



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTYS · OKRES PRAHA-ZÁPAD · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Davle

Život v Davli v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

94 / 100

383. místo z 6 254 obcí
74. místo v kraji
lepší než 94 % obcí Česka

OBYVATEL
1 911

PRŮMĚRNÝ VĚK
41,3 let

ROZLOHA
7,5 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
325 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Davle v kostce

Davle je městys v okrese Praha-západ (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 325 m. Na konci roku 2025 zde žilo 1 911 obyvatel, o 20 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 41,3 roku, tedy o 2,1 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 94 bodů ze 100 – lépe než 94 % obcí. Nejlépe vychází oblast zdraví, nejhůře dostupnost bydlení.

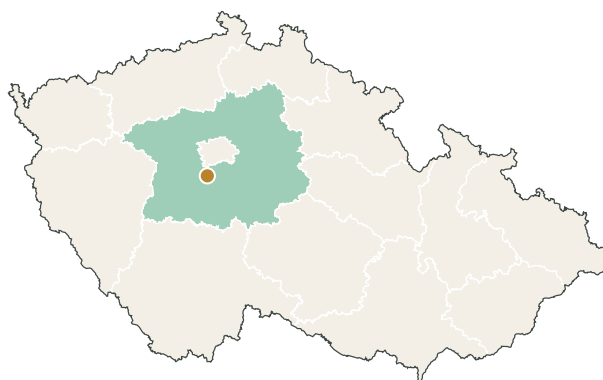
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

94 / 100

383. z 6 254 obcí · 74. v kraji

Dostupnost bydlení		3
Rozvoj obce		87
Práce a příjmy		87
Bezpečnost		19
Rizika prostředí		31
Zdraví		96
Vzdělání		93
Služby a vybavenost		83
Volný čas a kultura		43
Veřejná doprava		94
Poloha a dostupnost		44
Příroda a ovzduší		41
Hospodaření obce		86
Obyvatelé a komunita		78

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: cs:SJů, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

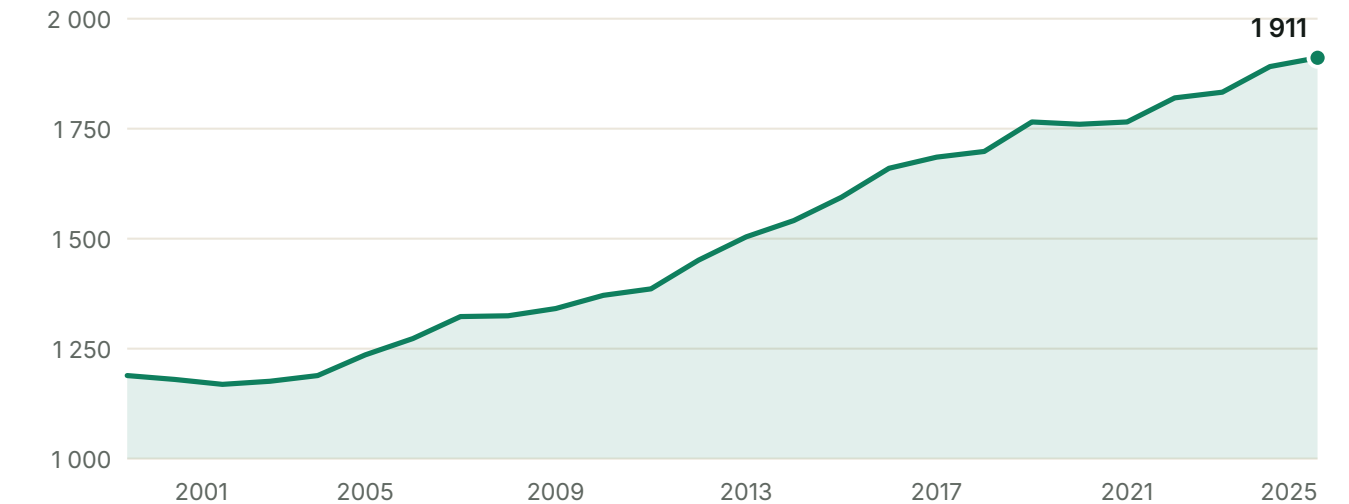
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

78
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 911	–	–	–
Průměrný věk 2025	41,3 roku	40,2 roku	43,3 roku	lepší než 81 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	19,5 %	19,0 %	15,1 %	lepší než 90 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,9 %	16,1 %	20,8 %	lepší než 67 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,5	1,0	–2,4	lepší než 55 %
Podíl vysokoškoláků 2021	21,4 %	27,9 %	17,6 %	lepší než 95 %
Volební účast 2025	76,1 %	75,9 %	68,9 %	lepší než 73 %
Účast v komunálních volbách 2022	39,0 %	50,9 %	46,1 %	lepší než 7 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	3,6 %	6,9 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	20 371	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

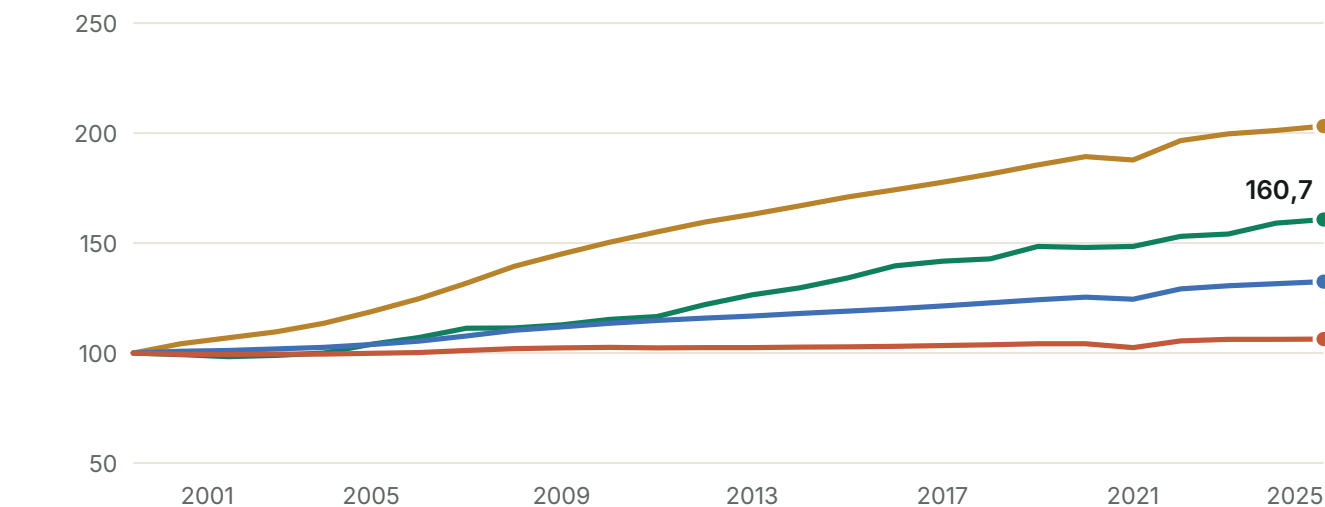
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

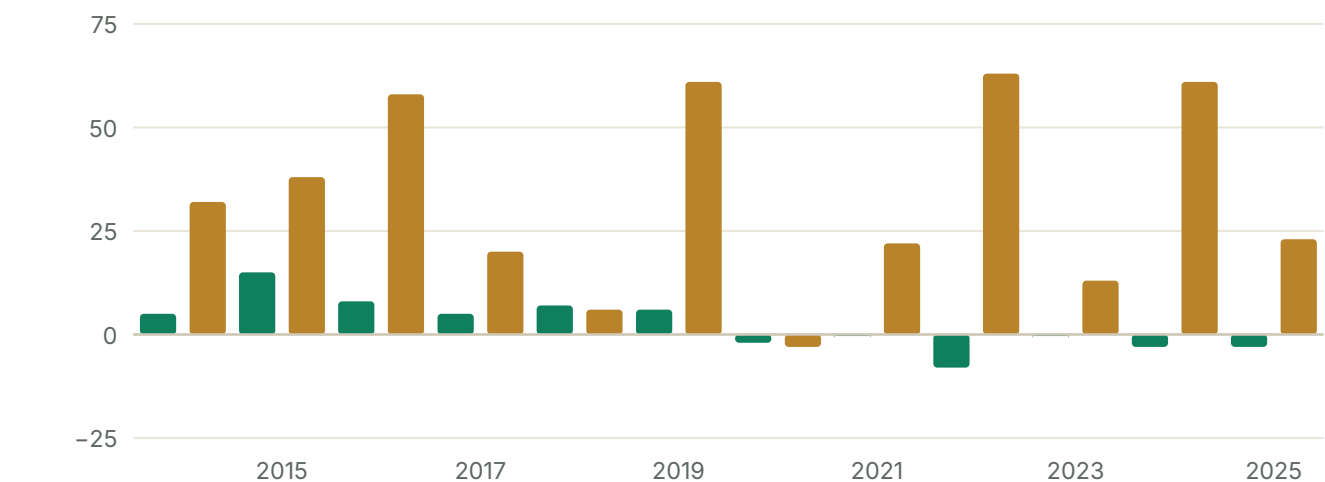


■ Davle ■ Okres Praha-západ ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

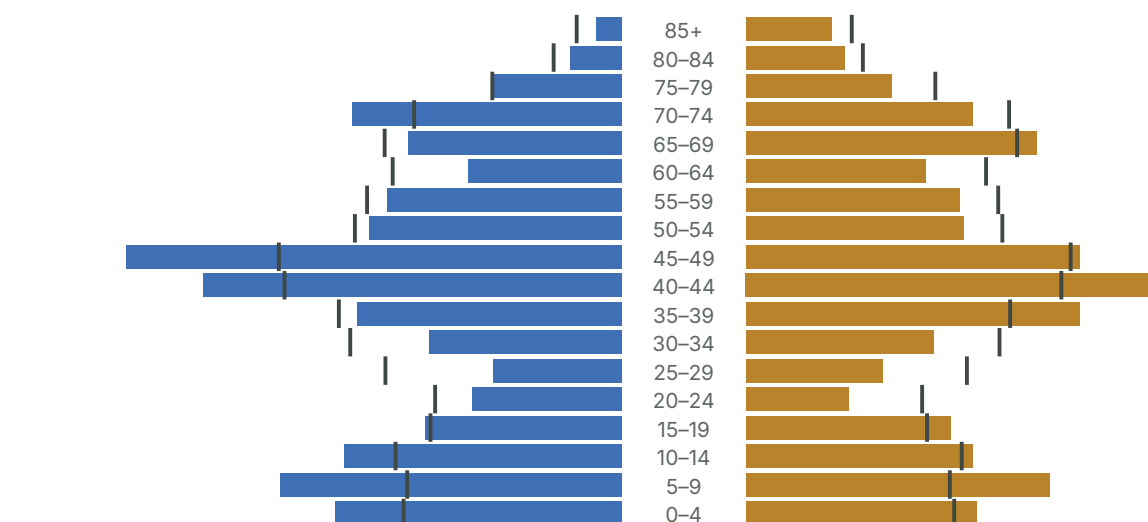
Davle	19,5 %	61,5 %	18,9 %
Okres Praha-západ	19,0 %	64,9 %	16,1 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

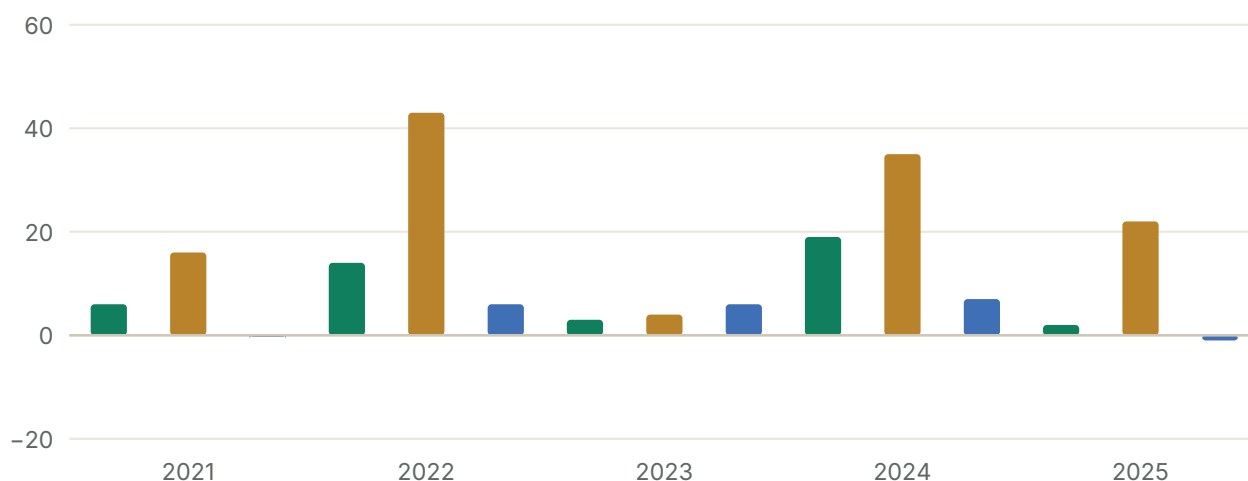


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

11 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 11 z 11 · účast 39,0 % (sněmovní 2025: 76,1 %)

Sdružení nezávislých kandidátů Davle

11 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 44 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (23,0 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	70 621 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	97 500 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	298 Kč/m ²	314 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 2 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	49 417 Kč/m ²	59 674 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 13 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	88 580 Kč/m ²	92 876 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 3 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,9 roku	7,1 roku	6,9 roku	lepší než 17 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	16 092 Kč	16 942 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	345 Kč/m ²	366 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	33 %	34 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Davle		49 417 Kč/m ²
Obvod Černošice		59 674 Kč/m ²
Okres Praha-západ		59 674 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

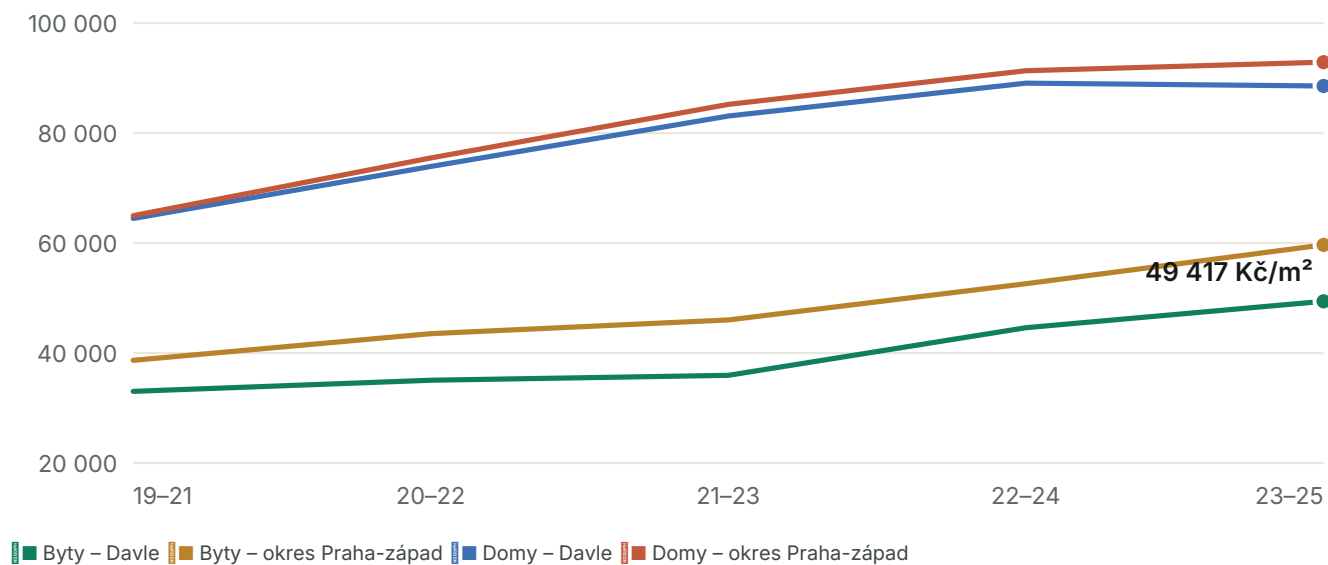
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Davle		88 580 Kč/m²
Obvod Černošice		92 876 Kč/m ²
Okres Praha-západ		92 876 Kč/m ²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Davle ■ Byty – okres Praha-západ ■ Domy – Davle ■ Domy – okres Praha-západ

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

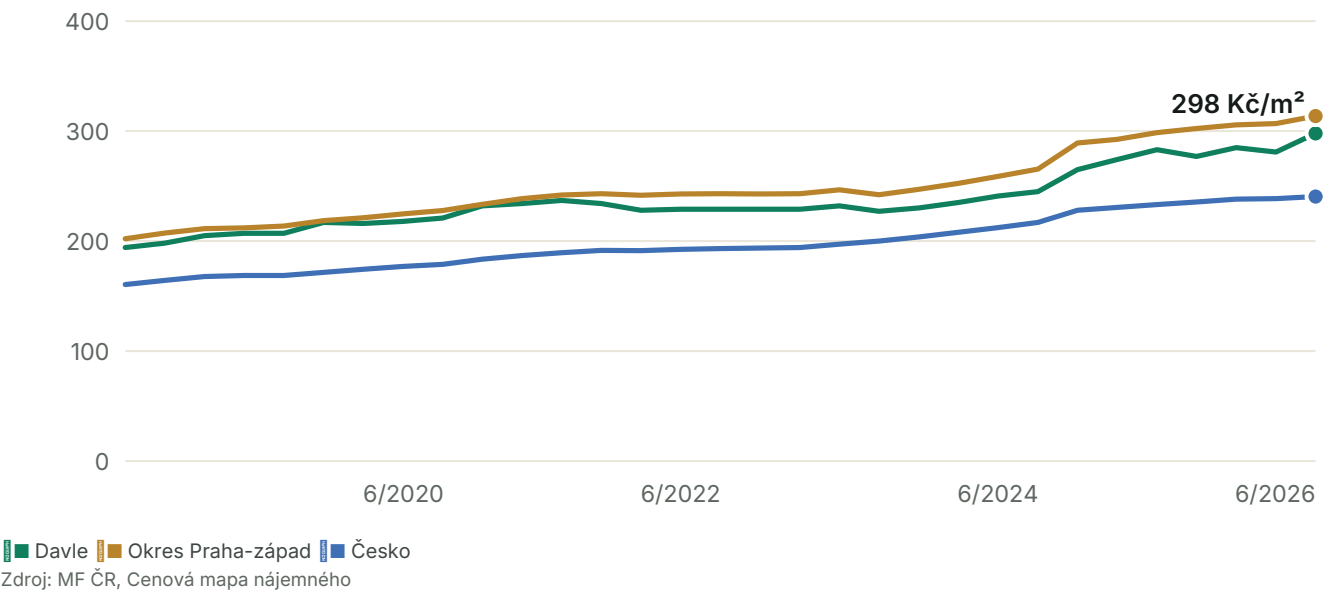
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Davle		298 Kč/m²
Obvod Černošice		314 Kč/m ²
Okres Praha-západ		314 Kč/m ²
Středočeský kraj		266 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Praha-západ, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	56	49 417	88 580
2 000–9 999 obyvatel	22	64 919	95 225
Okres celkem	79	63 125	92 911

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 55 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	285	10 000 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	298	16 100 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	256	17 900 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	249	21 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 266 a 333 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

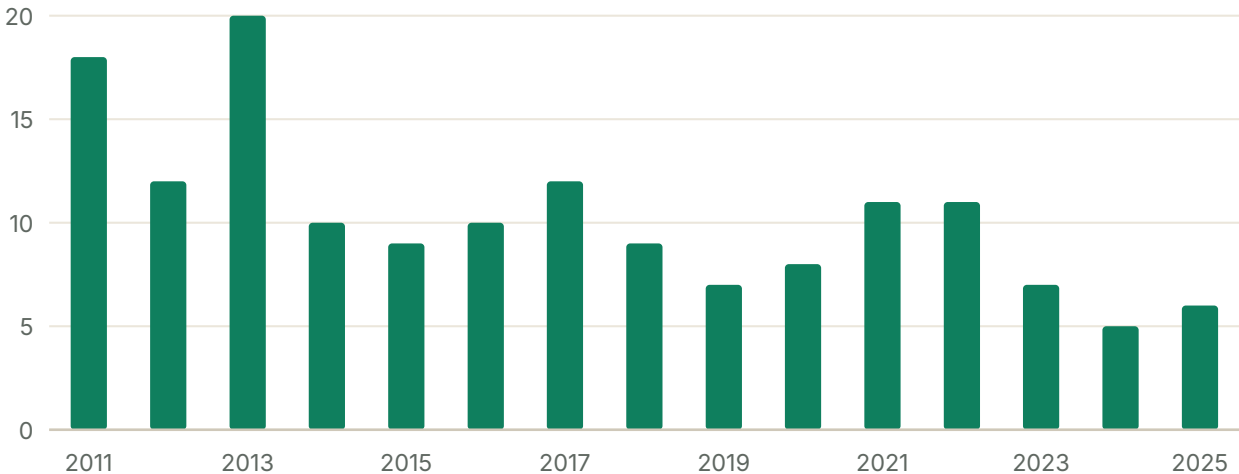
87

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	19,9 %	18,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	19,0	17,6	10,1	lepší než 83 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	23,0	26,3	9,1	lepší než 75 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	45,0	53,7	30,8	lepší než 78 %
Dokončené byty za 10 let 2025	86	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	84,3 %	71,7 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	78,9 %	75,8 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	10,9 %	13,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	30,6 %	50,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	32,9 %	10,6 %	14,9 %	lepší než 68 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

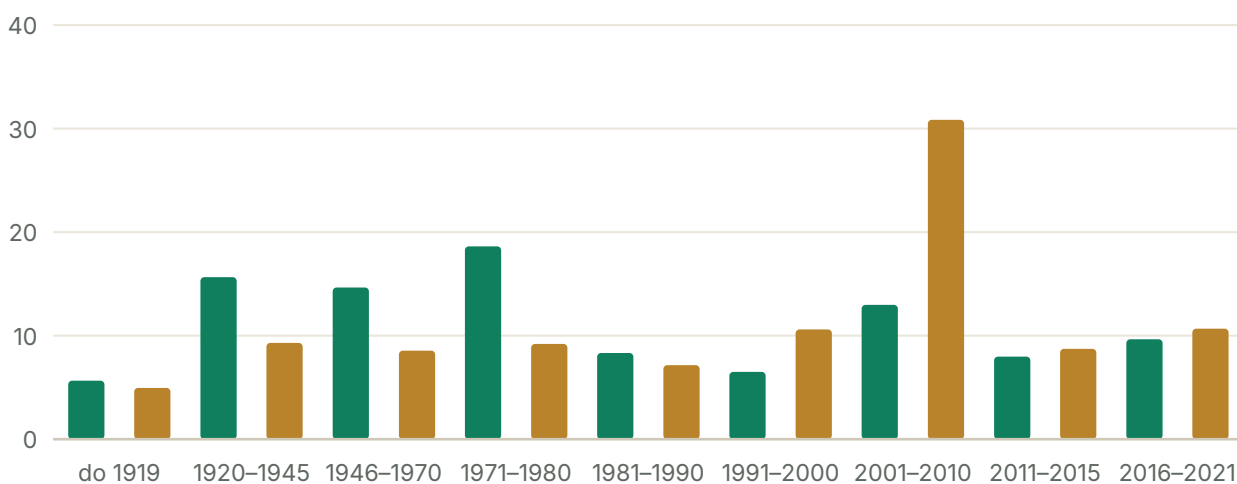
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

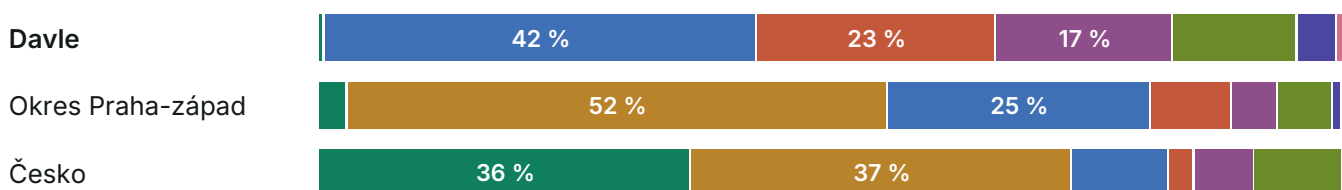


■ Davle ■ Okres Praha-západ

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

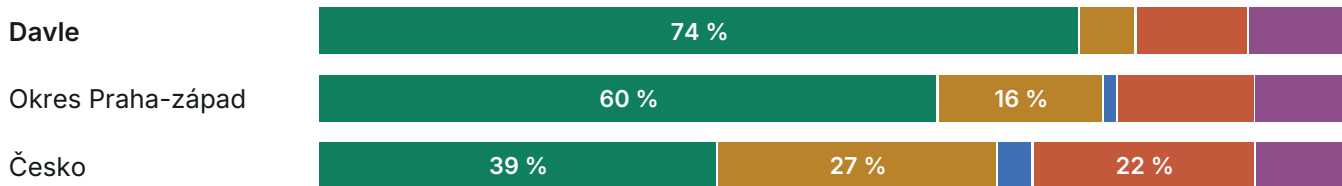


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

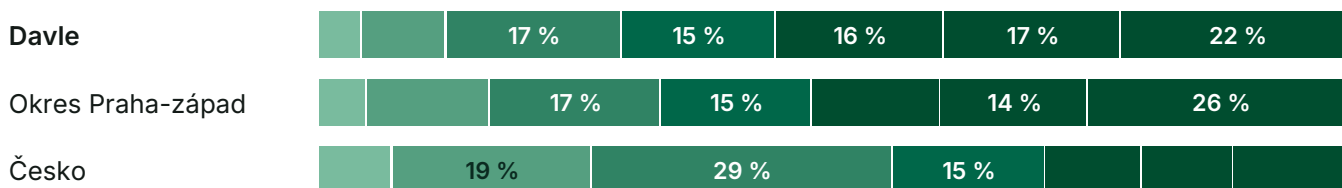


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

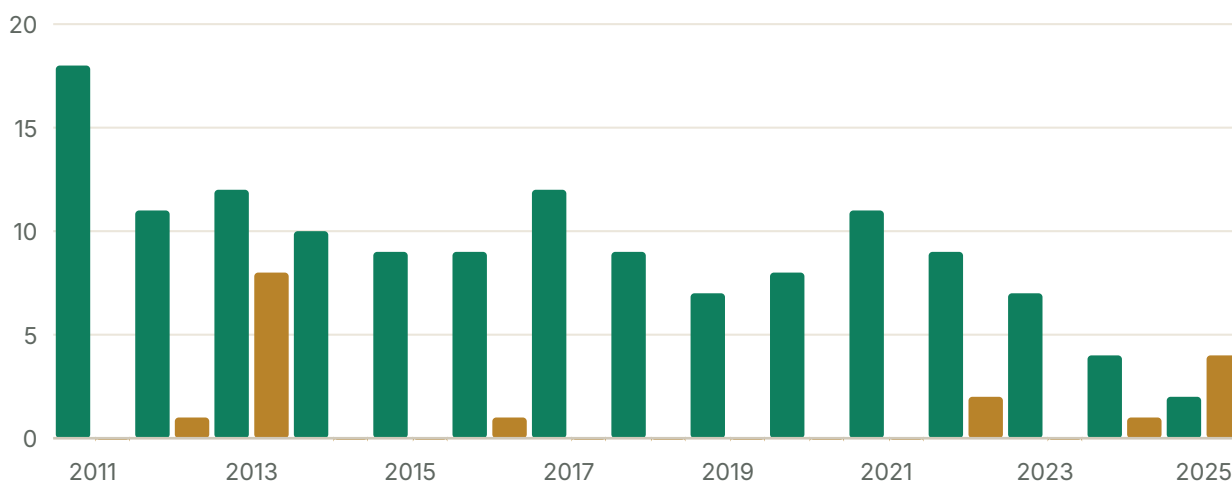


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

558 · 47 % adres

Neobydlené byty (2021)

127 · 17 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

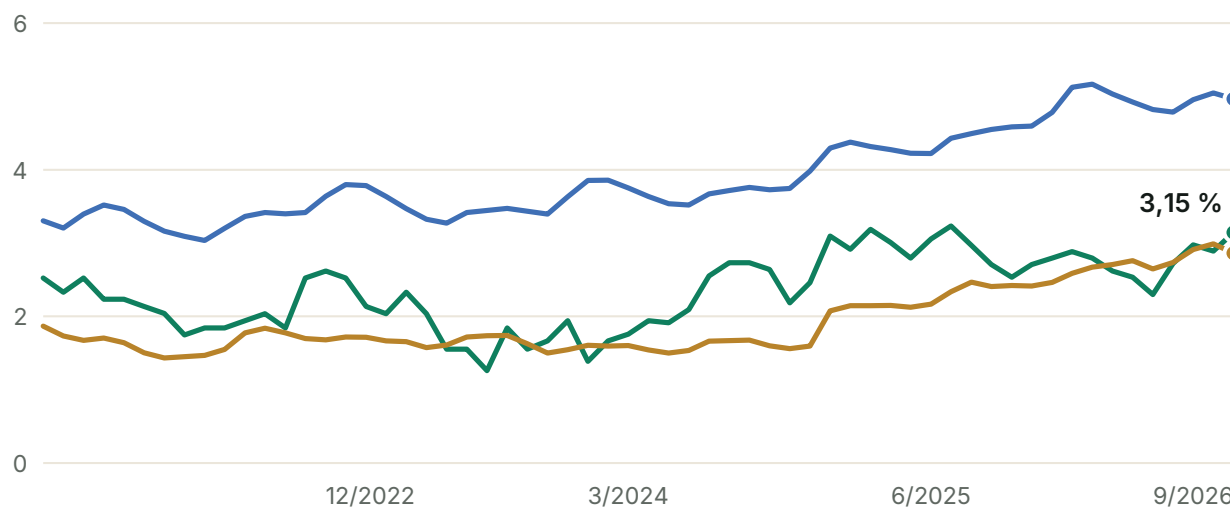
87

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,15 %	2,86 %	4,97 %	lepší než 74 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	37	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	7	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	177	201	163	lepší než 85 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,12 %	3,23 %	6,20 %	lepší než 60 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,42×	0,62×	1,00×	lepší než 72 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 751 330 Kč	1 671 577 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,00	4,63	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,7	6,7	7,7	lepší než 52 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	9	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	22 092 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Davle ■ Okres Praha-západ ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Davle		177
Obvod Černošice		201
Okres Praha-západ		201
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

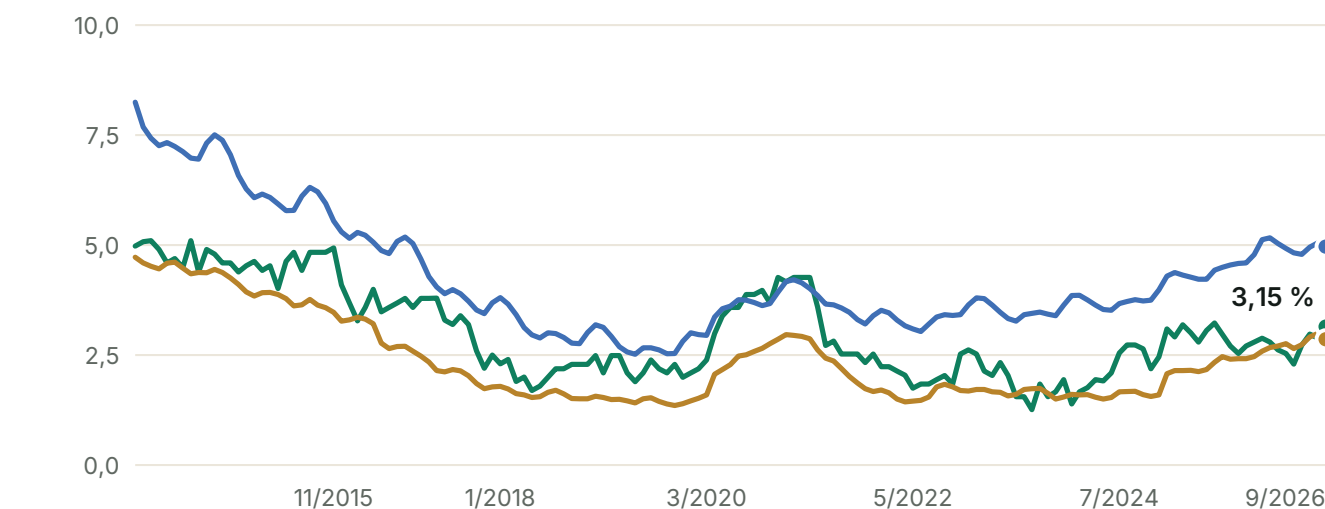
% obyvatel starších 15 let, 2026

Davle		3,12 %
Obvod Černošice		3,23 %
Okres Praha-západ		3,23 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

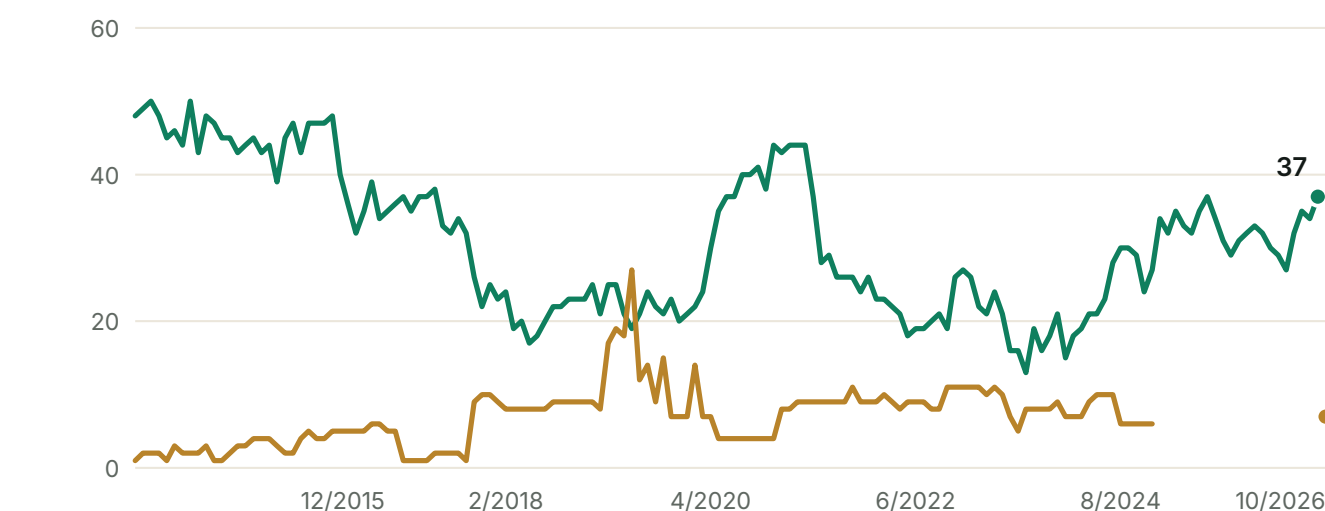


■ Davle ■ Okres Praha-západ ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

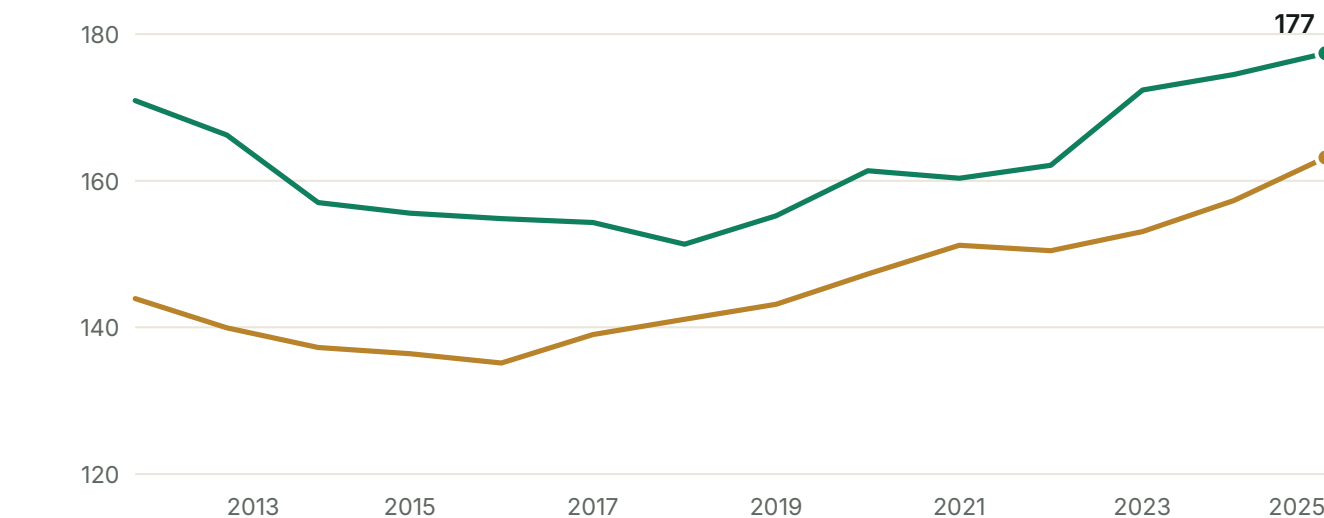
Davle	20,8 %	16,7 %	39,6 %	16,7 %
Okres Praha-západ	20,7 %	24,9 %	25,5 %	15,0 %
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

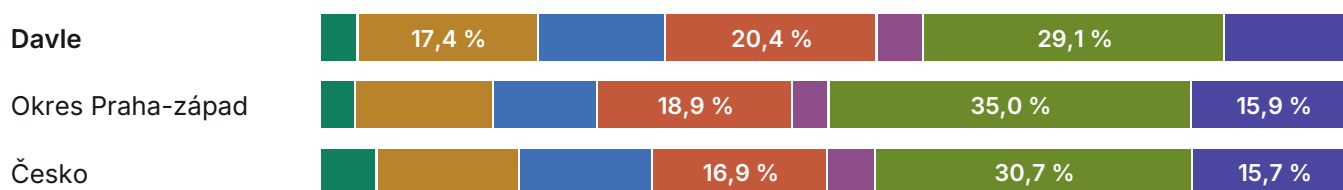


■ Davle ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 2,4× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	247
Vyjíždějí odsud za prací	585

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	9,9	9,4	12,9	lepší než 20 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,52	0,50	1,06	lepší než 36 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,1	6,7	9,1	lepší než 22 %
Trestné činy 2025	22	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	77	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,6	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,35	0,61	0,44	lepší než 25 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,17	0,30	0,29	lepší než 26 %
Přestupky 2025	323	–	–	–

Trestné činy

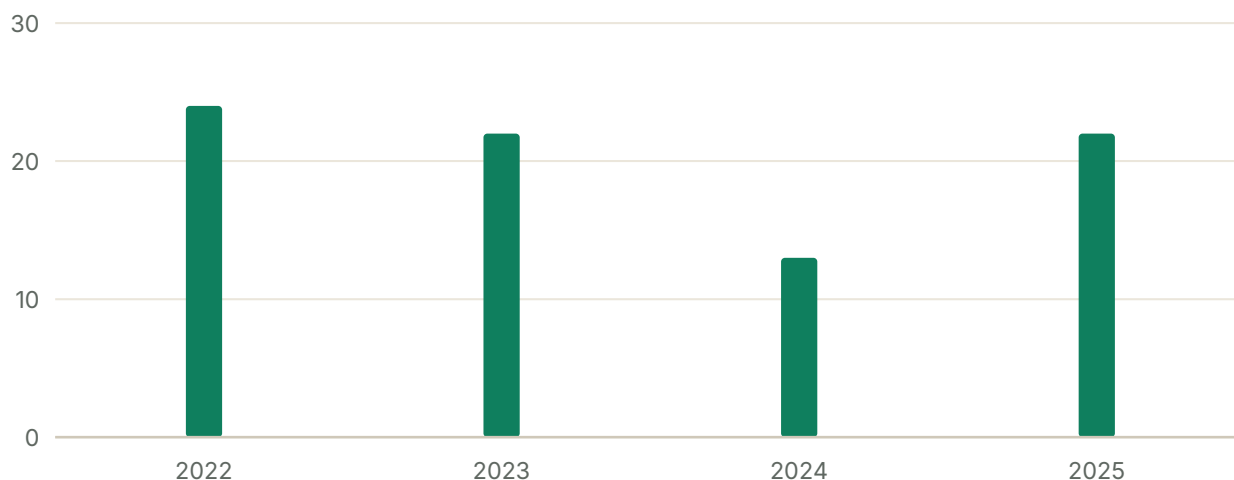
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Davle		9,9
Obvod Černošice		9,4
Okres Praha-západ		9,4
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

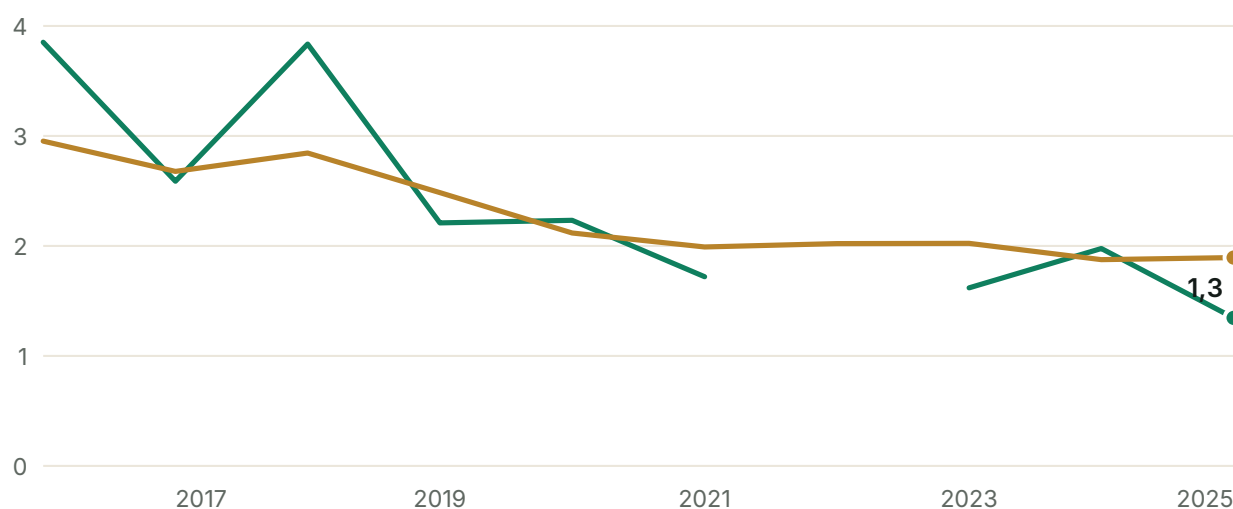
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Praha-západ ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

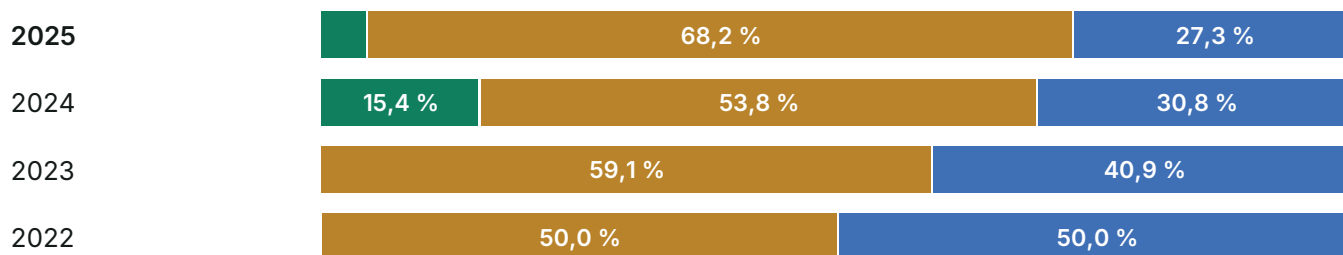
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Praha-západ		77
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

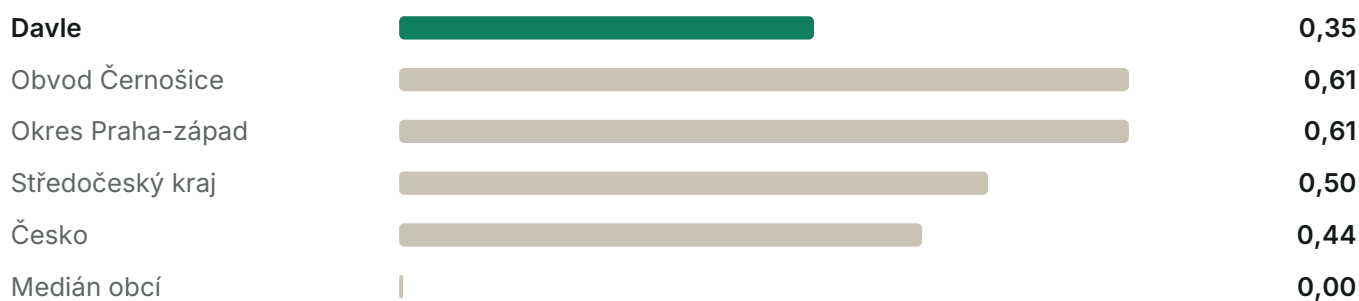


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

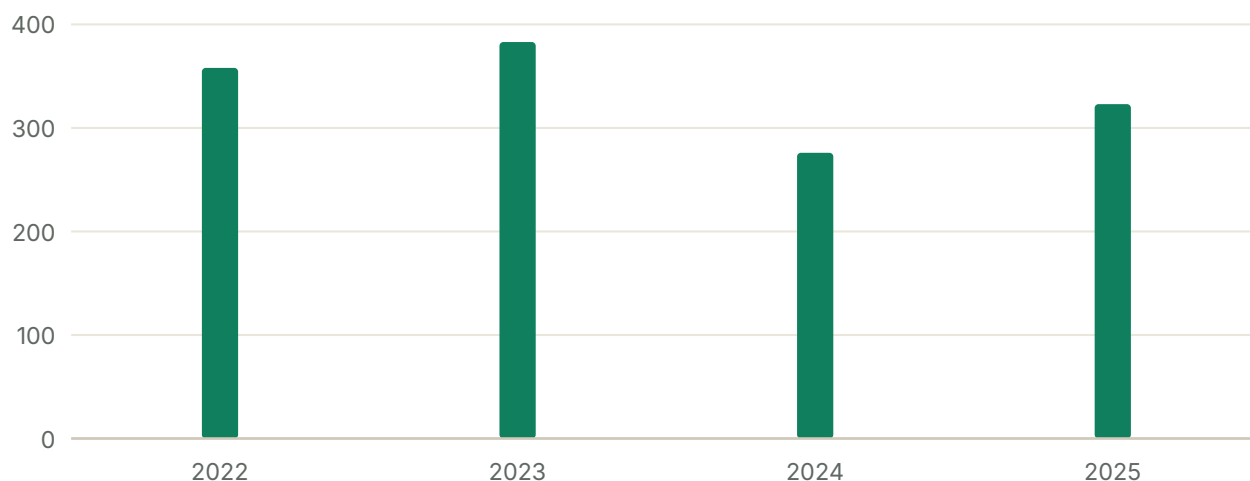
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	8,0 %	3,9 %	4,6 %	lepší než 14 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	4,6 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	4,5 %	1,0 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,2 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	26 km	16 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

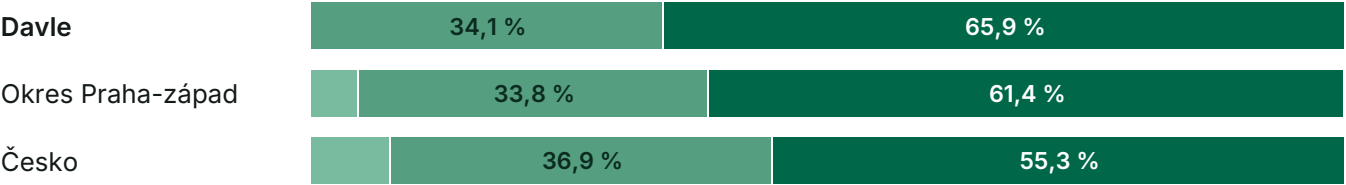
% adresních míst, 2026

Davle		8,0 %
Obvod Černošice		3,9 %
Okres Praha-západ		3,9 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



 vysoký  střední  nízký  neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	95 adres	8,0 %
Aktivní zóna záplavového území	54 adres	4,5 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (66 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 evidovaná svahová deformace, z toho 1 aktivní.

1 poddolované území

Davle	Radioaktivní suroviny · po r. 1945
-------	------------------------------------

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Řeznictví a uzenářství U DOLEJŠÍCH s.r.o.
Zpracování a konzervování masa, včetně drůbežího o výrobní kapacitě do 75 tun hotových produktů denně
Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

v obci

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

96
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	81,0 roku	81,0 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	78,5 roku	78,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,6 roku	83,5 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	31,6	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,7 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,2 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,0 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	1,2 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	15,9 km	11,0 km	6,5 km	lepší než 29 %

Naděje dožití při narození

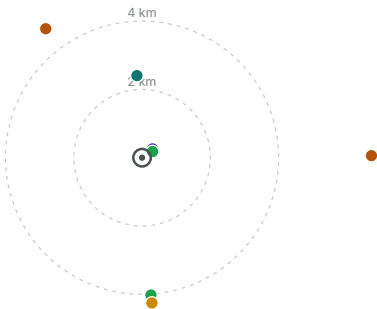
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Černošice		81,0 roku
Okres Praha-západ		81,0 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	MUDr. Gavlas, všeobecný praktický lékař s.r.o.	v obci
 Dětský lékař	Mediartemis s.r.o.	2,4 km
 Zubní lékař	Mediclinic a.s.	v obci
 Lékárna	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,3 km
 Nemocnice	Stomatologická ordinace Davle, s.r.o.	v obci
 Domov pro seniory	ZAMZAM s.r.o., OOVL Lékárny ZAMZAM	v obci
 Pečovatelská služba	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. max Lékárna	4,0 km
	Institut klinické a experimentální medicíny	16 km
	Domov Borová (5 lůžek)	4,7 km
	Domov Jílové u Prahy, poskytovatel sociálních služeb (42 lůžek)	6,7 km
	Charita Starý Knín - středisko terénních sociálních služeb pro seniory a OZP Štěchovice	4,3 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,2 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,3 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,30	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

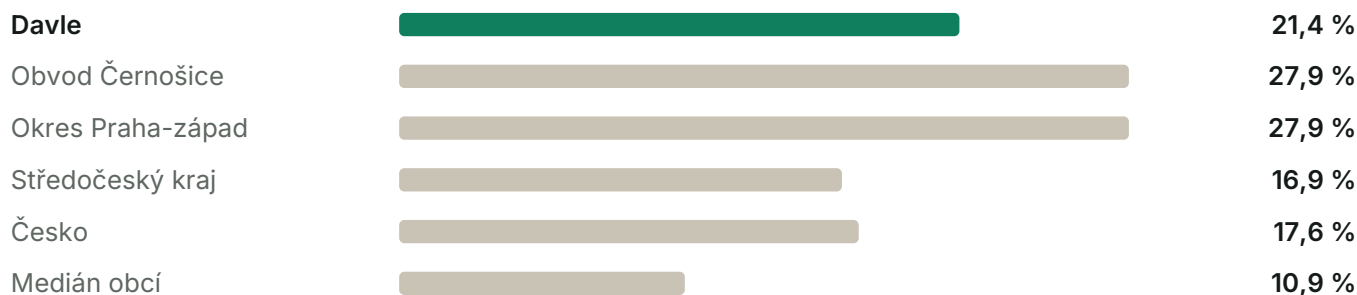
93

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	21,4 %	27,9 %	17,6 %	lepší než 95 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	213	188	168	lepší než 86 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	235	187	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	108 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	60. percentil	60. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	81. percentil	86. percentil	77. percentil	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	6,7 km	3,9 km	2,4 km	lepší než 42 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	1,1 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

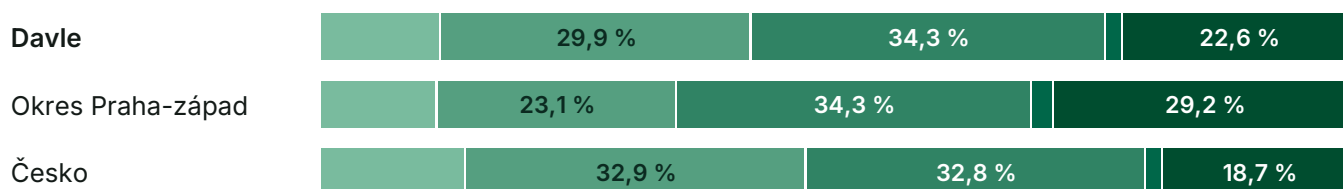
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

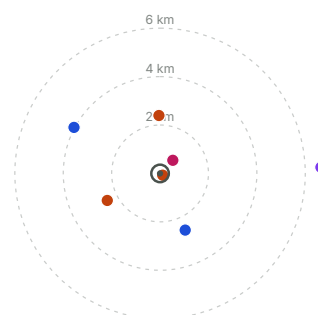
213 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 108 míst, narozených 46.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Davle, okres Praha - západ	v obci
●	Mateřská škola Měchenice, okres Praha - západ, příspěvková organizace	2,4 km
●	Mateřská škola Hvozdnice	2,5 km
● Základní školy	Základní škola Davle	v obci
●	Základní škola Hradištko, okres Praha - západ	2,6 km
●	Základní škola, mateřská škola a základní umělecká škola Easyspeak z.ú.	4,0 km
● Střední školy	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Jílové u Prahy, příspěvková organizace	6,6 km
●	Střední škola, základní škola a mateřská škola da Vinci	9,5 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Vrané nad Vltavou, okres Praha - západ	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 9. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Jílové u Prahy SOŠ	6,6 km	35	–	94 %	46
Střední škola, základní škola a mateřská škola da Vinci gymnázium, SOŠ	9,5 km	62	–	96 %	78
Gymnázium Oty Pavla, Praha 5, Loučanská 520 gymnázium	10,7 km	81	50	99 %	91
Klasické gymnázium Modřany a základní škola gymnázium	13,7 km	62	44	97 %	71
G.A.P.education, střední škola s.r.o. SOŠ	13,7 km	34	–	88 %	–
Rakouské gymnázium v Praze o.p.s. gymnázium	13,8 km	76	–	100 %	–
Střední škola dostihového sportu a jezdectví SOŠ	13,8 km	38	–	87 %	37
Sunny Canadian International School - Základní škola a Gymnázium gymnázium	14,0 km	64	–	97 %	81
Střední odborná škola automobilní, informatiky a Gymnázium nástavba, SOŠ, SOU	14,4 km	37	20	89 %	69

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	71 %	85 %	78 %	lepší než 44 %
Obchody s potravinami 2026	5	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	83,0 %	76,8 %	64,0 %	lepší než 87 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	8	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,1 km	1,3 km	1,6 km	lepší než 60 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Davle		71 %
Obvod Černošice		85 %
Okres Praha-západ		85 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

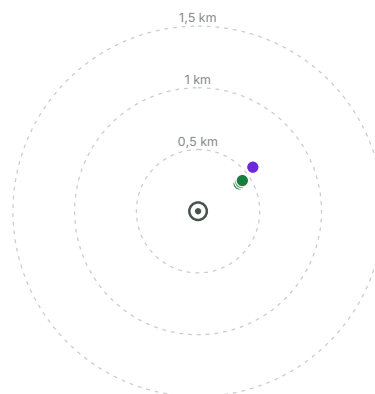
ano	Veřejný vodovod	94 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	83 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Pet shop	v obci
 ●	Koloniál Květa	v obci
 ●	Večerka	v obci
 ● Pošta	Pošta Davle	v obci
 ●	Pošta Hvozdnice	2,4 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Davle	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	4,2	2,1	2,1	lepší než 86 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,1	2,8	3,2	lepší než 41 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	7,3	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	2,1	1,2	3,6	lepší než 34 %
Kulturní památky 2026	4	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	6	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	9,7 km	4,6 km	2,7 km	lepší než 16 %

Památky

4 kulturní památky

Benediktýnský klášter Kiliánský ostrov, archeologické stopy	objekt
Kaple Navštívení Panny Marie	areál
Kostel sv. Kiliána s farou	areál
Venkovská usedlost	areál · Sázava

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	2	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

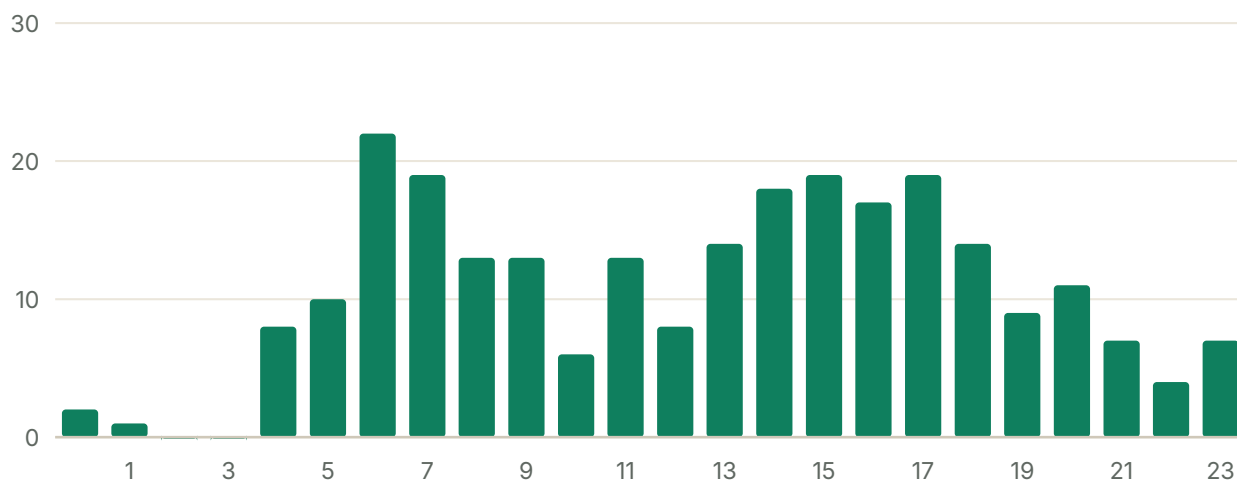
94

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	92 %	84 %	84 %	lepší než 61 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	56,8 %	63,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	10	–	–	lepší než 91 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	254 spojů	–	–	lepší než 96 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	29 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	32 min	41 min	8 min	lepší než 22 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	30 min	28 min	36 min	lepší než 87 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	7	5	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	12	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	133	74	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	33,5 %	35,3 %	30,9 %	lepší než 87 %
Do práce a školy autem 2021	56,4 %	55,2 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,9 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

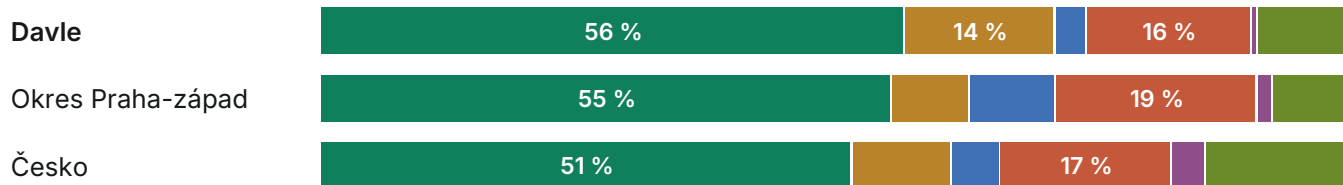
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021



■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 706 lidí, sem dojíždí 513. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Praha	551 (78 %)
Hradištko	15 (2 %)
Štěchovice	14 (2 %)
Jíloviště	9 (1 %)
Měchenice	8 (1 %)
Slapy	8 (1 %)
Jílové u Prahy	7 (1 %)
Hvozdnice	6 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Hvozdnice	66 (13 %)
Petrov	66 (13 %)
Měchenice	63 (12 %)
Praha	51 (10 %)
Bojanovice	46 (9 %)
Štěchovice	41 (8 %)
Hradištko	40 (8 %)
Jílové u Prahy	19 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

254 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 225 · vlaky 29

První spoj	0:13
Poslední spoj	23:45
Nejrychleji do ORP Černošice	32 min
Nejrychleji do krajského města	30 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

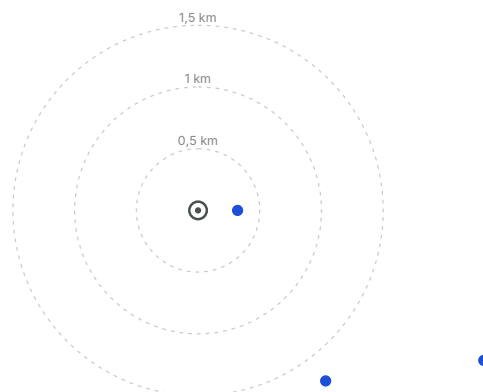
92 % adres: 1 099 z 1 191 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 84 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Davle	v obci
	Petrov-Chlomek	1,7 km
	Petrov u Prahy	2,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

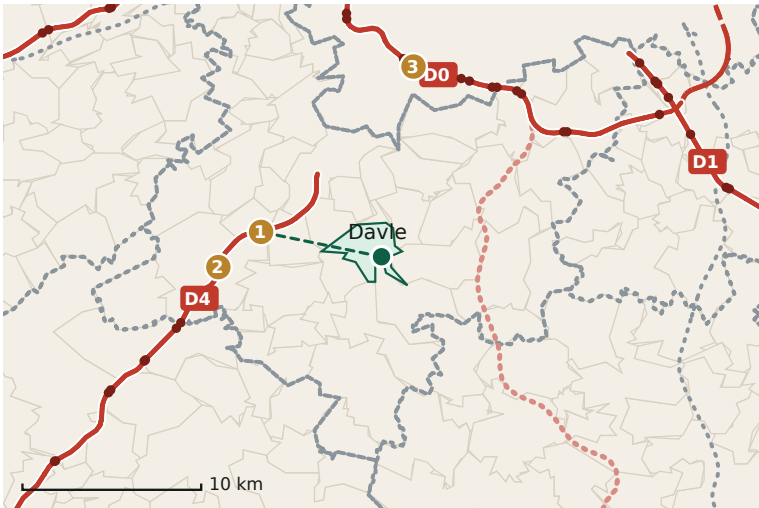
44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	13,5 km	17,3 km	4,1 km	lepší než 19 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	13,5 km	11,0 km	5,5 km	lepší než 34 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	20,8 km	16,0 km	20,4 km	lepší než 72 %
Vzdálenost do krajského města 2026	35,6 km	25,6 km	24,0 km	lepší než 44 %
Vzdálenost do Prahy 2026	20,8 km	16,9 km	122,2 km	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	6,9 km	3,6 km	9,7 km	lepší než 69 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,9 km	2,0 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Řitka, 6,9 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Řitka	6,9 km
2 Mníšek pod Brdy	9,2 km
3 Zbraslav	11 km

Plánovaná dálnice: D3, 5,5 km; Plánovaná železnice: Tachlovický tunel, 15 km, otevření 2028; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 19 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

41

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	36,5 %	27,5 %	34,0 %	lepší než 70 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,25	1,22	2,94	lepší než 66 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	4,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,57 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,5 µg/m³	11,3 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 35 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	9,9 µg/m³	11,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 16 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	46 % limitu	46 % limitu	53 % limitu	lepší než 26 %
Nadmořská výška 2026	325 m	313 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	16,4 µg/m³	16,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 36 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Davle		36,5 %
Obvod Černošice		27,5 %
Okres Praha-západ		27,5 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

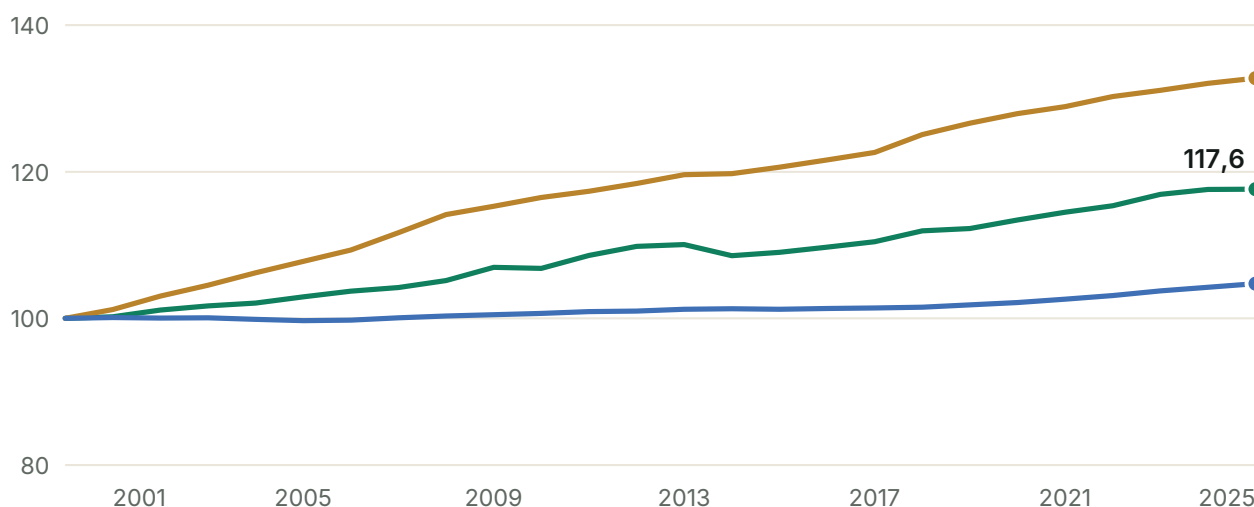


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Davle Okres Praha-západ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

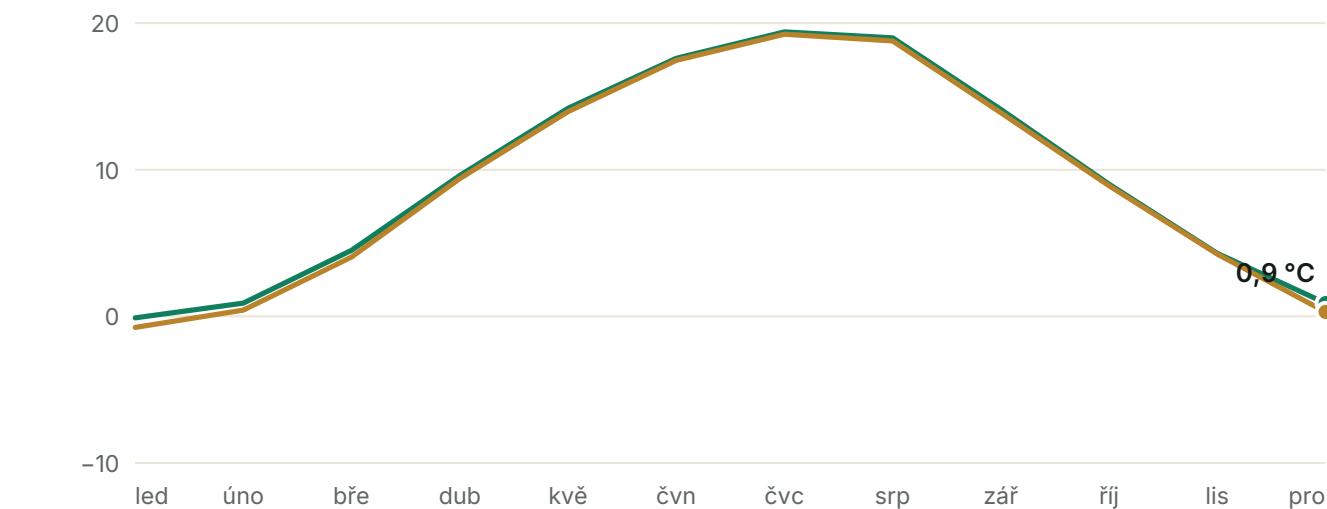
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,5 °C	9,2 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 720 h	1 741 h	1 708 h	lepší než 57 %
Roční úhrn srážek 2020	554 mm	550 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,6 m/s	3,0 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	128 dní	136 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	25 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	96 dní	95 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	51 dní	47 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	11 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,9 noci	0,7 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	87 dní	90 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	37 dní	40 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	12 cm	14 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	138 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	74 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	32 dní	30 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,5 dne	6,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

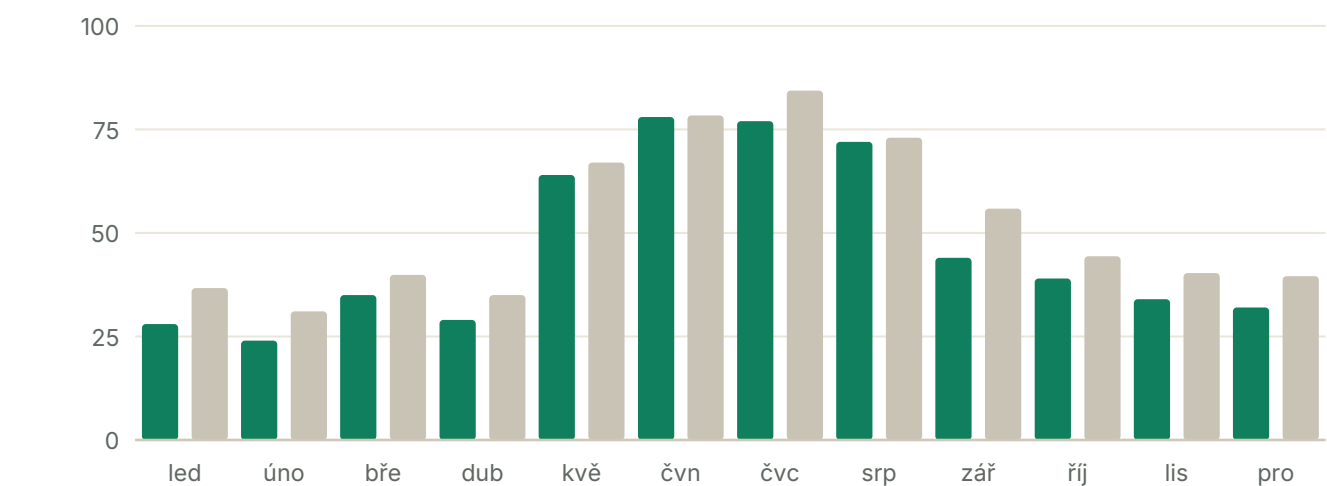


■ Davle ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

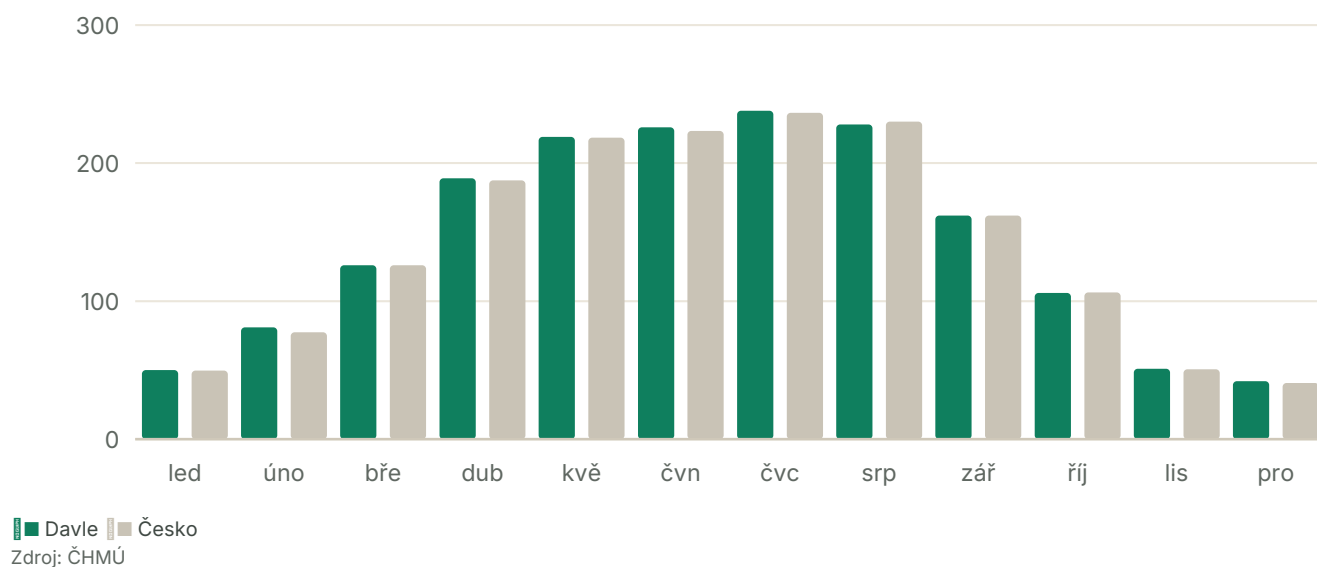


■ Davle ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

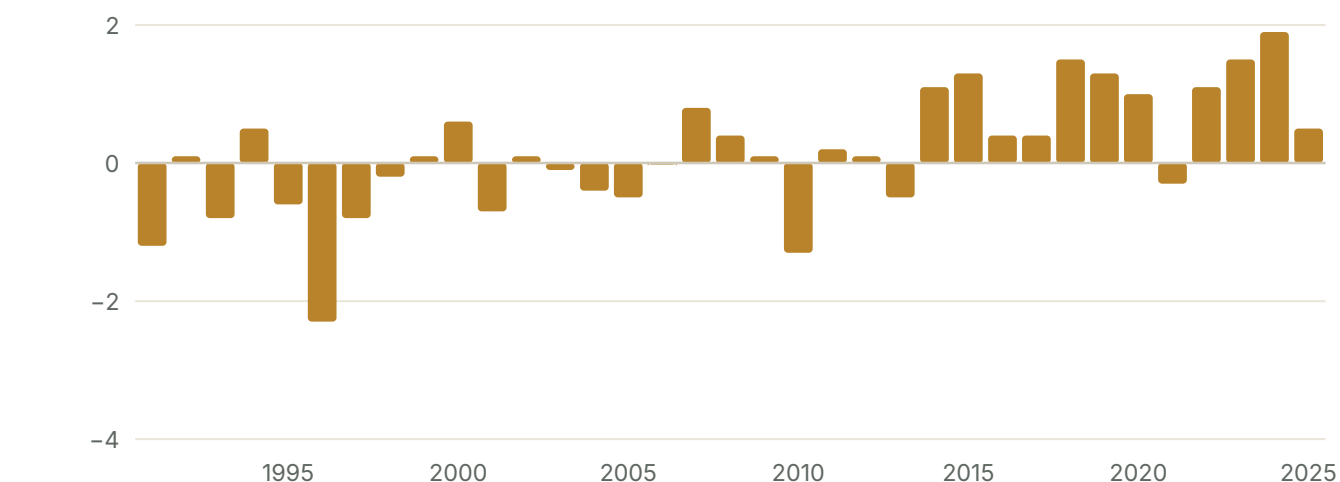
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

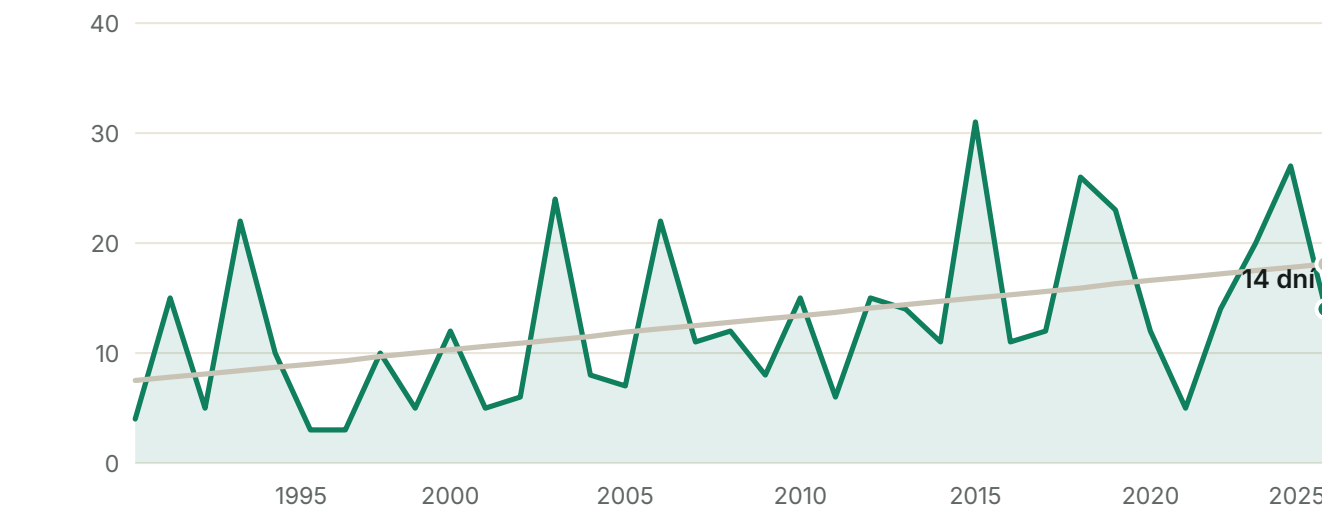
Odchylka průměrné teploty Davle od průměru 1991–2020 (9,5 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,1 dne za 10 let



■ Davle ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 16.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,0	10,4	+1,4 °C	10,0	9,5
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	45	62	+18 dní	58	51
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	9	16	+8 dní	14	12
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	92	75	-17 dní	88	87

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

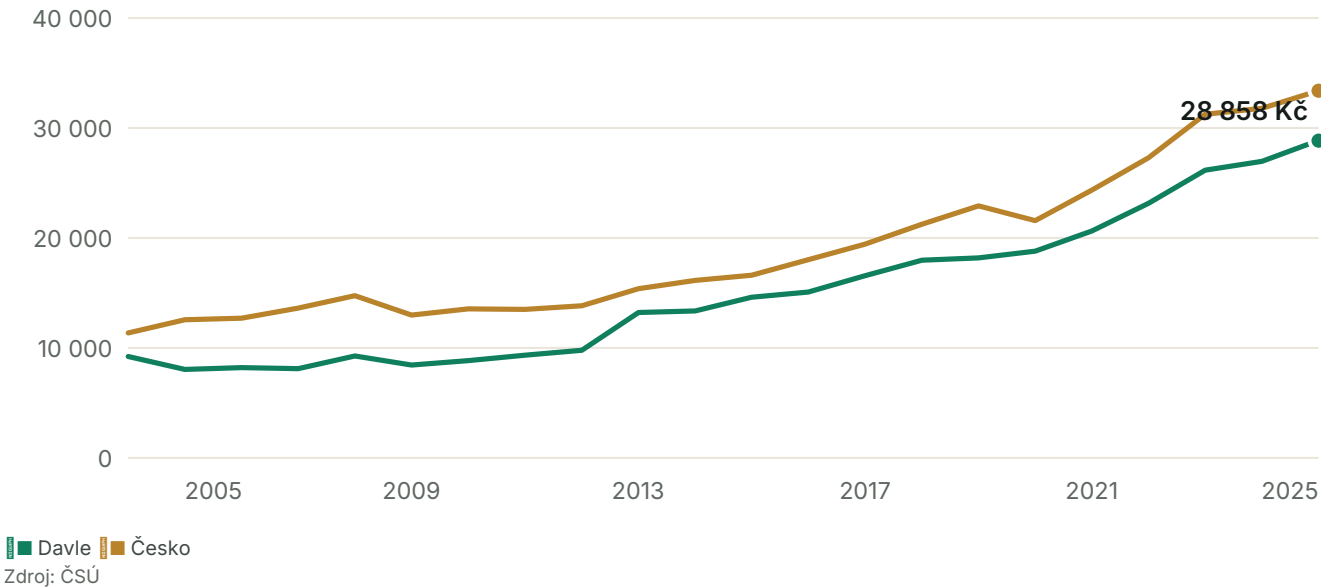
86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	28 858 Kč	25 468 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	42 011 Kč	36 611 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	339	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	5 632 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	18 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	12 076 Kč	10 779 Kč	11 761 Kč	lepší než 67 %
Podíl dotací na příjmech 2025	8,3 %	14,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–8 042 Kč	–273 Kč	797 Kč	–

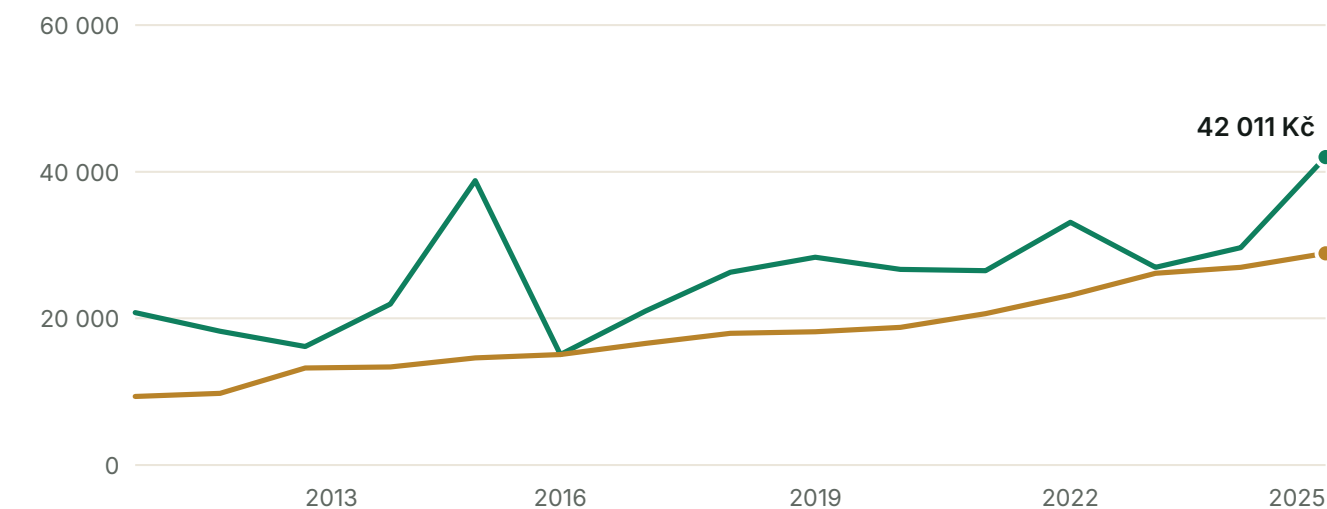
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

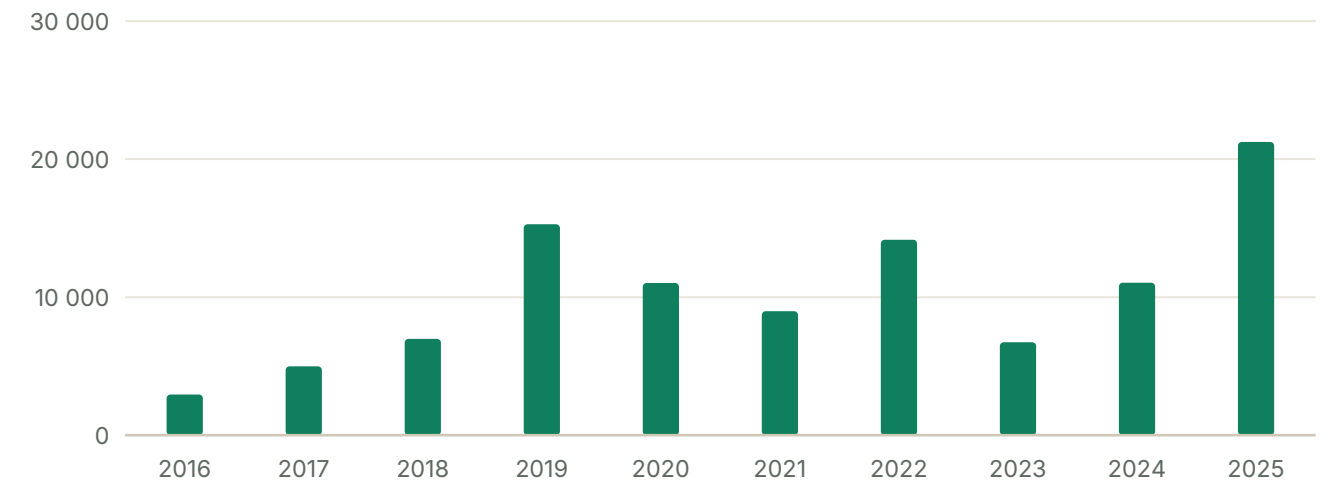
Davle vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		42 011 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		28 858 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		12 076 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

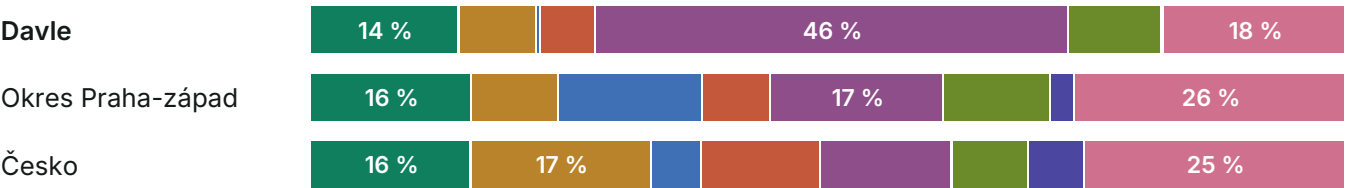
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	46 072	48 789	60 334	63 773	59 407	64 915
Výdaje	46 949	46 782	60 281	49 442	56 049	80 284
Saldo	-877	2 007	53	14 331	3 358	-15 368
z toho investice	19 404	15 842	25 758	12 336	20 875	40 580
Přijaté dotace	10 045	8 910	14 778	10 034	4 038	5 409
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

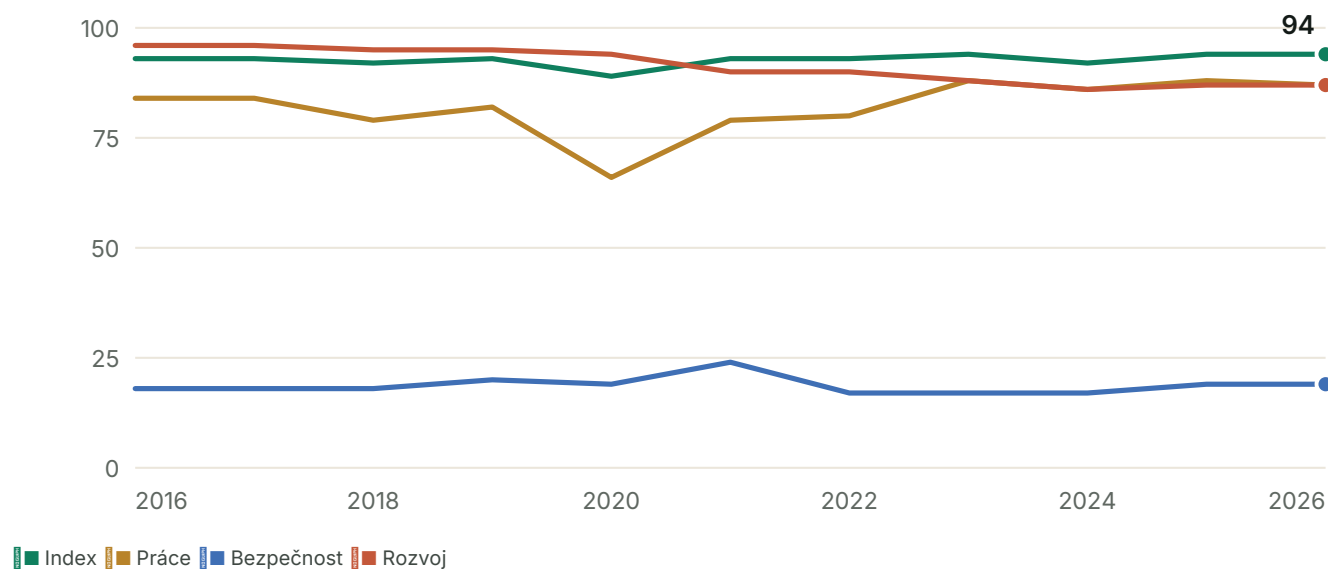
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 93 na 94 bodů, v pořadí obcí Česka o 62 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	93	94	+1
Dostupnost bydlení	1	3	+2
Rozvoj obce	90	87	-3
Práce a příjmy	79	87	+8
Bezpečnost	24	19	-5
Rizika prostředí	31	31	0
Zdraví	96	96	0
Vzdělání	93	93	0
Služby a vybavenost	83	83	0
Volný čas a kultura	43	43	0
Veřejná doprava	94	94	0
Poloha a dostupnost	44	44	0
Příroda a ovzduší	44	41	-3
Hospodaření obce	88	86	-2
Obyvatelé a komunita	81	78	-3

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Měchenice	Praha-západ	2,1 km	875	54
Hvozdnice	Praha-západ	2,4 km	586	70
Hradištko	Praha-západ	2,5 km	2 543	72
Březová-Oleško	Praha-západ	2,5 km	1 475	94
Petrov	Praha-západ	2,6 km	841	68
Trnová	Praha-západ	3,9 km	622	96
Klínec	Praha-západ	4,0 km	828	88
Štěchovice	Praha-západ	4,5 km	2 208	70
Líšnice	Praha-západ	4,5 km	798	63
Vrané nad Vltavou	Praha-západ	4,9 km	2 688	83

Pokud se vám líbí Davle, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Všenory	Praha-západ	1 778	87 %	92
Senohraby	Praha-východ	1 404	87 %	99
Ohrobec	Praha-západ	1 617	86 %	99
Tuchoměřice	Praha-západ	1 718	86 %	99
Liteň	Beroun	1 267	85 %	77
Velké Němčice	Břeclav	1 886	83 %	79
Tvarožná	Brno-venkov	1 355	82 %	97
Dýšina	Plzeň-město	1 941	82 %	94
Střelice	Brno-venkov	3 249	81 %	99
Kobylnice	Brno-venkov	1 261	81 %	96

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Davle?

K 31. 12. 2025 žilo v Davli 1 911 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Davle dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Davle 94 bodů ze 100 a je 383. z 6 254 obcí v Česku a 74. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Davli?

Podíl nezaměstnaných osob v Davli byl 3,15 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Davle bezpečné místo?

V Davli se ročně eviduje v průměru 9,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Davle do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 35,6 km do krajského města a 20,8 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Davle?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 15,9 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Davli?

Davle leží v nadmořské výšce 325 m.

O OBCI

Davle (jednotné číslo; německy Dawle) je městys v okrese Praha-západ ve Středočeském kraji. Nachází se přibližně 22 kilometrů jižně od centra Prahy, na soutoku Vltavy a Sázavy. Žije zde přibližně 1 900 obyvatel.

Sousedními obcemi sídla jsou Březová-Oleško, Hradištko, Petrov, Líšnice, Hvozdnice, Klíneč, Měchenice a Štěchovice.

Svou polohou je startovním, případně cílovým místem pro turistické výlety. V rekreačním období se počet obyvatel obce několikanásobně zvyšuje přítomností rekreantů, pravidelných (majitelů chat v Davli a okolí) či projíždějících, kteří využívají místních služeb. Pro okolní obce plní Davle funkci přirozeného centra.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Davle)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Davle_znak.jpg: ? derivative work: Martin Kozák (talk), Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/davle

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.