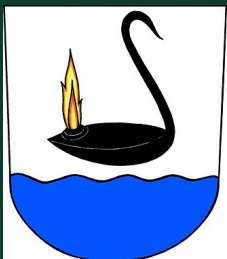




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ČESKÉ BUDĚJOVICE · JIHOČESKÝ KRAJ

Dobrá Voda u Českých Budějovic

Život v Dobré Vodě u Českých Budějovic v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

93 / 100

415. místo z 6 254 obcí
59. místo v kraji
lepší než 93 % obcí Česka

OBYVATEL
2 625

PRŮMĚRNÝ VĚK
45,3 let

ROZLOHA
1,5 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
450 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Dobrá Voda u Českých Budějovic v kostce

Dobrá Voda u Českých Budějovic je obec v okrese České Budějovice (Jihočeský kraj) v nadmořské výšce 450 m. Na konci roku 2025 zde žilo 2 625 obyvatel, zhruba stejně jako před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 45,3 roku, tedy o 2 roky více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 93 bodů ze 100 – lépe než 93 % obcí. Nejlépe vychází oblast zdraví, nejhůře rizika prostředí.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

93 / 100

415. z 6 254 obcí · 59. v kraji

Dostupnost bydlení		14
Rozvoj obce		51
Práce a příjmy		70
Bezpečnost		36
Rizika prostředí		2
Zdraví		99
Vzdělání		96
Služby a vybavenost		99
Volný čas a kultura		46
Veřejná doprava		88
Poloha a dostupnost		99
Příroda a ovzduší		43
Hospodaření obce		87
Obyvatelé a komunita		14

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚŽK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Jitka Erbenová (cheva), CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

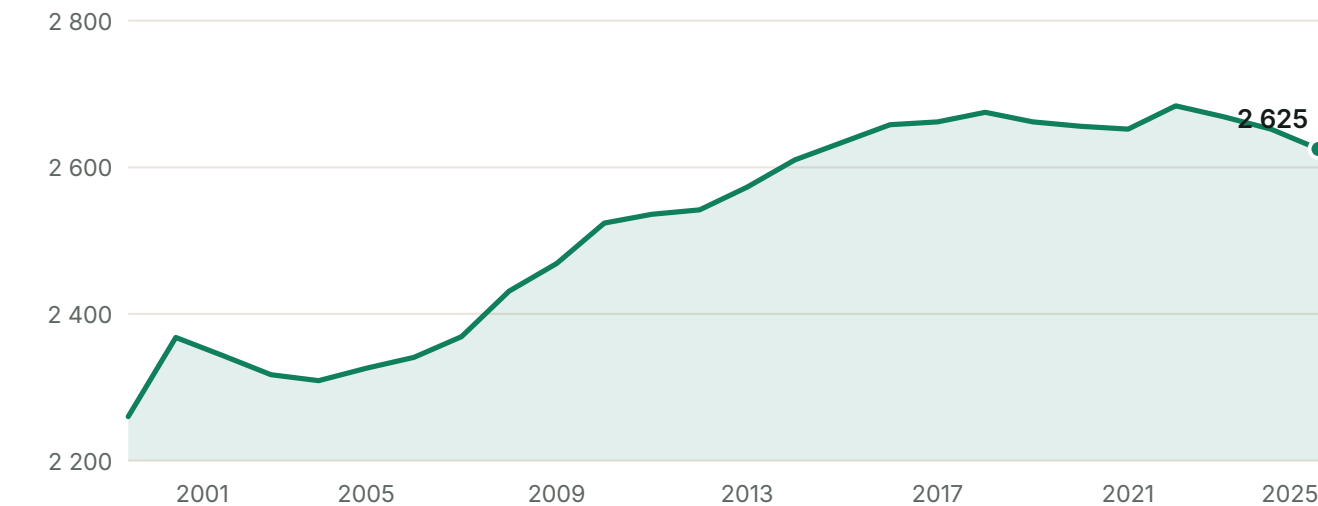
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

14
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	2 625	–	–	–
Průměrný věk 2025	45,3 roku	43,0 roku	43,3 roku	lepší než 17 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,9 %	15,9 %	15,1 %	lepší než 56 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	25,6 %	20,5 %	20,8 %	lepší než 11 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–13,7	–1,6	–2,4	lepší než 3 %
Podíl vysokoškoláků 2021	22,5 %	20,1 %	17,6 %	lepší než 96 %
Volební účast 2025	72,5 %	70,1 %	68,9 %	lepší než 49 %
Účast v komunálních volbách 2022	40,2 %	46,4 %	46,1 %	lepší než 9 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,6 %	3,3 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	14 999	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

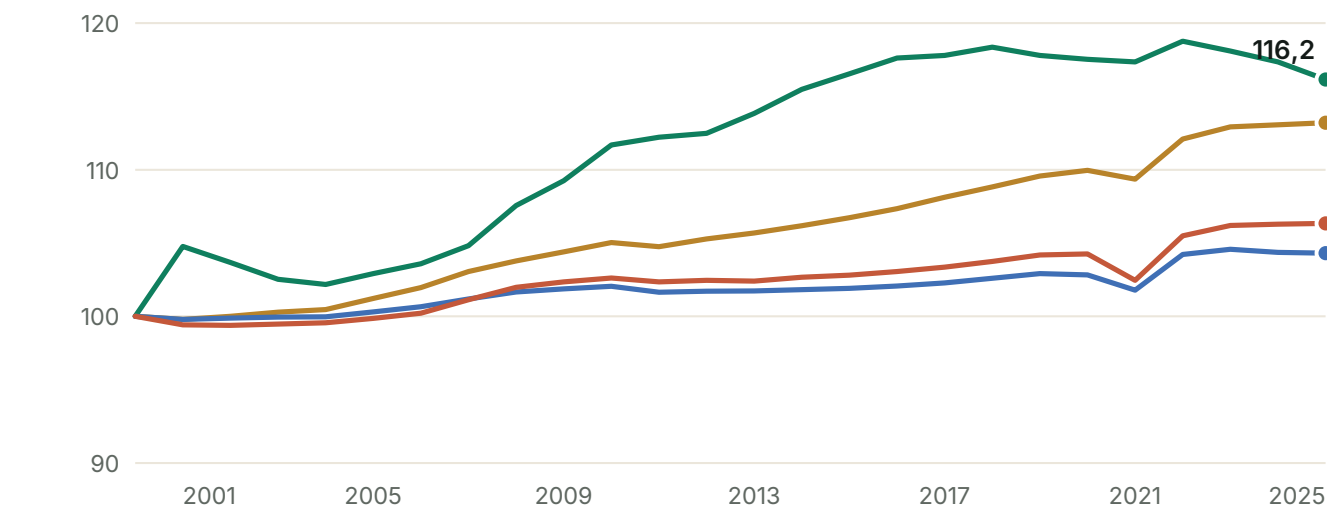
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

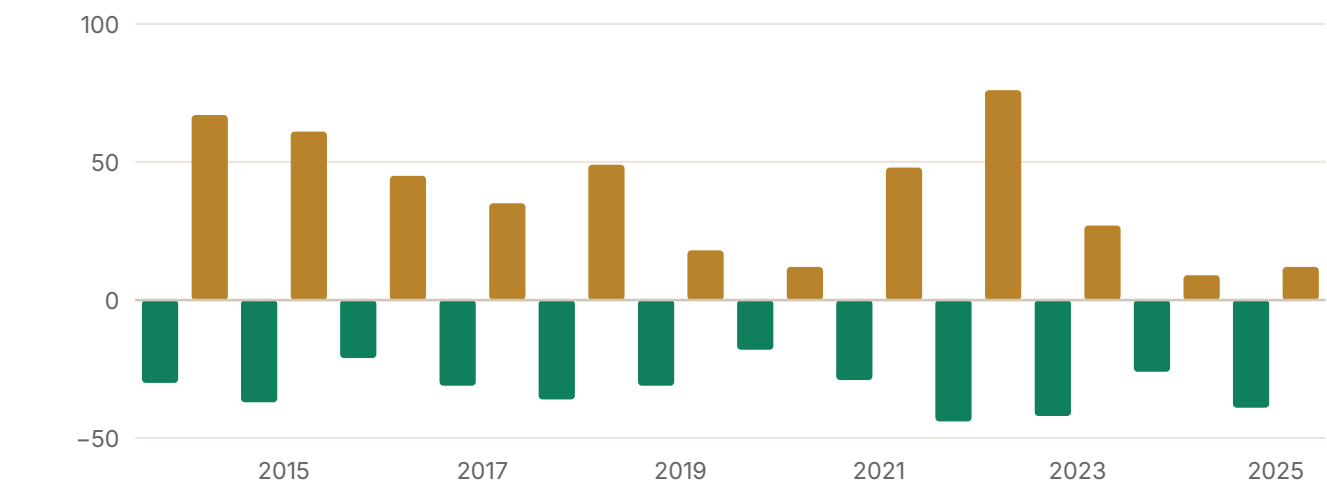


■ Dobrá Voda u Českých Budějovic ■ Okres České Budějovice ■ Jihočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

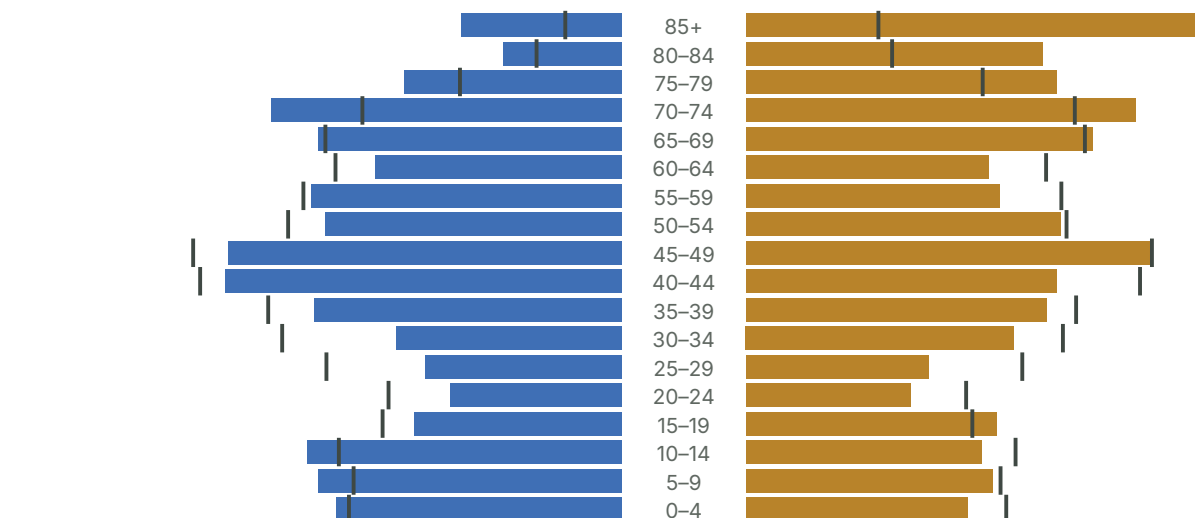
Dobrá Voda u Českýc...	15,9 %	58,4 %	25,6 %
Okres České Budějov...	15,9 %	63,6 %	20,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

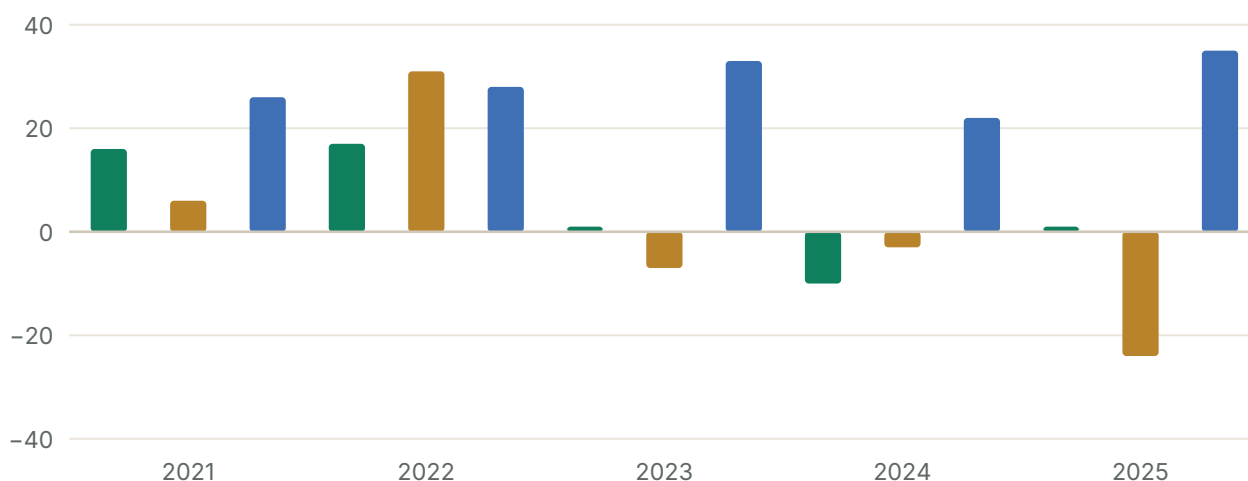


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

11 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 10 z 11 · účast 40,2 % (sněmovní 2025: 72,5 %)

TOP 09

KDU-ČSL

Občanská demokratická strana

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

4 mandáty 40,1 %

4 mandáty 35,9 %

3 mandáty 24,1 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 25 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (9,5 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

14

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	69 348 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	57 903 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	231 Kč/m ²	221 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 25 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	48 586 Kč/m ²	54 741 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 14 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 958 Kč/m ²	64 419 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 13 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,4 roku	7,2 roku	6,9 roku	lepší než 9 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 474 Kč	11 927 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	271 Kč/m ²	261 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	28 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dobrá Voda u Českých Budě...		48 586 Kč/m ²
Obvod České Budějovice		56 618 Kč/m ²
Okres České Budějovice		54 741 Kč/m ²
Jihočeský kraj		45 745 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

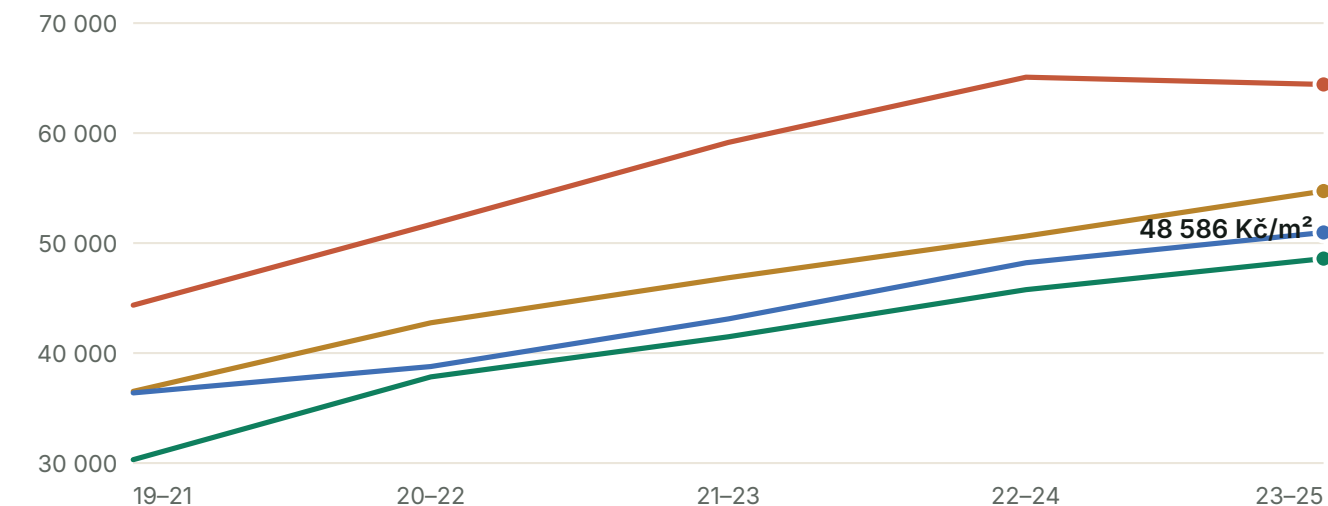
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dobrá Voda u Českých Budějovic	50 958 Kč/m ²
Obvod České Budějovice	67 133 Kč/m ²
Okres České Budějovice	64 419 Kč/m ²
Jihočeský kraj	51 432 Kč/m ²
Česko	60 092 Kč/m ²
Medián obcí	43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Dobrá Voda u Českých Budějovic ■ Byty – okres České Budějovice ■ Domy – Dobrá Voda u Českých Budějovic ■ Domy – okres České Budějovice

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

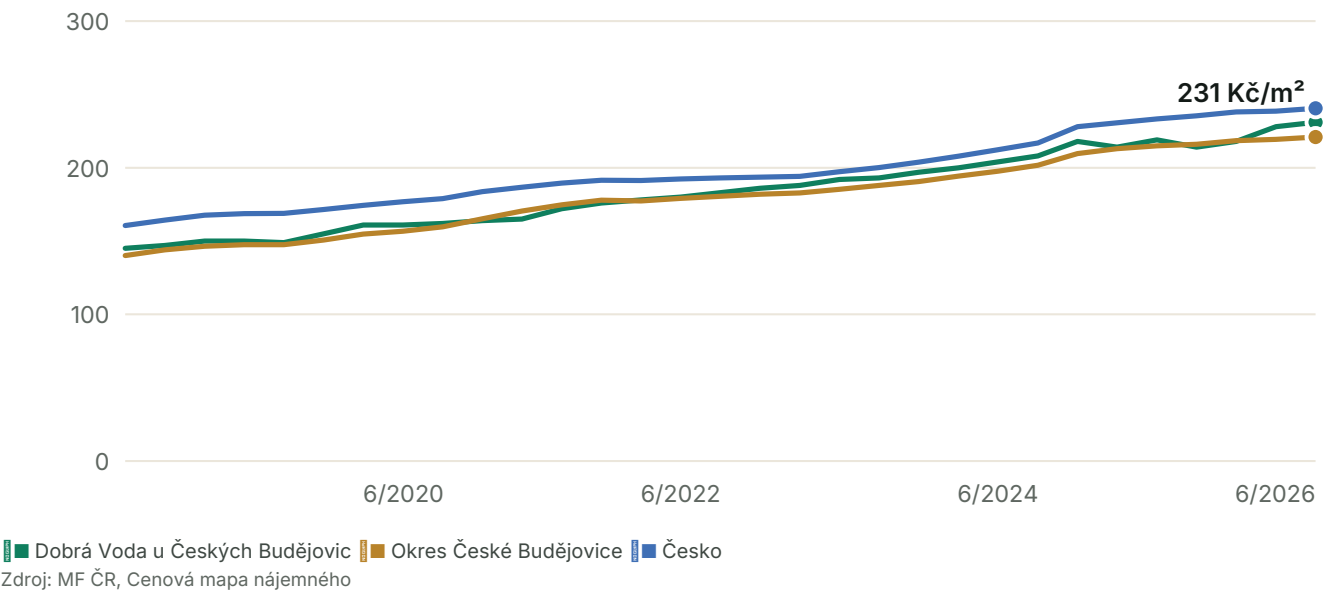
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Dobrá Voda u Českých Budějovic	231 Kč/m ²
Obvod České Budějovice	225 Kč/m ²
Okres České Budějovice	221 Kč/m ²
Jihočeský kraj	204 Kč/m ²
Česko	241 Kč/m ²
Medián obcí	210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese České Budějovice, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	93	40 916	50 754
2 000–9 999 obyvatel	15	48 586	50 958
50 000 a více obyvatel	1	65 460	79 120
Okres celkem	109	61 756	55 882

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 14 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 2/5 (31–60 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	275	9 600 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	231	12 500 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	212	14 800 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	191	16 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 216 a 247 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

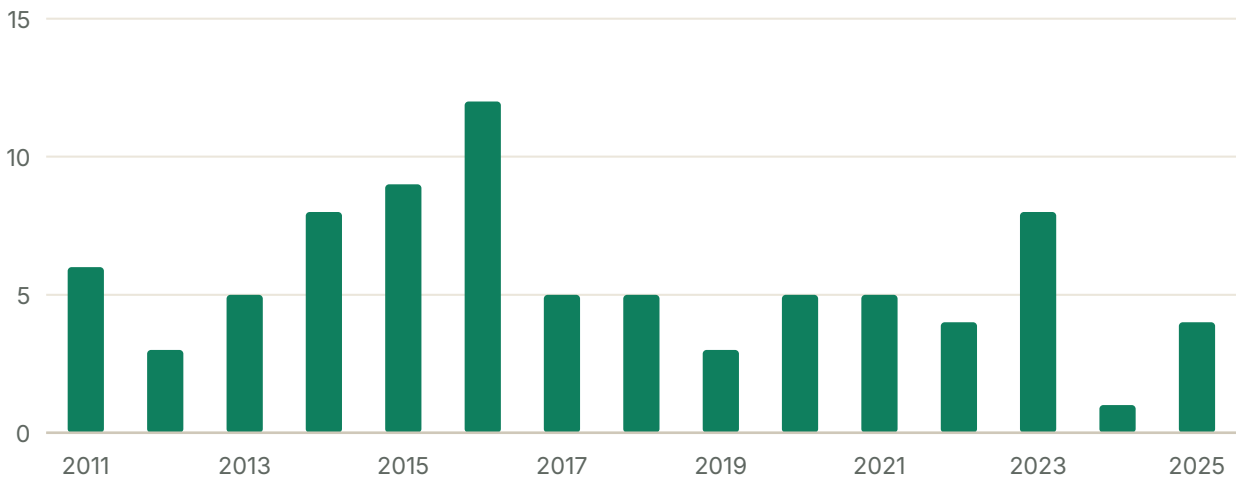
51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-0,3 %	6,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	13,1	9,2	10,1	lepší než 69 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	9,5	8,7	9,1	lepší než 47 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	19,8	38,1	30,8	lepší než 32 %
Dokončené byty za 10 let 2025	52	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	88,0 %	46,9 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	80,0 %	66,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	10,2 %	18,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	31,8 %	24,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	9,1 %	15,9 %	14,9 %	lepší než 94 %

Dokončené byty

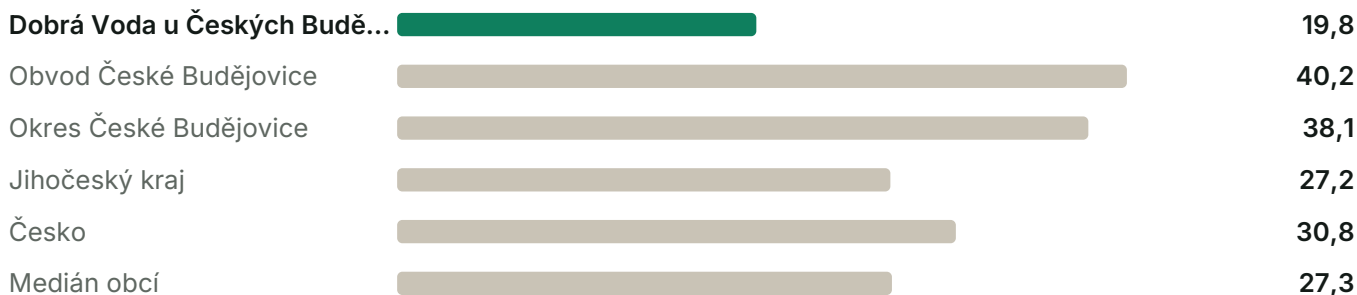
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

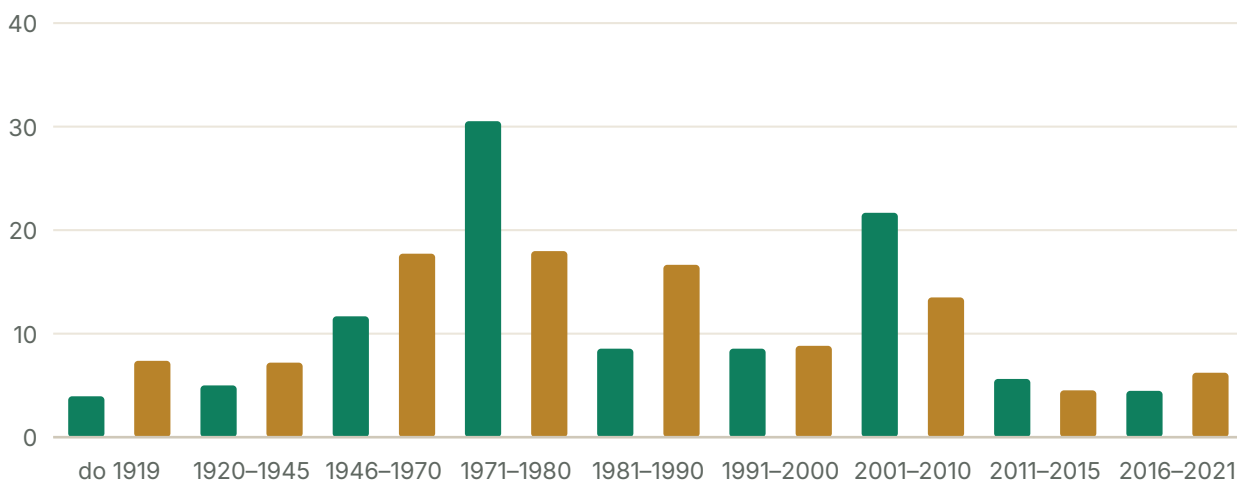
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

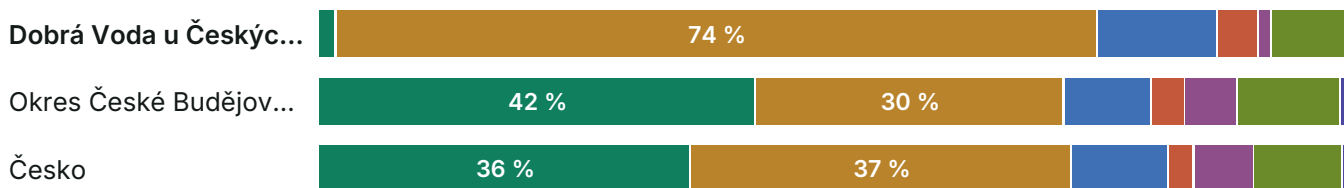


■ Dobrá Voda u Českých Budějovic ■ Okres České Budějovice

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

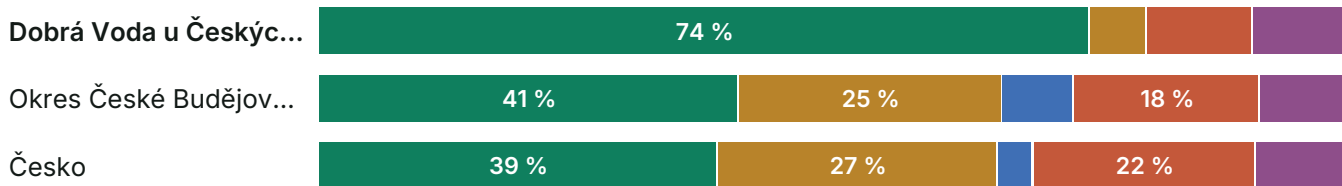


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

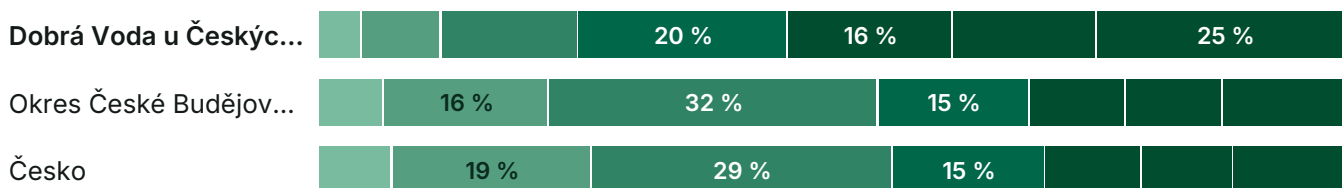


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

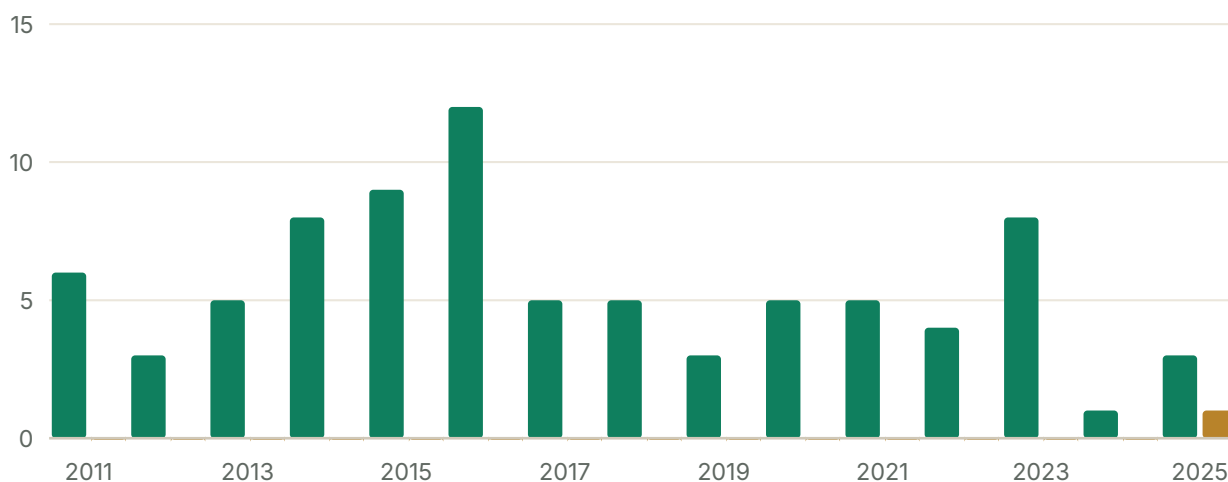


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

24 · 3 % adres

Neobydlené byty (2021)

240 · 20 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

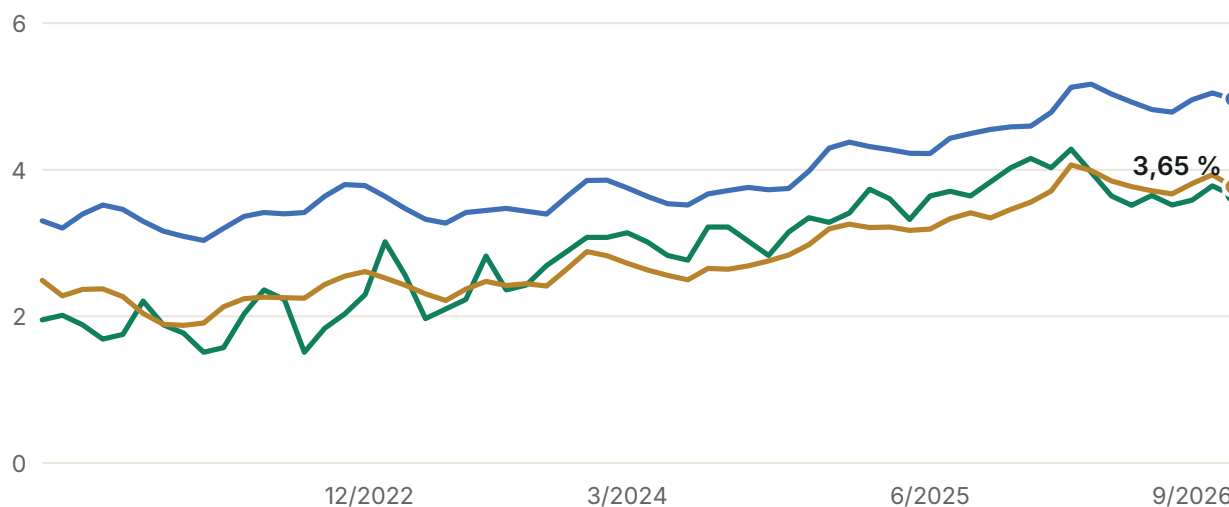
70

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,65 %	3,77 %	4,97 %	lepší než 62 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	56	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	5	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	163	163	163	lepší než 77 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,90 %	5,00 %	6,20 %	lepší než 46 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,46×	1,12×	1,00×	lepší než 75 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	525 194 Kč	849 994 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,76	5,87	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,2	7,8	7,7	lepší než 45 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	11	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	4	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 534 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Dobrá Voda u Českých Budějovic ■ Okres České Budějovice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Dobrá Voda u Českých Budějovic	163
Obvod České Budějovice	170
Okres České Budějovice	163
Jihočeský kraj	146
Česko	163
Medián obcí	137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

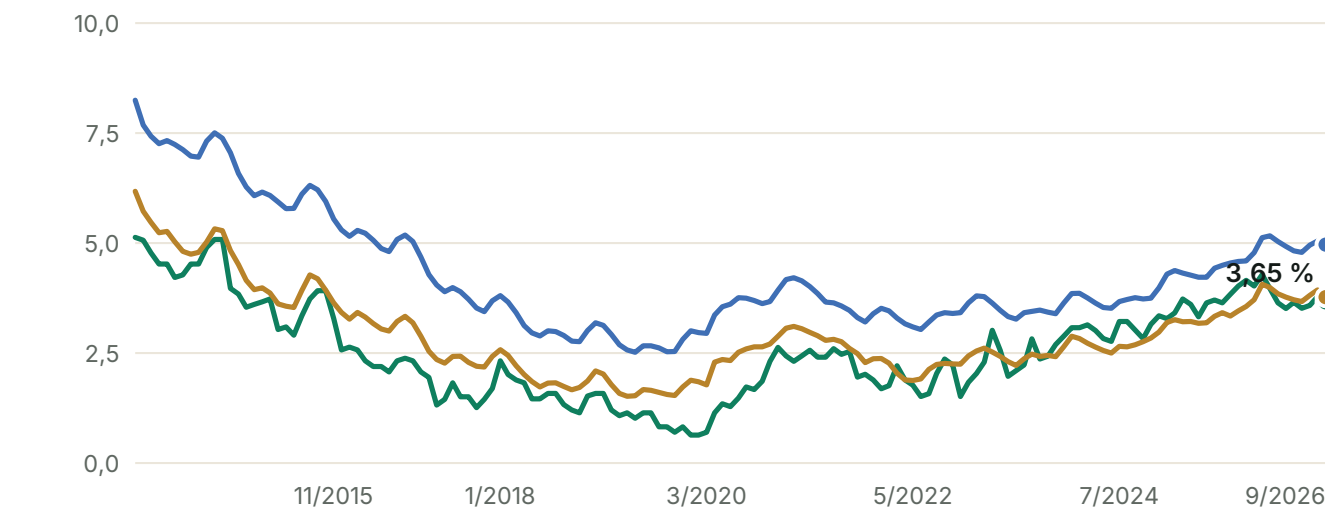
% obyvatel starších 15 let, 2026

Dobrá Voda u Českých Budějovic	3,90 %
Obvod České Budějovice	4,96 %
Okres České Budějovice	5,00 %
Jihočeský kraj	5,55 %
Česko	6,20 %
Medián obcí	3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

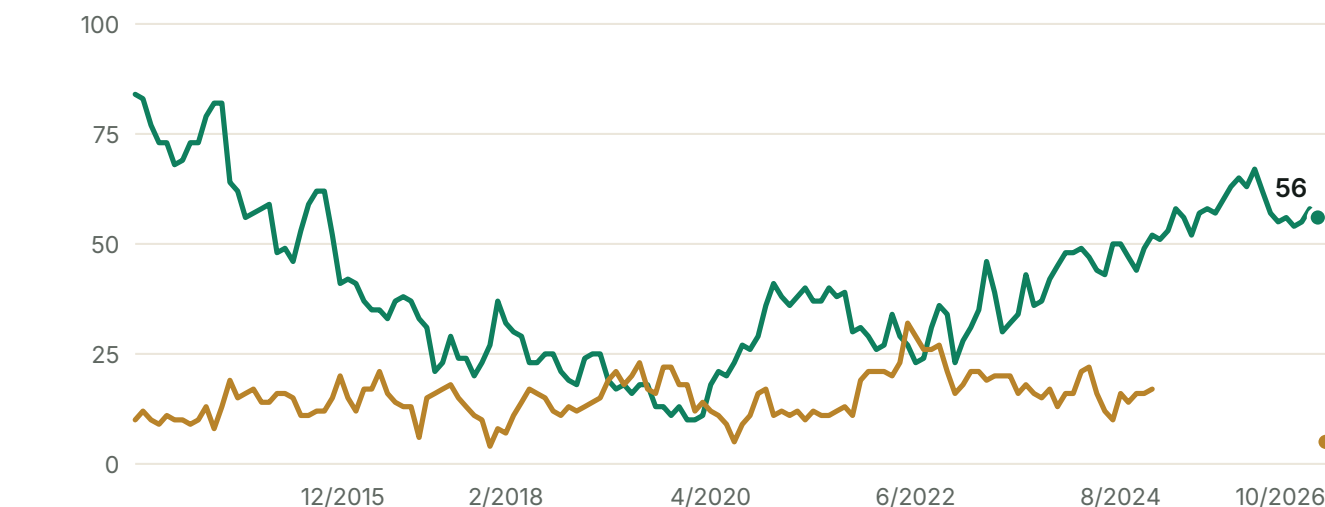


■ Dobrá Voda u Českých Budějovic ■ Okres České Budějovice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

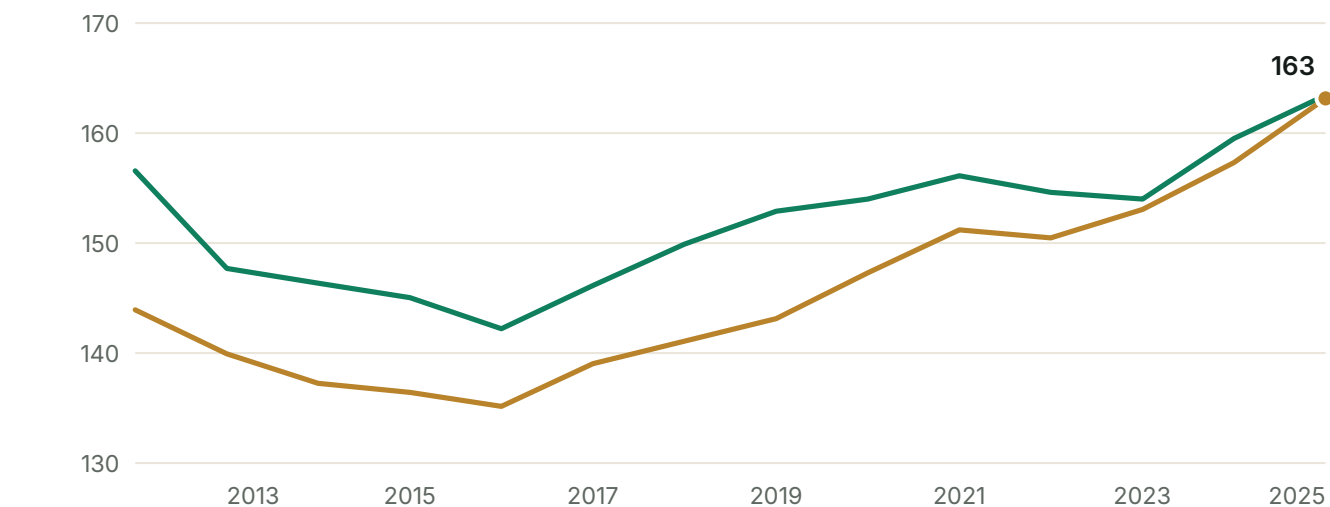
Dobrá Voda u Českých Budějovic	18,8 %	20,0 %	18,8 %	14,1 %	16,5 %
Okres České Budějovice	23,2 %	24,7 %	22,1 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

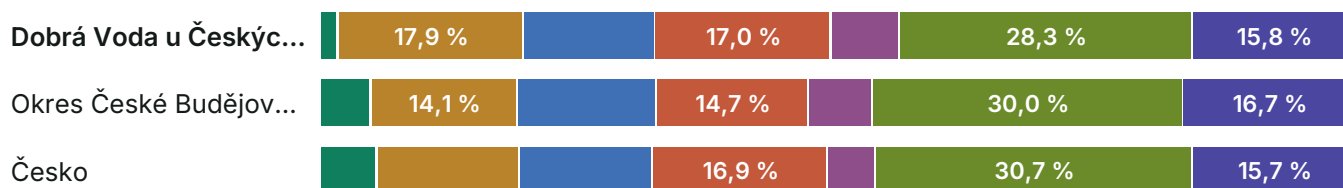


■ Dobrá Voda u Českých Budějovic ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 2,2× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci 391

Vyjíždějí odsud za práci 853

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,3	11,3	12,9	lepší než 58 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,27	1,21	1,06	lepší než 14 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,0	7,1	9,1	lepší než 73 %
Trestné činy 2025	20	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	72	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,7	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,13	0,27	0,44	lepší než 34 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,25	0,25	0,29	lepší než 22 %
Přestupky 2025	43	–	–	–

Trestné činy

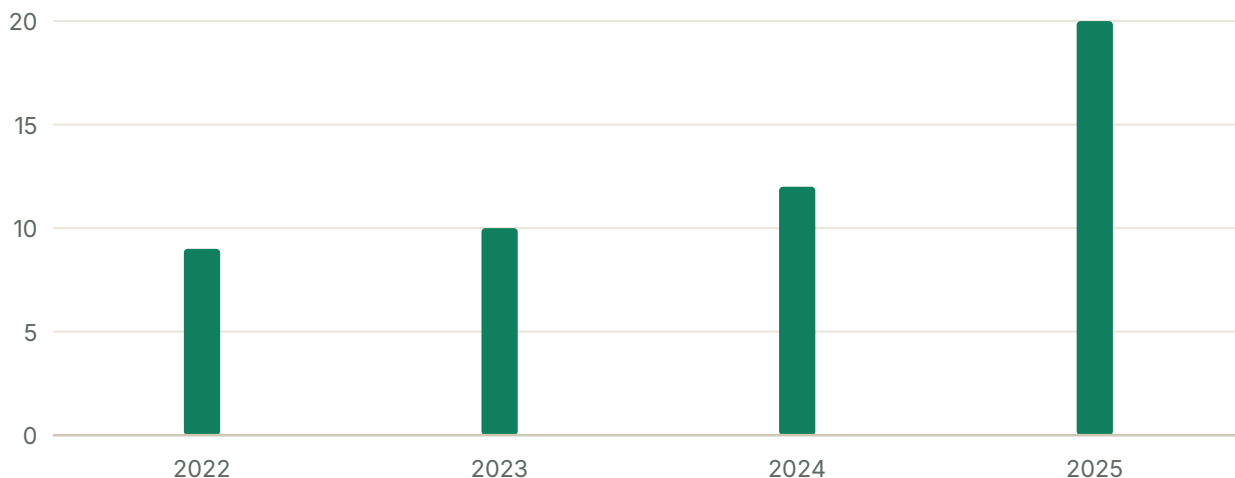
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Dobrá Voda u Českých Budě...		5,3
Obvod České Budějovice		12,1
Okres České Budějovice		11,3
Jihočeský kraj		9,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

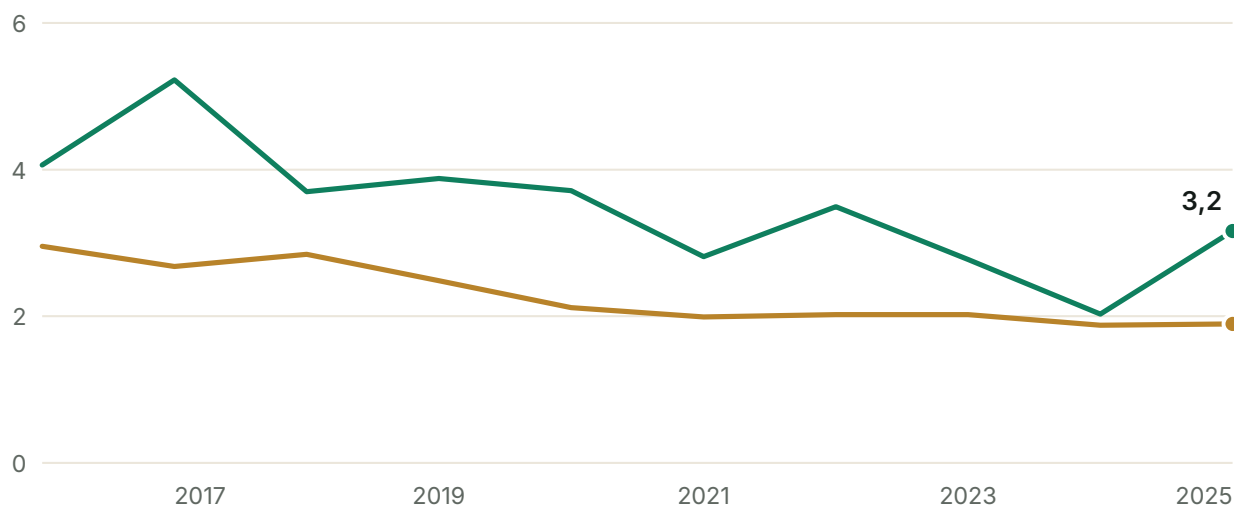
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres České Budějovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

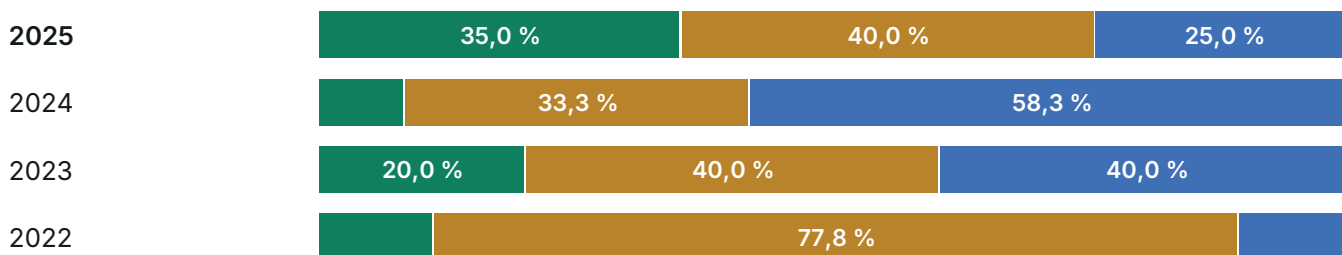
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres České Budějovice		72
Jihočeský kraj		73
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

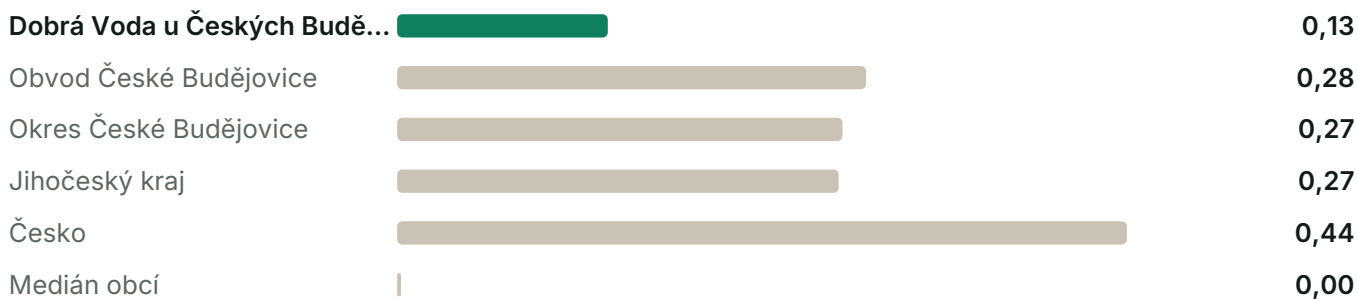


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

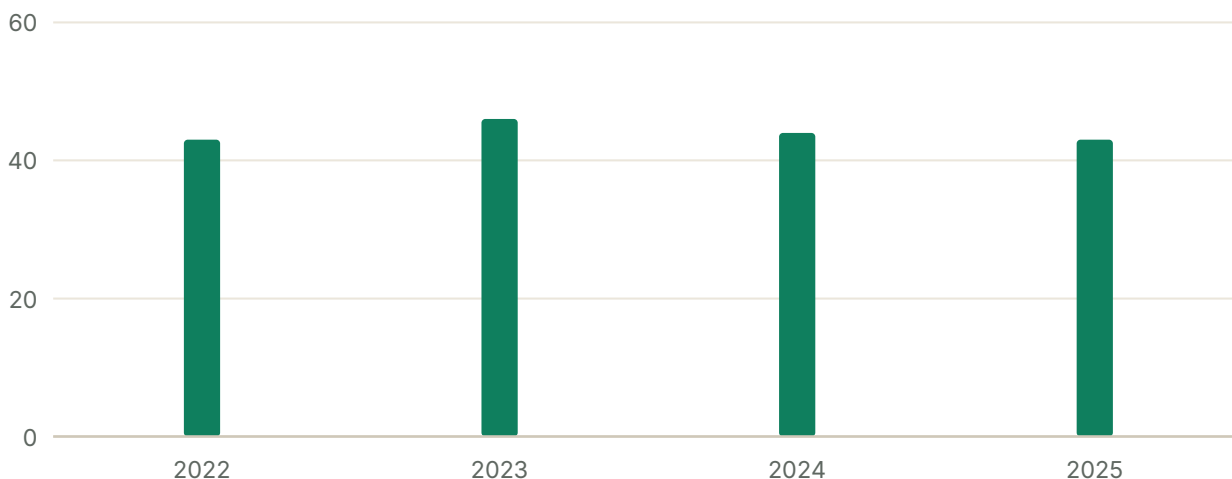
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

2
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	5,1 %	3,3 %	4,6 %	lepší než 18 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,2 %	5,7 %	7,8 %	lepší než 20 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	2	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	1,2 %	0,3 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	2	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	7	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	20	15	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,8 km	2,0 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	8 km	10 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

% adresních míst, 2026

Dobrá Voda u Českých Budě...		5,1 %
Obvod České Budějovice		3,7 %
Okres České Budějovice		3,3 %
Jihočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží

Dobrá Voda u Českýc...	62,7 %	37,1 %
Okres České Budějov...	38,4 %	55,9 %
Česko	36,9 %	55,3 %

■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	43 adres	5,1 %
Aktivní zóna záplavového území	10 adres	1,2 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (63 % adres), vysoký index u 0,2 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 poddolovaná území

České Budějovice 5-Dobrá Voda	Polymetalické rudy · před i po 1945
Vráto 1-Hlinsko	Železné rudy · do 19. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 20. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

PARTR spol. s r.o., České Budějovice, Vráto Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	1,8 km
SIGNUM spol. s r.o. – závod 07 Vráto - Provoz žárového zinkování (E-PRTR) Zařízení na zpracování železných kovů - nanášení ochranných povlaků z roztavených kovů se zpracovávaným množstvím 2 tuny surové oceli za ...	2,3 km
KOVOŠROT GROUP CZ s.r.o. České Budějovice Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	2,3 km
Provozovna fyzické osoby Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	2,6 km
TSR Czech Republic s.r.o. Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	2,6 km
Teplárna české Budějovice-výtopna Vráto Výroba tepla o tepelném příkonu od 15 MW do 50 MW	2,7 km
EGE, spol. s r.o. - U Pily Výroba kovových konstrukcí a jejich dílů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	2,8 km
REMET spol. s r.o. - provoz České Budějovice Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	2,9 km
AUTOVRAKY CB s.r.o. Odstraňování nebo využívání nebezpečných odpadů s příjmem od 5 tun denně do 10 tun denně	2,9 km
VISCOFAN CZ s.r.o. Výroba plastových desek, fólií, hadic, trubek a profilů o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	3,0 km
EGE, spol. s r.o. - Novohradská Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	3,0 km
Teplárna České Budějovice-Novohradská ulice (E-PRTR) Tepelné elektrárny a další spalovací zařízení o tepelném příkonu 50 megawattů (MW)	3,0 km

a dalších 8 vzdálenějších

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

99
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,7 roku	79,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,0 roku	76,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,4 roku	82,3 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	2	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	2	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	232	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	344,7	32,7	28,1	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,7 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,5 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,0 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	1,6 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	4,3 km	6,8 km	6,5 km	lepší než 93 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

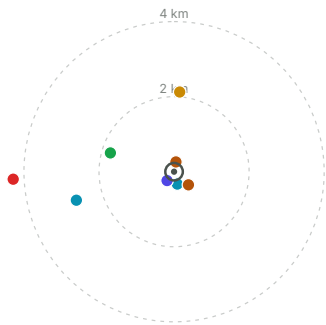
Obvod České Budějovice		79,7 roku
Okres České Budějovice		79,6 roku
Jihočeský kraj		79,5 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	SAWOY CB s.r.o.	v obci
●	ANNA CB s.r.o.	v obci
● Dětský lékař	SANARE s.r.o.	v obci
●	MUDr. Nataša Güklhornová s.r.o.	2,7 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
● Lékárna	Domov pro seniory Dobrá Voda, Lékárna Pod Lesem	v obci
●	plus pharm s.r.o., Lékárna U Zlaté rybky	1,8 km
● Nemocnice	Nemocnice České Budějovice, a.s.	4,3 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Dobrá Voda (172 lůžek)	v obci
●	CSS Emausy (60 lůžek)	v obci
● Pečovatelská služba	Senior servis CB s.r.o.	2,1 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	34,8 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,3 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,33	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	22,5 %	20,1 %	17,6 %	lepší než 96 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	161	173	168	lepší než 34 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	194	173	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	105 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	51. percentil	52. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	84. percentil	82. percentil	77. percentil	lepší než 96 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	1,6 km	2,4 km	2,4 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	0,8 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

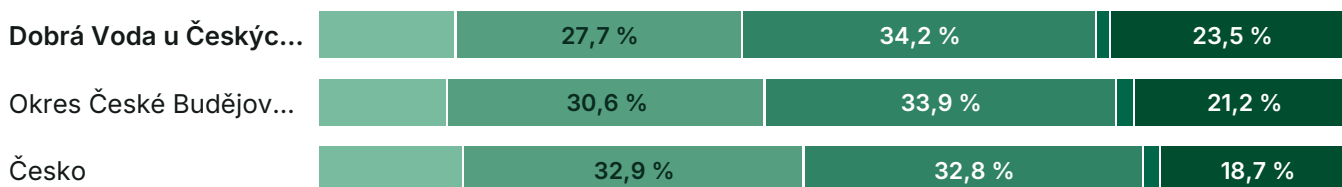
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

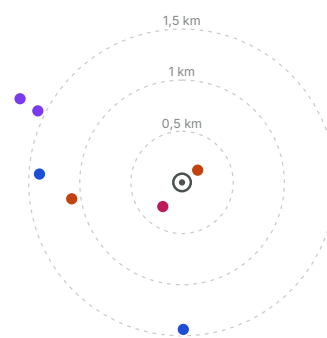
161 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 105 míst, narozených 54.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Dobrá Voda u Českých Budějovic	v obci
	Mateřská škola, U Pramene 13, České Budějovice	1,1 km
	Základní škola a mateřská škola Srubec	1,4 km
Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Dobrá Voda u Českých Budějovic	v obci
	Základní škola, Pohůrecká 16, České Budějovice	1,4 km
	Základní škola a mateřská škola Srubec	1,4 km
Střední školy	Střední škola obchodní, České Budějovice, Husova 9	1,6 km
	ČAG - gymnázium a základní škola s.r.o.	1,8 km
Základní umělecké školy	První soukromá základní umělecká škola s.r.o.	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 21. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola obchodní, České Budějovice, Husova 9 nástavba, SOŠ, SOU	1,6 km	34	22	84 %	50
ČAG - gymnázium a základní škola s.r.o. gymnázium	1,8 km	69	–	100 %	77
Střední odborná škola veterinární, mechanizační a zahradnická a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, České Budějovice, Rudolfovska 92 SOŠ	2,5 km	43	28	86 %	58
Střední škola Jeronýmova České Budějovice lyceum, nástavba, SOŠ	3,4 km	41	–	84 %	49
Střední škola informatiky a právních studií SOŠ	3,5 km	57	31	94 %	73
Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola automobilní a technická, České Budějovice, Skuherského 3 lyceum, nástavba, SOŠ, SOU	3,5 km	35	25	87 %	40
EDUCAnet - střední škola a základní škola České Budějovice gymnázium, SOŠ	3,5 km	43	–	93 %	67
Střední průmyslová škola strojní a elektrotechnická, České Budějovice, Dukelská 13 SOŠ	3,6 km	57	58	98 %	71
Waldorfská škola České Budějovice – mateřská škola, základní škola a střední škola o.p.s. lyceum	3,6 km	57	–	95 %	63
Biskupské gymnázium J. N. Neumanna, církevní základní škola a základní umělecká škola České Budějovice gymnázium	3,7 km	79	63	100 %	81

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	99 %	78 %	lepší než 86 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	93,4 %	76,6 %	64,0 %	lepší než 97 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,4 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	1,7 km	1,8 km	1,6 km	lepší než 88 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Dobrá Voda u Českých Budě...		100 %
Obvod České Budějovice		99 %
Okres České Budějovice		99 %
Jihočeský kraj		96 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

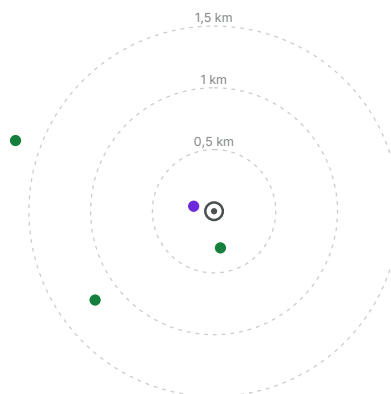
ano	Veřejný vodovod	98 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	93 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	83 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Coop Tuty	v obci
●	Lidl	1,2 km
●	Tranda	1,7 km
● Pošta	Pošta Dobrá Voda u Českých Budějovic	v obci
●	Pošta Srubec	1,7 km
● Knihovna	Obecní knihovna v Dobré Vodě u Českých Budějovic	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

46
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,8	2,2	2,1	lepší než 47 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,0	3,7	3,2	lepší než 39 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	7,2	11,8	9,2	lepší než 49 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	1,5	5,7	3,6	lepší než 30 %
Kulturní památky 2026	4	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	8	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	3	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	3,8 km	2,7 km	2,7 km	lepší než 77 %

Památky

4 kulturní památky

Fara	objekt
Kaple Nad pramenem	objekt
Kostel Panny Marie Bolestné	objekt
Křížová cesta	soubor

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

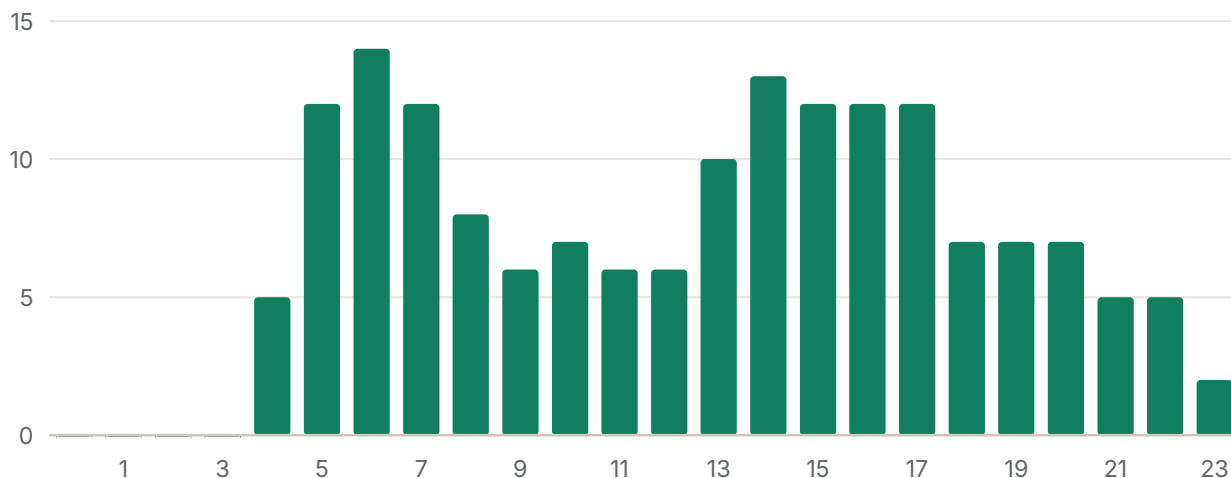
88

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	85 %	87 %	84 %	lepší než 44 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	64,7 %	38,5 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	6	–	–	lepší než 81 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	168 spojů	–	–	lepší než 93 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	6 min	6 min	8 min	lepší než 88 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	6 min	10 min	36 min	lepší než 99 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	43	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	5	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	64	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	27,3 %	25,4 %	30,9 %	lepší než 64 %
Do práce a školy autem 2021	54,1 %	53,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,7 km	1,4 km	1,0 km	lepší než 52 %

Odjezdy během dne

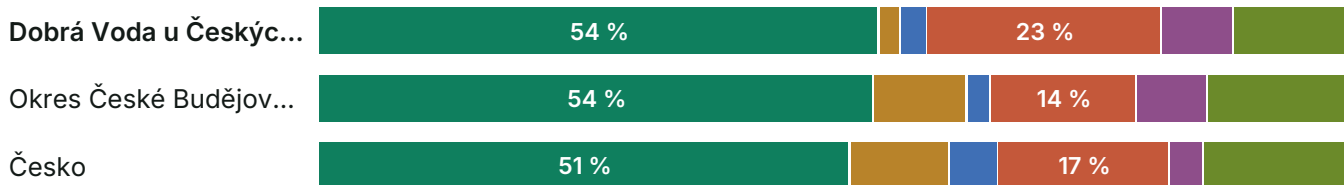
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

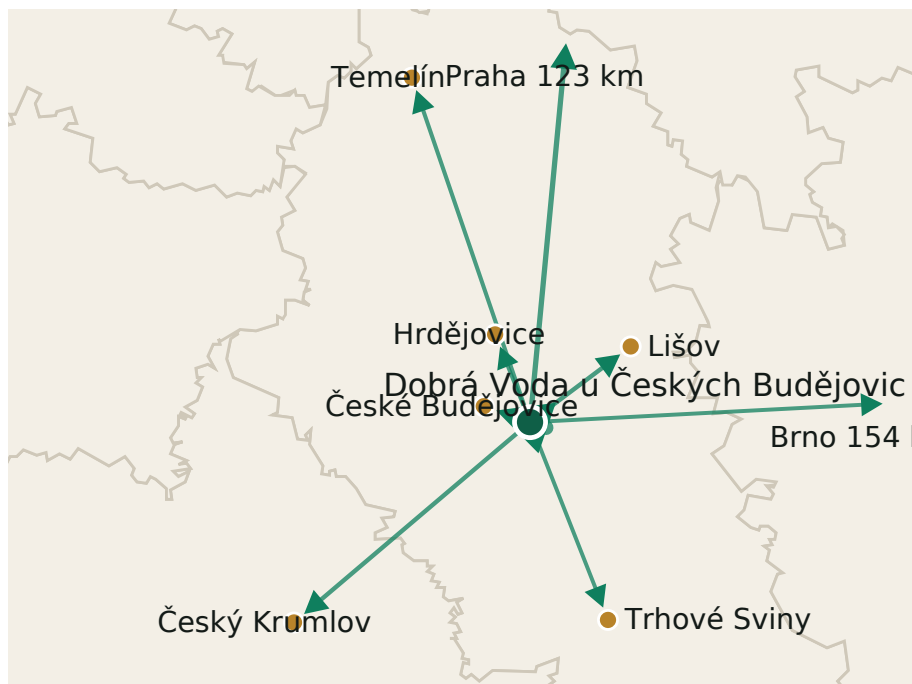


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 1 066 lidí, sem dojíždí 527. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
České Budějovice	841 (79 %)	České Budějovice	206 (39 %)
Praha	35 (3 %)	Srubec	92 (17 %)
Český Krumlov	15 (1 %)	Dubičné	15 (3 %)
Lišov	15 (1 %)	Třeboň	13 (2 %)
Temelín	9 (1 %)	Lišov	10 (2 %)
Brno	7 (1 %)	Borovany	8 (2 %)
Trhové Sviny	7 (1 %)	Rudolfov	7 (1 %)
Hrdějovice	6 (1 %)	Ledenice	6 (1 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

168 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 168

První spoj	4:27
Poslední spoj	23:26
Nejrychleji do ORP České Budějovice	6 min
Nejrychleji do krajského města	6 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

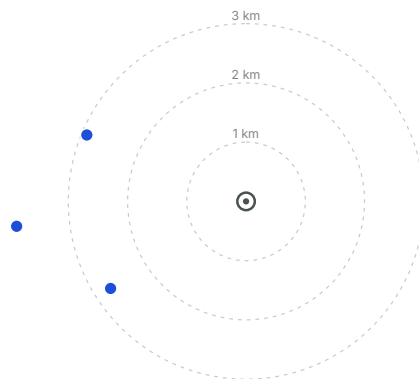
85 % adres: 720 z 850 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 87 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Nové Hodějovice	2,7 km
	České Budějovice	2,9 km
	České Budějovice jižní zastávka	3,9 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

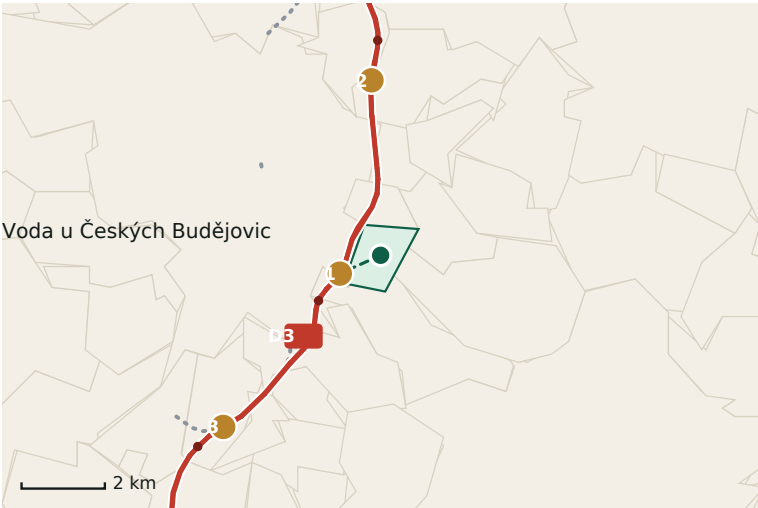
99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	3,7 km	4,2 km	4,1 km	lepší než 90 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	3,7 km	6,8 km	5,5 km	lepší než 94 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	3,7 km	7,3 km	20,4 km	lepší než 99 %
Vzdálenost do krajského města 2026	3,7 km	7,3 km	24,0 km	lepší než 100 %
Vzdálenost do Prahy 2026	122,6 km	120,7 km	122,2 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	1,1 km	4,4 km	9,7 km	lepší než 95 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	1,2 km	1,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: České Budějovice-východ, 1,1 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 České Budějovice-východ	1,1 km
2 České Budějovice-sever	4,2 km
3 České Budějovice-jih	5,6 km

Dálnice ve výstavbě: D3, 32 km; Plánovaná dálnice: D3, 36 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

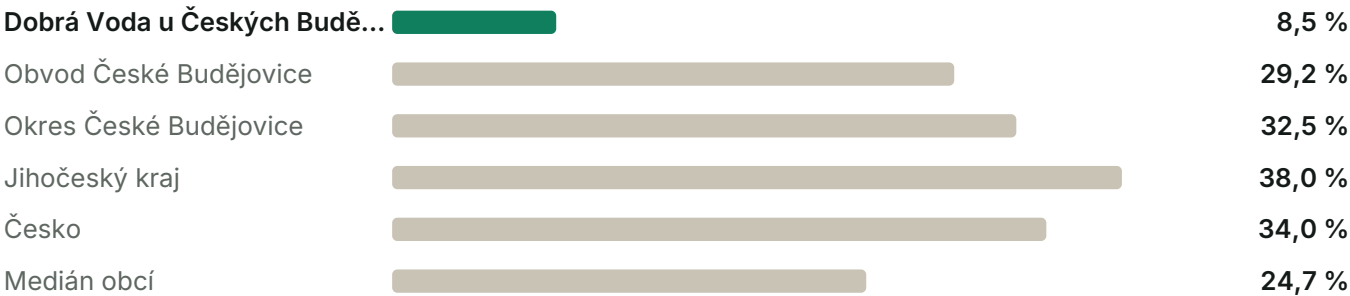
Jaký je tu vzduch, les a krajina?

43
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	8,5 %	32,5 %	34,0 %	lepší než 22 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,97	1,73	2,94	lepší než 58 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,2 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,49 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	10,5 µg/m³	10,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 53 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	10,2 µg/m³	10,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 14 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	41 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 40 %
Nadmořská výška 2026	450 m	425 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	14,3 µg/m³	14,3 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 63 %
Parky 2026	2	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

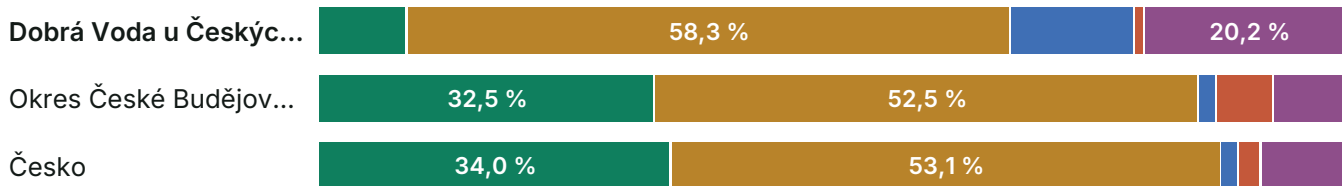
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

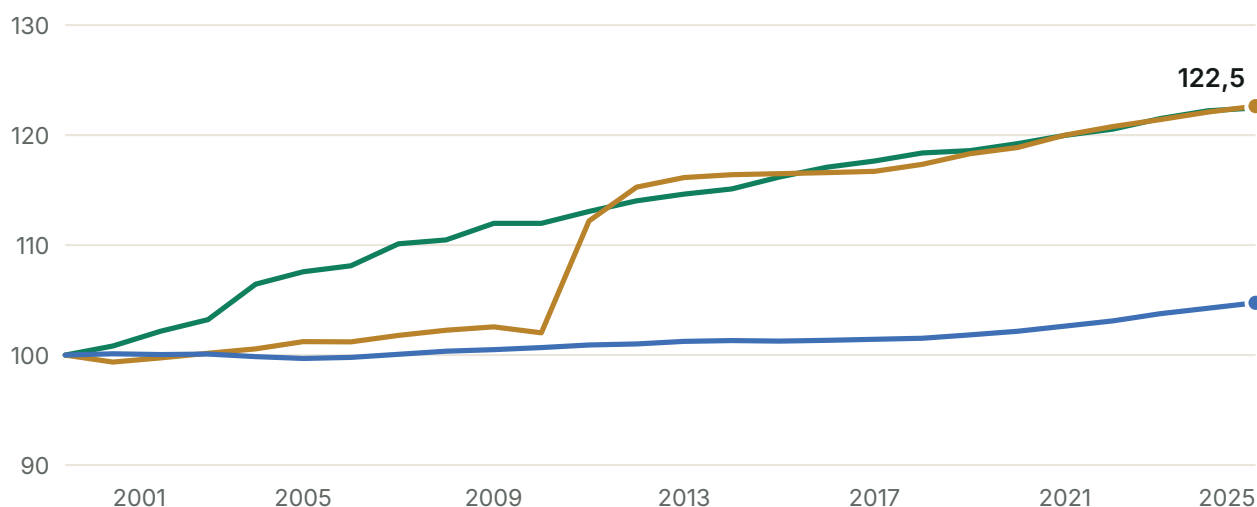


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Dobrá Voda u Českých Budějovic ■ Okres České Budějovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

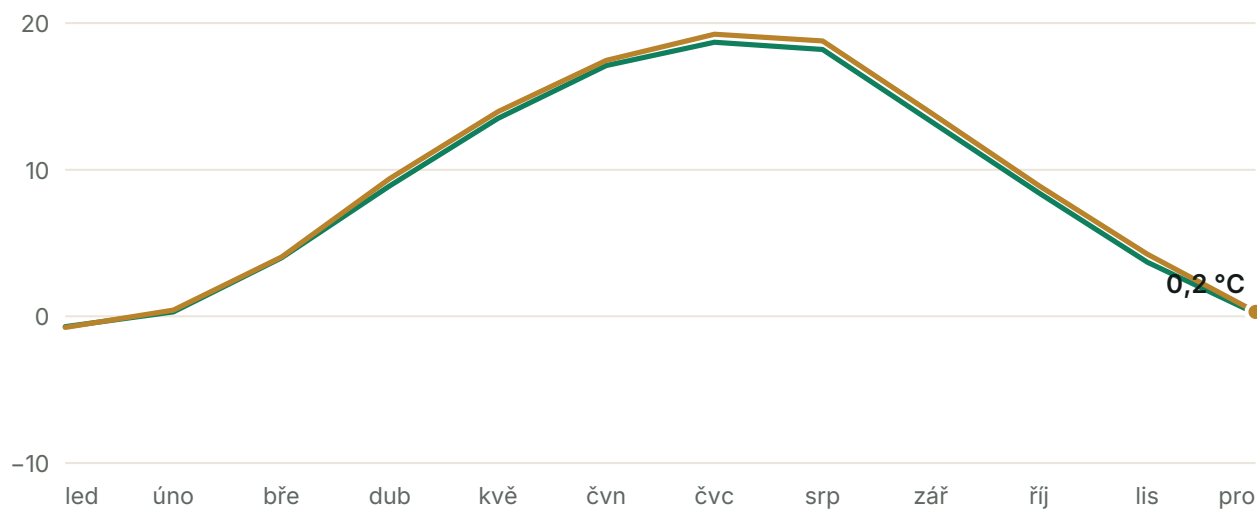
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,9 °C	9,0 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 741 h	1 742 h	1 708 h	lepší než 69 %
Roční úhrn srážek 2020	660 mm	652 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,0 m/s	2,1 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	107 dní	112 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	105 dní	104 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	17 dní	16 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	51 dní	53 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	13 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	102 dní	102 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	47 dní	44 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	17 cm	16 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	144 dní	141 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	37 dní	38 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	8,9 dne	8,3 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

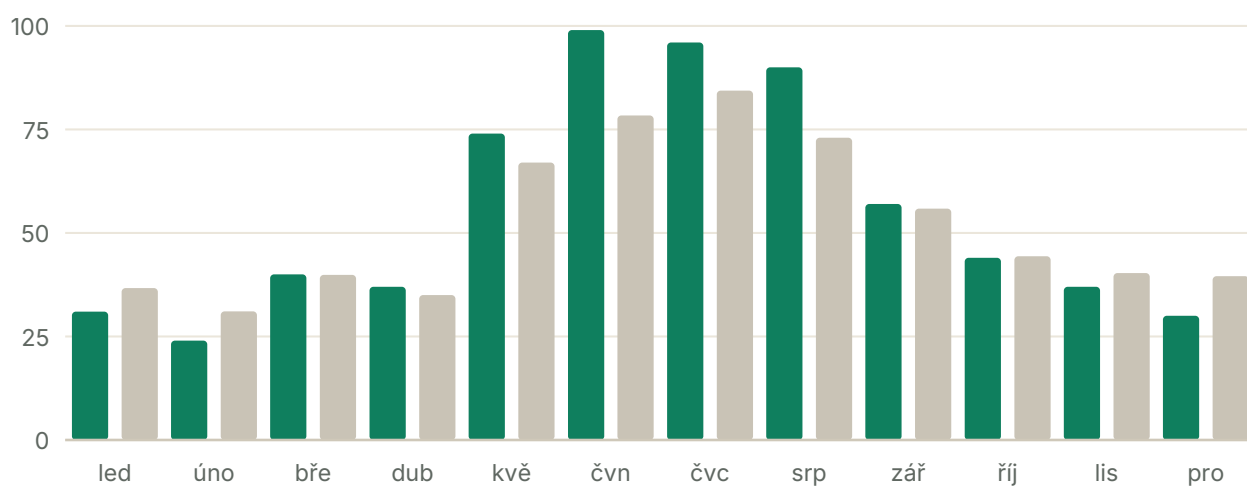
Měsíční normály 1991–2020, °C



■ Dobrá Voda u Českých Budějovic ■ Česko
Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

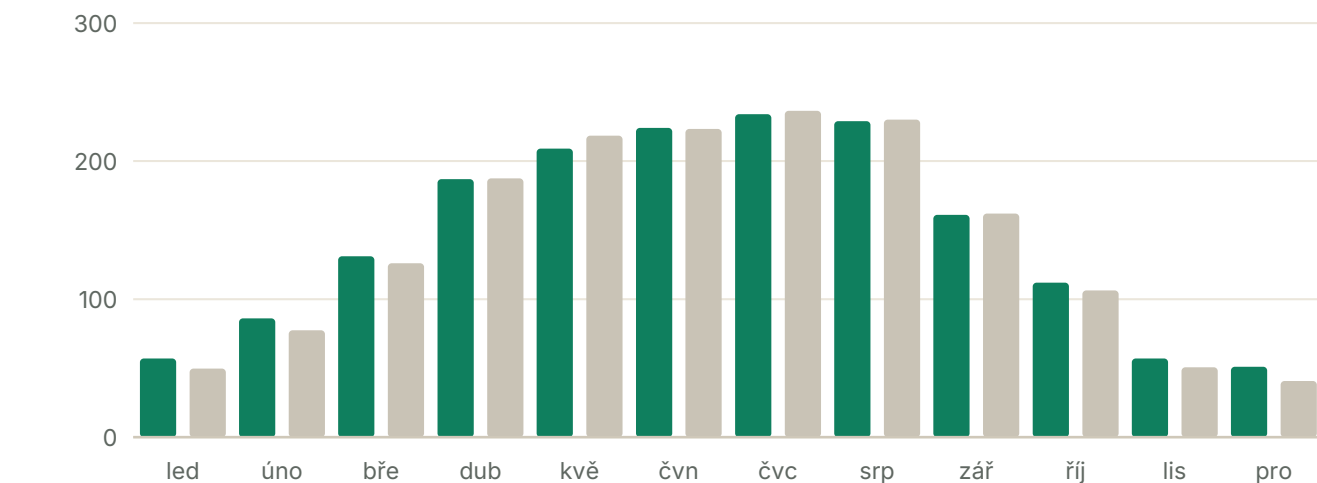
Měsíční normály 1991–2020, mm



■ Dobrá Voda u Českých Budějovic ■ Česko
Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

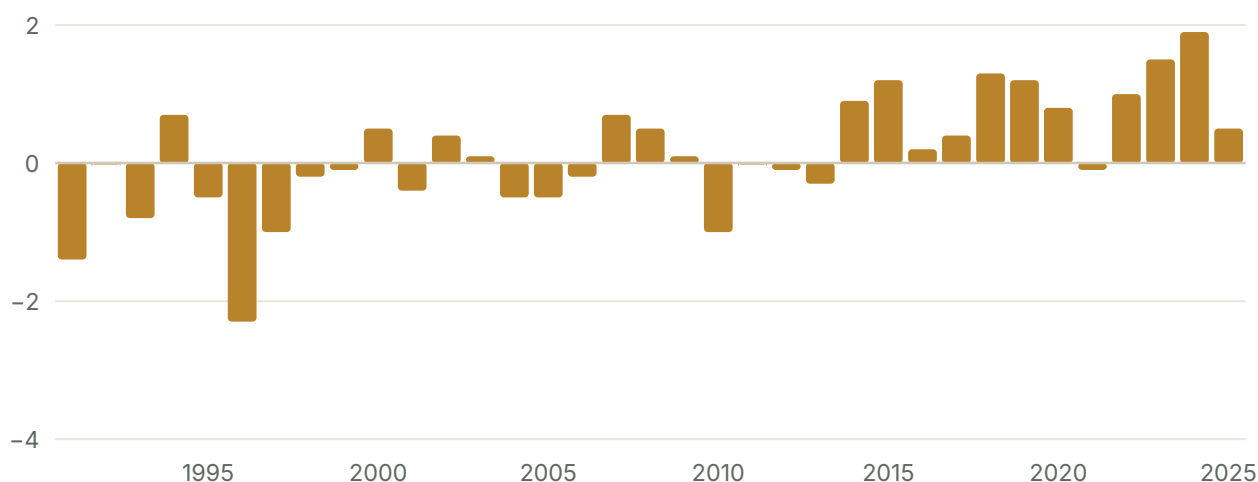


■ Dobrá Voda u Českých Budějovic ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

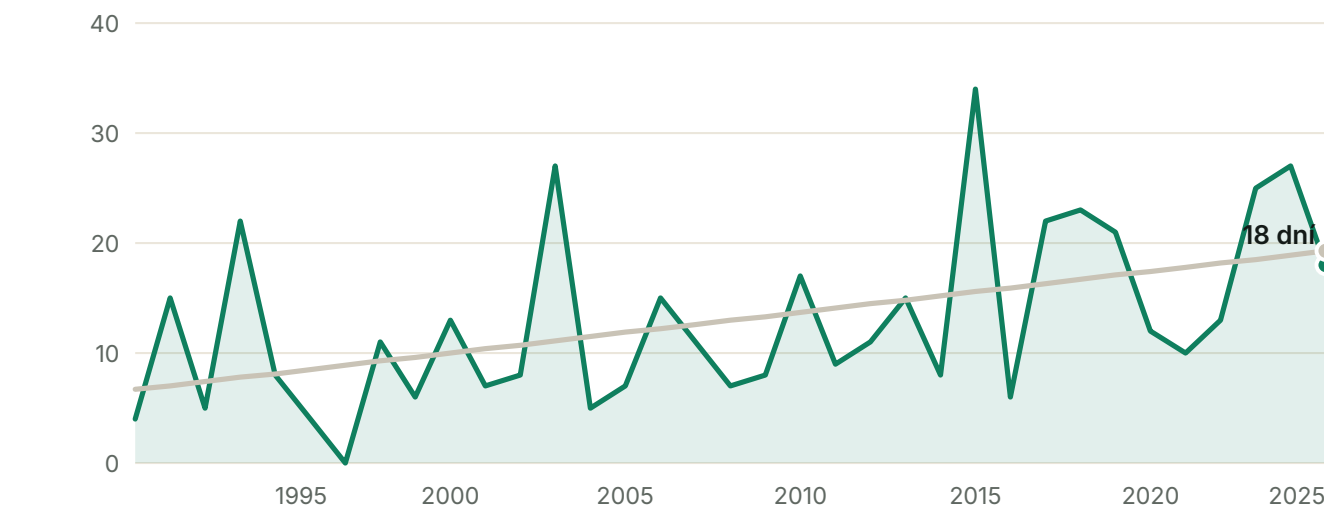
Odchylka průměrné teploty Dobré Vody u Českých Budějovic od průměru 1991–2020 (9,0 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,7 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 18.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,5	9,9	+1,4 °C	9,5	9,0
Letní dny (≥ 25 °C) ≥ 25 °C)	54	66	+12 dní	61	56
Tropické dny (≥ 30 °C) ≥ 30 °C)	9	18	+9 dní	18	12
Mrazové dny (< 0 °C)	108	94	–14 dní	109	102

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

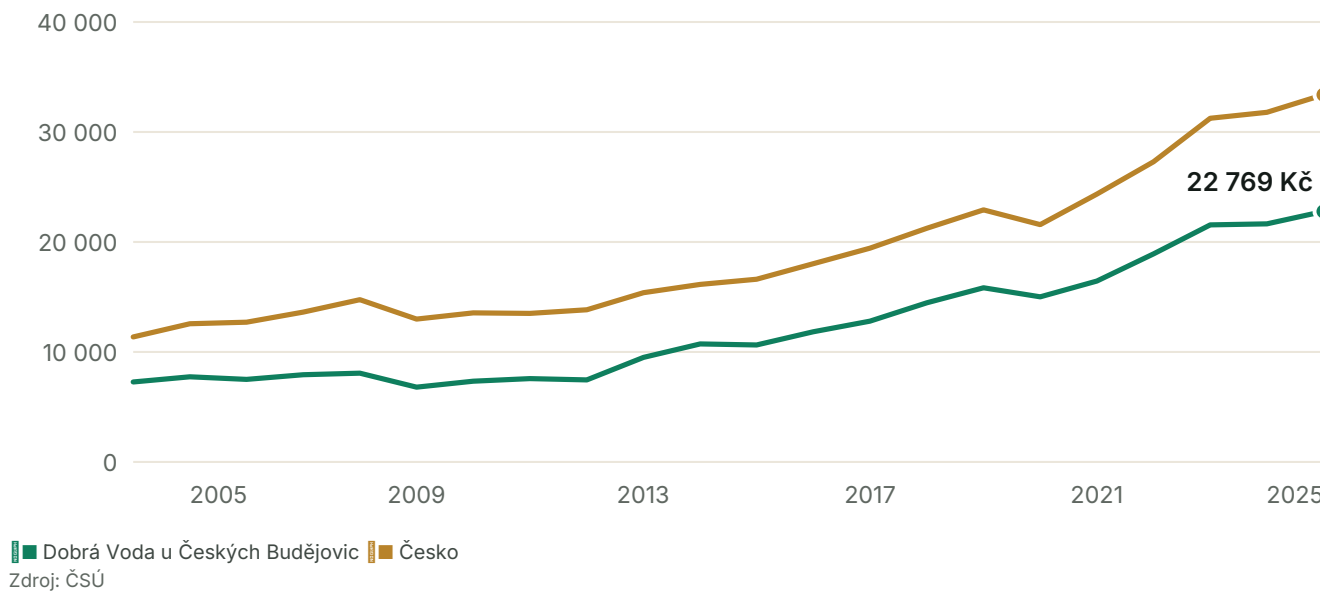
87

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	22 769 Kč	26 435 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	28 004 Kč	41 889 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	429	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	5 736 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	16 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	12 626 Kč	11 041 Kč	11 761 Kč	lepší než 69 %
Podíl dotací na příjmech 2025	3,7 %	17,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–1 461 Kč	–2 049 Kč	797 Kč	–

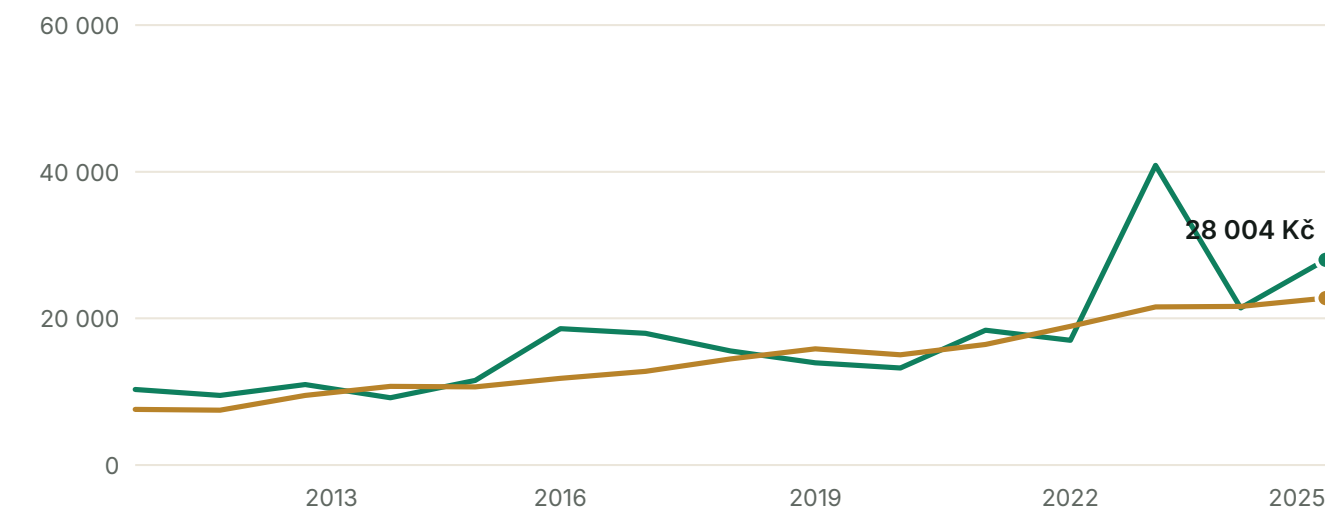
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

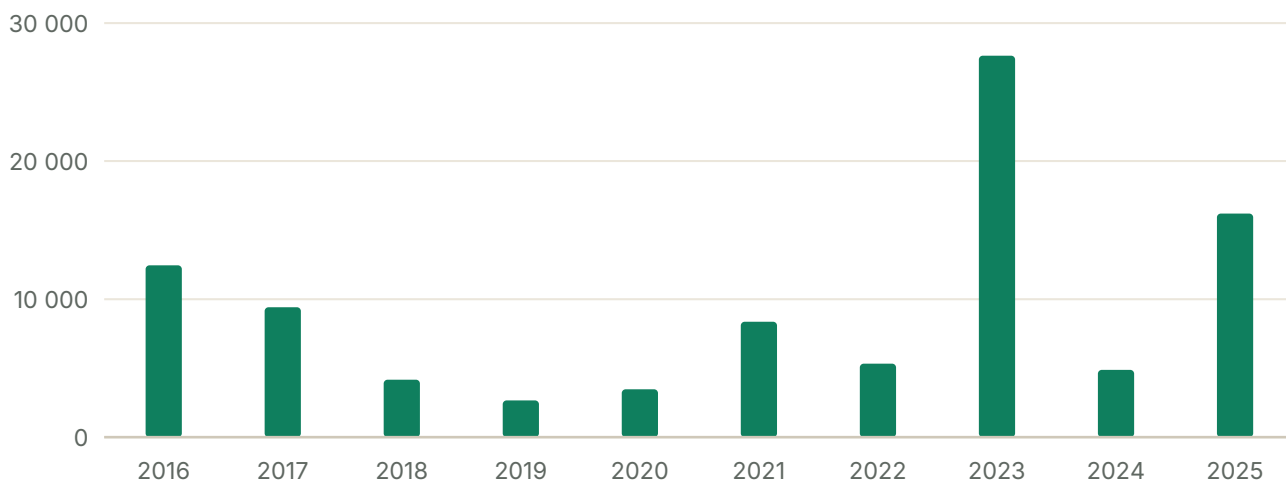
Dobrá Voda u Českých Budějovic vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		28 004 Kč
medián		35 967 Kč
Daňové příjmy		22 769 Kč
medián		24 782 Kč
Investice (průměr 5 let)		12 626 Kč
medián		10 979 Kč
Dluh		0 Kč
medián		2 996 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele

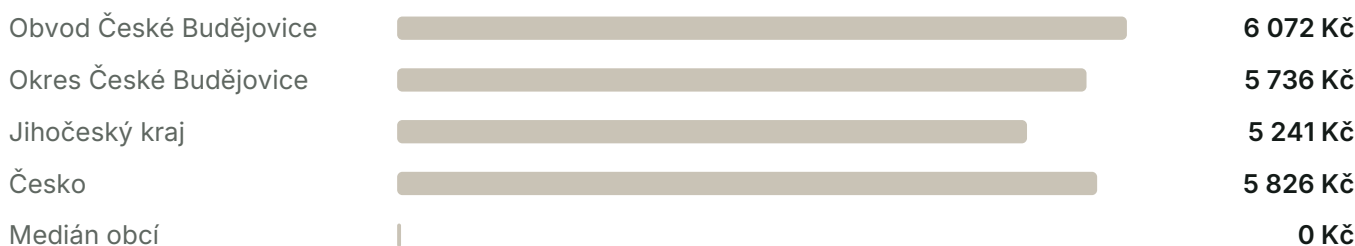


Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025

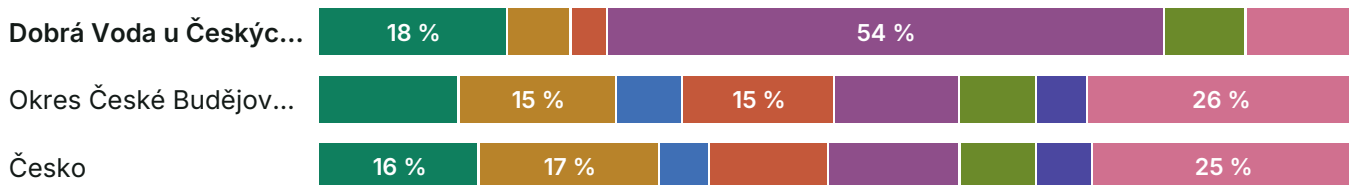
Dobrá Voda u Českých Budě... |



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	51 576	57 576	59 948	95 596	66 548	69 677
Výdaje	35 187	48 788	45 696	109 053	56 841	73 511
Saldo	16 389	8 788	14 252	-13 458	9 707	-3 835
z toho investice	9 225	22 184	14 295	73 771	12 911	42 549
Přijaté dotace	6 484	9 464	1 276	28 517	1 023	2 606
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

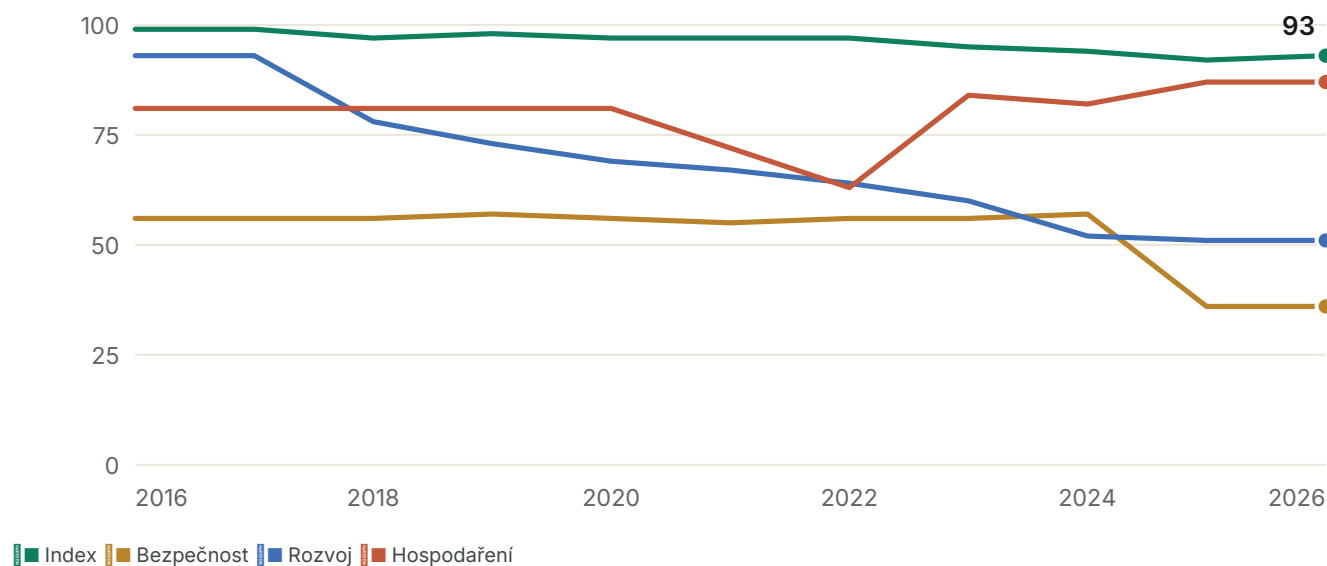
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 97 na 93 bodů, v pořadí obcí Česka o 242 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	97	93	-4
Dostupnost bydlení	19	14	-5
Rozvoj obce	67	51	-16
Práce a příjmy	78	70	-8
Bezpečnost	55	36	-19
Rizika prostředí	2	2	0
Zdraví	100	99	-1
Vzdělání	96	96	0
Služby a vybavenost	99	99	0
Volný čas a kultura	46	46	0
Veřejná doprava	88	88	0
Poloha a dostupnost	99	99	0
Příroda a ovzduší	47	43	-4
Hospodaření obce	72	87	+15
Obyvatelé a komunita	17	14	-3

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Dubičné	České Budějovice	1,5 km	417	95
Srubec	České Budějovice	1,9 km	2 971	100
Vráto	České Budějovice	2,3 km	512	97
Staré Hodějovice	České Budějovice	2,6 km	1 370	99
Rudolfov	České Budějovice	2,8 km	2 617	96
Hlincová Hora	České Budějovice	2,8 km	493	99
České Budějovice	České Budějovice	3,7 km	97 128	85
Doubravice	České Budějovice	3,7 km	337	100
Jívno	České Budějovice	4,0 km	423	95
Adamov	České Budějovice	4,1 km	1 025	99

Pokud se vám líbí Dobrá Voda u Českých Budějovic, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Rudolfov	České Budějovice	2 617	90 %	96
Planá nad Lužnicí	Tábor	4 604	84 %	98
Borovany	České Budějovice	4 168	82 %	88
Zliv	České Budějovice	3 426	80 %	72
Sezimovo Ústí	Tábor	7 131	78 %	84
Slatiňany	Chrudim	4 134	85 %	97
Jablůnka	Vsetín	2 067	83 %	70
Předklášteří	Brno-venkov	1 464	82 %	92
Proboštov	Teplice	2 712	81 %	91
Žebrák	Beroun	2 243	81 %	86

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Dobrá Voda u Českých Budějovic?

K 31. 12. 2025 žilo v Dobré Vodě u Českých Budějovic 2 625 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Dobrá Voda u Českých Budějovic dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Dobrá Voda u Českých Budějovic 93 bodů ze 100 a je 415. z 6 254 obcí v Česku a 59. z 623 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Dobré Vodě u Českých Budějovic?

Podíl nezaměstnaných osob v Dobré Vodě u Českých Budějovic byl 3,65 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Dobrá Voda u Českých Budějovic bezpečné místo?

V Dobré Vodě u Českých Budějovic se ročně eviduje v průměru 5,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Dobré Vody u Českých Budějovic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 3,7 km do krajského města a 122,6 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Dobré Vody u Českých Budějovic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 4,3 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Dobré Vodě u Českých Budějovic?

Dobrá Voda u Českých Budějovic leží v nadmořské výšce 450 m.

O OBCI

Dobrá Voda u Českých Budějovic (německy Gutwasser) je obec v okrese České Budějovice v Jihočeském kraji. Leží zhruba čtyři kilometry jihovýchodně od centra Českých Budějovic, při hranicích čtvrti Suché Vrbné. Žije zde přibližně 2 700 obyvatel. Obcí protéká Dobrovodský potok. K místnímu poutnímu kostelu Panny Marie Bolestné od známého barokního architekta Kiliána Ignáce Dientzenhofera se každoročně o Velikonocích konají poutě.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Dobrá_Voda_u_Českých_Budějovic)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/dobra-voda-u-ceskych-budejovic

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.