



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ŽDÁR NAD SÁZAVOU · KRAJ VYSOČINA

Dolní Rožínka

Život v Dolní Rožínce v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

18 / 100

5 119. místo z 6 254 obcí
611. místo v kraji
lepší než 18 % obcí Česka

OBYVATEL
583

PRŮMĚRNÝ VĚK
46,4 let

ROZLOHA
4,5 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
502 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Dolní Rožínka v kostce

Dolní Rožínka je obec v okrese Žďár nad Sázavou (Kraj Vysočina) v nadmořské výšce 502 m. V roce 2025 tu bydlelo 583 obyvatel, o 3,6 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 46,4 roku, tedy o 3,1 roku více než průměr Česka. S indexem 18 bodů ze 100 předčí 18 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast hospodaření obce, nejhůře obyvatelé a komunita.

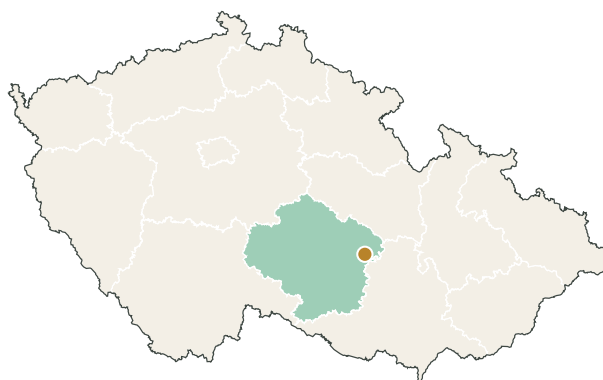
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

18 / 100

5 119. z 6 254 obcí · 611. v kraji

Dostupnost bydlení		34
Rozvoj obce		18
Práce a příjmy		37
Bezpečnost		34
Rizika prostředí		55
Zdraví		66
Vzdělání		68
Služby a vybavenost		45
Volný čas a kultura		33
Veřejná doprava		36
Poloha a dostupnost		17
Příroda a ovzduší		51
Hospodaření obce		78
Obyvatelé a komunita		2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Harold, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

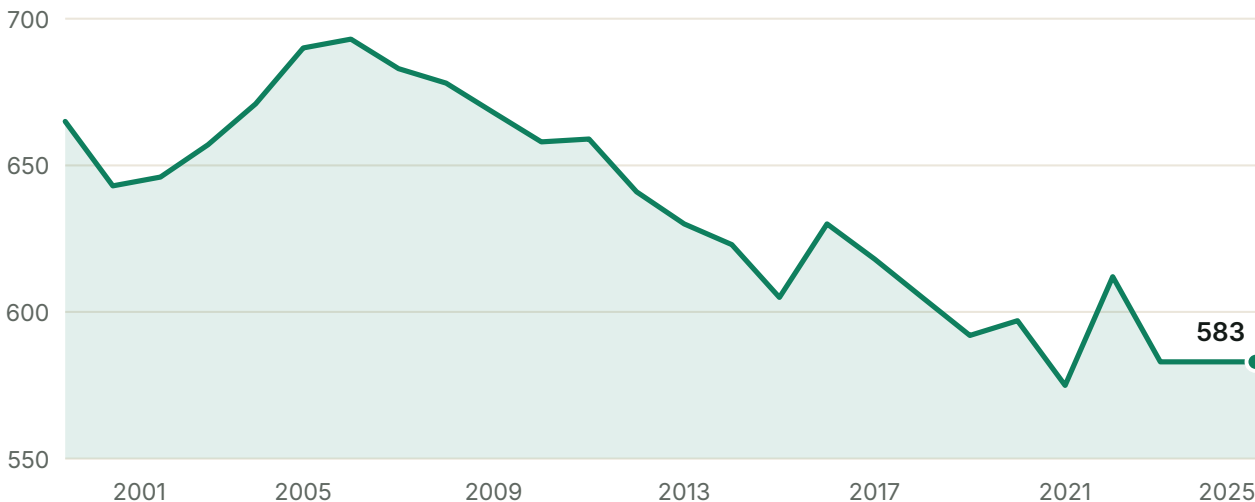
2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	583	–	–	–
Průměrný věk 2025	46,4 roku	43,4 roku	43,3 roku	lepší než 9 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	12,9 %	15,7 %	15,1 %	lepší než 16 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	26,2 %	21,5 %	20,8 %	lepší než 9 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–8,9	–1,3	–2,4	lepší než 8 %
Podíl vysokoškoláků 2021	7,7 %	14,3 %	17,6 %	lepší než 20 %
Volební účast 2025	67,1 %	73,1 %	68,9 %	lepší než 16 %
Účast v komunálních volbách 2022	54,2 %	53,9 %	46,1 %	lepší než 39 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,3 %	1,3 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 878	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

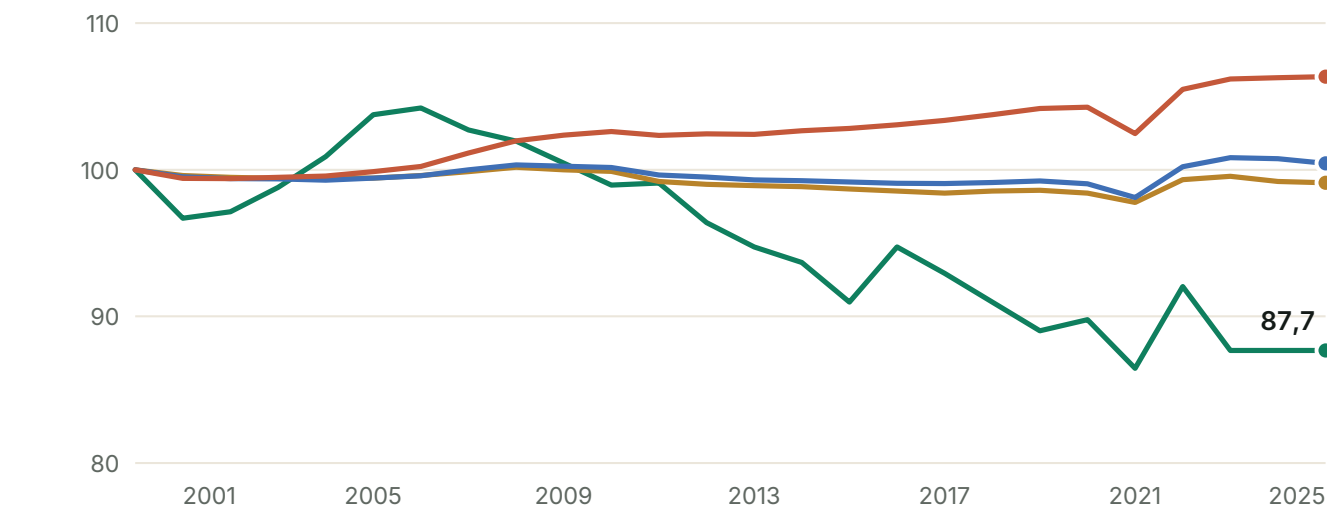
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

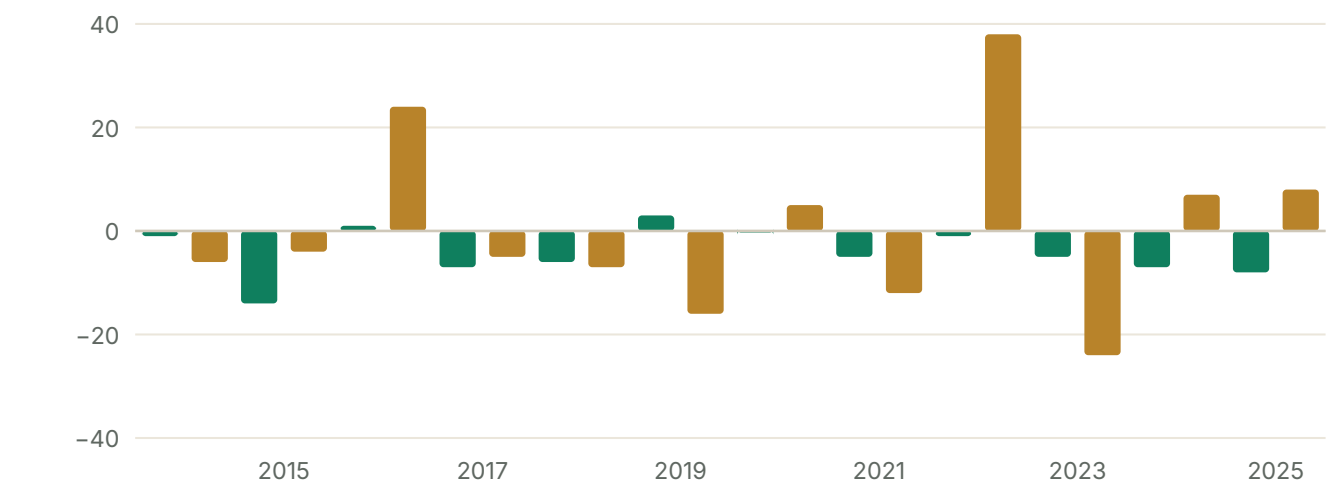


■ Dolní Rožínka ■ Okres Žďár nad Sázavou ■ Kraj Vysočina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

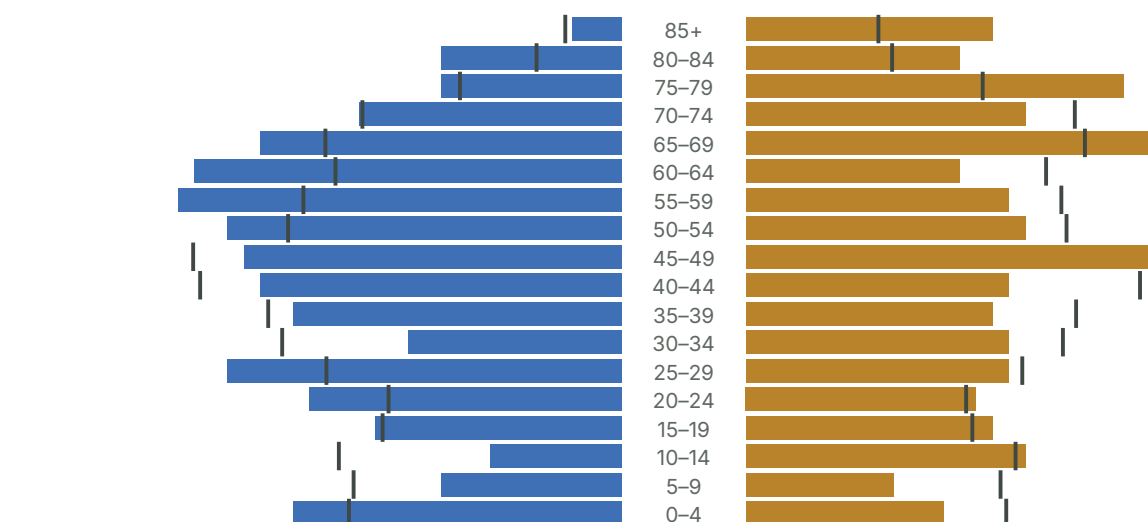
Dolní Rožínka	15,7 %	60,9 %	26,2 %
Okres Žďár nad Sázavou	15,7 %	62,8 %	21,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

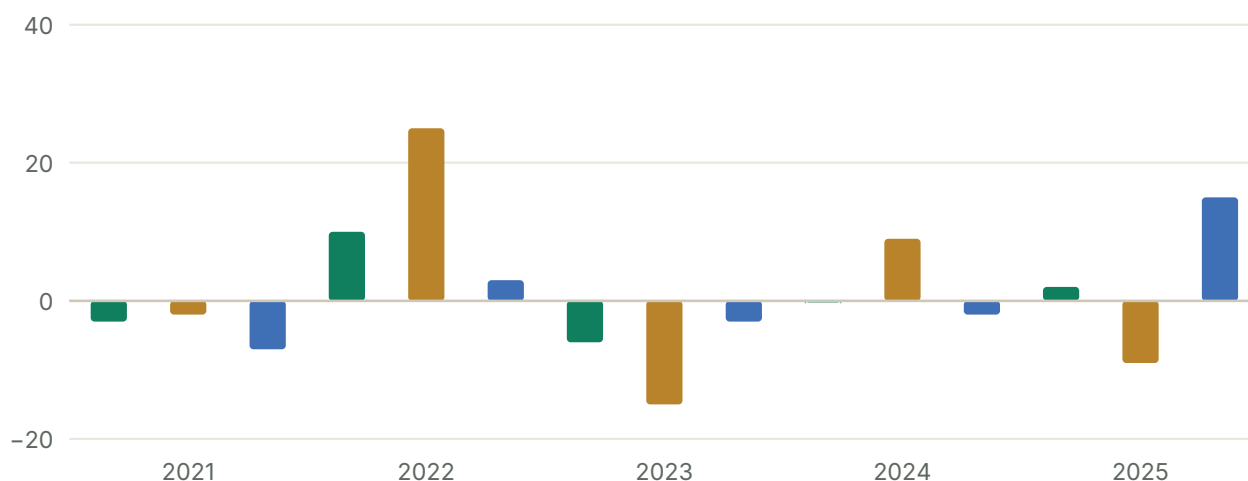


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 14 z 15 · účast 54,2 % (sněmovní 2025: 67,1 %)

Za Dolní Rožínku

SDH Dolní Rožínka

Nezávislí

Komunistická strana Čech a Moravy

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

7 mandátů 43,4 %

5 mandátů 34,2 %

2 mandáty 11,6 %

1 mandát 10,7 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 3 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (5,1 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

34

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	61 938 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	47 735 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	220 Kč/m ²	218 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 37 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	39 398 Kč/m ²	47 026 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 42 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 940 Kč/m ²	47 316 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 43 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,2 roku	6,2 roku	6,9 roku	lepší než 41 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 880 Kč	11 745 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	254 Kč/m ²	253 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dolní Rožínka		39 398 Kč/m ²
Obvod Bystřice nad Pernšt...		45 276 Kč/m ²
Okres Žďár nad Sázavou		47 026 Kč/m ²
Kraj Vysočina		45 703 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

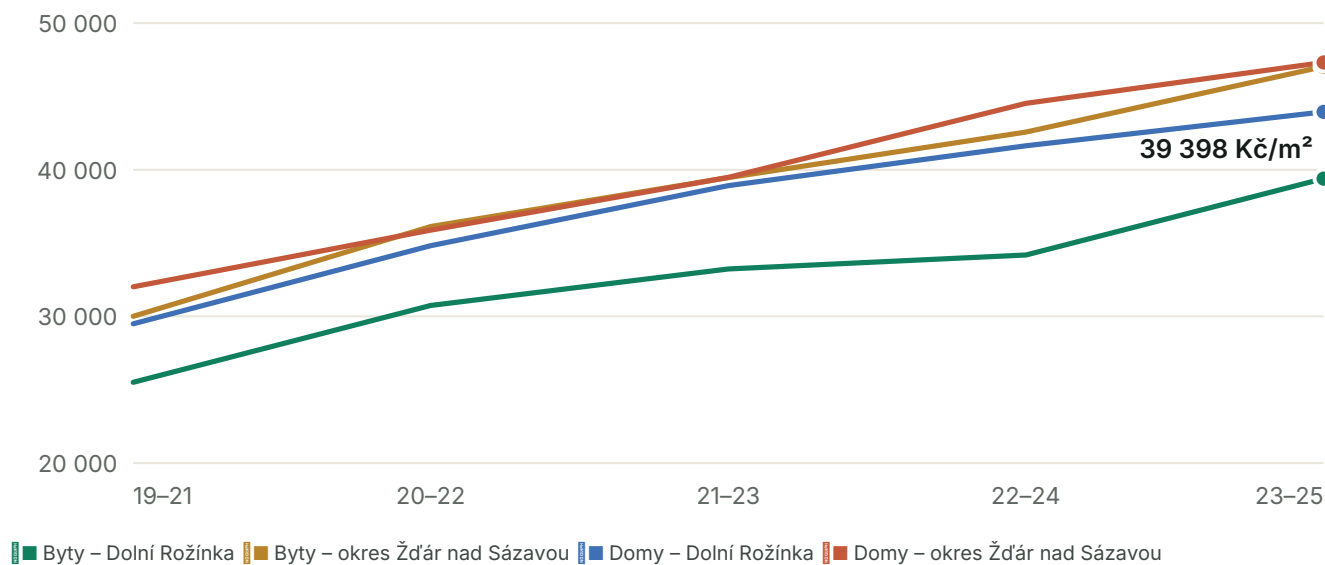
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dolní Rožínka		43 940 Kč/m²
Obvod Bystřice nad Pernšt...		45 214 Kč/m²
Okres Žďár nad Sázavou		47 316 Kč/m²
Kraj Vysočina		46 468 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

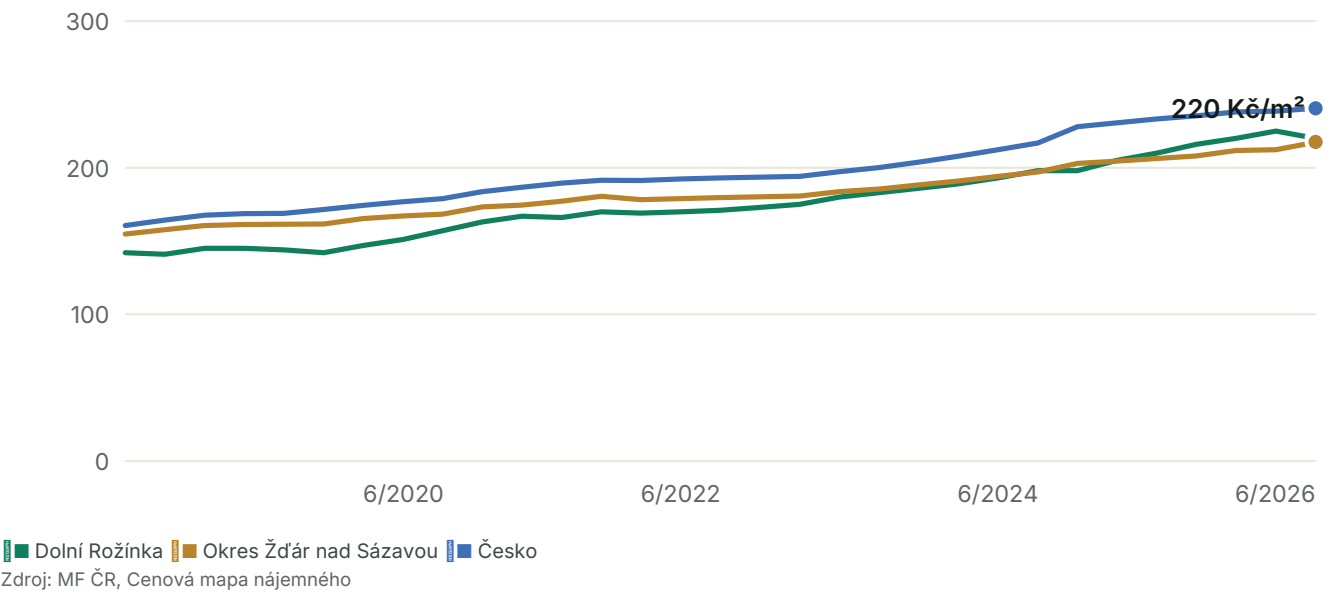
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Dolní Rožínka		220 Kč/m²
Obvod Bystřice nad Pernšt...		219 Kč/m²
Okres Žďár nad Sázavou		218 Kč/m²
Kraj Vysočina		214 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Žďár nad Sázavou, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	168	39 398	43 940
2 000–9 999 obyvatel	4	53 944	47 094
10 000–49 999 obyvatel	2	56 318	54 011
Okres celkem	174	53 541	46 112

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 167 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	264	9 200 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	220	11 900 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	203	14 200 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	204	17 300 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 199 a 243 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

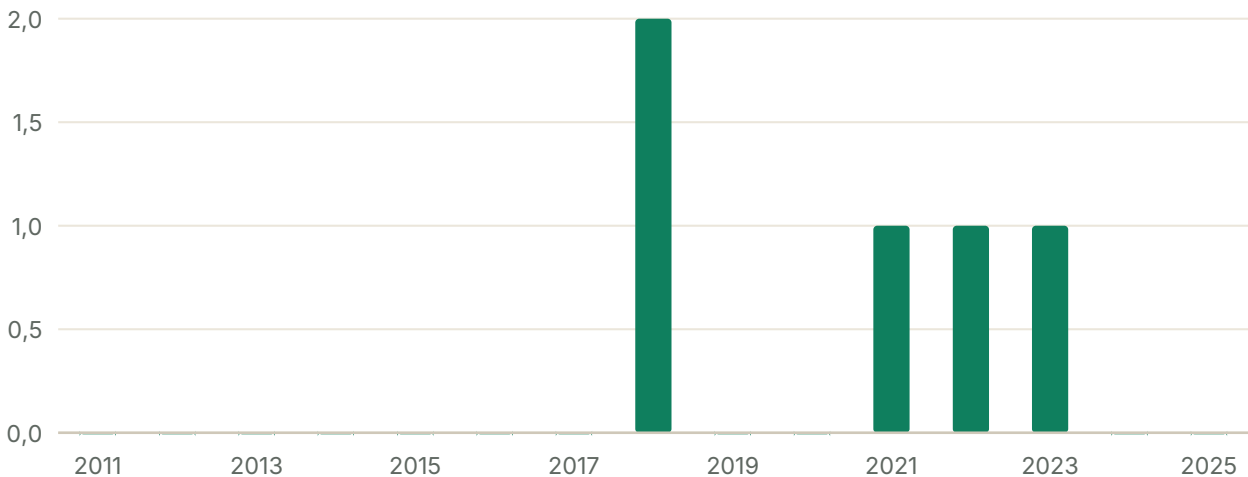
18

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-3,6 %	0,4 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	5,8	3,9	10,1	lepší než 41 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	5,1	5,7	9,1	lepší než 35 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	8,6	30,9	30,8	lepší než 9 %
Dokončené byty za 10 let 2025	5	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	35,2 %	63,1 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	64,2 %	74,9 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	29,3 %	13,9 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	22,8 %	17,6 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	28,9 %	34,3 %	14,9 %	lepší než 72 %

Dokončené byty

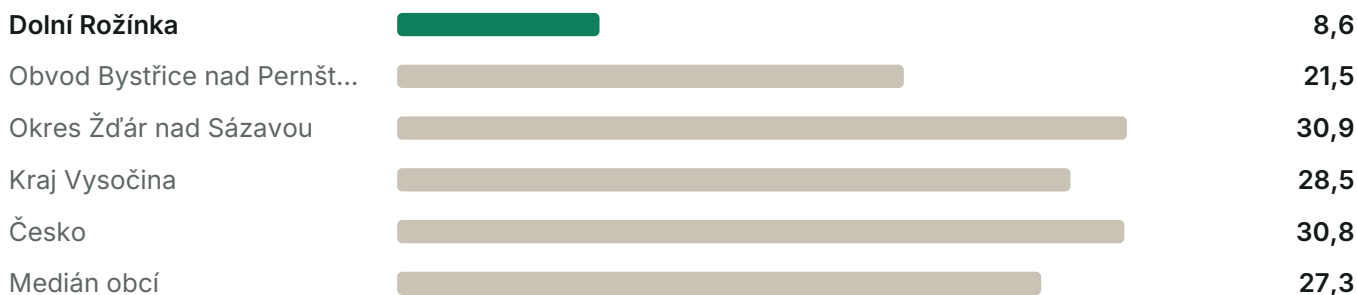
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

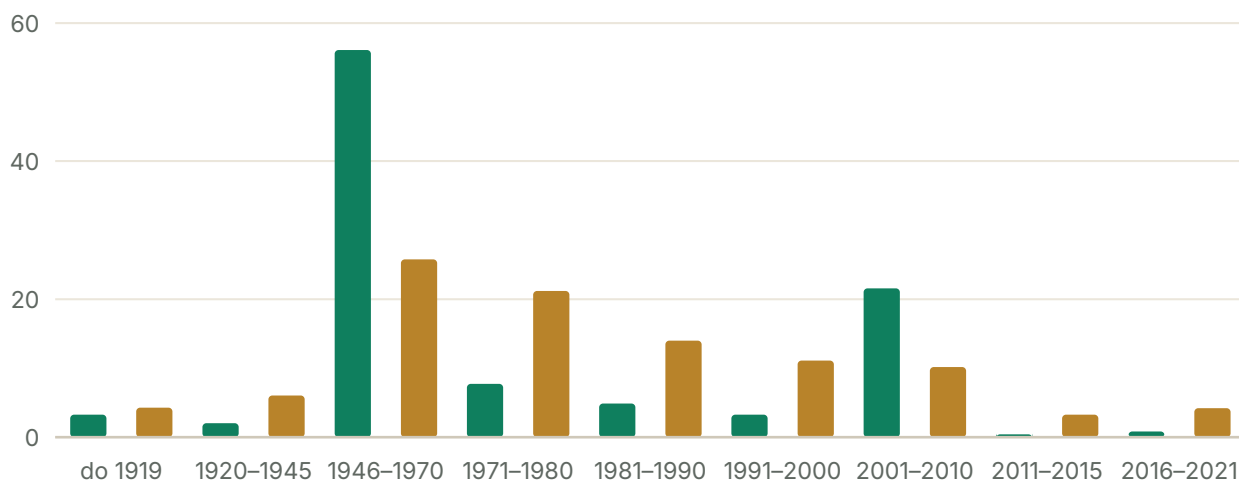
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

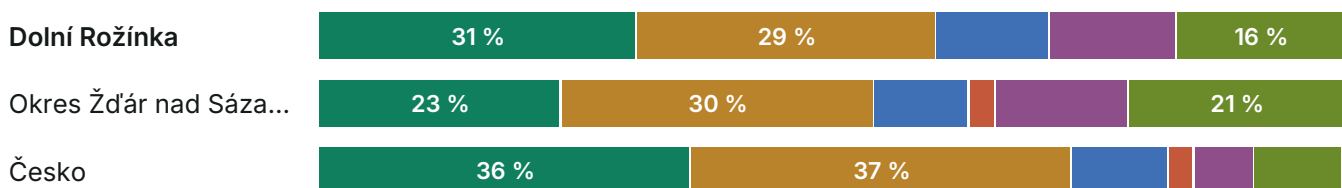


■ Dolní Rožínka ■ Okres Žďár nad Sázavou

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

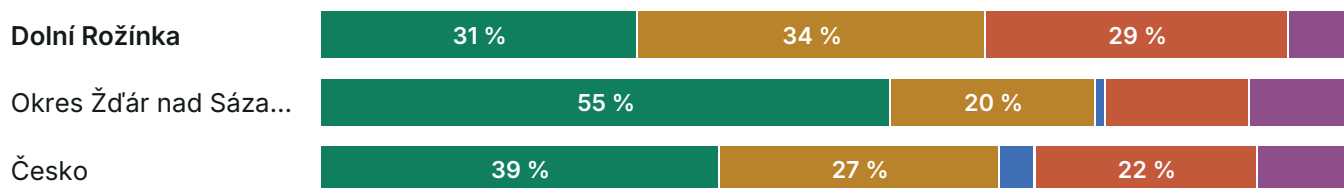


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

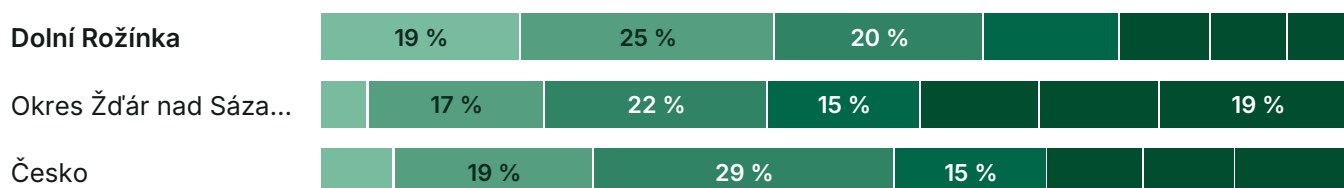


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

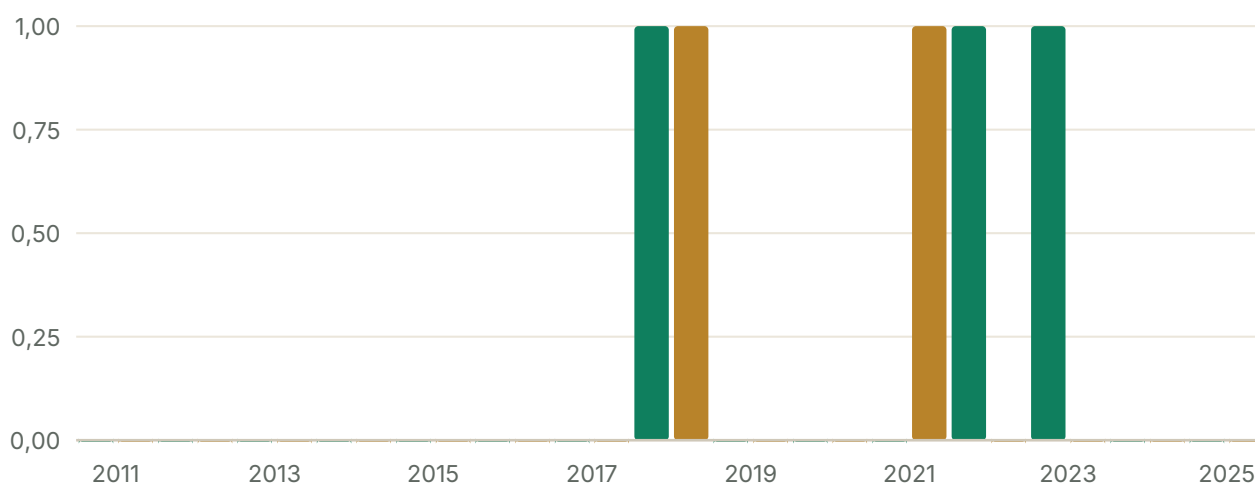


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

154 · 48 % adres

Neobydlené byty (2021)

55 · 18 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

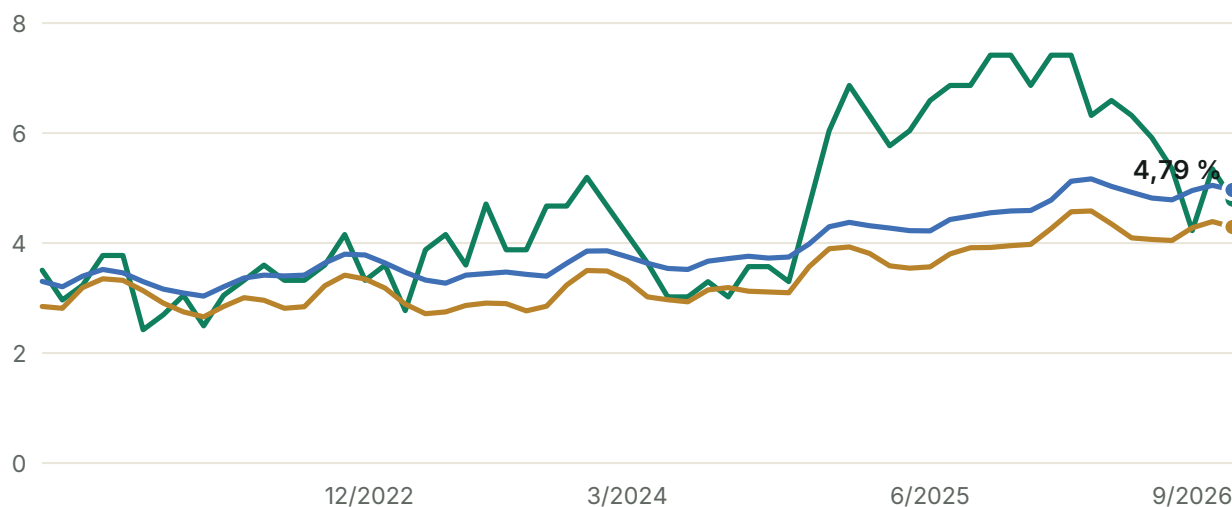
37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,79 %	4,29 %	4,97 %	lepší než 36 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	17	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	142	138	163	lepší než 57 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	7,09 %	2,88 %	6,20 %	lepší než 16 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	2,70×	0,88×	1,00×	lepší než 98 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	749 942 Kč	1 957 483 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,42	5,07	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,1	6,1	7,7	lepší než 58 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 289 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Dolní Rožínka ■ Okres Žďár nad Sázavou ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Dolní Rožínka		142
Obvod Bystřice nad Pernšt...		134
Okres Žďár nad Sázavou		138
Kraj Vysočina		137
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

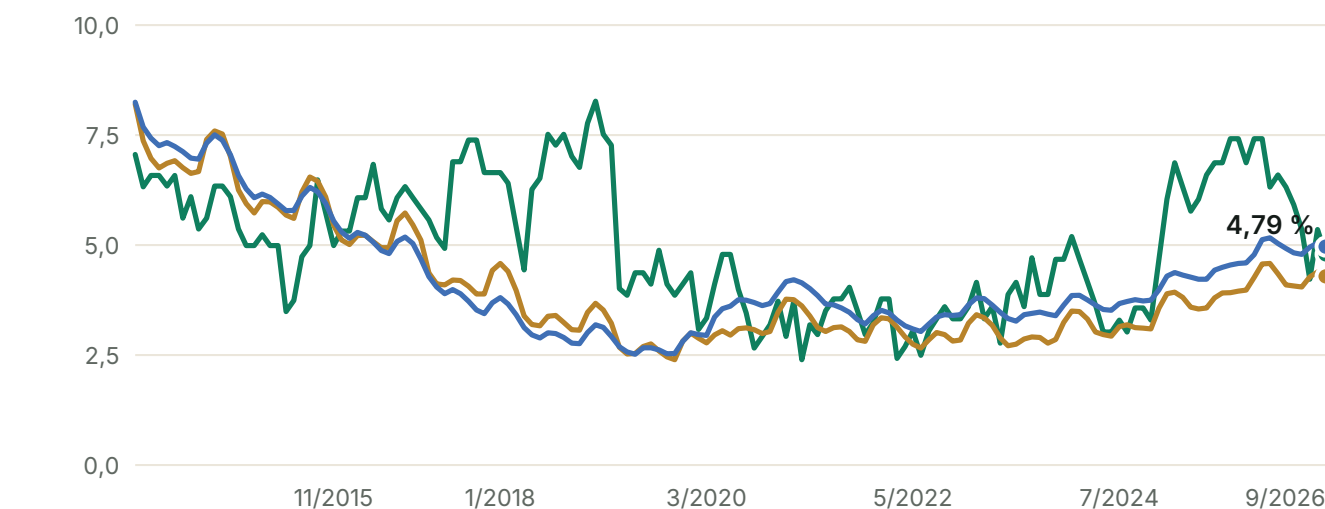
% obyvatel starších 15 let, 2026

Dolní Rožínka		7,09 %
Obvod Bystřice nad Pernšt...		3,42 %
Okres Žďár nad Sázavou		2,88 %
Kraj Vysočina		3,72 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

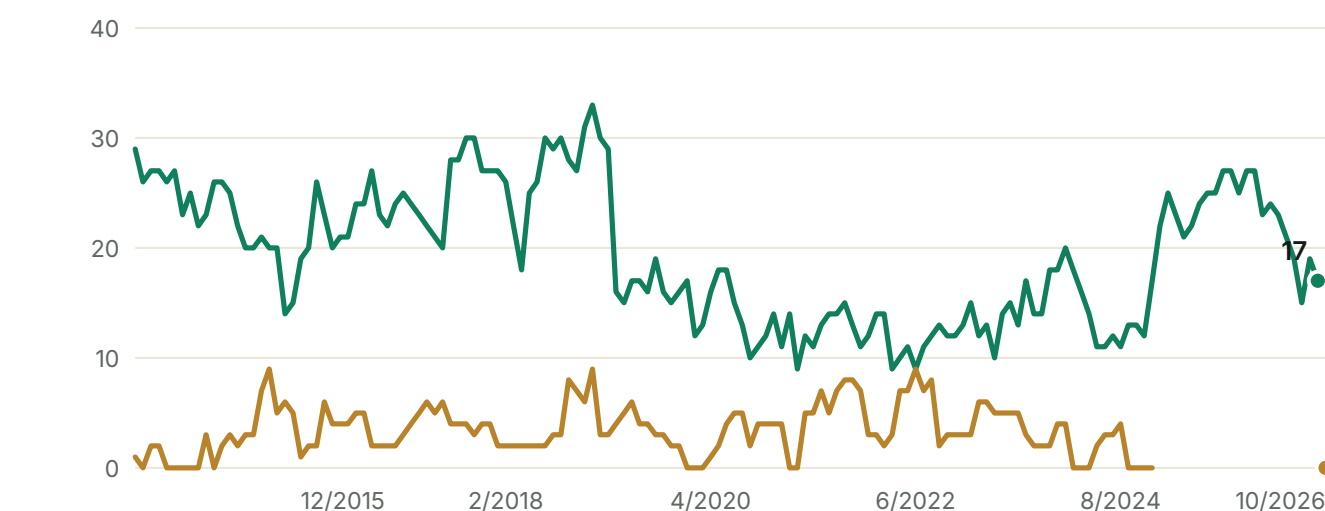


■ Dolní Rožínka ■ Okres Žďár nad Sázavou ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

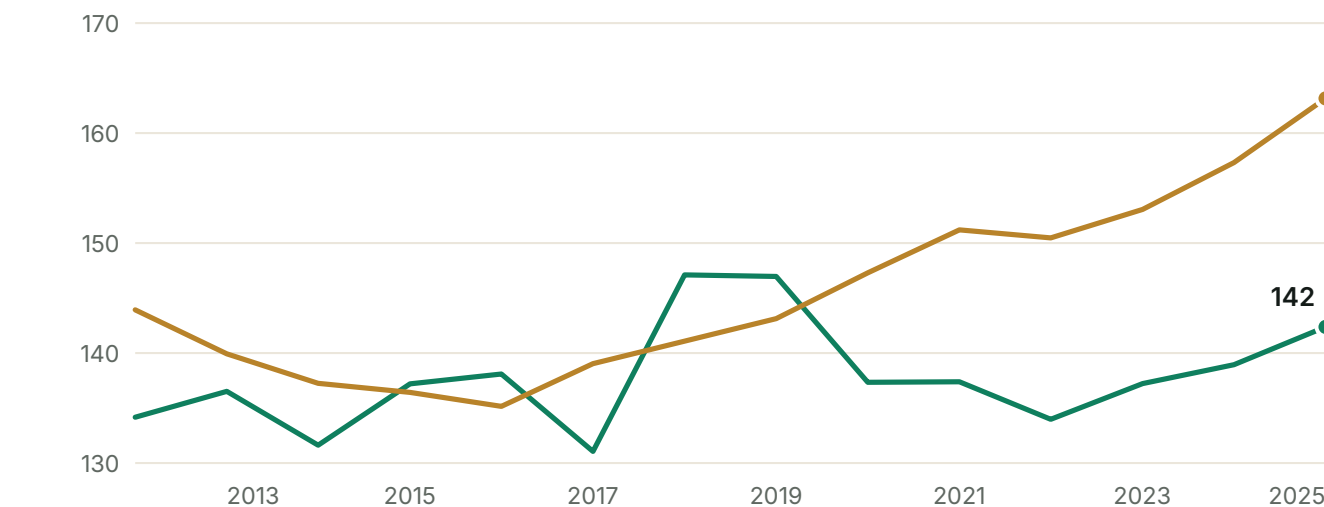
Dolní Rožínka			19,4 %	30,6 %		
Okres Žďár nad Sázavou	20,4 %	27,0 %	23,2 %	14,4 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %			

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

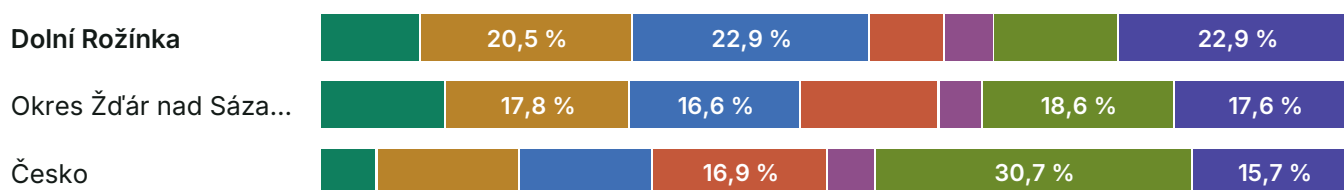


■ Dolní Rožínka ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 2,7× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací 437

Vyjíždějí odsud za prací 162

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

34

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,3	6,4	12,9	lepší než 47 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,57	0,90	1,06	lepší než 34 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,0	3,1	9,1	lepší než 42 %
Trestné činy 2025	5	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	69	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,4	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,11	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,57	0,12	0,29	lepší než 12 %
Přestupky 2025	45	–	–	–

Trestné činy

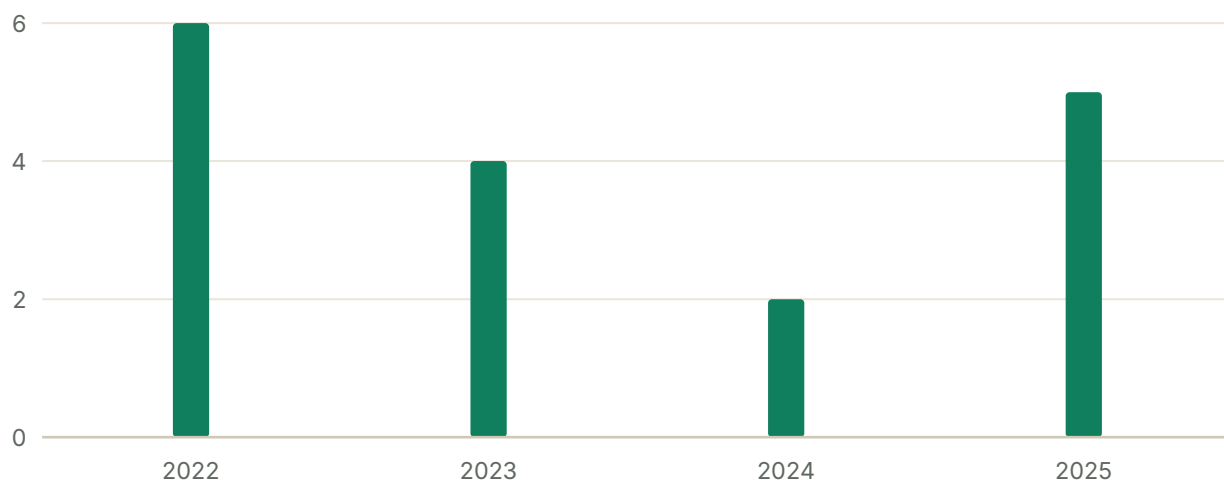
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Dolní Rožínka		6,3
Obvod Bystřice nad Pernšt...		6,4
Okres Žďár nad Sázavou		6,4
Kraj Vysočina		8,1
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

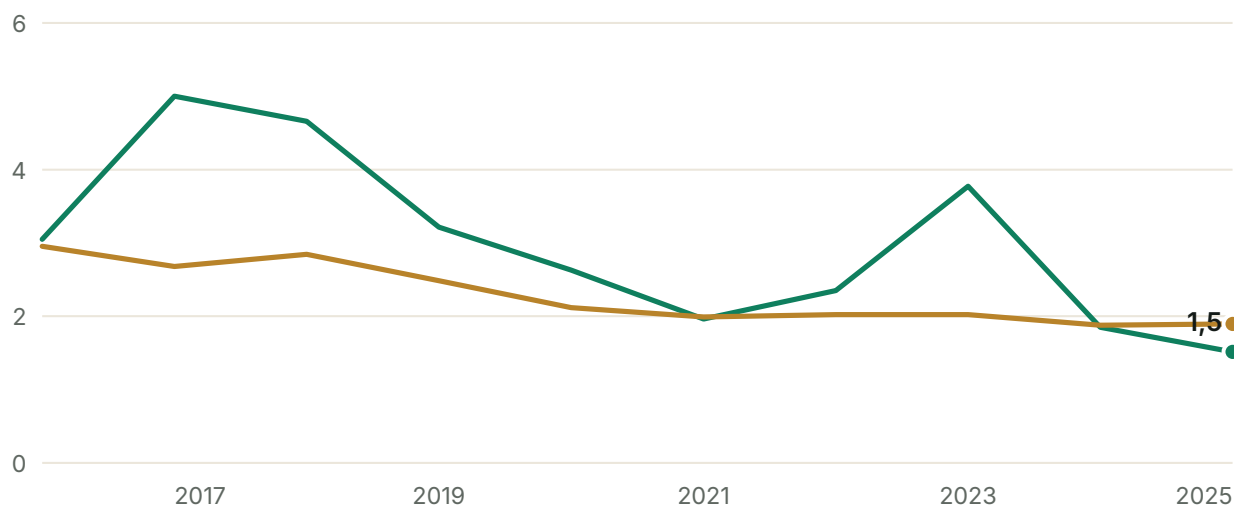
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Žďár nad Sázavou ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

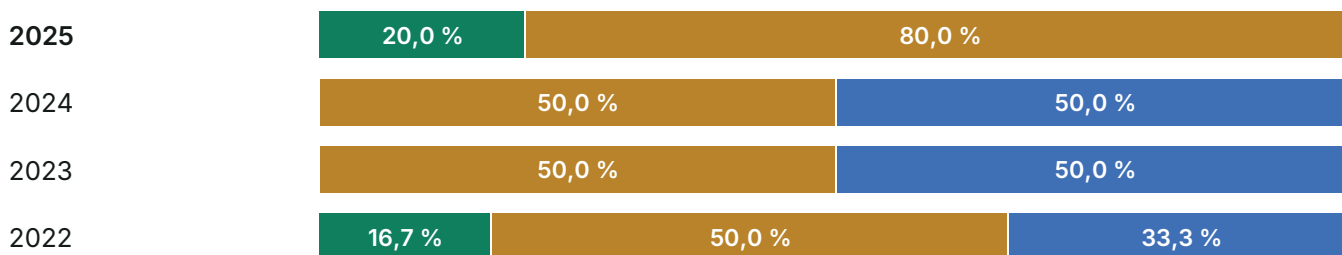
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Žďár nad Sázavou	69
Kraj Vysočina	70
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

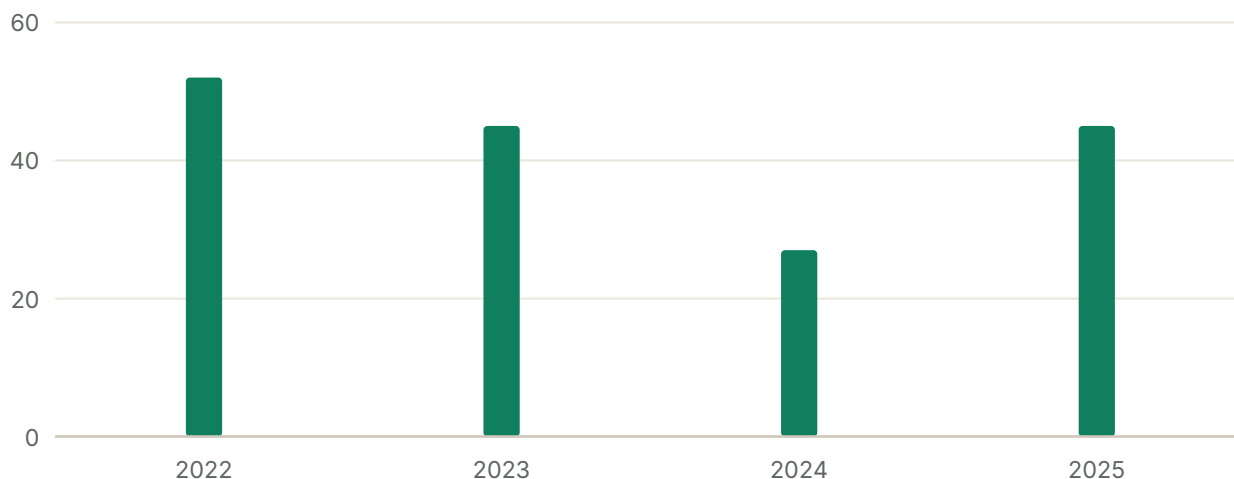
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

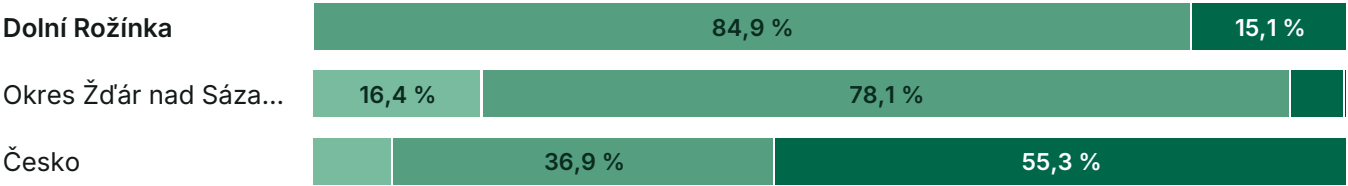
55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,0 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	16,4 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	2	1	2	lepší než 5 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,3 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	6	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,8 km	2,9 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	50 km	52 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (85 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Rožná 1 Radioaktivní suroviny · po r. 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 6. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

DIAMO, s. p., o. z. GEAM Dolní Rožínka - závod Rožná I (E-PRTR) Podpovrchová těžba a související činnosti	1,0 km
DIAMO, s. p., o. z. GEAM Dolní Rožínka - závod Chemická úpravna (E-PRTR) Podpovrchová těžba a související činnosti	2,6 km
Provoz odlakování LPU Povrchová úprava a zušlechťování kovů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod...	2,6 km
Teletník Rožná a.s. - provozovna Rožná Výroba průmyslových krmiv ze surovin živočišného původu o výrobní kapacitě do 75 tun hotových produktů denně	2,9 km
Chov hospodářských zvířat Zvole Smišené hospodářství	3,5 km
ADOZ Bystřice nad Pernštejnem old Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,6 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

66
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,0 roku	80,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,3 roku	77,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,7 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	20,4	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,3 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	2,0 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,2 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 40 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	2,4 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	31,5 km	26,0 km	6,5 km	lepší než 1 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

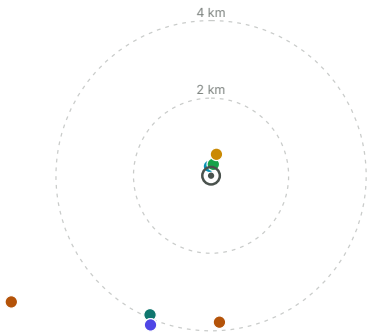
Obvod Bystřice nad Pernšt...		79,0 roku
Okres Žďár nad Sázavou		80,1 roku
Kraj Vysočina		80,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MUDr. Milan Lukáš s.r.o.	v obci
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	3,9 km
● Dětský lékař	MUDr. Marie Kroupová s.r.o.	v obci
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,2 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	4,2 km
● Lékárna	Lékárna	v obci
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	6,5 km
● Nemocnice	Nemocnice Boskovice s.r.o.	31 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Mitrov, příspěvková organizace (126 lůžek)	3,8 km
●	Charitní domov Moravec (27 lůžek)	6,1 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Dolní Rožínka, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,4 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,49	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

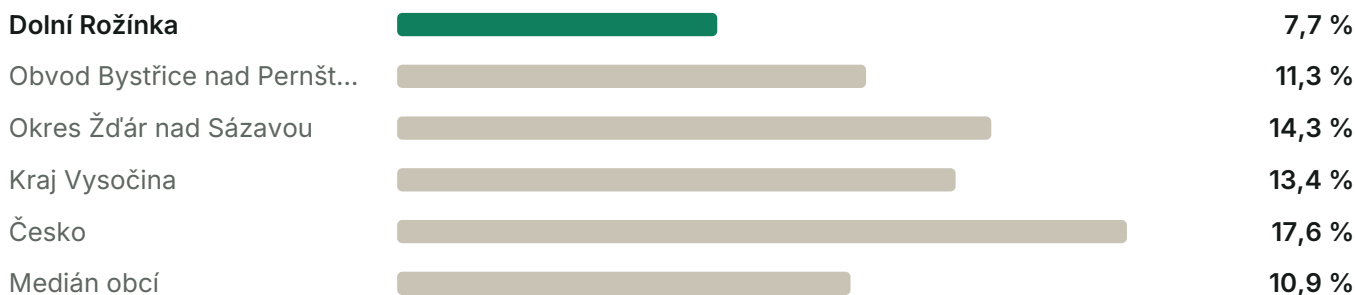
68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	7,7 %	14,3 %	17,6 %	lepší než 20 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	193	164	168	lepší než 71 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	318	163	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	35 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	55. percentil	52. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	66. percentil	78. percentil	77. percentil	lepší než 21 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,4 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,9 km	3,8 km	2,4 km	lepší než 50 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	2,3 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

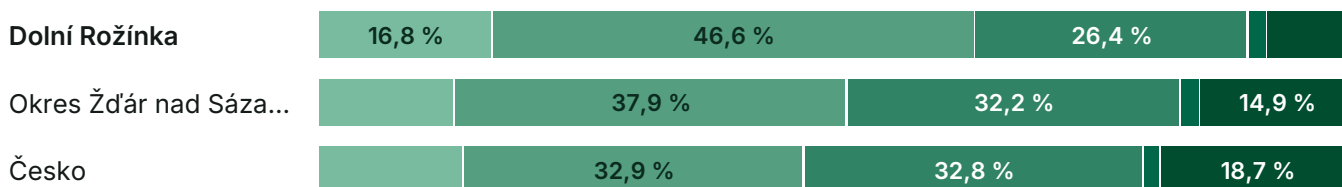
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

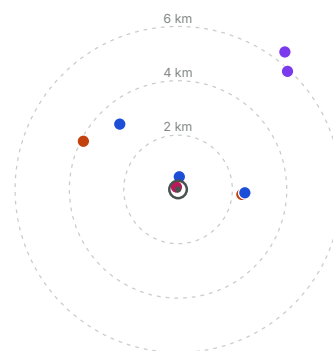
193 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 35 míst, narozených 11.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Dolní Rožínka	v obci
	Základní škola a Mateřská škola Rožná, okres Žďár nad Sázavou, příspěvková organizace	2,4 km
●	Mateřská škola Olešinky, okres Žďár nad Sázavou	3,9 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Dolní Rožínka	v obci
	Základní škola a Mateřská škola Rožná, okres Žďár nad Sázavou, příspěvková organizace	2,5 km
	ZÁKLADNÍ ŠKOLA ZVOLE	3,2 km
● Střední školy	Gymnázium Bystřice nad Pernštejnem	5,9 km
	Agro-technická střední škola Bystřice nad Pernštejnem	6,4 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Bystřice nad Pernštejnem, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 4. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Bystřice nad Pernštejnem gymnázium	5,9 km	66	45	94 %	66
Agro-technická střední škola Bystřice nad Pernštejnem SOŠ	6,4 km	31	41	83 %	31
Střední odborná škola Nové Město na Moravě nástavba, SOŠ	13,9 km	30	–	76 %	31
Gymnázium Vincence Makovského Nové Město na Moravě gymnázium	14,0 km	66	45	98 %	73

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	11 %	71 %	78 %	lepší než 13 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	74,8 %	56,0 %	64,0 %	lepší než 79 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	1,8 km	0,7 km	0,4 km	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,8 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	6,5 km	3,5 km	1,6 km	lepší než 28 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Dolní Rožínka		11 %
Obvod Bystřice nad Pernšt...		59 %
Okres Žďár nad Sázavou		71 %
Kraj Vysočina		71 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

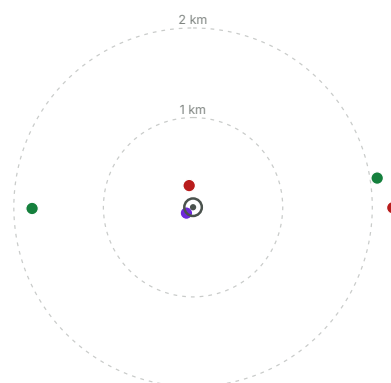
ano	Veřejný vodovod	100 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	75 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	43 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Coop	1,8 km
 ●	COOP	2,1 km
 ●	Obchod s potravinami	5,2 km
 ● Pošta	Pošta Dolní Rožínka	v obci
 ●	Pošta Rožná	2,2 km
 ● Knihovna	Místní knihovna v Dolní Rožince	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,0	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,4	4,2	3,2	lepší než 45 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	13,3	10,9	9,2	lepší než 63 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	5,1	5,3	3,6	lepší než 57 %
Kulturní památky 2026	3	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	6,5 km	6,0 km	2,7 km	lepší než 44 %

Památky

3 kulturní památky

Kaple s hrobkou	objekt
Obelisk	objekt
Zámek s parkem	areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ano	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

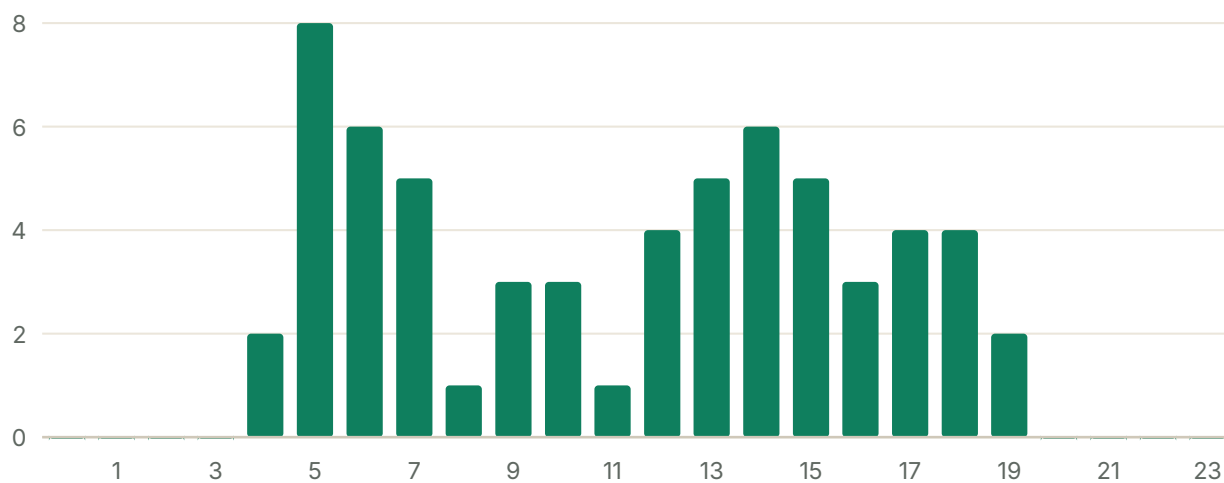
36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	53 %	77 %	84 %	lepší než 15 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	54,4 %	48,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	62 spojů	–	–	lepší než 70 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	15 min	11 min	8 min	lepší než 58 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	118 min	66 min	36 min	lepší než 7 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	4	12	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	106	62	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	24,1 %	22,5 %	30,9 %	lepší než 46 %
Do práce a školy autem 2021	61,4 %	57,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,6 km	2,6 km	1,0 km	lepší než 54 %

Odjezdy během dne

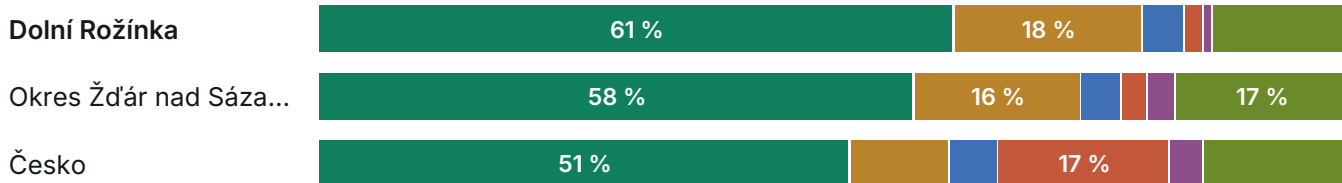
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

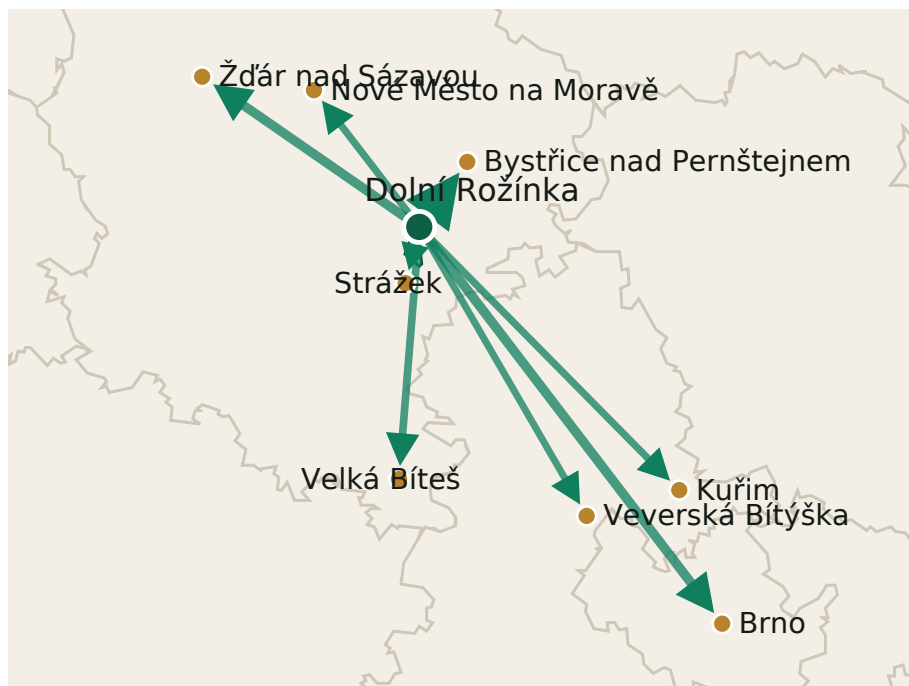


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 192 lidí, sem dojíždí 513. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Bystřice nad Pernštejnem	67 (35 %)
Brno	21 (11 %)
Žďár nad Sázavou	20 (10 %)
Velká Bíteš	11 (6 %)
Kuřim	9 (5 %)
Nové Město na Moravě	9 (5 %)
Veverská Bítýška	8 (4 %)
Strážek	4 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Bystřice nad Pernštejnem	130 (25 %)
Rožná	39 (8 %)
Zvole	37 (7 %)
Blažkov	36 (7 %)
Nové Město na Moravě	29 (6 %)
Bukov	27 (5 %)
Strážek	21 (4 %)
Rozsochy	16 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

62 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 62

První spoj	4:17
Poslední spoj	19:46
Nejrychleji do ORP Bystřice nad Pernštejnem	15 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 58 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

53 % adres: 173 z 324 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 77 %, Česko 84 %.

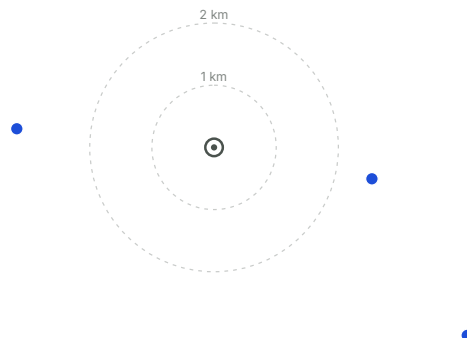
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky

●	Rožná	2,6 km
●	Vláček Union Pacific	3,2 km
●	Věžná	5,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	6,7 km	5,5 km	4,1 km	lepší než 65 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	19,4 km	9,6 km	5,5 km	lepší než 12 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	41,2 km	34,8 km	20,4 km	lepší než 24 %
Vzdálenost do krajského města 2026	46,0 km	37,5 km	24,0 km	lepší než 27 %
Vzdálenost do Prahy 2026	142,5 km	132,1 km	122,2 km	lepší než 32 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	18,8 km	15,2 km	9,7 km	lepší než 31 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	6,5 km	2,9 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Velké Meziříčí-východ, 19 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Velké Meziříčí-východ	19 km
2 Lhotka	20 km
3 Velké Meziříčí-západ	21 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina II, 17 km; Plánovaná dálnice: D35, 41 km; Dálnice ve výstavbě: D35, 43 km, otevření 2027.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

51
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	12,8 %	35,0 %	34,0 %	lepší než 29 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,32	1,77	2,94	lepší než 22 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	34,1 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,39 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,5 µg/m³	10,5 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 53 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	6,2 µg/m³	8,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 60 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	34 % limitu	37 % limitu	53 % limitu	lepší než 67 %
Nadmořská výška 2026	502 m	538 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	14,7 µg/m³	14,9 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 57 %
Parky 2026	2	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Dolní Rožínka		12,8 %
Obvod Bystřice nad Pernšt...		34,3 %
Okres Žďár nad Sázavou		35,0 %
Kraj Vysočina		30,6 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

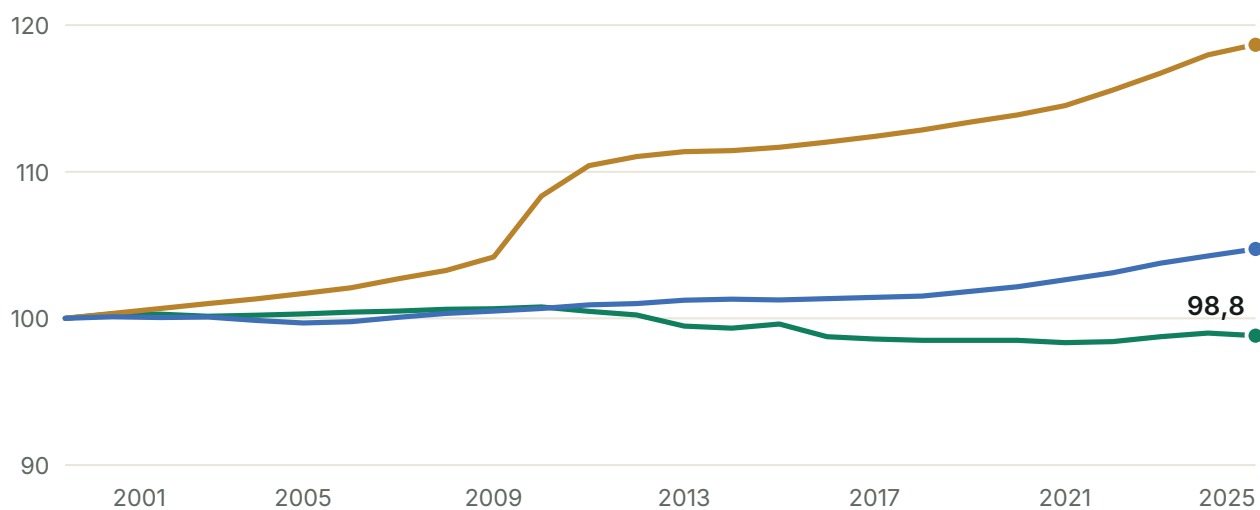


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Dolní Rožínka Okres Žďár nad Sázavou Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

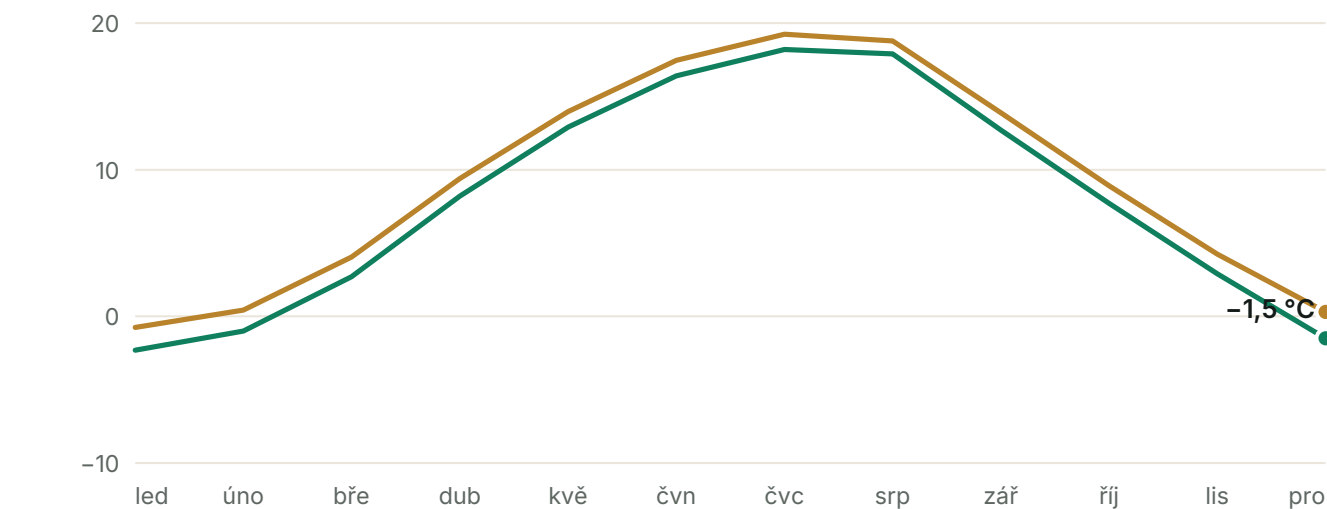
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,9 °C	7,6 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 755 h	1 739 h	1 708 h	lepší než 77 %
Roční úhrn srážek 2020	681 mm	686 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,5 m/s	2,8 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	144 dní	144 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	106 dní	108 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	39 dní	37 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	7 dní	6 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,3 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	121 dní	124 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	64 dní	72 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	30 cm	32 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	146 dní	160 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	68 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	79 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	37 dní	34 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,0 dne	1,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

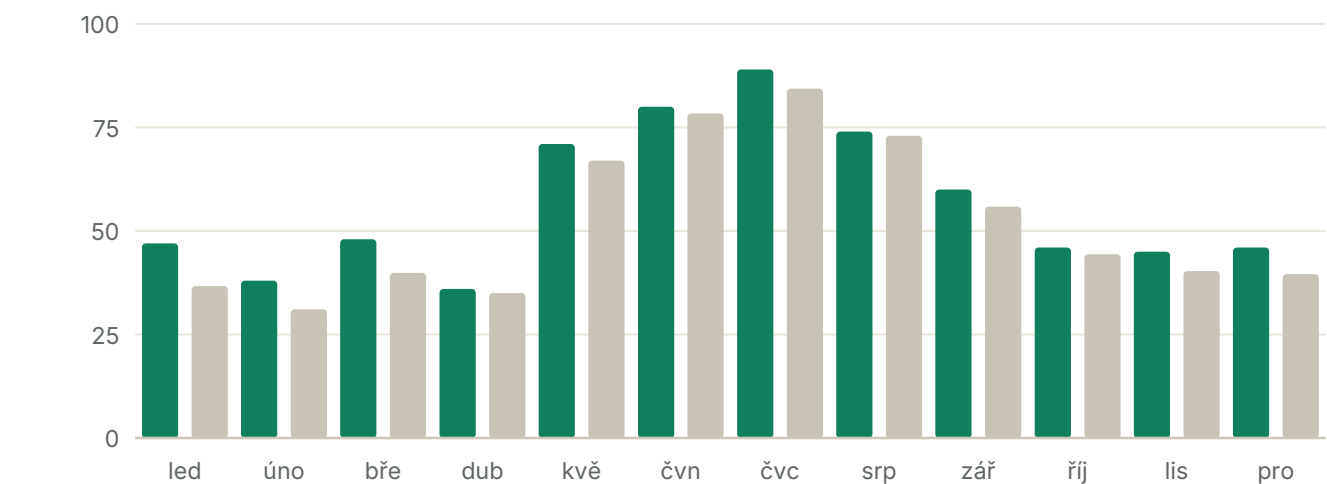


■ Dolní Rožínka ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

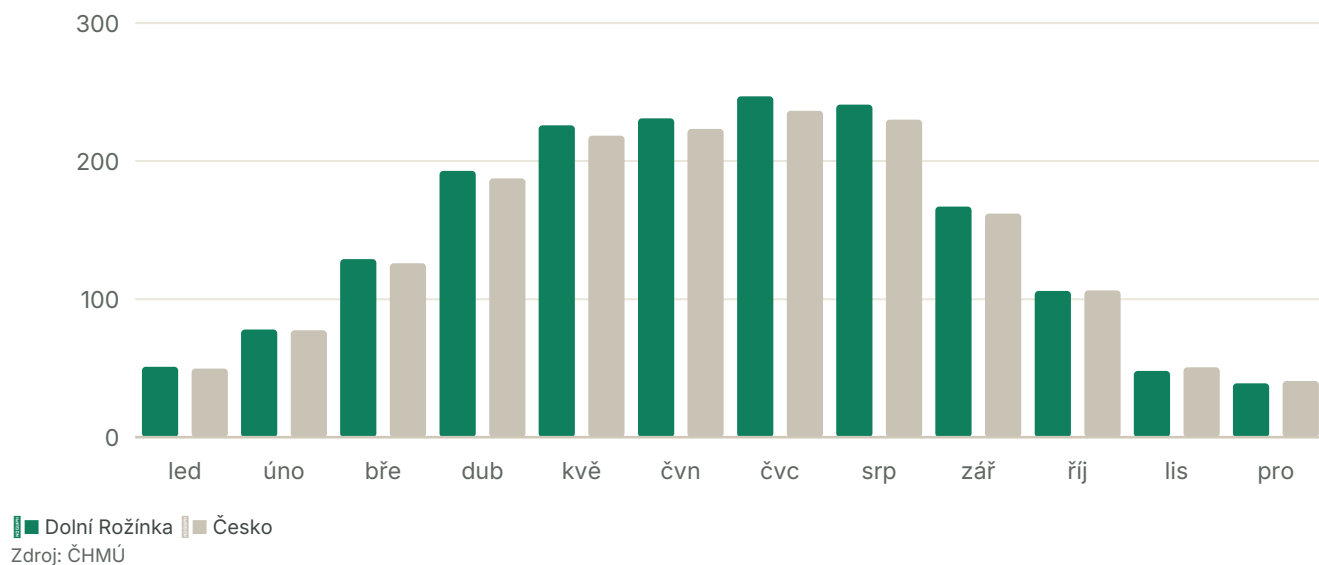


■ Dolní Rožínka ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

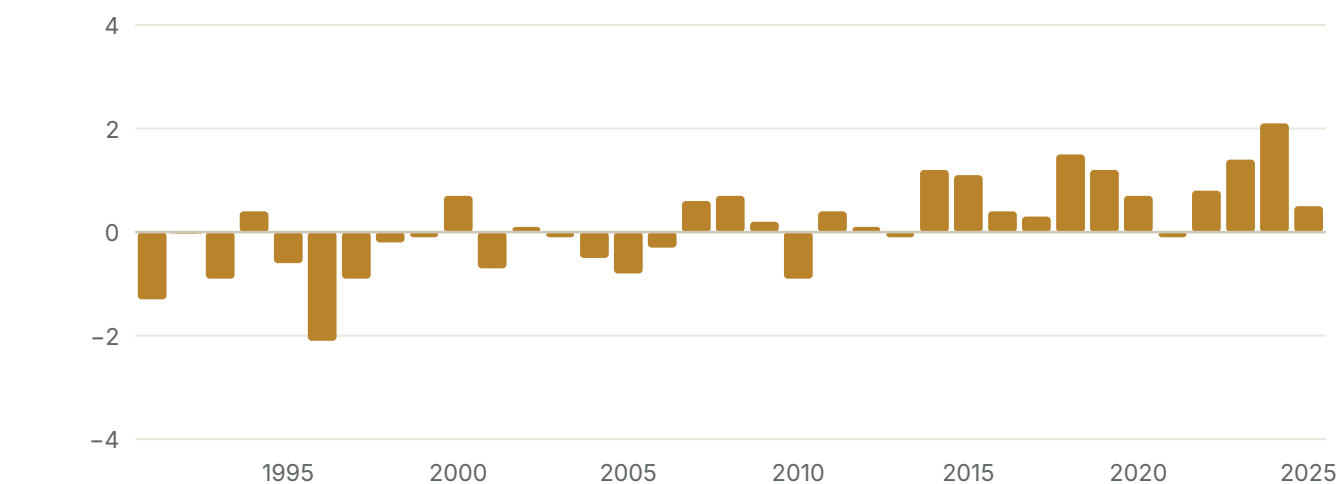
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



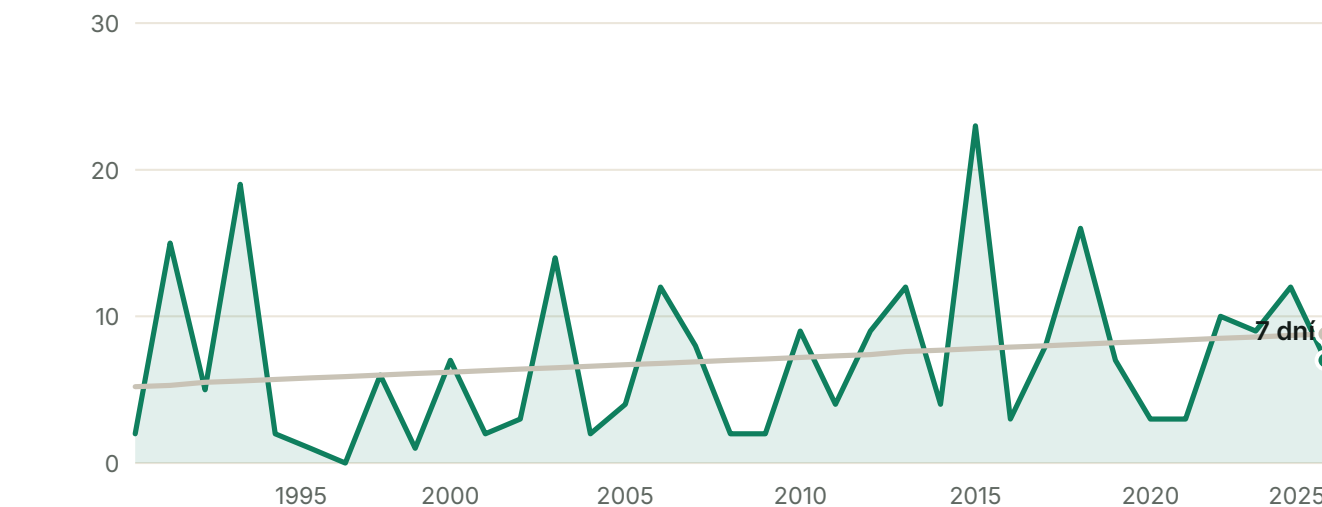
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Dolní Rožínky od průměru 1991–2020 (7,9 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,1 dne za 10 let



■ Dolní Rožínka ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 6, 2016–2025 průměrně 8.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,4	8,8	+1,4 °C	8,4	7,9
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	32	48	+16 dní	44	39
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	6	8	+2 dní	7	7
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	130	113	–17 dní	118	120

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

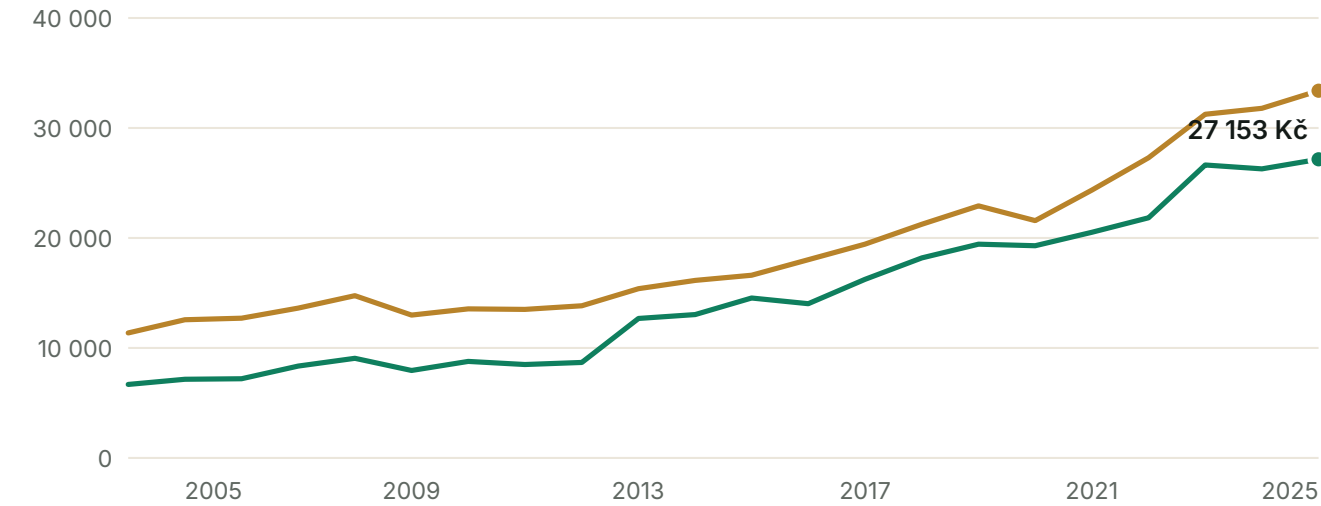
78

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	27 153 Kč	26 013 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	37 388 Kč	41 585 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	83	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	5 514 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	15 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	9 834 Kč	12 170 Kč	11 761 Kč	lepší než 53 %
Podíl dotací na příjmech 2025	15,0 %	19,4 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	6 211 Kč	–1 004 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

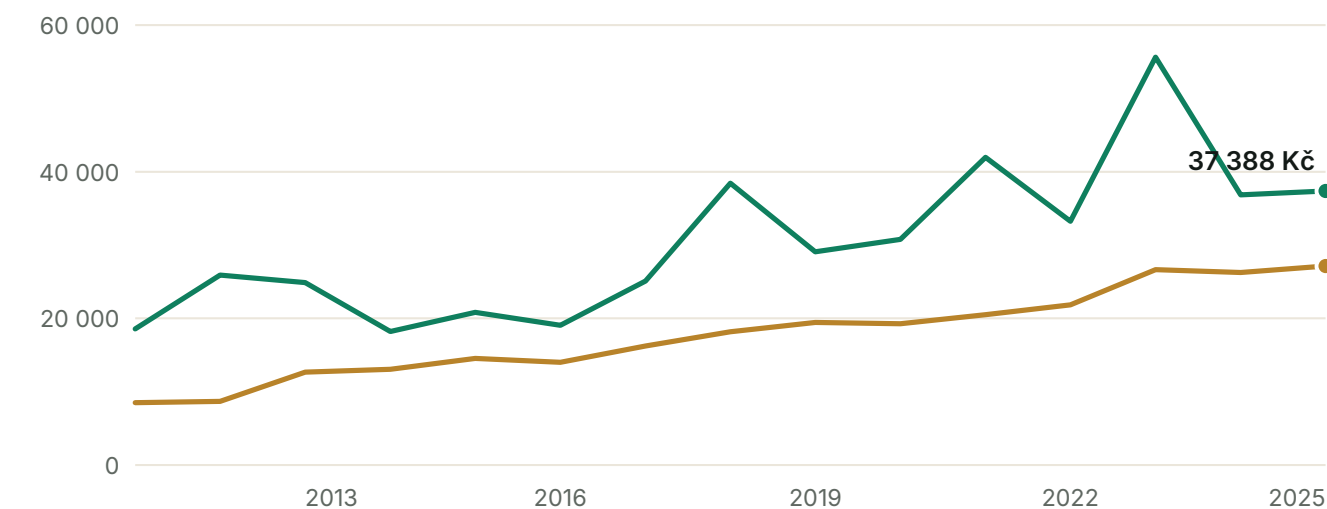
Kč na obyvatele a rok



■ Dolní Rožínka ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

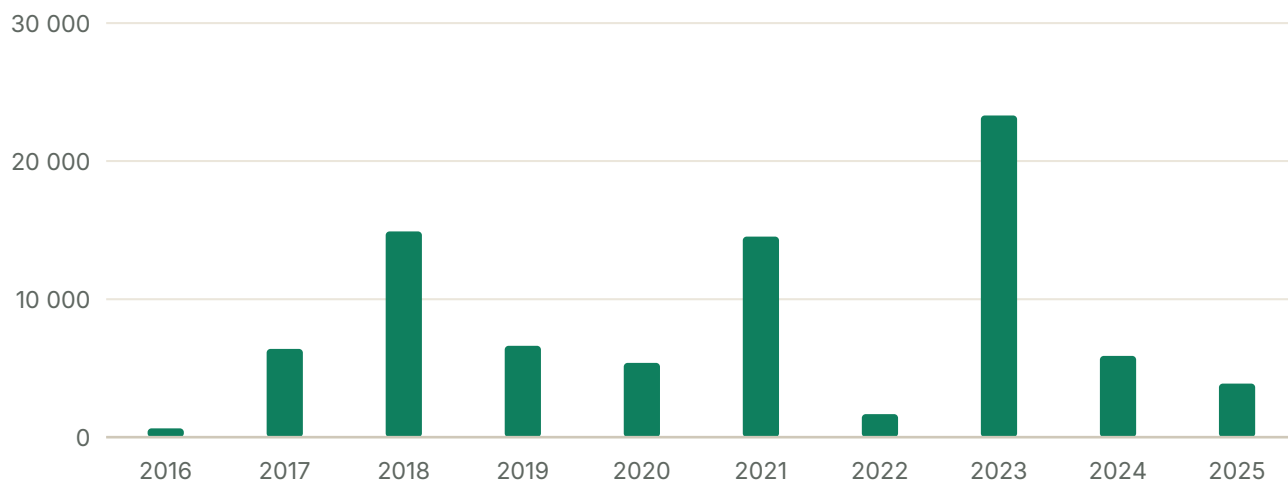
Dolní Rožínka vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		37 388 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		27 153 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		9 834 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

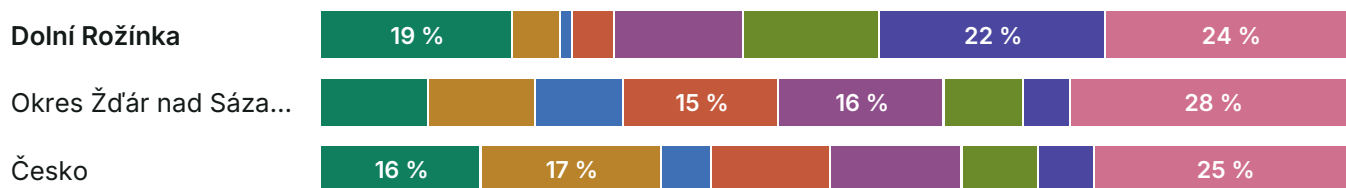
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	19 190	23 846	21 637	23 989	27 138	25 418
Výdaje	18 364	24 126	20 347	32 429	21 492	21 797
Saldo	825	-280	1 290	-8 441	5 645	3 621
z toho investice	3 208	8 360	1 025	13 587	3 435	2 260
Přijaté dotace	3 023	5 487	2 564	3 009	5 636	3 811
Dluh k 31. 12.	0	0	0	4 000	0	0

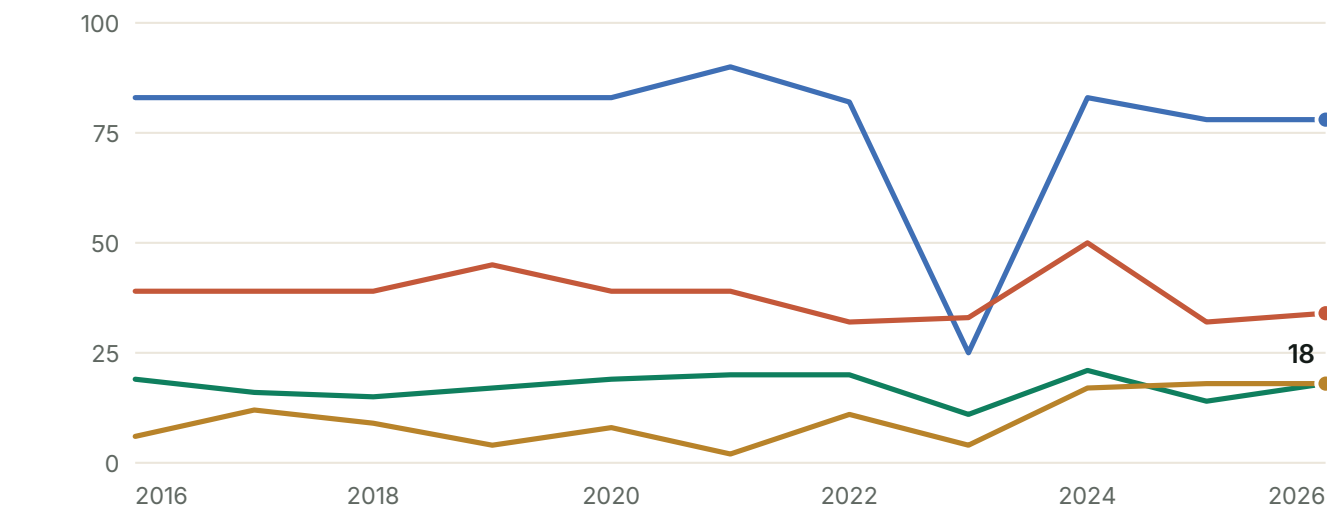
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Hospodaření ■ Bydlení

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 20 na 18 bodů, v pořadí obcí Česka o 94 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	20	18	-2
Dostupnost bydlení	39	34	-5
Rozvoj obce	2	18	+16
Práce a příjmy	42	37	-5
Bezpečnost	38	34	-4
Rizika prostředí	55	55	0
Zdraví	70	66	-4
Vzdělání	68	68	0
Služby a vybavenost	45	45	0
Volný čas a kultura	33	33	0
Veřejná doprava	36	36	0
Poloha a dostupnost	17	17	0
Příroda a ovzduší	47	51	+4
Hospodaření obce	90	78	-12
Obyvatelé a komunita	2	2	0

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Milasín	Žďár nad Sázavou	1,7 km	50	19
Blažkov	Žďár nad Sázavou	1,7 km	271	5
Bukov	Žďár nad Sázavou	2,5 km	180	18
Rožná	Žďár nad Sázavou	2,8 km	818	77
Horní Rožínka	Žďár nad Sázavou	3,1 km	85	44
Rodkov	Žďár nad Sázavou	3,5 km	106	6
Zvole	Žďár nad Sázavou	4,0 km	659	44
Mirošov	Žďár nad Sázavou	4,2 km	142	9
Věžná	Žďár nad Sázavou	4,5 km	239	20
Strážek	Žďár nad Sázavou	4,8 km	847	33

Pokud se vám líbí Dolní Rožínka, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Maleč	Havlíčkův Brod	612	80 %	46
Strážek	Žďár nad Sázavou	847	79 %	33
Štěpánov nad Svratkou	Žďár nad Sázavou	722	79 %	43
Čáslavice	Třebíč	560	79 %	51
Nová Říše	Jihlava	851	78 %	45
Červené Janovice	Kutná Hora	656	82 %	23
Radvanice	Trutnov	922	81 %	19
Trstěnice	Znojmo	514	81 %	9
Žeravice	Hodonín	984	80 %	36
Archlebov	Hodonín	865	80 %	57

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Dolní Rožínka?

K 31. 12. 2025 žilo v Dolní Rožínce 583 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Dolní Rožínka dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Dolní Rožínka 18 bodů ze 100 a je 5 119. z 6 254 obcí v Česku a 611. z 704 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Dolní Rožínce?

Podíl nezaměstnaných osob v Dolní Rožínce byl 4,79 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Dolní Rožínka bezpečné místo?

V Dolní Rožínce se ročně eviduje v průměru 6,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Dolní Rožínky do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 46,0 km do krajského města a 142,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Dolní Rožínky?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 31,5 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Dolní Rožínce?

Dolní Rožínka leží v nadmořské výšce 502 m.

O OBCI

Dolní Rožínka (německy Unter Rosinka) je obec v okrese Žďár nad Sázavou v Kraji Vysočina. Žije zde 583 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Dolní_Rožínka)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/dolni-rozinka

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.