



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ZNOJMO · JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Chvalatice

Život v Chvalaticích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

6 / 100

5 894. místo z 6 254 obcí
631. místo v kraji
lepší než 6 % obcí Česka

OBYVATEL
109

PRŮMĚRNÝ VĚK
47,5 let

ROZLOHA
11,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
440 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Chvalatice v kostce

Chvalatice jsou obec v okrese Znojmo (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 440 m. V roce 2025 tu bydlelo 109 obyvatel, o 4,8 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 47,5 roku, tedy o 4,2 roku více než průměr Česka. S indexem 6 bodů ze 100 předčí 6 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast volný čas a kultura, nejhůře veřejná doprava.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

6 / 100

5 894. z 6 254 obcí · 631. v kraji

Dostupnost bydlení		31
Rozvoj obce		91
Práce a příjmy		20
Bezpečnost		68
Rizika prostředí		41
Zdraví		1
Vzdělání		5
Služby a vybavenost		25
Volný čas a kultura		96
Veřejná doprava		1
Poloha a dostupnost		1
Příroda a ovzduší		94
Hospodaření obce		12
Obyvatelé a komunita		5

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Lubos2007, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

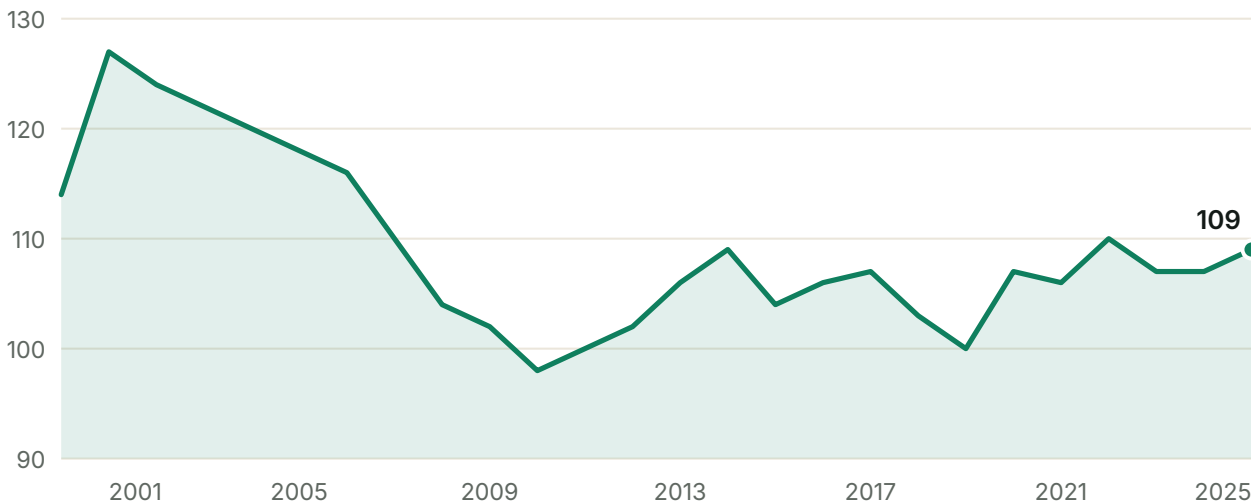
5

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	109	–	–	–
Průměrný věk 2025	47,5 roku	43,5 roku	43,3 roku	lepší než 5 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	13,8 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 25 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	26,6 %	21,5 %	20,8 %	lepší než 8 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–12,8	–2,4	–2,4	lepší než 3 %
Podíl vysokoškoláků 2021	15,5 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 82 %
Volební účast 2025	67,7 %	68,3 %	68,9 %	lepší než 19 %
Účast v komunálních volbách 2022	64,1 %	50,9 %	46,1 %	lepší než 70 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,0 %	2,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 284	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

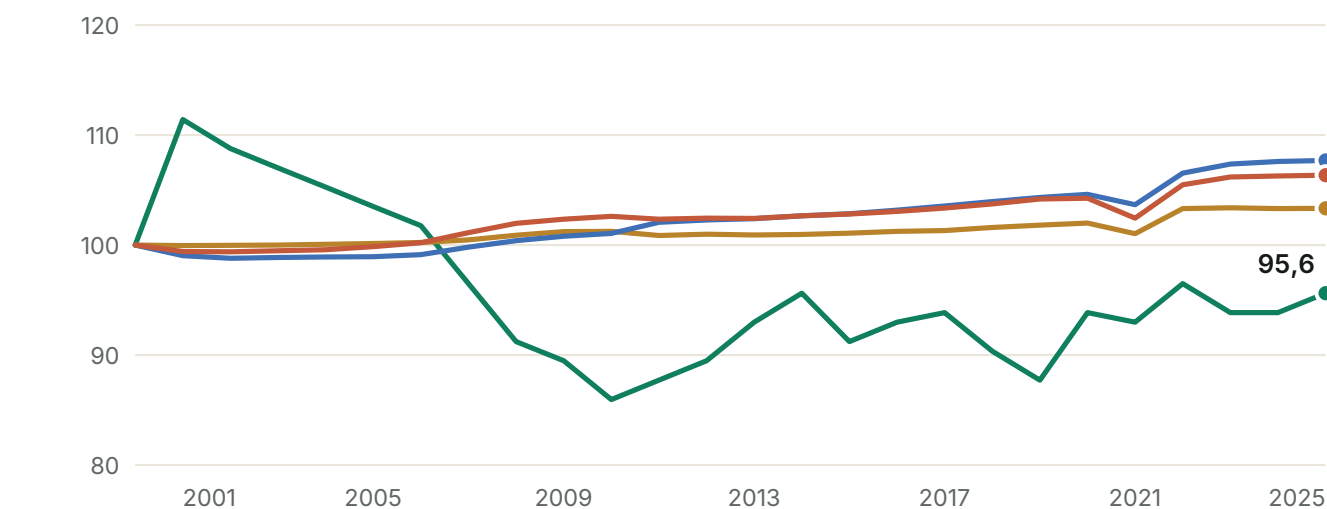
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

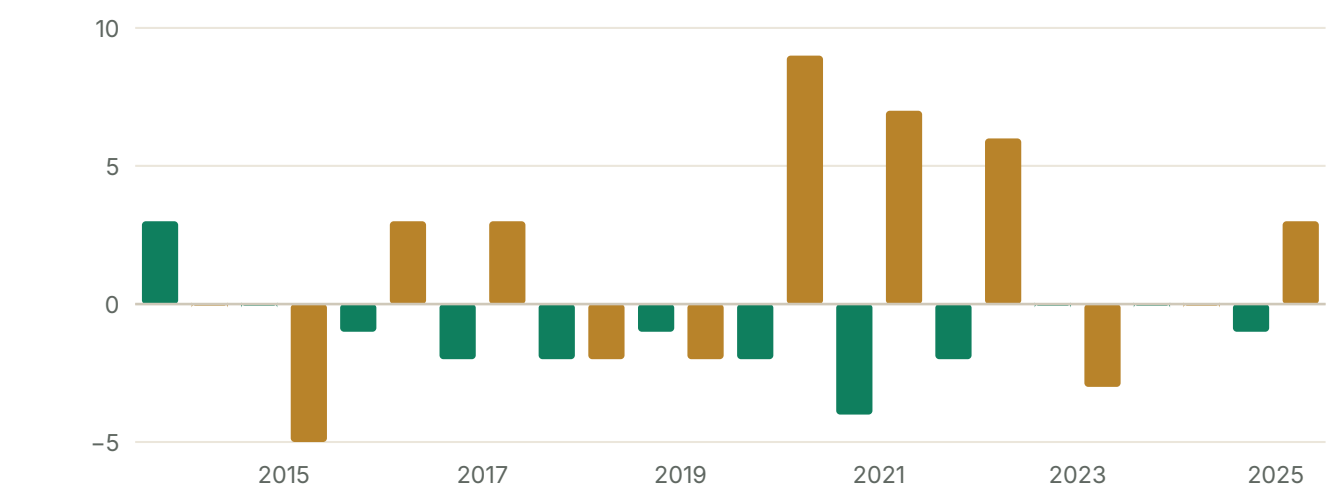


■ Chvalatice ■ Okres Znojmo ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

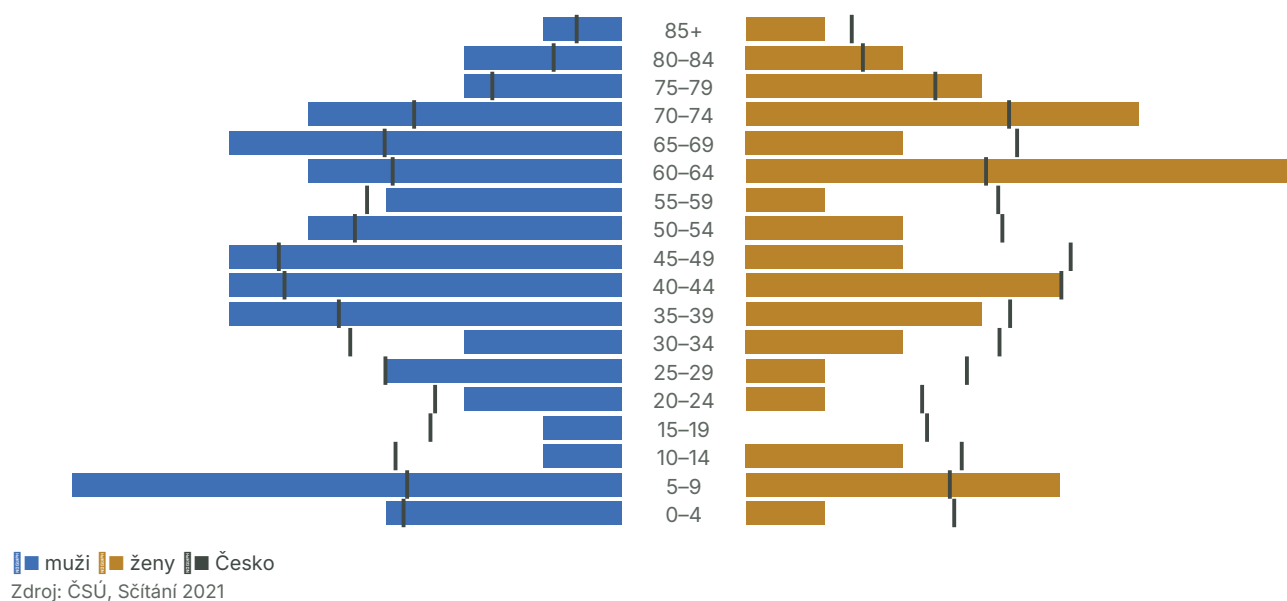
Chvalatice		59,6 %	26,6 %
Okres Znojmo	15,4 %	63,1 %	21,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

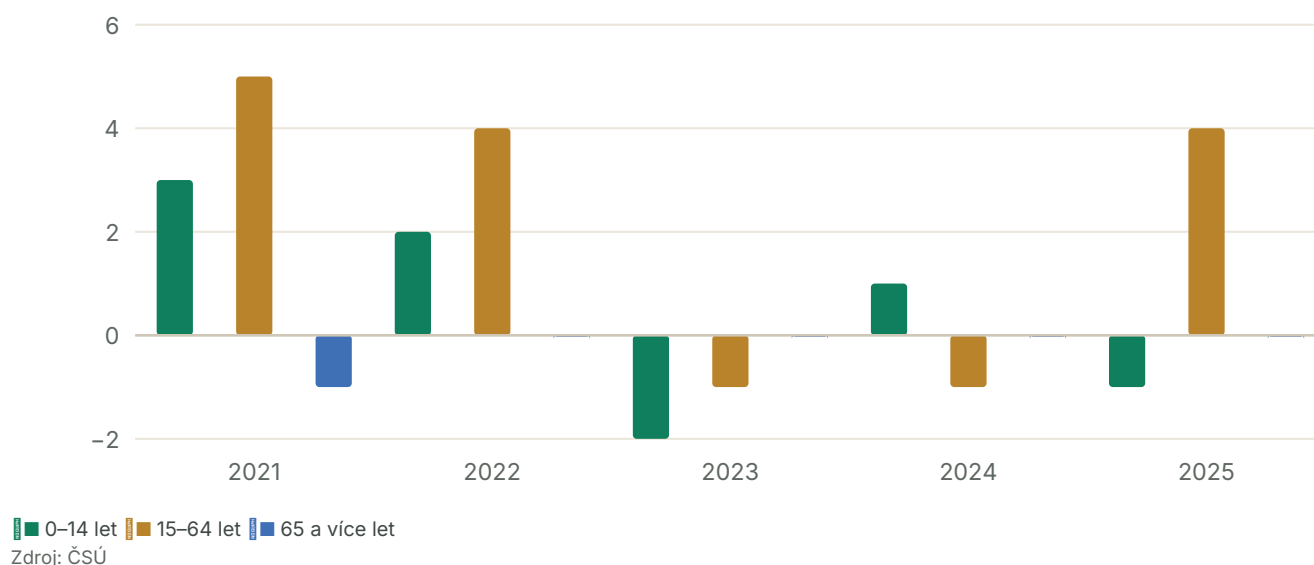
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 64,1 % (sněmovní 2025: 67,7 %)

Chvalatice

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 3 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (27,5 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	53 762 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	52 348 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	218 Kč/m ²	205 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 39 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	38 177 Kč/m ²	43 467 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 51 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	45 262 Kč/m ²	48 096 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 33 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,7 roku	5,3 roku	6,9 roku	lepší než 72 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 772 Kč	11 071 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	254 Kč/m ²	246 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	25 %	23 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Chvalatice		38 177 Kč/m ²
Obvod Znojmo		43 664 Kč/m ²
Okres Znojmo		43 467 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

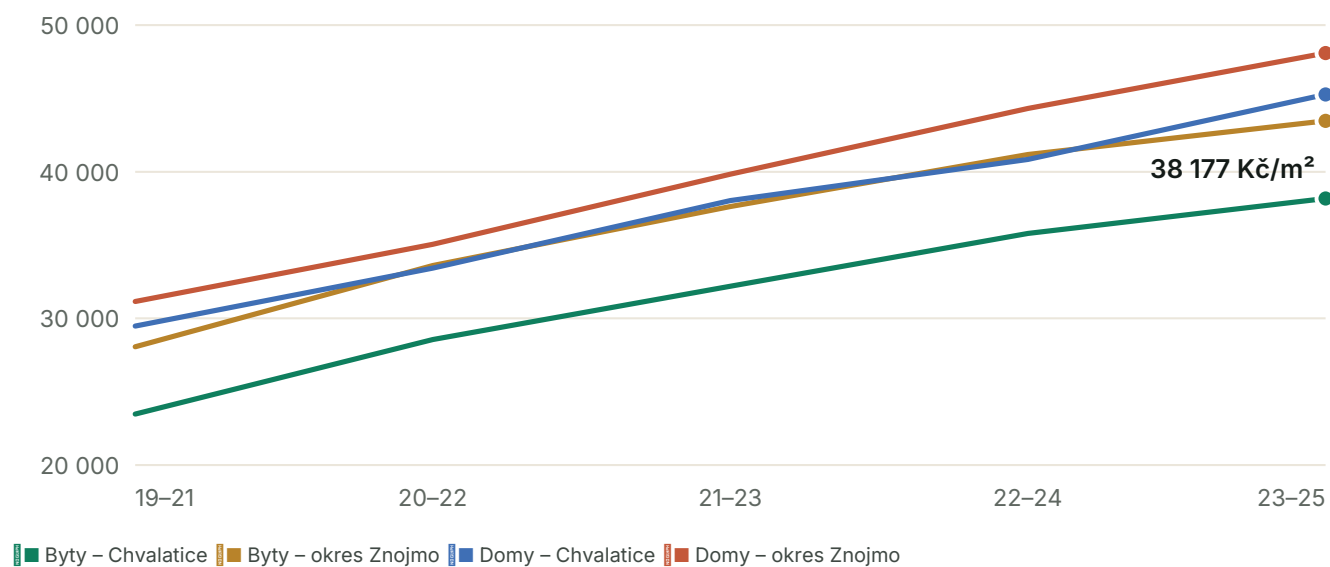
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Chvalatice		45 262 Kč/m²
Obvod Znojmo		48 627 Kč/m²
Okres Znojmo		48 096 Kč/m²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Chvalatice ■ Byty – okres Znojmo ■ Domy – Chvalatice ■ Domy – okres Znojmo

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

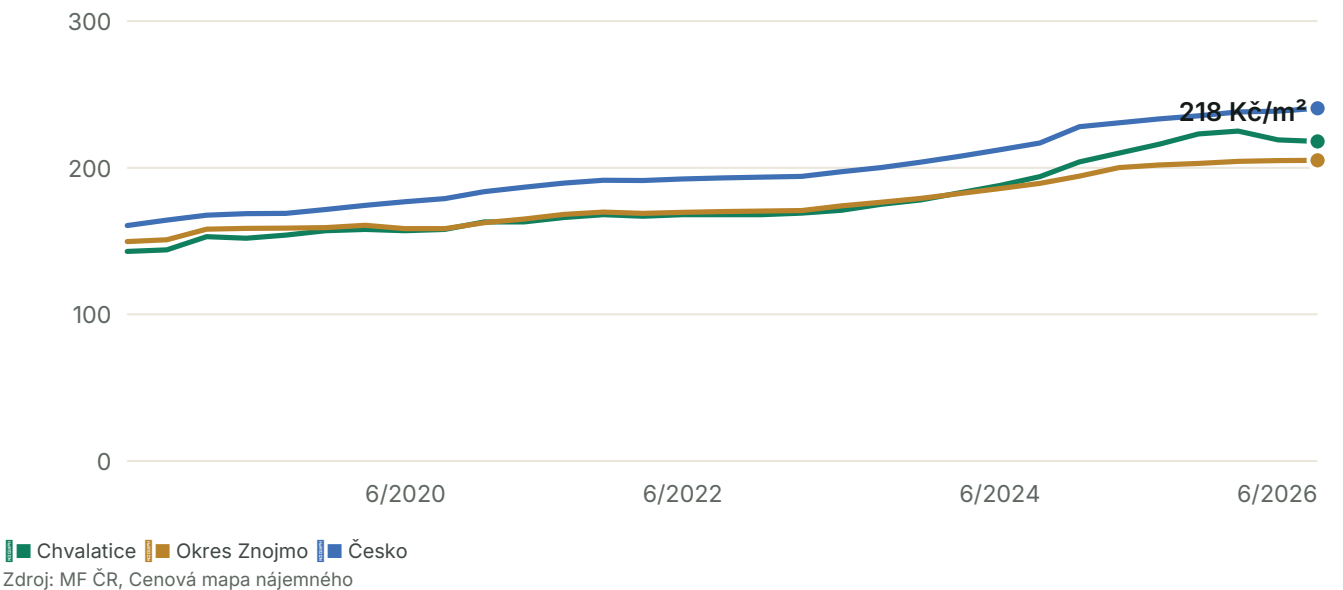
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Chvalatice		218 Kč/m²
Obvod Znojmo		204 Kč/m²
Okres Znojmo		205 Kč/m²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Znojmo, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	139	38 177	45 262
2 000–9 999 obyvatel	4	49 940	46 978
10 000–49 999 obyvatel	1	51 313	54 220
Okres celkem	144	49 030	47 039

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 138 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	255	8 900 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	218	11 800 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	181	12 700 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	151	12 800 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 202 a 235 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

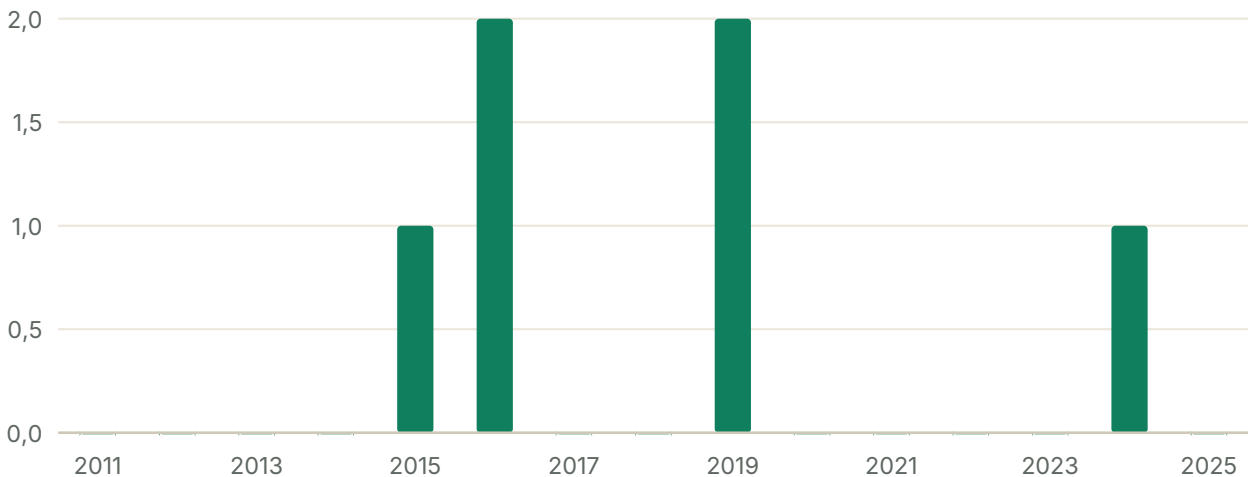
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	4,8 %	2,2 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	23,9	7,0	10,1	lepší než 90 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	27,5	9,5	9,1	lepší než 81 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	45,9	35,7	30,8	lepší než 78 %
Dokončené byty za 10 let 2025	5	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	100,0 %	64,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	73,0 %	76,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	5,4 %	13,5 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	12,5 %	19,8 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	48,6 %	17,6 %	14,9 %	lepší než 50 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

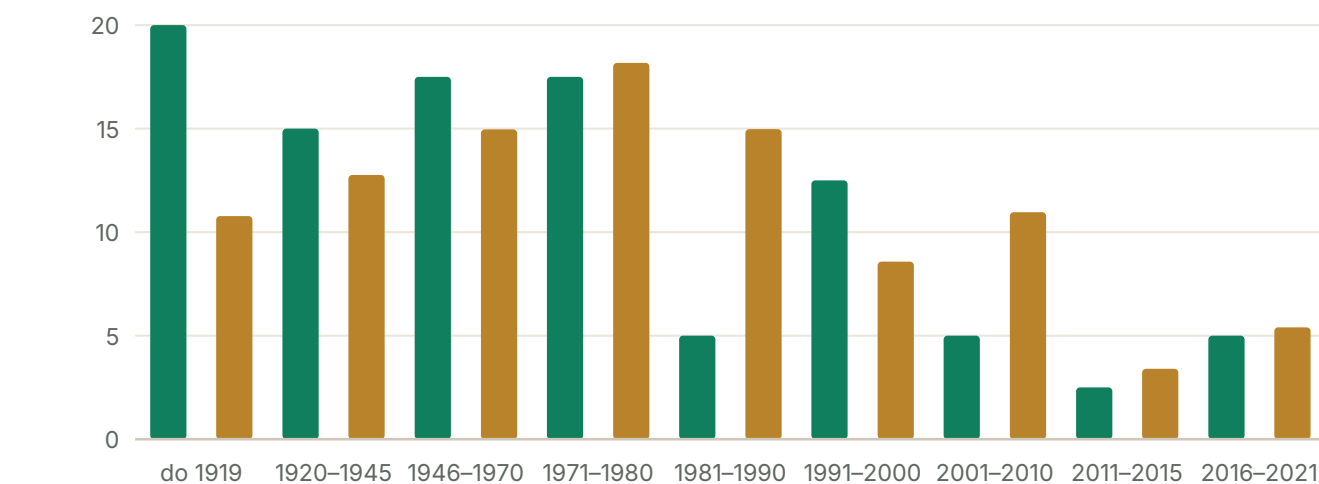
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

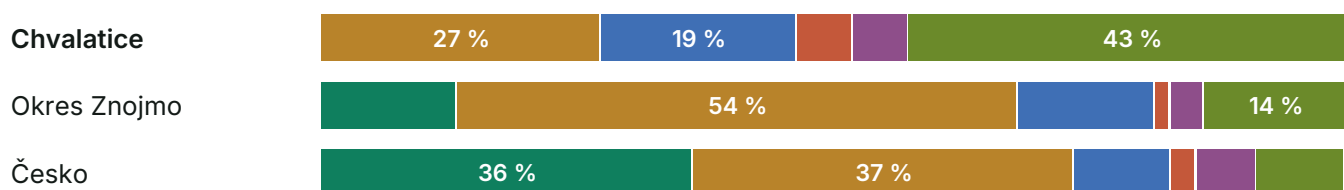


■ Chvalatice ■ Okres Znojmo

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

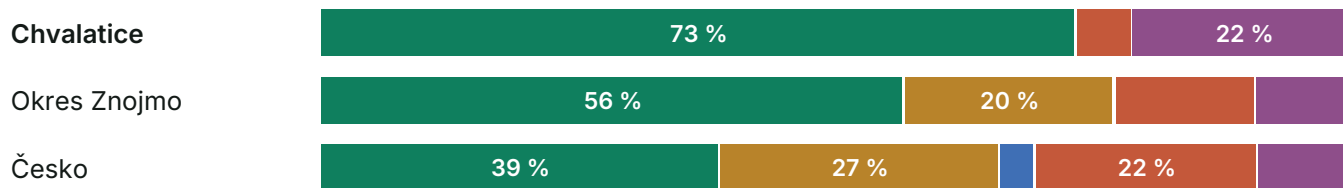


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

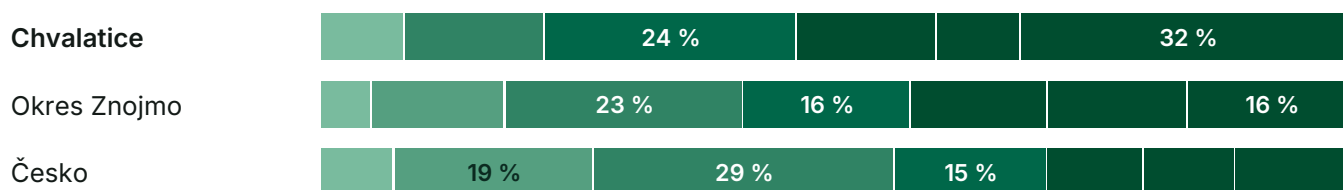


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

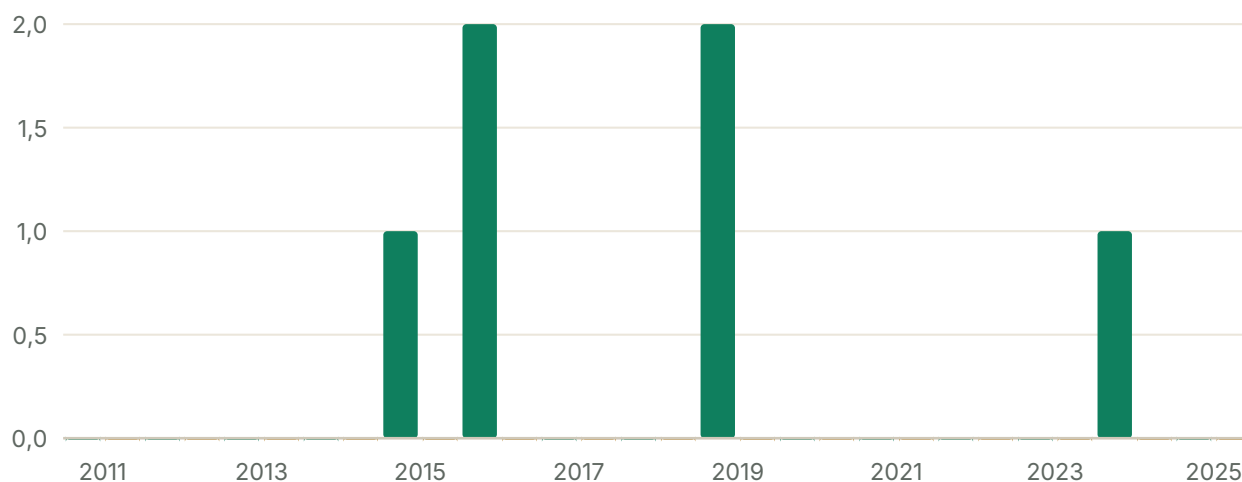


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

278 · 74 % adres

Neobydlené byty (2021)

59 · 58 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

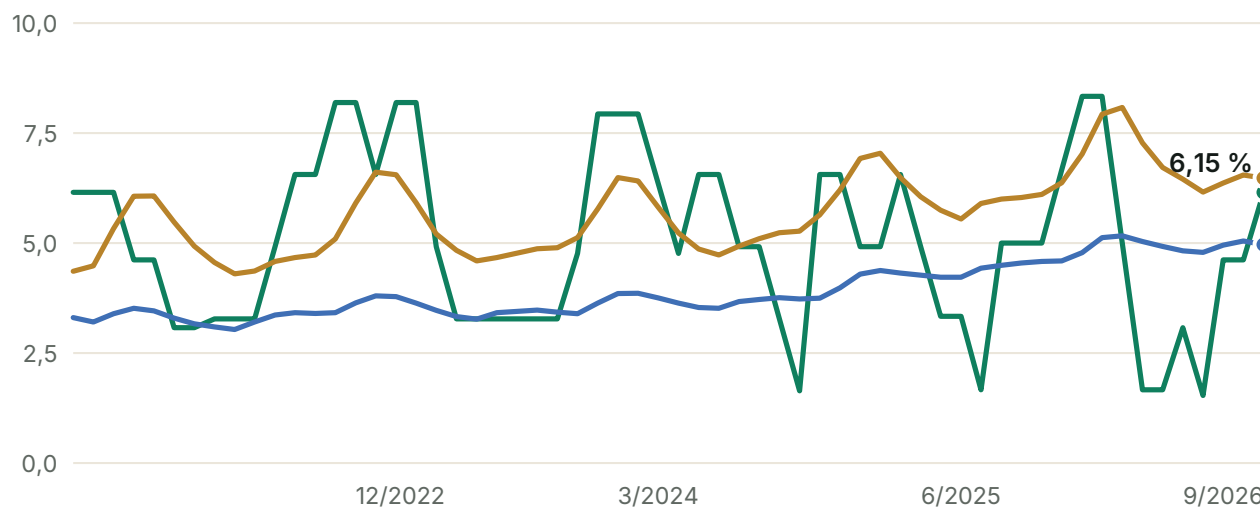
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

20
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	6,15 %	6,48 %	4,97 %	lepší než 17 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	4	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	128	124	163	lepší než 38 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,19 %	5,66 %	6,20 %	lepší než 58 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,14×	0,72×	1,00×	lepší než 38 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 018 459 Kč	778 977 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	7,33	5,41	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	5,2	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	19 712 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Chvalatice ■ Okres Znojmo ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Chvalatice		128
Obvod Znojmo		123
Okres Znojmo		124
Jihomoravský kraj		167
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

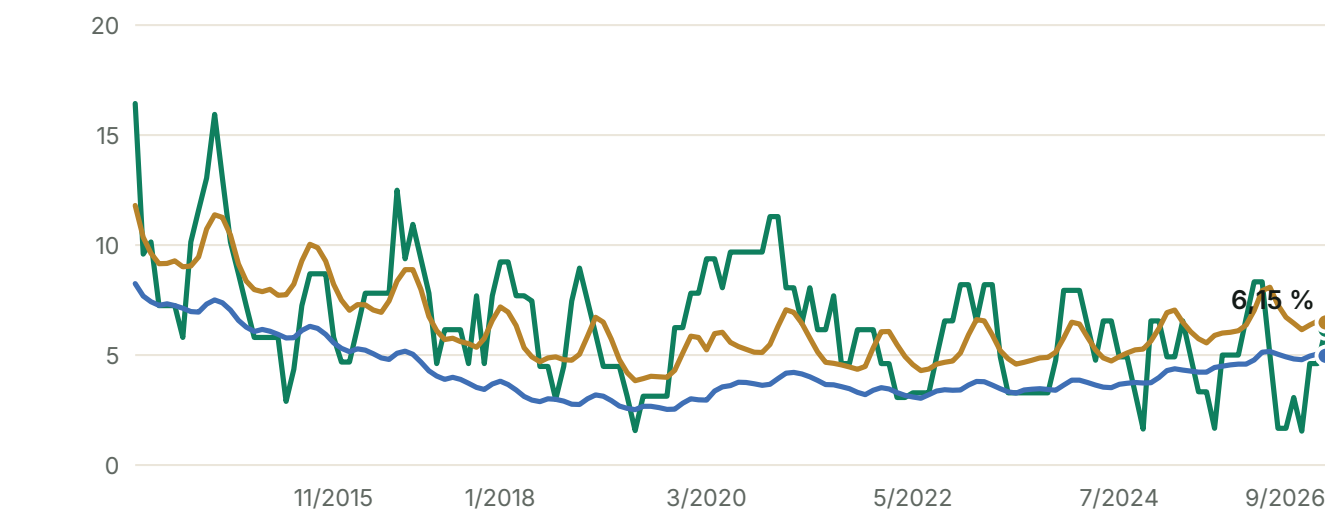
% obyvatel starších 15 let, 2026

Chvalatice		3,19 %
Obvod Znojmo		6,04 %
Okres Znojmo		5,66 %
Jihomoravský kraj		4,98 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

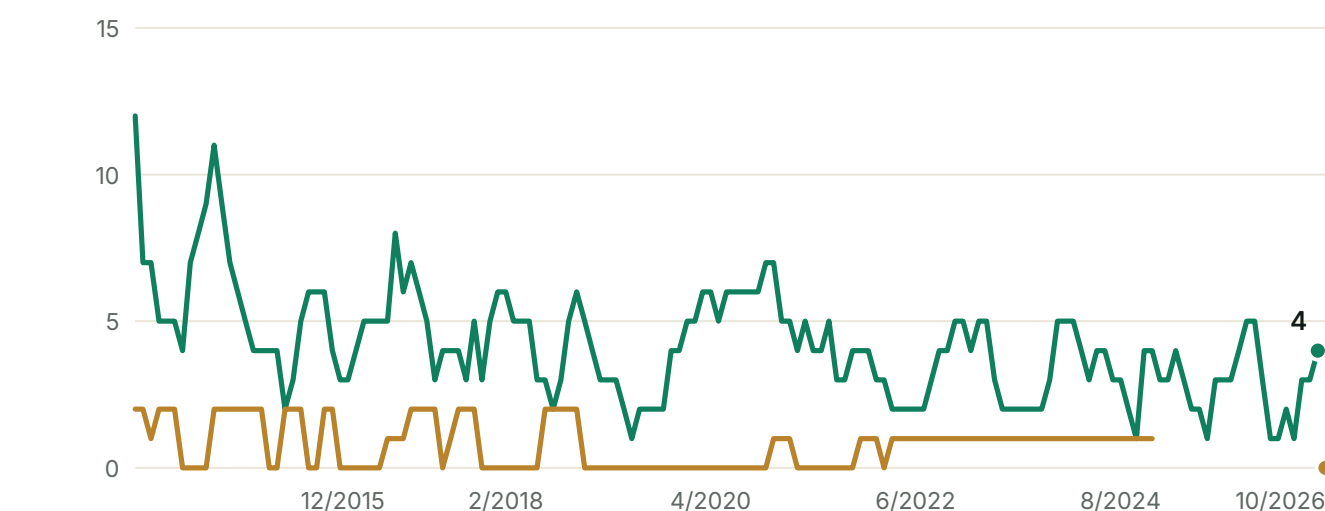


■ Chvalatice ■ Okres Znojmo ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

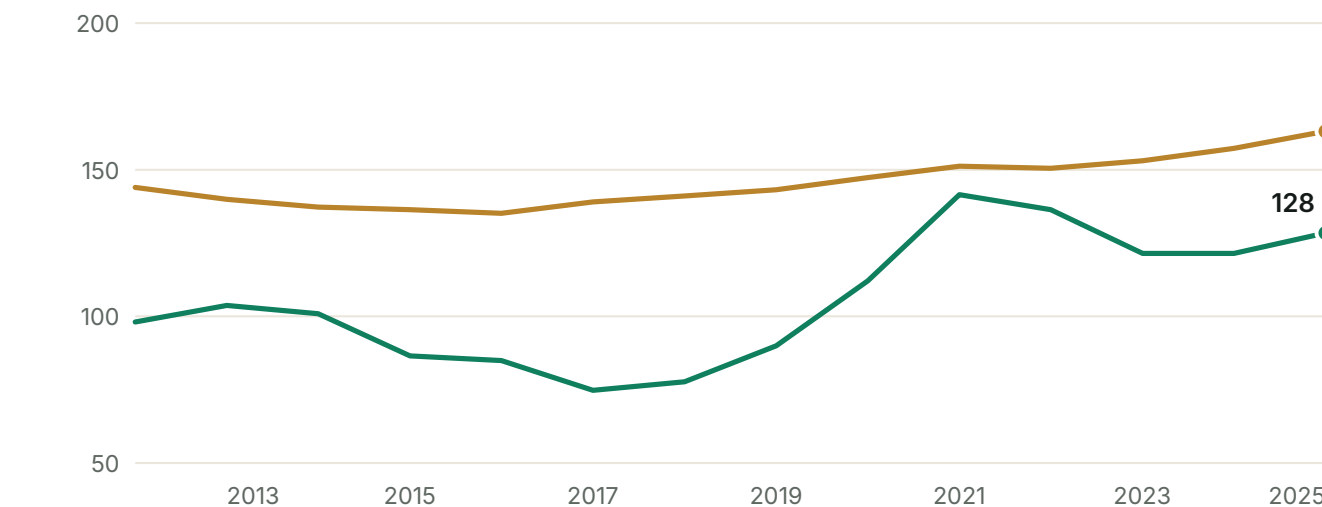
Chvalatice	33,3 %	33,3 %	33,3 %		
Okres Znojmo	20,0 %	26,6 %	24,4 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

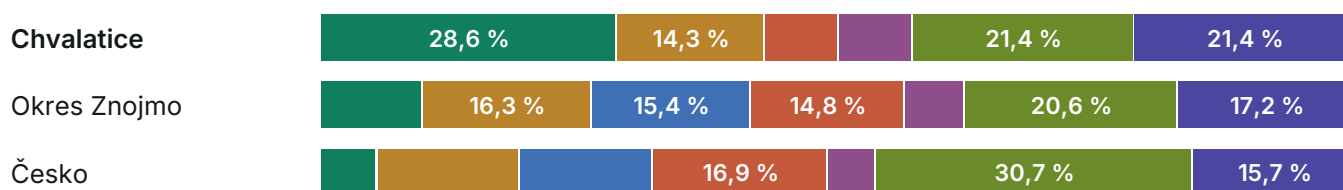


■ Chvalatice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 7,0× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 4

Vyjíždějí odsud za prací 28

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,1	10,6	12,9	lepší než 49 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,47	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,1	6,9	9,1	lepší než 56 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	45	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,35	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,36	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	5	–	–	–

Trestné činy

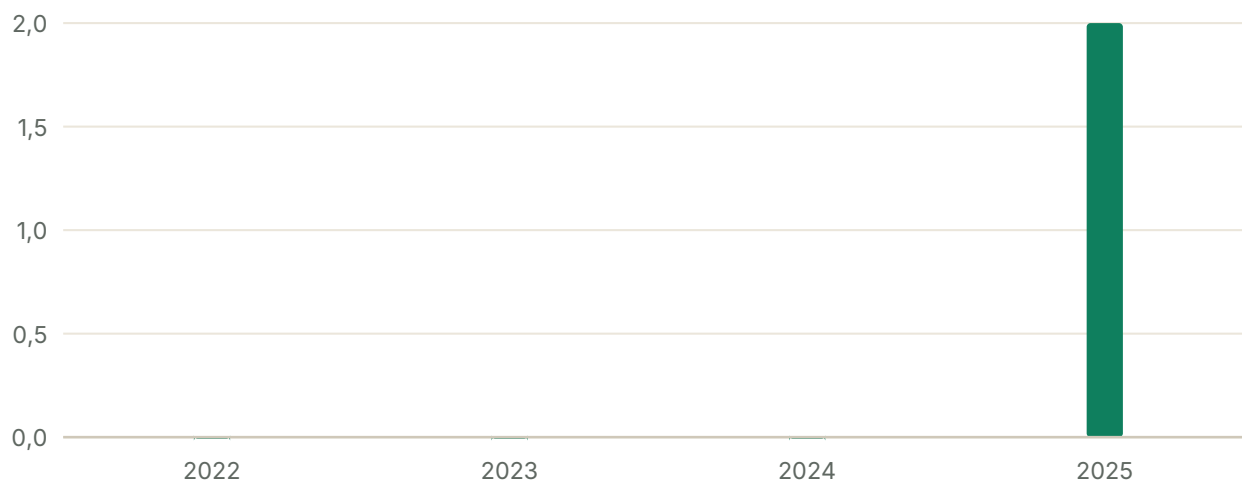
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Chvalatice		6,1
Obvod Znojmo		11,6
Okres Znojmo		10,6
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

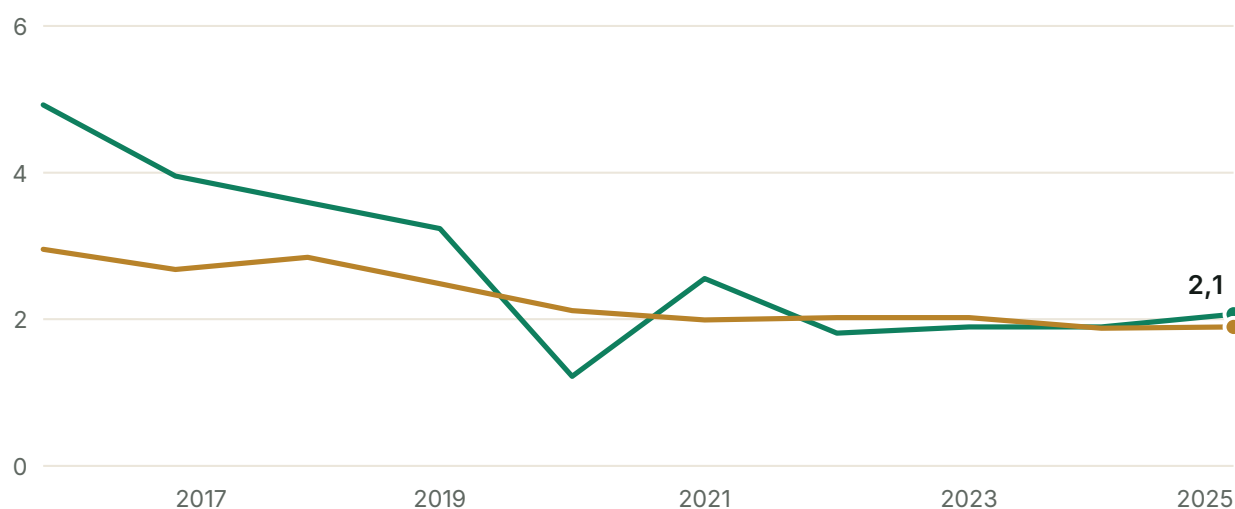
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Znojmo ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Znojmo		45
Jihomoravský kraj		45
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Vloupání do bytů a domů

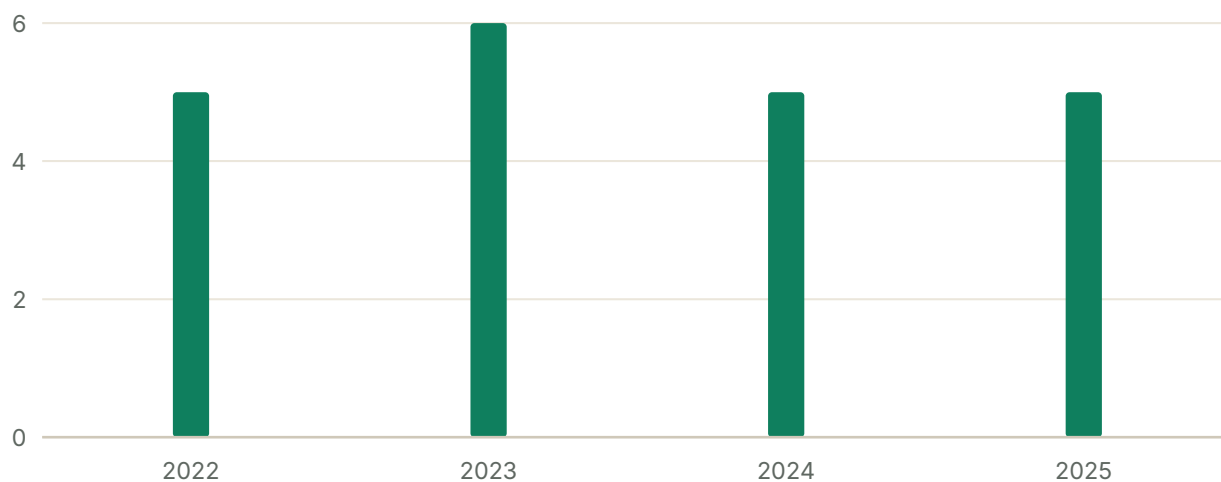
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

41

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	3,2 %	1,8 %	4,6 %	lepší než 24 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	8,0 km	2,9 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	73 km	51 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

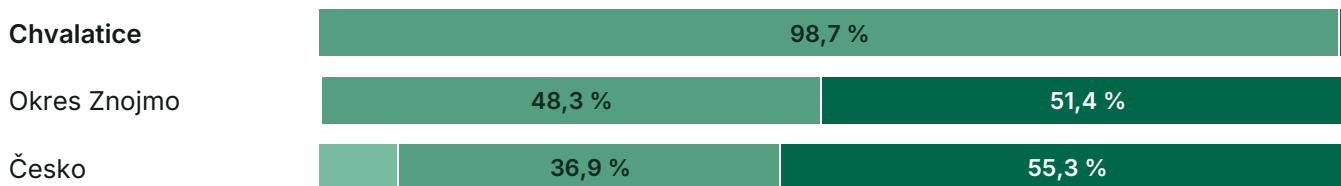
% adresních míst, 2026

Chvalatice		3,2 %
Obvod Znojmo		2,0 %
Okres Znojmo		1,8 %
Jihomoravský kraj		4,5 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	12 adres	3,2 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (99 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

9 evidovaných svahových deformací, z toho 0 aktivních.

1 poddolované území

Chvalatice

Grafit · do 19. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

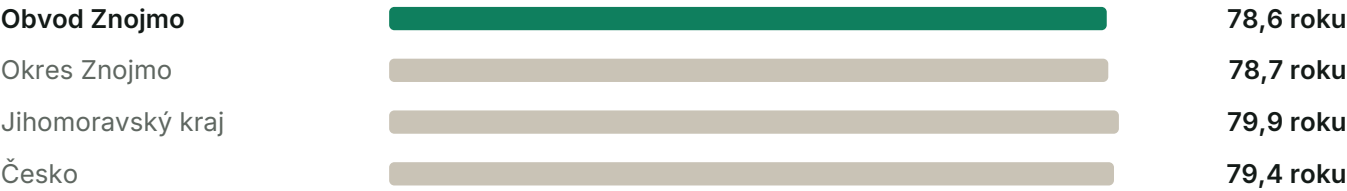
1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,6 roku	78,7 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,2 roku	75,4 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,9 roku	82,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	29,4	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	6,6 km	1,3 km	0,6 km	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	12,8 km	4,8 km	1,3 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	6,6 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 11 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	6,6 km	2,4 km	1,2 km	lepší než 18 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	23,1 km	9,7 km	6,5 km	lepší než 8 %

Naděje dožití při narození

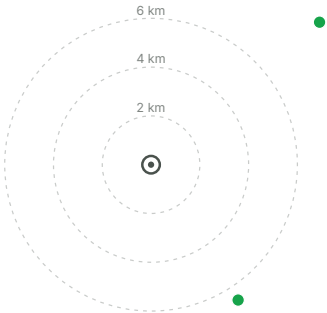
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	MEDIRAD, spol. s r.o.	6,6 km
	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	8,8 km
Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	13 km
	PEDIATR Znojmo s.r.o.	23 km
Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	6,6 km
Lékárna	Lékárna U Svatého Ducha s.r.o., Zámecká lékárna - OOVL	6,6 km
	NOVÁ LÉKÁRNA MB s.r.o. - OOVL	9,0 km
Nemocnice	Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace	23 km
Domov pro seniory	Domov sv. Anežky (102 lůžek)	8,6 km
	Domov Nové Syrovice, příspěvková organizace (88 lůžek)	8,8 km
Pečovatelská služba	Pečovatelská služba města Moravské Budějovice	14 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	34,4 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,5 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,32	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

5
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	15,5 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 82 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	129	171	168	lepší než 11 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	172	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	50. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	50. percentil	65. percentil	77. percentil	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	5,8 km	0,3 km	0,2 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	6,3 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	13,1 km	7,1 km	2,4 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	6,3 km	2,7 km	1,0 km	lepší než 17 %

Vysokoškolsky vzdělání

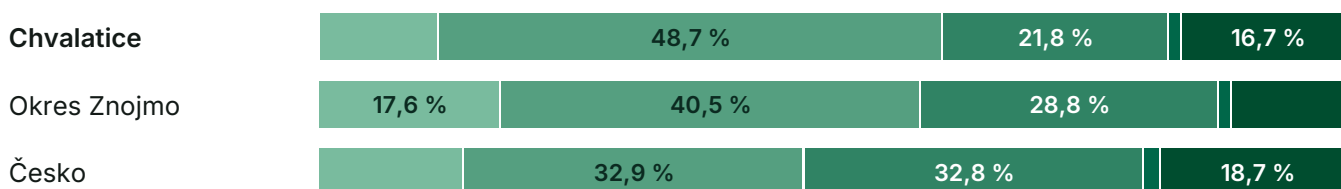
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místa ve školkách jsou spíše těsná

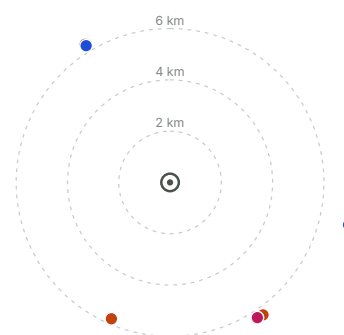
129 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 3.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola, Starý Petřín, okres Znojmo, příspěvková organizace	5,8 km
	Mateřská škola, Vranov nad Dyjí, okres Znojmo, příspěvková organizace	6,3 km
	Základní škola a Mateřská škola Dešov	6,3 km
Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Dešov	6,3 km
	Základní škola, Vranov nad Dyjí, okres Znojmo, příspěvková organizace	6,3 km
	Základní škola a Mateřská škola, Štítary, příspěvková organizace	7,2 km
Střední školy	Gymnázium a Střední odborná škola Moravské Budějovice	13 km
	Střední škola řemesel a služeb Moravské Budějovice	13 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Znojmo, příspěvková organizace	6,3 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 2. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium a Střední odborná škola Moravské Budějovice gymnázium, SOŠ	13,1 km	50	51	89 %	54
Střední škola řemesel a služeb Moravské Budějovice nástavba, SOU	13,2 km	17	17	55 %	25

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

25
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	98 %	78 %	lepší než 85 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	61,8 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	1,9 km	0,5 km	0,4 km	lepší než 44 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	6,4 km	0,7 km	0,3 km	lepší než 0 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	6,6 km	3,8 km	1,6 km	lepší než 27 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Chvalatice		100 %
Obvod Znojmo		99 %
Okres Znojmo		98 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

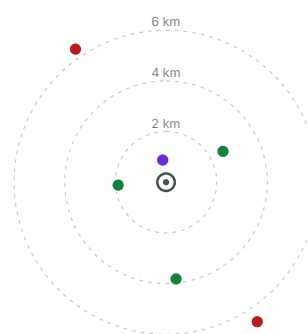
ano	Veřejný vodovod	86 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	50 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Smišené zboží	1,9 km
 ●	Obchod s potravinami	2,6 km
 ●	Jednota	3,8 km
 ● Pošta	Pošta Dešov	6,4 km
 ●	Pošta Vranov nad Dyjí	6,6 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Chvalatice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

96
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	9,2	2,0	2,1	lepší než 96 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	9,2	3,2	3,2	lepší než 87 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	66,7	7,6	9,2	lepší než 96 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	18,3	7,0	3,6	lepší než 90 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	1	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	13,3 km	6,1 km	2,7 km	lepší než 4 %

Památky

2 kulturní památky · památková zóna

Kostel Nalezení sv. Kříže

objekt

Poklona

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

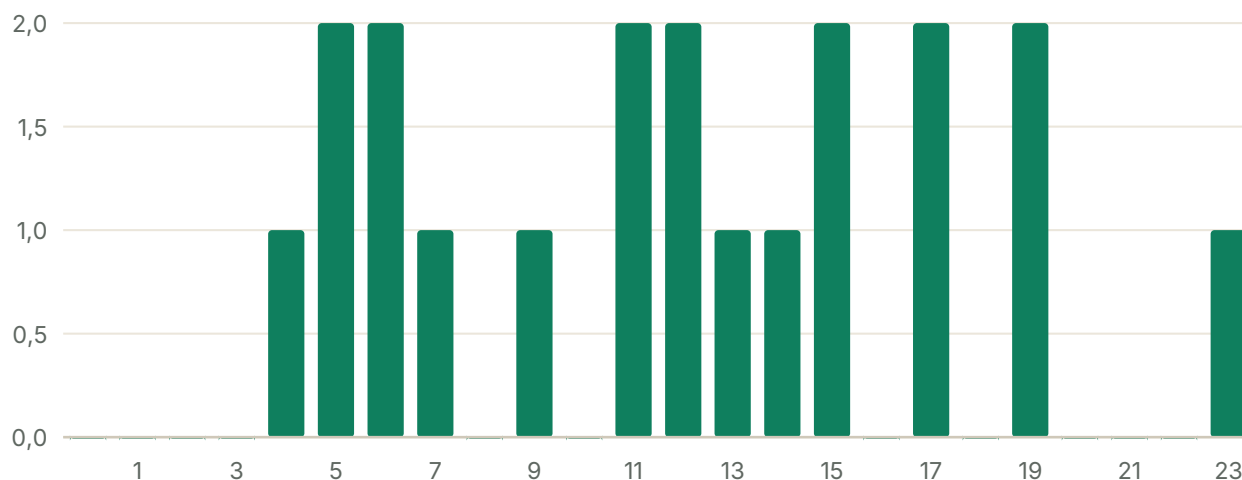
1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	1 %	70 %	84 %	lepší než 7 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	71,4 %	47,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	20 spojů	–	–	lepší než 20 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	51 min	17 min	8 min	lepší než 6 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	115 min	67 min	36 min	lepší než 8 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	15	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	183	60	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	15,0 %	24,7 %	30,9 %	lepší než 6 %
Do práce a školy autem 2021	75,0 %	59,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	8,9 km	2,9 km	1,0 km	lepší než 4 %

Odjezdy během dne

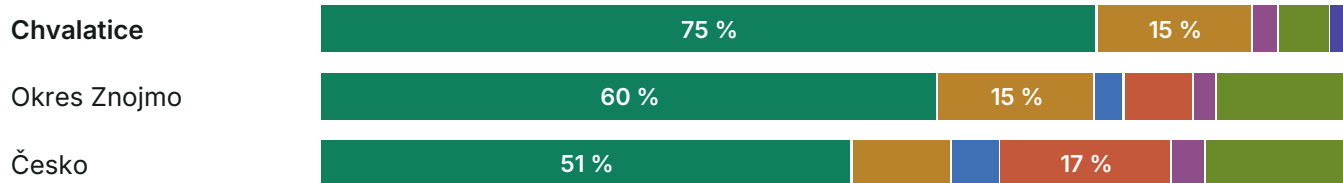
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

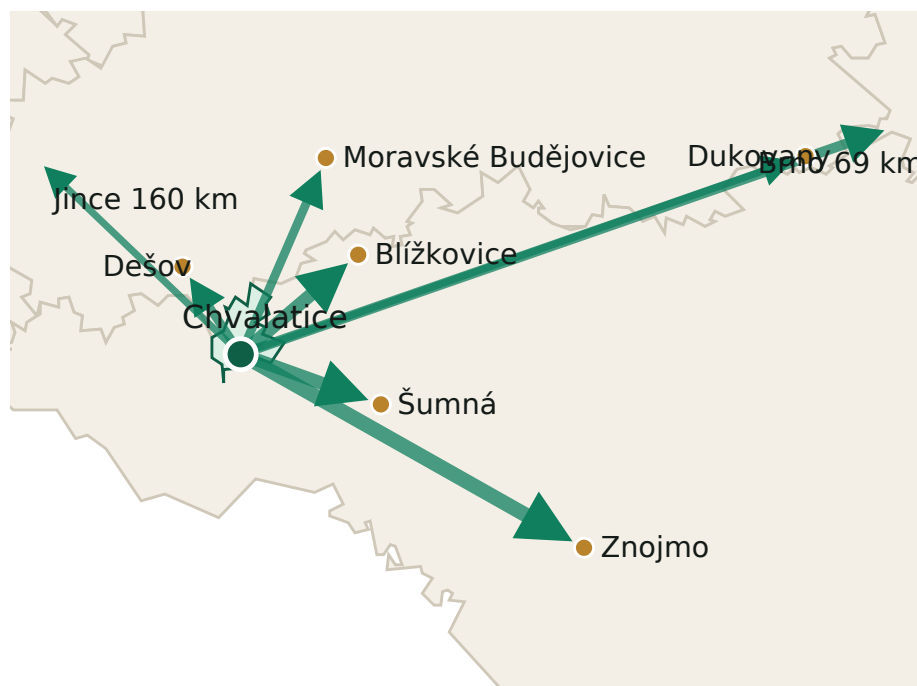


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 40 lidí, sem dojíždí 4. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Znojmo	8 (20 %)
Blížkovice	6 (15 %)
Šumná	6 (15 %)
Brno	3 (8 %)
Dešov	2 (5 %)
Moravské Budějovice	2 (5 %)
Dukovany	1 (3 %)
Jince	1 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Znojmo	2 (50 %)
Zálesí	1 (25 %)
Zblovce	1 (25 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

20 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 20

První spoj	4:18
Poslední spoj	23:47
Nejrychleji do ORP Znojmo	51 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 55 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

1 % adres: 2 z 374 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 70 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 ● Železniční stanice a zastávky	Šumná	8,9 km
 ●	Grešlové Mýto	10 km
 ●	Blížkovice	10 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	23,4 km	8,6 km	4,1 km	lepší než 2 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	23,4 km	12,0 km	5,5 km	lepší než 5 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	53,0 km	49,0 km	20,4 km	lepší než 8 %
Vzdálenost do krajského města 2026	68,6 km	49,8 km	24,0 km	lepší než 7 %
Vzdálenost do Prahy 2026	156,9 km	179,0 km	122,2 km	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	48,8 km	30,7 km	9,7 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	6,7 km	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Lhotka, 49 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Lhotka	49 km
2 Velké Meziříčí-východ	50 km
3 Velké Meziříčí-západ	50 km

Plánovaná železnice: Spange Horn, 28 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

94
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	53,6 %	22,3 %	34,0 %	lepší než 88 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,69	0,63	2,94	lepší než 75 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	6,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,20 ng/m³	0,41 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 95 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,5 µg/m³	11,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 76 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	5,4 µg/m³	10,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 80 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	29 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 89 %
Nadmořská výška 2026	440 m	269 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	14,0 µg/m³	16,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 68 %
Parky 2026	1	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	2	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

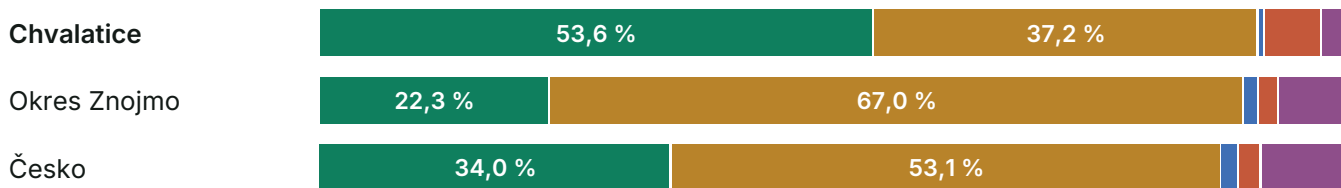
% rozlohy obce, 2025

Chvalatice		53,6 %
Obvod Znojmo		22,9 %
Okres Znojmo		22,3 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

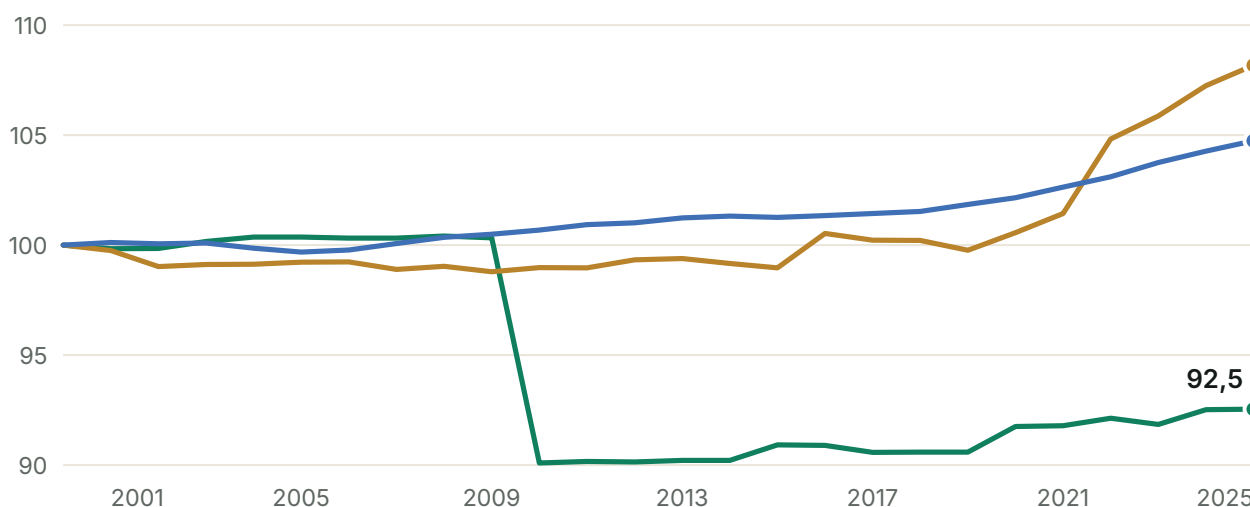


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Chvalatice ■ Okres Znojmo ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Růžový vrch

Petrovy skály

Natura 2000

Údolí Dyje

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

přírodní rezervace

přírodní památka

evropsky významná lokalita

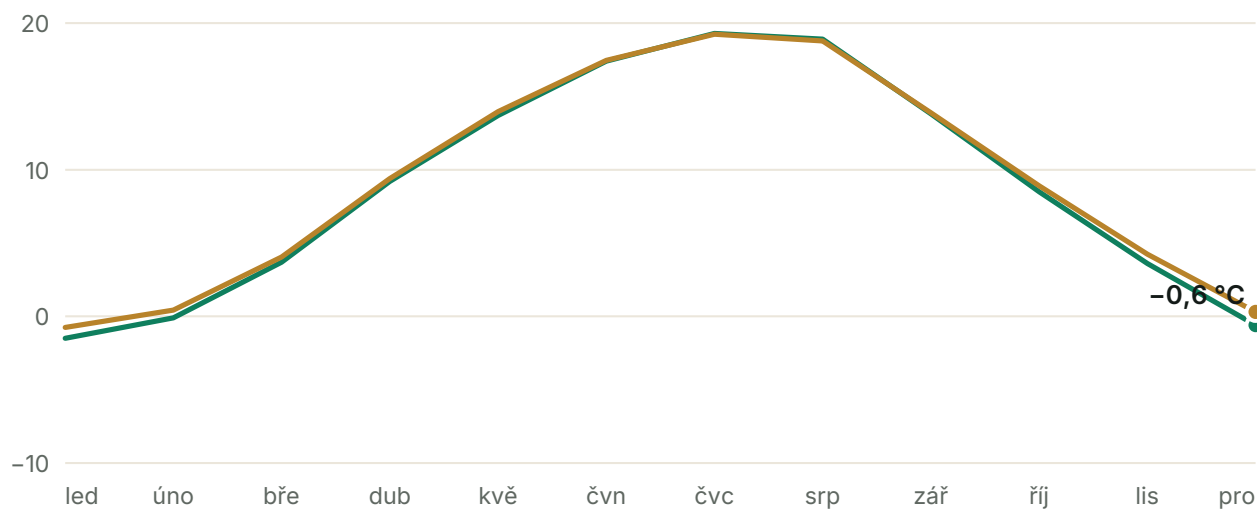
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,8 °C	9,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 847 h	1 887 h	1 708 h	lepší než 96 %
Roční úhrn srážek 2020	581 mm	513 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,7 m/s	3,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	181 dní	184 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	26 m/s	27 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	95 dní	83 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	53 dní	64 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	13 dní	18 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,4 noci	1,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	105 dní	94 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	46 dní	35 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	15 cm	11 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	127 dní	118 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	62 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	44 dní	41 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,5 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,7 dne	8,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

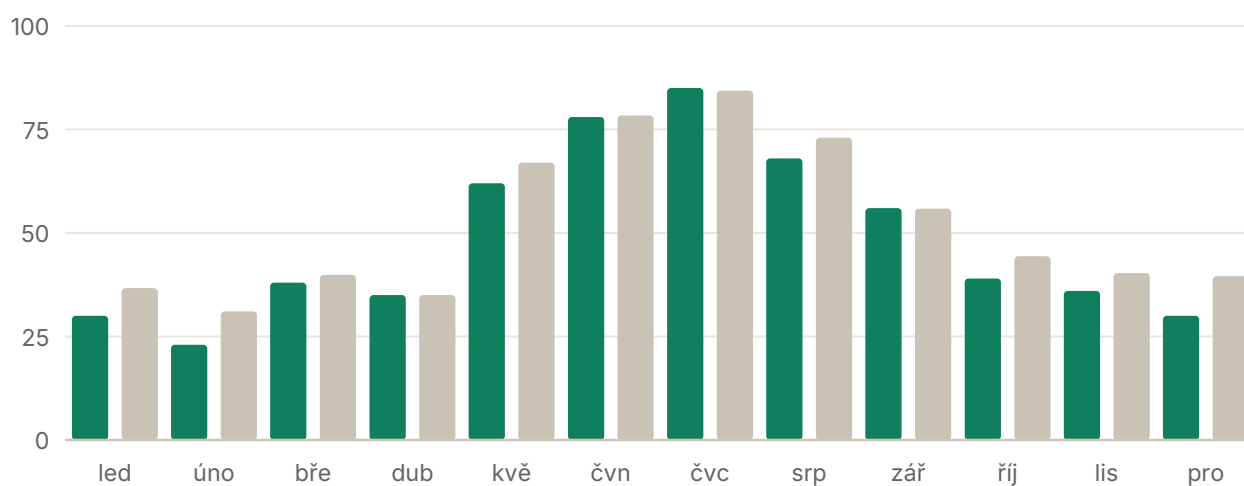


■ Chvalatice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

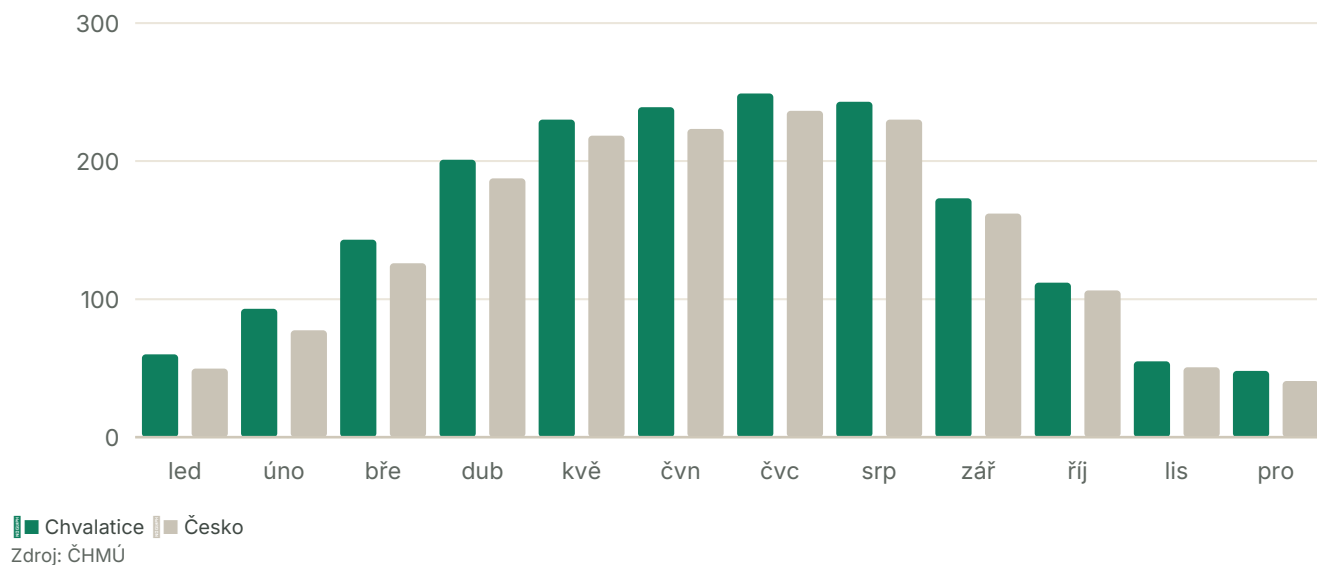


■ Chvalatice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

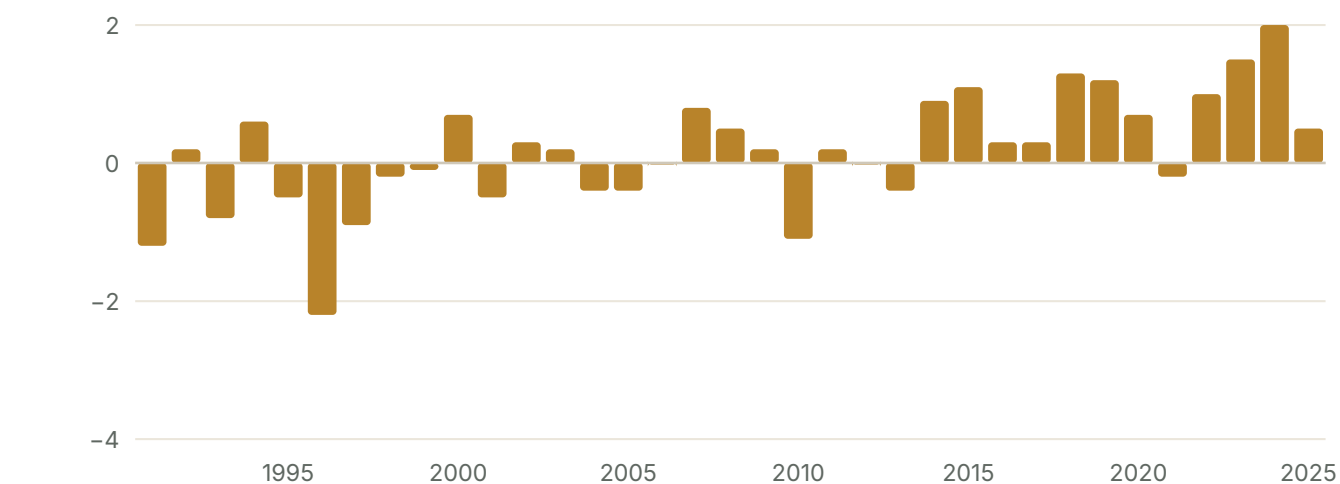
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



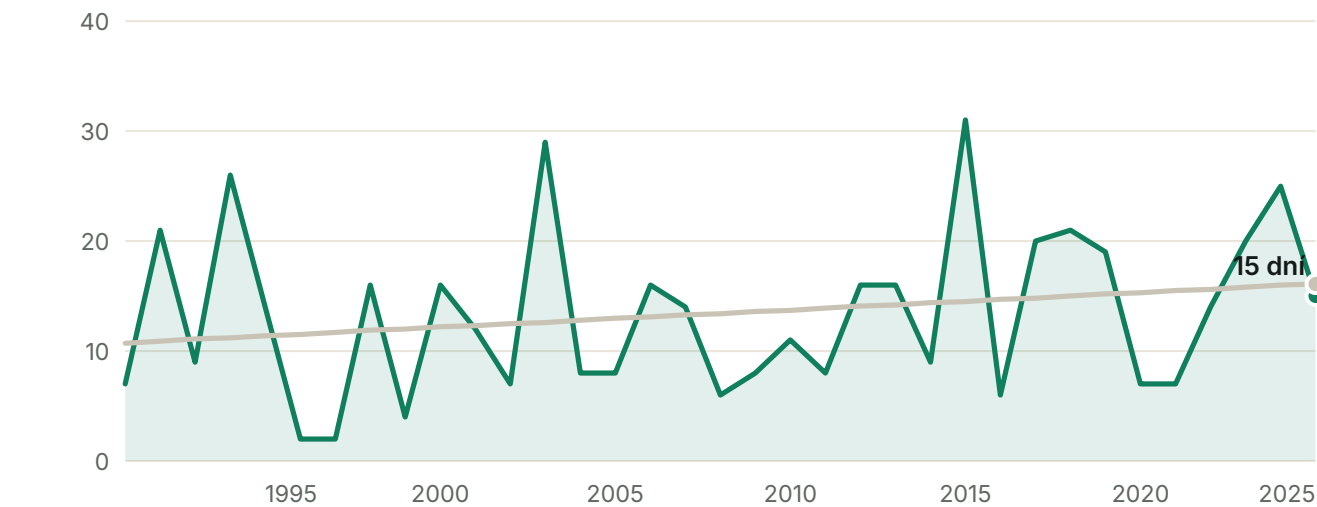
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Chvalatic od průměru 1991–2020 (8,9 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,6 dne za 10 let



■ Chvalatice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 15.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,5	9,8	+1,3 °C	9,4	8,9
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	50	62	+13 dní	56	53
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	12	15	+4 dní	15	13
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	114	97	-17 dní	108	105

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

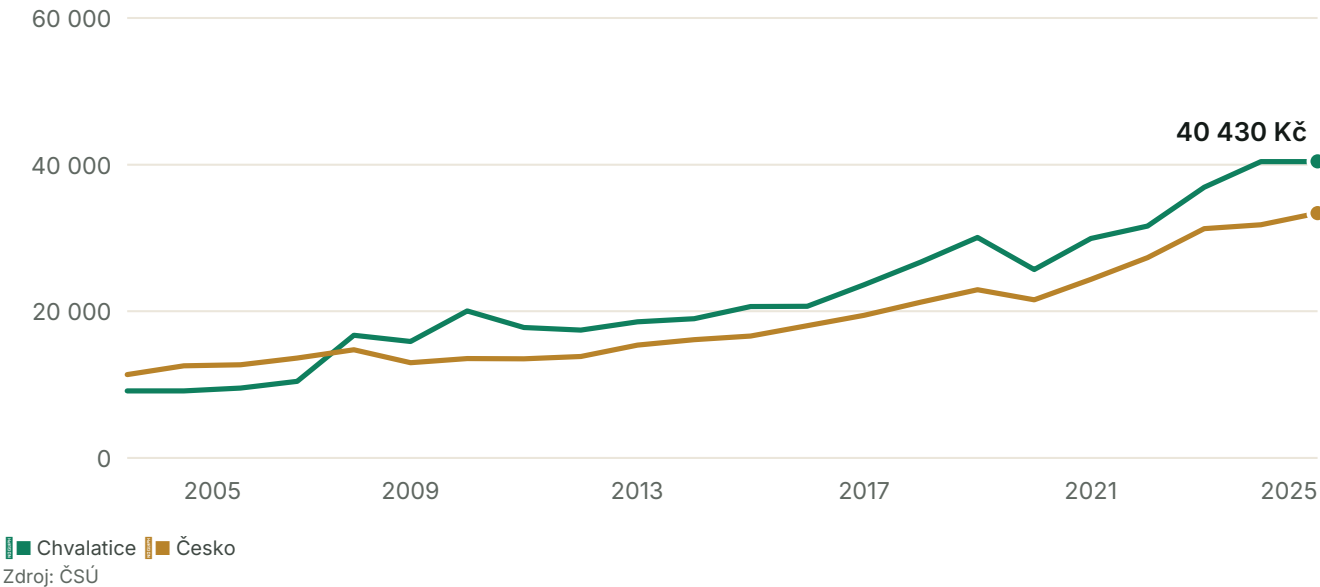
12

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	40 430 Kč	27 889 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	35 432 Kč	43 496 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	14	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	6 977 Kč	7 768 Kč	5 826 Kč	lepší než 25 %
Dluh vůči příjmům 2025	15 %	20 %	13 %	lepší než 28 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 569 Kč	11 671 Kč	11 761 Kč	lepší než 39 %
Podíl dotací na příjmech 2025	7,6 %	16,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	13 714 Kč	–2 210 Kč	797 Kč	–

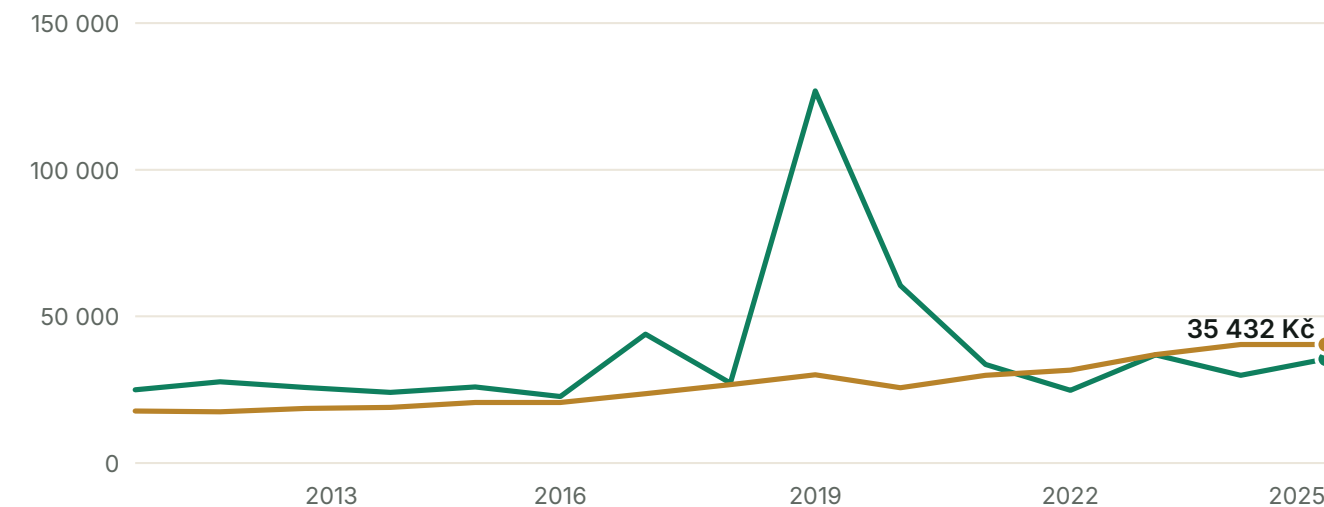
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

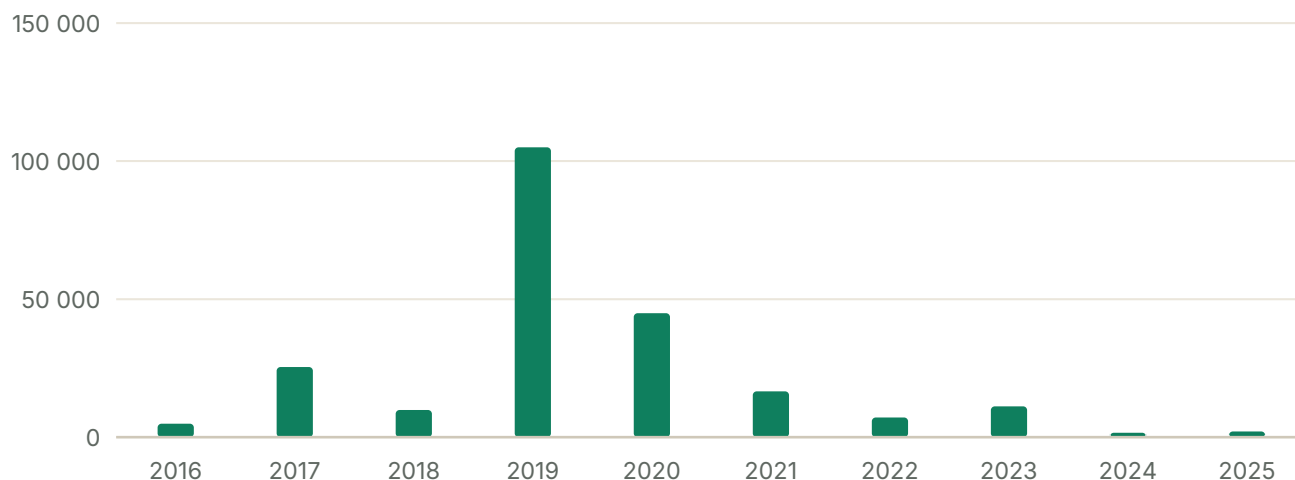
Chvalatice vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		35 432 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		40 430 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 569 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		6 977 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

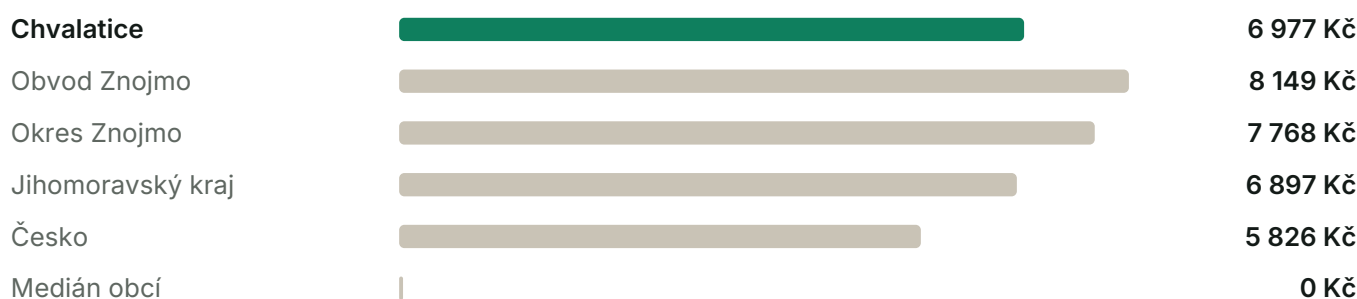
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

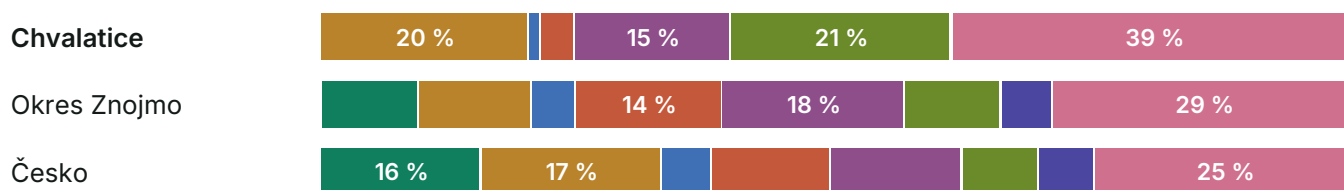
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	3 858	3 919	4 398	4 901	5 291	5 357
Výdaje	6 477	3 567	2 731	3 947	3 205	3 862
Saldo	-2 618	352	1 667	954	2 086	1 495
z toho investice	4 808	1 756	780	1 196	172	221
Přijaté dotace	396	236	372	471	411	405
Dluh k 31. 12.	5 830	7 043	6 790	4 923	2 629	761

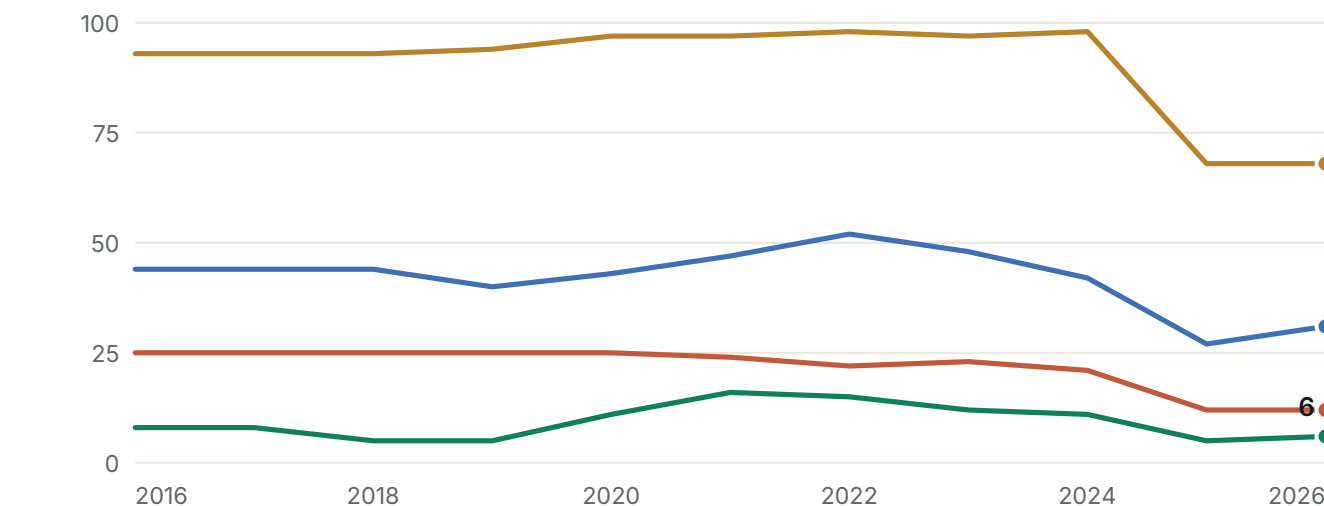
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bezpečnost ■ Bydlení ■ Hospodaření

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 16 na 6 bodů, v pořadí obcí Česka o 612 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	16	6	-10
Dostupnost bydlení	47	31	-16
Rozvoj obce	95	91	-4
Práce a příjmy	28	20	-8
Bezpečnost	97	68	-29
Rizika prostředí	41	41	0
Zdraví	1	1	0
Vzdělání	5	5	0
Služby a vybavenost	25	25	0
Volný čas a kultura	96	96	0
Veřejná doprava	1	1	0
Poloha a dostupnost	1	1	0
Příroda a ovzduší	94	94	0
Hospodaření obce	24	12	-12
Obyvatelé a komunita	5	5	0

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Zálesí	Znojmo	2,7 km	152	0
Bitov	Znojmo	2,7 km	141	10
Lančov	Znojmo	2,9 km	204	1
Oslovice	Znojmo	3,7 km	67	3
Zblovice	Znojmo	4,1 km	38	11
Starý Petřín	Znojmo	4,2 km	228	5
Vysočany	Znojmo	4,5 km	88	0
Štítary	Znojmo	5,2 km	681	9
Vranov nad Dyjí	Znojmo	6,1 km	777	33
Onšov	Znojmo	6,1 km	76	13

Pokud se vám líbí Chvalatice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Rozkoš	Znojmo	175	81 %	6
Kozárov	Blansko	121	80 %	14
Stálky	Znojmo	117	79 %	3
Korolupy	Znojmo	155	76 %	2
Podhradí nad Dyjí	Znojmo	51	76 %	7
Borovnice	Žďár nad Sázavou	195	83 %	24
Blatce	Česká Lípa	120	82 %	9
Vojníkov	Písek	85	81 %	23
Malšín	Český Krumlov	176	81 %	16
Hradiště	Rokycany	46	81 %	5

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Chvalatice?

K 31. 12. 2025 žilo v Chvalaticích 109 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Chvalatice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Chvalatice 6 bodů ze 100 a jsou 5 894. z 6 254 obcí v Česku a 631. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Chvalaticích?

Podíl nezaměstnaných osob v Chvalaticích byl 6,15 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Chvalatice bezpečné místo?

V Chvalaticích se ročně eviduje v průměru 6,1 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Chvalatic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 68,6 km do krajského města a 156,9 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Chvalatic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 23,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Chvalaticích?

Chvalatice leží v nadmořské výšce 440 m.

O OBCI

Chvalatice (německy Chwalatitz) jsou obec v okrese Znojmo v Jihomoravském kraji. Žije zde 107 obyvatel.

Sousedními obcemi sídla jsou Dešov, Štítary, Zálesí, Starý Petřín, Bítov a Lančov.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Chvalatice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/chvalatice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouštětí právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.