



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES LIBEREC · LIBERECKÝ KRAJ

Chotyně

Život v Chotyni v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

64 / 100

2 277. místo z 6 254 obcí
104. místo v kraji
lepší než 64 % obcí Česka

OBYVATEL
1 092

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,0 let

ROZLOHA
9,0 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
260 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Chotyně v kostce

Chotyně je obec v okrese Liberec (Liberecký kraj) v nadmořské výšce 260 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 1 092, o 10,0 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,0 roku, tedy o 1,3 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 64 ze 100, tedy lepší výsledek než 64 % obcí. Nejlépe vychází oblast veřejná doprava, nejhůře hospodaření obce.

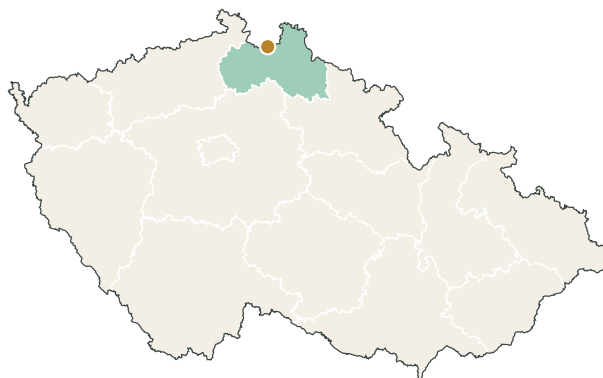
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

64 / 100

2 277. z 6 254 obcí · 104. v kraji

Dostupnost bydlení		63
Rozvoj obce		61
Práce a příjmy		23
Bezpečnost		23
Rizika prostředí		10
Zdraví		77
Vzdělání		42
Služby a vybavenost		90
Volný čas a kultura		67
Veřejná doprava		98
Poloha a dostupnost		79
Příroda a ovzduší		34
Hospodaření obce		2
Obyvatelé a komunita		59

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Jan Kovář BK, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

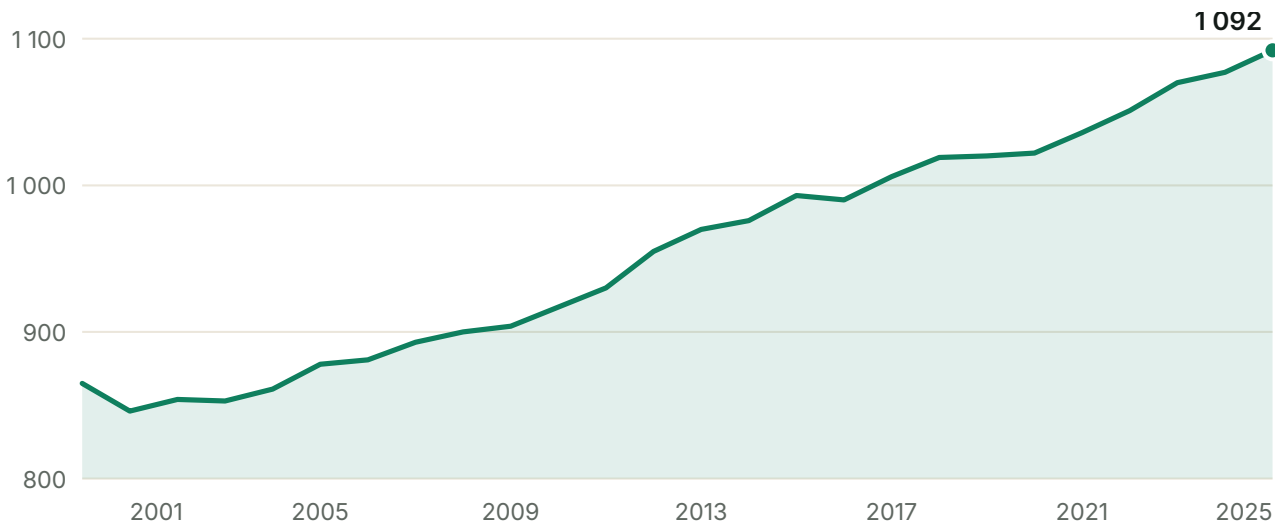
59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 092	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,0 roku	42,9 roku	43,3 roku	lepší než 71 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,1 %	15,2 %	15,1 %	lepší než 59 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,2 %	20,2 %	20,8 %	lepší než 74 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–0,7	–2,3	–2,4	lepší než 63 %
Podíl vysokoškoláků 2021	7,0 %	15,6 %	17,6 %	lepší než 15 %
Volební účast 2025	70,5 %	68,7 %	68,9 %	lepší než 34 %
Účast v komunálních volbách 2022	54,8 %	42,9 %	46,1 %	lepší než 41 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,5 %	5,3 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	21 092	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

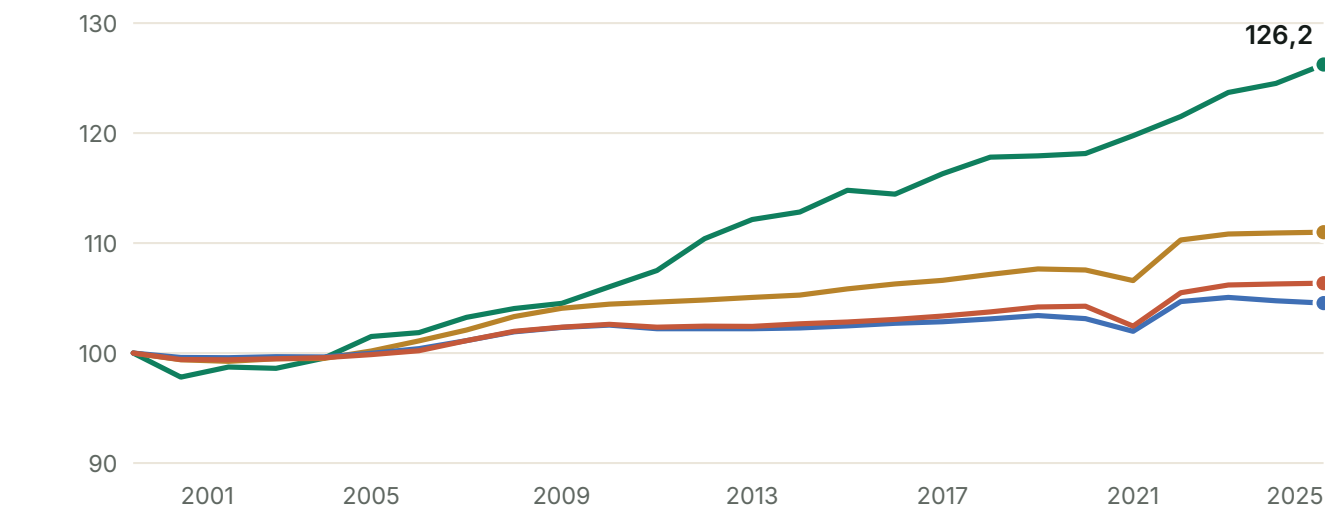
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

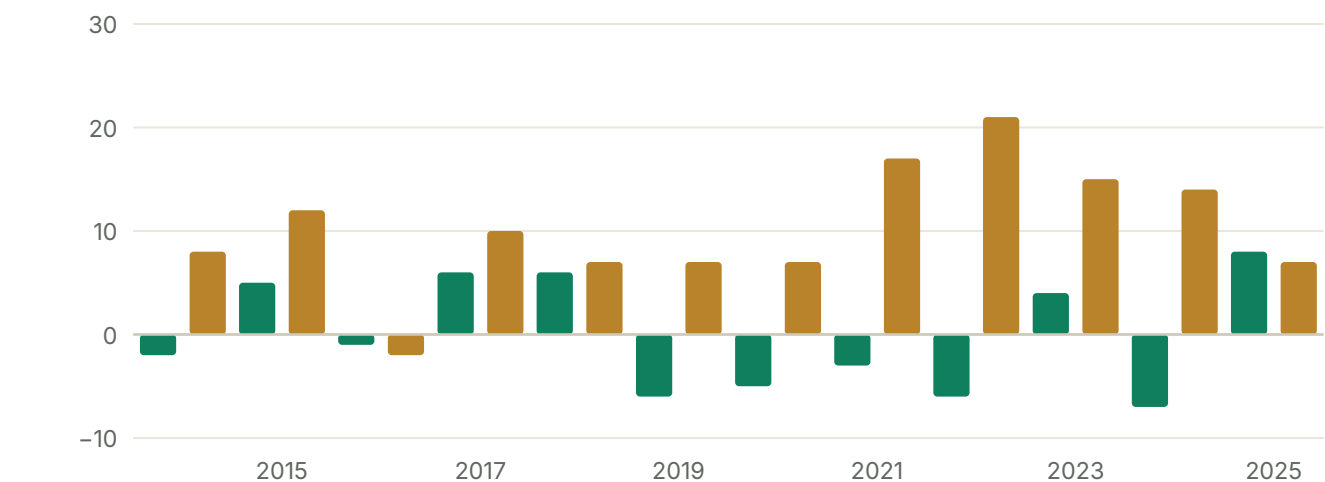


■ Chotyně ■ Okres Liberec ■ Liberecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

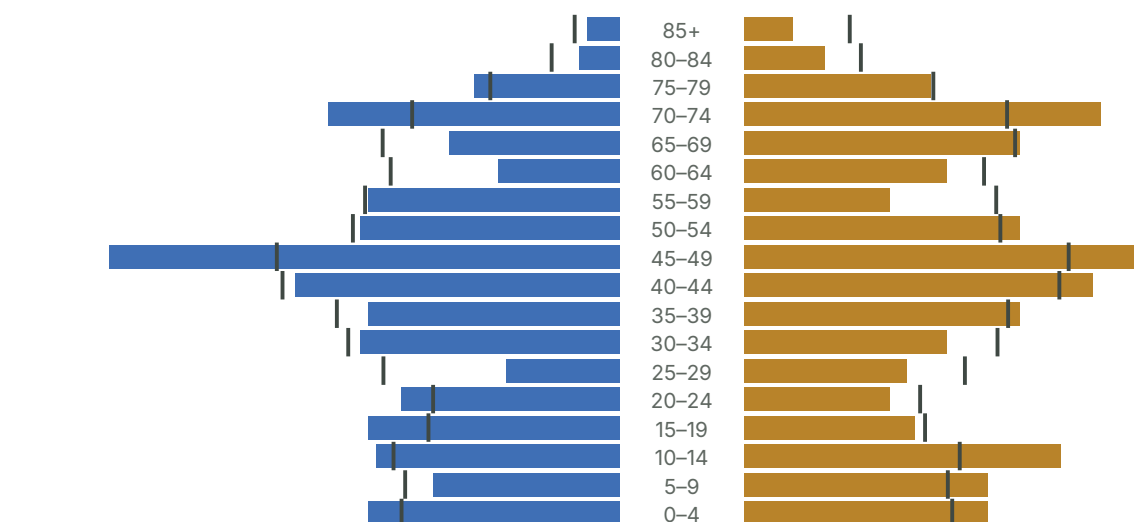
Chotyně	16,1 %	65,7 %	18,2 %
Okres Liberec	15,2 %	64,6 %	20,2 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

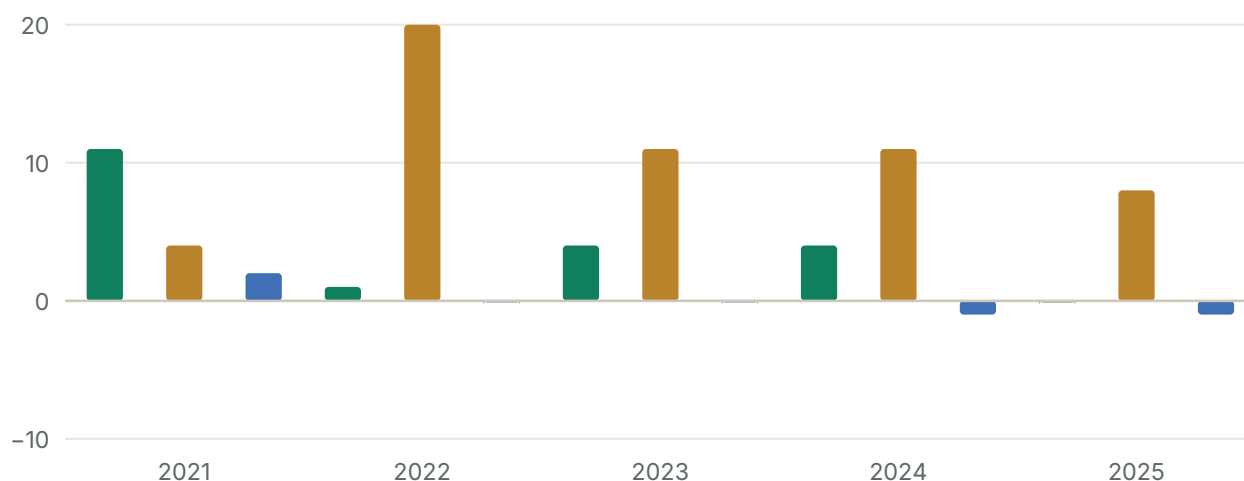


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 15 z 15 · účast 54,8 % (sněmovní 2025: 70,5 %)

CHOTYNĚ – OBEC, KDE SE HEZKY ŽIJE

Nezávislí pro Chotyni

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

11 mandátů 71,0 %

4 mandáty 29,0 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 20 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (18,3 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	64 893 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	61 814 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	203 Kč/m ²	226 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 60 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	38 207 Kč/m ²	54 827 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 49 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 077 Kč/m ²	62 711 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 67 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,1 roku	7,3 roku	6,9 roku	lepší než 47 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 962 Kč	12 208 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	247 Kč/m ²	275 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	25 %	28 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Chotyně		38 207 Kč/m ²
Obvod Liberec		57 707 Kč/m ²
Okres Liberec		54 827 Kč/m ²
Liberecký kraj		47 607 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

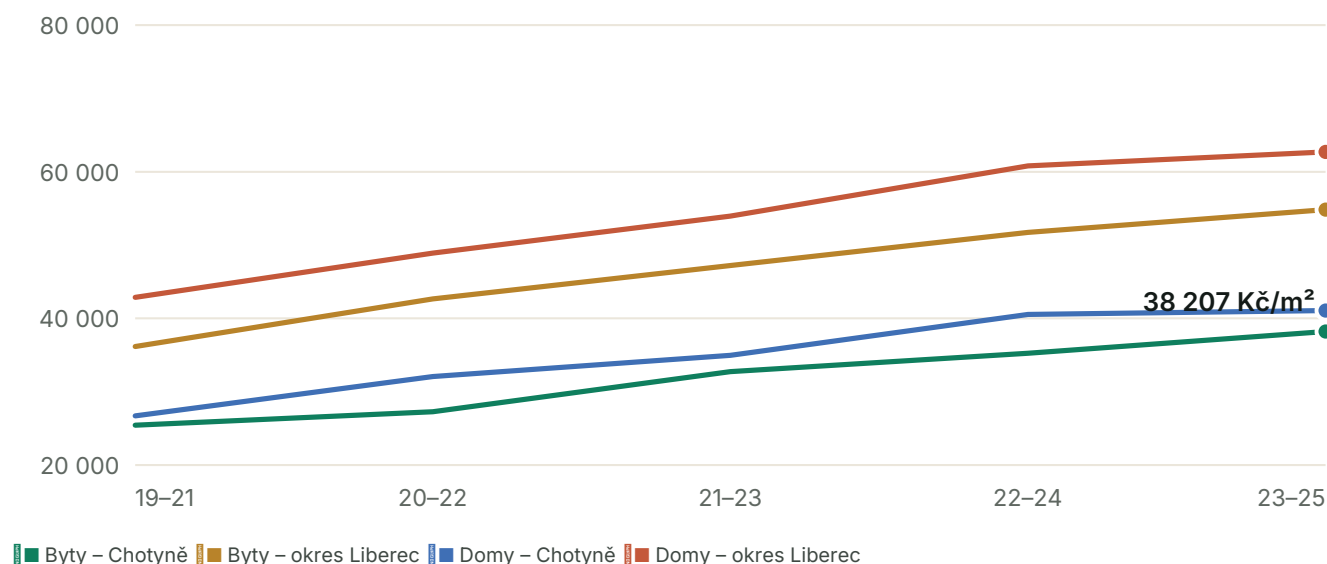
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Chotyně		41 077 Kč/m²
Obvod Liberec		66 616 Kč/m ²
Okres Liberec		62 711 Kč/m ²
Liberecký kraj		52 457 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Chotyně ■ Byty – okres Liberec ■ Domy – Chotyně ■ Domy – okres Liberec

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

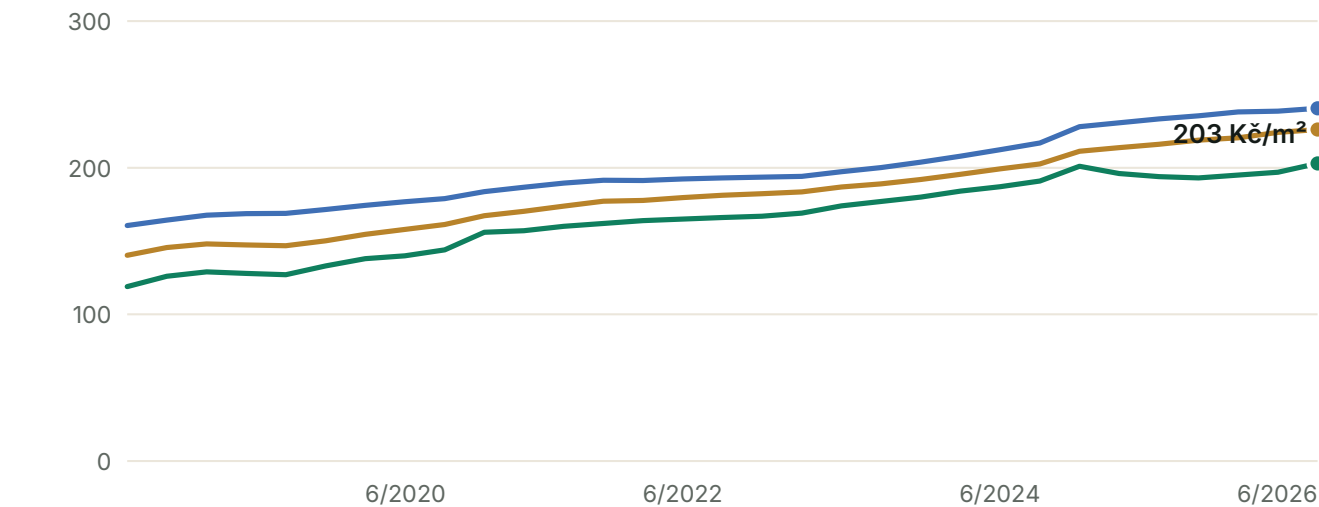
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Chotyně		203 Kč/m²
Obvod Liberec		227 Kč/m ²
Okres Liberec		226 Kč/m ²
Liberecký kraj		213 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Chotyně ■ Okres Liberec ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Liberec, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	48	38 207	41 077
2 000–9 999 obyvatel	10	42 243	44 907
50 000 a více obyvatel	1	64 418	75 760
Okres celkem	59	58 656	57 170

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 47 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	250	8 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	203	11 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	182	12 700 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	188	16 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 187 a 221 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

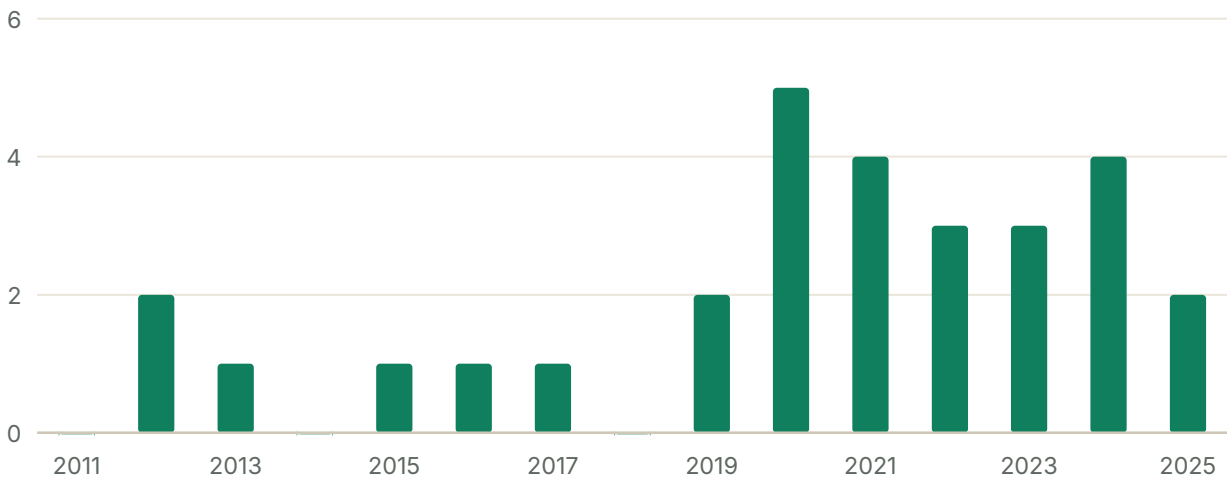
61

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	10,0 %	4,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	13,6	11,1	10,1	lepší než 70 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	18,3	9,5	9,1	lepší než 67 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	22,9	20,3	30,8	lepší než 40 %
Dokončené byty za 10 let 2025	25	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	65,5 %	38,8 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	70,0 %	61,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	19,3 %	26,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	24,6 %	16,6 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	28,2 %	17,3 %	14,9 %	lepší než 73 %

Dokončené byty

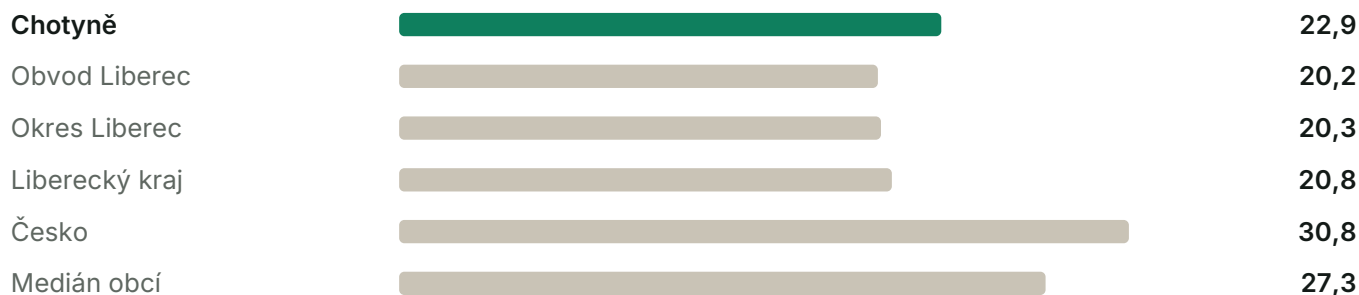
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

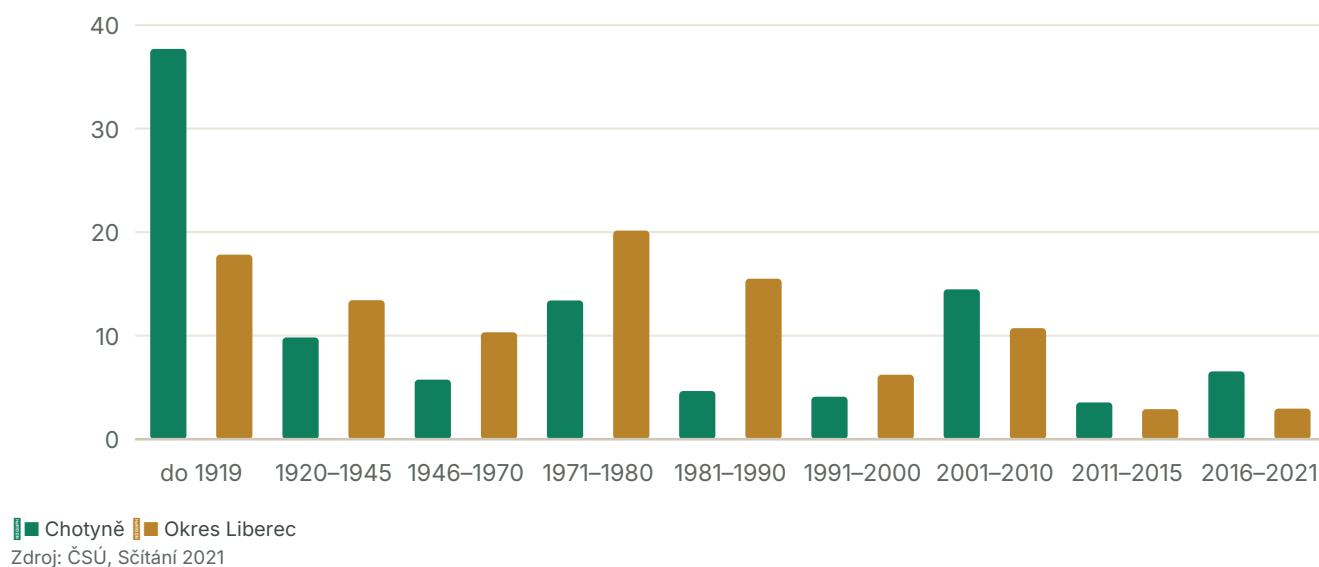
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

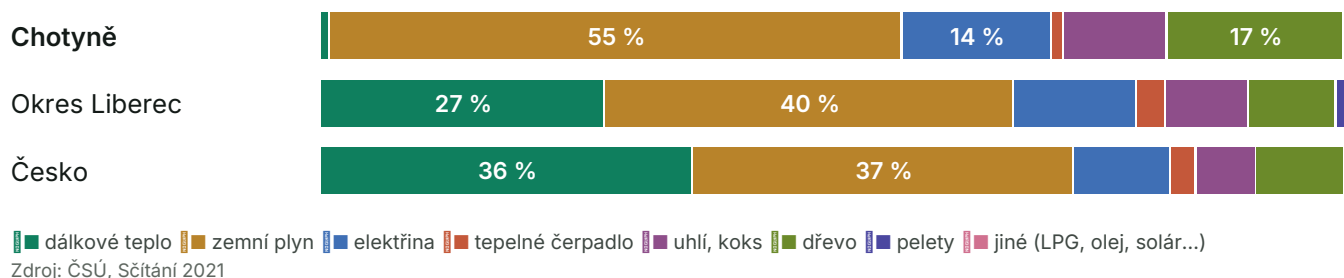
Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



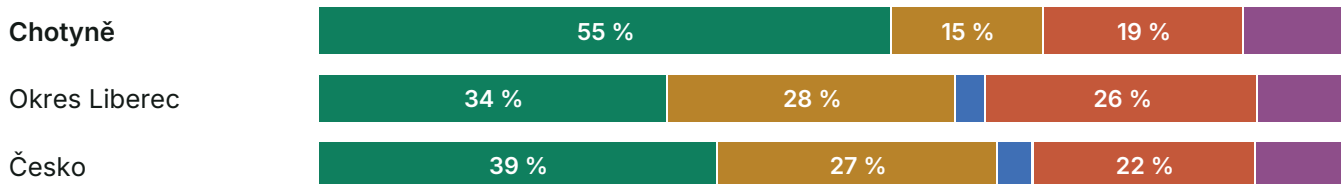
Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021



Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

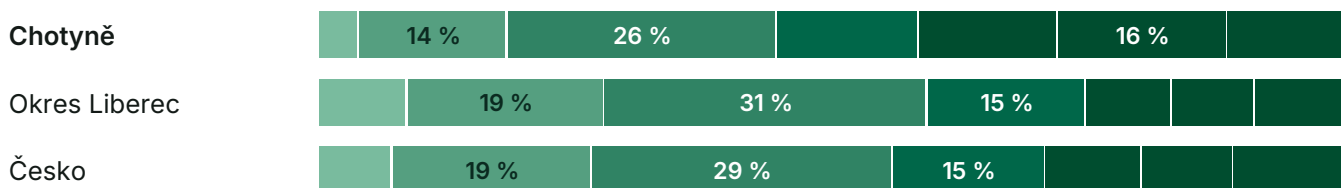


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

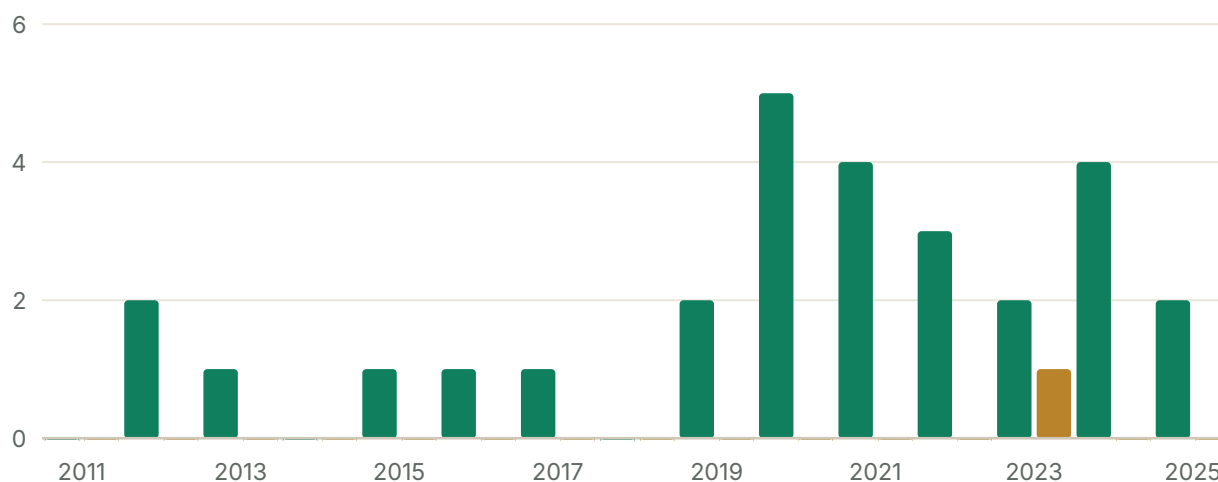


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

25 · 8 % adres

Neobydlené byty (2021)

76 · 17 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

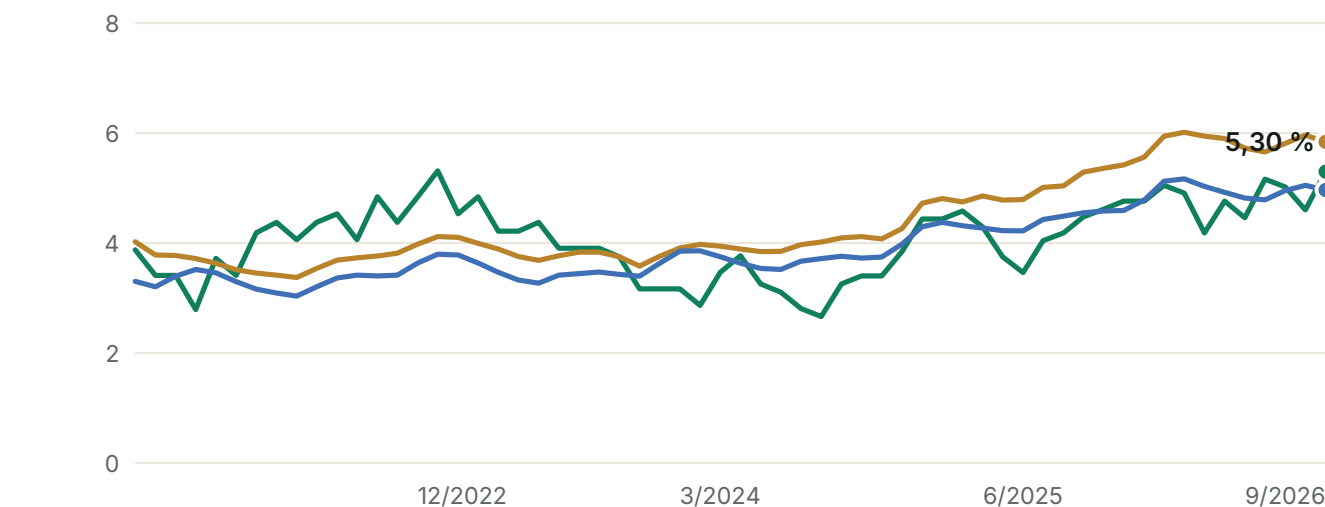
23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,30 %	5,84 %	4,97 %	lepší než 27 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	38	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	121	148	163	lepší než 29 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,91 %	8,00 %	6,20 %	lepší než 33 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,47×	1,11×	1,00×	lepší než 75 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	470 427 Kč	1 043 999 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,49	5,15	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,6	6,7	7,7	lepší než 50 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	5	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 841 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

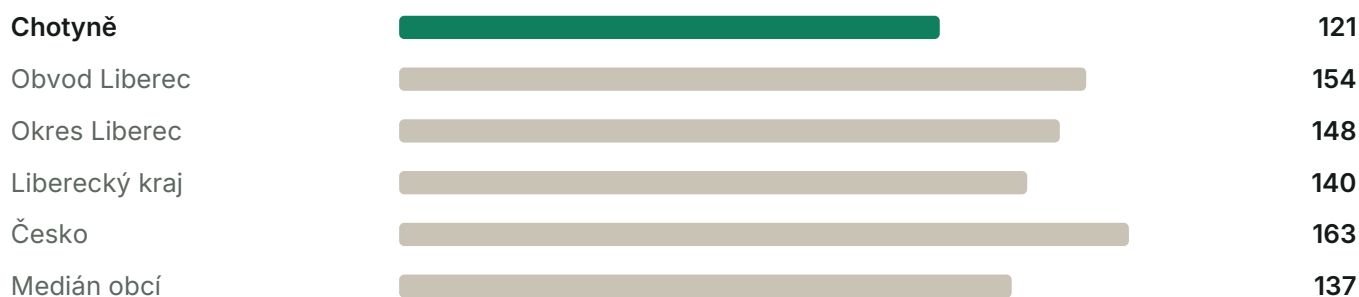


■ Chotyně ■ Okres Liberec ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

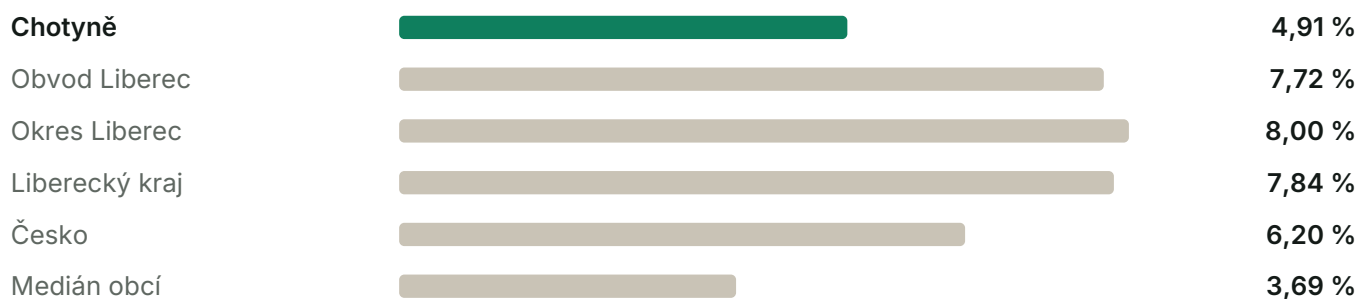
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

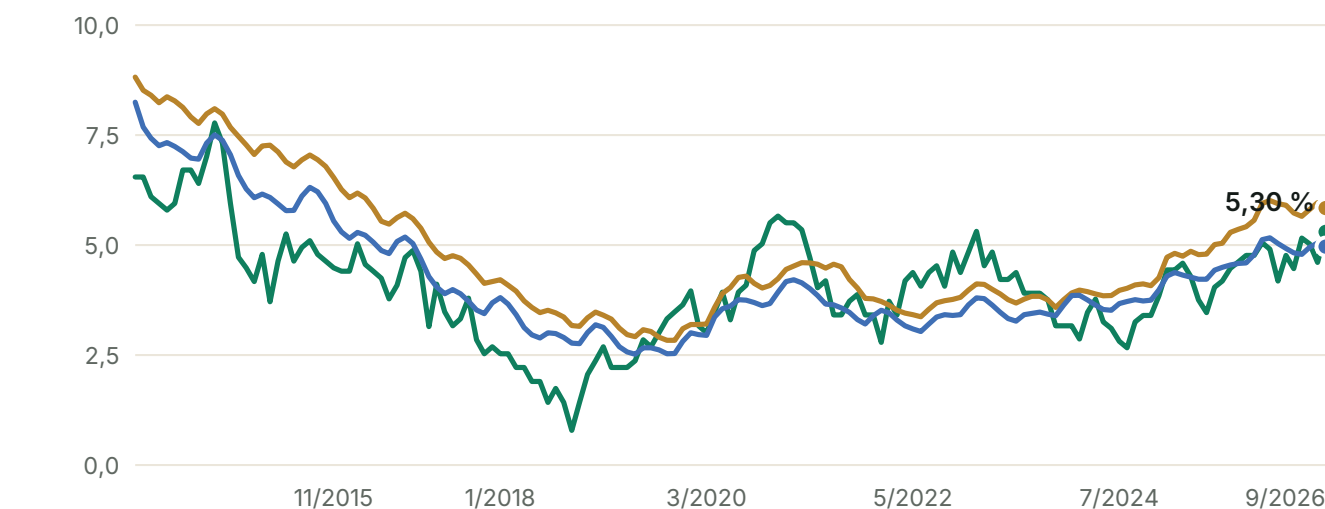
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

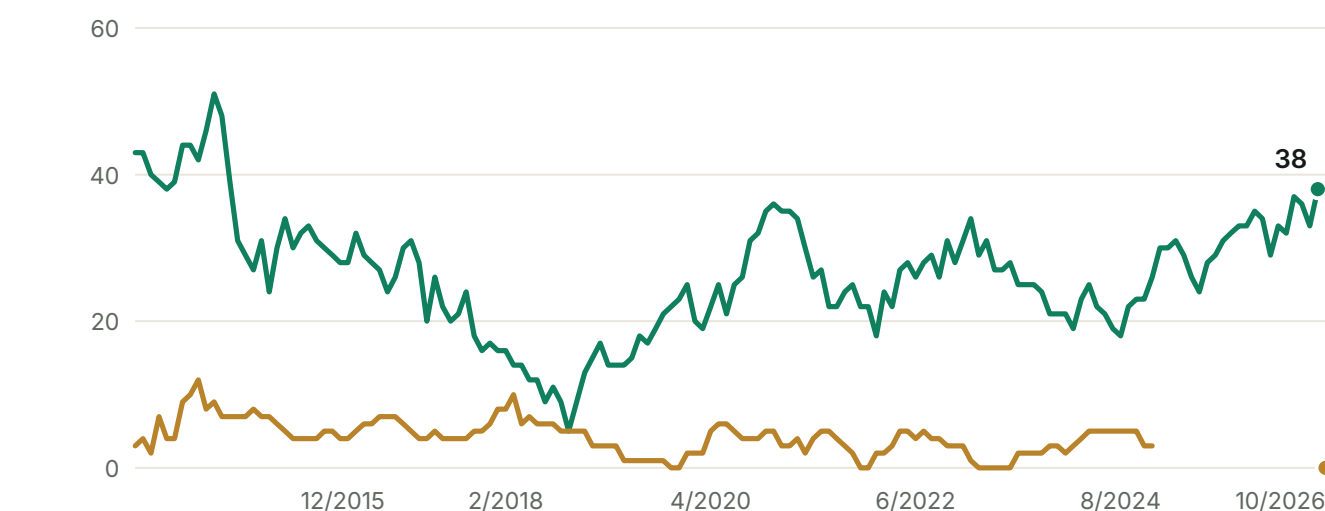


■ Chotyně ■ Okres Liberec ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

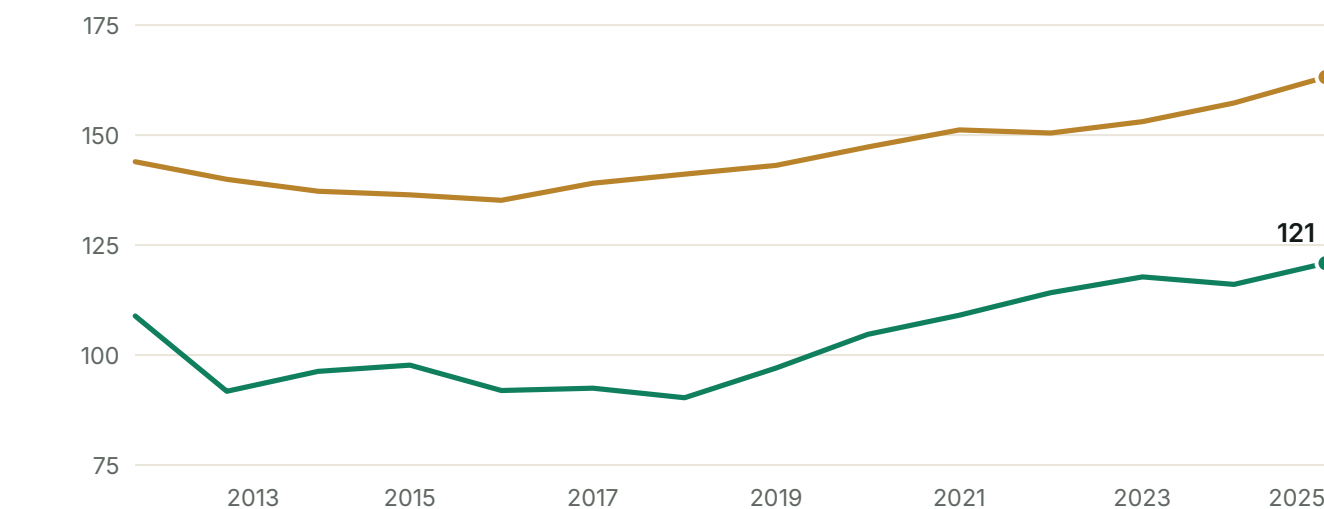
Chotyně		26,7 %	17,8 %		17,8 %	
Okres Liberec		21,9 %	25,4 %	23,4 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

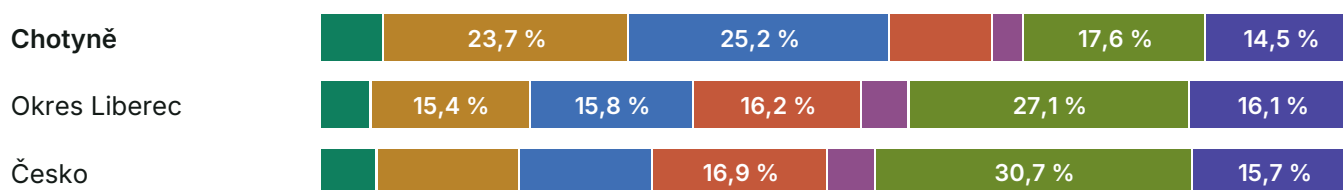


■ Chotyně ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 2,1× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	133
Vyjíždějí odsud za prací	285

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	8,5	15,7	12,9	lepší než 28 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,92	1,29	1,06	lepší než 22 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,1	11,7	9,1	lepší než 22 %
Trestné činy 2025	4	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	118	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,5	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,47	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	1,83	0,68	0,29	lepší než 2 %
Přestupky 2025	59	–	–	–

Trestné činy

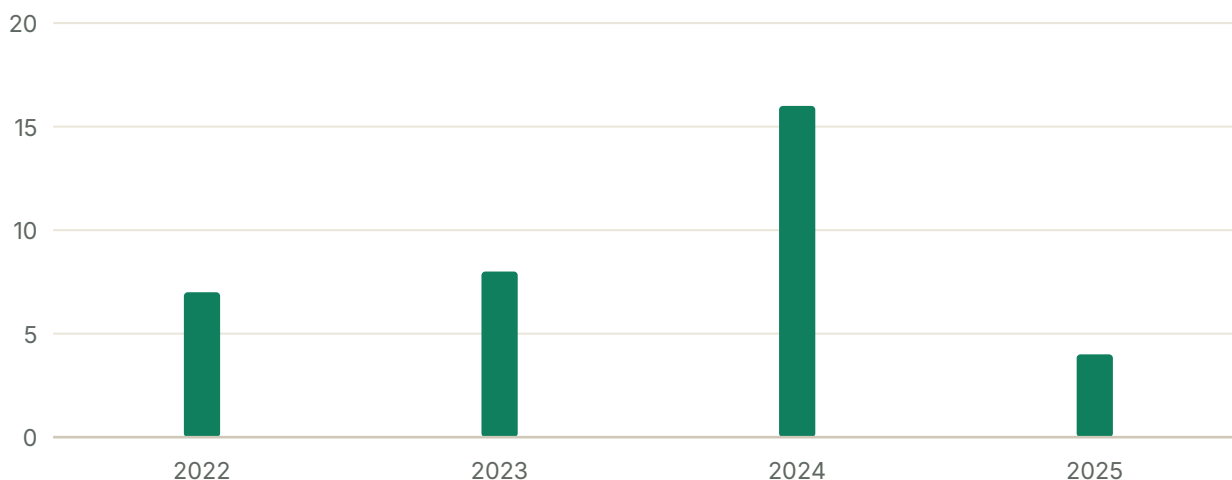
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Chotyně		8,5
Obvod Liberec		16,7
Okres Liberec		15,7
Liberecký kraj		13,7
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

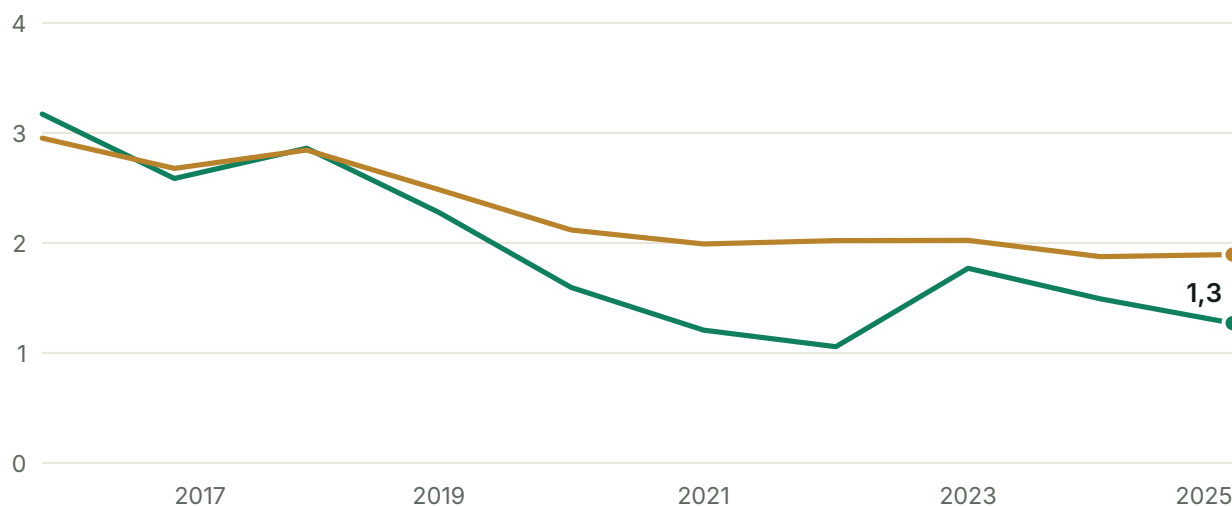
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Liberec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

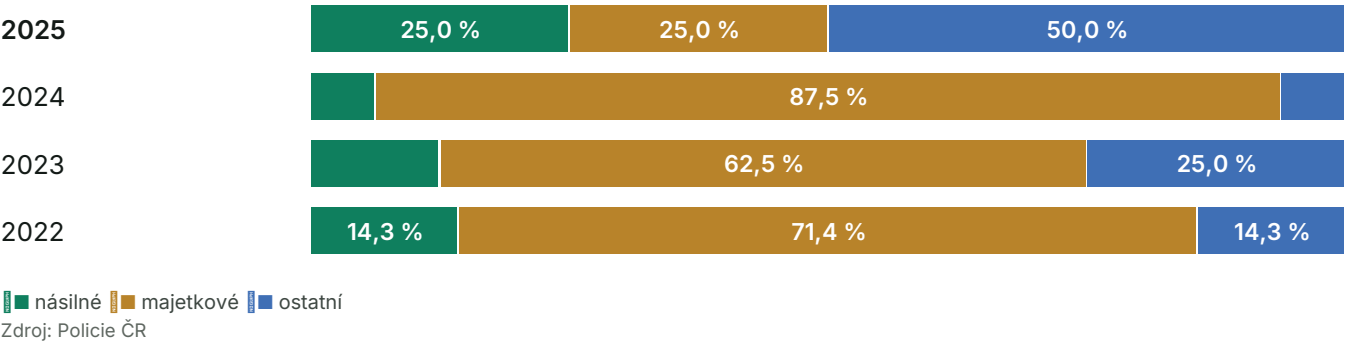
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Liberec		118
Liberecký kraj		103
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



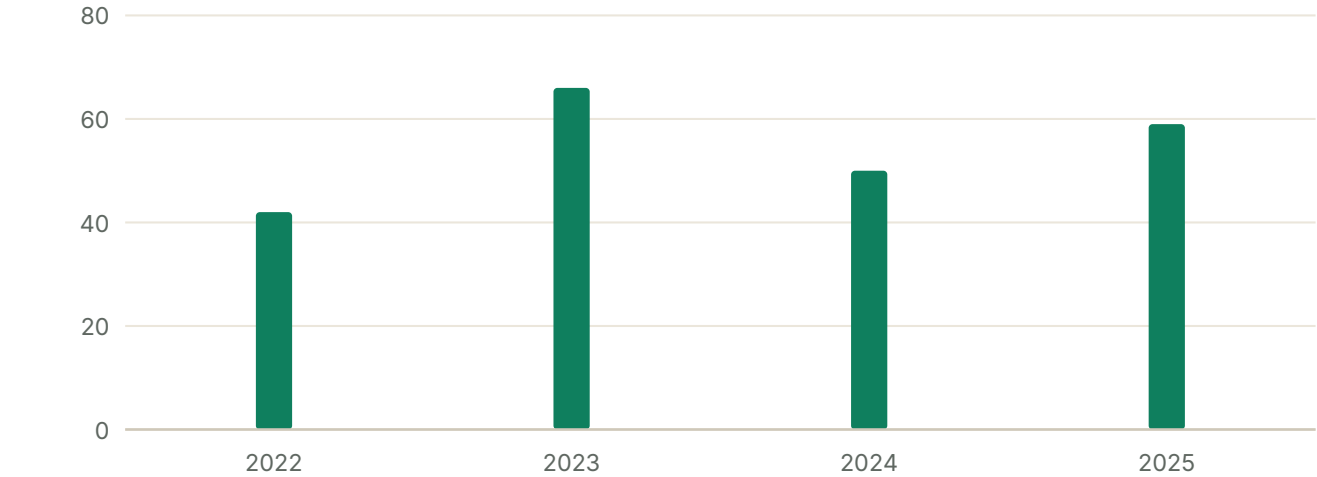
Vloupání do bytů a domů

Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

10

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	23,4 %	7,8 %	4,6 %	lepší než 3 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	46,6 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	5	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	5,4 %	1,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	2	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	17	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	6	19	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,1 km	0,8 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	35 km	28 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

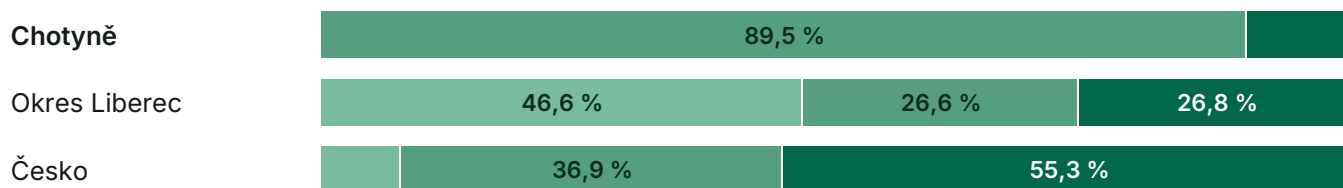
% adresních míst, 2026

Chotyně		23,4 %
Obvod Liberec		6,4 %
Okres Liberec		7,8 %
Liberecký kraj		5,1 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	78 adres	23,4 %
Aktivní zóna záplavového území	18 adres	5,4 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (89 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 poddolovaná území

Chotyně-Grabštejn	Železné rudy - Lignit - Fluorit-barytová surovina · do 16. století
Chotyně 1	Pyrit - Lignit · do 19. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 6. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Skládka Chotyně II , kompostárna (E-PRTR) Skládky (s výjimkou skládek inertního odpadu a skládek, které byly definitivně uzavřeny před 16.7.2001)	v obci
Hrádek nad Nisou Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic	1,0 km
Ernst Bröer, spol. s r.o. Výroba odlitků z neželezných kovů, s výjimkou olova a kadmia, o kapacitě tavení od 5 tun denně do 20 tun denně	3,0 km
Tristone Flowtech Czech Republic s.r.o. Výroba ostatních pryžových výrobků o kapacitě zpracování větší než 5 tun denně	3,2 km
EFTEC (Czech Republic) a.s. (49450981) Výroba nátěrových barev, laků a jiných nátěrových materiálů, tiskařských barev a tmelů o spotřebě rozpouštědel větší než 30 kg za hodinu ...	3,3 km
KSM Castings CZ a.s. (E-PRTR) Zařízení na tavení, včetně slévání slitin, neželezných kovů, včetně přetavovaných výrobků (rafinace, výroba odlitků atd.) o kapacitě tave...	3,3 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

77
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,8 roku	79,4 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,9 roku	76,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,7 roku	82,3 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	25,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,0 km	0,4 km	0,6 km	lepší než 63 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	2,3 km	0,7 km	1,3 km	lepší než 78 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,3 km	0,5 km	1,0 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	2,5 km	0,8 km	1,2 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	15,7 km	5,4 km	6,5 km	lepší než 29 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

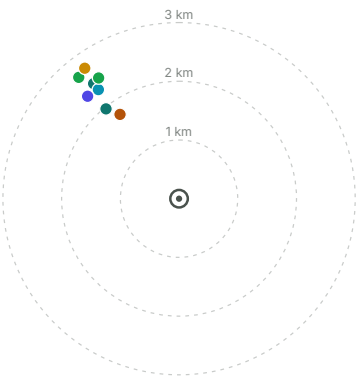
Obvod Liberec		79,8 roku
Okres Liberec		79,4 roku
Liberecký kraj		79,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	PRAKTIK HRÁDEK s.r.o.	2,0 km
	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	2,4 km
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	2,3 km
	MUDr. Zdeněk Skalický s.r.o.	14 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	2,3 km
 Lékárna	1. LUŽICKÁ s.r.o., Lékárna Na Hradě	2,5 km
	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	2,7 km
 Nemocnice	Krajská nemocnice Liberec, a.s.	16 km
 Domov pro seniory	Domov pro seniory Hrádek nad Nisou (10 lůžek)	1,8 km
	Domov pokojného stáří - Domov sv. Vavřince (20 lůžek)	7,3 km
 Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Hrádek nad Nisou	2,7 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	35,6 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,24	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

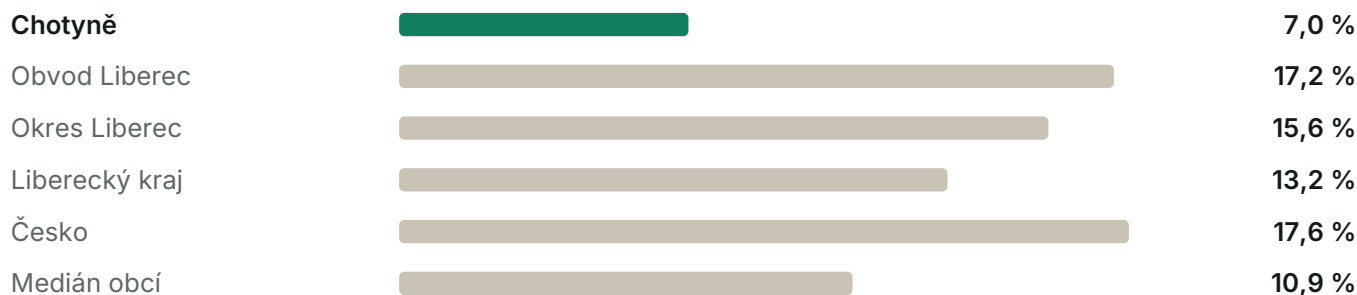
42

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	7,0 %	15,6 %	17,6 %	lepší než 15 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	178	170	168	lepší než 55 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	171	168	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	48 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	49. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	81. percentil	78. percentil	77. percentil	lepší než 85 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,1 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	13,7 km	2,7 km	2,4 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	0,6 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

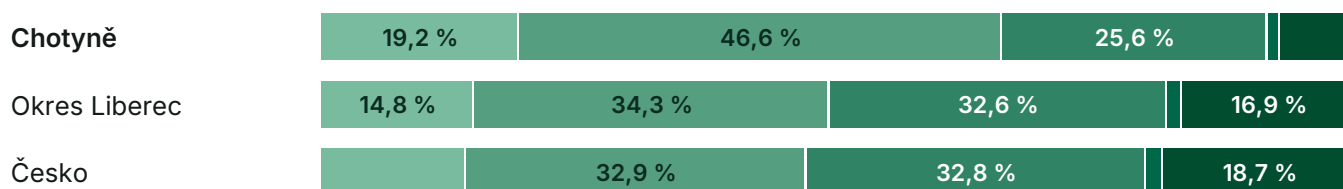
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

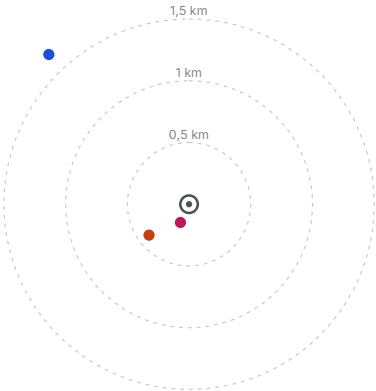
178 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 48 míst, narozených 28.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Chotyně, příspěvková organizace	v obci
●	Mateřská škola, Hrádek nad Nisou, Liberecká 607, okres Liberec, příspěvková organizace	2,0 km
●	Mateřská škola, Hrádek nad Nisou, Oldřichovská ul. 462, okres Liberec, příspěvková organizace	2,8 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Chotyně, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola, Hrádek nad Nisou - Donín, Donínská 244, příspěvková organizace	1,7 km
●	Základní škola Lidická, Hrádek nad Nisou, Školní ul. 325, okres Liberec, příspěvková organizace	2,6 km
● Střední školy	Střední škola strojní, stavební a dopravní, Liberec, příspěvková organizace	14 km
●	Gymnázium F. X. Šaldy, Liberec 11, Partyzánská 530, příspěvková organizace	14 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Folklorika Liberecko, s.r.o.	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 5. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola strojní, stavební a dopravní, Liberec nástavba, SOŠ, SOU	13,7 km	27	15	72 %	33
Gymnázium F. X. Šaldy, Liberec 11, Partyzánská 530 gymnázium	13,8 km	81	64	99 %	93
Doctrina - Podještědské gymnázium gymnázium	14,6 km	73	63	100 %	92
Střední škola a Mateřská škola, Liberec, Na Bojišti 15 nástavba, SOŠ, SOU	14,8 km	26	–	86 %	34
Střední průmyslová škola stavební, Liberec 1, Sokolovské náměstí 14 SOŠ	15,0 km	37	40	93 %	68

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	82 %	78 %	lepší než 75 %
Obchody s potravinami 2026	2	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	23,5 %	47,9 %	64,0 %	lepší než 43 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	3	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	2,6 km	0,8 km	1,6 km	lepší než 80 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Chotyně		99 %
Obvod Liberec		89 %
Okres Liberec		82 %
Liberecký kraj		75 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

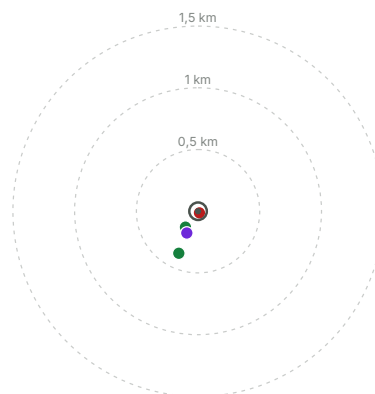
ano	Veřejný vodovod	99 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	23 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	65 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Potraviny	v obci
 ●	Albert	1,9 km
 ● Pošta	Pošta Chotyně	v obci
 ●	Pošta Hrádek nad Nisou	2,8 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Chotyně	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

67
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,7	2,1	2,1	lepší než 76 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	5,5	2,6	3,2	lepší než 68 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	17,0	6,2	9,2	lepší než 70 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	3,7	3,3	3,6	lepší než 48 %
Kulturní památky 2026	4	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	1	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	6	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	3	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	14,7 km	2,6 km	2,7 km	lepší než 2 %

Památky

4 kulturní památky

Hrad a zámek Grabštejn (NKP)

areál · Grabštejn

Hospodářské zázemí hradu Grabštejn

areál · Grabštejn

Smírčí kříž

objekt

Železniční zastávka Chotyně

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ne	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

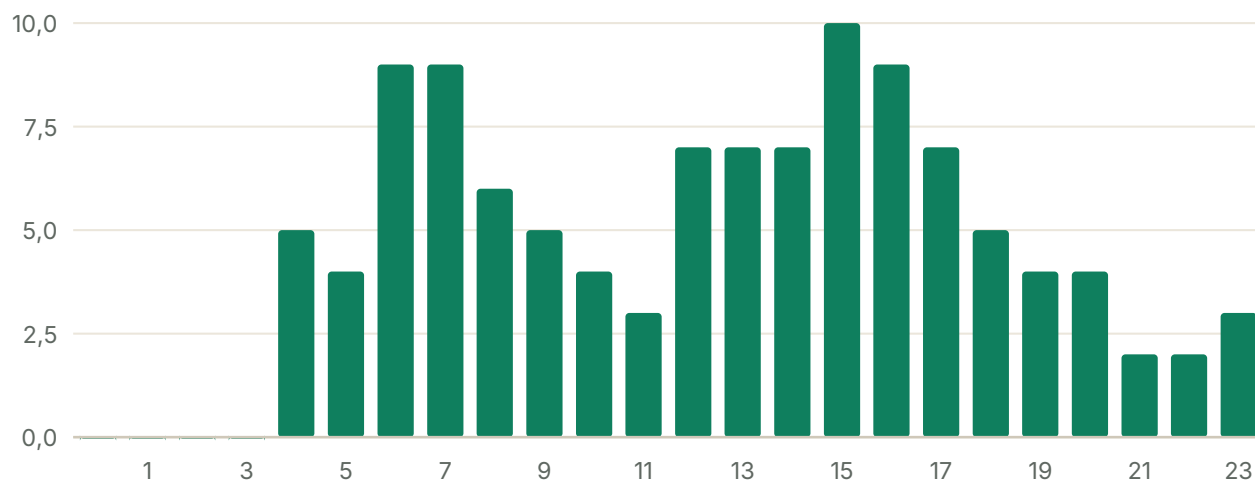
98

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	98 %	91 %	84 %	lepší než 83 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	60,6 %	30,4 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	5	–	–	lepší než 76 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	112 spojů	–	–	lepší než 88 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	60 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	17 min	6 min	8 min	lepší než 52 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	17 min	11 min	36 min	lepší než 95 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	4	63	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	5	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	103	42	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	32,2 %	29,2 %	30,9 %	lepší než 84 %
Do práce a školy autem 2021	52,4 %	52,2 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	0,4 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

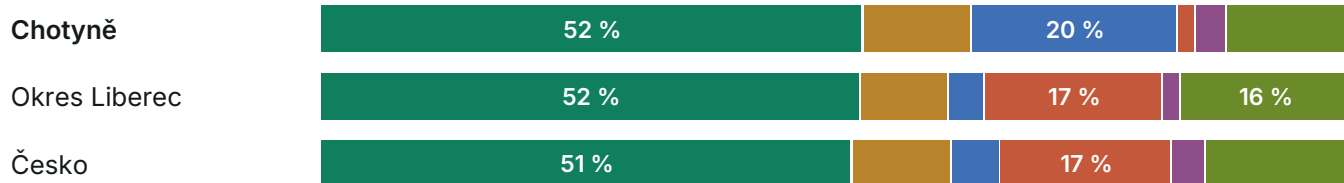
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

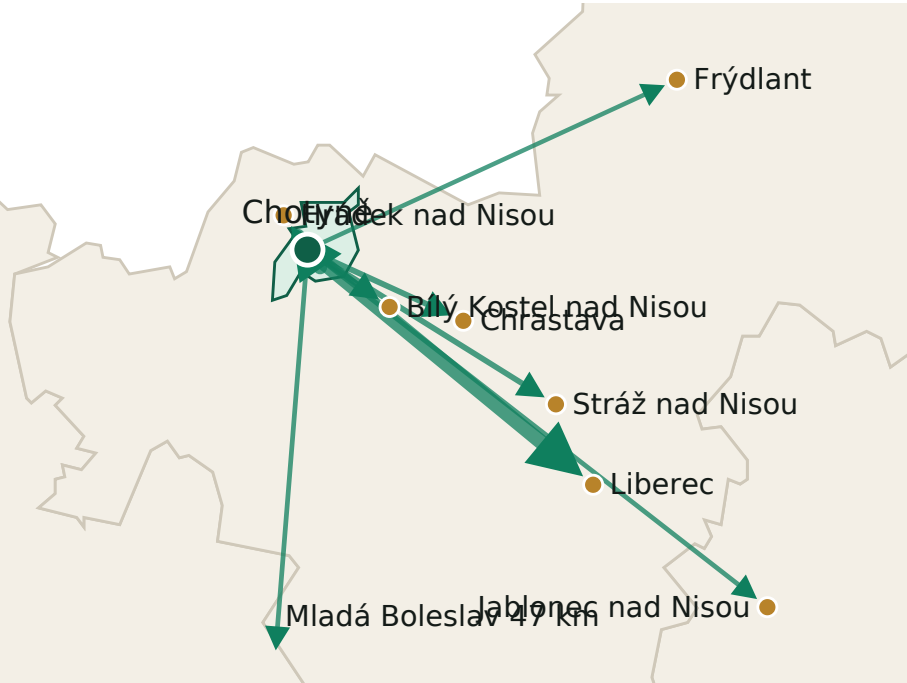


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 374 lidí, sem dojíždí 142. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Liberec	162 (43 %)	Hrádek nad Nisou	62 (44 %)
Hrádek nad Nisou	142 (38 %)	Liberec	20 (14 %)
Bílý Kostel nad Nisou	10 (3 %)	Chrastava	6 (4 %)
Chrastava	10 (3 %)	Lomnice nad Popelkou	4 (3 %)
Stráž nad Nisou	9 (2 %)	Nový Bor	4 (3 %)
Jablonec nad Nisou	4 (1 %)	Doksy	3 (2 %)
Mladá Boleslav	4 (1 %)	Dubnice	3 (2 %)
Frýdlant	3 (1 %)	Jablonec nad Nisou	3 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

112 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 52 · vlaky 60

První spoj	4:13
Poslední spoj	23:53
Nejrychleji do ORP Liberec	17 min
Nejrychleji do krajského města	17 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

98 % adres: 328 z 333 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 91 %, Česko 84 %.

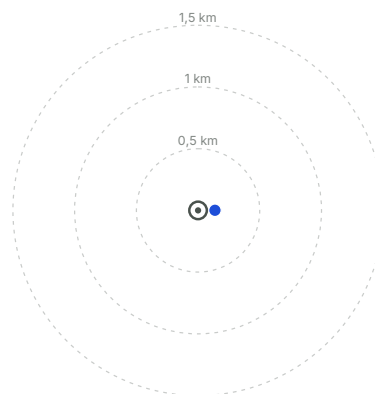
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky

●	Chotyně	v obci
●	Hrádek nad Nisou	2,6 km
●	Bílý Kostel nad Nisou	3,9 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

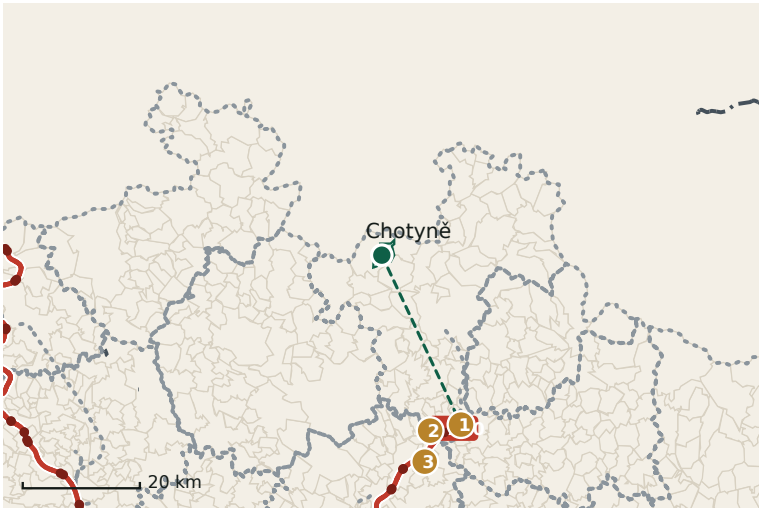
79

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	15,5 km	3,8 km	4,1 km	lepší než 12 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	15,5 km	5,4 km	5,5 km	lepší než 25 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	15,5 km	6,0 km	20,4 km	lepší než 83 %
Vzdálenost do krajského města 2026	15,5 km	6,0 km	24,0 km	lepší než 86 %
Vzdálenost do Prahy 2026	90,3 km	89,6 km	122,2 km	lepší než 63 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	31,9 km	22,0 km	9,7 km	lepší než 8 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	1,4 km	0,9 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Ohrazenice, 32 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Ohrazenice	32 km
2 Příšovice	32 km
3 Březina	35 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

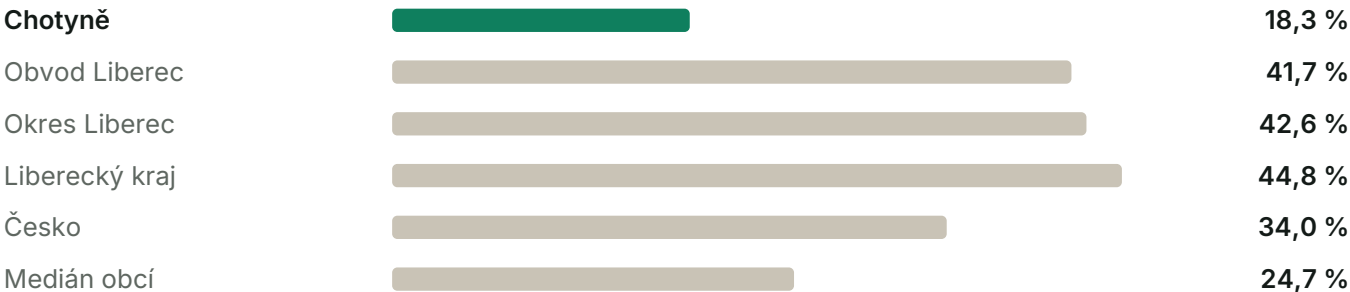
34

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	18,3 %	42,6 %	34,0 %	lepší než 39 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,72	5,20	2,94	lepší než 46 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	17,8 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,58 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,7 µg/m³	11,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 50 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	7,2 µg/m³	12,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 43 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	40 % limitu	47 % limitu	53 % limitu	lepší než 44 %
Nadmořská výška 2026	260 m	350 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	15,7 µg/m³	16,0 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 44 %
Parky 2026	1	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

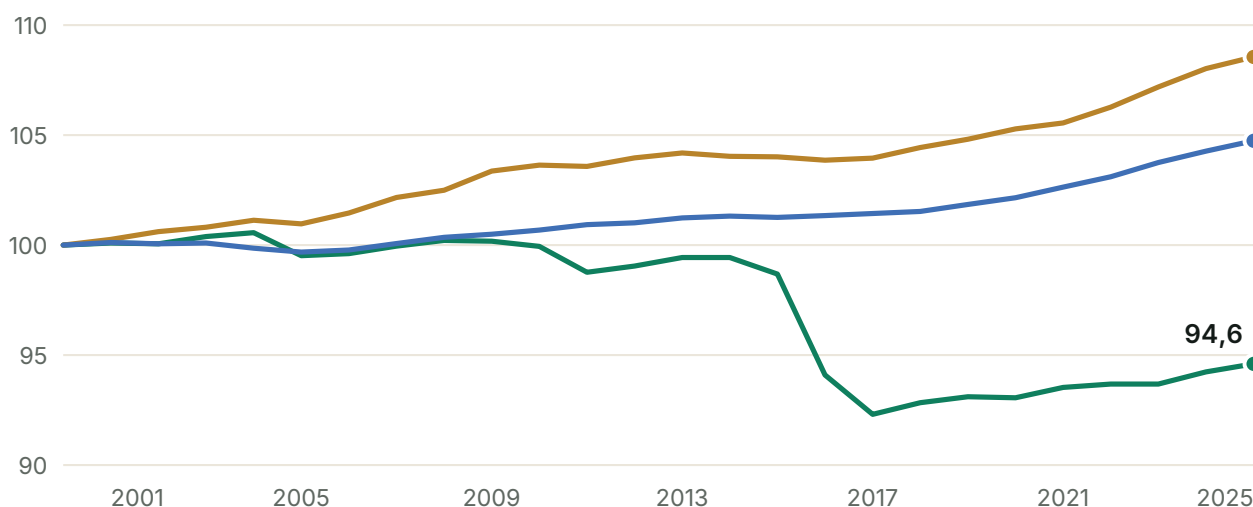


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Chotyně ■ Okres Liberec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

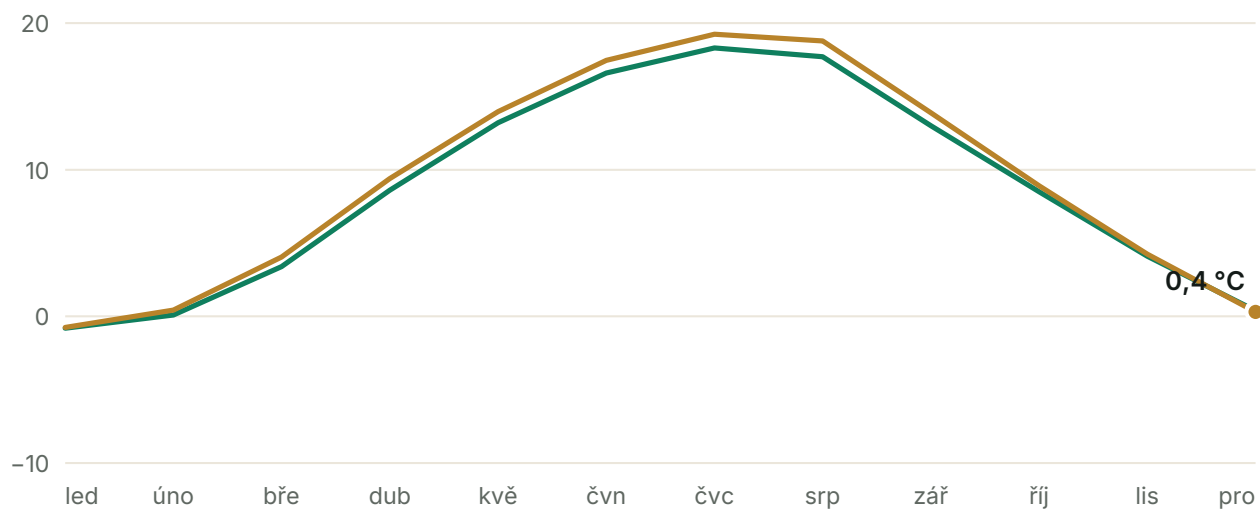
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,6 °C	8,2 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 564 h	1 567 h	1 708 h	lepší než 4 %
Roční úhrn srážek 2020	745 mm	856 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,1 m/s	2,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	120 dní	139 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	22 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	121 dní	129 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	18 dní	22 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	48 dní	41 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	10 dní	8 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,4 noci	0,5 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	103 dní	106 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	53 dní	65 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	29 cm	36 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	144 dní	146 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	44 dní	38 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,6 dne	2,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

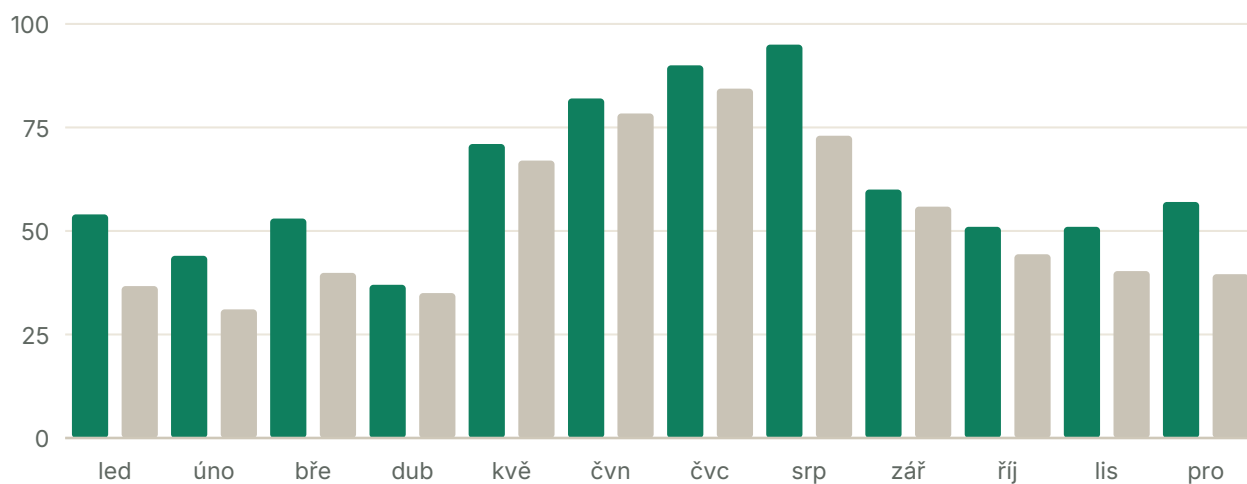


■ Chotyně ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

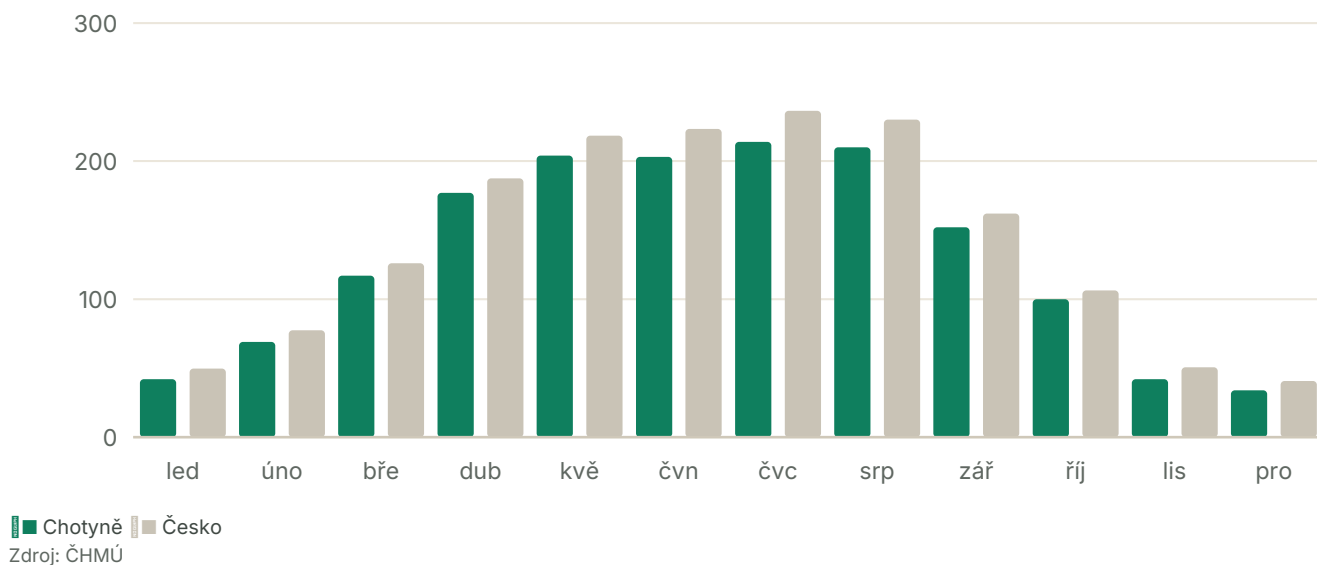


■ Chotyně ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

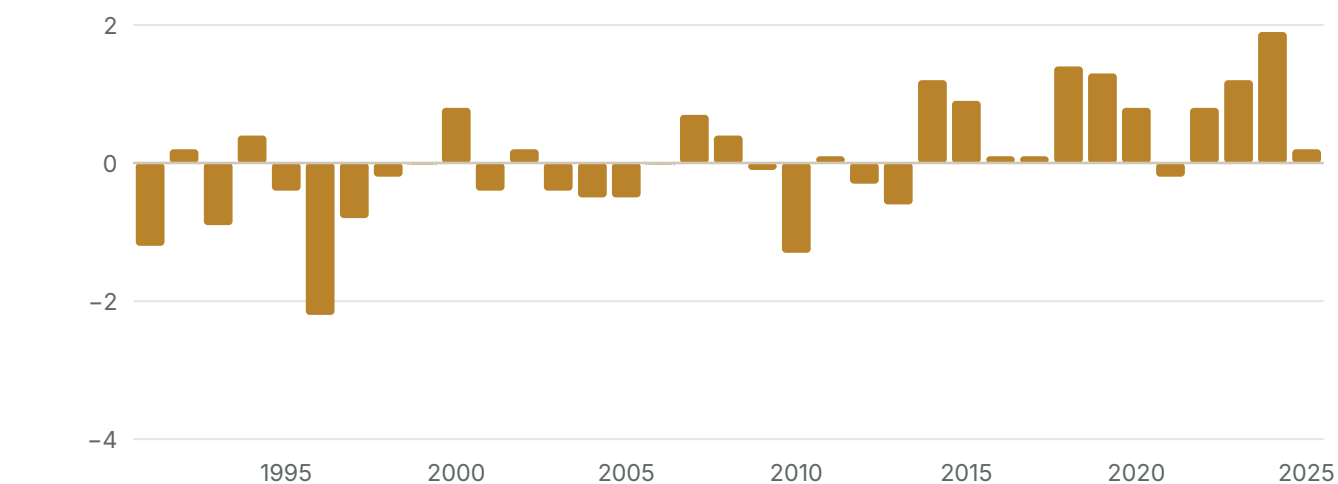
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



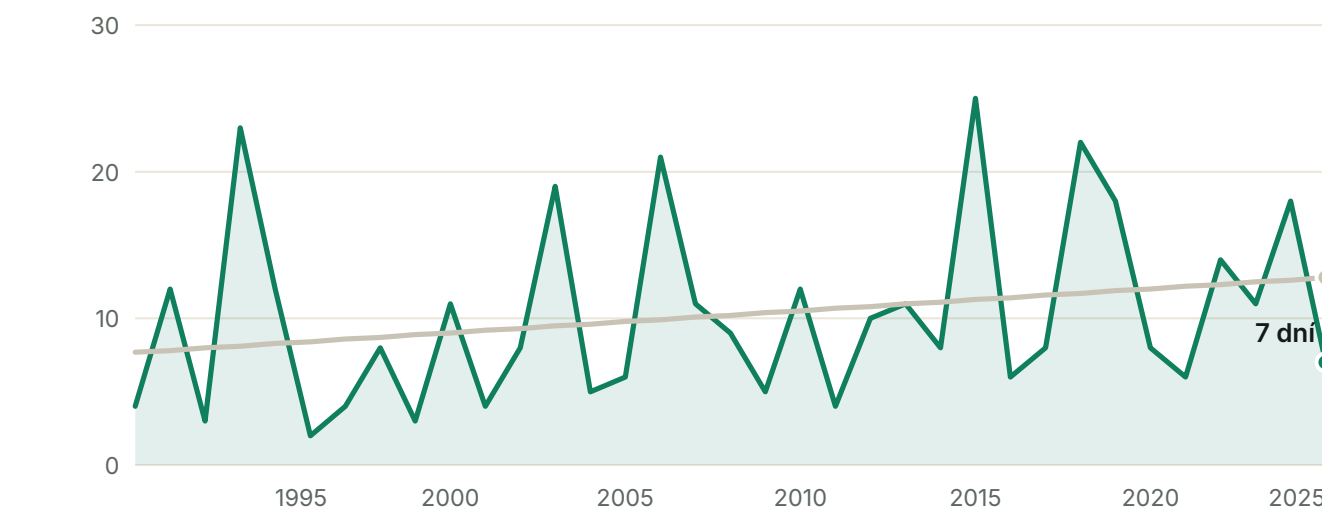
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Chotyně od průměru 1991–2020 (8,7 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,5 dne za 10 let



■ Chotyně ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 12.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,3	9,4	+1,2 °C	8,9	8,7
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	45	55	+10 dní	42	48
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	8	12	+4 dní	7	10
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	109	95	-14 dní	105	103

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

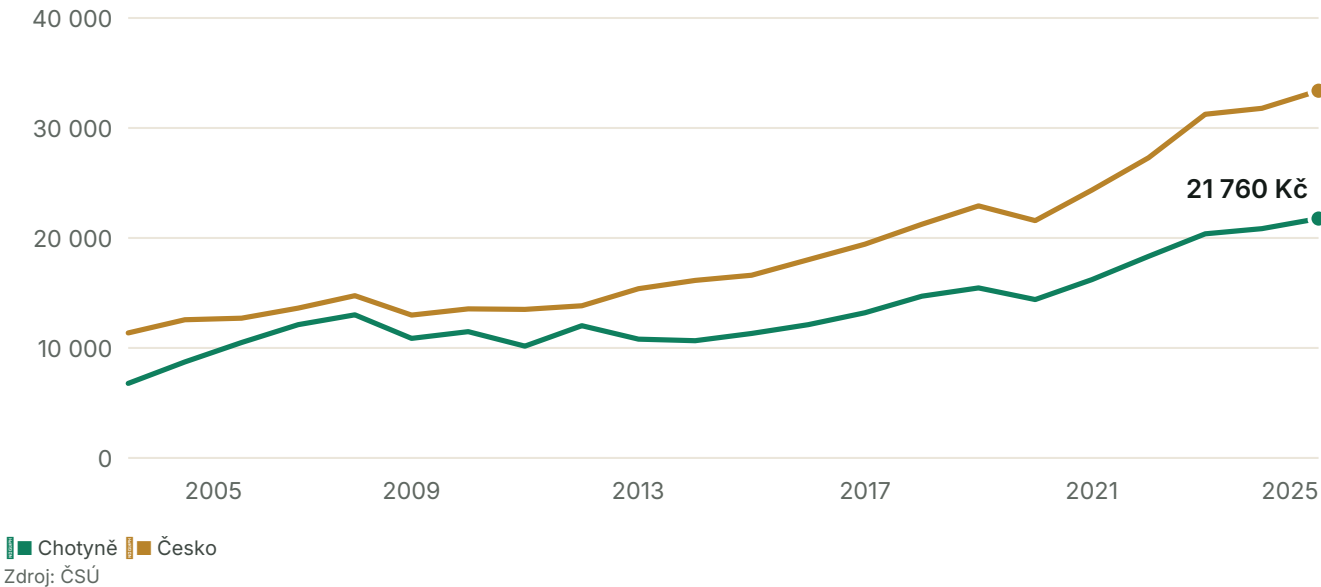
Investuje obec a jak je zadlužená?

2
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	21 760 Kč	26 792 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	19 093 Kč	41 866 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	132	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	6 315 Kč	7 877 Kč	5 826 Kč	lepší než 26 %
Dluh vůči příjmům 2025	25 %	22 %	13 %	lepší než 22 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	2 901 Kč	8 743 Kč	11 761 Kč	lepší než 10 %
Podíl dotací na příjmech 2025	1,0 %	16,4 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	8 209 Kč	–3 953 Kč	797 Kč	–

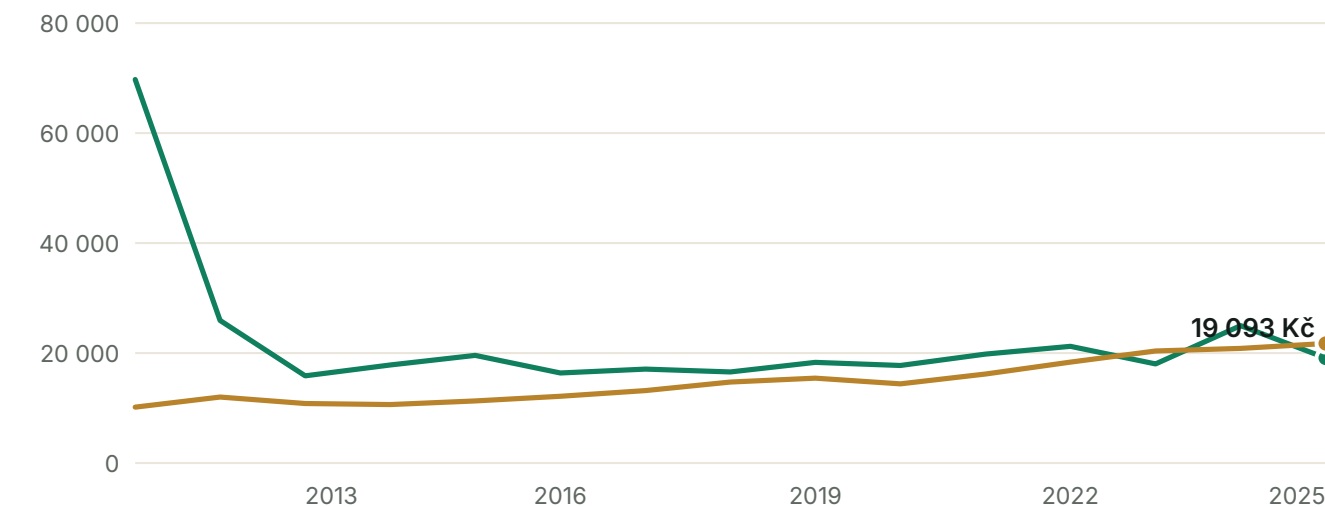
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

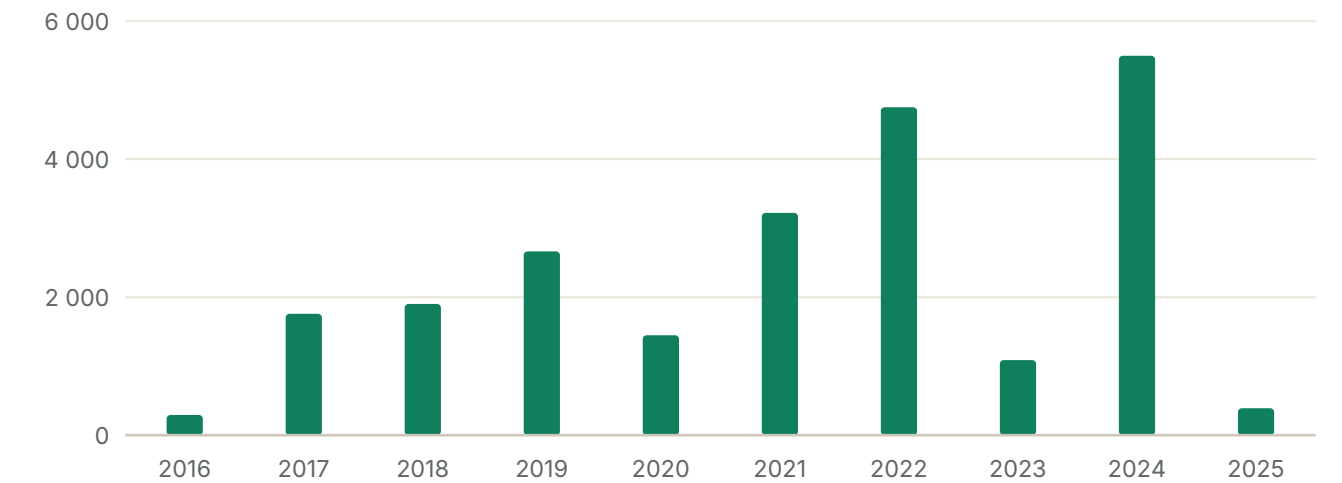
Chotyně vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		19 093 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		21 760 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		2 901 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		6 315 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

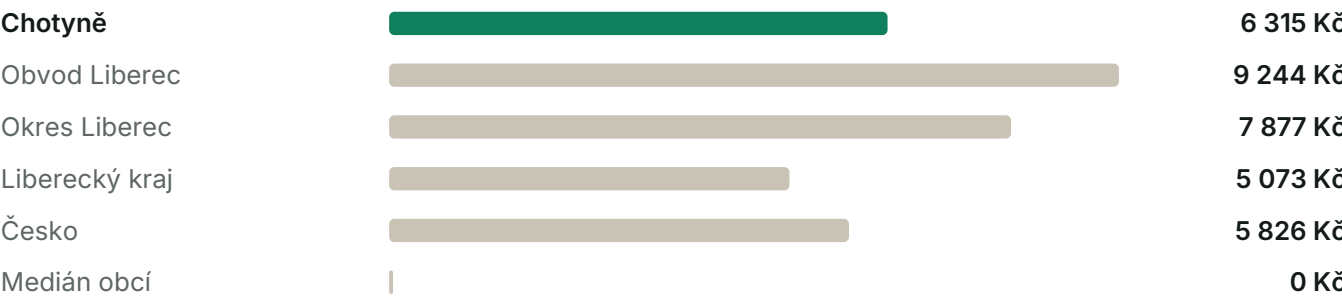
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

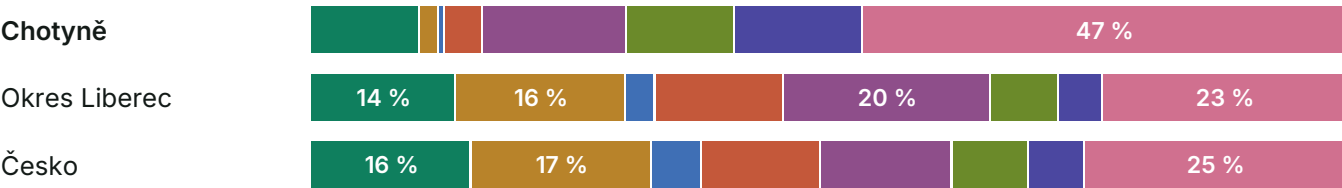
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	20 540	21 081	23 554	26 910	29 979	29 814
Výdaje	18 145	20 520	22 313	19 292	26 913	20 850
Saldo	2 396	562	1 241	7 618	3 066	8 964
z toho investice	1 481	3 337	4 994	1 162	5 922	424
Přijaté dotace	1 832	853	475	302	2 067	284
Dluh k 31. 12.	18 076	16 440	14 804	13 168	11 532	6 896

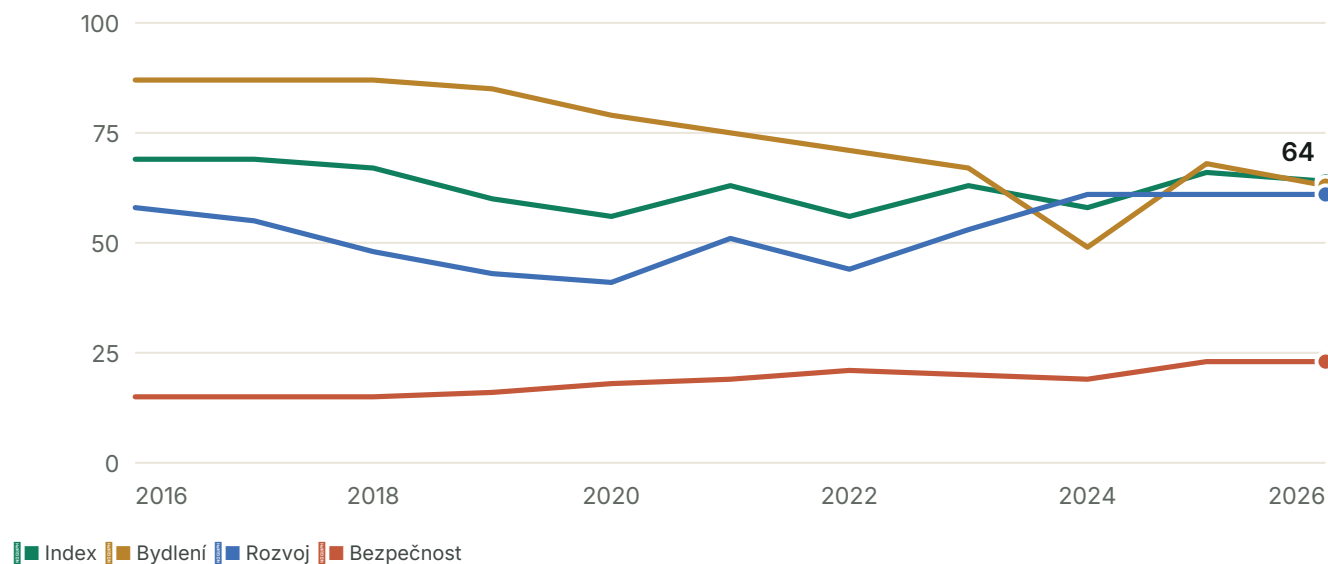
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 63 na 64 bodů, v pořadí obcí Česka o 49 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	63	64	+1
Dostupnost bydlení	75	63	-12
Rozvoj obce	51	61	+10
Práce a příjmy	25	23	-2
Bezpečnost	19	23	+4
Rizika prostředí	10	10	0
Zdraví	76	77	+1
Vzdělání	42	42	0
Služby a vybavenost	90	90	0
Volný čas a kultura	67	67	0
Veřejná doprava	98	98	0
Poloha a dostupnost	79	79	0
Příroda a ovzduší	35	34	-1
Hospodaření obce	0	2	+2
Obyvatelé a komunita	57	59	+2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Hrádek nad Nisou	Liberec	1,8 km	8 009	40
Bílý Kostel nad Nisou	Liberec	4,2 km	1 097	74
Rynoltice	Liberec	5,8 km	861	86
Chrastava	Liberec	7,2 km	6 349	43
Zdislava	Liberec	7,9 km	271	27
Janovice v Podještědí	Liberec	8,8 km	90	38
Kryštofovo Údolí	Liberec	9,2 km	434	89
Nová Ves	Liberec	9,9 km	967	64
Jablonné v Podještědí	Liberec	10,4 km	3 672	70
Křižany	Liberec	11,0 km	861	71

Pokud se vám líbí Chotyně, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Rovensko pod Troskami	Semily	1 369	80 %	61
Skalice u České Lípy	Česká Lípa	1 639	79 %	80
Plavy	Jablonec nad Nisou	1 024	77 %	43
Smržovka	Jablonec nad Nisou	3 901	75 %	86
Hodkovice nad Mohelkou	Liberec	3 024	74 %	56
Herálec	Havlíčkův Brod	1 158	84 %	74
Nezamyslice	Prostějov	1 508	82 %	43
Hrob	Teplice	1 987	82 %	58
Mýto	Rokycany	1 640	81 %	89
Ženklava	Nový Jičín	1 154	80 %	82

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Chotyně?

K 31. 12. 2025 žilo v Chotyni 1 092 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Chotyně dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Chotyně 64 bodů ze 100 a je 2 277. z 6 254 obcí v Česku a 104. z 215 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Chotyni?

Podíl nezaměstnaných osob v Chotyni byl 5,30 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Chotyně bezpečné místo?

V Chotyni se ročně eviduje v průměru 8,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Chotyně do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 15,5 km do krajského města a 90,3 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Chotyně?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 15,7 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Chotyni?

Chotyně leží v nadmořské výšce 260 m.

O OBCI

Chotyně (německy Ketten) je vesnice a spolu s osadou Grabštejn též obec na severu České republiky, v okrese Liberec, v Libereckém kraji. Leží asi 16 km severozápadně od Liberce na jihovýchodním okraji Hrádku nad Nisou. Touto vsí na úpatí Lužických hor protéká Lužická Nisa, na jejím okraji je Václavická přehrada, využívaná k rybaření. V Chotyni je mateřská a nižší stupeň základní školy. Obec má dvě části: samotnou Chotyni a osadu Grabštejn, ve které se nachází hrad Grabštejn. Žije zde přibližně 1 100 obyvatel.

Obec leží na železniční trati z Liberce do Hrádku nad Nisou, pokračující do německé Žitavy. Má silniční spojení s Hrádkem nad Nisou a Bílým Kostelem nad Nisou.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Chotyně)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/chotyne

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.