



Kde *žít*

REPORT OBCE

OBEC · OKRES JINDŘICHŮV HRADEC · JIHOČESKÝ KRAJ

# Hrachoviště

Život v Hrachovišti v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

58 / 100

2 630. místo z 6 254 obcí  
256. místo v kraji  
lepší než 58 % obcí Česka

OBYVATEL  
84

PRŮMĚRNÝ VĚK  
45,8 let

ROZLOHA  
4,9 km<sup>2</sup>

NADMOŘSKÁ VÝŠKA  
458 m

[www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz)

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z [www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz) · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

## PŘEHLED

## Hrachoviště v kostce

Hrachoviště je obec v okrese Jindřichův Hradec (Jihočeský kraj) v nadmořské výšce 458 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 84, o 1,2 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 45,8 roku, tedy o 2,5 roku více než průměr Česka. Index místa k životu: 58 ze 100, tedy lepší výsledek než 58 % obcí. Nejlépe vychází oblast práce a příjmy, nejhůře volný čas a kultura.

## INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

58 / 100

2 630. z 6 254 obcí · 256. v kraji

|                      |                        |    |
|----------------------|------------------------|----|
| Dostupnost bydlení   | <div><div></div></div> | 71 |
| Rozvoj obce          | <div><div></div></div> | 85 |
| Práce a příjmy       | <div><div></div></div> | 95 |
| Bezpečnost           | <div><div></div></div> | 90 |
| Rizika prostředí     | <div><div></div></div> | 82 |
| Zdraví               | <div><div></div></div> | 1  |
| Vzdělání             | <div><div></div></div> | 2  |
| Služby a vybavenost  | <div><div></div></div> | 4  |
| Volný čas a kultura  | <div><div></div></div> | 1  |
| Veřejná doprava      | <div><div></div></div> | 38 |
| Poloha a dostupnost  | <div><div></div></div> | 50 |
| Příroda a ovzduší    | <div><div></div></div> | 83 |
| Hospodaření obce     | <div><div></div></div> | 38 |
| Obyvatelé a komunita | <div><div></div></div> | 52 |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚŽK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Pavel Hrdlička, Wikipedie, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

# Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

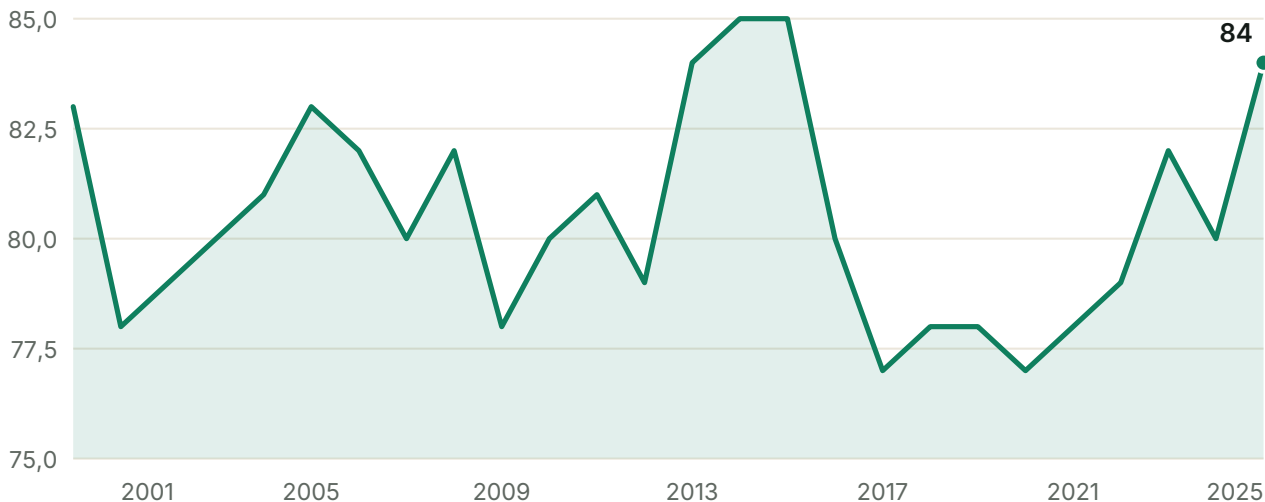
52

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Počet obyvatel<br>2025                        | 84        | –         | –         | –              |
| Průměrný věk<br>2025                          | 45,8 roku | 44,9 roku | 43,3 roku | lepší než 13 % |
| Podíl dětí 0–14 let<br>2025                   | 13,1 %    | 14,2 %    | 15,1 %    | lepší než 17 % |
| Podíl obyvatel 65+<br>2025                    | 22,6 %    | 24,1 %    | 20,8 %    | lepší než 29 % |
| Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel<br>2025 | –2,4      | –3,4      | –2,4      | lepší než 46 % |
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                   | 7,8 %     | 11,8 %    | 17,6 %    | lepší než 21 % |
| Volební účast<br>2025                         | 82,7 %    | 69,9 %    | 68,9 %    | lepší než 96 % |
| Účast v komunálních volbách<br>2022           | 84,8 %    | 50,3 %    | 46,1 %    | lepší než 99 % |
| Podíl cizinců (Sčítání 2021)<br>2021          | 1,3 %     | 2,1 %     | 4,7 %     | –              |
| Cizinci v okrese (údaj za okres)<br>2025      | 4 024     | –         | –         | –              |

## Vývoj počtu obyvatel

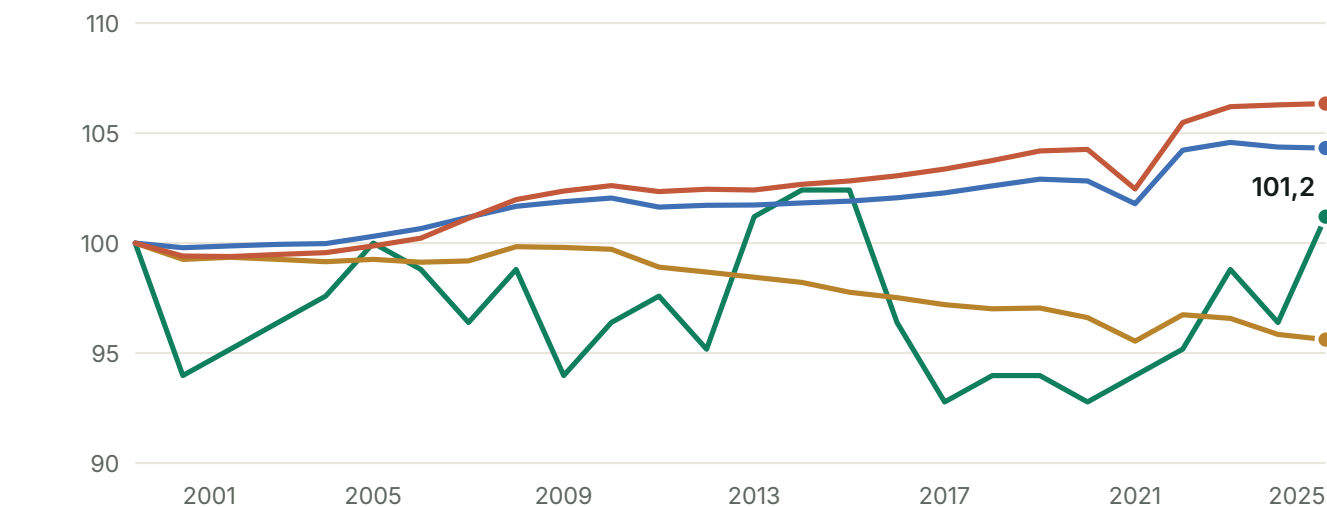
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

## Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

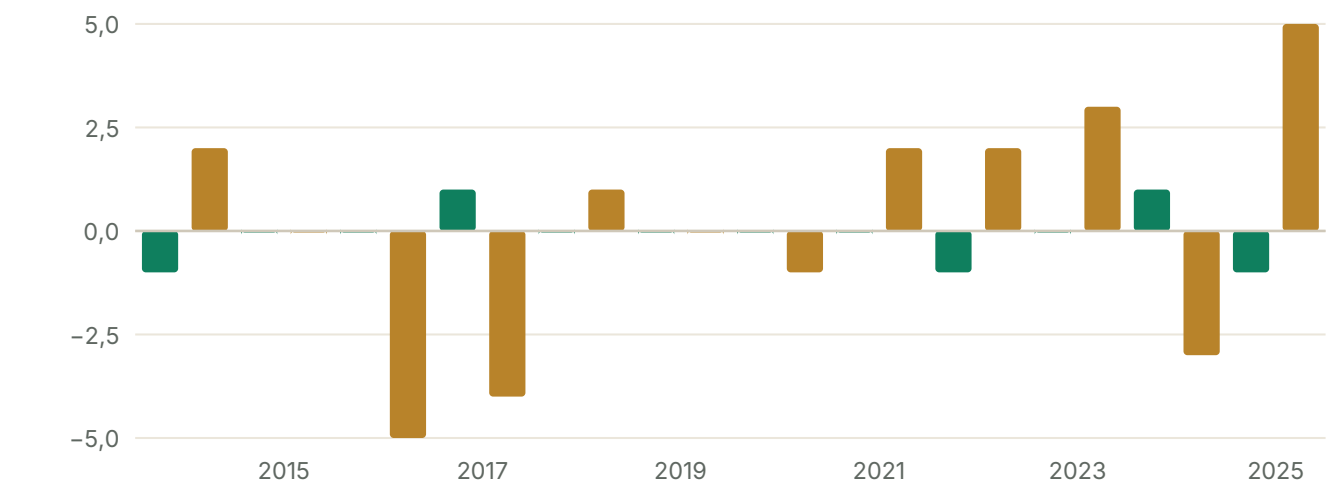


■ Hrachoviště ■ Okres Jindřichův Hradec ■ Jihočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

## Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

## Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

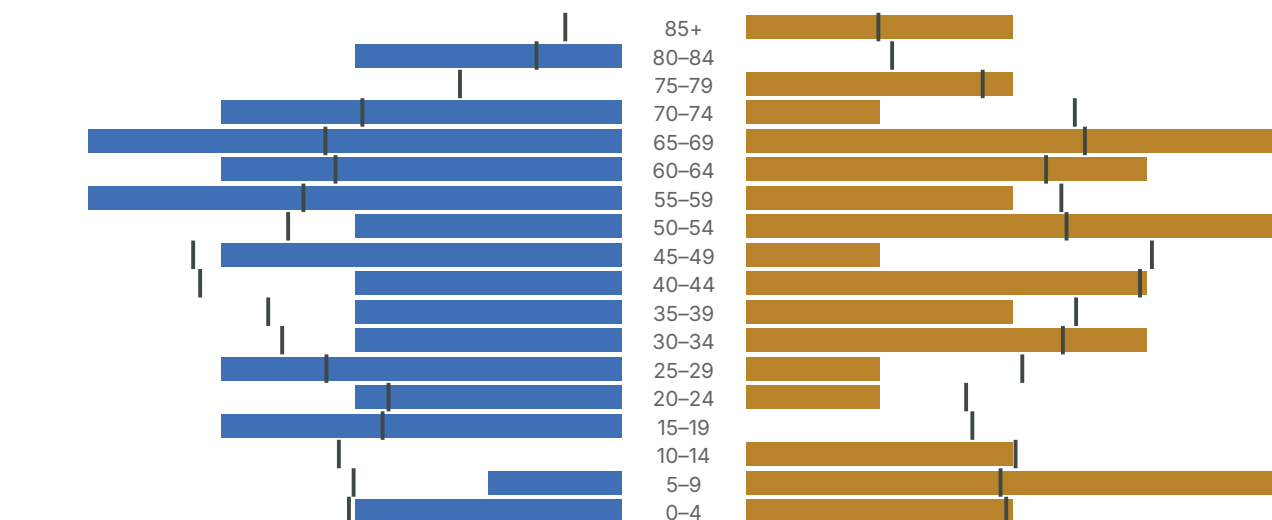
|                        |        |        |        |
|------------------------|--------|--------|--------|
| Hrachoviště            |        | 64,3 % | 22,6 % |
| Okres Jindřichův Hr... | 14,2 % | 61,7 % | 24,1 % |
| Česko                  | 15,1 % | 64,1 % | 20,8 % |

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

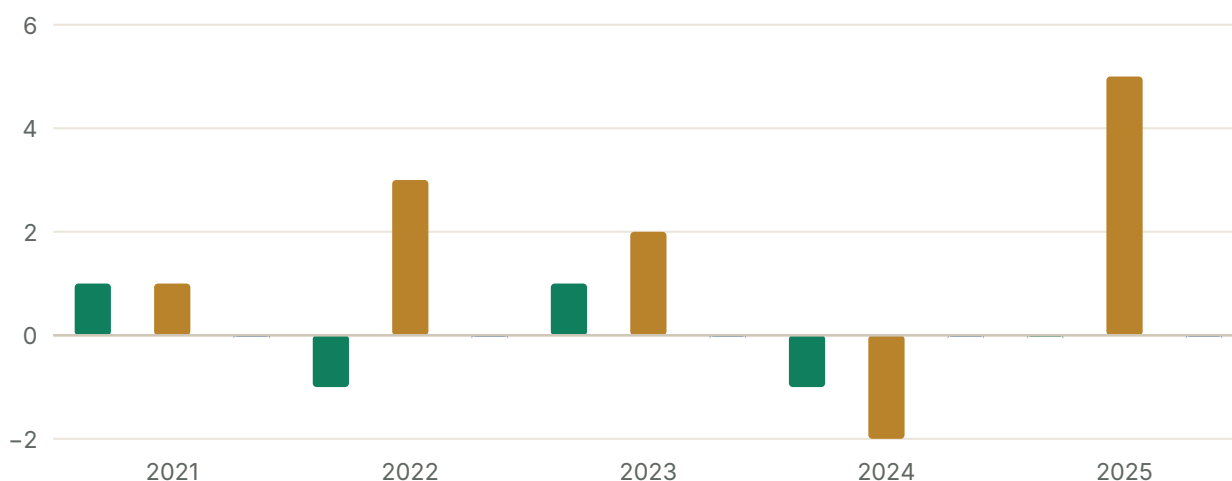


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Zastupitelstvo obce

5 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníční 5 z 5 · účast 84,8 % (sněmovní 2025: 82,7 %)

NEZÁVISLÍ KANDIDÁTI ZA HRACHOVIŠTĚ

Sdružení nezávislých kandidátů

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

3 mandáty 56,4 %

2 mandáty 43,6 %

OBLAST INDEXU

# Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

71

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                               | HODNOTA                  | OKRES                    | ČESKO                    | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------|
| Průměrná cena bytu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025           | 45 876 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 72 410 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Průměrná cena rodinného domu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025 | 43 921 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 56 066 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Nájemné bytu 2+kk za m <sup>2</sup> (odhad MF)<br>6/2026               | 215 Kč/m <sup>2</sup>    | 203 Kč/m <sup>2</sup>    | 241 Kč/m <sup>2</sup>    | lepší než 43 % |
| Cena bytu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025            | 31 530 Kč/m <sup>2</sup> | 39 010 Kč/m <sup>2</sup> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 94 % |
| Cena rodinného domu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025  | 40 015 Kč/m <sup>2</sup> | 42 087 Kč/m <sup>2</sup> | 60 092 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 76 % |
| Cena bytu 70 m <sup>2</sup> v ročních platech<br>2025                  | 4,2 roku                 | 5,2 roku                 | 6,9 roku                 | lepší než 93 % |
| Nájem bytu 2+kk (54 m <sup>2</sup> ) měsíčně<br>6/2026                 | 11 610 Kč                | 10 965 Kč                | 12 988 Kč                | –              |
| Nájemné v novostavbě 2+kk za m <sup>2</sup><br>6/2026                  | 250 Kč/m <sup>2</sup>    | 239 Kč/m <sup>2</sup>    | 286 Kč/m <sup>2</sup>    | –              |
| Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje<br>6/2026                    | 26 %                     | 25 %                     | 27 %                     | –              |

## Cena bytu za m<sup>2</sup>

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                         |  |                          |
|-------------------------|--|--------------------------|
| Hrachoviště             |  | 31 530 Kč/m <sup>2</sup> |
| Obvod Třeboň            |  | 37 004 Kč/m <sup>2</sup> |
| Okres Jindřichův Hradec |  | 39 010 Kč/m <sup>2</sup> |
| Jihočeský kraj          |  | 45 745 Kč/m <sup>2</sup> |
| Česko                   |  | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> |
| Medián obcí             |  | 38 177 Kč/m <sup>2</sup> |

Zdroj: ČSÚ

## Cena rodinného domu za m<sup>2</sup>

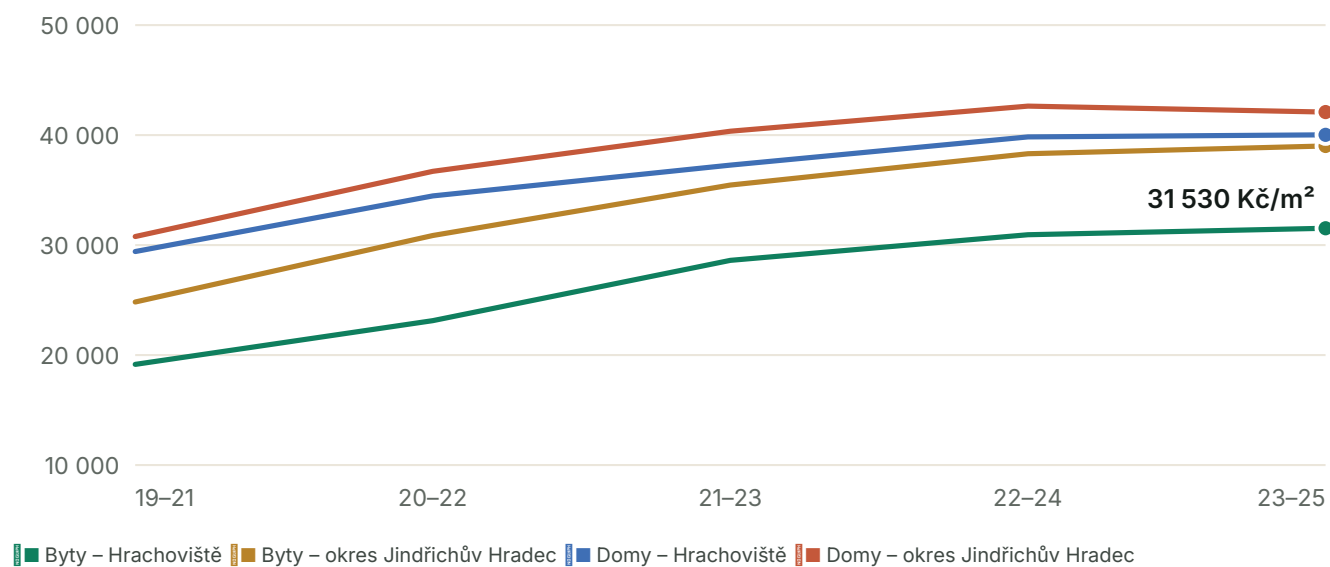
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                         |             |                                |
|-------------------------|-------------|--------------------------------|
| <b>Hrachoviště</b>      | <div></div> | <b>40 015 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Třeboň            | <div></div> | 40 609 Kč/m <sup>2</sup>       |
| Okres Jindřichův Hradec | <div></div> | 42 087 Kč/m <sup>2</sup>       |
| Jihočeský kraj          | <div></div> | 51 432 Kč/m <sup>2</sup>       |
| Česko                   | <div></div> | 60 092 Kč/m <sup>2</sup>       |
| Medián obcí             | <div></div> | 43 176 Kč/m <sup>2</sup>       |

Zdroj: ČSÚ

## Vývoj kupních cen

Kč za m<sup>2</sup>, klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

## Nájemné bytu 2+kk za m<sup>2</sup>

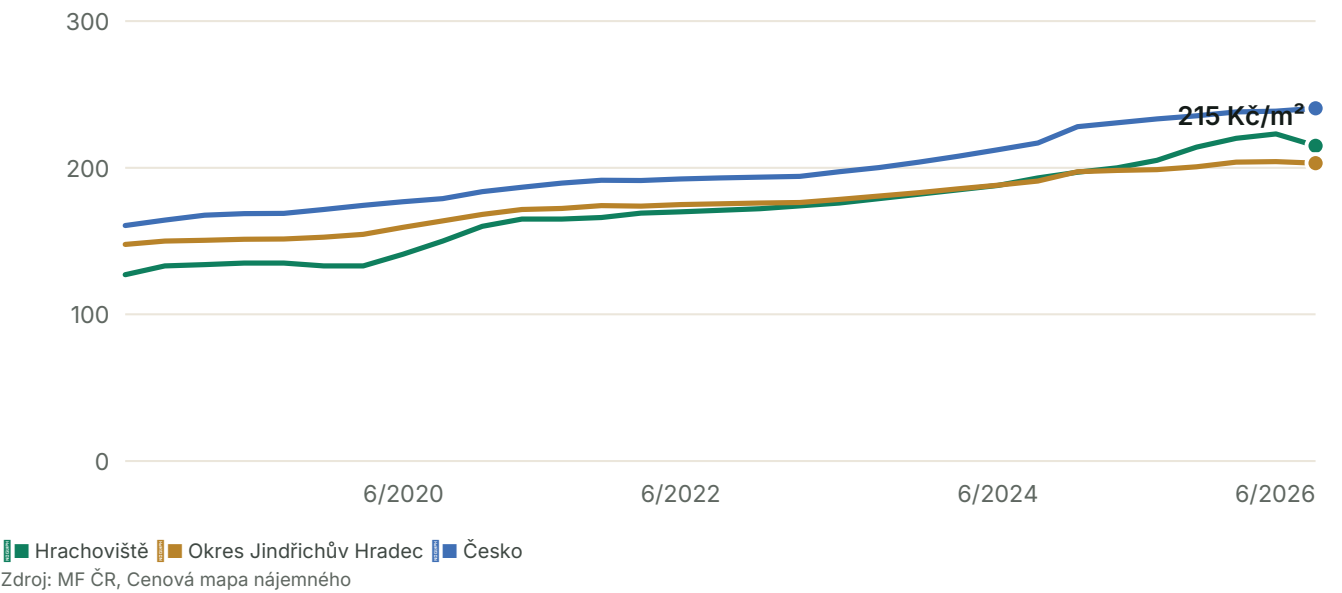
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

|                         |             |                             |
|-------------------------|-------------|-----------------------------|
| <b>Hrachoviště</b>      | <div></div> | <b>215 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Třeboň            | <div></div> | 213 Kč/m <sup>2</sup>       |
| Okres Jindřichův Hradec | <div></div> | 203 Kč/m <sup>2</sup>       |
| Jihočeský kraj          | <div></div> | 204 Kč/m <sup>2</sup>       |
| Česko                   | <div></div> | 241 Kč/m <sup>2</sup>       |
| Medián obcí             | <div></div> | 210 Kč/m <sup>2</sup>       |

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

### Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m<sup>2</sup> měsíčně, čtvrtletně



### Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Jindřichův Hradec, Kč za m<sup>2</sup>, 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

| Obce                   | Počet obcí | Byty   | Rodinné domy |
|------------------------|------------|--------|--------------|
| do 1 999 obyvatel      | 96         | 31 530 | 40 015       |
| 2 000–9 999 obyvatel   | 9          | 40 302 | 40 967       |
| 10 000–49 999 obyvatel | 1          | 49 439 | 47 487       |
| Okres celkem           | 106        | 43 206 | 41 889       |

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 95 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

### Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

| Byt                                  | Kč za m <sup>2</sup> | Měsíčně   |
|--------------------------------------|----------------------|-----------|
| 1+kk, 1+1 (35 m <sup>2</sup> )       | 254                  | 8 900 Kč  |
| 2+kk, 2+1 (54 m <sup>2</sup> )       | 215                  | 11 600 Kč |
| 3+kk, 3+1 (70 m <sup>2</sup> )       | 191                  | 13 400 Kč |
| 4 a více pokojů (85 m <sup>2</sup> ) | 172                  | 14 600 Kč |

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 200 a 231 Kč/m<sup>2</sup>.

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

# Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

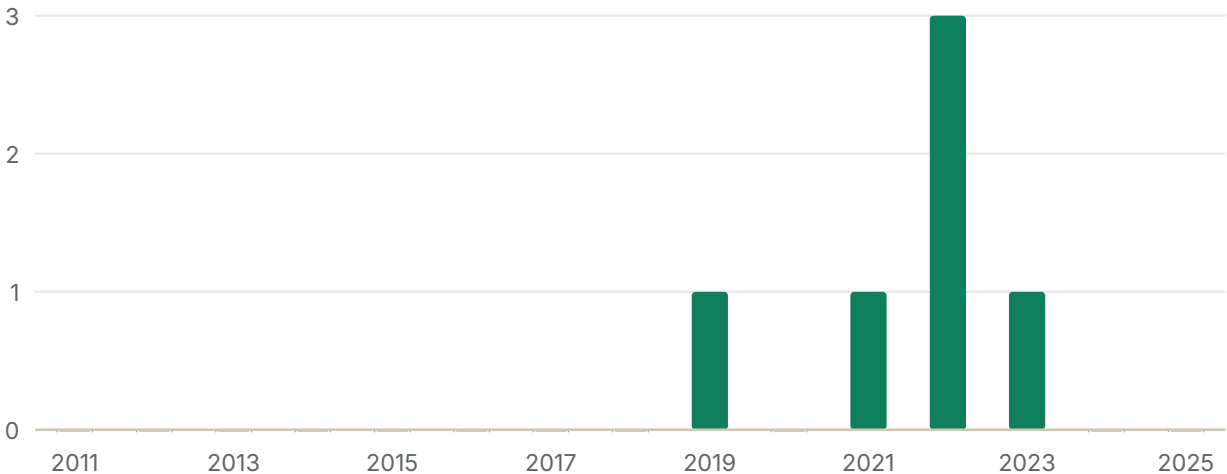
85

skóre oblasti

| UKAZATEL                                       | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Změna počtu obyvatel za 10 let<br>2025         | -1,2 %  | -2,2 % | 3,4 %  | –              |
| Saldo stěhování na 1 000 obyvatel<br>2025      | 21,4    | 3,2    | 10,1   | lepší než 87 % |
| Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel<br>2025 | 0,0     | 4,4    | 9,1    | lepší než 24 % |
| Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let)<br>2025   | 71,4    | 21,7   | 30,8   | lepší než 93 % |
| Dokončené byty za 10 let<br>2025               | 6       | –      | –      | –              |
| Byty v rodinných domech<br>2021                | 100,0 % | 58,5 % | 44,1 % | –              |
| Vlastnické bydlení<br>2021                     | 88,0 %  | 72,5 % | 65,6 % | –              |
| Nájemní bydlení<br>2021                        | 4,0 %   | 16,0 % | 21,5 % | –              |
| Byty v domech postavených po roce 2000<br>2021 | 16,7 %  | 15,7 % | 17,8 % | –              |
| Byty vytápěné uhlím nebo dřevem<br>2021        | 72,0 %  | 35,4 % | 14,9 % | lepší než 21 % |

## Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

## Bytová výstavba za 10 let

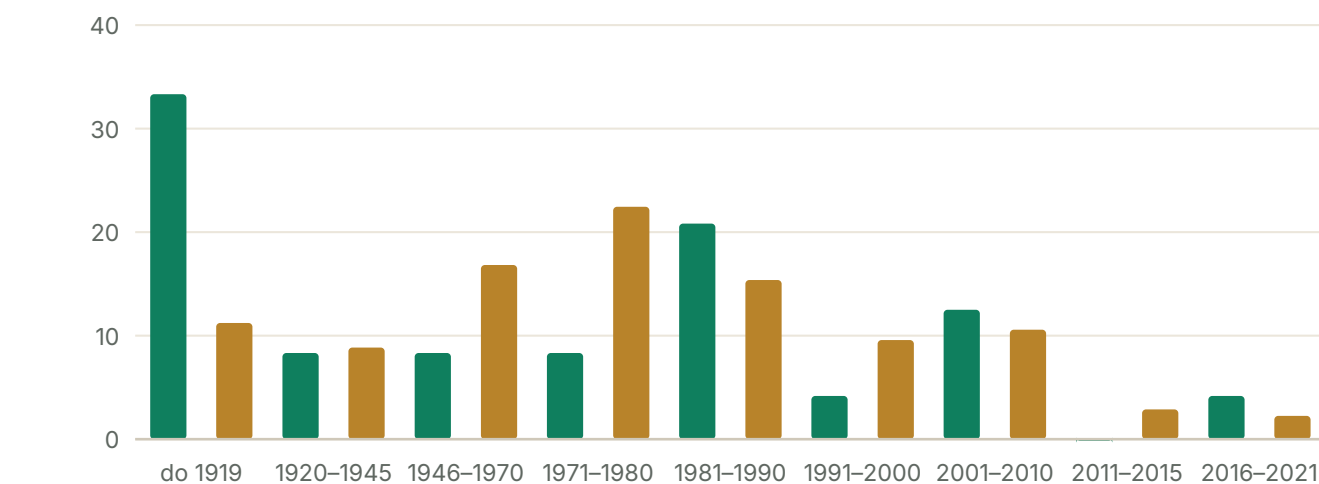
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

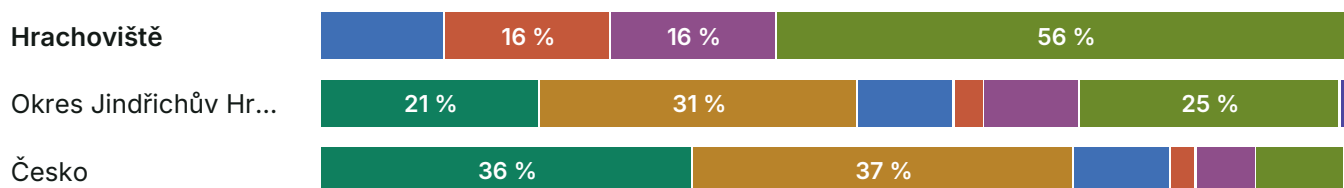


■ Hrachoviště ■ Okres Jindřichův Hradec

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

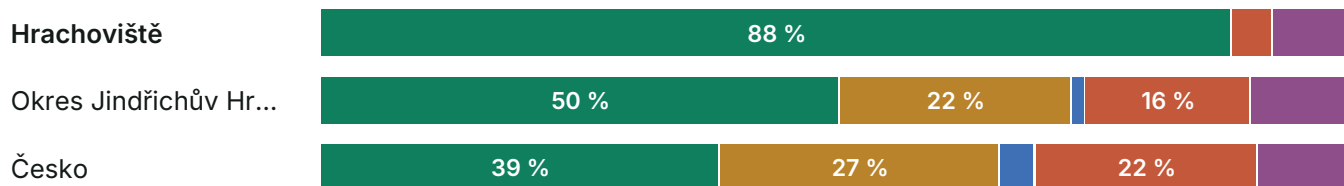


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

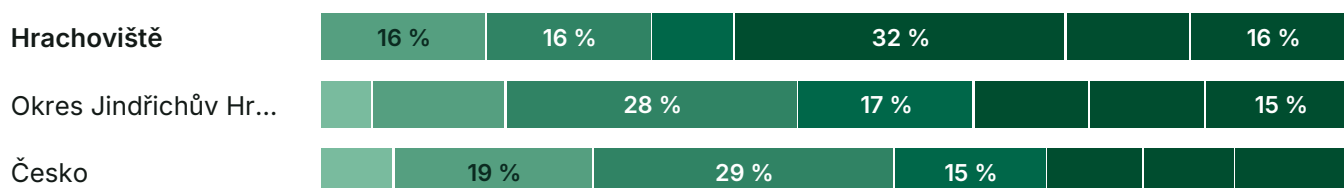


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

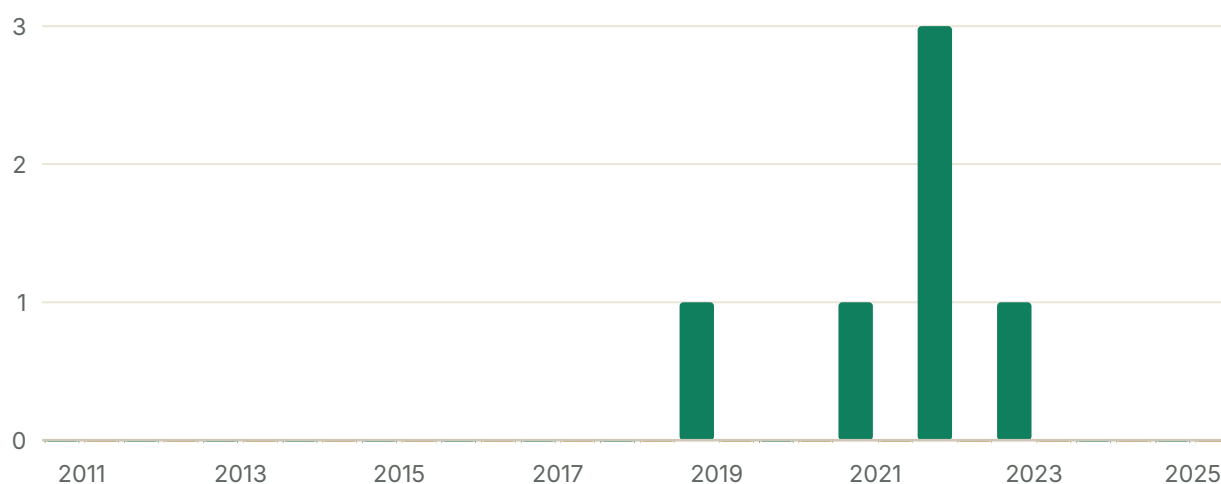


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

## Chaty, chalupy a prázdné byty

### Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

5 · 8 % adres

Neobydlené byty (2021)

35 · 56 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

# Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

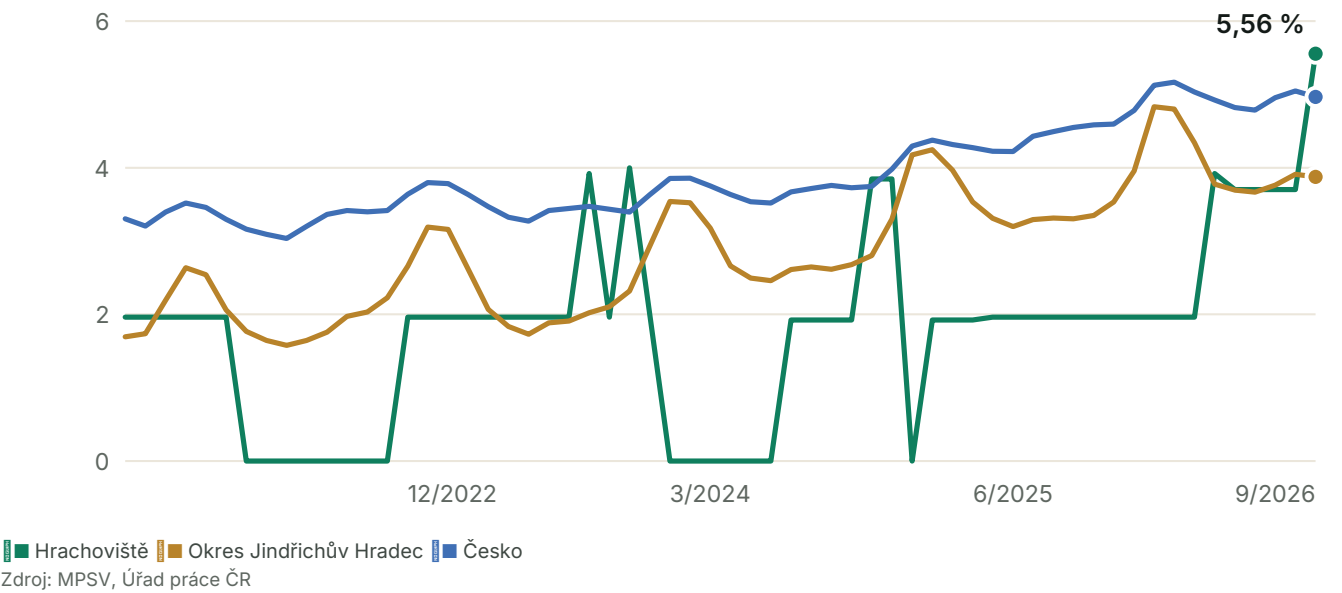
95

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                   | HODNOTA      | OKRES        | ČESKO      | MEZI OBCEMI    |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|------------|----------------|
| Podíl nezaměstnaných osob<br>9/2026                                        | 5,56 %       | 3,88 %       | 4,97 %     | lepší než 24 % |
| Dosažitelní uchazeči o zaměstnání<br>9/2026                                | 3            | –            | –          | –              |
| Volná pracovní místa<br>10/2026                                            | 0            | –            | –          | –              |
| Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel<br>2025                      | 226          | 133          | 163        | lepší než 97 % |
| Podíl osob v exekuci<br>10/2026                                            | 0,00 %       | 5,28 %       | 6,20 %     | lepší než 99 % |
| Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího<br>2021                   | 0,85×        | 0,83×        | 1,00×      | lepší než 88 % |
| Průměrná vymáhaná částka na dlužníka (údaj<br>za správní obvod)<br>10/2026 | 1 852 024 Kč | 1 199 879 Kč | 916 674 Kč | –              |
| Exekucí na jednoho dlužníka (údaj za správní<br>obvod)<br>10/2026          | 5,33         | 5,08         | 5,13       | –              |
| Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000<br>obyvatel<br>2025              | 11,9         | 5,8          | 7,7        | lepší než 95 % |
| Firmy s 10 a více zaměstnanci<br>2025                                      | 1            | –            | –          | –              |
| Firmy s 50 a více zaměstnanci<br>2025                                      | 0            | –            | –          | –              |
| Průměrný starobní důchod (údaj za okres)<br>2025                           | 20 429 Kč    | –            | 21 094 Kč  | –              |

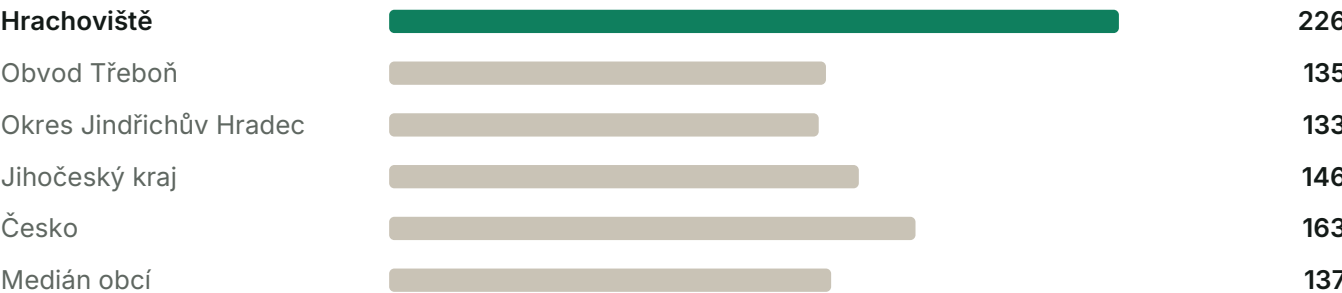
Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



Aktivní podnikatelské subjekty

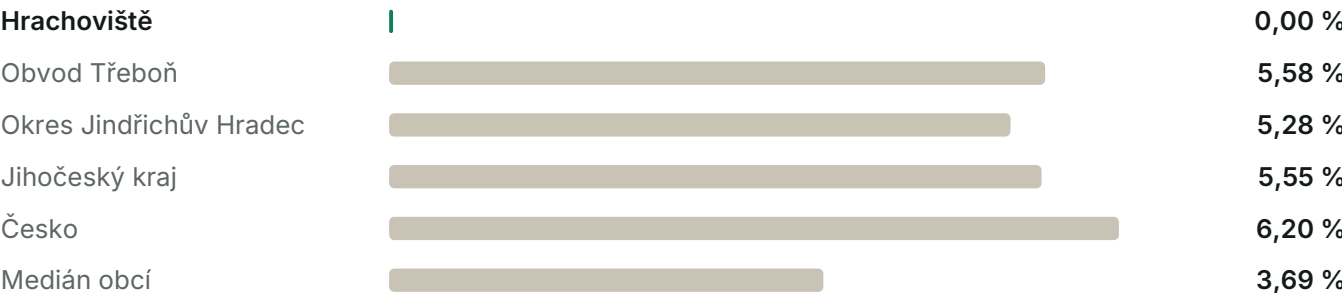
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

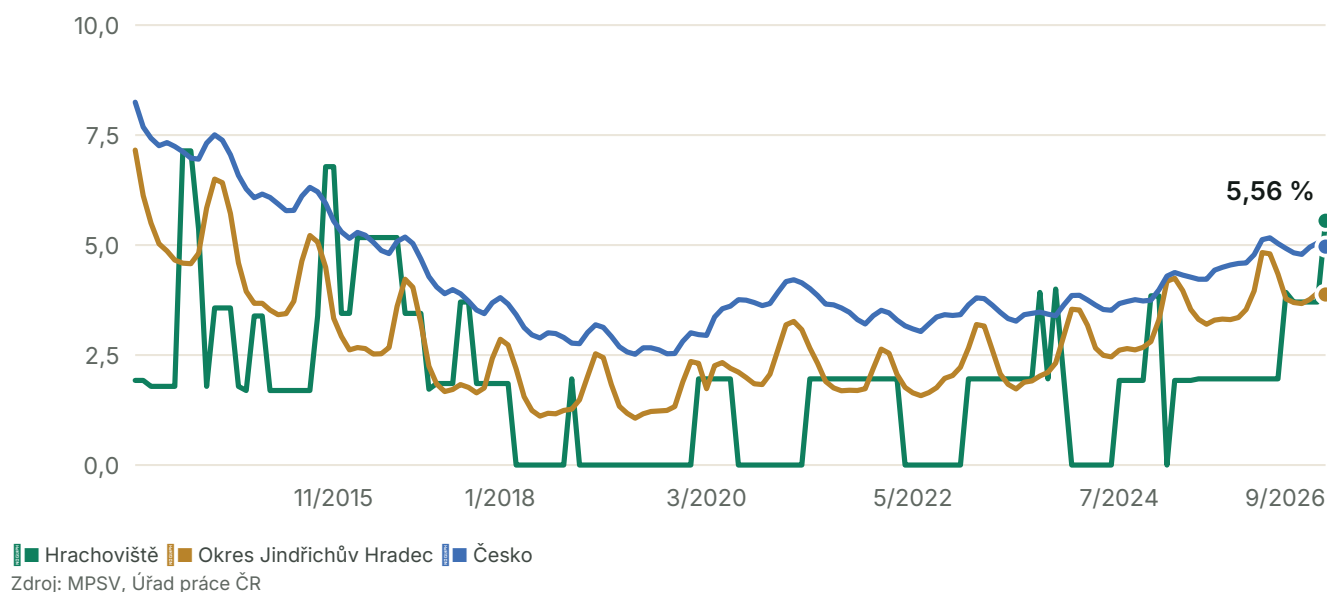
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

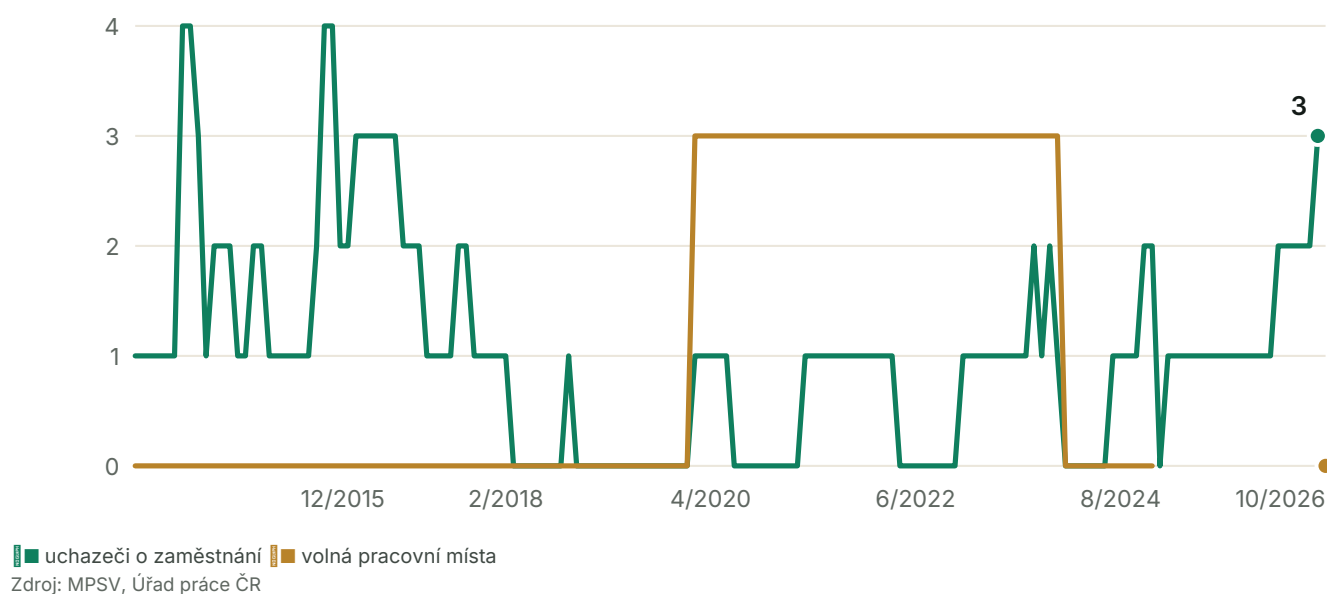
## Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



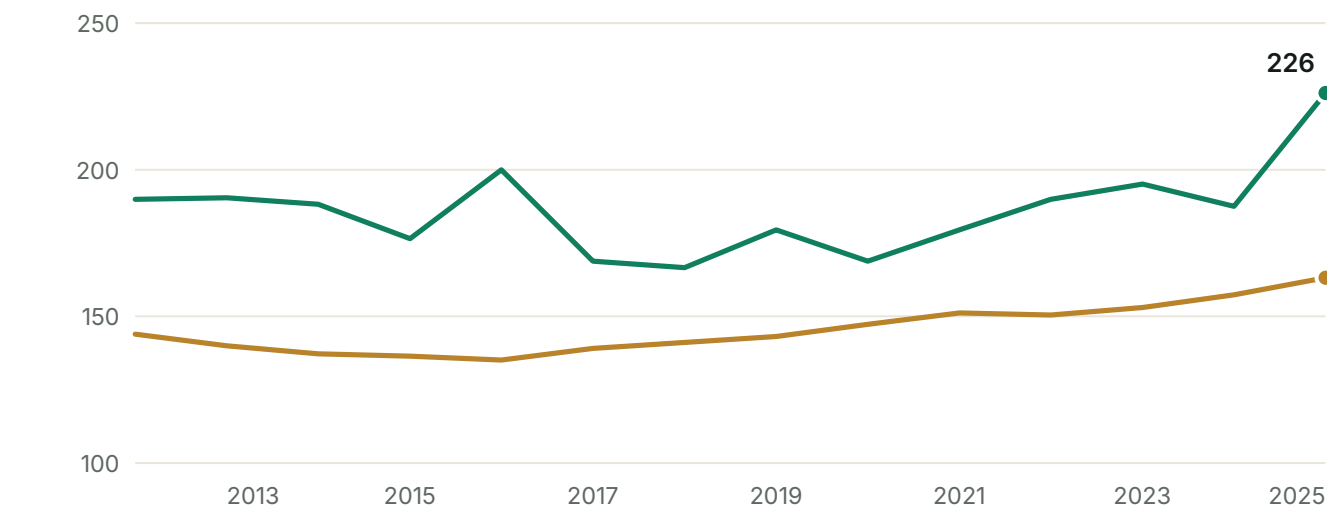
## Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



## Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

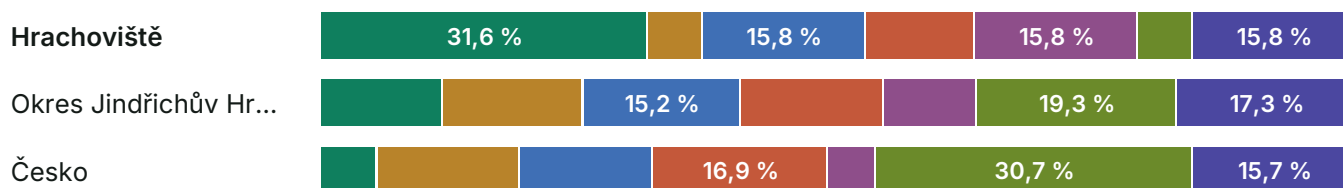


■ Hrachoviště ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

## Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 1,2× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Dojíždějí sem za prací   | 17 |
| Vyjíždějí odsud za prací | 20 |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

# Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

90

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                     | HODNOTA | OKRES | ČESKO | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------|----------------|
| Trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                                       | 0,0     | 9,3   | 12,9  | lepší než 98 % |
| Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                               | 0,00    | 1,19  | 1,06  | lepší než 74 % |
| Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                             | 0,0     | 5,1   | 9,1   | lepší než 94 % |
| Trestné činy<br>2025                                                         | 0       | –     | –     | –              |
| Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres)<br>2025                   | 55      | –     | 78    | –              |
| Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres)<br>2025 | 3,5     | –     | 1,9   | –              |
| Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel<br>2025                            | 0,00    | 0,31  | 0,44  | lepší než 68 % |
| Krádeže aut na 1 000 obyvatel<br>2025                                        | 0,00    | 0,18  | 0,29  | lepší než 65 % |
| Přestupky<br>2025                                                            | 2       | –     | –     | –              |

## Trestné činy

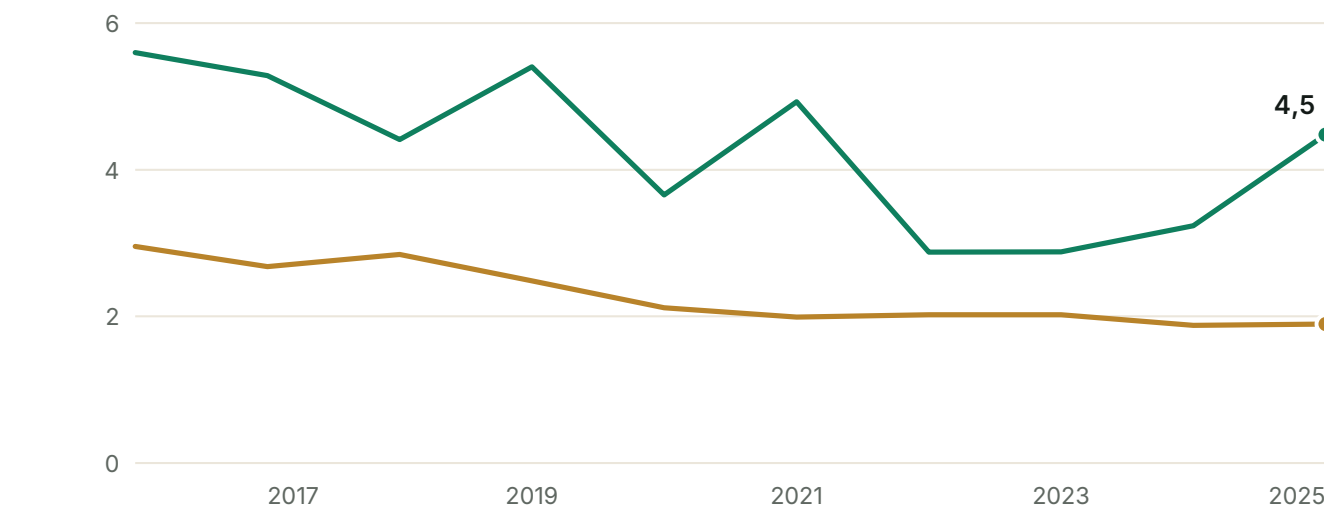
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

|                         |             |      |
|-------------------------|-------------|------|
| Hrachoviště             | <div></div> | 0,0  |
| Obvod Třeboň            | <div></div> | 10,8 |
| Okres Jindřichův Hradec | <div></div> | 9,3  |
| Jihočeský kraj          | <div></div> | 9,9  |
| Česko                   | <div></div> | 12,9 |
| Medián obcí             | <div></div> | 6,0  |

Zdroj: Policie ČR

## Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Jindřichův Hradec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

|                         |             |    |
|-------------------------|-------------|----|
| Okres Jindřichův Hradec | <div></div> | 55 |
| Jihočeský kraj          | <div></div> | 73 |
| Česko                   | <div></div> | 78 |

Zdroj: ČSÚ

## Vloupání do bytů a domů

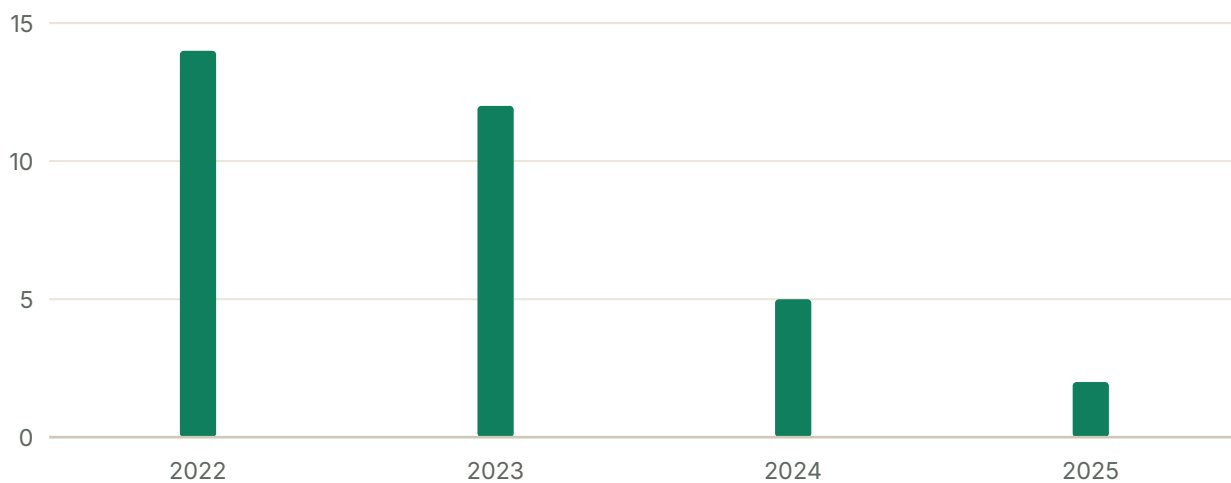
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

|                         |             |      |
|-------------------------|-------------|------|
| Hrachoviště             | <div></div> | 0,00 |
| Obvod Třeboň            | <div></div> | 0,28 |
| Okres Jindřichův Hradec | <div></div> | 0,31 |
| Jihočeský kraj          | <div></div> | 0,27 |
| Česko                   | <div></div> | 0,44 |
| Medián obcí             | <div></div> | 0,00 |

Zdroj: Policie ČR

## Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

# Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

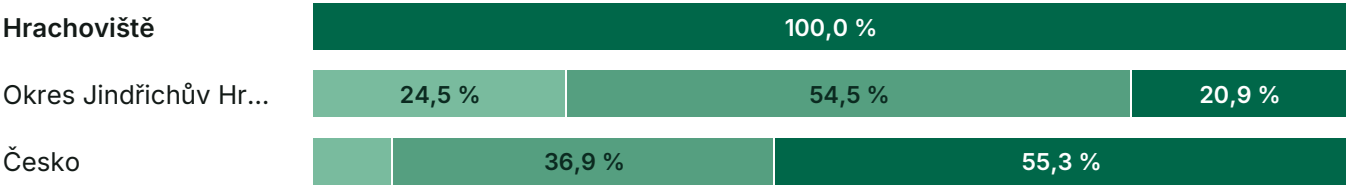
82

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                 | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|----------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy v záplavovém území Q100<br>2026                   | 0,0 %   | 2,9 %  | 4,6 %  | lepší než 72 % |
| Adresy s vysokým radonovým indexem podloží<br>2026       | 0,0 %   | 24,5 % | 7,8 %  | lepší než 60 % |
| Provozovny E-PRTR do 3 km<br>2026                        | 0       | 1      | 2      | lepší než 63 % |
| Adresy v aktivní zóně záplavového území<br>2026          | 0,0 %   | 0,9 %  | 0,6 %  | –              |
| Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 15      | –      | –      | –              |
| Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod)<br>2026    | 0       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ v obci<br>2026                            | 0       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ do 5 km<br>2026                           | 0       | 4      | 12     | –              |
| Vzdálenost k železniční trati<br>2026                    | 7,4 km  | 3,2 km | 1,6 km | –              |
| Vzdálenost k letišti<br>2026                             | 26 km   | 50 km  | 29 km  | –              |

## Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen  
Zdroj: ČGS

## Povodně a záplavová území

|                                     |         |       |
|-------------------------------------|---------|-------|
| Záplavové území Q100 (stoletá voda) | 0 adres | 0,0 % |
| Aktivní zóna záplavového území      | 0 adres | 0,0 % |
| Rozliv povodně 9/2024               | 0 adres | 0,0 % |

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

## Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

1

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Naděje dožití (údaj za správní obvod)<br>2025              | 79,2 roku | 79,5 roku | 79,4 roku | –              |
| Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod)<br>2025         | 76,1 roku | 76,2 roku | 76,4 roku | –              |
| Naděje dožití žen (údaj za správní obvod)<br>2025          | 82,3 roku | 82,8 roku | 82,4 roku | –              |
| Praktičtí lékaři pro dospělé<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lékárny<br>2026                                            | 0         | –         | –         | –              |
| Praktičtí lékaři pro děti a dorost<br>2026                 | 0         | –         | –         | –              |
| Zubní lékaři<br>2026                                       | 0         | –         | –         | –              |
| Gynekologické ambulance<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Nemocnice s akutní péčí<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Domovy pro seniory<br>2026                                 | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžka v domovech pro seniory<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+<br>2026 | 0,0       | 20,9      | 28,1      | lepší než 46 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři<br>2026        | 5,5 km    | 1,2 km    | 0,6 km    | lepší než 7 %  |
| Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři<br>2026           | 8,4 km    | 2,8 km    | 1,3 km    | lepší než 8 %  |
| Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři<br>2026            | 8,1 km    | 2,0 km    | 1,0 km    | lepší než 4 %  |
| Vzdálenost k nejbližší lékárně<br>2026                     | 8,4 km    | 1,8 km    | 1,2 km    | lepší než 6 %  |
| Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí<br>2026     | 22,3 km   | 16,7 km   | 6,5 km    | lepší než 9 %  |

### Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

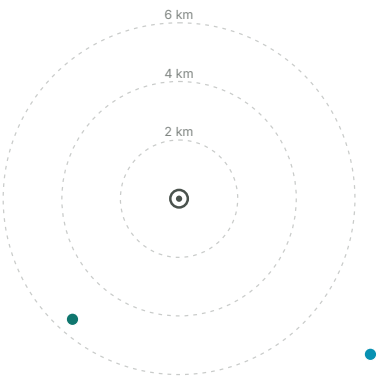
|                         |  |           |
|-------------------------|--|-----------|
| Obvod Třeboň            |  | 79,2 roku |
| Okres Jindřichův Hradec |  | 79,5 roku |
| Jihočeský kraj          |  | 79,5 roku |
| Česko                   |  | 79,4 roku |

Zdroj: ČSÚ

### Nejbližší zdravotní péče

|                                                                                                                |                                                 |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------|
|  <b>Praktický lékař</b>       | Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře           | 5,5 km |
|  <b>Dětský lékař</b>          | PRO-COMP spol. s r.o.                           | 8,3 km |
|  <b>Dětský lékař</b>          | MUDr. Vendula Šebestová s.r.o.                  | 8,4 km |
|  <b>Zubní lékař</b>           | detskylekartrebon.cz s.r.o.                     | 8,6 km |
|  <b>Zubní lékař</b>           | Chaloupka - Myšák s.r.o.                        | 8,1 km |
|  <b>Lékárna</b>               | INTERNETLÉKÁRNA.CZ s.r.o., Lékárna Na Předměstí | 8,4 km |
|  <b>Lékárna</b>               | ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna    | 8,4 km |
|  <b>Nemocnice</b>             | Nemocnice České Budějovice, a.s.                | 22 km  |
|  <b>Domov pro seniory</b>    | Domov seniorů Třeboň (72 lůžek)                 | 8,6 km |
|  <b>Domov pro seniory</b>   | Domov pro seniory Dobrá Voda (127 lůžek)        | 17 km  |
|  <b>Pečovatelská služba</b> | Pečovatelská služba Astra                       | 8,4 km |

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



### Příčiny úmrtí a plodnost

|                                  |        |              |      |
|----------------------------------|--------|--------------|------|
| Úmrtí na nemoci oběhové soustavy | 35,3 % | Česko 38,0 % | 2025 |
| Úmrtí na novotvary               | 26,7 % | Česko 24,9 % | 2025 |
| Úhrnná plodnost                  | 1,35   | Česko 1,28   | 2025 |

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

# Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

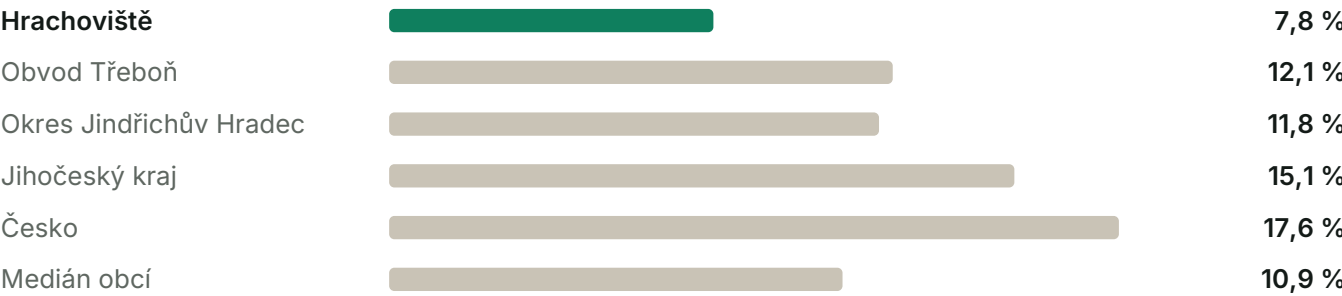
2

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                 | HODNOTA       | OKRES         | ČESKO         | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                                              | 7,8 %         | 11,8 %        | 17,6 %        | lepší než 21 % |
| Mateřské školy<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Základní školy<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Střední školy<br>2026                                                    | 0             | –             | –             | –              |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km)<br>2026                    | 129           | 181           | 168           | lepší než 11 % |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci)<br>2026                        | 0             | 185           | 167           | –              |
| Kapacita mateřských škol<br>2026                                         | 0 míst        | –             | –             | –              |
| Základní umělecké školy<br>2026                                          | 0             | –             | –             | –              |
| Vyšší odborné školy<br>2026                                              | 0             | –             | –             | –              |
| Školní družiny<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 42. percentil | 49. percentil | 50. percentil | –              |
| Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km<br>2026               | 78. percentil | 70. percentil | 77. percentil | lepší než 70 % |
| Vzdálenost k nejbližší mateřské škole<br>2026                            | 4,8 km        | 0,5 km        | 0,2 km        | lepší než 2 %  |
| Vzdálenost k nejbližší základní škole<br>2026                            | 5,3 km        | 0,8 km        | 0,3 km        | lepší než 3 %  |
| Vzdálenost k nejbližší střední škole<br>2026                             | 8,6 km        | 5,6 km        | 2,4 km        | lepší než 23 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole<br>2026                   | 5,5 km        | 2,6 km        | 1,0 km        | lepší než 24 % |

### Vysokoškolsky vzdělání

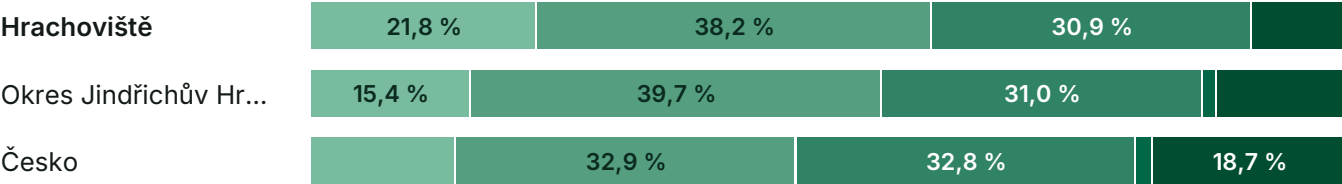
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

### Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání  Vyučení, střední bez maturity  Střední s maturitou  Vyšší odborné  Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

### Místo ve školce

#### Místa ve školkách jsou spíš těsná

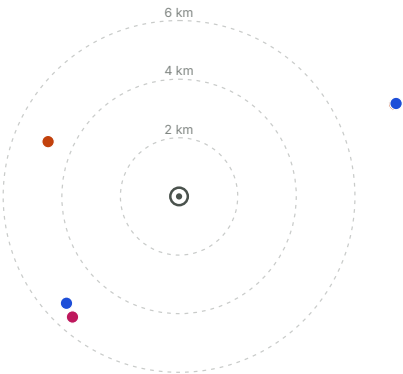
129 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 1.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

### Nejbližší školy

|                                              |                                                                                              |        |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| <div></div> ● <b>Mateřské školy</b>          | Mateřská škola Mladošovice, příspěvková organizace                                           | 4,8 km |
| <div></div> ●                                | Základní škola a Mateřská škola Jílovice                                                     | 5,3 km |
| <div></div> ●                                | Základní škola a Mateřská škola Majdalena                                                    | 8,0 km |
| <div></div> ● <b>Základní školy</b>          | Základní škola a Mateřská škola Jílovice                                                     | 5,3 km |
| <div></div> ●                                | Základní škola a Mateřská škola Majdalena                                                    | 8,1 km |
| <div></div> ●                                | Základní škola Světoplavci, s.r.o.                                                           | 8,4 km |
| <div></div> ● <b>Střední školy</b>           | Obchodní akademie, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Třeboň, Vrchlického 567 | 8,6 km |
| <div></div> ●                                | Gymnázium, Třeboň, Na Sadech 308                                                             | 8,7 km |
| <div></div> ● <b>Základní umělecké školy</b> | Základní umělecká škola F. Pišingera, Trhové Sviny                                           | 5,5 km |

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 4. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

| Škola                                                                                                         | Vzdál.  | Maturita ČJ | Maturita MA | Uspěli | Přijetí (JPZ) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|-------------|--------|---------------|
| Obchodní akademie, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Třeboň, Vrchlického 567<br>nástavba, SOŠ | 8,6 km  | 32          | –           | 82 %   | 28            |
| Gymnázium, Třeboň, Na Sadech 308<br>gymnázium                                                                 | 8,7 km  | 78          | 62          | 99 %   | 86            |
| Střední škola rybářská a vodohospodářská Jakuba Krčína, Třeboň, Táboritská 688<br>nástavba, SOŠ               | 9,2 km  | 30          | 16          | 74 %   | 32            |
| Gymnázium, Trhové Sviny, Školní 995<br>gymnázium                                                              | 13,7 km | 65          | 61          | 100 %  | –             |

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

# Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

4

skóre oblasti

| UKAZATEL                                               | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s<br>2025         | 97 %    | 94 %   | 78 %   | lepší než 66 % |
| Obchody s potravinami<br>2026                          | 0       | –      | –      | –              |
| Pošty<br>2026                                          | 0       | –      | –      | –              |
| Veřejné knihovny<br>2026                               | 1       | –      | –      | –              |
| Domy napojené na kanalizaci<br>2021                    | 0,0 %   | 67,2 % | 64,0 % | lepší než 9 %  |
| Restaurace, kavárny a hospody<br>2026                  | 0       | –      | –      | –              |
| Bankomaty a banky<br>2026                              | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami<br>2026 | 5,3 km  | 0,7 km | 0,4 km | lepší než 3 %  |
| Vzdálenost k nejbližší poště<br>2026                   | 5,3 km  | 0,6 km | 0,3 km | lepší než 2 %  |
| Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu<br>2026             | 8,3 km  | 3,1 km | 1,6 km | lepší než 12 % |

## Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

|                         |             |      |
|-------------------------|-------------|------|
| Hrachoviště             | <div></div> | 97 % |
| Obvod Třeboň            | <div></div> | 97 % |
| Okres Jindřichův Hradec | <div></div> | 94 % |
| Jihočeský kraj          | <div></div> | 96 % |
| Česko                   | <div></div> | 78 % |
| Medián obcí             | <div></div> | 82 % |

Zdroj: ČTÚ

## Vodovod, kanalizace, plyn

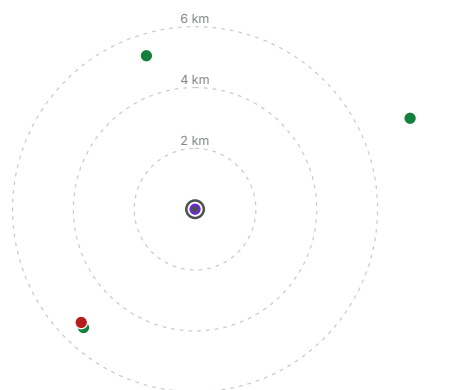
|     |                 |                                  |
|-----|-----------------|----------------------------------|
| ano | Veřejný vodovod | 100 % domů napojeno (Česko 89 %) |
| ne  | Kanalizace      | 0 % domů napojeno (Česko 64 %)   |
| ne  | Plyn            | 0 % bytů napojeno (Česko 69 %)   |

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

## Nejbližší obchody a služby

|                        |                               |        |
|------------------------|-------------------------------|--------|
| ● Obchod s potravinami | Coop                          | 5,3 km |
| ●                      | Flop                          | 5,3 km |
| ●                      | Potraviny                     | 7,7 km |
| ● Pošta                | Pošta Jílovice                | 5,3 km |
| ●                      | Pošta Třeboň                  | 8,6 km |
| ● Knihovna             | Obecní knihovna v Hrachovišti | v obci |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

# Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

1

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel<br>2026 | 0,0     | 3,4    | 2,1    | lepší než 22 % |
| Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel<br>2026          | 0,0     | 5,1    | 3,2    | lepší než 8 %  |
| Dětská hřiště na 1 000 dětí<br>2026                     | 0,0     | 17,5   | 9,2    | lepší než 19 % |
| Kulturní památky na 1 000 obyvatel<br>2026              | 0,0     | 10,0   | 3,6    | lepší než 10 % |
| Kulturní památky<br>2026                                | 0       | –      | –      | –              |
| Národní kulturní památky<br>2026                        | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové zóny<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové rezervace<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Koupací oblasti<br>2025                                 | 0       | –      | –      | –              |
| Kina a divadla<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Sportoviště a hřiště<br>2026                            | 0       | –      | –      | –              |
| Koupaliště a bazény<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Dětská hřiště<br>2026                                   | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu<br>2026        | 8,3 km  | 4,5 km | 2,7 km | lepší než 26 % |

## Sportovní a kulturní zázemí obce

- neKino
- neKulturní dům (sál)
- neTělocvična, sokolovna, sportovní hala
- neSportovní hřiště
- anoDětské hřiště
- neKoupaliště
- neKrytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

## OBLAST INDEXU

## Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

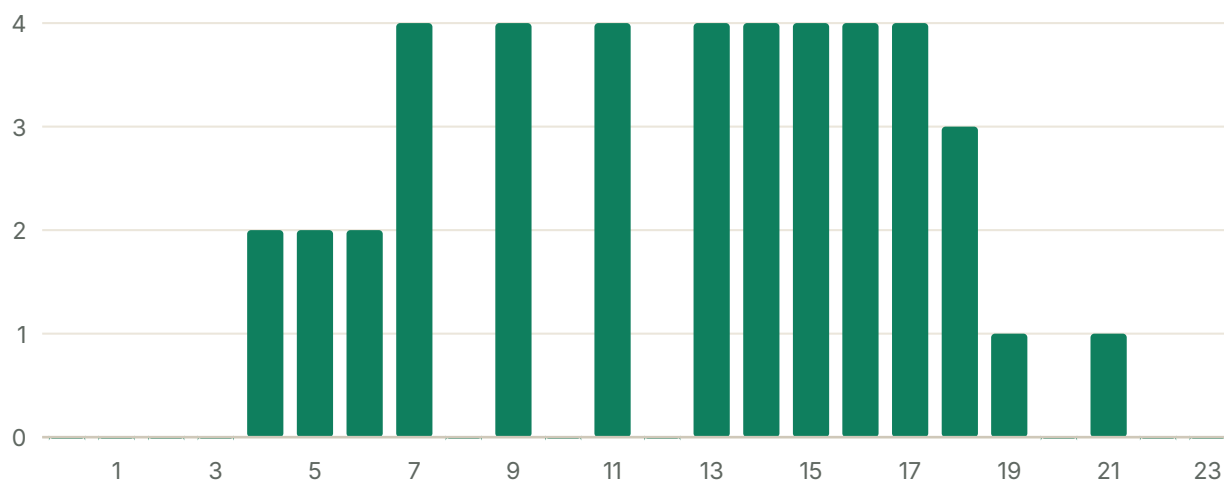
38

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                      | HODNOTA  | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------------|----------|--------|--------|----------------|
| Adresy v docházce zastávky<br>2026                            | 86 %     | 84 %   | 84 %   | lepší než 47 % |
| Podíl vyjíždějících mimo obec<br>2021                         | 63,6 %   | 41,7 % | 38,2 % | –              |
| Autobusové zastávky<br>2026                                   | 1        | –      | –      | lepší než 21 % |
| Železniční stanice a zastávky<br>2026                         | 0        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den<br>10/2026            | 43 spojů | –      | –      | lepší než 54 % |
| Odjezdy vlaků za pracovní den<br>10/2026                      | 0 spojů  | –      | –      | –              |
| Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností<br>10/2026  | 11 min   | 12 min | 8 min  | lepší než 71 % |
| Veřejnou dopravou do krajského města<br>10/2026               | 49 min   | 74 min | 36 min | lepší než 67 % |
| Linky autobusů a MHD<br>10/2026                               | 2        | 14     | 112    | –              |
| Zastávky se spoji<br>10/2026                                  | 1        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel<br>10/2026          | 512      | 58     | 46     | –              |
| Do práce a školy veřejnou dopravou<br>2021                    | 27,3 %   | 20,9 % | 30,9 % | lepší než 64 % |
| Do práce a školy autem<br>2021                                | 68,2 %   | 59,2 % | 51,3 % | –              |
| Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce<br>2026 | 7,4 km   | 1,8 km | 1,0 km | lepší než 9 %  |

## Odjezdy během dne

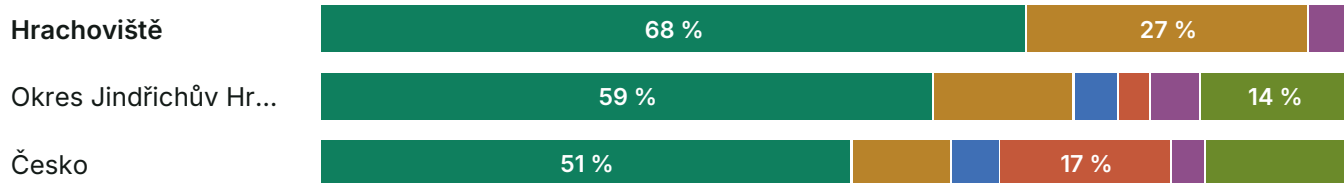
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

## Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

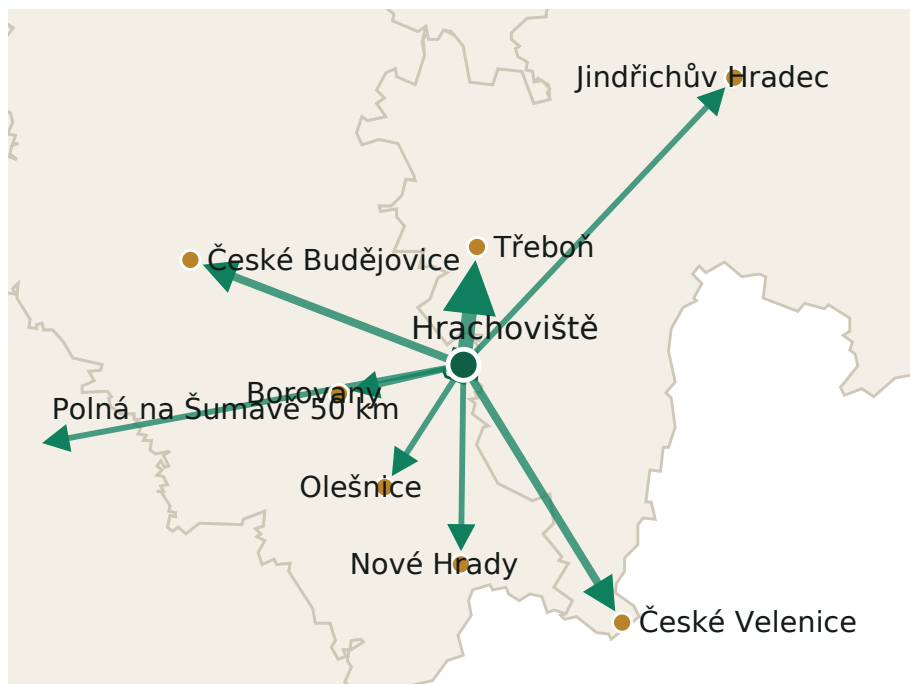


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 28 lidí, sem dojíždí 17. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

### Kam se odsud dojíždí

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| Třeboň            | 16 (57 %) |
| České Budějovice  | 3 (11 %)  |
| České Velenice    | 3 (11 %)  |
| Borovany          | 1 (4 %)   |
| Jindřichův Hradec | 1 (4 %)   |
| Nové Hradky       | 1 (4 %)   |
| Olešnice          | 1 (4 %)   |
| Polná na Šumavě   | 1 (4 %)   |

### Odkud se sem dojíždí

|                 |          |
|-----------------|----------|
| Třeboň          | 6 (35 %) |
| Chlum u Třeboně | 2 (12 %) |
| Příbraz         | 2 (12 %) |
| Domanín         | 1 (6 %)  |
| Jílovce         | 1 (6 %)  |
| Majdalena       | 1 (6 %)  |
| Praha           | 1 (6 %)  |
| Rapšach         | 1 (6 %)  |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

## Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

### 43 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 43

|                                |        |
|--------------------------------|--------|
| První spoj                     | 4:00   |
| Poslední spoj                  | 21:00  |
| Nejrychleji do ORP Třeboň      | 11 min |
| Nejrychleji do krajského města | 49 min |

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

## Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

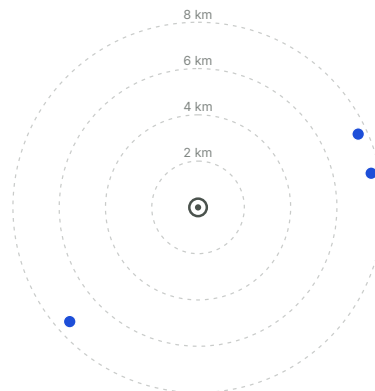
**86 %** adres: 57 z 66 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 84 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

## Nejbližší nádraží

|                                 |                    |        |
|---------------------------------|--------------------|--------|
| ● Železniční stanice a zastávky | Jílovice           | 7,4 km |
| ●                               | Majdalena zastávka | 7,6 km |
| ●                               | Majdalena          | 7,6 km |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

# Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

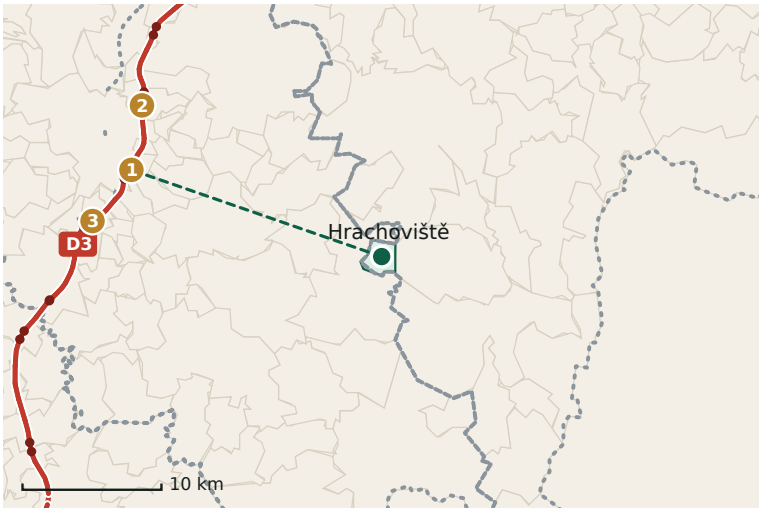
50

skóre oblasti

| UKAZATEL                                            | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Nabíjecí stanice pro elektromobily<br>2026          | 0        | –        | –        | –              |
| Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP)<br>2026 | 8,9 km   | 7,8 km   | 4,1 km   | lepší než 46 % |
| Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel<br>2026   | 21,9 km  | 16,6 km  | 5,5 km   | lepší než 7 %  |
| Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel<br>2026   | 21,9 km  | 37,7 km  | 20,4 km  | lepší než 70 % |
| Vzdálenost do krajského města<br>2026               | 21,9 km  | 45,2 km  | 24,0 km  | lepší než 74 % |
| Vzdálenost do Prahy<br>2026                         | 128,9 km | 119,4 km | 122,2 km | lepší než 39 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu<br>2026  | 19,1 km  | 27,8 km  | 9,7 km   | lepší než 30 % |
| Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici<br>2026     | 8,9 km   | 2,8 km   | 1,6 km   | –              |

## Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: České Budějovice-východ, 19 km vzdušnou čarou od středu obce.



|                           |       |
|---------------------------|-------|
| 1 České Budějovice-východ | 19 km |
| 2 České Budějovice-sever  | 20 km |
| 3 České Budějovice-jih    | 21 km |

Dálnice ve výstavbě: D3, 36 km; Plánovaná dálnice: D3, 39 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway\_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

# Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

83

skóre oblasti

| UKAZATEL                                          | HODNOTA     | OKRES       | ČESKO       | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| Podíl lesa<br>2025                                | 20,6 %      | 39,2 %      | 34,0 %      | lepší než 43 % |
| Koeficient ekologické stability<br>2025           | 0,58        | 2,57        | 2,94        | lepší než 38 % |
| Podíl území v národním parku nebo CHKO<br>2026    | 64,2 %      | 25,8 %      | 8,2 %       | lepší než 91 % |
| Benzo[a]pyren (pětileťý průměr)<br>2024           | 0,20 ng/m³  | 0,40 ng/m³  | 0,73 ng/m³  | lepší než 95 % |
| Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr)<br>2024       | 9,0 µg/m³   | 9,9 µg/m³   | 12,5 µg/m³  | lepší než 86 % |
| Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr)<br>2024       | 5,3 µg/m³   | 7,6 µg/m³   | 13,1 µg/m³  | lepší než 82 % |
| Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů)<br>2024 | 28 % limitu | 36 % limitu | 53 % limitu | lepší než 92 % |
| Nadmořská výška<br>2026                           | 458 m       | 487 m       | 316 m       | –              |
| Prach PM10 (pětileťý průměr)<br>2024              | 13,0 µg/m³  | 13,9 µg/m³  | 17,7 µg/m³  | lepší než 84 % |
| Parky<br>2026                                     | 0           | –           | –           | –              |
| Maloplošná chráněná území v obci<br>2026          | 0           | –           | –           | –              |
| Lokality Natura 2000 v obci<br>2026               | 0           | –           | –           | –              |

## Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

|                         |             |        |
|-------------------------|-------------|--------|
| Hrachoviště             | <div></div> | 20,6 % |
| Obvod Třeboň            | <div></div> | 46,6 % |
| Okres Jindřichův Hradec | <div></div> | 39,2 % |
| Jihočeský kraj          | <div></div> | 38,0 % |
| Česko                   | <div></div> | 34,0 % |
| Medián obcí             | <div></div> | 24,7 % |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

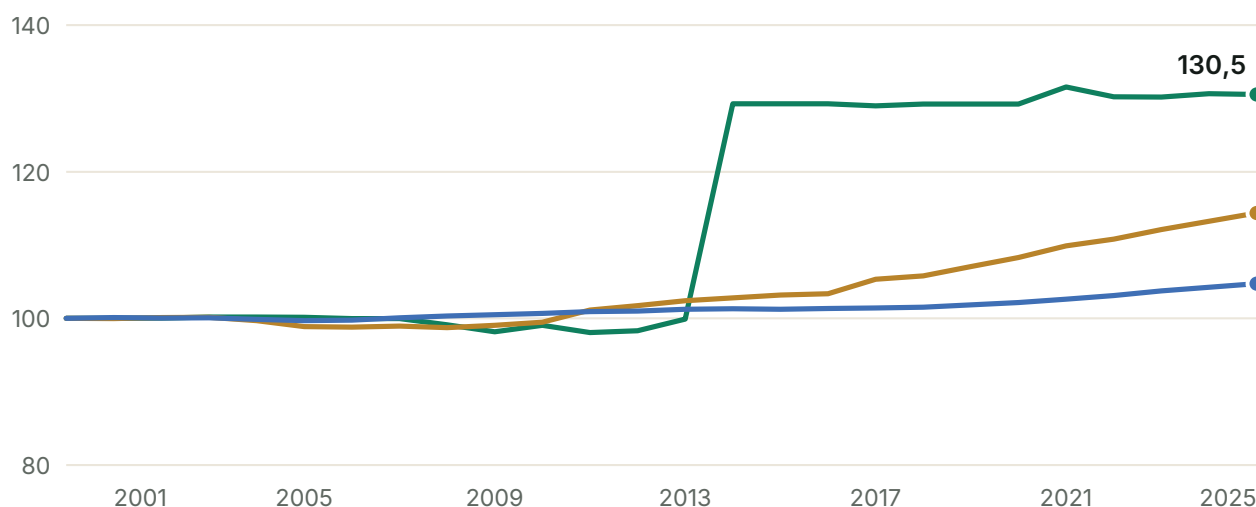


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Hrachoviště ■ Okres Jindřichův Hradec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

## Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO Třeboňsko

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

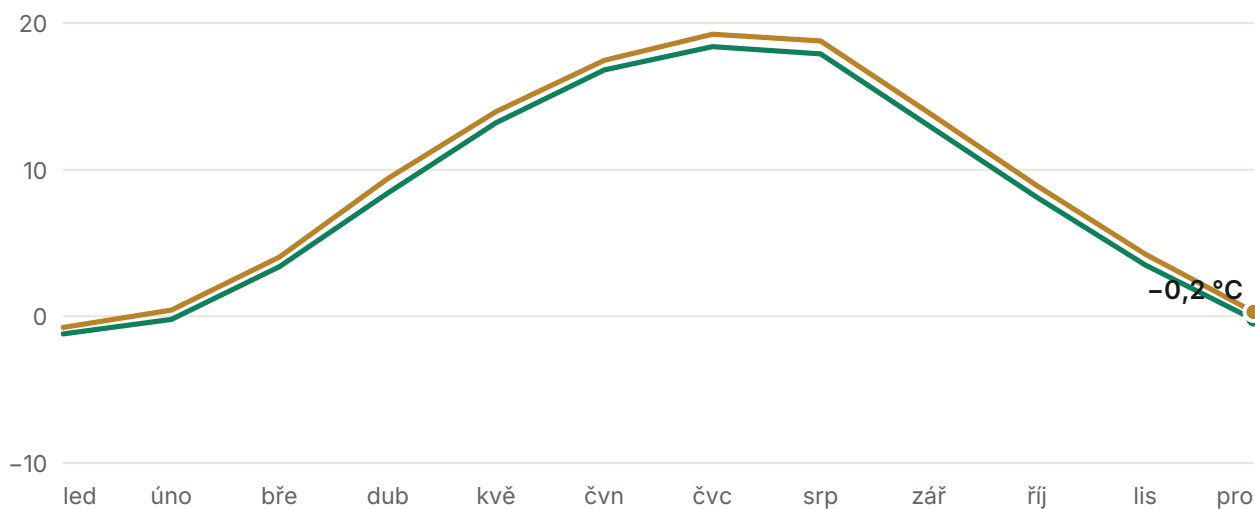
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

| UKAZATEL                                               | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Průměrná roční teplota<br>2020                         | 8,4 °C   | 8,2 °C   | 9,2 °C   | –              |
| Roční trvání slunečního svitu<br>2020                  | 1 688 h  | 1 714 h  | 1 708 h  | lepší než 34 % |
| Roční úhrn srážek<br>2020                              | 688 mm   | 676 mm   | 625 mm   | –              |
| Průměrná rychlost větru (odhad)<br>2020                | 2,0 m/s  | 2,3 m/s  | 2,4 m/s  | –              |
| Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad)<br>2020     | 98 dní   | 119 dní  | 126 dní  | –              |
| Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad)<br>2020 | 22 m/s   | 23 m/s   | 23 m/s   | –              |
| Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok<br>2020                  | 108 dní  | 108 dní  | 101 dní  | –              |
| Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok<br>2020        | 18 dní   | 17 dní   | 16 dní   | –              |
| Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok<br>2020                | 51 dní   | 45 dní   | 55 dní   | –              |
| Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok<br>2020             | 12 dní   | 10 dní   | 14 dní   | –              |
| Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok<br>2020            | 0,1 noci | 0,1 noci | 0,9 noci | –              |
| Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok<br>2020               | 117 dní  | 116 dní  | 97 dní   | –              |
| Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok<br>2020      | 49 dní   | 55 dní   | 43 dní   | –              |
| Největší výška sněhu v roce (průměr)<br>2020           | 18 cm    | 23 cm    | 18 cm    | –              |
| Zamračené dny za rok<br>2020                           | 139 dní  | 133 dní  | 137 dní  | –              |
| Průměrná oblačnost<br>2020                             | 65 %     | 63 %     | 65 %     | –              |
| Průměrná relativní vlhkost vzduchu<br>2020             | 78 %     | 78 %     | 76 %     | –              |
| Jasně dny za rok<br>2020                               | 40 dní   | 46 dní   | 38 dní   | –              |
| Oteplení od 90. let<br>2025                            | 1,2 °C   | 1,3 °C   | 1,3 °C   | –              |
| Přibýlo tropických dnů od 90. let<br>2025              | 3,9 dne  | 2,4 dne  | 6,0 dne  | –              |

## Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

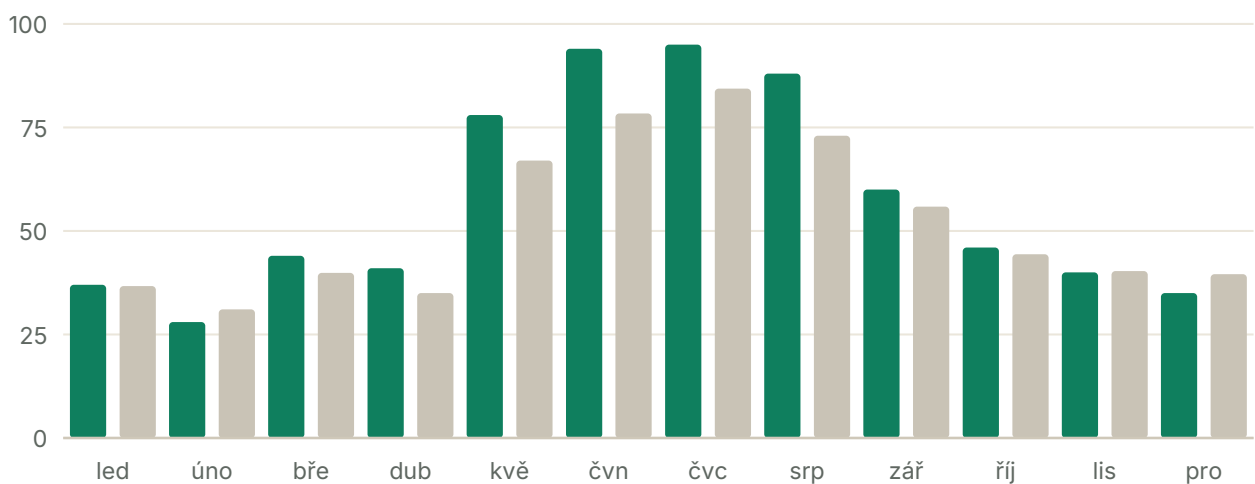


■ Hrachoviště ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

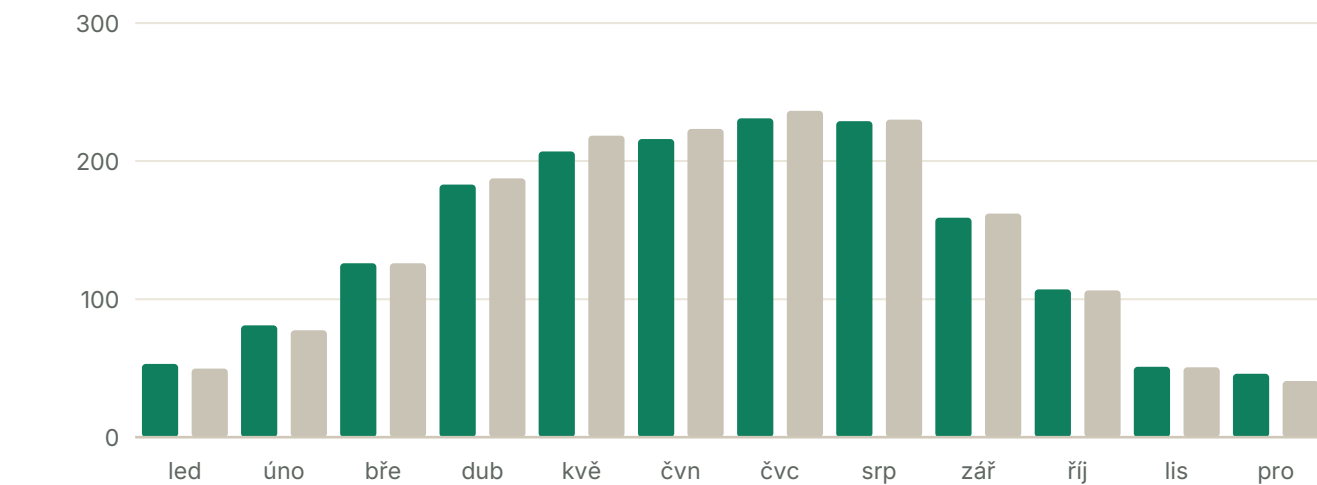


■ Hrachoviště ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

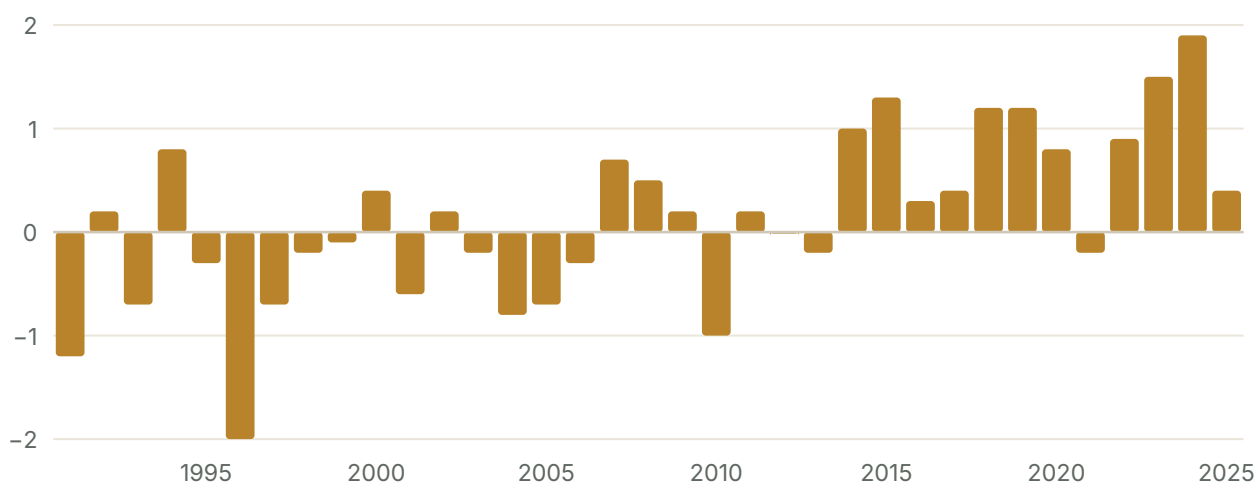


■ Hrachoviště ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Teplota v jednotlivých letech

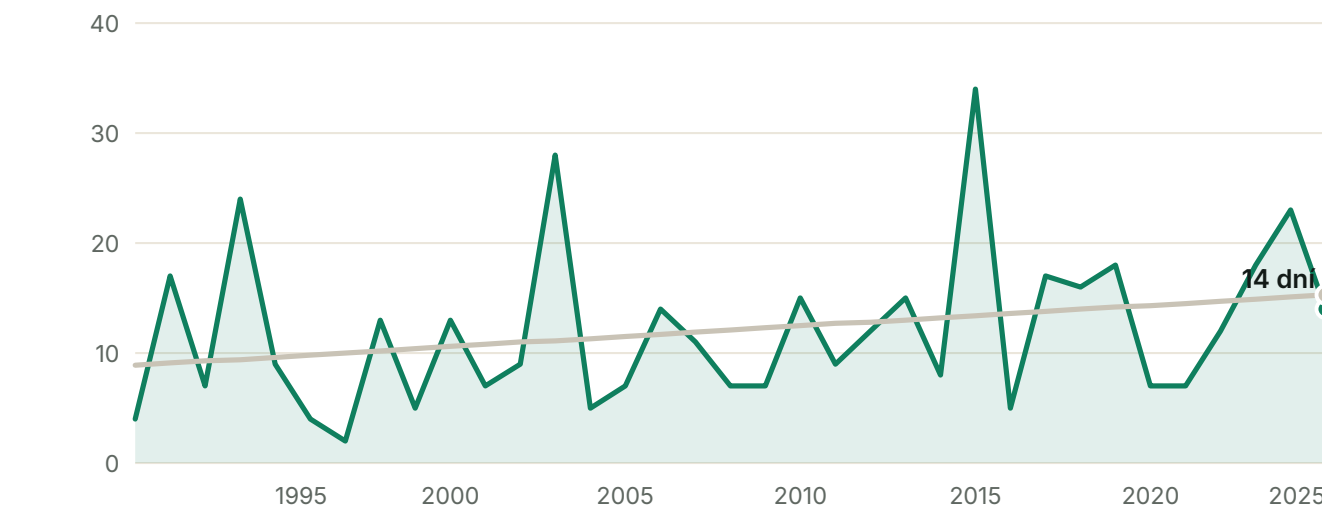
Odchylka průměrné teploty Hrachoviště od průměru 1991–2020 (8,5 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

## Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,9 dne za 10 let



■ Hrachoviště ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

## Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 14.

|                                      | 1991–2000 | 2016–2025 | ZMĚNA   | ROK 2025 | PRŮMĚR 1991–2020 |
|--------------------------------------|-----------|-----------|---------|----------|------------------|
| Průměrná teplota                     | 8,1       | 9,3       | +1,2 °C | 8,9      | 8,5              |
| Letní dny ( $\geq 25\text{ °C}$ )    | 48        | 60        | +12 dní | 55       | 51               |
| Tropické dny ( $\geq 30\text{ °C}$ ) | 10        | 14        | +4 dní  | 14       | 12               |
| Mrazové dny ( $< 0\text{ °C}$ )      | 124       | 106       | -17 dní | 125      | 117              |

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

# Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

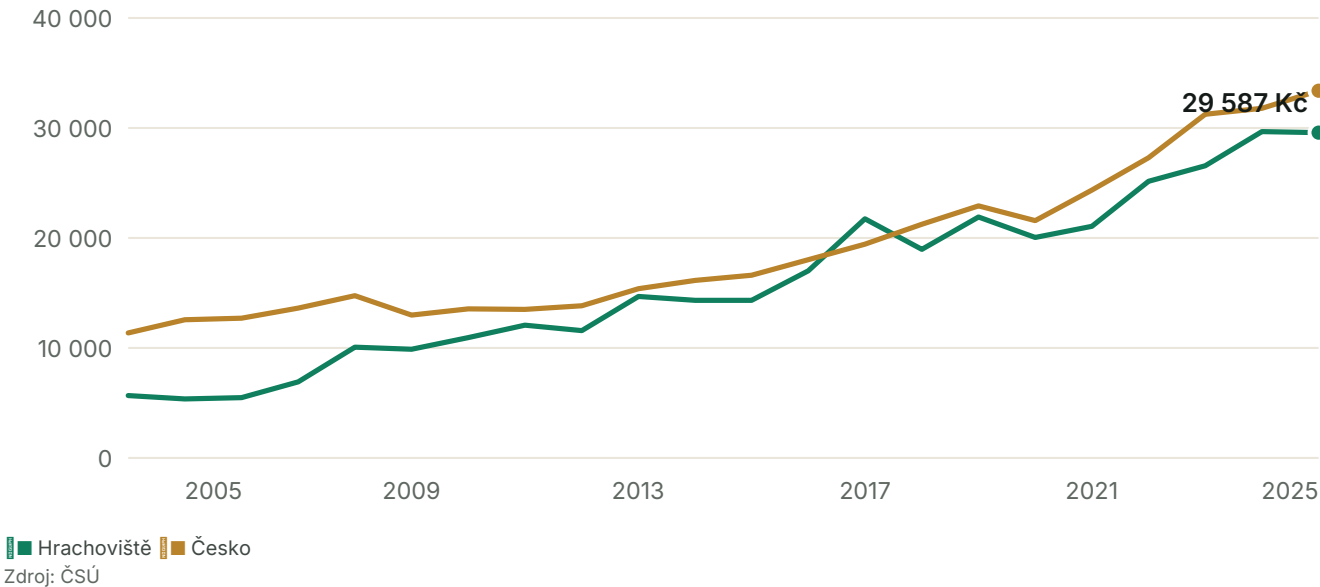
38

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Daňové příjmy obce na obyvatele<br>2025       | 29 587 Kč | 27 730 Kč | 33 393 Kč | –              |
| Výdaje obce na obyvatele<br>2025              | 32 259 Kč | 52 666 Kč | 47 568 Kč | –              |
| Aktivní ekonomické subjekty<br>2025           | 19        | –         | –         | –              |
| Dluh obce na obyvatele<br>2025                | 0 Kč      | 7 478 Kč  | 5 826 Kč  | lepší než 70 % |
| Dluh vůči příjmům<br>2025                     | 0 %       | 18 %      | 13 %      | lepší než 70 % |
| Investice na obyvatele (průměr 5 let)<br>2025 | 2 449 Kč  | 14 559 Kč | 11 761 Kč | lepší než 7 %  |
| Podíl dotací na příjmech<br>2025              | 3,4 %     | 17,8 %    | 18,7 %    | –              |
| Saldo rozpočtu na obyvatele<br>2025           | 4 345 Kč  | –6 405 Kč | 797 Kč    | –              |

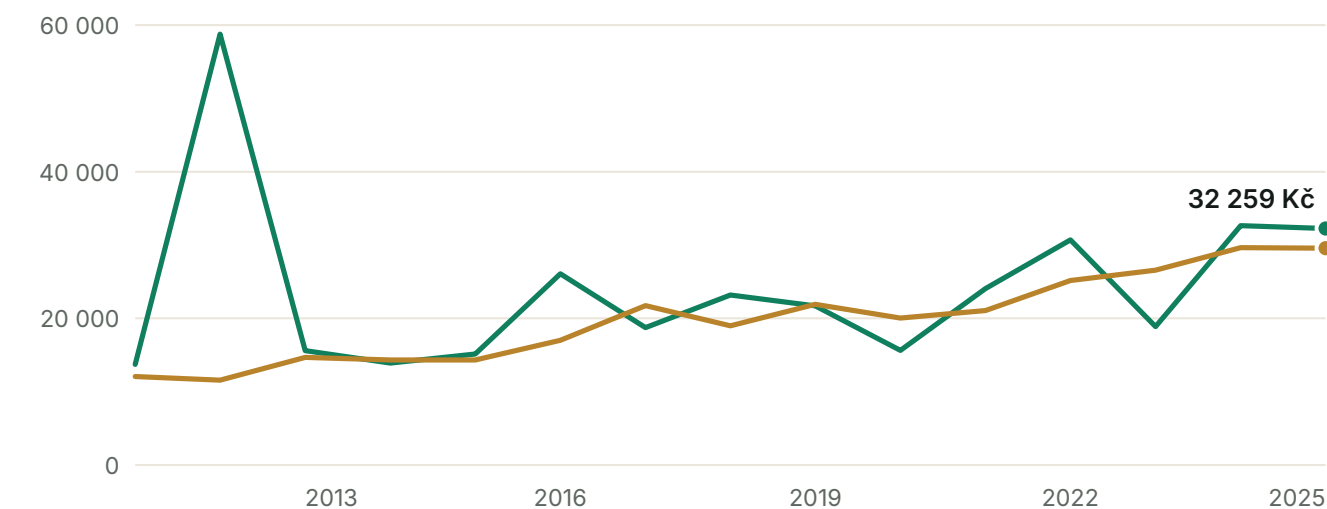
## Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



## Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

## Srovnání s obcemi stejné velikosti

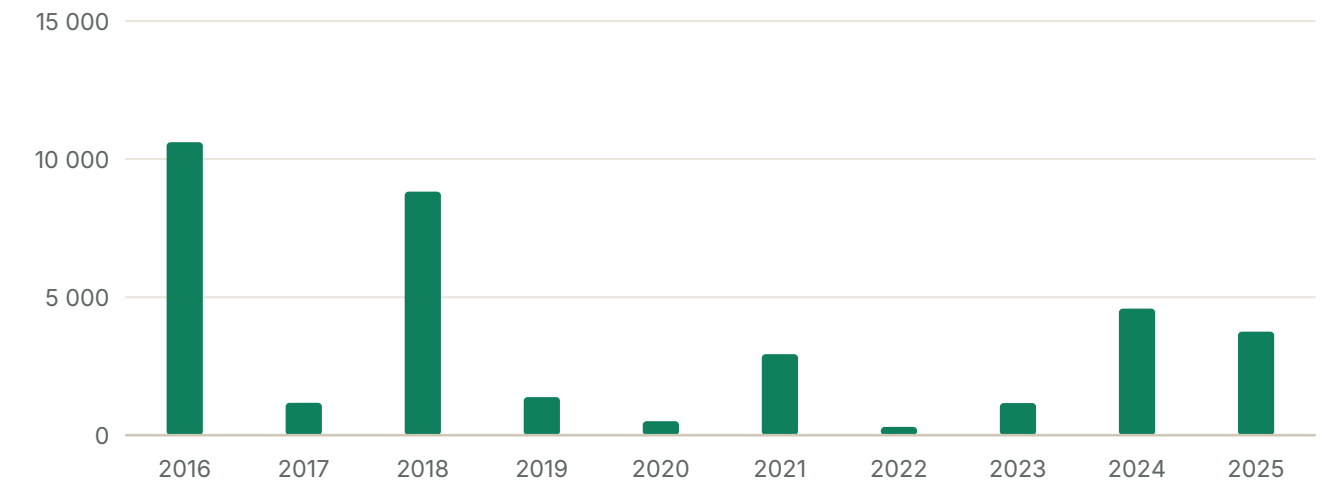
Hrachoviště vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

|                                 |             |                  |
|---------------------------------|-------------|------------------|
| <b>Výdaje</b>                   | <div></div> | <b>32 259 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>31 732 Kč</b> |
| <b>Daňové příjmy</b>            | <div></div> | <b>29 587 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>25 885 Kč</b> |
| <b>Investice (průměr 5 let)</b> | <div></div> | <b>2 449 Kč</b>  |
| medián                          | <div></div> | <b>6 878 Kč</b>  |
| <b>Dluh</b>                     | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |
| medián                          | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

### Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

### Dluh obce na obyvatele

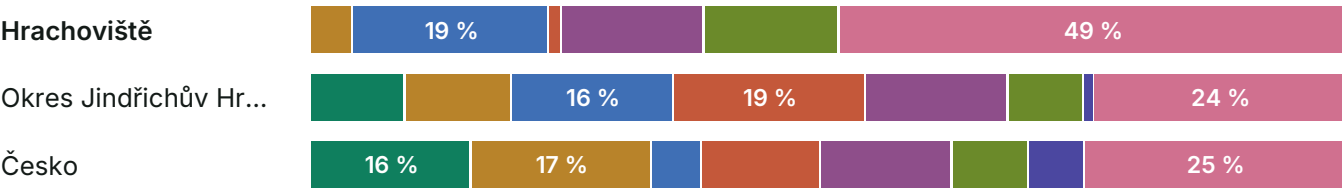
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

### Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

### Rozpočet obce po letech

| tis. Kč          | 2020  | 2021  | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  |
|------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Příjmy           | 2 099 | 2 184 | 2 635 | 2 661 | 3 054 | 3 075 |
| Výdaje           | 1 203 | 1 879 | 2 425 | 1 549 | 2 612 | 2 710 |
| Saldo            | 895   | 305   | 210   | 1 113 | 442   | 365   |
| z toho investice | 39    | 229   | 24    | 95    | 367   | 315   |
| Přijaté dotace   | 197   | 120   | 336   | 115   | 152   | 104   |
| Dluh k 31. 12.   | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |

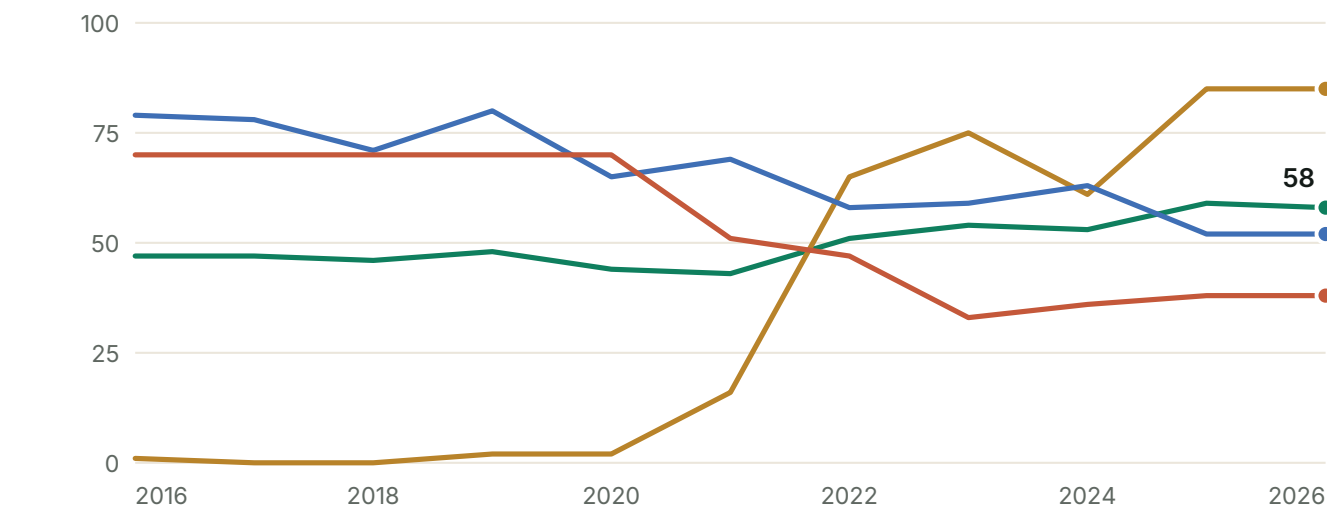
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

## DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

## Vývoj v čase

## Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Komunita ■ Hospodaření

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

## Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 43 na 58 bodů, v pořadí obcí Česka o 907 míst výš.

|                             | 2021 | 2026 | ZMĚNA      |
|-----------------------------|------|------|------------|
| <b>Index místa k životu</b> | 43   | 58   | <b>+15</b> |
| Dostupnost bydlení          | 69   | 71   | <b>+2</b>  |
| Rozvoj obce                 | 16   | 85   | <b>+69</b> |
| Práce a příjmy              | 100  | 95   | <b>-5</b>  |
| Bezpečnost                  | 89   | 90   | <b>+1</b>  |
| Rizika prostředí            | 82   | 82   | <b>0</b>   |
| Zdraví                      | 2    | 1    | <b>-1</b>  |
| Vzdělání                    | 2    | 2    | <b>0</b>   |
| Služby a vybavenost         | 4    | 4    | <b>0</b>   |
| Volný čas a kultura         | 1    | 1    | <b>0</b>   |
| Veřejná doprava             | 38   | 38   | <b>0</b>   |
| Poloha a dostupnost         | 50   | 50   | <b>0</b>   |
| Příroda a ovzduší           | 83   | 83   | <b>0</b>   |
| Hospodaření obce            | 51   | 38   | <b>-13</b> |
| Obyvatelé a komunita        | 69   | 52   | <b>-17</b> |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)

OKOLÍ

# Nejbližší obce

| OBEC                | OKRES             | VZDÁLENOST | OBYVATEL | INDEX |
|---------------------|-------------------|------------|----------|-------|
| Cep                 | Jindřichův Hradec | 3,2 km     | 205      | 28    |
| Jílovice            | České Budějovice  | 3,8 km     | 1 120    | 62    |
| Mladošovice         | České Budějovice  | 5,3 km     | 427      | 21    |
| Domanín             | Jindřichův Hradec | 5,7 km     | 453      | 99    |
| Libín               | České Budějovice  | 7,2 km     | 431      | 28    |
| Majdalena           | Jindřichův Hradec | 7,4 km     | 486      | 42    |
| Petřikov            | České Budějovice  | 8,9 km     | 322      | 42    |
| Třeboň              | Jindřichův Hradec | 8,9 km     | 8 249    | 100   |
| Suchdol nad Lužnicí | Jindřichův Hradec | 8,9 km     | 3 559    | 62    |
| Borovany            | České Budějovice  | 9,6 km     | 4 168    | 88    |

Pokud se vám líbí Hrachoviště, podívejte se i na...

| OBEC                      | OKRES             | OBYVATEL | SHODA | INDEX |
|---------------------------|-------------------|----------|-------|-------|
| Měky nec                  | Strakonice        | 51       | 82 %  | 30    |
| Záhoří                    | Jindřichův Hradec | 110      | 81 %  | 66    |
| Krátošice                 | Tábor             | 122      | 81 %  | 48    |
| Libětice                  | Strakonice        | 87       | 81 %  | 53    |
| Žárovná                   | Prachatice        | 114      | 80 %  | 36    |
| Útěchovice pod Stražištěm | Pelhřimov         | 104      | 84 %  | 62    |
| Litohošť                  | Pelhřimov         | 85       | 84 %  | 46    |
| Ježov                     | Pelhřimov         | 69       | 83 %  | 63    |
| Petrovičky                | Jičín             | 47       | 81 %  | 34    |
| Střítež                   | Pelhřimov         | 111      | 80 %  | 52    |

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

# Časté otázky

## Kolik obyvatel má Hrachoviště?

K 31. 12. 2025 žilo v Hrachovišti 84 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

## Je Hrachoviště dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Hrachoviště 58 bodů ze 100 a je 2 630. z 6 254 obcí v Česku a 256. z 623 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

**Jaká je nezaměstnanost v Hrachovišti?**

Podíl nezaměstnaných osob v Hrachovišti byl 5,56 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

**Je Hrachoviště bezpečné místo?**

V Hrachovišti se ročně eviduje v průměru 0,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

**Jak daleko je to z Hrachoviště do krajského města?**

Vzdušnou čarou je to 21,9 km do krajského města a 128,9 km do Prahy.

**Kde je nejbližší nemocnice od Hrachoviště?**

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 22,3 km daleko.

**Jaká je nadmořská výška v Hrachovišti?**

Hrachoviště leží v nadmořské výšce 458 m.

**O OBCI**

Hrachoviště (německy Hrachowischt) je obec v okrese Jindřichův Hradec v Jihočeském kraji. Žije zde 80 obyvatel.

Nachází se zde stavby lidové architektury pozoruhodně urbanisticky uspořádané. Celkový počet domů dosahuje padesáti pěti.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Hrachoviště](https://cs.wikipedia.org/wiki/Hrachoviště))

**ZDROJE A METODIKA**

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons. Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: [www.kdezit.cz/obec/hrachoviste](http://www.kdezit.cz/obec/hrachoviste)

**UPOZORNĚNÍ**

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na [contact@kdezit.cz](mailto:contact@kdezit.cz).