



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES NÁCHOD · KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

Dolany

Život v Dolanech v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

85 / 100

943. místo z 6 254 obcí
45. místo v kraji
lepší než 85 % obcí Česka

OBYVATEL
721

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,0 let

ROZLOHA
16,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
274 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Dolany v kostce

Dolany jsou obec v okrese Náchod (Královéhradecký kraj) v nadmořské výšce 274 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 721, o 7,0 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,0 roku odpovídá průměru Česka. Index místa k životu: 85 ze 100, tedy lepší výsledek než 85 % obcí. Nejlépe vychází oblast poloha a dostupnost, nejhůře příroda a ovzduší.

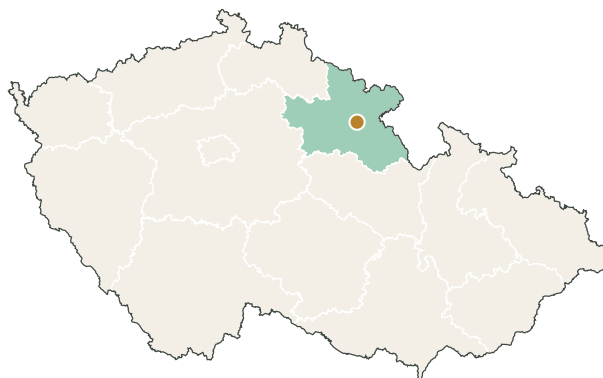
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

85 / 100

943. z 6 254 obcí · 45. v kraji

Dostupnost bydlení		85
Rozvoj obce		49
Práce a příjmy		83
Bezpečnost		41
Rizika prostředí		82
Zdraví		32
Vzdělání		74
Služby a vybavenost		46
Volný čas a kultura		68
Veřejná doprava		86
Poloha a dostupnost		95
Příroda a ovzduší		5
Hospodaření obce		25
Obyvatelé a komunita		61

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Matěj Bařha, CC BY-SA 2.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

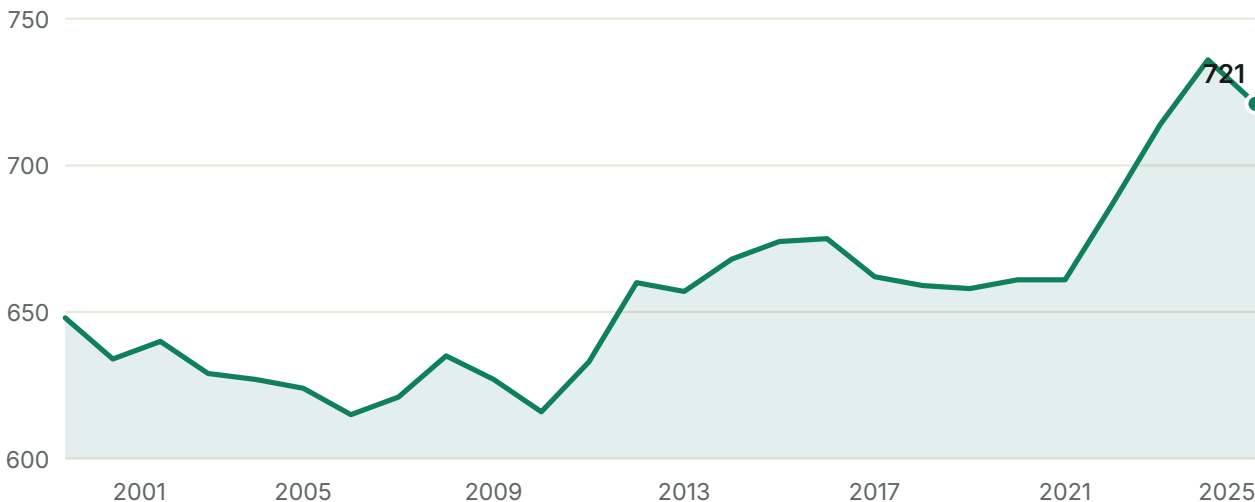
61

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	721	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,0 roku	44,6 roku	43,3 roku	lepší než 53 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,2 %	14,4 %	15,1 %	lepší než 60 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,7 %	23,4 %	20,8 %	lepší než 49 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	0,8	–3,5	–2,4	lepší než 76 %
Podíl vysokoškoláků 2021	12,5 %	11,4 %	17,6 %	lepší než 63 %
Volební účast 2025	74,5 %	69,2 %	68,9 %	lepší než 63 %
Účast v komunálních volbách 2022	36,5 %	46,8 %	46,1 %	lepší než 5 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,9 %	2,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	6 546	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

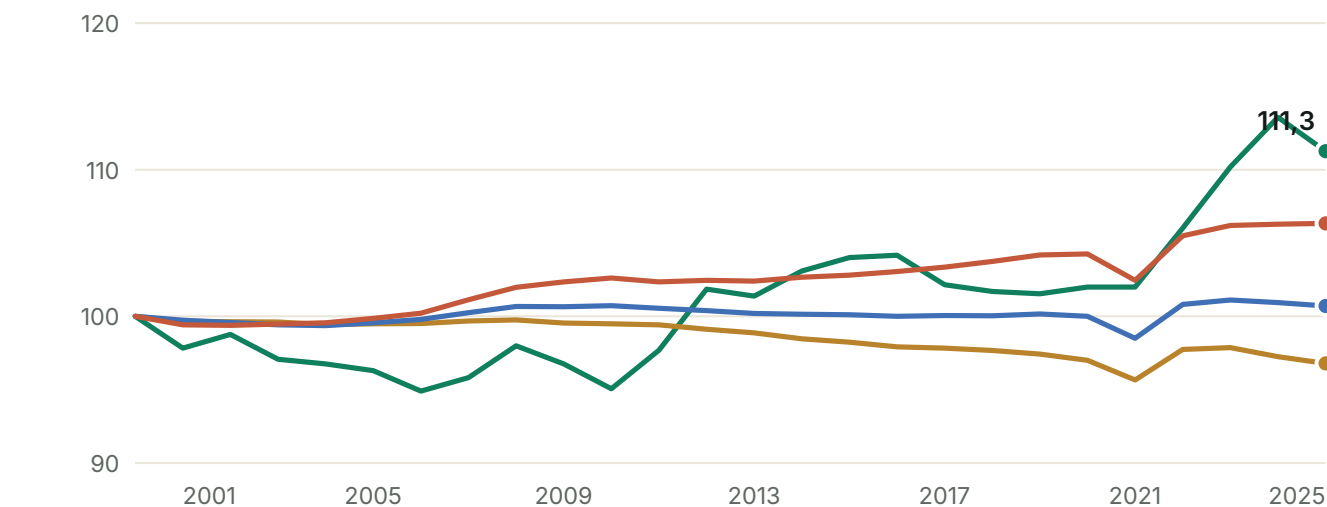
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

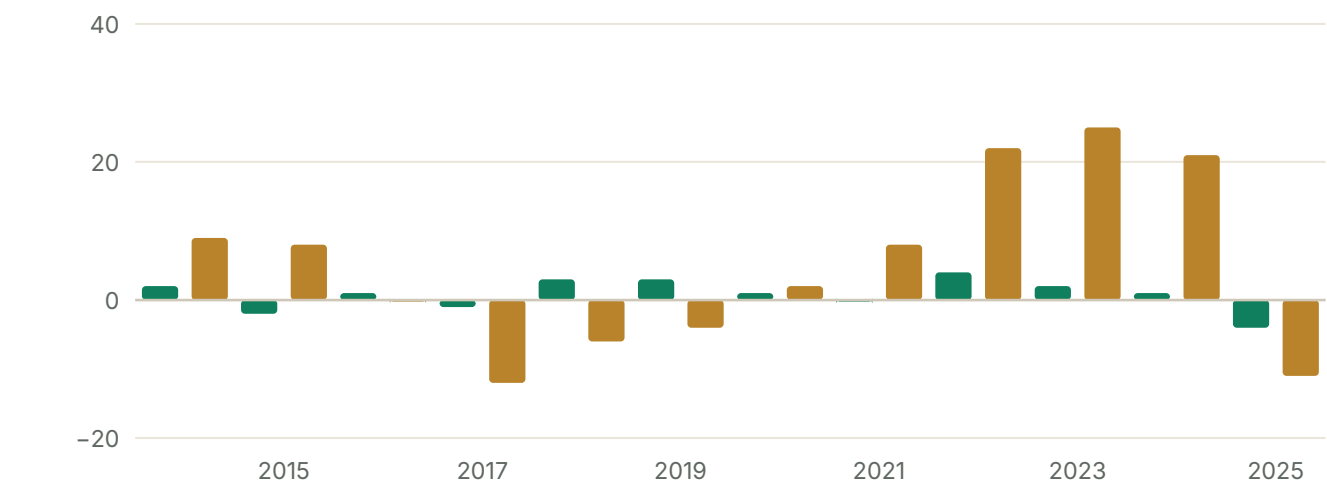


■ Dolany ■ Okres Náchod ■ Královéhradecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

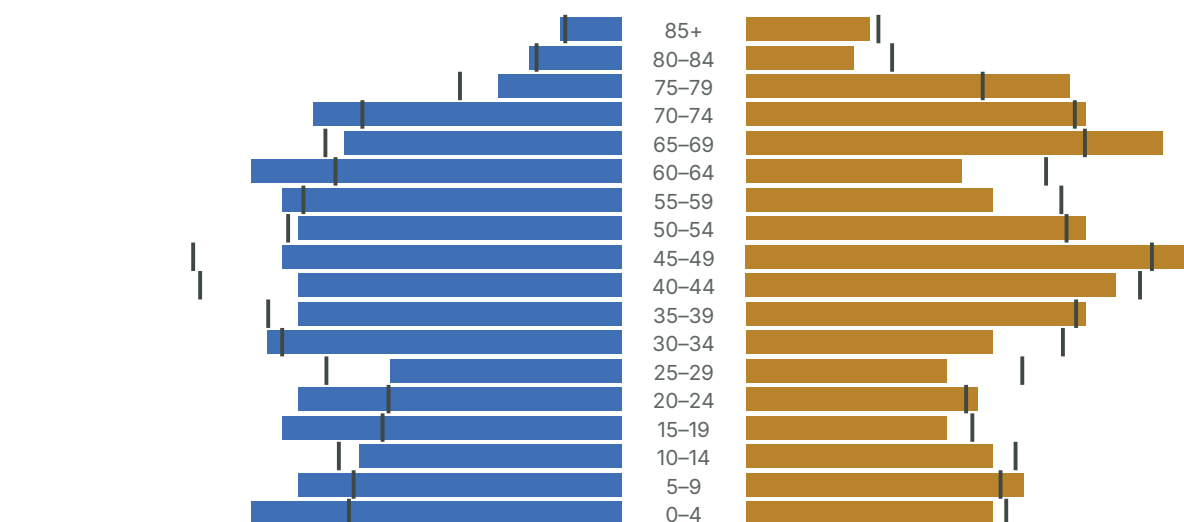
Dolany	16,2 %	63,1 %	20,7 %
Okres Náchod	14,4 %	62,2 %	23,4 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

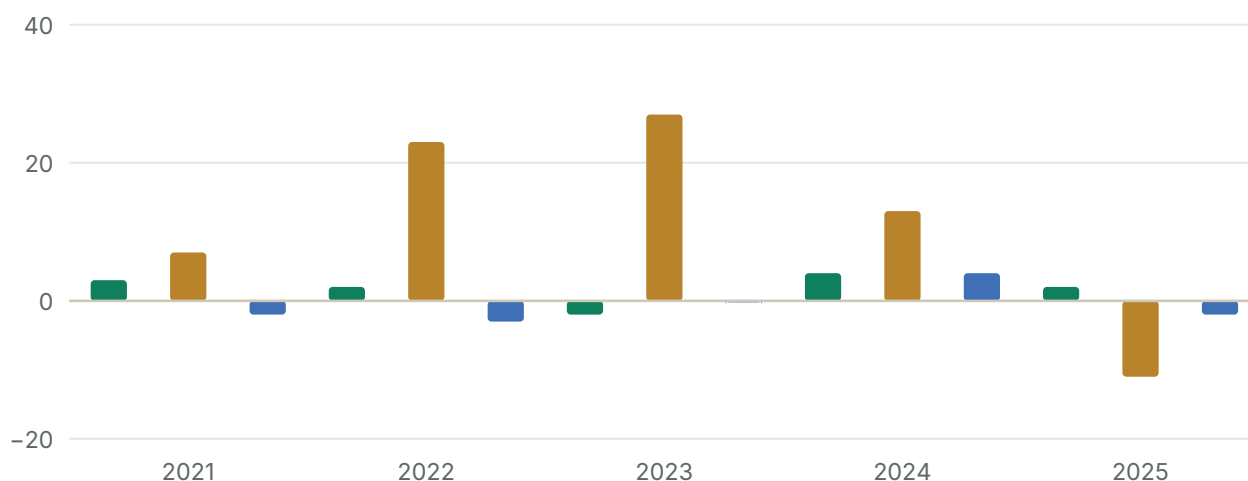


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníční 9 z 9 · účast 36,5 % (sněmovní 2025: 74,5 %)

PRO OBEC – zástupci místních částí

9 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 9 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (12,5 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	46 815 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	43 260 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	178 Kč/m ²	183 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 90 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	35 237 Kč/m ²	40 377 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 76 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 458 Kč/m ²	43 127 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 63 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,6 roku	5,3 roku	6,9 roku	lepší než 75 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	9 612 Kč	9 884 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	212 Kč/m ²	229 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	21 %	22 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dolany		35 237 Kč/m ²
Obvod Jaroměř		42 409 Kč/m ²
Okres Náchod		40 377 Kč/m ²
Královéhradecký kraj		47 923 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

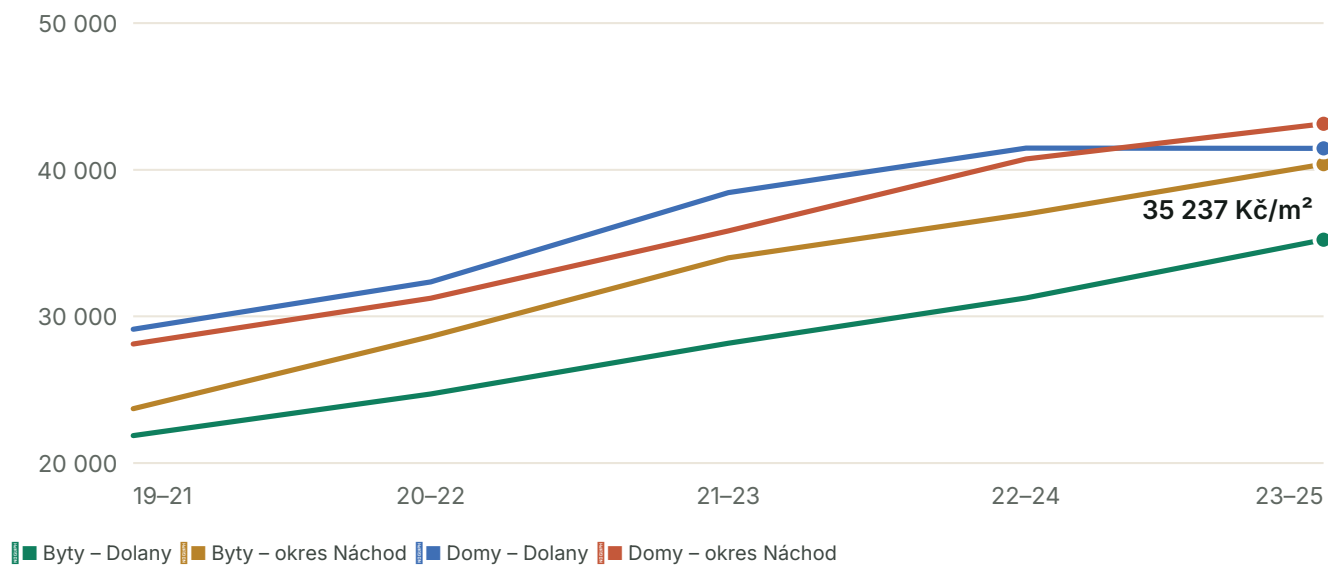
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dolany		41 458 Kč/m²
Obvod Jaroměř		44 890 Kč/m²
Okres Náchod		43 127 Kč/m²
Královéhradecký kraj		50 388 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

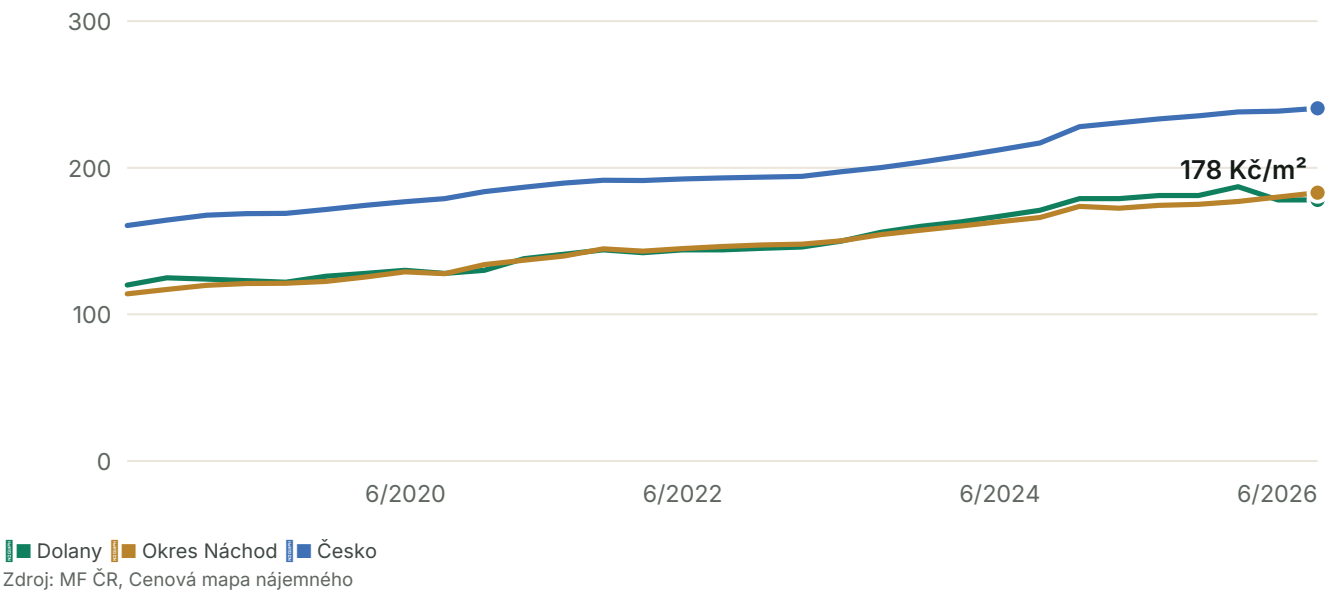
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Dolany		178 Kč/m²
Obvod Jaroměř		187 Kč/m²
Okres Náchod		183 Kč/m²
Královéhradecký kraj		212 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Náchod, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	68	35 237	41 458
2 000–9 999 obyvatel	8	39 909	41 739
10 000–49 999 obyvatel	2	46 289	46 746
Okres celkem	78	42 910	42 948

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 67 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	226	7 900 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	178	9 600 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	177	12 400 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	172	14 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 161 a 198 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

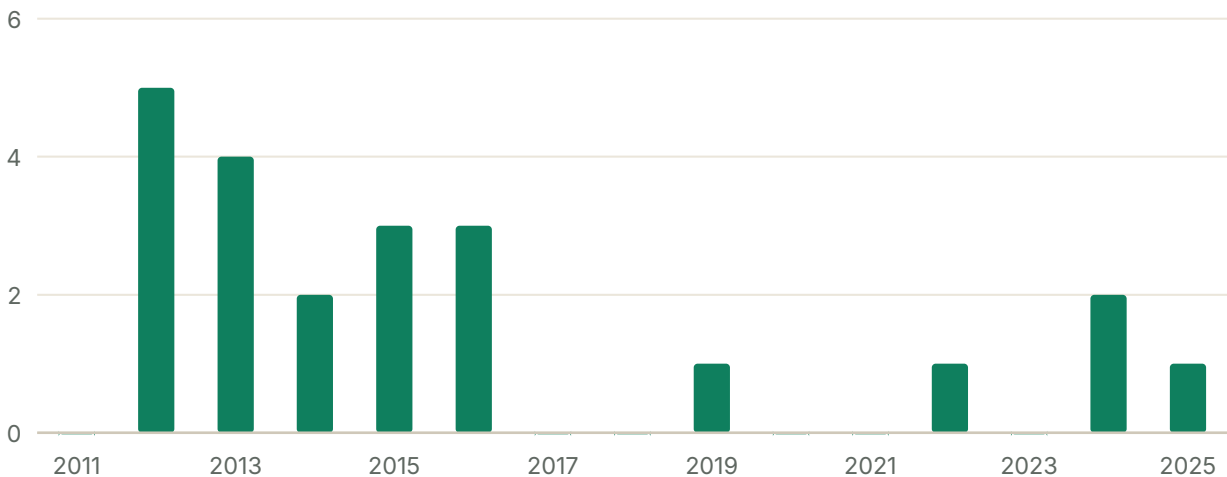
49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	7,0 %	-1,5 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	18,0	4,9	10,1	lepší než 81 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	12,5	6,9	9,1	lepší než 54 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	11,1	20,7	30,8	lepší než 13 %
Dokončené byty za 10 let 2025	8	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	94,7 %	55,1 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	76,7 %	68,6 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	7,5 %	19,5 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	18,2 %	13,3 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	47,5 %	25,1 %	14,9 %	lepší než 51 %

Dokončené byty

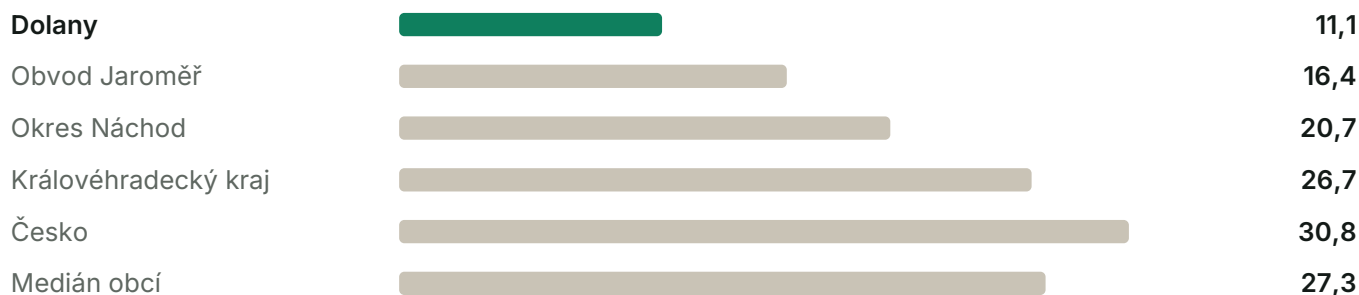
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

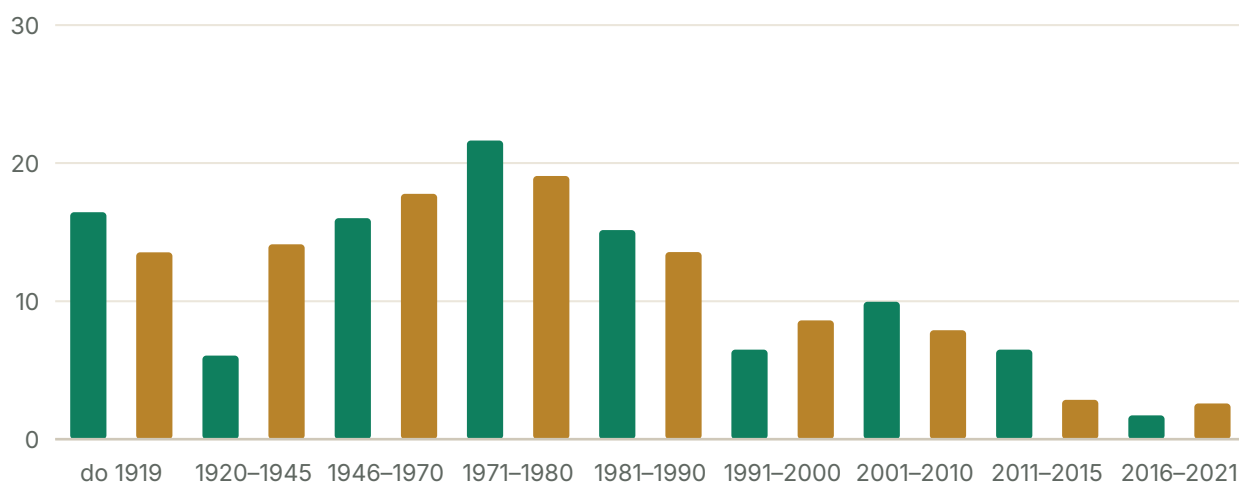
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

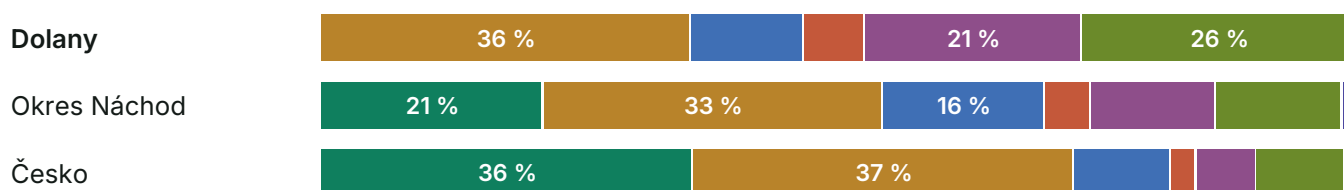


■ Dolany ■ Okres Náchod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

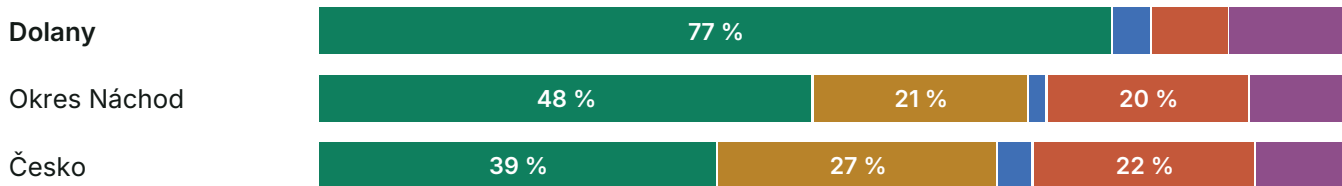


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

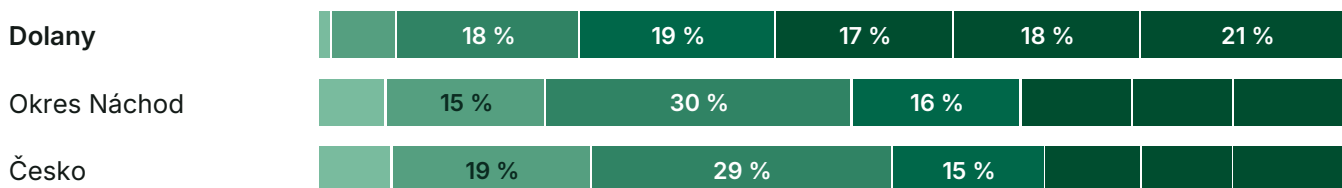


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

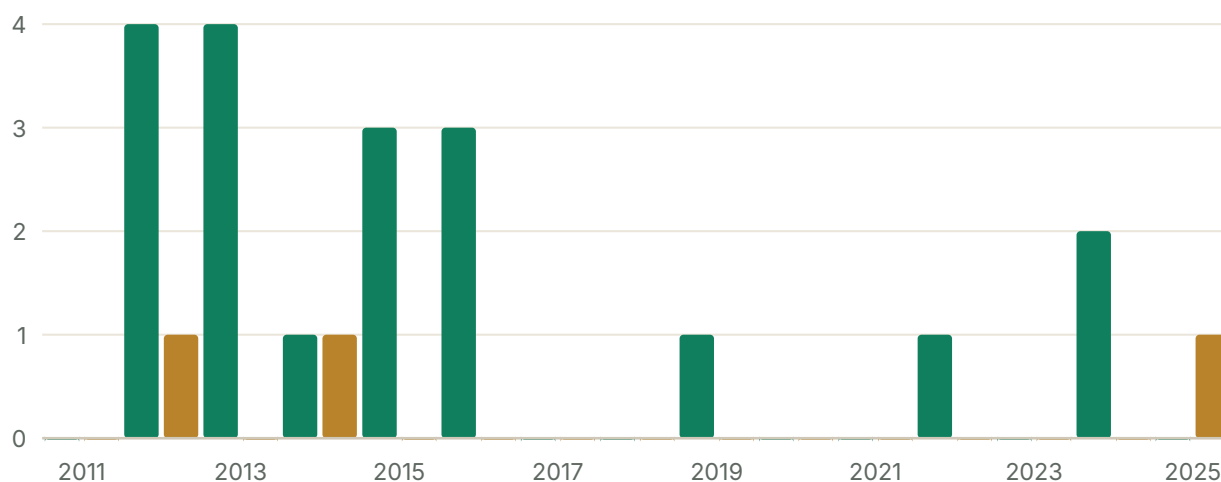


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

4 · 1 % adres

Neobydlené byty (2021)

89 · 27 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

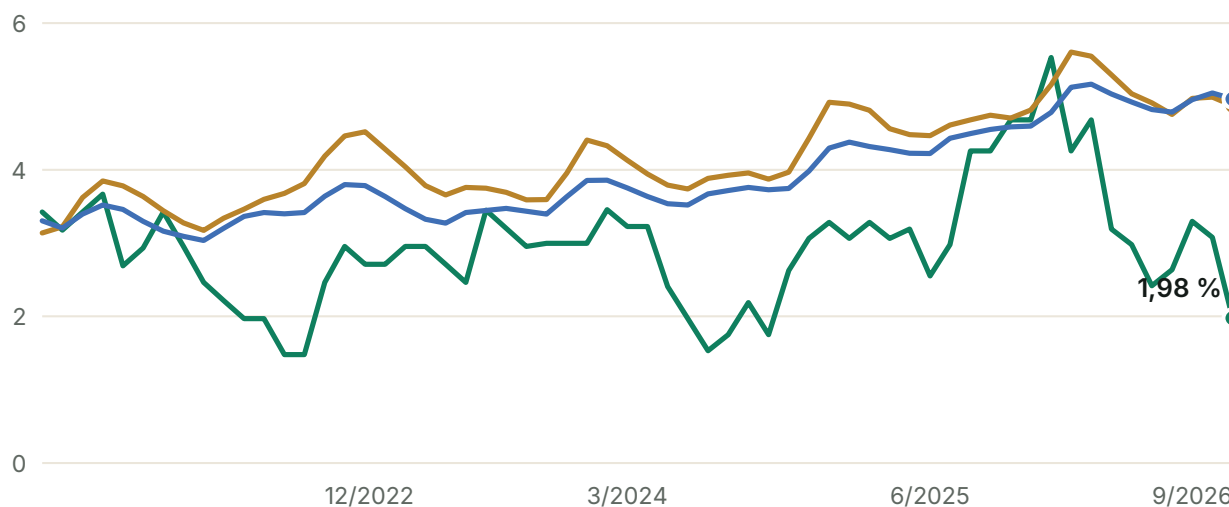
83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	1,98 %	4,88 %	4,97 %	lepší než 92 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	9	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	140	139	163	lepší než 54 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,31 %	6,04 %	6,20 %	lepší než 57 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,51×	0,86×	1,00×	lepší než 77 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	658 431 Kč	671 261 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,25	5,46	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,5	6,6	7,7	lepší než 62 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	4	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 412 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Dolany ■ Okres Náchod ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Dolany	140
Obvod Jaroměř	124
Okres Náchod	139
Královéhradecký kraj	146
Česko	163
Medián obcí	137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

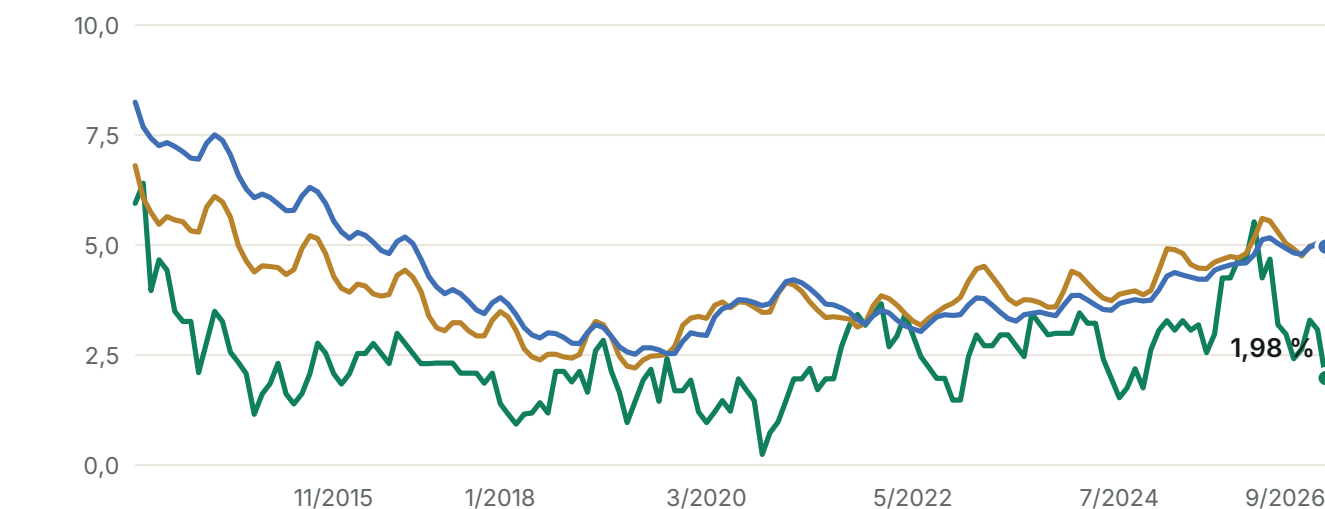
% obyvatel starších 15 let, 2026

Dolany	3,31 %
Obvod Jaroměř	7,63 %
Okres Náchod	6,04 %
Královéhradecký kraj	5,25 %
Česko	6,20 %
Medián obcí	3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

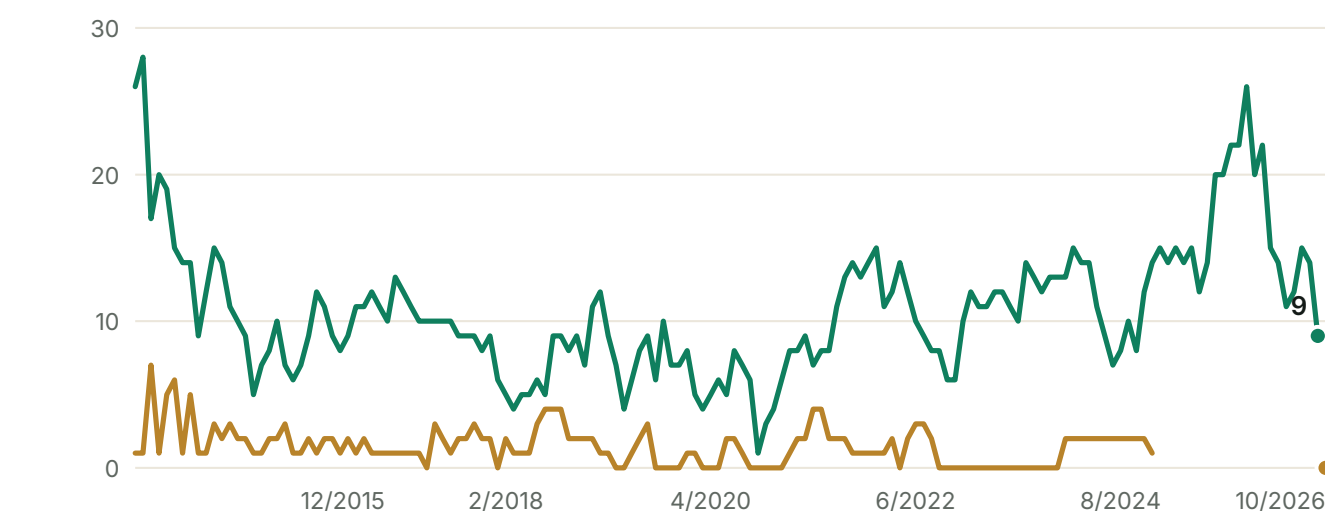


■ Dolany ■ Okres Náchod ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

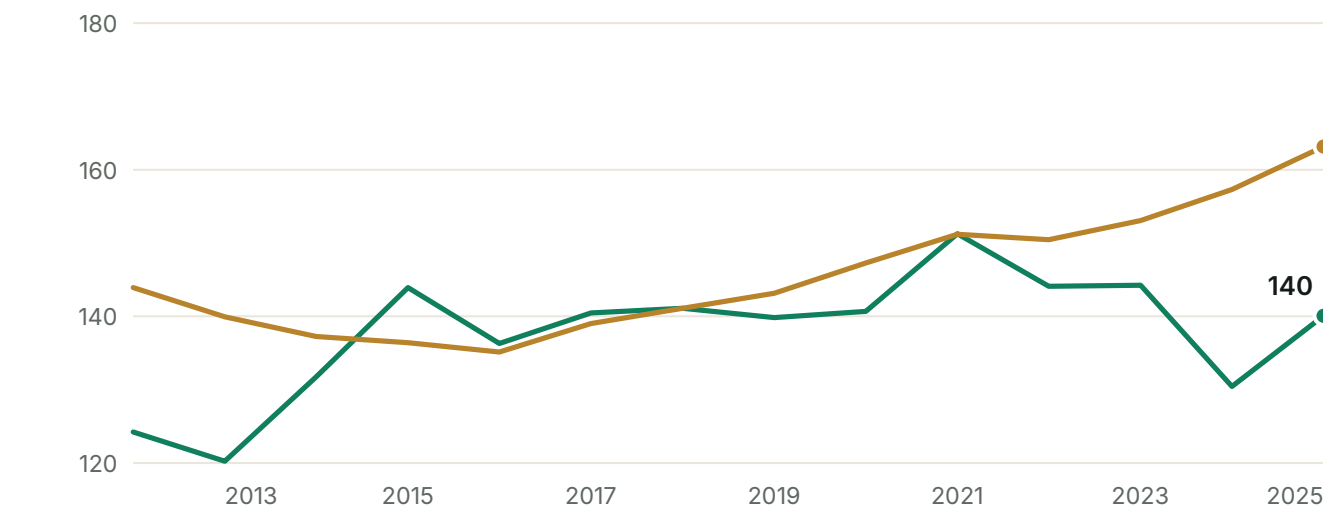
Dolany		30,0 %	25,0 %	20,0 %	15,0 %
Okres Náchod		23,5 %	24,0 %	21,1 %	
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

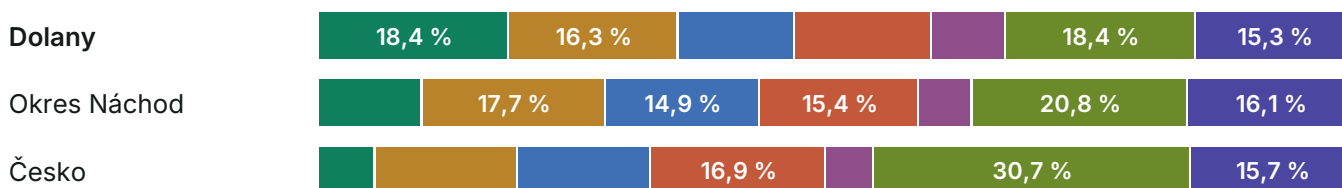


■ Dolany ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 2,0× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	100
Vyjíždějí odsud za prací	198

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

41

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,5	10,9	12,9	lepší než 45 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,92	1,20	1,06	lepší než 22 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,2	6,1	9,1	lepší než 53 %
Trestné činy 2025	3	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	80	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,33	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,33	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	346	–	–	–

Trestné činy

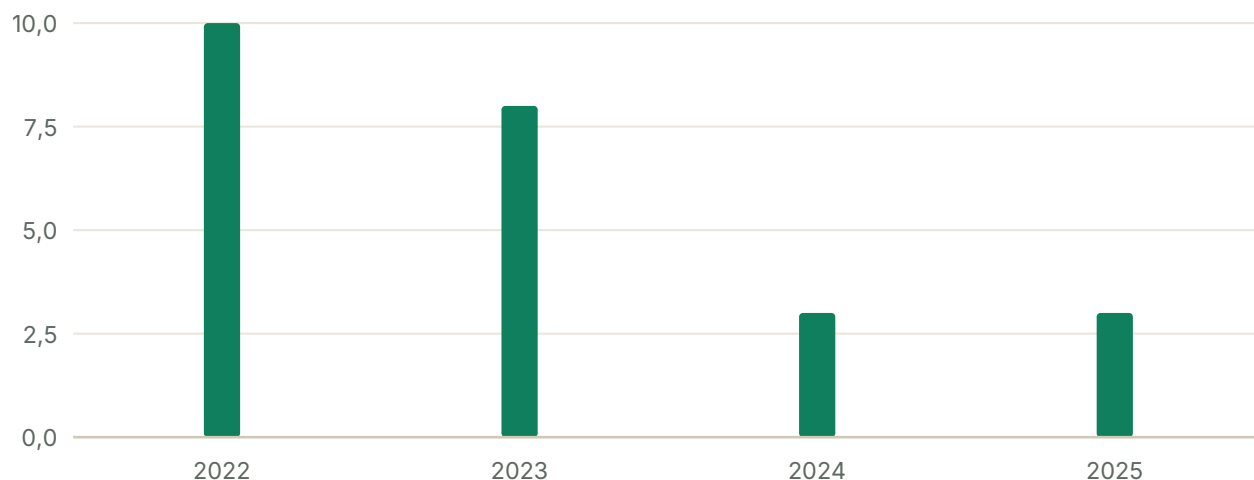
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Dolany		6,5
Obvod Jaroměř		11,6
Okres Náchod		10,9
Královéhradecký kraj		9,8
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

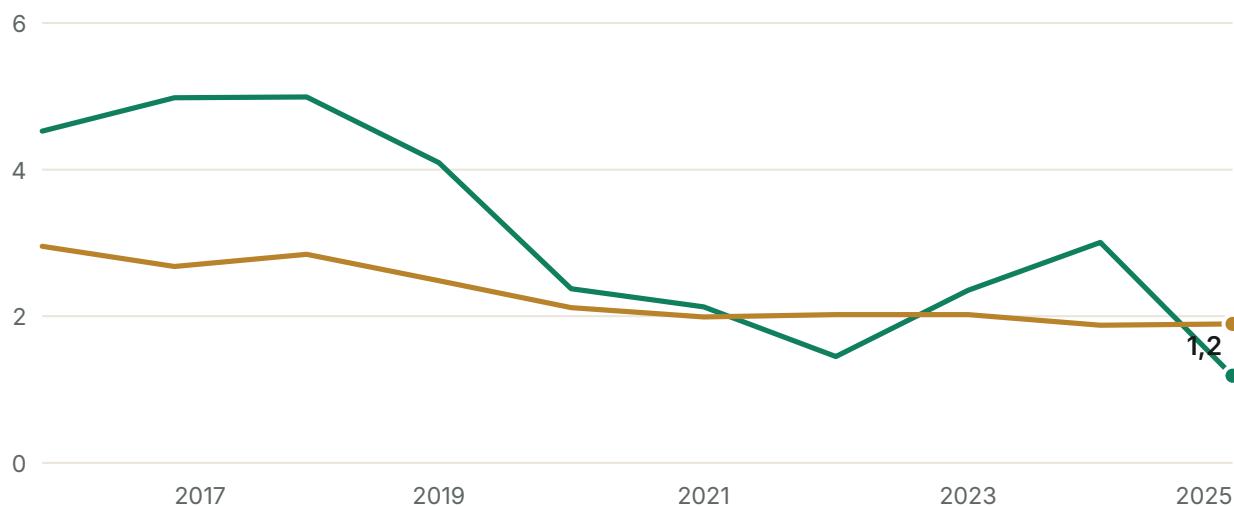
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Náchod ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

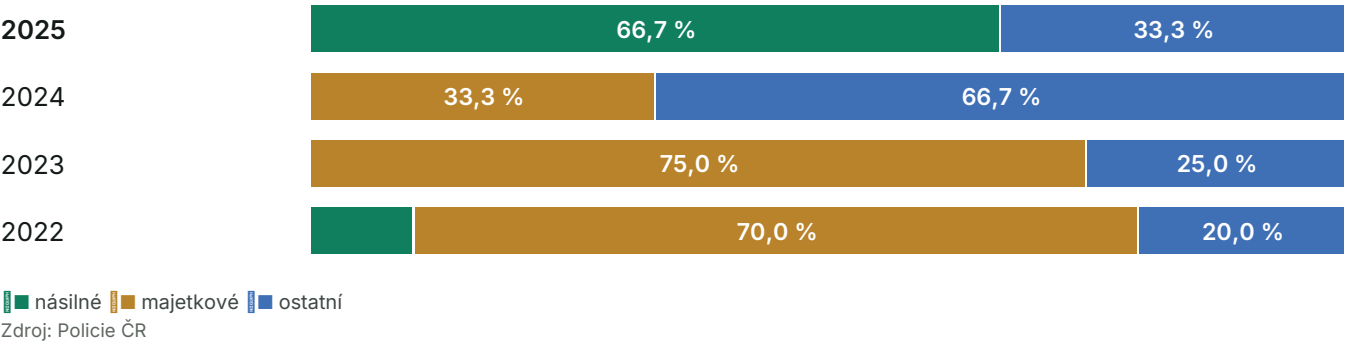
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Náchod	80
Královéhradecký kraj	80
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



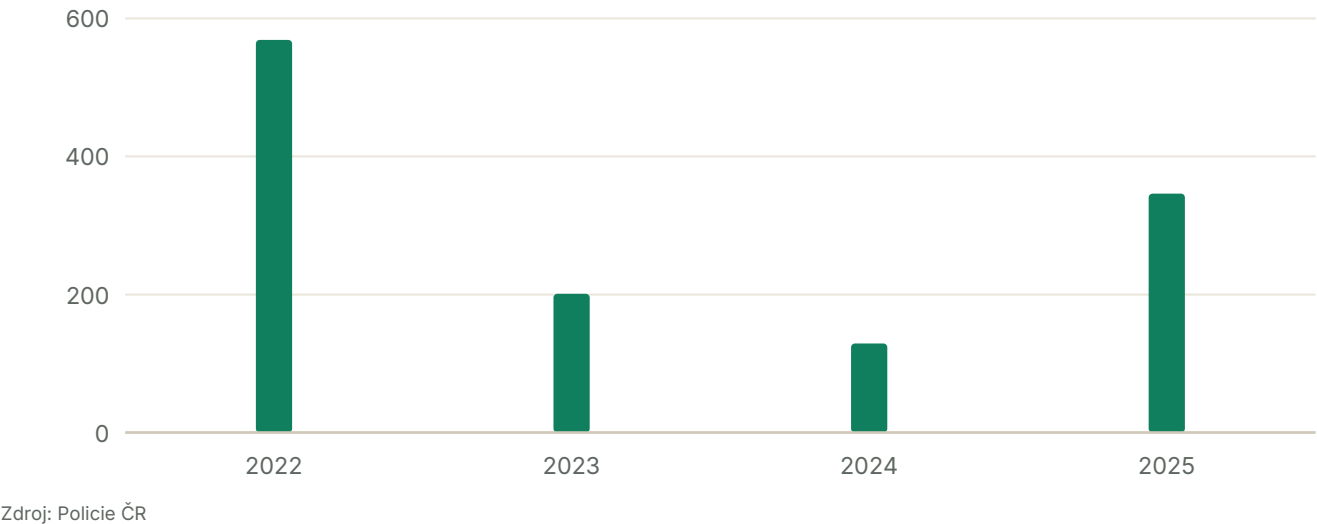
Vloupání do bytů a domů

Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

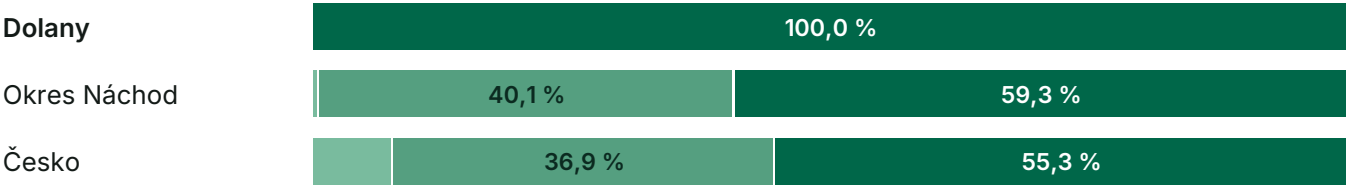
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	5,8 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,6 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za okres) 2026	31	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	9	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,7 km	1,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	44 km	54 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně nízký radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 evidované svahové deformace, z toho 0 aktivních.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 9. Přítomnost provozovny v registru neznamena zátěž pro okolí.

KSK BONO,s.r.o. Výroba průmyslových krmiv ze surovin rostlinného původu o výrobní kapacitě do 300 tun hotových produktů denně (v průměru za čtvrtletí)	2,6 km
Marius Pedersen a.s. DRA Rychnovek Odstraňování ostatních odpadů o kapacitě od 30 tun denně do 50 tun denně	2,8 km
LIPRA PORK, a.s. - středisko Vlčkovice (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)	3,4 km
závod Chvalkovice 9h.6 Výroba lékařských a dentálních nástrojů a potřeb, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel...	3,9 km
KARSIT s.r.o., Jaromírova 100 Výroba kovových konstrukcí a jejich dílů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	3,9 km
KARSIT s.r.o., Jaromírova 91 (E-PRTR) Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m3	4,0 km
Juta a.s. závod 04 9b.8 Výroba ostatních technických a průmyslových textilií o kapacitě zpracování větší než 5 tun denně	4,4 km
Gondella CZ s.r.o., Říkov Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,7 km
GUMOTEX Automotive Jaroměř, s.r.o. (E-PRTR) Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou základní plastické hmoty (syntetická...	4,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,5 roku	79,9 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,3 roku	77,3 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,7 roku	82,5 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	26,6	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,4 km	0,7 km	0,6 km	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,3 km	1,7 km	1,3 km	lepší než 48 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,4 km	1,0 km	1,0 km	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,5 km	1,0 km	1,2 km	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	12,5 km	6,9 km	6,5 km	lepší než 45 %

Naděje dožití při narození

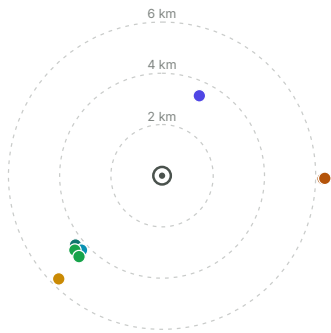
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Jaroměř		78,5 roku
Okres Náchod		79,9 roku
Královéhradecký kraj		79,9 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Mediclinic a.s.	3,4 km
	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	4,3 km
 Dětský lékař	PEDIA AZ s.r.o.	4,3 km
	PEDIA s.r.o.	4,3 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	3,4 km
 Lékárna	Královéhradecká lékárna a.s., U Anděla strážce	4,5 km
	Health and Beauty shops s.r.o., Lékárna LEMON	4,5 km
 Nemocnice	Městská nemocnice, a.s., Nemocnice Dvůr Králové nad Labem	13 km
 Domov pro seniory	Domovy Na Třešňovce (53 lůžek)	6,3 km
	Domovy na Třešňovce (53 lůžek)	6,4 km
 Pečovatelská služba	Město Jaroměř Pečovatelská služba	5,7 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	41,2 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,31	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

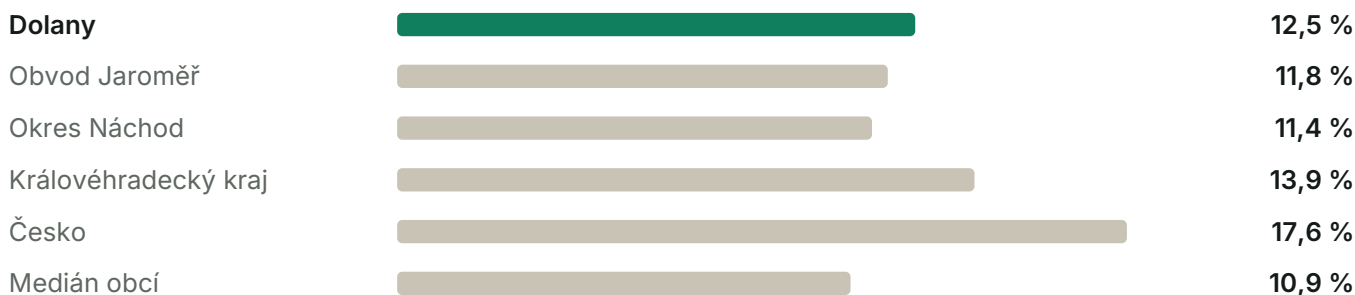
Kam budou chodit děti do školy?

74
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	12,5 %	11,4 %	17,6 %	lepší než 63 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	160	170	168	lepší než 33 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	156	171	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	28 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	65. percentil	47. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	73. percentil	74. percentil	77. percentil	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,5 km	2,3 km	2,4 km	lepší než 67 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,9 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 31 %

Vysokoškolsky vzdělání

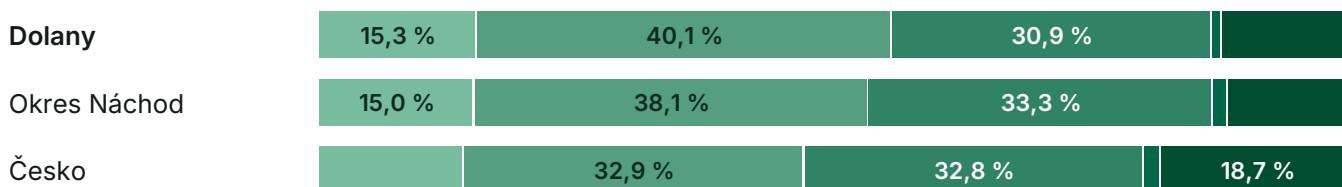
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

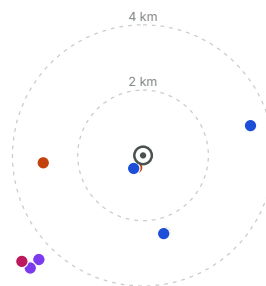
160 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 28 míst, narozených 18.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola, Dolany, okres Náchod	v obci
	Mateřská škola, Rychnovek - Zvole, okres Náchod	2,5 km
	Mateřská škola Heřmanice	3,1 km
 Základní školy	Základní škola a Mateřská škola, Dolany, okres Náchod	v obci
	Základní škola Rychnovek-Zvole, příspěvková organizace	2,5 km
	Základní škola a Mateřská škola, Velký Třebešov, okres Náchod	3,4 km
 Střední školy	Střední škola řemeslná, Jaroměř, Studničkova 260	4,5 km
	Gymnázium Jaroslava Žáka, Jaroměř	4,9 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola F. A. Šporka, Jaroměř	4,9 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 9. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Jaroslava Žáka, Jaroměř gymnázium	4,9 km	65	65	99 %	72
Střední škola služeb, obchodu a gastronomie nástavba, SOŠ, SOU	11,5 km	34	10	81 %	41
Gymnázium, Dvůr Králové nad Labem, nám. Odboje 304 gymnázium	11,7 km	73	62	100 %	73
Střední průmyslová škola a Střední odborná škola, Dvůr Králové nad Labem SOŠ, SOU	12,0 km	40	38	93 %	51
Vyšší odborná škola zdravotnická, Střední zdravotnická škola a Obchodní akademie, Trutnov lyceum, SOŠ	13,8 km	44	–	91 %	54
Střední průmyslová škola, Odborná škola a Základní škola, Nové Město nad Metují SOŠ, SOU	14,4 km	30	–	78 %	29
Jiráskovo gymnázium, Náchod, Řezníčkova 451 gymnázium	14,5 km	73	61	99 %	81
Městské gymnázium a střední odborná škola Úpice gymnázium, SOŠ	14,5 km	38	–	80 %	35
Střední průmyslová škola Otty Wichterleho nástavba, SOŠ, SOU	15,0 km	32	31	82 %	33

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	88 %	69 %	78 %	lepší než 54 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	37,6 %	58,1 %	64,0 %	lepší než 54 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	4,5 km	0,5 km	0,4 km	lepší než 7 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,5 km	1,2 km	1,6 km	lepší než 54 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Dolany		88 %
Obvod Jaroměř		93 %
Okres Náchod		69 %
Královéhradecký kraj		69 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

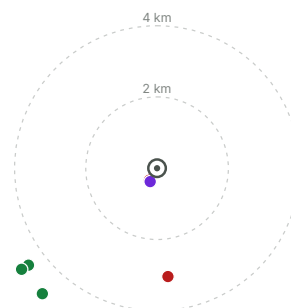
ne	Veřejný vodovod	5 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	38 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	51 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	PENNY	4,5 km
 ●	Tesco	4,7 km
 ●	Obchod s potravinami	4,8 km
 ● Pošta	Pošta Dolany	v obci
 ●	Pošta Rychnovek	3,1 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Dolany	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,4	2,0	2,1	lepší než 56 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,8	3,4	3,2	lepší než 35 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	25,6	8,3	9,2	lepší než 80 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	4,2	7,0	3,6	lepší než 51 %
Kulturní památky 2026	3	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	3	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,7 km	1,2 km	2,7 km	lepší než 66 %

Památky

3 kulturní památky

Pomník dr. Františka Josefa Smetany
Pomník Svatopluka Čecha
Sloup se sochou Panny Marie

objekt · Sviništiny
objekt · Čáslavky
objekt · Sviništiny

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

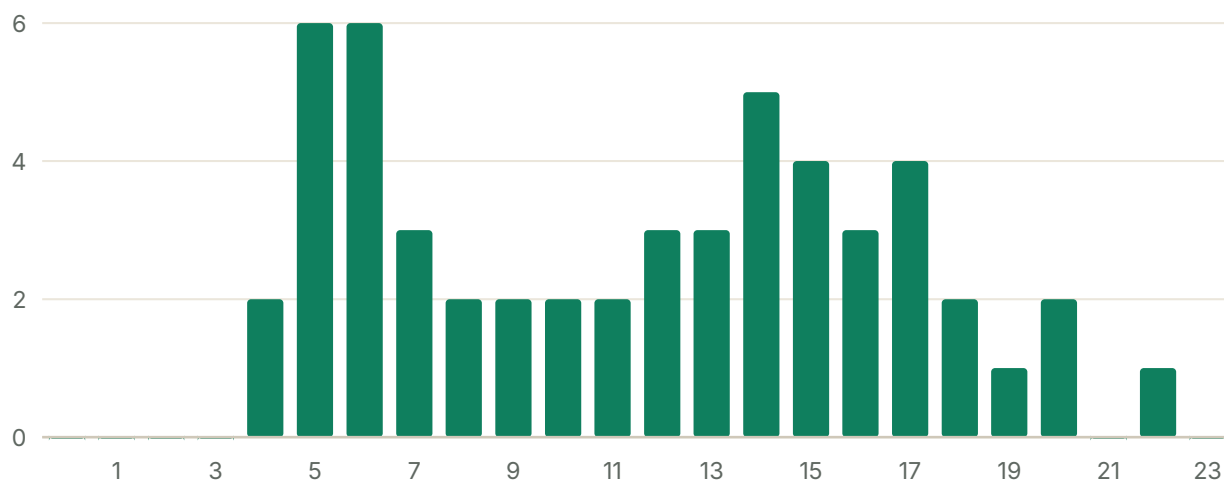
86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	97 %	90 %	84 %	lepší než 78 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	65,0 %	46,8 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	6	–	–	lepší než 81 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	53 spojů	–	–	lepší než 64 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	4 min	9 min	8 min	lepší než 93 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	45 min	66 min	36 min	lepší než 72 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	5	14	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	6	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	74	50	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	26,6 %	22,8 %	30,9 %	lepší než 60 %
Do práce a školy autem 2021	64,0 %	54,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,7 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 52 %

Odjezdy během dne

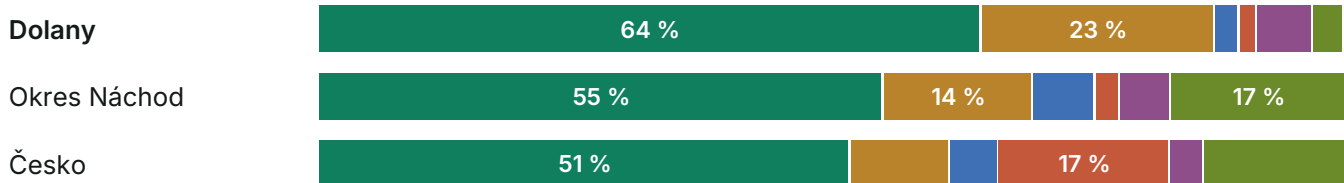
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

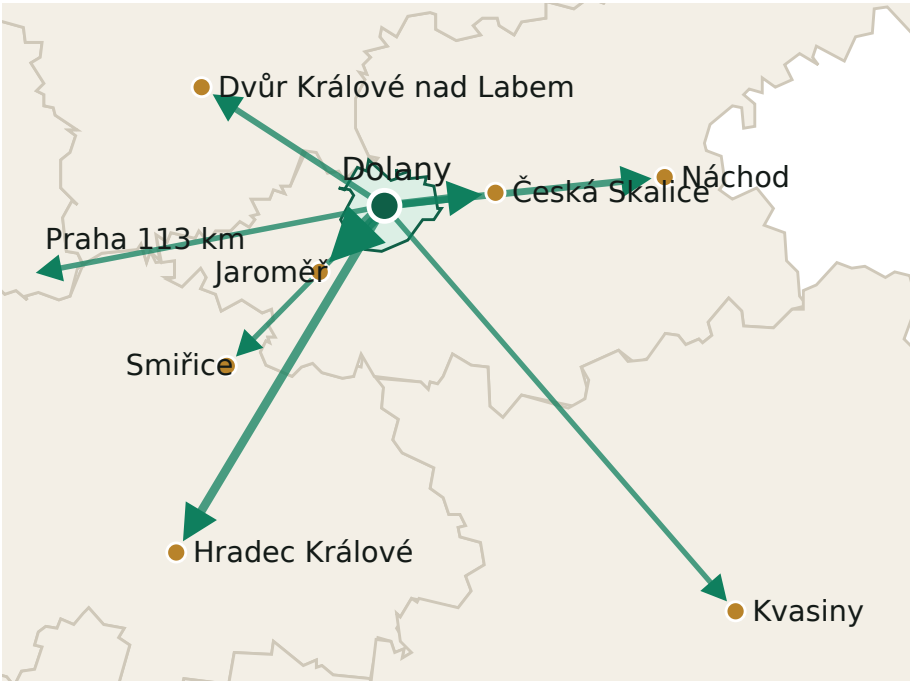


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 269 lidí, sem dojíždí 103. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Jaroměř	121 (45 %)	Česká Skalice	22 (21 %)
Hradec Králové	29 (11 %)	Jaroměř	22 (21 %)
Česká Skalice	26 (10 %)	Chvalkovice	11 (11 %)
Náchod	14 (5 %)	Náchod	4 (4 %)
Dvůr Králové nad Labem	9 (3 %)	Brzice	3 (3 %)
Praha	6 (2 %)	Provodov-Šonov	3 (3 %)
Kvasiny	5 (2 %)	Červený Kostelec	2 (2 %)
Smiřice	5 (2 %)	Hoříčky	2 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

53 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 53

První spoj	4:15
Poslední spoj	22:04
Nejrychleji do ORP Jaroměř	4 min
Nejrychleji do krajského města	45 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

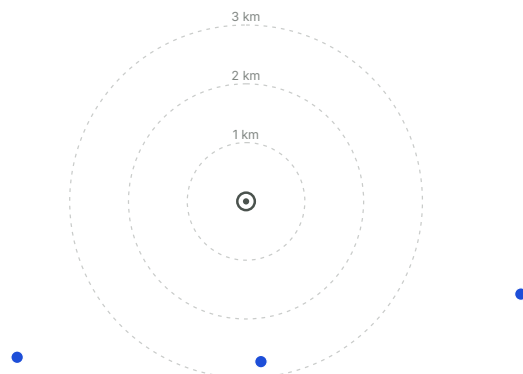
97 % adres: 272 z 279 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 90 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Rychnovek	2,7 km
●	Jaroměř zastávka	4,7 km
●	Velká Jesenice	4,9 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

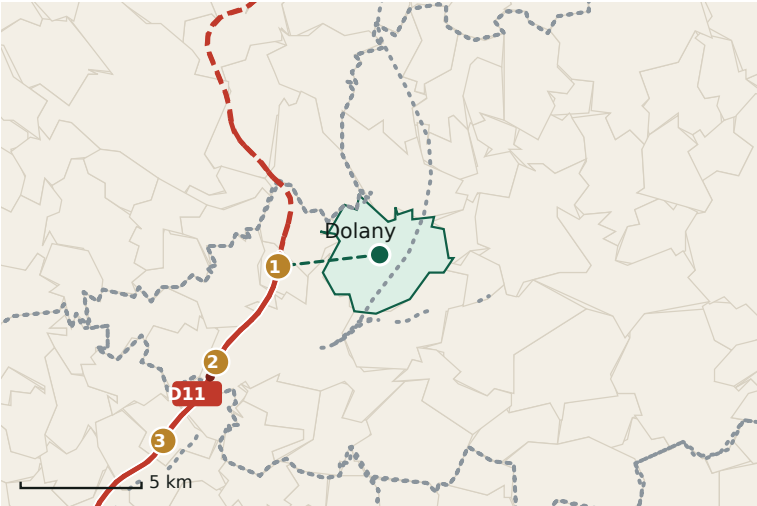
95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	5,0 km	4,6 km	4,1 km	lepší než 80 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	5,0 km	7,8 km	5,5 km	lepší než 87 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	21,7 km	33,6 km	20,4 km	lepší než 70 %
Vzdálenost do krajského města 2026	21,7 km	33,6 km	24,0 km	lepší než 74 %
Vzdálenost do Prahy 2026	112,9 km	126,2 km	122,2 km	lepší než 49 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	4,2 km	18,6 km	9,7 km	lepší než 82 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	5,3 km	1,7 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Jaroměř-sever, 4,2 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Jaroměř-sever	4,2 km
2 Jaroměř-jih	8,1 km
3 Smiřice	12 km

Plánovaná železnice: RS 5 VRT Jaroměř – Trutnov, 0,9 km; Dálnice ve výstavbě: D11, 4,0 km, otevření 2027; Železnice ve výstavbě: trať 291, 41 km, otevření 2027.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

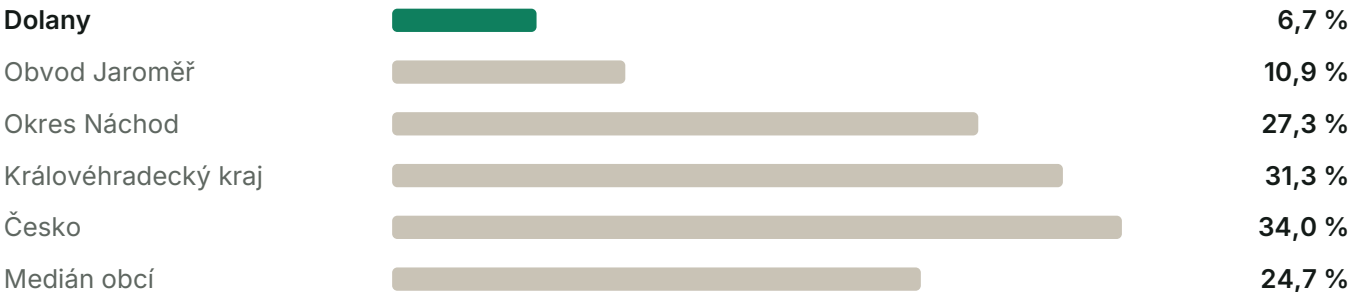
5

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	6,7 %	27,3 %	34,0 %	lepší než 19 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,53	1,83	2,94	lepší než 35 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	26,8 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,80 ng/m³	0,82 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 8 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	13,1 µg/m³	12,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 9 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	8,2 µg/m³	9,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 30 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	53 % limitu	53 % limitu	53 % limitu	lepší než 10 %
Nadmořská výška 2026	274 m	357 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	18,4 µg/m³	17,1 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 10 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

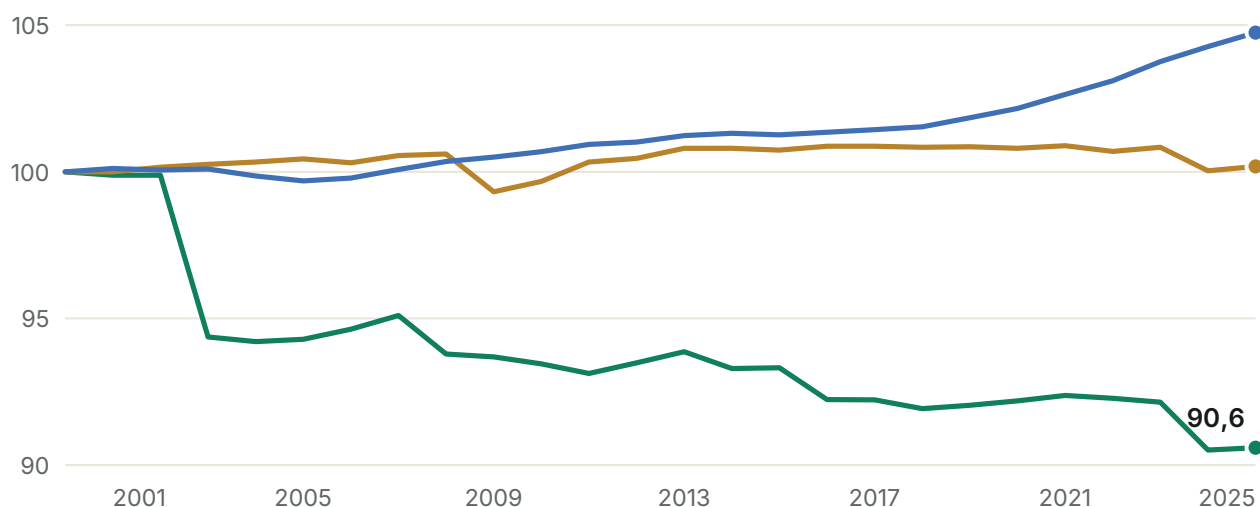


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Dolany Okres Náchod Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

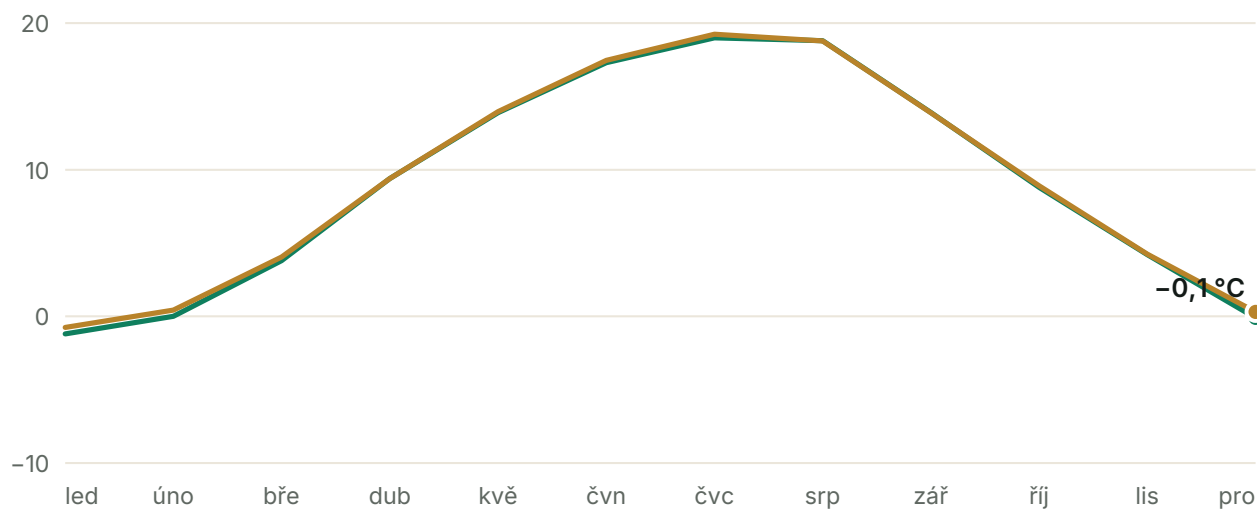
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,0 °C	8,1 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 628 h	1 585 h	1 708 h	lepší než 15 %
Roční úhrn srážek 2020	614 mm	689 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,9 m/s	1,6 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	96 dní	77 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	21 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	102 dní	111 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	18 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	55 dní	45 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	13 dní	9 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,0 noci	0,5 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	100 dní	113 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	47 dní	62 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	18 cm	28 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	155 dní	156 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	67 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	38 dní	38 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,2 dne	0,5 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

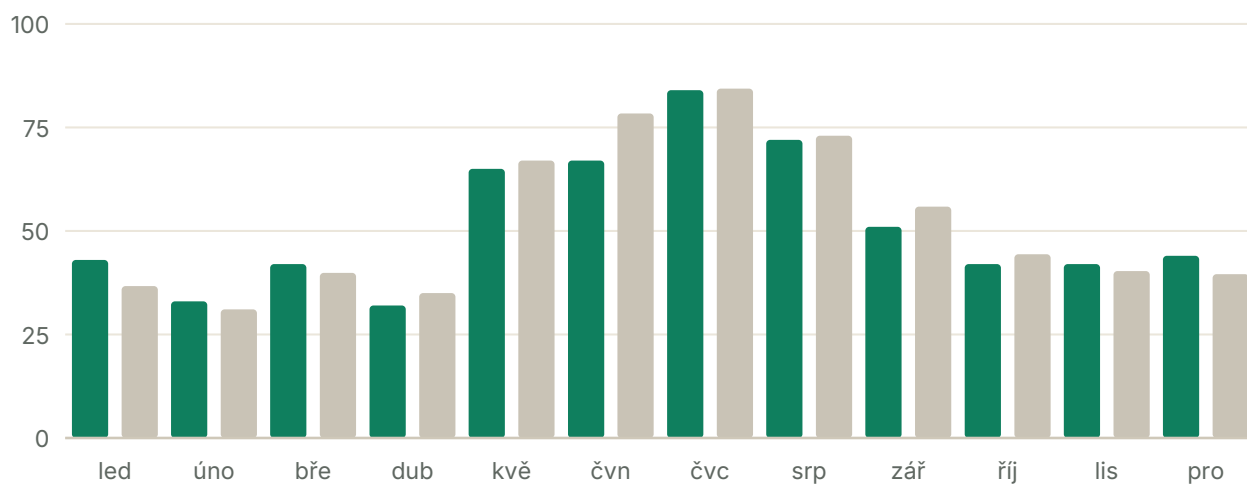


■ Dolany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

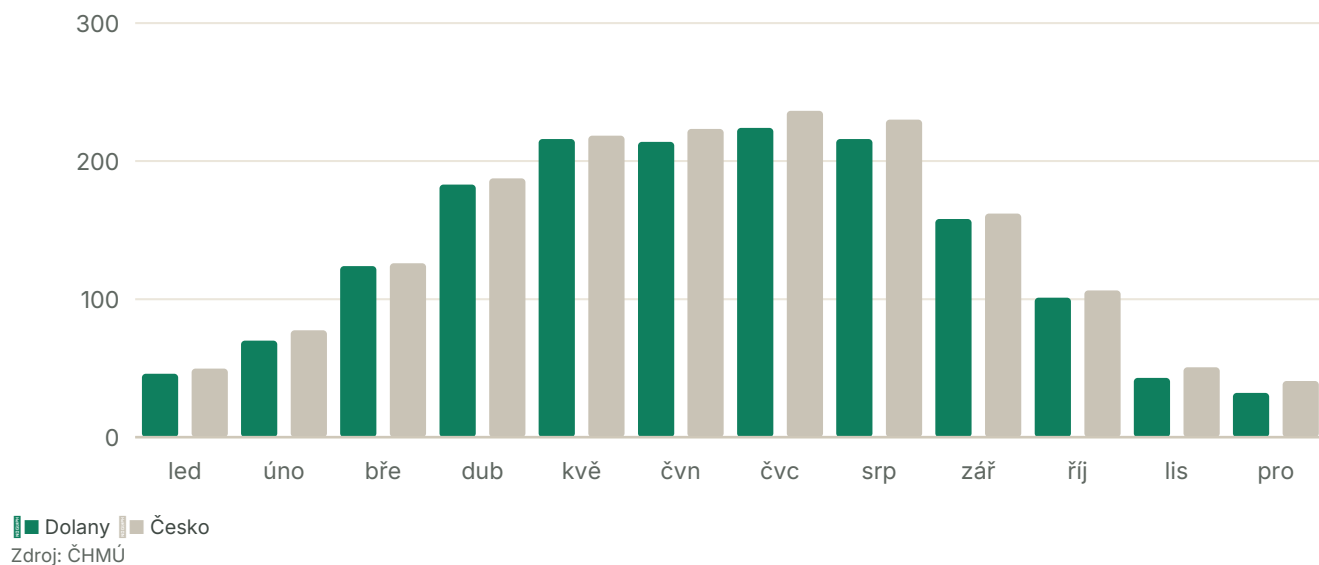


■ Dolany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

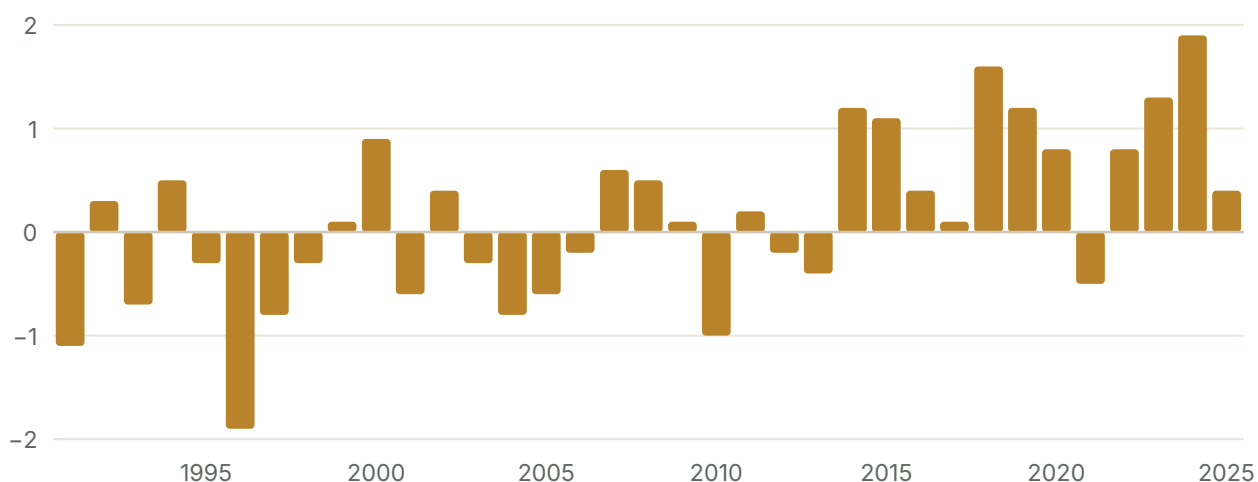
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

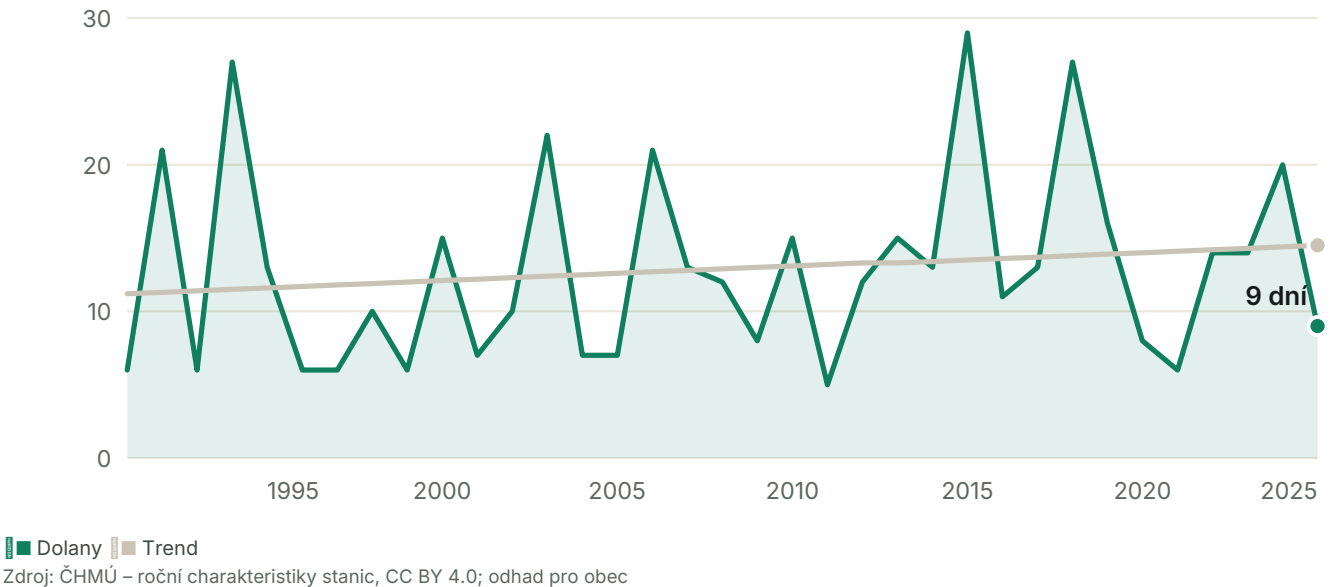
Odchylka průměrné teploty Dolan od průměru 1991–2020 (9,1 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,0 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 14.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,8	9,9	+1,1 °C	9,5	9,1
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	55	60	+6 dní	50	55
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	12	14	+2 dní	9	13
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	112	90	-22 dní	98	101

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

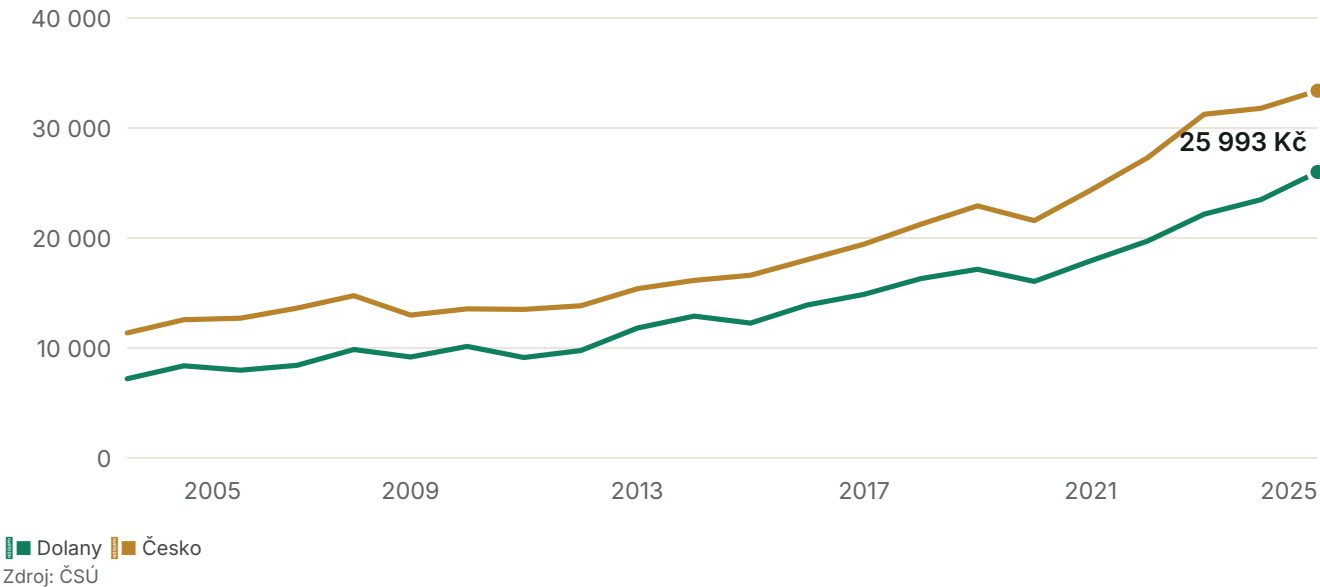
Investuje obec a jak je zadlužená?

25
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	25 993 Kč	24 244 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	22 683 Kč	39 346 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	101	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	40 239 Kč	4 798 Kč	5 826 Kč	lepší než 3 %
Dluh vůči příjmům 2025	80 %	14 %	13 %	lepší než 5 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	34 913 Kč	9 890 Kč	11 761 Kč	lepší než 96 %
Podíl dotací na příjmech 2025	9,6 %	17,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	9 353 Kč	–2 569 Kč	797 Kč	–

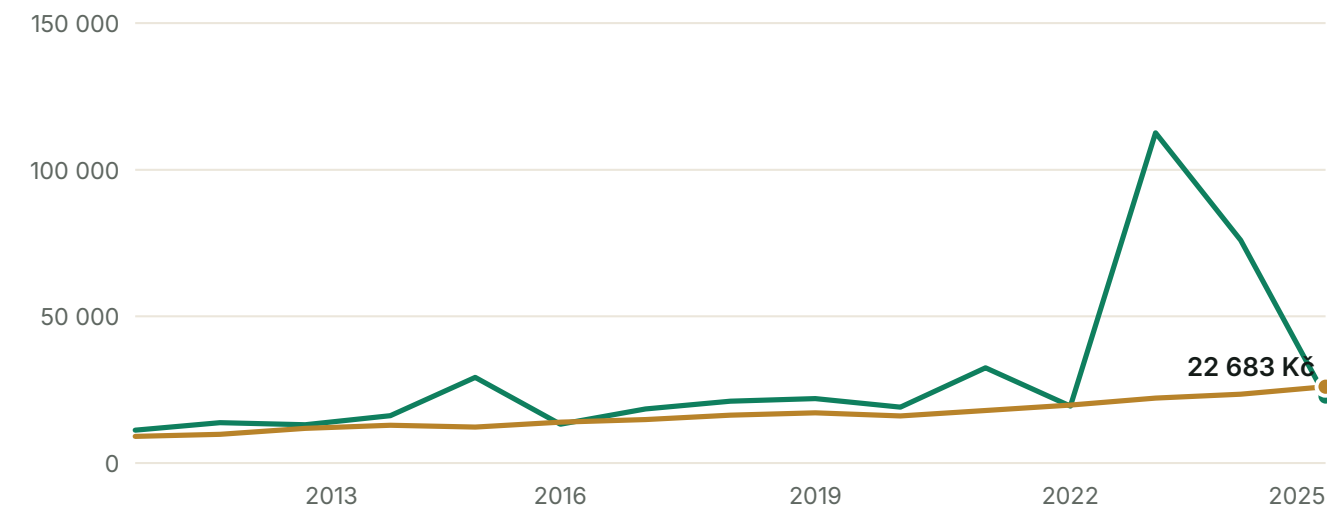
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

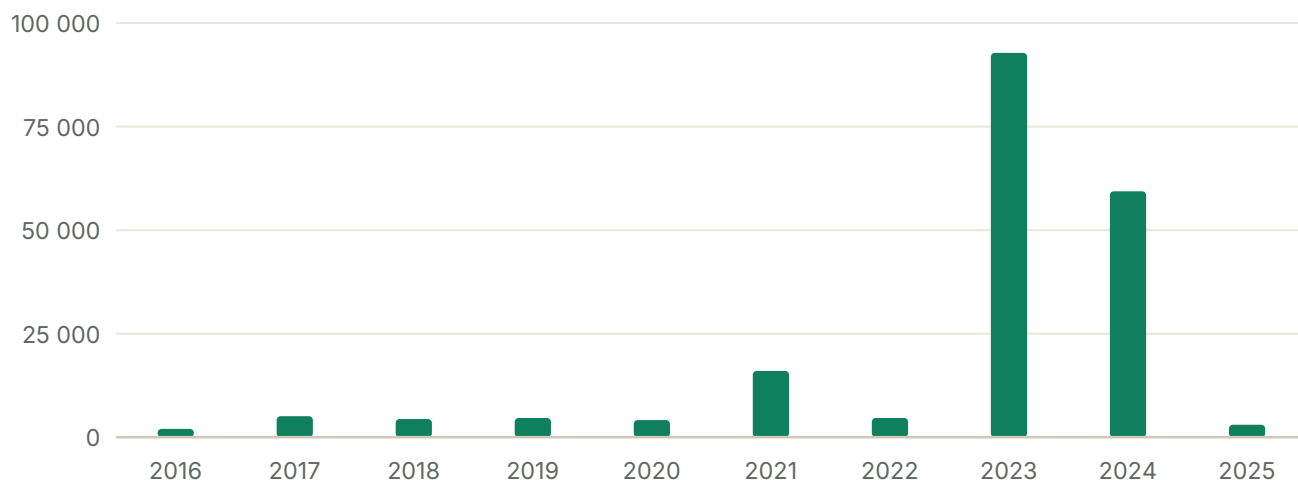
Dolany vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		22 683 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		25 993 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		34 913 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		40 239 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

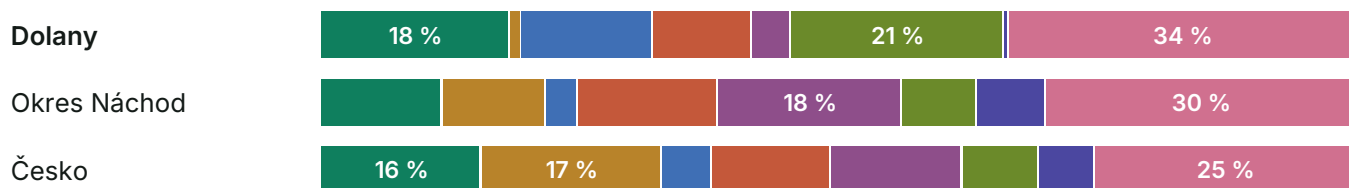
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	13 591	18 905	14 768	62 815	43 625	23 098
Výdaje	12 612	21 468	13 316	80 370	55 934	16 355
Saldo	978	-2 563	1 452	-17 555	-12 309	6 743
z toho investice	2 727	10 575	3 165	66 249	43 698	2 175
Přijaté dotace	2 021	6 245	320	45 595	24 965	2 225
Dluh k 31. 12.	1 921	1 273	609	18 645	29 010	29 012

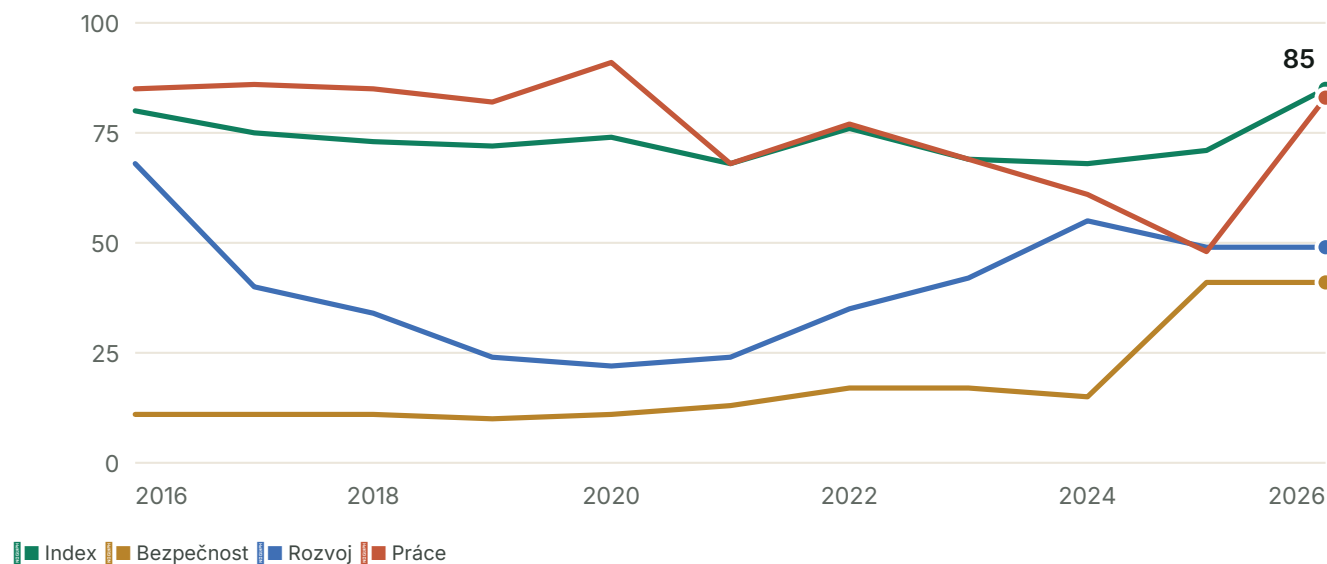
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 68 na 85 bodů, v pořadí obcí Česka o 1 068 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	68	85	+17
Dostupnost bydlení	84	85	+1
Rozvoj obce	24	49	+25
Práce a příjmy	68	83	+15
Bezpečnost	13	41	+28
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	40	32	-8
Vzdělání	74	74	0
Služby a vybavenost	46	46	0
Volný čas a kultura	68	68	0
Veřejná doprava	86	86	0
Poloha a dostupnost	95	95	0
Příroda a ovzduší	8	5	-3
Hospodaření obce	26	25	-1
Obyvatelé a komunita	59	61	+2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Rychnovek	Náchod	2,6 km	728	69
Heřmanice	Náchod	3,4 km	426	30
Velký Třebešov	Náchod	3,4 km	316	60
Chvalkovice	Náchod	3,5 km	818	34
Říkov	Náchod	4,0 km	254	99
Hořenice	Náchod	4,0 km	152	64
Vlčkovice v Podkrkonoší	Trutnov	4,4 km	372	5
Jaroměř	Náchod	5,0 km	12 487	51
Lhota pod Hoříčkami	Náchod	5,6 km	276	41
Kuks	Trutnov	5,7 km	243	11

Pokud se vám líbí Dolany, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Velichovky	Náchod	777	81 %	88
Dobrá Voda u Hořic	Jičín	603	80 %	84
Milovice u Hořic	Jičín	314	77 %	78
Dubenec	Trutnov	682	76 %	63
Holovousy	Jičín	559	75 %	94
Čehovice	Prostějov	519	85 %	72
Loukov	Kroměříž	936	83 %	88
Kočí	Chrudim	727	83 %	91
Ludslavice	Kroměříž	508	82 %	94
Lutopecny	Kroměříž	615	81 %	87

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Dolany?

K 31. 12. 2025 žilo v Dolanech 721 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Dolany dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Dolany 85 bodů ze 100 a jsou 943. z 6 254 obcí v Česku a 45. z 448 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Dolanech?

Podíl nezaměstnaných osob v Dolanech byl 1,98 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Dolany bezpečné místo?

V Dolanech se ročně eviduje v průměru 6,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Dolan do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 21,7 km do krajského města a 112,9 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Dolan?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 12,5 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Dolanech?

Dolany leží v nadmořské výšce 274 m.

O OBCI

Dolany (německy Dolan) jsou obec v okrese Náchod v Královéhradeckém kraji. Žije zde 736 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Dolany_\(okres_Náchod\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Dolany_(okres_Náchod)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/dolany-nachod

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.