



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES SVITAVY · PARDUBICKÝ KRAJ

Dětřichov

Život v Dětřichově v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

31 / 100

4 343. místo z 6 254 obcí
331. místo v kraji
lepší než 31 % obcí Česka

OBYVATEL
391

PRŮMĚRNÝ VĚK
40,8 let

ROZLOHA
15,7 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
505 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Dětřichov v kostce

Dětřichov je obec v okrese Svitavy (Pardubický kraj) v nadmořské výšce 505 m. V roce 2025 tu bydlelo 391 obyvatel, o 20 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 40,8 roku, tedy o 2,6 roku méně než průměr Česka. S indexem 31 bodů ze 100 předčí 31 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře služby a vybavenost.

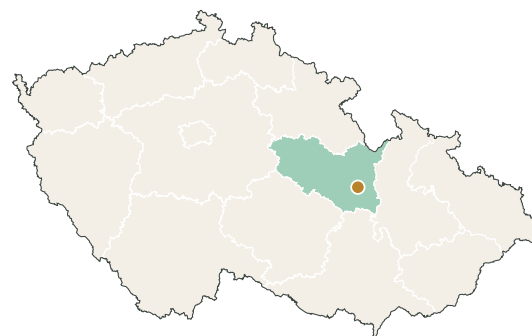
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

31 / 100

4 343. z 6 254 obcí · 331. v kraji

Dostupnost bydlení		92
Rozvoj obce		72
Práce a příjmy		17
Bezpečnost		94
Rizika prostředí		60
Zdraví		19
Vzdělání		35
Služby a vybavenost		1
Volný čas a kultura		13
Veřejná doprava		7
Poloha a dostupnost		26
Příroda a ovzduší		85
Hospodaření obce		67
Obyvatelé a komunita		76

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Sovicka169, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

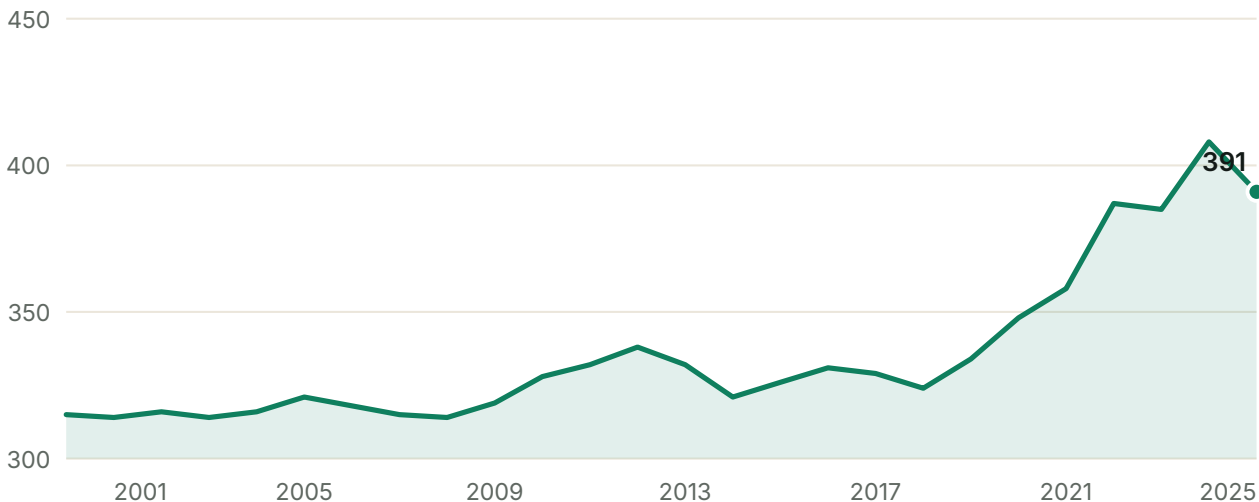
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

76
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	391	–	–	–
Průměrný věk 2025	40,8 roku	43,7 roku	43,3 roku	lepší než 86 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	17,9 %	14,9 %	15,1 %	lepší než 80 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	17,6 %	21,7 %	20,8 %	lepší než 79 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	1,5	–3,1	–2,4	lepší než 81 %
Podíl vysokoškoláků 2021	7,2 %	11,1 %	17,6 %	lepší než 17 %
Volební účast 2025	72,3 %	70,5 %	68,9 %	lepší než 47 %
Účast v komunálních volbách 2022	27,7 %	48,9 %	46,1 %	lepší než 1 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	7,3 %	1,6 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 126	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

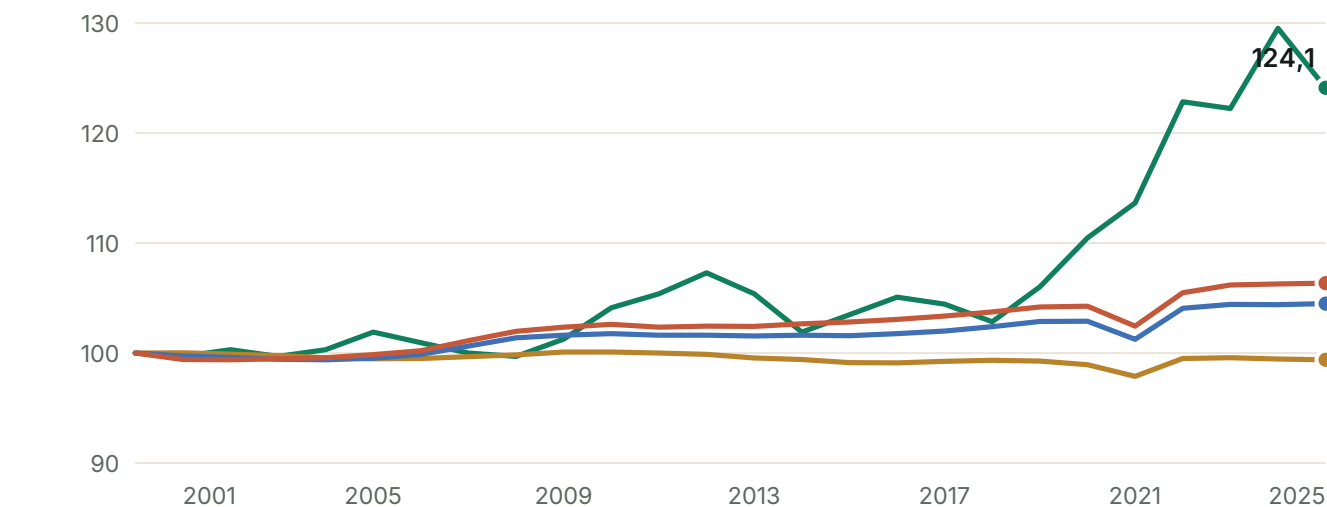
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

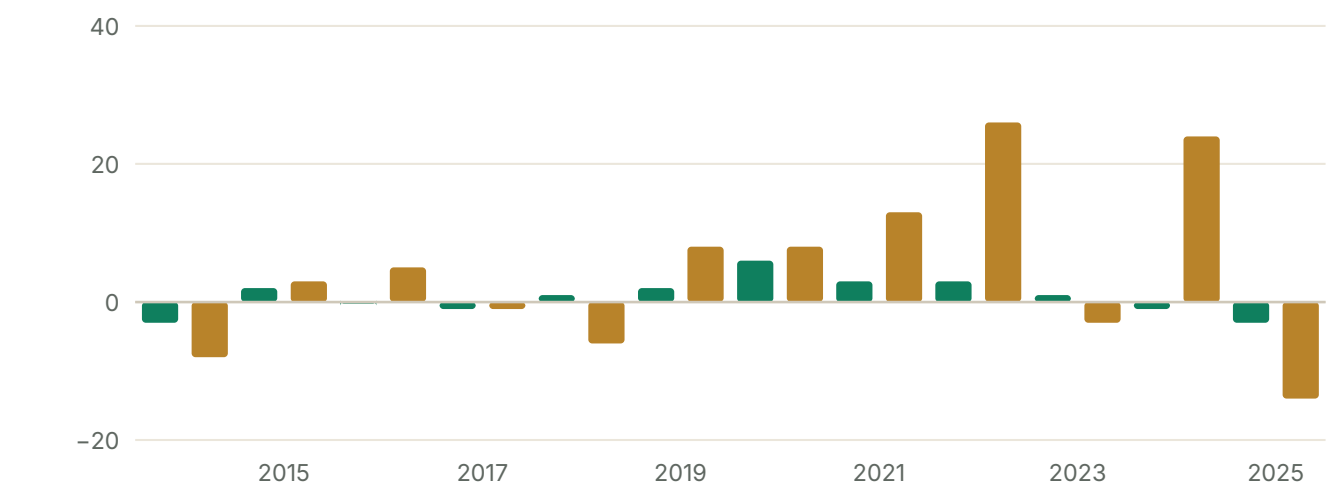


■ Dětřichov ■ Okres Svitavy ■ Pardubický kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

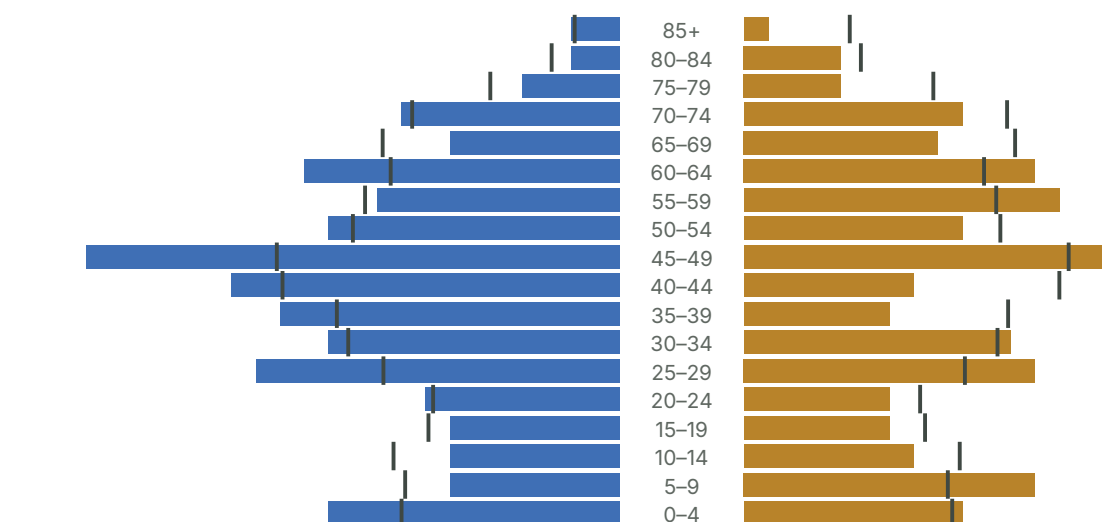
Dětřichov	17,9 %	64,5 %	17,6 %
Okres Svitavy	14,9 %	63,4 %	21,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

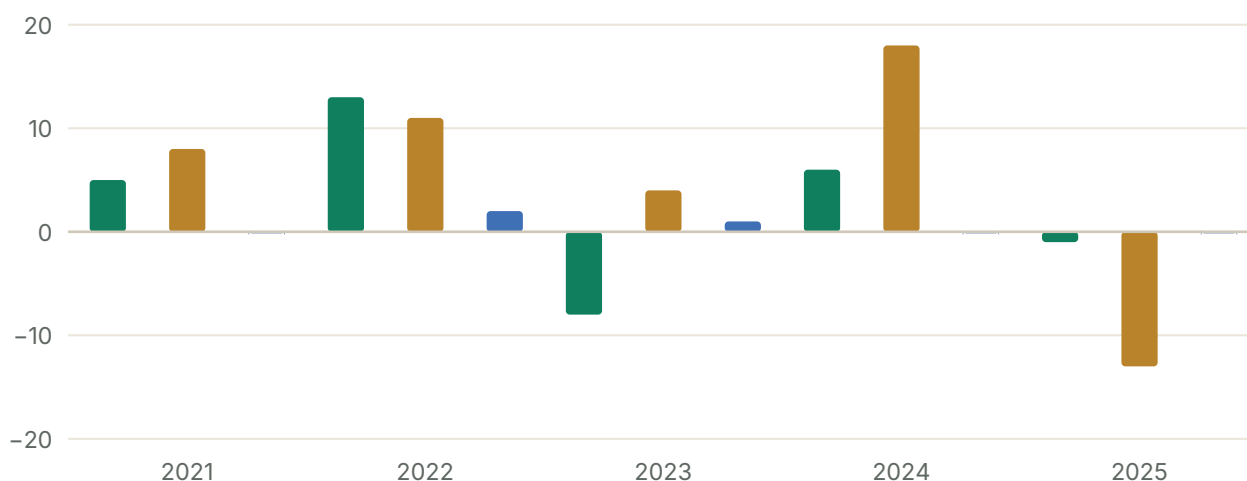


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezanímaní 9 z 9 · účast 27,7 % (sněmovní 2025: 72,3 %)

SDRUŽENÍ NEZÁVISLÝCH KANDIDÁTŮ

9 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 15 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (38,4 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	47 283 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	41 319 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	191 Kč/m ²	205 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 77 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 050 Kč/m ²	40 321 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 67 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 012 Kč/m ²	39 439 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 94 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,8 roku	5,4 roku	6,9 roku	lepší než 62 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 314 Kč	11 049 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	255 Kč/m ²	244 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	24 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dětřichov		36 050 Kč/m ²
Obvod Svitavy		39 883 Kč/m ²
Okres Svitavy		40 321 Kč/m ²
Pardubický kraj		47 442 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

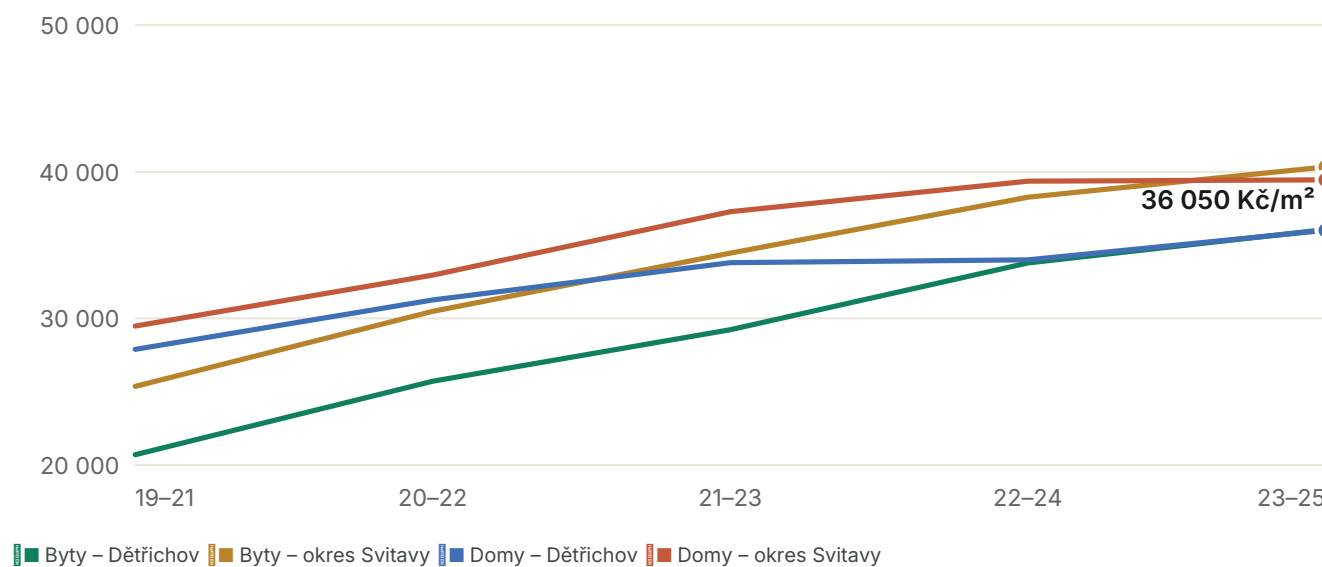
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dětřichov		36 012 Kč/m²
Obvod Svitavy		40 835 Kč/m²
Okres Svitavy		39 439 Kč/m²
Pardubický kraj		50 748 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Dětřichov ■ Byty – okres Svitavy ■ Domy – Dětřichov ■ Domy – okres Svitavy

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

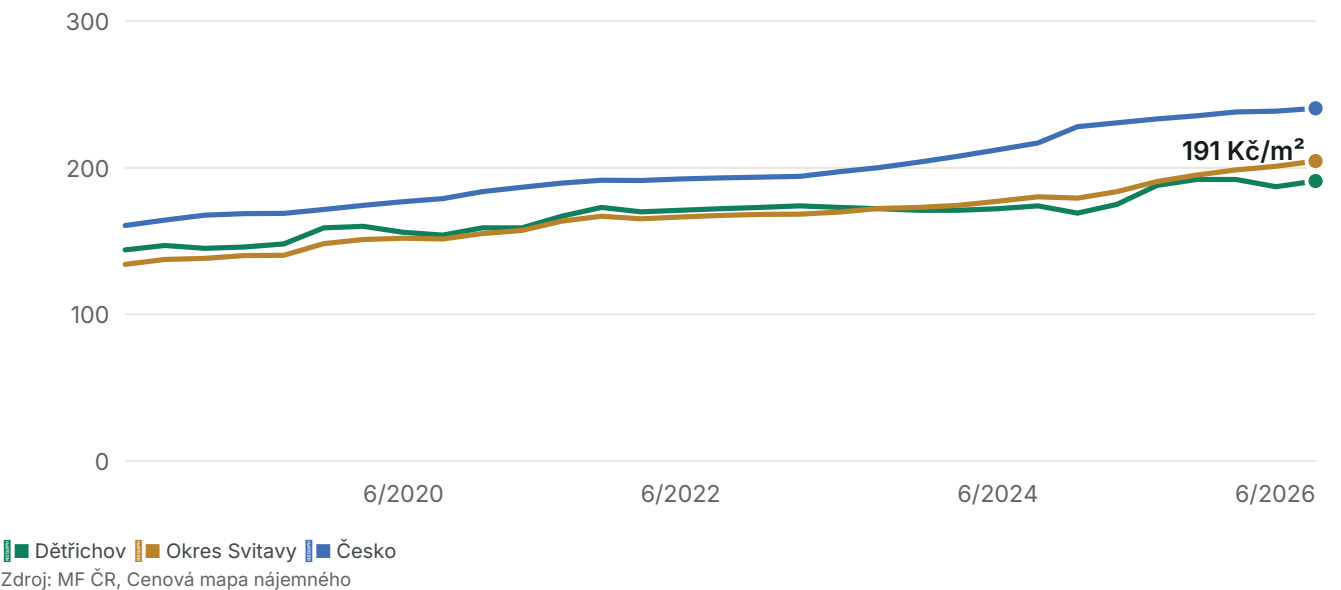
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Dětřichov		191 Kč/m²
Obvod Svitavy		193 Kč/m²
Okres Svitavy		205 Kč/m²
Pardubický kraj		216 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Svitavy, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	111	36 050	36 012
2 000–9 999 obyvatel	3	47 875	41 335
10 000–49 999 obyvatel	2	43 399	45 260
Okres celkem	116	44 493	38 302

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 110 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	252	8 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	191	10 300 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	165	11 600 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	163	13 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 161 a 225 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

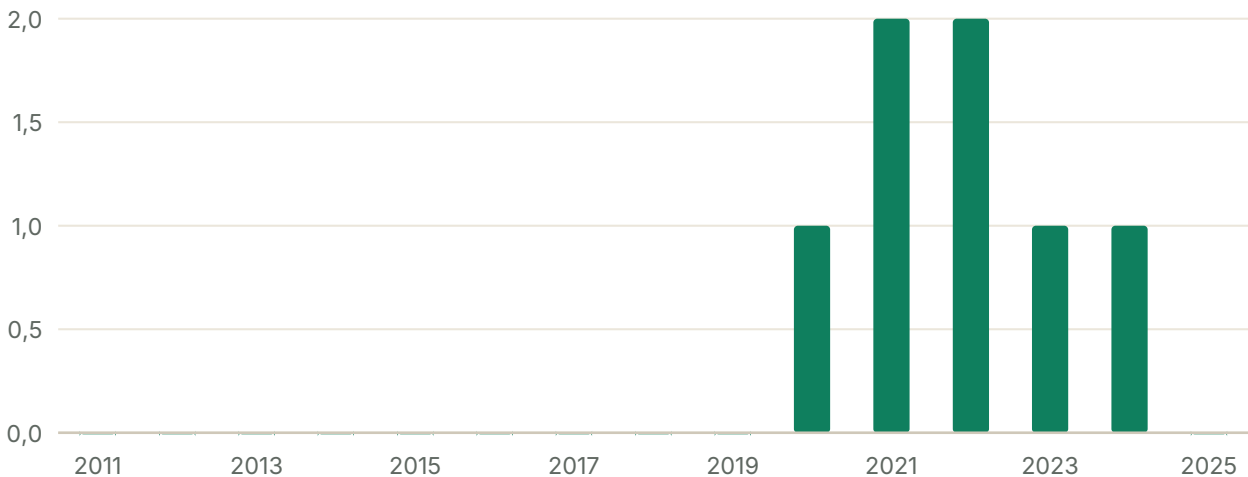
Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

72
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	19,9 %	0,3 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	23,5	5,9	10,1	lepší než 90 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	38,4	6,4	9,1	lepší než 90 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	17,9	23,1	30,8	lepší než 28 %
Dokončené byty za 10 let 2025	7	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	82,9 %	63,9 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	80,6 %	74,9 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	6,5 %	14,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	23,2 %	16,8 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	68,5 %	31,8 %	14,9 %	lepší než 25 %

Dokončené byty

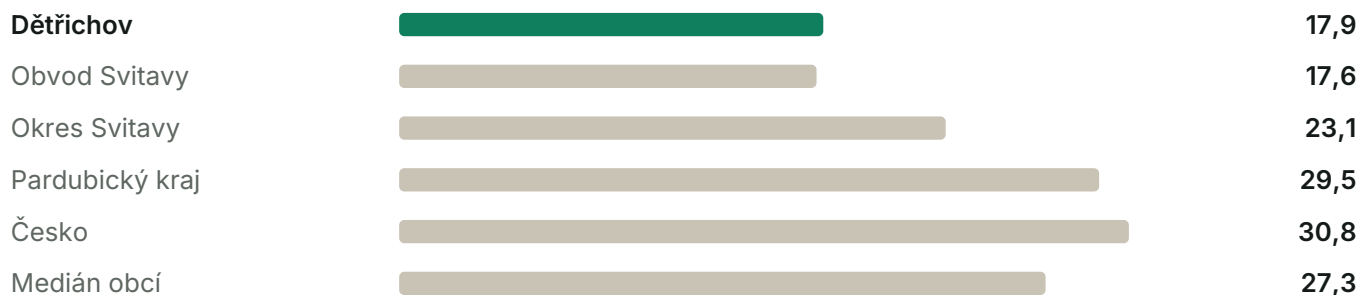
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

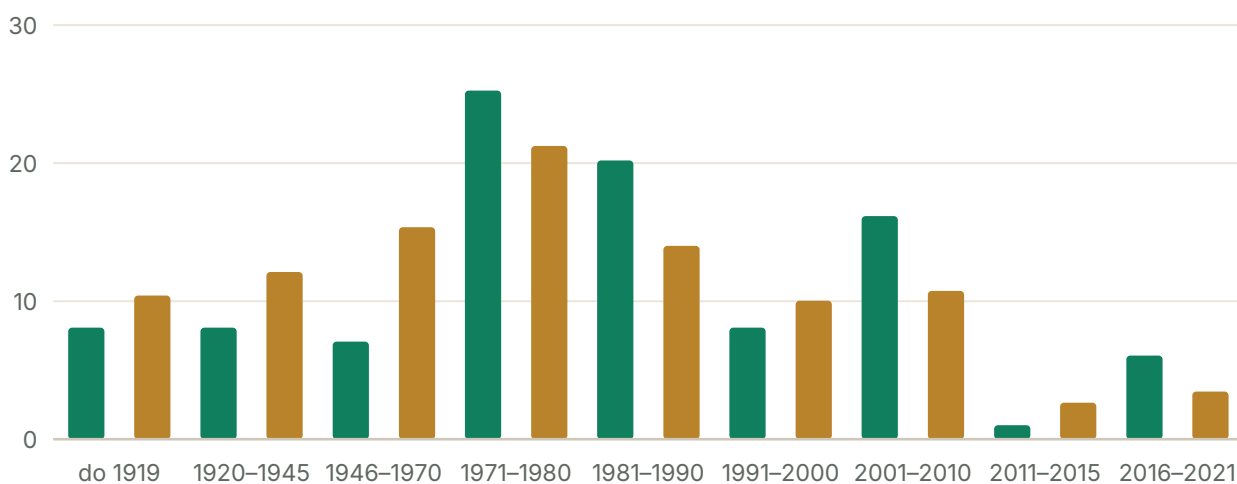
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

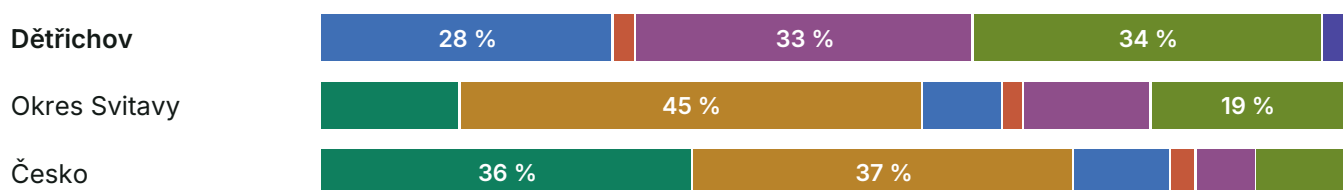


■ Dětřichov ■ Okres Svitavy

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

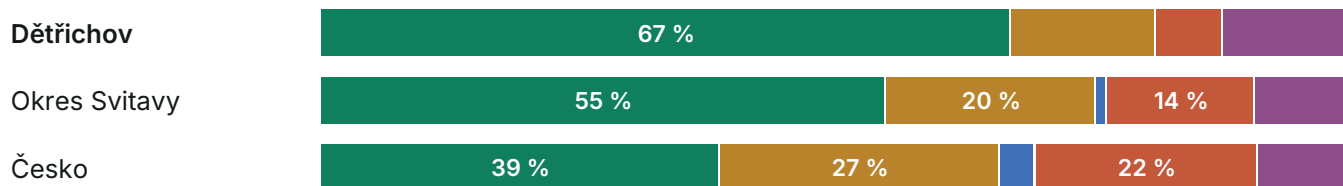


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

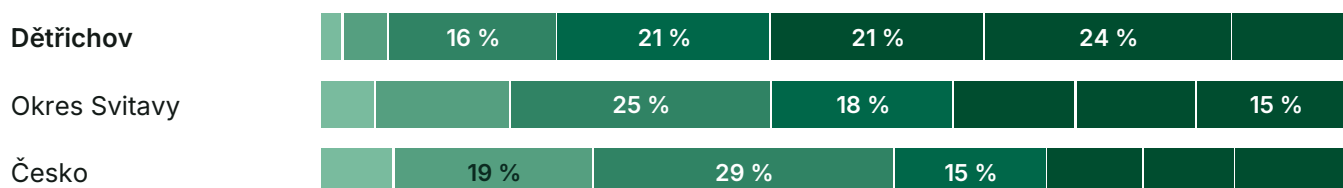


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

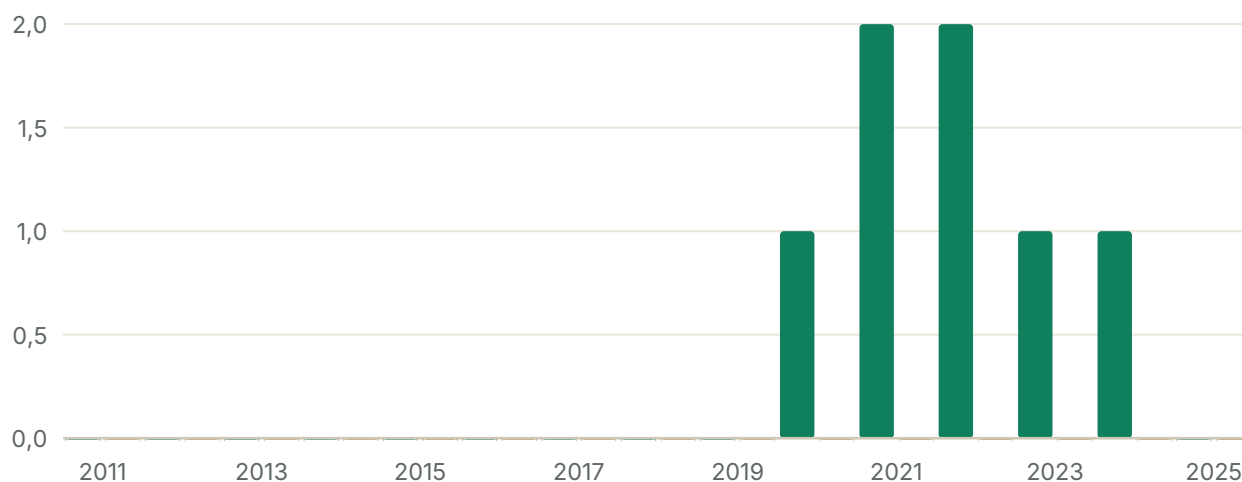


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

49 · 27 % adres

Neobydlené byty (2021)

44 · 30 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

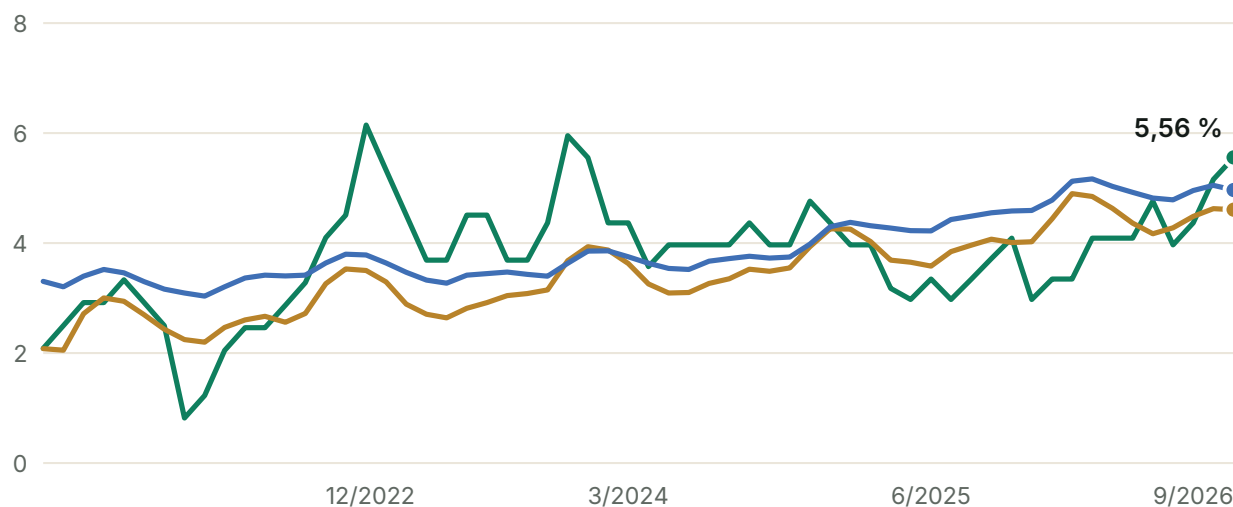
17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,56 %	4,61 %	4,97 %	lepší než 24 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	14	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	6	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	118	127	163	lepší než 26 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,05 %	4,39 %	6,20 %	lepší než 44 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,22×	0,86×	1,00×	lepší než 52 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	587 755 Kč	841 948 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,46	5,22	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	2,6	6,6	7,7	lepší než 28 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 615 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

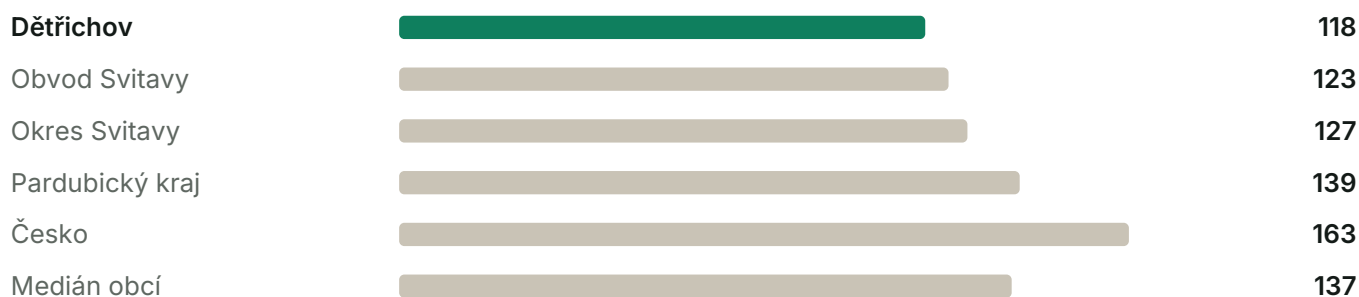


■ Dětřichov ■ Okres Svitavy ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

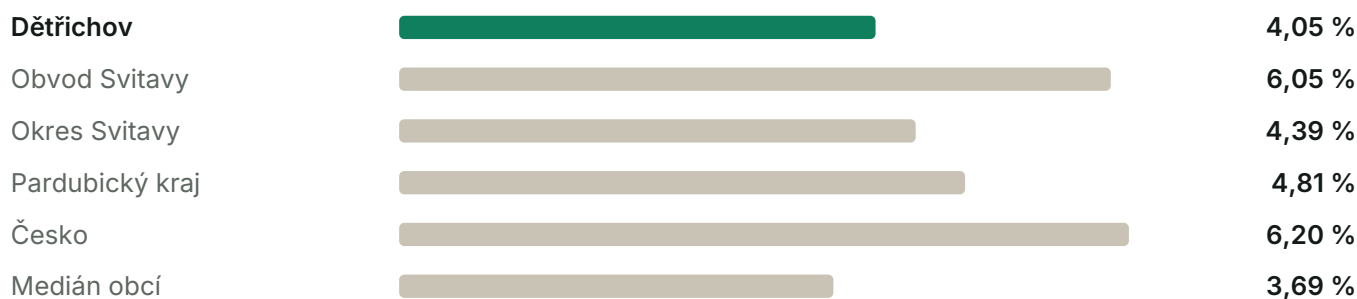
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

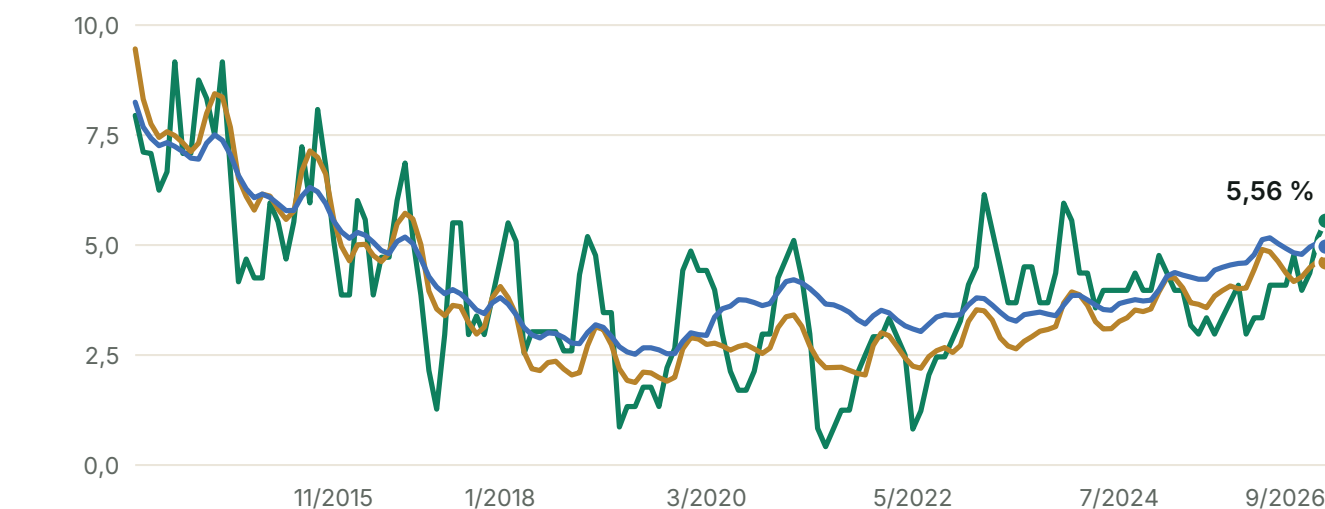
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

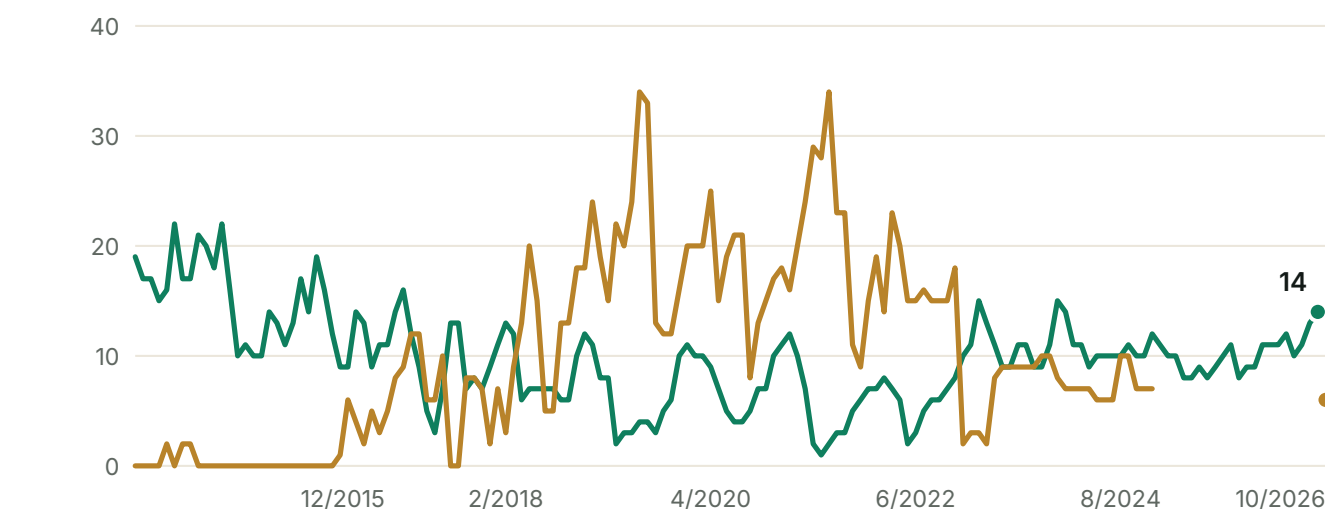
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

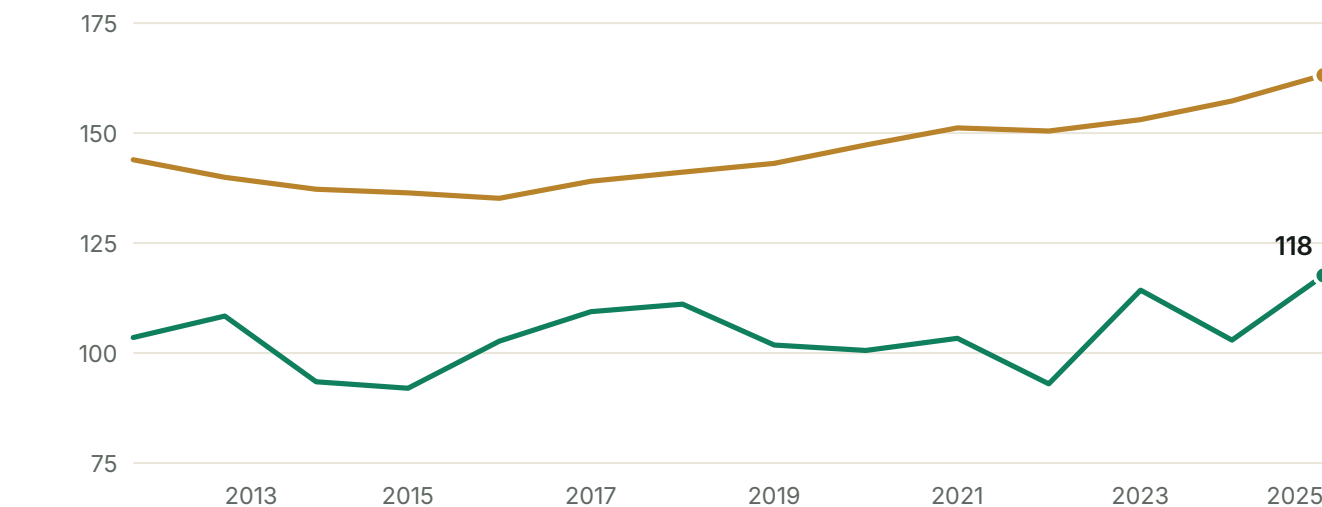
Dětřichov	38,5 %	15,4 %	38,5 %		
Okres Svitavy	21,1 %	25,6 %	23,9 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (dark grey)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

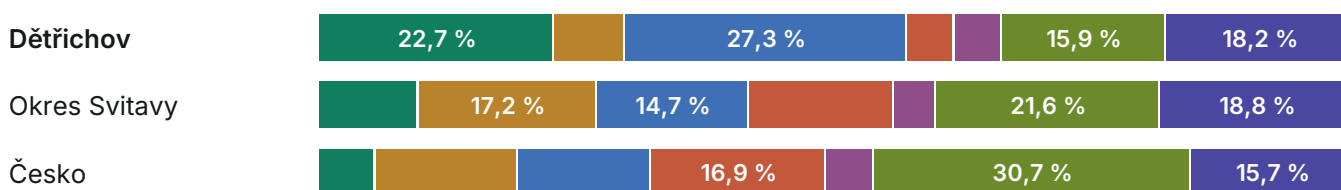


■ Dětřichov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 4,5× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci	26
Vyjíždějí odsud za práci	118

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

94

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,6	7,4	12,9	lepší než 87 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,12	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,9	3,7	9,1	lepší než 87 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	68	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,9	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,14	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,11	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	5	–	–	–

Trestné činy

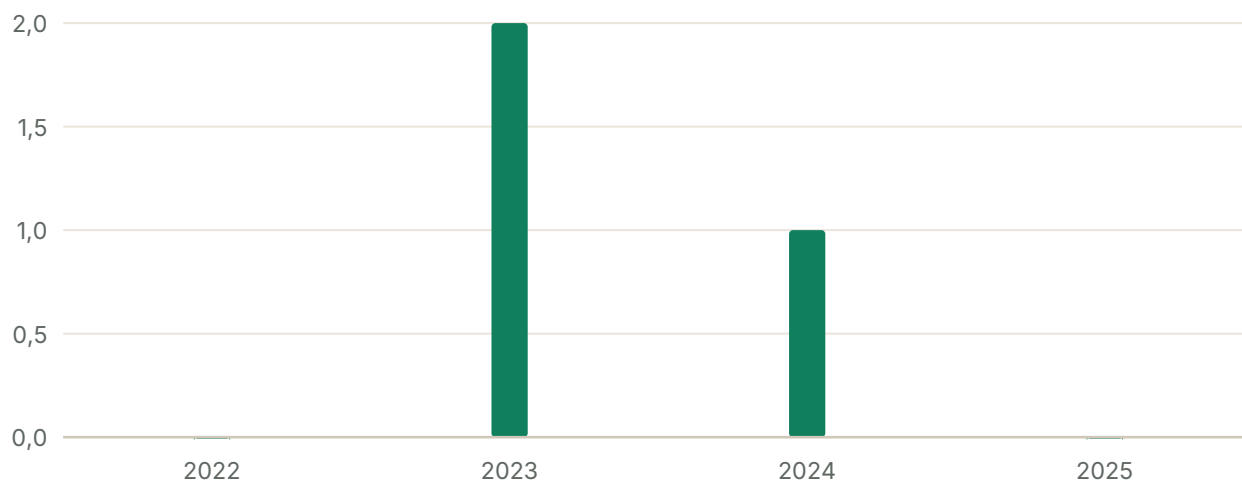
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Dětřichov		2,6
Obvod Svitavy		10,3
Okres Svitavy		7,4
Pardubický kraj		7,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

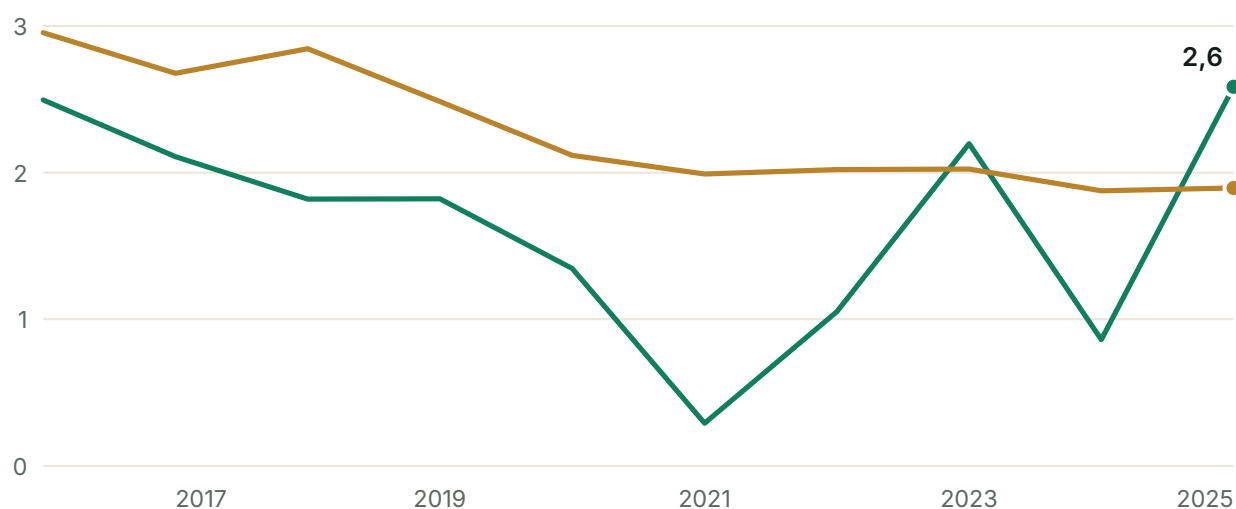
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Svitavy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Svitavy		68
Pardubický kraj		70
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

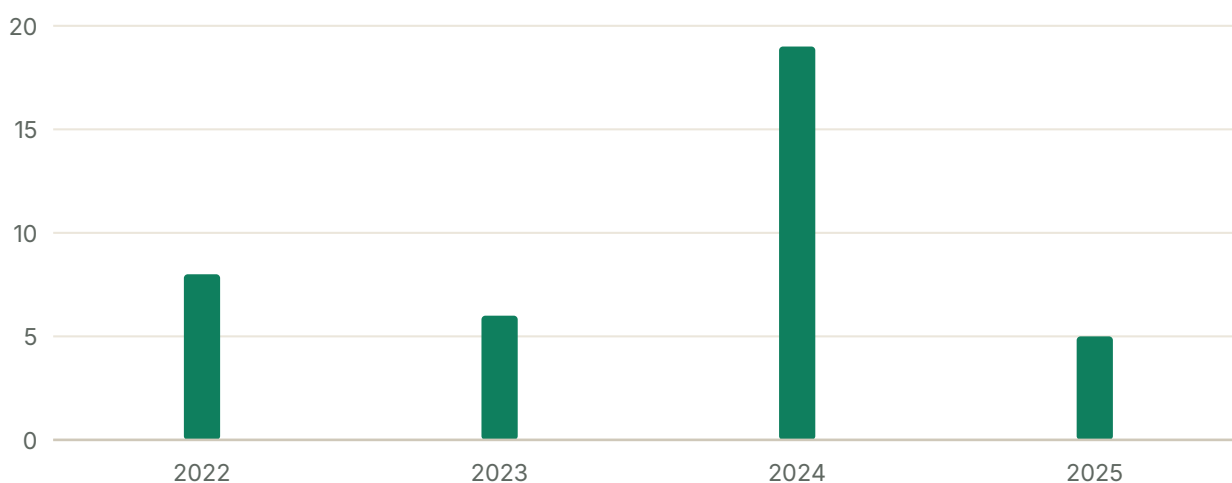
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

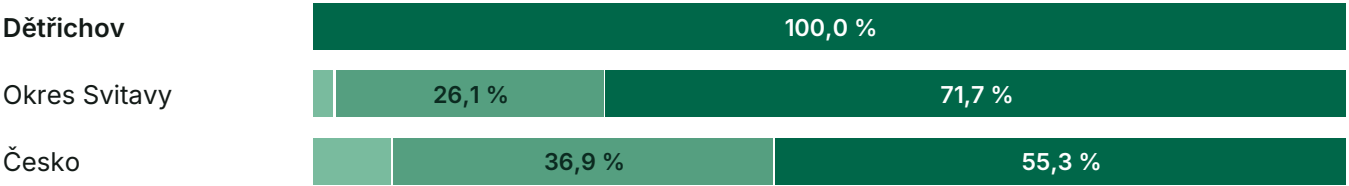
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	5,0 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	2,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,6 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	3	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	5	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,9 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	53 km	48 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

3 poddolovaná území

Nová Ves u Mor.Třebové 2	Bituminózní břidlice (jílovec) - Uhlí hnědé · před r. 1945
Mladějov na Moravě 2	Uhlí hnědé · před r. 1945
Dětřichov u Svitav-Mladějov-Nová Ves	Uhlí hnědé · před i po 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

MACH DRŮBEŽ a.s. - Chov drůbeže Dětřichov (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže

v obci

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,0 roku	78,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	74,7 roku	75,7 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,4 roku	81,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	28,7	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,7 km	1,2 km	0,6 km	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	7,3 km	1,8 km	1,3 km	lepší než 13 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,8 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	6,9 km	2,3 km	1,2 km	lepší než 15 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	7,4 km	9,4 km	6,5 km	lepší než 77 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

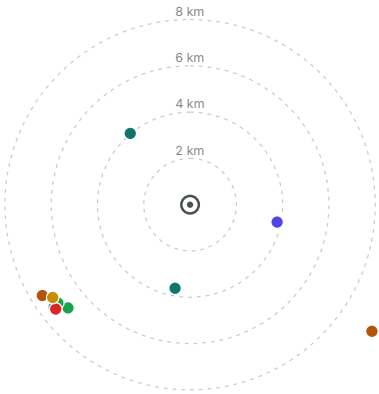
Obvod Svitavy		78,0 roku
Okres Svitavy		78,8 roku
Pardubický kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Nemocnice Pardubického kraje, a.s., Svitavská nemocnice, praktický lékař pro dospělé	3,7 km
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	4,0 km
● Dětský lékař	MUDr. Ivana Kolísková s.r.o.	7,3 km
●	Samostatná ordinace lékaře specialisty	7,3 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	3,8 km
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	6,9 km
●	Tomanová lékárny s.r.o., Nová lékárna	7,1 km
● Nemocnice	Nemocnice Pardubického kraje, a.s., Svitavská nemocnice	7,4 km
● Domov pro seniory	Seniorcentrum města Svitavy s.r.o.- domov pro seniory (75 lůžek)	7,5 km
●	Sociální služby města Moravská Třebová (100 lůžek)	9,6 km
● Pečovatelská služba	Charitní pečovatelská služba	7,2 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,0 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,8 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,32	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

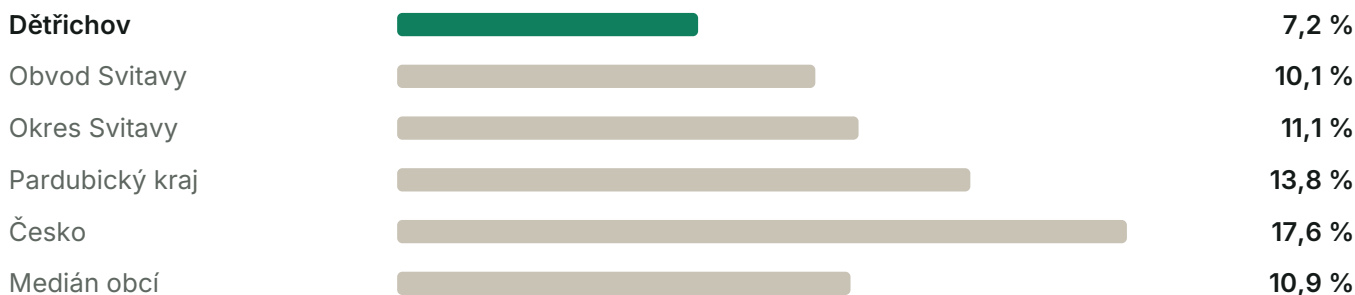
35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	7,2 %	11,1 %	17,6 %	lepší než 17 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	288	187	168	lepší než 99 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	225	184	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	18 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	46. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	76. percentil	72. percentil	77. percentil	lepší než 58 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	3,7 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 14 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	7,0 km	3,4 km	2,4 km	lepší než 38 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	6,9 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 12 %

Vysokoškolsky vzdělání

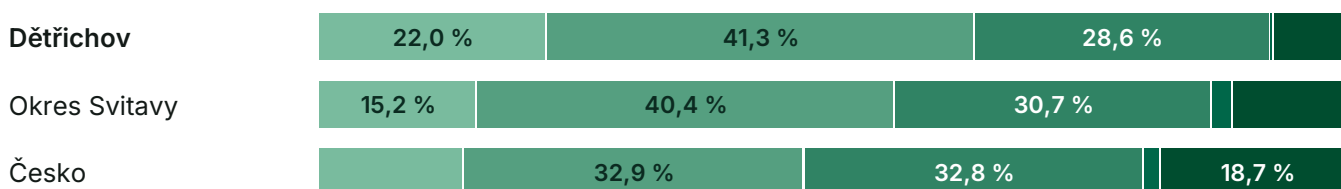
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

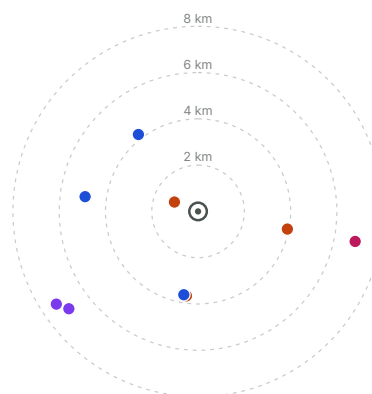
288 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 18 míst, narozených 8.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Dětřichov, okres Svitavy	v obci
●	ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA KOCLÍŘOV, okres Svitavy	3,7 km
●	Mateřská škola Kunčina, okres Svitavy	3,9 km
● Základní školy	ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA KOCLÍŘOV, okres Svitavy	3,7 km
●	Základní škola a Mateřská škola Běly Jensen, Opatov, okres Svitavy	4,2 km
●	Základní škola a Mateřská škola Opatovec 119, okres Svitavy	4,9 km
● Střední školy	Integrovaná střední škola Moravská Třebová	7,0 km
●	Vyšší odborná škola zdravotnická a střední zdravotnická škola Svitavy	7,3 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Moravská Třebová	6,9 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 11. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Integrovaná střední škola Moravská Třebová SOŠ	7,0 km	34	–	79 %	46
Gymnázium, obchodní akademie a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Svitavy gymnázium, SOŠ	7,3 km	67	56	98 %	72
Vyšší odborná škola zdravotnická a střední zdravotnická škola Svitavy SOŠ	7,3 km	34	–	79 %	47
Střední škola technická Svitavy SOU	7,5 km	30	–	87 %	31
Gymnázium a Letecká střední odborná škola Moravská Třebová gymnázium, lyceum	9,5 km	60	61	99 %	71
Vojenská střední škola a Vyšší odborná škola Ministerstva obrany v Moravské Třebové lyceum, SOŠ	10,7 km	47	35	96 %	68
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Lanškroun SOU	13,3 km	21	–	67 %	31
Gymnázium Lanškroun gymnázium	13,5 km	67	60	98 %	72
Gymnázium, Česká Třebová, Tyršovo náměstí 970 gymnázium	13,7 km	76	55	100 %	82
Střední škola technická a dopravní Gustava Habrmana Česká Třebová SOŠ, SOU	13,8 km	41	37	91 %	58

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	13 %	64 %	78 %	lepší než 14 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	42,6 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	3,6 km	0,6 km	0,4 km	lepší než 14 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,9 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 7 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	6,9 km	2,7 km	1,6 km	lepší než 24 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Dětřichov		13 %
Obvod Svitavy		66 %
Okres Svitavy		64 %
Pardubický kraj		69 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

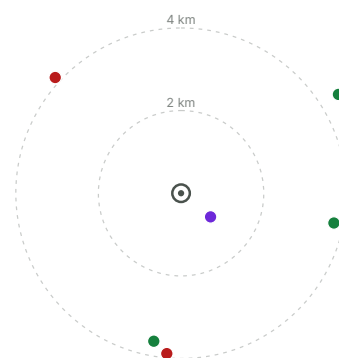
ano	Veřejný vodovod	97 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	2 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Enapo	3,6 km
●	Coop	3,8 km
●	coop	4,5 km
● Pošta	Pošta Koclířov u Svitav	3,9 km
●	Pošta Opatov v Čechách	4,1 km
● Knihovna	Obecní knihovna v Dětřichově	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

13

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,5	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,6	3,9	3,2	lepší než 32 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	8,2	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	5,1	7,3	3,6	lepší než 57 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	7,0 km	3,4 km	2,7 km	lepší než 39 %

Památky

2 kulturní památky

Kostel sv. Petra a Pavla
Krucifix

areál
objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ne	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

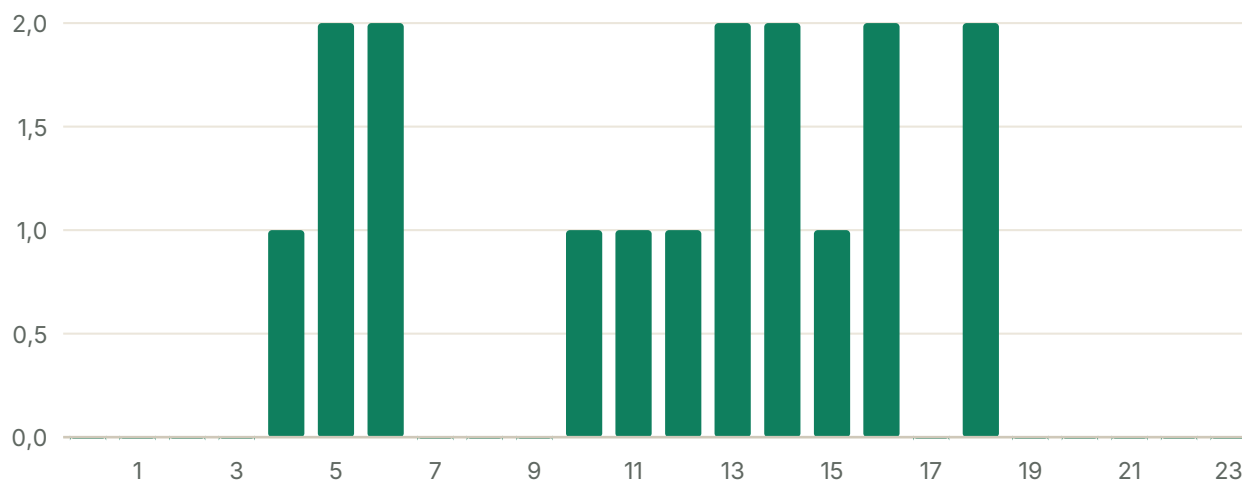
Jak se odsud dostanete bez auta?

7
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	2 %	76 %	84 %	lepší než 7 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	70,1 %	47,4 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	0	–	–	lepší než 5 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	17 spojů	–	–	lepší než 15 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	29 min	9 min	8 min	lepší než 26 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	106 min	86 min	36 min	lepší než 11 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	9	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	43	52	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	23,7 %	22,1 %	30,9 %	lepší než 44 %
Do práce a školy autem 2021	67,3 %	53,7 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,3 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 59 %

Odjezdy během dne

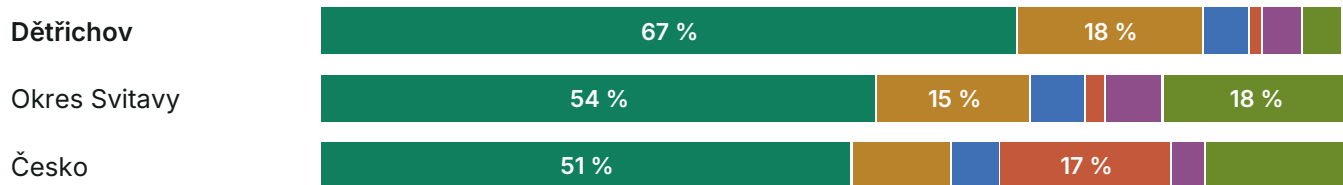
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

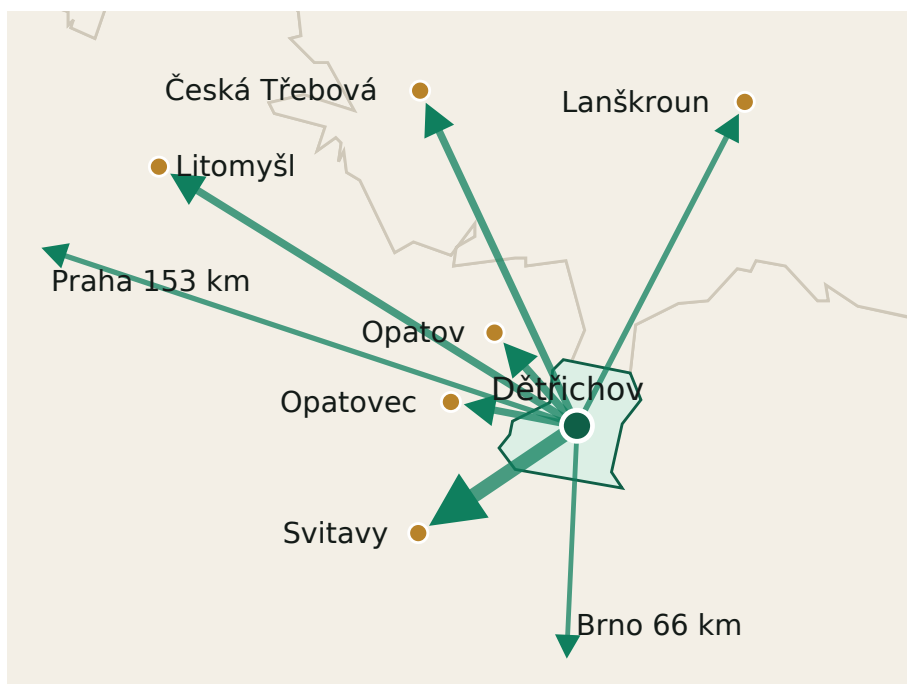


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za prací nebo do školy 157 lidí, sem dojíždí 26. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Svitavy	74 (47 %)
Opatov	13 (8 %)
Litomyšl	12 (8 %)
Česká Třebová	11 (7 %)
Opatovec	10 (6 %)
Lanškroun	4 (3 %)
Praha	3 (2 %)
Brno	2 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Svitavy	6 (23 %)
Kunčina	5 (19 %)
Opatov	5 (19 %)
Koclířov	2 (8 %)
Moravská Třebová	2 (8 %)
Banín	1 (4 %)
Borušov	1 (4 %)
Hradec nad Svitavou	1 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

17 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 17

První spoj	4:51
Poslední spoj	18:31
Nejrychleji do ORP Svitavy	29 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 46 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

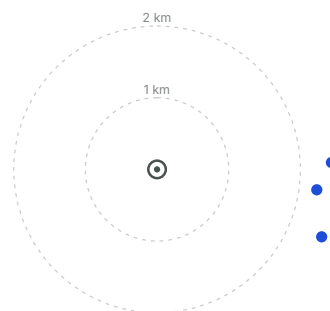
2 % adres: 3 z 183 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 76 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Větrná MPD	2,2 km
	Nová Ves u Kunčiny zastávka MPD	2,4 km
	Nová Ves u Kunčiny MPD	2,5 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

26

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	7,2 km	4,9 km	4,1 km	lepší než 61 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	7,2 km	9,3 km	5,5 km	lepší než 73 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	56,8 km	48,5 km	20,4 km	lepší než 5 %
Vzdálenost do krajského města 2026	61,3 km	57,4 km	24,0 km	lepší než 12 %
Vzdálenost do Prahy 2026	152,7 km	146,5 km	122,2 km	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	4,2 km	12,0 km	9,7 km	lepší než 82 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,5 km	2,0 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Opatovec, 4,2 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Opatovec	4,2 km
2 Mohelnice-jih	27 km
3 Palonín	31 km

Plánovaná dálnice: D35, 0,9 km; Dálnice ve výstavbě: D35, 14 km, otevření 2027; Plánovaná železnice: Boskovická spojka, 36 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	46,0 %	31,6 %	34,0 %	lepší než 82 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,53	1,27	2,94	lepší než 73 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	2,2 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,60 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,5 µg/m³	11,7 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 76 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	5,7 µg/m³	9,3 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 72 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	31 % limitu	46 % limitu	53 % limitu	lepší než 80 %
Nadmořská výška 2026	505 m	434 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	13,6 µg/m³	16,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 74 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

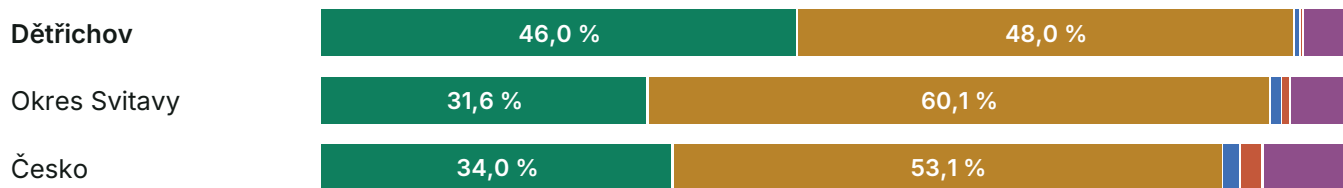
% rozlohy obce, 2025

Dětřichov		46,0 %
Obvod Svitavy		31,2 %
Okres Svitavy		31,6 %
Pardubický kraj		29,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

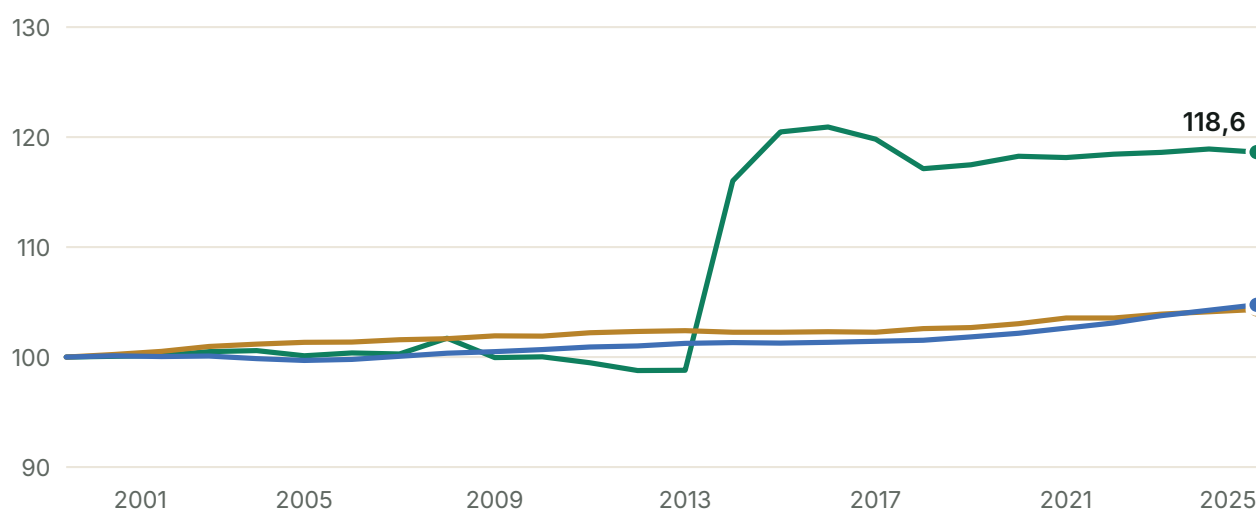


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Dětřichov ■ Okres Svitavy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

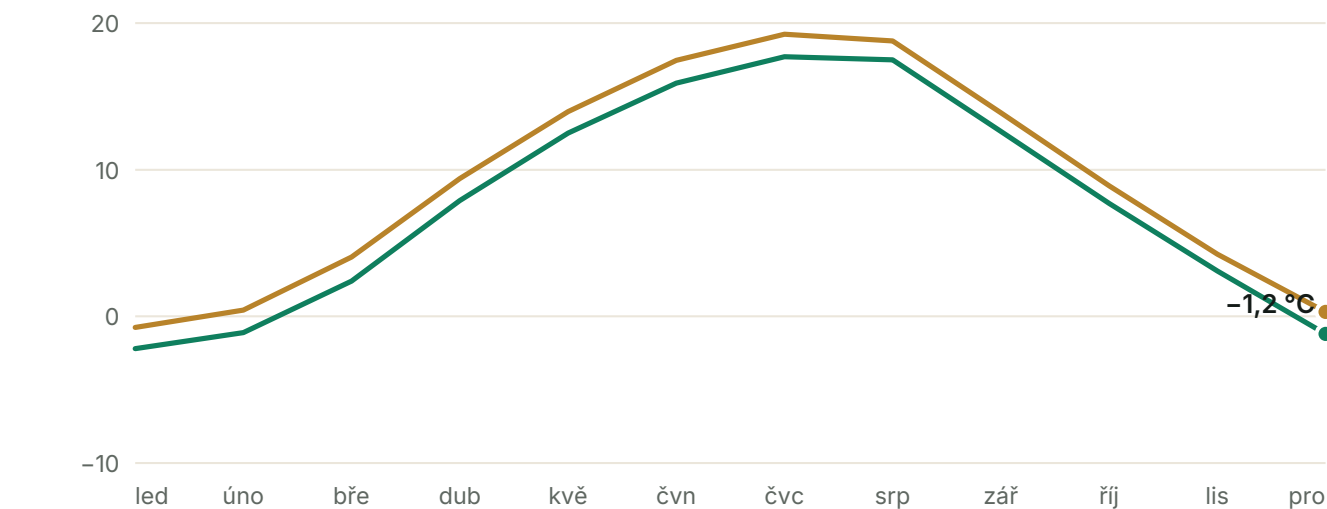
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,7 °C	8,1 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1743 h	1 737 h	1 708 h	lepší než 70 %
Roční úhrn srážek 2020	698 mm	674 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,0 m/s	3,1 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	154 dní	157 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	25 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	107 dní	105 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	18 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	41 dní	42 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	8 dní	9 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,4 noci	0,7 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	117 dní	111 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	62 dní	57 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	27 cm	23 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	132 dní	134 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	79 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	36 dní	35 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	1,3 dne	2,2 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

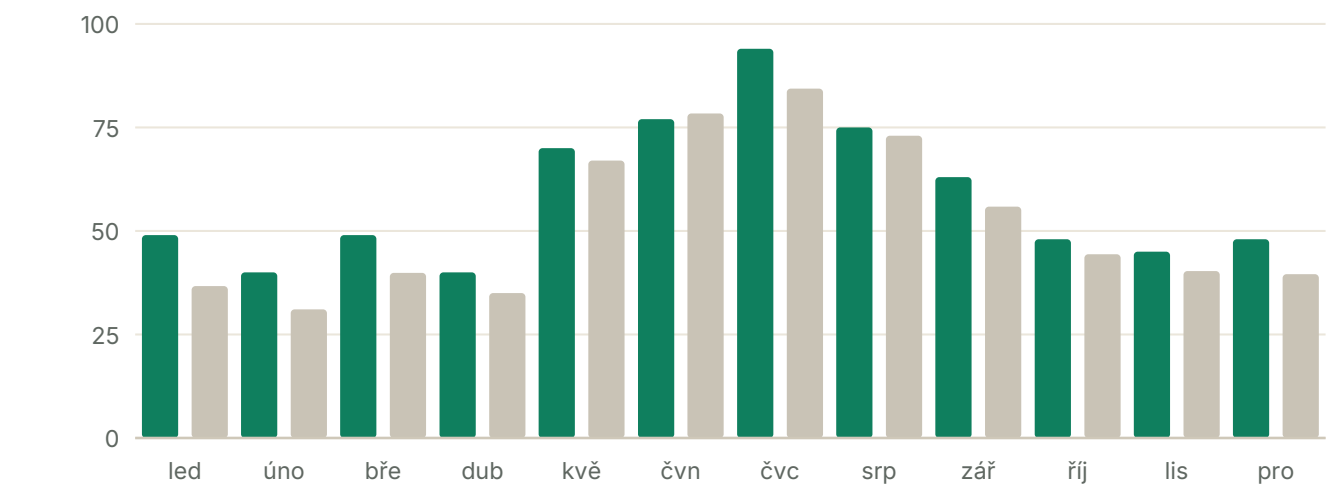


■ Dětřichov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

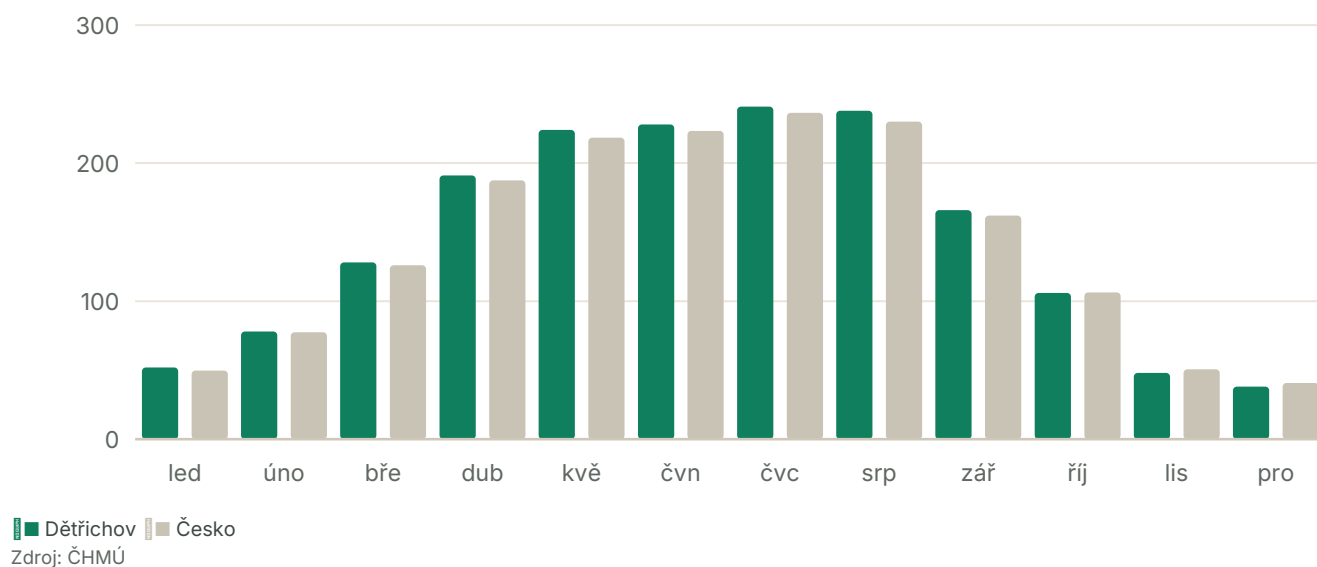


■ Dětřichov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

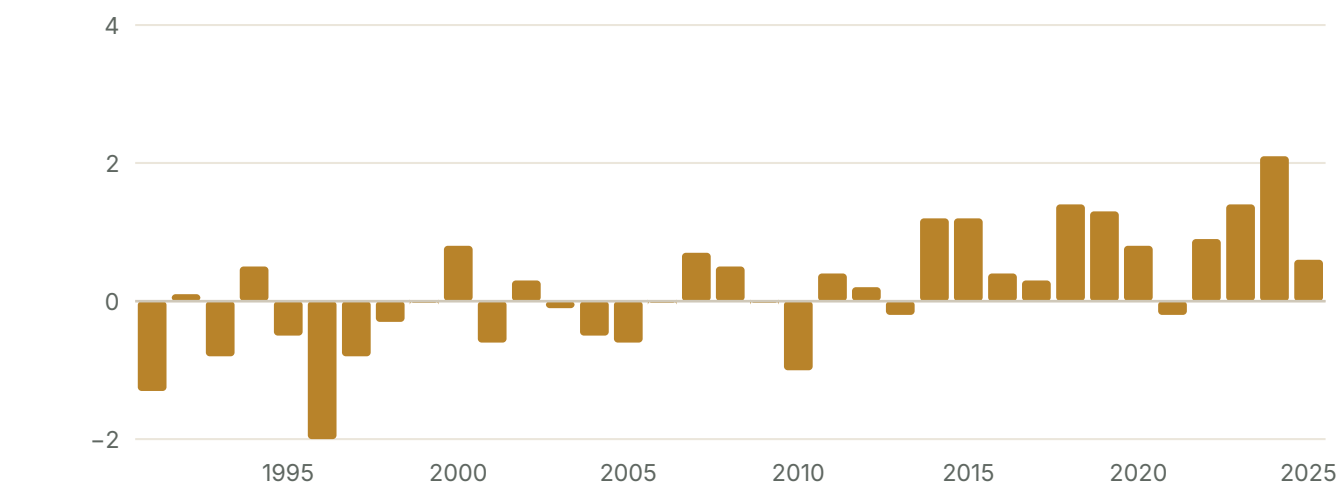
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

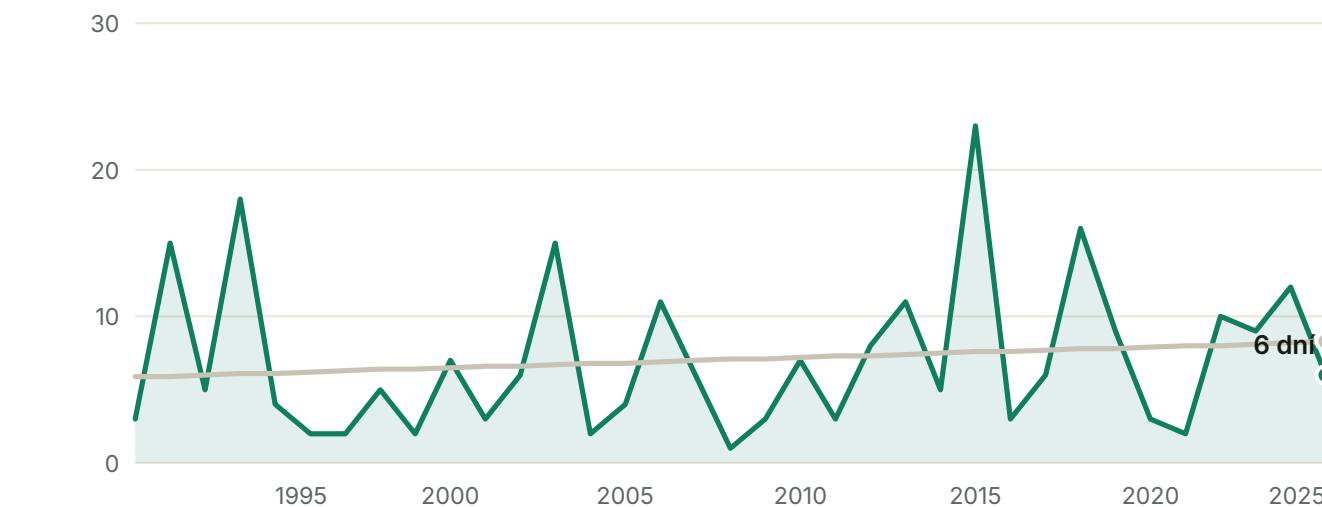
Odchylka průměrné teploty Dětřichova od průměru 1991–2020 (7,8 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +0,7 dne za 10 let



■ Dětřichov ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 6, 2016–2025 průměrně 8.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,4	8,7	+1,3 °C	8,4	7,8
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	35	46	+11 dní	42	38
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	6	8	+1 dní	6	7
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	124	105	-19 dní	108	115

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

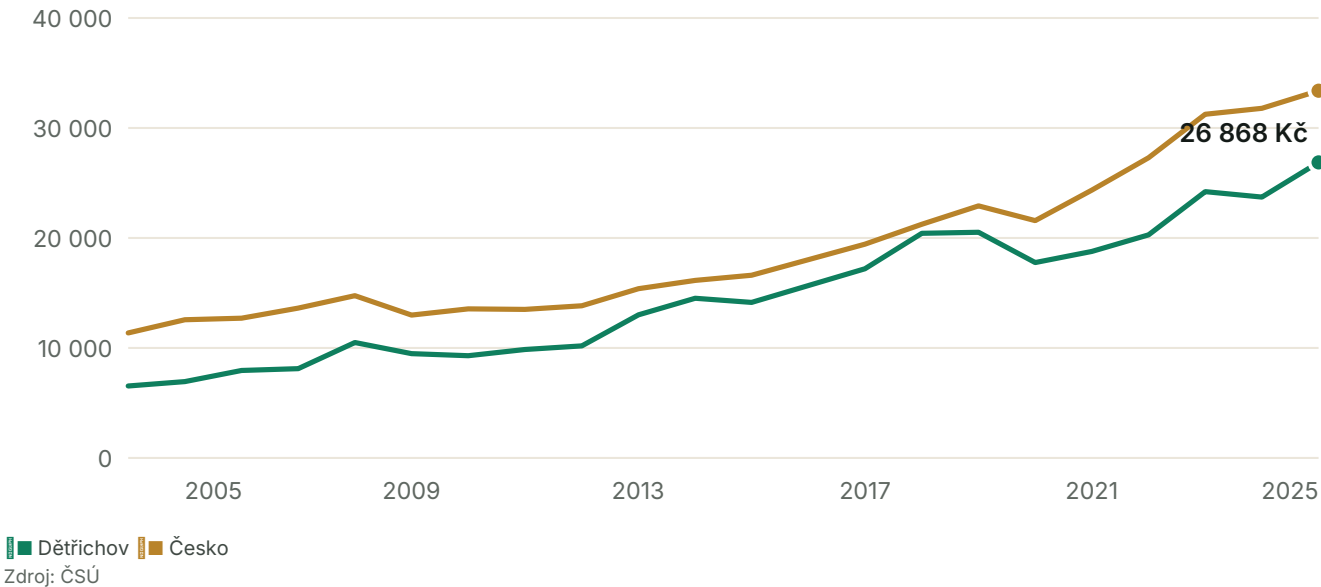
67

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	26 868 Kč	26 606 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	43 945 Kč	45 544 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	46	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 238 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	18 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 304 Kč	12 410 Kč	11 761 Kč	lepší než 37 %
Podíl dotací na příjmech 2025	19,4 %	20,2 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–2 556 Kč	–1 960 Kč	797 Kč	–

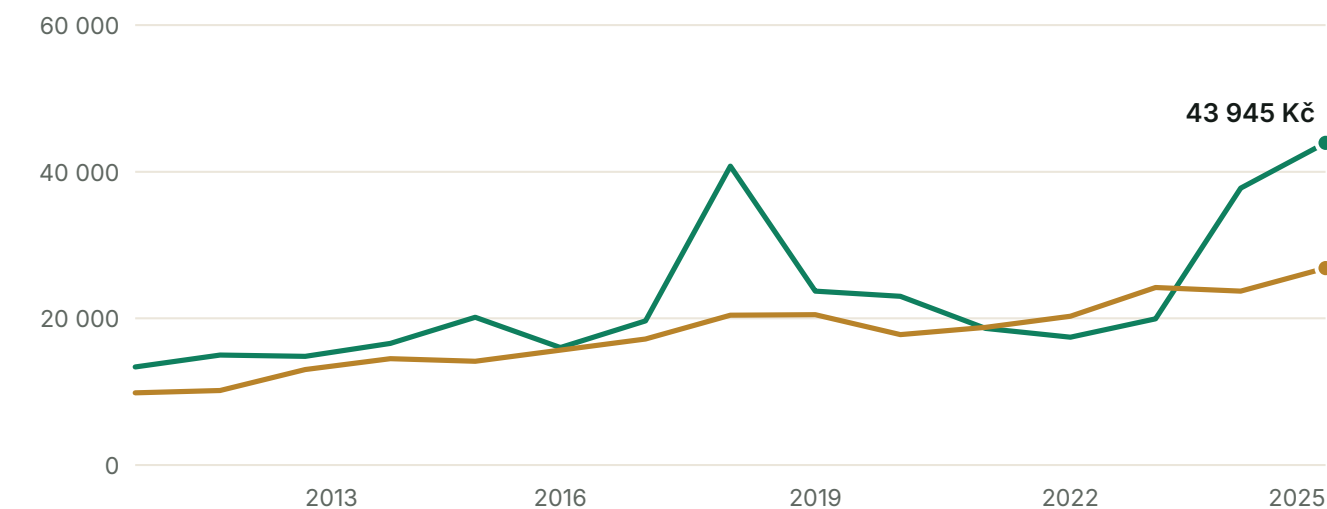
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

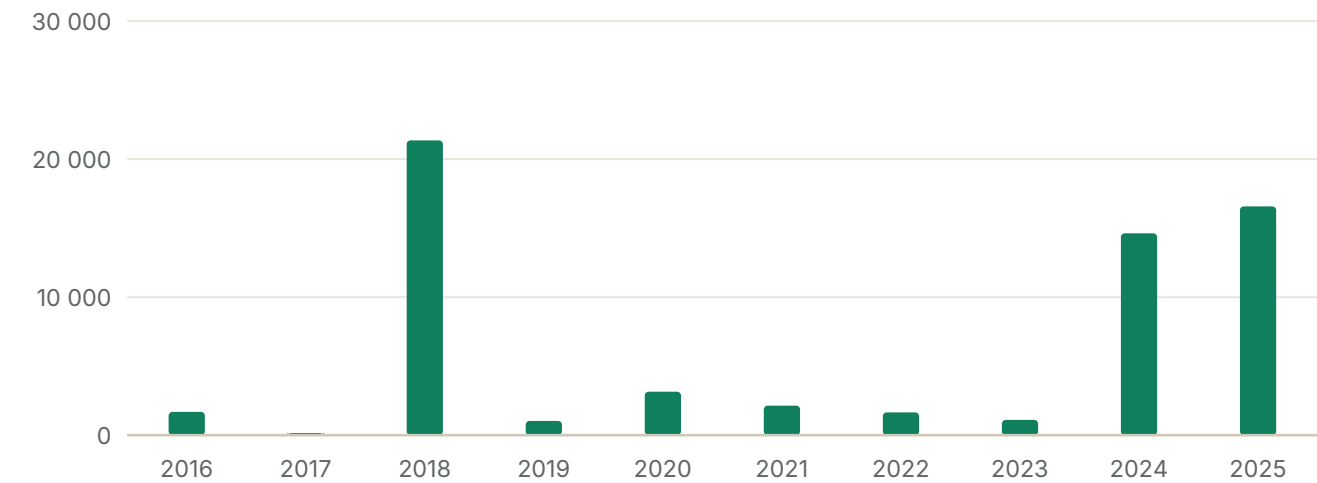
Dětřichov vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		43 945 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		26 868 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 304 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

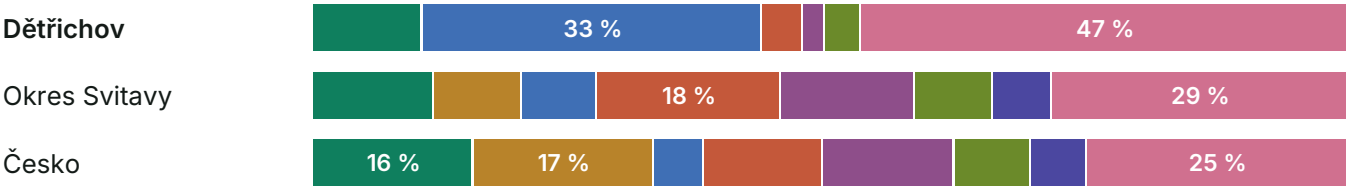
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	9 627	8 540	10 632	10 804	12 100	16 183
Výdaje	8 007	6 673	6 742	7 680	15 411	17 183
Saldo	1 621	1 867	3 889	3 124	-3 311	-999
z toho investice	1 095	763	642	426	5 966	6 484
Přijaté dotace	2 077	362	1 029	558	979	3 141
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

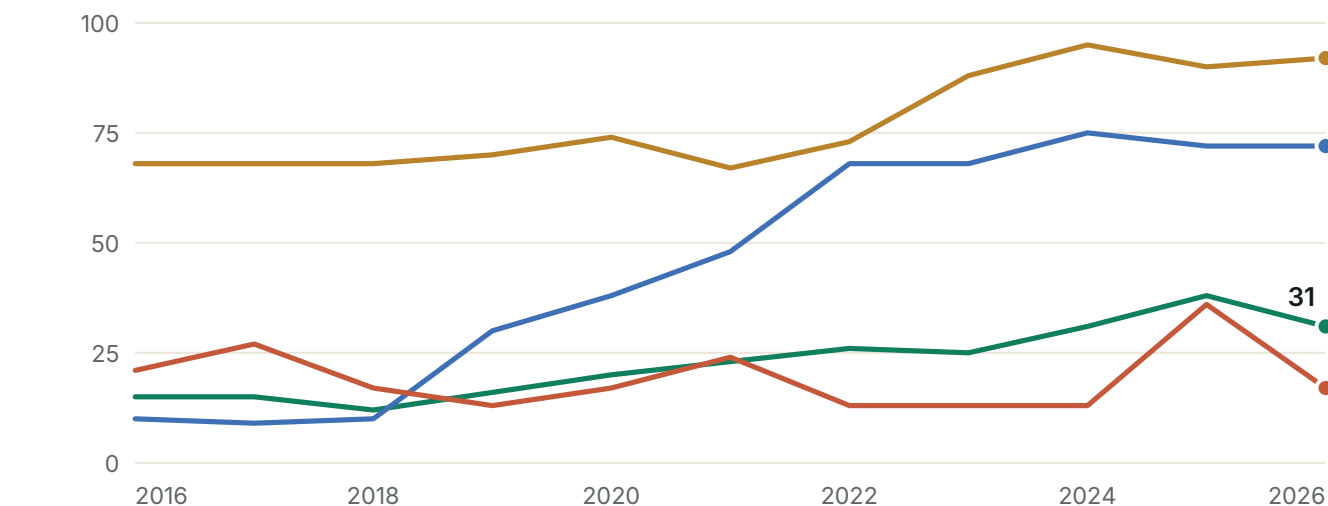
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bydlení ■ Rozvoj ■ Práce

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 23 na 31 bodů, v pořadí obcí Česka o 480 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	23	31	+8
Dostupnost bydlení	67	92	+25
Rozvoj obce	48	72	+24
Práce a příjmy	24	17	-7
Bezpečnost	97	94	-3
Rizika prostředí	60	60	0
Zdraví	19	19	0
Vzdělání	35	35	0
Služby a vybavenost	1	1	0
Volný čas a kultura	13	13	0
Veřejná doprava	7	7	0
Poloha a dostupnost	26	26	0
Příroda a ovzduší	86	85	-1
Hospodaření obce	69	67	-2
Obyvatelé a komunita	69	76	+7

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Koclířov	Svitavy	3,8 km	740	40
Mladějov na Moravě	Svitavy	4,4 km	461	28
Opatov	Svitavy	4,6 km	1 103	16
Opatovec	Svitavy	4,8 km	727	43
Anenská Studánka	Ústí nad Orlicí	5,0 km	193	20
Trpík	Ústí nad Orlicí	5,7 km	85	17
Kunčina	Svitavy	5,8 km	1 398	56
Kamenná Horka	Svitavy	6,6 km	371	35
Svitavy	Svitavy	7,2 km	16 041	52
Třebovice	Ústí nad Orlicí	7,5 km	819	49

Pokud se vám líbí Dětrichov, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Kamenná Horka	Svitavy	371	80 %	35
Vysoká	Svitavy	43	79 %	22
Křenov	Svitavy	393	78 %	17
Březina	Svitavy	318	78 %	19
Stašov	Svitavy	277	78 %	19
Kozlov	Havlíčkův Brod	226	83 %	12
Čaková	Bruntál	348	82 %	23
Horní Kounice	Znojmo	305	81 %	9
Zlámanec	Uherské Hradiště	337	80 %	40
Dešov	Třebíč	473	80 %	32

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Dětrichov?

K 31. 12. 2025 žilo v Dětrichově 391 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Dětrichov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Dětrichov 31 bodů ze 100 a je 4 343. z 6 254 obcí v Česku a 331. z 451 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Dětrichově?

Podíl nezaměstnaných osob v Dětrichově byl 5,56 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Dětrichov bezpečné místo?

V Dětrichově se ročně eviduje v průměru 2,6 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Dětrichova do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 61,3 km do krajského města a 152,7 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Dětrichova?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 7,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Dětrichově?

Dětrichov leží v nadmořské výšce 505 m.

O OBCI

Obec Dětrichov (německy Dittersdorf) se nachází v okrese Svitavy v Pardubickém kraji. Obec je součástí Mikroregionu Svitavsko. Žije zde 408 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Dětrichov (okres Svitavy))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/detrichov-svitavy

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.