



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES KARVINÁ · MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Dětmarovice

Život v Dětmarovicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

83 / 100

1 091. místo z 6 254 obcí
79. místo v kraji
lepší než 83 % obcí Česka

OBYVATEL
4 512

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,6 let

ROZLOHA
13,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
214 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Dětmarovice v kostce

Dětmarovice jsou obec v okrese Karviná (Moravskoslezský kraj) v nadmořské výšce 214 m. Na konci roku 2025 zde žilo 4 512 obyvatel, o 7,8 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,6 roku odpovídá průměru Česka. V indexu místa k životu má 83 bodů ze 100 – lépe než 83 % obcí. Nejlépe vychází oblast vzdělání, nejhůře příroda a ovzduší.

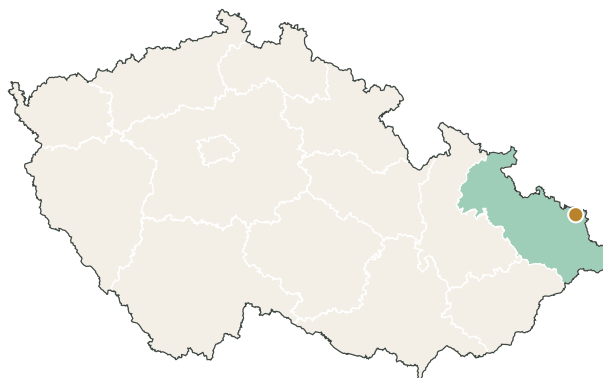
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

83 / 100

1 091. z 6 254 obcí · 79. v kraji

Dostupnost bydlení		83
Rozvoj obce		79
Práce a příjmy		43
Bezpečnost		28
Rizika prostředí		16
Zdraví		84
Vzdělání		90
Služby a vybavenost		72
Volný čas a kultura		37
Veřejná doprava		80
Poloha a dostupnost		72
Příroda a ovzduší		3
Hospodaření obce		86
Obyvatelé a komunita		31

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Wizzard, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

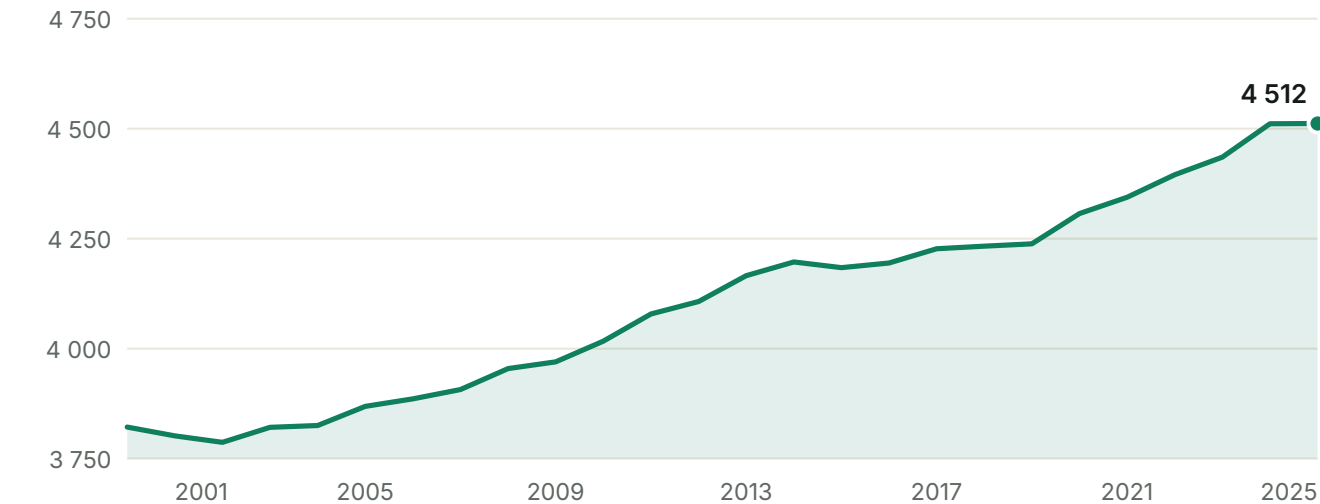
31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	4 512	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,6 roku	44,9 roku	43,3 roku	lepší než 43 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,8 %	13,7 %	15,1 %	lepší než 40 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	19,2 %	22,5 %	20,8 %	lepší než 65 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,2	–6,0	–2,4	lepší než 48 %
Podíl vysokoškoláků 2021	15,9 %	12,3 %	17,6 %	lepší než 83 %
Volební účast 2025	69,8 %	62,0 %	68,9 %	lepší než 30 %
Účast v komunálních volbách 2022	40,5 %	37,1 %	46,1 %	lepší než 9 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,9 %	1,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	9 987	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

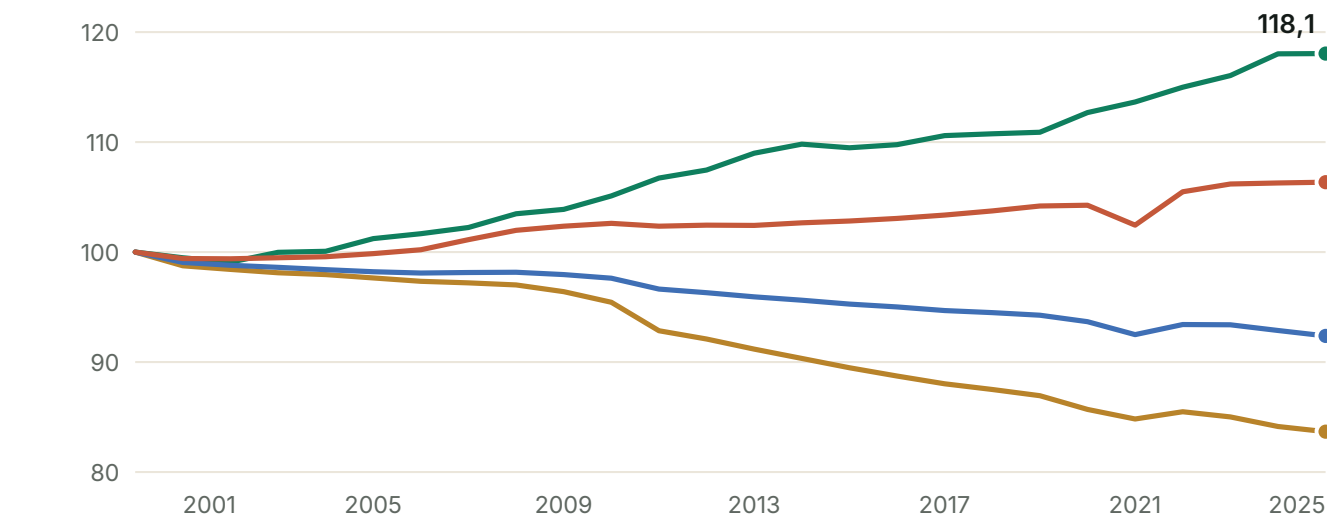
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

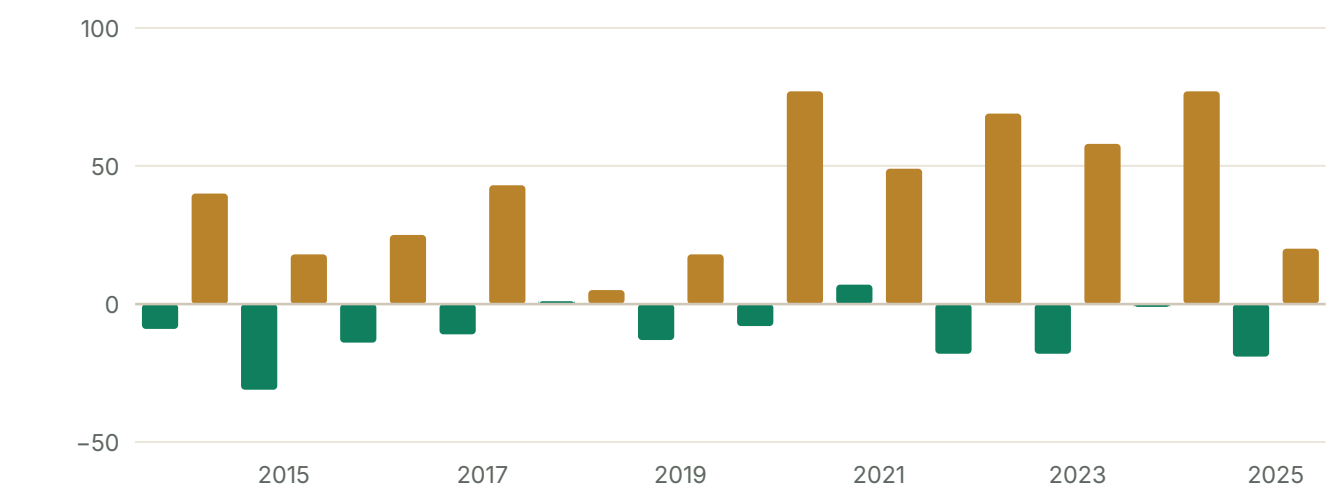


■ Dětmárovice ■ Okres Karviná ■ Moravskoslezský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

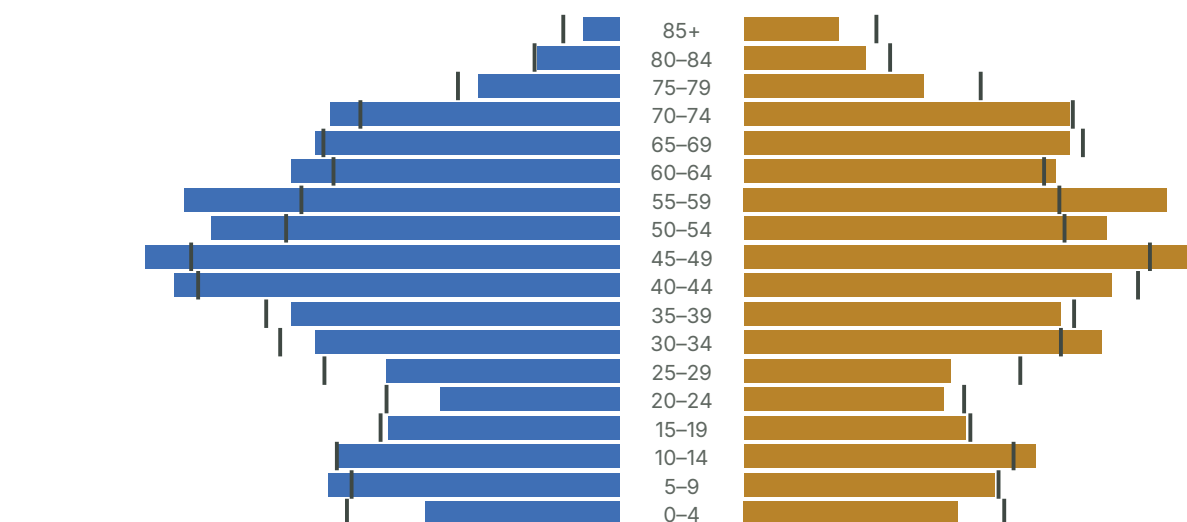
Dětmárovice	14,8 %	66,0 %	19,2 %
Okres Karviná		63,9 %	22,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

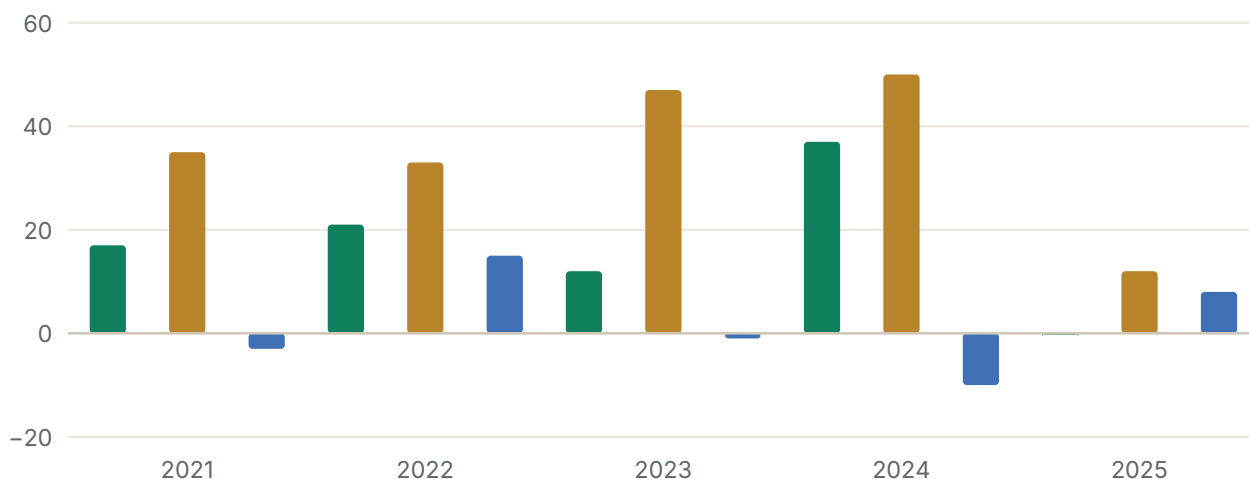


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 11 z 15 · účast 40,5 % (sněmovní 2025: 69,8 %)

PŘÁTELÉ ROZVOJE OBCE (zkratka PRO)

Nezávislí kandidáti pro Dětmárovice

Komunistická strana Čech a Moravy

Občanská demokratická strana

KDU-ČSL

Česká strana sociálně demokratická

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

6 mandátů	36,0 %
4 mandáty	26,2 %
2 mandáty	10,6 %
1 mandát	10,6 %
1 mandát	8,4 %
1 mandát	8,2 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 87 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (19,3 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	40 090 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	45 448 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	161 Kč/m ²	167 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 98 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 136 Kč/m ²	37 544 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 38 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 734 Kč/m ²	44 644 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 71 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,4 roku	5,0 roku	6,9 roku	lepší než 27 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	8 694 Kč	9 011 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	266 Kč/m ²	212 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	20 %	21 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dětmarovice		40 136 Kč/m ²
Obvod Karviná		33 765 Kč/m ²
Okres Karviná		37 544 Kč/m ²
Moravskoslezský kraj		43 401 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

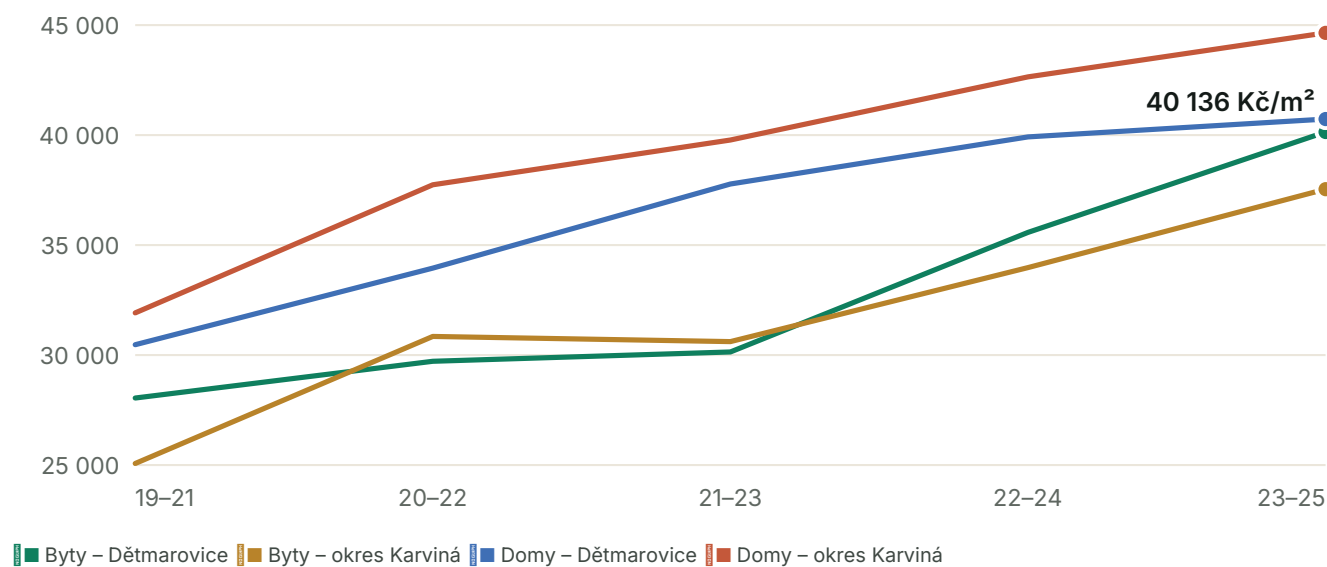
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dětmarovice		40 734 Kč/m²
Obvod Karviná		40 672 Kč/m²
Okres Karviná		44 644 Kč/m²
Moravskoslezský kraj		48 713 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Dětmarovice ■ Byty – okres Karviná ■ Domy – Dětmarovice ■ Domy – okres Karviná
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

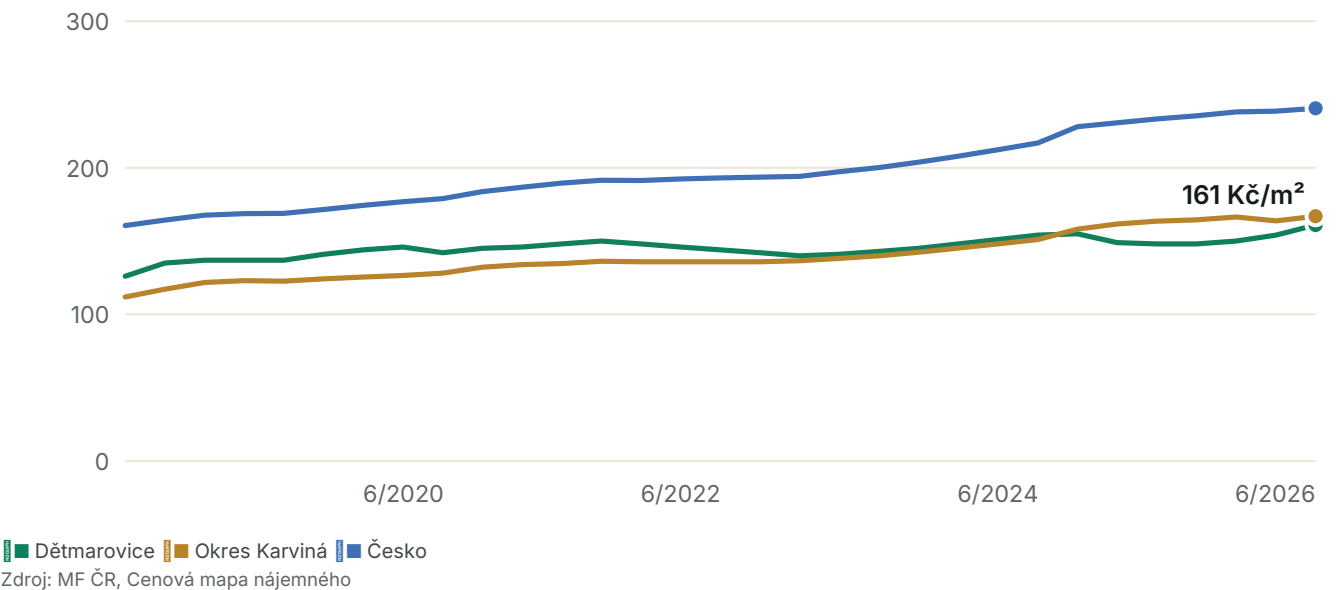
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Dětmarovice		161 Kč/m²
Obvod Karviná		167 Kč/m²
Okres Karviná		167 Kč/m²
Moravskoslezský kraj		194 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Karviná, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	3	–	36 517
2 000–9 999 obyvatel	9	40 136	40 734
10 000–49 999 obyvatel	4	32 465	40 809
50 000 a více obyvatel	1	44 841	54 497
Okres celkem	17	35 404	41 625

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 8 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	238	8 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	161	8 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	171	12 000 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	151	12 800 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 139 a 187 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

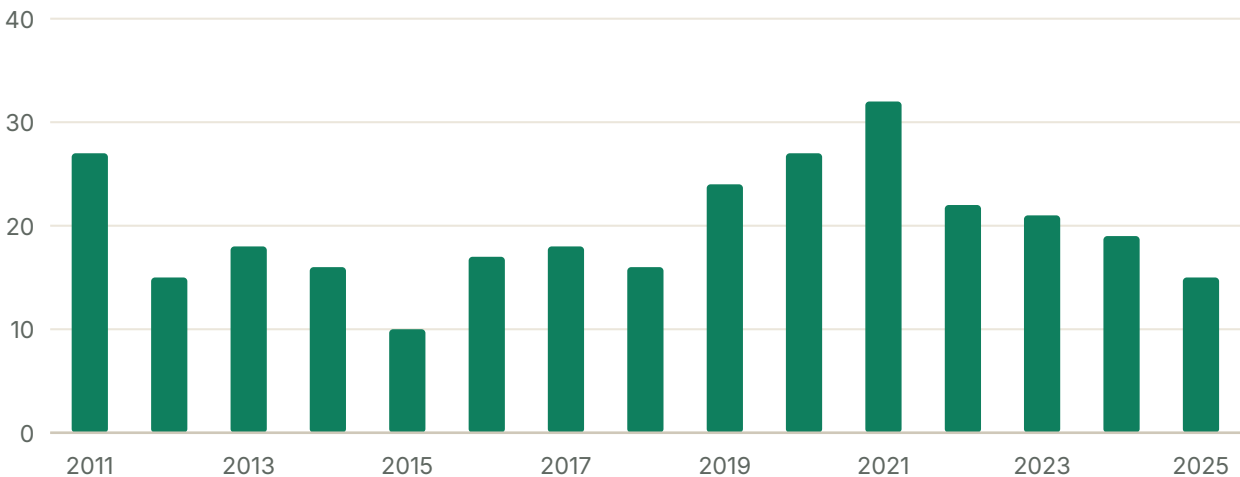
79

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	7,8 %	-6,5 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	12,1	1,4	10,1	lepší než 66 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	19,3	4,5	9,1	lepší než 69 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	46,8	17,6	30,8	lepší než 79 %
Dokončené byty za 10 let 2025	211	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	96,1 %	27,6 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	89,4 %	43,0 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	3,0 %	37,2 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	23,5 %	8,3 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	24,0 %	7,0 %	14,9 %	lepší než 77 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

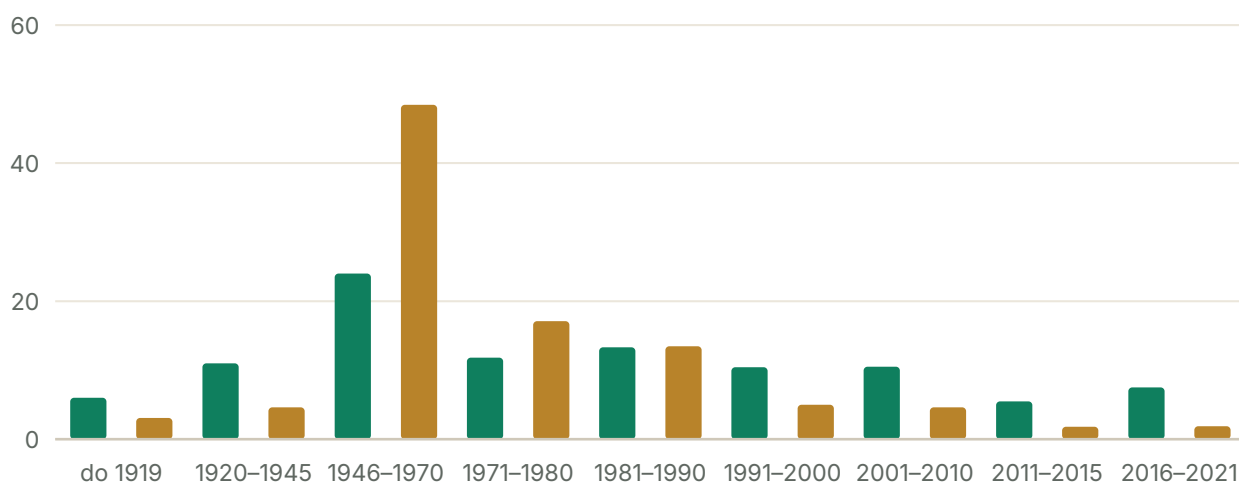
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

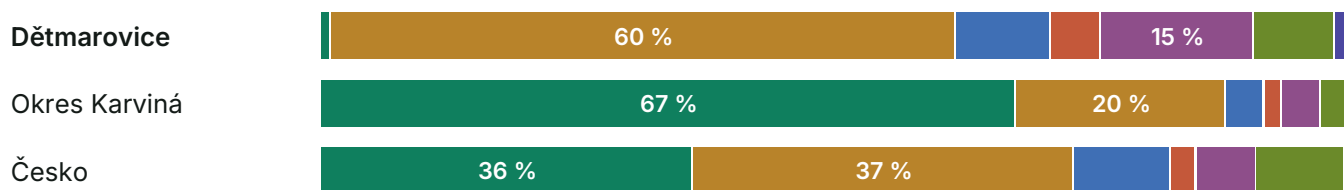


■ Dětmarovice ■ Okres Karviná

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

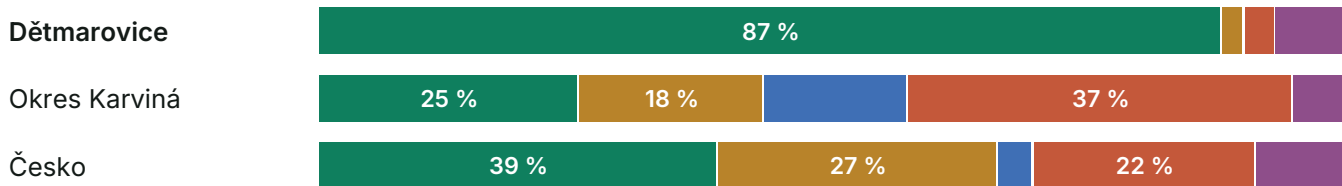


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

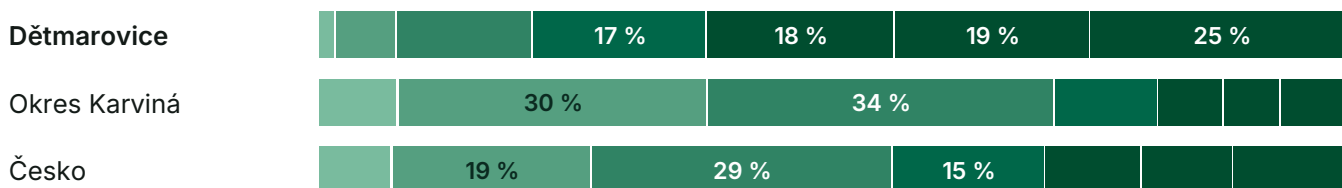


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

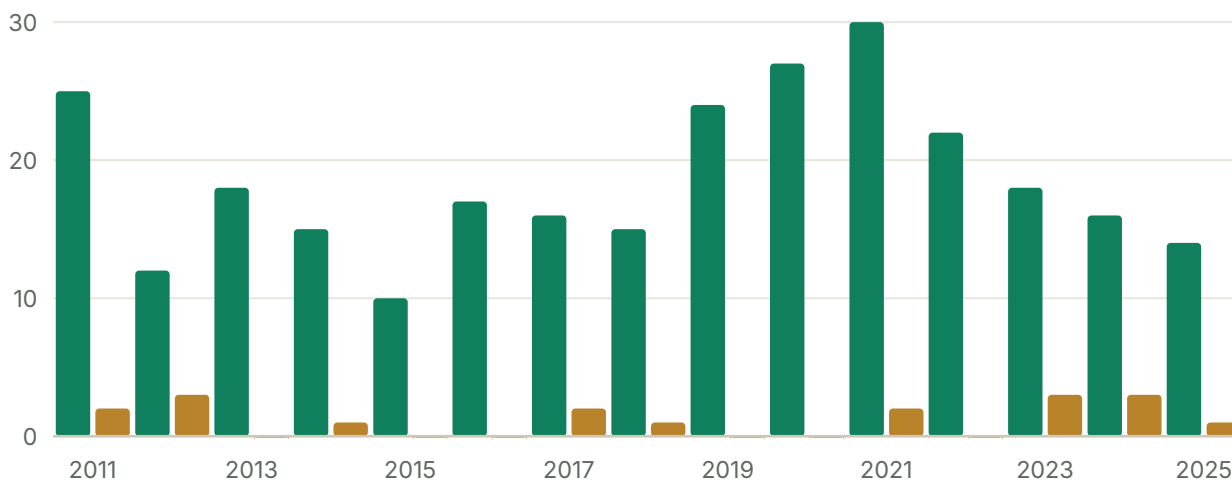


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

82 · 5 % adres

Neobydlené byty (2021)

234 · 14 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

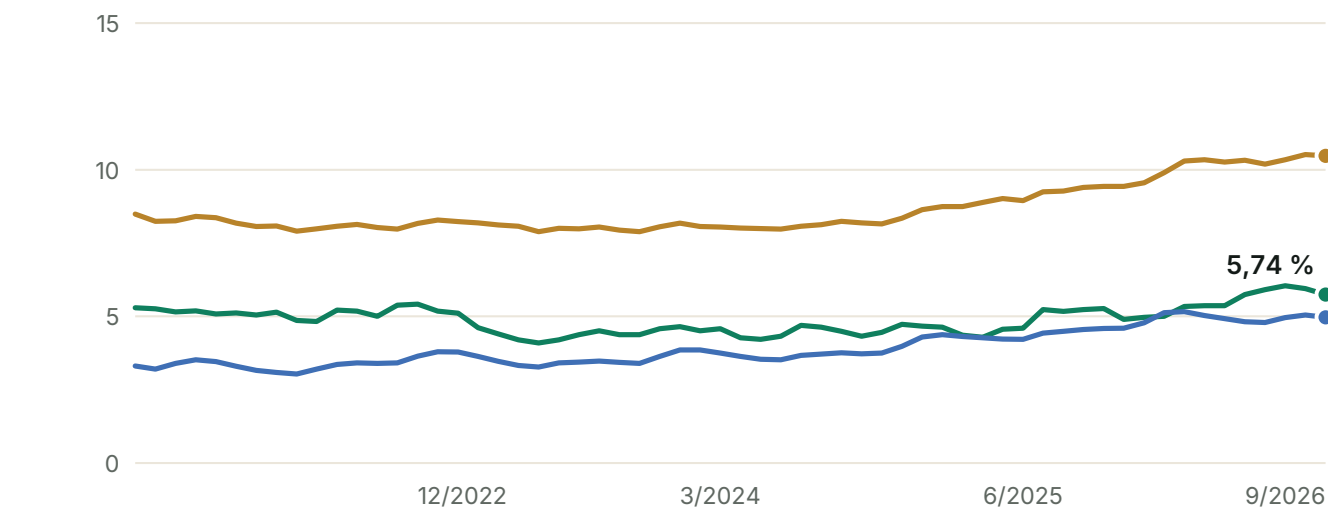
43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,74 %	10,47 %	4,97 %	lepší než 21 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	171	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	12	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	128	99	163	lepší než 38 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,34 %	10,35 %	6,20 %	lepší než 75 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,74×	0,56×	1,00×	lepší než 85 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	540 120 Kč	536 276 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,37	5,02	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,0	4,1	7,7	lepší než 42 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	18	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	5	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 456 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Dětmarovice ■ Okres Karviná ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Dětmarovice		128
Obvod Karviná		92
Okres Karviná		99
Moravskoslezský kraj		131
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

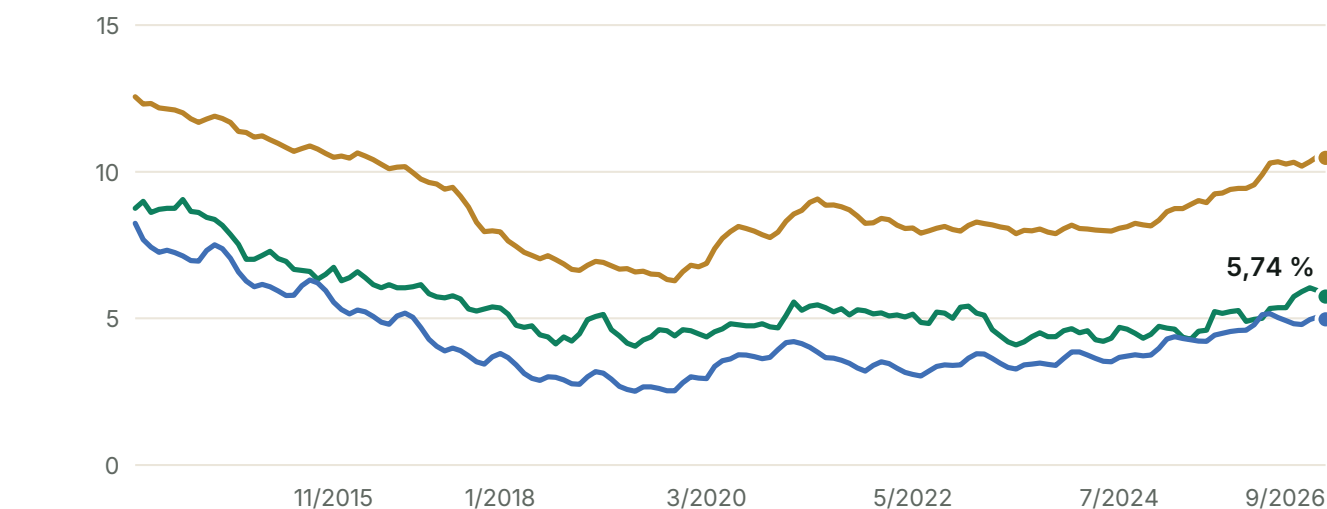
% obyvatel starších 15 let, 2026

Dětmarovice		2,34 %
Obvod Karviná		12,23 %
Okres Karviná		10,35 %
Moravskoslezský kraj		7,80 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

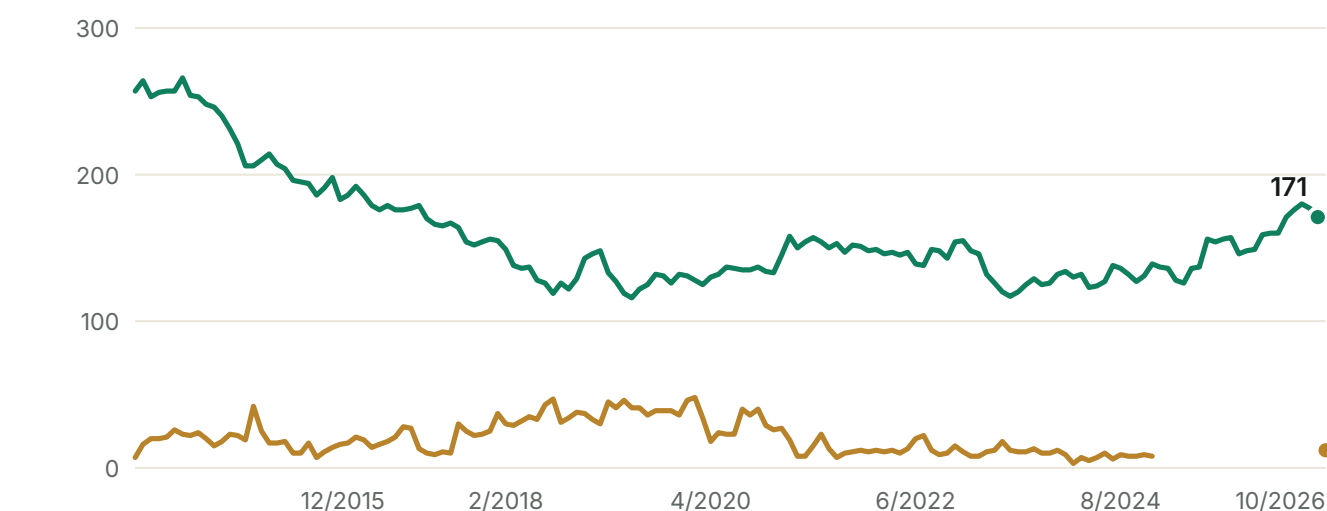
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

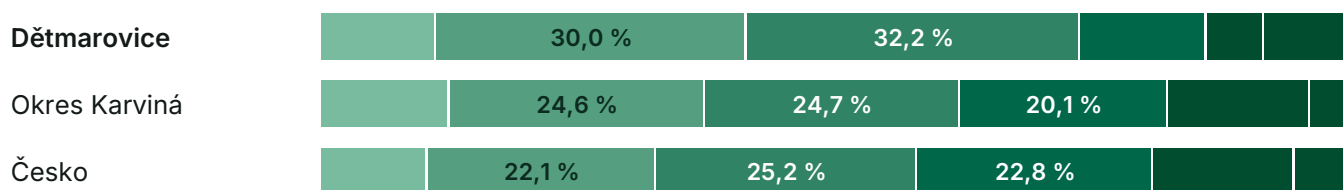
Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

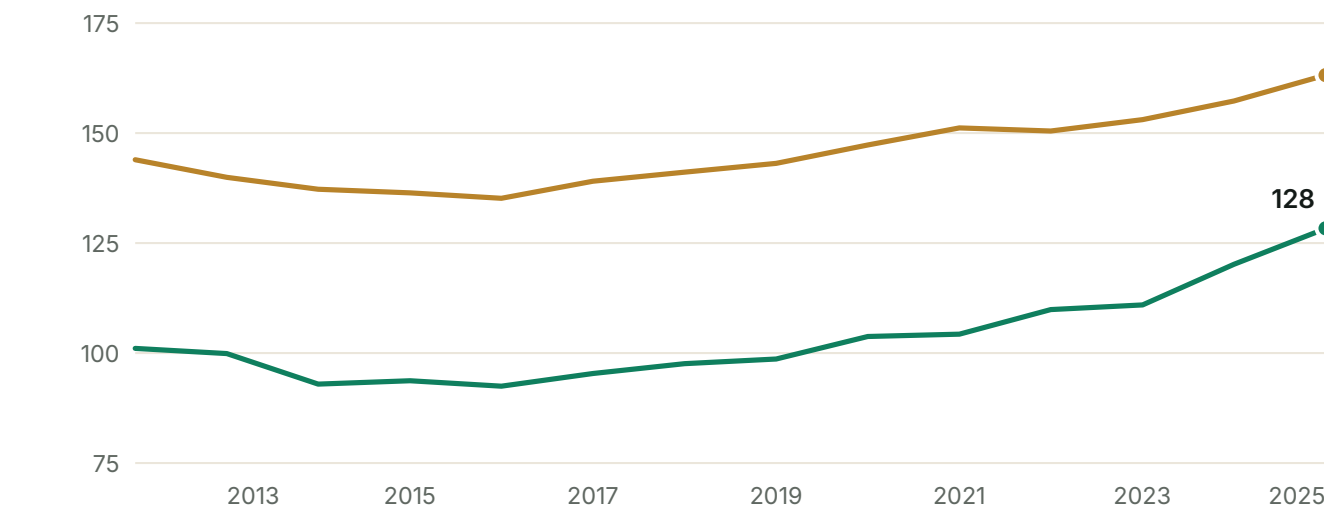
Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

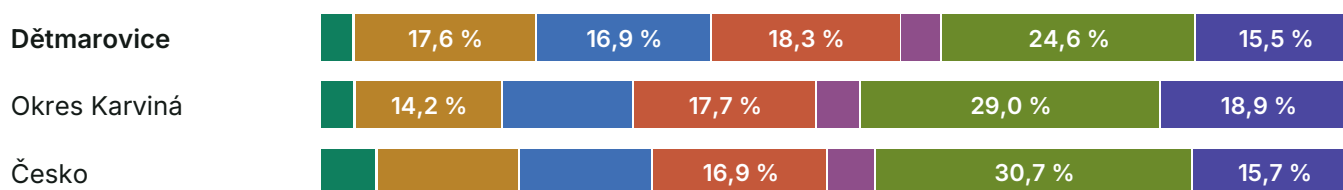


■ Dětmarovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 1,3× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	1 095
Vyjíždějí odsud za prací	1 477

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,9	15,6	12,9	lepší než 33 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,30	1,28	1,06	lepší než 45 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,1	12,1	9,1	lepší než 22 %
Trestné činy 2025	26	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	65	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,1	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,30	0,69	0,44	lepší než 27 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,74	0,30	0,29	lepší než 9 %
Přestupky 2025	477	–	–	–

Trestné činy

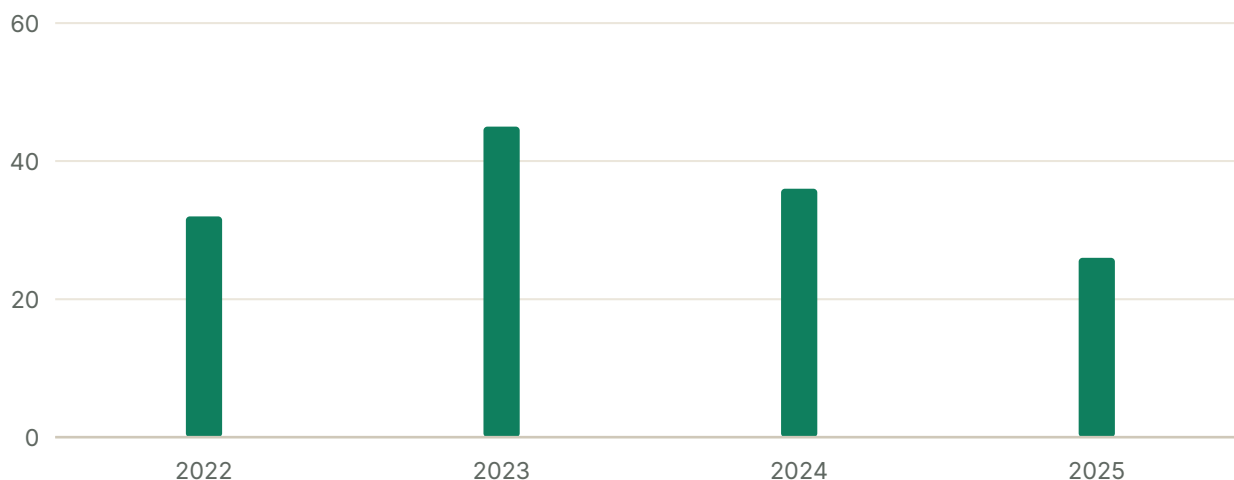
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Dětmarovice		7,9
Obvod Karviná		18,9
Okres Karviná		15,6
Moravskoslezský kraj		14,8
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

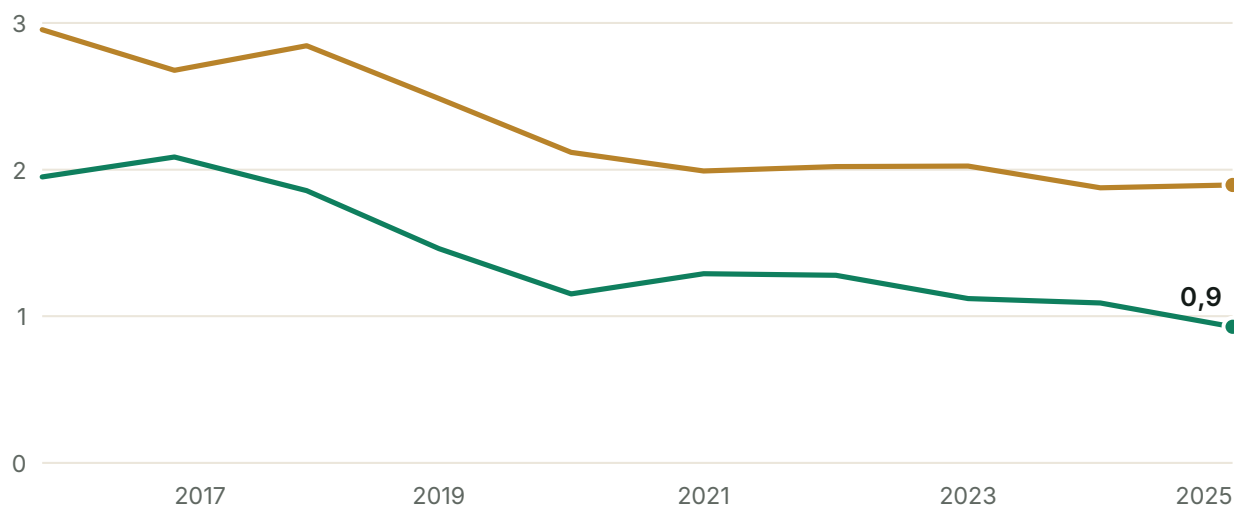
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Karviná ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

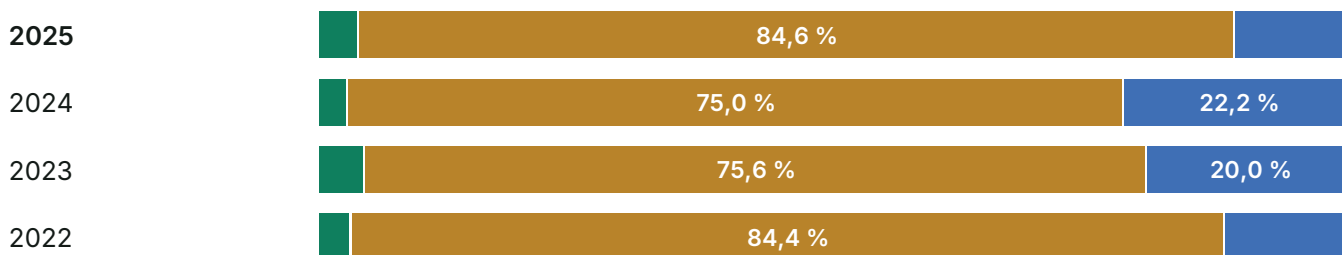
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Karviná		65
Moravskoslezský kraj		78
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

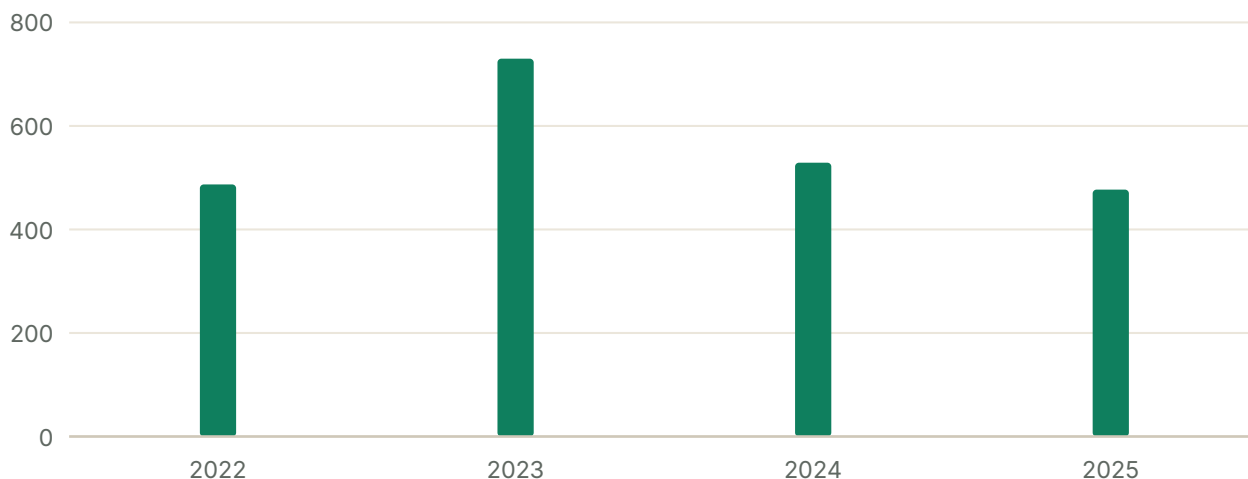
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	5,6 %	3,2 %	4,6 %	lepší než 17 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,1 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	11	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	4	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	9	10	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,4 km	1,4 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	29 km	29 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

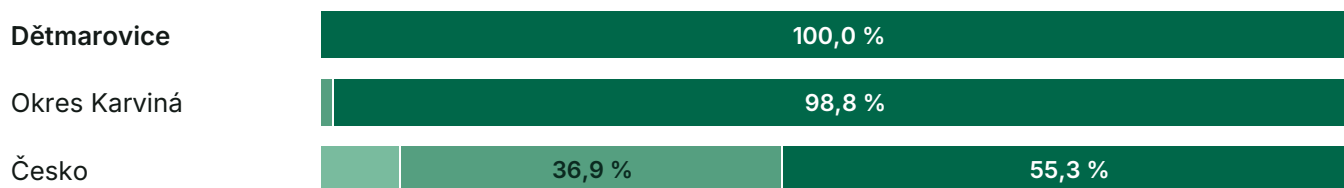
% adresních míst, 2026

Dětmarovice		5,6 %
Obvod Karviná		3,2 %
Okres Karviná		3,2 %
Moravskoslezský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	93 adres	5,6 %
Aktivní zóna záplavového území	1 adresa	0,1 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

13 evidovaných svahových deformací, z toho 0 aktivních.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 4, s okolím do 5 km celkem 9. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Trestles - provozovna Dětmarovice Výroba kovových konstrukcí a jejich dílů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	v obci
Provozovna fyzické osoby (E-PRTR) Tepelné elektrárny a další spalovací zařízení o tepelném příkonu 50 megawattů (MW)	v obci
BAUMIT, spol. s r.o. Výroba ostatních betonových, cementových a sádrových výrobků o výrobní kapacitě větší než 100 tun denně pro betonové výrobky, větší než 5...	v obci
CEMEX Czech republic, areál EDĚ Výroba betonu připraveného k lití o výrobní kapacitě větší než 25 m3 za hodinu	v obci
Provozovna fyzické osoby Výroba ocelových trub, trubek, dutých profilů a souvisejících potrubních tvarovek o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně	3,9 km
Shimano Czech Republic, s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,1 km
STOW ČR, s.r.o. Karviná - Na Novém poli Tváření ocelových profilů za studena o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně	4,3 km
ČOV Karviná Čištění městských odpadních vod o kapacitě od 50 000 ekvivalentních obyvatel do 100 000 ekvivalentních obyvatel	4,8 km
Ankra Steel - Orlová Výroba kovových konstrukcí a jejich dílů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	4,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (IC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

84
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	76,0 roku	76,9 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	72,2 roku	73,2 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	79,8 roku	80,7 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	2	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	33,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,0 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	2,3 km	0,3 km	1,3 km	lepší než 78 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	0,1 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	2,2 km	0,2 km	1,2 km	lepší než 81 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	5,9 km	2,8 km	6,5 km	lepší než 86 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

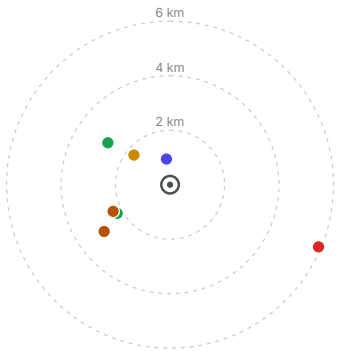
Obvod Karviná		76,0 roku
Okres Karviná		76,9 roku
Moravskoslezský kraj		78,0 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
●	LYTTA.MED s.r.o.	2,3 km
● Dětský lékař	MARBIOMED s.r.o.	2,3 km
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	2,3 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	2,2 km
●	Tusilago s.r.o., Lékárna U sv. Barbory	2,8 km
● Nemocnice	Nemocnice AGEL Karviná a.s.	5,9 km
● Domov pro seniory	Domov Březiny, příspěvková organizace (243 lůžek)	2,3 km
●	Domov Vesna, příspěvková organizace (170 lůžek)	3,0 km
● Pečovatelská služba	Dům s pečovatelskou službou	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	41,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,24	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

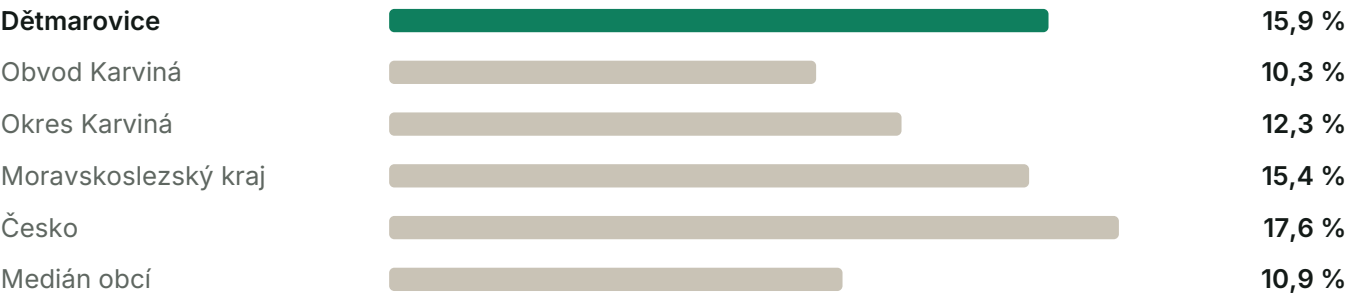
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	15,9 %	12,3 %	17,6 %	lepší než 83 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	147	161	168	lepší než 21 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	120	163	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	120 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	44. percentil	47. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	78. percentil	78. percentil	77. percentil	lepší než 69 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,0 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,0 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	2,6 km	0,6 km	2,4 km	lepší než 88 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	0,1 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

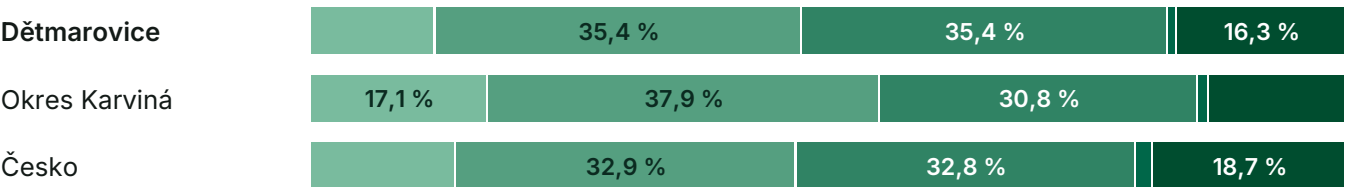
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

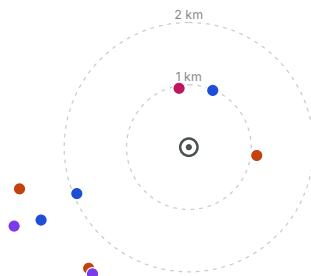
147 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 120 míst, narozených 100.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Dětmarovice, příspěvková organizace	v obci
●	Mateřská škola Orlová-Lutyně Na Vyhliďce 1143 okres Karviná, příspěvková organizace	2,5 km
●	Základní škola a mateřská škola s polským vyučovacím jazykem Orlová, příspěvková organizace	2,8 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Dětmarovice, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola Orlová-Lutyně K. Dvořáčka 1230 okres Karviná, příspěvková organizace	1,9 km
●	Základní škola Orlová-Lutyně Školní 862 okres Karviná, příspěvková organizace	2,6 km
● Střední školy	Střední odborné učiliště DAKOL, s. r. o.	2,6 km
●	Gymnázium a Obchodní akademie, Orlová, příspěvková organizace	3,1 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Rychvald, Orlovská 495, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 33. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborné učiliště DAKOL nástavba	2,6 km	54	–	94 %	14
Gymnázium a Obchodní akademie, Orlová gymnázium, SOŠ	3,1 km	52	38	91 %	50
Střední odborná škola NET OFFICE Orlová, spol. s r.o. SOŠ	3,1 km	40	–	89 %	29
Gymnázium Jana Šabršuly s.r.o. gymnázium	3,3 km	44	–	93 %	43
Gymnázium, Karviná gymnázium	5,4 km	66	62	99 %	76
Akademie pedagogiky, sociální činnosti a hotelnictví – Střední odborná škola SOŠ	5,5 km	37	–	81 %	30
Střední škola techniky a služeb, Karviná SOŠ, SOU	5,8 km	35	23	86 %	20
Obchodní akademie a Česko – anglická základní škola s.r.o. SOŠ	6,8 km	34	–	85 %	45
Střední průmyslová škola, Karviná SOŠ	6,8 km	44	40	92 %	47
Střední odborná škola ochrany osob a majetku s.r.o. SOŠ	6,8 km	37	–	91 %	51

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

72

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	56 %	72 %	78 %	lepší než 36 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	9,3 %	49,3 %	64,0 %	lepší než 28 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	3	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,0 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,0 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	2,1 km	0,2 km	1,6 km	lepší než 86 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Dětmarovice		56 %
Obvod Karviná		62 %
Okres Karviná		72 %
Moravskoslezský kraj		69 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

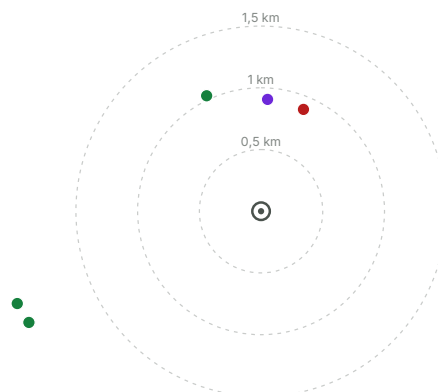
ano	Veřejný vodovod	96 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	9 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	74 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Smíšenka Nico	v obci
 ●	COOP Tuty	2,1 km
 ●	Billa	2,1 km
 ● Pošta	Pošta Dětmarovice	v obci
 ●	Pošta Dolní Lutyně	2,9 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Dětmarovice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,7	0,9	2,1	lepší než 46 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,8	2,1	3,2	lepší než 22 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	6,0	6,6	9,2	lepší než 46 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,2	0,5	3,6	lepší než 21 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	8	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	4	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	3,0 km	0,7 km	2,7 km	lepší než 85 %

Památky

1 kulturní památka

Kostel sv. Máří Magdaleny

areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

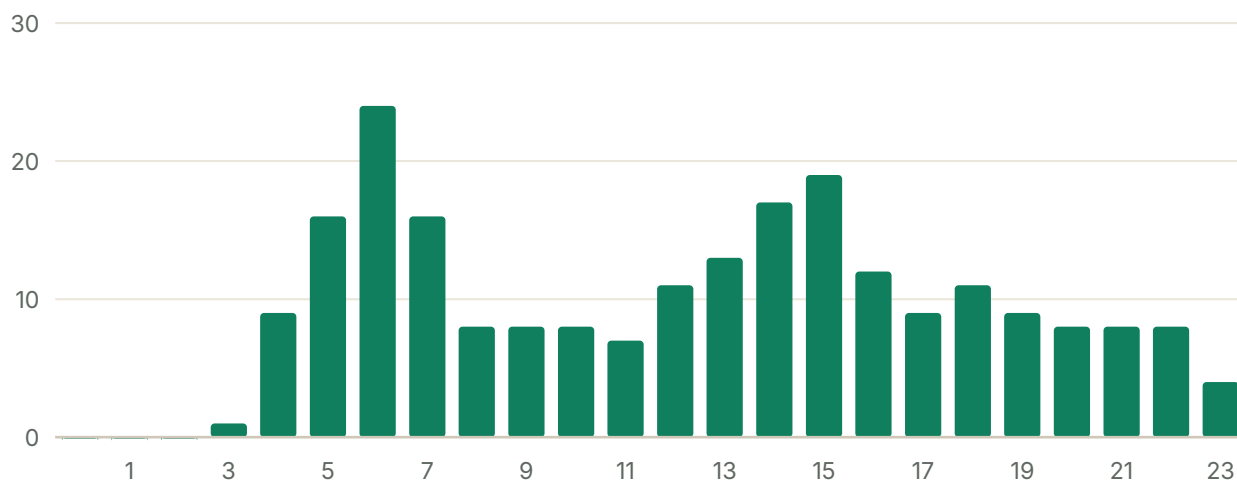
80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	52 %	83 %	84 %	lepší než 15 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	67,4 %	45,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	7	–	–	lepší než 85 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	226 spojů	–	–	lepší než 95 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	49 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	13 min	2 min	8 min	lepší než 64 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	15 min	20 min	36 min	lepší než 96 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	11	30	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	16	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	50	28	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	18,5 %	27,9 %	30,9 %	lepší než 17 %
Do práce a školy autem 2021	71,6 %	54,9 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,1 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

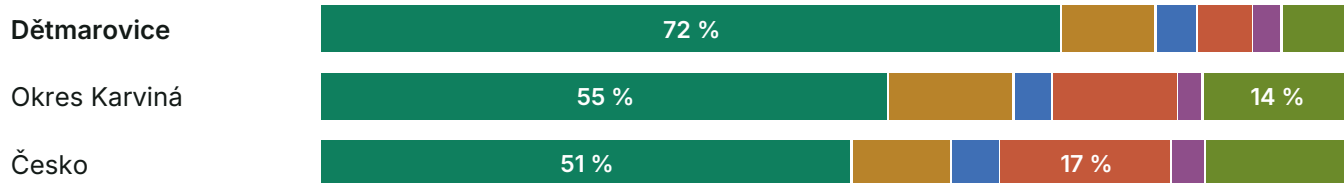
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

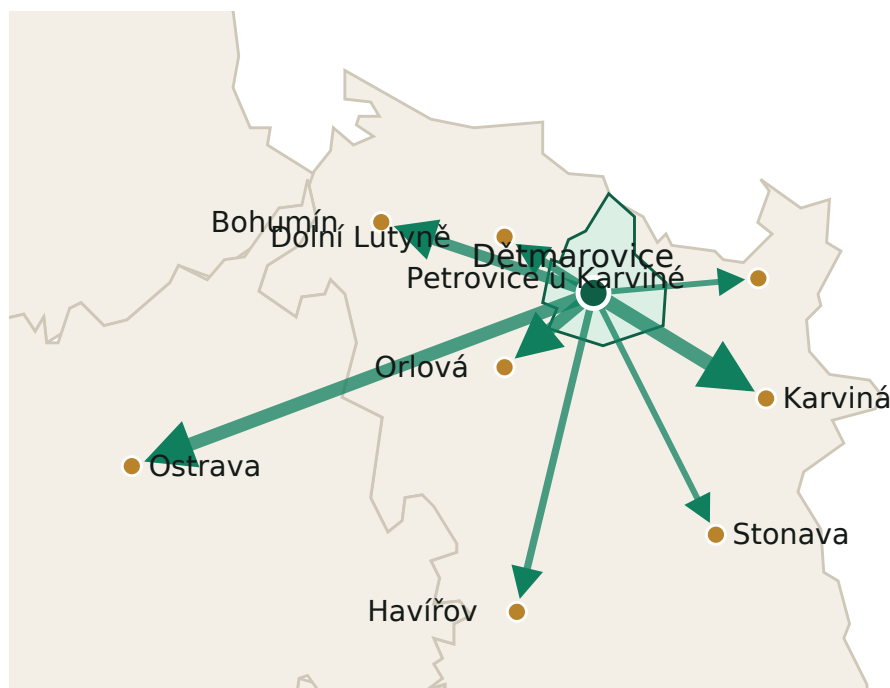


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 1 825 lidí, sem dojíždí 1 105. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Karviná	485 (27 %)
Ostrava	376 (21 %)
Orlová	297 (16 %)
Bohumín	218 (12 %)
Dolní Lutyně	79 (4 %)
Havířov	68 (4 %)
Stonava	35 (2 %)
Petrovice u Karviné	31 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Orlová	399 (36 %)
Karviná	214 (19 %)
Dolní Lutyně	90 (8 %)
Bohumín	77 (7 %)
Havířov	68 (6 %)
Ostrava	57 (5 %)
Petrovice u Karviné	50 (5 %)
Doubrava	23 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

226 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 177 · vlaky 49

První spoj	3:39
Poslední spoj	23:22
Nejrychleji do ORP Karviná	13 min
Nejrychleji do krajského města	15 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

52 % adres: 860 z 1 648 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 83 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky



Dětmarovice

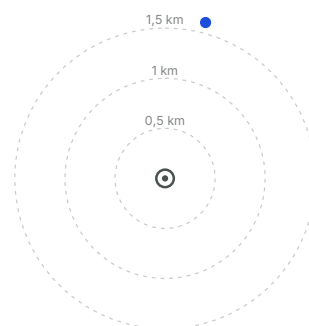
Závada

Dolní Lutyně

v obci

3,6 km

4,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

72

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	7,1 km	1,0 km	4,1 km	lepší než 62 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	4,0 km	0,9 km	5,5 km	lepší než 93 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	11,4 km	7,4 km	20,4 km	lepší než 91 %
Vzdálenost do krajského města 2026	17,2 km	17,3 km	24,0 km	lepší než 83 %
Vzdálenost do Prahy 2026	288,0 km	289,4 km	122,2 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	8,0 km	8,8 km	9,7 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	2,3 km	0,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Bohumín, 8,0 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Bohumín	8,0 km
2 Vrbice	11 km
3 Ostrava-Přivoz	15 km

Plánovaná železnice: VRT Slezsko, 3,7 km; Železnice ve výstavbě: trať 93, 7,7 km; Plánovaná dálnice: D3, 50 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	8,3 %	14,6 %	34,0 %	lepší než 22 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,81	0,72	2,94	lepší než 51 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	3,20 ng/m³	2,66 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 0 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	18,3 µg/m³	17,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 0 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	13,8 µg/m³	15,2 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 3 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	127 % limitu	113 % limitu	53 % limitu	lepší než 0 %
Nadmořská výška 2026	214 m	238 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	24,5 µg/m³	23,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 0 %
Parky 2026	1	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	2	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	3	–	–	–

Podíl lesů

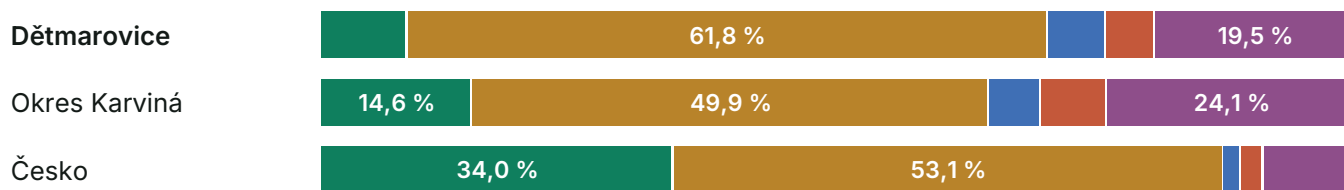
% rozlohy obce, 2025

Dětmarovice		8,3 %
Obvod Karviná		15,3 %
Okres Karviná		14,6 %
Moravskoslezský kraj		35,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

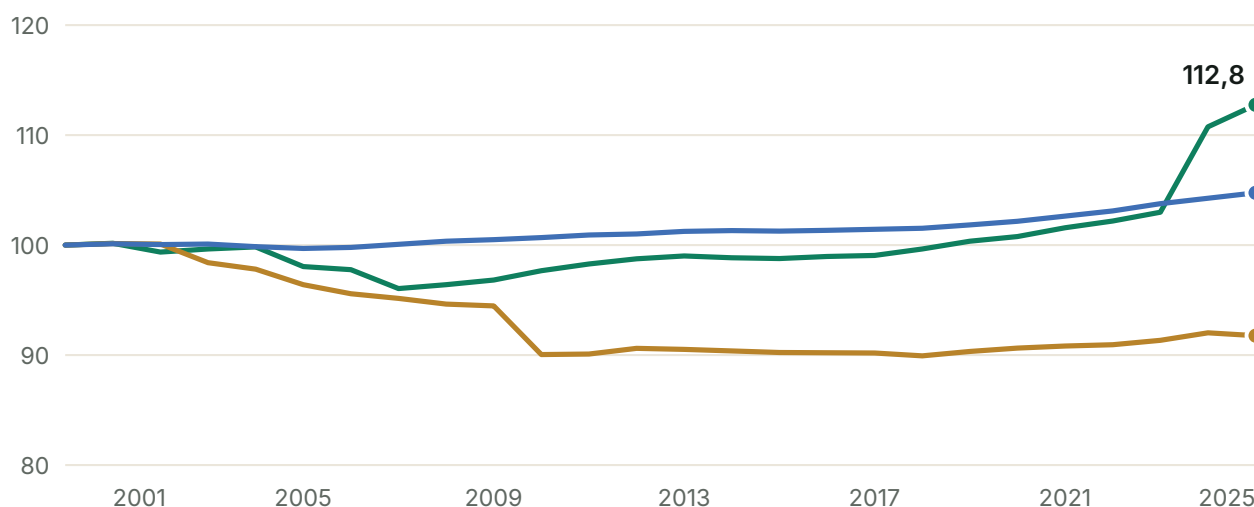


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Dětmarovice Okres Karviná Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec leží v oblasti s překročeným imisním limitem (prach, oxid dusičitý nebo benzo[a]pyren).

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Karviná - rybníky

přírodní památka

Niva Olše-Věřňovice

přírodní památka

Natura 2000

Karviná - rybníky

evropsky významná lokalita

Niva Olše - Věřňovice

evropsky významná lokalita

Heřmanský stav - Odra - Poolší

ptačí oblast

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

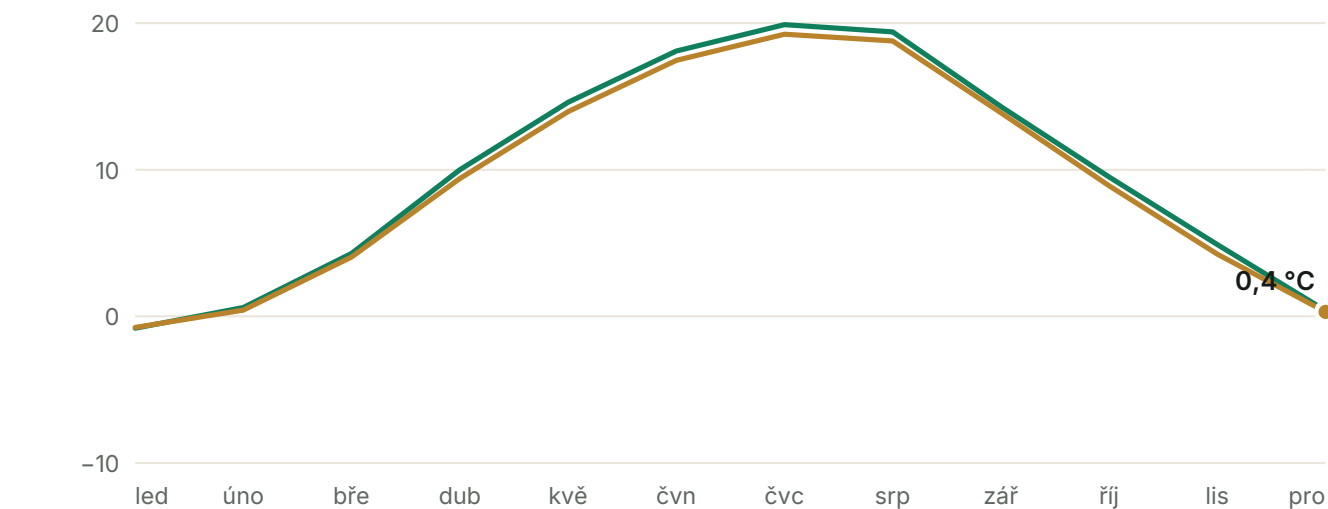
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,6 °C	9,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 687 h	1 673 h	1 708 h	lepší než 34 %
Roční úhrn srážek 2020	755 mm	785 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,2 m/s	2,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	137 dní	132 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	109 dní	112 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	21 dní	21 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	58 dní	57 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	14 dní	14 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,6 noci	0,6 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	89 dní	94 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	45 dní	47 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	19 cm	21 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	136 dní	142 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	43 dní	41 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,1 dne	4,5 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

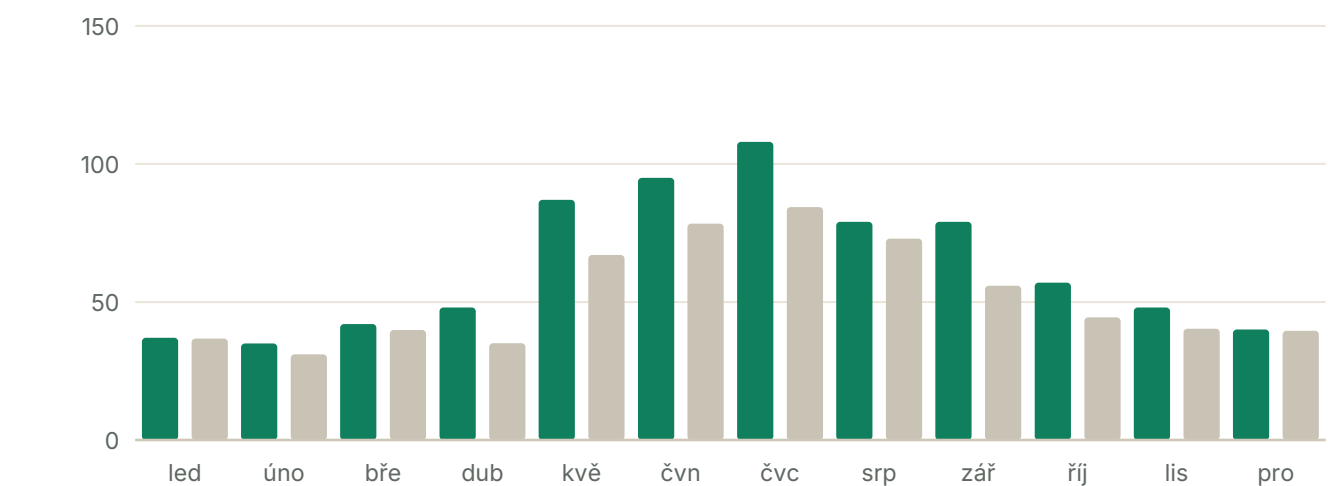


■ Dětmarovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

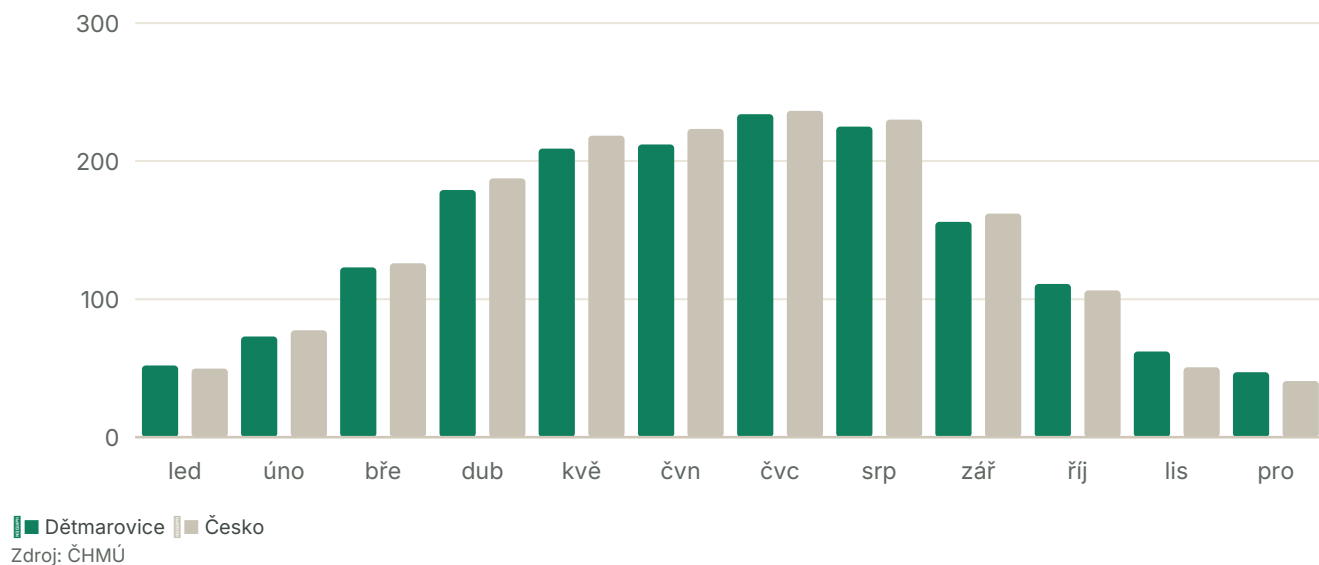


■ Dětmarovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

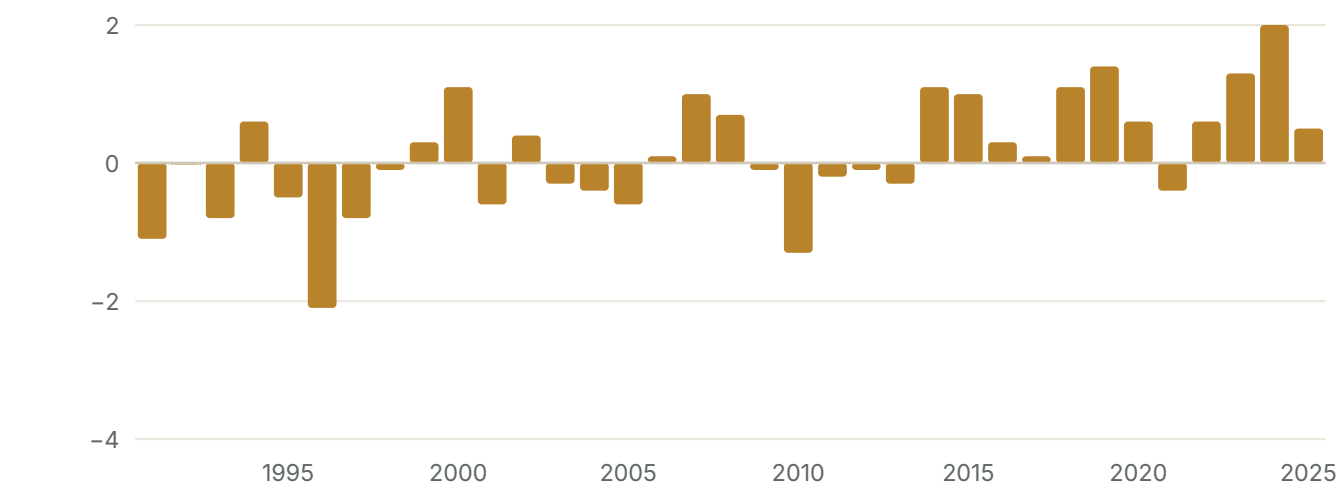
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



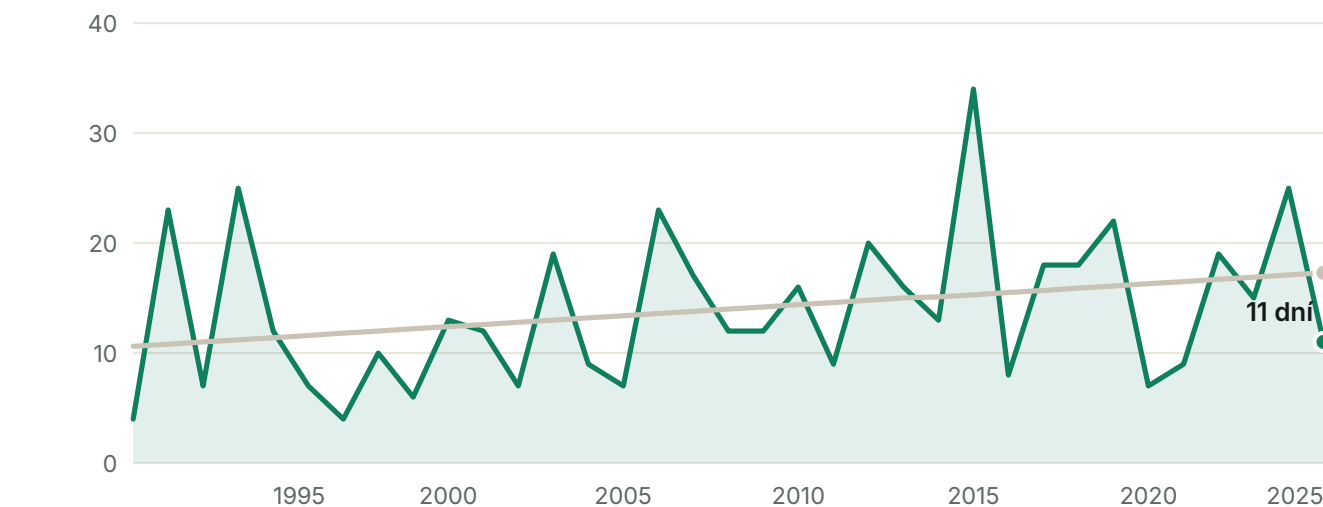
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Dětmarovic od průměru 1991–2020 (9,7 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,0 dne za 10 let



■ Dětmarovice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 11, 2016–2025 průměrně 15.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,4	10,5	+1,1 °C	10,2	9,7
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	53	67	+13 dní	61	58
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	11	15	+4 dní	11	14
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	95	76	–20 dní	81	89

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

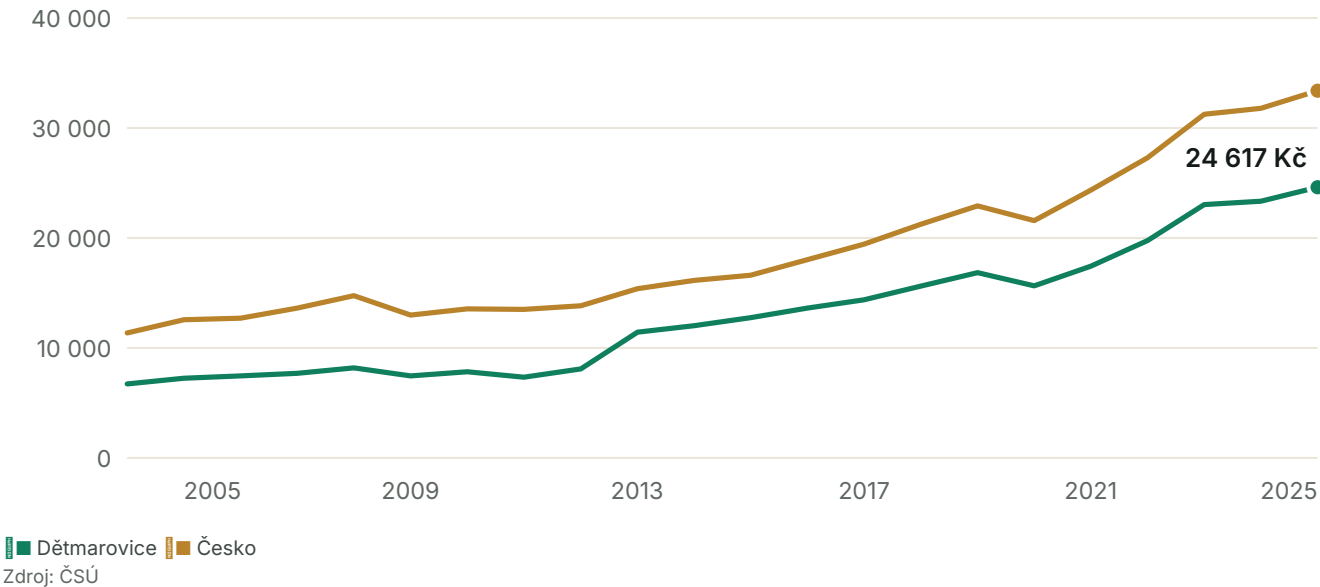
86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 617 Kč	25 072 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	33 152 Kč	37 884 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	579	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	3 060 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	9 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	12 018 Kč	7 334 Kč	11 761 Kč	lepší než 66 %
Podíl dotací na příjmech 2025	7,1 %	12,8 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–4 292 Kč	–2 177 Kč	797 Kč	–

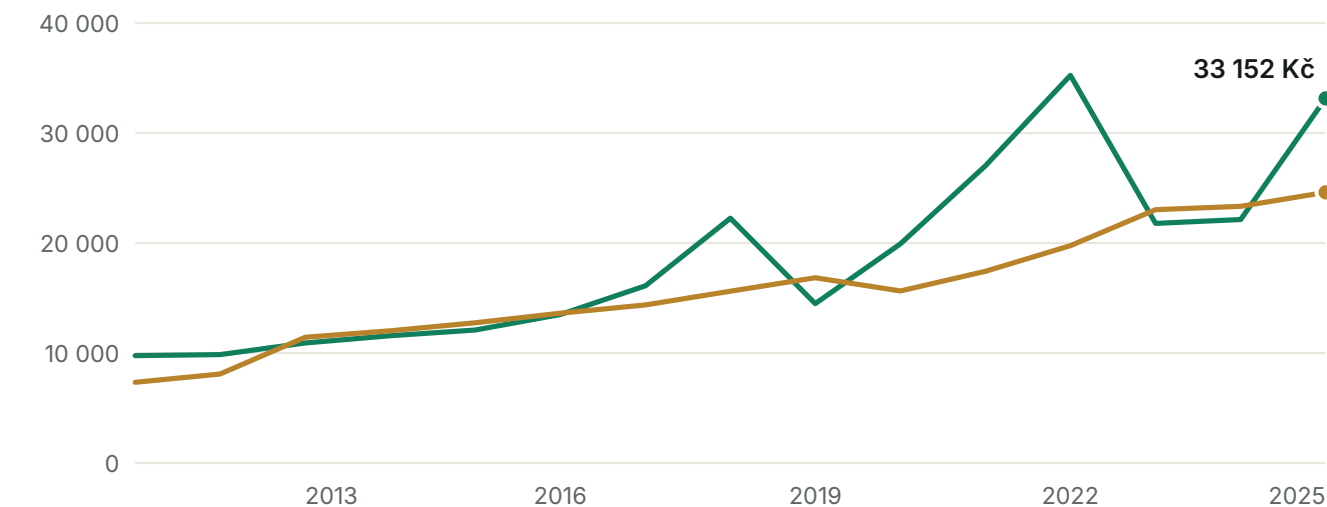
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

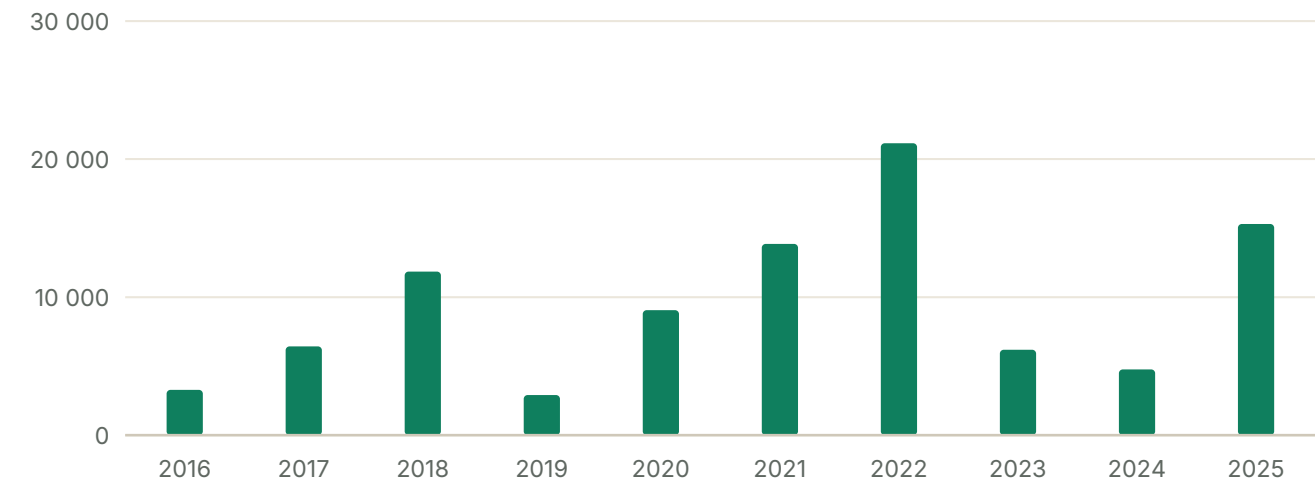
Dětmarovice vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		33 152 Kč
medián		35 967 Kč
Daňové příjmy		24 617 Kč
medián		24 782 Kč
Investice (průměr 5 let)		12 018 Kč
medián		10 979 Kč
Dluh		0 Kč
medián		2 996 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

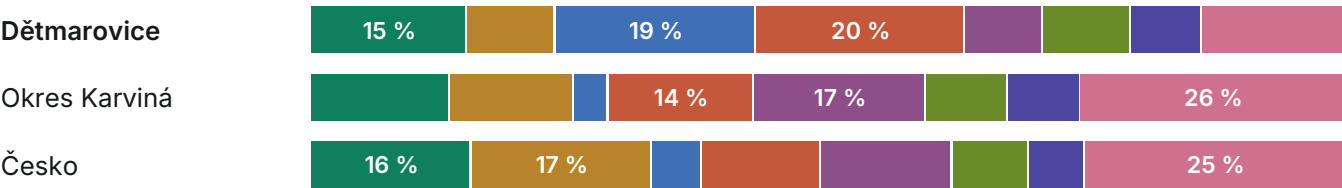
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	95,1	119,5	126,6	118,7	123,6	130,2
Výdaje	85,8	117,4	155,0	96,6	99,9	149,6
Saldo	9,3	2,1	-28,3	22,1	23,7	-19,4
z toho investice	39,0	60,2	92,9	27,5	21,5	69,0
Přijaté dotace	23,9	39,4	33,6	8,8	10,0	9,2
Dluh k 31. 12.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

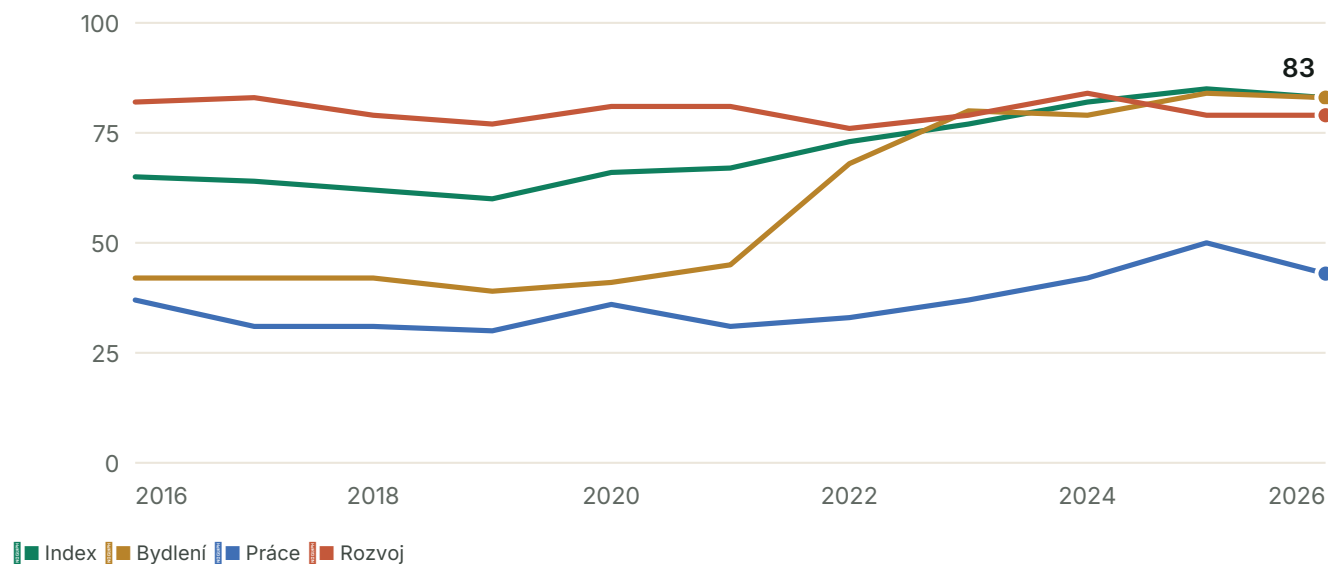
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 67 na 83 bodů, v pořadí obcí Česka o 990 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	67	83	+16
Dostupnost bydlení	45	83	+38
Rozvoj obce	81	79	-2
Práce a příjmy	31	43	+12
Bezpečnost	27	28	+1
Rizika prostředí	16	16	0
Zdraví	84	84	0
Vzdělání	90	90	0
Služby a vybavenost	72	72	0
Volný čas a kultura	37	37	0
Veřejná doprava	80	80	0
Poloha a dostupnost	72	72	0
Příroda a ovzduší	1	3	+2
Hospodaření obce	86	86	0
Obyvatelé a komunita	30	31	+1

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Doubrava	Karviná	2,7 km	1 125	23
Dolní Lutyně	Karviná	3,7 km	5 350	75
Orlová	Karviná	4,0 km	27 383	39
Petrovice u Karviné	Karviná	5,8 km	4 973	66
Rychvald	Karviná	6,7 km	7 823	70
Karviná	Karviná	7,1 km	48 684	49
Bohumín	Karviná	7,8 km	20 234	49
Petřvald	Karviná	8,5 km	7 350	68
Stonava	Karviná	9,4 km	1 745	48
Horní Suchá	Karviná	10,2 km	4 341	70

Pokud se vám líbí Dětmarovice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Dolní Lutyně	Karviná	5 350	82 %	75
Hnojník	Frýdek-Místek	1 477	81 %	89
Rychvald	Karviná	7 823	81 %	70
Hať	Opava	2 566	81 %	82
Markvartovice	Opava	2 219	80 %	93
Proboštov	Teplice	2 712	86 %	91
Velká Hleďsebe	Cheb	2 483	85 %	88
Rapotín	Šumperk	3 322	83 %	66
Janovice nad Úhlavou	Klatovy	2 455	82 %	55
Solnice	Rychnov nad Kněžnou	2 515	81 %	69

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Dětmarovice?

K 31. 12. 2025 žilo v Dětmarovicích 4 512 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Dětmarovice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Dětmarovice 83 bodů ze 100 a jsou 1 091. z 6 254 obcí v Česku a 79. z 300 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Dětmarovicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Dětmarovicích byl 5,74 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Dětmarovice bezpečné místo?

V Dětmarovicích se ročně eviduje v průměru 7,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Dětmarovic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 17,2 km do krajského města a 288,0 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Dětmarovic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 5,9 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Dětmarovicích?

Dětmarovice leží v nadmořské výšce 214 m.

O OBCI

Dětmarovice (polsky Dziećmorowice, německy Dittmarsdorf či Dittmannsdorf) jsou obec, která se nachází v okrese Karviná v Moravskoslezském kraji. Součástí obce je i osada Koukolná. V Dětmarovicích žije přibližně 4 500 obyvatel. Nachází se zde stejnojmenná tepelná elektrárna.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Dětmarovice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/detmarovice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.