



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES SOKOLOV · KARLOVARSKÝ KRAJ

Dolní Rychnov

Život v Dolním Rychnově v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

70 / 100

1 872. místo z 6 254 obcí
32. místo v kraji
lepší než 70 % obcí Česka

OBYVATEL
1 280

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,6 let

ROZLOHA
5,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
425 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Dolní Rychnov v kostce

Dolní Rychnov je obec v okrese Sokolov (Karlovarský kraj) v nadmořské výšce 425 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 1 280, o 6,2 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,6 roku, tedy o 0,7 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 70 ze 100, tedy lepší výsledek než 70 % obcí. Nejlépe vychází oblast dostupnost bydlení, nejhůře bezpečnost.

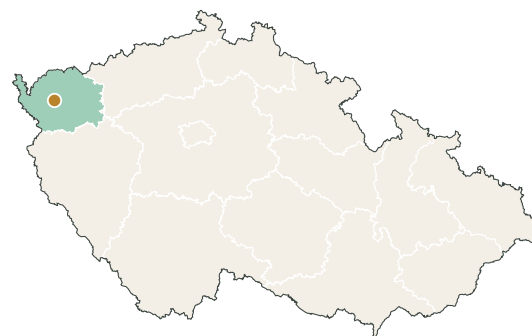
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

70 / 100

1 872. z 6 254 obcí · 32. v kraji

Dostupnost bydlení		98
Rozvoj obce		8
Práce a příjmy		28
Bezpečnost		1
Rizika prostředí		55
Zdraví		87
Vzdělání		89
Služby a vybavenost		95
Volný čas a kultura		48
Veřejná doprava		76
Poloha a dostupnost		75
Příroda a ovzduší		52
Hospodaření obce		9
Obyvatelé a komunita		30

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Lubor Ferenc, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

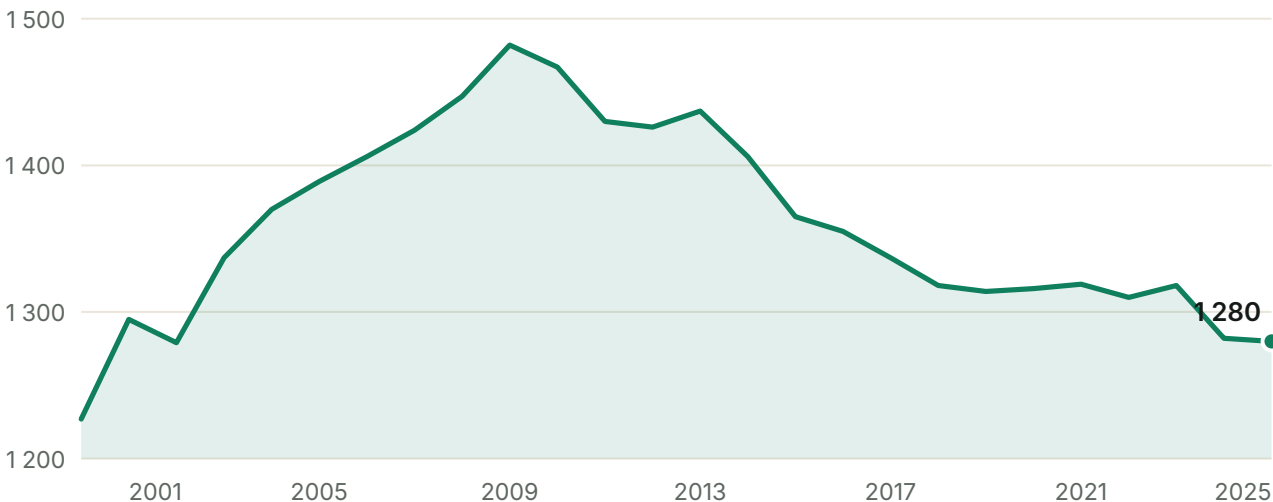
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

30
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 280	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,6 roku	43,9 roku	43,3 roku	lepší než 61 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,5 %	14,3 %	15,1 %	lepší než 34 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,5 %	21,1 %	20,8 %	lepší než 72 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–0,8	–4,9	–2,4	lepší než 62 %
Podíl vysokoškoláků 2021	12,7 %	7,5 %	17,6 %	lepší než 65 %
Volební účast 2025	64,5 %	58,7 %	68,9 %	lepší než 8 %
Účast v komunálních volbách 2022	37,6 %	37,6 %	46,1 %	lepší než 6 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,3 %	2,5 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 148	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

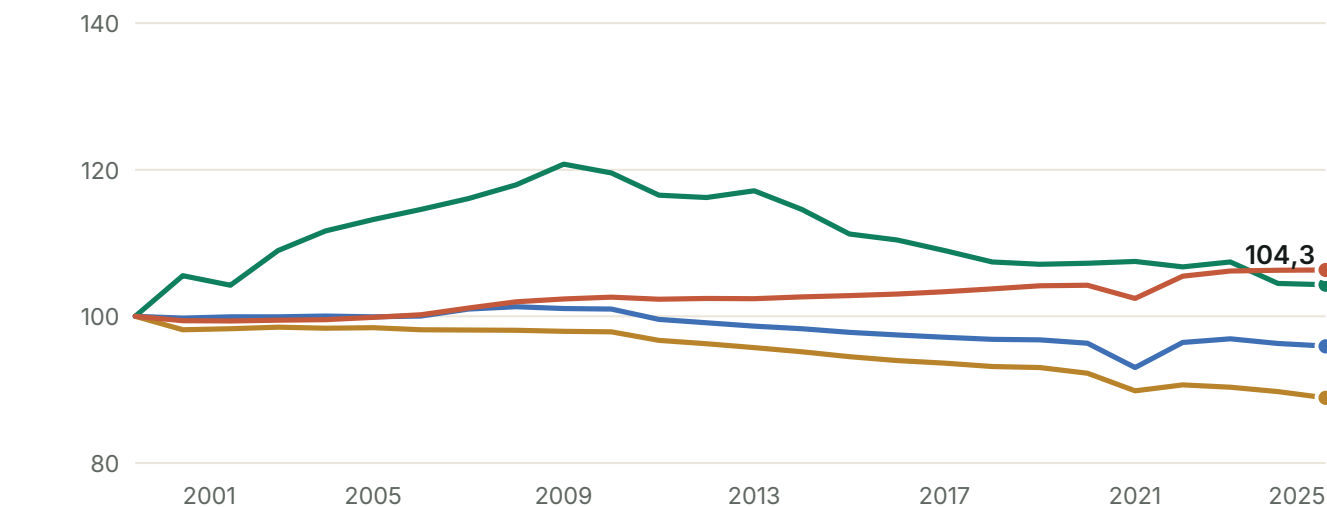
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

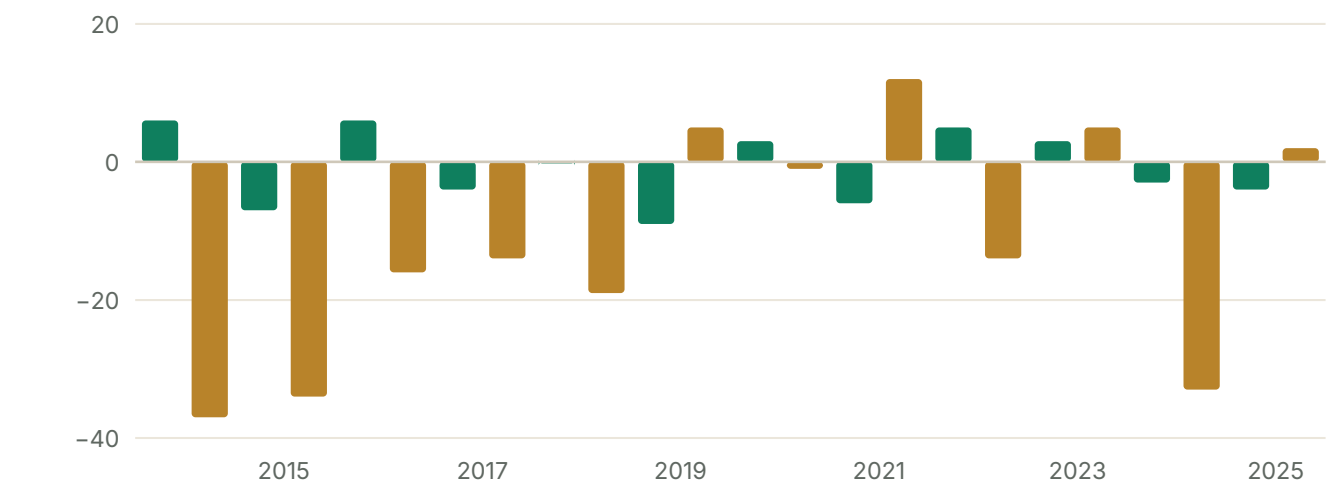


■ Dolní Rychnov ■ Okres Sokolov ■ Karlovarský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

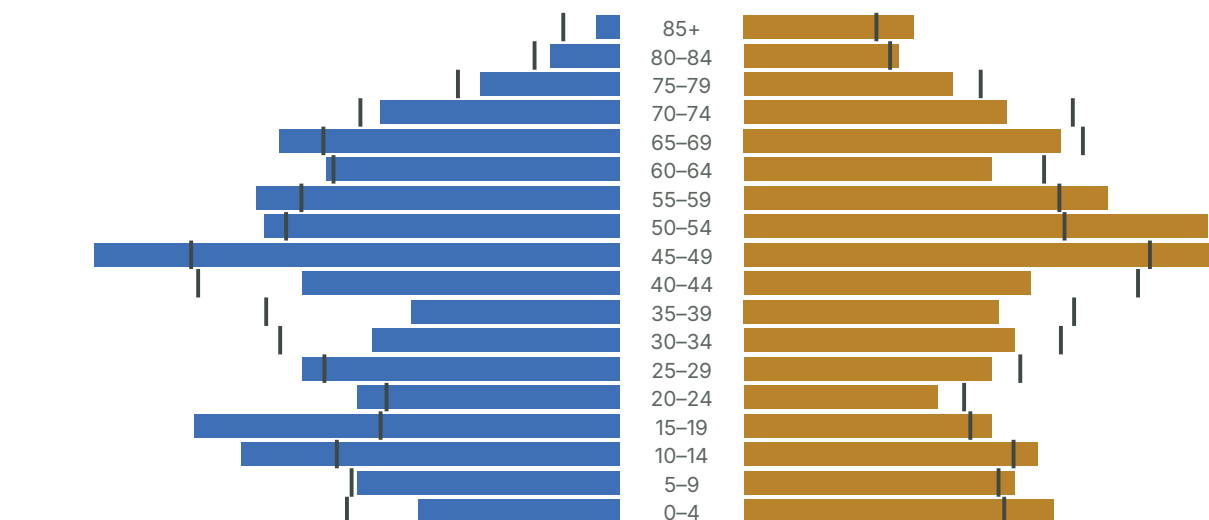
Dolní Rychnov	14,5 %	67,0 %	18,5 %
Okres Sokolov	14,3 %	64,6 %	21,1 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

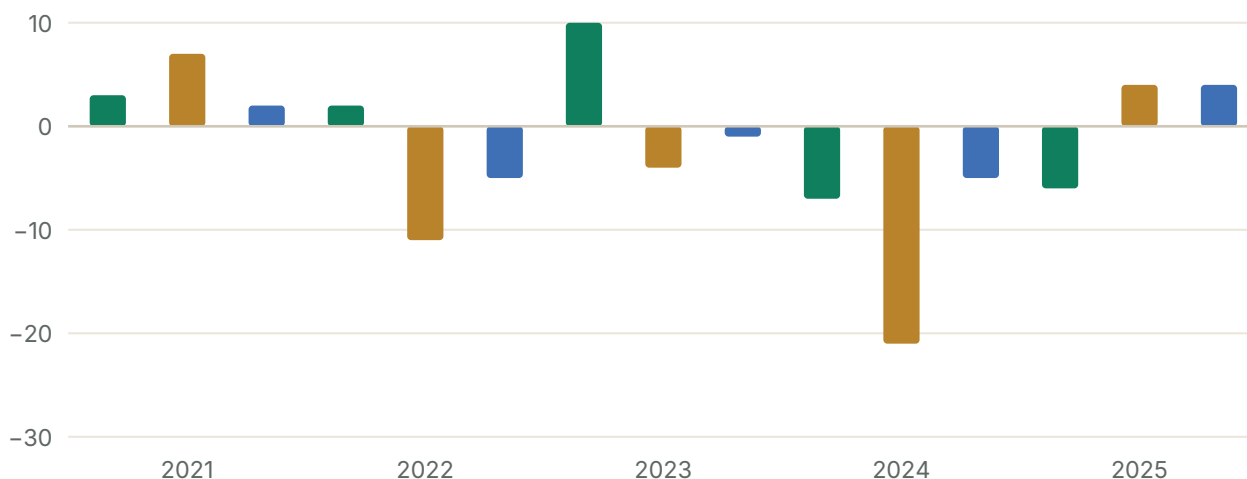


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 37,6 % (sněmovní 2025: 64,5 %)

„Pro občany Dolního Rychnova“

9 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 2 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (1,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

98

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	33 203 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	41 803 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	166 Kč/m ²	163 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 96 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	25 640 Kč/m ²	28 989 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 100 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 750 Kč/m ²	39 624 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 92 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	3,6 roku	4,0 roku	6,9 roku	lepší než 99 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	8 964 Kč	8 814 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	219 Kč/m ²	213 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	21 %	21 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dolní Rychnov		25 640 Kč/m ²
Obvod Sokolov		29 124 Kč/m ²
Okres Sokolov		28 989 Kč/m ²
Karlovarský kraj		35 334 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

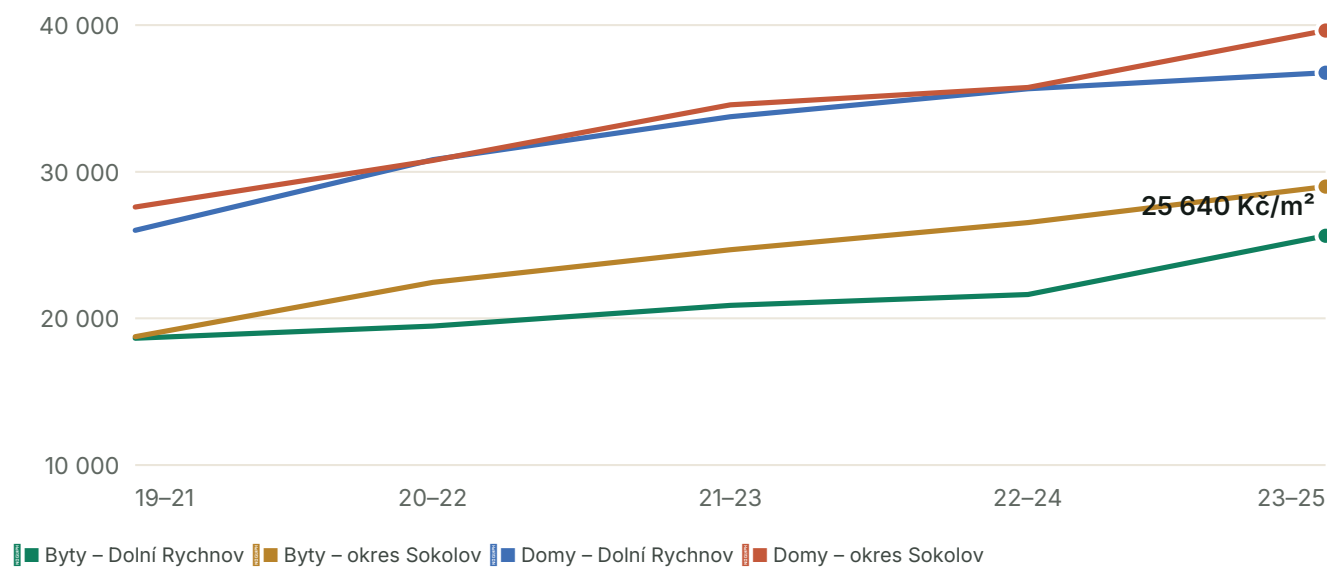
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Dolní Rychnov		36 750 Kč/m²
Obvod Sokolov		40 075 Kč/m²
Okres Sokolov		39 624 Kč/m²
Karlovarský kraj		42 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Dolní Rychnov ■ Byty – okres Sokolov ■ Domy – Dolní Rychnov ■ Domy – okres Sokolov
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

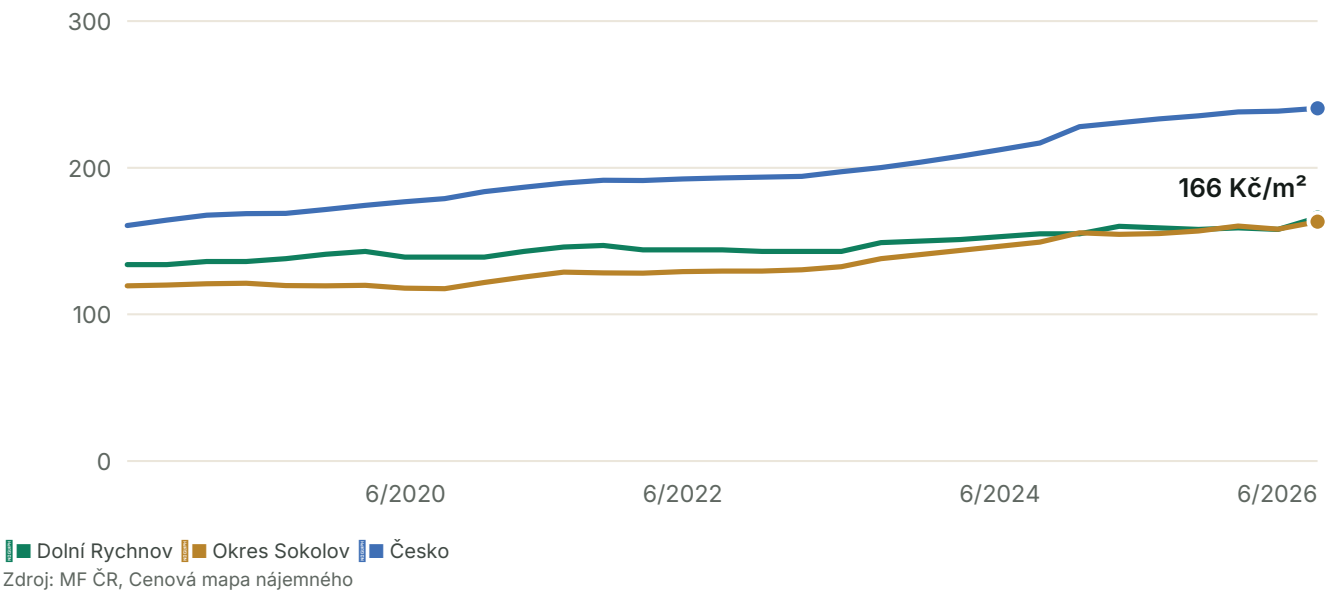
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Dolní Rychnov		166 Kč/m²
Obvod Sokolov		164 Kč/m²
Okres Sokolov		163 Kč/m²
Karlovarský kraj		188 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Sokolov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	28	25 640	36 750
2 000–9 999 obyvatel	8	29 171	37 139
10 000–49 999 obyvatel	2	30 621	43 445
Okres celkem	38	29 860	38 162

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 27 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	201	7 000 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	166	9 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	161	11 300 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	134	11 400 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 151 a 184 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

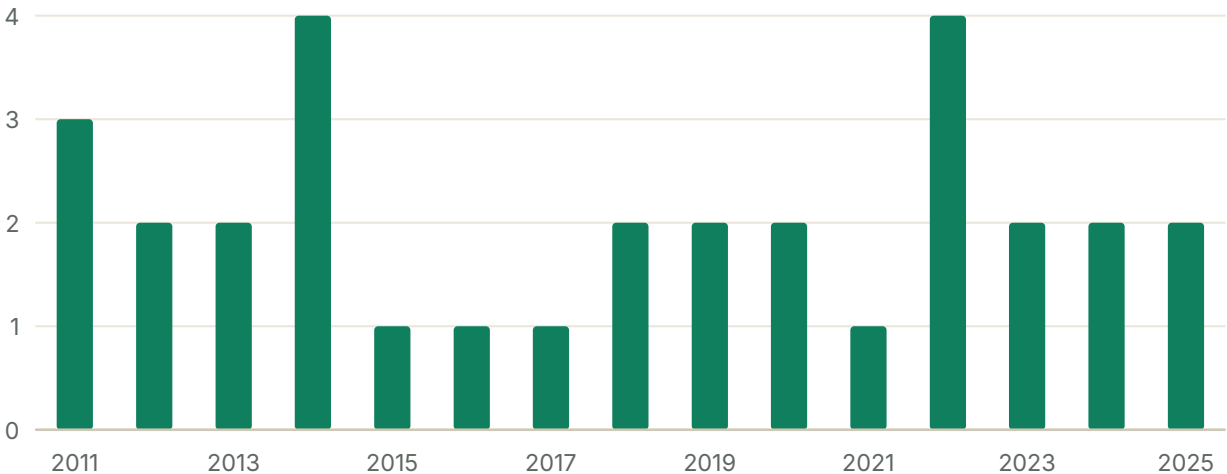
Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

8
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-6,2 %	-5,9 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-4,4	1,0	10,1	lepší než 8 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	1,6	4,2	9,1	lepší než 28 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	14,8	12,5	30,8	lepší než 21 %
Dokončené byty za 10 let 2025	19	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	68,3 %	26,5 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	71,5 %	68,4 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	17,4 %	23,2 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	18,3 %	10,0 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	15,1 %	8,9 %	14,9 %	lepší než 87 %

Dokončené byty

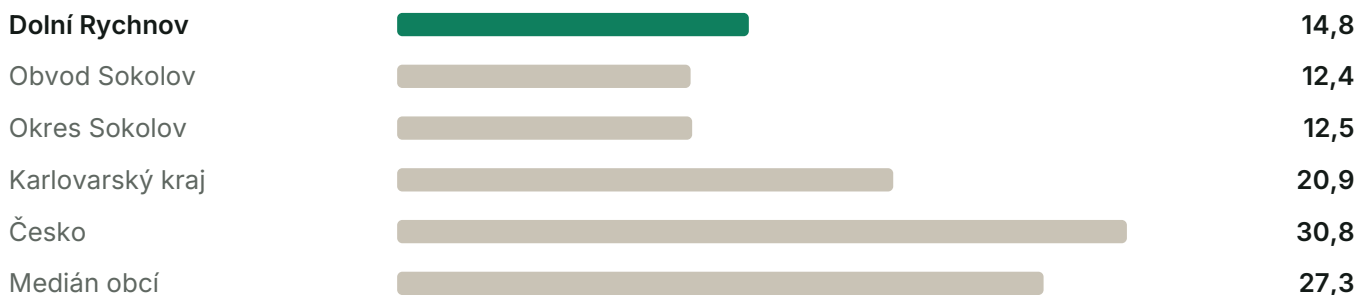
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

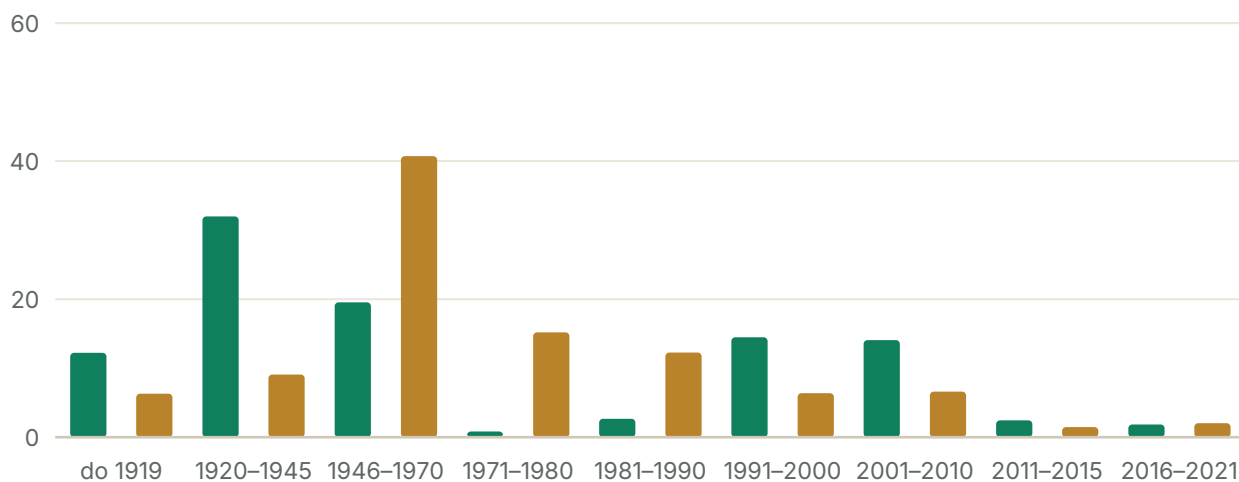
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

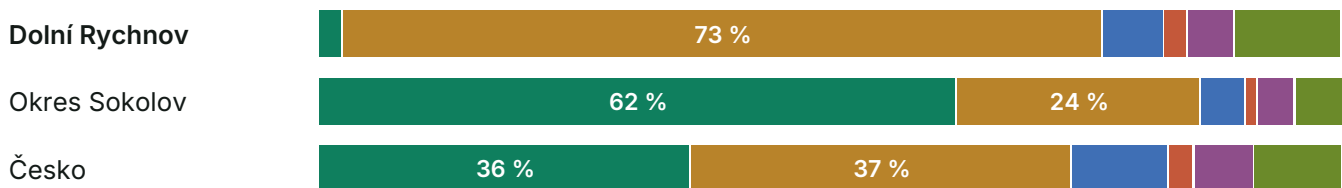


■ Dolní Rychnov ■ Okres Sokolov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

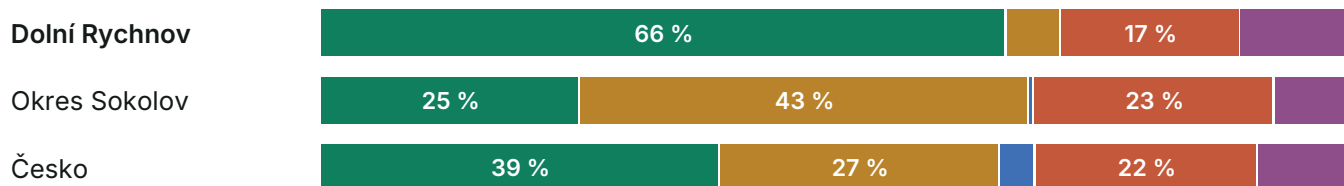


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

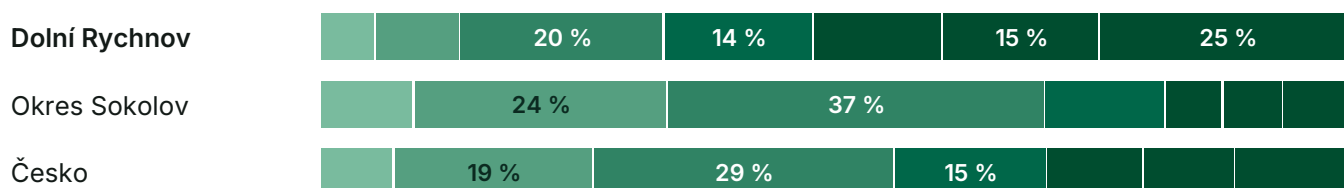


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

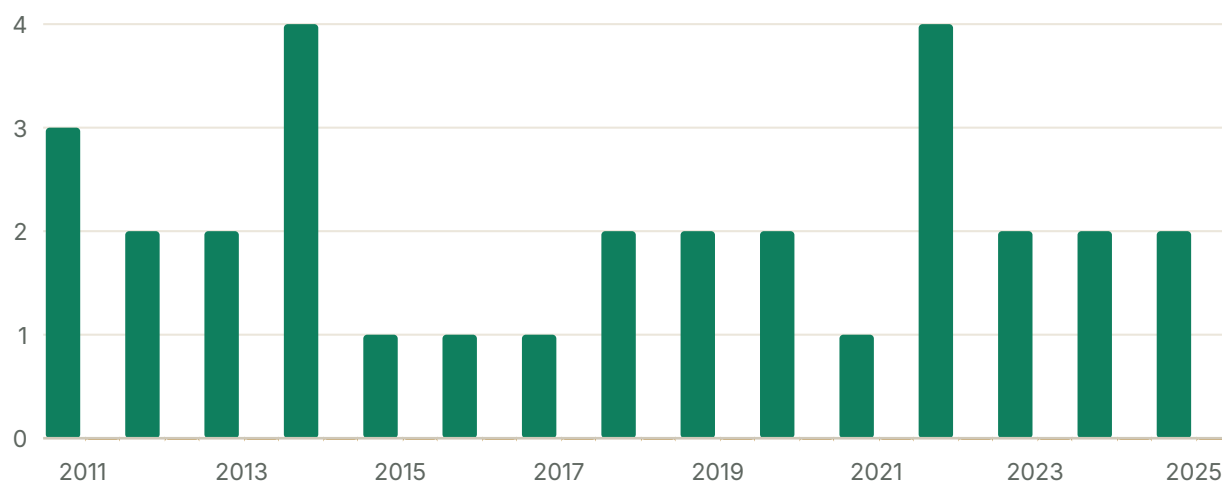


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

11 · 3 % adres

Neobydlené byty (2021)

65 · 12 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

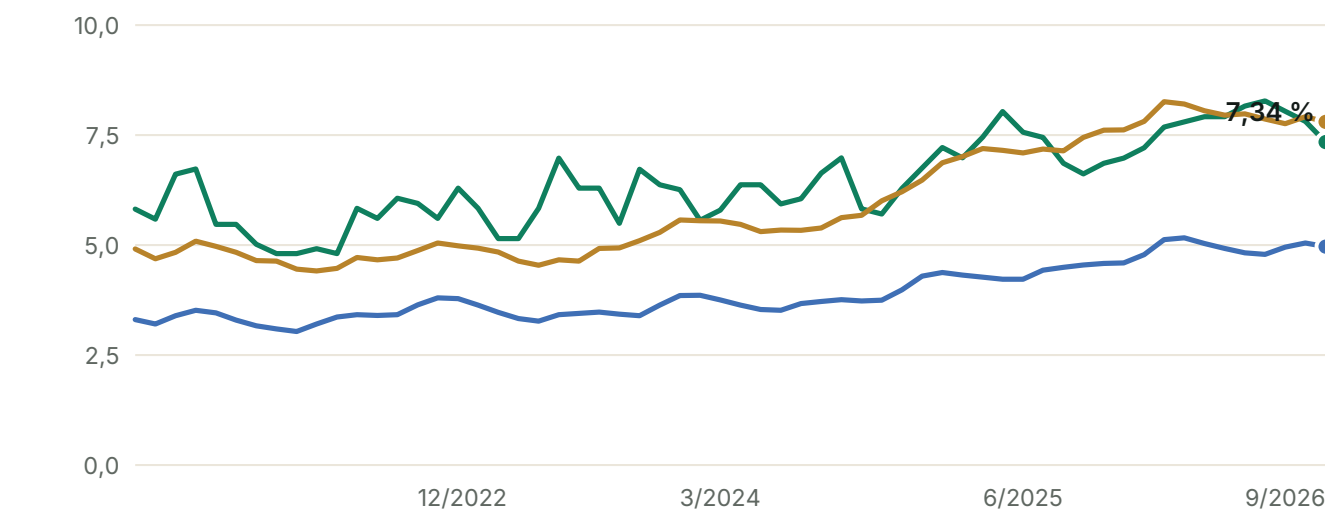
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

28
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	7,34 %	7,80 %	4,97 %	lepší než 9 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	63	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	15	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	141	95	163	lepší než 56 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	10,87 %	13,68 %	6,20 %	lepší než 5 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	2,72×	0,72×	1,00×	lepší než 98 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	376 335 Kč	537 613 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,97	5,41	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	14,8	5,3	7,7	lepší než 97 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	19	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	8	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 477 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Dolní Rychnov ■ Okres Sokolov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Dolní Rychnov		141
Obvod Sokolov		95
Okres Sokolov		95
Karlovarský kraj		124
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

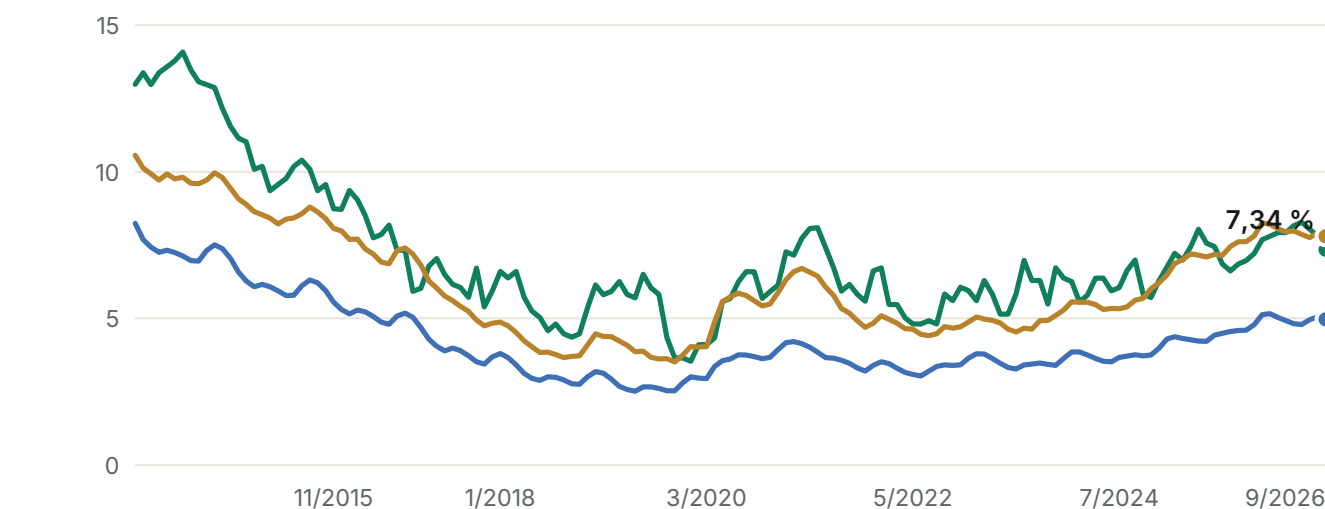
% obyvatel starších 15 let, 2026

Dolní Rychnov		10,87 %
Obvod Sokolov		13,21 %
Okres Sokolov		13,68 %
Karlovarský kraj		10,94 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

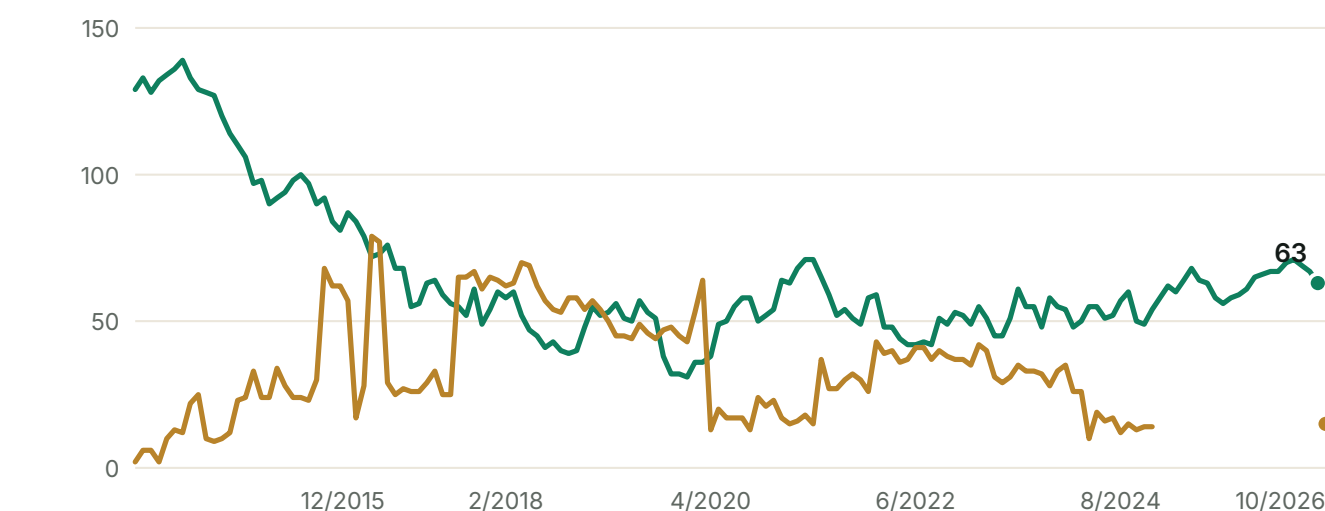


■ Dolní Rychnov ■ Okres Sokolov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

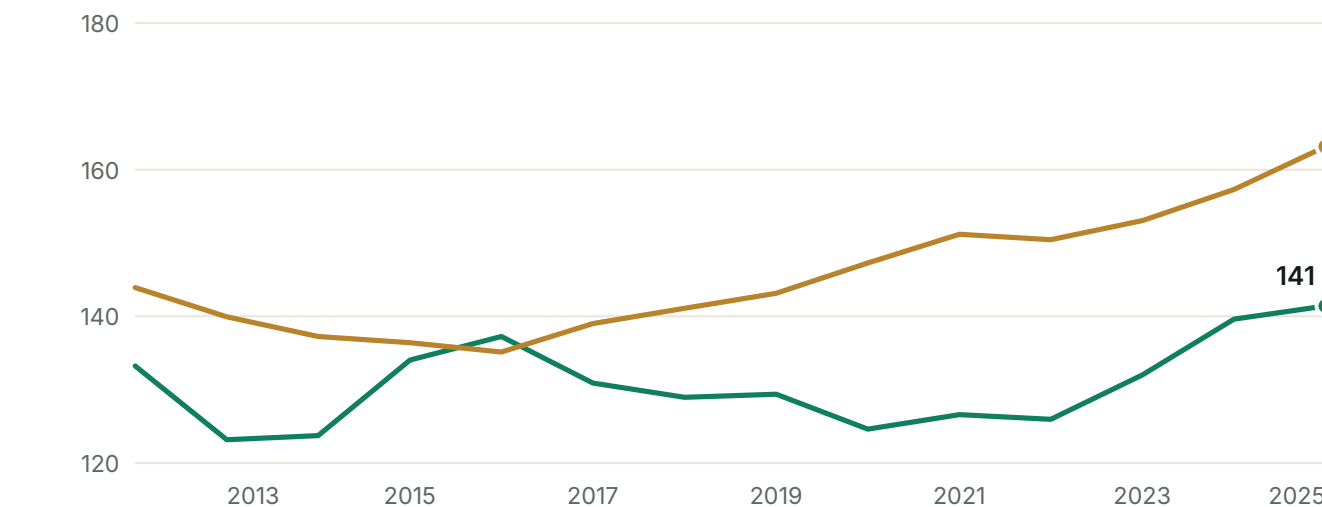
Dolní Rychnov	16,0 %	24,4 %	21,8 %	26,1 %		
Okres Sokolov		24,6 %	24,8 %	21,3 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

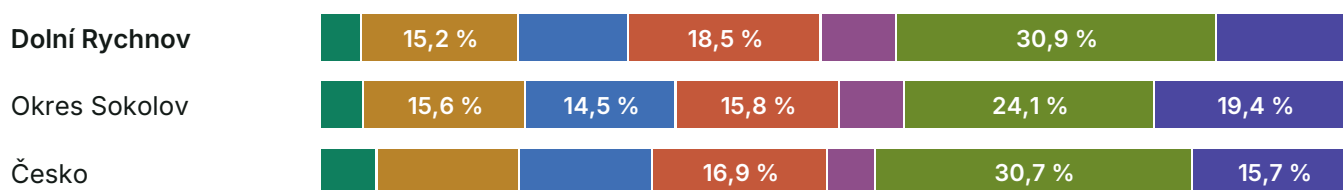


■ Dolní Rychnov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 2,7× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací

981

Vyjíždějí odsud za prací

361

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	15,1	12,3	12,9	lepší než 6 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,56	1,44	1,06	lepší než 10 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	8,3	8,1	9,1	lepší než 11 %
Trestné činy 2025	17	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	81	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,6	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,78	0,59	0,44	lepší než 12 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,52	0,23	0,29	lepší než 13 %
Přestupky 2025	271	–	–	–

Trestné činy

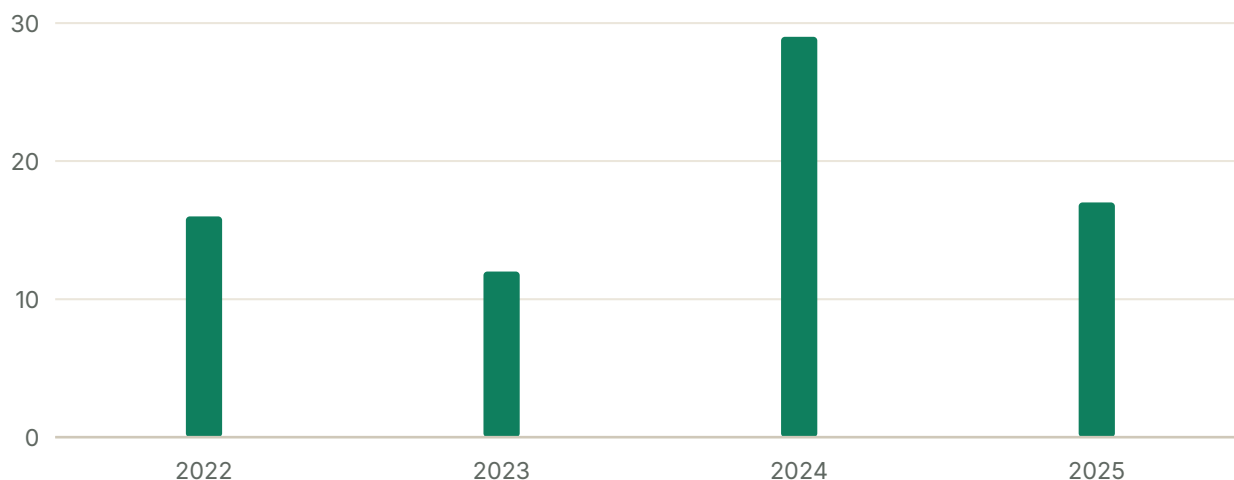
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Dolní Rychnov		15,1
Obvod Sokolov		13,0
Okres Sokolov		12,3
Karlovarský kraj		14,2
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

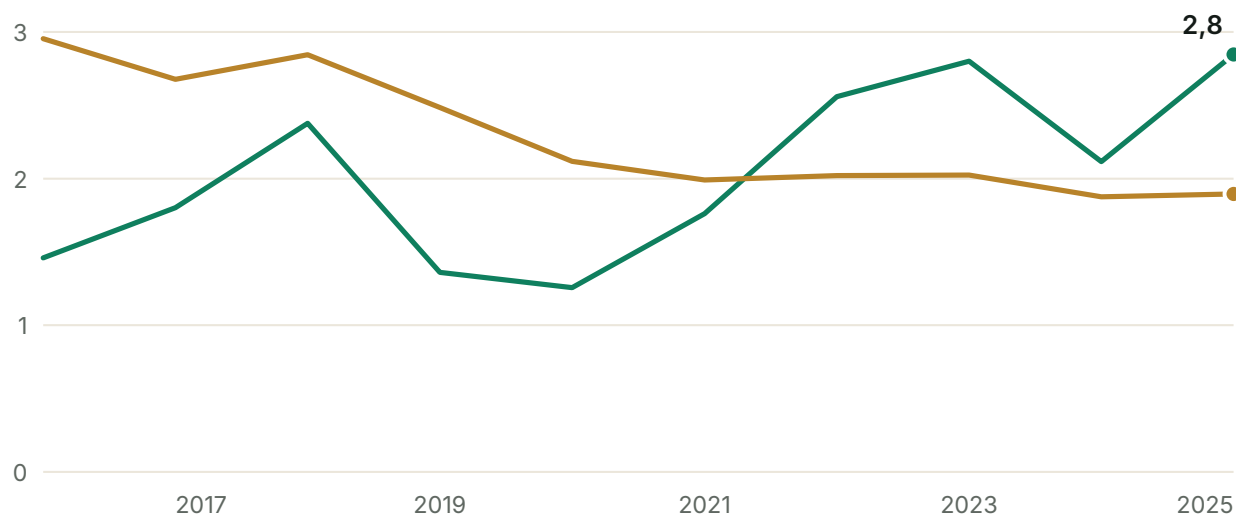
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Sokolov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

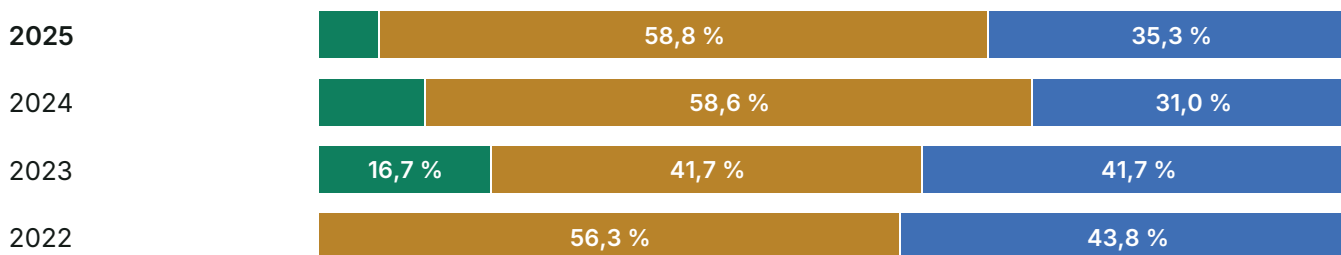
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Sokolov		81
Karlovarský kraj		81
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

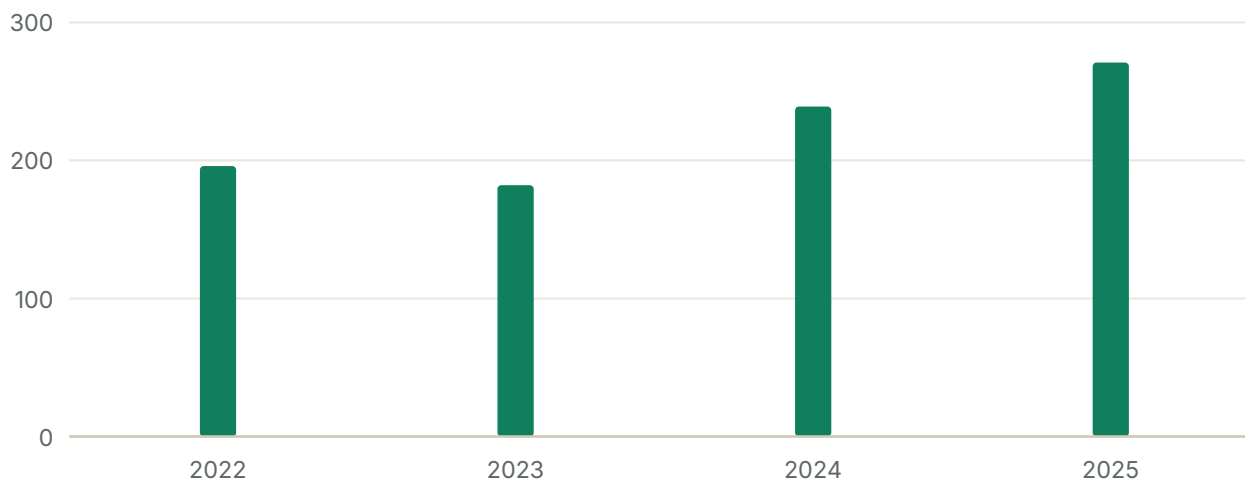
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

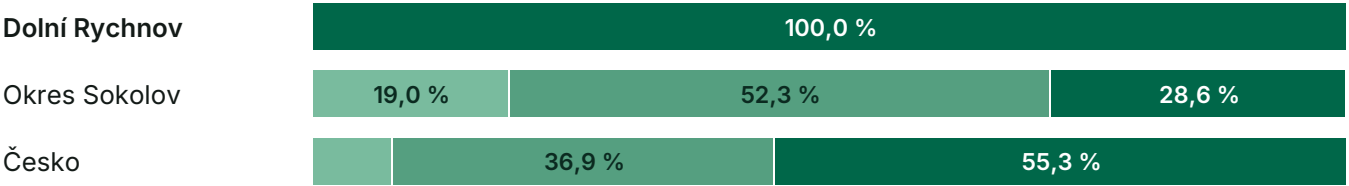
55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	5,3 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	19,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	2	1	2	lepší než 5 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	1,0 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	2	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	21	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	4	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	12	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,2 km	1,4 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	20 km	20 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně nízký radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 poddolovaná území

Sokolov 1	Uhlí hnědé · před i po 1945
Tisová u Sokolova	Uhlí hnědé · před i po 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 4, s okolím do 5 km celkem 12. Přítomnost provozovny v registru neznámá zátěž pro okolí.

CeramTec Czech Republic,s.r.o. Výroba žáruvzdorných výrobků o výrobní kapacitě od 30 tun denně do 75 tun denně, anebo o kapacitě pecí od 2 m3 do 4 m3 a hustotě vsázky n...	v obci
TSR Czech Republic s.r.o. Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	v obci
VISHAY ELECTRONIC spol. s r.o. 9a.1 Výroba elektronických součástek , je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod...	v obci
Provozovna fyzické osoby 9a.1 Výroba elektronických součástek , je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod...	v obci
DEHONIT-FALKE s.r.o. Výroba dýh a desek na bázi dřeva o výrobní kapacitě od 5 tun denně do 20 tun denně nebo větší než 100 m3 denně	1,0 km
obalovna Sokolov Výroba ostatních nekovových minerálních výrobků jinde v této příloze neuvedených o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	1,0 km
Obalovna Sokolov s.r.o. Výroba ostatních nekovových minerálních výrobků jinde v této příloze neuvedených o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	1,0 km
AGC Flat Glass Czech a.s., člen AGC Group, provozovna Sokolov Tvarování a zpracování plochého skla o kapacitě zpracování větší než 5 tun denně	1,5 km
Synthomer a.s. (E-PRTR) Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou kyslíkaté deriváty uhlovodíků, jako ...	2,5 km
Provozovna fyzické osoby (E-PRTR) Tepelné elektrárny a další spalovací zařízení o tepelném příkonu 50 megawattů (MW)	2,8 km
IGRO s.r.o. provoz Tisová Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	3,2 km
Regionální centrum pro nakládání s odpady Tisová (E-PRTR) Skládky (s výjimkou skládek inertního odpadu a skládek, které byly definitivně uzavřeny před 16.7.2001	3,3 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

87

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,0 roku	77,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	73,8 roku	74,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,2 roku	80,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	1	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	49	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	206,8	27,2	28,1	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	1,5 km	0,4 km	0,6 km	lepší než 69 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	1,1 km	1,5 km	1,3 km	lepší než 86 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	1,3 km	1,4 km	1,0 km	lepší než 83 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	1,6 km	1,0 km	1,2 km	lepší než 85 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	1,7 km	7,3 km	6,5 km	lepší než 98 %

Naděje dožití při narození

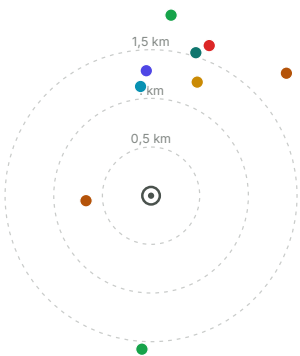
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Sokolov		77,0 roku
Okres Sokolov		77,1 roku
Karlovarský kraj		77,7 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Zdravotnická záchranná služba Karlovarského kraje, příspěvková organizace, záchytná stanice	1,5 km
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	1,6 km
● Dětský lékař	Pediatr MUDr. Jitka Majkusová s.r.o.	1,1 km
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	1,6 km
● Zubní lékař	SokoDent s.r.o.	1,3 km
● Lékárna	Lékárna	1,6 km
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	1,9 km
● Nemocnice	Nemocnice Sokolov s.r.o., Nemocnice Sokolov	1,7 km
● Domov pro seniory	VILA MARIA - domov pro seniory (49 lůžek)	v obci
●	Domov pro seniory a domov se zvláštním režimem "Čtyřka" (61 lůžek)	1,9 km
● Pečovatelská služba	Centrum sociálních služeb Sokolov, o.p.s.	1,3 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	34,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,26	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	12,7 %	7,5 %	17,6 %	lepší než 65 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	193	176	168	lepší než 72 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	185	179	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	50 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	42. percentil	38. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	67. percentil	65. percentil	77. percentil	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,2 km	0,3 km	0,3 km	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	1,5 km	2,1 km	2,4 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	1,9 km	0,4 km	1,0 km	lepší než 76 %

Vysokoškolsky vzdělání

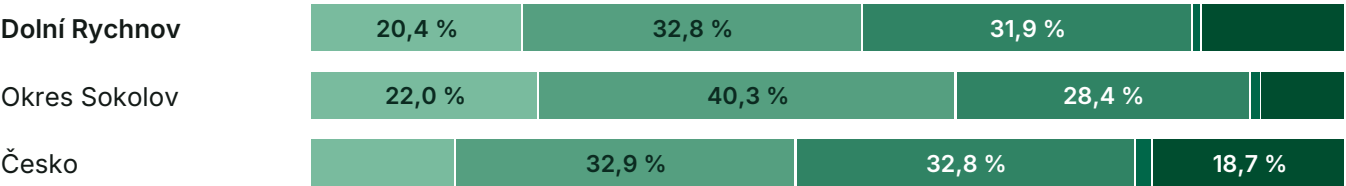
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

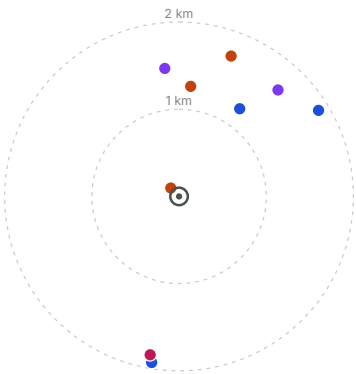
193 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 50 míst, narozených 27.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Materšské školy	Mateřská škola Dolní Rychnov, okres Sokolov	v obci
 Materšské školy	Mateřská škola Sokolov, Vítězná 725	1,3 km
 Materšské školy	Mateřská škola Sokolov, Karla Havlíčka Borovského 1527	1,7 km
 Základní školy	Základní škola Sokolov, Běžecká 2055	1,2 km
 Základní školy	Základní škola Sokolov, Křižíkova 1916	1,9 km
 Základní školy	Základní škola Březová, okres Sokolov	1,9 km
 Střední školy	Gymnázium Sokolov a Krajské vzdělávací centrum, příspěvková organizace	1,5 km
 Střední školy	Soukromá obchodní akademie Sokolov, s.r.o.	1,7 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Sokolov, Staré náměstí 37	1,8 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 6. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Sokolov a Krajské vzdělávací centrum gymnázium	1,5 km	67	50	96 %	73
Soukromá obchodní akademie Sokolov nástavba, SOŠ	1,7 km	34	–	78 %	24
Vyšší policejní škola a Střední policejní škola Ministerstva vnitra v Praze nástavba, SOŠ	1,7 km	55	35	97 %	59
Střední škola živnostenská Sokolov nástavba, SOŠ, SOU	2,1 km	23	–	60 %	23
Integrovaná střední škola technická a ekonomická Sokolov SOŠ	2,2 km	33	25	87 %	37
Vojenská střední škola a Vyšší odborná škola Ministerstva obrany v Moravské Třebové lyceum, SOŠ	2,2 km	47	35	96 %	68

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	78 %	78 %	lepší než 89 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	89,1 %	76,6 %	64,0 %	lepší než 93 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	1,3 km	0,5 km	0,4 km	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,1 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	1,5 km	0,8 km	1,6 km	lepší než 89 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Dolní Rychnov		100 %
Obvod Sokolov		87 %
Okres Sokolov		78 %
Karlovarský kraj		74 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

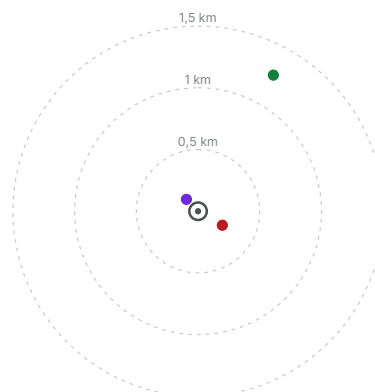
ano	Veřejný vodovod	100 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	89 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	77 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Penny	1,3 km
●	CBA - Potraviny Na Březové s.r.o.	1,7 km
●	Potraviny smíšené zboží Tung Lam	1,8 km
● Pošta	Pošta Dolní Rychnov	v obci
●	Pošta Sokolov	1,8 km
● Knihovna	Místní knihovna Dolní Rychnov	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,8	1,4	2,1	lepší než 47 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,9	3,1	3,2	lepší než 51 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	5,4	17,1	9,2	lepší než 44 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	3,2	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	1	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	5	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	1,5 km	2,7 km	2,7 km	lepší než 93 %

Památky

Bez nemovitých kulturních památek · památková zóna

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	2	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

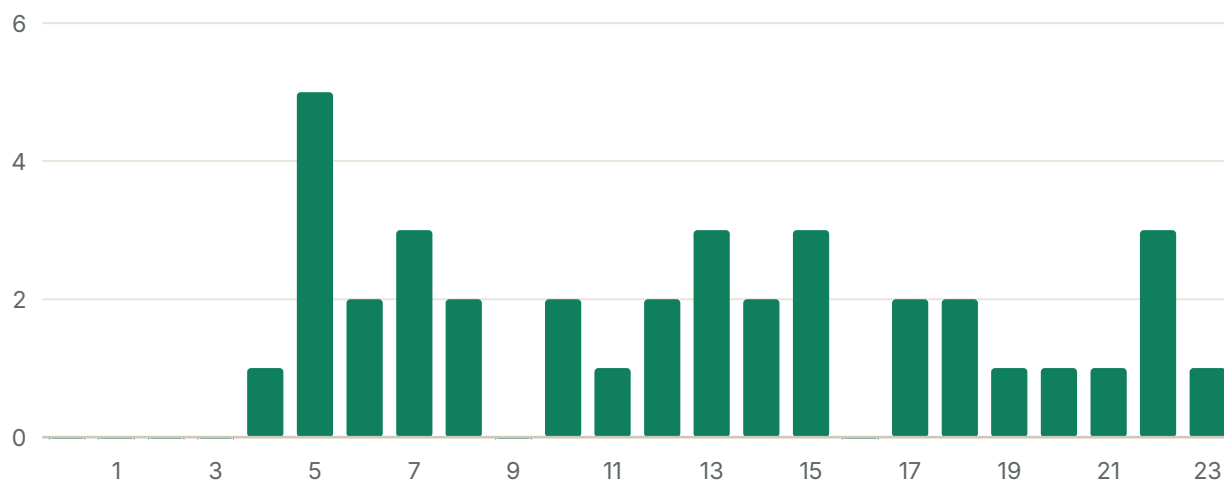
76

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	99 %	81 %	84 %	lepší než 87 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	71,8 %	43,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	5	–	–	lepší než 76 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	37 spojů	–	–	lepší než 47 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	4 min	8 min	8 min	lepší než 93 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	55 min	48 min	36 min	lepší než 60 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	12	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	4	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	29	40	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	18,4 %	19,3 %	30,9 %	lepší než 16 %
Do práce a školy autem 2021	69,9 %	64,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,2 km	0,8 km	1,0 km	lepší než 60 %

Odjezdy během dne

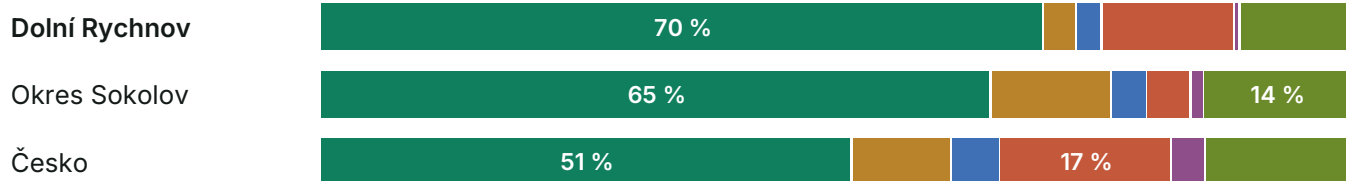
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

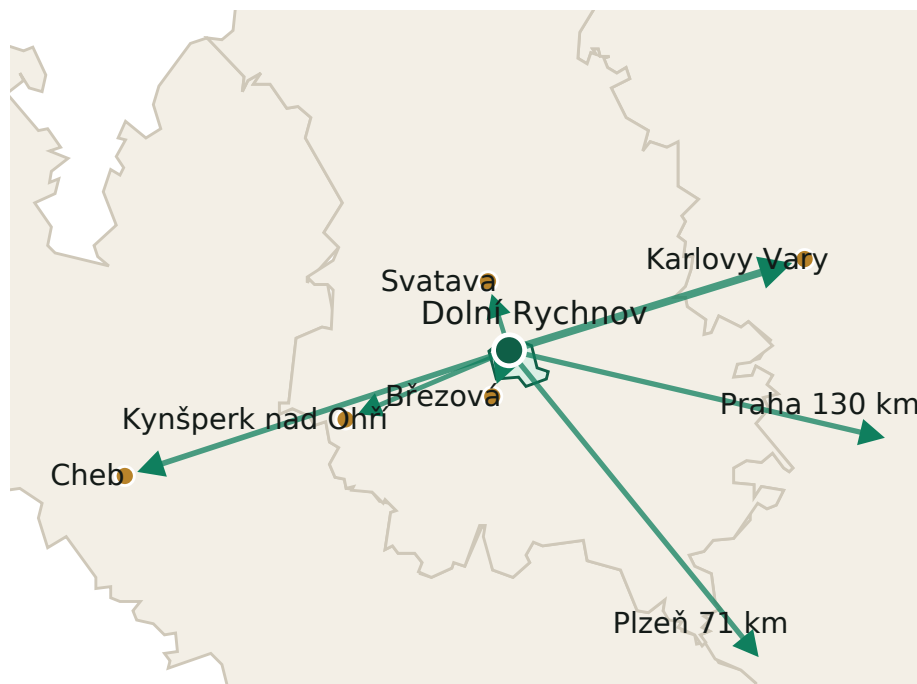


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 567 lidí, sem dojíždí 981. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Sokolov	360 (63 %)	Sokolov	384 (39 %)
Karlovy Vary	59 (10 %)	Březová	99 (10 %)
Březová	20 (4 %)	Habartov	59 (6 %)
Cheb	20 (4 %)	Bukovany	41 (4 %)
Plzeň	15 (3 %)	Svatava	37 (4 %)
Praha	15 (3 %)	Loket	33 (3 %)
Kynšperk nad Ohří	10 (2 %)	Citice	28 (3 %)
Svatava	8 (1 %)	Kynšperk nad Ohří	26 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

37 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 37

První spoj	4:29
Poslední spoj	23:06
Nejrychleji do ORP Sokolov	4 min
Nejrychleji do krajského města	55 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

99 % adres: 433 z 437 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

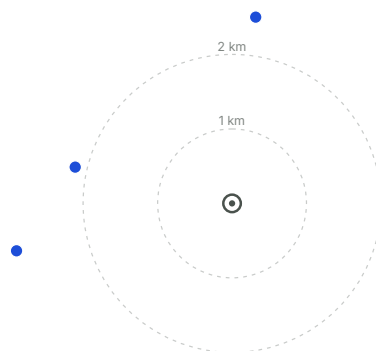
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky

●	Citice	2,2 km
●	Sokolov	2,5 km
●	Hlavno	3,0 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

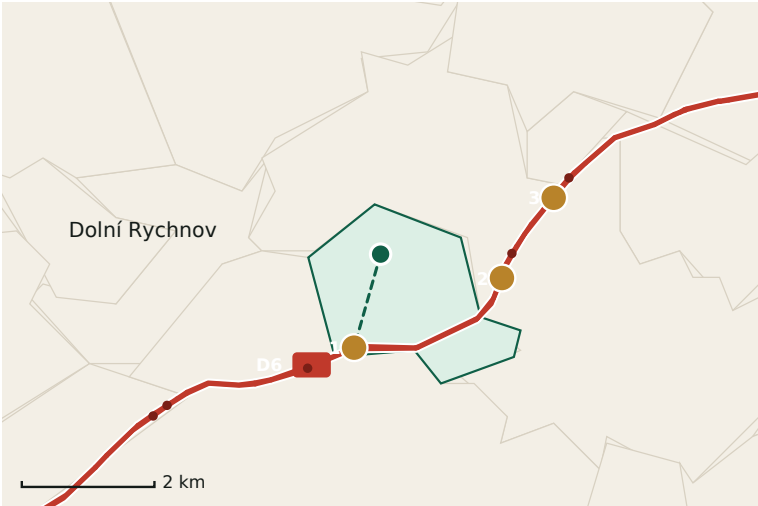
75

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	2	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	1,6 km	5,2 km	4,1 km	lepší než 97 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	1,6 km	5,6 km	5,5 km	lepší než 98 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	70,9 km	72,5 km	20,4 km	lepší než 1 %
Vzdálenost do krajského města 2026	16,7 km	16,4 km	24,0 km	lepší než 84 %
Vzdálenost do Prahy 2026	130,0 km	130,3 km	122,2 km	lepší než 38 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	v obci	5,1 km	9,7 km	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	2,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Březová, 1,5 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Březová	1,5 km
2 Sokolov	1,9 km
3 Těšovice	2,7 km

Plánovaná dálnice: D6, 20 km; Dálnice ve výstavbě: D6, 27 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

52
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	13,9 %	52,4 %	34,0 %	lepší než 31 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,60	8,35	2,94	lepší než 39 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	13,4 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,34 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	8,9 µg/m³	8,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 88 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	9,2 µg/m³	10,2 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 21 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	33 % limitu	35 % limitu	53 % limitu	lepší než 71 %
Nadmořská výška 2026	425 m	458 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	13,3 µg/m³	13,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 80 %
Parky 2026	2	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

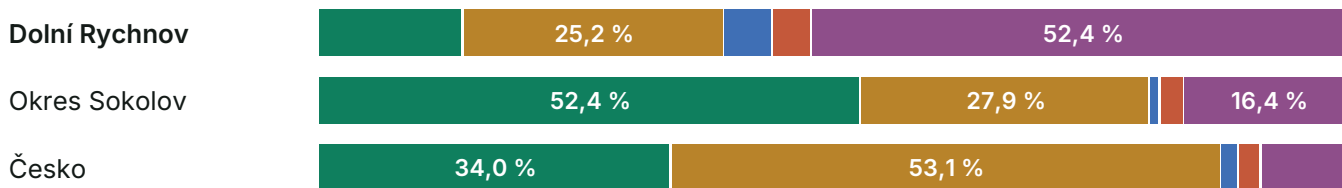
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

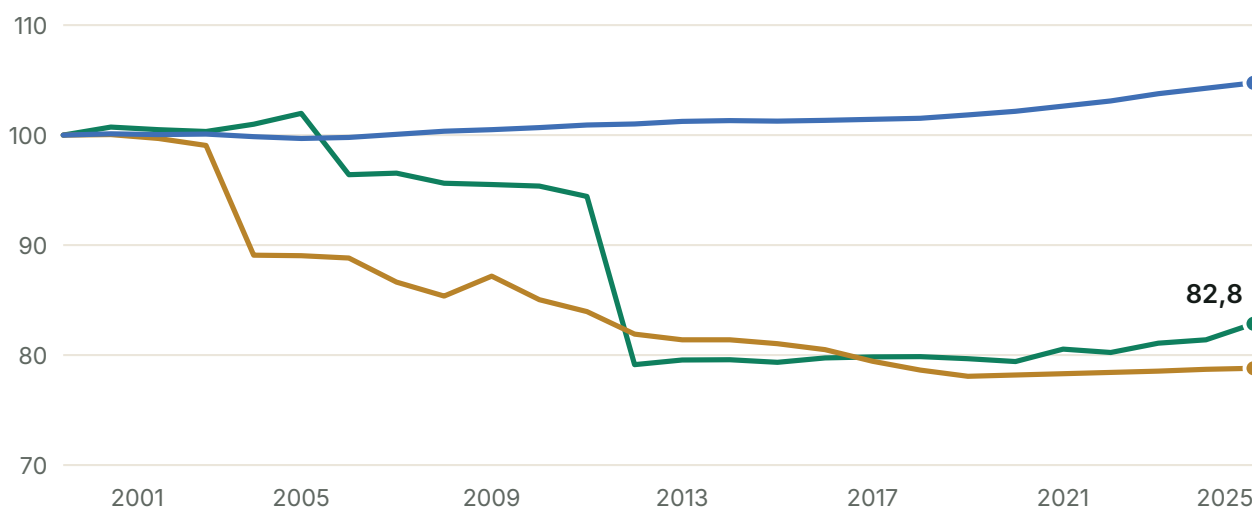


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Dolní Rychnov Okres Sokolov Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

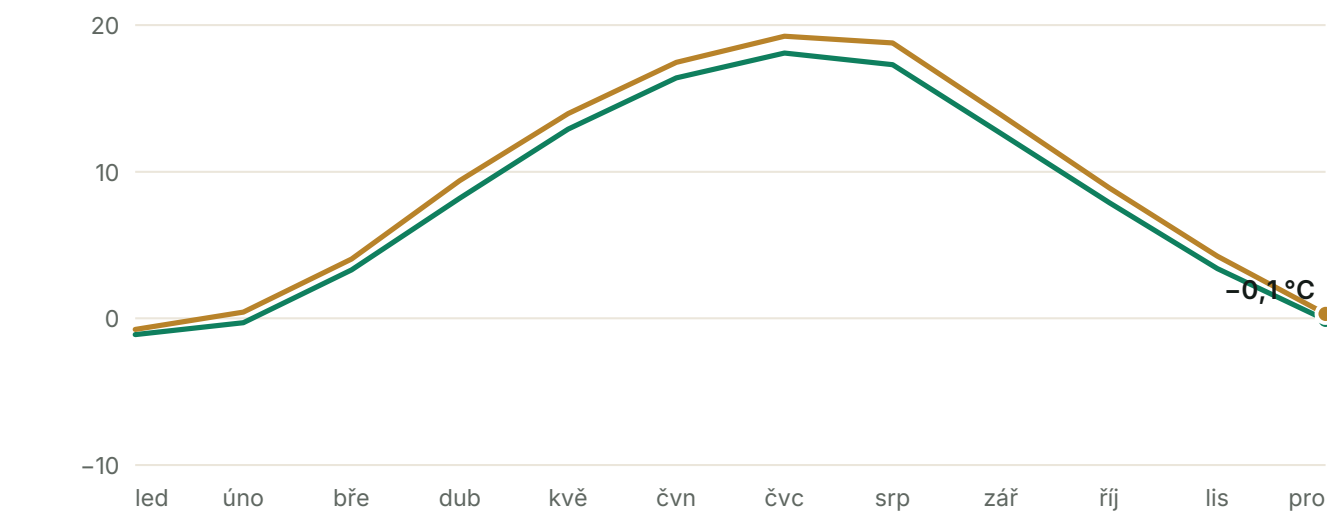
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,2 °C	7,8 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 598 h	1 596 h	1 708 h	lepší než 9 %
Roční úhrn srážek 2020	693 mm	718 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,3 m/s	2,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	114 dní	112 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	120 dní	122 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	17 dní	18 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	41 dní	36 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	9 dní	7 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,2 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	105 dní	111 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	51 dní	59 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	16 cm	24 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	147 dní	145 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	36 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,6 dne	1,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

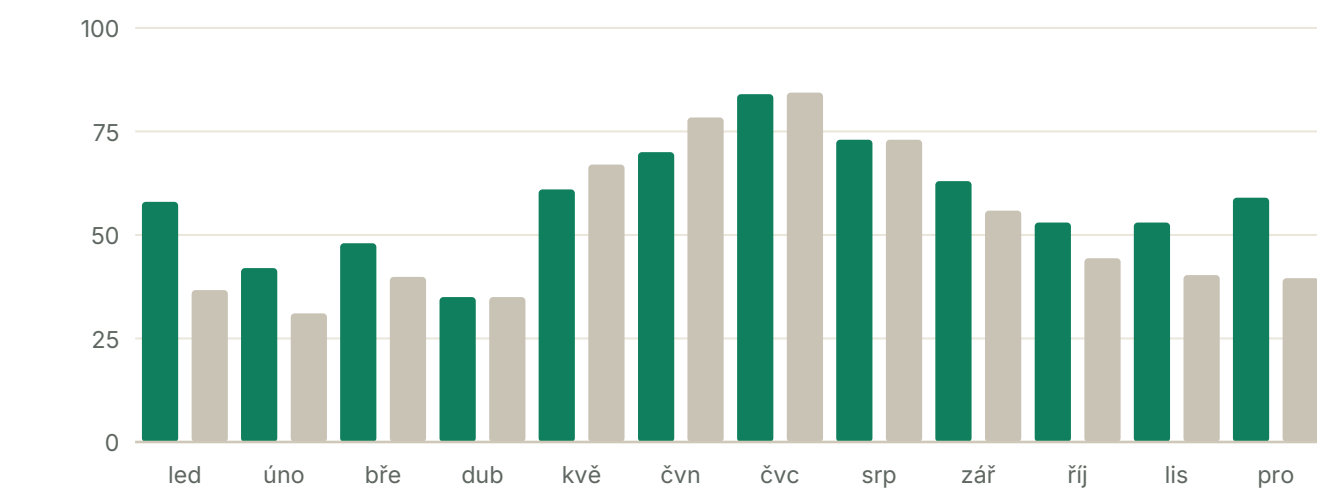


■ Dolní Rychnov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

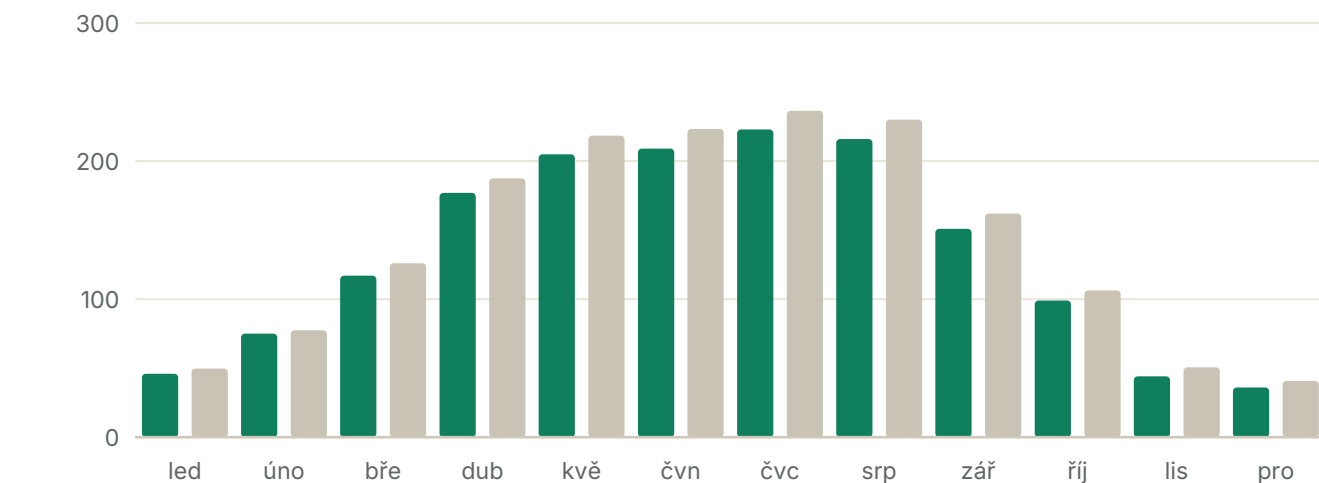


■ Dolní Rychnov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

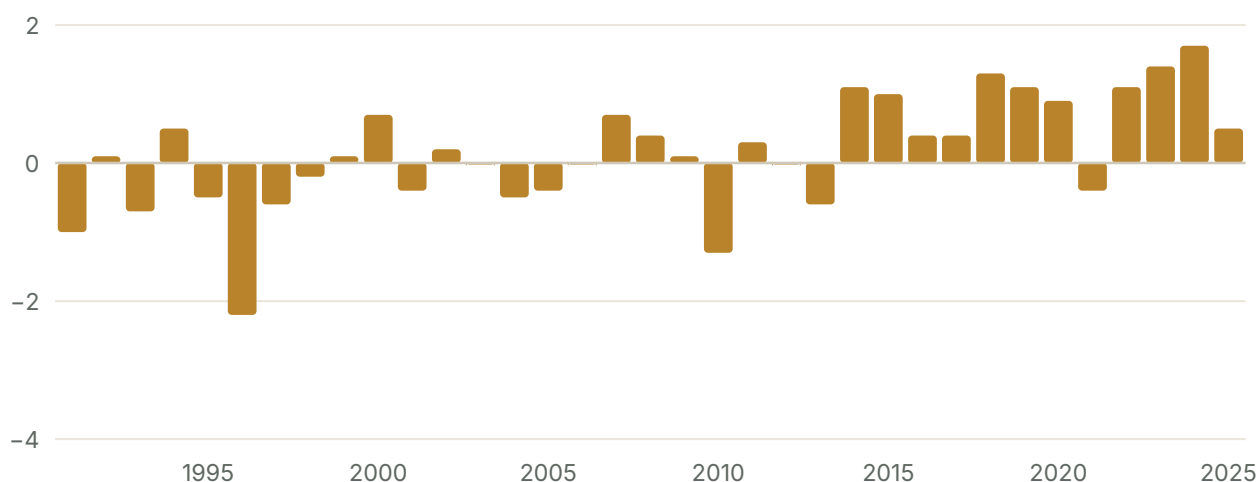


■ Dolní Rychnov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

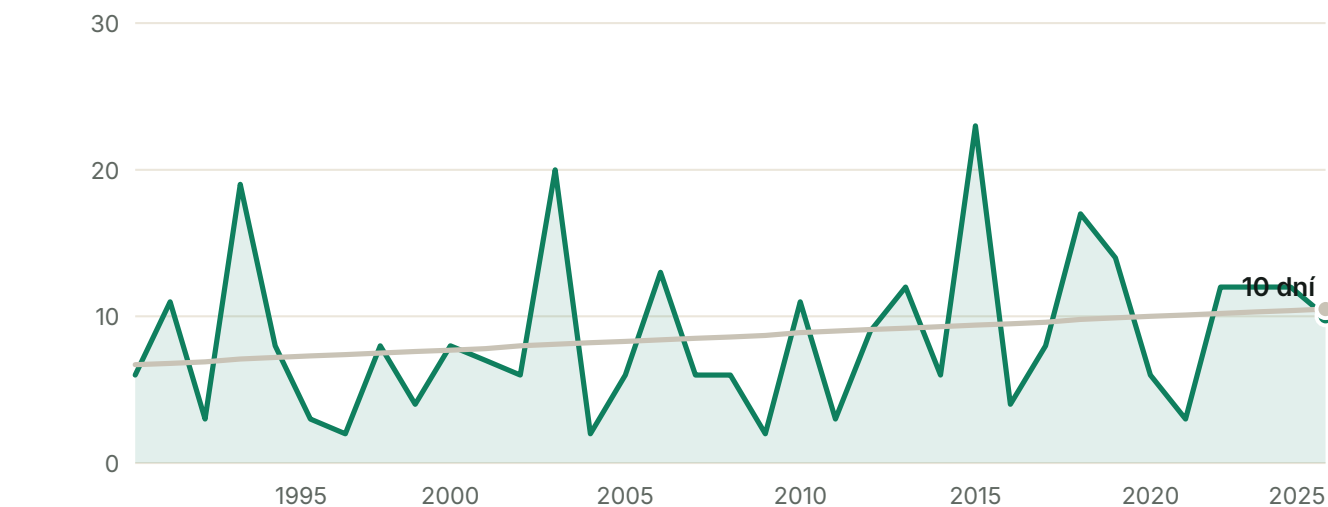
Odchylka průměrné teploty Dolního Rychnova od průměru 1991–2020 (8,2 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,1 dne za 10 let



■ Dolní Rychnov ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 7, 2016–2025 průměrně 10.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,8	9,0	+1,2 °C	8,7	8,2
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	38	49	+11 dní	42	41
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	7	10	+3 dní	10	8
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	111	97	-14 dní	111	105

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

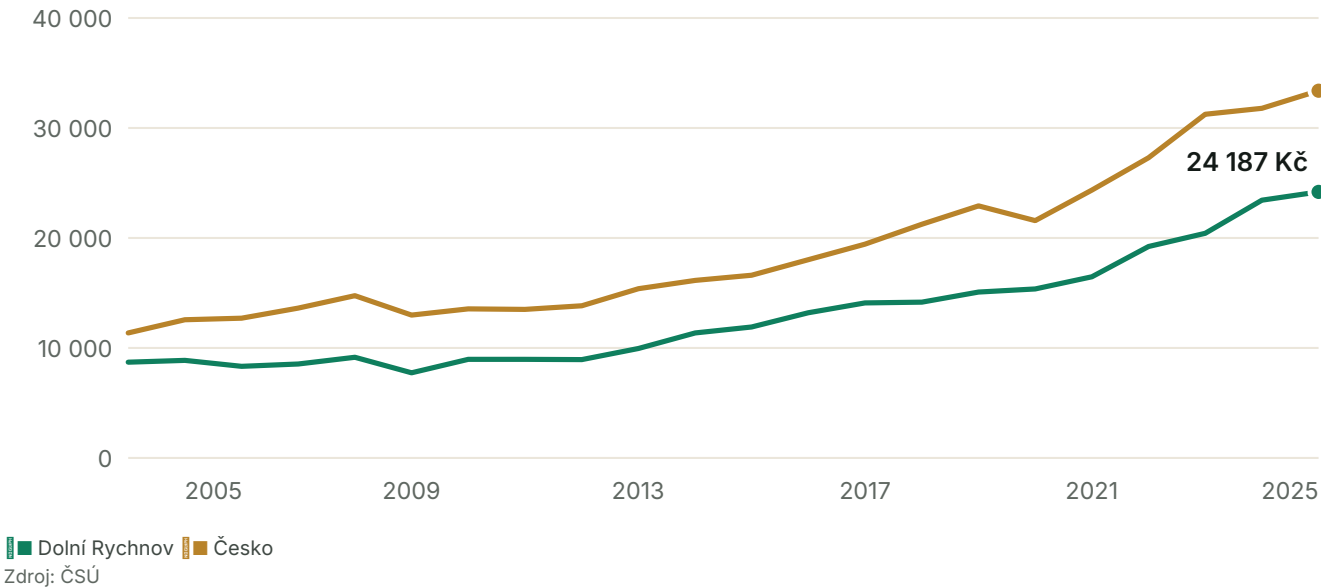
Investuje obec a jak je zadlužená?

9
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 187 Kč	26 673 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	23 429 Kč	40 754 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	181	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	2 038 Kč	3 072 Kč	5 826 Kč	lepší než 34 %
Dluh vůči příjmům 2025	8 %	9 %	13 %	lepší než 33 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	5 169 Kč	8 396 Kč	11 761 Kč	lepší než 22 %
Podíl dotací na příjmech 2025	3,0 %	13,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	5 034 Kč	–1 648 Kč	797 Kč	–

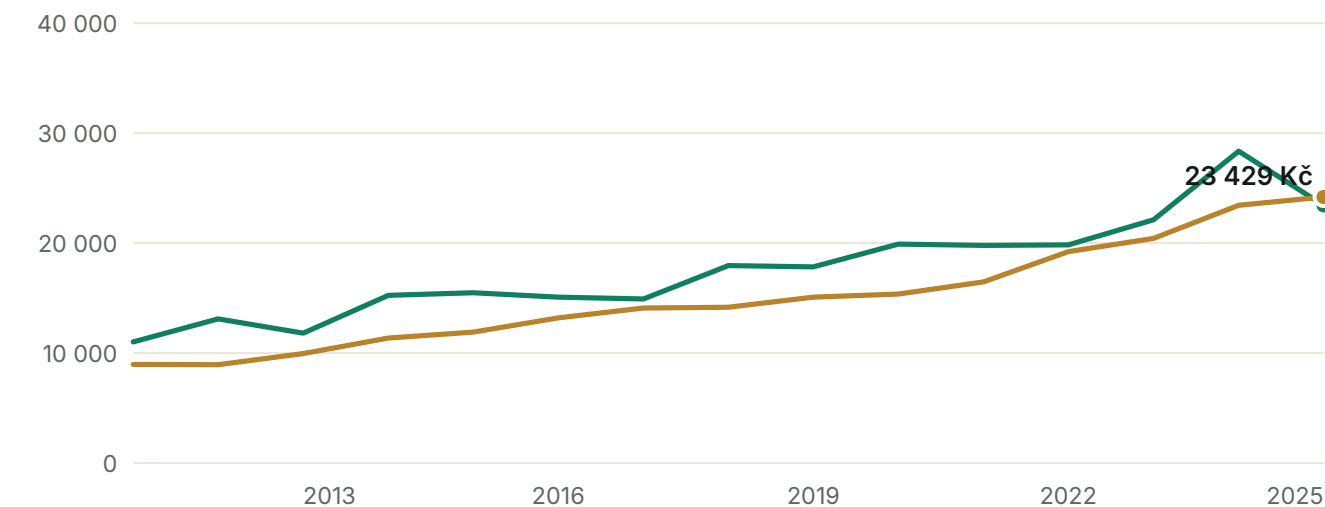
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

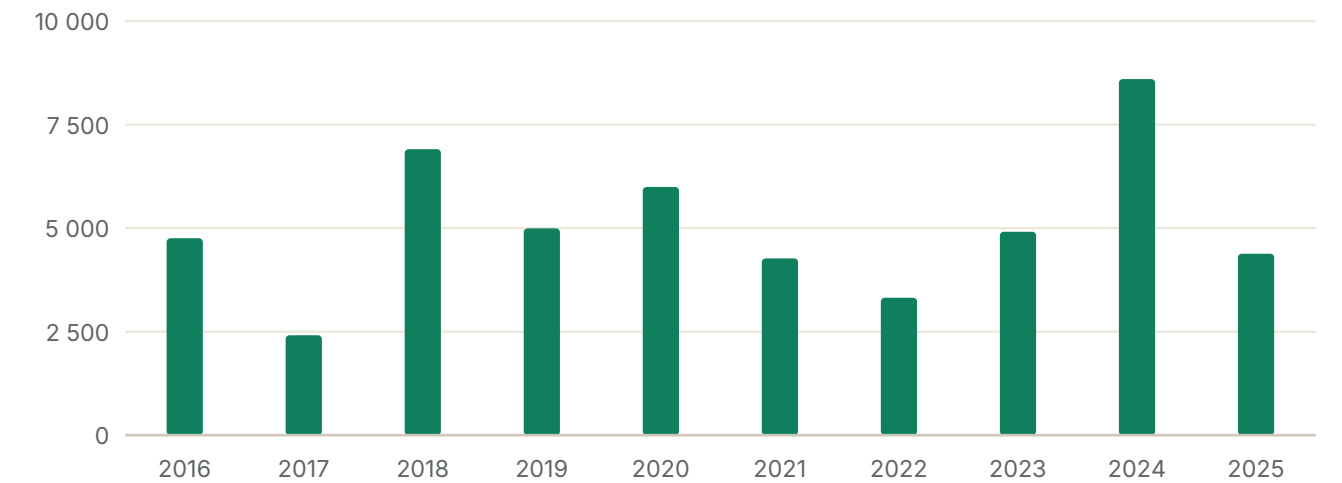
Dolní Rychnov vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		23 429 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		24 187 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		5 169 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		2 038 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

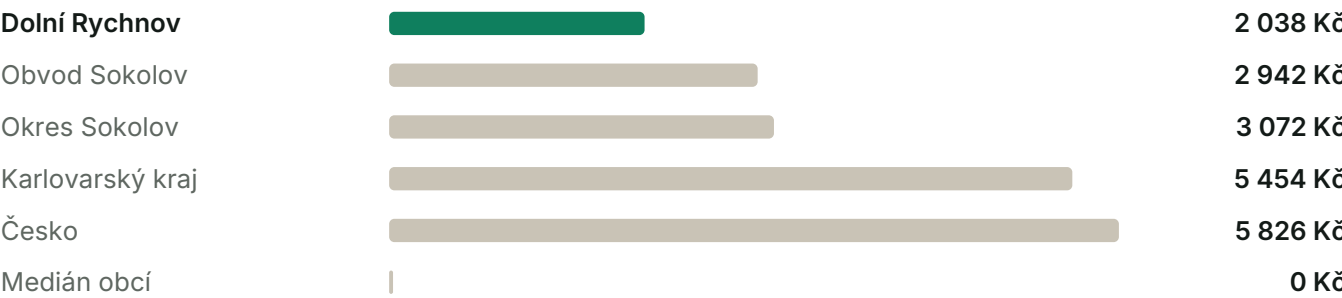
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

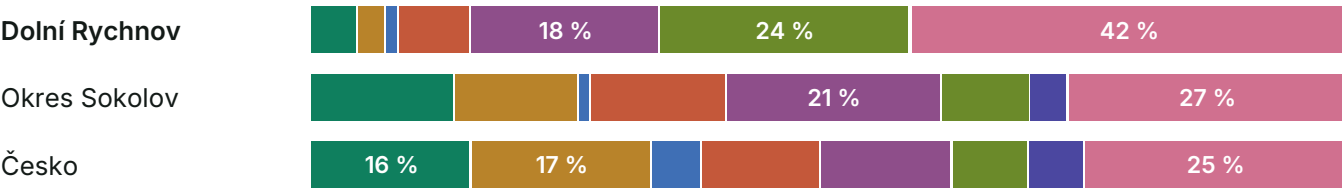
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	31 522	27 484	31 247	33 304	37 558	36 433
Výdaje	26 204	26 105	25 973	29 138	36 354	29 990
Saldo	5 317	1 379	5 274	4 166	1 205	6 444
z toho investice	7 887	5 628	4 344	6 475	11 024	5 610
Přijaté dotace	6 700	1 221	2 862	1 847	2 982	1 101
Dluh k 31. 12.	162	0	0	0	2 919	2 609

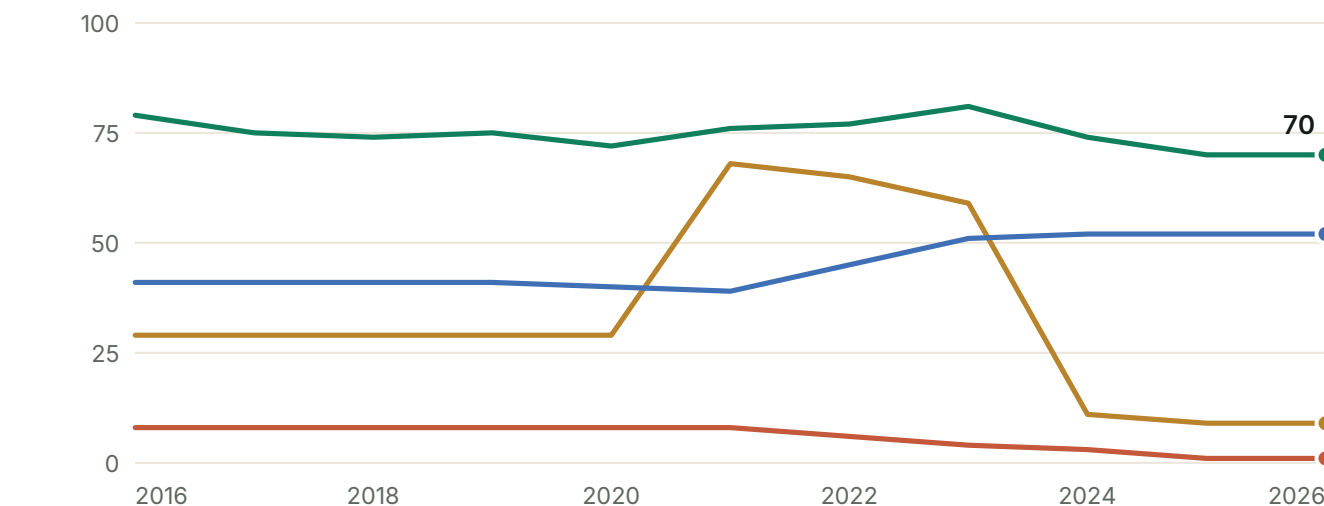
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Příroda ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 76 na 70 bodů, v pořadí obcí Česka o 366 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	76	70	-6
Dostupnost bydlení	97	98	+1
Rozvoj obce	14	8	-6
Práce a příjmy	23	28	+5
Bezpečnost	8	1	-7
Rizika prostředí	55	55	0
Zdraví	87	87	0
Vzdělání	89	89	0
Služby a vybavenost	95	95	0
Volný čas a kultura	48	48	0
Veřejná doprava	76	76	0
Poloha a dostupnost	75	75	0
Příroda a ovzduší	39	52	+13
Hospodaření obce	68	9	-59
Obyvatelé a komunita	33	30	-3

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Sokolov	Sokolov	1,6 km	21 908	68
Březová	Sokolov	2,6 km	2 640	80
Citice	Sokolov	2,8 km	838	51
Těšovice	Sokolov	3,0 km	265	85
Svatava	Sokolov	3,9 km	1 593	76
Královské Poříčí	Sokolov	4,0 km	768	73
Bukovany	Sokolov	5,2 km	1 476	35
Šabina	Sokolov	5,4 km	394	64
Staré Sedlo	Sokolov	5,5 km	785	58
Lomnice	Sokolov	5,7 km	1 344	90

Pokud se vám líbí Dolní Rychnov, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Svatava	Sokolov	1 593	78 %	76
Bukovany	Sokolov	1 476	76 %	35
Královské Poříčí	Sokolov	768	74 %	73
Božičany	Karlovy Vary	589	73 %	84
Kynšperk nad Ohří	Sokolov	4 537	73 %	44
Hrob	Teplice	1 987	82 %	58
Kamenický Šenov	Česká Lípa	3 791	80 %	67
Lomnice nad Lužnicí	Jindřichův Hradec	1 779	80 %	52
Cítoliby	Louny	1 093	80 %	66
Březová nad Svitavou	Svitavy	1 578	79 %	30

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Dolní Rychnov?

K 31. 12. 2025 žilo v Dolním Rychnově 1 280 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Dolní Rychnov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Dolní Rychnov 70 bodů ze 100 a je 1 872. z 6 254 obcí v Česku a 32. z 133 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Dolním Rychnově?

Podíl nezaměstnaných osob v Dolním Rychnově byl 7,34 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Dolní Rychnov bezpečné místo?

V Dolním Rychnově se ročně eviduje v průměru 15,1 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Dolního Rychnova do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 16,7 km do krajského města a 130,0 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Dolního Rychnova?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 1,7 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Dolním Rychnově?

Dolní Rychnov leží v nadmořské výšce 425 m.

O OBCI

Obec Dolní Rychnov (něm. Unter Reichenau) se nachází v okrese Sokolov v Karlovarském kraji. Žije zde přibližně 1 300 obyvatel.

V roce 1995 byla obec vyhlášena vesnickou památkovou zónou.

Dolní Rychnov je také název katastrálního území o rozloze 5,09 km².

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Dolní_Rychnov)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/dolni-rychnov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.