



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ZNOJMO · JIHMORAVSKÝ KRAJ

Dobelice

Život v Dobelicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

47 / 100

3 301. místo z 6 254 obcí
396. místo v kraji
lepší než 47 % obcí Česka

OBYVATEL
256

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,4 let

ROZLOHA
4,0 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
255 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Dobelice v kostce

Dobelice jsou obec v okrese Znojmo (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 255 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 256, o 3,8 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,4 roku odpovídá průměru Česka. Index místa k životu: 47 ze 100, tedy lepší výsledek než 47 % obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře volný čas a kultura.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

47 / 100

3 301. z 6 254 obcí · 396. v kraji

Dostupnost bydlení		49
Rozvoj obce		74
Práce a příjmy		33
Bezpečnost		80
Rizika prostředí		50
Zdraví		53
Vzdělání		44
Služby a vybavenost		79
Volný čas a kultura		6
Veřejná doprava		68
Poloha a dostupnost		35
Příroda a ovzduší		31
Hospodaření obce		10
Obyvatelé a komunita		51

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Palickap, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

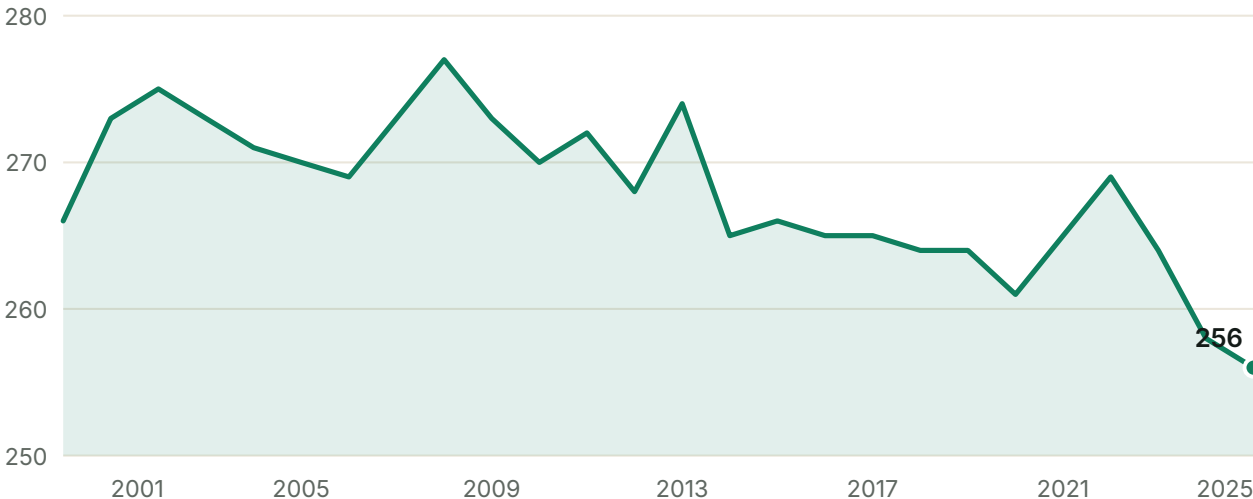
51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	256	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,4 roku	43,5 roku	43,3 roku	lepší než 46 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,6 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 52 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,8 %	21,5 %	20,8 %	lepší než 69 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–4,7	–2,4	–2,4	lepší než 26 %
Podíl vysokoškoláků 2021	8,5 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 27 %
Volební účast 2025	74,8 %	68,3 %	68,9 %	lepší než 65 %
Účast v komunálních volbách 2022	59,3 %	50,9 %	46,1 %	lepší než 55 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,0 %	2,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 284	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

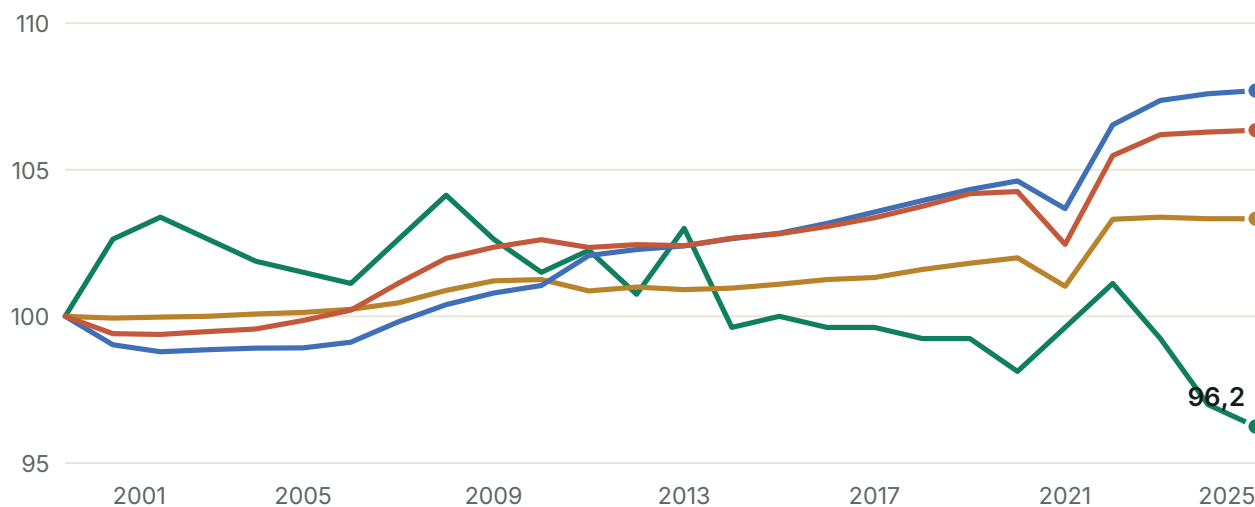
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

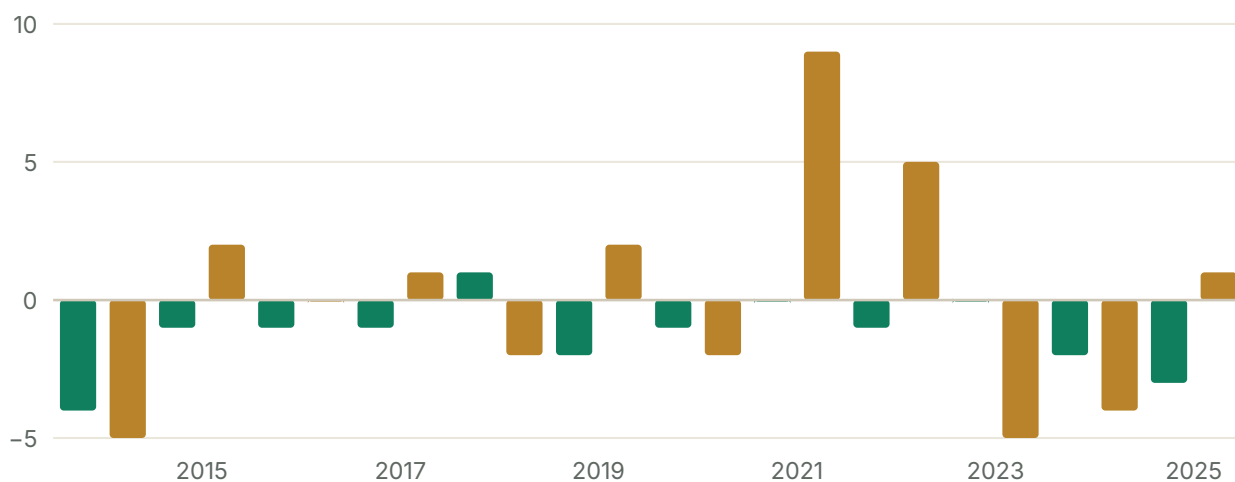


■ Dobelice ■ Okres Znojmo ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

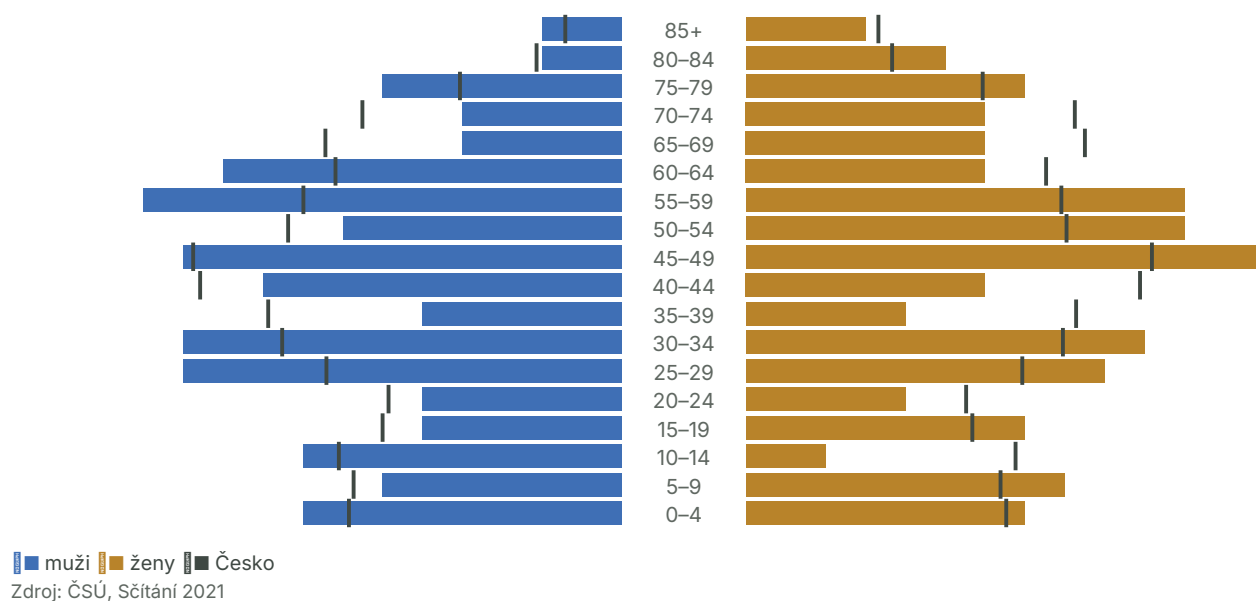
Dobelice	15,6 %	65,6 %	18,8 %
Okres Znojmo	15,4 %	63,1 %	21,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

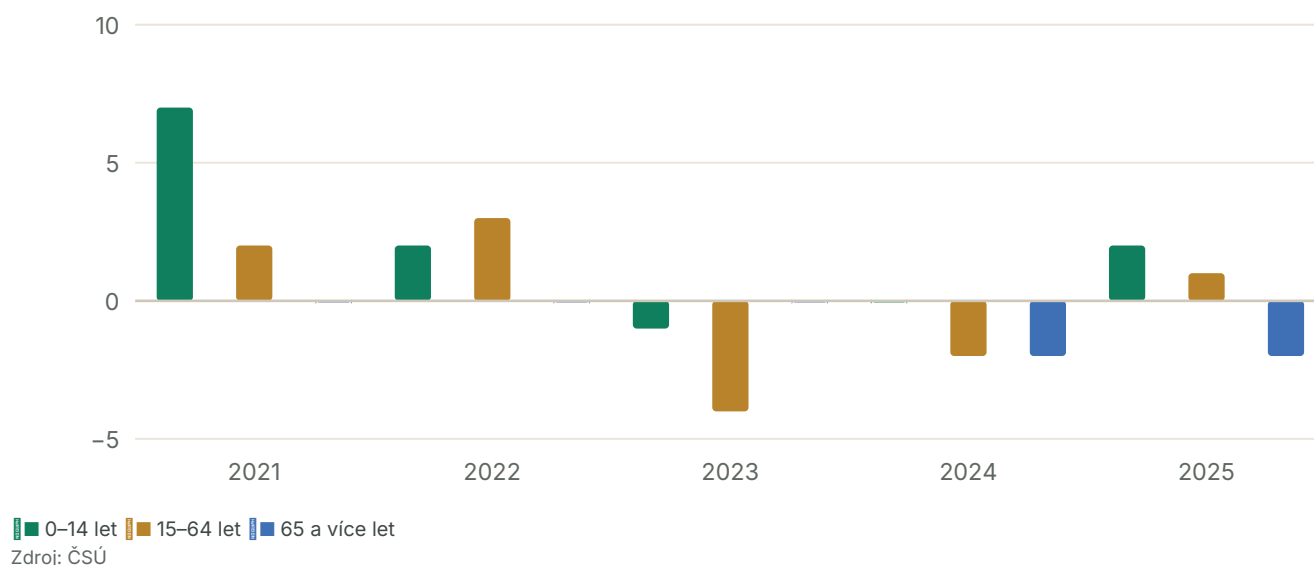
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 59,3 % (sněmovní 2025: 74,8 %)

Sdružení za rozvoj obce

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 10 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (39,1 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	53 762 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	52 348 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	195 Kč/m ²	205 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 72 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	38 177 Kč/m ²	43 467 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 51 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	45 262 Kč/m ²	48 096 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 33 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,7 roku	5,3 roku	6,9 roku	lepší než 72 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 530 Kč	11 071 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	226 Kč/m ²	246 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	22 %	23 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dobelice		38 177 Kč/m ²
Obvod Moravský Krumlov		42 657 Kč/m ²
Okres Znojmo		43 467 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

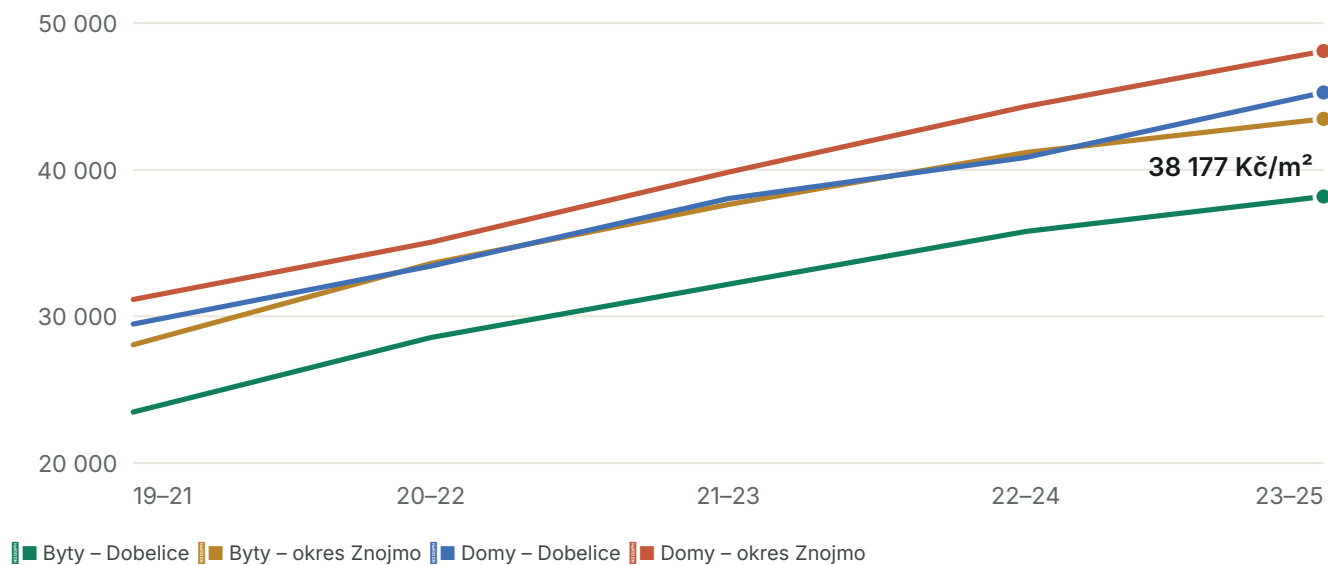
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dobelice		45 262 Kč/m²
Obvod Moravský Krumlov		45 916 Kč/m²
Okres Znojmo		48 096 Kč/m²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Dobelice ■ Byty – okres Znojmo ■ Domy – Dobelice ■ Domy – okres Znojmo
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

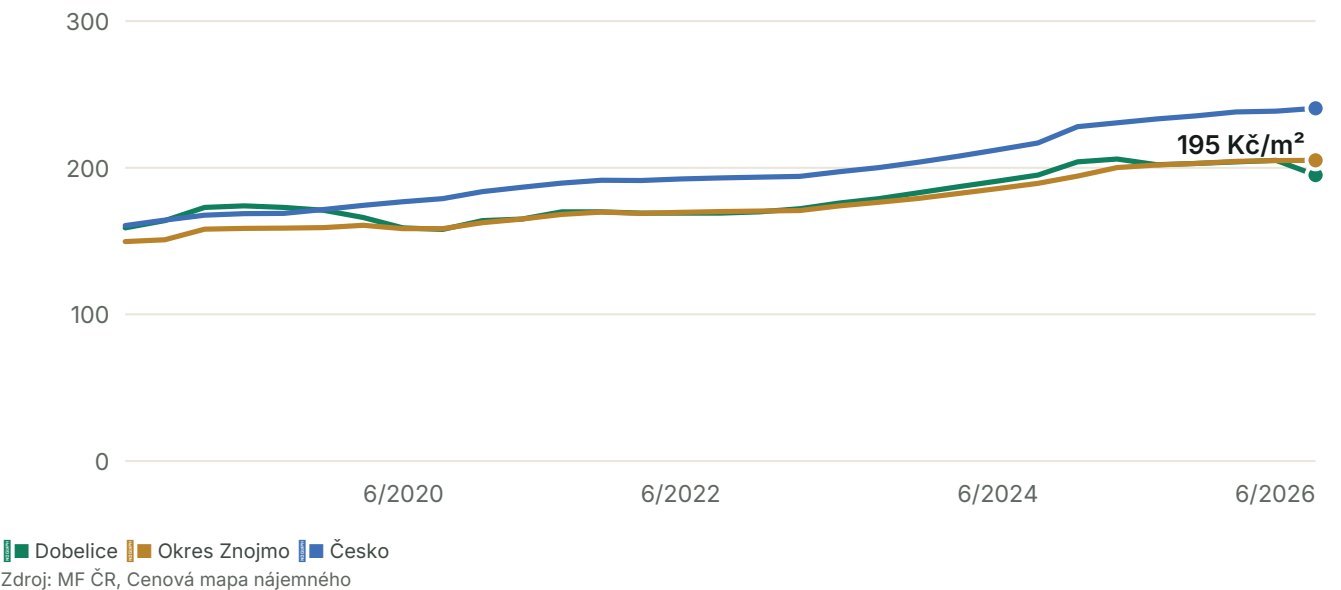
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Dobelice		195 Kč/m²
Obvod Moravský Krumlov		209 Kč/m²
Okres Znojmo		205 Kč/m²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Znojmo, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	139	38 177	45 262
2 000–9 999 obyvatel	4	49 940	46 978
10 000–49 999 obyvatel	1	51 313	54 220
Okres celkem	144	49 030	47 039

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 138 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	279	9 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	195	10 500 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	188	13 200 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	185	15 700 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 173 a 219 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

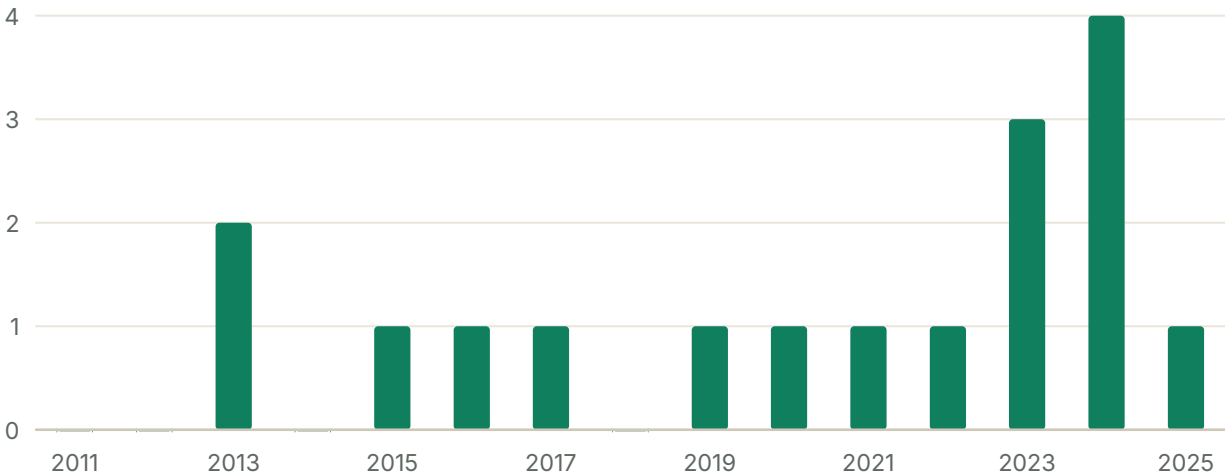
74

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-3,8 %	2,2 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	4,7	7,0	10,1	lepší než 36 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	39,1	9,5	9,1	lepší než 91 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	54,7	35,7	30,8	lepší než 85 %
Dokončené byty za 10 let 2025	14	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	94,1 %	64,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	87,8 %	76,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	3,7 %	13,5 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	16,5 %	19,8 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	46,9 %	17,6 %	14,9 %	lepší než 52 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

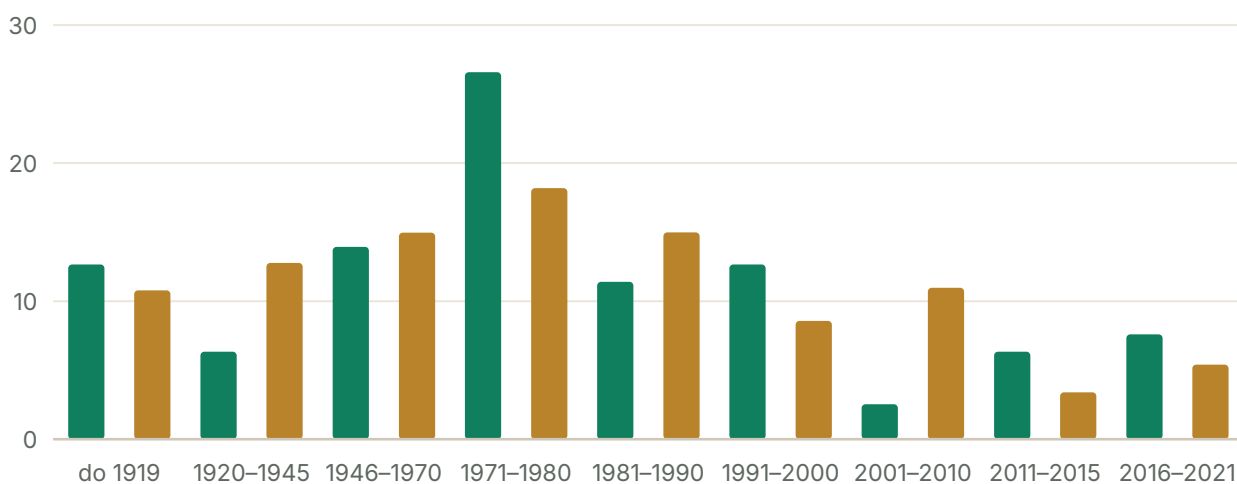
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

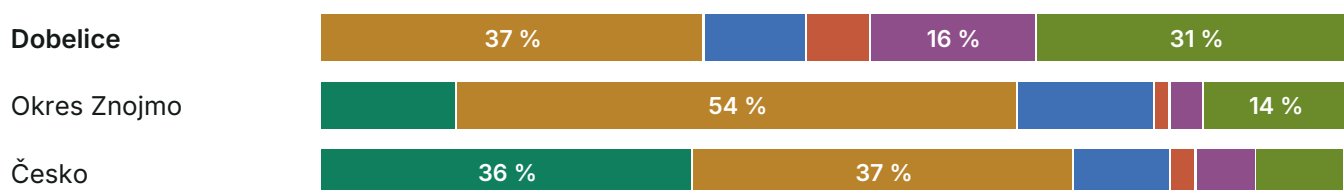


■ Dobelice ■ Okres Znojmo

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

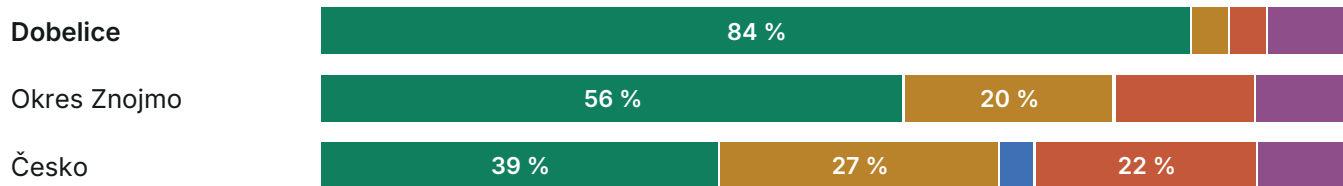


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

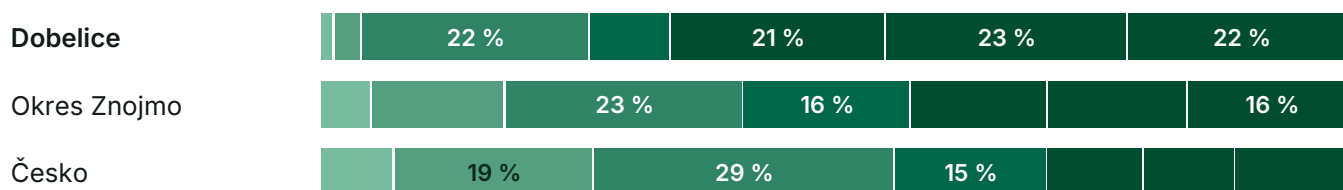


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

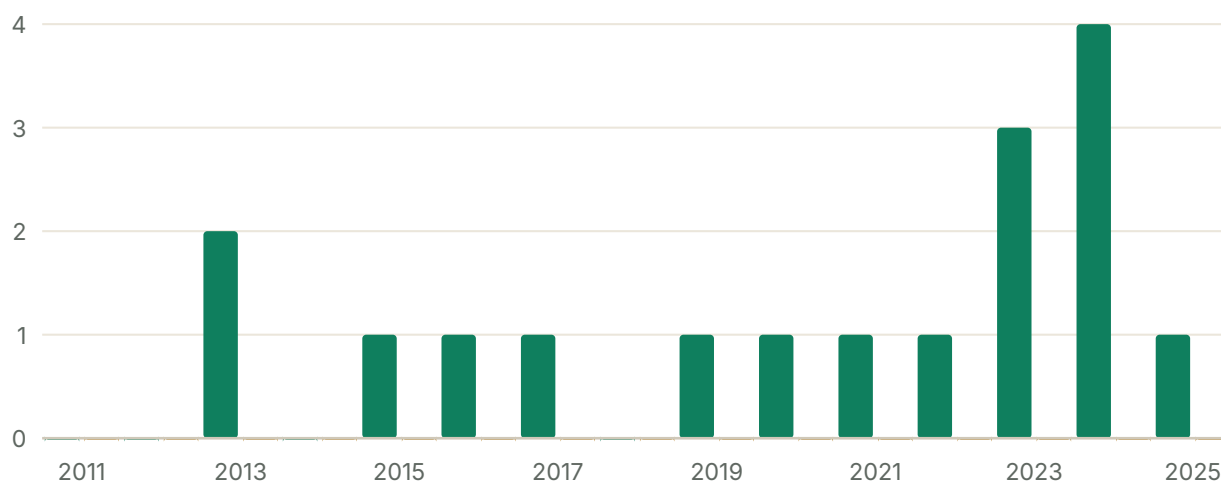


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

22 · 21 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

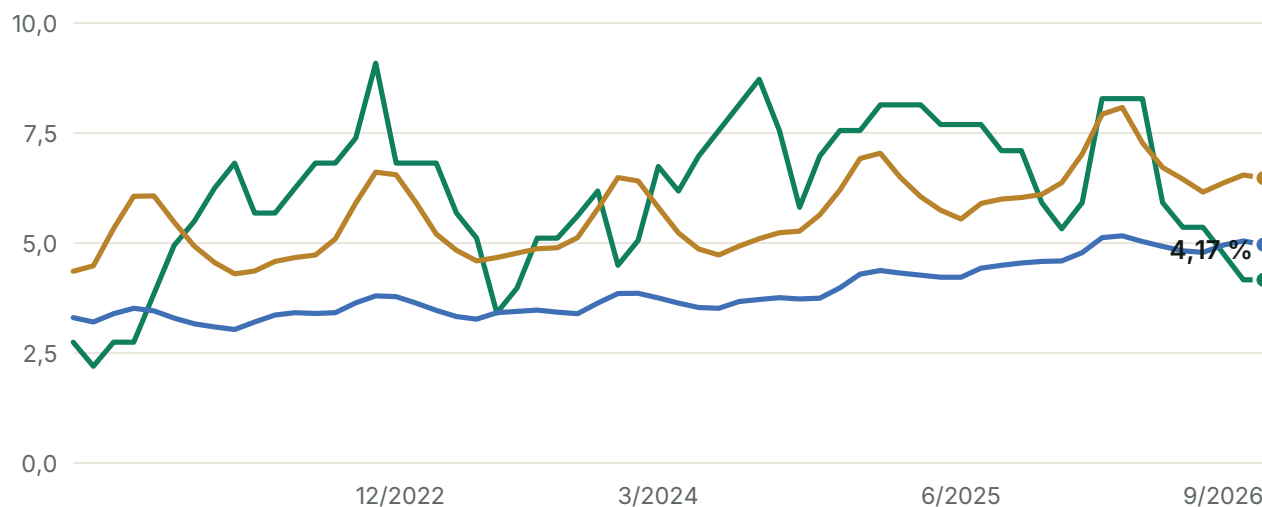
33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,17 %	6,48 %	4,97 %	lepší než 49 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	7	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	3	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	113	124	163	lepší než 21 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,70 %	5,66 %	6,20 %	lepší než 50 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,31×	0,72×	1,00×	lepší než 63 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 516 413 Kč	778 977 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,25	5,41	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	3,9	5,2	7,7	lepší než 41 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	19 712 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Dobelice ■ Okres Znojmo ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Dobelice		113
Obvod Moravský Krumlov		126
Okres Znojmo		124
Jihomoravský kraj		167
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

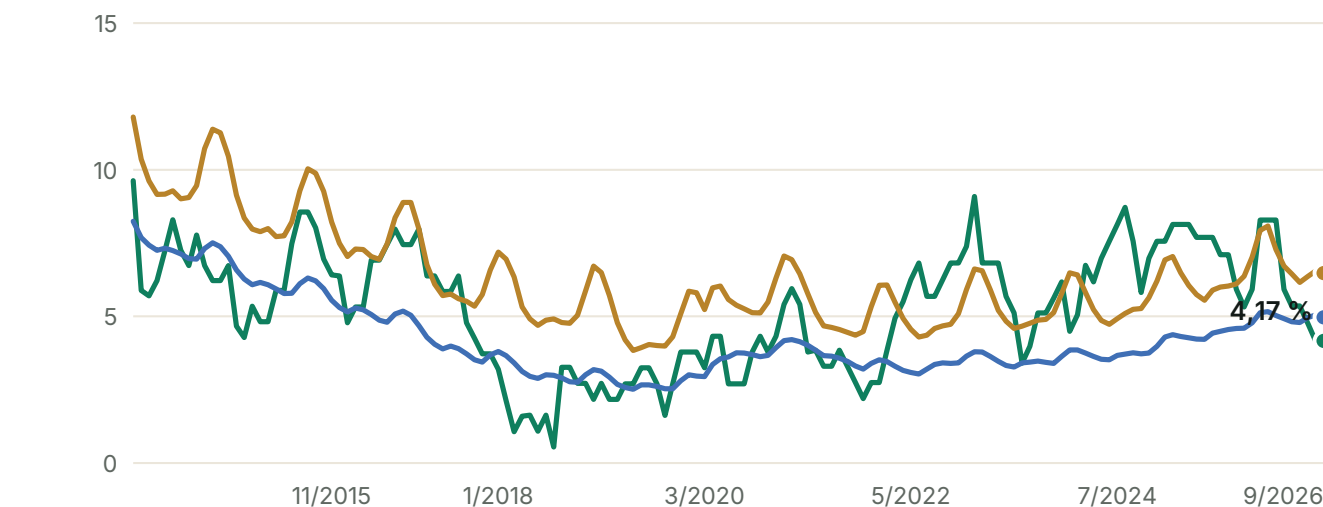
% obyvatel starších 15 let, 2026

Dobelice		3,70 %
Obvod Moravský Krumlov		4,10 %
Okres Znojmo		5,66 %
Jihomoravský kraj		4,98 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

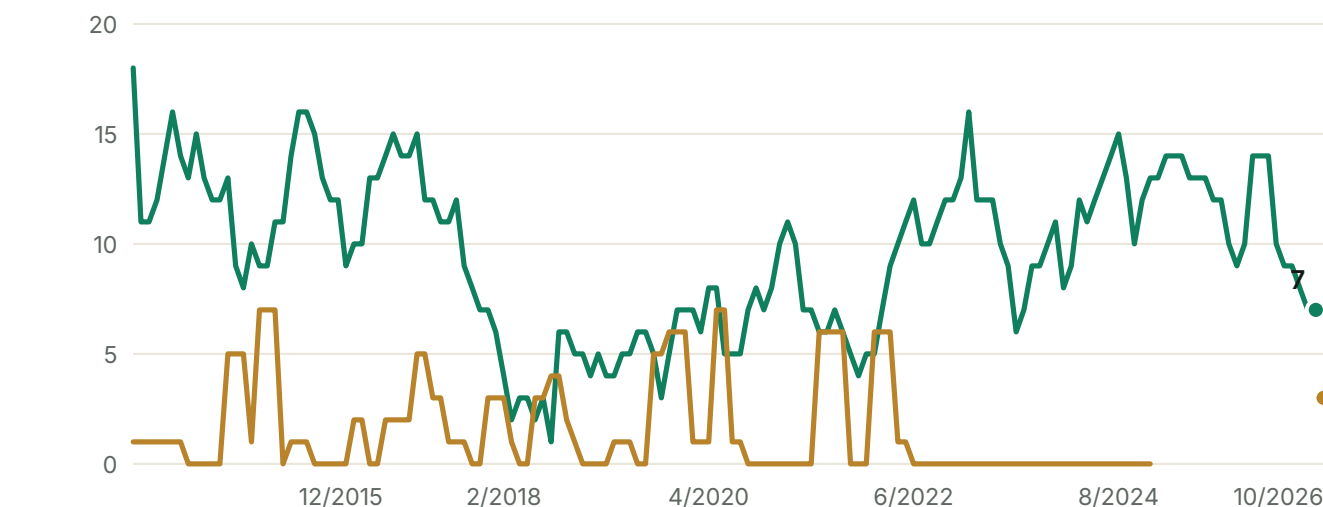
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

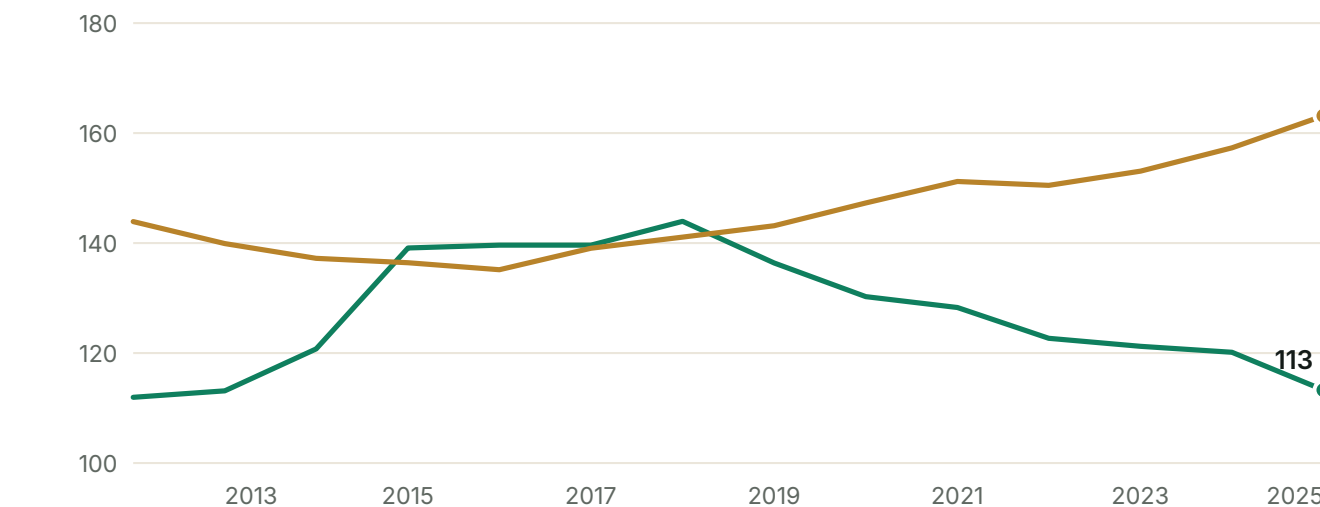
Dobelice		62,5 %	25,0 %		
Okres Znojmo	20,0 %	26,6 %	24,4 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

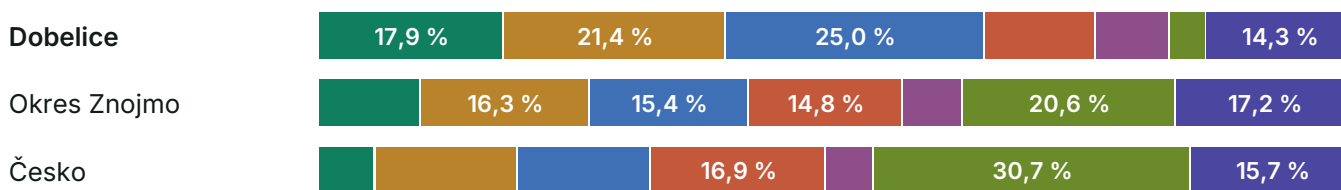


■ Dobelice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 3,2× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 29

Vyjíždějí odsud za prací 93

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,9	10,6	12,9	lepší než 74 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,47	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,6	6,9	9,1	lepší než 63 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	45	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,35	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,36	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	12	–	–	–

Trestné činy

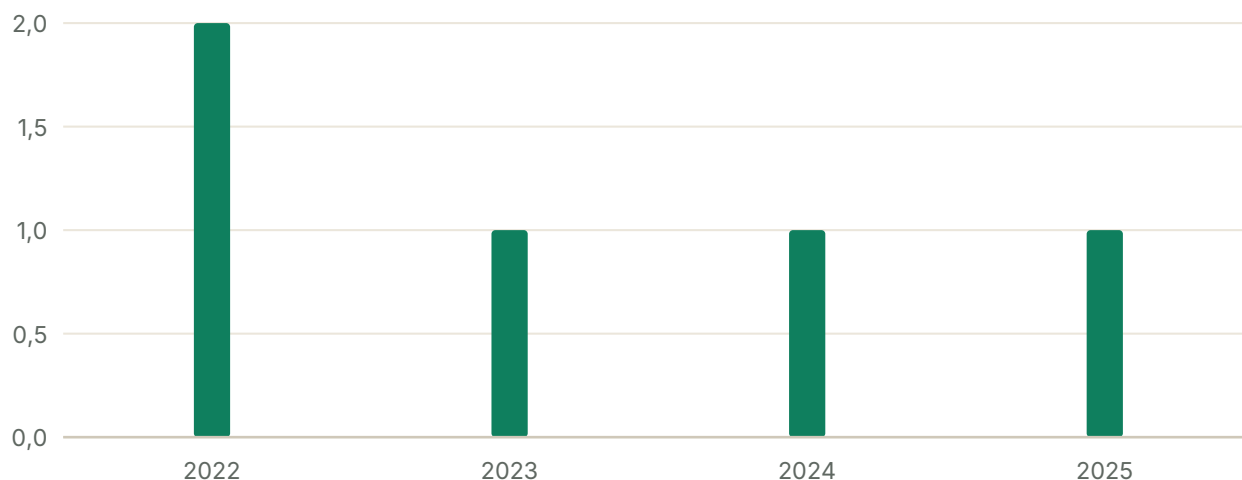
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Dobelice		3,9
Obvod Moravský Krumlov		6,5
Okres Znojmo		10,6
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

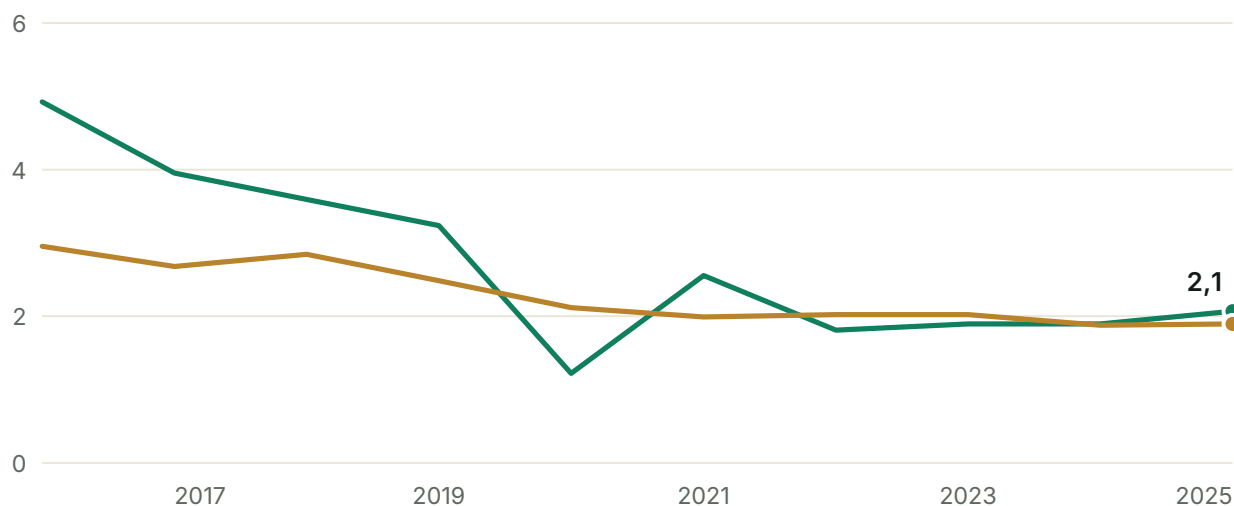
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Znojmo ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

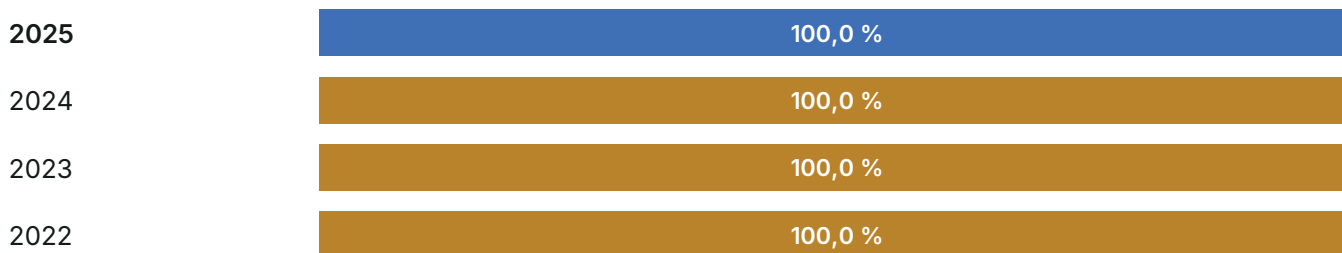
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Znojmo		45
Jihomoravský kraj		45
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

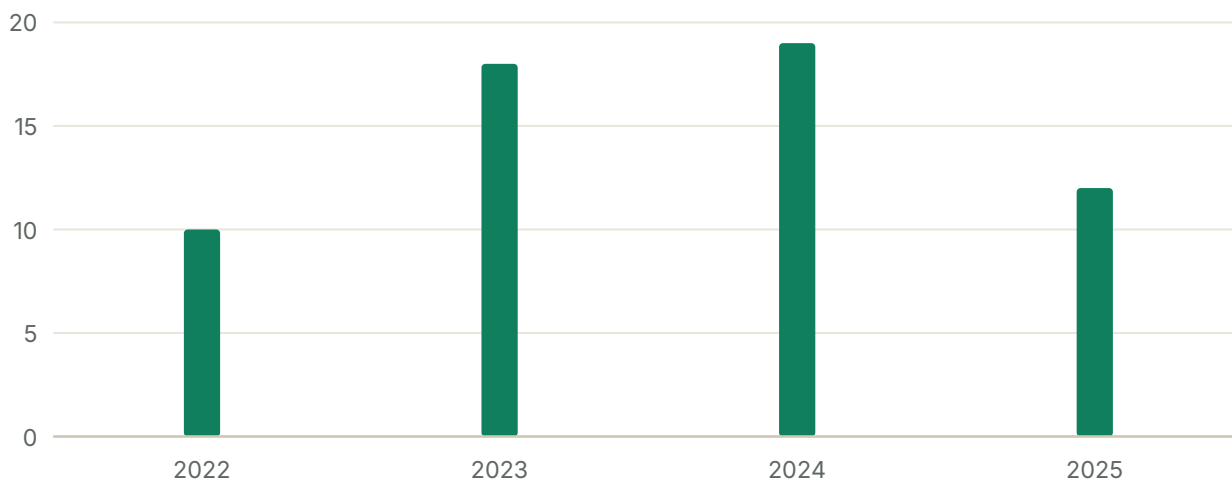
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

50

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,9 %	1,8 %	4,6 %	lepší než 36 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	5	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	4,5 km	2,9 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	34 km	51 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

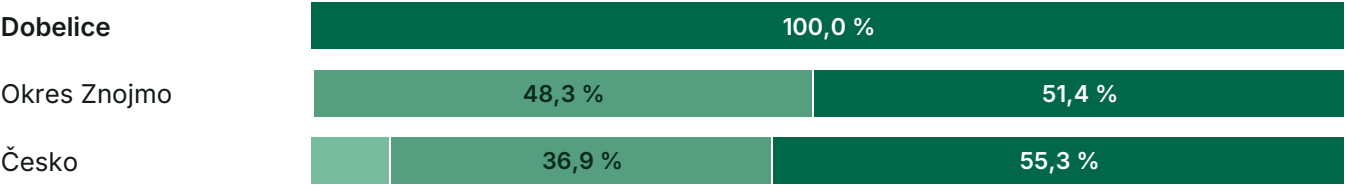
% adresních míst, 2026

Dobelice		0,9 %
Obvod Moravský Krumlov		0,9 %
Okres Znojmo		1,8 %
Jihomoravský kraj		4,5 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	1 adresa	0,9 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně nízký radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Petrovice u Mor.Krumlova 1	Železné rudy · do 19. století
----------------------------	-------------------------------

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Stáj 01 a 05 pro chov nosnic HS ŽV Dolní Dubňany (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže	4,7 km
--	--------

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

53
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,4 roku	78,7 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,0 roku	75,4 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,8 roku	82,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	29,4	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,4 km	1,3 km	0,6 km	lepší než 34 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,5 km	4,8 km	1,3 km	lepší než 60 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,5 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,5 km	2,4 km	1,2 km	lepší než 61 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	11,7 km	9,7 km	6,5 km	lepší než 50 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

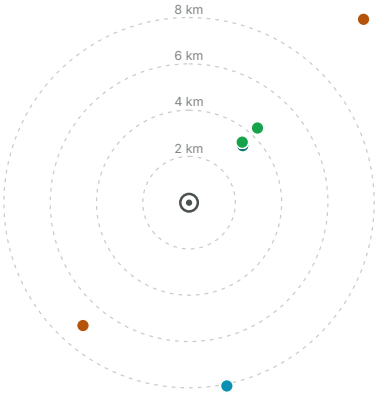
Obvod Moravský Krumlov		79,4 roku
Okres Znojmo		78,7 roku
Jihomoravský kraj		79,9 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	NZZ - ERID s.r.o.	3,4 km
	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	3,5 km
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,5 km
	MUDr. Pavla Plevová s.r.o.	8,1 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	3,5 km
 Lékárna	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	3,5 km
	PARACELSUS, spol. s r.o.	4,4 km
 Nemocnice	Nemocnice Ivančice, příspěvková organizace	12 km
 Domov pro seniory	Domov pro seniory Skalice, příspěvková organizace (70 lůžek)	7,0 km
	Domov Ivančice (129 lůžek)	11 km
 Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Ivančice	12 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	34,1 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,32	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	8,5 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 27 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	170	171	168	lepší než 46 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	172	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	36. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	69. percentil	65. percentil	77. percentil	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	1,1 km	0,3 km	0,2 km	lepší než 44 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,0 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 58 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,4 km	7,1 km	2,4 km	lepší než 69 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,5 km	2,7 km	1,0 km	lepší než 36 %

Vysokoškolsky vzdělání

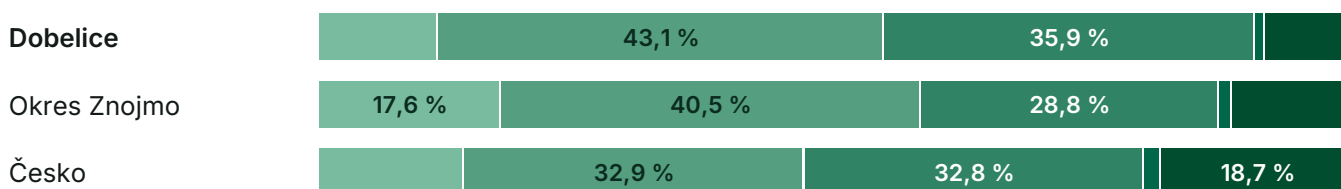
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

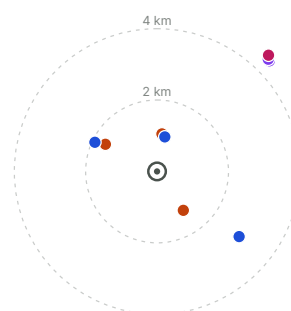
Místo ve školce by neměl být problém

170 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 3.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola, Rybníky, okres Znojmo, příspěvková organizace	1,1 km
	Mateřská škola, Petrovice, okres Znojmo, příspěvková organizace	1,3 km
	Mateřská škola, Vémyslice, okres Znojmo, příspěvková organizace	1,6 km
 Základní školy	Základní škola a Mateřská škola, Rybníky, okres Znojmo, příspěvková organizace	1 000 m
	Základní škola, Vémyslice, okres Znojmo, příspěvková organizace	1,9 km
	Základní škola, Lesonice, okres Znojmo, příspěvková organizace	2,9 km
 Střední školy	Gymnázium Moravský Krumlov, příspěvková organizace	4,4 km
	Střední škola dopravy, obchodu a služeb Moravský Krumlov, příspěvková organizace	4,4 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola a středisko volného času Moravský Krumlov, příspěvková organizace	4,5 km



Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)

Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 3. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Moravský Krumlov gymnázium	4,4 km	56	–	93 %	65
Střední škola dopravy, obchodu a služeb Moravský Krumlov lyceum, nástavba, SOŠ, SOU	4,4 km	25	12	69 %	27
Gymnázium Jana Blahoslava Ivančice gymnázium	11,7 km	69	48	99 %	75

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

79

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	98 %	78 %	lepší než 95 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	74,7 %	61,8 %	64,0 %	lepší než 79 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	1,7 km	0,5 km	0,4 km	lepší než 47 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	1,5 km	0,7 km	0,3 km	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,3 km	3,8 km	1,6 km	lepší než 58 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Dobelice		100 %
Obvod Moravský Krumlov		96 %
Okres Znojmo		98 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

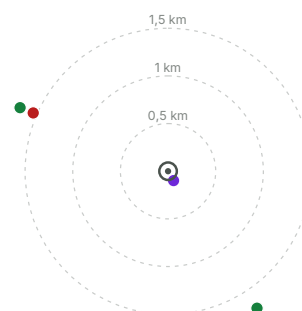
ano	Veřejný vodovod	77 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	75 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	55 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Prodejna COOP Jednota Vémyslice 56	1,7 km
●	Coop	1,7 km
●	Penny	3,2 km
● Pošta	Pošta Vémyslice	1,5 km
●	Pošta Moravský Krumlov	4,3 km
● Knihovna	Obecní knihovna v Dobelicích	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,0	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,9	3,2	3,2	lepší než 51 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	7,6	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	7,0	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	7,3 km	6,1 km	2,7 km	lepší než 36 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- neKino
- neKulturní dům (sál)
- neTělocvična, sokolovna, sportovní hala
- neSportovní hřiště
- anoDětské hřiště
- neKoupaliště
- neKrytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

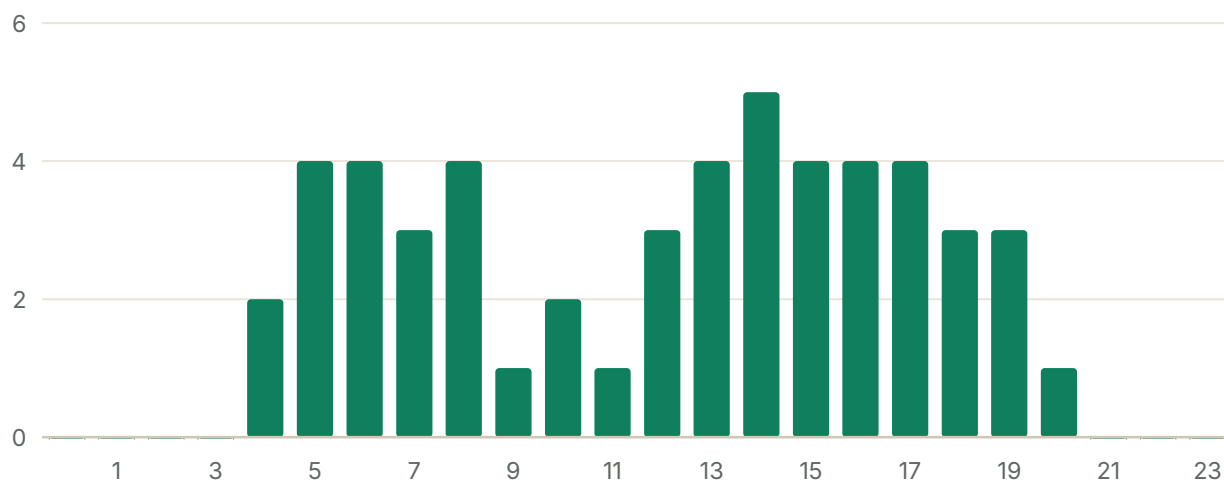
68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	99 %	70 %	84 %	lepší než 87 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	78,2 %	47,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	52 spojů	–	–	lepší než 63 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	8 min	17 min	8 min	lepší než 81 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	70 min	67 min	36 min	lepší než 41 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	4	15	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	203	60	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	34,4 %	24,7 %	30,9 %	lepší než 89 %
Do práce a školy autem 2021	62,3 %	59,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	4,9 km	2,9 km	1,0 km	lepší než 26 %

Odjezdy během dne

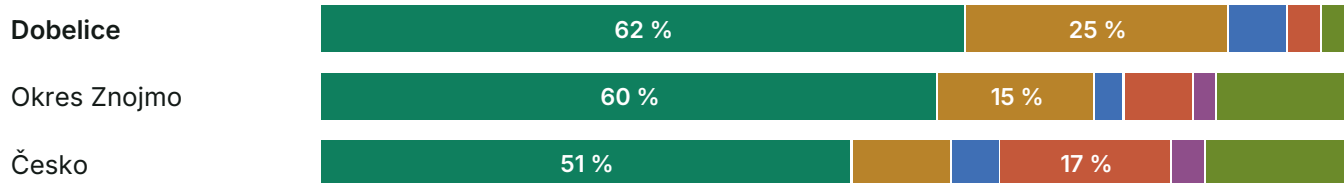
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

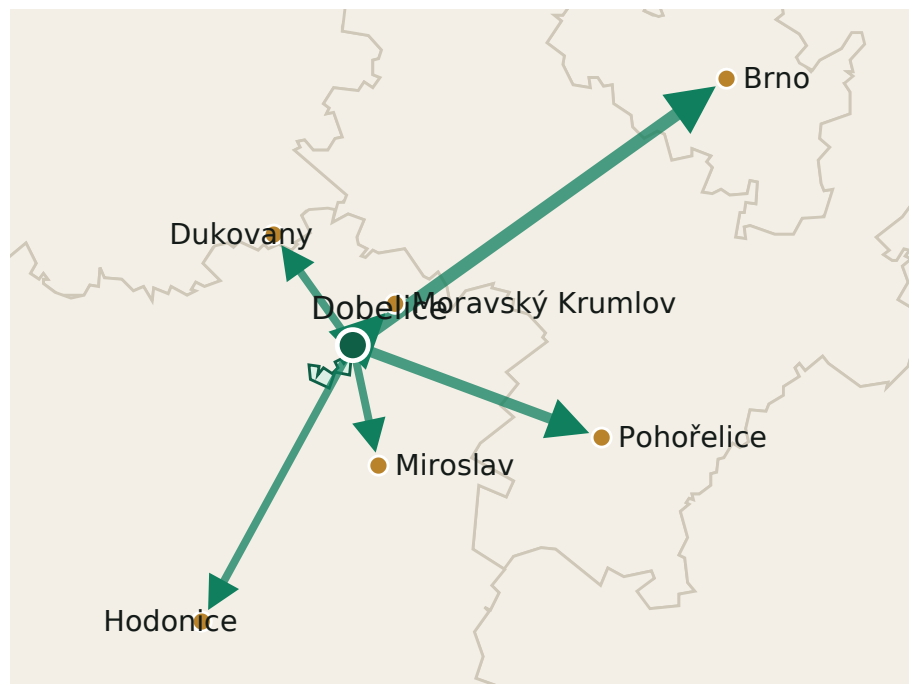


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 122 lidí, sem dojíždí 29. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Moravský Krumlov	28 (23 %)	Hostěradice	5 (17 %)
Brno	20 (16 %)	Rybníky	3 (10 %)
Pohořelice	12 (10 %)	Višňové	3 (10 %)
Věmyslice	8 (7 %)	Znojmo	3 (10 %)
Rybníky	6 (5 %)	Dyje	2 (7 %)
Dukovany	5 (4 %)	Moravský Krumlov	2 (7 %)
Hodonice	5 (4 %)	Tulešice	2 (7 %)
Miroslav	5 (4 %)	Dolní Dubňany	1 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

52 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 52

První spoj	4:17
Poslední spoj	20:09
Nejrychleji do ORP Moravský Krumlov	8 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 10 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

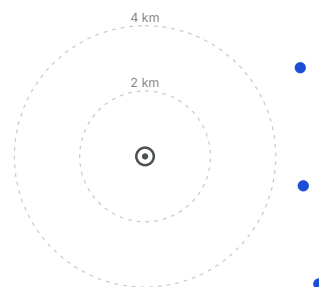
99 % adres: 110 z 111 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 70 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Rakšice	4,9 km
	Moravský Krumlov	5,5 km
	Bohutice	6,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

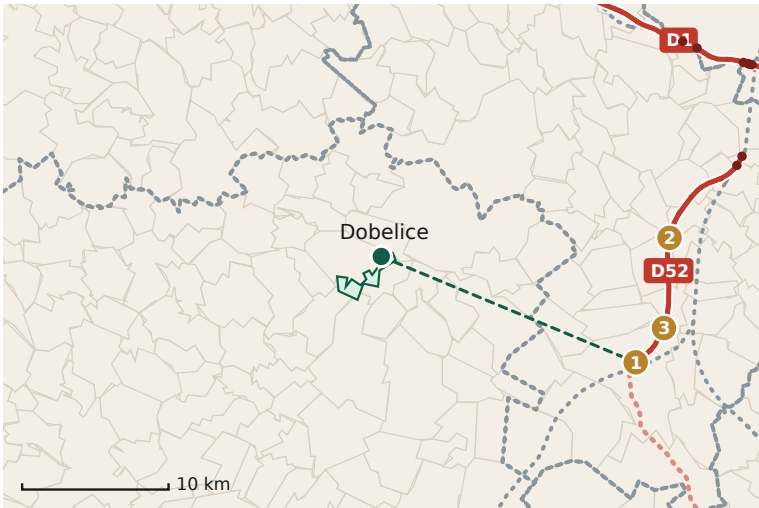
35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	4,1 km	8,6 km	4,1 km	lepší než 87 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	24,3 km	12,0 km	5,5 km	lepší než 4 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	31,6 km	49,0 km	20,4 km	lepší než 46 %
Vzdálenost do krajského města 2026	31,6 km	49,8 km	24,0 km	lepší než 52 %
Vzdálenost do Prahy 2026	176,2 km	179,0 km	122,2 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	18,8 km	30,7 km	9,7 km	lepší než 31 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,5 km	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Pohořelice-jih, 19 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Pohořelice-jih	19 km
2 Bratčice	20 km
3 Pohořelice-sever	20 km

Plánovaná železnice: RS 2a VRT Brno – Znojmo, 16 km; Plánovaná dálnice: D52, 19 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 30 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

31
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	5,1 %	22,3 %	34,0 %	lepší než 17 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,20	0,63	2,94	lepší než 14 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	6,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,41 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	11,3 µg/m³	11,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 39 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	7,2 µg/m³	10,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 43 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	39 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 48 %
Nadmořská výška 2026	255 m	269 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	16,3 µg/m³	16,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 37 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Dobelice		5,1 %
Obvod Moravský Krumlov		20,0 %
Okres Znojmo		22,3 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

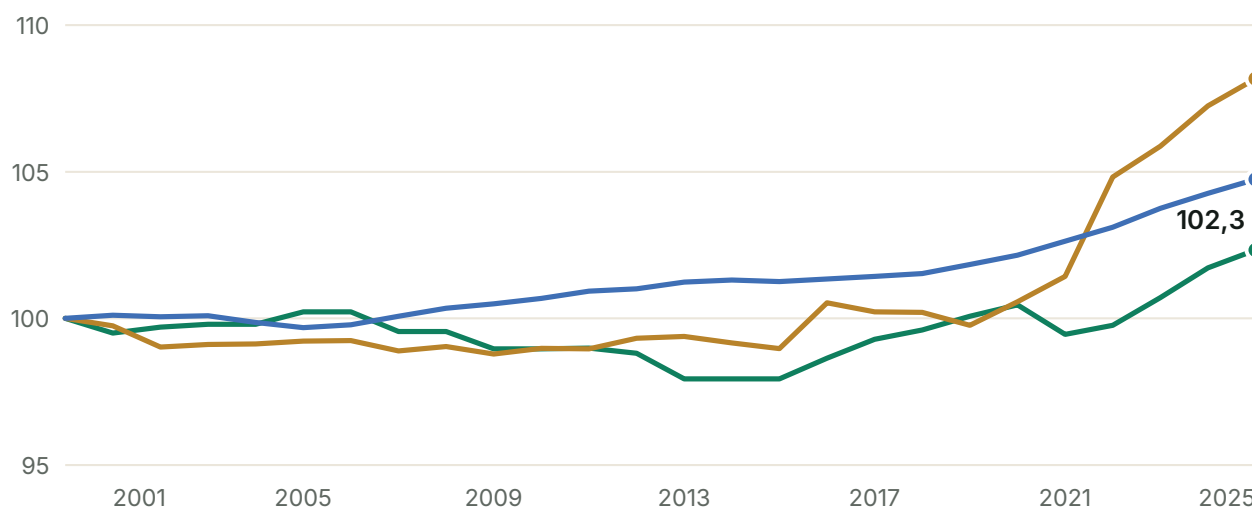


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Dobelice Okres Znojmo Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Na Kocourkách

přírodní rezervace

Natura 2000

Na Kocourkách

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

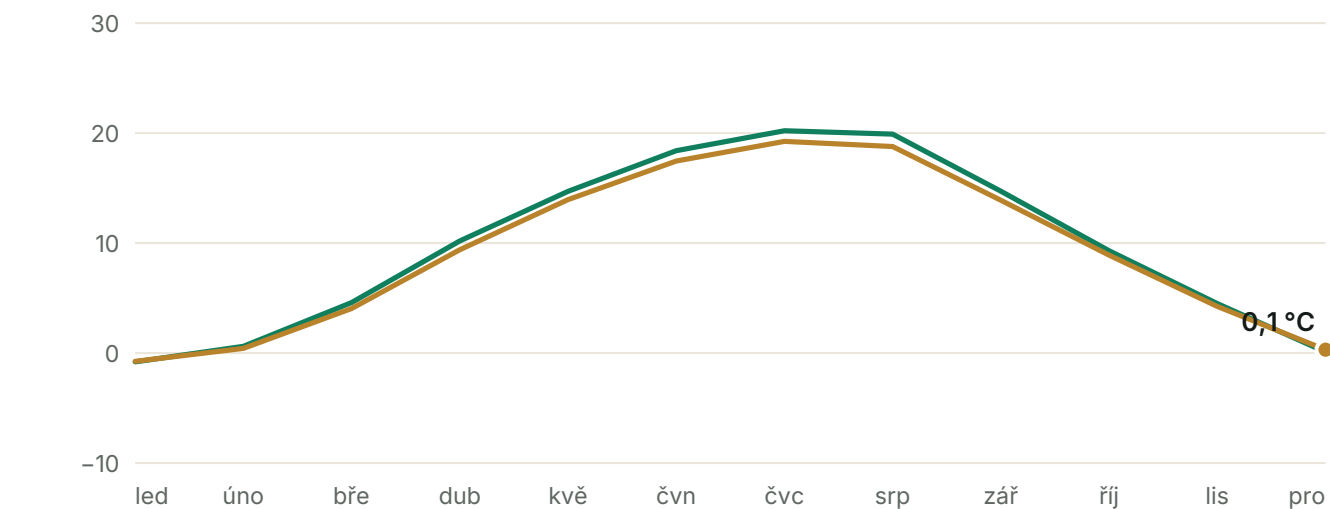
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,7 °C	9,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 852 h	1 887 h	1 708 h	lepší než 96 %
Roční úhrn srážek 2020	502 mm	513 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,1 m/s	3,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	178 dní	184 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	26 m/s	27 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	83 dní	83 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	64 dní	64 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	18 dní	18 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,1 noci	1,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	96 dní	94 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	34 dní	35 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	10 cm	11 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	118 dní	118 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	62 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	74 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	37 dní	41 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,5 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	8,2 dne	8,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

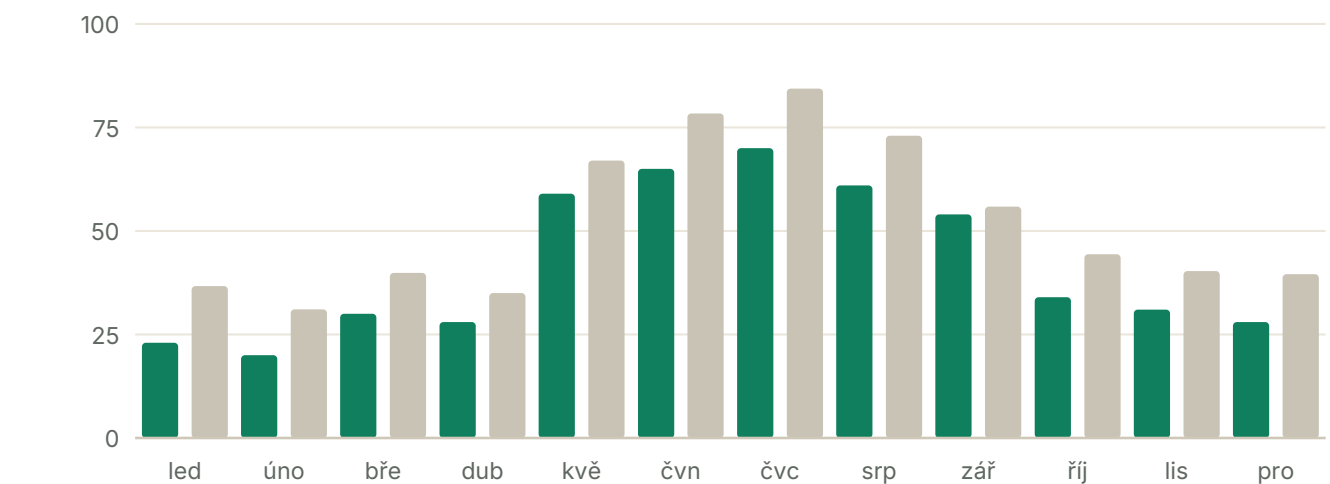


■ Dobelice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

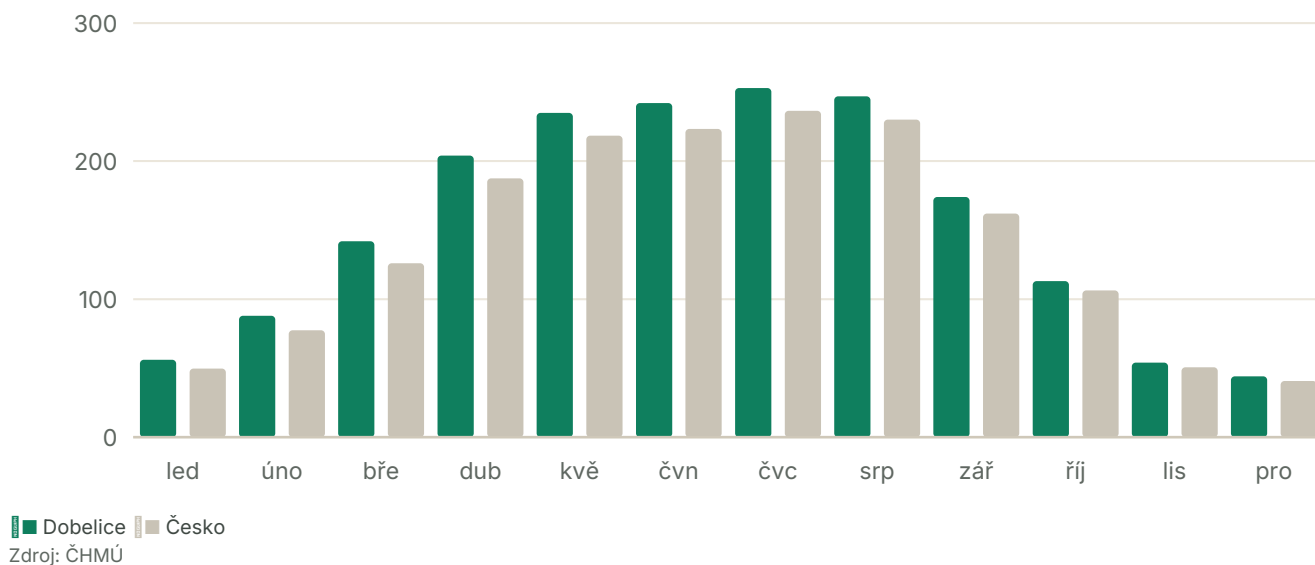


■ Dobelice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

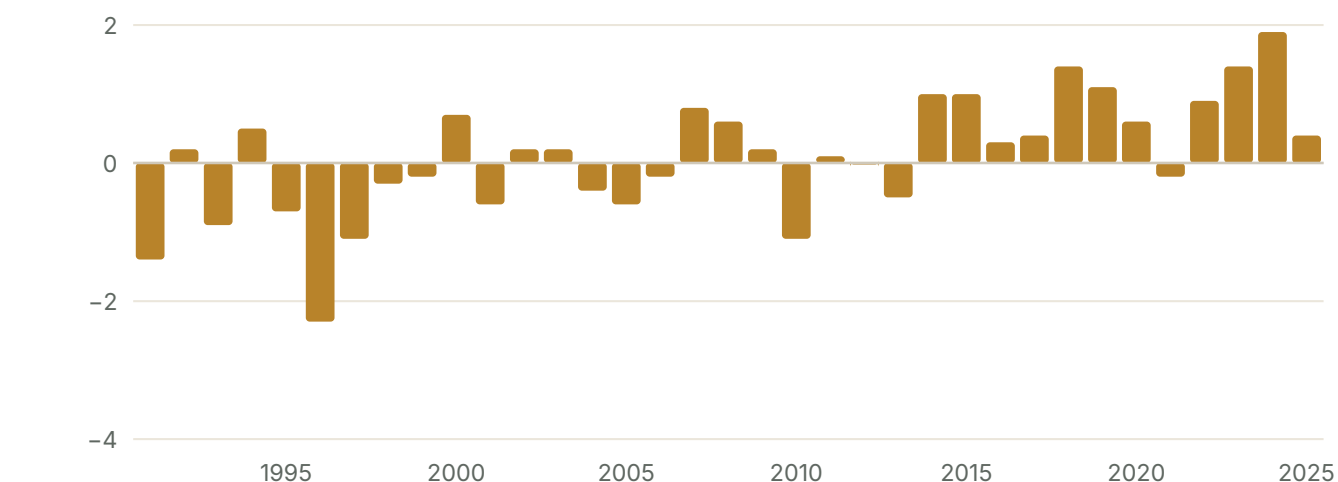
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



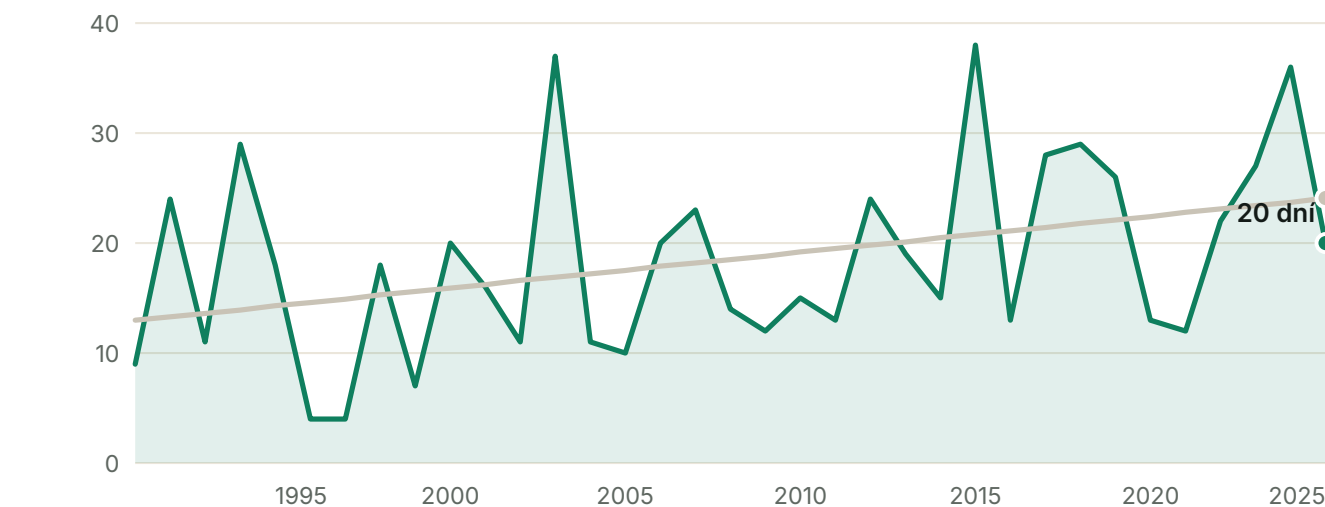
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Dobelice od průměru 1991–2020 (9,8 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,3 dne za 10 let



■ Dobelice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 14, 2016–2025 průměrně 23.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,3	10,6	+1,4 °C	10,2	9,8
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	57	76	+19 dní	69	64
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	14	23	+8 dní	20	18
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	104	86	-18 dní	91	96

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

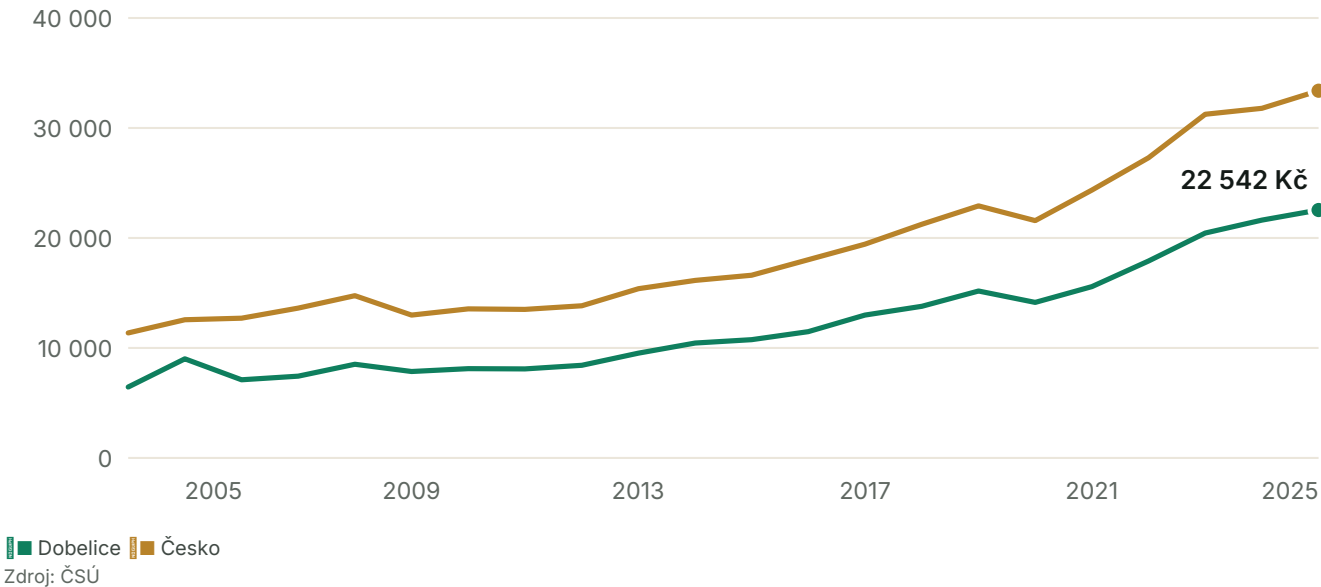
Investuje obec a jak je zadlužená?

10
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	22 542 Kč	27 889 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	21 061 Kč	43 496 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	29	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	18 649 Kč	7 768 Kč	5 826 Kč	lepší než 12 %
Dluh vůči příjmům 2025	69 %	20 %	13 %	lepší než 7 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	11 209 Kč	11 671 Kč	11 761 Kč	lepší než 62 %
Podíl dotací na příjmech 2025	11,2 %	16,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	5 670 Kč	–2 210 Kč	797 Kč	–

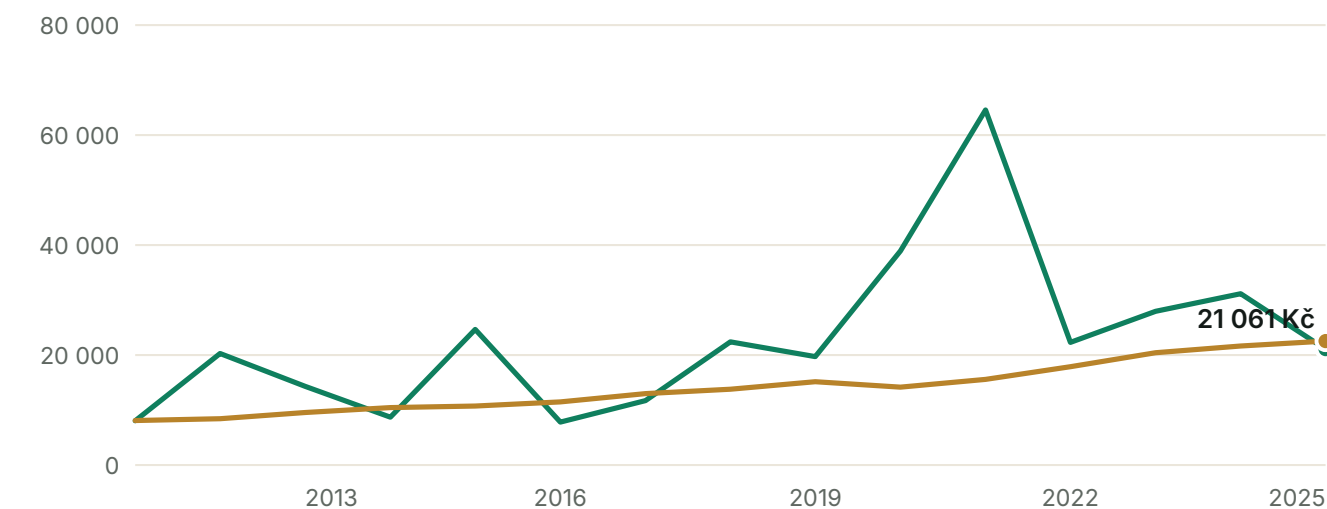
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

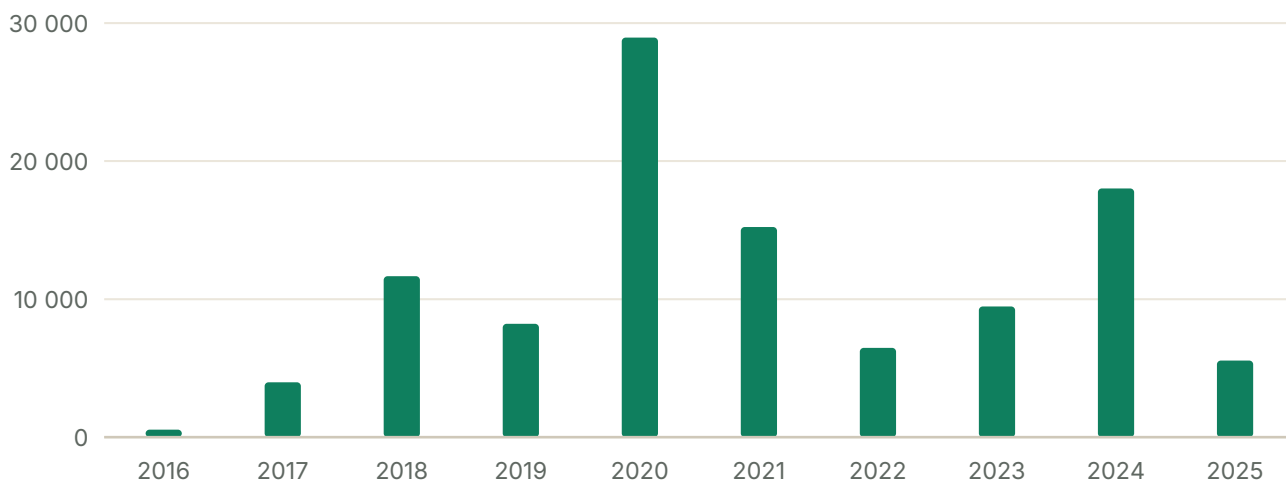
Dobelice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		21 061 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		22 542 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		11 209 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		18 649 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

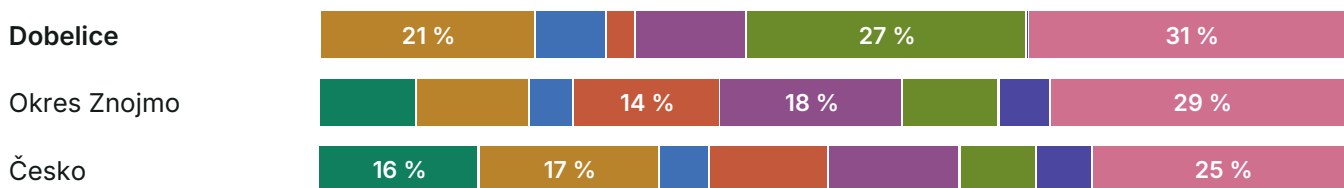
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	4 620	16 977	7 094	7 646	6 055	6 843
Výdaje	10 155	17 109	6 006	7 378	8 036	5 392
Saldo	-5 535	-132	1 089	268	-1 982	1 451
z toho investice	7 555	4 032	1 740	2 502	4 651	1 422
Přijaté dotace	681	12 404	1 740	1 872	262	768
Dluh k 31. 12.	4 250	4 423	3 945	3 458	5 691	4 774

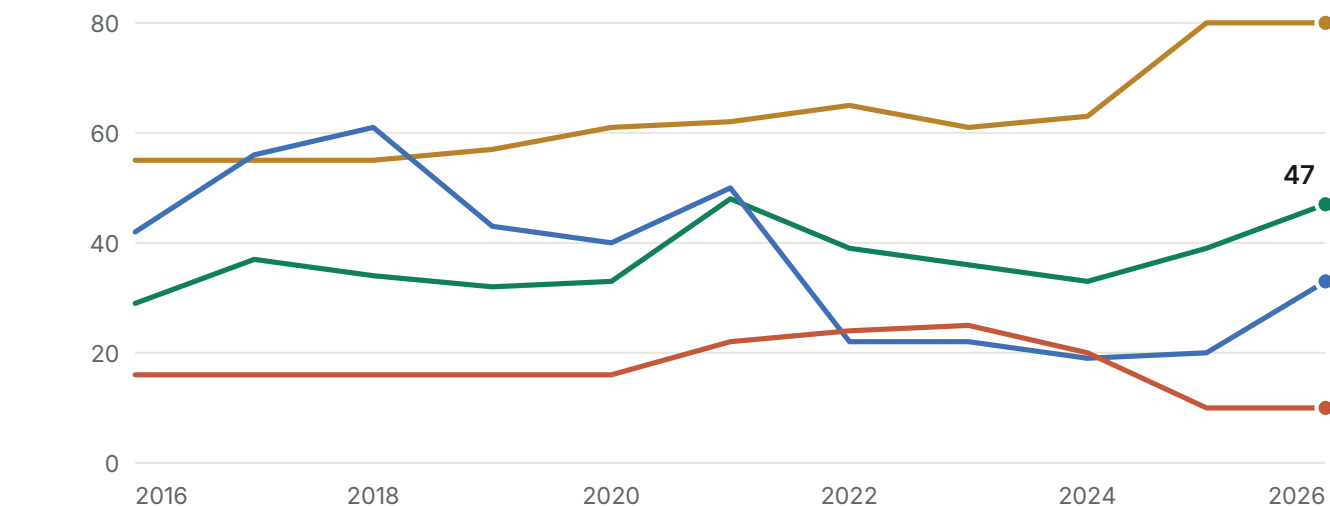
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bezpečnost ■ Práce ■ Hospodaření

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 48 na 47 bodů, v pořadí obcí Česka o 38 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	48	47	-1
Dostupnost bydlení	44	49	+5
Rozvoj obce	66	74	+8
Práce a příjmy	50	33	-17
Bezpečnost	62	80	+18
Rizika prostředí	50	50	0
Zdraví	56	53	-3
Vzdělání	44	44	0
Služby a vybavenost	79	79	0
Volný čas a kultura	6	6	0
Veřejná doprava	68	68	0
Poloha a dostupnost	35	35	0
Příroda a ovzduší	31	31	0
Hospodaření obce	22	10	-12
Obyvatelé a komunita	47	51	+4

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Rybníky	Znojmo	1,0 km	437	26
Petrovice	Znojmo	1,5 km	383	34
Vémyslice	Znojmo	1,6 km	687	32
Lesonice	Znojmo	2,9 km	252	55
Kadov	Znojmo	3,9 km	144	2
Moravský Krumlov	Znojmo	4,1 km	5 635	68
Dobřínsko	Znojmo	4,1 km	396	38
Džbánice	Znojmo	5,3 km	135	5
Miroslavské Knínice	Znojmo	5,5 km	346	67
Tulešice	Znojmo	5,6 km	205	16

Pokud se vám líbí Dobelice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Jiříce u Miroslavi	Znojmo	472	84 %	57
Petrovice	Znojmo	383	82 %	34
Pamětice	Blansko	260	81 %	71
Nenkovice	Hodonín	469	81 %	44
Dobřínsko	Znojmo	396	81 %	38
Kvíčovice	Plzeň-jih	440	83 %	63
Ocmanice	Třebíč	335	83 %	30
Hlohová	Domažlice	314	82 %	48
Olešnice	Rychnov nad Kněžnou	486	82 %	50
Chlumany	Prachatice	373	80 %	76

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Dobelice?

K 31. 12. 2025 žilo v Dobelicích 256 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Dobelice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Dobelice 47 bodů ze 100 a jsou 3 301. z 6 254 obcí v Česku a 396. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Dobelicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Dobelicích byl 4,17 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Dobelice bezpečné místo?

V Dobelicích se ročně eviduje v průměru 3,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Dobelice do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 31,6 km do krajského města a 176,2 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Dobelice?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 11,7 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Dobelicích?

Dobelice leží v nadmořské výšce 255 m.

O OBCI

Dobelice (dříve Dubelice, německy Dobelitz) jsou obec v okrese Znojmo v Jihomoravském kraji. Žije zde 258 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Dobelice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/dobelice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.