



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES FRÝDEK-MÍSTEK · MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Dobratice

Život v Dobratících v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

90 / 100

616. místo z 6 254 obcí
50. místo v kraji
lepší než 90 % obcí Česka

OBYVATEL
1 383

PRŮMĚRNÝ VĚK
40,8 let

ROZLOHA
7,0 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
345 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Dobratice v kostce

Dobratice jsou obec v okrese Frýdek-Místek (Moravskoslezský kraj) v nadmořské výšce 345 m. V roce 2025 tu bydlelo 1 383 obyvatel, o 13 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 40,8 roku, tedy o 2,5 roku méně než průměr Česka. S indexem 90 bodů ze 100 předčí 90 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast vzdělání, nejhůře příroda a ovzduší.

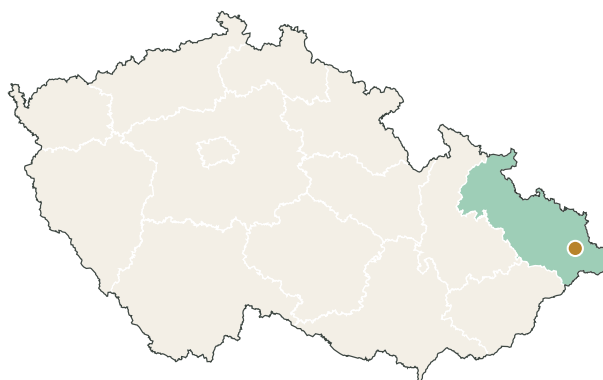
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

90 / 100

616. z 6 254 obcí · 50. v kraji

Dostupnost bydlení		56
Rozvoj obce		89
Práce a příjmy		77
Bezpečnost		89
Rizika prostředí		26
Zdraví		50
Vzdělání		92
Služby a vybavenost		65
Volný čas a kultura		15
Veřejná doprava		39
Poloha a dostupnost		72
Příroda a ovzduší		13
Hospodaření obce		86
Obyvatelé a komunita		84

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Michal Klajban, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

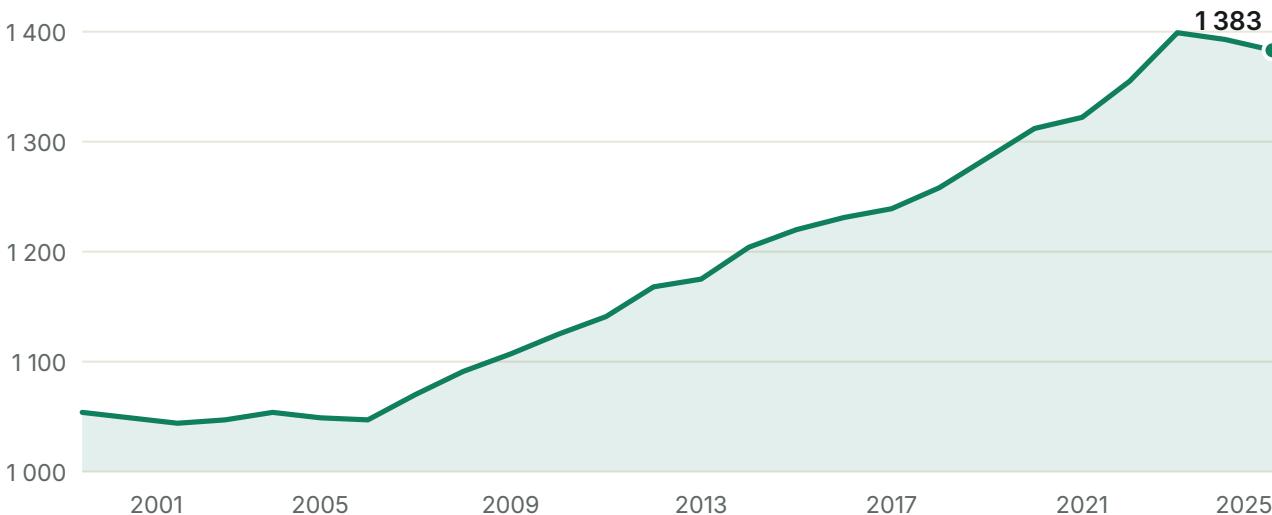
84

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 383	–	–	–
Průměrný věk 2025	40,8 roku	43,8 roku	43,3 roku	lepší než 85 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	18,6 %	15,1 %	15,1 %	lepší než 85 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	17,9 %	21,3 %	20,8 %	lepší než 77 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,4	–3,3	–2,4	lepší než 56 %
Podíl vysokoškoláků 2021	22,9 %	17,1 %	17,6 %	lepší než 96 %
Volební účast 2025	76,0 %	68,8 %	68,9 %	lepší než 72 %
Účast v komunálních volbách 2022	54,7 %	45,6 %	46,1 %	lepší než 40 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,7 %	1,6 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	7 241	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

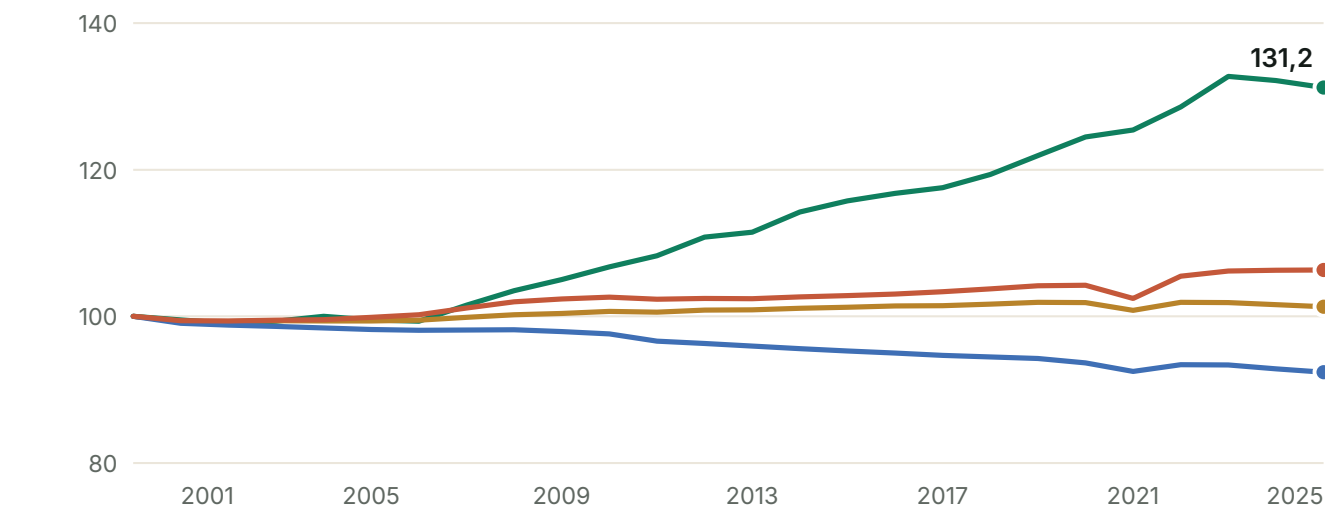
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

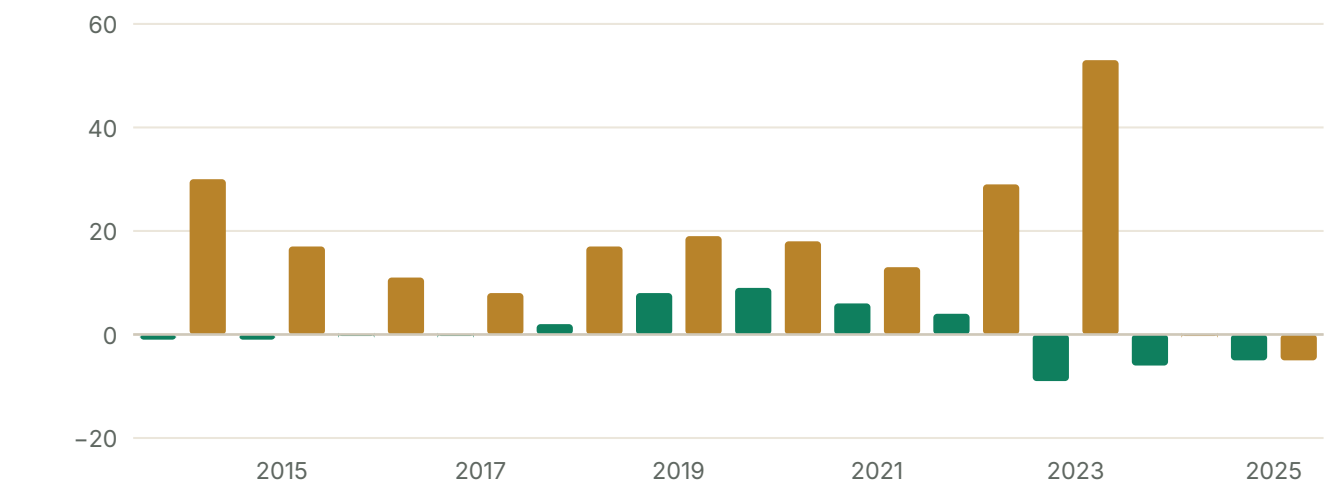


■ Dobratice ■ Okres Frýdek-Místek ■ Moravskoslezský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

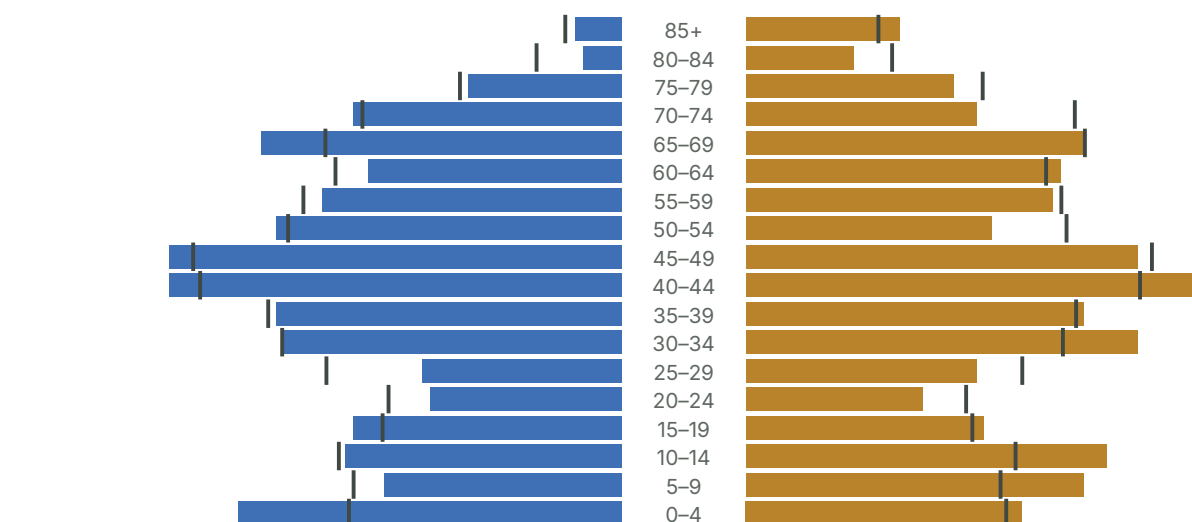
Dobratice	18,6 %	63,5 %	17,9 %
Okres Frýdek-Místek	15,1 %	63,6 %	21,3 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

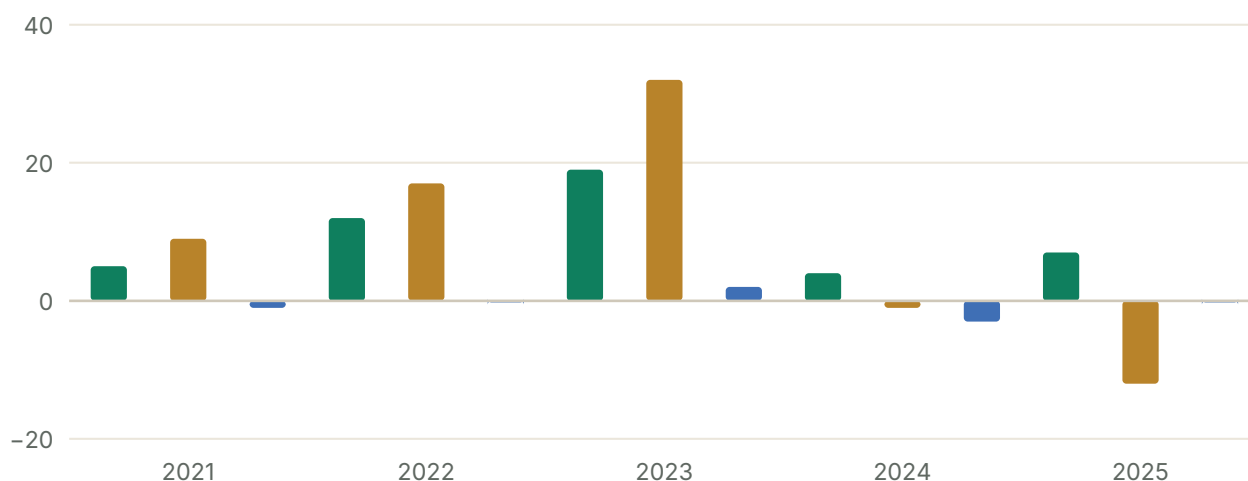


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 54,7 % (sněmovní 2025: 76,0 %)

Sdružení nezávislých kandidátů obce Dobratice

Pro naše Dobratice - sdružení nezávislých kandidátů

Fórum Dobratice

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

6 mandátů 61,4 %

2 mandáty 21,5 %

1 mandát 17,1 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 47 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (34,0 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

56

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	56 857 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	48 650 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	213 Kč/m ²	220 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 45 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 473 Kč/m ²	45 840 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 64 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 508 Kč/m ²	49 154 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 62 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,9 roku	6,2 roku	6,9 roku	lepší než 52 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 502 Kč	11 866 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	269 Kč/m ²	273 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dobratice		36 473 Kč/m ²
Obvod Frýdek-Místek		48 023 Kč/m ²
Okres Frýdek-Místek		45 840 Kč/m ²
Moravskoslezský kraj		43 401 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

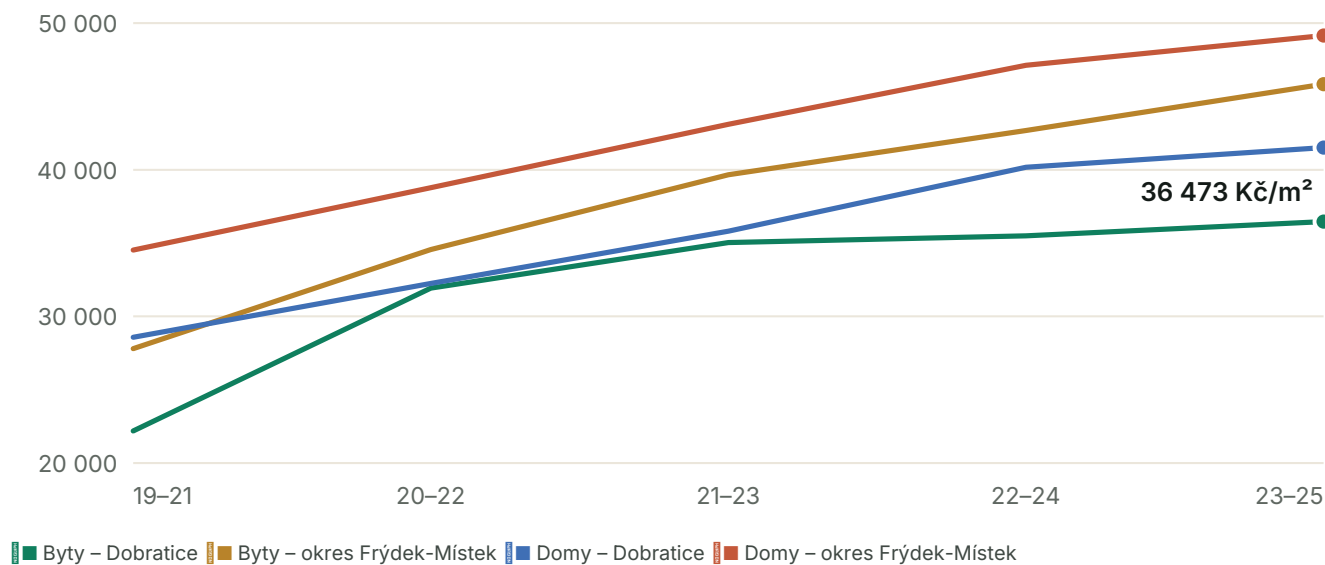
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dobratice		41 508 Kč/m²
Obvod Frýdek-Místek		53 202 Kč/m²
Okres Frýdek-Místek		49 154 Kč/m²
Moravskoslezský kraj		48 713 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

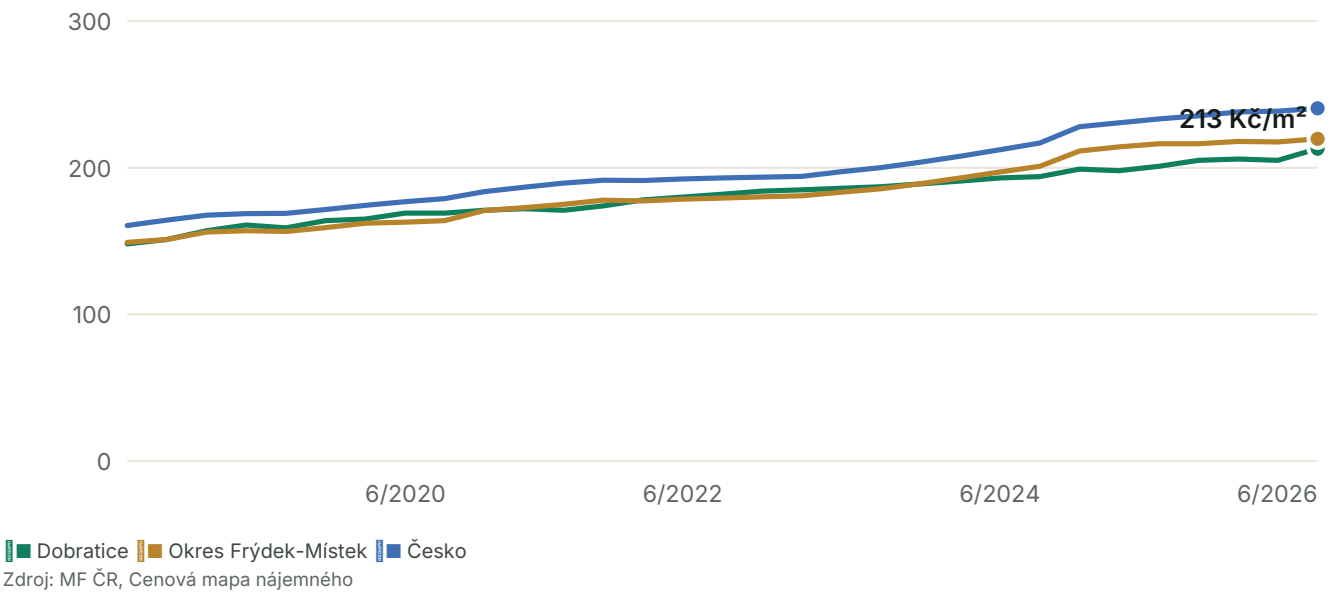
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Dobratice		213 Kč/m²
Obvod Frýdek-Místek		219 Kč/m²
Okres Frýdek-Místek		220 Kč/m²
Moravskoslezský kraj		194 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Frýdek-Místek, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	47	36 473	41 508
2 000–9 999 obyvatel	23	50 593	46 418
10 000–49 999 obyvatel	1	38 655	44 480
50 000 a více obyvatel	1	51 434	62 935
Okres celkem	72	48 680	45 991

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 46 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	234	8 200 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	213	11 500 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	207	14 500 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	195	16 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 196 a 231 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

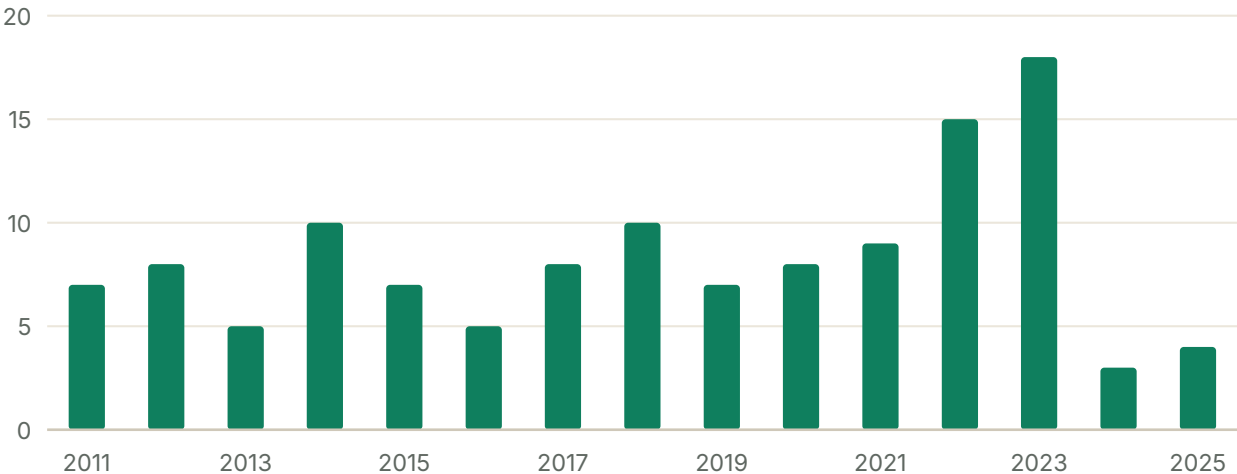
89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	13,4 %	0,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	13,0	4,2	10,1	lepší než 68 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	34,0	7,0	9,1	lepší než 88 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	62,9	31,2	30,8	lepší než 90 %
Dokončené byty za 10 let 2025	87	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	95,4 %	55,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	87,0 %	70,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	2,7 %	18,8 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	29,9 %	17,6 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	34,9 %	19,8 %	14,9 %	lepší než 65 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

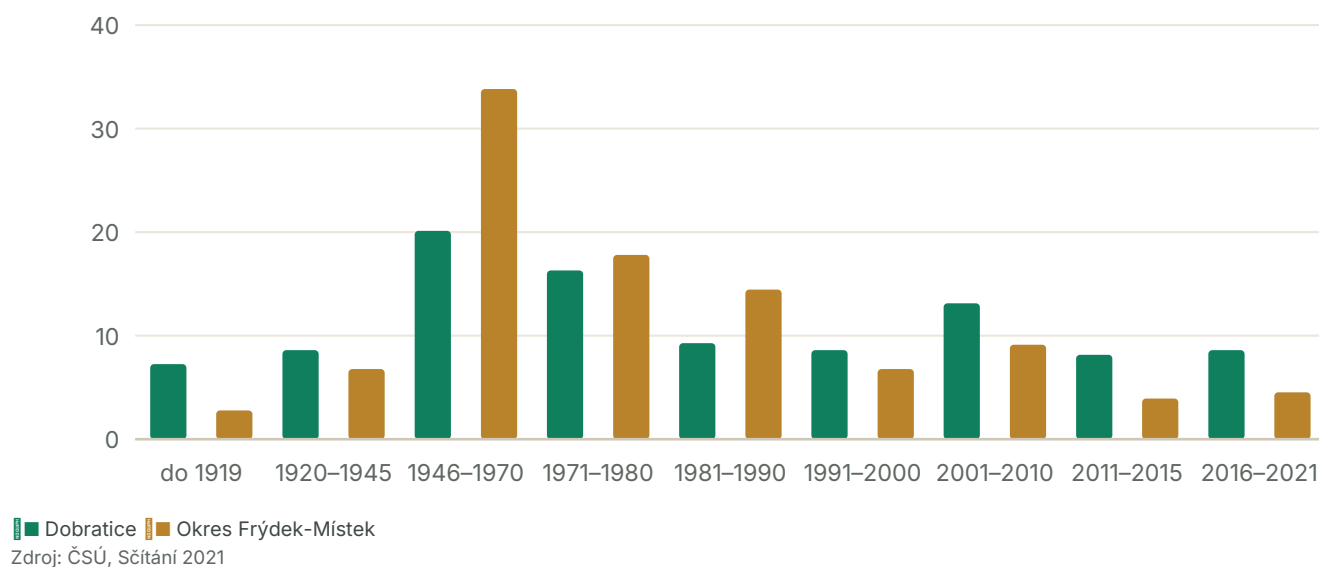
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

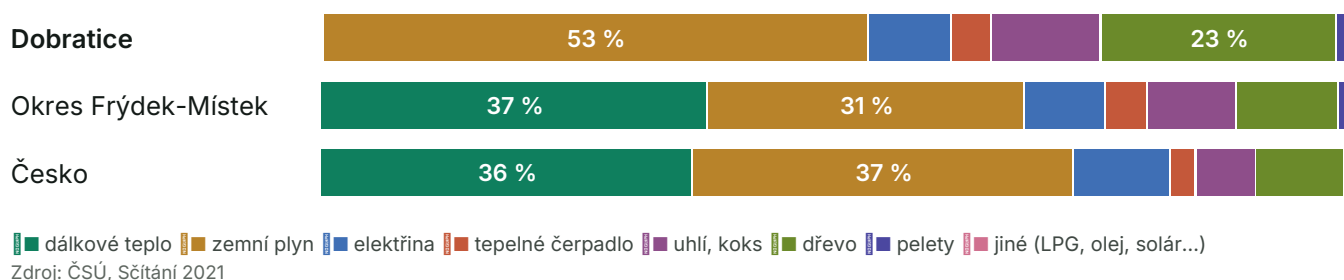
Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



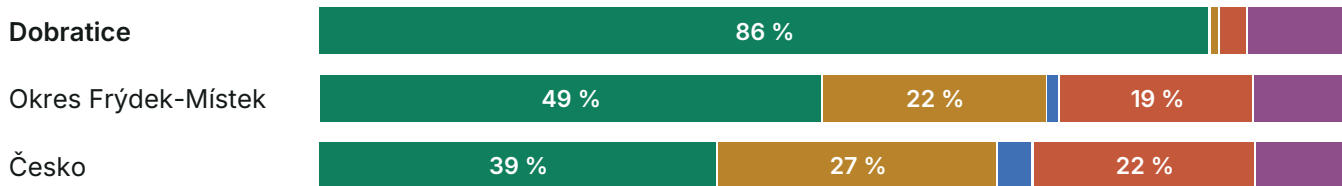
Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021



Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

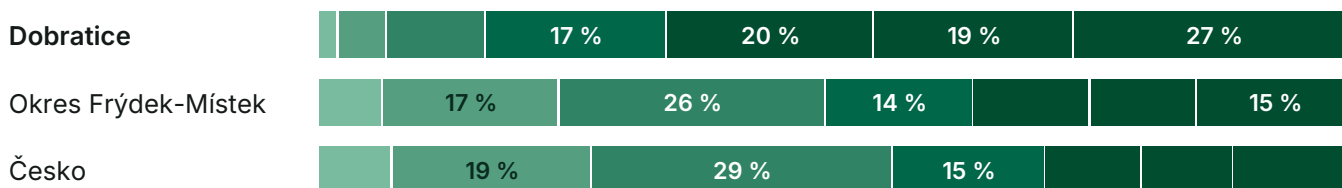


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

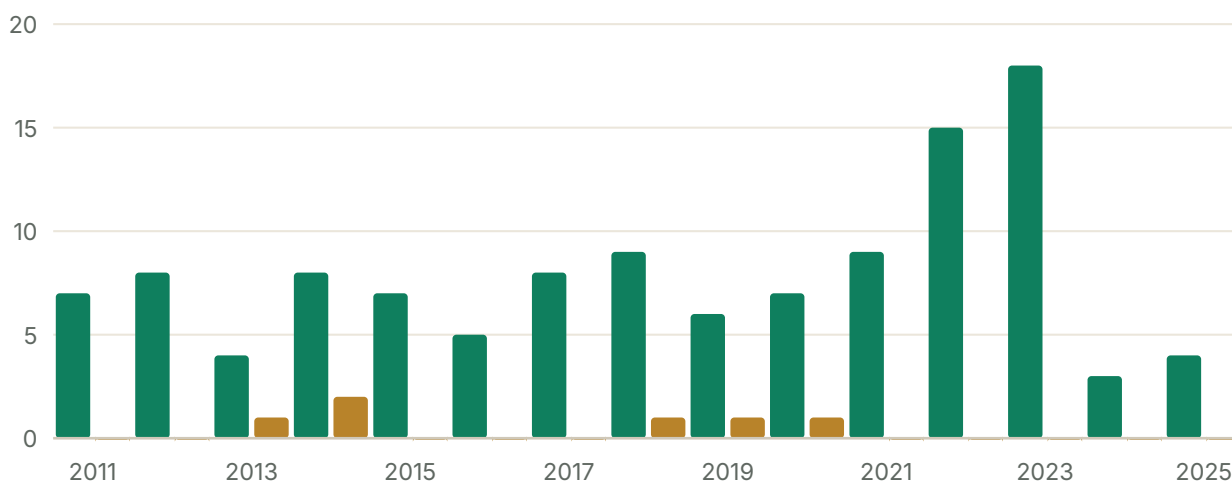


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

6 · 1 % adres

Neobydlené byty (2021)

88 · 16 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

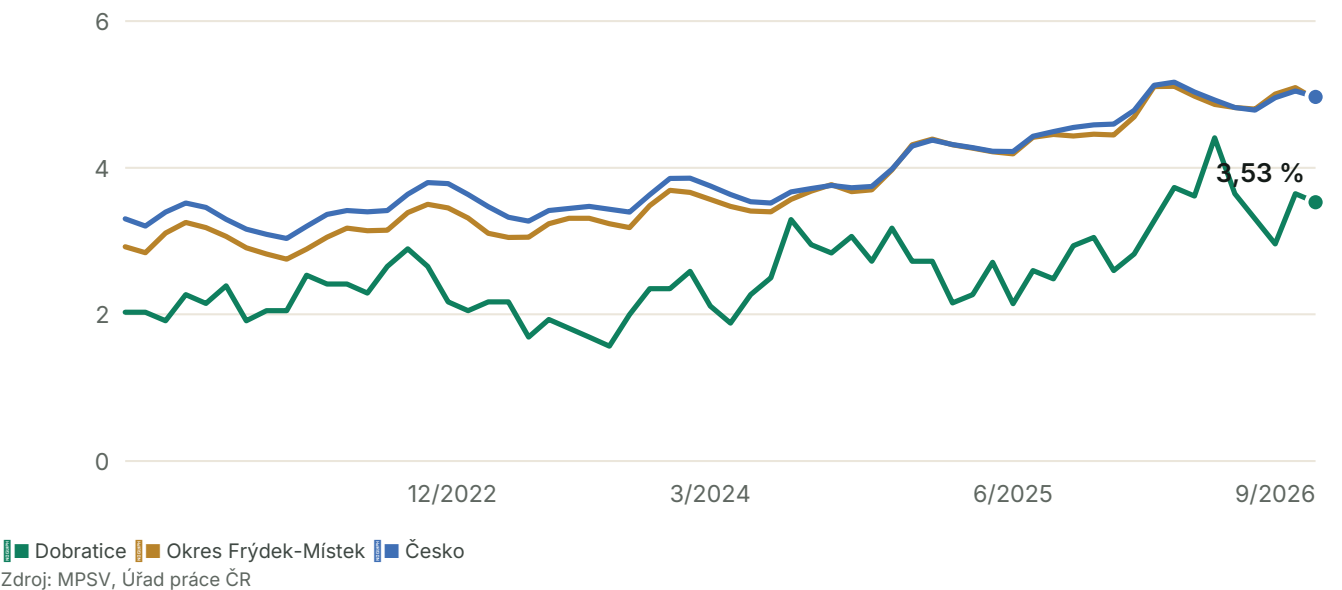
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

77
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,53 %	4,93 %	4,97 %	lepší než 65 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	31	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	134	137	163	lepší než 46 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	0,89 %	4,51 %	6,20 %	lepší než 95 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,10×	0,86×	1,00×	lepší než 27 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	617 531 Kč	942 756 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,30	4,71	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,1	6,4	7,7	lepší než 56 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	7	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 375 Kč	–	21 094 Kč	–

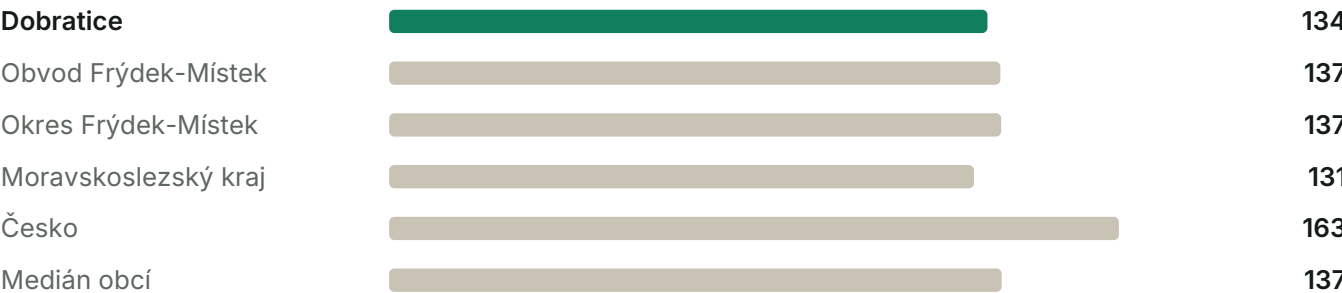
Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

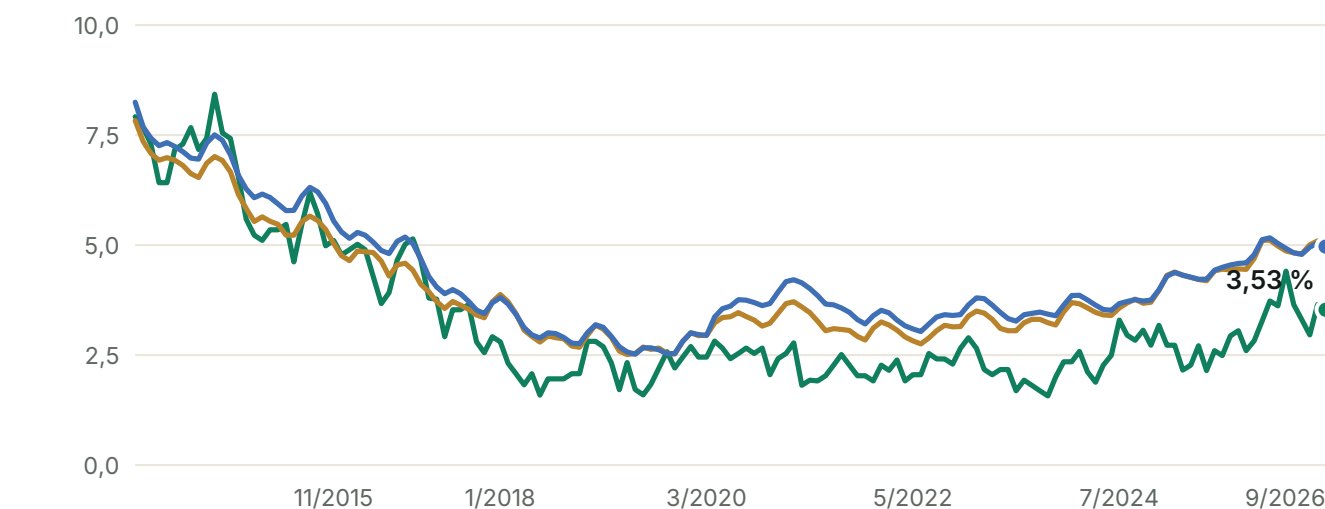
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

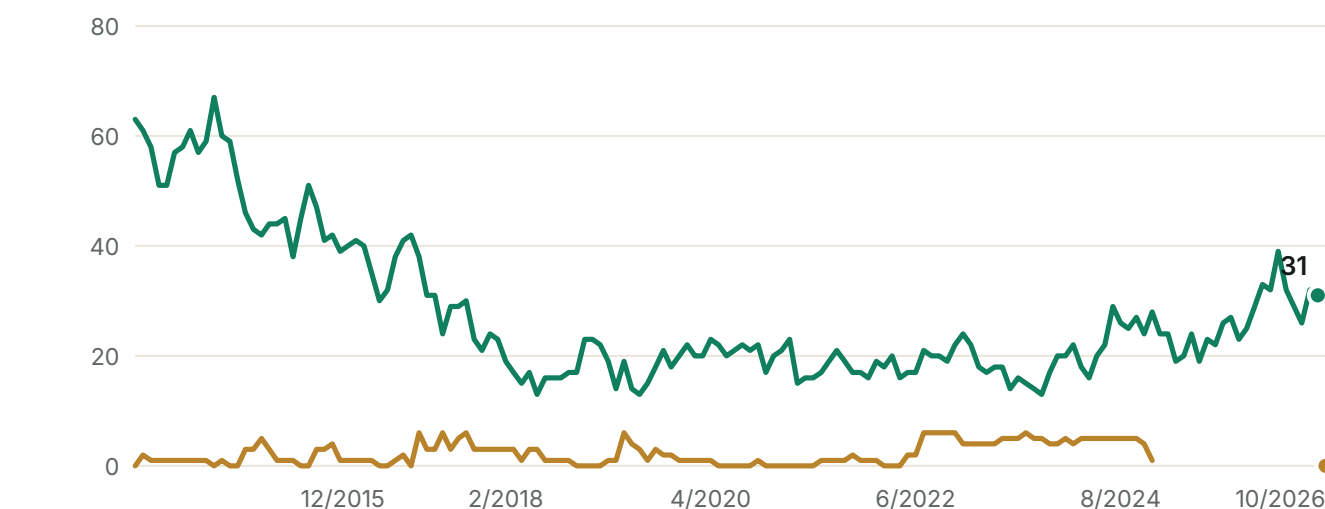
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

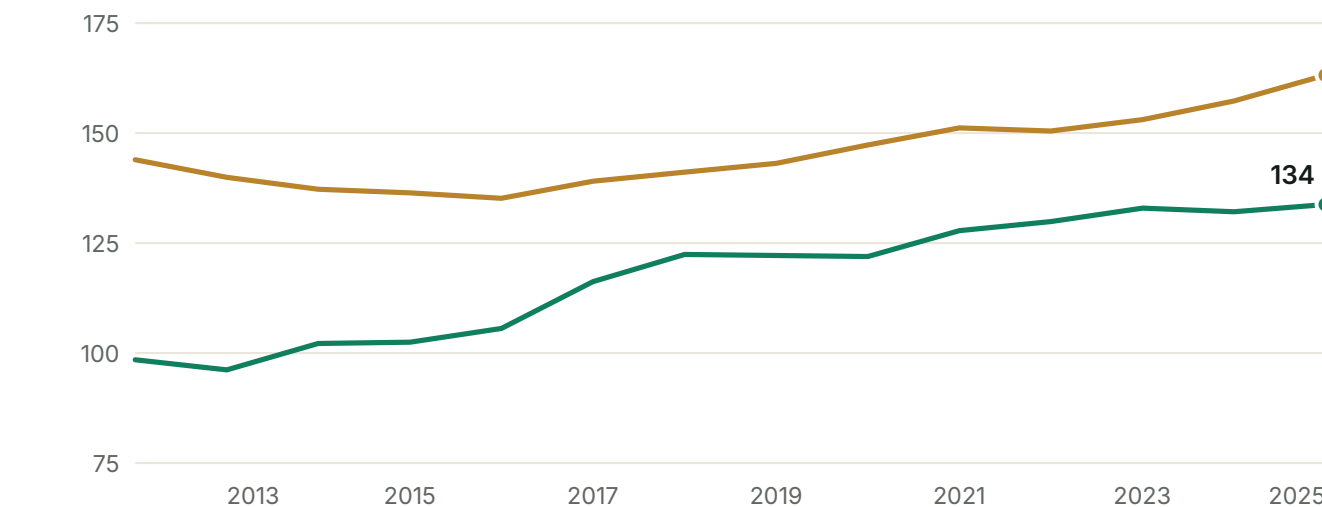
Dobratice	30,0 %		40,0 %	20,0 %
Okres Frýdek-Místek	22,4 %	25,9 %	23,7 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (dark grey)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

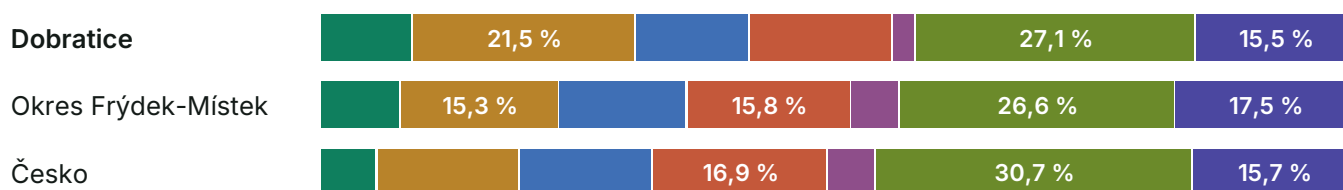


■ Dobratice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 10× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci 46

Vyjíždějí odsud za práci 472

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,4	9,9	12,9	lepší než 93 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,24	0,82	1,06	lepší než 47 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,7	6,6	9,1	lepší než 88 %
Trestné činy 2025	3	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	74	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,5	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,31	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,12	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	47	–	–	–

Trestné činy

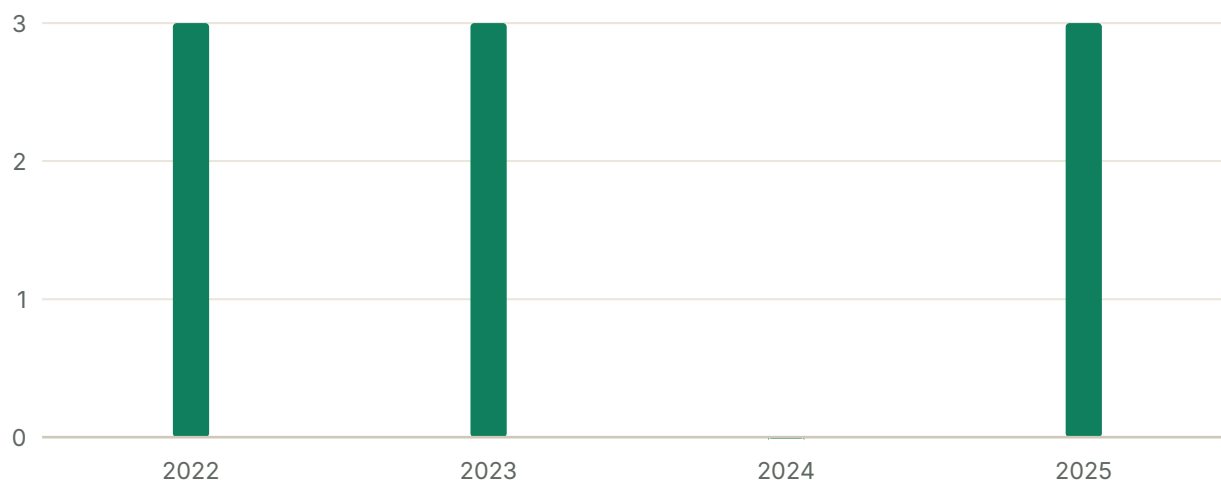
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Dobruška		1,4
Obvod Frýdek-Místek		10,8
Okres Frýdek-Místek		9,9
Moravskoslezský kraj		14,8
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

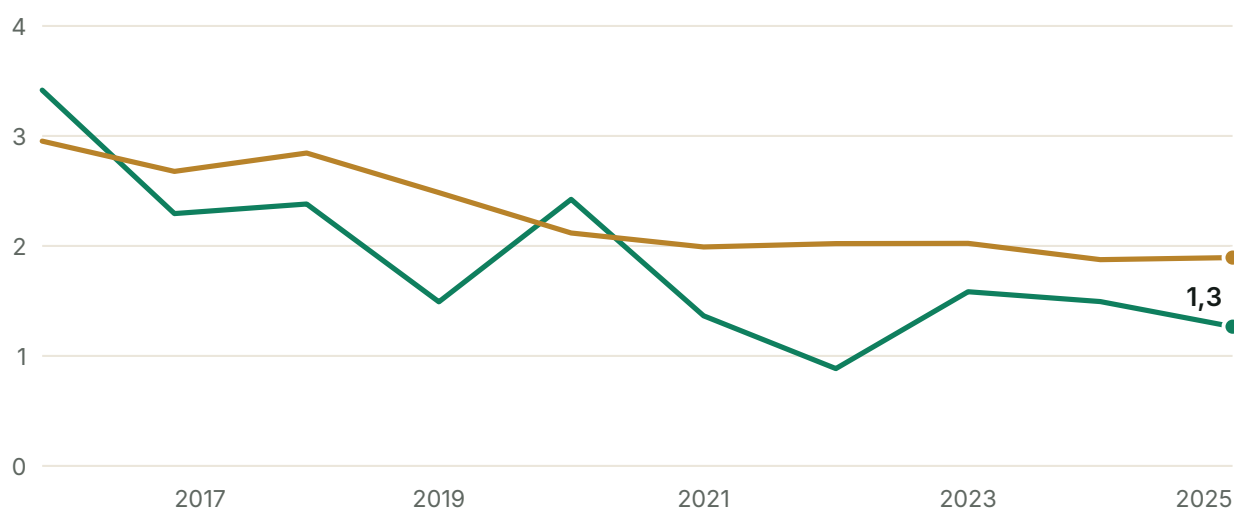
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Frýdek-Místek ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Frýdek-Místek	74
Moravskoslezský kraj	78
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

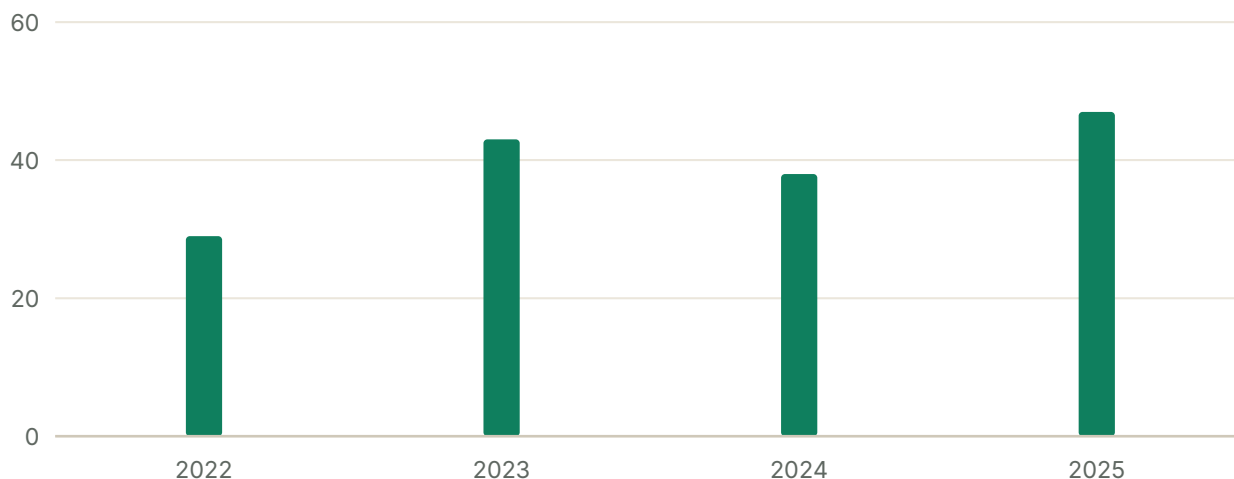
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

26

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,6 %	1,1 %	4,6 %	lepší než 38 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	3	1	2	lepší než 2 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,2 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	27	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	9	9	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,2 km	1,7 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	27 km	26 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

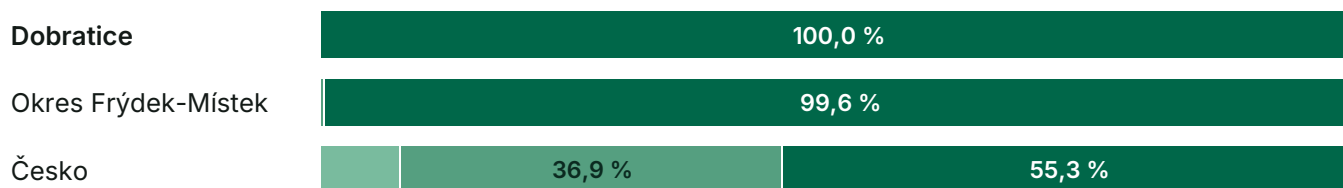
% adresních míst, 2026

Dobratice		0,6 %
Obvod Frýdek-Místek		1,3 %
Okres Frýdek-Místek		1,1 %
Moravskoslezský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	3 adresy	0,6 %
Aktivní zóna záplavového území	1 adresa	0,2 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 evidovaná svahová deformace, z toho 0 aktivních.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 9. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Farma Lesní dvůr Dolní Tošanovice (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)	1,9 km
Výkrmna prasnic a brojlerů Lesní dvůr (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže	1,9 km
Hyundai Motor Manufacturing Czech (E-PRTR) Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m ³	2,9 km
Mobis Automotive Czech s.r.o. 9f.1 Výroba motorových vozidel a jejich motorů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m ³ do 30 m ³ ; o spotřebě rozpouštědel od 30 ...	3,0 km
Hyundai Transys Czech, s.r.o. (E-PRTR) Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou základní plastické hmoty (syntetická...	3,2 km
Chov skotu Nižní Lhoty Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic	3,7 km
TOZOS, chov skotu-Horní Tošanovice Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic	3,9 km
Provozovna fyzické osoby (E-PRTR) Úprava a zpracování za účelem výroby potravin a nápojů ze surovin rostlinného původu o výrobní kapacitě 300 tun hotových produktů denně (...)	4,3 km
Saft Ferak a.s. 9d.3 Výroba baterií a akumulátorů , je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15m ³ do 30 m ³ ; o spotřebě olova nebo kadmia 500 kg za rok ...	4,4 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

50
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,9 roku	78,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,7 roku	75,3 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,1 roku	82,0 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	34,1	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,4 km	0,3 km	0,6 km	lepší než 55 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,4 km	0,8 km	1,3 km	lepší než 47 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,0 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 60 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,5 km	1,4 km	1,2 km	lepší než 44 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	10,0 km	5,5 km	6,5 km	lepší než 60 %

Naděje dožití při narození

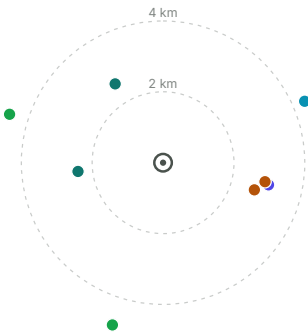
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Frýdek-Místek		78,9 roku
Okres Frýdek-Místek		78,6 roku
Moravskoslezský kraj		78,0 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Renturi s.r.o.	2,4 km
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	2,6 km
● Dětský lékař	PediAHealth s.r.o.	4,4 km
●	MUDr. Marie Mácová s.r.o.	4,8 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	3,0 km
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	4,5 km
●	MARIAPHARM s.r.o., Lékárna	4,8 km
● Nemocnice	Moravskoslezská nemocnice Frýdek - Místek, příspěvková organizace	10,0 km
● Domov pro seniory	Integrovaný sociální ústav Komorní Lhotka (10 lůžek)	2,7 km
●	SAREPTA Komorní Lhotka, domov pro seniory (30 lůžek)	2,9 km
● Pečovatelská služba	Charitní pečovatelská služba	9,9 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,4 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,0 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,33	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

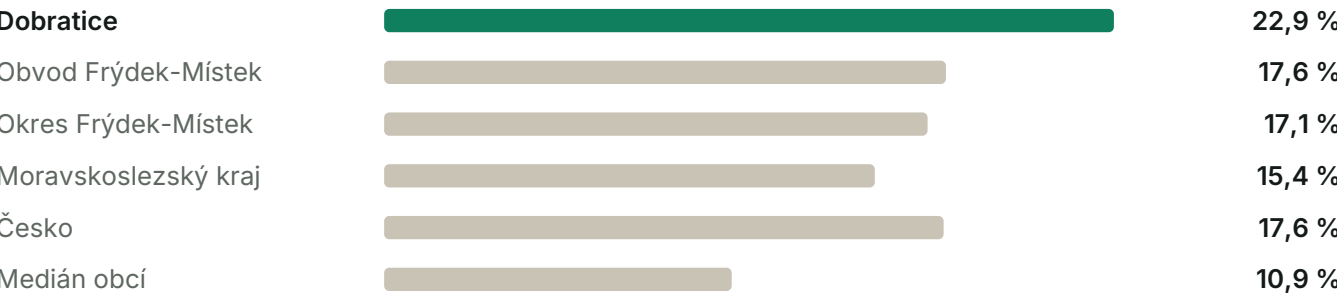
92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	22,9 %	17,1 %	17,6 %	lepší než 96 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	192	191	168	lepší než 71 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	169	191	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	49 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	45. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	78. percentil	76. percentil	77. percentil	lepší než 69 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,1 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,7 km	2,6 km	2,4 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,3 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 39 %

Vysokoškolsky vzdělání

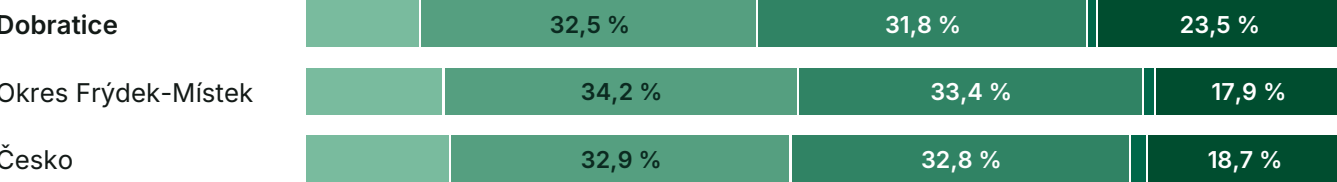
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání Vyučení, střední bez maturity Střední s maturitou Vyšší odborné Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

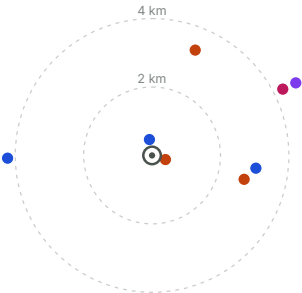
192 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 49 míst, narozených 29.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Dobratice, okres Frýdek-Místek, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola T. G. Masaryka a Mateřská škola Komorní Lhotka, příspěvková organizace	2,8 km
●	Základní škola a mateřská škola Třanovice, příspěvková organizace	3,3 km
● Základní školy	Základní škola a mateřská škola Dobratice, okres Frýdek-Místek, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola T. G. Masaryka a Mateřská škola Komorní Lhotka, příspěvková organizace	3,1 km
●	Základní škola a mateřská škola Nošovice, příspěvková organizace	4,2 km
● Střední školy	PRIGO, gymnázium 6leté a 4leté, s.r.o.	4,7 km
●	PRIGO, gymnázium 8leté a 4leté, s.r.o.	9,4 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola A PLUS, spol. s r.o.	4,3 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 29. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
PRIGO, gymnázium 6leté a 4leté gymnázium	4,7 km	59	34	98 %	57
Gymnázium Cihelní, Frýdek-Místek gymnázium	9,4 km	67	55	98 %	83
PRIGO, gymnázium 8leté a 4leté gymnázium	9,4 km	58	26	94 %	54
Soukromá střední odborná škola Frýdek-Místek SOŠ	9,8 km	23	20	61 %	23
Střední škola gastronomie, oděvnictví a služeb, Frýdek-Místek SOŠ, SOU	10,0 km	56	–	97 %	29
Střední zdravotnická škola, Frýdek-Místek SOŠ	10,0 km	33	–	76 %	38
Střední průmyslová škola, Obchodní akademie a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Frýdek-Místek lyceum, SOŠ	10,3 km	52	55	98 %	61
Střední škola řemesel, Frýdek-Místek nástavba, SOŠ	10,7 km	27	20	79 %	27
Střední uměleckoprůmyslová škola s.r.o. SOŠ	10,7 km	44	–	89 %	–
PrimMat - Soukromá střední škola podnikatelská SOŠ	10,7 km	37	–	94 %	49

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	46 %	37 %	78 %	lepší než 31 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	32,9 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,1 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	2,4 km	1,6 km	1,6 km	lepší než 83 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Dobratice		46 %
Obvod Frýdek-Místek		44 %
Okres Frýdek-Místek		37 %
Moravskoslezský kraj		69 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

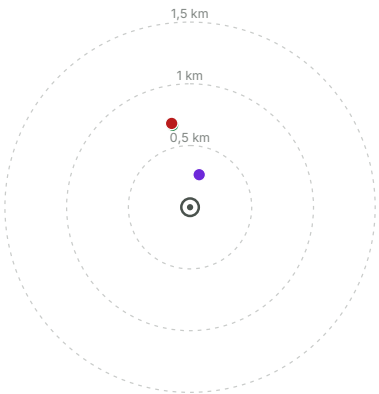
ano	Veřejný vodovod	93 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	74 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	"Obchod ""Na Šenku"""	v obci
 ●	Obchod s potravinami	2,5 km
 ●	Potraviny	2,6 km
 ● Pošta	Pošta Dobratice	v obci
 ●	Pošta Komorní Lhotka	3,0 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Dobratice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,4	2,5	2,1	lepší než 57 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,2	3,5	3,2	lepší než 27 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	11,5	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,7	1,4	3,6	lepší než 23 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	3	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	9,4 km	2,0 km	2,7 km	lepší než 19 %

Památky

1 kulturní památka

Hostinec zv. Harenda

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

objekt

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

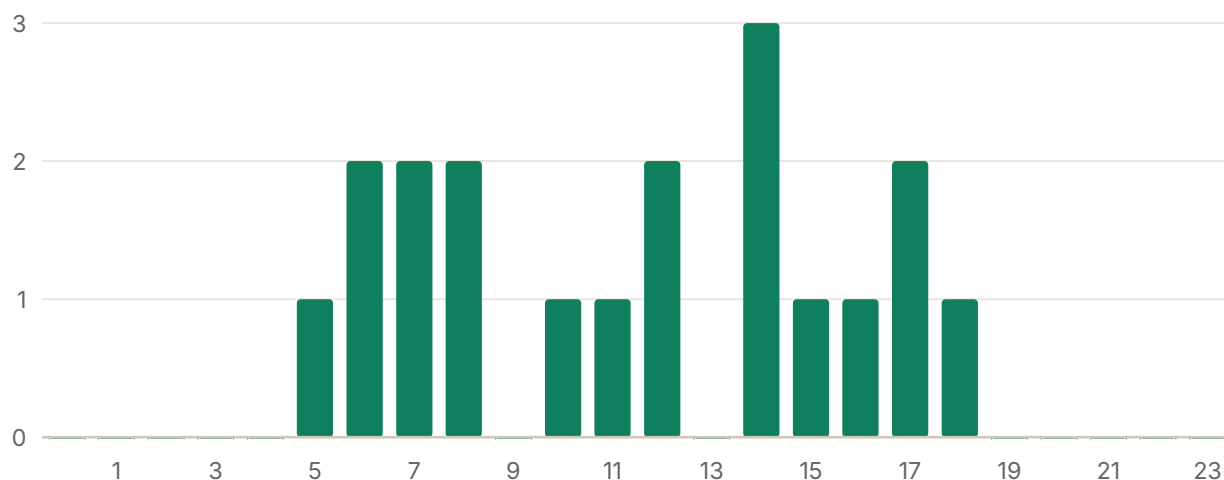
39

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	69 %	72 %	84 %	lepší než 24 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	73,4 %	50,2 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	4	–	–	lepší než 69 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	19 spojů	–	–	lepší než 19 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	22 min	7 min	8 min	lepší než 39 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	58 min	38 min	36 min	lepší než 56 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	23	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	4	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	14	43	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	26,1 %	26,9 %	30,9 %	lepší než 57 %
Do práce a školy autem 2021	64,3 %	57,2 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	1,3 km	1,4 km	1,0 km	lepší než 69 %

Odjezdy během dne

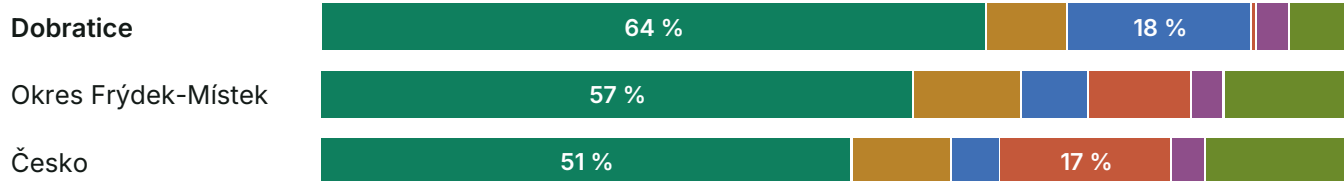
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

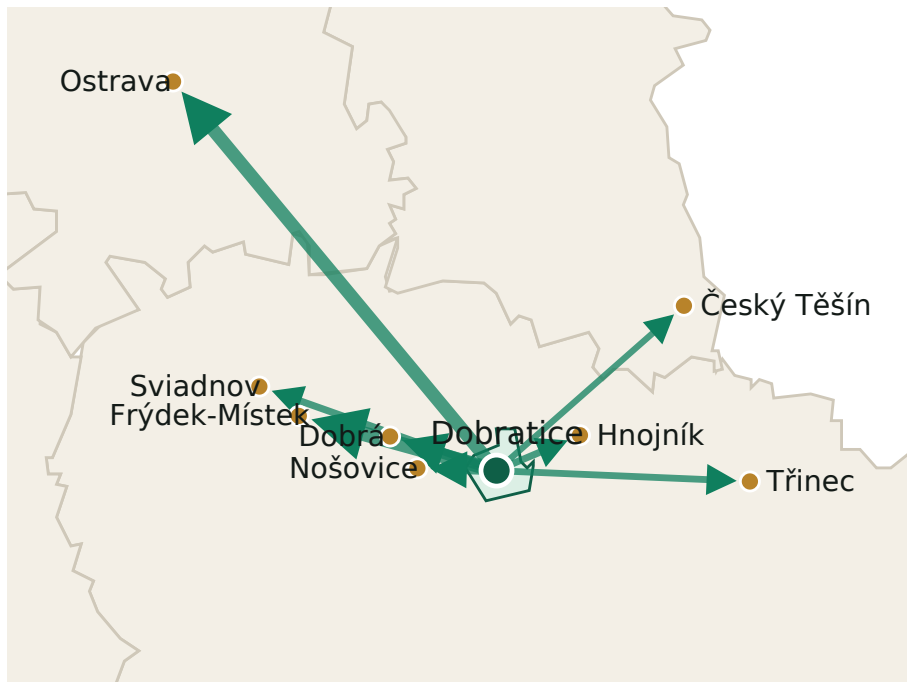


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 617 lidí, sem dojíždí 84. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Frýdek-Místek	154 (25 %)	Vojkovice	30 (36 %)
Ostrava	117 (19 %)	Frýdek-Místek	7 (8 %)
Dobrá	70 (11 %)	Dolní Tošanovice	5 (6 %)
Nošovice	40 (6 %)	Raškovice	4 (5 %)
Hnojník	19 (3 %)	Soběšovice	4 (5 %)
Sviadnov	19 (3 %)	Horní Domaslavice	3 (4 %)
Třinec	17 (3 %)	Komorní Lhotka	3 (4 %)
Český Těšín	13 (2 %)	Nižní Lhoty	3 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

19 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 19

První spoj	5:29
Poslední spoj	18:53
Nejrychleji do ORP Frýdek-Místek	22 min
Nejrychleji do krajského města	58 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

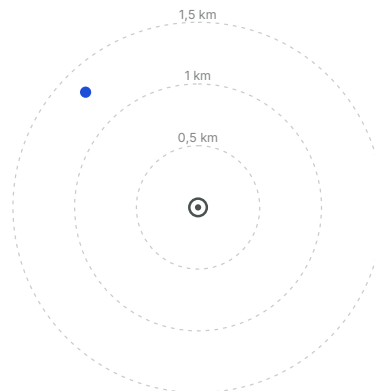
69 % adres: 336 z 490 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 72 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Dobratice-Vojkovice	1,3 km
	Horní Tošanovice	2,5 km
	Hnojník	4,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

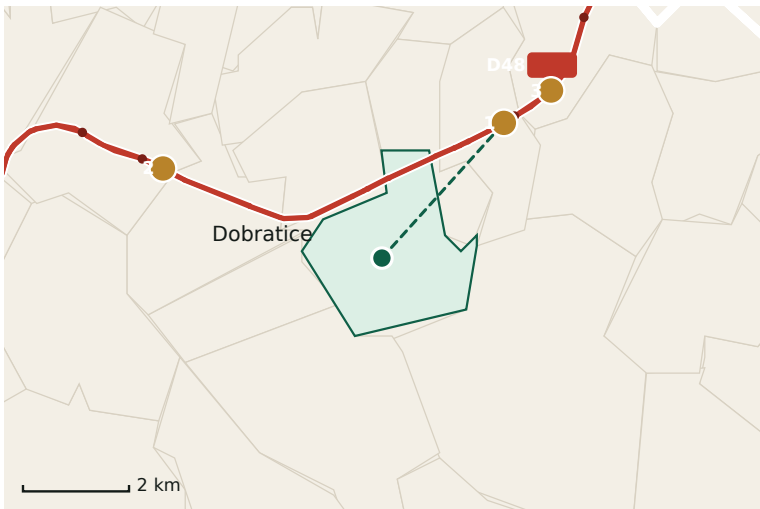
72

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	10,0 km	3,5 km	4,1 km	lepší než 38 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	10,0 km	5,1 km	5,5 km	lepší než 54 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	10,0 km	12,2 km	20,4 km	lepší než 93 %
Vzdálenost do krajského města 2026	24,6 km	26,6 km	24,0 km	lepší než 68 %
Vzdálenost do Prahy 2026	293,1 km	292,4 km	122,2 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	3,4 km	6,4 km	9,7 km	lepší než 86 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	2,4 km	1,5 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Tošanovice, 3,4 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Tošanovice	3,4 km
2 Dobrá	4,5 km
3 Třanovice	4,5 km

Železnice ve výstavbě: trať 93, 25 km; Plánovaná železnice: RS 1 VRT Hranice na Moravě (mimo) – Ostrava-Svinov, 25 km; Plánovaná dálnice: D3, 29 km; Dálnice ve výstavbě: D3, 34 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

13
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	9,1 %	51,1 %	34,0 %	lepší než 23 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,57	11,39	2,94	lepší než 37 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,4 %	14,4 %	8,2 %	lepší než 84 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	1,00 ng/m³	1,47 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 3 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	14,3 µg/m³	15,1 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 3 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	9,6 µg/m³	12,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 19 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	61 % limitu	76 % limitu	53 % limitu	lepší než 4 %
Nadmořská výška 2026	345 m	334 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	19,0 µg/m³	20,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 6 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

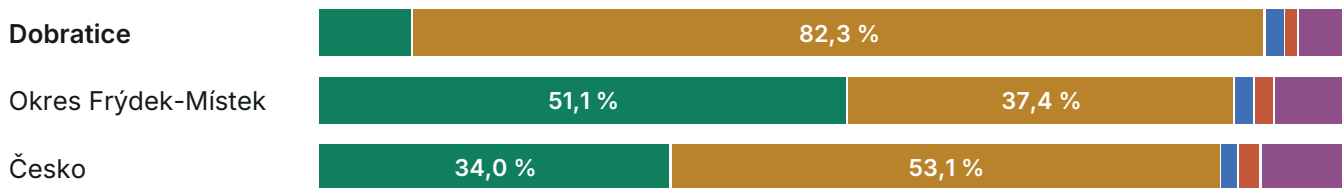
% rozlohy obce, 2025

Dobratice		9,1 %
Obvod Frýdek-Místek		38,8 %
Okres Frýdek-Místek		51,1 %
Moravskoslezský kraj		35,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

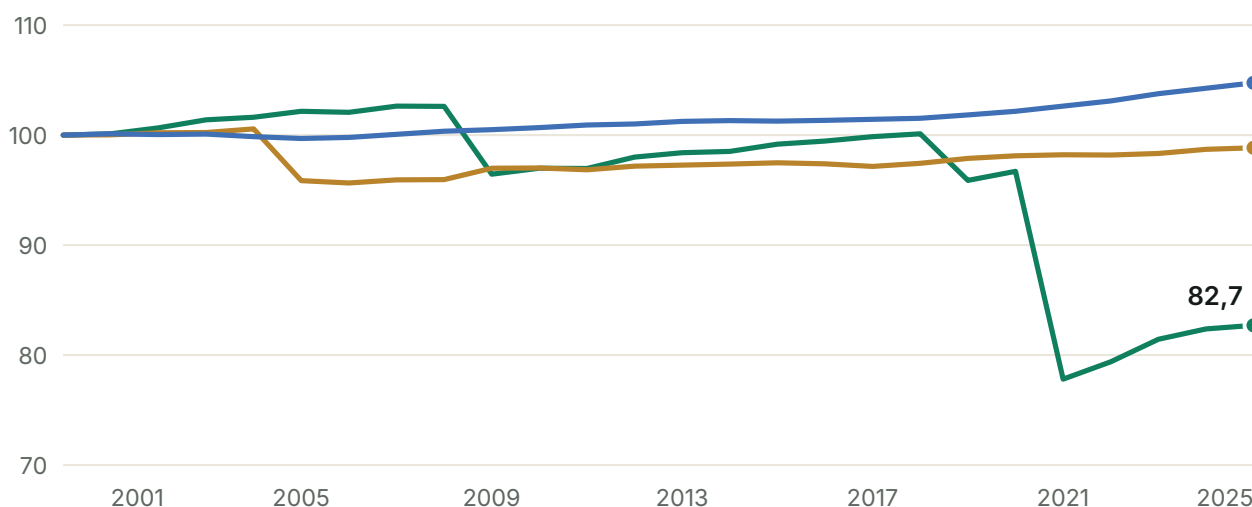


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Dobratice ■ Okres Frýdek-Místek ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

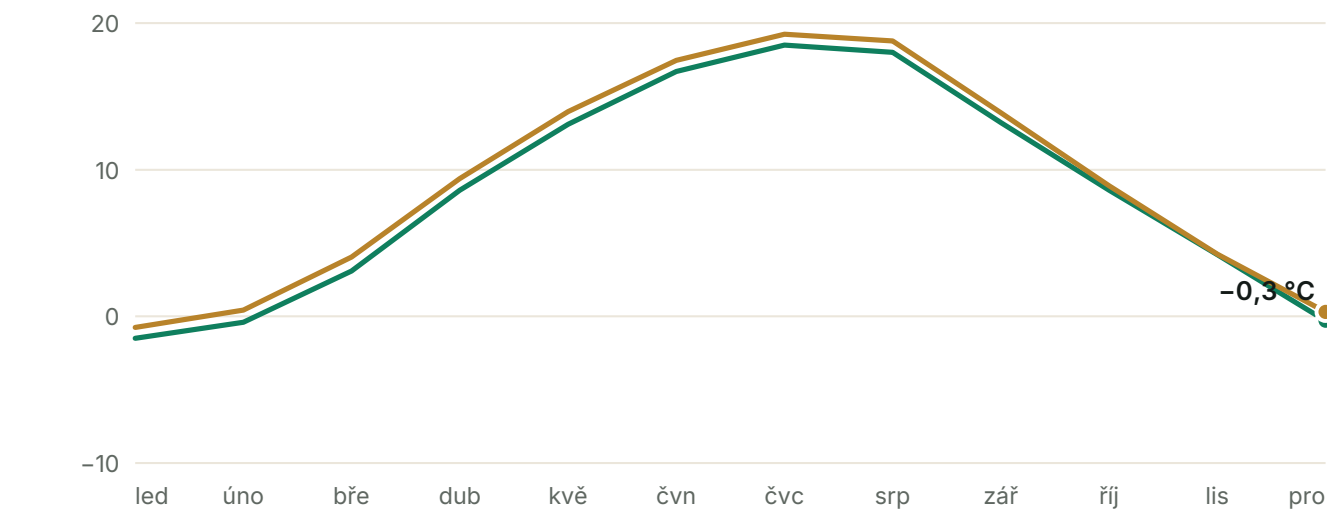
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,5 °C	8,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 614 h	1 632 h	1 708 h	lepší než 12 %
Roční úhrn srážek 2020	1 018 mm	944 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,4 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	122 dní	121 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	130 dní	123 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	29 dní	27 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	49 dní	51 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	10 dní	11 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,3 noci	0,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	105 dní	102 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	61 dní	59 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	32 cm	32 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	151 dní	144 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	39 dní	38 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,9 dne	3,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

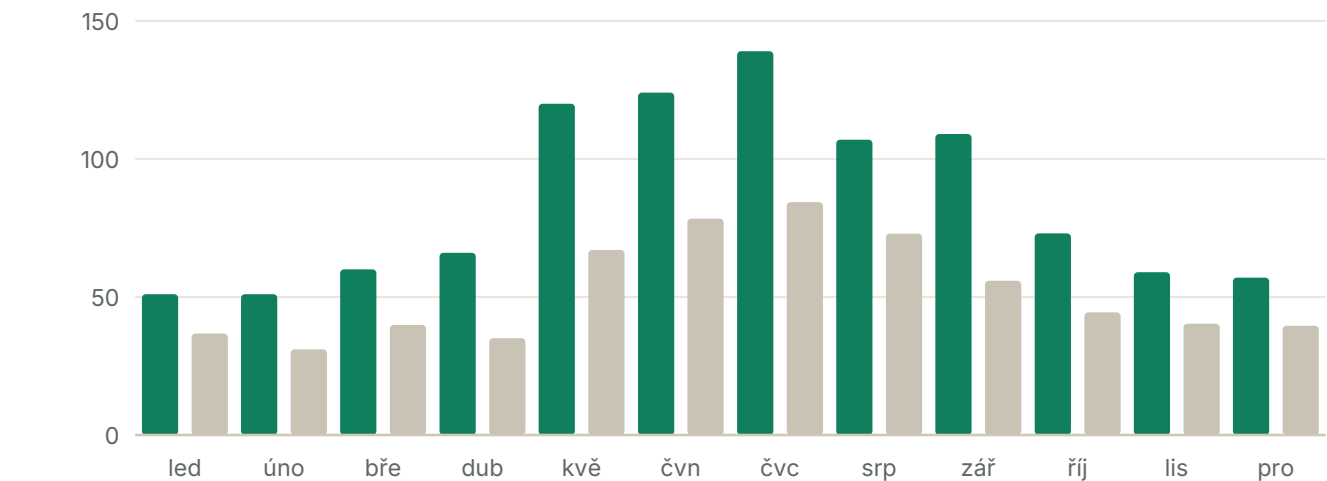


■ Dobratice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

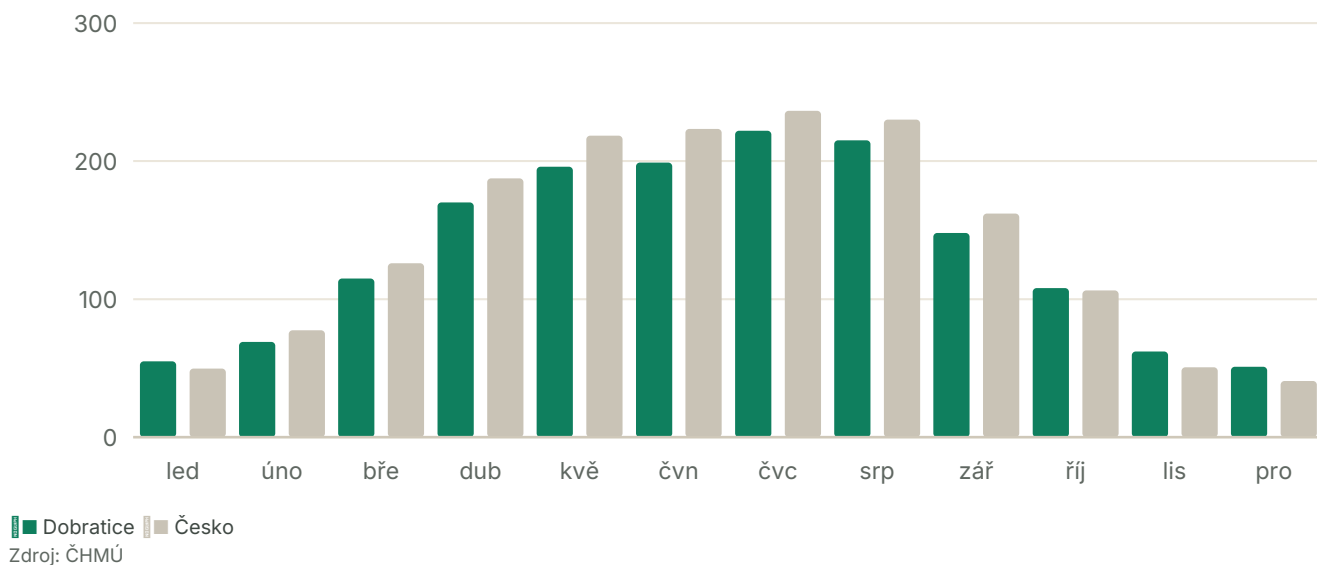


■ Dobratice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

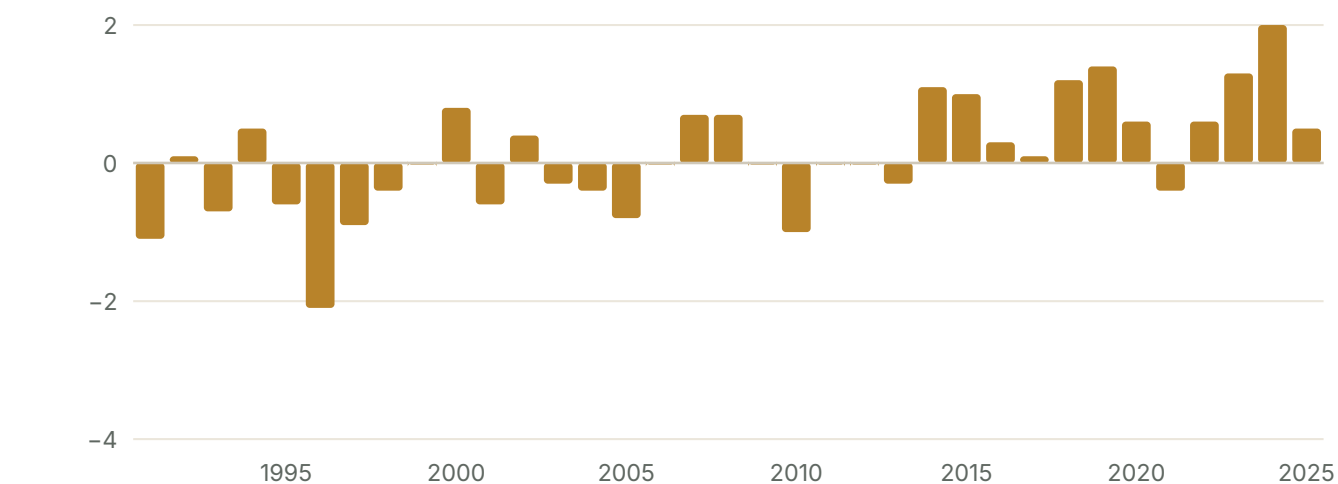
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



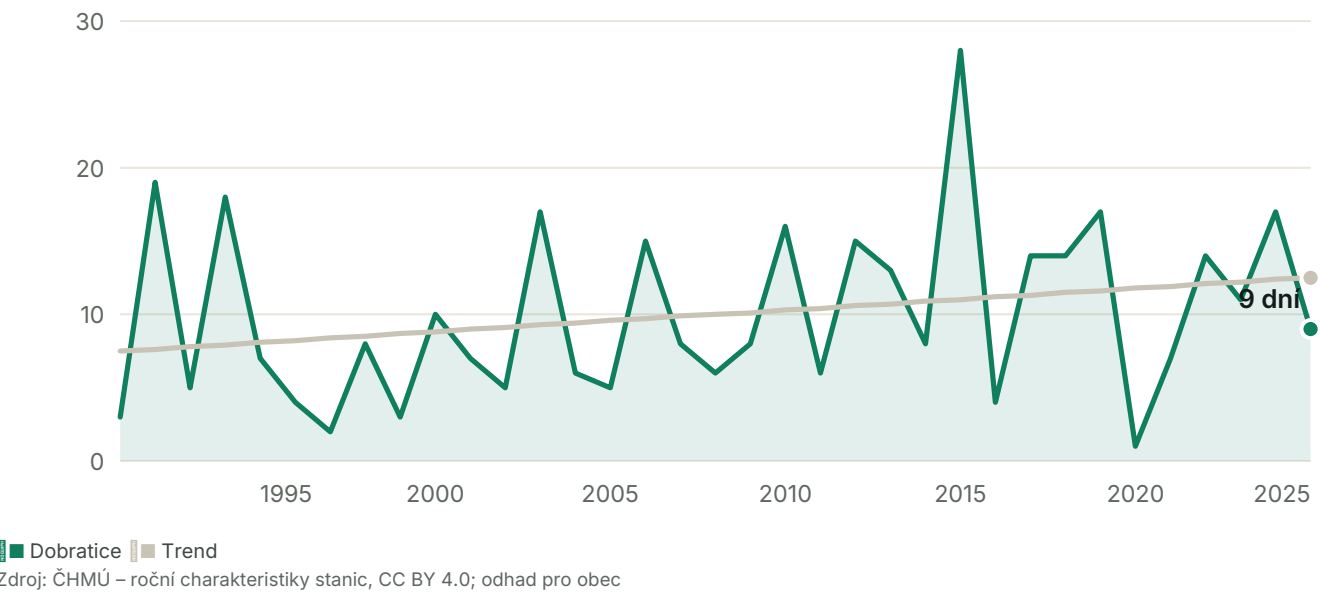
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Dobratice od průměru 1991–2020 (8,6 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,5 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 11.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,2	9,4	+1,2 °C	9,1	8,6
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	44	55	+11 dní	51	48
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	8	11	+3 dní	9	10
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	113	93	–20 dní	101	104

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

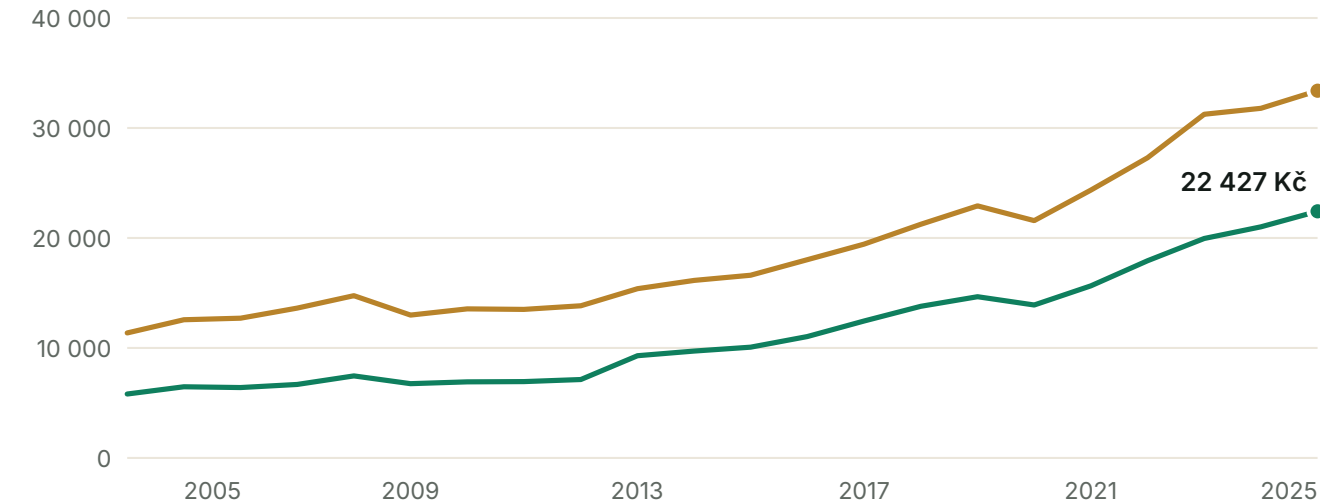
86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	22 427 Kč	25 239 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	34 389 Kč	37 291 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	185	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 253 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	22 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	11 956 Kč	9 360 Kč	11 761 Kč	lepší než 66 %
Podíl dotací na příjmech 2025	25,2 %	17,4 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–2 213 Kč	–549 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

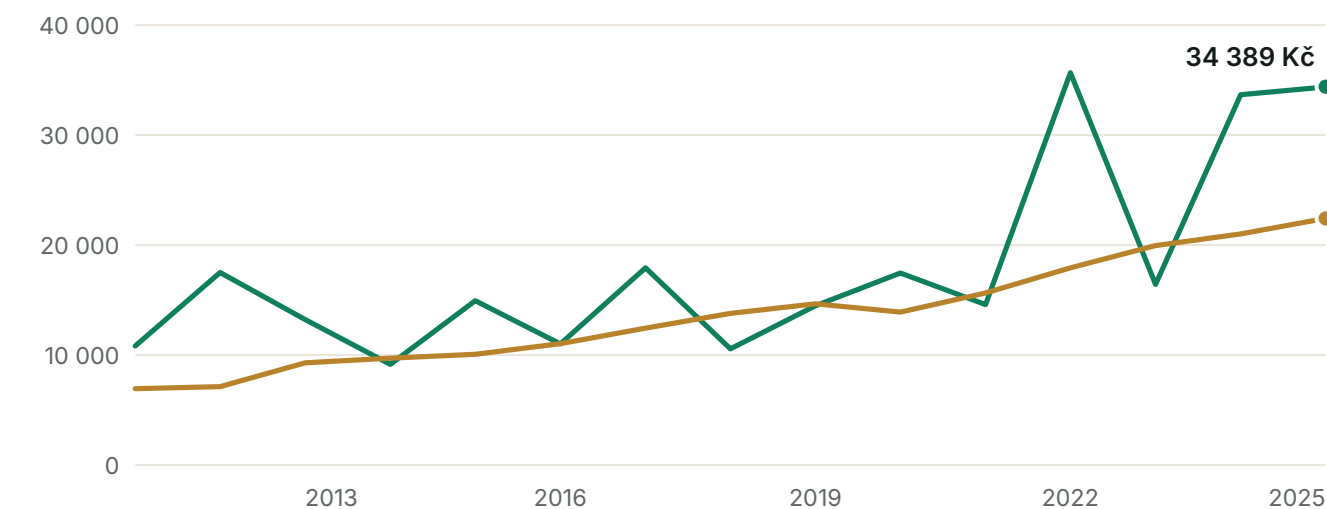
Kč na obyvatele a rok



■ Dobratice ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

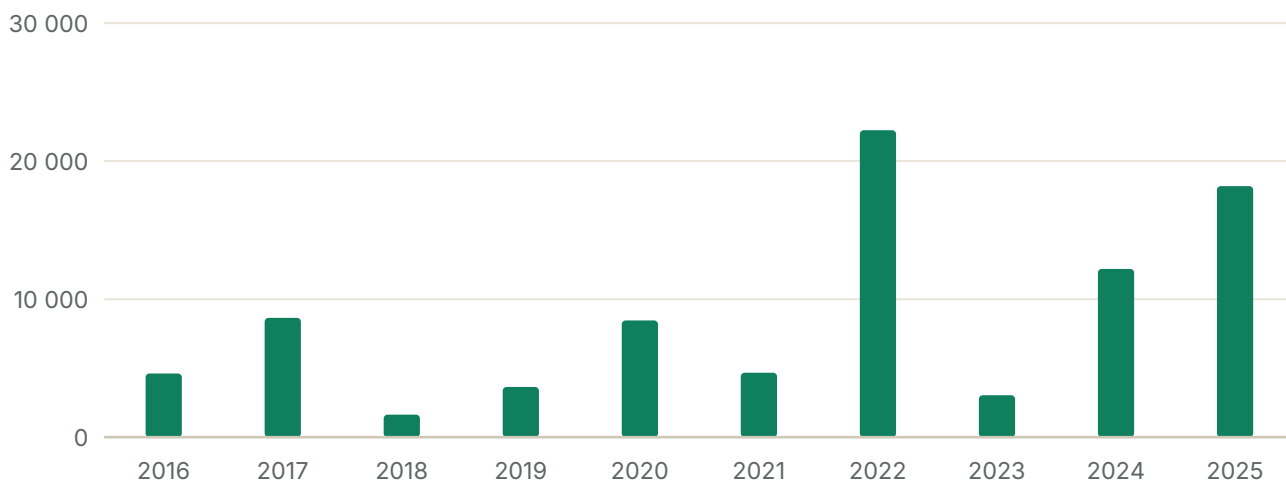
Dobratice vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		34 389 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		22 427 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		11 956 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

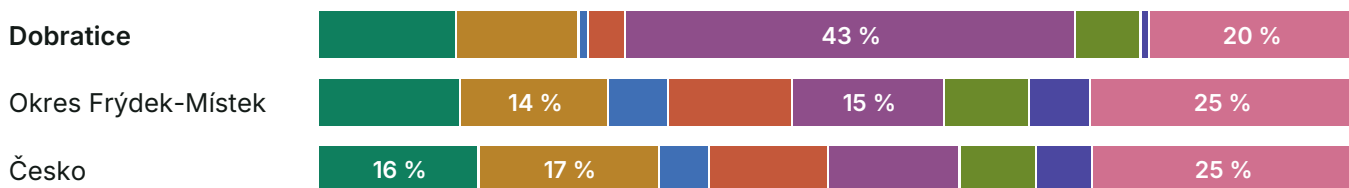
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	25 459	25 802	39 126	33 086	40 664	44 499
Výdaje	22 914	19 276	48 321	22 963	46 886	47 559
Saldo	2 545	6 527	-9 194	10 123	-6 222	-3 061
z toho investice	11 099	6 170	30 131	4 248	16 971	25 156
Přijaté dotace	5 989	3 738	12 935	2 579	8 906	11 225
Dluh k 31. 12.	0	2 900	0	0	0	0

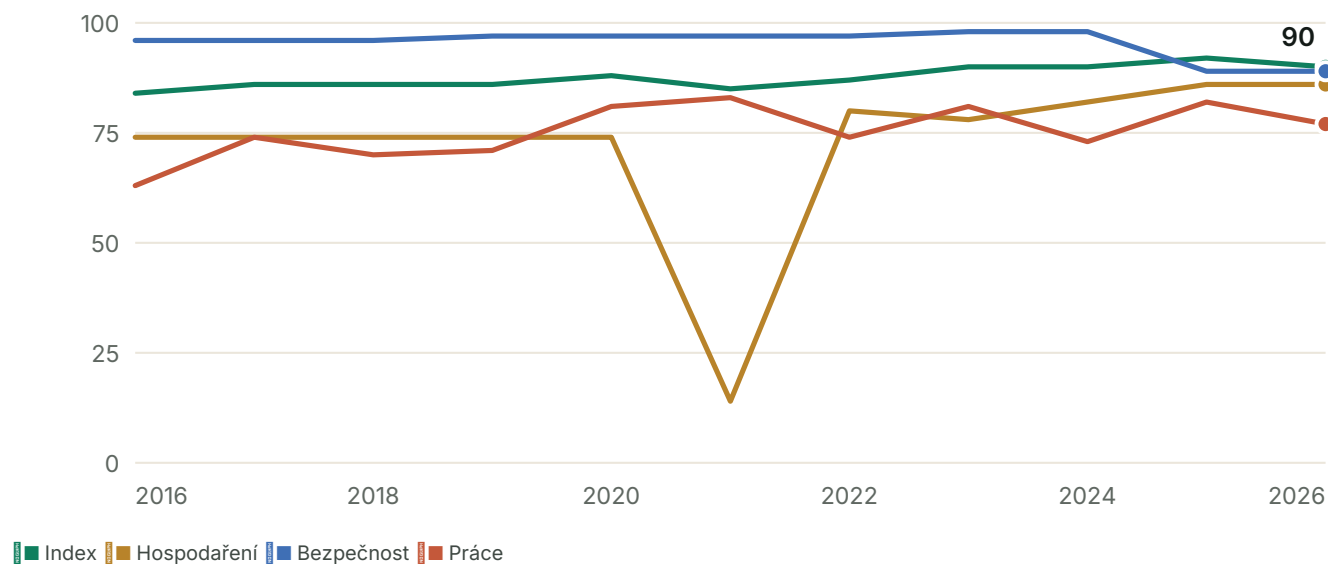
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 85 na 90 bodů, v pořadí obcí Česka o 299 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	85	90	+5
Dostupnost bydlení	55	56	+1
Rozvoj obce	87	89	+2
Práce a příjmy	83	77	−6
Bezpečnost	97	89	−8
Rizika prostředí	26	26	0
Zdraví	49	50	+1
Vzdělání	92	92	0
Služby a vybavenost	65	65	0
Volný čas a kultura	15	15	0
Veřejná doprava	39	39	0
Poloha a dostupnost	72	72	0
Příroda a ovzduší	13	13	0
Hospodaření obce	14	86	+72
Obyvatelé a komunita	83	84	+1

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Vojkovice	Frýdek-Místek	2,5 km	800	93
Dolní Tošanovice	Frýdek-Místek	2,6 km	434	82
Vyšní Lhoty	Frýdek-Místek	3,2 km	903	85
Horní Tošanovice	Frýdek-Místek	3,2 km	742	92
Nižní Lhoty	Frýdek-Místek	3,4 km	296	68
Komorní Lhotka	Frýdek-Místek	3,4 km	1 517	93
Nošovice	Frýdek-Místek	3,9 km	1 032	80
Horní Domaslavice	Frýdek-Místek	3,9 km	1 109	61
Hnojník	Frýdek-Místek	4,4 km	1 477	89
Raškovice	Frýdek-Místek	5,3 km	2 043	71

Pokud se vám líbí Dobratice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Závišice	Nový Jičín	1 156	81 %	91
Dolní Domaslavice	Frýdek-Místek	1 467	81 %	91
Jistebník	Nový Jičín	1 814	78 %	98
Písečná	Frýdek-Místek	1 067	78 %	80
Bruzovice	Frýdek-Místek	1 008	76 %	84
Cerekvice nad Loučnou	Svitavy	889	79 %	96
Březnice	Zlín	1 470	79 %	99
Čistá	Svitavy	1 067	78 %	86
Nahořany	Náchod	623	78 %	89
Hodějnice	Vyškov	1 135	78 %	90

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Dobratice?

K 31. 12. 2025 žilo v Dobratcích 1 383 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Dobratice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Dobratice 90 bodů ze 100 a jsou 616. z 6 254 obcí v Česku a 50. z 300 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Dobratcích?

Podíl nezaměstnaných osob v Dobratcích byl 3,53 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Dobratice bezpečné místo?

V Dobratcích se ročně eviduje v průměru 1,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Dobratic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 24,6 km do krajského města a 293,1 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Dobratic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 10,0 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Dobratcích?

Dobratice leží v nadmořské výšce 345 m.

O OBCI

Obec Dobratice (německy Dobratitz, polsky Dobracice) se nachází v Českém Slezsku, v okrese Frýdek-Místek v Moravskoslezském kraji. Žije zde přibližně 1 400 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Dobratice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Daniel Baránek, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/dobratice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.