



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ČESKÉ BUDĚJOVICE · JIHOČESKÝ KRAJ

Hosín

Život v Hosíně v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

99 / 100

42. místo z 6 254 obcí
15. místo v kraji
lepší než 99 % obcí Česka

OBYVATEL
970

PRŮMĚRNÝ VĚK
41,3 let

ROZLOHA
31,0 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
486 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Hosín v kostce

Hosín je obec v okrese České Budějovice (Jihočeský kraj) v nadmořské výšce 486 m. V roce 2025 tu bydlelo 970 obyvatel, o 14 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 41,3 roku, tedy o 2 roky méně než průměr Česka. S indexem 99 bodů ze 100 předčí 99 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast veřejná doprava, nejhůře dostupnost bydlení.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

99 / 100

42. z 6 254 obcí · 15. v kraji

Dostupnost bydlení		25
Rozvoj obce		86
Práce a příjmy		92
Bezpečnost		29
Rizika prostředí		48
Zdraví		66
Vzdělání		90
Služby a vybavenost		53
Volný čas a kultura		27
Veřejná doprava		99
Poloha a dostupnost		93
Příroda a ovzduší		92
Hospodaření obce		87
Obyvatelé a komunita		83

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚŽK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Jitka Erbenová (cheva), CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

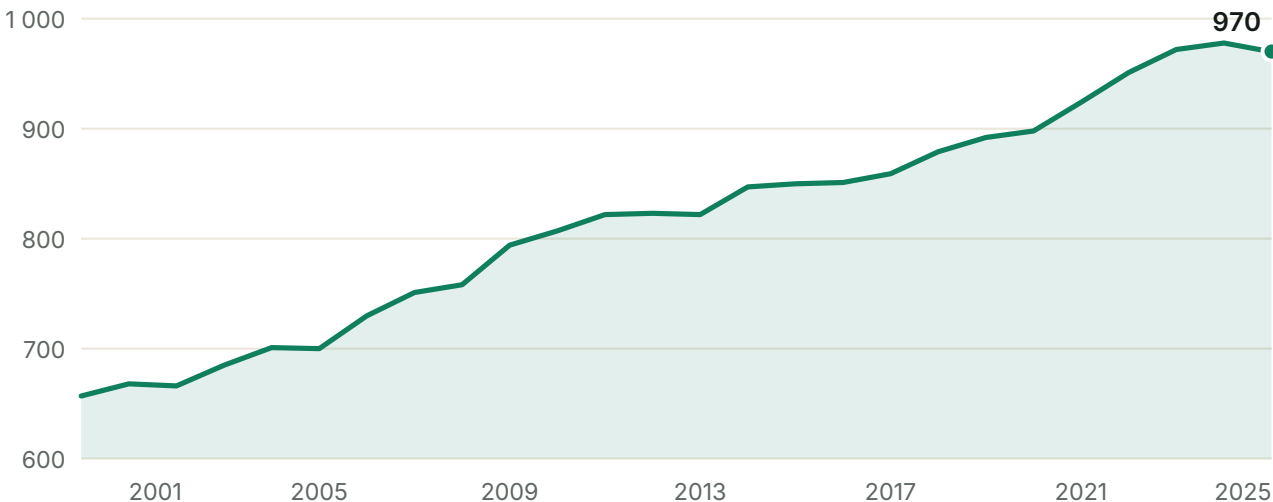
83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	970	–	–	–
Průměrný věk 2025	41,3 roku	43,0 roku	43,3 roku	lepší než 80 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	17,0 %	15,9 %	15,1 %	lepší než 71 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	17,0 %	20,5 %	20,8 %	lepší než 84 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	1,0	–1,6	–2,4	lepší než 77 %
Podíl vysokoškoláků 2021	19,9 %	20,1 %	17,6 %	lepší než 93 %
Volební účast 2025	77,2 %	70,1 %	68,9 %	lepší než 79 %
Účast v komunálních volbách 2022	38,7 %	46,4 %	46,1 %	lepší než 7 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,7 %	3,3 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	14 999	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

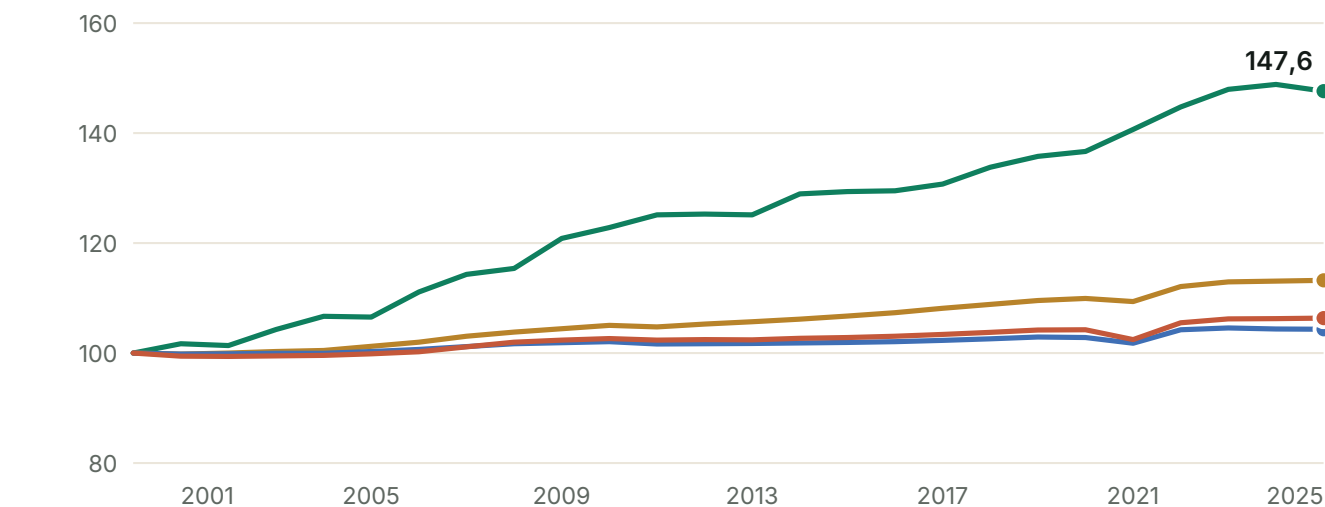
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

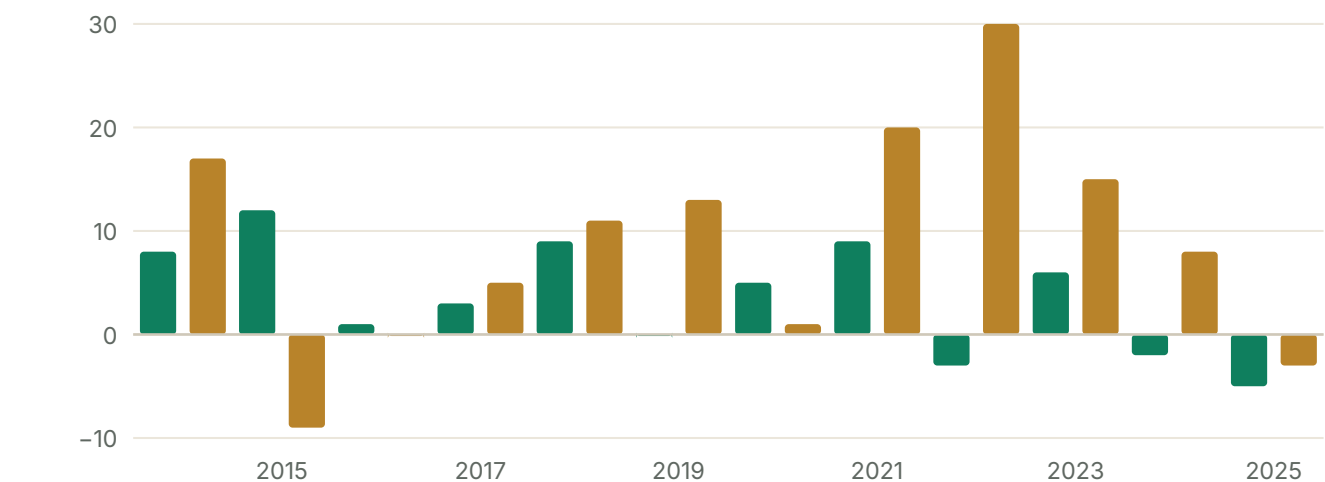


■ Hosín ■ Okres České Budějovice ■ Jihočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

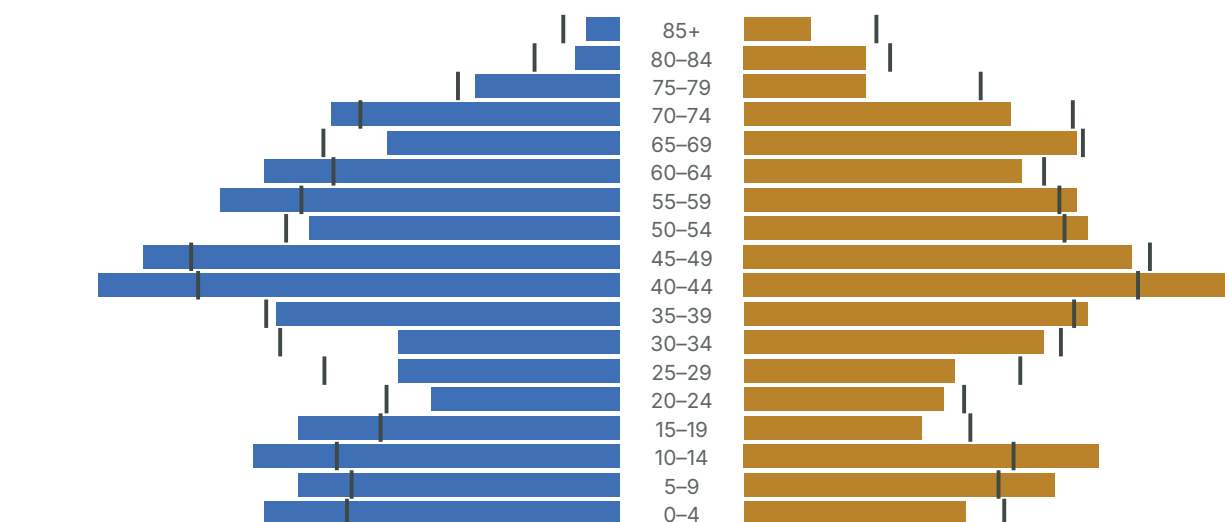
Hosín	17,0 %	66,0 %	17,0 %
Okres České Budějov...	15,9 %	63,6 %	20,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

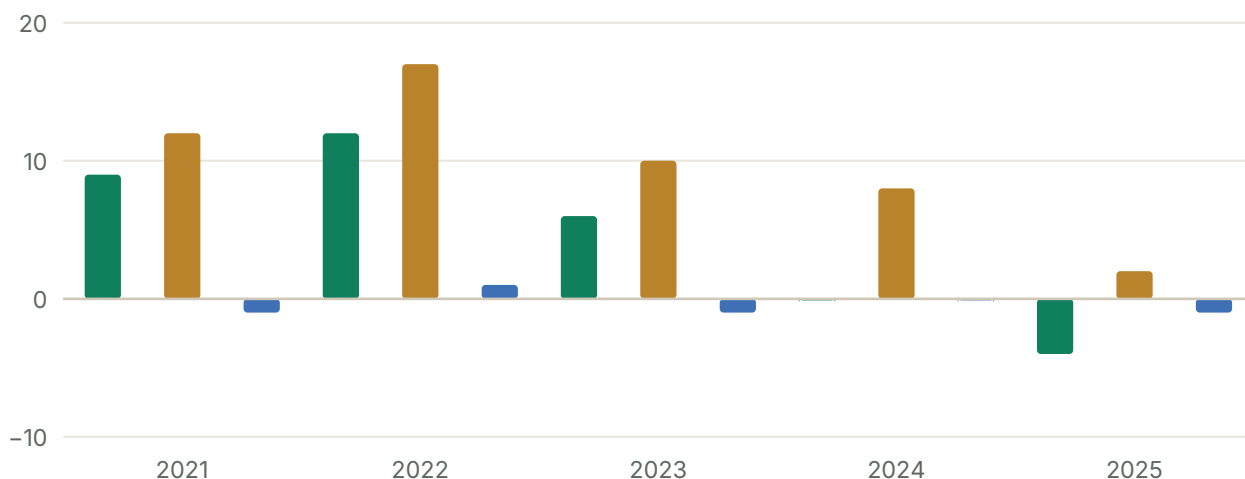


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníční 9 z 9 · účast 38,7 % (sněmovní 2025: 77,2 %)

SPOLU 2014

9 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 23 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (23,7 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

25

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	69 348 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	57 903 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	209 Kč/m ²	221 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 51 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 916 Kč/m ²	54 741 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 35 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 754 Kč/m ²	64 419 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 13 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,4 roku	7,2 roku	6,9 roku	lepší než 26 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 286 Kč	11 927 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	247 Kč/m ²	261 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Hosín		40 916 Kč/m ²
Obvod České Budějovice		56 618 Kč/m ²
Okres České Budějovice		54 741 Kč/m ²
Jihočeský kraj		45 745 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

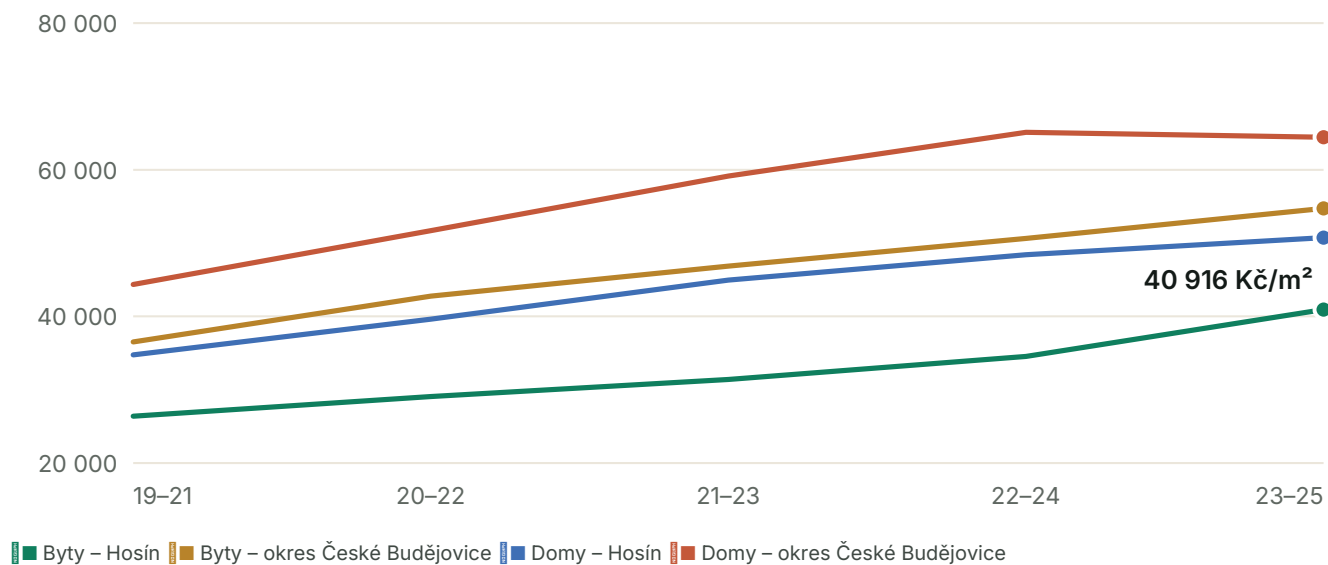
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Hosín		50 754 Kč/m²
Obvod České Budějovice		67 133 Kč/m²
Okres České Budějovice		64 419 Kč/m²
Jihočeský kraj		51 432 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Hosín ■ Byty – okres České Budějovice ■ Domy – Hosín ■ Domy – okres České Budějovice
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

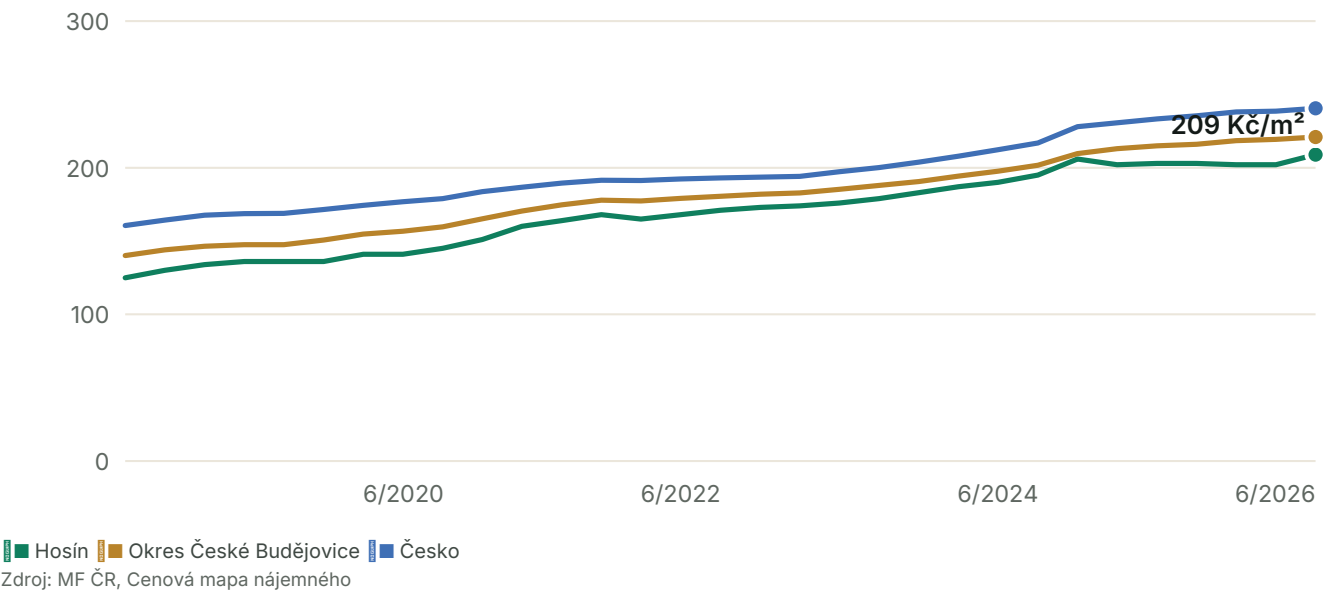
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Hosín		209 Kč/m²
Obvod České Budějovice		225 Kč/m²
Okres České Budějovice		221 Kč/m²
Jihočeský kraj		204 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese České Budějovice, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	93	40 916	50 754
2 000–9 999 obyvatel	15	48 586	50 958
50 000 a více obyvatel	1	65 460	79 120
Okres celkem	109	61 756	55 882

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 92 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	253	8 900 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	209	11 300 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	198	13 900 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	159	13 500 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 192 a 227 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

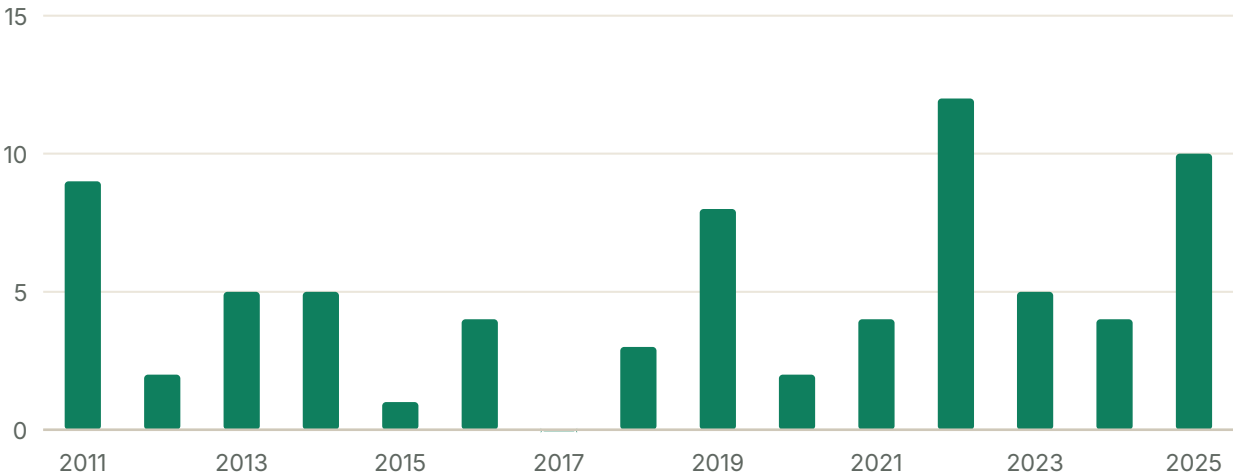
86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	14,1 %	6,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	14,4	9,2	10,1	lepší než 72 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	23,7	8,7	9,1	lepší než 76 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	53,6	38,1	30,8	lepší než 85 %
Dokončené byty za 10 let 2025	52	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	90,9 %	46,9 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	78,5 %	66,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	6,6 %	18,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	35,5 %	24,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	37,5 %	15,9 %	14,9 %	lepší než 63 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

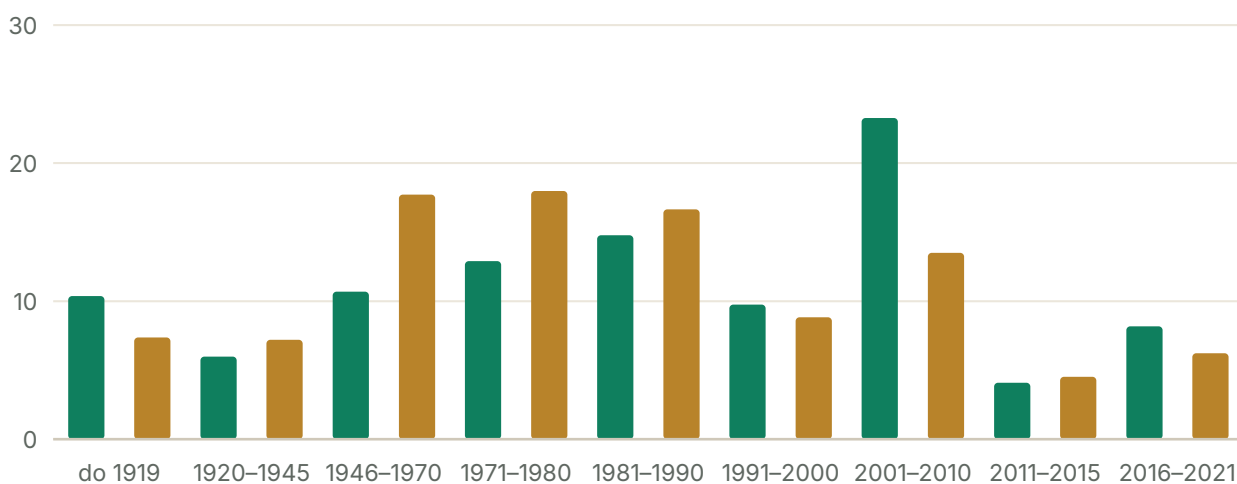
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

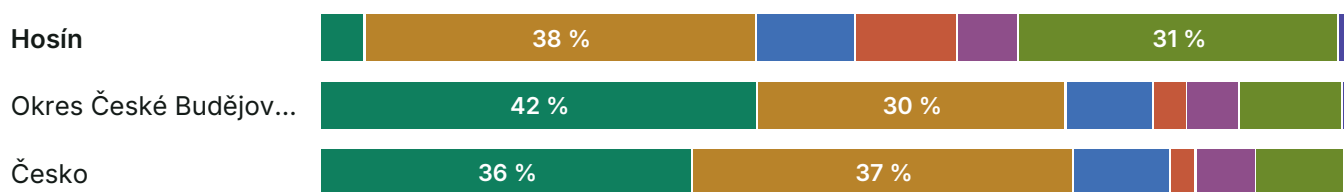


■ Hosín ■ Okres České Budějovice

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

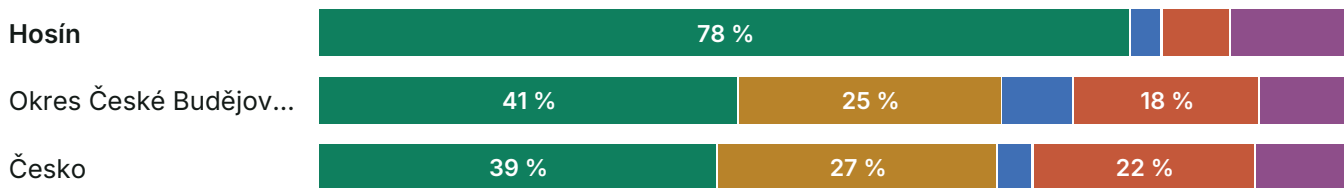


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

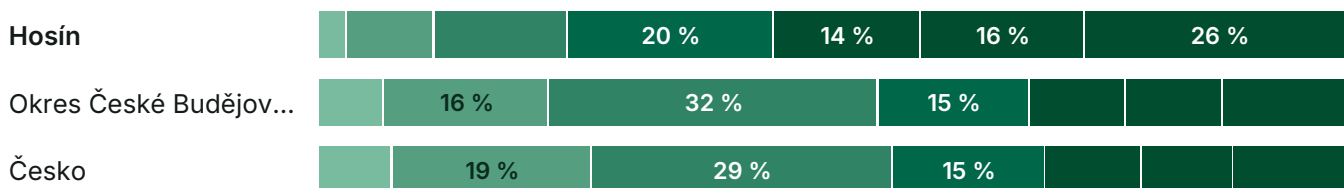


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

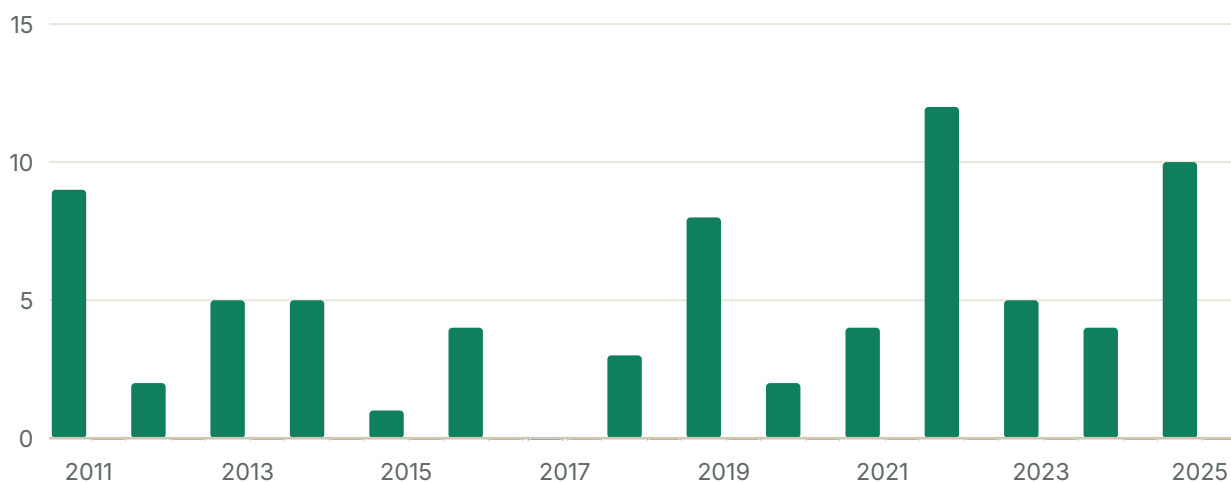


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

6 · 2 % adres

Neobydlené byty (2021)

107 · 25 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

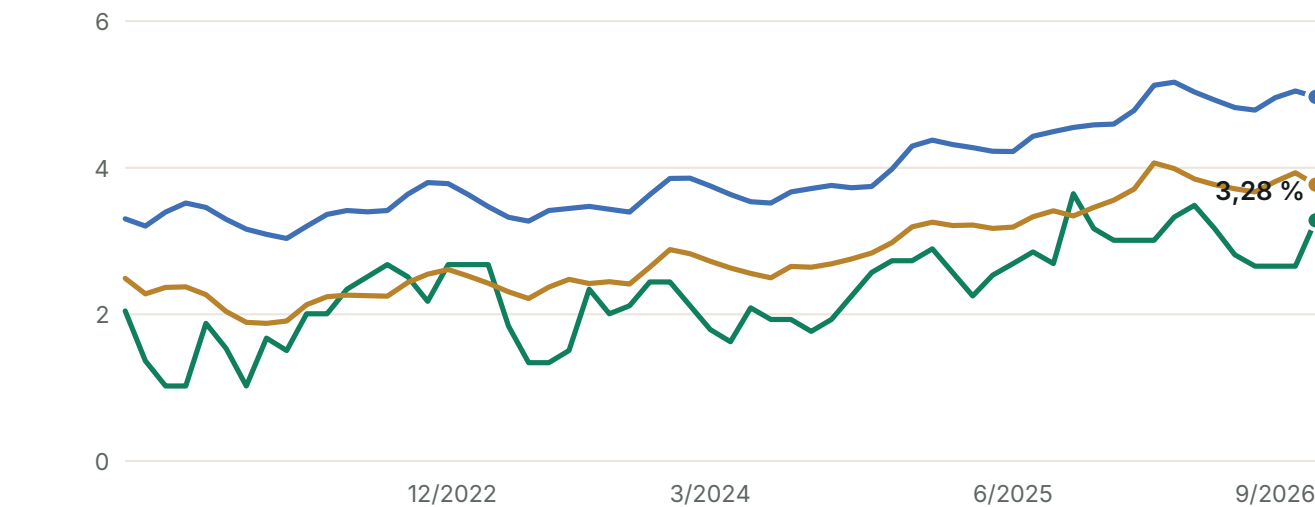
92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,28 %	3,77 %	4,97 %	lepší než 71 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	21	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	3	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	163	163	163	lepší než 77 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,36 %	5,00 %	6,20 %	lepší než 75 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,27×	1,12×	1,00×	lepší než 58 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	672 216 Kč	849 994 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	6,00	5,87	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	8,2	7,8	7,7	lepší než 84 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	8	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 534 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

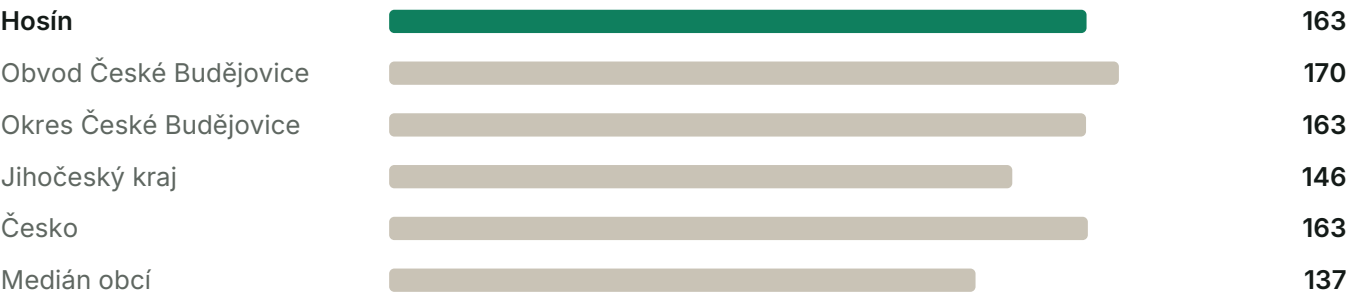
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Hosín ■ Okres České Budějovice ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

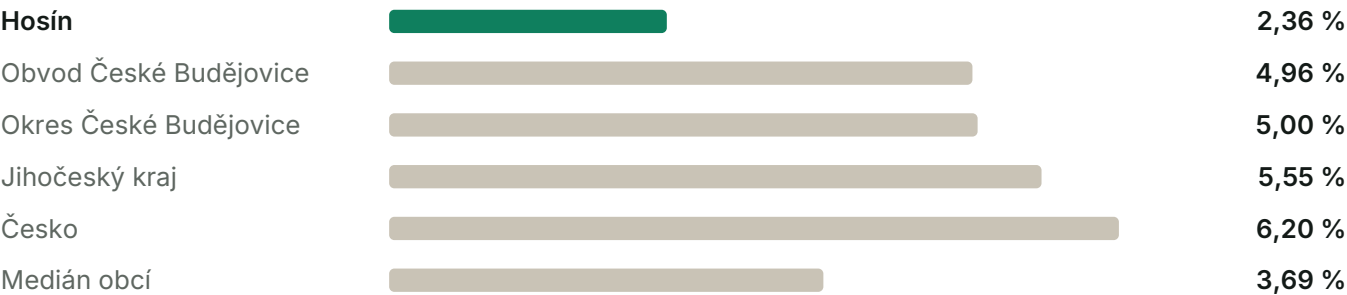
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

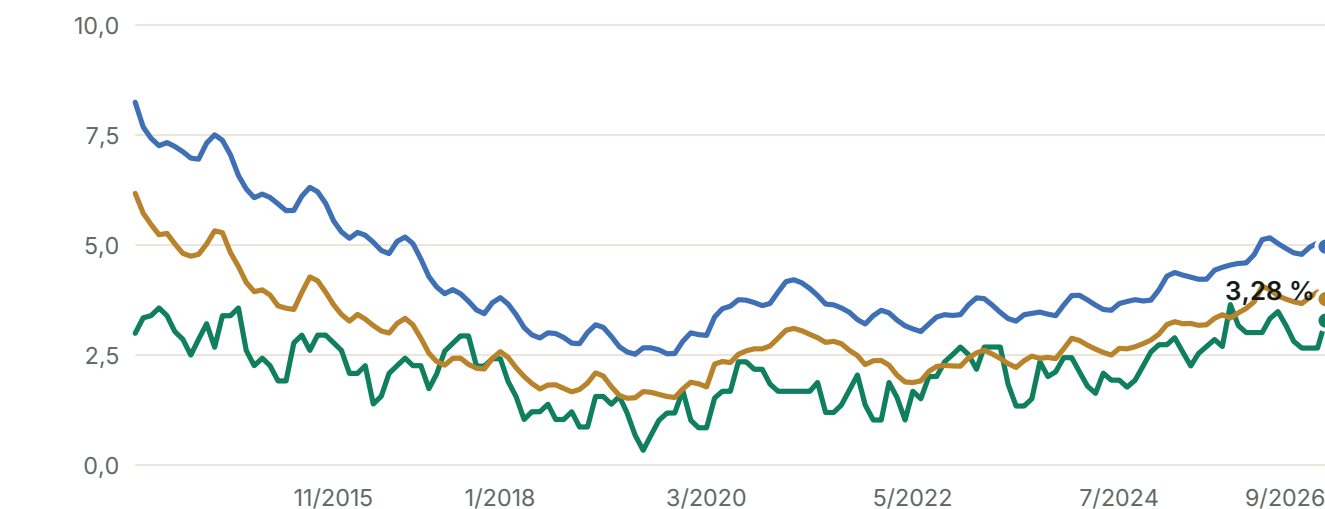
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

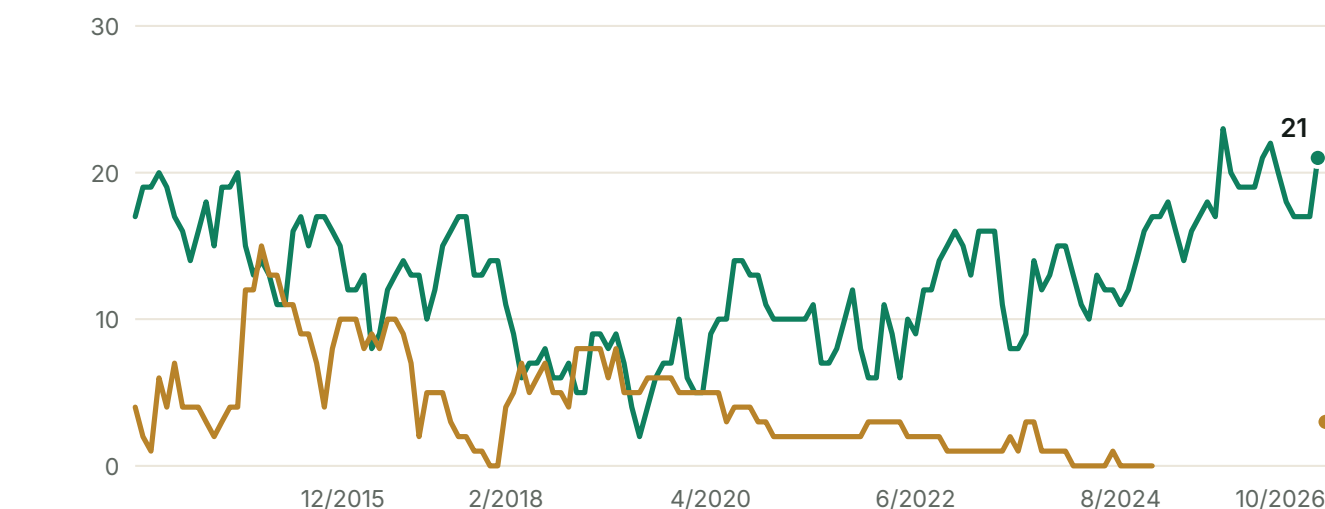


■ Hosín ■ Okres České Budějovice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

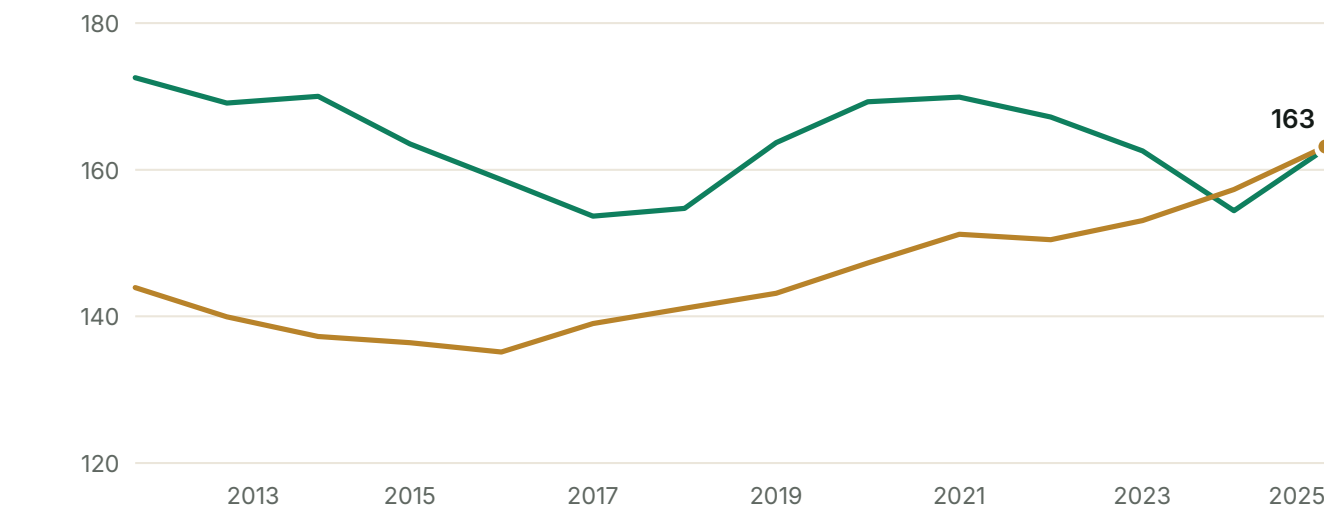
Hosín		15,8 %	42,1 %	21,1 %		
Okres České Budějov...		23,2 %	24,7 %	22,1 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

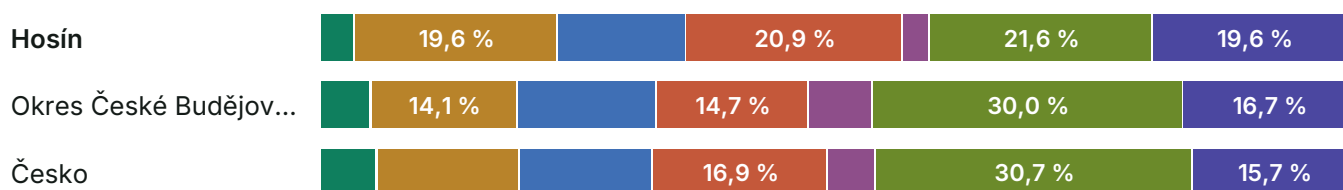


■ Hosín ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 3,7× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci

88

Vyjíždějí odsud za práci

328

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,9	11,3	12,9	lepší než 41 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,69	1,21	1,06	lepší než 30 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,4	7,1	9,1	lepší než 50 %
Trestné činy 2025	7	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	72	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,7	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,34	0,27	0,44	lepší než 25 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,25	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	84	–	–	–

Trestné činy

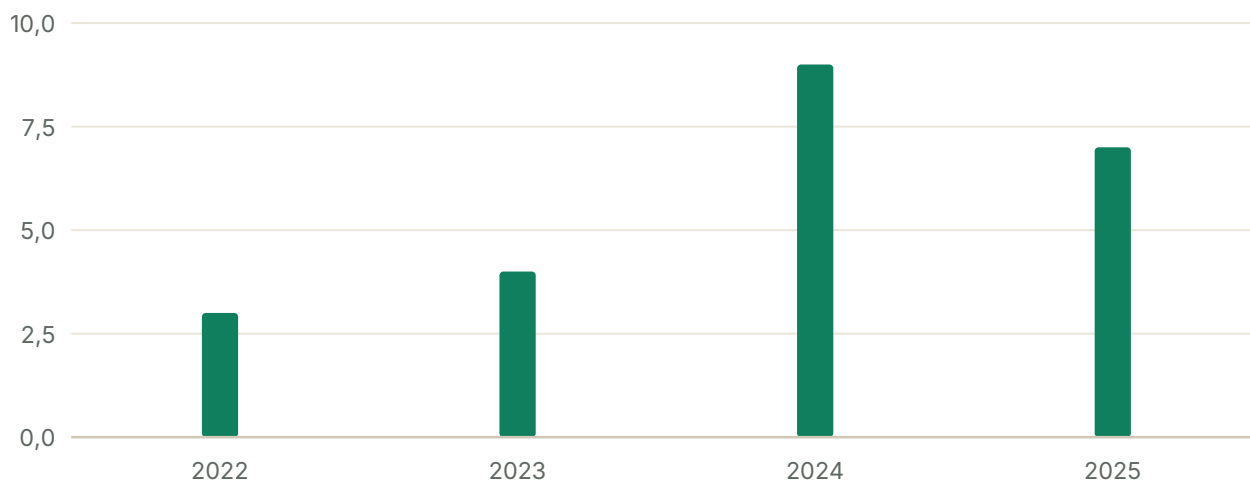
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Hosín		6,9
Obvod České Budějovice		12,1
Okres České Budějovice		11,3
Jihočeský kraj		9,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

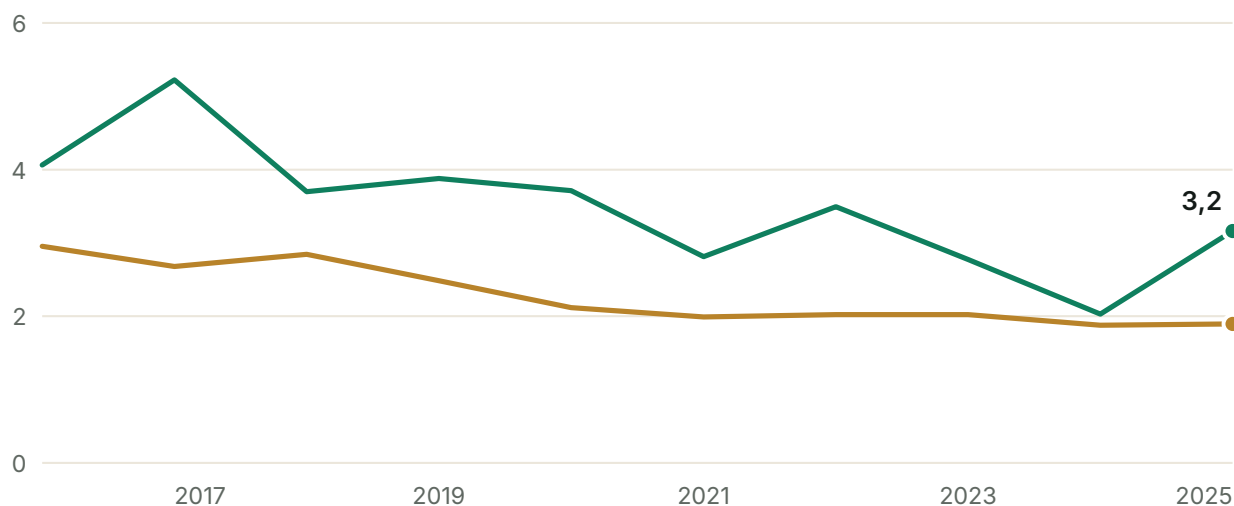
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres České Budějovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

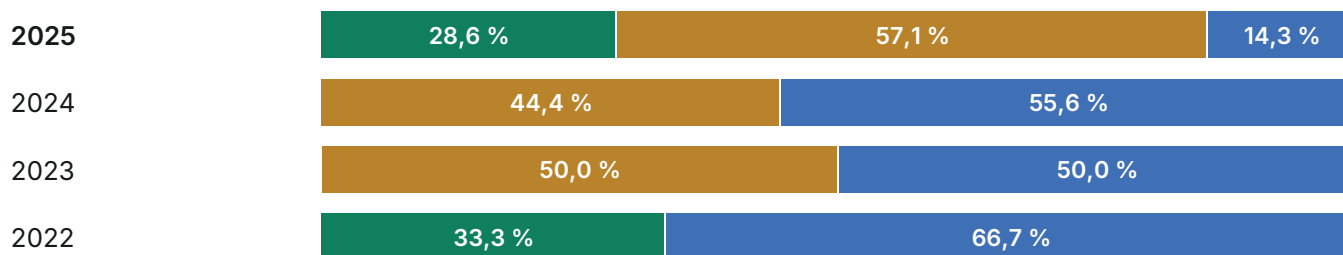
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres České Budějovice		72
Jihočeský kraj		73
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

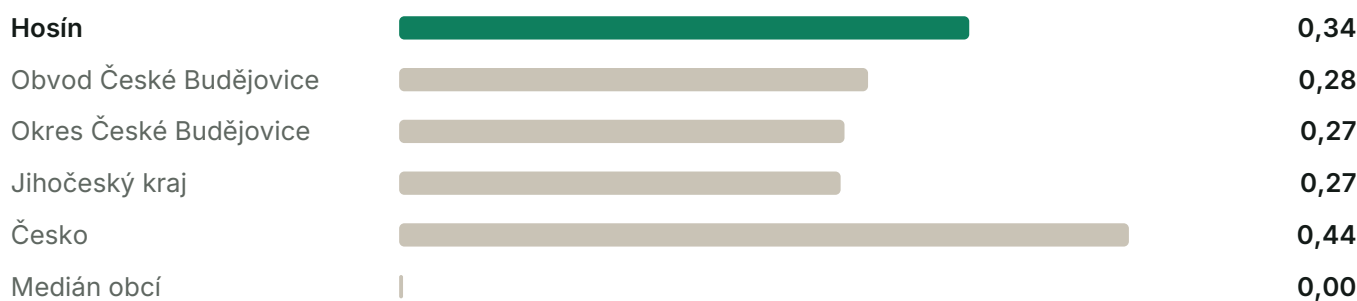


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

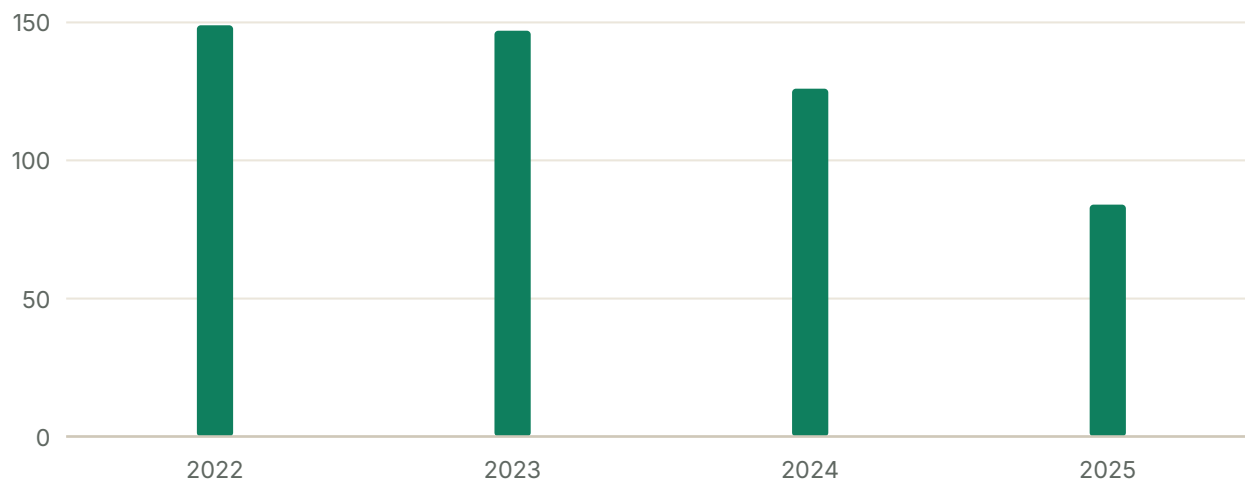
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

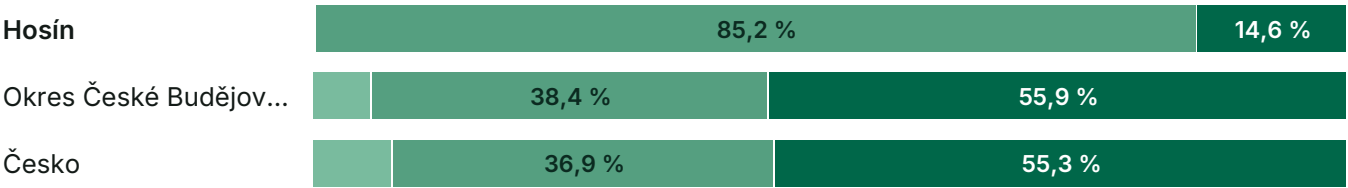
48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	3,3 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,3 %	5,7 %	7,8 %	lepší než 20 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,3 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	2	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	3	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	15	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,2 km	2,0 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	12 km	10 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



vysoký střední nízký neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (85 % adres), vysoký index u 0,3 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

3 evidované svahové deformace, z toho 3 aktivní.

2 poddolovaná území

Dobřejovice	Lignit · před r. 1945
Hosín	Železné rudy - Kaolin · do 19. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Stamiva - Hluboká nad Vltavou Povrchová úprava a zušlechťování kovů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod...	2,5 km
ČOV České Budějovice (E-PRTR) Čistírny městských odpadních vod o kapacitě 100 000 ekvivalentních obyvatel	4,0 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

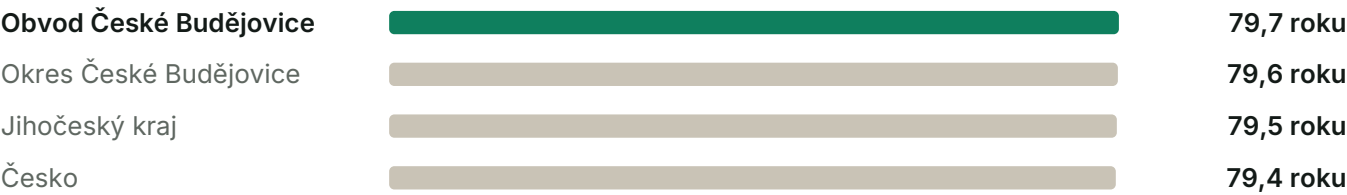
Jak daleko je lékař a nemocnice?

66
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,7 roku	79,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,0 roku	76,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,4 roku	82,3 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	32,7	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,7 km	0,7 km	0,6 km	lepší než 50 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,5 km	1,5 km	1,3 km	lepší než 61 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,5 km	1,0 km	1,0 km	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,5 km	1,6 km	1,2 km	lepší než 61 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	9,7 km	6,8 km	6,5 km	lepší než 62 %

Naděje dožití při narození

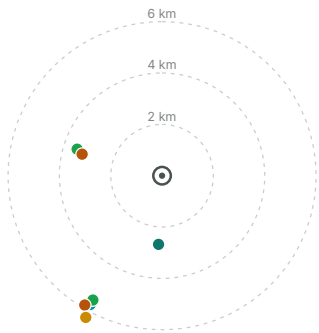
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	2,7 km
	MEDPRAX Hluboká s.r.o.	3,5 km
Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,5 km
	Mediclinic a.s.	5,7 km
Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	3,5 km
Lékárna	Hlubocká lékárna s.r.o., BENU-Hlubocká lékárna	3,5 km
	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	5,5 km
Nemocnice	Nemocnice České Budějovice, a.s.	9,7 km
Domov pro seniory	Domov důchodců "U Zlatého kohouta" (60 lůžek)	3,2 km
	Domov HVÍZDAL (263 lůžek)	5,9 km
Pečovatelská služba	SENIOR HOME České Budějovice	6,3 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	34,8 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,3 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,33	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

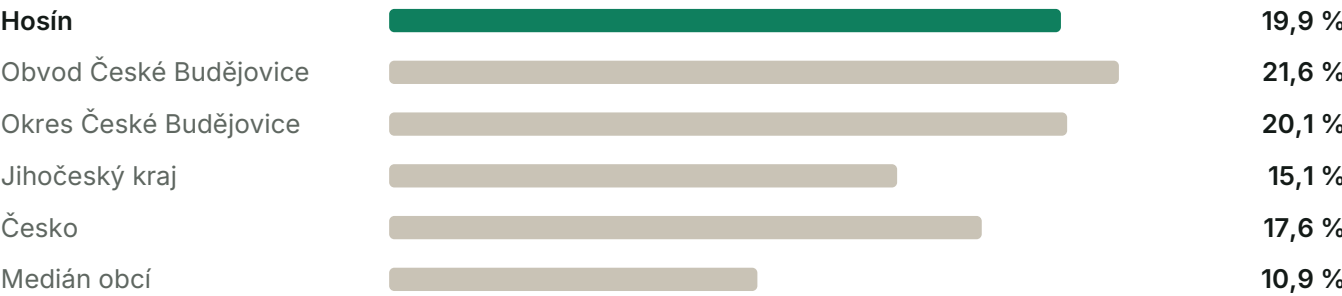
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	19,9 %	20,1 %	17,6 %	lepší než 93 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	160	173	168	lepší než 34 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	194	173	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	35 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	51. percentil	52. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	84. percentil	82. percentil	77. percentil	lepší než 96 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,4 km	2,4 km	2,4 km	lepší než 69 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	0,8 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

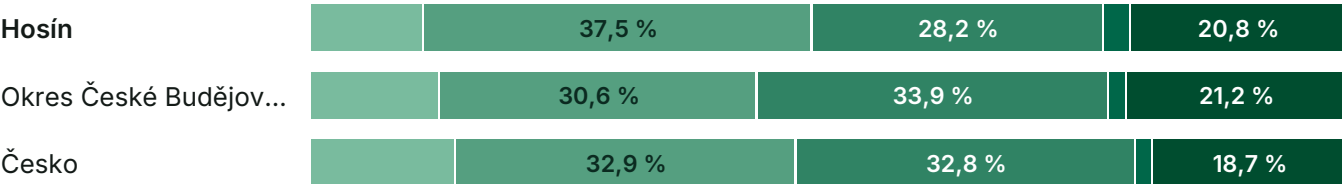
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

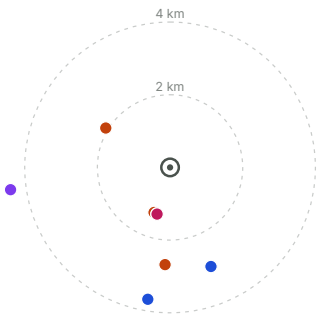
160 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 35 míst, narozených 18.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Hosín	v obci
●	Mateřská škola Hluboká nad Vltavou	2,1 km
●	Mateřská škola Hrdějovice	2,7 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Hosín	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Borek	3,0 km
●	Základní škola Dr. Miroslava Tyrše, Hrdějovice	3,7 km
● Střední školy	Střední odborná škola elektrotechnická, Centrum odborné přípravy, Hluboká nad Vltavou, Zvolenovská 537	4,4 km
●	Technické gymnázium, základní škola a mateřská škola VŠTE s.r.o.	5,9 km
● Základní umělecké školy	První soukromá základní umělecká škola s.r.o.	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 21. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola elektrotechnická, Centrum odborné přípravy, Hluboká nad Vltavou, Zvolenovská 537 nástavba, SOŠ, SOU	4,4 km	34	21	81 %	49
České reálné gymnázium s.r.o. gymnázium	6,6 km	63	57	99 %	81
Střední škola polytechnická, České Budějovice, Nerudova 59 nástavba, SOŠ	7,0 km	30	22	73 %	40
Gymnázium J. V. Jirsika, České Budějovice, Fráni Šrámka 23 gymnázium	7,3 km	82	58	99 %	95
Střední škola a Vyšší odborná škola cestovního ruchu, České Budějovice, Senovážné náměstí 12 nástavba, SOŠ, SOU	7,3 km	34	–	85 %	44
Gymnázium, České Budějovice, Jírovцова 8 gymnázium	7,7 km	84	66	98 %	93
Střední průmyslová škola stavební, České Budějovice, Resslerova 2 SOŠ	7,7 km	45	46	93 %	71
Obchodní akademie, České Budějovice, Husova 1 lyceum, SOŠ	7,8 km	54	–	98 %	77
Střední odborná škola veterinární, mechanizační a zahradnická a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, České Budějovice, Rudolfovska 92 SOŠ	7,8 km	43	28	86 %	58
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, České Budějovice, Husova 3 lyceum, SOŠ	7,8 km	46	21	90 %	63

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	99 %	78 %	lepší než 74 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	58,0 %	76,6 %	64,0 %	lepší než 67 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,2 km	0,4 km	0,4 km	lepší než 38 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,7 km	0,3 km	0,3 km	lepší než 28 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,1 km	1,8 km	1,6 km	lepší než 75 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Hosín		99 %
Obvod České Budějovice		99 %
Okres České Budějovice		99 %
Jihočeský kraj		96 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

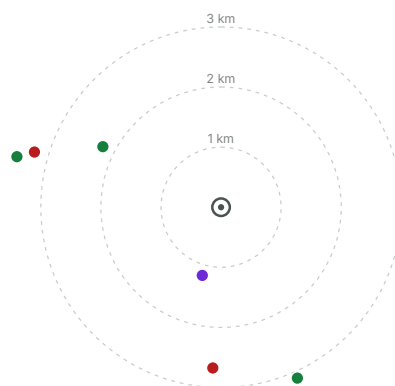
ano	Veřejný vodovod	90 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	58 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	48 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Flop	2,2 km
 ●	Mujobchod.cz	3,1 km
 ●	PENNY	3,5 km
 ● Pošta	Pošta Hrdějovice	2,7 km
 ●	Pošta Hluboká nad Vltavou	3,2 km
 ● Knihovna	Místní lidová knihovna Hosín	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

27

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,2	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	3,7	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	12,1	11,8	9,2	lepší než 61 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	24,7	5,7	3,6	lepší než 94 %
Kulturní památky 2026	24	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	7,7 km	2,7 km	2,7 km	lepší než 32 %

Památky

24 kulturních památek

Boží muka	objekt
Boží muka Marradasova	objekt
Fara	areál
Hradiště Hradec	areál · Dobřejovice
Kostel sv. Petra a Pavla	areál
Mohylník, archeologické stopy	objekt · Dobřejovice
Mohylník, archeologické stopy	areál · Dobřejovice; Vitín
Mohylník, archeologické stopy	areál · Dobřejovice
Mohylník, archeologické stopy	objekt · Dobřejovice
Mohylové pohřebiště	areál · Dobřejovice
Mohylové pohřebiště	areál · Dobřejovice
Mohylové pohřebiště	areál
Mohylové pohřebiště	areál
Mohylové pohřebiště	areál · Dobřejovice
Mohylové pohřebiště	areál · Dobřejovice

a dalších 9

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

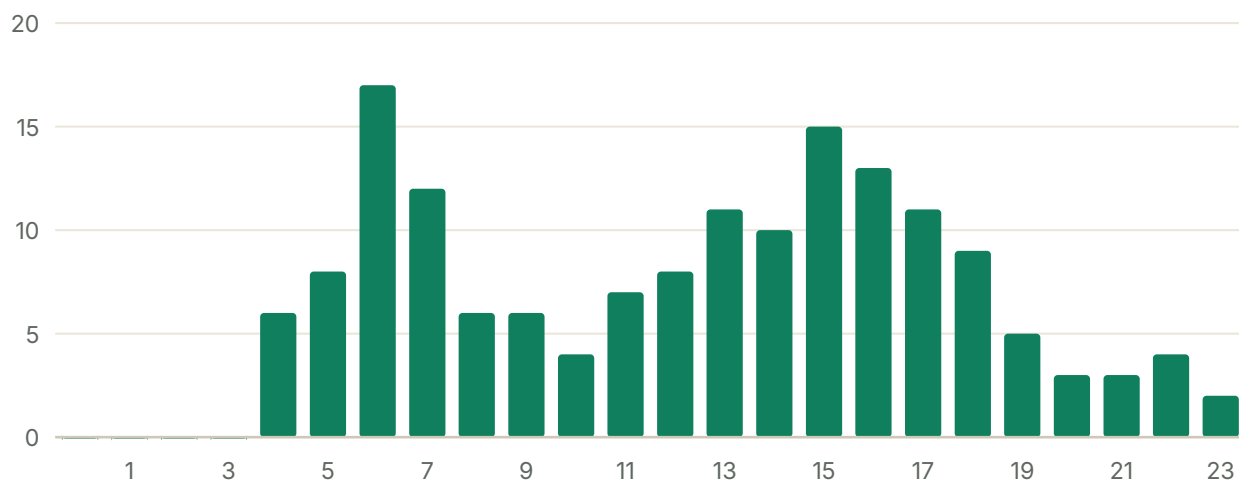
99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	98 %	87 %	84 %	lepší než 83 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	73,6 %	38,5 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	12	–	–	lepší než 94 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	160 spojů	–	–	lepší než 93 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	21 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	8 min	6 min	8 min	lepší než 81 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	8 min	10 min	36 min	lepší než 99 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	7	43	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	12	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	165	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	25,6 %	25,4 %	30,9 %	lepší než 54 %
Do práce a školy autem 2021	66,5 %	53,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,4 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

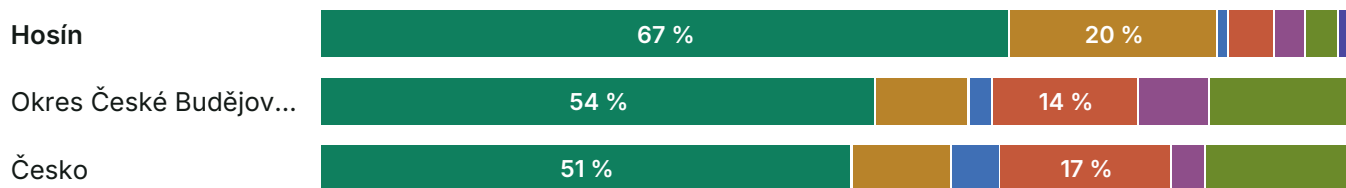
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

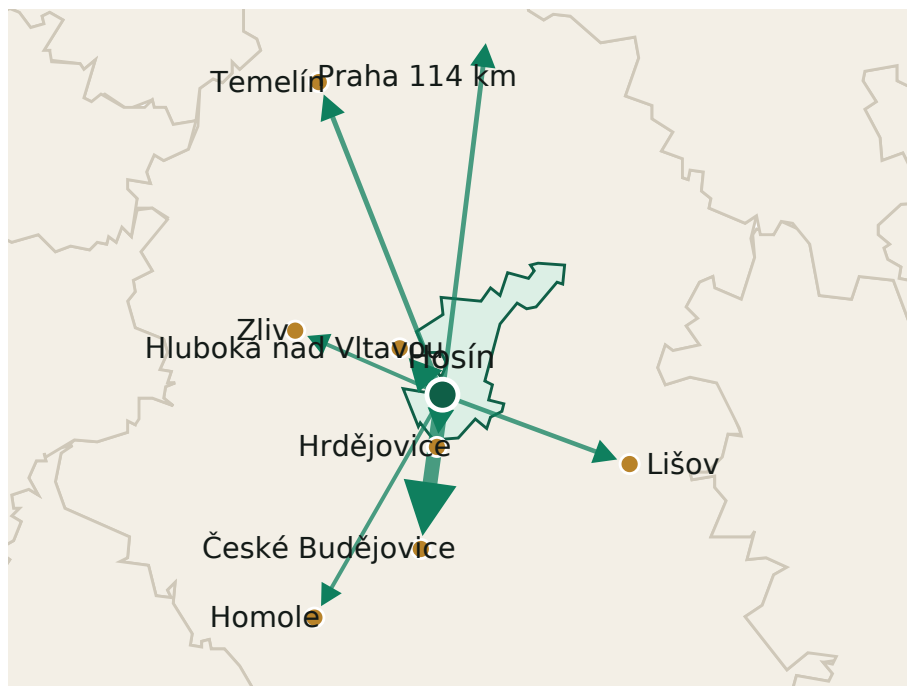


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 460 lidí, sem dojíždí 102. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

České Budějovice	334 (73 %)
Hluboká nad Vltavou	50 (11 %)
Hrdějovice	14 (3 %)
Temelín	11 (2 %)
Praha	9 (2 %)
Lišov	7 (2 %)
Homole	3 (1 %)
Zliv	3 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

České Budějovice	33 (32 %)
Hluboká nad Vltavou	19 (19 %)
Hrdějovice	7 (7 %)
Jedomělice	3 (3 %)
Litvínovice	3 (3 %)
Borek	2 (2 %)
Chotýčany	2 (2 %)
Ledenice	2 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

160 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 139 · vlaky 21

První spoj	4:39
Poslední spoj	23:16
Nejrychleji do ORP České Budějovice	8 min
Nejrychleji do krajského města	8 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

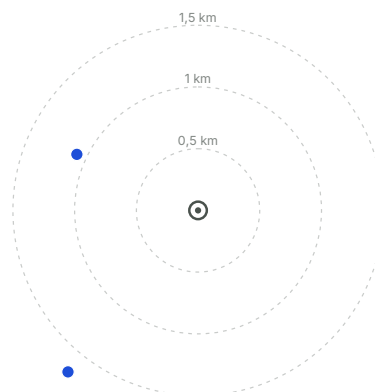
98 % adres: 392 z 398 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 87 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Hluboká nad Vltavou-Zámostí	1,1 km
	Hosín	v obci
	Hrdějovice	3,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

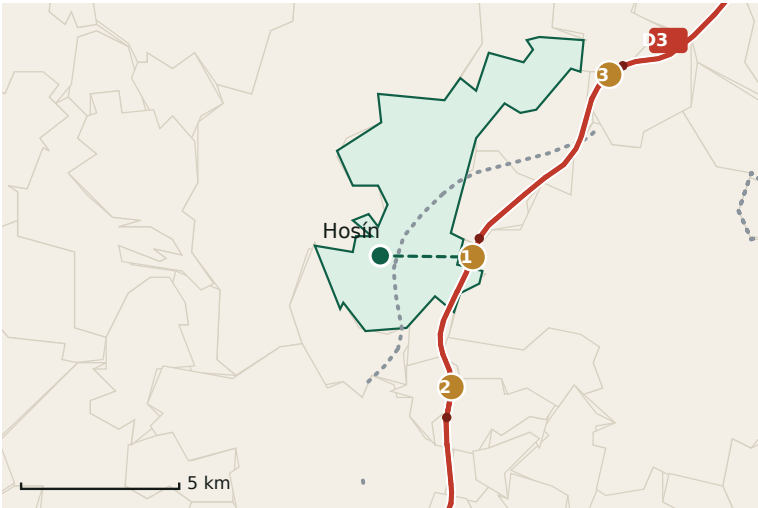
93

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	8,2 km	4,2 km	4,1 km	lepší než 52 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	8,2 km	6,8 km	5,5 km	lepší než 66 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	8,2 km	7,3 km	20,4 km	lepší než 96 %
Vzdálenost do krajského města 2026	8,2 km	7,3 km	24,0 km	lepší než 97 %
Vzdálenost do Prahy 2026	113,6 km	120,7 km	122,2 km	lepší než 48 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	2,9 km	4,4 km	9,7 km	lepší než 89 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	2,5 km	1,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Lhotice, 2,9 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Lhotice	2,9 km
2 České Budějovice-sever	4,7 km
3 Ševětín	9,2 km

Dálnice ve výstavbě: D3, 41 km; Plánovaná dálnice: D3, 45 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

92
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	64,3 %	32,5 %	34,0 %	lepší než 94 %
Koeficient ekologické stability 2025	2,94	1,73	2,94	lepší než 86 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,2 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,49 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	9,7 µg/m³	10,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 72 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	6,1 µg/m³	10,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 63 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	32 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 75 %
Nadmořská výška 2026	486 m	425 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	13,5 µg/m³	14,3 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 76 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	2	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	2	–	–	–

Podíl lesů

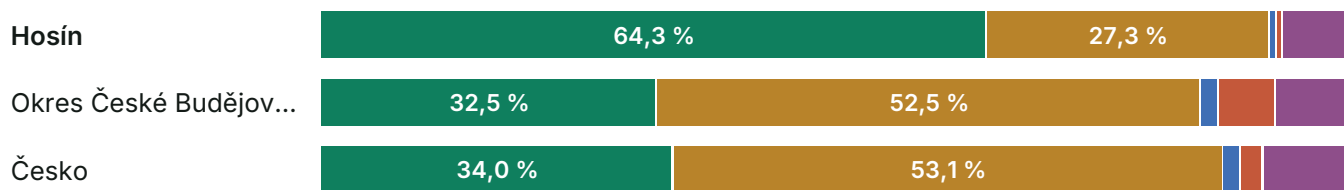
% rozlohy obce, 2025

Hosín		64,3 %
Obvod České Budějovice		29,2 %
Okres České Budějovice		32,5 %
Jihočeský kraj		38,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

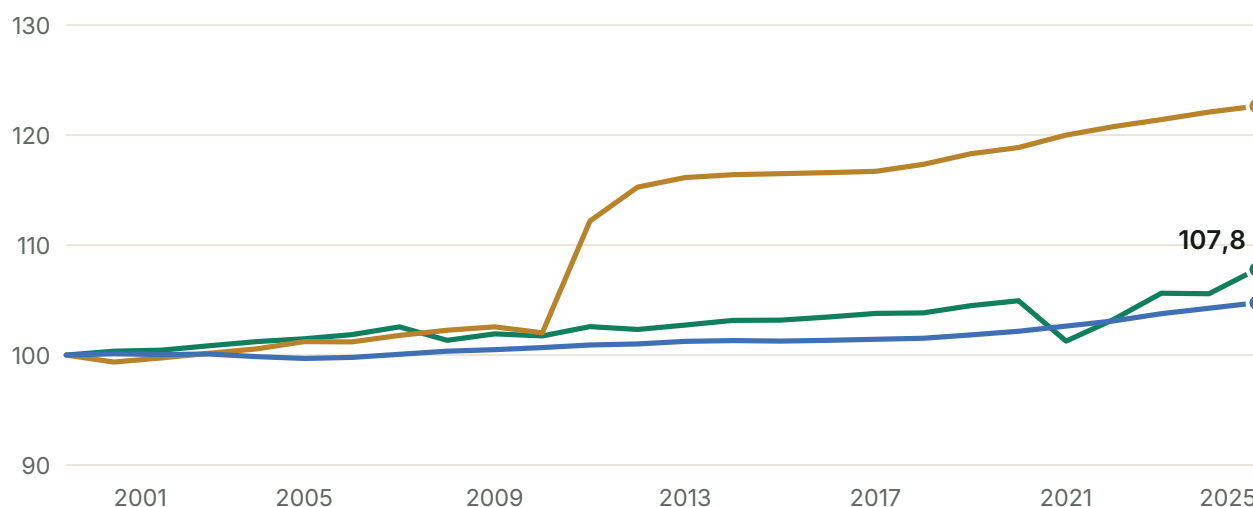


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Hosín Okres České Budějovice Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Libochovka

Orty

Natura 2000

Hlubocké obory

Hlubocké obory

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

přírodní rezervace

přírodní památka

evropsky významná lokalita

ptačí oblast

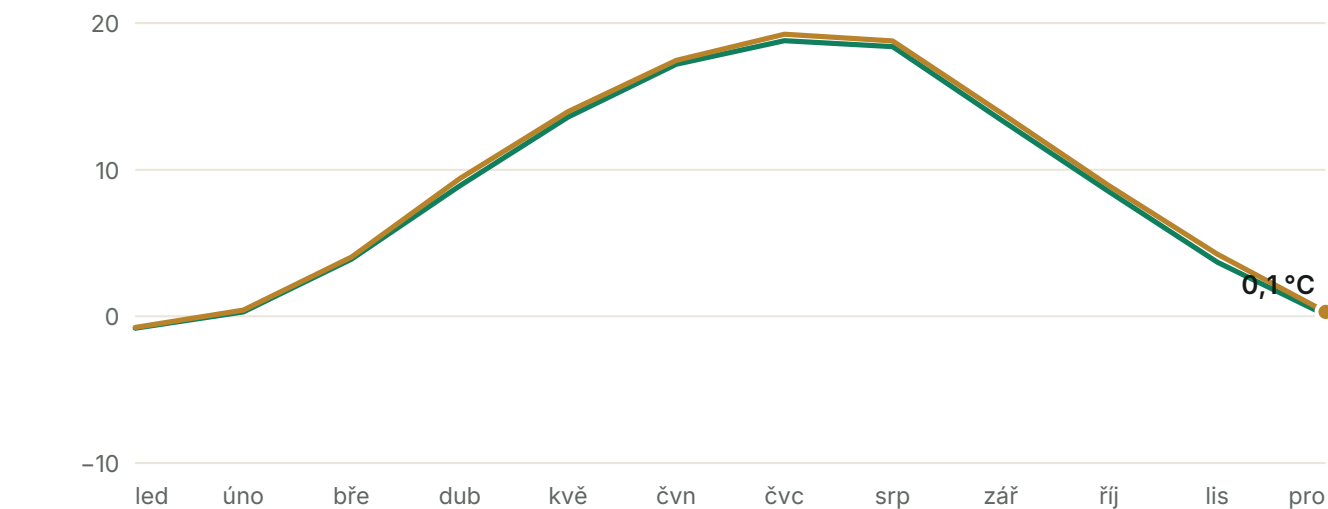
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,9 °C	9,0 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 758 h	1 742 h	1 708 h	lepší než 78 %
Roční úhrn srážek 2020	628 mm	652 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,3 m/s	2,1 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	118 dní	112 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	102 dní	104 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	16 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	53 dní	53 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	13 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,2 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	105 dní	102 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	43 dní	44 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	15 cm	16 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	136 dní	141 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	39 dní	38 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,7 dne	8,3 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

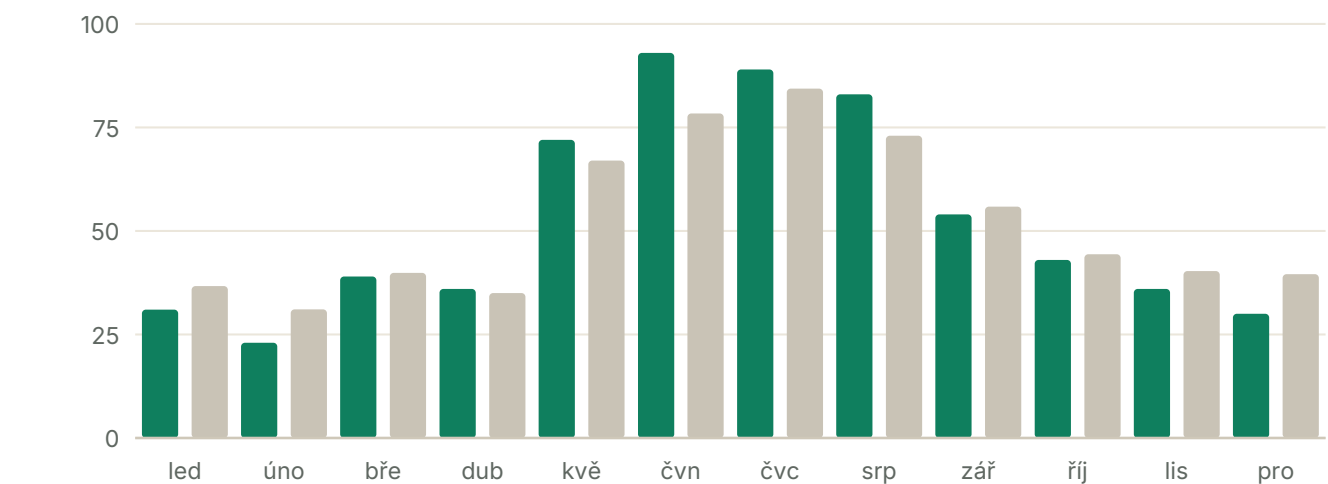


■ Hosín ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

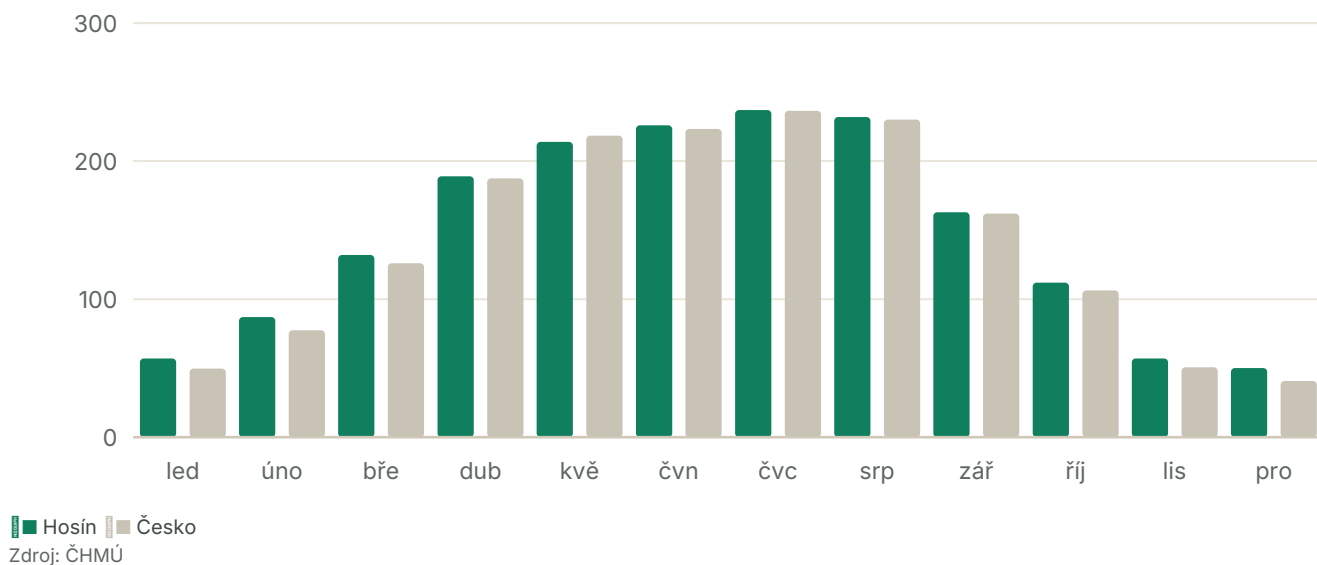


■ Hosín ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

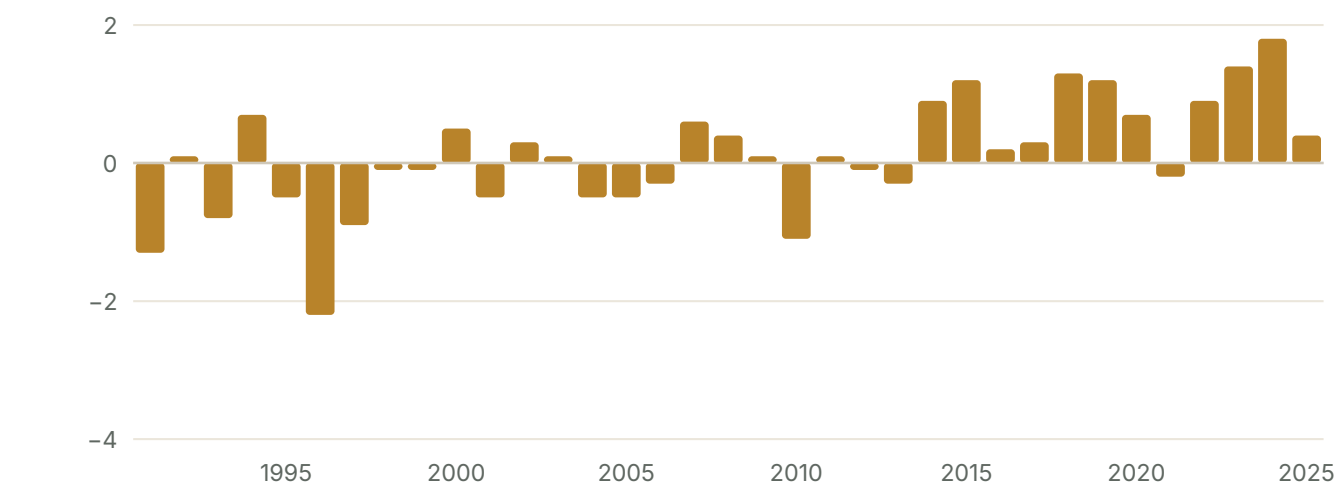
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



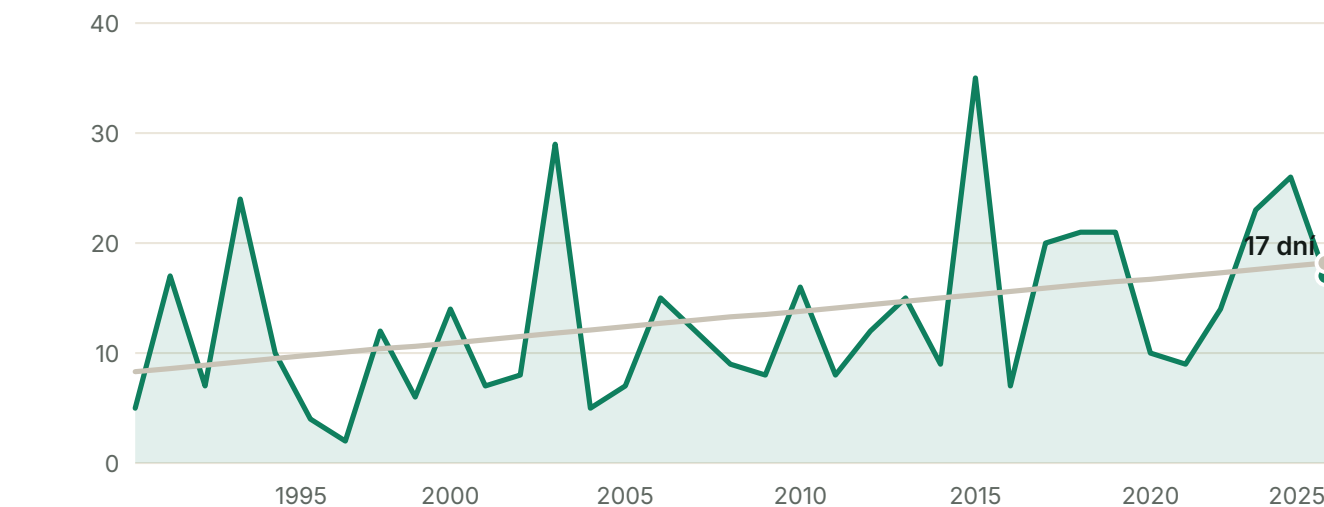
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Hosína od průměru 1991–2020 (9,0 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,9 dne za 10 let



■ Hosín ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 17.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,5	9,8	+1,3 °C	9,4	9,0
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	53	64	+11 dní	59	55
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	10	17	+7 dní	17	13
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	112	97	–15 dní	112	105

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

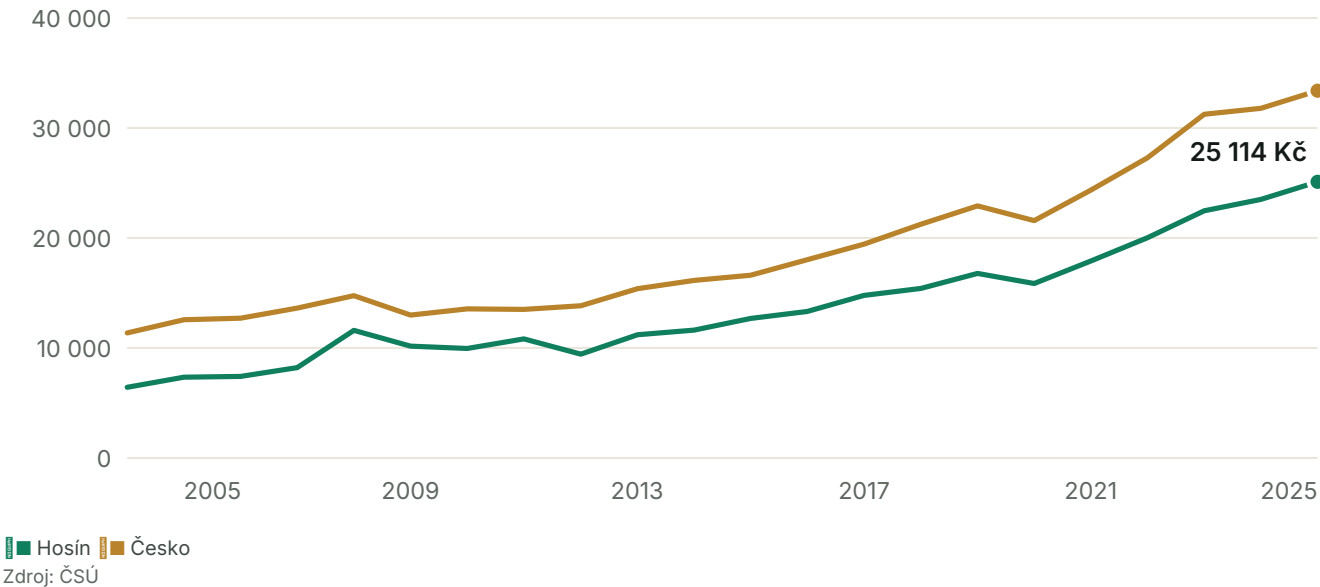
87

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	25 114 Kč	26 435 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	24 552 Kč	41 889 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	158	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	5 736 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	16 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	12 501 Kč	11 041 Kč	11 761 Kč	lepší než 69 %
Podíl dotací na příjmech 2025	5,3 %	17,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	6 455 Kč	–2 049 Kč	797 Kč	–

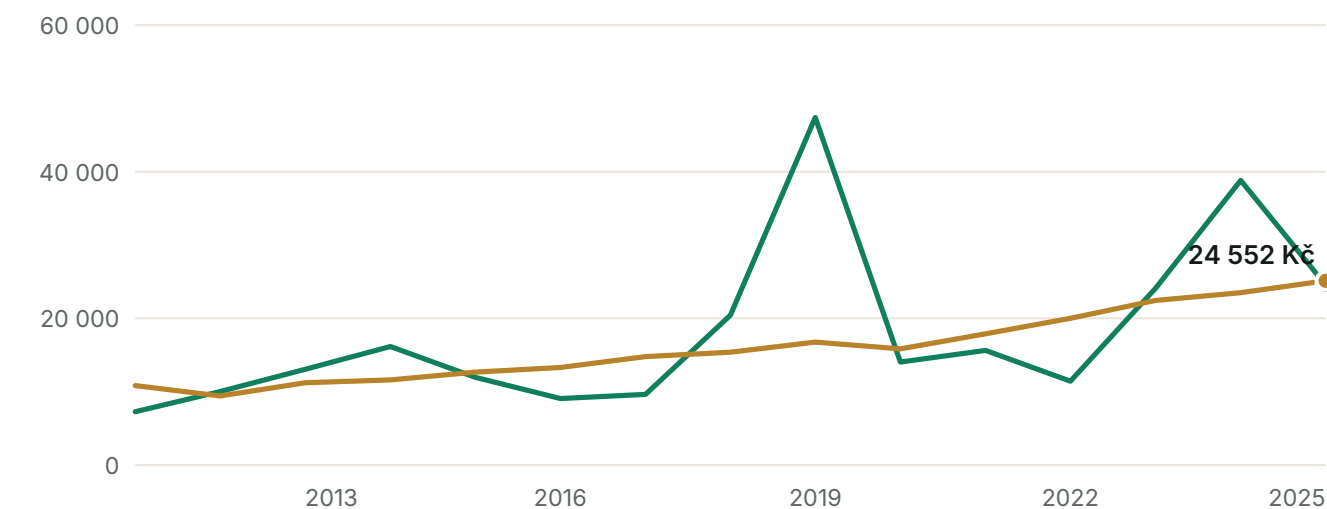
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

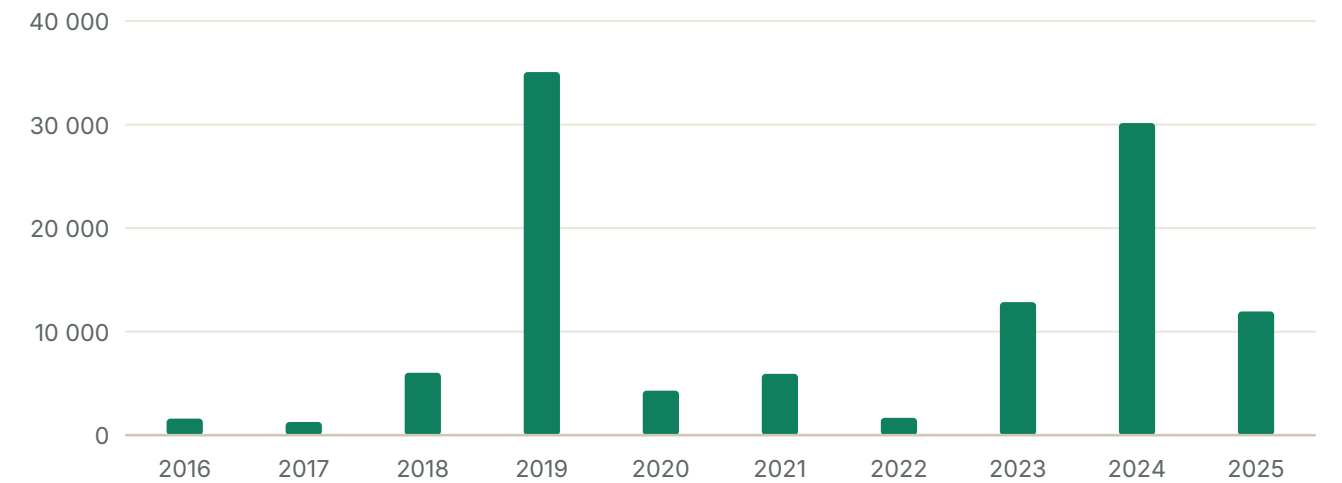
Hosín vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		24 552 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		25 114 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		12 501 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

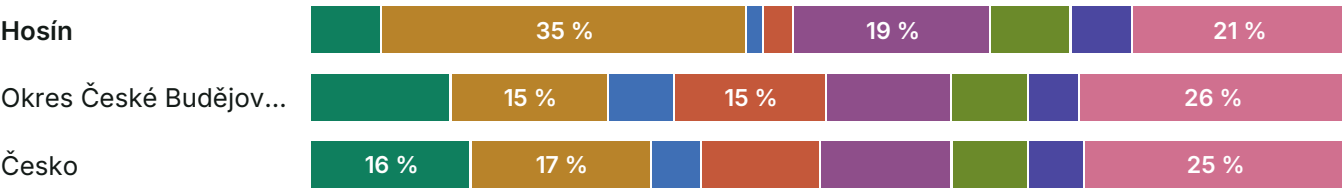
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	19 302	20 389	23 050	26 097	31 521	30 077
Výdaje	12 627	14 431	10 861	23 423	37 954	23 816
Saldo	6 675	5 958	12 190	2 675	-6 432	6 261
z toho investice	3 852	5 475	1 582	12 492	29 483	11 596
Přijaté dotace	3 173	1 931	575	1 210	384	1 586
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

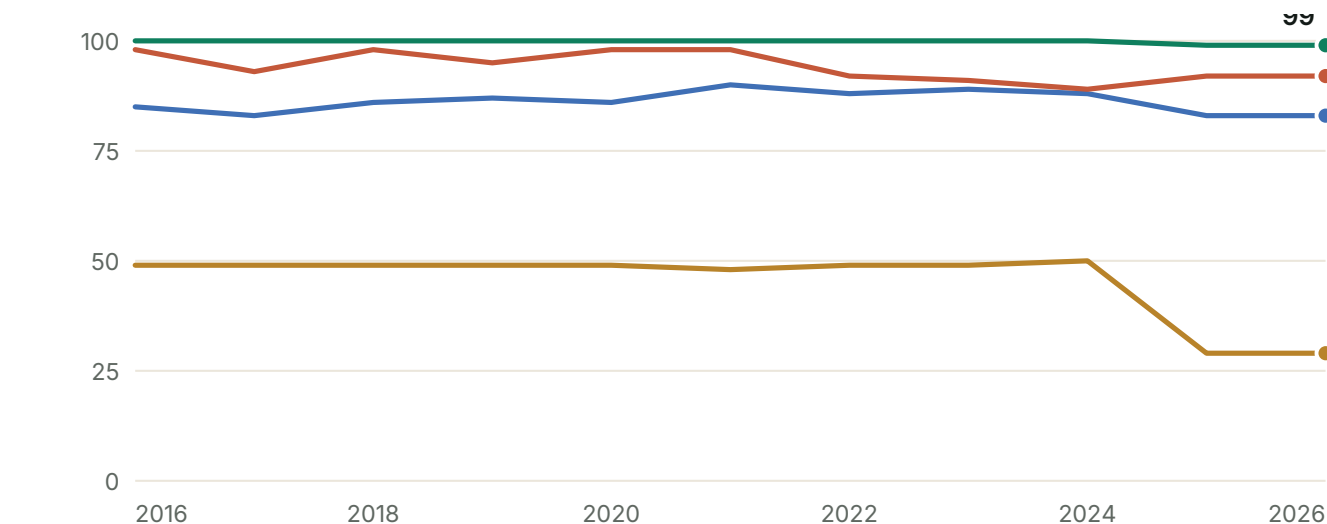
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bezpečnost ■ Komunita ■ Práce

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 100 na 99 bodů, v pořadí obcí Česka o 29 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	100	99	-1
Dostupnost bydlení	27	25	-2
Rozvoj obce	81	86	+5
Práce a příjmy	98	92	-6
Bezpečnost	48	29	-19
Rizika prostředí	48	48	0
Zdraví	71	66	-5
Vzdělání	90	90	0
Služby a vybavenost	53	53	0
Volný čas a kultura	27	27	0
Veřejná doprava	99	99	0
Poloha a dostupnost	93	93	0
Příroda a ovzduší	92	92	0
Hospodaření obce	91	87	-4
Obyvatelé a komunita	90	83	-7

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Hrdějovice	České Budějovice	2,8 km	1 517	92
Borek	České Budějovice	3,2 km	1 583	99
Hluboká nad Vltavou	České Budějovice	3,3 km	5 679	100
Chotýčany	České Budějovice	4,0 km	262	77
Úsilné	České Budějovice	4,4 km	497	96
Libníč	České Budějovice	5,9 km	599	100
Dasný	České Budějovice	5,9 km	357	87
Vitín	České Budějovice	6,2 km	489	96
Hůry	České Budějovice	6,5 km	607	89
Adamov	České Budějovice	7,0 km	1 025	99

Pokud se vám líbí Hosín, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Vrábče	České Budějovice	887	84 %	97
Lipí	České Budějovice	690	78 %	79
Štěpánovice	České Budějovice	1 019	77 %	93
Homole	České Budějovice	1 727	76 %	99
Rodvínov	Jindřichův Hradec	638	75 %	90
Nemojany	Vyškov	912	82 %	95
Jinačovice	Brno-venkov	792	81 %	100
Hájek	Karlovy Vary	643	80 %	98
Hostěnice	Brno-venkov	834	78 %	91
Vysoké Popovice	Brno-venkov	763	78 %	83

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Hosín?

K 31. 12. 2025 žilo v Hosíně 970 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Hosín dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Hosín 99 bodů ze 100 a je 42. z 6 254 obcí v Česku a 15. z 623 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Hosíně?

Podíl nezaměstnaných osob v Hosíně byl 3,28 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Hosín bezpečné místo?

V Hosíně se ročně eviduje v průměru 6,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Hosína do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 8,2 km do krajského města a 113,6 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Hosína?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 9,7 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Hosíně?

Hosín leží v nadmořské výšce 486 m.

O OBCI

Hosín (německy Hosin) je obec v okrese České Budějovice v Jihočeském kraji. Leží sedm kilometrů severně od Českých Budějovic. Žije zde 978 obyvatel. Východně od Hosína se rozkládá letiště Hosín Aeroklubu České Budějovice.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Hosín)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: obec Hosín, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/hosin

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.