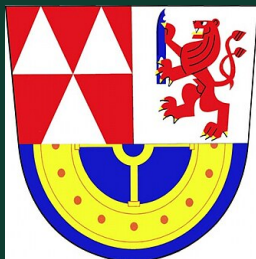




Kde žít

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PROSTĚJOV · OLOMOUCKÝ KRAJ

Hradčany–Kobeřice

Život v Hradčanech-Kobeřicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

40 / 100

3 722. místo z 6 254 obcí
260. místo v kraji
lepší než 40 % obcí Česka

OBYVATEL
408

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,0 let

ROZLOHA
6,9 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
221 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Hradčany-Kobeřice v kostce

Hradčany-Kobeřice jsou obec v okrese Prostějov (Olomoucký kraj) v nadmořské výšce 221 m. Na konci roku 2025 zde žilo 408 obyvatel, o 6,2 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,0 roku, tedy o 1,3 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 40 bodů ze 100 – lépe než 40 % obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře hospodaření obce.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

40 / 100

3 722. z 6 254 obcí · 260. v kraji

Dostupnost bydlení		76
Rozvoj obce		41
Práce a příjmy		10
Bezpečnost		89
Rizika prostředí		27
Zdraví		62
Vzdělání		16
Služby a vybavenost		60
Volný čas a kultura		46
Veřejná doprava		79
Poloha a dostupnost		84
Příroda a ovzduší		14
Hospodaření obce		3
Obyvatelé a komunita		45

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Lubomír Kaprál, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

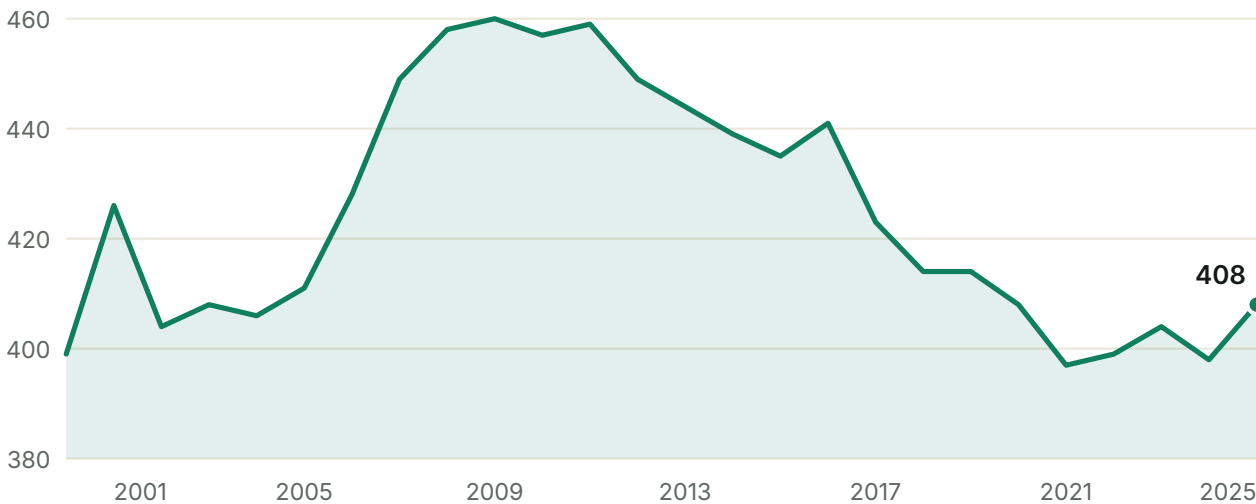
45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	408	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,0 roku	43,9 roku	43,3 roku	lepší než 70 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,7 %	14,9 %	15,1 %	lepší než 38 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	17,4 %	21,9 %	20,8 %	lepší než 81 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,5	–3,6	–2,4	lepší než 45 %
Podíl vysokoškoláků 2021	4,3 %	13,6 %	17,6 %	lepší než 4 %
Volební účast 2025	68,0 %	67,9 %	68,9 %	lepší než 20 %
Účast v komunálních volbách 2022	61,9 %	48,1 %	46,1 %	lepší než 63 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	3,1 %	1,6 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 573	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

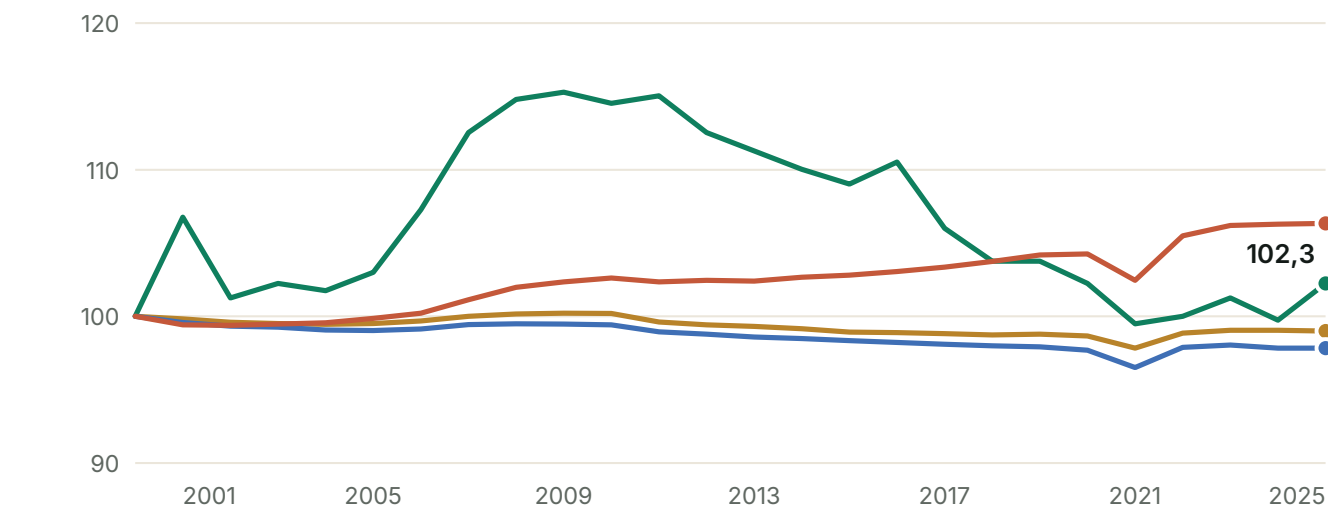
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

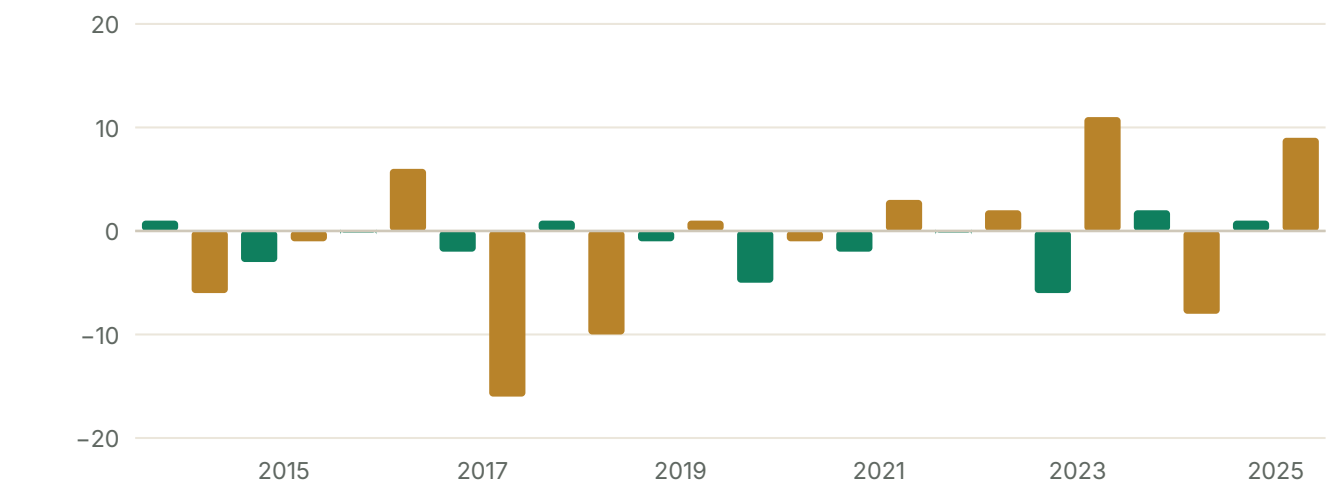


■ Hradčany-Kobeřice ■ Okres Prostějov ■ Olomoucký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

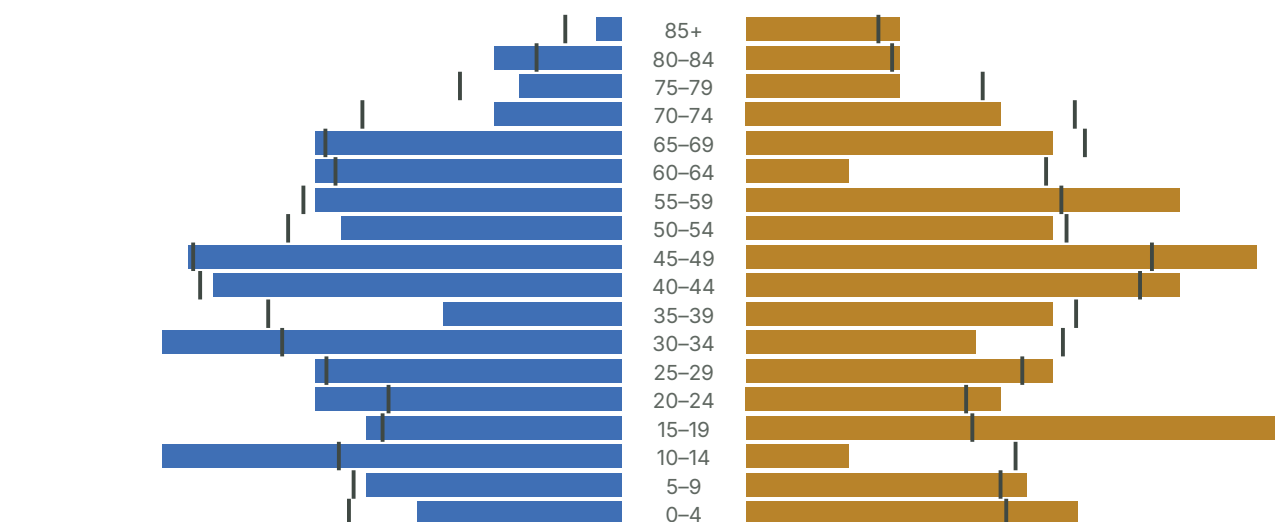
Hradčany-Kobeřice	14,7 %	67,9 %	17,4 %
Okres Prostějov	14,9 %	63,2 %	21,9 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

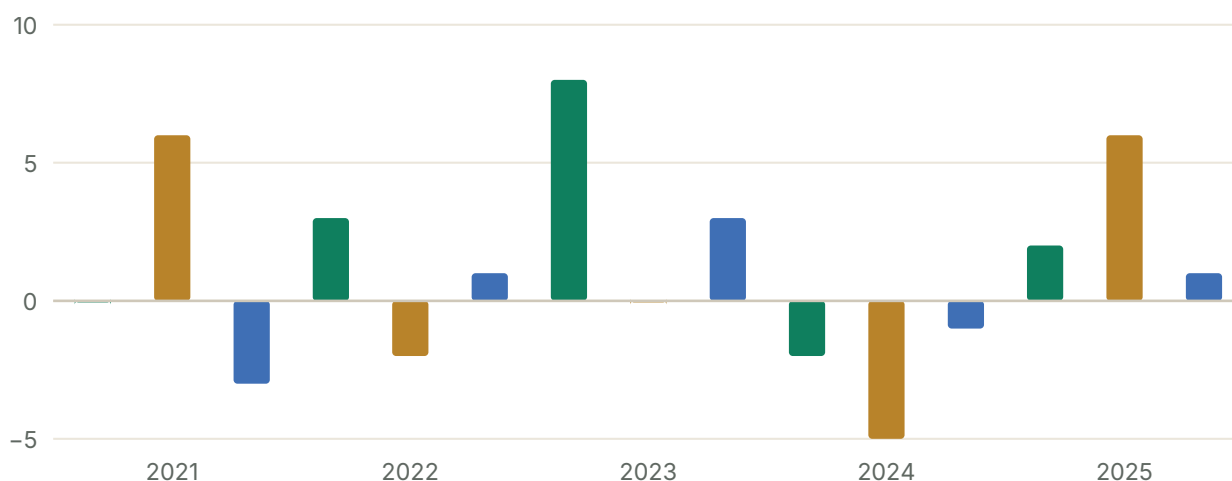


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účasť 61,9 % (sněmovní 2025: 68,0 %)

LIDÉ PRO LIDI

Hradčany a Kobeřice – spolu pro děti

Za krásnější Hradčany-Kobeřice

Za rovnost občanů Hradčan-Kobeřic

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

3 mandáty	30,9 %
3 mandáty	29,1 %
2 mandáty	21,6 %
1 mandát	18,3 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 11 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (27,0 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

76

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	52 960 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	42 100 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	205 Kč/m ²	201 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 57 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 332 Kč/m ²	42 026 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 65 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	38 017 Kč/m ²	41 279 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 86 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,9 roku	5,7 roku	6,9 roku	lepší než 53 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 070 Kč	10 860 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	238 Kč/m ²	235 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Hradčany-Kobeřice		36 332 Kč/m ²
Obvod Prostějov		42 683 Kč/m ²
Okres Prostějov		42 026 Kč/m ²
Olomoucký kraj		45 378 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

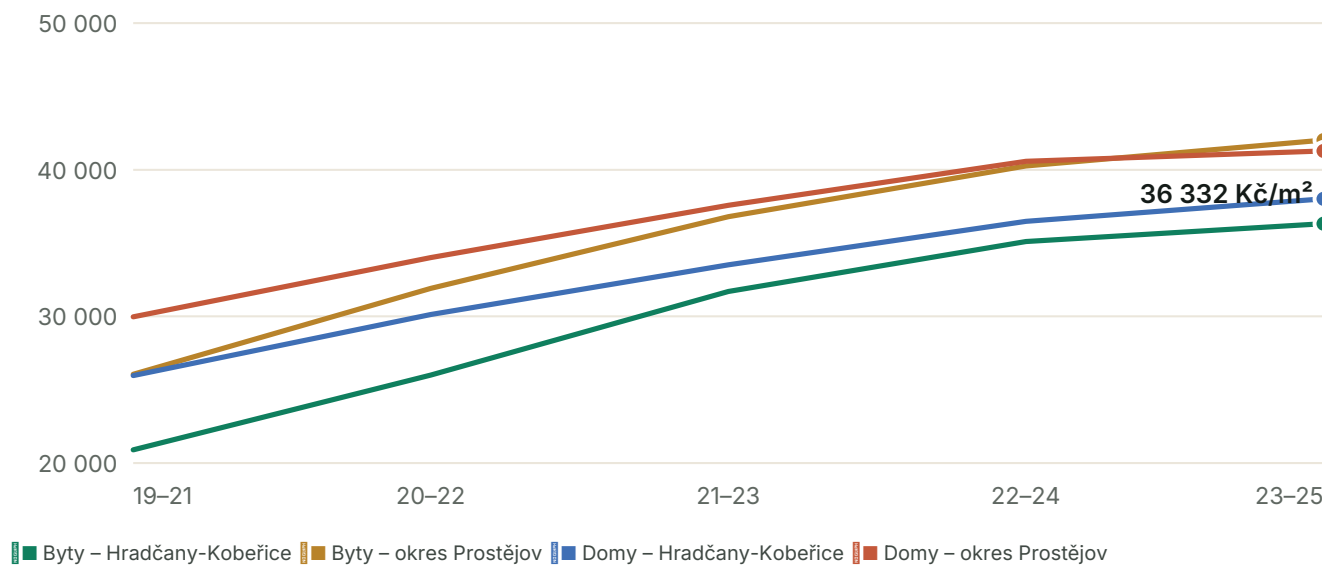
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Hradčany-Kobeřice		38 017 Kč/m²
Obvod Prostějov		41 614 Kč/m²
Okres Prostějov		41 279 Kč/m²
Olomoucký kraj		46 163 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Hradčany-Kobeřice ■ Byty – okres Prostějov ■ Domy – Hradčany-Kobeřice ■ Domy – okres Prostějov
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

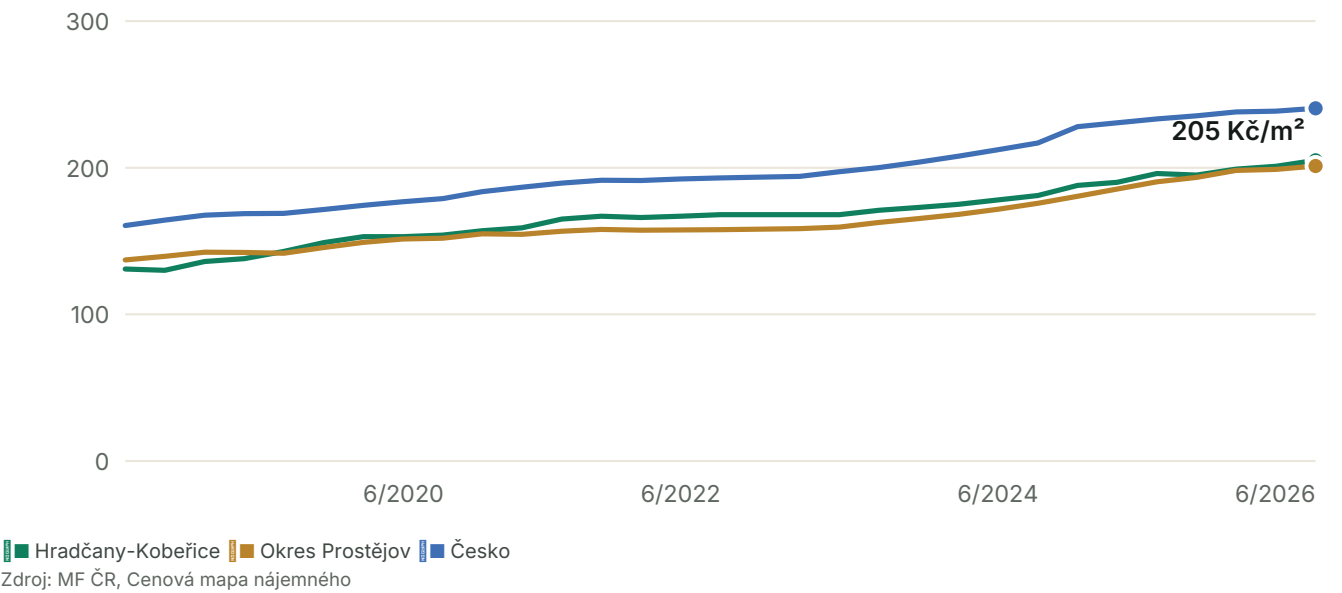
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Hradčany-Kobeřice		205 Kč/m²
Obvod Prostějov		202 Kč/m²
Okres Prostějov		201 Kč/m²
Olomoucký kraj		208 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Prostějov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	93	36 332	38 017
2 000–9 999 obyvatel	3	37 488	40 209
10 000–49 999 obyvatel	1	50 464	45 838
Okres celkem	97	47 727	39 899

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 92 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	233	8 200 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	205	11 100 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	186	13 000 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	169	14 400 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 190 a 220 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

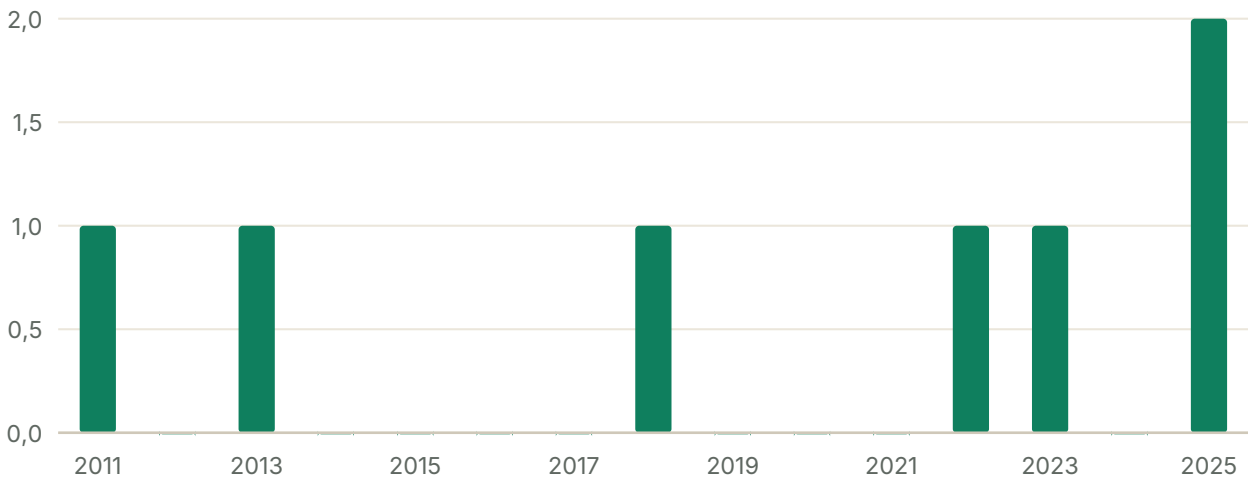
41

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-6,2 %	0,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	8,3	5,6	10,1	lepší než 51 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	27,0	6,6	9,1	lepší než 81 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	12,3	32,2	30,8	lepší než 16 %
Dokončené byty za 10 let 2025	5	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	92,8 %	59,3 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	83,2 %	68,7 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	11,2 %	15,2 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	16,4 %	19,0 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	28,7 %	14,9 %	14,9 %	lepší než 72 %

Dokončené byty

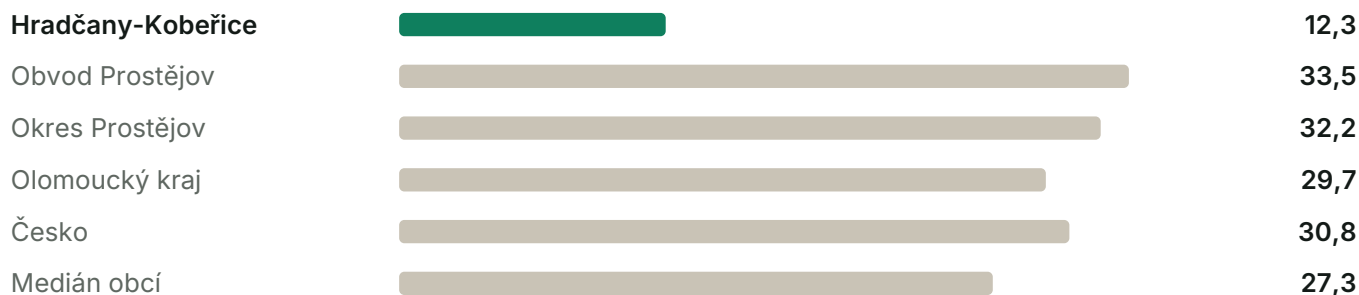
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

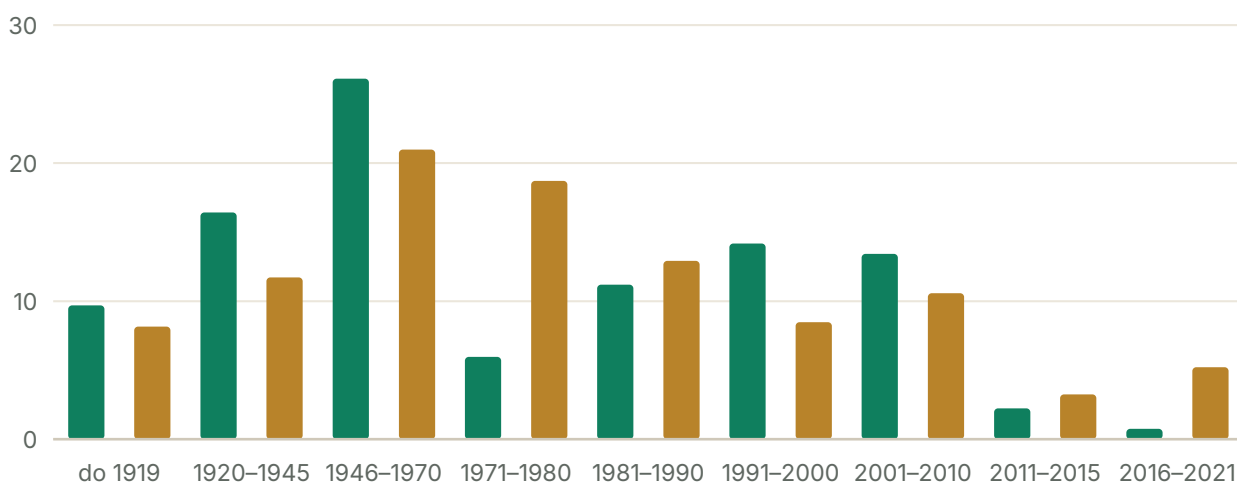
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

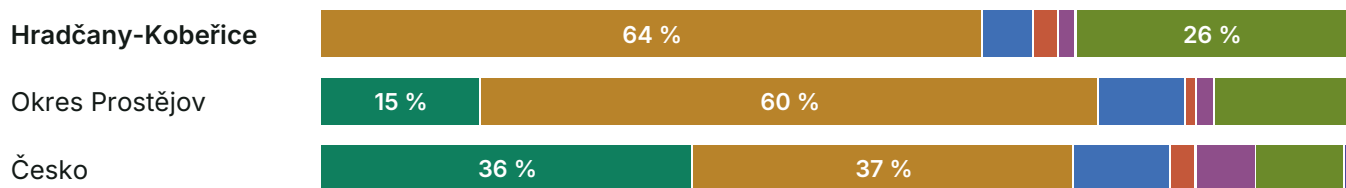


■ Hradčany-Kobeřice ■ Okres Prostějov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

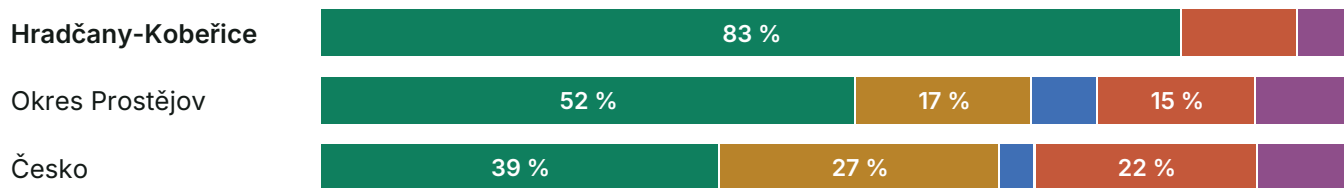


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevě ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

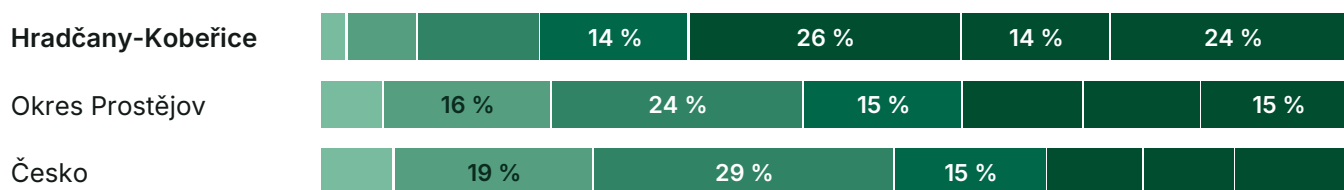


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

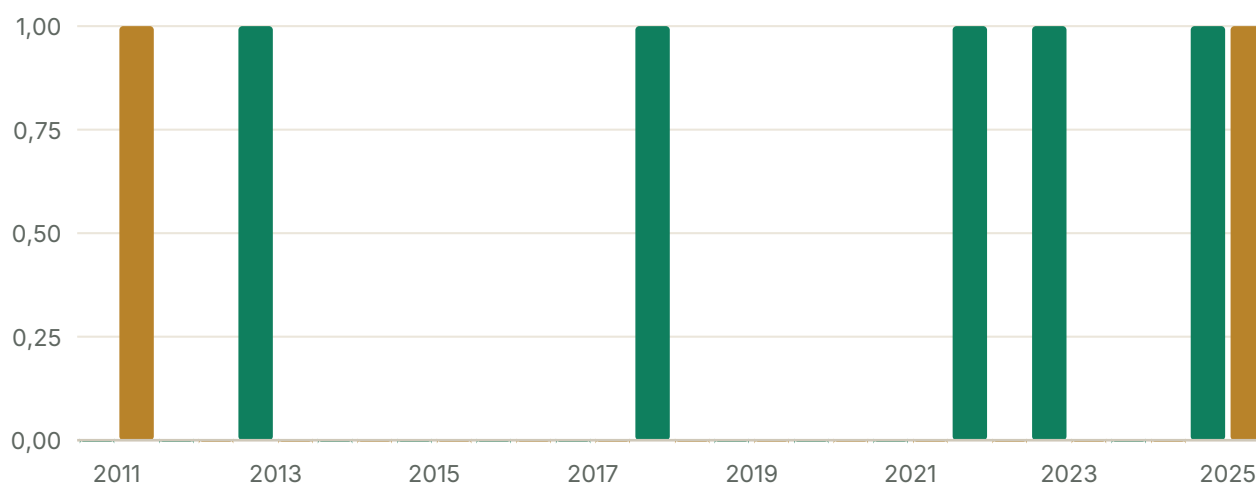


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

1 · 1 % adres

Neobydlené byty (2021)

59 · 30 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

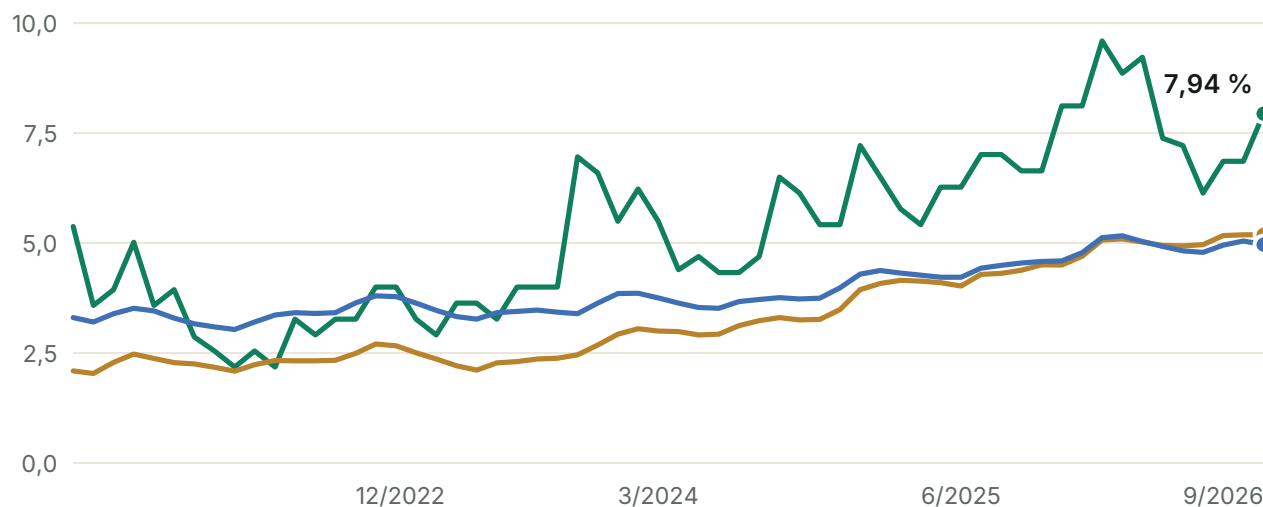
10

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	7,94 %	5,19 %	4,97 %	lepší než 6 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	22	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	3	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	127	123	163	lepší než 37 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	10,06 %	5,25 %	6,20 %	lepší než 6 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,48×	0,79×	1,00×	lepší než 76 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	319 844 Kč	736 900 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,46	5,10	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,9	6,2	7,7	lepší než 55 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 465 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

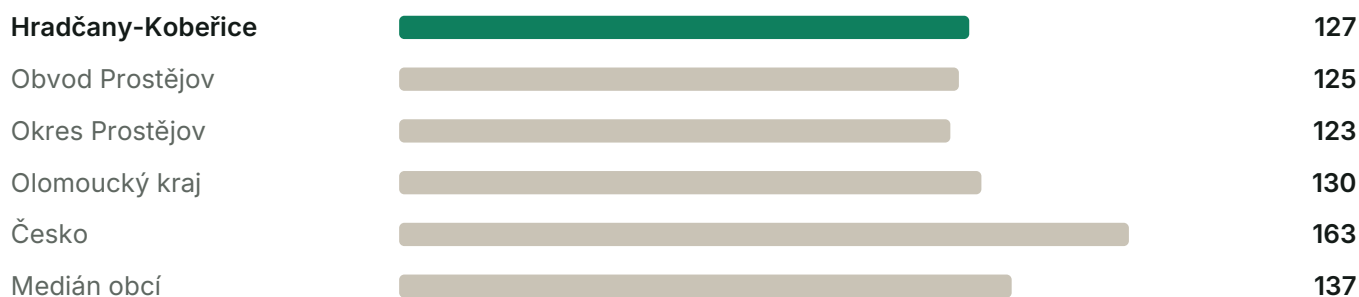


■ Hradčany-Kobeřice ■ Okres Prostějov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

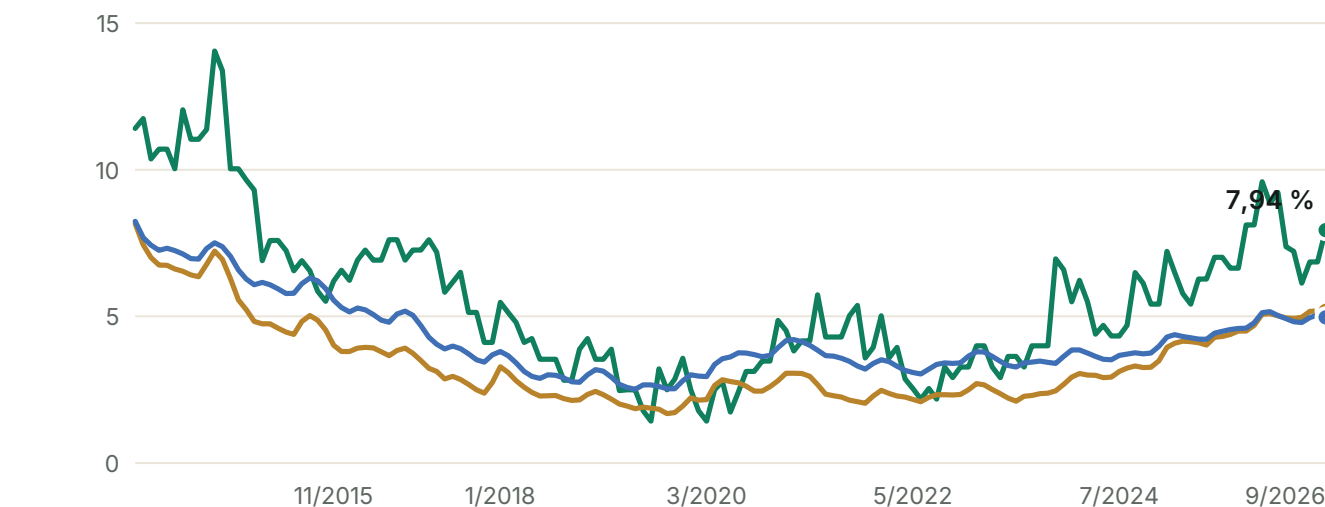
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

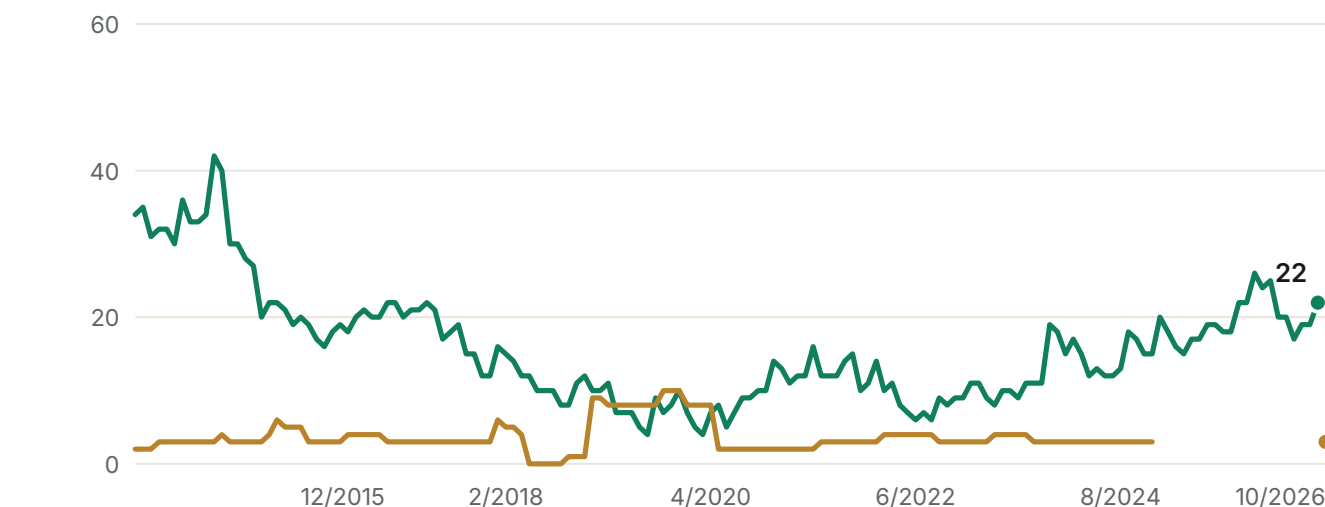
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

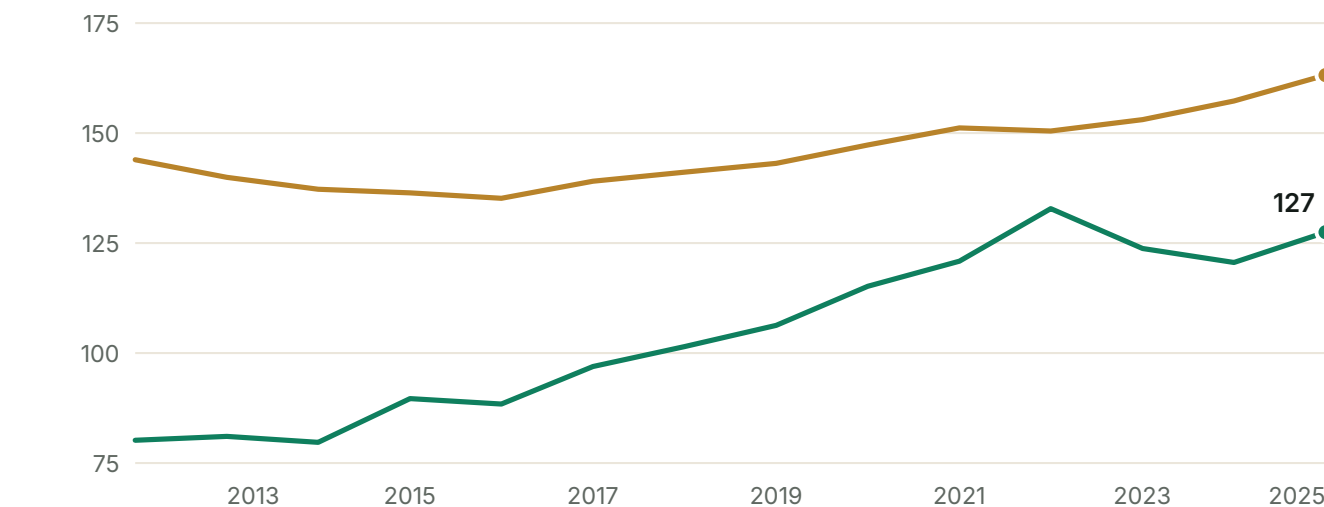
Hradčany-Kobeřice	20,0 %	31,4 %	20,0 %			
Okres Prostějov		21,3 %	25,5 %	22,6 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (black)

Source: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

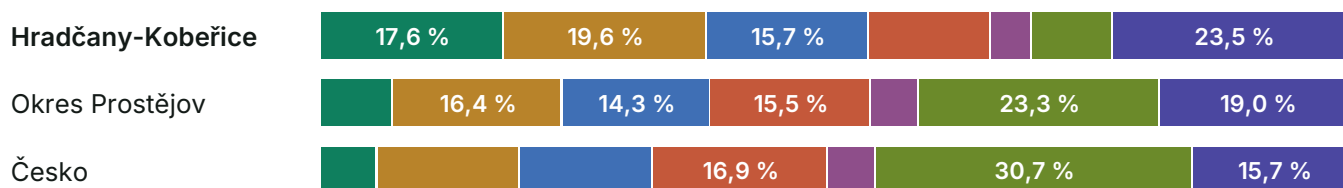


■ Hradčany-Kobeřice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 2,1× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

60

Vyjíždějí odsud za prací

125

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,3	9,4	12,9	lepší než 80 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,91	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,5	5,8	9,1	lepší než 66 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	66	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	0,9	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,28	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,24	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	29	–	–	–

Trestné činy

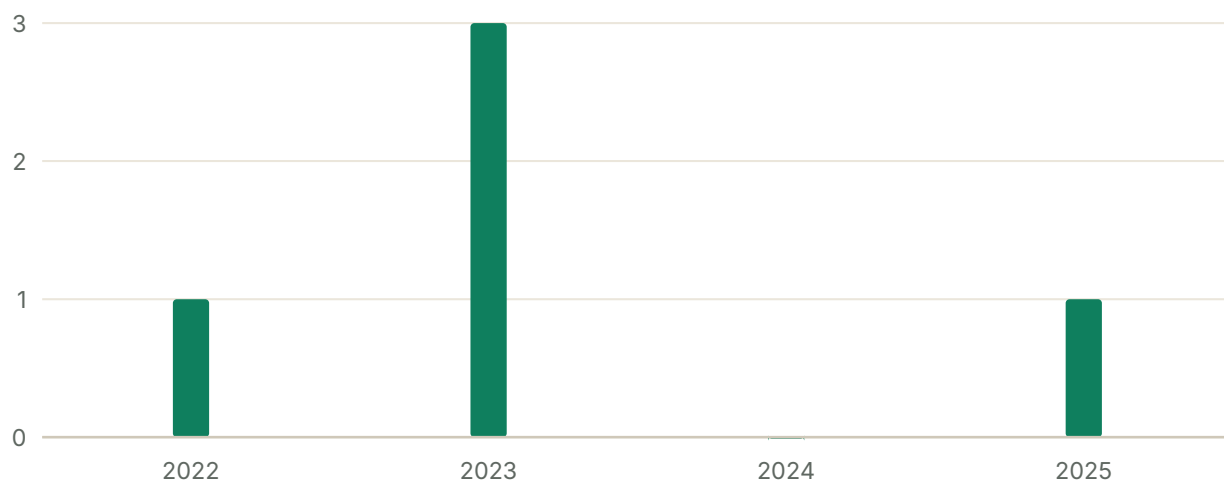
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Hradčany-Kobeřice		3,3
Obvod Prostějov		9,5
Okres Prostějov		9,4
Olomoucký kraj		10,7
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

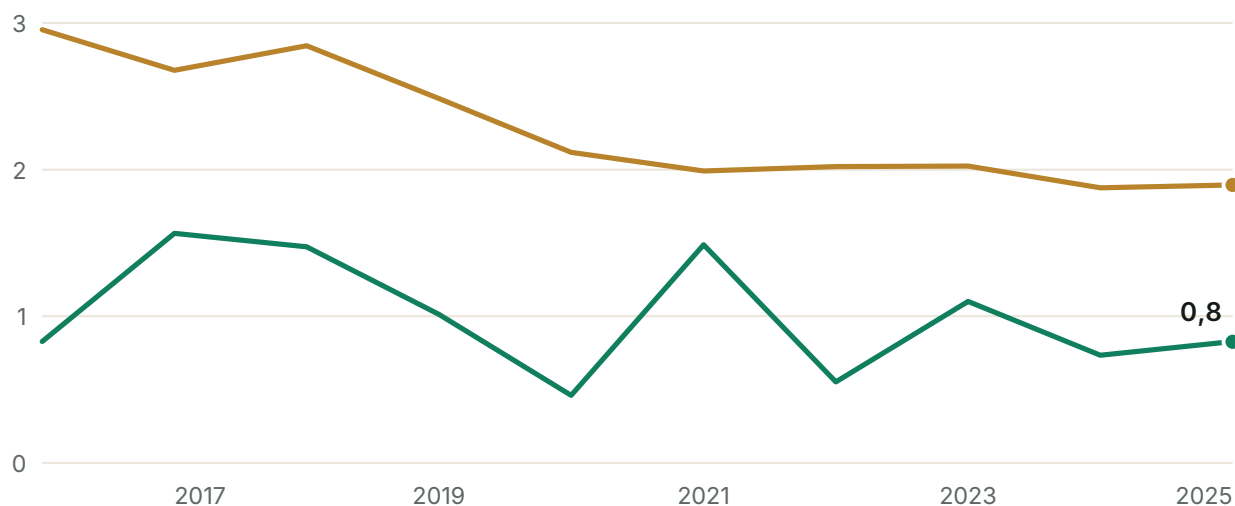
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok

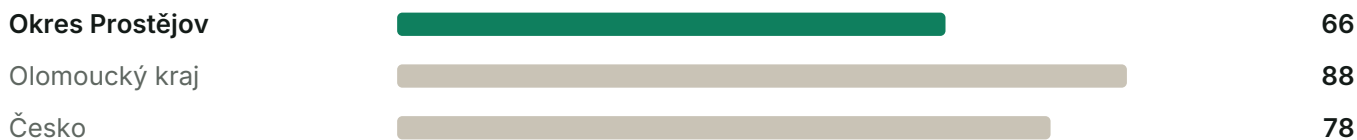


■ Okres Prostějov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

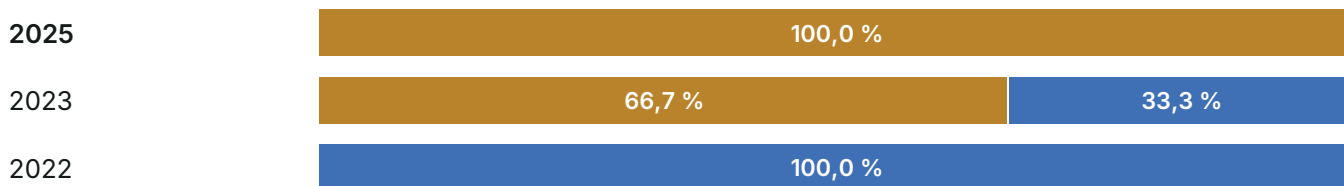
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

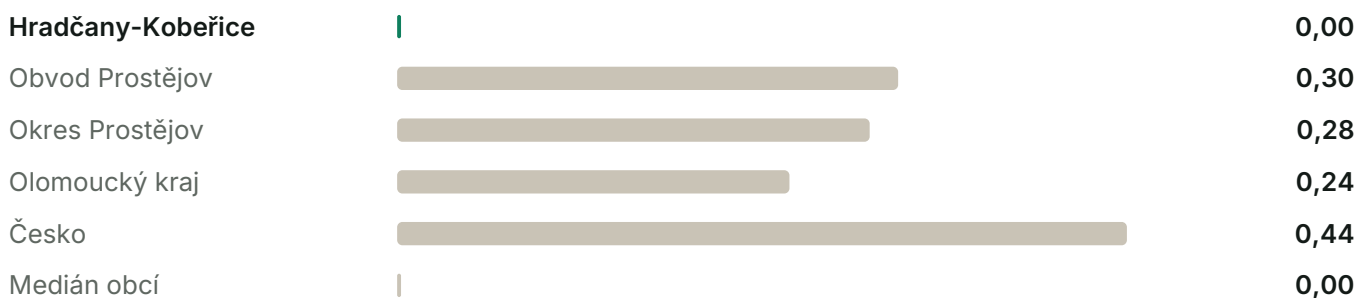


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

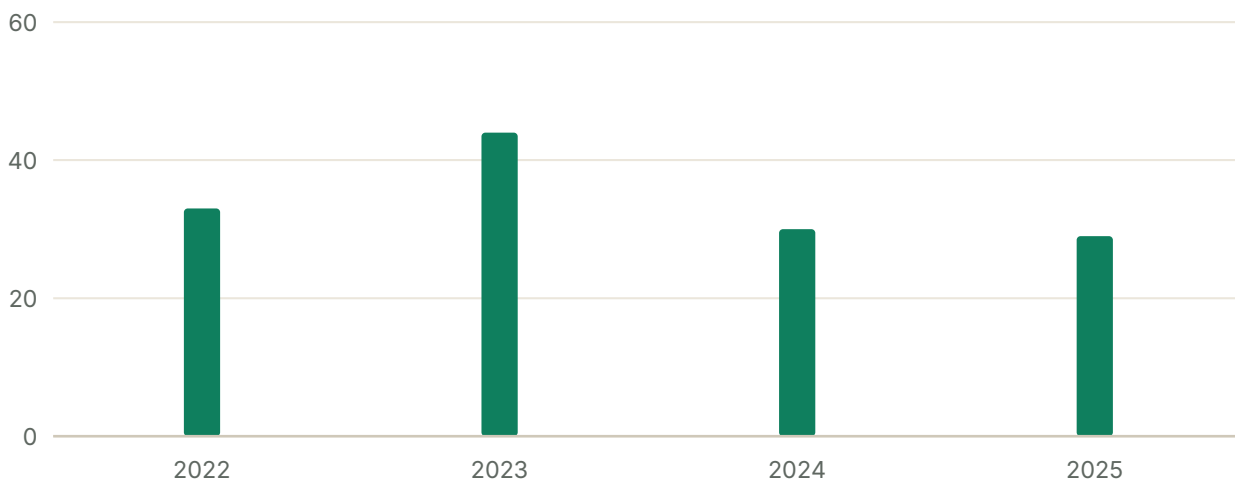
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

27

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	10,7 %	5,2 %	4,6 %	lepší než 10 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	5	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	8	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	17	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,1 km	2,3 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	22 km	17 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

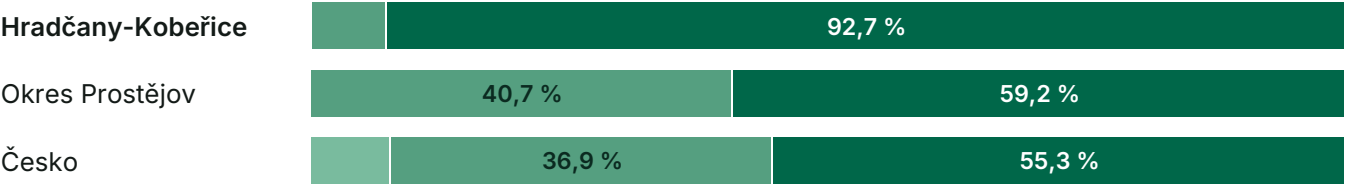
% adresních míst, 2026

Hradčany-Kobeřice		10,7 %
Obvod Prostějov		6,4 %
Okres Prostějov		5,2 %
Olomoucký kraj		11,7 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



vysoký střední nízký neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	19 adres	10,7 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (93 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

ŽPSV s.r.o. závod Doloplazy	
Výroba betonových výrobků pro stavební účely o výrobní kapacitě větší než 100 tun denně	3,4 km
Agrodružstvo Tištin - farma Dřevnovice	
Intenzivní chov prasat na porážku (jako jsou prasata na výkrm nad 30 kg, vyřazené prasnice a kanci) s prostorem od 1 500 do 2 000 ks pras...	4,6 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

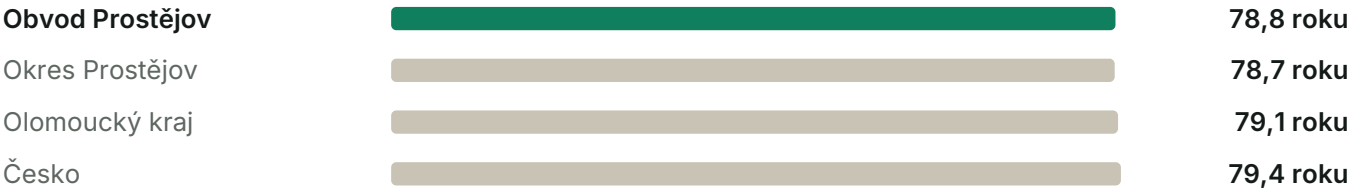
Jak daleko je lékař a nemocnice?

62
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,8 roku	78,7 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,7 roku	75,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,8 roku	81,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	34,0	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,6 km	0,6 km	0,6 km	lepší než 51 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	2,6 km	1,6 km	1,3 km	lepší než 74 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,6 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	2,6 km	1,9 km	1,2 km	lepší než 75 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	12,3 km	6,6 km	6,5 km	lepší než 47 %

Naděje dožití při narození

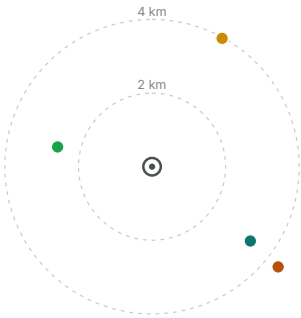
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	MUDr. Václav Hnilo s.r.o.	2,6 km
	Všeobecný lékař Olomoucko s.r.o.	3,3 km
Dětský lékař	Mediclinic a.s.	2,6 km
	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	6,2 km
Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	2,6 km
Lékárna	Lékárna	2,6 km
	Dvouletá s.r.o., Lékárna Medica, interní ambulance	7,2 km
Nemocnice	AGEL Středomoravská nemocniční a.s., Nemocnice Prostějov	12 km
Domov pro seniory	Domov u rybníka Víceměřice, příspěvková organizace (105 lůžek)	4,4 km
	Domov u zámku, z.s. (30 lůžek)	5,3 km
Pečovatelská služba	Pečovatelská služba	4,0 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	22,8 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,42	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

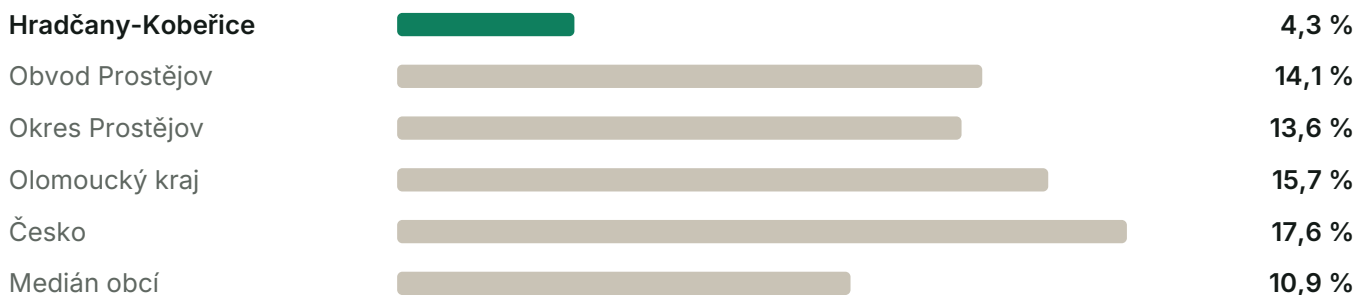
16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	4,3 %	13,6 %	17,6 %	lepší než 4 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	163	174	168	lepší než 37 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	175	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	47. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	84. percentil	81. percentil	77. percentil	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	1,8 km	0,2 km	0,2 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,6 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	11,0 km	3,9 km	2,4 km	lepší než 10 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	1,6 km	0,7 km	1,0 km	lepší než 79 %

Vysokoškolsky vzdělání

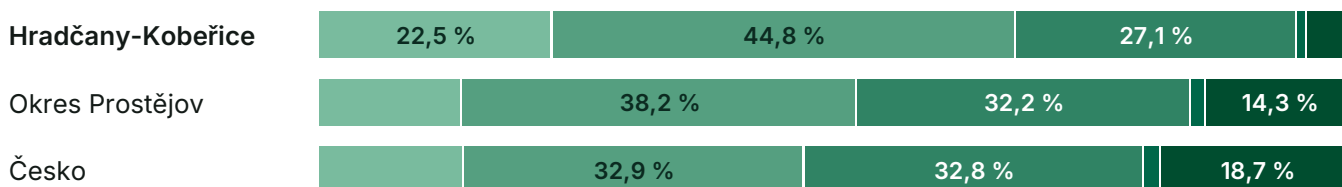
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání Vyučení, střední bez maturity Střední s maturitou Vyšší odborné Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

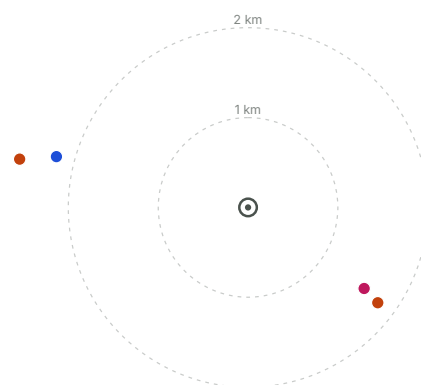
163 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 9.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Dobromilice, okres Prostějov, příspěvková organizace	1,8 km
●	Mateřská škola Brodek u Prostějova, příspěvková organizace	2,6 km
●	Mateřská škola Želeč, okres Prostějov, příspěvková organizace	3,0 km
● Základní školy	MyŠkola - svobodná základní škola s.r.o.	1,6 km
●	Základní škola Brodek u Prostějova, příspěvková organizace	2,2 km
●	Základní škola a mateřská škola Vřesovice, příspěvková organizace	4,0 km
● Střední školy	Střední škola, Základní škola a Mateřská škola Prostějov, Komenského 10	11 km
●	Reálné gymnázium a základní škola Otto Wichterleho, Prostějov	11 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Němčice nad Hanou, příspěvková organizace	1,6 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 18. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Reálné gymnázium a základní škola Otto Wichterleho, Prostějov gymnázium	11,2 km	70	61	99 %	84
ART ECON - Střední škola SOŠ	11,3 km	31	–	83 %	36
Cyrilometodějské gymnázium, základní škola a mateřská škola v Prostějově gymnázium	11,4 km	84	69	100 %	–
Střední škola automobilní Prostějov nástavba	11,5 km	36	–	83 %	22
Obchodní akademie, Prostějov, Palackého 18 SOŠ	11,6 km	48	–	97 %	68
Střední odborná škola Prostějov nástavba, SOU	11,6 km	21	–	71 %	27
Švehlova střední škola polytechnická Prostějov nástavba, SOŠ, SOU	11,7 km	34	–	81 %	36
Střední odborná škola průmyslová a Střední odborné učiliště strojírenské, Prostějov, Lidická 4 SOŠ, SOU	11,8 km	38	33	94 %	43
Střední zdravotnická škola, Prostějov, Vápenice 3 SOŠ	11,9 km	55	–	99 %	44
Střední odborná škola podnikání a obchodu, spol. s r.o. SOŠ	12,0 km	51	–	96 %	61

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	93 %	87 %	78 %	lepší než 59 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	16,1 %	54,1 %	64,0 %	lepší než 35 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	1,6 km	0,4 km	0,3 km	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	6,7 km	2,7 km	1,6 km	lepší než 25 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Hradčany-Kobeřice		93 %
Obvod Prostějov		90 %
Okres Prostějov		87 %
Olomoucký kraj		70 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

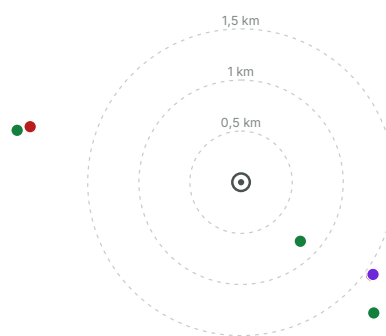
ano	Veřejný vodovod	75 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	16 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	83 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
●	COOP Jednota	1,8 km
●	COOP	2,2 km
● Pošta	Pošta Dobromilice	1,6 km
●	Pošta Brodek u Prostějova	2,1 km
● Knihovna	Obecní knihovna Dobromilice	1,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,1	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	7,4	4,4	3,2	lepší než 81 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	33,3	13,7	9,2	lepší než 86 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	2,5	3,4	3,6	lepší než 37 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	3	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	6,9 km	2,9 km	2,7 km	lepší než 40 %

Památky

1 kulturní památka

Kostel Bolesné Panny Marie s terasou

areál · Kobeřice

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

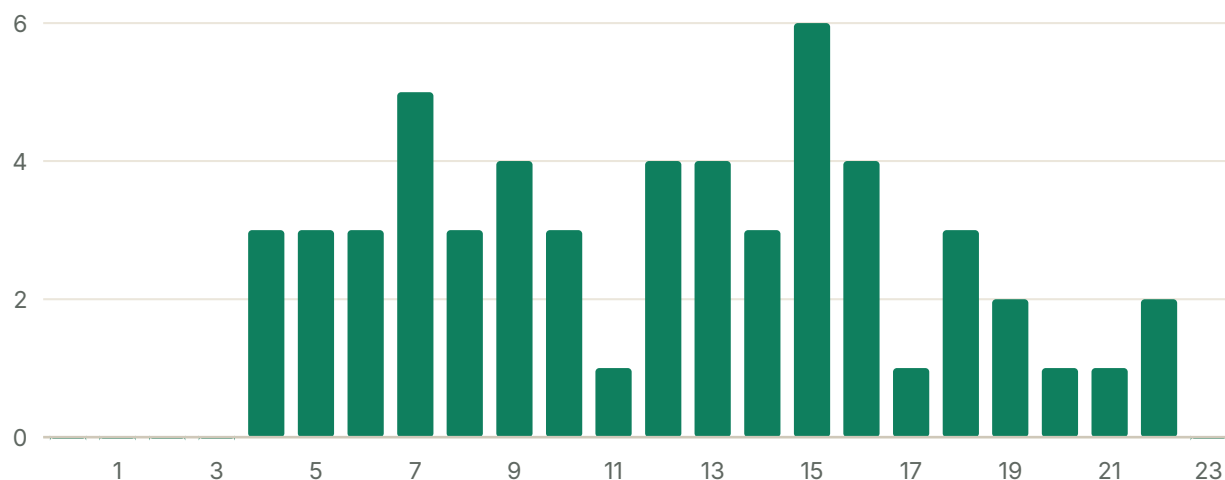
79

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	99 %	86 %	84 %	lepší než 89 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	76,8 %	48,9 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	56 spojů	–	–	lepší než 66 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	18 min	10 min	8 min	lepší než 49 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	61 min	40 min	36 min	lepší než 52 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	6	22	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	137	53	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	36,1 %	22,6 %	30,9 %	lepší než 92 %
Do práce a školy autem 2021	60,2 %	54,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,4 km	2,0 km	1,0 km	lepší než 43 %

Odjezdy během dne

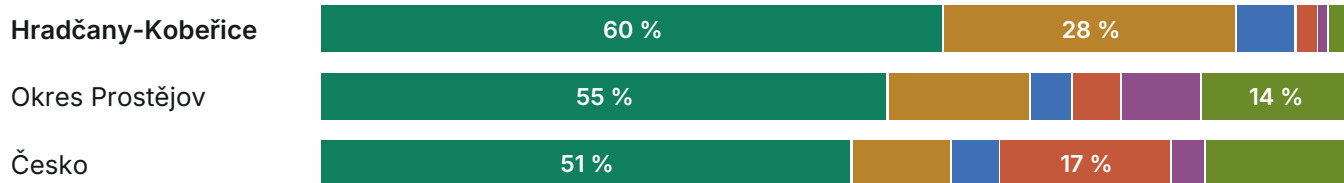
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

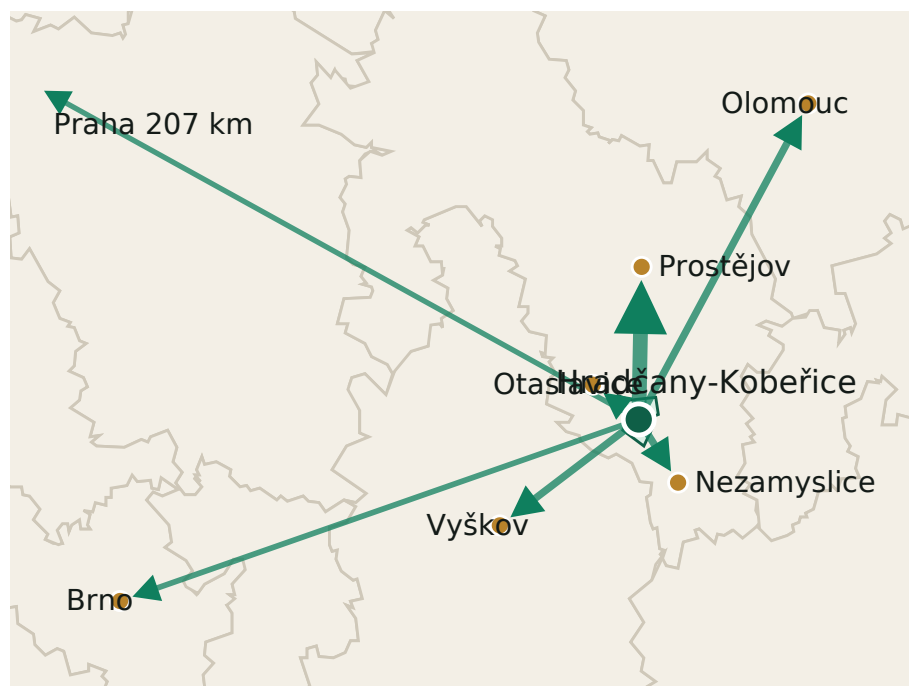


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za prací nebo do školy 189 lidí, sem dojíždí 60. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Prostějov	71 (38 %)
Brodek u Prostějova	41 (22 %)
Nezamyslice	10 (5 %)
Olomouc	10 (5 %)
Vyškov	10 (5 %)
Brno	4 (2 %)
Otaslavice	4 (2 %)
Praha	3 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Brodek u Prostějova	10 (17 %)
Prostějov	7 (12 %)
Doloplazy	4 (7 %)
Dobrochov	3 (5 %)
Dobromilice	2 (3 %)
Lutín	2 (3 %)
Němčice nad Hanou	2 (3 %)
Tovačov	2 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

56 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 56

První spoj	4:31
Poslední spoj	22:54
Nejrychleji do ORP Prostějov	18 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 01 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

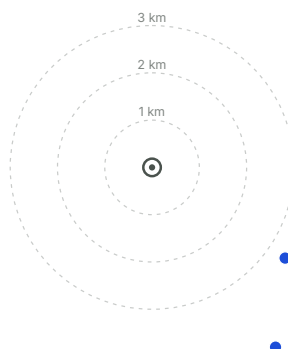
99 % adres: 177 z 178 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 86 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Doloplazy	3,4 km
●	Nezamyslice	4,6 km
●	Chvalkovice na Hané	5,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

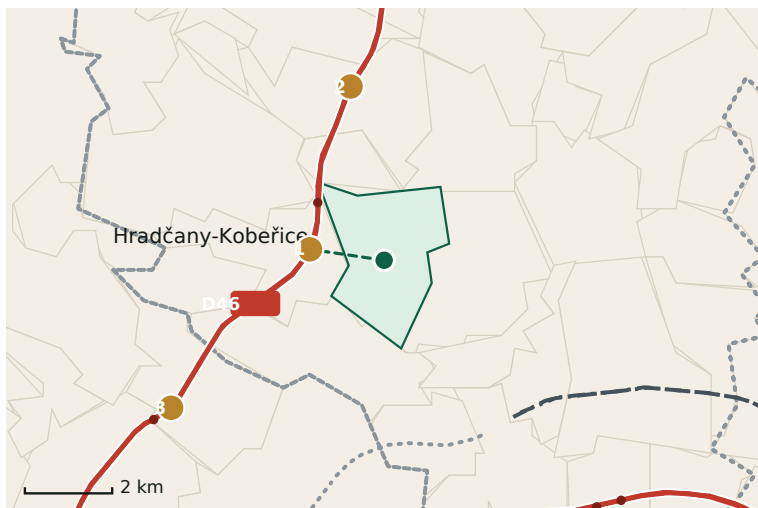
84

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	11,6 km	5,4 km	4,1 km	lepší než 28 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	11,6 km	6,5 km	5,5 km	lepší než 45 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	27,3 km	21,0 km	20,4 km	lepší než 57 %
Vzdálenost do krajského města 2026	27,3 km	21,0 km	24,0 km	lepší než 62 %
Vzdálenost do Prahy 2026	207,3 km	200,1 km	122,2 km	lepší než 15 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	1,7 km	4,6 km	9,7 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	7,8 km	4,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Brodek u Prostějova, 1,7 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Brodek u Prostějova	1,7 km
2 Vranovice-Kelčice	4,1 km
3 Drysice	5,9 km

Železnice ve výstavbě: Modernizace trati 300: Brno – Přerov (– Bohumín), 9,7 km; Plánovaná železnice: Přeložka koridoru, 20 km; Dálnice ve výstavbě: D55, 22 km, otevření 2029; Plánovaná dálnice: D55, 35 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

14

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	0,3 %	20,2 %	34,0 %	lepší než 4 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,06	0,65	2,94	lepší než 2 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,74 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	12,5 µg/m³	13,0 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 17 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	9,0 µg/m³	12,7 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 23 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	45 % limitu	54 % limitu	53 % limitu	lepší než 29 %
Nadmořská výška 2026	221 m	273 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	17,9 µg/m³	18,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 15 %
Parky 2026	1	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Hradčany-Kobeřice		0,3 %
Obvod Prostějov		15,5 %
Okres Prostějov		20,2 %
Olomoucký kraj		35,4 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

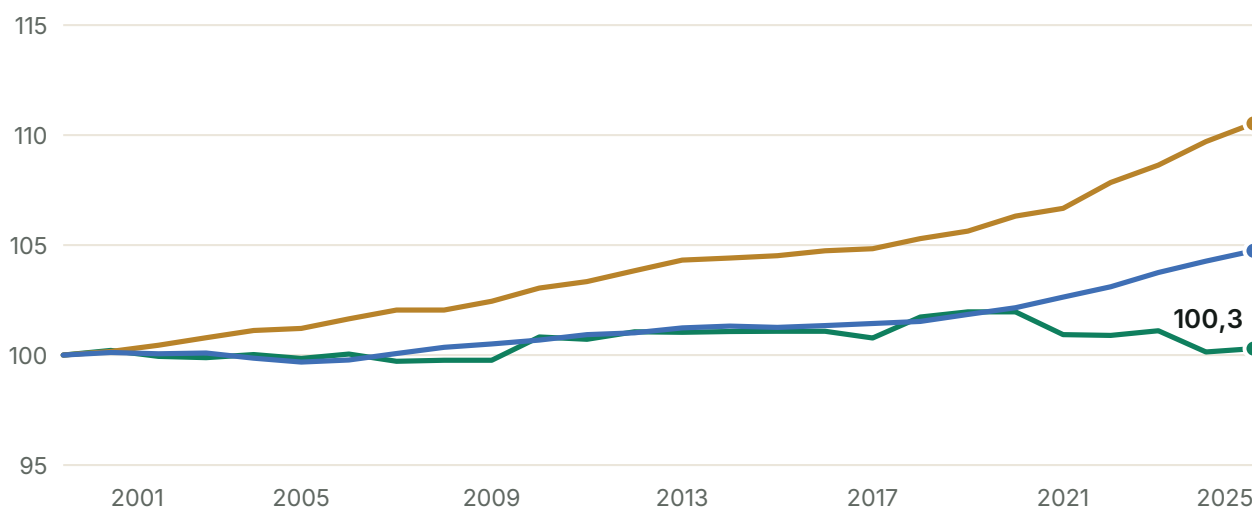


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Hradčany-Kobeřice ■ Okres Prostějov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

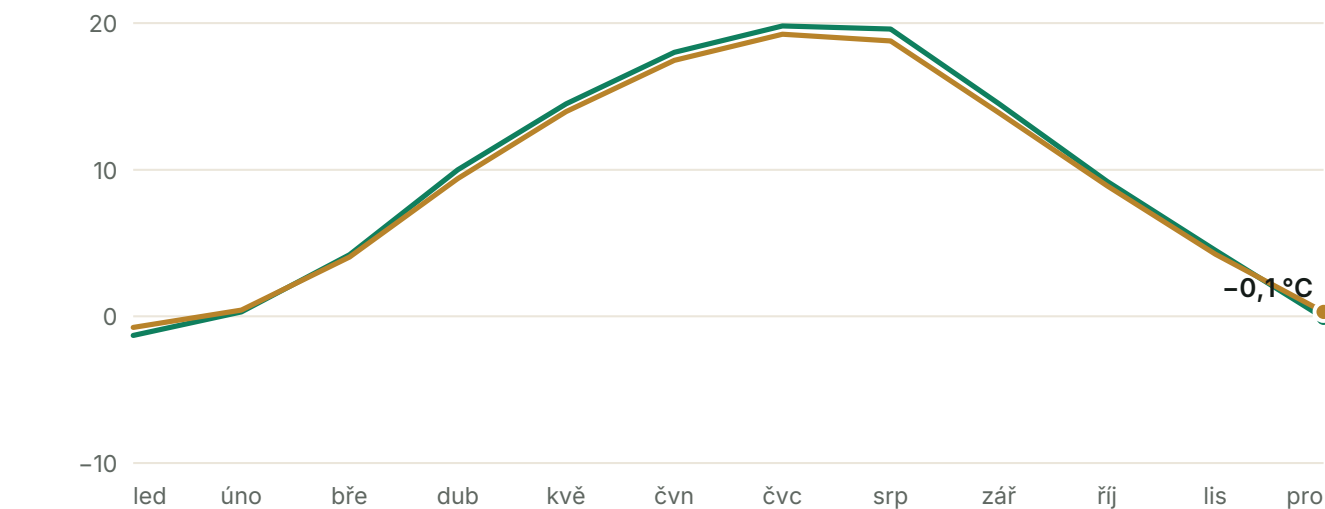
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,4 °C	9,2 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1798 h	1 788 h	1 708 h	lepší než 90 %
Roční úhrn srážek 2020	563 mm	572 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,9 m/s	2,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	120 dní	134 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	22 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	86 dní	90 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	15 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	62 dní	56 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	15 dní	13 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,8 noci	0,9 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	99 dní	100 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	35 dní	40 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	13 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	129 dní	127 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	63 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	36 dní	39 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,4 dne	6,8 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

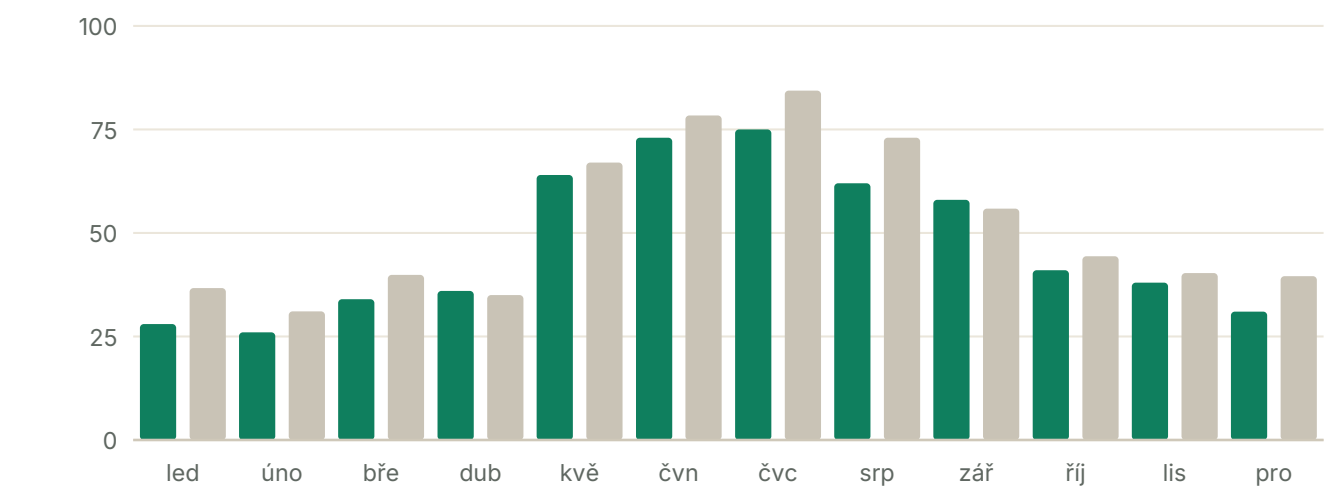


■ Hradčany-Kobeřice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

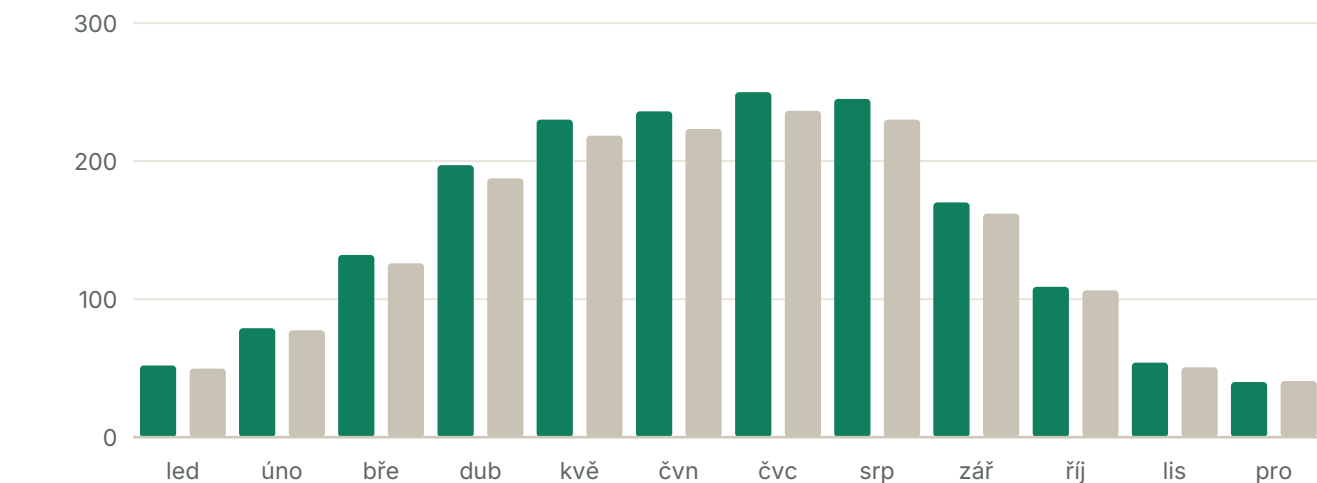


■ Hradčany-Kobeřice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

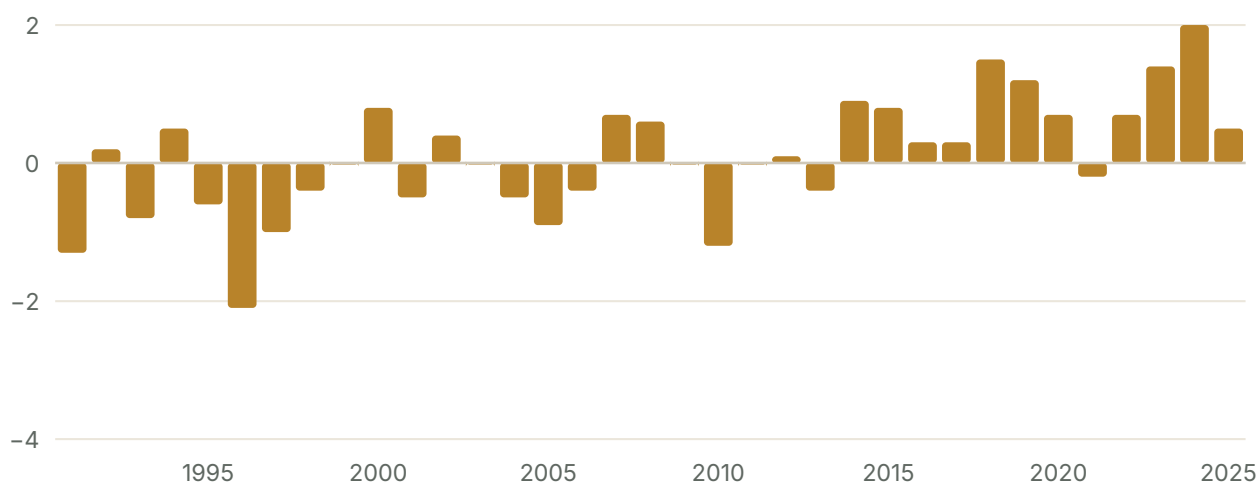


■ Hradčany-Kobeřice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

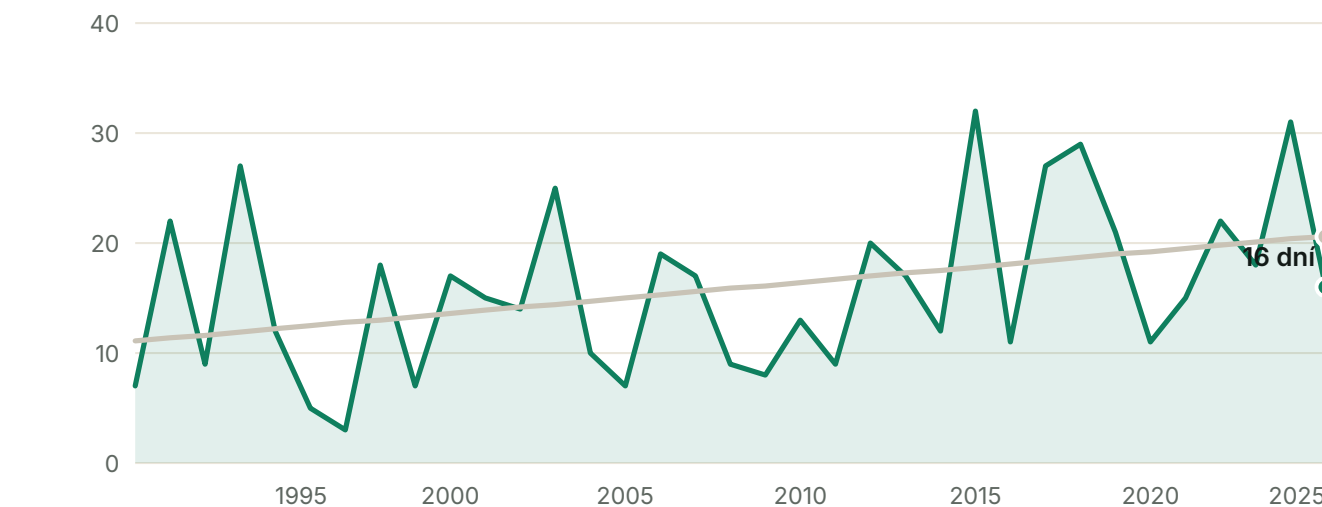
Odchylka průměrné teploty Hradčan-Kobeřic od průměru 1991–2020 (9,6 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,8 dne za 10 let



■ Hradčany-Kobeřice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 13, 2016–2025 průměrně 20.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,1	10,4	+1,3 °C	10,1	9,6
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	59	73	+14 dní	64	62
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	13	20	+7 dní	16	15
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	106	89	-17 dní	93	99

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

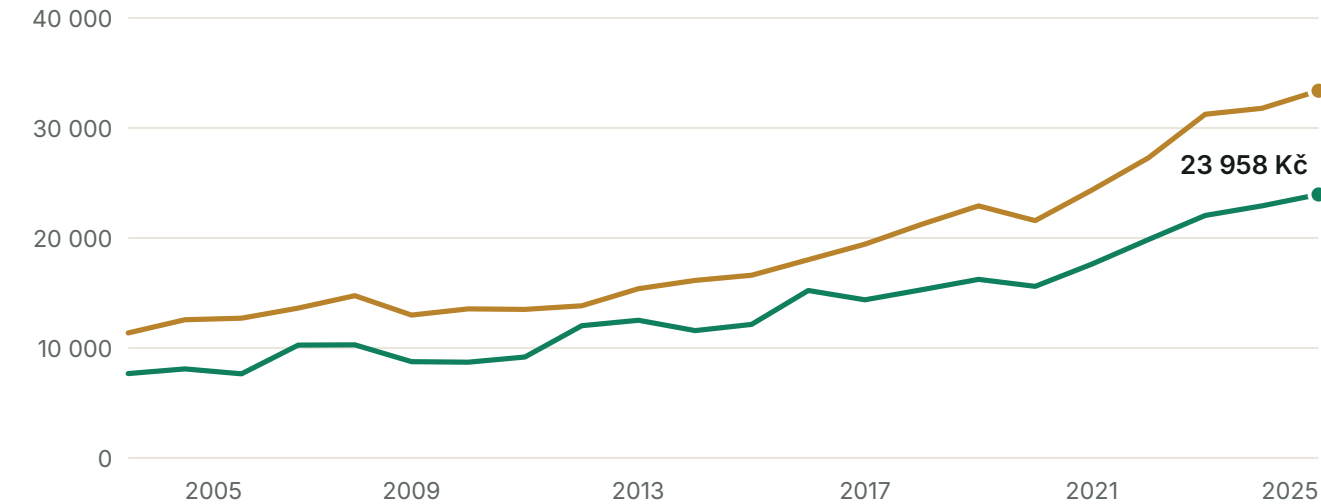
Investuje obec a jak je zadlužená?

3
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	23 958 Kč	25 028 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	25 805 Kč	43 264 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	52	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	7 087 Kč	6 367 Kč	5 826 Kč	lepší než 25 %
Dluh vůči příjmům 2025	26 %	18 %	13 %	lepší než 22 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	4 376 Kč	11 581 Kč	11 761 Kč	lepší než 18 %
Podíl dotací na příjmech 2025	3,3 %	24,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	2 108 Kč	–3 516 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

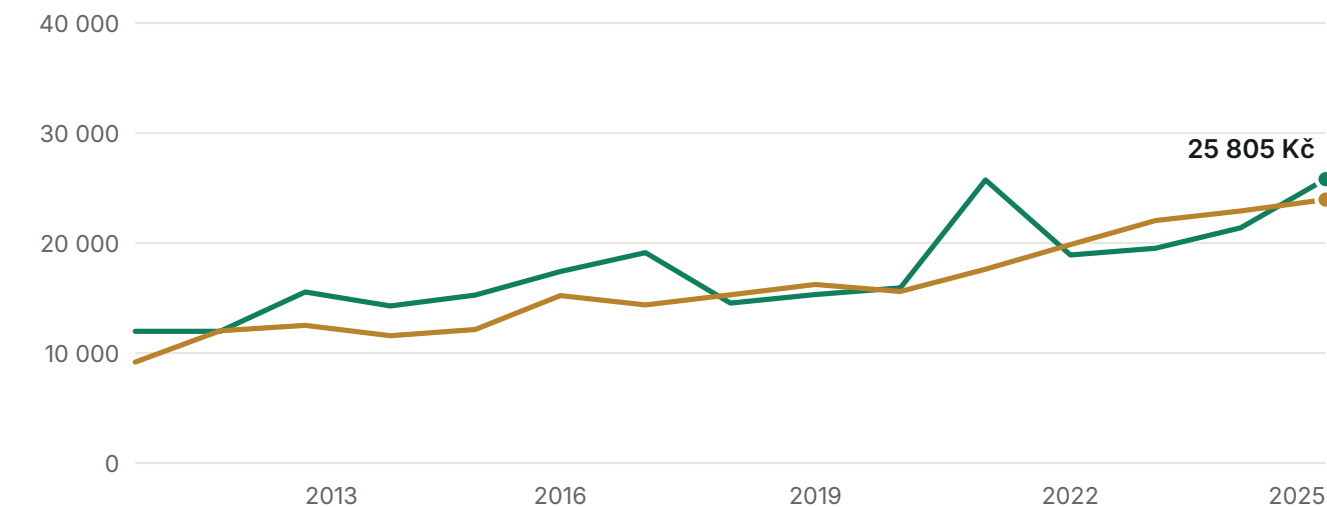
Kč na obyvatele a rok



■ Hradčany-Kobeřice ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

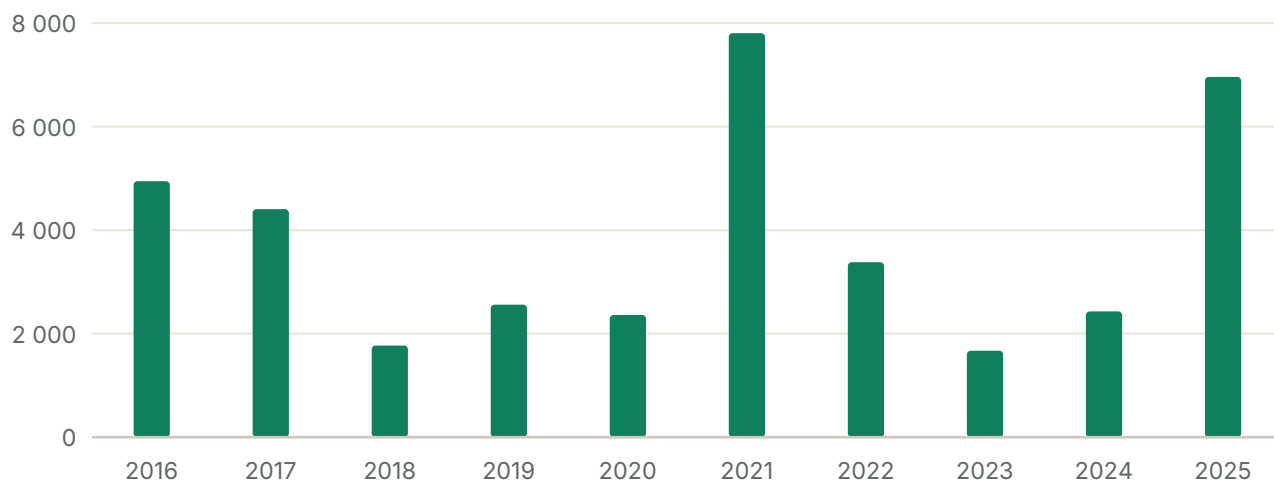
Hradčany-Kobeřice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		25 805 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		23 958 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		4 376 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		7 087 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

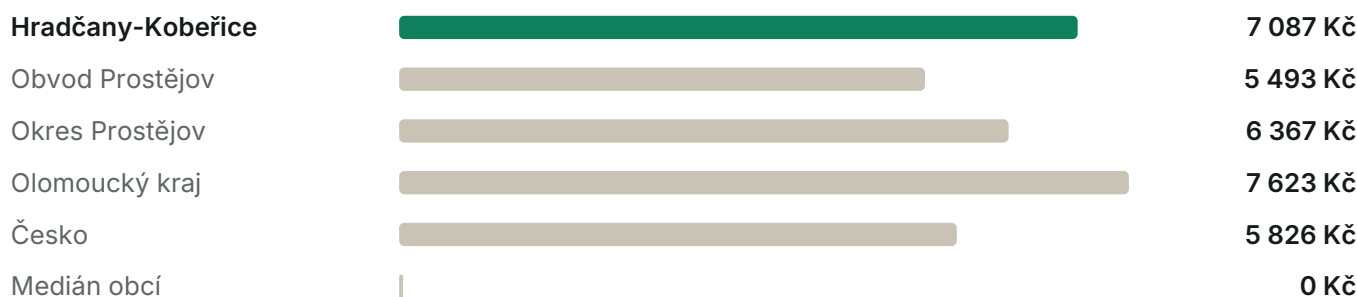
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

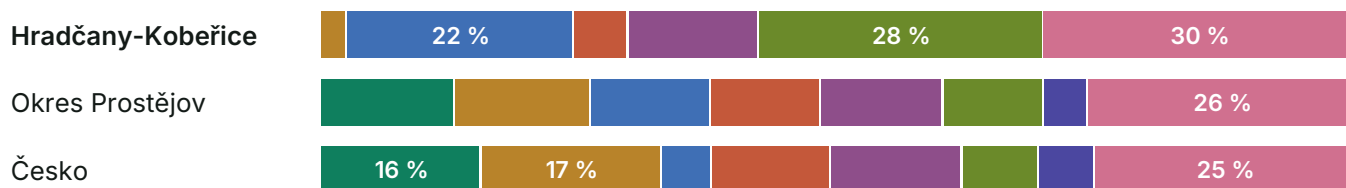
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	7 901	8 358	12 182	10 245	10 608	11 388
Výdaje	6 500	10 220	7 548	7 886	8 511	10 528
Saldo	1 401	-1 862	4 634	2 358	2 097	860
z toho investice	963	3 098	1 348	674	967	2 839
Přijaté dotace	900	289	2 166	274	340	380
Dluh k 31. 12.	2 754	2 354	1 954	1 554	1 154	2 892

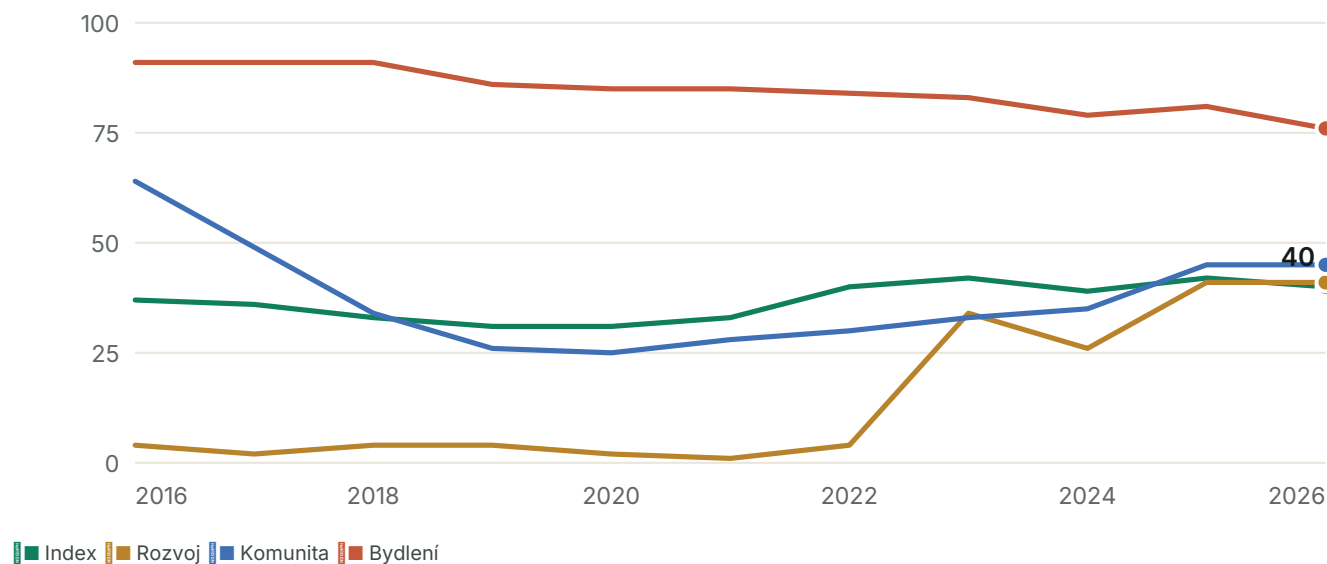
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 33 na 40 bodů, v pořadí obcí Česka o 456 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	33	40	+7
Dostupnost bydlení	85	76	−9
Rozvoj obce	1	41	+40
Práce a příjmy	18	10	−8
Bezpečnost	94	89	−5
Rizika prostředí	27	27	0
Zdraví	63	62	−1
Vzdělání	16	16	0
Služby a vybavenost	60	60	0
Volný čas a kultura	46	46	0
Veřejná doprava	79	79	0
Poloha a dostupnost	84	84	0
Příroda a ovzduší	10	14	+4
Hospodaření obce	4	3	−1
Obyvatelé a komunita	28	45	+17

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známé jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Dobromilice	Prostějov	1,8 km	783	30
Dobrochov	Prostějov	2,4 km	364	72
Brodek u Prostějova	Prostějov	2,5 km	1 450	33
Želeč	Prostějov	2,8 km	576	37
Doloplazy	Prostějov	3,4 km	516	35
Vranovice-Kelčice	Prostějov	4,0 km	611	79
Vřesovice	Prostějov	4,0 km	580	83
Ondratice	Prostějov	4,2 km	336	35
Otaslavice	Prostějov	4,4 km	1 313	66
Víceměřice	Prostějov	4,4 km	561	31

Pokud se vám líbí Hradčany-Kobeřice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Oplocany	Přerov	379	81 %	15
Císařov	Přerov	319	80 %	68
Biskupice	Prostějov	317	79 %	41
Čechy	Přerov	329	79 %	45
Dobrochov	Prostějov	364	79 %	72
Střížovice	Kroměříž	249	82 %	63
Šelešovice	Kroměříž	342	82 %	30
Bořenovice	Kroměříž	205	81 %	75
Jankovice	Kroměříž	413	80 %	89
Stříbrné Hory	Havlíčkův Brod	245	80 %	32

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Hradčany-Kobeřice?

K 31. 12. 2025 žilo v Hradčanech-Kobeřicích 408 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Hradčany-Kobeřice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Hradčany-Kobeřice 40 bodů ze 100 a jsou 3 722. z 6 254 obcí v Česku a 260. z 401 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Hradčanech-Kobeřicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Hradčanech-Kobeřicích byl 7,94 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Hradčany-Kobeřice bezpečné místo?

V Hradčanech-Kobeřicích se ročně eviduje v průměru 3,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Hradčan-Kobeřic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 27,3 km do krajského města a 207,3 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Hradčan-Kobeřic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 12,3 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Hradčanech-Kobeřicích?

Hradčany-Kobeřice leží v nadmořské výšce 221 m.

O OBCI

Hradčany-Kobeřice jsou obec v okrese Prostějov v Olomouckém kraji. Žije zde 398 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Hradčany-Kobeřice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/hradcany-koberice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.