



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES BEROUN · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Chodouň

Život v Chodouni v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

34 / 100

4 128. místo z 6 254 obcí
658. místo v kraji
lepší než 34 % obcí Česka

OBYVATEL
720

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,2 let

ROZLOHA
4,3 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
269 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Chodouň v kostce

Chodouň je obec v okrese Beroun (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 269 m. Na konci roku 2025 zde žilo 720 obyvatel, o 11 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,2 roku, tedy o 1,1 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 34 bodů ze 100 – lépe než 34 % obcí. Nejlépe vychází oblast zdraví, nejhůře hospodaření obce.

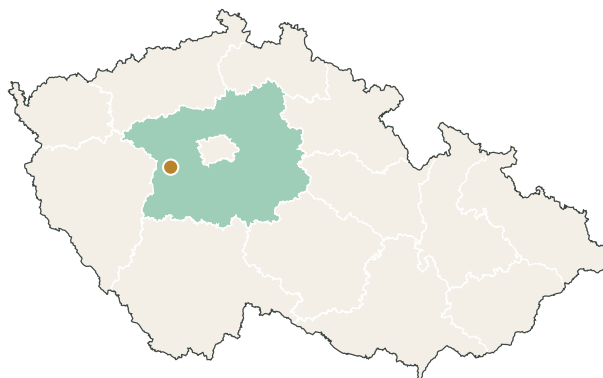
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

34 / 100

4 128. z 6 254 obcí · 658. v kraji

Dostupnost bydlení		18
Rozvoj obce		55
Práce a příjmy		49
Bezpečnost		33
Rizika prostředí		20
Zdraví		89
Vzdělání		62
Služby a vybavenost		73
Volný čas a kultura		14
Veřejná doprava		29
Poloha a dostupnost		76
Příroda a ovzduší		17
Hospodaření obce		4
Obyvatelé a komunita		62

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: ŠJů (cs:ŠJů), CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

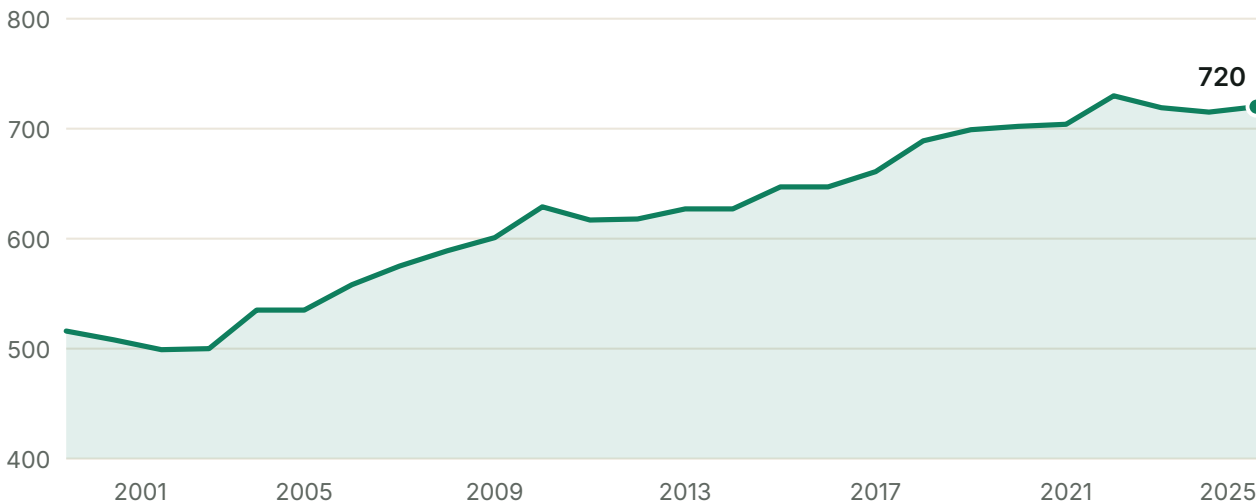
62

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	720	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,2 roku	41,9 roku	43,3 roku	lepší než 67 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,8 %	17,0 %	15,1 %	lepší než 68 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	17,5 %	18,4 %	20,8 %	lepší než 80 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–3,3	–1,2	–2,4	lepší než 37 %
Podíl vysokoškoláků 2021	14,5 %	16,7 %	17,6 %	lepší než 77 %
Volební účast 2025	74,4 %	72,0 %	68,9 %	lepší než 62 %
Účast v komunálních volbách 2022	49,8 %	48,5 %	46,1 %	lepší než 27 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	7,1 %	5,3 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	10 854	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

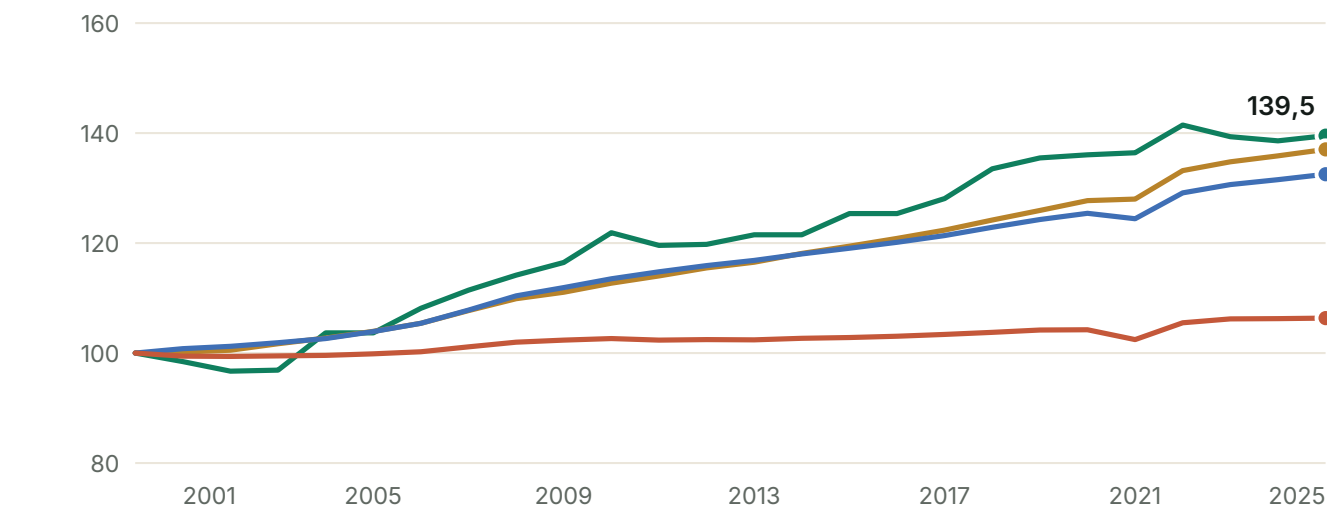
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

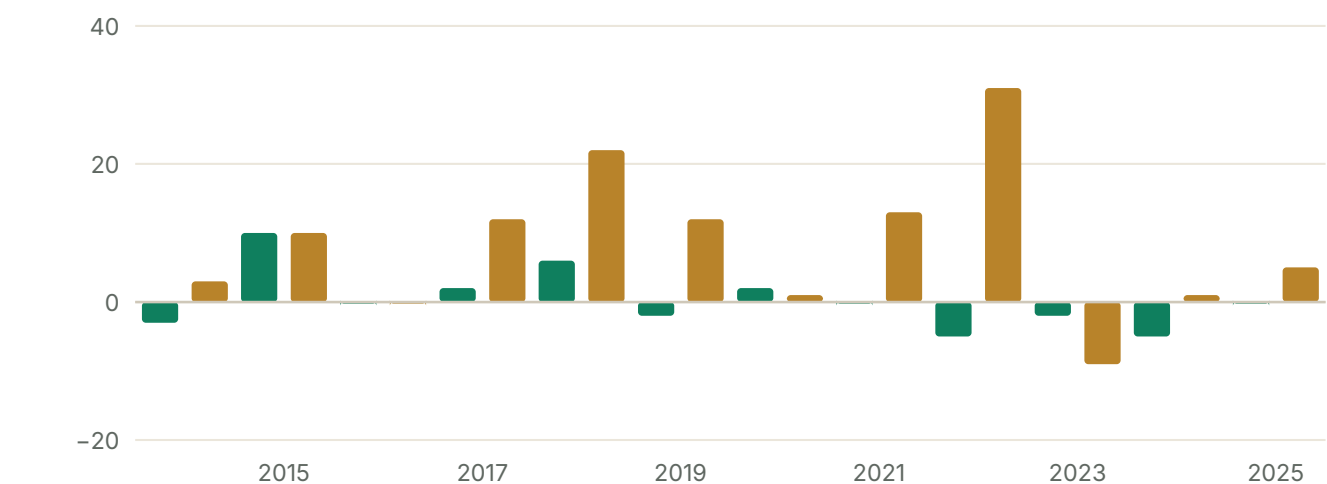


Chodouň Okres Beroun Středočeský kraj Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



přirozený přírůstek saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

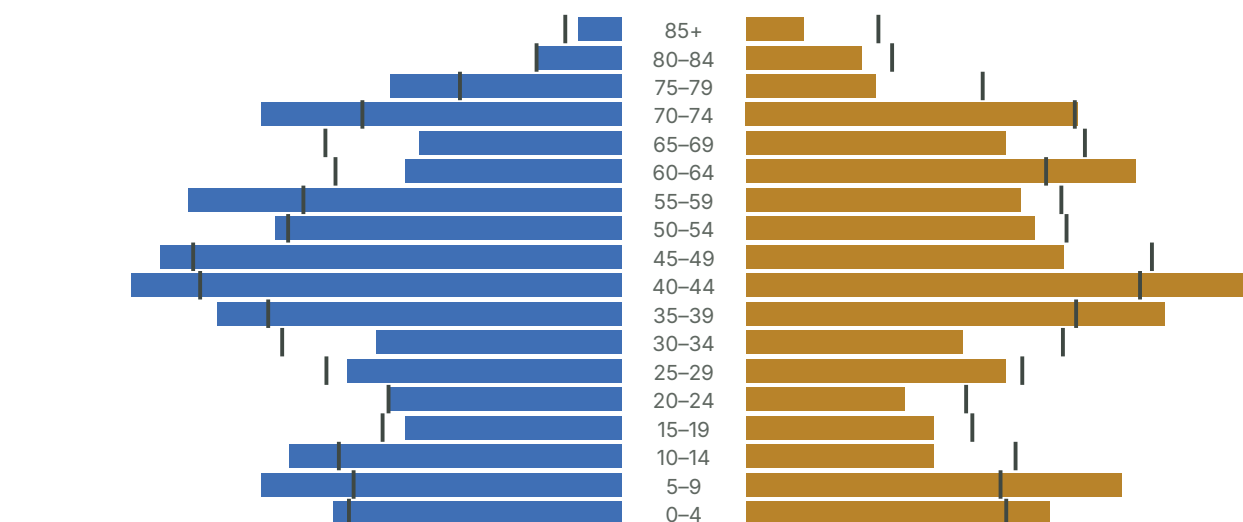
Chodouň	16,8 %	65,7 %	17,5 %
Okres Beroun	17,0 %	64,6 %	18,4 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

0–14 let 15–64 let 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

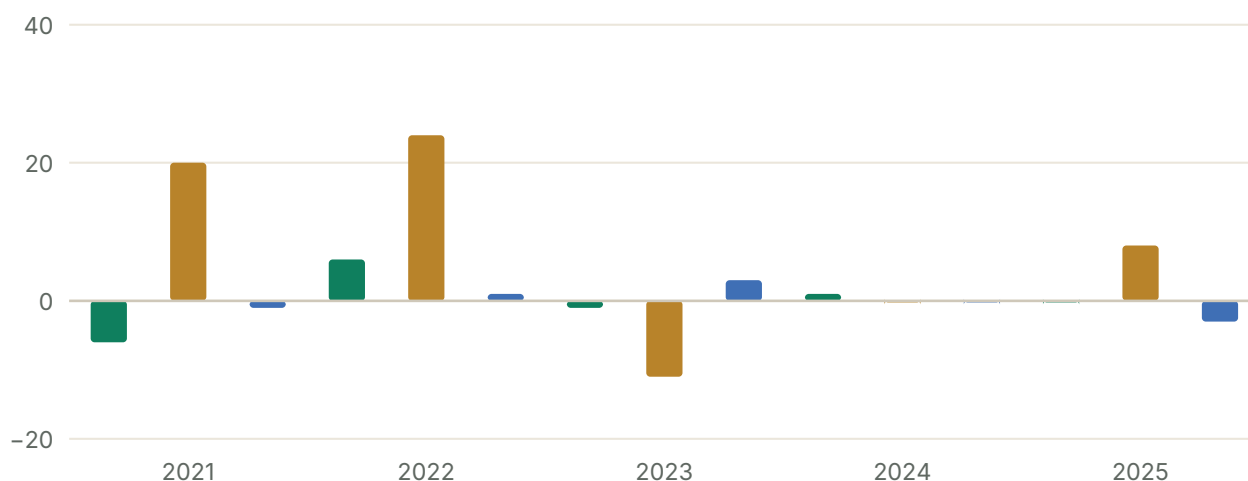


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníční 6 z 7 · účast 49,8 % (sněmovní 2025: 74,4 %)

Občanská demokratická strana

7 mandátů

92,2 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

18

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	66 033 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	60 634 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	222 Kč/m ²	264 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 35 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	46 031 Kč/m ²	55 809 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 19 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	51 934 Kč/m ²	54 490 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 9 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,5 roku	6,6 roku	6,9 roku	lepší než 24 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 988 Kč	14 250 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	252 Kč/m ²	305 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	24 %	29 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Chodouň		46 031 Kč/m ²
Obvod Beroun		57 762 Kč/m ²
Okres Beroun		55 809 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

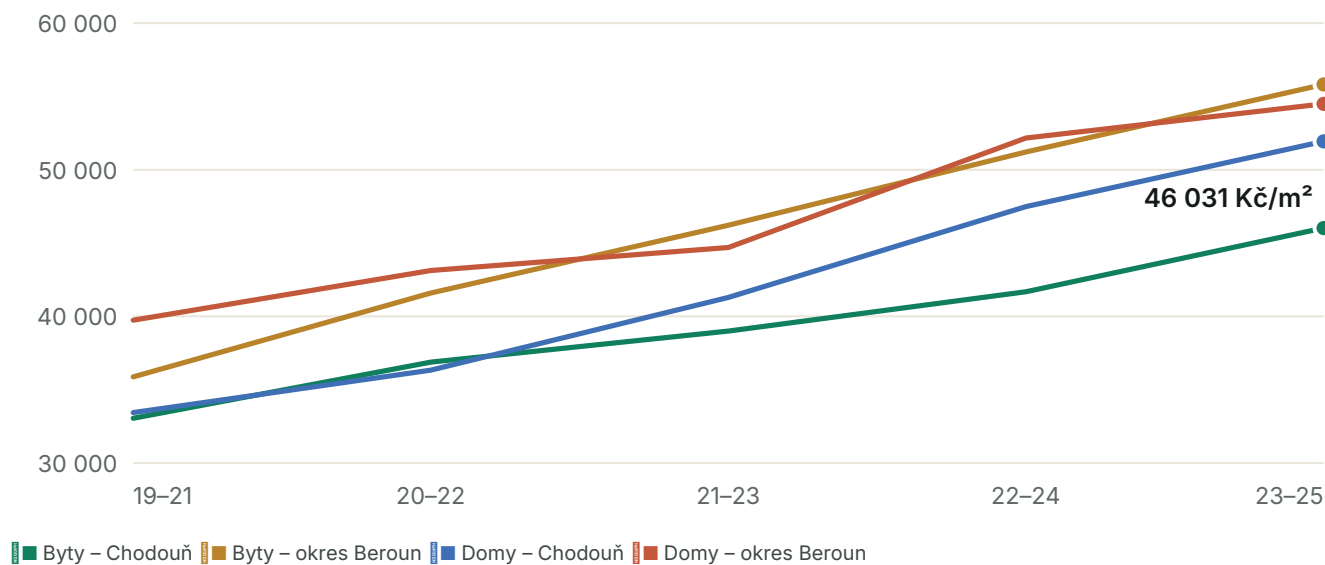
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Chodouň		51 934 Kč/m²
Obvod Beroun		54 612 Kč/m ²
Okres Beroun		54 490 Kč/m ²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Chodouň ■ Byty – okres Beroun ■ Domy – Chodouň ■ Domy – okres Beroun

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

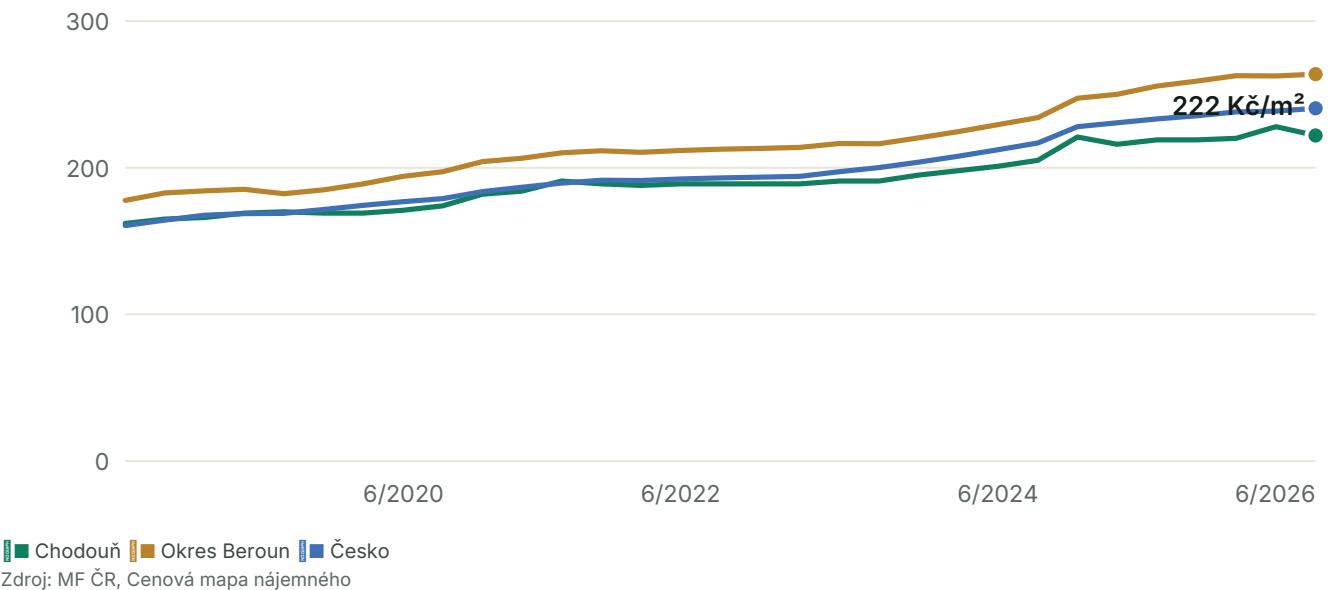
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Chodouň		222 Kč/m²
Obvod Beroun		270 Kč/m ²
Okres Beroun		264 Kč/m ²
Středočeský kraj		266 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Beroun, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	75	46 031	51 934
2 000–9 999 obyvatel	8	59 200	57 534
10 000–49 999 obyvatel	2	66 846	78 541*
Okres celkem	85	60 572	55 674

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 74 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	295	10 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	222	12 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	218	15 300 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	198	16 800 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 202 a 243 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

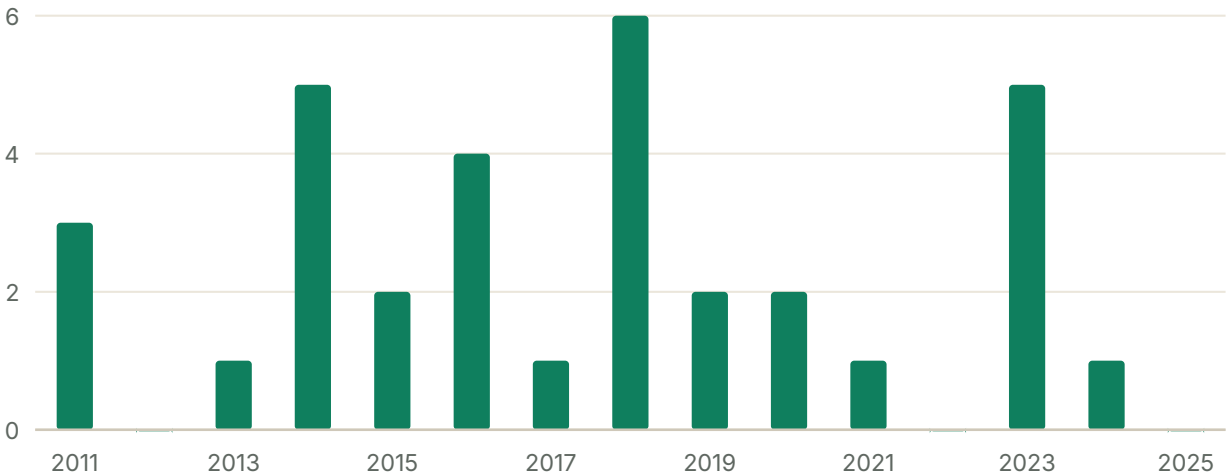
55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	11,3 %	14,7 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	11,4	17,7	10,1	lepší než 63 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	0,0	20,9	9,1	lepší než 24 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	30,6	52,5	30,8	lepší než 57 %
Dokončené byty za 10 let 2025	22	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	90,6 %	64,9 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	82,4 %	76,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	3,4 %	12,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	26,9 %	27,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	32,0 %	20,1 %	14,9 %	lepší než 69 %

Dokončené byty

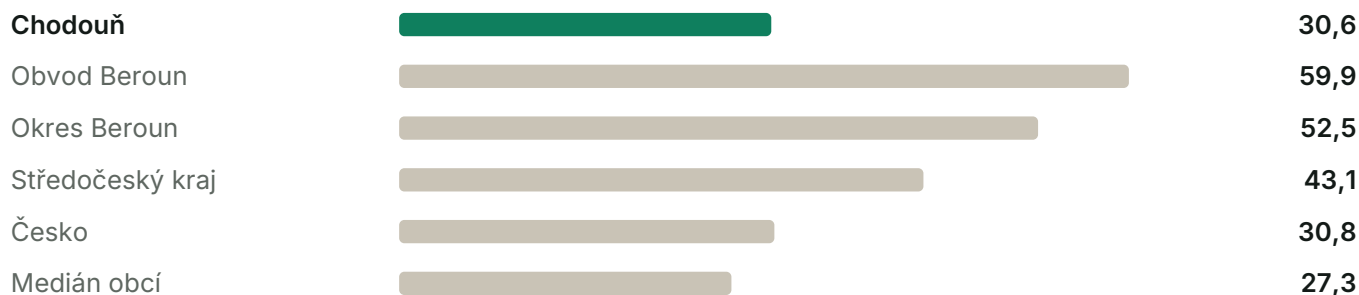
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

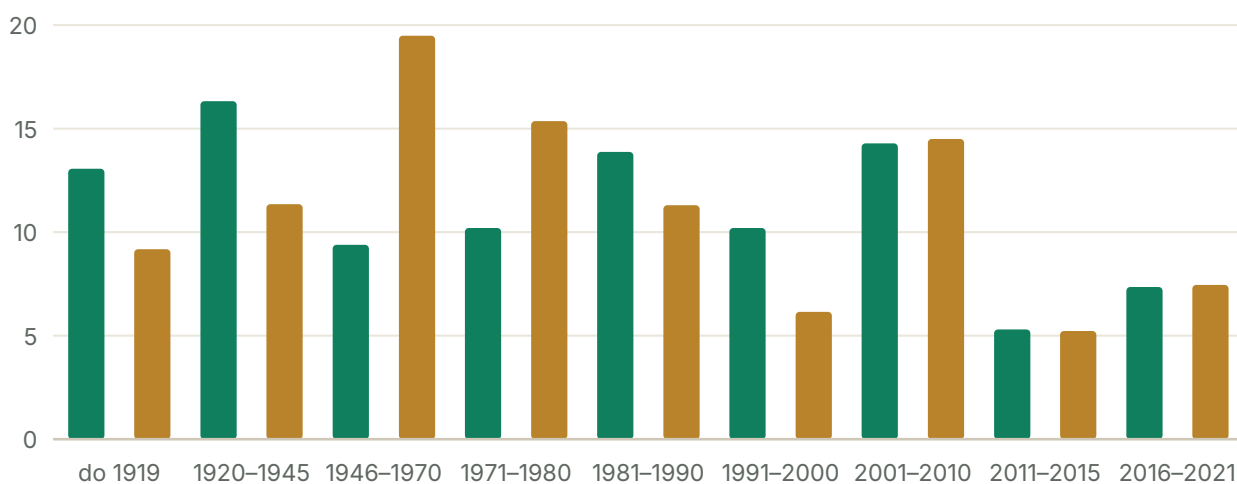
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

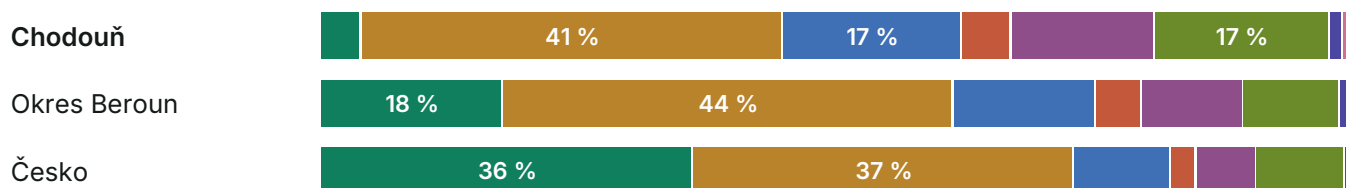


■ Chodouň ■ Okres Beroun

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

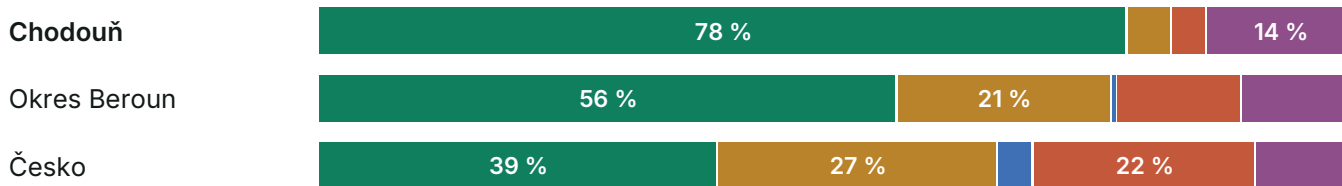


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

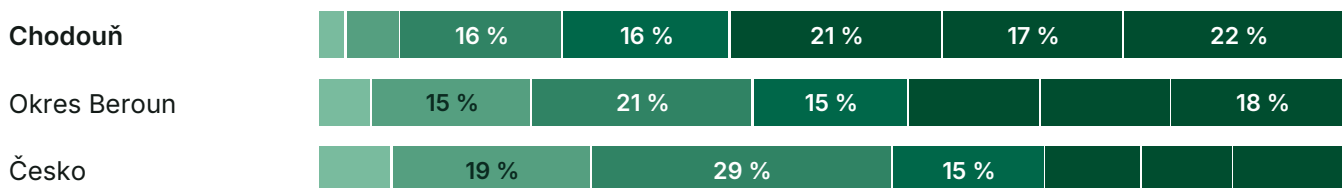


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

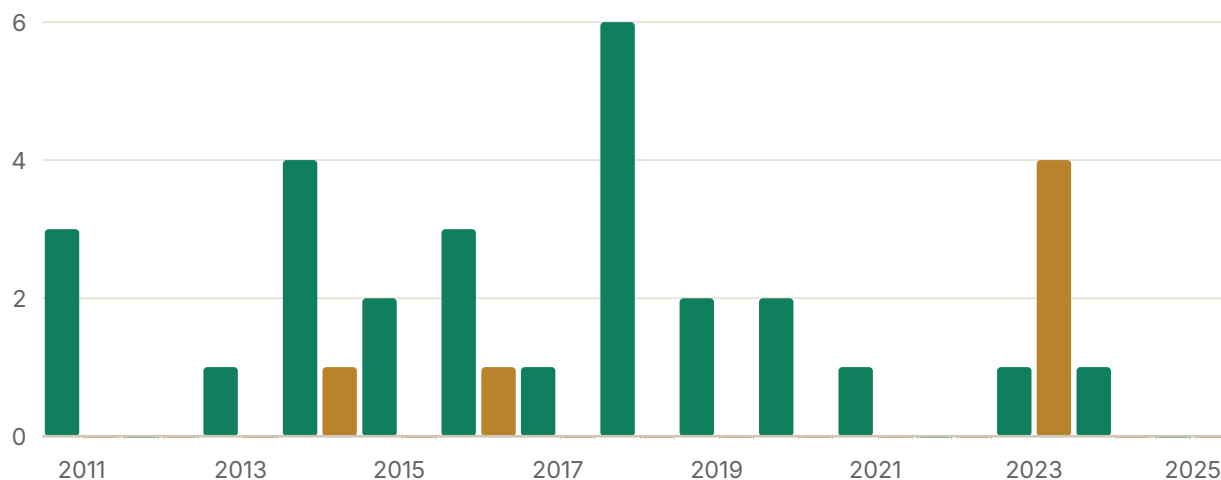


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

18 · 6 % adres

Neobydlené byty (2021)

57 · 18 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

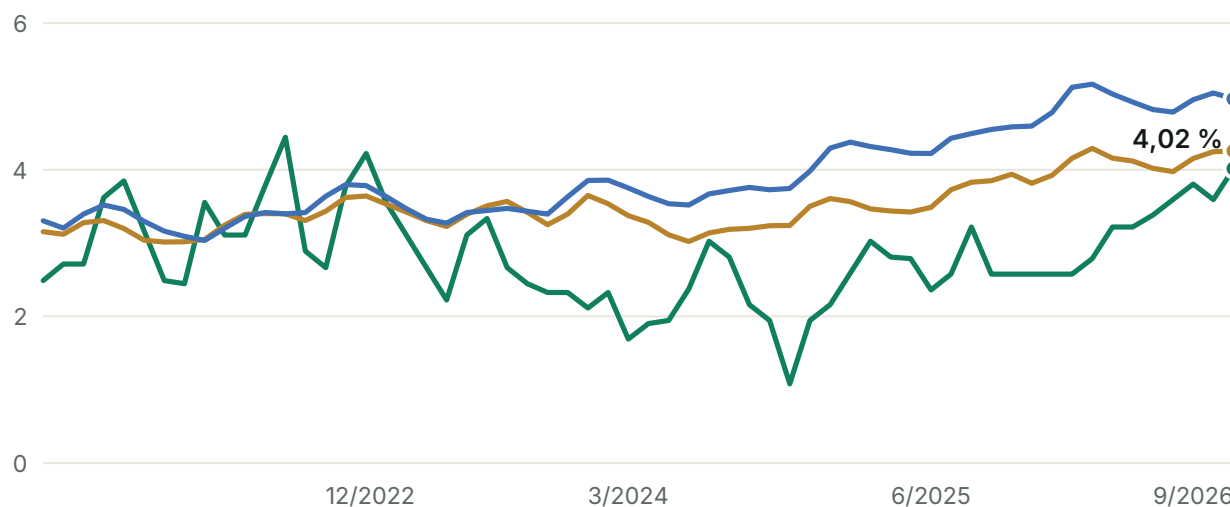
49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,02 %	4,26 %	4,97 %	lepší než 54 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	19	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	1	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	150	154	163	lepší než 66 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,34 %	4,48 %	6,20 %	lepší než 40 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,13×	0,68×	1,00×	lepší než 35 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	555 141 Kč	1 040 755 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,62	4,78	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,2	5,8	7,7	lepší než 44 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 145 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

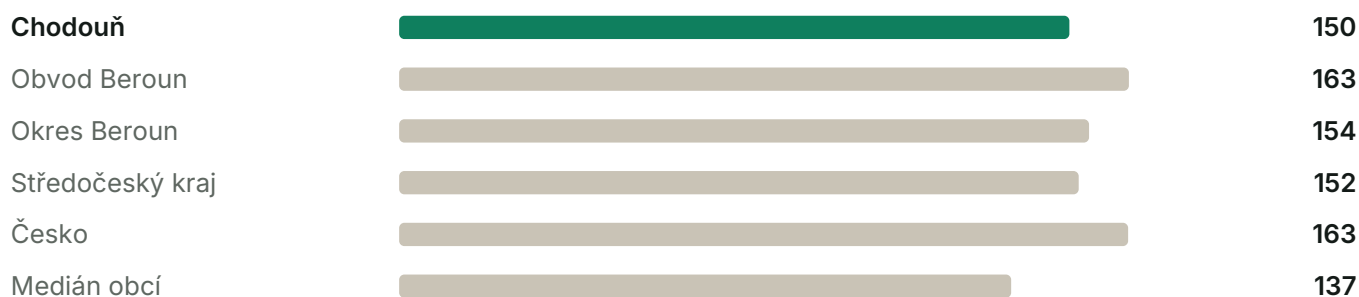


■ Chodouň ■ Okres Beroun ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

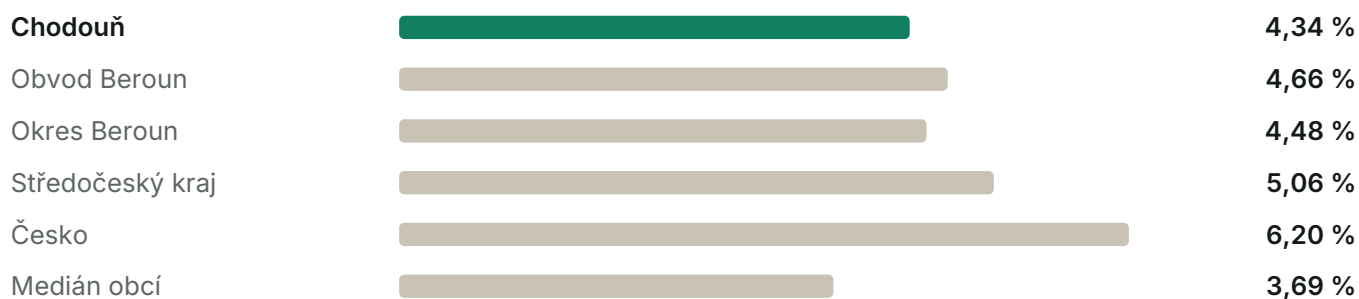
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

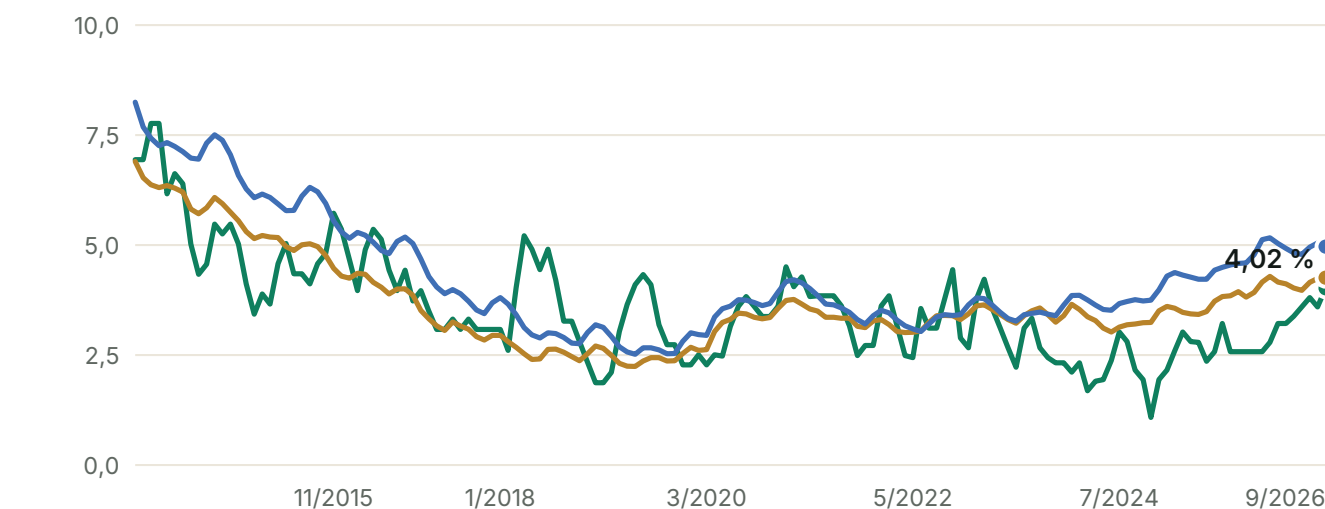
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

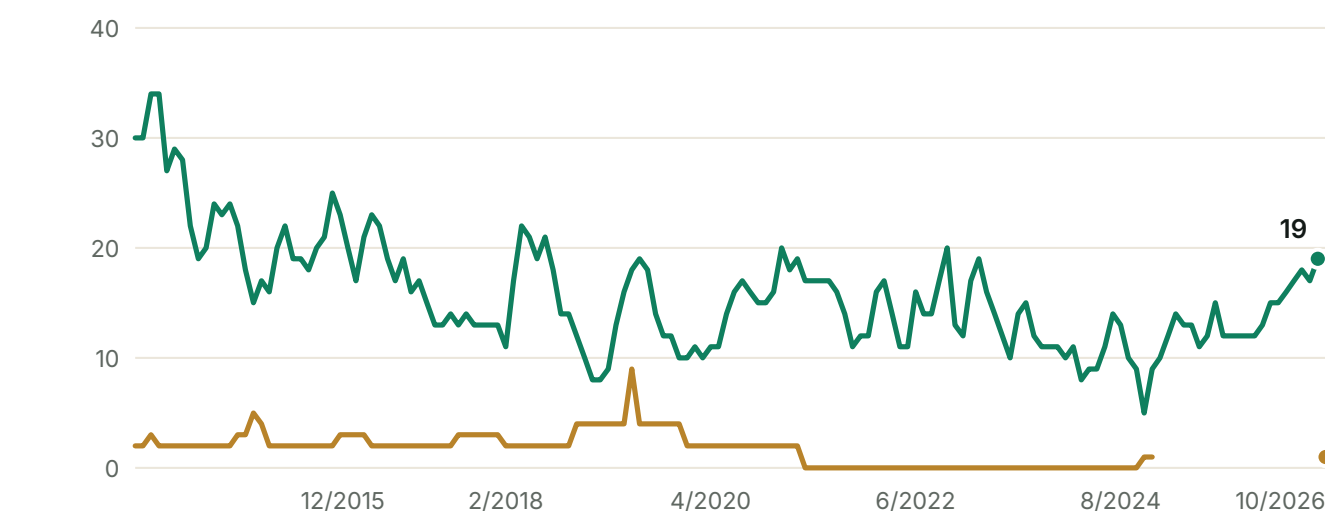


■ Chodouň ■ Okres Beroun ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

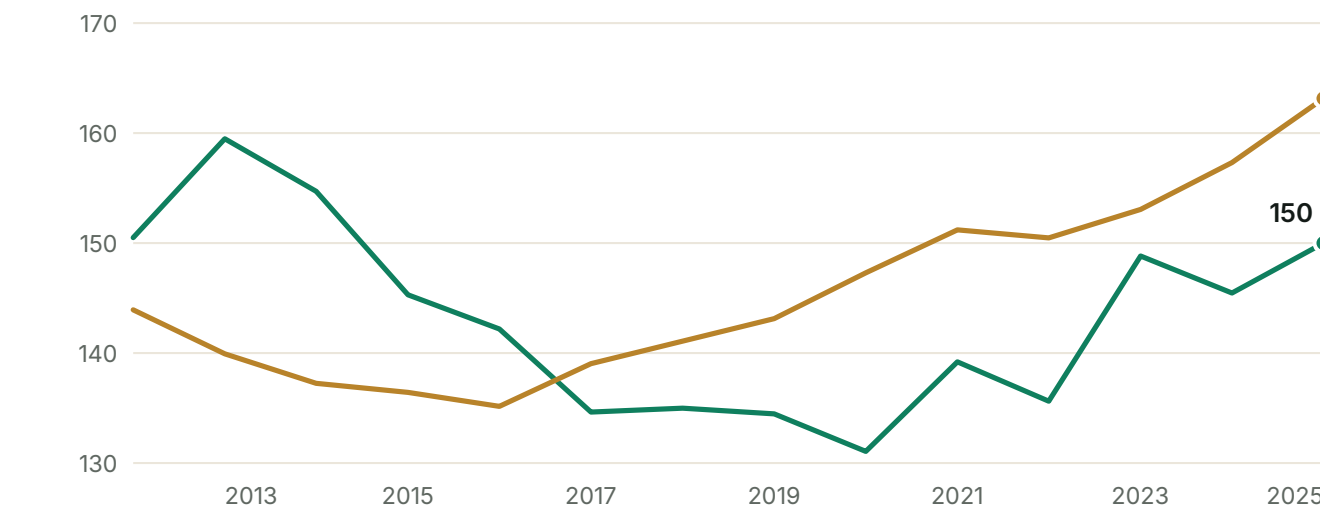
Chodouň	23,1 %	30,8 %	23,1 %		
Okres Beroun	22,7 %	25,7 %	23,3 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

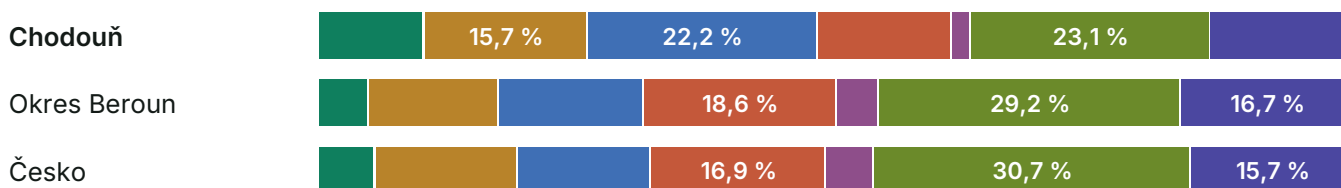


■ Chodouň ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 7,6× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	32
Vyjíždějí odsud za prací	244

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,9	11,5	12,9	lepší než 34 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,39	1,16	1,06	lepší než 12 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,1	7,6	9,1	lepší než 30 %
Trestné činy 2025	5	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	82	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,1	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,59	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,30	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	10	–	–	–

Trestné činy

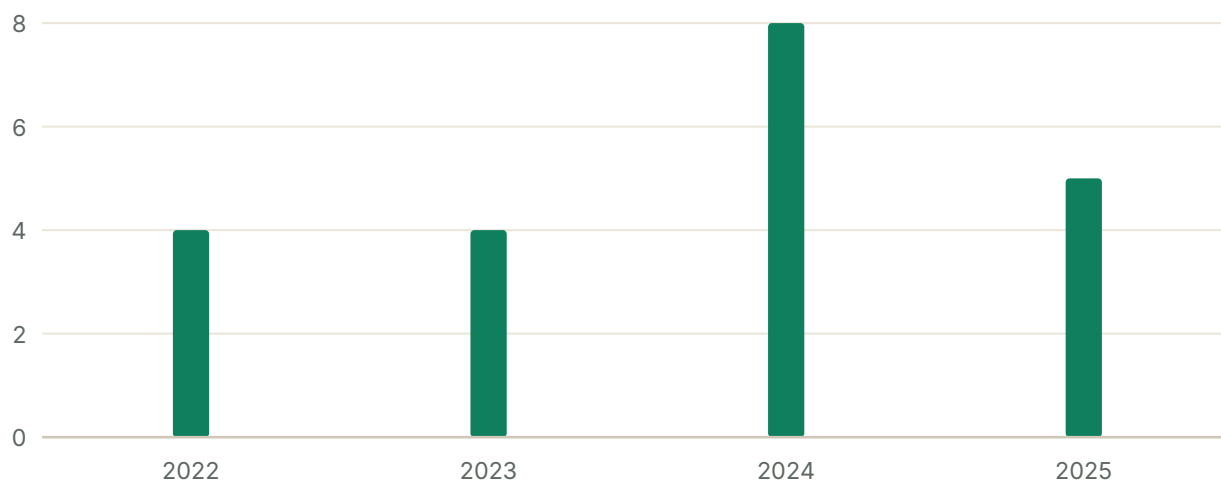
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Chodouň		7,9
Obvod Beroun		12,2
Okres Beroun		11,5
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

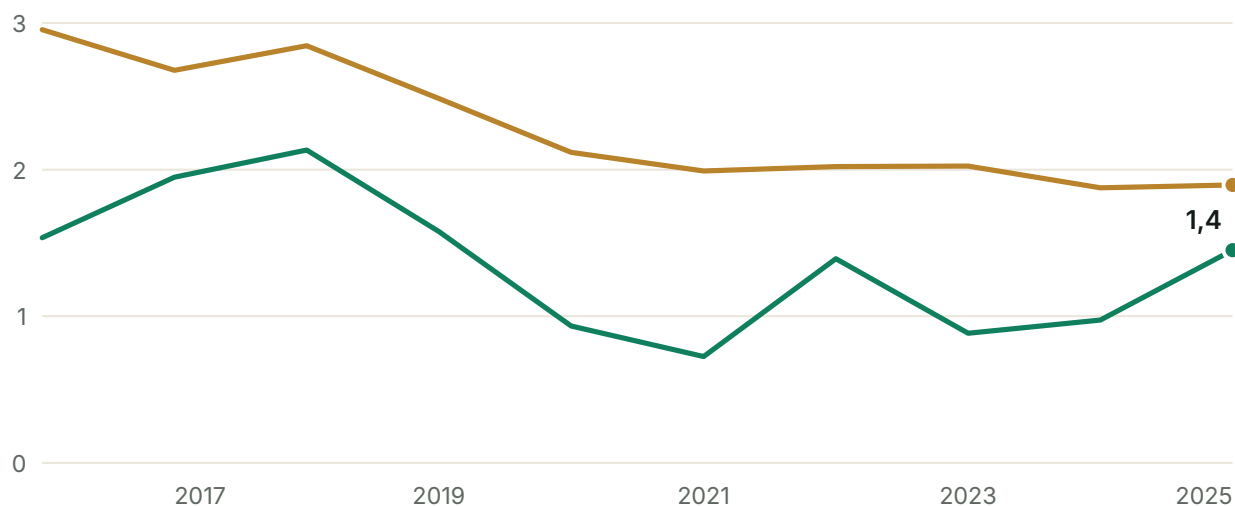
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Beroun ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

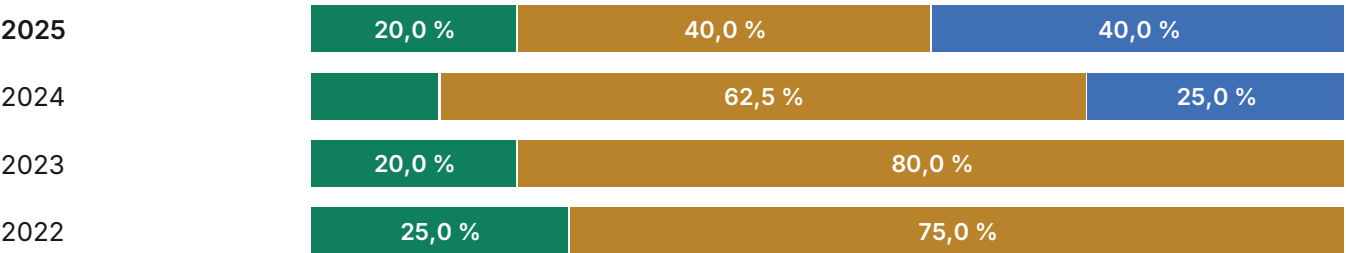
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Beroun		82
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní
Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

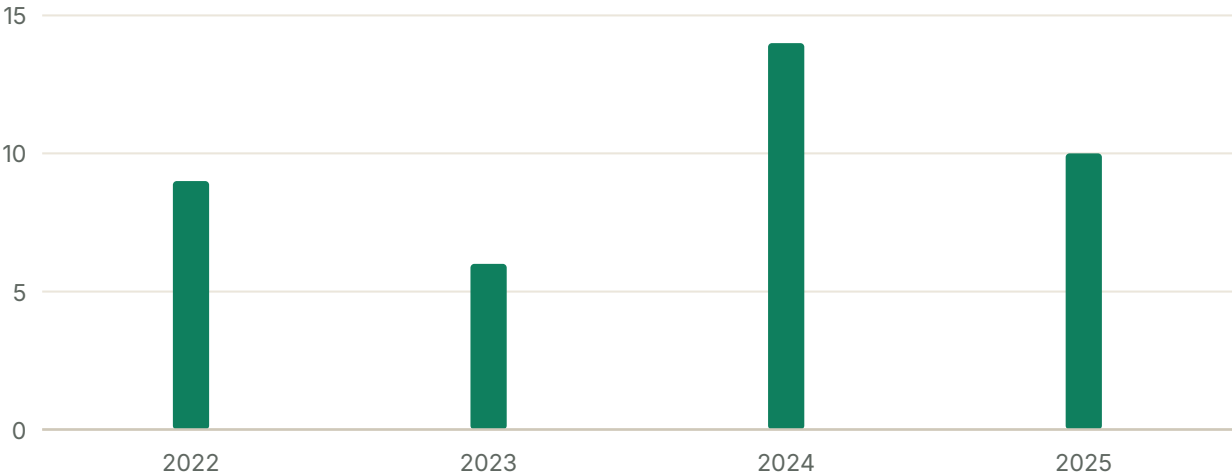
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	41,5 %	3,9 %	4,6 %	lepší než 1 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	5,4 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,6 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	65	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	4	5	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,9 km	1,5 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	30 km	27 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

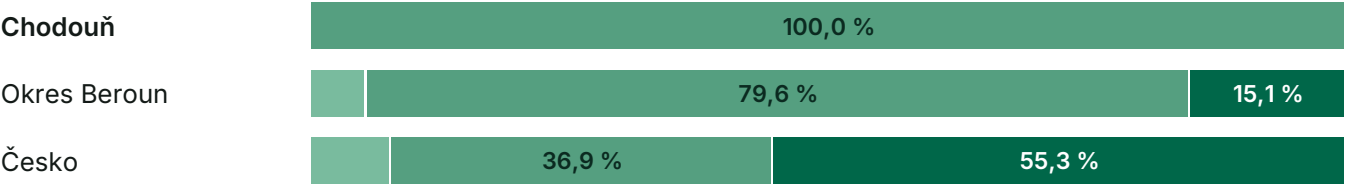
% adresních míst, 2026

Chodouň		41,5 %
Obvod Beroun		4,7 %
Okres Beroun		3,9 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	119 adres	41,5 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 evidované svahové deformace, z toho 1 aktivní.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 4. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

NAREX ROLL s.r.o. Výroba nástrojů a nářadí, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za 1,0 km hodinu do 150 kg...	
STRABAG Asfalt s.r.o. Stašov Výroba ostatních nekovových minerálních výrobků jinde v této příloze neuvedených o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	1,8 km
Provozovna fyzické osoby Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	2,9 km
VKV Levín - velkokapacitní vepřín (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)	3,8 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

89
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,5 roku	79,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,9 roku	77,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,1 roku	82,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	33,9	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	1,6 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	1,6 km	2,2 km	1,3 km	lepší než 84 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	1,7 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 80 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	1,7 km	2,0 km	1,2 km	lepší než 85 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	8,1 km	5,0 km	6,5 km	lepší než 72 %

Naděje dožití při narození

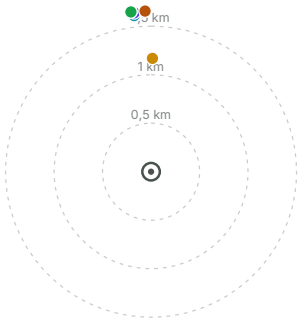
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Beroun		79,5 roku
Okres Beroun		79,6 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	1,6 km
●	MONSALUS s.r.o.	1,6 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	1,6 km
●	Pediatrická a alergologická ordinace s.r.o.	5,4 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	1,6 km
● Lékárna	Alza.cz a.s., Lékárna	1,7 km
●	ÚPK AGRO, Lékárna Zdice	1,7 km
● Nemocnice	NH Hospital a.s., Nemocnice Hořovice	8,1 km
● Domov pro seniory	Domov V Zahradách Zdice, poskytovatel sociálních služeb (112 lůžek)	1,7 km
●	Senlife ČR s.r.o. (172 lůžek)	3,3 km
● Pečovatelská služba	Domov Na Výsluní, Hořovice	1,2 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	42,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	22,4 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,27	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

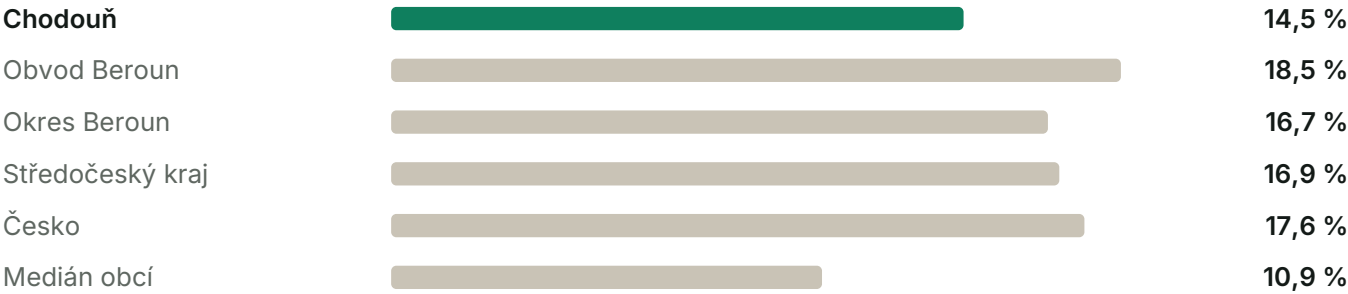
62

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	14,5 %	16,7 %	17,6 %	lepší než 77 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	151	184	168	lepší než 25 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	325	184	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	39 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	51. percentil	52. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	79. percentil	80. percentil	77. percentil	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,6 km	0,4 km	0,3 km	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	6,6 km	3,3 km	2,4 km	lepší než 42 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	1,6 km	0,7 km	1,0 km	lepší než 78 %

Vysokoškolsky vzdělání

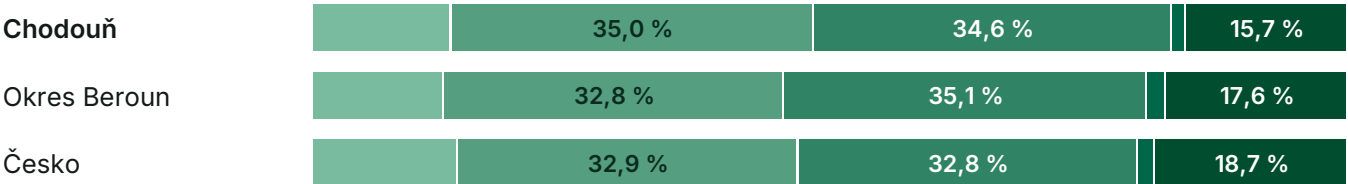
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

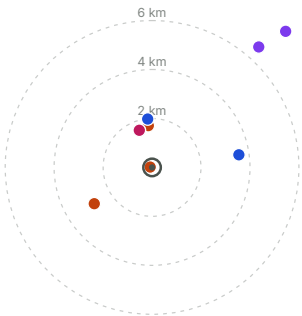
151 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 39 míst, narozených 12.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Materšské školy	Mateřská škola Chodouň, okres Beroun	v obci
 Materšské školy	Mateřská škola Zdice, Zahradní 801, okr. Beroun	1,7 km
 Materšské školy	Mateřská škola Stašov, příspěvková organizace	2,8 km
 Základní školy	Základní škola Radostná, s.r.o.	1,6 km
 Základní školy	Základní škola Zdice	2,0 km
 Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Tmaň, okres Beroun	3,6 km
 Střední školy	Mateřská škola Montessori Beroun, Základní škola a Střední škola s.r.o.	6,6 km
 Střední školy	Střední zdravotnická škola, Beroun, Mládeže 1102	7,8 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Václava Talicha, Beroun, Husovo náměstí 77	1,6 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 7. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední zdravotnická škola, Beroun, Mládeže 1102 lyceum, SOŠ	7,8 km	39	–	87 %	58
Gymnázium Václava Hraběte, Hořovice, Jiráskova 617 gymnázium	9,0 km	79	69	99 %	87
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hořovice, Palackého náměstí 100 SOŠ	9,0 km	39	–	86 %	54
Gymnázium Joachima Barranda, Beroun, Talichova 824 gymnázium	9,2 km	79	64	99 %	88
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Beroun - Hlinky, Okružní 1404 nástavba, SOŠ	9,3 km	27	–	87 %	35
Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Beroun, U Stadionu 486 lyceum, SOŠ	9,5 km	46	25	90 %	65
Manažerská akademie, soukromá střední škola SOŠ	9,6 km	49	–	98 %	71

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

73
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	88 %	78 %	lepší než 95 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	14,4 %	50,4 %	64,0 %	lepší než 34 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	1,6 km	0,4 km	0,4 km	lepší než 48 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	1,8 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 49 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	1,8 km	1,8 km	1,6 km	lepší než 87 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Chodouň		100 %
Obvod Beroun		85 %
Okres Beroun		88 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

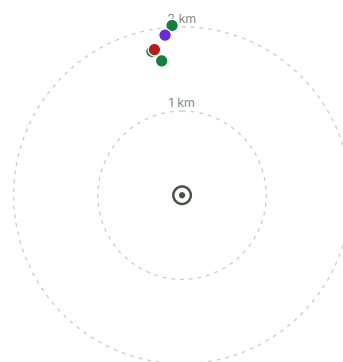
ano	Veřejný vodovod	89 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	14 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	56 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Flop potraviny	1,6 km
 ●	Coop Tip	1,7 km
 ●	Obchod s potravinami	2,0 km
 ● Pošta	Pošta Zdice	1,8 km
 ●	Pošta Tmaň	3,8 km
 ● Knihovna	Městská knihovna ve Zdicích	1,9 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

14

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,4	2,1	2,1	lepší než 56 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,8	3,0	3,2	lepší než 35 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	6,0	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,3	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	8,8 km	3,6 km	2,7 km	lepší než 23 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne

Kino
- ano

Kulturní dům (sál)
- ne

Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ano

Sportovní hřiště
- ano

Dětské hřiště
- ne

Koupaliště
- ne

Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

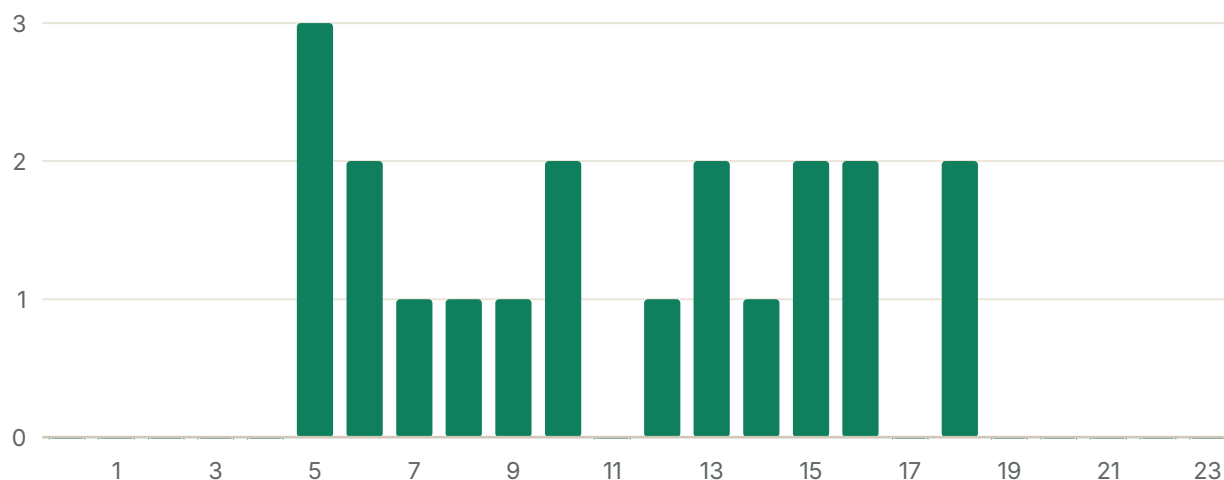
29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	74 %	87 %	84 %	lepší než 29 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	71,7 %	59,5 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	20 spojů	–	–	lepší než 20 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	26 min	11 min	8 min	lepší než 31 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	70 min	53 min	36 min	lepší než 41 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	6	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	28	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	27,9 %	24,8 %	30,9 %	lepší než 67 %
Do práce a školy autem 2021	66,1 %	62,1 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	1,2 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 70 %

Odjezdy během dne

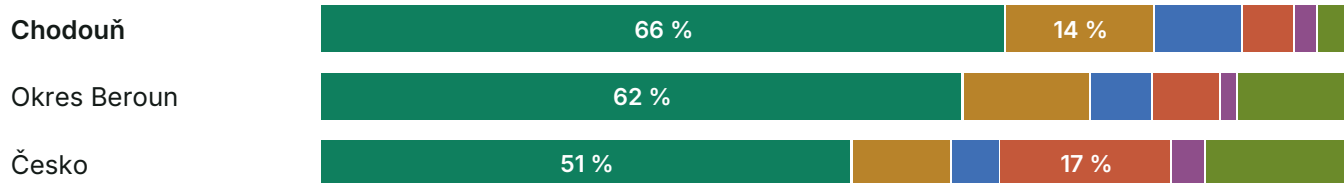
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

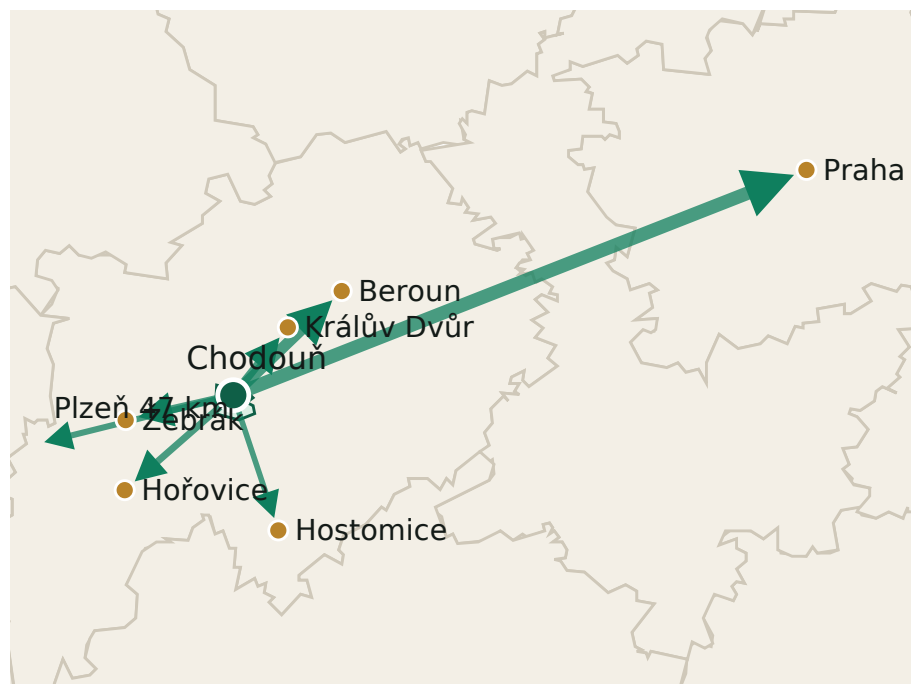


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 335 lidí, sem dojíždí 32. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Zdice	94 (28 %)
Praha	75 (22 %)
Beroun	46 (14 %)
Králův Dvůr	19 (6 %)
Žebrák	19 (6 %)
Hořovice	11 (3 %)
Plzeň	7 (2 %)
Hostomice	5 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Zdice	10 (31 %)
Žebrák	3 (9 %)
Cerhovice	2 (6 %)
Hořovice	2 (6 %)
Lochovice	2 (6 %)
Drozdov	1 (3 %)
Hudlice	1 (3 %)
Kublov	1 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

20 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 20

První spoj	5:16
Poslední spoj	18:33
Nejrychleji do ORP Beroun	26 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 10 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

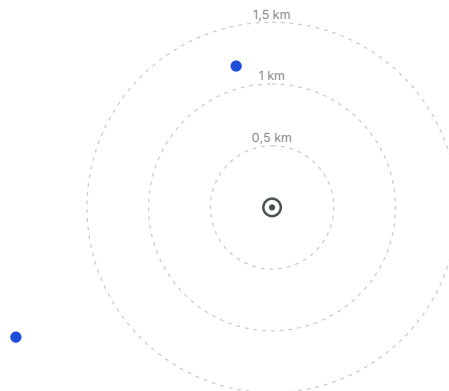
74 % adres: 212 z 287 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 87 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Zdice	1,2 km
●	Stašov	2,3 km
●	Libomyšl	2,5 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

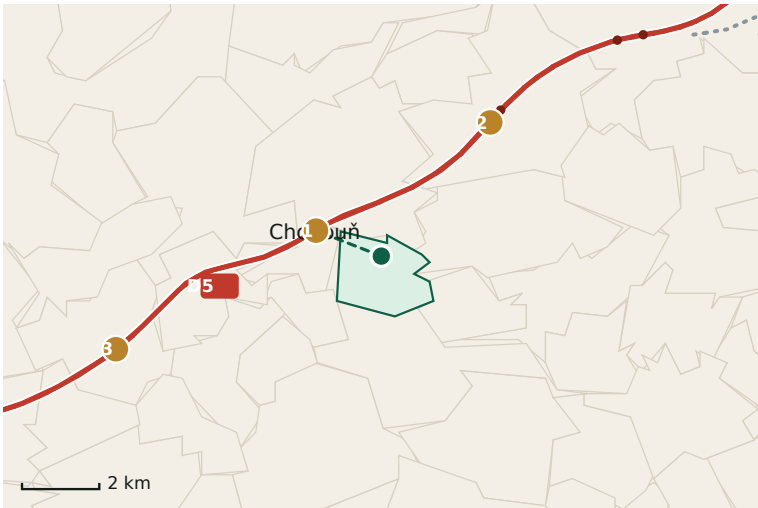
76

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	9,5 km	5,1 km	4,1 km	lepší než 42 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	5,5 km	7,1 km	5,5 km	lepší než 84 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	29,0 km	26,3 km	20,4 km	lepší než 53 %
Vzdálenost do krajského města 2026	29,0 km	27,0 km	24,0 km	lepší než 58 %
Vzdálenost do Prahy 2026	38,8 km	36,1 km	122,2 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	1,8 km	3,1 km	9,7 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	1,9 km	1,9 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Bavoryně, 1,8 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Bavoryně	1,8 km
2 Beroun-západ	4,5 km
3 Žebrák	7,3 km

Plánovaná železnice: Tachlovický tunel, 10 km, otevření 2028; Plánovaná dálnice: D7, 32 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 35 km, otevření 2027.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	20,1 %	38,7 %	34,0 %	lepší než 42 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,59	1,92	2,94	lepší než 38 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	26,7 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,70 ng/m³	0,67 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 14 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	12,6 µg/m³	12,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 16 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	9,4 µg/m³	11,2 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 20 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	50 % limitu	50 % limitu	53 % limitu	lepší než 16 %
Nadmořská výška 2026	269 m	310 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	17,5 µg/m³	17,1 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 21 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Chodouň		20,1 %
Obvod Beroun		38,7 %
Okres Beroun		38,7 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

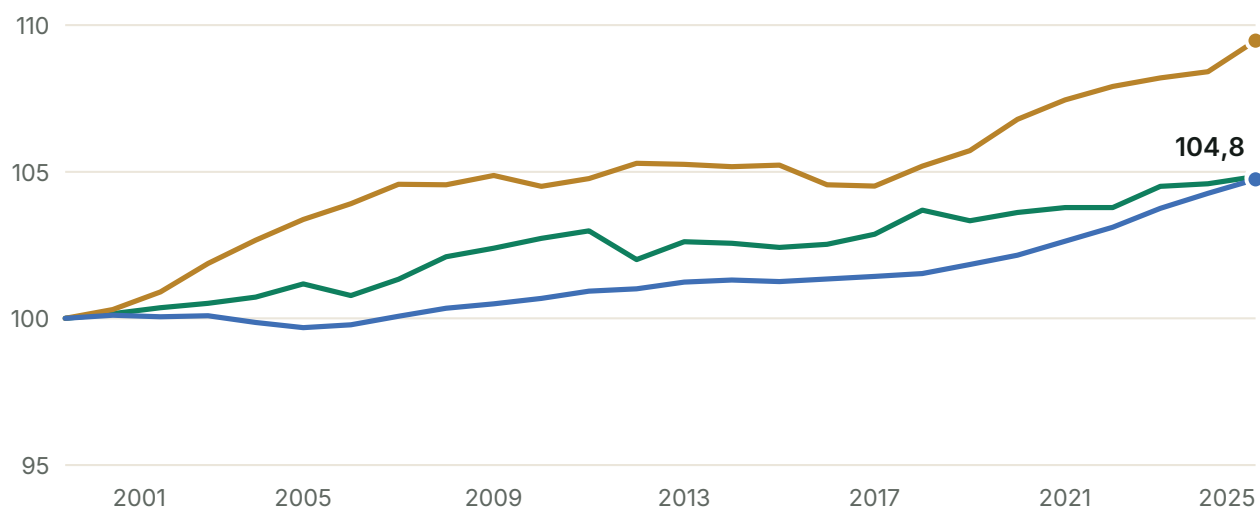


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Chodouň ■ Okres Beroun ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

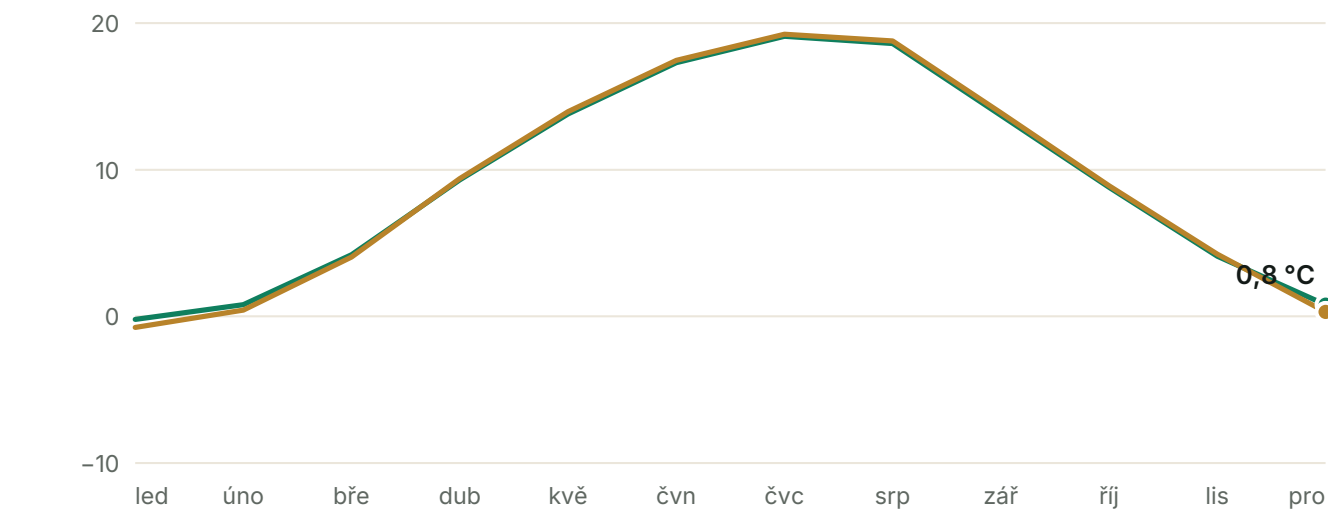
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,2 °C	9,0 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 662 h	1 685 h	1 708 h	lepší než 24 %
Roční úhrn srážek 2020	525 mm	550 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,2 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	121 dní	123 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	94 dní	97 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	12 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	62 dní	55 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	18 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,3 noci	0,3 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	97 dní	97 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	31 dní	36 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	125 dní	132 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	62 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	42 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	10,4 dne	7,8 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

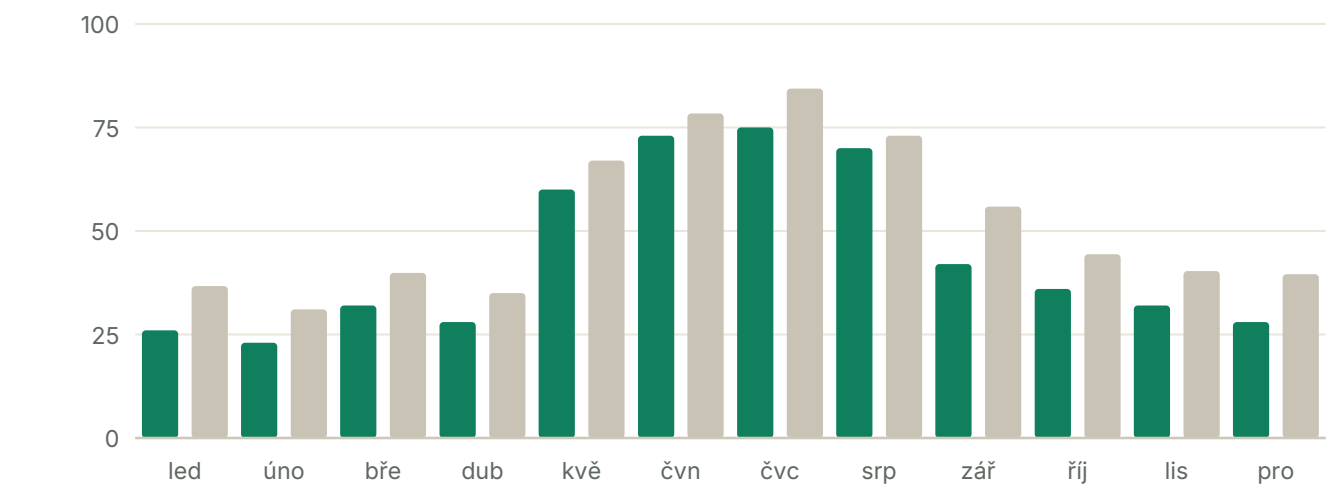


■ Chodouň ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

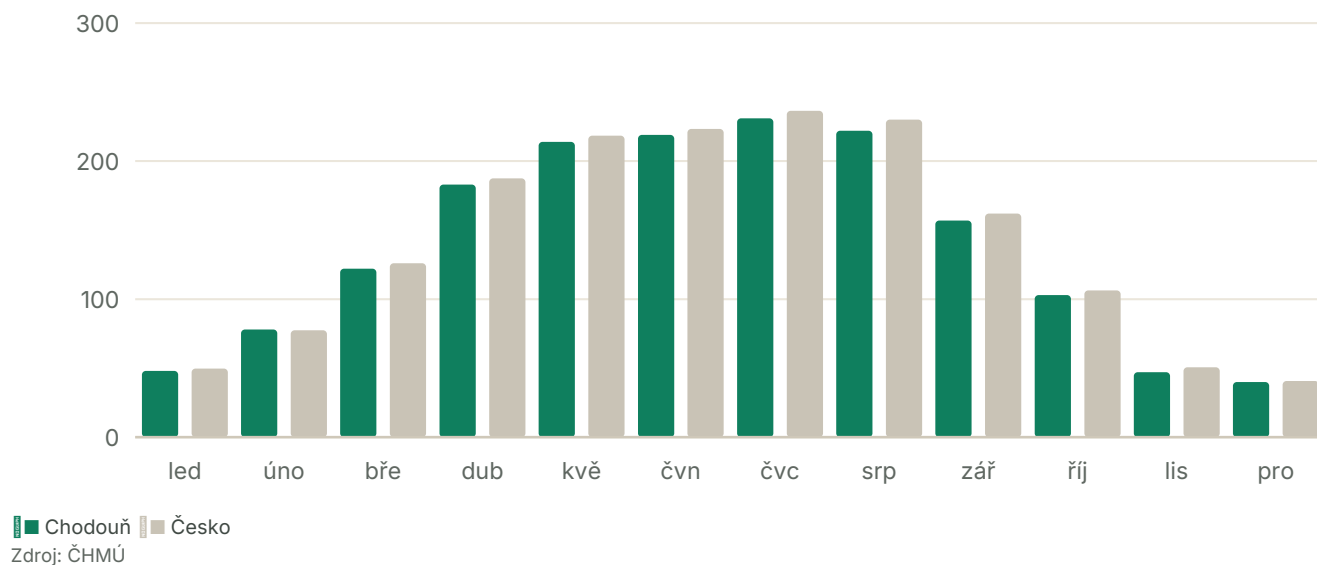


■ Chodouň ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

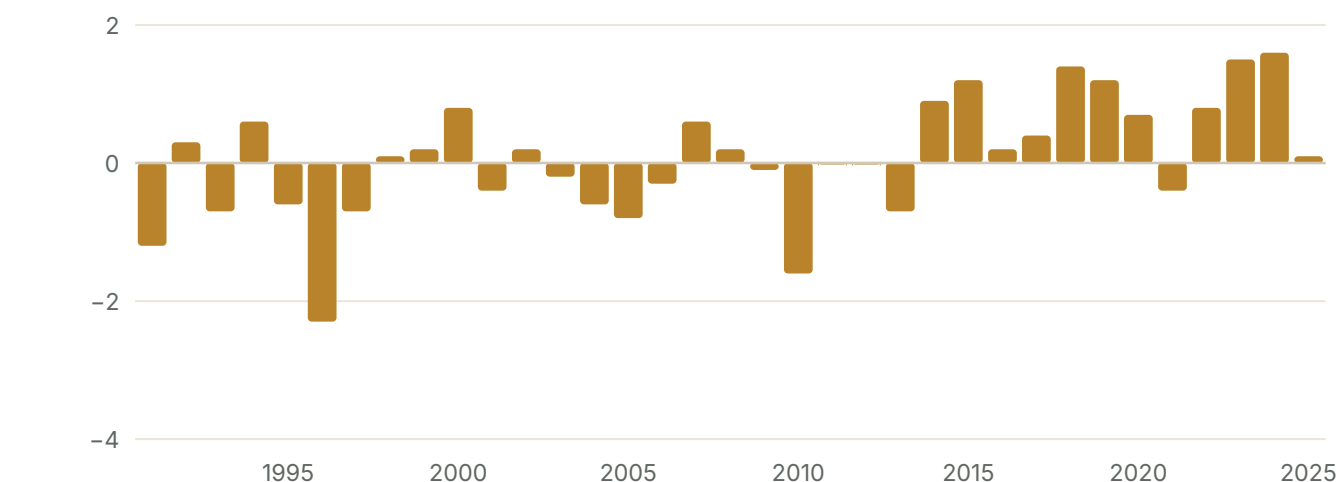
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

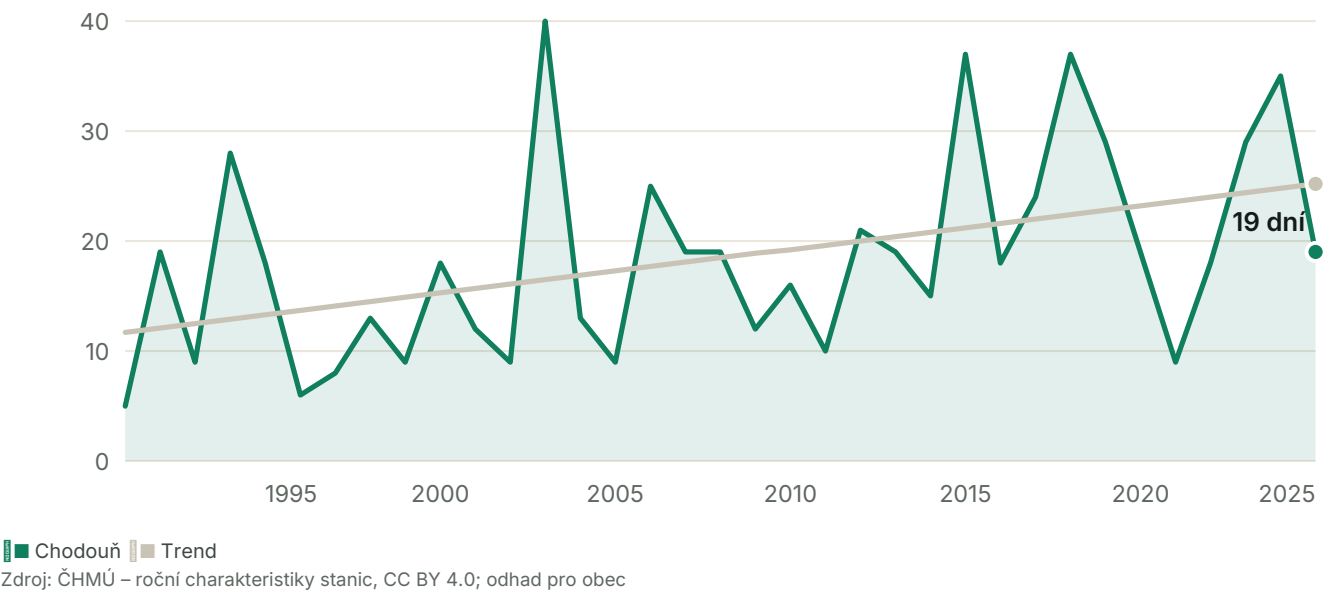
Odchylka průměrné teploty Chodouně od průměru 1991–2020 (9,4 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +4,0 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 13, 2016–2025 průměrně 24.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,1	10,1	+1,1 °C	9,5	9,4
Letní dny (≥ 25 °C) ≥ 25 °C)	56	73	+17 dní	66	62
Tropické dny (≥ 30 °C) ≥ 30 °C)	13	24	+10 dní	19	18
Mrazové dny (< 0 °C)	98	89	–9 dní	113	97

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

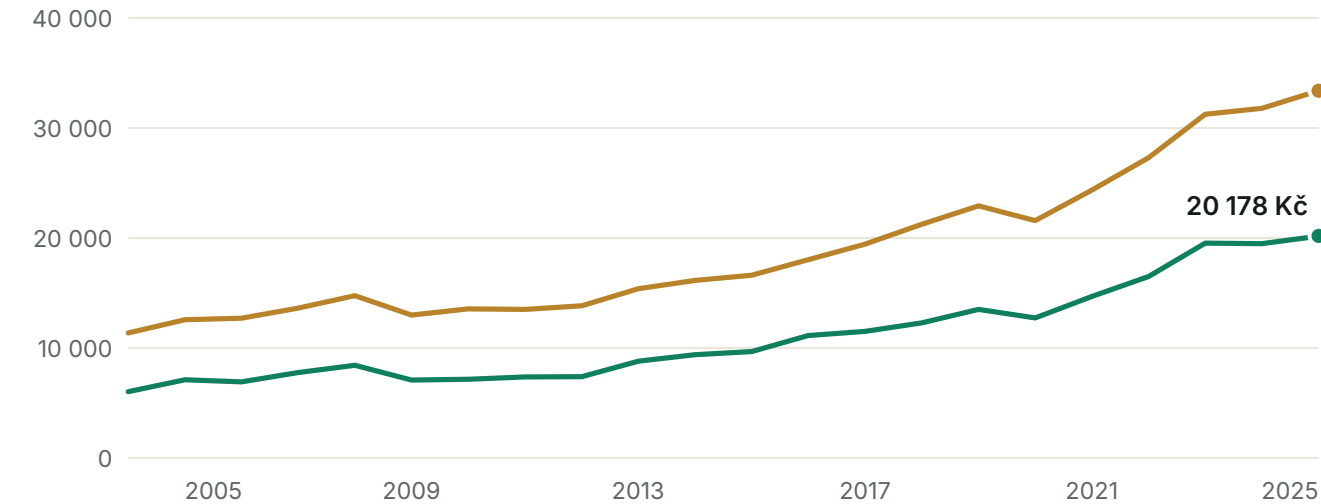
Investuje obec a jak je zadlužená?

4
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	20 178 Kč	24 099 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	36 669 Kč	35 488 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	108	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	14 352 Kč	6 507 Kč	5 826 Kč	lepší než 15 %
Dluh vůči příjmům 2025	66 %	22 %	13 %	lepší než 8 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 846 Kč	9 664 Kč	11 761 Kč	lepší než 40 %
Podíl dotací na příjmech 2025	6,3 %	16,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–13 293 Kč	–2 734 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

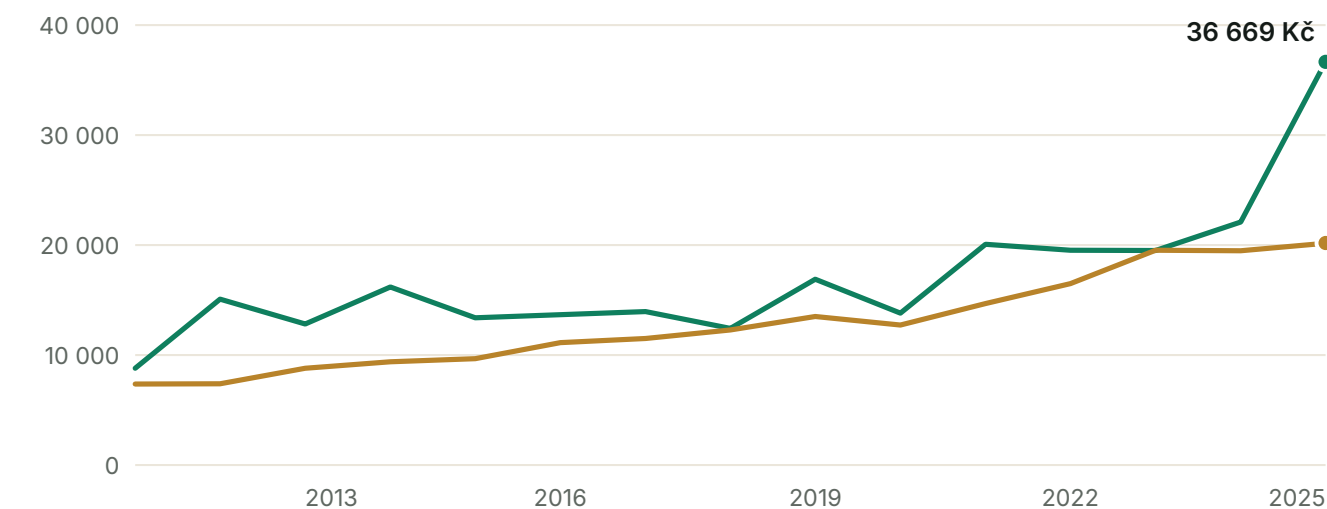
Kč na obyvatele a rok



■ Chodouň ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

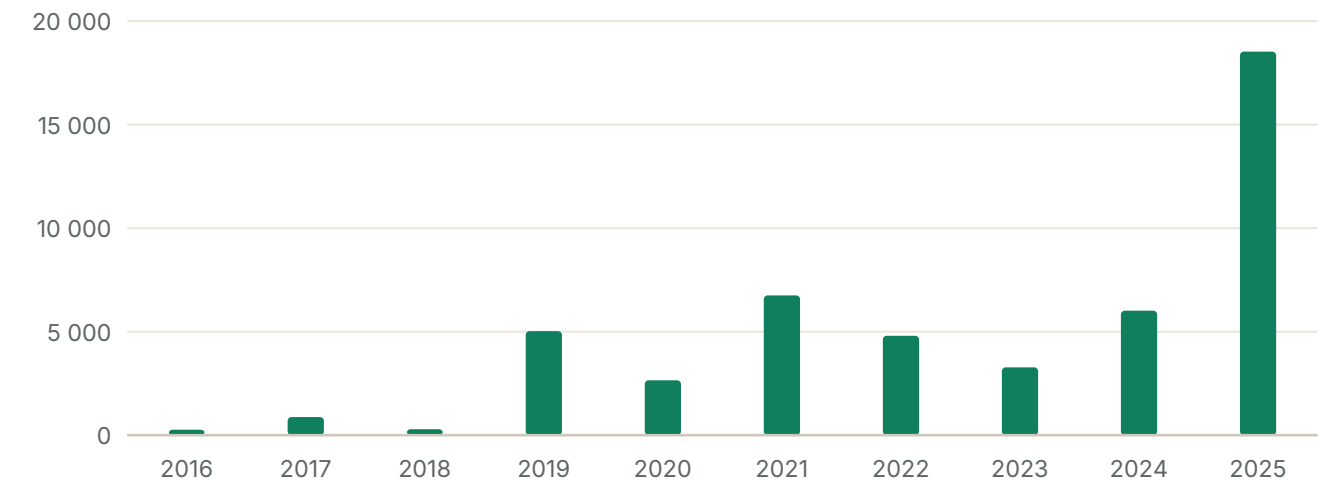
Chodouň vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		36 669 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		20 178 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 846 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		14 352 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

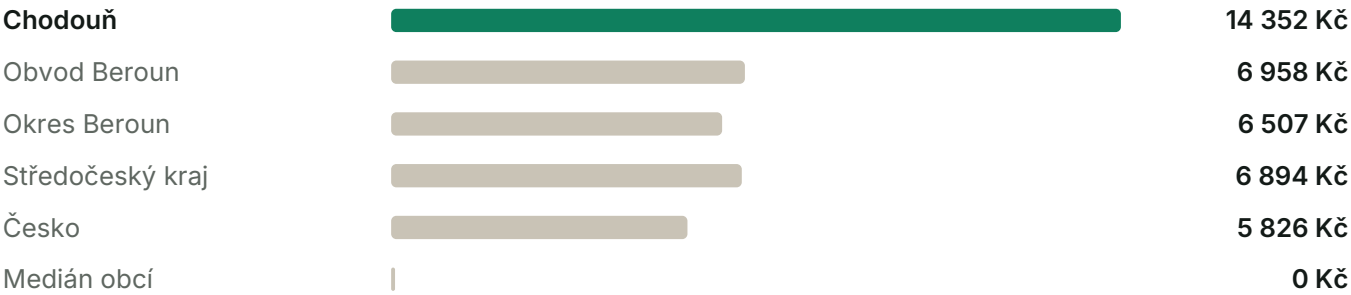
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

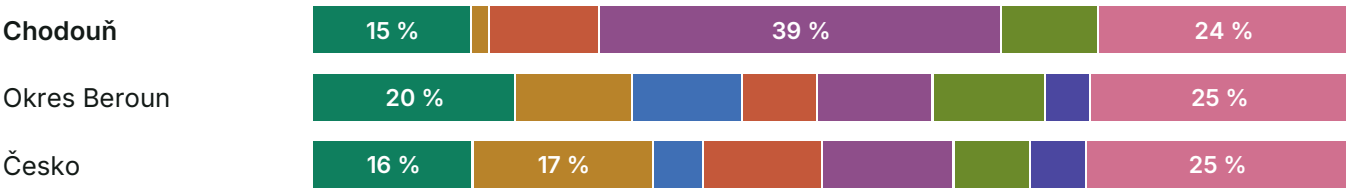
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	12 065	16 306	13 222	15 985	16 795	16 831
Výdaje	9 700	14 135	14 262	14 030	15 799	26 402
Saldo	2 365	2 171	-1 040	1 955	996	-9 571
z toho investice	1 859	4 750	3 508	2 354	4 300	13 336
Přijaté dotace	1 079	4 769	250	714	422	1 052
Dluh k 31. 12.	0	7 333	7 369	6 640	5 897	10 333

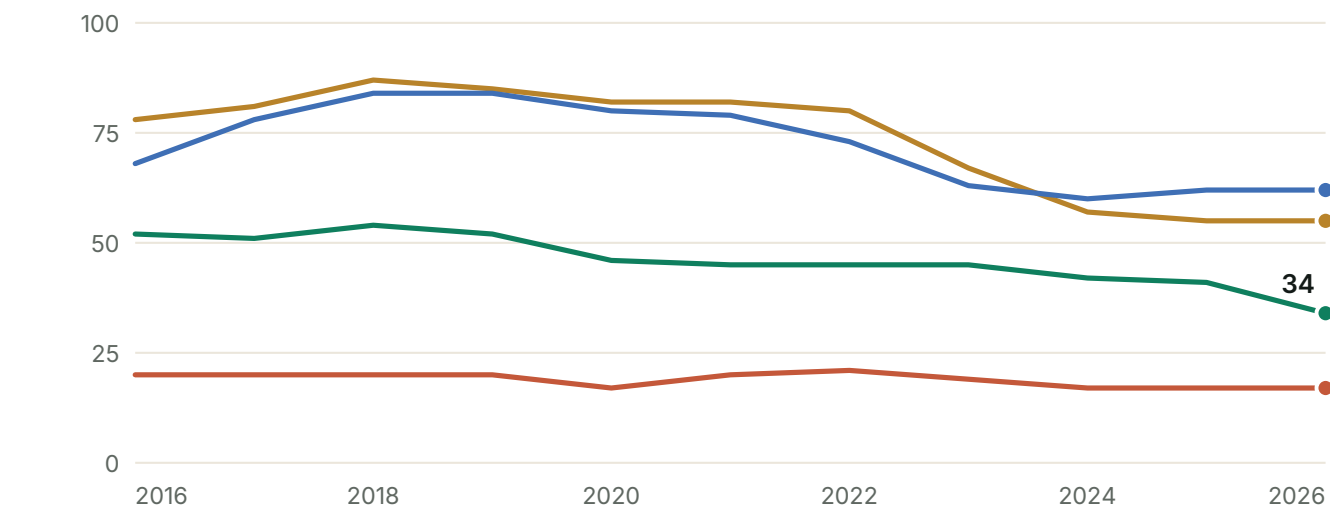
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Komunita ■ Příroda

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 45 na 34 bodů, v pořadí obcí Česka o 712 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	45	34	-11
Dostupnost bydlení	16	18	+2
Rozvoj obce	82	55	-27
Práce a příjmy	49	49	0
Bezpečnost	35	33	-2
Rizika prostředí	20	20	0
Zdraví	89	89	0
Vzdělání	62	62	0
Služby a vybavenost	73	73	0
Volný čas a kultura	14	14	0
Veřejná doprava	29	29	0
Poloha a dostupnost	76	76	0
Příroda a ovzduší	20	17	-3
Hospodaření obce	1	4	+3
Obyvatelé a komunita	79	62	-17

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Zdice	Beroun	1,9 km	4 125	48
Bavoryně	Beroun	2,0 km	454	57
Stašov	Beroun	2,5 km	494	65
Málkov	Beroun	2,7 km	119	50
Libomyšl	Beroun	2,9 km	639	30
Tmaň	Beroun	3,3 km	1 256	70
Otmíče	Beroun	4,2 km	188	85
Hředle	Beroun	4,8 km	406	40
Trubín	Beroun	4,9 km	588	86
Svatá	Beroun	5,0 km	539	69

Pokud se vám líbí Chodouň, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Polepy	Kolín	649	83 %	38
Tupadly	Kutná Hora	683	82 %	62
Pňov-Předhradí	Kolín	621	82 %	42
Přišimasy	Kolín	889	81 %	31
Kosořice	Mladá Boleslav	527	81 %	12
Hrušky	Vyškov	784	81 %	63
Pravlov	Brno-venkov	692	80 %	66
Kleneč	Litoměřice	593	80 %	63
Unkovice	Brno-venkov	713	78 %	39
Hůry	České Budějovice	607	78 %	89

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Chodouň?

K 31. 12. 2025 žilo v Chodouni 720 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Chodouň dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Chodouň 34 bodů ze 100 a je 4 128. z 6 254 obcí v Česku a 658. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Chodouni?

Podíl nezaměstnaných osob v Chodouni byl 4,02 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Chodouň bezpečné místo?

V Chodouni se ročně eviduje v průměru 7,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Chodouně do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 29,0 km do krajského města a 38,8 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Chodouně?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 8,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Chodouni?

Chodouň leží v nadmořské výšce 269 m.

O OBCI

Chodouň (německy Chodaun) je obec v okrese Beroun ve Středočeském kraji, asi 10 km jihozápadně od Berouna. Leží 269 m nad mořem po obou březích řeky Litavky na úpatí zalesněného vrchu Studeného. Žije zde 715 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Chodouň)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: (of CoA design) Jaroslav Verner, (of .jpg file) Lubomír Zem..., Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/chodoun

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.