



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PLZEŇ-SEVER · PLZEŇSKÝ KRAJ

Dolní Bělá

Život v Dolní Bělé v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

50 / 100

3 126. místo z 6 254 obcí
205. místo v kraji
lepší než 50 % obcí Česka

OBYVATEL
461

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,9 let

ROZLOHA
2,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
460 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Dolní Bělá v kostce

Dolní Bělá je obec v okrese Plzeň-sever (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 460 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 461, o 9,8 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 43,9 roku, tedy o 0,6 roku více než průměr Česka. Index místa k životu: 50 ze 100, tedy lepší výsledek než 50 % obcí. Nejlépe vychází oblast volný čas a kultura, nejhůře hospodaření obce.

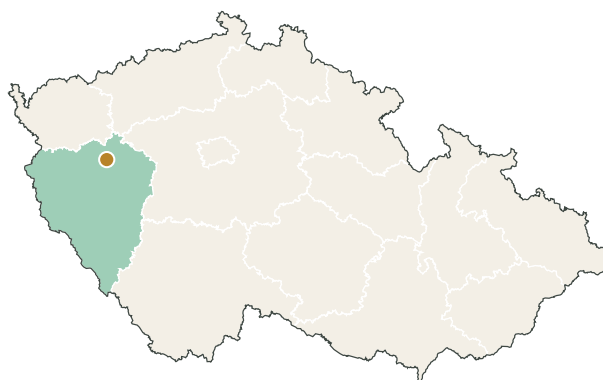
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

50 / 100

3 126. z 6 254 obcí · 205. v kraji

Dostupnost bydlení		55
Rozvoj obce		40
Práce a příjmy		66
Bezpečnost		71
Rizika prostředí		16
Zdraví		69
Vzdělání		58
Služby a vybavenost		51
Volný čas a kultura		86
Veřejná doprava		15
Poloha a dostupnost		36
Příroda a ovzduší		67
Hospodaření obce		14
Obyvatelé a komunita		19

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Petr Kinšt, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

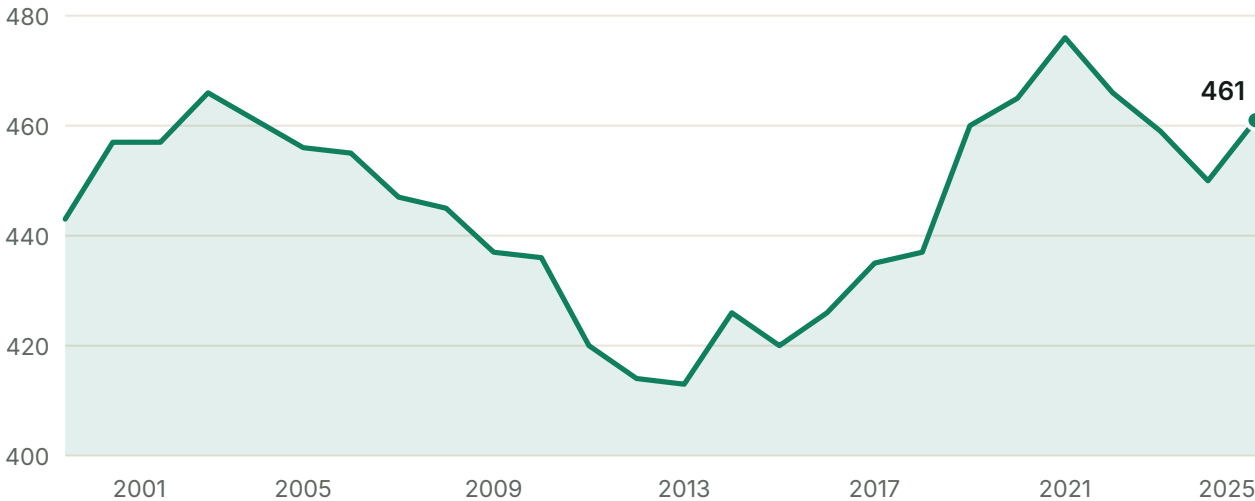
19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	461	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,9 roku	42,8 roku	43,3 roku	lepší než 37 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,4 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 49 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	21,7 %	19,8 %	20,8 %	lepší než 39 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–10,4	–1,6	–2,4	lepší než 6 %
Podíl vysokoškoláků 2021	13,5 %	12,4 %	17,6 %	lepší než 71 %
Volební účast 2025	72,3 %	69,9 %	68,9 %	lepší než 47 %
Účast v komunálních volbách 2022	39,7 %	47,8 %	46,1 %	lepší než 8 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,5 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 866	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

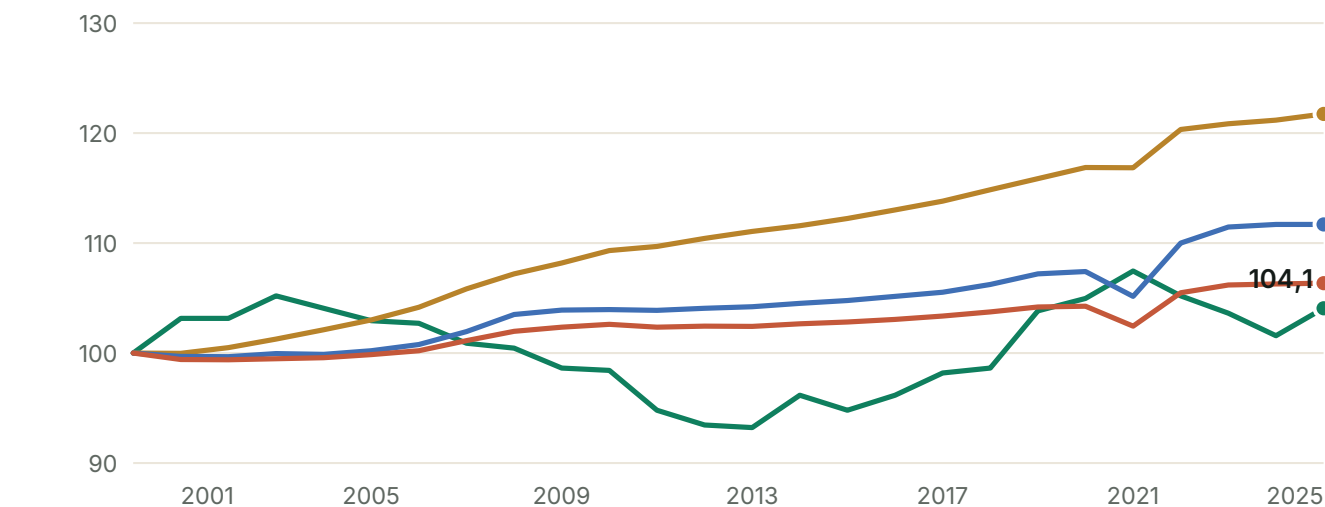
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

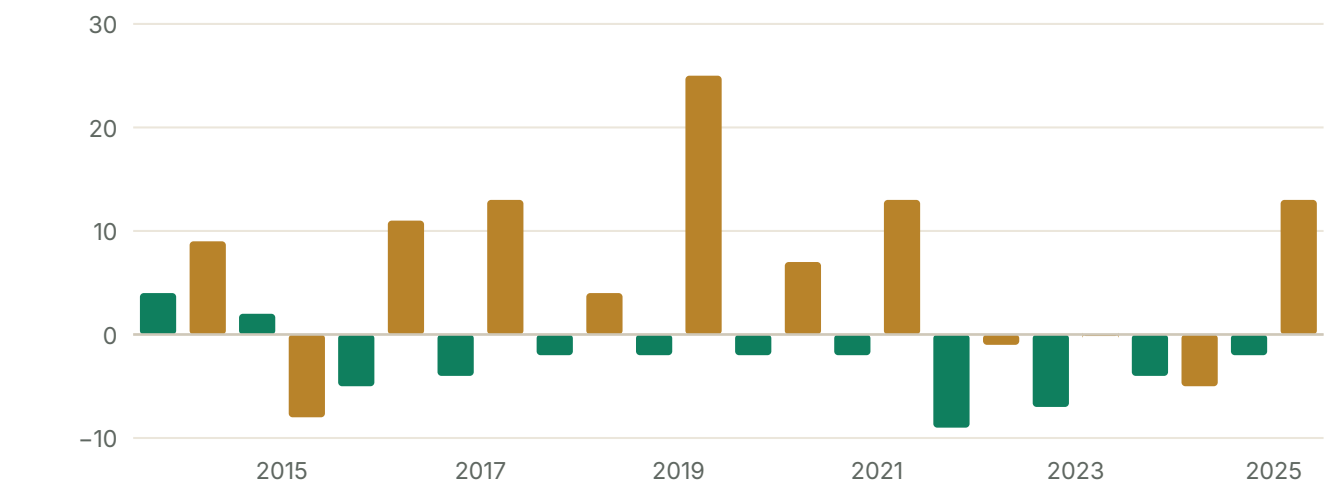


■ Dolní Bělá ■ Okres Plzeň-sever ■ Plzeňský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

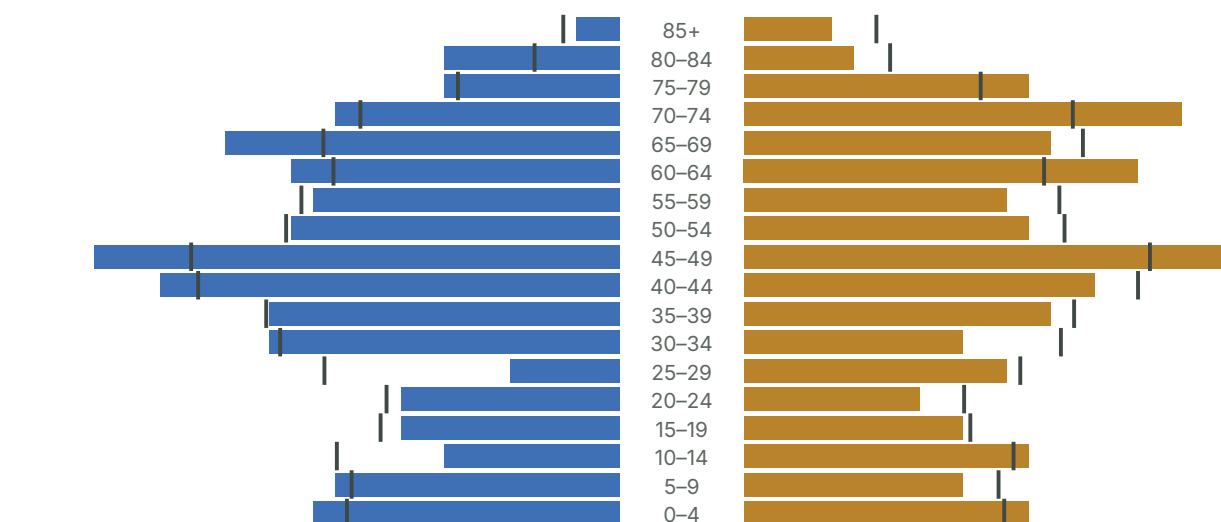
Dolní Bělá	15,4 %	62,9 %	21,7 %
Okres Plzeň-sever	15,4 %	64,8 %	19,8 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

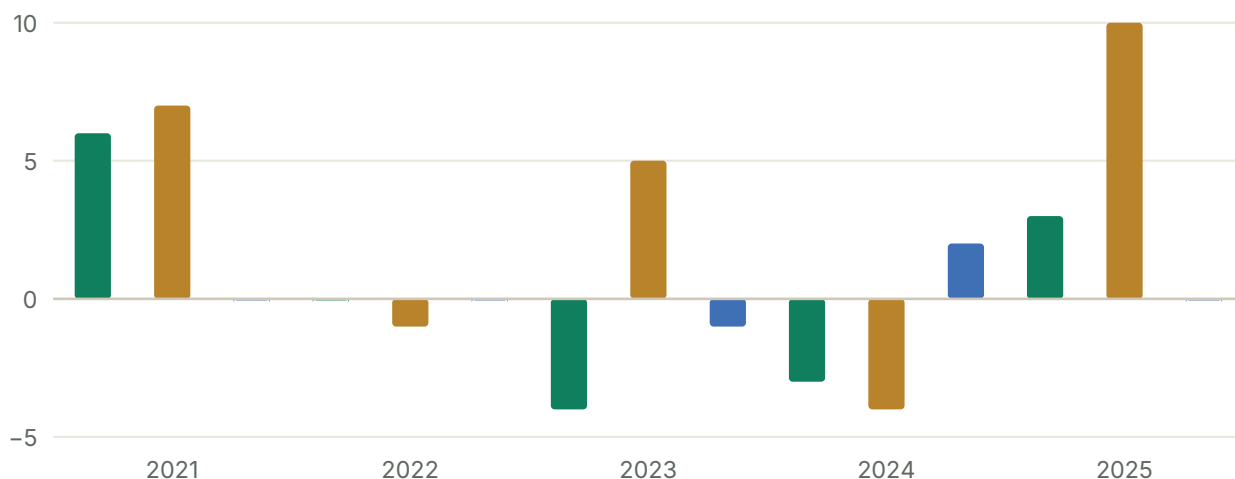


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 39,7 % (sněmovní 2025: 72,3 %)

PRO Dolní Bělou

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 2 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (4,3 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	52 138 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	53 583 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	187 Kč/m ²	211 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 82 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 174 Kč/m ²	45 618 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 33 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 048 Kč/m ²	47 680 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 40 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,3 roku	5,8 roku	6,9 roku	lepší než 34 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 098 Kč	11 372 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	241 Kč/m ²	254 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	22 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dolní Bělá		41 174 Kč/m ²
Obvod Kralovice		44 548 Kč/m ²
Okres Plzeň-sever		45 618 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

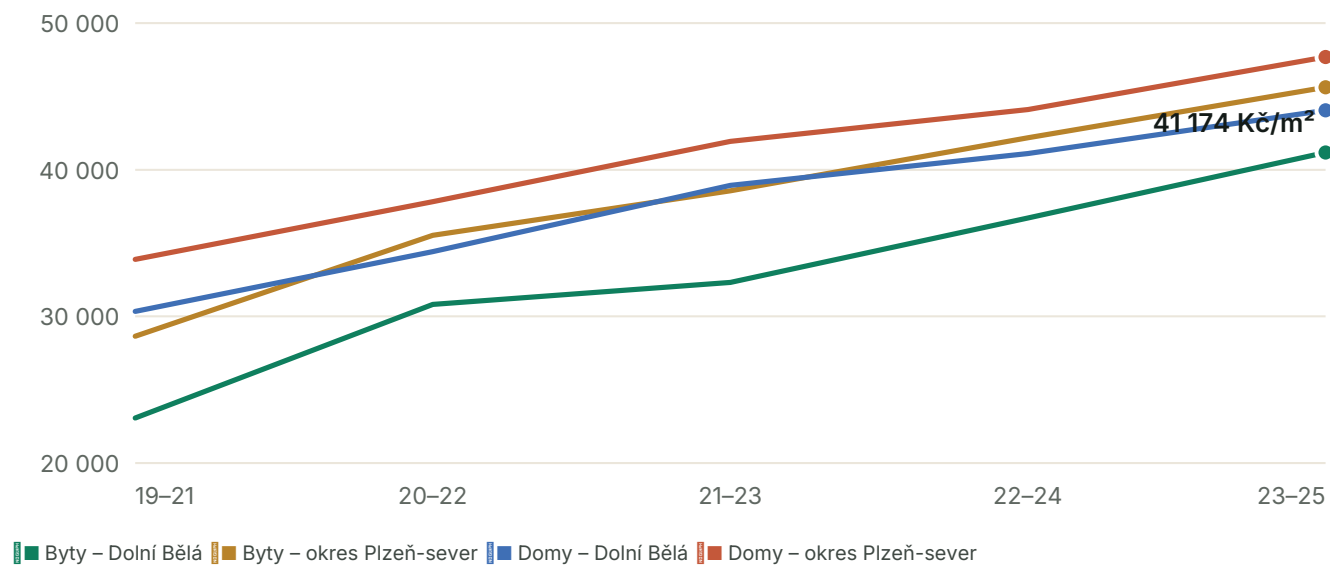
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dolní Bělá		44 048 Kč/m²
Obvod Kralovice		46 805 Kč/m²
Okres Plzeň-sever		47 680 Kč/m²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

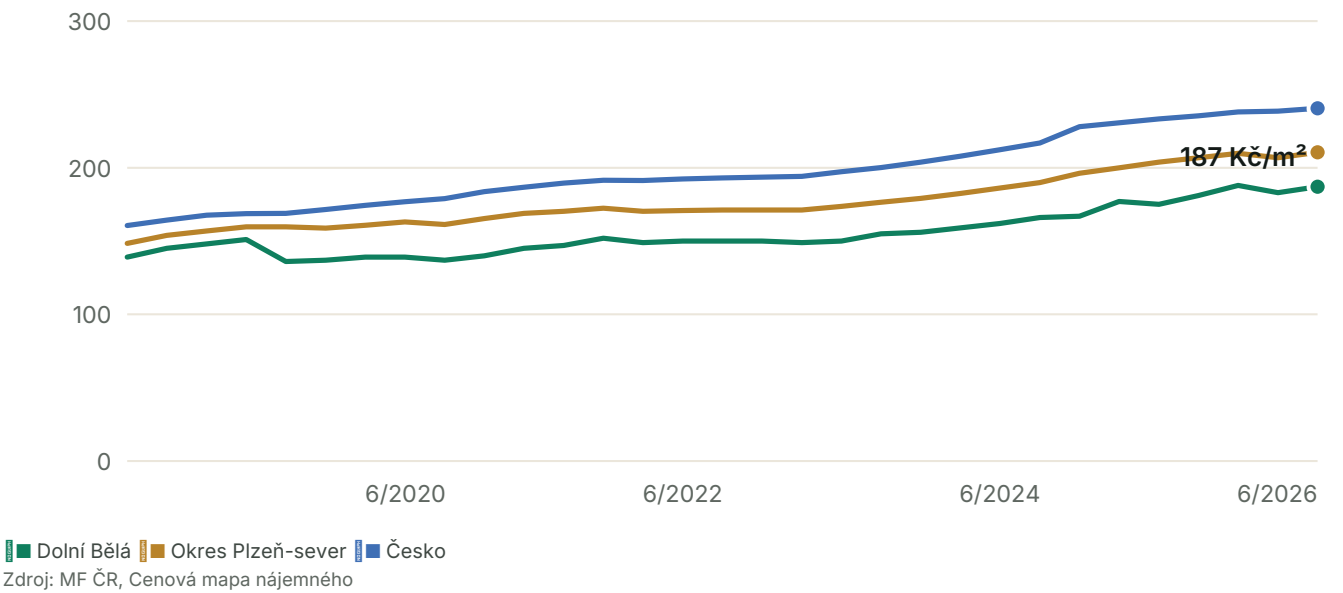
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Dolní Bělá		187 Kč/m²
Obvod Kralovice		195 Kč/m²
Okres Plzeň-sever		211 Kč/m²
Plzeňský kraj		222 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Plzeň-sever, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	86	41 174	44 048
2 000–9 999 obyvatel	12	49 361	50 739
Okres celkem	98	47 445	47 184

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 85 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m²)	239	8 400 Kč
2+kk, 2+1 (54 m²)	187	10 100 Kč
3+kk, 3+1 (70 m²)	177	12 400 Kč
4 a více pokojů (85 m²)	168	14 300 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 167 a 208 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

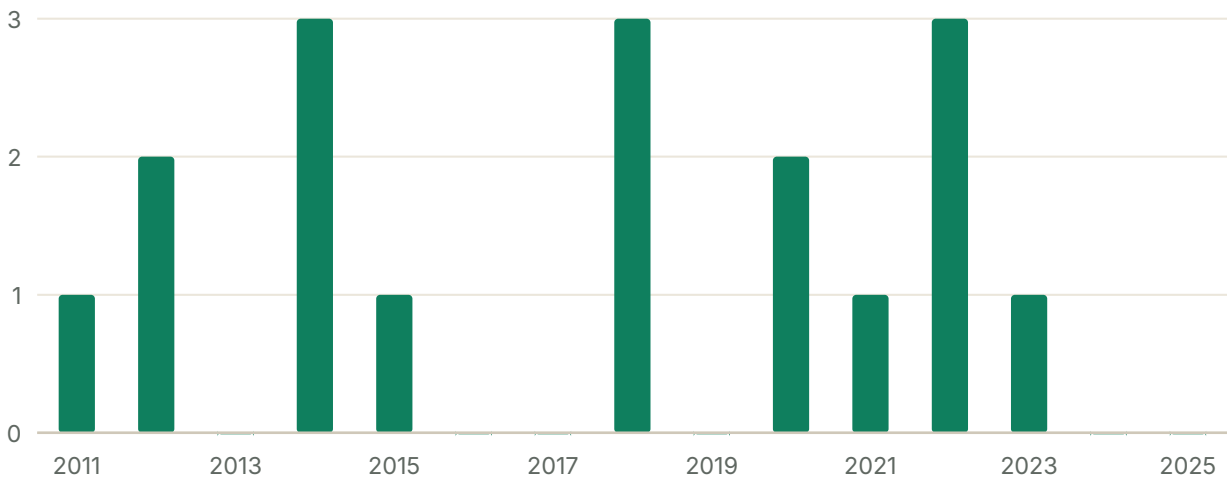
40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	9,8 %	8,5 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	8,7	11,7	10,1	lepší než 53 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	4,3	14,7	9,1	lepší než 33 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	21,7	49,0	30,8	lepší než 37 %
Dokončené byty za 10 let 2025	10	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	86,7 %	65,5 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	82,4 %	77,3 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	8,5 %	12,2 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	15,5 %	25,7 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	53,0 %	27,6 %	14,9 %	lepší než 44 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

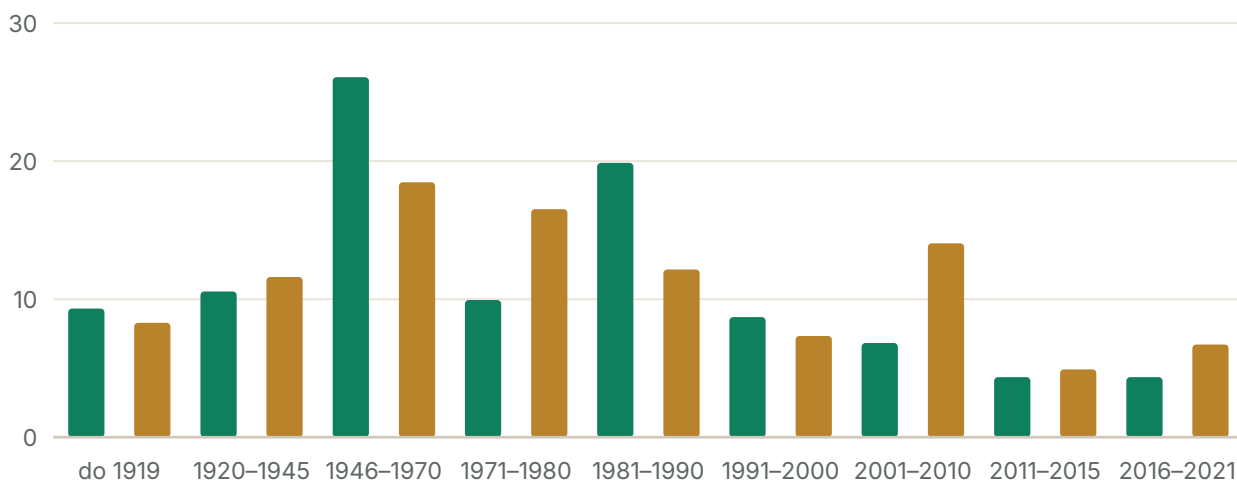
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

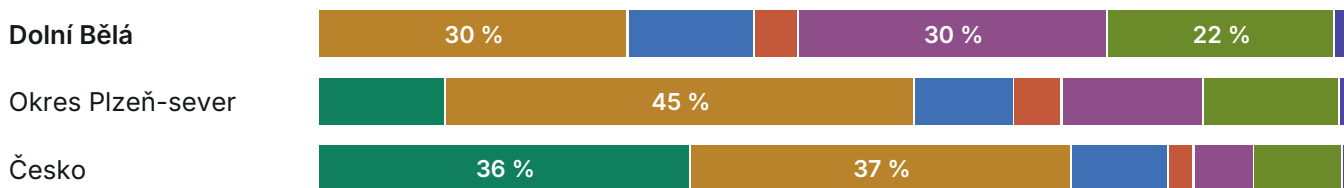


■ Dolní Bělá ■ Okres Plzeň-sever

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

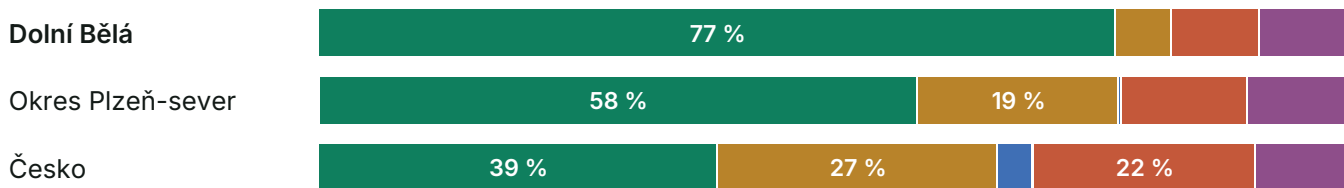


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

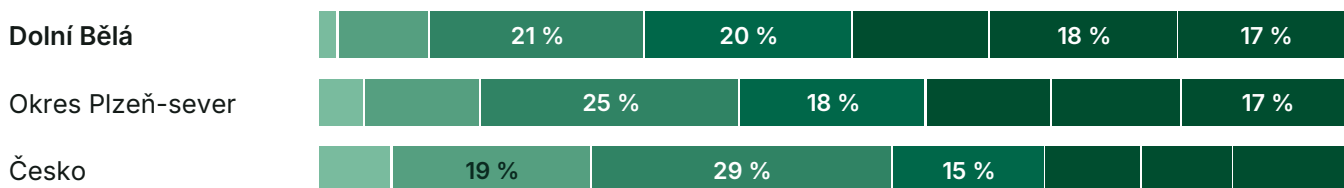


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

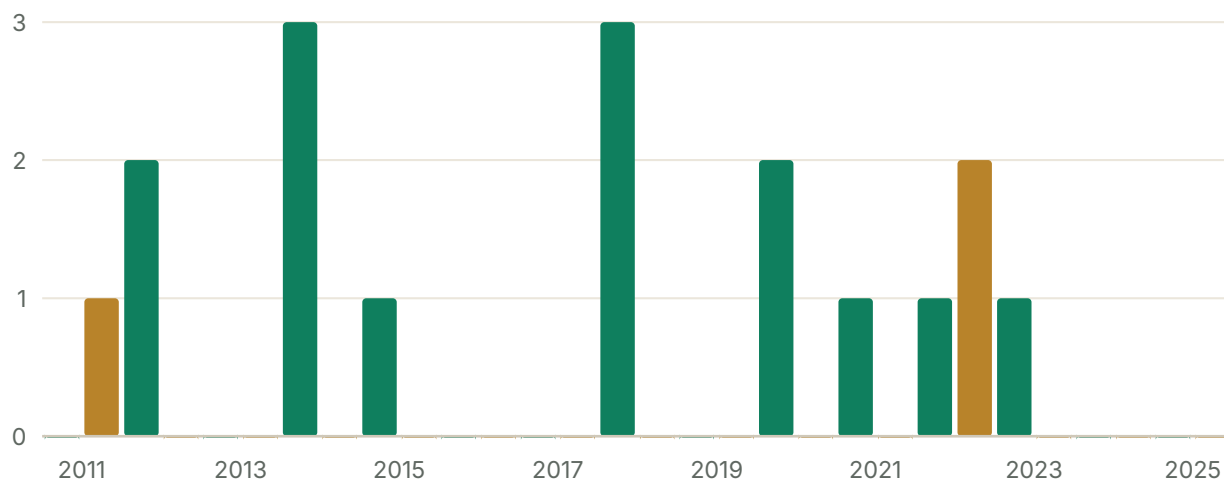


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

65 · 24 % adres

Neobydlené byty (2021)

70 · 29 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

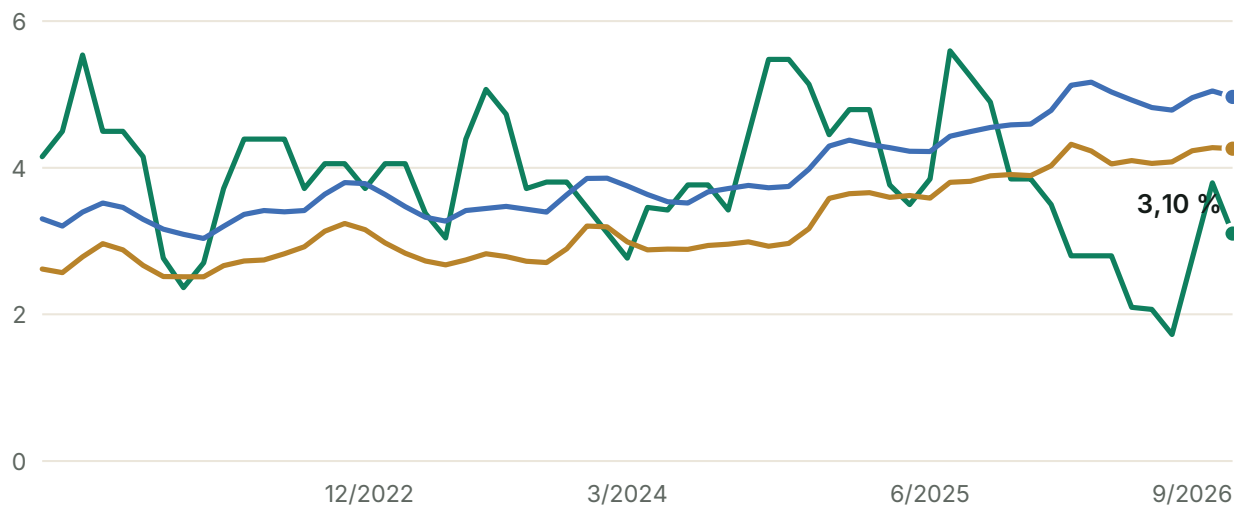
66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,10 %	4,26 %	4,97 %	lepší než 75 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	9	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	1	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	154	129	163	lepší než 70 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,62 %	5,19 %	6,20 %	lepší než 36 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,25×	0,49×	1,00×	lepší než 56 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	594 329 Kč	766 310 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,22	4,94	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,3	5,4	7,7	lepší než 47 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 087 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Dolní Bělá ■ Okres Plzeň-sever ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Dolní Bělá	154
Obvod Kralovice	128
Okres Plzeň-sever	129
Plzeňský kraj	133
Česko	163
Medián obcí	137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

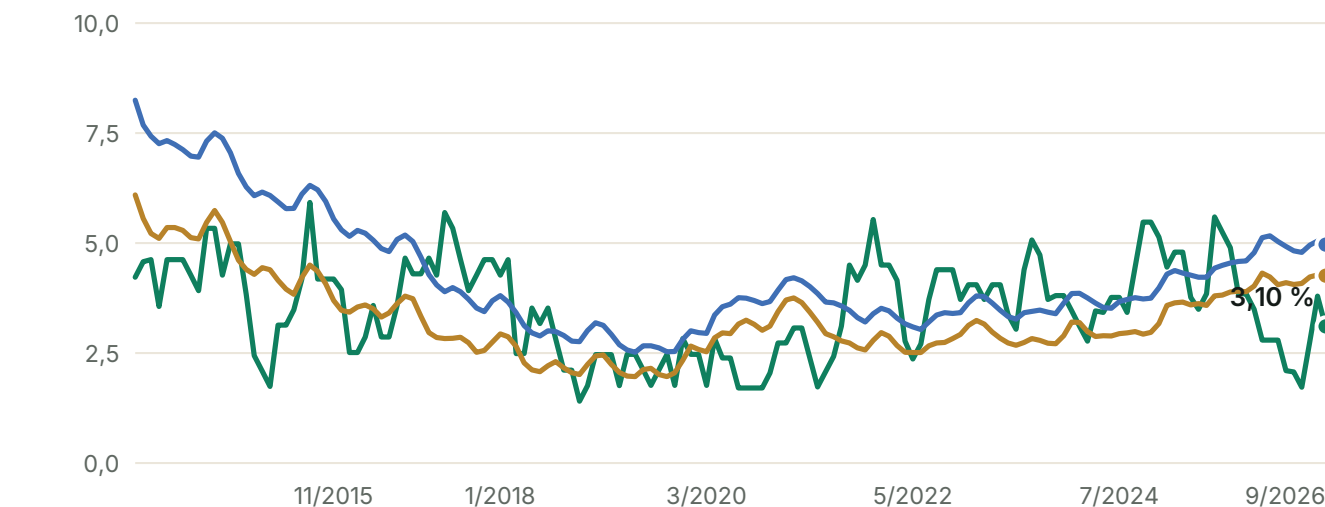
% obyvatel starších 15 let, 2026

Dolní Bělá	4,62 %
Obvod Kralovice	5,58 %
Okres Plzeň-sever	5,19 %
Plzeňský kraj	6,12 %
Česko	6,20 %
Medián obcí	3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

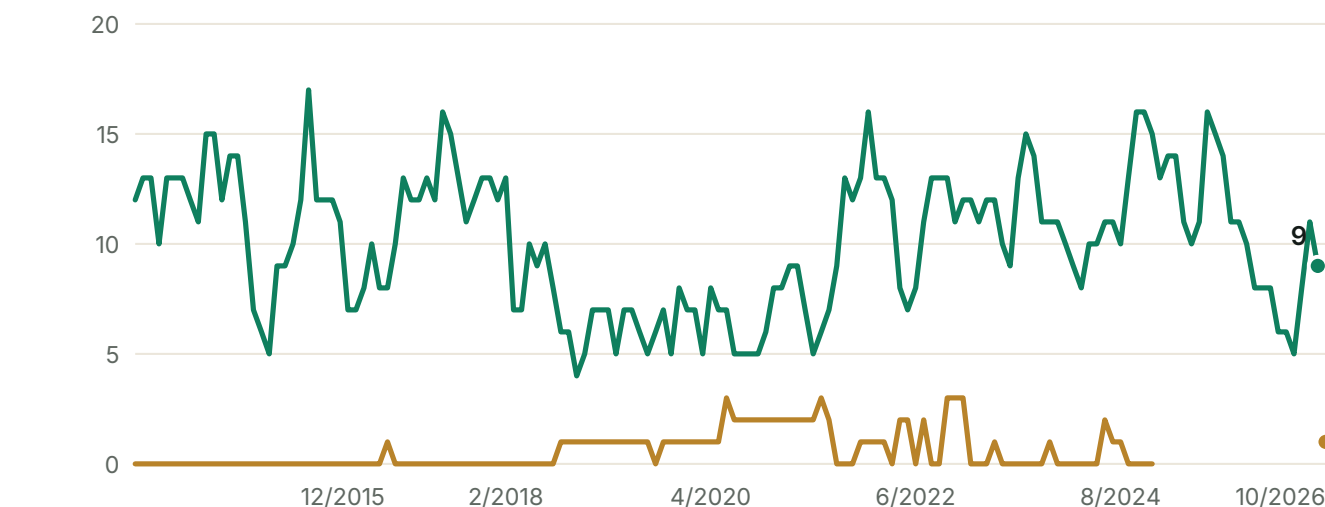
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

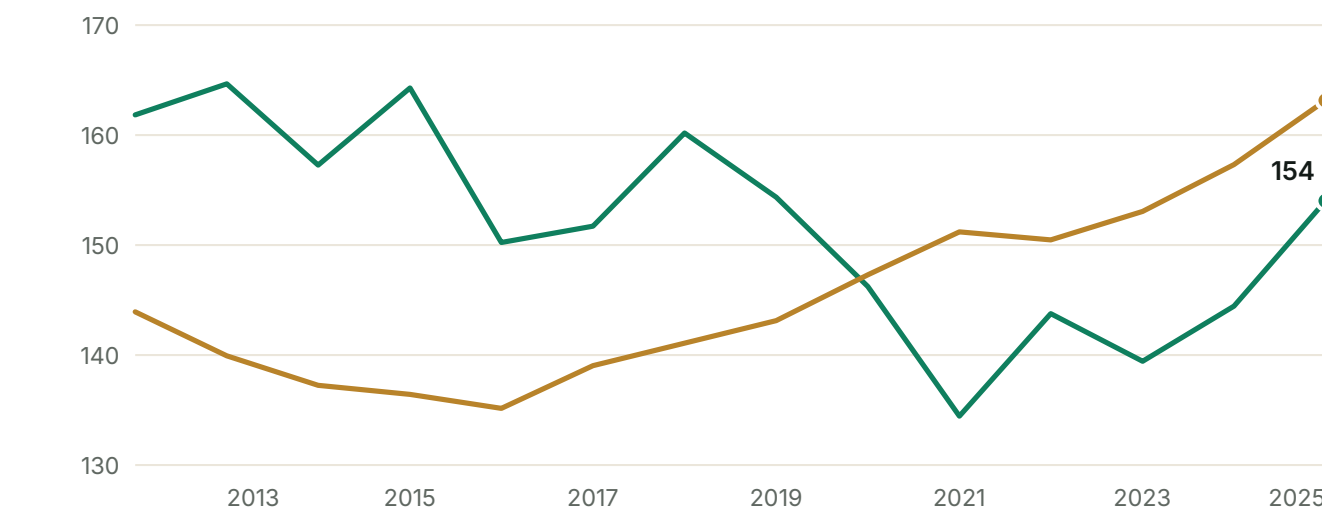
Dolní Bělá	22,2 %	22,2 %	22,2 %	22,2 %
Okres Plzeň-sever	25,8 %	25,3 %	21,0 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

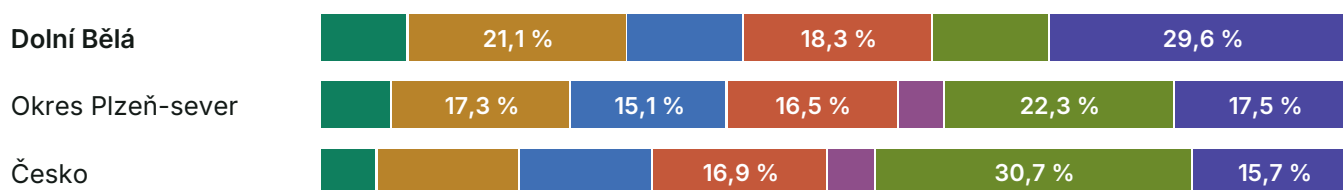


■ Dolní Bělá ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 4,0× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 40

Vyjíždějí odsud za prací 160

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,1	8,2	12,9	lepší než 61 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,67	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,6	4,8	9,1	lepší než 48 %
Trestné činy 2025	3	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	61	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,9	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,27	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,21	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	11	–	–	–

Trestné činy

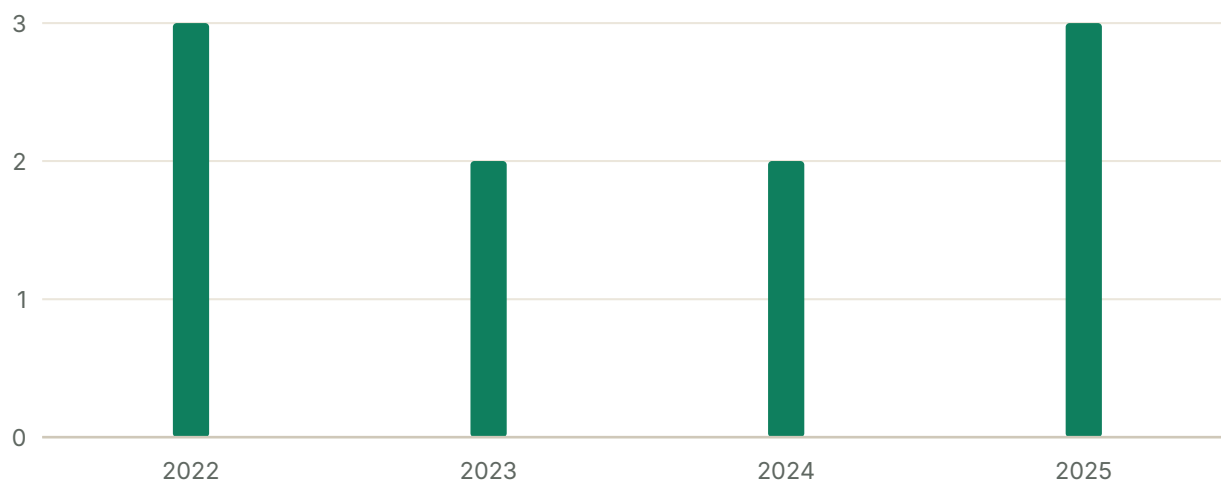
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Dolní Bělá		5,1
Obvod Kralovice		8,1
Okres Plzeň-sever		8,2
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

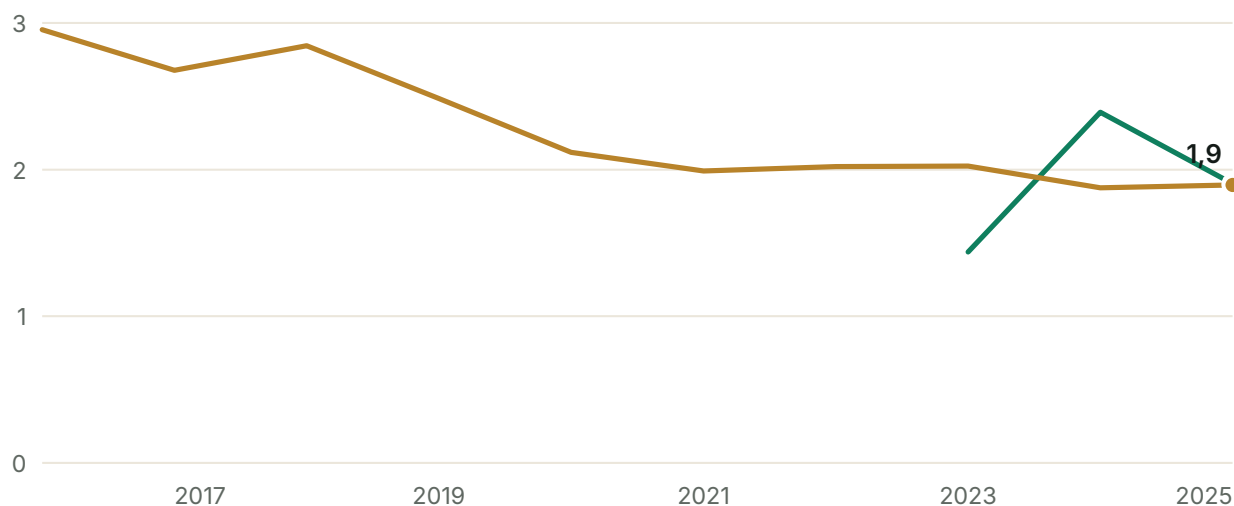
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Plzeň-sever ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

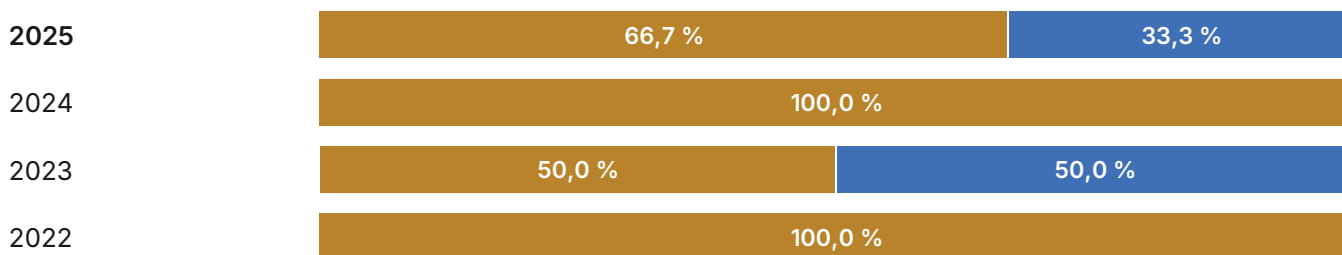
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Plzeň-sever		61
Plzeňský kraj		78
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

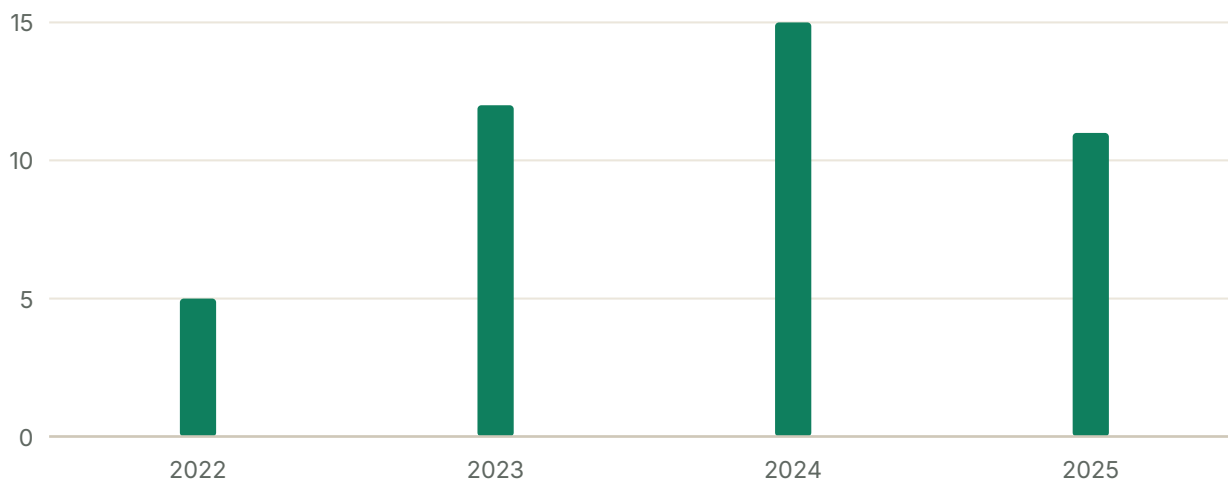
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	5,6 %	3,6 %	4,6 %	lepší než 17 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	0	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	69	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	3	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	6,5 km	2,0 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	40 km	43 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

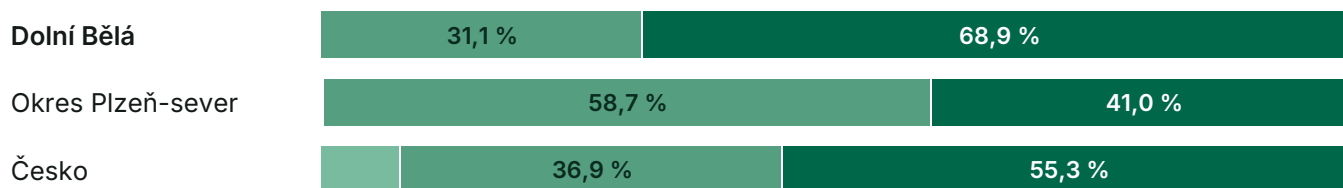
% adresních míst, 2026

Dolní Bělá		5,6 %
Obvod Kralovice		3,8 %
Okres Plzeň-sever		3,6 %
Plzeňský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	15 adres	5,6 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (69 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Vysoká - Lité (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)

1,7 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

69

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,4 roku	79,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,2 roku	76,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,7 roku	82,3 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	1	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	18,8	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,0 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,9 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,7 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	7,3 km	2,7 km	1,2 km	lepší než 12 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	16,0 km	12,1 km	6,5 km	lepší než 28 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

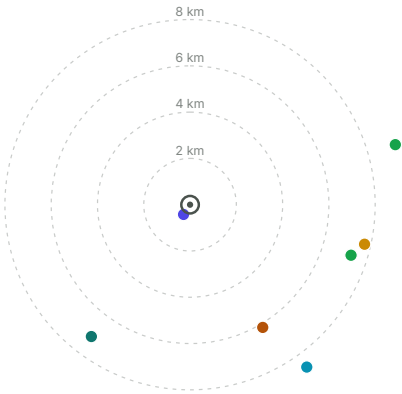
Obvod Kralovice	79,4 roku
Okres Plzeň-sever	79,5 roku
Plzeňský kraj	79,3 roku
Česko	79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
	MUDr. Yveta Máchová s.r.o.	7,1 km
Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
	Zdravotní středisko pro děti a dorost Horní Bříza s.r.o.	8,6 km
Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
Lékárna	Lékárna	7,3 km
	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a. s., Dr. Max lékárna	9,2 km
Nemocnice	PRIVAMED a.s., Městská nemocnice Plzeň	16 km
Domov pro seniory	AHC Senior centrum Trnová s.r.o. (80 lůžek)	6,2 km
	Ústav péče o seniory Třemošná z.ú. (50 lůžek)	11 km
Pečovatelská služba	Dům s pečovatelskou službou, domácností potřebných občanů	7,7 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	33,2 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,36	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

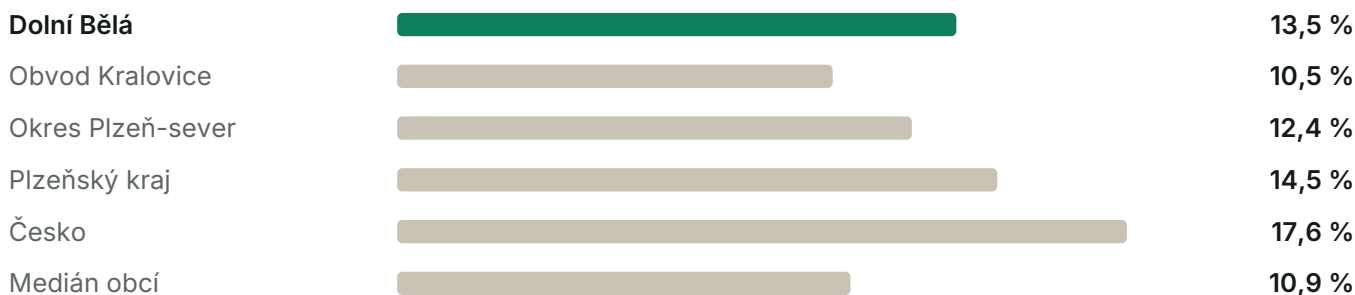
58

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	13,5 %	12,4 %	17,6 %	lepší než 71 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	127	169	168	lepší než 10 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	542	167	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	65 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	43. percentil	37. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	57. percentil	74. percentil	77. percentil	lepší než 9 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,5 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	9,3 km	5,7 km	2,4 km	lepší než 18 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	2,0 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

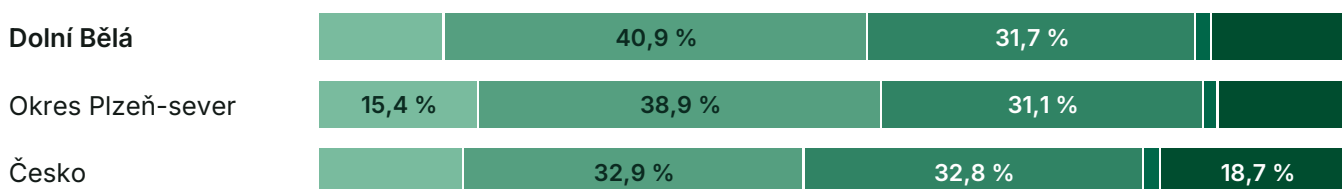
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místa ve školkách jsou spíše těsná

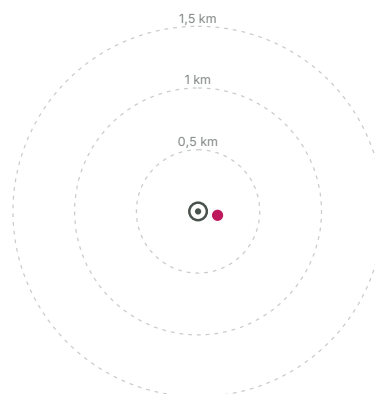
127 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 65 míst, narozených 12.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Ludvíka Očenáška Dolní Bělá, příspěvková organizace	v obci
	Mateřská škola Mrtník, okres Plzeň - sever, příspěvková organizace	2,6 km
	Integrovaná základní škola a Mateřská škola Trnová okres Plzeň-sever	5,4 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Ludvíka Očenáška Dolní Bělá, příspěvková organizace	v obci
	Integrovaná základní škola a Mateřská škola Trnová okres Plzeň-sever	5,4 km
	Základní škola a Mateřská škola Všeruby, příspěvková organizace	7,0 km
● Střední školy	Střední odborné učiliště stavební, Plzeň, Borská 55	9,3 km
	Gymnázium a Střední odborná škola, Plasy	9,5 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Plasy, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 3. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborné učiliště stavební, Plzeň, Borská 55 nástavba, SOŠ, SOU	9,3 km	25	–	72 %	28
Gymnázium a Střední odborná škola, Plasy gymnázium, SOŠ	9,5 km	57	47	95 %	59
Střední lesnická škola Žlutice SOŠ	14,0 km	25	–	67 %	30

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	15 %	82 %	78 %	lepší než 15 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	19,5 %	57,8 %	64,0 %	lepší než 39 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	1,6 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	7,4 km	4,0 km	1,6 km	lepší než 19 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Dolní Bělá		15 %
Obvod Kralovice		73 %
Okres Plzeň-sever		82 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

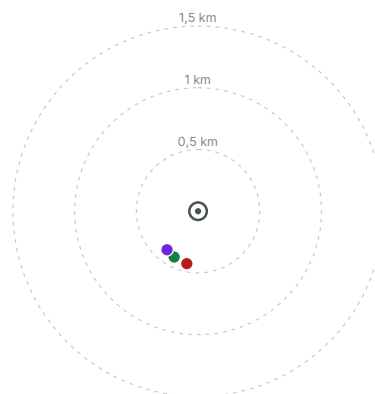
ano	Veřejný vodovod	94 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	20 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	53 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	COOP	v obci
 ●	Obchod s potravinami	7,1 km
 ●	Stop Cafe	7,2 km
 ● Pošta	Pošta Dolní Bělá	v obci
 ●	Pošta Hvozd u Plas	4,7 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna v Dolní Bělé	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,2	1,1	2,1	lepší než 68 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,2	3,6	3,2	lepší než 27 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	14,1	7,8	9,2	lepší než 65 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	10,8	6,3	3,6	lepší než 79 %
Kulturní památky 2026	5	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	1	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	v obci	5,2 km	2,7 km	lepší než 97 %

Památky

5 kulturních památek

Fara	objekt
Husova kaple	objekt
Kaple Zvěstování Panny Marie	objekt
Kostel Povýšení sv. Kříže	areál
Zřícenina hradu Bělá	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

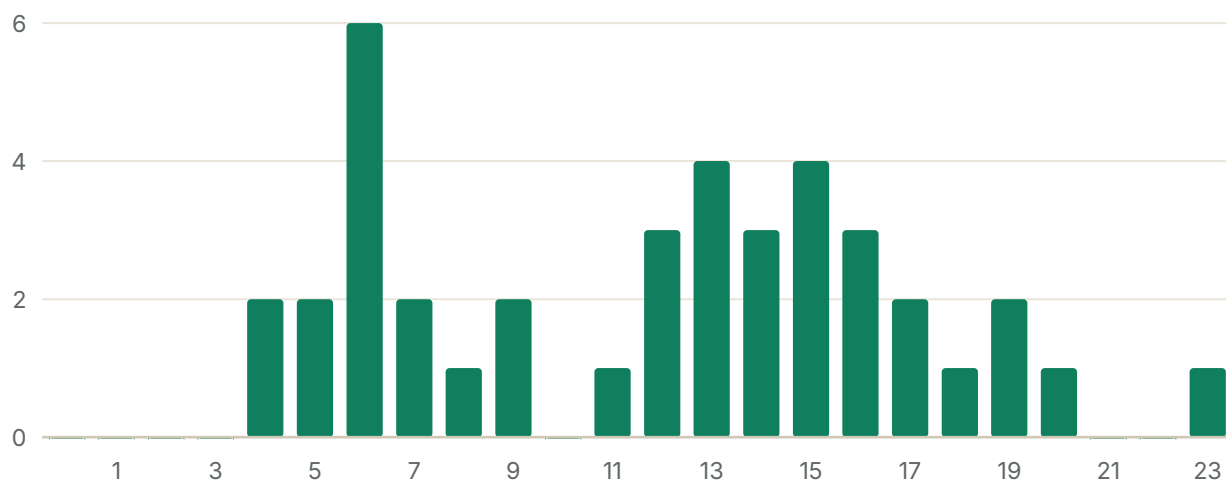
15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	59 %	67 %	84 %	lepší než 18 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	61,5 %	62,4 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	40 spojů	–	–	lepší než 51 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	48 min	29 min	8 min	lepší než 7 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	38 min	25 min	36 min	lepší než 79 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	5	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	87	49	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	17,3 %	20,1 %	30,9 %	lepší než 13 %
Do práce a školy autem 2021	70,9 %	69,0 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	7,1 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 10 %

Odjezdy během dne

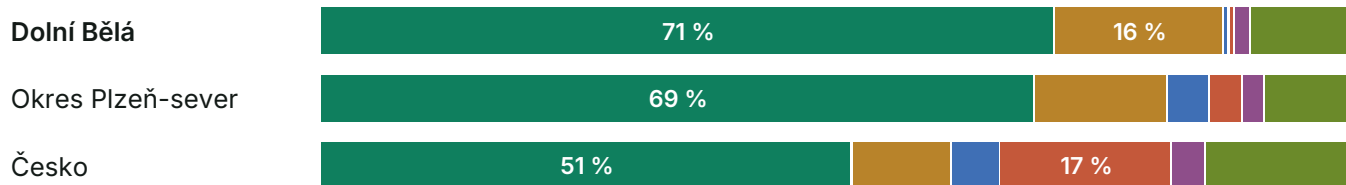
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

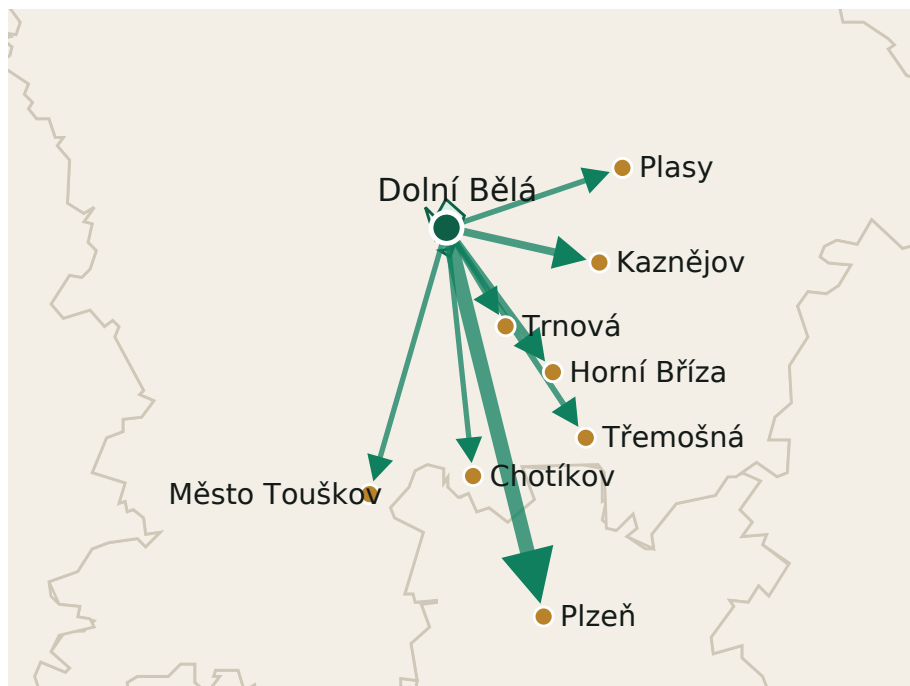


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 179 lidí, sem dojíždí 188. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Plzeň	96 (54 %)
Kaznějov	16 (9 %)
Horní Bříza	13 (7 %)
Třemošná	6 (3 %)
Plasy	5 (3 %)
Trnová	5 (3 %)
Chotíkov	4 (2 %)
Město Touškov	4 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Horní Bělá	31 (16 %)
Mrtník	26 (14 %)
Loza	23 (12 %)
Dražeh	16 (9 %)
Lité	16 (9 %)
Hvoz	15 (8 %)
Zahrádka	15 (8 %)
Krašovice	12 (6 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

40 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 40

První spoj	4:15
Poslední spoj	23:14
Nejrychleji do ORP Kralovice	48 min
Nejrychleji do krajského města	38 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

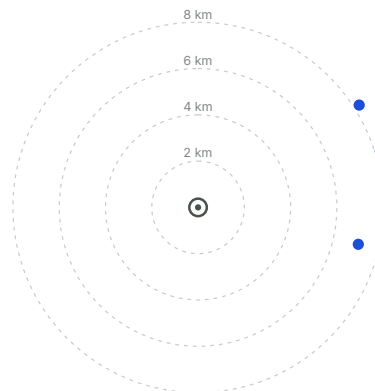
59 % adres: 158 z 267 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 67 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Kaznějov	7,1 km
●	Plasy	8,2 km
●	Horní Hradiště	8,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

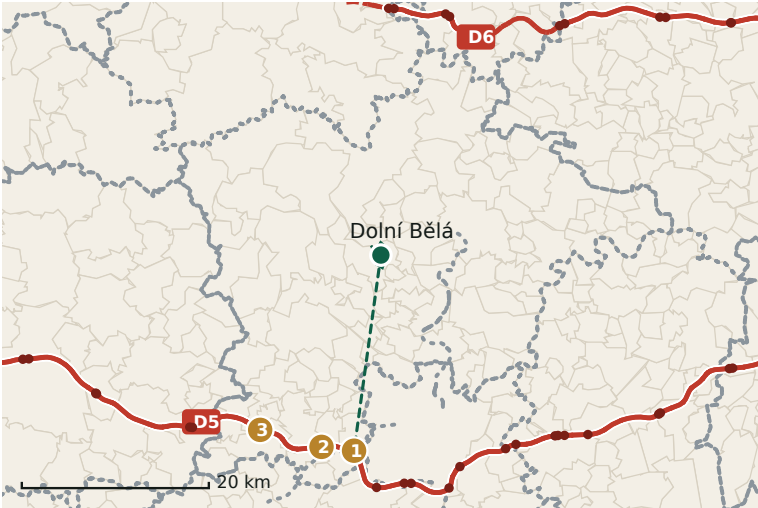
36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	17,3 km	10,4 km	4,1 km	lepší než 8 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	19,5 km	14,9 km	5,5 km	lepší než 12 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	19,5 km	15,9 km	20,4 km	lepší než 75 %
Vzdálenost do krajského města 2026	19,5 km	15,9 km	24,0 km	lepší než 78 %
Vzdálenost do Prahy 2026	86,8 km	87,8 km	122,2 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	21,1 km	10,5 km	9,7 km	lepší než 25 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	1,1 km	2,8 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Sulkov, 21 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Sulkov	21 km
2 Nýřany	21 km
3 Heřmanova Huť	23 km

Dálnice ve výstavbě: D6, 25 km; Plánovaná dálnice: D6, 42 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

67

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	15,7 %	40,5 %	34,0 %	lepší než 34 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,62	1,30	2,94	lepší než 74 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,2 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,51 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	9,3 µg/m³	10,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 81 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	5,3 µg/m³	8,7 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 82 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	31 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 80 %
Nadmořská výška 2026	460 m	382 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	13,7 µg/m³	15,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 73 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

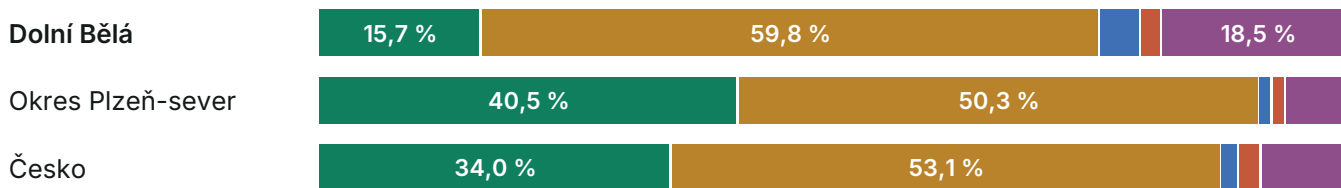
% rozlohy obce, 2025

Dolní Bělá		15,7 %
Obvod Kralovice		45,1 %
Okres Plzeň-sever		40,5 %
Plzeňský kraj		40,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

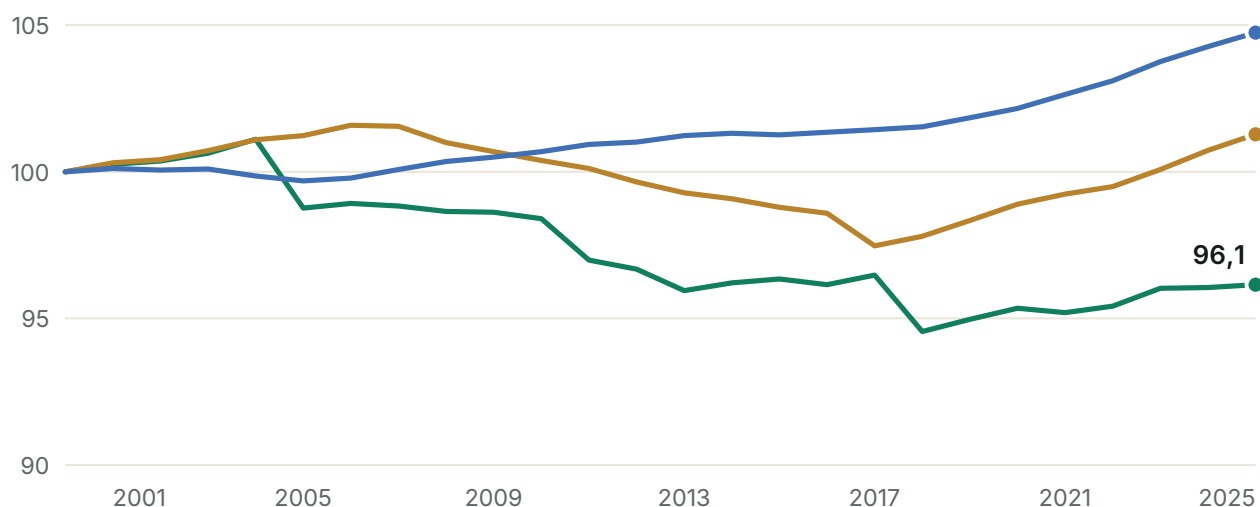


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Dolní Bělá Okres Plzeň-sever Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

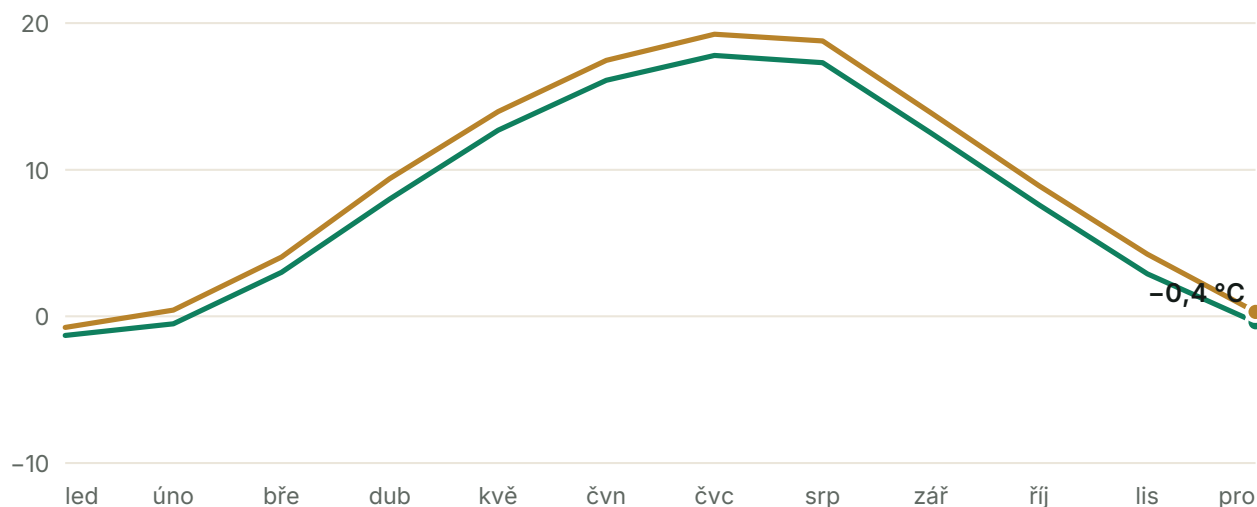
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,9 °C	8,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1583 h	1 612 h	1 708 h	lepší než 6 %
Roční úhrn srážek 2020	536 mm	535 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,5 m/s	1,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	61 dní	55 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	18 m/s	18 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	99 dní	98 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	12 dní	12 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	49 dní	57 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	16 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	118 dní	112 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	44 dní	34 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	18 cm	12 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	145 dní	142 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	79 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	38 dní	41 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,0 °C	1,0 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,4 dne	4,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

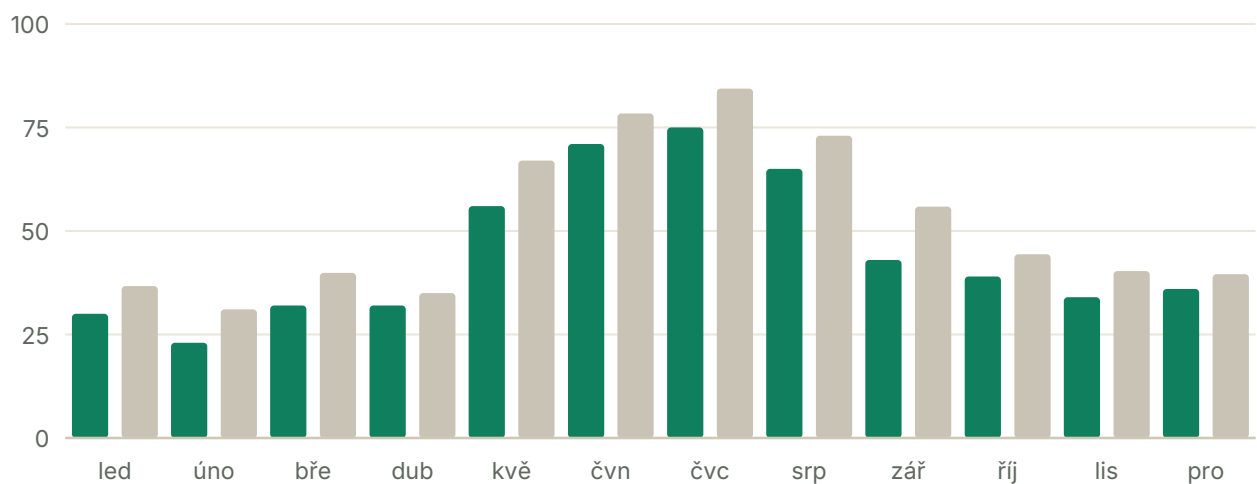


■ Dolní Bělá ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

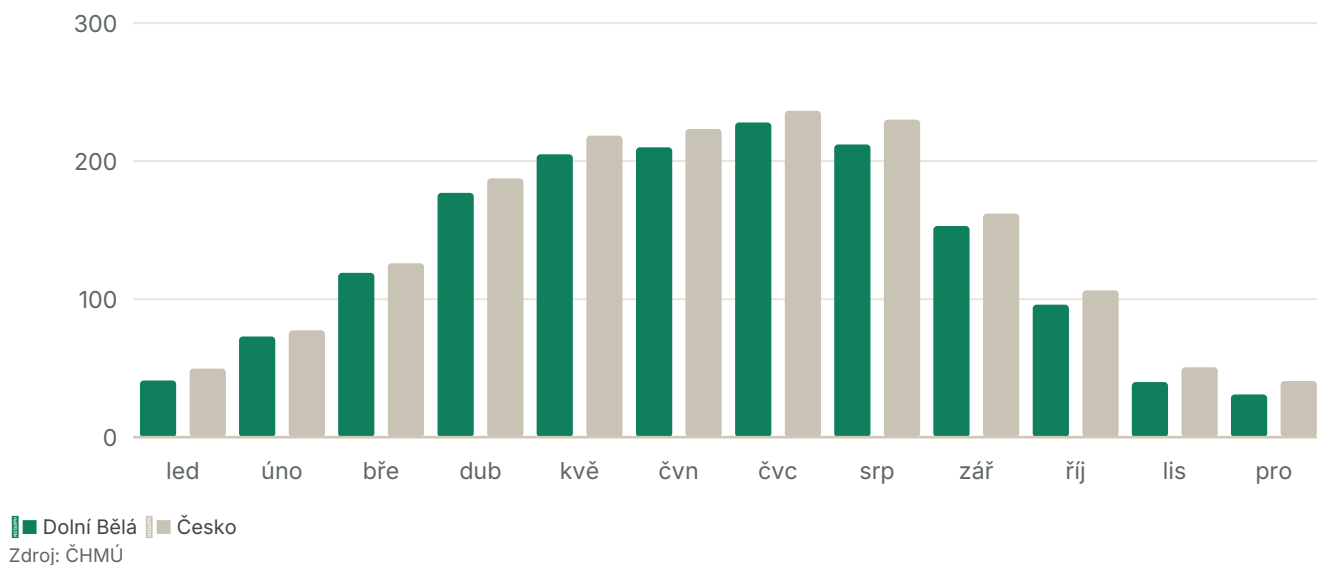


■ Dolní Bělá ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

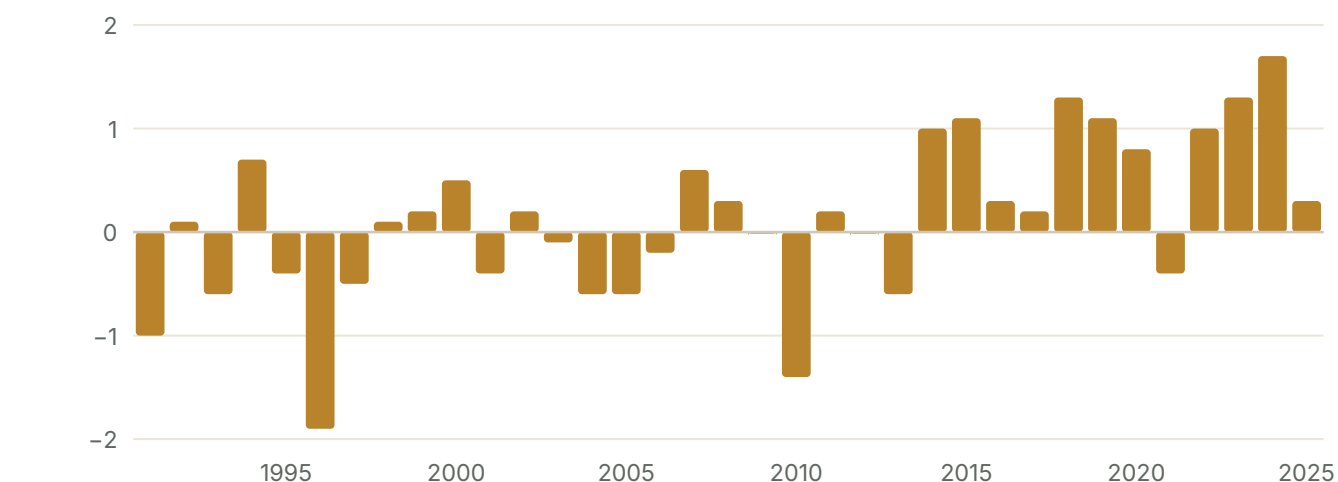
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



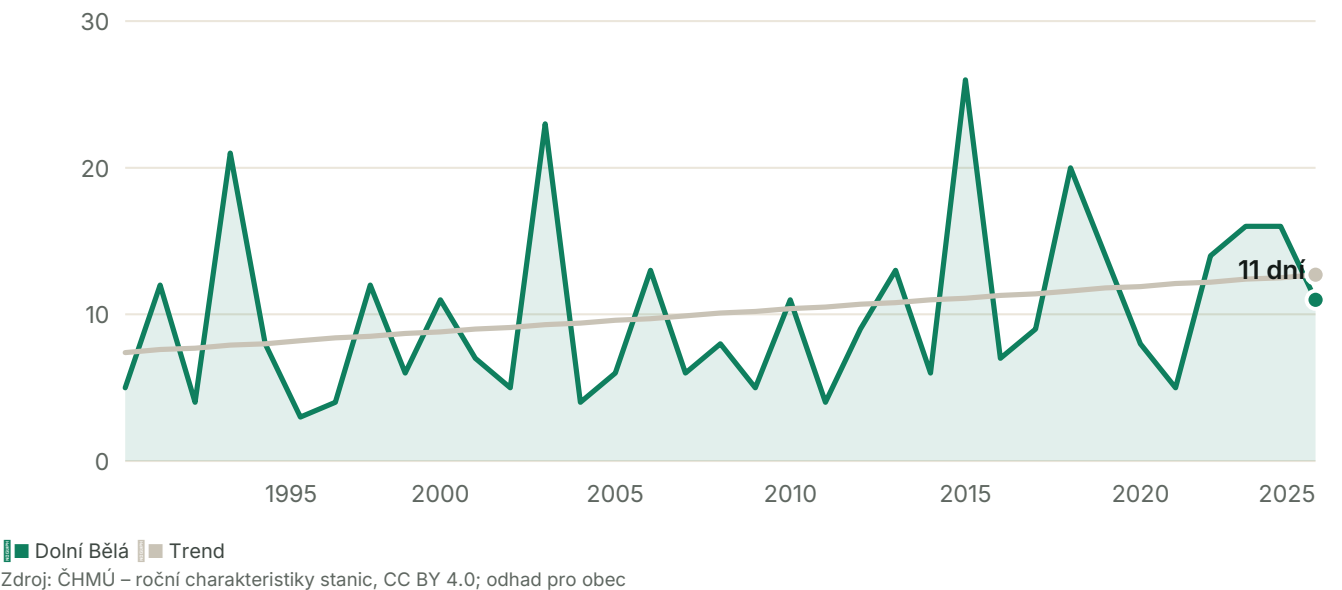
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Dolní Bělé od průměru 1991–2020 (8,1 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,5 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 12.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,8	8,9	+1,0 °C	8,4	8,1
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	45	60	+15 dní	51	49
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	9	12	+3 dní	11	10
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	123	111	–12 dní	125	120

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

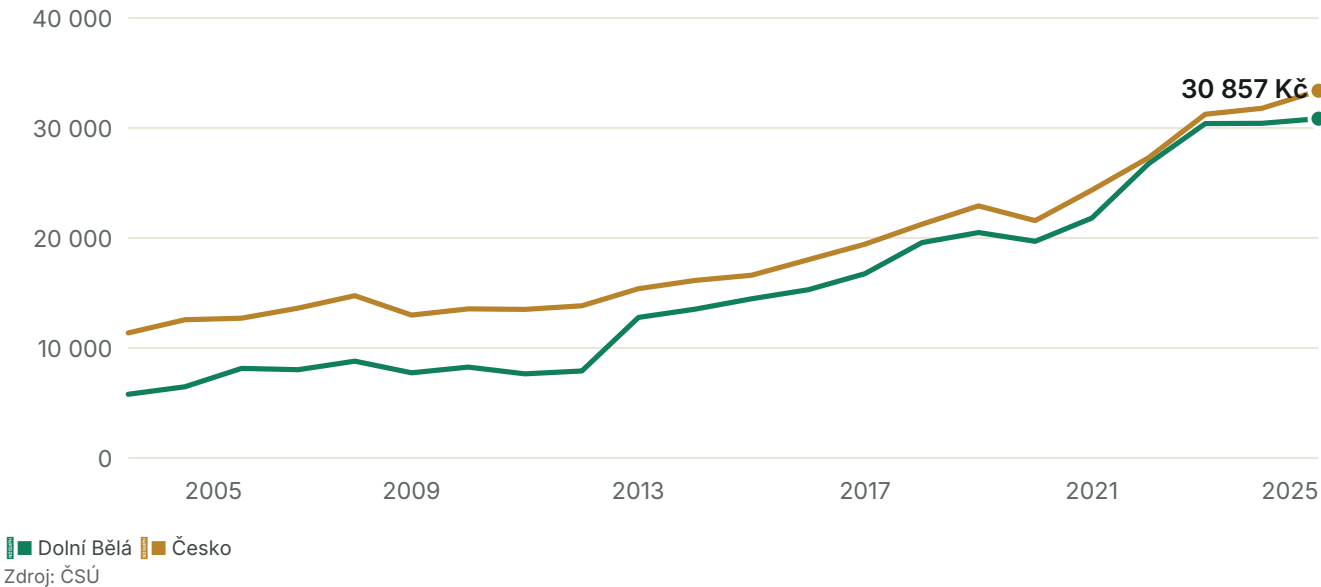
Investuje obec a jak je zadlužená?

14
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	30 857 Kč	25 638 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	41 691 Kč	37 518 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	71	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	11 594 Kč	5 213 Kč	5 826 Kč	lepší než 18 %
Dluh vůči příjmům 2025	30 %	15 %	13 %	lepší než 20 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	10 147 Kč	9 857 Kč	11 761 Kč	lepší než 55 %
Podíl dotací na příjmech 2025	42,4 %	16,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	15 739 Kč	1 836 Kč	797 Kč	–

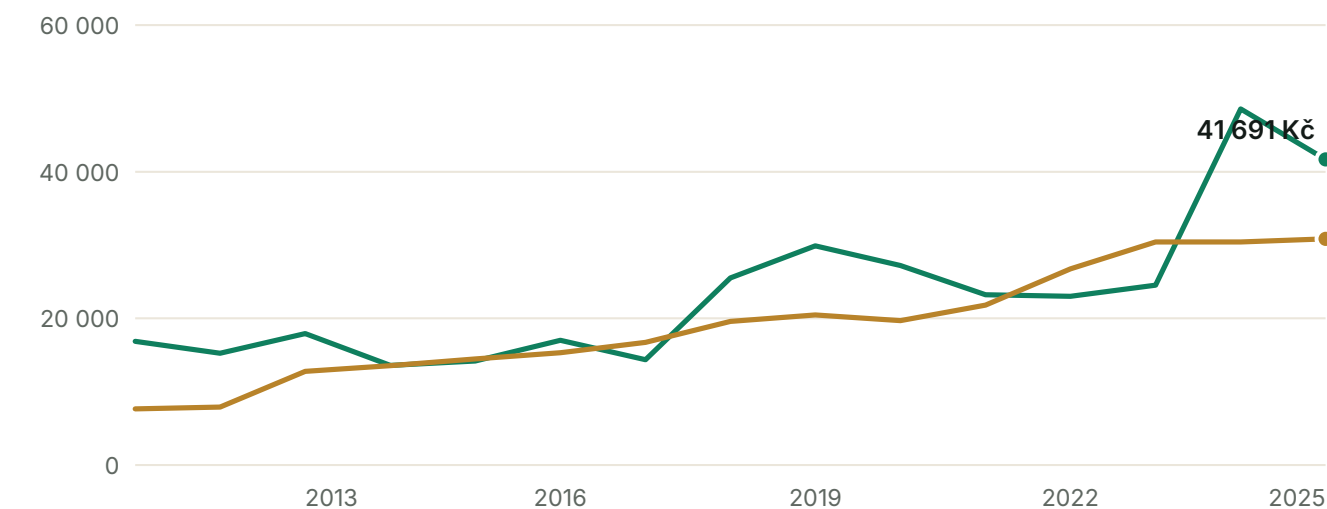
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

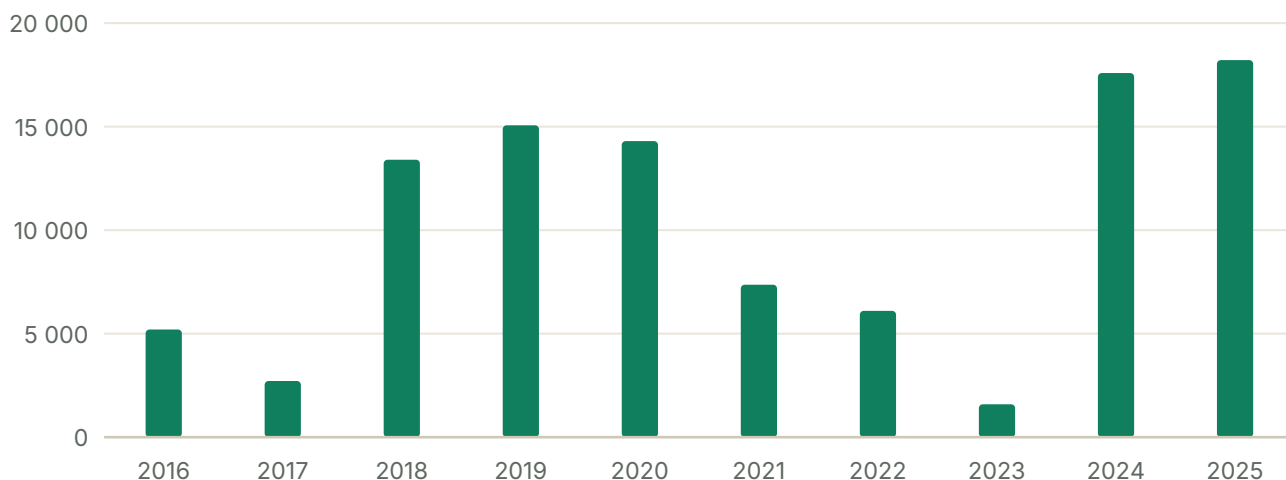
Dolní Bělá vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		41 691 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		30 857 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		10 147 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		11 594 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

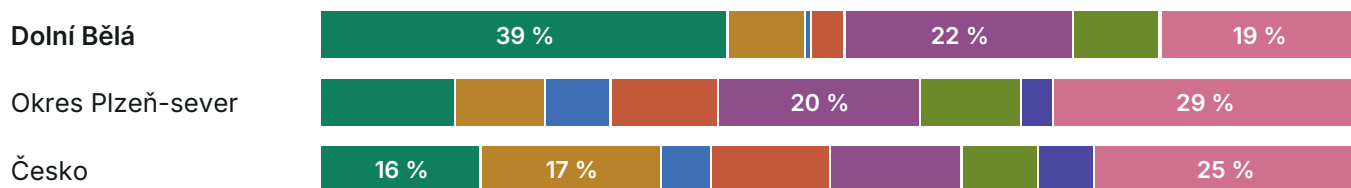
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	11 282	12 469	14 648	16 378	14 851	26 475
Výdaje	12 648	11 049	10 726	11 253	21 848	19 219
Saldo	-1 366	1 421	3 922	5 125	-6 997	7 255
z toho investice	6 651	3 503	2 845	730	7 914	8 397
Přijaté dotace	1 282	1 425	893	1 706	329	11 237
Dluh k 31. 12.	8 793	8 103	7 414	6 724	15 165	5 345

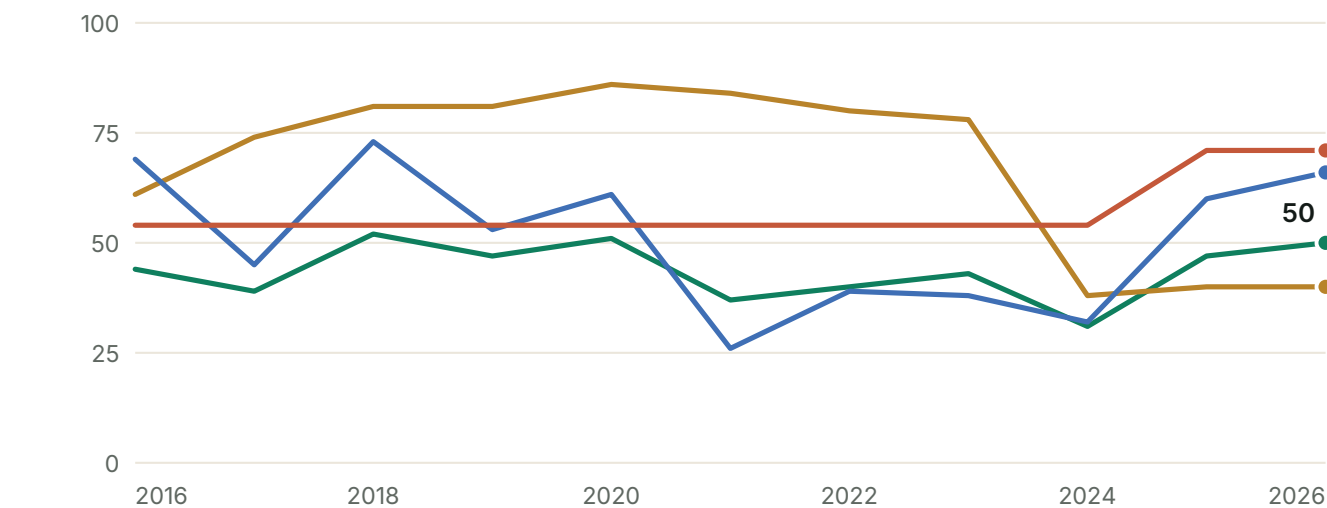
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Práce ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 37 na 50 bodů, v pořadí obcí Česka o 796 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	37	50	+13
Dostupnost bydlení	57	55	-2
Rozvoj obce	84	40	-44
Práce a příjmy	26	66	+40
Bezpečnost	54	71	+17
Rizika prostředí	16	16	0
Zdraví	66	69	+3
Vzdělání	58	58	0
Služby a vybavenost	51	51	0
Volný čas a kultura	86	86	0
Veřejná doprava	15	15	0
Poloha a dostupnost	36	36	0
Příroda a ovzduší	57	67	+10
Hospodaření obce	13	14	+1
Obyvatelé a komunita	17	19	+2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Loza	Plzeň-sever	1,1 km	255	22
Horní Bělá	Plzeň-sever	1,6 km	585	51
Líté	Plzeň-sever	2,5 km	214	9
Bučí	Plzeň-sever	2,5 km	183	61
Mrtník	Plzeň-sever	2,6 km	341	74
Krašovice	Plzeň-sever	3,6 km	353	42
Dražeh	Plzeň-sever	4,0 km	179	16
Nekmír	Plzeň-sever	4,5 km	554	67
Kunějovice	Plzeň-sever	5,0 km	168	11
Hvoz	Plzeň-sever	5,4 km	261	41

Pokud se vám líbí Dolní Bělá, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Krašovice	Plzeň-sever	353	86 %	42
Zvíkovec	Rokycany	201	79 %	33
Loza	Plzeň-sever	255	76 %	22
Chříč	Plzeň-sever	239	76 %	24
Nezdice	Plzeň-jih	206	75 %	66
Olešnice v Orlických horách	Rychnov nad Kněžnou	389	83 %	25
Hodov	Třebíč	313	81 %	68
Suchý Důl	Náchod	406	80 %	83
Zderaz	Chrudim	278	80 %	61
Křížánky	Žďár nad Sázavou	403	79 %	23

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Dolní Bělá?

K 31. 12. 2025 žilo v Dolní Bělé 461 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Dolní Bělá dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Dolní Bělá 50 bodů ze 100 a je 3 126. z 6 254 obcí v Česku a 205. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Dolní Bělé?

Podíl nezaměstnaných osob v Dolní Bělé byl 3,10 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Dolní Bělá bezpečné místo?

V Dolní Bělé se ročně eviduje v průměru 5,1 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Dolní Bělé do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 19,5 km do krajského města a 86,8 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Dolní Bělé?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 16,0 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Dolní Bělé?

Dolní Bělá leží v nadmořské výšce 460 m.

O OBCI

Dolní Bělá (dříve Český Neustadt, německy Böhmisch-Neustadt) je obec a vesnice v okrese Plzeň-sever v Plzeňském kraji. Žije v ní 450 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Dolní_Bělá)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Tferenczy, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/dolni-bela

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.