



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES LIBEREC · LIBERECKÝ KRAJ

Habartice

Život v Habarticích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

1 / 100

6 222. místo z 6 254 obcí
215. místo v kraji
lepší než 1 % obcí Česka

OBYVATEL
467

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,9 let

ROZLOHA
5,6 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
237 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Habartice v kostce

Habartice jsou obec v okrese Liberec (Liberecký kraj) v nadmořské výšce 237 m. Na konci roku 2025 zde žilo 467 obyvatel, o 8,8 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 42,9 roku odpovídá průměru Česka. V indexu místa k životu má 1 bodů ze 100 – lépe než 1 % obcí. Nejlépe vychází oblast rizika prostředí, nejhůře práce a příjmy.

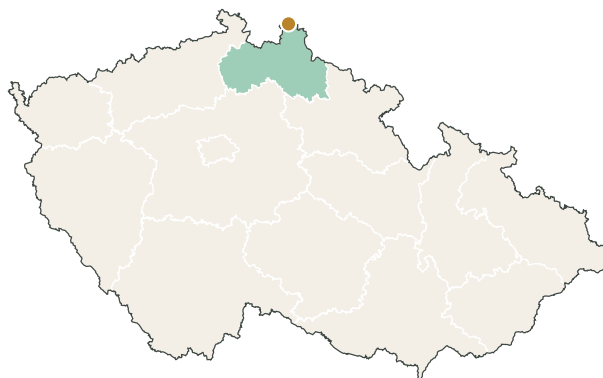
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

1 / 100

6 222. z 6 254 obcí · 215. v kraji

Dostupnost bydlení		50
Rozvoj obce		3
Práce a příjmy		2
Bezpečnost		13
Rizika prostředí		82
Zdraví		2
Vzdělání		22
Služby a vybavenost		48
Volný čas a kultura		33
Veřejná doprava		57
Poloha a dostupnost		17
Příroda a ovzduší		30
Hospodaření obce		42
Obyvatelé a komunita		31

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Jan Polák, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

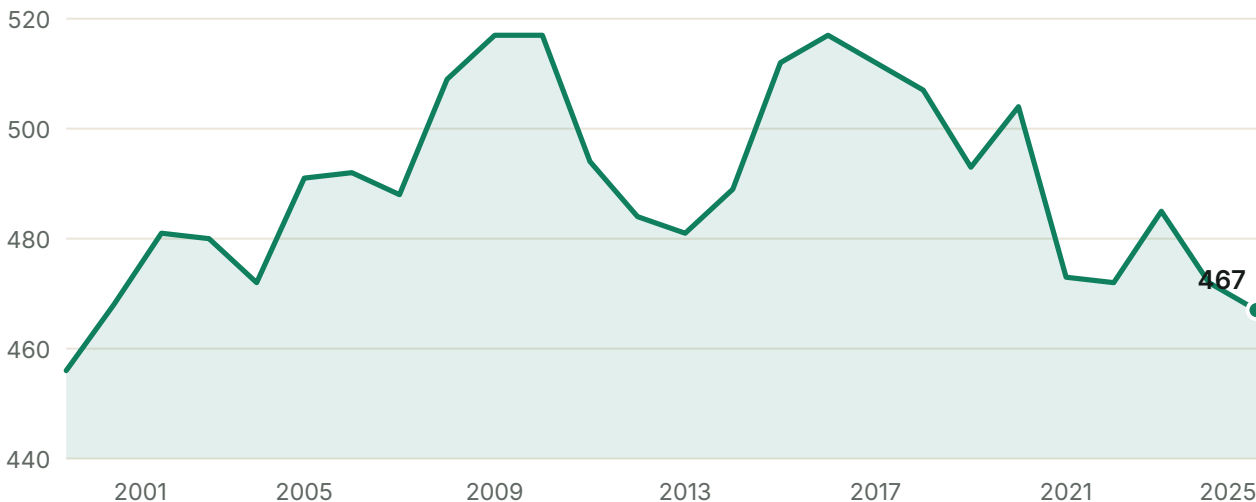
31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	467	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,9 roku	42,9 roku	43,3 roku	lepší než 55 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	13,1 %	15,2 %	15,1 %	lepší než 17 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,2 %	20,2 %	20,8 %	lepší než 74 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–6,0	–2,3	–2,4	lepší než 18 %
Podíl vysokoškoláků 2021	3,7 %	15,6 %	17,6 %	lepší než 3 %
Volební účast 2025	73,4 %	68,7 %	68,9 %	lepší než 54 %
Účast v komunálních volbách 2022	54,8 %	42,9 %	46,1 %	lepší než 41 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	6,5 %	5,3 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	21 092	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

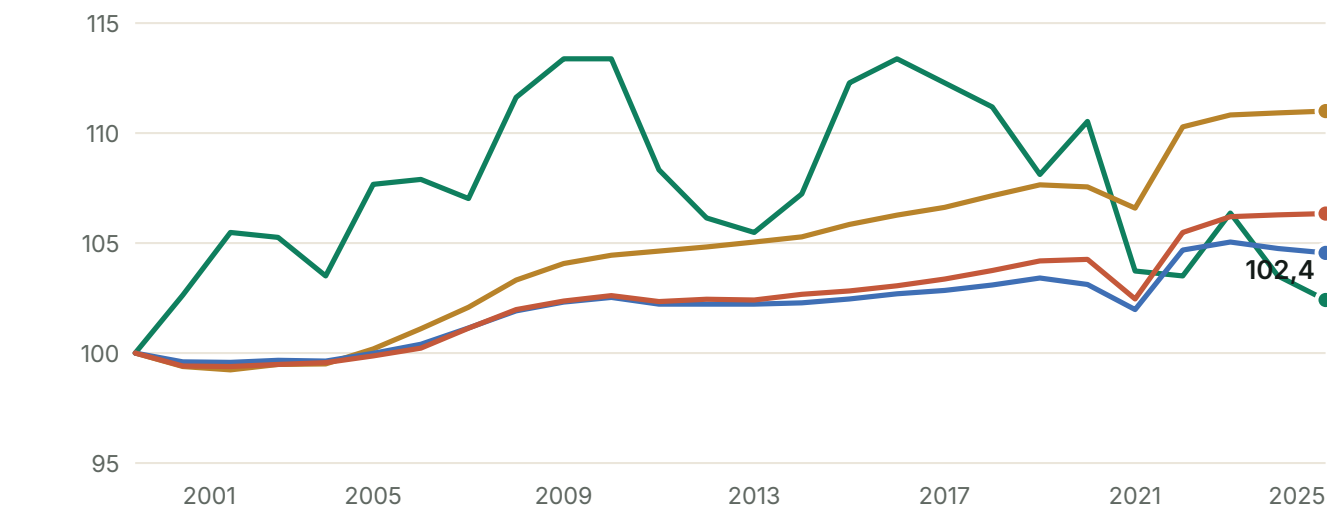
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

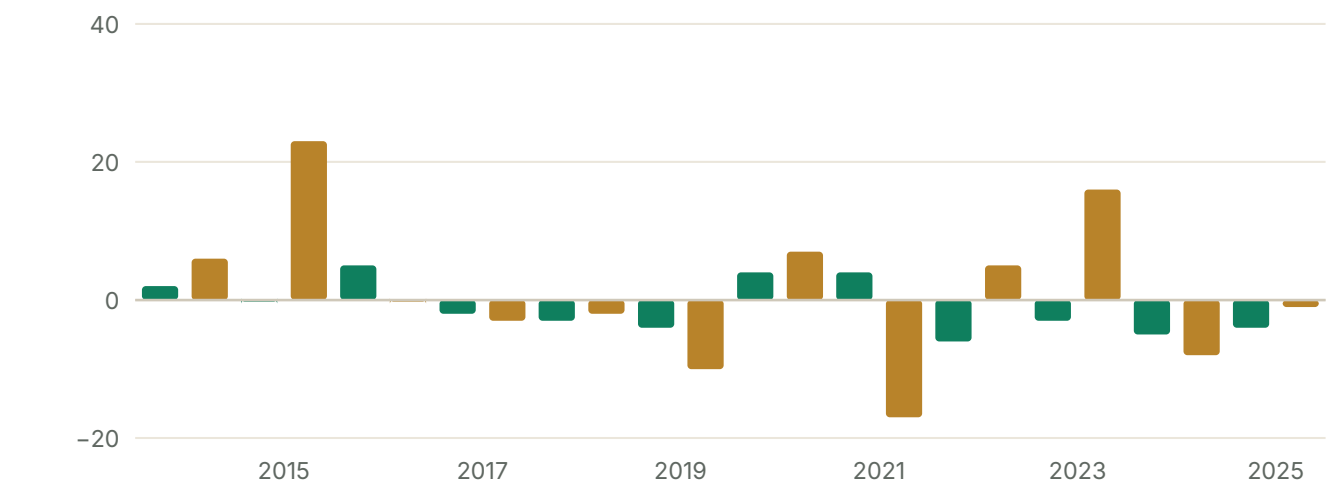


■ Habartice ■ Okres Liberec ■ Liberecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

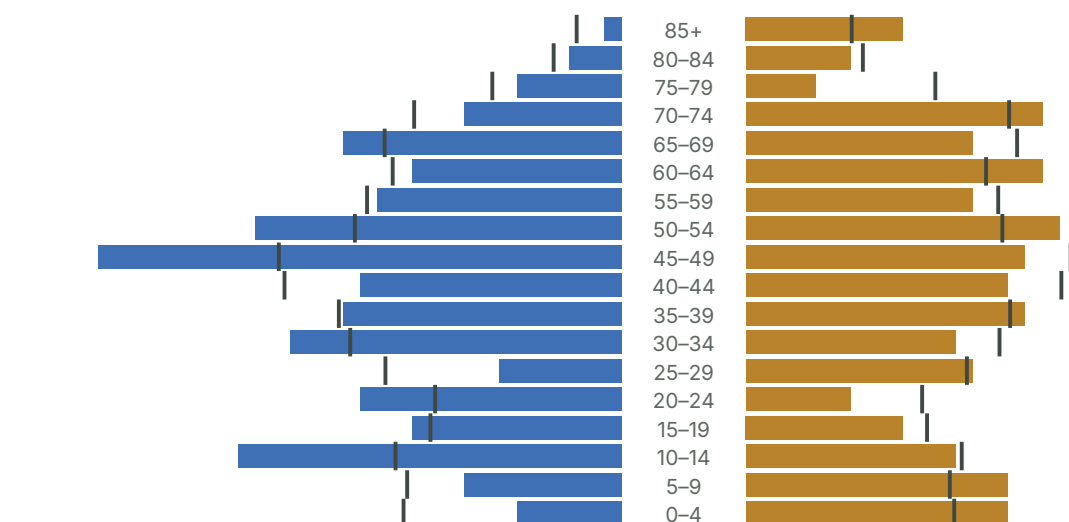
Habartice		68,7 %	18,2 %
Okres Liberec	15,2 %	64,6 %	20,2 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

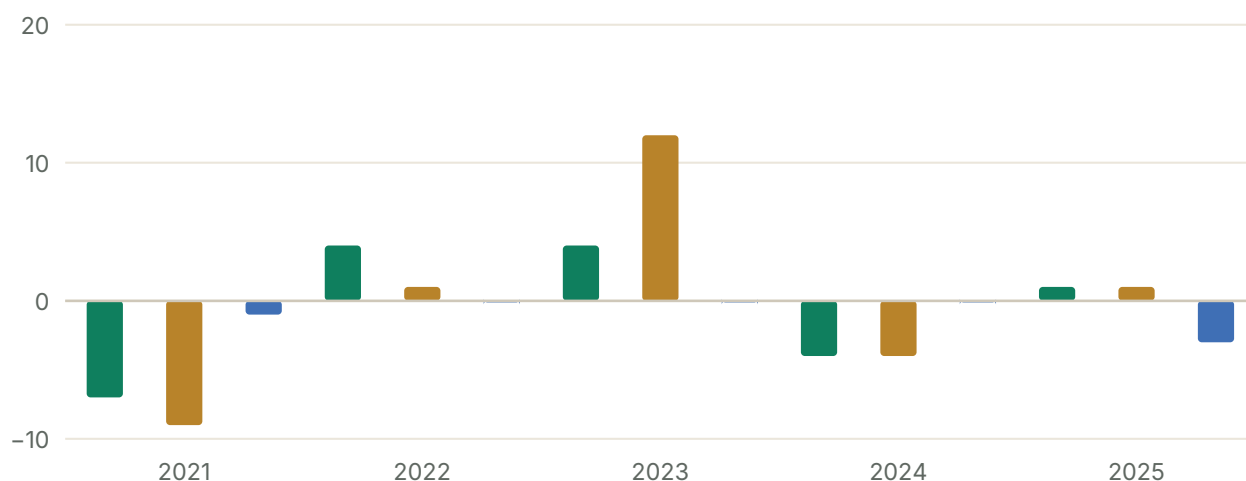


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 54,8 % (sněmovní 2025: 73,4 %)

NEZÁVISLÍ 1

Hasiči Habartice

NEZÁVISLÍ 2

Nezávislí pro Habartice

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

5 mandátů	54,4 %
2 mandáty	19,4 %
1 mandát	14,1 %
1 mandát	12,1 %

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

50

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	64 893 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	61 814 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	218 Kč/m ²	226 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 39 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	38 207 Kč/m ²	54 827 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 49 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 077 Kč/m ²	62 711 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 67 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,1 roku	7,3 roku	6,9 roku	lepší než 47 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 772 Kč	12 208 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	264 Kč/m ²	275 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	28 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Habartice		38 207 Kč/m ²
Obvod Frýdlant		40 948 Kč/m ²
Okres Liberec		54 827 Kč/m ²
Liberecký kraj		47 607 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

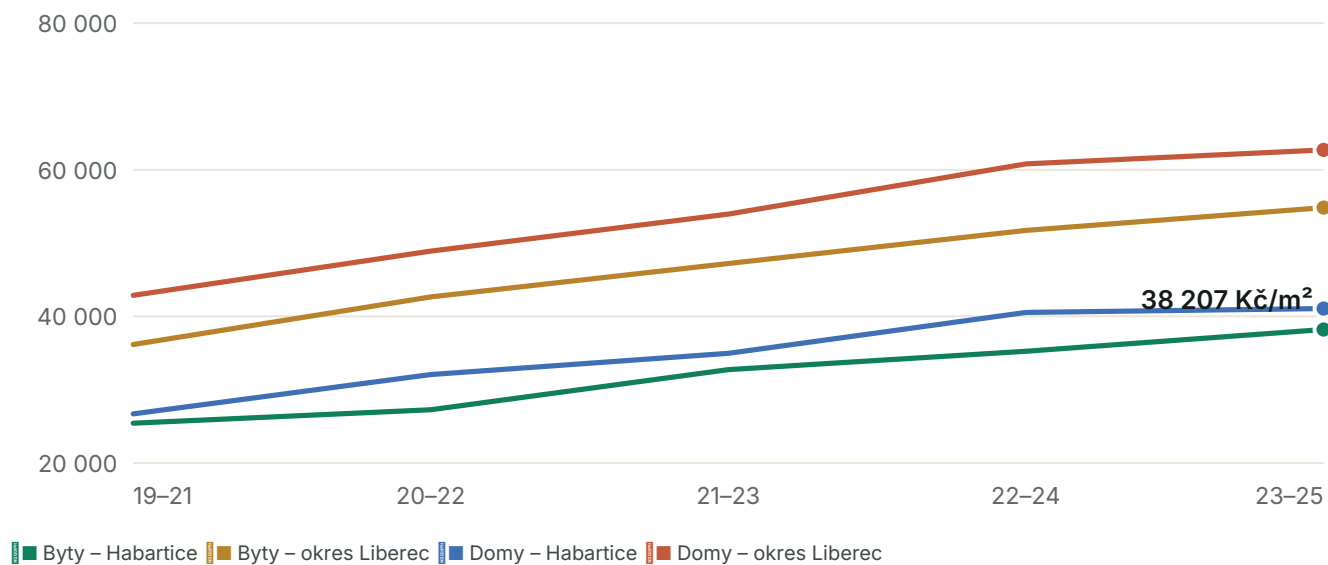
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Habartice		41 077 Kč/m²
Obvod Frýdlant		43 678 Kč/m²
Okres Liberec		62 711 Kč/m²
Liberecký kraj		52 457 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

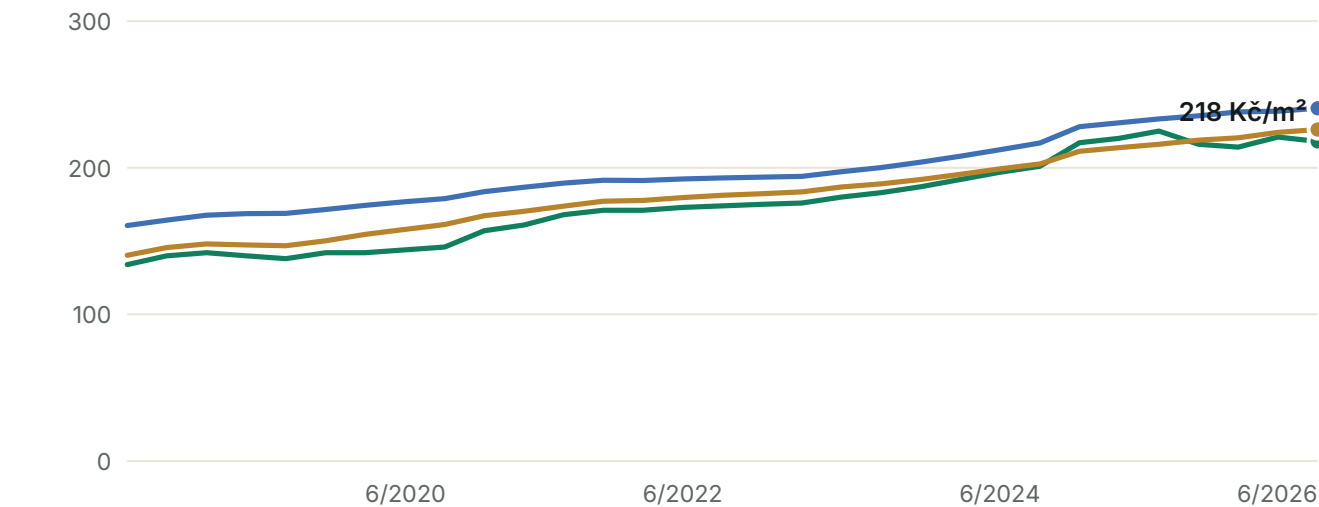
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Habartice		218 Kč/m²
Obvod Frýdlant		216 Kč/m²
Okres Liberec		226 Kč/m²
Liberecký kraj		213 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Habartice ■ Okres Liberec ■ Česko

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Liberec, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	48	38 207	41 077
2 000–9 999 obyvatel	10	42 243	44 907
50 000 a více obyvatel	1	64 418	75 760
Okres celkem	59	58 656	57 170

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 47 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	238	8 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	218	11 800 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	190	13 300 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	175	14 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 197 a 243 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

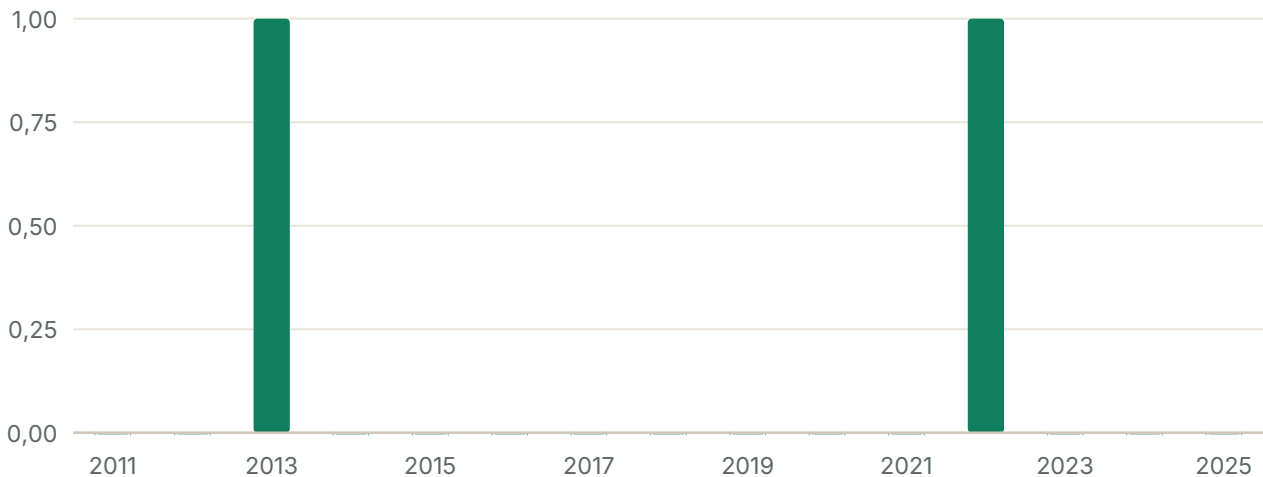
3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-8,8 %	4,9 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-2,1	11,1	10,1	lepší než 12 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	-4,3	9,5	9,1	lepší než 17 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	2,1	20,3	30,8	lepší než 4 %
Dokončené byty za 10 let 2025	1	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	87,4 %	38,8 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	76,4 %	61,6 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	10,6 %	26,3 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	9,4 %	16,6 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	83,5 %	17,3 %	14,9 %	lepší než 7 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

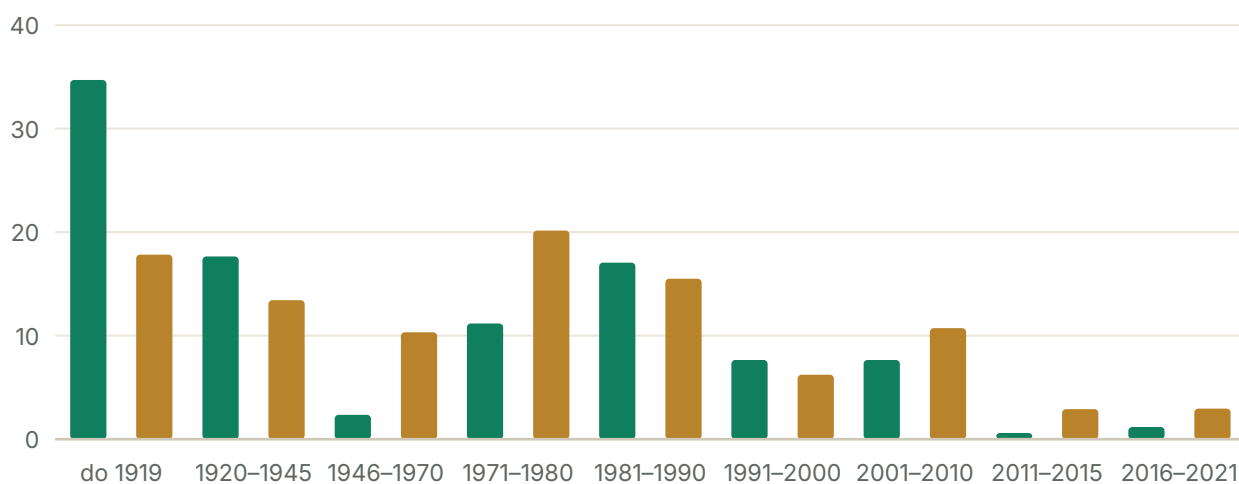
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlých bytů podle období výstavby domu, 2021



■ Habartice ■ Okres Liberec

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlých bytů, 2021

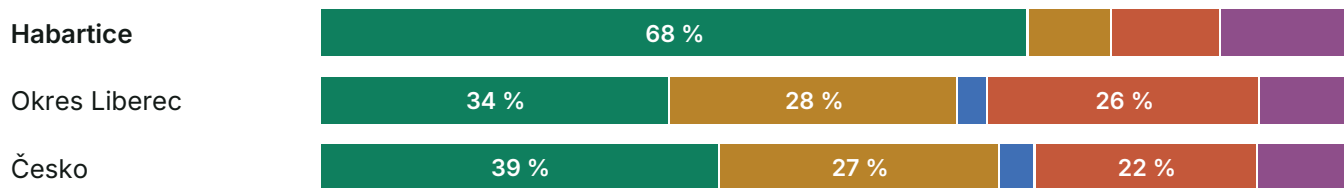


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

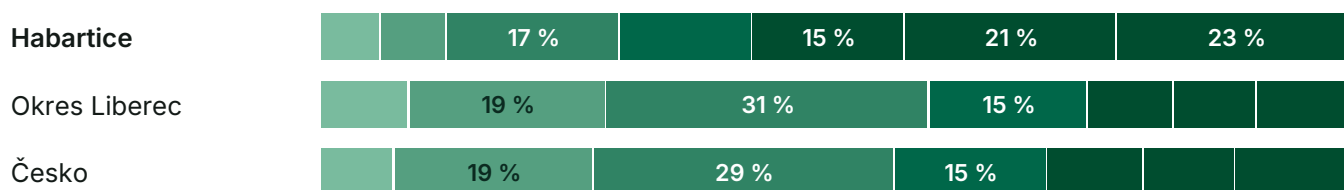


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

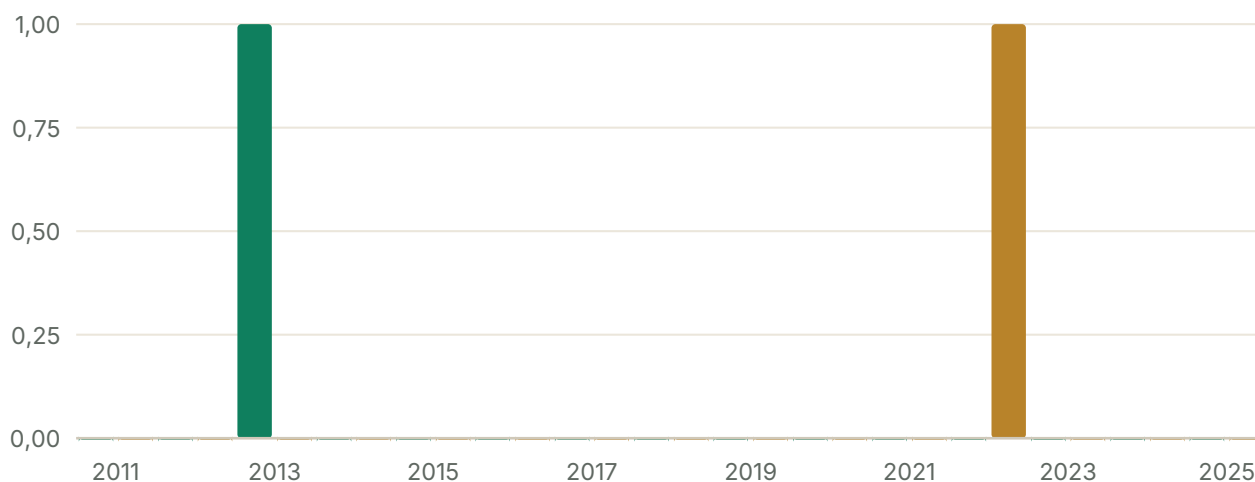


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

26 · 14 % adres

Neobydlené byty (2021)

22 · 11 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

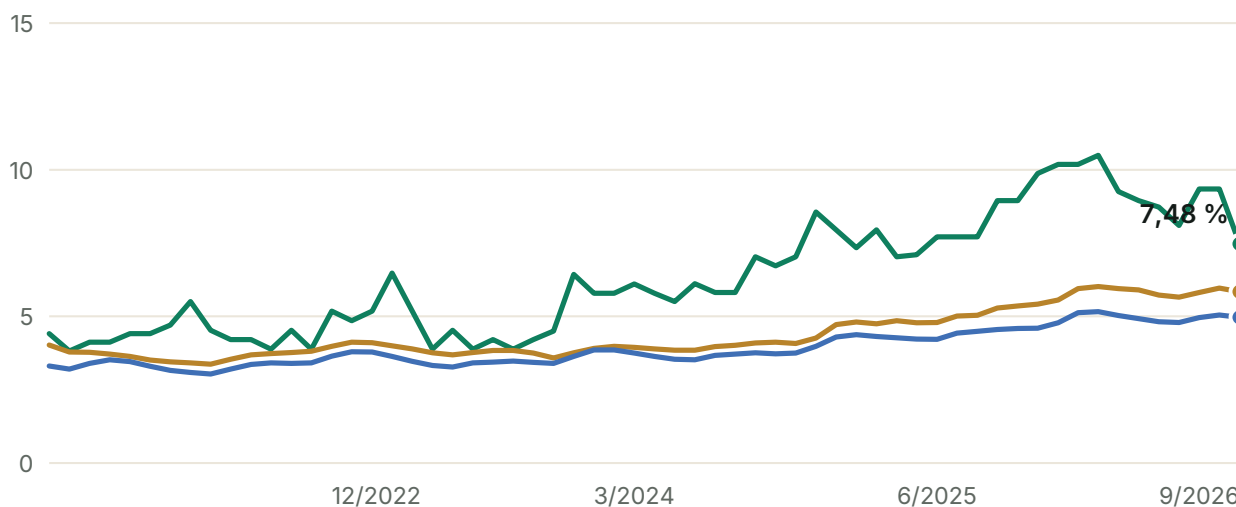
2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	7,48 %	5,84 %	4,97 %	lepší než 8 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	24	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	99	148	163	lepší než 9 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	7,64 %	8,00 %	6,20 %	lepší než 13 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,08×	1,11×	1,00×	lepší než 22 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	586 414 Kč	1 043 999 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	6,29	5,15	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	2,1	6,7	7,7	lepší než 25 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 841 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

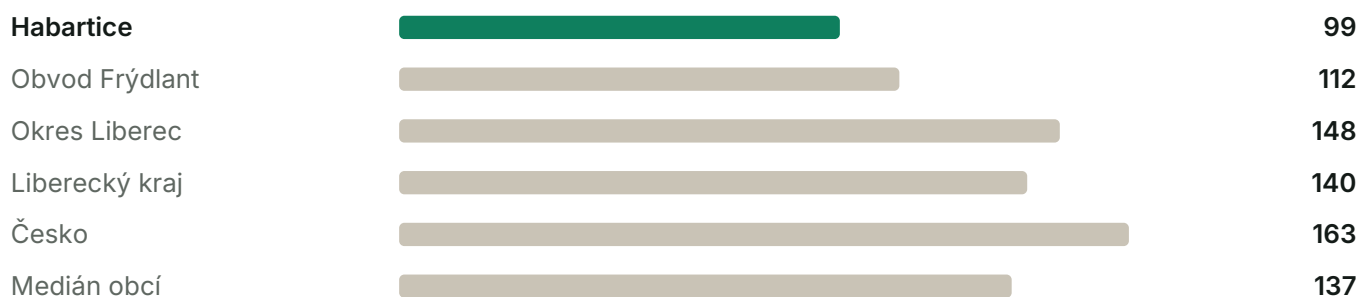


■ Habartice ■ Okres Liberec ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

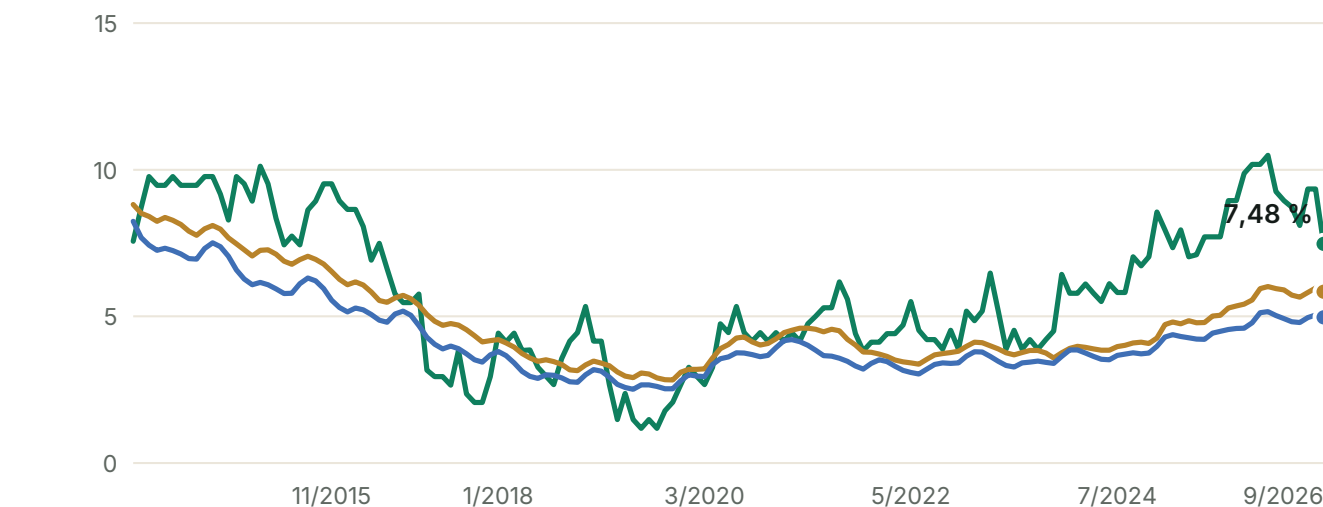
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

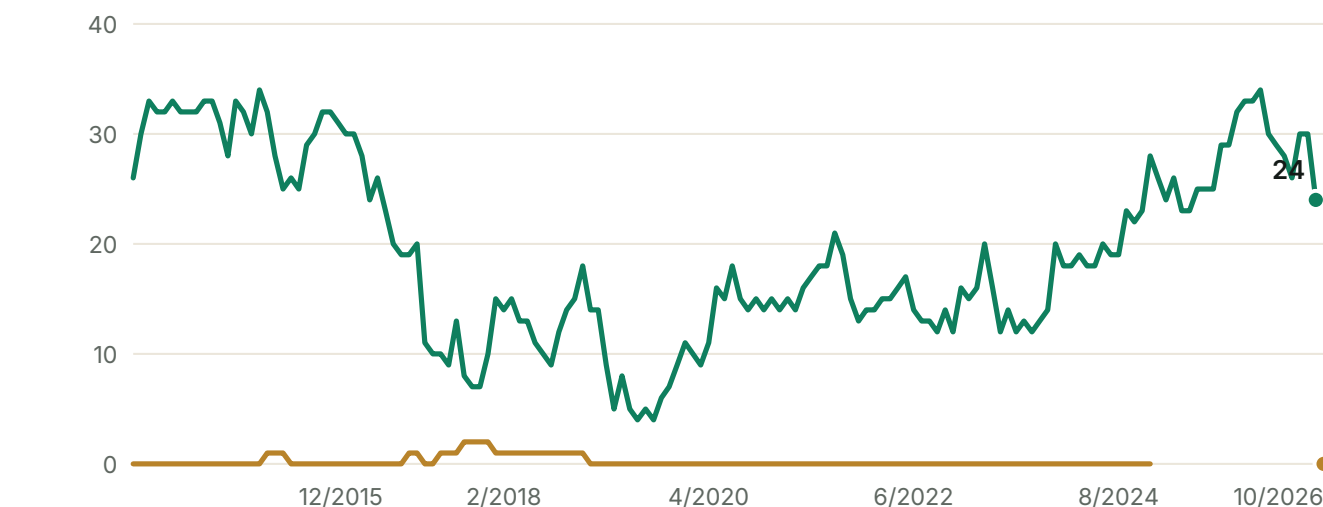
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

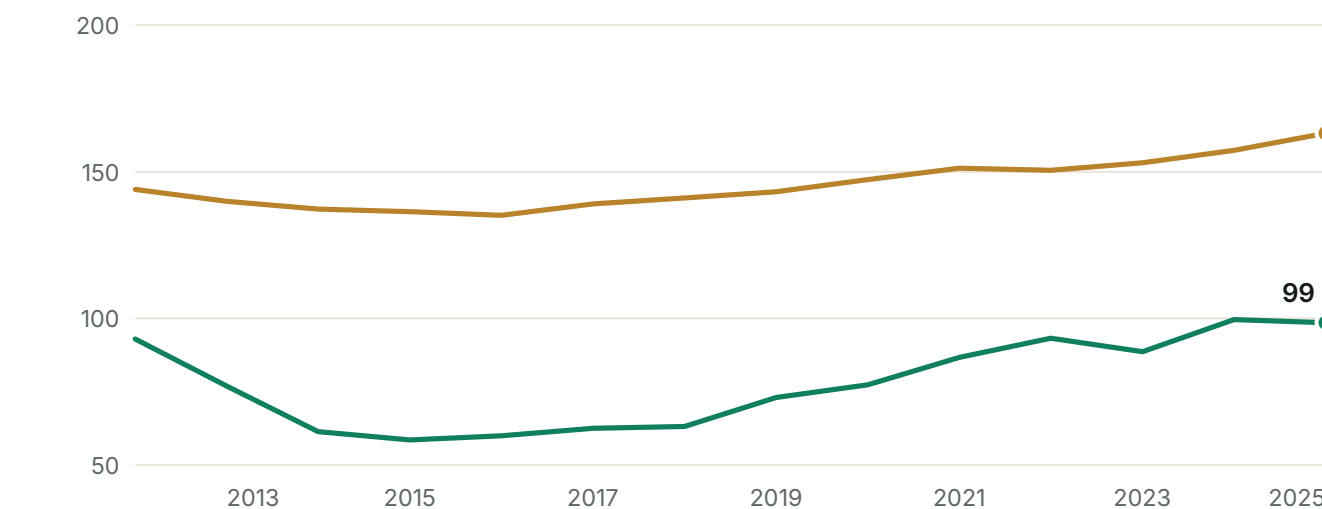
Habartice	19,4 %	35,5 %	25,8 %		
Okres Liberec	21,9 %	25,4 %	23,4 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

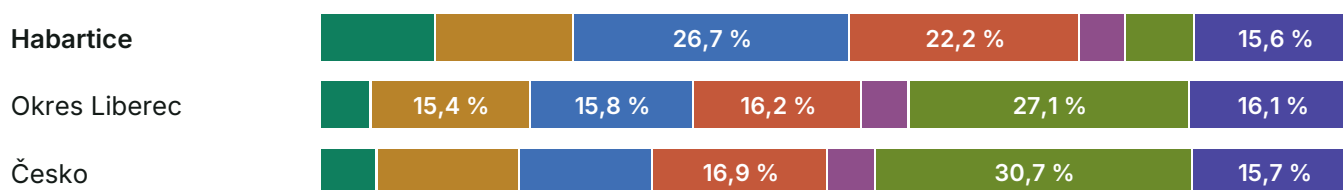


■ Habartice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 13× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	12
Vyjíždějí odsud za prací	150

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

13

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	24,3	15,7	12,9	lepší než 2 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,29	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	20,7	11,7	9,1	lepší než 1 %
Trestné činy 2025	15	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	118	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,5	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	5,00	0,47	0,44	lepší než 0 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	2,14	0,68	0,29	lepší než 2 %
Přestupky 2025	28	–	–	–

Trestné činy

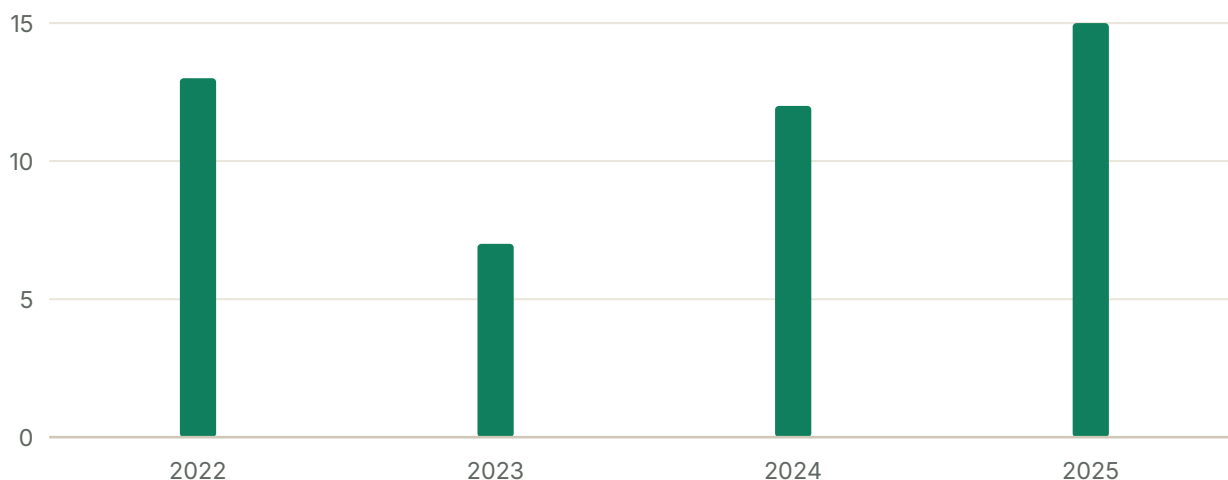
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Habartice		24,3
Obvod Frýdlant		11,6
Okres Liberec		15,7
Liberecký kraj		13,7
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

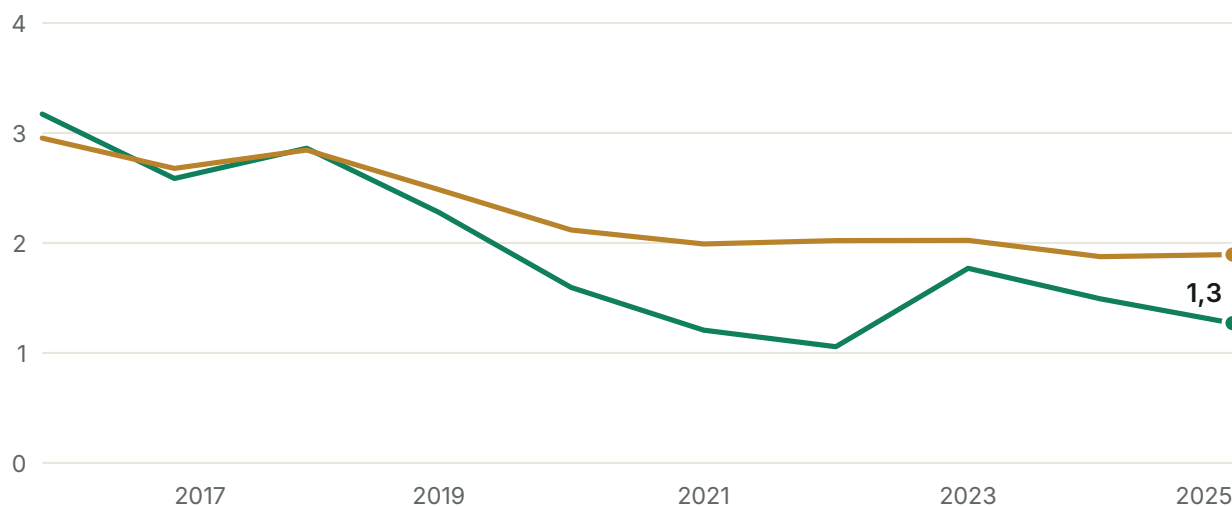
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Liberec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

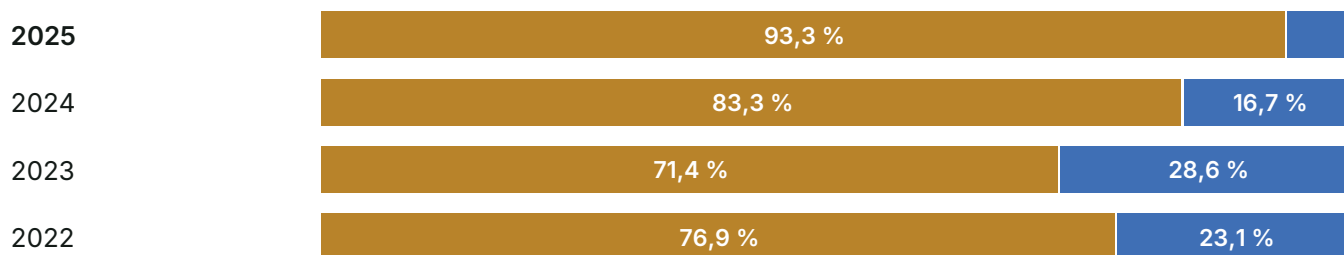
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Liberec	118
Liberecký kraj	103
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

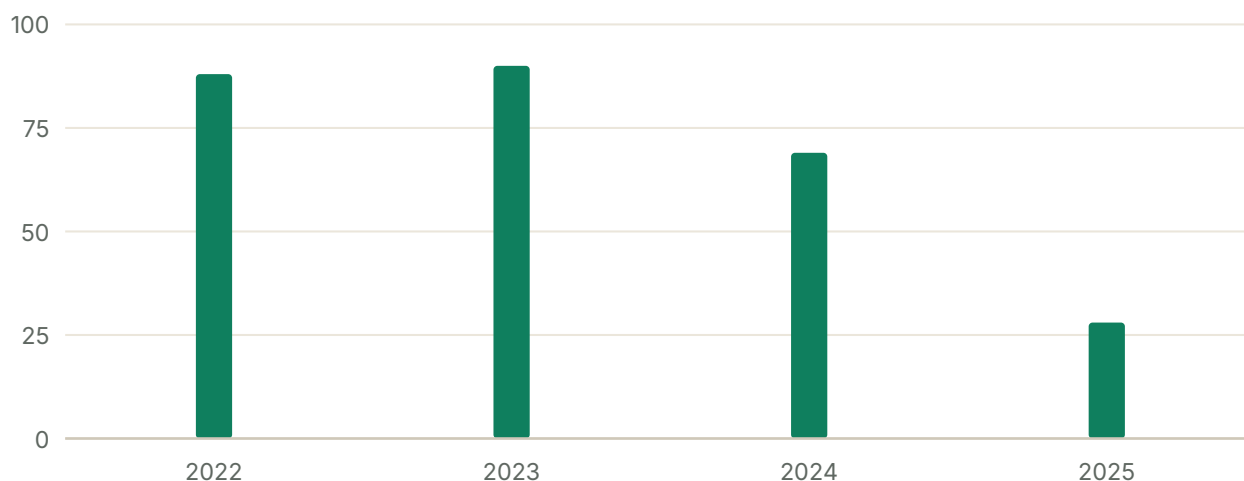
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

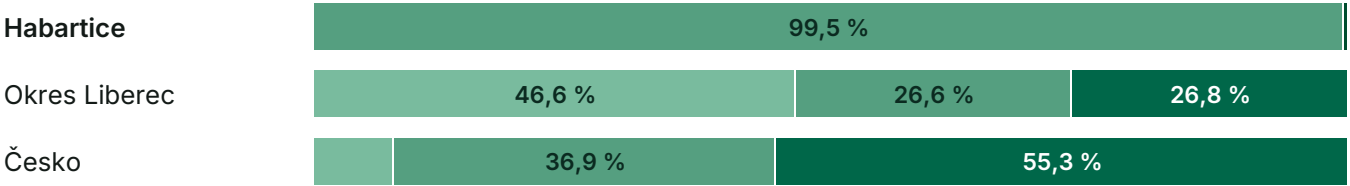
Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

82
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	7,8 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	46,6 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	5	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	1,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	16	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	9	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	19	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,0 km	0,8 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	53 km	28 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (99 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

2
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,4 roku	79,4 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	74,5 roku	76,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,4 roku	82,3 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	25,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	6,3 km	0,4 km	0,6 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	10,3 km	0,7 km	1,3 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,4 km	0,5 km	1,0 km	lepší než 71 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	10,3 km	0,8 km	1,2 km	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	27,4 km	5,4 km	6,5 km	lepší než 3 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

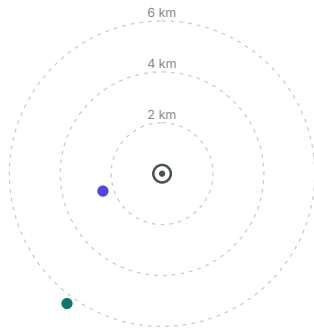
Obvod Frýdlant		77,4 roku
Okres Liberec		79,4 roku
Liberecký kraj		79,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Johny Marketing Medical s.r.o.	6,3 km
●	M.D. Frýdlant s.r.o.	10 km
● Dětský lékař	M.D. Frýdlant s.r.o.	10 km
●	Krajská nemocnice Liberec, a.s., Nemocnice Frýdlant	10 km
● Zubní lékař	Estetik Smile s.r.o.	2,4 km
● Lékárna	EUC Klinika Liberec s.r.o., EUC Lékárna	10 km
●	Liberecká lékárna s.r.o.	11 km
● Nemocnice	Krajská nemocnice Liberec, a.s.	27 km
● Domov pro seniory	DOMOV U SPASITELE středisko Husitské diakonie (45 lůžek)	11 km
●	Vila Rozálie (26 lůžek)	14 km
● Pečovatelská služba	Středisko sociální péče Frýdlant	10 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,4 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,24	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

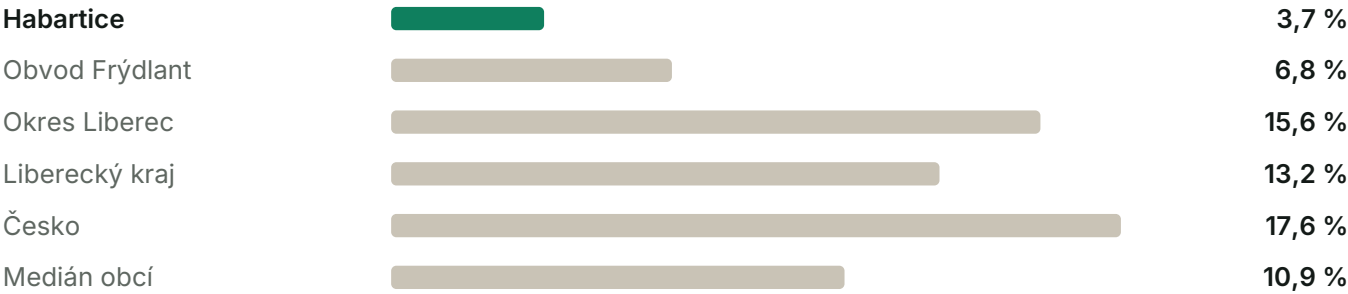
22

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	3,7 %	15,6 %	17,6 %	lepší než 3 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	132	170	168	lepší než 12 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	833	168	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	25 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	39. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	60. percentil	78. percentil	77. percentil	lepší než 10 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,1 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	10,3 km	2,7 km	2,4 km	lepší než 13 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	10,8 km	0,6 km	1,0 km	lepší než 1 %

Vysokoškolsky vzdělání

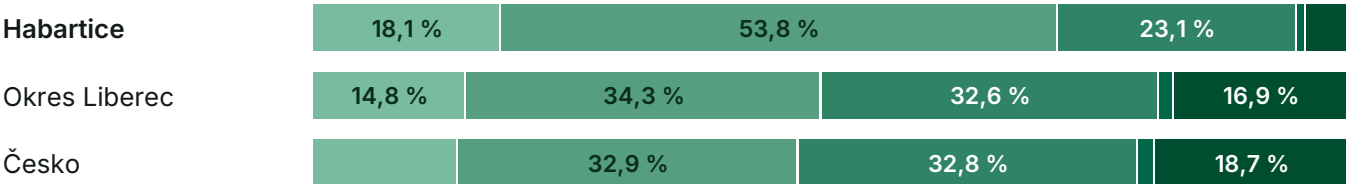
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

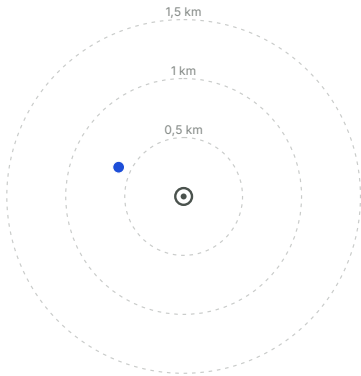
132 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 25 míst, narozených 3.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Habartice, okres Liberec, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a mateřská škola, Bulovka, okres Liberec, příspěvková organizace	6,4 km
●	Základní škola a mateřská škola Višňová, okres Liberec, příspěvková organizace	6,5 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Habartice, okres Liberec, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a mateřská škola Višňová, okres Liberec, příspěvková organizace	5,9 km
	Základní škola a mateřská škola, Bulovka, okres Liberec, příspěvková organizace	6,6 km
● Střední školy	Gymnázium, Frýdlant, Mládeže 884, příspěvková organizace	10 km
	Střední škola hospodářská a lesnická, Frýdlant, Bělíkova 1387, příspěvková organizace	11 km
● Základní umělecké školy	Základní škola, Základní umělecká škola a Mateřská škola, Frýdlant, okres Liberec, příspěvková organizace	11 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 2. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium, Frýdlant, Mládeže 884 gymnázium	10,3 km	60	–	100 %	–
Střední škola hospodářská a lesnická, Frýdlant, Bělíkova 1387 nástavba, SOŠ	11,4 km	34	19	81 %	46

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	28 %	82 %	78 %	lepší než 21 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	2	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	9,4 %	47,9 %	64,0 %	lepší než 28 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	10,6 km	0,8 km	1,6 km	lepší než 3 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Habartice		28 %
Obvod Frýdlant		39 %
Okres Liberec		82 %
Liberecký kraj		75 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

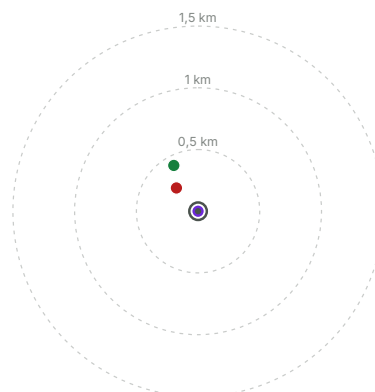
ano	Veřejný vodovod	90 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	9 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	1 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Centrum market	v obci
 ●	Obchod s potravinami	2,3 km
 ●	Potraviny	4,1 km
 ● Pošta	Pošta Habartice	v obci
 ●	Pošta Višňová u Frýdlantu	6,3 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Habartice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,1	2,1	2,1	lepší než 68 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	4,3	2,6	3,2	lepší než 56 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	6,2	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	2,1	3,3	3,6	lepší než 35 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	10,9 km	2,6 km	2,7 km	lepší než 11 %

Památky

1 kulturní památka

Dům

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

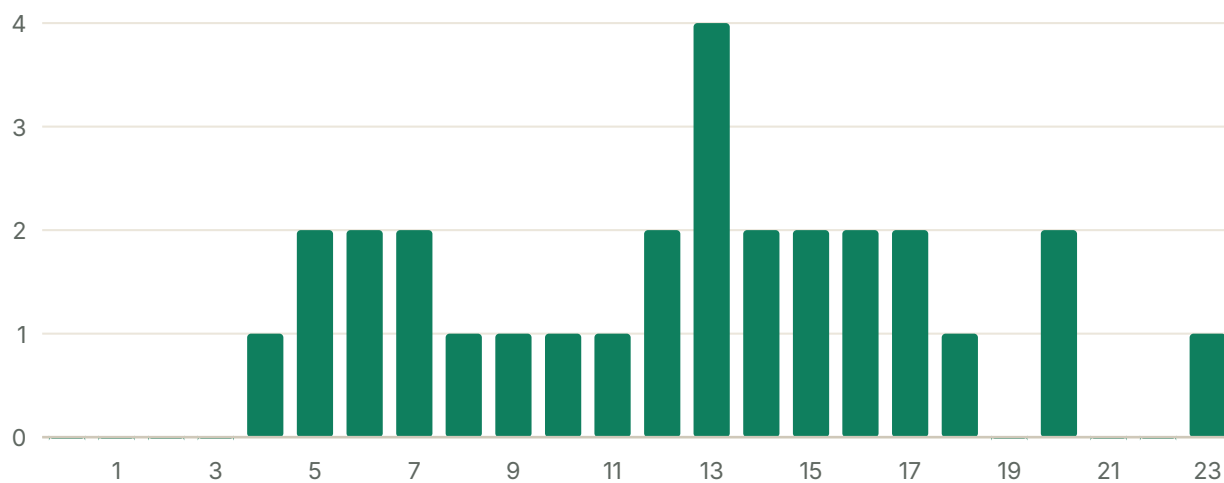
57

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	86 %	91 %	84 %	lepší než 46 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	69,2 %	30,4 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	4	–	–	lepší než 69 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	29 spojů	–	–	lepší než 36 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	19 min	6 min	8 min	lepší než 47 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	69 min	11 min	36 min	lepší než 42 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	63	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	6	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	62	42	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	35,9 %	29,2 %	30,9 %	lepší než 92 %
Do práce a školy autem 2021	56,1 %	52,2 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,4 km	0,4 km	1,0 km	lepší než 57 %

Odjezdy během dne

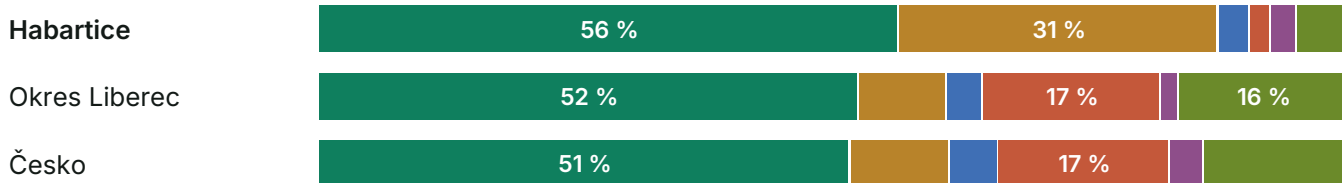
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

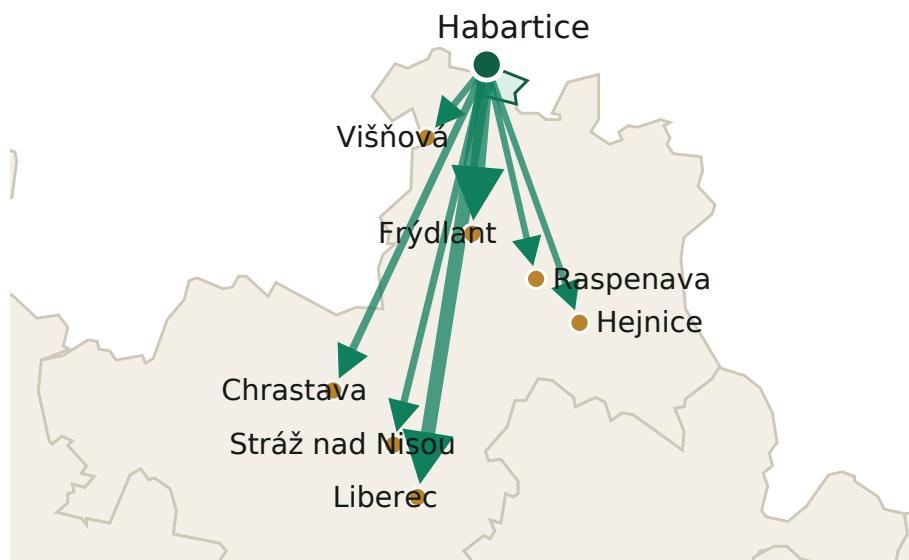


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 200 lidí, sem dojíždí 20. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Frýdlant	66 (33 %)
Liberec	60 (30 %)
Chrastava	11 (6 %)
Stráž nad Nisou	9 (5 %)
Višňová	7 (4 %)
Hejnice	6 (3 %)
Raspenava	6 (3 %)
Černousy	5 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Frýdlant	6 (30 %)
Pertoltice	6 (30 %)
Černousy	4 (20 %)
Bulovka	1 (5 %)
Praha	1 (5 %)
Sedlec	1 (5 %)
Višňová	1 (5 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

29 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 29

První spoj	4:11
Poslední spoj	23:30
Nejrychleji do ORP Frýdlant	19 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 09 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

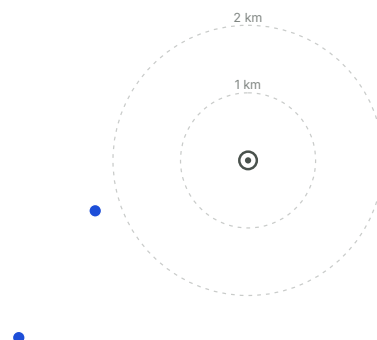
86 % adres: 162 z 189 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 91 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Černousy	2,4 km
	Filipovka	4,3 km
	Višňová	5,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	10,9 km	3,8 km	4,1 km	lepší než 32 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	28,2 km	5,4 km	5,5 km	lepší než 1 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	28,2 km	6,0 km	20,4 km	lepší než 54 %
Vzdálenost do krajského města 2026	28,2 km	6,0 km	24,0 km	lepší než 60 %
Vzdálenost do Prahy 2026	113,9 km	89,6 km	122,2 km	lepší než 48 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	47,0 km	22,0 km	9,7 km	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	10,6 km	0,9 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Ohrazenice, 47 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Ohrazenice	47 km
2 Příšovice	49 km
3 Březina	53 km

Železnice ve výstavbě: trať 284, 38 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	28,2 %	42,6 %	34,0 %	lepší než 57 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,35	5,20	2,94	lepší než 69 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	17,8 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,70 ng/m³	0,58 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 14 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,1 µg/m³	11,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 42 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	7,3 µg/m³	12,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 42 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	45 % limitu	47 % limitu	53 % limitu	lepší než 29 %
Nadmořská výška 2026	237 m	350 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	15,1 µg/m³	16,0 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 51 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Habartice		28,2 %
Obvod Frýdlant		48,2 %
Okres Liberec		42,6 %
Liberecký kraj		44,8 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

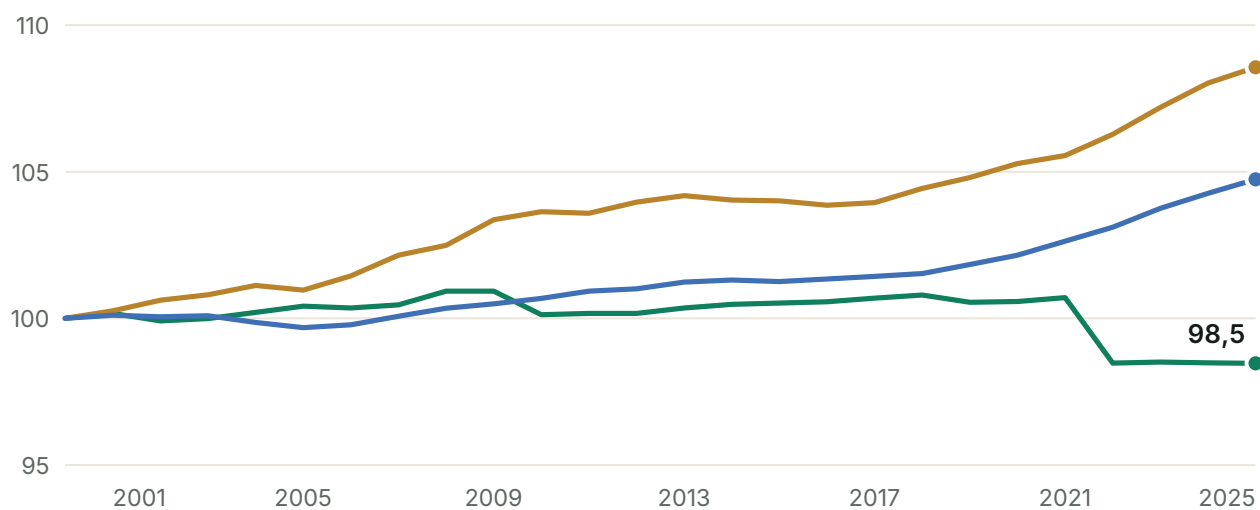


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Habartice ■ Okres Liberec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

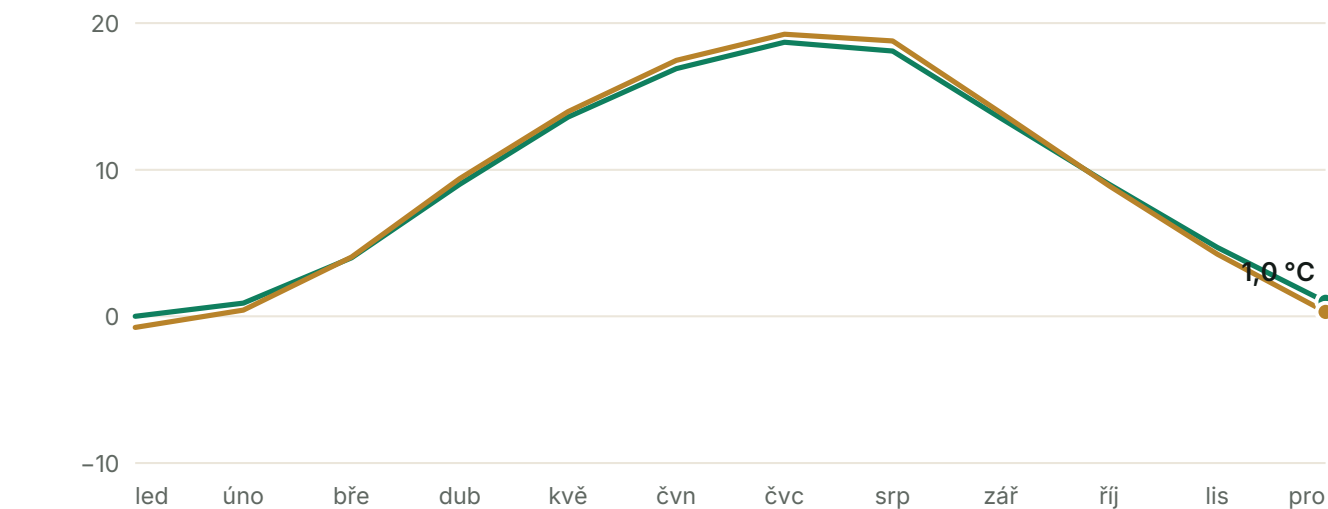
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,1 °C	8,2 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 578 h	1 567 h	1 708 h	lepší než 6 %
Roční úhrn srážek 2020	750 mm	856 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,3 m/s	2,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	112 dní	139 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	22 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	118 dní	129 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	19 dní	22 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	52 dní	41 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	8 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,8 noci	0,5 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	93 dní	106 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	53 dní	65 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	32 cm	36 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	143 dní	146 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	46 dní	38 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,9 dne	2,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

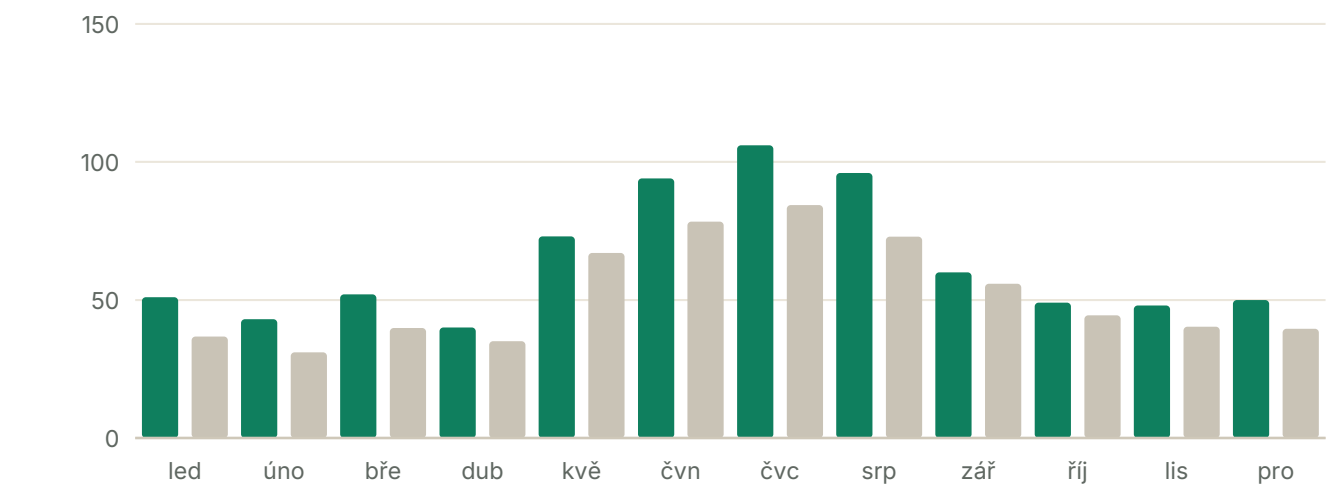


■ Habartice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

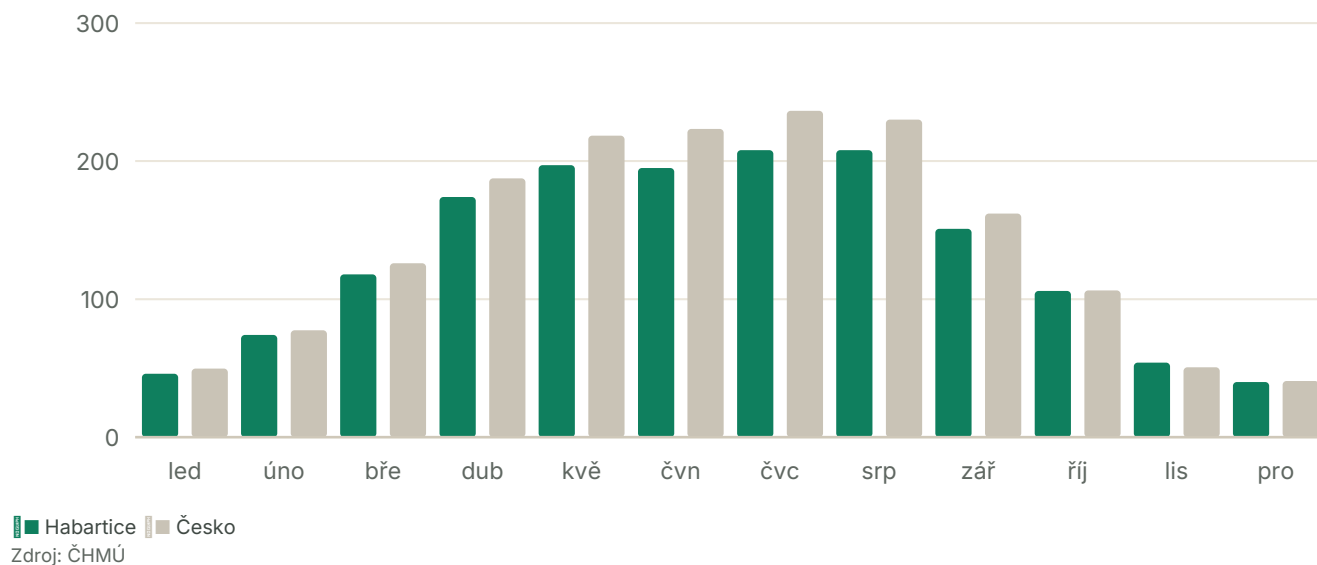


■ Habartice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

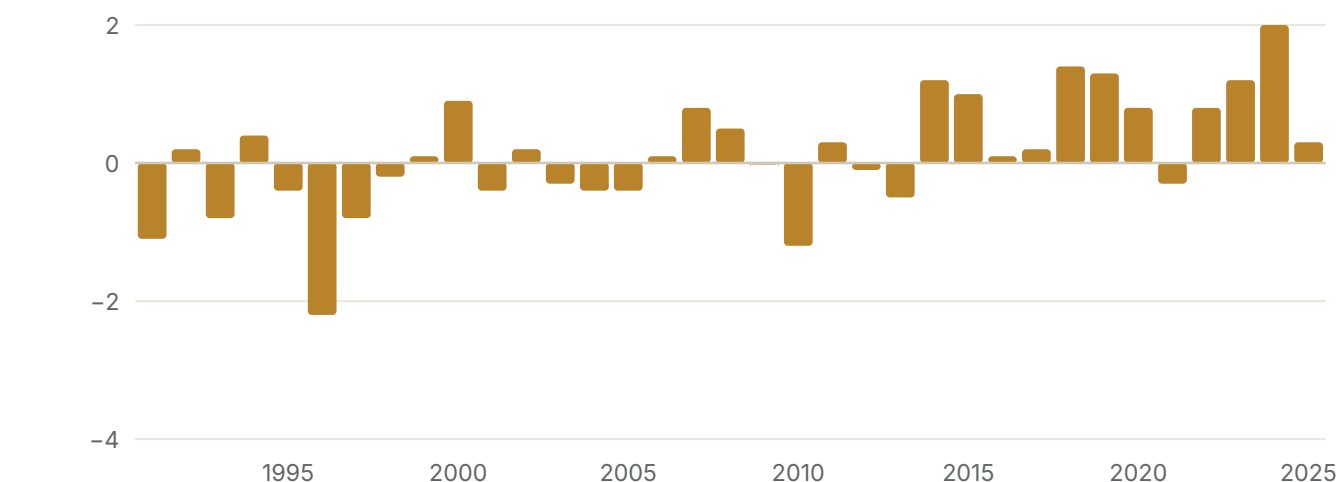
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

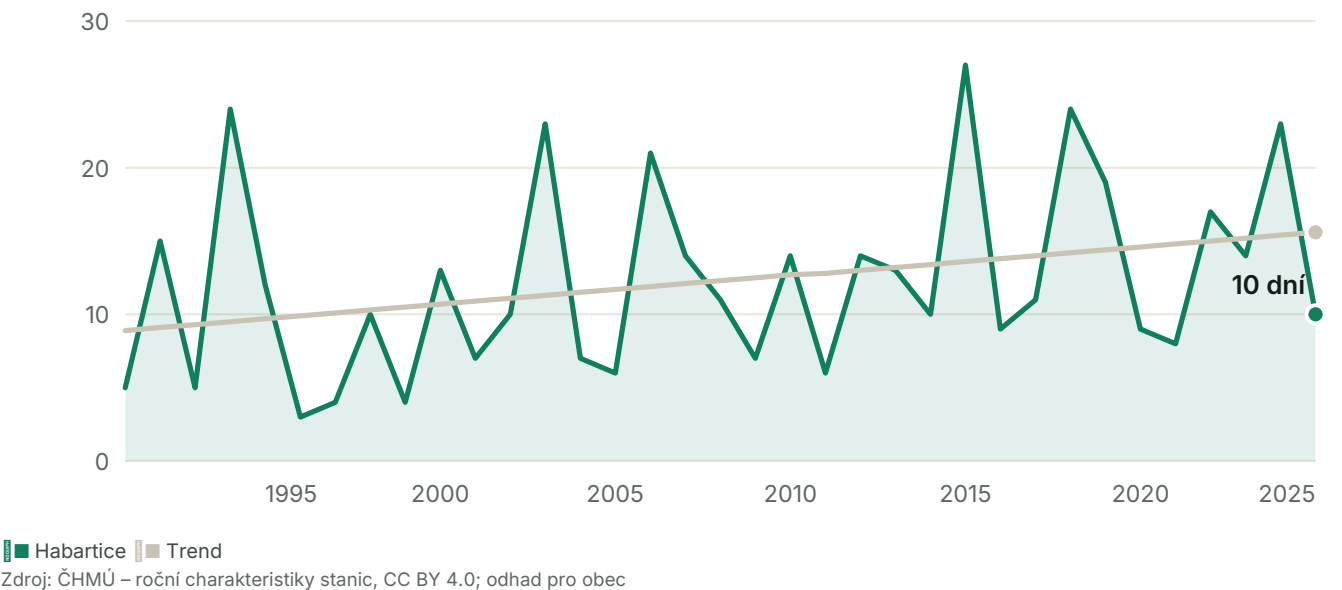
Odchylka průměrné teploty Habartic od průměru 1991–2020 (9,2 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,0 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 14.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,8	10,0	+1,2 °C	9,5	9,2
Letní dny (☀ 25 °C) ≥ 25 °C)	49	60	+11 dní	48	52
Tropické dny (☀ 30 °C) ≥ 30 °C)	10	14	+5 dní	10	12
Mrazové dny (< 0 °C)	99	84	–15 dní	92	93

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

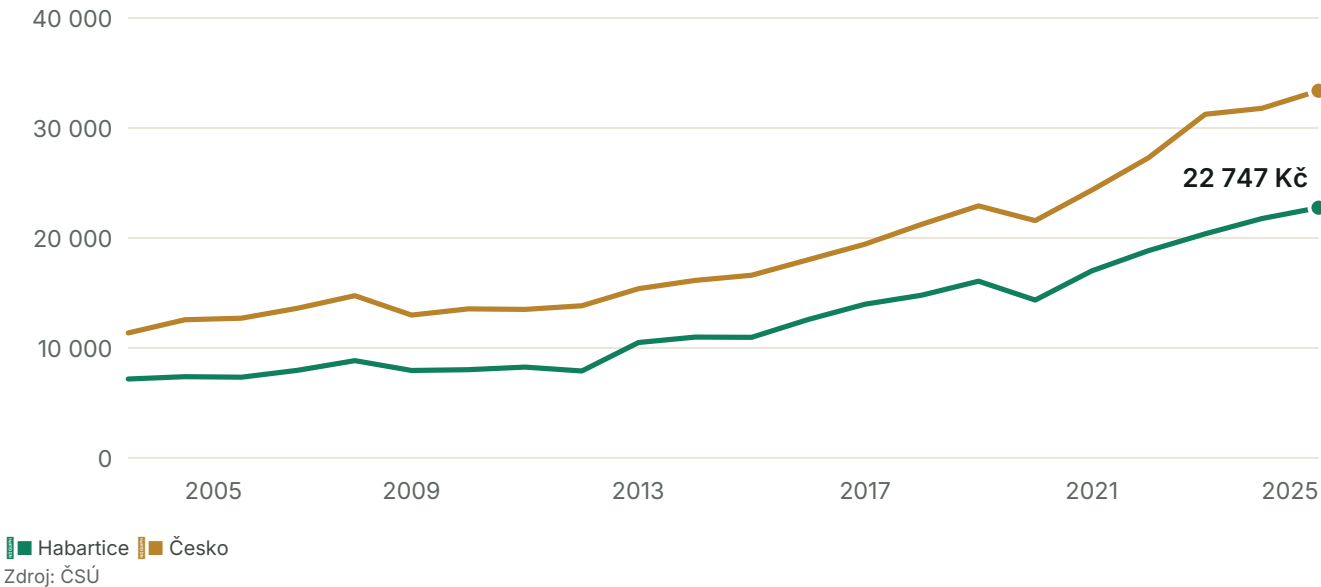
42

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	22 747 Kč	26 792 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	23 558 Kč	41 866 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	46	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 877 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	22 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	2 962 Kč	8 743 Kč	11 761 Kč	lepší než 10 %
Podíl dotací na příjmech 2025	10,6 %	16,4 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	3 756 Kč	–3 953 Kč	797 Kč	–

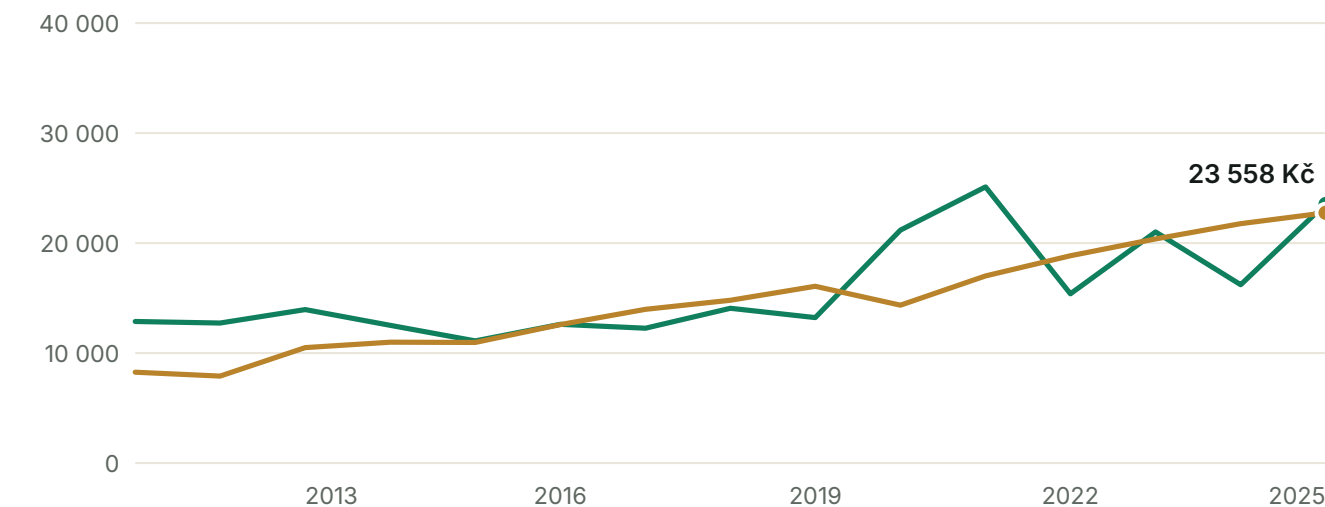
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

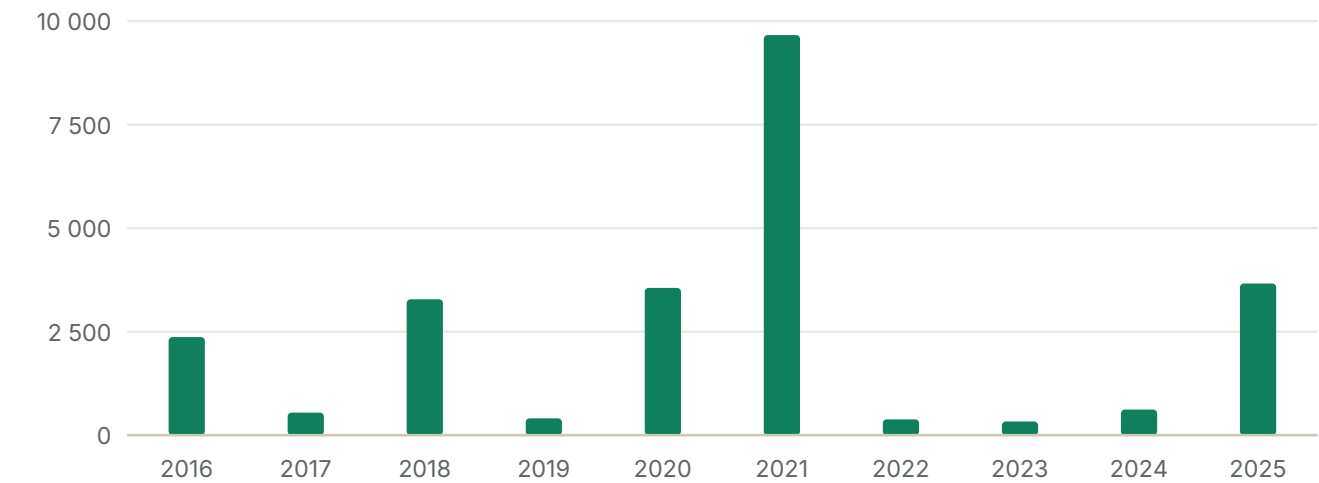
Habartice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		23 558 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		22 747 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		2 962 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

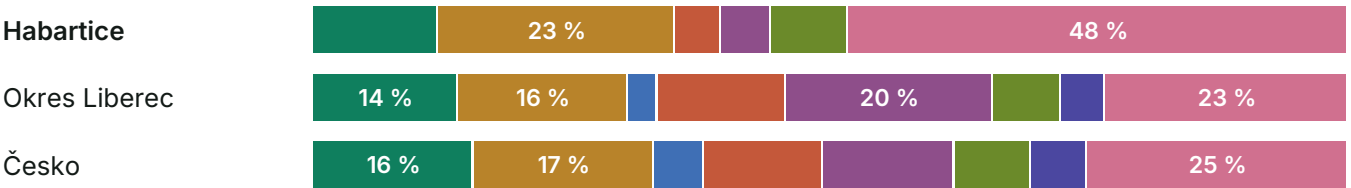
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	11 081	11 830	10 588	11 850	11 658	12 756
Výdaje	10 669	11 875	7 259	10 193	7 649	11 002
Saldo	412	-44	3 329	1 656	4 009	1 754
z toho investice	1 792	4 571	180	162	292	1 712
Přijaté dotace	3 212	3 165	927	896	476	1 347
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

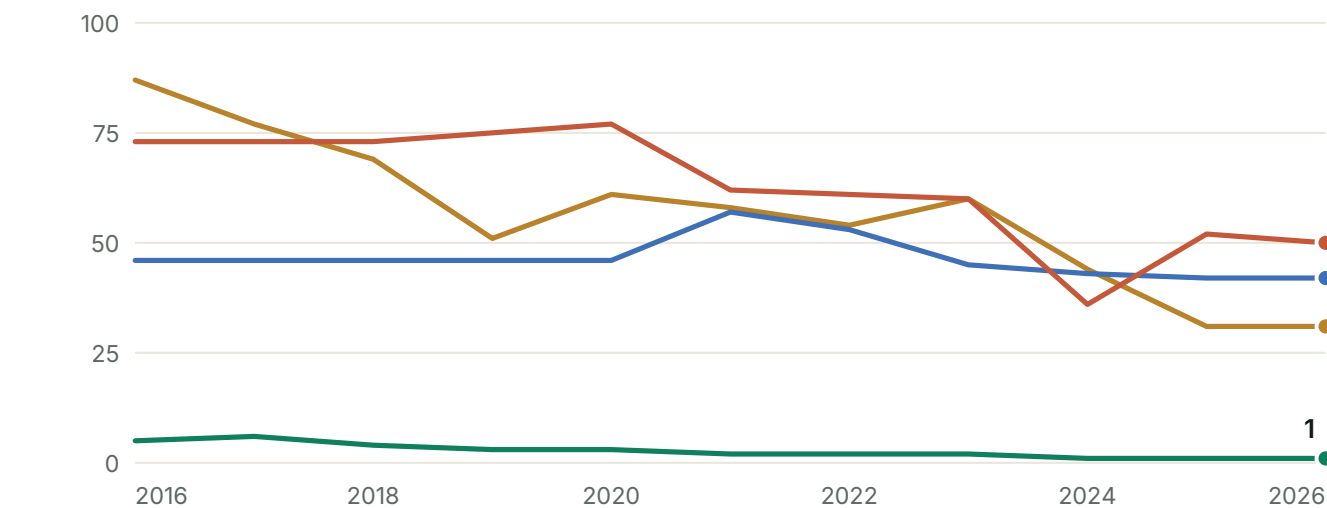
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Komunita ■ Hospodaření ■ Bydlení

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 2 na 1 bod, v pořadí obcí Česka o 108 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	2	1	-1
Dostupnost bydlení	62	50	-12
Rozvoj obce	1	3	+2
Práce a příjmy	3	2	-1
Bezpečnost	14	13	-1
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	2	2	0
Vzdělání	22	22	0
Služby a vybavenost	48	48	0
Volný čas a kultura	33	33	0
Veřejná doprava	57	57	0
Poloha a dostupnost	17	17	0
Příroda a ovzduší	39	30	-9
Hospodaření obce	57	42	-15
Obyvatelé a komunita	58	31	-27

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Černousy	Liberec	2,4 km	312	1
Pertoltice	Liberec	4,2 km	311	2
Višňová	Liberec	6,1 km	1 344	10
Bulovka	Liberec	6,3 km	894	2
Krásný Les	Liberec	9,8 km	474	28
Dolní Řasnice	Liberec	10,5 km	574	12
Frýdlant	Liberec	10,9 km	7 332	36
Horní Řasnice	Liberec	11,0 km	230	3
Kunratice	Liberec	11,1 km	350	20
Dětrichov	Liberec	14,0 km	731	24

Pokud se vám líbí Habartice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Pertoltice	Liberec	311	78 %	2
Bulovka	Liberec	894	75 %	2
Tuhaň	Česká Lípa	264	74 %	5
Černousy	Liberec	312	74 %	1
Kunratice	Liberec	350	73 %	20
Mackovice	Znojmo	381	87 %	5
Liptaň	Bruntál	465	81 %	10
Horní Kruty	Kolín	499	81 %	1
Hořovičky	Rakovník	491	81 %	4
Chvalnov-Lisky	Kroměříž	239	80 %	1

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Habartice?

K 31. 12. 2025 žilo v Habarticích 467 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Habartice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Habartice 1 bodů ze 100 a jsou 6 222. z 6 254 obcí v Česku a 215. z 215 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Habarticích?

Podíl nezaměstnaných osob v Habarticích byl 7,48 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Habartice bezpečné místo?

V Habarticích se ročně eviduje v průměru 24,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Habartic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 28,2 km do krajského města a 113,9 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Habartic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 27,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Habarticích?

Habartice leží v nadmořské výšce 237 m.

O OBCI

Habartice (německy Ebersdorf) jsou vesnice a spolu s osadou Háj též obec na severu Česka, v okrese Liberec, v Libereckém kraji. Leží ve Frýdlantském výběžku asi 11 kilometrů severně od města Frýdlantu přímo na česko-polské státní hranici. V Habarticích žije 472 obyvatel a patří k nim ještě osada Háj s 12 stálými obyvateli. Ve vsi je mateřská a základní škola (do 5. třídy).

Nejbližší železniční stanice je v Černousích, do Habartic jezdí autobus ČSAD Liberec z Frýdlantu. Obec má s Frýdlantem silniční spojení po silnici č. 13 a leží v ní silniční hraniční přechod do polského Zawidówa. Zawidów a Habartice spolu bezprostředně sousedí, jediné, co je odděluje je Kočičí potok.

V minulosti k Habarticím patřila i osada, resp. samota Buschhäuser (též Puschhäuser), zaniklá po druhé světové válce. Ležela jihozápadně od Habartic směrem na Černousy, v údolí bezejmenného potoka na hranici obecního katastru.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Habartice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: SVG made by pan BMP, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/habartice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.