



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES Kladno · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Hobšovice

Život v Hobšovicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

1 / 100

6 215. místo z 6 254 obcí
1132. místo v kraji
lepší než 1 % obcí Česka

OBYVATEL
349

PRŮMĚRNÝ VĚK
40,8 let

ROZLOHA
9,9 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
210 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Hobšovice v kostce

Hobšovice jsou obec v okrese Kladno (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 210 m. Na konci roku 2025 zde žilo 349 obyvatel, o 3,1 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 40,8 roku, tedy o 2,5 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 1 bodů ze 100 – lépe než 1 % obcí. Nejlépe vychází oblast poloha a dostupnost, nejhůře bezpečnost.

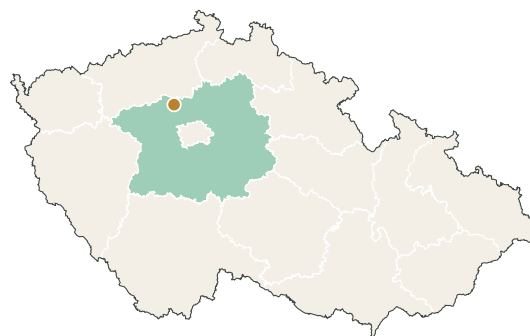
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

1 / 100

6 215. z 6 254 obcí · 1132. v kraji

Dostupnost bydlení		12
Rozvoj obce		37
Práce a příjmy		4
Bezpečnost		1
Rizika prostředí		43
Zdraví		17
Vzdělání		11
Služby a vybavenost		3
Volný čas a kultura		69
Veřejná doprava		50
Poloha a dostupnost		93
Příroda a ovzduší		11
Hospodaření obce		23
Obyvatelé a komunita		68

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Jan Polák, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

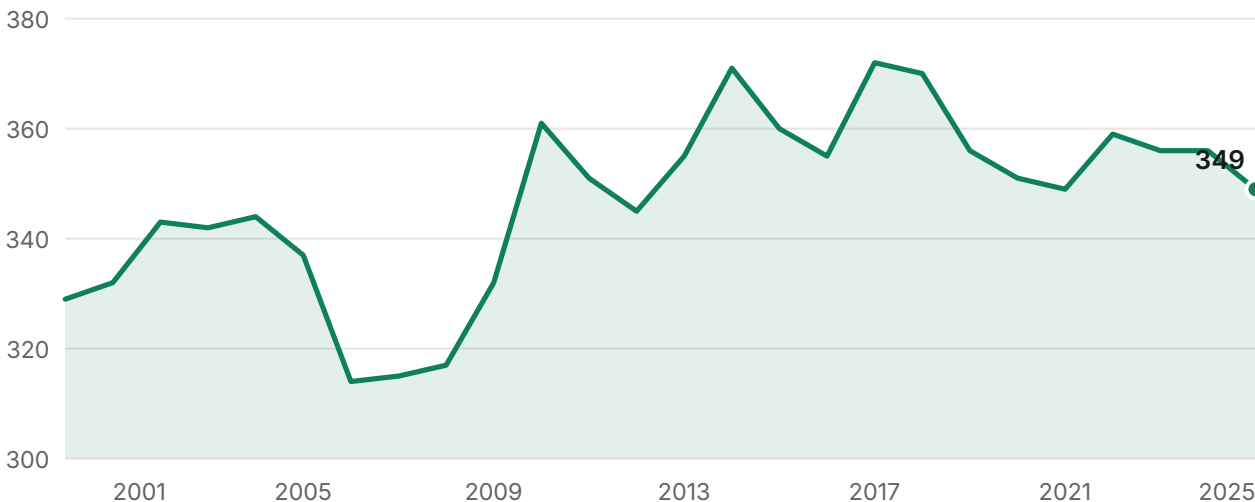
68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	349	–	–	–
Průměrný věk 2025	40,8 roku	42,8 roku	43,3 roku	lepší než 85 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	19,2 %	15,5 %	15,1 %	lepší než 89 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	15,5 %	19,4 %	20,8 %	lepší než 91 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,7	–2,8	–2,4	lepší než 52 %
Podíl vysokoškoláků 2021	9,5 %	14,6 %	17,6 %	lepší než 36 %
Volební účast 2025	61,3 %	66,9 %	68,9 %	lepší než 4 %
Účast v komunálních volbách 2022	65,0 %	42,1 %	46,1 %	lepší než 72 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,4 %	5,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	18 940	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

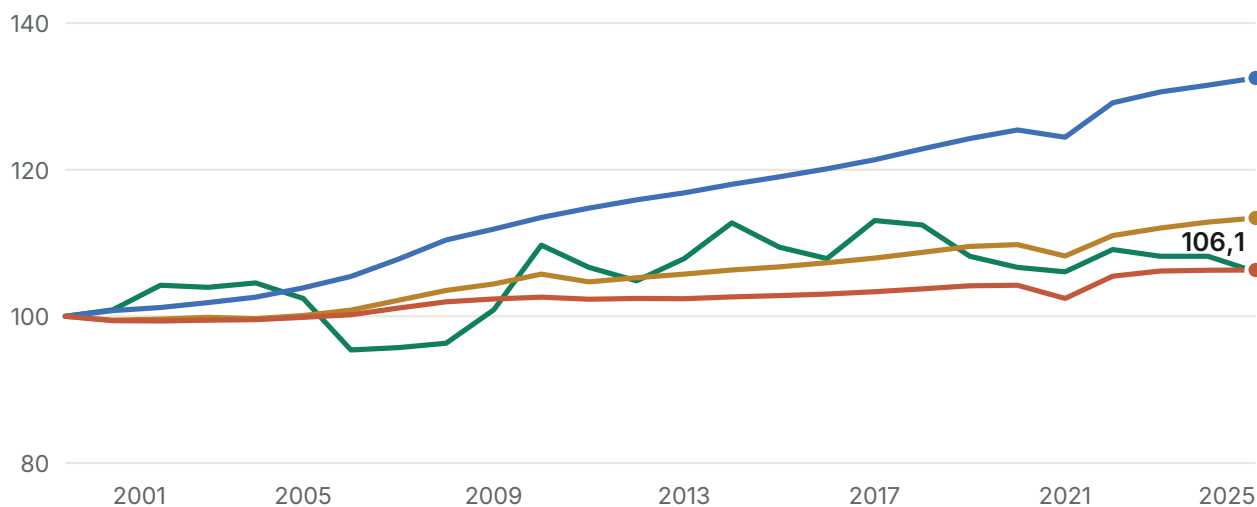
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

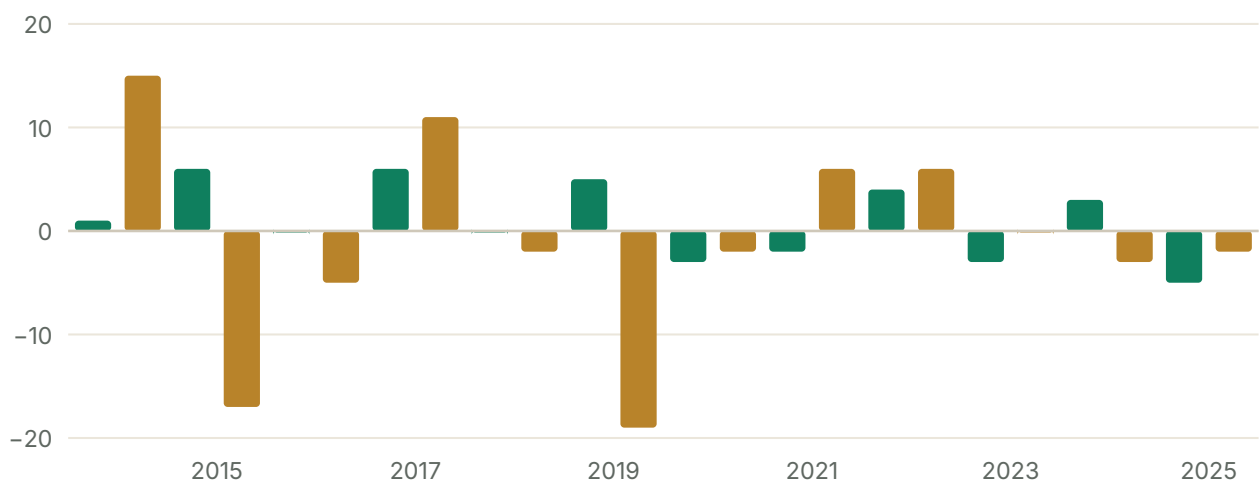


■ Hobšovice ■ Okres Kladno ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

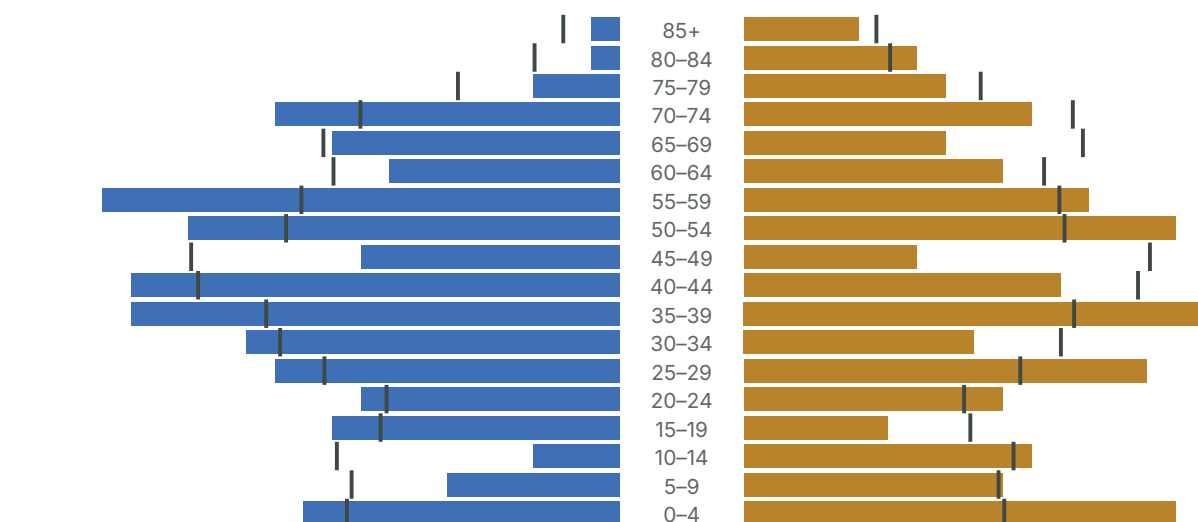
Hobšovice	19,2 %	65,3 %	15,5 %
Okres Kladno	15,5 %	65,0 %	19,4 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

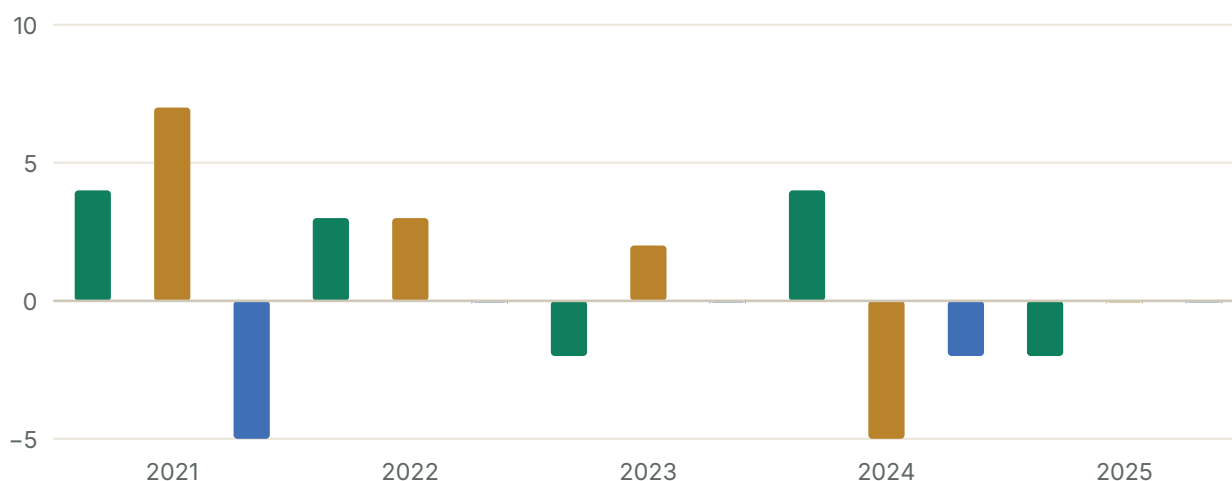


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

8 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 8 · účast 65,0 % (sněmovní 2025: 61,3 %)

KDU - ČSL a sdružení nezávislých kandidátů

6 mandátů 75,6 %

Nezávislí kandidáti Hobšovice-Skůry-Křovice

2 mandáty 24,4 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 7 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (20,1 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

12

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	71 999 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	62 209 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	247 Kč/m ²	264 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 14 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	52 130 Kč/m ²	60 659 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 8 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	49 817 Kč/m ²	59 535 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 19 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,2 roku	7,2 roku	6,9 roku	lepší než 12 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	13 338 Kč	14 242 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	282 Kč/m ²	304 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	29 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Hobšovice		52 130 Kč/m ²
Obvod Slaný		55 511 Kč/m ²
Okres Kladno		60 659 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

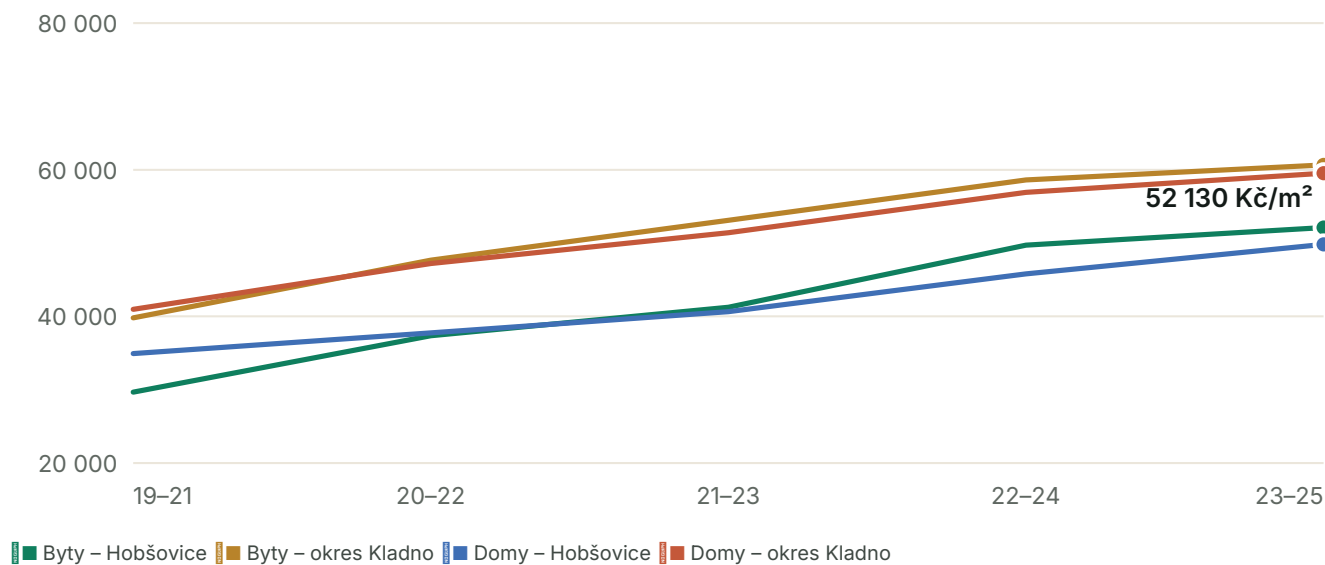
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Hobšovice		49 817 Kč/m²
Obvod Slaný		53 331 Kč/m²
Okres Kladno		59 535 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

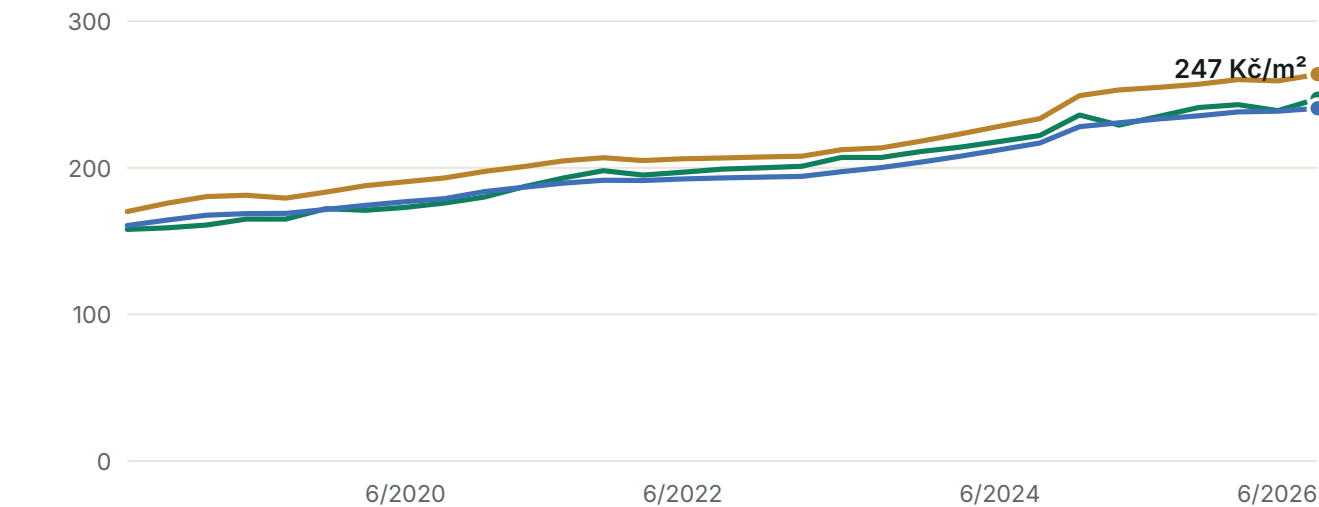
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Hobšovice		247 Kč/m²
Obvod Slaný		249 Kč/m²
Okres Kladno		264 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Hobšovice ■ Okres Kladno ■ Česko

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Kladno, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	86	52 130	49 817
2 000–9 999 obyvatel	12	57 841	56 983
10 000–49 999 obyvatel	1	58 778	56 341
50 000 a více obyvatel	1	68 507	68 384
Okres celkem	100	66 156	58 647

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 85 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	283	9 900 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	247	13 300 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	219	15 300 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	230	19 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 229 a 266 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

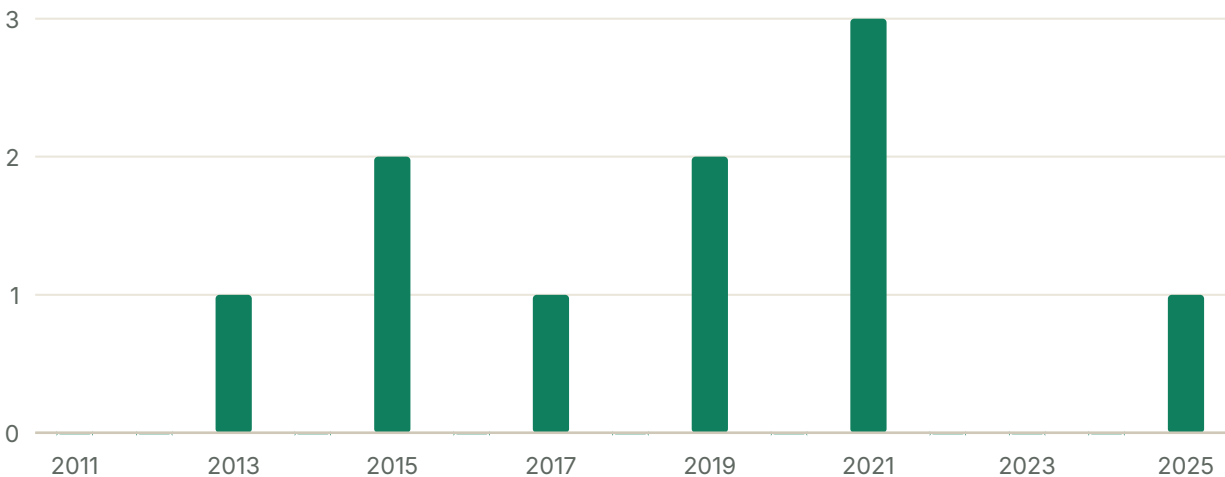
37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-3,1 %	6,2 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	4,0	12,3	10,1	lepší než 33 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	20,1	12,5	9,1	lepší než 70 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	20,1	36,5	30,8	lepší než 33 %
Dokončené byty za 10 let 2025	7	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	78,5 %	50,2 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	71,2 %	71,2 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	18,9 %	18,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	14,5 %	19,4 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	49,6 %	10,0 %	14,9 %	lepší než 48 %

Dokončené byty

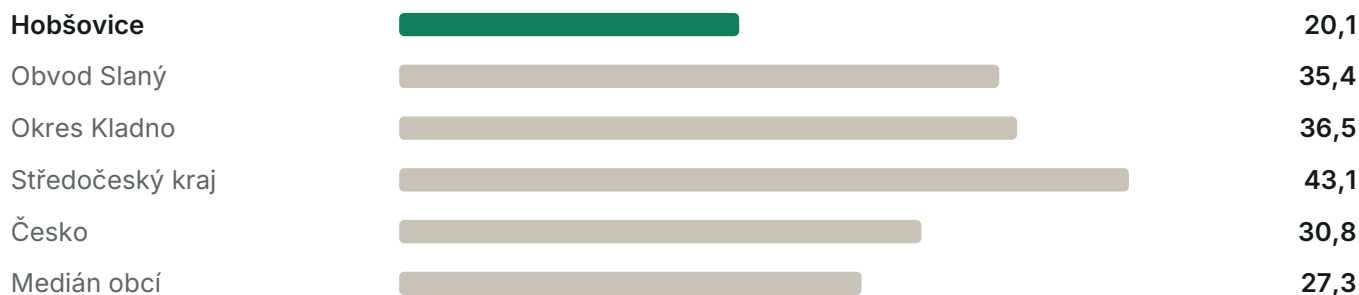
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

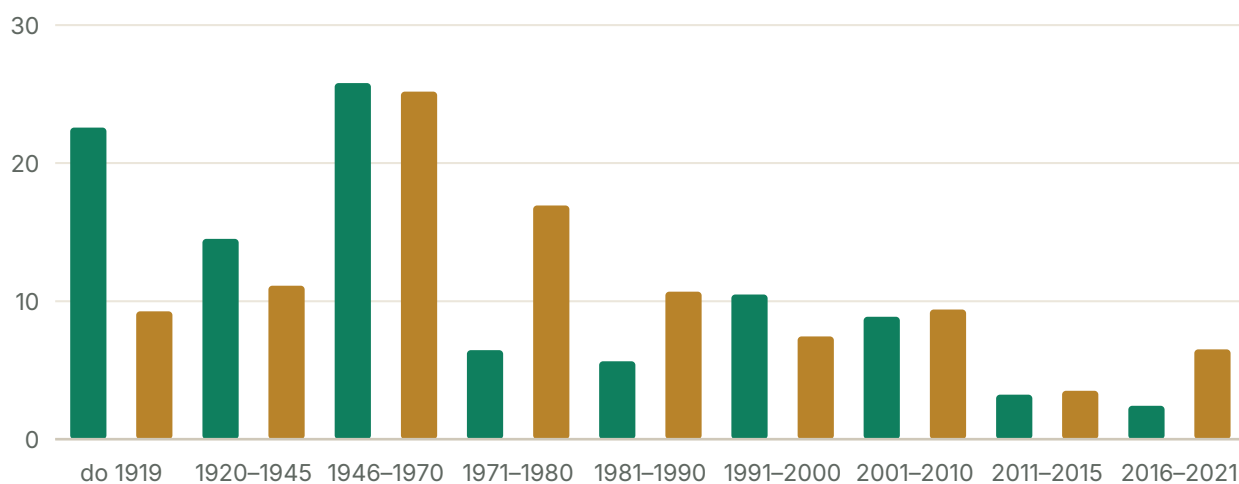
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

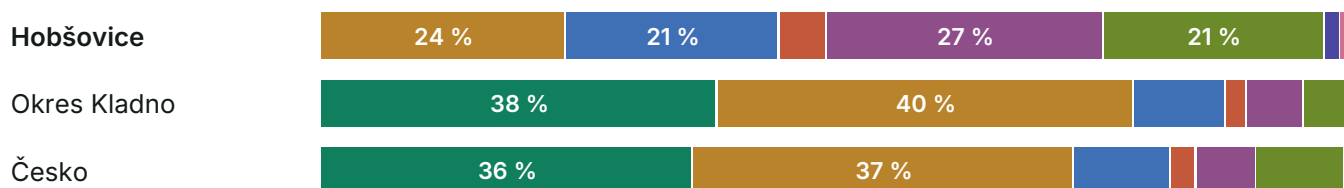


■ Hobšovice ■ Okres Kladno

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

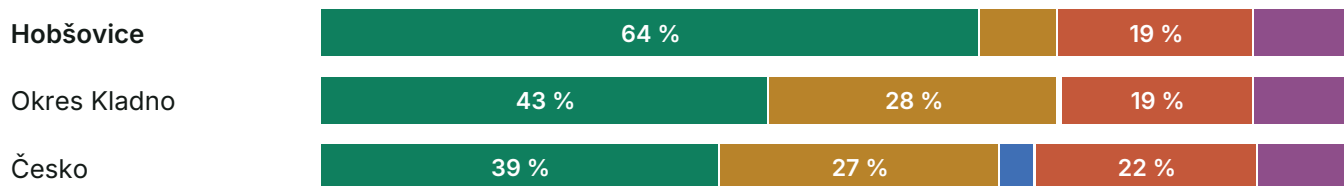


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

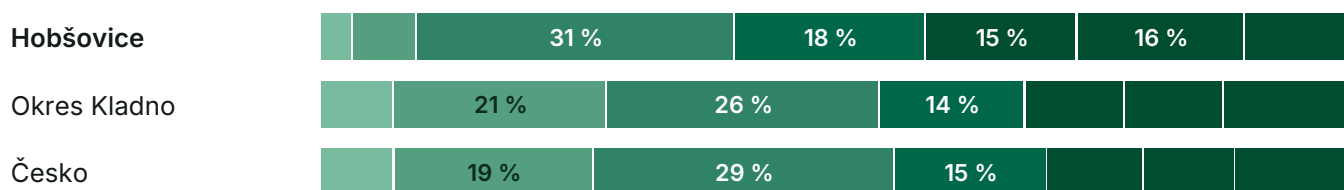


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

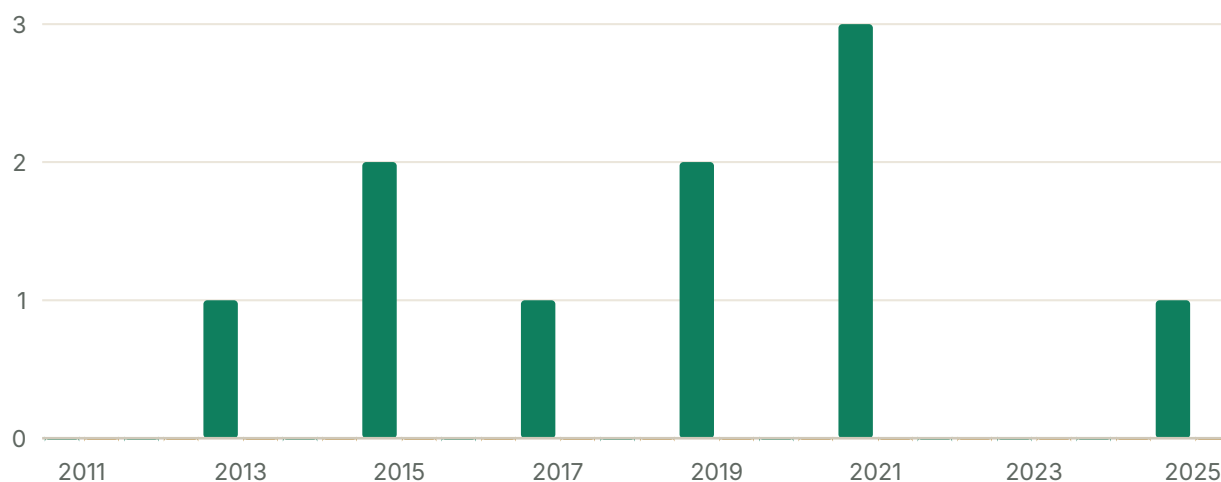


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

41 · 22 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

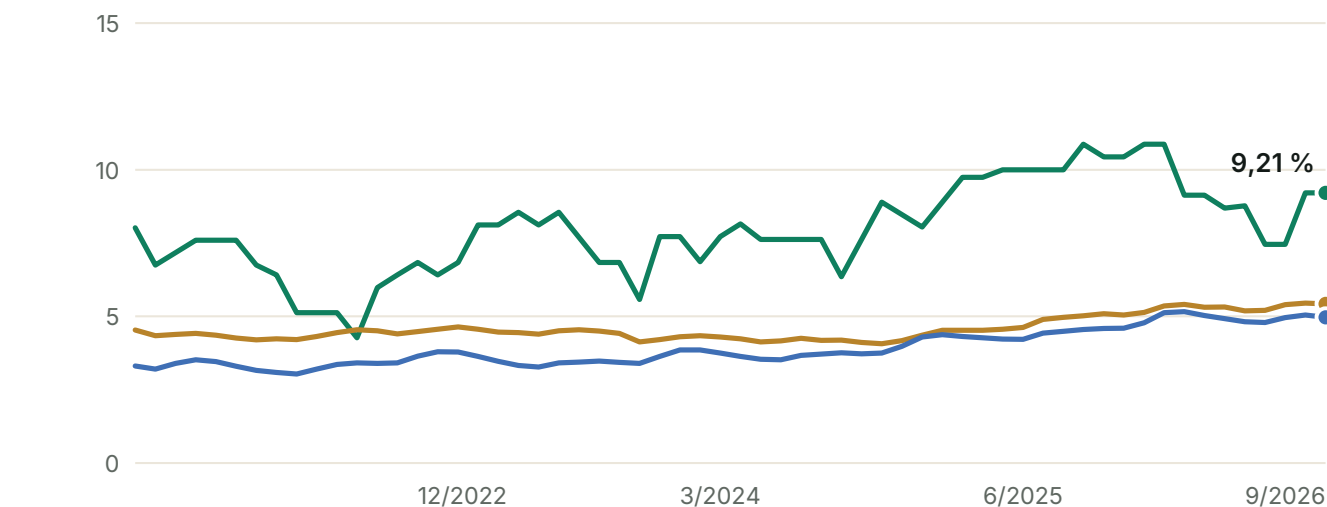
4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	9,21 %	5,43 %	4,97 %	lepší než 3 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	21	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	126	134	163	lepší než 35 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	9,93 %	7,22 %	6,20 %	lepší než 7 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,07×	0,56×	1,00×	lepší než 19 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	490 195 Kč	841 036 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,54	4,85	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	2,9	5,0	7,7	lepší než 30 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 500 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Hobšovice ■ Okres Kladno ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Hobšovice		126
Obvod Slaný		125
Okres Kladno		134
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

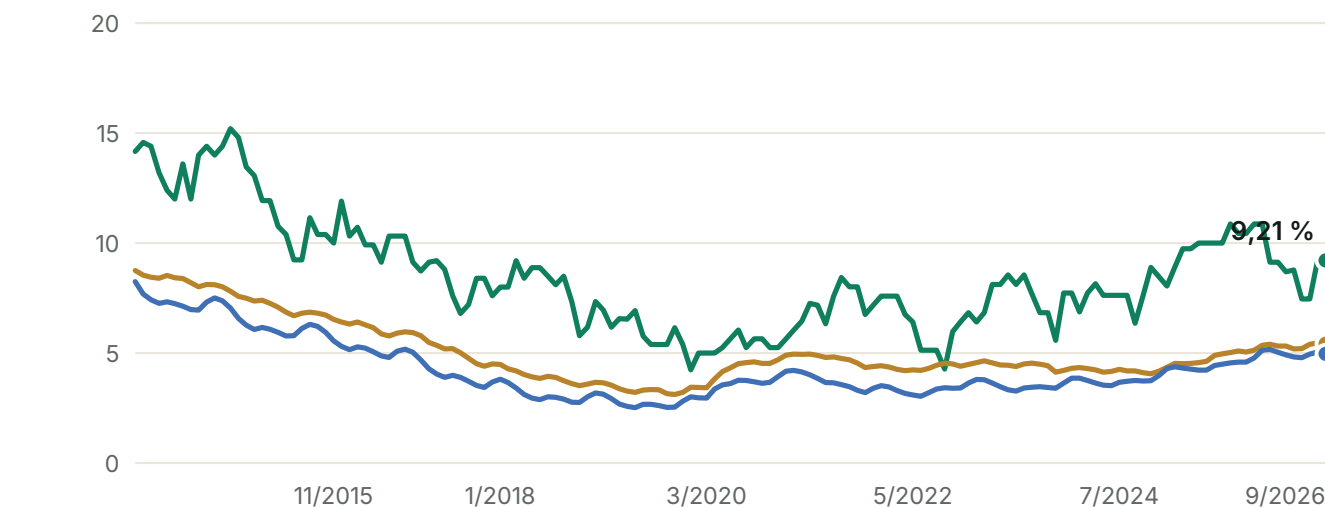
% obyvatel starších 15 let, 2026

Hobšovice		9,93 %
Obvod Slaný		7,12 %
Okres Kladno		7,22 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

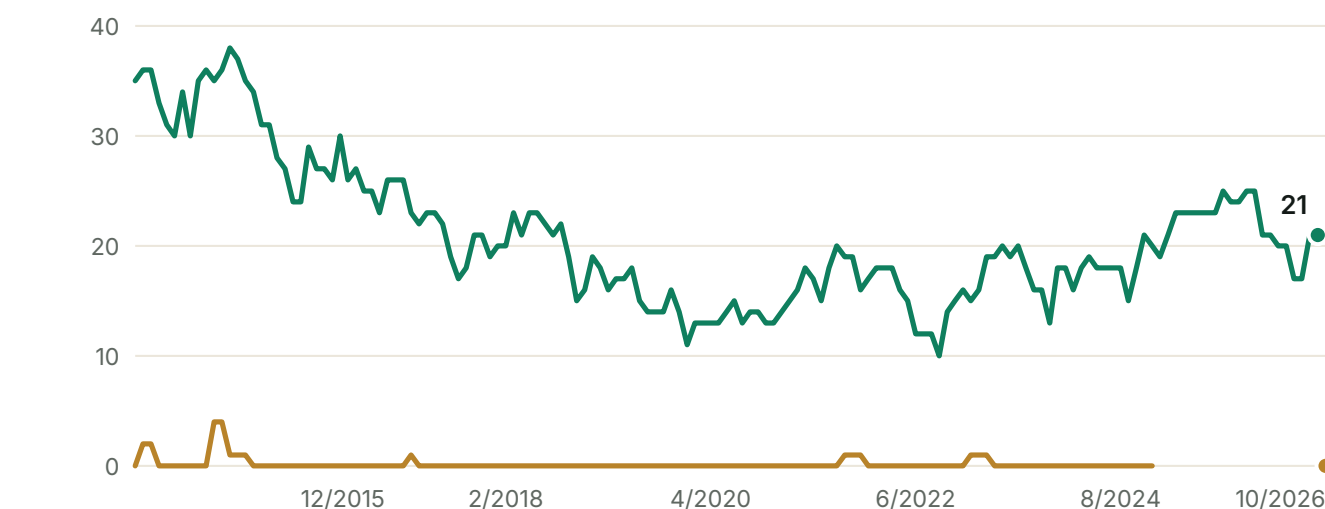


■ Hobšovice ■ Okres Kladno ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

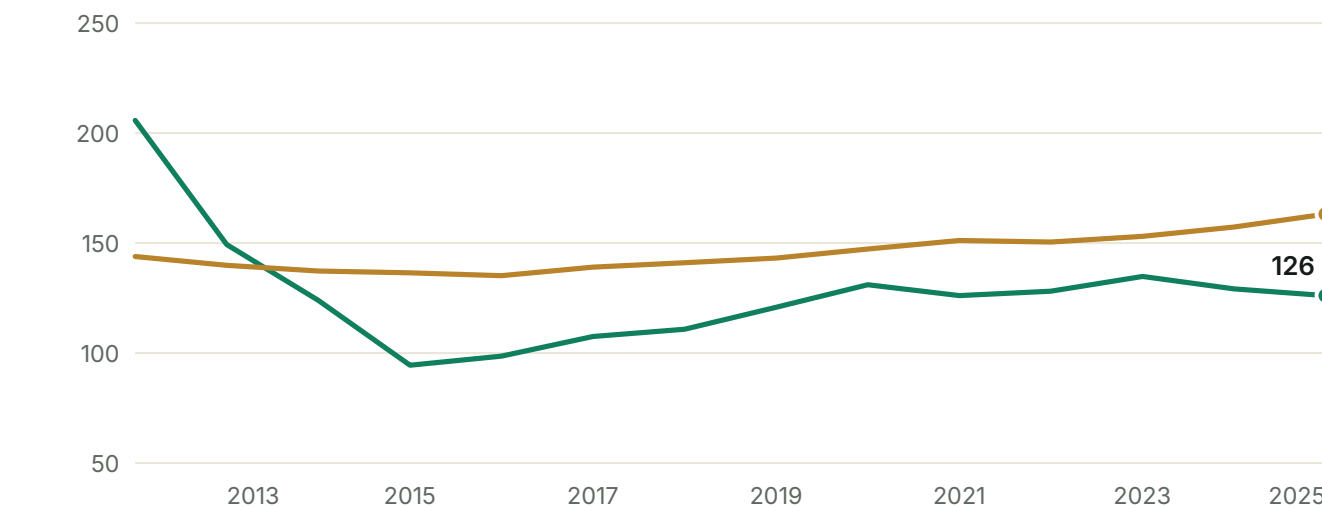
Hobšovice	17,9 %	35,7 %	25,0 %	14,3 %	
Okres Kladno	22,8 %	24,9 %	23,2 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

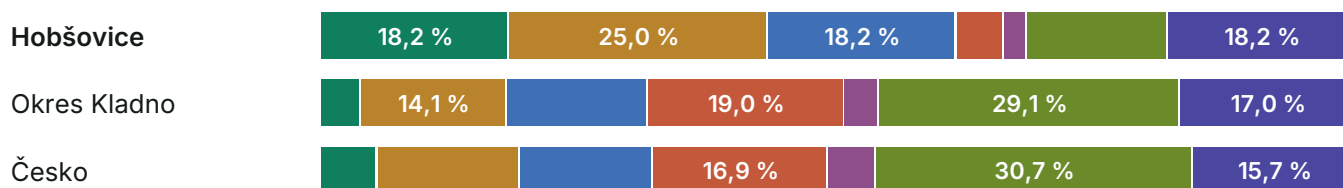


■ Hobšovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 15× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci

8

Vyjíždějí odsud za práci

118

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	14,3	13,7	12,9	lepší než 8 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,87	1,16	1,06	lepší než 3 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	9,6	10,0	9,1	lepší než 8 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	69	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,96	0,76	0,44	lepší než 9 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,96	0,41	0,29	lepší než 6 %
Přestupky 2025	10	–	–	–

Trestné činy

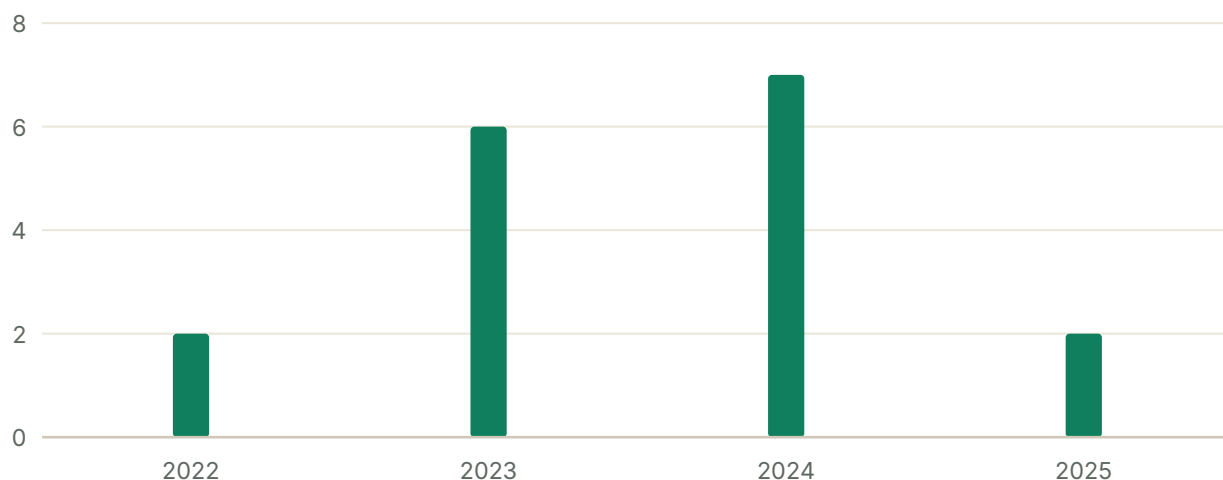
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Hobšovice		14,3
Obvod Slaný		9,6
Okres Kladno		13,7
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

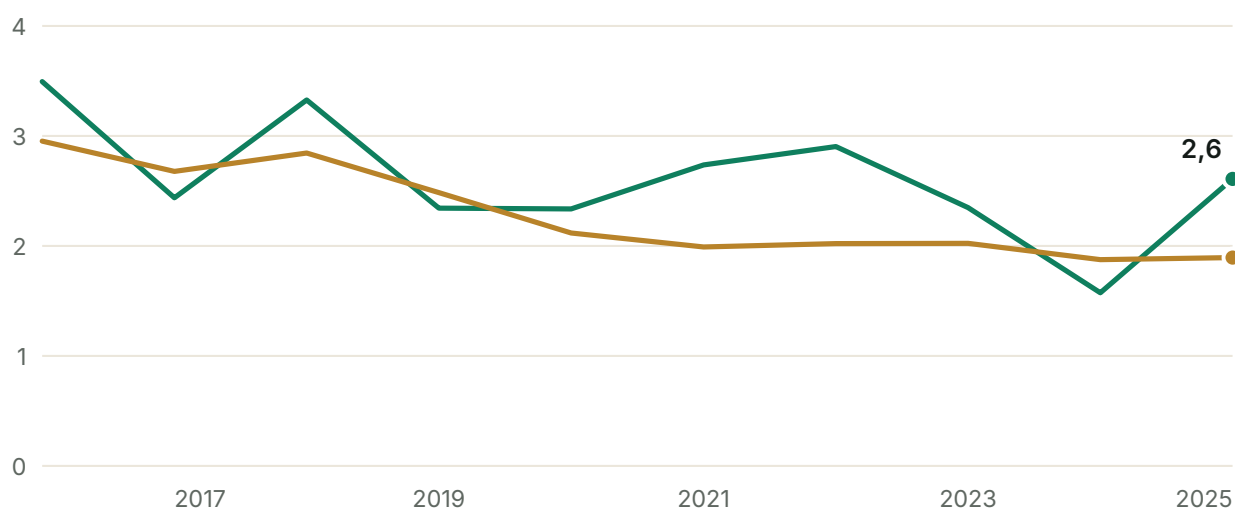
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Kladno ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

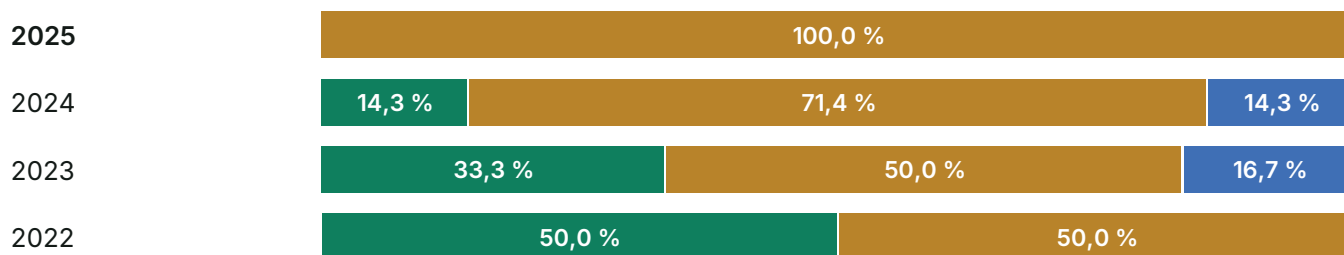
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Kladno		69
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

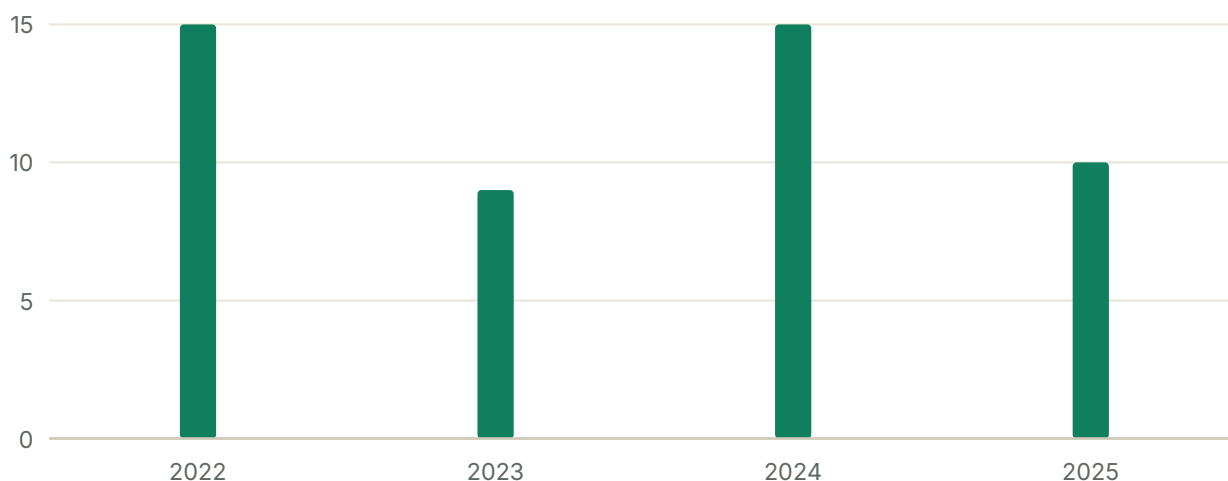
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	2,8 %	2,2 %	4,6 %	lepší než 26 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,7 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	69	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	20	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	11	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,0 km	1,7 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	18 km	14 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

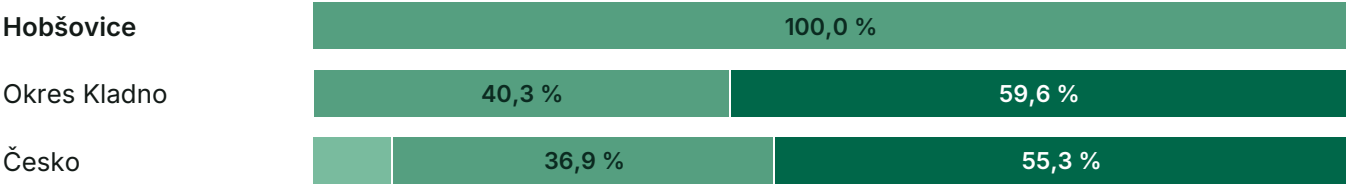
% adresních míst, 2026

Hobšovice		2,8 %
Obvod Slaný		2,9 %
Okres Kladno		2,2 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	4 adresy	2,8 %
Aktivní zóna záplavového území	1 adresa	0,7 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Provozovna fyzické osoby (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 750 kusů prasnic	4,2 km
L I N E T spol. s r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,8 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

17
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,9 roku	78,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	74,7 roku	75,4 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,2 roku	81,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	31,6	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	5,3 km	0,6 km	0,6 km	lepší než 9 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	5,3 km	1,2 km	1,3 km	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	5,6 km	1,0 km	1,0 km	lepší než 21 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	5,0 km	1,3 km	1,2 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	7,2 km	3,6 km	6,5 km	lepší než 78 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

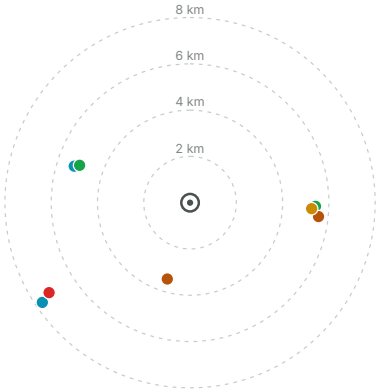
Obvod Slaný		77,9 roku
Okres Kladno		78,6 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	5,3 km
●	MEDIMAR s.r.o.	5,6 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	5,3 km
●	Slánský pediatr s.r.o.	7,7 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	5,6 km
● Lékárna	Lékárna	5,0 km
●	Sanovia, s.r.o., Lékárna Velvary	5,4 km
● Nemocnice	Nemocnice Slaný	7,2 km
● Domov pro seniory	Domov Slaný, poskytovatel sociálních služeb (48 lůžek)	3,4 km
●	Domov Velvary, poskytovatel sociálních služeb (90 lůžek)	5,6 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Velvary	5,3 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	33,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	22,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,29	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

11
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	9,5 %	14,6 %	17,6 %	lepší než 36 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	158	163	168	lepší než 31 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	161	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	58. percentil	47. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	75. percentil	76. percentil	77. percentil	lepší než 53 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	3,2 km	0,1 km	0,2 km	lepší než 13 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	3,7 km	0,3 km	0,3 km	lepší než 14 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	7,2 km	1,9 km	2,4 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,9 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 31 %

Vysokoškolsky vzdělání

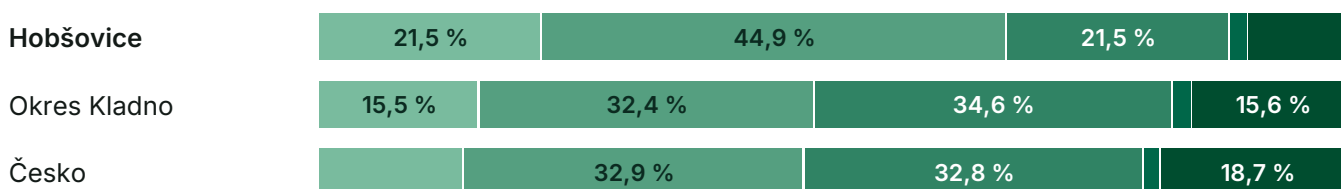
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

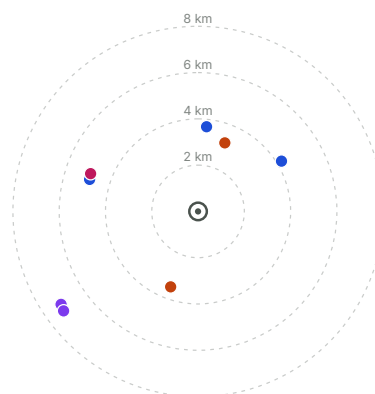
158 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 8.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Hospozín, okres Kladno	3,2 km
●	Mateřská škola Žižice, okres Kladno	3,5 km
●	Základní škola a Mateřská škola Kmetiněves	3,7 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Kmetiněves	3,7 km
●	Základní škola Černuc, okres Kladno	4,2 km
●	Základní škola a Mateřská škola Zlonice, okres Kladno	4,9 km
● Střední školy	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Slaný, příspěvková organizace	7,2 km
●	U2B multimediální střední škola	7,2 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Slaný, Politických vězňů 1160	4,9 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 4. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
U2B ě multimediální střední škola SOŠ	7,2 km	74	–	100 %	–
Gymnázium Václava Beneše Třebízského, Slaný, Smetanovo nám. 1310 gymnázium	7,3 km	69	63	96 %	76
Obchodní akademie Dr. Edvarda Beneše, Slaný, Smetanovo nám. 1200 SOŠ	7,3 km	37	16	86 %	56
Dvořákovo gymnázium Kralupy nad Vltavou gymnázium	10,8 km	75	55	99 %	86

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

3
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	0 %	91 %	78 %	lepší než 3 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	66,4 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,8 km	0,6 km	0,4 km	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,1 km	0,3 km	0,3 km	lepší než 19 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	5,6 km	1,6 km	1,6 km	lepší než 39 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Hobšovice		0 %
Obvod Slaný		69 %
Okres Kladno		91 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

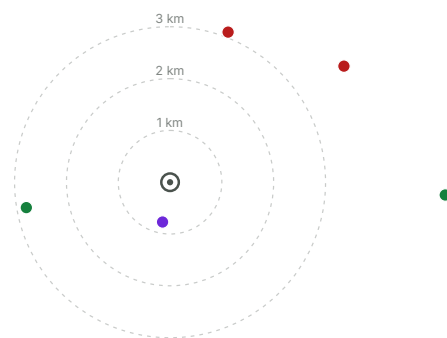
ano	Veřejný vodovod	80 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	37 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	2,8 km
	Coop Jednota Kladno	5,1 km
	Tony Shop	5,3 km
● Pošta	Pošta Hospozín	3,1 km
	Pošta Černuc	4,0 km
● Knihovna	Místní lidová knihovna Hobšovice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

69

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,9	1,1	2,1	lepší než 77 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,1	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	14,9	5,2	9,2	lepší než 67 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	11,5	2,3	3,6	lepší než 80 %
Kulturní památky 2026	4	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	7,0 km	2,2 km	2,7 km	lepší než 38 %

Památky

4 kulturní památky

Hřbitov se zvonící	areál · Skůry
Kolna se sušárnou v usedlosti čp. 7	objekt
Kostel sv. Václava	areál
Podstavec sochy	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

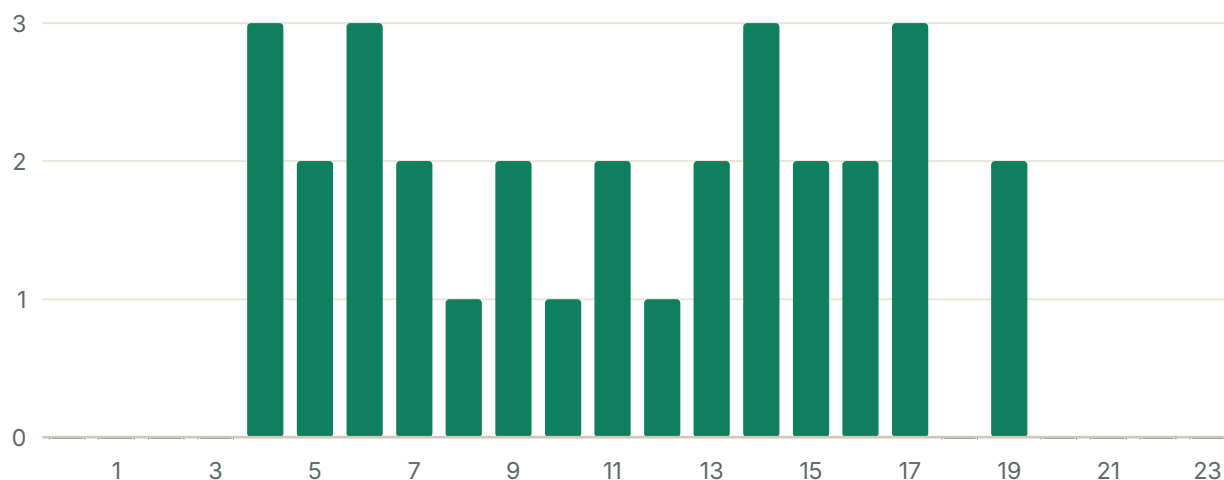
50

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	99 %	93 %	84 %	lepší než 84 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	69,7 %	52,4 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	5	–	–	lepší než 76 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	31 spojů	–	–	lepší než 39 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	16 min	8 min	8 min	lepší než 55 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	53 min	40 min	36 min	lepší než 62 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	22	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	5	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	89	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	16,8 %	27,9 %	30,9 %	lepší než 11 %
Do práce a školy autem 2021	79,7 %	58,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	5,3 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 23 %

Odjezdy během dne

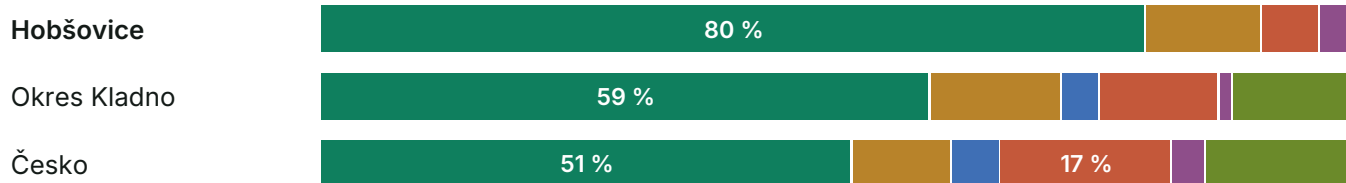
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021



■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 152 lidí, sem dojíždí 8. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Slaný	55 (36 %)
Praha	26 (17 %)
Kladno	13 (9 %)
Velvary	11 (7 %)
Černuc	6 (4 %)
Kmetiněves	4 (3 %)
Hospozín	3 (2 %)
Hostivice	3 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Černuc	2 (25 %)
Uhy	2 (25 %)
Dušníky	1 (13 %)
Slaný	1 (13 %)
Velvary	1 (13 %)
Zlonice	1 (13 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

31 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 31

První spoj	4:01
Poslední spoj	19:29
Nejrychleji do ORP Slaný	16 min
Nejrychleji do krajského města	53 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

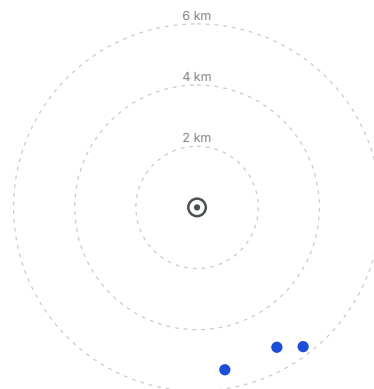
99 % adres: 142 z 144 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 93 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Kamenný Most u Kralup nad Vltavou	5,3 km
	Zvoleněves	5,4 km
	Neuměřice	5,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

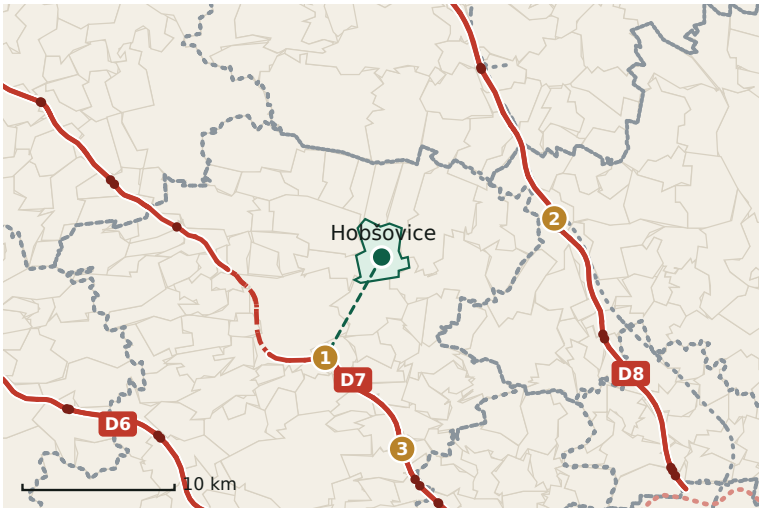
93

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	7,6 km	3,7 km	4,1 km	lepší než 57 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	7,6 km	3,4 km	5,5 km	lepší než 70 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	15,0 km	5,6 km	20,4 km	lepší než 84 %
Vzdálenost do krajského města 2026	15,0 km	5,6 km	24,0 km	lepší než 87 %
Vzdálenost do Prahy 2026	31,3 km	28,7 km	122,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	7,6 km	4,2 km	9,7 km	lepší než 66 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	6,8 km	1,7 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Knovíz, 7,6 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Knovíz	7,6 km
2 Nová Ves	12 km
3 Stehelčevy	13 km

Dálnice ve výstavbě: D7, 7,9 km, otevření 2027; Plánovaná železnice: RS 4 VRT Praha-Balabenka - Sjezd Lovosice (Ledčický tunel), 11 km; Plánovaná dálnice: D7, 21 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

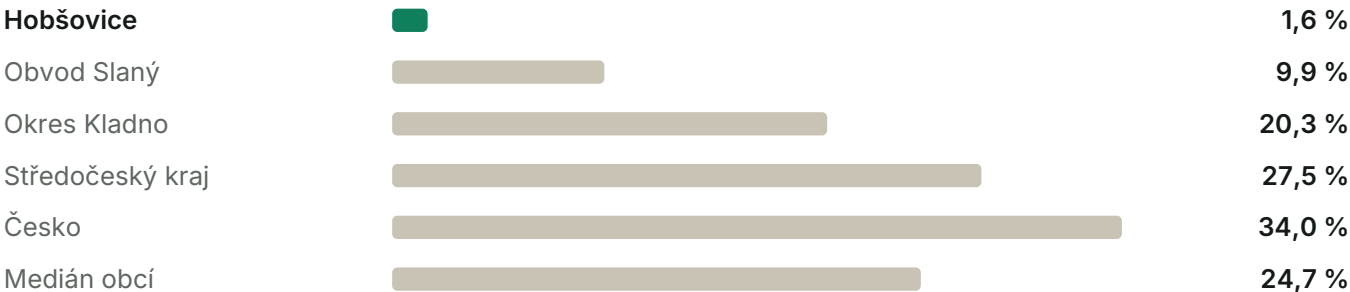
11

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	1,6 %	20,3 %	34,0 %	lepší než 9 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,13	0,85	2,94	lepší než 9 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	2,6 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,72 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	12,5 µg/m³	12,0 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 17 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	9,0 µg/m³	12,3 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 23 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	45 % limitu	52 % limitu	53 % limitu	lepší než 29 %
Nadmořská výška 2026	210 m	343 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	18,1 µg/m³	17,6 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 13 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

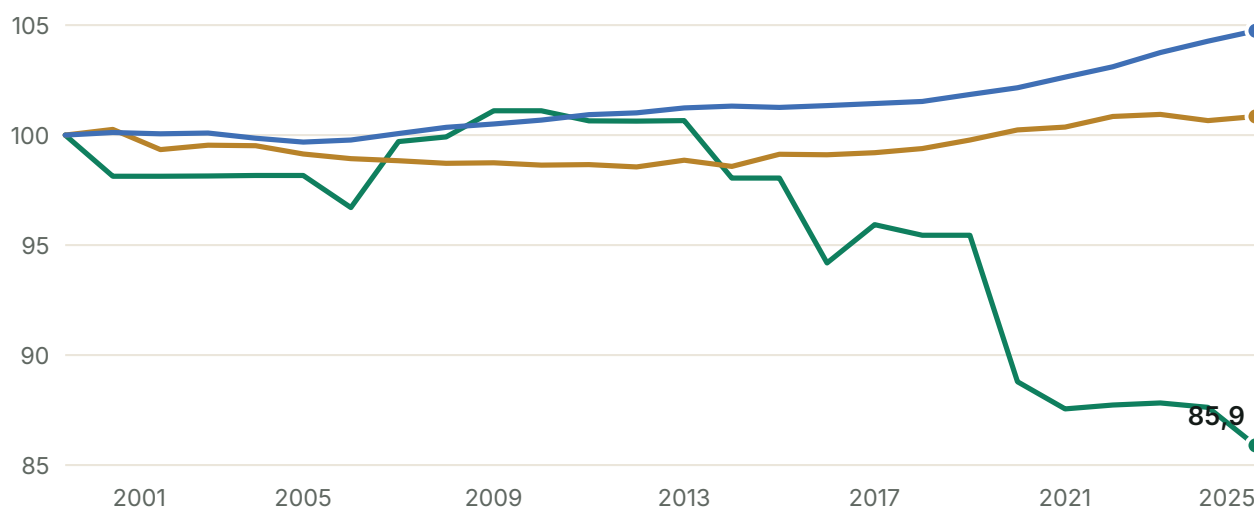


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Hobšovice Okres Kladno Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Mokřiny u Beřovic

přírodní památka

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

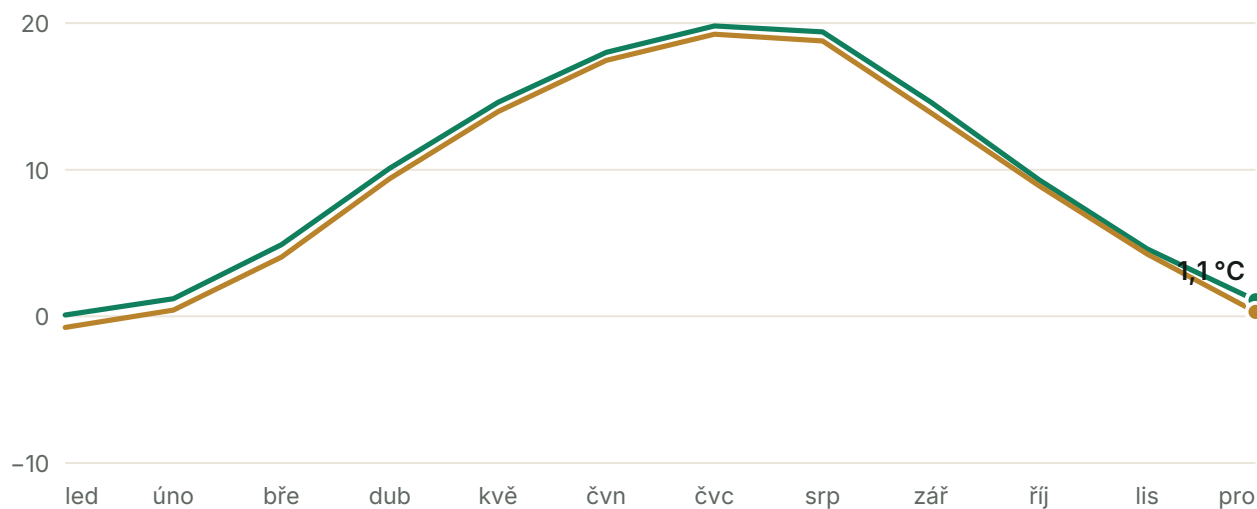
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,8 °C	9,0 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 728 h	1 726 h	1 708 h	lepší než 61 %
Roční úhrn srážek 2020	502 mm	530 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,7 m/s	3,1 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	124 dní	135 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	25 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	89 dní	92 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	11 dní	12 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	58 dní	46 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	15 dní	10 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,8 noci	0,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	84 dní	94 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	27 dní	41 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	9 cm	14 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	136 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	67 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	74 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	28 dní	27 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	8,6 dne	5,8 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

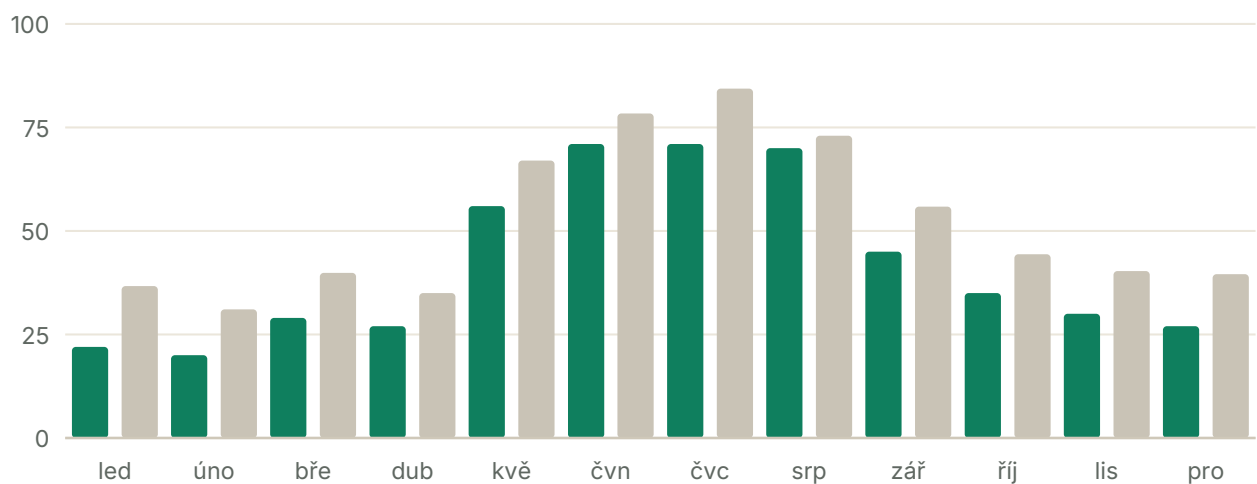


■ Hobšovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

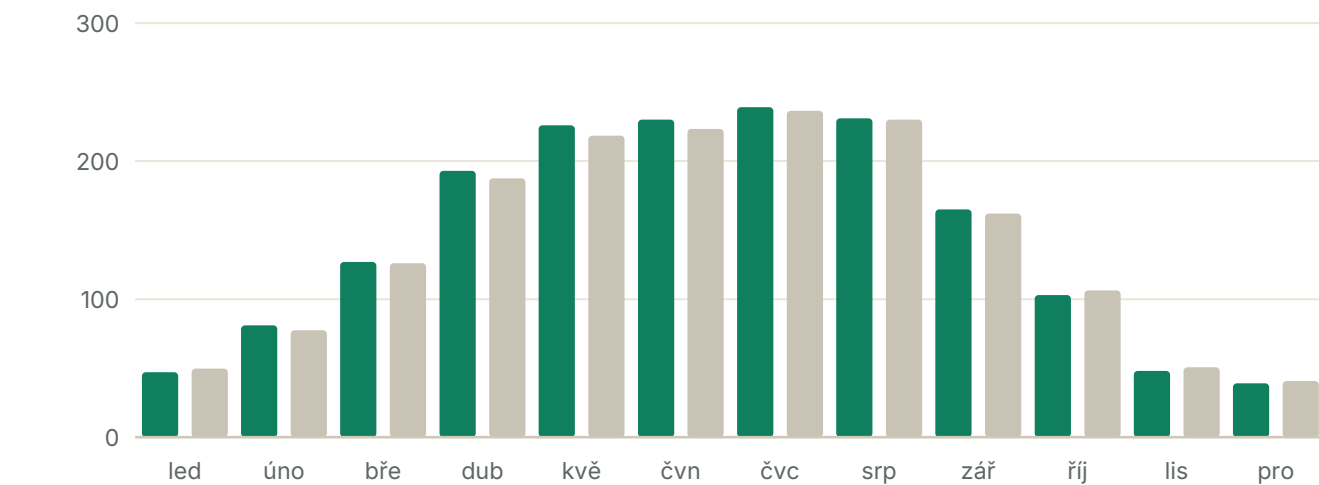


■ Hobšovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

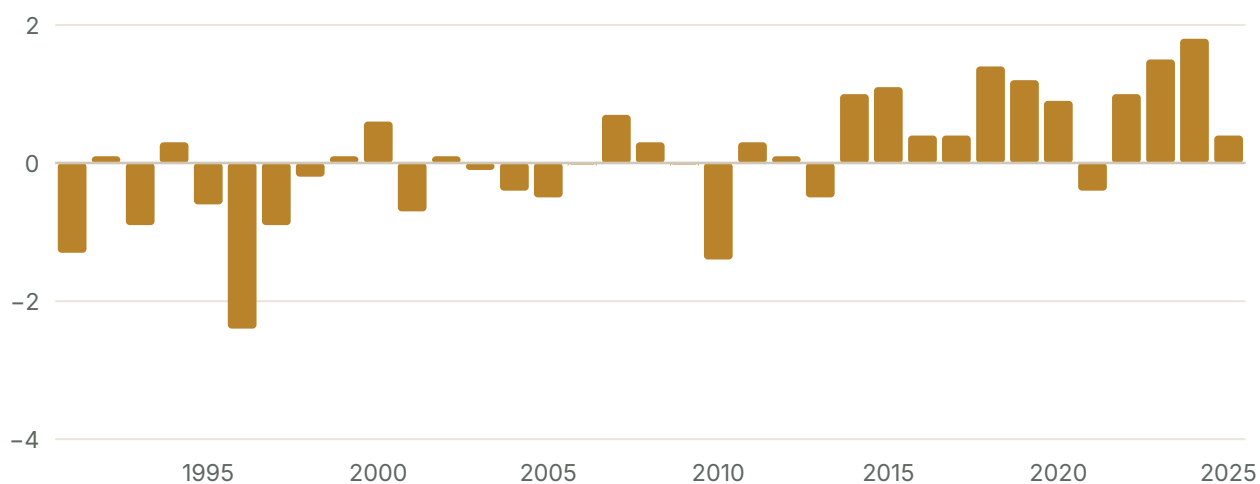


■ Hobšovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

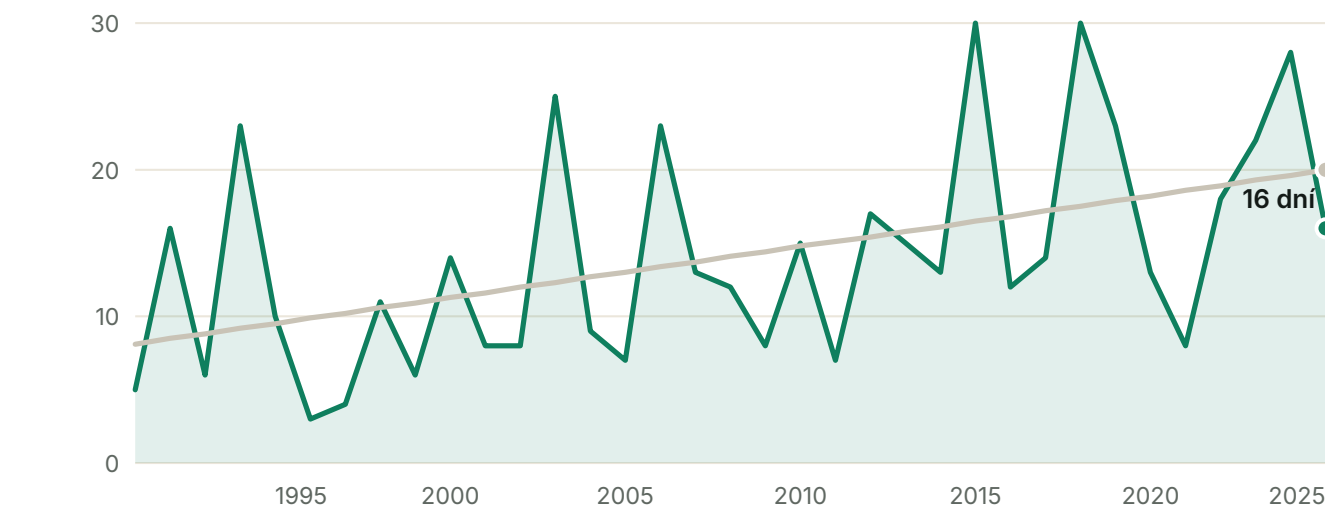
Odchylka průměrné teploty Hobšovic od průměru 1991–2020 (9,9 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,5 dne za 10 let



■ Hobšovice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 18.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,4	10,8	+1,4 °C	10,3	9,9
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	51	72	+20 dní	67	58
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	10	18	+9 dní	16	13
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	90	73	-17 dní	87	84

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

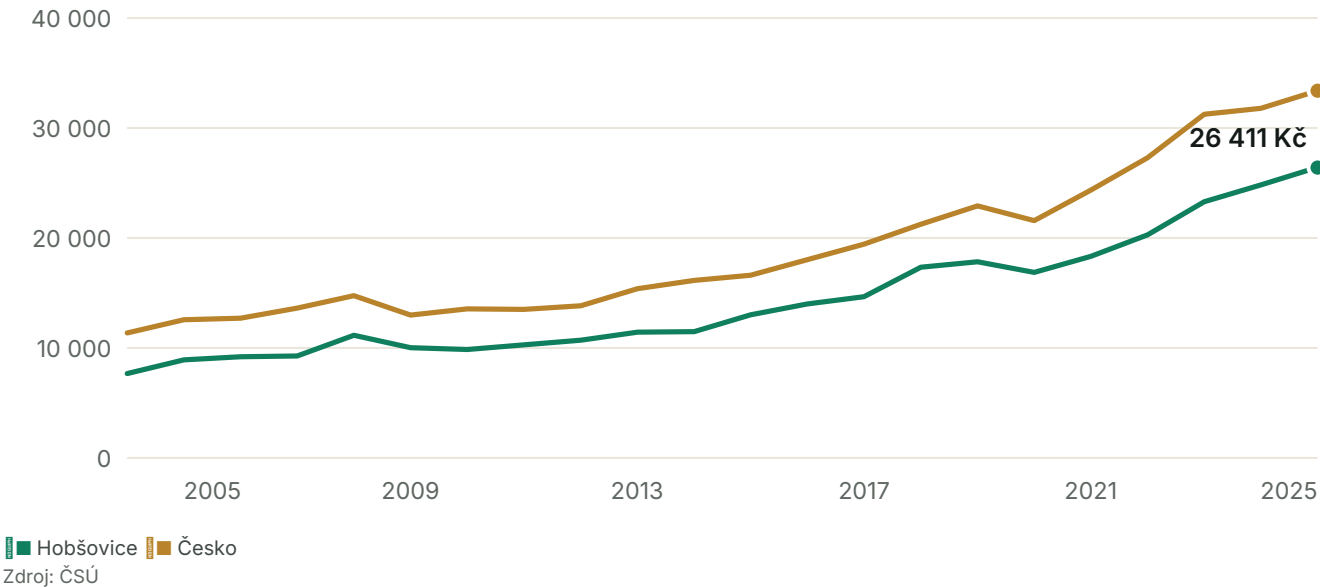
23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	26 411 Kč	24 415 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	44 757 Kč	34 889 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	44	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	14 435 Kč	10 651 Kč	5 826 Kč	lepší než 15 %
Dluh vůči příjmům 2025	46 %	34 %	13 %	lepší než 13 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	15 517 Kč	10 112 Kč	11 761 Kč	lepší než 79 %
Podíl dotací na příjmech 2025	8,0 %	10,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	2 451 Kč	–1 451 Kč	797 Kč	–

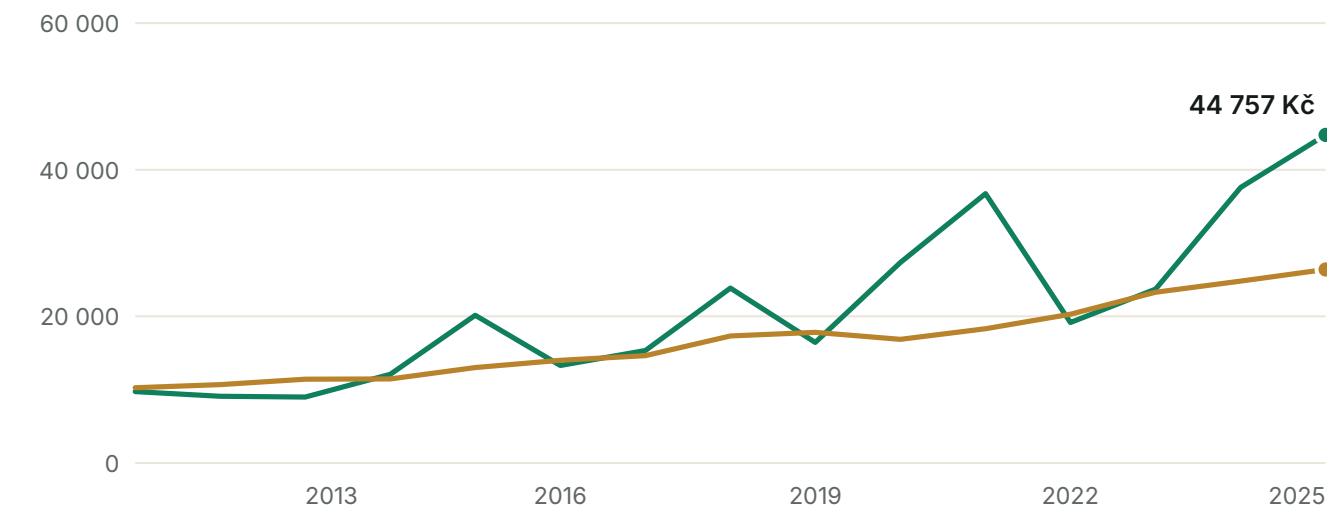
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

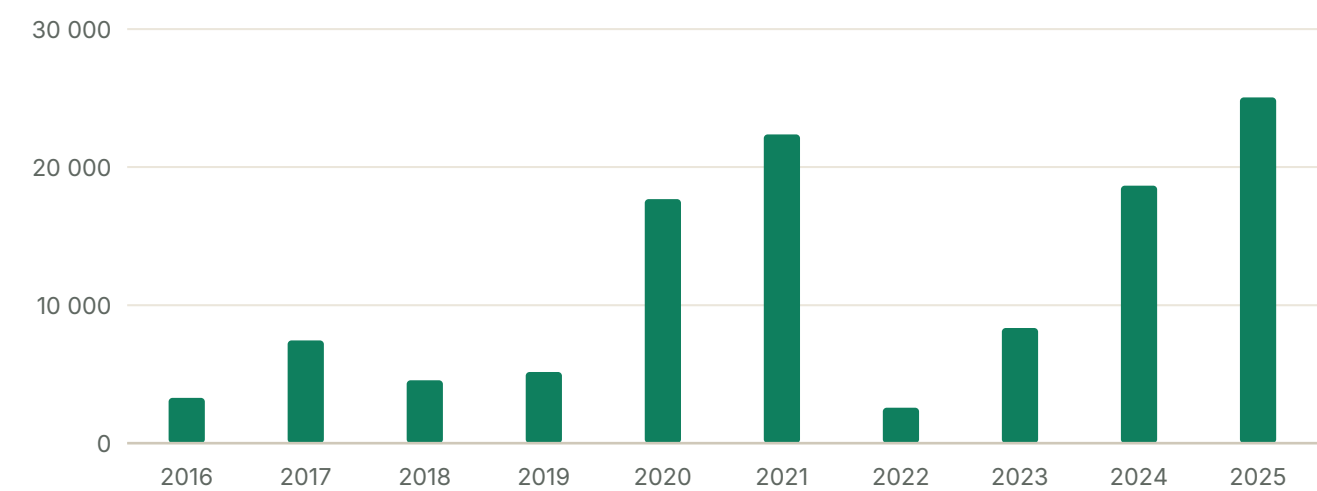
Hobšovice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		44 757 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		26 411 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		15 517 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		14 435 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

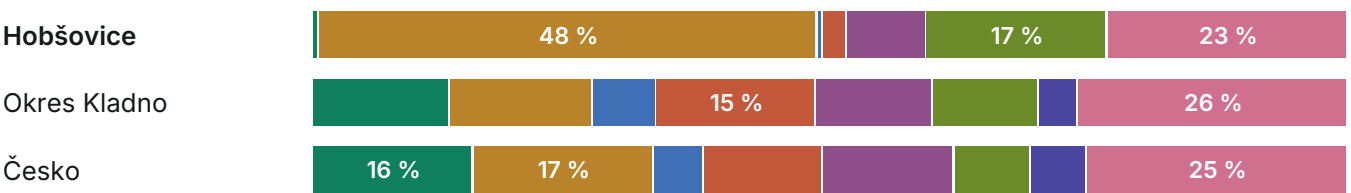
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	6 801	13 084	8 381	9 294	9 612	16 476
Výdaje	9 601	12 823	6 884	8 439	13 385	15 620
Saldo	-2 800	261	1 497	855	-3 773	855
z toho investice	6 209	7 808	920	2 968	6 640	8 740
Přijaté dotace	593	6 212	649	456	119	1 325
Dluh k 31. 12.	5 011	2 320	375	0	5 315	5 038

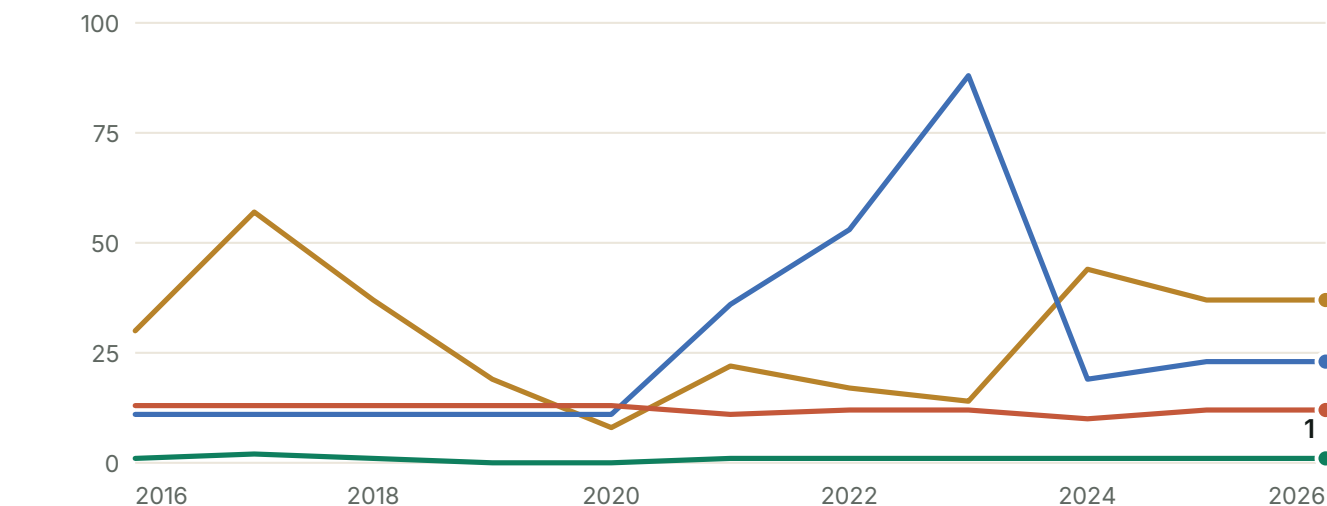
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Hospodaření ■ Bydlení

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) zůstal index obce na 1 bodu.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	1	1	0
Dostupnost bydlení	11	12	+1
Rozvoj obce	22	37	+15
Práce a příjmy	5	4	-1
Bezpečnost	1	1	0
Rizika prostředí	43	43	0
Zdraví	17	17	0
Vzdělání	11	11	0
Služby a vybavenost	3	3	0
Volný čas a kultura	69	69	0
Veřejná doprava	50	50	0
Poloha a dostupnost	93	93	0
Příroda a ovzduší	12	11	-1
Hospodaření obce	36	23	-13
Obyvatelé a komunita	68	68	0

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Beřovice	Kladno	3,4 km	417	68
Kmetiněves	Kladno	3,5 km	304	3
Hospozín	Kladno	3,5 km	587	4
Žižice	Kladno	3,6 km	780	45
Černuc	Kladno	4,1 km	1 021	22
Poštovice	Kladno	4,3 km	221	3
Zlonice	Kladno	5,0 km	2 275	9
Kamenný Most	Kladno	5,0 km	429	16
Zvoleněves	Kladno	5,2 km	921	21
Velvary	Kladno	5,3 km	3 147	57

Pokud se vám líbí Hobšovice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Kmetiněves	Kladno	304	83 %	3
Vrbčany	Kolín	424	79 %	2
Vrbičany	Kladno	213	79 %	2
Velenka	Nymburk	395	78 %	11
Chocnějovice	Mladá Boleslav	431	77 %	4
Horní Loděnice	Olomouc	337	78 %	3
Žabovřesky nad Ohří	Litoměřice	269	76 %	12
Libořice	Louny	375	75 %	2
Bílenice	Chomutov	262	75 %	3
Vlčkovice v Podkrkonoší	Trutnov	372	75 %	5

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Hobšovice?

K 31. 12. 2025 žilo v Hobšovících 349 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Hobšovice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Hobšovice 1 bodů ze 100 a jsou 6 215. z 6 254 obcí v Česku a 1 132. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Hobšovicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Hobšovicích byl 9,21 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Hobšovice bezpečné místo?

V Hobšovicích se ročně eviduje v průměru 14,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Hobšovic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 15,0 km do krajského města a 31,3 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Hobšovic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 7,2 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Hobšovicích?

Hobšovice leží v nadmořské výšce 210 m.

O OBCI

Obec Hobšovice se nachází v okrese Kladno, kraj Středočeský.

Hobšovicemi protéká Bakovský potok. Ve vzdálenosti 8 km jihozápadně leží město Slaný, 11 km jihovýchodně město Kralupy nad Vltavou, 16 km jižně statutární město Kladno a 17 km severovýchodně město Roudnice nad Labem. Žije zde 356 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Hobšovice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/hobšovice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.