



Kde *žít*

REPORT OBCE



STATUTÁRNÍ MĚSTO · OKRES CHOMUTOV · ÚSTECKÝ KRAJ

Chomutov

Život v Chomutovu v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

37 / 100

3 912. místo z 6 254 obcí
188. místo v kraji
lepší než 37 % obcí Česka

OBYVATEL
46 560

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,7 let

ROZLOHA
29,3 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
340 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Chomutov v kostce

Chomutov je statutární město v okrese Chomutov (Ústecký kraj) v nadmořské výšce 340 m. Na konci roku 2025 zde žilo 46 560 obyvatel, o 4,4 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,7 roku odpovídá průměru Česka. V indexu místa k životu má 37 bodů ze 100 – lépe než 37 % obcí. Nejlépe vychází oblast veřejná doprava, nejhůře bezpečnost.

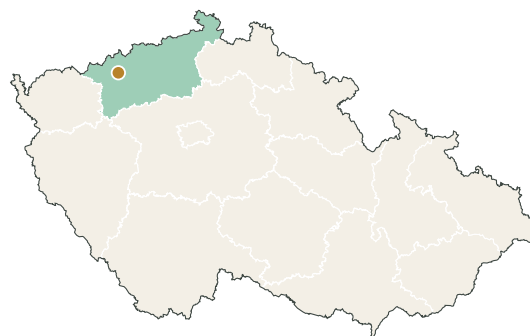
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

37 / 100

3 912. z 6 254 obcí · 188. v kraji

Dostupnost bydlení		54
Rozvoj obce		12
Práce a příjmy		5
Bezpečnost		0
Rizika prostředí		22
Zdraví		95
Vzdělání		82
Služby a vybavenost		89
Volný čas a kultura		42
Veřejná doprava		98
Poloha a dostupnost		95
Příroda a ovzduší		16
Hospodaření obce		6
Obyvatelé a komunita		8

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Pavel Kinšt, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

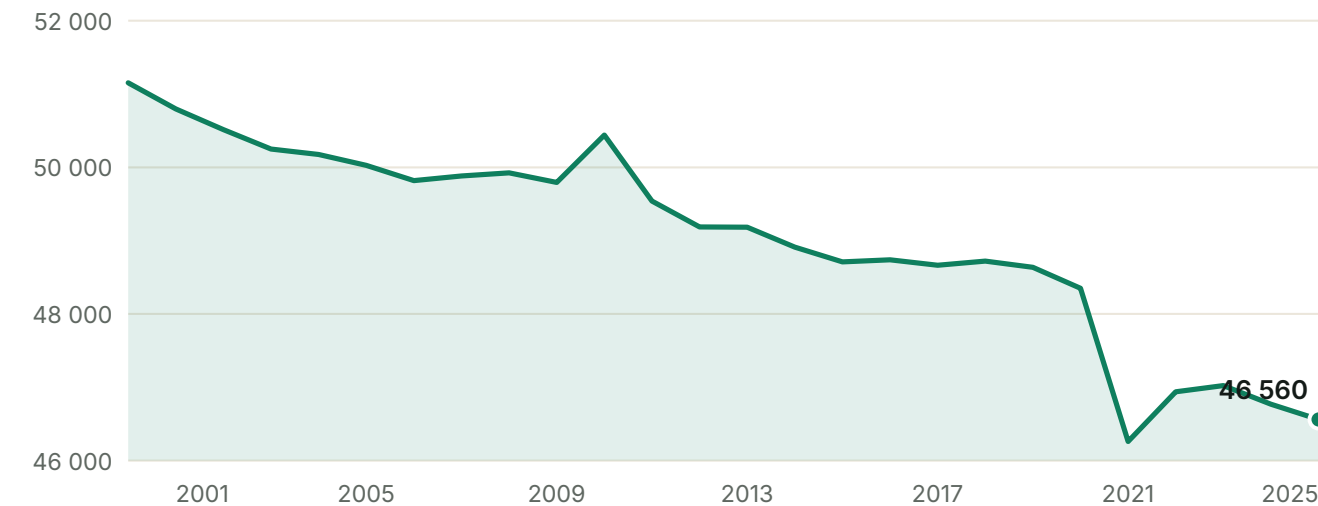
8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	46 560	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,7 roku	43,2 roku	43,3 roku	lepší než 42 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,3 %	14,4 %	15,1 %	lepší než 32 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	21,6 %	20,0 %	20,8 %	lepší než 39 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–4,0	–3,4	–2,4	lepší než 31 %
Podíl vysokoškoláků 2021	10,2 %	9,0 %	17,6 %	lepší než 42 %
Volební účast 2025	57,4 %	59,6 %	68,9 %	lepší než 2 %
Účast v komunálních volbách 2022	31,4 %	36,7 %	46,1 %	lepší než 2 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	4,2 %	4,1 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	11 001	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

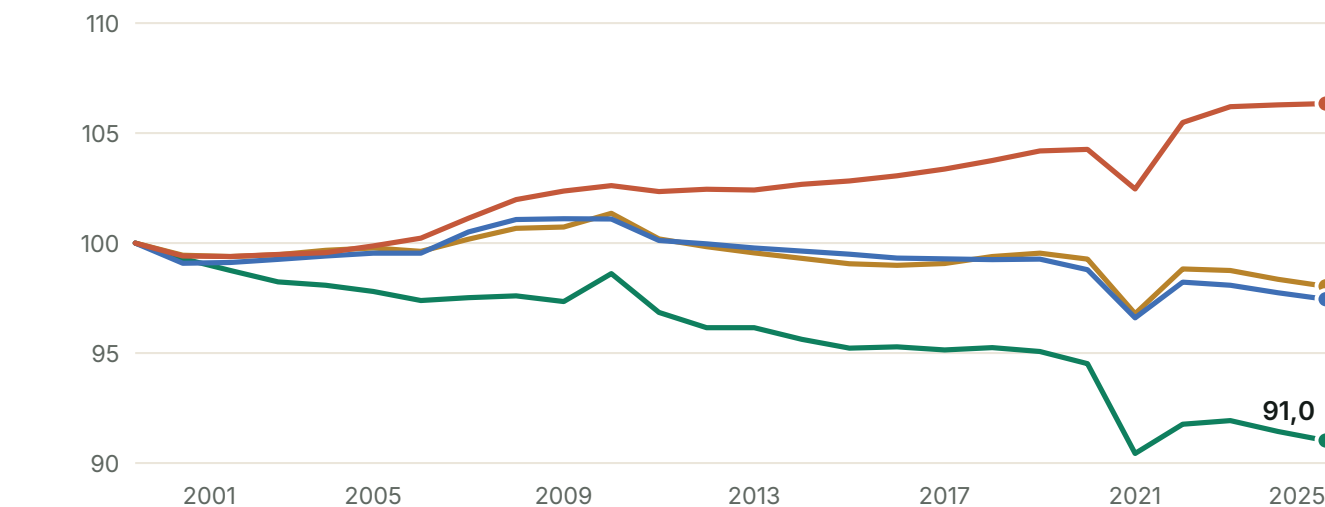
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

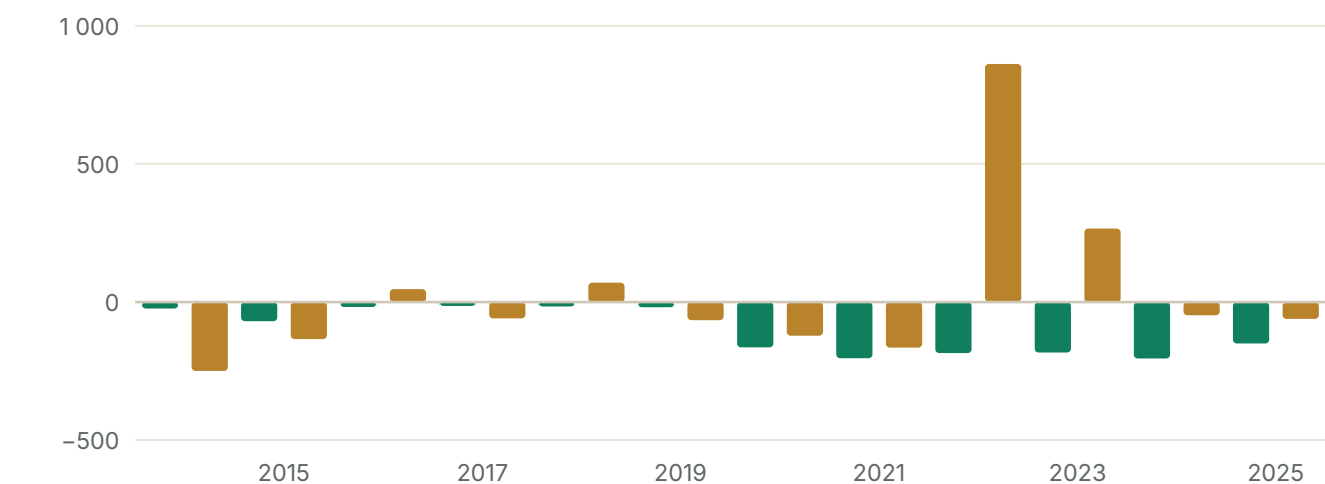


■ Chomutov ■ Okres Chomutov ■ Ústecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

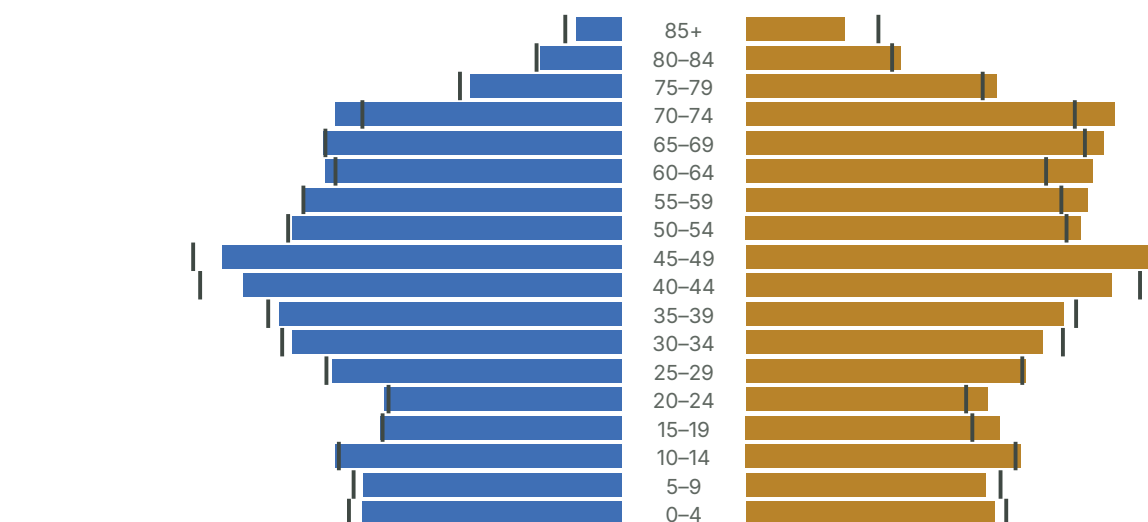
Chomutov	14,3 %	64,1 %	21,6 %
Okres Chomutov	14,4 %	65,6 %	20,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

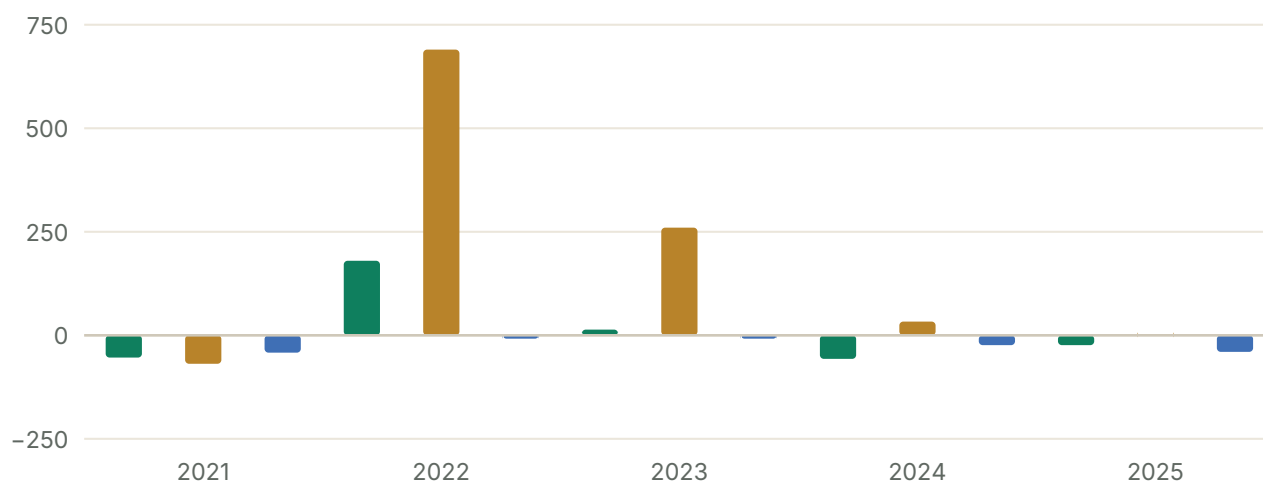


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

35 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 12 z 35 · účast 31,4 % (sněmovní 2025: 57,4 %)

ANO 2011	13 mandátů	29,8 %
PRO Chomutov	6 mandátů	15,0 %
Svoboda a přímá demokracie (SPD) s podporou PRO	5 mandátů	13,3 %
NOVÝ SEVER	5 mandátů	12,5 %
STAROSTOVÉ A NEZÁVISLÍ	2 mandáty	6,1 %
Komunistická strana Čech a Moravy	2 mandáty	6,0 %
CHOMUTOVSKÁ KOALICE	2 mandáty	5,9 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 59 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (1,3 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

54

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	36 561 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	48 435 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	203 Kč/m ²	198 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 61 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	32 257 Kč/m ²	32 259 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 92 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	45 681 Kč/m ²	45 077 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 30 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,2 roku	4,2 roku	6,9 roku	lepší než 92 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 935 Kč	10 690 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	265 Kč/m ²	259 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	24 %	24 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Chomutov		32 257 Kč/m ²
Obvod Chomutov		32 259 Kč/m ²
Okres Chomutov		32 259 Kč/m ²
Ústecký kraj		36 938 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

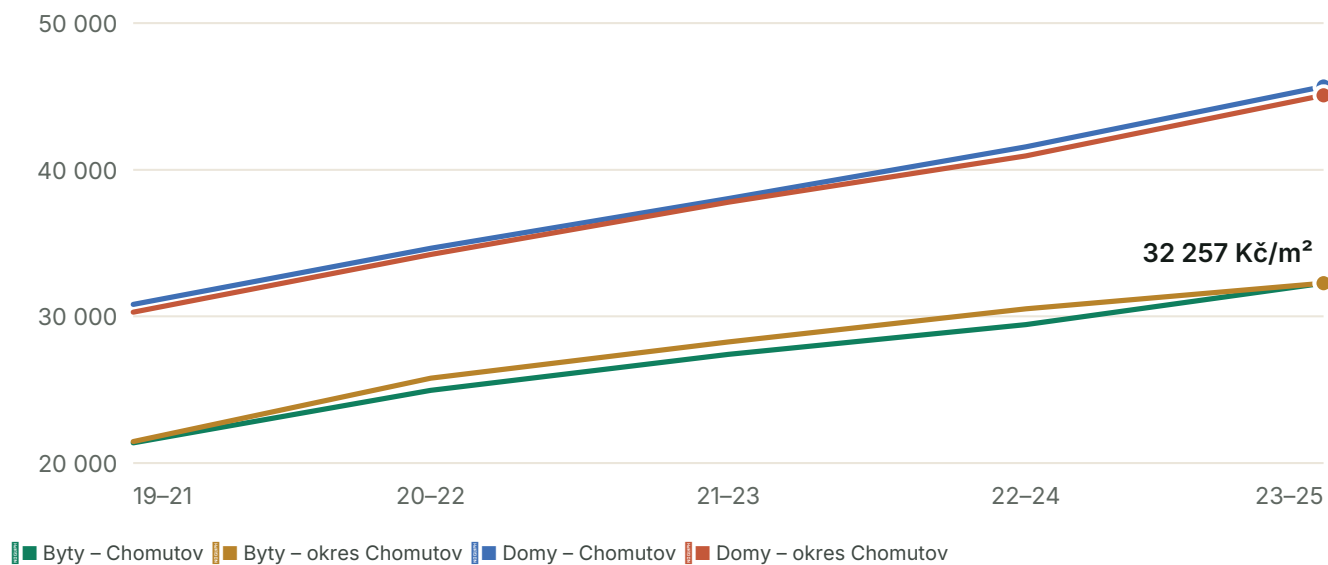
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Chomutov		45 681 Kč/m²
Obvod Chomutov		45 121 Kč/m ²
Okres Chomutov		45 077 Kč/m ²
Ústecký kraj		46 731 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

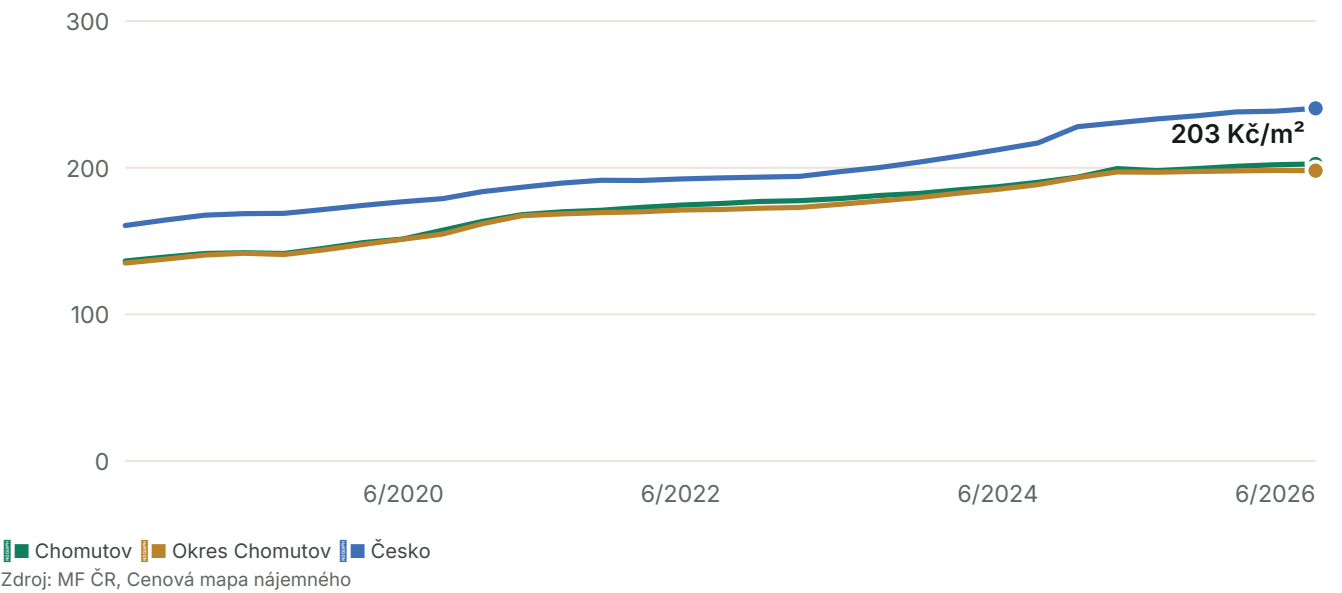
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Chomutov		203 Kč/m²
Obvod Chomutov		195 Kč/m ²
Okres Chomutov		198 Kč/m ²
Ústecký kraj		192 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Chomutov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	39	32 830*	42 617
2 000–9 999 obyvatel	1	33 836*	31 938*
10 000–49 999 obyvatel	4	32 257	45 681
Okres celkem	44	32 266	43 819

Tučně skupina obce (10 000–49 999 obyvatel, v okrese 3 další obce). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 5/5 (přes 150 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	236	8 200 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	203	10 900 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	188	13 200 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	178	15 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 193 a 212 Kč/m².

Katastrální území (Kč/m ²)	1+kk	2+kk	3+kk	4+	Pokrytí
Chomutov I	236	204	195	183	5/5
Chomutov II	235	201	181	166	5/5

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

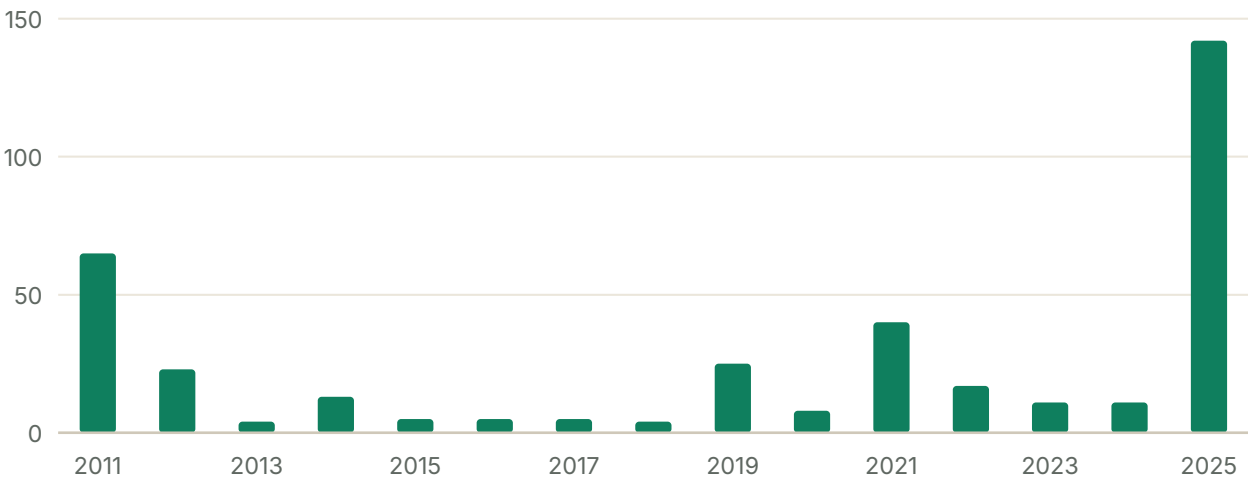
12

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-4,4 %	-1,0 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	3,7	5,2	10,1	lepší než 32 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	1,3	6,4	9,1	lepší než 28 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	5,8	16,0	30,8	lepší než 6 %
Dokončené byty za 10 let 2025	268	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	13,8 %	25,2 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	58,6 %	60,4 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	30,5 %	27,0 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	5,0 %	8,8 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	0,8 %	6,7 %	14,9 %	lepší než 100 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

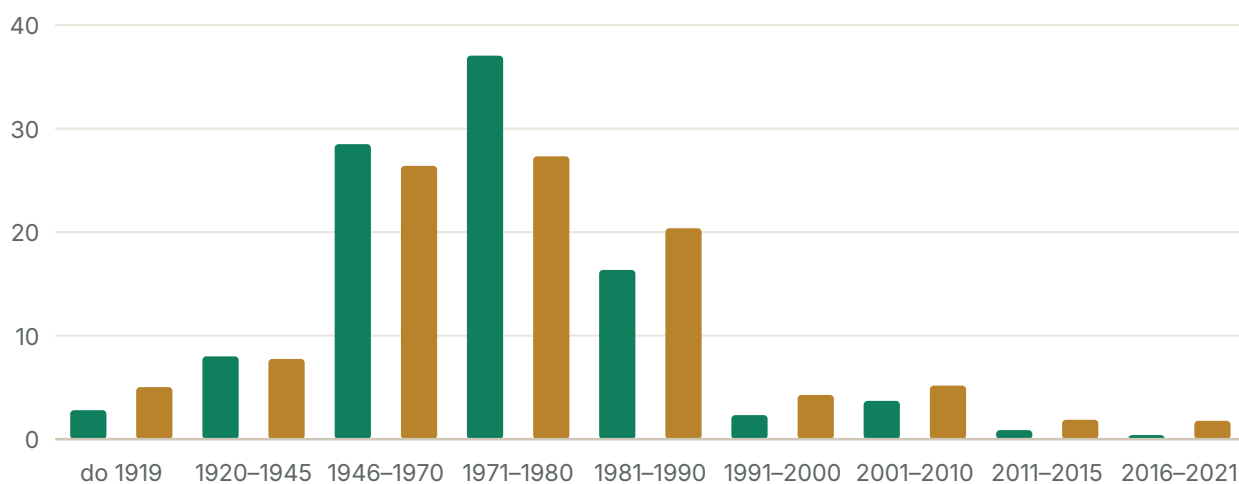
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

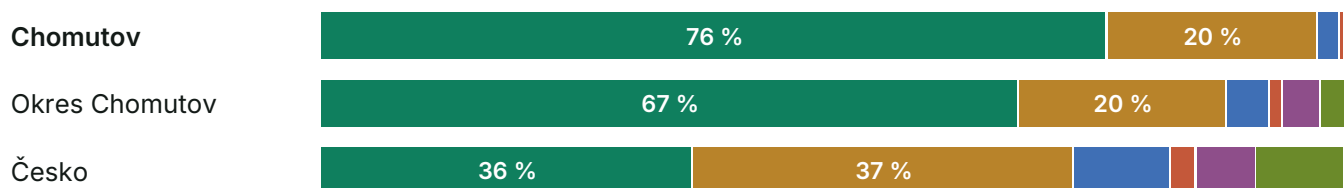


■ Chomutov ■ Okres Chomutov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

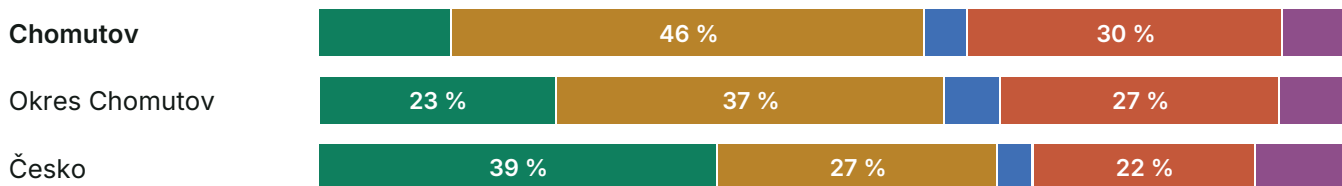


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

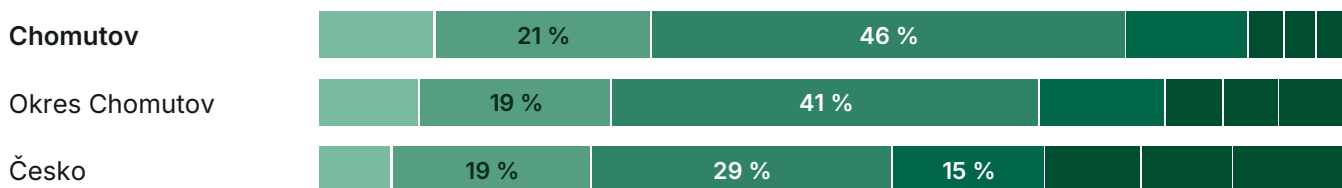


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

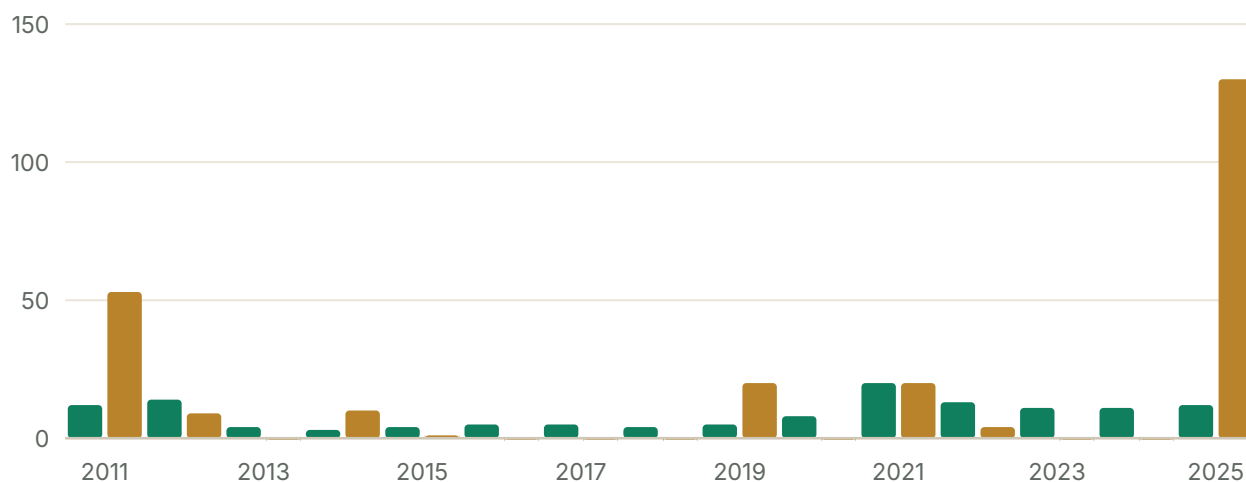


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

Neobydlené byty (2021)

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

1 112 · 19 % adres

1 814 · 8 % bytů

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

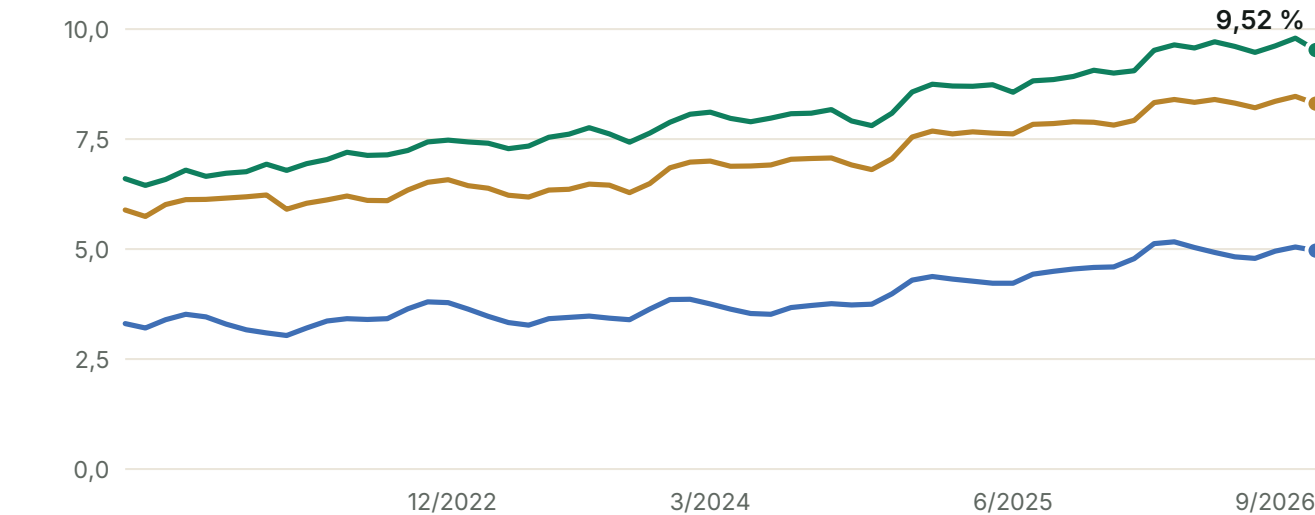
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

5
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	9,52 %	8,31 %	4,97 %	lepší než 3 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	2 842	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	323	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	111	109	163	lepší než 18 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	15,64 %	13,27 %	6,20 %	lepší než 2 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,09×	0,80×	1,00×	lepší než 91 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	629 586 Kč	633 130 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,32	5,21	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,1	4,8	7,7	lepší než 57 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	238	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	55	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 747 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

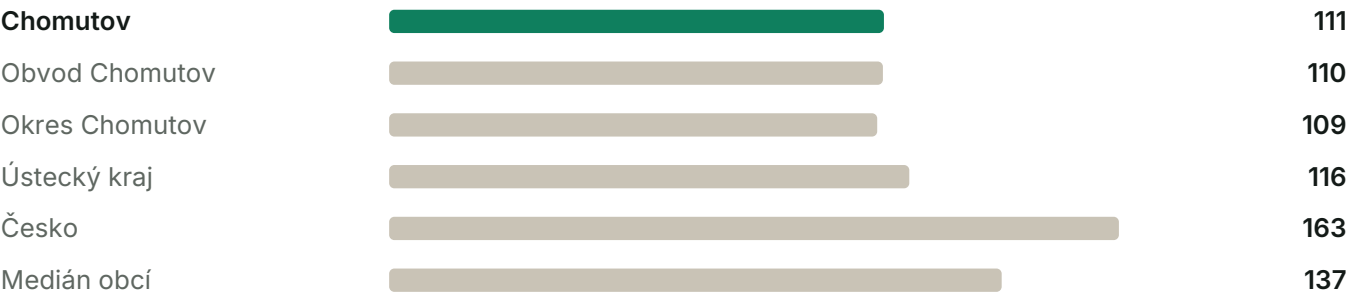
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Chomutov ■ Okres Chomutov ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

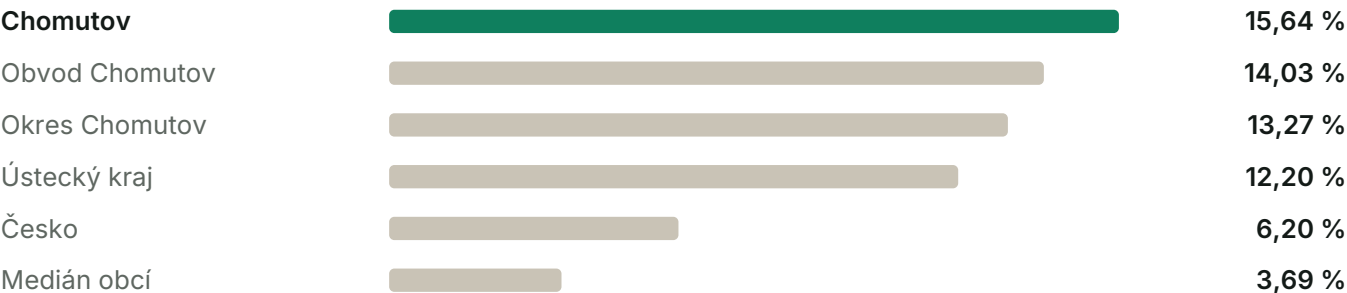
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

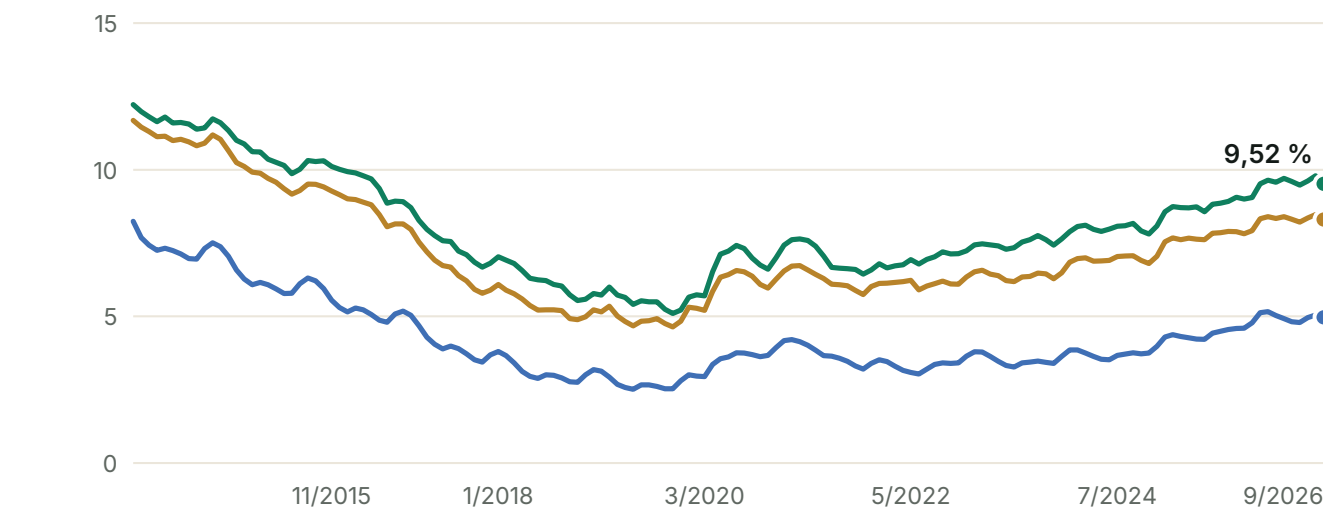
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

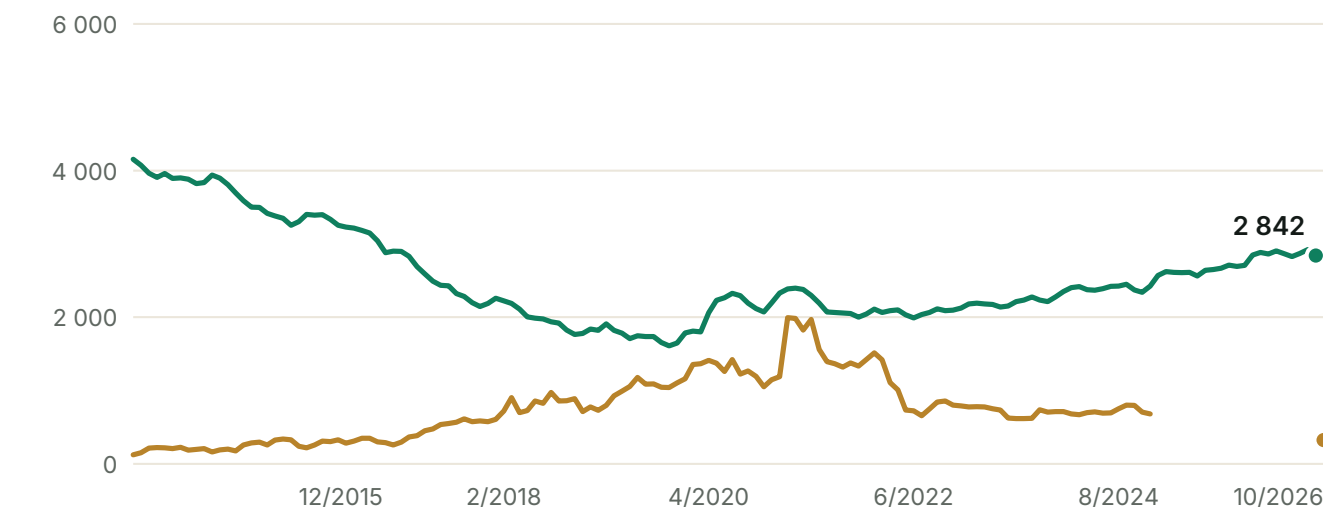


■ Chomutov ■ Okres Chomutov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

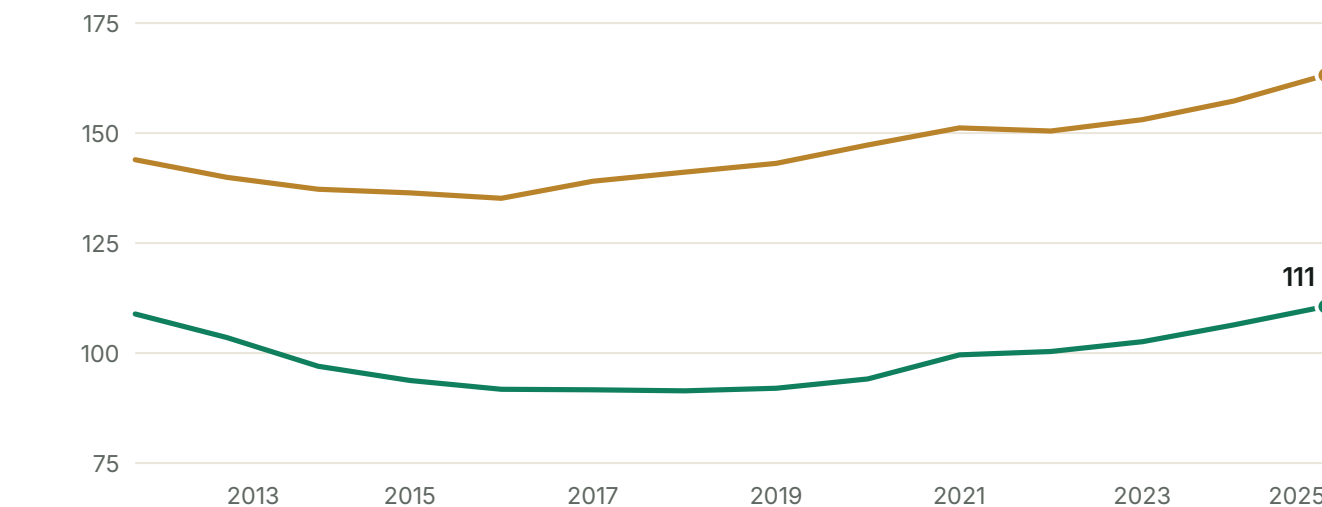
Chomutov		23,3 %	24,3 %	20,1 %	14,1 %	
Okres Chomutov		23,6 %	25,1 %	20,5 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

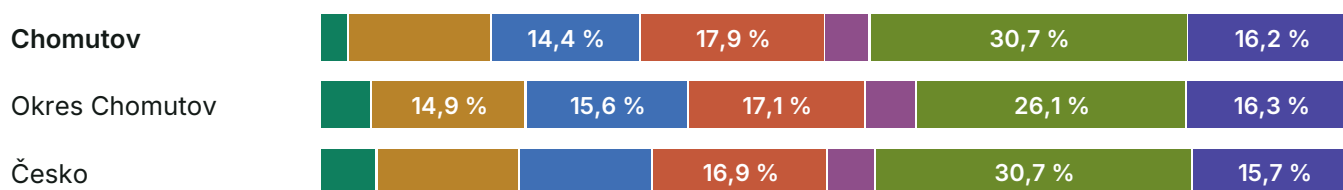


■ Chomutov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Za prací sem dojíždí zhruba stejně lidí, jako odsud vyjíždí.

Dojíždějí sem za prací 6 810

Vyjíždějí odsud za prací 6 258

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

0

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	17,6	14,9	12,9	lepší než 4 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,46	1,95	1,06	lepší než 4 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	11,2	9,6	9,1	lepší než 5 %
Trestné činy 2025	688	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	100	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,8	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,62	0,59	0,44	lepší než 16 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,44	0,31	0,29	lepší než 15 %
Přestupky 2025	5 248	–	–	–

Trestné činy

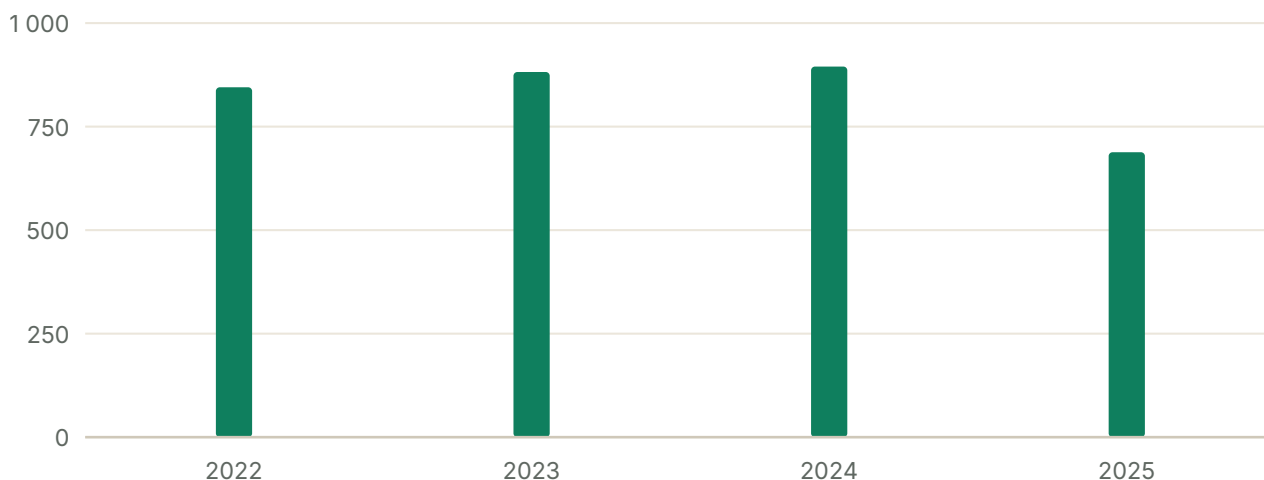
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Chomutov		17,6
Obvod Chomutov		16,8
Okres Chomutov		14,9
Ústecký kraj		15,0
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

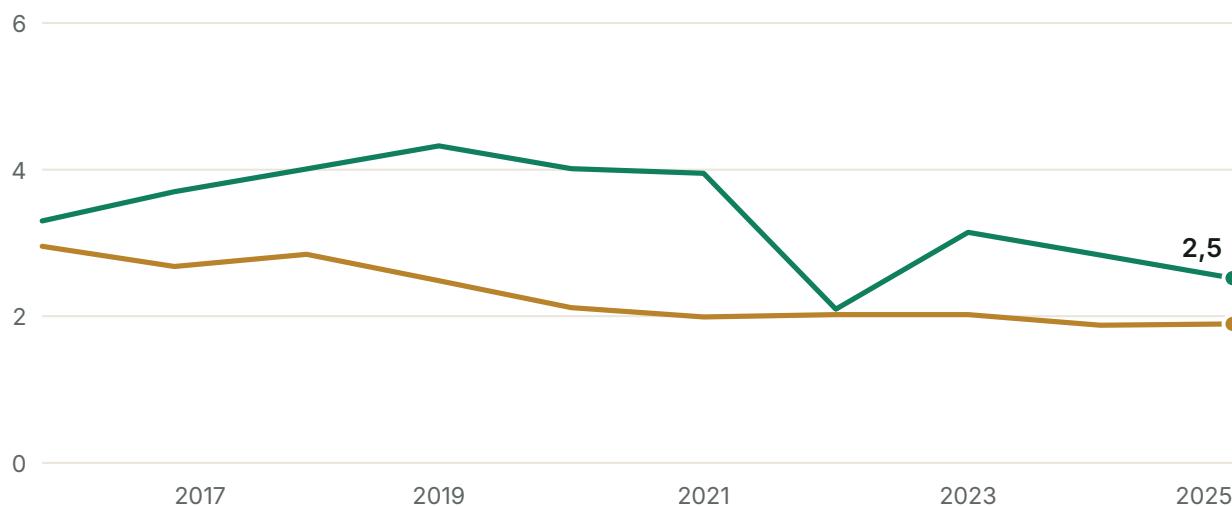
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Chomutov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

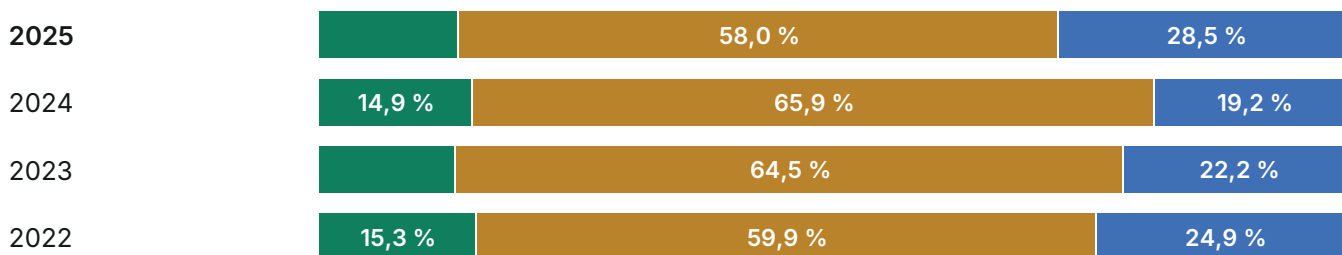
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Chomutov		100
Ústecký kraj		106
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

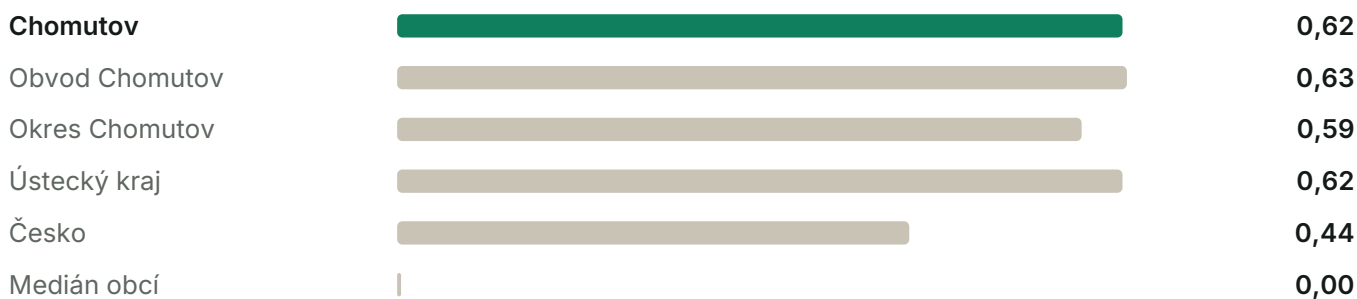


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

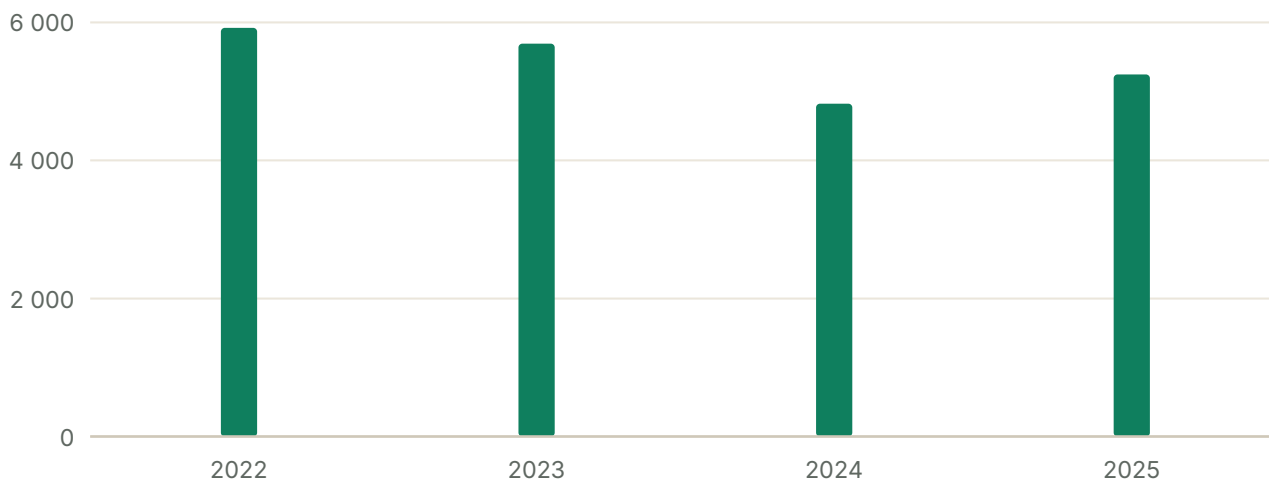
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

22

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	1,0 %	2,8 %	4,6 %	lepší než 35 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,1 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	6	3	2	lepší než 0 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,1 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	13	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	15	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	16	12	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,1 km	0,5 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	45 km	41 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

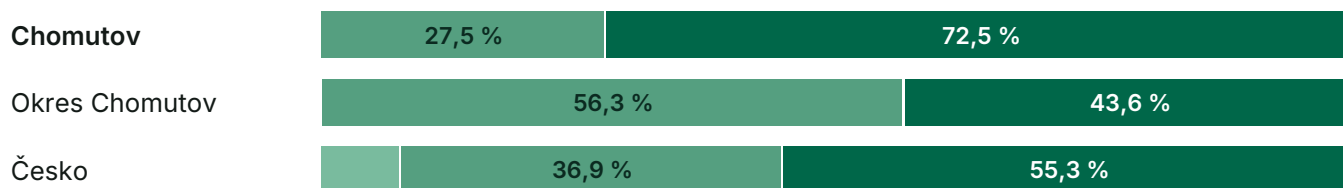
% adresních míst, 2026

Chomutov		1,0 %
Obvod Chomutov		2,2 %
Okres Chomutov		2,8 %
Ústecký kraj		5,8 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	59 adres	1,0 %
Aktivní zóna záplavového území	3 adresy	0,1 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (72 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 evidované svahové deformace, z toho 0 aktivních.

13 poddolovaných území

Chomutov I 1	Uhlí hnědé · před r. 1945
Chomutov I-Droužkovice	Uhlí hnědé · před i po 1945
Chomutov I-Michanice 3	Uhlí hnědé · po r. 1945
Chomutov I-Dvůr Anna	Uhlí hnědé · do 19. století
Chomutov I-Černovice	Uhlí hnědé · do 19. století
Chomutov II-Černý vrch	Uhlí hnědé · do 19. století
Otvice 2	Uhlí hnědé · do 19. století
Chomutov I - Chomutovka	Uhlí hnědé · neznámé

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 15, s okolím do 5 km celkem 16. Přítomnost provozovny v registru neznámá zátěž pro okolí.

ACTHERM, spol. s r.o., odštěpný závod Chomutov (E-PRTR) Tepelné elektrárny a další spalovací zařízení o tepelném příkonu 50 megawattů (MW)	v obci
divize Válcovny trub Chomutov (E-PRTR) Zařízení na zpracování železných kovů - válcovny za tepla o kapacitě 20 tun surové oceli za hodinu	v obci
Technické služby města Chomutova, příspěvková organizace Sběr nebezpečných odpadů s příjmem větším než 5 tun denně	v obci
divize Železářny Chomutov (E-PRTR) Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m3	v obci
KOVOŠROT GROUP CZ s.r.o. Chomutov Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	v obci
NOVATEC GROUP - Chomutov Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	v obci
ACTHERM - strojírenství, s.r.o. - výrobní hala Výroba kovových konstrukcí a jejich dílů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	v obci
NOEL - PLUS CV spol. s r.o. - provozovna Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
Zásobování vodou VTCH (E-PRTR) Samostatně provozované čistírny průmyslových odpadních vod, které slouží pro jednu nebo více činností uvedených v této příloze o kapacitě...	v obci
HOPPE s.r.o. (E-PRTR) Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m3	v obci
HS UMFORMTECHNIK s.r.o. 9f.4 Výroba ostatních dílů a příslušenství pro motorová vozidla, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě ro...	v obci
SANDVIK CHOMUTOV PRECISION TUBES spol. s r.o. 9h.8 Výroba v ostatním zpracovatelském průmyslu v této příloze neuvedená , je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o s...	v obci

a další 4 vzdálenější

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,2 roku	77,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	73,9 roku	73,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,6 roku	80,5 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	28	–	–	–
Lékárny 2026	8	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	9	–	–	–
Zubní lékaři 2026	26	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	10	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	1	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	3	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	204	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	20,3	33,7	28,1	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,5 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	0,7 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	0,7 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	1,0 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	v obci	3,4 km	6,5 km	lepší než 99 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

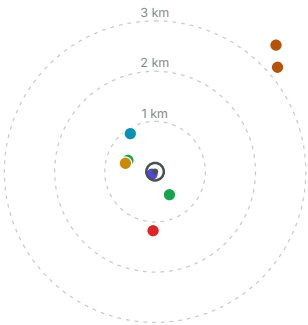
Obvod Chomutov		77,2 roku
Okres Chomutov		77,1 roku
Ústecký kraj		77,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Šlosar-praktik, s.r.o.	v obci
	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
 Dětský lékař	Dětský lékař - MUDr. Markéta Řáhová, s.r.o.	v obci
	Pediatric Chomutov s.r.o.	v obci
 Zubní lékař	Ori dental s.r.o.	v obci
 Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	v obci
	KLARANN, spol. s r.o., Lékárna U Okřídleného býka	v obci
 Nemocnice	Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Chomutov, o.z.	v obci
 Domov pro seniory	Domov pro seniory Písečná (DpS Písečná) (166 lůžek)	v obci
	Domov harmonie a klidu (19 lůžek)	v obci
 Pečovatelská služba	Centrum denních služeb Bezručova (CDS Bezručova)	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	30,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	28,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,30	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	10,2 %	9,0 %	17,6 %	lepší než 42 %
Mateřské školy 2026	5	–	–	–
Základní školy 2026	11	–	–	–
Střední školy 2026	4	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	153	170	168	lepší než 27 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	158	168	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	1 708 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	1	–	–	–
Školní družiny 2026	13	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci 2026	42. percentil	40. percentil	50. percentil	lepší než 38 %
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	71. percentil	70. percentil	77. percentil	lepší než 35 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	v obci	1,3 km	2,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	0,9 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

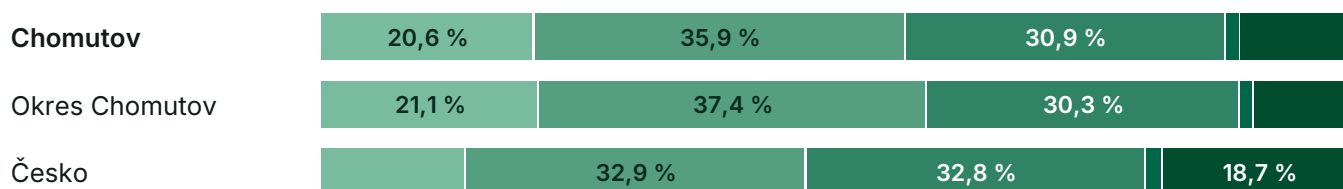
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

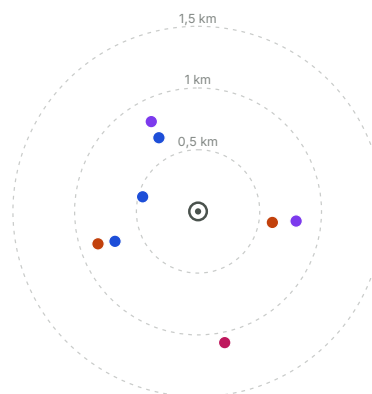
153 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 1 708 míst, narozených 1 078.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Montessori rodinná, mateřská škola, o. p. s.	v obci
●	ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA DUHOVÁ CESTA, s.r.o.	v obci
●	Základní škola speciální a Mateřská škola, Chomutov, Palachova 4881, příspěvková organizace	v obci
● Základní školy	Základní škola Chomutov, Hornická 4387	v obci
●	ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA DUHOVÁ CESTA, s.r.o.	v obci
●	Základní škola Chomutov, Kadaňská 2334	v obci
● Střední školy	Gymnázium Chomutov, příspěvková organizace	v obci
●	Střední škola technická, gastronomická a automobilní, Chomutov, příspěvková organizace	v obci
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola T. G. Masaryka Chomutov	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci: 4, s okolím do 15 km celkem 7. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Chomutov gymnázium	v obci	71	56	100 %	65
Střední průmyslová škola a Vyšší odborná škola, Chomutov, Školní 50 SOŠ	v obci	41	52	97 %	55
Střední odborná škola energetická a stavební, Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola, Chomutov SOŠ, SOU	v obci	28	23	79 %	27
Střední škola technická, gastronomická a automobilní, Chomutov nástavba, SOŠ, SOU	v obci	24	–	68 %	23
Městské gymnázium a Základní škola Jirkov gymnázium	5,0 km	45	–	91 %	48
Gymnázium, Kadaň, 5. května 620 gymnázium	13,6 km	62	38	95 %	61
Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie, Kadaň SOŠ	13,9 km	29	18	78 %	34

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	62 %	56 %	78 %	lepší než 39 %
Obchody s potravinami 2026	15	–	–	–
Pošty 2026	3	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	93,1 %	80,7 %	64,0 %	lepší než 97 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	28	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	8	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,7 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	1,0 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Chomutov		62 %
Obvod Chomutov		61 %
Okres Chomutov		56 %
Ústecký kraj		86 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

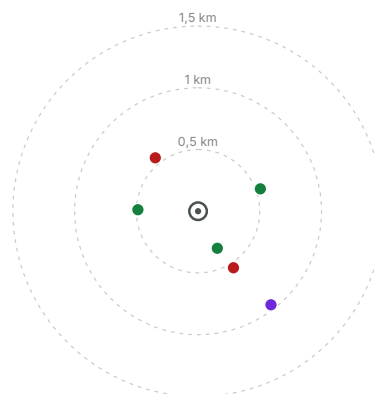
ano	Veřejný vodovod	100 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	93 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	92 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Billa	v obci
 ●	PENNY	v obci
 ●	Obchod s potravinami	v obci
 ● Pošta	Pošta Chomutov 2	v obci
 ●	Pošta Chomutov 3	v obci
 ● Knihovna	Chomutovská knihovna, příspěvková organizace	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

42

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,6	1,2	2,1	lepší než 45 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,6	2,7	3,2	lepší než 21 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	6,8	11,7	9,2	lepší než 48 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,8	3,9	3,6	lepší než 23 %
Kulturní památky 2026	39	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	1	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	1	–	–	–
Kina a divadla 2026	3	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	75	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	1	–	–	–
Dětská hřiště 2026	45	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	v obci	1,5 km	2,7 km	lepší než 97 %

Památky

39 kulturních památek · památková zóna

Bašta	objekt
Dům	objekt
Dům	objekt
Dům	objekt
Dům	objekt
Dům	objekt
Dům	objekt
Dům	objekt
Dům	objekt
Dům	objekt
Dům	objekt
Dům	objekt
Dům	objekt
Dům	objekt
Dům	objekt
Dům	objekt

a dalších 24

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Koupání v přírodě

Kamencové jezero

Zdroj: Výzkumný ústav vodohospodářský T. G. Masaryka – Oblasti povrchových vod využívaných ke koupání (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ano	Koupaliště
ano	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	20	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	1 271	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	45 218	2025
Přenocování hostů	114 352	2025
Přenocování na obyvatele	2,5	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

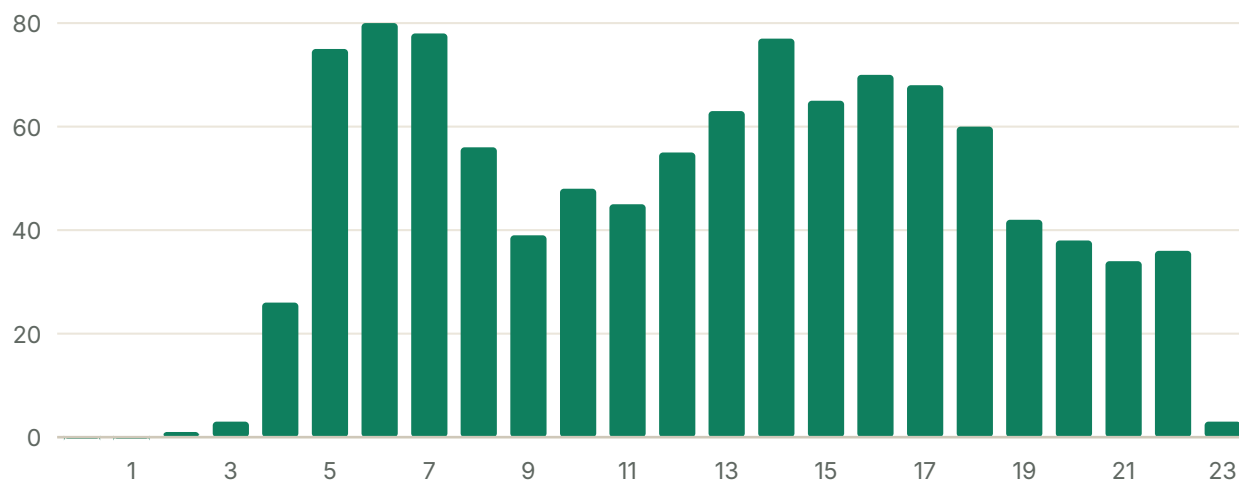
98

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	98 %	81 %	84 %	lepší než 80 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	27,5 %	38,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	92	–	–	lepší než 100 %
Železniční stanice a zastávky 2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	1 062 spojů	–	–	lepší než 100 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	108 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	58 min	79 min	36 min	lepší než 56 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	39	21	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	89	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	23	33	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	24,1 %	22,5 %	30,9 %	lepší než 46 %
Do práce a školy autem 2021	55,6 %	61,4 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	0,4 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

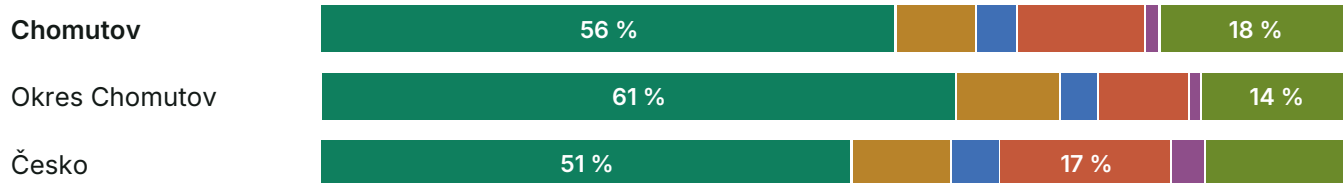
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

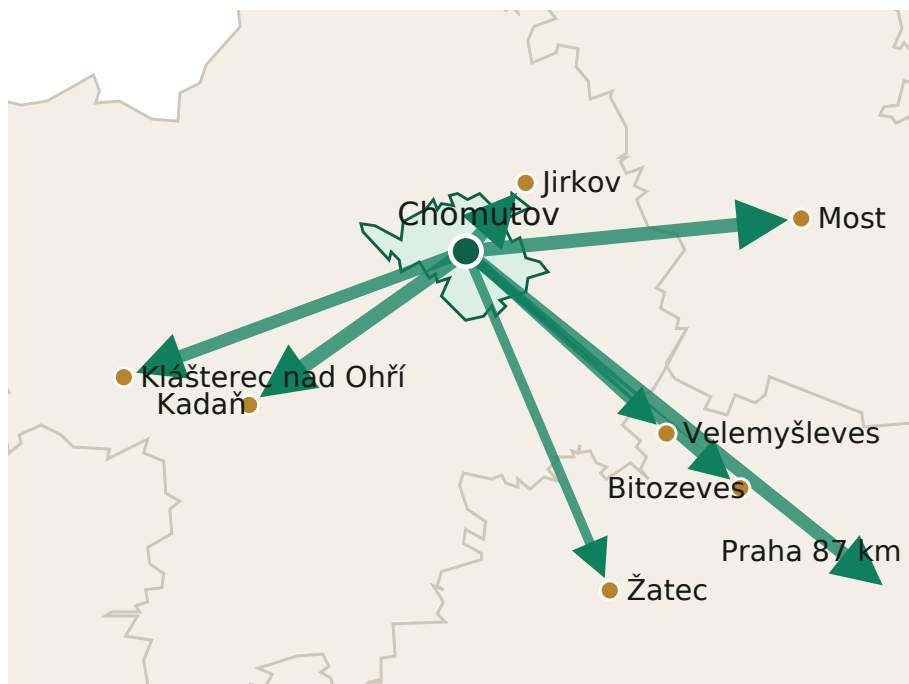


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 7 384 lidí, sem dojíždí 9 421. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Kadaň	866 (12 %)
Jirkov	838 (11 %)
Most	743 (10 %)
Praha	666 (9 %)
Klášterec nad Ohří	588 (8 %)
Bitozeves	308 (4 %)
Žatec	275 (4 %)
Velemyšleves	232 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Jirkov	3 068 (33 %)
Kadaň	591 (6 %)
Spořice	483 (5 %)
Most	450 (5 %)
Klášterec nad Ohří	391 (4 %)
Údlice	298 (3 %)
Droužkovice	279 (3 %)
Mádkov	264 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

1 062 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 954 · vlaky 108

První spoj	2:13
Poslední spoj	23:32
Nejrychleji do ORP Chomutov	v obci
Nejrychleji do krajského města	58 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

98 % adres: 5 783 z 5 903 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

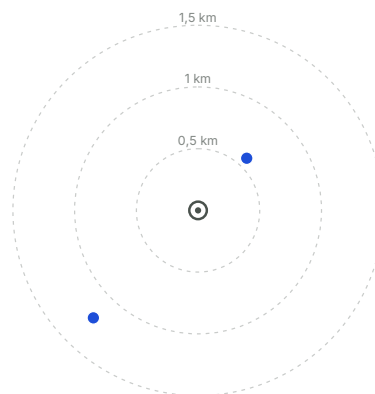
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky

●	Chomutov město	v obci
●	Chomutov	v obci
●	Černovice u Chomutova	3,5 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	12	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	v obci	3,4 km	4,1 km	lepší než 98 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	v obci	1,6 km	5,5 km	lepší než 99 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	16,7 km	21,9 km	20,4 km	lepší než 81 %
Vzdálenost do krajského města 2026	49,9 km	55,0 km	24,0 km	lepší než 22 %
Vzdálenost do Prahy 2026	86,8 km	89,6 km	122,2 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	3,3 km	8,1 km	9,7 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	0,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: **Spořice**, 3,3 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Spořice	3,3 km
2 Droužkovice	5,2 km
3 Lažany	9,1 km

Plánovaná dálnice: D7, 23 km; Dálnice ve výstavbě: D6, 36 km; Plánovaná železnice: RS 4 VRT Středohorský tunel, 48 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	20,9 %	38,5 %	34,0 %	lepší než 43 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,56	8,17	2,94	lepší než 37 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,52 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	12,4 µg/m³	11,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 19 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	15,4 µg/m³	13,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 1 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	52 % limitu	47 % limitu	53 % limitu	lepší než 11 %
Nadmořská výška 2026	340 m	345 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	18,3 µg/m³	17,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 11 %
Parky 2026	10	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	2	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	5	–	–	–

Podíl lesů

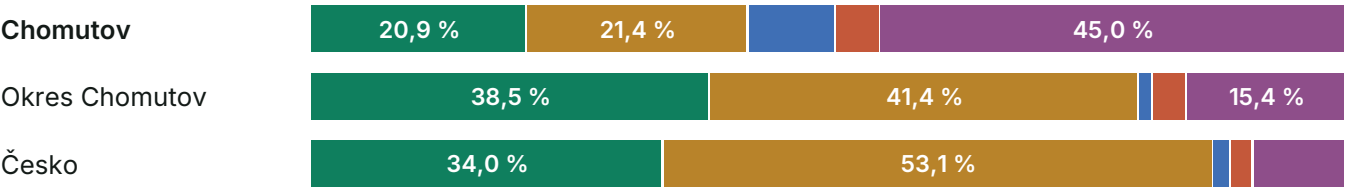
% rozlohy obce, 2025

Chomutov		20,9 %
Obvod Chomutov		41,5 %
Okres Chomutov		38,5 %
Ústecký kraj		30,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

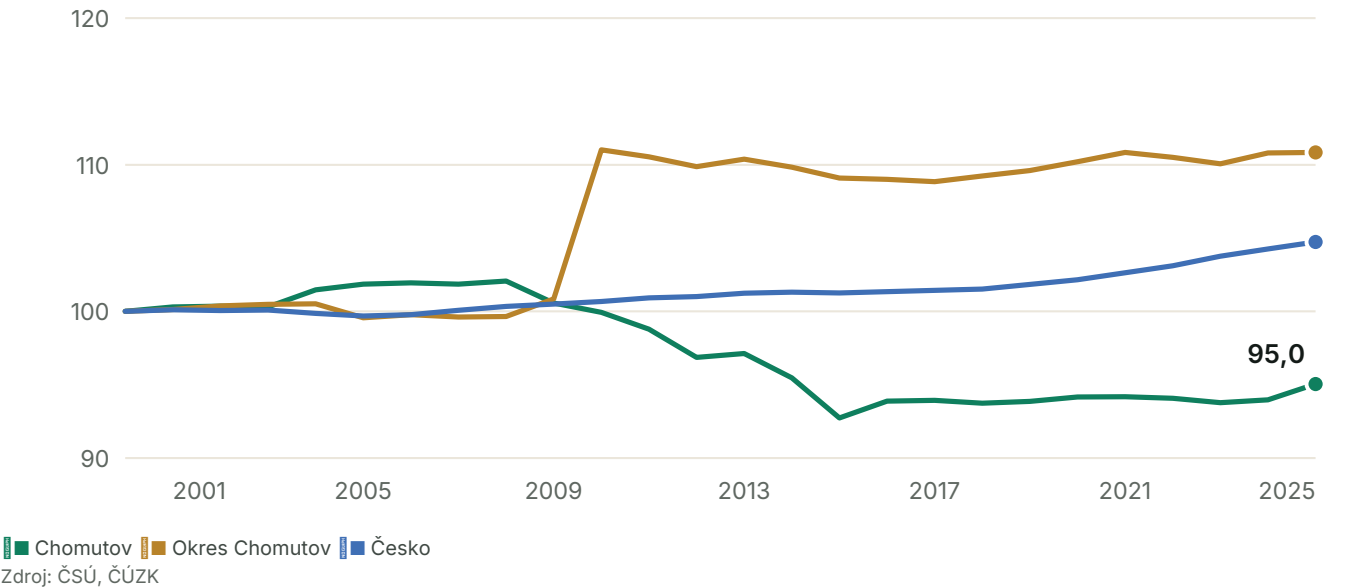
Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025



les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní
Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Pražská pole	přírodní rezervace
Bezručovo údolí	přírodní památka
Natura 2000	
Bezručovo údolí	evropsky významná lokalita
Chomutov - zoopark	evropsky významná lokalita
Pražská pole	evropsky významná lokalita
Údlické Doubí	evropsky významná lokalita
Údolí Hačky	evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

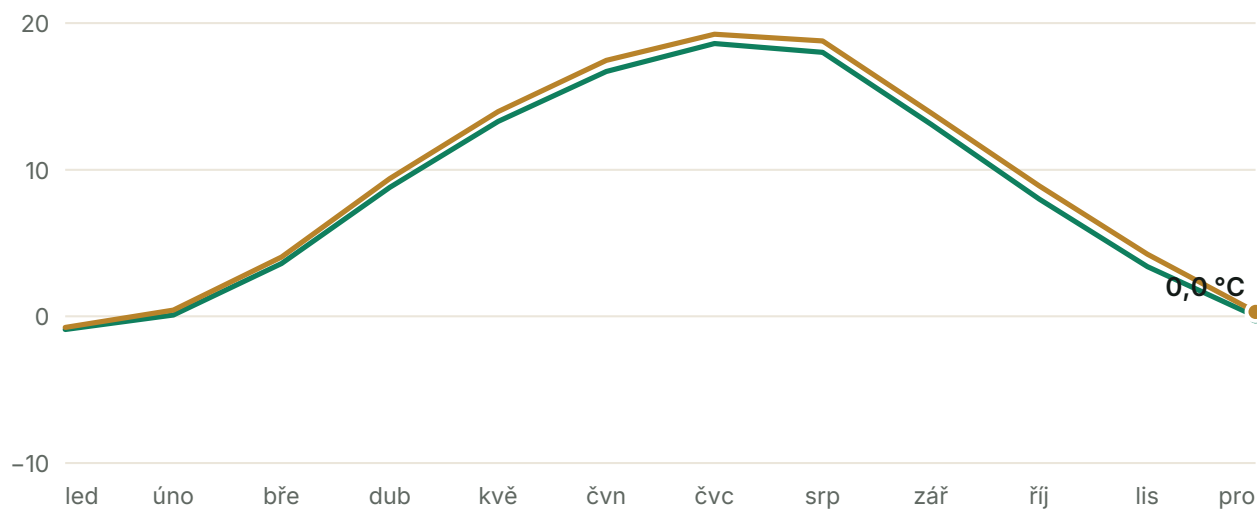
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,6 °C	8,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 596 h	1 599 h	1 708 h	lepší než 9 %
Roční úhrn srážek 2020	576 mm	583 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,5 m/s	2,6 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	143 dní	149 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	26 m/s	27 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	100 dní	100 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	47 dní	45 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	11 dní	10 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,3 noci	0,3 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	98 dní	99 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	43 dní	45 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	15 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	142 dní	144 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	36 dní	35 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	5,7 dne	5,6 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

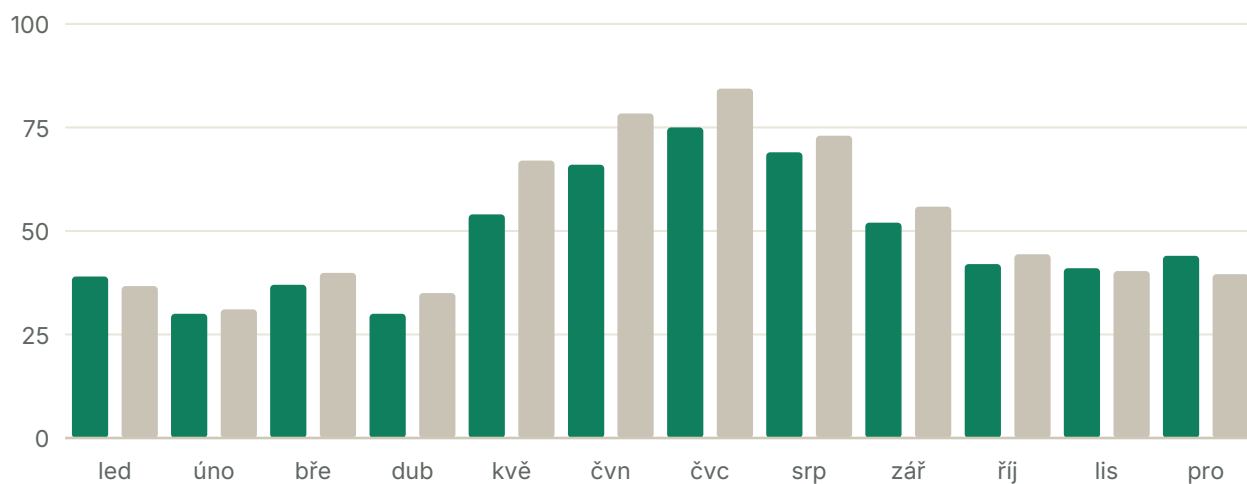


■ Chomutov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

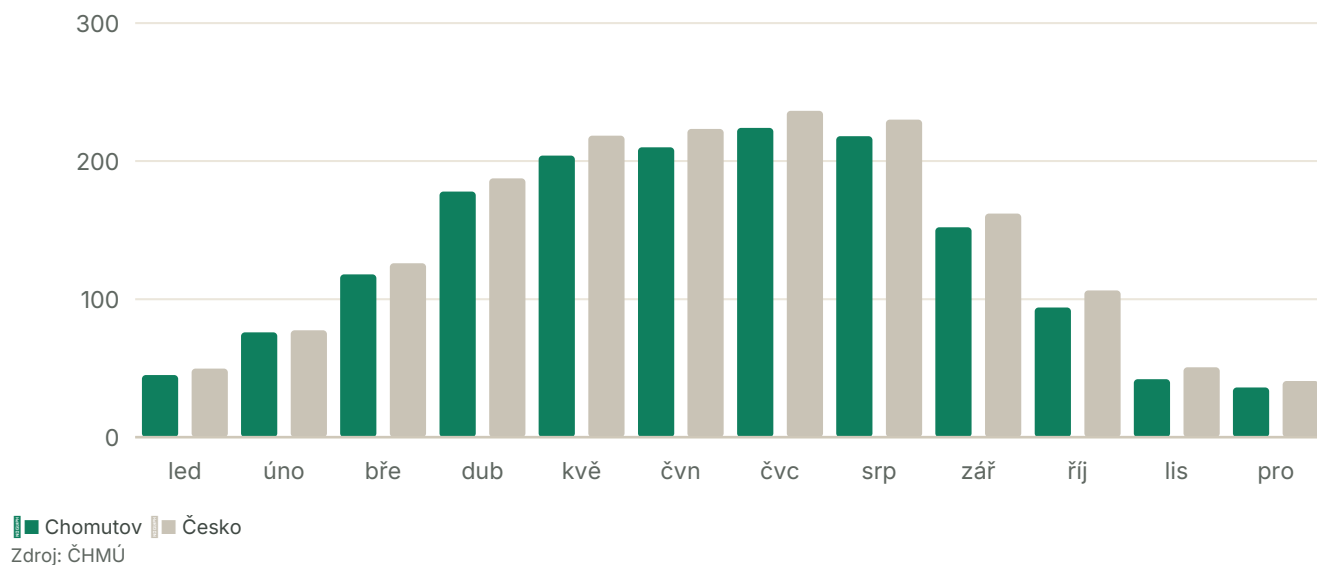


■ Chomutov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

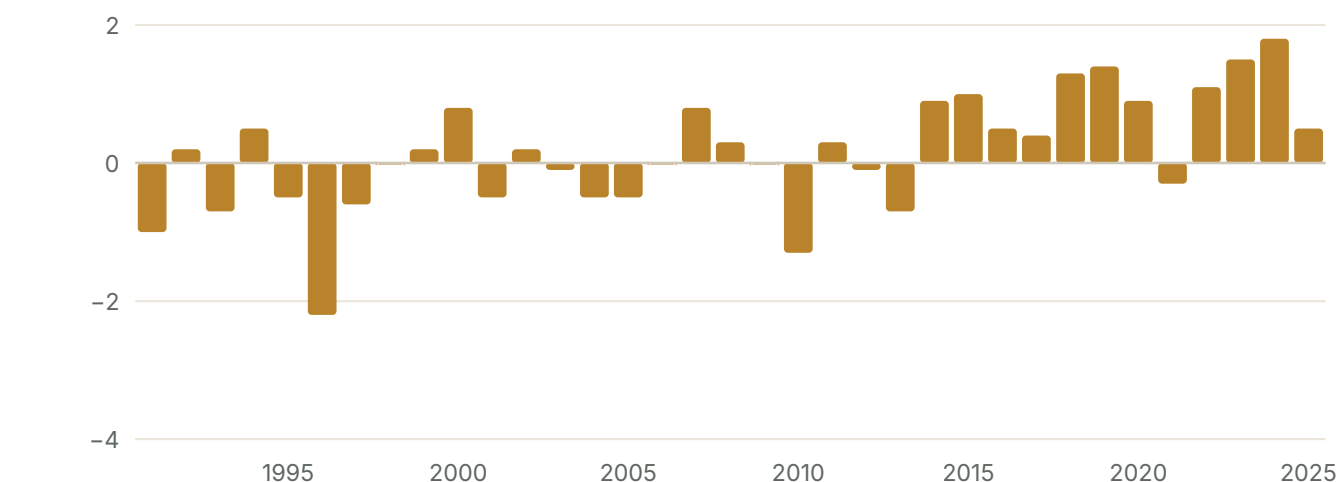
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



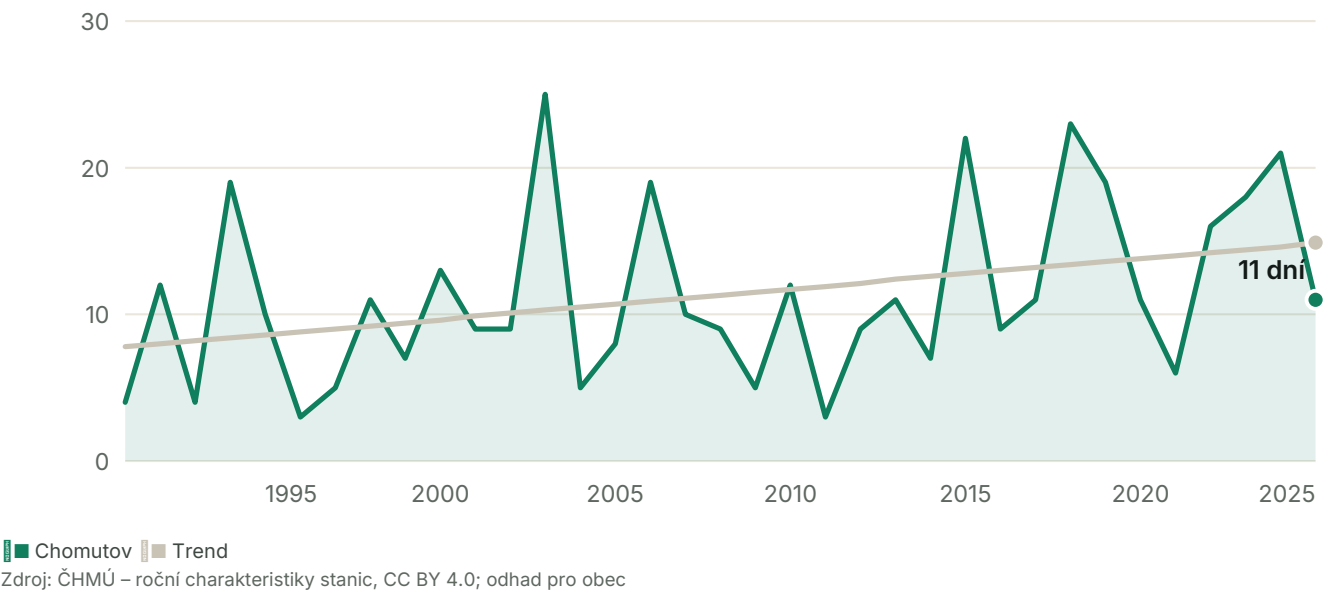
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Chomutova od průměru 1991–2020 (8,7 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,1 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 15.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,4	9,6	+1,2 °C	9,2	8,7
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	43	57	+14 dní	51	47
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	9	15	+6 dní	11	11
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	104	86	-18 dní	99	98

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

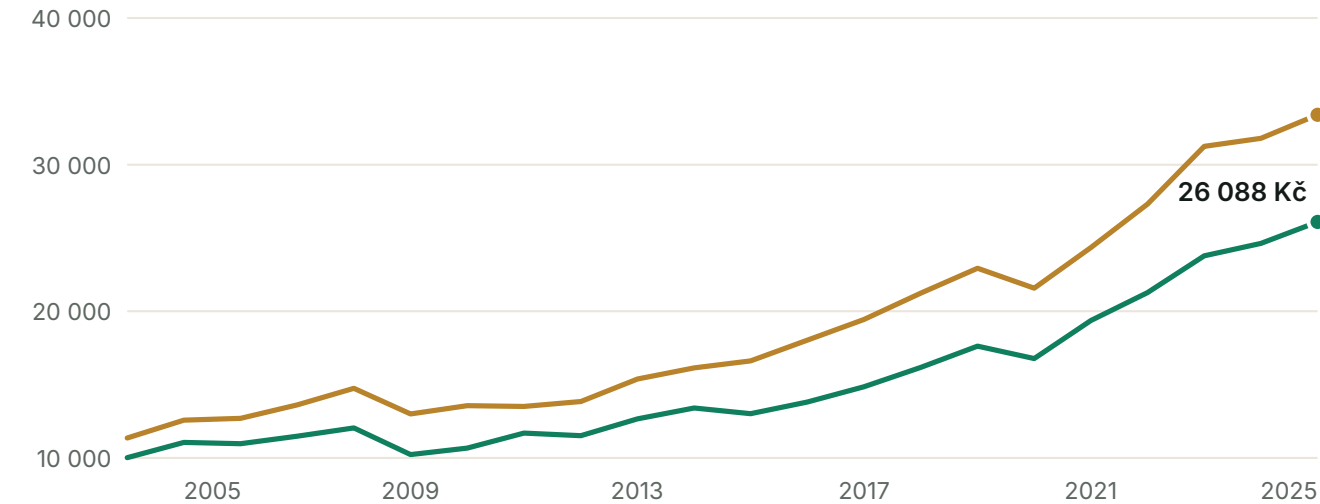
6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	26 088 Kč	27 153 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	33 273 Kč	38 771 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	5 150	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	6 443 Kč	2 973 Kč	5 826 Kč	lepší než 26 %
Dluh vůči příjmům 2025	19 %	8 %	13 %	lepší než 26 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	5 851 Kč	7 549 Kč	11 761 Kč	lepší než 27 %
Podíl dotací na příjmech 2025	15,1 %	16,8 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	2 592 Kč	875 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

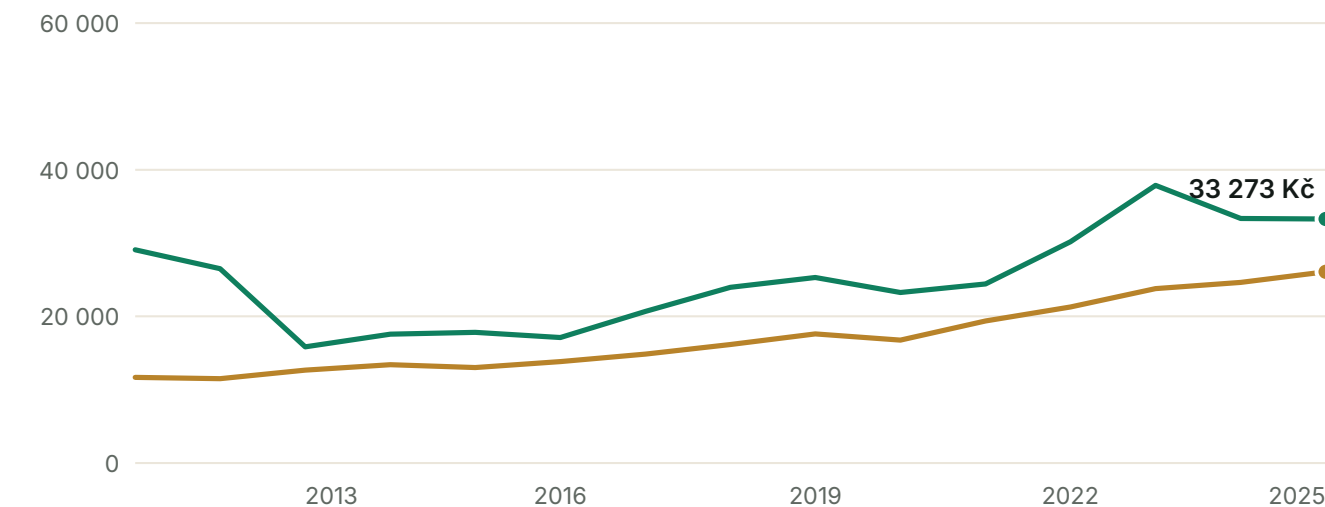
Kč na obyvatele a rok



■ Chomutov ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

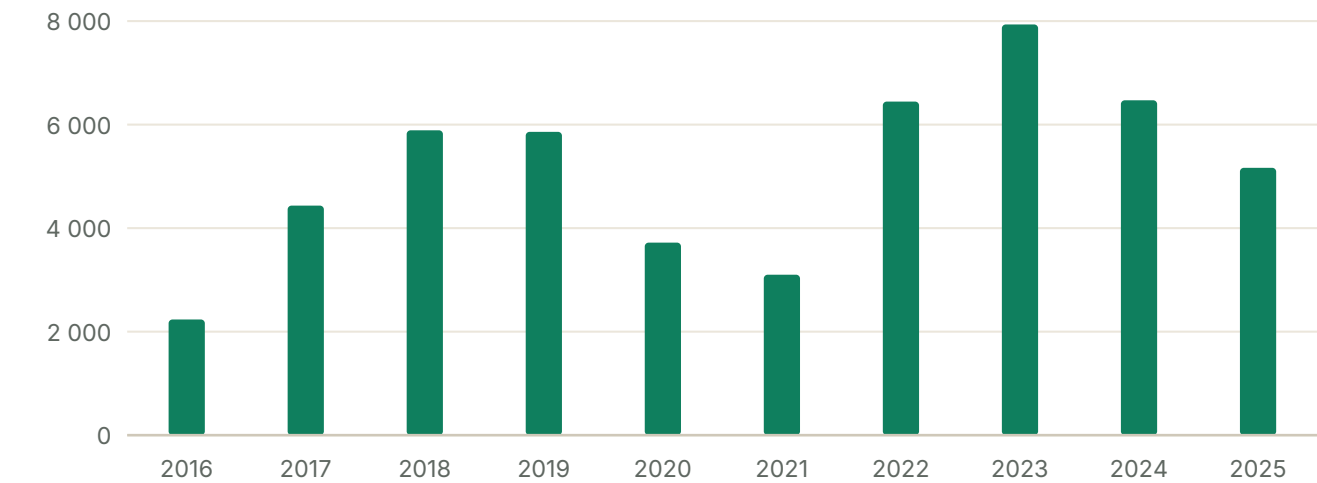
Chomutov vs. medián – města s 20 000–49 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		33 273 Kč
medián		40 075 Kč
Daňové příjmy		26 088 Kč
medián		26 046 Kč
Investice (průměr 5 let)		5 851 Kč
medián		7 837 Kč
Dluh		6 443 Kč
medián		2 508 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

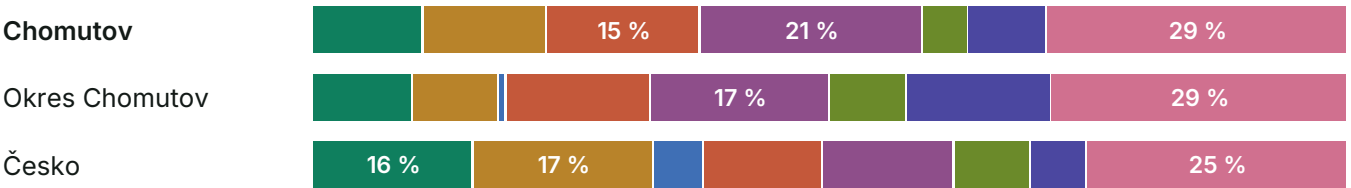
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	1 191,6	1 228,1	1 390,0	1 649,0	1 575,0	1 669,8
Výdaje	1 123,9	1 129,4	1 416,5	1 781,2	1 560,6	1 549,1
Saldo	67,7	98,7	-26,6	-132,3	14,3	120,7
z toho investice	179,7	143,3	302,5	373,1	302,5	240,5
Přijaté dotace	260,4	199,0	190,4	301,5	250,0	251,6
Dluh k 31. 12.	106,0	256,9	7,7	0,0	300,0	300,0

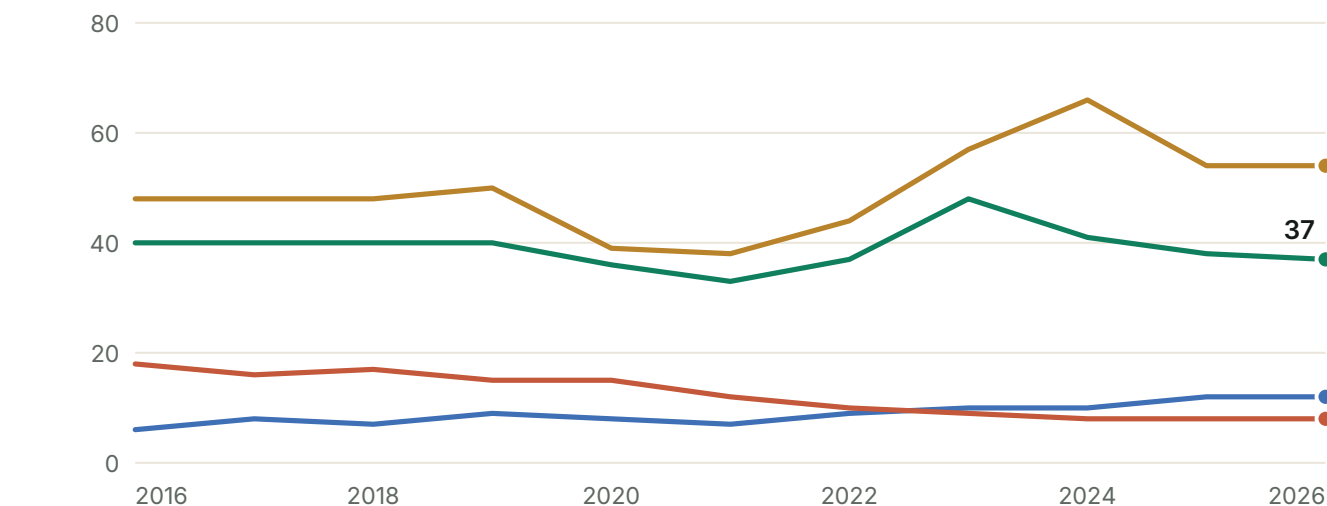
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bydlení ■ Rozvoj ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 33 na 37 bodů, v pořadí obcí Česka o 258 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	33	37	+4
Dostupnost bydlení	38	54	+16
Rozvoj obce	7	12	+5
Práce a příjmy	5	5	0
Bezpečnost	0	0	0
Rizika prostředí	22	22	0
Zdraví	95	95	0
Vzdělání	82	82	0
Služby a vybavenost	89	89	0
Volný čas a kultura	42	42	0
Veřejná doprava	98	98	0
Poloha a dostupnost	95	95	0
Příroda a ovzduší	18	16	-2
Hospodaření obce	7	6	-1
Obyvatelé a komunita	12	8	-4

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Spořice	Chomutov	2,6 km	1 550	70
Otvice	Chomutov	3,4 km	712	96
Droužkovice	Chomutov	4,1 km	836	55
Černovice	Chomutov	4,2 km	694	88
Údlice	Chomutov	4,4 km	1 325	54
Jirkov	Chomutov	4,5 km	19 067	59
Pesvice	Chomutov	5,2 km	201	41
Vrskmaň	Chomutov	6,2 km	368	62
Všehrdy	Chomutov	6,3 km	143	9
Málkov	Chomutov	6,5 km	1 028	65

Pokud se vám líbí Chomutov, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Krupka	Teplice	12 731	89 %	48
Louny	Louny	18 061	89 %	43
Žatec	Louny	18 984	88 %	40
Litvínov	Most	22 258	87 %	48
Děčín	Děčín	46 003	87 %	62
Přerov	Přerov	40 492	89 %	49
Nový Jičín	Nový Jičín	22 740	88 %	42
Kopřivnice	Nový Jičín	21 245	87 %	38
Jaroměř	Náchod	12 487	87 %	51
Třinec	Frydek-Místek	33 523	86 %	60

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Chomutov?

K 31. 12. 2025 žilo v Chomutovu 46 560 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Chomutov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Chomutov 37 bodů ze 100 a je 3 912. z 6 254 obcí v Česku a 188. z 354 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Chomutovu?

Podíl nezaměstnaných osob v Chomutovu byl 9,52 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Chomutov bezpečné místo?

V Chomutovu se ročně eviduje v průměru 17,6 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Chomutova do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 49,9 km do krajského města a 86,8 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Chomutova?

Nemocnice je přímo v Chomutovu.

Jaká je nadmořská výška v Chomutovu?

Chomutov leží v nadmořské výšce 340 m.

O OBCI

Chomutov (německy Komotau) je statutární město v okrese Chomutov v Ústeckém kraji. Nachází se 49 kilometrů jihozápadně od Ústí nad Labem. Město stojí na rozhraní Mostecké pánve a Krušných hor a protéká jím říčka Chomutovka. Žije v něm přibližně 47 tisíc obyvatel a je součástí ústecko-chomutovské aglomerace s více než 500 tis. obyvateli.

Chomutov vznikl v blíže neznámé době a poprvé byl už jako městečko zmíněn v polovině třináctého století, kdy jej získal řád německých rytířů. Řádu město patřilo do začátku patnáctého století. Většina obyvatel tehdy byla německého jazyka. V roce 1421 Chomutov dobyli husité. Město během husitských válek hospodářsky upadalo a zároveň do něj začali přicházet obyvatelé českého původu. S novými obyvateli se rozšířil také utrakvismus, který začali potlačovat až Lobkovicové ve druhé polovině šestnáctého století. Jiří Popel z Lobkovic tehdy ve městě založil jezuitskou kolej. Roku 1605 se měšťané vykoupli z poddanství a Chomutov se stal královským městem.

Novodobé dějiny města jsou spojeny s hornictvím a metalurgií. Nejstarším těžařským podnikem byl kamencový důl, který se od poloviny šestnáctého století nacházel na okraji města.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Chomutov)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: taken from en:Image:Chomutov.gif and converted from .gif in..., Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/chomutov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například

koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.