



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES DOMAŽLICE · PLZEŇSKÝ KRAJ

Domažlice

Život v Domažlicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

58 / 100

2 646. místo z 6 254 obcí
161. místo v kraji
lepší než 58 % obcí Česka

OBYVATEL
10 973

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,3 let

ROZLOHA
24,6 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
428 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Domažlice v kostce

Domažlice jsou město v okrese Domažlice (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 428 m. Na konci roku 2025 zde žilo 10 973 obyvatel, o 1,7 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,3 roku, tedy o 1 rok více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 58 bodů ze 100 – lépe než 58 % obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře bezpečnost.

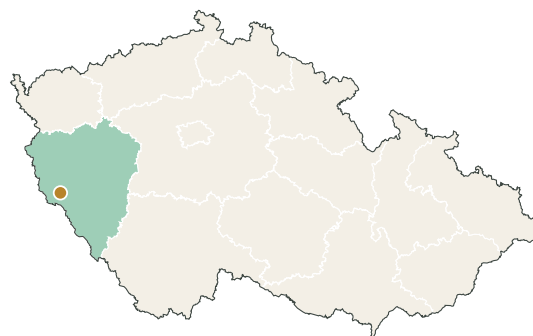
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

58 / 100

2 646. z 6 254 obcí · 161. v kraji

Dostupnost bydlení		30
Rozvoj obce		32
Práce a příjmy		52
Bezpečnost		2
Rizika prostředí		6
Zdraví		98
Vzdělání		97
Služby a vybavenost		99
Volný čas a kultura		91
Veřejná doprava		95
Poloha a dostupnost		41
Příroda a ovzduší		20
Hospodaření obce		17
Obyvatelé a komunita		8

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: SchiDD, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

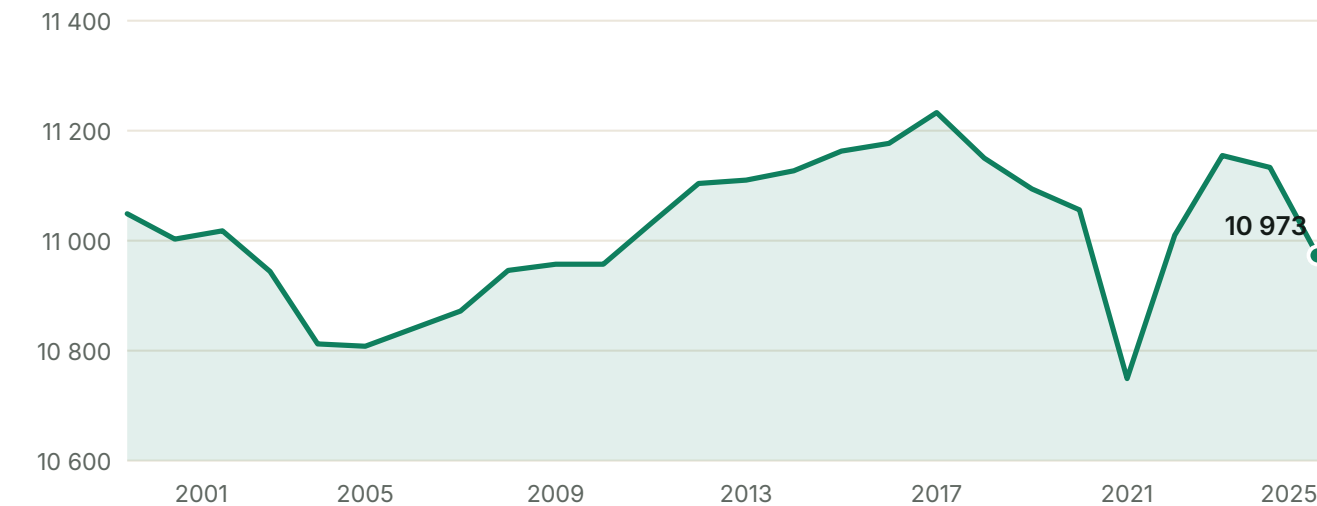
8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	10 973	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,3 roku	43,8 roku	43,3 roku	lepší než 31 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,7 %	14,6 %	15,1 %	lepší než 38 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	23,2 %	21,5 %	20,8 %	lepší než 24 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–5,1	–3,1	–2,4	lepší než 23 %
Podíl vysokoškoláků 2021	13,2 %	9,5 %	17,6 %	lepší než 69 %
Volební účast 2025	63,5 %	65,4 %	68,9 %	lepší než 6 %
Účast v komunálních volbách 2022	46,0 %	51,0 %	46,1 %	lepší než 18 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	7,9 %	5,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 166	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

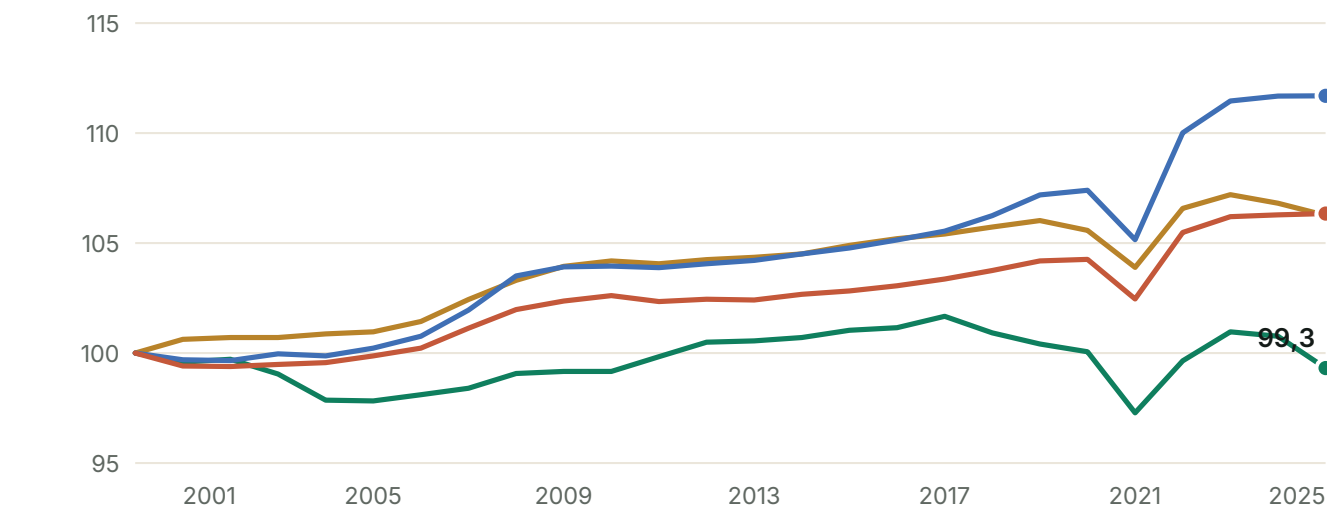
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

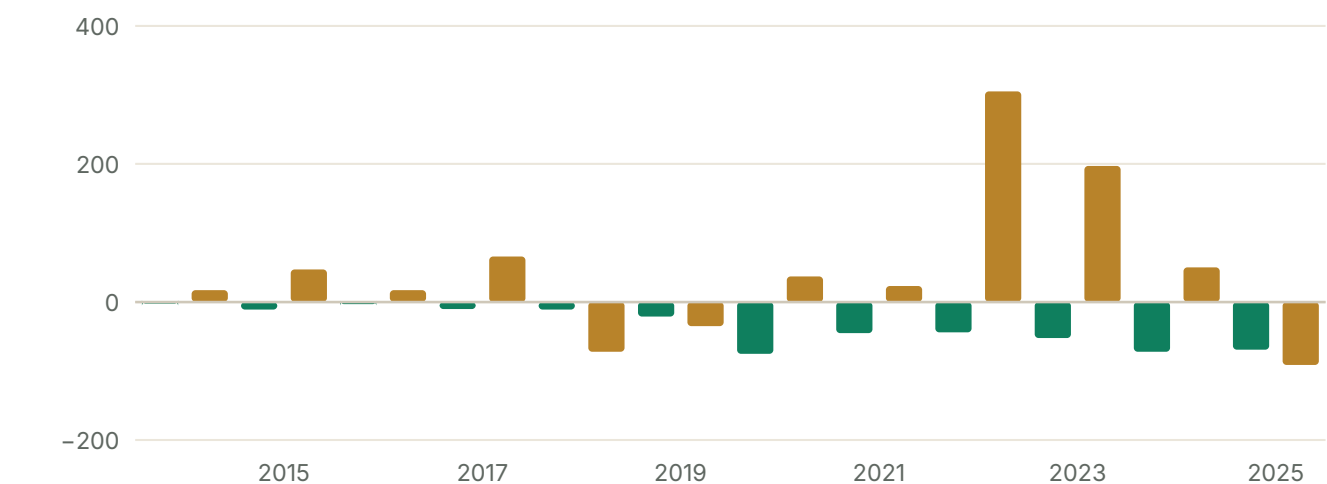


■ Domažlice ■ Okres Domažlice ■ Plzeňský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

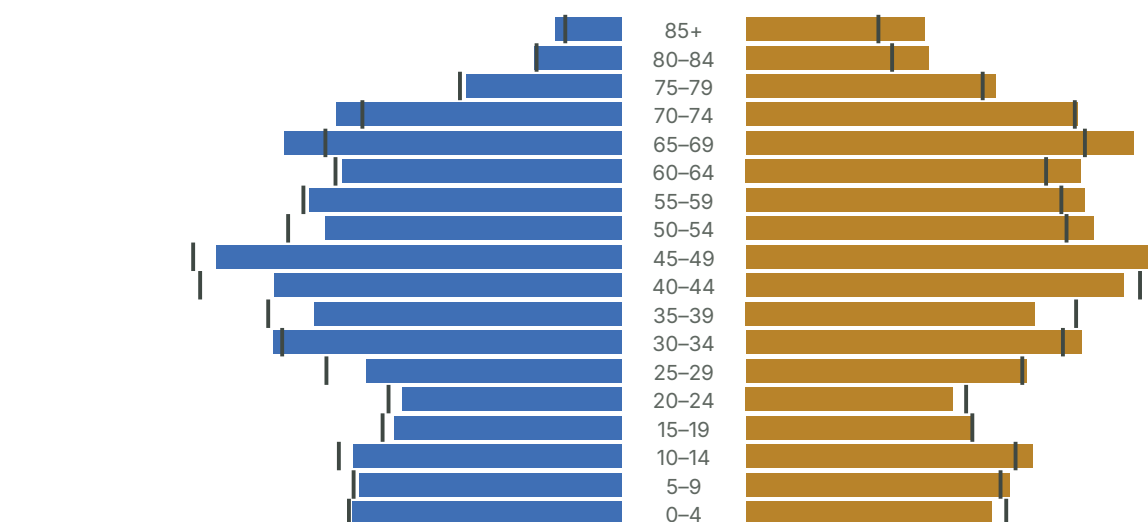
Domažlice	14,7 %	62,2 %	23,2 %
Okres Domažlice	14,6 %	63,8 %	21,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

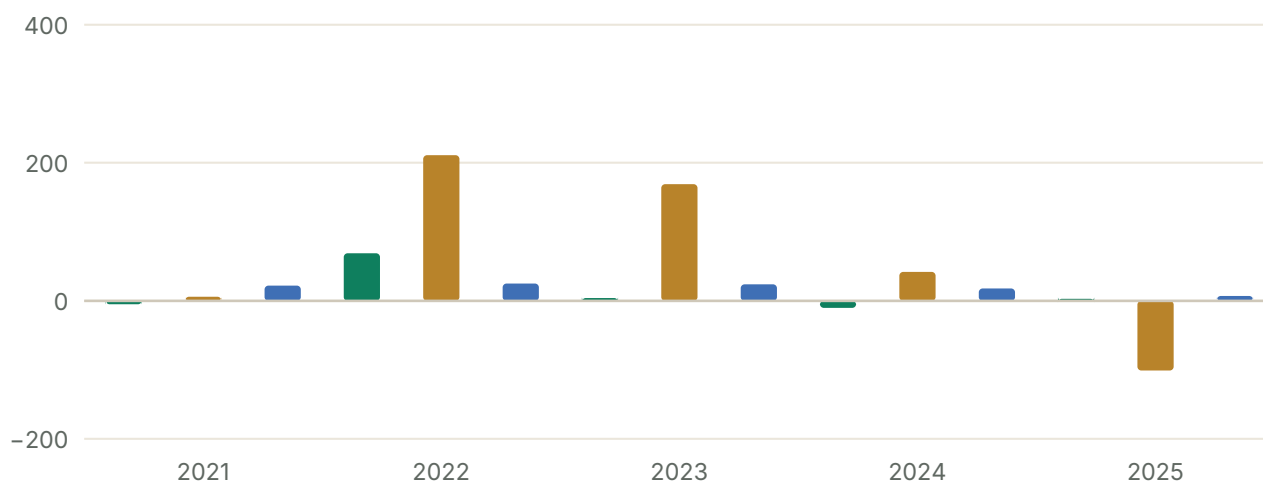


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

21 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 12 z 21 · účast 46,0 % (sněmovní 2025: 63,5 %)

ANO 2011 s podporou nezávislých	5 mandátů	21,7 %
SDRUŽENÍ PRO MĚSTO DOMAŽLICE	5 mandátů	20,4 %
Vždy Domažlice – KDU-ČSL a nezávislí	3 mandáty	12,4 %
Občanská demokratická strana	3 mandáty	12,4 %
Česká pirátská strana	2 mandáty	9,1 %
Svoboda a přímá demokracie (SPD)	2 mandáty	8,3 %
Domažlice pro všechny	1 mandát	6,6 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 61 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (5,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	39 584 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	40 760 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	204 Kč/m ²	203 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 58 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	48 525 Kč/m ²	36 941 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 14 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	45 904 Kč/m ²	40 570 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 30 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,2 roku	4,7 roku	6,9 roku	lepší než 11 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 024 Kč	10 945 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	236 Kč/m ²	235 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	24 %	24 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Domažlice		48 525 Kč/m ²
Obvod Domažlice		37 790 Kč/m ²
Okres Domažlice		36 941 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

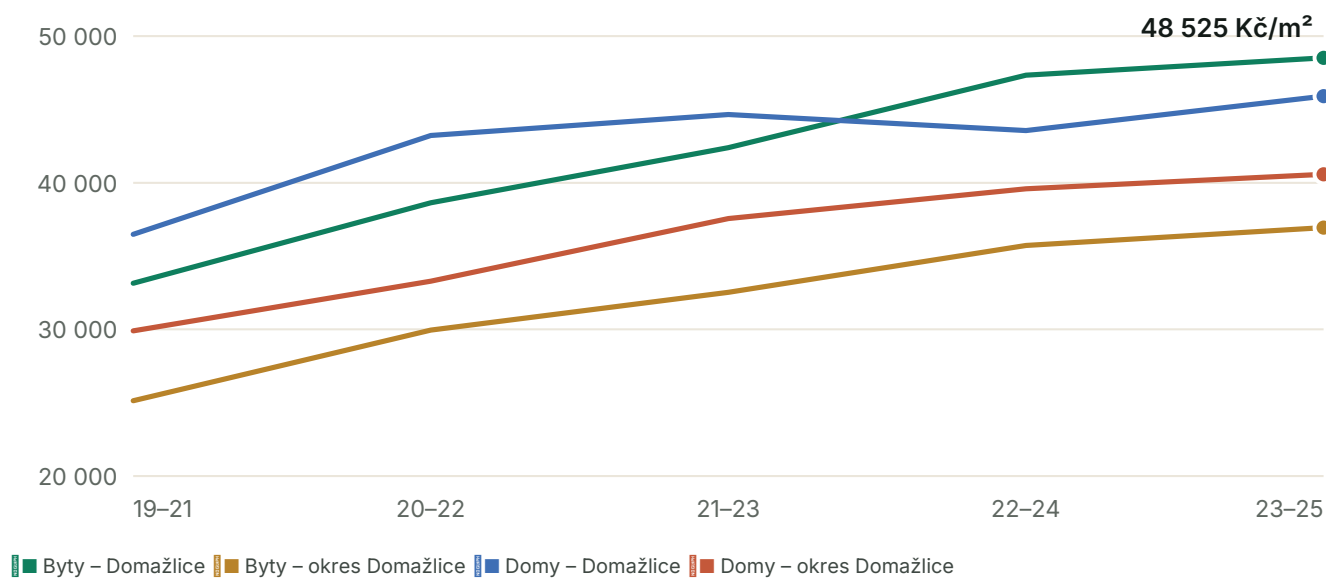
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Domažlice		45 904 Kč/m²
Obvod Domažlice		40 578 Kč/m ²
Okres Domažlice		40 570 Kč/m ²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

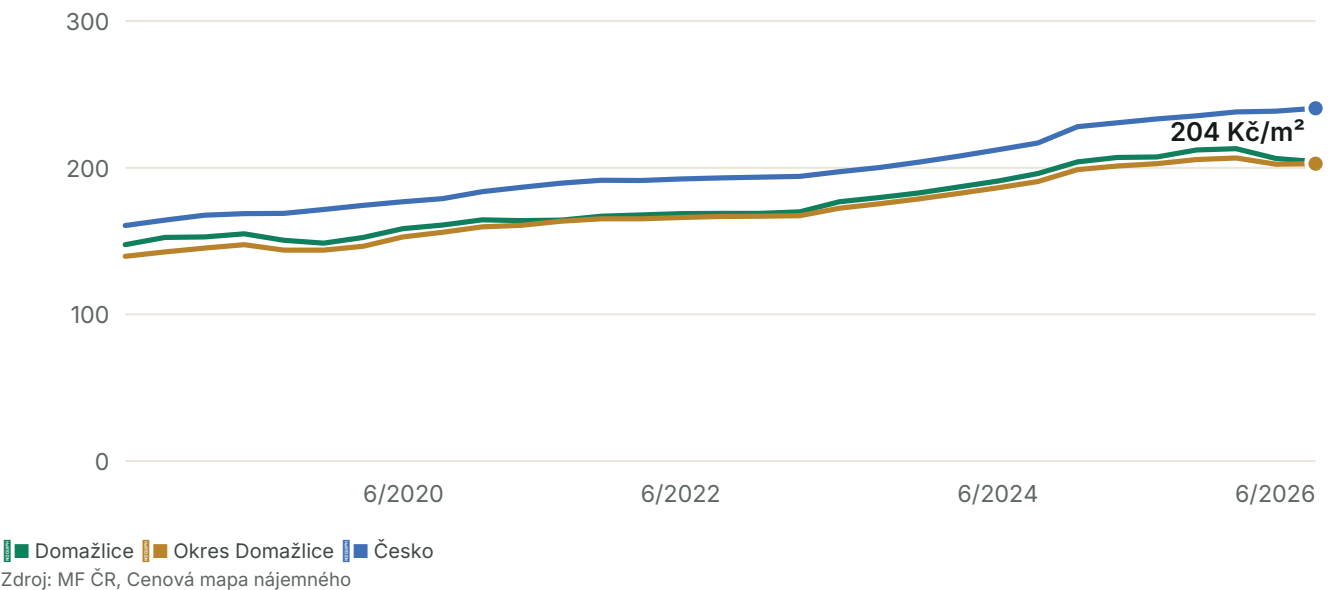
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Domažlice		204 Kč/m²
Obvod Domažlice		204 Kč/m ²
Okres Domažlice		203 Kč/m ²
Plzeňský kraj		222 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Domažlice, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	72	33 436	37 738
2 000–9 999 obyvatel	3	35 600	42 736
10 000–49 999 obyvatel	1	48 525	45 904
Okres celkem	76	38 921	39 640

Jediná obec této velikosti v okrese – údaj odpovídá cenám v obci.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 5/5 (přes 150 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	263	9 200 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	204	11 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	181	12 700 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	159	13 500 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 187 a 222 Kč/m².

Katastrální území (Kč/m ²)	1+kk	2+kk	3+kk	4+	Pokrytí
Havlovice u Domažlic	243	206	177	145	1/5
Domažlice	267	204	182	162	5/5

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

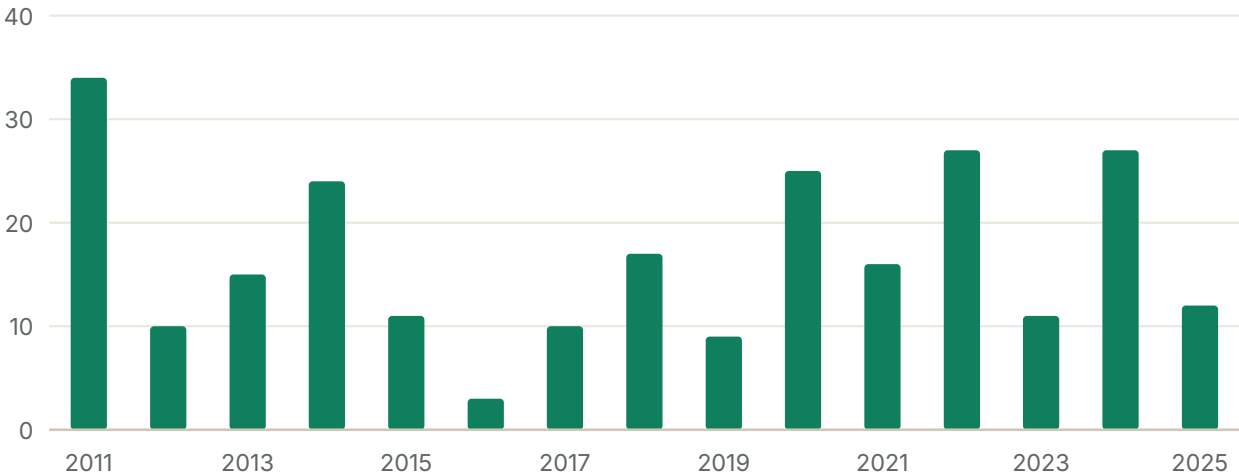
32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-1,7 %	1,3 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	8,8	7,7	10,1	lepší než 53 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	5,6	9,6	9,1	lepší než 36 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	14,3	23,5	30,8	lepší než 20 %
Dokončené byty za 10 let 2025	157	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	31,4 %	60,2 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	58,8 %	69,2 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	30,5 %	20,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	14,4 %	17,9 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	6,5 %	34,3 %	14,9 %	lepší než 96 %

Dokončené byty

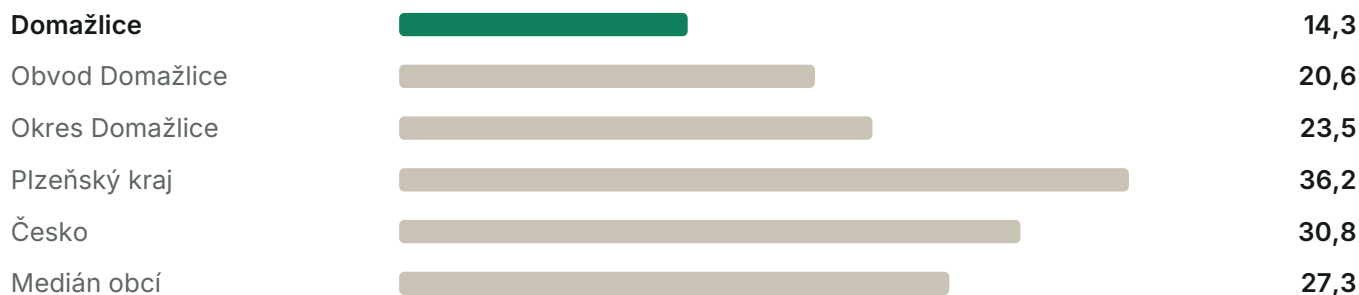
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

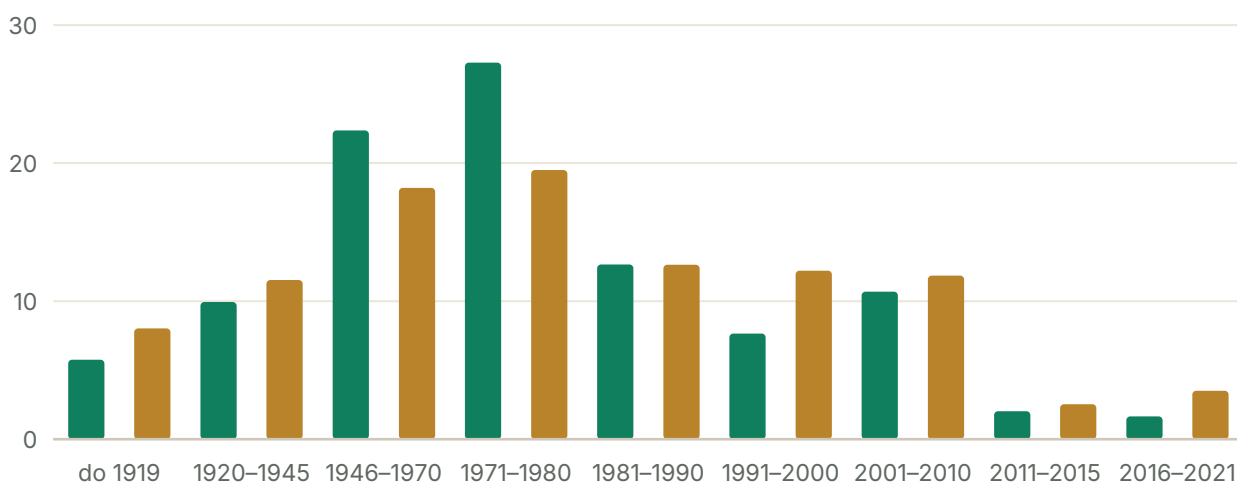
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

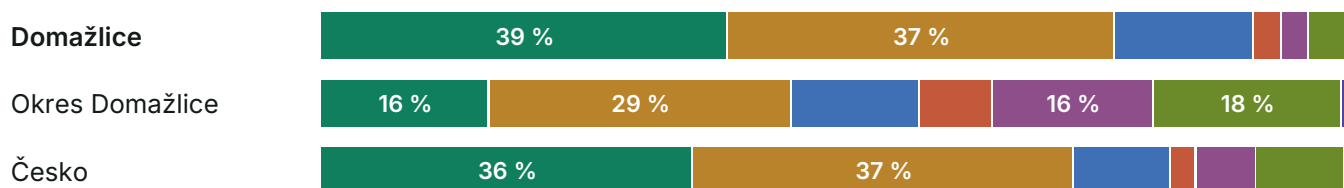


■ Domažlice ■ Okres Domažlice

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

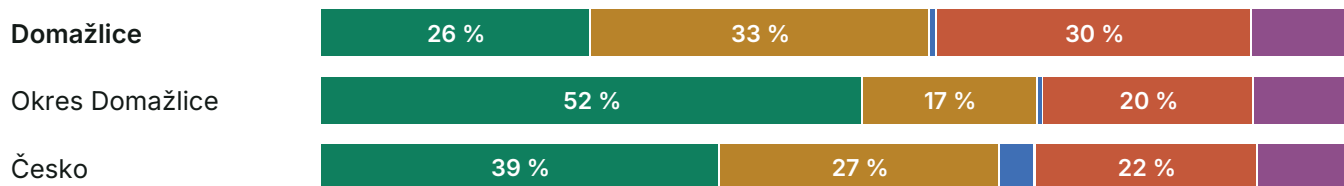


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

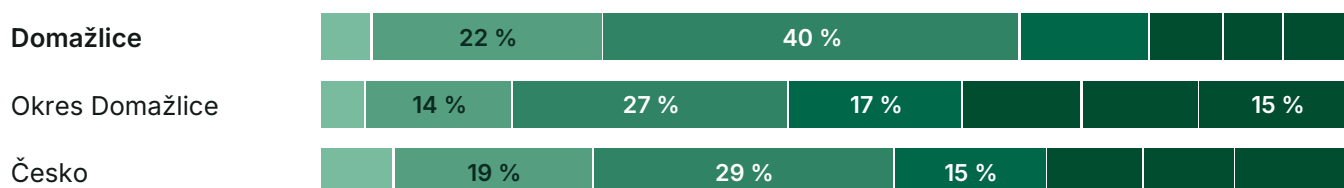


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

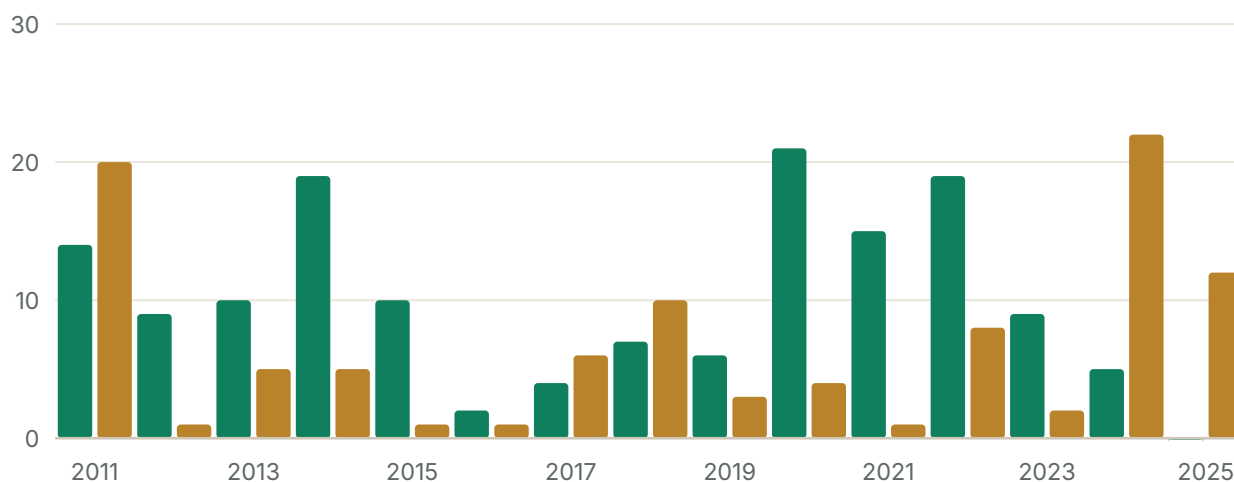


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

340 · 14 % adres

Neobydlené byty (2021)

800 · 14 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

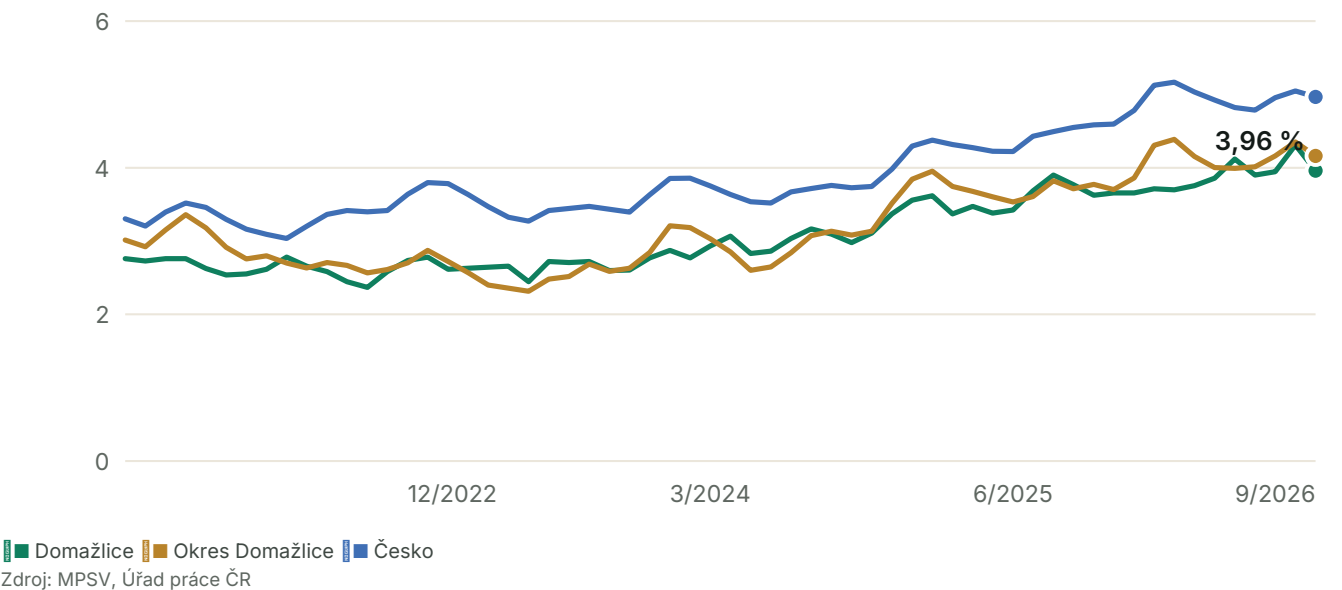
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

52
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,96 %	4,16 %	4,97 %	lepší než 55 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	270	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	171	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	137	110	163	lepší než 50 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	6,72 %	6,19 %	6,20 %	lepší než 18 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	2,93×	0,84×	1,00×	lepší než 98 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	629 859 Kč	641 465 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,58	5,09	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	9,8	6,3	7,7	lepší než 91 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	108	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	32	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 354 Kč	–	21 094 Kč	–

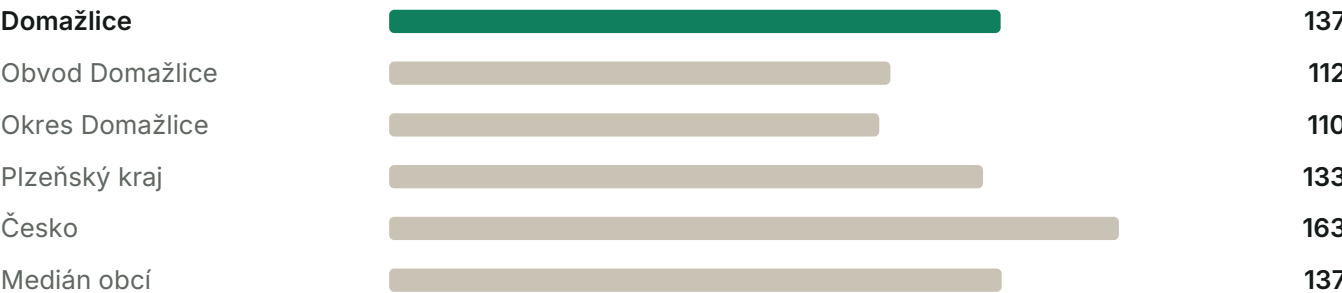
Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



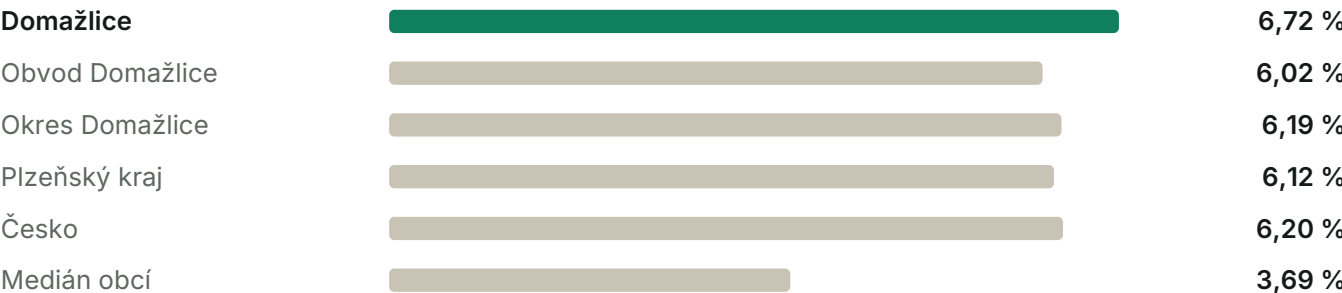
Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



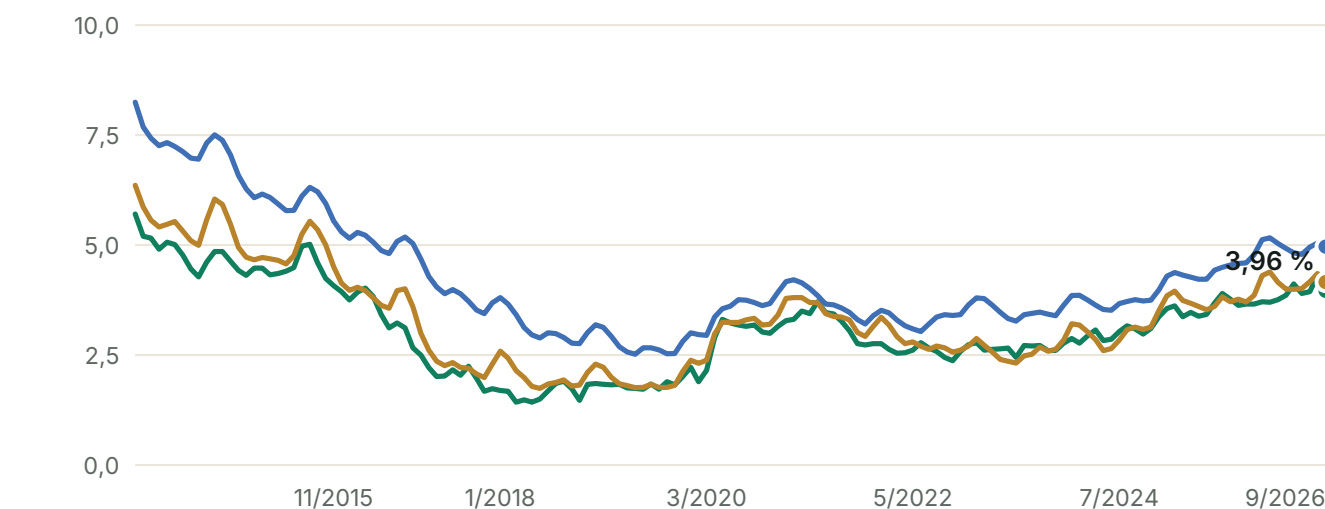
Lidé v exekuci

% obyvatel starších 15 let, 2026



Nezaměstnanost od roku 2014

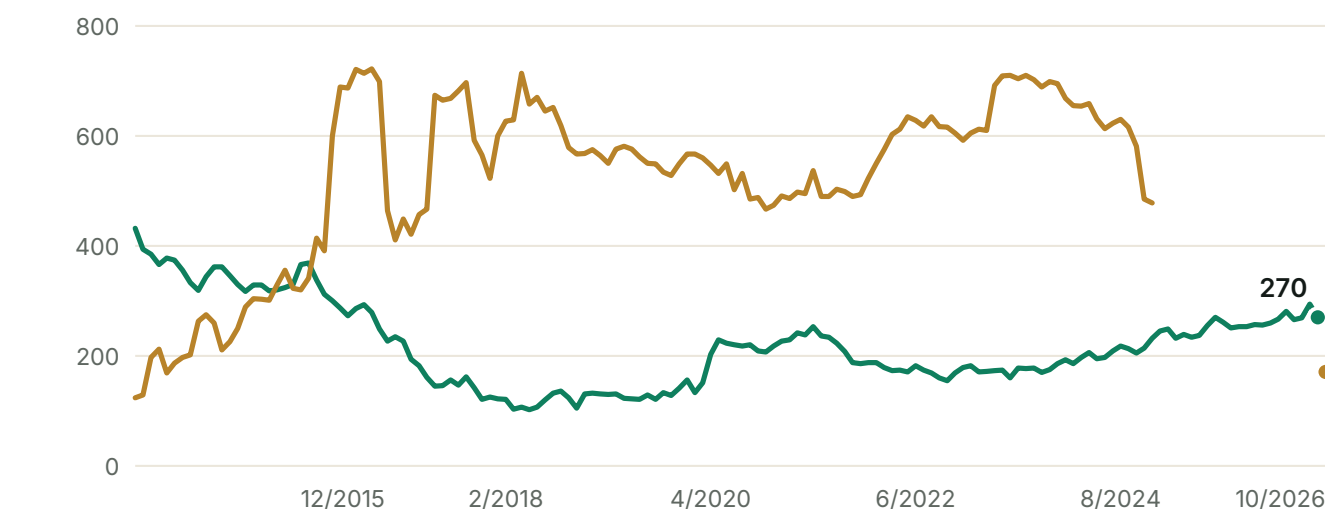
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

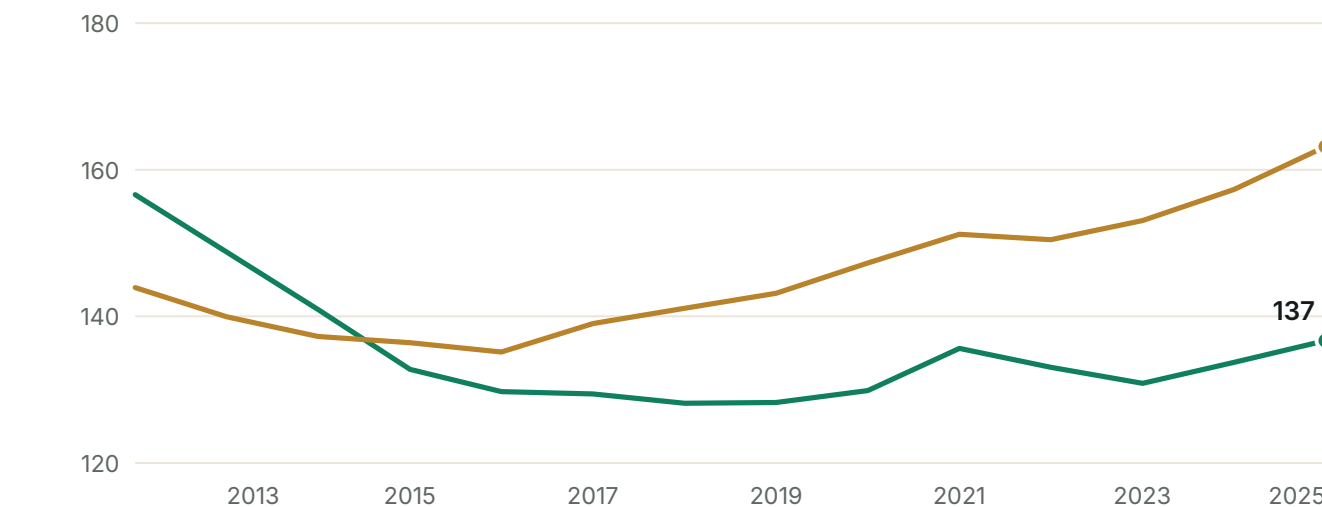
Domažlice	25,0 %	24,2 %	22,5 %		
Okres Domažlice	24,2 %	25,5 %	21,6 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

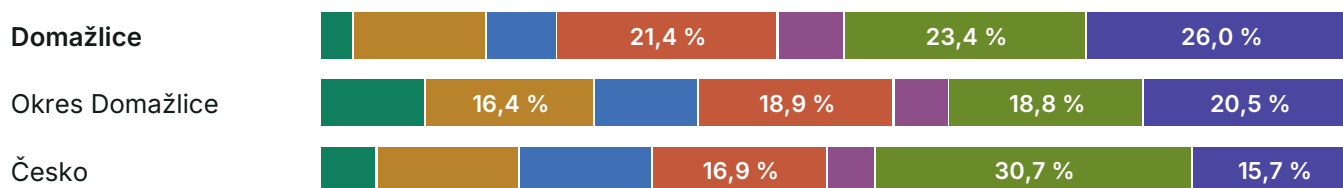


■ Domažlice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 2,9× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací	3 778
Vyjíždějí odsud za prací	1 291

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	18,4	10,8	12,9	lepší než 3 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,70	0,90	1,06	lepší než 8 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	11,1	6,4	9,1	lepší než 5 %
Trestné činy 2025	214	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	100	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,27	0,32	0,44	lepší než 28 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,30	0,22	0,29	lepší než 20 %
Přestupky 2025	1 379	–	–	–

Trestné činy

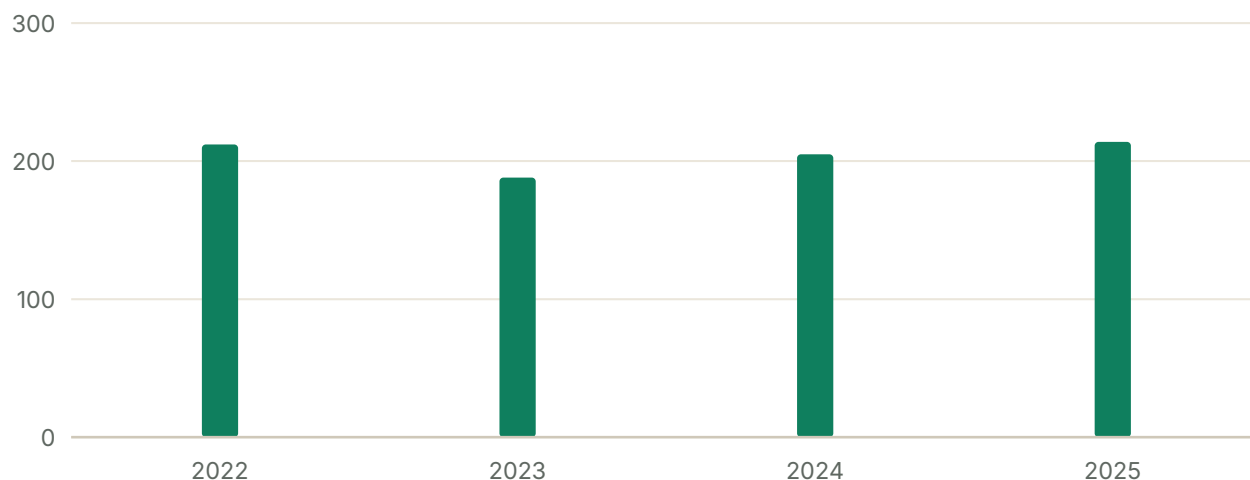
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Domažlice		18,4
Obvod Domažlice		11,3
Okres Domažlice		10,8
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

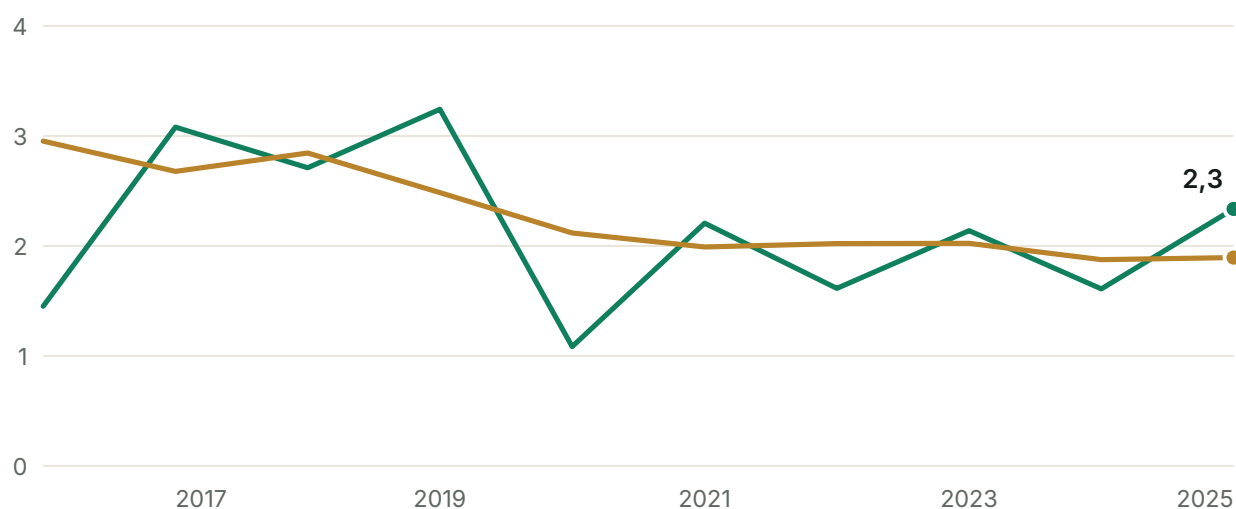
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Domažlice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

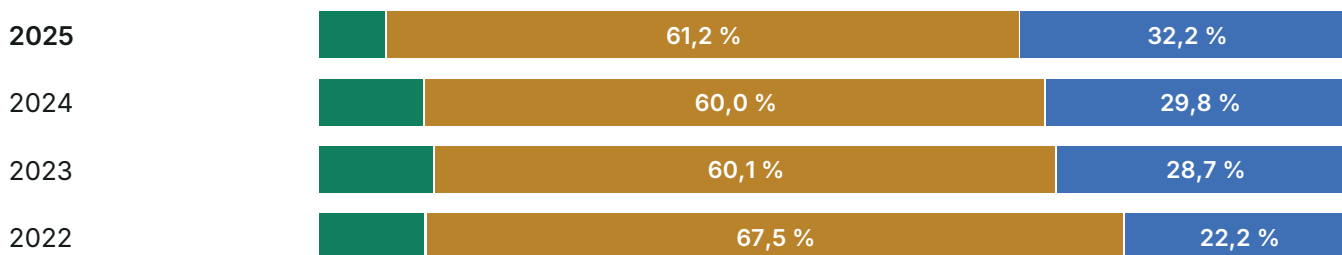
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Domažlice		100
Plzeňský kraj		78
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

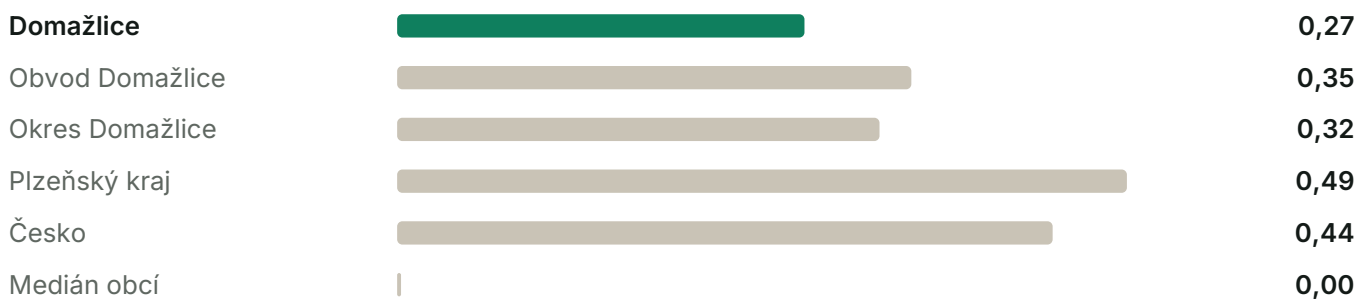


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

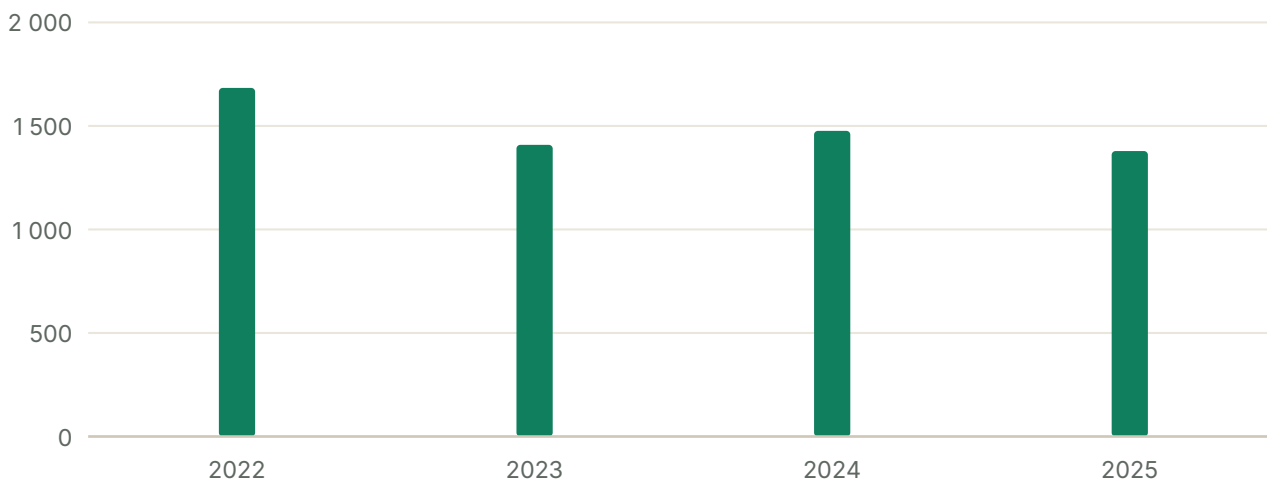
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	7,5 %	3,2 %	4,6 %	lepší než 14 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	1,3 %	4,5 %	7,8 %	lepší než 17 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	1,6 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	8	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za kraj) 2026	19	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	5	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	6	3	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,4 km	1,5 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	56 km	53 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

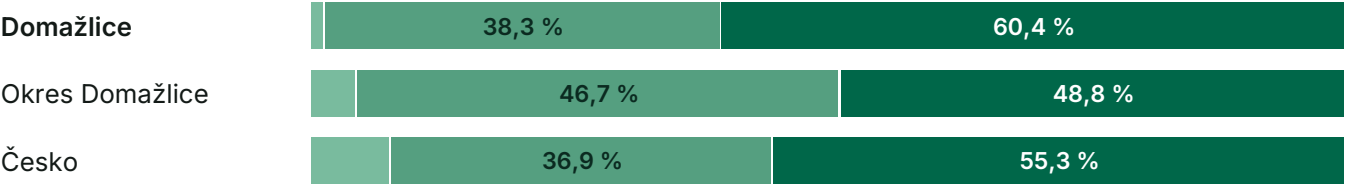
% adresních míst, 2026

Domažlice		7,5 %
Obvod Domažlice		2,5 %
Okres Domažlice		3,2 %
Plzeňský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	182 adres	7,5 %
Aktivní zóna záplavového území	40 adres	1,6 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (60 % adres), vysoký index u 1,3 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

8 poddolovaných území

Stráž-Havlovice	Železné rudy · do 19. století
Domažlice-svatá Anna	Živcové suroviny · před r. 1945
Domažlice - Na kole	Živcové suroviny · před i po 1945
Domažlice-Škarmaň	Živcové suroviny - Radioaktivní suroviny - Měděná ruda · po r. 1945
Domažlice - Na Bábě	Živcové suroviny · před r. 1945
Havlovice-Želenov	Zlatonosná ruda · do 19. století
Domažlice-Havlovice-Na zámku	Živcové suroviny - Železné rudy · neznámé
Domažlice-sv.Vavřinec	Živcové suroviny · před r. 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 5, s okolím do 5 km celkem 6. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

DOMAKO s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
WAGNER METALL CONCEPT k.s. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
proHeq (CZ) Výroba drobných kovových obalů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hodinu do ...	v obci
ROC - Galvanik s.r.o.; provoz galvanovna Povrchová úprava a zušlechťování kovů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod...	v obci
IMAGOLUX s.r.o. Tvarování a zpracování plochého skla o kapacitě zpracování větší než 5 tun denně	v obci
KOVO TOMANDL CNC Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	5,0 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

98
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,0 roku	78,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,1 roku	75,7 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,8 roku	81,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	11	–	–	–
Lékárny 2026	5	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	6	–	–	–
Zubní lékaři 2026	10	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	4	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	1	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	3	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	217	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	85,4	27,9	28,1	lepší než 96 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,9 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	4,1 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,9 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	2,0 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	v obci	8,6 km	6,5 km	lepší než 99 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

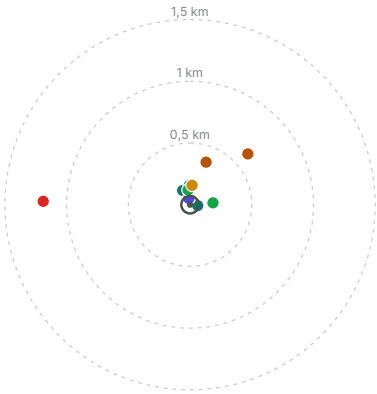
Obvod Domažlice		79,0 roku
Okres Domažlice		78,8 roku
Plzeňský kraj		79,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	VS PRAKTIK s.r.o.	v obci
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
● Dětský lékař	PEDIATRIE MUDr. CIMBOLINCOVÁ s.r.o.	v obci
●	Ambulance PLDD s.r.o.	v obci
● Zubní lékař	STOMAKO s.r.o.	v obci
● Lékárna	Lékárna U zlatého jelena s.r.o., Lékárna U anděla strážce	v obci
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	v obci
● Nemocnice	Domažlická nemocnice, a.s.	v obci
● Domov pro seniory	Domov se zvláštním režimem (24 lůžek)	v obci
●	Domovy pro seniory (133 lůžek)	v obci
● Pečovatelská služba	Domácí péče Domažlice s.r.o.	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	33,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,1 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,31	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

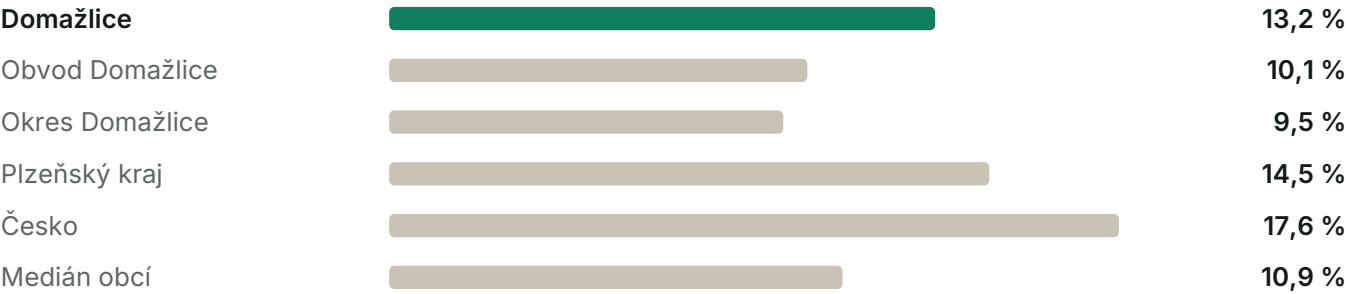
97

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	13,2 %	9,5 %	17,6 %	lepší než 69 %
Mateřské školy 2026	3	–	–	–
Základní školy 2026	2	–	–	–
Střední školy 2026	3	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	201	182	168	lepší než 79 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	232	189	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	558 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	1	–	–	–
Školní družiny 2026	3	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci 2026	53. percentil	47. percentil	50. percentil	lepší než 79 %
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	75. percentil	69. percentil	77. percentil	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,4 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,9 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	v obci	5,6 km	2,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	2,0 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

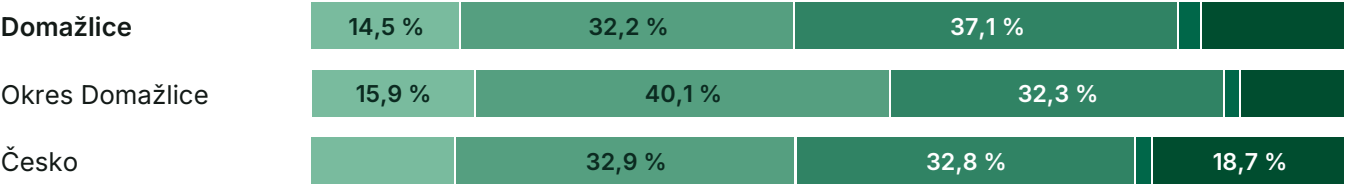
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

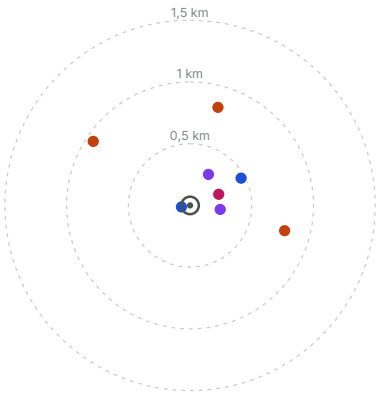
201 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 558 míst, narozených 241.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Lod'ka s.r.o.	v obci
●	Mateřská škola Domažlice, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a mateřská škola Domažlice, Msgre B. Staška 232, příspěvková organizace	v obci
● Základní školy	Základní škola a mateřská škola Domažlice, Msgre B. Staška 232, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola Domažlice, Komenského 17	v obci
●	Základní škola Mrákov, okres Domažlice, příspěvková organizace	4,5 km
● Střední školy	Vyšší odborná škola, Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola, Domažlice, Erbenova 184	v obci
●	Gymnázium J.Š.Baara, Domažlice, Pivovarská 323	v obci
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Jindřicha Jindřicha Domažlice, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci: 3, s okolím do 15 km celkem 4. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium J.Š.Baara, Domažlice, Pivovarská 323 gymnázium	v obci	75	61	99 %	79
Vyšší odborná škola, Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola, Domažlice, Erbenova 184 SOŠ	v obci	37	–	84 %	47
Střední odborné učiliště, Domažlice, Prokopa Velikého 640 SOU	v obci	28	–	61 %	29
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Horšovský Týn, Littrowa 122 nástavba, SOŠ	9,8 km	38	–	80 %	28

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	98 %	78 %	lepší než 88 %
Obchody s potravinami 2026	15	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	2	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	94,4 %	62,0 %	64,0 %	lepší než 97 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	34	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	11	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	1,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	2,9 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Domažlice		100 %
Obvod Domažlice		97 %
Okres Domažlice		98 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

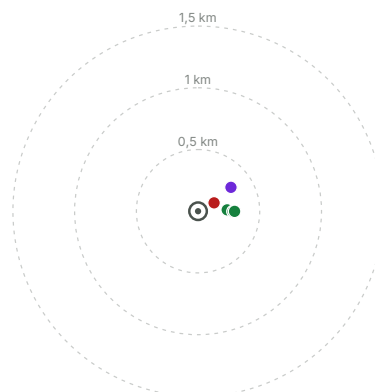
ano	Veřejný vodovod	97 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	94 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	77 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Albert	v obci
 ●	Náš Konzum	v obci
 ●	Gastrocentrum Houdek	v obci
 ● Pošta	Pošta Domažlice	v obci
 ●	Pošta Draženov	4,2 km
 ● Knihovna	Městská knihovna Boženy Němcové Domažlice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	3,1	1,7	2,1	lepší než 79 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,8	3,8	3,2	lepší než 50 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	5,6	10,2	9,2	lepší než 45 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	10,1	7,7	3,6	lepší než 77 %
Kulturní památky 2026	111	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	1	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	2	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	42	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	1	–	–	–
Dětská hřiště 2026	9	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	v obci	3,7 km	2,7 km	lepší než 97 %

Památky

111 kulturních památek · památková rezervace

Boží muka

Boží muka

Budova bývalé Státní školy pro lesní hajné se zahradou

Chodský hrad

Děkanství

Kaple Nejsvětější Trojice

Kaple sv. Jana Nepomuckého

Kaple sv. Vavřince

Kasárna tereziánská

Klášter augustiniánů

Kostel Narození Panny Marie

Kostel Všech svatých

Kovárna

Krucifix

Měšťanská střelnice

a dalších 96

objekt · Bezděkovské Předměstí

objekt · Týnské Předměstí

areál · Týnské Předměstí

objekt · Město

areál · Město

objekt · Týnské Předměstí

areál · Týnské Předměstí

objekt · Bezděkovské Předměstí

areál · Hořejší Předměstí

areál · Město

areál · Město

areál · Dolejší Předměstí

areál · Bezděkovské Předměstí

objekt · Bezděkovské Předměstí

objekt · Hořejší Předměstí

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano Kino

ano Kulturní dům (sál)

ano Tělocvična, sokolovna, sportovní hala

ano Sportovní hřiště

ano Dětské hřiště

ano Koupaliště

ano Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	11	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	364	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	12 705	2025
Přenocování hostů	25 052	2025
Přenocování na obyvatele	2,3	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

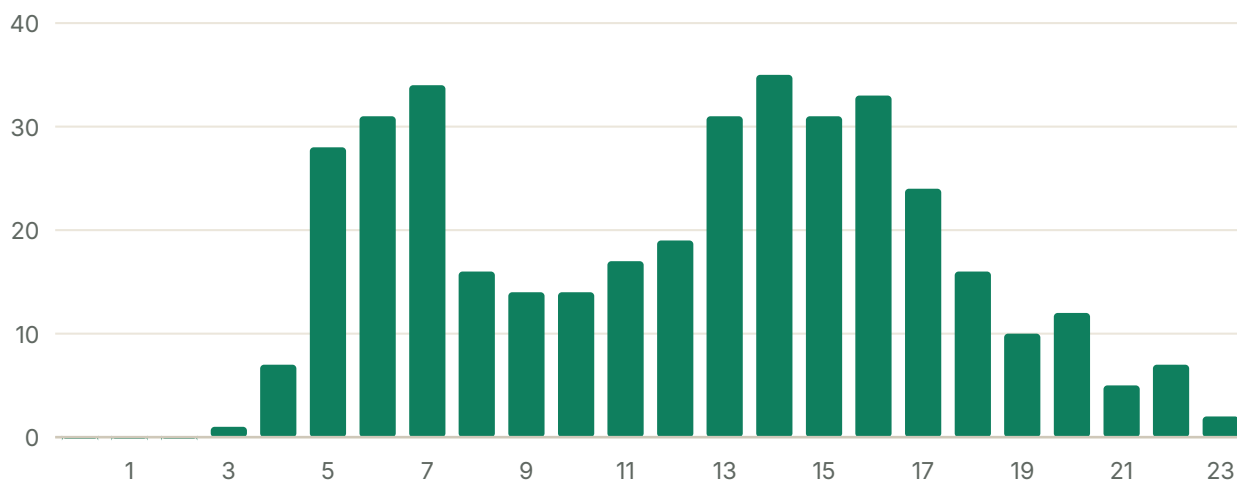
95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	96 %	78 %	84 %	lepší než 71 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	23,4 %	46,8 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	39	–	–	lepší než 99 %
Železniční stanice a zastávky 2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	387 spojů	–	–	lepší než 98 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	72 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	46 min	70 min	36 min	lepší než 70 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	16	7	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	33	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	35	52	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	10,1 %	17,4 %	30,9 %	lepší než 2 %
Do práce a školy autem 2021	58,2 %	67,3 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,1 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

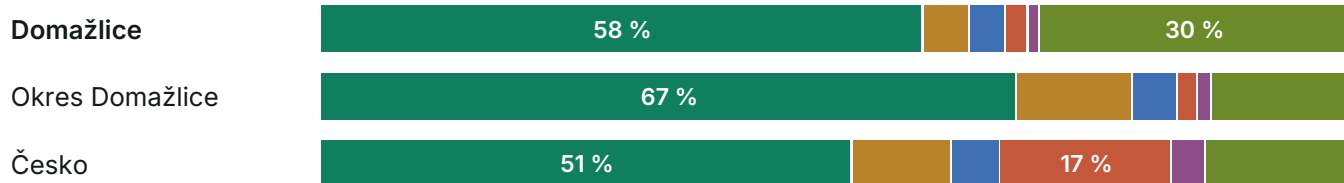
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

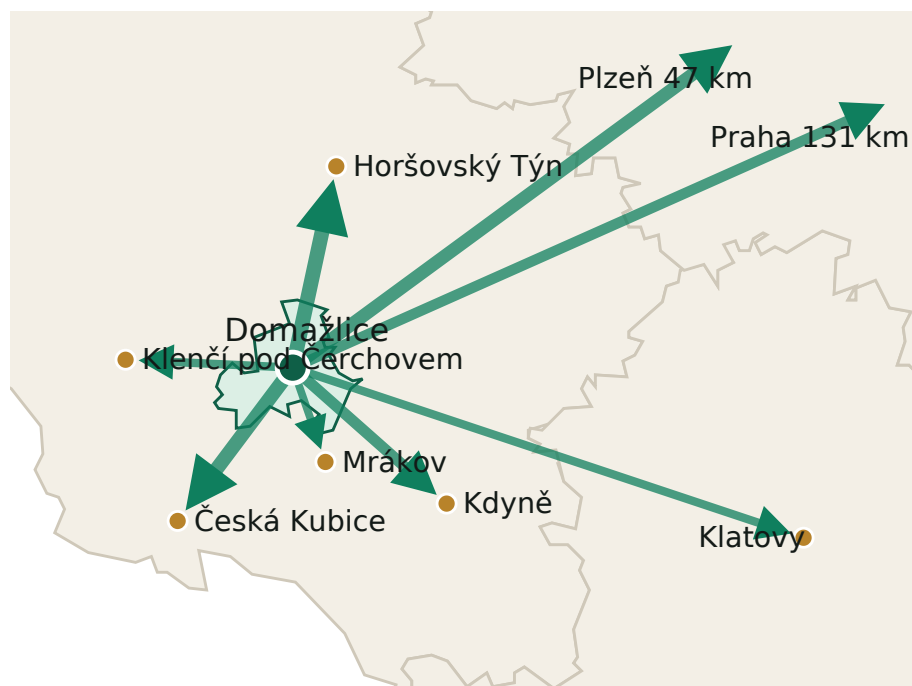


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 1 575 lidí, sem dojíždí 5 175. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Horšovský Týn	274 (17 %)
Česká Kubice	248 (16 %)
Plzeň	201 (13 %)
Kdyně	132 (8 %)
Praha	115 (7 %)
Klenčí pod Čerchovem	59 (4 %)
Klatovy	57 (4 %)
Mrákov	46 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Kdyně	503 (10 %)
Horšovský Týn	289 (6 %)
Zahořany	278 (5 %)
Meclov	187 (4 %)
Kout na Šumavě	179 (3 %)
Mrákov	173 (3 %)
Blížejov	162 (3 %)
Klenčí pod Čerchovem	150 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

387 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 315 · vlaky 72

První spoj	3:42
Poslední spoj	23:54
Nejrychleji do ORP Domažlice	v obci
Nejrychleji do krajského města	46 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

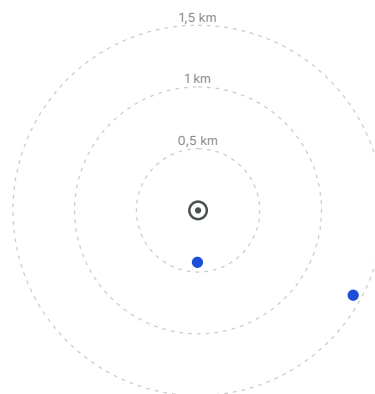
96 % adres: 2 336 z 2 437 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 78 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Domažlice město	v obci
●	Domažlice	v obci
●	Havlovice	4,3 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

41

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	3	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	v obci	7,2 km	4,1 km	lepší než 98 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	v obci	9,0 km	5,5 km	lepší než 99 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	46,7 km	44,5 km	20,4 km	lepší než 15 %
Vzdálenost do krajského města 2026	46,7 km	44,5 km	24,0 km	lepší než 26 %
Vzdálenost do Prahy 2026	130,8 km	128,4 km	122,2 km	lepší než 38 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	30,8 km	27,5 km	9,7 km	lepší než 10 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	5,5 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Stříbro, 31 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Stříbro	31 km
2 Benešovice	32 km
3 Mlýnec	34 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	12,2 %	37,8 %	34,0 %	lepší než 28 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,51	3,42	2,94	lepší než 33 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	9,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,70 ng/m³	0,48 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 14 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,2 µg/m³	10,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 41 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	10,6 µg/m³	7,3 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 12 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	48 % limitu	39 % limitu	53 % limitu	lepší než 20 %
Nadmořská výška 2026	428 m	435 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	16,3 µg/m³	14,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 37 %
Parky 2026	12	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

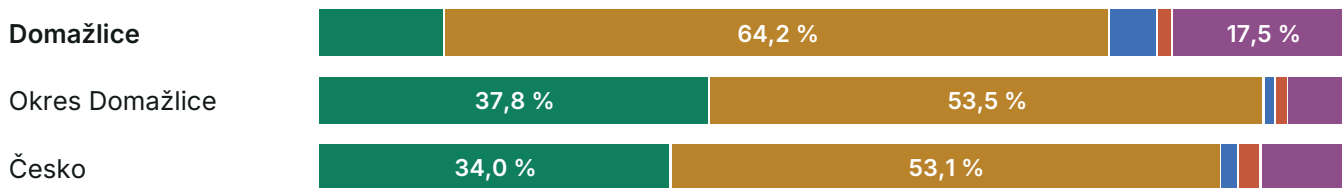
% rozlohy obce, 2025

Domažlice		12,2 %
Obvod Domažlice		42,0 %
Okres Domažlice		37,8 %
Plzeňský kraj		40,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

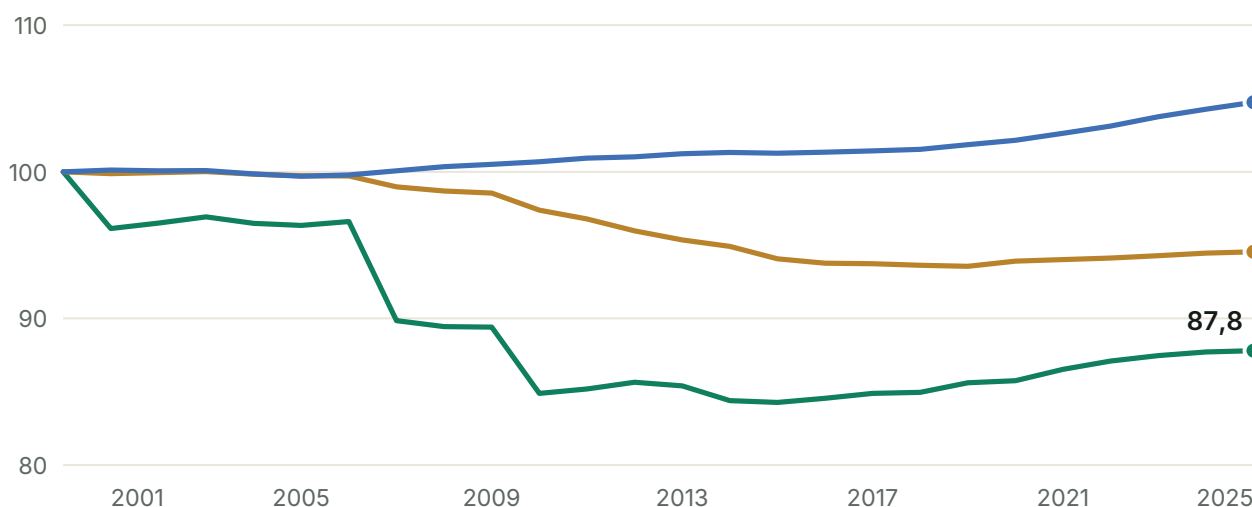


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Domažlice ■ Okres Domažlice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

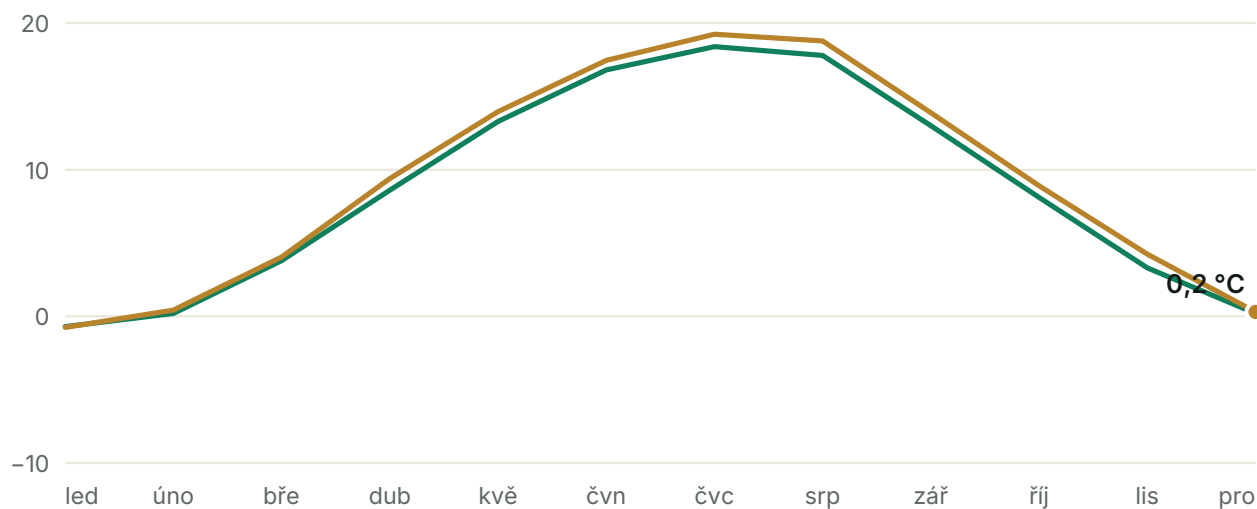
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,6 °C	8,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 653 h	1 656 h	1 708 h	lepší než 21 %
Roční úhrn srážek 2020	689 mm	694 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,4 m/s	1,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	67 dní	73 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	19 m/s	20 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	113 dní	114 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	54 dní	52 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	13 dní	13 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	100 dní	103 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	37 dní	41 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	19 cm	20 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	143 dní	143 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	79 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	34 dní	37 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,0 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,1 dne	5,2 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

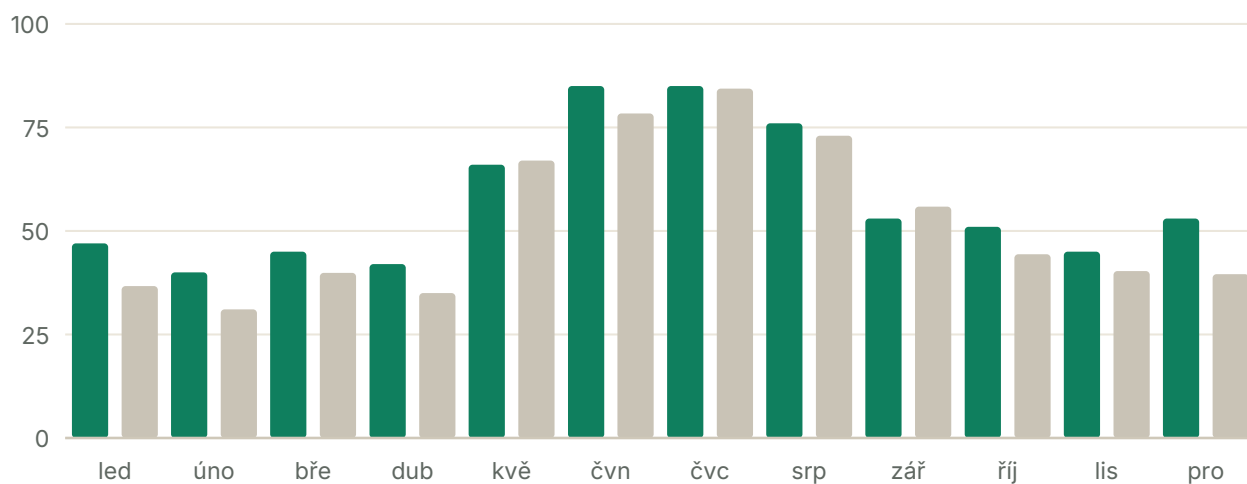


■ Domažlice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

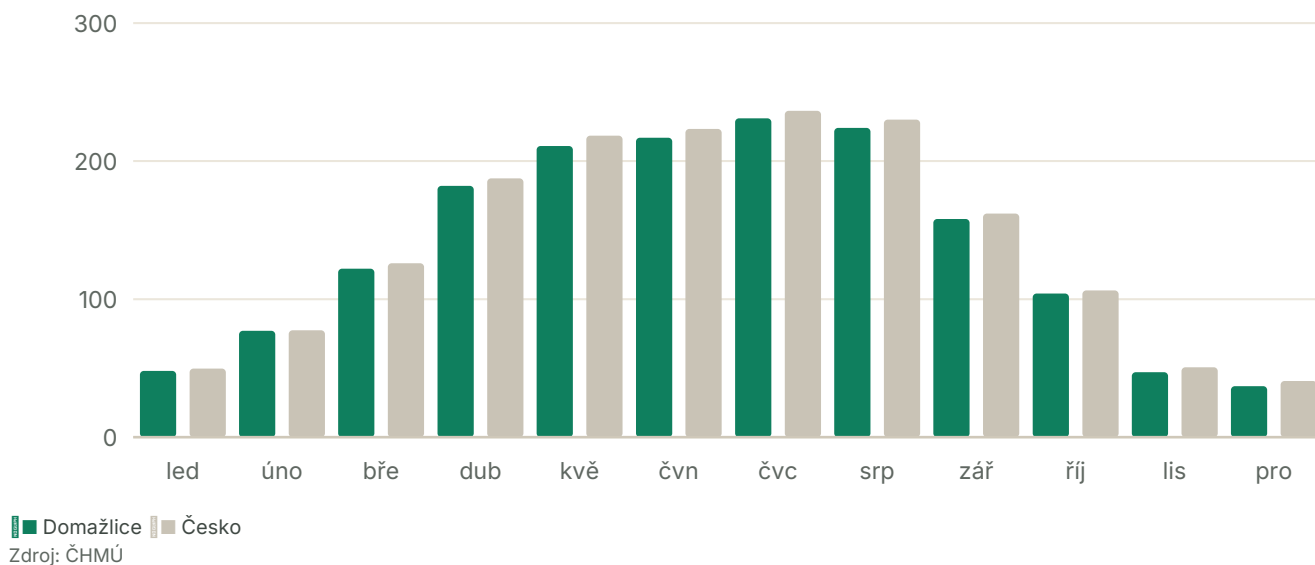


■ Domažlice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

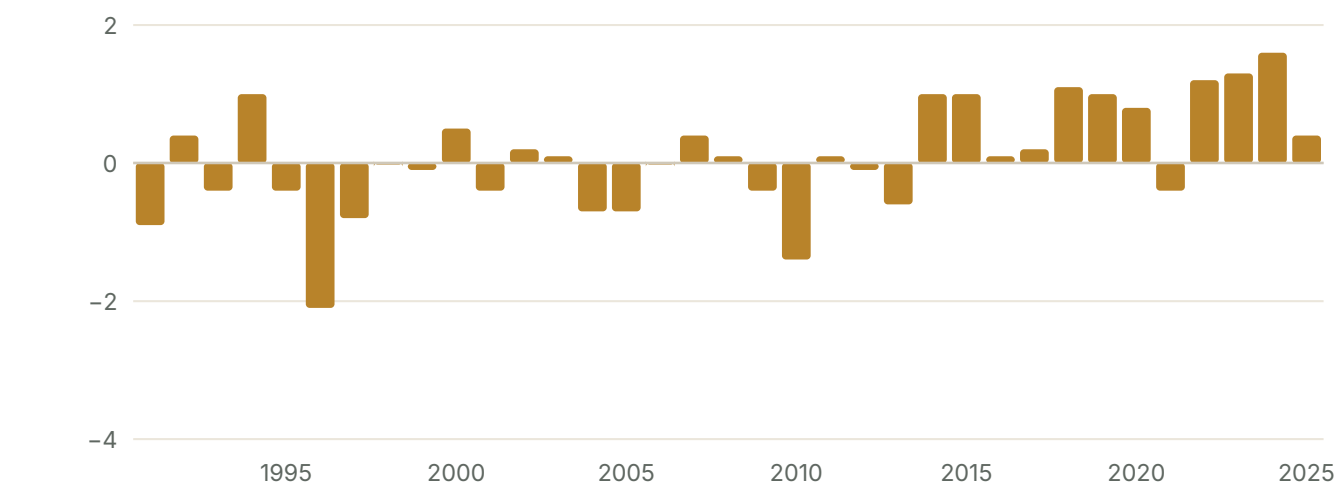
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



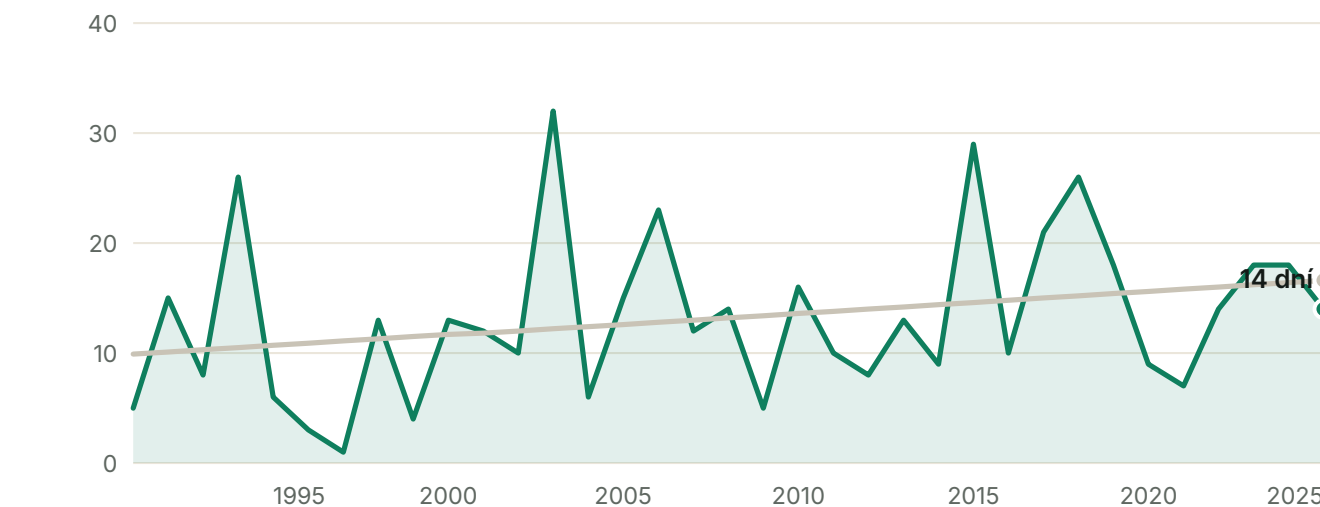
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Domažlic od průměru 1991–2020 (8,7 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,0 dne za 10 let



■ Domažlice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 16.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,4	9,4	+1,0 °C	9,1	8,7
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	47	61	+14 dní	52	54
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	9	16	+6 dní	14	13
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	107	90	-17 dní	103	100

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

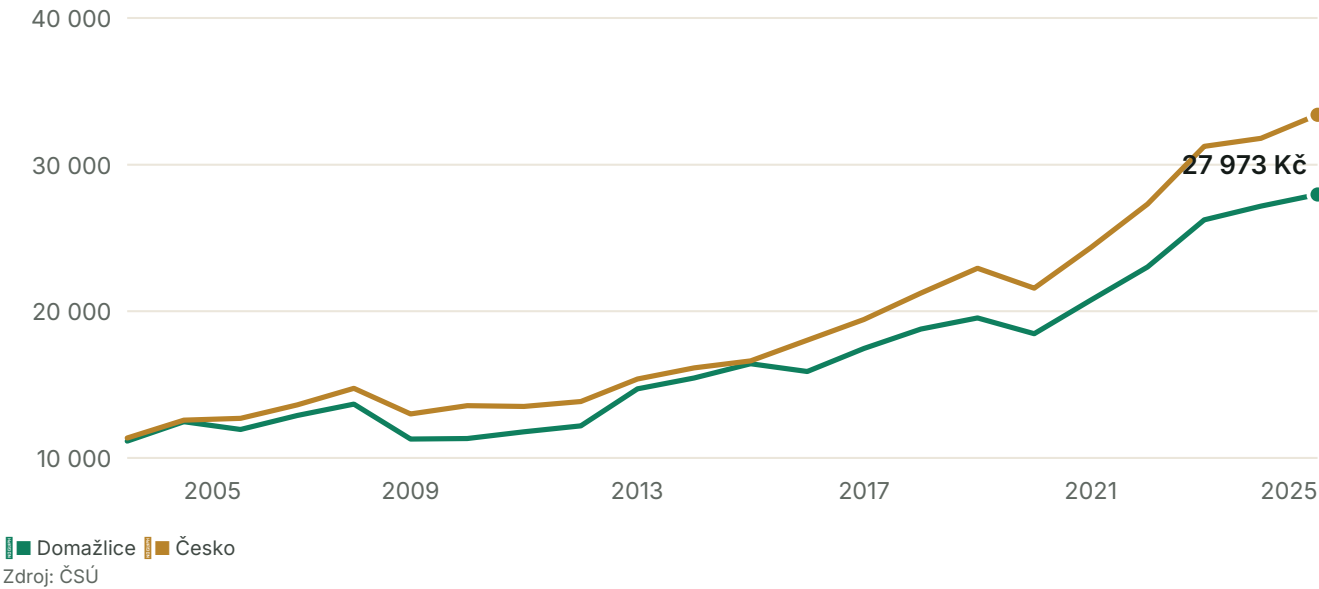
17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	27 973 Kč	27 743 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	45 904 Kč	44 891 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	1 500	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	2 785 Kč	8 359 Kč	5 826 Kč	lepší než 33 %
Dluh vůči příjmům 2025	6 %	19 %	13 %	lepší než 34 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 571 Kč	13 394 Kč	11 761 Kč	lepší než 39 %
Podíl dotací na příjmech 2025	20,9 %	18,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–485 Kč	–807 Kč	797 Kč	–

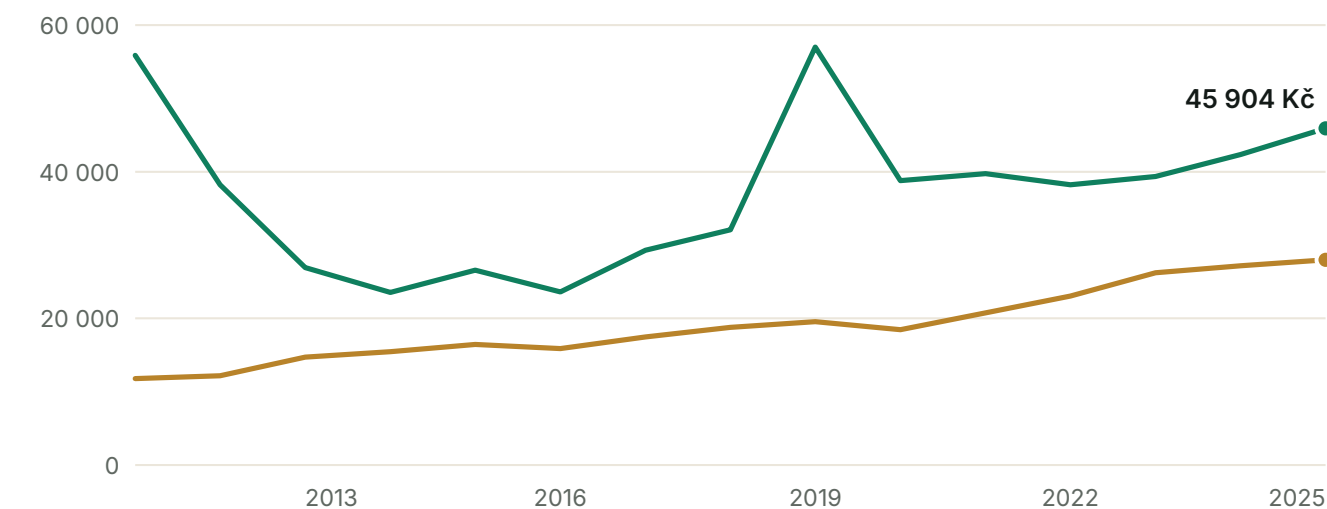
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

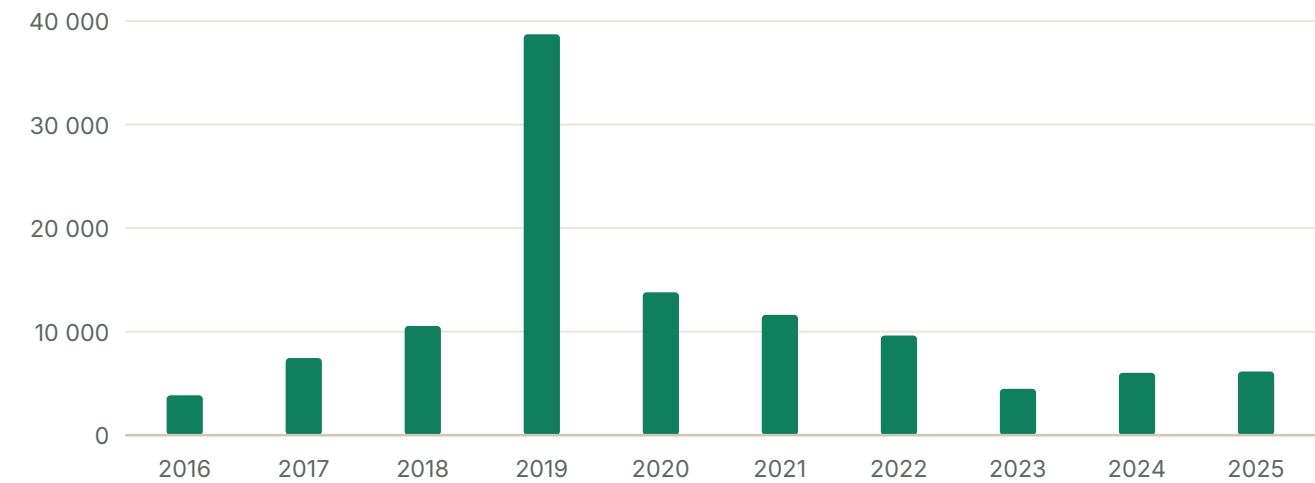
Domažlice vs. medián – města s 10 000–19 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		45 904 Kč
medián		42 624 Kč
Daňové příjmy		27 973 Kč
medián		25 916 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 571 Kč
medián		9 142 Kč
Dluh		2 785 Kč
medián		2 682 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

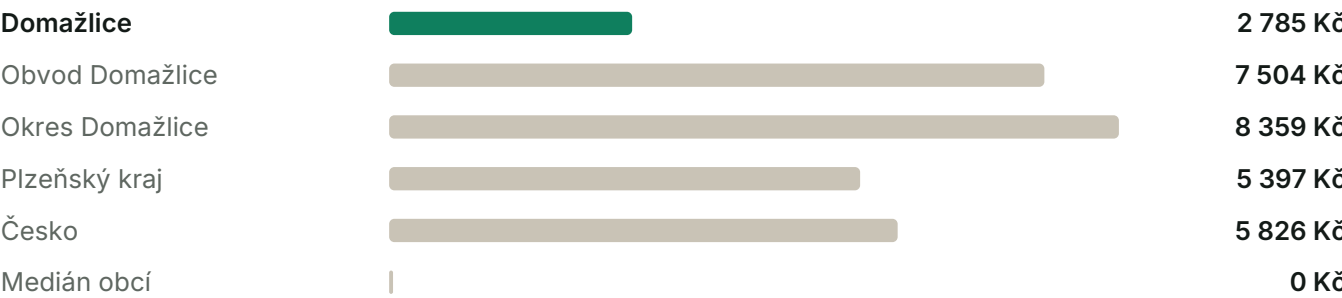
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

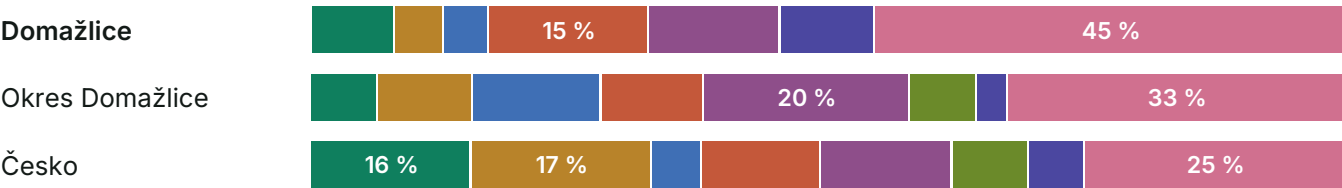
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	408,0	414,9	494,8	503,0	500,2	498,4
Výdaje	428,7	427,3	420,8	439,1	471,3	503,7
Saldo	-20,7	-12,4	74,0	63,9	28,8	-5,3
z toho investice	152,5	125,0	106,0	50,0	67,0	67,4
Přijaté dotace	130,7	109,0	141,4	107,9	85,0	104,2
Dluh k 31. 12.	212,0	210,8	123,9	84,7	56,9	30,6

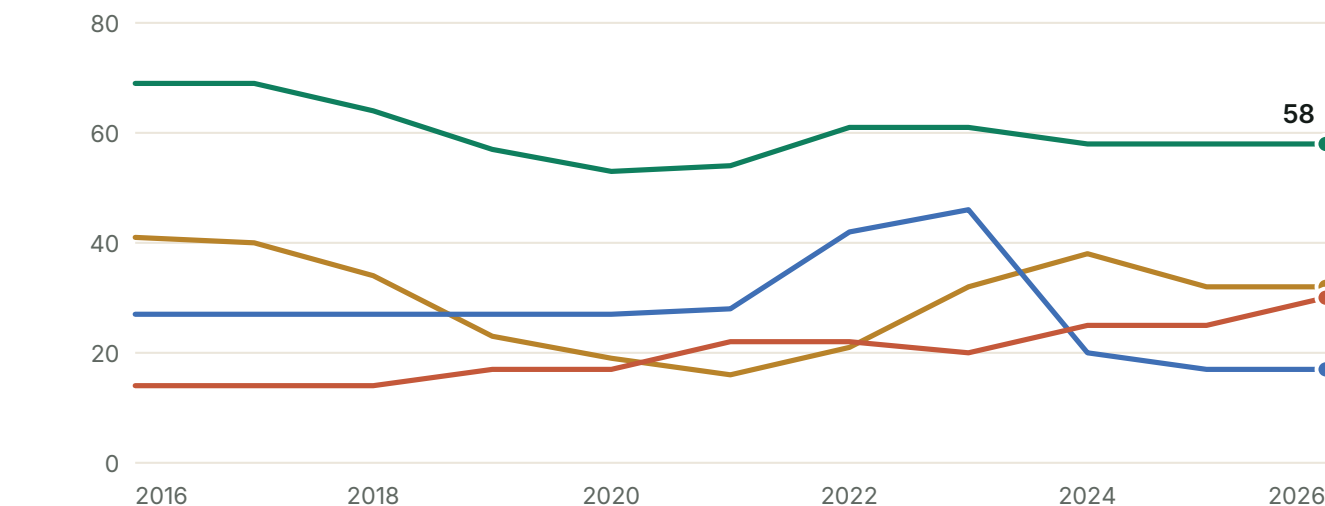
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Hospodaření ■ Bydlení

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 54 na 58 bodů, v pořadí obcí Česka o 204 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	54	58	+4
Dostupnost bydlení	22	30	+8
Rozvoj obce	16	32	+16
Práce a příjmy	56	52	-4
Bezpečnost	3	2	-1
Rizika prostředí	6	6	0
Zdraví	97	98	+1
Vzdělání	97	97	0
Služby a vybavenost	99	99	0
Volný čas a kultura	91	91	0
Veřejná doprava	95	95	0
Poloha a dostupnost	41	41	0
Příroda a ovzduší	20	20	0
Hospodaření obce	28	17	-11
Obyvatelé a komunita	10	8	-2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Nevolice	Domažlice	2,2 km	197	86
Chrastavice	Domažlice	2,8 km	362	57
Stráž	Domažlice	2,8 km	220	72
Luženičky	Domažlice	3,3 km	425	85
Draženov	Domažlice	4,0 km	476	88
Újezd	Domažlice	4,2 km	449	72
Tlumačov	Domažlice	4,5 km	404	50
Mrákov	Domažlice	5,1 km	1 153	71
Milavče	Domažlice	5,4 km	595	79
Spáňov	Domažlice	5,5 km	214	66

Pokud se vám líbí Domažlice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Sušice	Klatovy	10 689	84 %	57
Klatovy	Klatovy	22 921	81 %	88
Horažďovice	Klatovy	5 056	77 %	64
Horšovský Týn	Domažlice	5 098	77 %	61
Stříbro	Tachov	8 218	75 %	60
Jindřichův Hradec	Jindřichův Hradec	20 369	90 %	59
Kyjov	Hodonín	10 537	89 %	53
Rožnov pod Radhoštěm	Vsetín	15 916	89 %	71
Třebíč	Třebíč	34 476	89 %	61
Ústí nad Orlicí	Ústí nad Orlicí	13 988	89 %	65

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Domažlice?

K 31. 12. 2025 žilo v Domažlicích 10 973 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Domažlice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Domažlice 58 bodů ze 100 a jsou 2 646. z 6 254 obcí v Česku a 161. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Domažlicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Domažlicích byl 3,96 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Domažlice bezpečné místo?

V Domažlicích se ročně eviduje v průměru 18,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Domažlic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 46,7 km do krajského města a 130,8 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Domažlic?

Nemocnice je přímo v Domažlicích.

Jaká je nadmořská výška v Domažlicích?

Domažlice leží v nadmořské výšce 428 m.

O OBCI

Domažlice (německy Taus) jsou město v okrese Domažlice v Plzeňském kraji a tradiční centrum Chodska, nacházející se na řece Zubřině, 47 kilometrů jihozápadně od Plzně a deset kilometrů od česko-německých hranic. Žije zde přibližně 11 tisíc obyvatel. Sestávají z vlastního města, čtyř předměstí a vsi Havlovice. Historické centrum města je městskou památkovou rezervací.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Domažlice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Pkotrla, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/domazlice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.