



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PLZEŇ-JIH · PLZEŇSKÝ KRAJ

Chotěšov

Život v Chotěšově v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

72 / 100

1 756. místo z 6 254 obcí
99. místo v kraji
lepší než 72 % obcí Česka

OBYVATEL
3 051

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,2 let

ROZLOHA
26,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
358 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Chotěšov v kostce

Chotěšov je obec v okrese Plzeň-jih (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 358 m. Na konci roku 2025 zde žilo 3 051 obyvatel, o 9,6 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,2 roku, tedy o 1,1 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 72 bodů ze 100 – lépe než 72 % obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře bezpečnost.

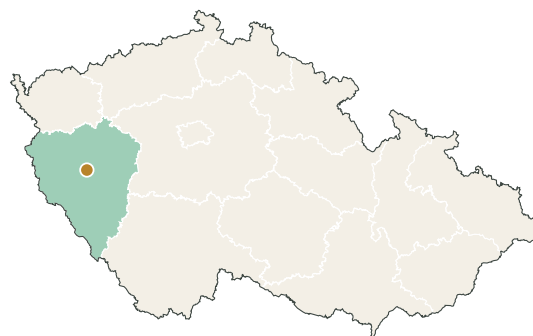
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

72 / 100

1 756. z 6 254 obcí · 99. v kraji

Dostupnost bydlení		22
Rozvoj obce		75
Práce a příjmy		19
Bezpečnost		17
Rizika prostředí		29
Zdraví		95
Vzdělání		63
Služby a vybavenost		99
Volný čas a kultura		53
Veřejná doprava		91
Poloha a dostupnost		85
Příroda a ovzduší		18
Hospodaření obce		91
Obyvatelé a komunita		40

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚŽK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: cs:User:Adam Hauner (Autor: Adam Hauner Datum: 18. 6. 2005), CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

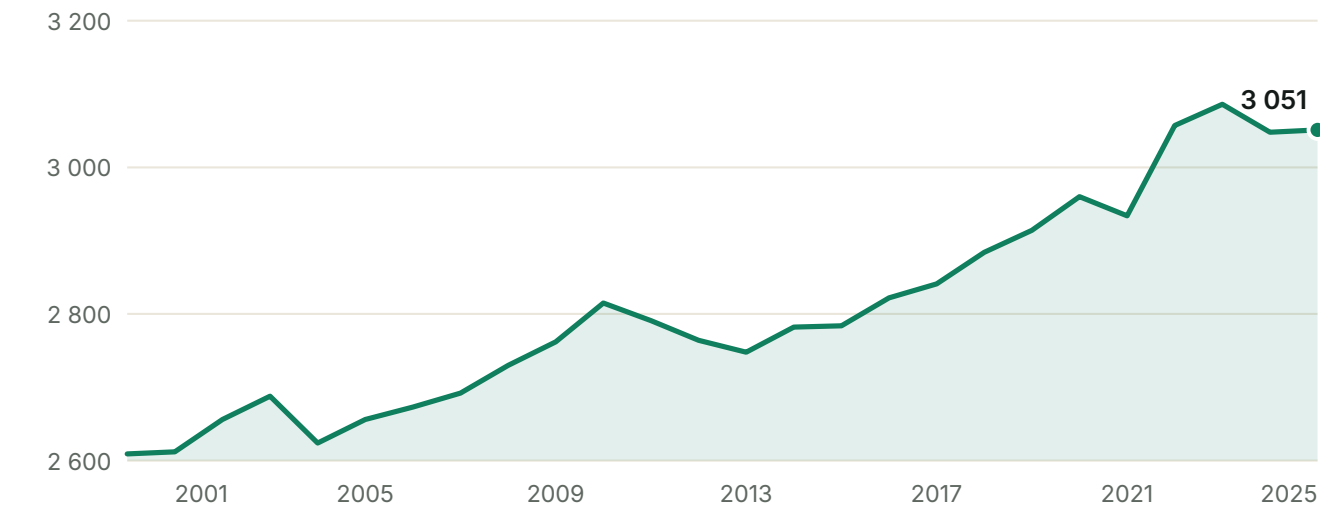
40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	3 051	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,2 roku	43,5 roku	43,3 roku	lepší než 68 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,6 %	15,1 %	15,1 %	lepší než 52 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,7 %	21,0 %	20,8 %	lepší než 70 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,5	–3,0	–2,4	lepší než 55 %
Podíl vysokoškoláků 2021	6,6 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 13 %
Volební účast 2025	66,8 %	69,5 %	68,9 %	lepší než 15 %
Účast v komunálních volbách 2022	45,4 %	50,8 %	46,1 %	lepší než 17 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	6,8 %	3,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 168	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

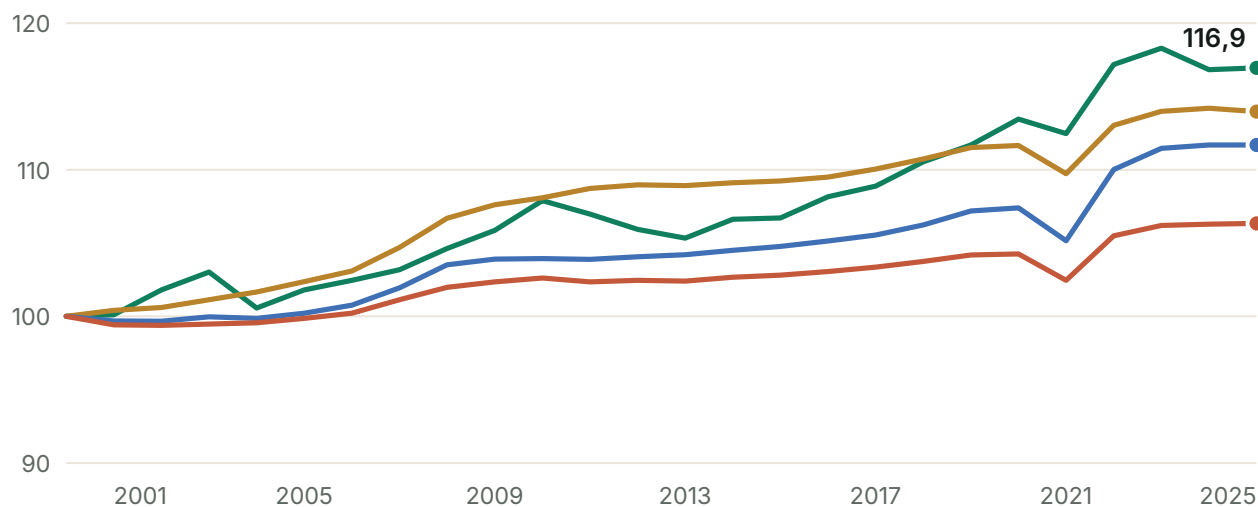
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

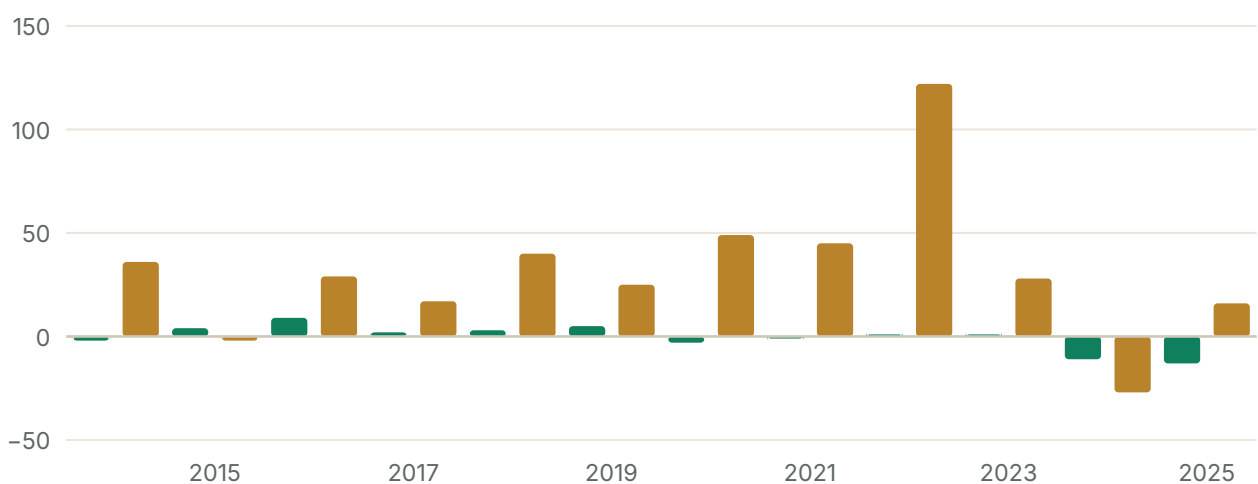


■ Chotěšov ■ Okres Plzeň-jih ■ Plzeňský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

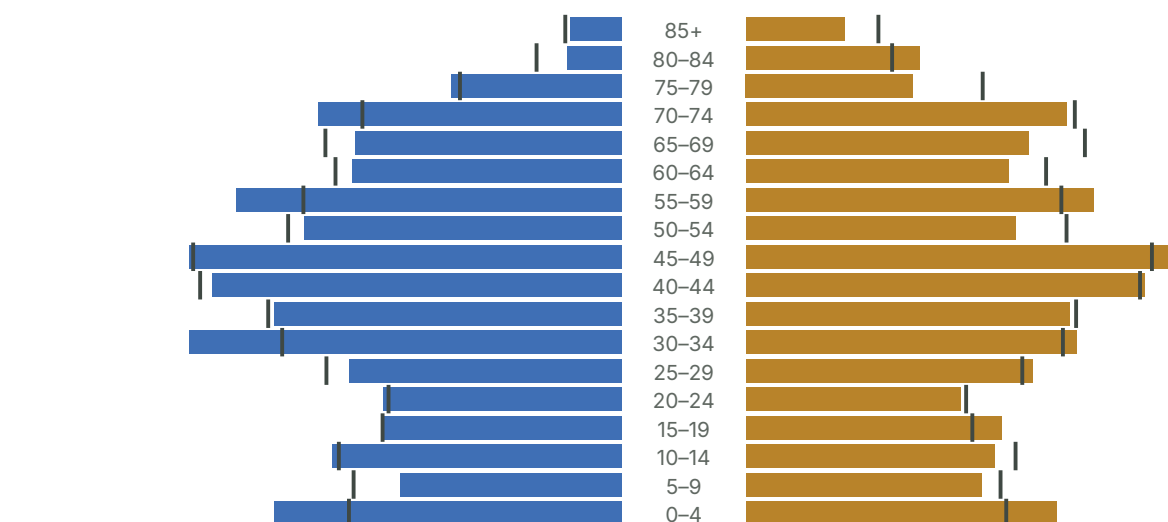
Chotěšov	15,6 %	65,7 %	18,7 %
Okres Plzeň-jih	15,1 %	63,9 %	21,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

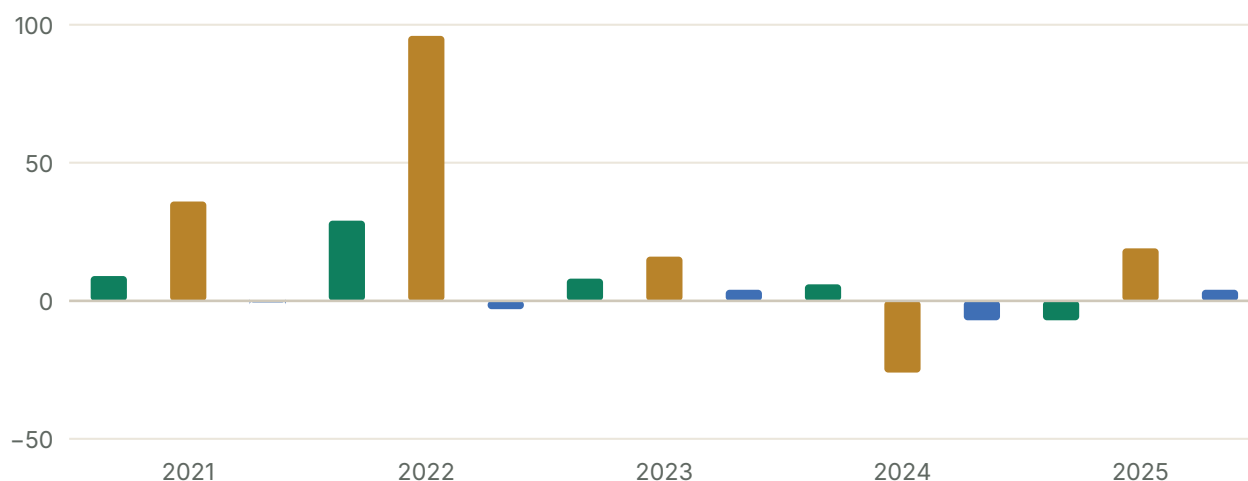


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 15 z 15 · účast 45,4 % (sněmovní 2025: 66,8 %)

Perspektivní pro Chotěšov

ODS a nezávislí kandidáti

Svoboda a přímá demokracie (SPD)

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

12 mandátů 78,0 %

2 mandáty 13,1 %

1 mandát 8,9 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 45 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (14,7 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

22

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	51 213 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	45 411 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	225 Kč/m ²	215 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 32 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	45 851 Kč/m ²	41 667 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 20 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	45 936 Kč/m ²	43 545 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 30 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,9 roku	5,3 roku	6,9 roku	lepší než 16 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 150 Kč	11 636 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	262 Kč/m ²	252 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Chotěšov		45 851 Kč/m ²
Obvod Stod		43 543 Kč/m ²
Okres Plzeň-jih		41 667 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

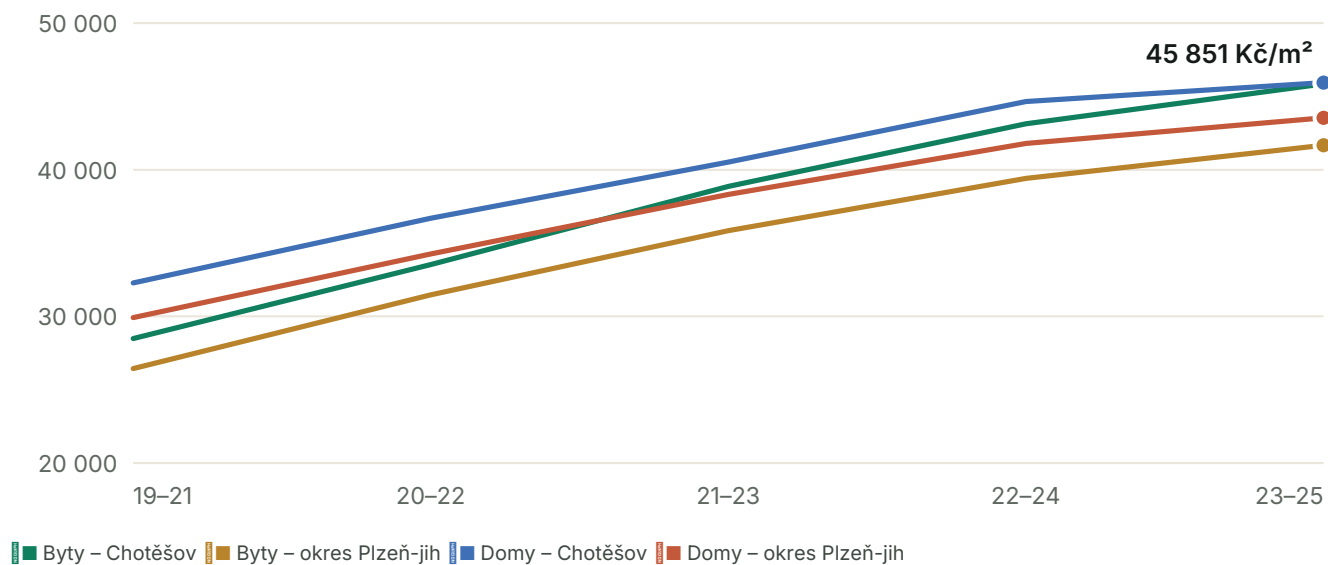
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Chotěšov		45 936 Kč/m²
Obvod Stod		44 617 Kč/m²
Okres Plzeň-jih		43 545 Kč/m²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

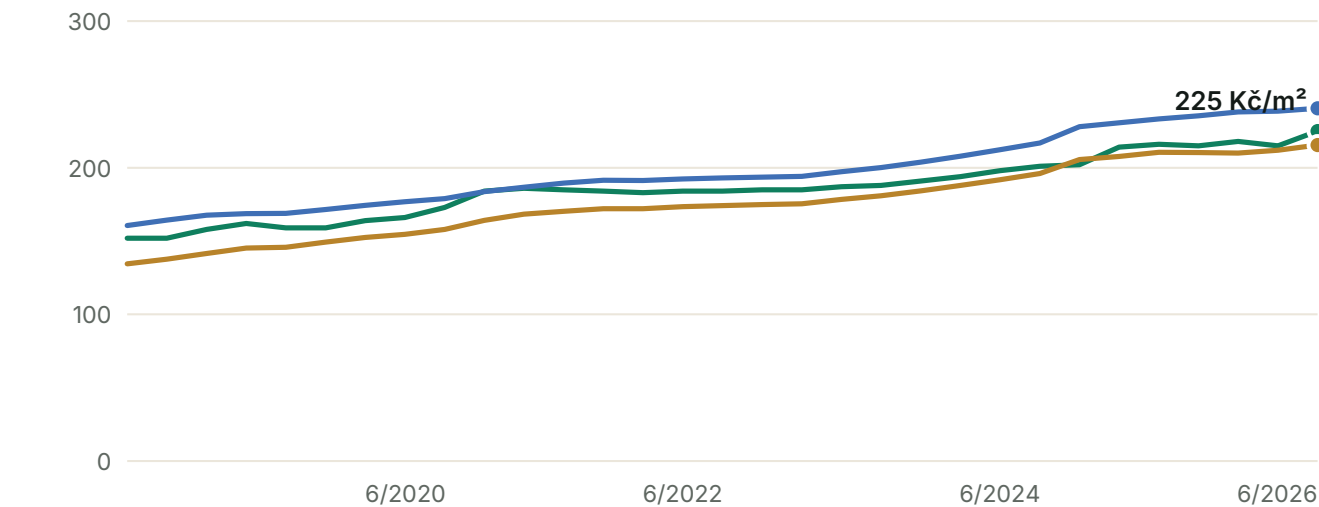
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Chotěšov		225 Kč/m²
Obvod Stod		218 Kč/m²
Okres Plzeň-jih		215 Kč/m²
Plzeňský kraj		222 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Chotěšov ■ Okres Plzeň-jih ■ Česko

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Plzeň-jih, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	89	36 049	40 335
2 000–9 999 obyvatel	10	45 851	45 936
Okres celkem	99	45 282	43 051

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 9 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 2/5 (31–60 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	246	8 600 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	225	12 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	184	12 900 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	181	15 400 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 201 a 252 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

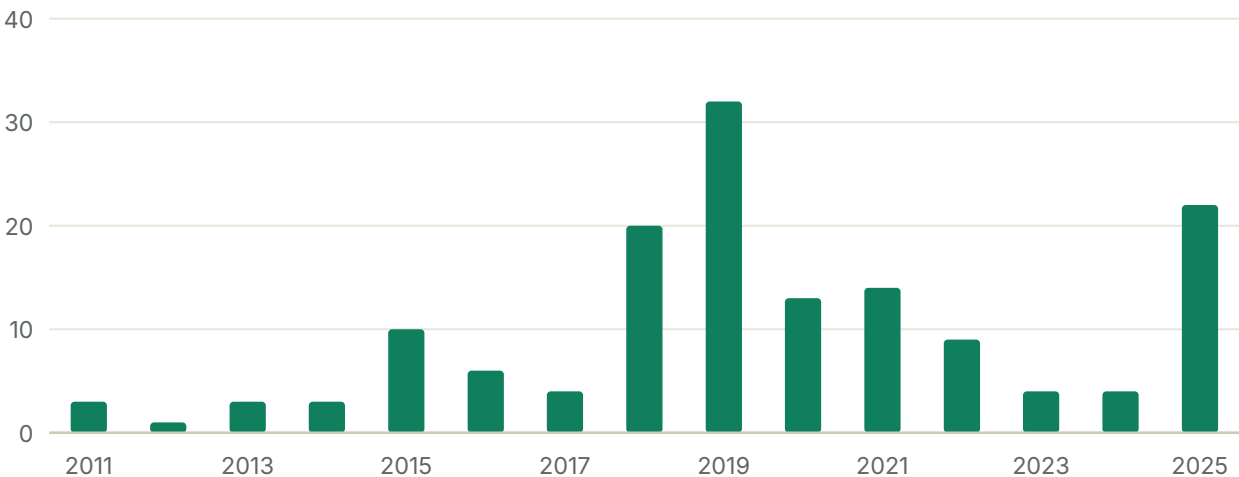
75

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	9,6 %	4,3 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	12,1	11,6	10,1	lepší než 66 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	14,7	13,5	9,1	lepší než 59 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	42,0	35,3	30,8	lepší než 74 %
Dokončené byty za 10 let 2025	128	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	71,0 %	66,1 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	71,4 %	75,3 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	17,4 %	13,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	21,3 %	21,0 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	23,1 %	30,7 %	14,9 %	lepší než 78 %

Dokončené byty

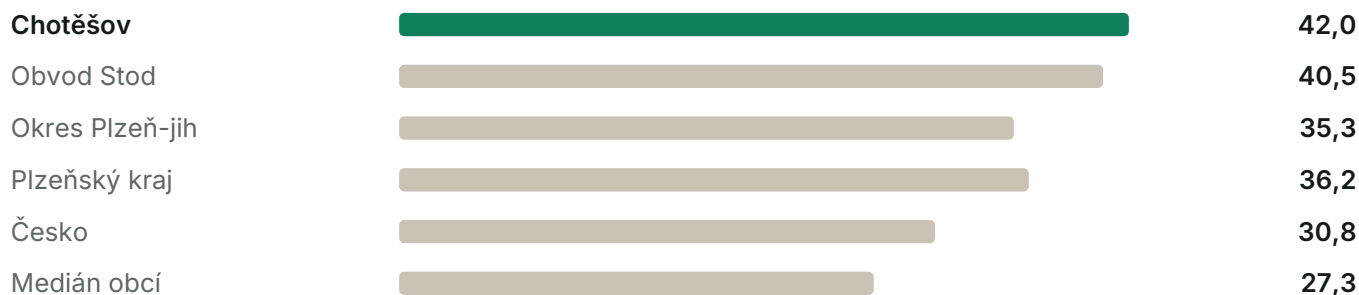
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

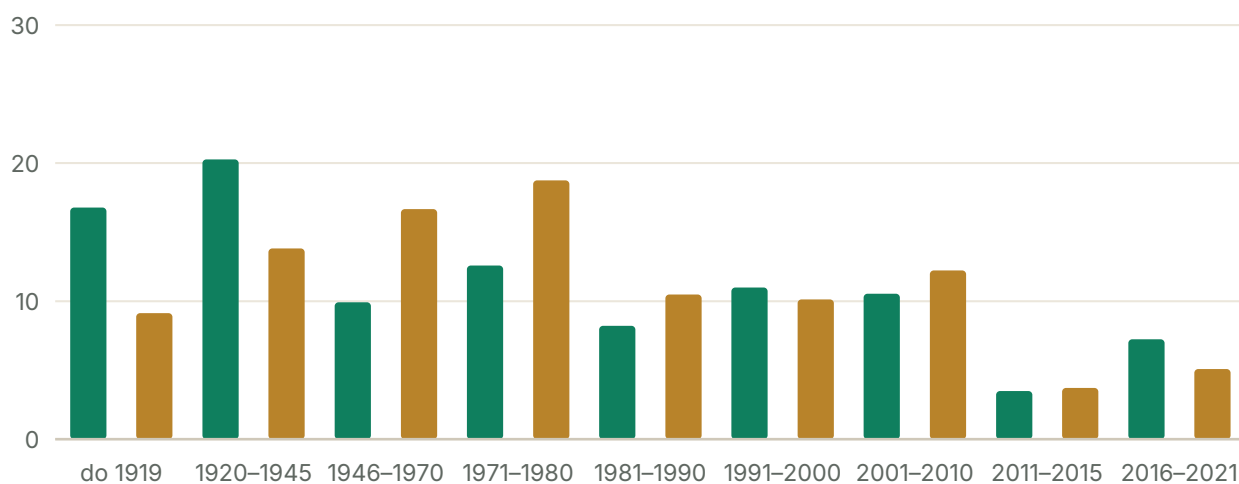
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlých bytů podle období výstavby domu, 2021

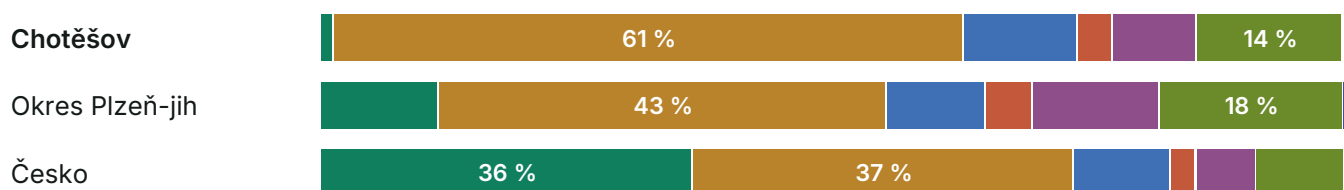


■ Chotěšov ■ Okres Plzeň-jih

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlých bytů, 2021

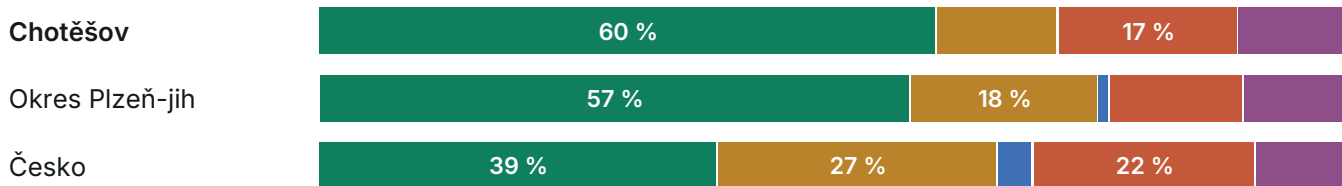


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

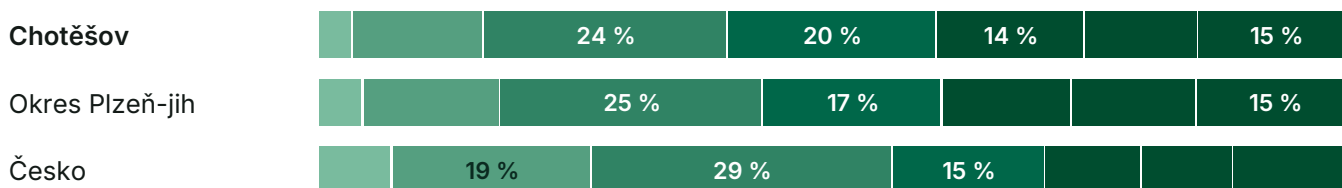


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

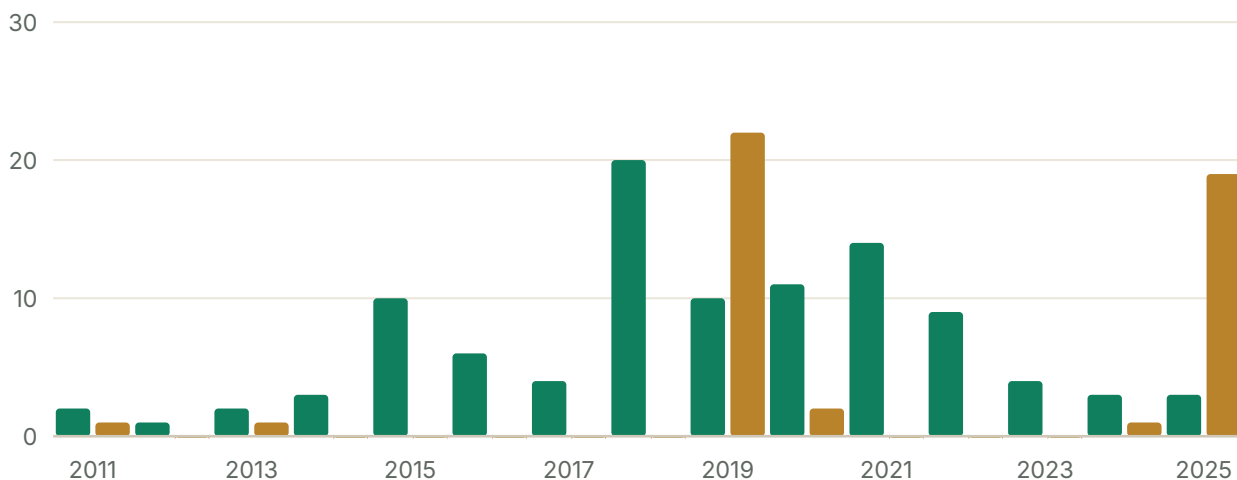


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

17 · 2 % adres

Neobydlené byty (2021)

244 · 17 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

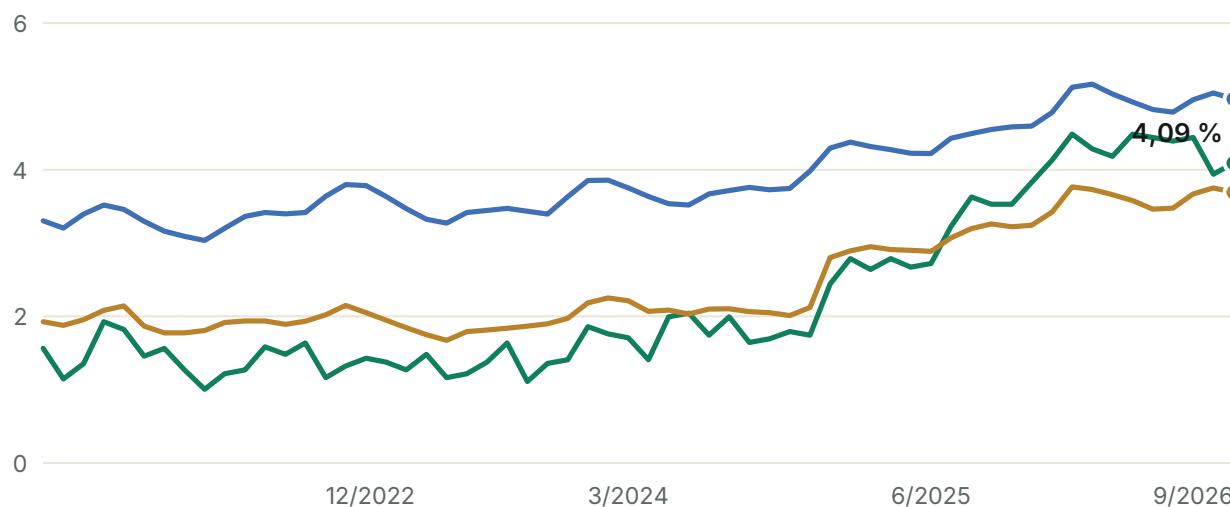
19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,09 %	3,69 %	4,97 %	lepší než 52 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	82	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	114	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	105	121	163	lepší než 14 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	7,38 %	4,99 %	6,20 %	lepší než 14 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	2,58×	0,72×	1,00×	lepší než 97 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	516 268 Kč	819 633 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,94	5,06	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	3,9	4,8	7,7	lepší než 42 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	12	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 993 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Chotěšov ■ Okres Plzeň-jih ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Chotěšov		105
Obvod Stod		105
Okres Plzeň-jih		121
Plzeňský kraj		133
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

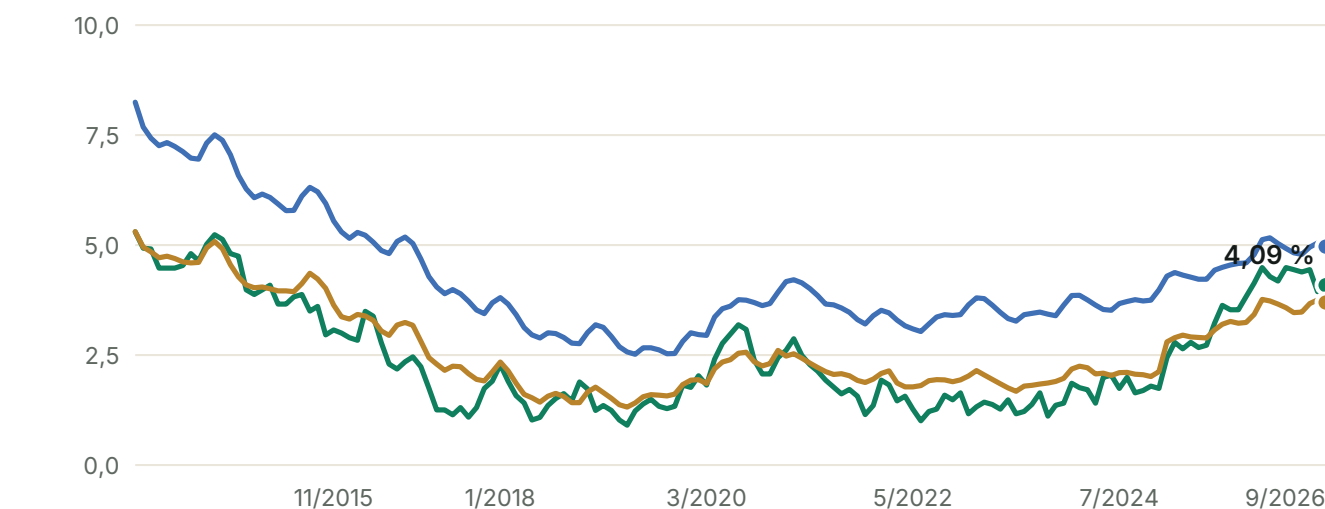
% obyvatel starších 15 let, 2026

Chotěšov		7,38 %
Obvod Stod		5,97 %
Okres Plzeň-jih		4,99 %
Plzeňský kraj		6,12 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

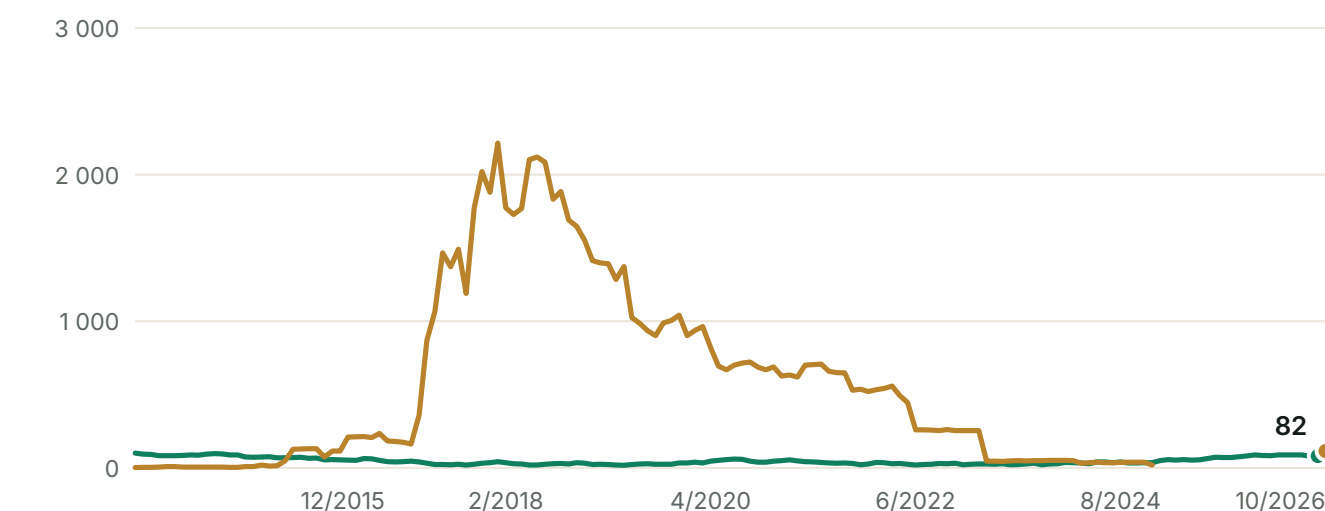


■ Chotěšov ■ Okres Plzeň-jih ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

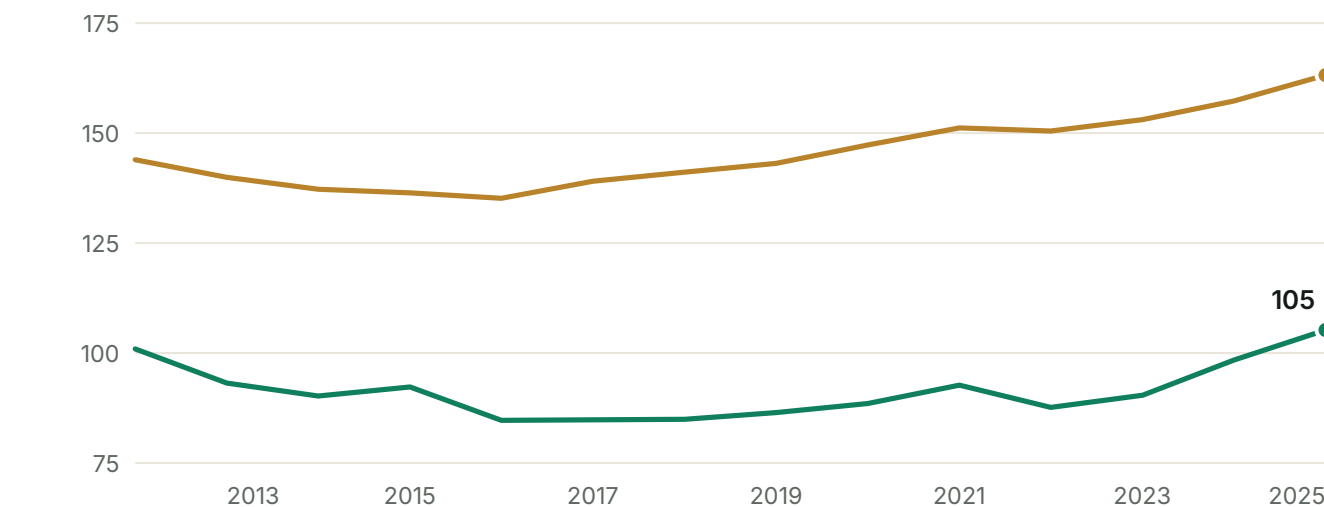
Chotěšov		25,8 %	25,3 %	22,6 %		
Okres Plzeň-jih		23,3 %	24,6 %	22,0 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

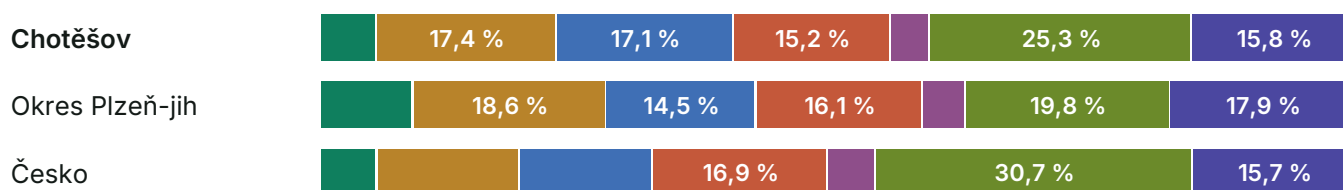


■ Chotěšov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 2,6× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací

1 979

Vyjíždějí odsud za prací

768

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	9,0	8,3	12,9	lepší než 26 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,55	0,71	1,06	lepší než 35 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,5	4,9	9,1	lepší než 26 %
Trestné činy 2025	31	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	72	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,11	0,27	0,44	lepší než 34 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,44	0,27	0,29	lepší než 15 %
Přestupky 2025	381	–	–	–

Trestné činy

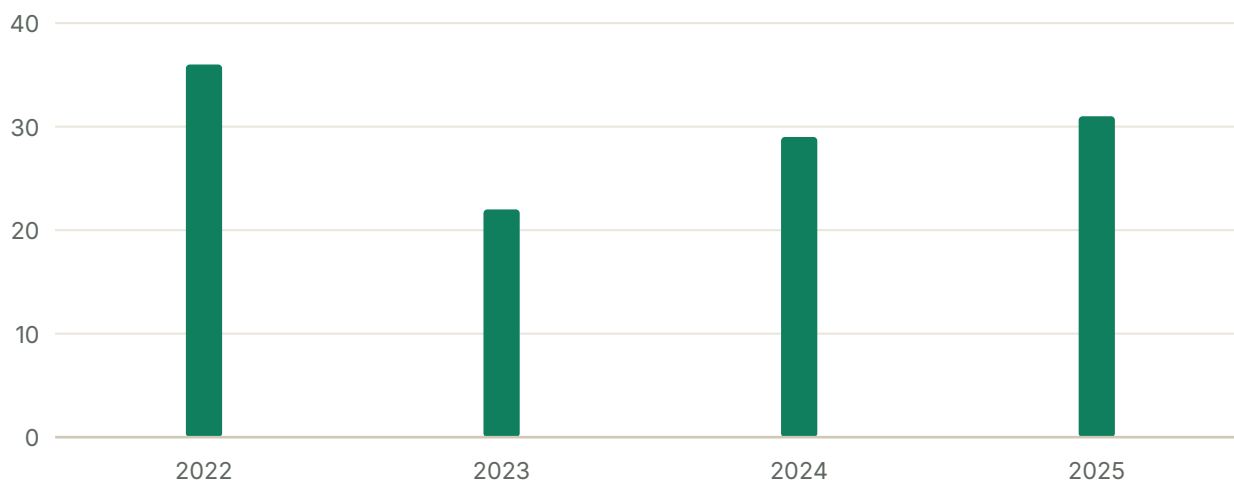
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Chotěšov		9,0
Obvod Stod		9,5
Okres Plzeň-jih		8,3
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

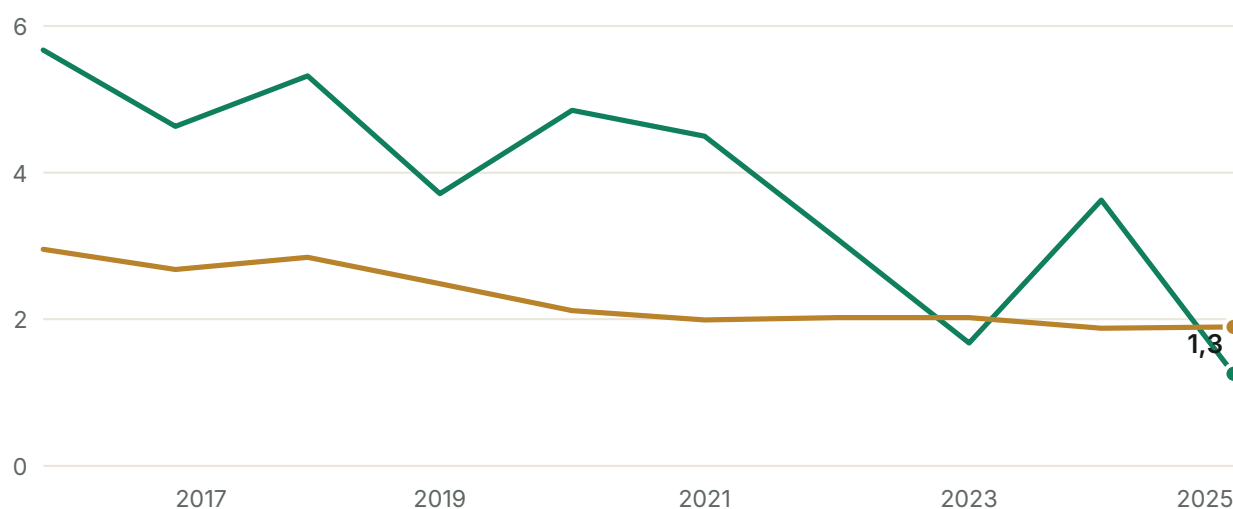
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Plzeň-jih ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

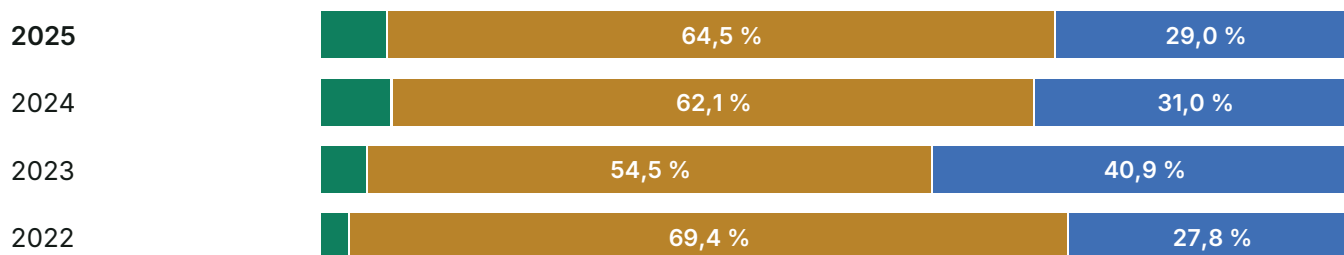
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Plzeň-jih		72
Plzeňský kraj		78
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

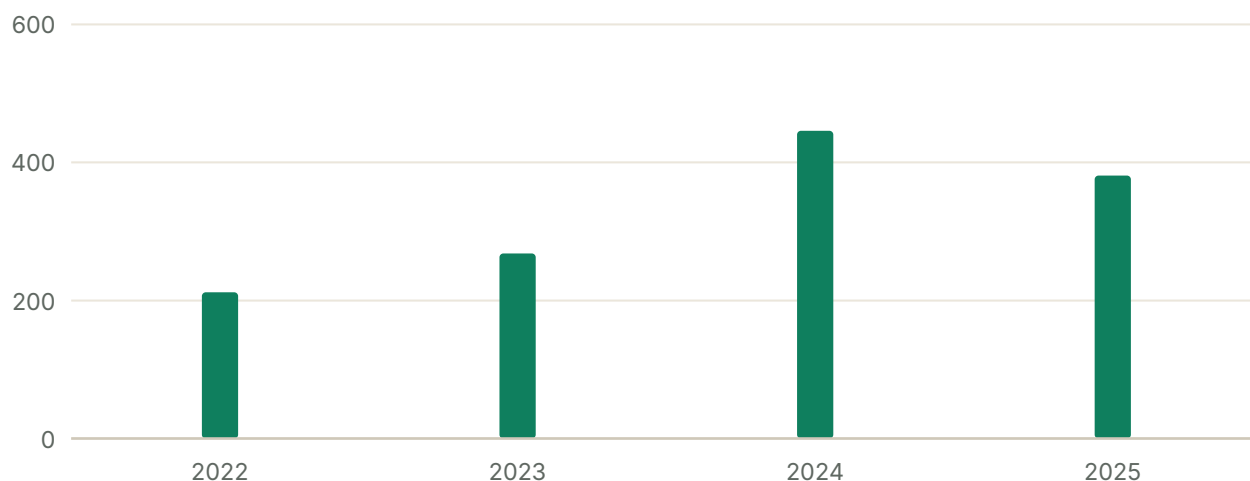
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	8,6 %	3,2 %	4,6 %	lepší než 13 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	12,7 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	1,0 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	4	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	5	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,7 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	46 km	59 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

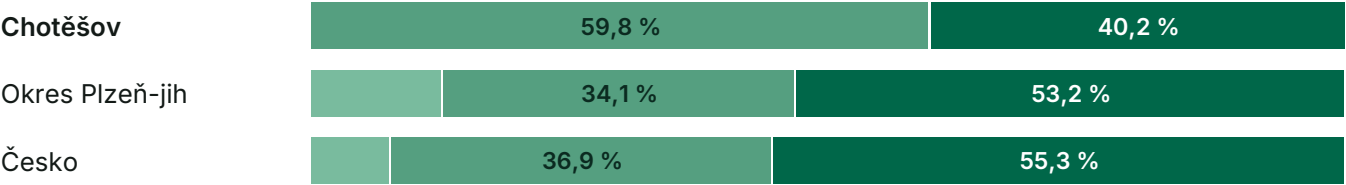
% adresních míst, 2026

Chotěšov		8,6 %
Obvod Stod		2,6 %
Okres Plzeň-jih		3,2 %
Plzeňský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	86 adres	8,6 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (60 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

4 poddolovaná území

Kamenný Újezd u Nýřan	Vápenec - Uhlí černé · před i po 1945
Chotěšov-Týnec	Uhlí černé · před r. 1945
Zbůch	Kaolín - Uhlí černé · před i po 1945
Chotěšov-Mantov	Uhlí černé · před r. 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 5. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Markéta

9d.5 Výroba elektrických vodičů a kabelů jinde v této příloze neuvedených, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o s... v obci

AGC Fenestra a.s., člen AGC Group - závod Stod

Tvarování a zpracování plochého skla o kapacitě zpracování větší než 5 tun denně 2,8 km

SWA, s.r.o.

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů 3,3 km

WCP závod Stod (E-PRTR)

Zařízení na výrobu keramických výrobků vypalováním, zejména krytinových tašek, cihel, žáruvzdorných tvárnic, obkládaček, kameniny nebo po... 3,7 km

farma Černotín

Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic 4,7 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

95
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,7 roku	79,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,9 roku	76,3 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,6 roku	81,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	1	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	46,0	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,2 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,8 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	2,3 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	2,4 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	4,0 km	12,8 km	6,5 km	lepší než 94 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

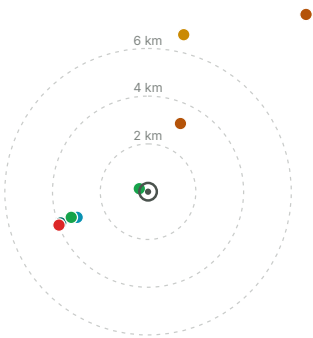
Obvod Stod		78,7 roku
Okres Plzeň-jih		79,1 roku
Plzeňský kraj		79,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	JKL Praktik s.r.o.	v obci
●	Practicare s.r.o.	3,9 km
● Dětský lékař	Stodská nemocnice, a.s. - ordinace pro děti a dorost	v obci
●	Dětský lékař Stod s.r.o.	3,2 km
● Zubní lékař	KL Dental s.r.o.	v obci
● Lékárna	TREVIN Pharm s.r.o., OOVL Lékárny BENU Dobřany	v obci
●	Devětsil JST, s.r.o., Lékárna Métis	3,4 km
● Nemocnice	Stodská nemocnice, a.s.	4,0 km
● Domov pro seniory	DS Zbůch - Domov pro seniory Barbora (49 lůžek)	3,2 km
●	Domov poklidného stáří Vejprnice (54 lůžek)	9,9 km
● Pečovatelská služba	Jubilata pro osoby potřebující péči Nýřany	6,7 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	32,8 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,17	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

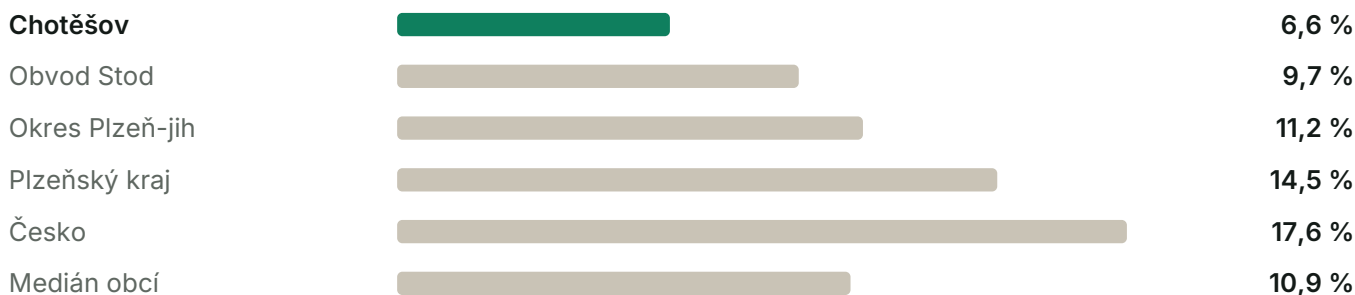
63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	6,6 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 13 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	158	169	168	lepší než 32 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	180	171	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	124 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	28. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	65. percentil	61. percentil	77. percentil	lepší než 19 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,6 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	1,0 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,0 km	7,1 km	2,4 km	lepší než 74 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	1,8 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

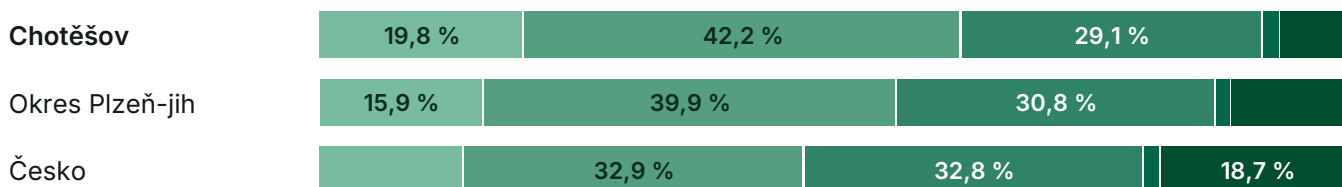
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

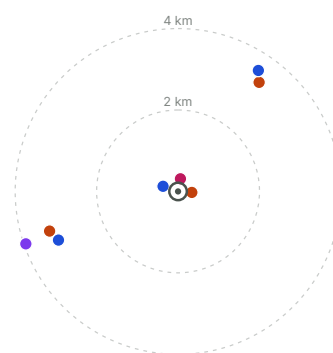
158 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 124 míst, narozených 69.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Mateřská škola Chotěšov, okres Plzeň-jih, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a mateřská škola Stod, příspěvková organizace	3,3 km
	Mateřská škola POHÁDKA Zbůch, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace	3,3 km
 Základní školy	Základní škola Chotěšov, okres Plzeň-jih, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a mateřská škola Stod, příspěvková organizace	3,2 km
	Základní škola Zbůch, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace	3,6 km
 Střední školy	Střední odborné učiliště, Domažlice, Prokopa Velikého 640	4,0 km
	Dálková střední škola ekonomická, s.r.o.	13 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Stod, okres Plzeň-jih	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 11. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborné učiliště, Domažlice, Prokopa Velikého 640 SOU	4,0 km	28	–	61 %	29
Dálková střední škola ekonomická nástavba, SOŠ	13,2 km	26	25	62 %	–
Sportovní gymnázium Plzeň gymnázium	13,7 km	65	52	98 %	78
Střední uměleckoprůmyslová škola a Základní umělecká škola Zámeček s.r.o. SOŠ	13,9 km	40	–	94 %	–
Střední škola informatiky a finančních služeb, Plzeň, Klatovská 200 G SOŠ	14,0 km	47	46	93 %	65
Soukromá Střední odborná škola a Gymnázium BEAN gymnázium, nástavba, SOŠ	14,4 km	38	–	75 %	29
Integrovaná střední škola živnostenská, Plzeň, Škroupova 13 nástavba, SOŠ, SOU	14,6 km	26	7	71 %	40
Střední průmyslová škola strojnická a Střední odborná škola profesora Švejcara, Plzeň, Klatovská 109 lyceum, SOŠ, SOU	14,6 km	47	37	93 %	53
PLZEŇSKÁ OBCHODNÍ AKADEMIE s.r.o. SOŠ	14,7 km	33	–	78 %	40
Bezpečnostně právní akademie Plzeň, s.r.o., střední škola SOŠ	14,8 km	34	–	89 %	60

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	96 %	78 %	lepší než 89 %
Obchody s potravinami 2026	3	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	3	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	84,9 %	52,0 %	64,0 %	lepší než 89 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	3	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	1,0 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	1,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	2,4 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Chotěšov		100 %
Obvod Stod		97 %
Okres Plzeň-jih		96 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

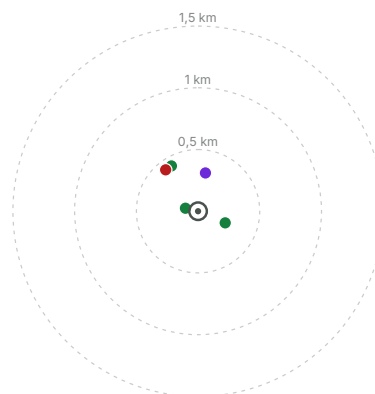
ano	Veřejný vodovod	70 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	85 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	72 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	JIP	v obci
 ●	Potraviny	v obci
 ●	COOP Chotěšov	v obci
 ● Pošta	Pošta Chotěšov	v obci
 ●	Pošta Stod	3,3 km
 ● Knihovna	Veřejná knihovna Václava Hataje v Chotěšově	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,0	1,3	2,1	lepší než 50 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,9	3,7	3,2	lepší než 52 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	9,1	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	5,2	4,6	3,6	lepší než 58 %
Kulturní památky 2026	16	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	1	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	12	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	3,8 km	5,4 km	2,7 km	lepší než 77 %

Památky

16 kulturních památek

Klášter premonstrátek (NKP)	areál
Boží muka	objekt
Boží muka	objekt
Boží muka	objekt · Hoříkovice
Bývalá rybárna	objekt
Fara	areál · Chotěšov; Litice
Hornická kolonie Werk	soubor · Mantov
Kostel Narození Panny Marie	objekt
Městský dům	objekt
Pivovar	areál
Pomník horníků	objekt
Sloup se sochou Panny Marie	objekt
Sloup se sochou sv. Jana Nepomuckého	objekt
Socha Krista Trpítele	objekt · Týnec
Socha sv. Blažeje	soubor · Chotěšov; Starý Plzenec

a další 1

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

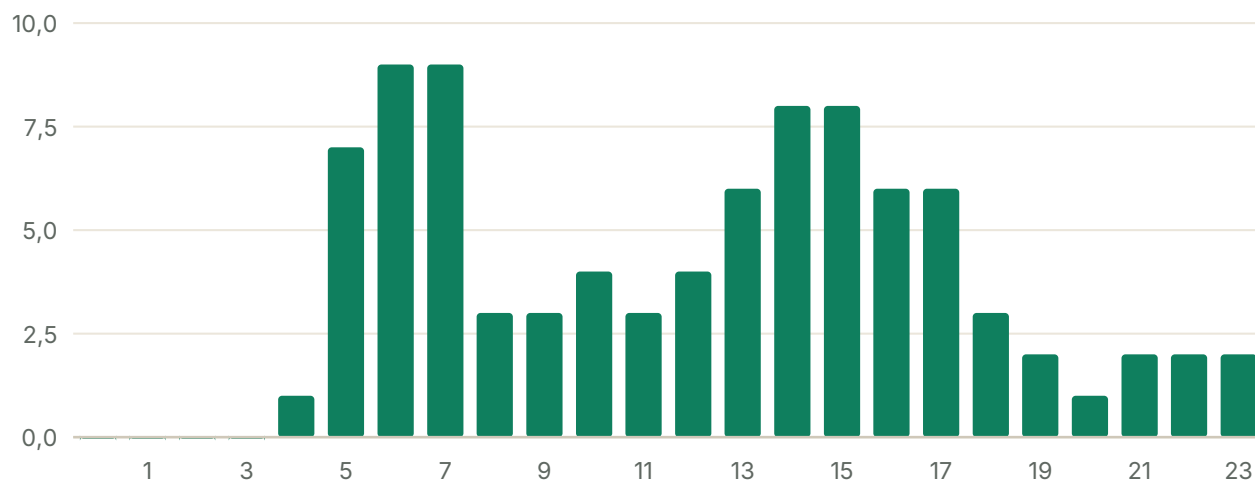
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	92 %	67 %	84 %	lepší než 59 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	48,2 %	58,5 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	11	–	–	lepší než 92 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	89 spojů	–	–	lepší než 82 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	32 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	8 min	13 min	8 min	lepší než 81 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	18 min	31 min	36 min	lepší než 95 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	4	6	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	12	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	29	54	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	18,2 %	21,4 %	30,9 %	lepší než 16 %
Do práce a školy autem 2021	61,1 %	65,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,8 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

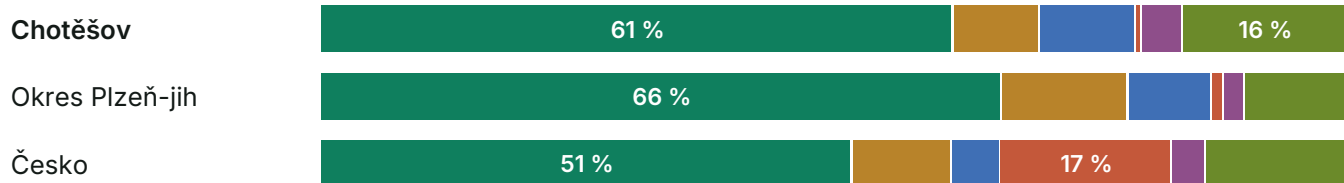
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

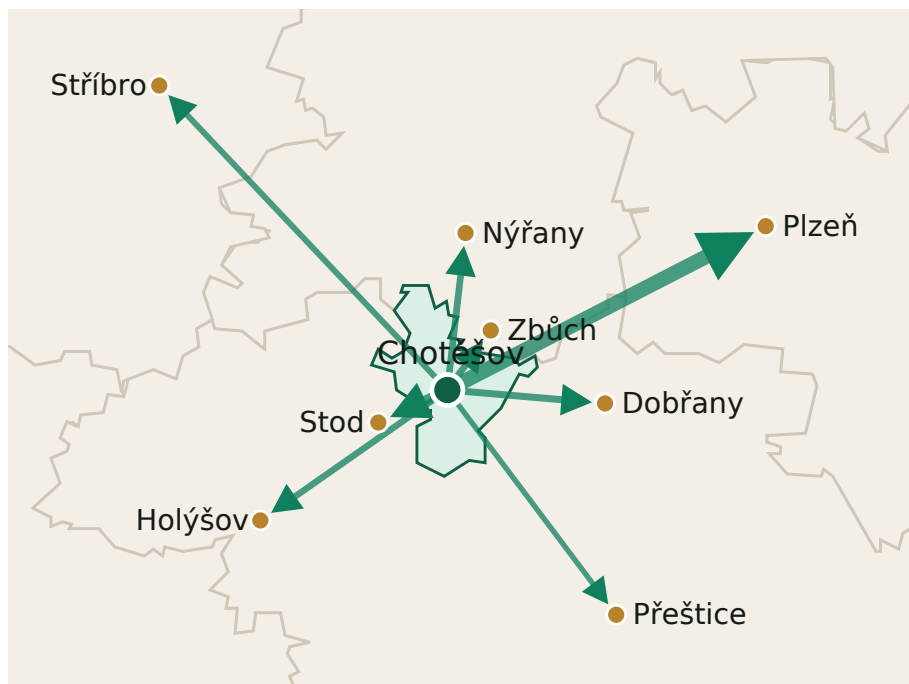


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 890 lidí, sem dojíždí 1 996. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Plzeň	374 (42 %)	Plzeň	899 (45 %)
Stod	125 (14 %)	Holýšov	161 (8 %)
Dobřany	46 (5 %)	Stod	133 (7 %)
Zbůch	40 (4 %)	Dobřany	99 (5 %)
Nýřany	39 (4 %)	Nýřany	60 (3 %)
Holýšov	36 (4 %)	Staňkov	55 (3 %)
Stříbro	25 (3 %)	Zbůch	54 (3 %)
Přeštice	17 (2 %)	Přeštice	40 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

89 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 57 · vlaky 32

První spoj	4:29
Poslední spoj	23:09
Nejrychleji do ORP Stod	8 min
Nejrychleji do krajského města	18 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

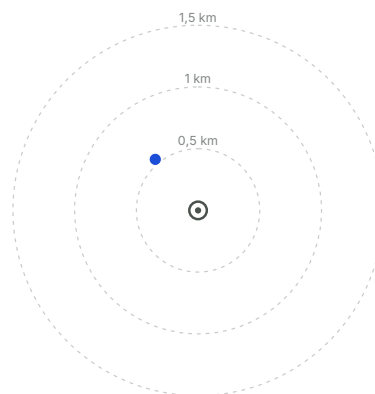
92 % adres: 915 z 996 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 67 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Chotěšov u Stoda	v obci
	Zbůch	3,1 km
	Stod	3,9 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

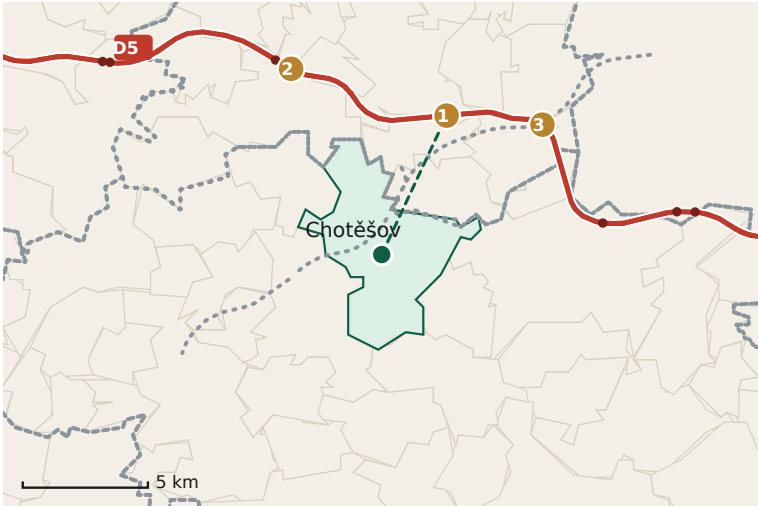
85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	1	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	7,0 km	6,2 km	4,1 km	lepší než 62 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	15,8 km	17,4 km	5,5 km	lepší než 24 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	15,8 km	20,7 km	20,4 km	lepší než 83 %
Vzdálenost do krajského města 2026	15,8 km	20,7 km	24,0 km	lepší než 86 %
Vzdálenost do Prahy 2026	101,3 km	95,5 km	122,2 km	lepší než 55 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	6,1 km	12,3 km	9,7 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	2,2 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Nýřany, 6,1 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Nýřany	6,1 km
2 Heřmanova Huť	8,2 km
3 Sulkov	8,3 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

18

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	22,1 %	32,0 %	34,0 %	lepší než 45 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,54	1,35	2,94	lepší než 35 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,4 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,70 ng/m³	0,54 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 14 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	11,9 µg/m³	10,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 28 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	12,7 µg/m³	9,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 5 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	51 % limitu	42 % limitu	53 % limitu	lepší než 13 %
Nadmořská výška 2026	358 m	393 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	17,2 µg/m³	15,3 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 26 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

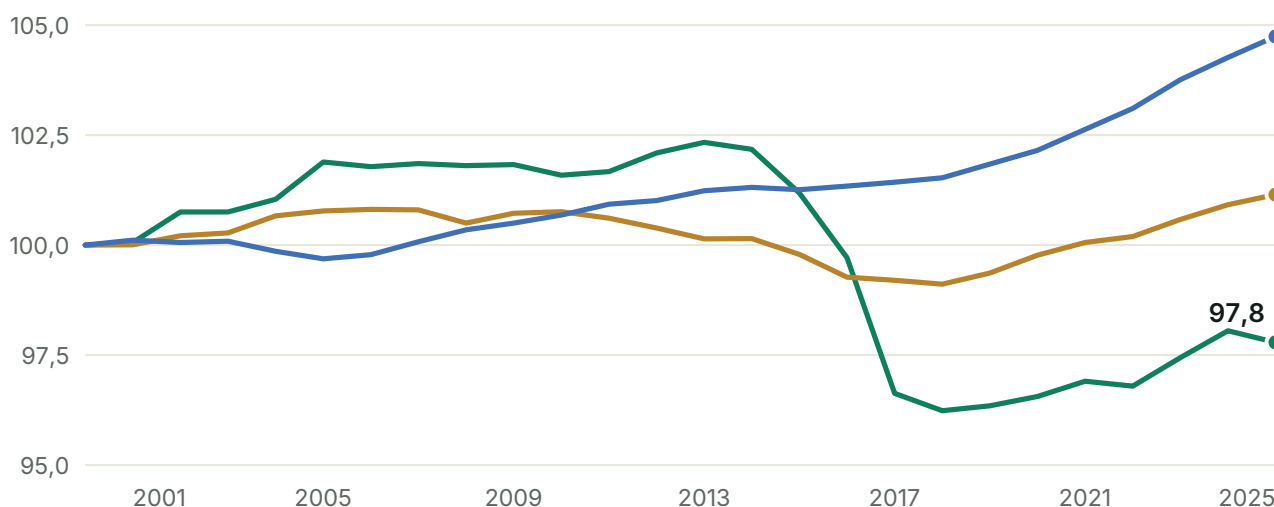


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Chotěšov ■ Okres Plzeň-jih ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

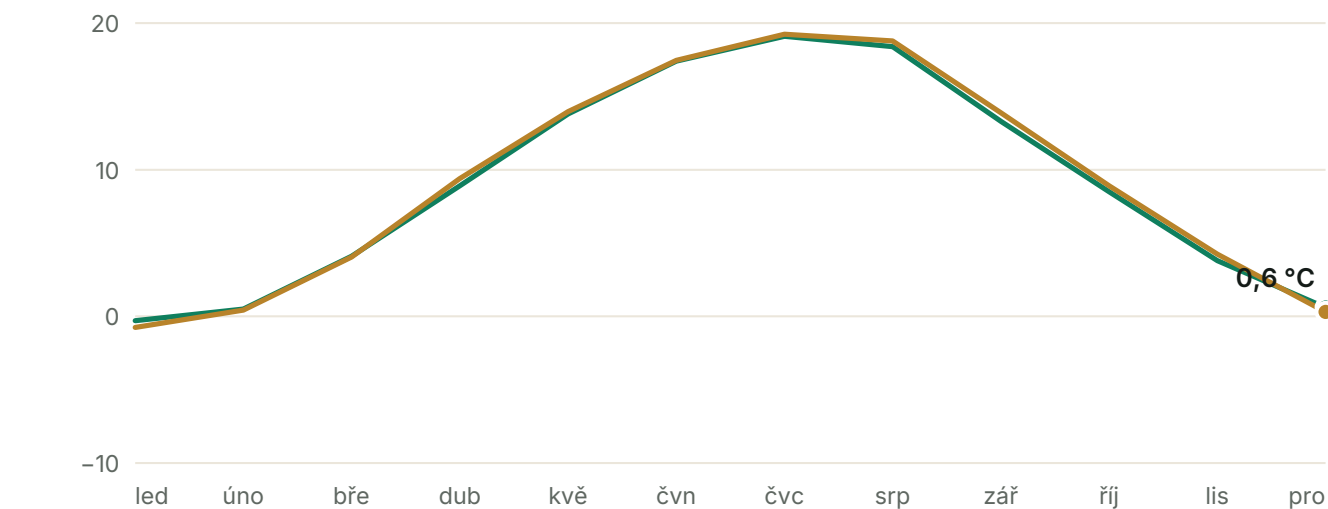
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,0 °C	8,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 652 h	1 695 h	1 708 h	lepší než 20 %
Roční úhrn srážek 2020	540 mm	597 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,4 m/s	1,6 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	64 dní	80 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	19 m/s	20 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	99 dní	106 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	12 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	61 dní	57 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	17 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,2 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	102 dní	107 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	28 dní	36 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	141 dní	136 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	40 dní	37 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	5,5 dne	5,3 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

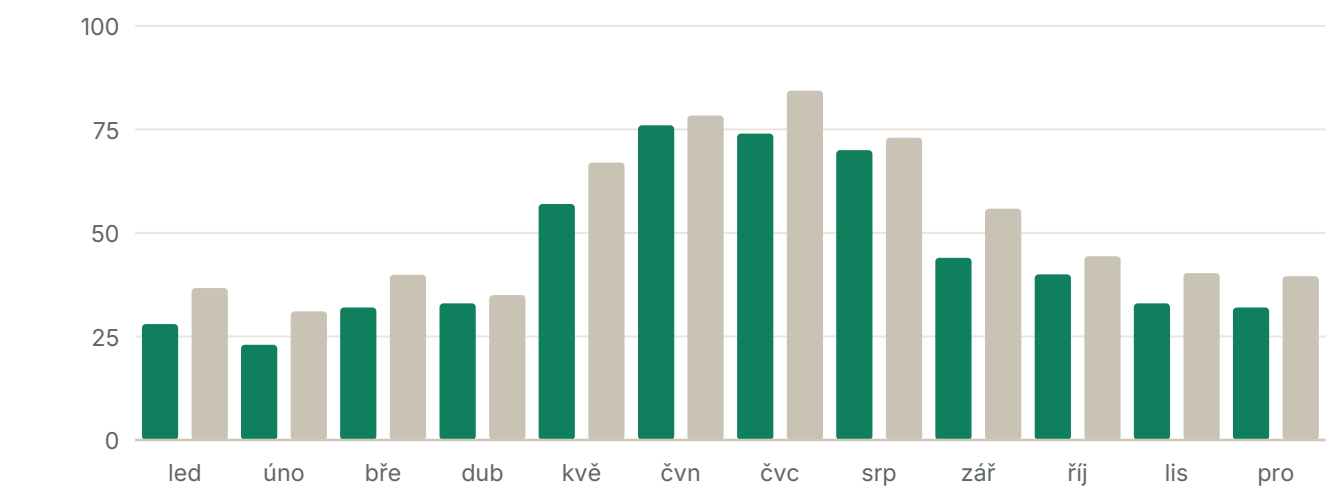


■ Chotěšov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

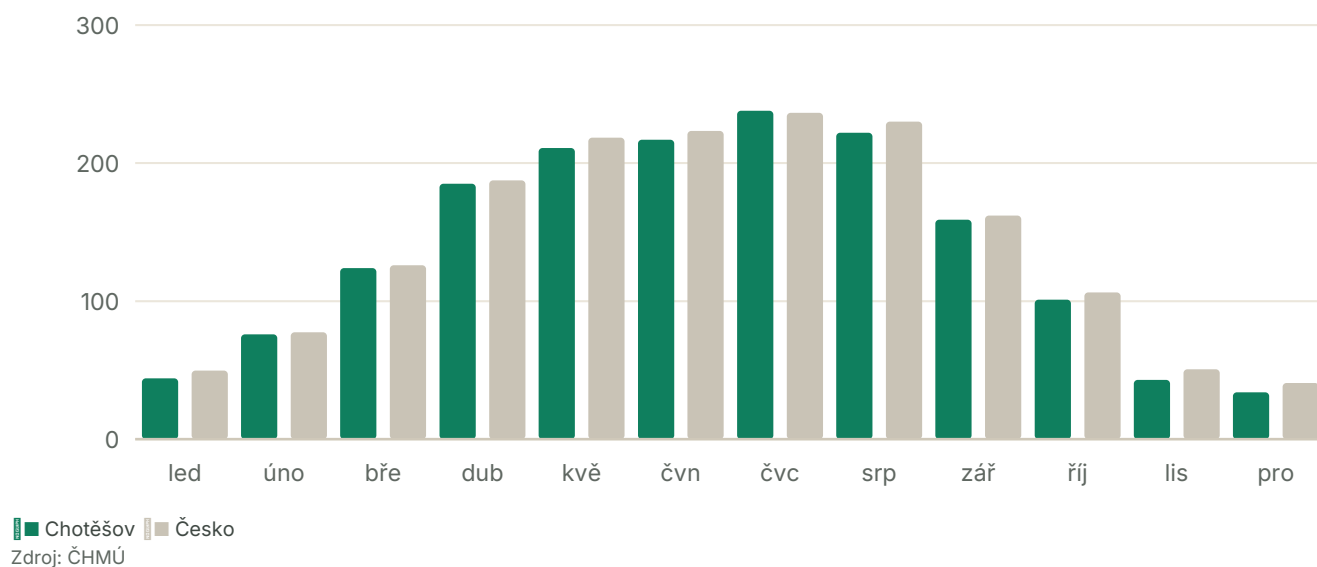


■ Chotěšov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

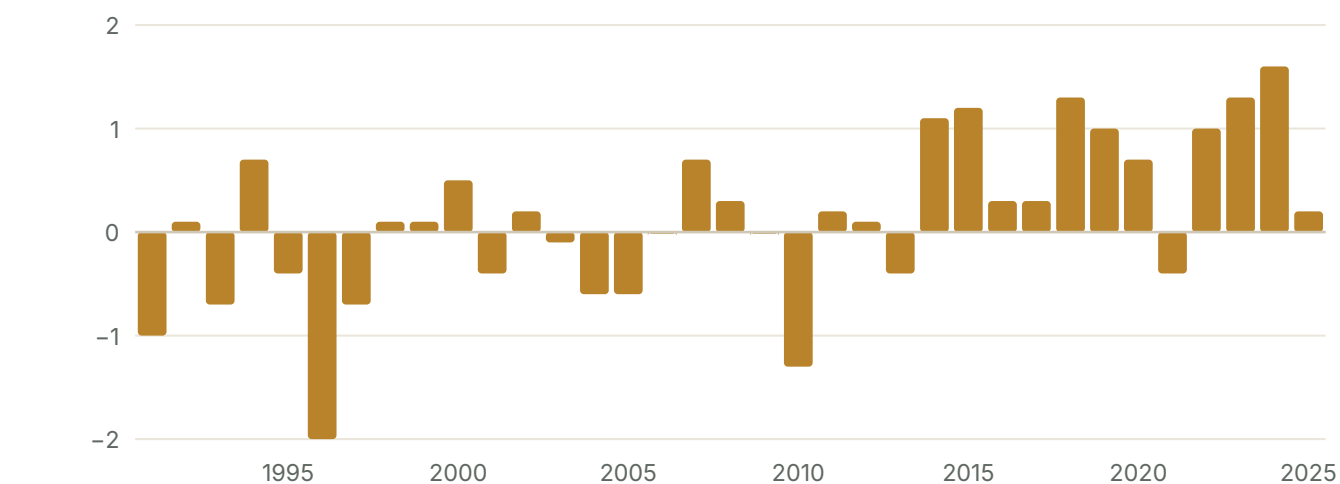
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



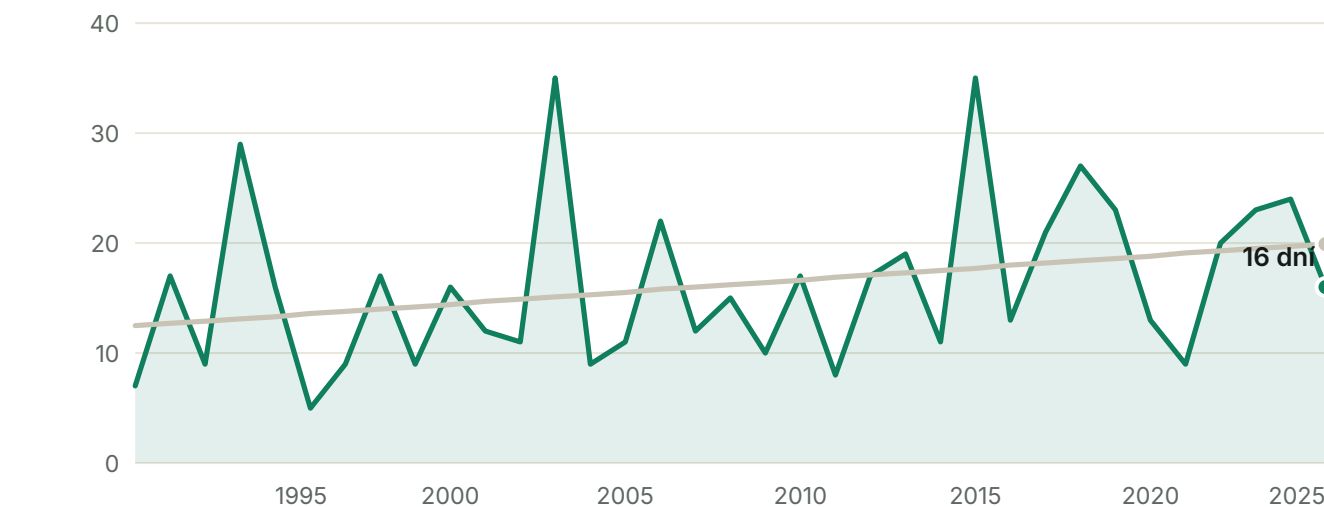
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Chotěšova od průměru 1991–2020 (9,1 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,2 dne za 10 let



■ Chotěšov ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 13, 2016–2025 průměrně 19.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,8	9,8	+1,1 °C	9,3	9,1
Letní dny (≥ 25 °C)	57	71	+15 dní	62	61
Tropické dny (≥ 30 °C)	13	19	+6 dní	16	16
Mrazové dny (< 0 °C)	106	94	-12 dní	111	104

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

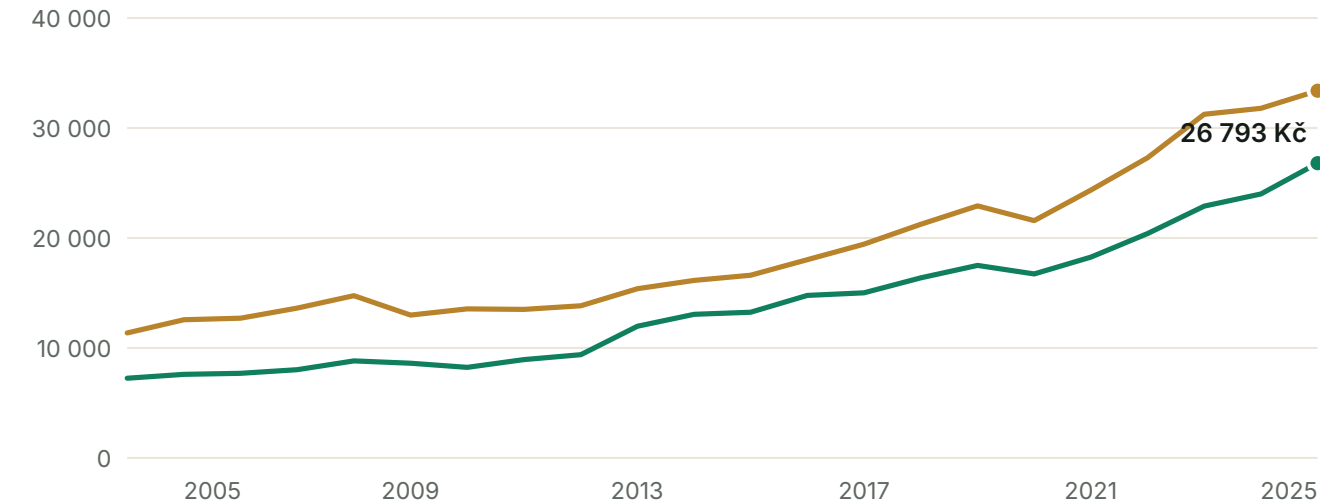
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	26 793 Kč	26 578 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	54 741 Kč	45 191 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	321	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	3 578 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	9 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	14 460 Kč	13 585 Kč	11 761 Kč	lepší než 76 %
Podíl dotací na příjmech 2025	22,1 %	19,5 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–12 425 Kč	–1 538 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

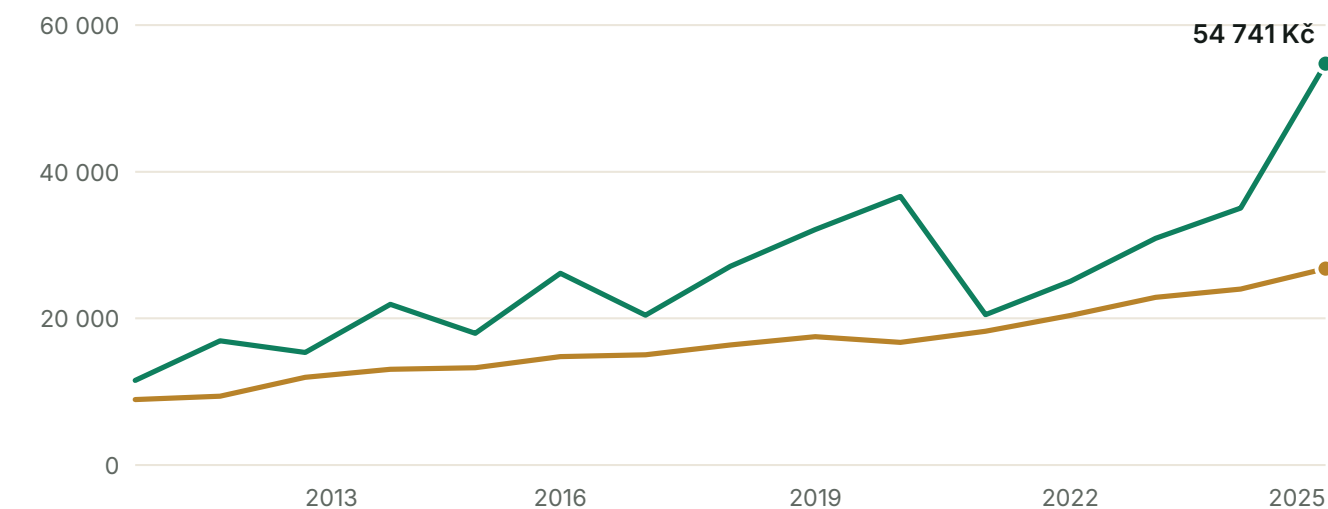
Kč na obyvatele a rok



■ Chotěšov ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

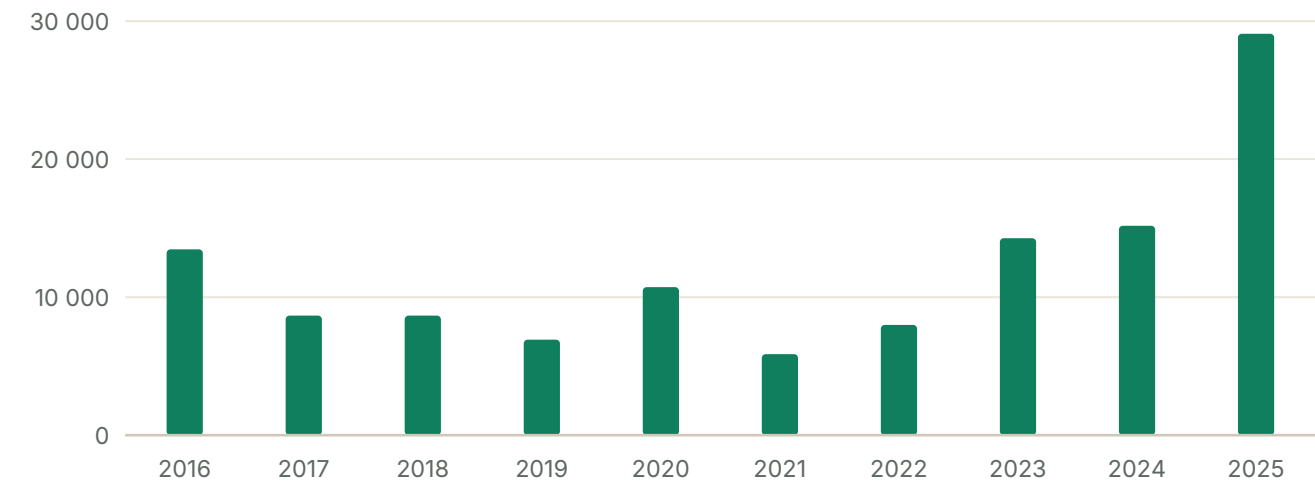
Chotěšov vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		54 741 Kč
medián		35 967 Kč
Daňové příjmy		26 793 Kč
medián		24 782 Kč
Investice (průměr 5 let)		14 460 Kč
medián		10 979 Kč
Dluh		0 Kč
medián		2 996 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

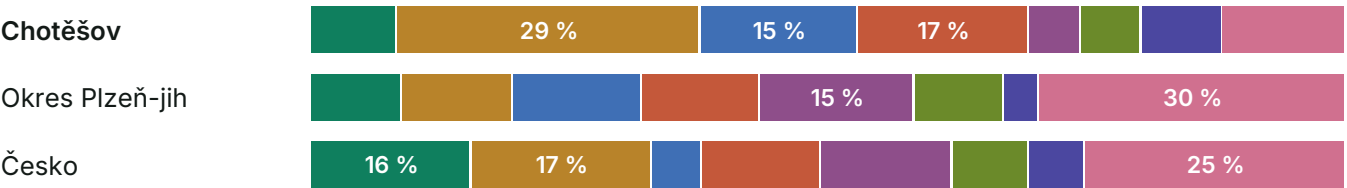
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	110,8	100,2	95,5	99,0	98,2	129,1
Výdaje	108,4	60,1	76,6	95,5	106,8	167,0
Saldo	2,4	40,0	18,9	3,5	-8,6	-37,9
z toho investice	31,8	17,2	24,4	44,0	46,2	88,7
Přijaté dotace	44,3	27,1	16,2	10,5	6,4	28,5
Dluh k 31. 12.	1,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

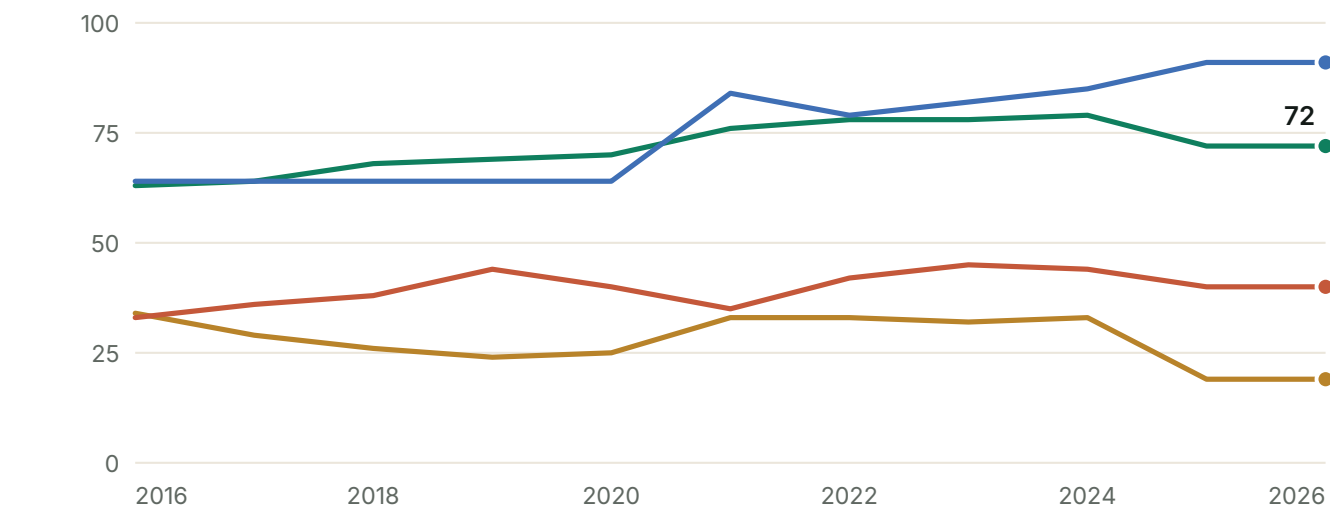
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Práce ■ Hospodaření ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 76 na 72 bodů, v pořadí obcí Česka o 229 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	76	72	-4
Dostupnost bydlení	21	22	+1
Rozvoj obce	74	75	+1
Práce a příjmy	33	19	-14
Bezpečnost	17	17	0
Rizika prostředí	29	29	0
Zdraví	94	95	+1
Vzdělání	63	63	0
Služby a vybavenost	99	99	0
Volný čas a kultura	53	53	0
Veřejná doprava	91	91	0
Poloha a dostupnost	85	85	0
Příroda a ovzduší	21	18	-3
Hospodaření obce	84	91	+7
Obyvatelé a komunita	35	40	+5

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Zbůch	Plzeň-sever	3,2 km	3 057	70
Stod	Plzeň-jih	3,4 km	3 694	51
Vstíř	Plzeň-jih	3,5 km	575	32
Kotovice	Plzeň-jih	4,6 km	294	6
Úherce	Plzeň-sever	5,2 km	425	83
Střelice	Plzeň-jih	5,9 km	151	29
Líšina	Plzeň-jih	6,2 km	154	6
Líně	Plzeň-sever	6,4 km	2 879	67
Přestavky	Plzeň-jih	6,6 km	234	40
Ves Touškov	Plzeň-jih	6,7 km	332	10

Pokud se vám líbí Chotěšov, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Dobřany	Plzeň-jih	6 483	84 %	84
Líně	Plzeň-sever	2 879	84 %	67
Břasy	Rokycany	2 314	83 %	59
Blovice	Plzeň-jih	4 258	82 %	83
Město Touškov	Plzeň-sever	2 495	82 %	91
Velvary	Kladno	3 147	88 %	57
Ivanovice na Hané	Vyškov	2 996	86 %	57
Libušín	Kladno	3 534	84 %	59
Tuchlovice	Kladno	2 785	83 %	89
Podivín	Břeclav	2 912	82 %	60

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Chotěšov?

K 31. 12. 2025 žilo v Chotěšově 3 051 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Chotěšov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Chotěšov 72 bodů ze 100 a je 1 756. z 6 254 obcí v Česku a 99. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Chotěšově?

Podíl nezaměstnaných osob v Chotěšově byl 4,09 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Chotěšov bezpečné místo?

V Chotěšově se ročně eviduje v průměru 9,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Chotěšova do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 15,8 km do krajského města a 101,3 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Chotěšova?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 4,0 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Chotěšově?

Chotěšov leží v nadmořské výšce 358 m.

O OBCI

Chotěšov (německy Chotieschau) je vesnice ležící na řece Radbuze v rovinaté krajině dvacet kilometrů jihozápadně od města Plzně, v okrese Plzeň-jih. Celá stejnojmenná obec, do které kromě samotného Chotěšova patří ještě vesnice Mantov, Losina, Týnec a Hoříkovice, zaujímá území o rozloze 2 681 hektarů. Žije v ní přibližně 3 000 obyvatel.

Sousedními obcemi sídla jsou Dobřany, Kotovice, Dnešice, Stod, Vstíř, Úherce, Zbůch a Přehýšov.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Chotěšov_\(okres_Plzeň-jih\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Chotěšov_(okres_Plzeň-jih)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Tferenczy, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/chotesov-plzen-jih

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.