



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES OPAVA · MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

# Dolní Benešov

Život v Dolním Benešově v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

56 / 100

2 732. místo z 6 254 obcí  
180. místo v kraji  
lepší než 56 % obcí Česka

OBYVATEL  
3 824

PRŮMĚRNÝ VĚK  
45,0 let

ROZLOHA  
14,8 km<sup>2</sup>

NADMOŘSKÁ VÝŠKA  
231 m

[www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz)

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z [www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz) · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

## PŘEHLED

## Dolní Benešov v kostce

Dolní Benešov je město v okrese Opava (Moravskoslezský kraj) v nadmořské výšce 231 m. V roce 2025 tu bydlelo 3 824 obyvatel, o 5,7 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 45,0 roku, tedy o 1,6 roku více než průměr Česka. S indexem 56 bodů ze 100 předčí 56 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast zdraví, nejhůře příroda a ovzduší.

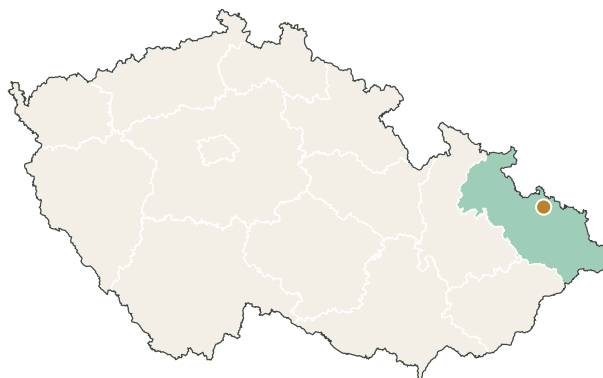
## INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

56 / 100

2 732. z 6 254 obcí · 180. v kraji

|                      |                        |    |
|----------------------|------------------------|----|
| Dostupnost bydlení   | <div><div></div></div> | 84 |
| Rozvoj obce          | <div><div></div></div> | 7  |
| Práce a příjmy       | <div><div></div></div> | 35 |
| Bezpečnost           | <div><div></div></div> | 22 |
| Rizika prostředí     | <div><div></div></div> | 55 |
| Zdraví               | <div><div></div></div> | 90 |
| Vzdělání             | <div><div></div></div> | 68 |
| Služby a vybavenost  | <div><div></div></div> | 88 |
| Volný čas a kultura  | <div><div></div></div> | 36 |
| Veřejná doprava      | <div><div></div></div> | 86 |
| Poloha a dostupnost  | <div><div></div></div> | 86 |
| Příroda a ovzduší    | <div><div></div></div> | 3  |
| Hospodaření obce     | <div><div></div></div> | 21 |
| Obyvatelé a komunita | <div><div></div></div> | 13 |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:  
[www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Jiří Dobrý, Public domain, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

# Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

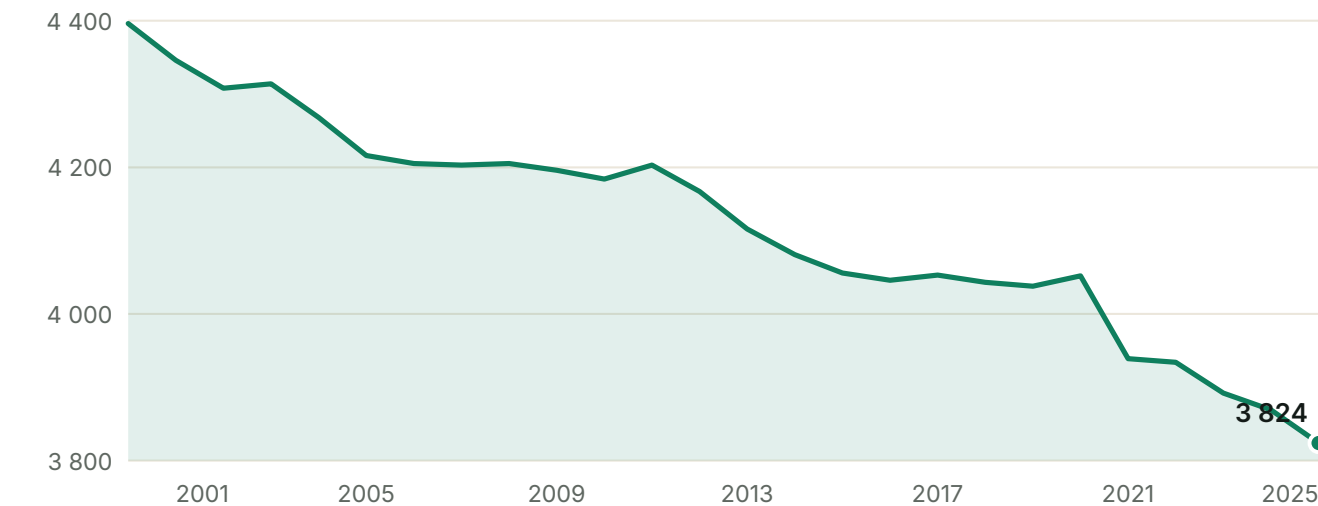
13

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Počet obyvatel<br>2025                        | 3 824     | –         | –         | –              |
| Průměrný věk<br>2025                          | 45,0 roku | 43,9 roku | 43,3 roku | lepší než 22 % |
| Podíl dětí 0–14 let<br>2025                   | 13,7 %    | 15,0 %    | 15,1 %    | lepší než 23 % |
| Podíl obyvatel 65+<br>2025                    | 22,5 %    | 22,0 %    | 20,8 %    | lepší než 30 % |
| Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel<br>2025 | –4,6      | –2,8      | –2,4      | lepší než 27 % |
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                   | 12,1 %    | 15,5 %    | 17,6 %    | lepší než 61 % |
| Volební účast<br>2025                         | 70,7 %    | 70,5 %    | 68,9 %    | lepší než 35 % |
| Účast v komunálních volbách<br>2022           | 48,0 %    | 47,9 %    | 46,1 %    | lepší než 22 % |
| Podíl cizinců (Sčítání 2021)<br>2021          | 0,5 %     | 0,9 %     | 4,7 %     | –              |
| Cizinci v okrese (údaj za okres)<br>2025      | 4 405     | –         | –         | –              |

## Vývoj počtu obyvatel

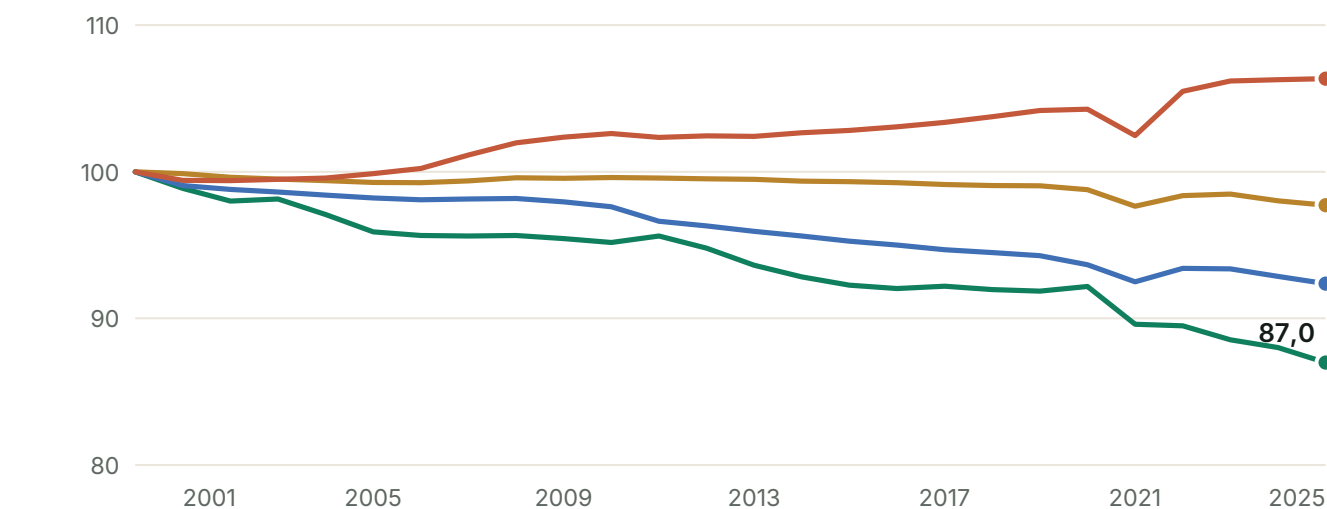
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

## Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

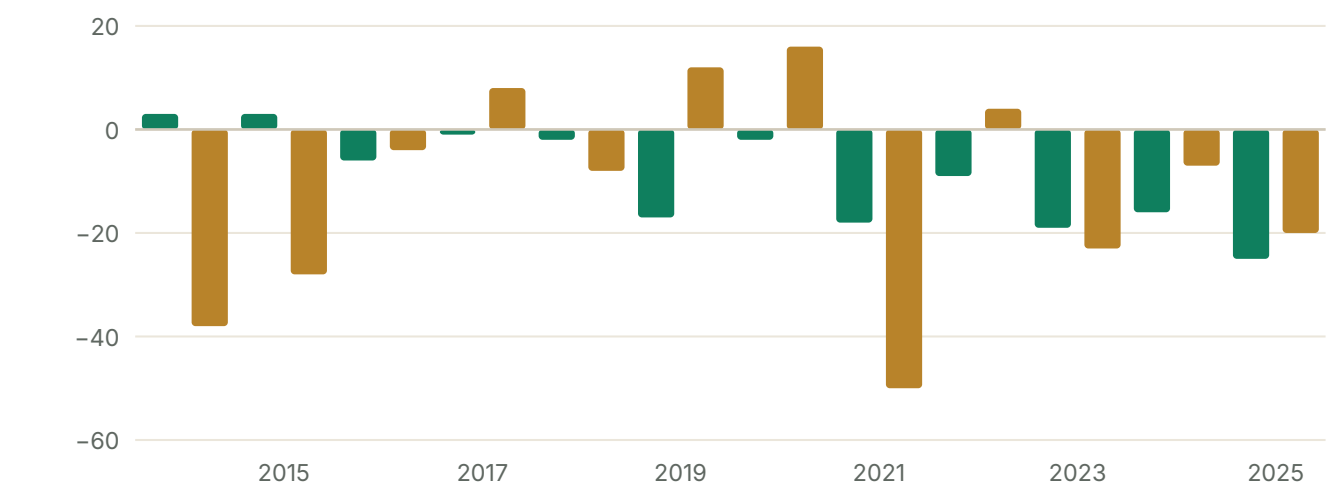
Srovnání s okresem, krajem a Českem



■ Dolní Benešov ■ Okres Opava ■ Moravskoslezský kraj ■ Česko  
Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

## Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování  
Zdroj: ČSÚ

## Věková struktura

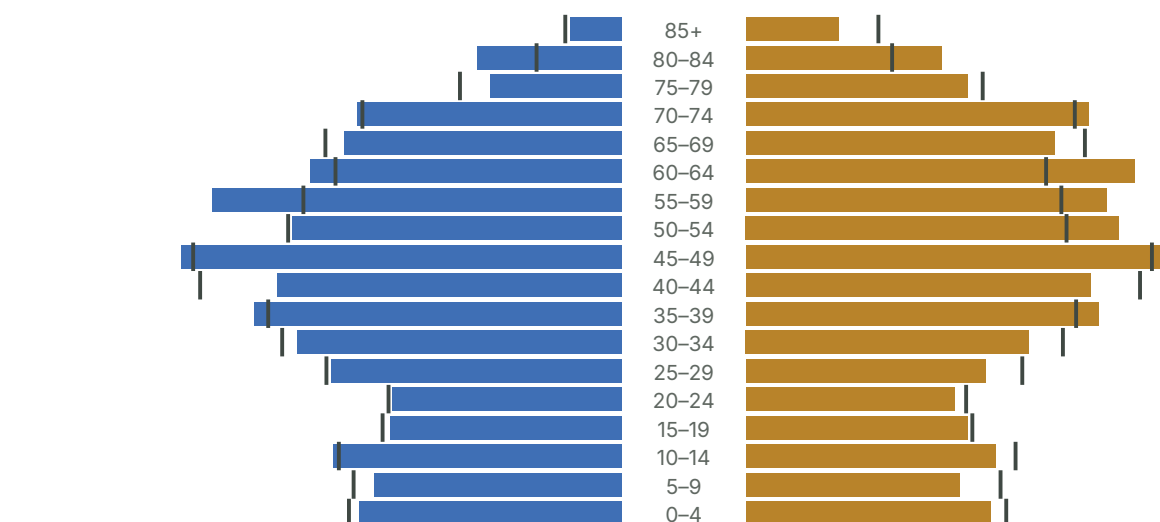
Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

|               |        |        |        |
|---------------|--------|--------|--------|
| Dolní Benešov |        | 63,8 % | 22,5 % |
| Okres Opava   | 15,0 % | 63,0 % | 22,0 % |
| Česko         | 15,1 % | 64,1 % | 20,8 % |

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let  
Zdroj: ČSÚ

## Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

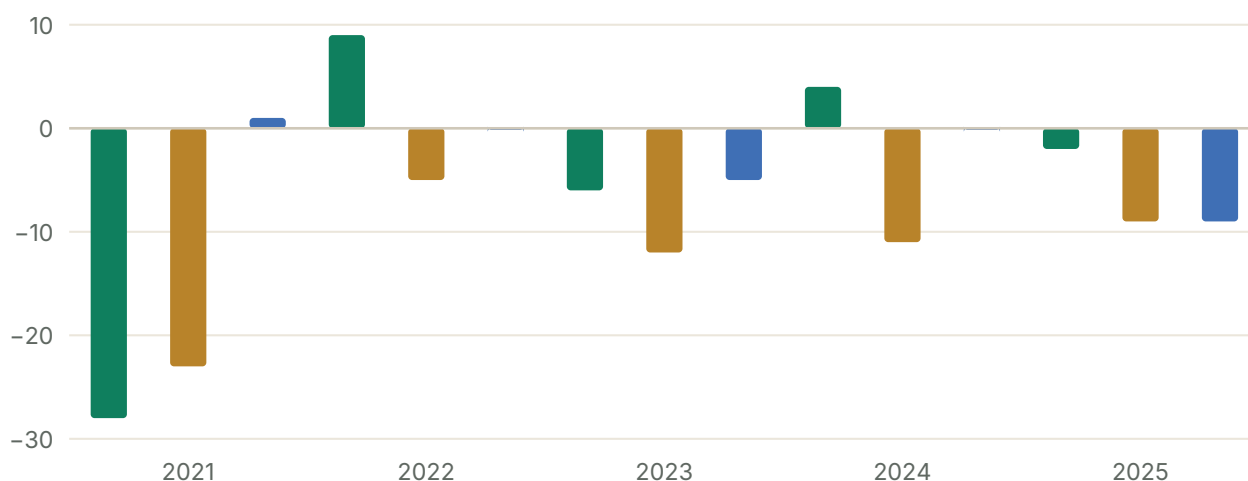


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 15 z 15 · účast 48,0 % (sněmovní 2025: 70,7 %)

|                                                                     |           |        |
|---------------------------------------------------------------------|-----------|--------|
| Sdružení nezávislých kandidátů PRO Dolní Benešov a Zábřeh           | 3 mandáty | 21,2 % |
| Sdružení nezávislých kandidátů Dolní Benešov a Zábřeh               | 3 mandáty | 17,9 % |
| Společně za lepší město                                             | 3 mandáty | 17,1 % |
| Sdružení nezávislých kandidátů Dolní Benešov a Zábřeh - VĚC VEŘEJNÁ | 3 mandáty | 16,9 % |
| KDU-ČSL                                                             | 2 mandáty | 15,9 % |
| Občanská demokratická strana s podporou TOP 09                      | 1 mandát  | 5,8 %  |

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

# Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

84

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                               | HODNOTA                  | OKRES                    | ČESKO                    | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------|
| Průměrná cena bytu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025           | 54 502 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 72 410 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Průměrná cena rodinného domu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025 | 43 120 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 56 066 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Nájemné bytu 2+kk za m <sup>2</sup> (odhad MF)<br>6/2026               | 173 Kč/m <sup>2</sup>    | 186 Kč/m <sup>2</sup>    | 241 Kč/m <sup>2</sup>    | lepší než 93 % |
| Cena bytu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025            | 43 054 Kč/m <sup>2</sup> | 42 420 Kč/m <sup>2</sup> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 30 % |
| Cena rodinného domu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025  | 39 282 Kč/m <sup>2</sup> | 44 656 Kč/m <sup>2</sup> | 60 092 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 81 % |
| Cena bytu 70 m <sup>2</sup> v ročních platech<br>2025                  | 5,8 roku                 | 5,7 roku                 | 6,9 roku                 | lepší než 19 % |
| Nájem bytu 2+kk (54 m <sup>2</sup> ) měsíčně<br>6/2026                 | 9 342 Kč                 | 10 065 Kč                | 12 988 Kč                | –              |
| Nájemné v novostavbě 2+kk za m <sup>2</sup><br>6/2026                  | 217 Kč/m <sup>2</sup>    | 232 Kč/m <sup>2</sup>    | 286 Kč/m <sup>2</sup>    | –              |
| Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje<br>6/2026                    | 21 %                     | 23 %                     | 27 %                     | –              |

## Cena bytu za m<sup>2</sup>

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                      |  |                          |
|----------------------|--|--------------------------|
| Dolní Benešov        |  | 43 054 Kč/m <sup>2</sup> |
| Obvod Hlučín         |  | 40 363 Kč/m <sup>2</sup> |
| Okres Opava          |  | 42 420 Kč/m <sup>2</sup> |
| Moravskoslezský kraj |  | 43 401 Kč/m <sup>2</sup> |
| Česko                |  | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> |
| Medián obcí          |  | 38 177 Kč/m <sup>2</sup> |

Zdroj: ČSÚ

## Cena rodinného domu za m<sup>2</sup>

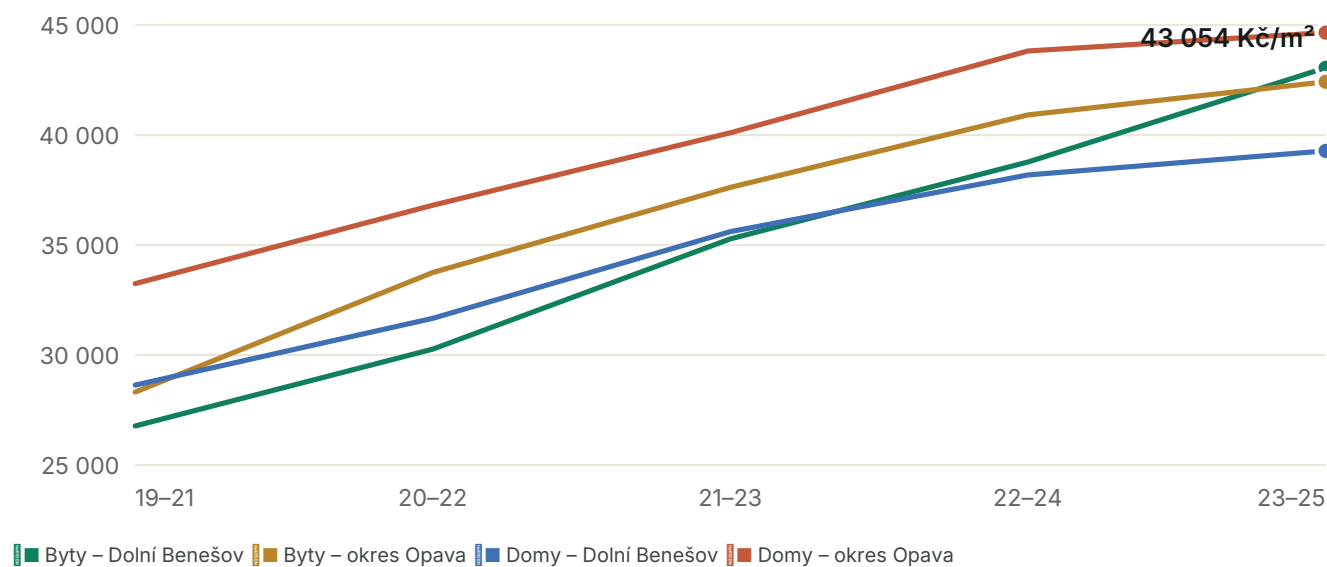
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                      |             |                                |
|----------------------|-------------|--------------------------------|
| <b>Dolní Benešov</b> | <div></div> | <b>39 282 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Hlučín         | <div></div> | <b>40 492 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Opava          | <div></div> | <b>44 656 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Moravskoslezský kraj | <div></div> | <b>48 713 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko                | <div></div> | <b>60 092 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí          | <div></div> | <b>43 176 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: ČSÚ

## Vývoj kupních cen

Kč za m<sup>2</sup>, klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Dolní Benešov ■ Byty – okres Opava ■ Domy – Dolní Benešov ■ Domy – okres Opava  
Zdroj: ČSÚ

## Nájemné bytu 2+kk za m<sup>2</sup>

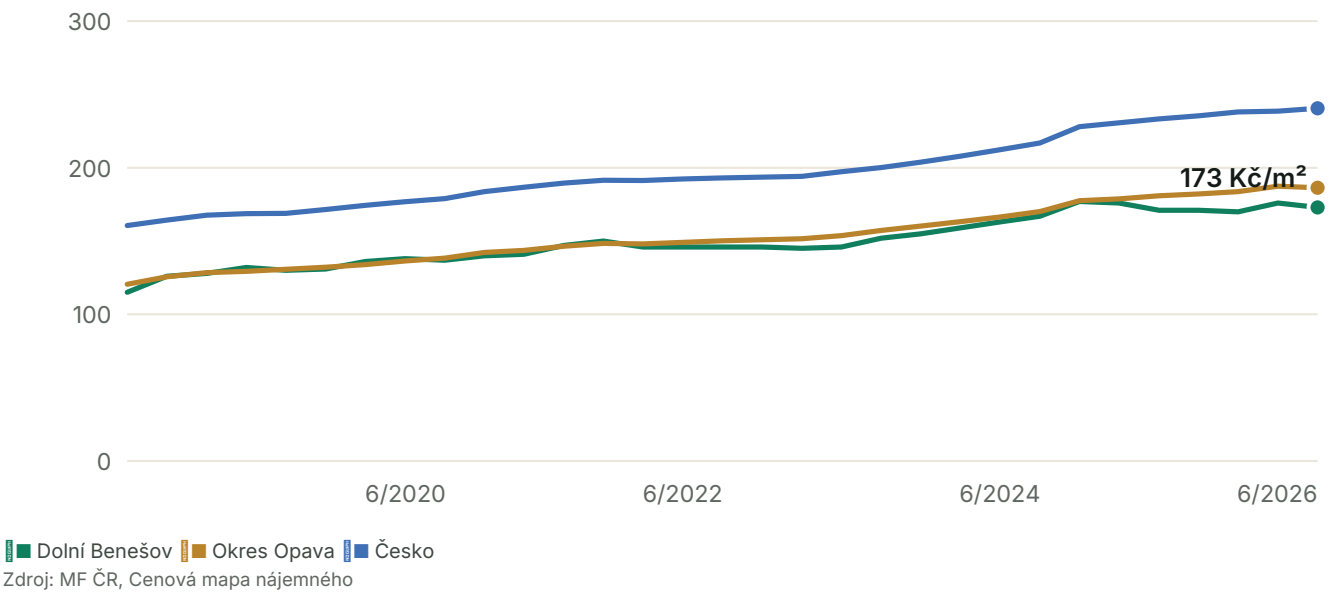
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

|                      |             |                             |
|----------------------|-------------|-----------------------------|
| <b>Dolní Benešov</b> | <div></div> | <b>173 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Hlučín         | <div></div> | <b>180 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Opava          | <div></div> | <b>186 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Moravskoslezský kraj | <div></div> | <b>194 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko                | <div></div> | <b>241 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí          | <div></div> | <b>210 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

### Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m<sup>2</sup> měsíčně, čtvrtletně



### Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Opava, Kč za m<sup>2</sup>, 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

| Obce                   | Počet obcí | Byty   | Rodinné domy |
|------------------------|------------|--------|--------------|
| do 1 999 obyvatel      | 61         | 30 907 | 36 833       |
| 2 000–9 999 obyvatel   | 14         | 43 054 | 39 282       |
| 10 000–49 999 obyvatel | 1          | 45 137 | 45 006       |
| 50 000 a více obyvatel | 1          | 52 378 | 57 313       |
| Okres celkem           | 77         | 48 826 | 41 249       |

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 13 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

### Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

| Byt                                  | Kč za m <sup>2</sup> | Měsíčně   |
|--------------------------------------|----------------------|-----------|
| 1+kk, 1+1 (35 m <sup>2</sup> )       | 206                  | 7 200 Kč  |
| 2+kk, 2+1 (54 m <sup>2</sup> )       | 173                  | 9 300 Kč  |
| 3+kk, 3+1 (70 m <sup>2</sup> )       | 175                  | 12 300 Kč |
| 4 a více pokojů (85 m <sup>2</sup> ) | 185                  | 15 700 Kč |

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 158 a 189 Kč/m<sup>2</sup>.

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

# Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

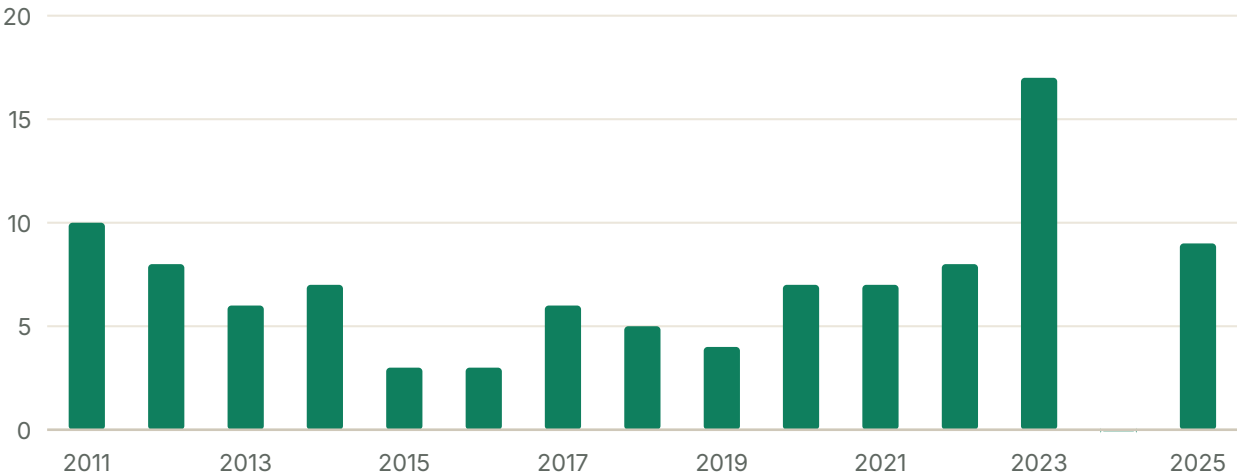
7

skóre oblasti

| UKAZATEL                                       | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Změna počtu obyvatel za 10 let<br>2025         | -5,7 %  | -1,6 % | 3,4 %  | –              |
| Saldo stěhování na 1 000 obyvatel<br>2025      | -5,0    | 2,6    | 10,1   | lepší než 7 %  |
| Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel<br>2025 | -6,0    | 4,6    | 9,1    | lepší než 15 % |
| Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let)<br>2025   | 17,3    | 24,5   | 30,8   | lepší než 26 % |
| Dokončené byty za 10 let<br>2025               | 66      | –      | –      | –              |
| Byty v rodinných domech<br>2021                | 58,7 %  | 61,9 % | 44,1 % | –              |
| Vlastnické bydlení<br>2021                     | 64,5 %  | 71,7 % | 65,6 % | –              |
| Nájemní bydlení<br>2021                        | 18,7 %  | 15,9 % | 21,5 % | –              |
| Byty v domech postavených po roce 2000<br>2021 | 9,9 %   | 13,9 % | 17,8 % | –              |
| Byty vytápěné uhlím nebo dřevem<br>2021        | 14,2 %  | 19,4 % | 14,9 % | lepší než 88 % |

## Dokončené byty

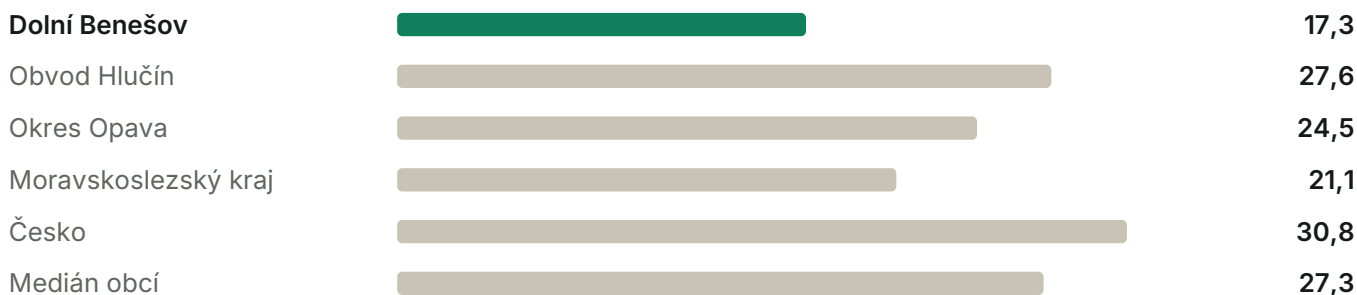
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

## Bytová výstavba za 10 let

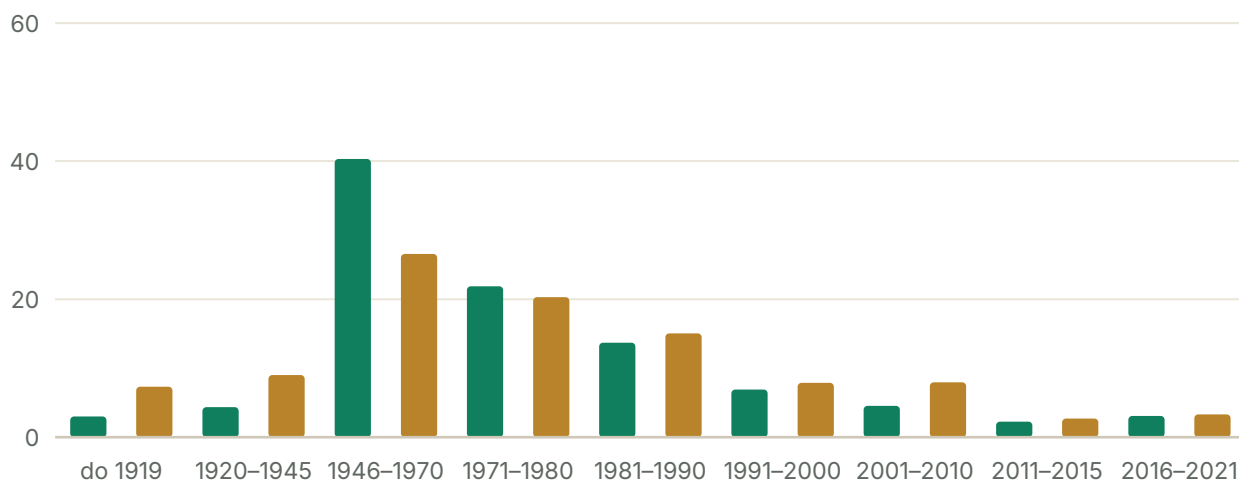
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

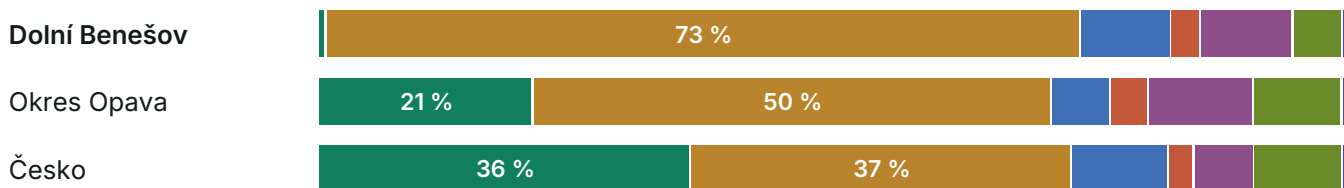


■ Dolní Benešov ■ Okres Opava

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

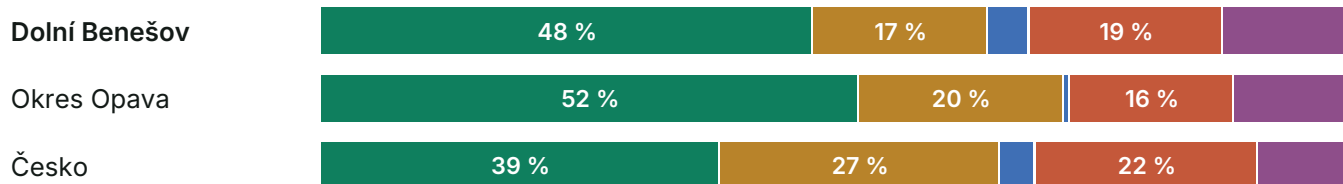


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

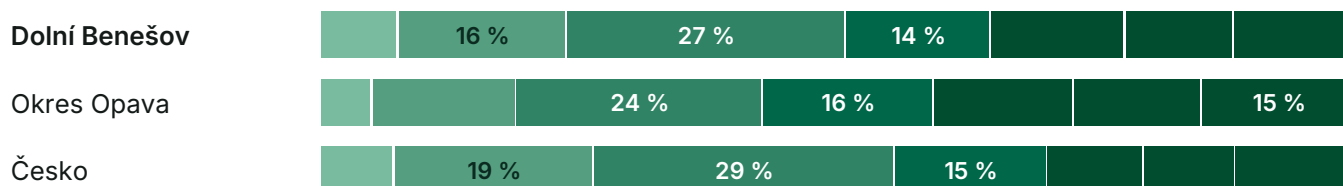


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

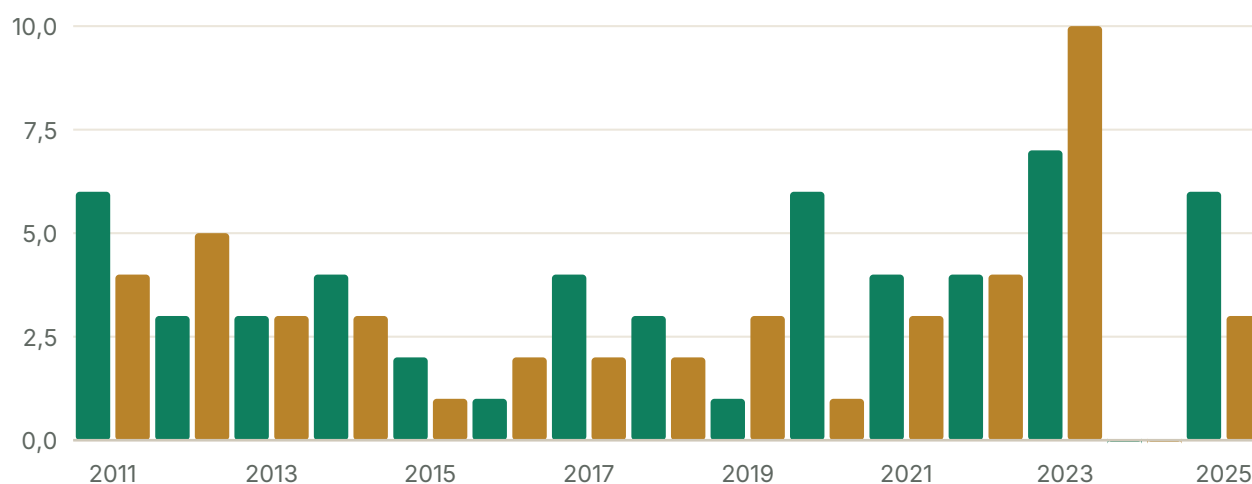


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

## Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

471 · 23 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

## OBLAST INDEXU

## Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

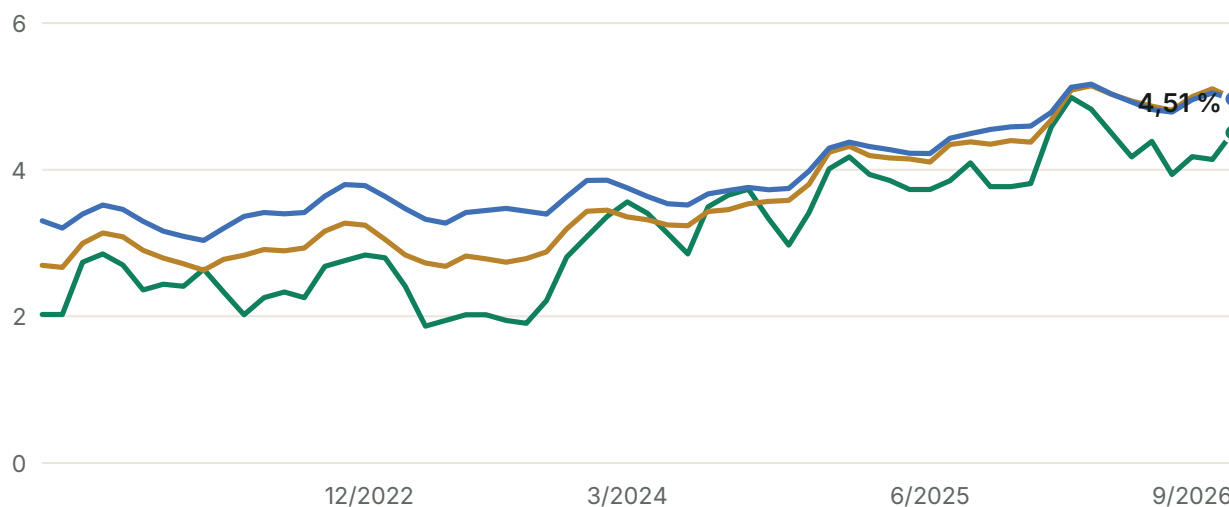
35

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA    | OKRES      | ČESKO      | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------------|
| Podíl nezaměstnaných osob<br>9/2026                        | 4,51 %     | 4,98 %     | 4,97 %     | lepší než 42 % |
| Dosažitelní uchazeči o zaměstnání<br>9/2026                | 110        | –          | –          | –              |
| Volná pracovní místa<br>10/2026                            | 39         | –          | –          | –              |
| Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel<br>2025      | 110        | 128        | 163        | lepší než 18 % |
| Podíl osob v exekuci<br>10/2026                            | 4,30 %     | 4,39 %     | 6,20 %     | lepší než 40 % |
| Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího<br>2021   | 1,31×      | 0,70×      | 1,00×      | lepší než 93 % |
| Průměrná vymáhaná částka na dlužníka<br>10/2026            | 554 577 Kč | 717 231 Kč | 916 674 Kč | –              |
| Exekucí na jednoho dlužníka<br>10/2026                     | 4,39       | 4,58       | 5,13       | –              |
| Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel<br>2025 | 6,3        | 6,3        | 7,7        | lepší než 70 % |
| Firmy s 10 a více zaměstnanci<br>2025                      | 24         | –          | –          | –              |
| Firmy s 50 a více zaměstnanci<br>2025                      | 8          | –          | –          | –              |
| Průměrný starobní důchod (údaj za okres)<br>2025           | 20 961 Kč  | –          | 21 094 Kč  | –              |

## Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Dolní Benešov ■ Okres Opava ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

|                      |             |            |
|----------------------|-------------|------------|
| <b>Dolní Benešov</b> | <div></div> | <b>110</b> |
| Obvod Hlučín         | <div></div> | <b>130</b> |
| Okres Opava          | <div></div> | <b>128</b> |
| Moravskoslezský kraj | <div></div> | <b>131</b> |
| Česko                | <div></div> | <b>163</b> |
| Medián obcí          | <div></div> | <b>137</b> |

Zdroj: ČSÚ

## Lidé v exekuci

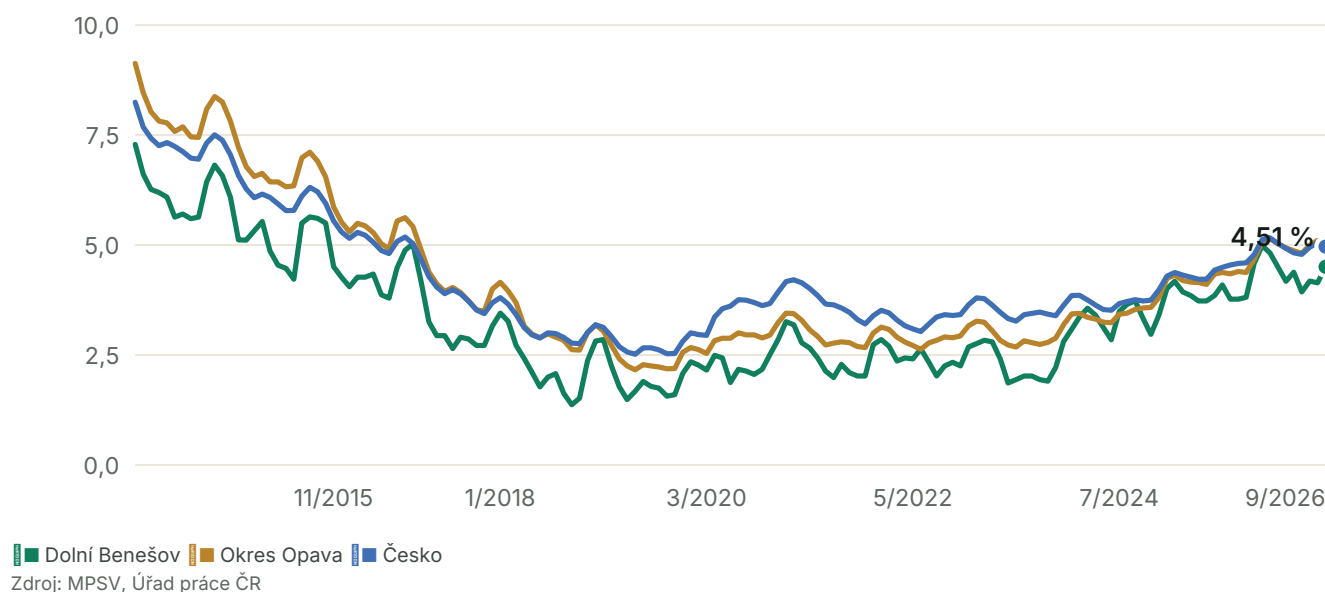
% obyvatel starších 15 let, 2026

|                      |             |               |
|----------------------|-------------|---------------|
| <b>Dolní Benešov</b> | <div></div> | <b>4,30 %</b> |
| Obvod Hlučín         | <div></div> | <b>3,64 %</b> |
| Okres Opava          | <div></div> | <b>4,39 %</b> |
| Moravskoslezský kraj | <div></div> | <b>7,80 %</b> |
| Česko                | <div></div> | <b>6,20 %</b> |
| Medián obcí          | <div></div> | <b>3,69 %</b> |

Zdroj: Exekutorská komora ČR

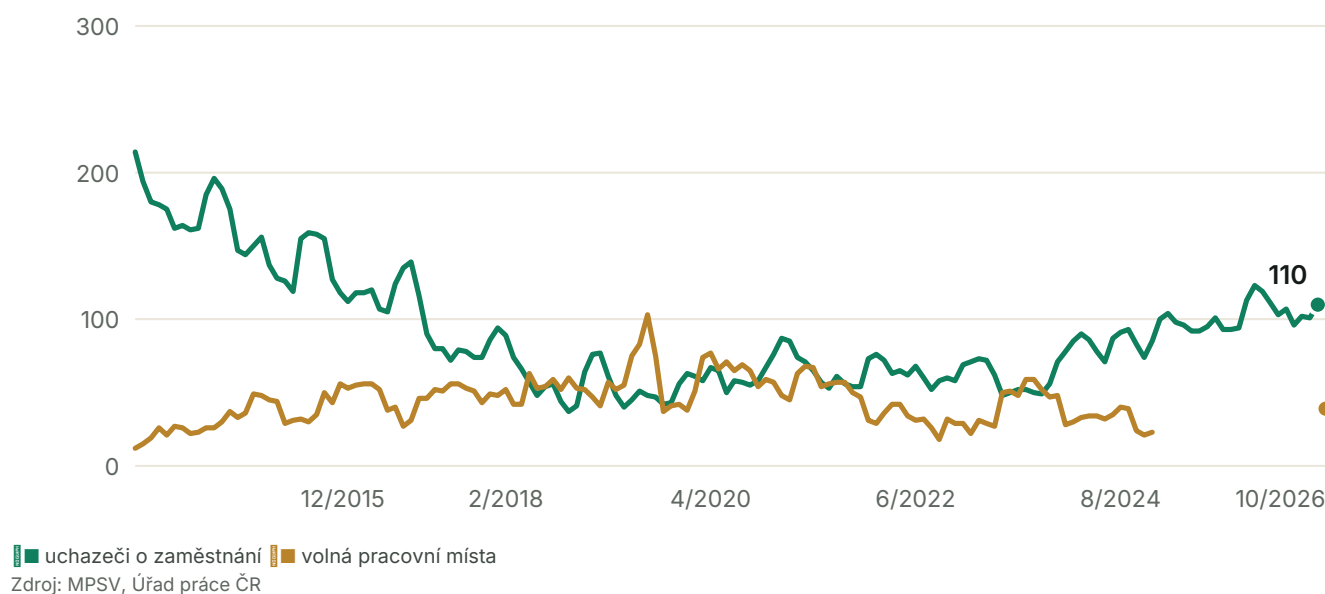
## Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



## Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



## Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

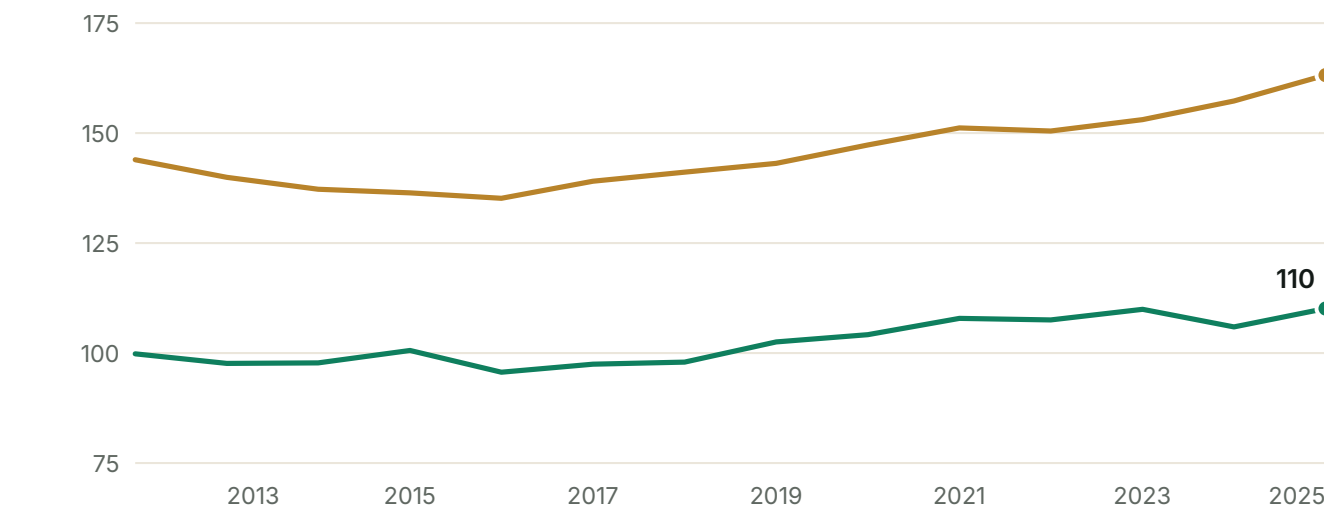
| Dolní Benešov | do 29 let | 30–39 let | 40–49 let | 50–59 let | 60–69 let | 70 a více let |
|---------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------------|
| Okres Opava   |           | 22,2 %    | 26,6 %    | 21,9 %    |           |               |
| Česko         |           | 22,1 %    | 25,2 %    | 22,8 %    |           |               |

Legend: ■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

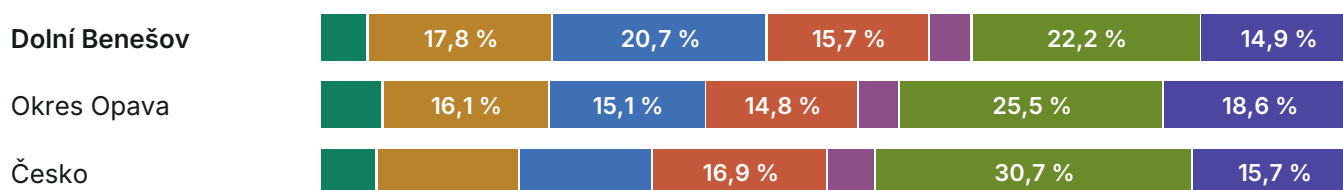


■ Dolní Benešov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

## Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 1,3× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

|                          |       |
|--------------------------|-------|
| Dojíždějí sem za prací   | 1 371 |
| Vyjíždějí odsud za prací | 1 044 |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

# Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

22

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                     | HODNOTA | OKRES | ČESKO | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------|----------------|
| Trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                                       | 8,2     | 10,2  | 12,9  | lepší než 31 % |
| Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                               | 0,96    | 0,88  | 1,06  | lepší než 21 % |
| Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                             | 5,8     | 6,6   | 9,1   | lepší než 24 % |
| Trestné činy<br>2025                                                         | 33      | –     | –     | –              |
| Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres)<br>2025                   | 65      | –     | 78    | –              |
| Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres)<br>2025 | 1,0     | –     | 1,9   | –              |
| Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel<br>2025                            | 0,44    | 0,34  | 0,44  | lepší než 22 % |
| Krádeže aut na 1 000 obyvatel<br>2025                                        | 0,09    | 0,12  | 0,29  | lepší než 29 % |
| Přestupky<br>2025                                                            | 432     | –     | –     | –              |

## Trestné činy

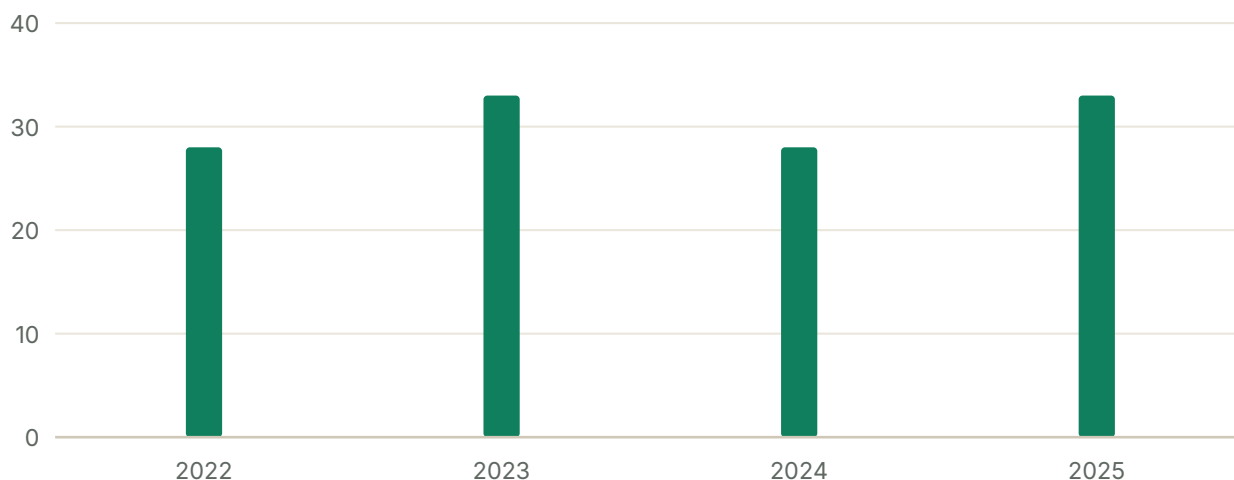
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

|                      |             |      |
|----------------------|-------------|------|
| Dolní Benešov        | <div></div> | 8,2  |
| Obvod Hlučín         | <div></div> | 6,9  |
| Okres Opava          | <div></div> | 10,2 |
| Moravskoslezský kraj | <div></div> | 14,8 |
| Česko                | <div></div> | 12,9 |
| Medián obcí          | <div></div> | 6,0  |

Zdroj: Policie ČR

## Trestné činy podle roku

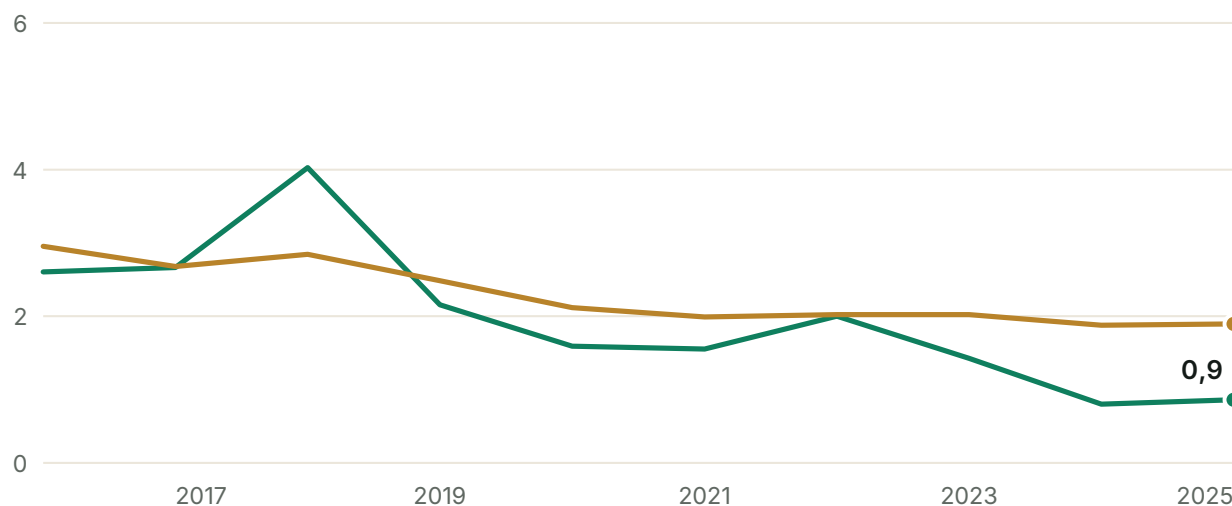
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

## Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Opava ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Dopravní nehody

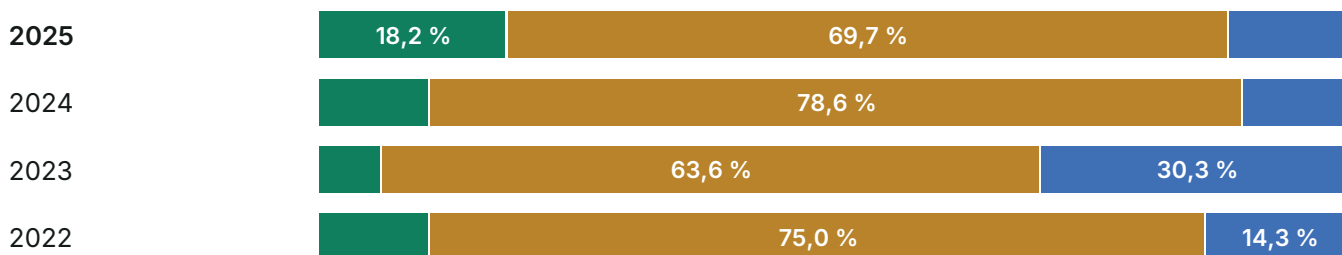
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025



Zdroj: ČSÚ

## Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

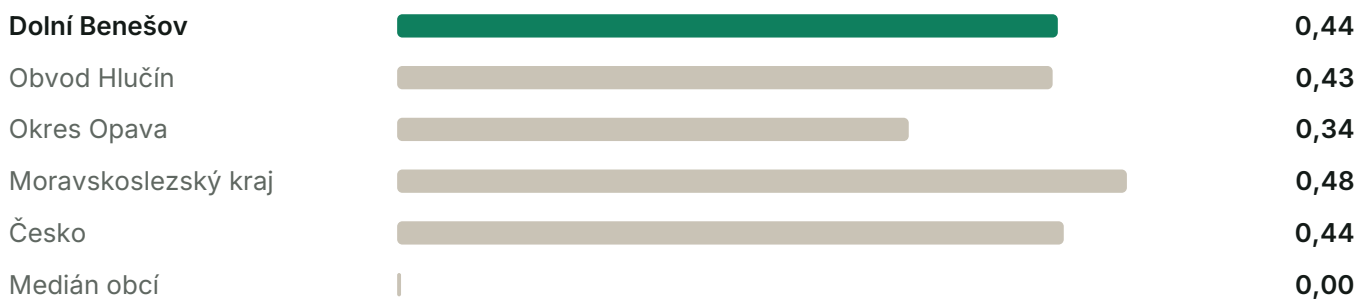


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

## Vloupání do bytů a domů

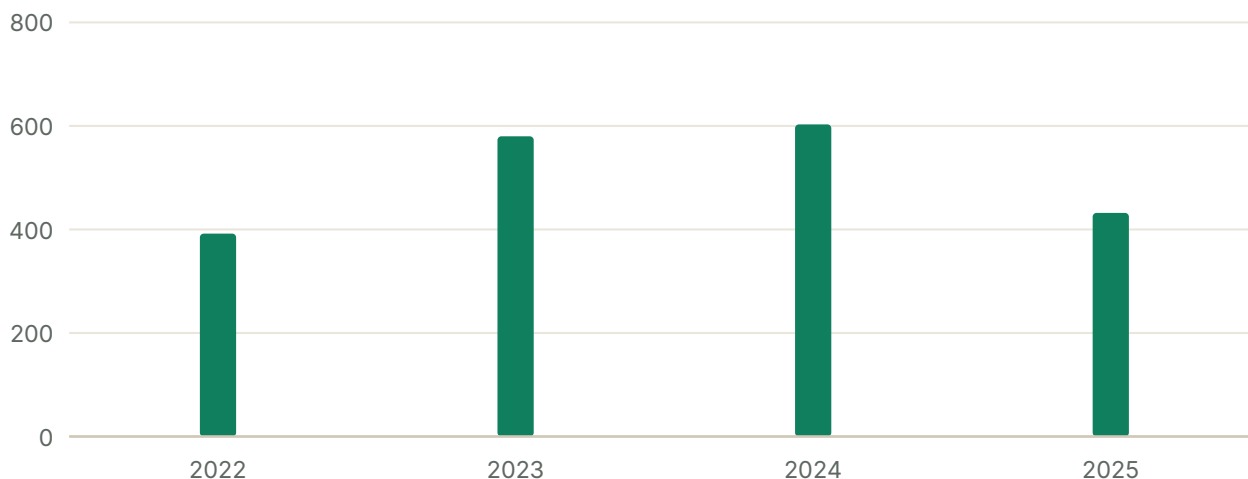
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

## Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

# Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

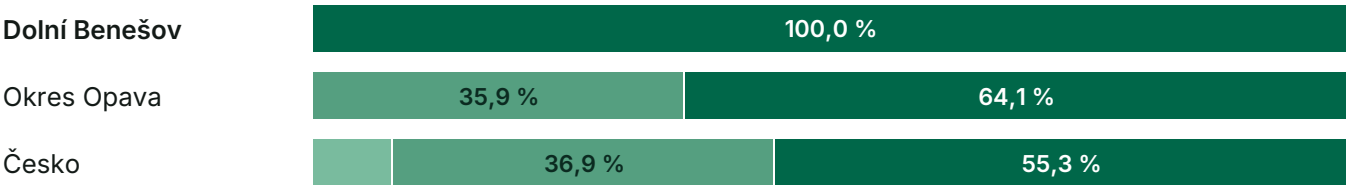
55

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                 | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|----------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy v záplavovém území Q100<br>2026                   | 0,0 %   | 2,9 %  | 4,6 %  | lepší než 72 % |
| Adresy s vysokým radonovým indexem podloží<br>2026       | 0,0 %   | 0,0 %  | 7,8 %  | lepší než 60 % |
| Provozovny E-PRTR do 3 km<br>2026                        | 2       | 1      | 2      | lepší než 5 %  |
| Adresy v aktivní zóně záplavového území<br>2026          | 0,0 %   | 0,6 %  | 0,6 %  | –              |
| Adresy zasažené povodní v září 2024<br>2026              | 2,3 %   | 5,0 %  | 0,7 %  | –              |
| Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 4       | –      | –      | –              |
| Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod)<br>2026    | 13      | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ v obci<br>2026                            | 3       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ do 5 km<br>2026                           | 4       | 7      | 12     | –              |
| Vzdálenost k železniční trati<br>2026                    | 0,3 km  | 1,6 km | 1,6 km | –              |
| Vzdálenost k letišti<br>2026                             | 3 km    | 12 km  | 29 km  | –              |

## Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen  
Zdroj: ČGS

## Povodně a záplavová území

### Obec zasažena povodní v září 2024.

|                                     |          |       |
|-------------------------------------|----------|-------|
| Záplavové území Q100 (stoletá voda) | 0 adres  | 0,0 % |
| Aktivní zóna záplavového území      | 0 adres  | 0,0 % |
| Rozliv povodně 9/2024               | 20 adres | 2,3 % |

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

## Radon z podloží

### Převážně nízký radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

## Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 3, s okolím do 5 km celkem 4. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

|                                                                                                                                                      |        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| RKL Slévárna, s.r.o. (E-PRTR)<br>Slévárny železných kovů o výrobní kapacitě 20 tun denně                                                             | v obci |
| Skládka S-00, S-NO Dolní Benešov (E-PRTR)<br>Skládky (s výjimkou skládek inertního odpadu a skládek, které byly definitivně uzavřeny před 16.7.2001) | v obci |
| MSA,a.s.<br>Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů                                                           | v obci |
| LANEX a.s. - provozovna Bolatice<br>9b.6 Výroba lan, provazů a síťovaných výrobků o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně                           | 3,8 km |

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

# Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

90

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Naděje dožití (údaj za správní obvod)<br>2025              | 79,1 roku | 79,1 roku | 79,4 roku | –              |
| Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod)<br>2025         | 76,1 roku | 75,9 roku | 76,4 roku | –              |
| Naděje dožití žen (údaj za správní obvod)<br>2025          | 82,0 roku | 82,3 roku | 82,4 roku | –              |
| Praktičtí lékaři pro dospělé<br>2026                       | 2         | –         | –         | –              |
| Lékárny<br>2026                                            | 2         | –         | –         | –              |
| Praktičtí lékaři pro děti a dorost<br>2026                 | 1         | –         | –         | –              |
| Zubní lékaři<br>2026                                       | 1         | –         | –         | –              |
| Gynekologické ambulance<br>2026                            | 1         | –         | –         | –              |
| Nemocnice s akutní péčí<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Domovy pro seniory<br>2026                                 | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžka v domovech pro seniory<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+<br>2026 | 0,0       | 28,9      | 28,1      | lepší než 46 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři<br>2026        | v obci    | 0,4 km    | 0,6 km    | lepší než 87 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři<br>2026           | v obci    | 1,2 km    | 1,3 km    | lepší než 93 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři<br>2026            | v obci    | 1,0 km    | 1,0 km    | lepší než 92 % |
| Vzdálenost k nejbližší lékárně<br>2026                     | v obci    | 1,2 km    | 1,2 km    | lepší než 94 % |
| Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí<br>2026     | 11,2 km   | 6,9 km    | 6,5 km    | lepší než 53 % |

Naděje dožití při narození

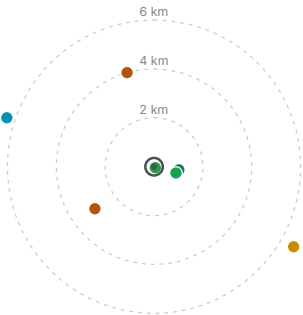
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

|                      |  |           |
|----------------------|--|-----------|
| Obvod Hlučín         |  | 79,1 roku |
| Okres Opava          |  | 79,1 roku |
| Moravskoslezský kraj |  | 78,0 roku |
| Česko                |  | 79,4 roku |

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

|                       |                                                              |        |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------|--------|
| ● Praktický lékař     | Ambulance Na Pražské s.r.o.                                  | v obci |
| ●                     | Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře                        | v obci |
| ● Dětský lékař        | Mediclinic a.s.                                              | v obci |
| ●                     | Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost                       | 6,4 km |
| ● Zubní lékař         | MUDr. Maxmilián Vlček s.r.o.                                 | v obci |
| ● Lékárna             | Karla Dumbrovská s.r.o, Lékárna U Kaple                      | v obci |
| ●                     | Sanovia, s.r.o., Lékárna U Mistra Konráda                    | v obci |
| ● Nemocnice           | Fakultní nemocnice Ostrava                                   | 11 km  |
| ● Domov pro seniory   | Domov pro seniory Ludmila, příspěvková organizace (22 lůžek) | 3,0 km |
| ●                     | Dům sociálních služeb sv. Kateřiny v Bolaticích (32 lůžek)   | 4,0 km |
| ● Pečovatelská služba | Charita Hlučín                                               | 6,6 km |



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

|                                  |        |              |      |
|----------------------------------|--------|--------------|------|
| Úmrtí na nemoci oběhové soustavy | 41,1 % | Česko 38,0 % | 2025 |
| Úmrtí na novotvary               | 26,7 % | Česko 24,9 % | 2025 |
| Úhrnná plodnost                  | 1,40   | Česko 1,28   | 2025 |

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

# Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

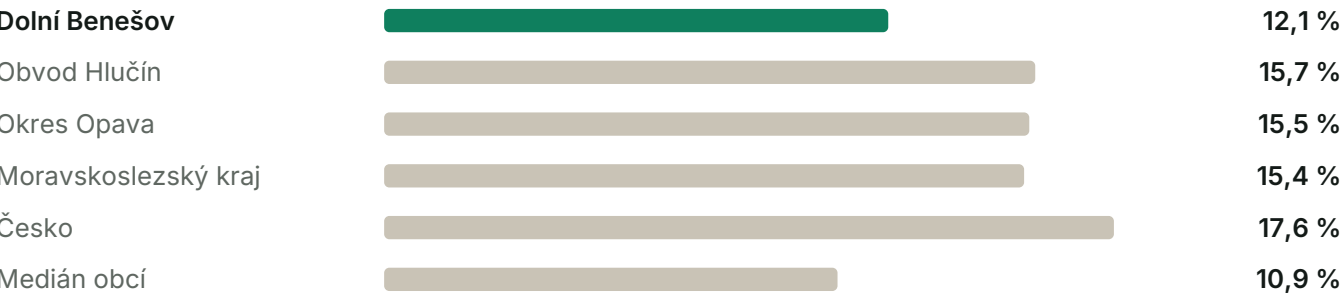
68

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                 | HODNOTA       | OKRES         | ČESKO         | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                                              | 12,1 %        | 15,5 %        | 17,6 %        | lepší než 61 % |
| Mateřské školy<br>2026                                                   | 1             | –             | –             | –              |
| Základní školy<br>2026                                                   | 1             | –             | –             | –              |
| Střední školy<br>2026                                                    | 0             | –             | –             | –              |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km)<br>2026                    | 155           | 175           | 168           | lepší než 29 % |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci)<br>2026                        | 188           | 175           | 167           | –              |
| Kapacita mateřských škol<br>2026                                         | 145 míst      | –             | –             | –              |
| Základní umělecké školy<br>2026                                          | 1             | –             | –             | –              |
| Vyšší odborné školy<br>2026                                              | 0             | –             | –             | –              |
| Školní družiny<br>2026                                                   | 1             | –             | –             | –              |
| Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 64. percentil | 52. percentil | 50. percentil | –              |
| Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km<br>2026               | 83. percentil | 80. percentil | 77. percentil | lepší než 89 % |
| Vzdálenost k nejbližší mateřské škole<br>2026                            | v obci        | 0,0 km        | 0,2 km        | lepší než 73 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní škole<br>2026                            | v obci        | 0,1 km        | 0,3 km        | lepší než 79 % |
| Vzdálenost k nejbližší střední škole<br>2026                             | 6,7 km        | 4,0 km        | 2,4 km        | lepší než 41 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole<br>2026                   | v obci        | 0,9 km        | 1,0 km        | lepší než 91 % |

### Vysokoškolsky vzdělání

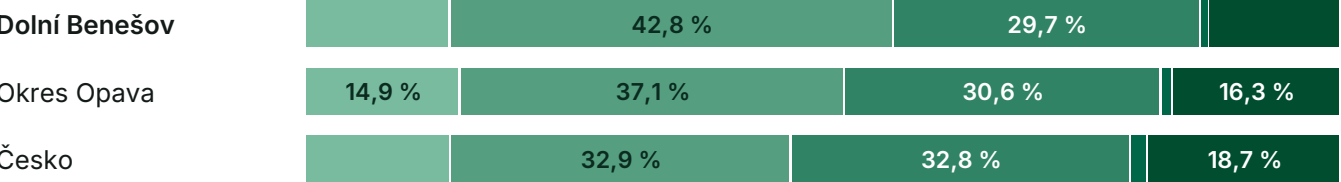
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

### Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání  Vyučení, střední bez maturity  Střední s maturitou  Vyšší odborné  Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

### Místo ve školce

#### Místo ve školce by neměl být problém

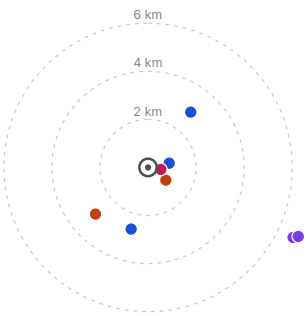
155 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 145 míst, narozených 77.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

### Nejbližší školy

|                                              |                                                                                    |        |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| <div></div> ● <b>Mateřské školy</b>          | Mateřská škola Dolní Benešov, Osada míru, příspěvková organizace                   | v obci |
| <div></div> ●                                | Základní škola a mateřská škola Bohuslavice, příspěvková organizace                | 2,9 km |
| <div></div> ●                                | Mateřská škola Háj ve Slezsku, příspěvková organizace                              | 2,9 km |
| <div></div> ● <b>Základní školy</b>          | Základní škola Dolní Benešov, příspěvková organizace                               | v obci |
| <div></div> ●                                | Základní škola Háj ve Slezsku, okres Opava, příspěvková organizace                 | 2,7 km |
| <div></div> ●                                | Základní škola a mateřská škola Bohuslavice, příspěvková organizace                | 2,9 km |
| <div></div> ● <b>Střední školy</b>           | Gymnázium Josefa Kainara, Hlučín, příspěvková organizace                           | 6,7 km |
| <div></div> ●                                | Odborné učiliště a Praktická škola, Hlučín, příspěvková organizace                 | 6,9 km |
| <div></div> ● <b>Základní umělecké školy</b> | Základní umělecká škola Pavla Josefa Vejvanovského, Hlučín, příspěvková organizace | v obci |

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 29. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

| Škola                                                                              | Vzdál.  | Maturita ČJ | Maturita MA | Uspěli | Přijetí (JPZ) |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|-------------|--------|---------------|
| Gymnázium Josefa Kainara, Hlučín<br>gymnázium                                      | 6,7 km  | 68          | 62          | 99 %   | 78            |
| Gymnázium Olgy Havlové, Ostrava-Poruba<br>gymnázium                                | 9,6 km  | 81          | 72          | 100 %  | 93            |
| Biskupské gymnázium v Ostravě<br>gymnázium                                         | 11,3 km | 55          | 38          | 98 %   | 60            |
| Wichterlovo gymnázium, Ostrava-Poruba<br>gymnázium                                 | 11,5 km | 77          | 71          | 100 %  | 82            |
| Střední škola teleinformatiky, Ostrava<br>SOŠ                                      | 11,5 km | 38          | 60          | 96 %   | 59            |
| Gymnázium, základní škola a mateřská škola Hello s.r.o.<br>gymnázium               | 11,6 km | 52          | –           | 95 %   | 53            |
| Jazykové gymnázium Pavla Tigrida, Ostrava-Poruba<br>gymnázium                      | 11,7 km | 67          | –           | 98 %   | 83            |
| Střední odborná škola ochrany osob a majetku s.r.o.<br>SOŠ                         | 11,9 km | 37          | –           | 91 %   | 51            |
| Střední škola hotelnictví, gastronomie a služeb SČMSD Šilheřovice<br>nástavba, SOŠ | 12,1 km | 32          | –           | 85 %   | 18            |
| Waldorfská základní škola a střední škola, Ostrava-Poruba<br>lyceum                | 12,1 km | 53          | –           | 94 %   | 58            |

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

# Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

88

skóre oblasti

| UKAZATEL                                               | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s<br>2025         | 89 %    | 76 %   | 78 %   | lepší než 56 % |
| Obchody s potravinami<br>2026                          | 2       | –      | –      | –              |
| Pošty<br>2026                                          | 1       | –      | –      | –              |
| Veřejné knihovny<br>2026                               | 1       | –      | –      | –              |
| Domy napojené na kanalizaci<br>2021                    | 68,0 %  | 46,7 % | 64,0 % | lepší než 74 % |
| Restaurace, kavárny a hospody<br>2026                  | 3       | –      | –      | –              |
| Bankomaty a banky<br>2026                              | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami<br>2026 | v obci  | 0,5 km | 0,4 km | lepší než 77 % |
| Vzdálenost k nejbližší poště<br>2026                   | v obci  | 0,2 km | 0,3 km | lepší než 79 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu<br>2026             | 2,6 km  | 1,7 km | 1,6 km | lepší než 81 % |

## Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

|                      |             |      |
|----------------------|-------------|------|
| Dolní Benešov        | <div></div> | 89 % |
| Obvod Hlučín         | <div></div> | 65 % |
| Okres Opava          | <div></div> | 76 % |
| Moravskoslezský kraj | <div></div> | 69 % |
| Česko                | <div></div> | 78 % |
| Medián obcí          | <div></div> | 82 % |

Zdroj: ČTÚ

## Vodovod, kanalizace, plyn

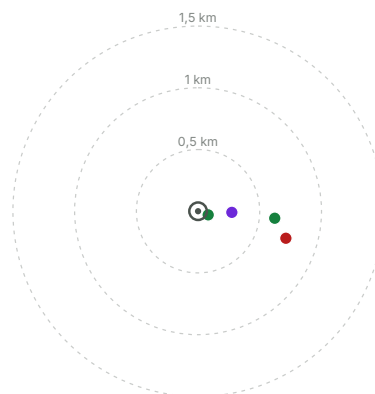
|     |                 |                                 |
|-----|-----------------|---------------------------------|
| ano | Veřejný vodovod | 95 % domů napojeno (Česko 89 %) |
| ano | Kanalizace      | 68 % domů napojeno (Česko 64 %) |
| ano | Plyn            | 94 % bytů napojeno (Česko 69 %) |

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

## Nejbližší obchody a služby

|                                                                                                          |                                |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------|
|  ● Obchod s potravinami | Obchod s potravinami           | v obci |
|  ●                      | Jednota                        | v obci |
|  ●                      | JO                             | 2,5 km |
|  ● Pošta                | Pošta Dolní Benešov            | v obci |
|  ●                      | Pošta Bohuslavice u Hlučína    | 2,5 km |
|  ● Knihovna             | Městská knihovna Dolní Benešov | v obci |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

# Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

36

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel<br>2026 | 0,8     | 1,5    | 2,1    | lepší než 47 % |
| Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel<br>2026          | 2,4     | 3,5    | 3,2    | lepší než 29 % |
| Dětská hřiště na 1 000 dětí<br>2026                     | 0,0     | 6,4    | 9,2    | lepší než 19 % |
| Kulturní památky na 1 000 obyvatel<br>2026              | 1,0     | 1,9    | 3,6    | lepší než 25 % |
| Kulturní památky<br>2026                                | 4       | –      | –      | –              |
| Národní kulturní památky<br>2026                        | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové zóny<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové rezervace<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Koupací oblasti<br>2025                                 | 0       | –      | –      | –              |
| Kina a divadla<br>2026                                  | 1       | –      | –      | –              |
| Sportoviště a hřiště<br>2026                            | 9       | –      | –      | –              |
| Koupaliště a bazény<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Dětská hřiště<br>2026                                   | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu<br>2026        | v obci  | 3,5 km | 2,7 km | lepší než 97 % |

## Památky

4 kulturní památky

|                              |        |
|------------------------------|--------|
| Kaple sv. Kříže              | objekt |
| Kostel sv. Martina           | areál  |
| Socha Panny Marie Immaculaty | objekt |
| Zámek                        | areál  |

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

**Sportovní a kulturní zázemí obce**

|     |                                       |
|-----|---------------------------------------|
| ne  | Kino                                  |
| ano | Kulturní dům (sál)                    |
| ano | Tělocvična, sokolovna, sportovní hala |
| ano | Sportovní hřiště                      |
| ano | Dětské hřiště                         |
| ne  | Koupaliště                            |
| ne  | Krytý bazén                           |

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

# Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

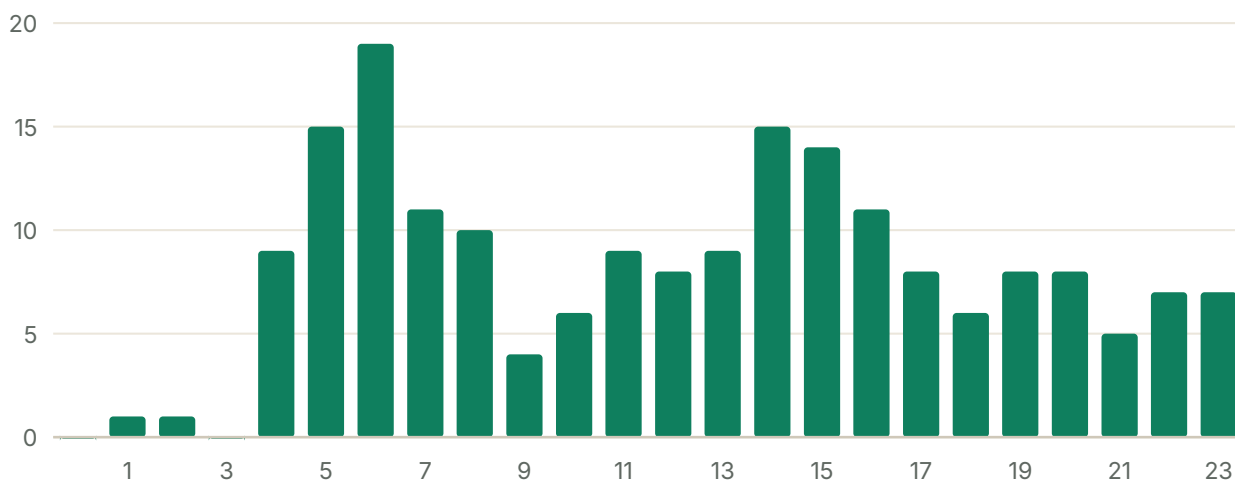
86

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                      | HODNOTA   | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------------|-----------|--------|--------|----------------|
| Adresy v docházce zastávky<br>2026                            | 76 %      | 76 %   | 84 %   | lepší než 31 % |
| Podíl vyjíždějících mimo obec<br>2021                         | 50,2 %    | 46,8 % | 38,2 % | –              |
| Autobusové zastávky<br>2026                                   | 3         | –      | –      | lepší než 58 % |
| Železniční stanice a zastávky<br>2026                         | 2         | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den<br>10/2026            | 191 spojů | –      | –      | lepší než 94 % |
| Odjezdy vlaků za pracovní den<br>10/2026                      | 40 spojů  | –      | –      | –              |
| Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností<br>10/2026  | 9 min     | 7 min  | 8 min  | lepší než 78 % |
| Veřejnou dopravou do krajského města<br>10/2026               | 24 min    | 39 min | 36 min | lepší než 91 % |
| Linky autobusů a MHD<br>10/2026                               | 7         | 24     | 112    | –              |
| Zastávky se spoji<br>10/2026                                  | 9         | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel<br>10/2026          | 50        | 49     | 46     | –              |
| Do práce a školy veřejnou dopravou<br>2021                    | 24,1 %    | 27,0 % | 30,9 % | lepší než 46 % |
| Do práce a školy autem<br>2021                                | 54,3 %    | 53,0 % | 51,3 % | –              |
| Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce<br>2026 | v obci    | 1,3 km | 1,0 km | lepší než 86 % |

## Odjezdy během dne

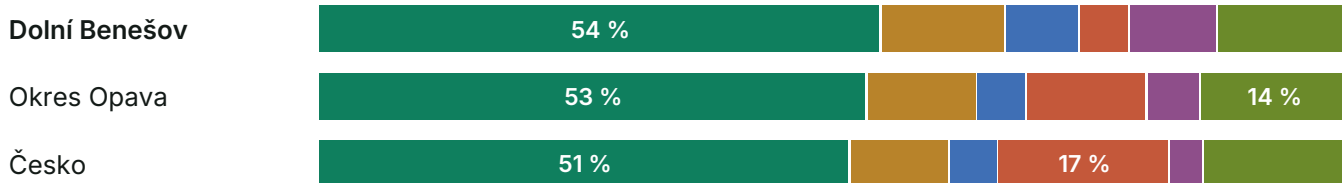
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

## Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

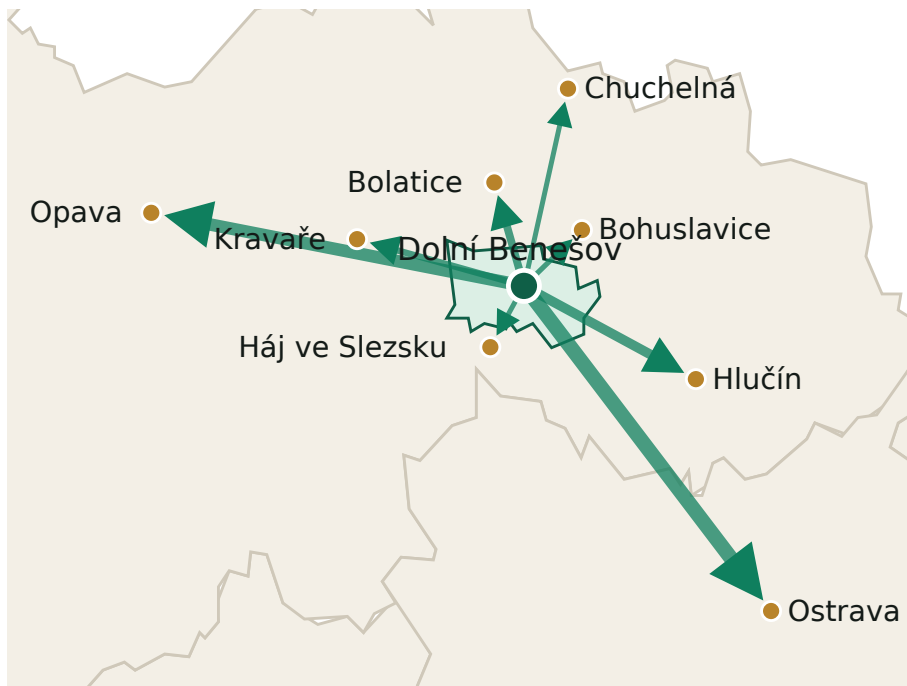


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 1 258 lidí, sem dojíždí 1 402. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

### Kam se odsud dojíždí

|                |            |
|----------------|------------|
| Ostrava        | 467 (37 %) |
| Opava          | 311 (25 %) |
| Hlučín         | 156 (12 %) |
| Bolatice       | 80 (6 %)   |
| Kravaře        | 44 (3 %)   |
| Bohuslavice    | 18 (1 %)   |
| Chuchelná      | 15 (1 %)   |
| Háj ve Slezsku | 15 (1 %)   |

### Odkud se sem dojíždí

|             |            |
|-------------|------------|
| Bolatice    | 140 (10 %) |
| Kravaře     | 140 (10 %) |
| Bohuslavice | 137 (10 %) |
| Hlučín      | 120 (9 %)  |
| Kozmice     | 99 (7 %)   |
| Kobeřice    | 97 (7 %)   |
| Ostrava     | 82 (6 %)   |
| Opava       | 76 (5 %)   |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

## Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

**191** odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 151 · vlaky 40

|                                |        |
|--------------------------------|--------|
| První spoj                     | 1:07   |
| Poslední spoj                  | 23:42  |
| Nejrychleji do ORP Hlučín      | 9 min  |
| Nejrychleji do krajského města | 24 min |

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

## Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

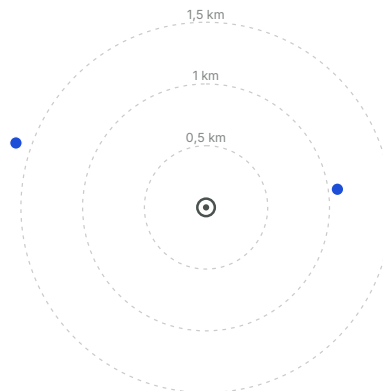
**76 %** adres: 674 z 886 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 76 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

## Nejbližší nádraží

|                                 |                      |        |
|---------------------------------|----------------------|--------|
| ● Železniční stanice a zastávky | Dolní Benešov        | v obci |
| ●                               | Dolní Benešov-Zábřeh | v obci |
| ●                               | Háj ve Slezsku       | 2,3 km |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

# Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

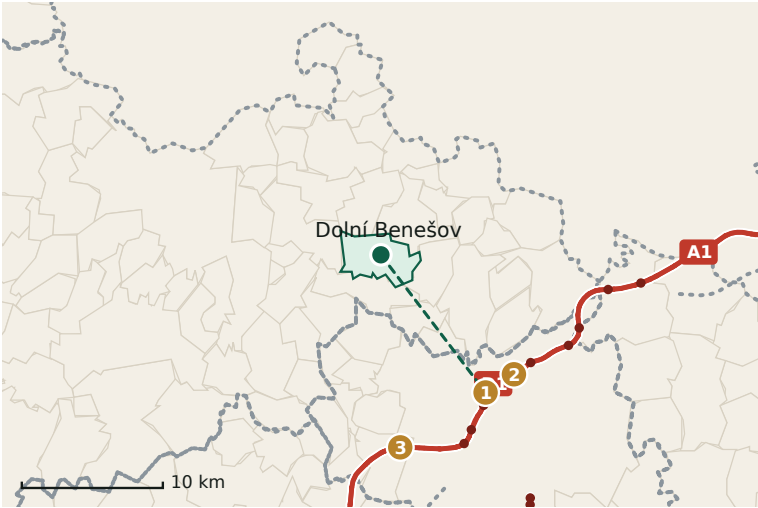
86

skóre oblasti

| UKAZATEL                                            | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Nabíjecí stanice pro elektromobily<br>2026          | 0        | –        | –        | –              |
| Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP)<br>2026 | 7,3 km   | 4,3 km   | 4,1 km   | lepší než 60 % |
| Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel<br>2026   | 7,3 km   | 5,9 km   | 5,5 km   | lepší než 72 % |
| Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel<br>2026   | 14,1 km  | 8,0 km   | 20,4 km  | lepší než 86 % |
| Vzdálenost do krajského města<br>2026               | 15,2 km  | 23,8 km  | 24,0 km  | lepší než 87 % |
| Vzdálenost do Prahy<br>2026                         | 262,0 km | 252,9 km | 122,2 km | lepší než 4 %  |
| Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu<br>2026  | 12,3 km  | 17,9 km  | 9,7 km   | lepší než 49 % |
| Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici<br>2026     | 4,4 km   | 1,5 km   | 1,6 km   | –              |

## Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Ostrava-centrum, 12 km vzdušnou čarou od středu obce.



|                   |       |
|-------------------|-------|
| 1 Ostrava-centrum | 12 km |
| 2 Ostrava-Přivoz  | 13 km |
| 3 Klimkovice      | 14 km |

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Hranice na Moravě (mimo) - Ostrava-Svinov, 17 km; Železnice ve výstavbě: trať 93, 34 km; Dálnice ve výstavbě: D48, 42 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway\_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

# Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

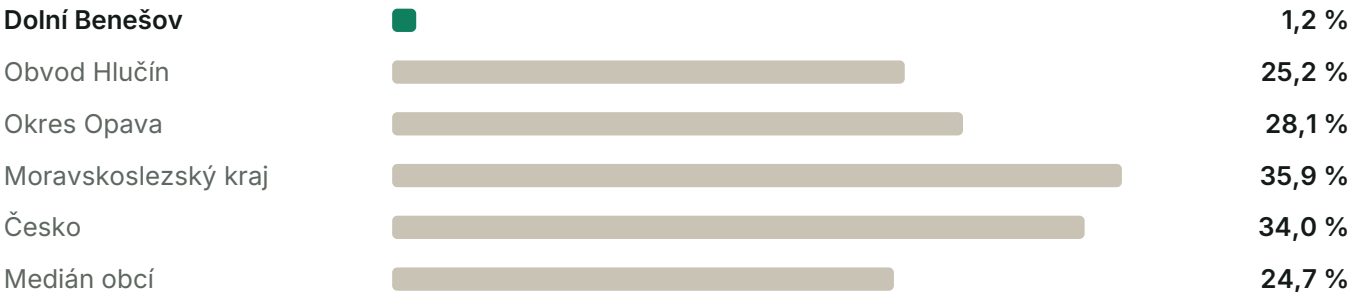
3

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA     | OKRES       | ČESKO       | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| Podíl lesa<br>2025                                      | 1,2 %       | 28,1 %      | 34,0 %      | lepší než 8 %  |
| Koeficient ekologické stability<br>2025                 | 0,55        | 1,13        | 2,94        | lepší než 36 % |
| Podíl území v národním parku nebo CHKO<br>2026          | 0,0 %       | 0,0 %       | 8,2 %       | lepší než 42 % |
| Benzo[a]pyren (pětileťý průměr)<br>2024                 | 1,70 ng/m³  | 1,37 ng/m³  | 0,73 ng/m³  | lepší než 1 %  |
| Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr)<br>2024             | 15,9 µg/m³  | 14,5 µg/m³  | 12,5 µg/m³  | lepší než 1 %  |
| Oxid dusičitý NO <sub>2</sub> (pětileťý průměr)<br>2024 | 13,7 µg/m³  | 11,9 µg/m³  | 13,1 µg/m³  | lepší než 3 %  |
| Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů)<br>2024       | 84 % limitu | 72 % limitu | 53 % limitu | lepší než 1 %  |
| Nadmořská výška<br>2026                                 | 231 m       | 281 m       | 316 m       | –              |
| Prach PM10 (pětileťý průměr)<br>2024                    | 21,5 µg/m³  | 19,8 µg/m³  | 17,7 µg/m³  | lepší než 1 %  |
| Parky<br>2026                                           | 1           | –           | –           | –              |
| Maloplošná chráněná území v obci<br>2026                | 1           | –           | –           | –              |
| Lokality Natura 2000 v obci<br>2026                     | 0           | –           | –           | –              |

## Podíl lesů

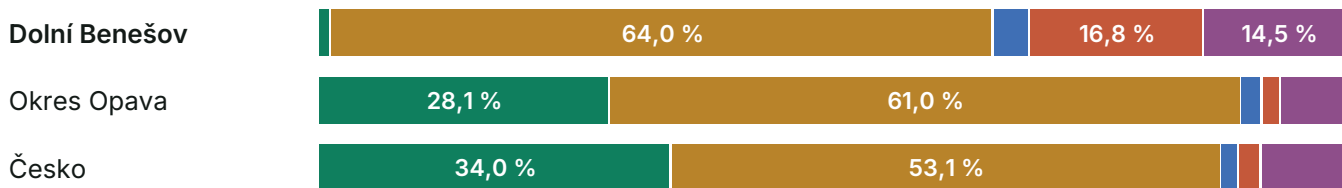
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

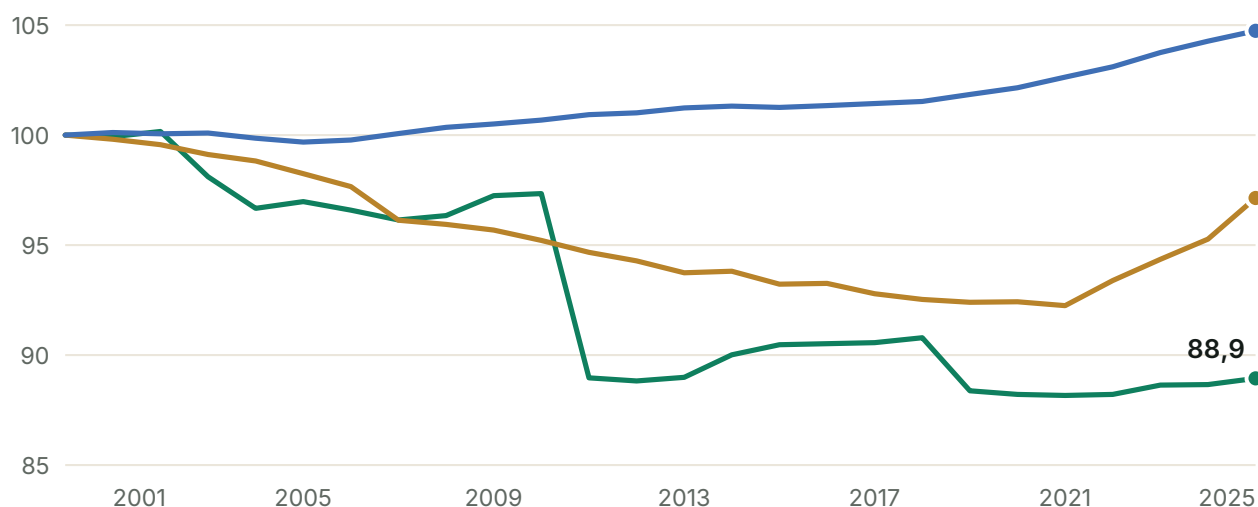


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Dolní Benešov Okres Opava Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

**Obec leží v oblasti s překročeným imisním limitem (prach, oxid dusičitý nebo benzo[a]pyren).**

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

## Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Koutské a Zábřežské louky

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

přírodní rezervace

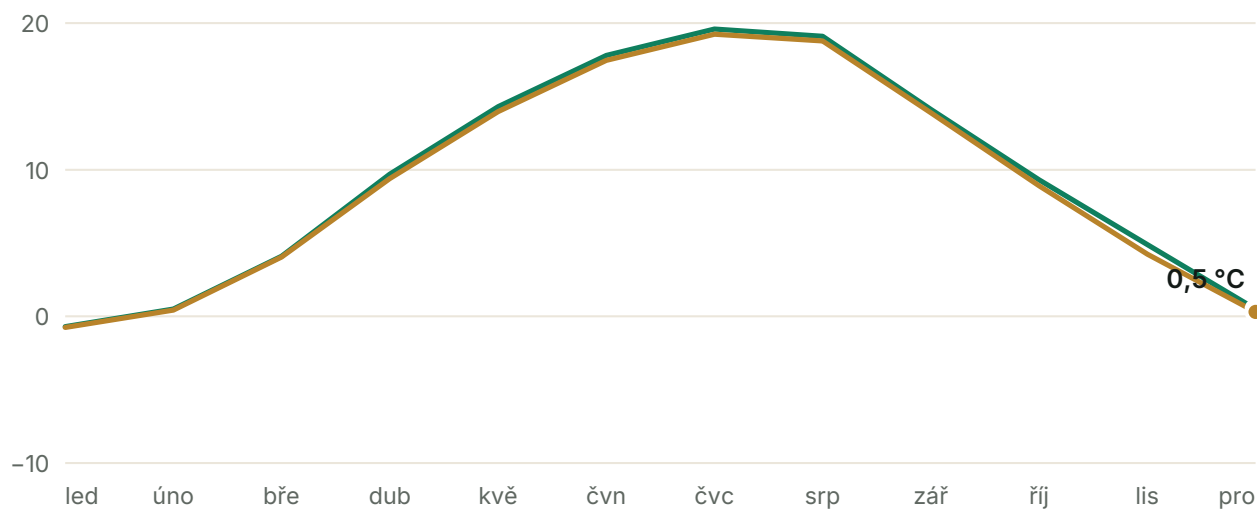
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

| UKAZATEL                                               | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Průměrná roční teplota<br>2020                         | 9,5 °C   | 9,0 °C   | 9,2 °C   | –              |
| Roční trvání slunečního svitu<br>2020                  | 1 745 h  | 1 737 h  | 1 708 h  | lepší než 72 % |
| Roční úhrn srážek<br>2020                              | 692 mm   | 653 mm   | 625 mm   | –              |
| Průměrná rychlost větru (odhad)<br>2020                | 2,3 m/s  | 2,4 m/s  | 2,4 m/s  | –              |
| Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad)<br>2020     | 140 dní  | 148 dní  | 126 dní  | –              |
| Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad)<br>2020 | 21 m/s   | 22 m/s   | 23 m/s   | –              |
| Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok<br>2020                  | 102 dní  | 97 dní   | 101 dní  | –              |
| Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok<br>2020        | 19 dní   | 18 dní   | 16 dní   | –              |
| Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok<br>2020                | 59 dní   | 53 dní   | 55 dní   | –              |
| Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok<br>2020             | 14 dní   | 12 dní   | 14 dní   | –              |
| Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok<br>2020            | 0,4 noci | 0,3 noci | 0,9 noci | –              |
| Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok<br>2020               | 96 dní   | 102 dní  | 97 dní   | –              |
| Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok<br>2020      | 44 dní   | 48 dní   | 43 dní   | –              |
| Největší výška sněhu v roce (průměr)<br>2020           | 18 cm    | 19 cm    | 18 cm    | –              |
| Zamračené dny za rok<br>2020                           | 126 dní  | 129 dní  | 137 dní  | –              |
| Průměrná oblačnost<br>2020                             | 62 %     | 62 %     | 65 %     | –              |
| Průměrná relativní vlhkost vzduchu<br>2020             | 76 %     | 76 %     | 76 %     | –              |
| Jasně dny za rok<br>2020                               | 44 dní   | 49 dní   | 38 dní   | –              |
| Oteplení od 90. let<br>2025                            | 1,4 °C   | 1,4 °C   | 1,3 °C   | –              |
| Přibýlo tropických dnů od 90. let<br>2025              | 4,8 dne  | 4,8 dne  | 6,0 dne  | –              |

## Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

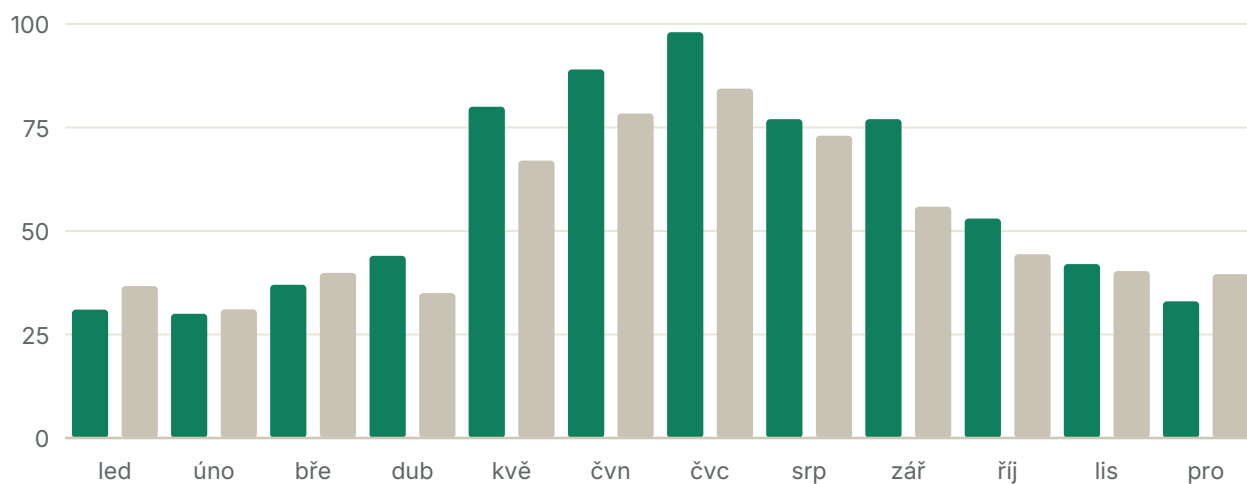


■ Dolní Benešov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

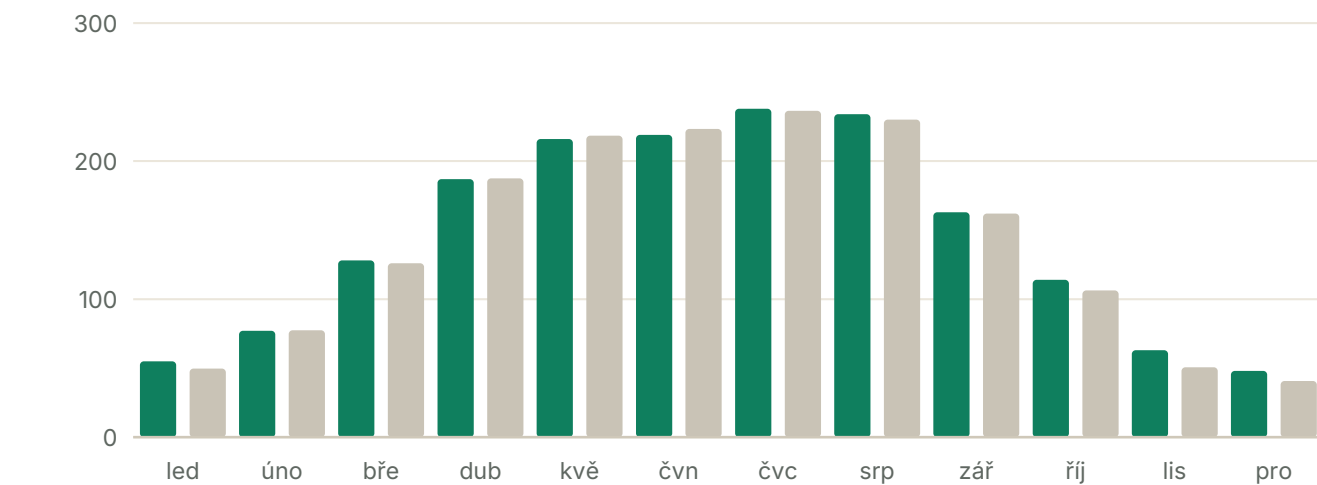


■ Dolní Benešov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

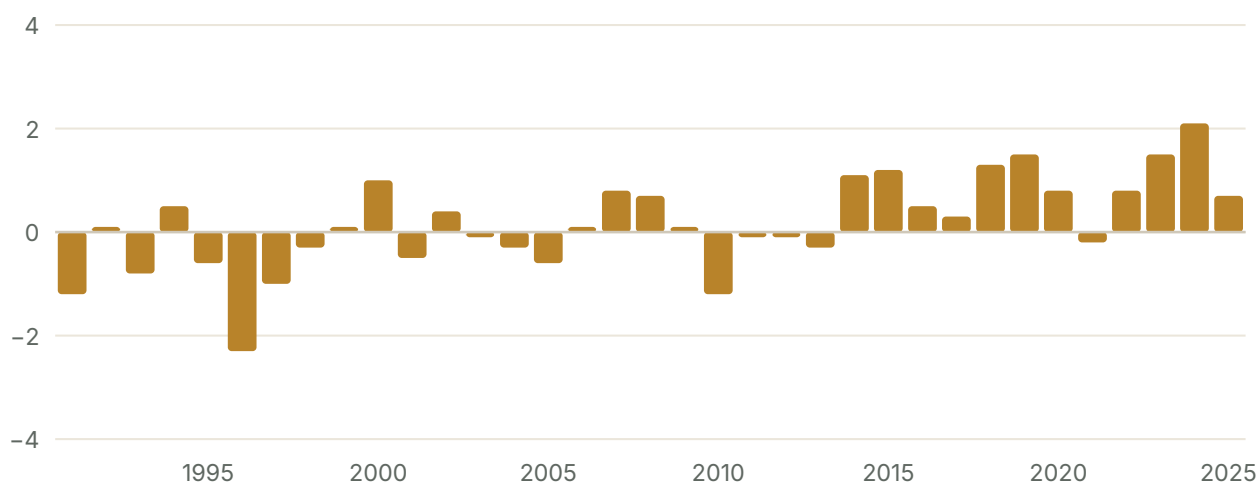


■ Dolní Benešov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Teplota v jednotlivých letech

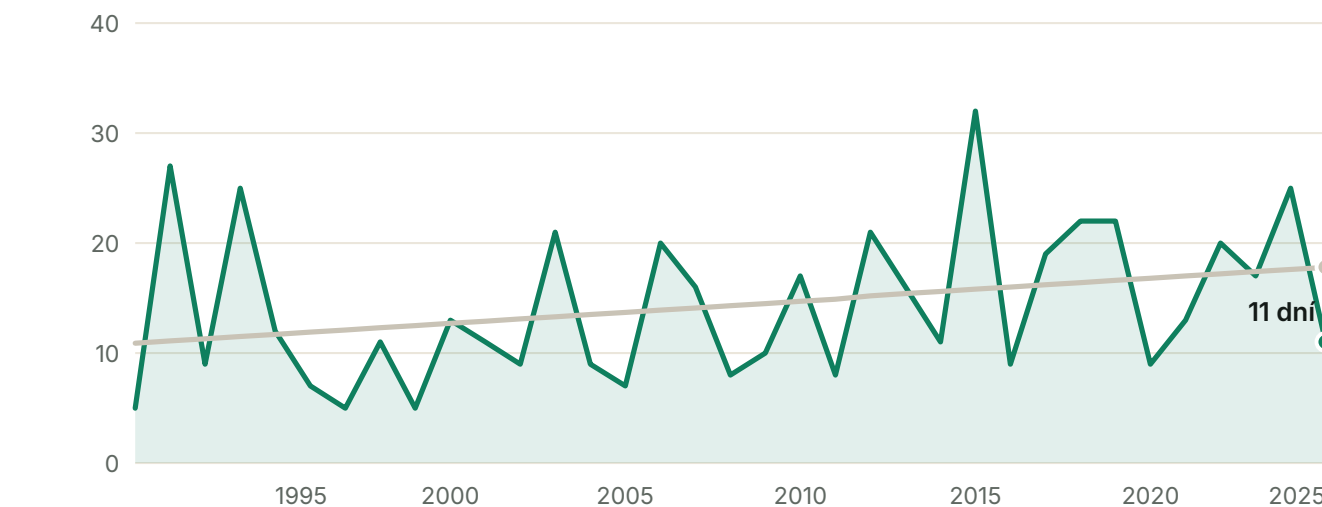
Odchylka průměrné teploty Dolního Benešova od průměru 1991–2020 (9,4 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

## Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,0 dne za 10 let



■ Dolní Benešov ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

## Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 17.

|                                      | 1991–2000 | 2016–2025 | ZMĚNA   | ROK 2025 | PRŮMĚR 1991–2020 |
|--------------------------------------|-----------|-----------|---------|----------|------------------|
| Průměrná teplota                     | 9,0       | 10,3      | +1,4 °C | 10,1     | 9,4              |
| Letní dny ( $\geq 25\text{ °C}$ )    | 56        | 68        | +12 dní | 63       | 59               |
| Tropické dny ( $\geq 30\text{ °C}$ ) | 12        | 17        | +5 dní  | 11       | 14               |
| Mrazové dny ( $< 0\text{ °C}$ )      | 103       | 84        | –19 dní | 88       | 96               |

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

# Hospodaření obce

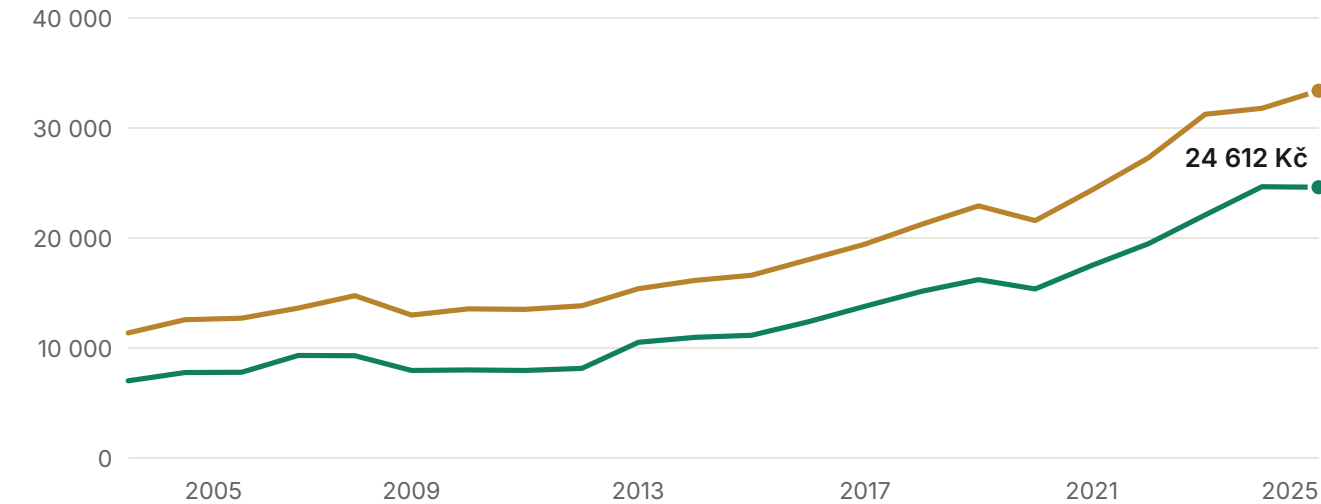
Investuje obec a jak je zadlužená?

**21**  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA    | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|------------|-----------|-----------|----------------|
| Daňové příjmy obce na obyvatele<br>2025       | 24 612 Kč  | 25 057 Kč | 33 393 Kč | –              |
| Výdaje obce na obyvatele<br>2025              | 45 442 Kč  | 38 013 Kč | 47 568 Kč | –              |
| Aktivní ekonomické subjekty<br>2025           | 421        | –         | –         | –              |
| Dluh obce na obyvatele<br>2025                | 11 111 Kč  | 6 718 Kč  | 5 826 Kč  | lepší než 19 % |
| Dluh vůči příjmům<br>2025                     | 34 %       | 19 %      | 13 %      | lepší než 18 % |
| Investice na obyvatele (průměr 5 let)<br>2025 | 12 976 Kč  | 10 285 Kč | 11 761 Kč | lepší než 70 % |
| Podíl dotací na příjmech<br>2025              | 11,1 %     | 19,7 %    | 18,7 %    | –              |
| Saldo rozpočtu na obyvatele<br>2025           | –14 444 Kč | –88 Kč    | 797 Kč    | –              |

## Daňové příjmy obce na obyvatele

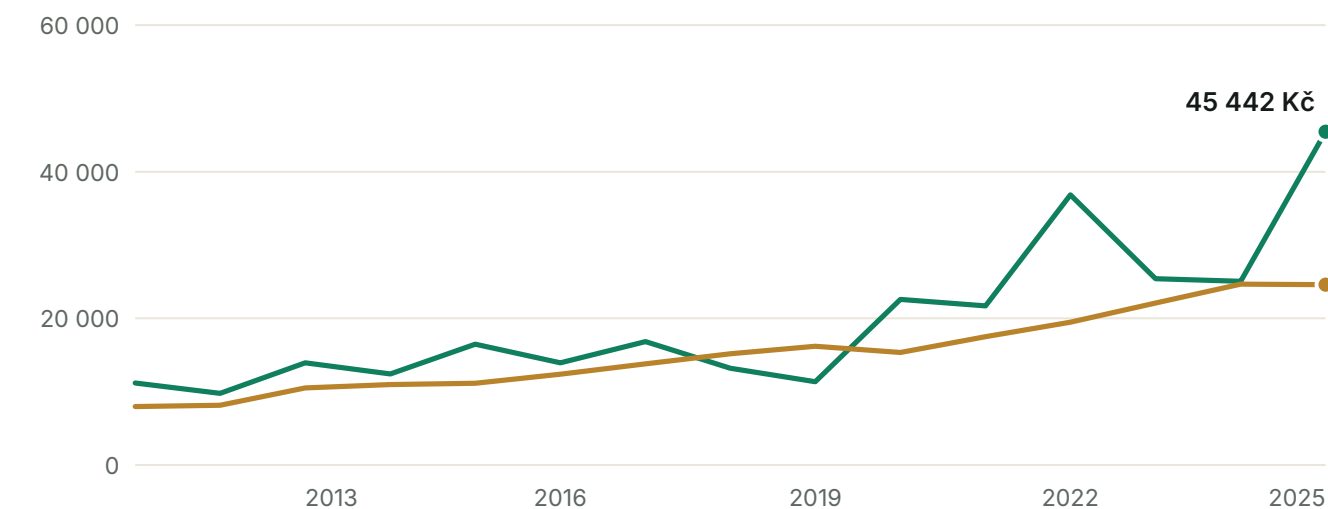
Kč na obyvatele a rok



■ Dolní Benešov ■ Česko  
Zdroj: ČSÚ

## Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

## Srovnání s obcemi stejné velikosti

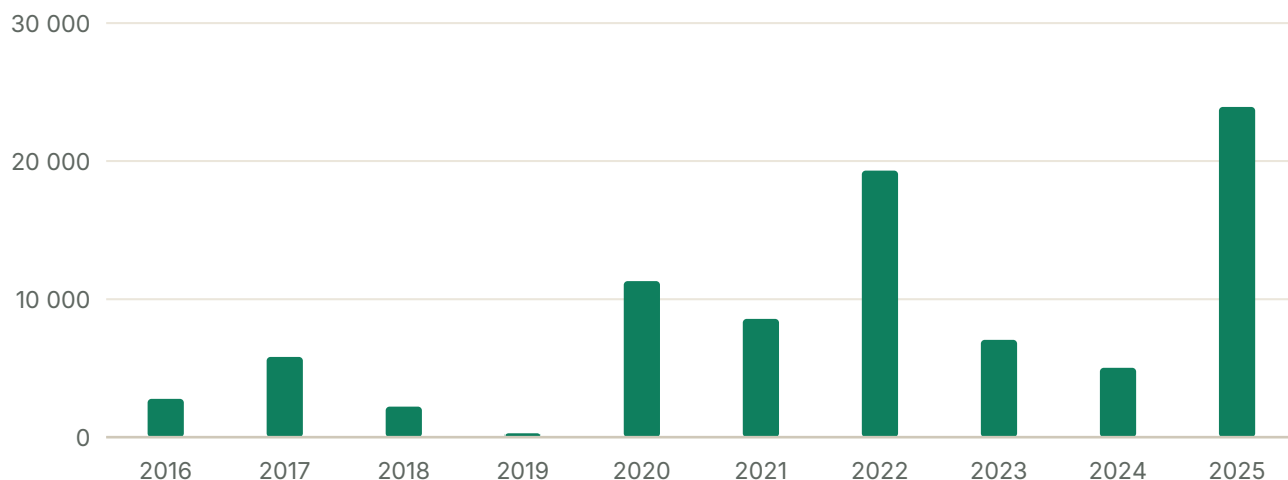
Dolní Benešov vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

|                                 |             |                  |
|---------------------------------|-------------|------------------|
| <b>Výdaje</b>                   | <div></div> | <b>45 442 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>35 967 Kč</b> |
| <b>Daňové příjmy</b>            | <div></div> | <b>24 612 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>24 782 Kč</b> |
| <b>Investice (průměr 5 let)</b> | <div></div> | <b>12 976 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>10 979 Kč</b> |
| <b>Dluh</b>                     | <div></div> | <b>11 111 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>2 996 Kč</b>  |

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

## Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

## Dluh obce na obyvatele

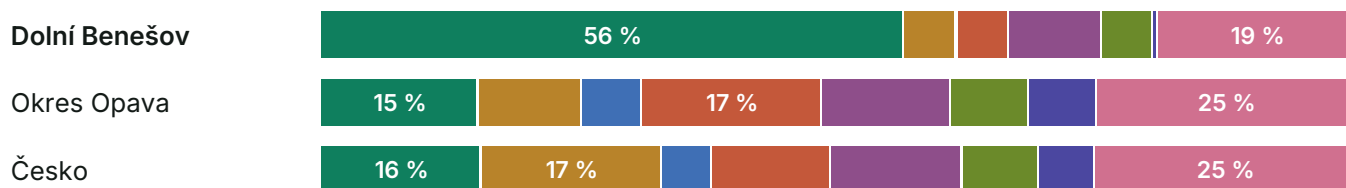
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

## Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

## Rozpočet obce po letech

| mil. Kč          | 2020  | 2021 | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  |
|------------------|-------|------|-------|-------|-------|-------|
| Příjmy           | 80,4  | 94,3 | 132,4 | 121,7 | 122,7 | 118,5 |
| Výdaje           | 91,5  | 85,5 | 145,0 | 98,9  | 97,0  | 173,8 |
| Saldo            | -11,1 | 8,8  | -12,6 | 22,8  | 25,7  | -55,2 |
| z toho investice | 45,8  | 33,8 | 76,0  | 27,4  | 19,4  | 91,5  |
| Přijaté dotace   | 13,2  | 19,5 | 42,9  | 23,5  | 16,5  | 13,1  |
| Dluh k 31. 12.   | 1,9   | 0,8  | 0,0   | 0,0   | 0,0   | 42,5  |

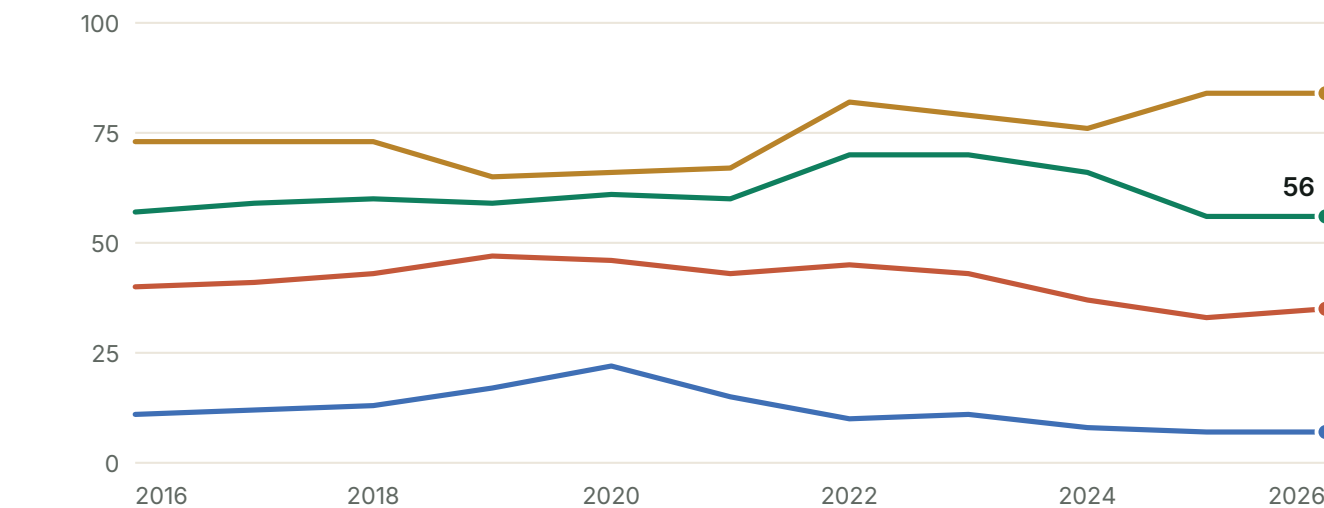
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

## DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

## Vývoj v čase

## Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bydlení ■ Rozvoj ■ Práce

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

## Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 60 na 56 bodů, v pořadí obcí Česka o 209 míst níž.

|                             | 2021 | 2026 | ZMĚNA      |
|-----------------------------|------|------|------------|
| <b>Index místa k životu</b> | 60   | 56   | <b>-4</b>  |
| Dostupnost bydlení          | 67   | 84   | <b>+17</b> |
| Rozvoj obce                 | 15   | 7    | <b>-8</b>  |
| Práce a příjmy              | 43   | 35   | <b>-8</b>  |
| Bezpečnost                  | 24   | 22   | <b>-2</b>  |
| Rizika prostředí            | 55   | 55   | <b>0</b>   |
| Zdraví                      | 87   | 90   | <b>+3</b>  |
| Vzdělání                    | 68   | 68   | <b>0</b>   |
| Služby a vybavenost         | 88   | 88   | <b>0</b>   |
| Volný čas a kultura         | 36   | 36   | <b>0</b>   |
| Veřejná doprava             | 86   | 86   | <b>0</b>   |
| Poloha a dostupnost         | 86   | 86   | <b>0</b>   |
| Příroda a ovzduší           | 3    | 3    | <b>0</b>   |
| Hospodaření obce            | 28   | 21   | <b>-7</b>  |
| Obyvatelé a komunita        | 20   | 13   | <b>-7</b>  |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)

OKOLÍ

Nejbližší obce

| OBEC           | OKRES | VZDÁLENOST | OBYVATEL | INDEX |
|----------------|-------|------------|----------|-------|
| Háj ve Slezsku | Opava | 2,6 km     | 3 241    | 93    |
| Bohuslavice    | Opava | 3,0 km     | 1 798    | 97    |
| Kozmice        | Opava | 3,6 km     | 1 896    | 95    |
| Bolatice       | Opava | 4,0 km     | 4 508    | 91    |
| Dobroslavice   | Opava | 5,3 km     | 802      | 100   |
| Hrabyně        | Opava | 5,7 km     | 1 083    | 88    |
| Závada         | Opava | 5,7 km     | 624      | 68    |
| Mokré Lazce    | Opava | 5,8 km     | 1 144    | 100   |
| Bělá           | Opava | 6,4 km     | 648      | 39    |
| Kravaře        | Opava | 6,4 km     | 6 691    | 86    |

Pokud se vám líbí Dolní Benešov, podívejte se i na...

| OBEC                | OKRES          | OBYVATEL | SHODA | INDEX |
|---------------------|----------------|----------|-------|-------|
| Petrovice u Karviné | Karviná        | 4 973    | 84 %  | 66    |
| Albrechtice         | Karviná        | 3 782    | 82 %  | 66    |
| Fulnek              | Nový Jičín     | 5 436    | 82 %  | 31    |
| Mořkov              | Nový Jičín     | 2 369    | 79 %  | 54    |
| Studénka            | Nový Jičín     | 9 166    | 79 %  | 47    |
| Kostelec na Hané    | Prostějov      | 2 857    | 88 %  | 84    |
| Postřelmov          | Šumperk        | 2 894    | 87 %  | 64    |
| Tovačov             | Přerov         | 2 472    | 85 %  | 56    |
| Chabařovice         | Ústí nad Labem | 2 564    | 83 %  | 42    |
| Chlumec             | Ústí nad Labem | 4 228    | 82 %  | 41    |

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Dolní Benešov?

K 31. 12. 2025 žilo v Dolním Benešově 3 824 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Dolní Benešov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Dolní Benešov 56 bodů ze 100 a je 2 732. z 6 254 obcí v Česku a 180. z 300 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

**Jaká je nezaměstnanost v Dolním Benešově?**

Podíl nezaměstnaných osob v Dolním Benešově byl 4,51 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

**Je Dolní Benešov bezpečné místo?**

V Dolním Benešově se ročně eviduje v průměru 8,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

**Jak daleko je to z Dolního Benešova do krajského města?**

Vzdušnou čarou je to 15,2 km do krajského města a 262,0 km do Prahy.

**Kde je nejbližší nemocnice od Dolního Benešova?**

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 11,2 km daleko.

**Jaká je nadmořská výška v Dolním Benešově?**

Dolní Benešov leží v nadmořské výšce 231 m.

**O OBCI**

Dolní Benešov (dříve Benešov u Hlučína; německy Beneschau nebo dříve Beneschau über Ratibor či Markt Beneschau; polsky Beneszów Dolny) je malé město ležící v okrese Opava, v údolí na levém břehu řeky Opavy na Hlučínsku, nedaleko hranic s Polskem. Město se skládá ze dvou částí – Dolního Benešova a Zábřehu. Dolní Benešov má přibližně 3 900 obyvatel. Výměra města činí 14,8 km<sup>2</sup>, z toho 4,7 km<sup>2</sup> zaujímá část Zábřeh. V minulosti byla řeka Opava využívána k budování mlýnů a ke zpracování dřeva.

Nejstarší zástavbu tvoří domy na náměstí Cypriana Lelka, Náměstí Svobody a v přilehlém okolí. Bytová zástavba se nachází především na západním okraji města a okolo ulice Nádražní, zbylou část města zabírají především rodinné domy. Průmysl je soustředěn zejména v severovýchodní části města, služby pak v okolí obou náměstí a na Opavské ulici. V katastru města se nachází celá řada vodních ploch, především největší rybník v okrese Opava – Nezmar, bezprostředně navazující na obytnou zástavbu na jižní straně města, dále pak štěrkovna, soustava pěti rybníků na severovýchodě a několik menších rybníků.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Dolní\\_Benešov](https://cs.wikipedia.org/wiki/Dolní_Benešov))

**ZDROJE A METODIKA**

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Pkotrla (Wikipedie), Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: [www.kdezit.cz/obec/dolni-benesov](http://www.kdezit.cz/obec/dolni-benesov)

**UPOZORNĚNÍ**

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na [contact@kdezit.cz](mailto:contact@kdezit.cz).