



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTYS · OKRES JINDŘICHŮV HRADEC · JIHOČESKÝ KRAJ

Chlum u Třeboně

Život v Chlumu u Třeboně v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

34 / 100

4 125. místo z 6 254 obcí
410. místo v kraji
lepší než 34 % obcí Česka

OBYVATEL
1 815

PRŮMĚRNÝ VĚK
48,7 let

ROZLOHA
47,4 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
492 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 12. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Chlum u Třeboně v kostce

Chlum u Třeboně je městys v okrese Jindřichův Hradec (Jihočeský kraj) v nadmořské výšce 492 m. V roce 2025 tu bydlelo 1 815 obyvatel, o 8,4 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 48,7 roku, tedy o 5,4 roku více než průměr Česka. S indexem 34 bodů ze 100 předčí 34 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast příroda a ovzduší, nejhůře obyvatelé a komunita.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

34 / 100

4 125. z 6 254 obcí · 410. v kraji

Dostupnost bydlení		68
Rozvoj obce		19
Práce a příjmy		26
Bezpečnost		28
Rizika prostředí		16
Zdraví		60
Vzdělání		29
Služby a vybavenost		97
Volný čas a kultura		89
Veřejná doprava		54
Poloha a dostupnost		23
Příroda a ovzduší		98
Hospodaření obce		16
Obyvatelé a komunita		2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.

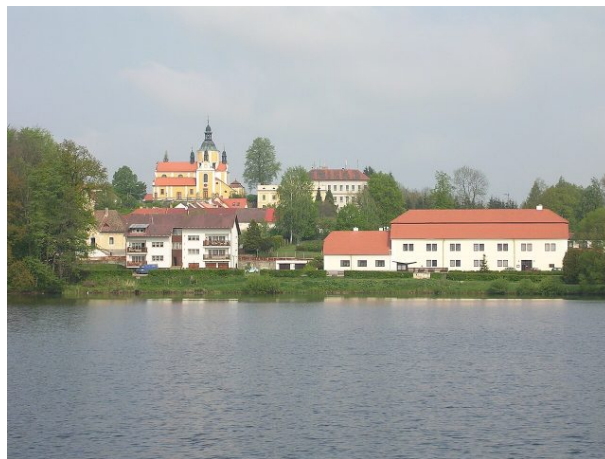


Foto: cs:ŠJů, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

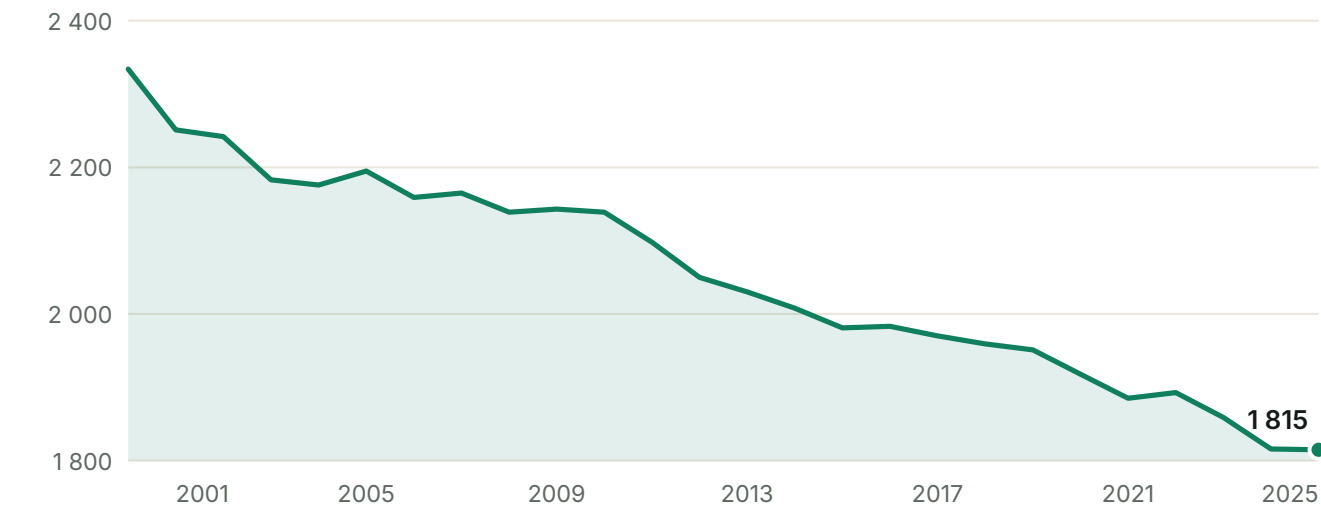
2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 815	–	–	–
Průměrný věk 2025	48,7 roku	44,9 roku	43,3 roku	lepší než 3 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	11,9 %	14,2 %	15,1 %	lepší než 10 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	30,2 %	24,1 %	20,8 %	lepší než 2 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–10,7	–3,4	–2,4	lepší než 5 %
Podíl vysokoškoláků 2021	8,4 %	11,8 %	17,6 %	lepší než 26 %
Volební účast 2025	71,1 %	69,9 %	68,9 %	lepší než 38 %
Účast v komunálních volbách 2022	49,1 %	50,3 %	46,1 %	lepší než 25 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,3 %	2,1 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 024	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

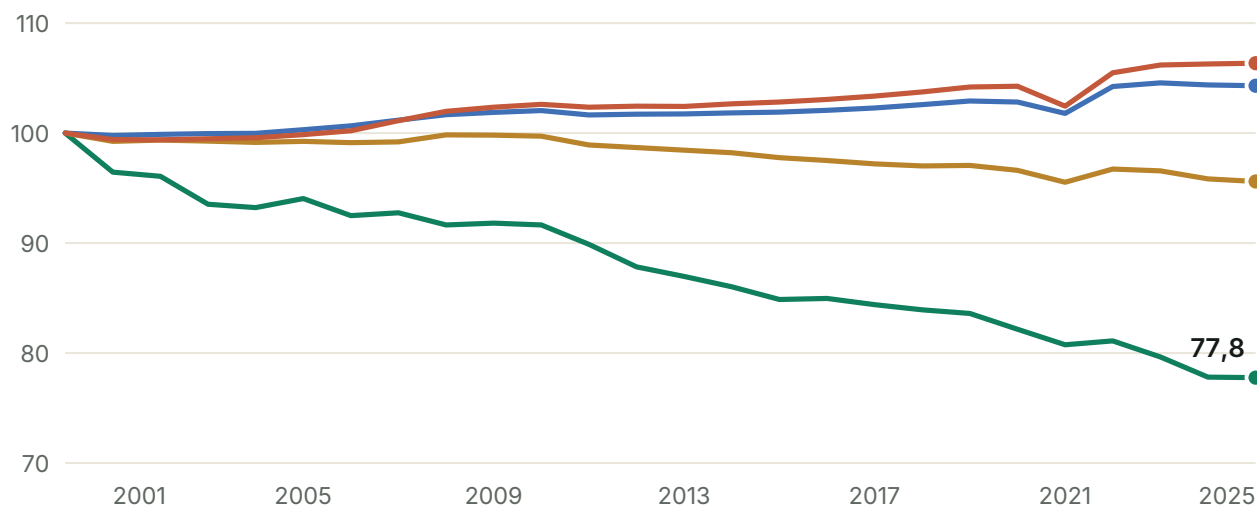
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

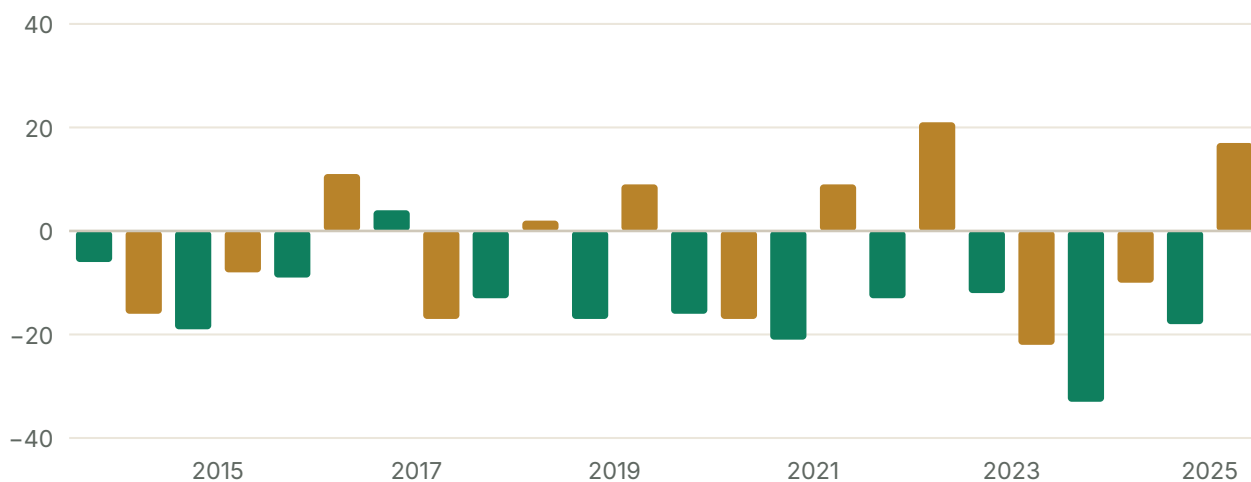


■ Chlum u Třeboně ■ Okres Jindřichův Hradec ■ Jihočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

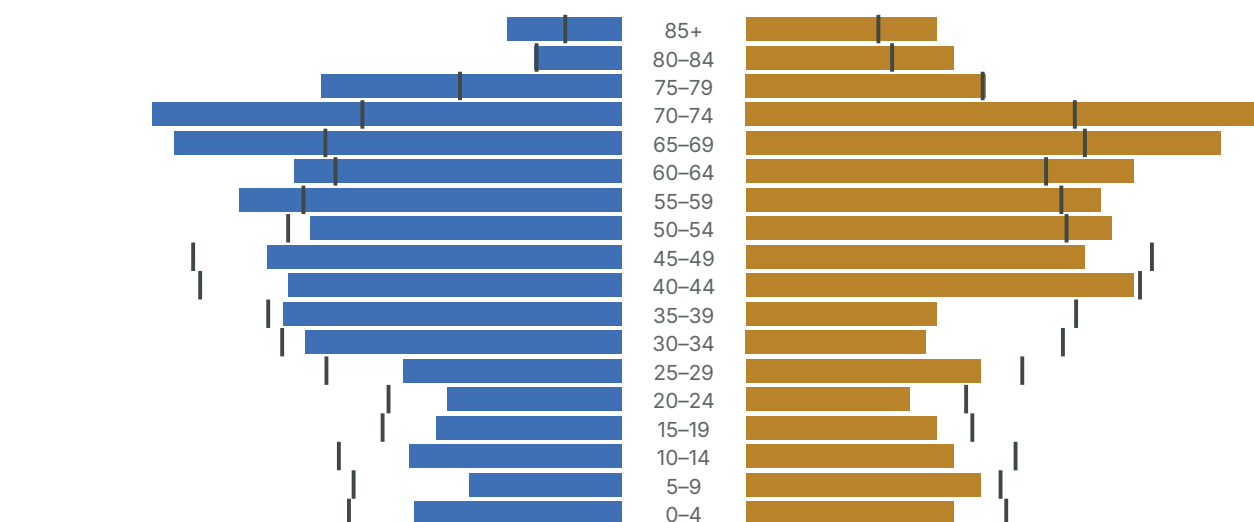
Chlum u Třeboně		57,9 %	30,2 %
Okres Jindřichův Hr...	14,2 %	61,7 %	24,1 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

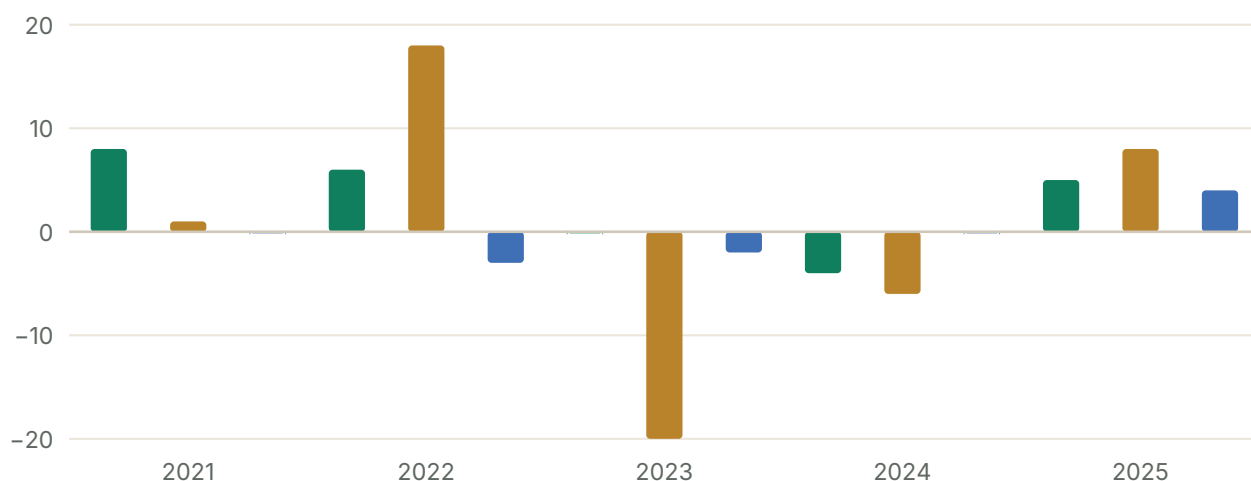


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 14 z 15 · účast 49,1 % (sněmovní 2025: 71,1 %)

OBČANÉ PRO CHLUMECKO

Sdružení nezávislých občanů, podnikatelů, sportovců a hasičů

RODÁCI VE PROSPĚCH CHLUMECKA

KDU-ČSL

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

8 mandátů	48,8 %
3 mandáty	23,5 %
3 mandáty	18,3 %
1 mandát	9,4 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 15 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (8,3 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	45 876 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	43 921 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	220 Kč/m ²	203 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 37 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	31 530 Kč/m ²	39 010 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 94 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 015 Kč/m ²	42 087 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 76 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,2 roku	5,2 roku	6,9 roku	lepší než 93 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 880 Kč	10 965 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	258 Kč/m ²	239 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Chlum u Třeboně		31 530 Kč/m ²
Obvod Třeboň		37 004 Kč/m ²
Okres Jindřichův Hradec		39 010 Kč/m ²
Jihočeský kraj		45 745 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

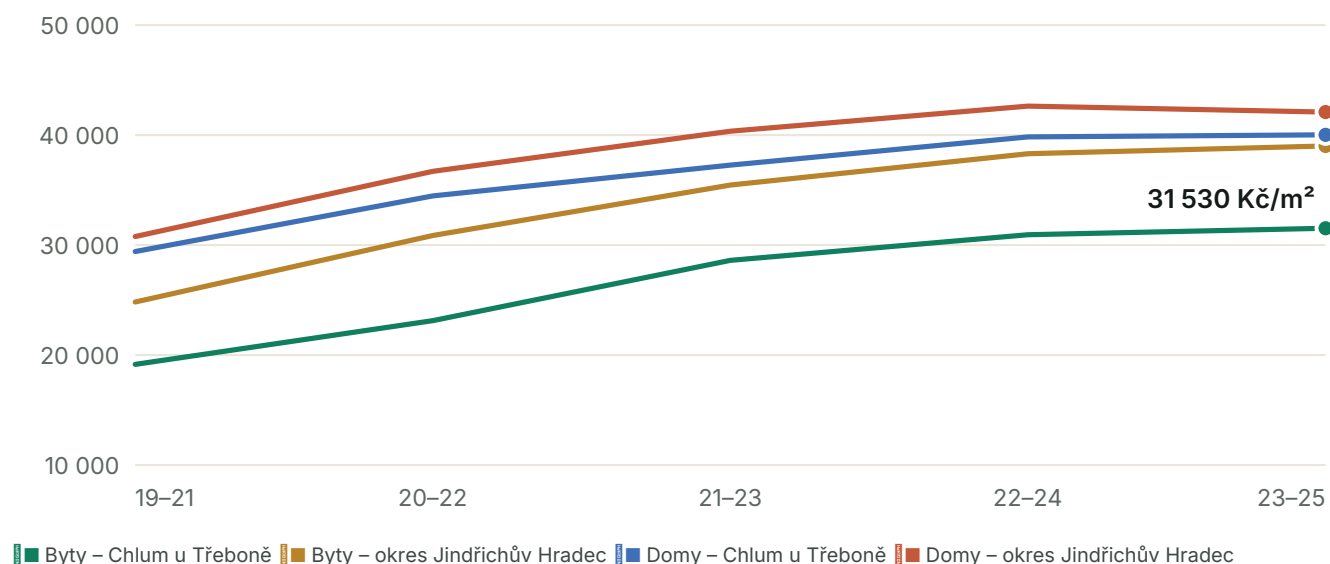
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Chlum u Třeboně		40 015 Kč/m²
Obvod Třeboň		40 609 Kč/m ²
Okres Jindřichův Hradec		42 087 Kč/m ²
Jihočeský kraj		51 432 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Chlum u Třeboně ■ Byty – okres Jindřichův Hradec ■ Domy – Chlum u Třeboně ■ Domy – okres Jindřichův Hradec
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

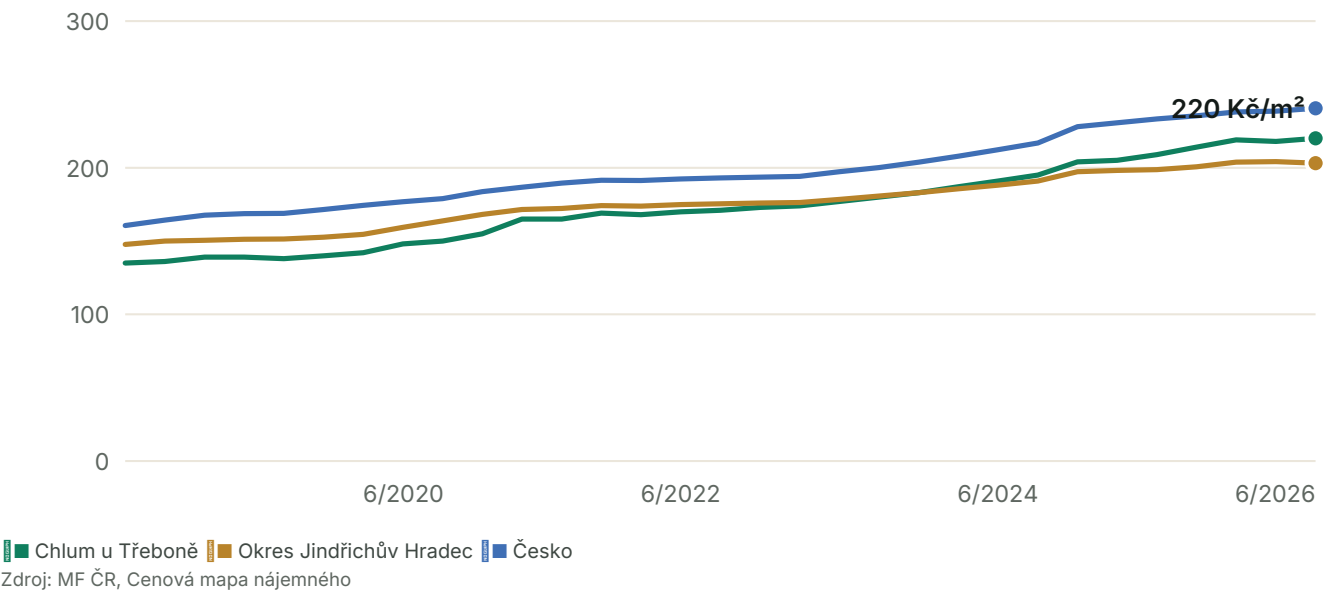
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Chlum u Třeboně		220 Kč/m²
Obvod Třeboň		213 Kč/m ²
Okres Jindřichův Hradec		203 Kč/m ²
Jihočeský kraj		204 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Jindřichův Hradec, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	96	31 530	40 015
2 000–9 999 obyvatel	9	40 302	40 967
10 000–49 999 obyvatel	1	49 439	47 487
Okres celkem	106	43 206	41 889

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 95 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	265	9 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	220	11 900 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	179	12 500 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	139	11 800 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 206 a 236 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

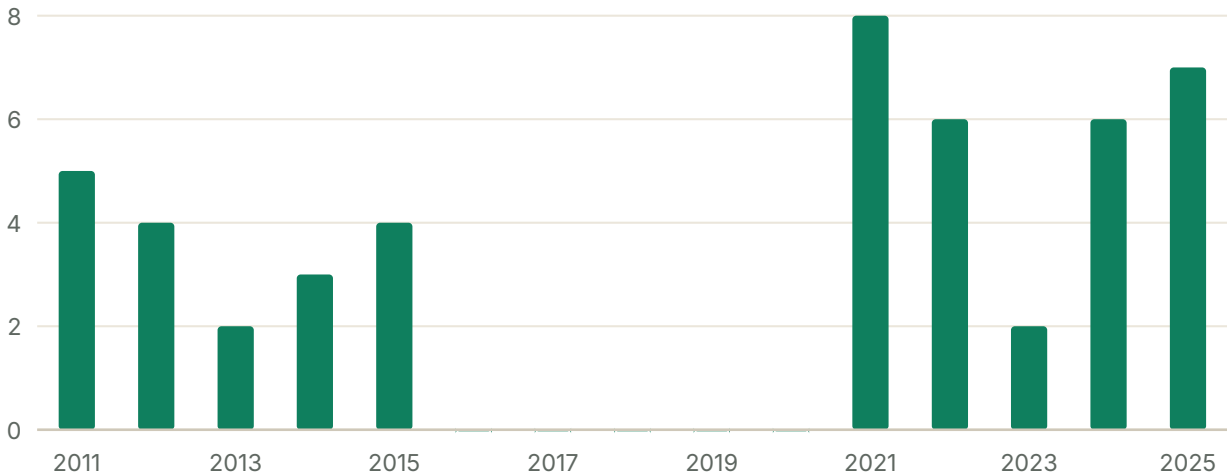
19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-8,4 %	-2,2 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	1,7	3,2	10,1	lepší než 24 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	8,3	4,4	9,1	lepší než 43 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	16,0	21,7	30,8	lepší než 23 %
Dokončené byty za 10 let 2025	29	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	51,2 %	58,5 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	76,9 %	72,5 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	11,2 %	16,0 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	10,5 %	15,7 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	32,9 %	35,4 %	14,9 %	lepší než 68 %

Dokončené byty

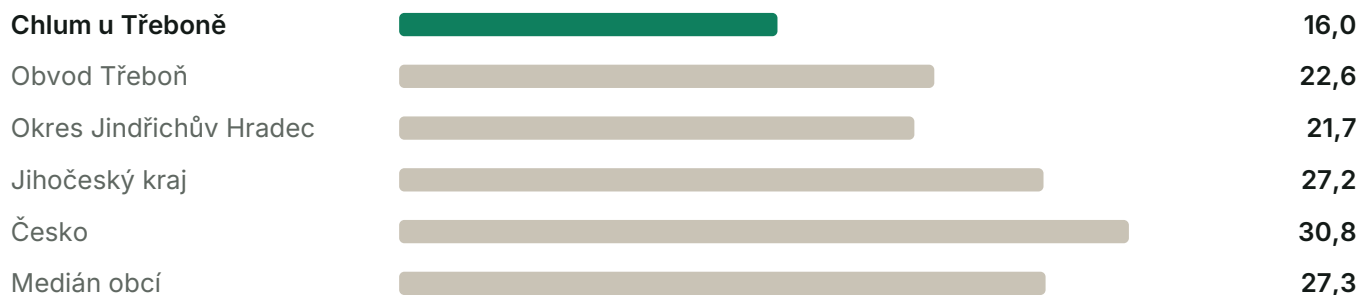
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

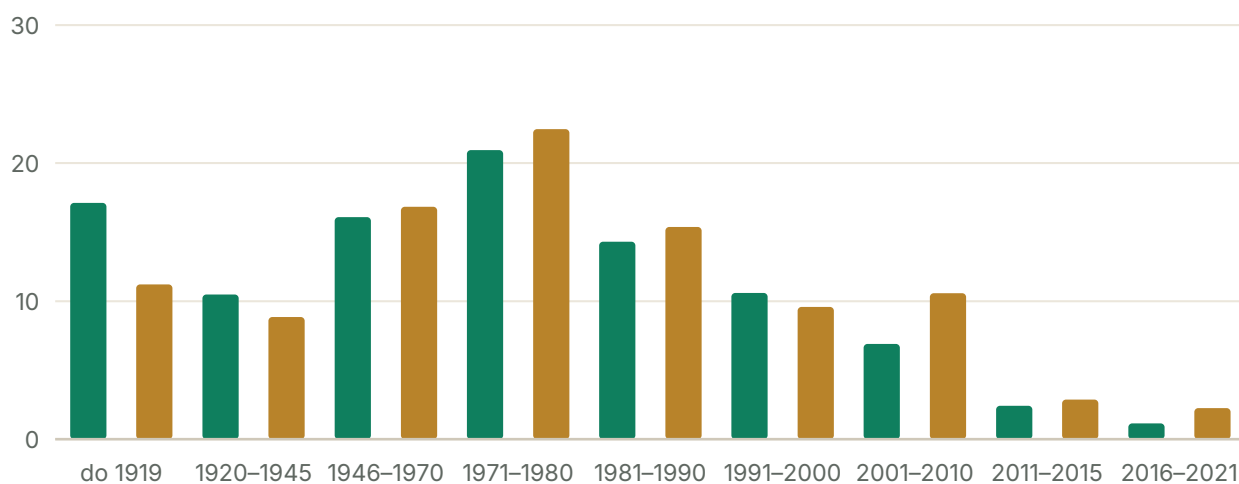
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

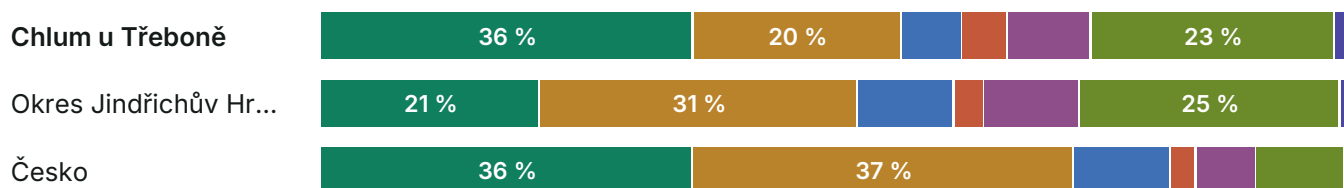


■ Chlum u Třeboně ■ Okres Jindřichův Hradec

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

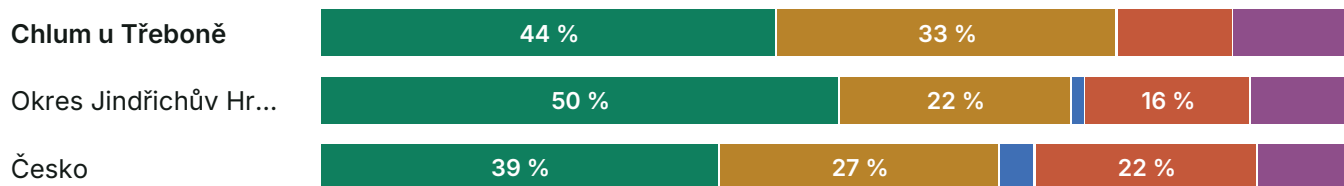


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

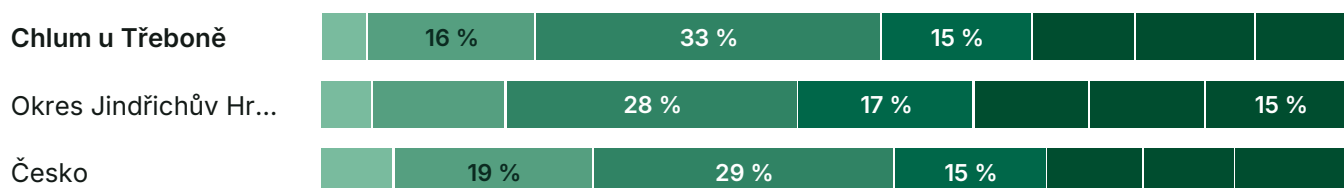


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

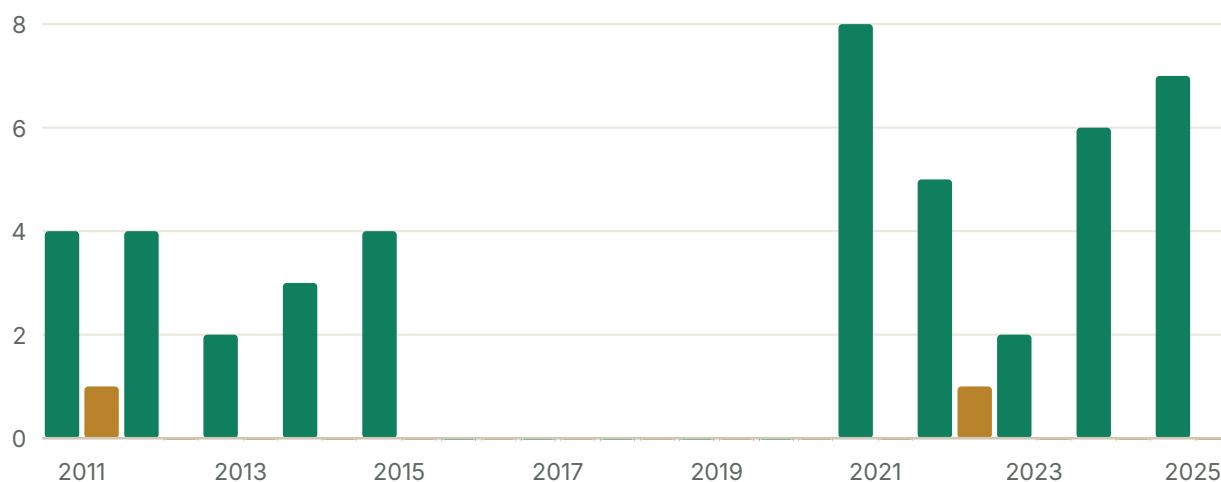


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

59 · 7 % adres

Neobydlené byty (2021)

446 · 35 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

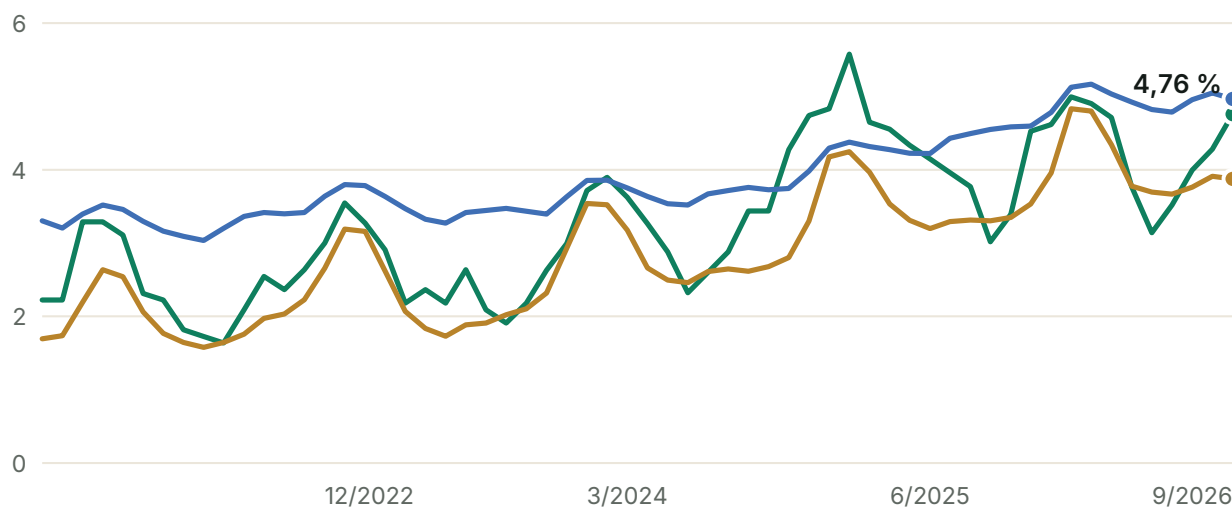
26

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,76 %	3,88 %	4,97 %	lepší než 37 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	50	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	5	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	134	133	163	lepší než 46 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,75 %	5,28 %	6,20 %	lepší než 35 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,15×	0,83×	1,00×	lepší než 39 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	853 215 Kč	1 199 879 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,75	5,08	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	2,8	5,8	7,7	lepší než 29 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	5	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 429 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Chlum u Třeboně ■ Okres Jindřichův Hradec ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Chlum u Třeboně		134
Obvod Třeboň		135
Okres Jindřichův Hradec		133
Jihočeský kraj		146
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

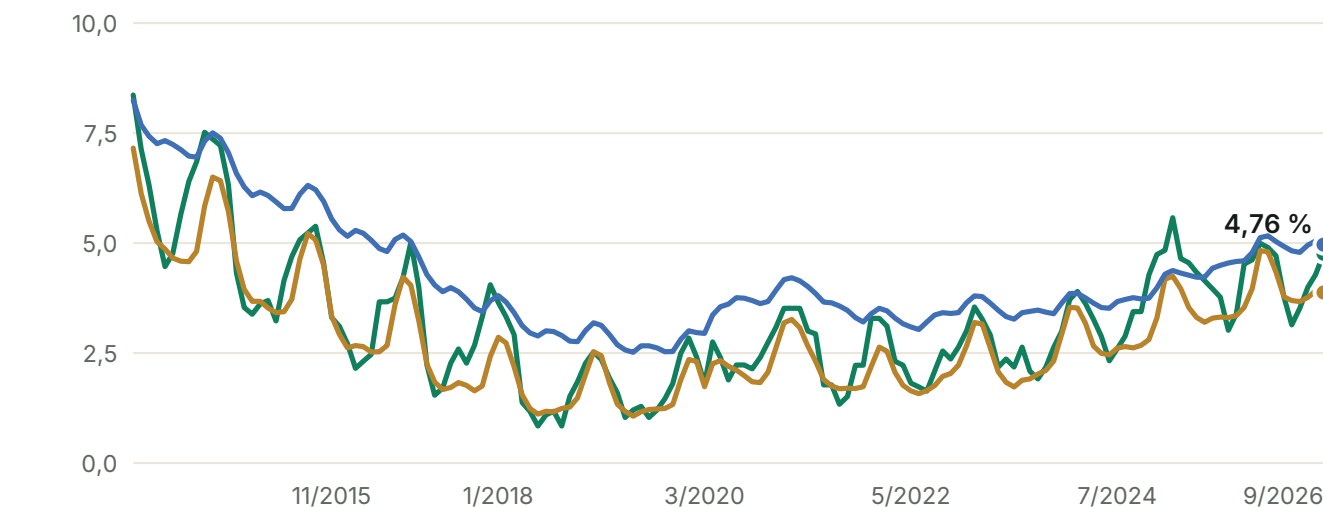
% obyvatel starších 15 let, 2026

Chlum u Třeboně		4,75 %
Obvod Třeboň		5,58 %
Okres Jindřichův Hradec		5,28 %
Jihočeský kraj		5,55 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

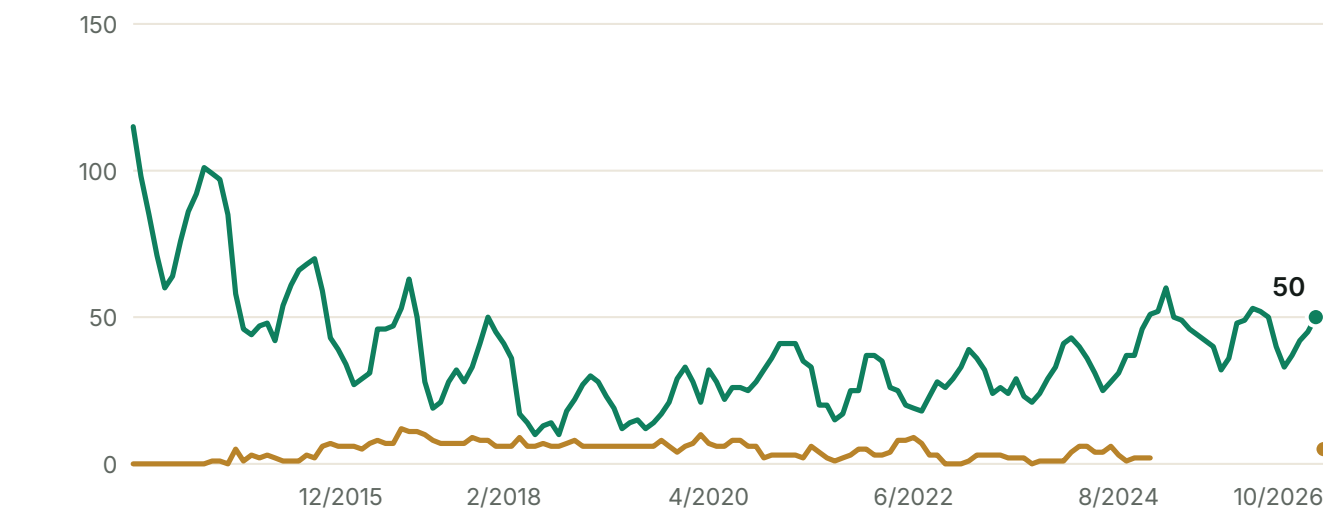
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

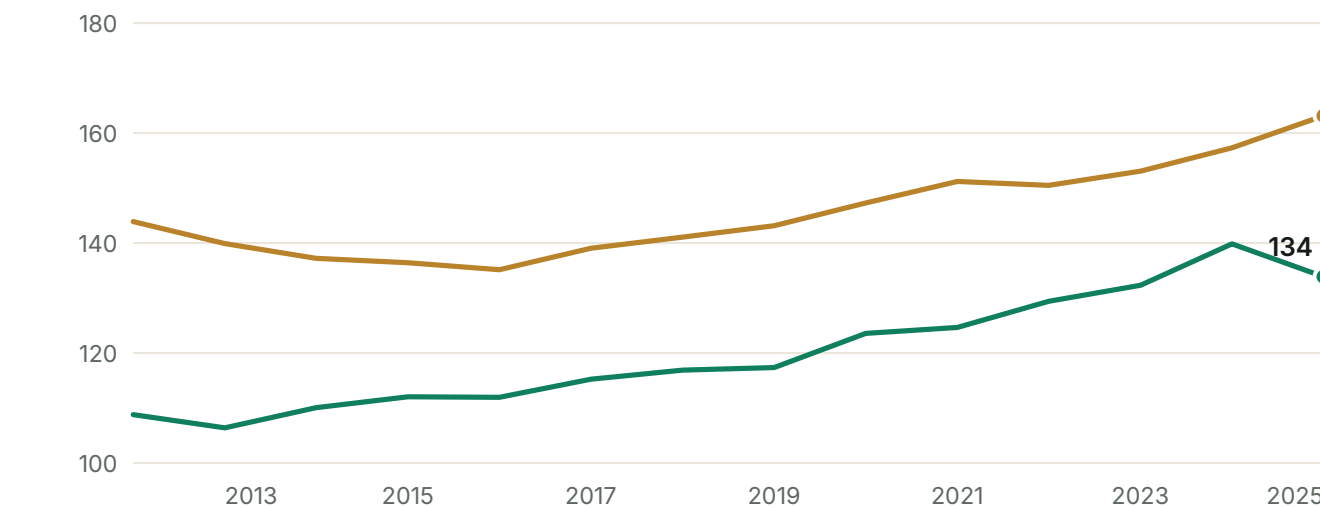
Chlum u Třeboně	15,8 %	35,5 %	23,7 %		
Okres Jindřichův Hr...	23,1 %	24,0 %	23,2 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (black)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

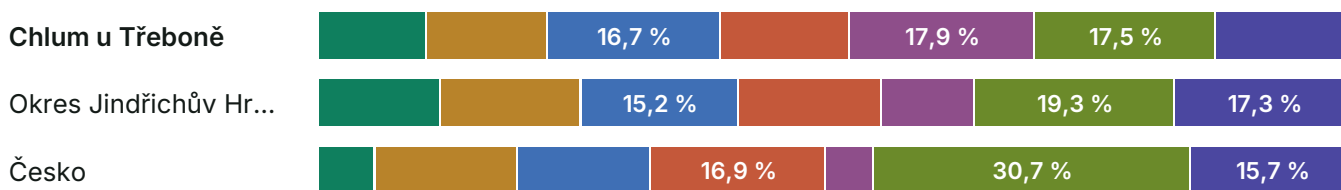


■ Chlum u Třeboně ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 6,7× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

74

Vyjíždějí odsud za prací

499

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,9	9,3	12,9	lepší než 52 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,37	1,19	1,06	lepší než 43 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,9	5,1	9,1	lepší než 44 %
Trestné činy 2025	16	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	55	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	3,5	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,37	0,31	0,44	lepší než 24 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,18	0,18	0,29	lepší než 25 %
Přestupky 2025	131	–	–	–

Trestné činy

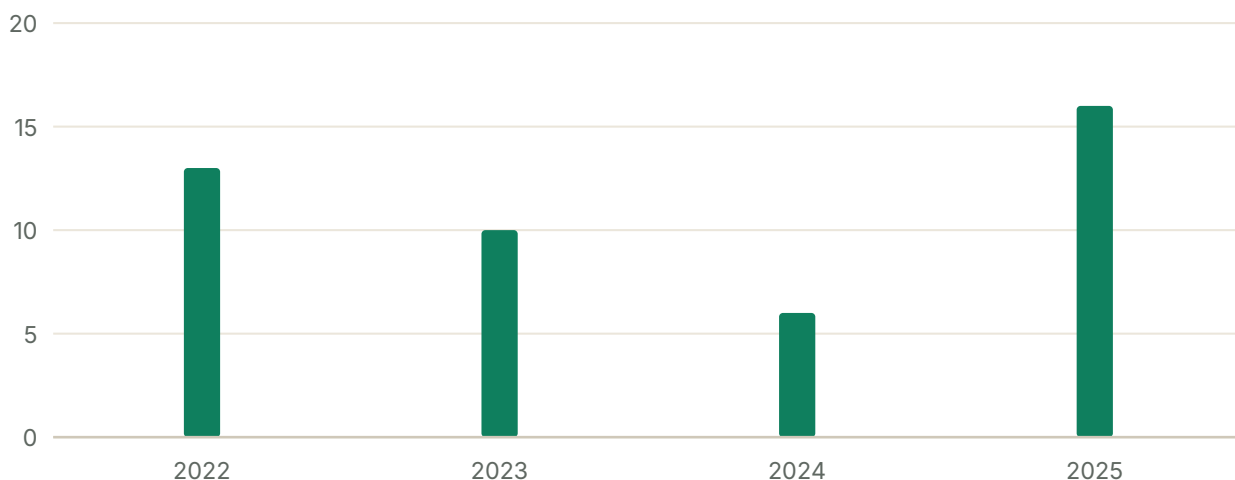
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Chlum u Třeboně		5,9
Obvod Třeboň		10,8
Okres Jindřichův Hradec		9,3
Jihočeský kraj		9,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

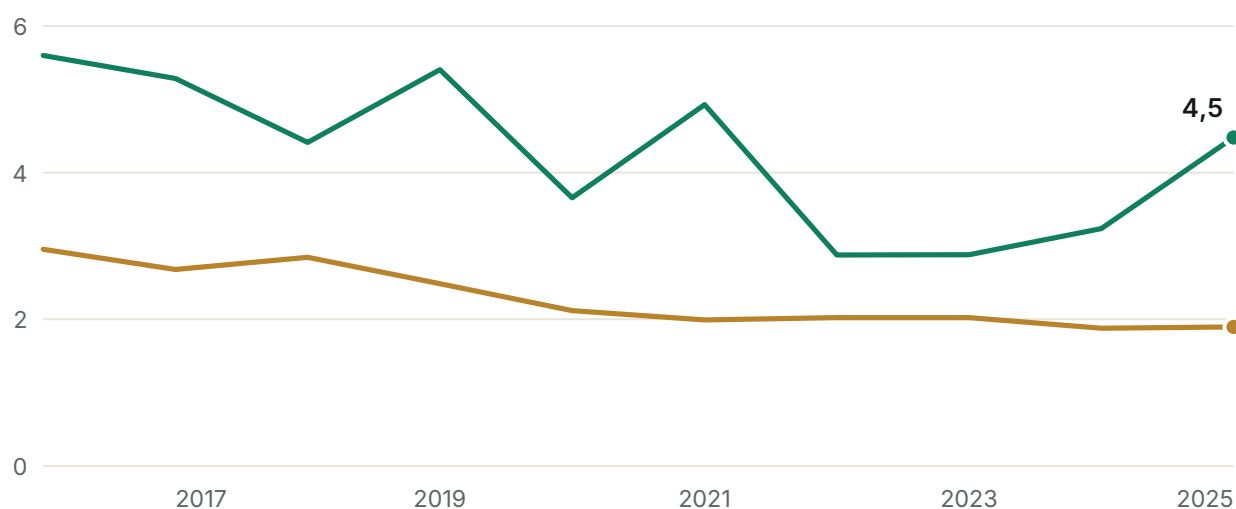
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Jindřichův Hradec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

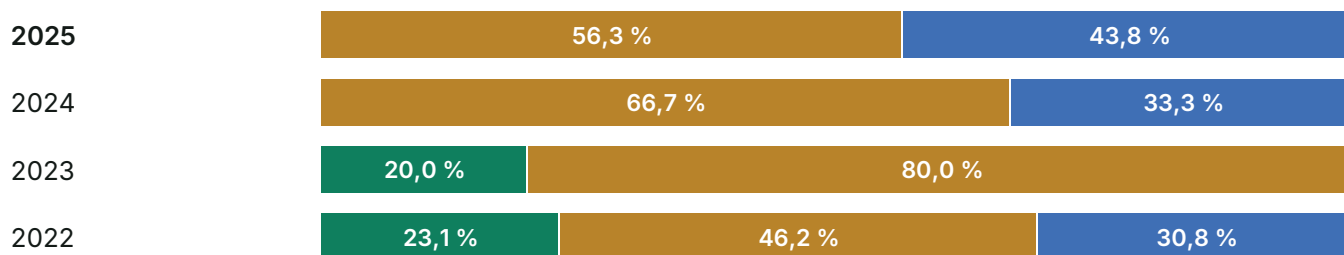
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

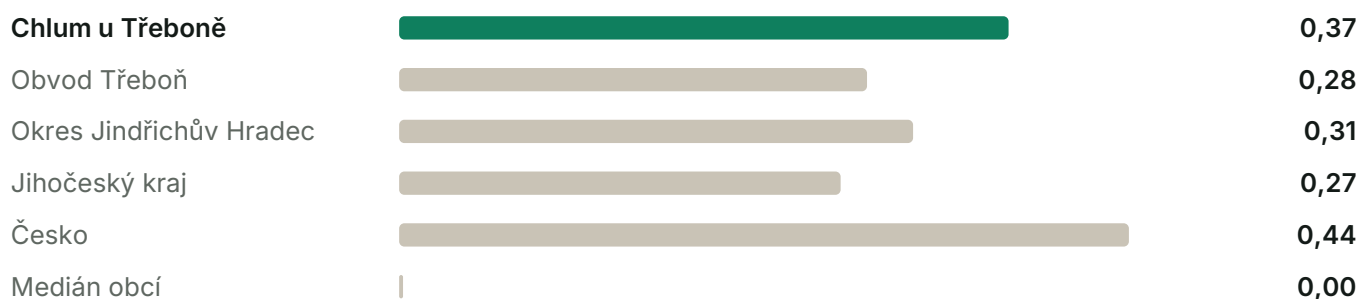


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

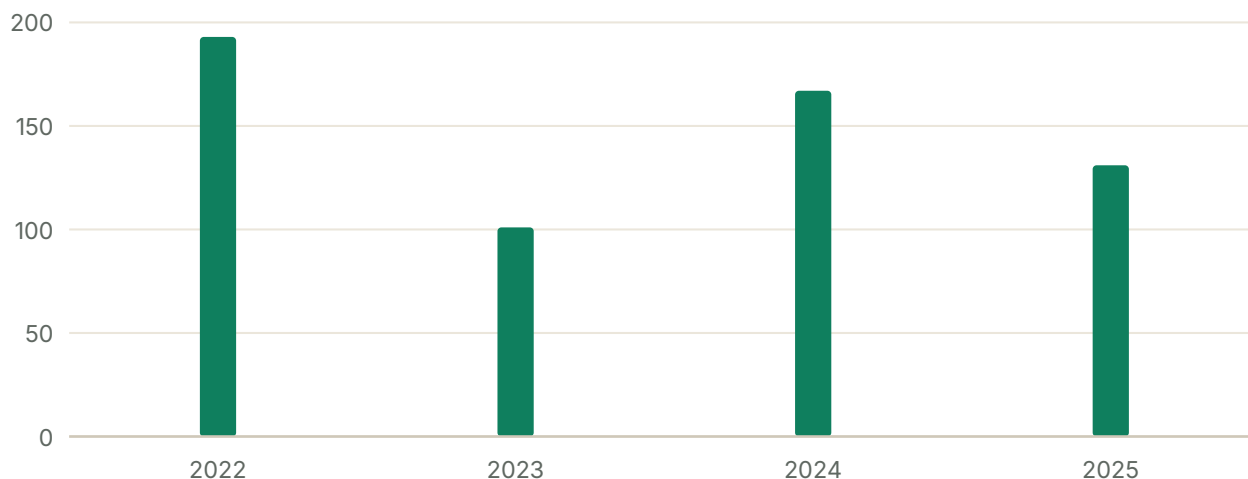
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,3 %	2,9 %	4,6 %	lepší než 41 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	10,3 %	24,5 %	7,8 %	lepší než 13 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	5,0 km	3,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	37 km	50 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

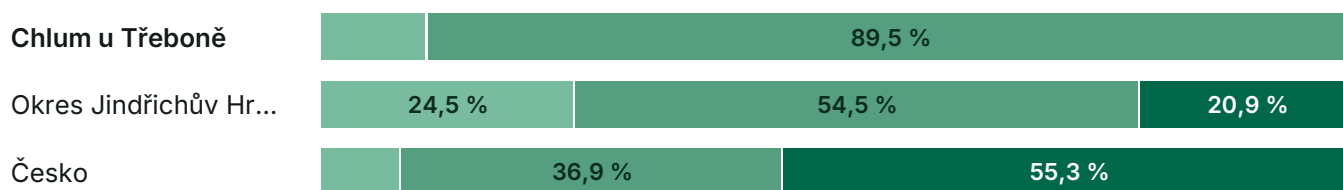
% adresních míst, 2026

Chlum u Třeboně		0,3 %
Obvod Třeboň		3,4 %
Okres Jindřichův Hradec		2,9 %
Jihočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	3 adresy	0,3 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (89 % adres), vysoký index u 10,3 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Chlum u Třeboně	Železné rudy · do 19. století
-----------------	-------------------------------

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,2 roku	79,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,1 roku	76,2 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,3 roku	82,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	2	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	20,9	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,2 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	2,8 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	2,0 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	10,0 km	1,8 km	1,2 km	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	19,2 km	16,7 km	6,5 km	lepší než 17 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

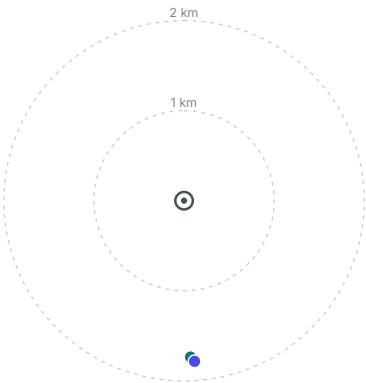
Obvod Třeboň		79,2 roku
Okres Jindřichův Hradec		79,5 roku
Jihočeský kraj		79,5 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
 Dětský lékař	Praktik Třeboň s.r.o.	9,3 km
 Zubní lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
 Lékárna	MUDr. Vendula Šebestová s.r.o.	10 km
 Nemocnice	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
 Domov pro seniory	Lékárna U Panny Marie Pomocné, s.r.o.	10,0 km
 Pečovatelská služba	Lékárny Dianapharm s.r.o., OOVL	11 km
	Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.	19 km
	Domov seniorů Třeboň (72 lůžek)	13 km
	Domov seniorů Jindřichův Hradec (123 lůžek)	20 km
	Pečovatelské služby Města Suchdol nad Lužnicí	10 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	35,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,35	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

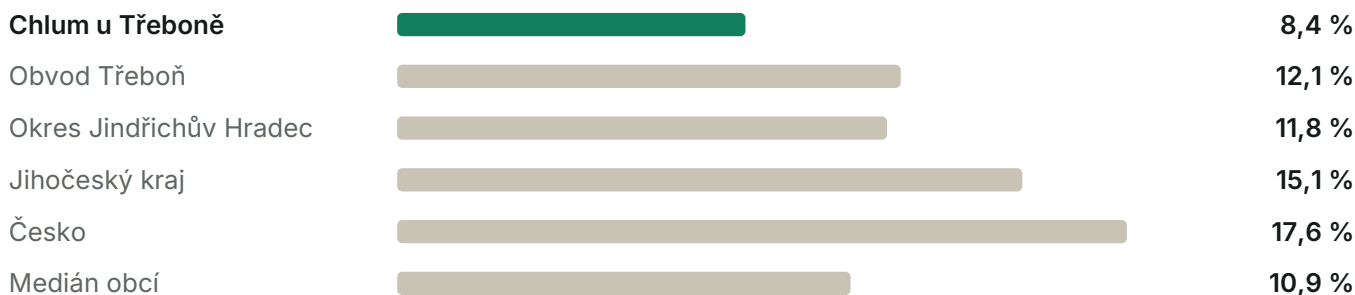
29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	8,4 %	11,8 %	17,6 %	lepší než 26 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	140	181	168	lepší než 16 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	188	185	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	60 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	42. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	78. percentil	70. percentil	77. percentil	lepší než 70 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,5 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,8 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	12,3 km	5,6 km	2,4 km	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	9,8 km	2,6 km	1,0 km	lepší než 2 %

Vysokoškolsky vzdělání

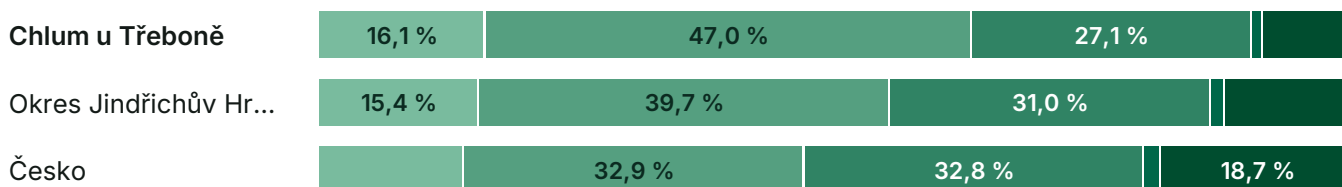
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

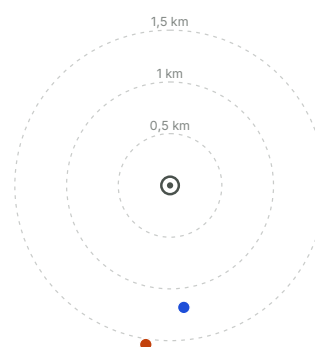
140 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 60 míst, narozených 32.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Chlum u Třeboně	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Majdalena	4,7 km
●	Mateřská škola Suchdol nad Lužnicí, okres Jindřichův Hradec	9,9 km
● Základní školy	Základní škola Chlum u Třeboně, okres Jindřichův Hradec	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Majdalena	4,7 km
●	Základní škola T. G. Masaryka Suchdol nad Lužnicí, okres Jindřichův Hradec	9,8 km
● Střední školy	Gymnázium, Třeboň, Na Sadech 308	12 km
●	Obchodní akademie, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Třeboň, Vrchlického 567	12 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Třeboň, Masarykovo nám. 20/I	9,8 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 3. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium, Třeboň, Na Sadech 308 gymnázium	12,3 km	78	62	99 %	86
Obchodní akademie, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Třeboň, Vrchlického 567 nástavba, SOŠ	12,5 km	32	–	82 %	28
Střední škola rybářská a vodohospodářská Jakuba Krčína, Třeboň, Táboritská 688 nástavba, SOŠ	13,1 km	30	16	74 %	32

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

97

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	94 %	78 %	lepší než 85 %
Obchody s potravinami 2026	3	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	61,5 %	67,2 %	64,0 %	lepší než 69 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	8	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,7 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	3,1 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Chlum u Třeboně		100 %
Obvod Třeboň		97 %
Okres Jindřichův Hradec		94 %
Jihočeský kraj		96 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

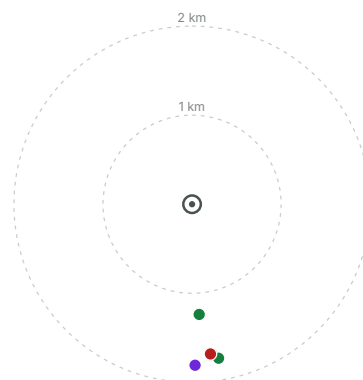
ano	Veřejný vodovod	88 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	62 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	28 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Potraviny Flop TOP	v obci
 ● Pošta	Pošta Chlum u Třeboně	v obci
 ●	Pošta Suchdol nad Lužnicí	10 km
 ● Knihovna	Knihovna Městyse Chlum u Třeboně	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	4,4	3,4	2,1	lepší než 87 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	6,6	5,1	3,2	lepší než 76 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	23,1	17,5	9,2	lepší než 78 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	9,9	10,0	3,6	lepší než 76 %
Kulturní památky 2026	18	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	2	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	1	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	12	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	5	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	10,2 km	4,5 km	2,7 km	lepší než 14 %

Památky

18 kulturních památek · památková zóna

Boží muka	objekt · Žiteč
Boží muka	objekt · Mirochov
Fara	areál · Lutová
Kašna	objekt
Kostel Všech svatých se hřbitovem	areál · Lutová
Kříž	objekt
Kříž	objekt · Žiteč
Křížová cesta	soubor
Křížová cesta a boží muka	soubor · Lutová
Obecná škola	objekt
Pošta	areál
Poutní kostel Nanebevzetí Panny Marie se sochami	areál
Radnice	objekt
Socha sv. Jana Nepomuckého a socha sv. Anny	soubor
Soubor šesti soch světců	soubor

a další 3

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Koupání v přírodě

rybník Hejtman

Koštěnický potok

Zdroj: Výzkumný ústav vodohospodářský T. G. Masaryka – Oblasti povrchových vod využívaných ke koupání (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ano	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Turistická obec – alespoň 20 přenocování na obyvatele ročně nebo 10 000 lůžek.

Hromadná ubytovací zařízení	21	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	1 462	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	22 449	2025
Přenocování hostů	68 784	2025
Přenocování na obyvatele	37,9	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

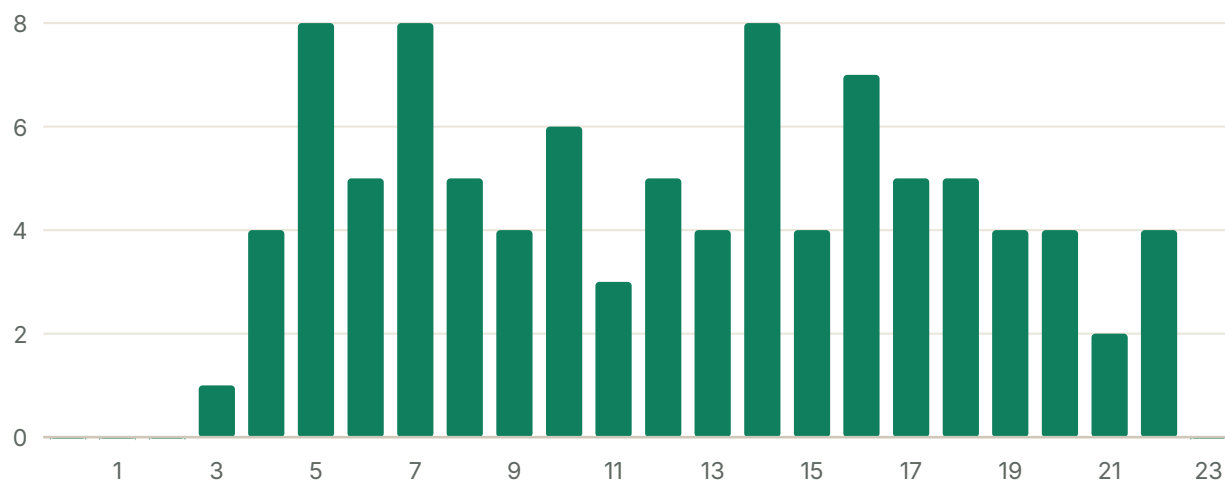
54

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	83 %	84 %	84 %	lepší než 41 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	56,9 %	41,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	13	–	–	lepší než 94 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	96 spojů	–	–	lepší než 84 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	23 min	12 min	8 min	lepší než 37 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	53 min	74 min	36 min	lepší než 62 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	14	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	13	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	53	58	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	19,5 %	20,9 %	30,9 %	lepší než 21 %
Do práce a školy autem 2021	70,3 %	59,2 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	5,0 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 25 %

Odjezdy během dne

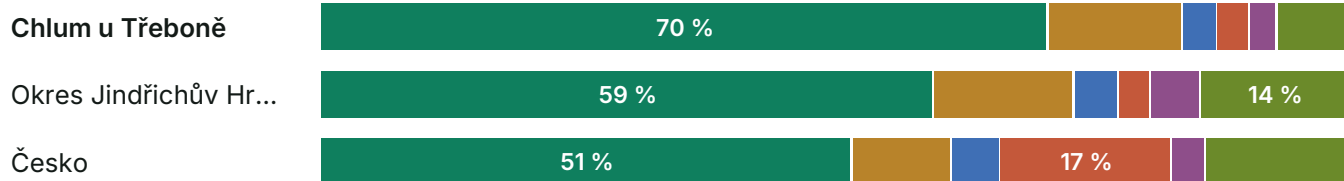
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

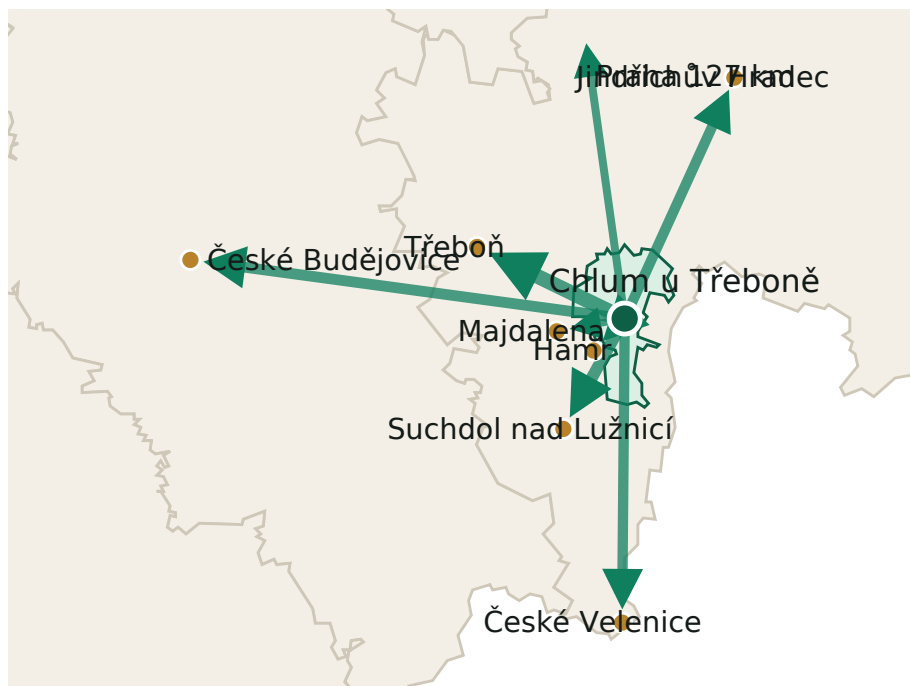


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 585 lidí, sem dojíždí 122. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Třeboň	130 (22 %)
Suchdol nad Lužnicí	75 (13 %)
Hamr	70 (12 %)
České Budějovice	58 (10 %)
České Velenice	51 (9 %)
Jindřichův Hradec	51 (9 %)
Praha	24 (4 %)
Majdalena	18 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Hamr	33 (27 %)
Staňkov	14 (11 %)
Suchdol nad Lužnicí	14 (11 %)
Třeboň	14 (11 %)
Majdalena	10 (8 %)
Praha	6 (5 %)
Jindřichův Hradec	3 (2 %)
Stříbřec	3 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

96 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 96

První spoj	3:50
Poslední spoj	22:47
Nejrychleji do ORP Třeboň	23 min
Nejrychleji do krajského města	53 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

83 % adres: 724 z 876 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 84 %, Česko 84 %.

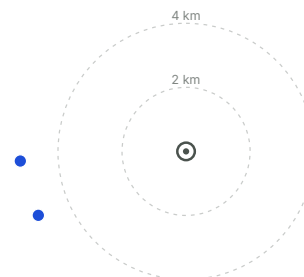
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky

●	Majdalena	5,0 km
●	Majdalena zastávka	5,2 km
●	Suchdol nad Lužnicí	8,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

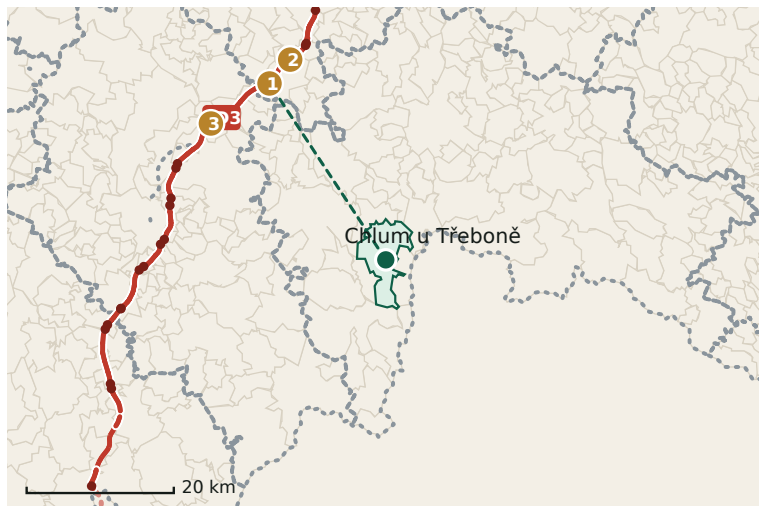
23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	1	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	12,3 km	7,8 km	4,1 km	lepší než 24 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	19,9 km	16,6 km	5,5 km	lepší než 10 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	32,9 km	37,7 km	20,4 km	lepší než 43 %
Vzdálenost do krajského města 2026	32,9 km	45,2 km	24,0 km	lepší než 50 %
Vzdálenost do Prahy 2026	126,5 km	119,4 km	122,2 km	lepší než 41 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	28,7 km	27,8 km	9,7 km	lepší než 12 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	2,8 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Veselí-jih, 29 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Veselí-jih	29 km
2 Veselí-sever	30 km
3 Ševětín	30 km

Dálnice ve výstavbě: D3, 48 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

98

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	42,3 %	39,2 %	34,0 %	lepší než 78 %
Koeficient ekologické stability 2025	4,01	2,57	2,94	lepší než 90 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	100,0 %	25,8 %	8,2 %	lepší než 97 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,20 ng/m³	0,40 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 95 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	9,2 µg/m³	9,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 83 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	5,3 µg/m³	7,6 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 82 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	28 % limitu	36 % limitu	53 % limitu	lepší než 92 %
Nadmořská výška 2026	492 m	487 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	12,9 µg/m³	13,9 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 85 %
Parky 2026	1	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	4	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Chlum u Třeboně		42,3 %
Obvod Třeboň		46,6 %
Okres Jindřichův Hradec		39,2 %
Jihočeský kraj		38,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

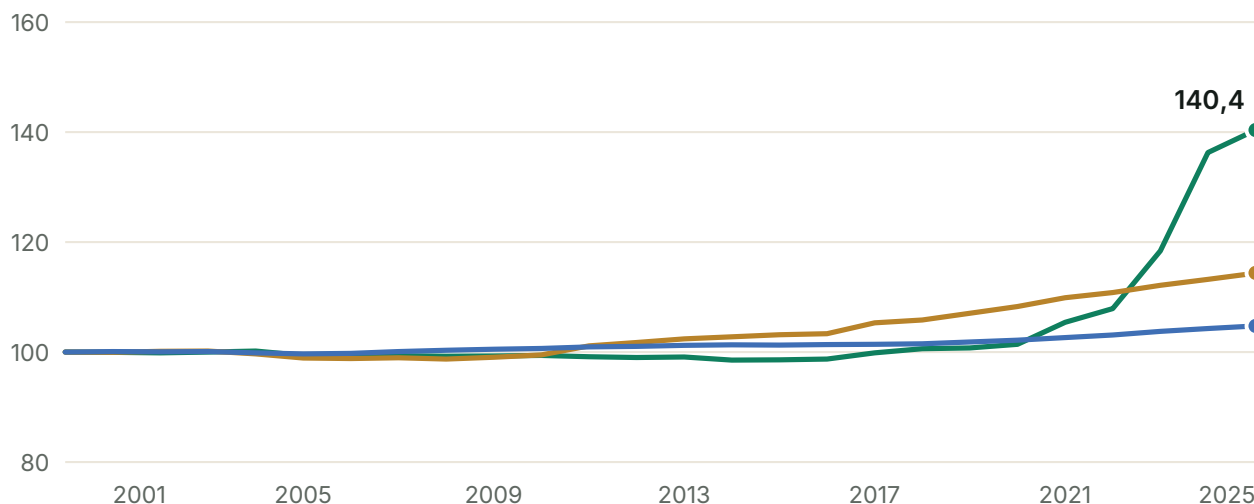


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Chlum u Třeboně ■ Okres Jindřichův Hradec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO Třeboňsko

Maloplošná chráněná území

Bukové kopce

Losí blato u Mirochova

Rašeliniště Pele

Staré jezero

Natura 2000

Purkrabský rybník a Točnick

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

přírodní rezervace

přírodní rezervace

přírodní rezervace

přírodní rezervace

evropsky významná lokalita

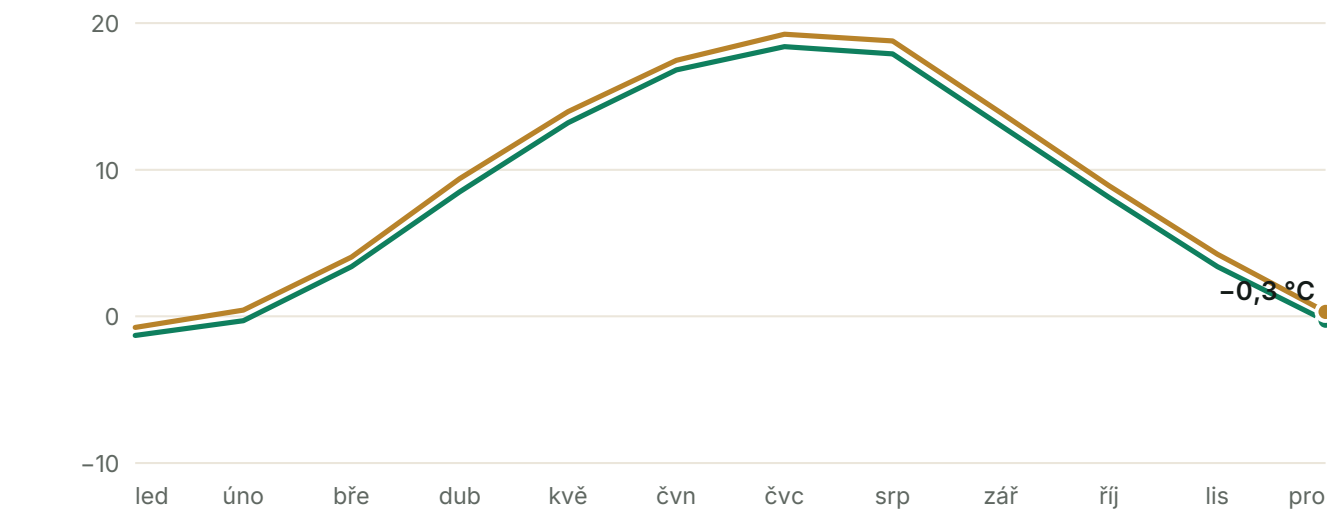
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,4 °C	8,2 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 658 h	1 714 h	1 708 h	lepší než 22 %
Roční úhrn srážek 2020	689 mm	676 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,1 m/s	2,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	107 dní	119 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	22 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	109 dní	108 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	18 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	49 dní	45 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	11 dní	10 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	116 dní	116 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	50 dní	55 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	19 cm	23 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	139 dní	133 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	63 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	43 dní	46 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,3 dne	2,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

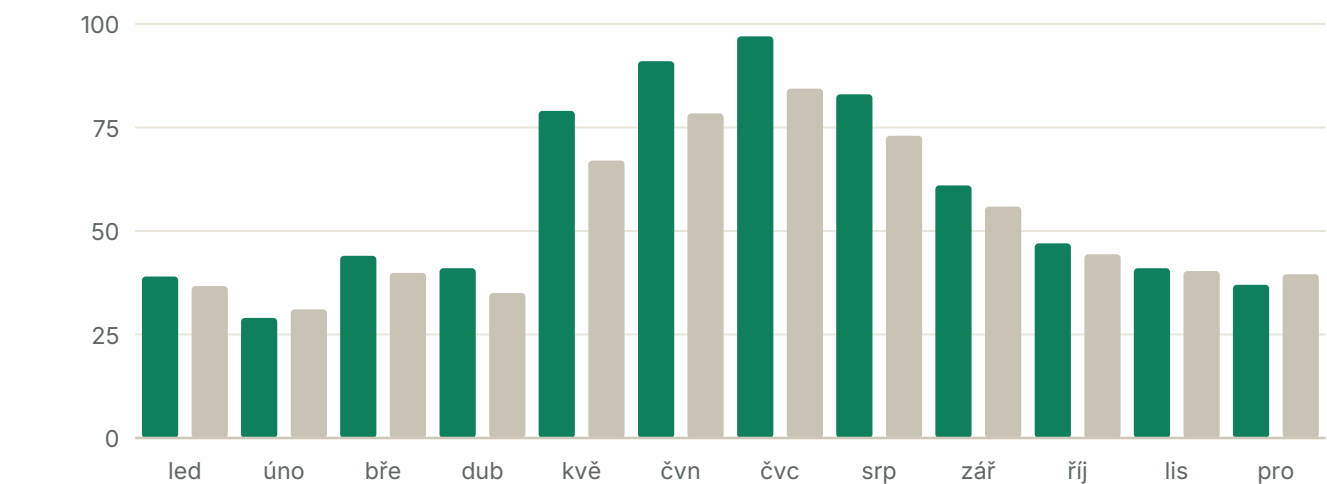


■ Chlum u Třeboně ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

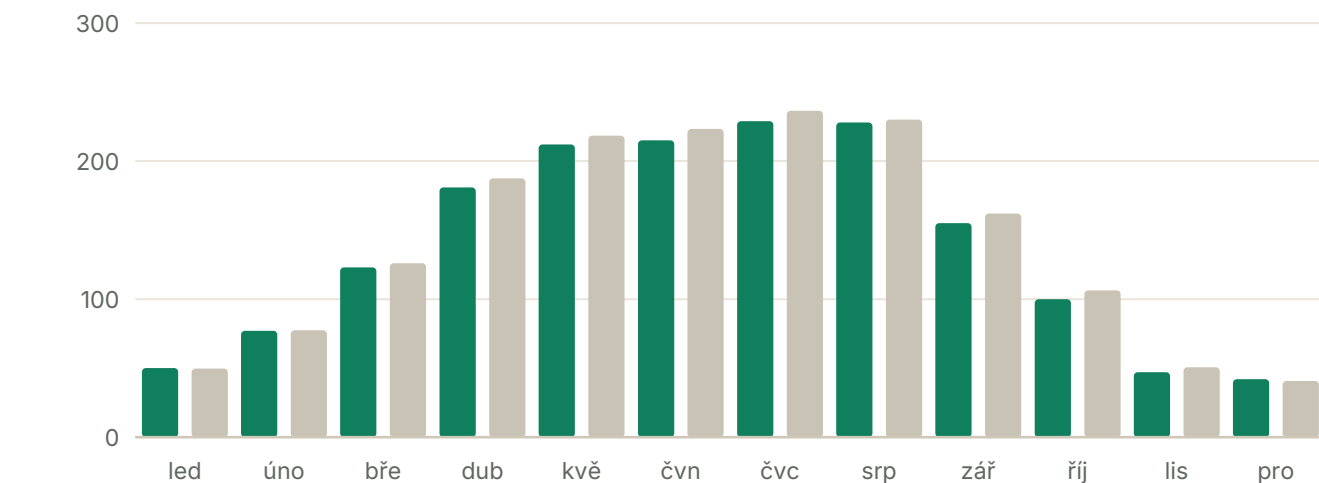


■ Chlum u Třeboně ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

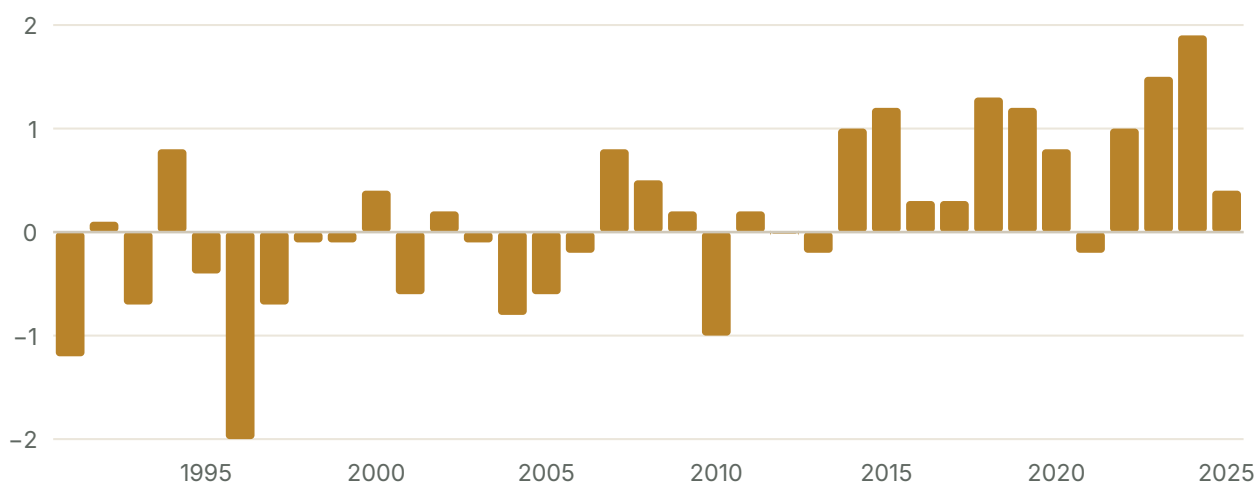


■ Chlum u Třeboně ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

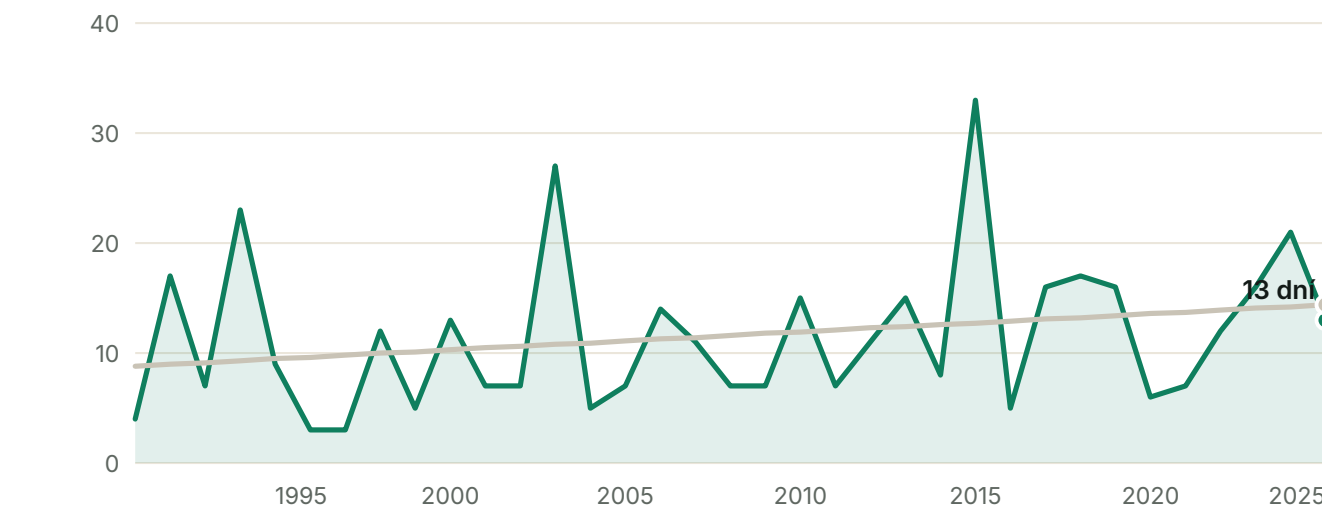
Odchylka průměrné teploty Chlumu u Třeboně od průměru 1991–2020 (8,5 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,6 dne za 10 let



■ Chlum u Třeboně ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 13.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,1	9,4	+1,2 °C	8,9	8,5
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	46	59	+13 dní	55	50
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	10	13	+3 dní	13	11
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	124	105	-18 dní	122	115

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

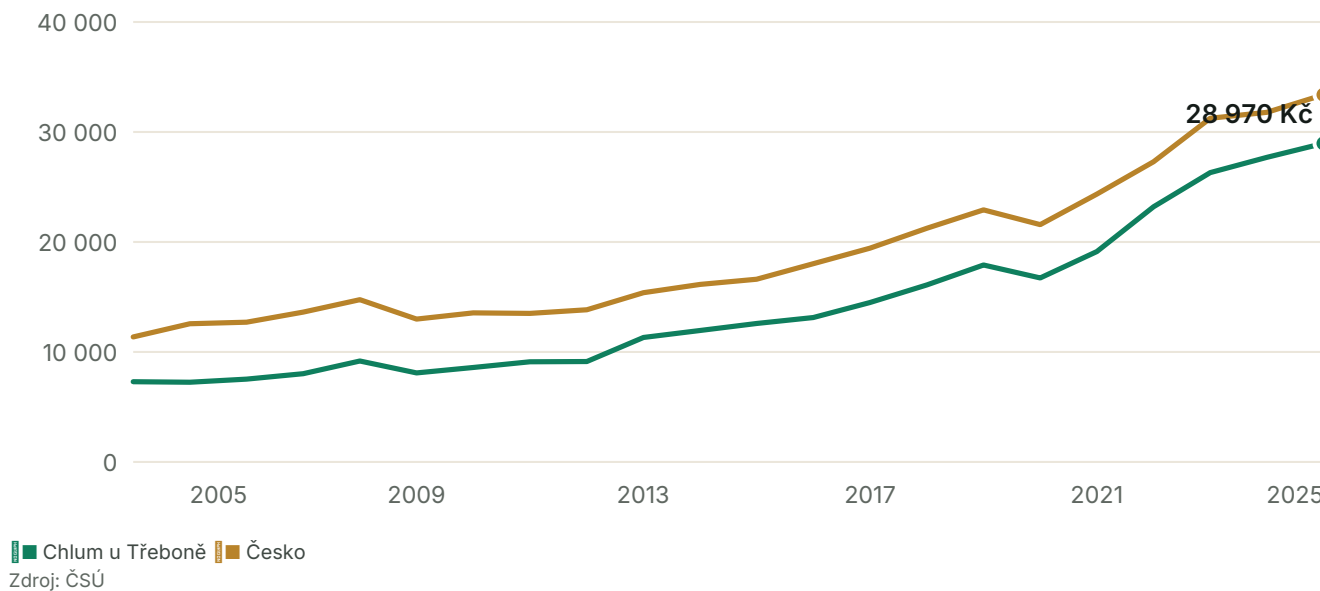
16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	28 970 Kč	27 730 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	42 333 Kč	52 666 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	243	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	10 034 Kč	7 478 Kč	5 826 Kč	lepší než 20 %
Dluh vůči příjmům 2025	30 %	18 %	13 %	lepší než 20 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	10 728 Kč	14 559 Kč	11 761 Kč	lepší než 59 %
Podíl dotací na příjmech 2025	21,0 %	17,8 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–1 610 Kč	–6 405 Kč	797 Kč	–

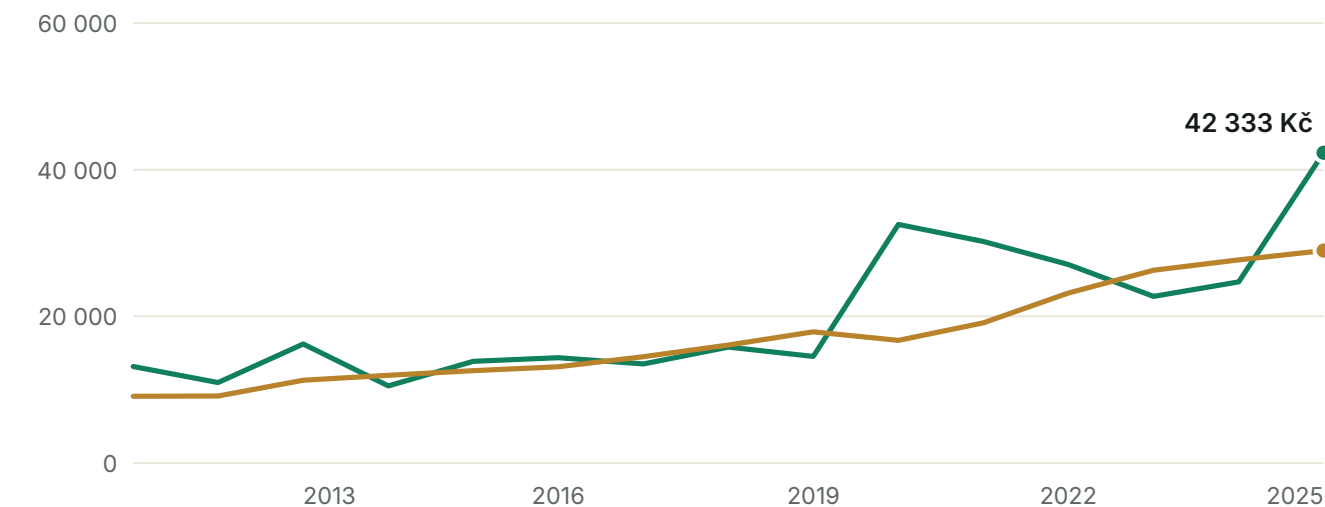
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

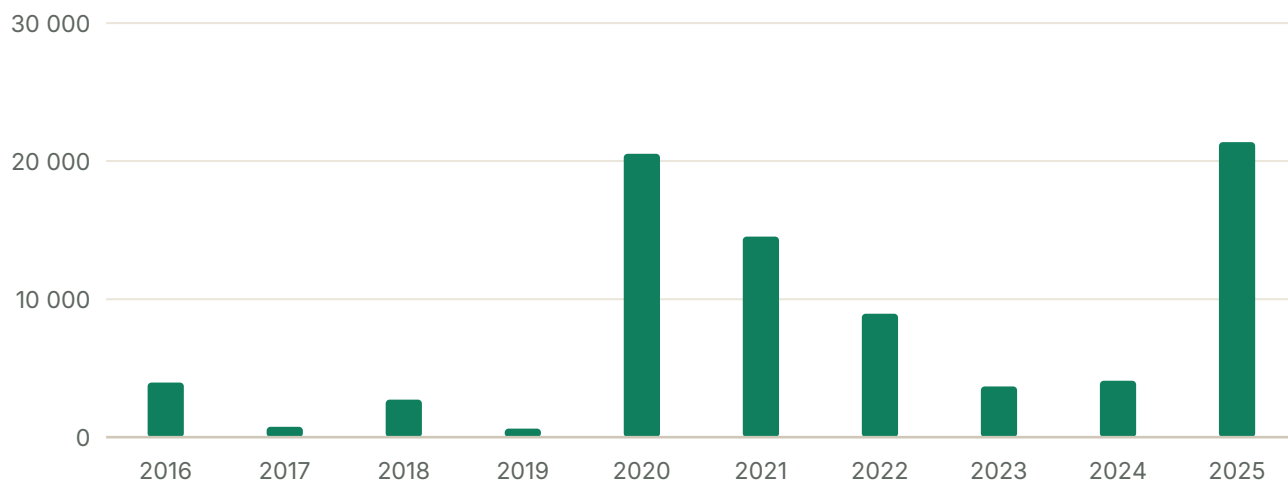
Chlum u Třeboně vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		42 333 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		28 970 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		10 728 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		10 034 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

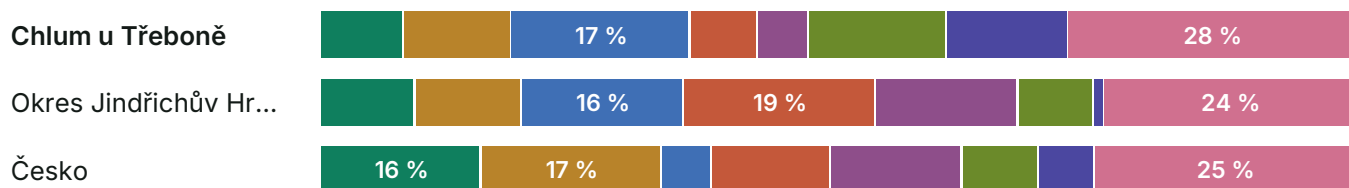
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	56 606	60 365	51 404	57 724	56 034	73 886
Výdaje	58 118	45 786	51 084	41 807	44 759	76 808
Saldo	-1 511	14 578	320	15 917	11 275	-2 923
z toho investice	39 389	27 385	16 915	6 843	7 430	38 787
Přijaté dotace	23 737	22 767	4 231	4 147	1 672	15 526
Dluh k 31. 12.	30 445	28 359	26 303	21 443	19 827	18 212

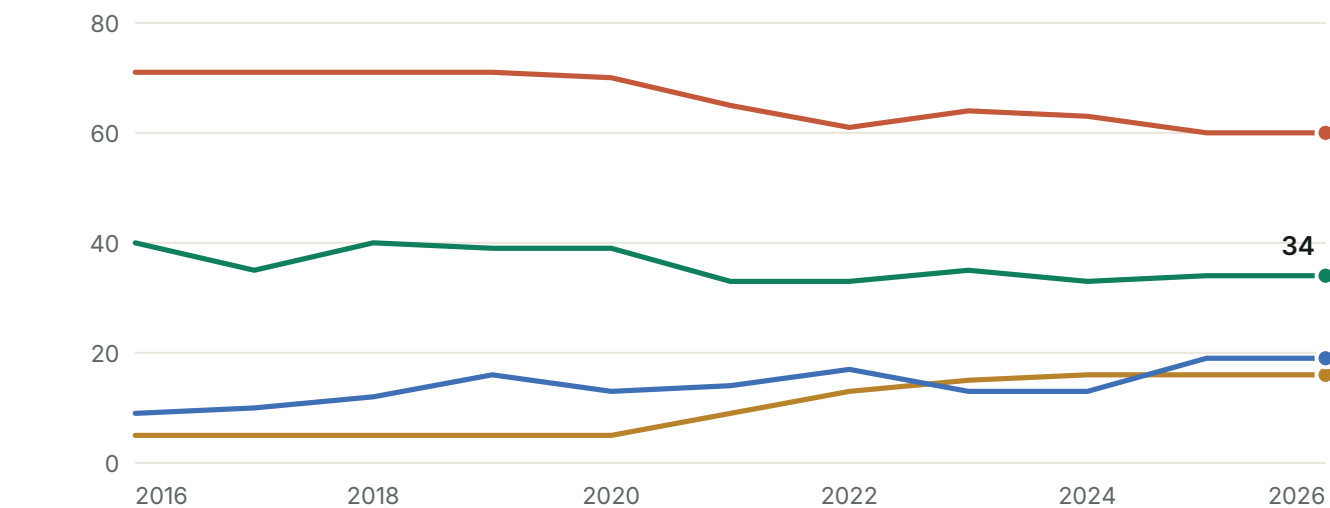
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Rozvoj ■ Zdraví

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 33 na 34 bodů, v pořadí obcí Česka o 89 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	33	34	+1
Dostupnost bydlení	64	68	+4
Rozvoj obce	14	19	+5
Práce a příjmy	26	26	0
Bezpečnost	27	28	+1
Rizika prostředí	16	16	0
Zdraví	65	60	-5
Vzdělání	29	29	0
Služby a vybavenost	97	97	0
Volný čas a kultura	89	89	0
Veřejná doprava	54	54	0
Poloha a dostupnost	23	23	0
Příroda a ovzduší	98	98	0
Hospodaření obce	9	16	+7
Obyvatelé a komunita	2	2	0

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Staňkov	Jindřichův Hradec	2,0 km	206	48
Hamr	Jindřichův Hradec	3,4 km	346	37
Majdalena	Jindřichův Hradec	5,2 km	486	42
Stříbřec	Jindřichův Hradec	6,3 km	419	23
Příbraz	Jindřichův Hradec	8,4 km	270	77
Pístina	Jindřichův Hradec	8,8 km	109	64
Suchdol nad Lužnicí	Jindřichův Hradec	9,5 km	3 559	62
Cep	Jindřichův Hradec	10,4 km	205	28
Stráž nad Nežárkou	Jindřichův Hradec	10,4 km	877	61
Rapšach	Jindřichův Hradec	10,7 km	599	16

Pokud se vám líbí Chlum u Třeboně, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Loučovice	Český Krumlov	1 469	88 %	25
Strmilov	Jindřichův Hradec	1 381	83 %	28
Mirotice	Písek	1 207	79 %	37
Čimelice	Písek	1 018	78 %	52
Zdíkov	Prachatice	1 697	77 %	58
Žihle	Plzeň-sever	1 275	88 %	26
Bělá nad Radbuzou	Domažlice	1 733	86 %	20
Poběžovice	Domažlice	1 541	83 %	29
Plánice	Klatovy	1 627	83 %	54
Skalná	Cheb	1 875	82 %	62

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Chlum u Třeboně?

K 31. 12. 2025 žilo v Chlumu u Třeboně 1 815 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Chlum u Třeboně dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Chlum u Třeboně 34 bodů ze 100 a je 4 125. z 6 254 obcí v Česku a 410. z 623 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Chlumu u Třeboně?

Podíl nezaměstnaných osob v Chlumu u Třeboně byl 4,76 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Chlum u Třeboně bezpečné místo?

V Chlumu u Třeboně se ročně eviduje v průměru 5,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Chlumu u Třeboně do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 32,9 km do krajského města a 126,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Chlumu u Třeboně?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 19,2 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Chlumu u Třeboně?

Chlum u Třeboně leží v nadmořské výšce 492 m.

O OBCI

Chlum u Třeboně, dříve Chlumec (německy Chlumetz bei Wittingau, Puehel, Bühl), je městys v okrese Jindřichův Hradec v Jihočeském kraji. Rozkládá se poblíž rakouských hranic, žije v něm přibližně 1 800 obyvatel. Přibližně pět kilometrů východně od městyse leží rakouské město Litschau.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Chlum_u_Třeboně)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: (of code) cs:User:-xfi-, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/chlum-u-trebone

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.