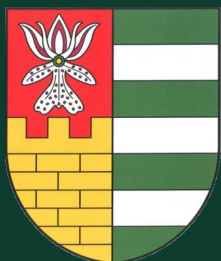




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES NYMBURK · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Hradčany

Život v Hradčanech v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

8 / 100

5 746. místo z 6 254 obcí
1001. místo v kraji
lepší než 8 % obcí Česka

OBYVATEL
291

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,7 let

ROZLOHA
3,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
223 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Hradčany v kostce

Hradčany jsou obec v okrese Nymburk (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 223 m. V roce 2025 tu bydlelo 291 obyvatel, o 15 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,7 roku, tedy o 0,6 roku méně než průměr Česka. S indexem 8 bodů ze 100 předčí 8 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast rizika prostředí, nejhůře práce a příjmy.

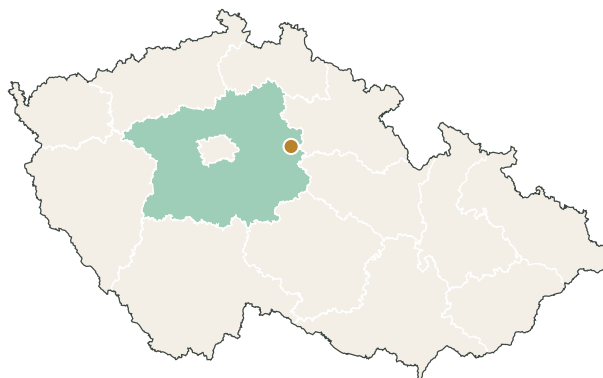
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

8 / 100

5 746. z 6 254 obcí · 1001. v kraji

Dostupnost bydlení		19
Rozvoj obce		72
Práce a příjmy		15
Bezpečnost		45
Rizika prostředí		82
Zdraví		30
Vzdělání		17
Služby a vybavenost		23
Volný čas a kultura		35
Veřejná doprava		62
Poloha a dostupnost		51
Příroda a ovzduší		17
Hospodaření obce		31
Obyvatelé a komunita		37

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Petr1888, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

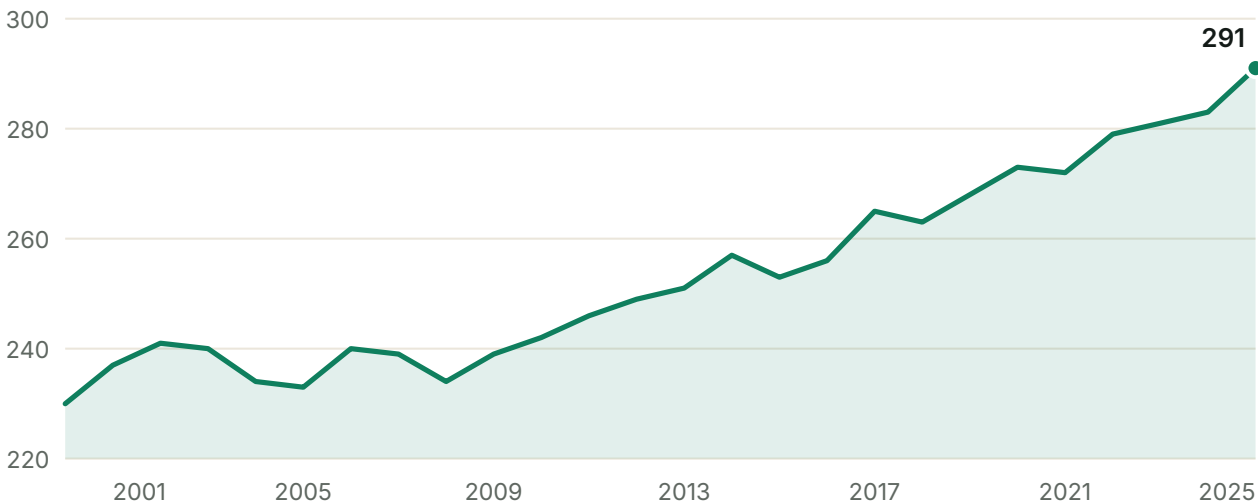
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

37
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	291	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,7 roku	41,9 roku	43,3 roku	lepší než 59 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,2 %	16,4 %	15,1 %	lepší než 59 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,0 %	18,7 %	20,8 %	lepší než 36 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–9,6	–1,6	–2,4	lepší než 7 %
Podíl vysokoškoláků 2021	4,7 %	14,5 %	17,6 %	lepší než 5 %
Volební účast 2025	73,9 %	71,1 %	68,9 %	lepší než 58 %
Účast v komunálních volbách 2022	53,9 %	50,4 %	46,1 %	lepší než 38 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,7 %	4,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	11 947	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

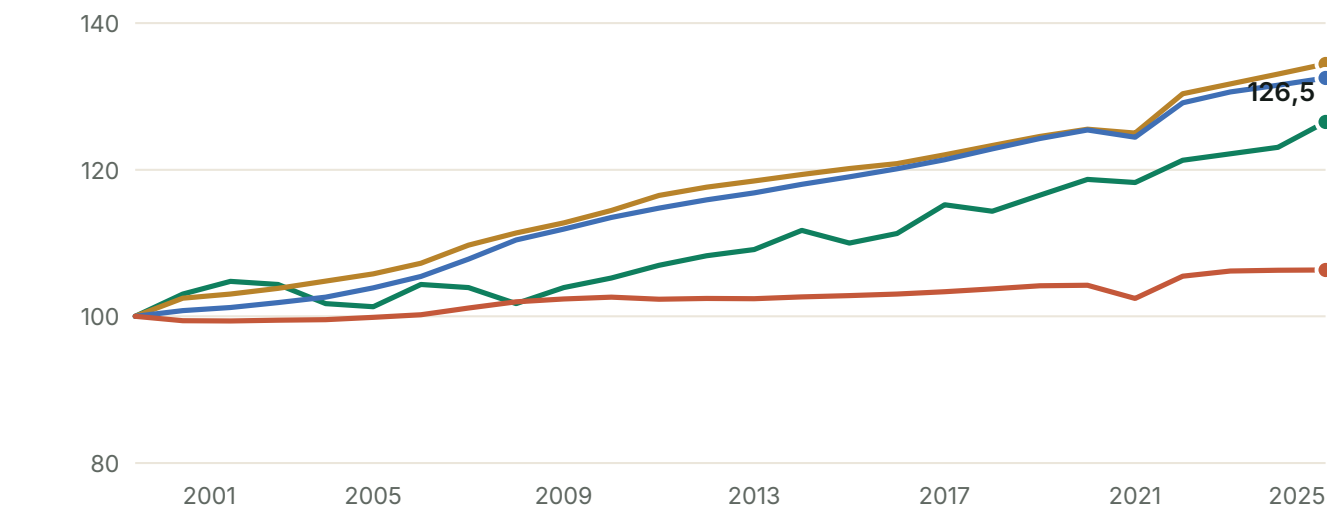
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

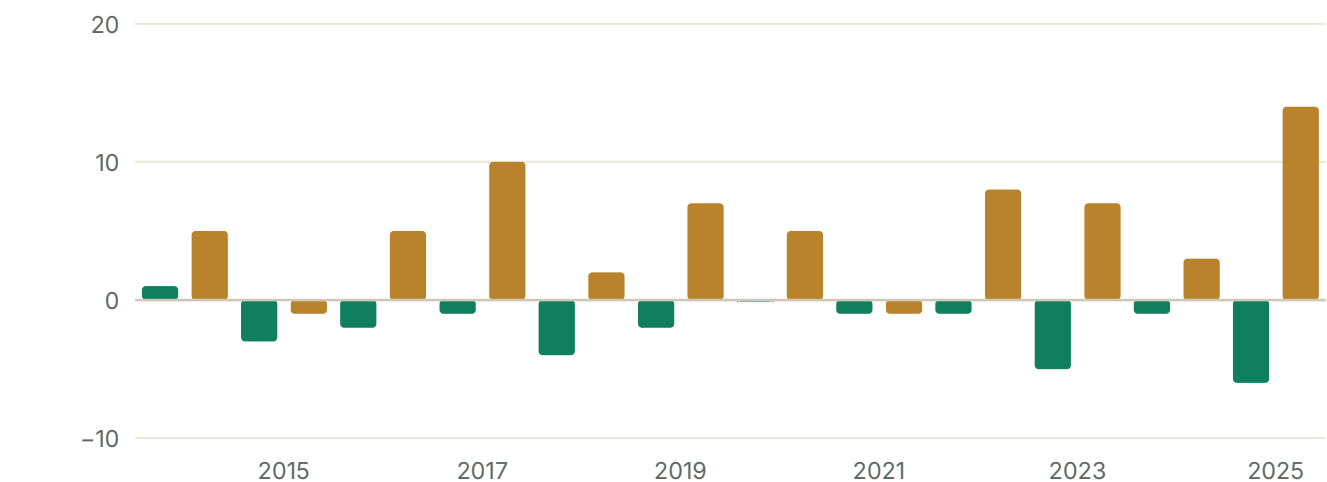


■ Hradčany ■ Okres Nymburk ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

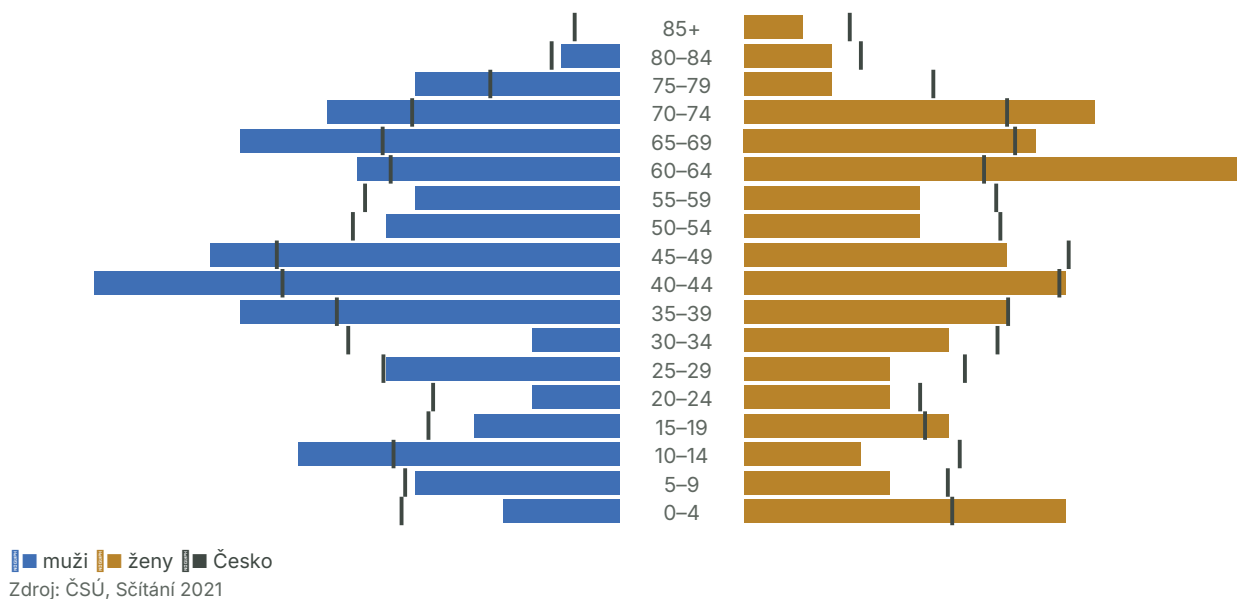
Hradčany	16,2 %	61,9 %	22,0 %
Okres Nymburk	16,4 %	64,8 %	18,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

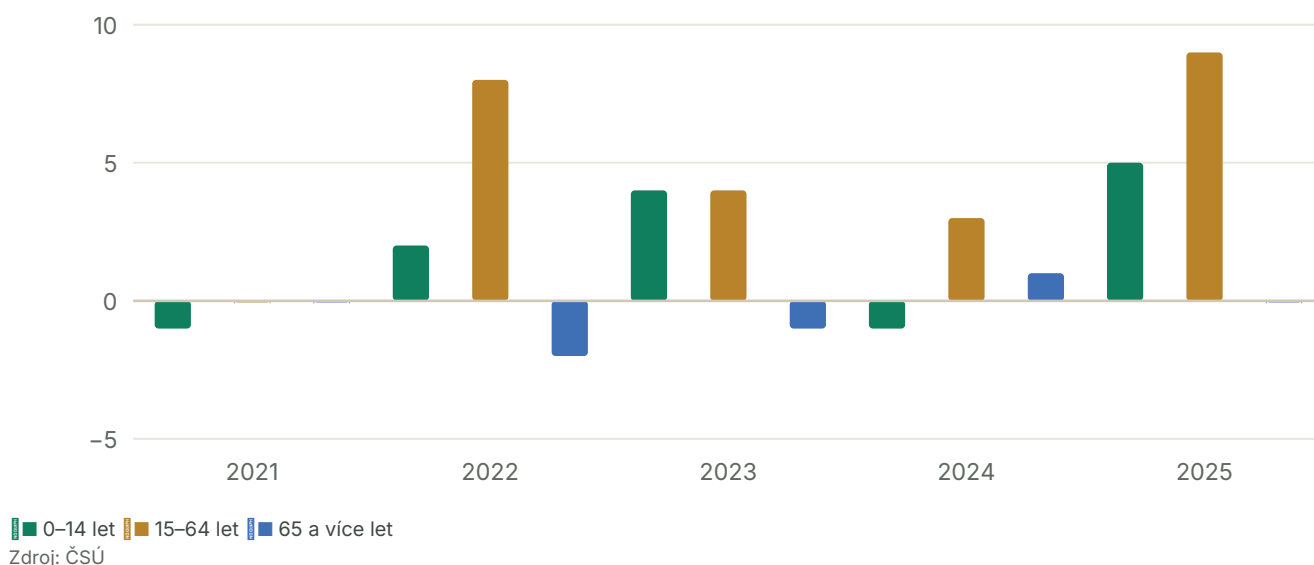
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 53,9 % (sněmovní 2025: 73,9 %)

NEZÁVISLÍ

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 9 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (30,9 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	63 560 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	52 299 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	236 Kč/m ²	258 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 21 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	46 805 Kč/m ²	54 361 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 18 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	45 604 Kč/m ²	51 206 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 31 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,5 roku	6,4 roku	6,9 roku	lepší než 22 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 744 Kč	13 909 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	268 Kč/m ²	298 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	28 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Hradčany		46 805 Kč/m ²
Obvod Poděbrady		54 021 Kč/m ²
Okres Nymburk		54 361 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

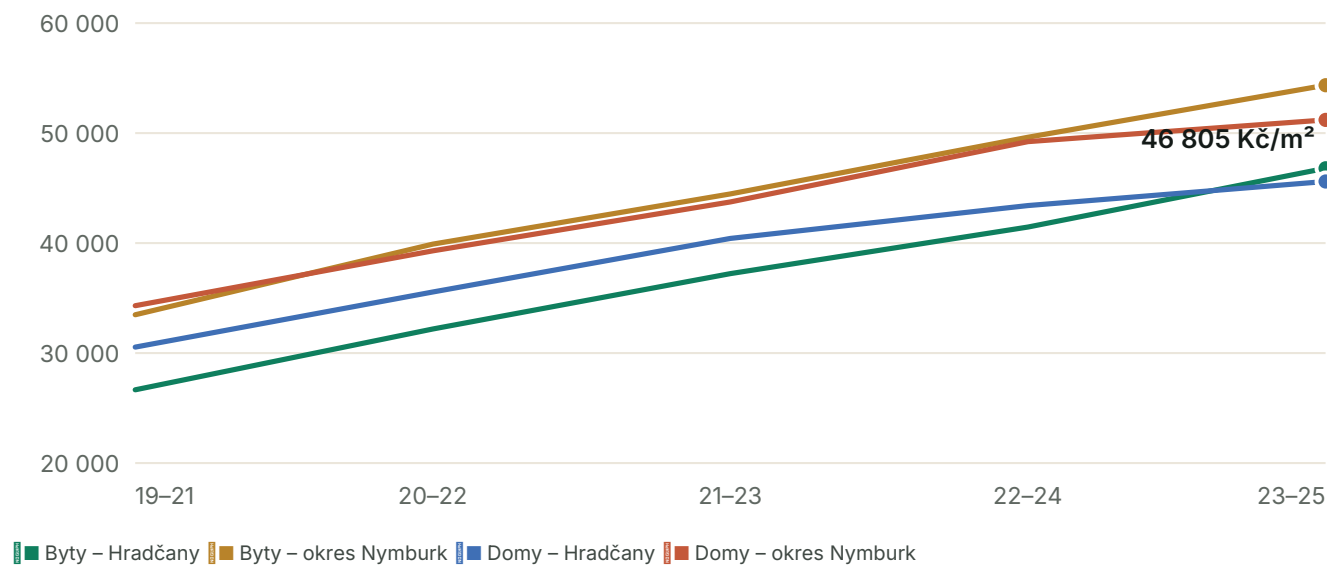
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Hradčany		45 604 Kč/m²
Obvod Poděbrady		50 922 Kč/m²
Okres Nymburk		51 206 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

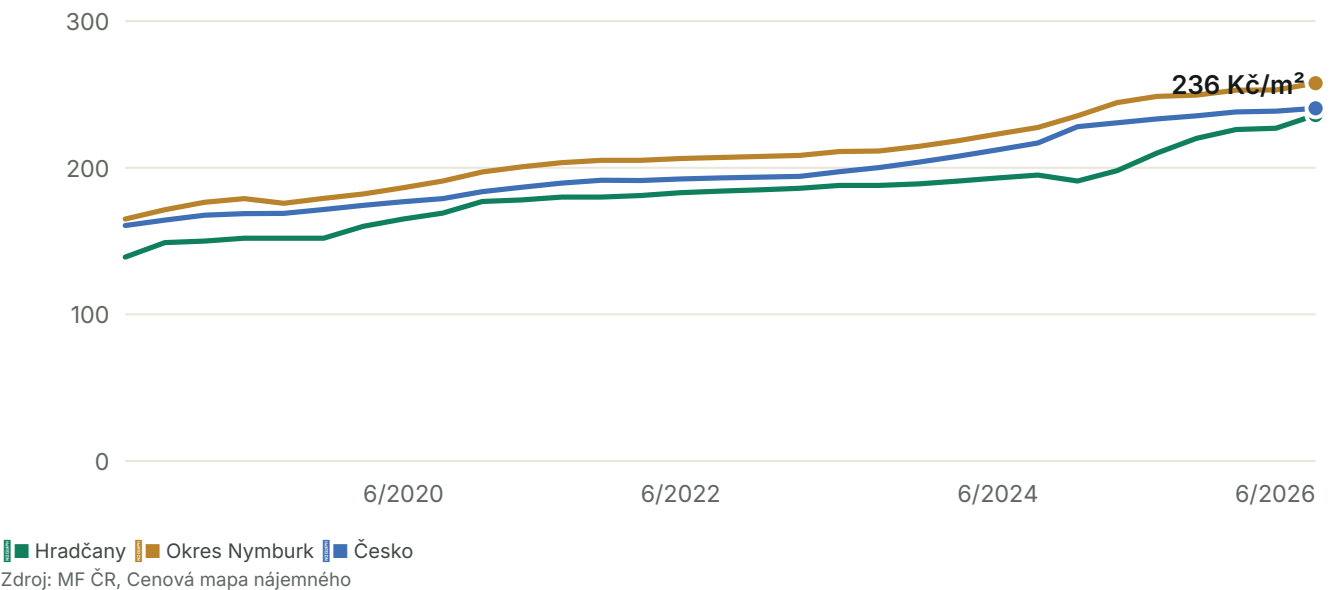
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Hradčany		236 Kč/m²
Obvod Poděbrady		251 Kč/m²
Okres Nymburk		258 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Nymburk, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	80	46 805	45 604
2 000–9 999 obyvatel	2	58 668	53 491
10 000–49 999 obyvatel	4	60 237	55 663
Okres celkem	86	57 714	48 946

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 79 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m²)	277	9 700 Kč
2+kk, 2+1 (54 m²)	236	12 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m²)	196	13 700 Kč
4 a více pokojů (85 m²)	176	15 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 214 a 261 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

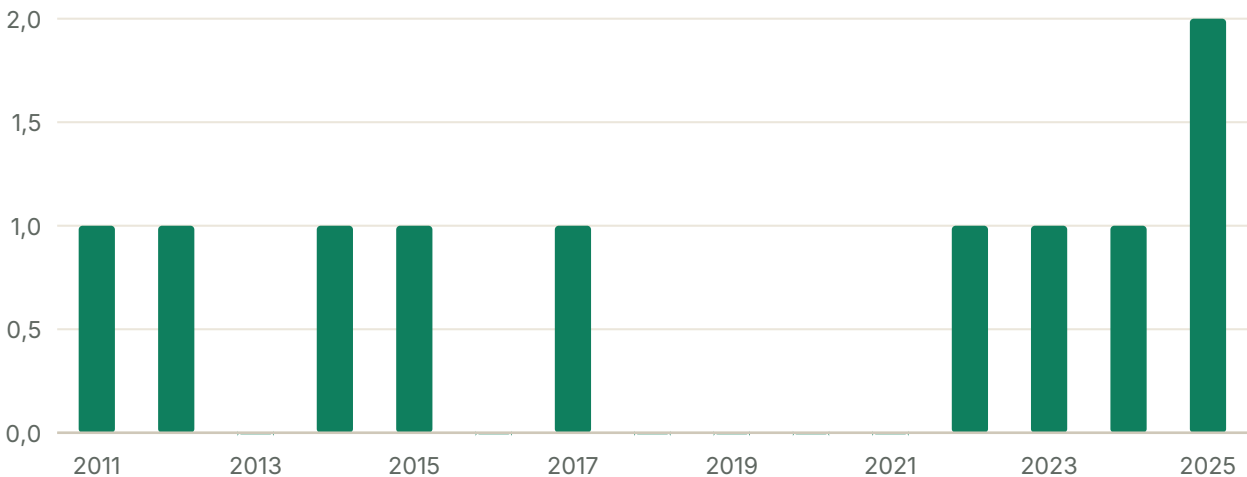
72

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	15,0 %	11,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	21,3	17,5	10,1	lepší než 87 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	30,9	20,2	9,1	lepší než 85 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	20,6	47,4	30,8	lepší než 34 %
Dokončené byty za 10 let 2025	6	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	99,1 %	60,9 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	85,0 %	74,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	2,0 %	15,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	18,4 %	28,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	57,0 %	22,1 %	14,9 %	lepší než 39 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

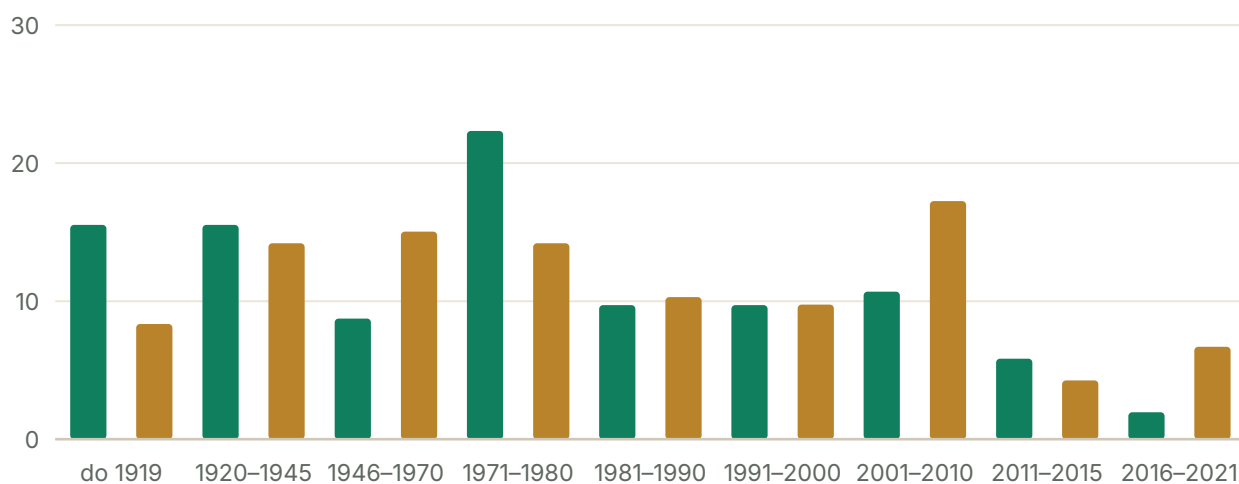
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

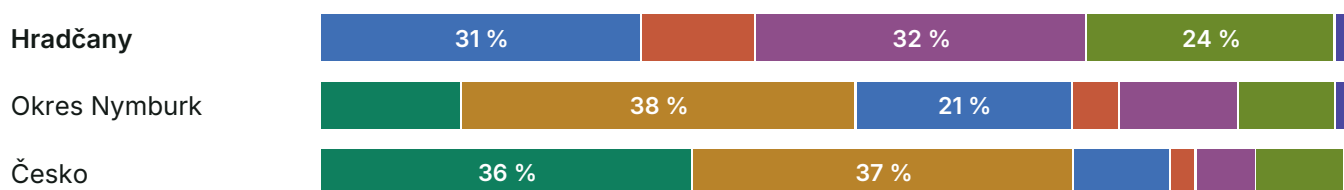


■ Hradčany ■ Okres Nymburk

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

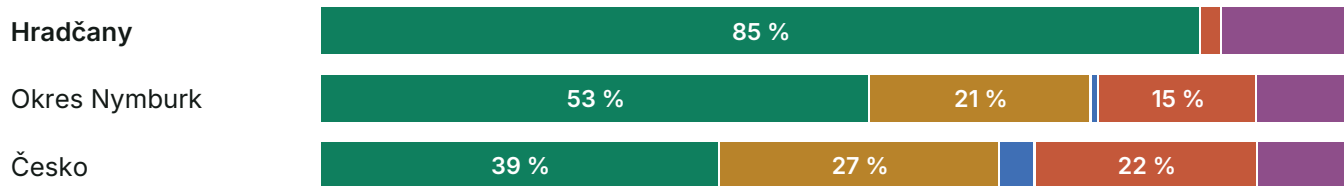


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

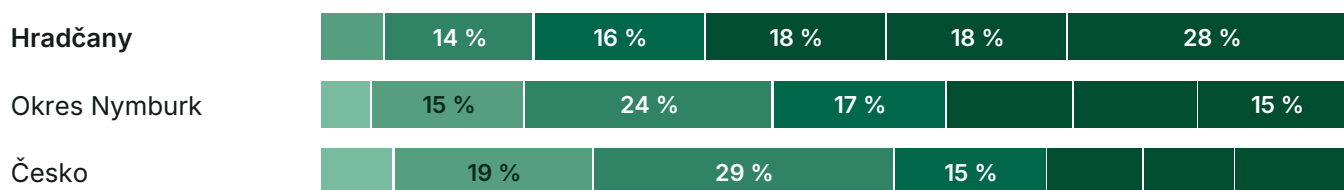


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

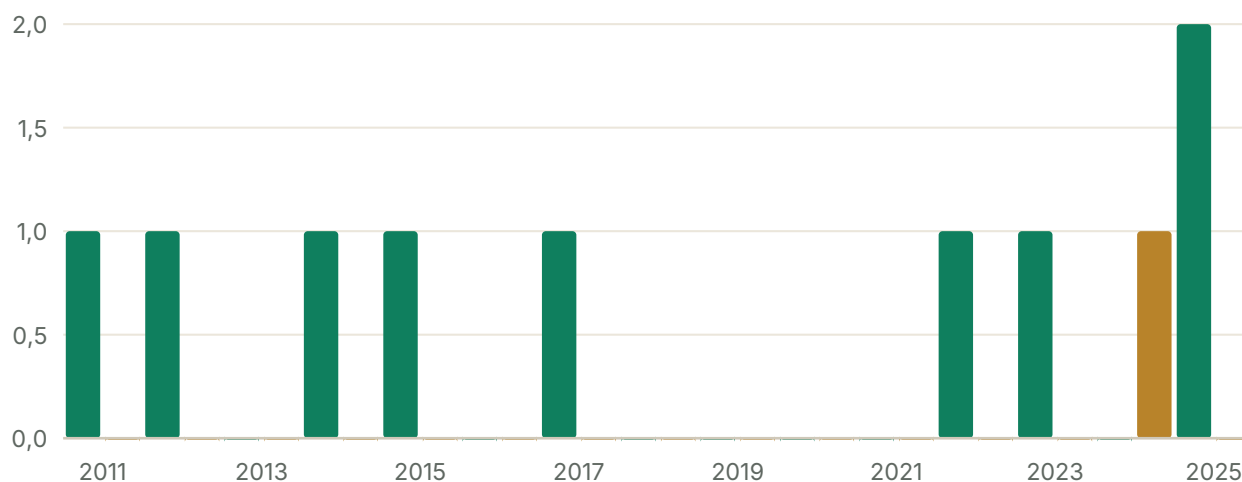


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

2 · 1 % adres

Neobydlené byty (2021)

60 · 34 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

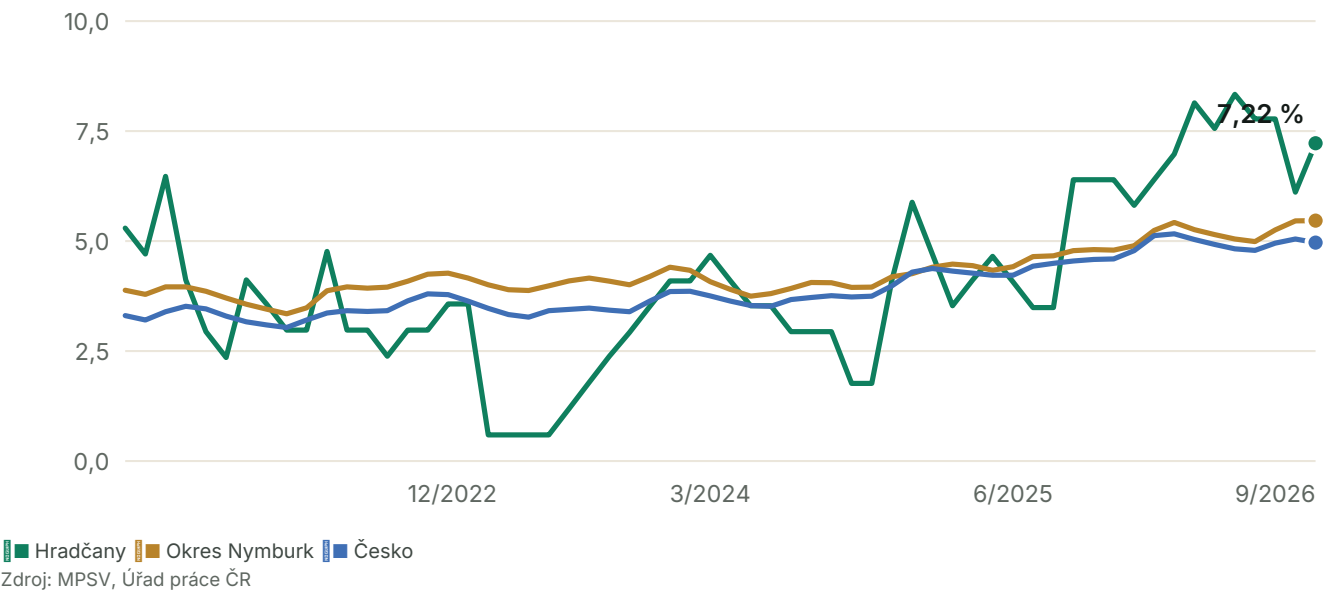
15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	7,22 %	5,46 %	4,97 %	lepší než 9 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	13	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	131	139	163	lepší než 42 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,28 %	5,02 %	6,20 %	lepší než 57 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,02×	0,56×	1,00×	lepší než 6 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 011 676 Kč	826 596 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,88	4,79	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	4,9	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 019 Kč	–	21 094 Kč	–

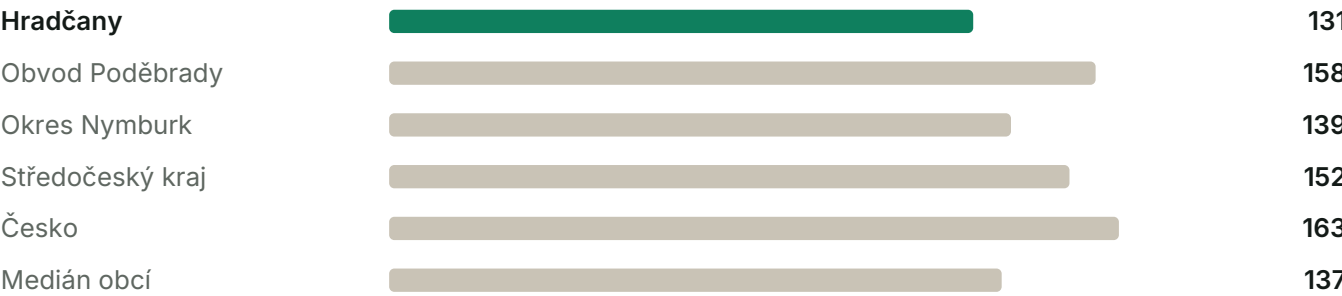
Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



Aktivní podnikatelské subjekty

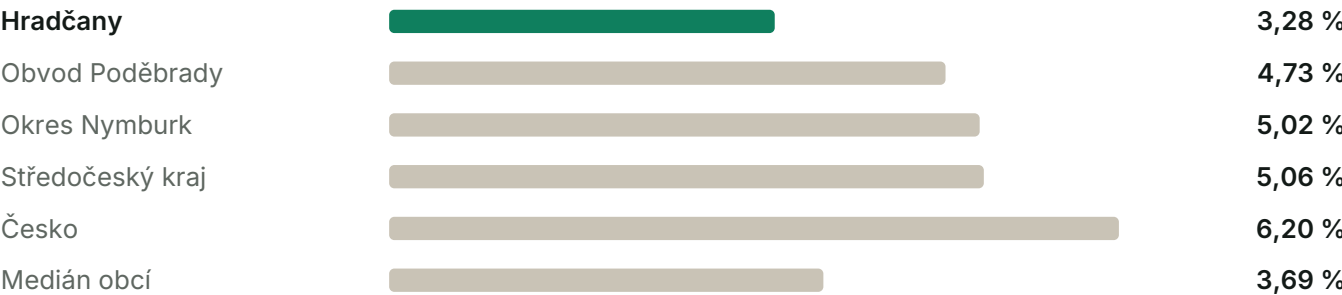
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

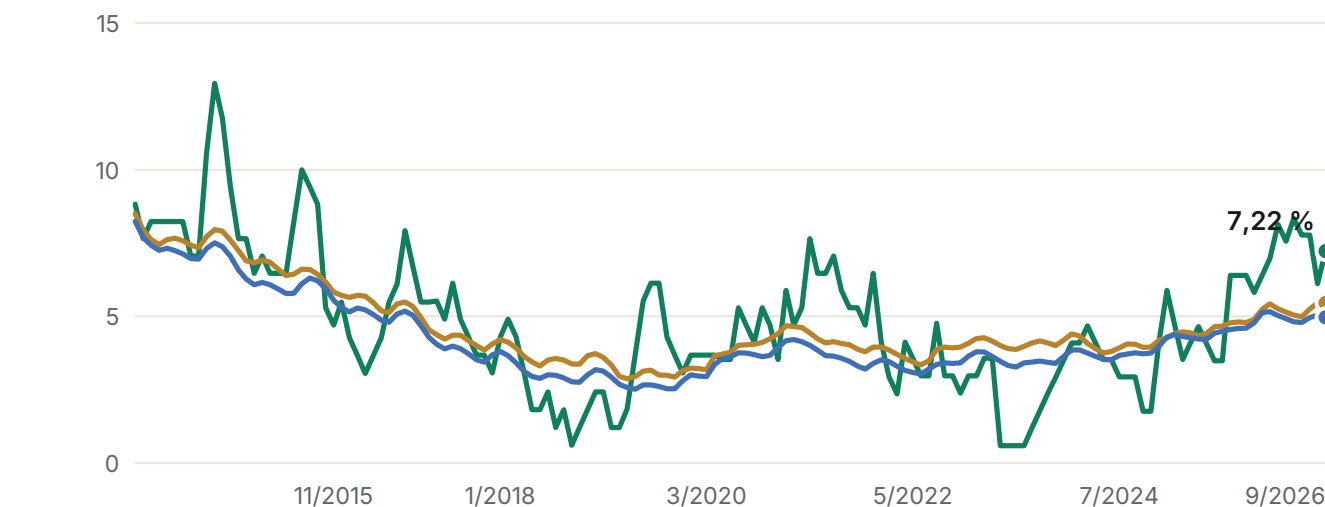
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



■ Hradčany ■ Okres Nymburk ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

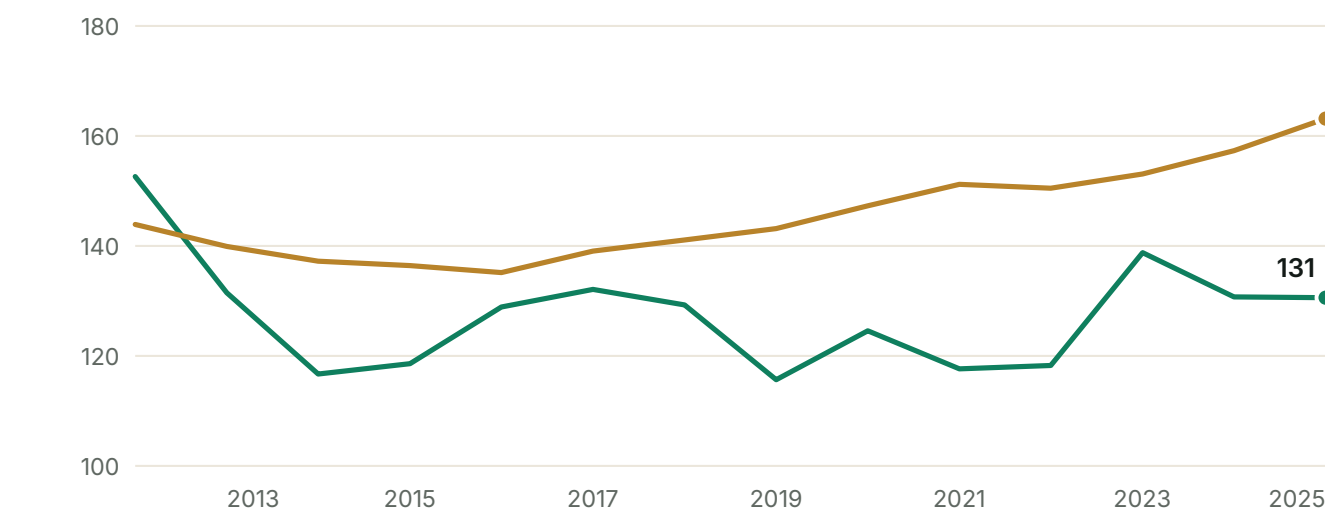
Hradčany	25,0 %	37,5 %	25,0 %		
Okres Nymburk	22,3 %	26,1 %	24,0 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

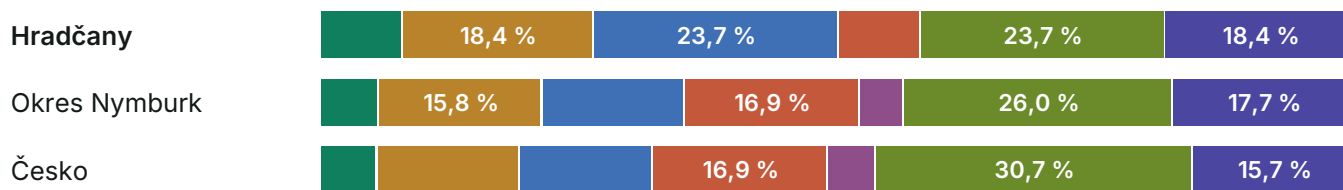


■ Hradčany ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 50× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

2

Vyjíždějí odsud za prací

99

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,7	10,2	12,9	lepší než 53 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,29	0,77	1,06	lepší než 5 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,3	6,5	9,1	lepší než 68 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	95	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,41	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,23	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	5	–	–	–

Trestné činy

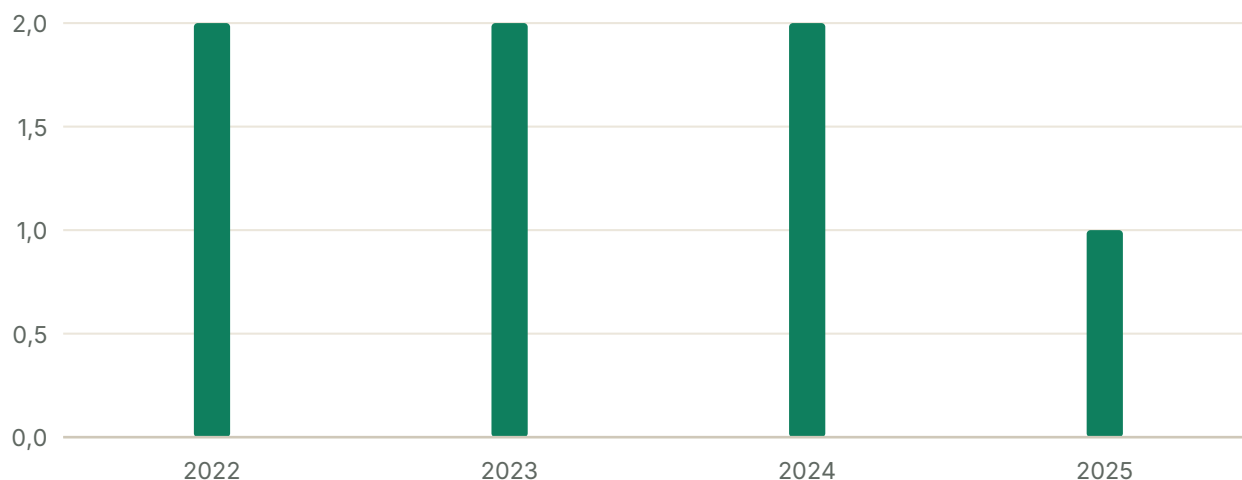
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Hradčany		5,7
Obvod Poděbrady		11,0
Okres Nymburk		10,2
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

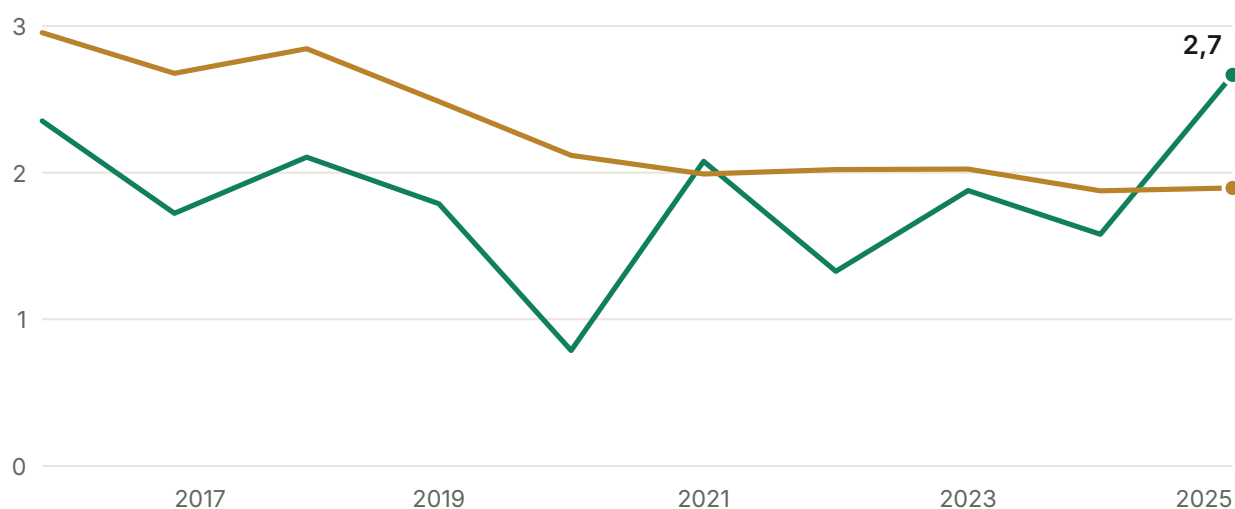
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Nymburk ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

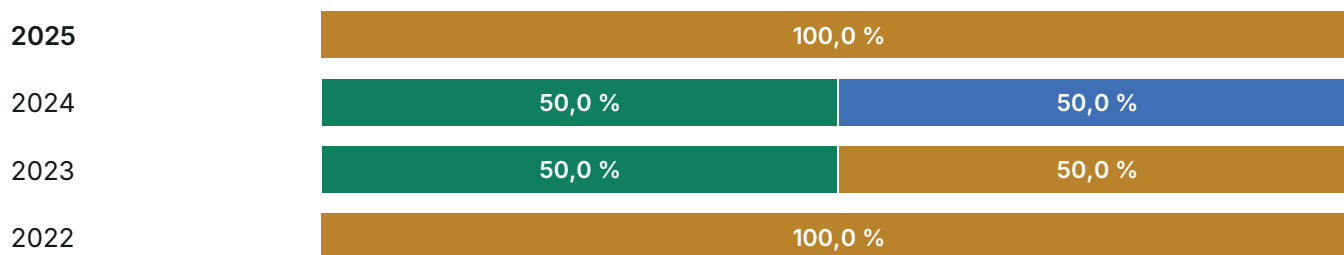
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Nymburk	95
Středočeský kraj	94
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

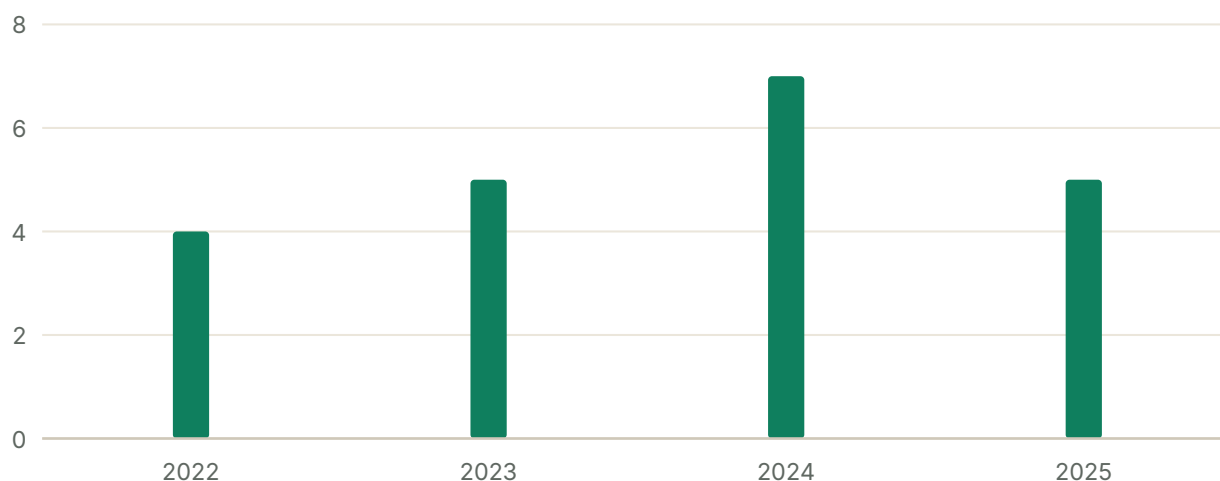
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

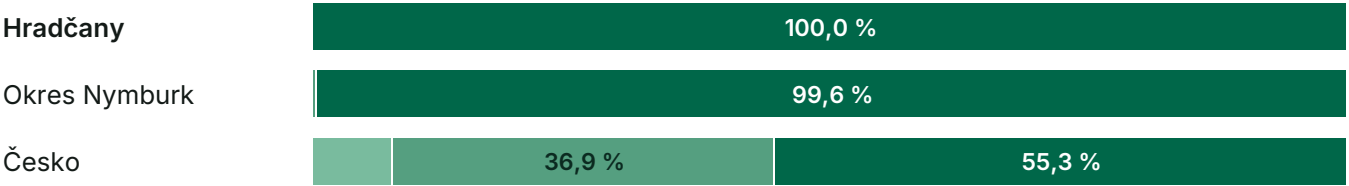
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	5,5 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	20	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,8 km	1,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	37 km	38 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Provozovna fyzické osoby (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže

4,7 km

Zemědělská společnost Sloveč, a.s.

Intenzivní chov dojníc s prostorem pro více než 500 kusů dojníc

4,8 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

30
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,7 roku	79,0 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,3 roku	76,2 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,1 roku	81,7 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	20,8	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	5,5 km	1,1 km	0,6 km	lepší než 7 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	5,9 km	1,5 km	1,3 km	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,0 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	5,5 km	1,8 km	1,2 km	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	16,1 km	9,2 km	6,5 km	lepší než 28 %

Naděje dožití při narození

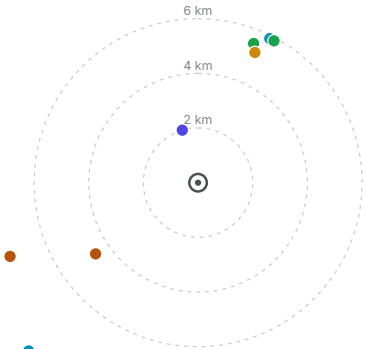
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Poděbrady	79,7 roku
Okres Nymburk	79,0 roku
Středočeský kraj	79,6 roku
Česko	79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Městská nemocnice Městec Králové a.s.	5,5 km
●	MUDr. Vendula Barešová s.r.o.	5,9 km
● Dětský lékař	JK pediatr s.r.o.	5,9 km
●	PEDI JK s.r.o.	8,7 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	2,0 km
● Lékárna	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	5,5 km
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	5,9 km
● Nemocnice	Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje	16 km
● Domov pro seniory	Domov rodinného typu Opolany (10 lůžek)	4,6 km
●	Evangelický domov pro seniory (30 lůžek)	7,4 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Městce Králové - ambulantní služba	5,2 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	41,1 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,23	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

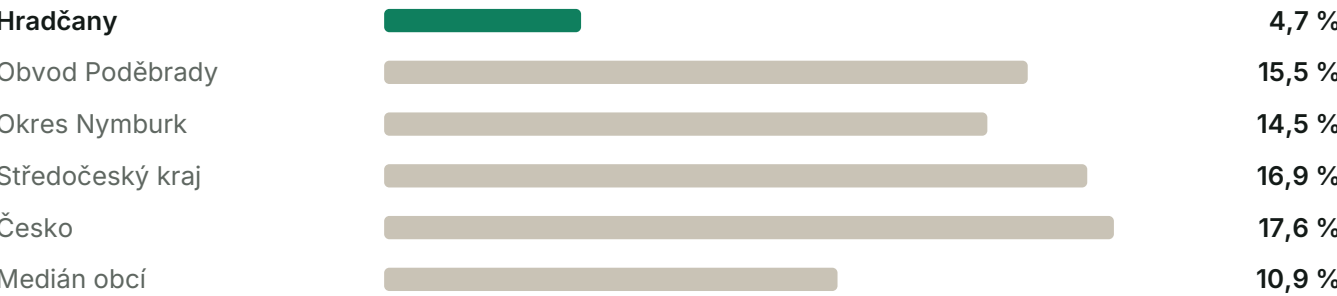
17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	4,7 %	14,5 %	17,6 %	lepší než 5 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	162	170	168	lepší než 36 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	166	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	50. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	77. percentil	77. percentil	77. percentil	lepší než 63 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,1 km	0,2 km	0,2 km	lepší než 30 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,1 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	6,2 km	3,1 km	2,4 km	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,8 km	2,3 km	1,0 km	lepší než 21 %

Vysokoškolsky vzdělání

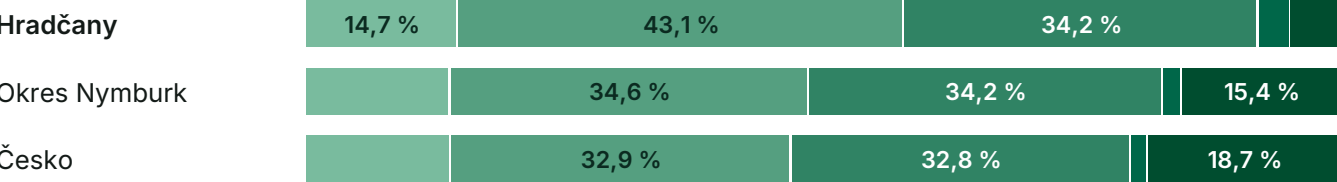
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

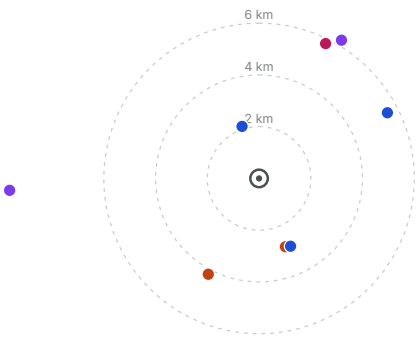
162 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 5.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Opočnice, okres Nymburk	2,1 km
●	Základní škola a Mateřská škola Žehuň, okres Kolín	2,8 km
●	Mateřská škola Sány, okres Nymburk	4,2 km
● Základní školy	Základní škola a mateřská škola Opočnice, okres Nymburk	2,1 km
●	Základní škola a Mateřská škola Žehuň, okres Kolín	2,9 km
●	Základní škola a mateřská škola Běrunice, příspěvková organizace	5,6 km
● Střední školy	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Městec Králové, T. G. Masaryka 4	6,2 km
●	Základní škola a Střední škola JEDNA RADOST Pňov-Předhradí	9,7 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Otakara Vondrovce Poděbrady, příspěvková organizace	5,8 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 9. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Městec Králové, T. G. Masaryka 4 nástavba	6,2 km	54	–	92 %	23
EKO Gymnázium a Střední odborná škola Multimediálních studií gymnázium, SOŠ	9,7 km	43	46	92 %	–
Hotelová škola Poděbrady SOŠ	10,7 km	40	–	92 %	47
Střední odborné učiliště společného stravování, Poděbrady, Dr. Beneše 413/II nástavba	10,8 km	22	–	59 %	24
Gymnázium Jiřího z Poděbrad, Poděbrady, Studentská 166 gymnázium	11,0 km	77	64	99 %	85
Střední zemědělská škola a Střední odborná škola Poděbrady SOŠ	11,1 km	41	26	87 %	53
Střední škola technická a řemeslná, Nový Bydžov, Dr. M. Tyrše 112 nástavba, SOŠ	13,6 km	25	19	76 %	29
Akademie pedagogiky, sociální činnosti a hotelnictví - Střední odborná škola SOŠ	14,3 km	37	–	81 %	30
Střední odborná škola stavební a Střední odborné učiliště stavební, Kolín II, Pražská 112 nástavba, SOŠ, SOU	14,6 km	38	28	86 %	41

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	62 %	74 %	78 %	lepší než 39 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	3,1 %	68,9 %	64,0 %	lepší než 21 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,5 km	0,6 km	0,4 km	lepší než 32 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,1 km	0,7 km	0,3 km	lepší než 42 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	5,9 km	1,8 km	1,6 km	lepší než 35 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Hradčany		62 %
Obvod Poděbrady		72 %
Okres Nymburk		74 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

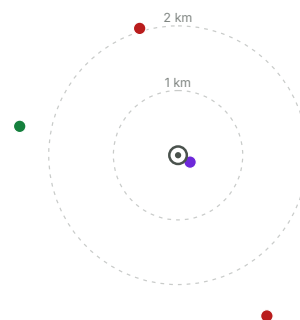
ano	Veřejný vodovod	95 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	3 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Tank Ono	2,5 km
●	Potraviny Senice	5,3 km
●	Obchod s potravinami	5,6 km
● Pošta	Pošta Opočnice	2,0 km
●	Pošta Žehuň	2,8 km
● Knihovna	Obecní knihovna Hradčany	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,5	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	6,9	3,4	3,2	lepší než 78 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	7,7	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	6,9	2,4	3,6	lepší než 66 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,7 km	2,6 km	2,7 km	lepší než 53 %

Památky

2 kulturní památky

Tvrziště Stará Báň, archeologické stopy	objekt
Tvrziště Zámeček a zaniklá středověká ves, archeologické stopy	areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

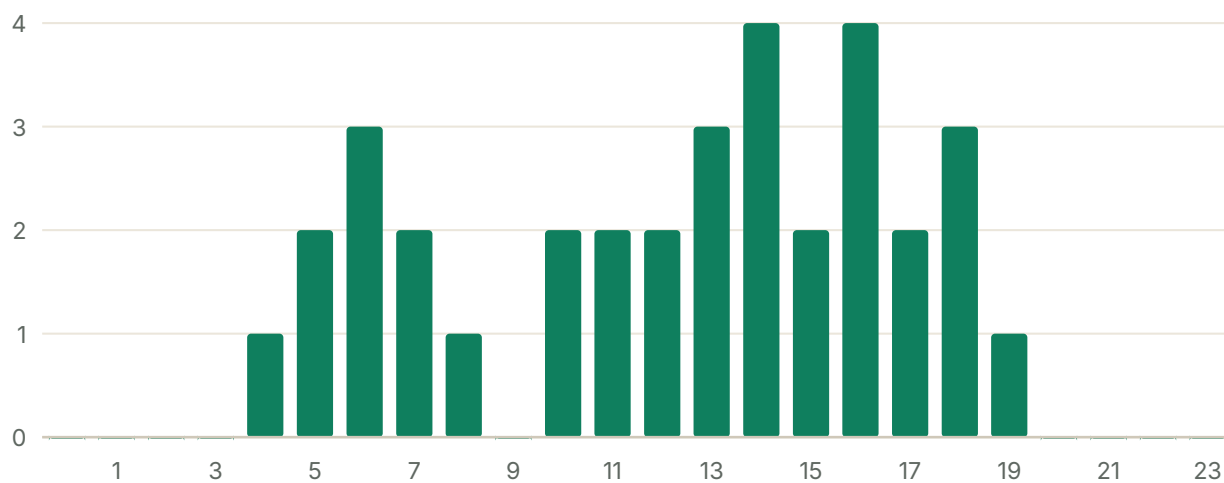
62

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	99 %	92 %	84 %	lepší než 89 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	80,8 %	55,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	34 spojů	–	–	lepší než 43 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	15 min	11 min	8 min	lepší než 58 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	78 min	52 min	36 min	lepší než 32 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	7	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	117	51	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	21,4 %	29,6 %	30,9 %	lepší než 30 %
Do práce a školy autem 2021	77,0 %	53,1 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,0 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 62 %

Odjezdy během dne

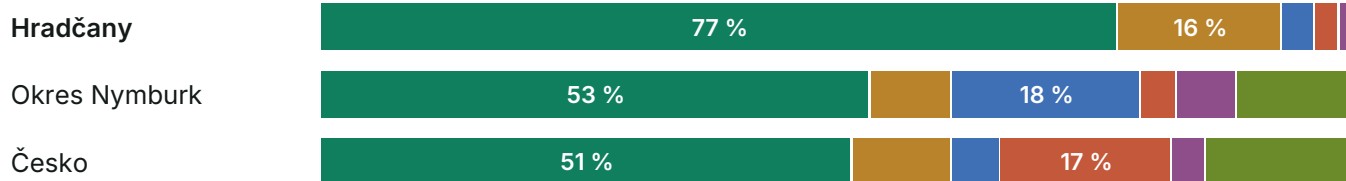
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

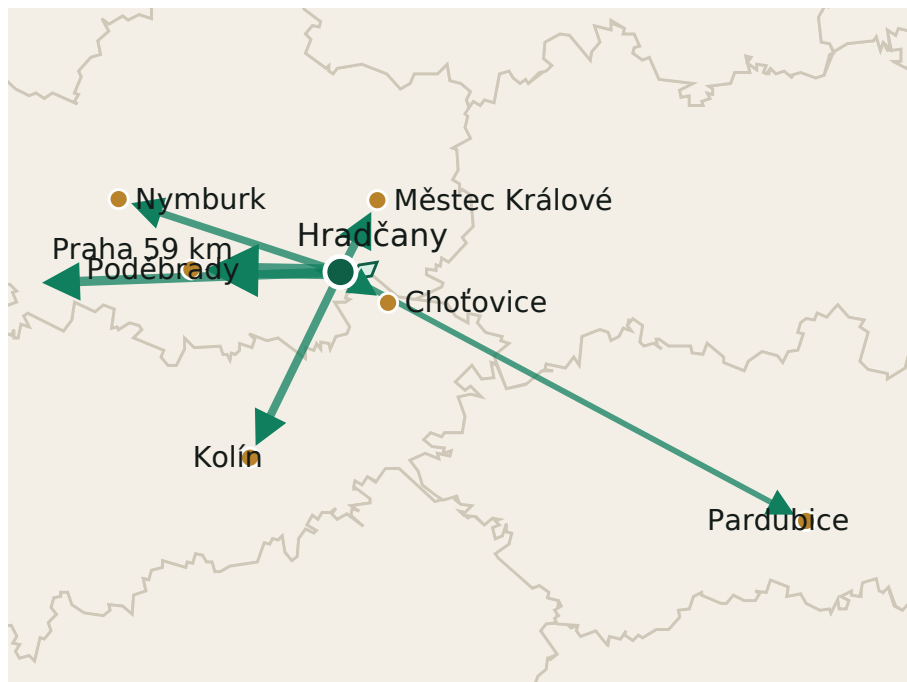


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 135 lidí, sem dojíždí 2. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Poděbrady	50 (37 %)
Praha	15 (11 %)
Městec Králové	11 (8 %)
Kolín	10 (7 %)
Žehuň	9 (7 %)
Nymburk	7 (5 %)
Choťovice	4 (3 %)
Pardubice	3 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Poděbrady	1 (50 %)
Tišnov	1 (50 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚŽK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

34 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 34

První spoj	4:32
Poslední spoj	19:21
Nejrychleji do ORP Poděbrady	15 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 18 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

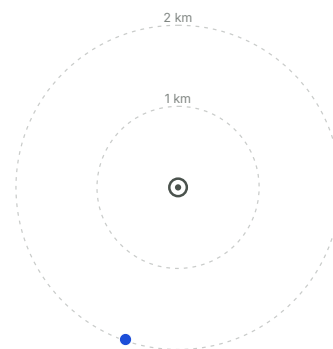
99 % adres: 174 z 175 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 92 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Dobšice nad Cidlinou	2,0 km
	Sány	3,7 km
	Běrunice	6,0 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

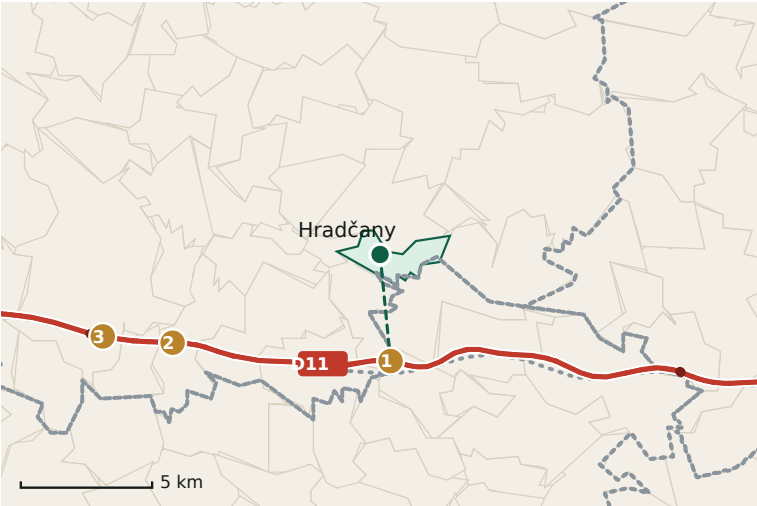
51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	10,8 km	4,7 km	4,1 km	lepší než 33 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	10,8 km	4,0 km	5,5 km	lepší než 49 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	38,4 km	40,2 km	20,4 km	lepší než 30 %
Vzdálenost do krajského města 2026	83,2 km	65,9 km	24,0 km	lepší než 2 %
Vzdálenost do Prahy 2026	58,9 km	42,9 km	122,2 km	lepší než 83 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	4,1 km	6,3 km	9,7 km	lepší než 83 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,1 km	2,1 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Dobšice, 4,1 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Dobšice	4,1 km
2 Libice	8,6 km
3 Kluk	11 km

Plánovaná železnice: RS 5 VRT Praha – Hradec Králové, 4,5 km; Dálnice ve výstavbě: D35, 29 km; Plánovaná dálnice: D0 Pražský okruh, 48 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	11,1 %	17,6 %	34,0 %	lepší než 26 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,25	0,51	2,94	lepší než 17 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,72 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	12,3 µg/m³	13,0 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 21 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	8,0 µg/m³	12,0 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 33 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	46 % limitu	53 % limitu	53 % limitu	lepší než 26 %
Nadmořská výška 2026	223 m	197 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	17,7 µg/m³	18,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 18 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	2	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Hradčany		11,1 %
Obvod Poděbrady		17,0 %
Okres Nymburk		17,6 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

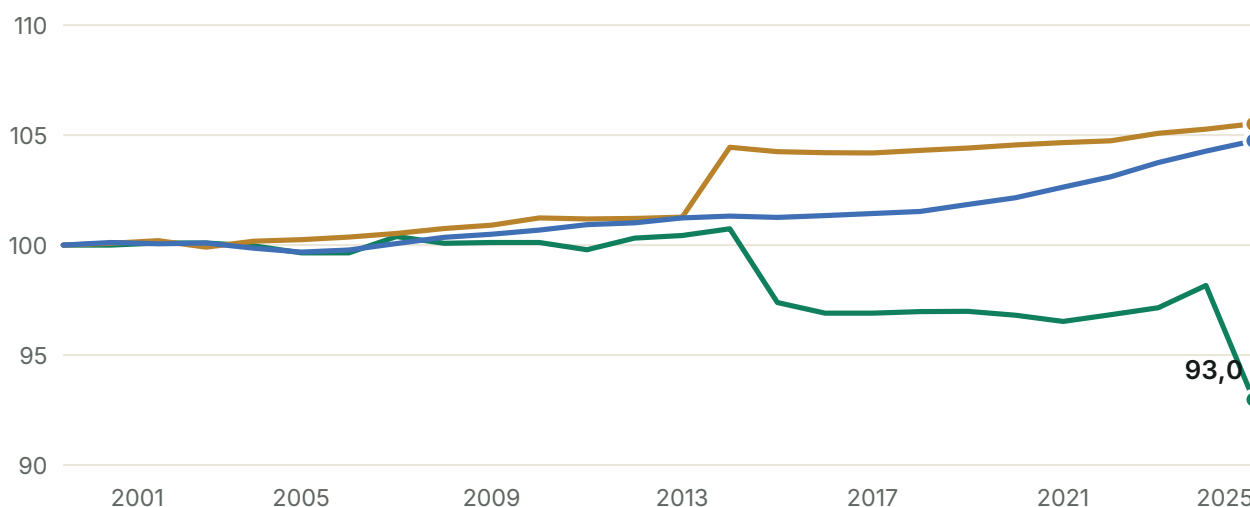


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Hradčany Okres Nymburk Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Žehuňsko - Báň

přírodní památka

Natura 2000

Žehuňsko

evropsky významná lokalita

Žehuňský rybník - Obora Kněžíčky

ptačí oblast

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

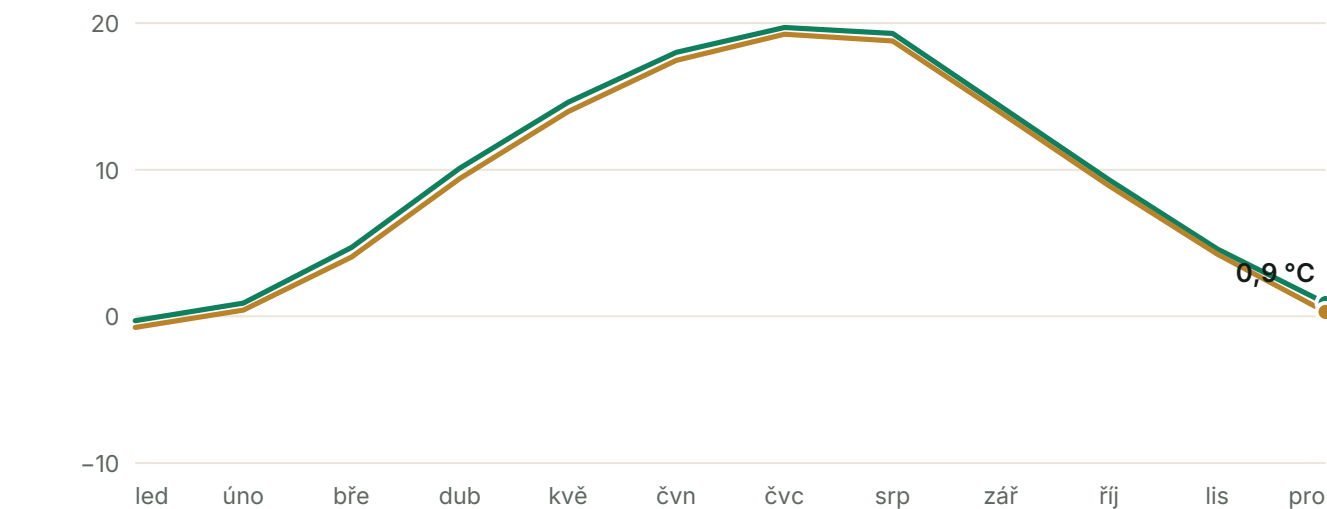
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,7 °C	9,8 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 755 h	1 730 h	1 708 h	lepší než 77 %
Roční úhrn srážek 2020	578 mm	544 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,2 m/s	2,0 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	113 dní	103 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	99 dní	96 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	64 dní	65 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	18 dní	18 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,1 noci	1,6 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	89 dní	87 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	28 dní	27 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	12 cm	11 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	121 dní	123 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	60 %	61 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	56 dní	53 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,2 dne	8,8 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

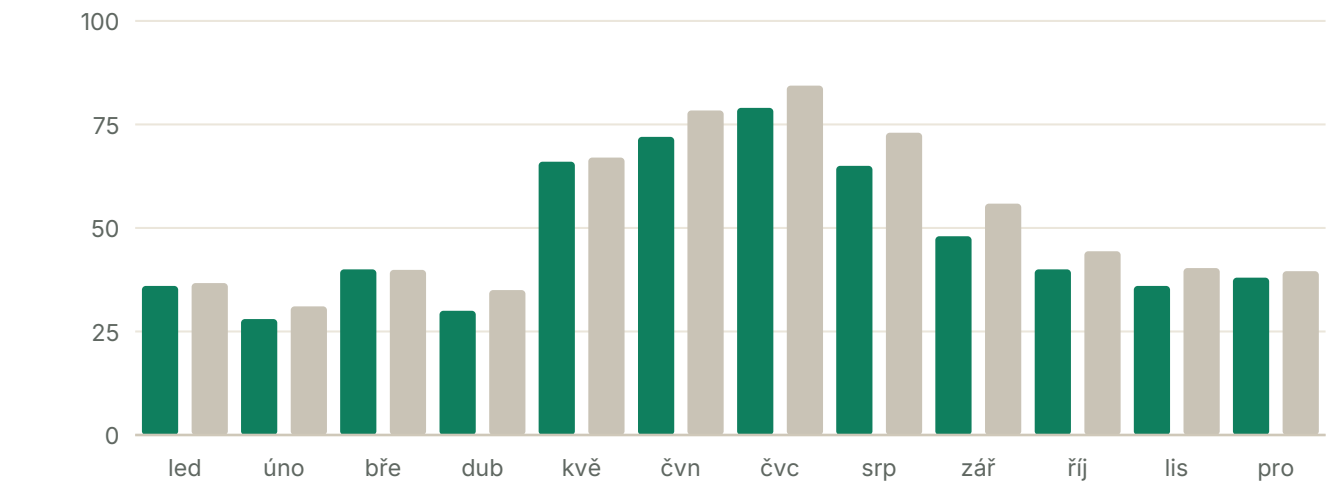


■ Hradčany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

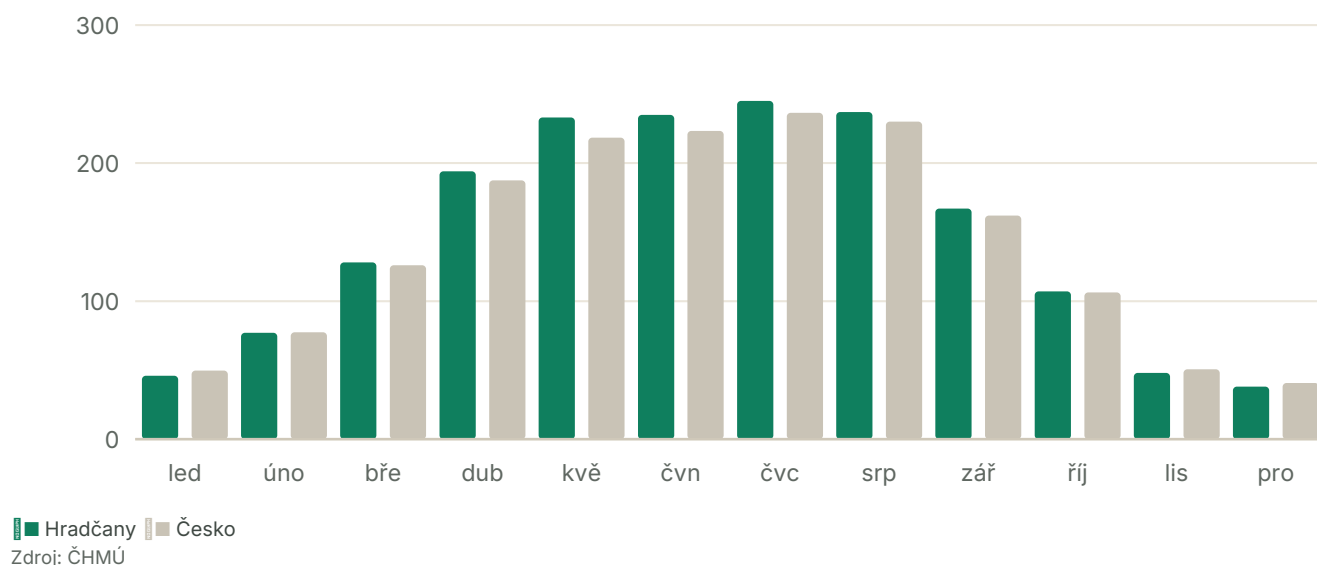


■ Hradčany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

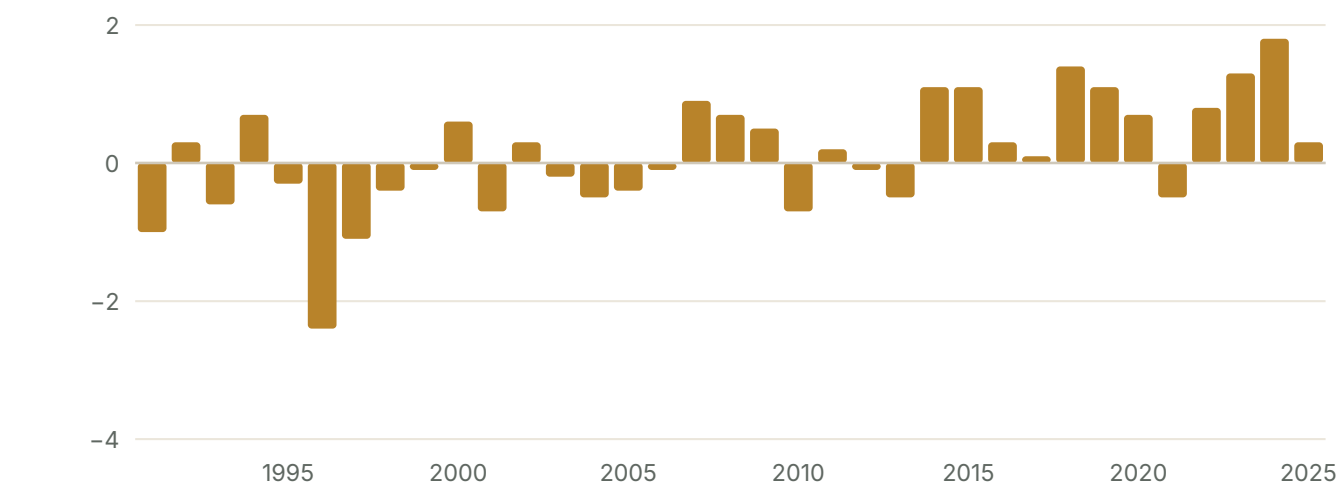
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



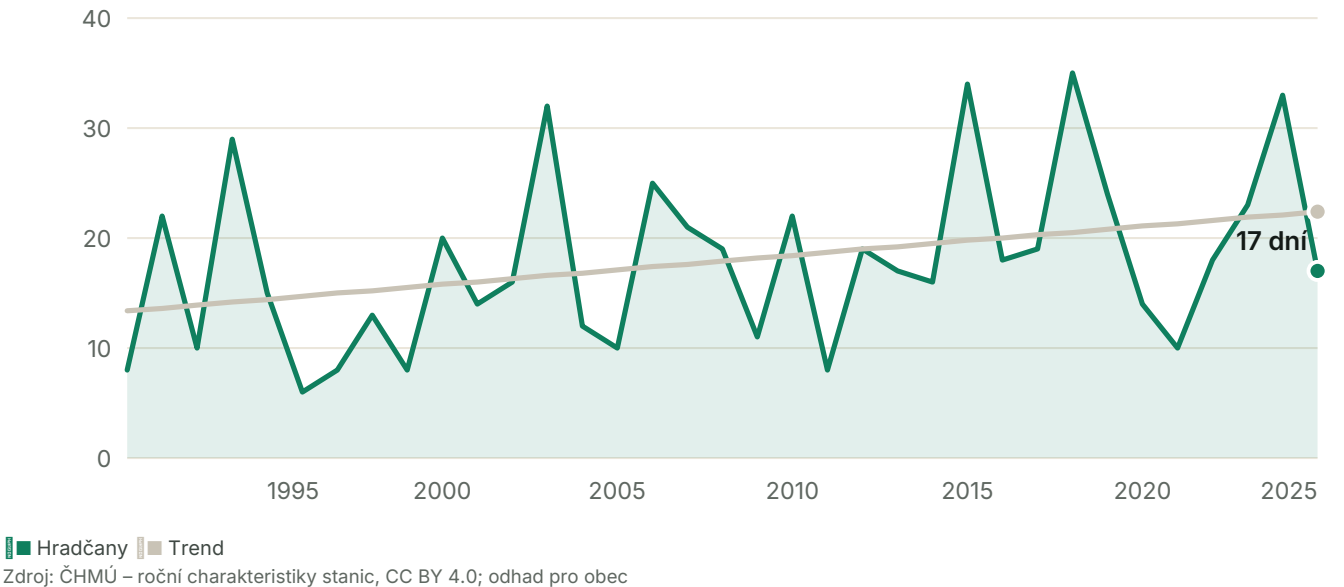
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Hradčan od průměru 1991–2020 (9,8 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,7 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 14, 2016–2025 průměrně 21.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,4	10,5	+1,2 °C	10,1	9,8
Letní dny (≥ 25 °C)	59	73	+14 dní	66	63
Tropické dny (≥ 30 °C)	14	21	+7 dní	17	18
Mrazové dny (< 0 °C)	96	79	-17 dní	92	89

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

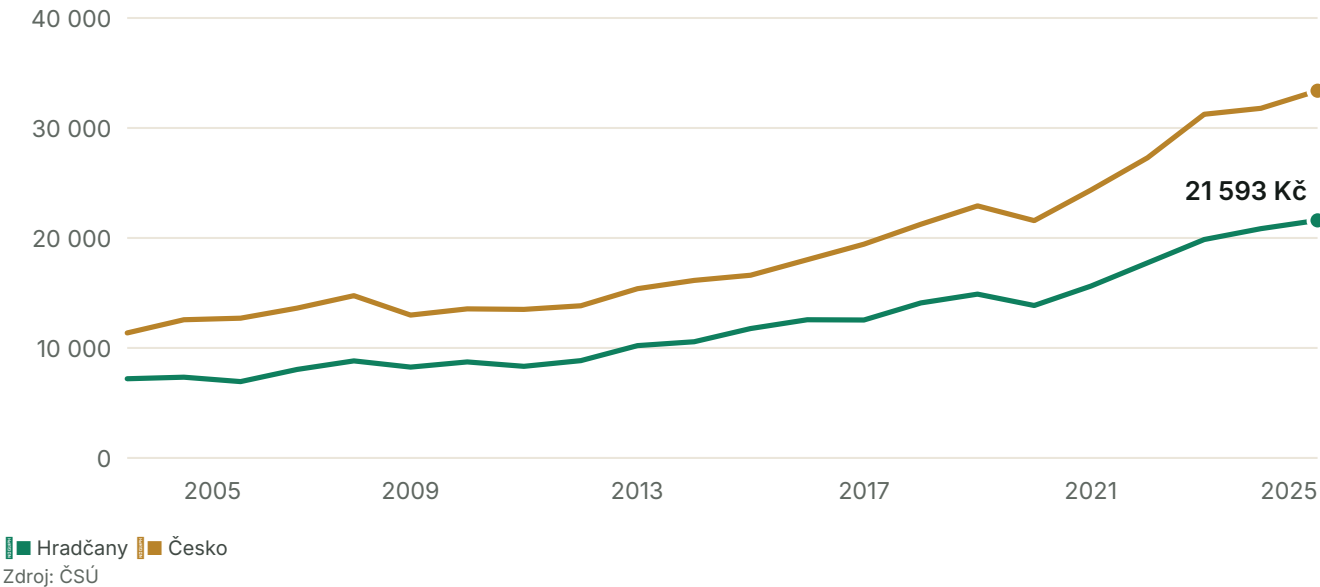
31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	21 593 Kč	25 556 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	20 205 Kč	38 270 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	38	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	35 947 Kč	9 288 Kč	5 826 Kč	lepší než 4 %
Dluh vůči příjmům 2025	71 %	28 %	13 %	lepší než 7 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	46 934 Kč	12 416 Kč	11 761 Kč	lepší než 98 %
Podíl dotací na příjmech 2025	2,7 %	13,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	5 693 Kč	–3 262 Kč	797 Kč	–

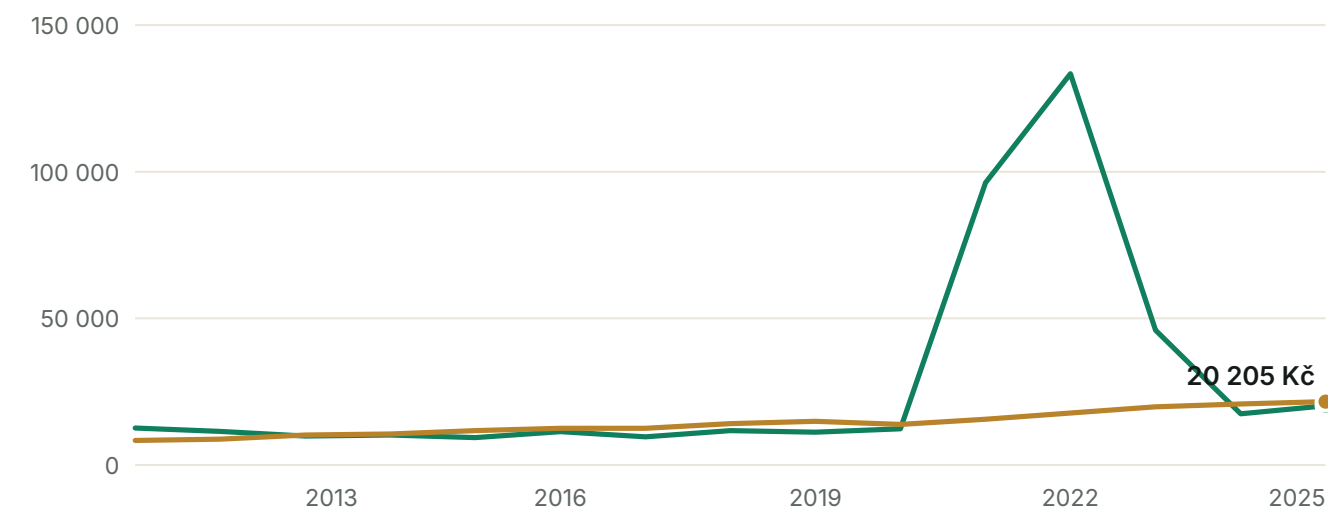
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

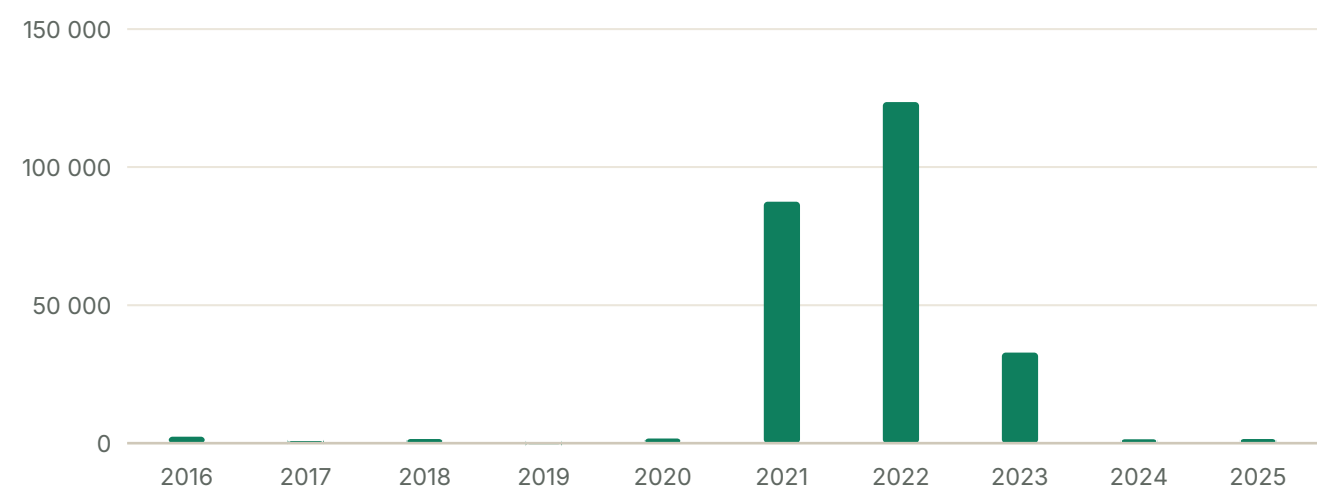
Hradčany vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		20 205 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		21 593 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		46 934 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		35 947 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

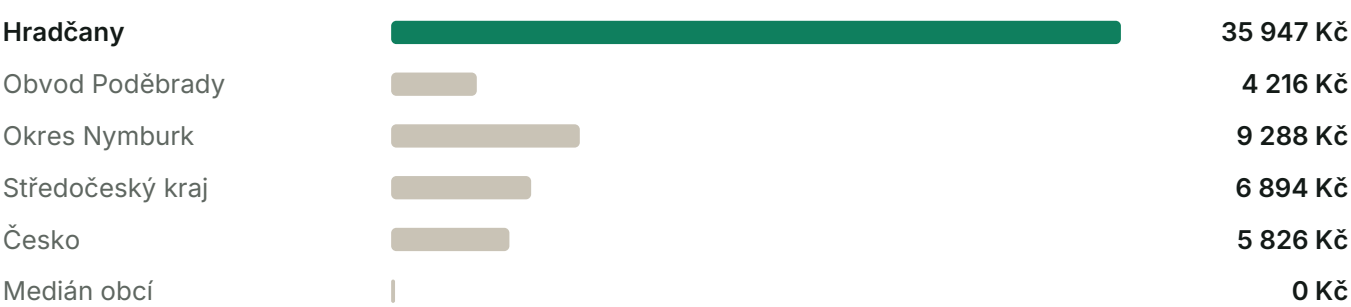
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

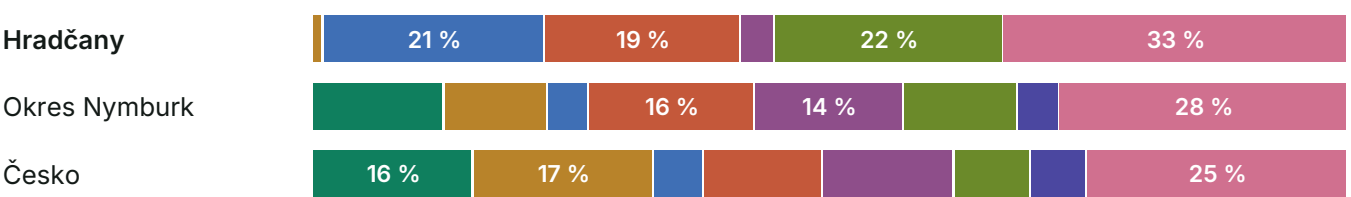
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	4 520	21 919	31 268	12 739	7 422	7 536
Výdaje	3 376	26 172	37 235	12 923	4 952	5 880
Saldo	1 145	-4 253	-5 968	-184	2 470	1 657
z toho investice	469	23 786	34 486	9 208	385	424
Přijaté dotace	648	14 983	26 154	6 596	631	203
Dluh k 31. 12.	0	2 540	11 524	12 312	11 386	10 461

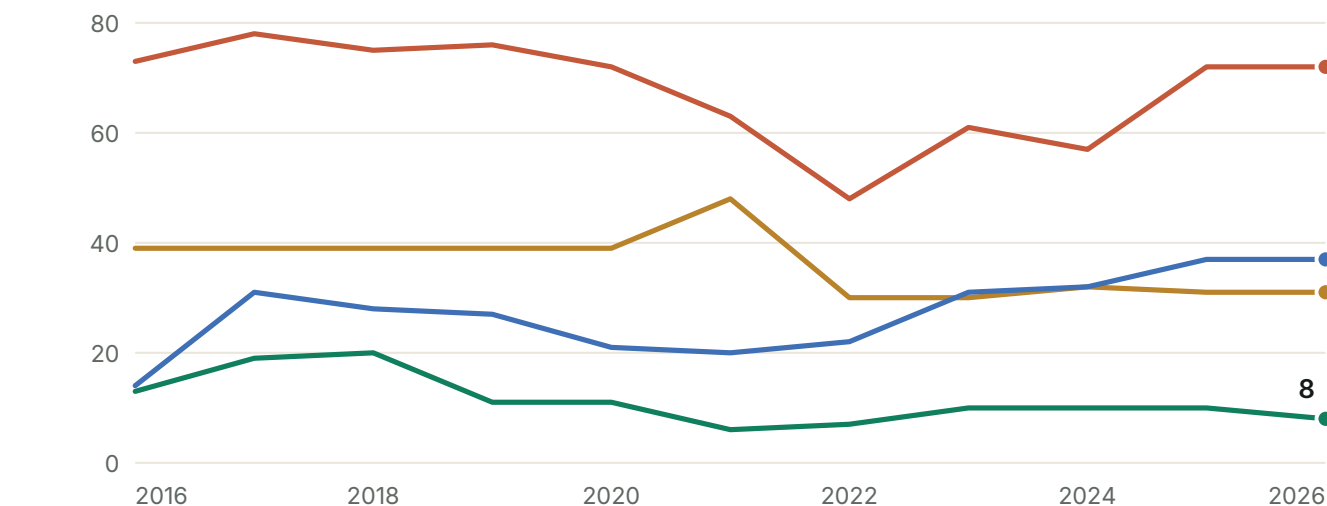
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Komunita ■ Rozvoj

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 6 na 8 bodů, v pořadí obcí Česka o 126 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	6	8	+2
Dostupnost bydlení	26	19	-7
Rozvoj obce	63	72	+9
Práce a příjmy	12	15	+3
Bezpečnost	41	45	+4
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	23	30	+7
Vzdělání	17	17	0
Služby a vybavenost	23	23	0
Volný čas a kultura	35	35	0
Veřejná doprava	62	62	0
Poloha a dostupnost	51	51	0
Příroda a ovzduší	15	17	+2
Hospodaření obce	48	31	-17
Obyvatelé a komunita	20	37	+17

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Opočnice	Nymburk	2,0 km	479	33
Kolaje	Nymburk	2,3 km	85	3
Dobšice	Nymburk	2,5 km	257	3
Žehuň	Kolín	2,8 km	444	12
Vlkov pod Oškobrhem	Nymburk	3,5 km	97	21
Dlouhopolsko	Nymburk	3,5 km	238	3
Vrbice	Nymburk	3,8 km	188	17
Sány	Nymburk	4,1 km	617	17
Choťovice	Kolín	4,1 km	257	13
Podmoky	Nymburk	4,6 km	200	11

Pokud se vám líbí Hradčany, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Jíkev	Nymburk	349	87 %	6
Jizbice	Nymburk	395	86 %	21
Polní Voděradý	Kolín	209	86 %	3
Velenice	Nymburk	222	85 %	10
Okřínek	Nymburk	207	84 %	7
Češov	Jičín	246	84 %	5
Dětkovice	Vyškov	285	82 %	24
Králíky	Hradec Králové	409	82 %	18
Vrutice	Litoměřice	321	81 %	4
Černiv	Litoměřice	233	81 %	5

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Hradčany?

K 31. 12. 2025 žilo v Hradčanech 291 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Hradčany dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Hradčany 8 bodů ze 100 a jsou 5 746. z 6 254 obcí v Česku a 1 001. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Hradčanech?

Podíl nezaměstnaných osob v Hradčanech byl 7,22 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Hradčany bezpečné místo?

V Hradčanech se ročně eviduje v průměru 5,7 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Hradčan do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 83,2 km do krajského města a 58,9 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Hradčan?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 16,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Hradčanech?

Hradčany leží v nadmořské výšce 223 m.

O OBCI

Hradčany (německy Ratschan) jsou obec v okrese Nymburk ve Středočeském kraji. Leží asi třináct kilometrů východně od města Poděbrady. Žije zde 283 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Hradčany \(okres Nymburk\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Hradčany_(okres_Nymburk)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/hradcany-nymburk

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.