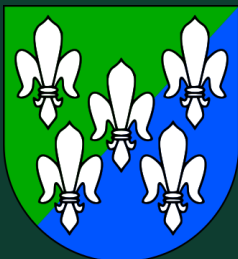




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ČESKÉ BUDĚJOVICE · JIHOČESKÝ KRAJ

Dívčice

Život v Dívčicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

74 / 100

1 609. místo z 6 254 obcí
158. místo v kraji
lepší než 74 % obcí Česka

OBYVATEL
627

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,0 let

ROZLOHA
19,5 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
394 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Dívčice v kostce

Dívčice jsou obec v okrese České Budějovice (Jihočeský kraj) v nadmořské výšce 394 m. V roce 2025 tu bydlelo 627 obyvatel, o 14 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,0 roku odpovídá průměru Česka. S indexem 74 bodů ze 100 předčí 74 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast veřejná doprava, nejhůře vzdělání.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

74 / 100

1 609. z 6 254 obcí · 158. v kraji

Dostupnost bydlení		28
Rozvoj obce		79
Práce a příjmy		92
Bezpečnost		50
Rizika prostředí		54
Zdraví		19
Vzdělání		6
Služby a vybavenost		53
Volný čas a kultura		88
Veřejná doprava		94
Poloha a dostupnost		54
Příroda a ovzduší		46
Hospodaření obce		85
Obyvatelé a komunita		60

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Chmee2, CC BY 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

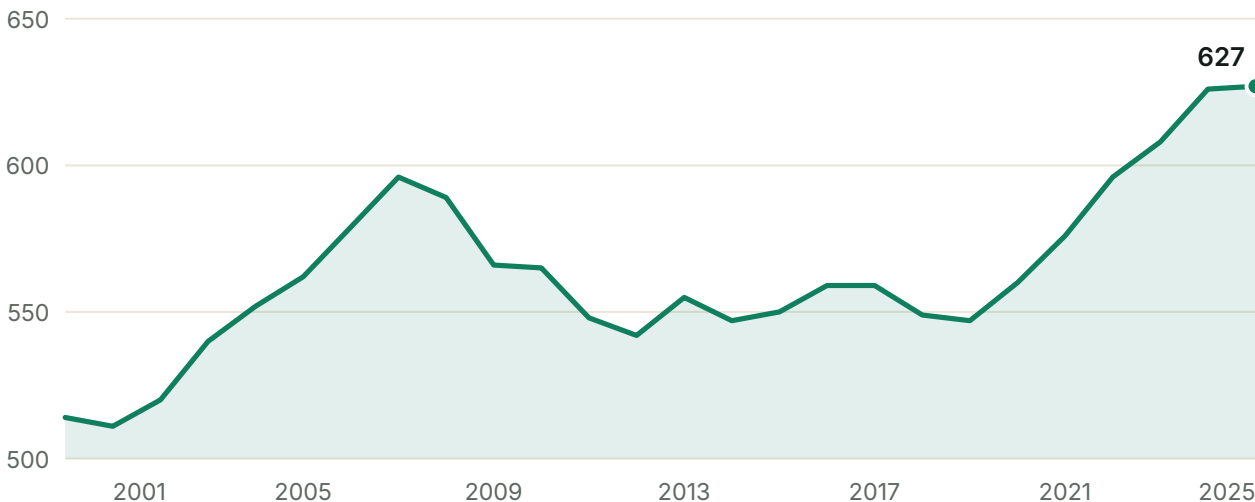
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	627	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,0 roku	43,0 roku	43,3 roku	lepší než 53 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,5 %	15,9 %	15,1 %	lepší než 35 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	19,8 %	20,5 %	20,8 %	lepší než 59 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	2,6	–1,6	–2,4	lepší než 87 %
Podíl vysokoškoláků 2021	11,8 %	20,1 %	17,6 %	lepší než 58 %
Volební účast 2025	70,8 %	70,1 %	68,9 %	lepší než 36 %
Účast v komunálních volbách 2022	64,7 %	46,4 %	46,1 %	lepší než 71 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,7 %	3,3 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	14 999	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

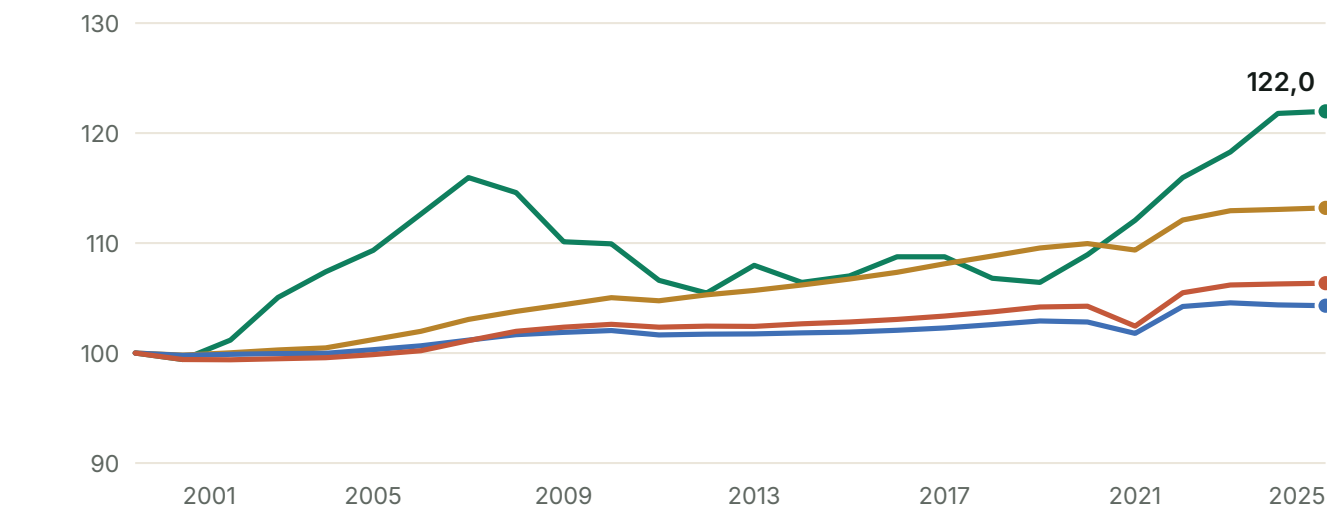
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

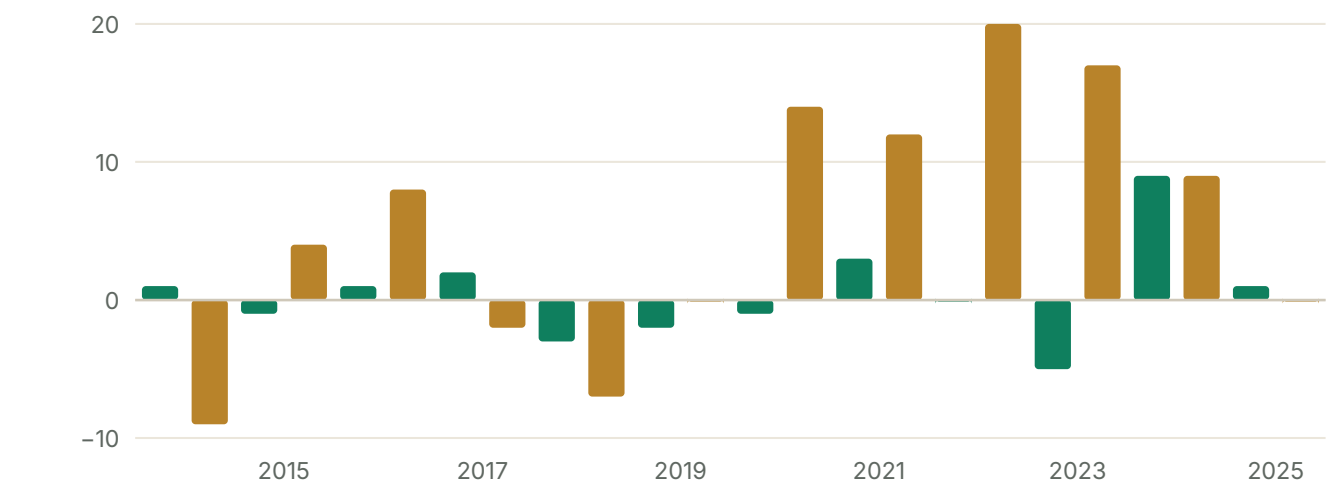


■ Dívčice ■ Okres České Budějovice ■ Jihočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

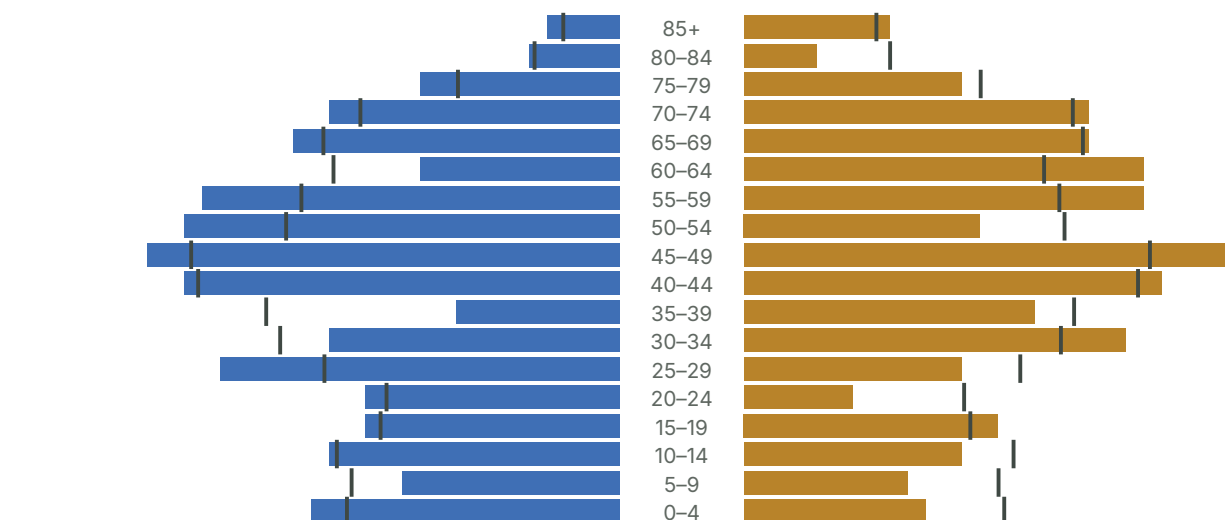
Dívčice	14,5 %	65,7 %	19,8 %
Okres České Budějov...	15,9 %	63,6 %	20,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

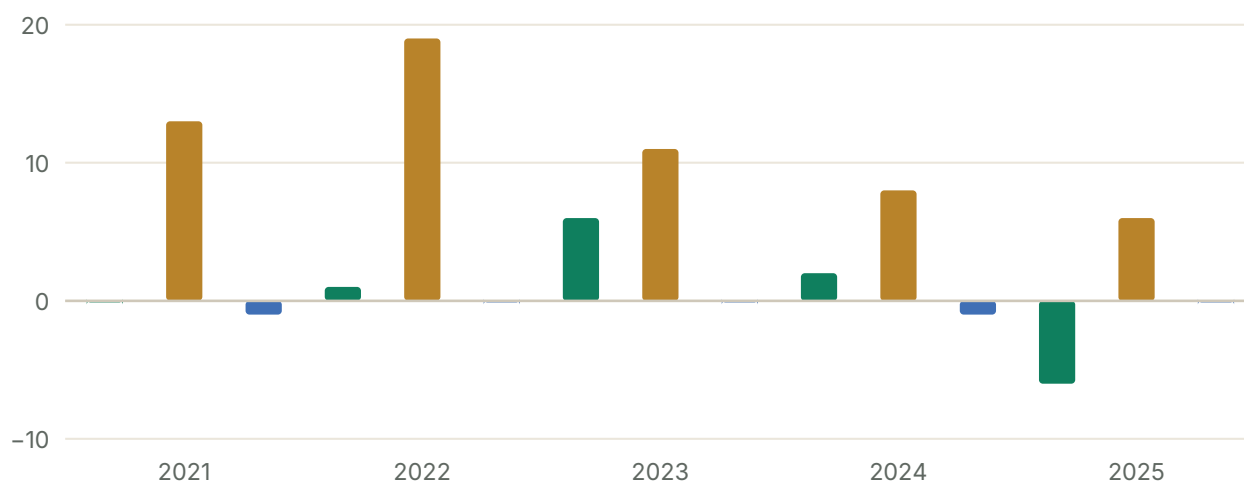


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 64,7 % (sněmovní 2025: 70,8 %)

ALTERNATIVA PRO DÍVČICKO 2022

SNK - DÍVČICE 2022

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

6 mandátů 61,3 %

3 mandáty 38,7 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 3 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (4,8 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	69 348 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	57 903 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	203 Kč/m ²	221 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 60 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 916 Kč/m ²	54 741 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 35 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 754 Kč/m ²	64 419 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 13 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,4 roku	7,2 roku	6,9 roku	lepší než 26 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 962 Kč	11 927 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	236 Kč/m ²	261 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	25 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dívčice		40 916 Kč/m ²
Obvod České Budějovice		56 618 Kč/m ²
Okres České Budějovice		54 741 Kč/m ²
Jihočeský kraj		45 745 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

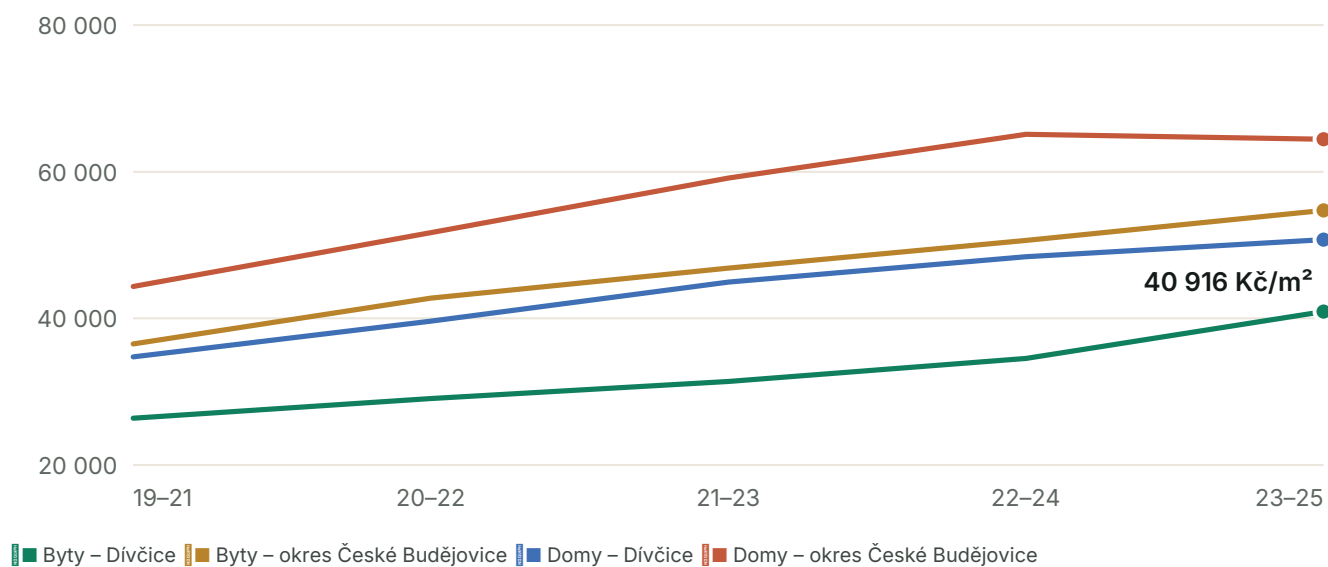
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dívčice		50 754 Kč/m²
Obvod České Budějovice		67 133 Kč/m²
Okres České Budějovice		64 419 Kč/m²
Jihočeský kraj		51 432 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

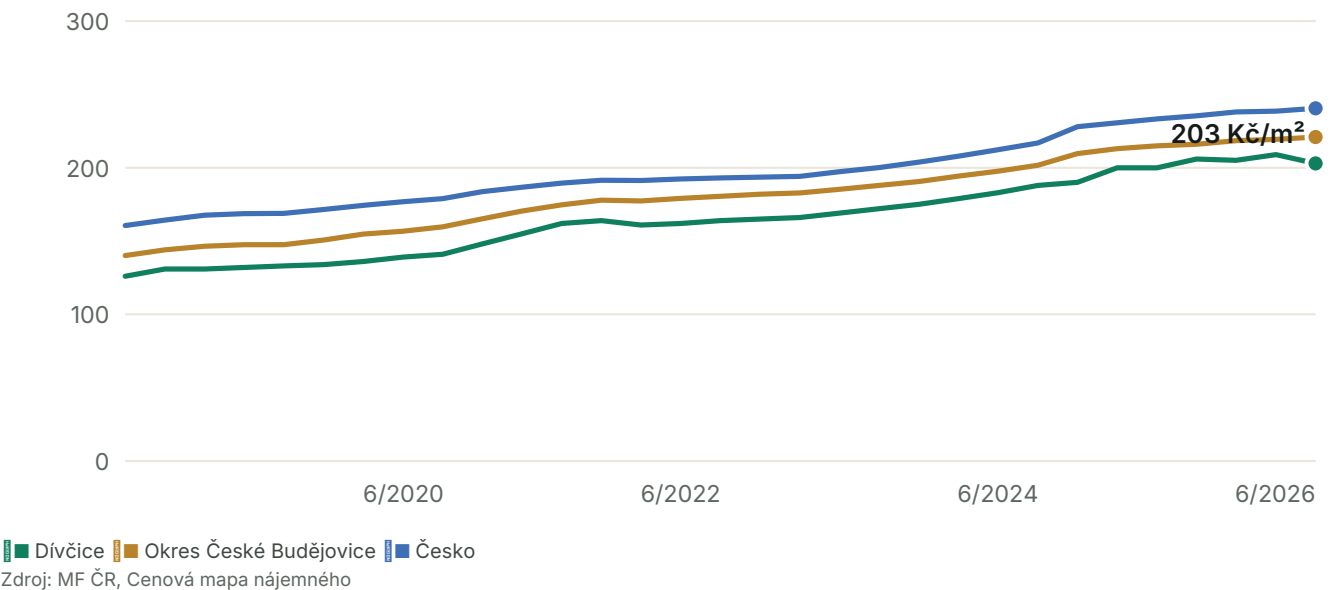
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Dívčice		203 Kč/m²
Obvod České Budějovice		225 Kč/m²
Okres České Budějovice		221 Kč/m²
Jihočeský kraj		204 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese České Budějovice, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	93	40 916	50 754
2 000–9 999 obyvatel	15	48 586	50 958
50 000 a více obyvatel	1	65 460	79 120
Okres celkem	109	61 756	55 882

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 92 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	247	8 600 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	203	11 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	198	13 900 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	186	15 800 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 183 a 226 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

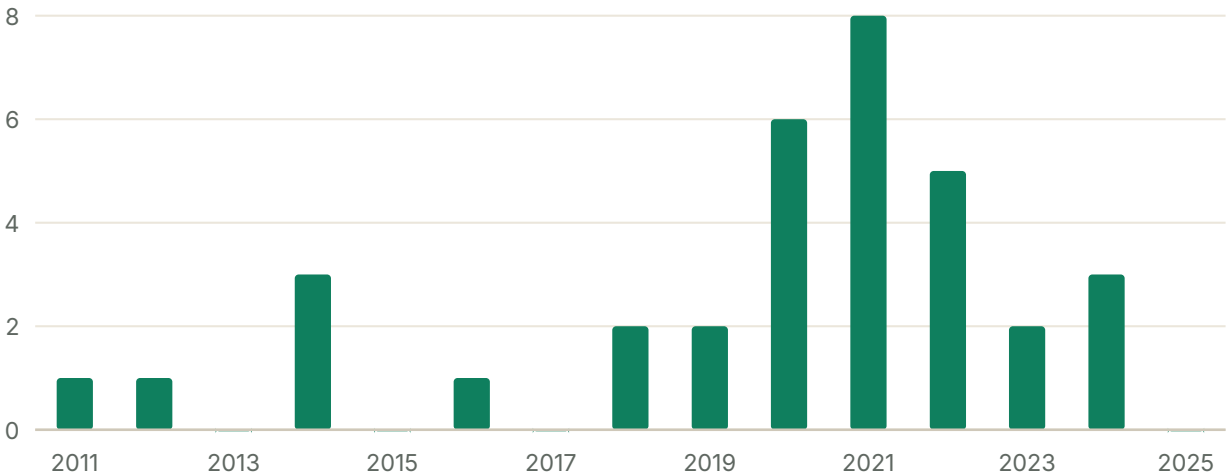
79

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	14,0 %	6,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	18,5	9,2	10,1	lepší než 82 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	4,8	8,7	9,1	lepší než 34 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	46,3	38,1	30,8	lepší než 79 %
Dokončené byty za 10 let 2025	29	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	96,9 %	46,9 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	83,3 %	66,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	5,1 %	18,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	19,6 %	24,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	56,3 %	15,9 %	14,9 %	lepší než 40 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

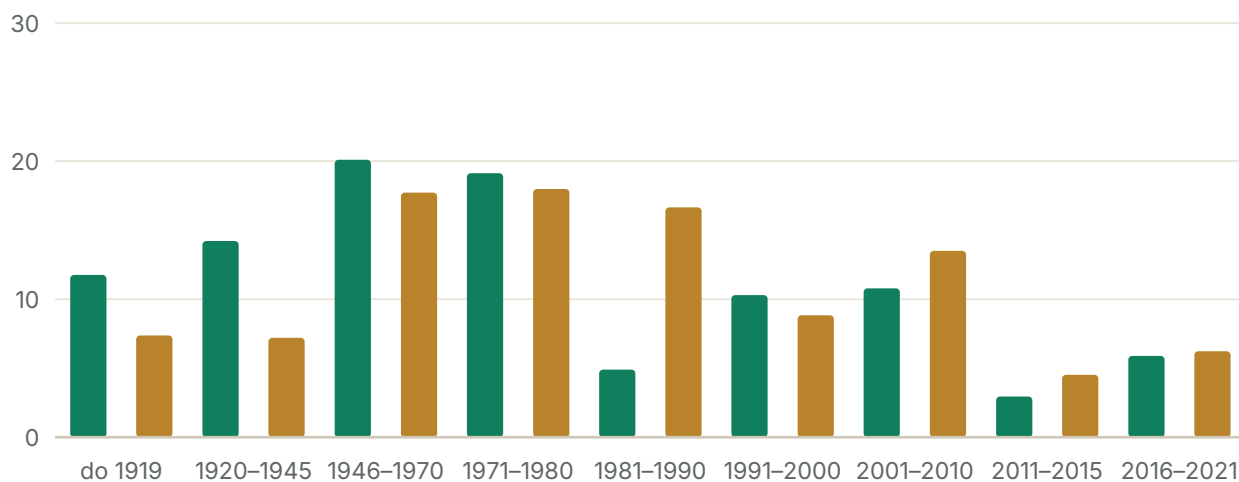
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

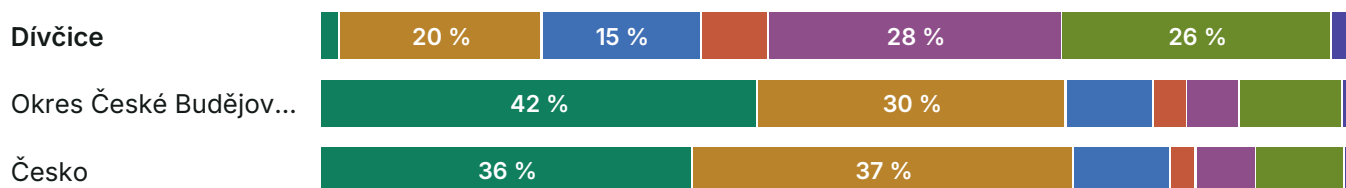


■ Dívčice ■ Okres České Budějovice

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

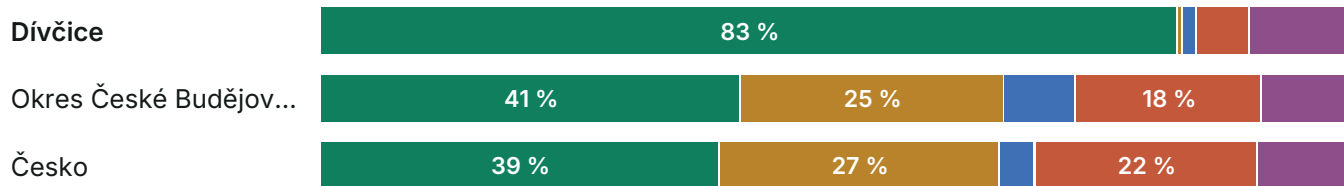


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

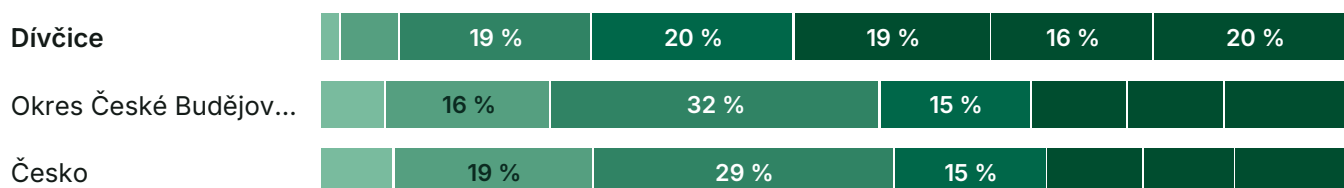


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

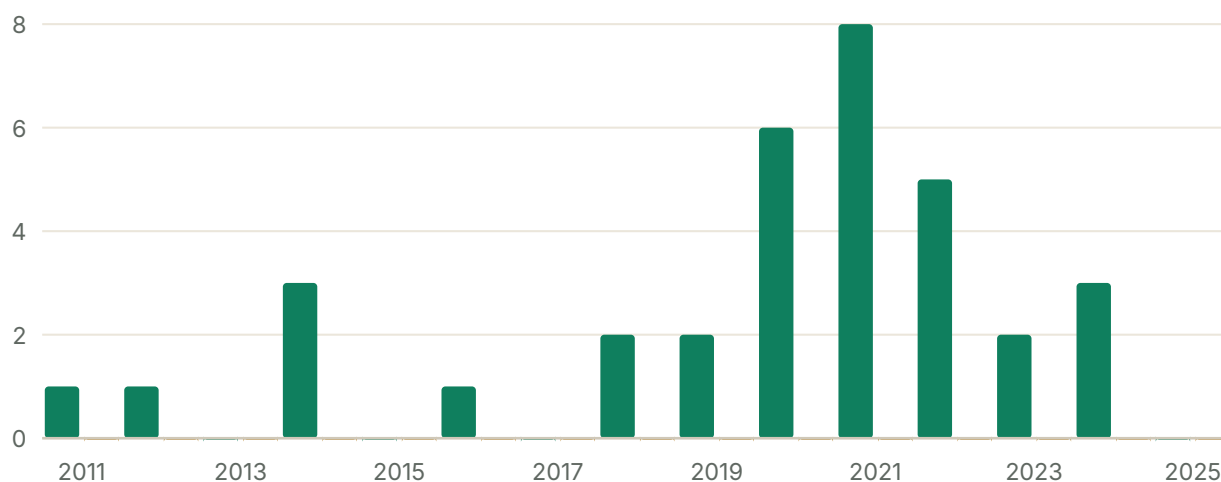


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

105 · 32 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

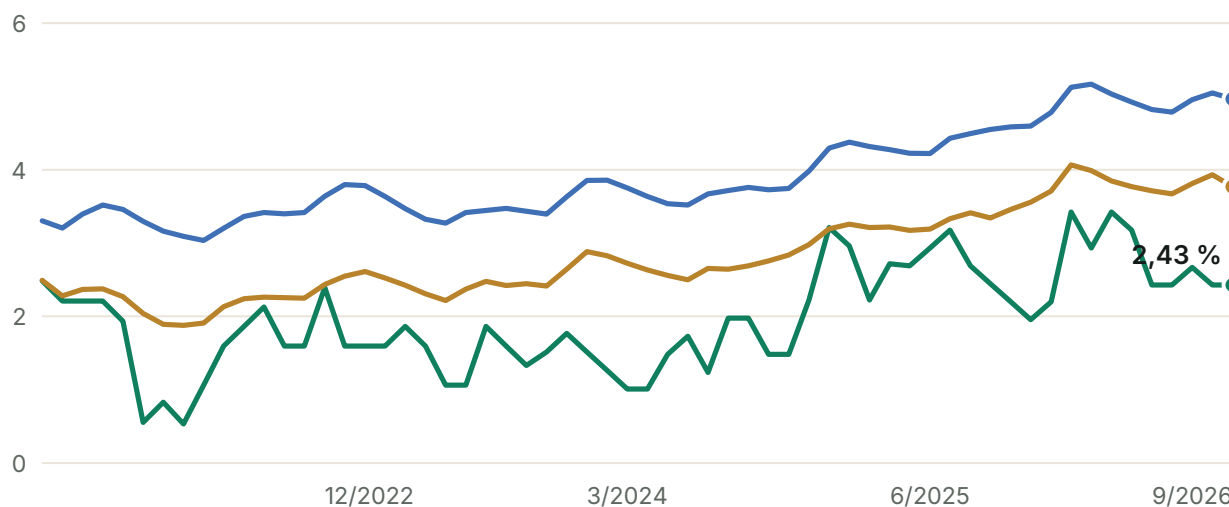
92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,43 %	3,77 %	4,97 %	lepší než 87 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	10	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	164	163	163	lepší než 78 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,43 %	5,00 %	6,20 %	lepší než 74 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,25×	1,12×	1,00×	lepší než 57 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	760 828 Kč	849 994 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,85	5,87	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,8	7,8	7,7	lepší než 53 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 534 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Dívčice ■ Okres České Budějovice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Dívčice		164
Obvod České Budějovice		170
Okres České Budějovice		163
Jihočeský kraj		146
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

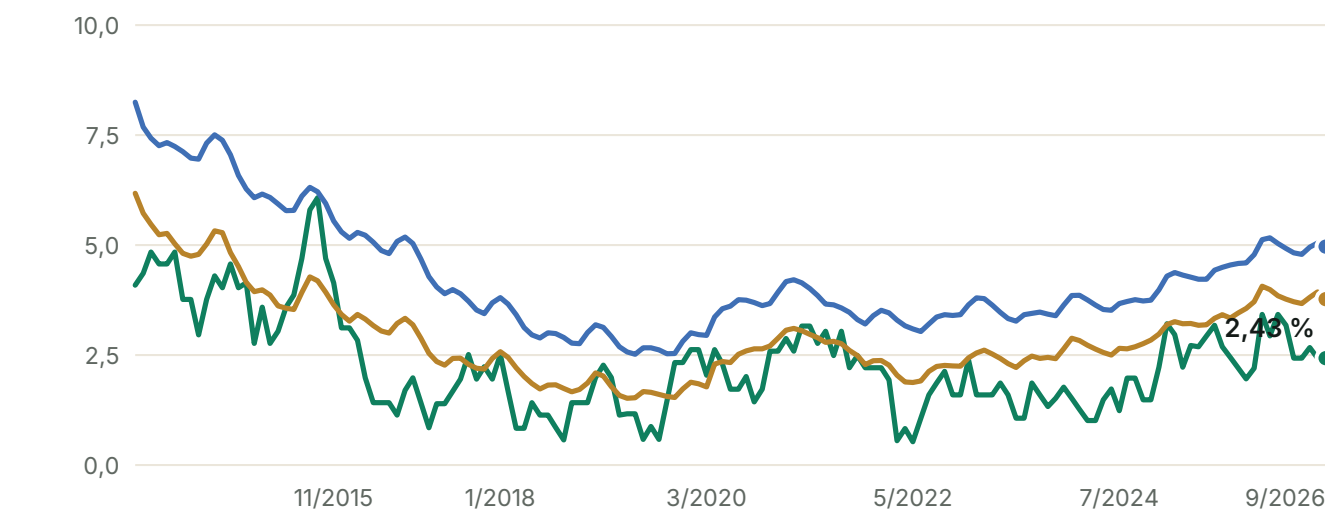
% obyvatel starších 15 let, 2026

Dívčice		2,43 %
Obvod České Budějovice		4,96 %
Okres České Budějovice		5,00 %
Jihočeský kraj		5,55 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

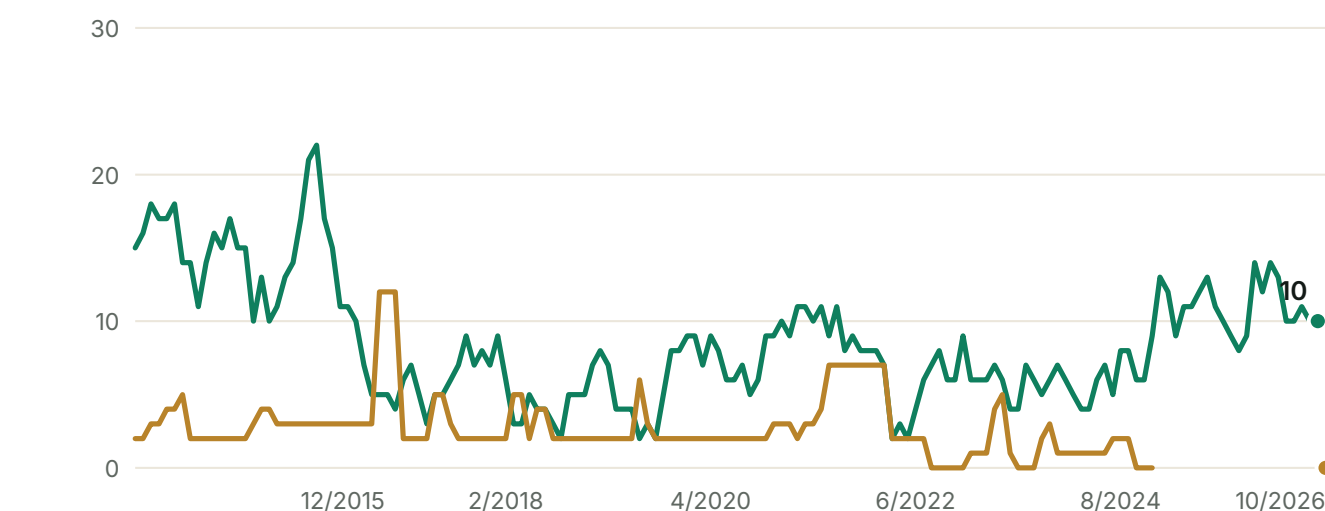


■ Dívčice ■ Okres České Budějovice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně

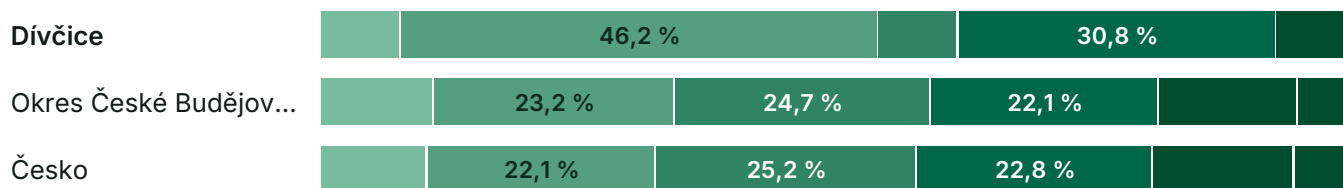


■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

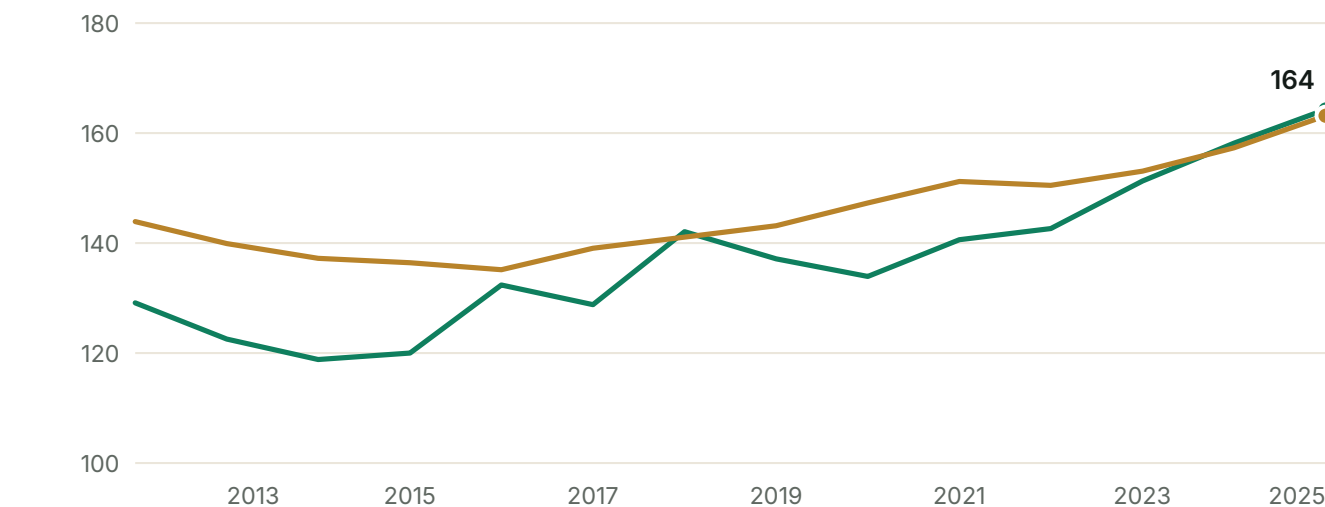


■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

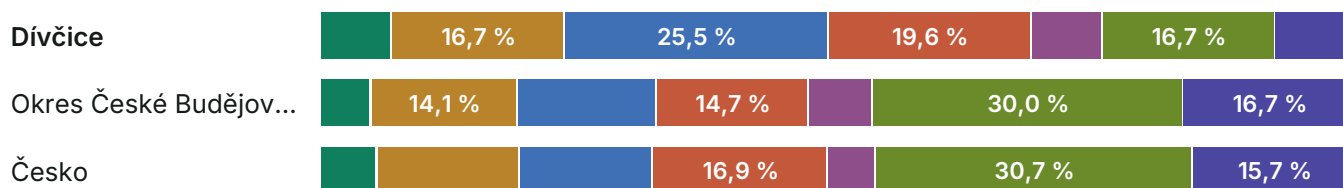


■ Dívčice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 3,9× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

52

Vyjíždějí odsud za prací

205

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

50

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,3	11,3	12,9	lepší než 70 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,53	1,21	1,06	lepší než 36 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,1	7,1	9,1	lepší než 71 %
Trestné činy 2025	4	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	72	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,7	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,53	0,27	0,44	lepší než 19 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,25	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	8	–	–	–

Trestné činy

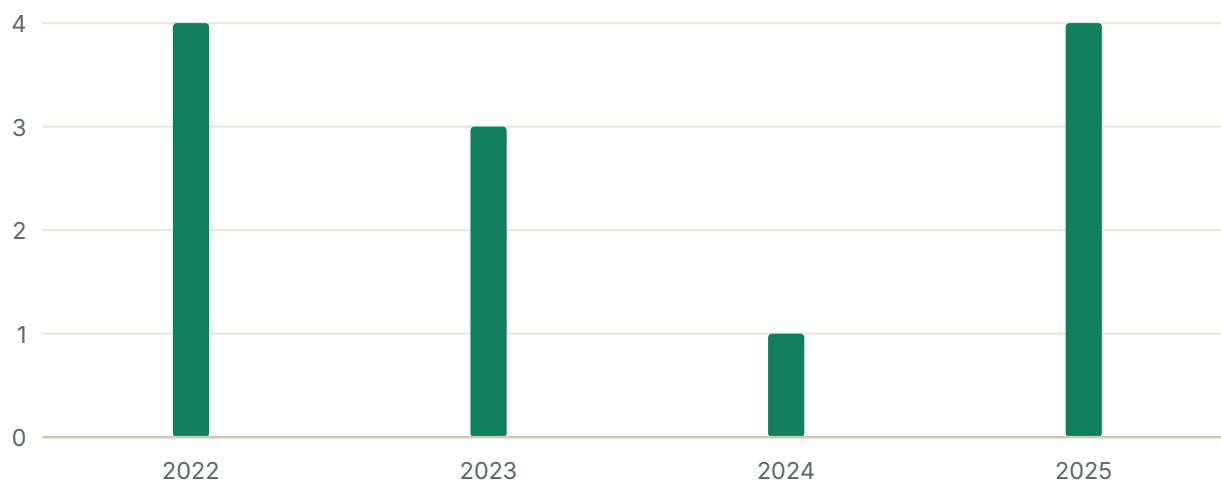
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Dívčice		4,3
Obvod České Budějovice		12,1
Okres České Budějovice		11,3
Jihočeský kraj		9,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

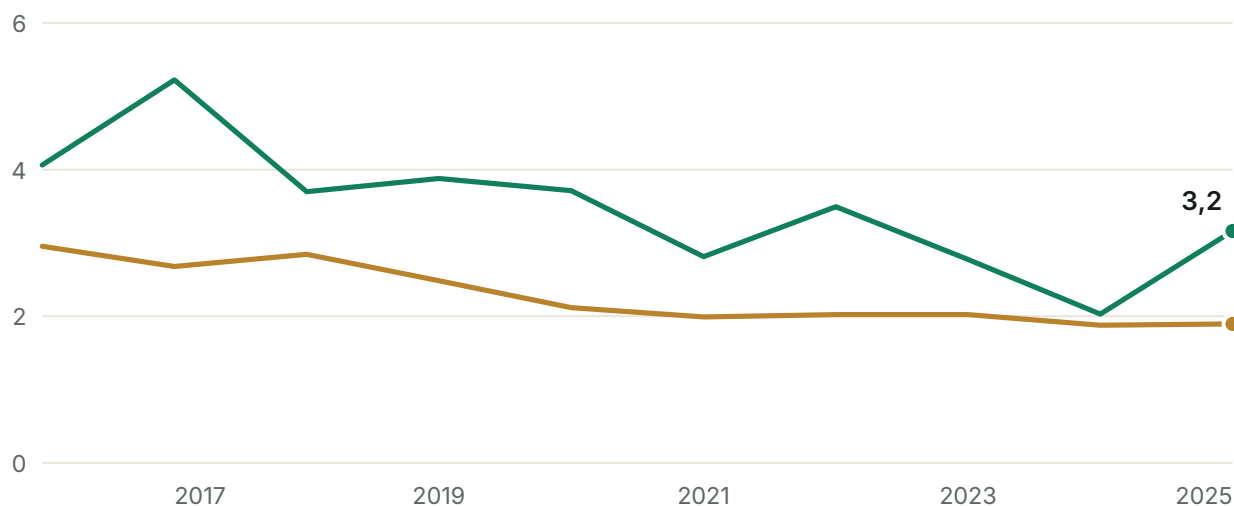
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres České Budějovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

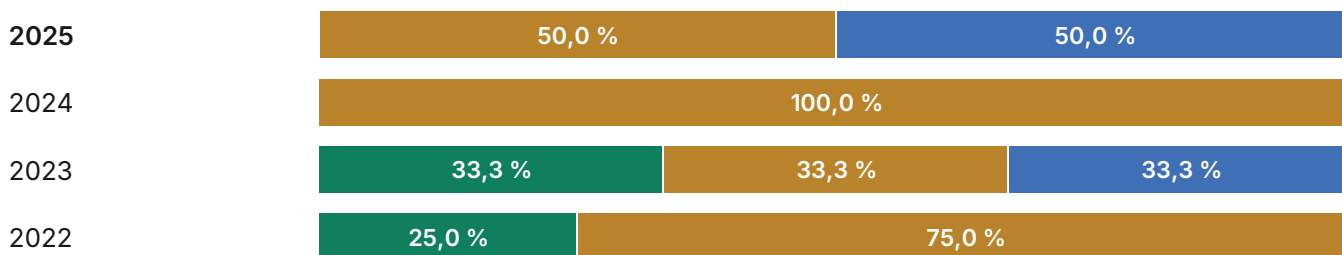
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres České Budějovice		72
Jihočeský kraj		73
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

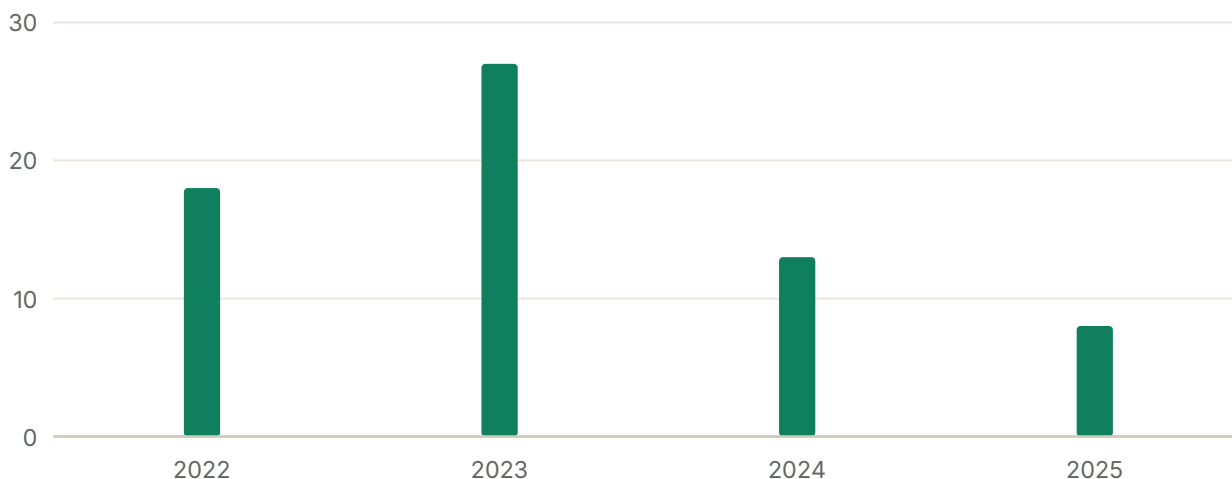
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

54

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,3 %	3,3 %	4,6 %	lepší než 42 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	5,7 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,3 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	114	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	7	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	15	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,5 km	2,0 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	19 km	10 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

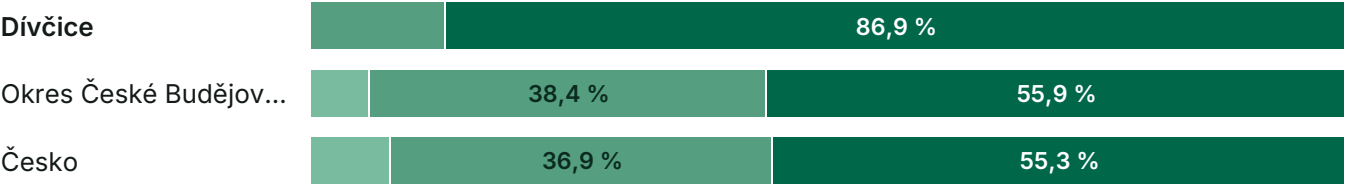
% adresních míst, 2026

Dívčice		0,3 %
Obvod České Budějovice		3,7 %
Okres České Budějovice		3,3 %
Jihočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



vysoký střední nízký neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	1 adresa	0,3 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (87 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

REKKA-Míchací stanice KIV/R	
Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	3,3 km
Provozovna fyzické osoby	
Výroba tepla o tepelném příkonu od 15 MW do 50 MW	4,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

19
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,7 roku	79,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,0 roku	76,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,4 roku	82,3 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	32,7	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,9 km	0,7 km	0,6 km	lepší než 12 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,3 km	1,5 km	1,3 km	lepší než 63 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	5,6 km	1,0 km	1,0 km	lepší než 20 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	6,5 km	1,6 km	1,2 km	lepší než 19 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	20,1 km	6,8 km	6,5 km	lepší než 14 %

Naděje dožití při narození

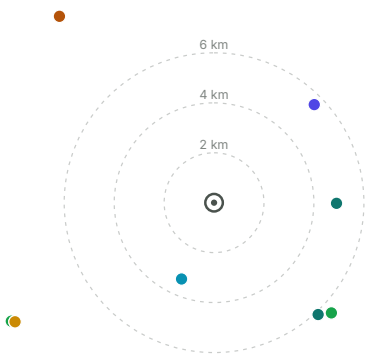
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod České Budějovice		79,7 roku
Okres České Budějovice		79,6 roku
Jihočeský kraj		79,5 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	SALUDA s.r.o.	4,9 km
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	6,1 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,3 km
●	SANARE s.r.o.	6,5 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	5,6 km
● Lékárna	Devětsil JST, s.r.o., Lékárna	6,4 km
●	Lékárna	9,4 km
● Nemocnice	Nemocnice České Budějovice, a.s.	20 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Pohoda (84 lůžek)	9,3 km
●	Senevida Loucký Mlýn (69 lůžek)	9,7 km
● Pečovatelská služba	Domov pro seniory Pohoda	9,3 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	34,8 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,3 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,33	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	11,8 %	20,1 %	17,6 %	lepší než 58 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	141	173	168	lepší než 17 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	173	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	51. percentil	52. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	67. percentil	82. percentil	77. percentil	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	3,6 km	0,2 km	0,2 km	lepší než 9 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	4,9 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 5 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	10,2 km	2,4 km	2,4 km	lepší než 14 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	6,4 km	0,8 km	1,0 km	lepší než 15 %

Vysokoškolsky vzdělání

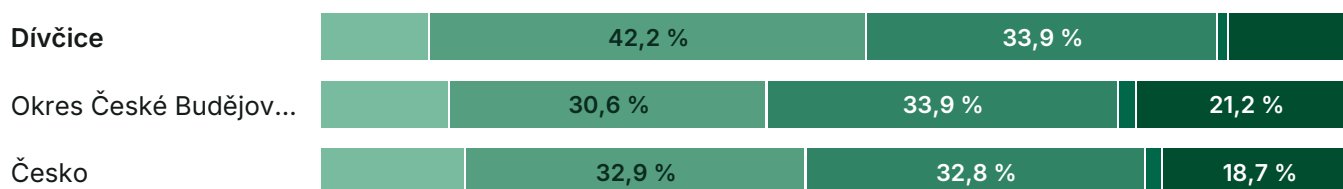
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání Vyučení, střední bez maturity Střední s maturitou Vyšší odborné Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

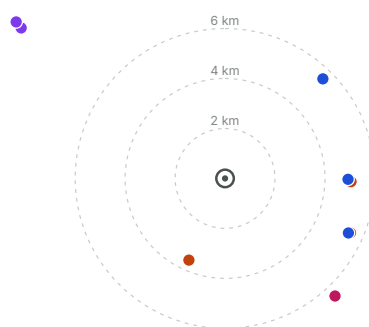
141 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 22.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Sedlec, okr. České Budějovice	3,6 km
●	Základní škola a Mateřská škola Olešník, příspěvková organizace	5,0 km
●	Základní škola a Mateřská škola Zahájí	5,5 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Olešník, příspěvková organizace	4,9 km
●	Základní škola a Mateřská škola Zahájí	5,4 km
●	Základní škola a Mateřská škola Dříteň	5,6 km
● Střední školy	Střední odborné učiliště služeb Vodňany, Zeyerovy sady 43/II	10 km
●	TRIVIS - Střední škola veřejnoprávní Vodňany, s.r.o.	10 km
● Základní umělecké školy	Základní škola a Základní umělecká škola, Zliv, okr. České Budějovice	6,4 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 5. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
TRIVIS - Střední škola veřejnoprávní Vodňany SOŠ	10,5 km	42	–	93 %	52
Základní škola a Gymnázium Vodňany gymnázium	10,7 km	67	54	99 %	64
Střední rybářská škola a Vyšší odborná škola vodního hospodářství a ekologie, Vodňany, Zátíší 480 SOŠ	11,0 km	46	27	90 %	45
Střední odborná škola elektrotechnická, Centrum odborné přípravy, Hluboká nad Vltavou, Zvolenovská 537 nástavba, SOŠ, SOU	11,5 km	34	21	81 %	49
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hněvkovice 865 nástavba	14,9 km	30	36	75 %	16

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	99 %	78 %	lepší než 88 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	43,6 %	76,6 %	64,0 %	lepší než 58 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	5,0 km	0,4 km	0,4 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	9,5 km	1,8 km	1,6 km	lepší než 7 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Dívčice		100 %
Obvod České Budějovice		99 %
Okres České Budějovice		99 %
Jihočeský kraj		96 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

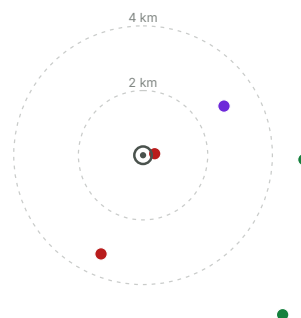
ano	Veřejný vodovod	91 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	44 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	34 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Trefa	5,0 km
●	COOP Jednota	6,6 km
●	Senza Area	7,0 km
● Pošta	Pošta Dívčice	v obci
●	Pošta Sedlec	3,3 km
● Knihovna	Obecní knihovna v Nákří	2,9 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

88

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,6	2,2	2,1	lepší než 59 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	8,0	3,7	3,2	lepší než 83 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	54,9	11,8	9,2	lepší než 94 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	17,5	5,7	3,6	lepší než 89 %
Kulturní památky 2026	11	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	1	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	5	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	5	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	8,1 km	2,7 km	2,7 km	lepší než 28 %

Památky

11 kulturních památek · památková zóna

Návesní kaple Panny Marie Bolestné

Pomník Kubatův

Usedlost

Usedlost

Usedlost

Venkovská usedlost

Venkovská usedlost

Venkovská usedlost

Venkovská usedlost

Venkovská usedlost

Venkovská usedlost Kubatův statek

objekt · Novosedly

objekt · Zbudov

areál · Česká Lhota

areál · Česká Lhota

areál · Česká Lhota

areál · Zbudov

areál · Zbudov

areál · Zbudov

areál · Zbudov

areál · Zbudov

areál · Zbudov

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne Kino

ano Kulturní dům (sál)

ne Tělocvična, sokolovna, sportovní hala

ano Sportovní hřiště

ano Dětské hřiště

ne Koupaliště

ne Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení

1

2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznámá nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

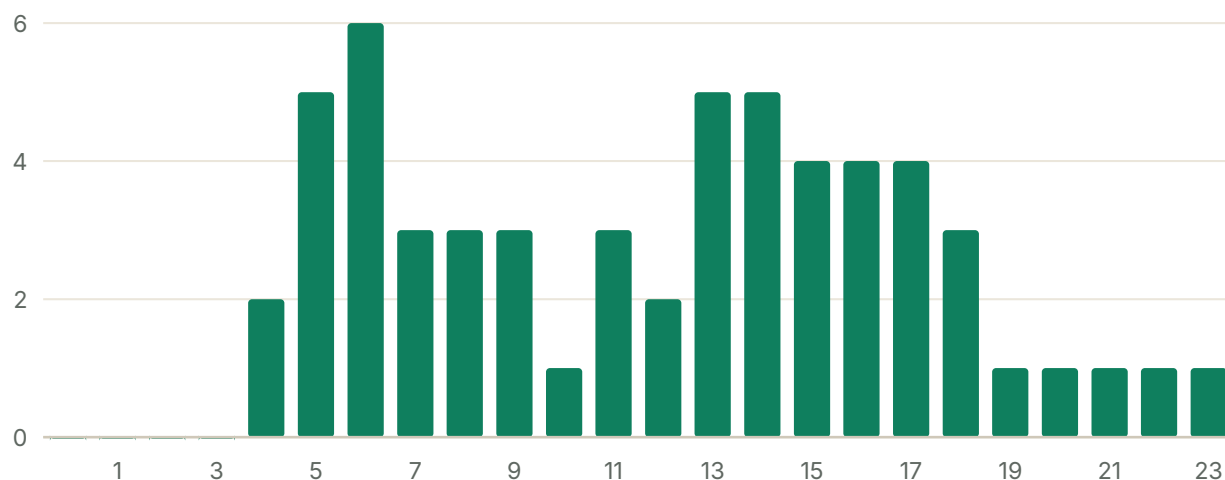
94

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	98 %	87 %	84 %	lepší než 81 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	74,9 %	38,5 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	7	–	–	lepší než 85 %
Železniční stanice a zastávky 2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	58 spojů	–	–	lepší než 67 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	45 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	19 min	6 min	8 min	lepší než 47 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	19 min	10 min	36 min	lepší než 94 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	43	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	9	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	93	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	28,4 %	25,4 %	30,9 %	lepší než 69 %
Do práce a školy autem 2021	65,2 %	53,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,4 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

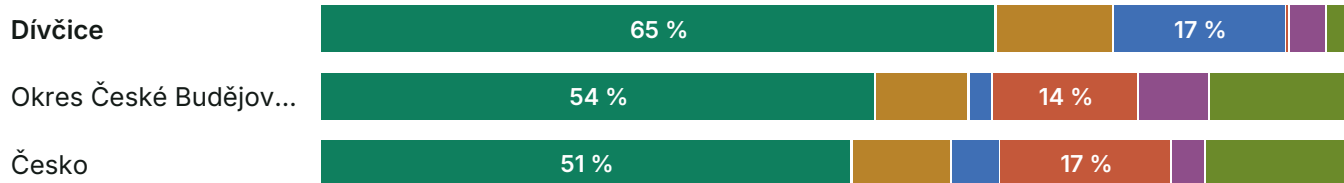
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

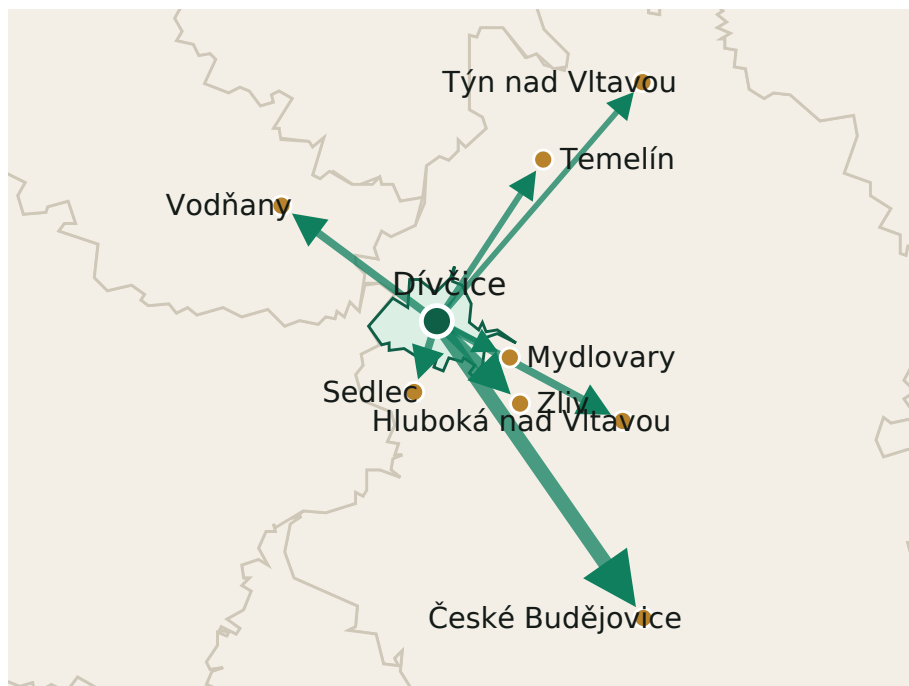


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 271 lidí, sem dojíždí 52. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

České Budějovice	111 (41 %)
Zliv	44 (16 %)
Hluboká nad Vltavou	19 (7 %)
Vodňany	19 (7 %)
Sedlec	18 (7 %)
Temelín	8 (3 %)
Týn nad Vltavou	6 (2 %)
Mydlovary	4 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Dříteň	9 (17 %)
České Budějovice	6 (12 %)
Hluboká nad Vltavou	4 (8 %)
Netolice	3 (6 %)
Olešník	3 (6 %)
Protivín	3 (6 %)
Vodňany	3 (6 %)
Mydlovary	2 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

58 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 13 · vlaky 45

První spoj	4:26
Poslední spoj	23:17
Nejrychleji do ORP České Budějovice	19 min
Nejrychleji do krajského města	19 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

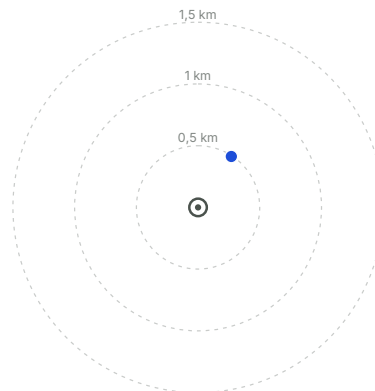
98 % adres: 323 z 329 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 87 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Dívčice	v obci
	Zbudov	v obci
	Záblatíčko	3,5 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

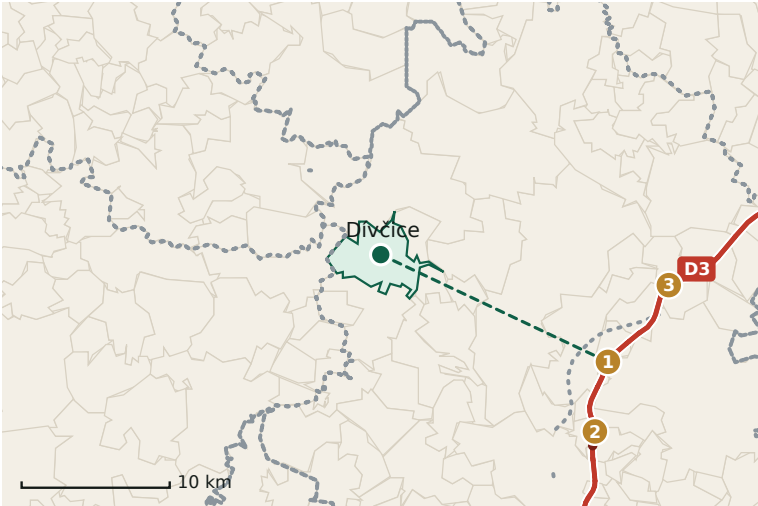
54

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	19,4 km	4,2 km	4,1 km	lepší než 5 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	19,4 km	6,8 km	5,5 km	lepší než 12 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	19,4 km	7,3 km	20,4 km	lepší než 75 %
Vzdálenost do krajského města 2026	19,4 km	7,3 km	24,0 km	lepší než 78 %
Vzdálenost do Prahy 2026	108,2 km	120,7 km	122,2 km	lepší než 51 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	17,0 km	4,4 km	9,7 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	9,4 km	1,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Lhotice, 17 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Lhotice	17 km
2 České Budějovice-sever	19 km
3 Ševětín	20 km

Dálnice ve výstavbě: D3, 48 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

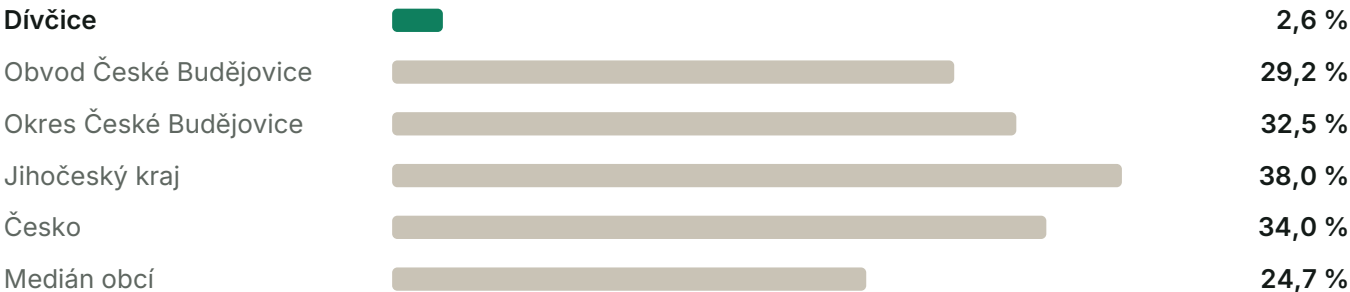
Jaký je tu vzduch, les a krajina?

46
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	2,6 %	32,5 %	34,0 %	lepší než 12 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,76	1,73	2,94	lepší než 48 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,2 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,49 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,1 µg/m³	10,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 62 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	6,7 µg/m³	10,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 51 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	36 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 59 %
Nadmořská výška 2026	394 m	425 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	14,0 µg/m³	14,3 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 68 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

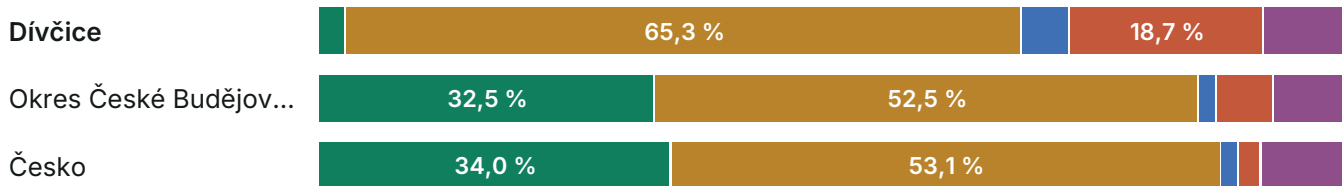
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

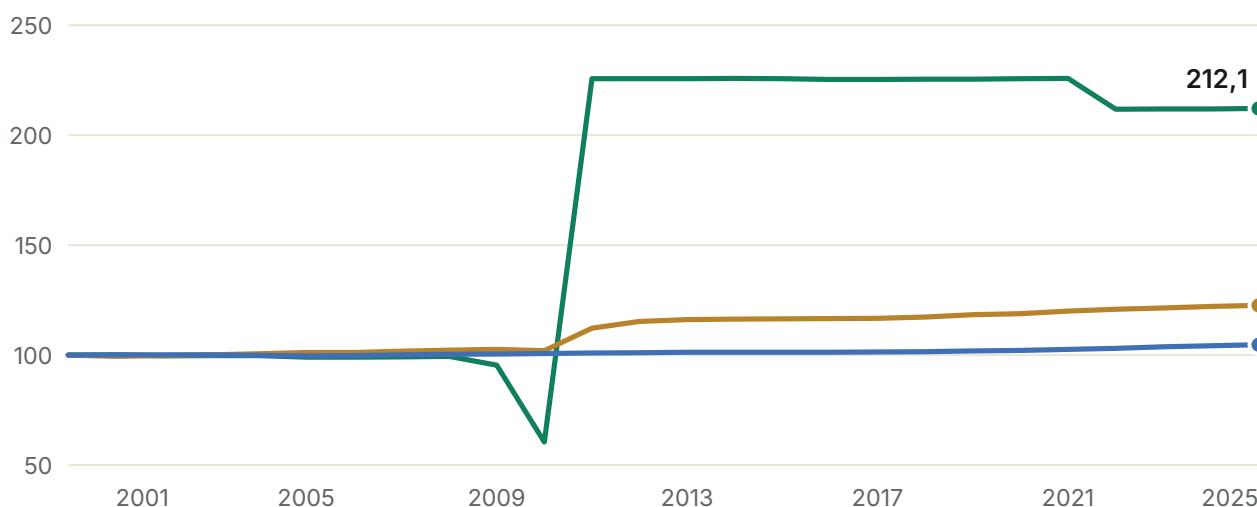


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Dívčice ■ Okres České Budějovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Natura 2000

Českobudějovické rybníky

ptačí oblast

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

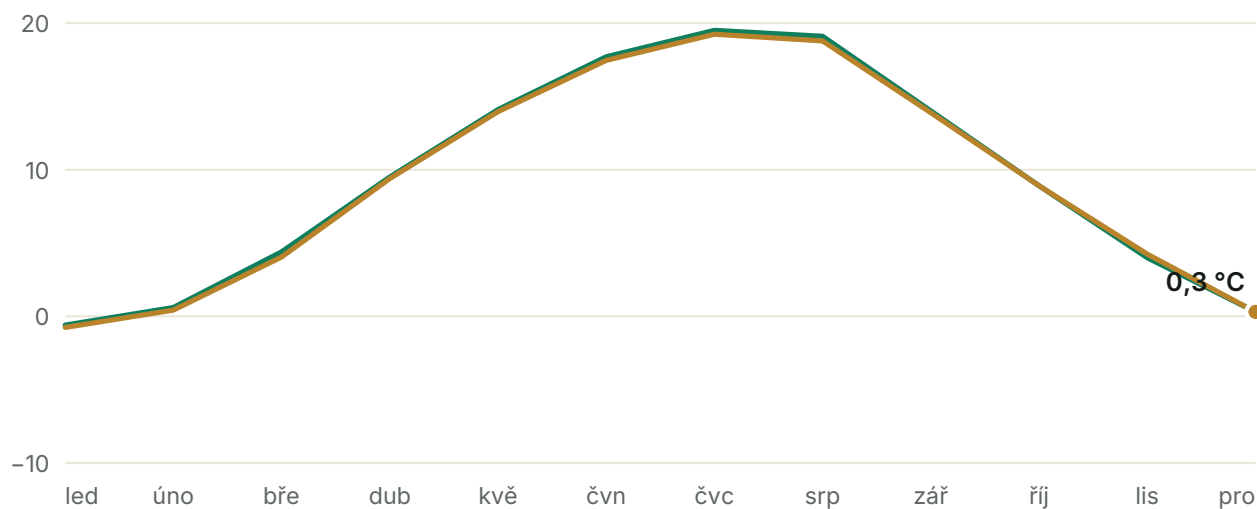
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,3 °C	9,0 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 767 h	1 742 h	1 708 h	lepší než 82 %
Roční úhrn srážek 2020	606 mm	652 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,8 m/s	2,1 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	146 dní	112 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	26 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	100 dní	104 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	16 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	57 dní	53 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	14 dní	13 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,4 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	99 dní	102 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	35 dní	44 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	16 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	134 dní	141 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	37 dní	38 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,3 dne	8,3 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

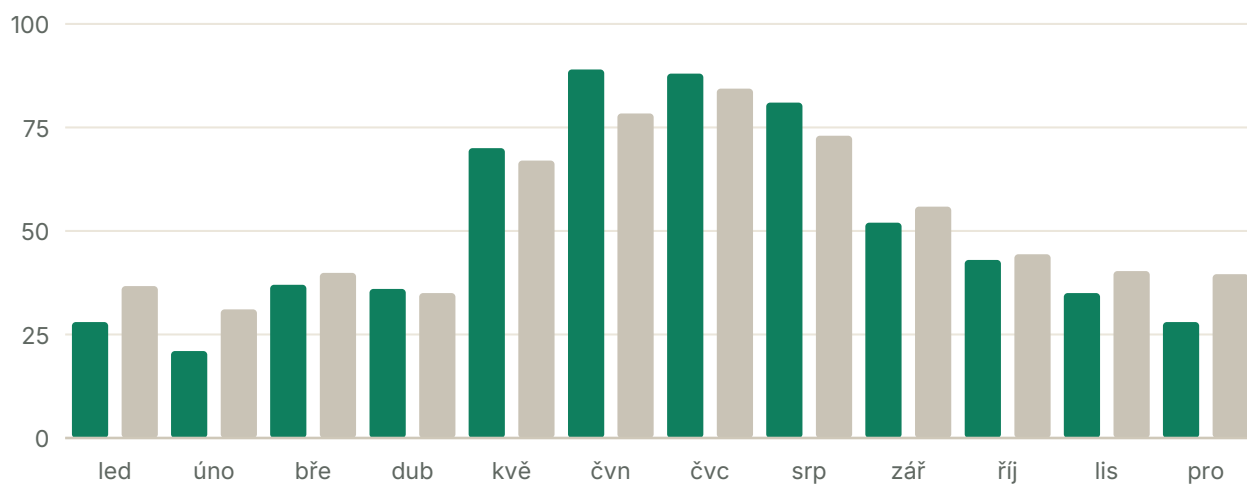


■ Dívčice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

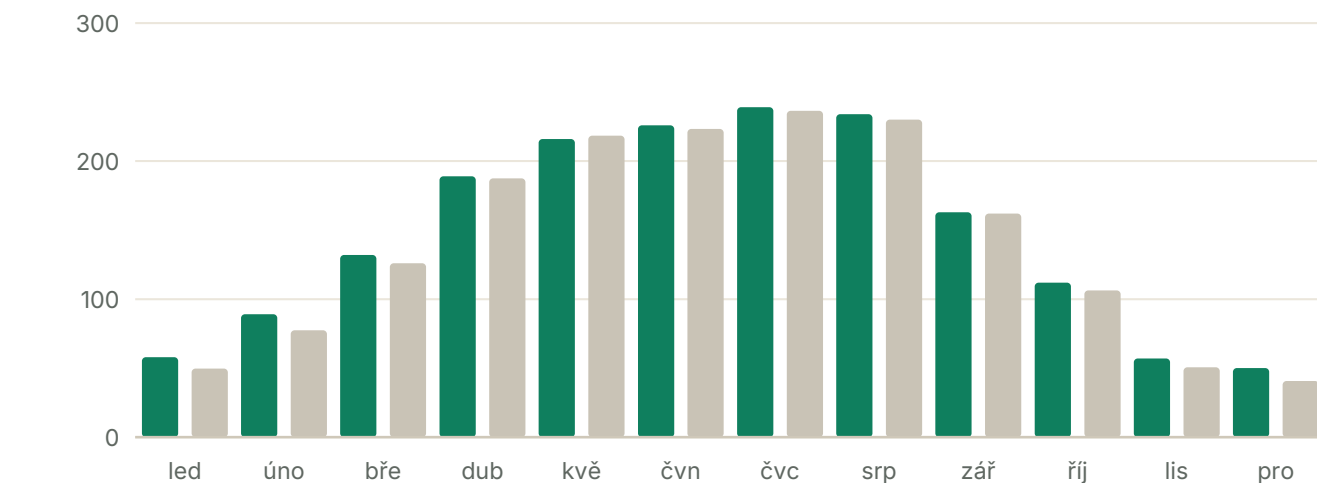


■ Dívčice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

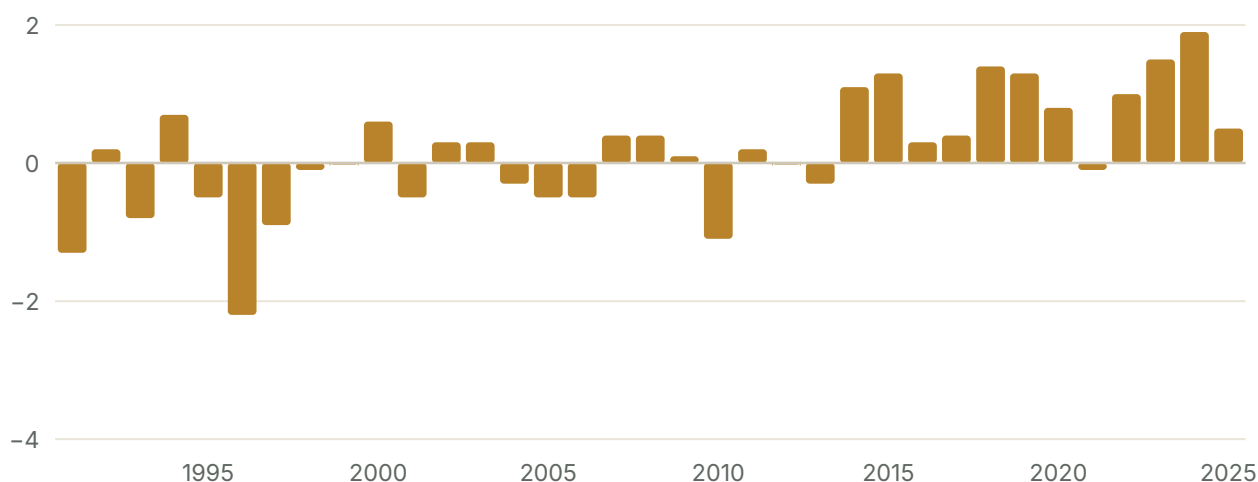


■ Dívčice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

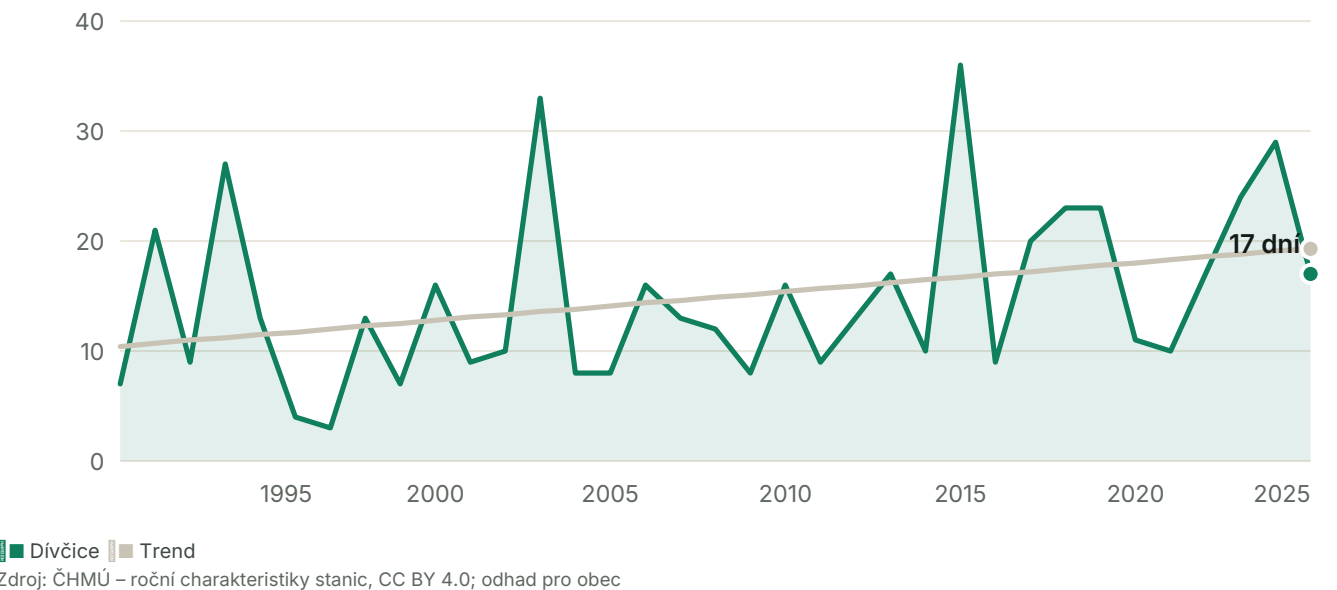
Odchylka průměrné teploty Dívčic od průměru 1991–2020 (9,4 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,6 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 18.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,0	10,3	+1,3 °C	9,9	9,4
Letní dny (≥ 25 °C) ≥ 25 °C)	56	67	+12 dní	63	57
Tropické dny (≥ 30 °C) ≥ 30 °C)	12	18	+6 dní	17	14
Mrazové dny (< 0 °C)	106	88	–18 dní	104	99

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

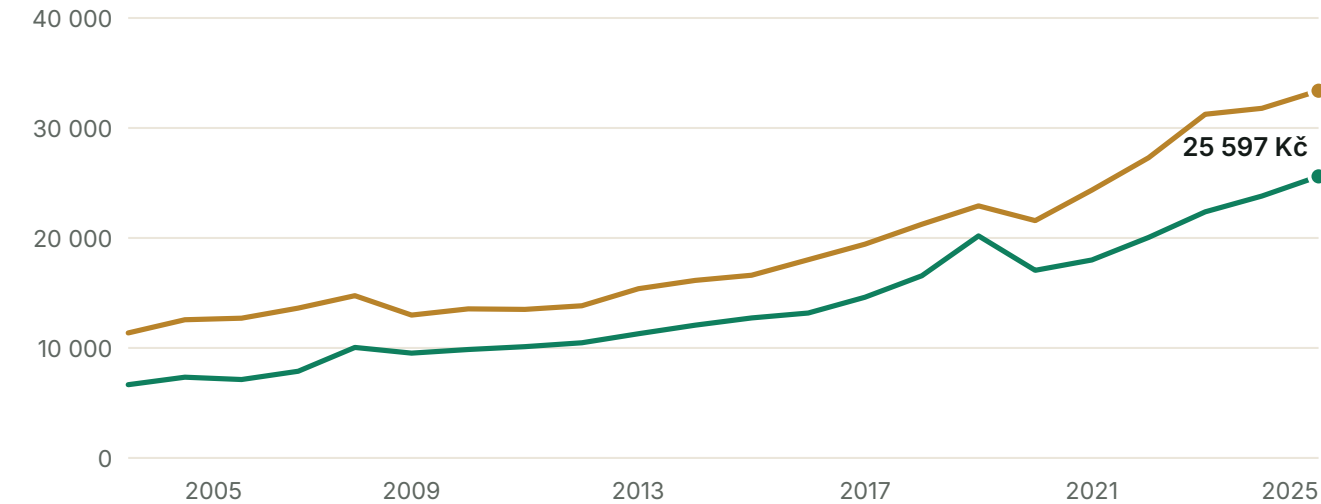
85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	25 597 Kč	26 435 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	56 004 Kč	41 889 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	103	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	5 736 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	16 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	11 680 Kč	11 041 Kč	11 761 Kč	lepší než 64 %
Podíl dotací na příjmech 2025	7,4 %	17,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–22 622 Kč	–2 049 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

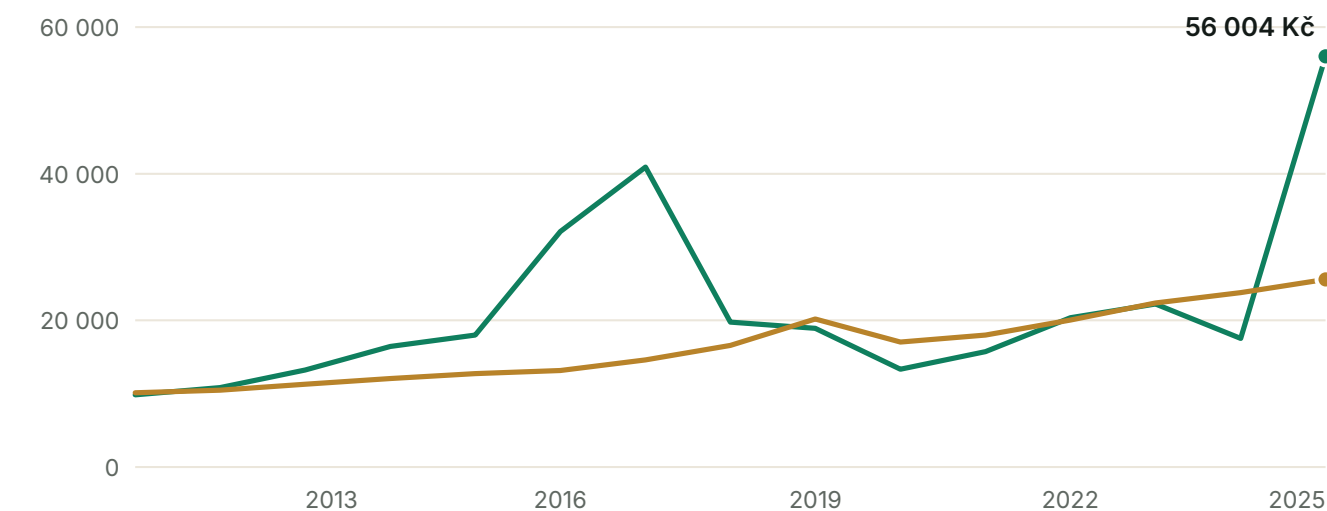
Kč na obyvatele a rok



■ Dívčice ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

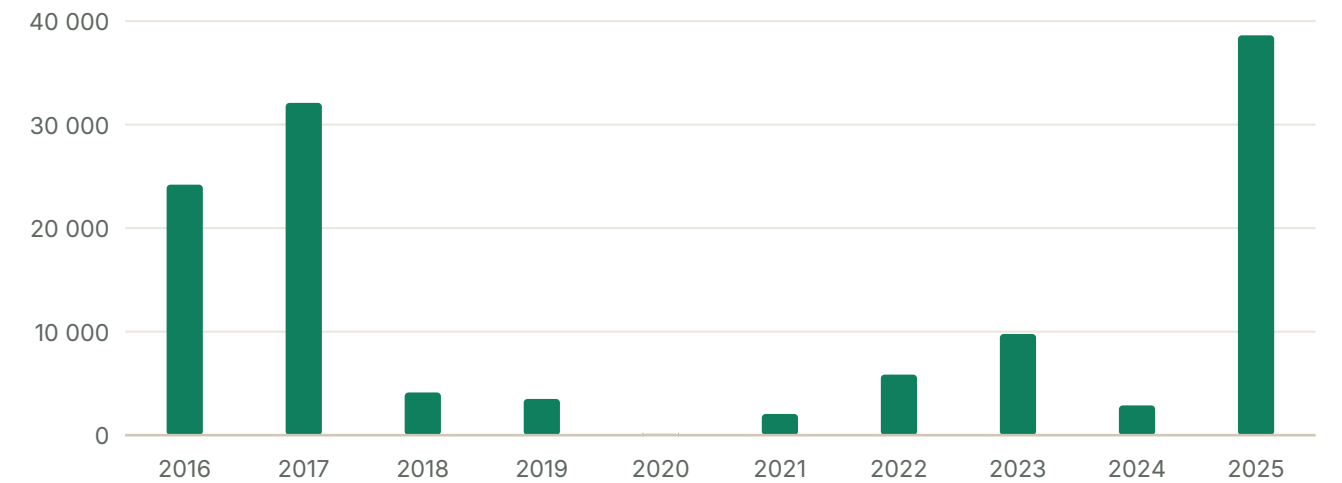
Dívčice vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		56 004 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		25 597 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		11 680 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

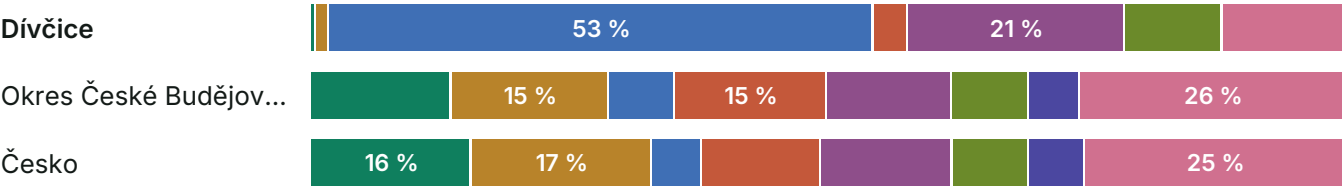
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	13 725	13 409	15 824	18 928	18 576	20 930
Výdaje	7 468	9 061	12 134	13 512	10 979	35 114
Saldo	6 257	4 348	3 690	5 415	7 597	-14 184
z toho investice	72	1 178	3 482	5 936	1 805	24 216
Přijaté dotace	2 167	501	942	778	249	1 552
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

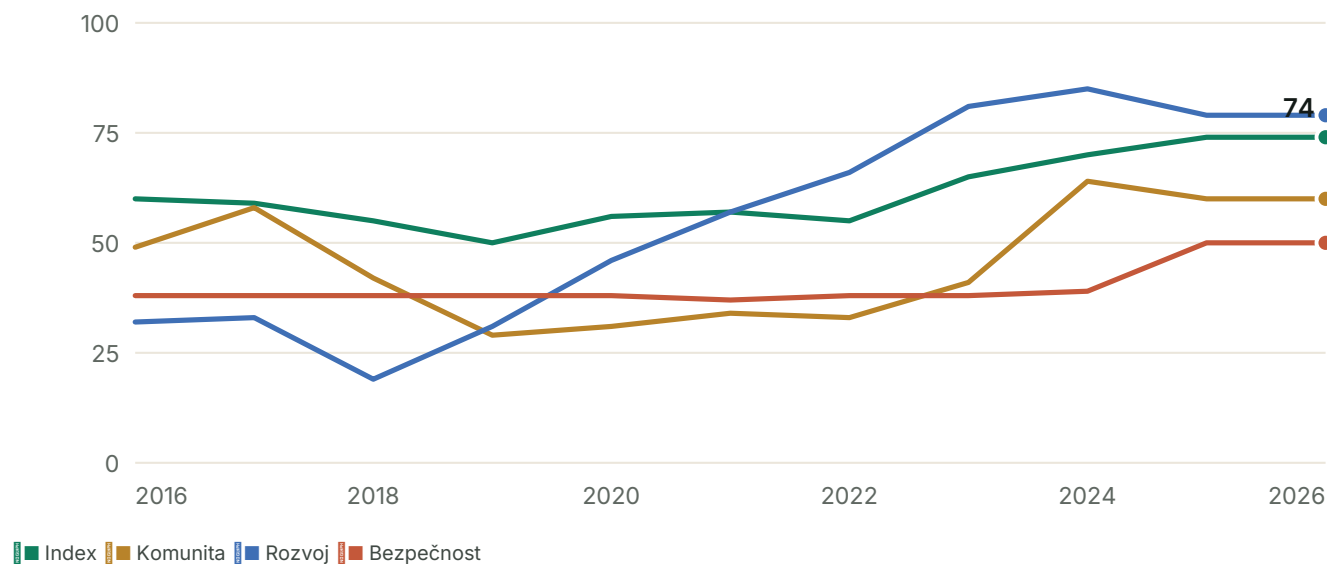
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 57 na 74 bodů, v pořadí obcí Česka o 1 086 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	57	74	+17
Dostupnost bydlení	29	28	-1
Rozvoj obce	57	79	+22
Práce a příjmy	80	92	+12
Bezpečnost	37	50	+13
Rizika prostředí	54	54	0
Zdraví	24	19	-5
Vzdělání	6	6	0
Služby a vybavenost	53	53	0
Volný čas a kultura	88	88	0
Veřejná doprava	94	94	0
Poloha a dostupnost	54	54	0
Příroda a ovzduší	46	46	0
Hospodaření obce	84	85	+1
Obyvatelé a komunita	34	60	+26

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Nákří	České Budějovice	2,9 km	226	57
Sedlec	České Budějovice	4,0 km	530	82
Mydlovary	České Budějovice	4,4 km	299	71
Hlavatce	České Budějovice	4,6 km	146	36
Dříteň	České Budějovice	4,7 km	1 734	72
Zahájí	České Budějovice	5,6 km	458	83
Olešník	České Budějovice	6,1 km	832	78
Zliv	České Budějovice	6,3 km	3 426	72
Olšovice	Prachatice	6,6 km	60	46
Malovice	Prachatice	6,9 km	709	84

Pokud se vám líbí Dívčice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Libějovice	Strakonice	499	77 %	89
Předotice	Písek	606	76 %	52
Dynín	České Budějovice	386	75 %	76
Strážkovice	České Budějovice	538	75 %	95
Malovice	Prachatice	709	74 %	84
Libuň	Jičín	796	79 %	58
Smilovice	Mladá Boleslav	819	78 %	29
Mladějov	Jičín	550	76 %	52
Březovice	Mladá Boleslav	345	76 %	30
Všejanya	Mladá Boleslav	725	76 %	30

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Dívčice?

K 31. 12. 2025 žilo v Dívčicích 627 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Dívčice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Dívčice 74 bodů ze 100 a jsou 1 609. z 6 254 obcí v Česku a 158. z 623 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Dívčicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Dívčicích byl 2,43 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Dívčice bezpečné místo?

V Dívčicích se ročně eviduje v průměru 4,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Dívčic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 19,4 km do krajského města a 108,2 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Dívčic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 20,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Dívčicích?

Dívčice leží v nadmořské výšce 394 m.

O OBCI

Dívčice jsou obec v okrese České Budějovice v Jihočeském kraji. Leží asi sedm kilometrů severozápadně od Zlivi a asi 9,5 kilometru jihojihozápadně od Jaderné elektrárny Temelín. Žije zde 626 obyvatel. Katastr obce leží na území Zbudovských blat.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Dívčice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: (of .svg file) User:Miaow Miaow, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/divcice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.