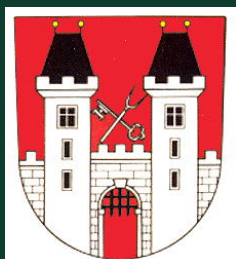




Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTYS · OKRES JIHLAVA · KRAJ VYSOČINA

Dolní Cerekev

Život v Dolní Cerekvi v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

61 / 100

2 414. místo z 6 254 obcí
249. místo v kraji
lepší než 61 % obcí Česka

OBYVATEL
1 245

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,2 let

ROZLOHA
15,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
528 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Dolní Cerekev v kostce

Dolní Cerekev je městys v okrese Jihlava (Kraj Vysočina) v nadmořské výšce 528 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 1 245, o 3,4 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,2 roku odpovídá průměru Česka. Index místa k životu: 61 ze 100, tedy lepší výsledek než 61 % obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře rizika prostředí.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

61 / 100

2 414. z 6 254 obcí · 249. v kraji

Dostupnost bydlení		37
Rozvoj obce		6
Práce a příjmy		30
Bezpečnost		42
Rizika prostředí		2
Zdraví		46
Vzdělání		85
Služby a vybavenost		93
Volný čas a kultura		14
Veřejná doprava		73
Poloha a dostupnost		83
Příroda a ovzduší		68
Hospodaření obce		91
Obyvatelé a komunita		68

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Czeva, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

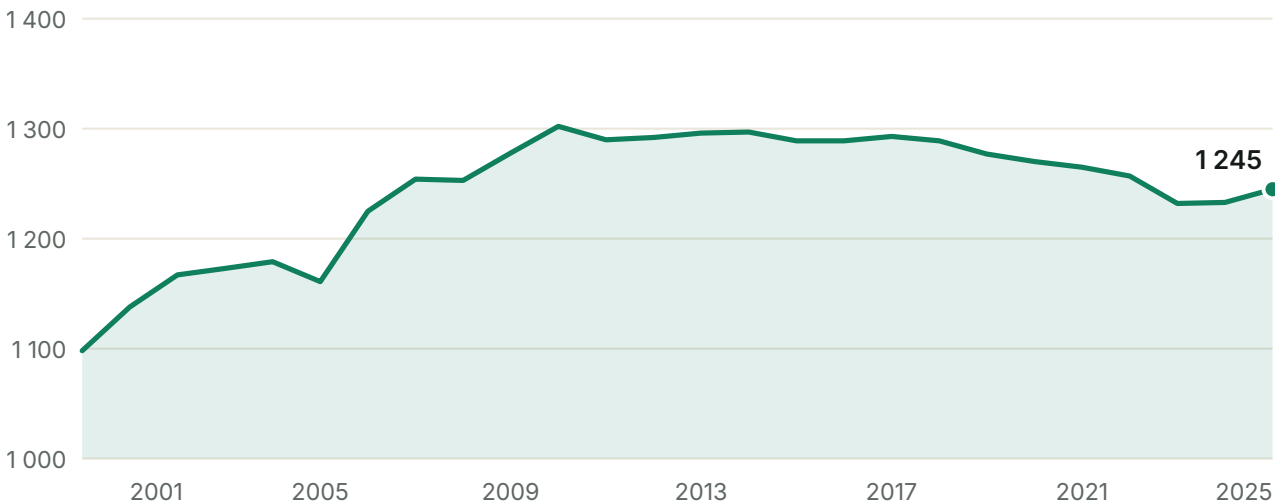
68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 245	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,2 roku	43,2 roku	43,3 roku	lepší než 50 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,1 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 44 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,6 %	20,9 %	20,8 %	lepší než 50 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	1,3	–1,4	–2,4	lepší než 79 %
Podíl vysokoškoláků 2021	13,3 %	13,8 %	17,6 %	lepší než 70 %
Volební účast 2025	76,1 %	72,1 %	68,9 %	lepší než 73 %
Účast v komunálních volbách 2022	56,2 %	52,0 %	46,1 %	lepší než 45 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,7 %	3,1 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	10 647	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

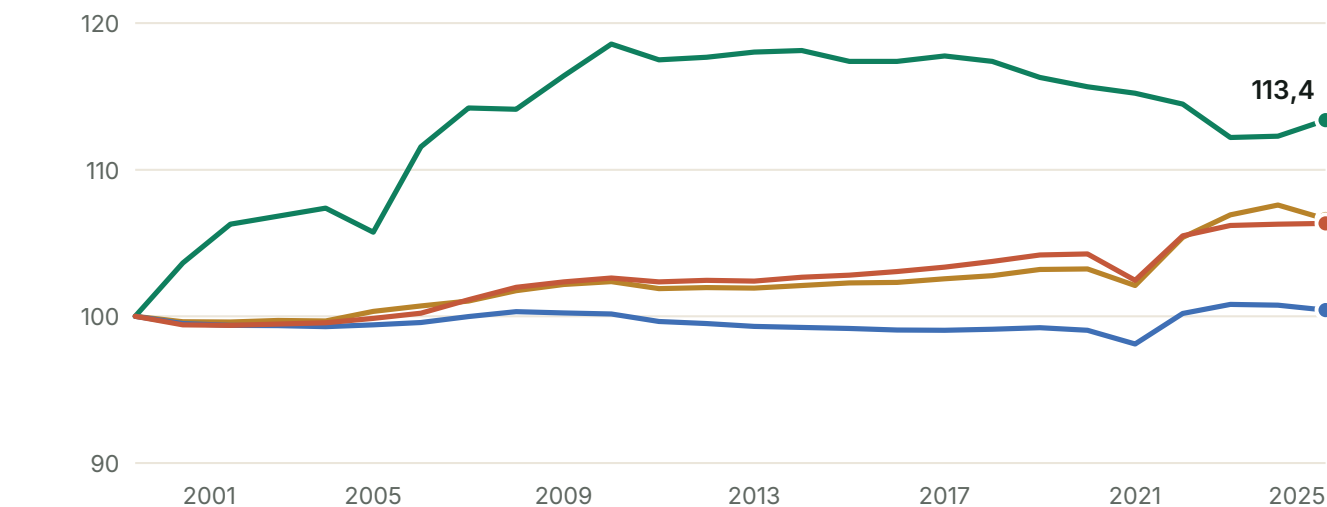
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

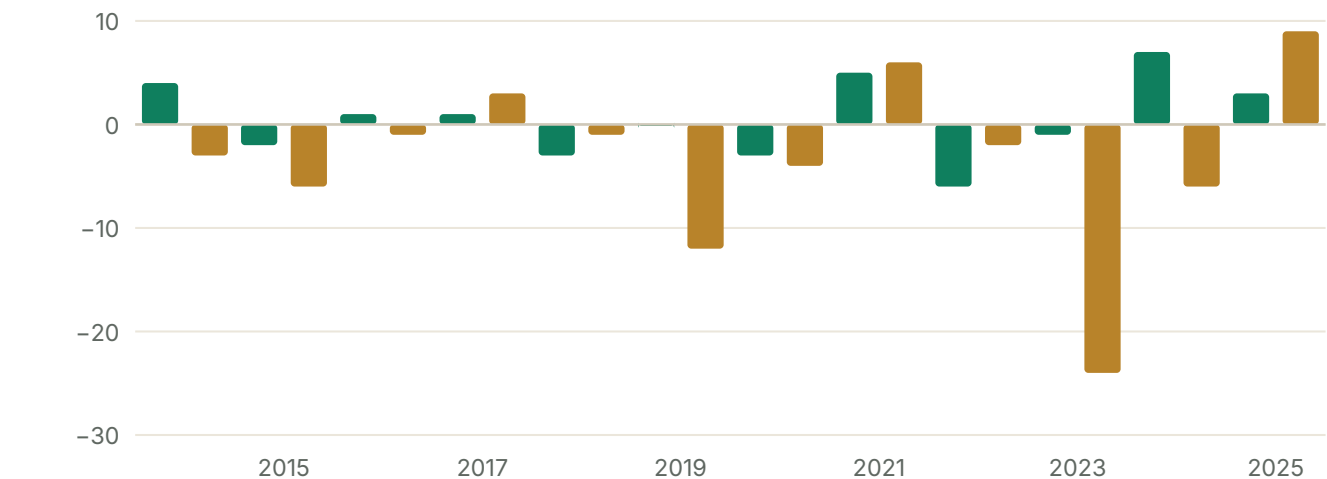


■ Dolní Cerekev ■ Okres Jihlava ■ Kraj Vysočina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

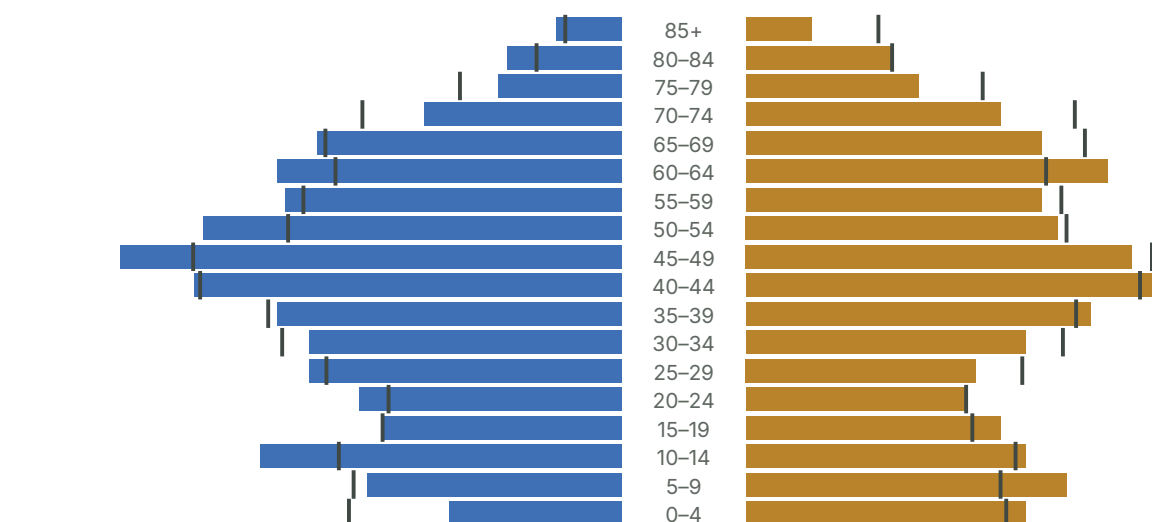
Dolní Cerekev	15,1 %	64,3 %	20,6 %
Okres Jihlava	15,4 %	63,7 %	20,9 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

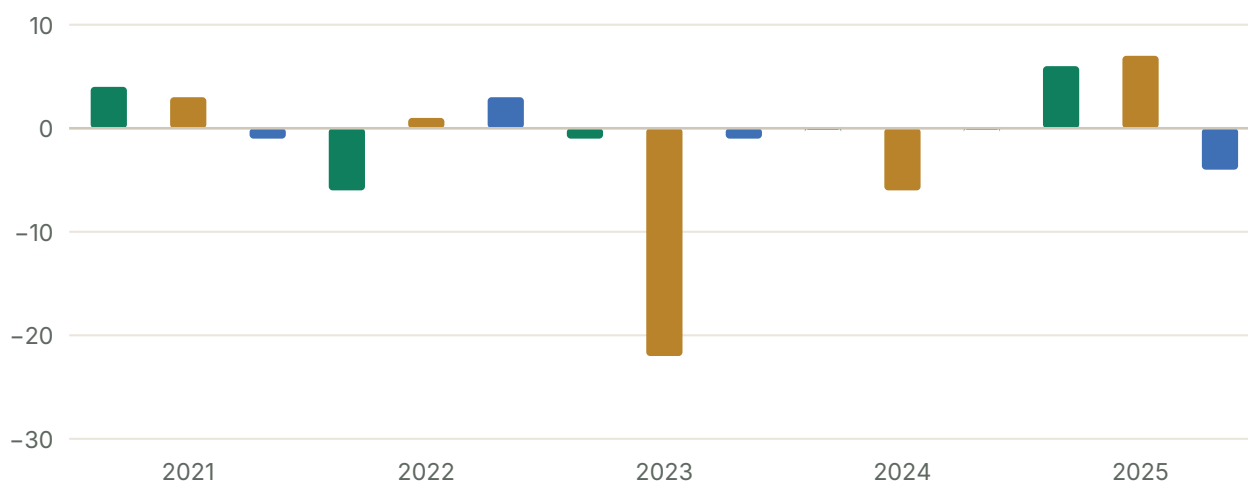


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

11 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 10 z 11 · účast 56,2 % (sněmovní 2025: 76,1 %)

Pro Cerekev muži

6 mandátů 55,5 %

Pro Cerekev ženy

5 mandátů 44,5 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 3 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (2,4 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	61 475 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	51 622 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	223 Kč/m ²	218 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 34 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	37 694 Kč/m ²	50 188 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 54 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 417 Kč/m ²	53 128 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 46 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,0 roku	6,6 roku	6,9 roku	lepší než 51 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 042 Kč	11 789 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	260 Kč/m ²	249 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dolní Cerekev		37 694 Kč/m ²
Obvod Jihlava		51 214 Kč/m ²
Okres Jihlava		50 188 Kč/m ²
Kraj Vysočina		45 703 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

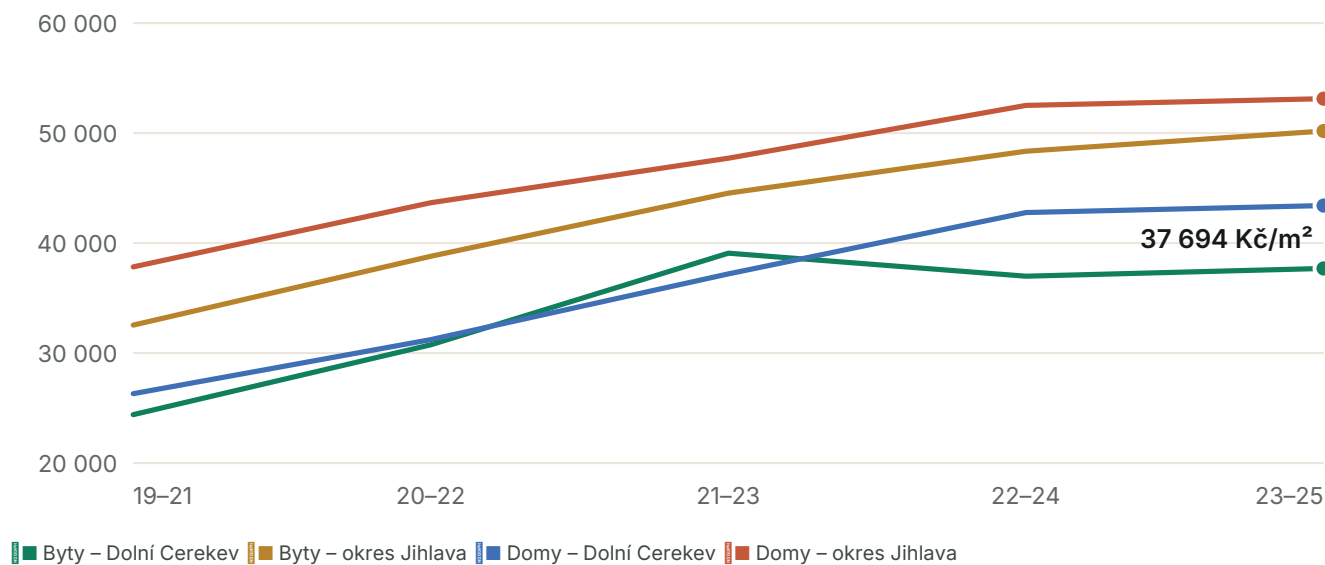
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dolní Cerekev		43 417 Kč/m²
Obvod Jihlava		54 368 Kč/m²
Okres Jihlava		53 128 Kč/m²
Kraj Vysočina		46 468 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Dolní Cerekev ■ Byty – okres Jihlava ■ Domy – Dolní Cerekev ■ Domy – okres Jihlava
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

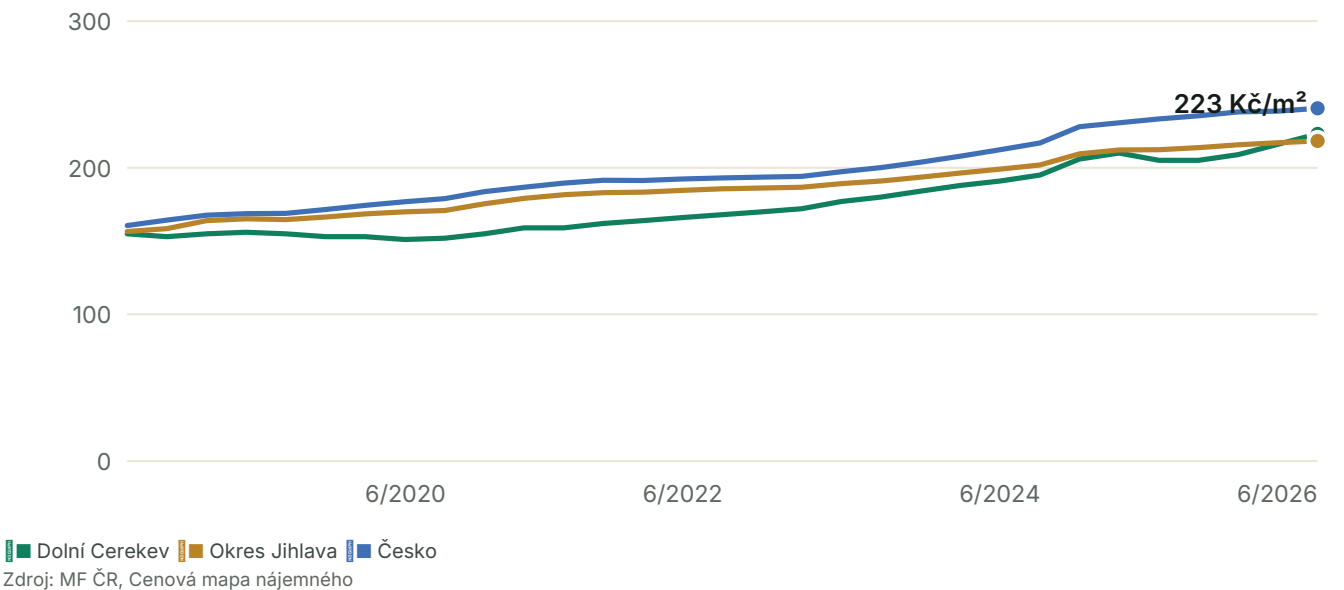
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Dolní Cerekev		223 Kč/m²
Obvod Jihlava		223 Kč/m²
Okres Jihlava		218 Kč/m²
Kraj Vysočina		214 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Jihlava, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	116	37 694	43 417
2 000–9 999 obyvatel	6	48 534	42 797
50 000 a více obyvatel	1	59 825	64 953
Okres celkem	123	56 860	49 682

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 115 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	250	8 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	223	12 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	187	13 100 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	177	15 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 207 a 241 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

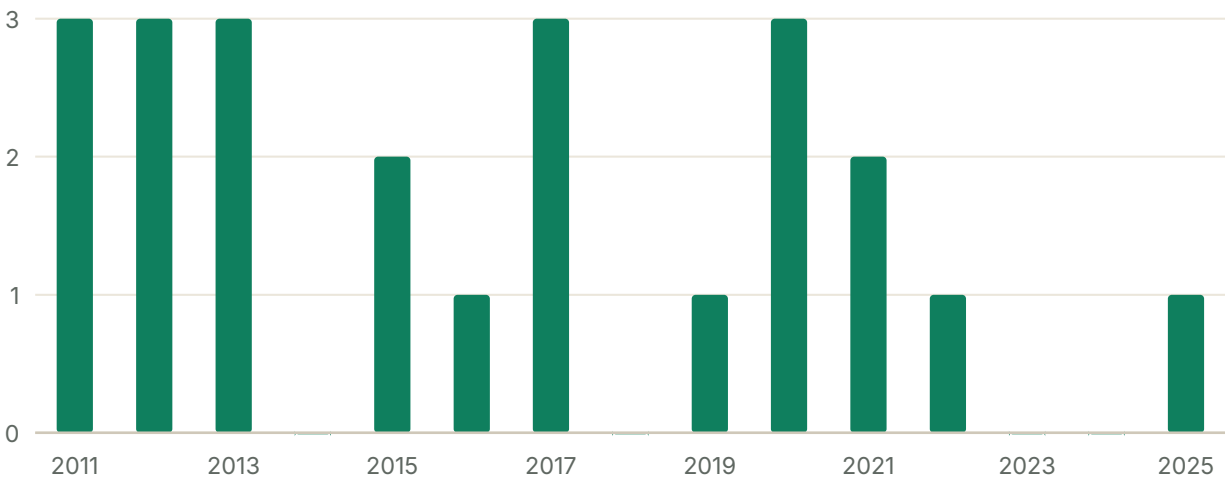
6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-3,4 %	4,3 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-2,7	10,3	10,1	lepší než 11 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	2,4	10,1	9,1	lepší než 29 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	9,6	27,7	30,8	lepší než 11 %
Dokončené byty za 10 let 2025	12	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	79,8 %	51,6 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	73,6 %	75,6 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	16,9 %	14,2 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	24,0 %	19,3 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	17,3 %	19,3 %	14,9 %	lepší než 85 %

Dokončené byty

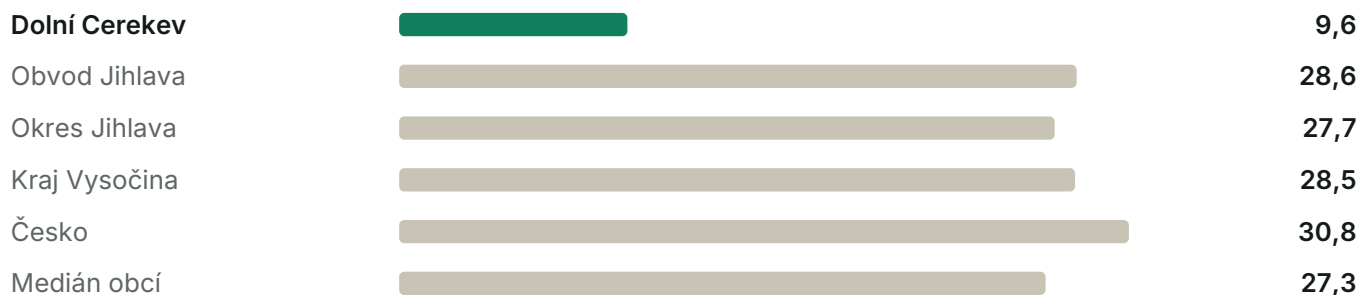
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

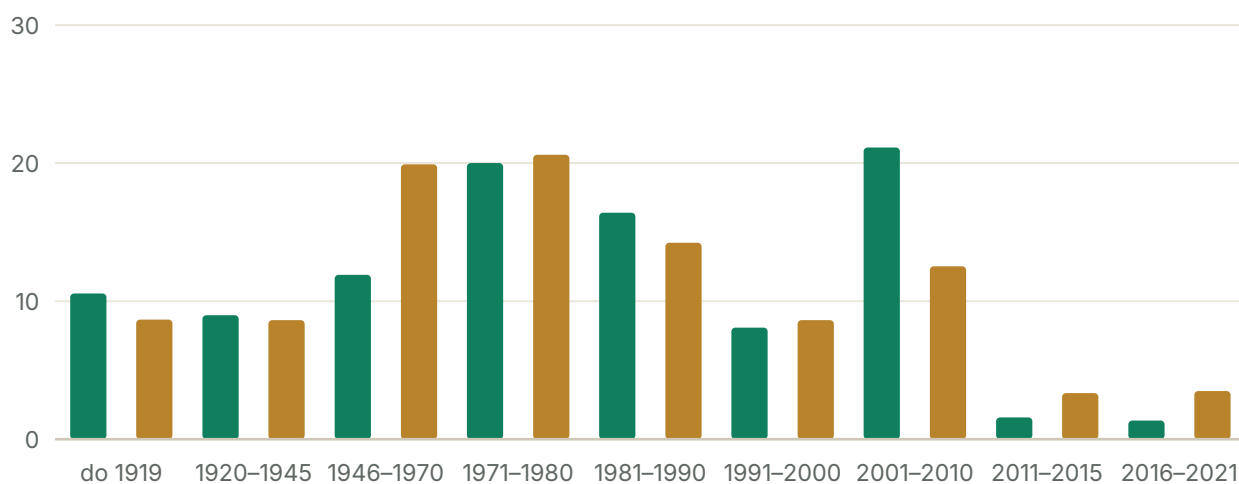
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

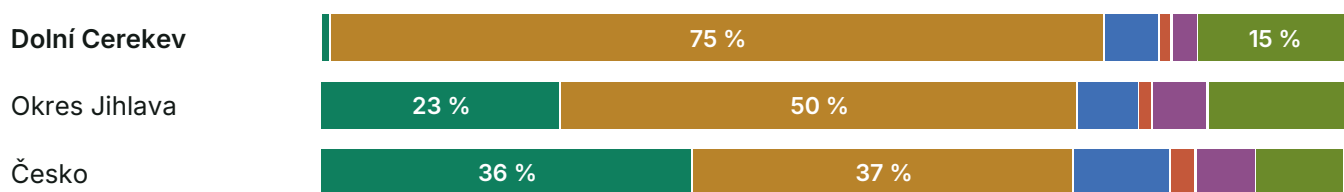


■ Dolní Cerekev ■ Okres Jihlava

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

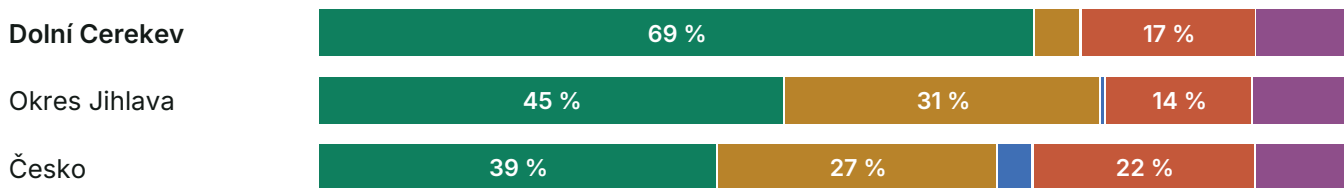


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevě ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

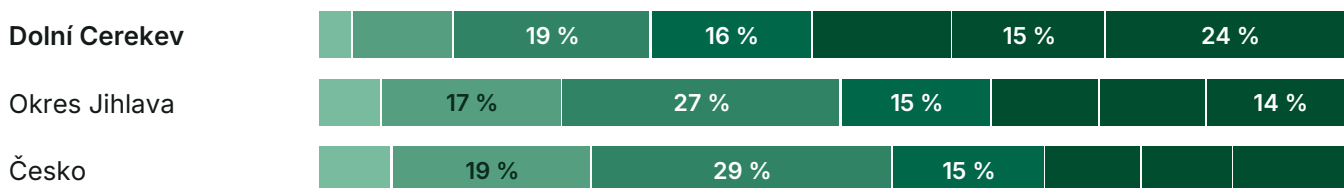


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

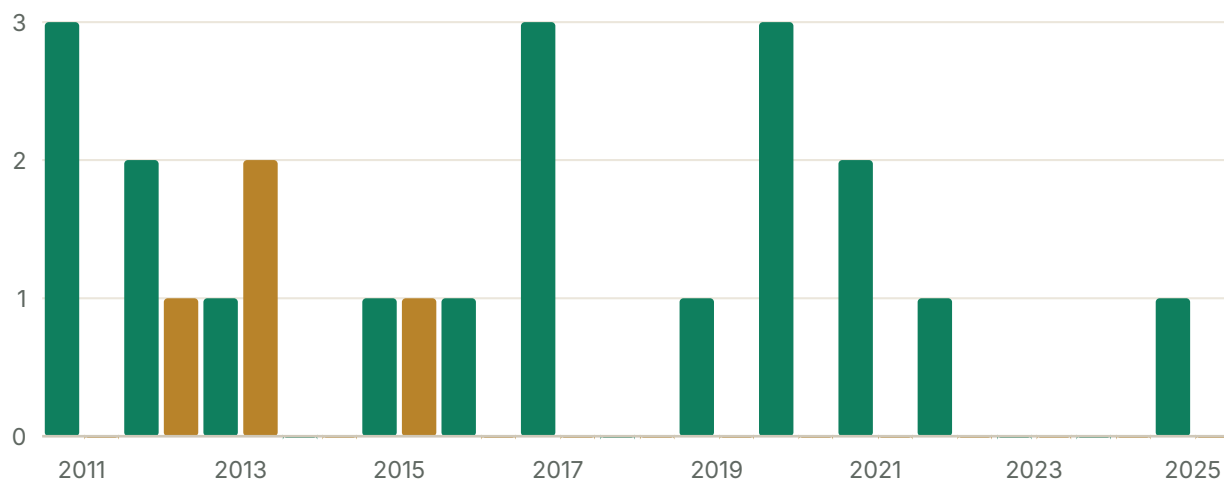


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

31 · 7 % adres

Neobydlené byty (2021)

100 · 18 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

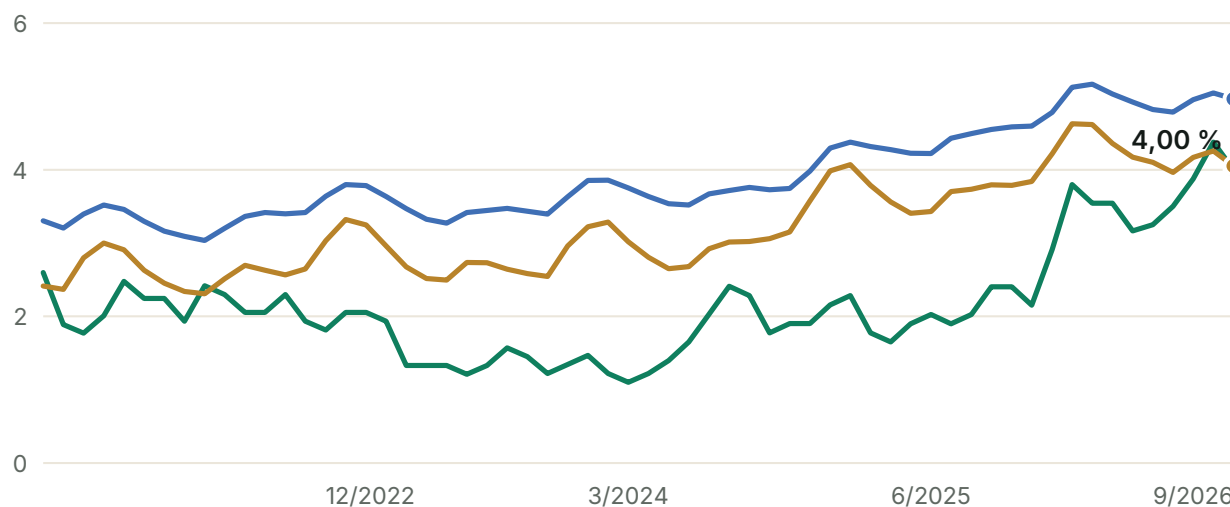
30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,00 %	4,05 %	4,97 %	lepší než 54 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	32	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	6	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	113	137	163	lepší než 21 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,41 %	4,65 %	6,20 %	lepší než 55 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,09×	1,19×	1,00×	lepší než 25 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	733 801 Kč	1 449 824 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,17	5,54	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	3,2	6,6	7,7	lepší než 34 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	4	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 848 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

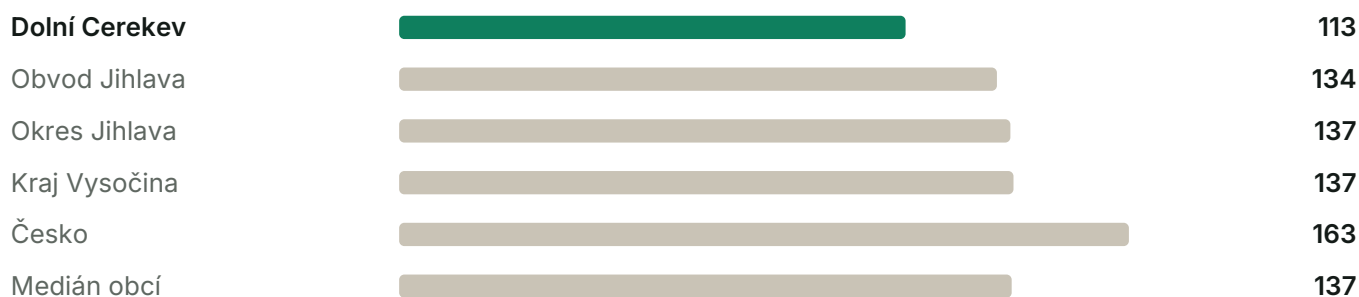


■ Dolní Cerekev ■ Okres Jihlava ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

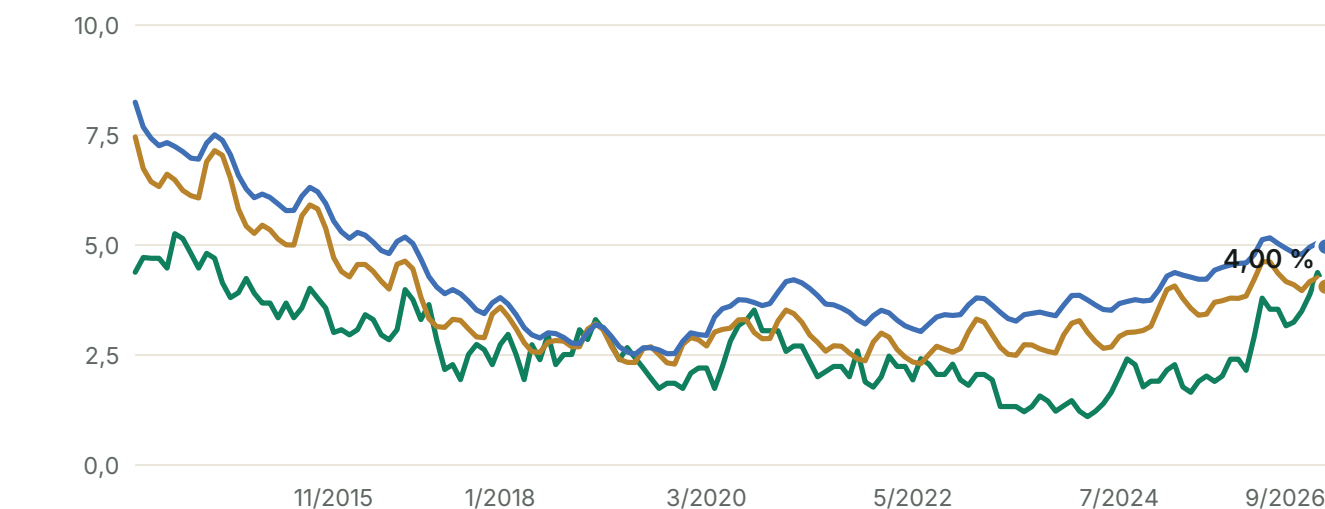
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

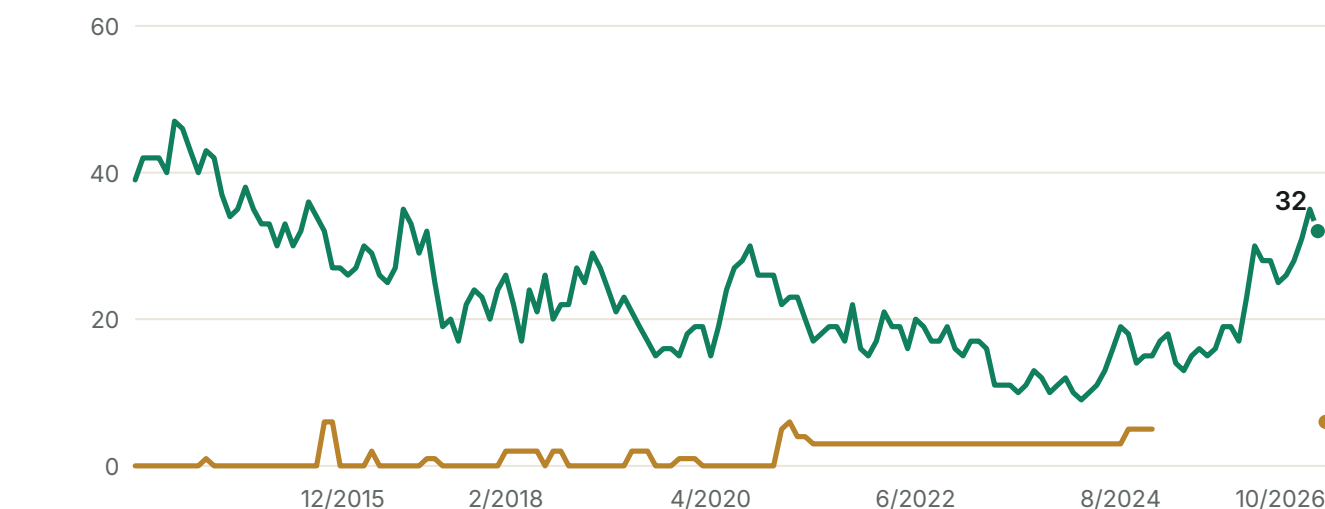
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

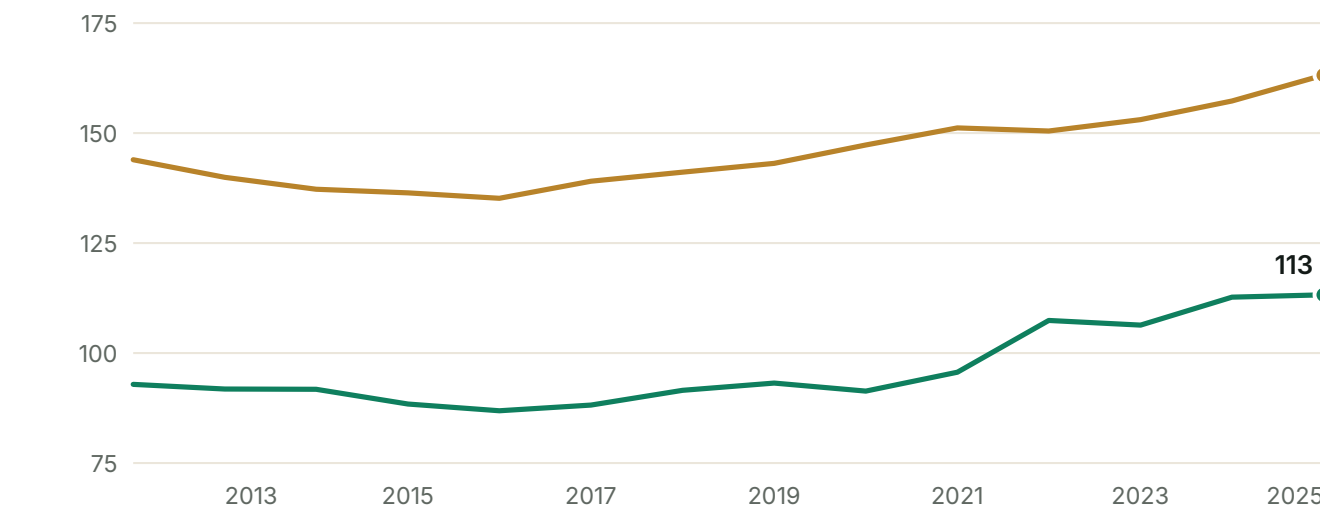
Dolní Cerekev		22,2 %	16,7 %	36,1 %		
Okres Jihlava		21,4 %	26,0 %	22,8 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

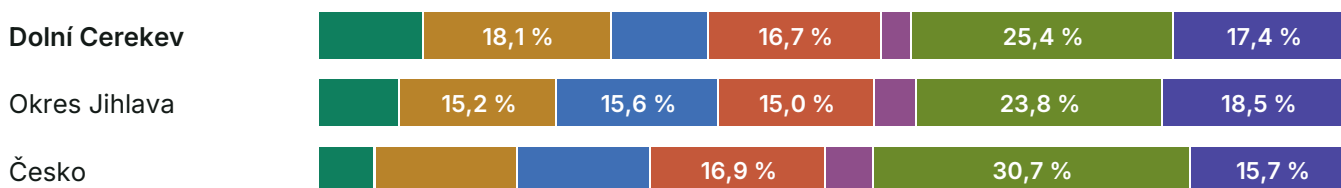


■ Dolní Cerekev ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 11× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci

41

Vyjíždějí odsud za práci

462

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

42

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,6	10,9	12,9	lepší než 55 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,27	1,61	1,06	lepší než 46 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,5	6,8	9,1	lepší než 49 %
Trestné činy 2025	3	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	73	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,4	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,54	0,25	0,44	lepší než 18 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,15	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	33	–	–	–

Trestné činy

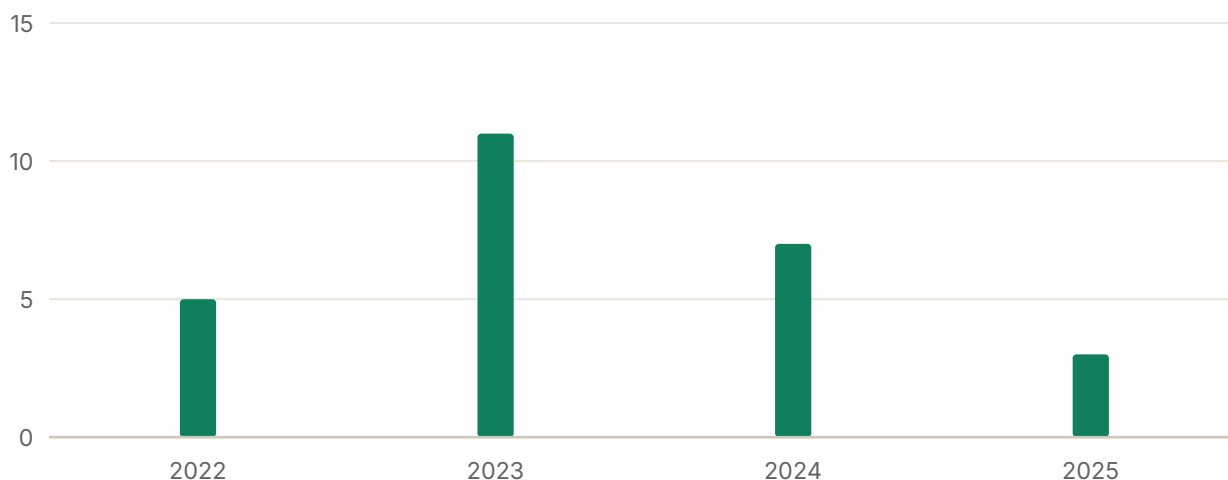
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Dolní Cerekev		5,6
Obvod Jihlava		11,5
Okres Jihlava		10,9
Kraj Vysočina		8,1
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

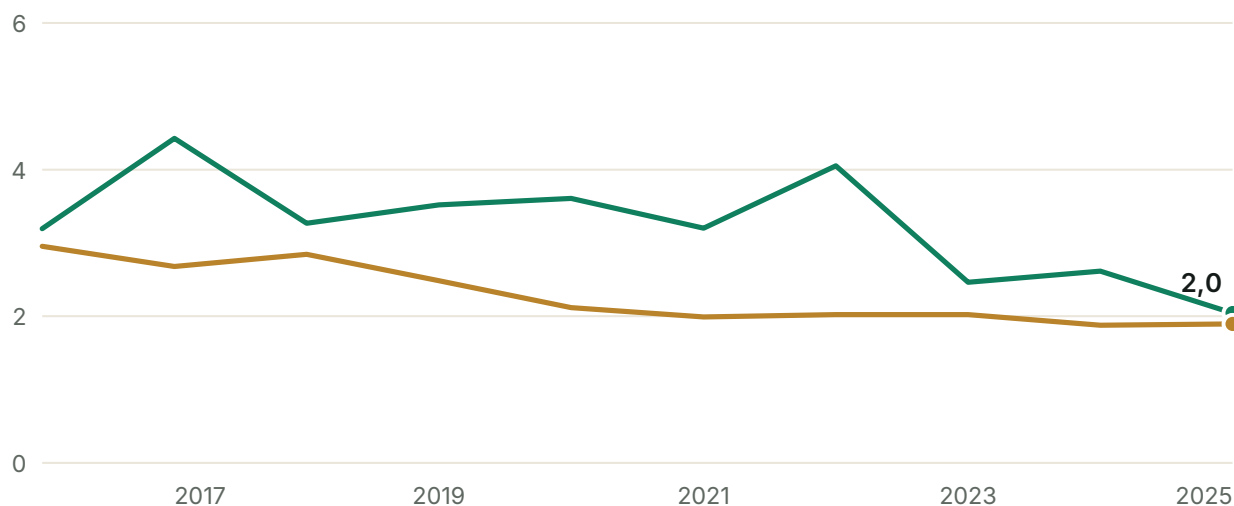
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Jihlava ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

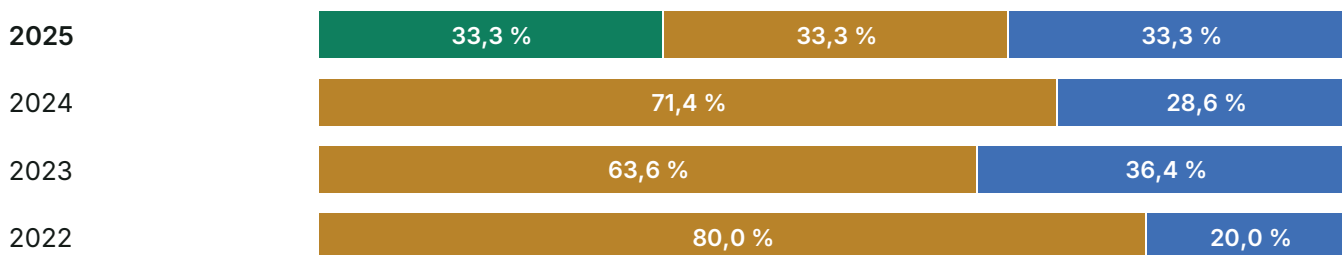
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Jihlava		73
Kraj Vysočina		70
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

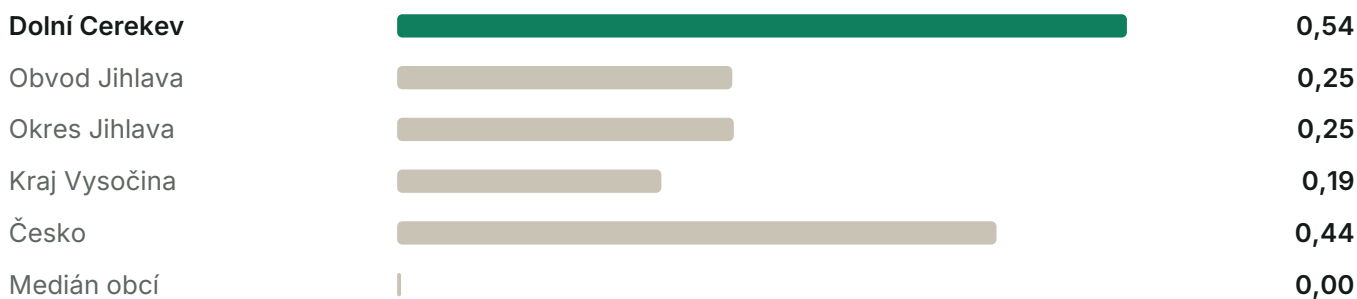


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

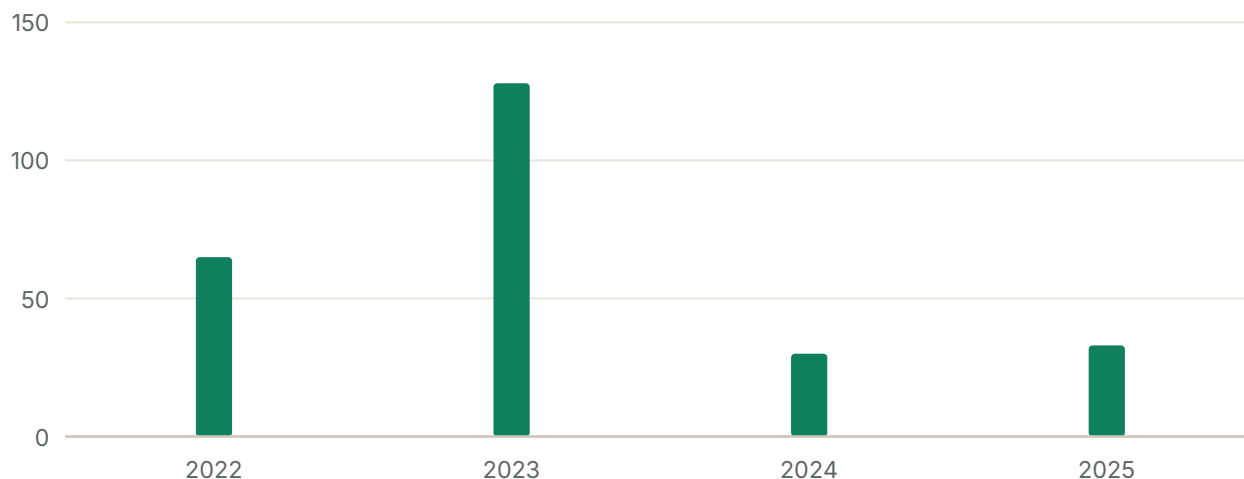
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	3,3 %	2,2 %	4,6 %	lepší než 23 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	14,7 %	15,5 %	7,8 %	lepší než 12 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	2	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,2 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	135	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	3	18	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,2 km	1,6 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	77 km	71 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

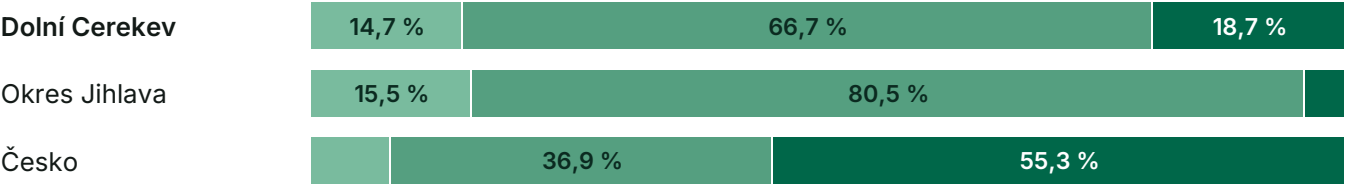
% adresních míst, 2026

Dolní Cerekev		3,3 %
Obvod Jihlava		2,5 %
Okres Jihlava		2,2 %
Kraj Vysočina		1,8 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	15 adres	3,3 %
Aktivní zóna záplavového území	1 adresa	0,2 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (67 % adres), vysoký index u 14,7 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 evidovaná svahová deformace, z toho 0 aktivních.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 3. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Kostelec IRZ (E-PRTR) Jatky o kapacitě porážky 50 tun denně	2,8 km
MOTORPAL , a.s., závod Batelov Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,8 km
Batelov (E-PRTR) Úprava a zpracování za účelem výroby potravin a nápojů ze surovin rostlinného původu o výrobní kapacitě 300 tun hotových produktů denně (...)	4,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

46
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,2 roku	80,2 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,5 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,8 roku	82,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	33,4	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,2 km	1,0 km	0,6 km	lepší než 20 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,2 km	1,7 km	1,3 km	lepší než 48 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,5 km	1,4 km	1,0 km	lepší než 51 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	5,8 km	1,8 km	1,2 km	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	10,3 km	8,0 km	6,5 km	lepší než 58 %

Naděje dožití při narození

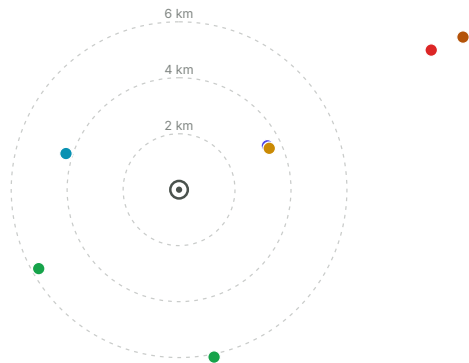
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Jihlava		80,2 roku
Okres Jihlava		80,2 roku
Kraj Vysočina		80,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,2 km
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	5,8 km
● Dětský lékař	MUDr. Marie Kodysová s.r.o.	4,2 km
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,2 km
● Zubní lékař	Zubní studio V+V s.r.o.	3,5 km
● Lékárna	MEDIKA demure s.r.o., Lékárna Viola	5,8 km
●	RV-APA 2, s.r.o., Lékárna Na Náměstí	6,1 km
● Nemocnice	Nemocnice Jihlava, příspěvková organizace	10 km
● Domov pro seniory	Domov Jeřábina Pelhřimov, příspěvková organizace (9 lůžek)	9,8 km
●	Sociální centrum Kraje Vysočina, příspěvková organizace (125 lůžek)	12 km
● Pečovatelská služba	Charitní pečovatelská služba OCH Jihlava	3,5 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	33,5 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,8 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,39	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

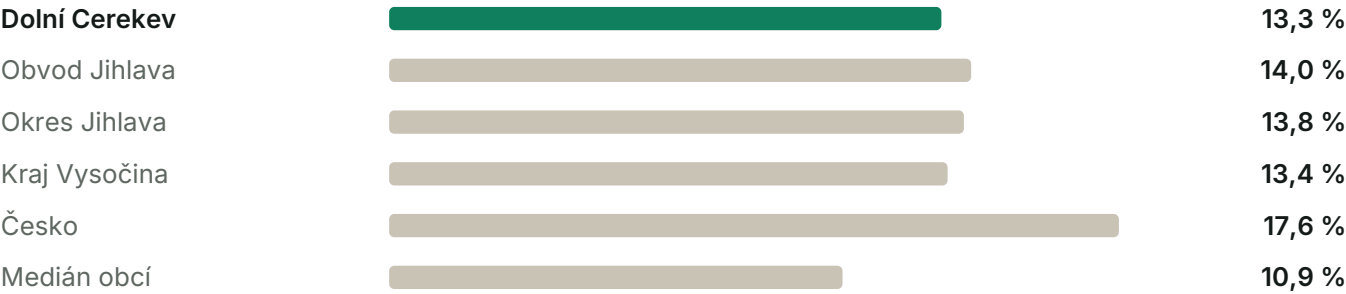
85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	13,3 %	13,8 %	17,6 %	lepší než 70 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	145	170	168	lepší než 20 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	181	167	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	56 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	48. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	78. percentil	76. percentil	77. percentil	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,3 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	2,9 km	2,7 km	2,4 km	lepší než 86 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	2,2 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

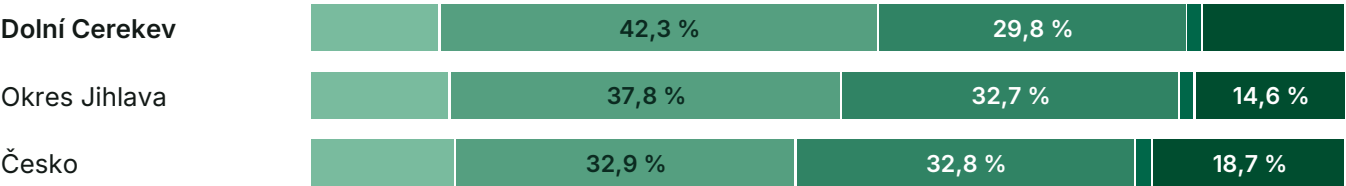
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

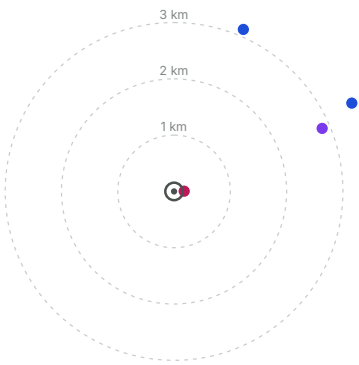
145 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 56 míst, narozených 31.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Dolní Cerekev, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a mateřská škola Cejle, příspěvková organizace	3,1 km
	Základní škola a Mateřská škola Kostelec, příspěvková organizace	3,5 km
 Základní školy	Základní škola a mateřská škola Dolní Cerekev, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a mateřská škola Cejle, příspěvková organizace	3,1 km
	Základní škola a Mateřská škola Kostelec, příspěvková organizace	3,5 km
 Střední školy	Střední odborná škola, Střední odborné učiliště a Základní škola Třešť	2,9 km
	Škola ekonomiky a cestovního ruchu, soukromá střední odborná škola s.r.o.	9,8 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Jihlava, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 14. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola, Střední odborné učiliště a Základní škola Třešť nástavba	2,9 km	23	–	75 %	24
Škola ekonomiky a cestovního ruchu, soukromá střední odborná škola s.r.o. SOŠ	9,8 km	60	–	96 %	62
Střední škola stavební Jihlava nástavba, SOŠ	10,9 km	45	43	93 %	48
Manažerská akademie - střední odborná škola SOŠ	11,0 km	44	–	88 %	45
Soukromé gymnázium AD FONTES gymnázium	11,0 km	67	–	99 %	–
Střední odborná škola sociální u Matky Boží Jihlava SOŠ	11,1 km	32	–	77 %	34
FARMEKO - Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední odborná škola lyceum, SOŠ	11,1 km	53	–	95 %	70
Gymnázium Jihlava gymnázium	11,2 km	78	69	100 %	85
Akademie pedagogiky, sociální činnosti a hotelnictví - Střední odborná škola SOŠ	11,4 km	37	–	81 %	30
Soukromá vyšší odborná škola grafická a Střední umělecká škola grafická SOŠ	11,6 km	38	–	83 %	–

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

93

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	42 %	78 %	lepší než 95 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	46,6 %	70,2 %	64,0 %	lepší než 60 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,6 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	6,1 km	2,4 km	1,6 km	lepší než 33 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Dolní Cerekev		100 %
Obvod Jihlava		37 %
Okres Jihlava		42 %
Kraj Vysočina		71 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

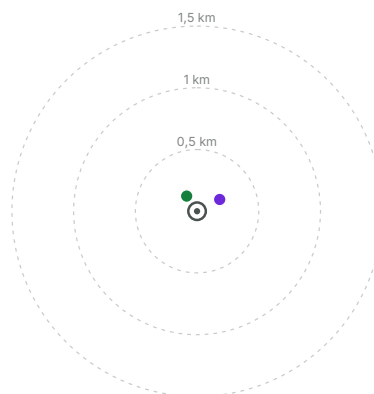
ano	Veřejný vodovod	100 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	47 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	86 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Smíšené zboží	v obci
 ●	Lapek	3,1 km
 ●	Potraviny Dana Šteflová	3,1 km
 ● Pošta	Pošta Dolní Cerekev	v obci
 ●	Pošta Kostelec u Jihlavy	3,2 km
 ● Knihovna	Místní knihovna v Dolní Cerekvi	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

14
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,0	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,6	3,6	3,2	lepší než 21 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	11,5	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	6,4	8,1	3,6	lepší než 64 %
Kulturní památky 2026	8	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	6,2 km	3,0 km	2,7 km	lepší než 47 %

Památky

8 kulturních památek

Boží muka

objekt · Spělov

Fara s kaplankou

objekt

Kostel sv. Maří Magdalény s křížem

soubor

Sloup se sochou sv. Jana Nepomuckého

objekt

Smírčí kámen

objekt

Venkovský dům

objekt

Venkovský dům

objekt

Venkovský dům

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ano	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

73

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	87 %	80 %	84 %	lepší než 48 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	66,1 %	38,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	6	–	–	lepší než 81 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	77 spojů	–	–	lepší než 78 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	49 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	17 min	10 min	8 min	lepší než 52 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	17 min	14 min	36 min	lepší než 95 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	33	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	7	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	62	60	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	19,9 %	25,1 %	30,9 %	lepší než 23 %
Do práce a školy autem 2021	71,3 %	55,7 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,4 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 56 %

Odjezdy během dne

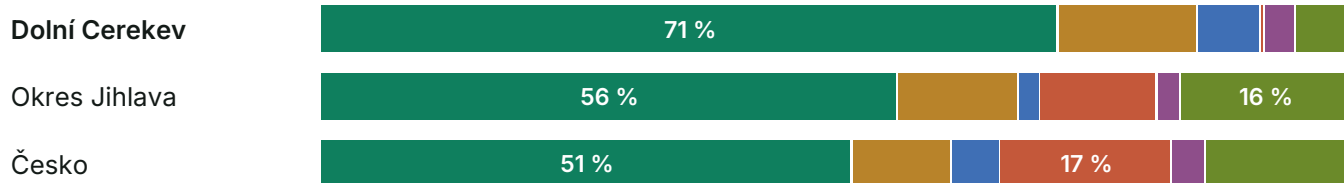
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

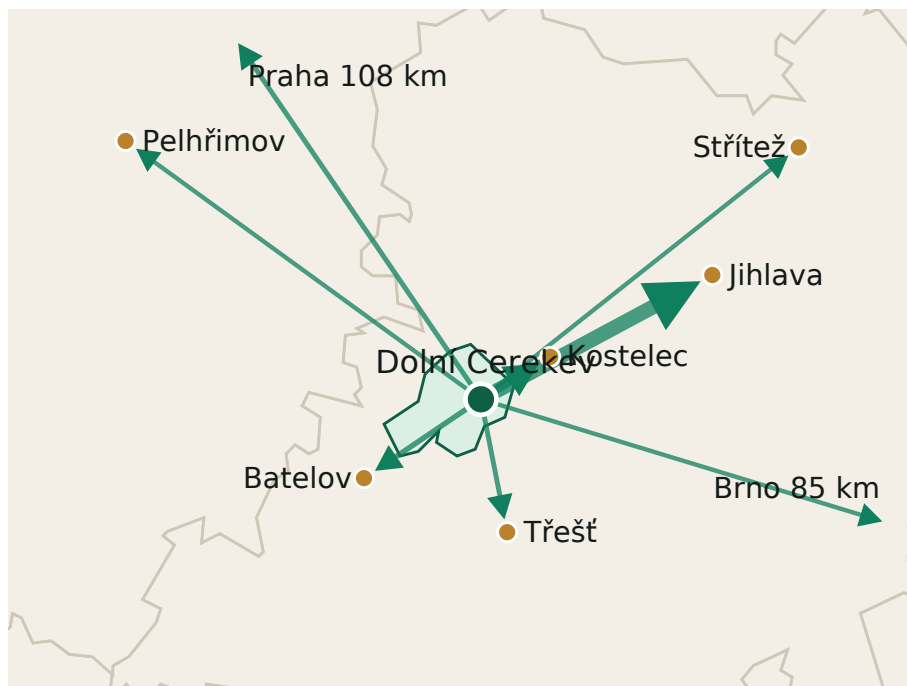


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 552 lidí, sem dojíždí 52. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Jihlava	368 (67 %)
Kostelec	70 (13 %)
Batelov	17 (3 %)
Praha	12 (2 %)
Třešť	11 (2 %)
Brno	6 (1 %)
Pelhřimov	6 (1 %)
Strážnice	6 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Jihlava	14 (27 %)
Batelov	13 (25 %)
Třešť	6 (12 %)
Cejle	4 (8 %)
Dvorce	4 (8 %)
Horní Cerekev	2 (4 %)
Hojkov	1 (2 %)
Jezdovice	1 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

77 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 28 · vlaky 49

První spoj	4:20
Poslední spoj	23:02
Nejrychleji do ORP Jihlava	17 min
Nejrychleji do krajského města	17 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

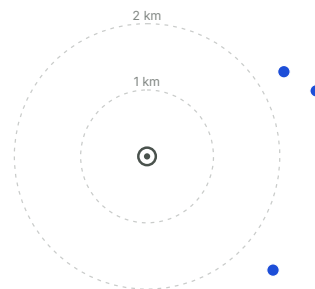
87 % adres: 390 z 450 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 80 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Kostelec u Jihlavy	2,4 km
	Salavice	2,6 km
	Kostelec u Jihlavy masna	2,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	11,5 km	5,8 km	4,1 km	lepší než 29 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	11,5 km	8,0 km	5,5 km	lepší než 45 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	11,5 km	8,3 km	20,4 km	lepší než 91 %
Vzdálenost do krajského města 2026	11,5 km	8,3 km	24,0 km	lepší než 93 %
Vzdálenost do Prahy 2026	108,2 km	112,9 km	122,2 km	lepší než 51 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	16,2 km	8,5 km	9,7 km	lepší než 38 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	2,8 km	1,8 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Pávov, 16 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Pávov	16 km
2 Větrný Jeníkov	17 km
3 Velký Beranov	19 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina II – sjezd Jihlava, 11 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

68
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	19,0 %	31,3 %	34,0 %	lepší než 40 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,73	1,11	2,94	lepší než 47 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,48 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,8 µg/m³	10,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 69 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	6,0 µg/m³	9,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 65 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	32 % limitu	42 % limitu	53 % limitu	lepší než 75 %
Nadmořská výška 2026	528 m	529 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	13,5 µg/m³	15,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 76 %
Parky 2026	1	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Dolní Cerekev		19,0 %
Obvod Jihlava		31,3 %
Okres Jihlava		31,3 %
Kraj Vysočina		30,6 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

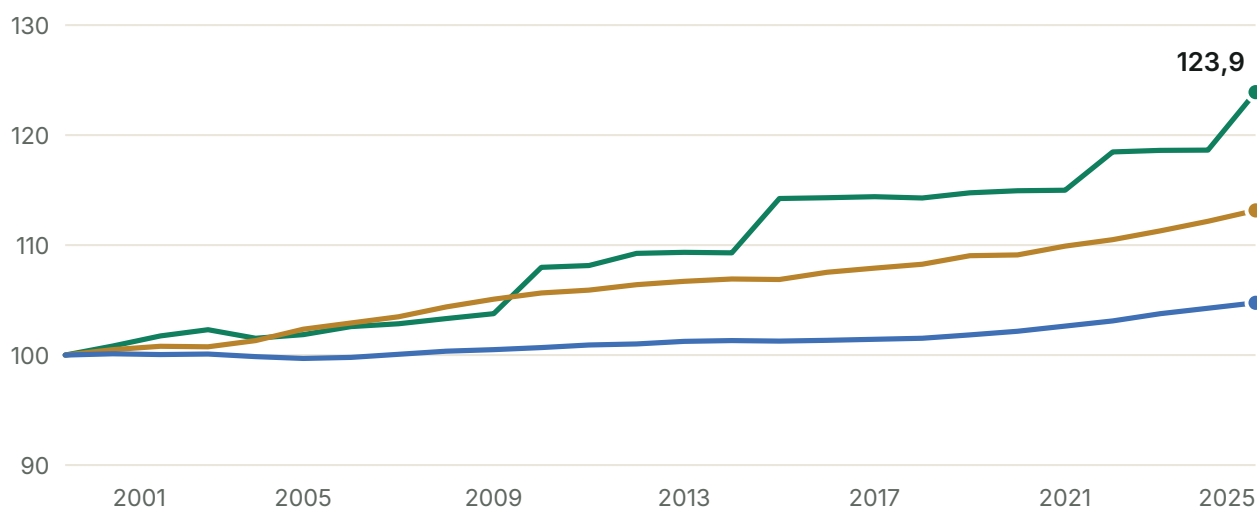


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Dolní Cerekev ■ Okres Jihlava ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

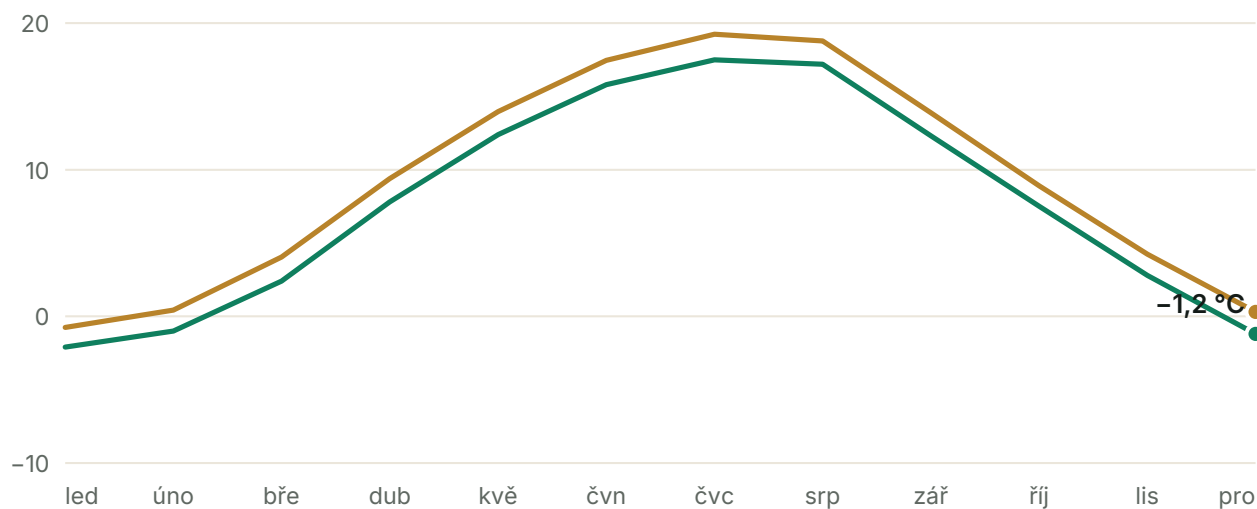
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,6 °C	7,9 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 710 h	1 724 h	1 708 h	lepší než 49 %
Roční úhrn srážek 2020	687 mm	678 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,4 m/s	2,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	125 dní	144 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	21 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	113 dní	111 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	18 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	39 dní	40 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	7 dní	7 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	121 dní	118 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	69 dní	68 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	30 cm	29 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	143 dní	149 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	79 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	45 dní	42 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	1,3 dne	2,6 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

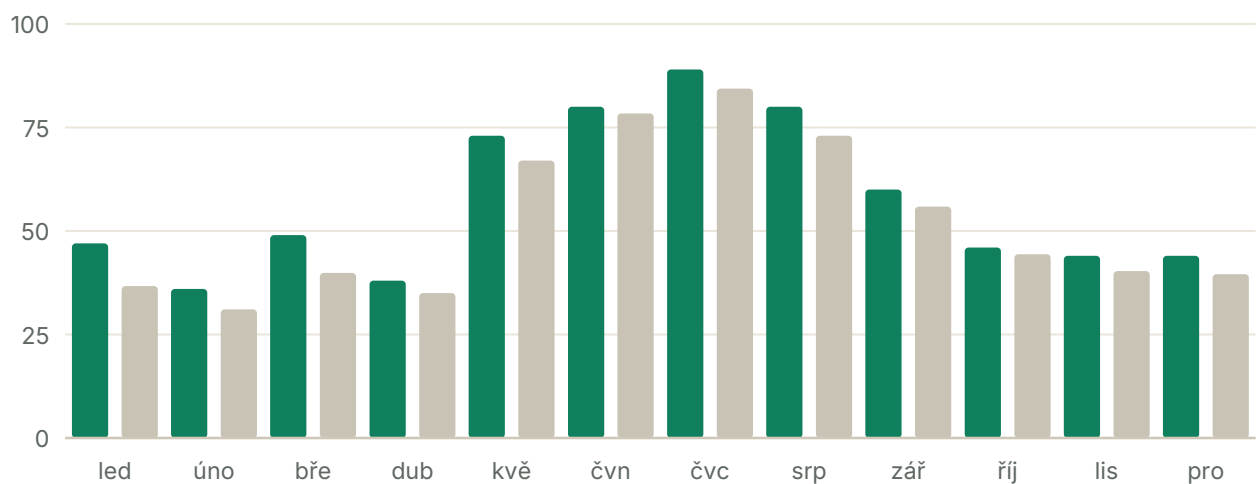


■ Dolní Cerekev ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

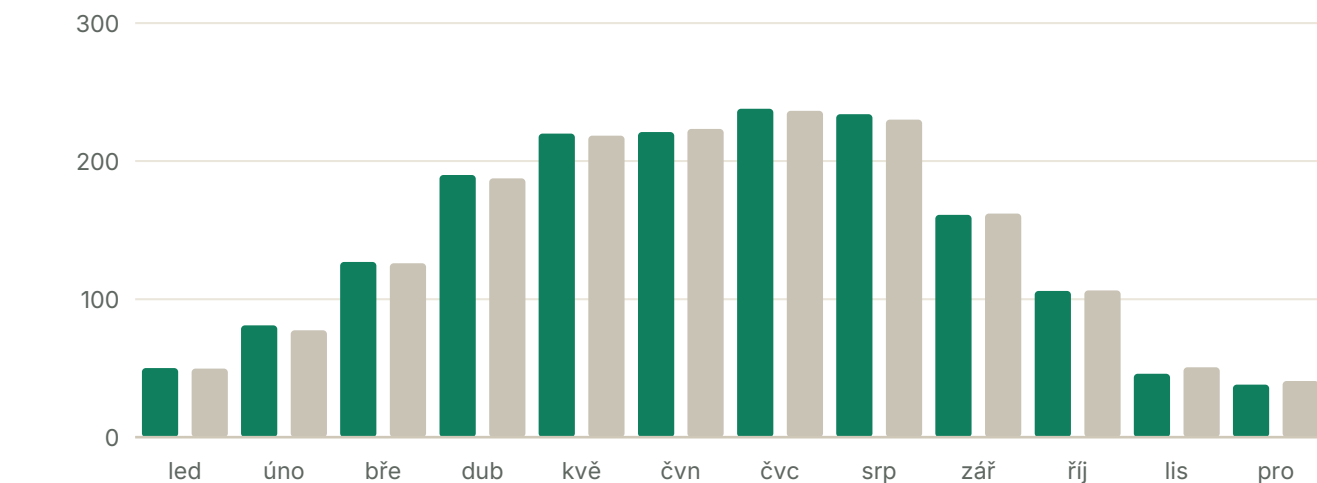


■ Dolní Cerekev ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

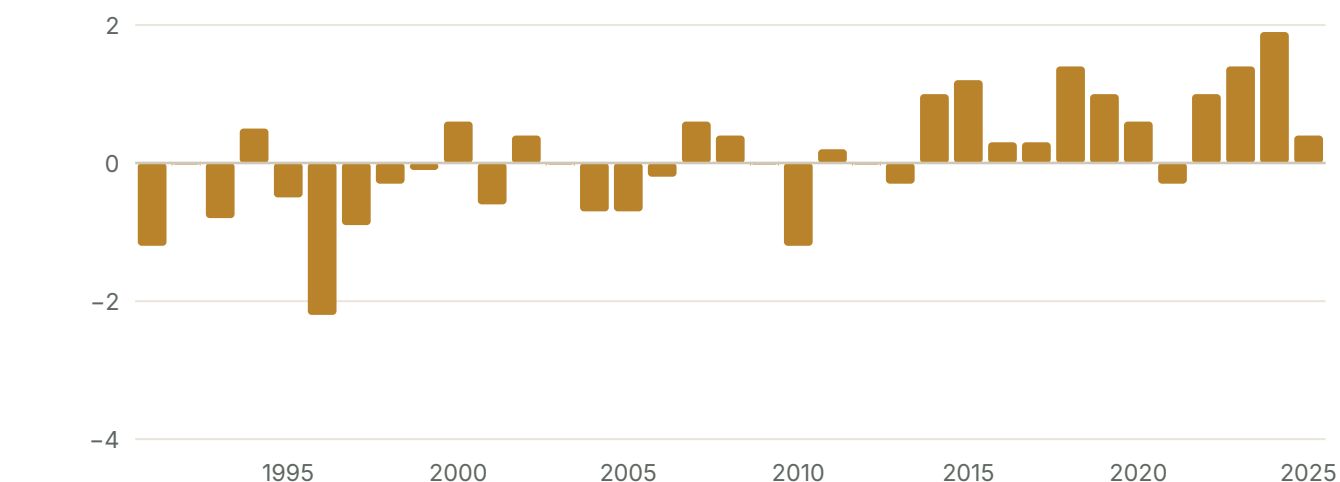


■ Dolní Cerekev ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

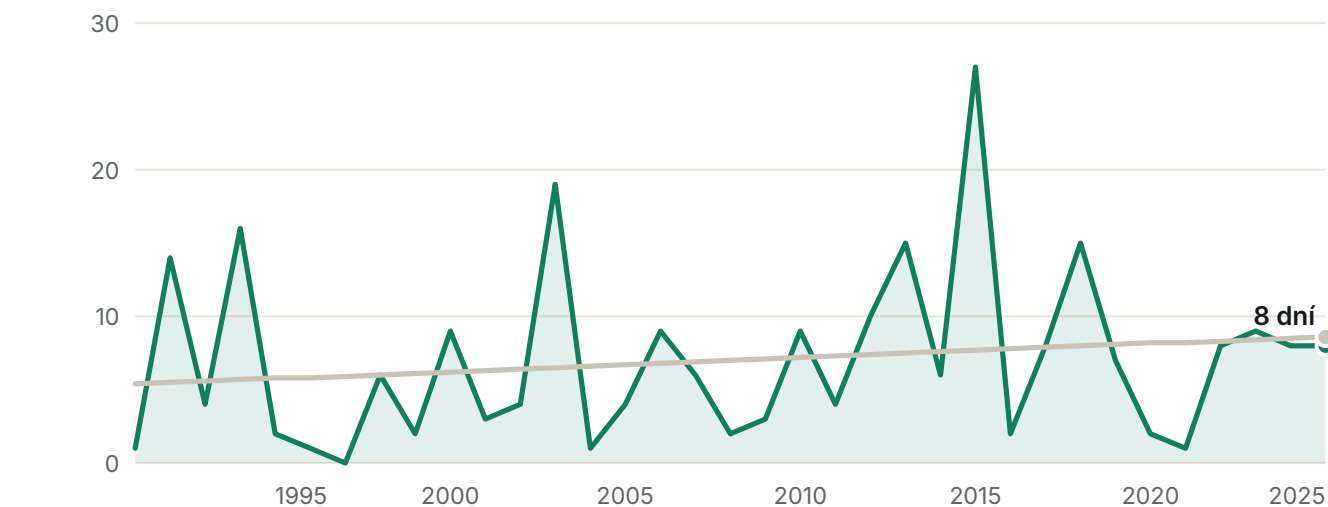
Odchylka průměrné teploty Dolní Cerekve od průměru 1991–2020 (7,7 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,0 dne za 10 let



■ Dolní Cerekev ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 6, 2016–2025 průměrně 7.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,2	8,5	+1,3 °C	8,1	7,7
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	34	47	+14 dní	47	39
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	6	7	+1 dní	8	7
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	130	112	-18 dní	122	121

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

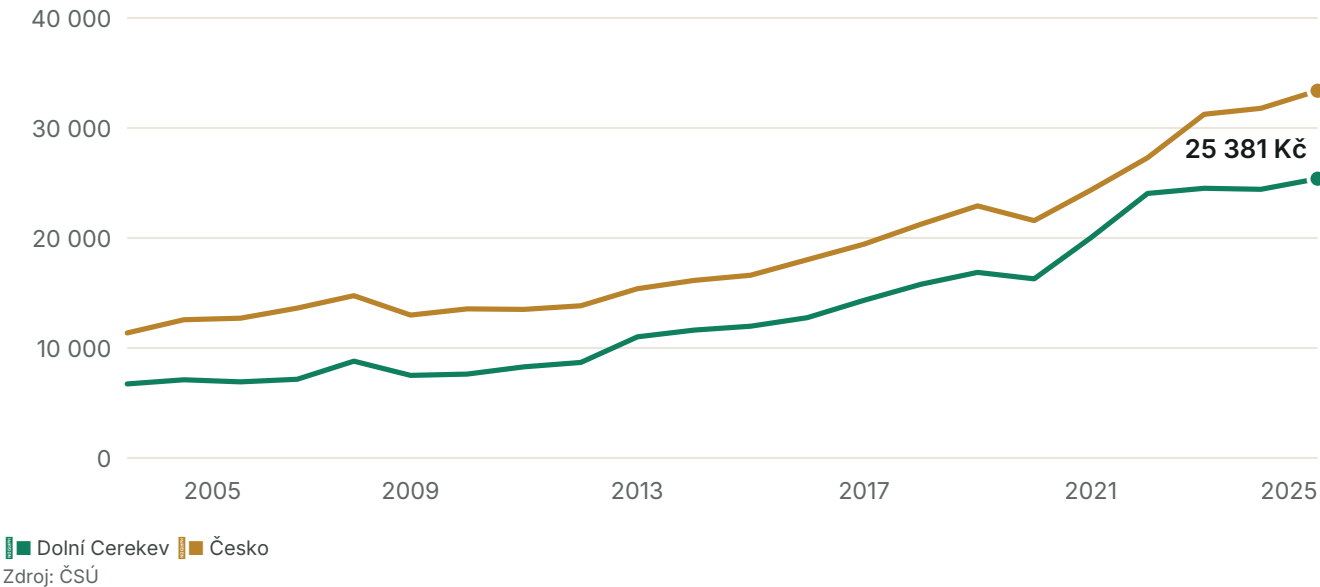
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	25 381 Kč	26 439 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	34 755 Kč	51 830 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	141	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	9 820 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	23 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	14 585 Kč	14 205 Kč	11 761 Kč	lepší než 76 %
Podíl dotací na příjmech 2025	8,5 %	22,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	10 192 Kč	–4 067 Kč	797 Kč	–

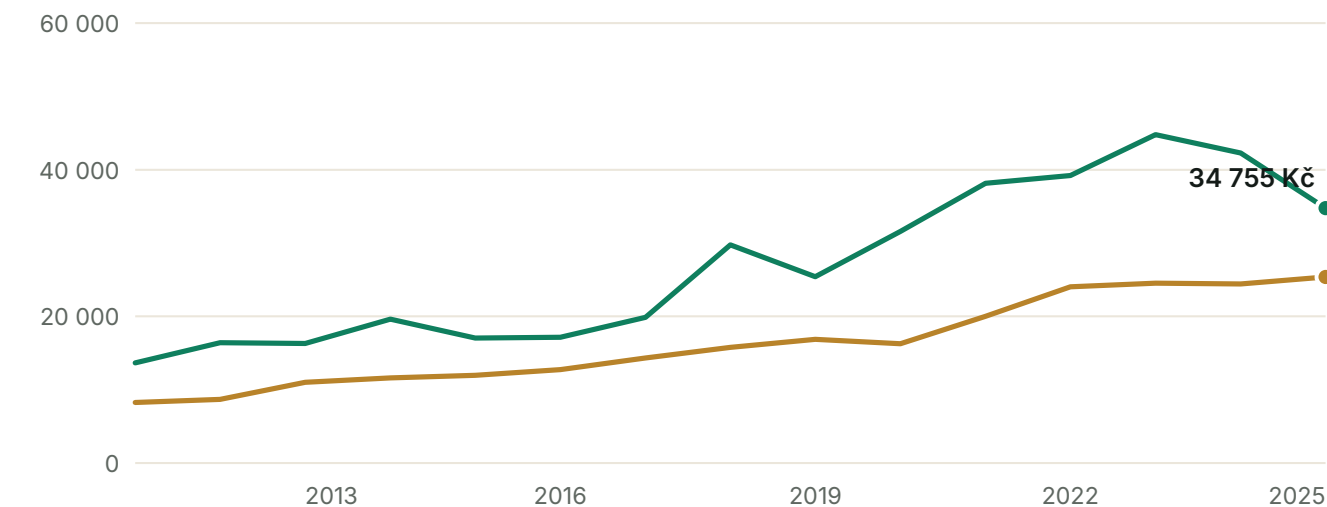
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

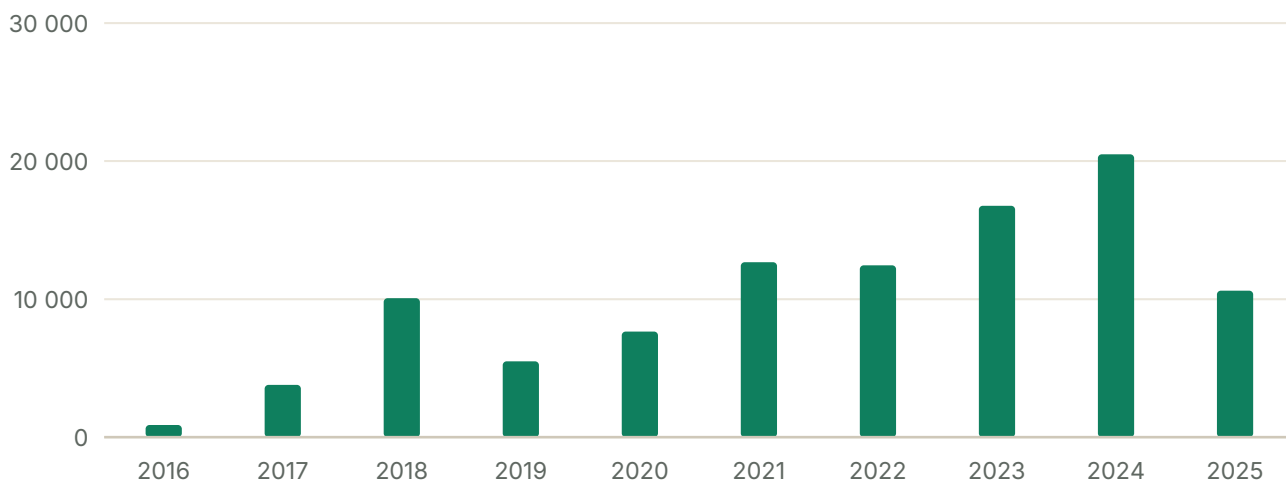
Dolní Cerekev vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		34 755 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		25 381 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		14 585 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

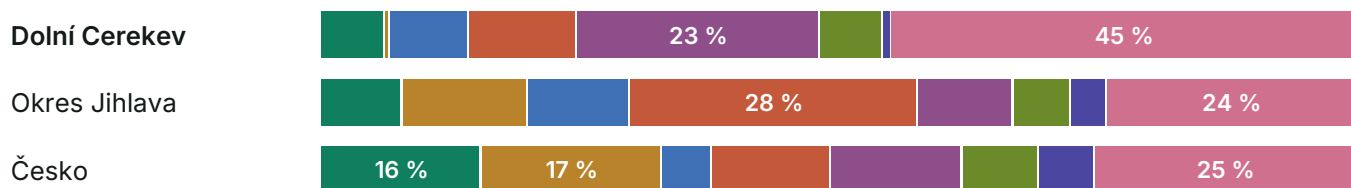
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	43 489	61 280	48 943	50 370	50 649	55 959
Výdaje	40 134	48 259	49 270	55 159	52 120	43 270
Saldo	3 355	13 020	-327	-4 789	-1 471	12 689
z toho investice	9 709	16 042	15 641	20 640	25 258	13 211
Přijaté dotace	5 968	10 788	4 449	8 346	9 758	4 733
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

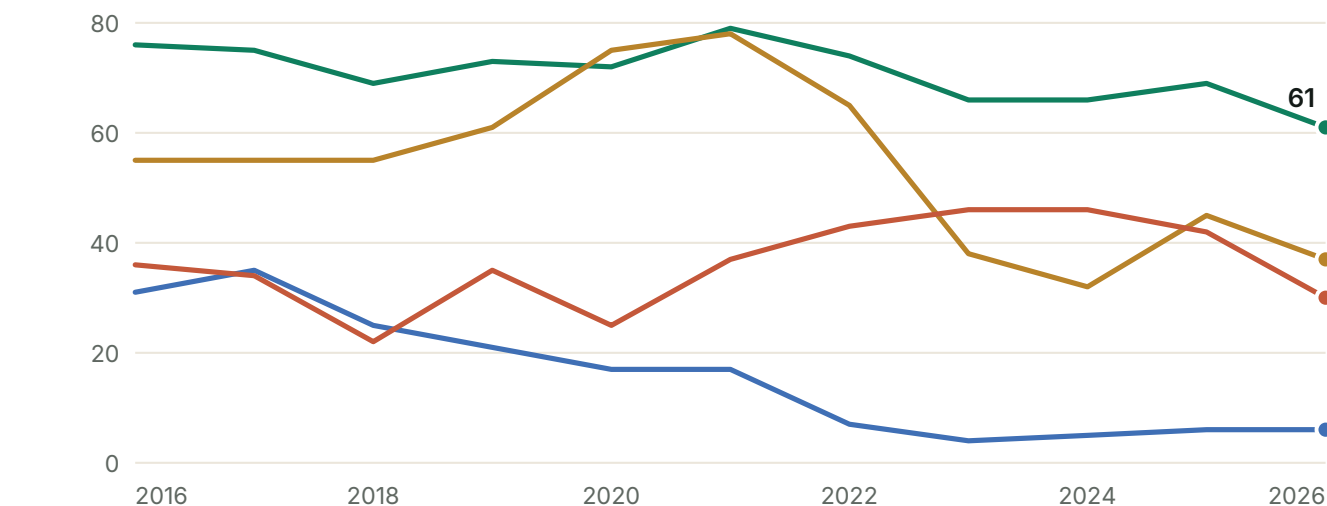
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bydlení ■ Rozvoj ■ Práce

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 79 na 61 bodů, v pořadí obcí Česka o 1 110 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	79	61	-18
Dostupnost bydlení	78	37	-41
Rozvoj obce	17	6	-11
Práce a příjmy	37	30	-7
Bezpečnost	44	42	-2
Rizika prostředí	2	2	0
Zdraví	46	46	0
Vzdělání	85	85	0
Služby a vybavenost	93	93	0
Volný čas a kultura	14	14	0
Veřejná doprava	73	73	0
Poloha a dostupnost	83	83	0
Příroda a ovzduší	69	68	-1
Hospodaření obce	84	91	+7
Obyvatelé a komunita	74	68	-6

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Cejle	Jihlava	2,9 km	519	78
Jezdovice	Jihlava	3,2 km	268	79
Kostelec	Jihlava	3,6 km	983	76
Rohozná	Jihlava	4,1 km	413	41
Dvorce	Jihlava	5,1 km	203	76
Mirošov	Jihlava	5,5 km	168	27
Hojkov	Jihlava	5,6 km	161	37
Třešť	Jihlava	5,9 km	5 801	73
Hubenov	Jihlava	6,0 km	145	73
Batelov	Jihlava	6,2 km	2 458	69

Pokud se vám líbí Dolní Cerekev, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Stonařov	Jihlava	1 075	79 %	65
Kostelec	Jihlava	983	77 %	76
Lípa	Havlíčkův Brod	1 168	77 %	93
Dobronín	Jihlava	1 851	76 %	64
Kamenice	Jihlava	1 973	74 %	49
Mikulčice	Hodonín	1 968	77 %	64
Týnec	Břeclav	1 082	77 %	32
Lichnov	Nový Jičín	1 604	76 %	84
Velešovice	Vyškov	1 209	76 %	58
Březolupy	Uherské Hradiště	1 708	76 %	77

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Dolní Cerekev?

K 31. 12. 2025 žilo v Dolní Cerekvi 1 245 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Dolní Cerekev dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Dolní Cerekev 61 bodů ze 100 a je 2 414. z 6 254 obcí v Česku a 249. z 704 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Dolní Cerekvi?

Podíl nezaměstnaných osob v Dolní Cerekvi byl 4,00 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Dolní Cerekev bezpečné místo?

V Dolní Cerekvi se ročně eviduje v průměru 5,6 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Dolní Cerekve do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 11,5 km do krajského města a 108,2 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Dolní Cerekve?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 10,3 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Dolní Cerekvi?

Dolní Cerekev leží v nadmořské výšce 528 m.

O OBCI

Městys Dolní Cerekev (dříve také Dolní Cerekvice, německy Unter Zerekwe, Nowenstift (1349), Neustift (1385), Neustift), rozkládající se po obou stranách historické česko-moravské zemské hranice, se nachází v okrese Jihlava v Kraji Vysočina. Žije zde přibližně 1 200 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Dolní_Cerekev)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Zdenecekd (Wikipedie), Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/dolni-cerekev

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouštětí právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.