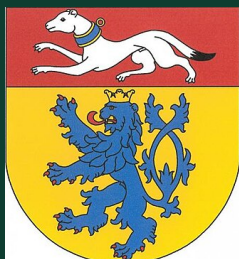




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES MLADÁ BOLESLAV · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Chocnějovice

Život v Chocnějovicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

4 / 100

5 989. místo z 6 254 obcí
1064. místo v kraji
lepší než 4 % obcí Česka

OBYVATEL
431

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,3 let

ROZLOHA
13,3 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
290 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Chocnějovice v kostce

Chocnějovice jsou obec v okrese Mladá Boleslav (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 290 m. Na konci roku 2025 zde žilo 431 obyvatel, o 3,6 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,3 roku, tedy o 1 rok méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 4 bodů ze 100 – lépe než 4 % obcí. Nejlépe vychází oblast volný čas a kultura, nejhůře dostupnost bydlení.

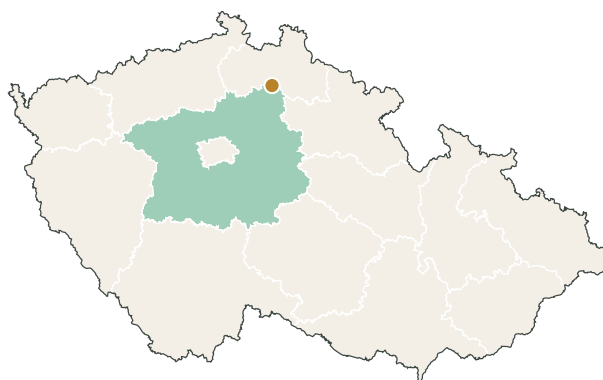
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

4 / 100

5 989. z 6 254 obcí · 1064. v kraji

Dostupnost bydlení		6
Rozvoj obce		37
Práce a příjmy		34
Bezpečnost		42
Rizika prostředí		40
Zdraví		7
Vzdělání		19
Služby a vybavenost		19
Volný čas a kultura		87
Veřejná doprava		23
Poloha a dostupnost		59
Příroda a ovzduší		37
Hospodaření obce		49
Obyvatelé a komunita		41

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Juandev, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

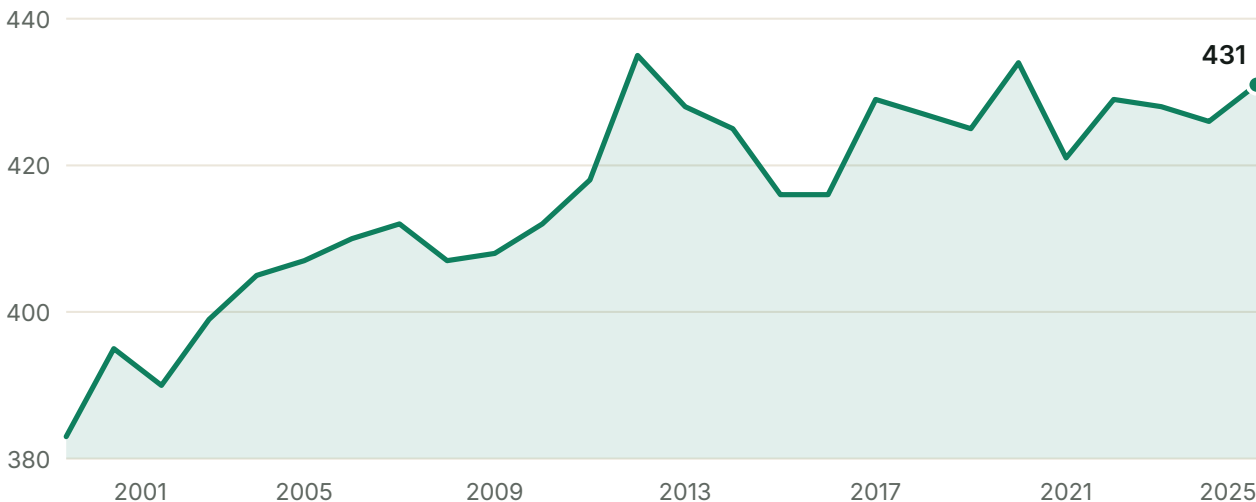
41

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	431	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,3 roku	42,1 roku	43,3 roku	lepší než 66 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,4 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 33 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,3 %	18,6 %	20,8 %	lepší než 73 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,8	–1,4	–2,4	lepší než 42 %
Podíl vysokoškoláků 2021	10,8 %	14,1 %	17,6 %	lepší než 49 %
Volební účast 2025	71,1 %	70,4 %	68,9 %	lepší než 38 %
Účast v komunálních volbách 2022	53,5 %	45,0 %	46,1 %	lepší než 37 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,1 %	8,5 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	24 488	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

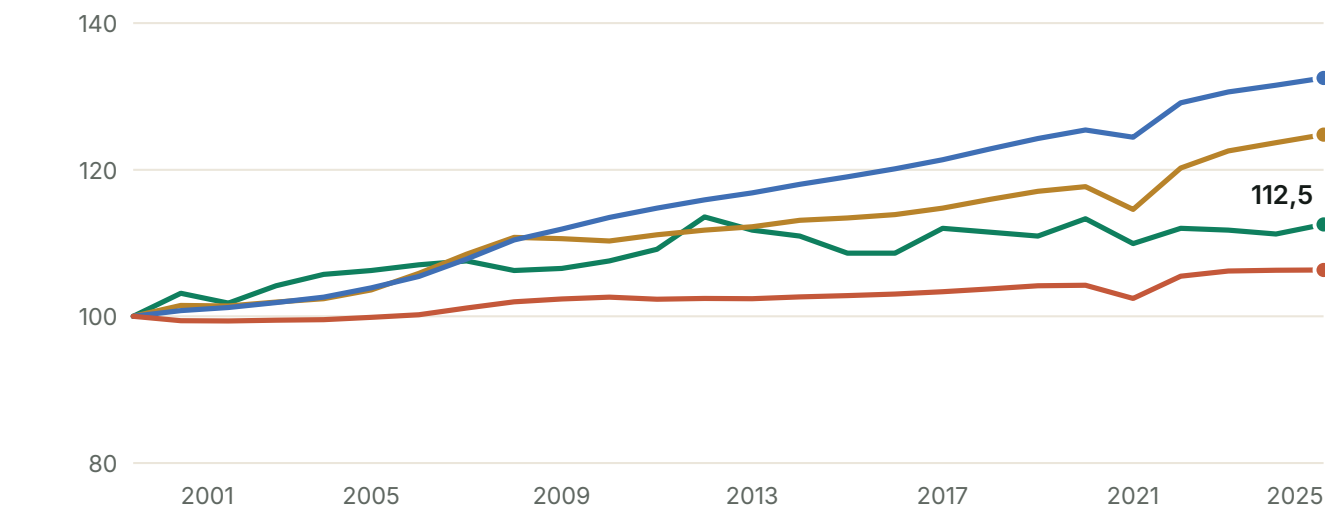
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

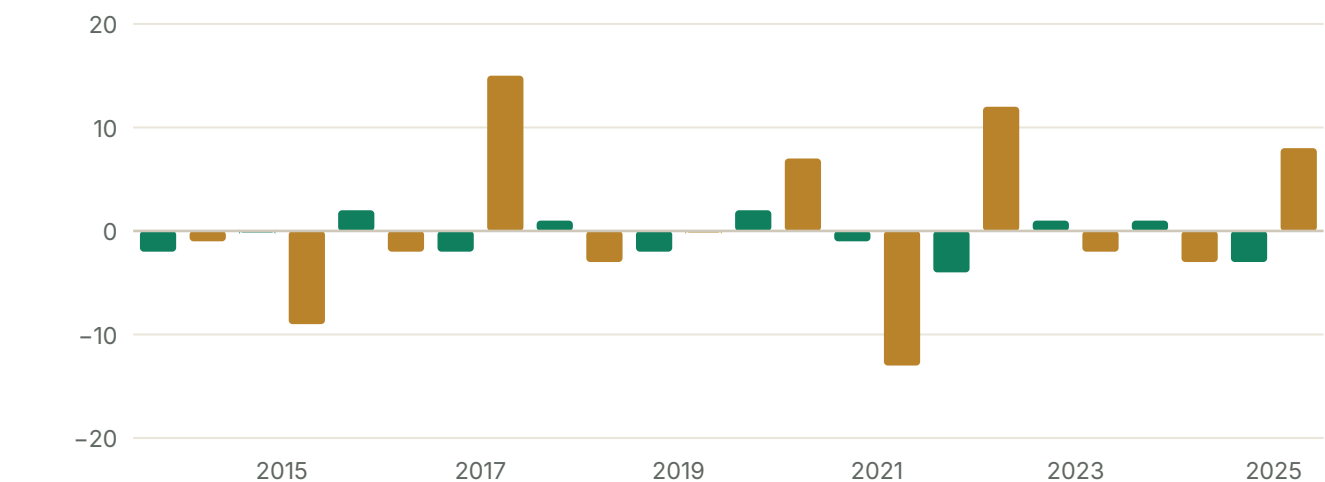


■ Chocnějovice ■ Okres Mladá Boleslav ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

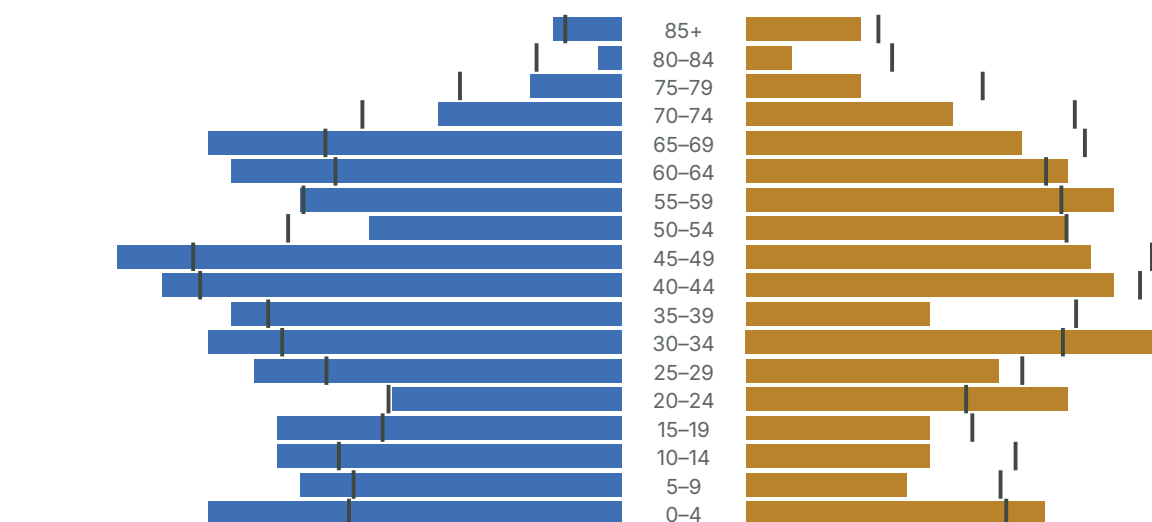
Chocnějovice	14,4 %	67,3 %	18,3 %
Okres Mladá Boleslav	15,4 %	66,0 %	18,6 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

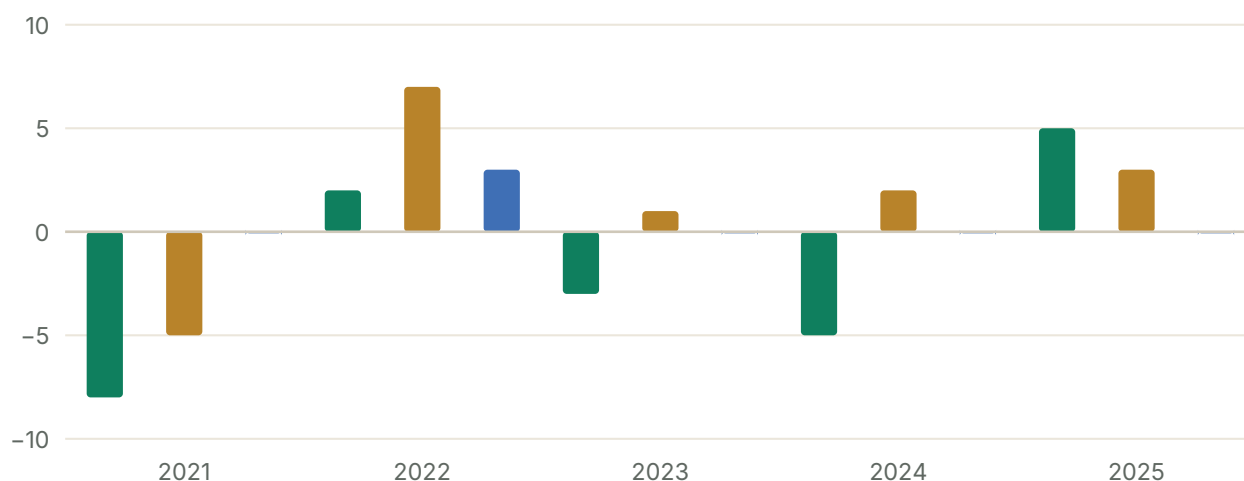


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 53,5 % (sněmovní 2025: 71,1 %)

Sdružení nezávislých kandidátů Chocnějovice

3 mandáty 33,3 %

Sdružení nezávislých kandidátů Drahotice

3 mandáty 26,8 %

Sdružení nezávislých kandidátů Sovenice

2 mandáty 23,0 %

Sdružení nezávislých kandidátů Rostkov - Ouč

1 mandát 17,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	63 967 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	61 786 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	278 Kč/m ²	284 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 4 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 407 Kč/m ²	54 674 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 24 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	52 462 Kč/m ²	55 245 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 8 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,3 roku	6,5 roku	6,9 roku	lepší než 36 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	15 012 Kč	15 344 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	316 Kč/m ²	332 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	31 %	31 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Chocnějovice		44 407 Kč/m ²
Obvod Mnichovo Hradiště		51 573 Kč/m ²
Okres Mladá Boleslav		54 674 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

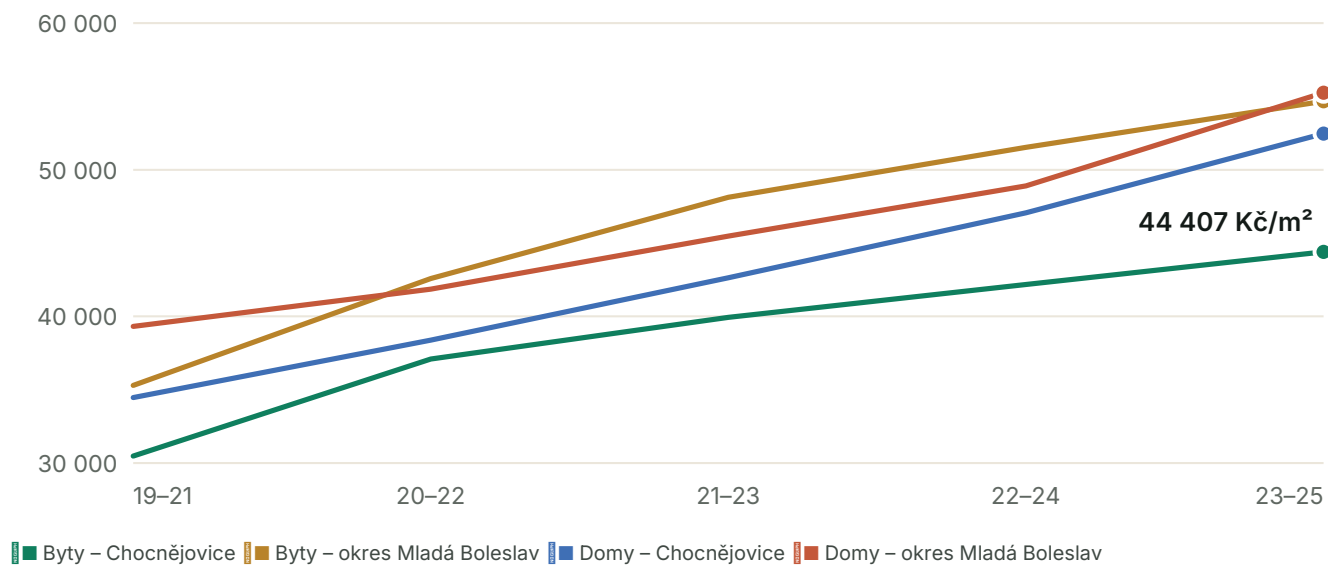
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Chocnějovice		52 462 Kč/m²
Obvod Mnichovo Hradiště		53 338 Kč/m²
Okres Mladá Boleslav		55 245 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

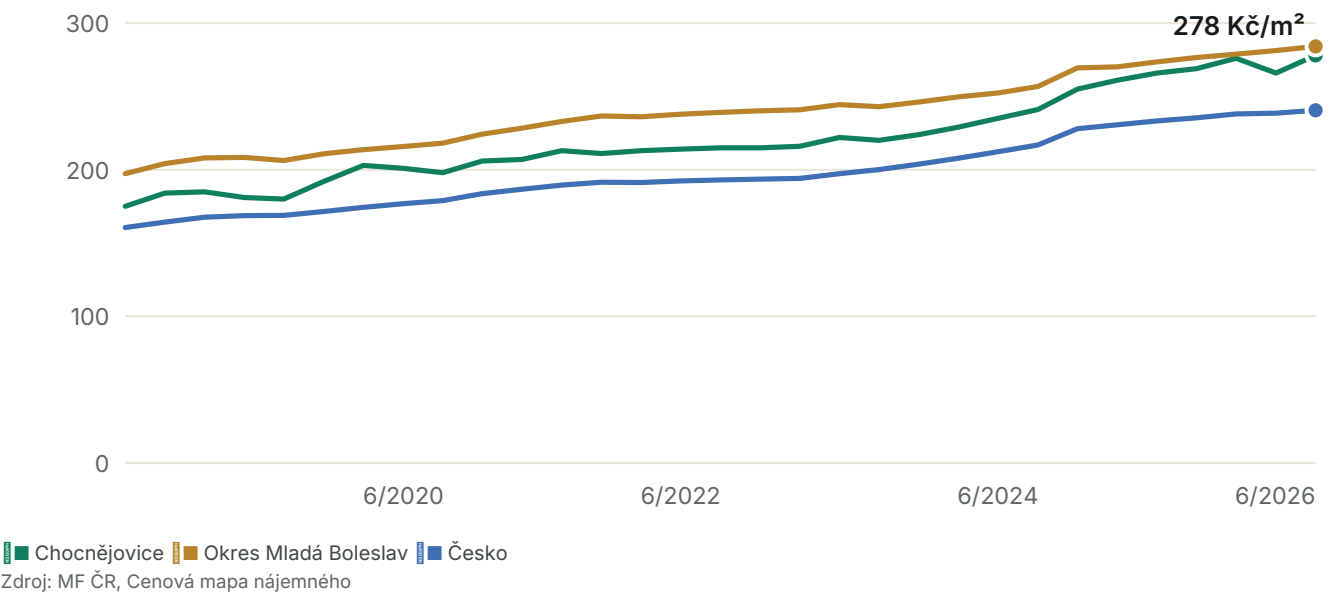
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Chocnějovice		278 Kč/m²
Obvod Mnichovo Hradiště		277 Kč/m²
Okres Mladá Boleslav		284 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Mladá Boleslav, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	110	44 407	52 462
2 000–9 999 obyvatel	9	56 253	53 910
10 000–49 999 obyvatel	1	63 292	59 206
Okres celkem	120	58 202	53 676

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 109 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m²)	339	11 900 Kč
2+kk, 2+1 (54 m²)	278	15 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m²)	231	16 200 Kč
4 a více pokojů (85 m²)	181	15 400 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 257 a 302 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

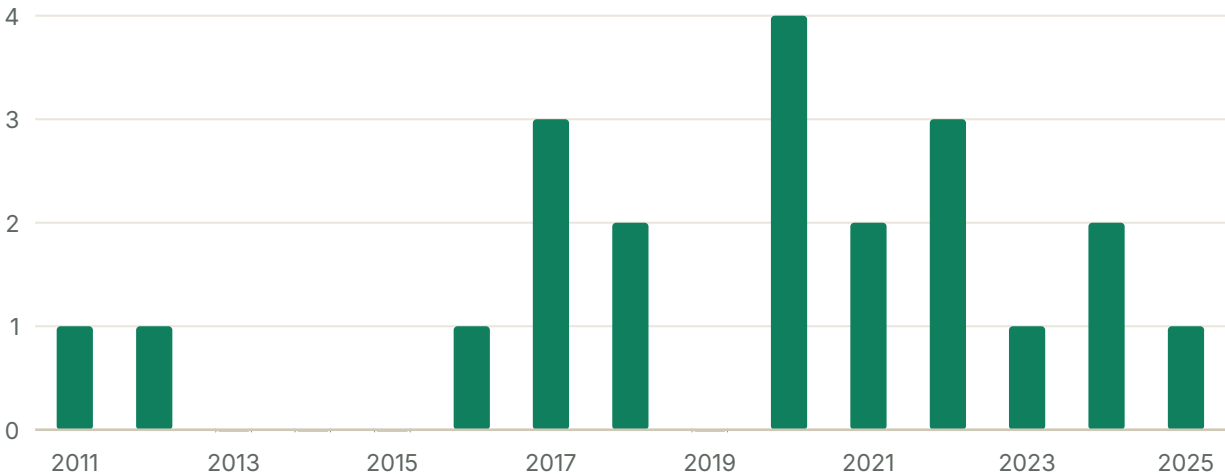
37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	3,6 %	10,0 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	0,9	18,6	10,1	lepší než 21 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	–20,9	17,0	9,1	lepší než 5 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	44,1	34,5	30,8	lepší než 76 %
Dokončené byty za 10 let 2025	19	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	89,9 %	54,1 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	82,7 %	74,9 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	8,7 %	14,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	20,7 %	22,0 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	77,5 %	19,2 %	14,9 %	lepší než 13 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

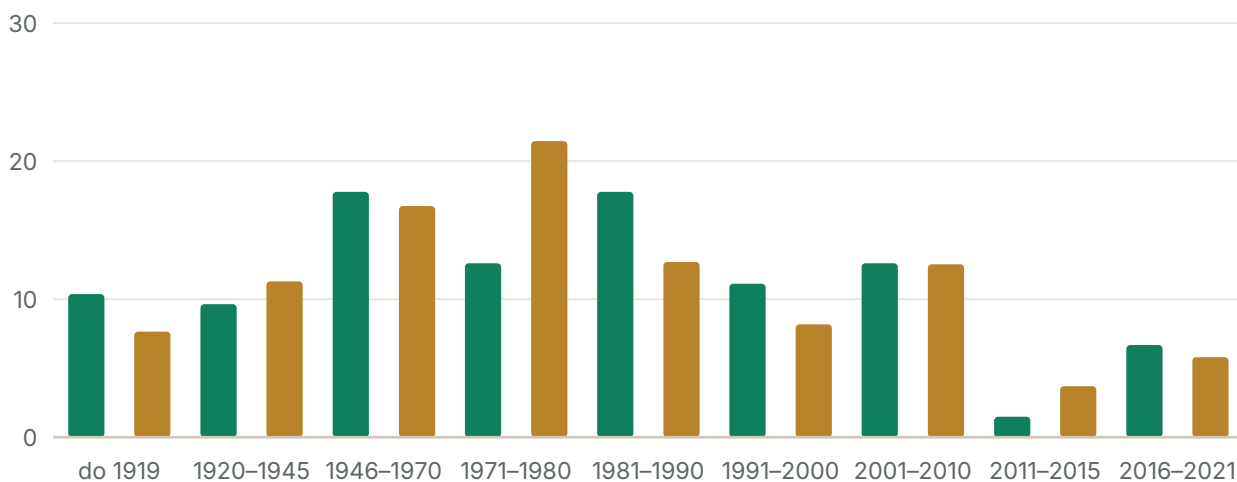
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

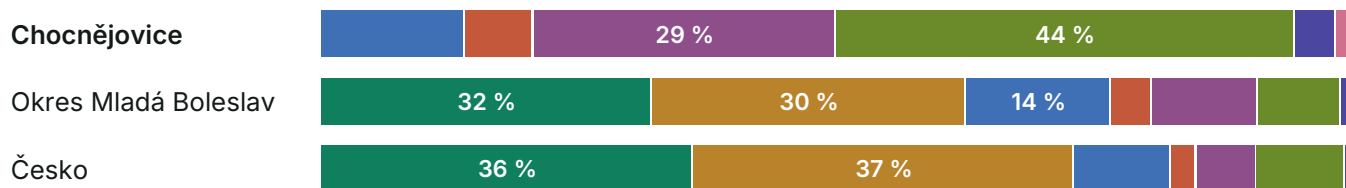


■ Chocnějovice ■ Okres Mladá Boleslav

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

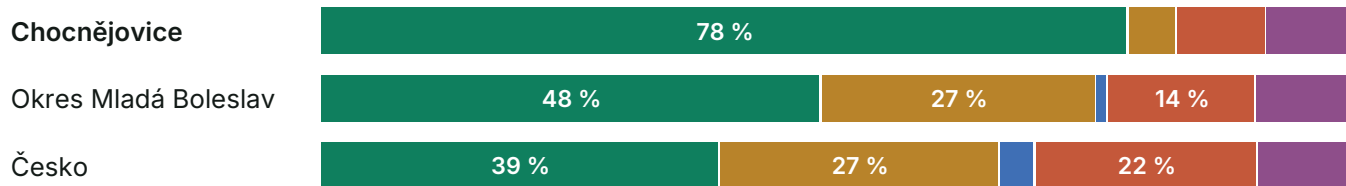


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

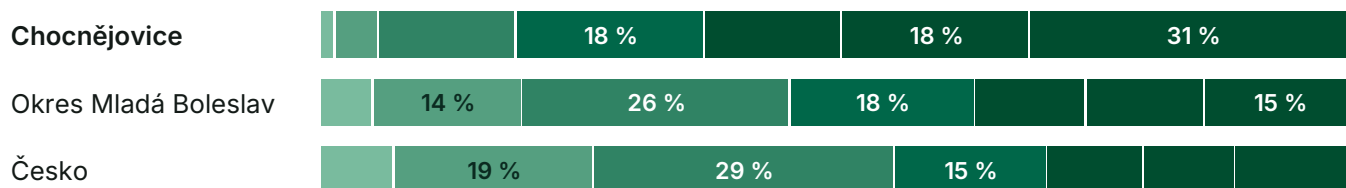


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

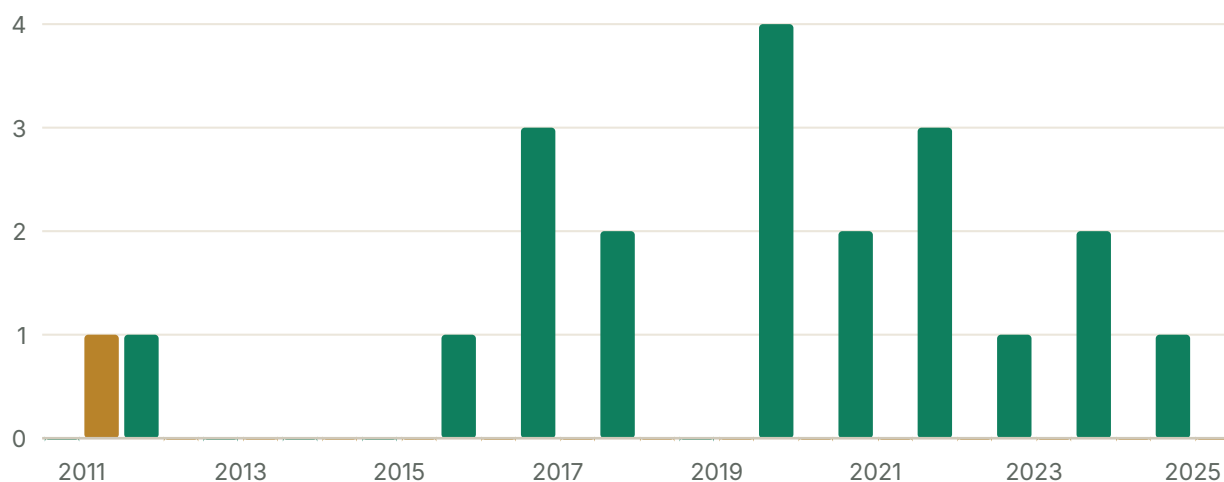


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

58 · 19 % adres

Neobydlené byty (2021)

123 · 44 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

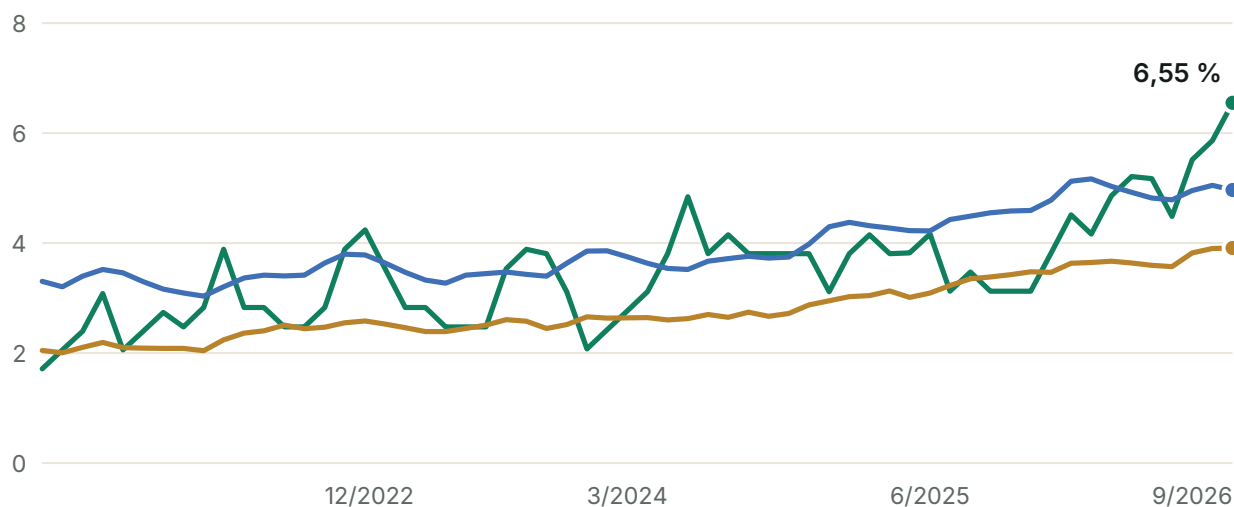
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

34
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	6,55 %	3,91 %	4,97 %	lepší než 13 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	19	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	146	117	163	lepší než 62 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,25 %	5,34 %	6,20 %	lepší než 57 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,06×	1,40×	1,00×	lepší než 15 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	573 889 Kč	679 327 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,25	4,20	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,6	5,3	7,7	lepší než 51 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 926 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

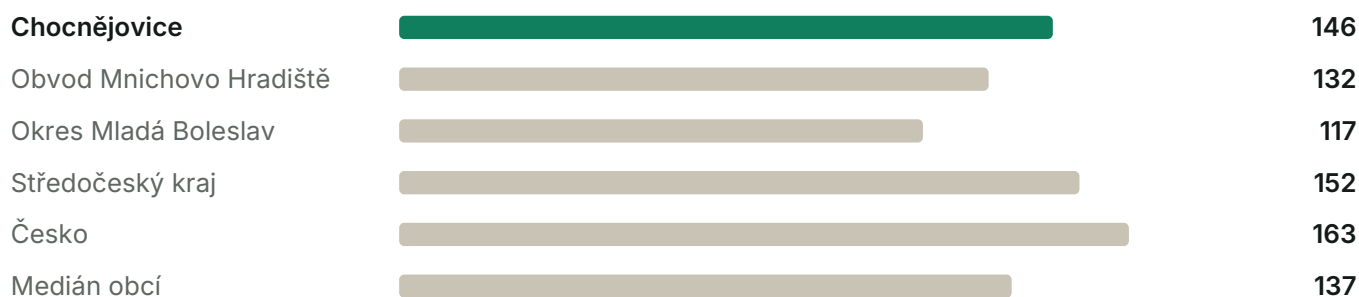


■ Chocnějovice ■ Okres Mladá Boleslav ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

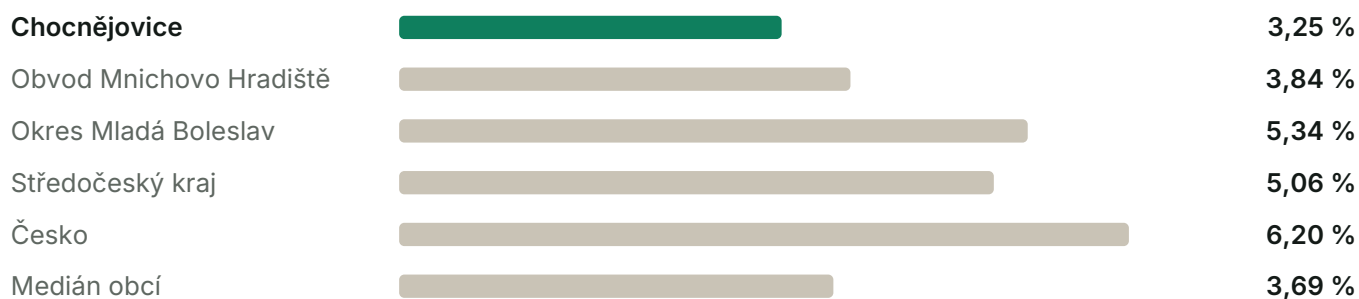
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

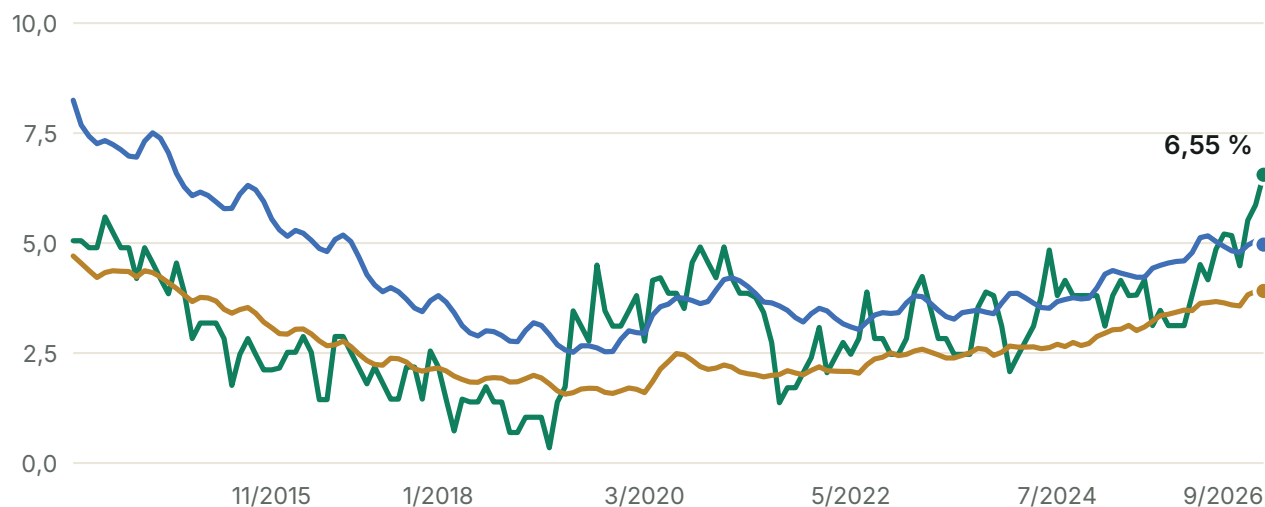
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

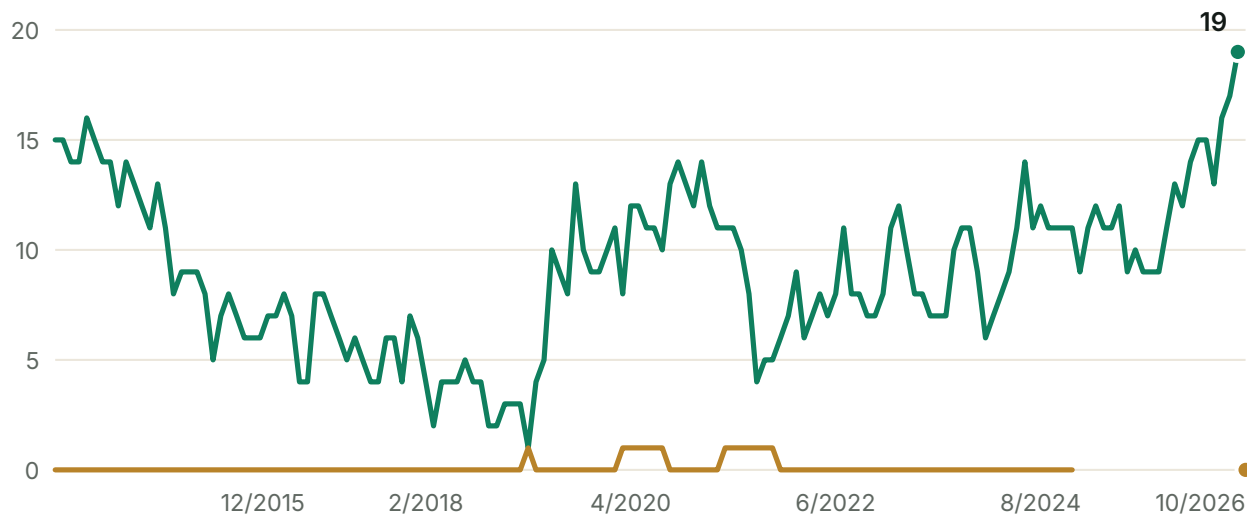


■ Chocnějovice ■ Okres Mladá Boleslav ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

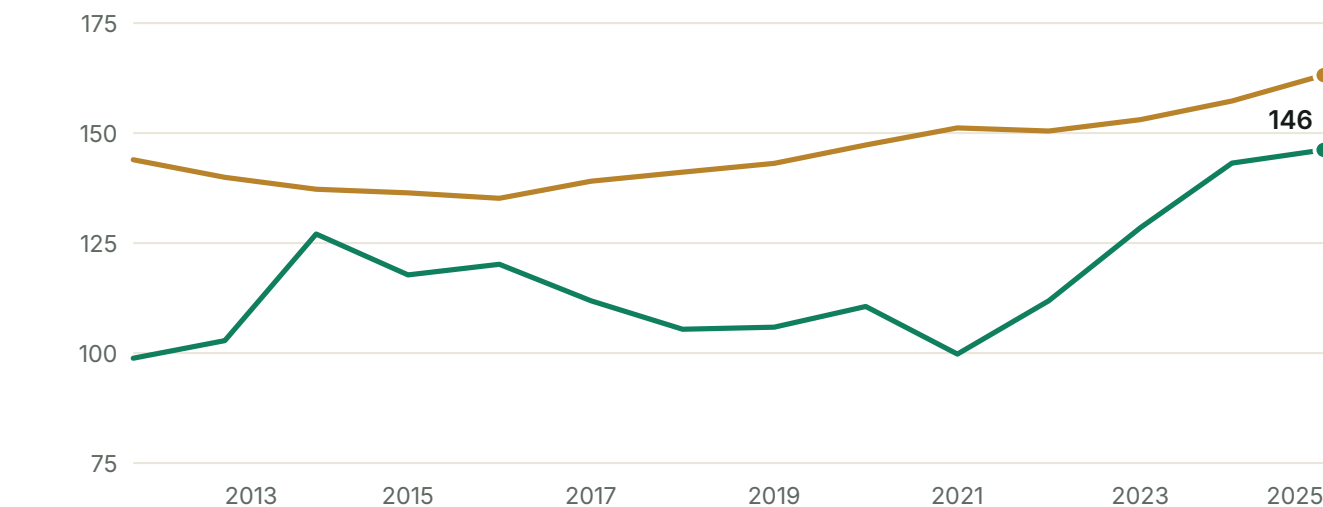
Chocnějovice	16,7 %	33,3 %	16,7 %			16,7 %
Okres Mladá Boleslav		24,1 %	27,3 %	23,5 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

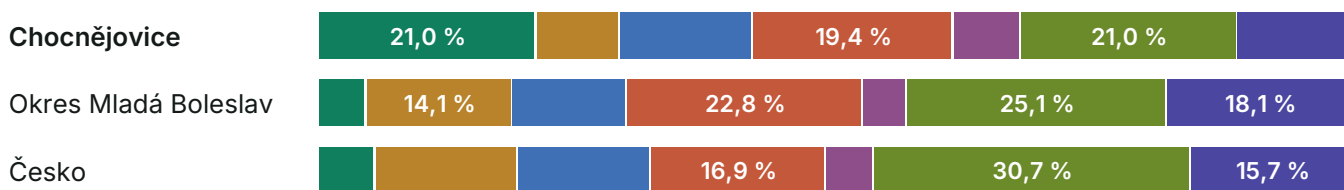


■ Chocnějovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 18× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci	10
Vyjíždějí odsud za práci	177

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

42

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,2	13,0	12,9	lepší než 48 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,77	0,81	1,06	lepší než 27 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,5	8,6	9,1	lepší než 80 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	113	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	3,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,49	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,77	0,21	0,29	lepší než 8 %
Přestupky 2025	5	–	–	–

Trestné činy

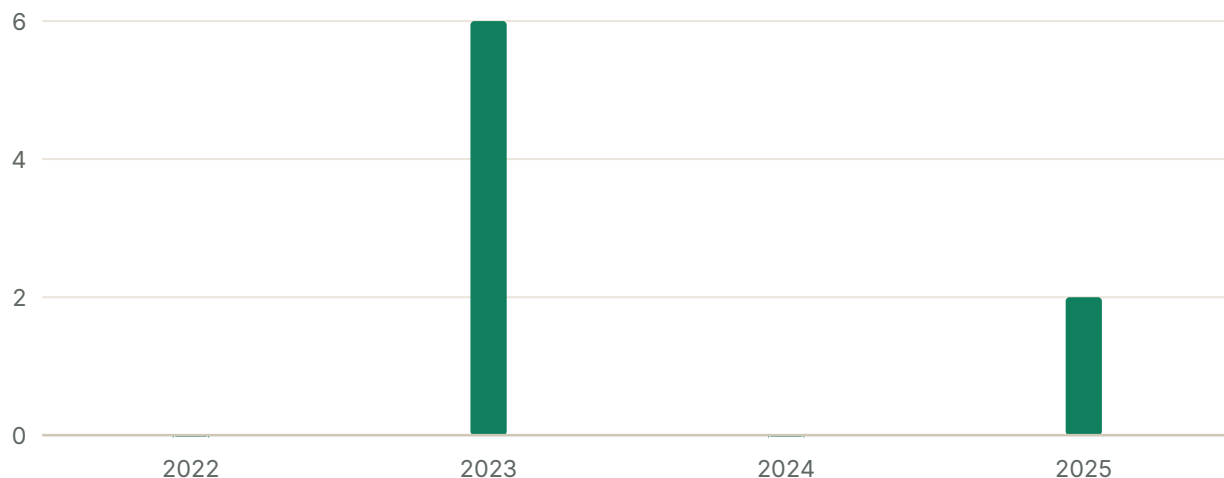
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Chocnějovice		6,2
Obvod Mnichovo Hradiště		8,8
Okres Mladá Boleslav		13,0
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

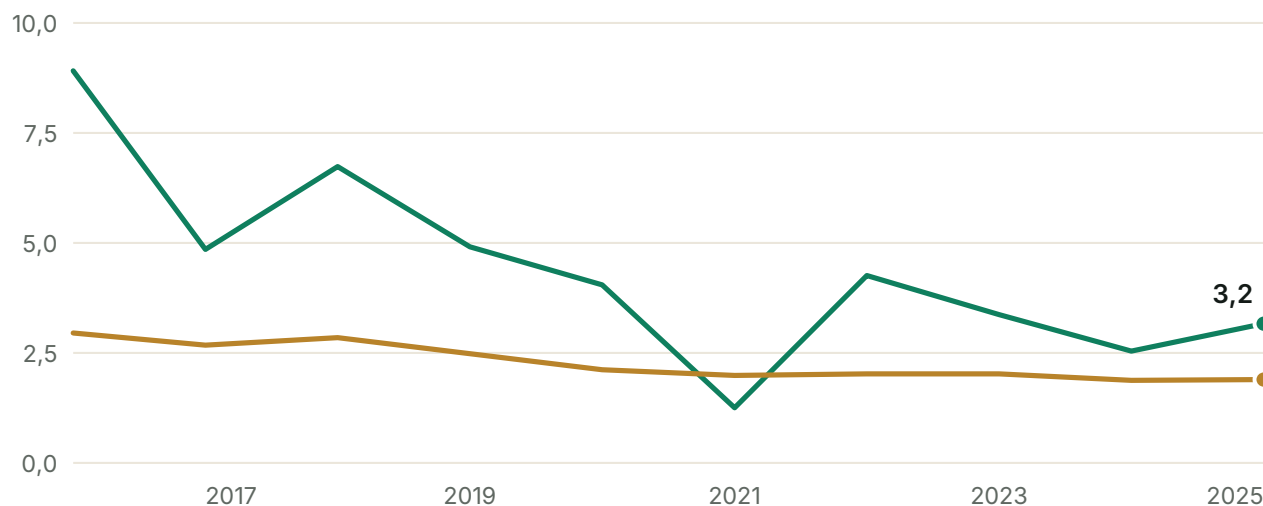
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Mladá Boleslav ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

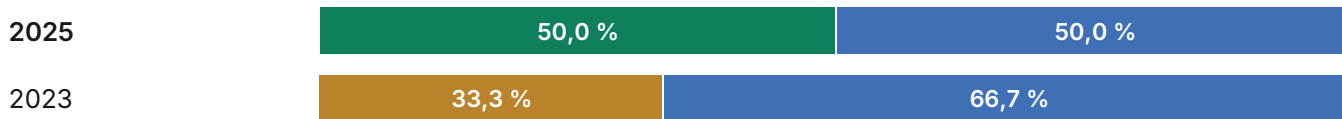
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Mladá Boleslav	113
Středočeský kraj	94
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

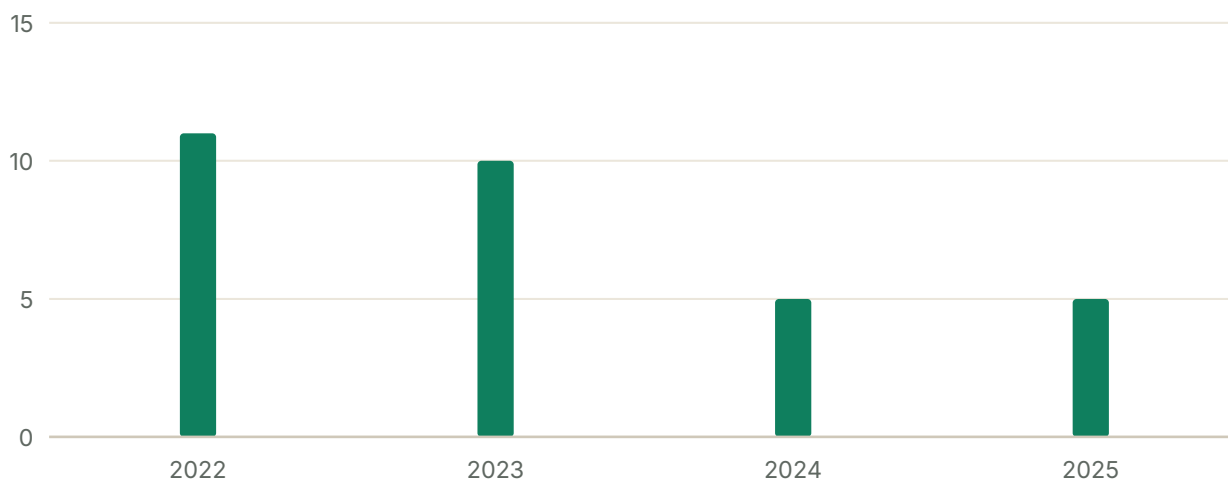
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	3,3 %	2,5 %	4,6 %	lepší než 23 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,7 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	28	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	9	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	6,0 km	1,4 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	5 km	16 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

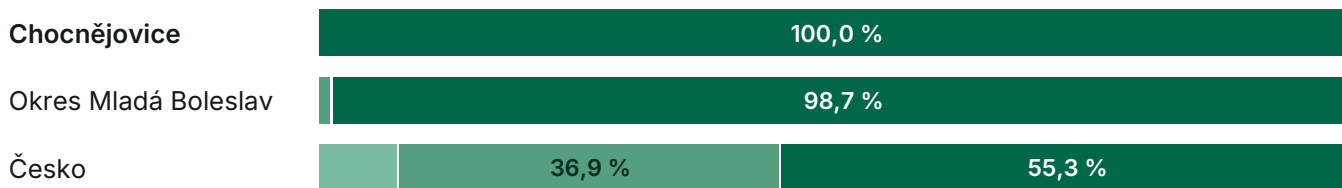
% adresních míst, 2026

Chocnějovice		3,3 %
Obvod Mnichovo Hradiště		1,9 %
Okres Mladá Boleslav		2,5 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	10 adres	3,3 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Březina (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 750 kusů prasnic

5,0 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

7

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,4 roku	79,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,4 roku	76,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,4 roku	82,4 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	20,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	6,7 km	0,8 km	0,6 km	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	6,9 km	1,3 km	1,3 km	lepší než 16 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	6,4 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 13 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	6,7 km	2,0 km	1,2 km	lepší než 17 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	14,1 km	6,5 km	6,5 km	lepší než 37 %

Naděje dožití při narození

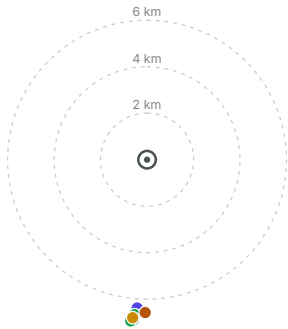
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Mnichovo Hradiště		79,4 roku
Okres Mladá Boleslav		79,5 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MEDICARE CPP, s.r.o., Centrum primární péče	6,7 km
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	6,7 km
● Dětský lékař	Pediatric MH s.r.o.	6,9 km
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	6,9 km
● Zubní lékař	Harmony Dent s.r.o.	6,4 km
● Lékárna	Lékárna U zlatého lva s.r.o.	6,7 km
●	Lékárna	7,0 km
● Nemocnice	Krajská nemocnice Liberec, a.s., Nemocnice Turnov	14 km
● Domov pro seniory	Domov Modrý kámen (101 lůžek)	6,6 km
●	Domov důchodců Český Dub, příspěvková organizace (71 lůžek)	9,1 km
● Pečovatelská služba	Charitní pečovatelská služba	6,8 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	40,5 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,24	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

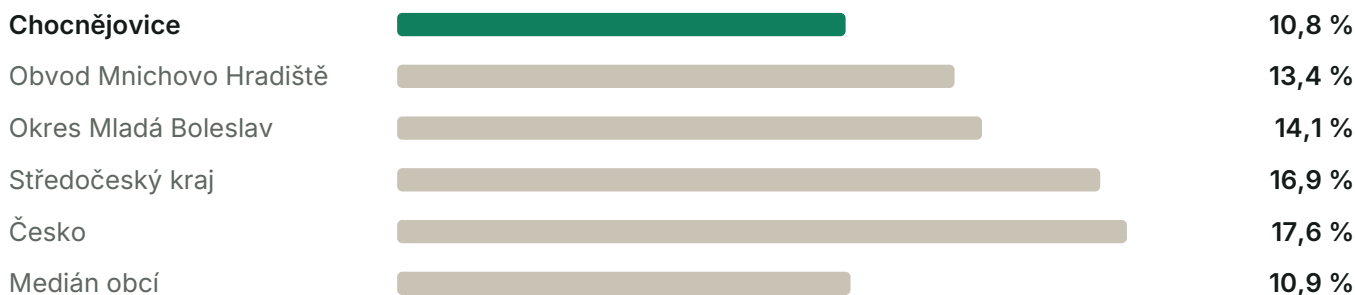
19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	10,8 %	14,1 %	17,6 %	lepší než 49 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	139	170	168	lepší než 16 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	163	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	69. percentil	50. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	77. percentil	77. percentil	77. percentil	lepší než 60 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	3,5 km	0,3 km	0,2 km	lepší než 10 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	3,5 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 16 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,0 km	3,1 km	2,4 km	lepší než 74 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	6,6 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 14 %

Vysokoškolsky vzdělání

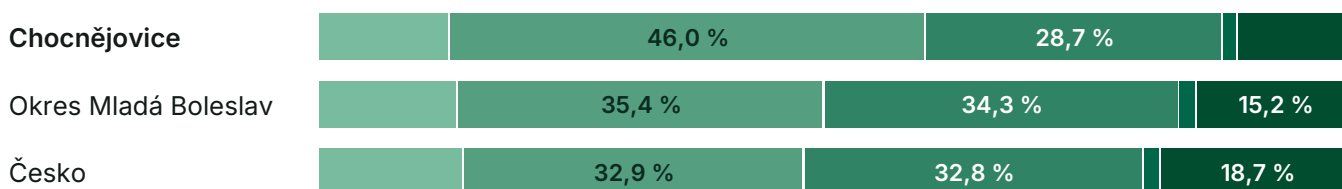
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání Vyučení, střední bez maturity Střední s maturitou Vyšší odborné Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

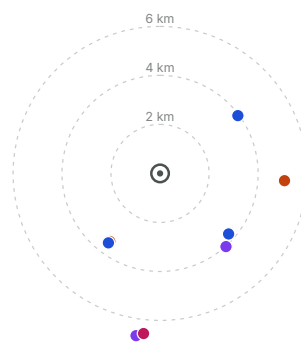
139 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 11.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Jivina	3,5 km
●	Základní škola a Mateřská škola Loukovec okres Mladá Boleslav	3,7 km
●	Základní škola a Mateřská škola, Svijanský Újezd, okres Liberec, příspěvková organizace	5,1 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Jivina	3,5 km
●	Základní škola a Mateřská škola Loukovec okres Mladá Boleslav	3,7 km
●	Základní škola Kobyly, okres Liberec - příspěvková organizace	4,0 km
● Střední školy	Střední odborné učiliště, Hubálov 17	4,0 km
●	Gymnázium Mnichovo Hradiště, příspěvková organizace	6,7 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Mnichovo Hradiště, příspěvková organizace	6,6 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 5. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Mnichovo Hradiště gymnázium	6,7 km	69	46	98 %	85
Obchodní akademie, Hotelová škola a Střední odborná škola, Turnov, Zborovská 519 SOŠ	12,1 km	37	–	90 %	51
Gymnázium, Turnov, Jana Palacha 804 gymnázium	13,1 km	77	60	99 %	90
Střední uměleckoprůmyslová škola a Vyšší odborná škola, Turnov, Skálova 373 SOŠ	13,5 km	28	–	77 %	–
Střední zdravotnická škola, Turnov, 28. října 1390 lyceum, SOŠ	13,9 km	43	–	84 %	60

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

19
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	97 %	66 %	78 %	lepší než 67 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	2	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	55,9 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	3,4 km	0,4 km	0,4 km	lepší než 17 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,6 km	0,4 km	0,3 km	lepší než 30 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	6,6 km	2,1 km	1,6 km	lepší než 26 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Chocnějovice		97 %
Obvod Mnichovo Hradiště		96 %
Okres Mladá Boleslav		66 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

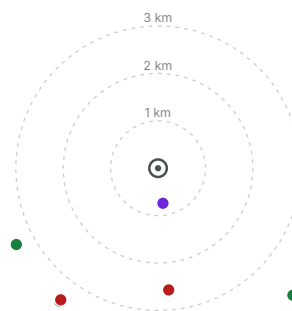
ano	Veřejný vodovod	95 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	1 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	3,4 km
	Můj Obchod	3,5 km
	CBA	3,9 km
● Pošta	Pošta Mohelnice nad Jizerou	2,6 km
●	Pošta Jivina u Mnichova Hradiště	3,5 km
● Knihovna	Místní knihovna v Chocnějovicích	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

87

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,3	1,3	2,1	lepší než 70 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	4,6	3,0	3,2	lepší než 60 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	32,3	6,6	9,2	lepší než 85 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	11,6	3,2	3,6	lepší než 80 %
Kulturní památky 2026	5	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	6,7 km	3,4 km	2,7 km	lepší než 42 %

Památky

5 kulturních památek

Kamenný podstavec s reliéfy	objekt · Rostkov
Kostel sv. Havla	areál
Kříž na kamenném podstavci	objekt · Drahotice
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt · Ouč
Venkovská usedlost	areál · Sovenice

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

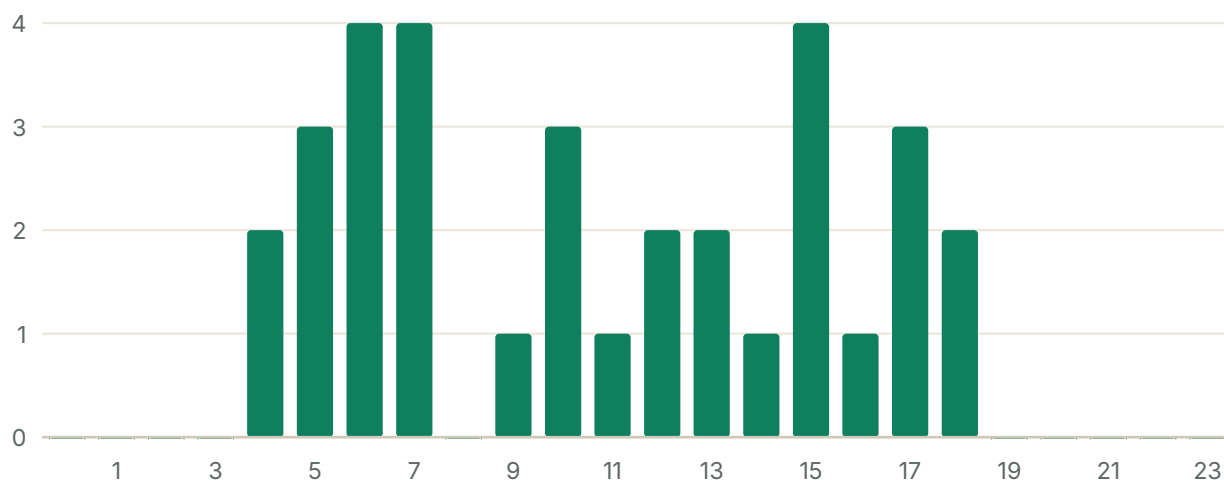
23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	76 %	92 %	84 %	lepší než 32 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	79,1 %	49,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	10	–	–	lepší než 91 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	33 spojů	–	–	lepší než 41 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	11 min	10 min	8 min	lepší než 71 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	110 min	69 min	36 min	lepší než 10 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	4	31	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	10	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	77	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	18,6 %	19,2 %	30,9 %	lepší než 17 %
Do práce a školy autem 2021	78,7 %	62,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	6,2 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 15 %

Odjezdy během dne

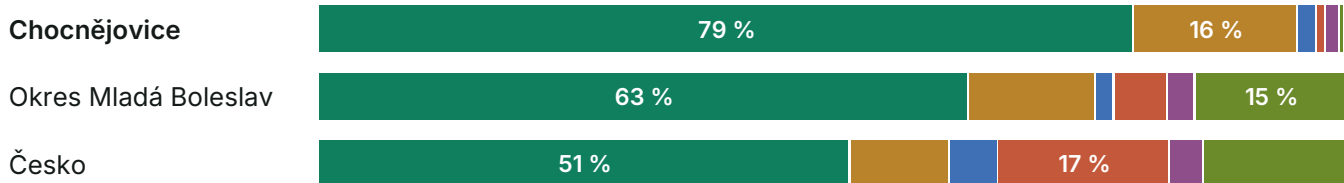
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

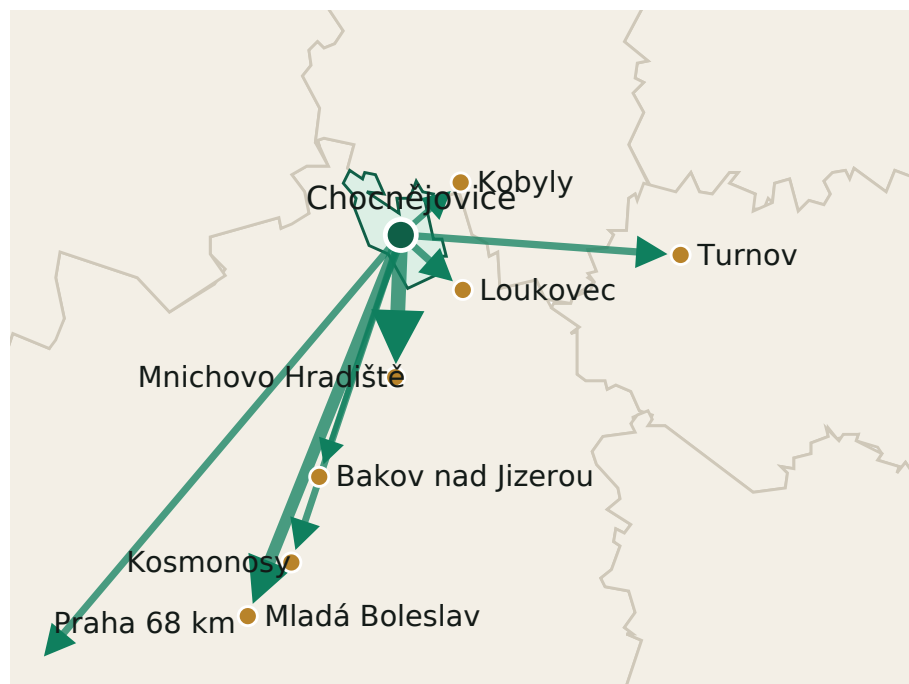


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 234 lidí, sem dojíždí 10. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Mníchovo Hradiště	87 (37 %)
Mladá Boleslav	52 (22 %)
Loukovec	13 (6 %)
Turnov	12 (5 %)
Praha	11 (5 %)
Kosmonosy	10 (4 %)
Kobylky	6 (3 %)
Bakov nad Jizerou	3 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Český Dub	2 (20 %)
Mukařov	2 (20 %)
Bakov nad Jizerou	1 (10 %)
Benátky nad Jizerou	1 (10 %)
Loukovec	1 (10 %)
Mladá Boleslav	1 (10 %)
Mníchovo Hradiště	1 (10 %)
Mohelnice nad Jizerou	1 (10 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

33 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 33

První spoj	4:35
Poslední spoj	18:12
Nejrychleji do ORP Mníchovo Hradiště	11 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 50 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

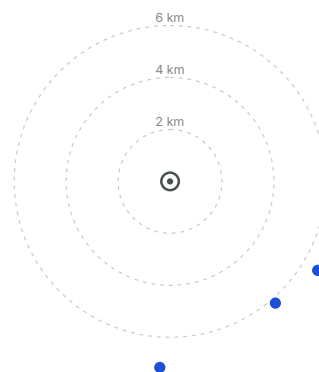
76 % adres: 231 z 302 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 92 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Březina nad Jizerou	6,2 km
	Loukov u Mnichova Hradiště	6,6 km
	Mnichovo Hradiště	7,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

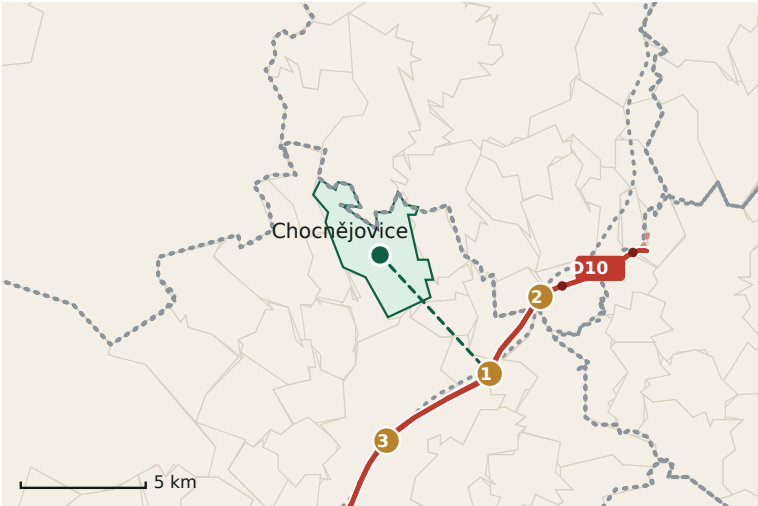
59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	6,6 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 66 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	13,1 km	6,2 km	5,5 km	lepší než 36 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	21,0 km	37,3 km	20,4 km	lepší než 72 %
Vzdálenost do krajského města 2026	78,4 km	65,1 km	24,0 km	lepší než 3 %
Vzdálenost do Prahy 2026	67,8 km	50,5 km	122,2 km	lepší než 78 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	6,5 km	2,9 km	9,7 km	lepší než 71 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	5,8 km	2,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Březina, 6,5 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Březina	6,5 km
2 Příšovice	6,6 km
3 Mnichovo Hradiště	7,4 km

Dálnice ve výstavbě: D35, 37 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	31,8 %	26,1 %	34,0 %	lepší než 63 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,91	0,92	2,94	lepší než 55 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	3,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,68 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,0 µg/m³	12,7 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 44 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	6,9 µg/m³	11,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 48 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	40 % limitu	51 % limitu	53 % limitu	lepší než 44 %
Nadmořská výška 2026	290 m	243 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	15,7 µg/m³	17,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 44 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Chocnějovice		31,8 %
Obvod Mnichovo Hradiště		29,2 %
Okres Mladá Boleslav		26,1 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

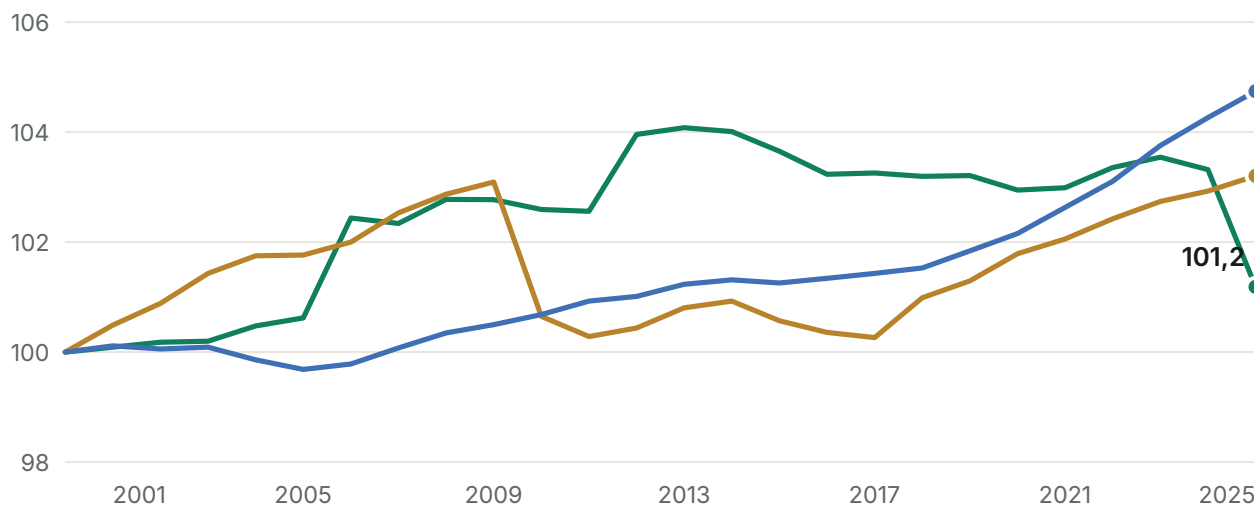


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Chocnějovice ■ Okres Mladá Boleslav ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

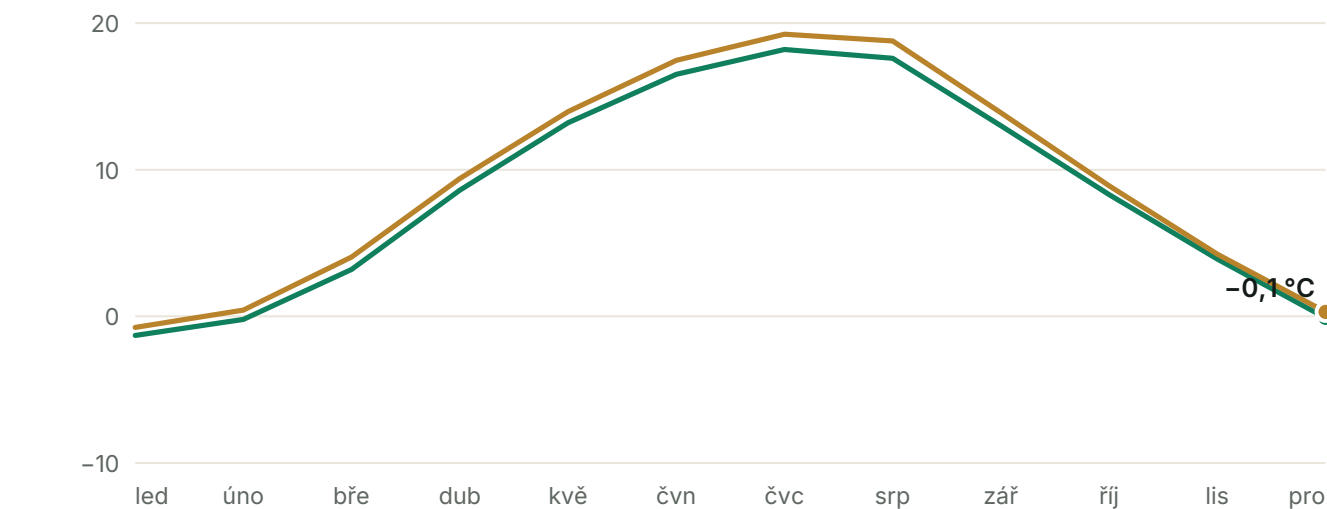
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,4 °C	9,3 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 626 h	1 688 h	1 708 h	lepší než 15 %
Roční úhrn srážek 2020	676 mm	594 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,7 m/s	1,8 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	97 dní	77 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	21 m/s	20 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	114 dní	105 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	17 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	51 dní	59 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	11 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,3 noci	0,9 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	107 dní	93 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	52 dní	39 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	27 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	139 dní	134 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	63 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	79 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	44 dní	51 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,7 dne	7,5 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

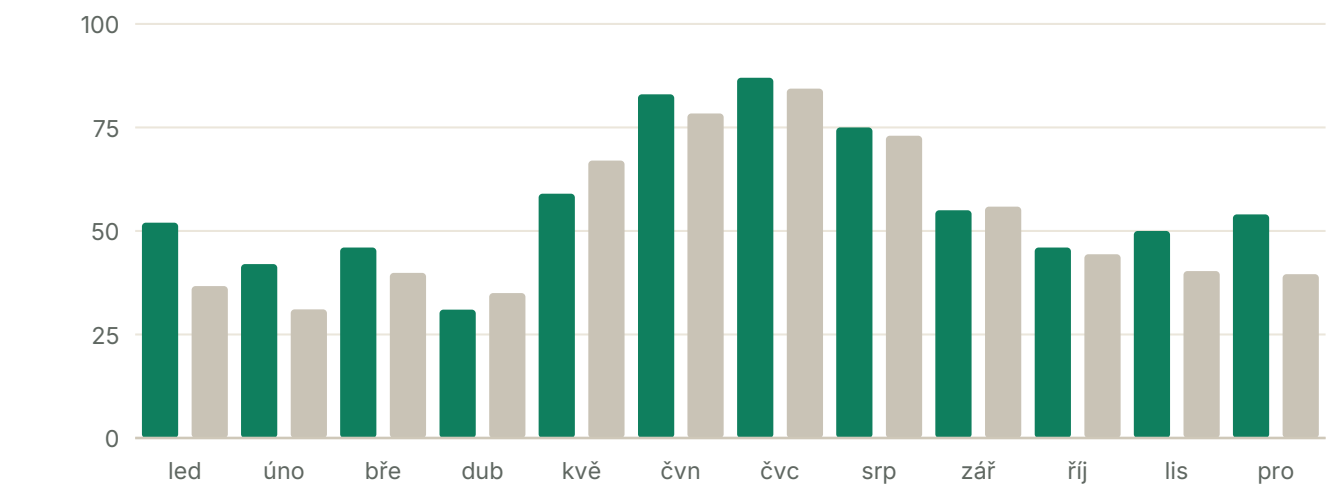


■ Chocnějovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

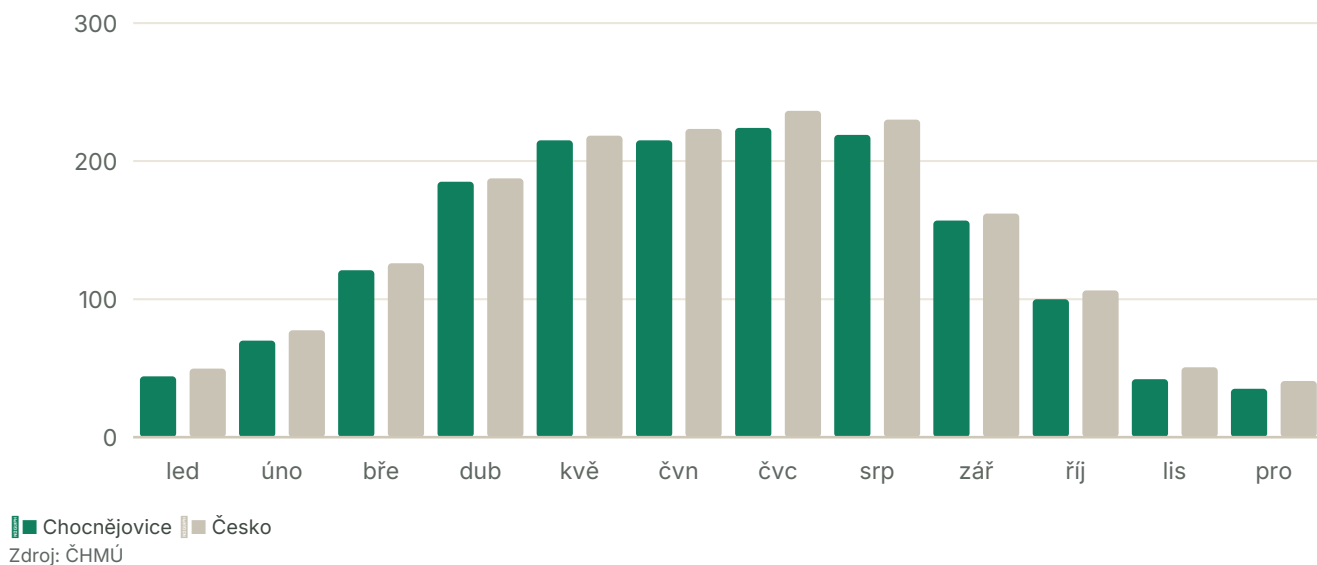


■ Chocnějovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

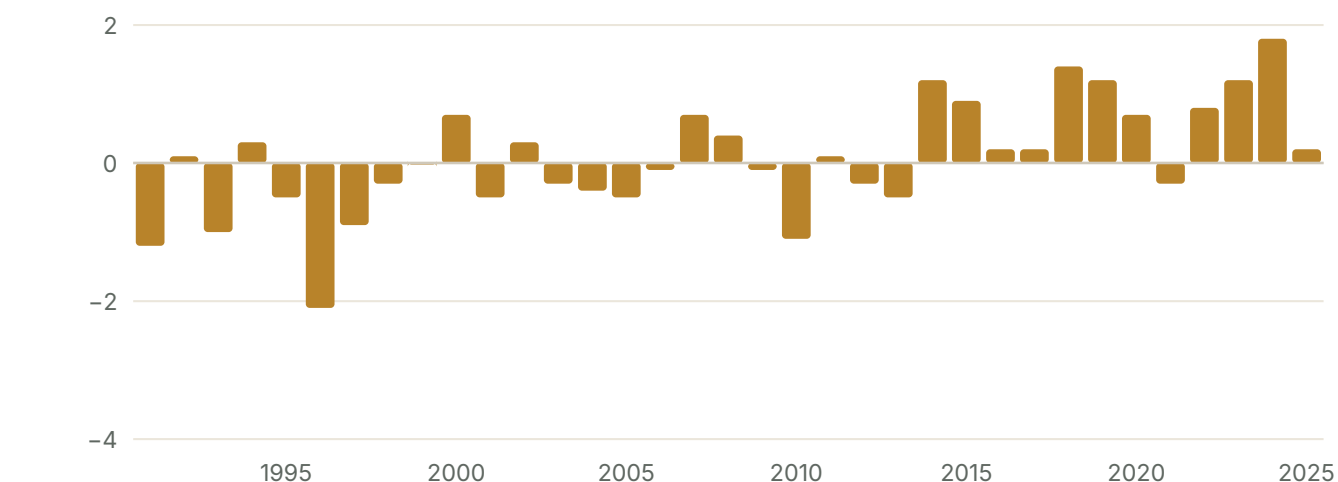
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



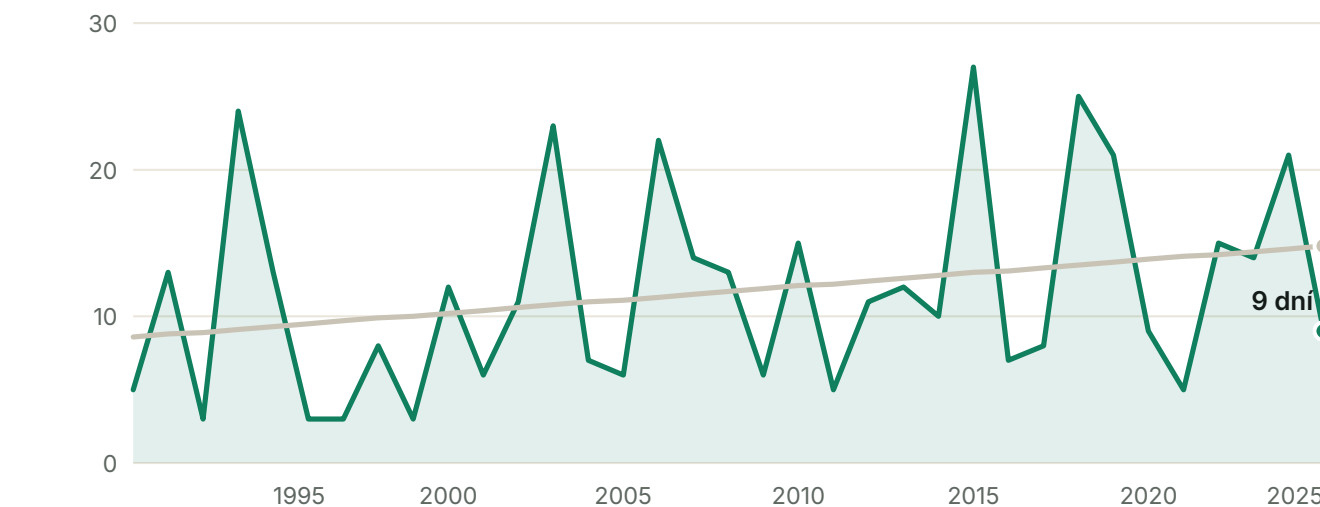
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Chocnějovic od průměru 1991–2020 (8,5 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,8 dne za 10 let



■ Chocnějovice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 13.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,0	9,2	+1,2 °C	8,7	8,5
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	47	58	+12 dní	48	51
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	9	13	+5 dní	9	12
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	114	100	-14 dní	109	108

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

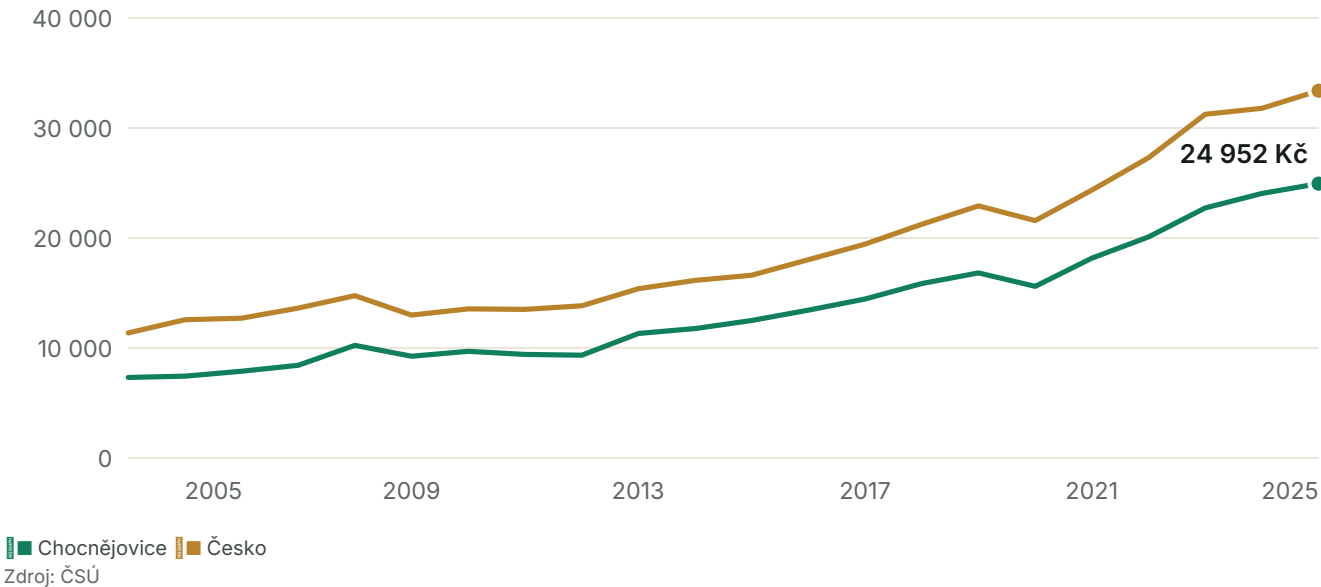
49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 952 Kč	27 406 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	18 815 Kč	36 926 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	63	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 205 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	21 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	4 138 Kč	10 189 Kč	11 761 Kč	lepší než 16 %
Podíl dotací na příjmech 2025	27,5 %	16,2 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	19 898 Kč	149 Kč	797 Kč	–

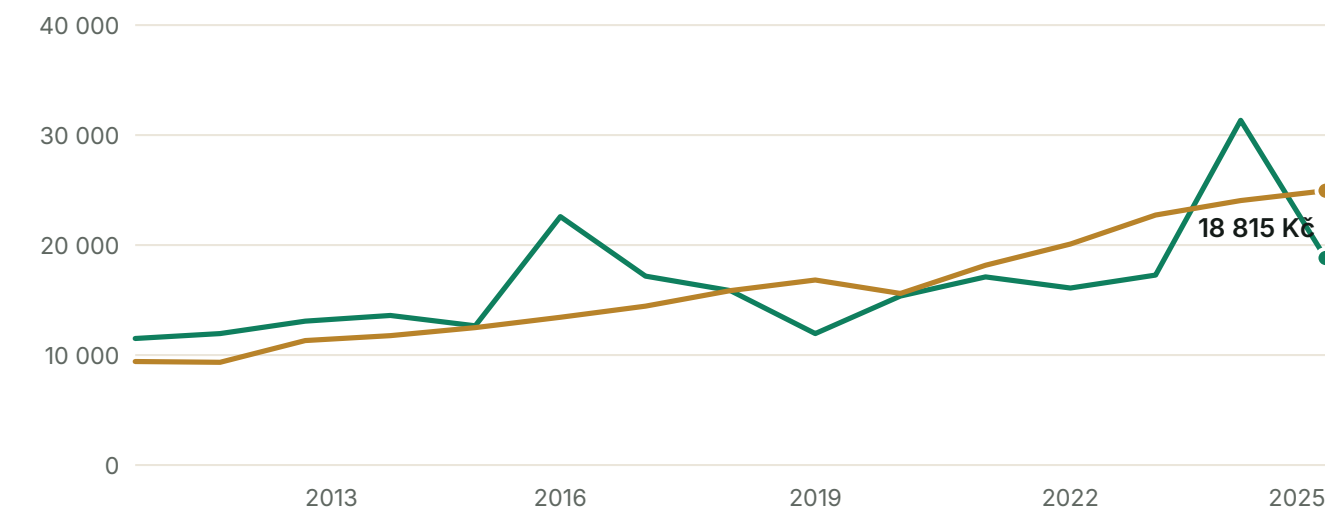
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

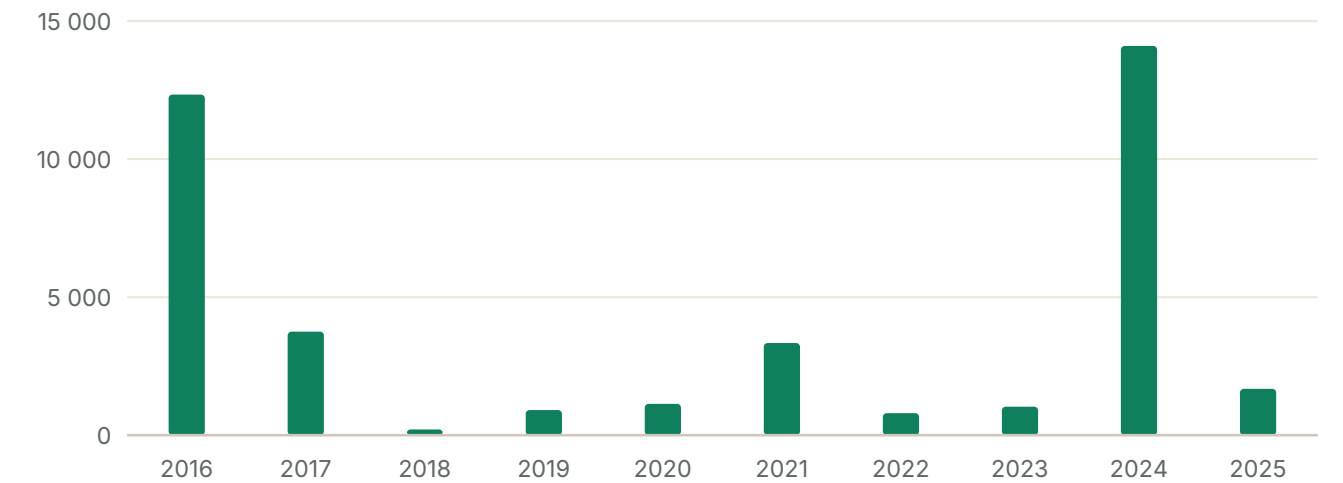
Chocnějovice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		18 815 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		24 952 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		4 138 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

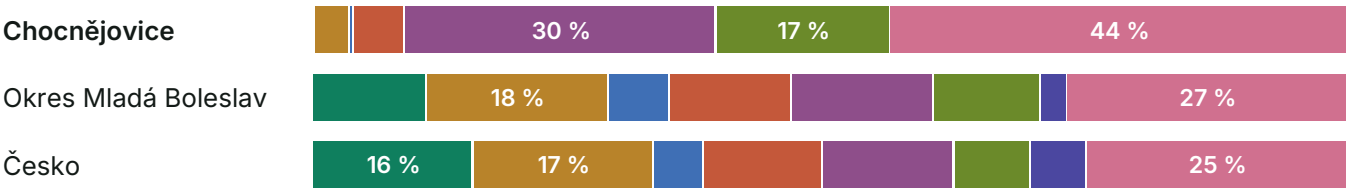
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	8 358	8 413	9 762	11 114	11 702	16 685
Výdaje	6 671	7 206	6 906	7 393	13 355	8 109
Saldo	1 687	1 207	2 856	3 721	-1 653	8 576
z toho investice	494	1 403	342	442	6 007	723
Přijaté dotace	1 009	214	445	206	329	4 588
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

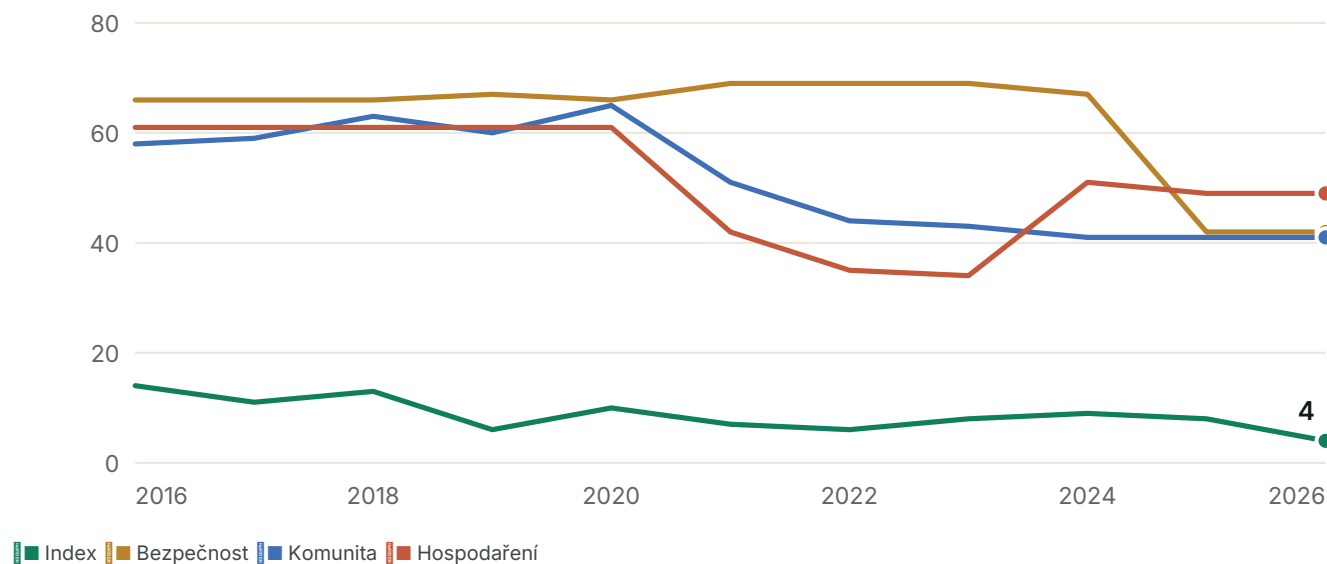
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 7 na 4 body, v pořadí obcí Česka o 193 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	7	4	-3
Dostupnost bydlení	9	6	-3
Rozvoj obce	39	37	-2
Práce a příjmy	35	34	-1
Bezpečnost	69	42	-27
Rizika prostředí	40	40	0
Zdraví	4	7	+3
Vzdělání	19	19	0
Služby a vybavenost	19	19	0
Volný čas a kultura	87	87	0
Veřejná doprava	23	23	0
Poloha a dostupnost	59	59	0
Příroda a ovzduší	36	37	+1
Hospodaření obce	42	49	+7
Obyvatelé a komunita	51	41	-10

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Mohelnice nad Jizerou	Mladá Boleslav	2,3 km	93	32
Neveklovice	Mladá Boleslav	2,4 km	78	9
Sezemice	Mladá Boleslav	2,6 km	125	5
Koryta	Mladá Boleslav	3,1 km	109	33
Mukařov	Mladá Boleslav	3,2 km	204	11
Jivina	Mladá Boleslav	3,5 km	500	38
Strážiště	Mladá Boleslav	3,7 km	133	31
Kobyly	Liberec	3,7 km	381	25
Loukovec	Mladá Boleslav	3,9 km	398	46
Horní Bukovina	Mladá Boleslav	5,0 km	292	53

Pokud se vám líbí Chocnějovice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Mukařov	Mladá Boleslav	204	83 %	11
Kmetiněves	Kladno	304	81 %	3
Dlouhá Lhota	Příbram	458	81 %	16
Vrbičany	Kladno	213	79 %	2
Panoší Újezd	Rakovník	274	78 %	39
Svojšice	Pardubice	283	86 %	15
Senorady	Brno-venkov	393	82 %	11
Barchov	Hradec Králové	289	81 %	25
Drahobuz	Litoměřice	287	80 %	1
Dobříč	Plzeň-sever	427	80 %	15

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Chocnějovice?

K 31. 12. 2025 žilo v Chocnějovicích 431 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Chocnějovice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Chocnějovice 4 bodů ze 100 a jsou 5 989. z 6 254 obcí v Česku a 1 064. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Chocnějovicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Chocnějovicích byl 6,55 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Chocnějovice bezpečné místo?

V Chocnějovicích se ročně eviduje v průměru 6,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Chocnějovic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 78,4 km do krajského města a 67,8 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Chocnějovic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 14,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Chocnějovicích?

Chocnějovice leží v nadmořské výšce 290 m.

O OBCI

Chocnějovice (německy Kotzniowitz) jsou obec v okrese Mladá Boleslav ve Středočeském kraji. Rozkládá se asi devatenáct kilometrů severně od Mladé Boleslavi a šest kilometrů severně od města Mnichovo Hradiště. Žije zde 426 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Chocnějovice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/chocnejovice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.