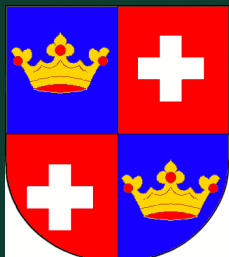




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ČESKÝ KRUMLOV · JIHOČESKÝ KRAJ

Chvalšiny

Život v Chvalšinách v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

53 / 100

2 955. místo z 6 254 obcí
285. místo v kraji
lepší než 53 % obcí Česka

OBYVATEL
1 211

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,4 let

ROZLOHA
28,0 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
671 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Chvalšiny v kostce

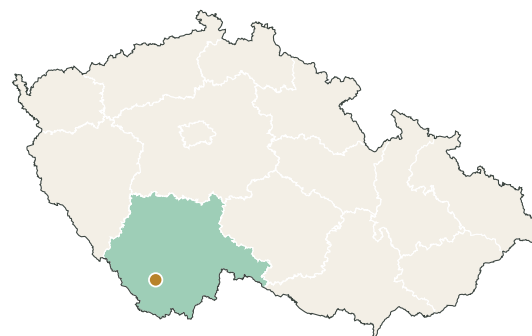
Chvalšiny jsou obec v okrese Český Krumlov (Jihočeský kraj) v nadmořské výšce 671 m. V roce 2025 tu bydlelo 1 211 obyvatel, o 3,5 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,4 roku odpovídá průměru Česka. S indexem 53 bodů ze 100 předčí 53 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast příroda a ovzduší, nejhůře práce a příjmy.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

53 / 100

2 955. z 6 254 obcí · 285. v kraji

Dostupnost bydlení		36
Rozvoj obce		20
Práce a příjmy		14
Bezpečnost		17
Rizika prostředí		44
Zdraví		53
Vzdělání		92
Služby a vybavenost		82
Volný čas a kultura		96
Veřejná doprava		34
Poloha a dostupnost		57
Příroda a ovzduší		99
Hospodaření obce		83
Obyvatelé a komunita		33

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚŽK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Miloš Hlávka, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

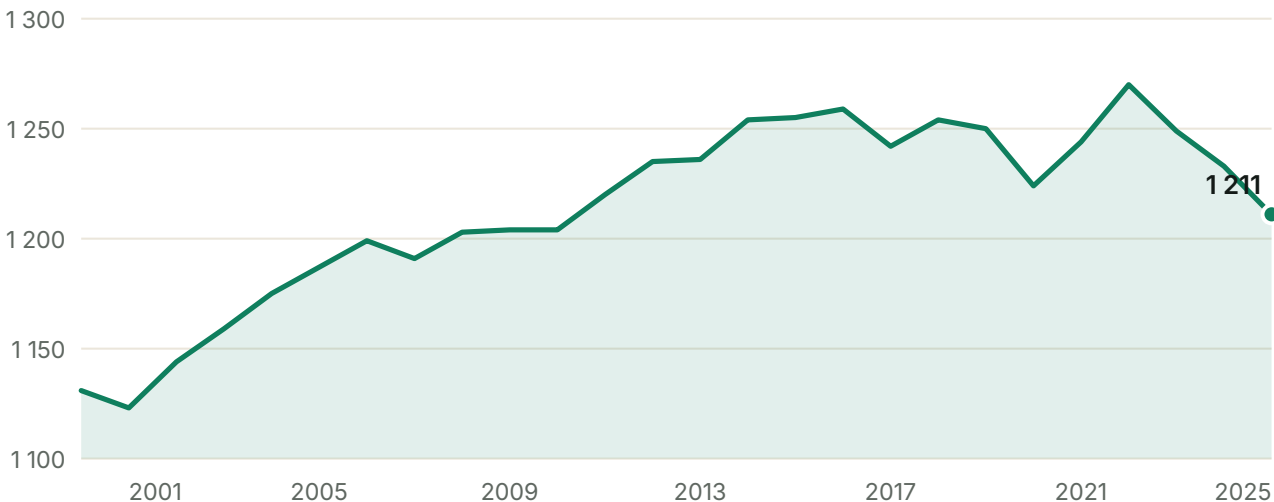
33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 211	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,4 roku	43,2 roku	43,3 roku	lepší než 47 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,0 %	14,8 %	15,1 %	lepší než 28 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,1 %	20,5 %	20,8 %	lepší než 55 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,5	–2,4	–2,4	lepší než 45 %
Podíl vysokoškoláků 2021	9,1 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 32 %
Volební účast 2025	70,3 %	66,7 %	68,9 %	lepší než 33 %
Účast v komunálních volbách 2022	56,0 %	50,6 %	46,1 %	lepší než 44 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,1 %	4,5 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 860	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

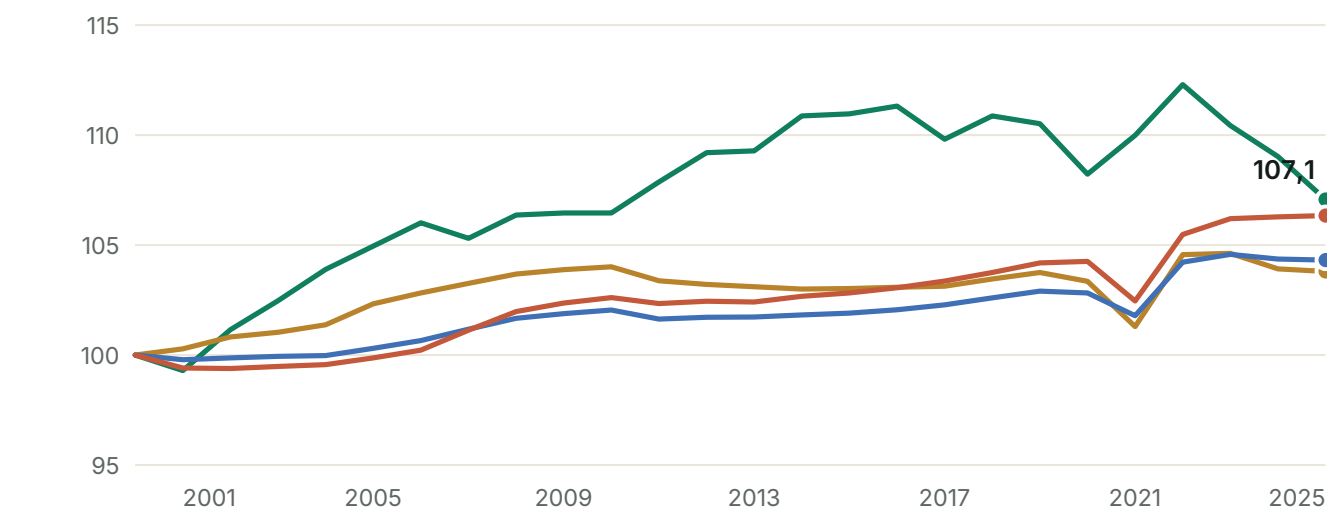
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

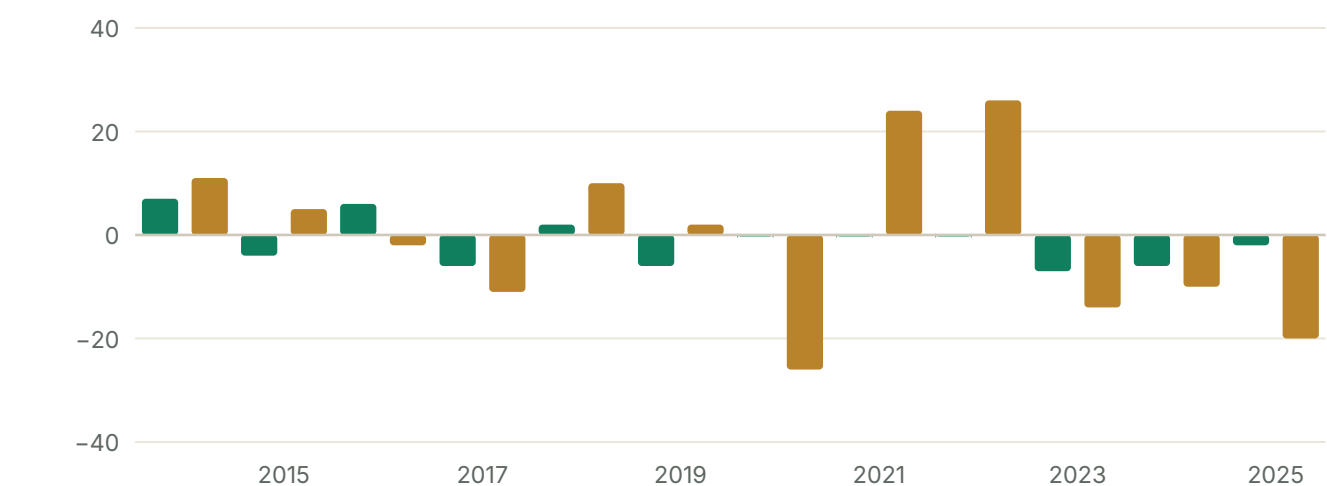


■ Chvalšiny ■ Okres Český Krumlov ■ Jihočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

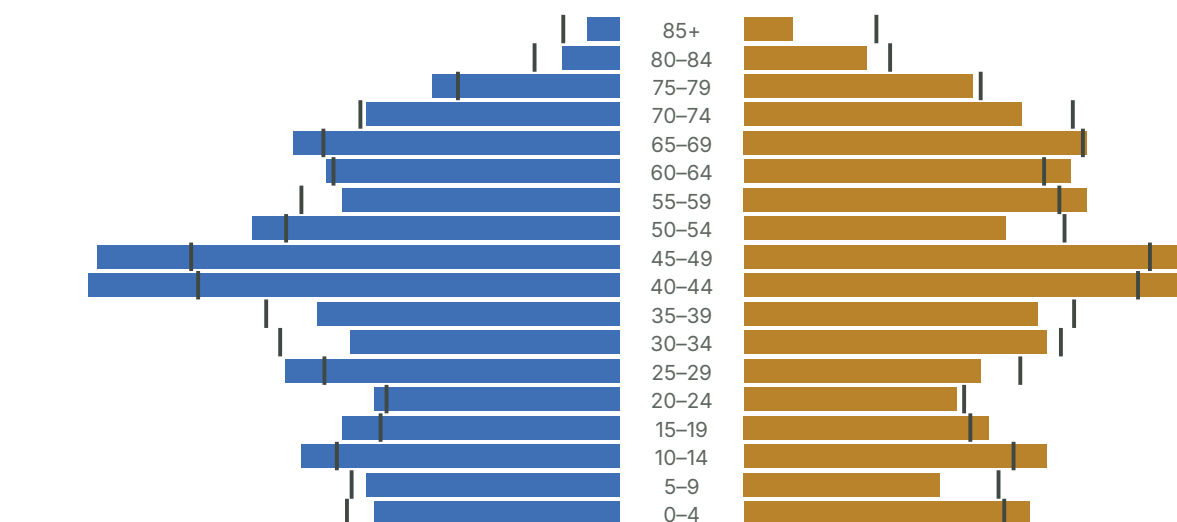
Chvalšiny	14,0 %	65,8 %	20,1 %
Okres Český Krumlov	14,8 %	64,7 %	20,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

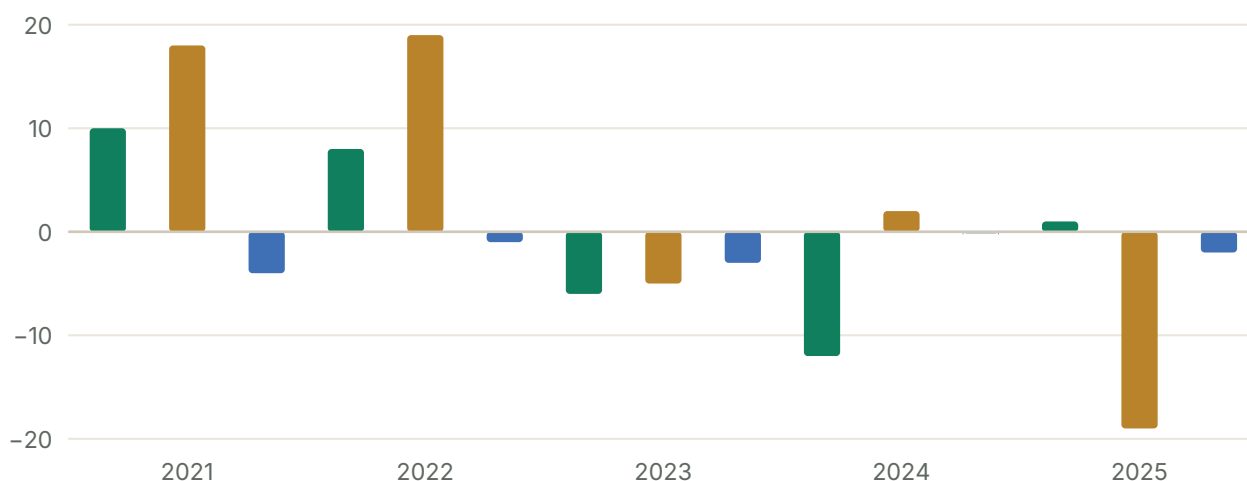


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 56,0 % (sněmovní 2025: 70,3 %)

Sdružení nezávislých kandidátů obce Chvalšiny

"Pro Chvalšiny"

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

7 mandátů 72,9 %

2 mandáty 27,1 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 1 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (0,8 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	51 133 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	52 267 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	211 Kč/m ²	201 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 48 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 703 Kč/m ²	43 042 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 60 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	45 968 Kč/m ²	49 154 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 29 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,9 roku	5,7 roku	6,9 roku	lepší než 57 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 394 Kč	10 839 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	245 Kč/m ²	238 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Chvalšiny		36 703 Kč/m ²
Obvod Český Krumlov		43 651 Kč/m ²
Okres Český Krumlov		43 042 Kč/m ²
Jihočeský kraj		45 745 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

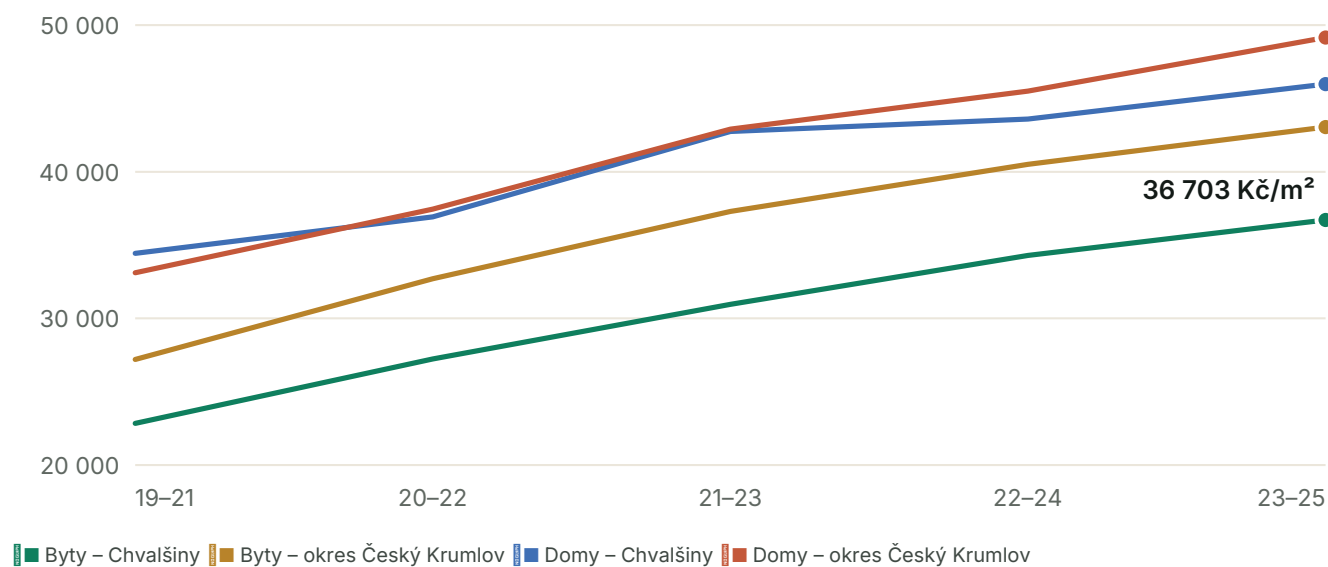
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Chvalšiny		45 968 Kč/m²
Obvod Český Krumlov		48 731 Kč/m²
Okres Český Krumlov		49 154 Kč/m²
Jihočeský kraj		51 432 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Chvalšiny ■ Byty – okres Český Krumlov ■ Domy – Chvalšiny ■ Domy – okres Český Krumlov

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

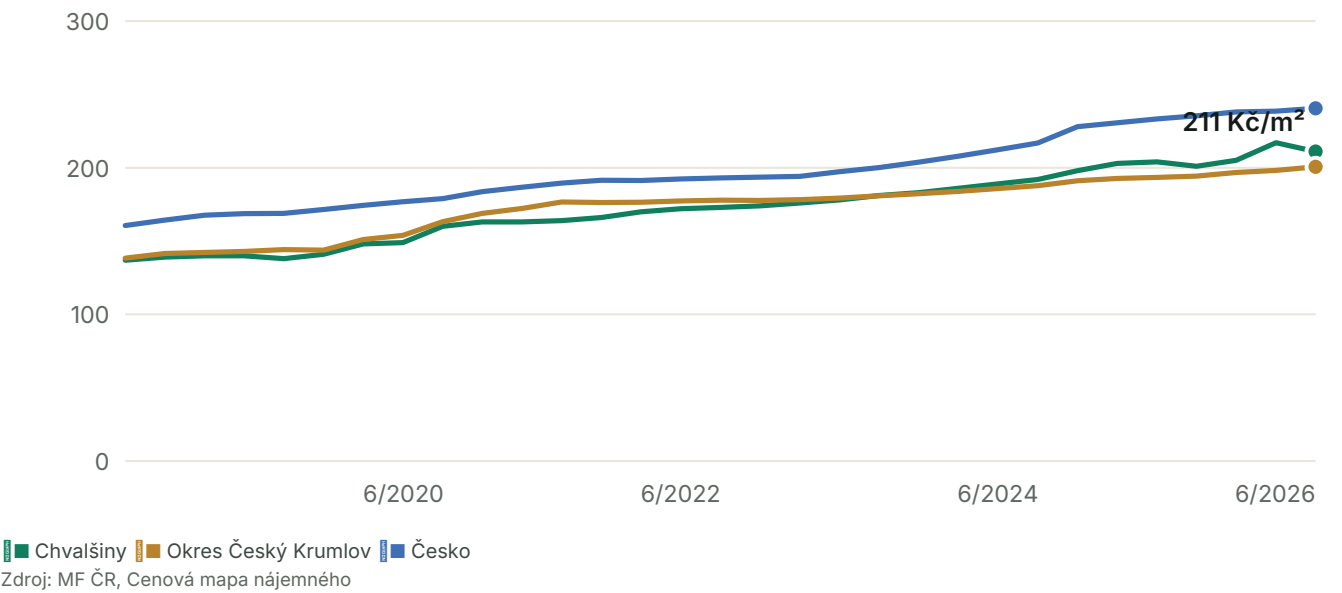
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Chvalšiny		211 Kč/m²
Obvod Český Krumlov		205 Kč/m²
Okres Český Krumlov		201 Kč/m²
Jihočeský kraj		204 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Český Krumlov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	41	36 703	45 968
2 000–9 999 obyvatel	5	45 684	53 137
10 000–49 999 obyvatel	1	52 779	61 645*
Okres celkem	47	45 877	49 686

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 40 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m²)	230	8 100 Kč
2+kk, 2+1 (54 m²)	211	11 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m²)	202	14 100 Kč
4 a více pokojů (85 m²)	170	14 500 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 192 a 232 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

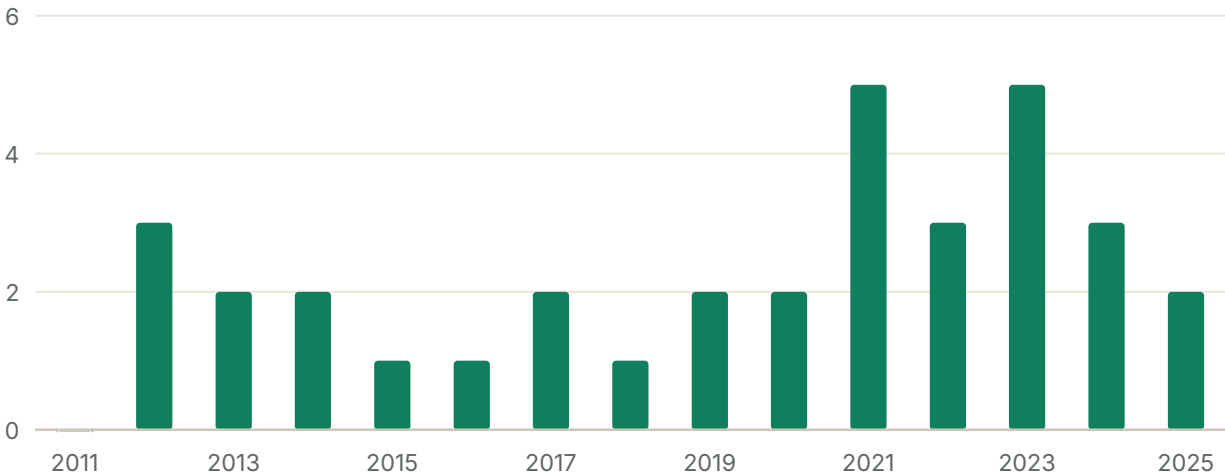
20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-3,5 %	0,7 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	1,0	7,3	10,1	lepší než 21 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	0,8	7,1	9,1	lepší než 27 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	21,5	33,0	30,8	lepší než 36 %
Dokončené byty za 10 let 2025	26	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	72,7 %	48,1 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	72,1 %	67,8 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	17,4 %	22,5 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	16,1 %	18,5 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	48,2 %	33,5 %	14,9 %	lepší než 50 %

Dokončené byty

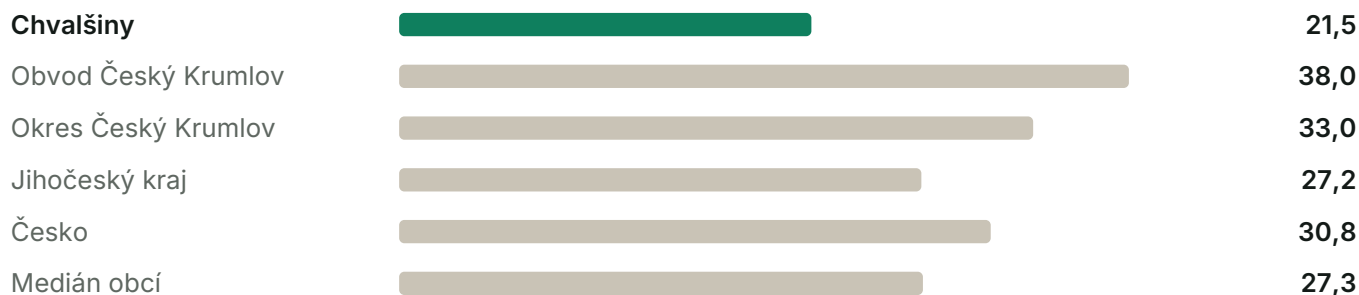
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

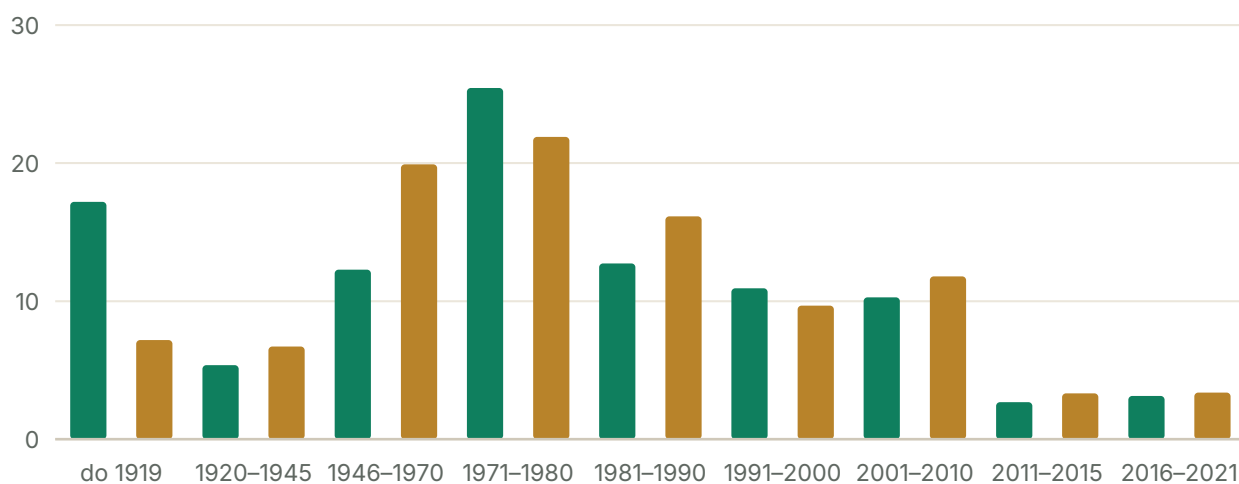
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

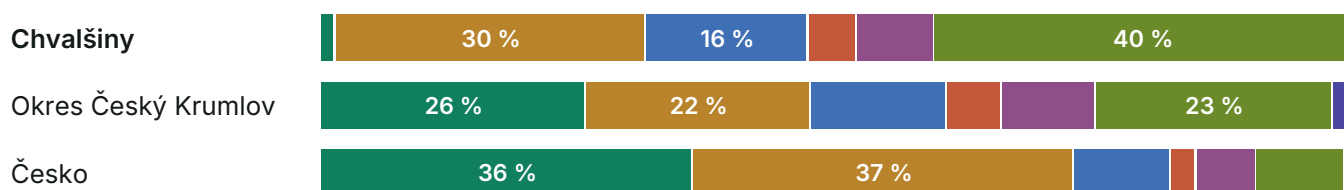


■ Chvalšiny ■ Okres Český Krumlov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

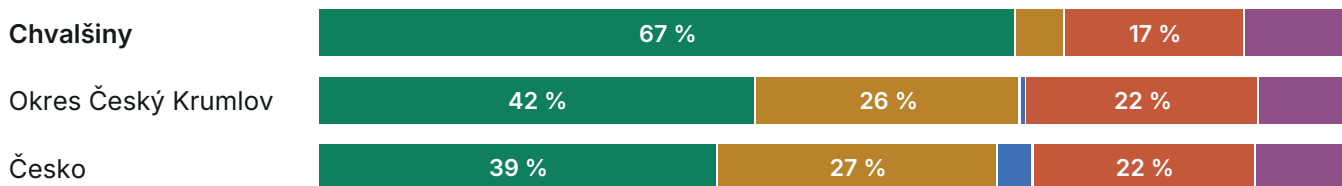


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

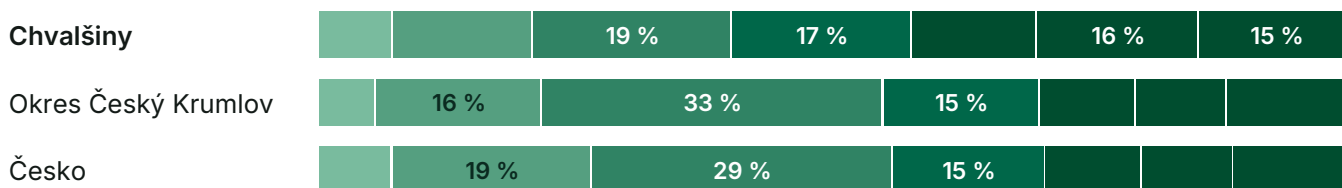


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

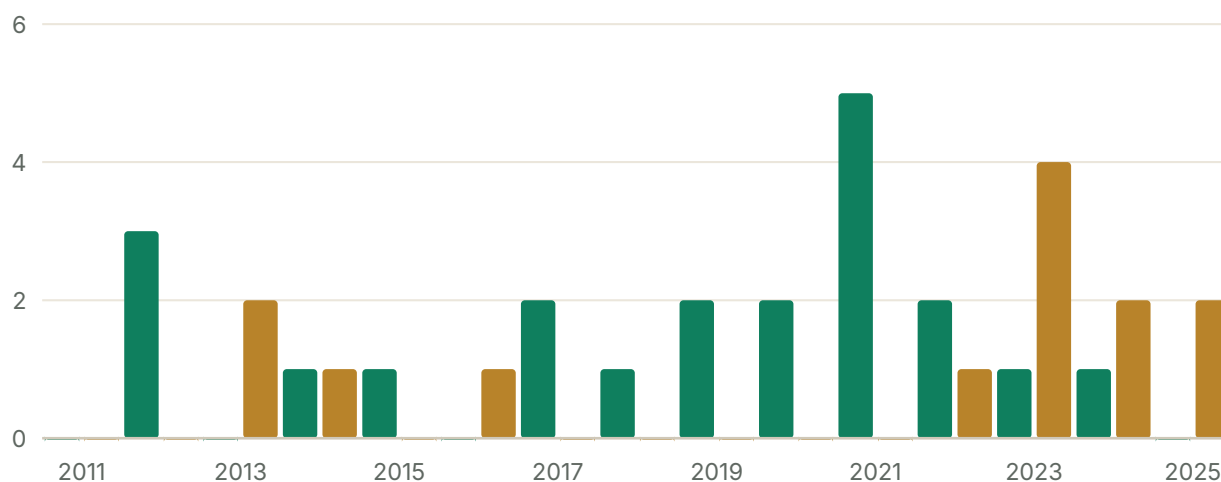


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

13 · 3 % adres

Neobydlené byty (2021)

114 · 20 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

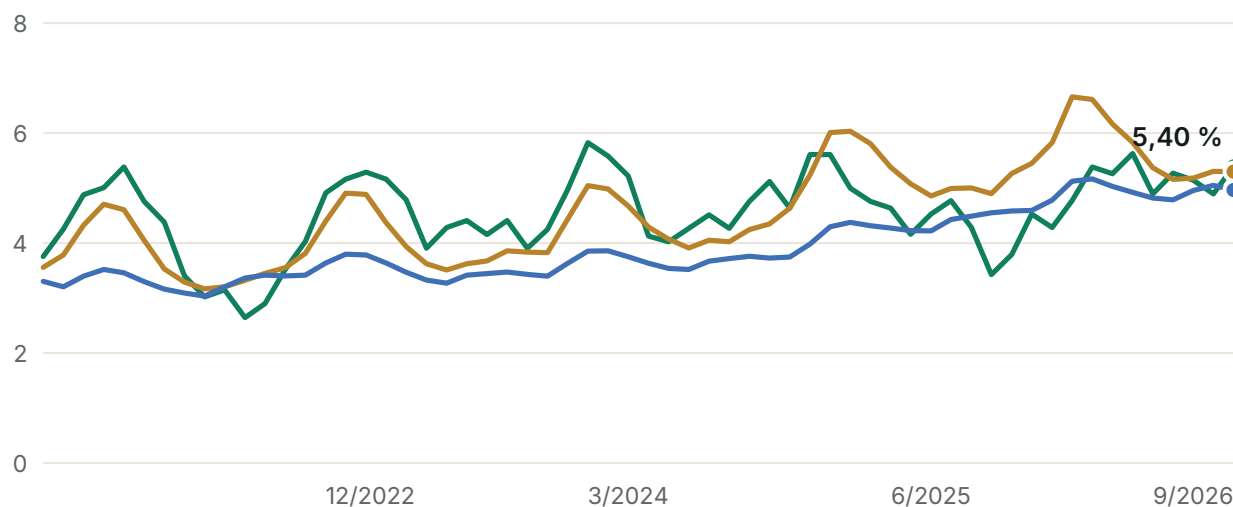
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

14
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,40 %	5,30 %	4,97 %	lepší než 26 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	43	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	112	133	163	lepší než 20 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	8,07 %	8,09 %	6,20 %	lepší než 11 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,47×	0,92×	1,00×	lepší než 75 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	582 515 Kč	661 031 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,68	5,33	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,8	6,9	7,7	lepší než 65 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	7	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 413 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Chvalšiny ■ Okres Český Krumlov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Chvalšiny		112
Obvod Český Krumlov		145
Okres Český Krumlov		133
Jihočeský kraj		146
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

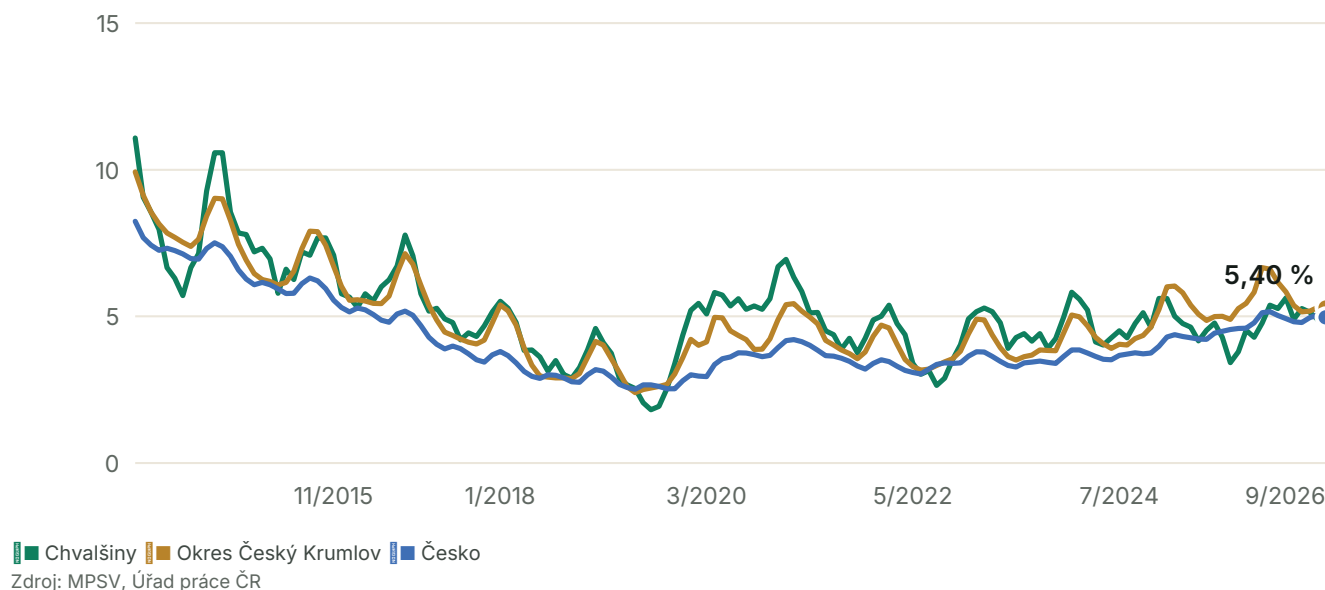
% obyvatel starších 15 let, 2026

Chvalšiny		8,07 %
Obvod Český Krumlov		8,10 %
Okres Český Krumlov		8,09 %
Jihočeský kraj		5,55 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

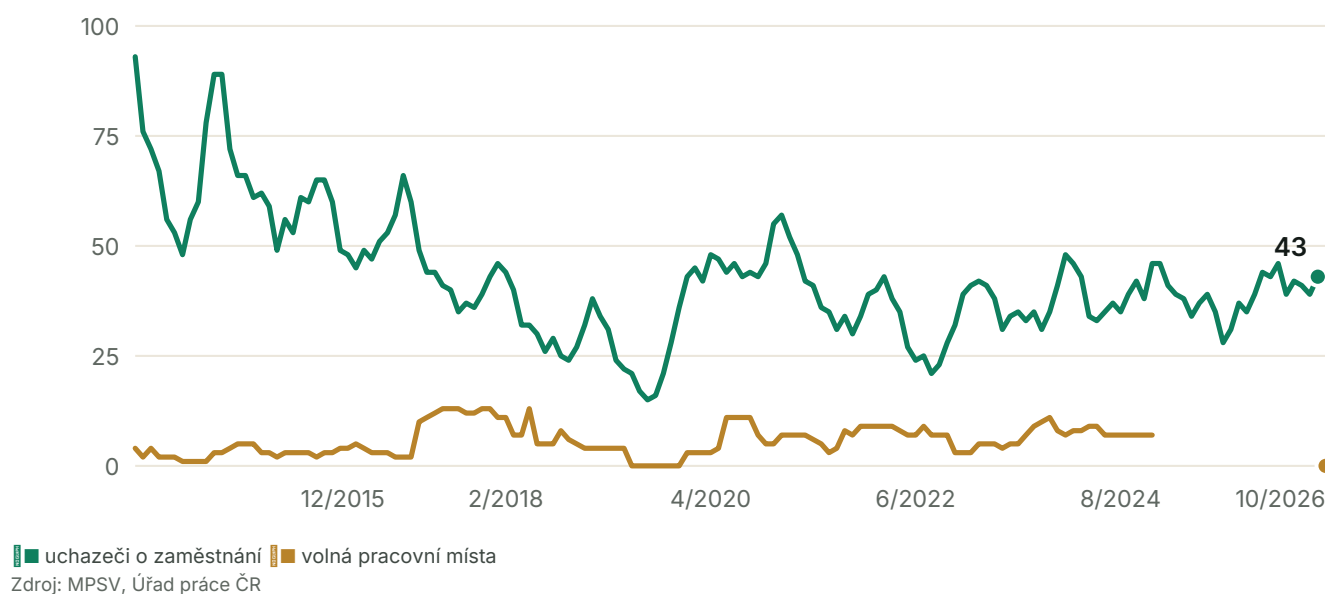
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

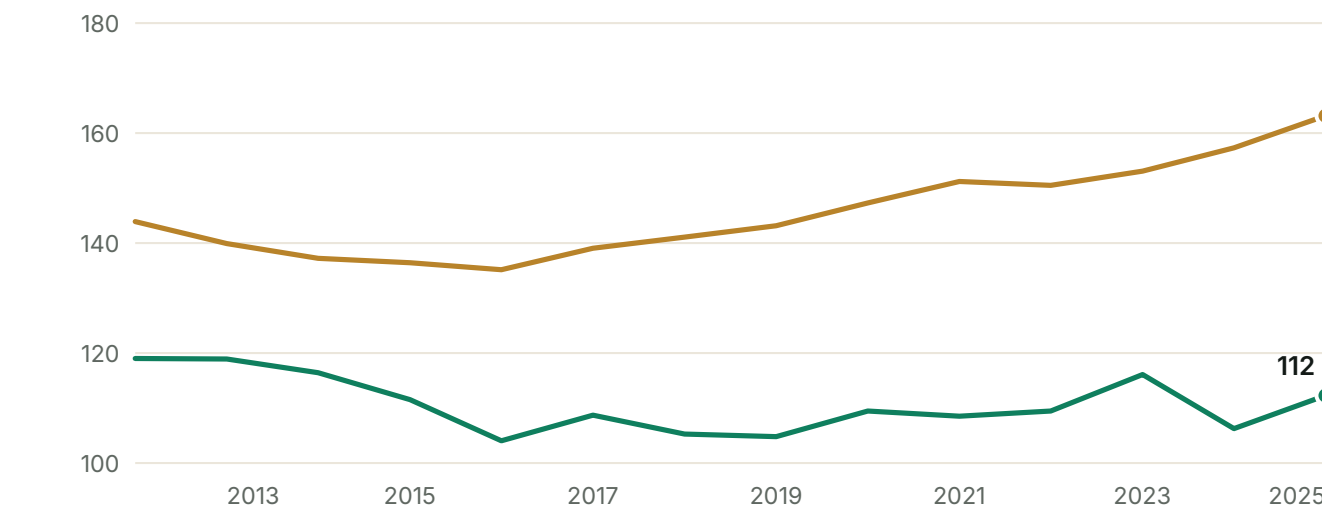
Chvalšiny		23,8 %	22,6 %	23,8 %		
Okres Český Krumlov		24,3 %	23,7 %	22,0 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (black)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

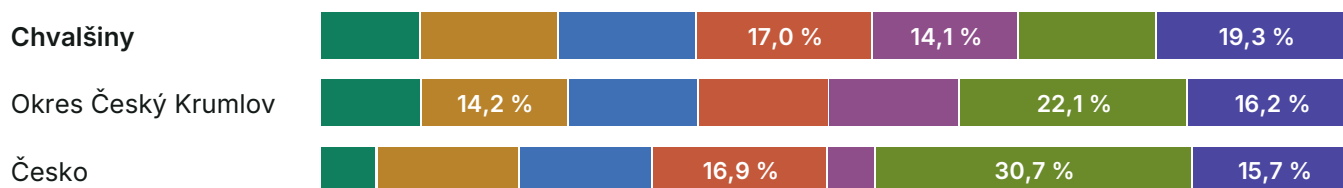


■ Chvalšiny ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 2,1× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	148
Vyjíždějí odsud za prací	318

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	8,8	12,6	12,9	lepší než 27 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,83	1,10	1,06	lepší než 25 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,0	7,8	9,1	lepší než 56 %
Trestné činy 2025	6	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	91	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	4,1	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,28	0,40	0,44	lepší než 28 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,28	0,34	0,29	lepší než 21 %
Přestupky 2025	25	–	–	–

Trestné činy

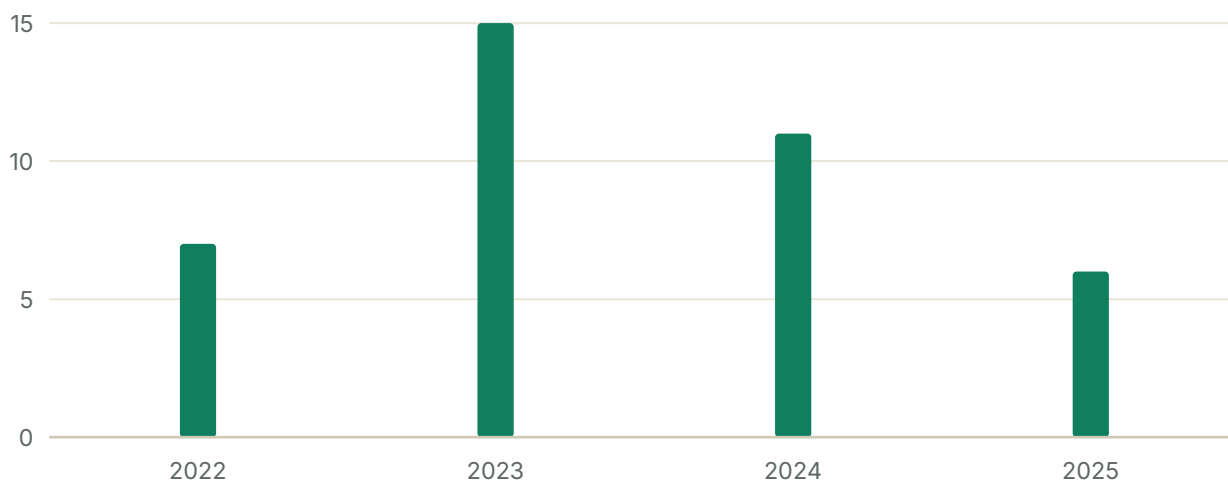
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Chvalšiny		8,8
Obvod Český Krumlov		13,1
Okres Český Krumlov		12,6
Jihočeský kraj		9,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

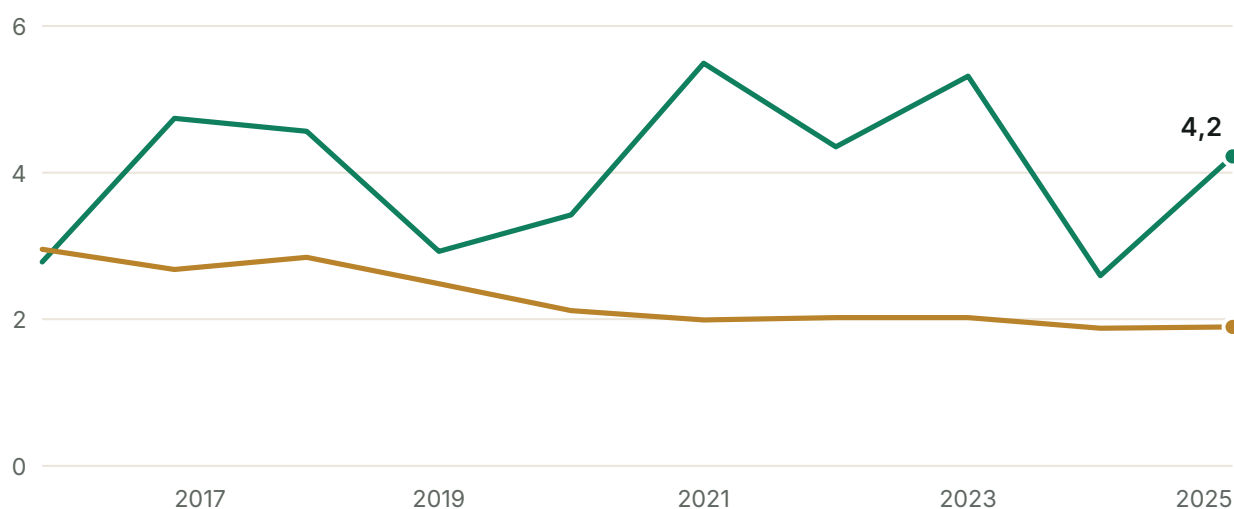
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Český Krumlov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

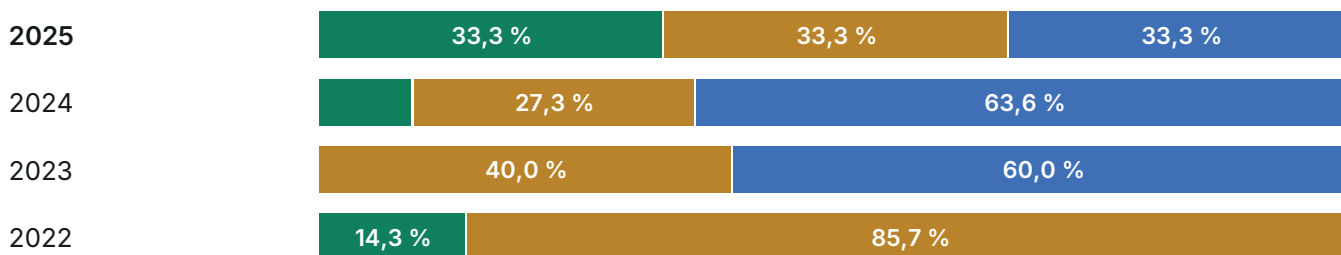
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

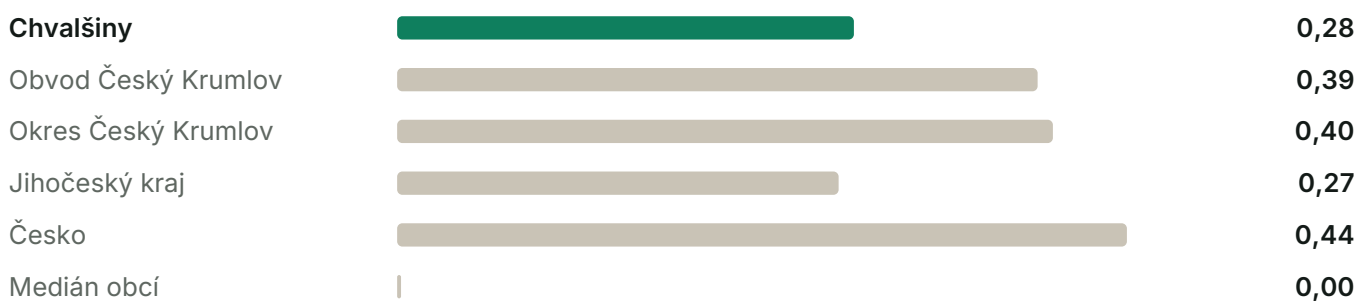


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

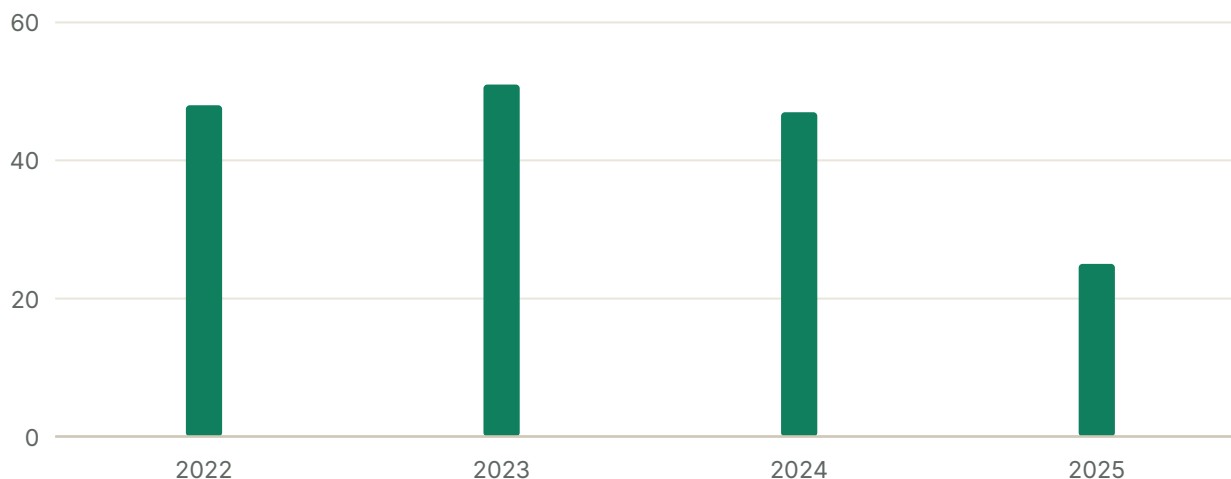
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	2,4 %	3,2 %	4,6 %	lepší než 27 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	18,3 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,2 %	0,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	2	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	16	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	3	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	6,1 km	2,5 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	19 km	22 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

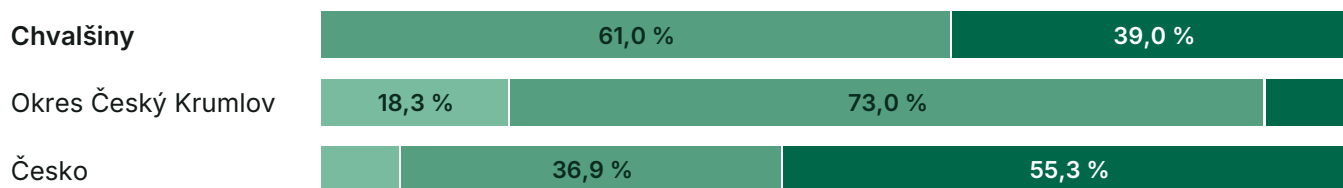
% adresních míst, 2026

Chvalšiny		2,4 %
Obvod Český Krumlov		3,4 %
Okres Český Krumlov		3,2 %
Jihočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	10 adres	2,4 %
Aktivní zóna záplavového území	1 adresa	0,2 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (61 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 poddolovaná území

Chvalšiny	Grafit - Polymetalické rudy · před r. 1945
Chvalšiny	Grafit · do 19. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

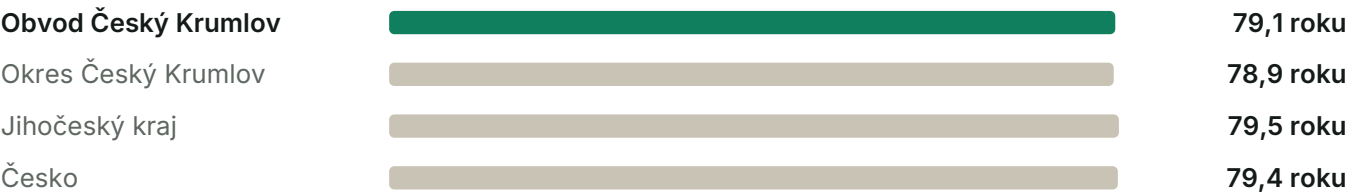
53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,1 roku	78,9 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,6 roku	75,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,6 roku	82,3 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	19,9	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,8 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	6,0 km	2,5 km	1,3 km	lepší než 25 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	2,2 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	8,6 km	3,2 km	1,2 km	lepší než 5 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	9,8 km	10,8 km	6,5 km	lepší než 61 %

Naděje dožití při narození

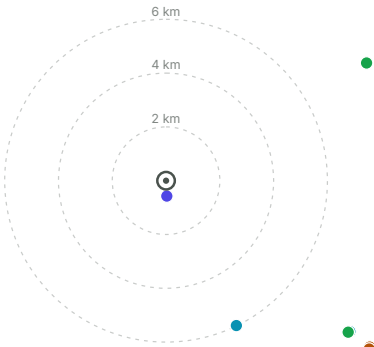
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
	MEDIGA ČESKÝ KRUMLOV s.r.o.	8,8 km
Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	6,0 km
	MUDr. Jitka Lukáčová, praktický lékař pro děti a dorost, s.r.o.	8,8 km
Zubní lékař	Stomatologická ordinace Klinovská s.r.o.	v obci
Lékárna	INTERNETLÉKÁRNA.CZ s.r.o., OOVL-L Na Předměstí	8,6 km
	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	8,8 km
Nemocnice	Nemocnice Český Krumlov, a.s.	9,8 km
Domov pro seniory	Czech one Prague - Dům pro seniory Wágnerka (71 lůžek)	9,8 km
	Nemocnice Český Krumlov, a.s. (22 lůžek)	9,8 km
Pečovatelská služba	Dům s pečovatelskou službou	8,0 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	30,1 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,24	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

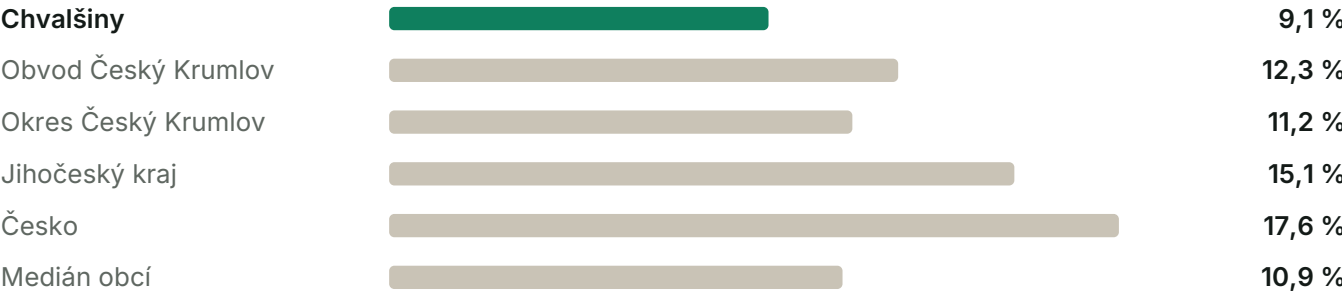
92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	9,1 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 32 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	1	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	224	206	168	lepší než 90 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	224	201	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	56 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci 2026	29. percentil	41. percentil	50. percentil	lepší než 11 %
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	69. percentil	61. percentil	77. percentil	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,3 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	v obci	5,1 km	2,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	0,9 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

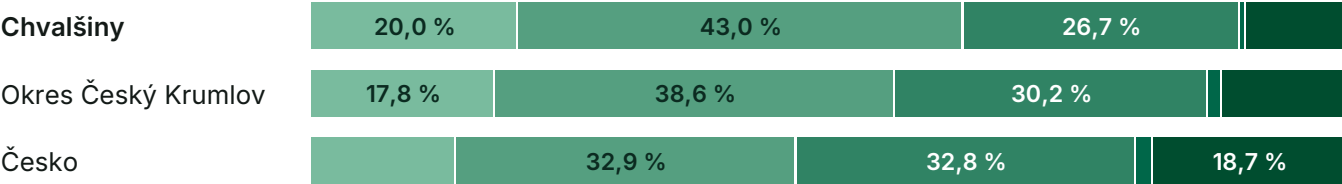
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

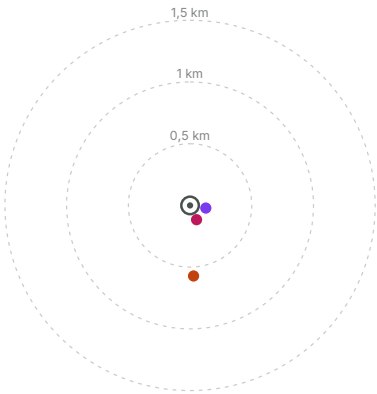
224 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 56 míst, narozených 25.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Chvalšiny	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Kájov	6,0 km
●	Základní škola a Mateřská škola Brloh	7,6 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Chvalšiny	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Kájov	6,2 km
●	Základní škola a Mateřská škola Brloh	7,6 km
● Střední školy	Střední odborná škola zdravotnická a Střední odborné učiliště, Český Krumlov, Tavírna 342	v obci
●	Gymnázium, Český Krumlov, Chvalšinská 112	8,4 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Český Krumlov, Kostelní 162	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 15 km celkem 3. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola zdravotnická a Střední odborné učiliště, Český Krumlov, Tavírna 342 SOŠ	v obci	29	–	73 %	31
Gymnázium, Český Krumlov, Chvalšinská 112 gymnázium	8,4 km	69	48	98 %	79
Střední uměleckoprůmyslová škola sv. Anežky České, Český Krumlov, Tavírna 109 SOŠ	9,4 km	36	–	82 %	–

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	82 %	97 %	78 %	lepší než 50 %
Obchody s potravinami 2026	2	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	84,8 %	73,5 %	64,0 %	lepší než 89 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	5	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,3 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	6,2 km	2,1 km	1,6 km	lepší než 31 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Chvalšiny		82 %
Obvod Český Krumlov		97 %
Okres Český Krumlov		97 %
Jihočeský kraj		96 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

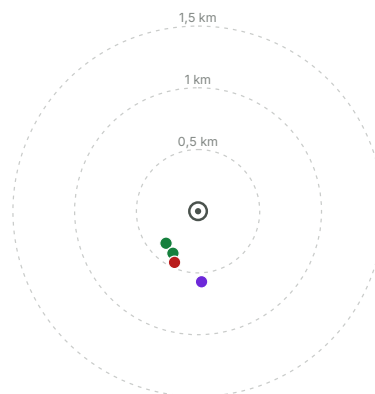
ano	Veřejný vodovod	97 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	85 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	56 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Coop Tuty	v obci
 ●	Mini market	v obci
 ●	Potraviny Royas	6,0 km
 ● Pošta	Pošta Chvalšiny	v obci
 ●	Pošta Kájov	6,0 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Chvalšiny	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	4,1	5,6	2,1	lepší než 86 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	12,4	7,3	3,2	lepší než 93 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	47,1	28,8	9,2	lepší než 92 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	15,7	12,0	3,6	lepší než 87 %
Kulturní památky 2026	19	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	1	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	15	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	1	–	–	–
Dětská hřiště 2026	8	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	8,6 km	3,4 km	2,7 km	lepší než 24 %

Památky

19 kulturních památek · památková zóna

Boží muka	objekt
Boží muka	objekt
Fara	areál
Kostel sv. Máří Magdalény	objekt
Měšťanský dům	areál
Měšťanský dům	areál
Měšťanský dům	areál
Měšťanský dům	areál
Měšťanský dům	areál
Měšťanský dům	areál
Měšťanský dům	areál
Měšťanský dům	areál
Měšťanský dům	areál
Měšťanský dům	areál
Měšťanský dům	areál

a další 4

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	2	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

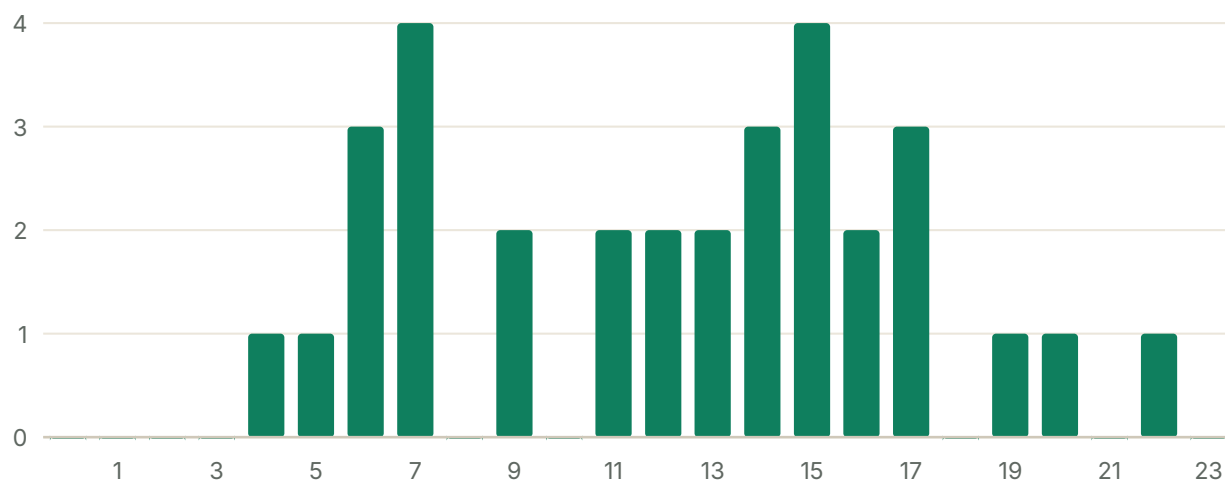
34

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	85 %	77 %	84 %	lepší než 45 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	51,7 %	43,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	7	–	–	lepší než 85 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	32 spojů	–	–	lepší než 40 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	13 min	14 min	8 min	lepší než 64 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	51 min	43 min	36 min	lepší než 64 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	9	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	7	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	26	49	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	15,8 %	20,8 %	30,9 %	lepší než 8 %
Do práce a školy autem 2021	70,5 %	63,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	6,3 km	2,2 km	1,0 km	lepší než 15 %

Odjezdy během dne

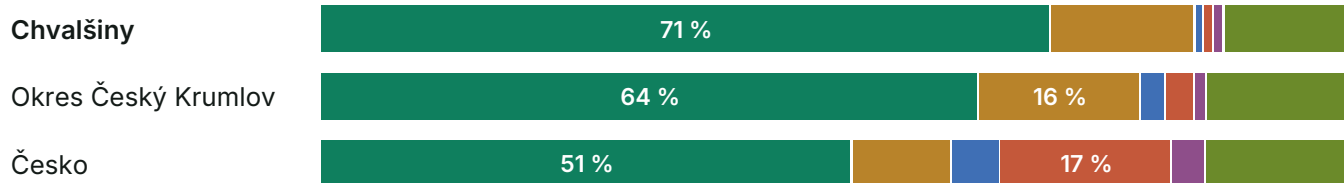
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

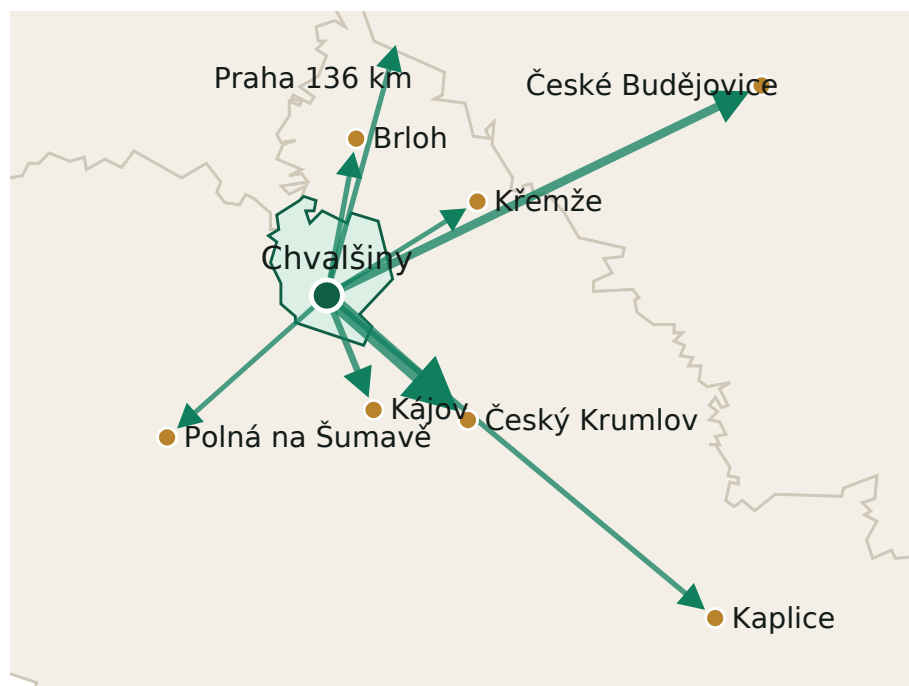


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 404 lidí, sem dojíždí 178. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Český Krumlov	220 (54 %)
České Budějovice	52 (13 %)
Kájov	22 (5 %)
Kaplice	10 (2 %)
Brloh	9 (2 %)
Praha	9 (2 %)
Polná na Šumavě	7 (2 %)
Křemže	6 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Český Krumlov	51 (29 %)
Kájov	35 (20 %)
České Budějovice	14 (8 %)
Ktiš	13 (7 %)
Polná na Šumavě	12 (7 %)
Větřní	11 (6 %)
Brloh	6 (3 %)
Křemže	4 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

32 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 32

První spoj	4:42
Poslední spoj	22:38
Nejrychleji do ORP Český Krumlov	13 min
Nejrychleji do krajského města	51 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

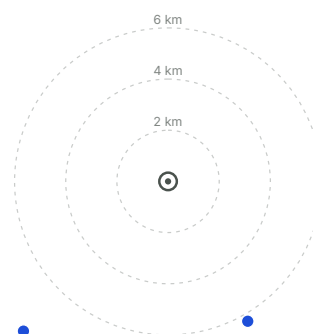
85 % adres: 354 z 415 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 77 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Kájov	6,3 km
	Mezipotočí	7,9 km
	Polná na Šumavě	8,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

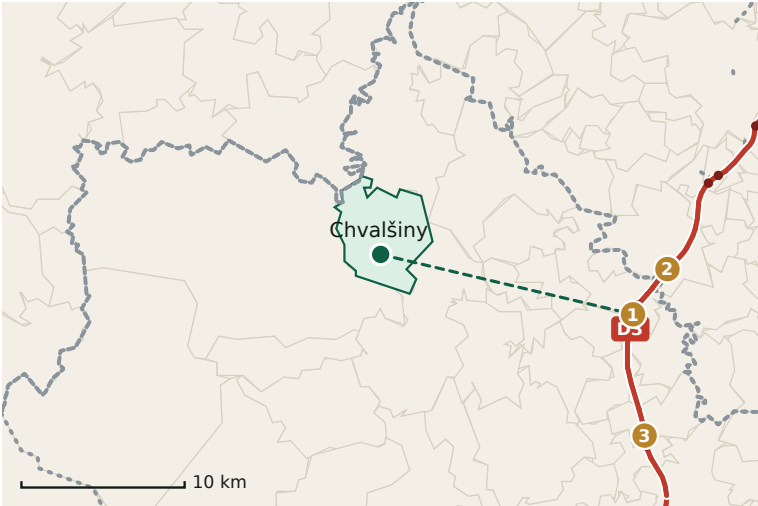
57

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	9,1 km	7,5 km	4,1 km	lepší než 45 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	9,1 km	11,0 km	5,5 km	lepší než 60 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	23,3 km	25,7 km	20,4 km	lepší než 67 %
Vzdálenost do krajského města 2026	23,3 km	25,7 km	24,0 km	lepší než 70 %
Vzdálenost do Prahy 2026	135,9 km	144,4 km	122,2 km	lepší než 35 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	15,9 km	9,8 km	9,7 km	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	6,9 km	2,0 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Dolní Třebonín, 16 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Dolní Třebonín	16 km
2 Krasejovka	18 km
3 Kaplice-nádraží	20 km

Dálnice ve výstavbě: D3, 26 km; Plánovaná dálnice: D3, 29 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	49,9 %	49,1 %	34,0 %	lepší než 85 %
Koeficient ekologické stability 2025	7,33	7,18	2,94	lepší než 95 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	79,4 %	25,7 %	8,2 %	lepší než 93 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,32 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	7,8 µg/m³	8,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 97 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	4,1 µg/m³	6,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 97 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	27 % limitu	30 % limitu	53 % limitu	lepší než 94 %
Nadmořská výška 2026	671 m	578 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	11,0 µg/m³	12,1 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 98 %
Parky 2026	3	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	3	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	2	–	–	–

Podíl lesů

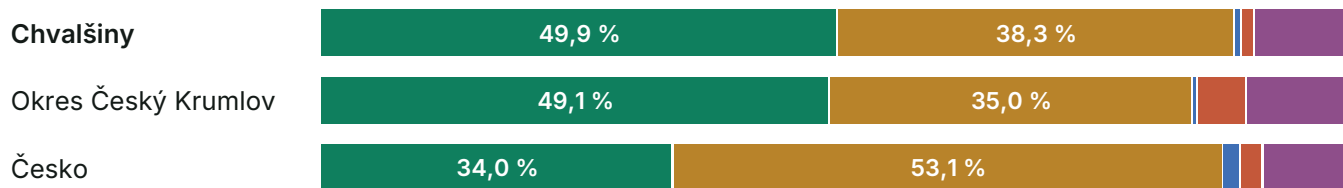
% rozlohy obce, 2025

Chvalšiny		49,9 %
Obvod Český Krumlov		49,2 %
Okres Český Krumlov		49,1 %
Jihočeský kraj		38,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

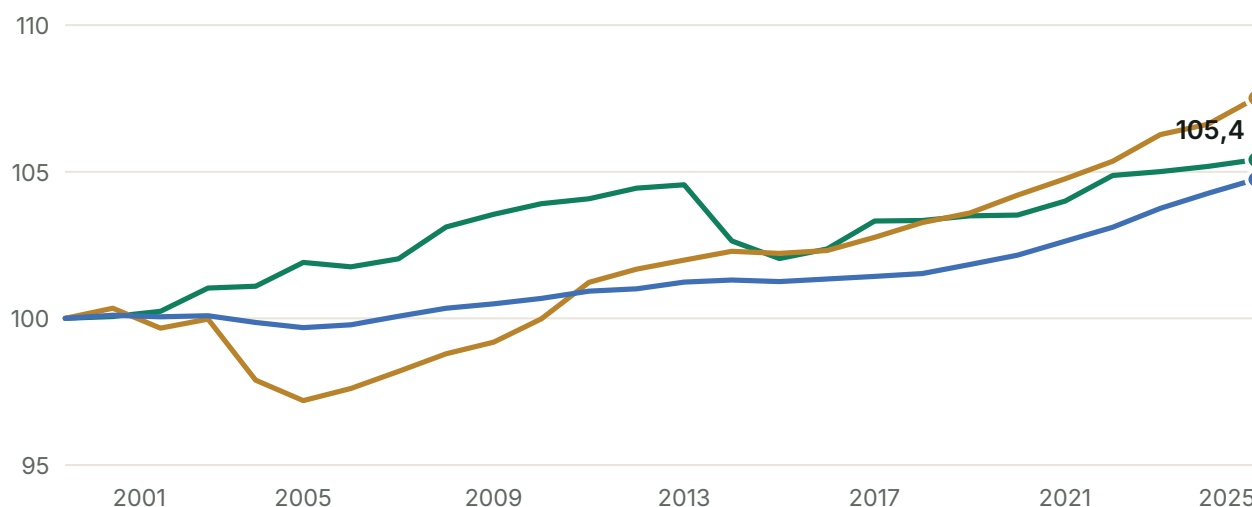


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Chvalšiny Okres Český Krumlov Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO Blanský les

Maloplošná chráněná území

Hejdlavský potok

Provázková louka

Svatý Kříž

Natura 2000

Blanský les

Svatý Kříž

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

přírodní památka

přírodní památka

přírodní památka

evropsky významná lokalita

evropsky významná lokalita

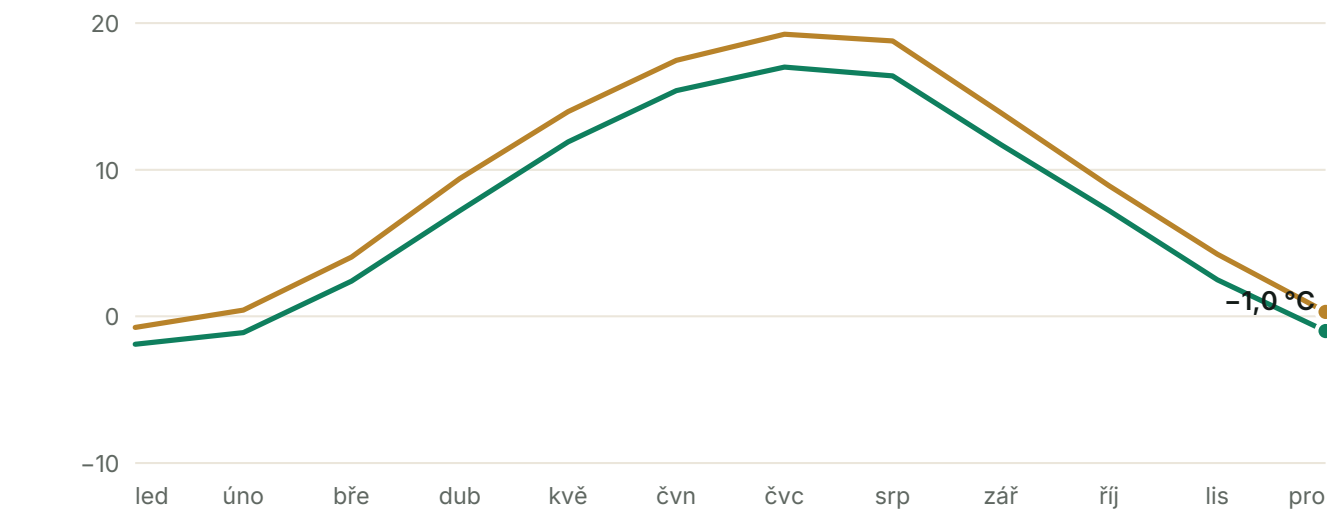
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,3 °C	7,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 696 h	1 689 h	1 708 h	lepší než 39 %
Roční úhrn srážek 2020	677 mm	706 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,2 m/s	2,2 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	79 dní	84 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	21 m/s	21 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	106 dní	109 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	17 dní	18 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	40 dní	41 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	7 dní	8 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,0 noci	0,0 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	126 dní	128 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	63 dní	62 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	28 cm	28 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	130 dní	130 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	79 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	31 dní	31 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	1,9 dne	2,2 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

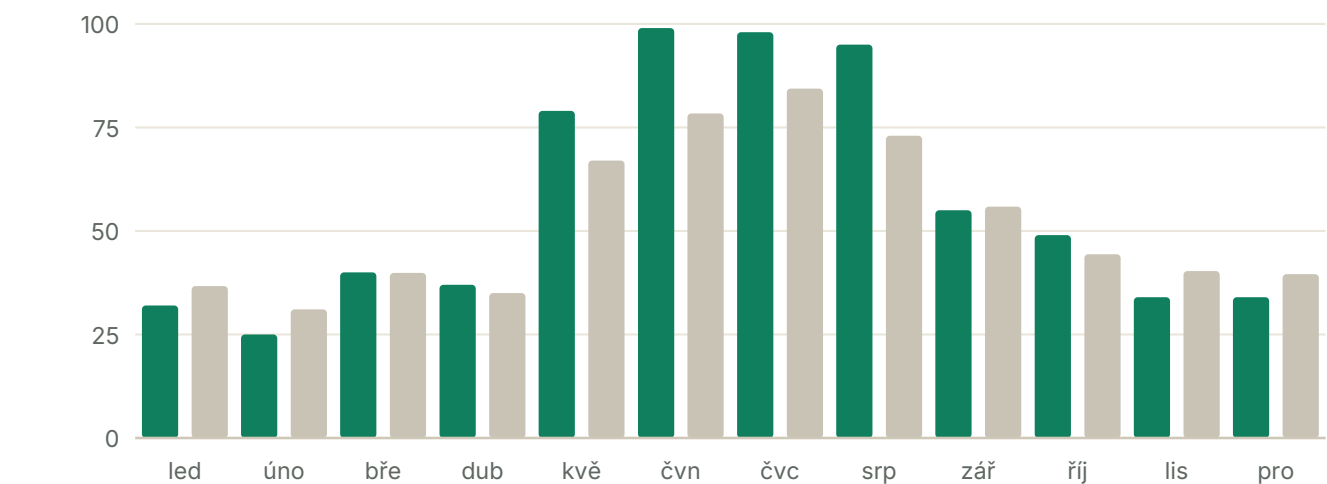


■ Chvalšiny ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

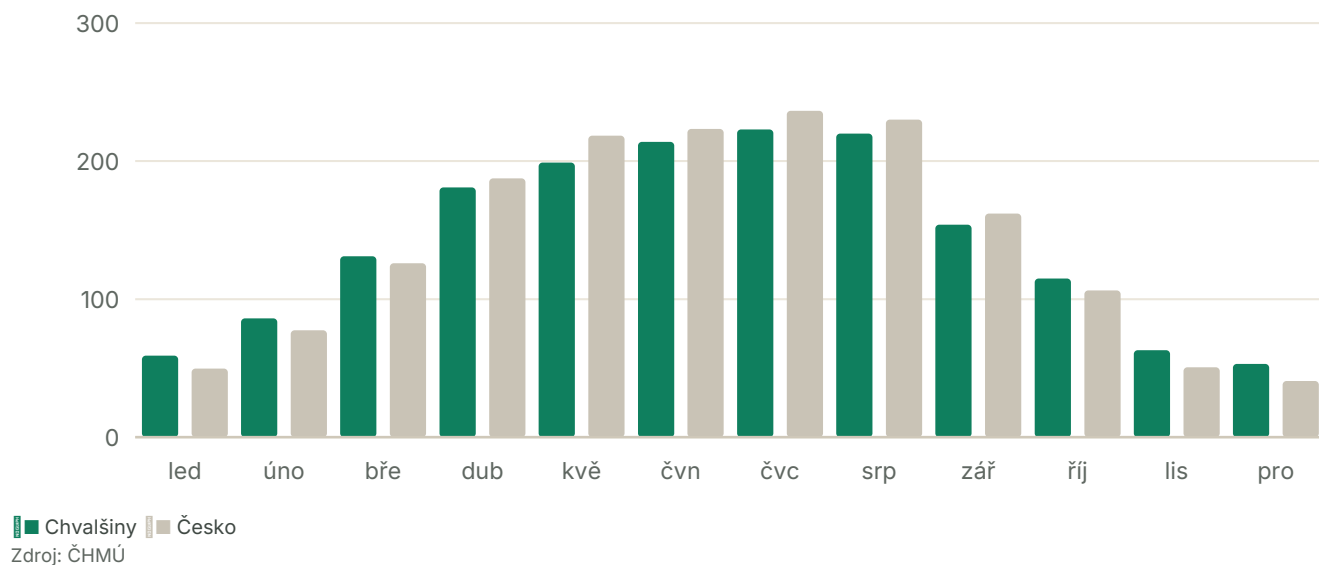


■ Chvalšiny ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

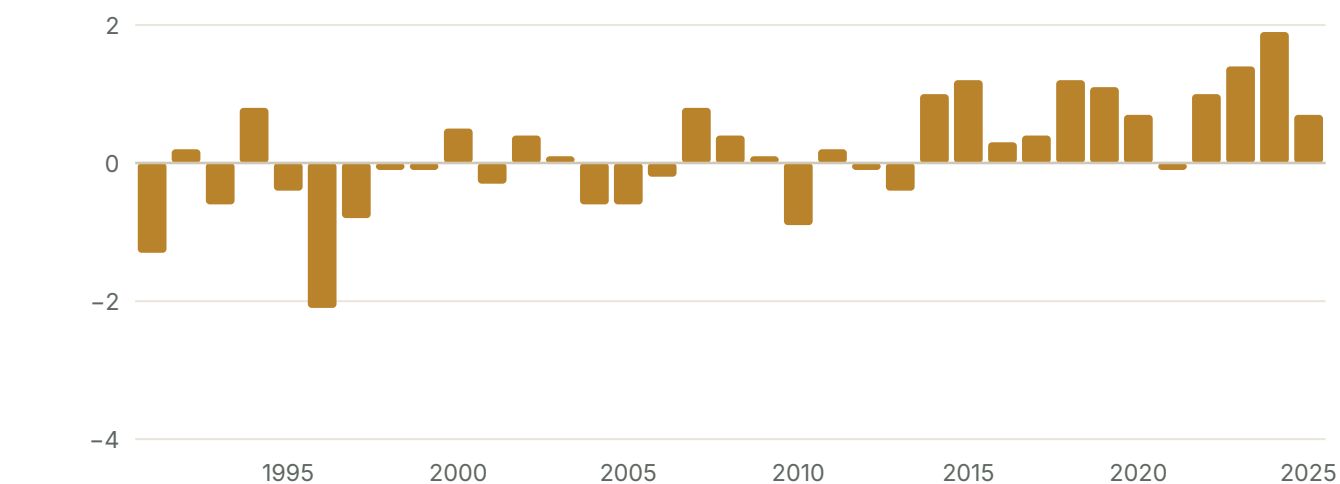
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

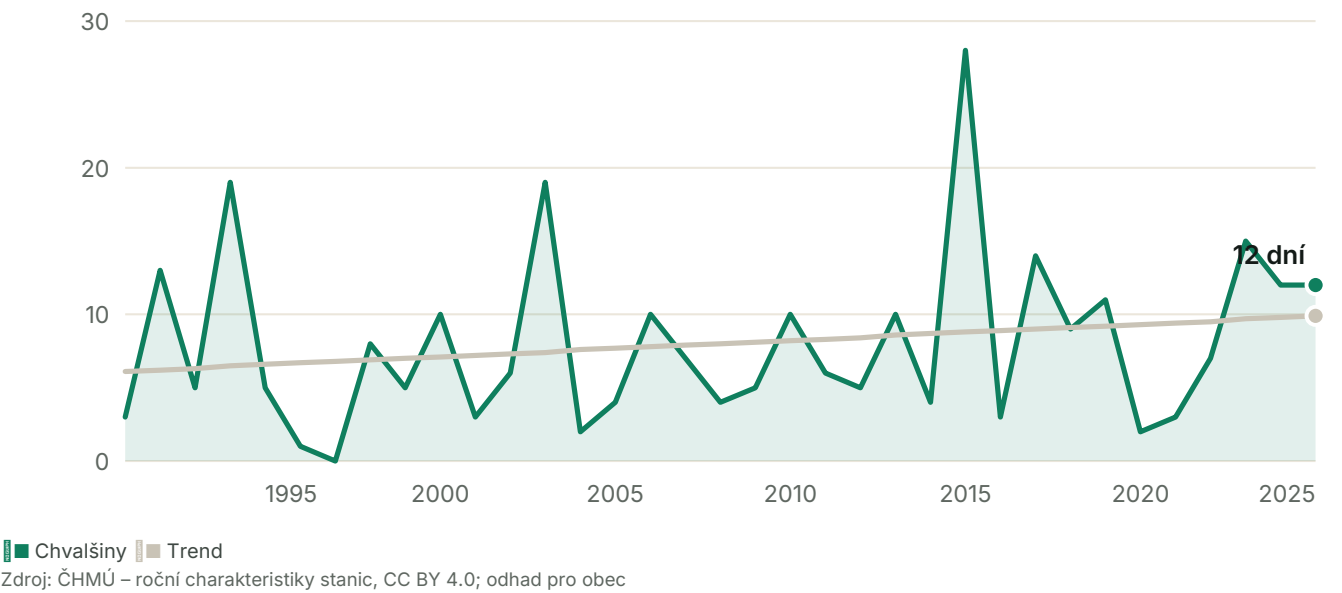
Odchylka průměrné teploty Chvalšin od průměru 1991–2020 (7,5 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,1 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 7, 2016–2025 průměrně 9.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,1	8,4	+1,3 °C	8,2	7,5
Letní dny (☀ 25 °C) ≥ 25 °C)	40	45	+5 dní	42	41
Tropické dny (☀ 30 °C) ≥ 30 °C)	7	9	+2 dní	12	8
Mrazové dny (< 0 °C)	129	118	–11 dní	134	125

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

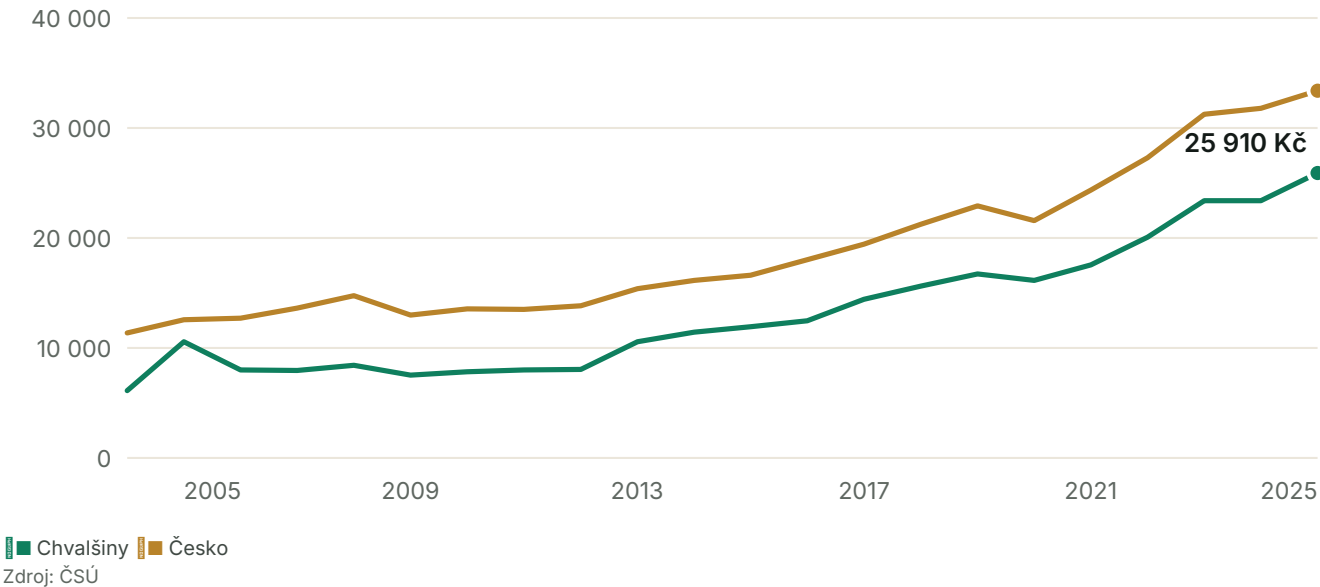
83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	25 910 Kč	30 254 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	48 216 Kč	49 574 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	136	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	4 592 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	10 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	11 210 Kč	12 506 Kč	11 761 Kč	lepší než 62 %
Podíl dotací na příjmech 2025	18,1 %	10,5 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–4 888 Kč	–1 280 Kč	797 Kč	–

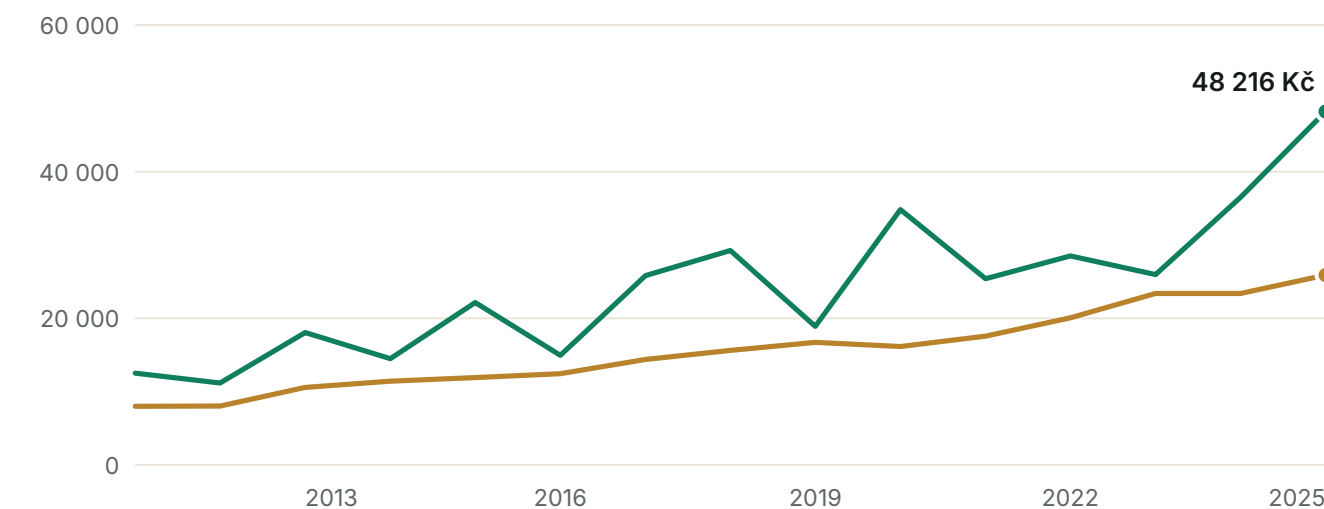
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

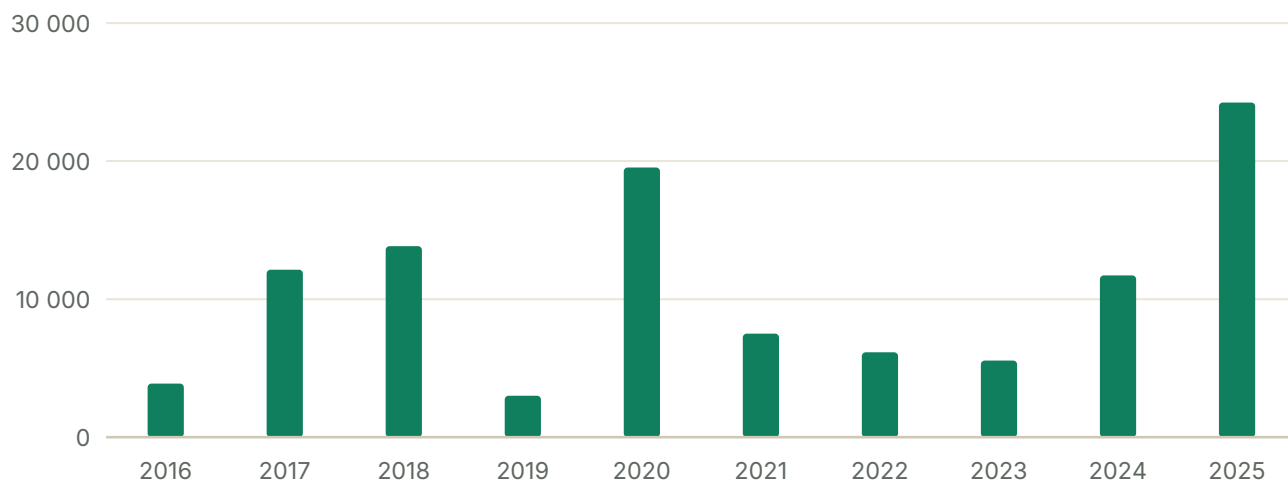
Chvalšiny vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		48 216 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		25 910 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		11 210 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

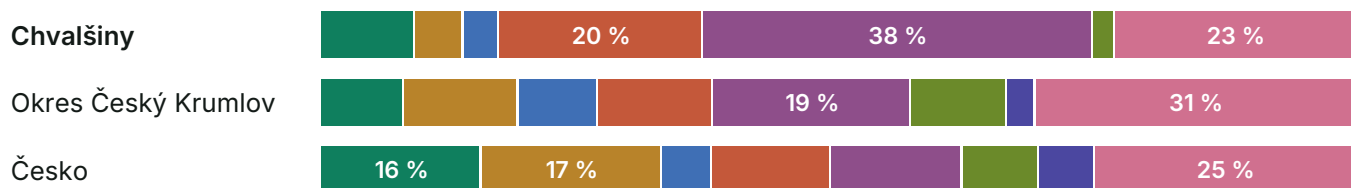
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství
 ■ Doprava a silnice
 ■ Voda a kanalizace
 ■ Kultura, sport a volný čas
 ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj
 ■ Odpady, zeleň a životní prostředí
 ■ Sociální služby a zdravotnictví
 ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	39 435	33 117	40 036	39 112	40 965	52 470
Výdaje	42 625	31 627	36 200	32 450	45 053	58 389
Saldo	-3 190	1 491	3 835	6 662	-4 088	-5 919
z toho investice	23 904	9 335	7 817	6 922	14 444	29 360
Přijaté dotace	12 355	4 602	5 563	1 219	1 812	9 476
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

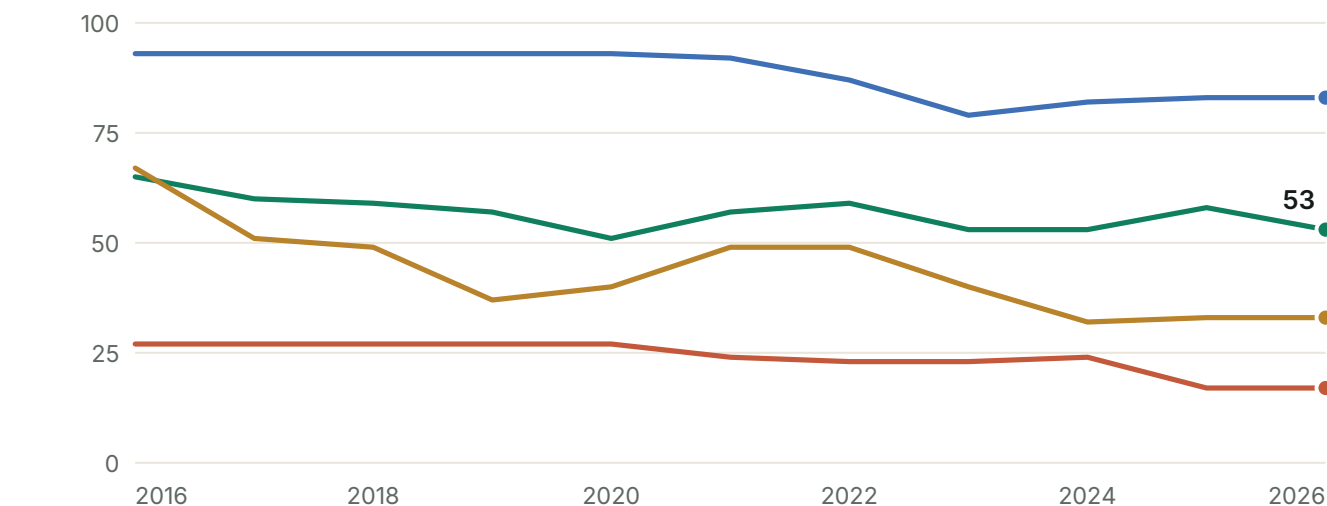
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Komunita ■ Hospodaření ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 57 na 53 bodů, v pořadí obcí Česka o 254 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	57	53	-4
Dostupnost bydlení	34	36	+2
Rozvoj obce	20	20	0
Práce a příjmy	12	14	+2
Bezpečnost	24	17	-7
Rizika prostředí	44	44	0
Zdraví	51	53	+2
Vzdělání	92	92	0
Služby a vybavenost	82	82	0
Volný čas a kultura	96	96	0
Veřejná doprava	34	34	0
Poloha a dostupnost	57	57	0
Příroda a ovzduší	99	99	0
Hospodaření obce	92	83	-9
Obyvatelé a komunita	49	33	-16

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Kájov	Český Krumlov	6,0 km	1 971	96
Brloh	Český Krumlov	7,7 km	1 044	49
Křemže	Český Krumlov	8,6 km	3 012	99
Ktiš	Prachatice	8,9 km	477	40
Holubov	Český Krumlov	9,1 km	1 100	95
Český Krumlov	Český Krumlov	9,1 km	12 658	79
Srnín	Český Krumlov	9,6 km	382	100
Přísečná	Český Krumlov	10,0 km	210	100
Polná na Šumavě	Český Krumlov	10,3 km	202	11
Hořice na Šumavě	Český Krumlov	10,3 km	913	49

Pokud se vám líbí Chvalšiny, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Brloh	Český Krumlov	1 044	81 %	49
Husinec	Prachatice	1 389	81 %	67
Benešov nad Černou	Český Krumlov	1 366	79 %	15
Zdítov	Prachatice	1 697	78 %	58
Větrní	Český Krumlov	3 753	77 %	36
Pavlíkov	Rakovník	1 071	82 %	62
Kněžice	Jihlava	1 386	81 %	68
Obecnice	Příbram	1 260	80 %	49
Osečná	Liberec	1 199	80 %	48
Přímda	Tachov	1 555	79 %	25

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Chvalšiny?

K 31. 12. 2025 žilo v Chvalšínách 1 211 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Chvalšiny dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Chvalšiny 53 bodů ze 100 a jsou 2 955. z 6 254 obcí v Česku a 285. z 623 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Chvalšínách?

Podíl nezaměstnaných osob v Chvalšínách byl 5,40 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Chvalšiny bezpečné místo?

V Chvalšínách se ročně eviduje v průměru 8,8 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Chvalšín do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 23,3 km do krajského města a 135,9 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Chvalšín?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 9,8 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Chvalšínách?

Chvalšiny leží v nadmořské výšce 671 m.

O OBCI

Chvalšiny (německy Kalsching) jsou obec v okrese Český Krumlov v Jihočeském kraji. Kromě Chvalšín ji tvoří vsi Borová, Červený Dvůr a Hejdlov. Celkem v nich žije přibližně 1 200 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Chvalšiny)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: (of .gif file) User:Miaow Miaow, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/chvalsiny

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.