



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES KLATOVY · PLZEŇSKÝ KRAJ

Dolany

Život v Dolanech v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

87 / 100

814. místo z 6 254 obcí
37. místo v kraji
lepší než 87 % obcí Česka

OBYVATEL
973

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,8 let

ROZLOHA
25,3 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
386 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Dolany v kostce

Dolany jsou obec v okrese Klatovy (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 386 m. V roce 2025 tu bydlelo 973 obyvatel, o 8,5 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 42,8 roku odpovídá průměru Česka. S indexem 87 bodů ze 100 předčí 87 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře rizika prostředí.

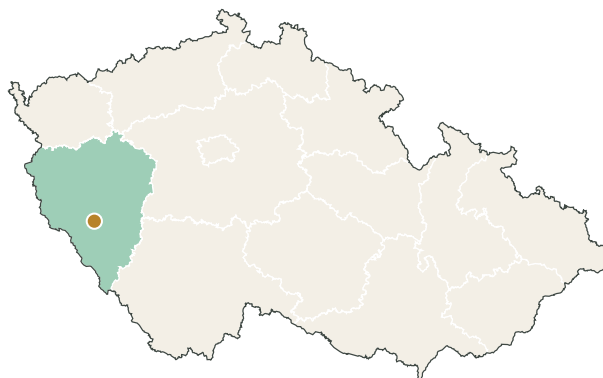
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

87 / 100

814. z 6 254 obcí · 37. v kraji

Dostupnost bydlení		69
Rozvoj obce		74
Práce a příjmy		71
Bezpečnost		51
Rizika prostředí		12
Zdraví		59
Vzdělání		70
Služby a vybavenost		80
Volný čas a kultura		59
Veřejná doprava		40
Poloha a dostupnost		70
Příroda a ovzduší		66
Hospodaření obce		52
Obyvatelé a komunita		39

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Jik jik, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

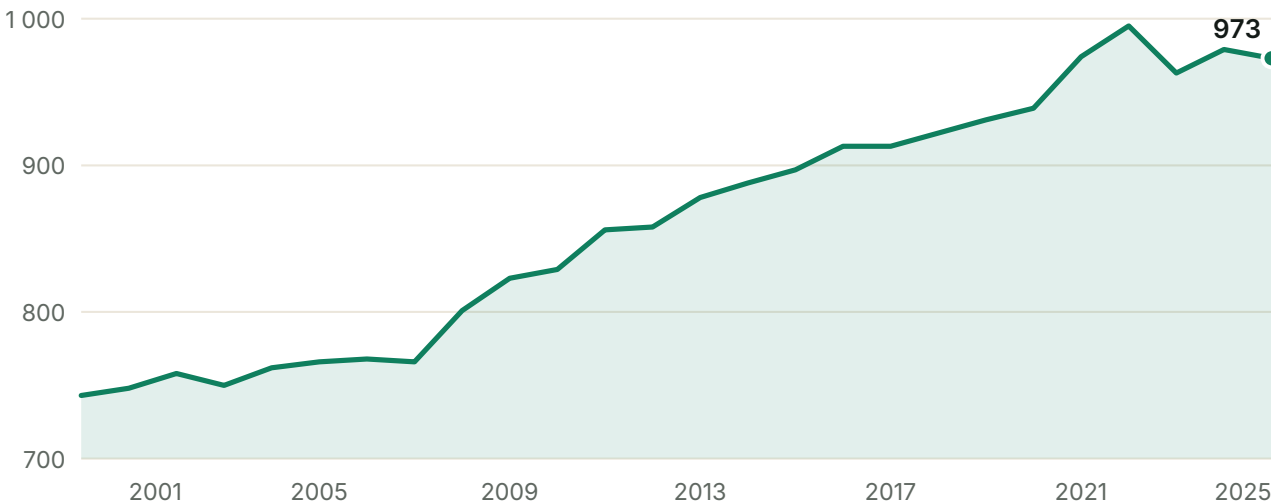
39

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	973	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,8 roku	45,0 roku	43,3 roku	lepší než 57 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,8 %	13,7 %	15,1 %	lepší než 55 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	19,4 %	23,5 %	20,8 %	lepší než 62 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–3,7	–4,5	–2,4	lepší než 34 %
Podíl vysokoškoláků 2021	12,0 %	12,2 %	17,6 %	lepší než 59 %
Volební účast 2025	69,6 %	69,6 %	68,9 %	lepší než 28 %
Účast v komunálních volbách 2022	54,9 %	48,6 %	46,1 %	lepší než 41 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,6 %	3,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	6 615	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

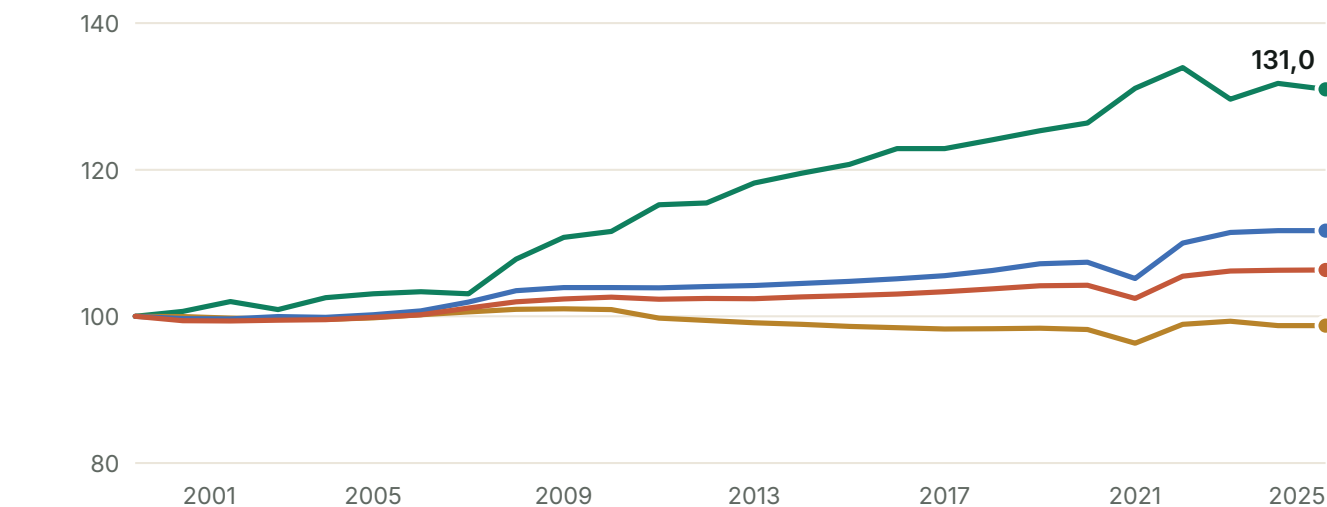
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

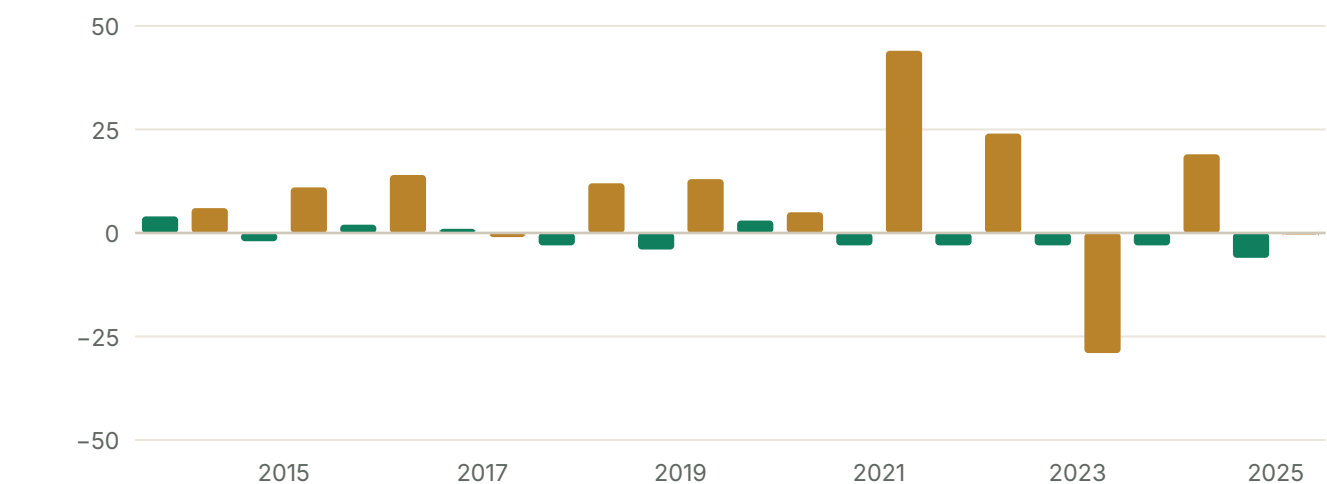


■ Dolany ■ Okres Klatovy ■ Plzeňský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

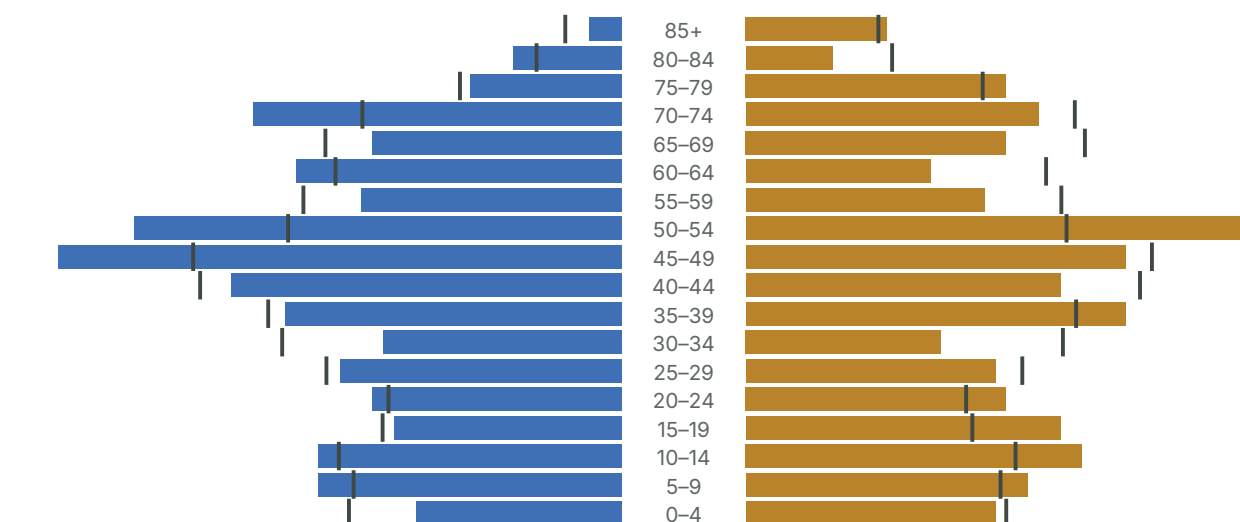
Dolany	15,8 %	64,7 %	19,4 %
Okres Klatovy		62,8 %	23,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

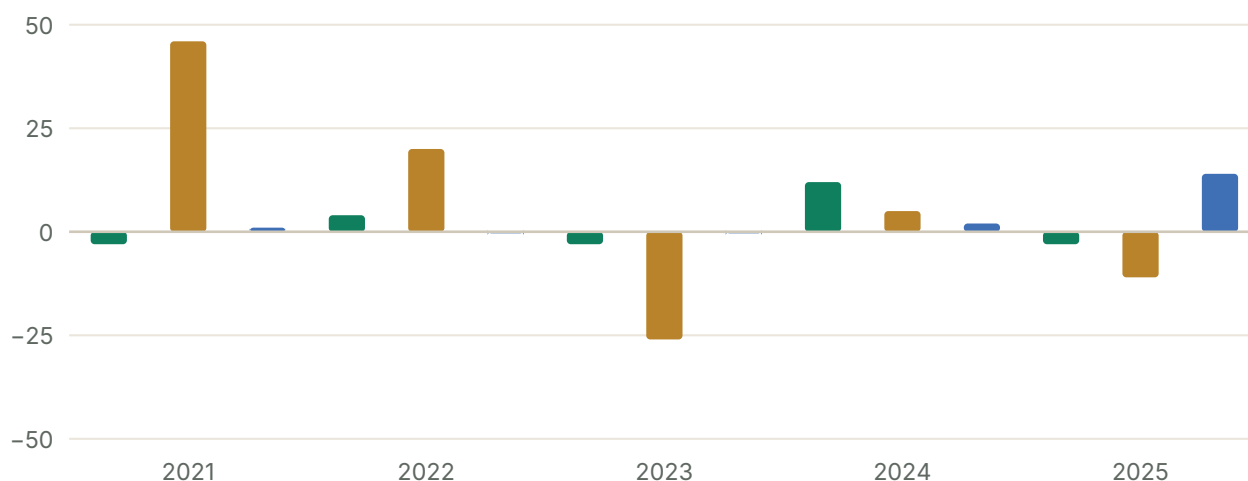


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 54,9 % (sněmovní 2025: 69,6 %)

Sdružení nezávislých kandidátů 1

4 mandáty 43,7 %

Sdružení nezávislých kandidátů 2

3 mandáty 29,3 %

Změna Naše obec

2 mandáty 27,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 7 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (7,2 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

69

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	50 313 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	40 876 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	205 Kč/m ²	186 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 57 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	38 091 Kč/m ²	43 041 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 53 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	39 321 Kč/m ²	40 001 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 80 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,9 roku	5,5 roku	6,9 roku	lepší než 56 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 070 Kč	10 040 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	235 Kč/m ²	219 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	24 %	22 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dolany		38 091 Kč/m ²
Obvod Klatovy		43 696 Kč/m ²
Okres Klatovy		43 041 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

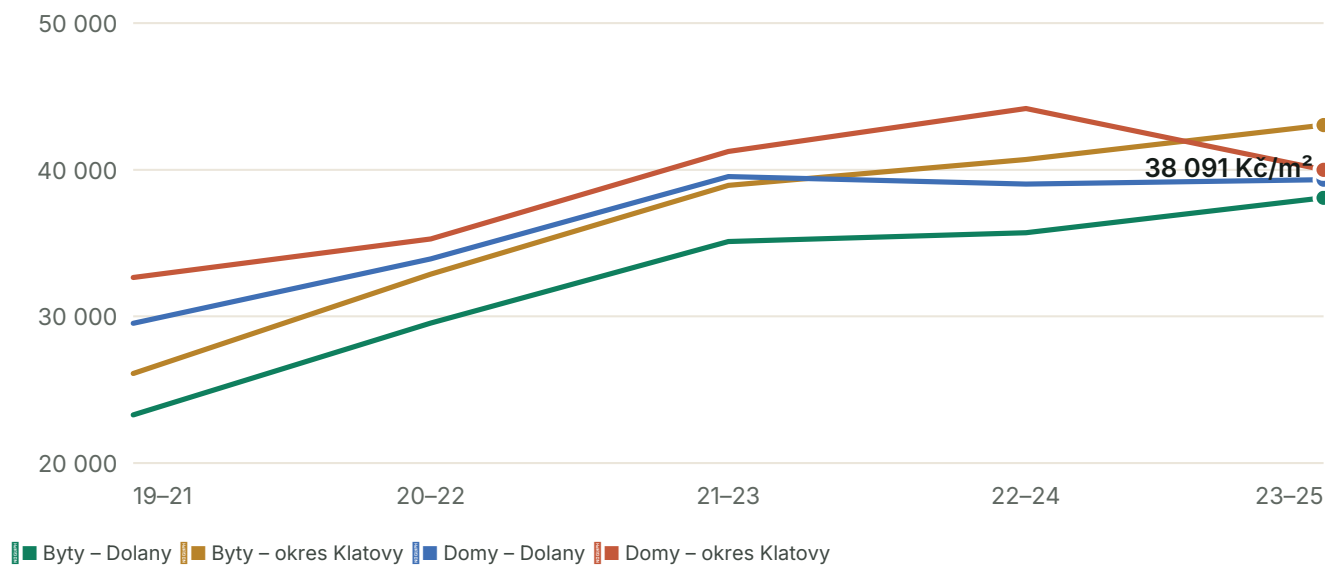
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dolany		39 321 Kč/m²
Obvod Klatovy		40 071 Kč/m²
Okres Klatovy		40 001 Kč/m²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

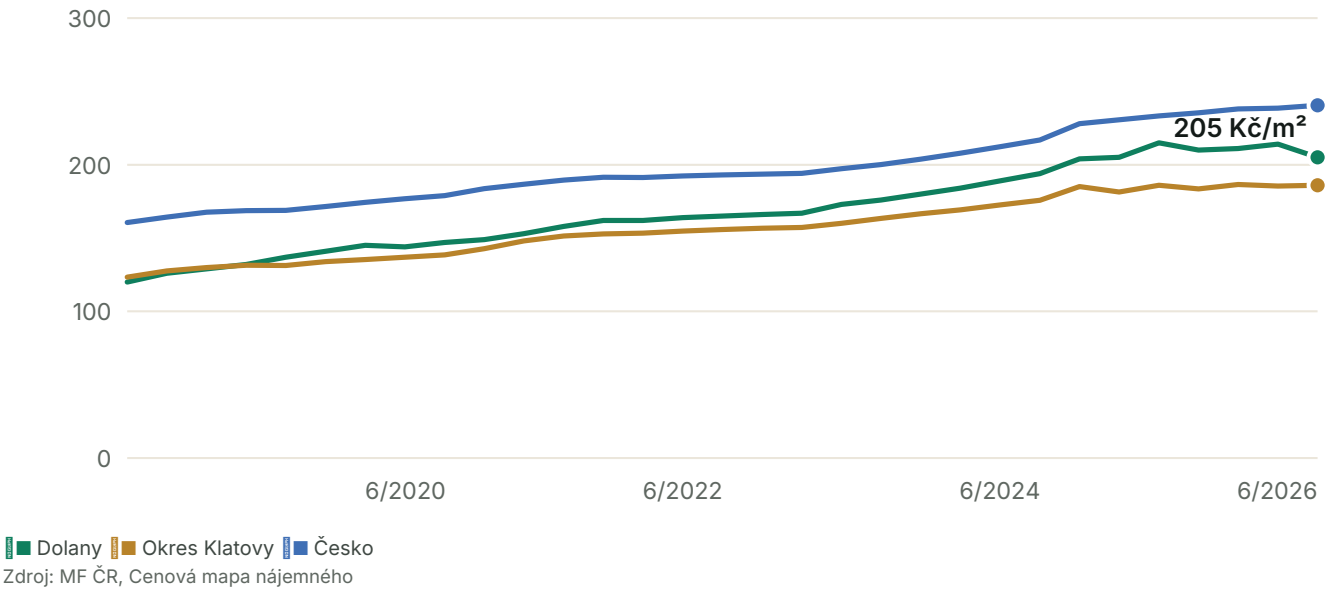
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Dolany		205 Kč/m²
Obvod Klatovy		198 Kč/m²
Okres Klatovy		186 Kč/m²
Plzeňský kraj		222 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Klatovy, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	89	38 091	39 321
2 000–9 999 obyvatel	3	40 201	37 691*
10 000–49 999 obyvatel	2	50 074	54 123*
Okres celkem	94	45 651	40 599

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 88 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	247	8 600 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	205	11 100 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	191	13 400 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	181	15 400 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 190 a 220 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

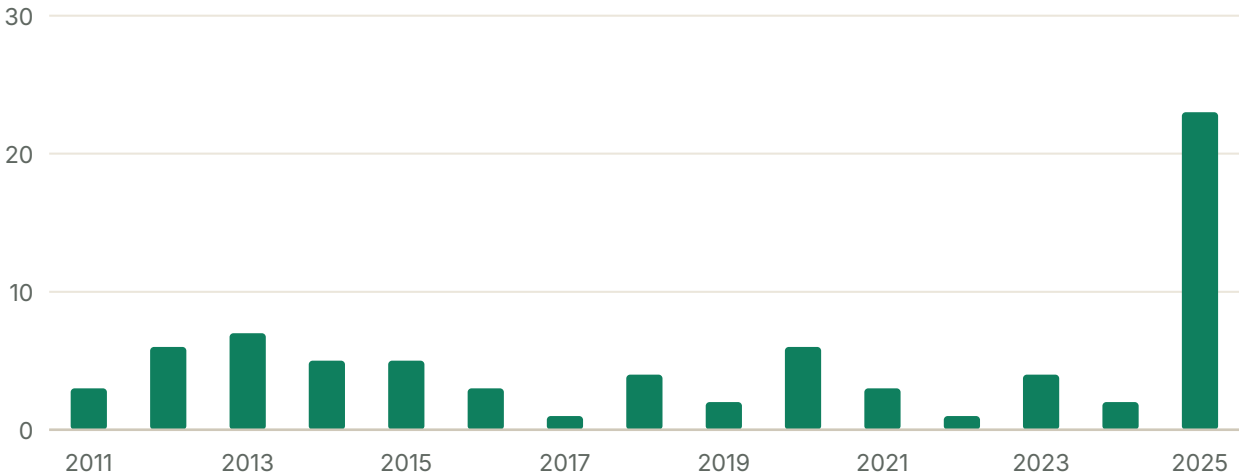
74

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	8,5 %	0,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	11,9	8,6	10,1	lepší než 65 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	7,2	8,2	9,1	lepší než 40 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	50,4	25,6	30,8	lepší než 82 %
Dokončené byty za 10 let 2025	49	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	96,2 %	55,5 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	85,9 %	68,9 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	5,0 %	20,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	29,5 %	15,0 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	72,3 %	36,3 %	14,9 %	lepší než 20 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

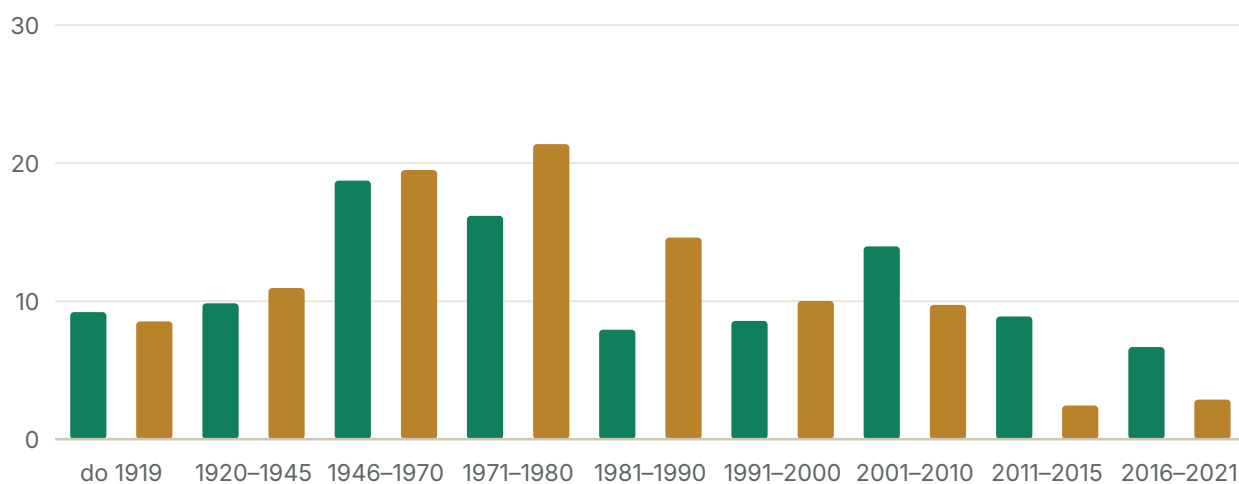
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

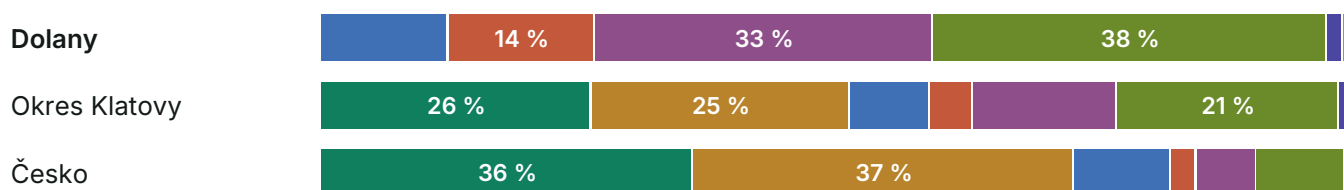


■ Dolany ■ Okres Klatovy

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

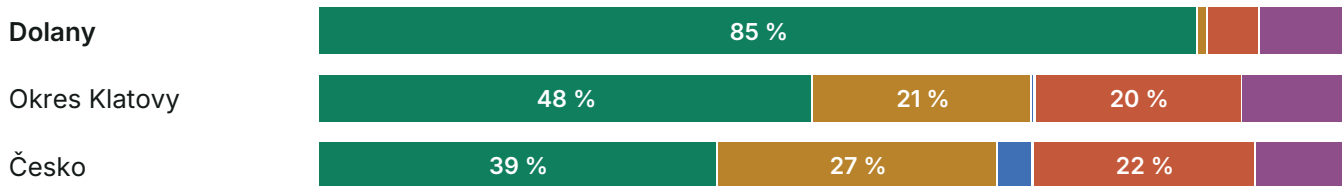


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

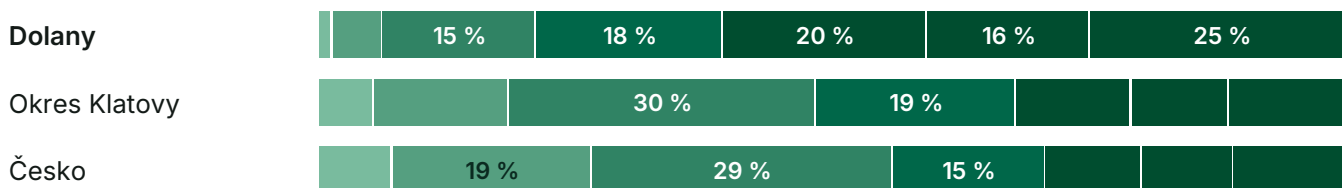


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

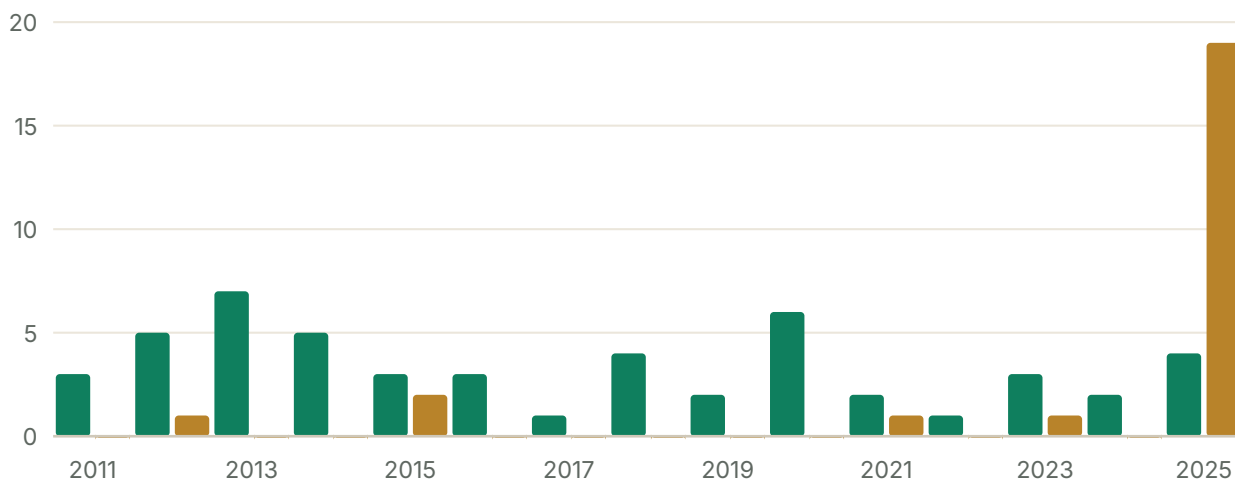


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

68 · 14 % adres

Neobydlené byty (2021)

132 · 28 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

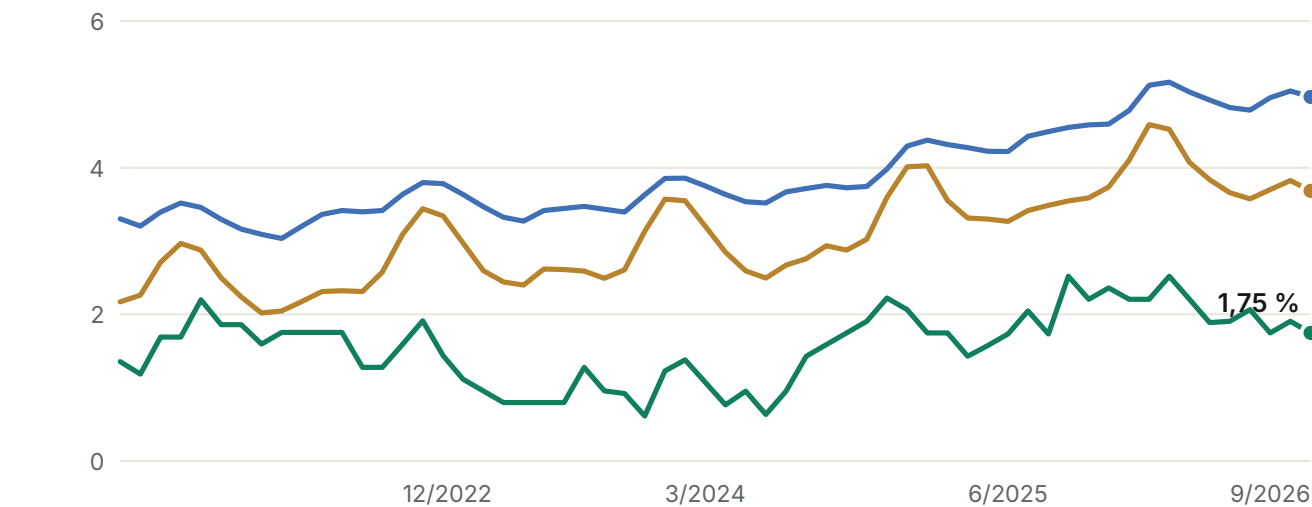
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

71
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	1,75 %	3,68 %	4,97 %	lepší než 94 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	11	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	15	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	131	128	163	lepší než 42 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,93 %	4,87 %	6,20 %	lepší než 64 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,15×	0,88×	1,00×	lepší než 38 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	945 200 Kč	1 043 212 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,75	4,94	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,1	6,3	7,7	lepší než 44 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	4	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 456 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

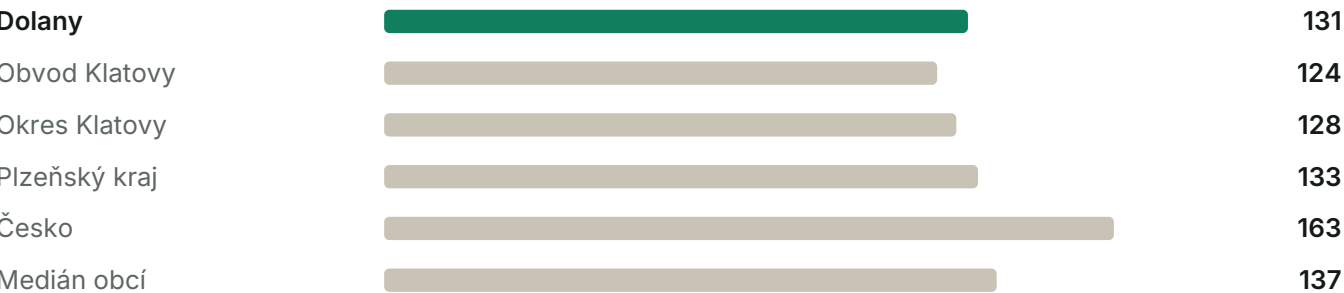
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Dolany ■ Okres Klatovy ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

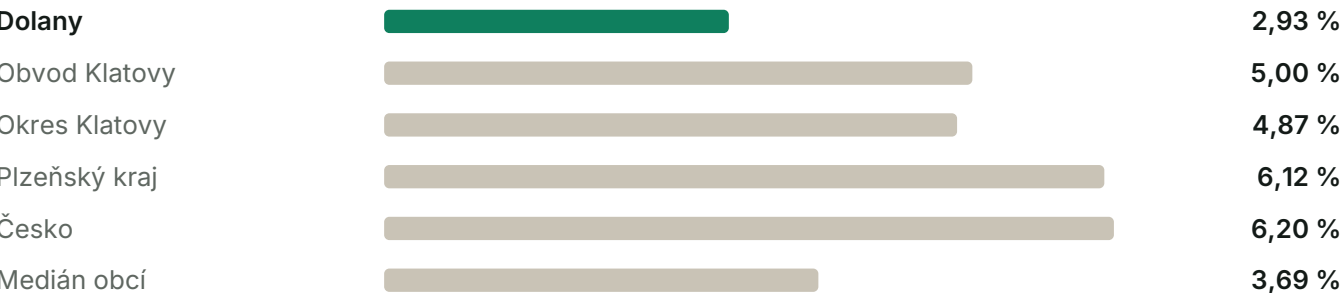
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

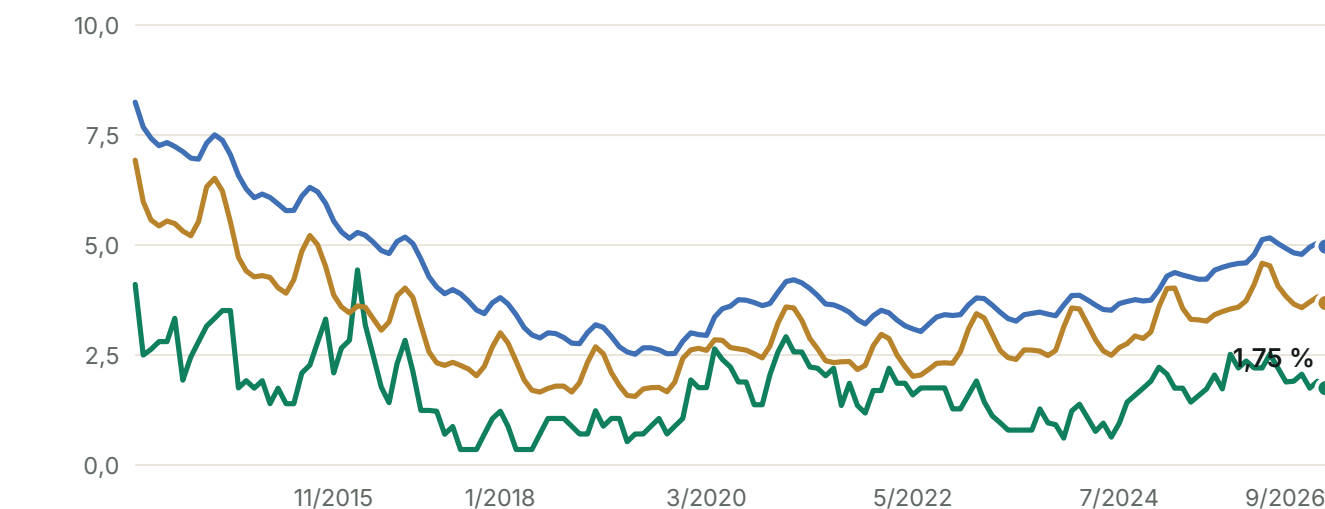
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

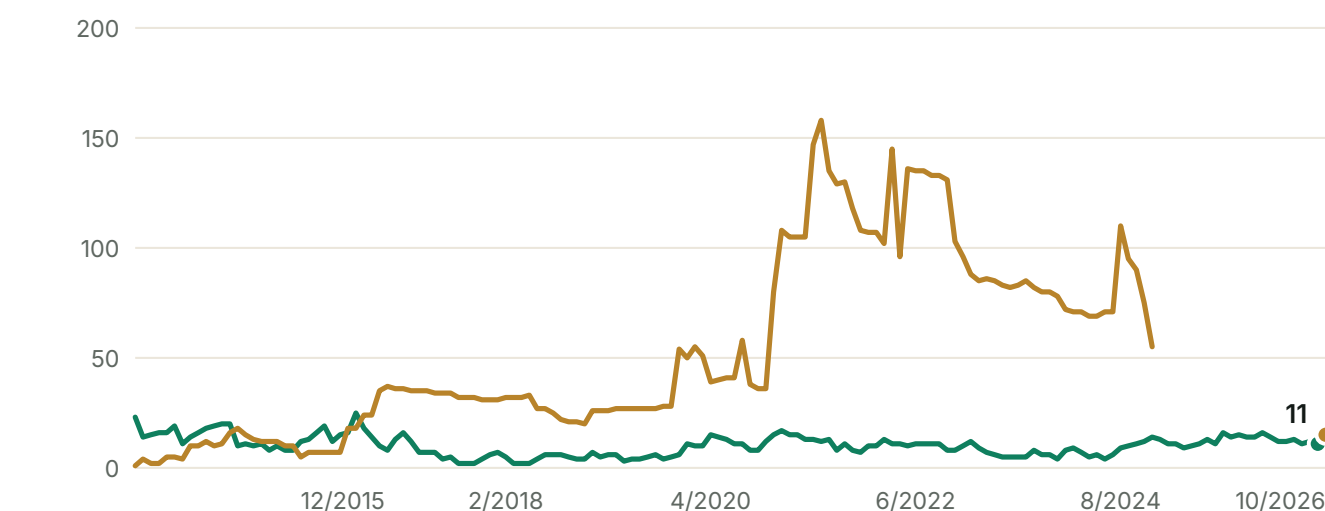


■ Dolany ■ Okres Klatovy ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

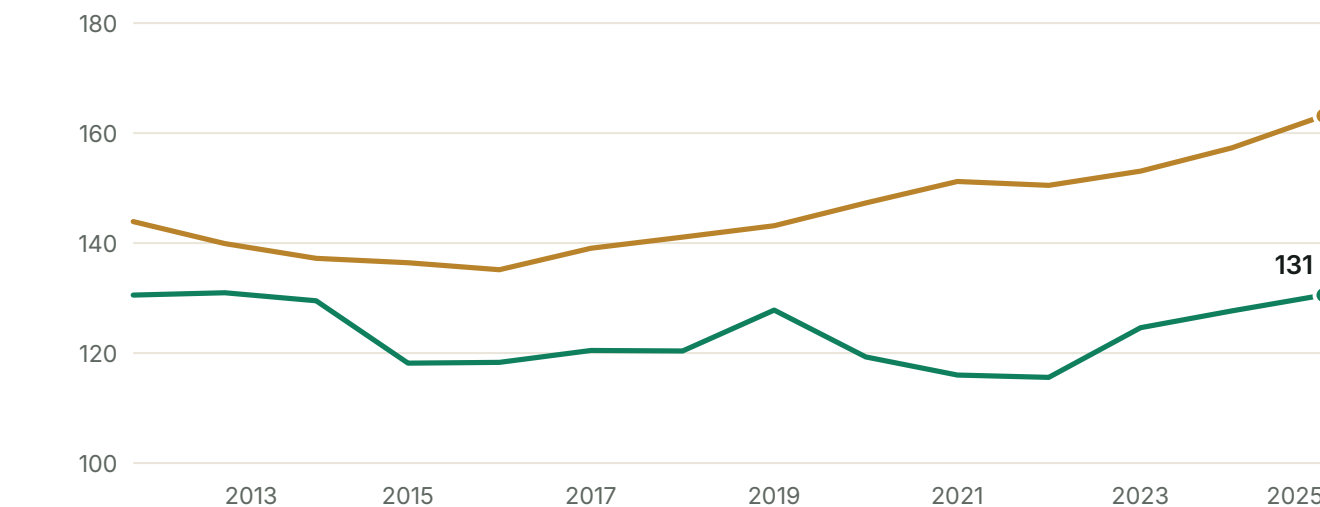
Dolany			29,2 %	37,5 %		
Okres Klatovy		22,9 %	24,5 %	23,0 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

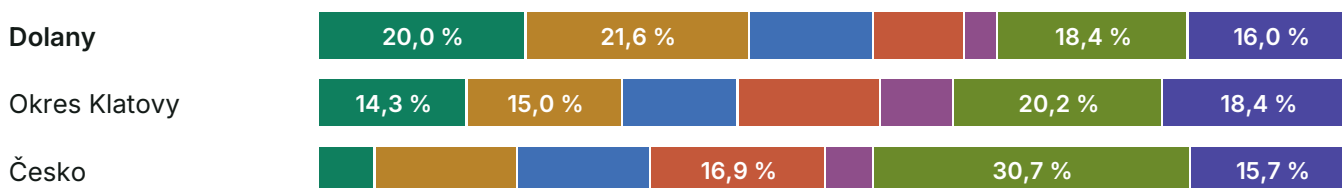


■ Dolany ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 6,8× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jina.

Dojíždějí sem za práci

47

Vyjíždějí odsud za práci

320

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,5	10,3	12,9	lepší než 56 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,34	0,90	1,06	lepší než 44 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,7	5,7	9,1	lepší než 61 %
Trestné činy 2025	5	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	68	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,5	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,34	0,29	0,44	lepší než 25 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,34	0,30	0,29	lepší než 19 %
Přestupky 2025	28	–	–	–

Trestné činy

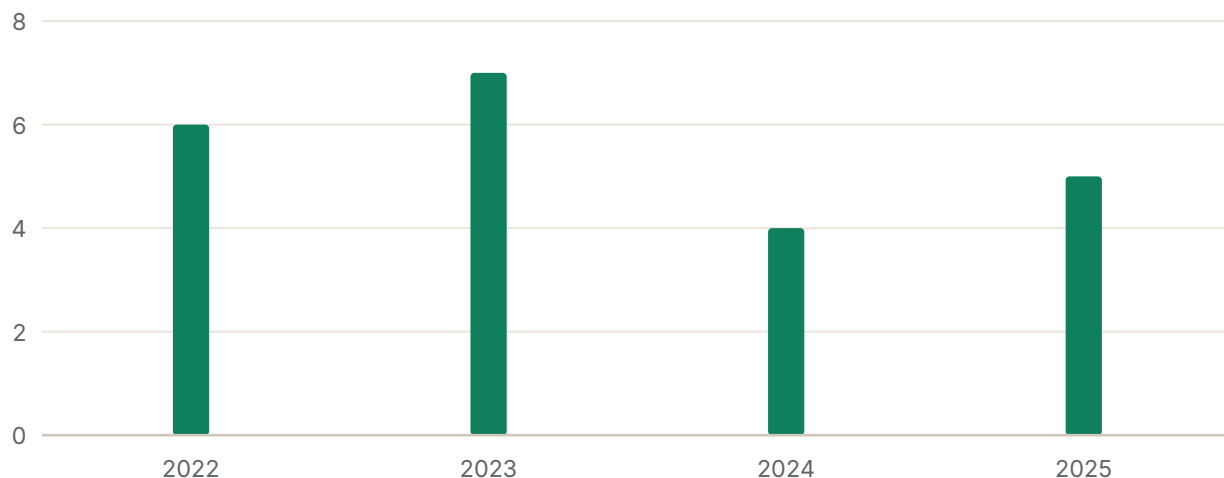
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Dolany		5,5
Obvod Klatovy		10,6
Okres Klatovy		10,3
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

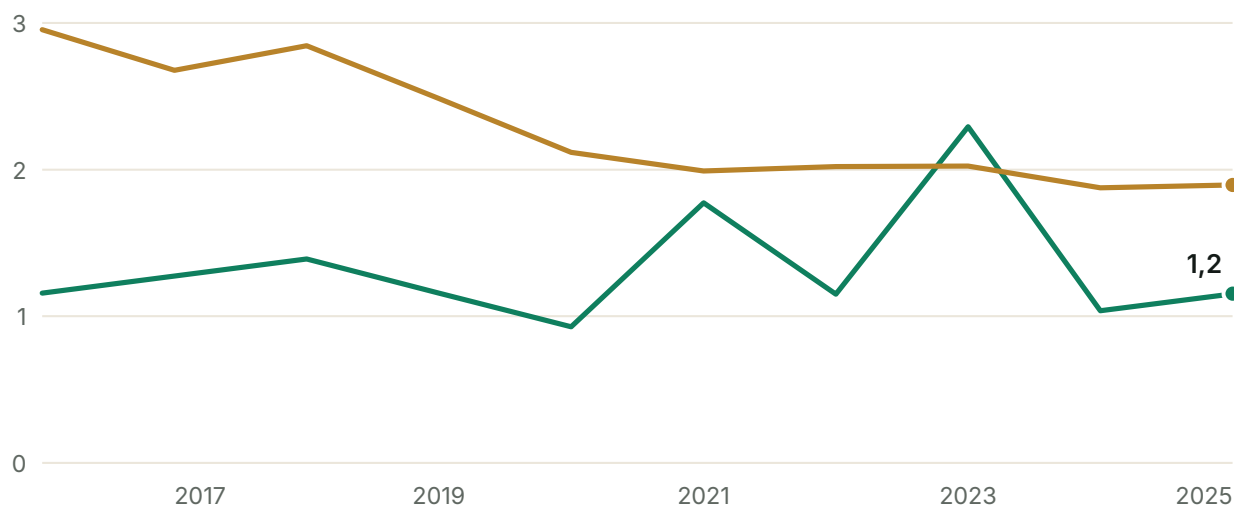
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Klatovy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

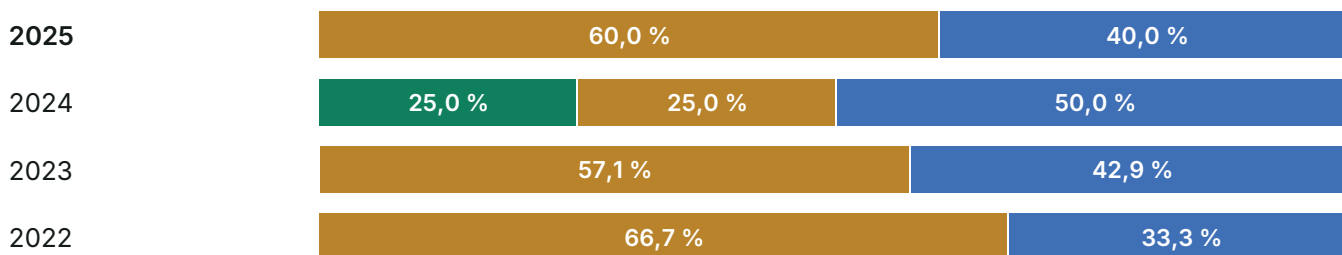
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Klatovy		68
Plzeňský kraj		78
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

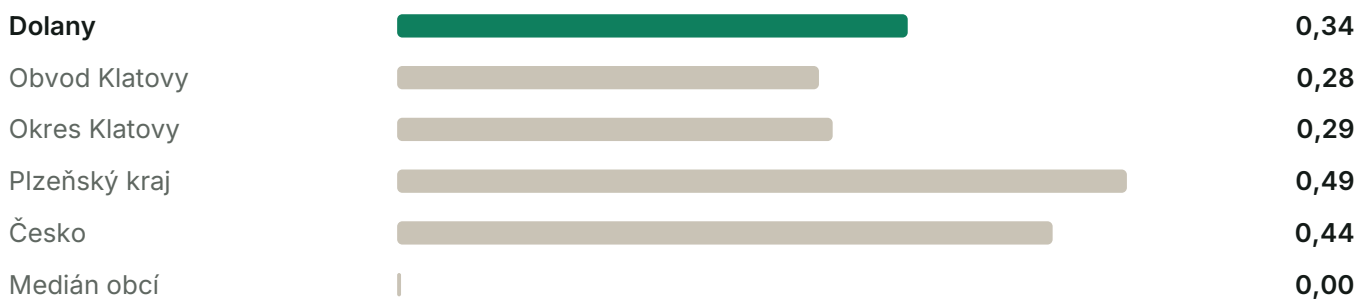


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

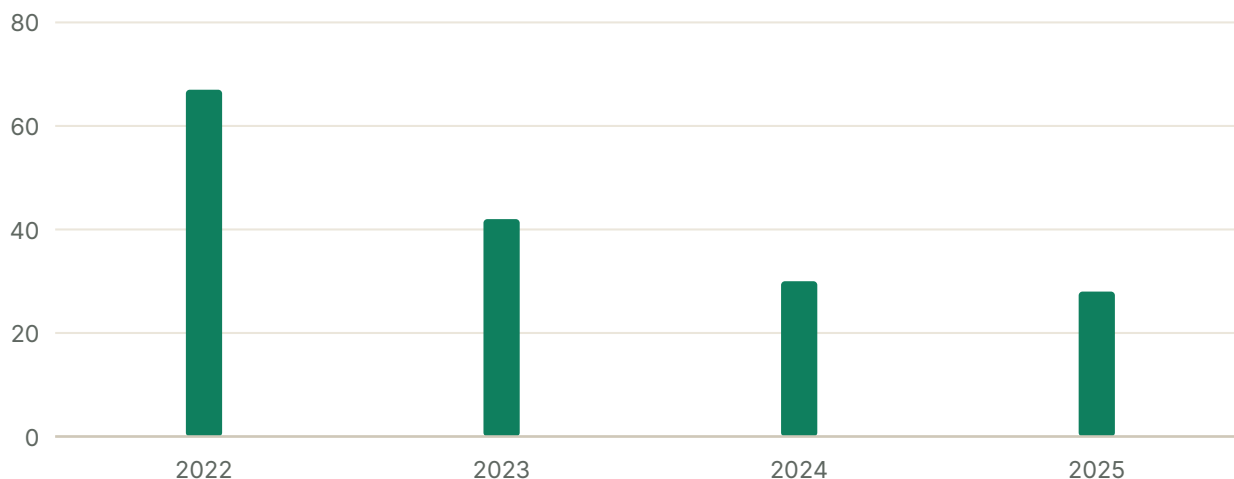
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

12

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	13,0 %	5,2 %	4,6 %	lepší než 8 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	30,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,8 %	0,7 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	2	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	3	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	9	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,1 km	2,6 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	66 km	70 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

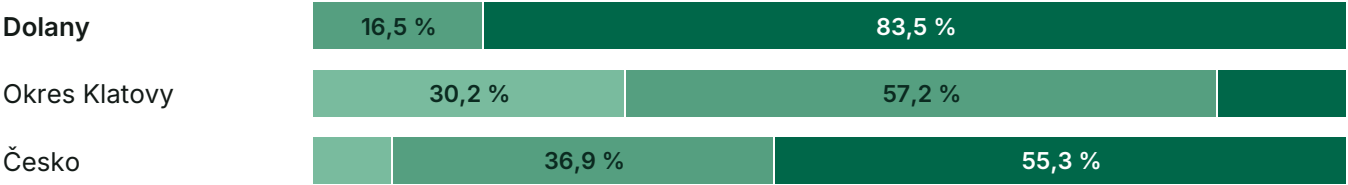
% adresních míst, 2026

Dolany		13,0 %
Obvod Klatovy		3,2 %
Okres Klatovy		5,2 %
Plzeňský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	63 adres	13,0 %
Aktivní zóna záplavového území	4 adresy	0,8 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (84 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 poddolovaná území

Svrčovec	Grafit · neznámé
Svrčovec 2	Radioaktivní suroviny · po r. 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 9. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Svrčovec Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	2,2 km
Provozovna fyzické osoby (E-PRTR) Skládky (s výjimkou skládek inertního odpadu a skládek, které byly definitivně uzavřeny před 16.7.2001	2,4 km
Čistírna odpadních vod Klatovy Čištění městských odpadních vod o kapacitě od 50 000 ekvivalentních obyvatel do 100 000 ekvivalentních obyvatel	3,5 km
Primagra a.s. - Výroba krmných směsí Klatovy (E-PRTR) Úprava a zpracování za účelem výroby potravin a nápojů ze surovin živočišného původu (jiných než mléka) o výrobní kapacitě 75 tun hotovýc...	4,1 km
Rodenstock ČR s.r.o. 9h.6 Výroba lékařských a dentálních nástrojů a potřeb, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel...	4,3 km
TSR Czech Republic s.r.o. Ostatní zpracovatelský průmysl j. n.	4,3 km
AVE sběrné suroviny a.s. Sběr nebezpečných odpadů s příjmem větším než 5 tun denně	4,3 km
Holz Schiller s.r.o., výroba Koldinova Výroba ostatních výrobků stavebního truhlářství a tesařství o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně	4,5 km
AEROTECH Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,5 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

59
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,4 roku	79,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,4 roku	76,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,3 roku	82,3 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	28,9	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,3 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	5,0 km	2,6 km	1,3 km	lepší než 37 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,7 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 31 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	5,1 km	2,8 km	1,2 km	lepší než 35 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	5,1 km	13,1 km	6,5 km	lepší než 89 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

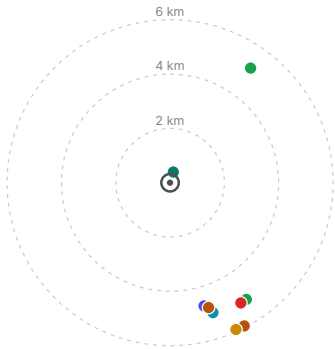
Obvod Klatovy		79,4 roku
Okres Klatovy		79,1 roku
Plzeňský kraj		79,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
●	Mediclinic a.s.	4,7 km
● Dětský lékař	PEDIATRIE ŠMÍDOVI s.r.o.	5,0 km
●	MUDr. Irena Bijedičová, praktický lékař pro děti a dorost s.r.o.	5,1 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	4,7 km
● Lékárna	Devětsil JST, s.r.o., Lékárna Devětsil Klatovy	5,1 km
●	Lékárna	5,2 km
● Nemocnice	Klatovská nemocnice, a.s.	5,1 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory (126 lůžek)	4,8 km
●	Domov pokojného stáří Naší Paní (27 lůžek)	5,9 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba	5,9 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,5 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	22,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,30	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

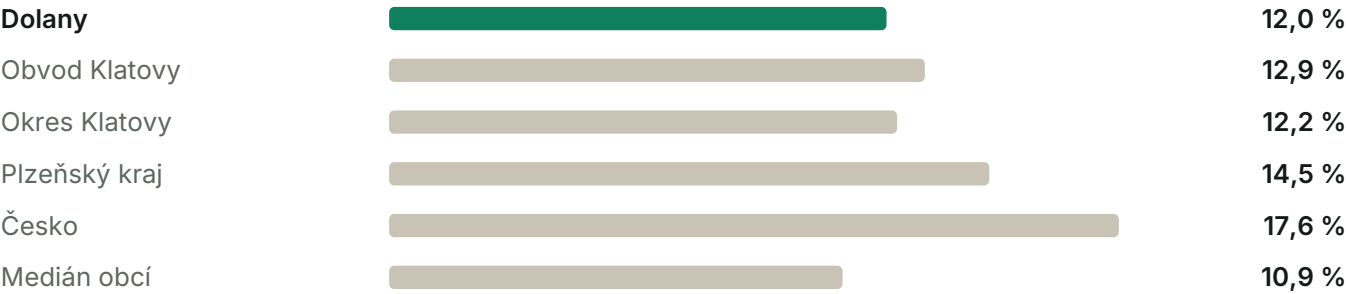
Kam budou chodit děti do školy?

70
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	12,0 %	12,2 %	17,6 %	lepší než 59 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	167	185	168	lepší než 41 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	167	183	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	35 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	52. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	74. percentil	69. percentil	77. percentil	lepší než 47 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,4 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,5 km	5,0 km	2,4 km	lepší než 55 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,0 km	2,4 km	1,0 km	lepší než 30 %

Vysokoškolsky vzdělání

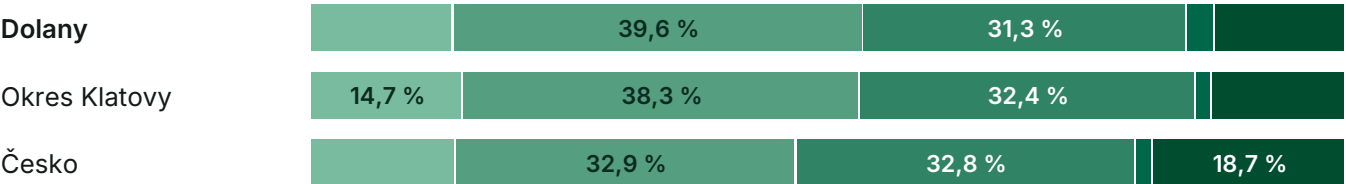
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

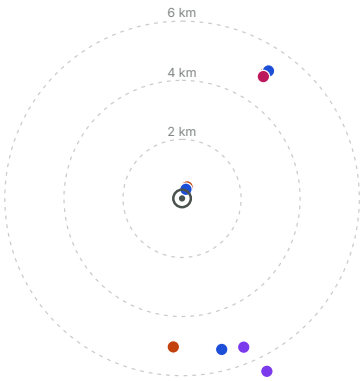
167 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 35 míst, narozených 21.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Dolany, okres Klatovy, příspěvková organizace	v obci
●	Mateřská škola Klatovy, Studentská 601, příspěvková organizace	5,0 km
●	Základní škola a Mateřská škola Švihov, okres Klatovy, příspěvková organizace	5,1 km
● Základní školy	Základní škola a mateřská škola Dolany, okres Klatovy, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Švihov, okres Klatovy, příspěvková organizace	5,2 km
●	Základní škola Klatovy, Tolstého 765	5,3 km
● Střední školy	Střední průmyslová škola, Klatovy, nábreží Kpt. Nálepky 362	5,5 km
●	Gymnázium Jaroslava Vrchlického, Klatovy, Národních mučedníků 347	6,5 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Josefa Klíčky, Klatovy, Plánická 208	5,0 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 4. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední průmyslová škola, Klatovy, nábřeží Kpt. Nálepky 362 SOŠ	5,5 km	53	42	97 %	55
Vyšší odborná škola, Obchodní akademie, Střední zdravotnická škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Klatovy, Plánická 196 lyceum, SOŠ, SOU	6,2 km	43	20	85 %	47
Gymnázium Jaroslava Vrchlického, Klatovy, Národních mučedníků 347 gymnázium	6,5 km	74	69	100 %	75
Střední škola zemědělská a potravinářská, Klatovy, Národních mučedníků 141 nástavba, SOŠ	6,6 km	37	15	82 %	32

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	98 %	97 %	78 %	lepší než 68 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	4	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	9,8 %	48,0 %	64,0 %	lepší než 29 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,5 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,8 km	3,1 km	1,6 km	lepší než 49 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Dolany		98 %
Obvod Klatovy		96 %
Okres Klatovy		97 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

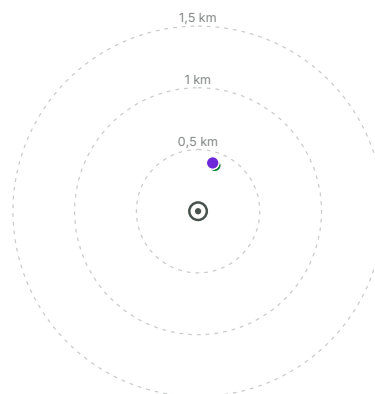
ano	Veřejný vodovod	92 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	10 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	1 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Stop Cafe	4,8 km
 ●	Večerka	5,3 km
 ● Pošta	Pošta Dolany u Klatov	v obci
 ●	Pošta Poleň	5,3 km
 ● Knihovna	Místní lidová knihovna Dolany	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	3,2	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	6,2	5,2	3,2	lepší než 73 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	13,0	16,9	9,2	lepší než 63 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	17,5	10,1	3,6	lepší než 89 %
Kulturní památky 2026	17	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	6	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,9 km	4,4 km	2,7 km	lepší než 52 %

Památky

17 kulturních památek

Boží muka s pamětním křížem

Hradiště Malechovská Hůrka

Kostel sv. Petra a Pavla

Kovárna

Pomník padlým I. a II. světové války

Rovinné neopevněné sídliště

Socha sv. Jana Nepomuckého

Socha sv. Jana Nepomuckého

Tvrz

Tvrz

Venkovská usedlost

Venkovská usedlost

Venkovská usedlost

Venkovská usedlost

Venkovská usedlost

a další 2

soubor · Řakom

objekt · Malechov

objekt

areál

objekt

objekt

objekt

objekt · Malechov

areál

areál · Svrčovec

areál · Balkovy

areál · Balkovy

areál

areál · Malechov

areál · Malechov

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne Kino

ano Kulturní dům (sál)

ano Tělocvična, sokolovna, sportovní hala

ano Sportovní hřiště

ano Dětské hřiště

ano Koupaliště

ne Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

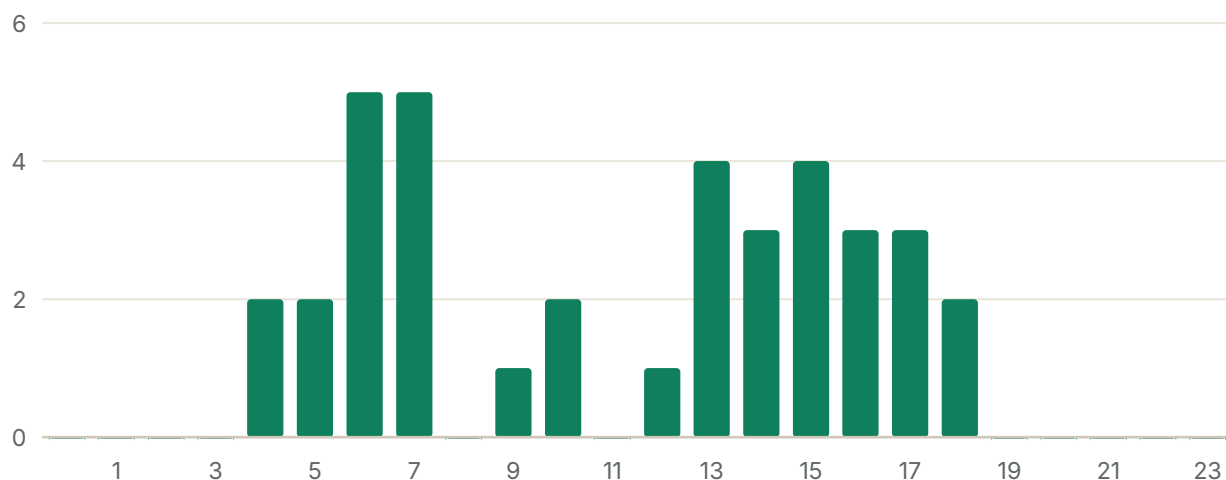
40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	72 %	74 %	84 %	lepší než 27 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	71,4 %	40,3 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	4	–	–	lepší než 69 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	37 spojů	–	–	lepší než 47 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	10 min	10 min	8 min	lepší než 75 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	72 min	72 min	36 min	lepší než 39 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	13	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	9	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	38	48	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	20,3 %	18,0 %	30,9 %	lepší než 24 %
Do práce a školy autem 2021	70,8 %	63,1 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,1 km	2,0 km	1,0 km	lepší než 47 %

Odjezdy během dne

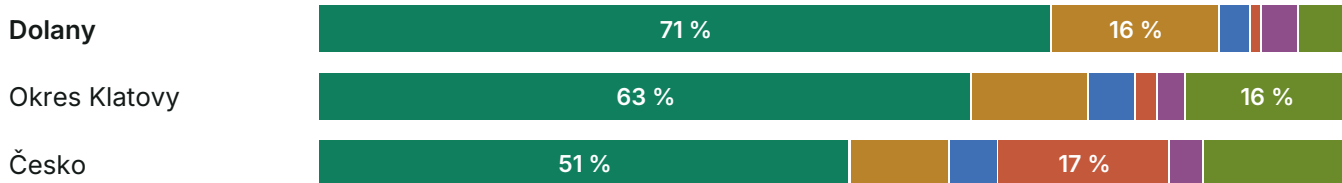
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

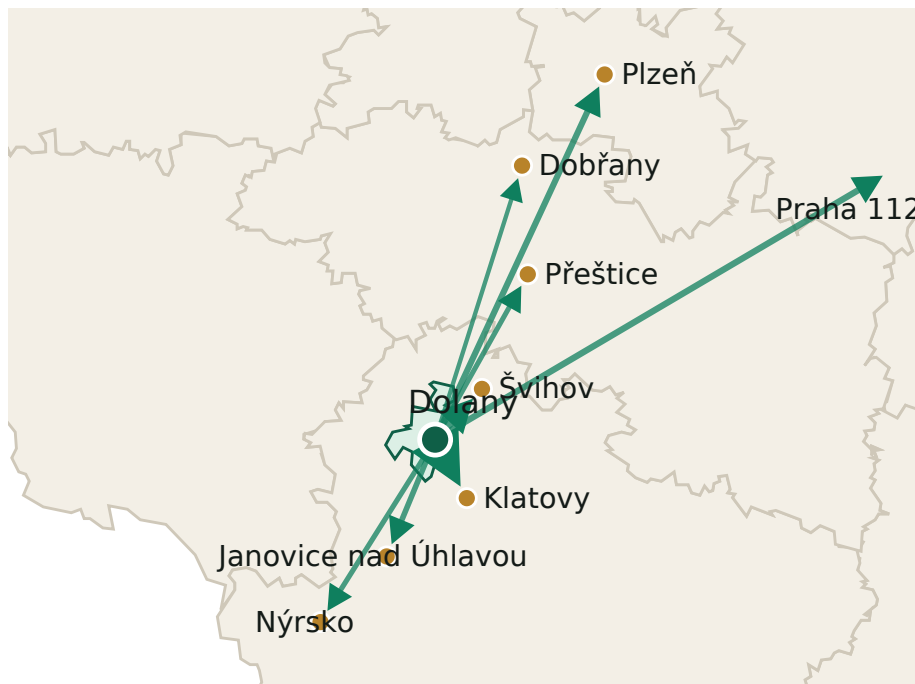


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 437 lidí, sem dojíždí 54. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Klatovy	265 (61 %)
Švihov	46 (11 %)
Praha	23 (5 %)
Plzeň	20 (5 %)
Janovice nad Úhlavou	14 (3 %)
Nýrsko	10 (2 %)
Přeštice	9 (2 %)
Dobřany	4 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Klatovy	18 (33 %)
Poleň	7 (13 %)
Švihov	5 (9 %)
Mezihoří	3 (6 %)
Nýrsko	2 (4 %)
Řenče	2 (4 %)
Ctiboř	1 (2 %)
Libkov	1 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

37 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 37

První spoj	4:57
Poslední spoj	18:44
Nejrychleji do ORP Klatovy	10 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 12 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

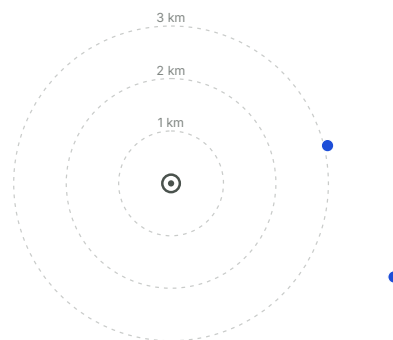
72 % adres: 350 z 485 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 74 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Dehtín	3,1 km
	Točnick	4,6 km
	Klatovy	4,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

70

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	5,7 km	6,0 km	4,1 km	lepší než 74 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	5,7 km	7,4 km	5,5 km	lepší než 83 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	34,5 km	46,8 km	20,4 km	lepší než 39 %
Vzdálenost do krajského města 2026	34,5 km	46,8 km	24,0 km	lepší než 47 %
Vzdálenost do Prahy 2026	111,9 km	113,2 km	122,2 km	lepší než 49 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	27,0 km	35,4 km	9,7 km	lepší než 14 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,7 km	2,5 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Odpočívka Šlovice (L), 27 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Odpočívka Šlovice (L)	27 km
2 Litice	29 km
3 Nýřany	30 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

66
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	41,0 %	43,5 %	34,0 %	lepší než 76 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,34	6,78	2,94	lepší než 68 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	8,5 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,51 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	9,8 µg/m³	9,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 69 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	5,8 µg/m³	8,6 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 70 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	35 % limitu	39 % limitu	53 % limitu	lepší než 63 %
Nadmořská výška 2026	386 m	475 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	13,9 µg/m³	14,1 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 69 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	2	–	–	–

Podíl lesů

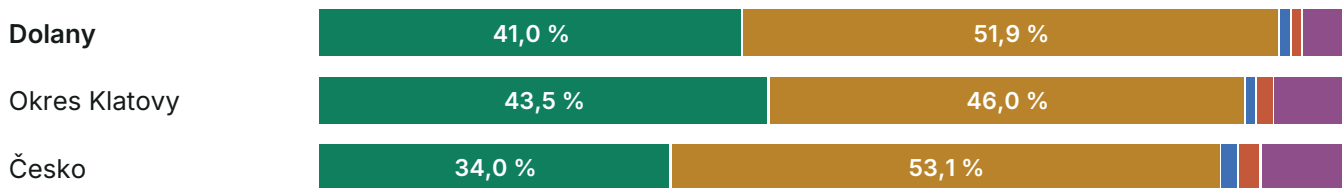
% rozlohy obce, 2025

Dolany		41,0 %
Obvod Klatovy		39,5 %
Okres Klatovy		43,5 %
Plzeňský kraj		40,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

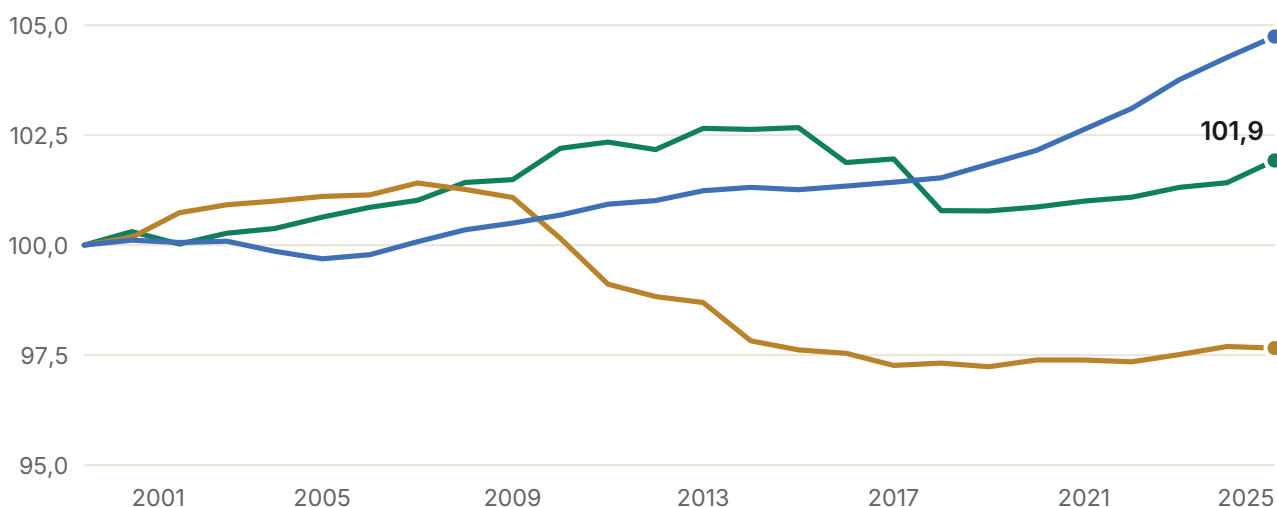


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Dolany Okres Klatovy Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Bělč

přírodní rezervace

Natura 2000

Dolany - kostel

evropsky významná lokalita

Švihovské hvozdy

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

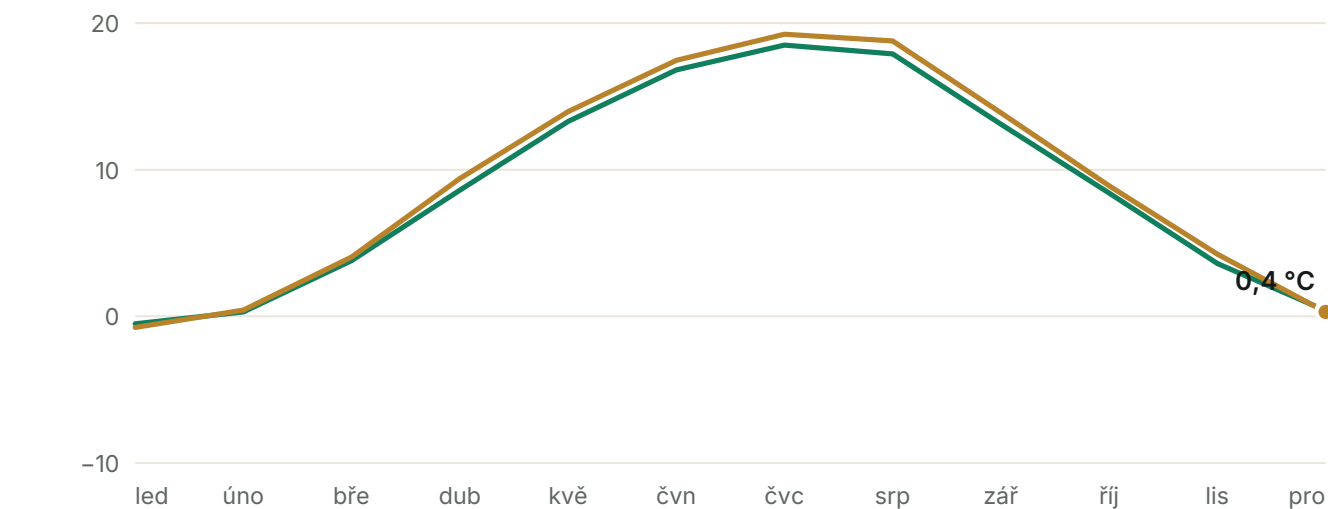
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,7 °C	8,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 681 h	1 689 h	1 708 h	lepší než 31 %
Roční úhrn srážek 2020	633 mm	711 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,7 m/s	1,8 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	85 dní	93 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	21 m/s	21 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	105 dní	112 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	51 dní	46 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	10 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	101 dní	107 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	39 dní	50 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	20 cm	22 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	115 dní	125 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	62 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	40 dní	38 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,3 dne	3,0 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

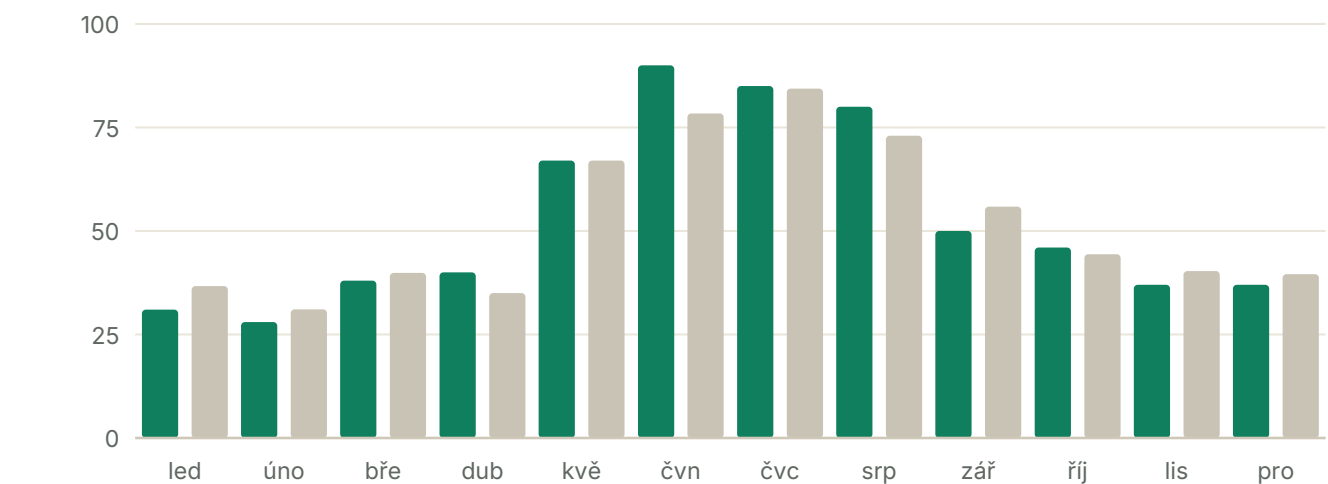


■ Dolany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

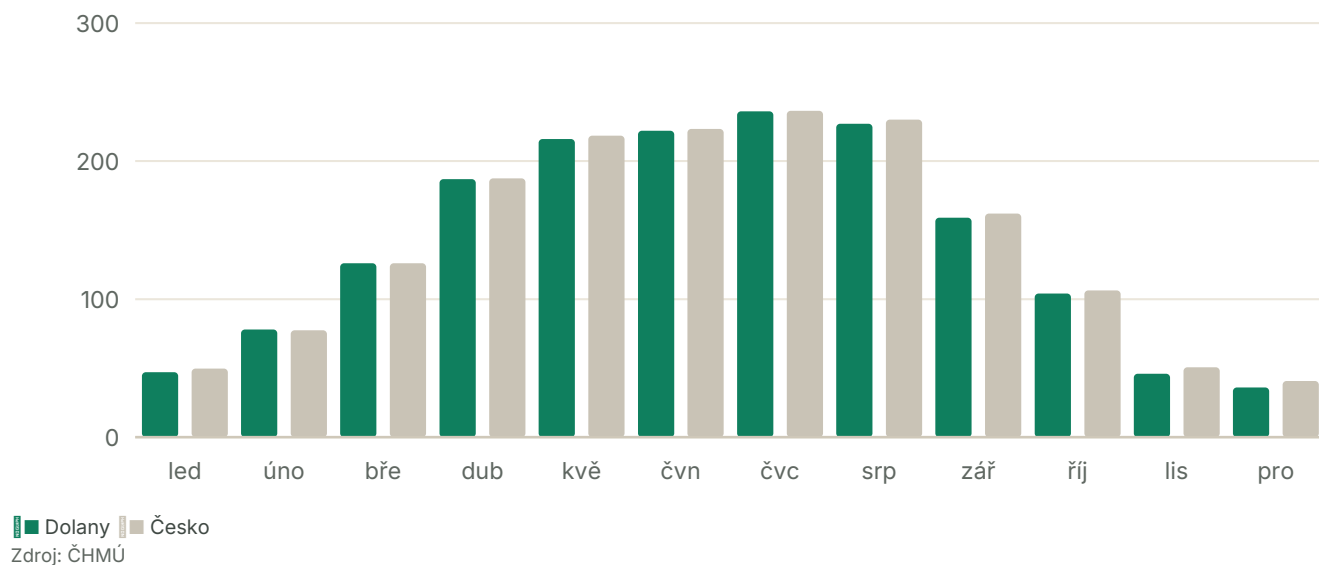


■ Dolany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

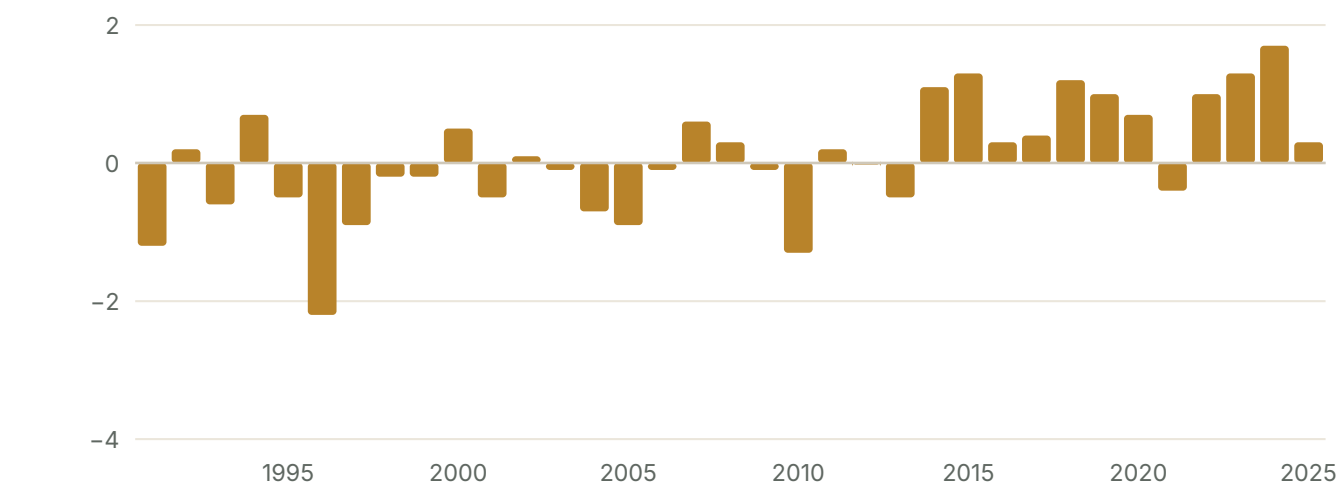
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

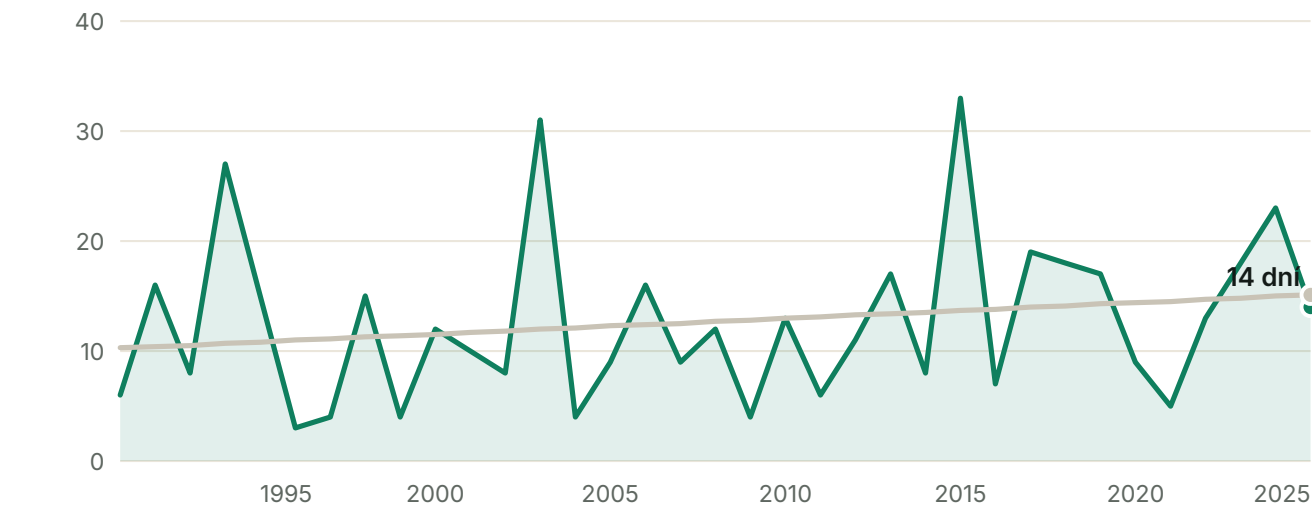
Odchylka průměrné teploty Dolan od průměru 1991–2020 (8,8 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,4 dne za 10 let



■ Dolany ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 11, 2016–2025 průměrně 14.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,4	9,6	+1,2 °C	9,1	8,8
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	48	58	+9 dní	50	52
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	11	14	+3 dní	14	12
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	106	92	-14 dní	113	101

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

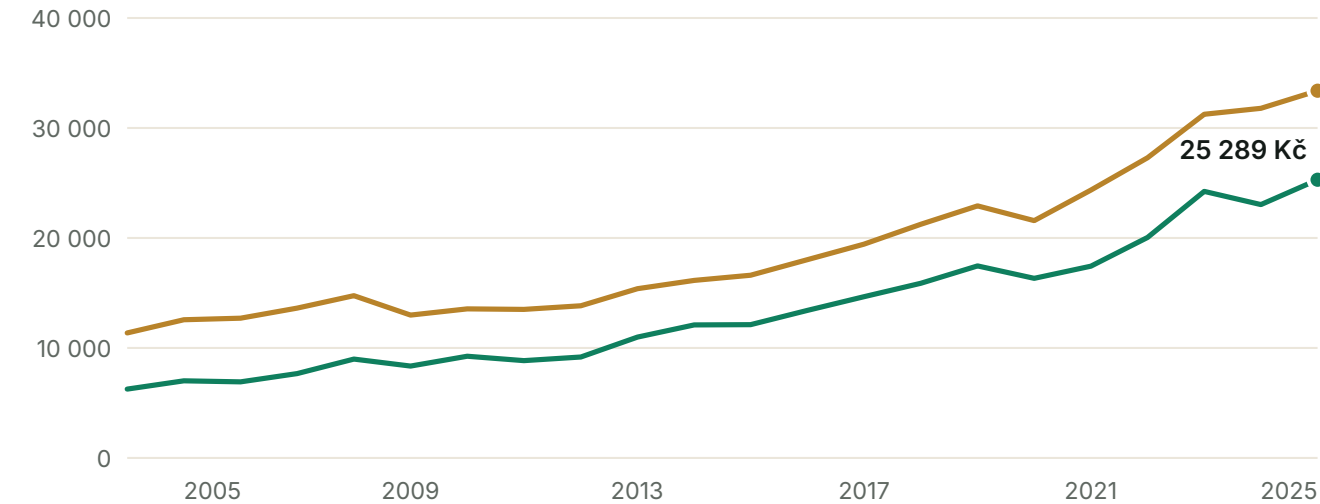
52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	25 289 Kč	28 102 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	38 024 Kč	47 695 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	127	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	6 824 Kč	4 441 Kč	5 826 Kč	lepší než 25 %
Dluh vůči příjmům 2025	21 %	10 %	13 %	lepší než 25 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	19 211 Kč	12 347 Kč	11 761 Kč	lepší než 86 %
Podíl dotací na příjmech 2025	12,0 %	17,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	2 860 Kč	73 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

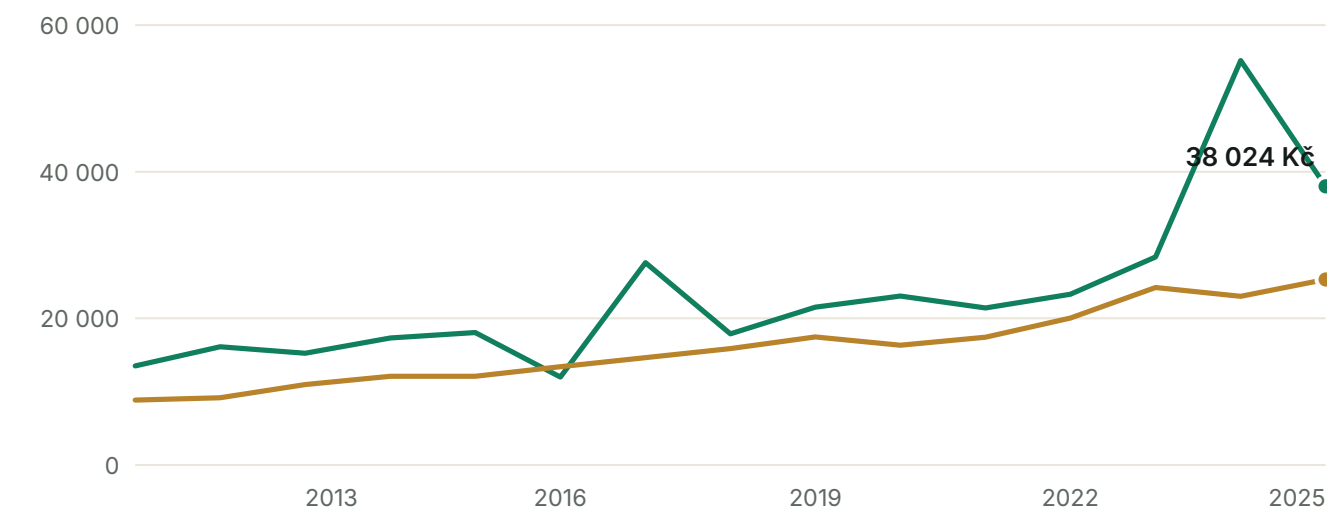
Kč na obyvatele a rok



■ Dolany ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

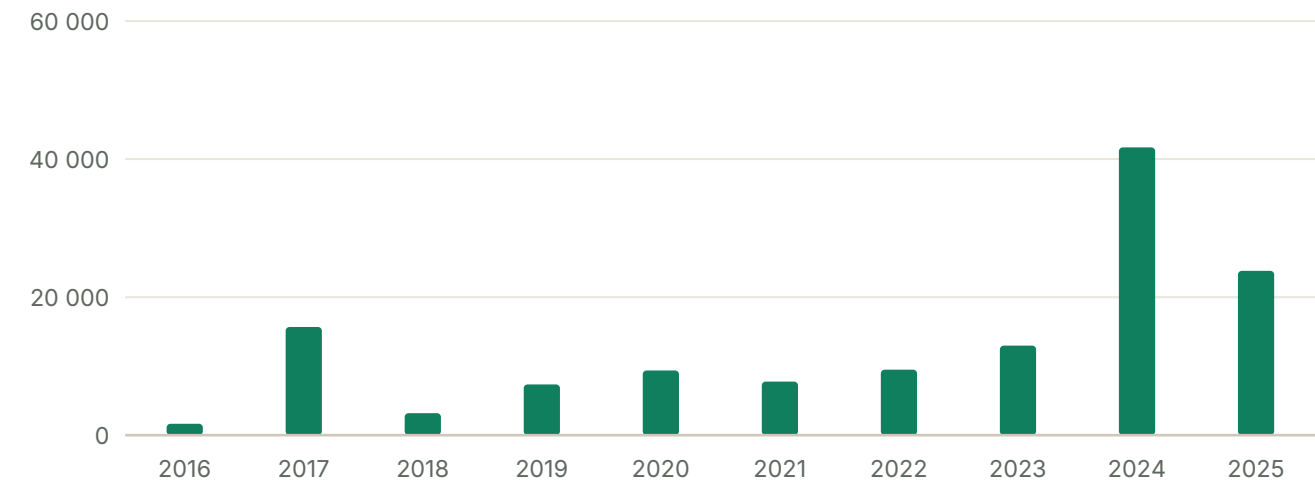
Dolany vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		38 024 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		25 289 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		19 211 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		6 824 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

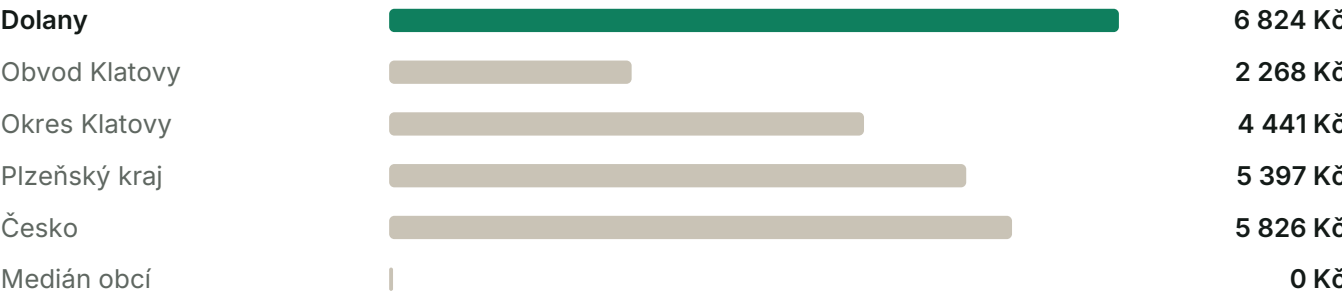
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

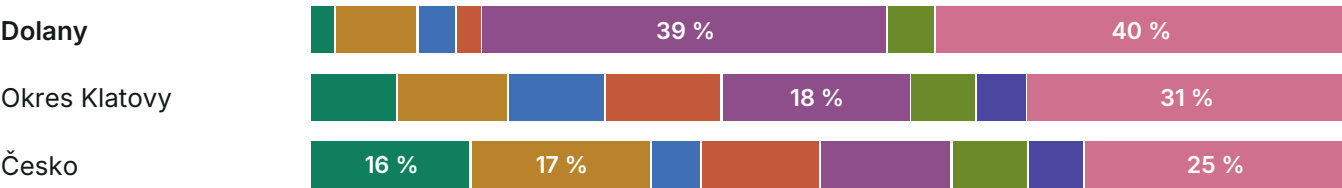
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	22 712	22 097	26 541	30 881	31 416	39 739
Výdaje	21 634	20 869	23 175	27 331	54 010	36 957
Saldo	1 078	1 229	3 367	3 550	-22 594	2 782
z toho investice	8 819	7 558	9 426	12 482	40 817	23 178
Přijaté dotace	3 245	1 170	801	3 769	5 518	4 753
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	4 000	6 640

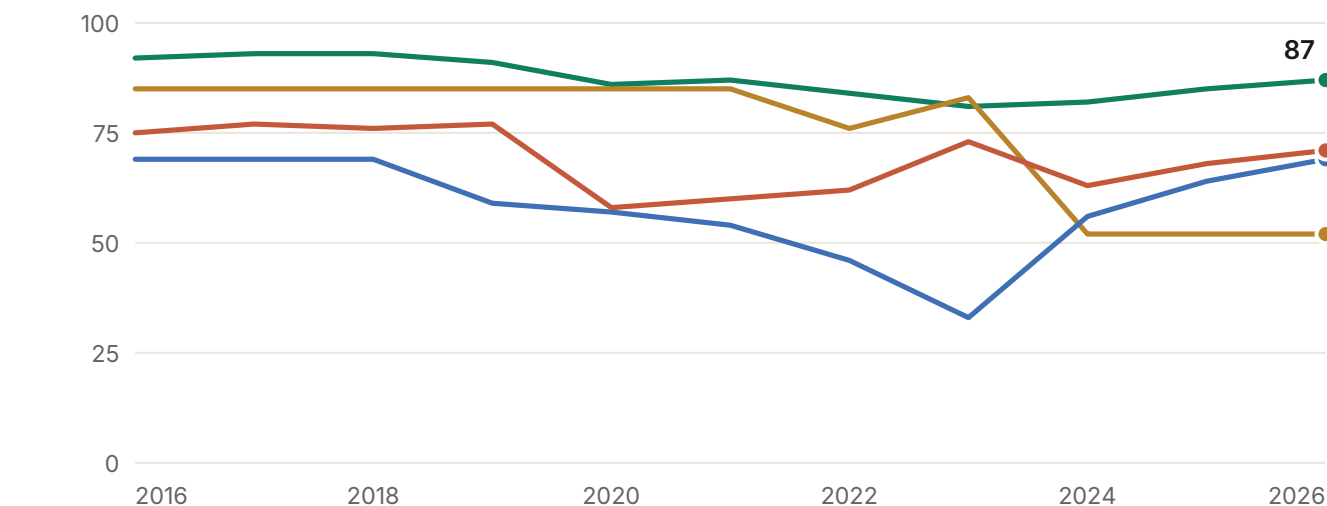
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bydlení ■ Práce

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) zůstal index obce na 87 bodech.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	87	87	0
Dostupnost bydlení	54	69	+15
Rozvoj obce	77	74	−3
Práce a příjmy	60	71	+11
Bezpečnost	57	51	−6
Rizika prostředí	12	12	0
Zdraví	61	59	−2
Vzdělání	70	70	0
Služby a vybavenost	80	80	0
Volný čas a kultura	59	59	0
Veřejná doprava	40	40	0
Poloha a dostupnost	70	70	0
Příroda a ovzduší	70	66	−4
Hospodaření obce	85	52	−33
Obyvatelé a komunita	50	39	−11

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Ježovy	Klatovy	5,3 km	207	21
Mezihoří	Klatovy	5,5 km	74	59
Klatovy	Klatovy	5,7 km	22 921	88
Poleň	Klatovy	5,7 km	297	4
Chudenice	Klatovy	5,9 km	777	26
Švihov	Klatovy	5,9 km	1 673	95
Bezděkov	Klatovy	6,5 km	962	68
Ostřetice	Klatovy	7,3 km	76	76
Lomec	Klatovy	7,4 km	129	37
Křenice	Klatovy	7,6 km	218	27

Pokud se vám líbí Dolany, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Lužany	Plzeň-jih	723	81 %	77
Bolešiny	Klatovy	796	80 %	86
Chocenice	Plzeň-jih	650	80 %	90
Obora	Plzeň-sever	582	79 %	77
Hradec	Plzeň-jih	618	79 %	79
Dražice	Tábor	859	86 %	89
Lučice	Havlíčkův Brod	651	83 %	89
Kožlí	Havlíčkův Brod	861	83 %	83
Travčice	Litoměřice	617	82 %	53
Bojanov	Chrudim	648	82 %	60

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Dolany?

K 31. 12. 2025 žilo v Dolanech 973 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Dolany dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Dolany 87 bodů ze 100 a jsou 814. z 6 254 obcí v Česku a 37. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Dolanech?

Podíl nezaměstnaných osob v Dolanech byl 1,75 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Dolany bezpečné místo?

V Dolanech se ročně eviduje v průměru 5,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Dolan do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 34,5 km do krajského města a 111,9 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Dolan?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 5,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Dolanech?

Dolany leží v nadmořské výšce 386 m.

O OBCI

Dolany (německy Dolan) jsou obec v okrese Klatovy v Plzeňském kraji. Žije v ní 979 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Dolany_\(okres_Klatovy\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Dolany_(okres_Klatovy)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/dolany-klatovy

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.