



OBEC · OKRES MĚLNÍK · STŘEDOČESKÝ KRAJ

# Hostín

Život v Hostíně v číslech, grafech a srovnání s okolím

## INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

17 / 100

5 169. místo z 6 254 obcí  
856. místo v kraji  
lepší než 17 % obcí Česka

OBYVATEL  
309

PRŮMĚRNÝ VĚK  
44,0 let

ROZLOHA  
6,4 km<sup>2</sup>

NADMOŘSKÁ VÝŠKA  
284 m

[www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz)

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z [www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz) · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

## PŘEHLED

## Hostín v kostce

Hostín je obec v okrese Mělník (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 284 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 309, o 4,4 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,0 roku, tedy o 0,6 roku více než průměr Česka. Index místa k životu: 17 ze 100, tedy lepší výsledek než 17 % obcí. Nejlépe vychází oblast práce a příjmy, nejhůře služby a vybavenost.

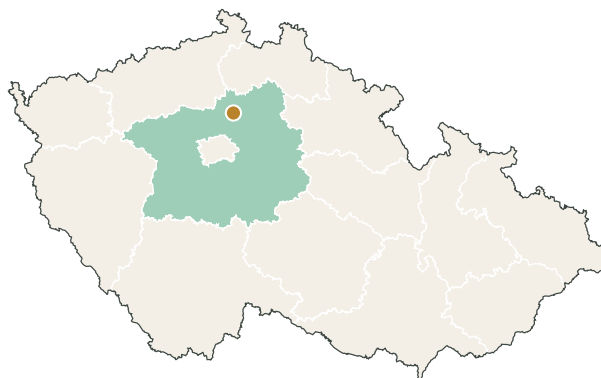
## INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

17 / 100

5 169. z 6 254 obcí · 856. v kraji

|                      |                        |    |
|----------------------|------------------------|----|
| Dostupnost bydlení   | <div><div></div></div> | 10 |
| Rozvoj obce          | <div><div></div></div> | 17 |
| Práce a příjmy       | <div><div></div></div> | 91 |
| Bezpečnost           | <div><div></div></div> | 44 |
| Rizika prostředí     | <div><div></div></div> | 82 |
| Zdraví               | <div><div></div></div> | 26 |
| Vzdělání             | <div><div></div></div> | 20 |
| Služby a vybavenost  | <div><div></div></div> | 6  |
| Volný čas a kultura  | <div><div></div></div> | 13 |
| Veřejná doprava      | <div><div></div></div> | 46 |
| Poloha a dostupnost  | <div><div></div></div> | 32 |
| Příroda a ovzduší    | <div><div></div></div> | 55 |
| Hospodaření obce     | <div><div></div></div> | 80 |
| Obyvatelé a komunita | <div><div></div></div> | 51 |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:  
[www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Oskera Miroslav, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

# Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

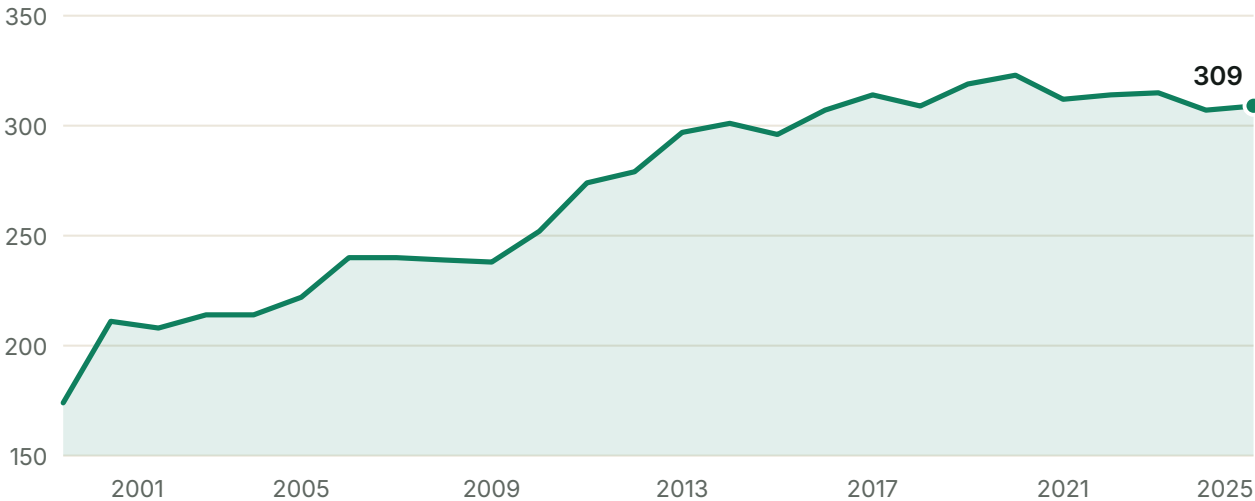
51

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Počet obyvatel<br>2025                        | 309       | –         | –         | –              |
| Průměrný věk<br>2025                          | 44,0 roku | 42,3 roku | 43,3 roku | lepší než 37 % |
| Podíl dětí 0–14 let<br>2025                   | 14,6 %    | 16,1 %    | 15,1 %    | lepší než 36 % |
| Podíl obyvatel 65+<br>2025                    | 21,4 %    | 18,9 %    | 20,8 %    | lepší než 42 % |
| Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel<br>2025 | 0,6       | –1,8      | –2,4      | lepší než 75 % |
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                   | 13,5 %    | 13,2 %    | 17,6 %    | lepší než 72 % |
| Volební účast<br>2025                         | 71,9 %    | 67,9 %    | 68,9 %    | lepší než 44 % |
| Účast v komunálních volbách<br>2022           | 62,5 %    | 44,0 %    | 46,1 %    | lepší než 65 % |
| Podíl cizinců (Sčítání 2021)<br>2021          | 2,0 %     | 4,7 %     | 4,7 %     | –              |
| Cizinci v okrese (údaj za okres)<br>2025      | 12 383    | –         | –         | –              |

## Vývoj počtu obyvatel

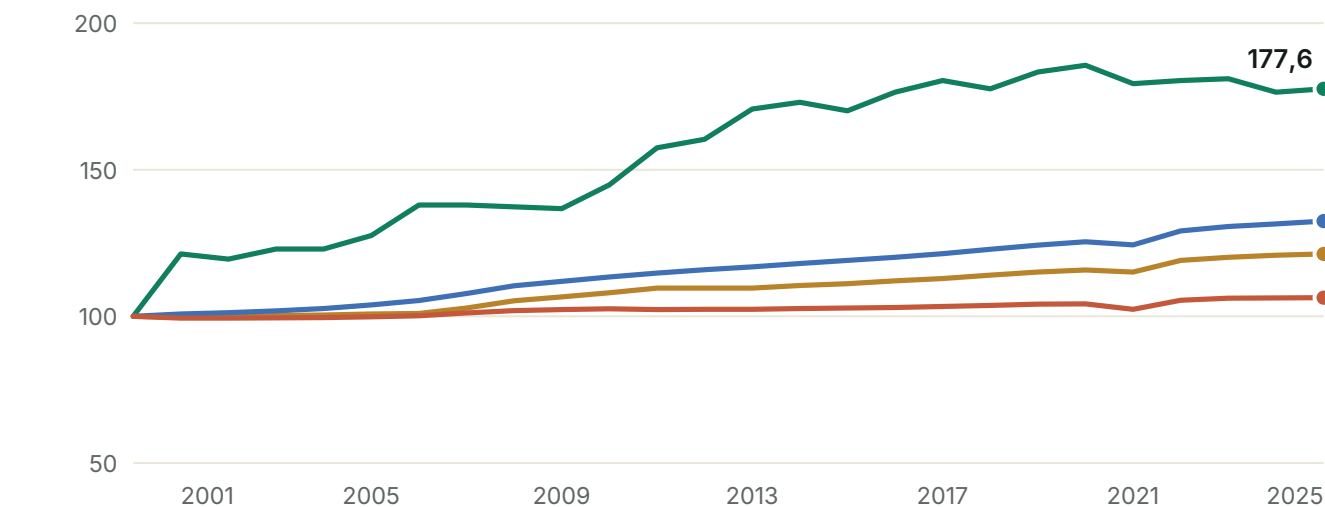
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

## Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

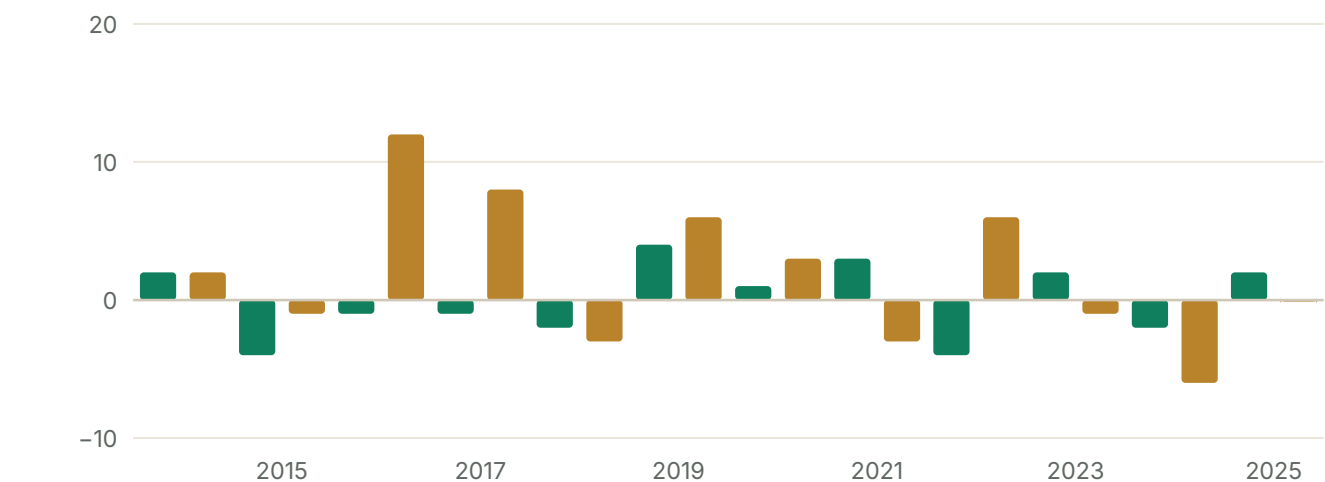


■ Hostín ■ Okres Mělník ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

## Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

## Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

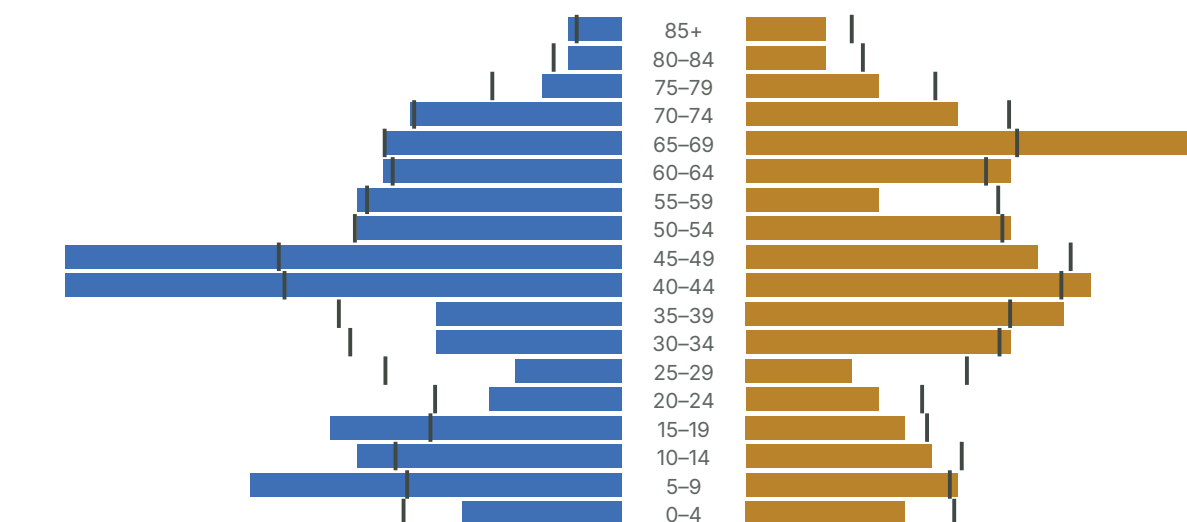
|              |        |        |        |
|--------------|--------|--------|--------|
| Hostín       | 14,6 % | 64,1 % | 21,4 % |
| Okres Mělník | 16,1 % | 64,9 % | 18,9 % |
| Česko        | 15,1 % | 64,1 % | 20,8 % |

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

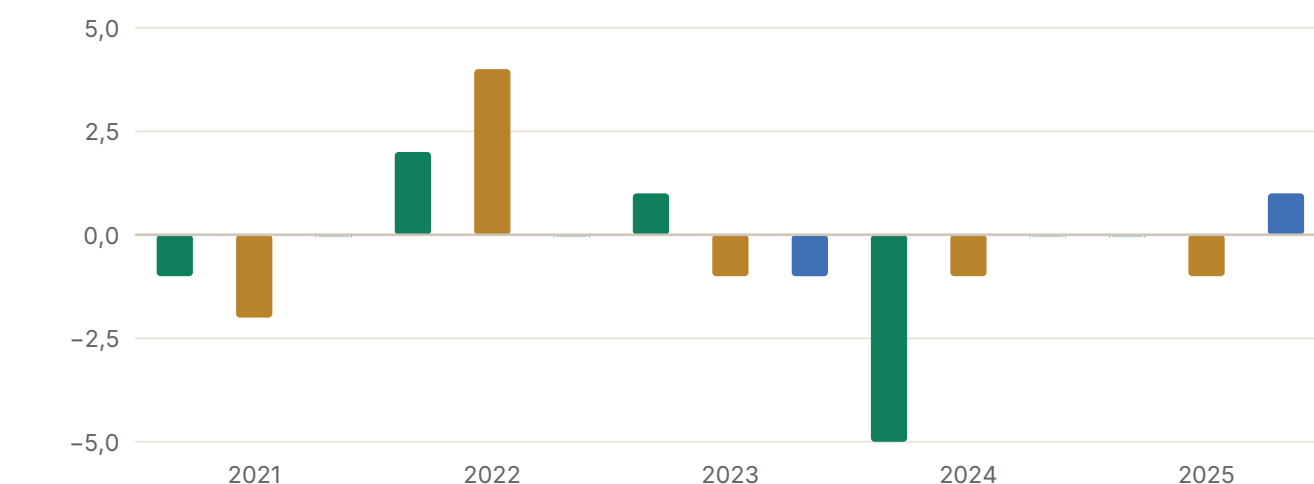


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 62,5 % (sněmovní 2025: 71,9 %)

|                    |          |        |
|--------------------|----------|--------|
| Jan Špytko         | 1 mandát | 16,6 % |
| Antonín Linek      | 1 mandát | 14,2 % |
| Václav Hlůže       | 1 mandát | 12,3 % |
| Lukáš Honzík       | 1 mandát | 11,8 % |
| Ludmila Zemanová   | 1 mandát | 11,8 % |
| David Borecký      | 1 mandát | 10,2 % |
| Bc. Magda Hrudková | 1 mandát | 8,6 %  |

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

# Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

10

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                               | HODNOTA                  | OKRES                    | ČESKO                    | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------|
| Průměrná cena bytu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025           | 67 568 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 72 410 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Průměrná cena rodinného domu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025 | 60 198 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 56 066 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Nájemné bytu 2+kk za m <sup>2</sup> (odhad MF)<br>6/2026               | 253 Kč/m <sup>2</sup>    | 264 Kč/m <sup>2</sup>    | 241 Kč/m <sup>2</sup>    | lepší než 11 % |
| Cena bytu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025            | 44 565 Kč/m <sup>2</sup> | 56 564 Kč/m <sup>2</sup> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 23 % |
| Cena rodinného domu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025  | 51 833 Kč/m <sup>2</sup> | 55 929 Kč/m <sup>2</sup> | 60 092 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 10 % |
| Cena bytu 70 m <sup>2</sup> v ročních platech<br>2025                  | 5,3 roku                 | 6,7 roku                 | 6,9 roku                 | lepší než 33 % |
| Nájem bytu 2+kk (54 m <sup>2</sup> ) měsíčně<br>6/2026                 | 13 662 Kč                | 14 237 Kč                | 12 988 Kč                | –              |
| Nájemné v novostavbě 2+kk za m <sup>2</sup><br>6/2026                  | 288 Kč/m <sup>2</sup>    | 302 Kč/m <sup>2</sup>    | 286 Kč/m <sup>2</sup>    | –              |
| Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje<br>6/2026                    | 28 %                     | 29 %                     | 27 %                     | –              |

## Cena bytu za m<sup>2</sup>

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                  |             |                          |
|------------------|-------------|--------------------------|
| Hostín           | <div></div> | 44 565 Kč/m <sup>2</sup> |
| Obvod Mělník     | <div></div> | 52 923 Kč/m <sup>2</sup> |
| Okres Mělník     | <div></div> | 56 564 Kč/m <sup>2</sup> |
| Středočeský kraj | <div></div> | 54 794 Kč/m <sup>2</sup> |
| Česko            | <div></div> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> |
| Medián obcí      | <div></div> | 38 177 Kč/m <sup>2</sup> |

Zdroj: ČSÚ

## Cena rodinného domu za m<sup>2</sup>

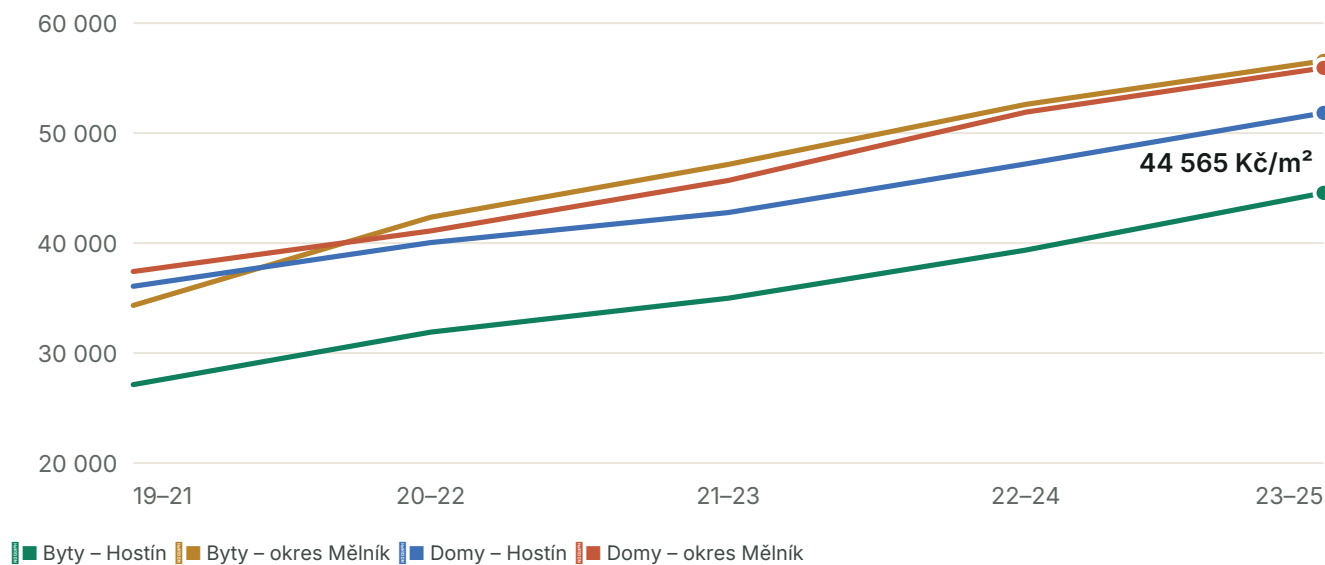
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                  |             |                                |
|------------------|-------------|--------------------------------|
| <b>Hostín</b>    | <div></div> | <b>51 833 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Mělník     | <div></div> | <b>54 420 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Mělník     | <div></div> | <b>55 929 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Středočeský kraj | <div></div> | <b>63 587 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko            | <div></div> | <b>60 092 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí      | <div></div> | <b>43 176 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: ČSÚ

## Vývoj kupních cen

Kč za m<sup>2</sup>, klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

## Nájemné bytu 2+kk za m<sup>2</sup>

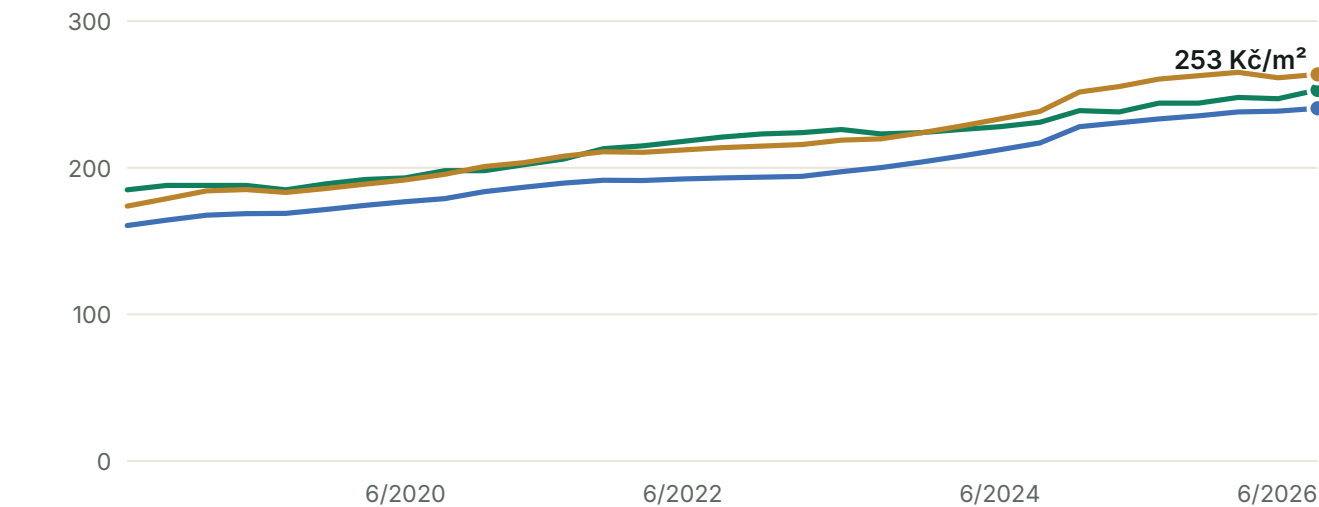
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

|                  |             |                             |
|------------------|-------------|-----------------------------|
| <b>Hostín</b>    | <div></div> | <b>253 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Mělník     | <div></div> | <b>260 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Mělník     | <div></div> | <b>264 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Středočeský kraj | <div></div> | <b>266 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko            | <div></div> | <b>241 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí      | <div></div> | <b>210 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

### Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m<sup>2</sup> měsíčně, čtvrtletně



■ Hostín ■ Okres Mělník ■ Česko

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

### Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Mělník, Kč za m<sup>2</sup>, 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

| Obce                   | Počet obcí | Byty    | Rodinné domy |
|------------------------|------------|---------|--------------|
| do 1 999 obyvatel      | 59         | 44 565  | 51 833       |
| 2 000–9 999 obyvatel   | 7          | 64 625* | 59 334       |
| 10 000–49 999 obyvatel | 3          | 63 843  | 57 799       |
| Okres celkem           | 69         | 61 151  | 55 588       |

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 58 dalších obcí). \* malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

### Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

| Byt                                  | Kč za m <sup>2</sup> | Měsíčně   |
|--------------------------------------|----------------------|-----------|
| 1+kk, 1+1 (35 m <sup>2</sup> )       | 302                  | 10 600 Kč |
| 2+kk, 2+1 (54 m <sup>2</sup> )       | 253                  | 13 700 Kč |
| 3+kk, 3+1 (70 m <sup>2</sup> )       | 239                  | 16 700 Kč |
| 4 a více pokojů (85 m <sup>2</sup> ) | 202                  | 17 200 Kč |

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 230 a 279 Kč/m<sup>2</sup>.

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

# Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

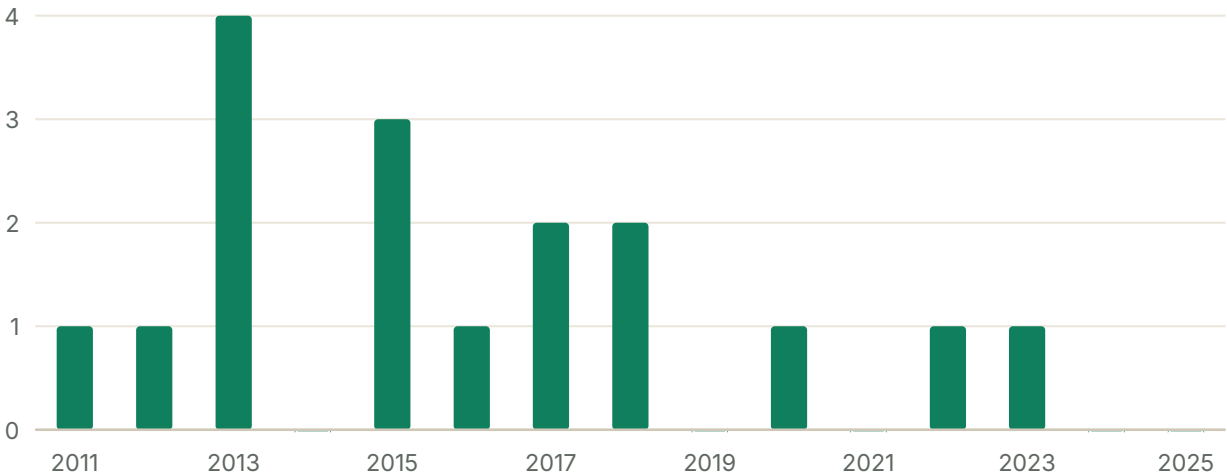
17

skóre oblasti

| UKAZATEL                                       | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Změna počtu obyvatel za 10 let<br>2025         | 4,4 %   | 9,1 %  | 3,4 %  | –              |
| Saldo stěhování na 1 000 obyvatel<br>2025      | –2,6    | 13,5   | 10,1   | lepší než 11 % |
| Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel<br>2025 | –9,7    | 15,3   | 9,1    | lepší než 12 % |
| Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let)<br>2025   | 25,9    | 35,4   | 30,8   | lepší než 47 % |
| Dokončené byty za 10 let<br>2025               | 8       | –      | –      | –              |
| Byty v rodinných domech<br>2021                | 97,3 %  | 57,0 % | 44,1 % | –              |
| Vlastnické bydlení<br>2021                     | 88,6 %  | 65,2 % | 65,6 % | –              |
| Nájemní bydlení<br>2021                        | 5,7 %   | 13,9 % | 21,5 % | –              |
| Byty v domech postavených po roce 2000<br>2021 | 33,0 %  | 23,1 % | 17,8 % | –              |
| Byty vytápěné uhlím nebo dřevem<br>2021        | 43,3 %  | 15,8 % | 14,9 % | lepší než 56 % |

## Dokončené byty

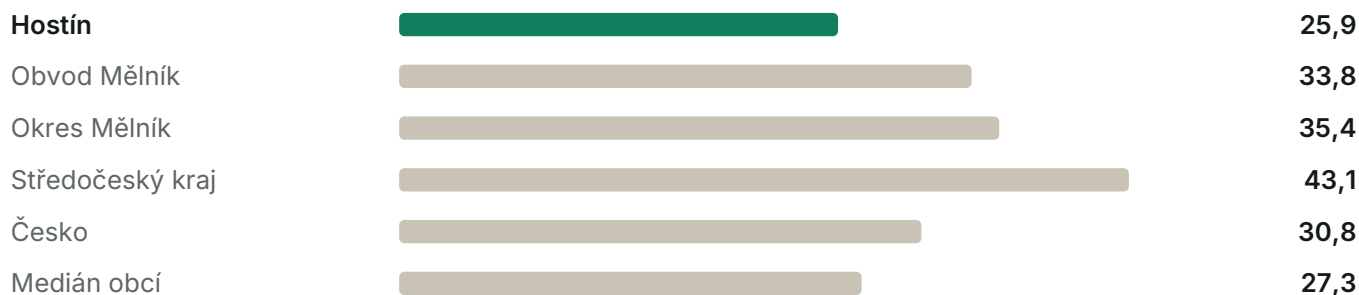
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

## Bytová výstavba za 10 let

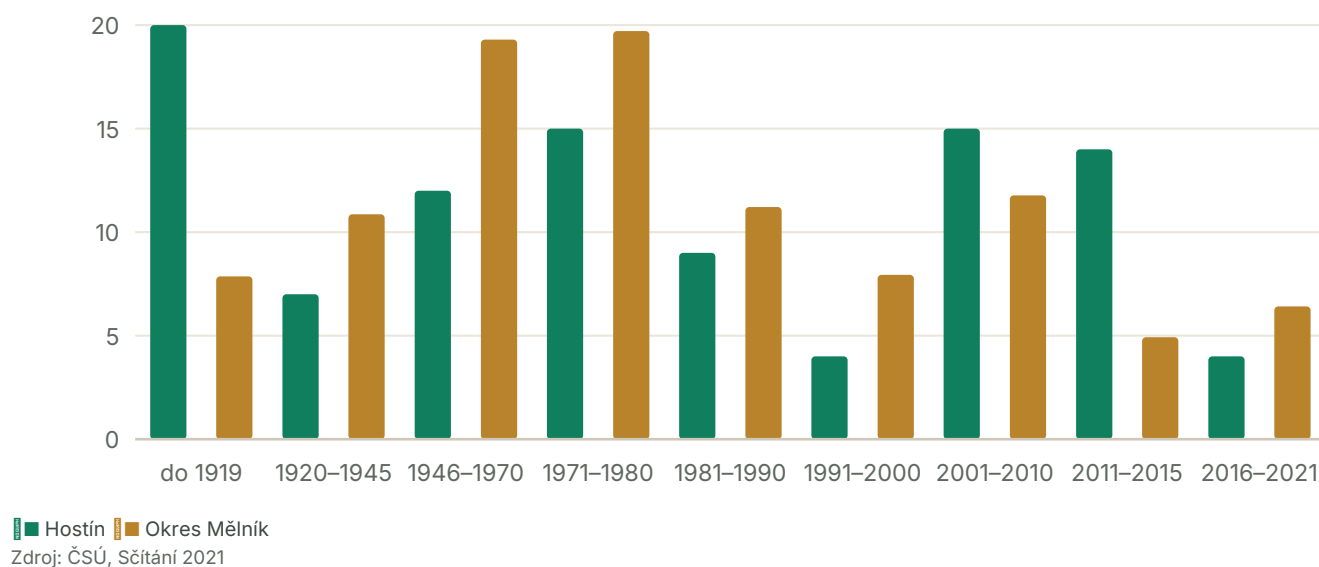
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



## Jak se tu topí

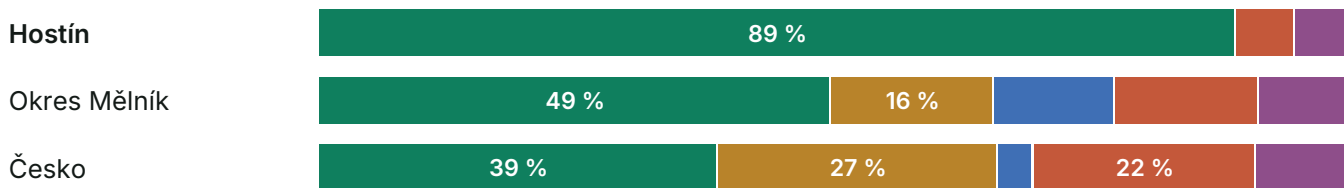
Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021



■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevě ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)  
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

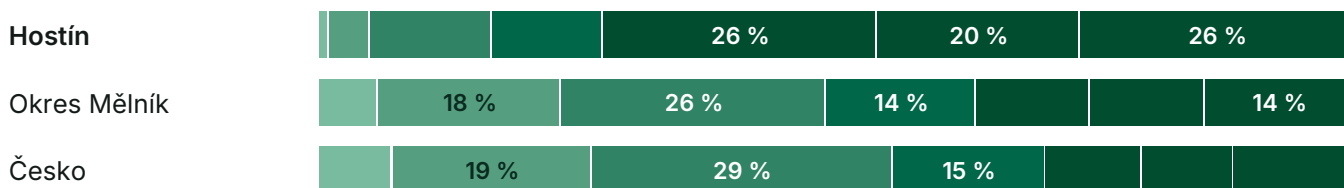


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

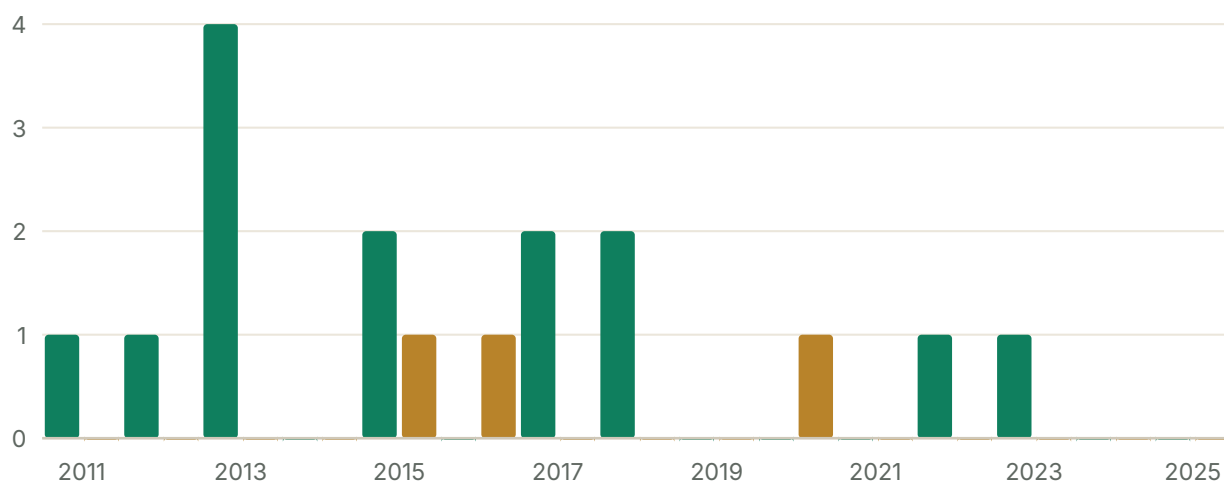


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

## Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

14 · 9 % adres

Neobydlené byty (2021)

40 · 26 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

## OBLAST INDEXU

## Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

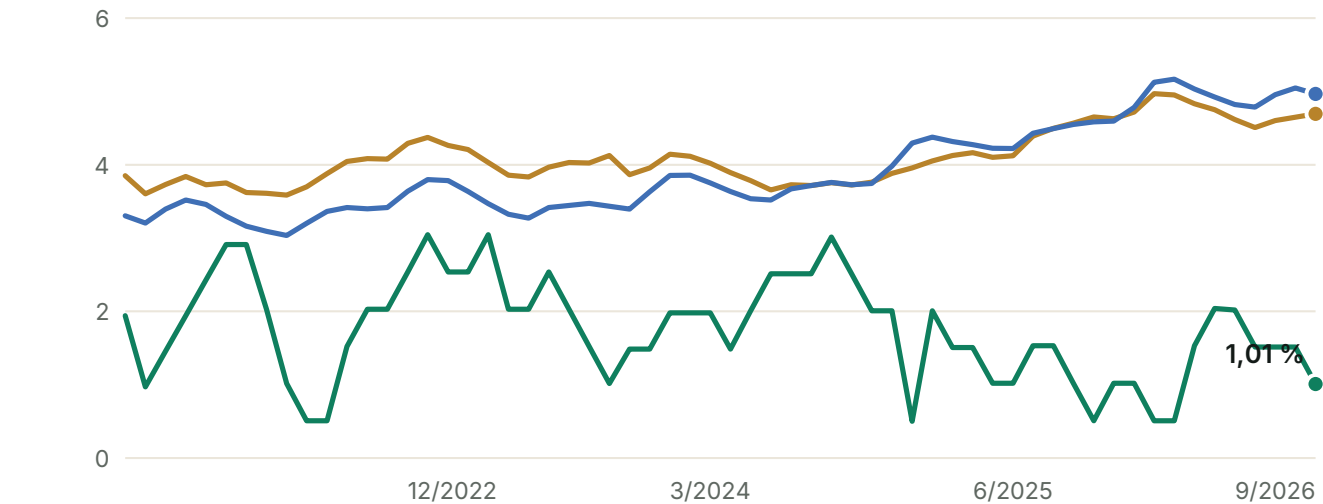
91

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA    | OKRES      | ČESKO      | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------------|
| Podíl nezaměstnaných osob<br>9/2026                        | 1,01 %     | 4,69 %     | 4,97 %     | lepší než 97 % |
| Dosažitelní uchazeči o zaměstnání<br>9/2026                | 2          | –          | –          | –              |
| Volná pracovní místa<br>10/2026                            | 0          | –          | –          | –              |
| Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel<br>2025      | 207        | 140        | 163        | lepší než 95 % |
| Podíl osob v exekuci<br>10/2026                            | 4,17 %     | 6,08 %     | 6,20 %     | lepší než 42 % |
| Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího<br>2021   | 0,13×      | 0,57×      | 1,00×      | lepší než 34 % |
| Průměrná vymáhaná částka na dlužníka<br>10/2026            | 468 676 Kč | 850 668 Kč | 916 674 Kč | –              |
| Exekucí na jednoho dlužníka<br>10/2026                     | 4,82       | 4,99       | 5,13       | –              |
| Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel<br>2025 | 6,5        | 5,1        | 7,7        | lepší než 72 % |
| Firmy s 10 a více zaměstnanci<br>2025                      | 2          | –          | –          | –              |
| Firmy s 50 a více zaměstnanci<br>2025                      | 0          | –          | –          | –              |
| Průměrný starobní důchod (údaj za okres)<br>2025           | 21 199 Kč  | –          | 21 094 Kč  | –              |

### Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Hostín ■ Okres Mělník ■ Česko  
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

### Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

|                  |             |     |
|------------------|-------------|-----|
| Hostín           | <div></div> | 207 |
| Obvod Mělník     | <div></div> | 141 |
| Okres Mělník     | <div></div> | 140 |
| Středočeský kraj | <div></div> | 152 |
| Česko            | <div></div> | 163 |
| Medián obcí      | <div></div> | 137 |

Zdroj: ČSÚ

### Lidé v exekuci

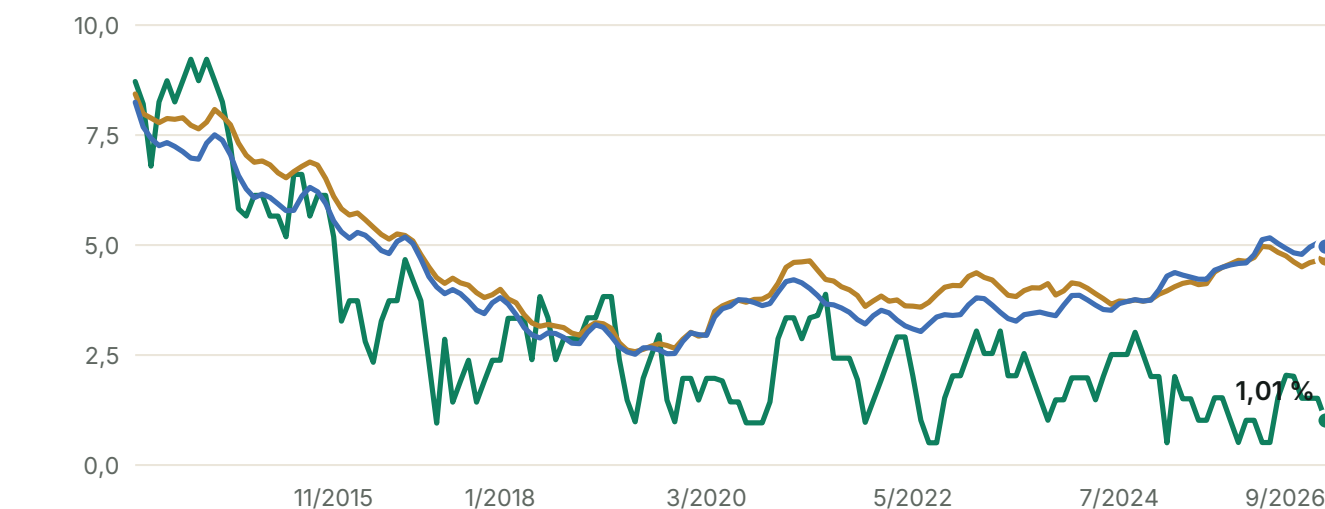
% obyvatel starších 15 let, 2026

|                  |             |        |
|------------------|-------------|--------|
| Hostín           | <div></div> | 4,17 % |
| Obvod Mělník     | <div></div> | 6,28 % |
| Okres Mělník     | <div></div> | 6,08 % |
| Středočeský kraj | <div></div> | 5,06 % |
| Česko            | <div></div> | 6,20 % |
| Medián obcí      | <div></div> | 3,69 % |

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

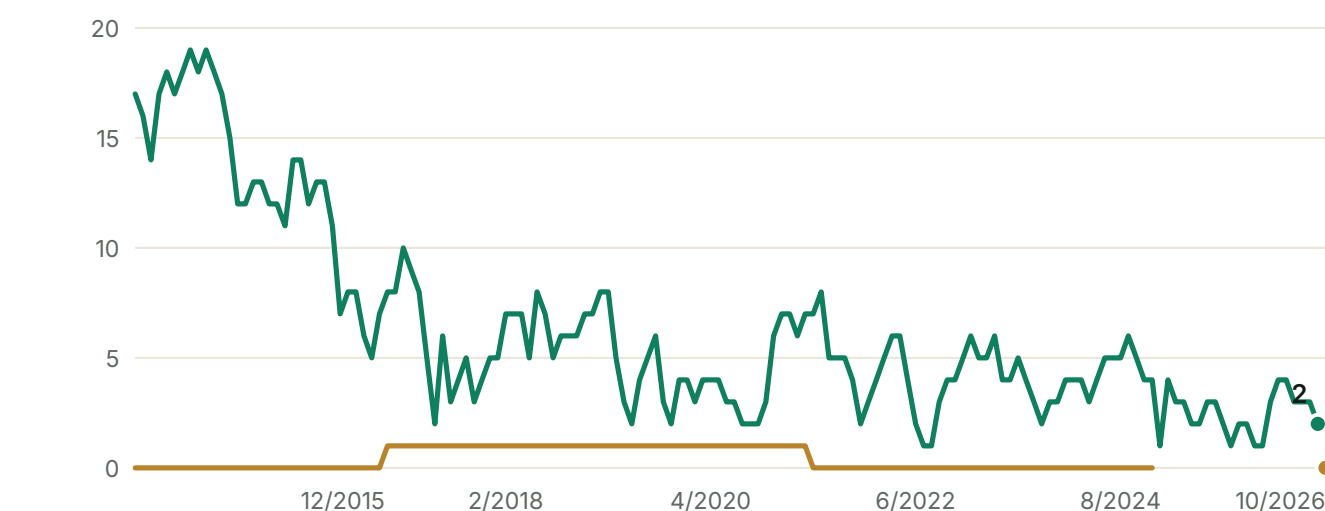


■ Hostín ■ Okres Mělník ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

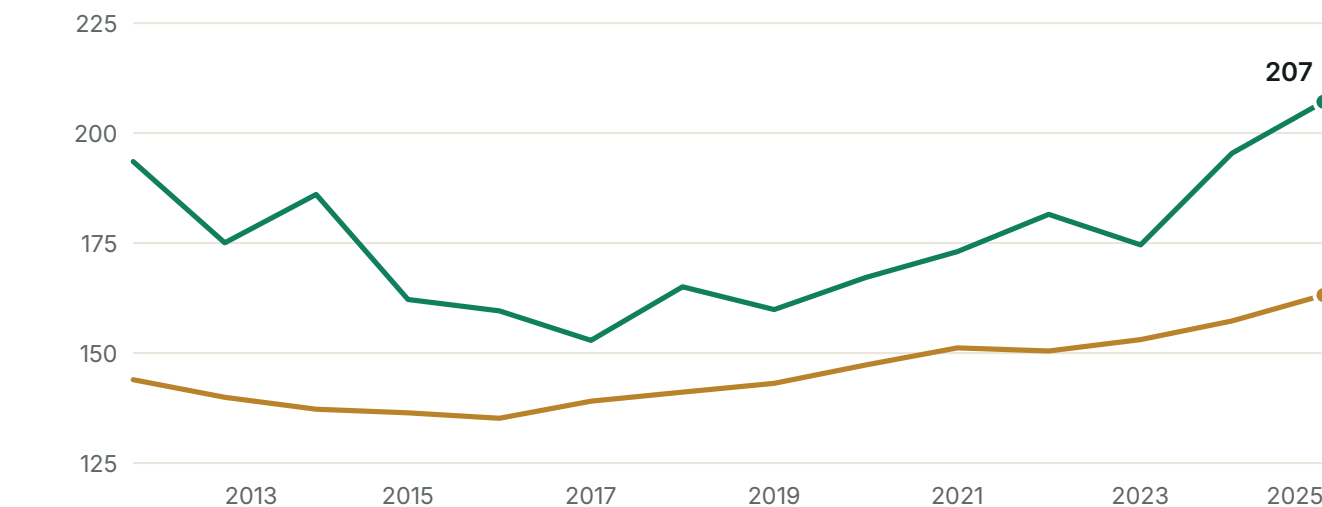
|              |        |        |        |        |
|--------------|--------|--------|--------|--------|
| Hostín       | 27,3 % | 18,2 % | 27,3 % | 27,3 % |
| Okres Mělník | 23,0 % | 24,8 % | 23,7 % |        |
| Česko        | 22,1 % | 25,2 % | 22,8 % |        |

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

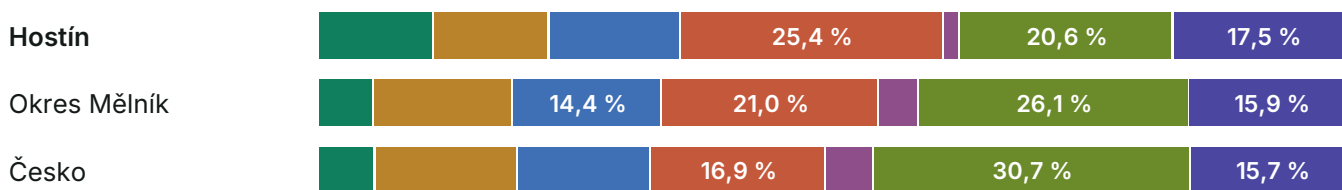


■ Hostín ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

## Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 7,8× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

13

Vyjíždějí odsud za prací

102

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

# Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

44

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                     | HODNOTA | OKRES | ČESKO | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------|----------------|
| Trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                                       | 5,4     | 10,3  | 12,9  | lepší než 57 % |
| Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                               | 0,00    | 0,85  | 1,06  | lepší než 74 % |
| Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                             | 5,4     | 6,8   | 9,1   | lepší než 27 % |
| Trestné činy<br>2025                                                         | 3       | –     | –     | –              |
| Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres)<br>2025                   | 85      | –     | 78    | –              |
| Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres)<br>2025 | 2,8     | –     | 1,9   | –              |
| Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel<br>2025                            | 0,00    | 0,34  | 0,44  | lepší než 68 % |
| Krádeže aut na 1 000 obyvatel<br>2025                                        | 1,08    | 0,27  | 0,29  | lepší než 5 %  |
| Přestupky<br>2025                                                            | 1       | –     | –     | –              |

## Trestné činy

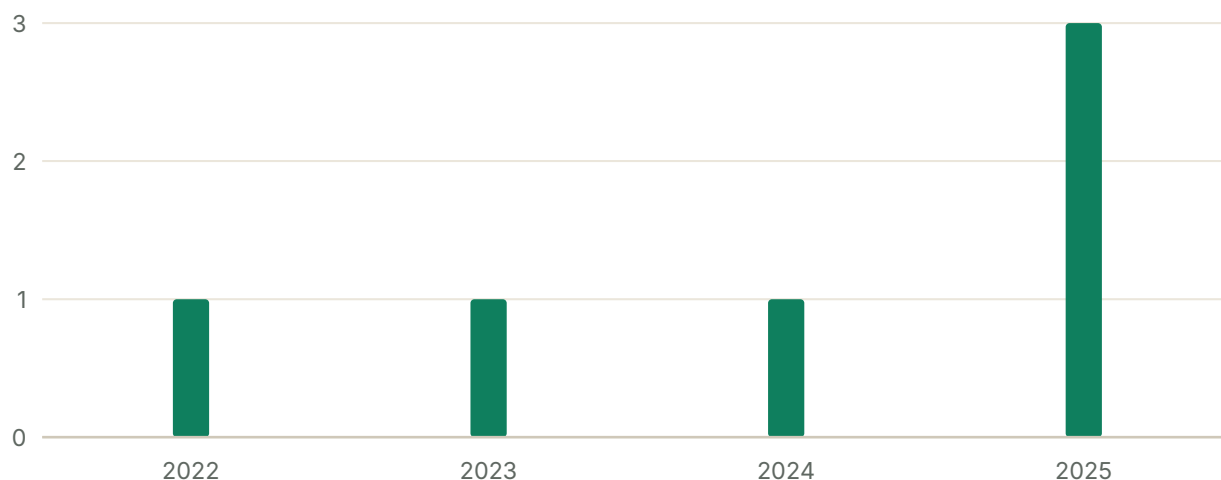
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

|                  |             |      |
|------------------|-------------|------|
| Hostín           | <div></div> | 5,4  |
| Obvod Mělník     | <div></div> | 10,7 |
| Okres Mělník     | <div></div> | 10,3 |
| Středočeský kraj | <div></div> | 10,9 |
| Česko            | <div></div> | 12,9 |
| Medián obcí      | <div></div> | 6,0  |

Zdroj: Policie ČR

## Trestné činy podle roku

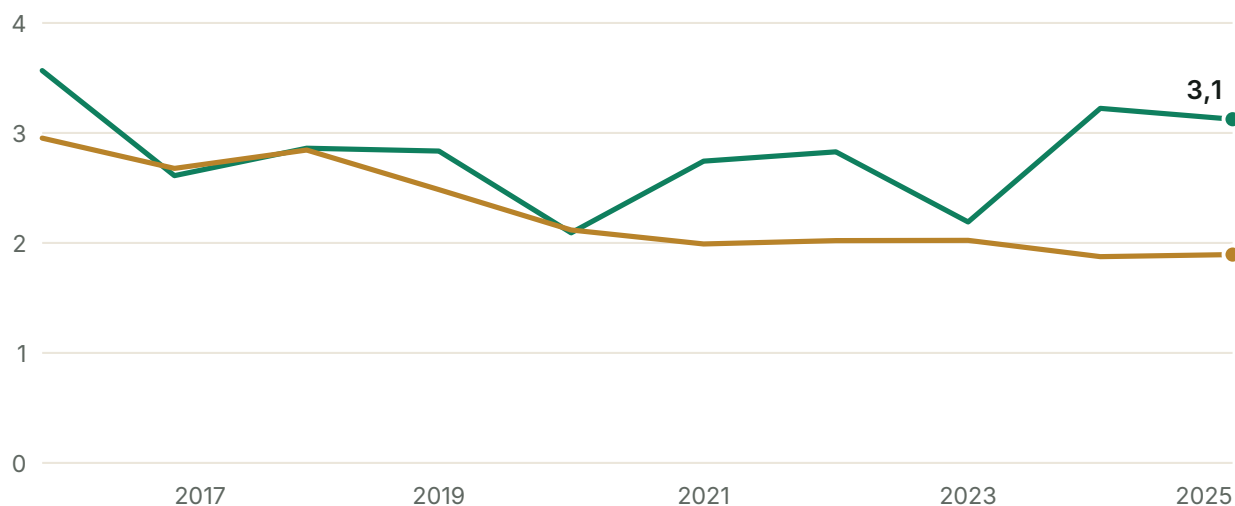
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

## Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Mělník ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Dopravní nehody

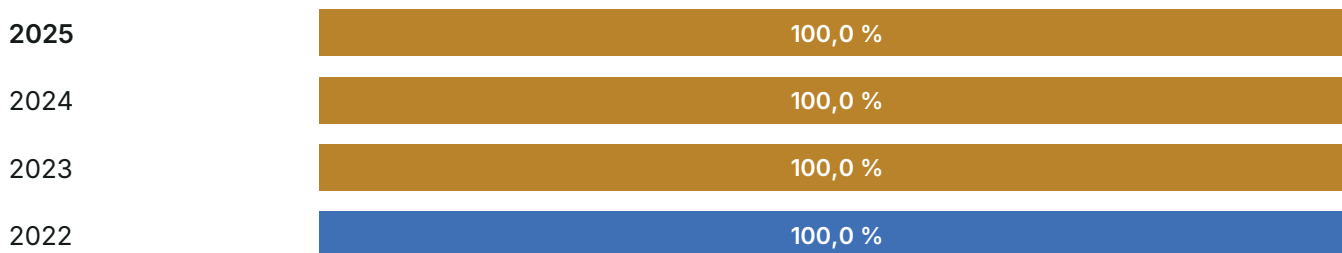
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

|                  |             |    |
|------------------|-------------|----|
| Okres Mělník     | <div></div> | 85 |
| Středočeský kraj | <div></div> | 94 |
| Česko            | <div></div> | 78 |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

## Vloupání do bytů a domů

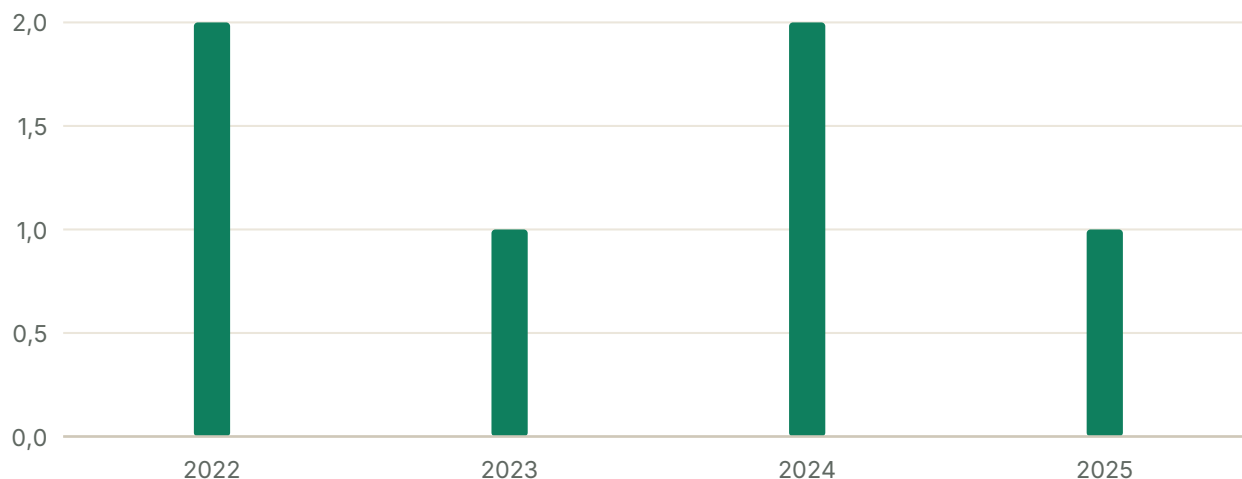
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

## Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

# Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

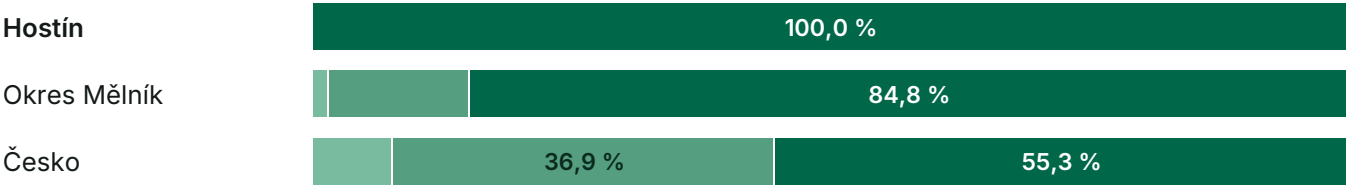
82

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                 | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|----------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy v záplavovém území Q100<br>2026                   | 0,0 %   | 9,5 %  | 4,6 %  | lepší než 72 % |
| Adresy s vysokým radonovým indexem podloží<br>2026       | 0,0 %   | 1,5 %  | 7,8 %  | lepší než 60 % |
| Provozovny E-PRTR do 3 km<br>2026                        | 0       | 2      | 2      | lepší než 63 % |
| Adresy v aktivní zóně záplavového území<br>2026          | 0,0 %   | 2,7 %  | 0,6 %  | –              |
| Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 2       | –      | –      | –              |
| Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod)<br>2026    | 19      | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ v obci<br>2026                            | 0       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ do 5 km<br>2026                           | 2       | 7      | 12     | –              |
| Vzdálenost k železniční trati<br>2026                    | 2,0 km  | 0,8 km | 1,6 km | –              |
| Vzdálenost k letišti<br>2026                             | 19 km   | 13 km  | 29 km  | –              |

## Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

## Povodně a záplavová území

|                                     |         |       |
|-------------------------------------|---------|-------|
| Záplavové území Q100 (stoletá voda) | 0 adres | 0,0 % |
| Aktivní zóna záplavového území      | 0 adres | 0,0 % |
| Rozliv povodně 9/2024               | 0 adres | 0,0 % |

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

## Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

## Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

**Středisko chovu jatečné drůbeže Malý Újezd-Mikov (E-PRTR)**

Chov drůbeže

4,0 km

**Laminet s.r.o.**

9h.8 Výroba v ostatním zpracovatelském průmyslu v této příloze neuvedená , je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o s...

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

# Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

26

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Naděje dožití (údaj za správní obvod)<br>2025              | 78,8 roku | 79,0 roku | 79,4 roku | –              |
| Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod)<br>2025         | 75,9 roku | 75,9 roku | 76,4 roku | –              |
| Naděje dožití žen (údaj za správní obvod)<br>2025          | 81,7 roku | 82,0 roku | 82,4 roku | –              |
| Praktičtí lékaři pro dospělé<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lékárny<br>2026                                            | 0         | –         | –         | –              |
| Praktičtí lékaři pro děti a dorost<br>2026                 | 0         | –         | –         | –              |
| Zubní lékaři<br>2026                                       | 0         | –         | –         | –              |
| Gynekologické ambulance<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Nemocnice s akutní péčí<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Domovy pro seniory<br>2026                                 | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžka v domovech pro seniory<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+<br>2026 | 0,0       | 50,6      | 28,1      | lepší než 46 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři<br>2026        | 3,6 km    | 0,7 km    | 0,6 km    | lepší než 31 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři<br>2026           | 7,4 km    | 2,3 km    | 1,3 km    | lepší než 13 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři<br>2026            | 3,6 km    | 1,1 km    | 1,0 km    | lepší než 50 % |
| Vzdálenost k nejbližší lékárně<br>2026                     | 6,3 km    | 1,6 km    | 1,2 km    | lepší než 20 % |
| Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí<br>2026     | 7,5 km    | 9,0 km    | 6,5 km    | lepší než 76 % |

Naděje dožití při narození

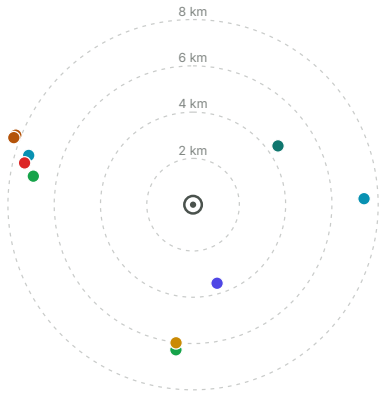
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

|                  |  |           |
|------------------|--|-----------|
| Obvod Mělník     |  | 78,8 roku |
| Okres Mělník     |  | 79,0 roku |
| Středočeský kraj |  | 79,6 roku |
| Česko            |  | 79,4 roku |

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

|                                                                                                                |                                                                               |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------|
|  <b>Praktický lékař</b>       | MUDr. Jaroslava Martincová s.r.o., všeobecné praktické lékařství              | 3,6 km |
|  <b>Praktický lékař</b>       | Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře                                         | 4,5 km |
|  <b>Dětský lékař</b>          | Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Ordinance PLDD | 7,4 km |
|  <b>Dětský lékař</b>          | Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost                                        | 7,4 km |
|  <b>Zubní lékař</b>           | Corrdentus s.r.o.                                                             | 3,6 km |
|  <b>Lékárna</b>               | Lékárna ROYALE s.r.o. - OOVL                                                  | 6,3 km |
|  <b>Lékárna</b>              | BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna                                     | 7,0 km |
|  <b>Nemocnice</b>           | Mělnická zdravotní, a.s., Nemocnice Mělník                                    | 7,5 km |
|  <b>Domov pro seniory</b>   | Senior- komplex (77 lůžek)                                                    | 8,2 km |
|  <b>Domov pro seniory</b>   | Domov pro seniory (163 lůžek)                                                 | 8,3 km |
|  <b>Pečovatelská služba</b> | Charita Neratovice                                                            | 6,0 km |



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

|                                  |        |              |      |
|----------------------------------|--------|--------------|------|
| Úmrtí na nemoci oběhové soustavy | 35,2 % | Česko 38,0 % | 2025 |
| Úmrtí na novotvary               | 24,7 % | Česko 24,9 % | 2025 |
| Úhrnná plodnost                  | 1,24   | Česko 1,28   | 2025 |

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

# Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

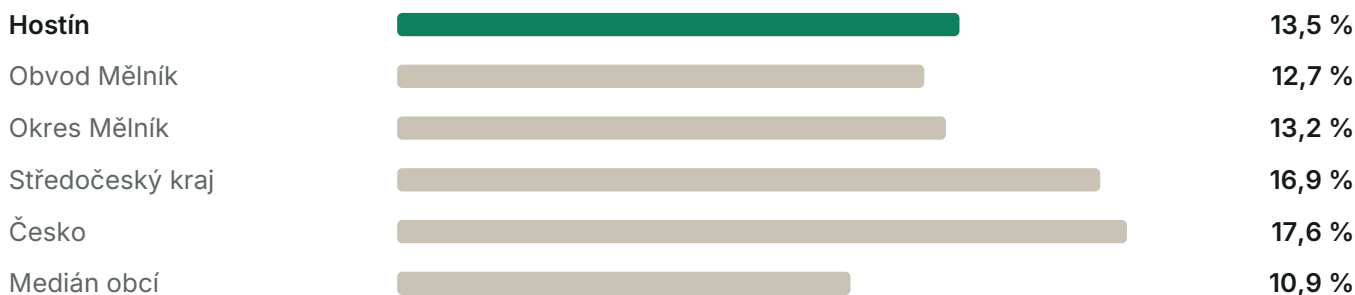
20

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                 | HODNOTA       | OKRES         | ČESKO         | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                                              | 13,5 %        | 13,2 %        | 17,6 %        | lepší než 72 % |
| Mateřské školy<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Základní školy<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Střední školy<br>2026                                                    | 0             | –             | –             | –              |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km)<br>2026                    | 152           | 168           | 168           | lepší než 25 % |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci)<br>2026                        | 0             | 164           | 167           | –              |
| Kapacita mateřských škol<br>2026                                         | 0 míst        | –             | –             | –              |
| Základní umělecké školy<br>2026                                          | 0             | –             | –             | –              |
| Vyšší odborné školy<br>2026                                              | 0             | –             | –             | –              |
| Školní družiny<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 44. percentil | 56. percentil | 50. percentil | –              |
| Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km<br>2026               | 74. percentil | 77. percentil | 77. percentil | lepší než 46 % |
| Vzdálenost k nejbližší mateřské škole<br>2026                            | 3,1 km        | 0,2 km        | 0,2 km        | lepší než 15 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní škole<br>2026                            | 3,5 km        | 0,3 km        | 0,3 km        | lepší než 17 % |
| Vzdálenost k nejbližší střední škole<br>2026                             | 7,7 km        | 2,8 km        | 2,4 km        | lepší než 31 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole<br>2026                   | 3,5 km        | 2,1 km        | 1,0 km        | lepší než 52 % |

## Vysokoškolsky vzdělání

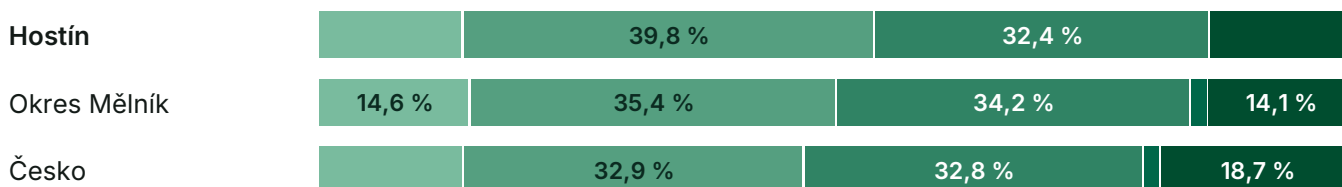
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Místo ve školce

### Místo ve školce by neměl být problém

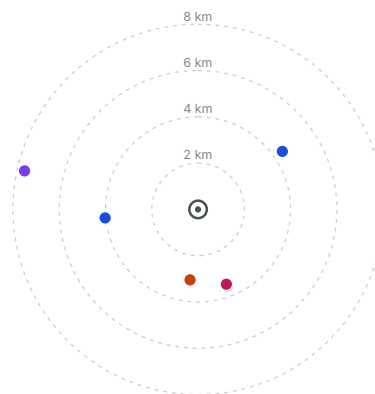
152 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 8.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

## Nejbližší školy

|                                                                                                                    |                                                                                                 |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|  <b>Materšské školy</b>         | Mateřská škola Liblice příspěvková organizace                                                   | 3,1 km |
|                                 | Základní škola a Mateřská škola Byšice, okres Mělník                                            | 3,5 km |
|                                 | Základní škola a mateřská škola Malý Újezd, okres Mělník, příspěvková organizace                | 4,0 km |
|  <b>Základní školy</b>          | Základní škola a Mateřská škola Byšice, okres Mělník                                            | 3,5 km |
|                                 | Základní škola a mateřská škola Malý Újezd, okres Mělník, příspěvková organizace                | 4,0 km |
|                                 | Základní škola a Mateřská škola Řepín                                                           | 4,4 km |
|  <b>Střední školy</b>           | Integrovaná střední škola technická Mělník, příspěvková organizace                              | 7,7 km |
|                                 | Česká zahradnická akademie Mělník - střední škola a vyšší odborná škola, příspěvková organizace | 7,7 km |
|  <b>Základní umělecké školy</b> | Základní umělecká škola Mšeno, příspěvková organizace                                           | 3,5 km |

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 7. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

| Škola                                                                        | Vzdál.  | Maturita ČJ | Maturita MA | Uspěli | Přijetí (JPZ) |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|-------------|--------|---------------|
| Střední průmyslová škola stavební, Mělník, Českobratrská 386 SOŠ             | 7,7 km  | 35          | 21          | 83 %   | 64            |
| Česká zahradnická akademie Mělník - střední škola a vyšší odborná škola SOŠ  | 7,7 km  | 31          | –           | 77 %   | 41            |
| Integrovaná střední škola technická Mělník<br>nástavba, SOŠ, SOU             | 7,7 km  | 46          | 41          | 89 %   | 42            |
| Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Neratovice, Školní 664 SOŠ | 7,8 km  | 29          | –           | 78 %   | 42            |
| Gymnázium Jana Palacha, Mělník, Pod Vrchem 3421 gymnázium                    | 7,9 km  | 70          | 62          | 100 %  | 81            |
| Soukromá střední zdravotnická škola Mělník SOŠ                               | 8,1 km  | 26          | –           | 80 %   | 35            |
| Gymnázium Františka Palackého, Neratovice, Masarykova 450 gymnázium          | 10,2 km | 74          | 52          | 99 %   | 77            |

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

# Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

6

skóre oblasti

| UKAZATEL                                               | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s<br>2025         | 69 %    | 69 %   | 78 %   | lepší než 43 % |
| Obchody s potravinami<br>2026                          | 0       | –      | –      | –              |
| Pošty<br>2026                                          | 0       | –      | –      | –              |
| Veřejné knihovny<br>2026                               | 0       | –      | –      | –              |
| Domy napojené na kanalizaci<br>2021                    | 0,0 %   | 61,9 % | 64,0 % | lepší než 9 %  |
| Restaurace, kavárny a hospody<br>2026                  | 0       | –      | –      | –              |
| Bankomaty a banky<br>2026                              | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami<br>2026 | 3,4 km  | 0,4 km | 0,4 km | lepší než 17 % |
| Vzdálenost k nejbližší poště<br>2026                   | 3,7 km  | 0,4 km | 0,3 km | lepší než 9 %  |
| Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu<br>2026             | 6,4 km  | 1,9 km | 1,6 km | lepší než 29 % |

## Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

|                  |             |      |
|------------------|-------------|------|
| Hostín           | <div></div> | 69 % |
| Obvod Mělník     | <div></div> | 59 % |
| Okres Mělník     | <div></div> | 69 % |
| Středočeský kraj | <div></div> | 76 % |
| Česko            | <div></div> | 78 % |
| Medián obcí      | <div></div> | 82 % |

Zdroj: ČTÚ

## Vodovod, kanalizace, plyn

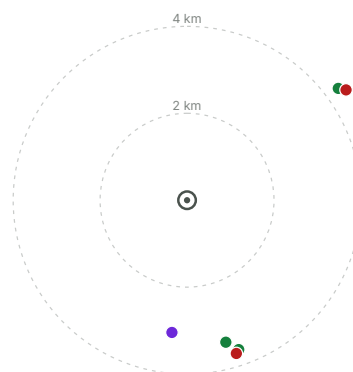
|     |                 |                                 |
|-----|-----------------|---------------------------------|
| ano | Veřejný vodovod | 96 % domů napojeno (Česko 89 %) |
| ne  | Kanalizace      | 0 % domů napojeno (Česko 64 %)  |
| ne  | Plyn            | 0 % bytů napojeno (Česko 69 %)  |

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

## Nejbližší obchody a služby

|                                                                                                          |                             |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------|
|  ● Obchod s potravinami | Obchod s potravinami        | 3,4 km |
|  ●                      | Obchod s potravinami        | 3,6 km |
|  ●                      | Obchod s potravinami        | 4,3 km |
|  ● Pošta                | Pošta Byšice                | 3,7 km |
|  ●                      | Pošta Řepín                 | 4,5 km |
|  ● Knihovna             | Obecní knihovna v Liblicích | 3,1 km |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

# Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

13

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel<br>2026 | 0,0     | 1,9    | 2,1    | lepší než 22 % |
| Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel<br>2026          | 3,2     | 2,7    | 3,2    | lepší než 42 % |
| Dětská hřiště na 1 000 dětí<br>2026                     | 0,0     | 6,1    | 9,2    | lepší než 19 % |
| Kulturní památky na 1 000 obyvatel<br>2026              | 6,5     | 4,2    | 3,6    | lepší než 64 % |
| Kulturní památky<br>2026                                | 2       | –      | –      | –              |
| Národní kulturní památky<br>2026                        | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové zóny<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové rezervace<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Koupací oblasti<br>2025                                 | 0       | –      | –      | –              |
| Kina a divadla<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Sportoviště a hřiště<br>2026                            | 1       | –      | –      | –              |
| Koupaliště a bazény<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Dětská hřiště<br>2026                                   | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu<br>2026        | 8,8 km  | 4,8 km | 2,7 km | lepší než 22 % |

## Památky

2 kulturní památky

Sýpka usedlosti čp. 51

Venkovská usedlost

objekt

areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

**Sportovní a kulturní zázemí obce**

|     |                                       |
|-----|---------------------------------------|
| ne  | Kino                                  |
| ne  | Kulturní dům (sál)                    |
| ne  | Tělocvična, sokolovna, sportovní hala |
| ano | Sportovní hřiště                      |
| ano | Dětské hřiště                         |
| ne  | Koupaliště                            |
| ne  | Krytý bazén                           |

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

## OBLAST INDEXU

## Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

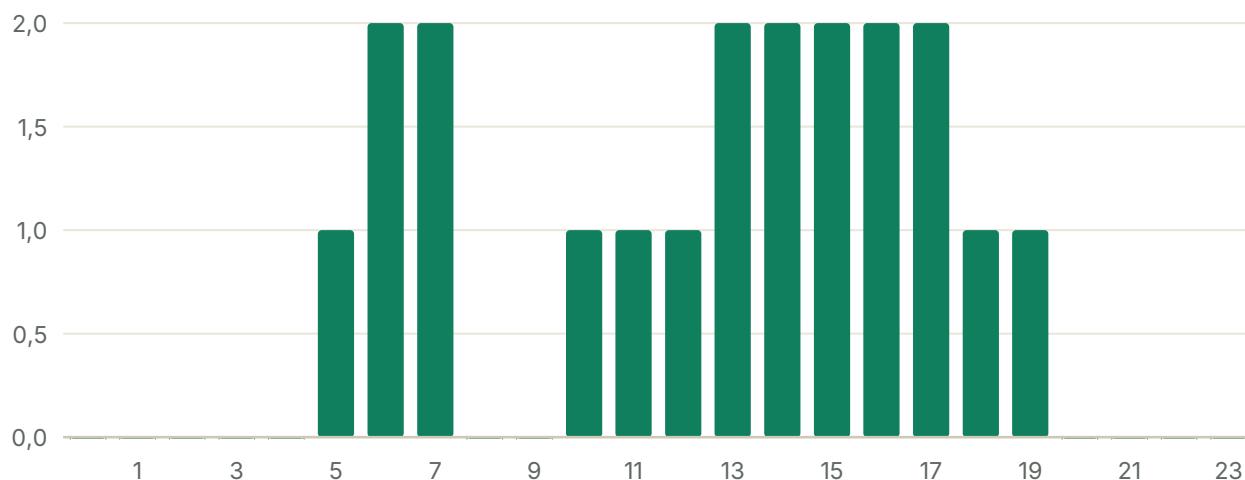
46

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                      | HODNOTA  | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------------|----------|--------|--------|----------------|
| Adresy v docházce zastávky<br>2026                            | 99 %     | 93 %   | 84 %   | lepší než 89 % |
| Podíl vyjíždějících mimo obec<br>2021                         | 74,1 %   | 55,6 % | 38,2 % | –              |
| Autobusové zastávky<br>2026                                   | 2        | –      | –      | lepší než 41 % |
| Železniční stanice a zastávky<br>2026                         | 0        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den<br>10/2026            | 20 spojů | –      | –      | lepší než 20 % |
| Odjezdy vlaků za pracovní den<br>10/2026                      | 0 spojů  | –      | –      | –              |
| Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností<br>10/2026  | 21 min   | 6 min  | 8 min  | lepší než 42 % |
| Veřejnou dopravou do krajského města<br>10/2026               | 66 min   | 41 min | 36 min | lepší než 46 % |
| Linky autobusů a MHD<br>10/2026                               | 1        | 10     | 112    | –              |
| Zastávky se spoji<br>10/2026                                  | 2        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel<br>10/2026          | 65       | 54     | 46     | –              |
| Do práce a školy veřejnou dopravou<br>2021                    | 22,3 %   | 27,7 % | 30,9 % | lepší než 35 % |
| Do práce a školy autem<br>2021                                | 77,0 %   | 57,7 % | 51,3 % | –              |
| Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce<br>2026 | 3,1 km   | 0,6 km | 1,0 km | lepší než 48 % |

## Odjezdy během dne

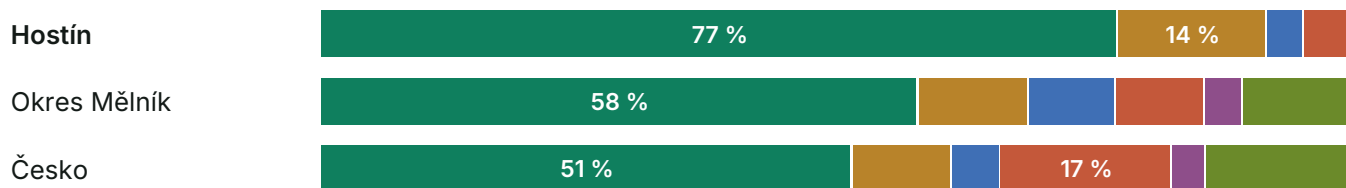
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

## Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

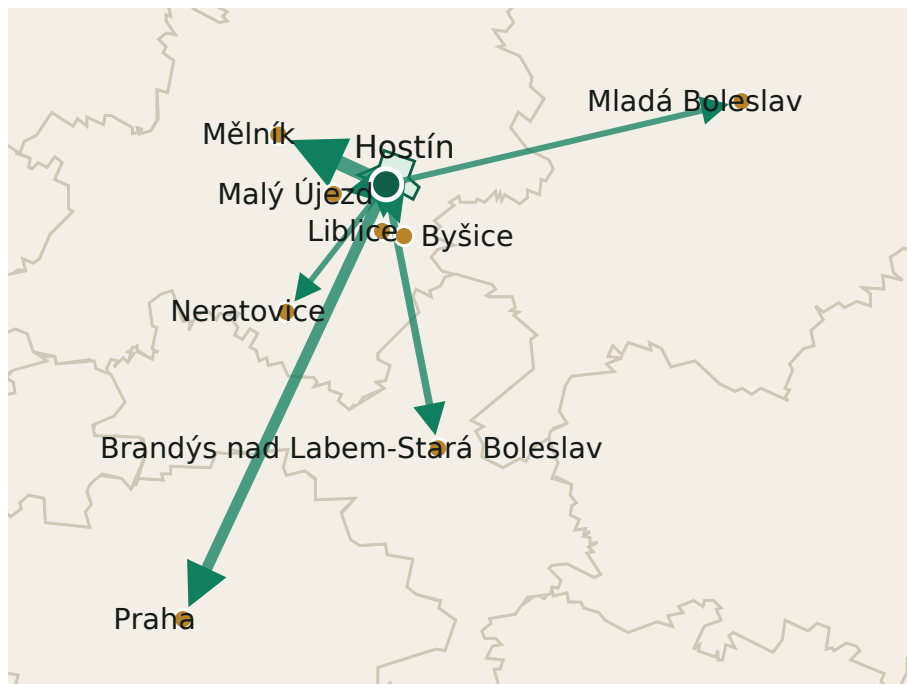


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 152 lidí, sem dojíždí 14. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

### Kam se odsud dojíždí

|                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| Mělník                           | 55 (36 %) |
| Praha                            | 27 (18 %) |
| Byšice                           | 17 (11 %) |
| Malý Újezd                       | 9 (6 %)   |
| Brandýs nad Labem-Stará Boleslav | 8 (5 %)   |
| Liblice                          | 4 (3 %)   |
| Mladá Boleslav                   | 4 (3 %)   |
| Neratovice                       | 3 (2 %)   |

### Odkud se sem dojíždí

|                   |          |
|-------------------|----------|
| Mělník            | 4 (29 %) |
| Malý Újezd        | 2 (14 %) |
| Čistá u Horek     | 1 (7 %)  |
| Hostín u Vojkovic | 1 (7 %)  |
| Liblice           | 1 (7 %)  |
| Mníšek pod Brdy   | 1 (7 %)  |
| Řepín             | 1 (7 %)  |
| Velký Borek       | 1 (7 %)  |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

## Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

**20** odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 20

|                                |            |
|--------------------------------|------------|
| První spoj                     | 5:23       |
| Poslední spoj                  | 19:32      |
| Nejrychleji do ORP Mělník      | 21 min     |
| Nejrychleji do krajského města | 1 h 06 min |

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

## Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

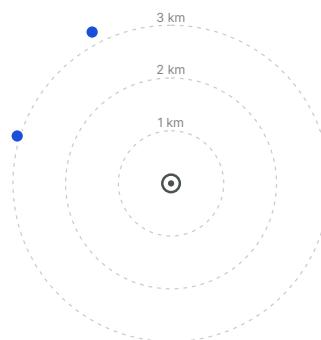
**99 %** adres: 149 z 150 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 93 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

## Nejbližší nádraží

|                                 |                  |        |
|---------------------------------|------------------|--------|
| ● Železniční stanice a zastávky | Mělnická Vrutice | 3,1 km |
|                                 | Hled'sebe        | 3,2 km |
|                                 | Byšice           | 3,9 km |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

# Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

32

skóre oblasti

| UKAZATEL                                            | HODNOTA | OKRES   | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------------|---------|---------|----------|----------------|
| Nabíjecí stanice pro elektromobily<br>2026          | 0       | –       | –        | –              |
| Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP)<br>2026 | 7,8 km  | 3,3 km  | 4,1 km   | lepší než 55 % |
| Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel<br>2026   | 7,8 km  | 3,2 km  | 5,5 km   | lepší než 69 % |
| Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel<br>2026   | 31,5 km | 25,5 km | 20,4 km  | lepší než 46 % |
| Vzdálenost do krajského města<br>2026               | 40,6 km | 30,6 km | 24,0 km  | lepší než 35 % |
| Vzdálenost do Prahy<br>2026                         | 31,5 km | 26,7 km | 122,2 km | lepší než 94 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu<br>2026  | 15,5 km | 9,4 km  | 9,7 km   | lepší než 40 % |
| Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici<br>2026     | 5,7 km  | 1,8 km  | 1,6 km   | –              |

## Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Tuříce, 15 km vzdušnou čarou od středu obce.



|                  |       |
|------------------|-------|
| 1 Tuříce         | 15 km |
| 2 Hlavenec       | 16 km |
| 3 Stará Boleslav | 17 km |

Plánovaná železnice: RS 4 VRT Praha-Balabenka - Sjezd Lovosice, 16 km; Plánovaná dálnice: D0 Pražský okruh, 22 km; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 29 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway\_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

# Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

55

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA     | OKRES       | ČESKO       | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| Podíl lesa<br>2025                                      | 54,6 %      | 19,0 %      | 34,0 %      | lepší než 89 % |
| Koeficient ekologické stability<br>2025                 | 1,51        | 0,70        | 2,94        | lepší než 72 % |
| Podíl území v národním parku nebo CHKO<br>2026          | 0,0 %       | 3,3 %       | 8,2 %       | lepší než 42 % |
| Benzo[a]pyren (pětiletý průměr)<br>2024                 | 0,50 ng/m³  | 0,73 ng/m³  | 0,73 ng/m³  | lepší než 39 % |
| Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr)<br>2024             | 11,5 µg/m³  | 13,1 µg/m³  | 12,5 µg/m³  | lepší než 35 % |
| Oxid dusičitý NO <sub>2</sub> (pětiletý průměr)<br>2024 | 8,2 µg/m³   | 12,4 µg/m³  | 13,1 µg/m³  | lepší než 30 % |
| Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů)<br>2024       | 42 % limitu | 54 % limitu | 53 % limitu | lepší než 37 % |
| Nadmořská výška<br>2026                                 | 284 m       | 192 m       | 316 m       | –              |
| Prach PM10 (pětiletý průměr)<br>2024                    | 16,7 µg/m³  | 18,5 µg/m³  | 17,7 µg/m³  | lepší než 32 % |
| Parky<br>2026                                           | 0           | –           | –           | –              |
| Maloplošná chráněná území v obci<br>2026                | 0           | –           | –           | –              |
| Lokality Natura 2000 v obci<br>2026                     | 0           | –           | –           | –              |

## Podíl lesů

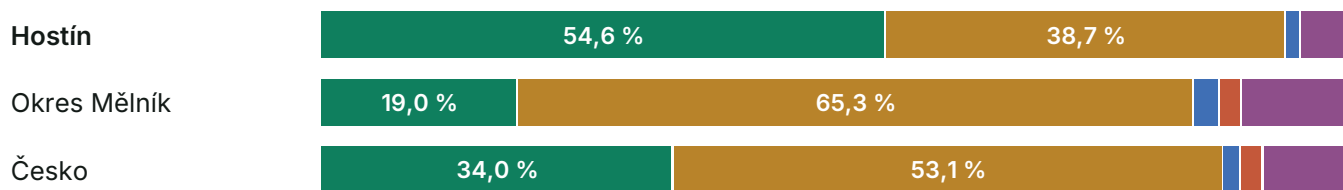
% rozlohy obce, 2025

|                  |             |        |
|------------------|-------------|--------|
| Hostín           | <div></div> | 54,6 % |
| Obvod Mělník     | <div></div> | 25,6 % |
| Okres Mělník     | <div></div> | 19,0 % |
| Středočeský kraj | <div></div> | 27,5 % |
| Česko            | <div></div> | 34,0 % |
| Medián obcí      | <div></div> | 24,7 % |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

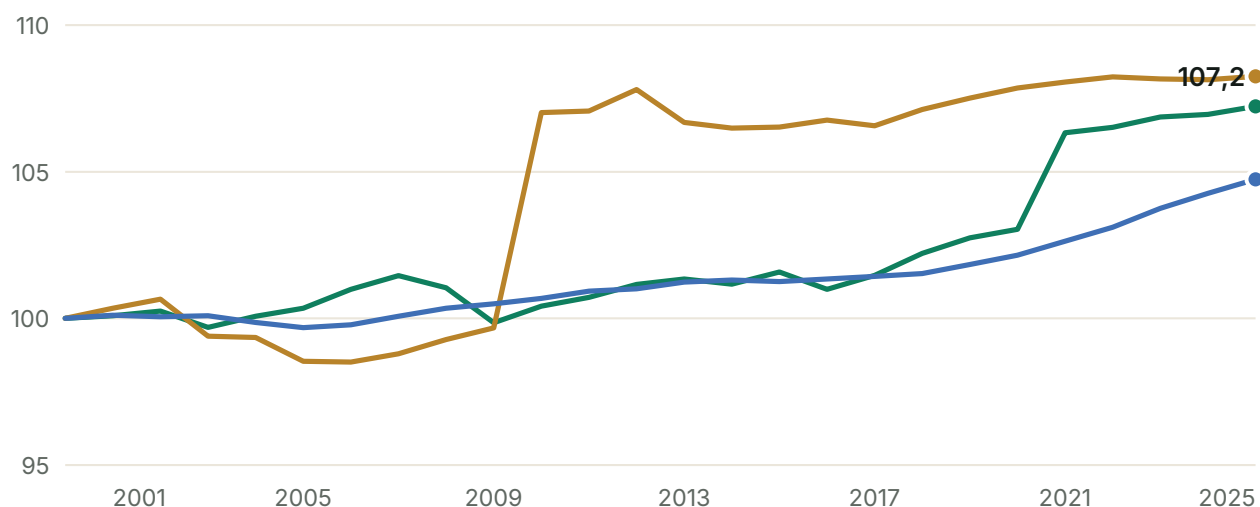


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Hostín ■ Okres Mělník ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

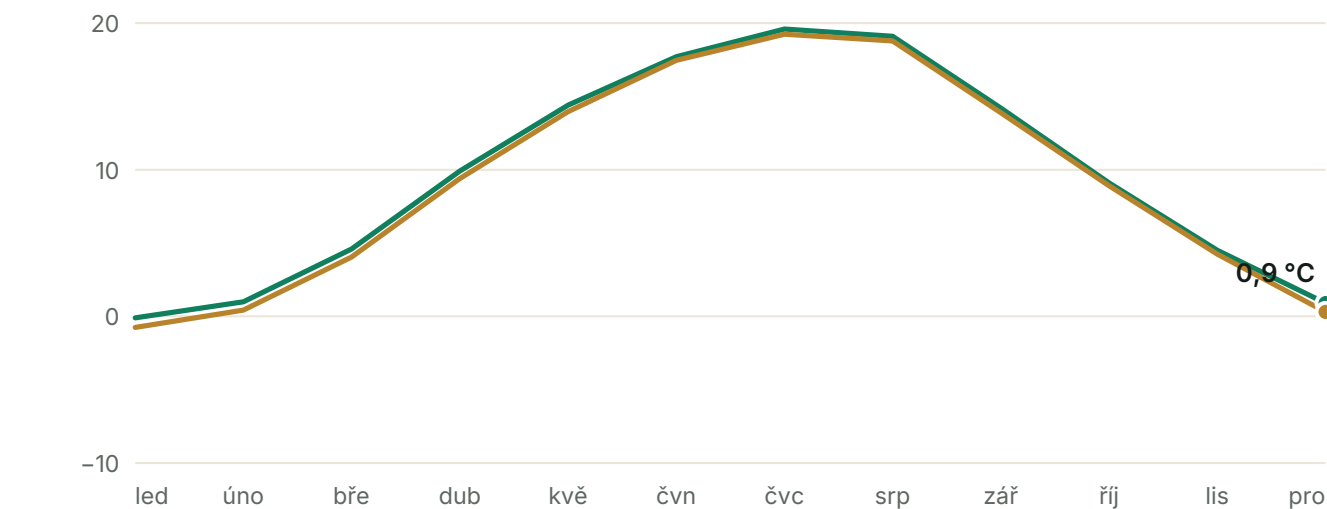
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

| UKAZATEL                                               | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Průměrná roční teplota<br>2020                         | 9,6 °C   | 9,8 °C   | 9,2 °C   | –              |
| Roční trvání slunečního svitu<br>2020                  | 1 745 h  | 1 755 h  | 1 708 h  | lepší než 72 % |
| Roční úhrn srážek<br>2020                              | 544 mm   | 526 mm   | 625 mm   | –              |
| Průměrná rychlost větru (odhad)<br>2020                | 2,3 m/s  | 2,5 m/s  | 2,4 m/s  | –              |
| Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad)<br>2020     | 91 dní   | 106 dní  | 126 dní  | –              |
| Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad)<br>2020 | 22 m/s   | 23 m/s   | 23 m/s   | –              |
| Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok<br>2020                  | 97 dní   | 94 dní   | 101 dní  | –              |
| Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok<br>2020        | 13 dní   | 12 dní   | 16 dní   | –              |
| Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok<br>2020                | 57 dní   | 58 dní   | 55 dní   | –              |
| Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok<br>2020             | 15 dní   | 15 dní   | 14 dní   | –              |
| Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok<br>2020            | 0,8 noci | 0,9 noci | 0,9 noci | –              |
| Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok<br>2020               | 88 dní   | 85 dní   | 97 dní   | –              |
| Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok<br>2020      | 31 dní   | 29 dní   | 43 dní   | –              |
| Největší výška sněhu v roce (průměr)<br>2020           | 11 cm    | 10 cm    | 18 cm    | –              |
| Zamračené dny za rok<br>2020                           | 134 dní  | 134 dní  | 137 dní  | –              |
| Průměrná oblačnost<br>2020                             | 65 %     | 65 %     | 65 %     | –              |
| Průměrná relativní vlhkost vzduchu<br>2020             | 74 %     | 74 %     | 76 %     | –              |
| Jasně dny za rok<br>2020                               | 38 dní   | 34 dní   | 38 dní   | –              |
| Oteplení od 90. let<br>2025                            | 1,3 °C   | 1,4 °C   | 1,3 °C   | –              |
| Přibýlo tropických dnů od 90. let<br>2025              | 8,5 dne  | 8,7 dne  | 6,0 dne  | –              |

## Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

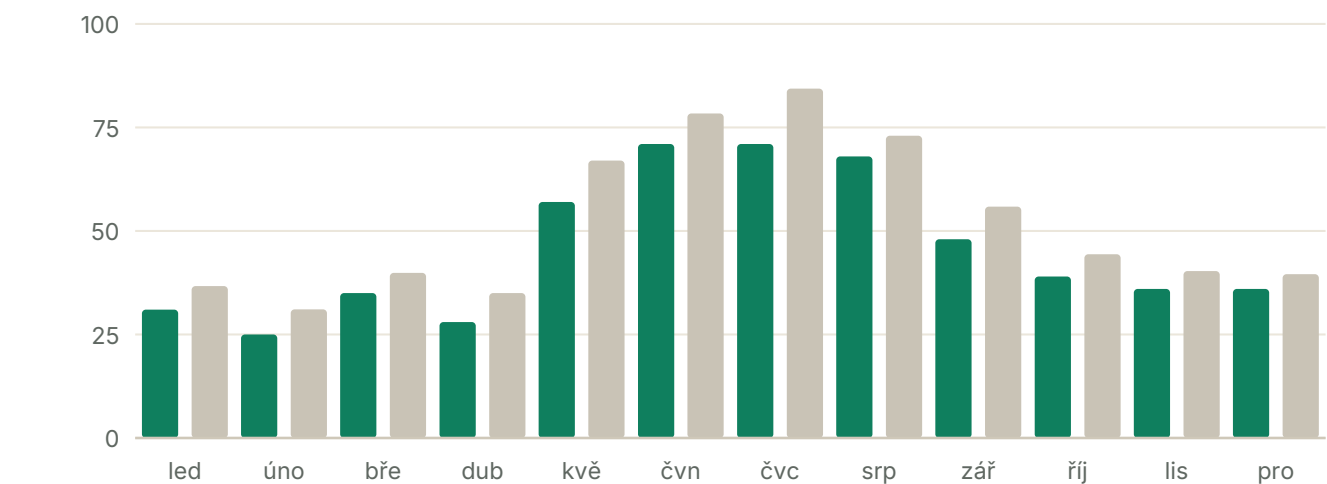


■ Hostín ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

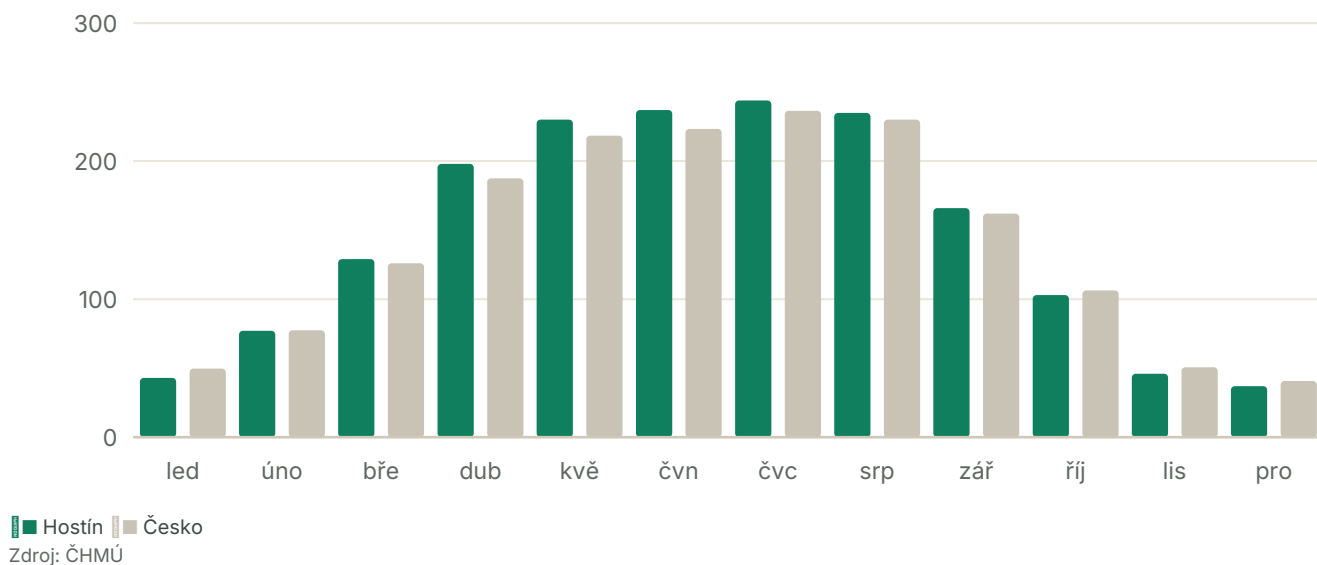


■ Hostín ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

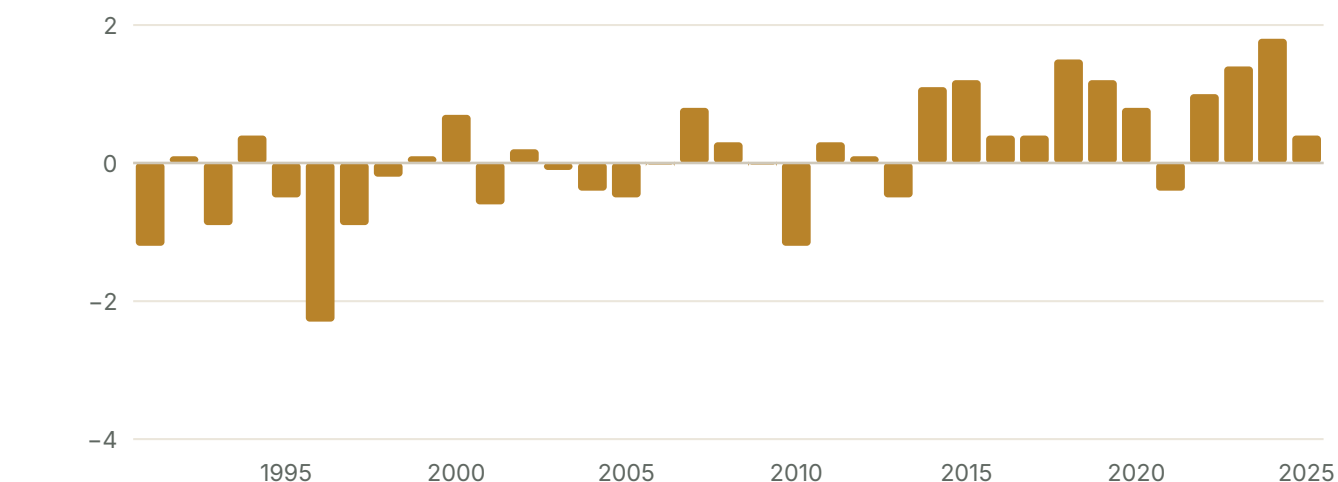
## Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



## Teplota v jednotlivých letech

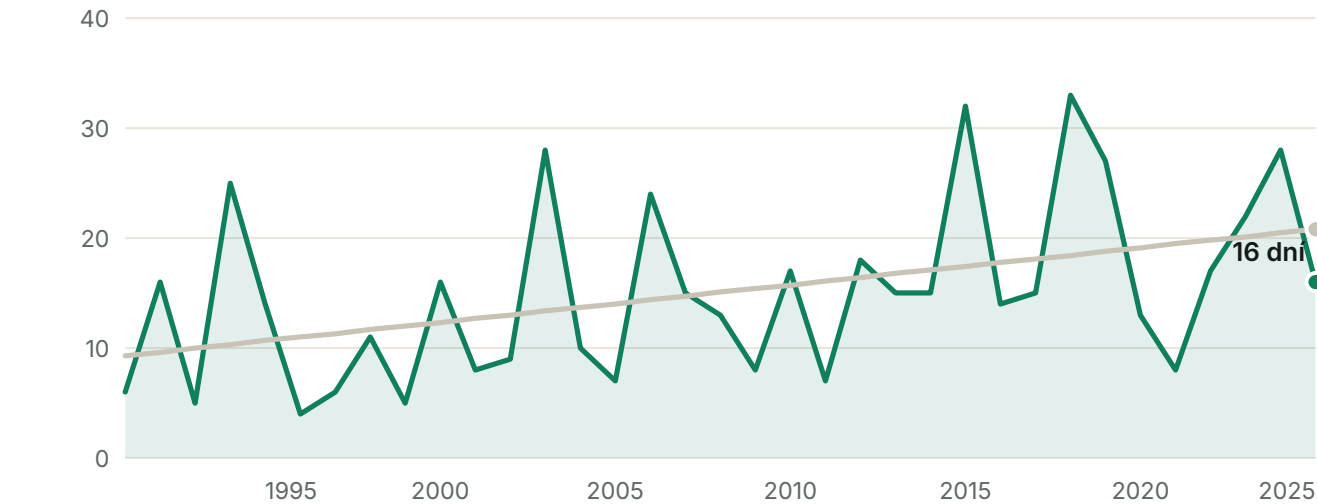
Odchylka průměrné teploty Hostína od průměru 1991–2020 (9,7 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

### Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,4 dne za 10 let



### Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 11, 2016–2025 průměrně 19.

|                                      | 1991–2000 | 2016–2025 | ZMĚNA   | ROK 2025 | PRŮMĚR 1991–2020 |
|--------------------------------------|-----------|-----------|---------|----------|------------------|
| Průměrná teplota                     | 9,2       | 10,6      | +1,3 °C | 10,1     | 9,7              |
| Letní dny ( $\geq 25\text{ °C}$ )    | 51        | 69        | +18 dní | 65       | 57               |
| Tropické dny ( $\geq 30\text{ °C}$ ) | 11        | 19        | +9 dní  | 16       | 15               |
| Mrazové dny ( $< 0\text{ °C}$ )      | 94        | 76        | -17 dní | 88       | 88               |

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

# Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

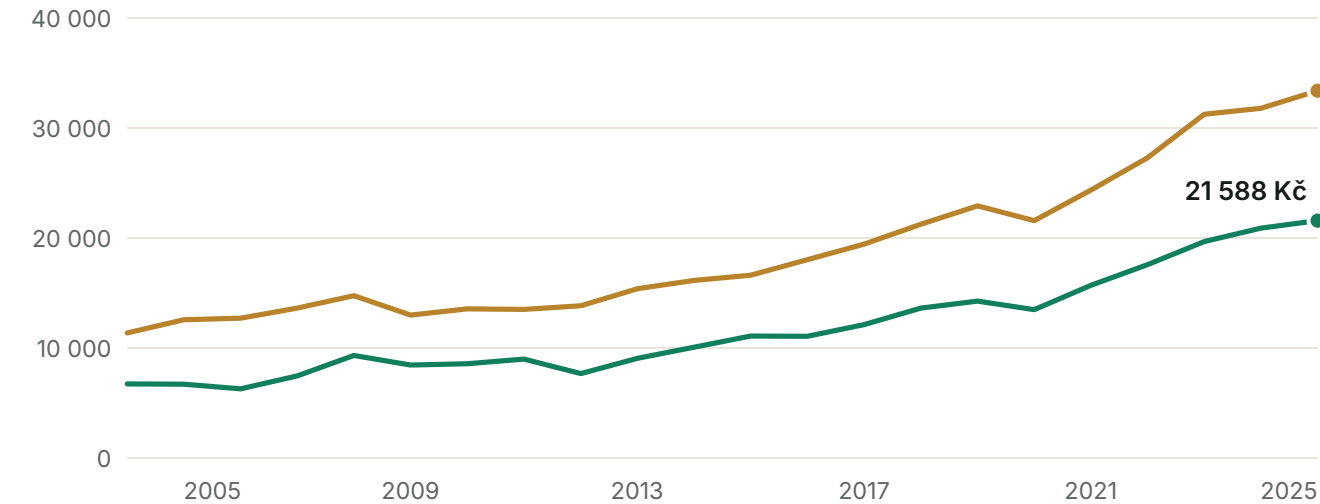
80

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Daňové příjmy obce na obyvatele<br>2025       | 21 588 Kč | 26 357 Kč | 33 393 Kč | –              |
| Výdaje obce na obyvatele<br>2025              | 32 731 Kč | 38 915 Kč | 47 568 Kč | –              |
| Aktivní ekonomické subjekty<br>2025           | 64        | –         | –         | –              |
| Dluh obce na obyvatele<br>2025                | 0 Kč      | 5 141 Kč  | 5 826 Kč  | lepší než 70 % |
| Dluh vůči příjmům<br>2025                     | 0 %       | 15 %      | 13 %      | lepší než 70 % |
| Investice na obyvatele (průměr 5 let)<br>2025 | 10 268 Kč | 10 908 Kč | 11 761 Kč | lepší než 56 % |
| Podíl dotací na příjmech<br>2025              | 49,0 %    | 20,5 %    | 18,7 %    | –              |
| Saldo rozpočtu na obyvatele<br>2025           | 15 470 Kč | –742 Kč   | 797 Kč    | –              |

## Daňové příjmy obce na obyvatele

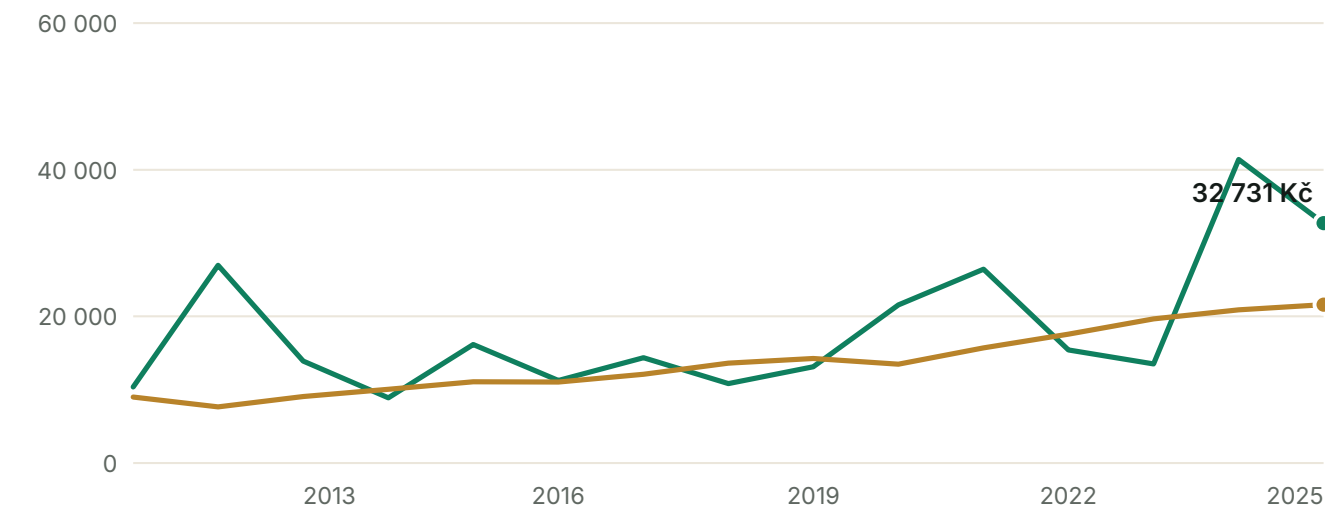
Kč na obyvatele a rok



■ Hostín ■ Česko  
Zdroj: ČSÚ

## Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

## Srovnání s obcemi stejné velikosti

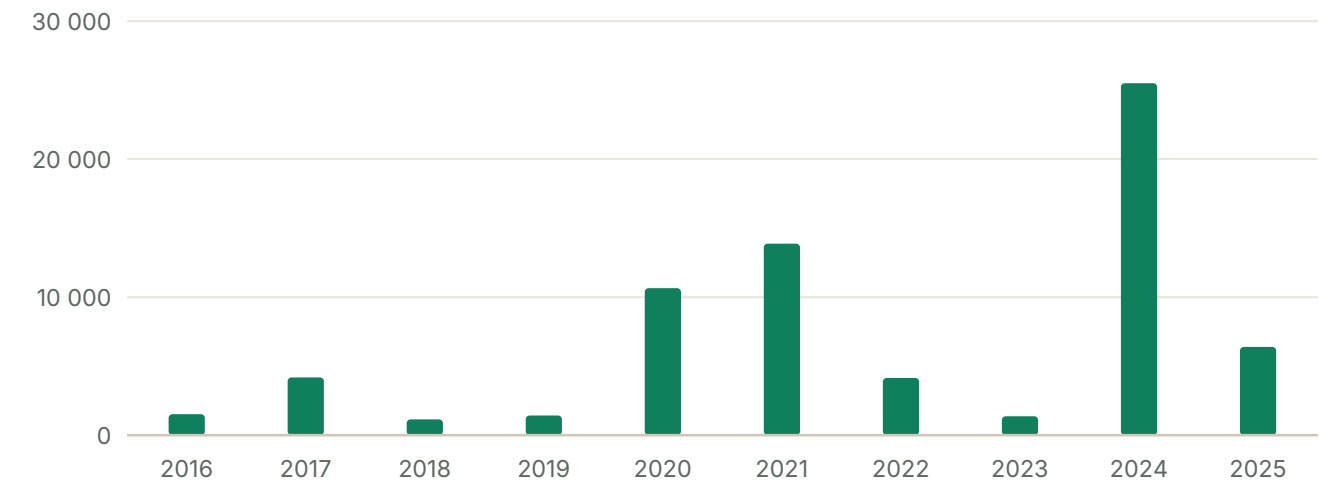
Hostín vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

|                                 |             |                  |
|---------------------------------|-------------|------------------|
| <b>Výdaje</b>                   | <div></div> | <b>32 731 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>30 908 Kč</b> |
| <b>Daňové příjmy</b>            | <div></div> | <b>21 588 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>23 970 Kč</b> |
| <b>Investice (průměr 5 let)</b> | <div></div> | <b>10 268 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>8 789 Kč</b>  |
| <b>Dluh</b>                     | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |
| medián                          | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

### Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

### Dluh obce na obyvatele

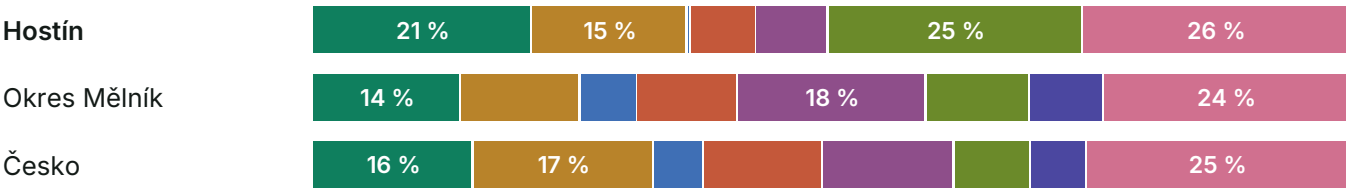
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

### Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

### Rozpočet obce po letech

| tis. Kč          | 2020   | 2021   | 2022  | 2023  | 2024   | 2025   |
|------------------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|
| Příjmy           | 5 740  | 5 909  | 6 247 | 7 347 | 7 184  | 14 894 |
| Výdaje           | 6 966  | 8 247  | 4 845 | 4 259 | 12 710 | 10 114 |
| Saldo            | -1 226 | -2 338 | 1 402 | 3 088 | -5 526 | 4 780  |
| z toho investice | 3 442  | 4 330  | 1 300 | 429   | 7 828  | 1 977  |
| Přijaté dotace   | 967    | 439    | 196   | 516   | 87     | 7 298  |
| Dluh k 31. 12.   | 0      | 0      | 0     | 0     | 0      | 0      |

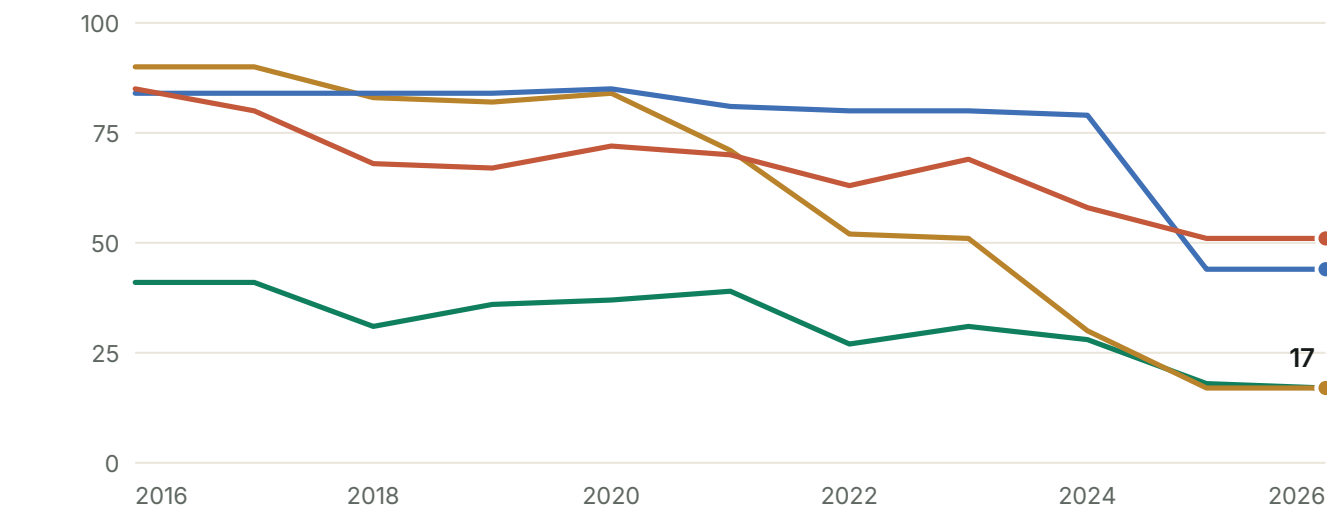
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

## DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

## Vývoj v čase

## Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Bezpečnost ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

## Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 39 na 17 bodů, v pořadí obcí Česka o 1 371 míst níž.

|                             | 2021 | 2026 | ZMĚNA      |
|-----------------------------|------|------|------------|
| <b>Index místa k životu</b> | 39   | 17   | <b>-22</b> |
| Dostupnost bydlení          | 6    | 10   | <b>+4</b>  |
| Rozvoj obce                 | 71   | 17   | <b>-54</b> |
| Práce a příjmy              | 85   | 91   | <b>+6</b>  |
| Bezpečnost                  | 81   | 44   | <b>-37</b> |
| Rizika prostředí            | 82   | 82   | <b>0</b>   |
| Zdraví                      | 25   | 26   | <b>+1</b>  |
| Vzdělání                    | 20   | 20   | <b>0</b>   |
| Služby a vybavenost         | 6    | 6    | <b>0</b>   |
| Volný čas a kultura         | 13   | 13   | <b>0</b>   |
| Veřejná doprava             | 46   | 46   | <b>0</b>   |
| Poloha a dostupnost         | 32   | 32   | <b>0</b>   |
| Příroda a ovzduší           | 54   | 55   | <b>+1</b>  |
| Hospodaření obce            | 76   | 80   | <b>+4</b>  |
| Obyvatelé a komunita        | 70   | 51   | <b>-19</b> |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)

OKOLÍ

# Nejbližší obce

| OBEC        | OKRES  | VZDÁLENOST | OBYVATEL | INDEX |
|-------------|--------|------------|----------|-------|
| Liblice     | Mělník | 3,1 km     | 498      | 29    |
| Malý Újezd  | Mělník | 3,5 km     | 1 154    | 33    |
| Byšice      | Mělník | 3,6 km     | 1 450    | 40    |
| Lhotka      | Mělník | 4,3 km     | 334      | 32    |
| Řepín       | Mělník | 4,5 km     | 721      | 10    |
| Střemy      | Mělník | 4,6 km     | 494      | 31    |
| Velký Borek | Mělník | 4,7 km     | 1 216    | 67    |
| Čečelice    | Mělník | 5,7 km     | 696      | 40    |
| Nebužely    | Mělník | 5,7 km     | 408      | 23    |
| Kly         | Mělník | 6,1 km     | 1 807    | 56    |

Pokud se vám líbí Hostín, podívejte se i na...

| OBEC           | OKRES               | OBYVATEL | SHODA | INDEX |
|----------------|---------------------|----------|-------|-------|
| Červený Újezd  | Benešov             | 350      | 80 %  | 32    |
| Nepoměřice     | Kutná Hora          | 212      | 79 %  | 2     |
| Drahobudice    | Kolín               | 238      | 79 %  | 13    |
| Břežany I      | Kolín               | 315      | 78 %  | 3     |
| Žehuň          | Kolín               | 444      | 78 %  | 12    |
| Byzhradec      | Rychnov nad Kněžnou | 207      | 80 %  | 13    |
| Vatín          | Žďár nad Sázavou    | 292      | 79 %  | 47    |
| Sulíkov        | Blansko             | 305      | 79 %  | 44    |
| Zlatá Olešnice | Trutnov             | 211      | 78 %  | 13    |
| Rašov          | Brno-venkov         | 246      | 78 %  | 53    |

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

# Časté otázky

## Kolik obyvatel má Hostín?

K 31. 12. 2025 žilo v Hostíně 309 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

## Je Hostín dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Hostín 17 bodů ze 100 a je 5 169. z 6 254 obcí v Česku a 856. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

**Jaká je nezaměstnanost v Hostíně?**

Podíl nezaměstnaných osob v Hostíně byl 1,01 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

**Je Hostín bezpečné místo?**

V Hostíně se ročně eviduje v průměru 5,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

**Jak daleko je to z Hostína do krajského města?**

Vzdušnou čarou je to 40,6 km do krajského města a 31,5 km do Prahy.

**Kde je nejbližší nemocnice od Hostína?**

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 7,5 km daleko.

**Jaká je nadmořská výška v Hostíně?**

Hostín leží v nadmořské výšce 284 m.

**O OBCI**

Hostín je obec v okrese Mělník ve Středočeském kraji. Rozkládá se asi devět kilometrů východně od Mělníka. Žije zde 307 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Hostín](https://cs.wikipedia.org/wiki/Hostín))

**ZDROJE A METODIKA**

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons. Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: [www.kdezit.cz/obec/hostin](http://www.kdezit.cz/obec/hostin)

**UPOZORNĚNÍ**

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na [contact@kdezit.cz](mailto:contact@kdezit.cz).