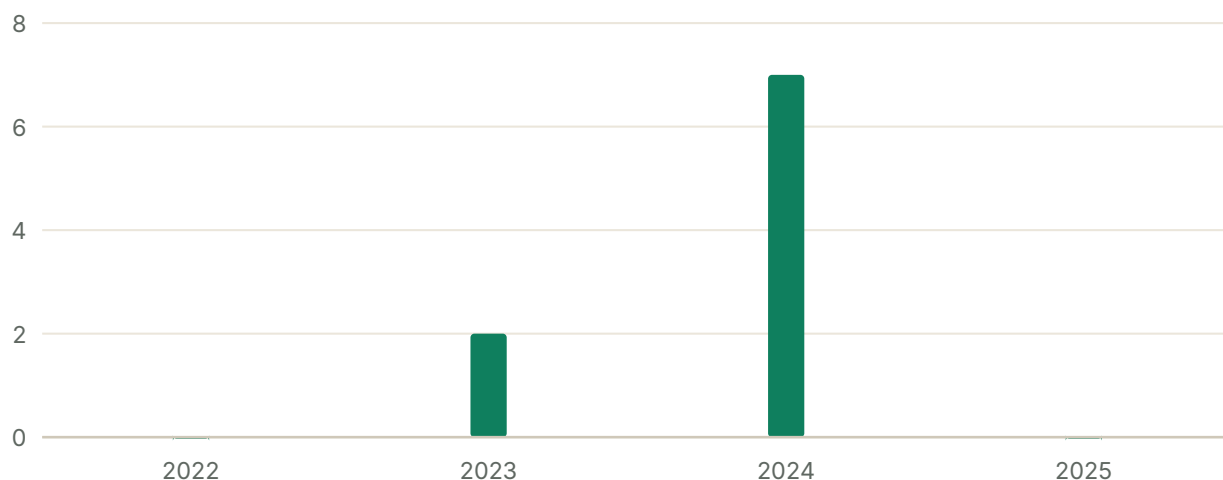
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Chlum Svaté Maří		9,6
Obvod Sokolov		13,0
Okres Sokolov		12,3
Karlovarský kraj		14,2
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

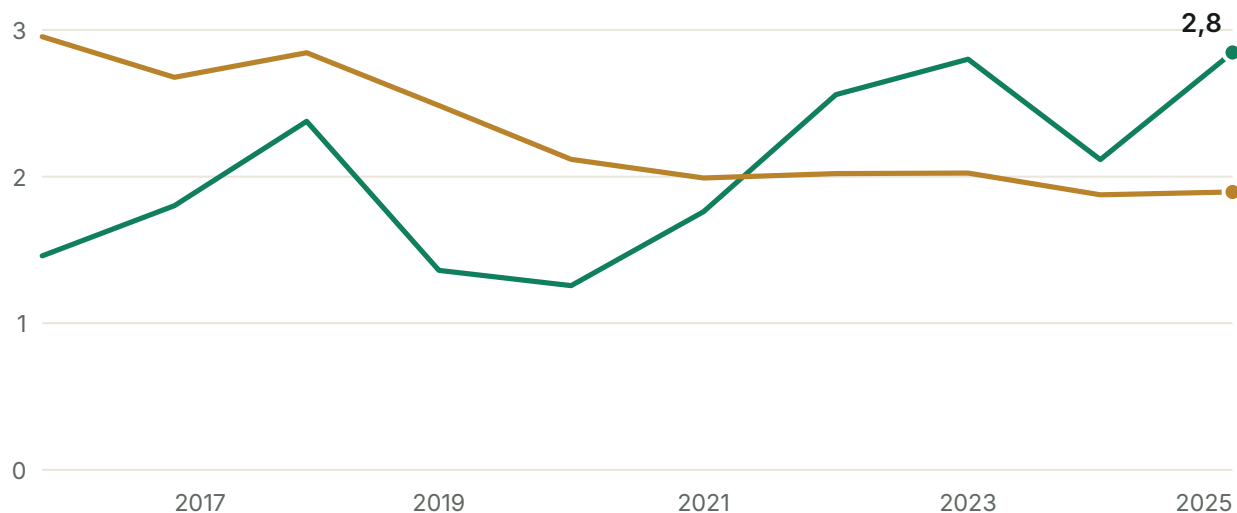
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Sokolov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

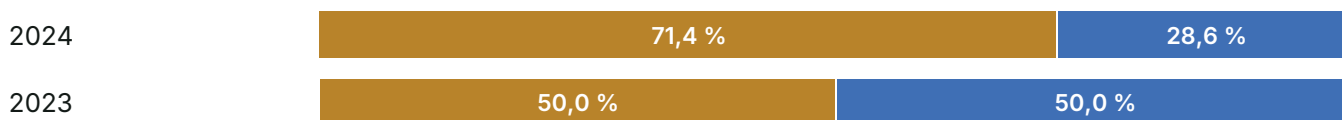
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Sokolov		81
Karlovarský kraj		81
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

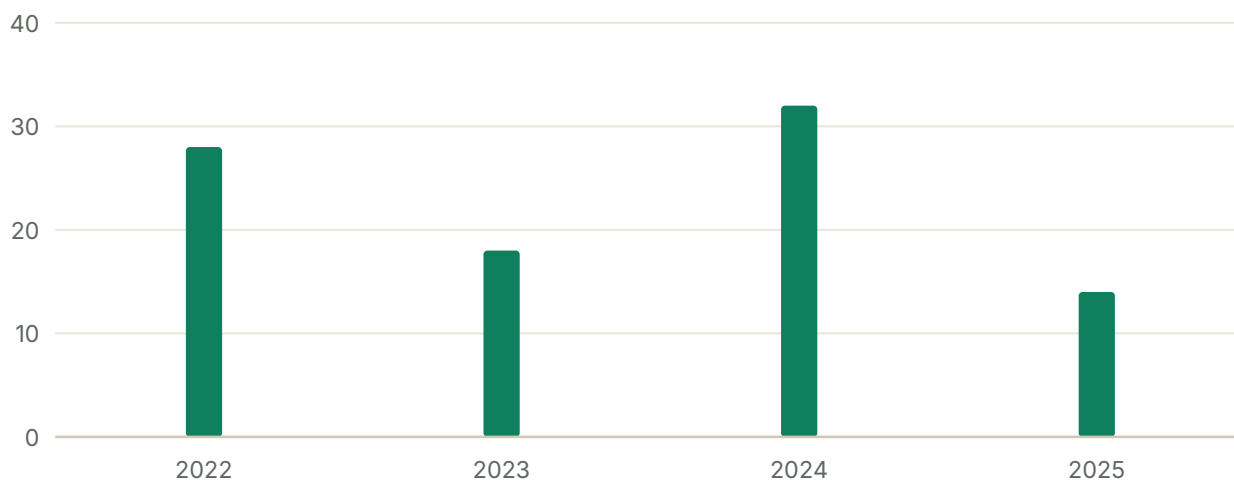
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

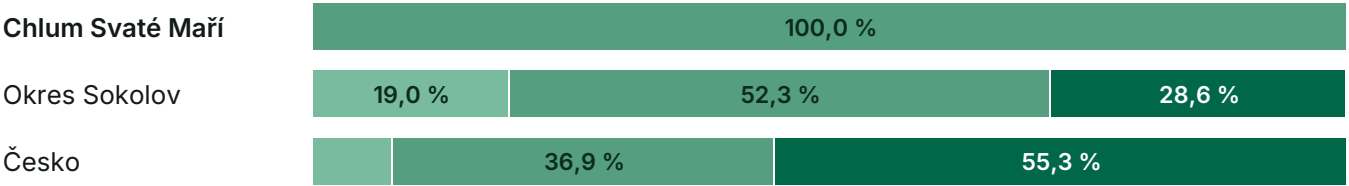
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	5,3 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	19,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	1,0 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	21	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,0 km	1,4 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	28 km	20 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Chlum nad Ohří

Železné rudy · neznámé

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

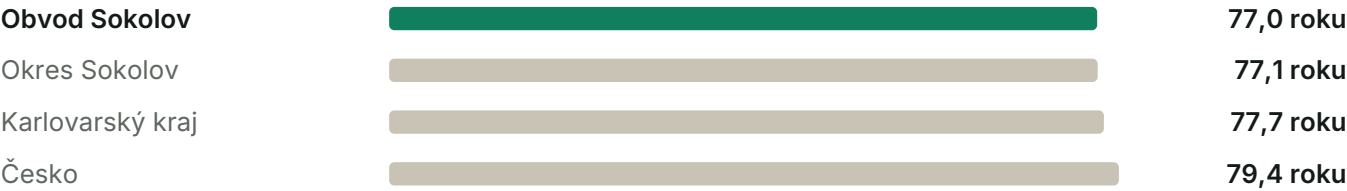
50

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,0 roku	77,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	73,8 roku	74,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,2 roku	80,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	27,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,5 km	0,4 km	0,6 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,5 km	1,5 km	1,3 km	lepší než 60 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,2 km	1,4 km	1,0 km	lepší než 58 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,6 km	1,0 km	1,2 km	lepší než 58 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	8,8 km	7,3 km	6,5 km	lepší než 68 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

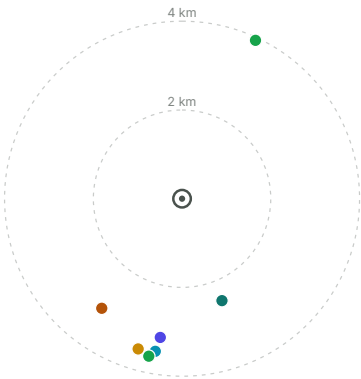


Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	2,5 km
	MUDr. Jaroslav Málek s.r.o.	3,9 km
Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,5 km
	Pediatr MUDr. Jitka Majkusová s.r.o.	8,1 km
Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	3,2 km
Lékárna	LÉKÁRNÍCI 95 s.r.o.	3,6 km
	NENOV s.r.o., Lékárna Zelený slon	3,9 km
Nemocnice	Nemocnice Sokolov s.r.o., Nemocnice Sokolov	8,8 km
Domov pro seniory	Sociální služby v Kynšperku nad Ohří, příspěvková organizace (41 lůžek)	3,1 km
	VILA MARIA - domov pro seniory (49 lůžek)	7,4 km
Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Pomoc v nouzi, o.p.s.	3,5 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	34,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,26	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	5,7 %	7,5 %	17,6 %	lepší než 9 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	167	176	168	lepší než 41 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	179	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	42. percentil	38. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	75. percentil	65. percentil	77. percentil	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,9 km	0,2 km	0,2 km	lepší než 17 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,9 km	0,3 km	0,3 km	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	3,6 km	2,1 km	2,4 km	lepší než 78 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,0 km	0,4 km	1,0 km	lepší než 61 %

Vysokoškolsky vzdělání

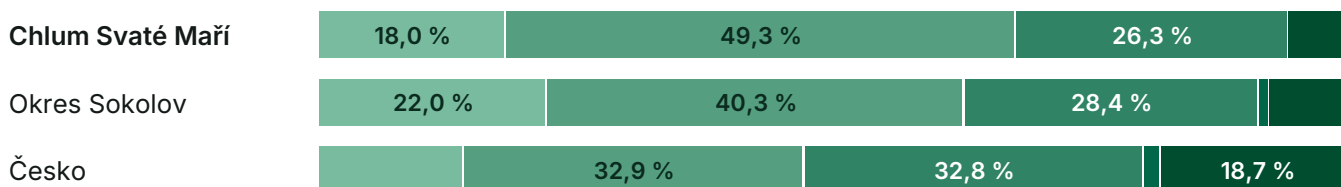
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

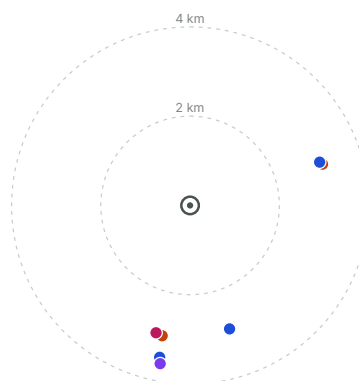
167 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 7.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazena.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Libavské Údolí, okres Sokolov	2,9 km
	Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, okres Sokolov, příspěvková organizace	3,0 km
	Mateřská škola Bukovany, okres Sokolov	3,1 km
● Základní školy	Základní škola a mateřská škola Libavské Údolí, okres Sokolov	2,9 km
	Základní škola Bukovany, okres Sokolov	3,1 km
	Základní škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace	3,5 km
● Střední školy	Střední škola živnostenská Sokolov, příspěvková organizace	3,6 km
	Gymnázium Sokolov a Krajské vzdělávací centrum, příspěvková organizace	8,1 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace	3,0 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 10. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola živnostenská Sokolov nástavba, SOŠ, SOU	3,6 km	23	–	60 %	23
Gymnázium Sokolov a Krajské vzdělávací centrum gymnázium	8,1 km	67	50	96 %	73
Vyšší policejní škola a Střední policejní škola Ministerstva vnitra v Praze nástavba, SOŠ	8,1 km	55	35	97 %	59
Integrovaná střední škola technická a ekonomická Sokolov SOŠ	8,7 km	33	25	87 %	37
Vojenská střední škola a Vyšší odborná škola Ministerstva obrany v Moravské Třebové lyceum, SOŠ	8,7 km	47	35	96 %	68
Soukromá obchodní akademie Sokolov nástavba, SOŠ	9,3 km	34	–	78 %	24
Integrovaná střední škola Cheb SOŠ, SOU	14,1 km	25	14	70 %	30
Svobodná chebská škola, základní škola a gymnázium s.r.o. gymnázium	14,2 km	57	45	98 %	–
Střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola Cheb SOŠ	14,4 km	31	–	80 %	29
Gymnázium Cheb gymnázium	14,8 km	75	60	100 %	67

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	0 %	78 %	78 %	lepší než 3 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	35,4 %	76,6 %	64,0 %	lepší než 52 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	3,2 km	0,5 km	0,4 km	lepší než 20 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,1 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,6 km	0,8 km	1,6 km	lepší než 67 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Chlum Svaté Maří		0 %
Obvod Sokolov		87 %
Okres Sokolov		78 %
Karlovarský kraj		74 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

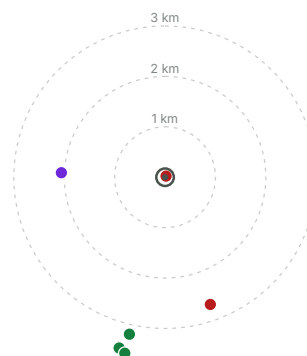
ano	Veřejný vodovod	99 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	35 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	1 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Potraviny Vlček Miroslav	3,2 km
 ●	Enapo	3,5 km
 ●	Potraviny u Růže	3,6 km
 ● Pošta	Pošta Chlum Svaté Maří	v obci
 ●	Pošta Libavské Údolí	2,7 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna v Kaceřově	2,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	3,2	1,4	2,1	lepší než 80 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,2	3,1	3,2	lepší než 42 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	17,9	17,1	9,2	lepší než 71 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	15,9	3,2	3,6	lepší než 87 %
Kulturní památky 2026	5	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	1	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,0 km	2,7 km	2,7 km	lepší než 75 %

Památky

5 kulturních památek

- Poutní kostel sv. Maří Magdaleny (NKP)
- Kamenný kříž
- Kamenný kříž
- Pomník Johanna Michaela Kahlera
- Socha Ecce Homo

- areál
- objekt
- objekt
- objekt
- objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

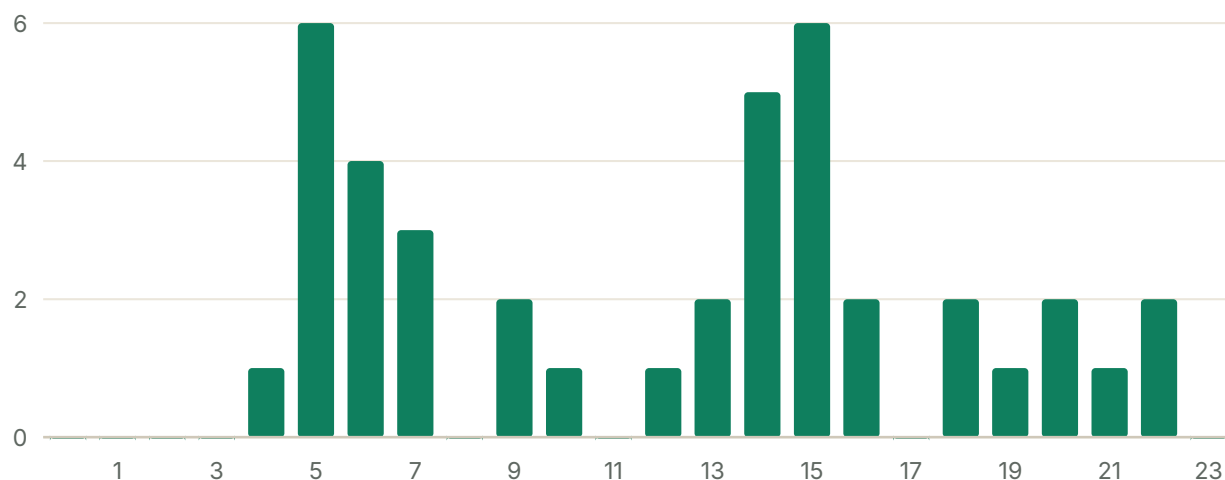
29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	69 %	81 %	84 %	lepší než 25 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	63,5 %	43,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	41 spojů	–	–	lepší než 52 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	19 min	8 min	8 min	lepší než 47 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	77 min	48 min	36 min	lepší než 34 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	12	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	131	40	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	22,4 %	19,3 %	30,9 %	lepší než 36 %
Do práce a školy autem 2021	74,8 %	64,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,6 km	0,8 km	1,0 km	lepší než 54 %

Odjezdy během dne

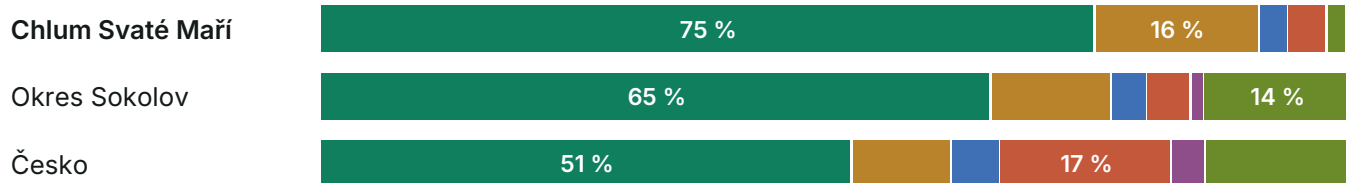
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

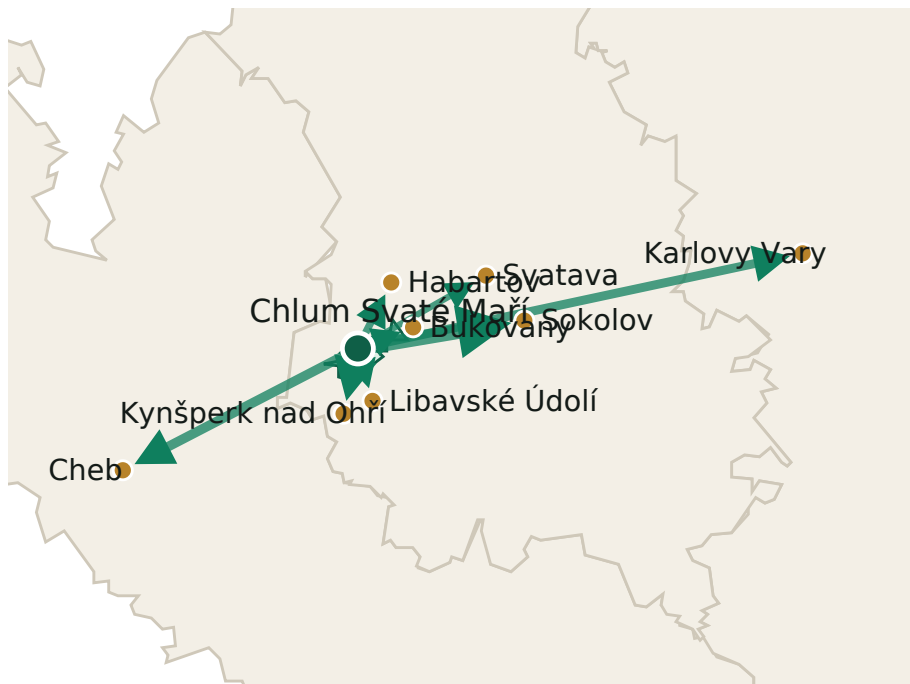


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za prací nebo do školy 99 lidí, sem dojíždí 10. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Sokolov	35 (35 %)
Kynšperk nad Ohří	17 (17 %)
Cheb	11 (11 %)
Karlovy Vary	9 (9 %)
Habartov	5 (5 %)
Bukovany	3 (3 %)
Libavské Údolí	3 (3 %)
Svatava	3 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Habartov	3 (30 %)
Sokolov	2 (20 %)
Bukovany	1 (10 %)
Cheb	1 (10 %)
Kynšperk nad Ohří	1 (10 %)
Loket	1 (10 %)
Sadov	1 (10 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

41 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 41

První spoj	4:30
Poslední spoj	22:40
Nejrychleji do ORP Sokolov	19 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 17 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

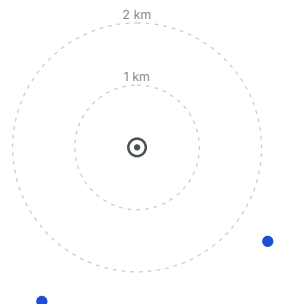
69 % adres: 104 z 150 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Dasnice	2,6 km
	Kynšperk nad Ohří	2,9 km
	Hlavno	5,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

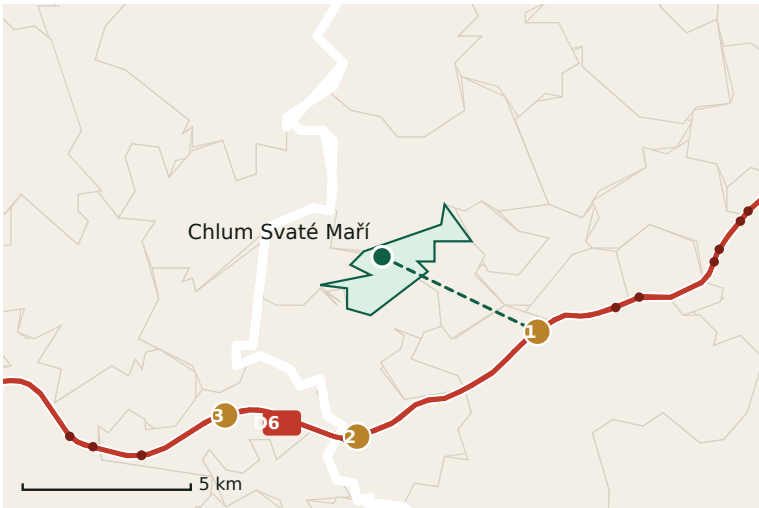
35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	9,1 km	5,2 km	4,1 km	lepší než 45 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	9,1 km	5,6 km	5,5 km	lepší než 60 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	76,1 km	72,5 km	20,4 km	lepší než 1 %
Vzdálenost do krajského města 2026	24,5 km	16,4 km	24,0 km	lepší než 68 %
Vzdálenost do Prahy 2026	137,8 km	130,3 km	122,2 km	lepší než 34 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	5,1 km	5,1 km	9,7 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,0 km	2,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Tisová, 5,1 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Tisová	5,1 km
2 Kynšperk nad Ohří	5,4 km
3 Odrava	6,6 km

Plánovaná dálnice: D6, 28 km; Dálnice ve výstavbě: D6, 35 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	55,7 %	52,4 %	34,0 %	lepší než 90 %
Koeficient ekologické stability 2025	2,58	8,35	2,94	lepší než 84 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	13,4 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,34 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	8,3 µg/m³	8,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 95 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	6,8 µg/m³	10,2 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 49 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	30 % limitu	35 % limitu	53 % limitu	lepší než 85 %
Nadmořská výška 2026	539 m	458 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	12,5 µg/m³	13,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 90 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

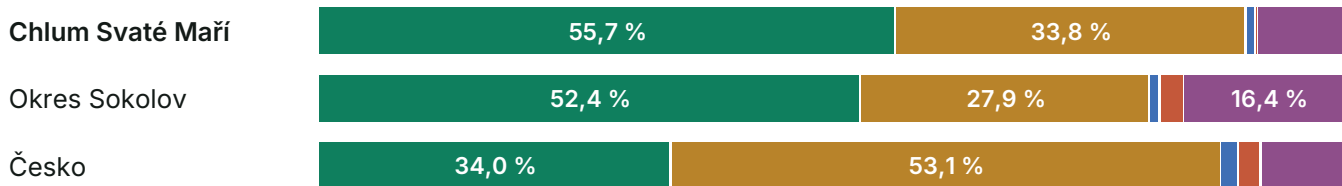
% rozlohy obce, 2025

Chlum Svaté Maří		55,7 %
Obvod Sokolov		43,1 %
Okres Sokolov		52,4 %
Karlovarský kraj		44,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

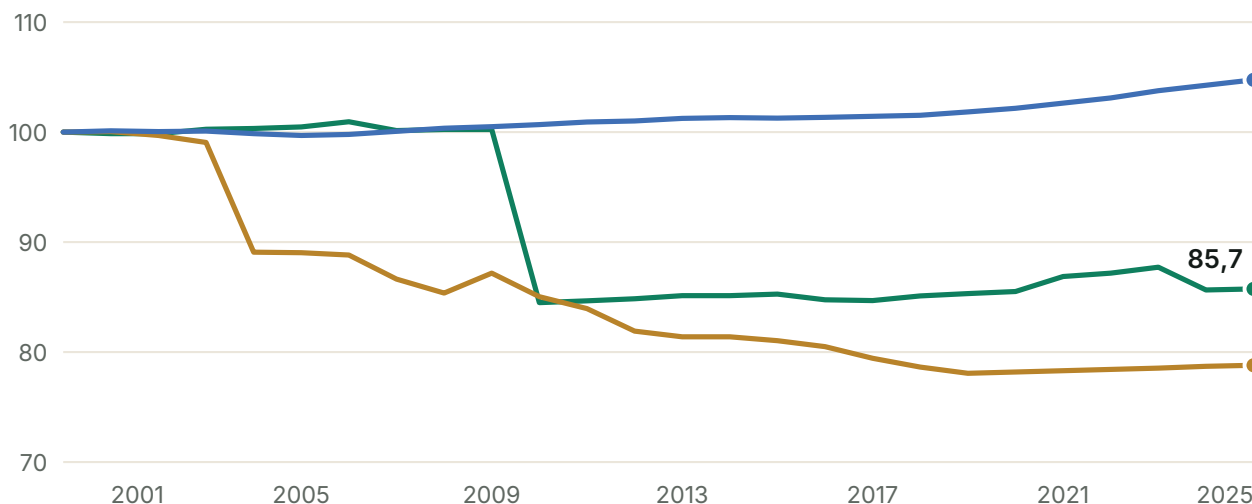


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Chlum Svaté Maří ■ Okres Sokolov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

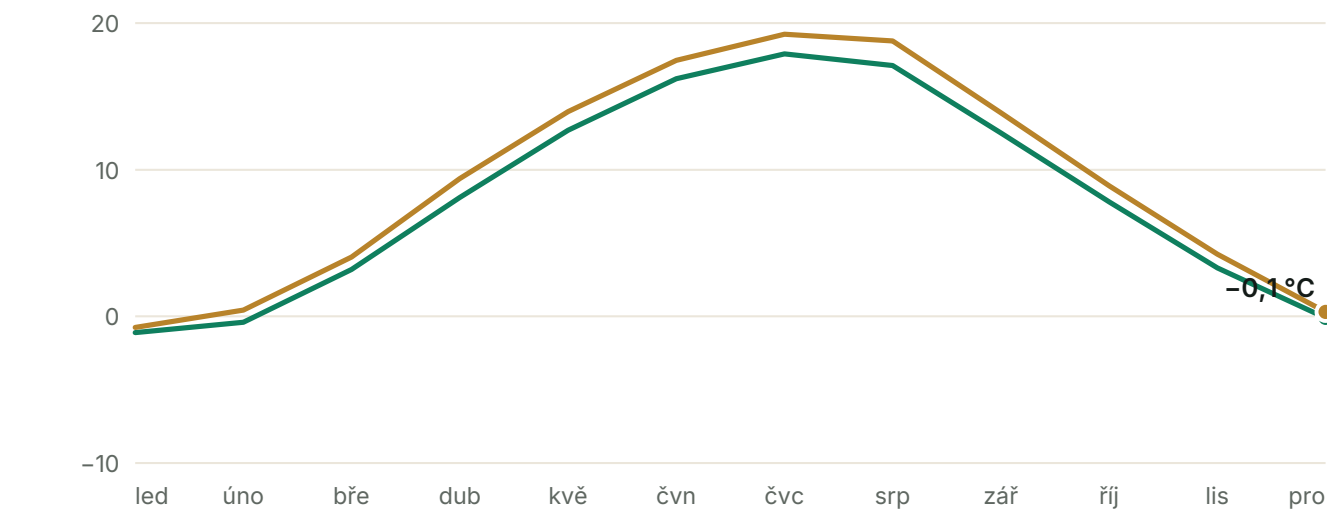
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,1 °C	7,8 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 592 h	1 596 h	1 708 h	lepší než 8 %
Roční úhrn srážek 2020	676 mm	718 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,3 m/s	2,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	108 dní	112 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	118 dní	122 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	18 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	41 dní	36 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	8 dní	7 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	105 dní	111 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	52 dní	59 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	18 cm	24 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	146 dní	145 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	35 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,1 dne	1,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

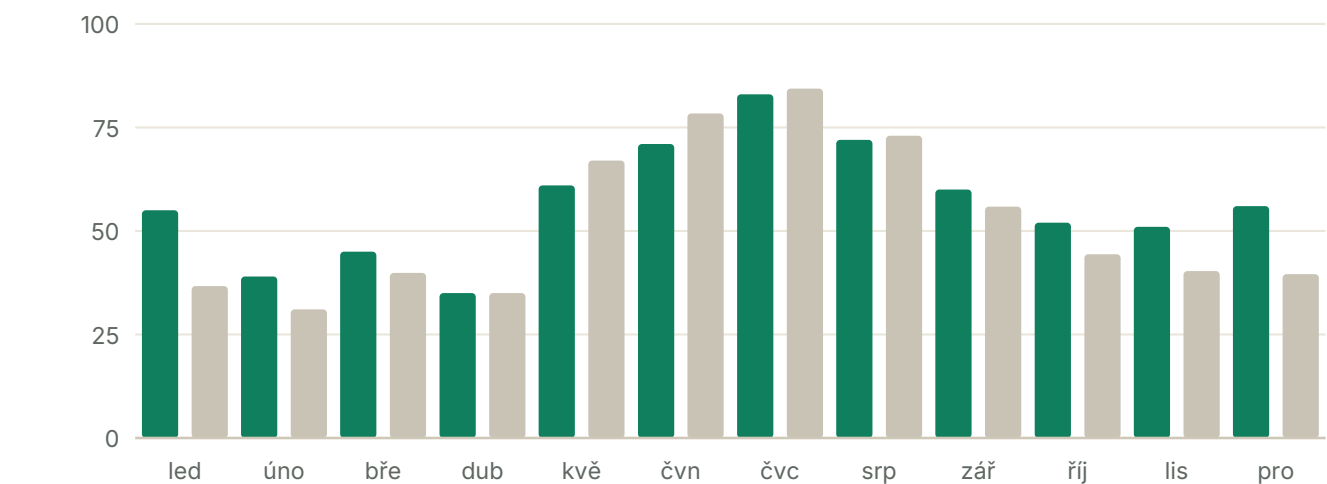


■ Chlum Svaté Maří ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

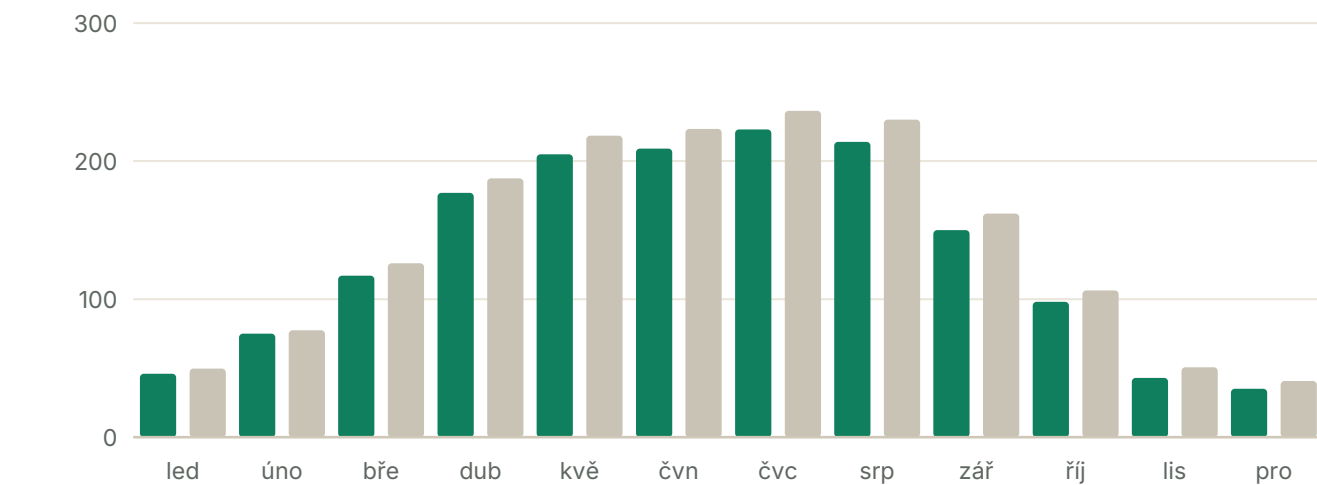


■ Chlum Svaté Maří ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

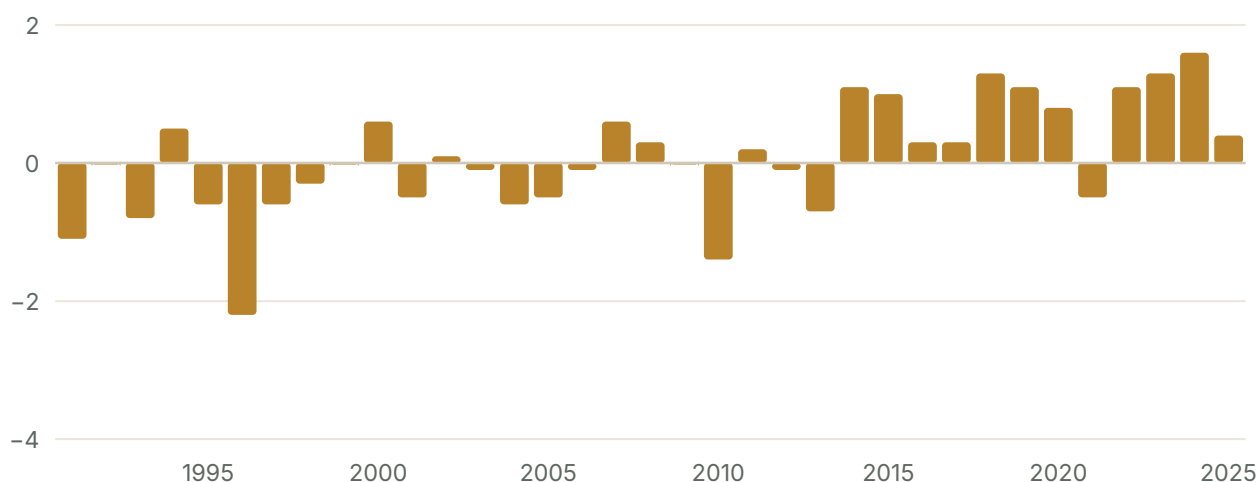


■ Chlum Svaté Maří ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

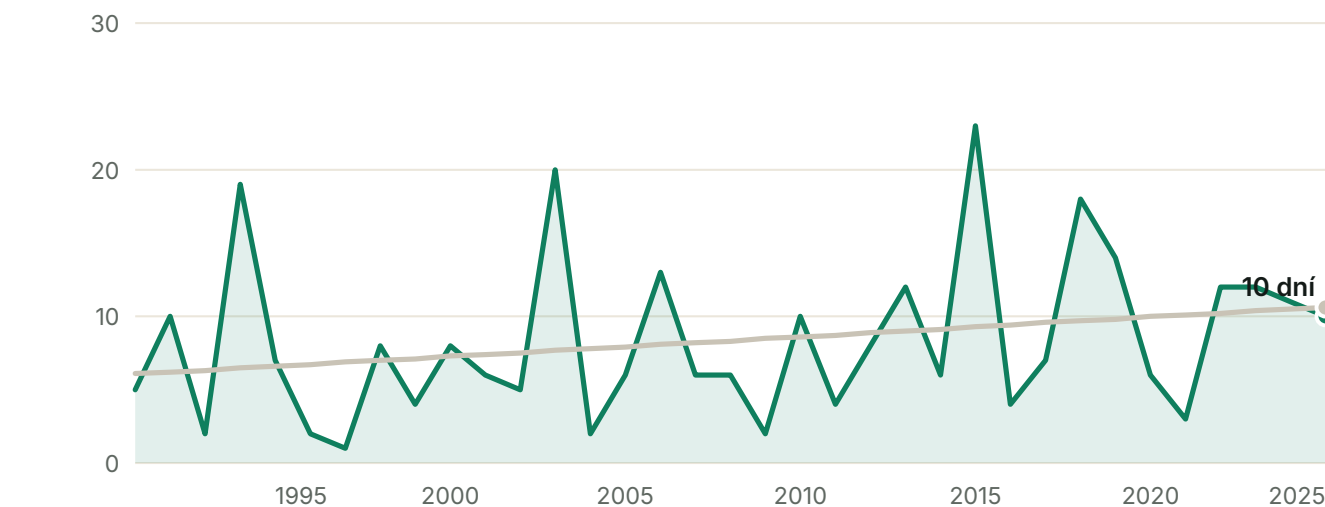
Odchylka průměrné teploty Chlumu Svaté Maří od průměru 1991–2020 (8,2 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,3 dne za 10 let



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 7, 2016–2025 průměrně 10.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,8	9,0	+1,2 °C	8,6	8,2
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	38	48	+10 dní	41	41
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	7	10	+3 dní	10	8
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	110	97	-13 dní	111	106

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

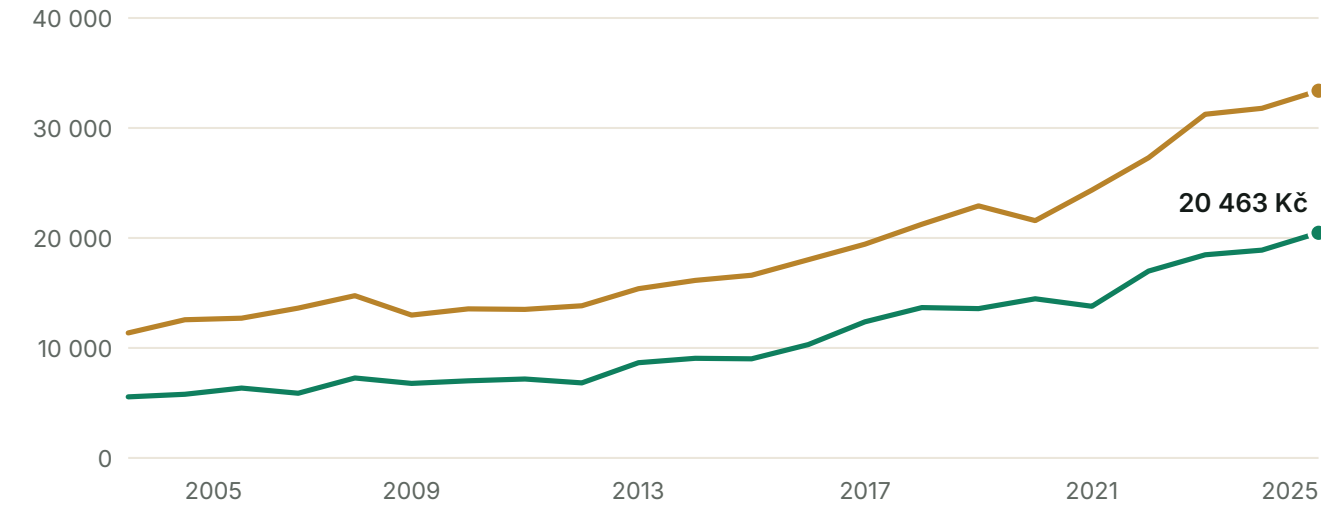
63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	20 463 Kč	26 673 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	22 069 Kč	40 754 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	40	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	3 072 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	9 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	6 413 Kč	8 396 Kč	11 761 Kč	lepší než 30 %
Podíl dotací na příjmech 2025	9,7 %	13,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	1 946 Kč	–1 648 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

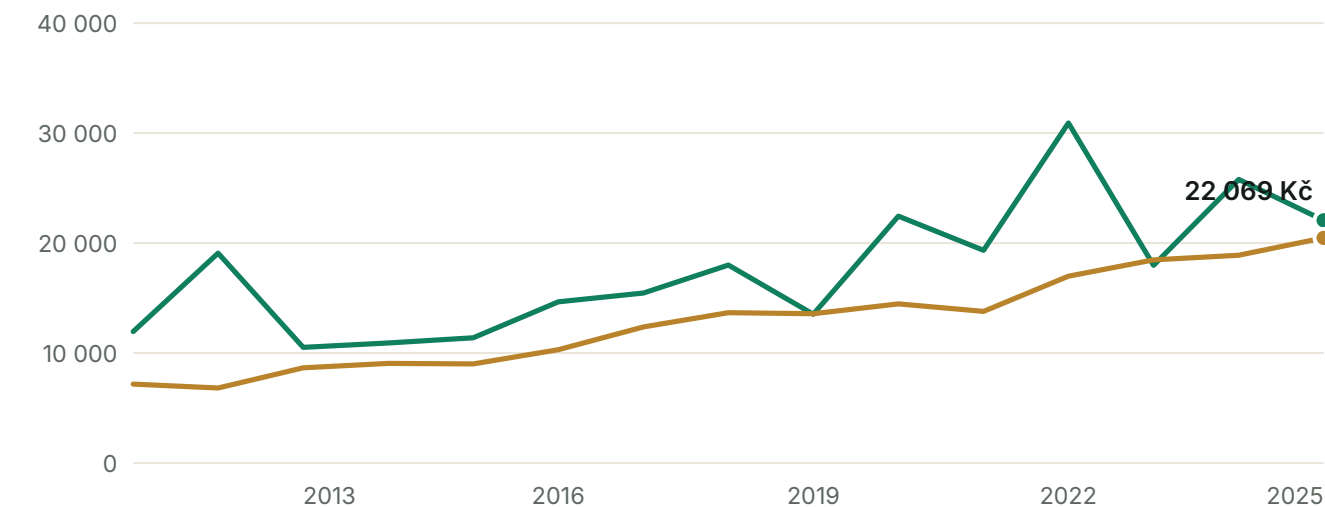
Kč na obyvatele a rok



■ Chlum Svaté Maří ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

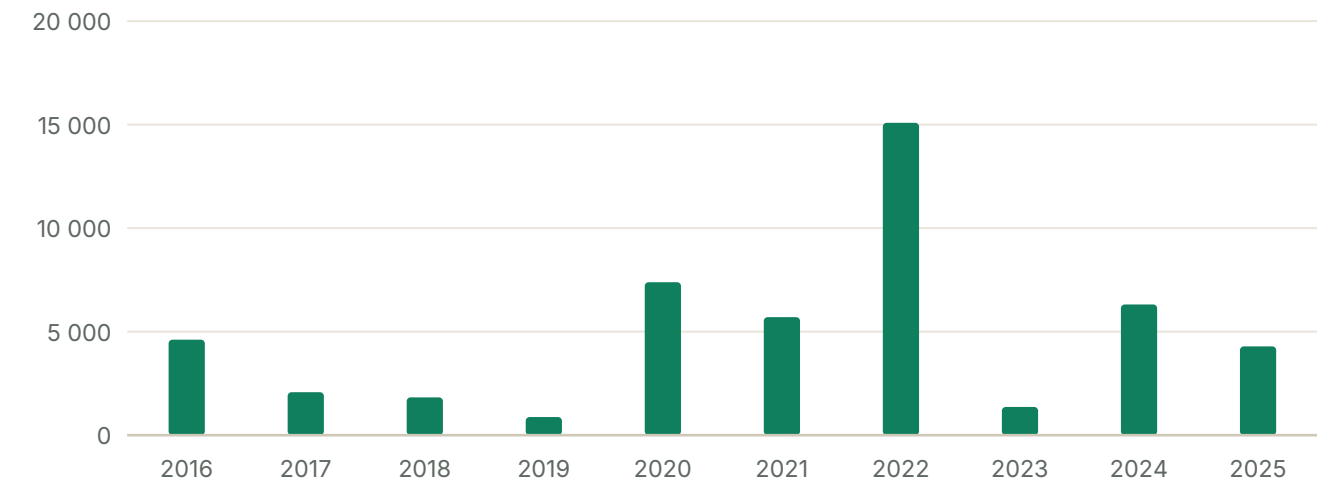
Chlum Svaté Maří vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		22 069 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		20 463 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		6 413 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

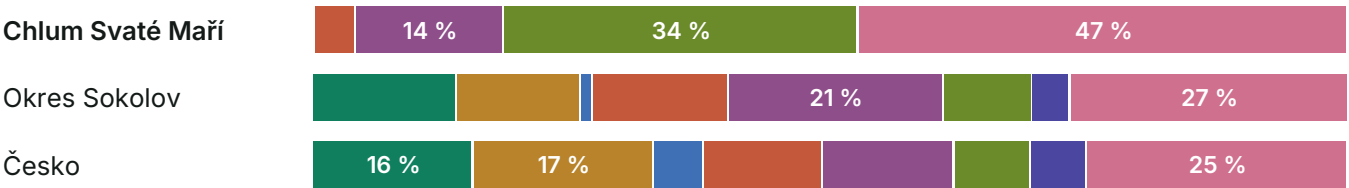
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	6 791	6 066	6 438	8 608	7 895	7 541
Výdaje	6 417	5 747	9 432	5 644	8 175	6 930
Saldo	374	319	-2 994	2 965	-279	611
z toho investice	2 114	1 692	4 604	429	1 999	1 345
Přijaté dotace	1 972	716	716	2 531	1 221	732
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

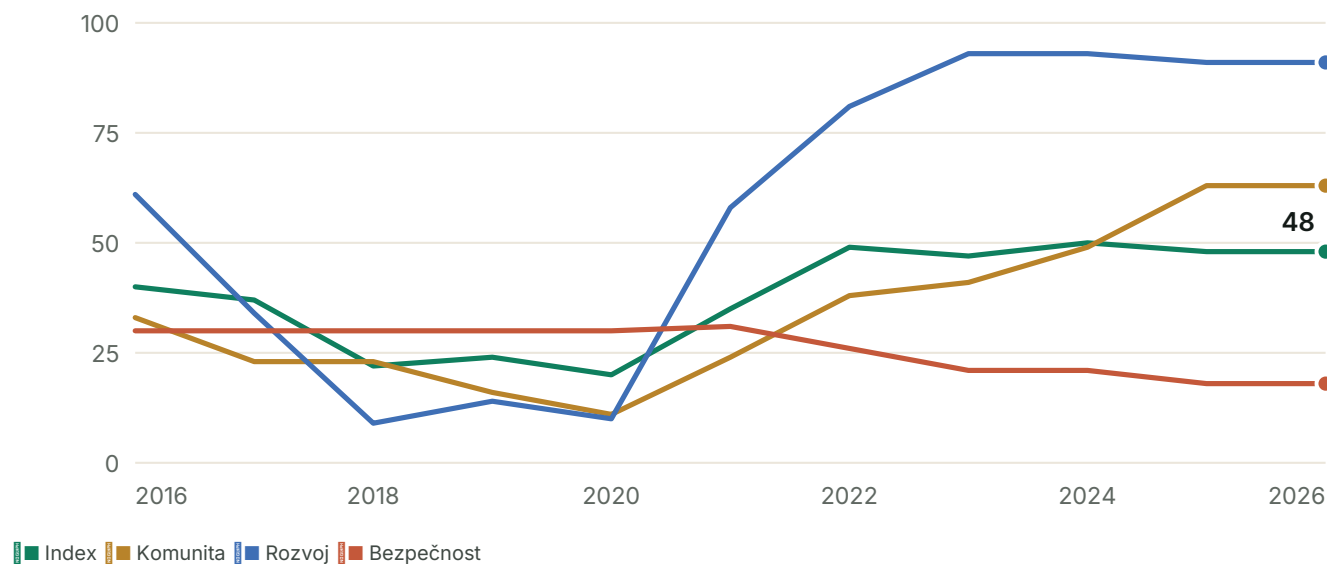
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 35 na 48 bodů, v pořadí obcí Česka o 804 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	35	48	+13
Dostupnost bydlení	99	99	0
Rozvoj obce	58	91	+33
Práce a příjmy	11	9	-2
Bezpečnost	31	18	-13
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	50	50	0
Vzdělání	23	23	0
Služby a vybavenost	30	30	0
Volný čas a kultura	92	92	0
Veřejná doprava	29	29	0
Poloha a dostupnost	35	35	0
Příroda a ovzduší	78	85	+7
Hospodaření obce	56	63	+7
Obyvatelé a komunita	24	63	+39

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Kaceřov	Sokolov	1,9 km	404	26
Dasnice	Sokolov	2,2 km	249	12
Libavské Údolí	Sokolov	2,9 km	513	60
Bukovany	Sokolov	3,2 km	1 476	35
Kynšperk nad Ohří	Sokolov	3,6 km	4 537	44
Šabina	Sokolov	3,9 km	394	64
Habartov	Sokolov	4,0 km	4 614	34
Citice	Sokolov	5,3 km	838	51
Milhostov	Cheb	5,3 km	311	4
Nebanice	Cheb	5,6 km	320	44

Pokud se vám líbí Chlum Svaté Maří, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Zádub-Závišín	Cheb	430	79 %	64
Vojtanov	Cheb	248	77 %	59
Krásný Les	Karlovy Vary	361	76 %	23
Podhradí	Cheb	219	74 %	37
Josefov	Sokolov	442	73 %	52
Radětice	Tábor	252	82 %	35
Týnec	Klatovy	365	81 %	55
Brandov	Most	301	81 %	34
Honezovice	Plzeň-jih	294	81 %	28
Božanov	Náchod	376	81 %	27

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Chlum Svaté Maří?

K 31. 12. 2025 žilo v Chlumu Svaté Maří 314 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Chlum Svaté Maří dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Chlum Svaté Maří 48 bodů ze 100 a je 3 242. z 6 254 obcí v Česku a 61. z 133 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Chlumu Svaté Maří?

Podíl nezaměstnaných osob v Chlumu Svaté Maří byl 6,63 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Chlum Svaté Maří bezpečné místo?

V Chlumu Svaté Maří se ročně eviduje v průměru 9,6 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Chlumu Svaté Maří do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 24,5 km do krajského města a 137,8 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Chlumu Svaté Maří?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 8,8 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Chlumu Svaté Maří?

Chlum Svaté Maří leží v nadmořské výšce 539 m.

O OBCI

Chlum Svaté Maří (německy Maria Kulm, v letech 1960 až 1990 Chlum nad Ohří) je obec v západních Čechách v okrese Sokolov v Karlovarském kraji. Leží na okraji Sokolovské pánve v podhůří Krušných hor. Žije zde 317 obyvatel.

Obec je známá konventem řádu Křižovníků s červenou hvězdou a poutním kostelem Nanebevzetí Panny Marie. Odehrává se zde děj nesmírně populární divadelní hry Loupežníci na Chlumu z roku 1814 od Heinricha Cuno.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Chlum_Svaté_Maří)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: (of .svg file) User:Miaow Miaow, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/chlum-svate-mari

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.