



Kde žít

REPORT OBCE



OBEC · OKRES SEMILY · LIBERECKÝ KRAJ

Háje nad Jizerou

Život v Hájích nad Jizerou v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

46 / 100

3 358. místo z 6 254 obcí
133. místo v kraji
lepší než 46 % obcí Česka

OBYVATEL
677

PRŮMĚRNÝ VĚK
41,6 let

ROZLOHA
11,7 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
396 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Háje nad Jizerou v kostce

Háje nad Jizerou jsou obec v okrese Semily (Liberecký kraj) v nadmořské výšce 396 m. V roce 2025 tu bydlelo 677 obyvatel, zhruba stejně jako před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 41,6 roku, tedy o 1,7 roku méně než průměr Česka. S indexem 46 bodů ze 100 předčí 46 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře rozvoj obce.

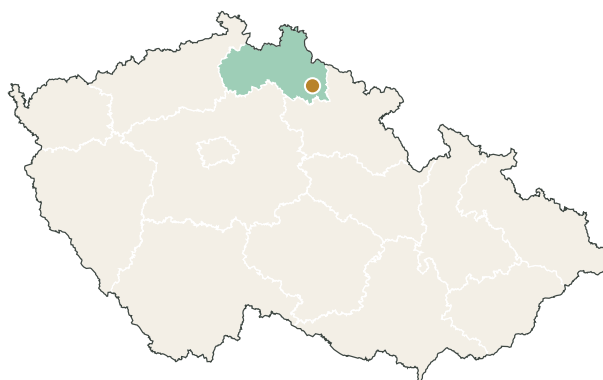
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

46 / 100

3 358. z 6 254 obcí · 133. v kraji

Dostupnost bydlení		70
Rozvoj obce		15
Práce a příjmy		59
Bezpečnost		80
Rizika prostředí		35
Zdraví		40
Vzdělání		46
Služby a vybavenost		45
Volný čas a kultura		67
Veřejná doprava		33
Poloha a dostupnost		29
Příroda a ovzduší		43
Hospodaření obce		75
Obyvatelé a komunita		79

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Jiří Erben, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

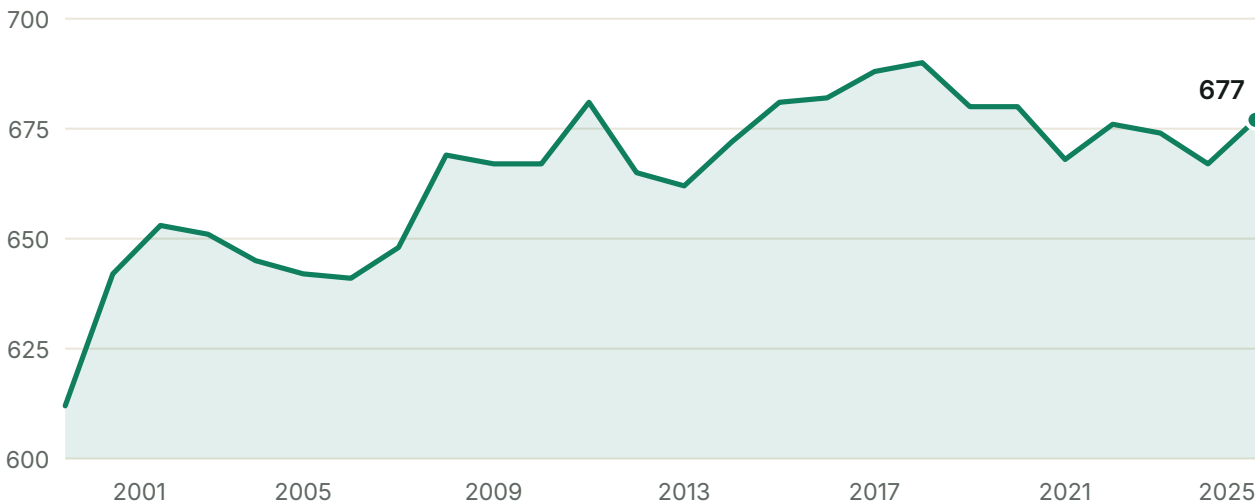
79

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	677	–	–	–
Průměrný věk 2025	41,6 roku	44,5 roku	43,3 roku	lepší než 76 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	19,2 %	14,8 %	15,1 %	lepší než 89 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	19,2 %	23,2 %	20,8 %	lepší než 65 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	1,8	–3,7	–2,4	lepší než 83 %
Podíl vysokoškoláků 2021	8,7 %	12,9 %	17,6 %	lepší než 29 %
Volební účast 2025	71,2 %	72,0 %	68,9 %	lepší než 38 %
Účast v komunálních volbách 2022	54,4 %	50,1 %	46,1 %	lepší než 40 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,4 %	2,6 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	3 959	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

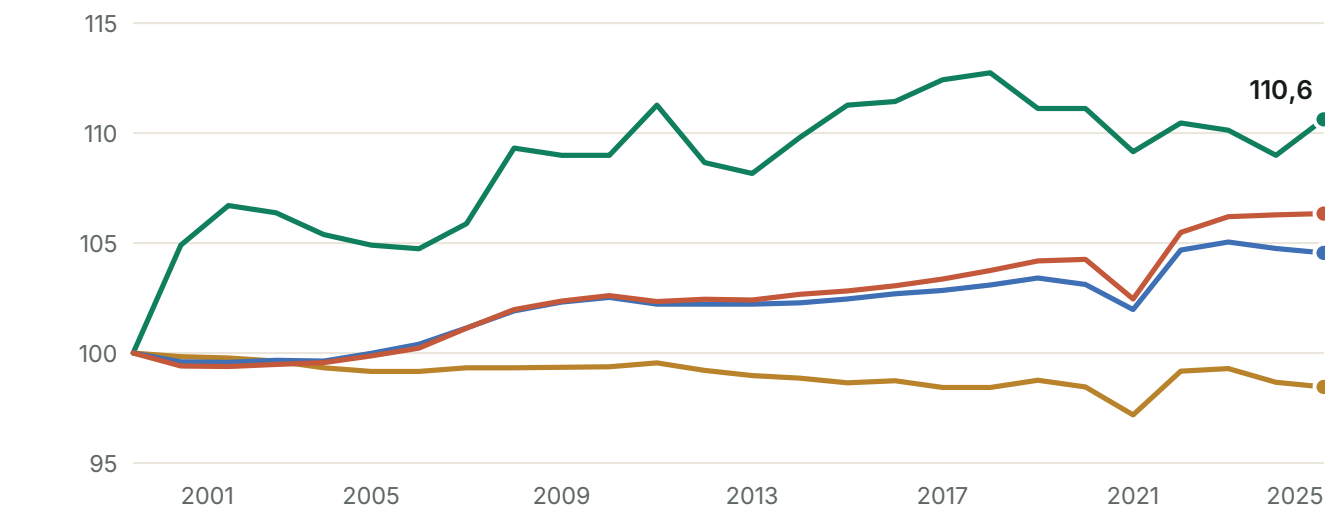
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

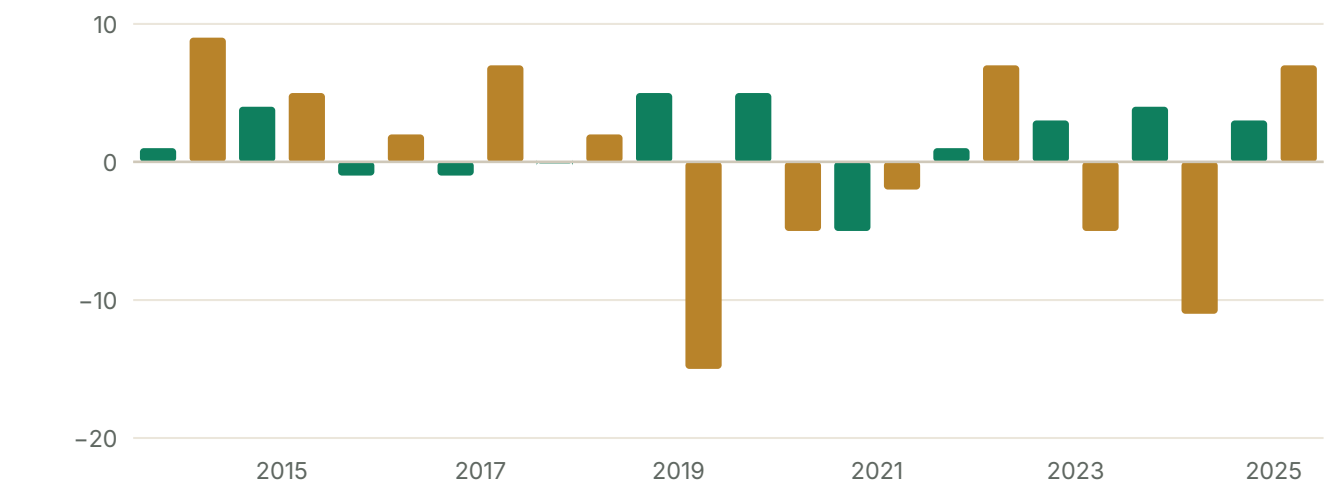


■ Háje nad Jizerou ■ Okres Semily ■ Liberecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

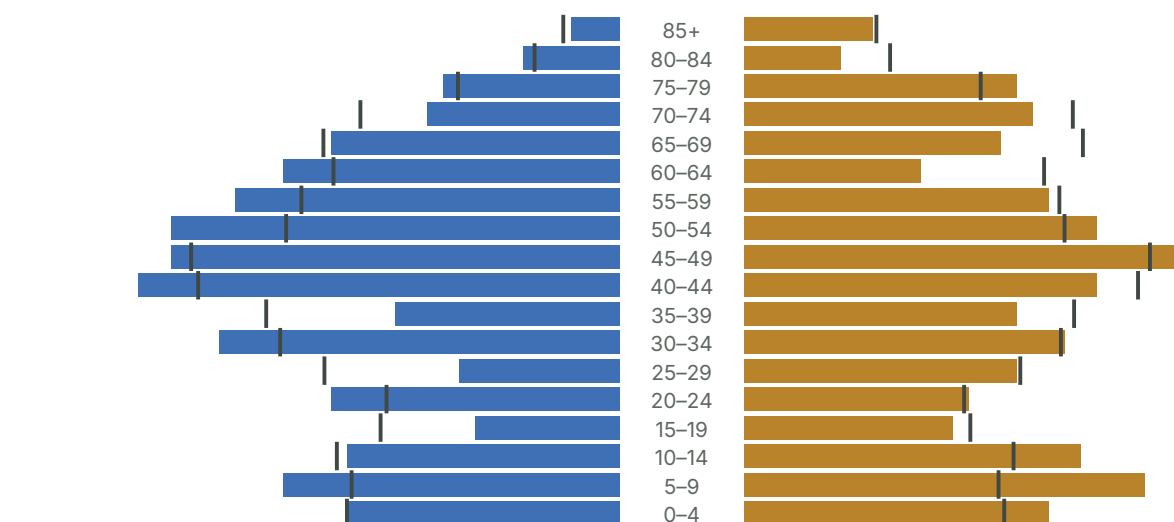
Háje nad Jizerou	19,2 %	61,6 %	19,2 %
Okres Semily	14,8 %	62,0 %	23,2 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

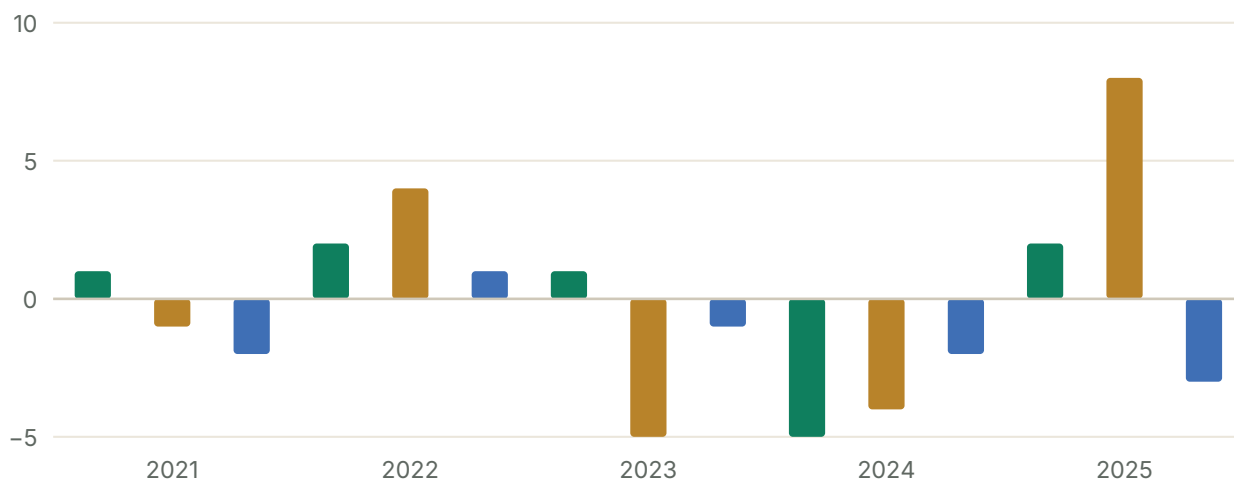


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 54,4 % (sněmovní 2025: 71,2 %)

Sdružené osady
SDH Dolní Sytová
SDH Loukov
SDH Rybnice

4 mandáty	40,2 %
3 mandáty	28,4 %
1 mandát	15,3 %
1 mandát	15,1 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 1 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (1,5 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

70

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	53 026 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	44 581 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	196 Kč/m ²	214 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 70 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	42 101 Kč/m ²	46 810 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 31 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	39 576 Kč/m ²	44 447 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 78 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,6 roku	6,2 roku	6,9 roku	lepší než 21 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 584 Kč	11 539 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	237 Kč/m ²	258 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	24 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Háje nad Jizerou		42 101 Kč/m ²
Obvod Semily		46 582 Kč/m ²
Okres Semily		46 810 Kč/m ²
Liberecký kraj		47 607 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

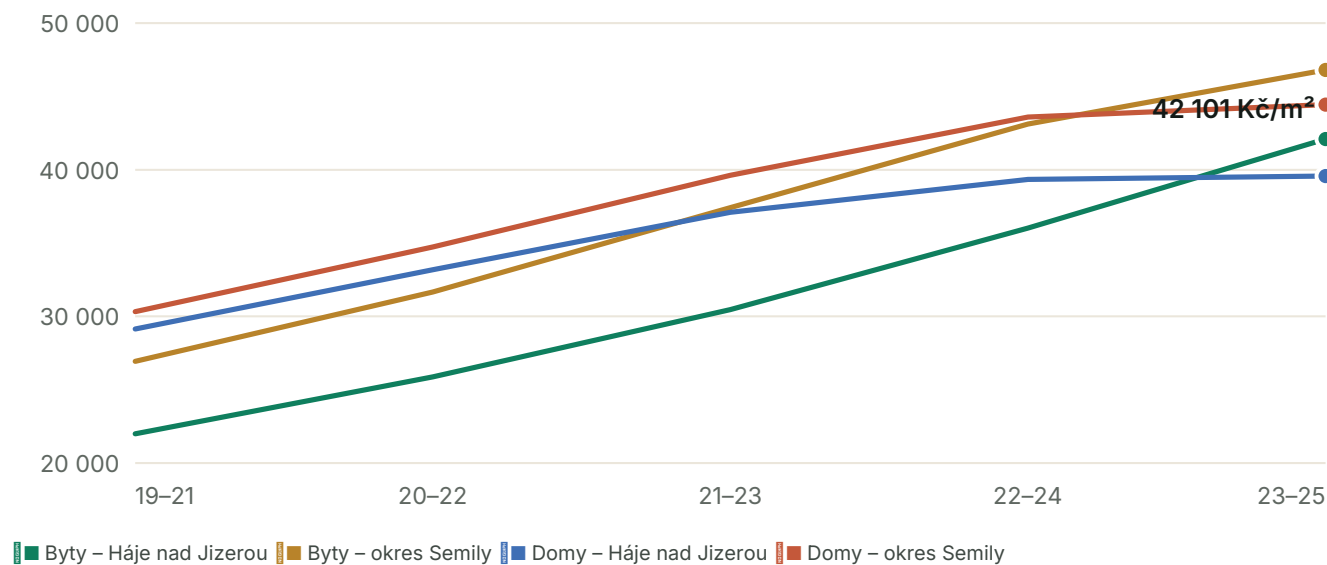
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Háje nad Jizerou		39 576 Kč/m²
Obvod Semily		43 620 Kč/m²
Okres Semily		44 447 Kč/m²
Liberecký kraj		52 457 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

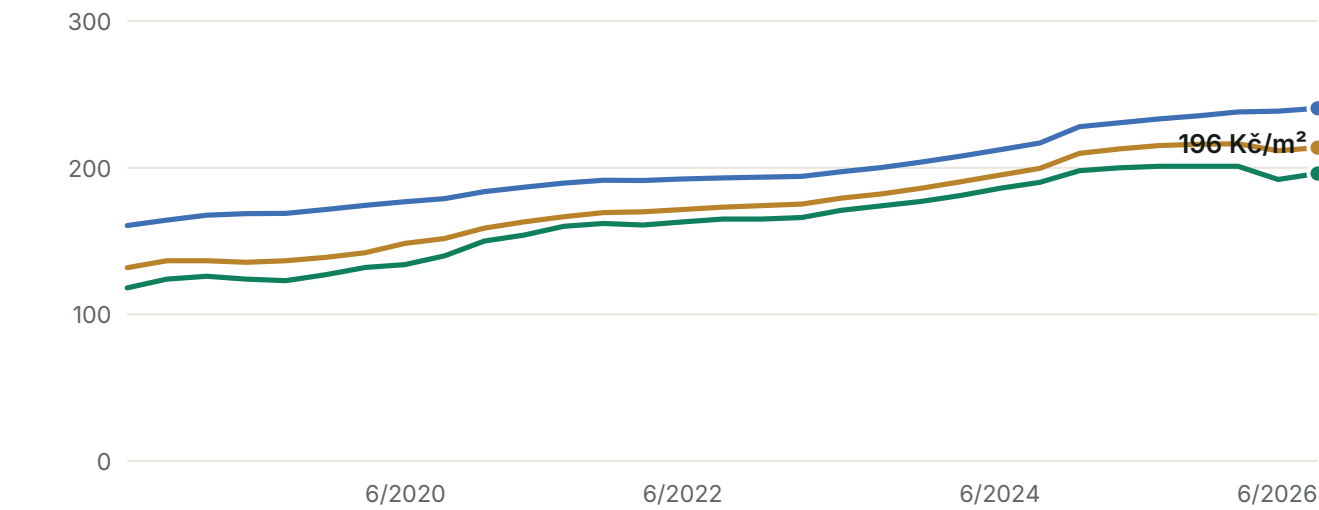
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Háje nad Jizerou		196 Kč/m²
Obvod Semily		198 Kč/m²
Okres Semily		214 Kč/m²
Liberecký kraj		213 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Háje nad Jizerou ■ Okres Semily ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Semily, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	59	42 101	39 576
2 000–9 999 obyvatel	4	50 445	47 107
10 000–49 999 obyvatel	1	53 232	52 702
Okres celkem	64	49 763	43 410

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 58 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	246	8 600 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	196	10 600 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	175	12 300 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	171	14 500 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 173 a 222 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

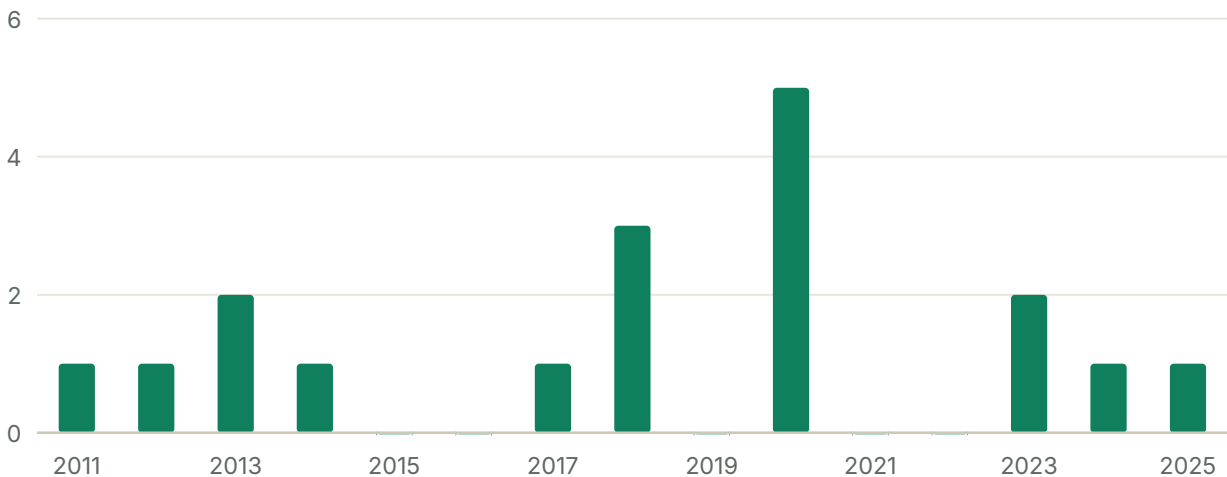
15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-0,6 %	-0,2 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-1,2	6,0	10,1	lepší než 14 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	1,5	9,7	9,1	lepší než 28 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	19,2	22,6	30,8	lepší než 31 %
Dokončené byty za 10 let 2025	13	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	89,2 %	63,8 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	81,4 %	69,7 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	6,9 %	17,4 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	12,4 %	13,9 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	79,4 %	34,0 %	14,9 %	lepší než 11 %

Dokončené byty

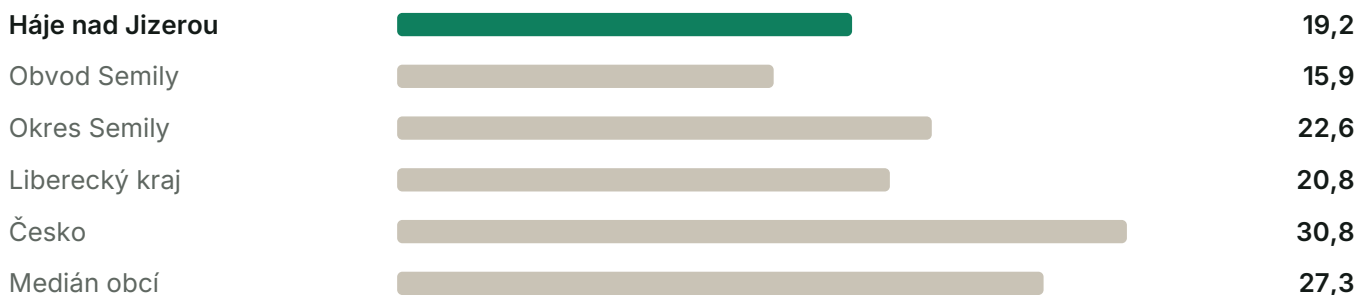
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

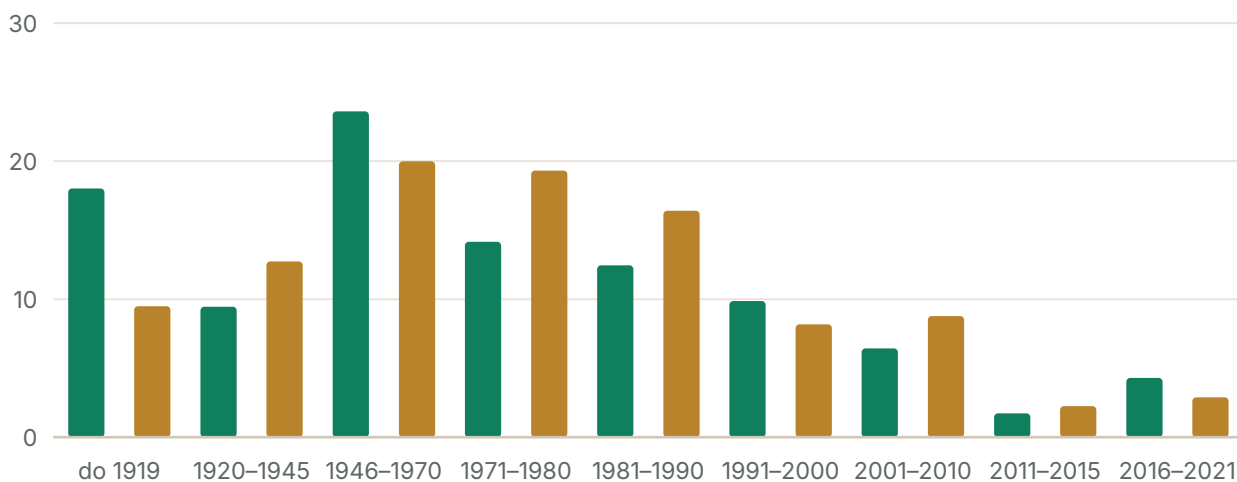
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

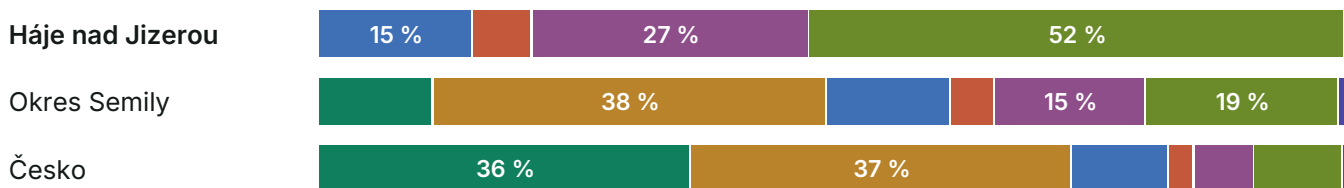


■ Háje nad Jizerou ■ Okres Semily

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

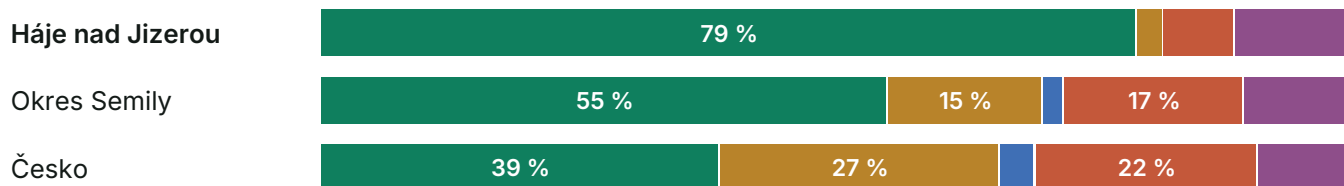


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

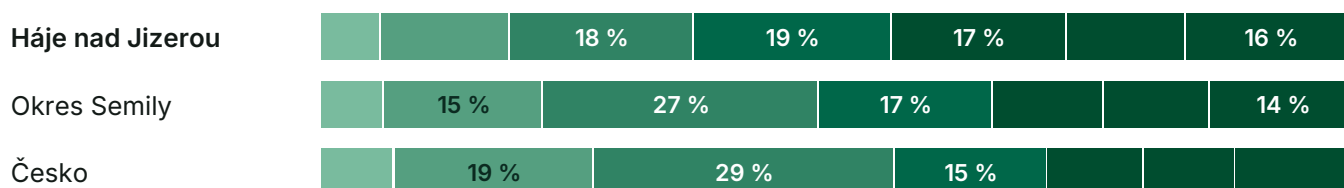


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

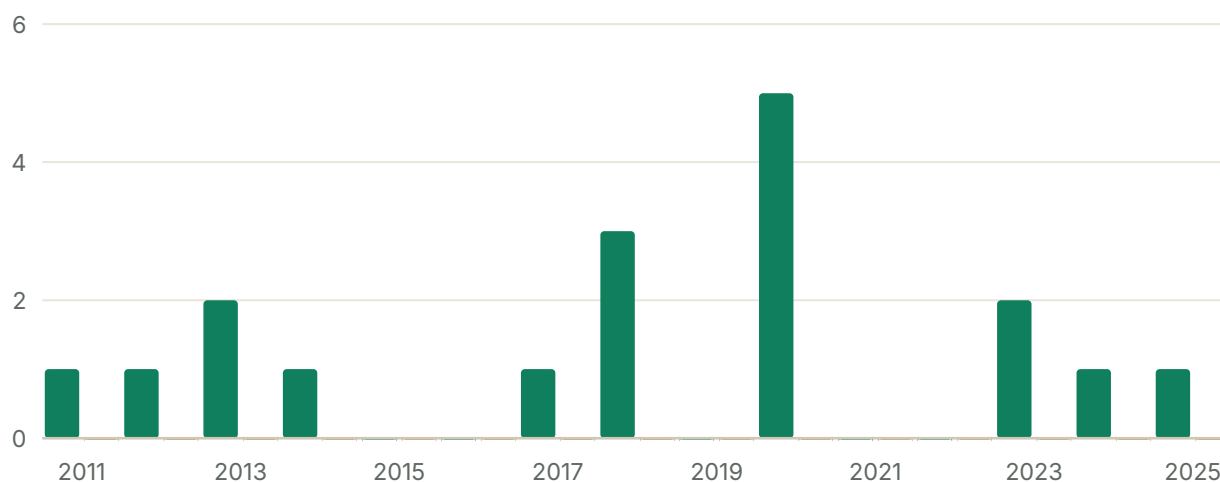


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

166 · 40 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

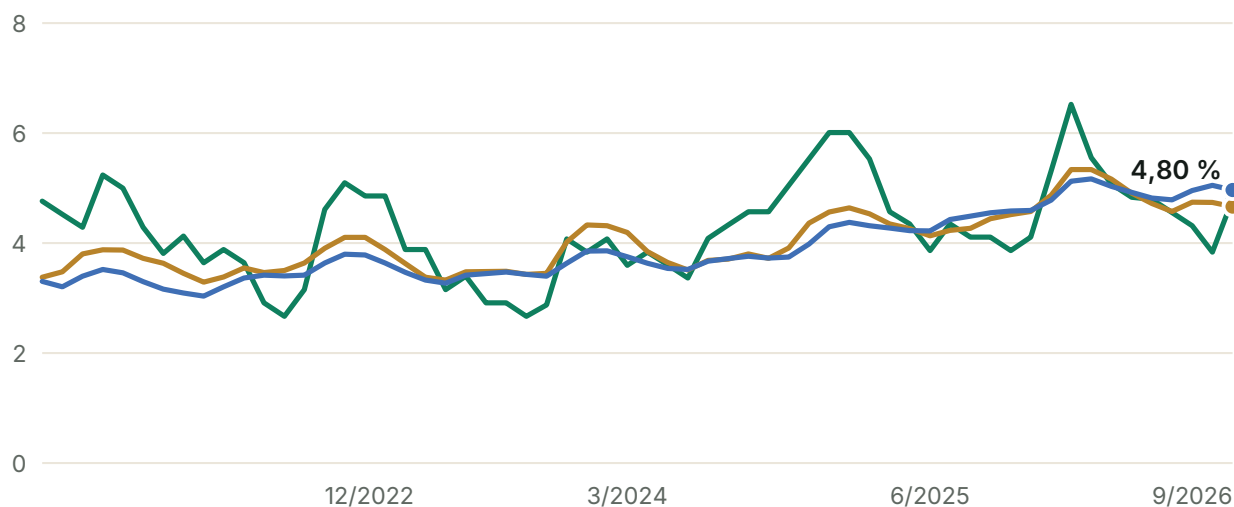
59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,80 %	4,67 %	4,97 %	lepší než 36 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	20	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	157	152	163	lepší než 72 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,93 %	4,33 %	6,20 %	lepší než 64 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,16×	0,85×	1,00×	lepší než 42 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	606 078 Kč	865 039 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,75	4,72	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,4	7,0	7,7	lepší než 48 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 725 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

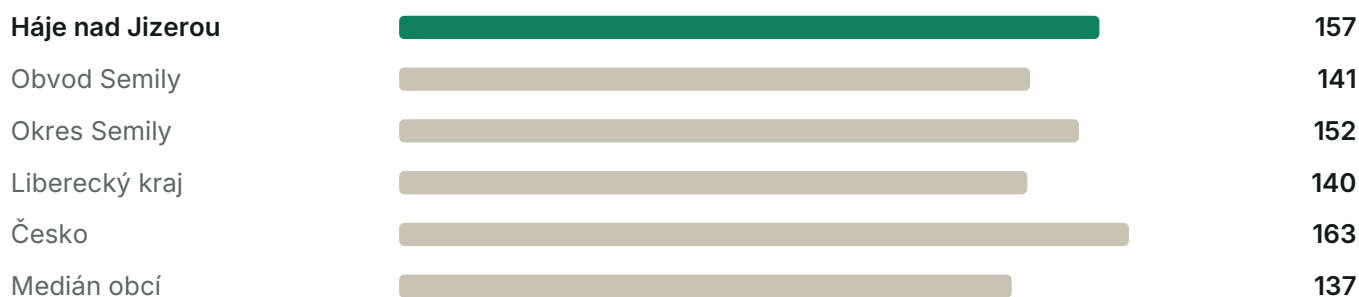


■ Háje nad Jizerou ■ Okres Semily ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

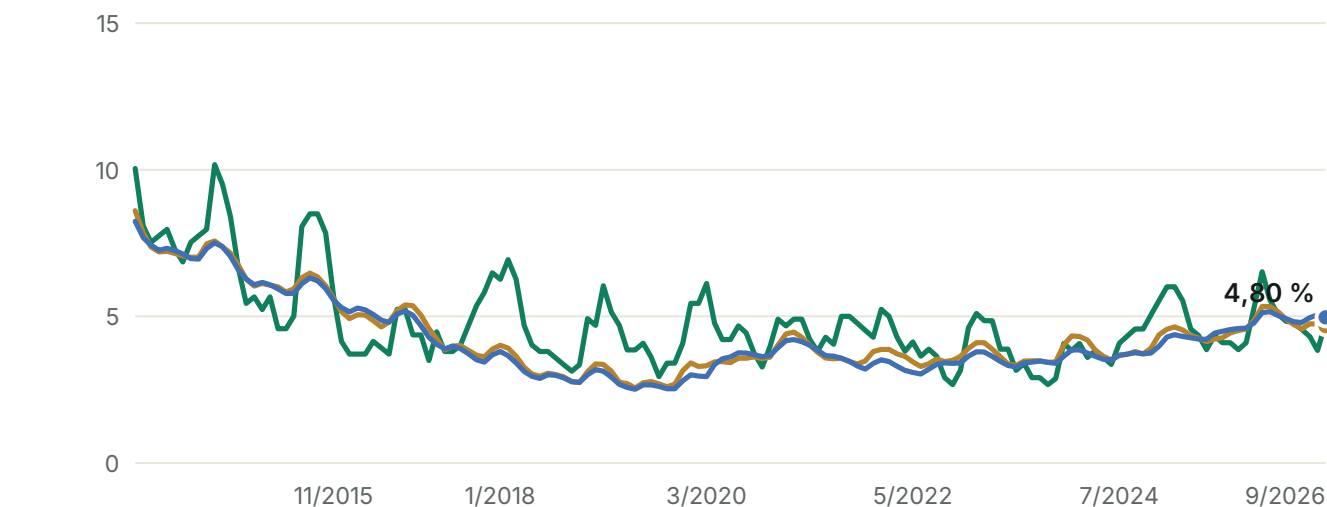
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

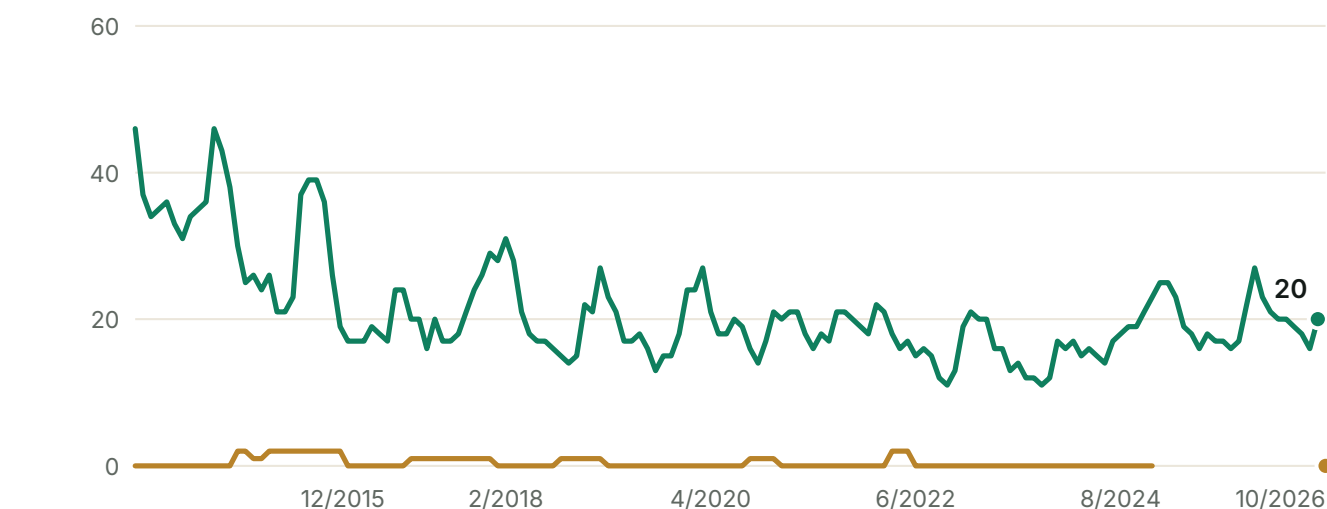
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

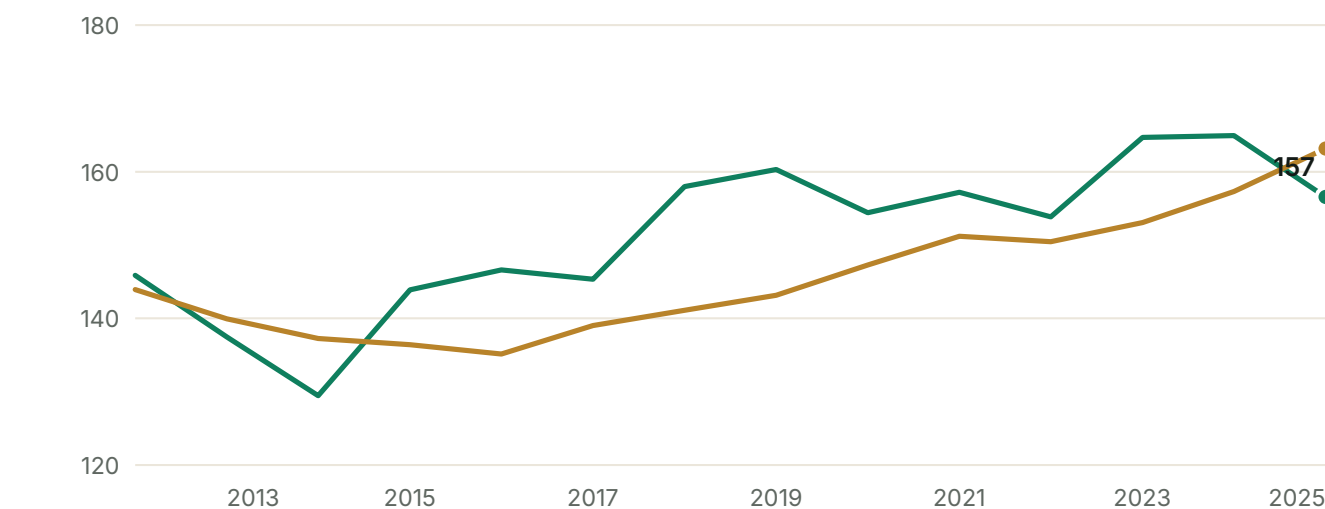
Háje nad Jizerou	25,0 %	43,8 %	18,8 %		
Okres Semily	22,7 %	26,7 %	21,3 %	14,9 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

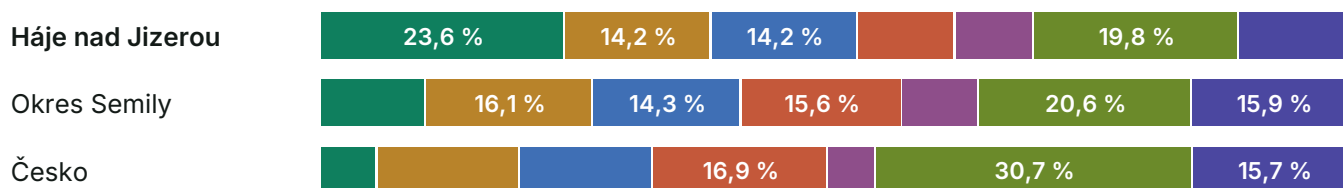


■ Háje nad Jizerou ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 6,2× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci 34

Vyjíždějí odsud za práci 211

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,5	7,5	12,9	lepší než 87 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,49	0,72	1,06	lepší než 38 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,0	4,2	9,1	lepší než 74 %
Trestné činy 2025	3	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	75	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,3	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,22	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,17	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	16	–	–	–

Trestné činy

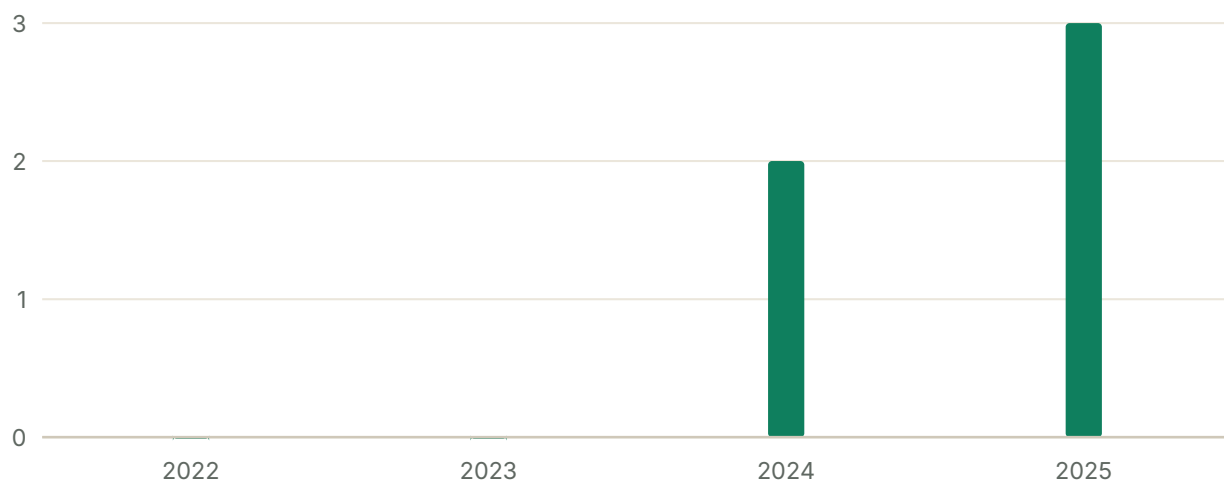
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Háje nad Jizerou		2,5
Obvod Semily		7,2
Okres Semily		7,5
Liberecký kraj		13,7
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

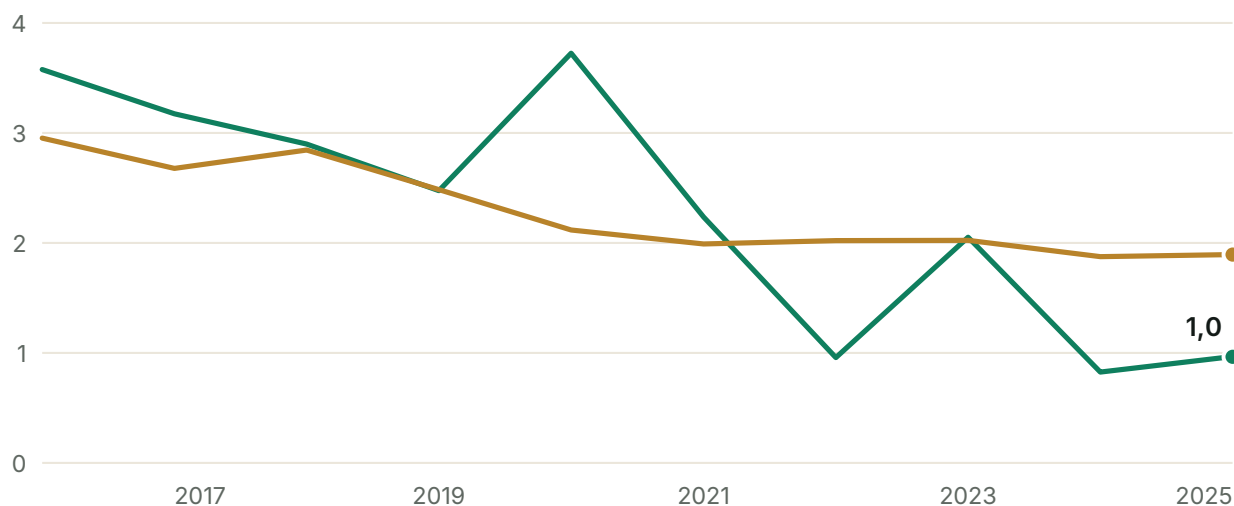
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Semily ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Semily		75
Liberecký kraj		103
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

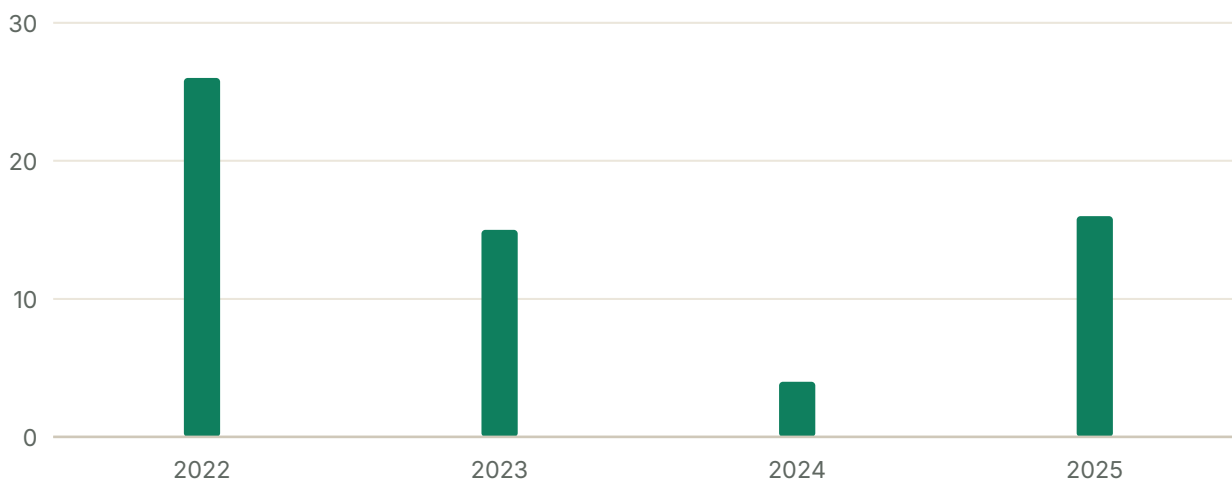
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	5,5 %	3,3 %	4,6 %	lepší než 18 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,8 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	1,1 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,5 km	1,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	30 km	25 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

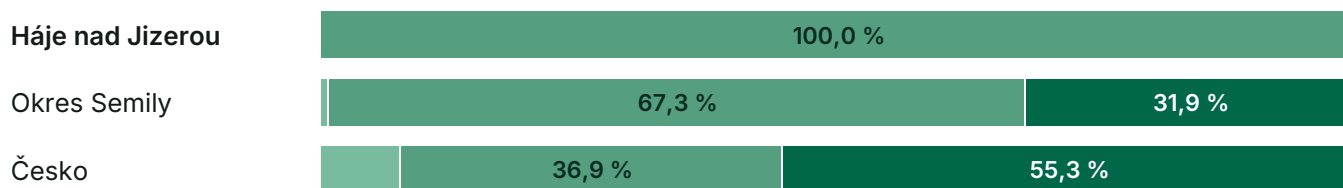
% adresních míst, 2026

Háje nad Jizerou		5,5 %
Obvod Semily		4,7 %
Okres Semily		3,3 %
Liberecký kraj		5,1 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	19 adres	5,5 %
Aktivní zóna záplavového území	4 adresy	1,1 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

12 evidovaných svahových deformací, z toho 0 aktivních.

1 poddolované území

Škodějov	Měděná ruda · před i po 1945
----------	------------------------------

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,4 roku	80,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,7 roku	76,9 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,1 roku	83,4 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	27,4	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,3 km	0,8 km	0,6 km	lepší než 37 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,6 km	1,7 km	1,3 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	5,6 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 21 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	6,2 km	1,8 km	1,2 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	5,1 km	3,3 km	6,5 km	lepší než 90 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

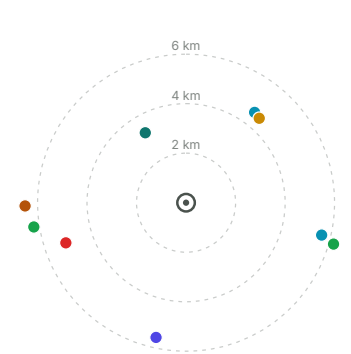
Obvod Semily		79,4 roku
Okres Semily		80,1 roku
Liberecký kraj		79,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	ASKLEPIADÉ, s.r.o.	3,3 km
Dětský lékař	Ponikelská ordinace s.r.o.	4,6 km
Dětský lékař	MMN, a.s., Nemocnice Jilemnice, PL pro děti a dorost	4,6 km
Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	5,6 km
Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	5,6 km
Lékárna	MONTANA MEDICA s.r.o., Lékárna Montana	6,2 km
Lékárna	PLATAN s.r.o., Lékárna Na Poliklinice	6,2 km
Nemocnice	MMN, a.s., Nemocnice Semily	5,1 km
Domov pro seniory	Domov pro seniory (120 lůžek)	6,5 km
Domov pro seniory	Domov U Nás (45 lůžek)	9,9 km
Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Poniklá	4,5 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,6 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,5 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,39	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

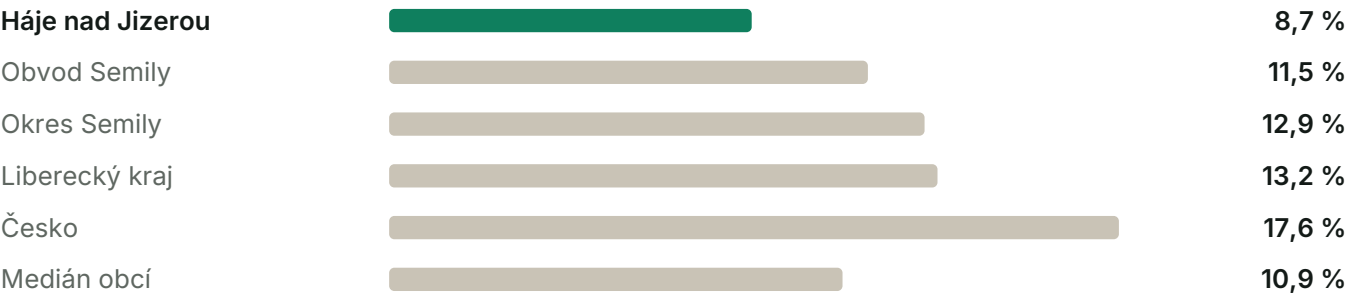
46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	8,7 %	12,9 %	17,6 %	lepší než 29 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	133	183	168	lepší než 13 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	164	178	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	36 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	36. percentil	43. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	66. percentil	73. percentil	77. percentil	lepší než 21 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	6,1 km	2,4 km	2,4 km	lepší než 48 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,2 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 28 %

Vysokoškolsky vzdělání

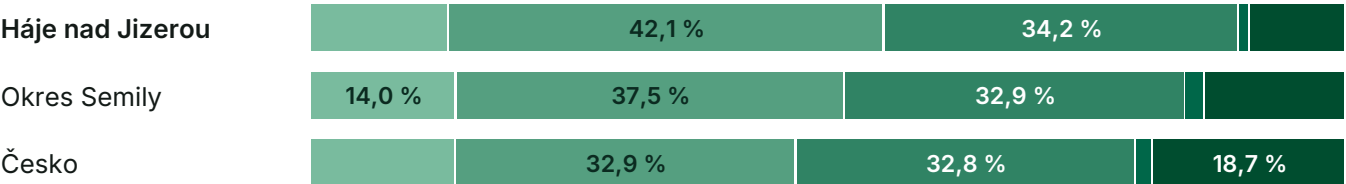
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání Vyučení, střední bez maturity Střední s maturitou Vyšší odborné Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

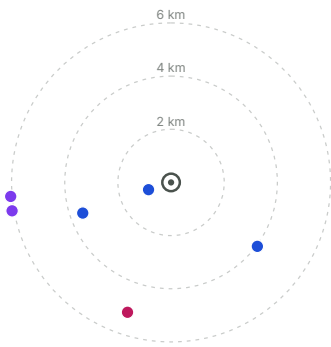
133 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 36 míst, narozených 22.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Krakonošova základní škola a mateřská škola Loukov, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Benešov u Semil, příspěvková organizace	3,5 km
●	Základní škola a Mateřská škola Mříčná, příspěvková organizace	4,0 km
● Základní školy	Krakonošova základní škola a mateřská škola Loukov, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Benešov u Semil, příspěvková organizace	3,5 km
●	Základní škola a Mateřská škola Mříčná, příspěvková organizace	4,0 km
● Střední školy	Gymnázium Ivana Olbrachta, Semily, Nad Špejcharem 574, příspěvková organizace	6,1 km
●	Střední škola, Semily, příspěvková organizace	6,1 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Semily, příspěvková organizace	5,2 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 10. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Ivana Olbrachta, Semily, Nad Špejcharem 574 gymnázium	6,1 km	66	48	99 %	76
Střední škola, Semily nástavba, SOŠ	6,1 km	28	17	73 %	37
Gymnázium, Střední odborná škola a Střední zdravotnická škola, Jilemnice gymnázium, SOŠ	6,3 km	54	45	88 %	48
Waldorfská základní škola a střední škola Semily lyceum	6,7 km	59	–	95 %	63
Integrovaná střední škola, Vysoké nad Jizerou, Dr. Farského 300 nástavba, SOU	7,2 km	26	18	79 %	40
Střední škola, Lomnice nad Popelkou, Antala Staška 213 SOŠ	10,0 km	21	–	61 %	31
Střední uměleckoprůmyslová škola sklářská, Železný Brod, Smetanovo zátíší 470 SOŠ	12,1 km	37	–	89 %	56
Střední škola gastronomie a služeb, Nová Paka, Masarykovo nám. 2 nástavba, SOS	13,4 km	32	–	87 %	28
Střední škola strojírenská a elektrotechnická nástavba, SOU	13,4 km	27	–	77 %	34
Krkonošské gymnázium a Střední odborná škola gymnázium, SOŠ	13,8 km	60	56	95 %	51

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	12 %	65 %	78 %	lepší než 13 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	43,1 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,4 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	6,1 km	2,0 km	1,6 km	lepší než 32 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Háje nad Jizerou		12 %
Obvod Semily		61 %
Okres Semily		65 %
Liberecký kraj		75 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

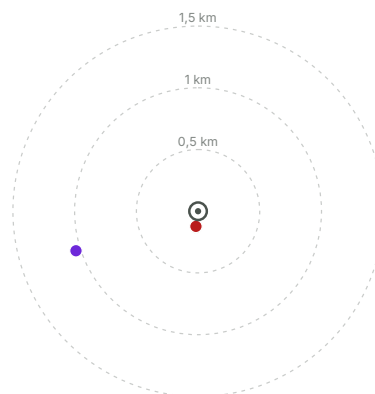
ano	Veřejný vodovod	76 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Obchod s potravinami	4,0 km
 ●	COOP Poniklá	4,6 km
 ● Pošta	Pošta Háje nad Jizerou	v obci
 ●	Pošta Mříčná	4,0 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Loukov	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

67

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	3,0	3,0	2,1	lepší než 78 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,5	4,1	3,2	lepší než 20 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	7,5	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	41,4	7,3	3,6	lepší než 98 %
Kulturní památky 2026	28	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	6,2 km	1,8 km	2,7 km	lepší než 47 %

Památky

28 kulturních památek

Dům	objekt · Dolní Sytová
Dům	objekt · Dolní Sytová
Dům	objekt · Dolní Sytová
Dům	objekt · Dolní Sytová
Dům	objekt · Dolní Sytová
Dům	objekt · Dolní Sytová
Dům	objekt · Dolní Sytová
Dům	objekt · Dolní Sytová
Dům	objekt
Dům	objekt · Dolní Sytová
Dům	objekt · Dolní Sytová
Kaplička	objekt · Loukov
Kaplička Panny Marie	objekt · Dolní Sytová
Kostel sv. Stanislava	areál · Loukov
Mlýn	objekt · Dolní Sytová

a dalších 13

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

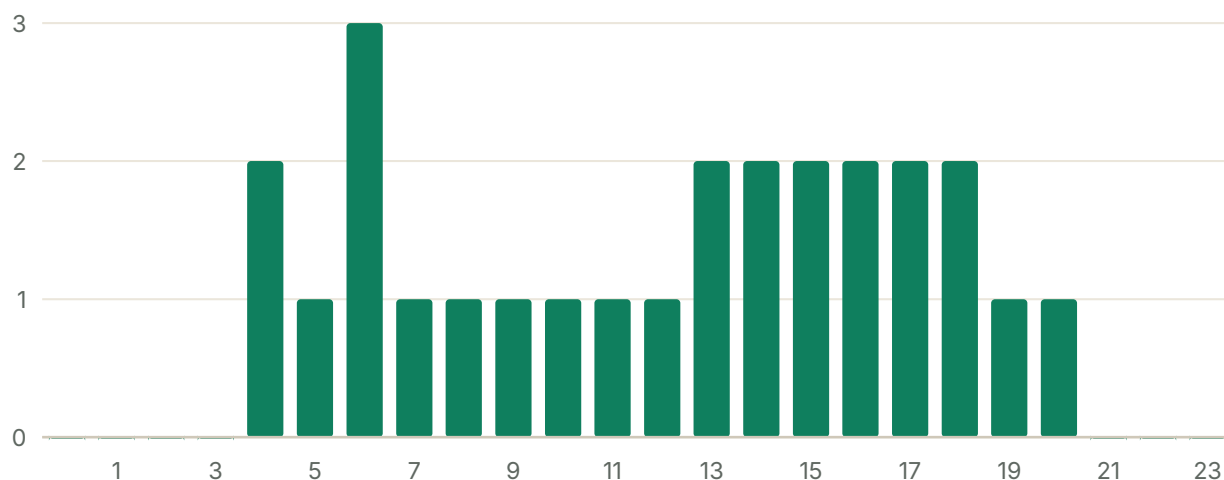
33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	84 %	86 %	84 %	lepší než 43 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	59,2 %	48,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	5	–	–	lepší než 76 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	26 spojů	–	–	lepší než 31 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	14 min	11 min	8 min	lepší než 61 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	84 min	69 min	36 min	lepší než 26 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	15	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	5	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	38	53	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	20,5 %	20,1 %	30,9 %	lepší než 26 %
Do práce a školy autem 2021	68,8 %	58,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,5 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 42 %

Odjezdy během dne

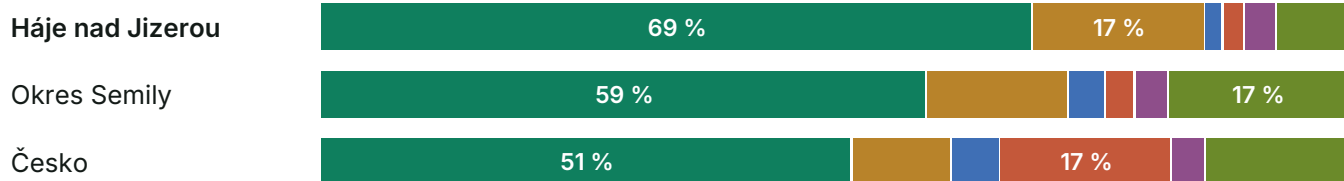
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

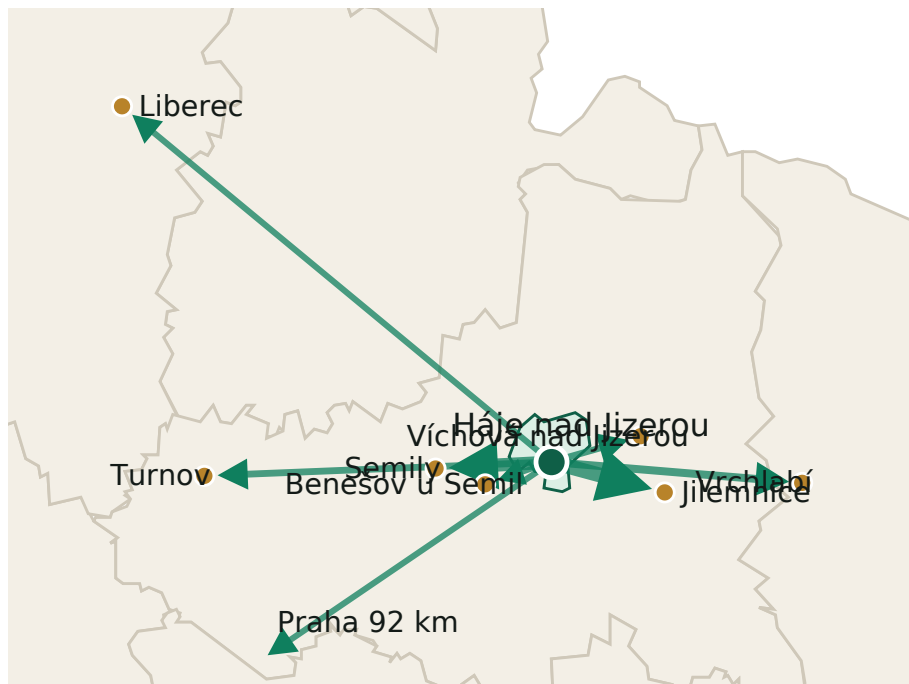


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 245 lidí, sem dojíždí 73. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Jilemnice	81 (33 %)
Semily	61 (25 %)
Vrchlabí	15 (6 %)
Turnov	9 (4 %)
Výchová nad Jizerou	8 (3 %)
Liberec	6 (2 %)
Praha	6 (2 %)
Benešov u Semil	4 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Benešov u Semil	24 (33 %)
Bystrá nad Jizerou	15 (21 %)
Semily	9 (12 %)
Výchová nad Jizerou	5 (7 %)
Košťálov	3 (4 %)
Mříčná	3 (4 %)
Jablonec nad Jizerou	2 (3 %)
Peřimov	2 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

26 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 26

První spoj	4:49
Poslední spoj	20:33
Nejrychleji do ORP Semily	14 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 24 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

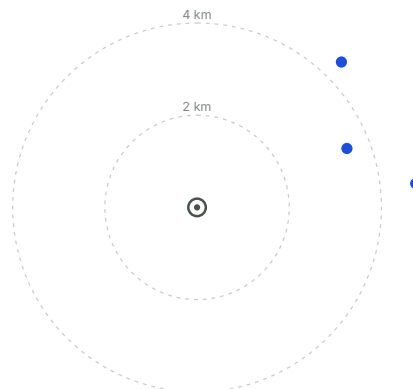
84 % adres: 292 z 348 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 86 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Horní Sytová	3,5 km
●	Poniklá	4,4 km
●	Víchová nad Jizerou	4,8 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

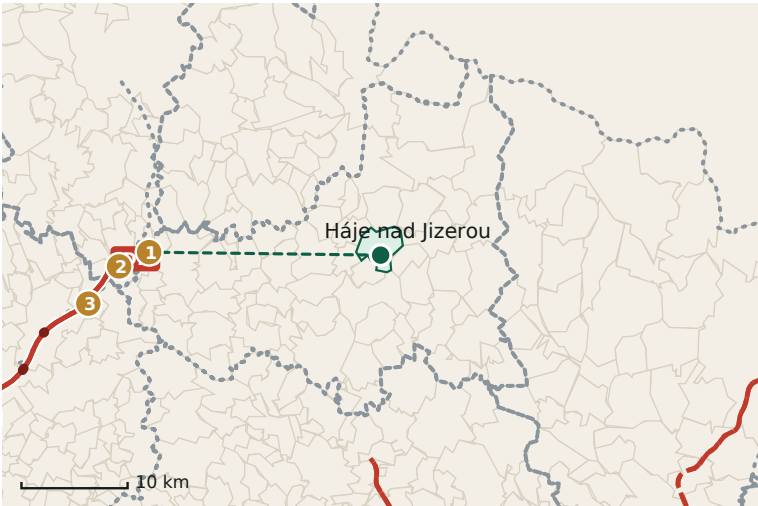
29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	6,3 km	4,3 km	4,1 km	lepší než 69 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	13,7 km	8,1 km	5,5 km	lepší než 33 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	30,3 km	28,6 km	20,4 km	lepší než 49 %
Vzdálenost do krajského města 2026	30,3 km	28,7 km	24,0 km	lepší než 55 %
Vzdálenost do Prahy 2026	91,6 km	86,0 km	122,2 km	lepší než 62 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	21,8 km	16,0 km	9,7 km	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	5,2 km	1,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Ohrazenice, 22 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Ohrazenice	22 km
2 Příšovice	25 km
3 Březina	28 km

Dálnice ve výstavbě: D35, 19 km; Plánovaná železnice: RS 5 VRT Jaroměř - Trutnov, 40 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	33,7 %	34,6 %	34,0 %	lepší než 66 %
Koeficient ekologické stability 2025	2,53	4,11	2,94	lepší než 84 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	17,4 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,63 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,1 µg/m³	11,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 42 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	5,6 µg/m³	8,8 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 75 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	42 % limitu	46 % limitu	53 % limitu	lepší než 37 %
Nadmořská výška 2026	396 m	392 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	15,6 µg/m³	16,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 45 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Háje nad Jizerou		33,7 %
Obvod Semily		29,4 %
Okres Semily		34,6 %
Liberecký kraj		44,8 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

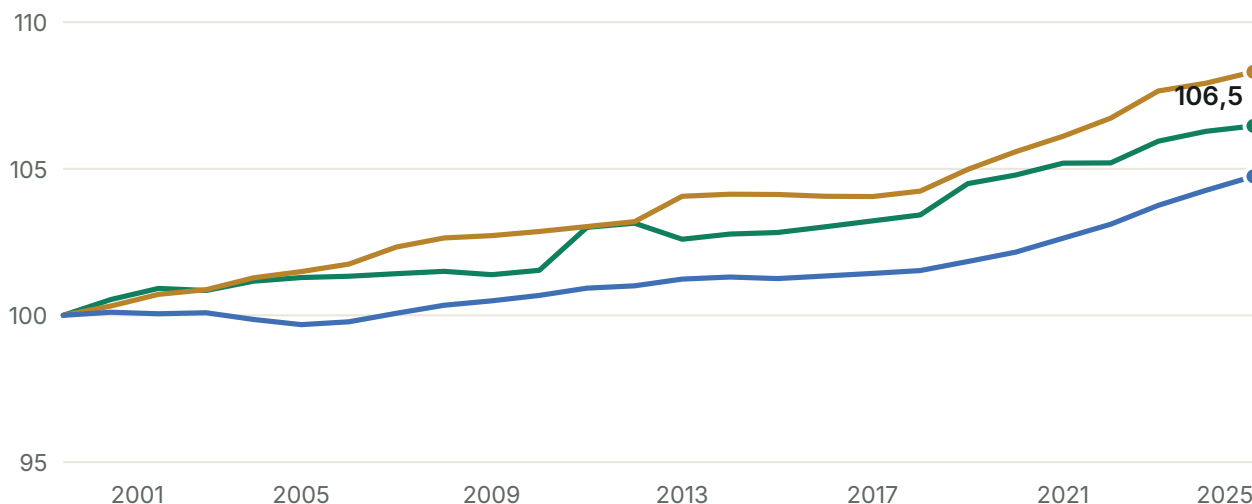


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Háje nad Jizerou ■ Okres Semily ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Natura 2000

Údolí Jizery a Kamenice

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

evropsky významná lokalita

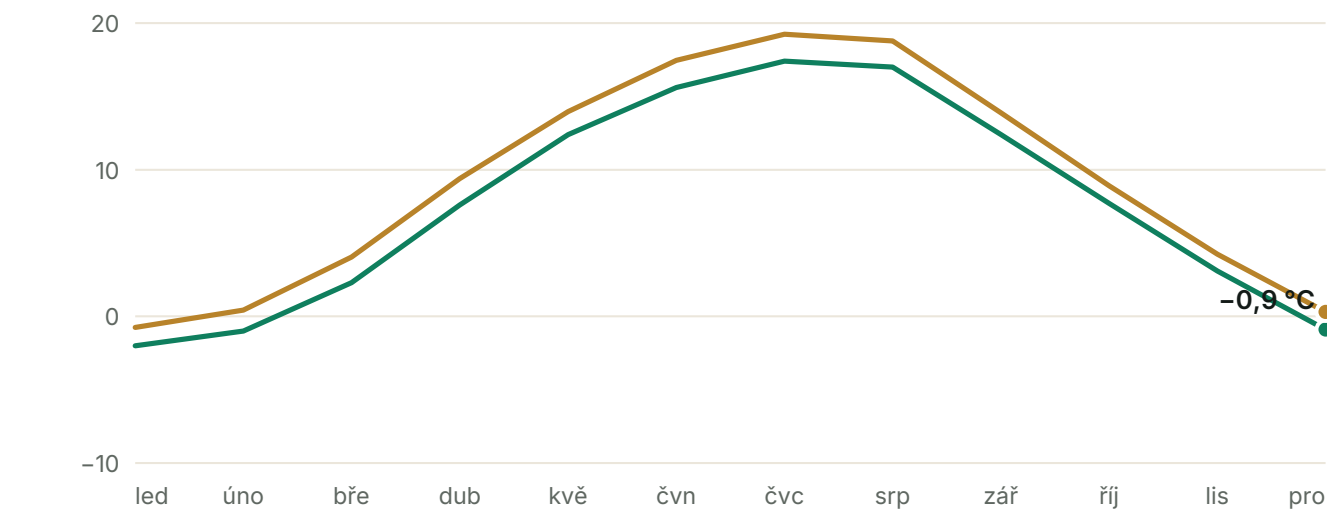
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,6 °C	7,9 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 581 h	1 599 h	1 708 h	lepší než 6 %
Roční úhrn srážek 2020	880 mm	824 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,7 m/s	1,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	93 dní	95 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	21 m/s	21 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	132 dní	126 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	25 dní	22 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	38 dní	43 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	7 dní	9 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,4 noci	0,5 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	113 dní	109 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	77 dní	68 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	52 cm	42 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	152 dní	140 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	80 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	47 dní	41 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,8 dne	3,7 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

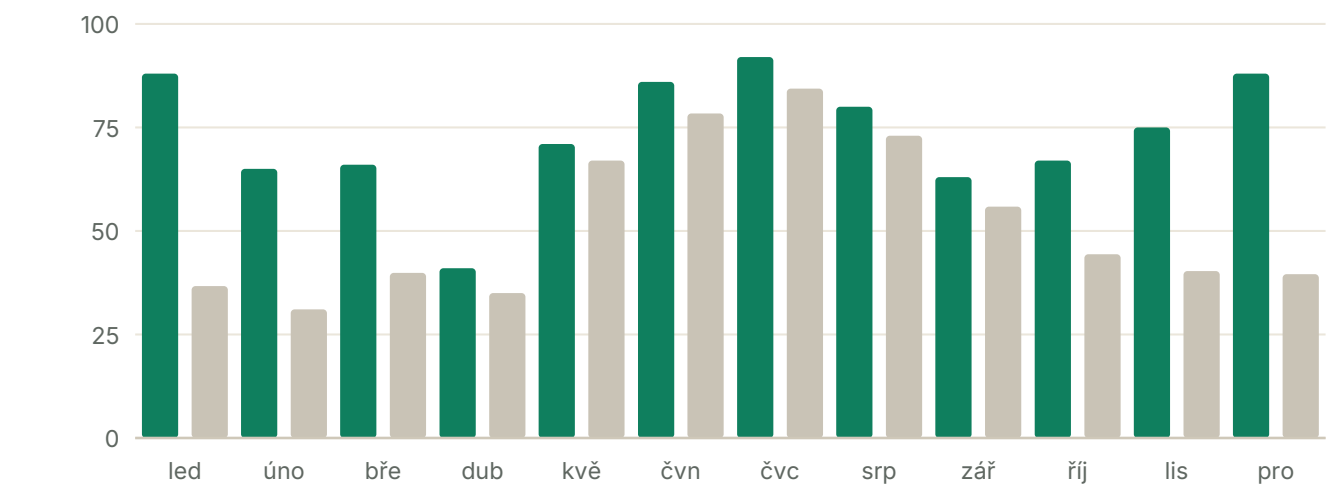


■ Háje nad Jizerou ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

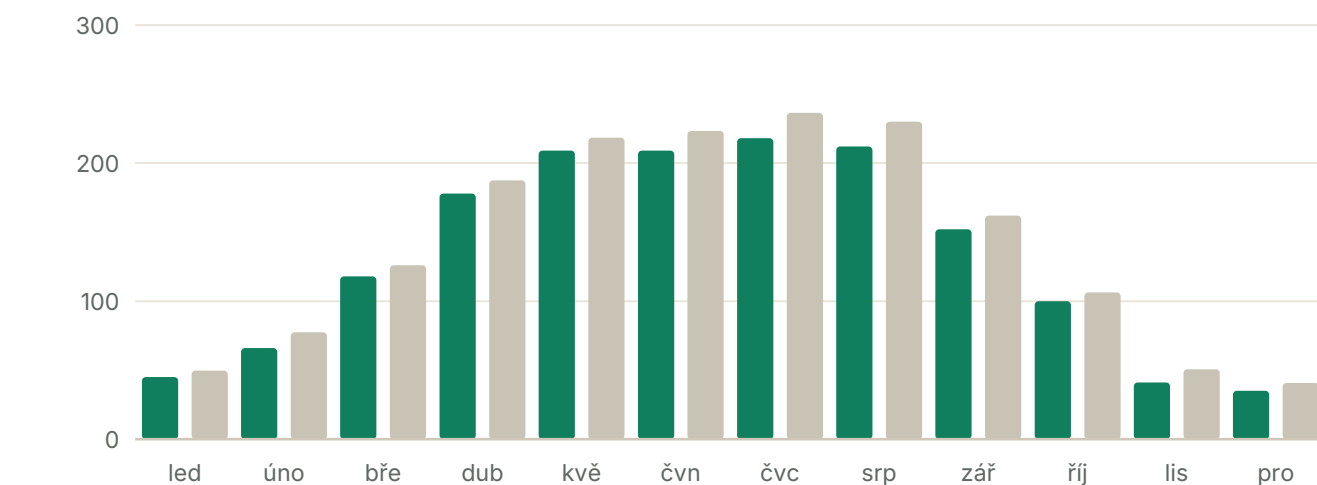


■ Háje nad Jizerou ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

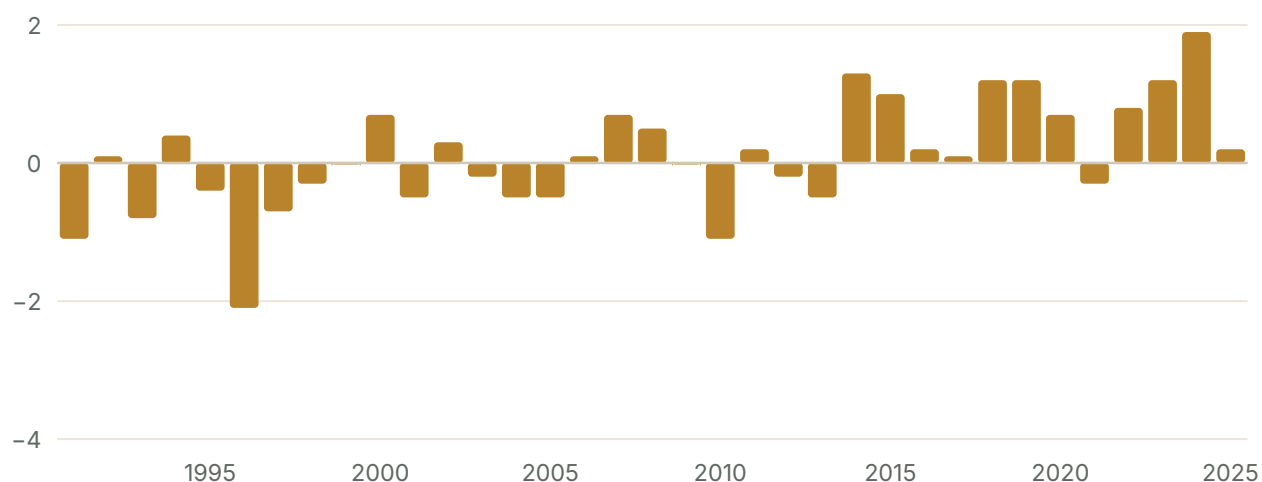


■ Háje nad Jizerou ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

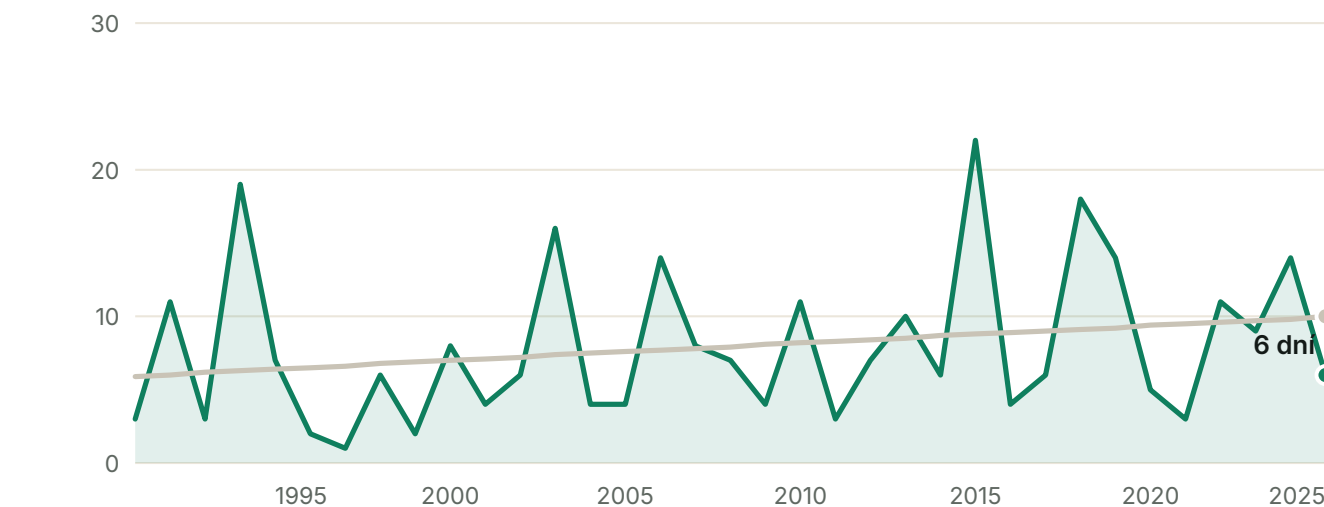
Odchylka průměrné teploty Hájů nad Jizerou od průměru 1991–2020 (7,8 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,2 dne za 10 let



■ Háje nad Jizerou ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 6, 2016–2025 průměrně 9.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,4	8,5	+1,1 °C	8,0	7,8
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	35	47	+12 dní	36	39
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	6	9	+3 dní	6	8
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	122	109	-13 dní	117	115

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

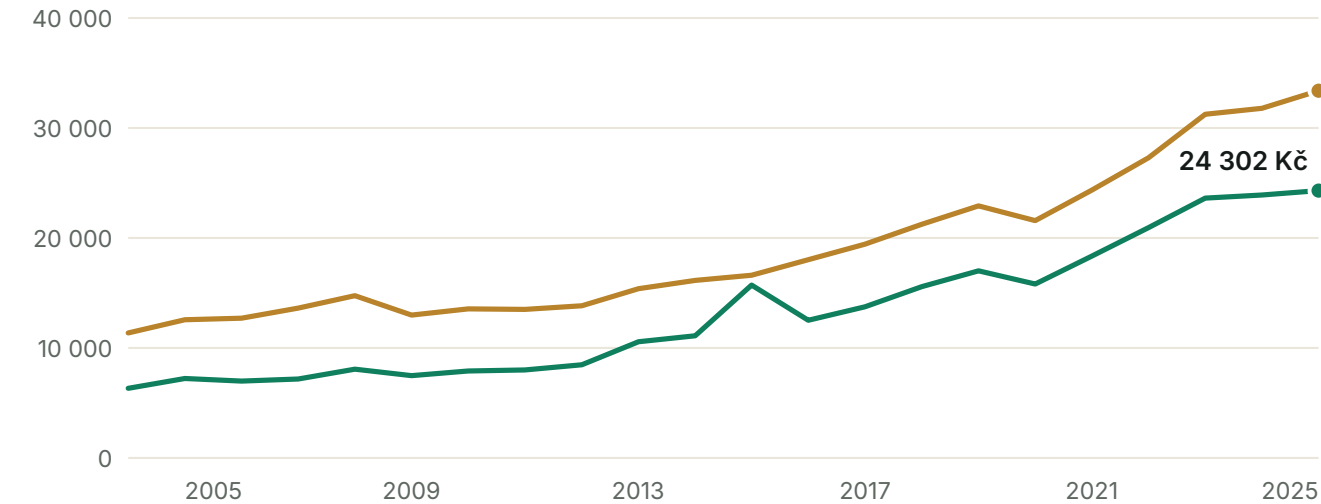
Investuje obec a jak je zadlužená?

75
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 302 Kč	25 677 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	25 641 Kč	40 639 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	106	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	3 784 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	10 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	9 006 Kč	10 713 Kč	11 761 Kč	lepší než 48 %
Podíl dotací na příjmech 2025	5,6 %	18,1 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	2 082 Kč	–860 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

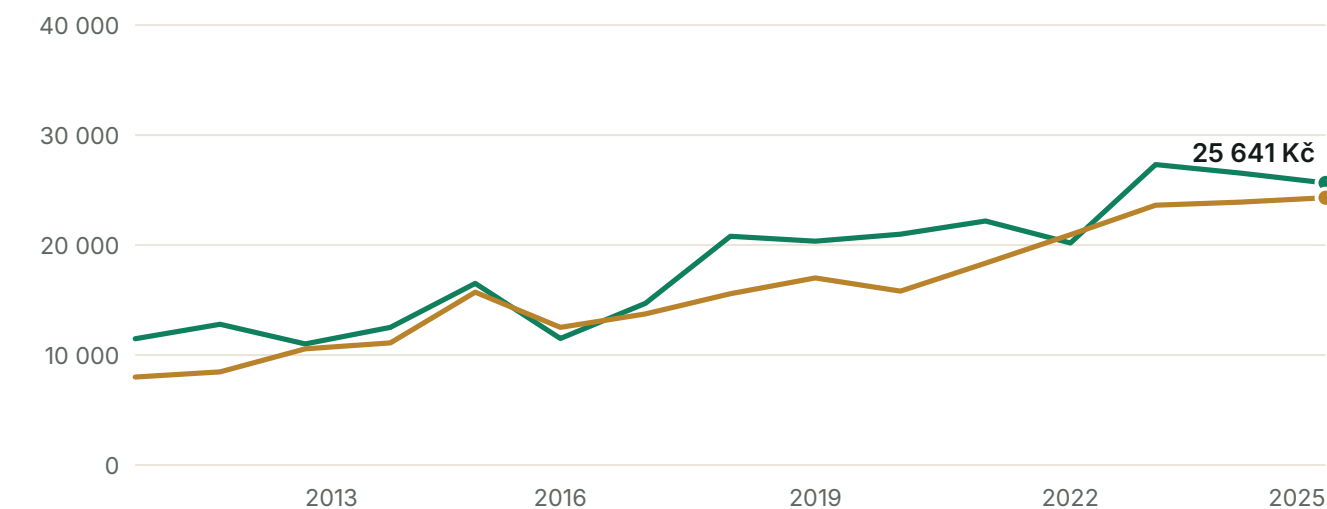
Kč na obyvatele a rok



■ Háje nad Jizerou ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

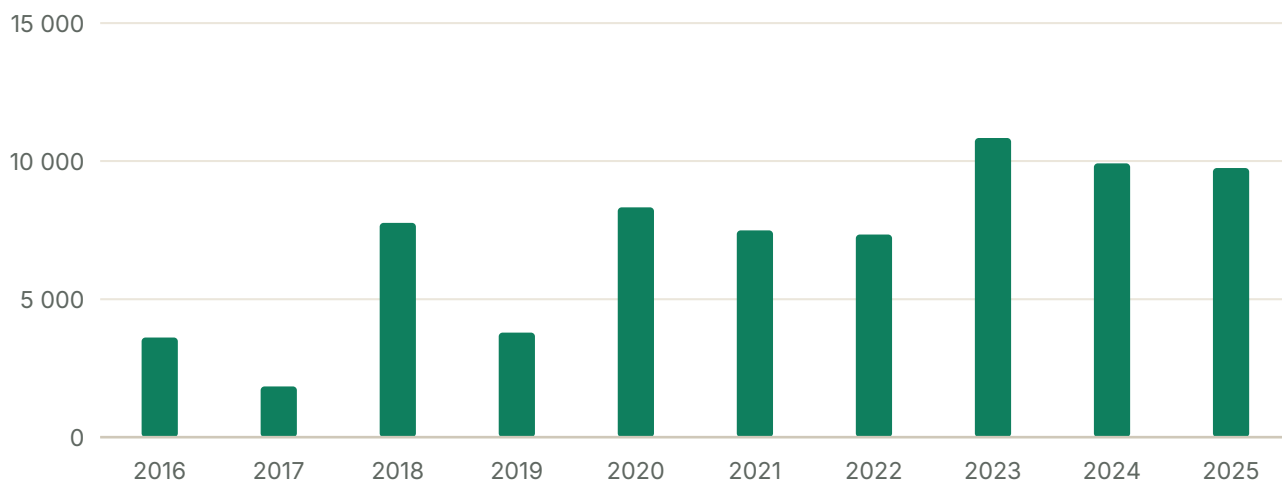
Háje nad Jizerou vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		25 641 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		24 302 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		9 006 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

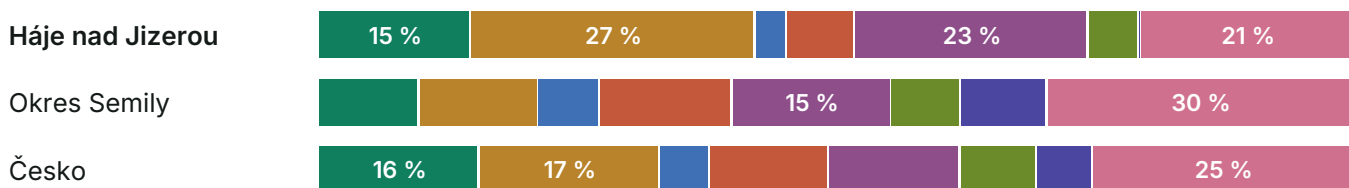
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	13 124	14 683	15 317	18 239	17 299	18 768
Výdaje	14 265	14 822	13 656	18 416	17 700	17 359
Saldo	-1 141	-139	1 661	-177	-401	1 409
z toho investice	5 661	5 001	4 961	7 304	6 614	6 603
Přijaté dotace	1 555	1 250	358	1 314	440	1 044
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

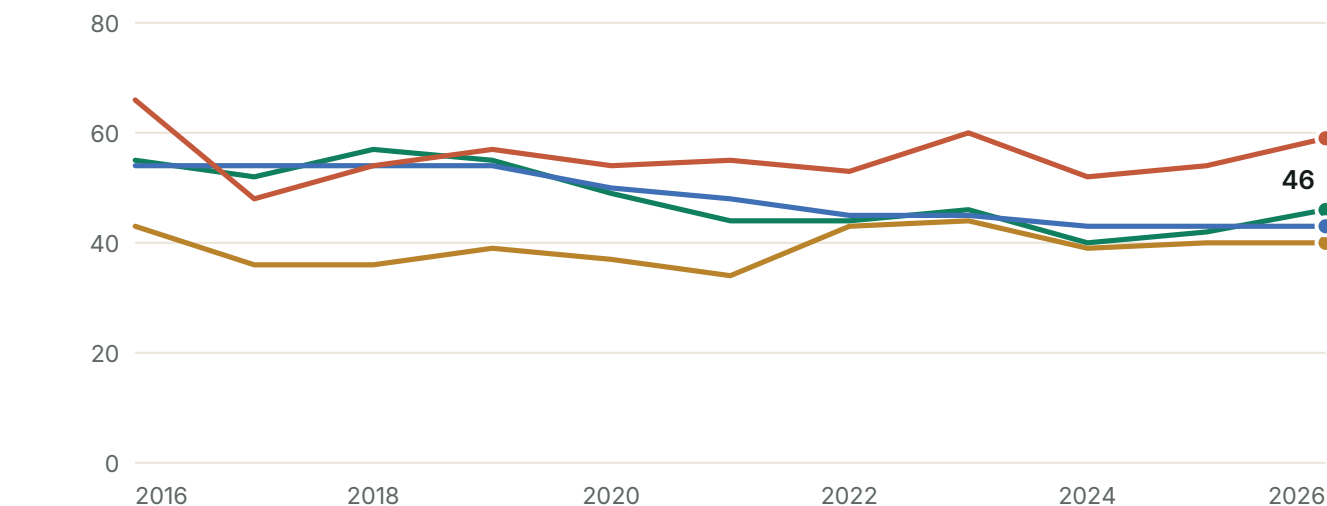
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Zdraví ■ Příroda ■ Práce

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 44 na 46 bodů, v pořadí obcí Česka o 142 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	44	46	+2
Dostupnost bydlení	68	70	+2
Rozvoj obce	18	15	-3
Práce a příjmy	55	59	+4
Bezpečnost	78	80	+2
Rizika prostředí	35	35	0
Zdraví	34	40	+6
Vzdělání	46	46	0
Služby a vybavenost	45	45	0
Volný čas a kultura	67	67	0
Veřejná doprava	33	33	0
Poloha a dostupnost	29	29	0
Příroda a ovzduší	48	43	-5
Hospodaření obce	74	75	+1
Obyvatelé a komunita	75	79	+4

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Bystrá nad Jizerou	Semily	2,2 km	117	19
Peřimov	Semily	2,5 km	282	75
Příkrý	Semily	3,8 km	248	25
Benešov u Semil	Semily	3,8 km	866	73
Roprachtice	Semily	3,9 km	293	60
Mříčná	Semily	4,4 km	593	88
Košťálov	Semily	4,5 km	1 672	53
Víchová nad Jizerou	Semily	5,1 km	837	83
Poniklá	Semily	5,4 km	1 096	67
Roztoky u Semil	Semily	5,6 km	108	61

Pokud se vám líbí Háje nad Jizerou, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Horní Police	Česká Lípa	724	79 %	56
Tatobity	Semily	626	76 %	83
Nová Ves nad Popelkou	Semily	666	76 %	67
Bozkov	Semily	591	76 %	97
Bílá	Liberec	951	74 %	48
Spálov	Nový Jičín	917	86 %	72
Česká Čermná	Náchod	505	83 %	67
Trnov	Rychnov nad Kněžnou	779	82 %	37
Kestřany	Písek	727	82 %	48
Žďár nad Orlicí	Rychnov nad Kněžnou	537	82 %	80

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Háje nad Jizerou?

K 31. 12. 2025 žilo v Hájích nad Jizerou 677 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Háje nad Jizerou dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Háje nad Jizerou 46 bodů ze 100 a jsou 3 358. z 6 254 obcí v Česku a 133. z 215 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Hájích nad Jizerou?

Podíl nezaměstnaných osob v Hájích nad Jizerou byl 4,80 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Háje nad Jizerou bezpečné místo?

V Hájích nad Jizerou se ročně eviduje v průměru 2,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Hájů nad Jizerou do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 30,3 km do krajského města a 91,6 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Hájů nad Jizerou?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 5,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Hájích nad Jizerou?

Háje nad Jizerou leží v nadmořské výšce 396 m.

O OBCI

Obec Háje nad Jizerou se nachází v okrese Semily, v Libereckém kraji, ve středu spojnice mezi městy Semily a Jilemnice, na březích řeky Jizery (Háje na levém břehu, ostatní části na pravém).

Žije zde 667 obyvatel. Dříve, k 1. 3. 2001, bylo v obci trvale hlášeno 637 obyvatel, z toho 302 v osadě Dolní Sytová, 154 v osadě Rybnice, 125 v osadě Loukov a 67 v osadě Háje nad Jizerou. V současné době je v obci celkem 188 trvale obydlených domů a 127 rekreačních chalup.

Obecní úřad sídlí v části Loukov.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Háje nad Jizerou](https://cs.wikipedia.org/wiki/Háje_nad_Jizerou))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Původní dílo: Neznámý Vektory: pan BMP, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/haje-nad-jizerou

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.