



Kde *žít*

REPORT OBCE

OBEC · OKRES PLZEŇ-JIH · PLZEŇSKÝ KRAJ

Chocenice

Život v Chocenících v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

90 / 100

637. místo z 6 254 obcí
28. místo v kraji
lepší než 90 % obcí Česka

OBYVATEL
650

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,9 let

ROZLOHA
13,2 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
413 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Chocenice v kostce

Chocenice jsou obec v okrese Plzeň-jih (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 413 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 650, o 15 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 42,9 roku odpovídá průměru Česka. Index místa k životu: 90 ze 100, tedy lepší výsledek než 90 % obcí. Nejlépe vychází oblast příroda a ovzduší, nejhůře zdraví.

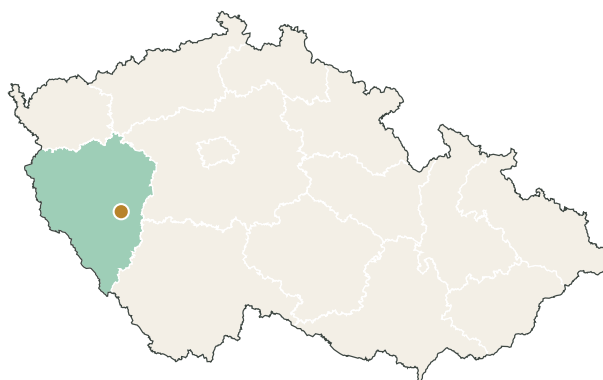
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

90 / 100

637. z 6 254 obcí · 28. v kraji

Dostupnost bydlení		77
Rozvoj obce		74
Práce a příjmy		81
Bezpečnost		38
Rizika prostředí		47
Zdraví		21
Vzdělání		69
Služby a vybavenost		53
Volný čas a kultura		46
Veřejná doprava		78
Poloha a dostupnost		73
Příroda a ovzduší		82
Hospodaření obce		47
Obyvatelé a komunita		53

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Feťour, Public domain, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

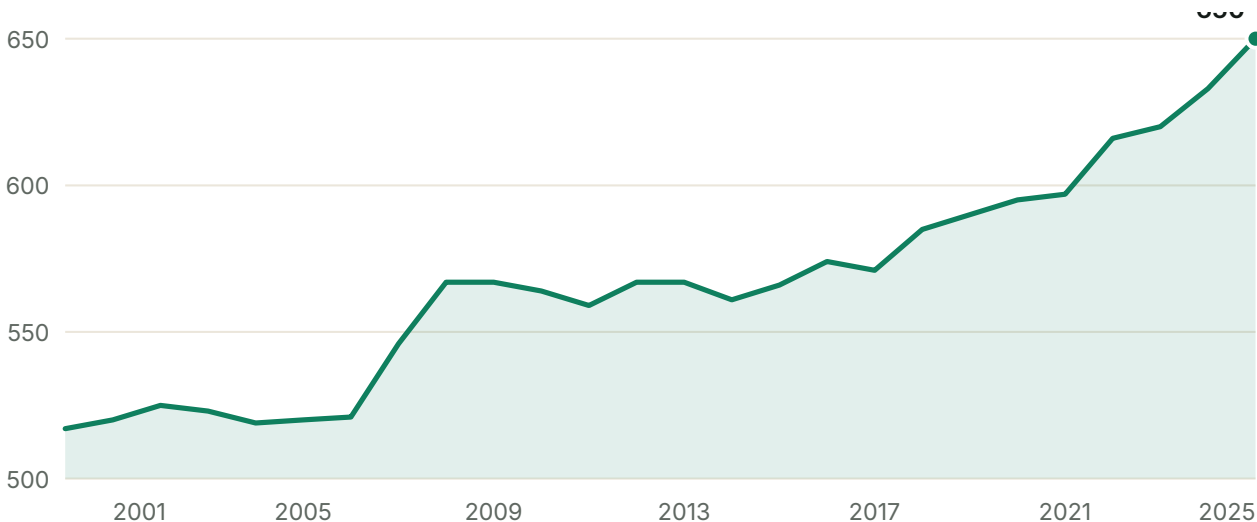
53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	650	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,9 roku	43,5 roku	43,3 roku	lepší než 56 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,9 %	15,1 %	15,1 %	lepší než 41 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,5 %	21,0 %	20,8 %	lepší než 51 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	2,2	–3,0	–2,4	lepší než 85 %
Podíl vysokoškoláků 2021	10,5 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 46 %
Volební účast 2025	71,4 %	69,5 %	68,9 %	lepší než 40 %
Účast v komunálních volbách 2022	49,8 %	50,8 %	46,1 %	lepší než 27 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	4,5 %	3,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 168	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

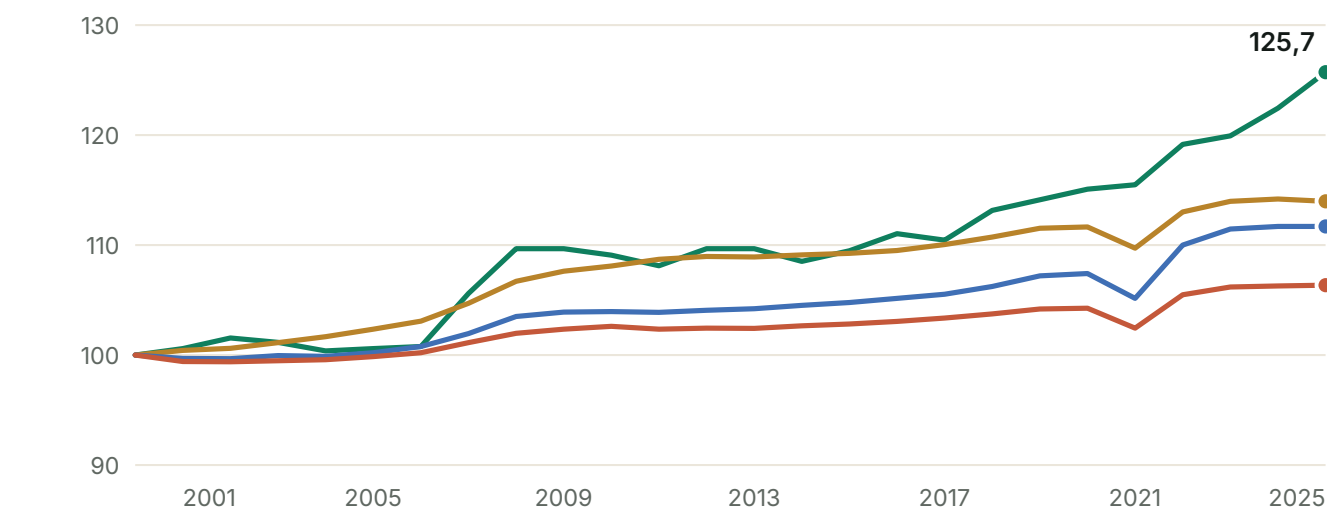
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

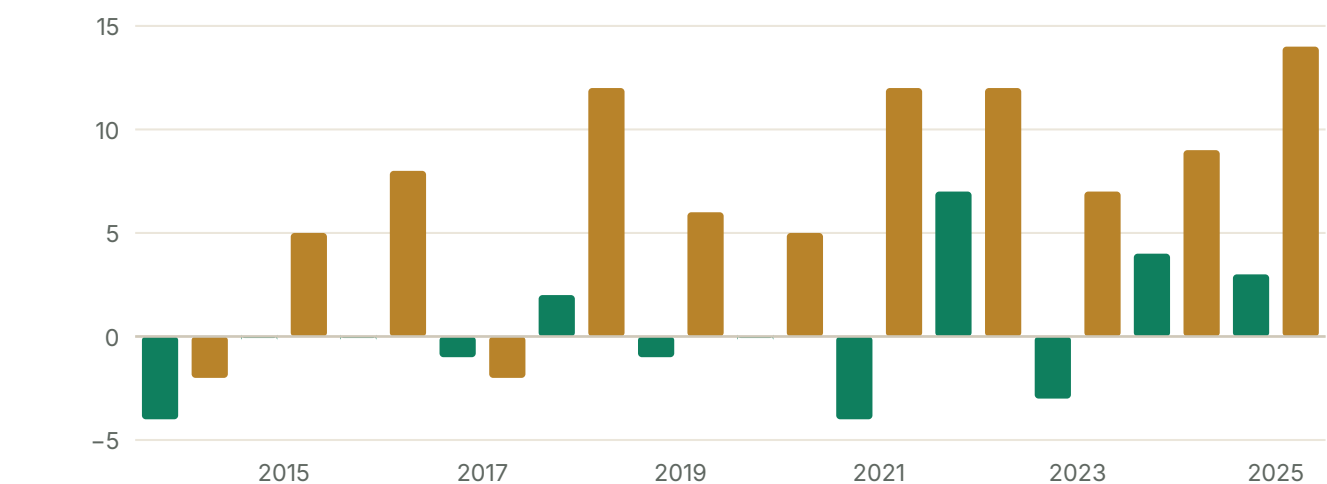


Chocenice Okres Plzeň-jih Plzeňský kraj Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



přirozený přírůstek saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

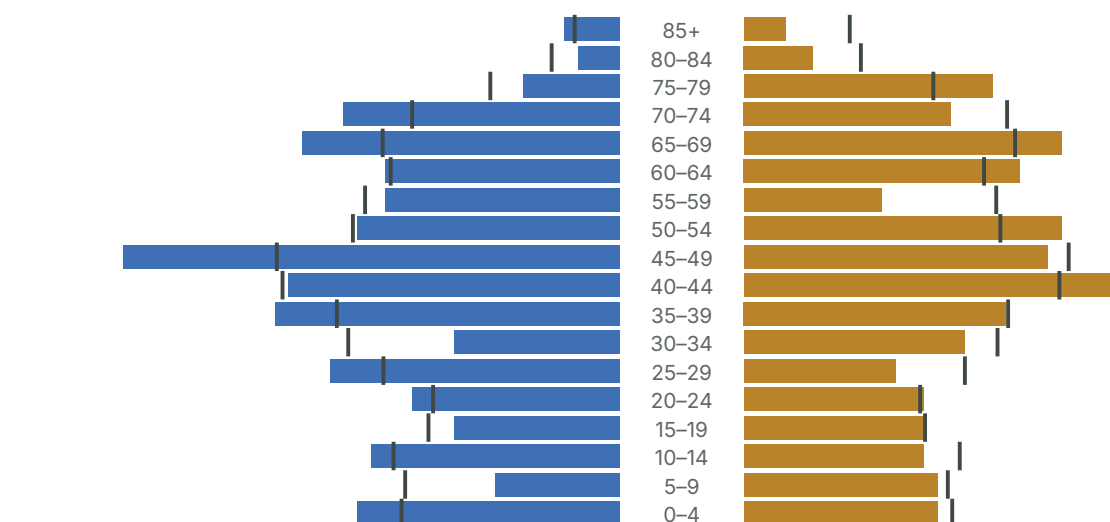
Chocenice	14,9 %	64,6 %	20,5 %
Okres Plzeň-jih	15,1 %	63,9 %	21,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

0–14 let 15–64 let 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

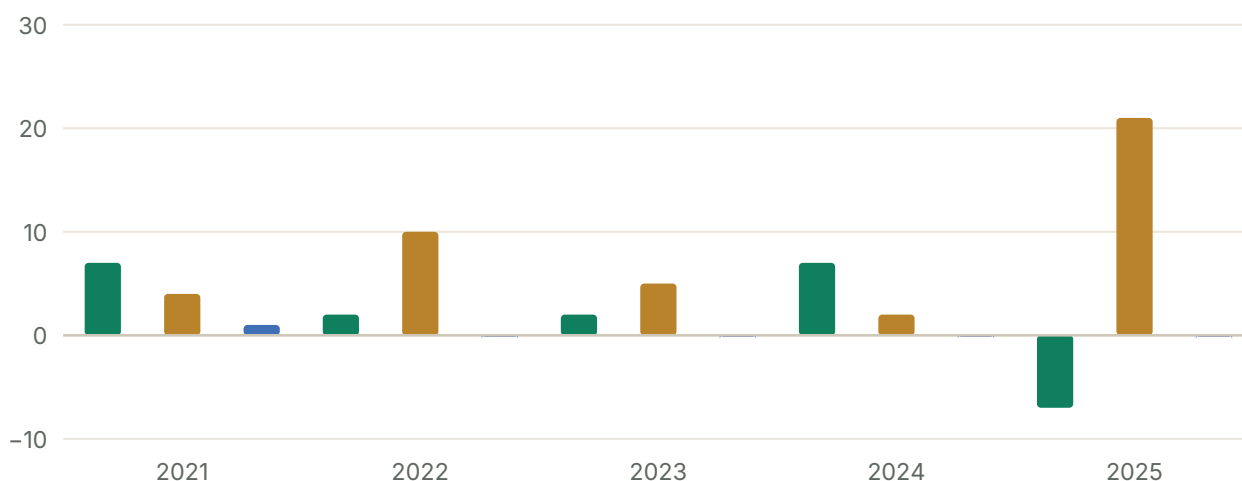


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 49,8 % (sněmovní 2025: 71,4 %)

PATRIOTI A RODÁCI

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 11 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (16,9 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

77

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	51 213 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	45 411 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	197 Kč/m ²	215 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 69 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 049 Kč/m ²	41 667 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 68 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 335 Kč/m ²	43 545 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 73 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,6 roku	5,3 roku	6,9 roku	lepší než 73 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 638 Kč	11 636 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	226 Kč/m ²	252 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	23 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Chocenice		36 049 Kč/m ²
Obvod Blovice		41 633 Kč/m ²
Okres Plzeň-jih		41 667 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

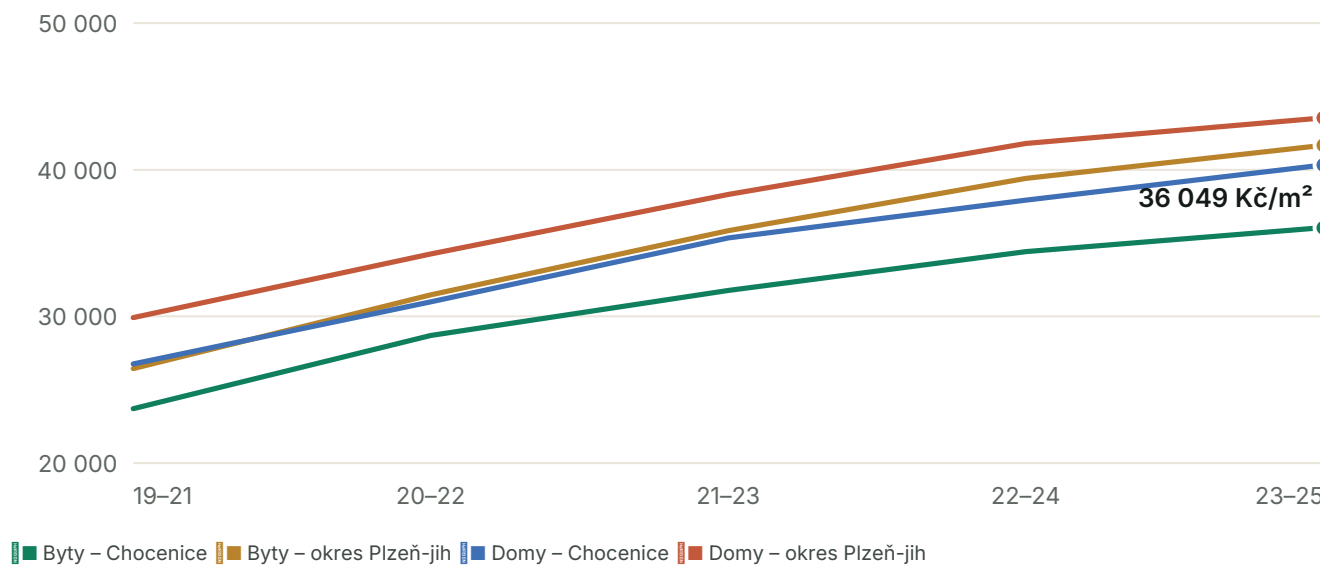
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Chocenice		40 335 Kč/m²
Obvod Blovice		43 526 Kč/m ²
Okres Plzeň-jih		43 545 Kč/m ²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Chocenice ■ Byty – okres Plzeň-jih ■ Domy – Chocenice ■ Domy – okres Plzeň-jih
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

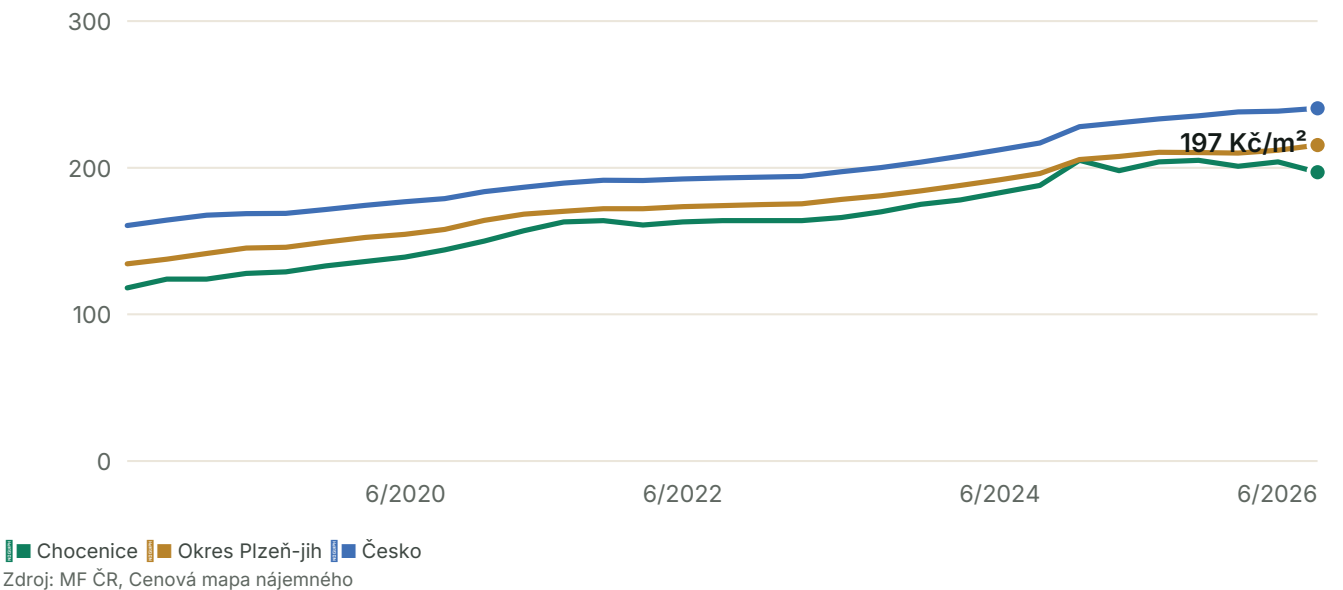
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Chocenice		197 Kč/m²
Obvod Blovice		208 Kč/m ²
Okres Plzeň-jih		215 Kč/m ²
Plzeňský kraj		222 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Plzeň-jih, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	89	36 049	40 335
2 000–9 999 obyvatel	10	45 851	45 936
Okres celkem	99	45 282	43 051

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 88 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	252	8 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	197	10 600 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	170	11 900 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	163	13 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 179 a 217 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

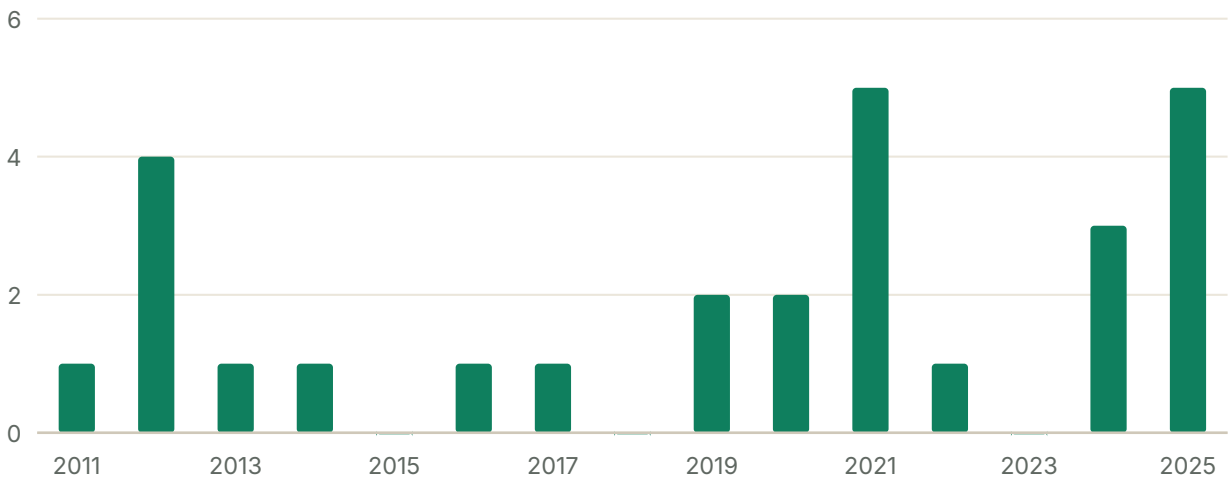
Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

74
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	14,8 %	4,3 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	16,6	11,6	10,1	lepší než 78 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	16,9	13,5	9,1	lepší než 64 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	30,8	35,3	30,8	lepší než 57 %
Dokončené byty za 10 let 2025	20	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	99,6 %	66,1 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	88,2 %	75,3 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	2,0 %	13,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	19,7 %	21,0 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	48,8 %	30,7 %	14,9 %	lepší než 49 %

Dokončené byty

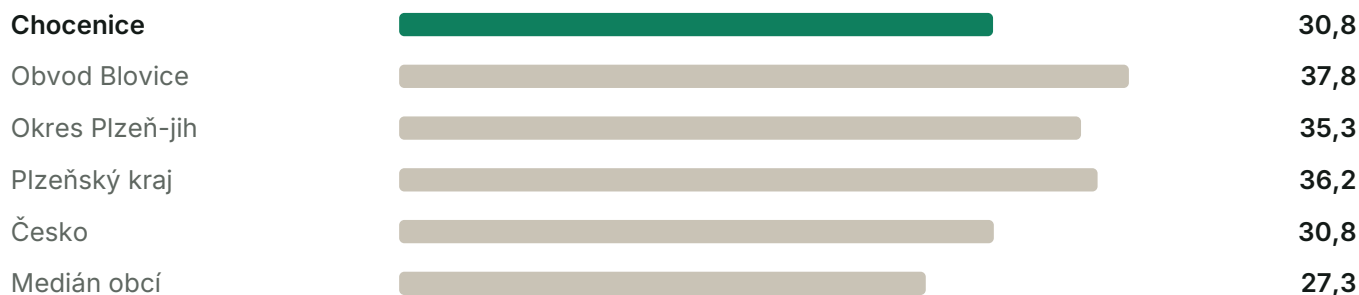
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

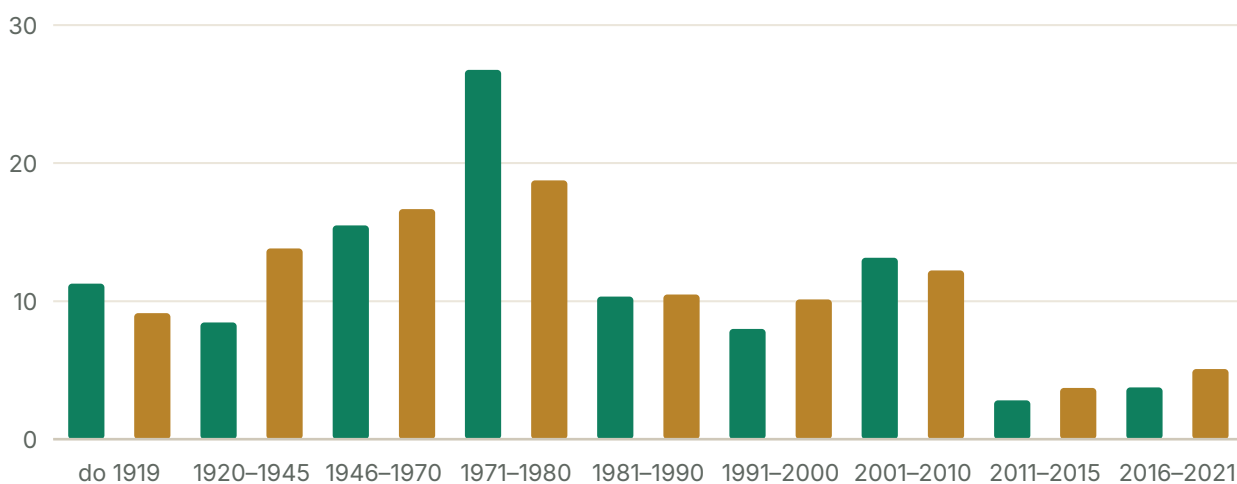
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

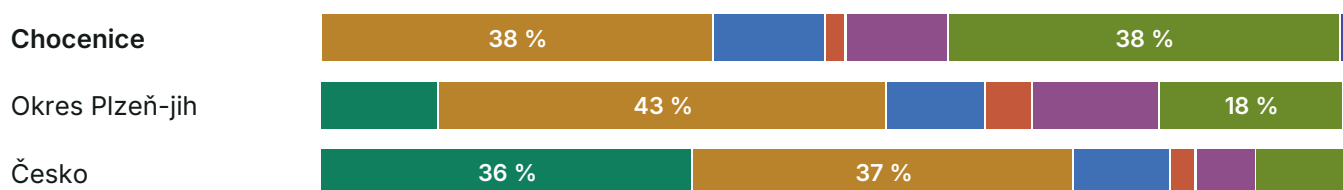


■ Chocenice ■ Okres Plzeň-jih

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

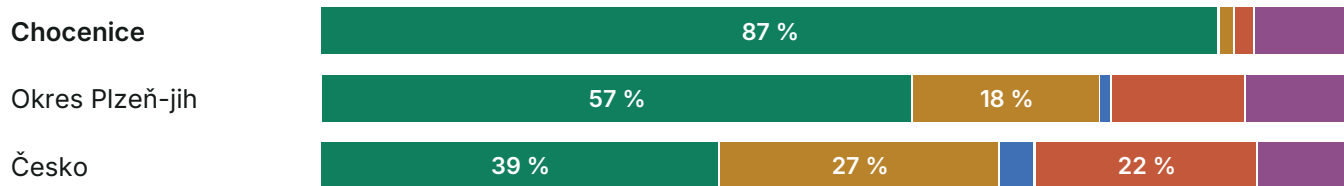


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlí, 2021

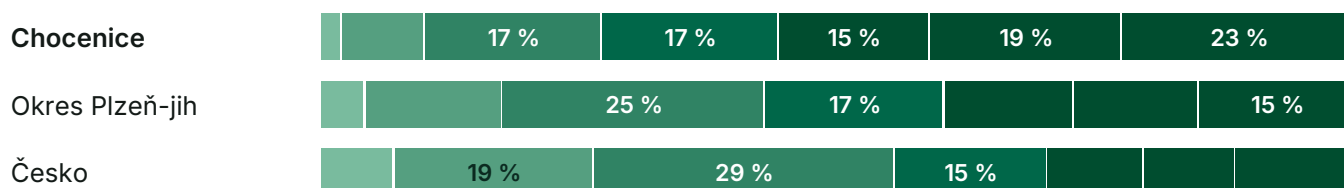


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlí, 2021

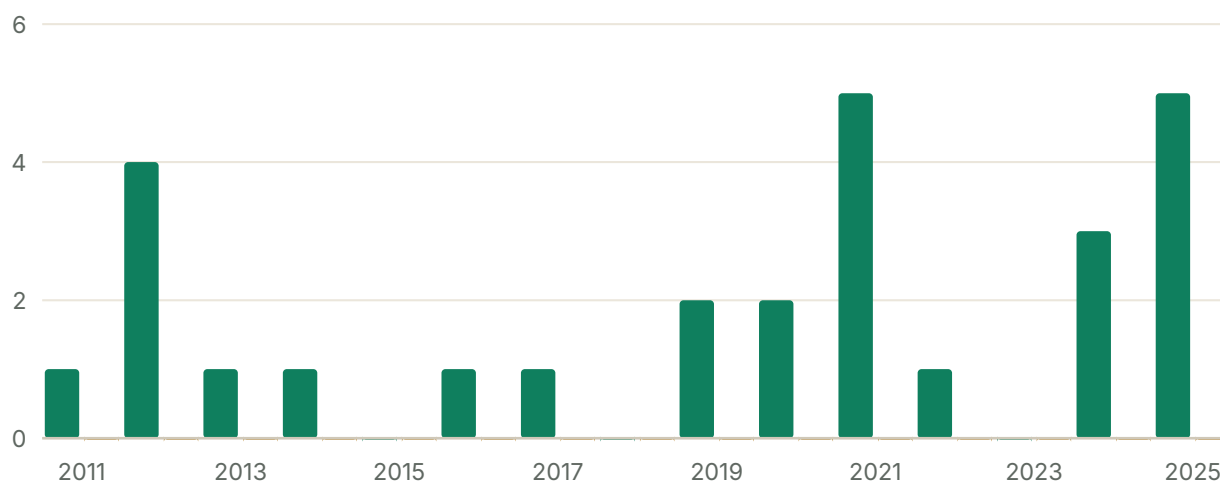


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

9 · 3 % adres

Neobydlené byty (2021)

50 · 18 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

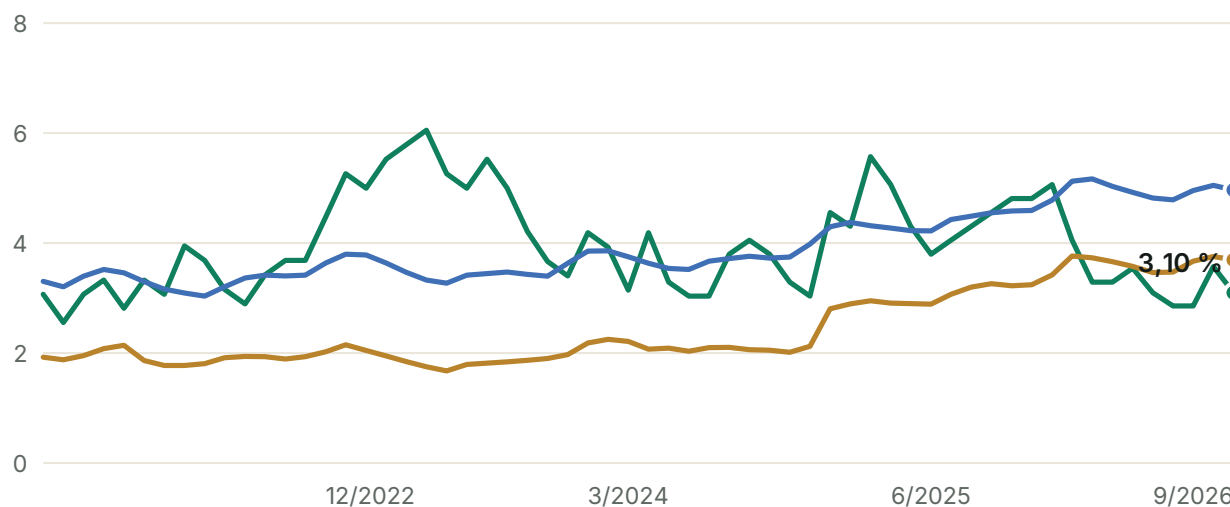
81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,10 %	3,69 %	4,97 %	lepší než 76 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	13	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	1	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	146	121	163	lepší než 62 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,25 %	4,99 %	6,20 %	lepší než 57 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,59×	0,72×	1,00×	lepší než 81 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	272 677 Kč	819 633 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,89	5,06	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,2	4,8	7,7	lepší než 68 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	4	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 993 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

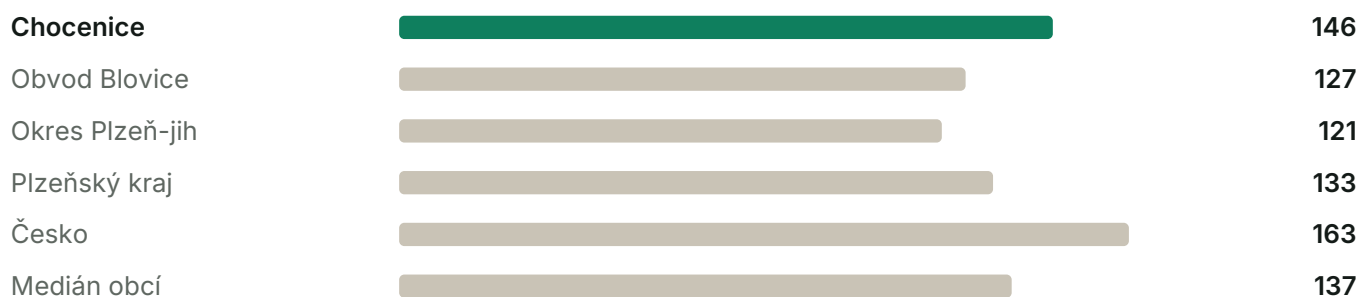


■ Chocenice ■ Okres Plzeň-jih ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

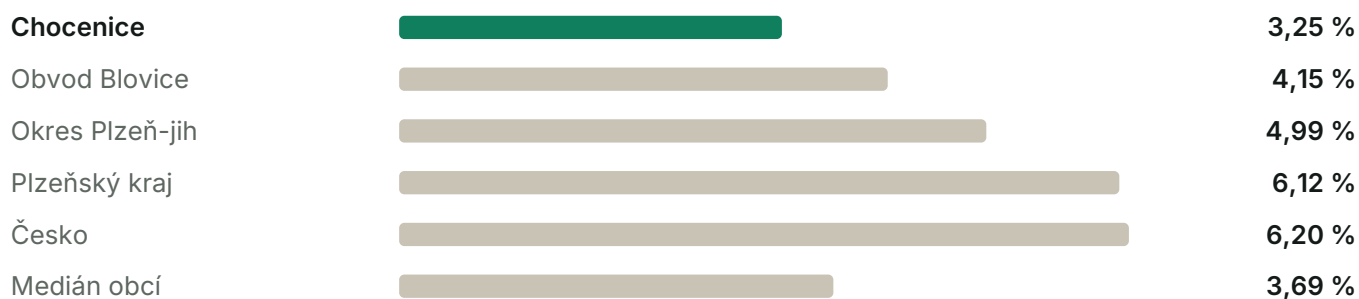
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

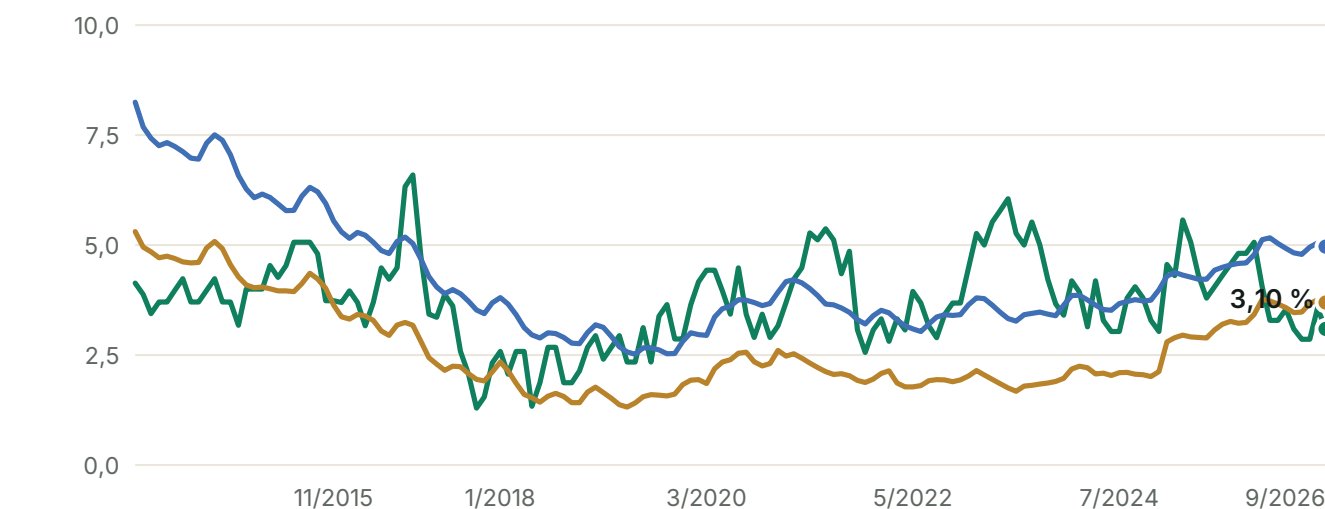
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

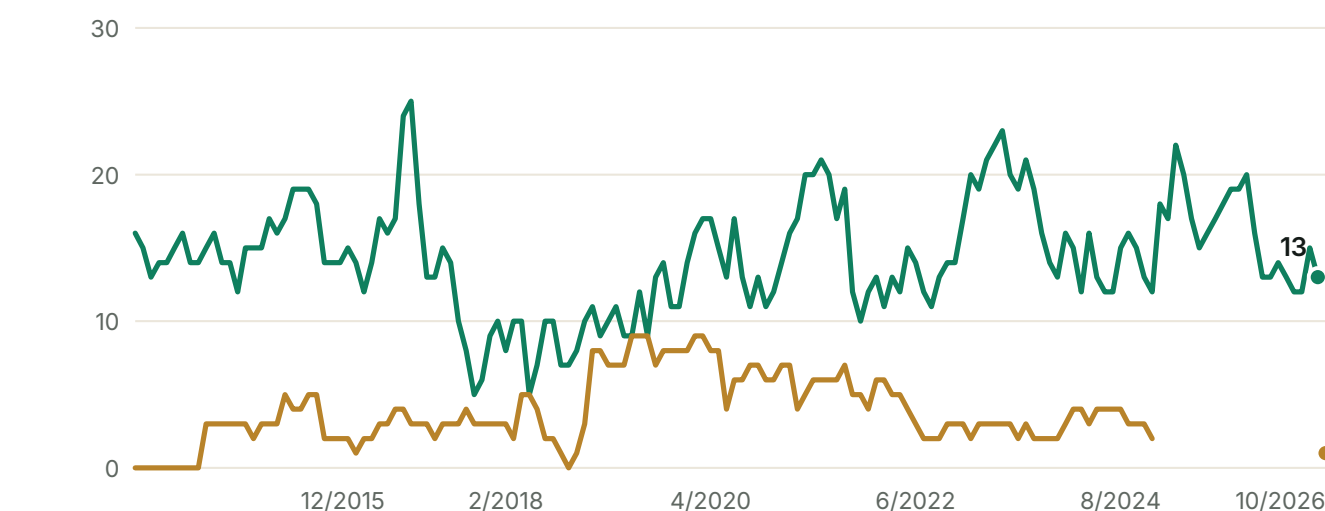


■ Chocenice ■ Okres Plzeň-jih ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

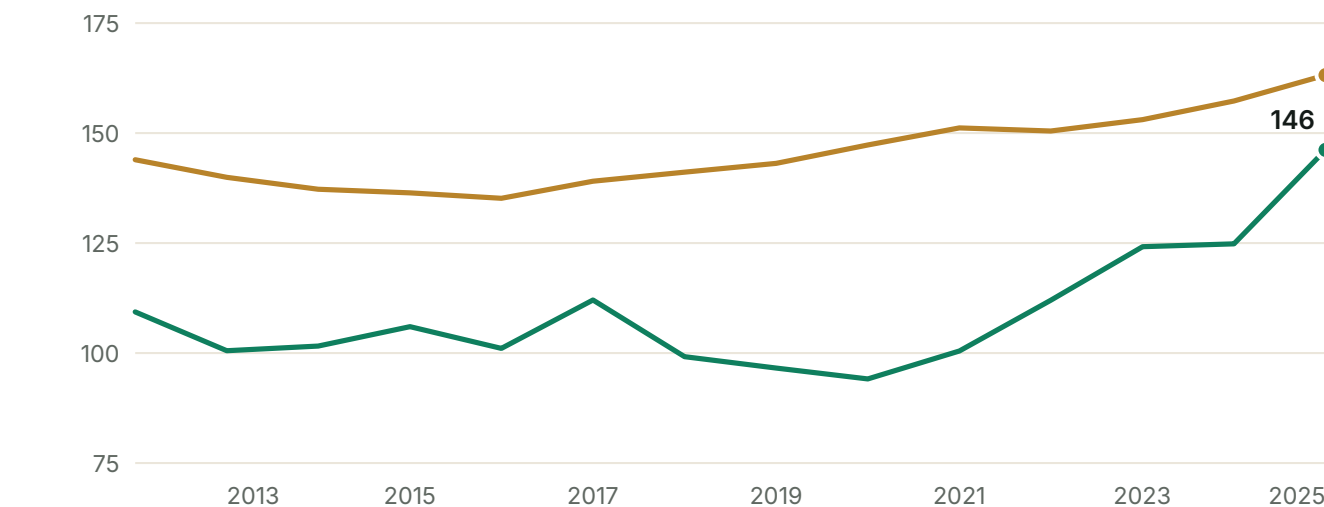
Chocenice	16,7 %	44,4 %			16,7 %
Okres Plzeň-jih		23,3 %	24,6 %	22,0 %	
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

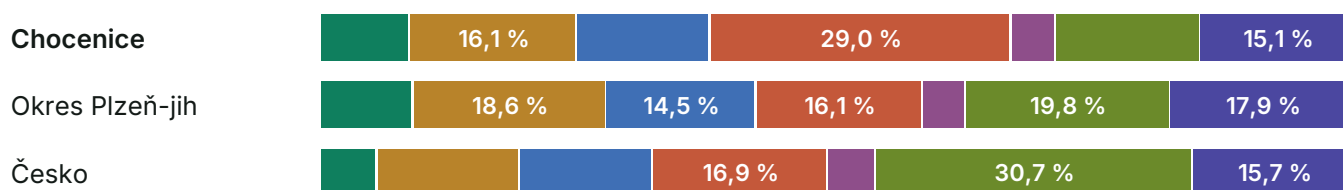


■ Chocenice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 1,7× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	107
Vyjíždějí odsud za prací	181

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

38

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	8,7	8,3	12,9	lepší než 27 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,71	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,6	4,9	9,1	lepší než 25 %
Trestné činy 2025	3	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	72	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,27	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,51	0,27	0,29	lepší než 13 %
Přestupky 2025	266	–	–	–

Trestné činy

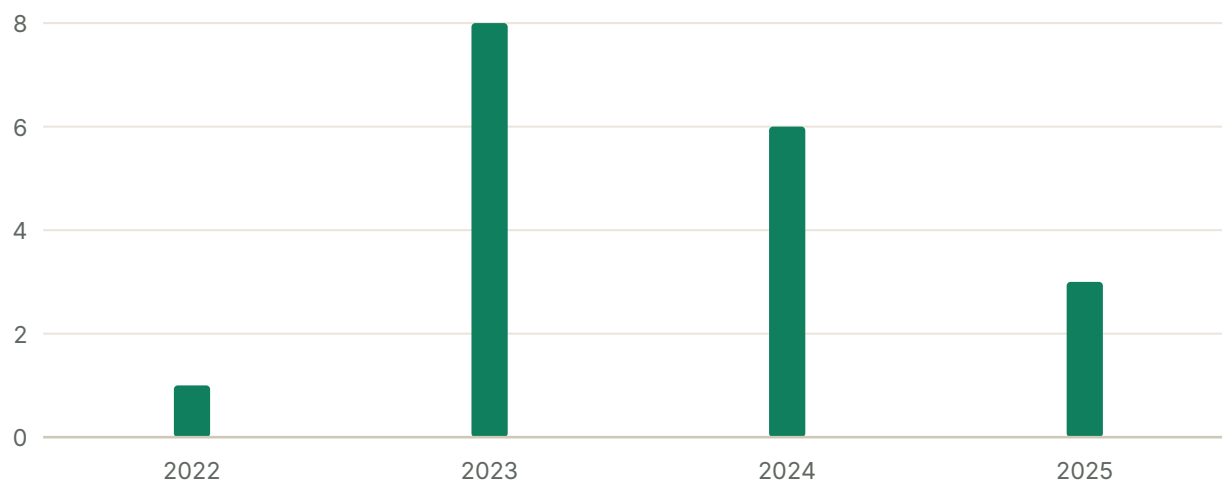
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Chocenice		8,7
Obvod Blovice		6,0
Okres Plzeň-jih		8,3
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

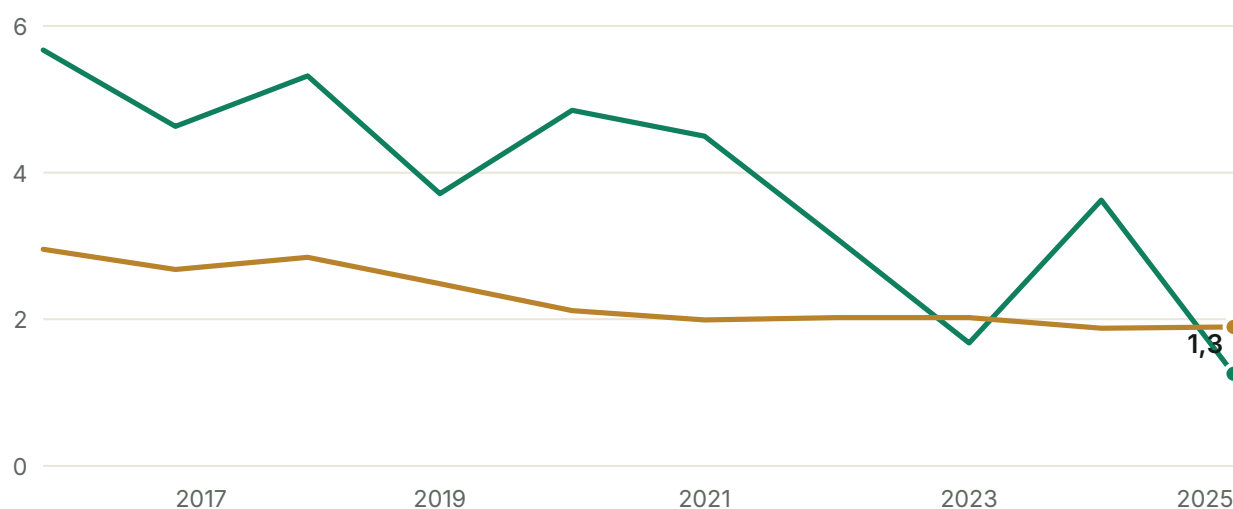
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Plzeň-jih ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

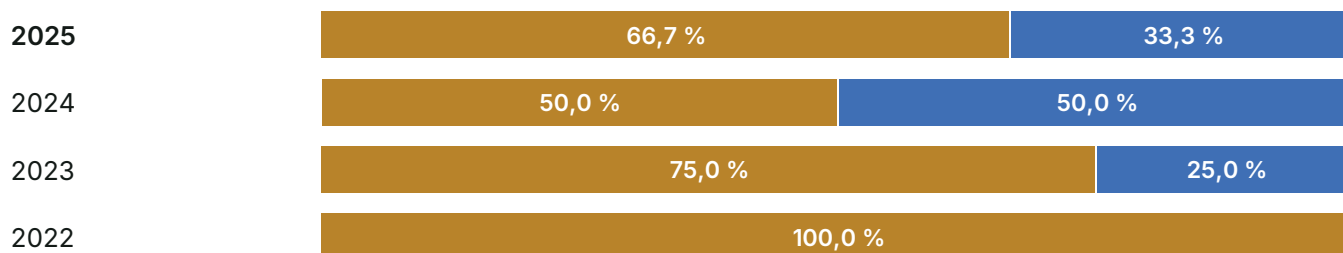
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Plzeň-jih		72
Plzeňský kraj		78
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

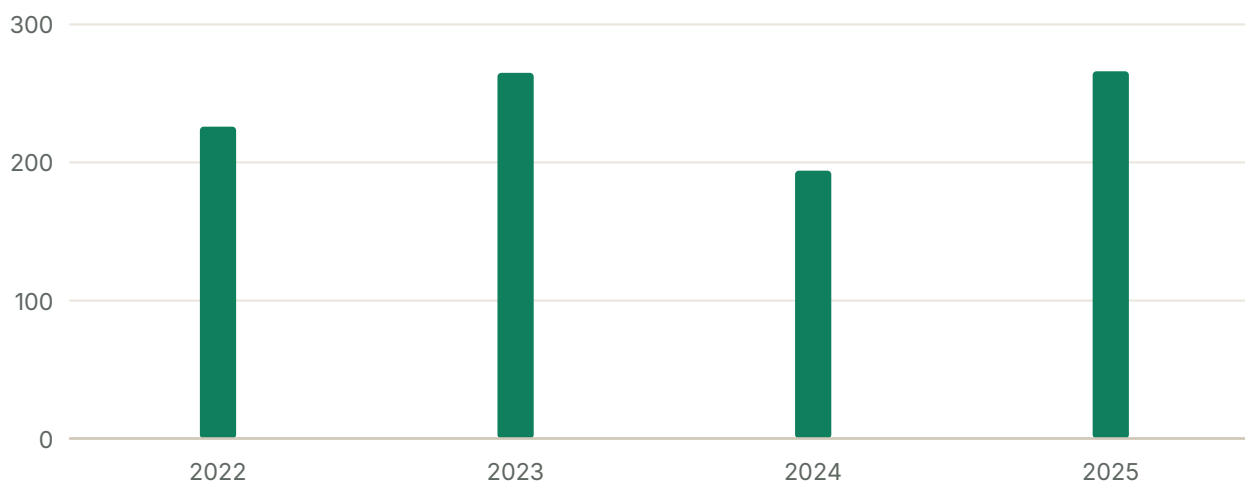
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

47

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	1,8 %	3,2 %	4,6 %	lepší než 30 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	12,7 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,4 %	1,0 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	2	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,8 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	71 km	59 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

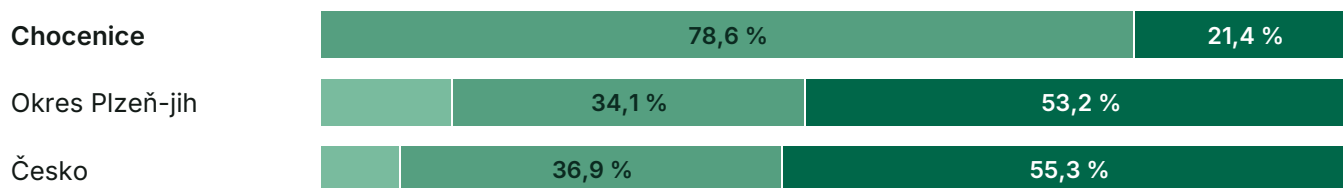
% adresních míst, 2026

Chocenice		1,8 %
Obvod Blovice		2,4 %
Okres Plzeň-jih		3,2 %
Plzeňský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	5 adres	1,8 %
Aktivní zóna záplavového území	1 adresa	0,4 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (79 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 poddolovaná území

Chocenice	Radioaktivní suroviny · po r. 1945
Kotousov-Suš	Pyrit · neznámé

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

ProMinent Systems spol. s r.o. Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	3,2 km
Porodna prasnic Seč Intenzivní chov prasat na porážku (jako jsou prasata na výkrm nad 30 kg, vyřazené prasnice a kanci) s prostorem od 1 500 do 2 000 ks pras...	4,2 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

21
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,7 roku	79,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,7 roku	76,3 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,7 roku	81,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	46,0	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,0 km	1,2 km	0,6 km	lepší než 24 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,8 km	1,8 km	1,3 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,3 km	2,3 km	1,0 km	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,9 km	2,4 km	1,2 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	22,6 km	12,8 km	6,5 km	lepší než 9 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

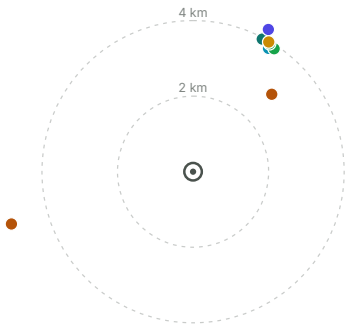
Obvod Blovice		78,7 roku
Okres Plzeň-jih		79,1 roku
Plzeňský kraj		79,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Praktik Blovice s.r.o.	4,0 km
 Praktický lékař	Praktický lékař Blovice, s.r.o.	4,0 km
 Dětský lékař	UZDRAVÍ s.r.o.	3,8 km
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,8 km
 Zubní lékař	Zubní ordinace DENTILKA s.r.o.	4,3 km
 Lékárna	DEVĚTSIL JST, s.r.o., Lékárna Blovice	3,9 km
 Lékárna	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	3,9 km
 Nemocnice	Mulačova nemocnice s.r.o.	23 km
 Domov pro seniory	Domov pro seniory Vlčice, příspěvková organizace (58 lůžek)	2,9 km
 Domov pro seniory	Domov se zvláštním režimem Letiny (260 lůžek)	5,0 km
 Pečovatelská služba	Charitní pečovatelská služba Blovice, Spálené Poříčí	4,0 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	30,2 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	27,1 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,17	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

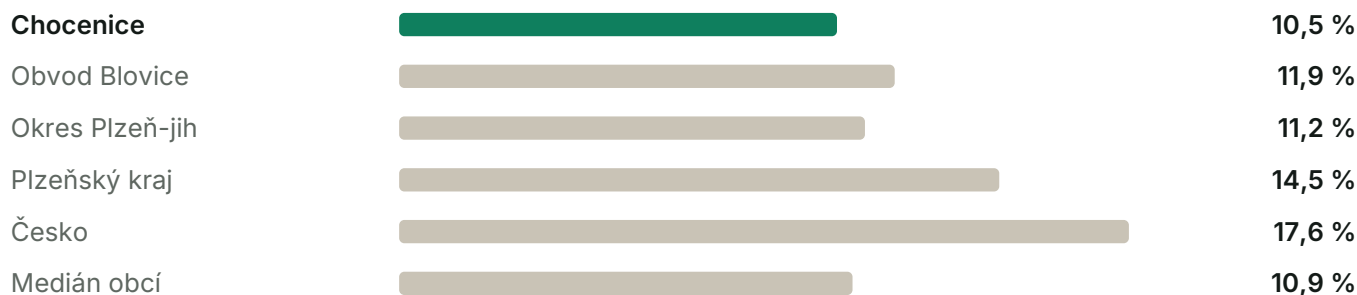
69

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	10,5 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 46 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	153	169	168	lepší než 26 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	163	171	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	26 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	65. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	71. percentil	61. percentil	77. percentil	lepší než 34 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,6 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	1,0 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,1 km	7,1 km	2,4 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,8 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 46 %

Vysokoškolský vzdělání

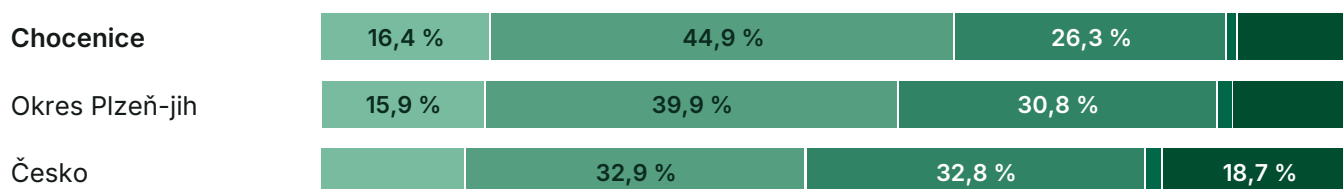
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

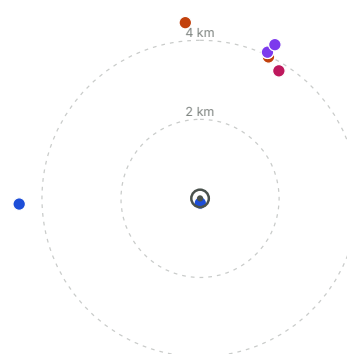
153 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 26 míst, narozených 16.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Chocenice, okres Plzeň-jih, příspěvková organizace	v obci
	Mateřská škola Blovice, okres Plzeň-jih	4,0 km
	Mateřská škola Seč, okres Plzeň-jih, příspěvková organizace	4,5 km
● Základní školy	Základní škola a mateřská škola Chocenice, okres Plzeň-jih, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola Blovice, okres Plzeň-jih	4,1 km
	Základní škola a mateřská škola Letiny, okres Plzeň-jih, příspěvková organizace	4,6 km
● Střední školy	Gymnázium, Blovice, Družstevní 650	4,1 km
	Střední škola a Základní škola, Oselce	4,3 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Blovice, okres Plzeň-jih	3,8 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 2. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium, Blovice, Družstevní 650 gymnázium	4,1 km	71	59	99 %	71
Střední škola a Základní škola, Oselce SOU	4,3 km	47	–	98 %	–

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	96 %	78 %	lepší než 81 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	52,0 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	1,0 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,4 km	1,2 km	0,3 km	lepší než 14 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,0 km	2,4 km	1,6 km	lepší než 62 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Chocenice		99 %
Obvod Blovice		93 %
Okres Plzeň-jih		96 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

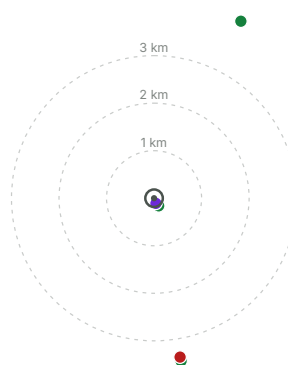
ano	Veřejný vodovod	47 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	57 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	COOP Konzum	v obci
●	COOP	3,5 km
●	Monako	4,1 km
● Pošta	Pošta Měcholupy u Blovic	3,4 km
●	Pošta Žinkovy	7,4 km
● Knihovna	Místní knihovna Chocenice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,5	1,3	2,1	lepší než 59 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,1	3,7	3,2	lepší než 40 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	10,3	9,1	9,2	lepší než 57 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	7,7	4,6	3,6	lepší než 69 %
Kulturní památky 2026	5	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	12,6 km	5,4 km	2,7 km	lepší než 5 %

Památky

5 kulturních památek

Sochy sv. Vojtěcha a sv. Jana Nepomuckého	soubor
Správní budova	objekt
Sýpka	objekt
Zámek	objekt
Zemědělský dvůr	areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

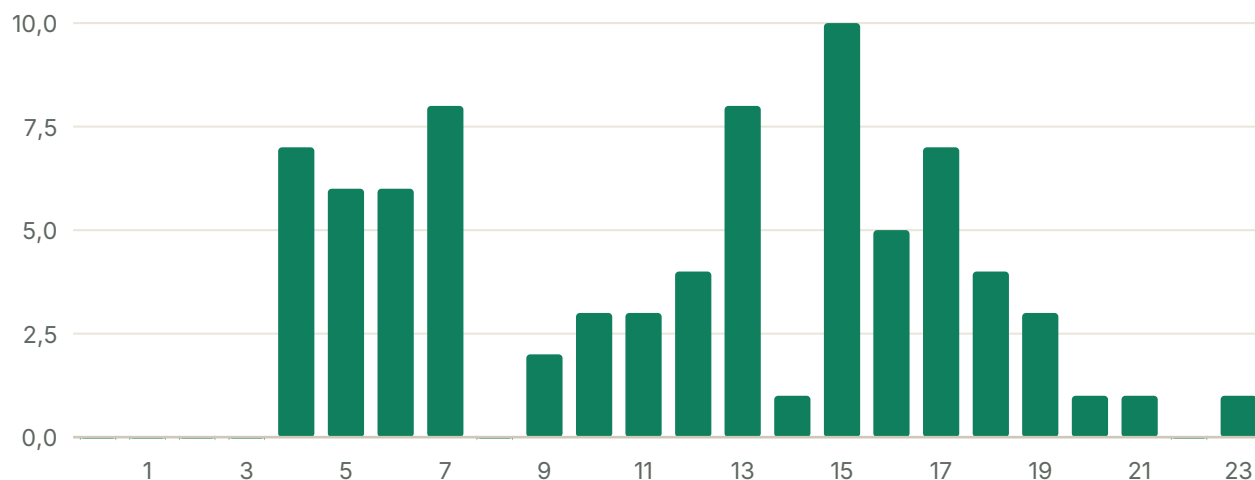
Jak se odsud dostanete bez auta?

78
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	86 %	67 %	84 %	lepší než 47 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	65,8 %	58,5 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	6	–	–	lepší než 81 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	80 spojů	–	–	lepší než 79 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	5 min	13 min	8 min	lepší než 91 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	40 min	31 min	36 min	lepší než 77 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	5	6	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	6	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	123	54	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	27,1 %	21,4 %	30,9 %	lepší než 63 %
Do práce a školy autem 2021	69,2 %	65,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,7 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 39 %

Odjezdy během dne

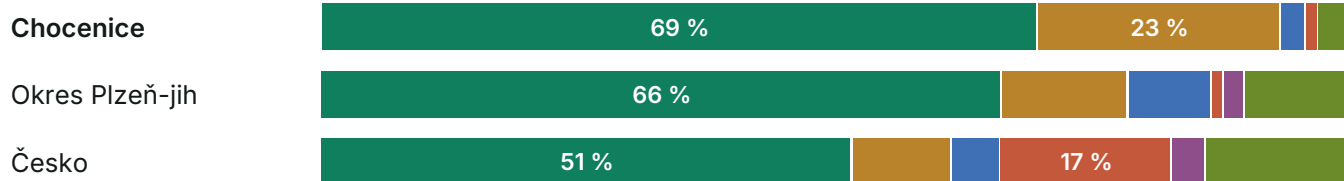
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

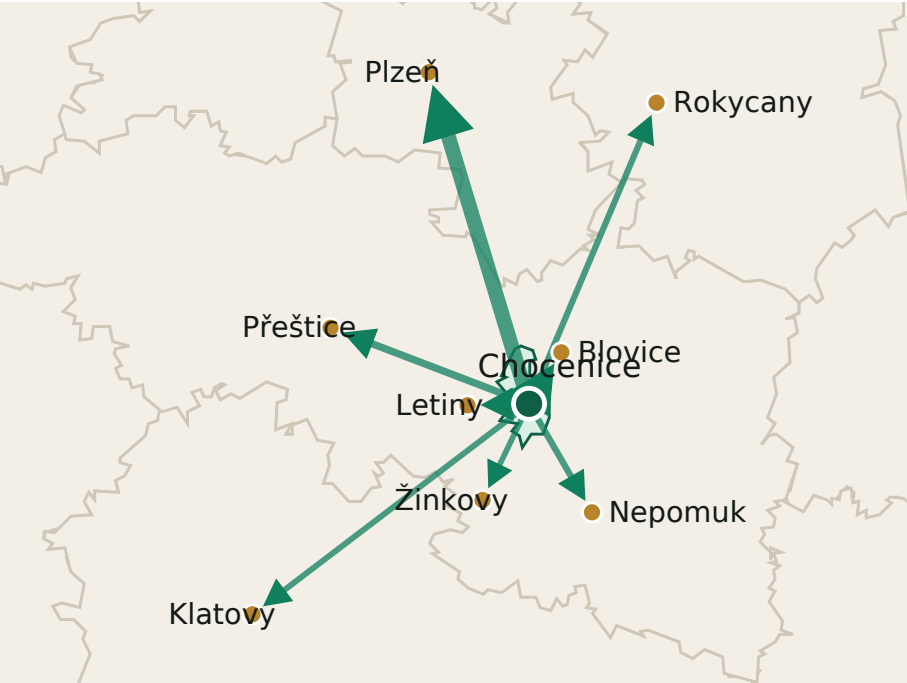


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 239 lidí, sem dojíždí 121. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Plzeň	91 (38 %)	Letiny	18 (15 %)
Blovice	63 (26 %)	Blovice	11 (9 %)
Letiny	15 (6 %)	Zdemyslice	9 (7 %)
Přestice	13 (5 %)	Drahkov	8 (7 %)
Nepomuk	8 (3 %)	Měcholupy	8 (7 %)
Rokycany	7 (3 %)	Jarov	6 (5 %)
Klatovy	6 (3 %)	Plzeň	5 (4 %)
Žinkovy	5 (2 %)	Nezvěstice	4 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

80 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 80

První spoj	4:05
Poslední spoj	23:24
Nejrychleji do ORP Blovice	5 min
Nejrychleji do krajského města	40 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

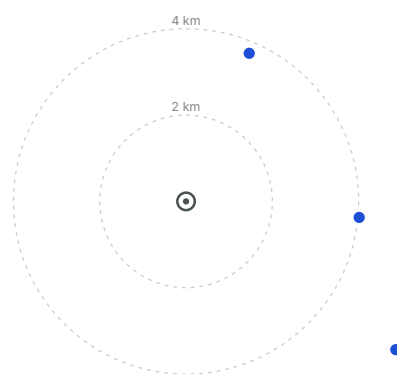
86 % adres: 234 z 271 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 67 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Blovice	3,7 km
●	Ždírec u Plzně	4,0 km
●	Srby	6,0 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

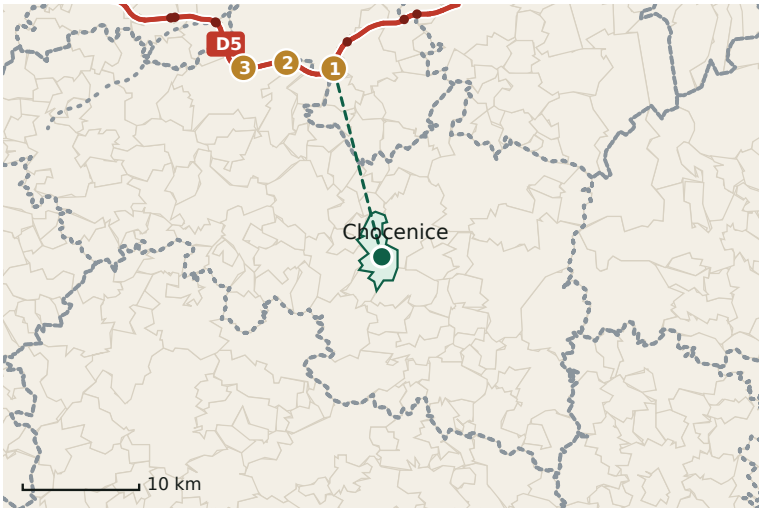
73

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	4,1 km	6,2 km	4,1 km	lepší než 87 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	21,9 km	17,4 km	5,5 km	lepší než 7 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	23,2 km	20,7 km	20,4 km	lepší než 67 %
Vzdálenost do krajského města 2026	23,2 km	20,7 km	24,0 km	lepší než 71 %
Vzdálenost do Prahy 2026	89,0 km	95,5 km	122,2 km	lepší než 63 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	16,7 km	12,3 km	9,7 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,0 km	2,2 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Černice, 17 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Černice	17 km
2 Litice	19 km
3 Odpočívka Šlovice (L)	20 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

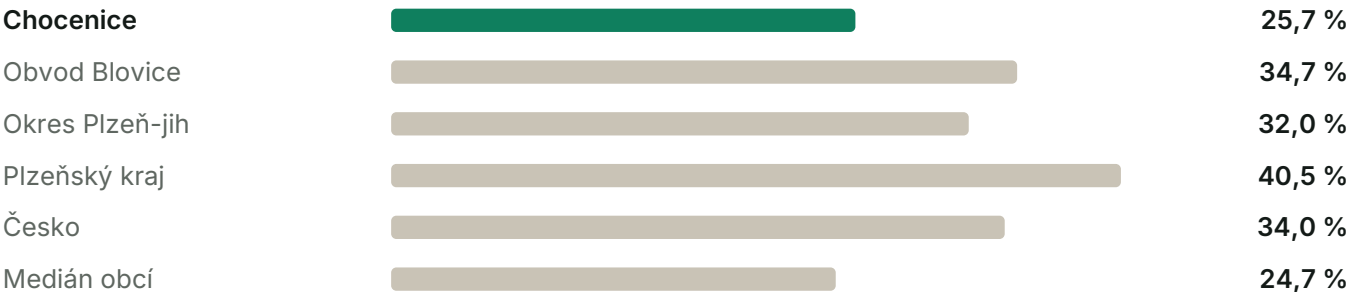
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	25,7 %	32,0 %	34,0 %	lepší než 52 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,07	1,35	2,94	lepší než 61 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,4 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,54 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,0 µg/m³	10,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 86 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	5,6 µg/m³	9,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 75 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	30 % limitu	42 % limitu	53 % limitu	lepší než 85 %
Nadmořská výška 2026	413 m	393 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	12,9 µg/m³	15,3 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 85 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

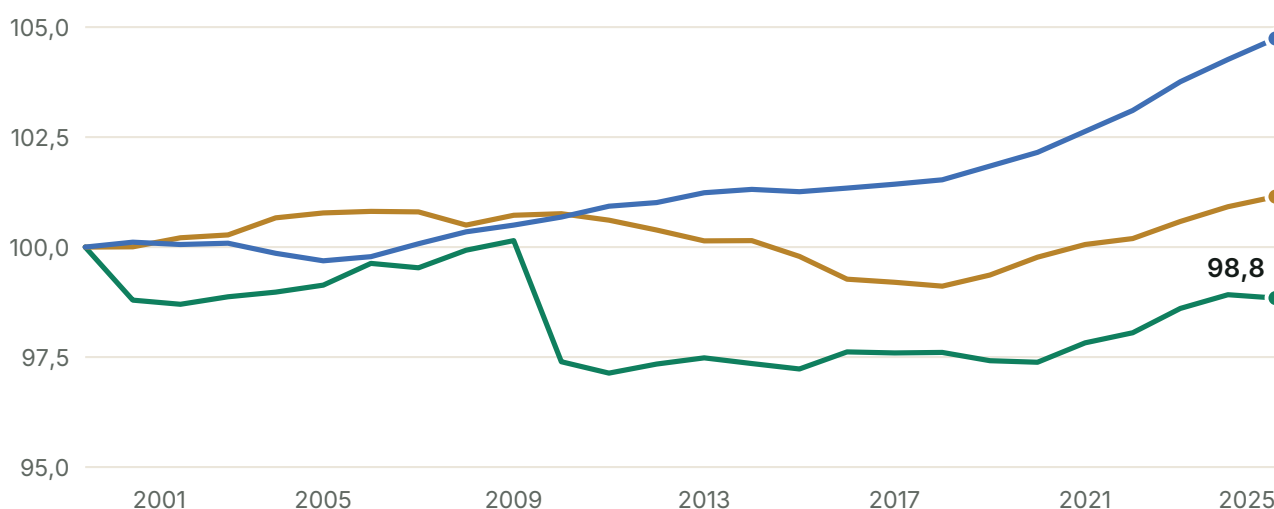


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Chocenice ■ Okres Plzeň-jih ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

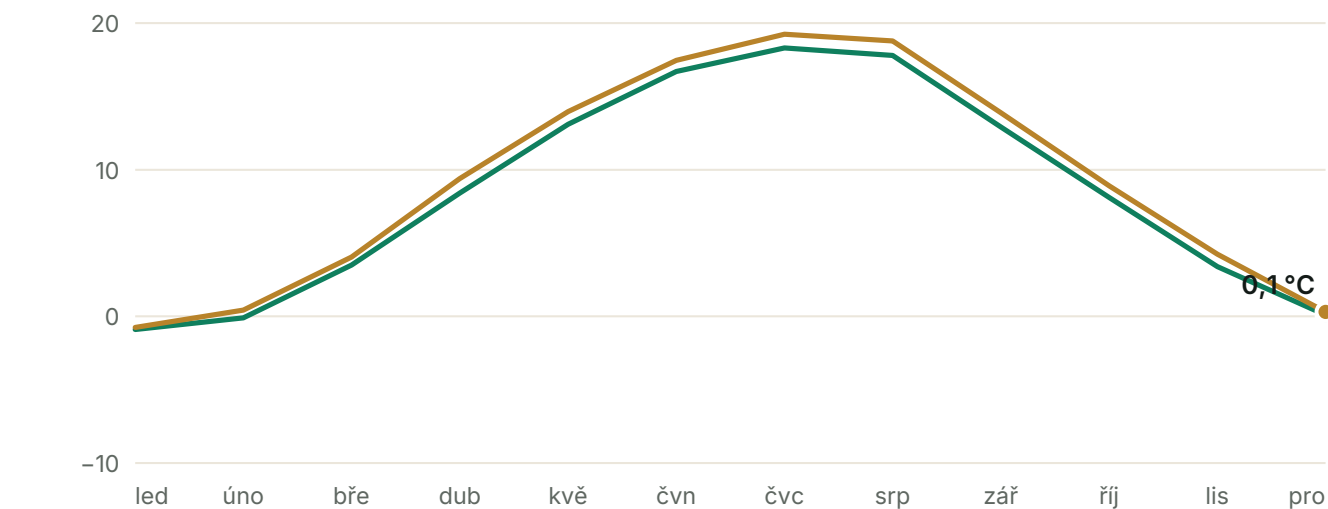
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,4 °C	8,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 732 h	1 695 h	1 708 h	lepší než 64 %
Roční úhrn srážek 2020	657 mm	597 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,7 m/s	1,6 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	94 dní	80 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	21 m/s	20 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	114 dní	106 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	52 dní	57 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	13 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,0 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	112 dní	107 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	43 dní	36 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	18 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	133 dní	136 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	32 dní	37 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,3 dne	5,3 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

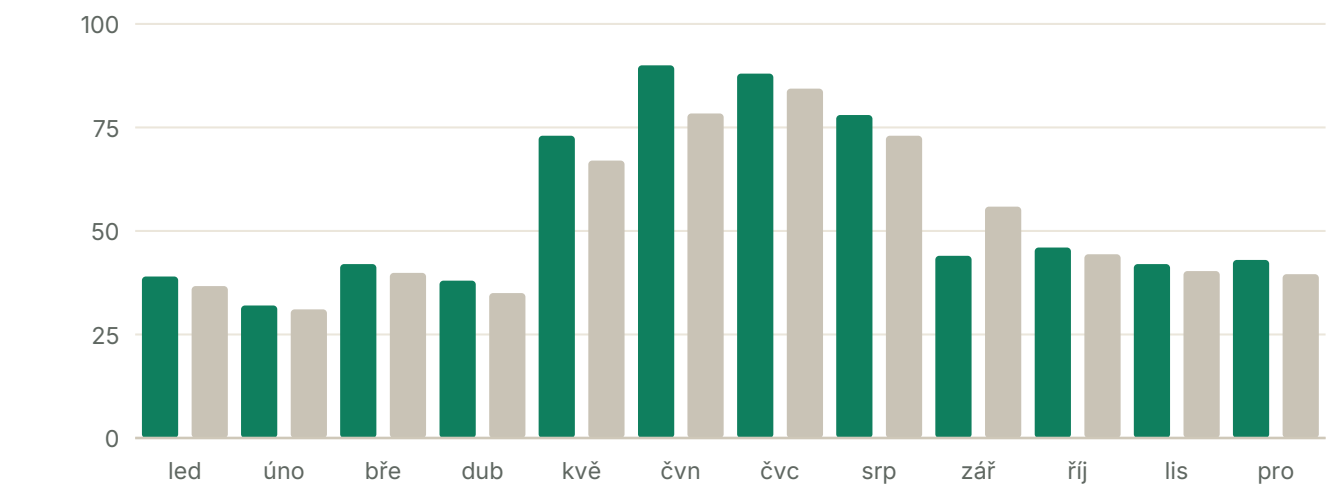


■ Chocenice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

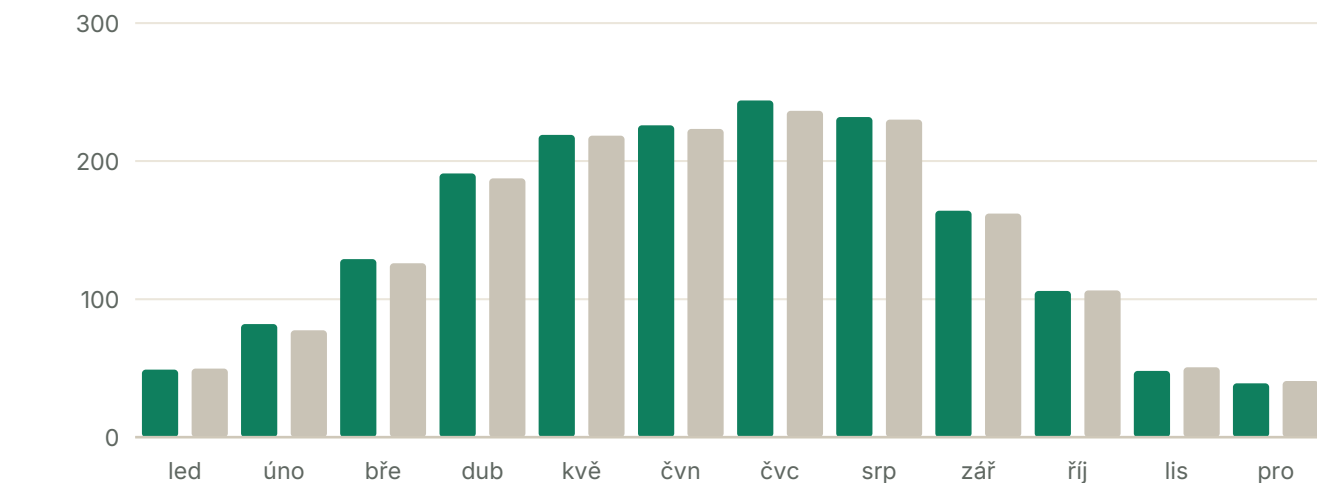


■ Chocenice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

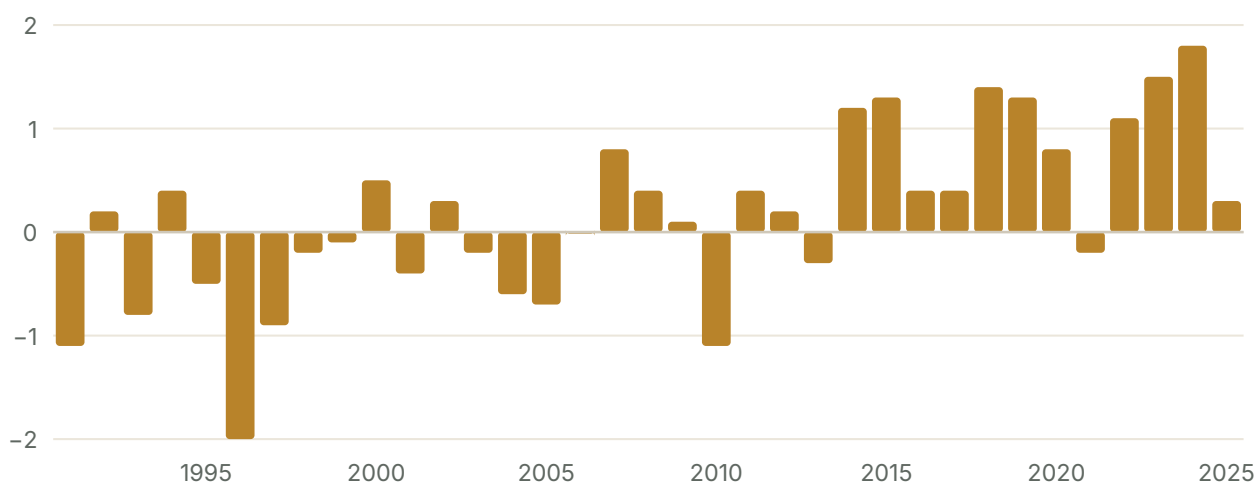


■ Chocenice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

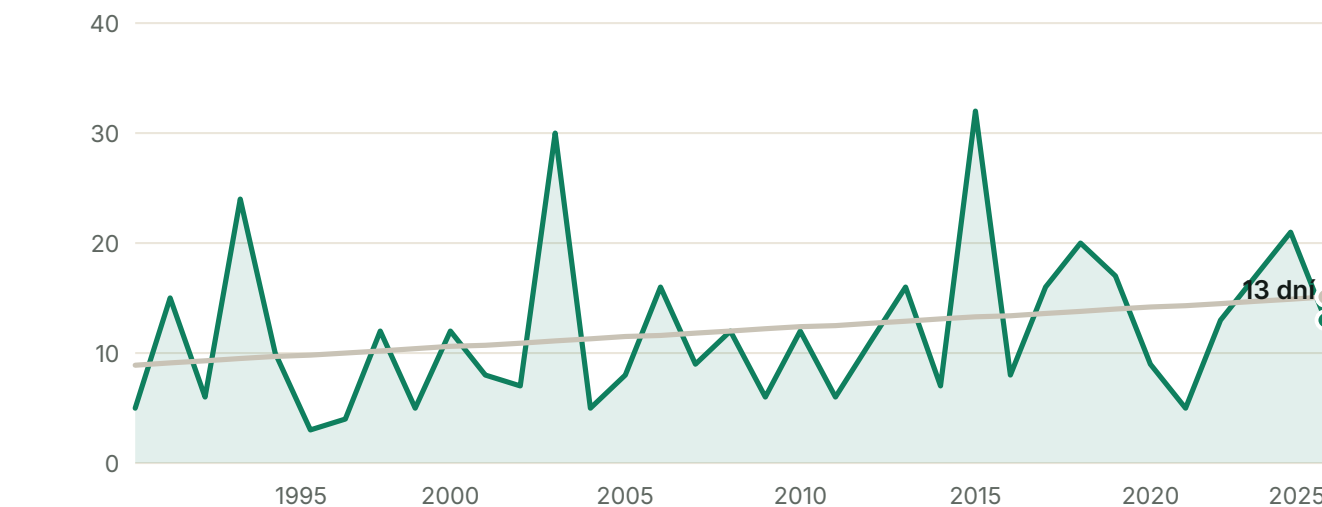
Odchylka průměrné teploty Chocenice od průměru 1991–2020 (8,4 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,8 dne za 10 let



■ Chocenice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 14.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,0	9,3	+1,3 °C	8,7	8,4
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	49	57	+8 dní	49	52
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	10	14	+4 dní	13	12
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	119	99	–20 dní	122	112

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

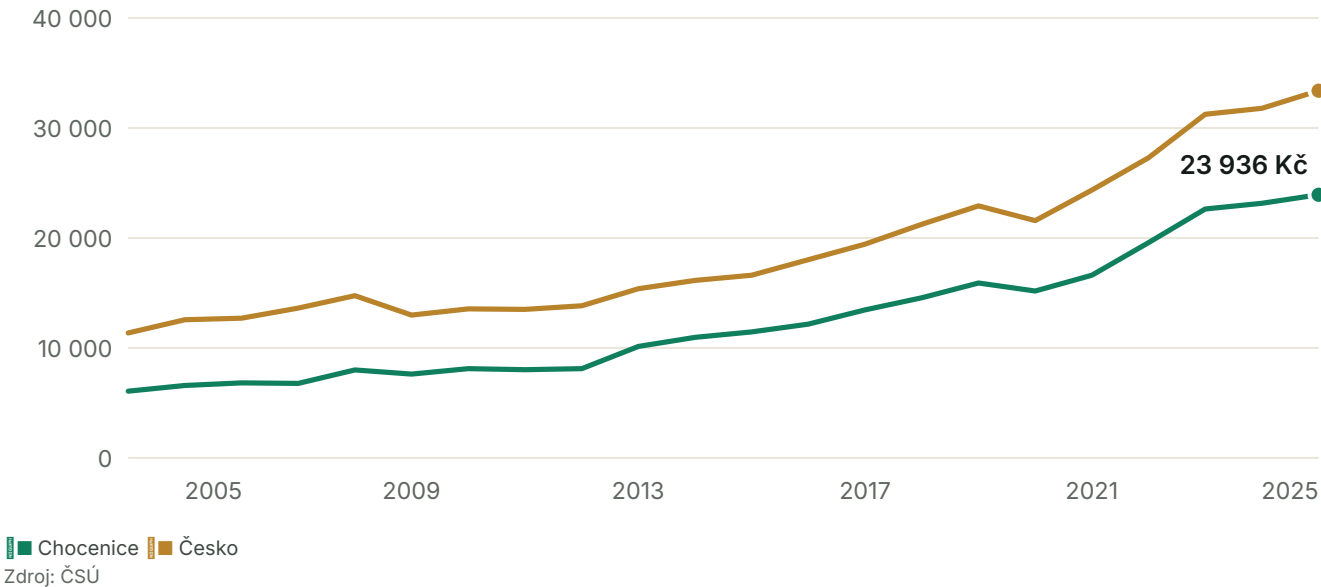
47

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	23 936 Kč	26 578 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	22 610 Kč	45 191 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	95	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	3 578 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	9 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	3 910 Kč	13 585 Kč	11 761 Kč	lepší než 15 %
Podíl dotací na příjmech 2025	8,6 %	19,5 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	6 249 Kč	–1 538 Kč	797 Kč	–

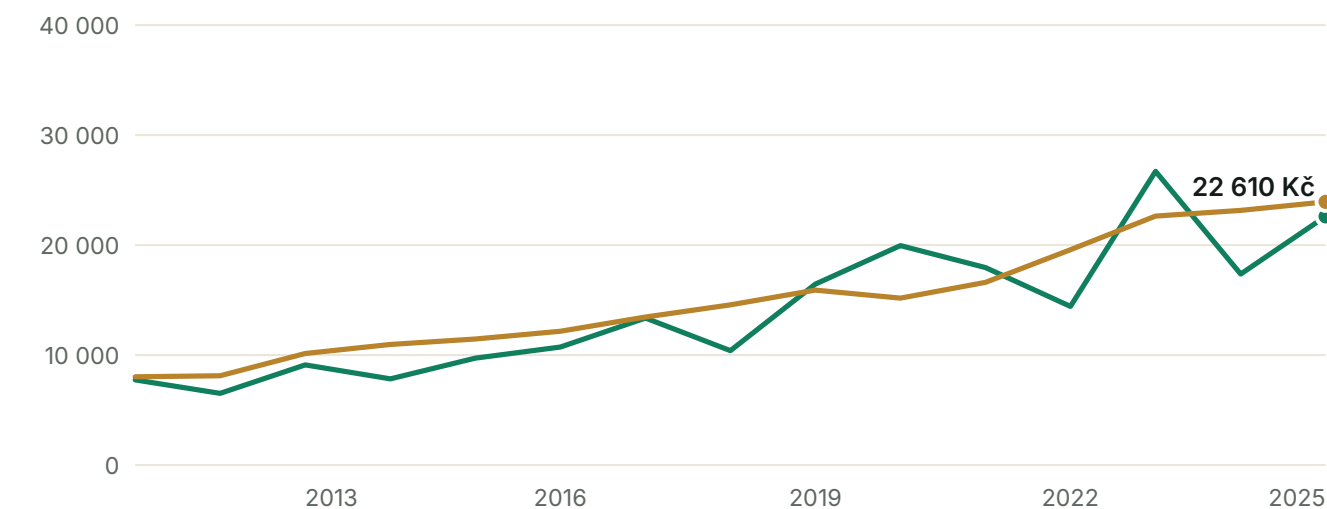
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

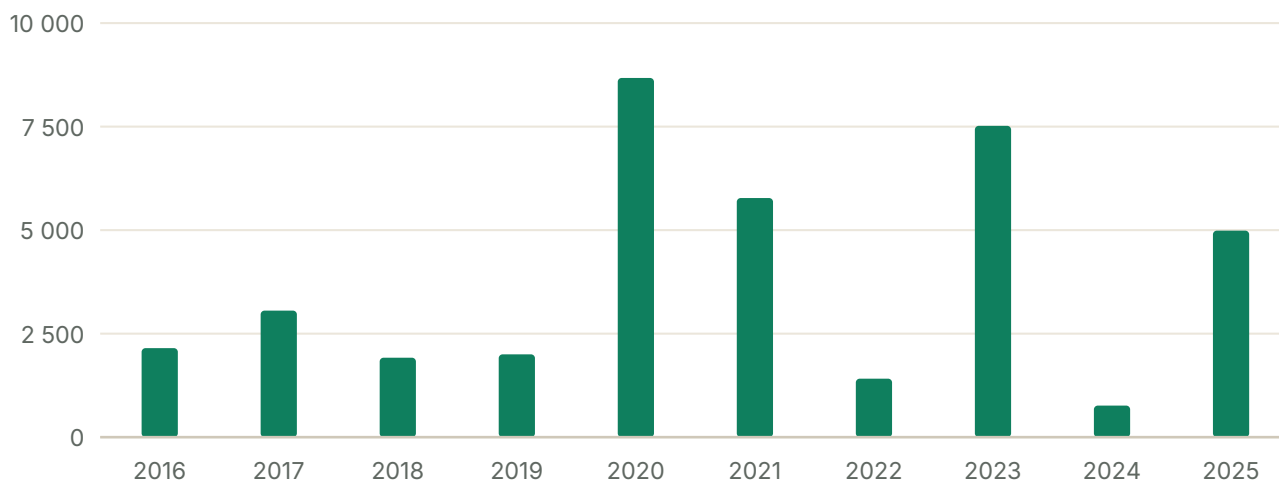
Chocenice vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		22 610 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		23 936 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		3 910 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

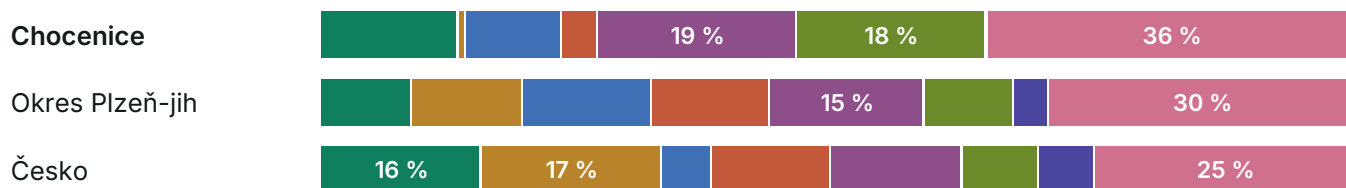
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	14 152	13 556	14 402	17 792	16 745	18 758
Výdaje	11 878	10 725	8 882	16 562	10 987	14 697
Saldo	2 275	2 831	5 520	1 230	5 757	4 062
z toho investice	5 161	3 449	869	4 663	484	3 242
Přijaté dotace	4 065	1 803	827	1 835	940	1 610
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

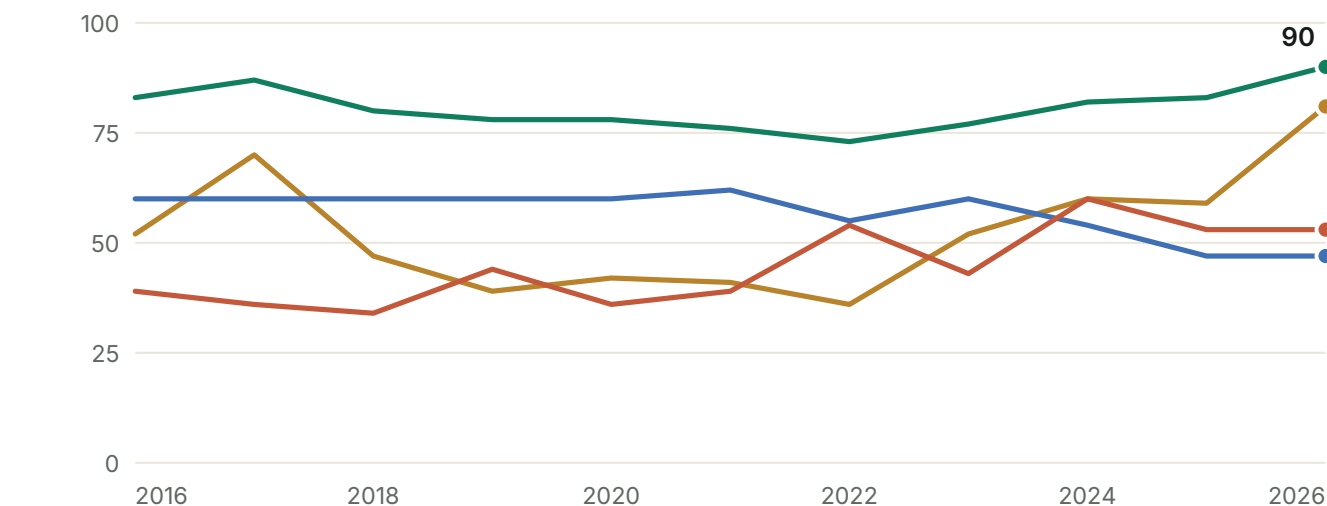
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Práce ■ Hospodaření ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 76 na 90 bodů, v pořadí obcí Česka o 837 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	76	90	+14
Dostupnost bydlení	74	77	+3
Rozvoj obce	72	74	+2
Práce a příjmy	41	81	+40
Bezpečnost	36	38	+2
Rizika prostředí	47	47	0
Zdraví	23	21	-2
Vzdělání	69	69	0
Služby a vybavenost	53	53	0
Volný čas a kultura	46	46	0
Veřejná doprava	78	78	0
Poloha a dostupnost	73	73	0
Příroda a ovzduší	82	82	0
Hospodaření obce	62	47	-15
Obyvatelé a komunita	39	53	+14

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Jarov	Plzeň-jih	3,0 km	224	16
Měcholupy	Plzeň-jih	3,4 km	206	63
Drahkov	Plzeň-jih	3,4 km	137	10
Blovice	Plzeň-jih	4,1 km	4 258	83
Letiny	Plzeň-jih	4,1 km	713	44
Ždírec	Plzeň-jih	4,5 km	498	35
Seč	Plzeň-jih	4,6 km	323	90
Únětice	Plzeň-jih	5,2 km	166	65
Prádlo	Plzeň-jih	5,4 km	224	86
Srby	Plzeň-jih	6,2 km	175	19

Pokud se vám líbí Chocenice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Vrhavěč	Klatovy	930	83 %	93
Dolany	Klatovy	973	80 %	87
Zdemyslice	Plzeň-jih	682	78 %	84
Řenče	Plzeň-jih	933	77 %	55
Soběkury	Plzeň-jih	630	77 %	67
Bordovice	Nový Jičín	671	82 %	89
Malečov	Ústí nad Labem	863	81 %	79
Žalany	Teplice	511	81 %	92
Studenec	Třebíč	626	80 %	75
Skalice	Tábor	535	79 %	69

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Chocenice?

K 31. 12. 2025 žilo v Chocenících 650 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Chocenice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Chocenice 90 bodů ze 100 a jsou 637. z 6 254 obcí v Česku a 28. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Chocenicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Chocenicích byl 3,10 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Chocenice bezpečné místo?

V Chocenicích se ročně eviduje v průměru 8,7 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Chocenic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 23,2 km do krajského města a 89,0 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Chocenic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 22,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Chocenicích?

Chocenice leží v nadmořské výšce 413 m.

O OBCI

Chocenice (německy Kotzenitz) jsou obec v okrese Plzeň-jih v Plzeňském kraji, která leží na silnici I/20 spojující Plzeň a Nepomuk. Žije zde 633 obyvatel a katastrální území obce má rozlohu 1320 hektarů. Obcí protéká Chocenický potok, přítok Úslavy, na kterém jsou rybníky Mlýnský a Vejsovský.

Obec Chocenice rokem 2015 oslavila výročí 900. let obce (Chocenice 1115–2015). Obec patří k vůbec nejstarším obcím v regionu jižního Plzeňska.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Chocenice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons. Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/chocenice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.