



Kde *žít*

REPORT OBCE

OBEC · OKRES BENEŠOV · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Choratice

Život v Choraticích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

17 / 100

5 186. místo z 6 254 obcí
859. místo v kraji
lepší než 17 % obcí Česka

OBYVATEL
62

PRŮMĚRNÝ VĚK
46,0 let

ROZLOHA
4,4 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
442 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 12. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Choratice v kostce

Choratice jsou obec v okrese Benešov (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 442 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 62, o 16 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 46,0 roku, tedy o 2,7 roku více než průměr Česka. Index místa k životu: 17 ze 100, tedy lepší výsledek než 17 % obcí. Nejlépe vychází oblast práce a příjmy, nejhůře vzdělání.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

17 / 100

5 186. z 6 254 obcí · 859. v kraji

Dostupnost bydlení		14
Rozvoj obce		2
Práce a příjmy		91
Bezpečnost		88
Rizika prostředí		44
Zdraví		43
Vzdělání		1
Služby a vybavenost		1
Volný čas a kultura		3
Veřejná doprava		27
Poloha a dostupnost		47
Příroda a ovzduší		81
Hospodaření obce		60
Obyvatelé a komunita		14

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: palickap, CC BY 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

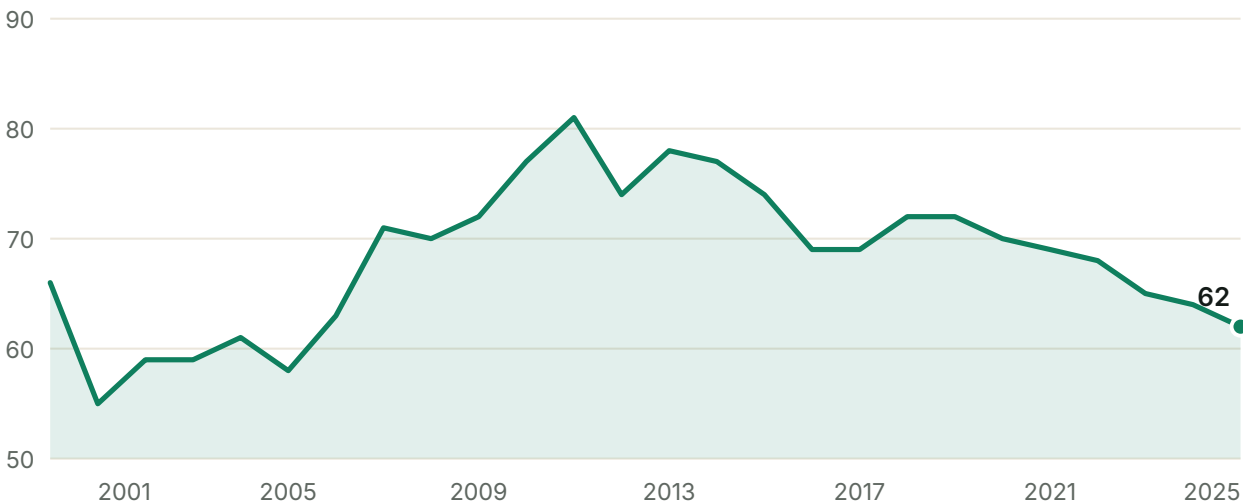
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

14
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	62	–	–	–
Průměrný věk 2025	46,0 roku	43,3 roku	43,3 roku	lepší než 12 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	9,7 %	16,0 %	15,1 %	lepší než 3 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	21,0 %	21,5 %	20,8 %	lepší než 46 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–12,9	–2,2	–2,4	lepší než 3 %
Podíl vysokoškoláků 2021	6,9 %	14,3 %	17,6 %	lepší než 15 %
Volební účast 2025	72,0 %	72,0 %	68,9 %	lepší než 45 %
Účast v komunálních volbách 2022	76,3 %	51,1 %	46,1 %	lepší než 93 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,5 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	7 329	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

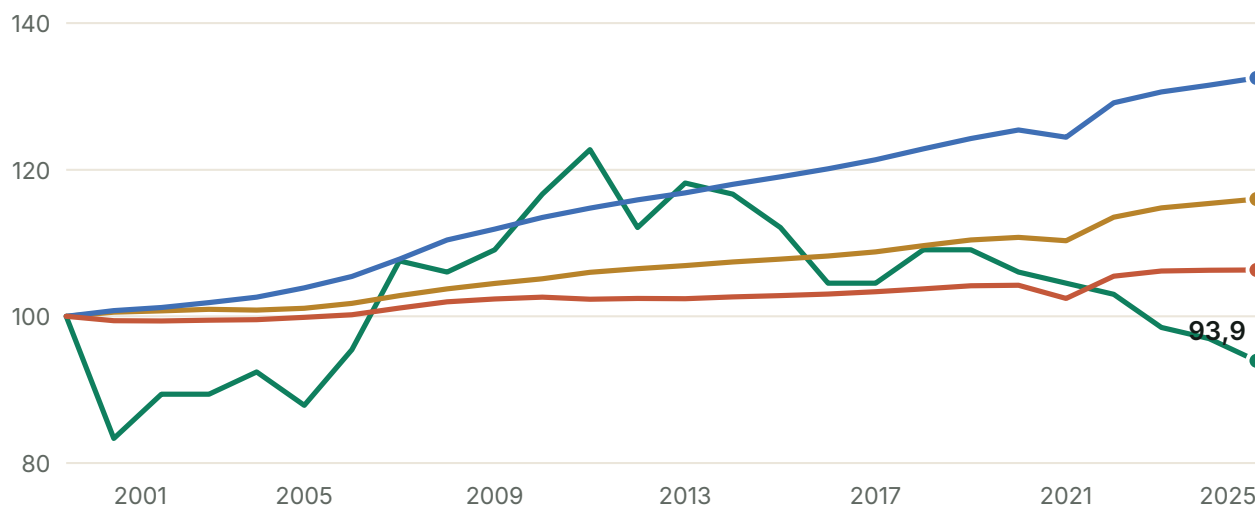
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

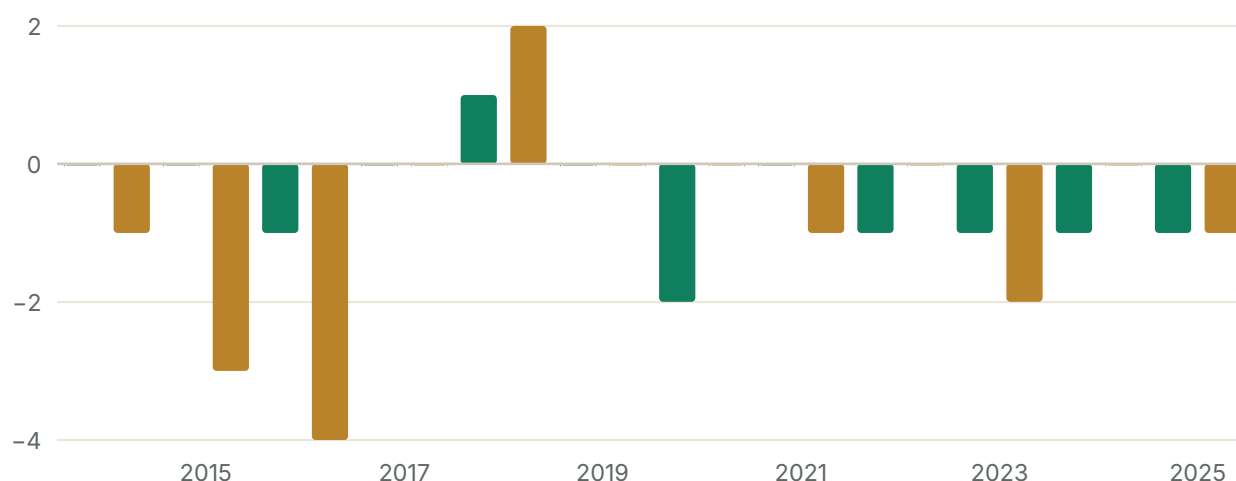


■ Choratice ■ Okres Benešov ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

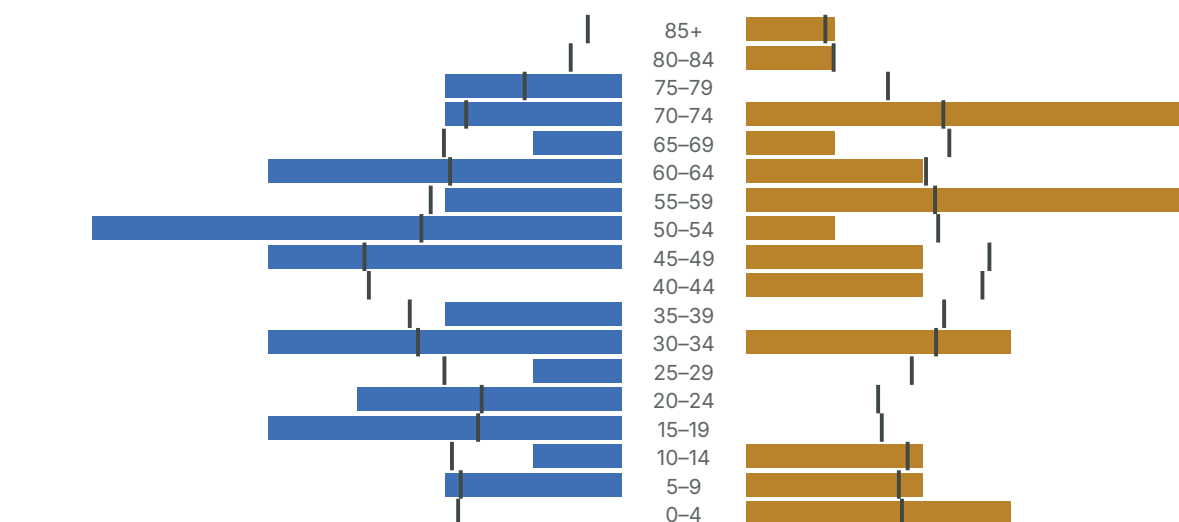
Choratice		69,4 %	21,0 %
Okres Benešov	16,0 %	62,5 %	21,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

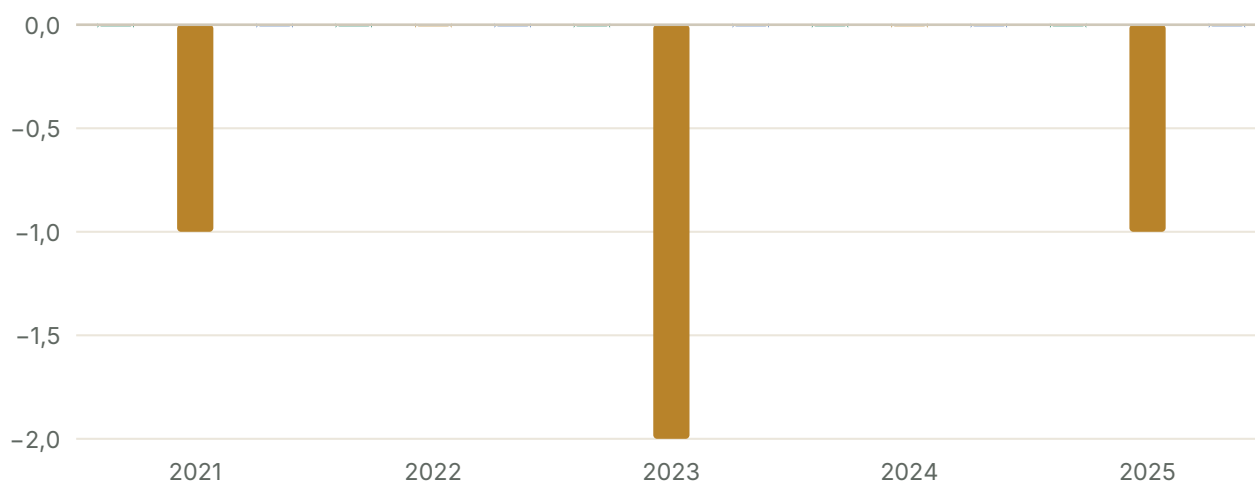


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

5 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 5 z 5 · účast 76,3 % (sněmovní 2025: 72,0 %)

František Drahota	1 mandát	22,2 %
Ing. Václav Jedlička	1 mandát	21,6 %
Marie Špírková	1 mandát	18,6 %
Marie Bečková	1 mandát	18,0 %
Jaroslav Gregor	1 mandát	13,2 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

14

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	61 395 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	56 708 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	241 Kč/m ²	234 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 17 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 227 Kč/m ²	51 095 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 29 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	51 804 Kč/m ²	54 291 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 12 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,1 roku	6,1 roku	6,9 roku	lepší než 45 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	13 014 Kč	12 619 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	274 Kč/m ²	269 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Choratice		43 227 Kč/m ²
Obvod Benešov		52 027 Kč/m ²
Okres Benešov		51 095 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

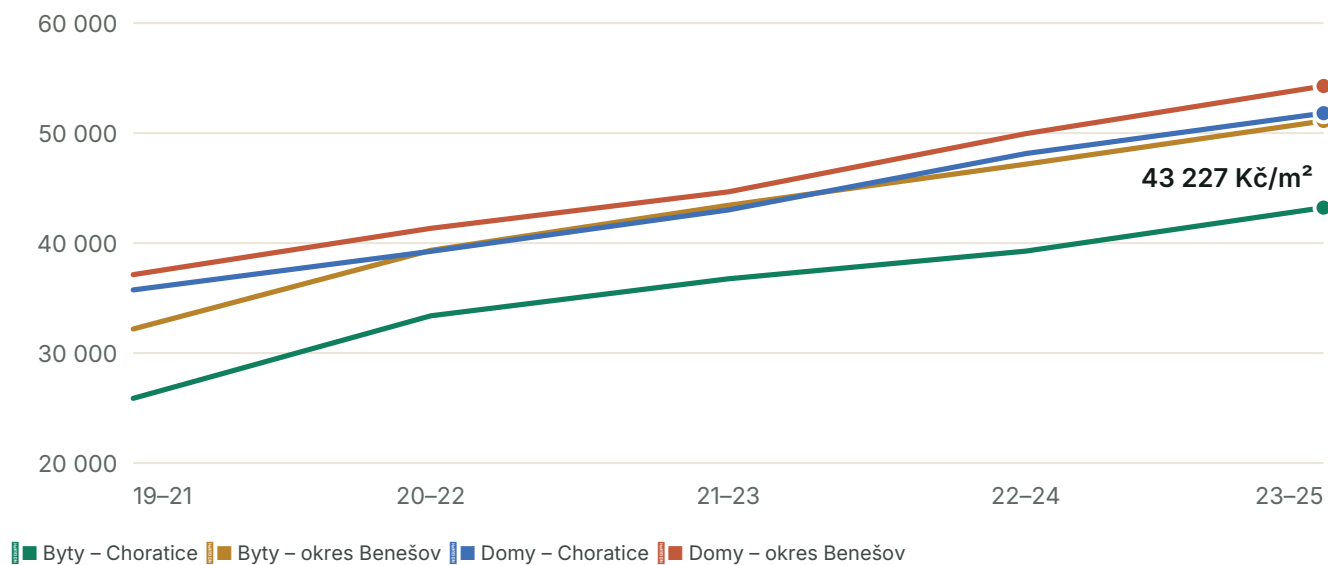
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Choratice		51 804 Kč/m²
Obvod Benešov		54 217 Kč/m ²
Okres Benešov		54 291 Kč/m ²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Choratice ■ Byty – okres Benešov ■ Domy – Choratice ■ Domy – okres Benešov

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

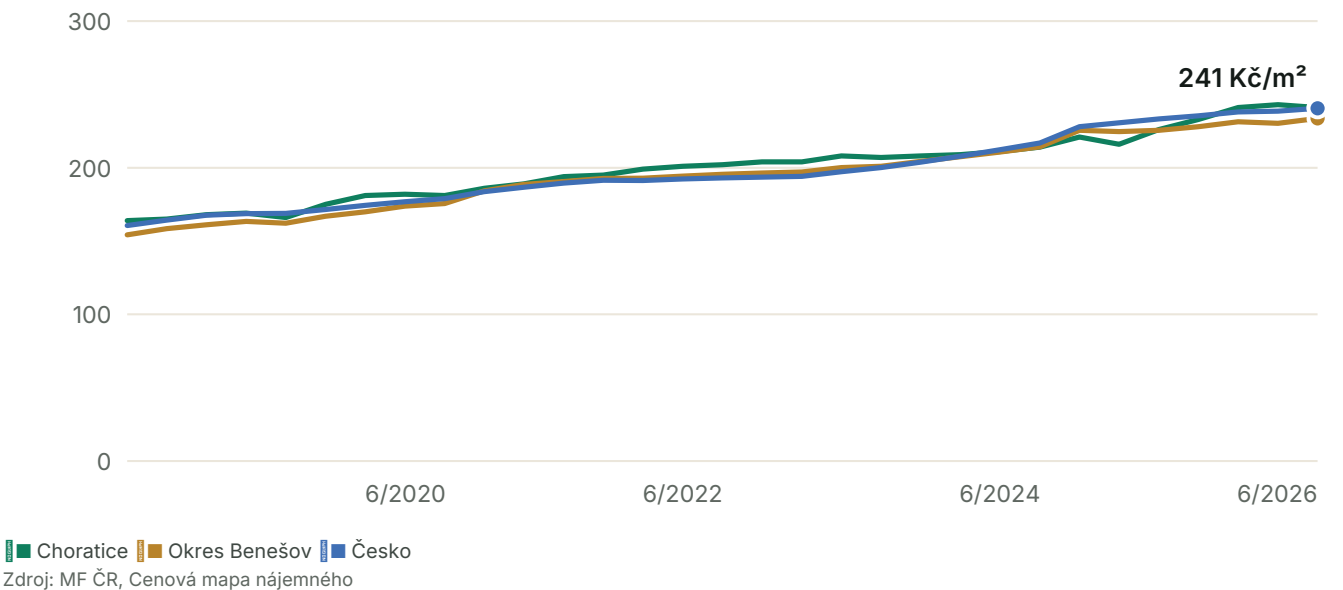
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Choratice		241 Kč/m²
Obvod Benešov		243 Kč/m ²
Okres Benešov		234 Kč/m ²
Středočeský kraj		266 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Benešov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	105	43 227	51 804
2 000–9 999 obyvatel	7	55 657	51 862
10 000–49 999 obyvatel	2	60 183	60 909
Okres celkem	114	56 352	52 393

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 104 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	304	10 600 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	241	13 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	195	13 700 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	194	16 500 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 222 a 261 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

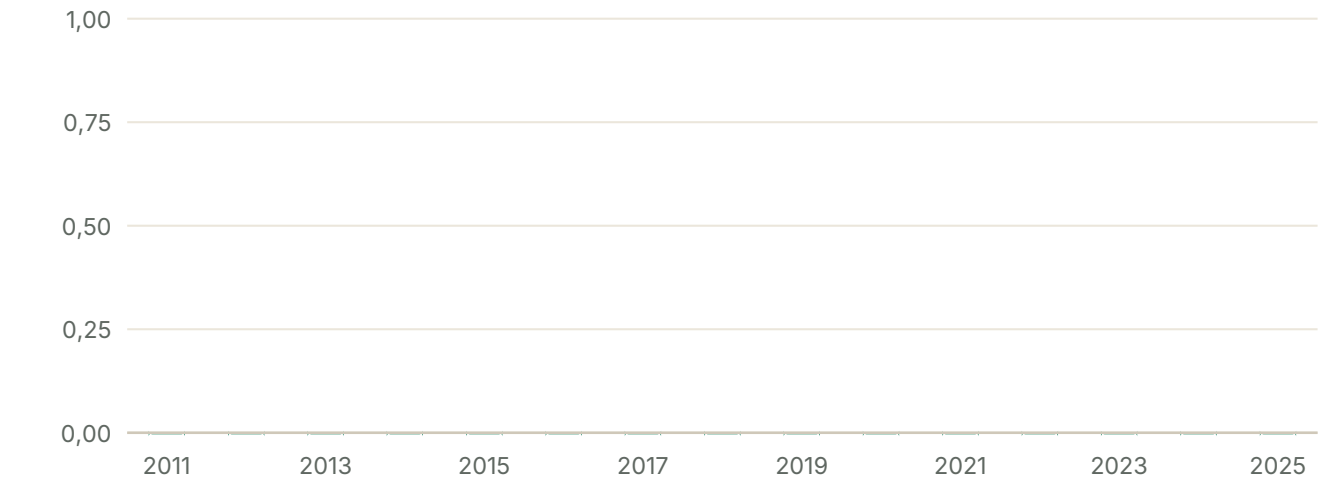
Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

2
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-16,2 %	7,6 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-12,9	13,0	10,1	lepší než 2 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	0,0	16,5	9,1	lepší než 24 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	0,0	36,7	30,8	lepší než 2 %
Dokončené byty za 10 let 2025	0	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	100,0 %	63,0 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	81,8 %	72,2 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	0,0 %	15,8 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	20,8 %	22,4 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	90,5 %	34,6 %	14,9 %	lepší než 2 %

Dokončené byty

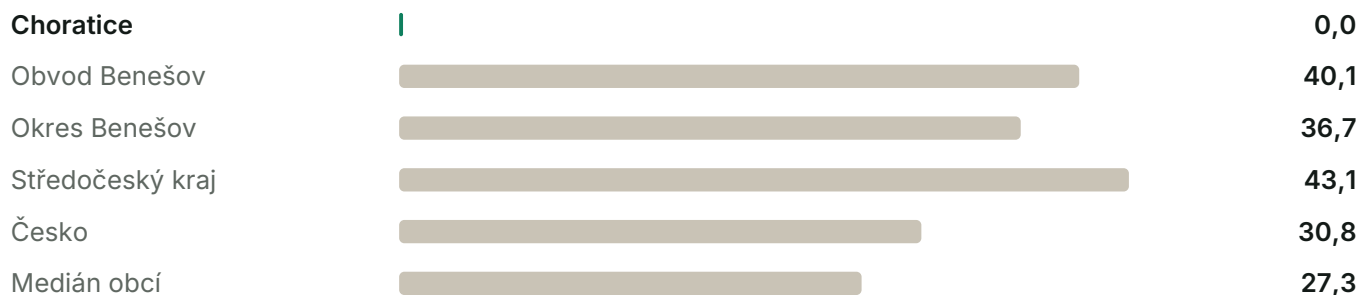
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

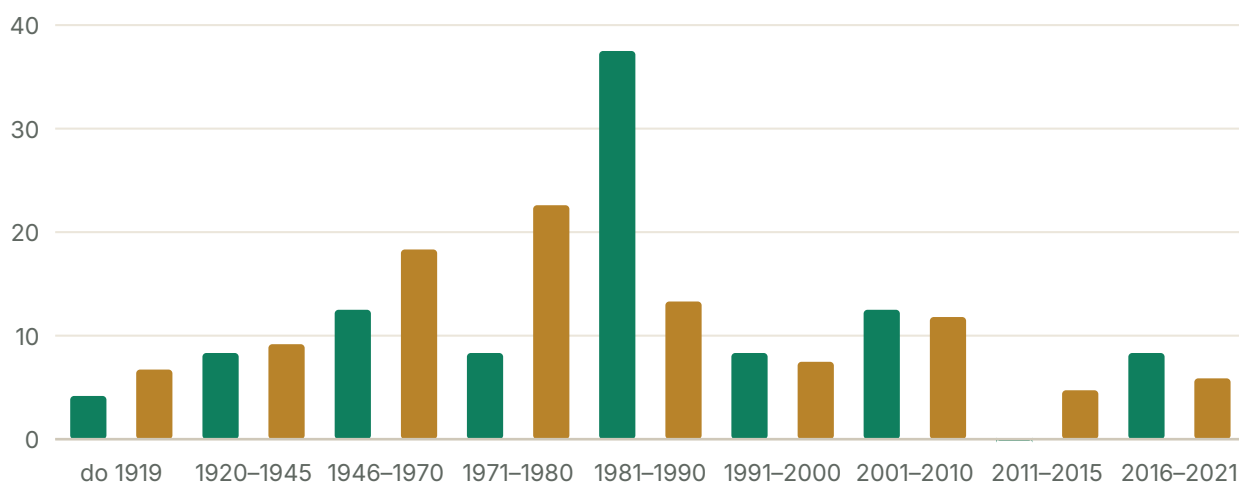
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

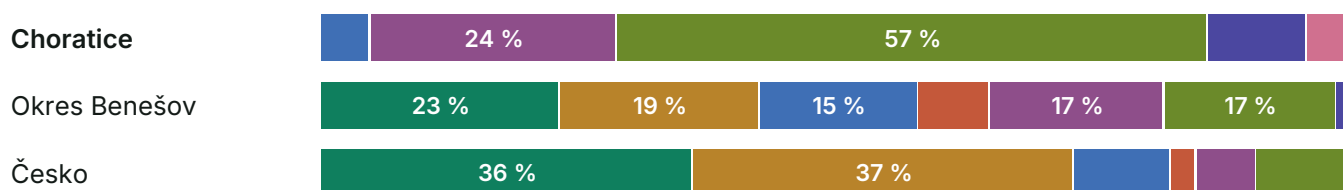


■ Choratice ■ Okres Benešov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

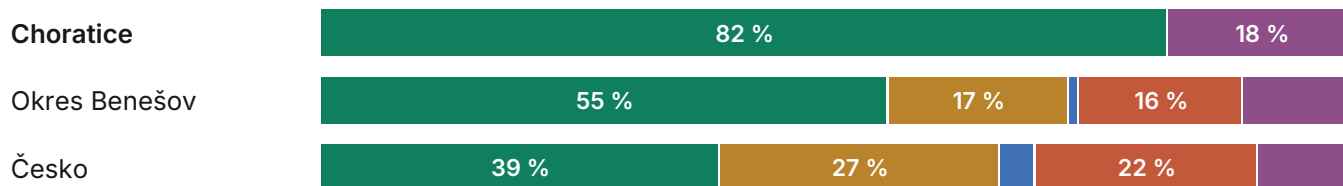


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

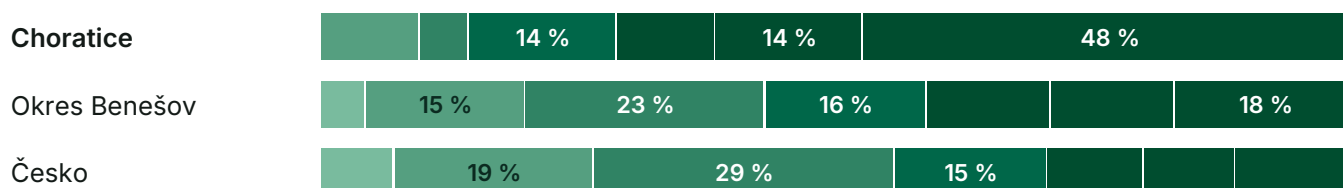


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021



■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

2 · 6 % adres

Neobydlené byty (2021)

12 · 33 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

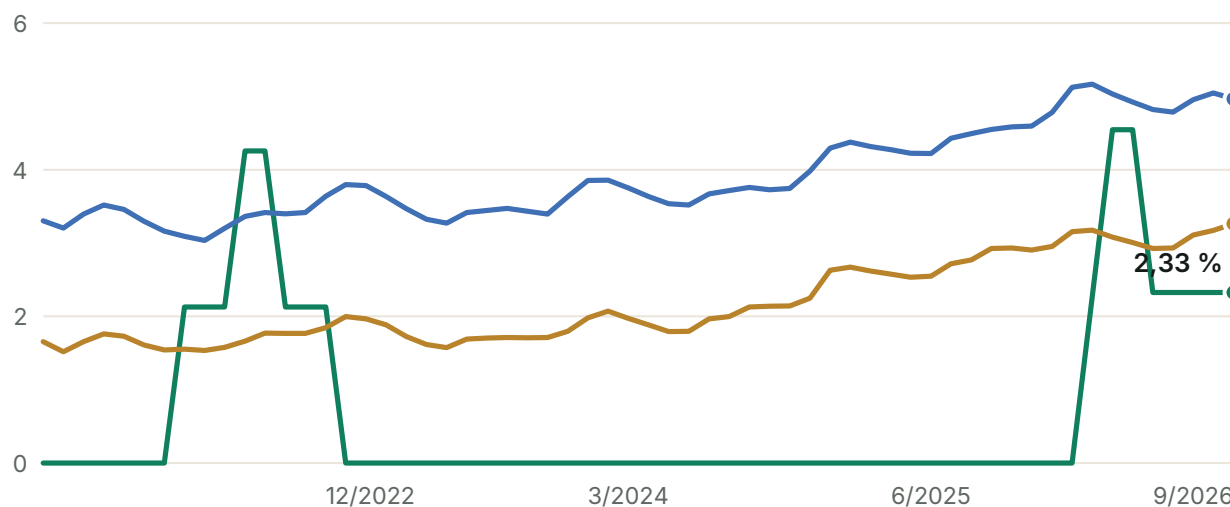
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,33 %	3,26 %	4,97 %	lepší než 89 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	1	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	258	152	163	lepší než 99 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	1,79 %	4,15 %	6,20 %	lepší než 86 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,00×	0,65×	1,00×	lepší než 2 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	583 985 Kč	710 453 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	7,00	5,11	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	5,4	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 033 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Choratice ■ Okres Benešov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Choratice		258
Obvod Benešov		160
Okres Benešov		152
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

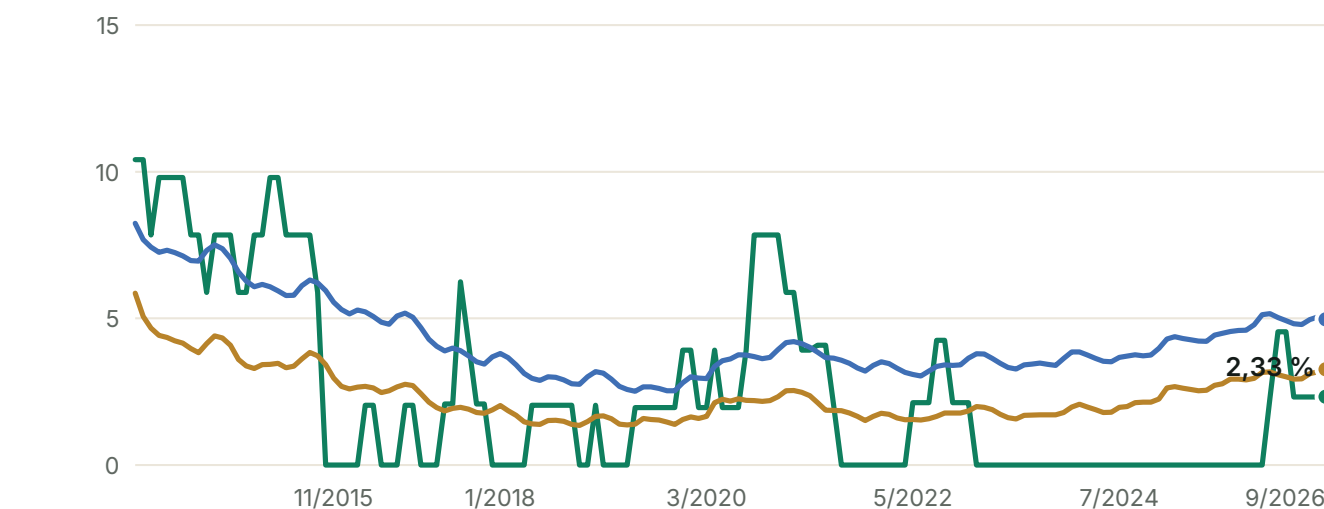
% obyvatel starších 15 let, 2026

Choratice		1,79 %
Obvod Benešov		4,19 %
Okres Benešov		4,15 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

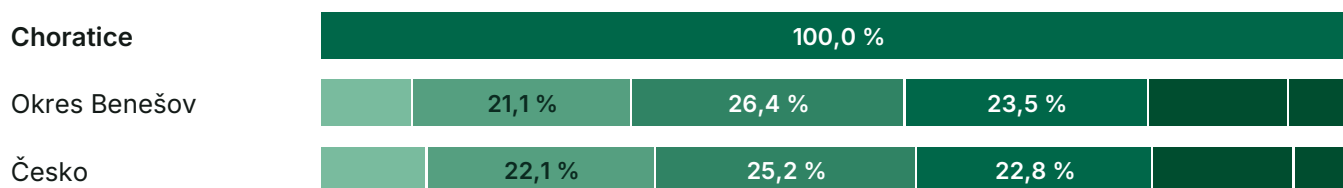


■ Choratice ■ Okres Benešov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

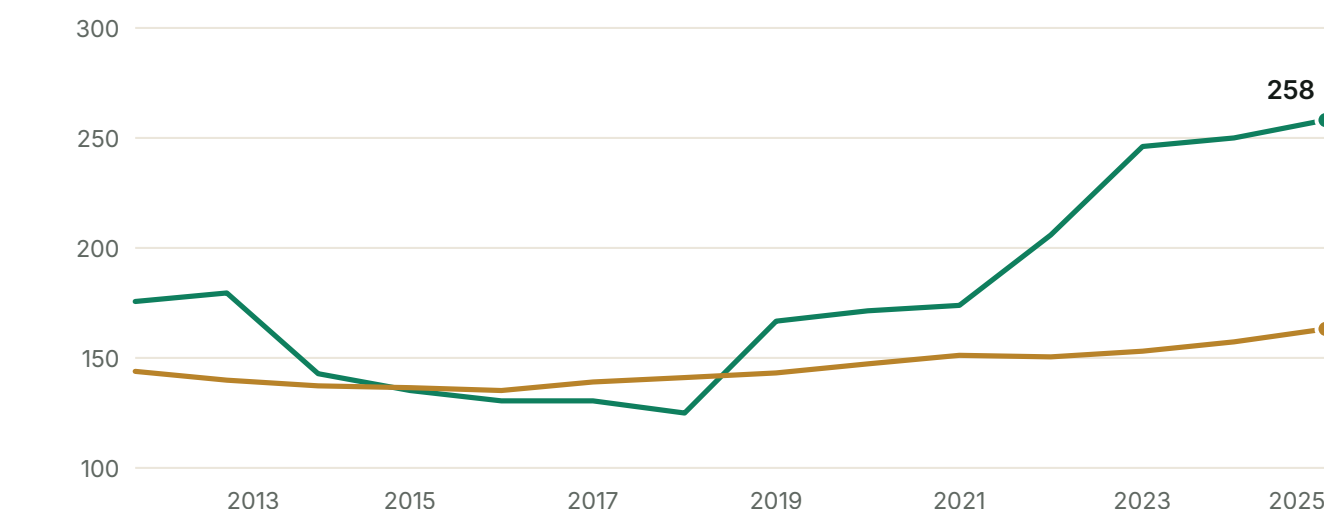


■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

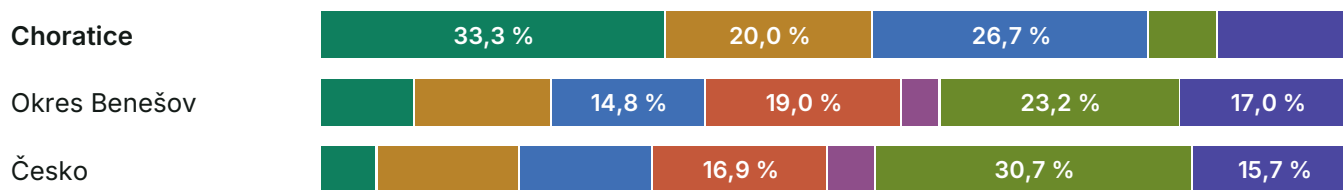


■ Choratice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce za prací z jiných obcí nikdo nedojíždí.

Dojíždějí sem za prací

0

Vyjíždějí odsud za prací

24

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

88
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	9,1	12,9	lepší než 98 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,66	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	6,1	9,1	lepší než 94 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	146	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	4,7	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,38	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,28	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	3	–	–	–

Trestné činy

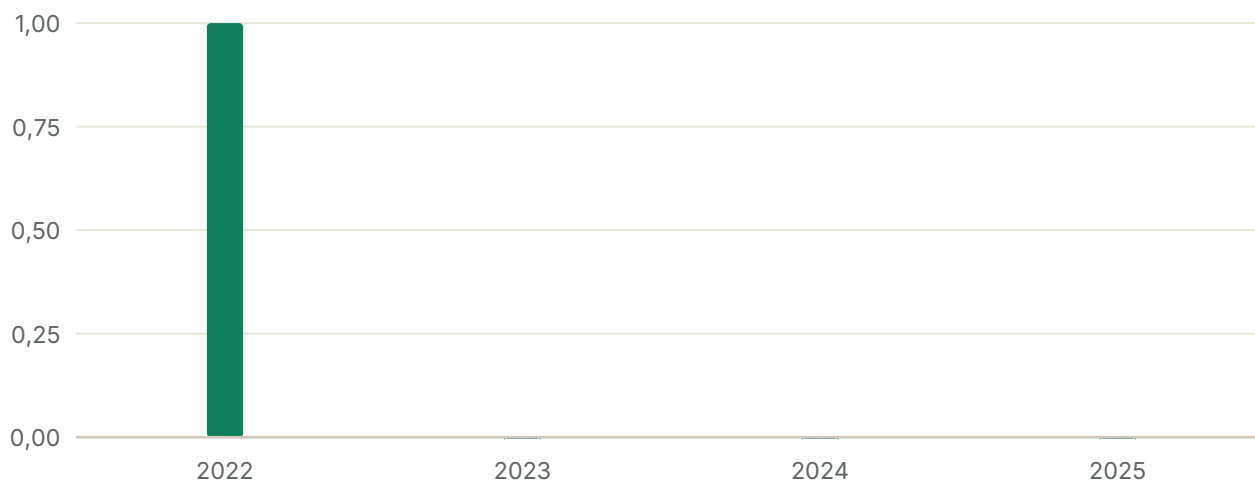
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Choratice		0,0
Obvod Benešov		9,8
Okres Benešov		9,1
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

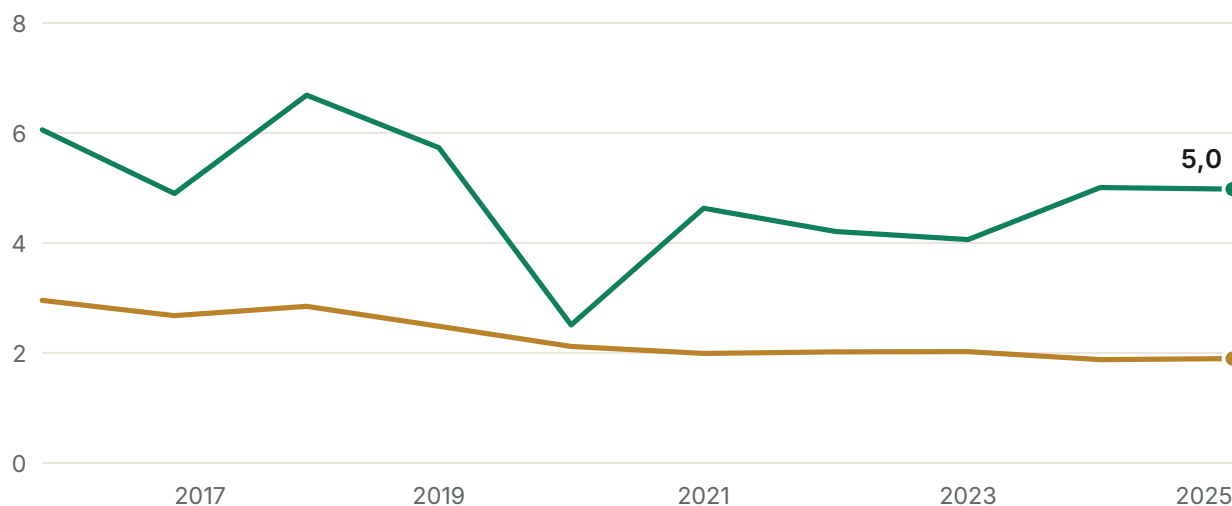
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Benešov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Benešov	146
Středočeský kraj	94
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Vloupání do bytů a domů

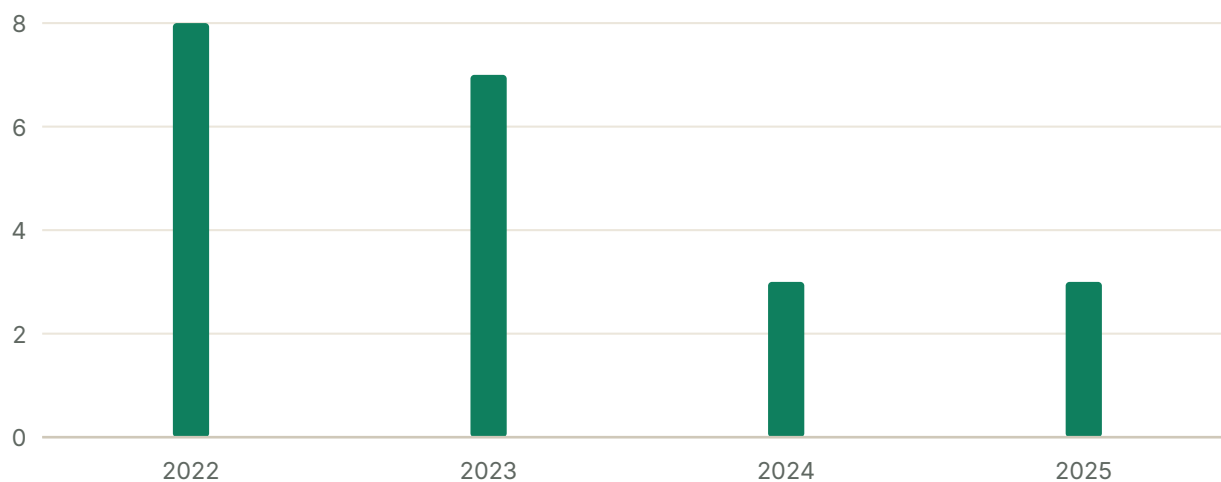
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

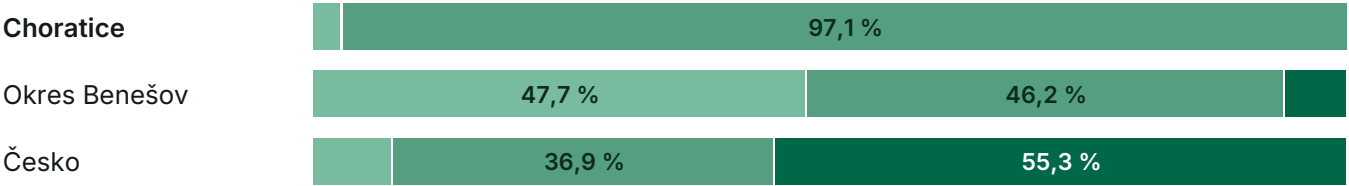
Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

44
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,0 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	2,9 %	47,7 %	7,8 %	lepší než 16 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,6 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	25	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	7	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	3	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,4 km	2,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	53 km	52 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



vysoký střední nízký neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (97 % adres), vysoký index u 2,9 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

KAVALIERGLASS, a.s. provozovna Sázava (E-PRTR)

Zařízení na výrobu skla, včetně skleněných vláken o kapacitě tavení 20 tun denně

4,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,0 roku	79,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,2 roku	76,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,9 roku	82,7 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	23,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,0 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,4 km	2,0 km	1,3 km	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,4 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,4 km	2,5 km	1,2 km	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	15,2 km	12,2 km	6,5 km	lepší než 31 %

Naděje dožití při narození

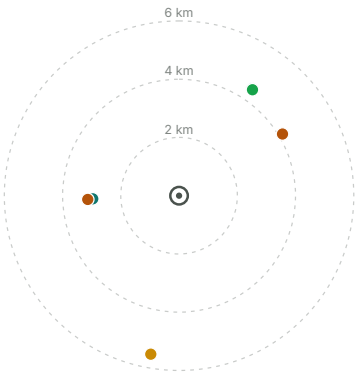
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Benešov		80,0 roku
Okres Benešov		79,6 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	ANALYSIS s.r.o.	3,0 km
●	Všeobecný lékař Posázaví s.r.o.	4,4 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,4 km
●	MUDr. Králová, s.r.o.	14 km
● Zubní lékař	Hermadent s.r.o.	4,4 km
● Lékárna	Pražská lékárnická s.r.o., Lékárna Sázava	4,4 km
●	ArgoPharm, s.r.o., Lékárna Ondřejov	9,9 km
● Nemocnice	Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje	15 km
● Domov pro seniory	Sanatorium Lotos (62 lůžek)	3,1 km
●	Dům domácí péče (71 lůžek)	4,1 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Divišov	5,5 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	40,1 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,4 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,35	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

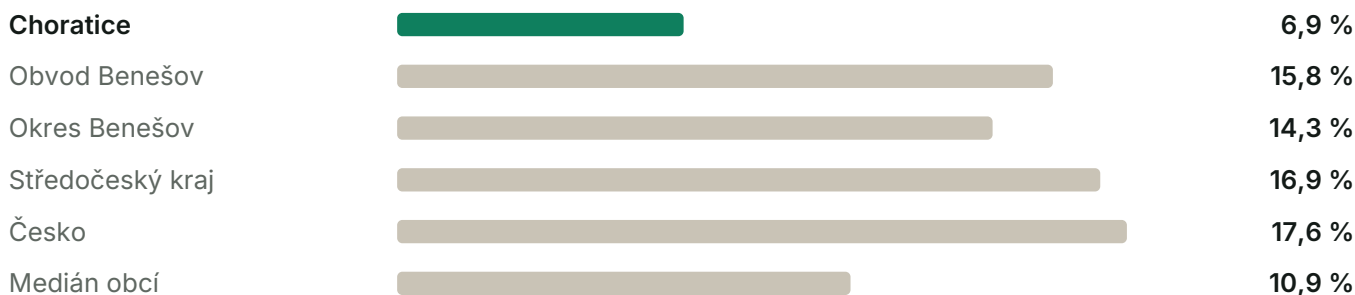
1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	6,9 %	14,3 %	17,6 %	lepší než 15 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	132	165	168	lepší než 12 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	169	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	51. percentil	50. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	80. percentil	76. percentil	77. percentil	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	4,7 km	0,6 km	0,2 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	4,6 km	0,8 km	0,3 km	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	14,6 km	5,4 km	2,4 km	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,8 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 46 %

Vysokoškolsky vzdělání

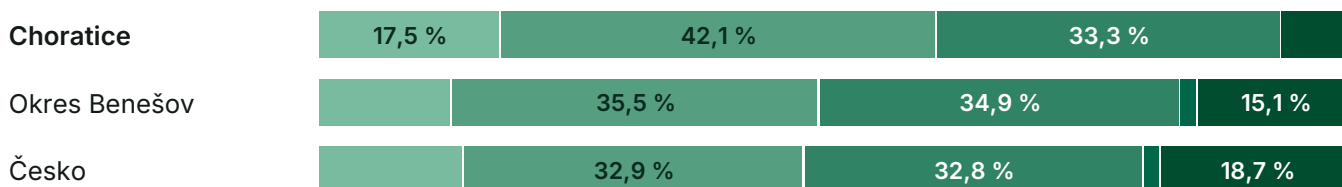
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

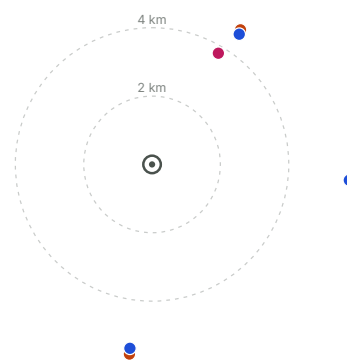
132 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 2.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Sázava	4,7 km
	Mateřská škola Divišov, okres Benešov	5,6 km
	Mateřská škola Rataje nad Sázavou	5,8 km
Základní školy	Základní škola a mateřská škola Sázava	4,6 km
	Základní škola Divišov, okres Benešov	5,4 km
	Waldorfská základní škola Ratolest z.s.	5,8 km
Střední školy	Integrovaná střední škola technická, Benešov, Černoletská 1997	15 km
	Střední odborná škola a Střední zdravotnická škola Benešov, příspěvková organizace	15 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Jana Ladislava Dusíka, Čáslav	3,8 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 4. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Integrovaná střední škola technická, Benešov, Černoleská 1997 SOU	14,6 km	29	–	76 %	35
Střední odborná škola a Střední zdravotnická škola Benešov SOŠ	14,7 km	43	–	87 %	55
Střední průmyslová škola Vlašim lyceum, SOŠ, SOU	14,8 km	25	45	75 %	46
Gymnázium, Benešov, Husova 470 gymnázium	15,0 km	80	57	100 %	85

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	0 %	80 %	78 %	lepší než 3 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	5,0 %	48,9 %	64,0 %	lepší než 24 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	3,9 km	0,9 km	0,4 km	lepší než 12 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	4,5 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,5 km	3,1 km	1,6 km	lepší než 54 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Choratice		0 %
Obvod Benešov		80 %
Okres Benešov		80 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

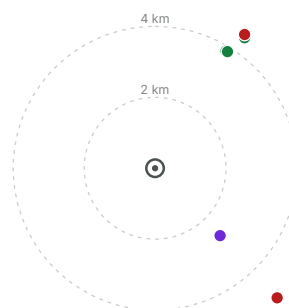
ne	Veřejný vodovod	0 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	5 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	U Babiček	3,9 km
 ●	Obchod s potravinami	3,9 km
 ●	Obchod s potravinami	4,5 km
 ● Pošta	Pošta Sázava	4,5 km
 ●	Pošta Český Šternberk	5,0 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna v Drahňovicích	2,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

3
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,4	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	4,6	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	7,5	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	3,6	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	6,0 km	6,3 km	2,7 km	lepší než 50 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne Kino
- ne Kulturní dům (sál)
- ne Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ne Sportovní hřiště
- ne Dětské hřiště
- ne Koupaliště
- ne Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

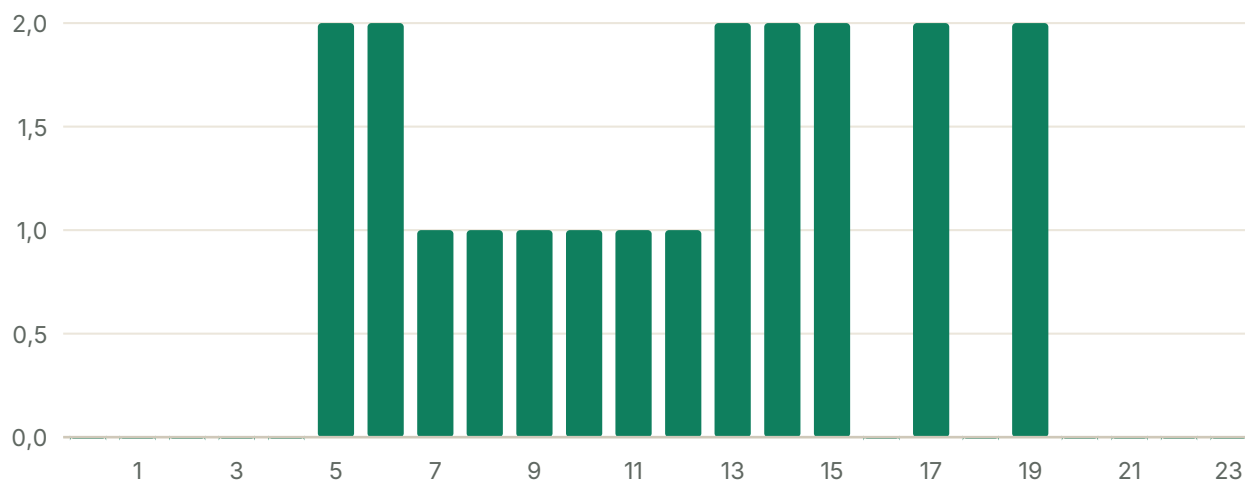
27

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	97 %	85 %	84 %	lepší než 76 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	79,1 %	52,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	20 spojů	–	–	lepší než 20 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	40 min	13 min	8 min	lepší než 13 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	106 min	64 min	36 min	lepší než 11 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	10	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	323	71	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	25,0 %	24,8 %	30,9 %	lepší než 51 %
Do práce a školy autem 2021	75,0 %	60,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,6 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 40 %

Odjezdy během dne

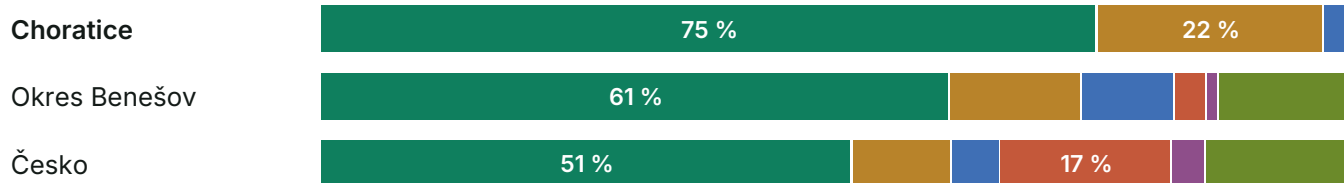
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

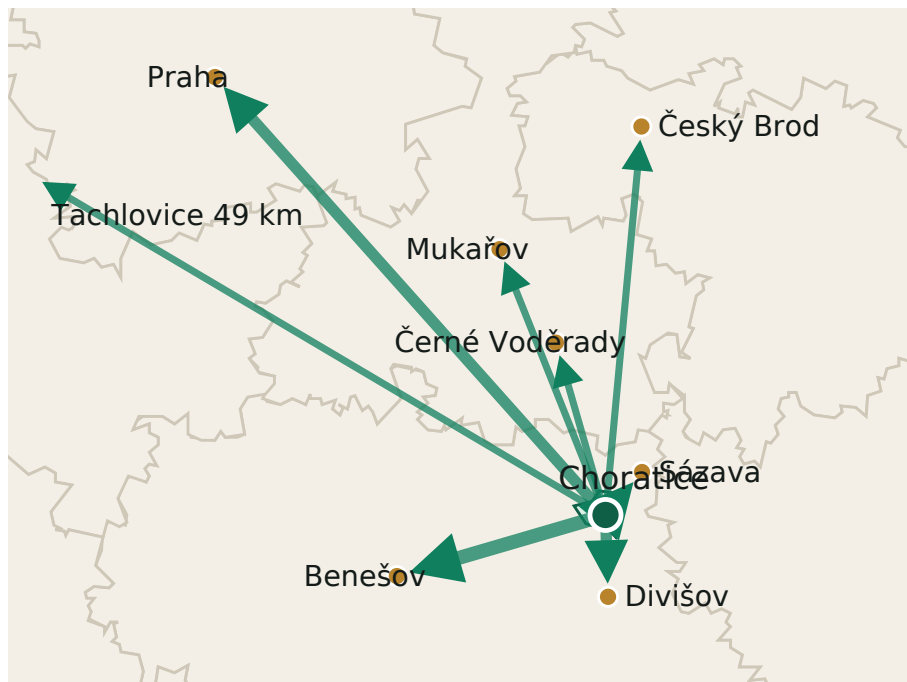


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 34 lidí, sem dojíždí 0. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí
Sázava	8 (24 %)	nikdo
Benešov	7 (21 %)	
Divišov	4 (12 %)	
Praha	4 (12 %)	
Černé Voděřady	1 (3 %)	
Český Brod	1 (3 %)	
Mukařov	1 (3 %)	
Tachlovice	1 (3 %)	

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

20 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 20

První spoj	5:09
Poslední spoj	19:50
Nejrychleji do ORP Benešov	40 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 46 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

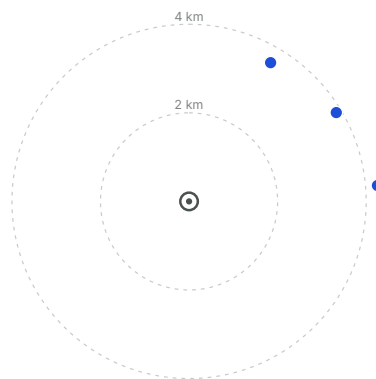
97 % adres: 34 z 35 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 85 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Sázava zastávka	3,6 km
	Samopše	3,9 km
	Ledečko	4,3 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

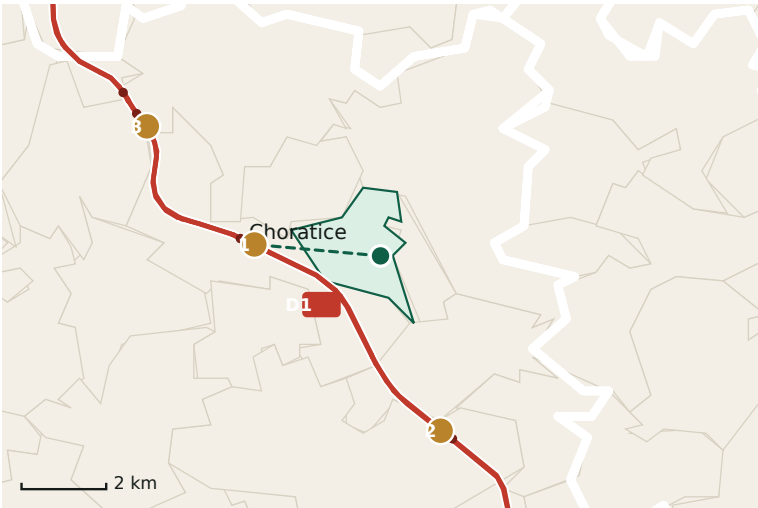
47

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	14,6 km	6,9 km	4,1 km	lepší než 15 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	14,6 km	8,1 km	5,5 km	lepší než 29 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	39,4 km	40,4 km	20,4 km	lepší než 28 %
Vzdálenost do krajského města 2026	64,9 km	64,1 km	24,0 km	lepší než 9 %
Vzdálenost do Prahy 2026	39,4 km	41,7 km	122,2 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	3,0 km	10,5 km	9,7 km	lepší než 88 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,4 km	3,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Ostředek, 3,0 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Ostředek	3,0 km
2 Šternov	4,4 km
3 Sjezd u obce Ostředek	6,3 km

Plánovaná železnice: Koridor D204 / JK4, 15 km; Plánovaná dálnice: D3, 20 km; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 25 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

81
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	49,7 %	28,1 %	34,0 %	lepší než 85 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,61	0,93	2,94	lepší než 74 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,3 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,46 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	9,4 µg/m³	10,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 78 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	6,6 µg/m³	8,3 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 53 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	32 % limitu	39 % limitu	53 % limitu	lepší než 75 %
Nadmořská výška 2026	442 m	382 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	13,5 µg/m³	14,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 76 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

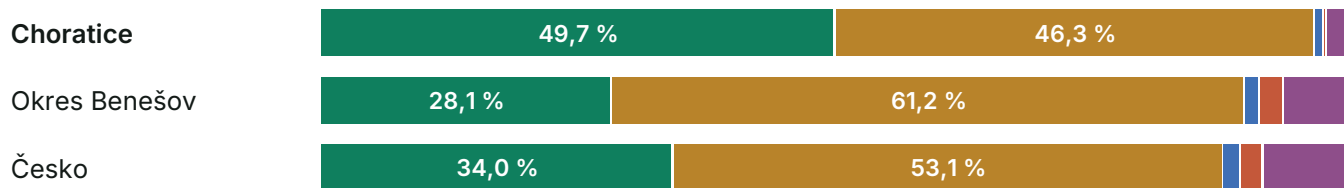
% rozlohy obce, 2025

Choratice		49,7 %
Obvod Benešov		30,4 %
Okres Benešov		28,1 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

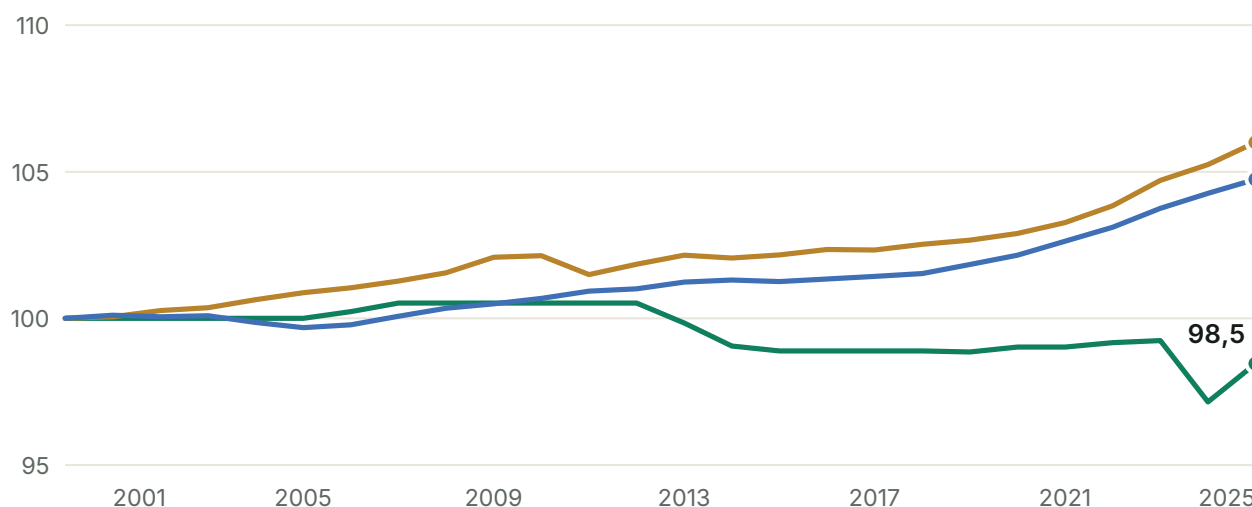


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Choratice ■ Okres Benešov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

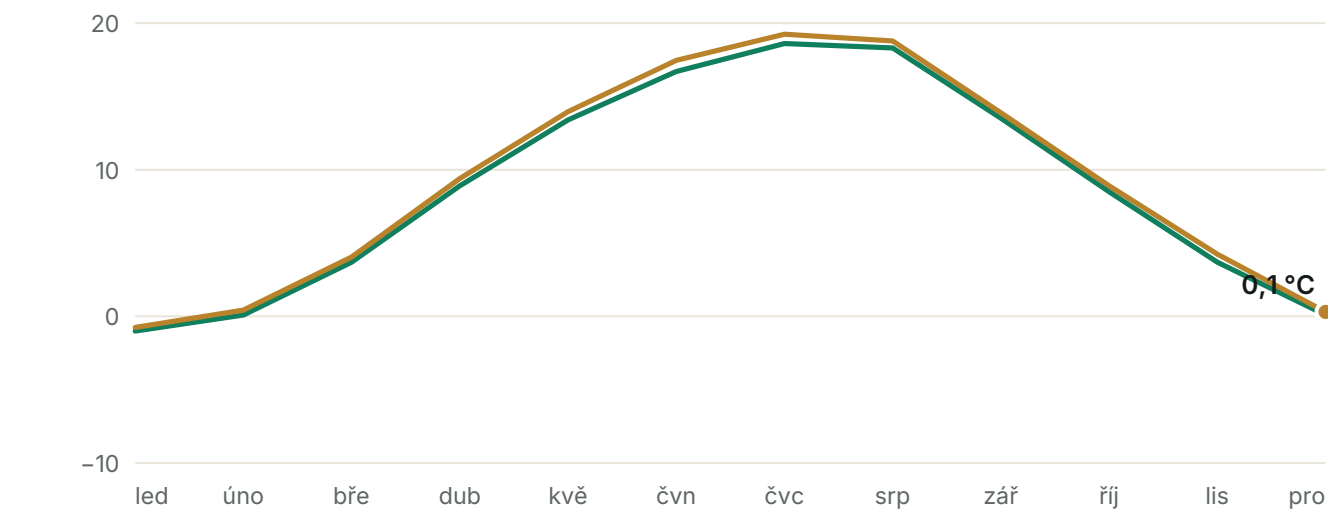
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,7 °C	8,9 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 748 h	1 733 h	1 708 h	lepší než 73 %
Roční úhrn srážek 2020	660 mm	634 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,0 m/s	2,2 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	95 dní	106 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	21 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	108 dní	106 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	17 dní	16 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	47 dní	49 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	10 dní	11 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,6 noci	0,6 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	101 dní	98 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	50 dní	47 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	20 cm	18 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	144 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	41 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,6 dne	4,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

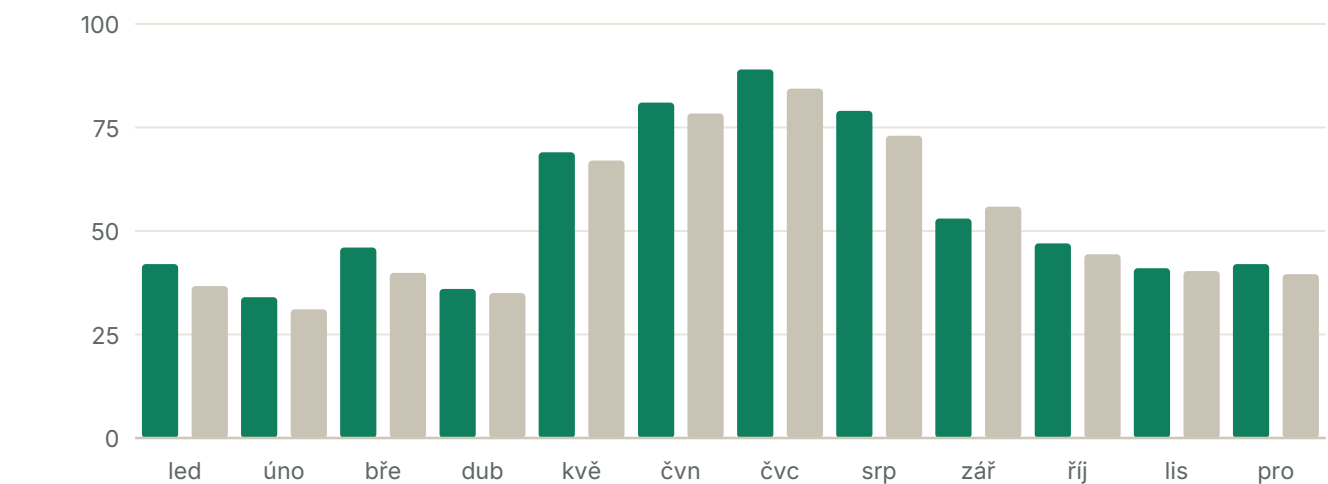


■ Choratice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

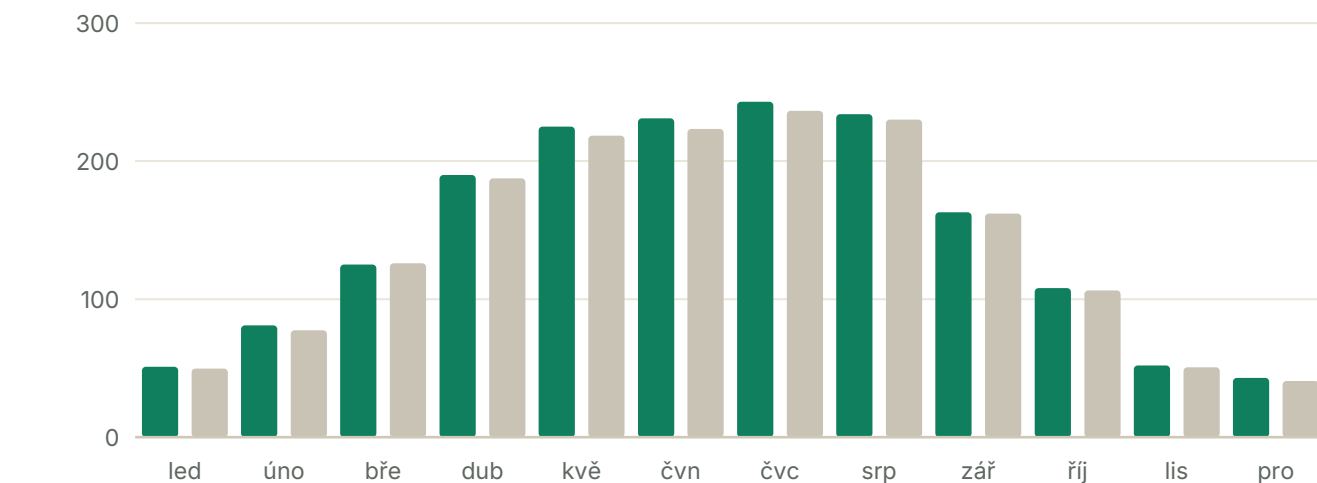


■ Choratice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

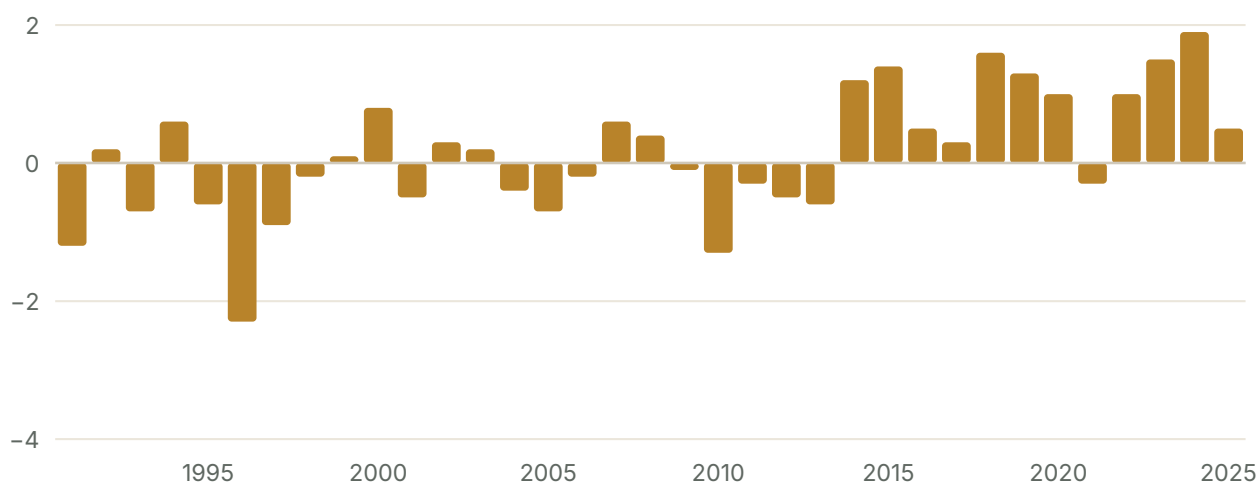


■ Choratice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

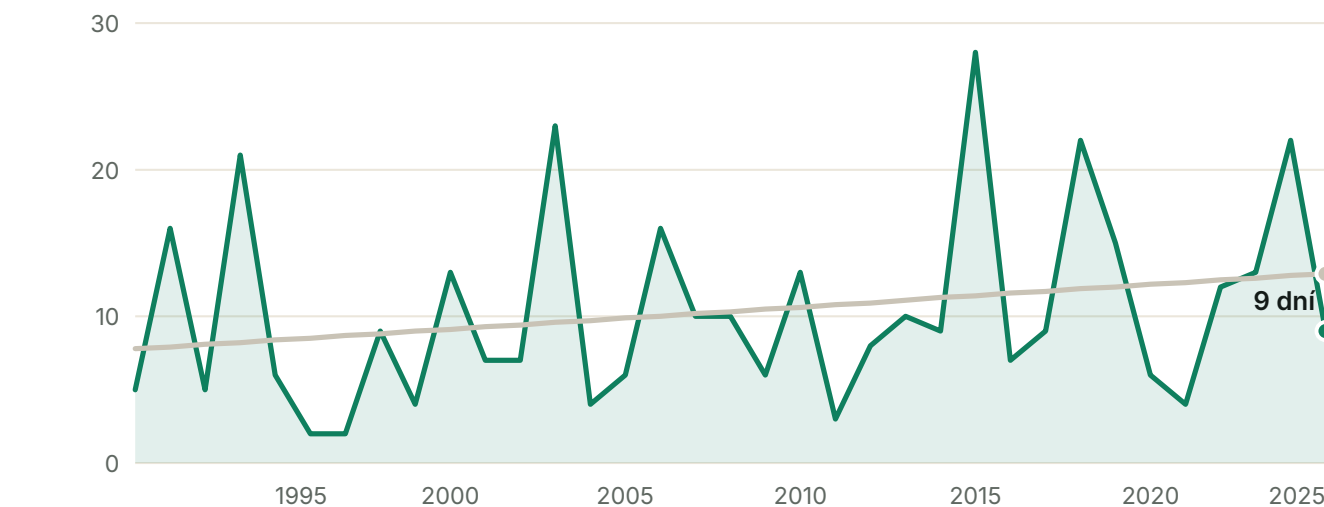
Odchylka průměrné teploty Choratic od průměru 1991–2020 (8,7 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,5 dne za 10 let



■ Choratice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 12.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,3	9,6	+1,4 °C	9,2	8,7
Letní dny (≥ 25 °C)	43	55	+12 dní	49	47
Tropické dny (≥ 30 °C)	8	12	+4 dní	9	10
Mrazové dny (< 0 °C)	106	87	-19 dní	97	101

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

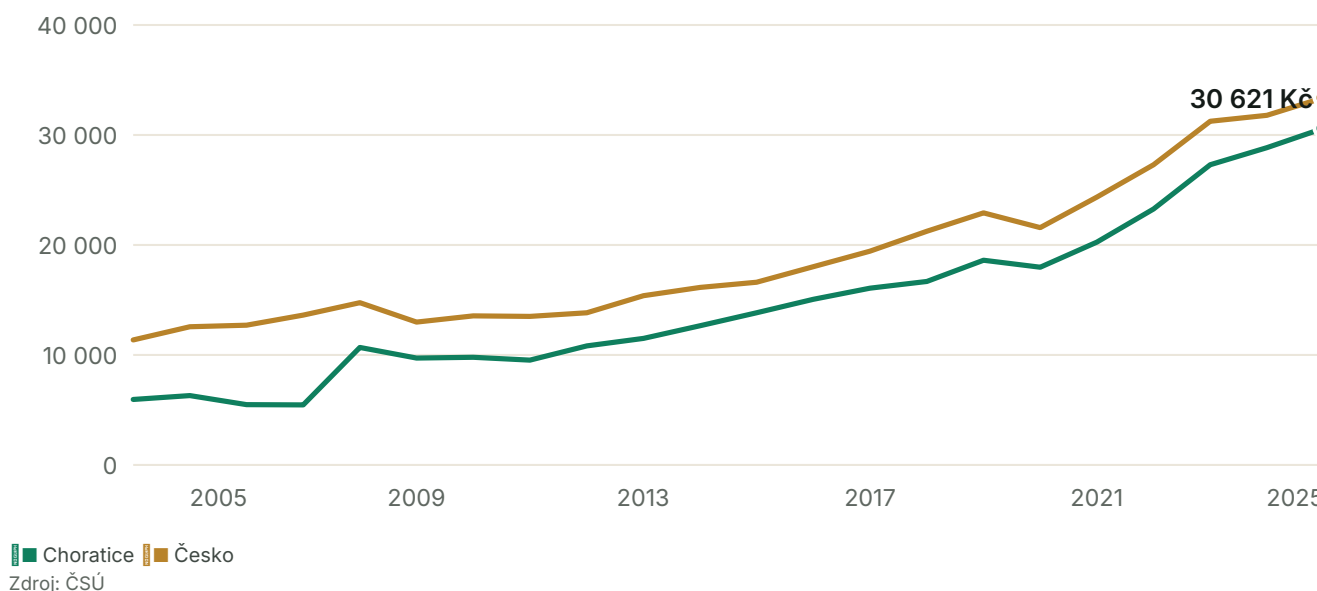
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	30 621 Kč	26 998 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	28 164 Kč	41 546 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	16	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	5 719 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	15 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	6 012 Kč	11 537 Kč	11 761 Kč	lepší než 28 %
Podíl dotací na příjmech 2025	3,0 %	17,2 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	13 499 Kč	–621 Kč	797 Kč	–

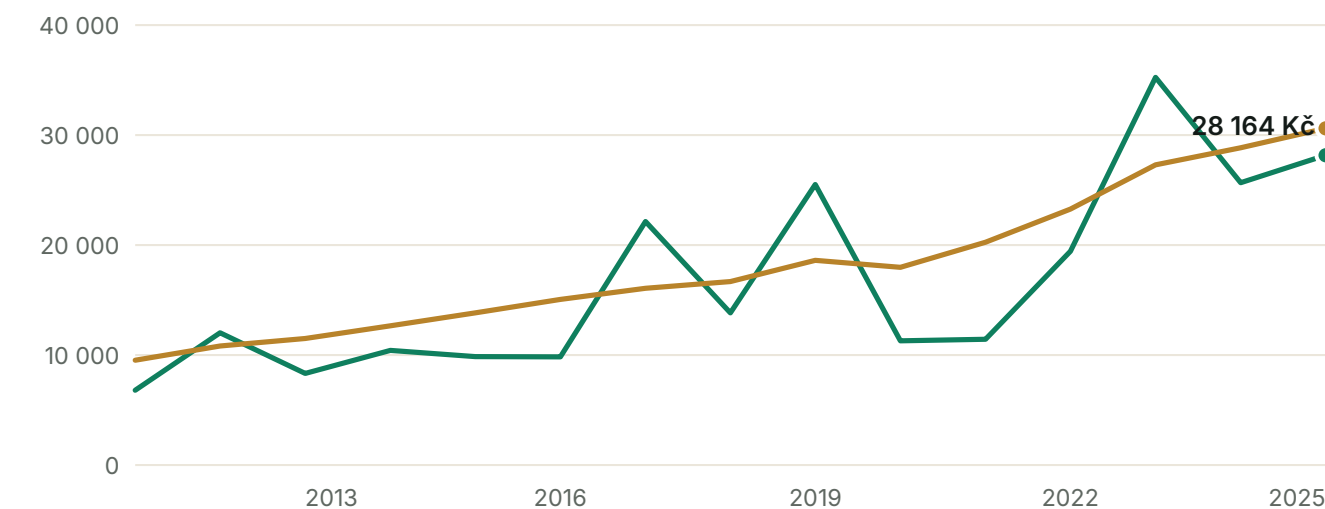
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

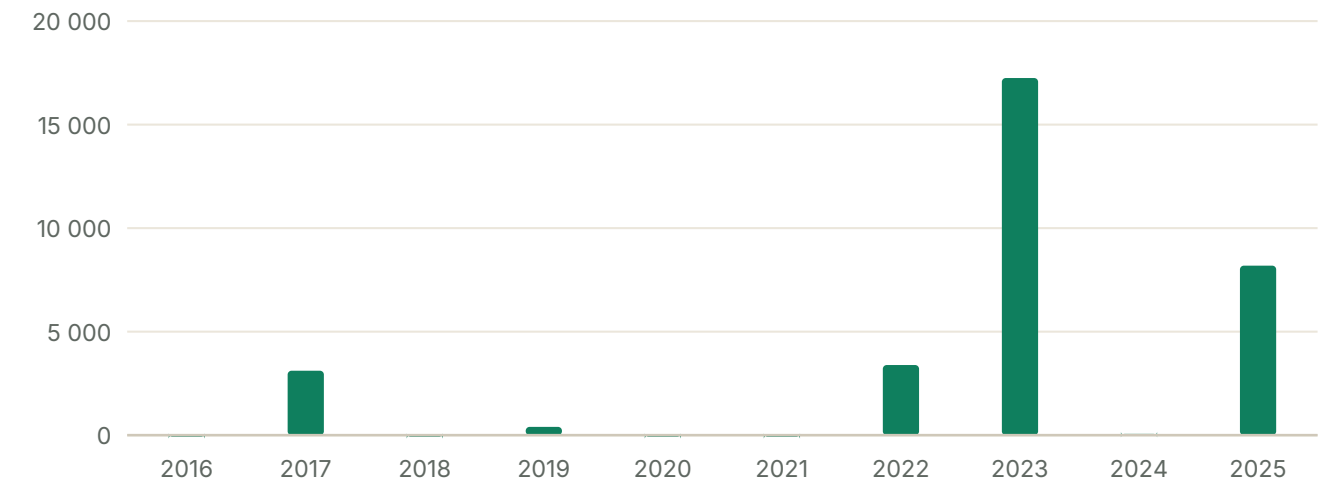
Choratice vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		28 164 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		30 621 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		6 012 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

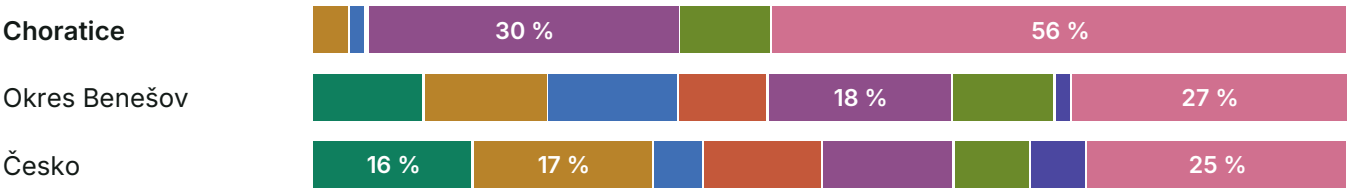
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	1 462	1 525	2 060	2 490	2 002	2 583
Výdaje	791	789	1 322	2 292	1 643	1 746
Saldo	671	736	738	199	359	837
z toho investice	0	0	231	1 121	4	508
Přijaté dotace	161	91	385	531	115	78
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

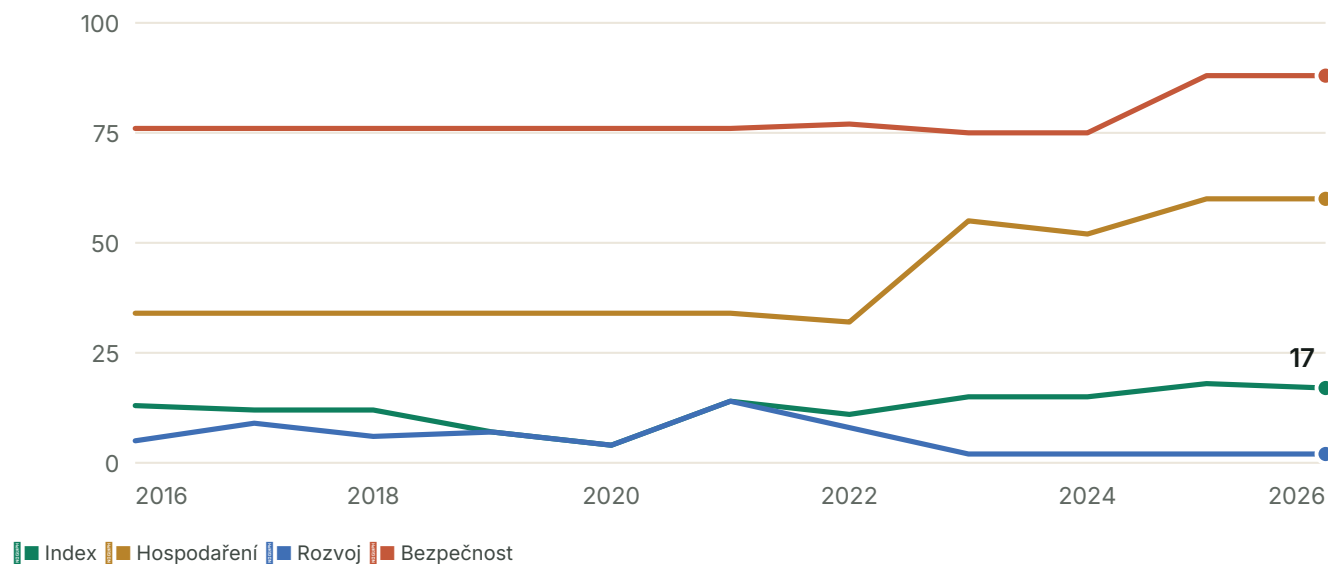
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 14 na 17 bodů, v pořadí obcí Česka o 172 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	14	17	+3
Dostupnost bydlení	13	14	+1
Rozvoj obce	14	2	-12
Práce a příjmy	91	91	0
Bezpečnost	76	88	+12
Rizika prostředí	44	44	0
Zdraví	36	43	+7
Vzdělání	1	1	0
Služby a vybavenost	1	1	0
Volný čas a kultura	3	3	0
Veřejná doprava	27	27	0
Poloha a dostupnost	47	47	0
Příroda a ovzduší	81	81	0
Hospodaření obce	34	60	+26
Obyvatelé a komunita	19	14	-5

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Xaverov	Benešov	0,9 km	57	21
Drahňovice	Benešov	2,6 km	103	33
Vodslivy	Benešov	2,9 km	103	17
Ostředek	Benešov	3,0 km	497	37
Čakov	Benešov	3,3 km	135	27
Sázava	Benešov	3,8 km	3 906	35
Samopše	Kutná Hora	4,5 km	221	15
Ledečko	Kutná Hora	5,1 km	238	18
Český Šternberk	Benešov	5,4 km	179	25
Divišov	Benešov	5,5 km	1 849	61

Pokud se vám líbí Choratice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Xaverov	Benešov	57	88 %	21
Ješetice	Benešov	129	83 %	20
Oplany	Praha-východ	106	81 %	22
Kuňovice	Benešov	83	78 %	28
Keblov	Benešov	188	77 %	11
Skřínářov	Žďár nad Sázavou	147	86 %	18
Okřešice	Třebíč	195	81 %	38
Kalhov	Jihlava	123	81 %	21
Okarec	Třebíč	97	80 %	13
Dolní Hrachovice	Tábor	130	80 %	46

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Choratice?

K 31. 12. 2025 žilo v Choraticích 62 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Choratice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Choratice 17 bodů ze 100 a jsou 5 186. z 6 254 obcí v Česku a 859. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Choraticích?

Podíl nezaměstnaných osob v Choraticích byl 2,33 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Choratice bezpečné místo?

V Choraticích se ročně eviduje v průměru 0,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Choratic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 64,9 km do krajského města a 39,4 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Choratic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 15,2 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Choraticích?

Choratice leží v nadmořské výšce 442 m.

O OBCI

Obec Choratice se nachází v okrese Benešov, kraj Středočeský, asi 16 km severovýchodně od Benešova. Žije zde 64 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Choratice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons. Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/choratice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.