



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ZNOJMO · JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Dobšice

Život v Dobšicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

50 / 100

3 111. místo z 6 254 obcí
373. místo v kraji
lepší než 50 % obcí Česka

OBYVATEL
2 225

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,6 let

ROZLOHA
4,7 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
214 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Dobšice v kostce

Dobšice jsou obec v okrese Znojmo (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 214 m. V roce 2025 tu bydlelo 2 225 obyvatel, o 9,8 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,6 roku, tedy o 1,3 roku více než průměr Česka. S indexem 50 bodů ze 100 předčí 50 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře bezpečnost.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

50 / 100

3 111. z 6 254 obcí · 373. v kraji

Dostupnost bydlení		28
Rozvoj obce		12
Práce a příjmy		31
Bezpečnost		9
Rizika prostředí		44
Zdraví		89
Vzdělání		91
Služby a vybavenost		96
Volný čas a kultura		42
Veřejná doprava		94
Poloha a dostupnost		58
Příroda a ovzduší		27
Hospodaření obce		54
Obyvatelé a komunita		20

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Harold, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

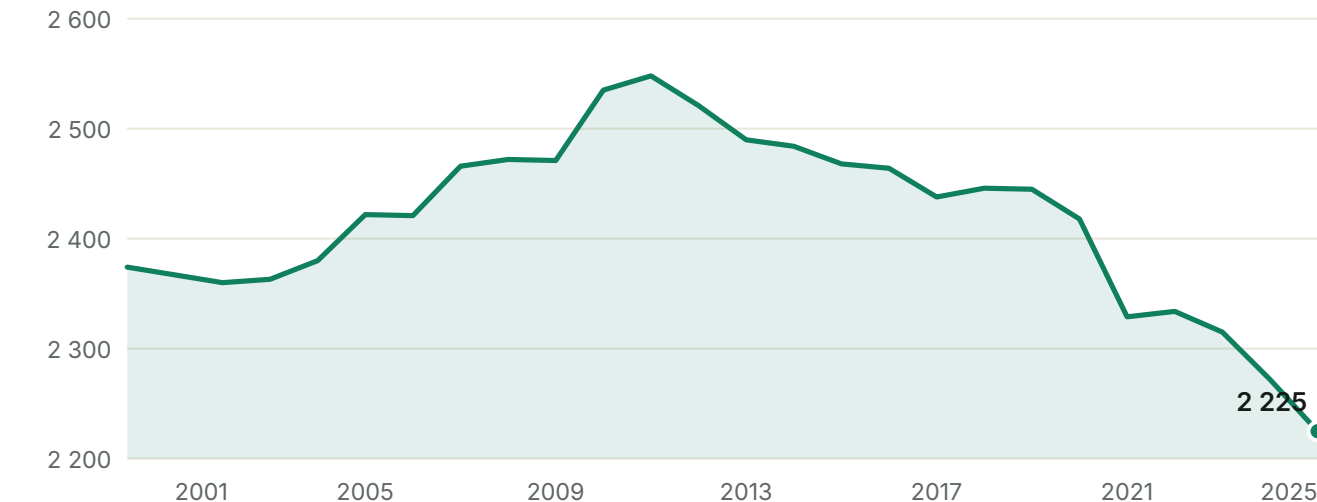
20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	2 225	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,6 roku	43,5 roku	43,3 roku	lepší než 26 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	13,8 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 25 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	24,0 %	21,5 %	20,8 %	lepší než 19 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,5	–2,4	–2,4	lepší než 54 %
Podíl vysokoškoláků 2021	12,1 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 61 %
Volební účast 2025	70,7 %	68,3 %	68,9 %	lepší než 35 %
Účast v komunálních volbách 2022	44,6 %	50,9 %	46,1 %	lepší než 16 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,5 %	2,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 284	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

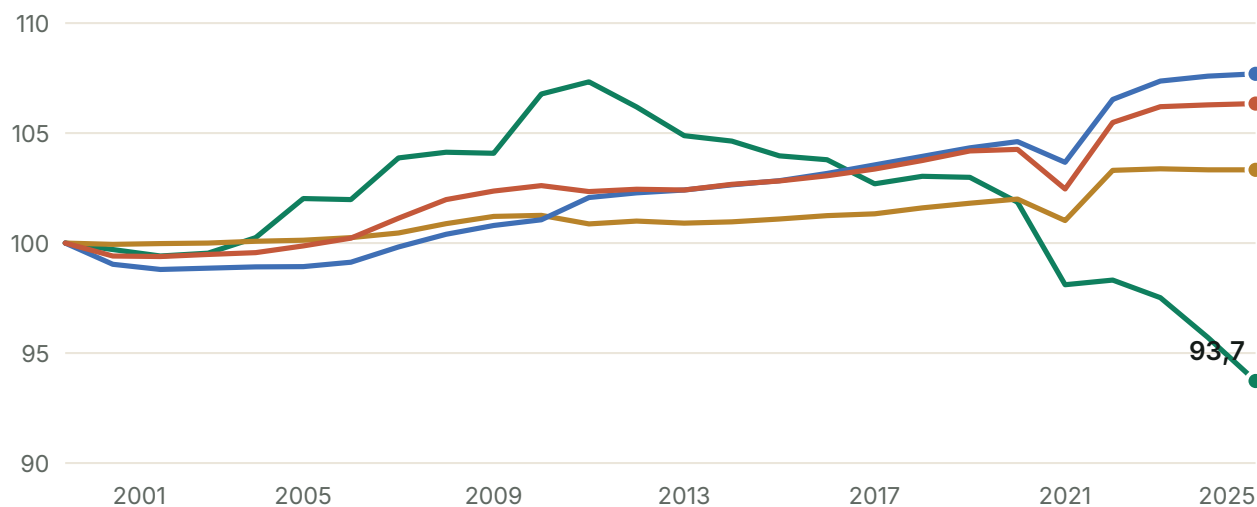
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

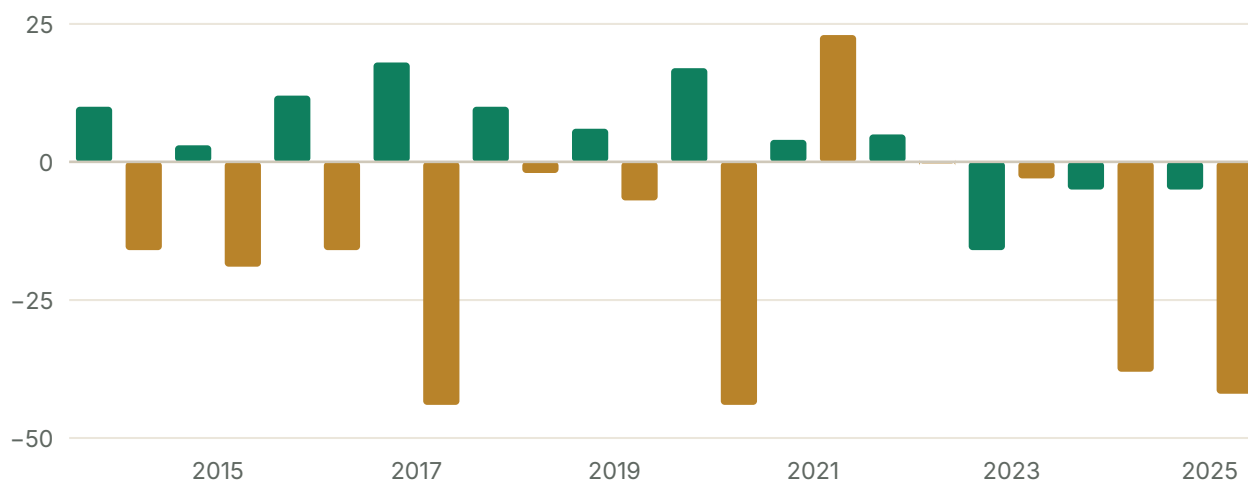


■ Dobšice ■ Okres Znojmo ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

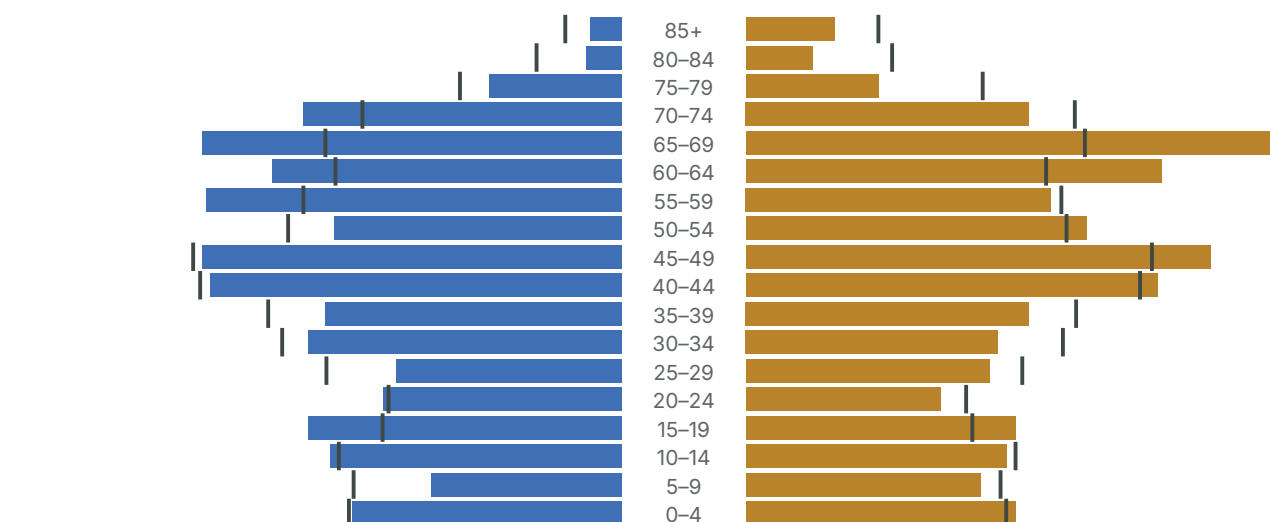
Dobšice		62,2 %	24,0 %
Okres Znojmo	15,4 %	63,1 %	21,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

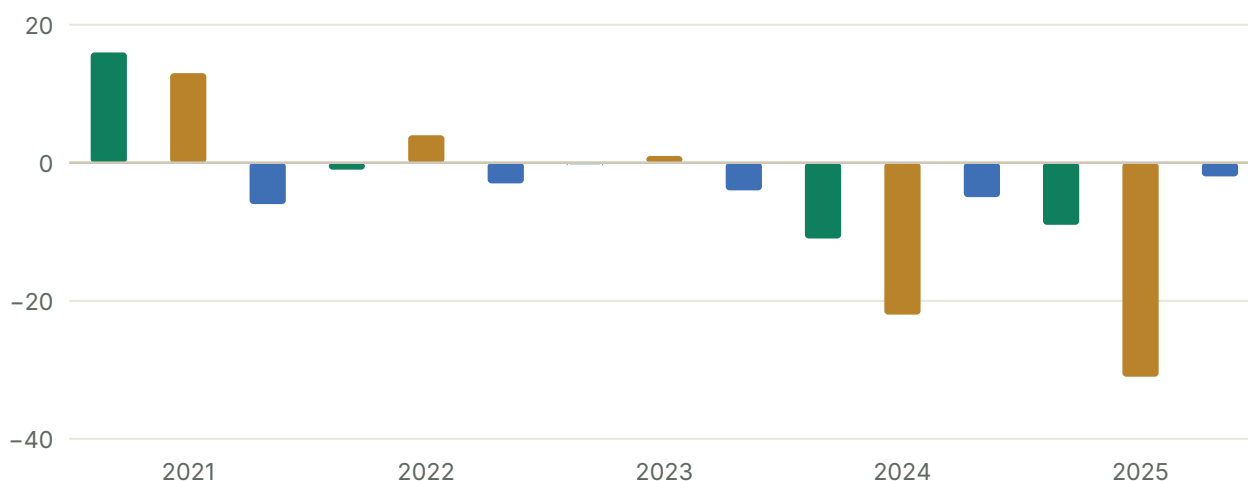


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 15 z 15 · účast 44,6 % (sněmovní 2025: 70,7 %)

Sdružení nezaníků

RODÁCI a NEZÁVISLÍ DOBŠICE

Komunistická strana Čech a Moravy

Občanská demokratická strana

Za Dobšice krásnější

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

7 mandátů	39,4 %
3 mandáty	17,8 %
2 mandáty	16,1 %
2 mandáty	15,5 %
1 mandát	11,2 %

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	53 762 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	52 348 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	204 Kč/m ²	205 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 58 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	49 940 Kč/m ²	43 467 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 12 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	46 978 Kč/m ²	48 096 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 27 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,1 roku	5,3 roku	6,9 roku	lepší než 15 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 016 Kč	11 071 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	266 Kč/m ²	246 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	23 %	23 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dobšice		49 940 Kč/m ²
Obvod Znojmo		43 664 Kč/m ²
Okres Znojmo		43 467 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

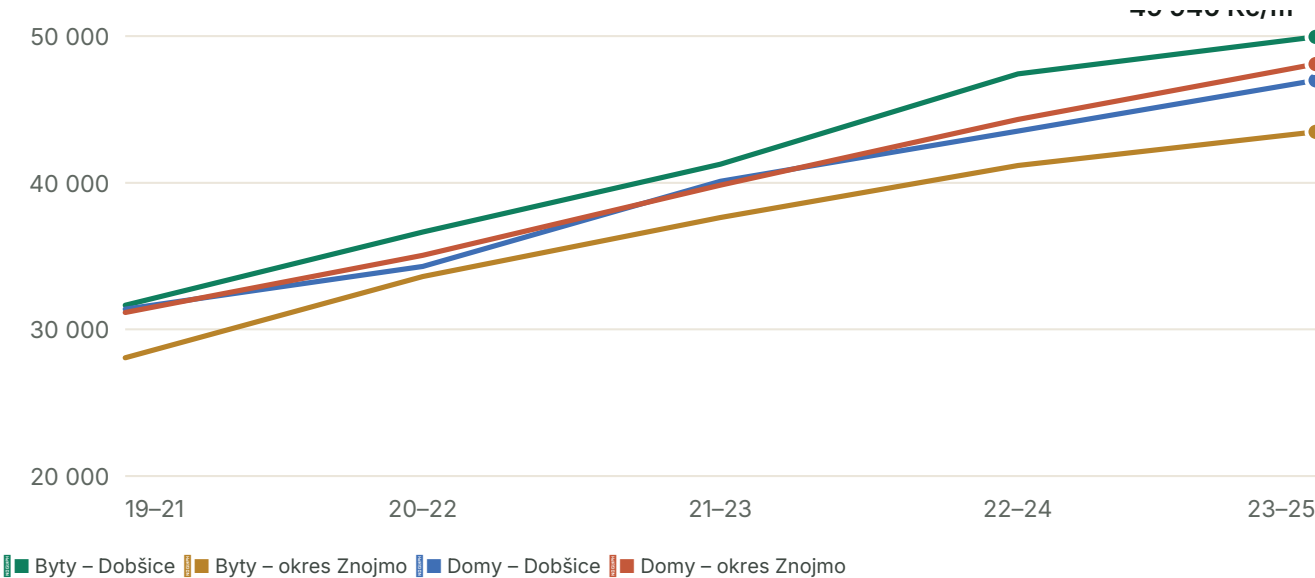
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dobšice		46 978 Kč/m²
Obvod Znojmo		48 627 Kč/m²
Okres Znojmo		48 096 Kč/m²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Nájemné bytu 2+kk za m²

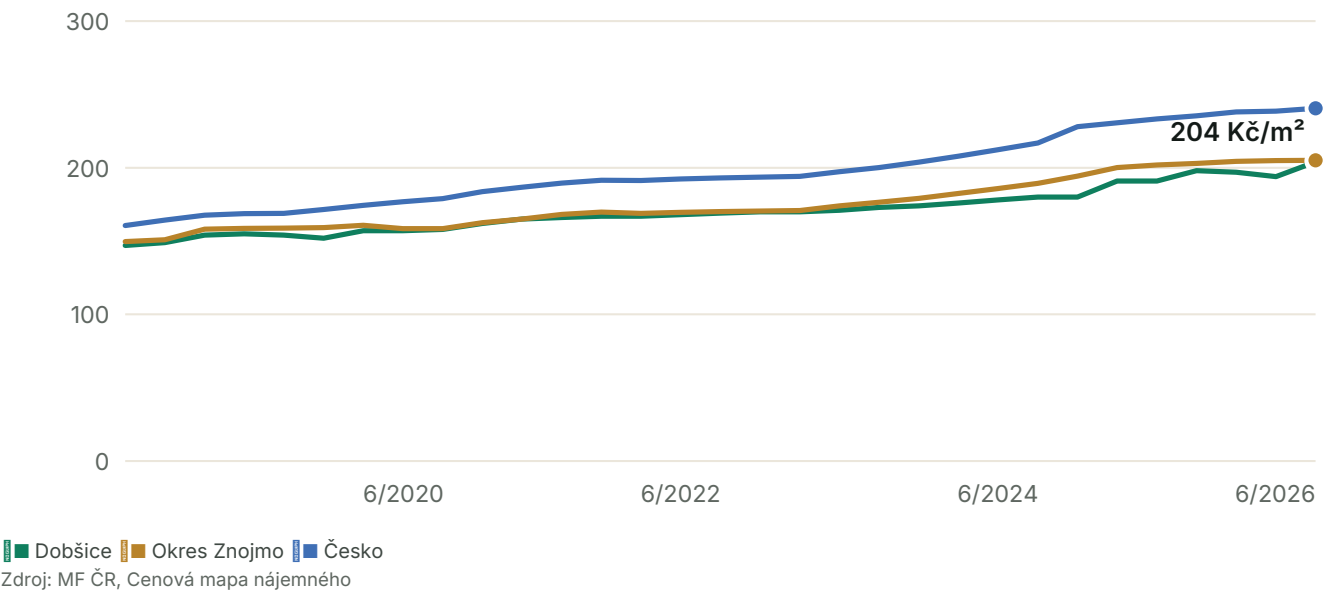
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Dobšice		204 Kč/m²
Obvod Znojmo		204 Kč/m²
Okres Znojmo		205 Kč/m²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Znojmo, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	139	38 177	45 262
2 000–9 999 obyvatel	4	49 940	46 978
10 000–49 999 obyvatel	1	51 313	54 220
Okres celkem	144	49 030	47 039

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 3 další obce).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	265	9 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	204	11 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	193	13 500 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	191	16 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 190 a 220 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

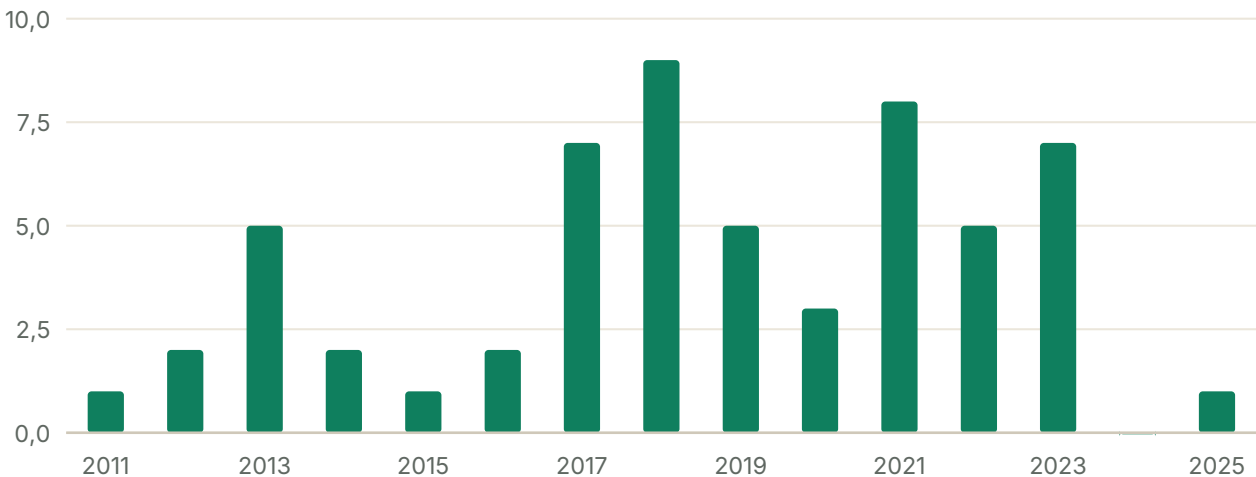
12

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-9,8 %	2,2 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-5,4	7,0	10,1	lepší než 7 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	-2,2	9,5	9,1	lepší než 20 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	21,1	35,7	30,8	lepší než 35 %
Dokončené byty za 10 let 2025	47	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	58,8 %	64,6 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	77,3 %	76,6 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	16,0 %	13,5 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	15,6 %	19,8 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	5,4 %	17,6 %	14,9 %	lepší než 97 %

Dokončené byty

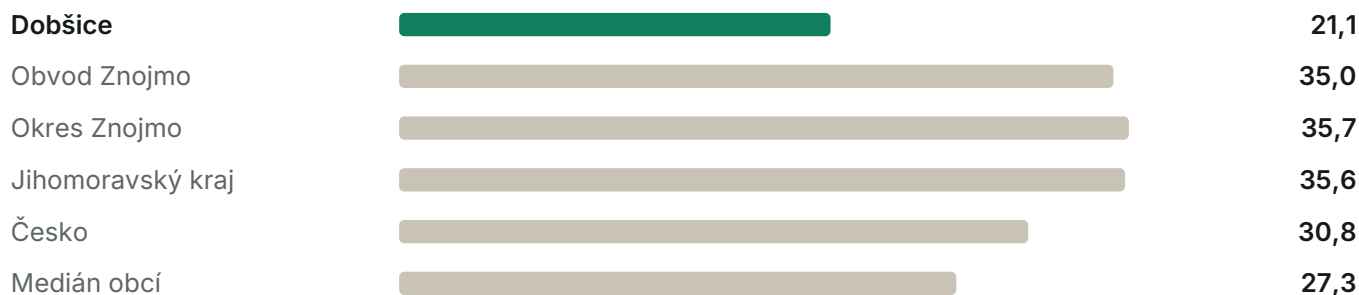
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

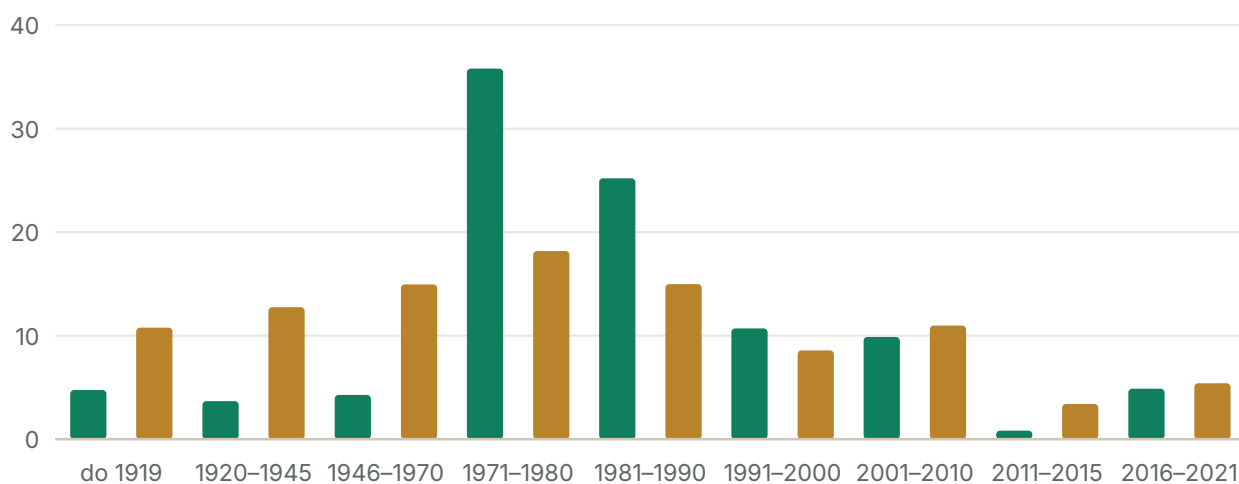
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

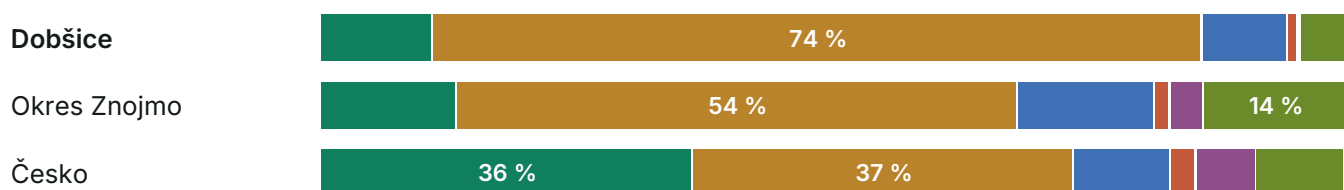


■ Dobšice ■ Okres Znojmo

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

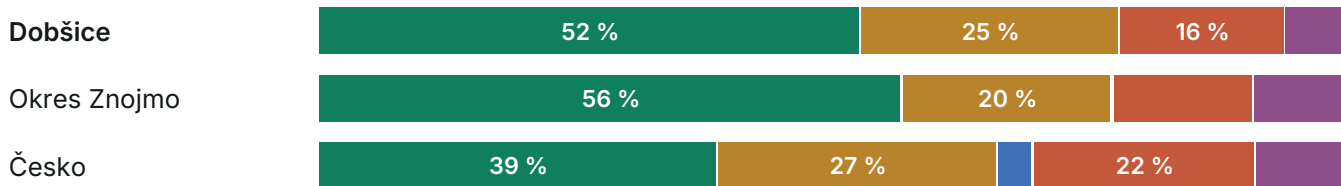


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

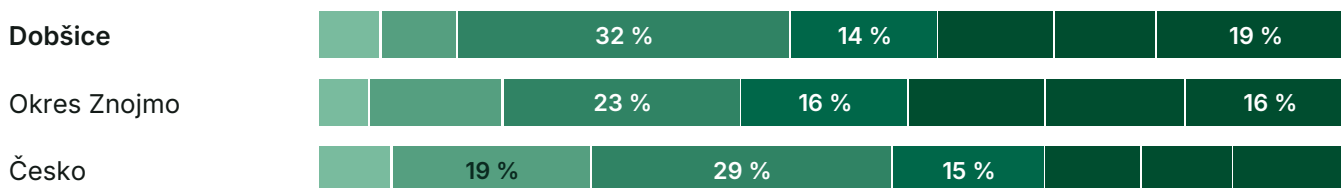


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

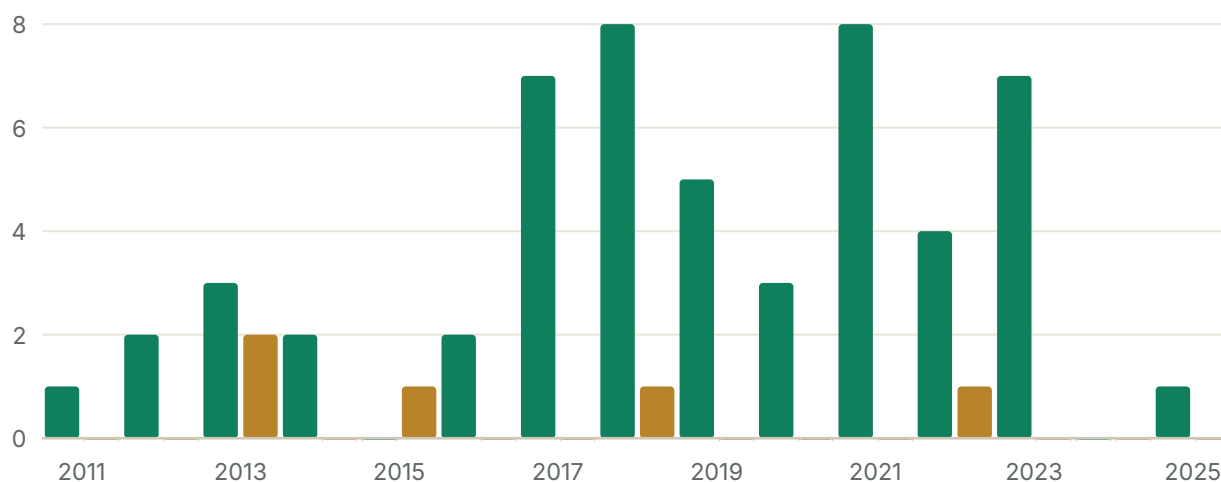


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

95 · 11 % adres

Neobydlené byty (2021)

81 · 9 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

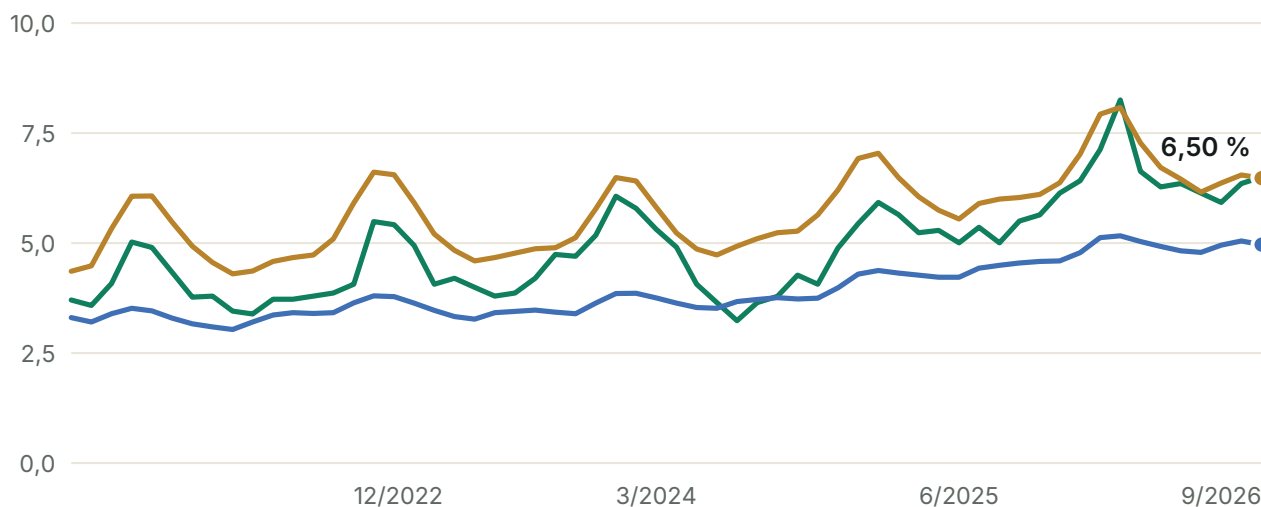
31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	6,50 %	6,48 %	4,97 %	lepší než 14 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	90	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	5	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	127	124	163	lepší než 37 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,39 %	5,66 %	6,20 %	lepší než 55 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,43×	0,72×	1,00×	lepší než 72 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	797 336 Kč	778 977 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,31	5,41	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,9	5,2	7,7	lepší než 55 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	11	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	19 712 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Dobšice ■ Okres Znojmo ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Dobšice		127
Obvod Znojmo		123
Okres Znojmo		124
Jihomoravský kraj		167
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

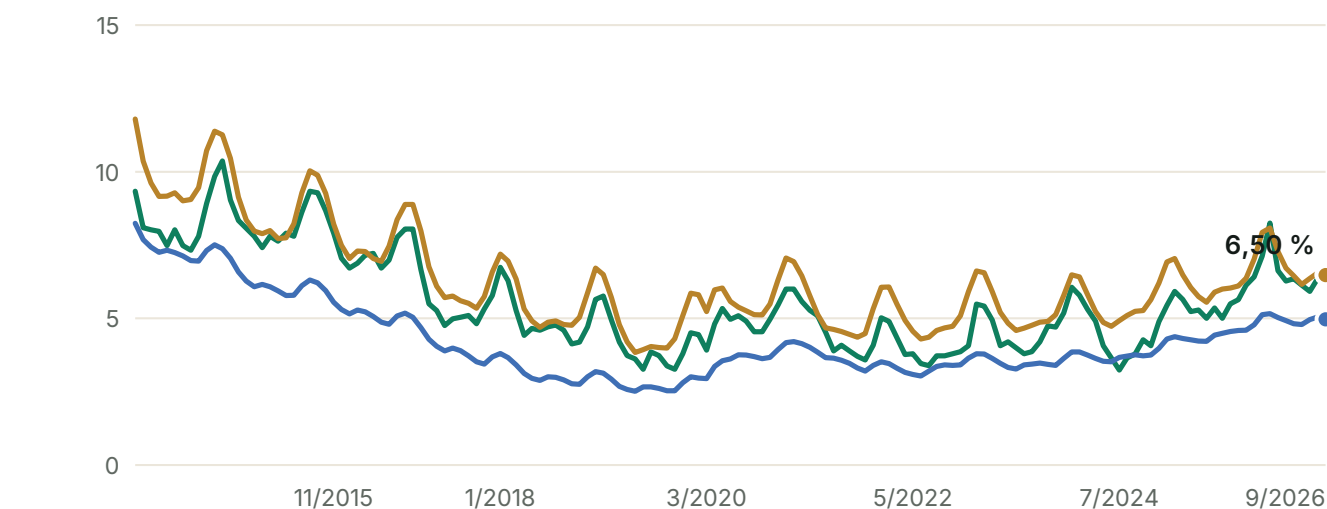
% obyvatel starších 15 let, 2026

Dobšice		3,39 %
Obvod Znojmo		6,04 %
Okres Znojmo		5,66 %
Jihomoravský kraj		4,98 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

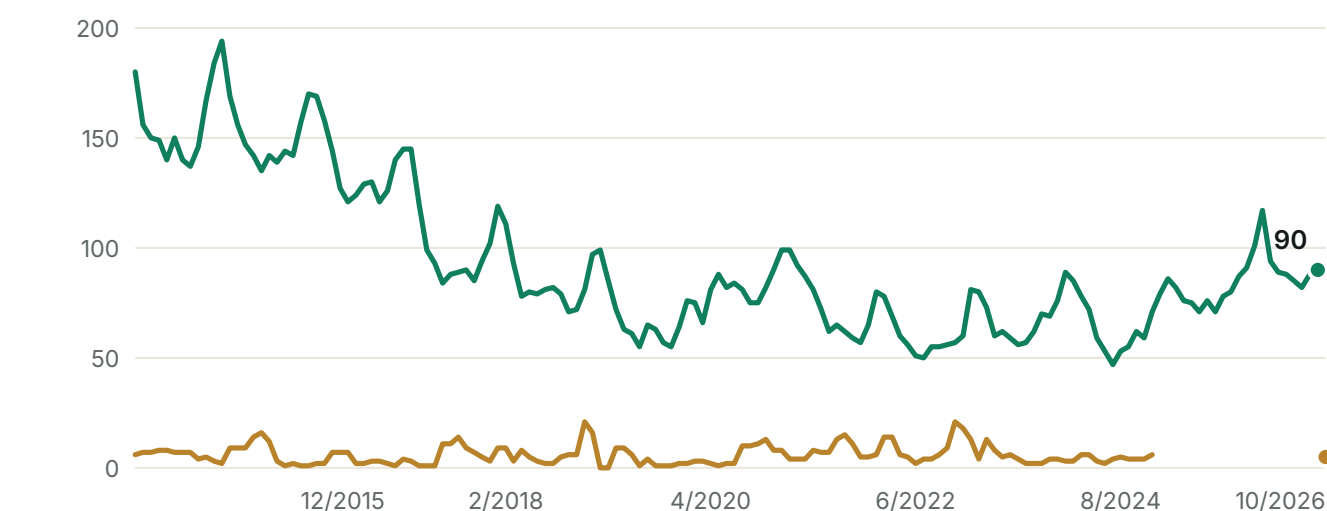
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

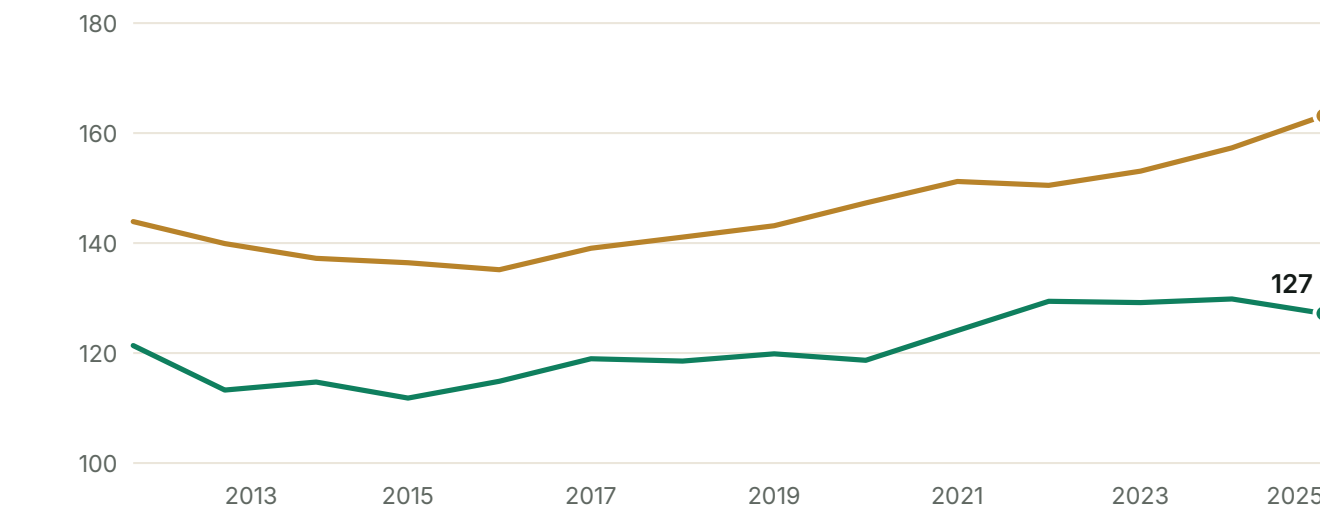
Dobšice	23,1 %	29,2 %	21,5 %	15,4 %
Okres Znojmo	20,0 %	26,6 %	24,4 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (dark grey)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

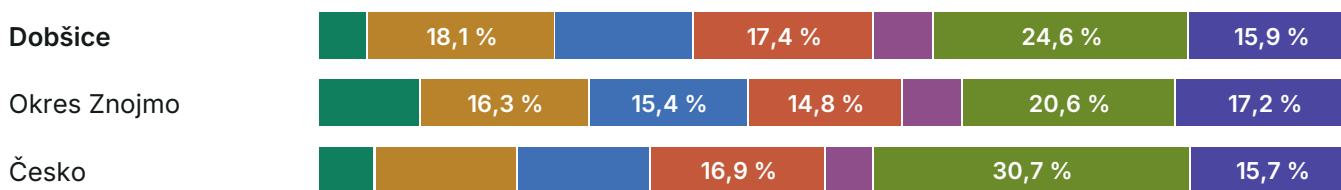


■ Dobšice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 2,4× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za práci 287

Vyjíždějí odsud za práci 675

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

9

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	10,6	10,6	12,9	lepší než 17 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,75	1,47	1,06	lepší než 28 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,9	6,9	9,1	lepší než 17 %
Trestné činy 2025	26	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	45	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,90	0,35	0,44	lepší než 10 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,60	0,36	0,29	lepší než 11 %
Přestupky 2025	119	–	–	–

Trestné činy

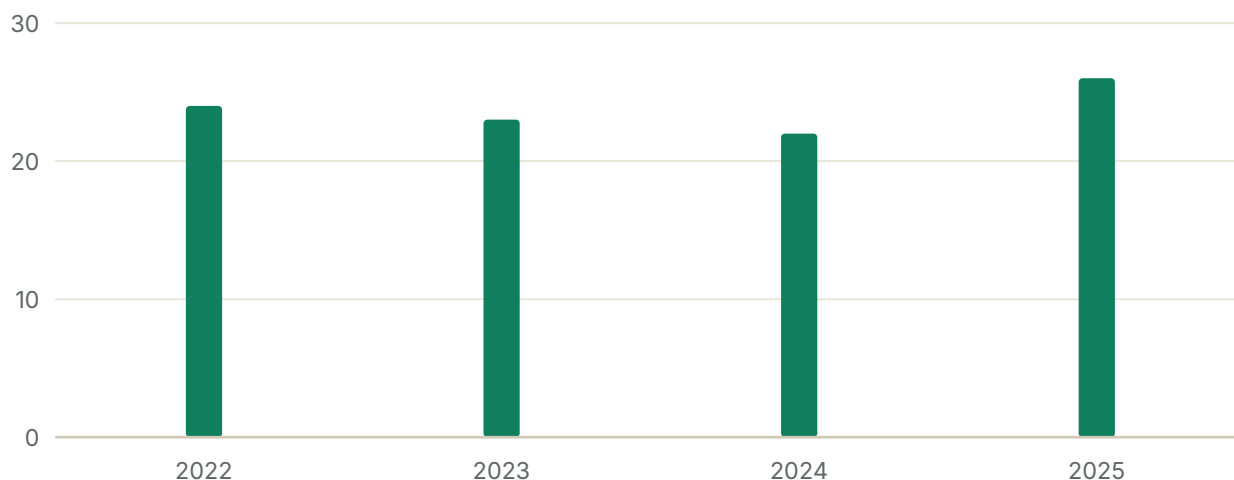
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Dobšice		10,6
Obvod Znojmo		11,6
Okres Znojmo		10,6
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

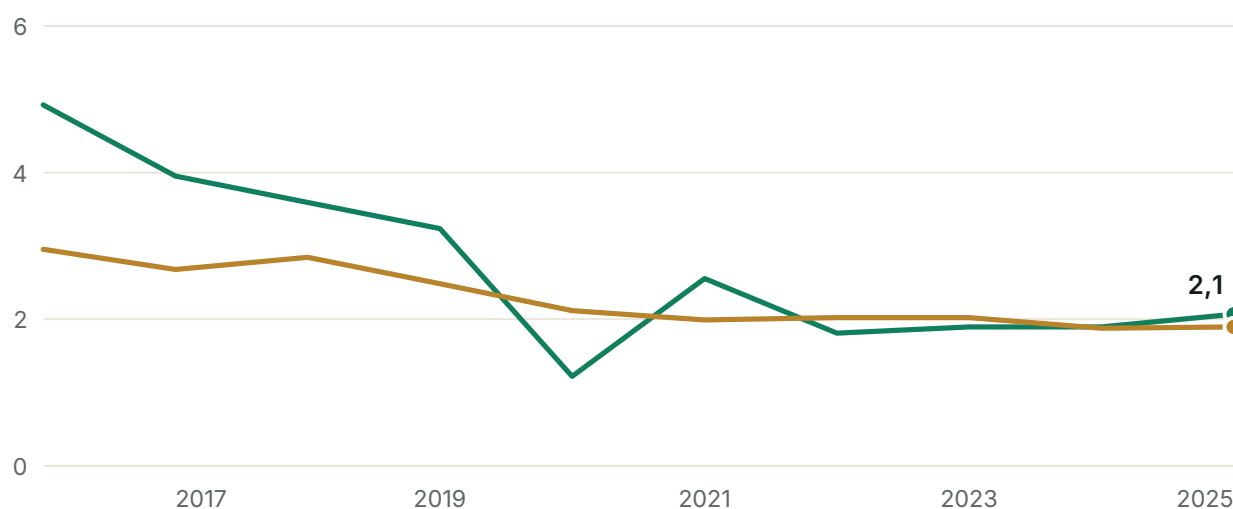
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Znojmo ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

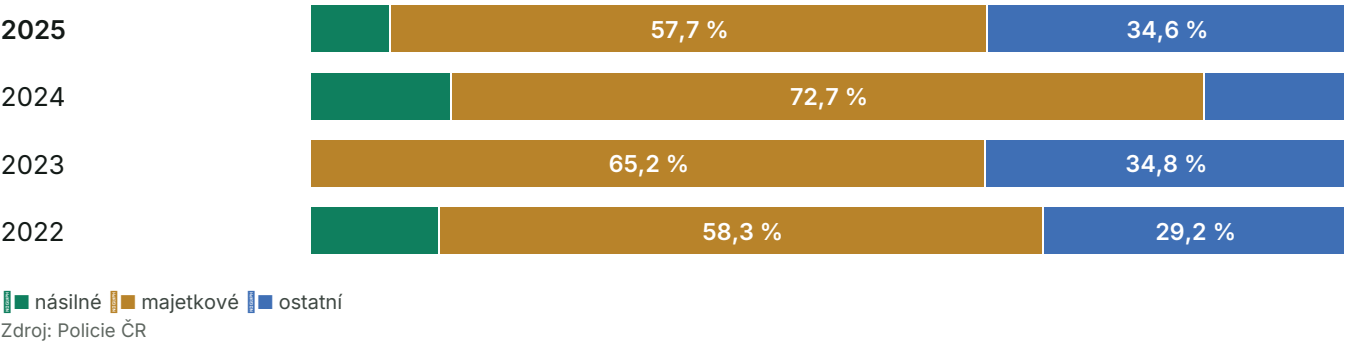
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Znojmo		45
Jihomoravský kraj		45
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



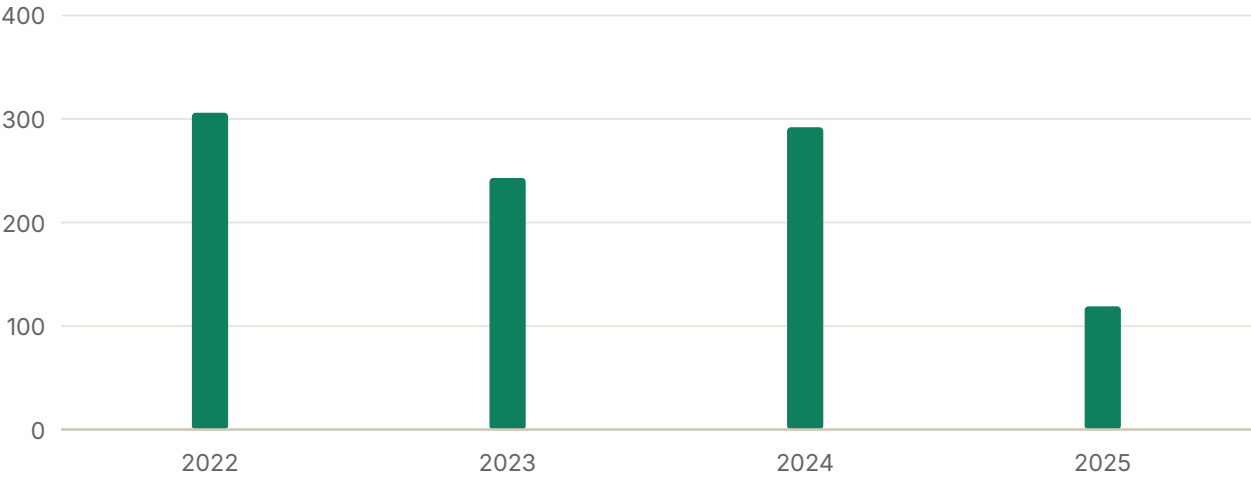
Vloupání do bytů a domů

Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	2,5 %	1,8 %	4,6 %	lepší než 27 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,2 %	0,4 %	0,6 %	–
Adresy zasažené povodní v září 2024 2026	0,1 %	0,2 %	0,7 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	45	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	14	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,6 km	2,9 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	56 km	51 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

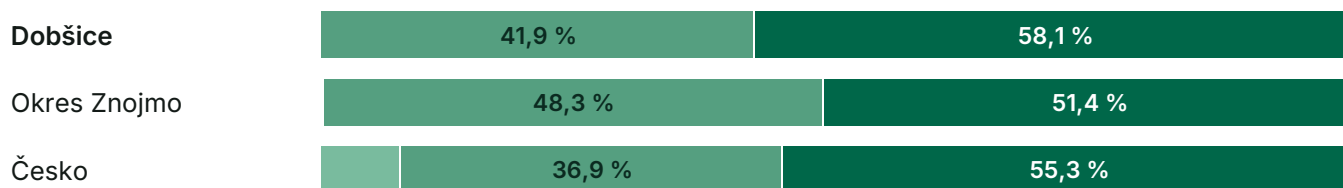
% adresních míst, 2026

Dobšice		2,5 %
Obvod Znojmo		2,0 %
Okres Znojmo		1,8 %
Jihomoravský kraj		4,5 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Obec zasažena povodní v září 2024.

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	22 adres	2,5 %
Aktivní zóna záplavového území	2 adresy	0,2 %
Rozliv povodně 9/2024	1 adresa	0,1 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (58 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 evidované svahové deformace, z toho 1 aktivní.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 14. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

ČOV Znojmo Čištění městských odpadních vod o kapacitě od 50 000 ekvivalentních obyvatel do 100 000 ekvivalentních obyvatel	v obci
TOS ZNOJMO, a.s. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	1,0 km
NOVASERVIS spol. s r.o., provoz Znojmo Povrchová úprava a zušlechťování kovů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod...	1,3 km
Trivium Packaging Czech Republic s.r.o. - provoz Znojmo Výroba drobných kovových obalů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hodinu do ...	1,4 km
Nevoga s.r.o. Výroba plastových výrobků pro stavebnictví o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	1,7 km
Laufen CZ s.r.o., provozovna Znojmo Výroba keramických sanitárních výrobků o výrobní kapacitě od 30 tun denně do 75 tun denně, anebo o kapacitě pecí od 2 m3 do 4 m3 a hustot...	1,9 km
Provozovna fyzické osoby Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	2,1 km
Středisko ŽV Purkrábka Intenzivní chov dojníc s prostorem pro více než 500 kusů dojníc	3,1 km
Nevoga s.r.o. – provozovna Evropská Výroba plastových výrobků pro stavebnictví o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	4,2 km
PFN - NW a.s. - závod Znojmo 9b.7 Výroba netkaných textilií a výrobků z nich, kromě oděvů, o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně	4,7 km
PFN - NS a.s. - závod Znojmo 9b.7 Výroba netkaných textilií a výrobků z nich, kromě oděvů, o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně	4,7 km
PFN - GIC a.s. 9b.7 Výroba netkaných textilií a výrobků z nich, kromě oděvů, o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně	4,9 km
a další 2 vzdálenější	

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

89
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,6 roku	78,7 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,2 roku	75,4 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,9 roku	82,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	29,4	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	1,7 km	1,3 km	0,6 km	lepší než 67 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	1,7 km	4,8 km	1,3 km	lepší než 84 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,9 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	1,2 km	2,4 km	1,2 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	3,2 km	9,7 km	6,5 km	lepší než 96 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

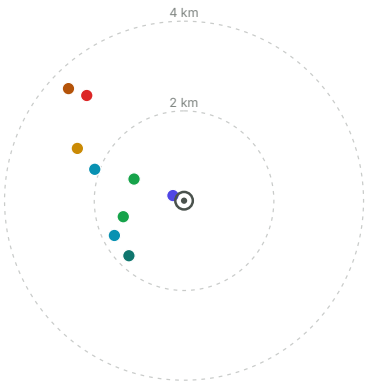
Obvod Znojmo		78,6 roku
Okres Znojmo		78,7 roku
Jihomoravský kraj		79,9 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MUDr. Danica Bulíčková s.r.o.	1,7 km
●	Lékař-Praktik-Znojmo s.r.o.	1,7 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	1,7 km
●	Dětská ambulance s.r.o.	2,1 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	1,2 km
●	Lékárna u Svatého Ducha s.r.o.	1,4 km
● Nemocnice	Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace	3,2 km
● Domov pro seniory	Domov se zvláštním režimem (183 lůžek)	3,6 km
●	Domov pro seniory Plaveč, příspěvková organizace (70 lůžek)	8,8 km
● Pečovatelská služba	Charitní pečovatelská služba Znojmo	2,6 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	34,4 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,5 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,32	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	12,1 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 61 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	173	171	168	lepší než 49 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	203	172	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	75 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	50. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	68. percentil	65. percentil	77. percentil	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,3 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	1,1 km	7,1 km	2,4 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	2,7 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

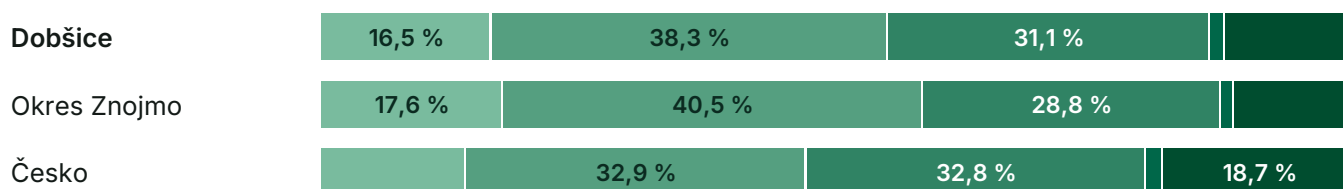
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

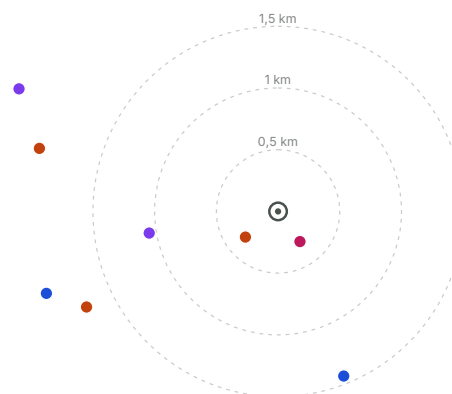
173 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 75 míst, narozených 37.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola, Dobšice, okres Znojmo, příspěvková organizace	v obci
●	Mateřská škola, Znojmo, Holandská 2, příspěvková organizace	1,7 km
●	Mateřská škola, Znojmo, nám. Republiky 15, příspěvková organizace	2,0 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola, Dobšice, okres Znojmo, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola Libera	1,4 km
●	Základní škola JUDr. Josefa Mareše a Mateřská škola, Znojmo, Klášterní 2, příspěvková organizace	2,0 km
● Střední školy	Střední škola technická Znojmo, příspěvková organizace	1,1 km
●	Střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola zdravotnická Znojmo, příspěvková organizace	2,3 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Znojmo, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 6. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola technická Znojmo SOŠ	1,1 km	27	–	80 %	44
Střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola zdravotnická Znojmo SOŠ	2,3 km	31	–	83 %	44
Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo gymnázium	2,4 km	68	67	99 %	74
Gymnázium, Střední pedagogická škola, Obchodní akademie a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Znojmo gymnázium, lyceum, SOŠ	2,4 km	57	55	94 %	63
Střední odborná škola Znojmo, Dvořákova nástavba, SOŠ	3,1 km	28	–	71 %	25
Střední odborné učiliště a Střední odborná škola SČMSD, Znojmo nástavba, SOŠ, SOU	3,3 km	35	–	87 %	39

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	98 %	78 %	lepší než 95 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	91,1 %	61,8 %	64,0 %	lepší než 95 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	0,5 km	0,5 km	0,4 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,7 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	2,0 km	3,8 km	1,6 km	lepší než 87 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Dobšice		100 %
Obvod Znojmo		99 %
Okres Znojmo		98 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

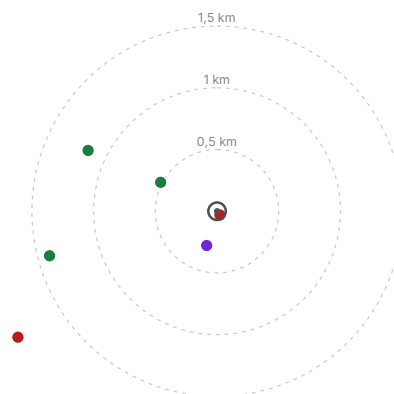
ano	Veřejný vodovod	100 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	91 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	91 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Hruška	500 m
 ●	Billa	1,2 km
 ●	Albert	1,4 km
 ● Pošta	Pošta Dobšice	v obci
 ●	Pošta Znojmo 5	1,9 km
 ● Knihovna	Místní knihovna v Dobšicích	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

42

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,4	2,0	2,1	lepší než 45 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,1	3,2	3,2	lepší než 41 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	6,5	7,6	9,2	lepší než 47 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	7,0	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	7	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	2,2 km	6,1 km	2,7 km	lepší než 91 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- neKino
- anoKulturní dům (sál)
- anoTělocvična, sokolovna, sportovní hala
- anoSportovní hřiště
- anoDětské hřiště
- neKoupaliště
- neKrytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	2	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

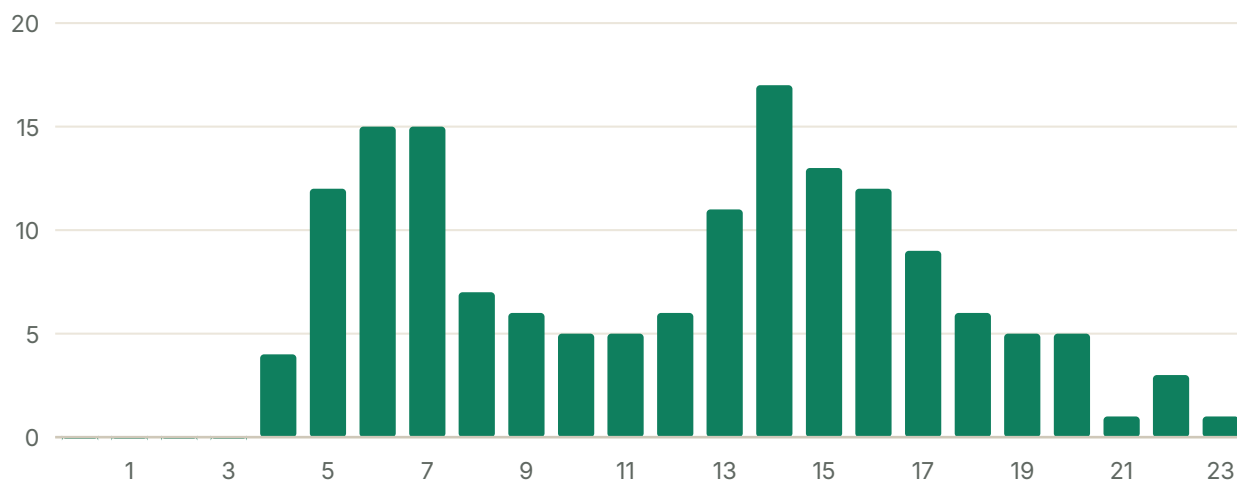
94

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	98 %	70 %	84 %	lepší než 82 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	62,9 %	47,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	5	–	–	lepší než 76 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	158 spojů	–	–	lepší než 93 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	4 min	17 min	8 min	lepší než 93 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	59 min	67 min	36 min	lepší než 55 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	5	15	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	5	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	71	60	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	28,2 %	24,7 %	30,9 %	lepší než 68 %
Do práce a školy autem 2021	54,3 %	59,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	1,8 km	2,9 km	1,0 km	lepší než 64 %

Odjezdy během dne

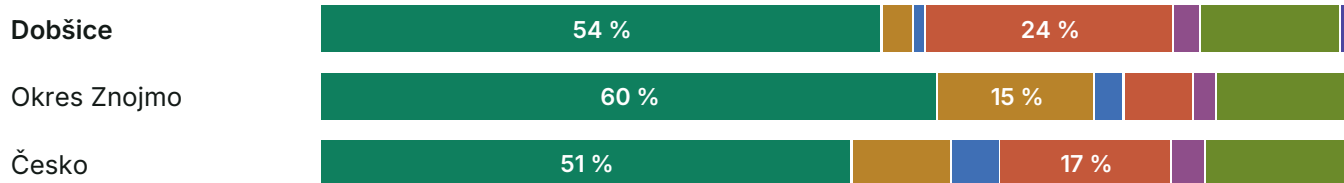
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

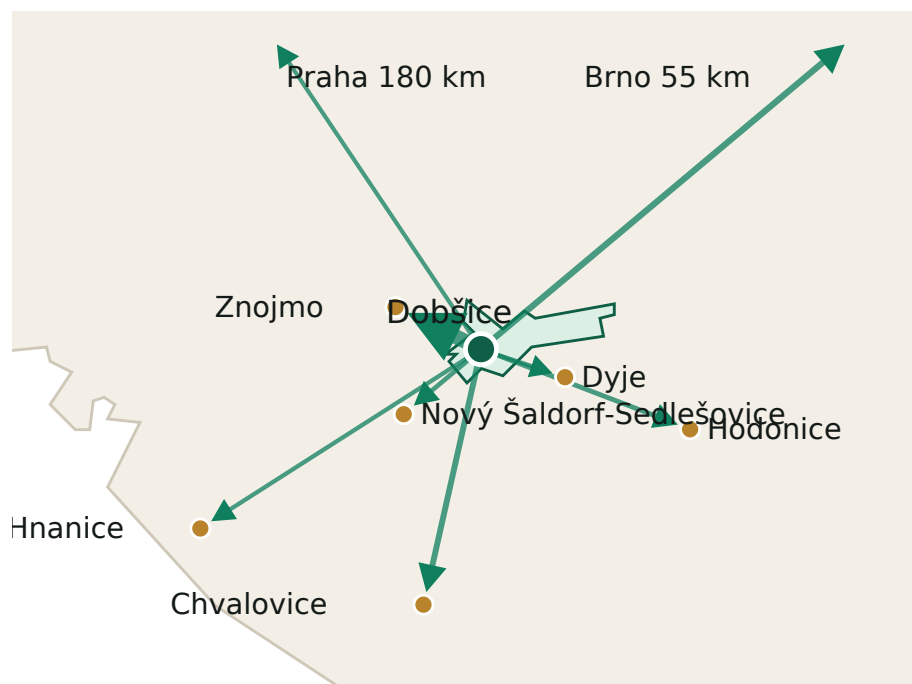


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 902 lidí, sem dojíždí 304. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Znojmo	636 (71 %)
Brno	53 (6 %)
Chvalovice	42 (5 %)
Hodonice	18 (2 %)
Nový Šaldorf-Sedlešovice	15 (2 %)
Hnanice	10 (1 %)
Dyje	8 (1 %)
Praha	8 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Znojmo	153 (50 %)
Dyje	10 (3 %)
Kuchařovice	10 (3 %)
Nový Šaldorf-Sedlešovice	7 (2 %)
Práche	6 (2 %)
Suchohrdly	6 (2 %)
Vranovská Ves	6 (2 %)
Tasovice	5 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

158 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 158

První spoj	4:49
Poslední spoj	23:41
Nejrychleji do ORP Znojmo	4 min
Nejrychleji do krajského města	59 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

98 % adres: 860 z 875 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 70 %, Česko 84 %.

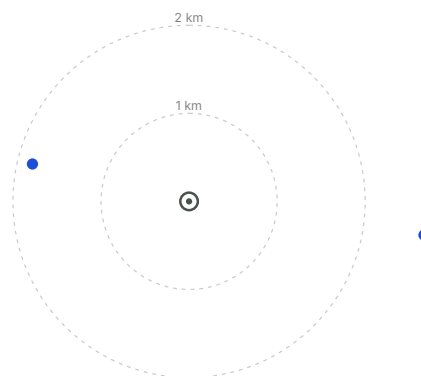
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky

●	Znojmo	1,8 km
●	Dyje	2,7 km
●	Znojmo nemocnice	3,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

58

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	2,6 km	8,6 km	4,1 km	lepší než 95 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	2,6 km	12,0 km	5,5 km	lepší než 97 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	54,8 km	49,0 km	20,4 km	lepší než 6 %
Vzdálenost do krajského města 2026	54,8 km	49,8 km	24,0 km	lepší než 17 %
Vzdálenost do Prahy 2026	179,6 km	179,0 km	122,2 km	lepší než 21 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	35,0 km	30,7 km	9,7 km	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	1,1 km	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Pohořelice-jih, 35 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Pohořelice-jih	35 km
2 Pohořelice-sever	37 km
3 Bratčice	40 km

Plánovaná železnice: RS 2a VRT Brno - Znojmo, 19 km; Plánovaná dálnice: D52, 34 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

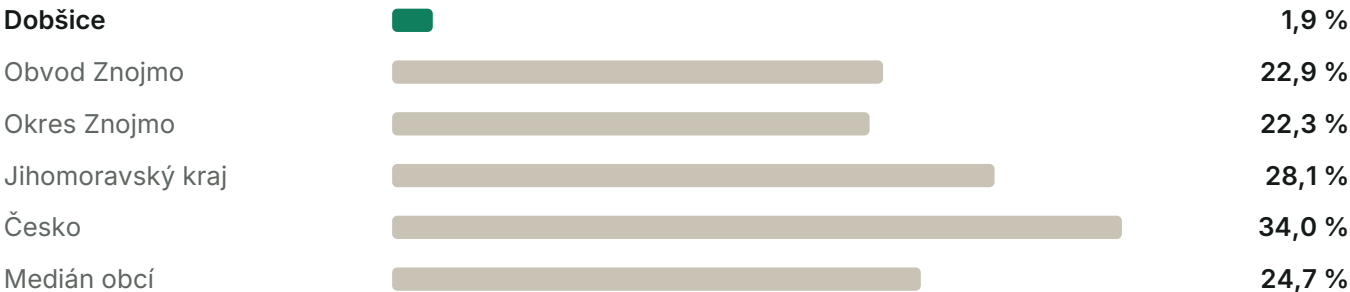
27

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	1,9 %	22,3 %	34,0 %	lepší než 10 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,52	0,63	2,94	lepší než 34 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	6,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,41 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	12,2 µg/m³	11,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 22 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	10,1 µg/m³	10,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 15 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	45 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 29 %
Nadmořská výška 2026	214 m	269 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	17,2 µg/m³	16,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 26 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

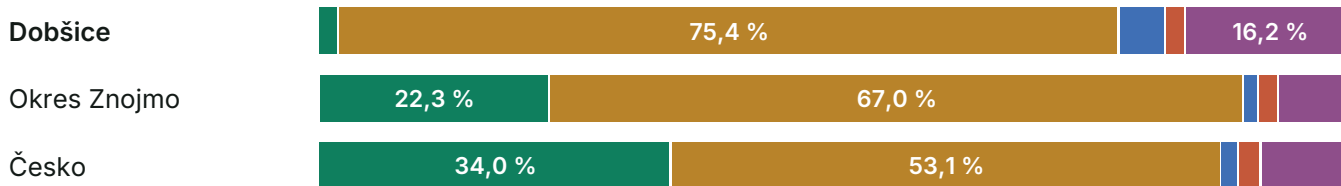
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

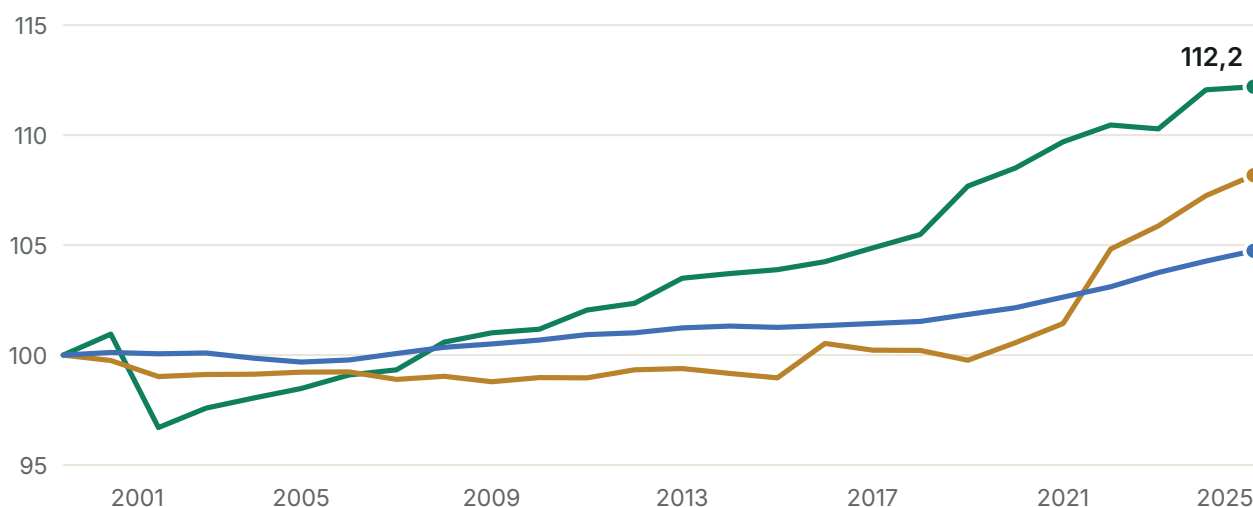


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Dobšice Okres Znojmo Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Natura 2000

Meandry Dyje

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

evropsky významná lokalita

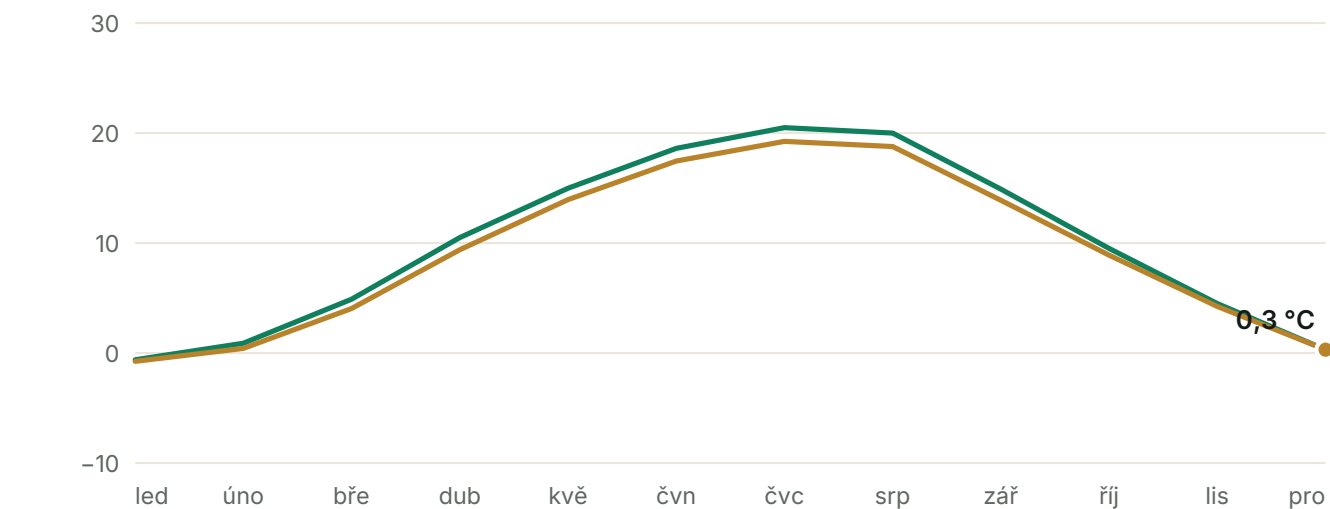
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,9 °C	9,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 900 h	1 887 h	1 708 h	lepší než 99 %
Roční úhrn srážek 2020	505 mm	513 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,8 m/s	3,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	204 dní	184 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	28 m/s	27 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	82 dní	83 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	65 dní	64 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	18 dní	18 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,3 noci	1,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	89 dní	94 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	34 dní	35 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	10 cm	11 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	120 dní	118 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	61 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	73 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	45 dní	41 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,6 °C	1,5 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	10,6 dne	8,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

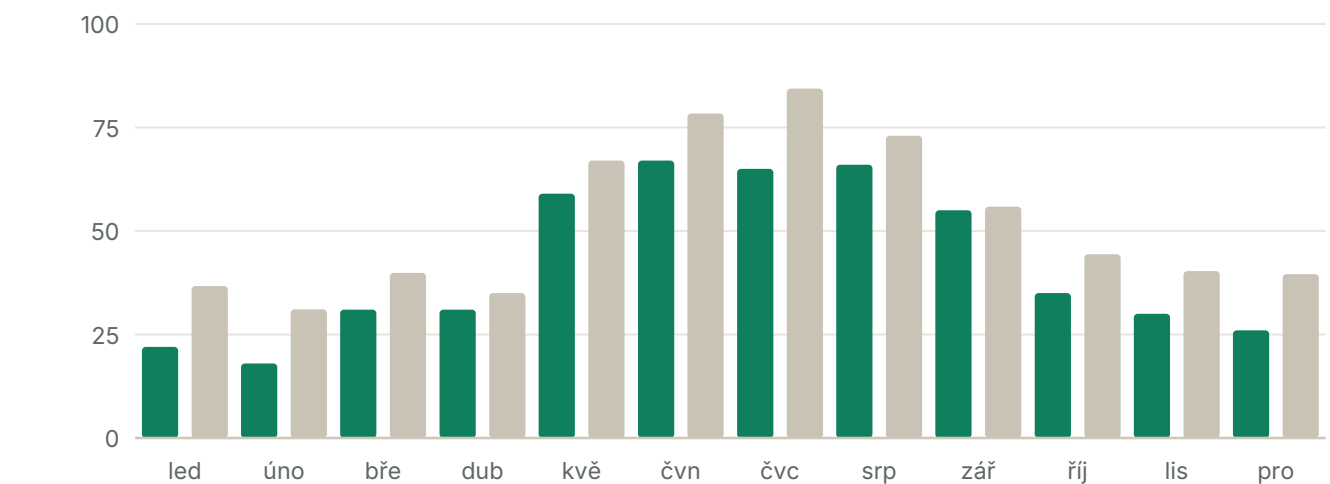


■ Dobšice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

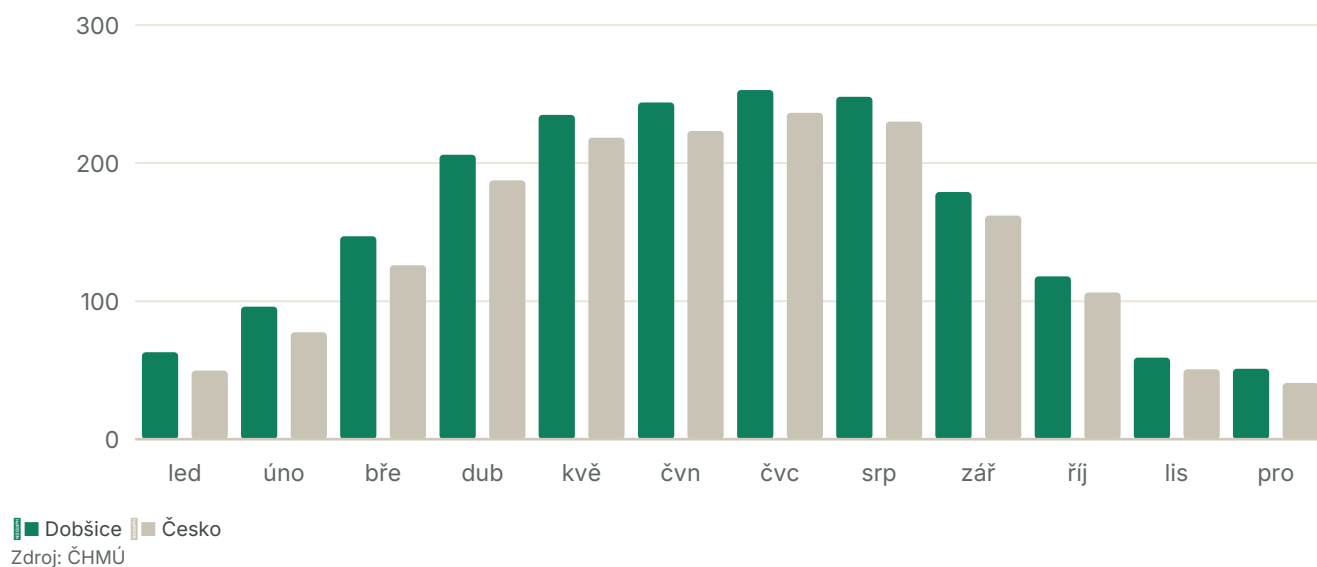


■ Dobšice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

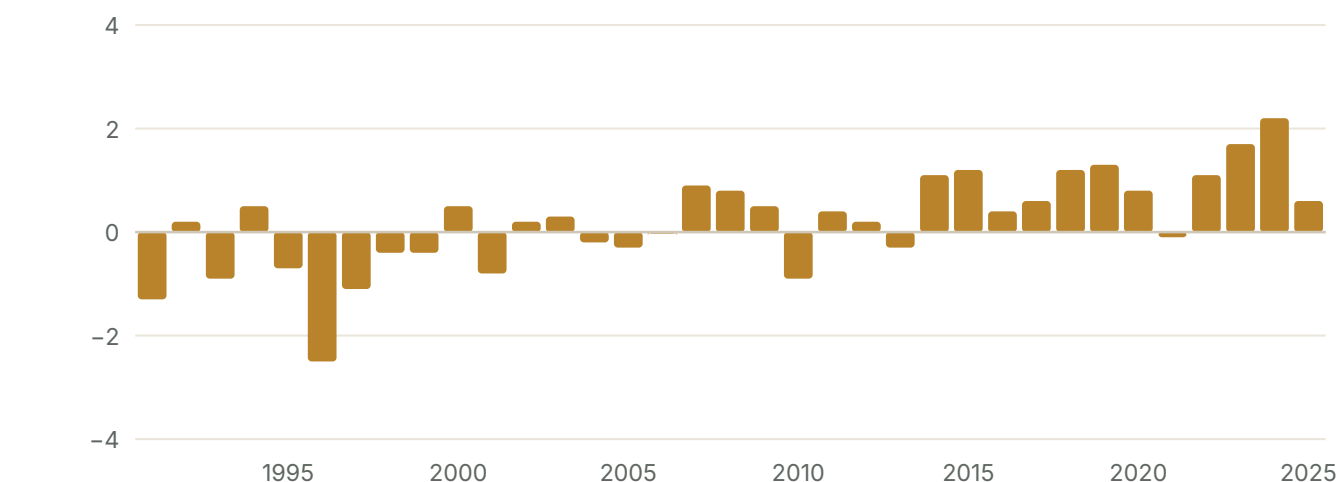
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



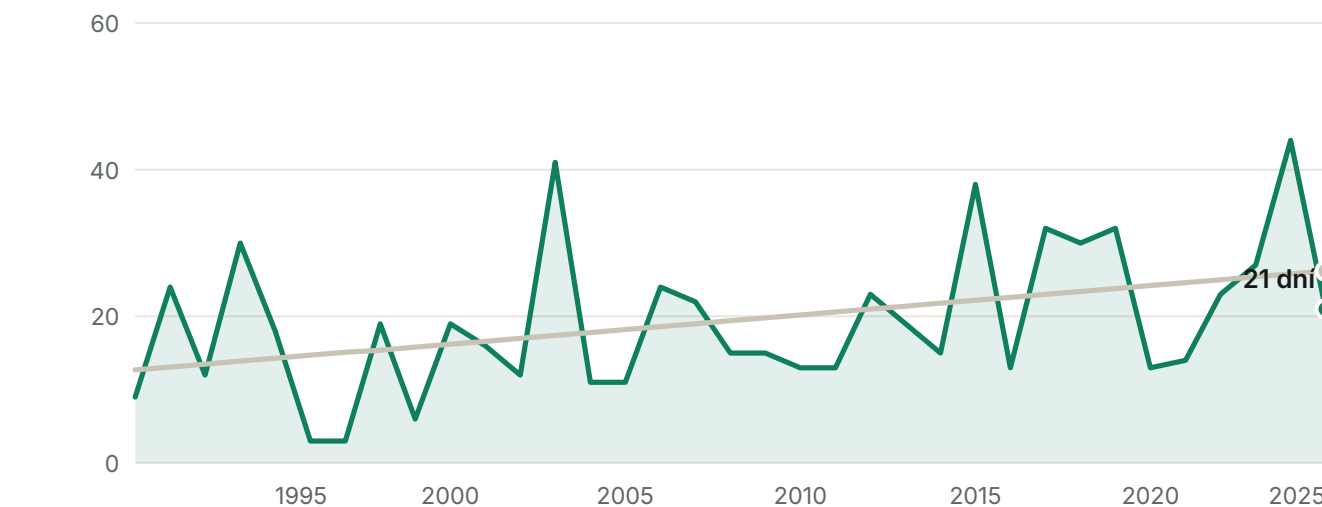
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Dobšic od průměru 1991–2020 (9,9 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +4,0 dne za 10 let



■ Dobšice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 14, 2016–2025 průměrně 25.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,3	10,9	+1,6 °C	10,5	9,9
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	57	80	+22 dní	74	65
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	14	25	+11 dní	21	18
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	97	81	-16 dní	88	89

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

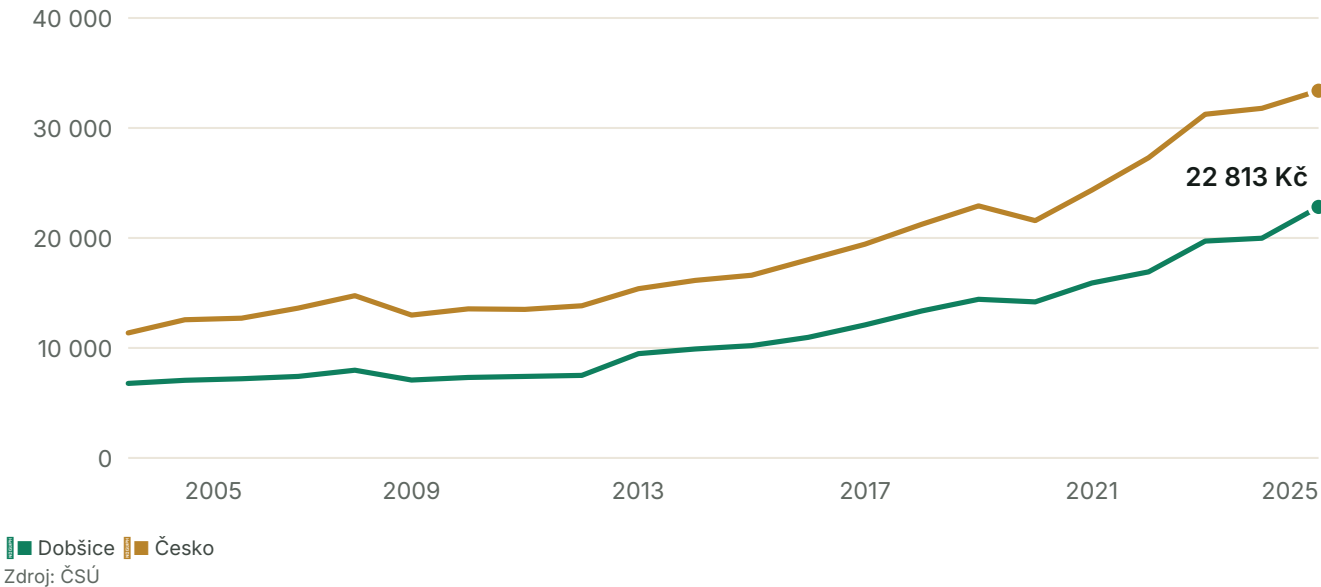
54

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	22 813 Kč	27 889 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	19 563 Kč	43 496 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	283	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 768 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	20 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	4 985 Kč	11 671 Kč	11 761 Kč	lepší než 21 %
Podíl dotací na příjmech 2025	3,2 %	16,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	9 059 Kč	–2 210 Kč	797 Kč	–

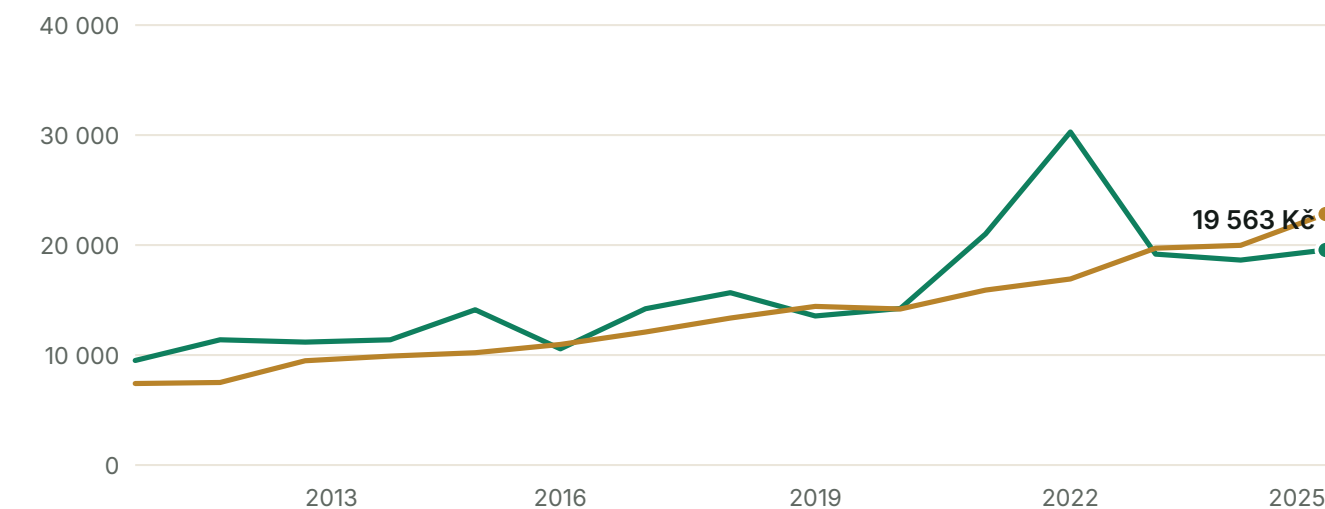
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

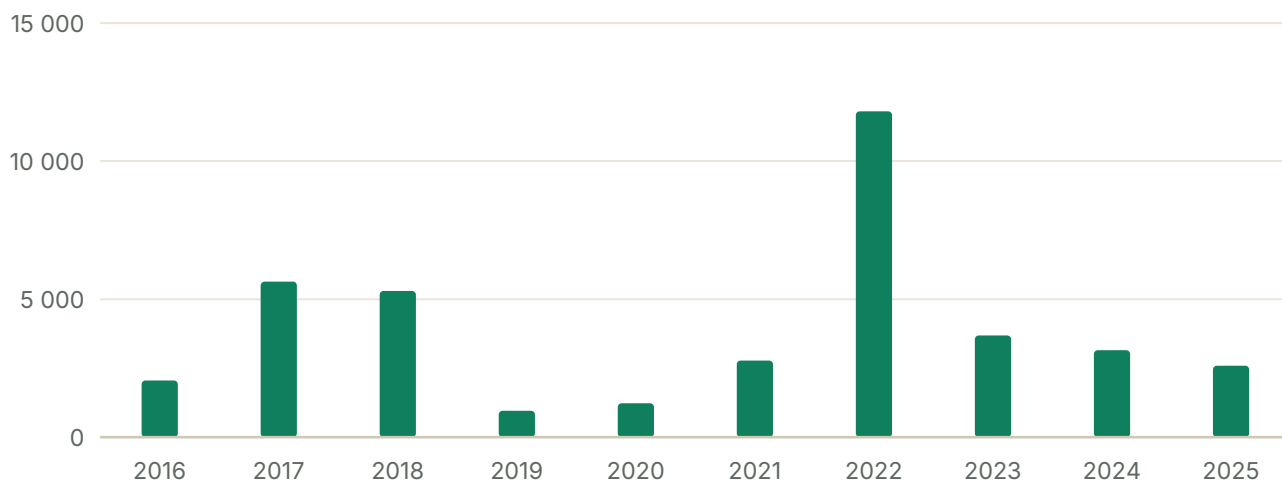
Dobšice vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		19 563 Kč
medián		35 967 Kč
Daňové příjmy		22 813 Kč
medián		24 782 Kč
Investice (průměr 5 let)		4 985 Kč
medián		10 979 Kč
Dluh		0 Kč
medián		2 996 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

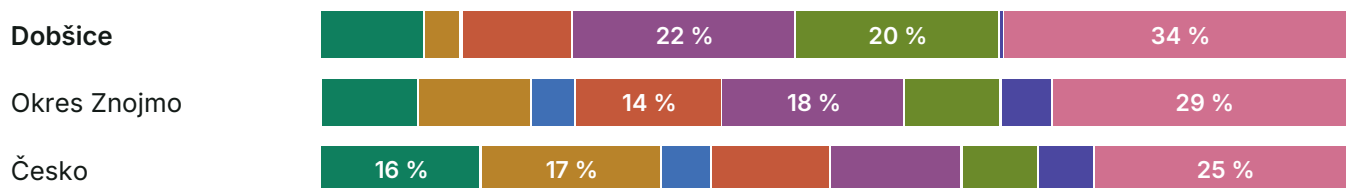
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	54 195	48 694	57 938	57 526	73 540	63 685
Výdaje	34 304	48 907	70 650	44 409	42 335	43 528
Saldo	19 890	-213	-12 712	13 117	31 206	20 157
z toho investice	2 978	6 462	27 544	8 525	7 166	5 762
Přijaté dotace	4 930	2 373	1 854	2 498	755	2 069
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

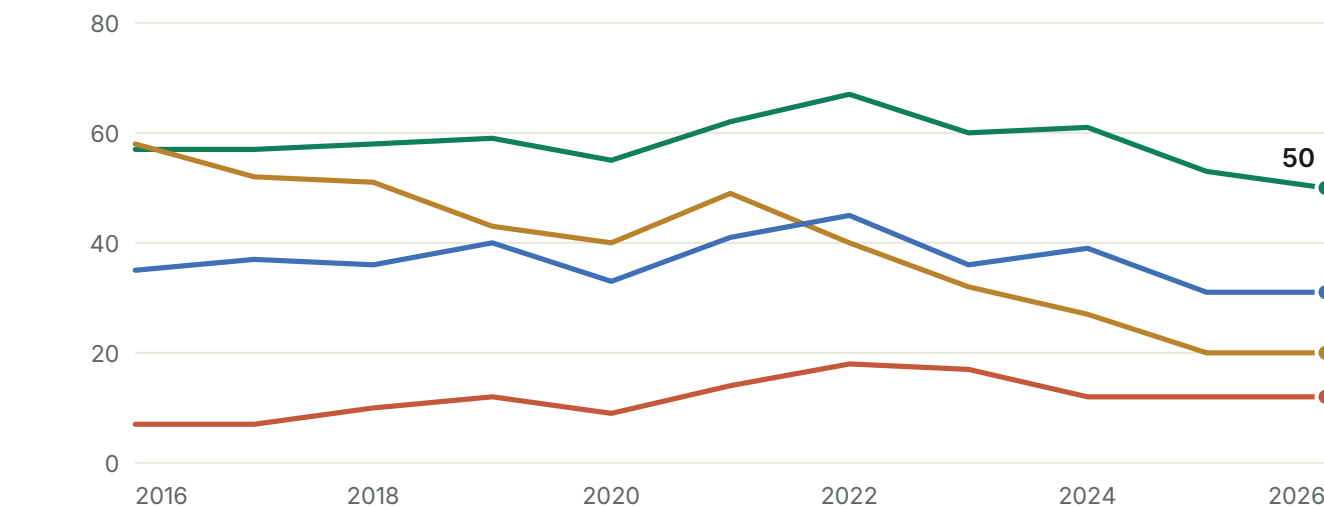
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Komunita ■ Práce ■ Rozvoj

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 62 na 50 bodů, v pořadí obcí Česka o 762 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	62	50	-12
Dostupnost bydlení	29	28	-1
Rozvoj obce	14	12	-2
Práce a příjmy	41	31	-10
Bezpečnost	11	9	-2
Rizika prostředí	44	44	0
Zdraví	91	89	-2
Vzdělání	91	91	0
Služby a vybavenost	96	96	0
Volný čas a kultura	42	42	0
Veřejná doprava	94	94	0
Poloha a dostupnost	58	58	0
Příroda a ovzduší	28	27	-1
Hospodaření obce	54	54	0
Obyvatelé a komunita	49	20	-29

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Suchohrdly	Znojmo	1,9 km	1 431	95
Dyje	Znojmo	2,5 km	509	59
Znojmo	Znojmo	2,6 km	33 989	60
Kuchařovice	Znojmo	2,8 km	916	61
Nový Šaldorf-Sedlešovice	Znojmo	2,8 km	1 871	97
Tasovice	Znojmo	5,2 km	1 429	28
Únanov	Znojmo	5,9 km	1 282	62
Hodonice	Znojmo	6,2 km	1 764	17
Vrbovec	Znojmo	6,4 km	1 292	42
Těšetice	Znojmo	6,9 km	639	48

Pokud se vám líbí Dobšice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Podivín	Břeclav	2 912	88 %	60
Lužice	Hodonín	2 911	88 %	66
Rohatec	Hodonín	3 446	86 %	68
Moravský Písek	Hodonín	2 037	83 %	30
Vnorovy	Hodonín	2 914	83 %	50
Náměšť nad Oslavou	Třebíč	4 738	86 %	70
Borohrádek	Rychnov nad Kněžnou	2 059	85 %	49
Horní Bríza	Plzeň-sever	4 041	85 %	63
Chvaletice	Pardubice	2 897	83 %	24
Protivín	Písek	4 706	83 %	54

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Dobšice?

K 31. 12. 2025 žilo v Dobšicích 2 225 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Dobšice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Dobšice 50 bodů ze 100 a jsou 3 111. z 6 254 obcí v Česku a 373. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Dobšicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Dobšicích byl 6,50 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Dobšice bezpečné místo?

V Dobšicích se ročně eviduje v průměru 10,6 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Dobšic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 54,8 km do krajského města a 179,6 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Dobšic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 3,2 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Dobšicích?

Dobšice leží v nadmořské výšce 214 m.

O OBCI

Dobšice (německy Klein Tesswitz) jsou obec v okrese Znojmo v Jihomoravském kraji. Žije v nich přibližně 2 300 obyvatel. Dobšice jsou však se Znojmem stavebně propojeny.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Dobšice_\(okres_Znojmo\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Dobšice_(okres_Znojmo)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/dobsice-znojmo

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.