



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES LITOMĚŘICE · ÚSTECKÝ KRAJ

# Chodovlice

Život v Chodovlicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

20 / 100

5 032. místo z 6 254 obcí  
260. místo v kraji  
lepší než 20 % obcí Česka

OBYVATEL  
162

PRŮMĚRNÝ VĚK  
43,4 let

ROZLOHA  
3,1 km<sup>2</sup>

NADMOŘSKÁ VÝŠKA  
200 m

[www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz)

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z [www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz) · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

## PŘEHLED

## Chodovlice v kostce

Chodovlice jsou obec v okrese Litoměřice (Ústecký kraj) v nadmořské výšce 200 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 162, o 1,3 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,4 roku odpovídá průměru Česka. Index místa k životu: 20 ze 100, tedy lepší výsledek než 20 % obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře příroda a ovzduší.

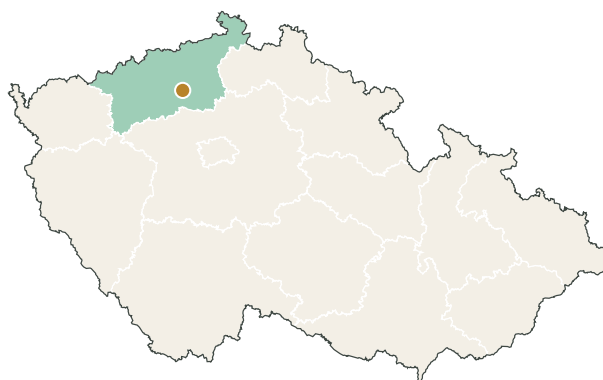
## INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

20 / 100

5 032. z 6 254 obcí · 260. v kraji

|                      |                        |    |
|----------------------|------------------------|----|
| Dostupnost bydlení   | <div><div></div></div> | 39 |
| Rozvoj obce          | <div><div></div></div> | 46 |
| Práce a příjmy       | <div><div></div></div> | 12 |
| Bezpečnost           | <div><div></div></div> | 91 |
| Rizika prostředí     | <div><div></div></div> | 82 |
| Zdraví               | <div><div></div></div> | 68 |
| Vzdělání             | <div><div></div></div> | 39 |
| Služby a vybavenost  | <div><div></div></div> | 7  |
| Volný čas a kultura  | <div><div></div></div> | 8  |
| Veřejná doprava      | <div><div></div></div> | 15 |
| Poloha a dostupnost  | <div><div></div></div> | 85 |
| Příroda a ovzduší    | <div><div></div></div> | 4  |
| Hospodaření obce     | <div><div></div></div> | 50 |
| Obyvatelé a komunita | <div><div></div></div> | 66 |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:  
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Juan de Vojník, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

# Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

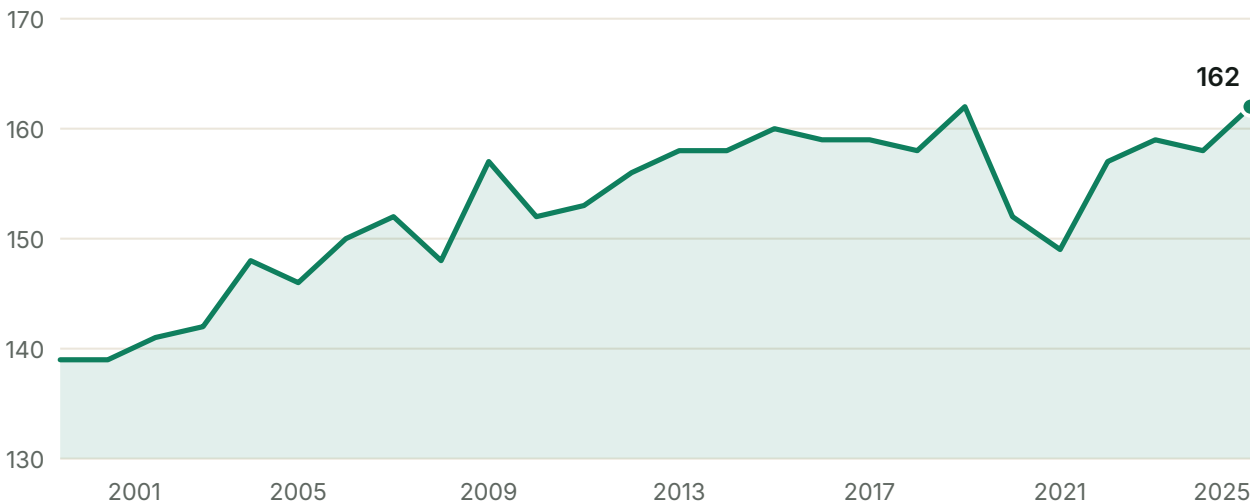
66

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Počet obyvatel<br>2025                        | 162       | –         | –         | –              |
| Průměrný věk<br>2025                          | 43,4 roku | 43,6 roku | 43,3 roku | lepší než 46 % |
| Podíl dětí 0–14 let<br>2025                   | 16,7 %    | 15,1 %    | 15,1 %    | lepší než 67 % |
| Podíl obyvatel 65+<br>2025                    | 21,6 %    | 21,3 %    | 20,8 %    | lepší než 39 % |
| Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel<br>2025 | 0,0       | –4,2      | –2,4      | lepší než 69 % |
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                   | 6,3 %     | 12,2 %    | 17,6 %    | lepší než 11 % |
| Volební účast<br>2025                         | 71,1 %    | 67,5 %    | 68,9 %    | lepší než 38 % |
| Účast v komunálních volbách<br>2022           | 80,0 %    | 48,2 %    | 46,1 %    | lepší než 97 % |
| Podíl cizinců (Sčítání 2021)<br>2021          | 0,0 %     | 2,8 %     | 4,7 %     | –              |
| Cizinci v okrese (údaj za okres)<br>2025      | 6 678     | –         | –         | –              |

## Vývoj počtu obyvatel

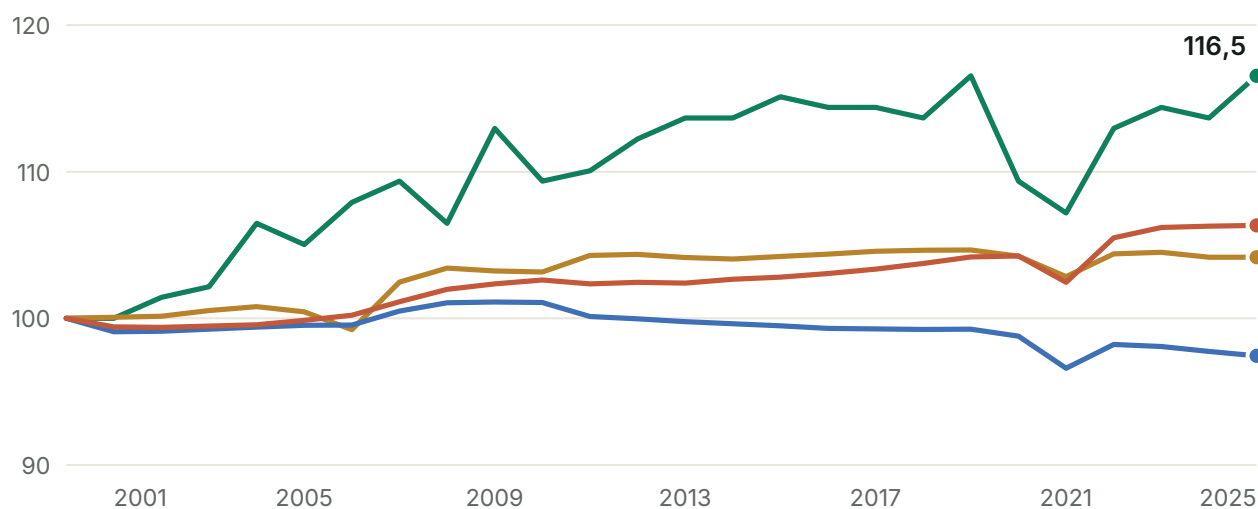
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

## Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

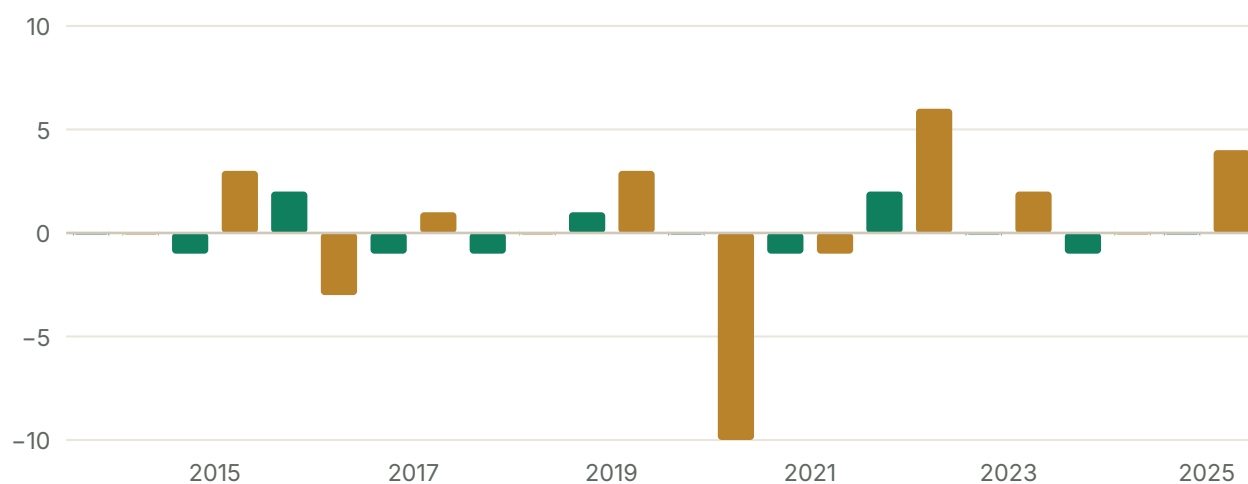


■ Chodovlice ■ Okres Litoměřice ■ Ústecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

## Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

## Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

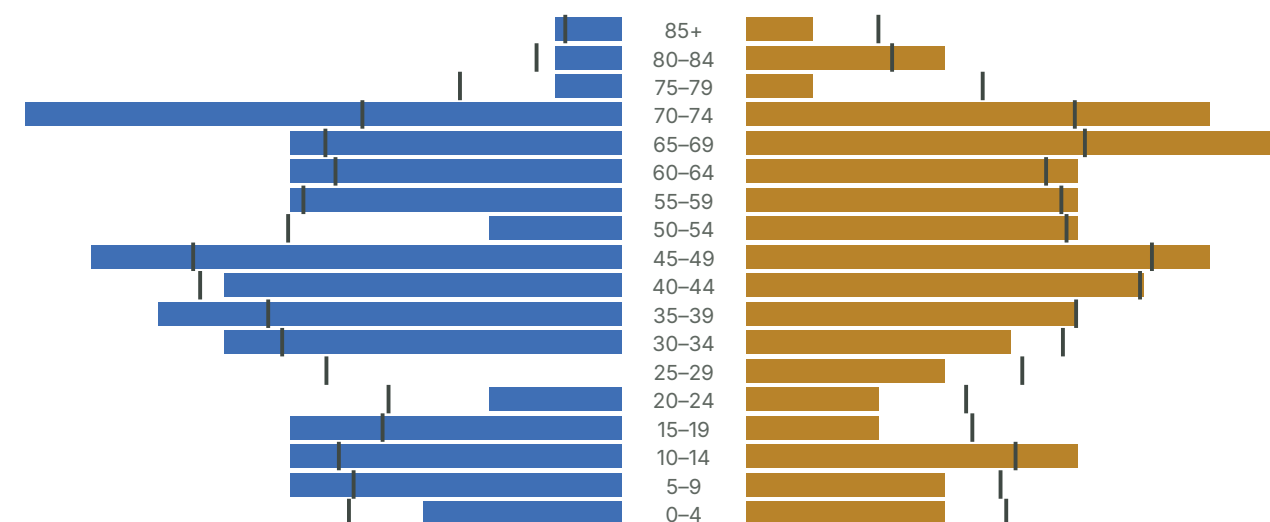
|                  |        |        |        |
|------------------|--------|--------|--------|
| Chodovlice       | 16,7 % | 61,7 % | 21,6 % |
| Okres Litoměřice | 15,1 % | 63,7 % | 21,3 % |
| Česko            | 15,1 % | 64,1 % | 20,8 % |

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

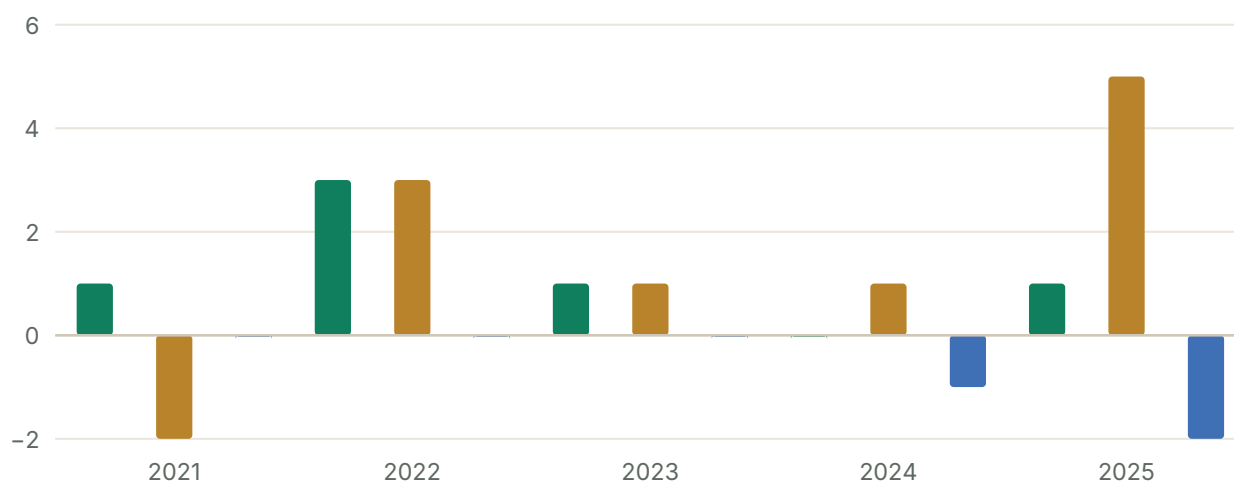


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 80,0 % (sněmovní 2025: 71,1 %)

Sdružení pro Chodovlice

PRO CHODOVLICE

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

4 mandáty 56,0 %

3 mandáty 44,0 %

## Stěhují se rodiny s dětmi

### Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 6 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (37,0 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

# Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

39

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                               | HODNOTA                  | OKRES                    | ČESKO                    | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------|
| Průměrná cena bytu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025           | 54 573 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 72 410 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Průměrná cena rodinného domu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025 | 46 367 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 56 066 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Nájemné bytu 2+kk za m <sup>2</sup> (odhad MF)<br>6/2026               | 233 Kč/m <sup>2</sup>    | 228 Kč/m <sup>2</sup>    | 241 Kč/m <sup>2</sup>    | lepší než 24 % |
| Cena bytu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025            | 37 512 Kč/m <sup>2</sup> | 43 528 Kč/m <sup>2</sup> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 56 % |
| Cena rodinného domu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025  | 41 611 Kč/m <sup>2</sup> | 43 530 Kč/m <sup>2</sup> | 60 092 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 61 % |
| Cena bytu 70 m <sup>2</sup> v ročních platech<br>2025                  | 4,9 roku                 | 5,7 roku                 | 6,9 roku                 | lepší než 55 % |
| Nájem bytu 2+kk (54 m <sup>2</sup> ) měsíčně<br>6/2026                 | 12 582 Kč                | 12 332 Kč                | 12 988 Kč                | –              |
| Nájemné v novostavbě 2+kk za m <sup>2</sup><br>6/2026                  | 304 Kč/m <sup>2</sup>    | 298 Kč/m <sup>2</sup>    | 286 Kč/m <sup>2</sup>    | –              |
| Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje<br>6/2026                    | 28 %                     | 27 %                     | 27 %                     | –              |

## Cena bytu za m<sup>2</sup>

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                  |  |                          |
|------------------|--|--------------------------|
| Chodovlice       |  | 37 512 Kč/m <sup>2</sup> |
| Obvod Lovosice   |  | 39 731 Kč/m <sup>2</sup> |
| Okres Litoměřice |  | 43 528 Kč/m <sup>2</sup> |
| Ústecký kraj     |  | 36 938 Kč/m <sup>2</sup> |
| Česko            |  | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> |
| Medián obcí      |  | 38 177 Kč/m <sup>2</sup> |

Zdroj: ČSÚ

## Cena rodinného domu za m<sup>2</sup>

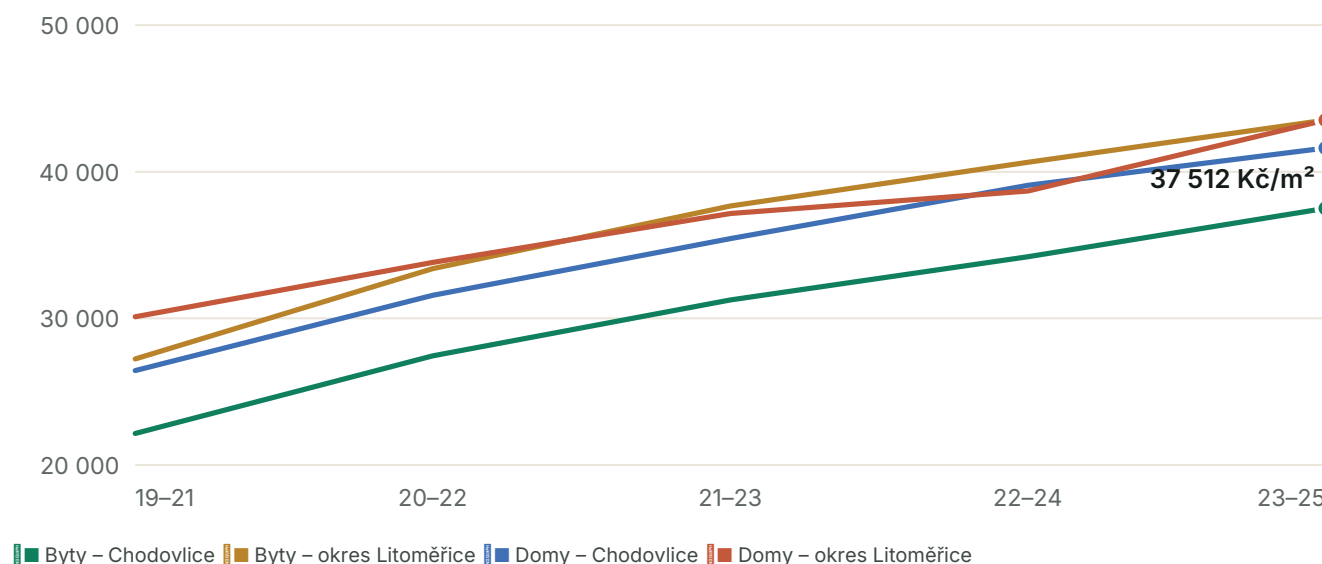
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                   |             |                                |
|-------------------|-------------|--------------------------------|
| <b>Chodovlice</b> | <div></div> | <b>41 611 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Lovosice    | <div></div> | <b>41 139 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Litoměřice  | <div></div> | <b>43 530 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Ústecký kraj      | <div></div> | <b>46 731 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko             | <div></div> | <b>60 092 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí       | <div></div> | <b>43 176 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: ČSÚ

## Vývoj kupních cen

Kč za m<sup>2</sup>, klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Chodovlice ■ Byty – okres Litoměřice ■ Domy – Chodovlice ■ Domy – okres Litoměřice

Zdroj: ČSÚ

## Nájemné bytu 2+kk za m<sup>2</sup>

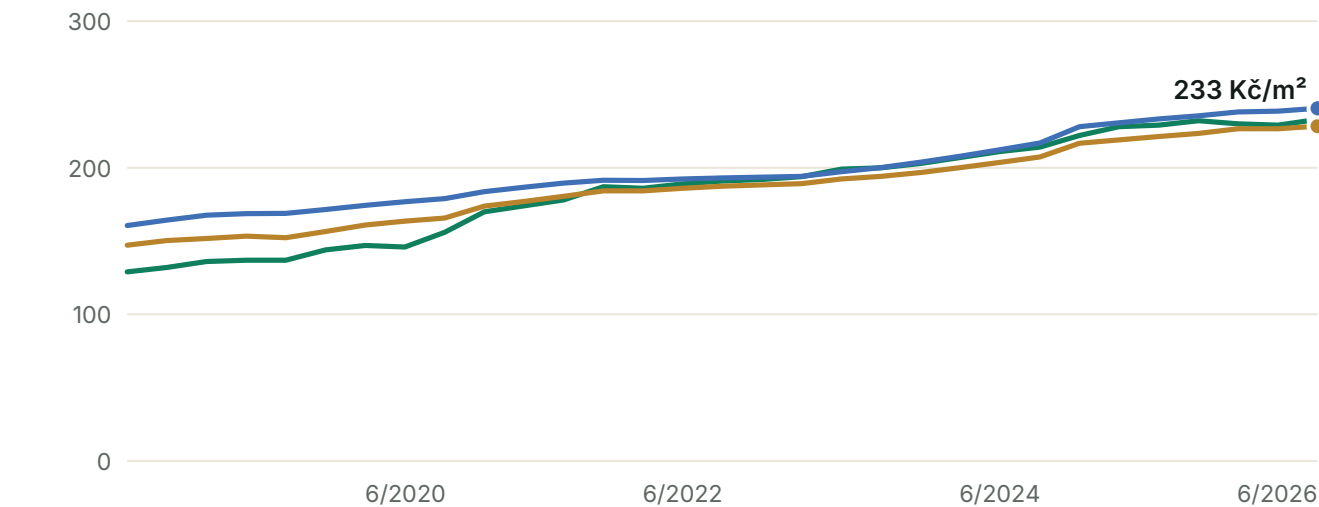
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

|                   |             |                             |
|-------------------|-------------|-----------------------------|
| <b>Chodovlice</b> | <div></div> | <b>233 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Lovosice    | <div></div> | <b>238 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Litoměřice  | <div></div> | <b>228 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Ústecký kraj      | <div></div> | <b>192 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko             | <div></div> | <b>241 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí       | <div></div> | <b>210 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

### Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m<sup>2</sup> měsíčně, čtvrtletně



■ Chodovlice ■ Okres Litoměřice ■ Česko

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

### Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Litoměřice, Kč za m<sup>2</sup>, 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

| Obce                   | Počet obcí | Byty   | Rodinné domy |
|------------------------|------------|--------|--------------|
| do 1 999 obyvatel      | 96         | 37 512 | 41 611       |
| 2 000–9 999 obyvatel   | 7          | 42 571 | 40 536       |
| 10 000–49 999 obyvatel | 2          | 53 432 | 49 050       |
| Okres celkem           | 105        | 48 654 | 42 000       |

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 95 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

### Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

| Byt                                  | Kč za m <sup>2</sup> | Měsíčně   |
|--------------------------------------|----------------------|-----------|
| 1+kk, 1+1 (35 m <sup>2</sup> )       | 266                  | 9 300 Kč  |
| 2+kk, 2+1 (54 m <sup>2</sup> )       | 233                  | 12 600 Kč |
| 3+kk, 3+1 (70 m <sup>2</sup> )       | 205                  | 14 400 Kč |
| 4 a více pokojů (85 m <sup>2</sup> ) | 196                  | 16 700 Kč |

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 217 a 250 Kč/m<sup>2</sup>.

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

# Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

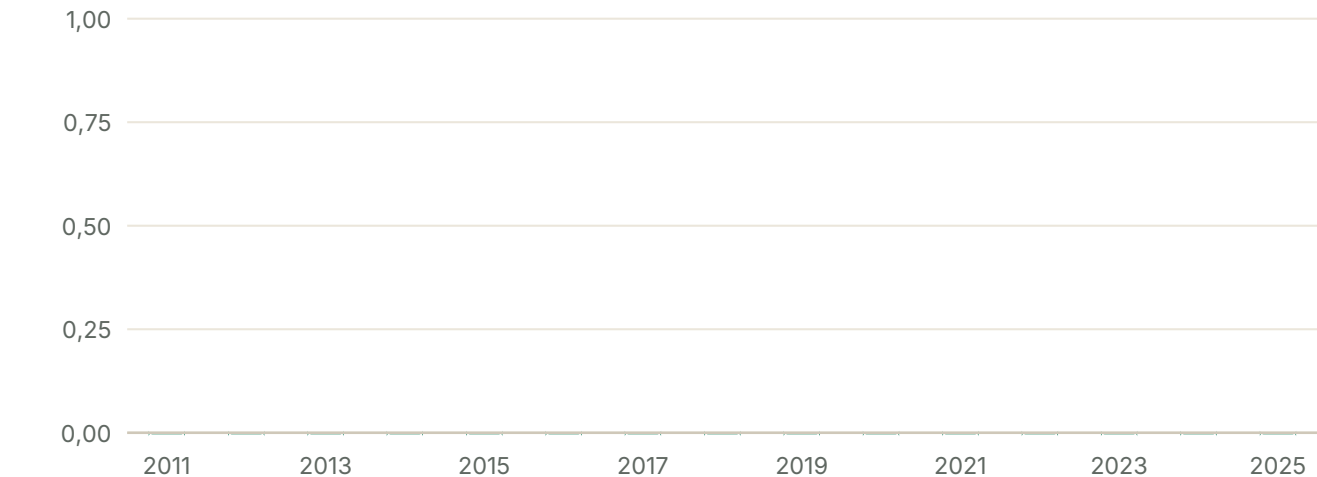
46

skóre oblasti

| UKAZATEL                                       | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Změna počtu obyvatel za 10 let<br>2025         | 1,3 %   | -0,1 % | 3,4 %  | -              |
| Saldo stěhování na 1 000 obyvatel<br>2025      | 13,6    | 6,7    | 10,1   | lepší než 70 % |
| Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel<br>2025 | 37,0    | 7,9    | 9,1    | lepší než 90 % |
| Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let)<br>2025   | 0,0     | 17,7   | 30,8   | lepší než 2 %  |
| Dokončené byty za 10 let<br>2025               | 0       | -      | -      | -              |
| Byty v rodinných domech<br>2021                | 100,0 % | 52,9 % | 44,1 % | -              |
| Vlastnické bydlení<br>2021                     | 88,1 %  | 71,1 % | 65,6 % | -              |
| Nájemní bydlení<br>2021                        | 3,4 %   | 17,2 % | 21,5 % | -              |
| Byty v domech postavených po roce 2000<br>2021 | 12,1 %  | 13,7 % | 17,8 % | -              |
| Byty vytápěné uhlím nebo dřevem<br>2021        | 74,6 %  | 18,4 % | 14,9 % | lepší než 17 % |

## Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

## Bytová výstavba za 10 let

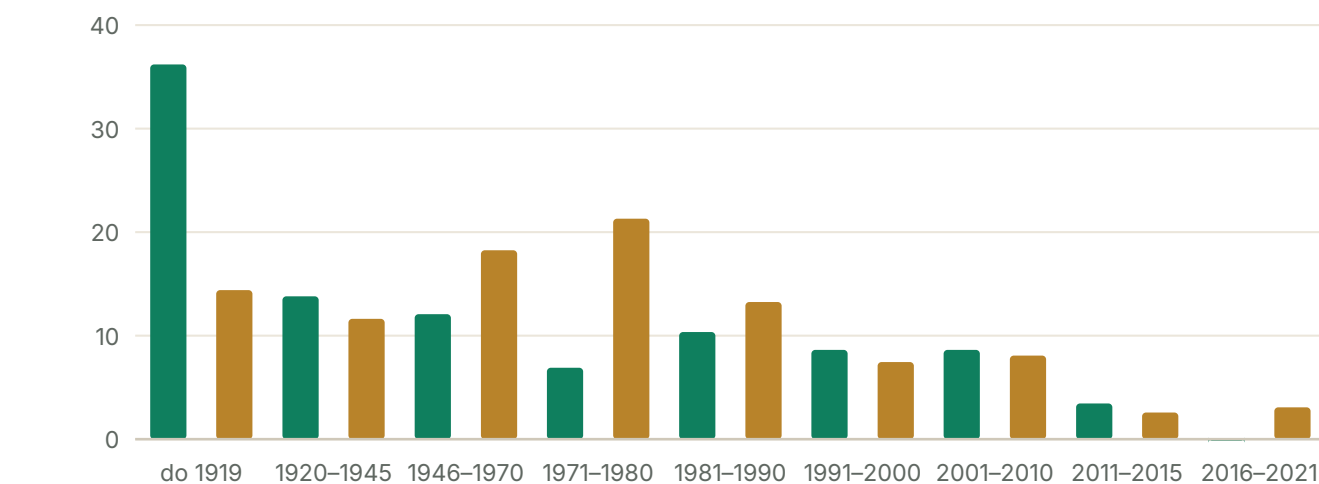
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



■ Chodovlice ■ Okres Litoměřice

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

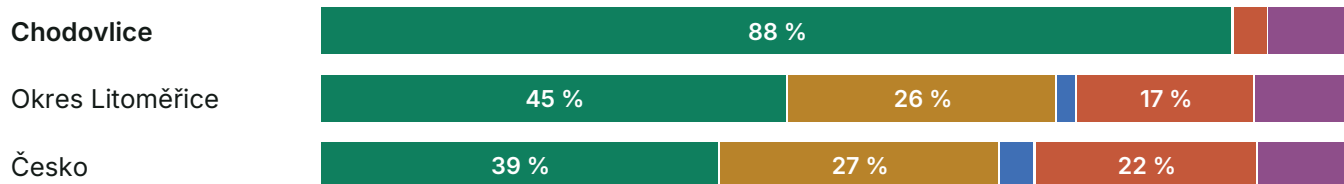


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

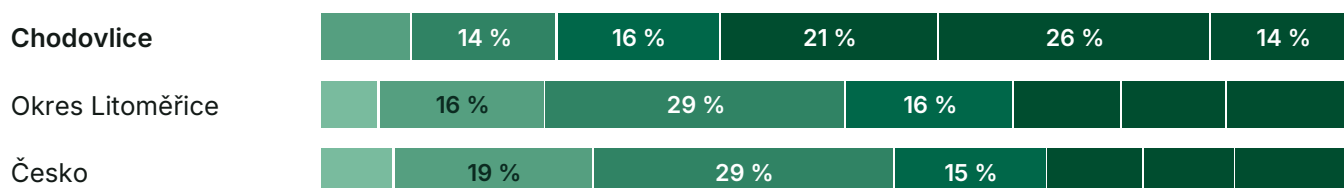


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021



■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

2 · 2 % adres

Neobydlené byty (2021)

23 · 27 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

# Práce a příjmy

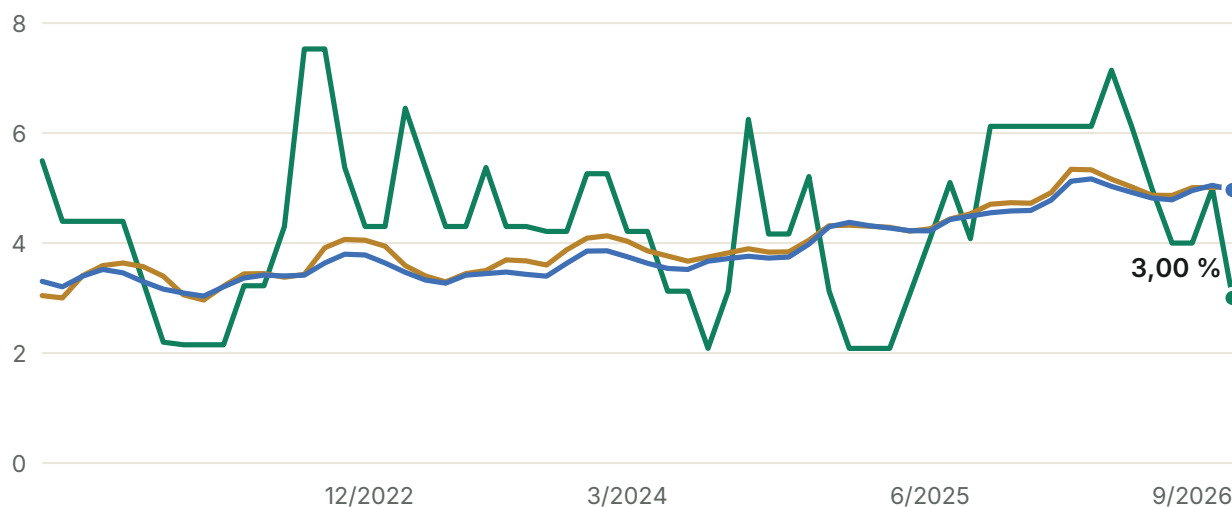
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

**12**  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA    | OKRES      | ČESKO      | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------------|
| Podíl nezaměstnaných osob<br>9/2026                        | 3,00 %     | 5,03 %     | 4,97 %     | lepší než 77 % |
| Dosažitelní uchazeči o zaměstnání<br>9/2026                | 3          | –          | –          | –              |
| Volná pracovní místa<br>10/2026                            | 0          | –          | –          | –              |
| Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel<br>2025      | 80         | 129        | 163        | lepší než 2 %  |
| Podíl osob v exekuci<br>10/2026                            | 6,67 %     | 7,02 %     | 6,20 %     | lepší než 18 % |
| Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího<br>2021   | 0,06×      | 0,71×      | 1,00×      | lepší než 15 % |
| Průměrná vymáhaná částka na dlužníka<br>10/2026            | 626 636 Kč | 696 674 Kč | 916 674 Kč | –              |
| Exekucí na jednoho dlužníka<br>10/2026                     | 7,22       | 5,39       | 5,13       | –              |
| Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel<br>2025 | 0,0        | 5,3        | 7,7        | lepší než 11 % |
| Firmy s 10 a více zaměstnanci<br>2025                      | 0          | –          | –          | –              |
| Firmy s 50 a více zaměstnanci<br>2025                      | 0          | –          | –          | –              |
| Průměrný starobní důchod (údaj za okres)<br>2025           | 20 877 Kč  | –          | 21 094 Kč  | –              |

## Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Chodovlice ■ Okres Litoměřice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Lidé v exekuci

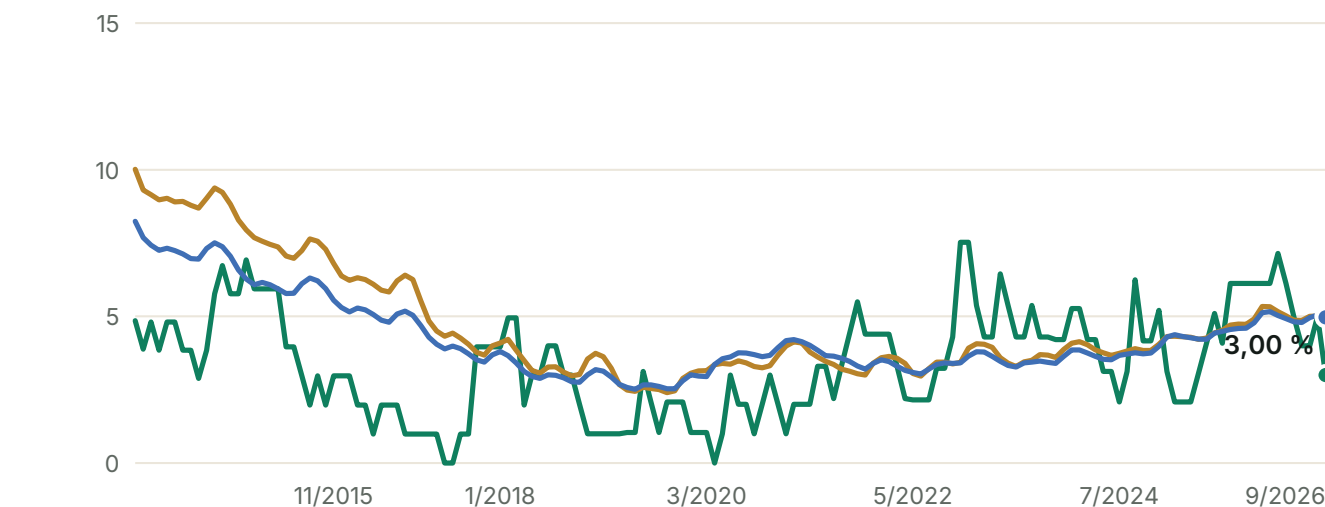
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

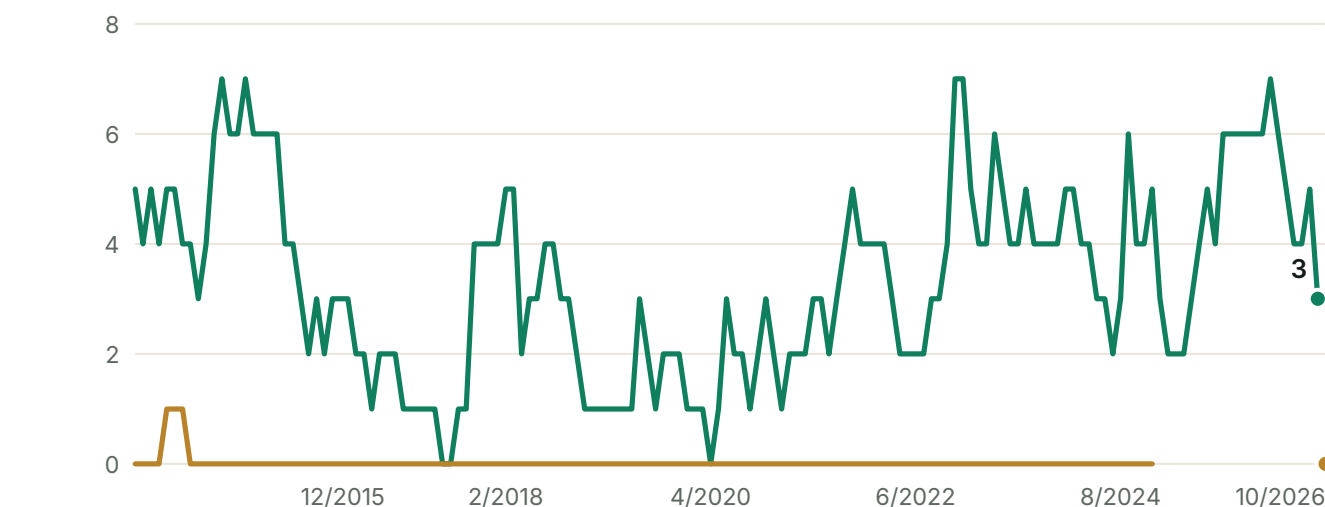


■ Chodovlice ■ Okres Litoměřice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

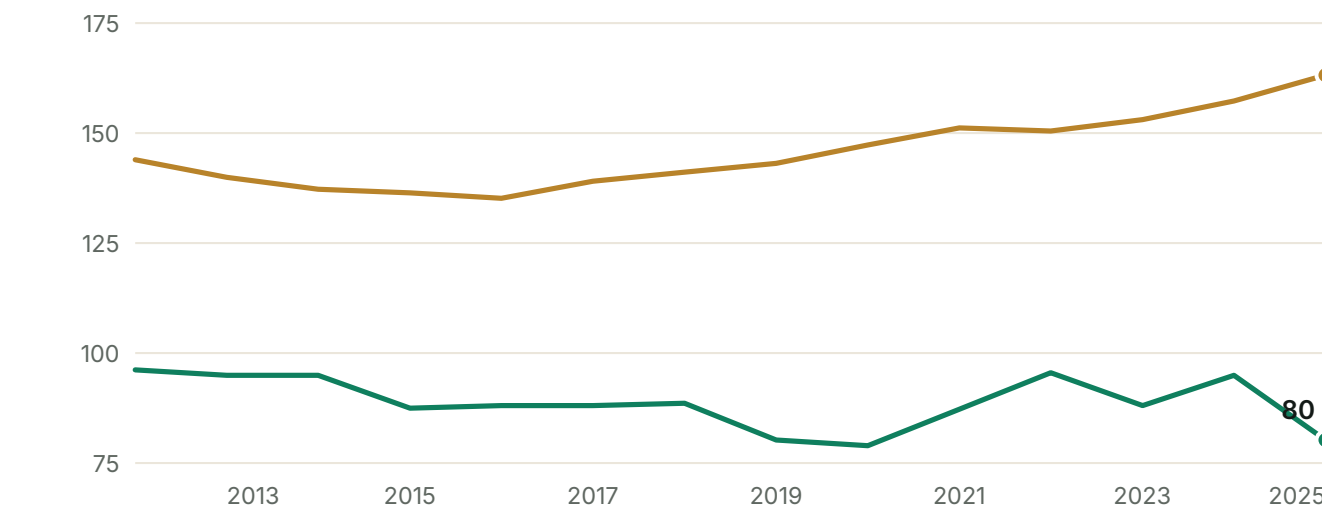
|                  |        |        |        |  |  |
|------------------|--------|--------|--------|--|--|
| Chodovlice       | 22,2 % | 44,4 % | 22,2 % |  |  |
| Okres Litoměřice | 22,5 % | 25,2 % | 23,0 % |  |  |
| Česko            | 22,1 % | 25,2 % | 22,8 % |  |  |

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

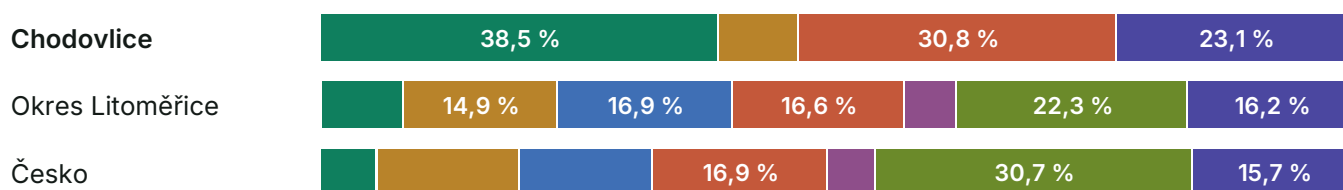


■ Chodovlice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

## Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 18× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci

3

Vyjíždějí odsud za práci

54

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

# Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

91

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                     | HODNOTA | OKRES | ČESKO | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------|----------------|
| Trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                                       | 2,1     | 10,8  | 12,9  | lepší než 90 % |
| Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                               | 0,00    | 0,76  | 1,06  | lepší než 74 % |
| Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                             | 0,0     | 7,7   | 9,1   | lepší než 94 % |
| Trestné činy<br>2025                                                         | 1       | –     | –     | –              |
| Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres)<br>2025                   | 103     | –     | 78    | –              |
| Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres)<br>2025 | 2,5     | –     | 1,9   | –              |
| Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel<br>2025                            | 0,00    | 0,36  | 0,44  | lepší než 68 % |
| Krádeže aut na 1 000 obyvatel<br>2025                                        | 0,00    | 0,31  | 0,29  | lepší než 65 % |
| Přestupky<br>2025                                                            | 2       | –     | –     | –              |

## Trestné činy

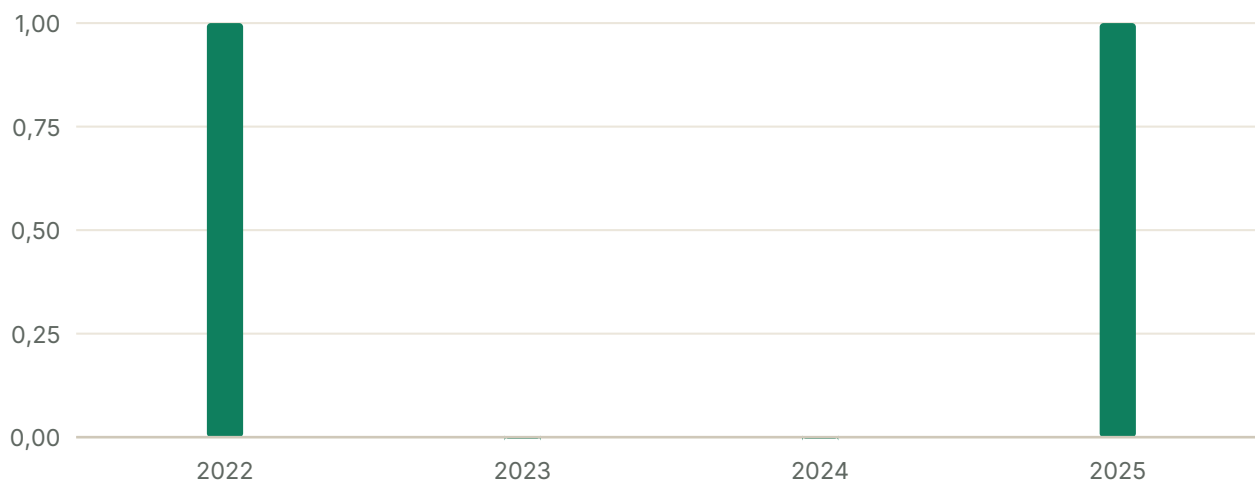
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

|                  |             |      |
|------------------|-------------|------|
| Chodovlice       | <div></div> | 2,1  |
| Obvod Lovosice   | <div></div> | 9,6  |
| Okres Litoměřice | <div></div> | 10,8 |
| Ústecký kraj     | <div></div> | 15,0 |
| Česko            | <div></div> | 12,9 |
| Medián obcí      | <div></div> | 6,0  |

Zdroj: Policie ČR

## Trestné činy podle roku

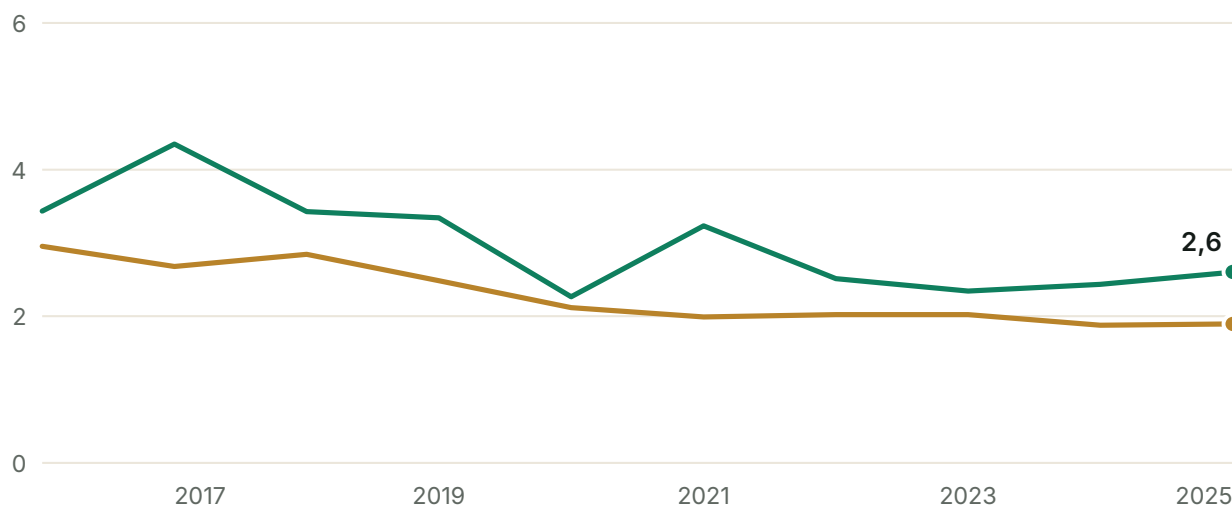
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

## Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Litoměřice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

|                  |     |
|------------------|-----|
| Okres Litoměřice | 103 |
| Ústecký kraj     | 106 |
| Česko            | 78  |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

## Vloupání do bytů a domů

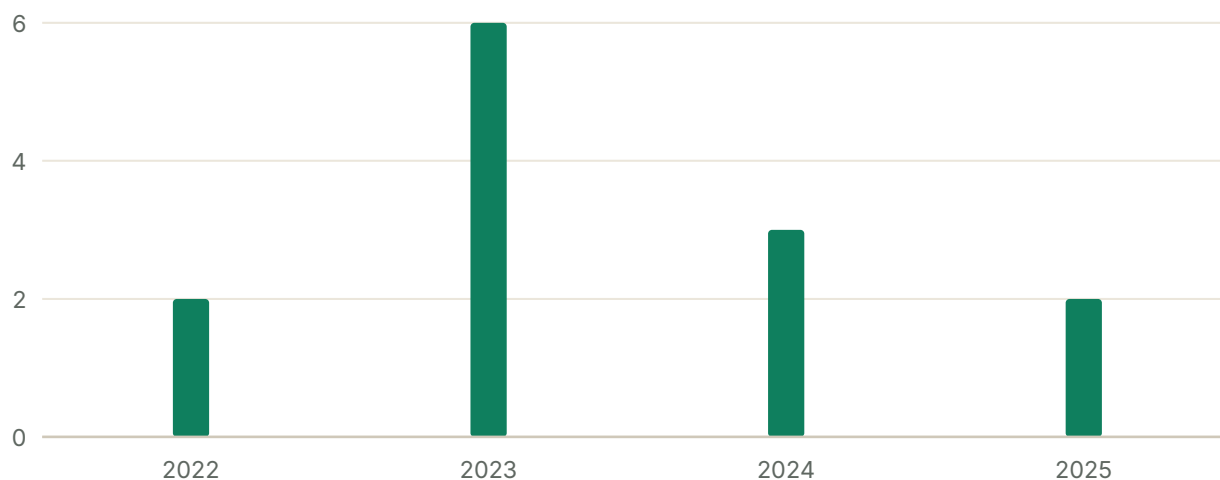
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

## Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

# Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

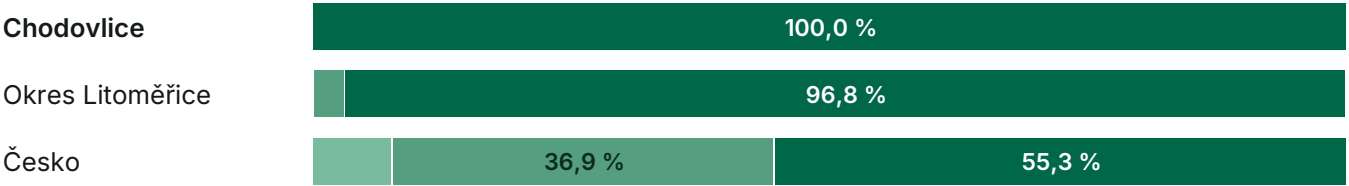
82

skóre oblasti

| UKAZATEL                                              | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|-------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy v záplavovém území Q100<br>2026                | 0,0 %   | 9,4 %  | 4,6 %  | lepší než 72 % |
| Adresy s vysokým radonovým indexem podloží<br>2026    | 0,0 %   | 0,0 %  | 7,8 %  | lepší než 60 % |
| Provozovny E-PRTR do 3 km<br>2026                     | 0       | 1      | 2      | lepší než 63 % |
| Adresy v aktivní zóně záplavového území<br>2026       | 0,0 %   | 1,7 %  | 0,6 %  | –              |
| Poddolovaná území v obci<br>2026                      | 1       | –      | –      | –              |
| Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 67      | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ v obci<br>2026                         | 0       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ do 5 km<br>2026                        | 2       | 5      | 12     | –              |
| Vzdálenost k železniční trati<br>2026                 | 1,3 km  | 0,8 km | 1,6 km | –              |
| Vzdálenost k letišti<br>2026                          | 40 km   | 34 km  | 29 km  | –              |

## Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen  
Zdroj: ČGS

## Povodně a záplavová území

|                                     |         |       |
|-------------------------------------|---------|-------|
| Záplavové území Q100 (stoletá voda) | 0 adres | 0,0 % |
| Aktivní zóna záplavového území      | 0 adres | 0,0 % |
| Rozliv povodně 9/2024               | 0 adres | 0,0 % |

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

## Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

## Poddolování a sesuvy

### 1 poddolované území

Chodovlice

Polodrahokamy · před i po 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

## Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Holcim (Česko), a.s. (E-PRTR)

Zařízení na výrobu cementářského slínku v rotačních pecích o výrobní kapacitě 500 tun denně

4,7 km

Skládka SONO (E-PRTR)

Skládky (s výjimkou skládek inertního odpadu a skládek, které byly definitivně uzavřeny před 16.7.2001)

4,8 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CO)

OBLAST INDEXU

# Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

68

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Naděje dožití (údaj za správní obvod)<br>2025              | 77,6 roku | 78,1 roku | 79,4 roku | –              |
| Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod)<br>2025         | 75,0 roku | 75,5 roku | 76,4 roku | –              |
| Naděje dožití žen (údaj za správní obvod)<br>2025          | 80,3 roku | 80,6 roku | 82,4 roku | –              |
| Praktičtí lékaři pro dospělé<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lékárny<br>2026                                            | 0         | –         | –         | –              |
| Praktičtí lékaři pro děti a dorost<br>2026                 | 0         | –         | –         | –              |
| Zubní lékaři<br>2026                                       | 0         | –         | –         | –              |
| Gynekologické ambulance<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Nemocnice s akutní péčí<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Domovy pro seniory<br>2026                                 | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžka v domovech pro seniory<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+<br>2026 | 0,0       | 40,7      | 28,1      | lepší než 46 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři<br>2026        | 1,8 km    | 0,9 km    | 0,6 km    | lepší než 66 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři<br>2026           | 1,8 km    | 2,1 km    | 1,3 km    | lepší než 83 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři<br>2026            | 2,0 km    | 2,0 km    | 1,0 km    | lepší než 77 % |
| Vzdálenost k nejbližší lékárně<br>2026                     | 1,5 km    | 2,0 km    | 1,2 km    | lepší než 86 % |
| Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí<br>2026     | 13,7 km   | 6,2 km    | 6,5 km    | lepší než 39 % |

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

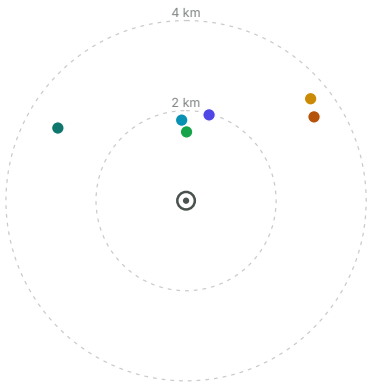
|                  |  |           |
|------------------|--|-----------|
| Obvod Lovosice   |  | 77,6 roku |
| Okres Litoměřice |  | 78,1 roku |
| Ústecký kraj     |  | 77,3 roku |
| Česko            |  | 79,4 roku |

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

|                                                                                                         |                                                      |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------|
|  Praktický lékař       | Curantis s.r.o.                                      | 1,8 km |
|                        | Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře                | 3,3 km |
|  Dětský lékař          | Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost               | 1,8 km |
|                        | Dětský lékař Louny s.r.o.                            | 11 km  |
|  Zubní lékař           | InMed-SV s.r.o.                                      | 2,0 km |
|  Lékárna              | Lékárna                                              | 1,5 km |
|                      | DECEM s.r.o.                                         | 7,0 km |
|  Nemocnice           | Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Litoměřice, o.z. | 14 km  |
|  Domov pro seniory   | Domov důchodců Čížkovice (53 lůžek)                  | 3,4 km |
|                      | Domov důchodců Libochovice (153 lůžek)               | 7,3 km |
|  Pečovatelská služba | Pečovatelská služba obce Čížkovice                   | 3,6 km |

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

|                                  |        |              |      |
|----------------------------------|--------|--------------|------|
| Úmrtí na nemoci oběhové soustavy | 36,7 % | Česko 38,0 % | 2025 |
| Úmrtí na novotvary               | 24,4 % | Česko 24,9 % | 2025 |
| Úhrnná plodnost                  | 1,23   | Česko 1,28   | 2025 |

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

# Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

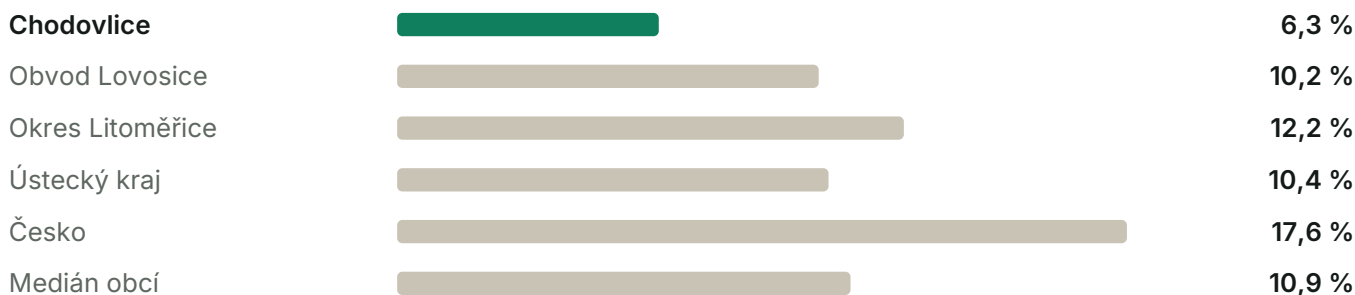
39

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                 | HODNOTA       | OKRES         | ČESKO         | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                                              | 6,3 %         | 12,2 %        | 17,6 %        | lepší než 11 % |
| Mateřské školy<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Základní školy<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Střední školy<br>2026                                                    | 0             | –             | –             | –              |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km)<br>2026                    | 209           | 191           | 168           | lepší než 84 % |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci)<br>2026                        | 0             | 194           | 167           | –              |
| Kapacita mateřských škol<br>2026                                         | 0 míst        | –             | –             | –              |
| Základní umělecké školy<br>2026                                          | 0             | –             | –             | –              |
| Vyšší odborné školy<br>2026                                              | 0             | –             | –             | –              |
| Školní družiny<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 48. percentil | 45. percentil | 50. percentil | –              |
| Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km<br>2026               | 70. percentil | 69. percentil | 77. percentil | lepší než 30 % |
| Vzdálenost k nejbližší mateřské škole<br>2026                            | 1,5 km        | 0,2 km        | 0,2 km        | lepší než 41 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní škole<br>2026                            | 1,5 km        | 0,6 km        | 0,3 km        | lepší než 53 % |
| Vzdálenost k nejbližší střední škole<br>2026                             | 6,8 km        | 3,3 km        | 2,4 km        | lepší než 40 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole<br>2026                   | 1,5 km        | 1,2 km        | 1,0 km        | lepší než 79 % |

## Vysokoškolsky vzdělání

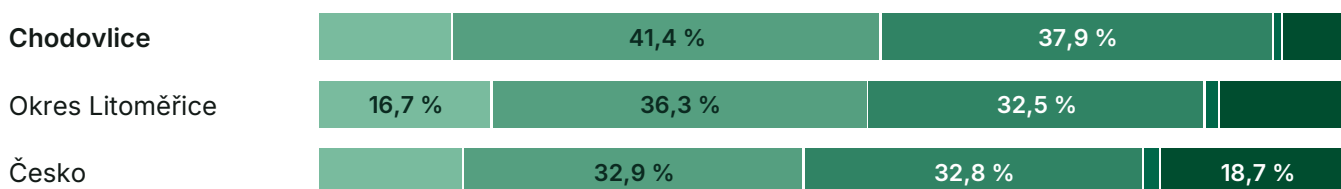
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Místo ve školce

### Místo ve školce by neměl být problém

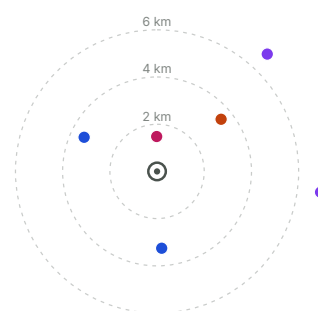
209 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 3.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

### Nejbližší školy

|                                  |                                                                                     |        |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| ● <b>Mateřské školy</b>          | Základní škola a mateřská škola Třeбенice, příspěvková organizace                   | 1,5 km |
|                                  | Základní škola a Mateřská škola Klapý, okres Litoměřice                             | 3,3 km |
|                                  | Základní škola a mateřská škola Čížkovice, okres Litoměřice, příspěvková organizace | 3,5 km |
| ● <b>Základní školy</b>          | Základní škola a mateřská škola Třeбенice, příspěvková organizace                   | 1,5 km |
|                                  | Základní škola a Mateřská škola Klapý, okres Litoměřice                             | 3,3 km |
|                                  | Základní škola a mateřská škola Podsedice, okres Litoměřice                         | 3,4 km |
| ● <b>Střední školy</b>           | Gymnázium, Lovosice, Sady pionýrů 600, příspěvková organizace                       | 6,8 km |
|                                  | Střední odborná škola technická a zahradnická, Lovosice, příspěvková organizace     | 7,0 km |
| ● <b>Základní umělecké školy</b> | Základní umělecká škola, Přívozní 1036, Lovosice                                    | 1,5 km |

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 9. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

| Škola                                                                                                                                                           | Vzdál.  | Maturita ČJ | Maturita MA | Uspěli | Přijetí (JPZ) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|-------------|--------|---------------|
| Gymnázium, Lovosice, Sady pionýrů 600 gymnázium                                                                                                                 | 6,8 km  | 58          | 50          | 94 %   | 64            |
| Střední odborná škola technická a zahradnická, Lovosice SOŠ, SOU                                                                                                | 7,0 km  | 31          | –           | 83 %   | 31            |
| LITEGRA - Střední škola a Mateřská škola SOŠ                                                                                                                    | 12,2 km | 26          | –           | 69 %   | –             |
| Soukromá střední odborná škola (1. KŠPA) SOŠ                                                                                                                    | 12,5 km | 49          | –           | 91 %   | 31            |
| Střední škola pedagogická, hotelnictví a služeb, Litoměřice lyceum, SOŠ                                                                                         | 12,7 km | 40          | 16          | 84 %   | 42            |
| Soukromé střední odborné učiliště INDUSTRIA spol. s r.o. nástavba, SOU                                                                                          | 12,8 km | 43          | –           | 77 %   | 19            |
| Vyšší odborná škola, Obchodní akademie, Střední odborná škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky EKONOM, o.p.s., Litoměřice, Palackého 730/1 SOŠ | 12,9 km | 45          | –           | 97 %   | 43            |
| Střední škola Pohoda s.r.o. SOŠ, SOU                                                                                                                            | 13,0 km | 46          | –           | 90 %   | 29            |
| Gymnázium Josefa Jungmanna, Litoměřice, Svojsíkova 1 gymnázium                                                                                                  | 13,1 km | 70          | 59          | 100 %  | 80            |

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

# Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

**7**  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                               | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s<br>2025         | 5 %     | 86 %   | 78 %   | lepší než 10 % |
| Obchody s potravinami<br>2026                          | 0       | –      | –      | –              |
| Pošty<br>2026                                          | 0       | –      | –      | –              |
| Veřejné knihovny<br>2026                               | 0       | –      | –      | –              |
| Domy napojené na kanalizaci<br>2021                    | 0,0 %   | 68,6 % | 64,0 % | lepší než 9 %  |
| Restaurace, kavárny a hospody<br>2026                  | 0       | –      | –      | –              |
| Bankomaty a banky<br>2026                              | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami<br>2026 | 3,4 km  | 0,8 km | 0,4 km | lepší než 18 % |
| Vzdálenost k nejbližší poště<br>2026                   | 1,8 km  | 0,5 km | 0,3 km | lepší než 48 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu<br>2026             | 7,0 km  | 3,3 km | 1,6 km | lepší než 22 % |

## Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

|                  |             |      |
|------------------|-------------|------|
| Chodovlice       | <div></div> | 5 %  |
| Obvod Lovosice   | <div></div> | 84 % |
| Okres Litoměřice | <div></div> | 86 % |
| Ústecký kraj     | <div></div> | 86 % |
| Česko            | <div></div> | 78 % |
| Medián obcí      | <div></div> | 82 % |

Zdroj: ČTÚ

## Vodovod, kanalizace, plyn

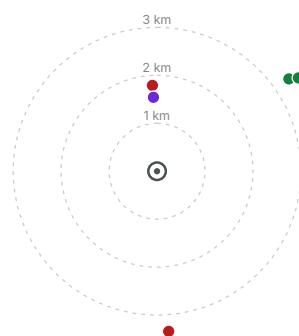
|     |                 |                                 |
|-----|-----------------|---------------------------------|
| ano | Veřejný vodovod | 96 % domů napojeno (Česko 89 %) |
| ne  | Kanalizace      | 0 % domů napojeno (Česko 64 %)  |
| ne  | Plyn            | 0 % bytů napojeno (Česko 69 %)  |

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

## Nejbližší obchody a služby

|                                                                                                          |                           |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------|
|  ● Obchod s potravinami | Obchod s potravinami      | 3,4 km |
|  ●                      | Obchod s potravinami      | 3,5 km |
|  ●                      | Obchod s potravinami      | 4,8 km |
|  ● Pošta                | Pošta Třebenice           | 1,8 km |
|  ●                      | Pošta Klapý               | 3,3 km |
|  ● Knihovna             | Místní knihovna Třebenice | 1,5 km |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

# Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

8

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel<br>2026 | 0,0     | 1,7    | 2,1    | lepší než 22 % |
| Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel<br>2026          | 0,0     | 3,1    | 3,2    | lepší než 8 %  |
| Dětská hřiště na 1 000 dětí<br>2026                     | 0,0     | 7,3    | 9,2    | lepší než 19 % |
| Kulturní památky na 1 000 obyvatel<br>2026              | 6,2     | 8,6    | 3,6    | lepší než 63 % |
| Kulturní památky<br>2026                                | 1       | –      | –      | –              |
| Národní kulturní památky<br>2026                        | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové zóny<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové rezervace<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Koupací oblasti<br>2025                                 | 0       | –      | –      | –              |
| Kina a divadla<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Sportoviště a hřiště<br>2026                            | 0       | –      | –      | –              |
| Koupaliště a bazény<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Dětská hřiště<br>2026                                   | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu<br>2026        | 7,2 km  | 2,5 km | 2,7 km | lepší než 36 % |

## Památky

1 kulturní památka

Vodní mlýn zvaný Lucký

areál · Chodovlice; Třebenice

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

**Sportovní a kulturní zázemí obce**

|     |                                       |
|-----|---------------------------------------|
| ne  | Kino                                  |
| ano | Kulturní dům (sál)                    |
| ne  | Tělocvična, sokolovna, sportovní hala |
| ne  | Sportovní hřiště                      |
| ano | Dětské hřiště                         |
| ne  | Koupaliště                            |
| ne  | Krytý bazén                           |

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

## OBLAST INDEXU

## Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

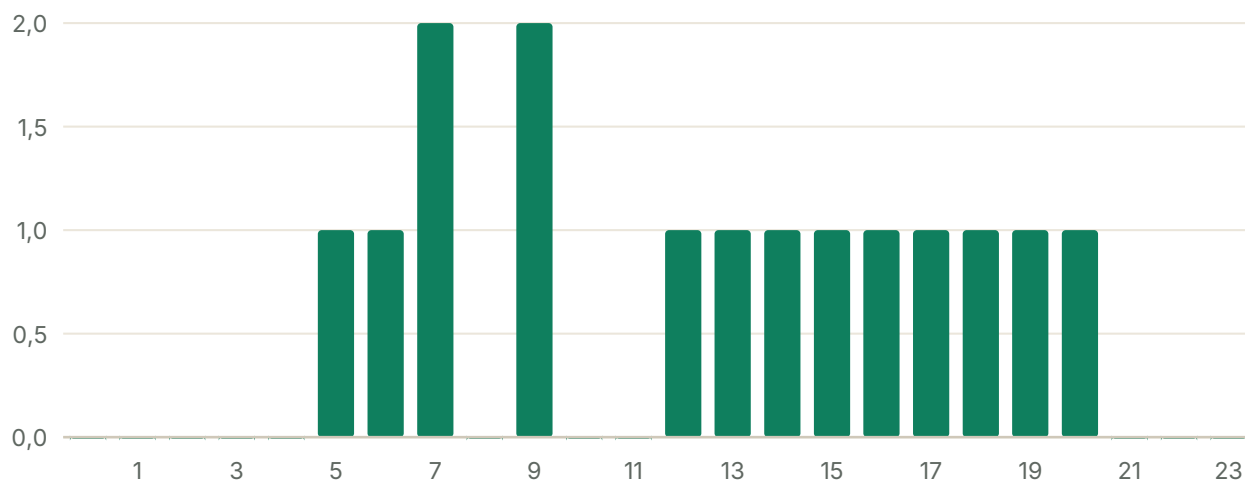
15

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                      | HODNOTA  | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------------|----------|--------|--------|----------------|
| Adresy v docházce zastávky<br>2026                            | 0 %      | 76 %   | 84 %   | lepší než 3 %  |
| Podíl vyjíždějících mimo obec<br>2021                         | 84,9 %   | 52,0 % | 38,2 % | –              |
| Autobusové zastávky<br>2026                                   | 0        | –      | –      | lepší než 5 %  |
| Železniční stanice a zastávky<br>2026                         | 0        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den<br>10/2026            | 15 spojů | –      | –      | lepší než 12 % |
| Odjezdy vlaků za pracovní den<br>10/2026                      | 0 spojů  | –      | –      | –              |
| Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností<br>10/2026  | 15 min   | 10 min | 8 min  | lepší než 58 % |
| Veřejnou dopravou do krajského města<br>10/2026               | 44 min   | 34 min | 36 min | lepší než 73 % |
| Linky autobusů a MHD<br>10/2026                               | 1        | 9      | 112    | –              |
| Zastávky se spoji<br>10/2026                                  | 1        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel<br>10/2026          | 93       | 61     | 46     | –              |
| Do práce a školy veřejnou dopravou<br>2021                    | 17,1 %   | 23,6 % | 30,9 % | lepší než 12 % |
| Do práce a školy autem<br>2021                                | 78,9 %   | 59,8 % | 51,3 % | –              |
| Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce<br>2026 | 1,3 km   | 0,6 km | 1,0 km | lepší než 69 % |

## Odjezdy během dne

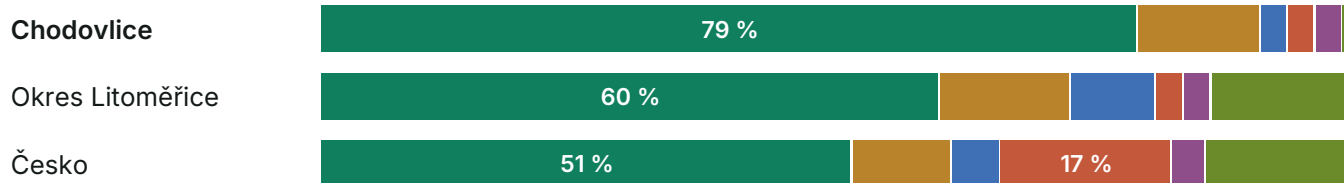
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

## Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

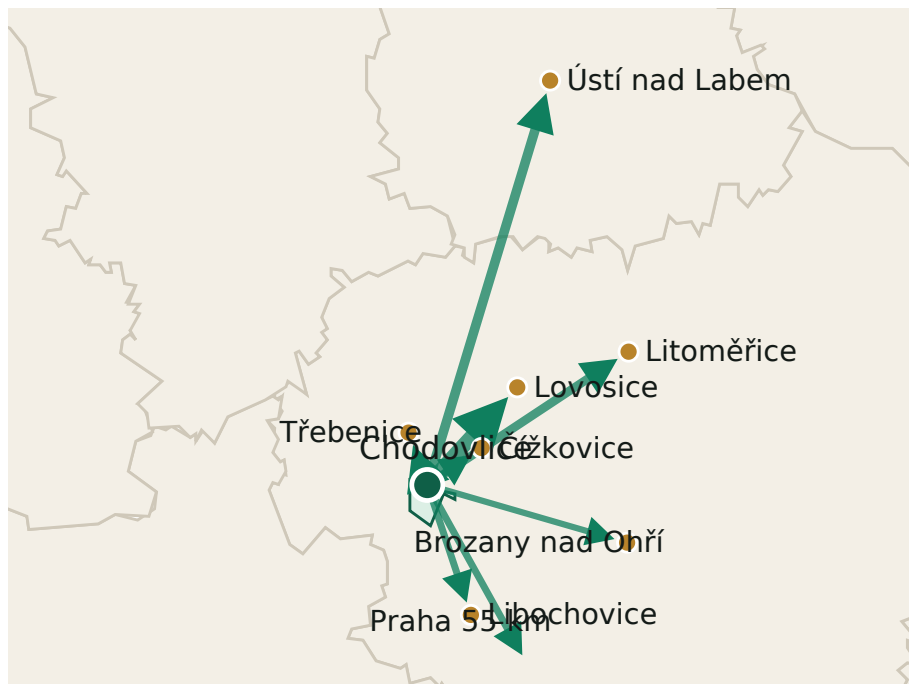


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 79 lidí, sem dojíždí 3. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

### Kam se odsud dojíždí

|                  |           |
|------------------|-----------|
| Lovosice         | 25 (32 %) |
| Třebenice        | 14 (18 %) |
| Ústí nad Labem   | 8 (10 %)  |
| Litoměřice       | 6 (8 %)   |
| Čížkovice        | 3 (4 %)   |
| Libochovice      | 3 (4 %)   |
| Praha            | 3 (4 %)   |
| Brozany nad Ohří | 2 (3 %)   |

### Odkud se sem dojíždí

|                 |          |
|-----------------|----------|
| Budyně nad Ohří | 1 (33 %) |
| Podsedice       | 1 (33 %) |
| Terezín         | 1 (33 %) |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

## Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

### 15 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 15

|                                |        |
|--------------------------------|--------|
| První spoj                     | 5:30   |
| Poslední spoj                  | 20:24  |
| Nejrychleji do ORP Lovosice    | 15 min |
| Nejrychleji do krajského města | 44 min |

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

## Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

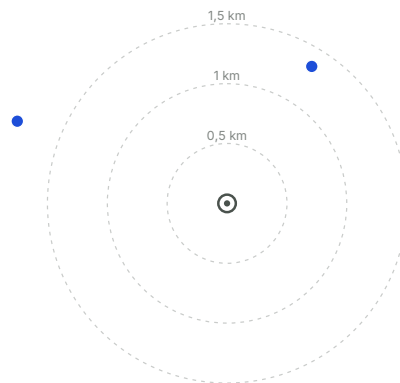
**0 %** adres: 0 z 83 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 76 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

## Nejbližší nádraží

|  |                               |        |
|--|-------------------------------|--------|
|  | Železniční stanice a zastávky |        |
|  | Třebenice                     | 1,3 km |
|  | Dlažkovice                    | 1,9 km |
|  | Třebenice město               | 2,1 km |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

# Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

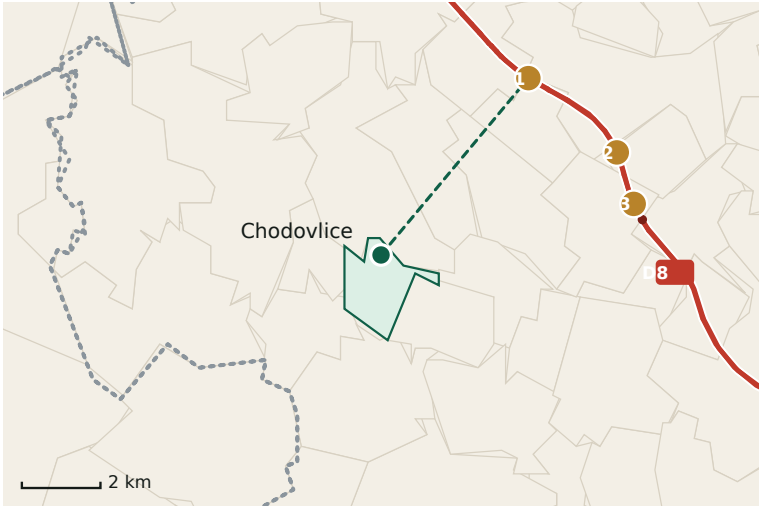
85

skóre oblasti

| UKAZATEL                                            | HODNOTA | OKRES   | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------------|---------|---------|----------|----------------|
| Nabíjecí stanice pro elektromobily<br>2026          | 0       | –       | –        | –              |
| Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP)<br>2026 | 7,1 km  | 5,9 km  | 4,1 km   | lepší než 62 % |
| Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel<br>2026   | 12,9 km | 6,0 km  | 5,5 km   | lepší než 37 % |
| Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel<br>2026   | 22,5 km | 22,5 km | 20,4 km  | lepší než 68 % |
| Vzdálenost do krajského města<br>2026               | 22,5 km | 23,3 km | 24,0 km  | lepší než 72 % |
| Vzdálenost do Prahy<br>2026                         | 54,8 km | 50,9 km | 122,2 km | lepší než 85 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu<br>2026  | 5,9 km  | 6,7 km  | 9,7 km   | lepší než 74 % |
| Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici<br>2026     | 6,2 km  | 1,5 km  | 1,6 km   | –              |

## Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Lovosice, 5,8 km vzdušnou čarou od středu obce.



|                        |        |
|------------------------|--------|
| 1 Lovosice             | 5,8 km |
| 2 Lukavec              | 6,5 km |
| 3 Odpočívka Šířejovice | 6,6 km |

Plánovaná železnice: RS 4 VRT Praha-Balabenka - Sjezd Lovosice, 15 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 20 km, otevření 2027; Plánovaná dálnice: D7, 22 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway\_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

# Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

4

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA                | OKRES                  | ČESKO                  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|----------------|
| Podíl lesa<br>2025                                      | 0,8 %                  | 16,5 %                 | 34,0 %                 | lepší než 6 %  |
| Koeficient ekologické stability<br>2025                 | 0,13                   | 0,63                   | 2,94                   | lepší než 9 %  |
| Podíl území v národním parku nebo CHKO<br>2026          | 0,0 %                  | 29,8 %                 | 8,2 %                  | lepší než 42 % |
| Benzo[a]pyren (pětileťý průměr)<br>2024                 | 0,60 ng/m <sup>3</sup> | 0,73 ng/m <sup>3</sup> | 0,73 ng/m <sup>3</sup> | lepší než 25 % |
| Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr)<br>2024             | 12,2 µg/m <sup>3</sup> | 13,1 µg/m <sup>3</sup> | 12,5 µg/m <sup>3</sup> | lepší než 22 % |
| Oxid dusičitý NO <sub>2</sub> (pětileťý průměr)<br>2024 | 9,4 µg/m <sup>3</sup>  | 12,5 µg/m <sup>3</sup> | 13,1 µg/m <sup>3</sup> | lepší než 20 % |
| Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů)<br>2024       | 47 % limitu            | 54 % limitu            | 53 % limitu            | lepší než 22 % |
| Nadmořská výška<br>2026                                 | 200 m                  | 181 m                  | 316 m                  | –              |
| Prach PM10 (pětileťý průměr)<br>2024                    | 17,4 µg/m <sup>3</sup> | 18,6 µg/m <sup>3</sup> | 17,7 µg/m <sup>3</sup> | lepší než 22 % |
| Parky<br>2026                                           | 0                      | –                      | –                      | –              |
| Maloplošná chráněná území v obci<br>2026                | 0                      | –                      | –                      | –              |
| Lokality Natura 2000 v obci<br>2026                     | 0                      | –                      | –                      | –              |

## Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

|                  |             |        |
|------------------|-------------|--------|
| Chodovlice       | <div></div> | 0,8 %  |
| Obvod Lovosice   | <div></div> | 15,6 % |
| Okres Litoměřice | <div></div> | 16,5 % |
| Ústecký kraj     | <div></div> | 30,9 % |
| Česko            | <div></div> | 34,0 % |
| Medián obcí      | <div></div> | 24,7 % |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

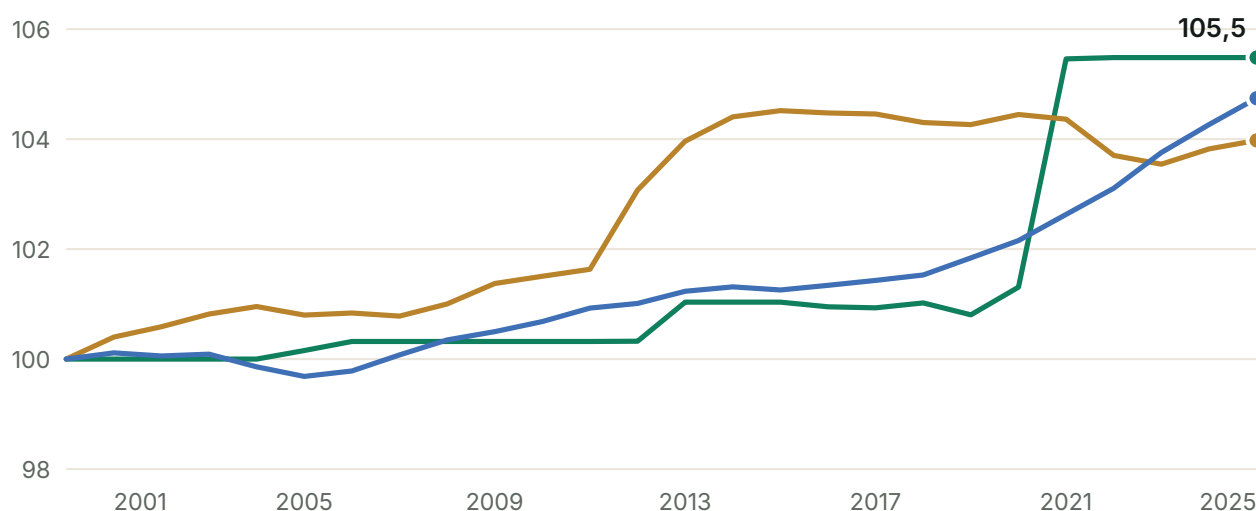


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Chodovlice ■ Okres Litoměřice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

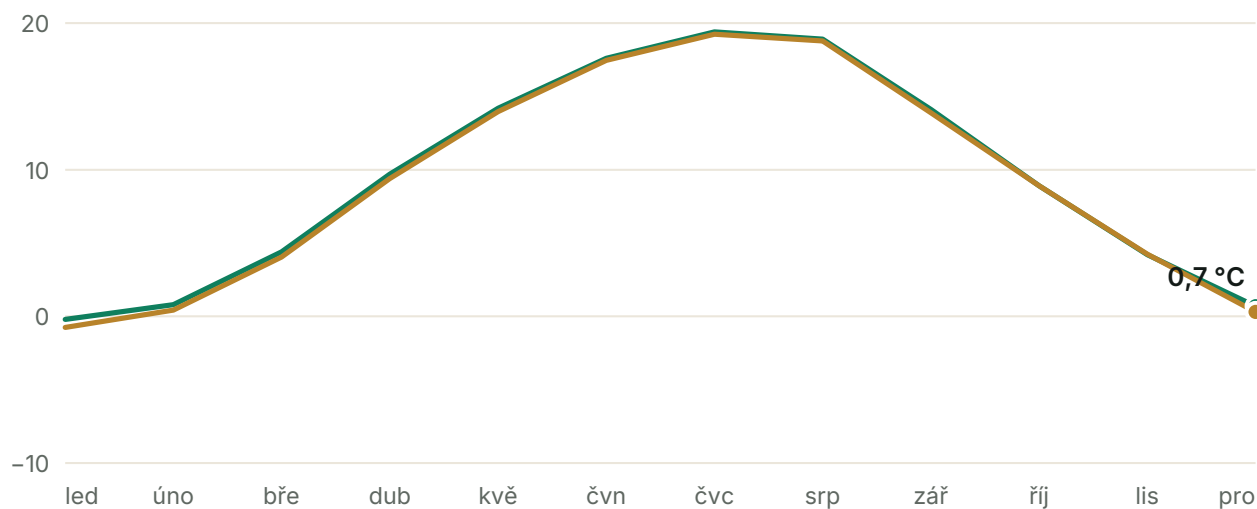
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

| UKAZATEL                                               | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Průměrná roční teplota<br>2020                         | 9,4 °C   | 9,5 °C   | 9,2 °C   | –              |
| Roční trvání slunečního svitu<br>2020                  | 1 723 h  | 1 696 h  | 1 708 h  | lepší než 58 % |
| Roční úhrn srážek<br>2020                              | 530 mm   | 537 mm   | 625 mm   | –              |
| Průměrná rychlost větru (odhad)<br>2020                | 2,1 m/s  | 2,2 m/s  | 2,4 m/s  | –              |
| Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad)<br>2020     | 120 dní  | 121 dní  | 126 dní  | –              |
| Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad)<br>2020 | 25 m/s   | 25 m/s   | 23 m/s   | –              |
| Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok<br>2020                  | 96 dní   | 96 dní   | 101 dní  | –              |
| Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok<br>2020        | 11 dní   | 12 dní   | 16 dní   | –              |
| Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok<br>2020                | 61 dní   | 63 dní   | 55 dní   | –              |
| Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok<br>2020             | 17 dní   | 18 dní   | 14 dní   | –              |
| Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok<br>2020            | 0,8 noci | 0,6 noci | 0,9 noci | –              |
| Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok<br>2020               | 90 dní   | 92 dní   | 97 dní   | –              |
| Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok<br>2020      | 32 dní   | 31 dní   | 43 dní   | –              |
| Největší výška sněhu v roce (průměr)<br>2020           | 12 cm    | 12 cm    | 18 cm    | –              |
| Zamračené dny za rok<br>2020                           | 142 dní  | 142 dní  | 137 dní  | –              |
| Průměrná oblačnost<br>2020                             | 67 %     | 67 %     | 65 %     | –              |
| Průměrná relativní vlhkost vzduchu<br>2020             | 75 %     | 75 %     | 76 %     | –              |
| Jasně dny za rok<br>2020                               | 30 dní   | 32 dní   | 38 dní   | –              |
| Oteplení od 90. let<br>2025                            | 1,1 °C   | 1,1 °C   | 1,3 °C   | –              |
| Přibýlo tropických dnů od 90. let<br>2025              | 8,1 dne  | 7,8 dne  | 6,0 dne  | –              |

## Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

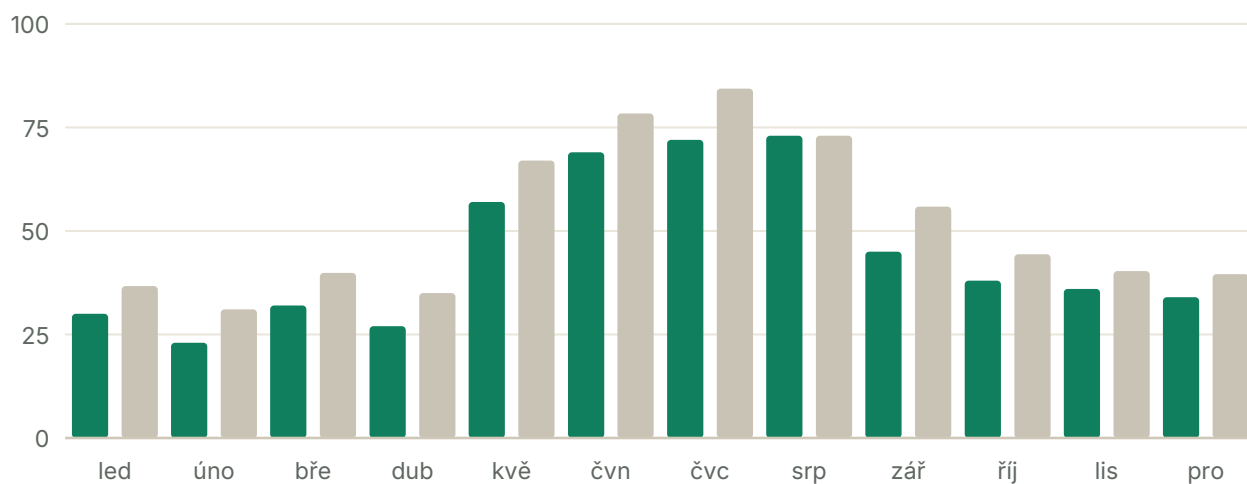


■ Chodovlice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

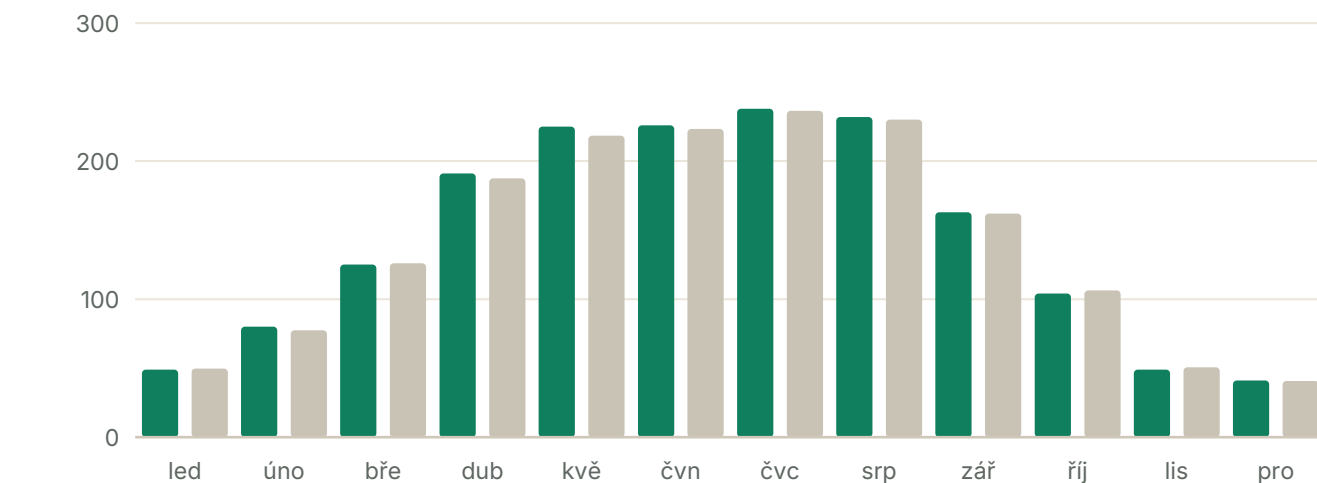


■ Chodovlice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

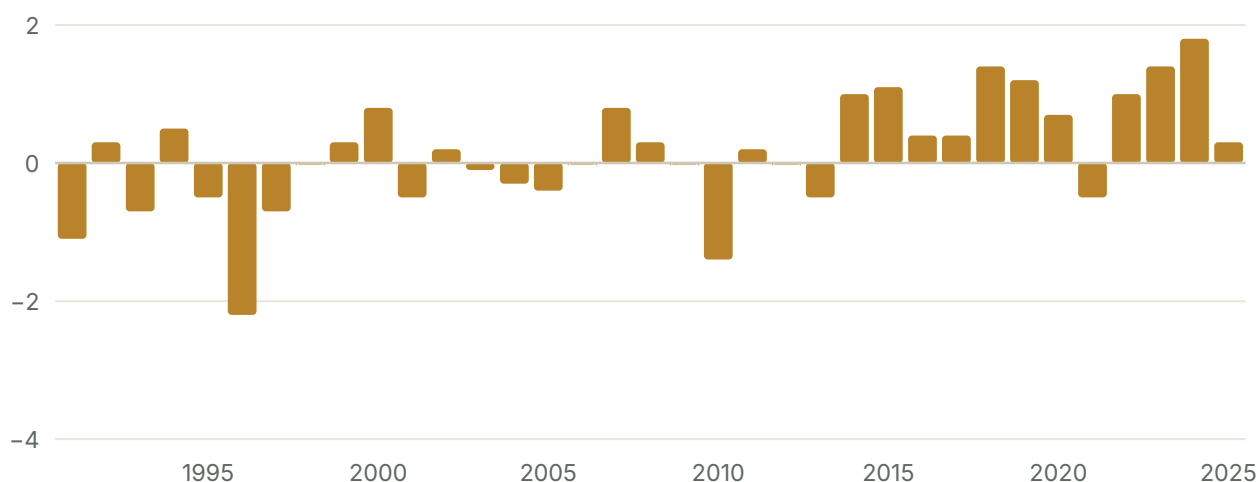


■ Chodovlice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Teplota v jednotlivých letech

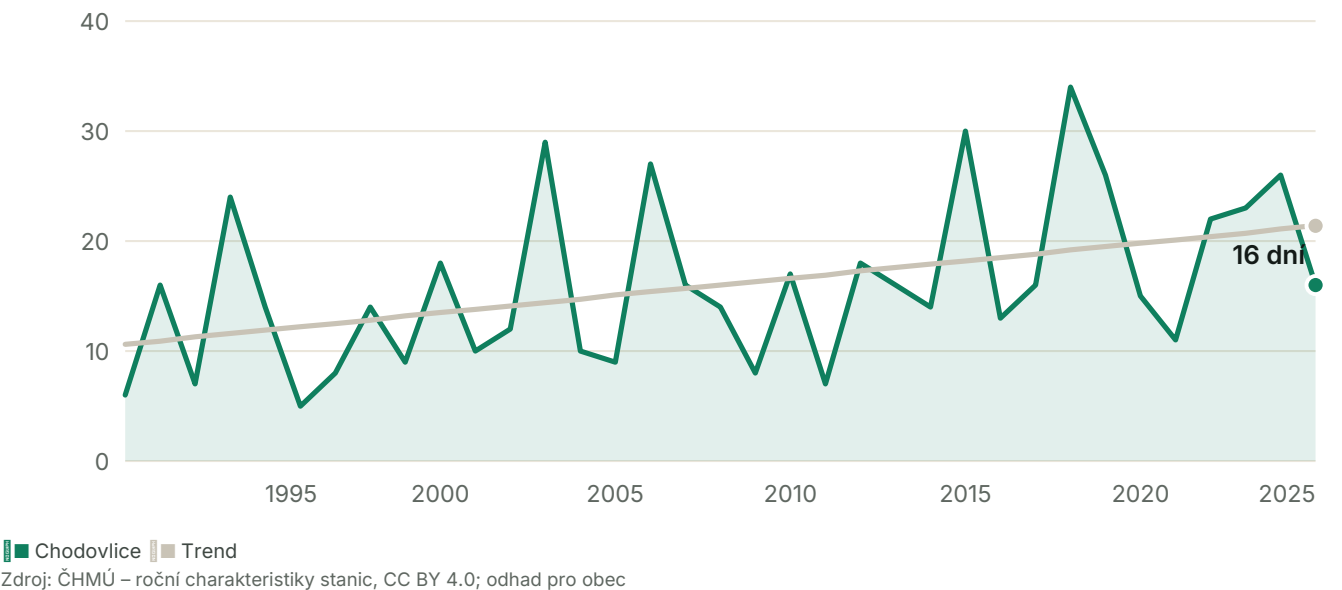
Odchylka průměrné teploty Chodovic od průměru 1991–2020 (9,5 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

### Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,2 dne za 10 let



### Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 20.

|                                 | 1991–2000 | 2016–2025 | ZMĚNA   | ROK 2025 | PRŮMĚR 1991–2020 |
|---------------------------------|-----------|-----------|---------|----------|------------------|
| Průměrná teplota                | 9,2       | 10,3      | +1,1 °C | 9,8      | 9,5              |
| Letní dny (≥ 25 °C) ≥ 25 °C)    | 54        | 74        | +20 dní | 65       | 61               |
| Tropické dny (≥ 30 °C) ≥ 30 °C) | 12        | 20        | +8 dní  | 16       | 15               |
| Mrazové dny (< 0 °C)            | 96        | 79        | –18 dní | 89       | 90               |

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

# Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

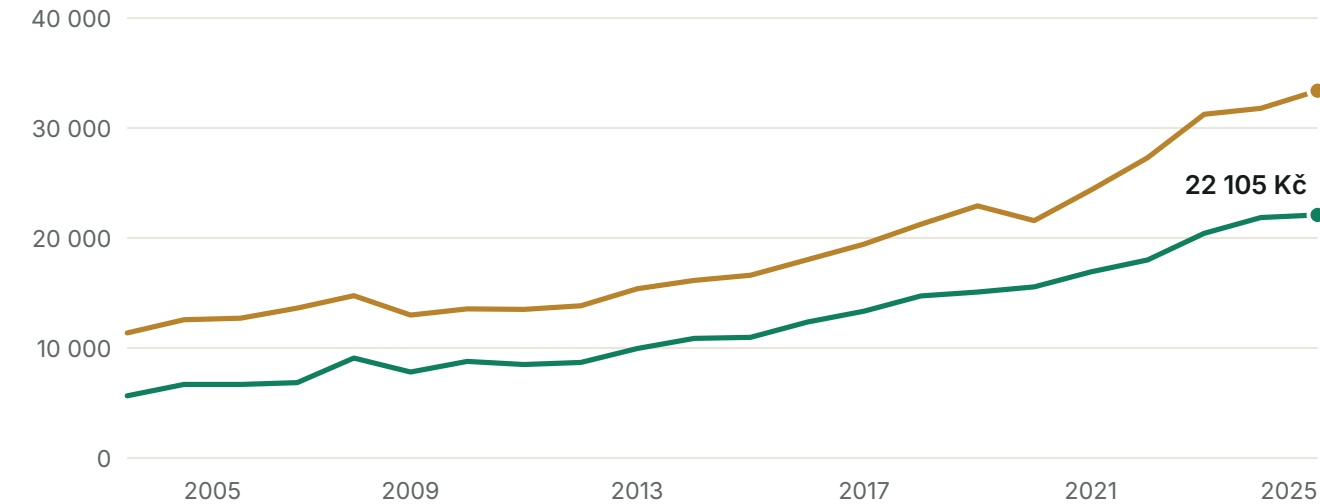
50

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Daňové příjmy obce na obyvatele<br>2025       | 22 105 Kč | 25 804 Kč | 33 393 Kč | –              |
| Výdaje obce na obyvatele<br>2025              | 19 332 Kč | 36 890 Kč | 47 568 Kč | –              |
| Aktivní ekonomické subjekty<br>2025           | 13        | –         | –         | –              |
| Dluh obce na obyvatele<br>2025                | 0 Kč      | 4 797 Kč  | 5 826 Kč  | lepší než 70 % |
| Dluh vůči příjmům<br>2025                     | 0 %       | 14 %      | 13 %      | lepší než 70 % |
| Investice na obyvatele (průměr 5 let)<br>2025 | 4 338 Kč  | 8 557 Kč  | 11 761 Kč | lepší než 17 % |
| Podíl dotací na příjmech<br>2025              | 22,1 %    | 17,0 %    | 18,7 %    | –              |
| Saldo rozpočtu na obyvatele<br>2025           | 9 635 Kč  | 4 Kč      | 797 Kč    | –              |

## Daňové příjmy obce na obyvatele

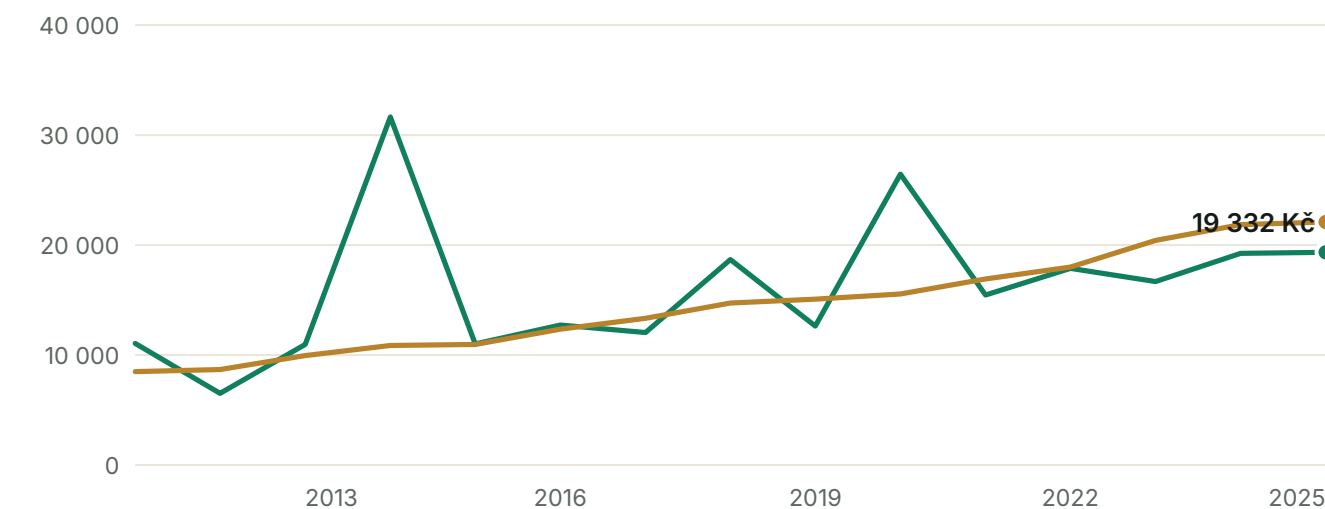
Kč na obyvatele a rok



■ Chodovlice ■ Česko  
Zdroj: ČSÚ

## Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

## Srovnání s obcemi stejné velikosti

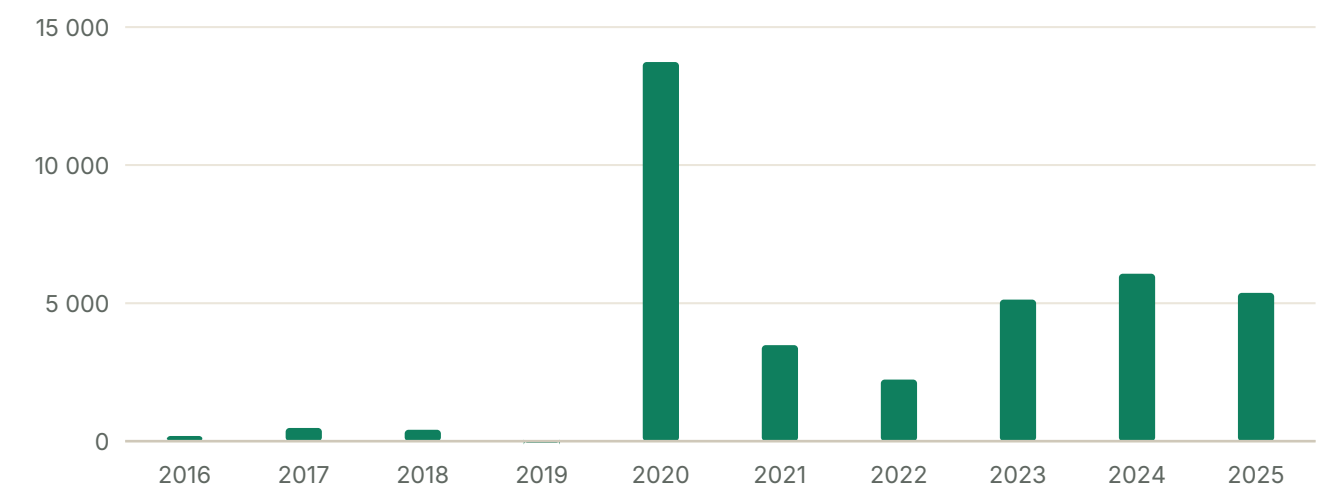
Chodovlice vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

|                                 |             |                  |
|---------------------------------|-------------|------------------|
| <b>Výdaje</b>                   | <div></div> | <b>19 332 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>31 732 Kč</b> |
| <b>Daňové příjmy</b>            | <div></div> | <b>22 105 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>25 885 Kč</b> |
| <b>Investice (průměr 5 let)</b> | <div></div> | <b>4 338 Kč</b>  |
| medián                          | <div></div> | <b>6 878 Kč</b>  |
| <b>Dluh</b>                     | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |
| medián                          | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

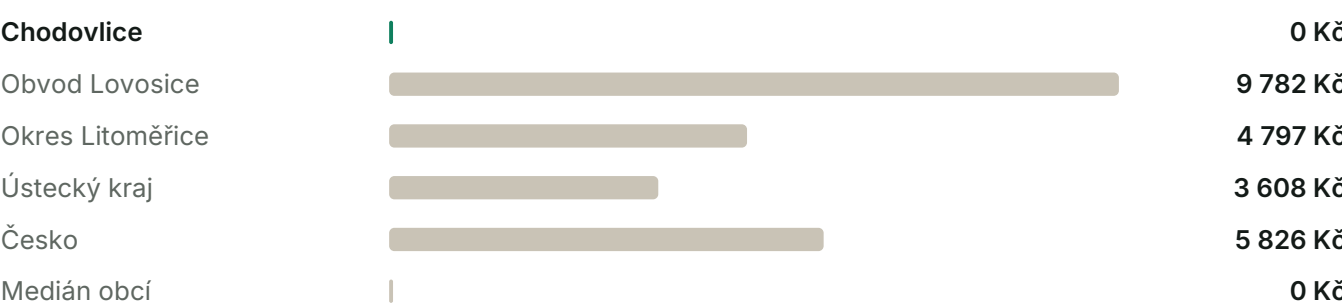
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

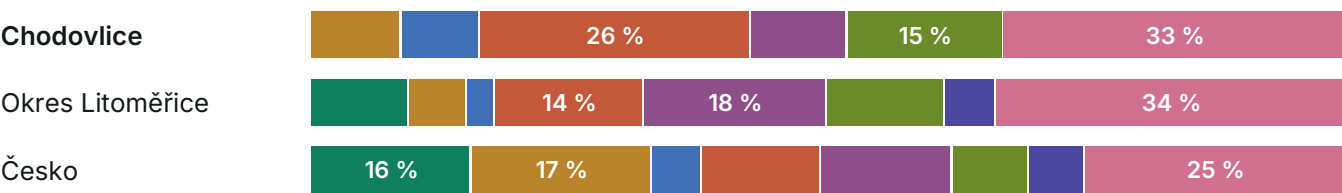
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní  
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

| tis. Kč          | 2020  | 2021  | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  |
|------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Příjmy           | 4 287 | 2 770 | 3 306 | 3 810 | 3 685 | 4 693 |
| Výdaje           | 4 020 | 2 304 | 2 809 | 2 651 | 3 041 | 3 132 |
| Saldo            | 268   | 466   | 498   | 1 159 | 644   | 1 561 |
| z toho investice | 2 087 | 519   | 350   | 815   | 958   | 871   |
| Přijaté dotace   | 1 842 | 132   | 402   | 456   | 152   | 1 036 |
| Dluh k 31. 12.   | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |

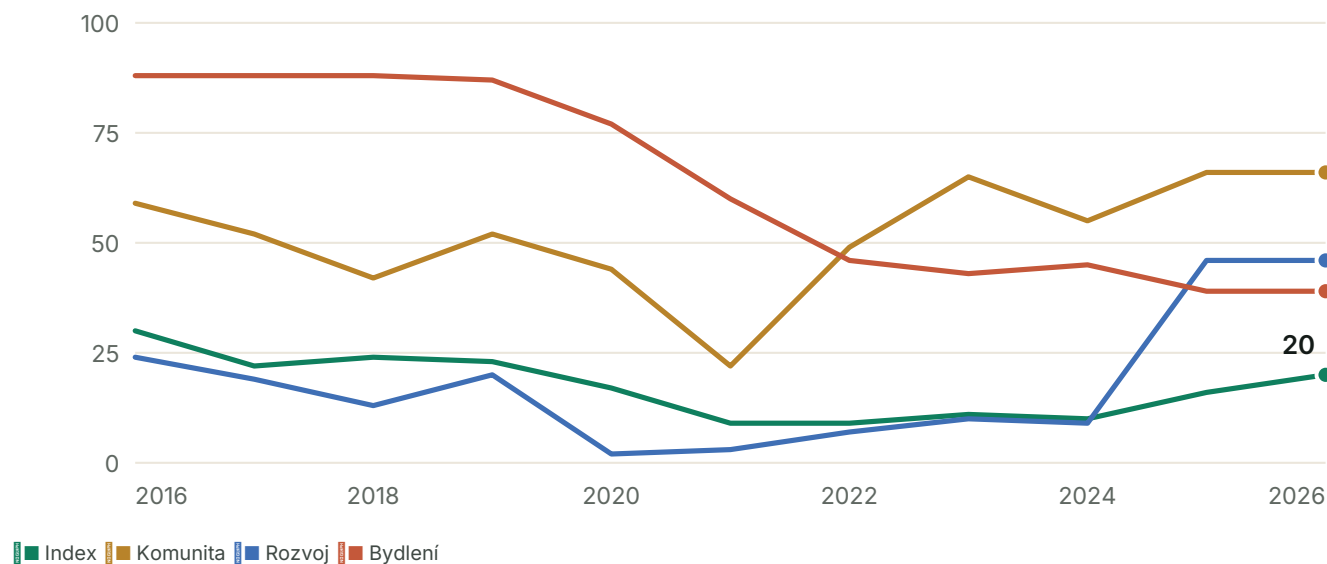
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

## DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

## Vývoj v čase

## Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



## Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 9 na 20 bodů, v pořadí obcí Česka o 672 míst výš.

|                             | 2021     | 2026      | ZMĚNA      |
|-----------------------------|----------|-----------|------------|
| <b>Index místa k životu</b> | <b>9</b> | <b>20</b> | <b>+11</b> |
| Dostupnost bydlení          | 60       | 39        | -21        |
| Rozvoj obce                 | 3        | 46        | +43        |
| Práce a příjmy              | 2        | 12        | +10        |
| Bezpečnost                  | 83       | 91        | +8         |
| Rizika prostředí            | 82       | 82        | 0          |
| Zdraví                      | 69       | 68        | -1         |
| Vzdělání                    | 39       | 39        | 0          |
| Služby a vybavenost         | 7        | 7         | 0          |
| Volný čas a kultura         | 8        | 8         | 0          |
| Veřejná doprava             | 15       | 15        | 0          |
| Poloha a dostupnost         | 85       | 85        | 0          |
| Příroda a ovzduší           | 3        | 4         | +1         |
| Hospodaření obce            | 58       | 50        | -8         |
| Obyvatelé a komunita        | 22       | 66        | +44        |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)

OKOLÍ

# Nejbližší obce

| OBEC       | OKRES      | VZDÁLENOST | OBYVATEL | INDEX |
|------------|------------|------------|----------|-------|
| Dlažkovice | Litoměřice | 2,1 km     | 128      | 35    |
| Sedlec     | Litoměřice | 2,1 km     | 206      | 1     |
| Jenčice    | Litoměřice | 2,4 km     | 347      | 74    |
| Lkáň       | Litoměřice | 2,8 km     | 194      | 6     |
| Úpohlavy   | Litoměřice | 2,9 km     | 282      | 71    |
| Třeбенice  | Litoměřice | 3,0 km     | 1 885    | 75    |
| Klapý      | Litoměřice | 3,4 km     | 482      | 28    |
| Čížkovice  | Litoměřice | 3,5 km     | 1 512    | 81    |
| Podsedice  | Litoměřice | 4,0 km     | 679      | 36    |
| Slatina    | Litoměřice | 4,6 km     | 289      | 17    |

Pokud se vám líbí Chodovlice, podívejte se i na...

| OBEC       | OKRES          | OBYVATEL | SHODA | INDEX |
|------------|----------------|----------|-------|-------|
| Lkáň       | Litoměřice     | 194      | 82 %  | 6     |
| Rochov     | Litoměřice     | 143      | 80 %  | 27    |
| Malíč      | Litoměřice     | 192      | 77 %  | 72    |
| Oleško     | Litoměřice     | 101      | 76 %  | 13    |
| Dlažkovice | Litoměřice     | 128      | 74 %  | 35    |
| Trotina    | Trutnov        | 99       | 84 %  | 30    |
| Vrchovnice | Hradec Králové | 90       | 83 %  | 40    |
| Bohuňovice | Svitavy        | 114      | 83 %  | 27    |
| Újezdec    | Svitavy        | 117      | 83 %  | 33    |
| Jedousov   | Pardubice      | 171      | 82 %  | 19    |

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

# Časté otázky

## Kolik obyvatel mají Chodovlice?

K 31. 12. 2025 žilo v Chodovicích 162 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

## Jsou Chodovlice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Chodovlice 20 bodů ze 100 a jsou 5 032. z 6 254 obcí v Česku a 260. z 354 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

**Jaká je nezaměstnanost v Chodovlicích?**

Podíl nezaměstnaných osob v Chodovlicích byl 3,00 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

**Jsou Chodovlice bezpečné místo?**

V Chodovlicích se ročně eviduje v průměru 2,1 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

**Jak daleko je to z Chodovic do krajského města?**

Vzdušnou čarou je to 22,5 km do krajského města a 54,8 km do Prahy.

**Kde je nejbližší nemocnice od Chodovic?**

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 13,7 km daleko.

**Jaká je nadmořská výška v Chodovlicích?**

Chodovlice leží v nadmořské výšce 200 m.

**O OBCI**

Obec Chodovlice (v místním nářečí Chodoullice) se nachází v okrese Litoměřice v Ústeckém kraji. Žije v ní 158 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Chodovlice](https://cs.wikipedia.org/wiki/Chodovlice))

**ZDROJE A METODIKA**

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: [www.kdezit.cz/obec/chodovlice](http://www.kdezit.cz/obec/chodovlice)

**UPOZORNĚNÍ**

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na [contact@kdezit.cz](mailto:contact@kdezit.cz).