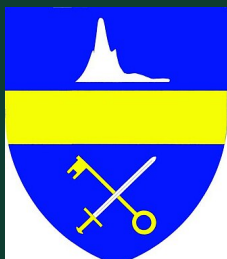




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES TŘEBÍČ · KRAJ VYSOČINA

Horní Újezd

Život v Horním Újezdu v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

19 / 100

5 077. místo z 6 254 obcí
607. místo v kraji
lepší než 19 % obcí Česka

OBYVATEL
247

PRŮMĚRNÝ VĚK
47,2 let

ROZLOHA
7,2 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
490 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Horní Újezd v kostce

Horní Újezd je obec v okrese Třebíč (Kraj Vysočina) v nadmořské výšce 490 m. Na konci roku 2025 zde žilo 247 obyvatel, o 7,8 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 47,2 roku, tedy o 3,9 roku více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 19 bodů ze 100 – lépe než 19 % obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře rozvoj obce.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

19 / 100

5 077. z 6 254 obcí · 607. v kraji

Dostupnost bydlení		38
Rozvoj obce		7
Práce a příjmy		61
Bezpečnost		96
Rizika prostředí		45
Zdraví		58
Vzdělání		21
Služby a vybavenost		30
Volný čas a kultura		24
Veřejná doprava		15
Poloha a dostupnost		26
Příroda a ovzduší		51
Hospodaření obce		66
Obyvatelé a komunita		20

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.

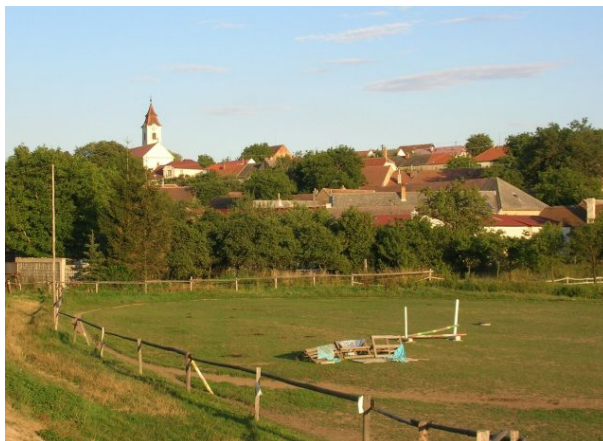


Foto: Nostrifikator, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

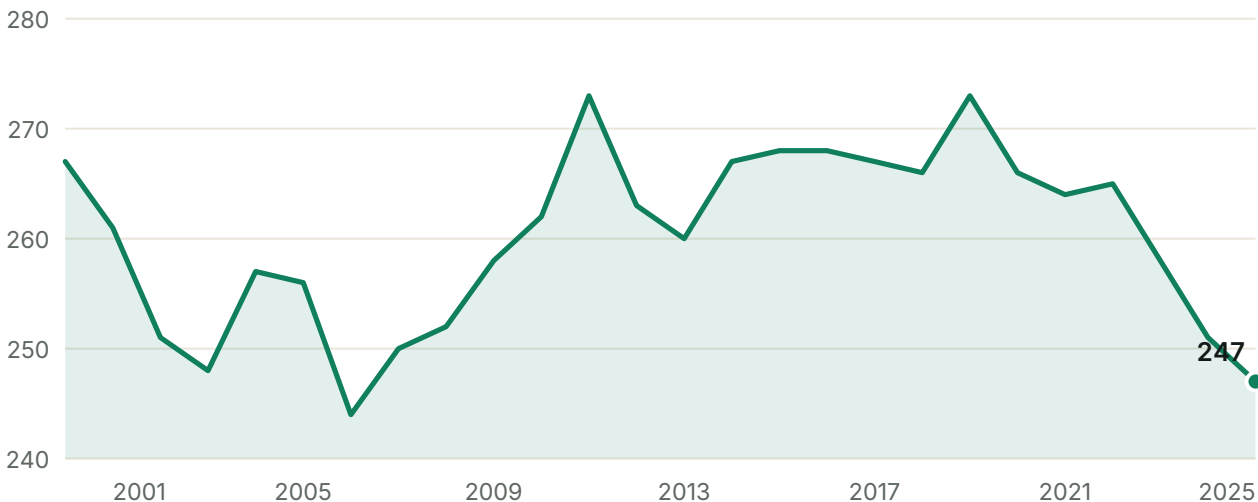
20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	247	–	–	–
Průměrný věk 2025	47,2 roku	44,3 roku	43,3 roku	lepší než 6 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	13,0 %	14,8 %	15,1 %	lepší než 16 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	28,3 %	22,7 %	20,8 %	lepší než 4 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–11,3	–2,4	–2,4	lepší než 4 %
Podíl vysokoškoláků 2021	8,1 %	13,5 %	17,6 %	lepší než 24 %
Volební účast 2025	79,4 %	72,1 %	68,9 %	lepší než 89 %
Účast v komunálních volbách 2022	60,9 %	53,6 %	46,1 %	lepší než 60 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,8 %	1,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 293	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

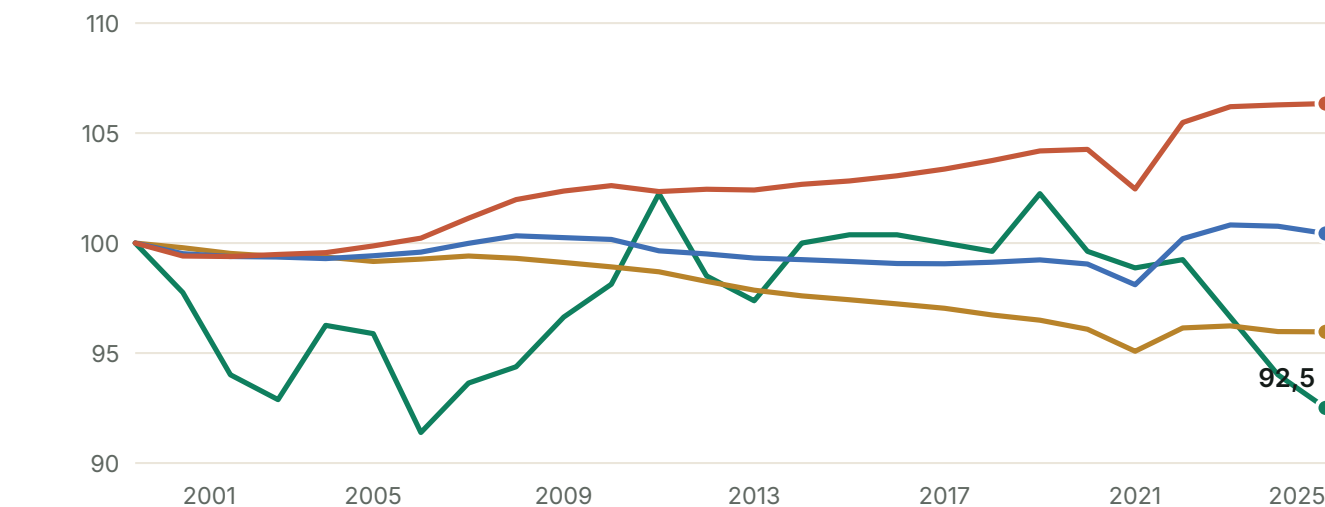
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

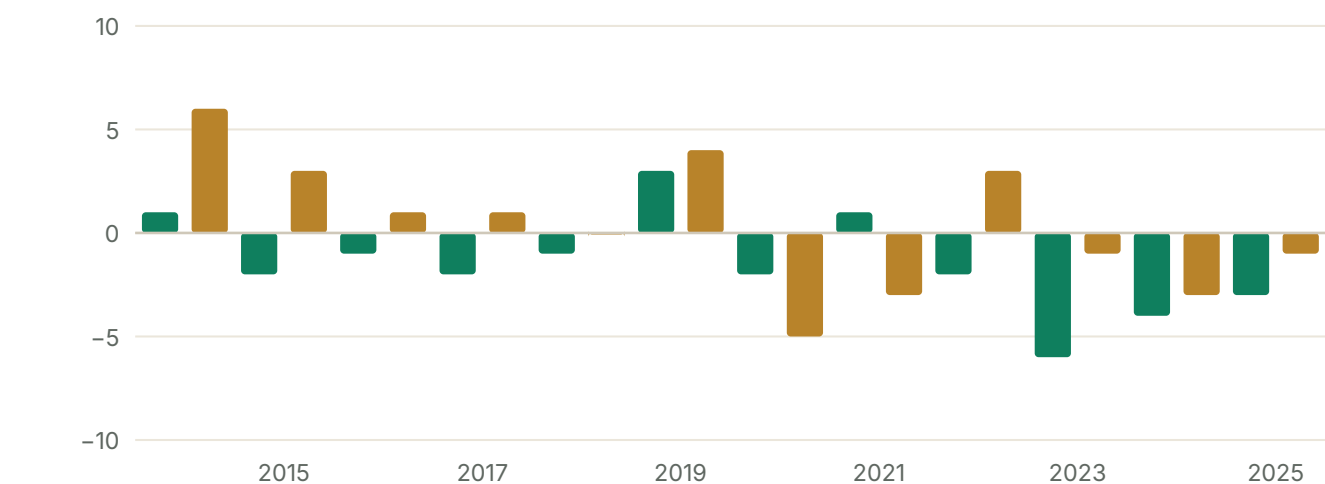


■ Horní Újezd ■ Okres Třebíč ■ Kraj Vysočina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

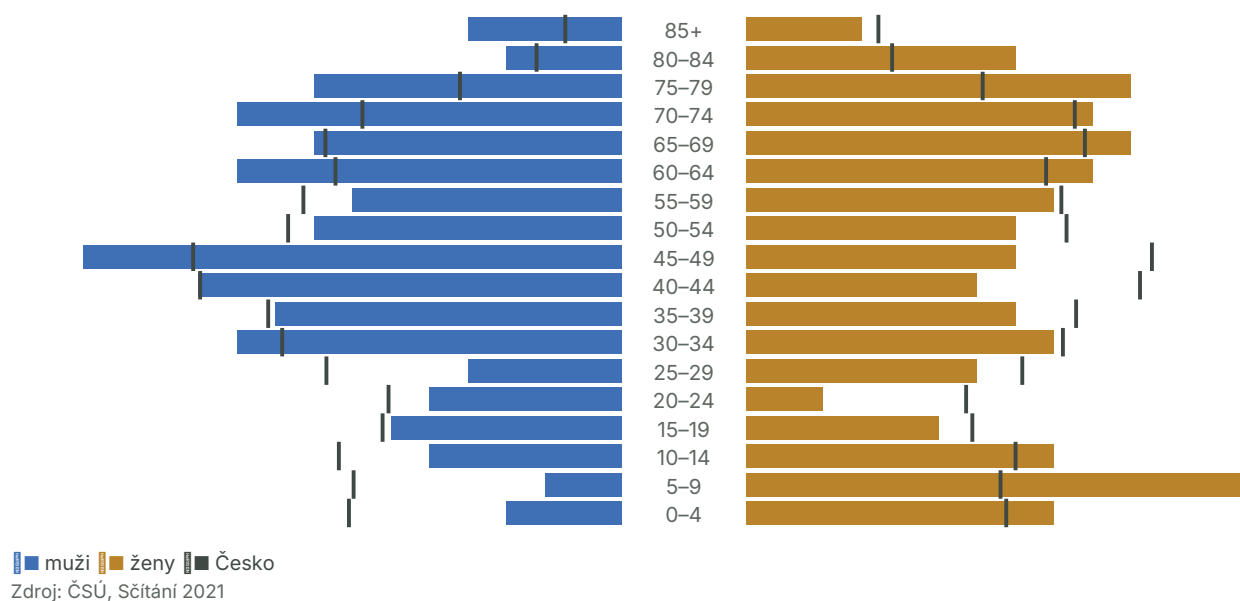
Horní Újezd		58,7 %	28,3 %
Okres Třebíč	14,8 %	62,5 %	22,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

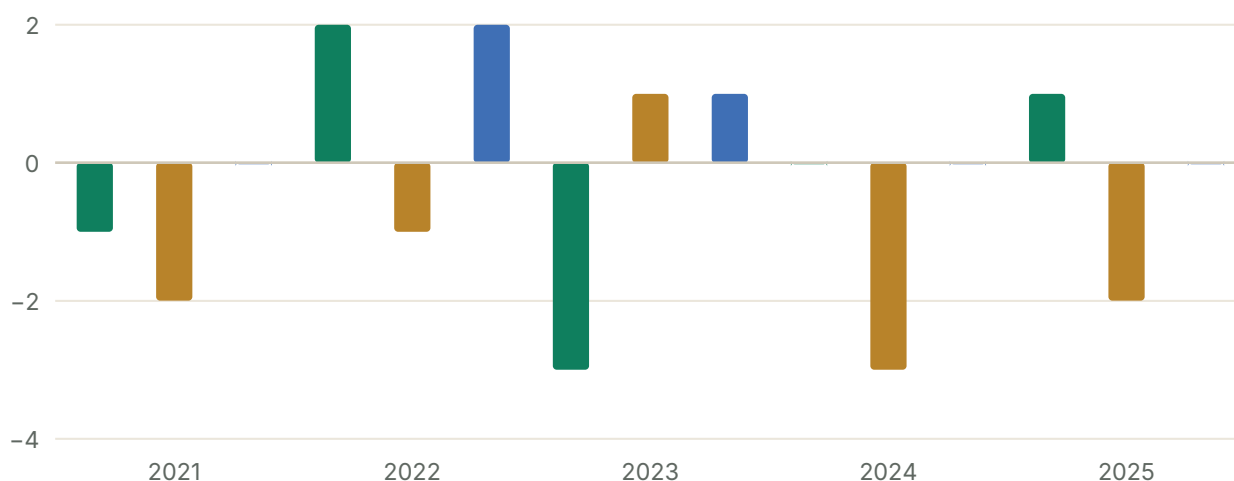
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Legend: ■ 0-14 let, ■ 15-64 let, ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 60,9 % (sněmovní 2025: 79,4 %)

Pro Horní Újezd

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

38

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	57 150 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	44 046 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	235 Kč/m ²	222 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 22 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 487 Kč/m ²	46 669 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 37 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 774 Kč/m ²	43 526 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 70 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,3 roku	6,1 roku	6,9 roku	lepší než 30 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 690 Kč	11 968 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	271 Kč/m ²	257 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	29 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Horní Újezd		40 487 Kč/m ²
Obvod Třebíč		48 080 Kč/m ²
Okres Třebíč		46 669 Kč/m ²
Kraj Vysočina		45 703 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

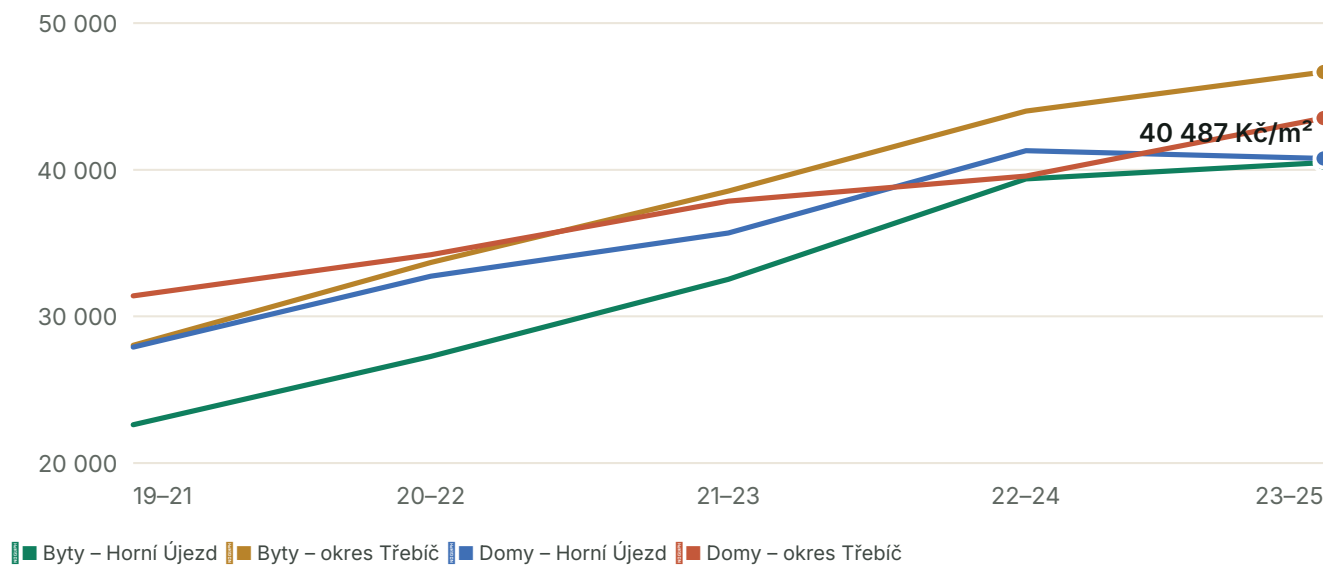
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Horní Újezd		40 774 Kč/m ²
Obvod Třebíč		44 270 Kč/m ²
Okres Třebíč		43 526 Kč/m ²
Kraj Vysočina		46 468 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

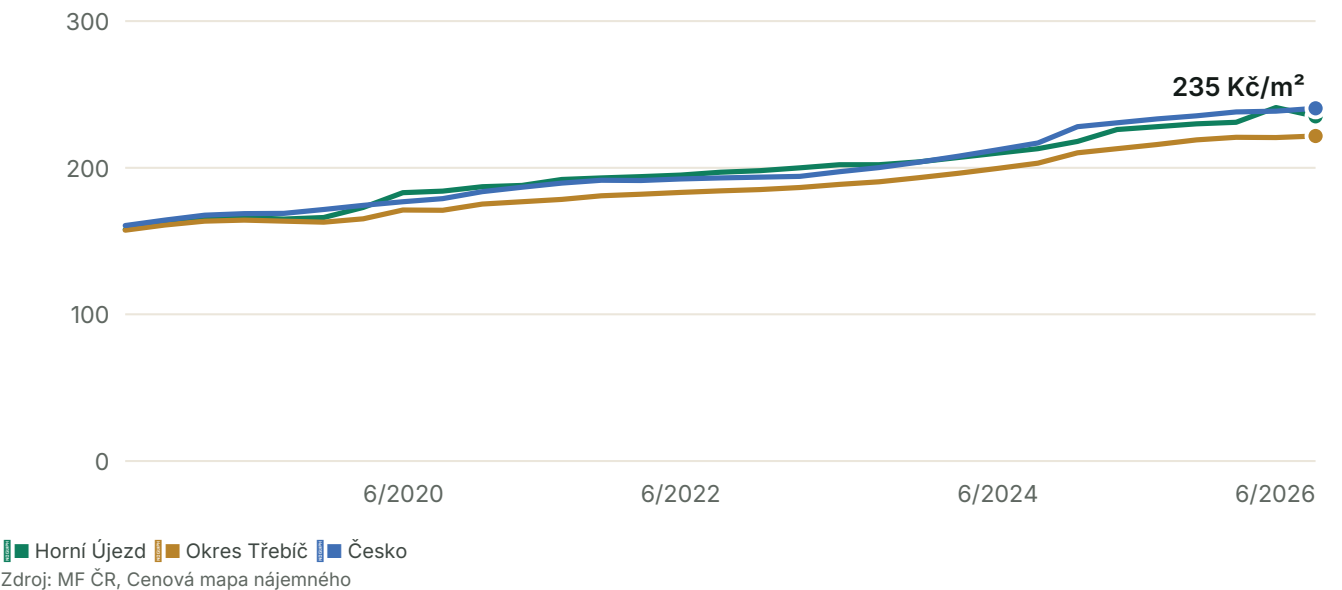
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Horní Újezd		235 Kč/m ²
Obvod Třebíč		223 Kč/m ²
Okres Třebíč		222 Kč/m ²
Kraj Vysočina		214 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Třebíč, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	161	40 487	40 774
2 000–9 999 obyvatel	5	48 148	43 644
10 000–49 999 obyvatel	1	55 392	47 751
Okres celkem	167	51 376	42 241

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 160 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m²)	262	9 200 Kč
2+kk, 2+1 (54 m²)	235	12 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m²)	197	13 800 Kč
4 a více pokojů (85 m²)	160	13 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 218 a 254 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

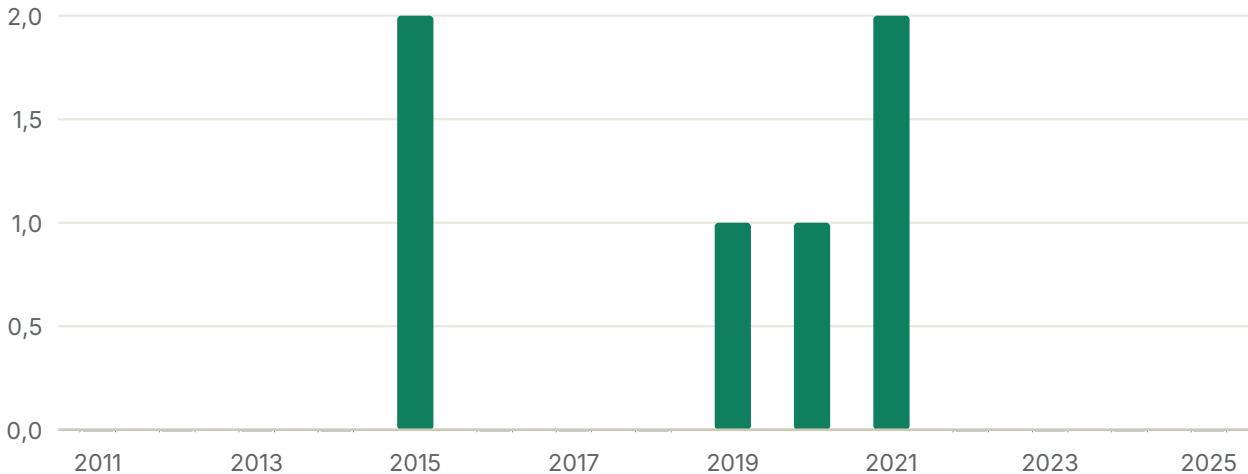
7

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-7,8 %	-1,5 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-4,0	3,6	10,1	lepší než 9 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	-4,0	5,3	9,1	lepší než 17 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	16,2	25,2	30,8	lepší než 24 %
Dokončené byty za 10 let 2025	4	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	84,8 %	62,3 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	85,7 %	78,7 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	3,3 %	10,1 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	13,5 %	15,2 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	43,8 %	24,6 %	14,9 %	lepší než 55 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

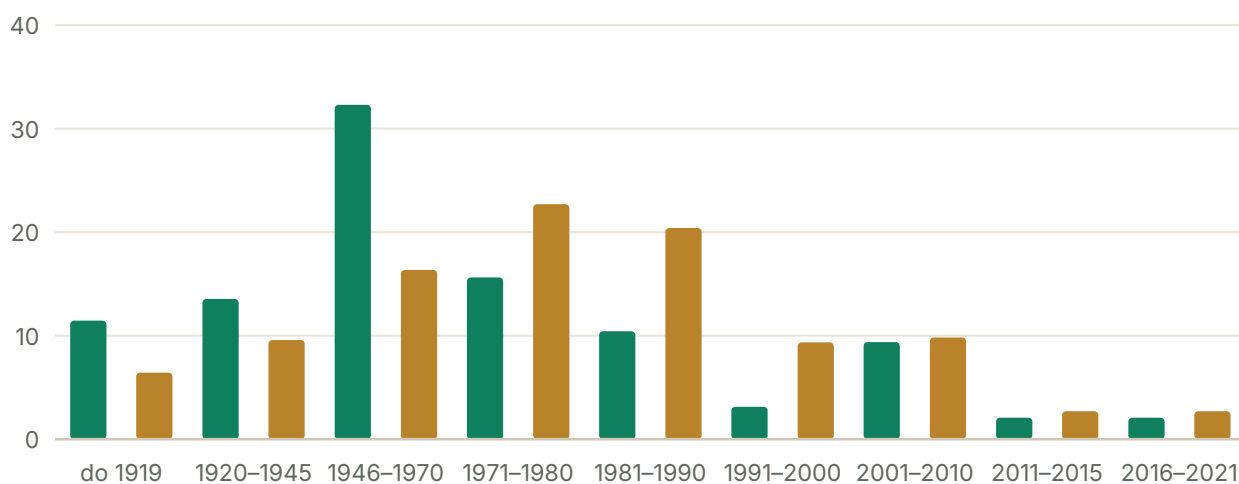
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



■ Horní Újezd ■ Okres Třebíč

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

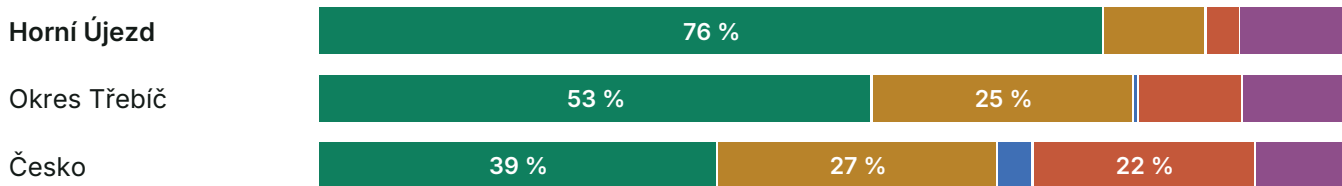


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

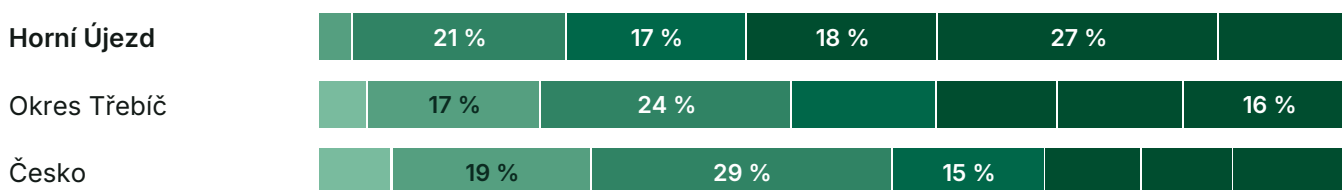


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

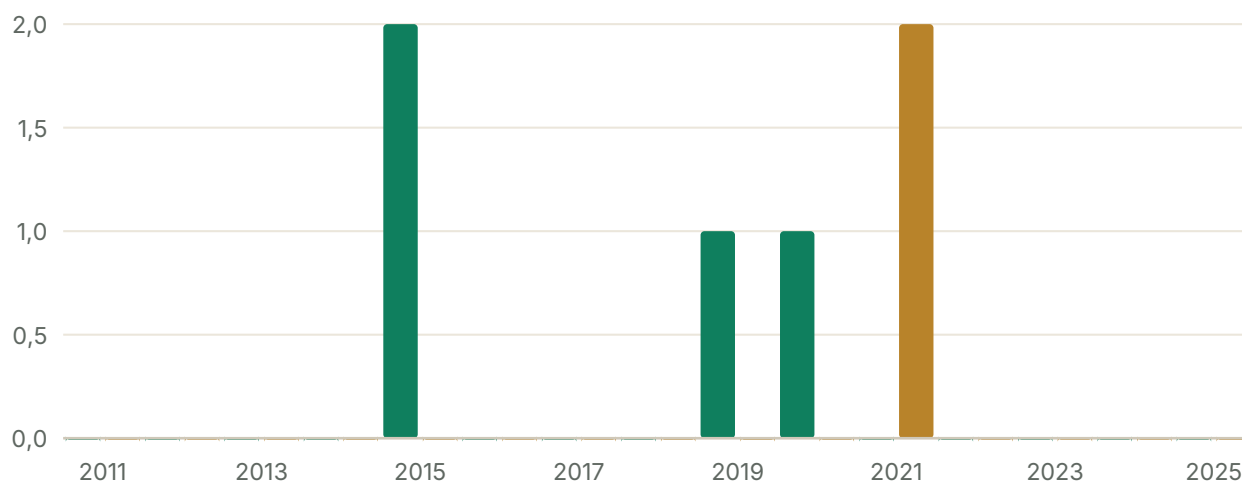


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

38 · 28 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

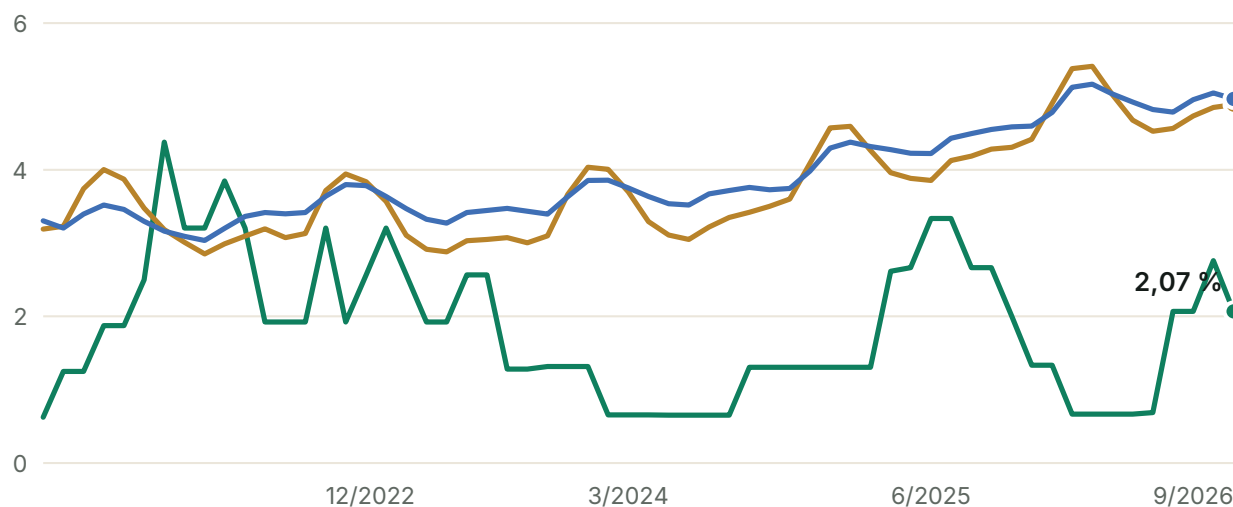
61

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,07 %	4,89 %	4,97 %	lepší než 92 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	3	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	101	134	163	lepší než 11 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	0,00 %	3,73 %	6,20 %	lepší než 99 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,07×	0,85×	1,00×	lepší než 20 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka (údaj za správní obvod) 10/2026	989 097 Kč	982 227 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka (údaj za správní obvod) 10/2026	5,16	5,26	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	6,1	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 433 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Horní Újezd ■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Horní Újezd		101
Obvod Třebíč		137
Okres Třebíč		134
Kraj Vysočina		137
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

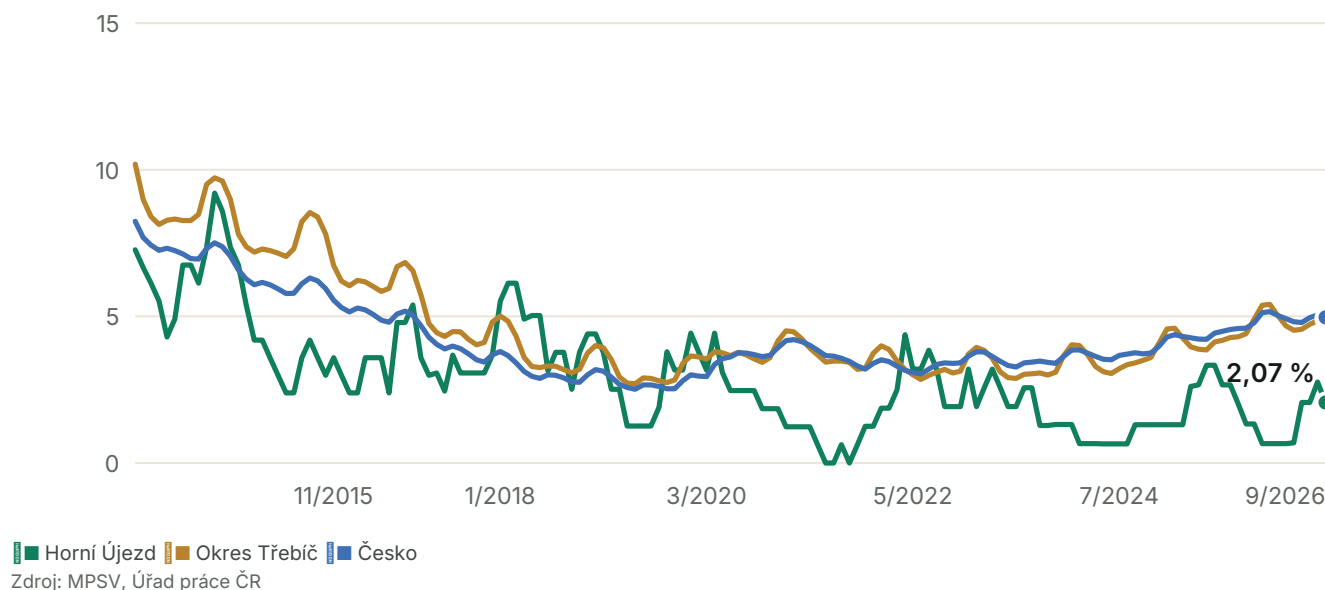
% obyvatel starších 15 let, 2026

Horní Újezd		0,00 %
Obvod Třebíč		3,67 %
Okres Třebíč		3,73 %
Kraj Vysočina		3,72 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

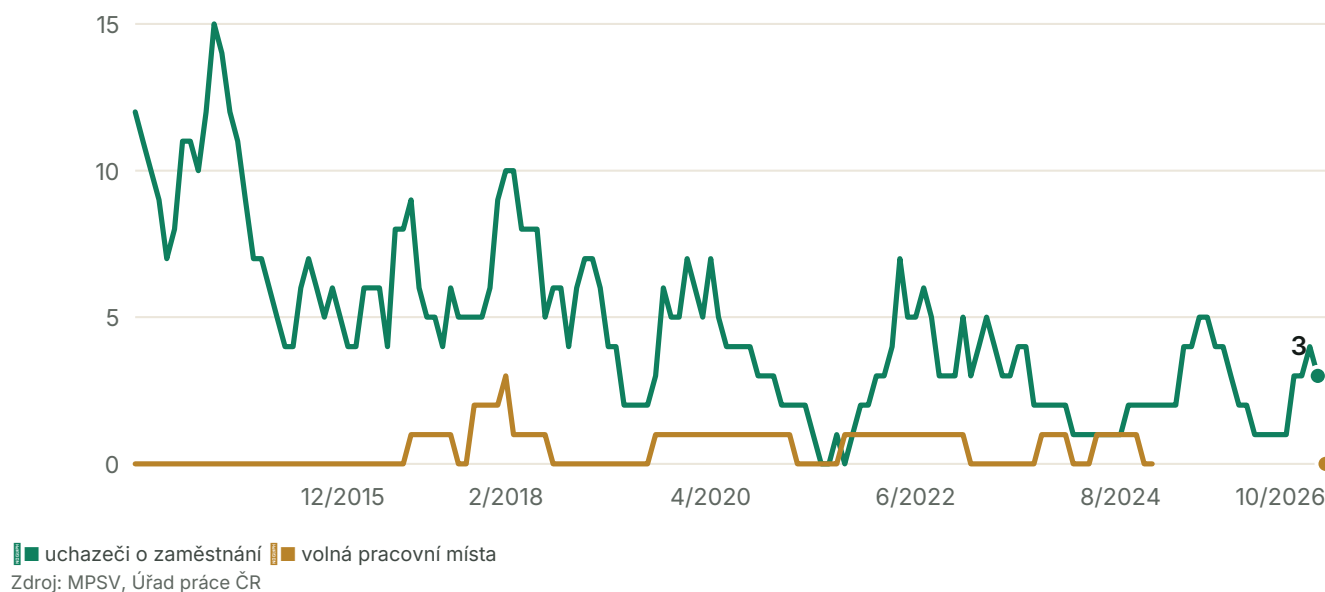
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



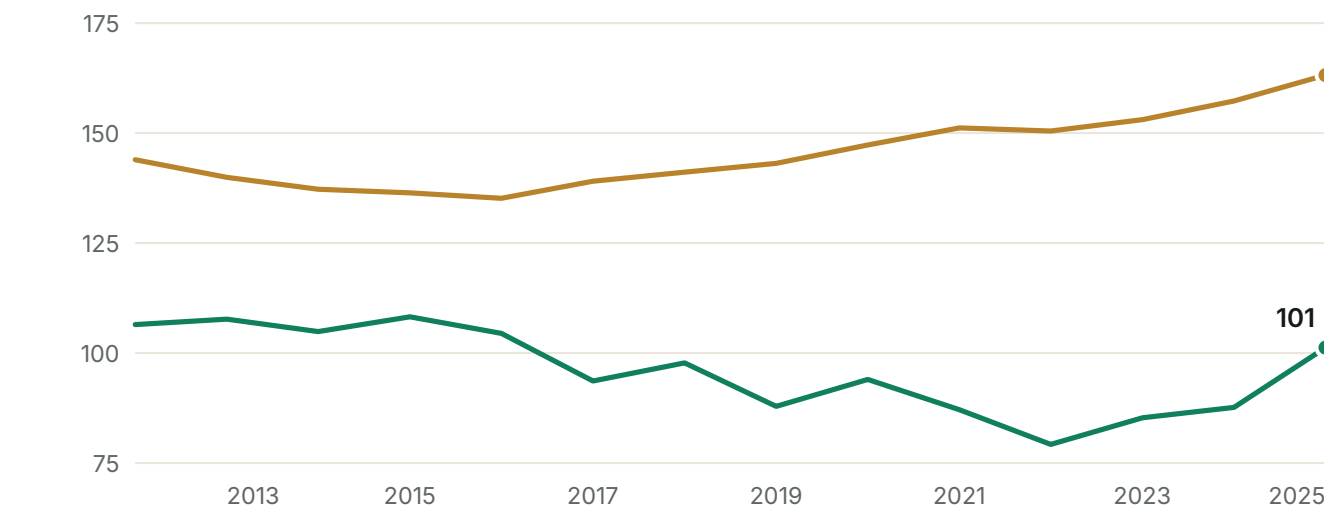
Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

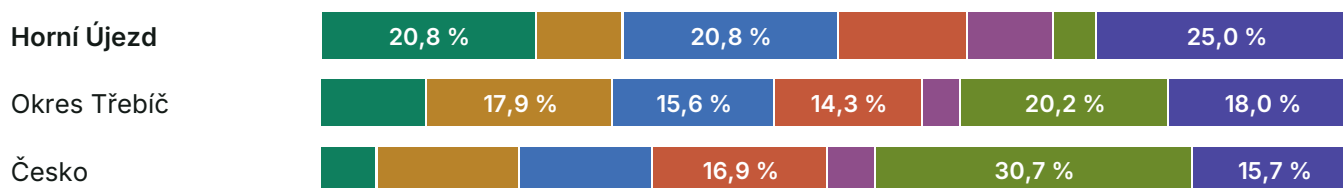


■ Horní Újezd ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 14× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci

6

Vyjíždějí odsud za práci

83

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,7	7,4	12,9	lepší než 85 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,08	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,3	4,0	9,1	lepší než 82 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	63	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,3	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,18	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,10	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	4	–	–	–

Trestné činy

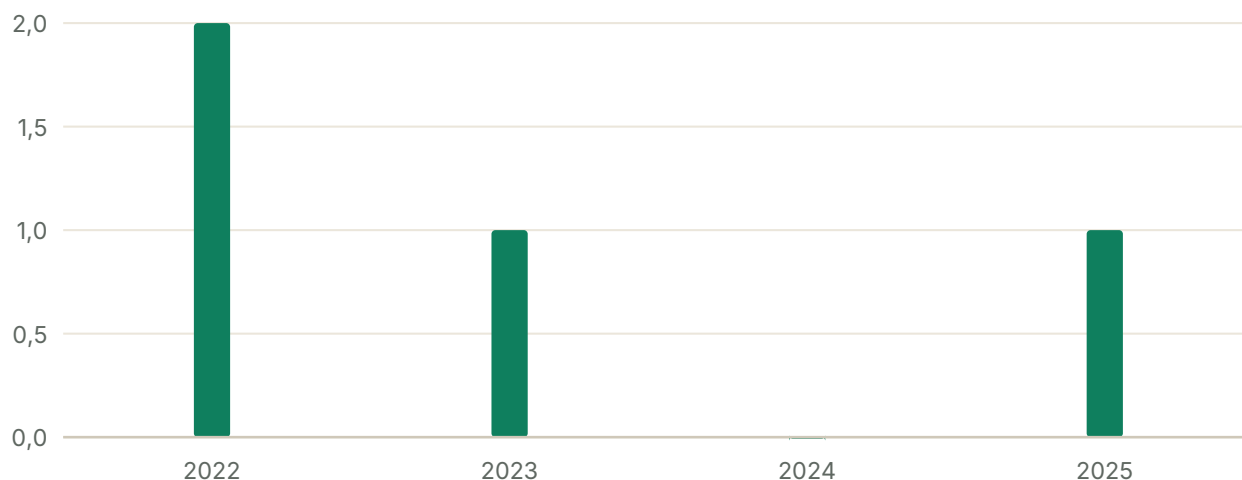
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Horní Újezd		2,7
Obvod Třebíč		7,1
Okres Třebíč		7,4
Kraj Vysočina		8,1
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

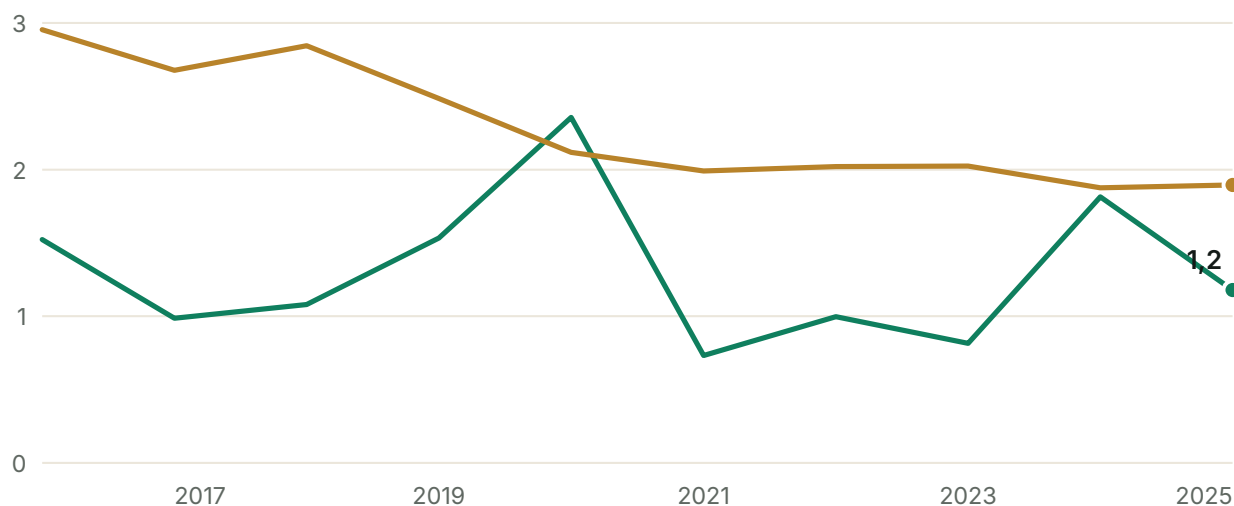
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Třebíč		63
Kraj Vysočina		70
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

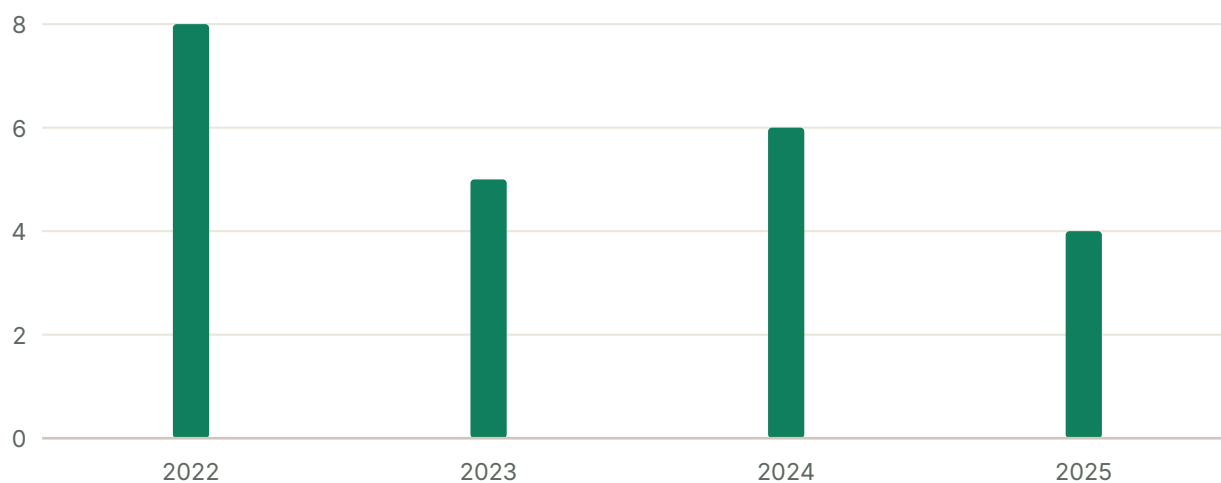
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

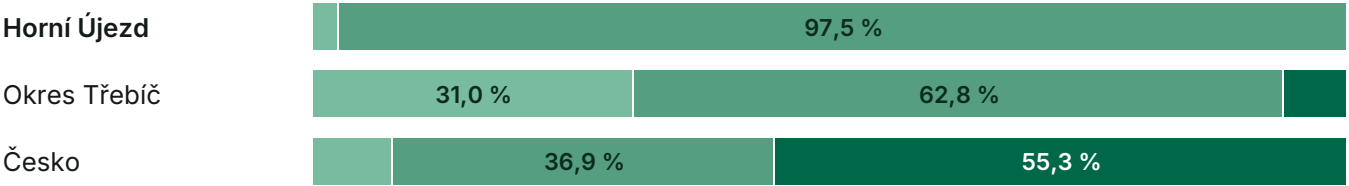
45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,1 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	2,5 %	31,0 %	7,8 %	lepší než 16 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	55	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	4	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,3 km	2,4 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	62 km	59 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



vysoký střední nízký neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (97 % adres), vysoký index u 2,5 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Litobal s.r.o.

Výroba papírových a lepenkových obalů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně

3,0 km

AGRO - V s. r. o., farma Ratibořice (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)

4,5 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

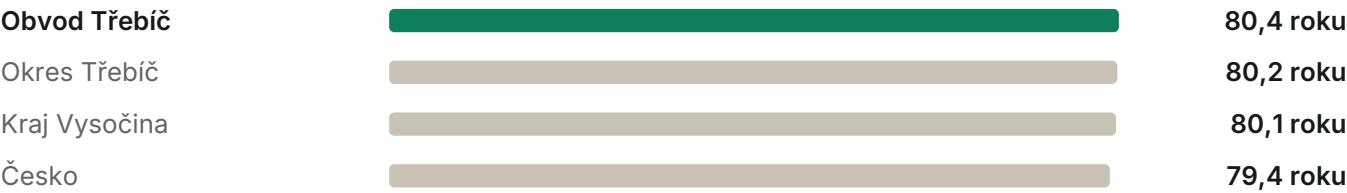
Jak daleko je lékař a nemocnice?

58
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,4 roku	80,2 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,8 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,0 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	39,8	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,5 km	1,1 km	0,6 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	6,4 km	3,2 km	1,3 km	lepší než 20 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	6,4 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 12 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	2,5 km	1,9 km	1,2 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	8,5 km	10,8 km	6,5 km	lepší než 70 %

Naděje dožití při narození

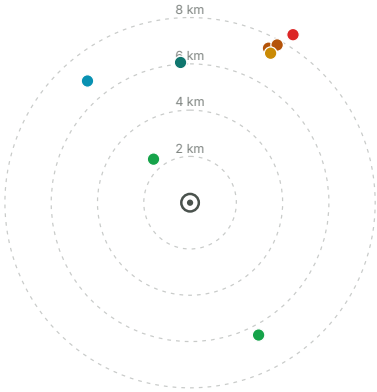
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	Ordinace MUDr. Kružíka s.r.o.	2,5 km
	Renamed s.r.o.	6,1 km
Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	6,4 km
	MiniMedica s.r.o.	6,9 km
Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	6,4 km
Lékárna	Lékárna Dukovany s.r.o., OOVL	2,5 km
	Lékárna Jaroměřice s.r.o.	6,4 km
Nemocnice	Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace	8,5 km
Domov pro seniory	IGF Care Centre Třebíč, s.r.o. (106 lůžek)	7,5 km
	Domov pro seniory Třebíč, Koutkova-Kubešova, příspěvková organizace (72 lůžek)	7,8 km
Pečovatelská služba	DIANA TŘEBÍČ, o. p. s.	7,3 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	40,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,37	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

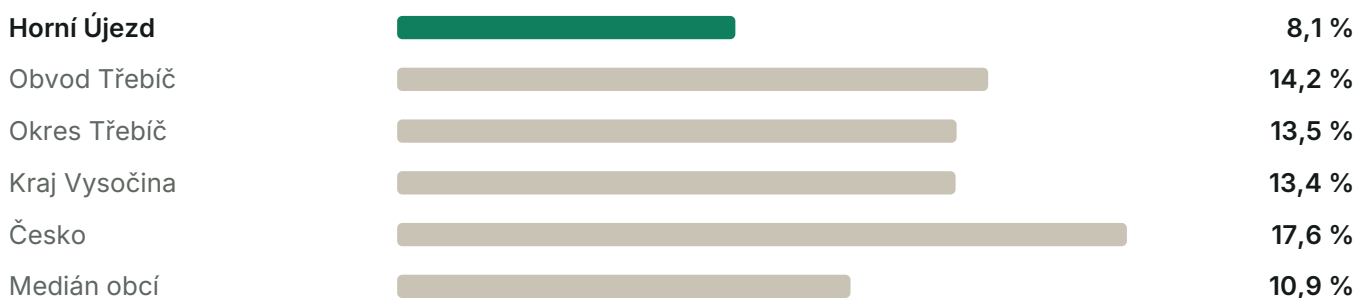
21

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	8,1 %	13,5 %	17,6 %	lepší než 24 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	203	172	168	lepší než 81 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	169	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	49. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	76. percentil	68. percentil	77. percentil	lepší než 59 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,5 km	0,4 km	0,2 km	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,5 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 35 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	7,9 km	4,6 km	2,4 km	lepší než 28 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	6,4 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 16 %

Vysokoškolsky vzdělání

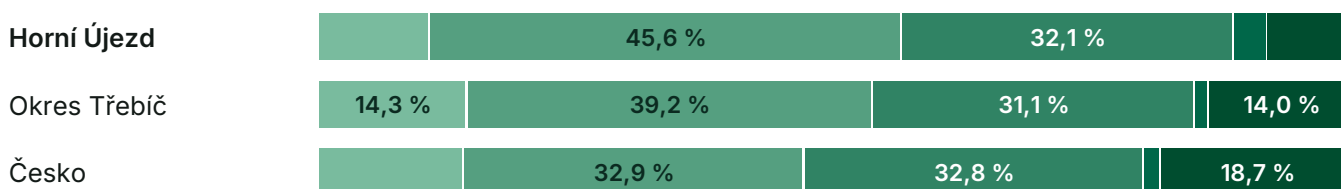
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

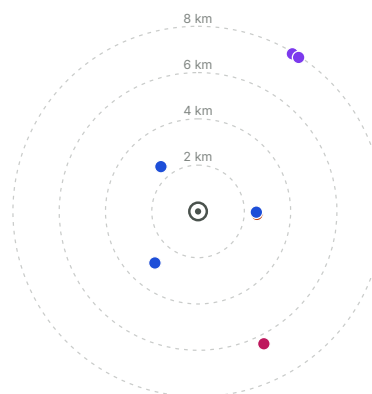
203 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 3.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Kojetice, okres Třebíč, příspěvková organizace	2,5 km
	Základní škola a mateřská škola Výčapy, příspěvková organizace	2,5 km
	Základní škola a Mateřská škola Šebkovice, příspěvková organizace	2,9 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Kojetice, okres Třebíč, příspěvková organizace	2,5 km
	Základní škola a mateřská škola Výčapy, příspěvková organizace	2,5 km
	Základní škola a Mateřská škola Šebkovice, příspěvková organizace	2,9 km
● Střední školy	Akademie práva, pedagogiky a podnikání, s.r.o. Střední škola Třebíč	7,9 km
	Střední škola stavební Třebíč	7,9 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Moravské Budějovice	6,4 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 10. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Akademie práva, pedagogiky a podnikání, s.r.o. Střední škola Třebíč nástavba, SOŠ	7,9 km	29	8	63 %	30
Střední škola stavební Třebíč nástavba, SOŠ	7,9 km	43	38	90 %	55
Střední průmyslová škola Třebíč lyceum, SOŠ, SOU	8,3 km	45	46	91 %	67
Gymnázium Třebíč gymnázium	8,4 km	75	62	99 %	82
Bráfova akademie Třebíč, střední škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky nástavba, SOŠ	8,4 km	49	40	96 %	47
Katolické gymnázium Třebíč gymnázium	8,6 km	76	61	99 %	89
Vyšší odborná škola a Střední škola veterinární, zemědělská a zdravotnická Třebíč SOŠ	9,1 km	39	–	87 %	45
Střední škola řemesel a služeb Moravské Budějovice nástavba, SOU	10,2 km	17	17	55 %	25
Gymnázium a Střední odborná škola Moravské Budějovice gymnázium, SOŠ	10,4 km	50	51	89 %	54
Soukromá střední škola zemědělská s.r.o. SOŠ	13,2 km	30	–	73 %	41

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	94 %	78 %	lepší než 95 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	9,8 %	62,6 %	64,0 %	lepší než 29 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	6,0 km	0,9 km	0,4 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,5 km	0,7 km	0,3 km	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	6,5 km	3,0 km	1,6 km	lepší než 28 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Horní Újezd		100 %
Obvod Třebíč		94 %
Okres Třebíč		94 %
Kraj Vysočina		71 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

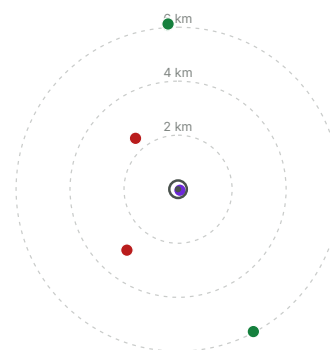
ano	Veřejný vodovod	88 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	10 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	76 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Centrum potravin Kučera	6,0 km
●	Coop	6,1 km
●	prodejna zdravé výživy Proud zdraví	6,1 km
● Pošta	Pošta Kojetice na Moravě	2,5 km
●	Pošta Šebkovice	2,9 km
● Knihovna	Místní knihovna v Horním Újezdě	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

24

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,8	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	4,0	4,1	3,2	lepší než 53 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	9,4	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	16,2	5,0	3,6	lepší než 87 %
Kulturní památky 2026	4	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	8,3 km	5,9 km	2,7 km	lepší než 26 %

Památky

4 kulturní památky

Boží muka	objekt
Kostel sv. Petra a Pavla	areál
Smírčí kámen	objekt
Smírčí kámen	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

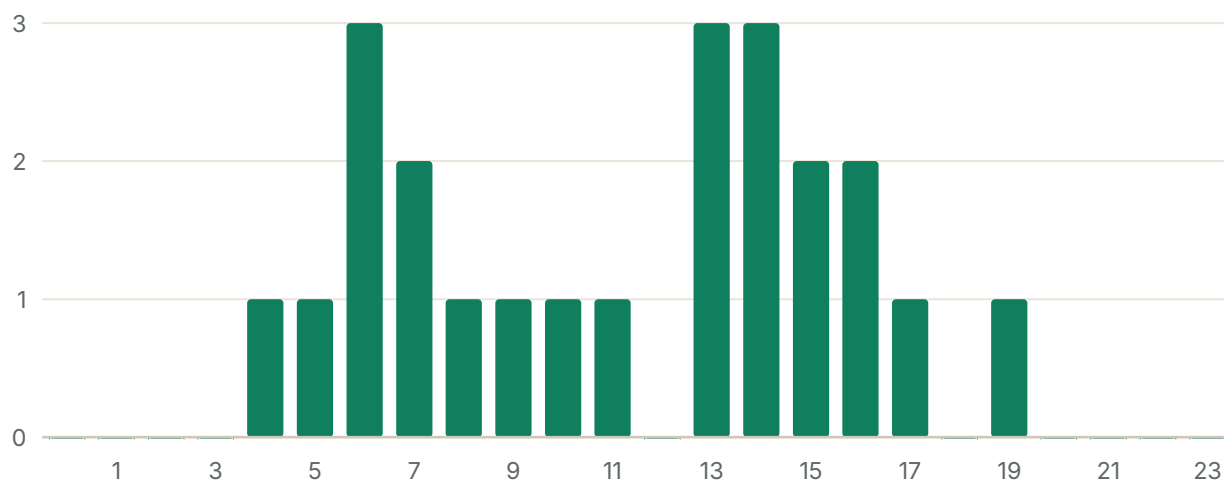
15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	0 %	72 %	84 %	lepší než 3 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	74,7 %	49,2 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	0	–	–	lepší než 5 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	23 spojů	–	–	lepší než 25 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	24 min	12 min	8 min	lepší než 35 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	79 min	63 min	36 min	lepší než 31 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	17	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	93	61	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	25,4 %	22,7 %	30,9 %	lepší než 53 %
Do práce a školy autem 2021	71,9 %	58,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	1,4 km	2,3 km	1,0 km	lepší než 68 %

Odjezdy během dne

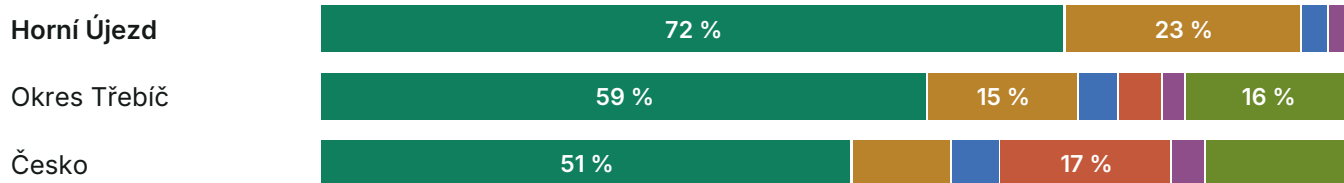
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

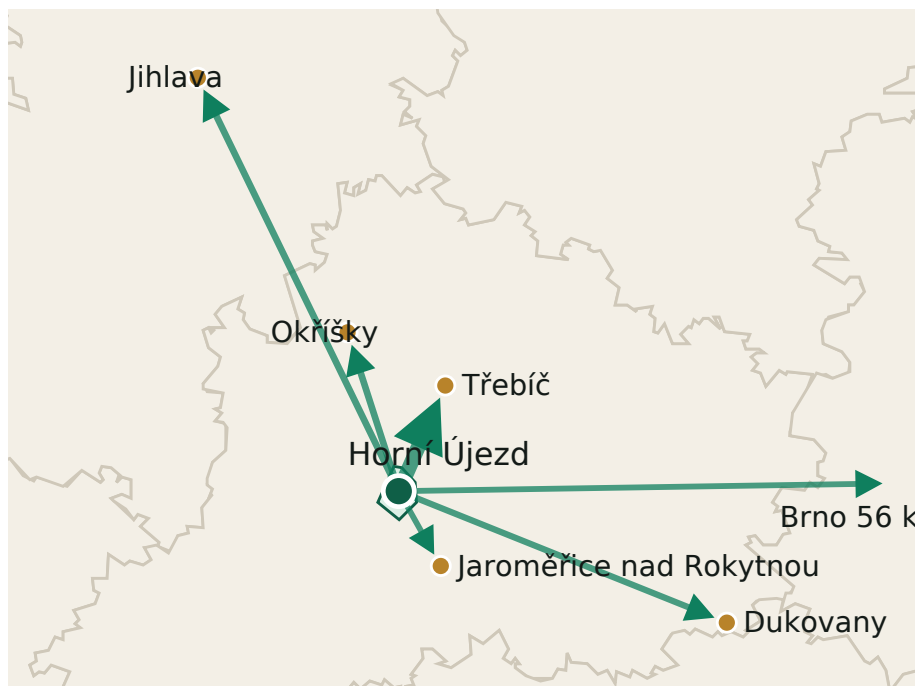


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 115 lidí, sem dojíždí 6. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Třebíč	49 (43 %)
Výčapy	13 (11 %)
Kojetice	8 (7 %)
Jihlava	5 (4 %)
Okříšky	5 (4 %)
Dukovany	4 (3 %)
Brno	3 (3 %)
Jaroměřice nad Rokýtnou	3 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Kojetice	2 (33 %)
Jaroměřice nad Rokýtnou	1 (17 %)
Šafov	1 (17 %)
Šebkovice	1 (17 %)
Znojmo	1 (17 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

23 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 23

První spoj	4:48
Poslední spoj	19:22
Nejrychleji do ORP Třebíč	24 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 19 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

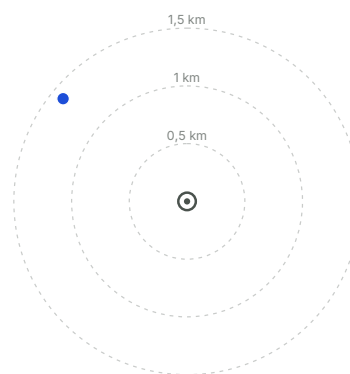
0 % adres: 0 z 119 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 72 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Kojetice na Moravě	1,4 km
	Šebkovice	2,4 km
	Jaroměřice nad Rokytnou	5,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

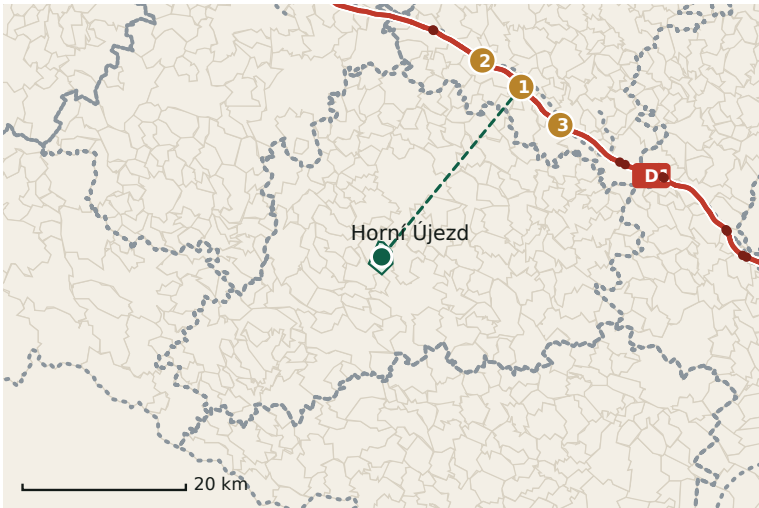
26

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	8,7 km	6,4 km	4,1 km	lepší než 48 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	8,7 km	11,4 km	5,5 km	lepší než 63 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	34,5 km	33,5 km	20,4 km	lepší než 39 %
Vzdálenost do krajského města 2026	34,5 km	36,1 km	24,0 km	lepší než 47 %
Vzdálenost do Prahy 2026	143,6 km	144,6 km	122,2 km	lepší než 32 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	26,9 km	22,4 km	9,7 km	lepší než 15 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	5,6 km	3,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Velké Meziříčí-východ, 27 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Velké Meziříčí-východ	27 km
2 Velké Meziříčí-západ	27 km
3 Lhotka	27 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina II, 27 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

51
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	4,5 %	27,1 %	34,0 %	lepší než 16 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,13	0,72	2,94	lepší než 8 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,47 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,9 µg/m³	11,3 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 67 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	5,4 µg/m³	8,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 80 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	32 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 75 %
Nadmořská výška 2026	490 m	449 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	14,0 µg/m³	15,8 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 68 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Horní Újezd		4,5 %
Obvod Třebíč		26,8 %
Okres Třebíč		27,1 %
Kraj Vysočina		30,6 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

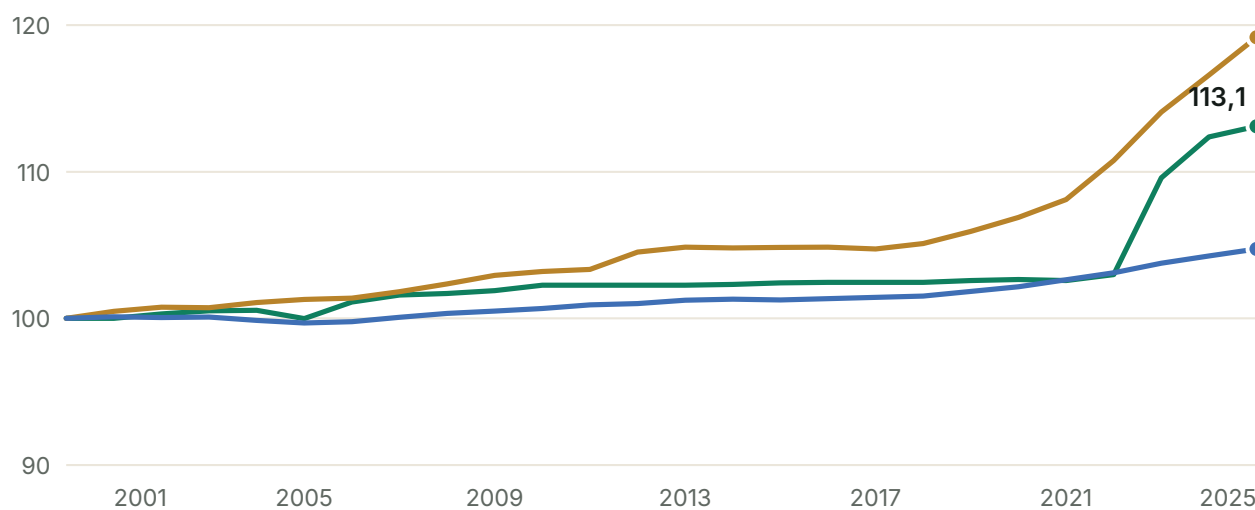


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Horní Újezd Okres Třebíč Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

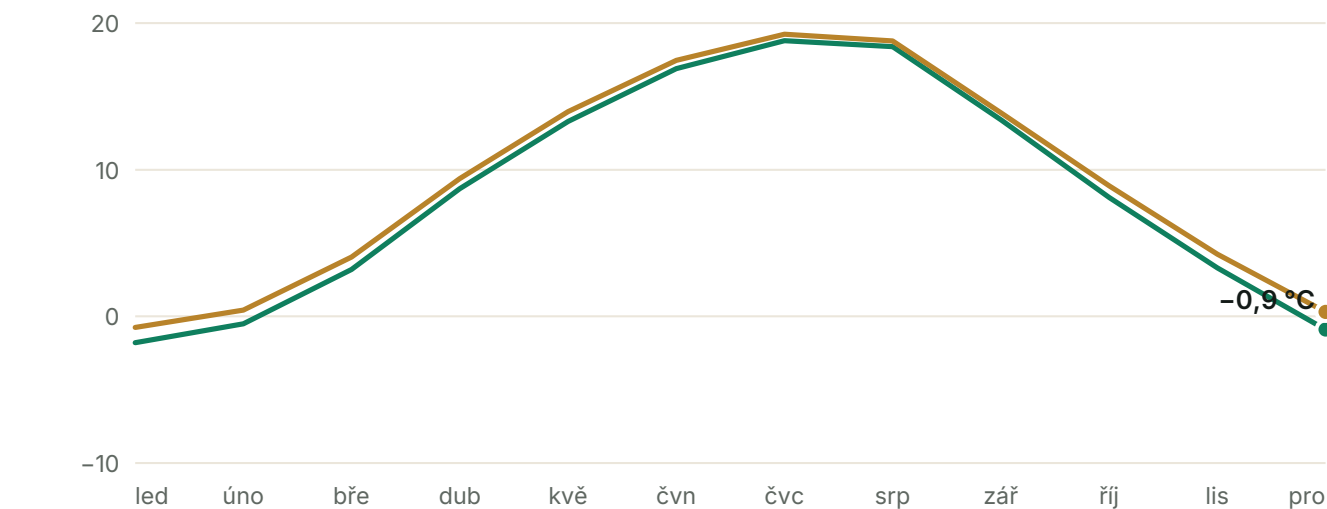
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,4 °C	8,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 791 h	1 788 h	1 708 h	lepší než 88 %
Roční úhrn srážek 2020	575 mm	566 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,6 m/s	2,9 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	153 dní	156 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	95 dní	94 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	49 dní	48 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	11 dní	11 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,3 noci	0,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	112 dní	111 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	52 dní	52 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	19 cm	18 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	133 dní	135 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	63 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	43 dní	40 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,0 dne	3,0 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

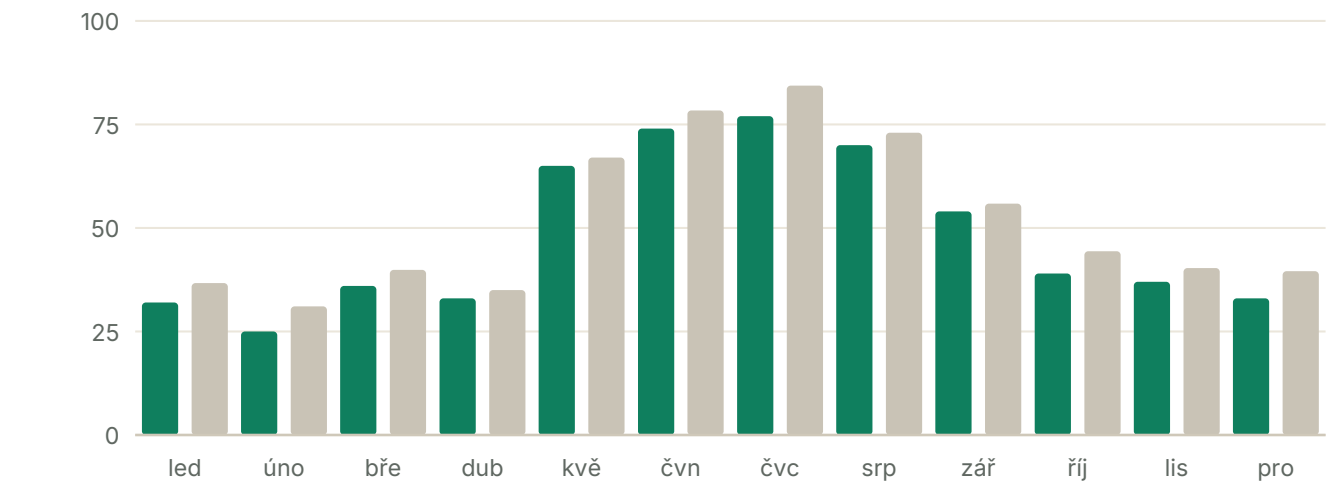


■ Horní Újezd ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

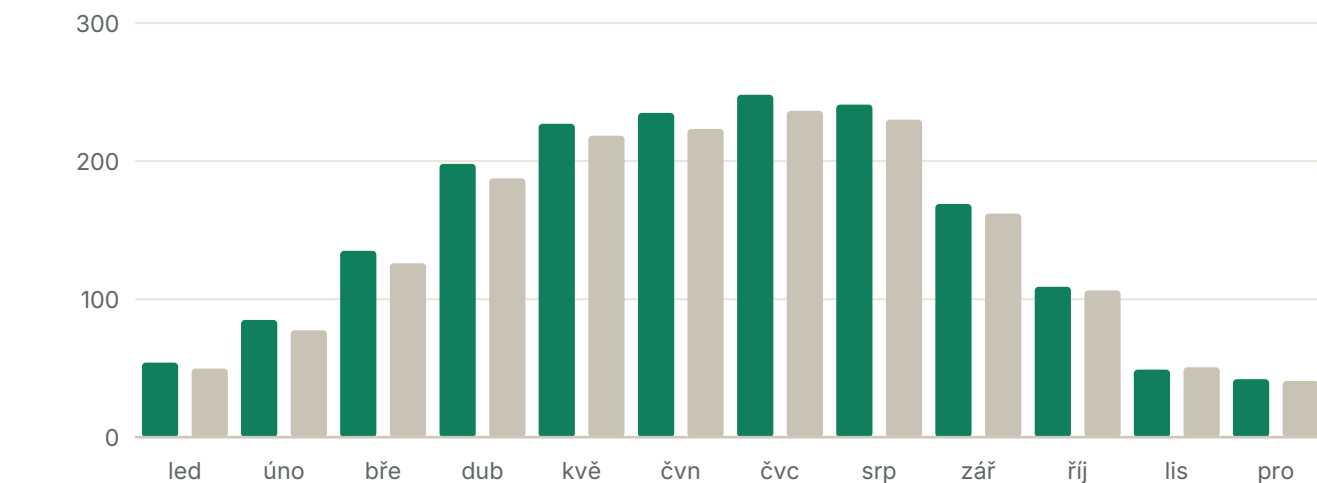


■ Horní Újezd ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

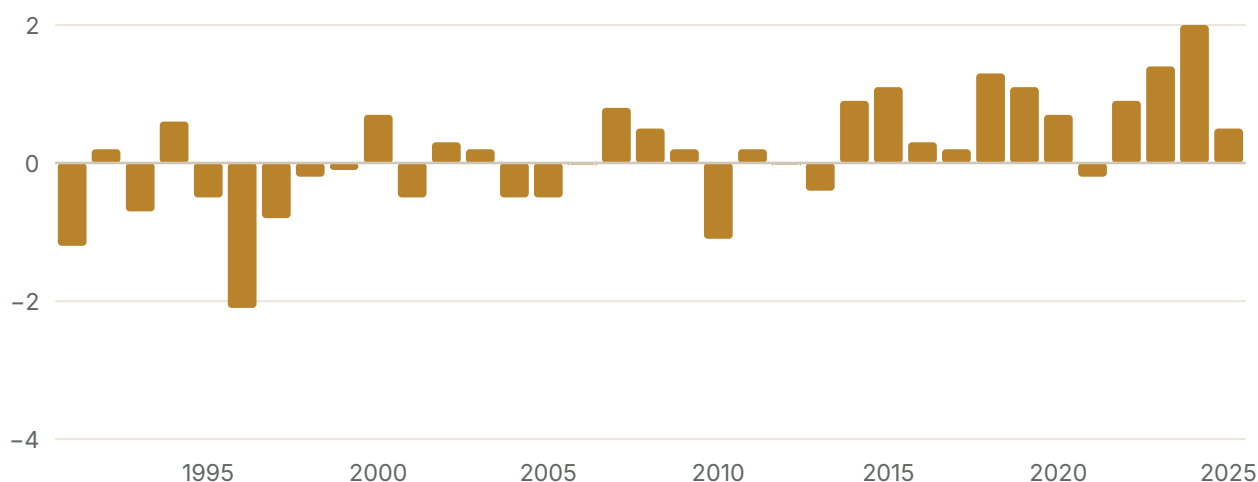


■ Horní Újezd ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

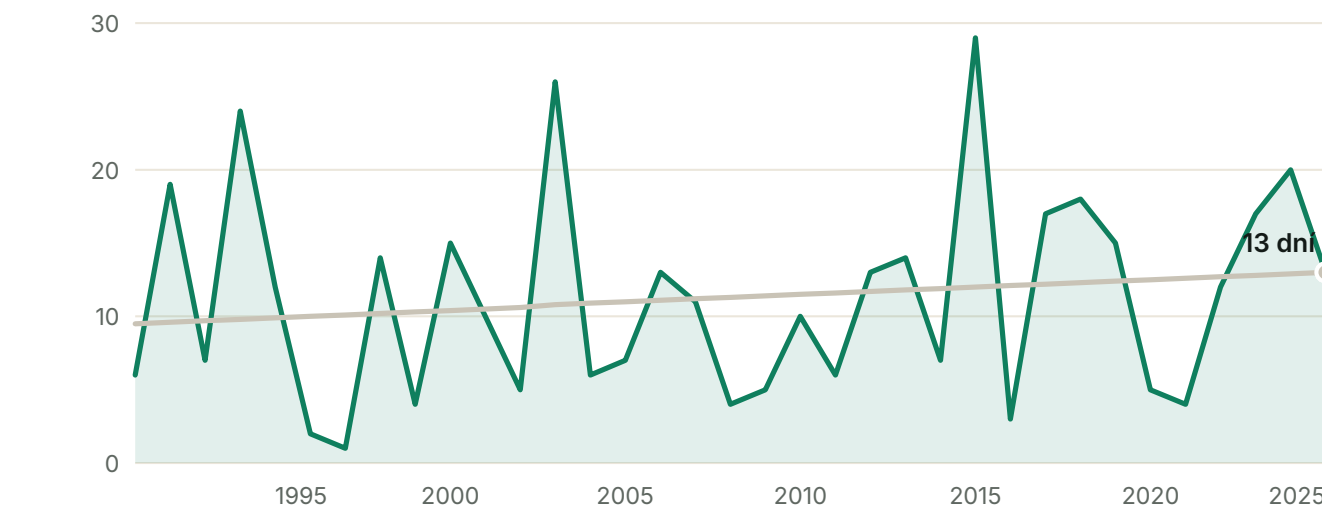
Odchylka průměrné teploty Horního Újezdu; Horního Újezda od průměru 1991–2020 (8,5 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,0 dne za 10 let



■ Horní Újezd ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 12.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,1	9,3	+1,2 °C	9,0	8,5
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	45	56	+11 dní	50	48
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	10	12	+2 dní	13	11
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	121	103	-17 dní	114	112

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

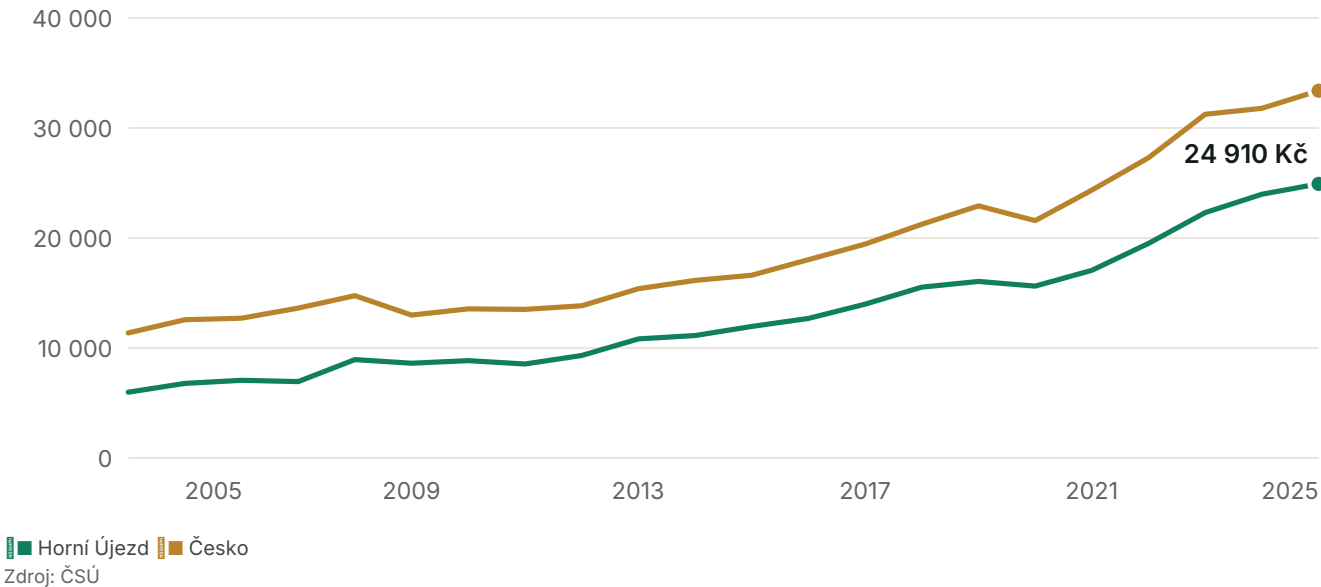
66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 910 Kč	25 863 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	32 420 Kč	38 865 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	25	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	8 759 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	25 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	6 989 Kč	12 430 Kč	11 761 Kč	lepší než 34 %
Podíl dotací na příjmech 2025	4,6 %	19,5 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	30 931 Kč	–1 236 Kč	797 Kč	–

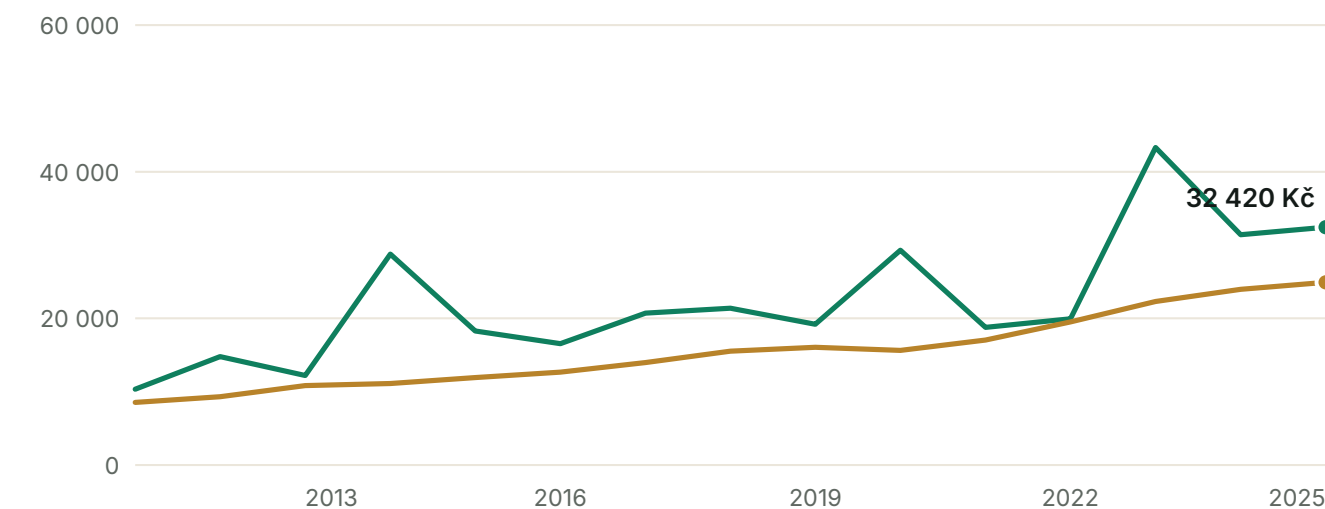
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

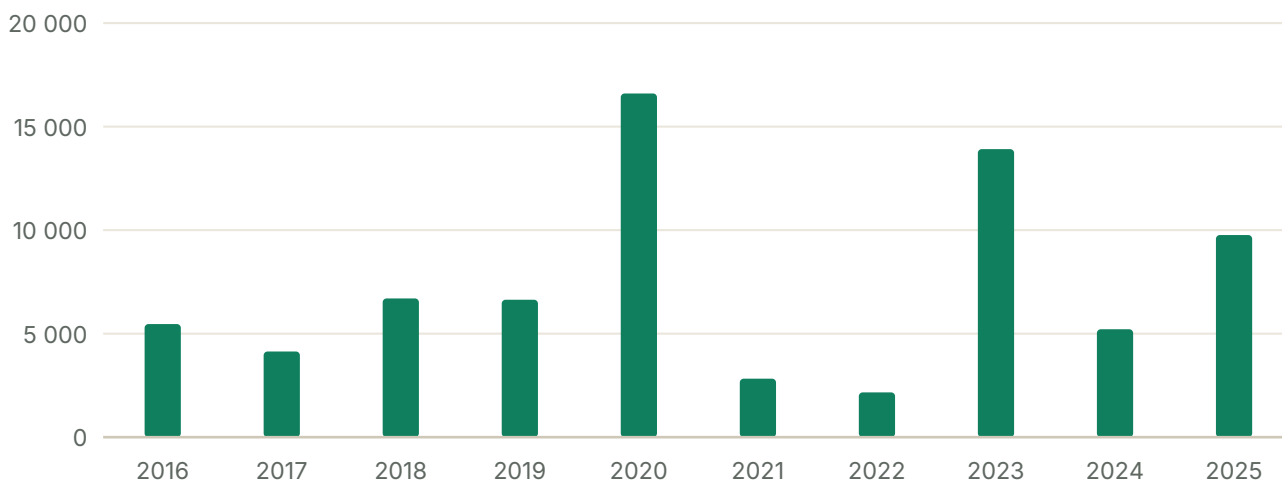
Horní Újezd vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		32 420 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		24 910 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		6 989 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

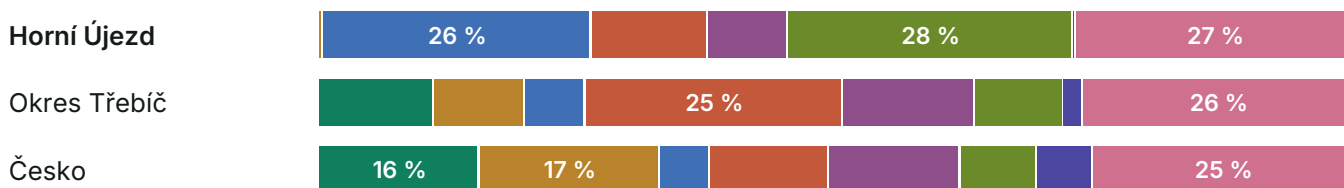
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	8 168	5 335	5 938	9 785	7 133	15 648
Výdaje	7 795	4 961	5 286	11 171	7 889	8 008
Saldo	373	374	652	-1 386	-756	7 640
z toho investice	4 417	746	574	3 589	1 309	2 412
Přijaté dotace	3 747	574	392	3 469	394	719
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

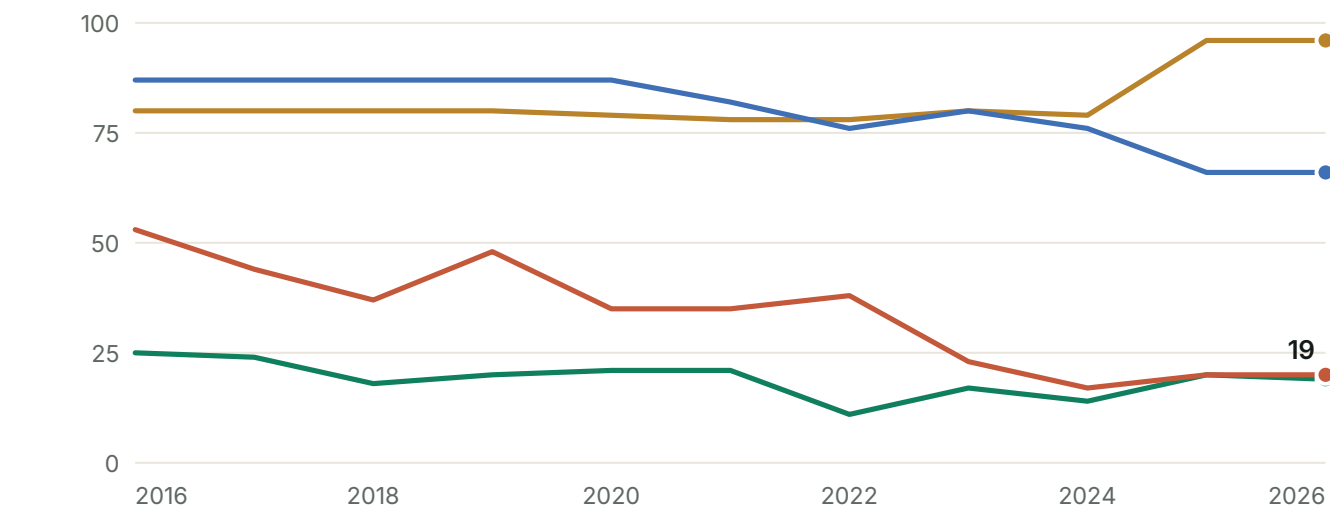
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bezpečnost ■ Hospodaření ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 21 na 19 bodů, v pořadí obcí Česka o 122 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	21	19	-2
Dostupnost bydlení	40	38	-2
Rozvoj obce	20	7	-13
Práce a příjmy	57	61	+4
Bezpečnost	78	96	+18
Rizika prostředí	45	45	0
Zdraví	58	58	0
Vzdělání	21	21	0
Služby a vybavenost	30	30	0
Volný čas a kultura	24	24	0
Veřejná doprava	15	15	0
Poloha a dostupnost	26	26	0
Příroda a ovzduší	51	51	0
Hospodaření obce	82	66	-16
Obyvatelé a komunita	35	20	-15

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Mikulovice	Třebíč	2,2 km	221	36
Kojetice	Třebíč	2,4 km	463	71
Výčapy	Třebíč	2,7 km	865	52
Šebkovice	Třebíč	2,9 km	499	52
Loukovice	Třebíč	3,6 km	134	32
Lesůňky	Třebíč	3,9 km	85	38
Mastník	Třebíč	4,4 km	206	25
Petrůvky	Třebíč	4,7 km	144	76
Dolní Lažany	Třebíč	5,0 km	156	23
Čáslavice	Třebíč	5,3 km	560	51

Pokud se vám líbí Horní Újezd, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Mikulovice	Třebíč	221	84 %	36
Matějov	Žďár nad Sázavou	200	82 %	20
Myslibořice	Třebíč	665	81 %	22
Jívoví	Žďár nad Sázavou	291	80 %	51
Bezděkov	Havlíčkův Brod	238	79 %	47
Ledce	Hradec Králové	340	83 %	27
Tatiná	Plzeň-sever	237	81 %	26
Veselá	Semily	235	81 %	24
Komárov	Zlín	312	81 %	34
Horní Olešnice	Trutnov	304	81 %	7

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Horní Újezd?

K 31. 12. 2025 žilo v Horním Újezdu 247 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Horní Újezd dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Horní Újezd 19 bodů ze 100 a je 5 077. z 6 254 obcí v Česku a 607. z 704 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Horním Újezdu?

Podíl nezaměstnaných osob v Horním Újezdu byl 2,07 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Horní Újezd bezpečné místo?

V Horním Újezdu se ročně eviduje v průměru 2,7 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Horního Újezdu; Horního Újezda do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 34,5 km do krajského města a 143,6 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Horního Újezdu; Horního Újezda?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 8,5 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Horním Újezdu?

Horní Újezd leží v nadmořské výšce 490 m.

O OBCI

Horní Újezd (v místním nářečí Hójezd, německy Ober Aujezd, případně Ober Zájezd) je obec v okrese Třebíč v Kraji Vysočina. Leží necelých devět kilometrů jižně od Třebíče. Nadmořská výška obce činí 490 metrů. Obec patří do správního obvodu obce s rozšířenou působností Třebíč. Žije zde 251 obyvatel.

Sousedními obcemi sídla jsou Kojetice, Lesůnky, Šebkovice, Výčapy, Jaroměřice nad Rokytnou a Mikulovice.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Horní Újezd \(okres Třebíč\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Horn%C3%AD_%C4%9Ajezd_(okres_Trebi%C4%8C)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/horni-ujezd-trebic

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.