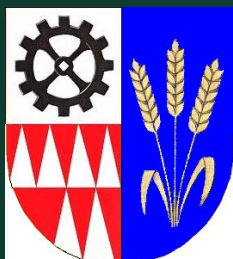




Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES KROMĚŘÍŽ · ZLÍNSKÝ KRAJ

Hulín

Život v Hulíně v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

44 / 100

3 494. místo z 6 254 obcí
252. místo v kraji
lepší než 44 % obcí Česka

OBYVATEL
6 377

PRŮMĚRNÝ VĚK
45,3 let

ROZLOHA
32,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
191 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Hulín v kostce

Hulín je město v okrese Kroměříž (Zlínský kraj) v nadmořské výšce 191 m. V roce 2025 tu bydlelo 6 377 obyvatel, o 8,3 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 45,3 roku, tedy o 2 roky více než průměr Česka. S indexem 44 bodů ze 100 předčí 44 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast veřejná doprava, nejhůře bezpečnost.

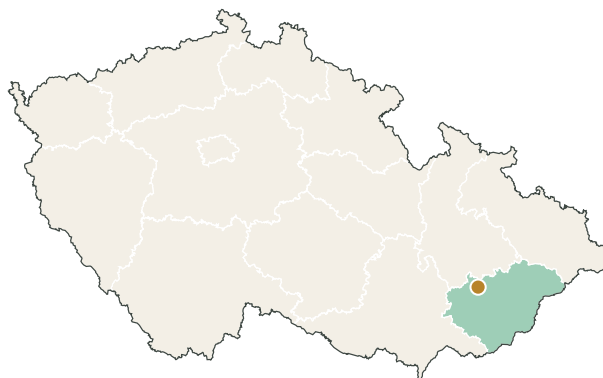
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

44 / 100

3 494. z 6 254 obcí · 252. v kraji

Dostupnost bydlení		67
Rozvoj obce		3
Práce a příjmy		33
Bezpečnost		3
Rizika prostředí		8
Zdraví		83
Vzdělání		79
Služby a vybavenost		84
Volný čas a kultura		55
Veřejná doprava		98
Poloha a dostupnost		91
Příroda a ovzduší		10
Hospodaření obce		16
Obyvatelé a komunita		6

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Palickap, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

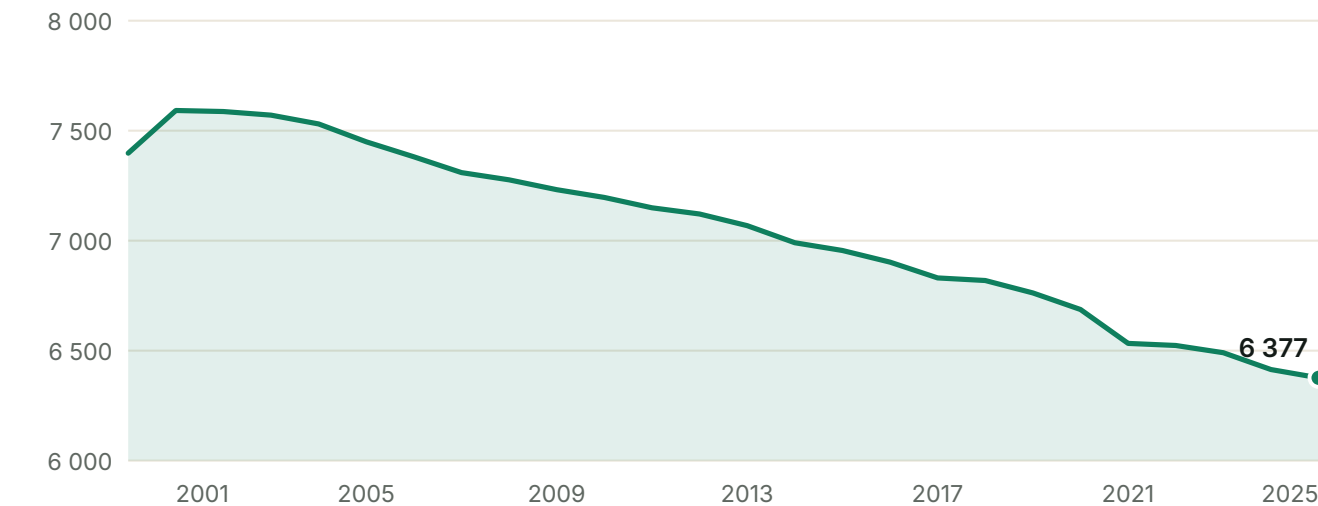
6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	6 377	–	–	–
Průměrný věk 2025	45,3 roku	44,6 roku	43,3 roku	lepší než 18 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,0 %	14,6 %	15,1 %	lepší než 28 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	24,8 %	23,1 %	20,8 %	lepší než 14 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–4,3	–3,6	–2,4	lepší než 29 %
Podíl vysokoškoláků 2021	11,1 %	14,1 %	17,6 %	lepší než 52 %
Volební účast 2025	66,7 %	68,9 %	68,9 %	lepší než 14 %
Účast v komunálních volbách 2022	46,0 %	51,9 %	46,1 %	lepší než 18 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,5 %	1,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	3 378	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

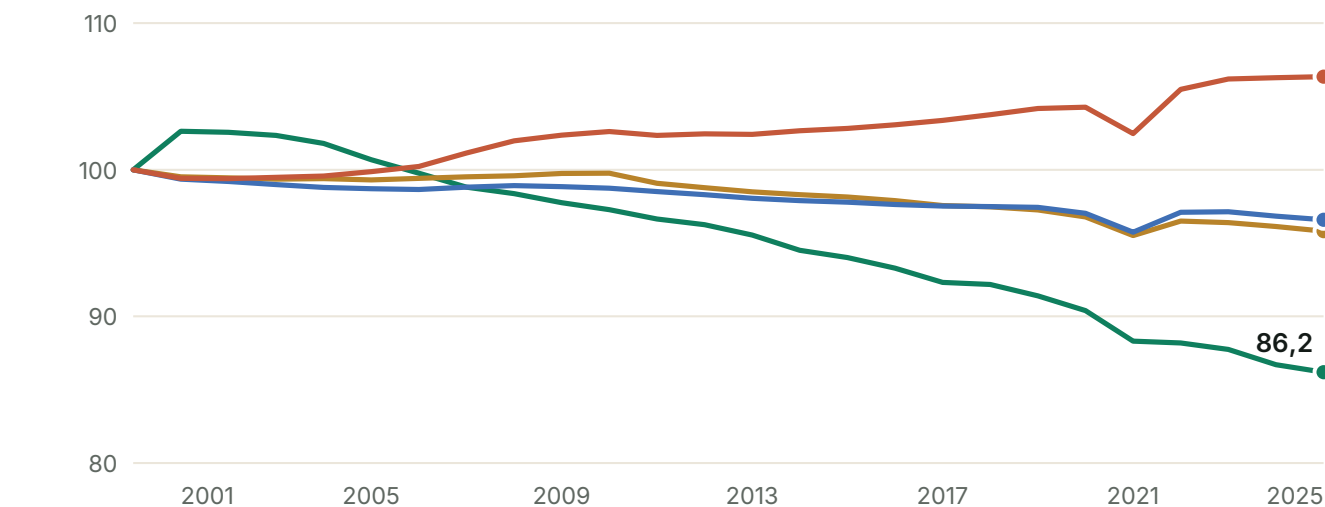
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

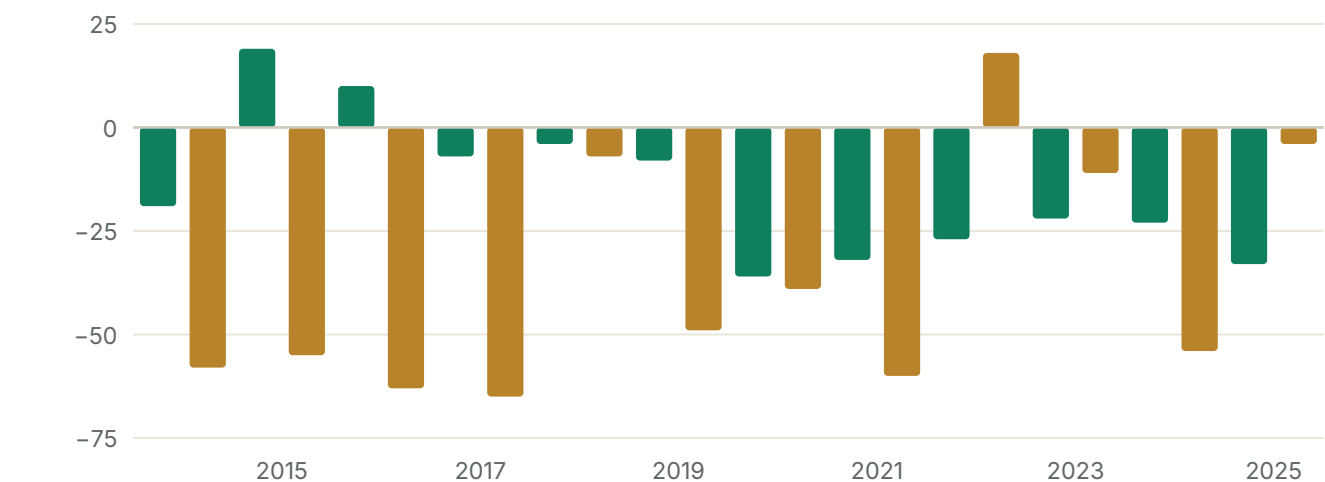


■ Hulín ■ Okres Kroměříž ■ Zlínský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

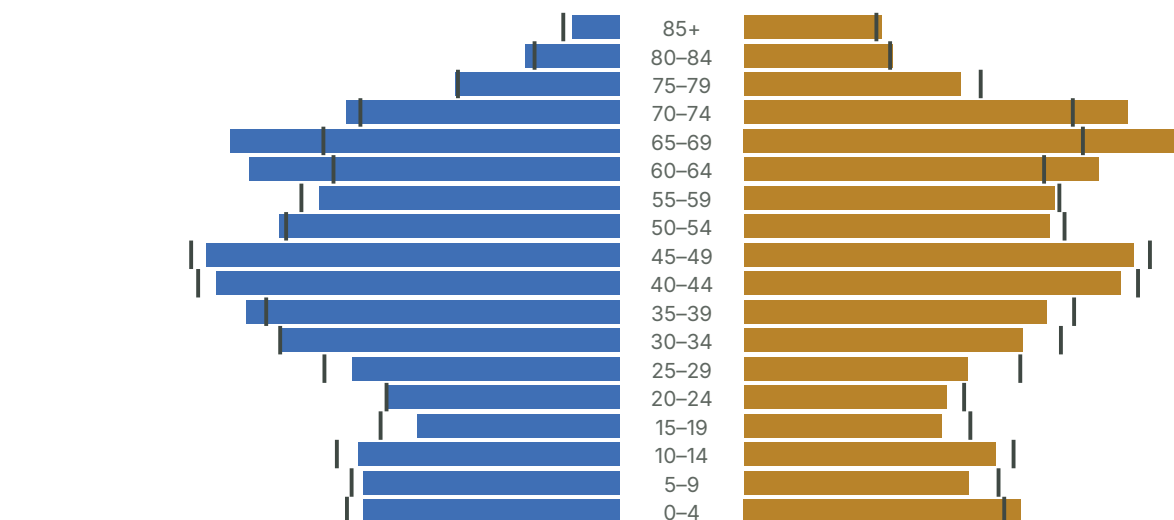
Hulín		61,2 %	24,8 %
Okres Kroměříž	14,6 %	62,3 %	23,1 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

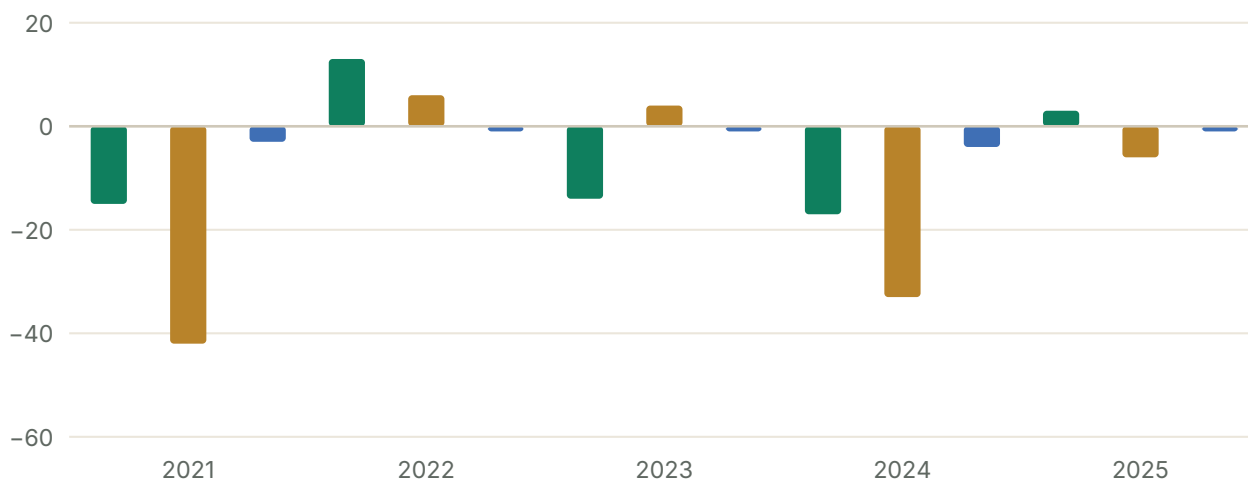


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

17 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nestraníci 10 z 17 · účast 46,0 % (sněmovní 2025: 66,7 %)

ANO 2011	5 mandátů	27,5 %
ODS a nezávislé osobnosti	3 mandáty	19,2 %
NEZÁVISLÍ	3 mandáty	16,0 %
KDU-ČSL	2 mandáty	10,5 %
Pro lepší Hulín, Záhlinice a Chrástany	2 mandáty	10,2 %
Sdružení nestraníků pro Hulín, Záhlinice a Chrástany	1 mandát	10,2 %
Koalice pro lepší Hulín	1 mandát	6,4 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

67

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	50 176 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	37 176 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	210 Kč/m ²	212 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 49 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	42 166 Kč/m ²	42 983 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 30 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	35 966 Kč/m ²	38 285 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 95 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,7 roku	5,8 roku	6,9 roku	lepší než 19 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 340 Kč	11 466 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	249 Kč/m ²	248 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Hulín		42 166 Kč/m ²
Obvod Kroměříž		43 708 Kč/m ²
Okres Kroměříž		42 983 Kč/m ²
Zlínský kraj		49 048 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

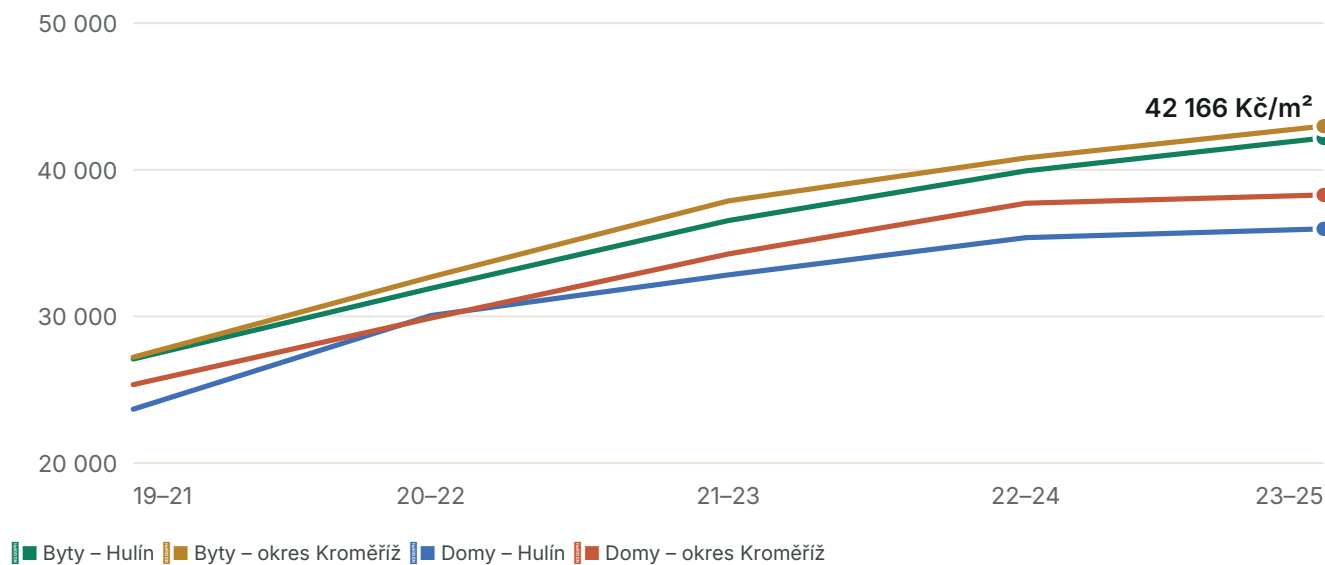
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Hulín		35 966 Kč/m²
Obvod Kroměříž		38 645 Kč/m²
Okres Kroměříž		38 285 Kč/m²
Zlínský kraj		43 751 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

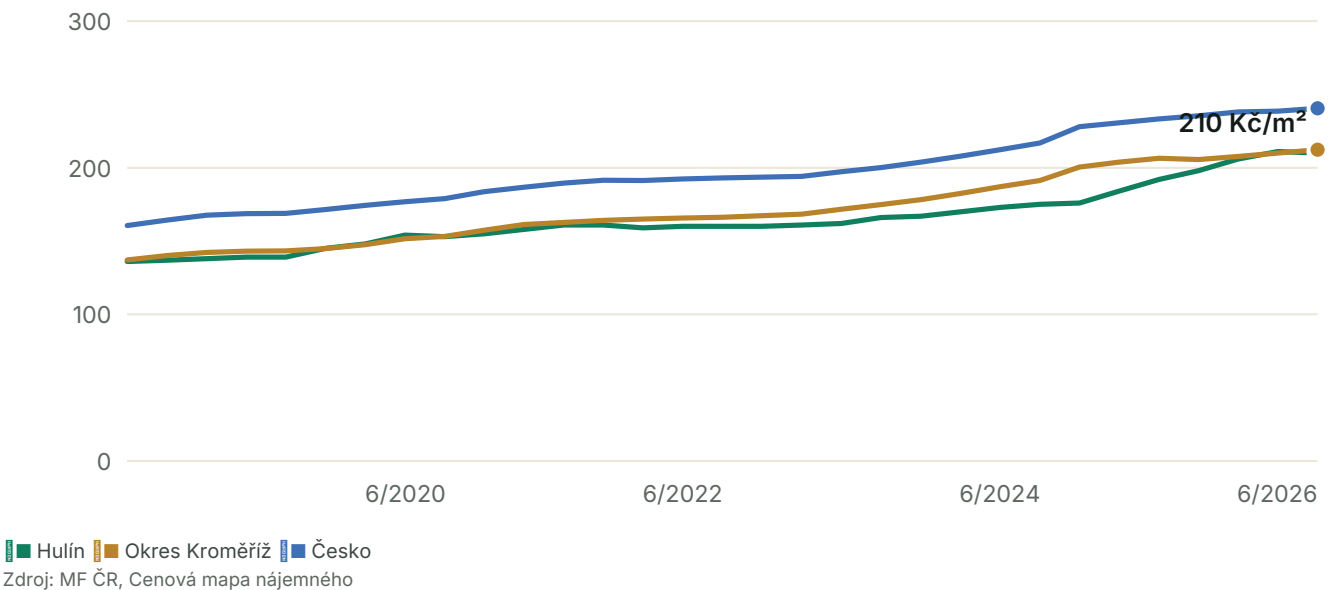
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Hulín		210 Kč/m²
Obvod Kroměříž		215 Kč/m²
Okres Kroměříž		212 Kč/m²
Zlínský kraj		218 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Kroměříž, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	70	35 834	34 572
2 000–9 999 obyvatel	7	42 166	35 966
10 000–49 999 obyvatel	2	50 051	43 346
Okres celkem	79	46 066	36 590

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 6 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 4/5 (91–150 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	324	11 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	210	11 300 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	206	14 400 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	166	14 100 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 197 a 225 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

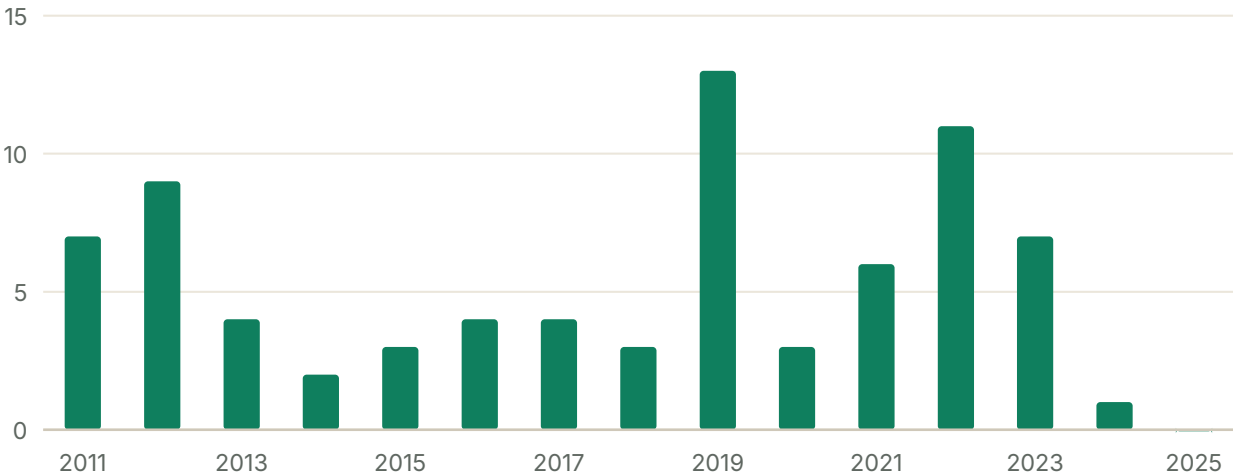
3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-8,3 %	-2,4 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-3,5	3,4	10,1	lepší než 10 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	-4,7	4,8	9,1	lepší než 16 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	8,2	20,6	30,8	lepší než 9 %
Dokončené byty za 10 let 2025	52	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	42,0 %	60,2 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	77,8 %	77,3 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	12,0 %	13,0 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	12,3 %	15,5 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	6,8 %	15,5 %	14,9 %	lepší než 96 %

Dokončené byty

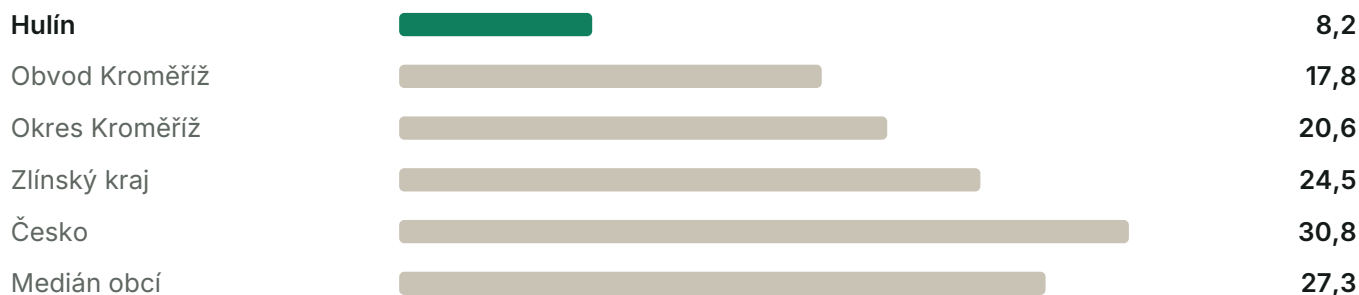
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

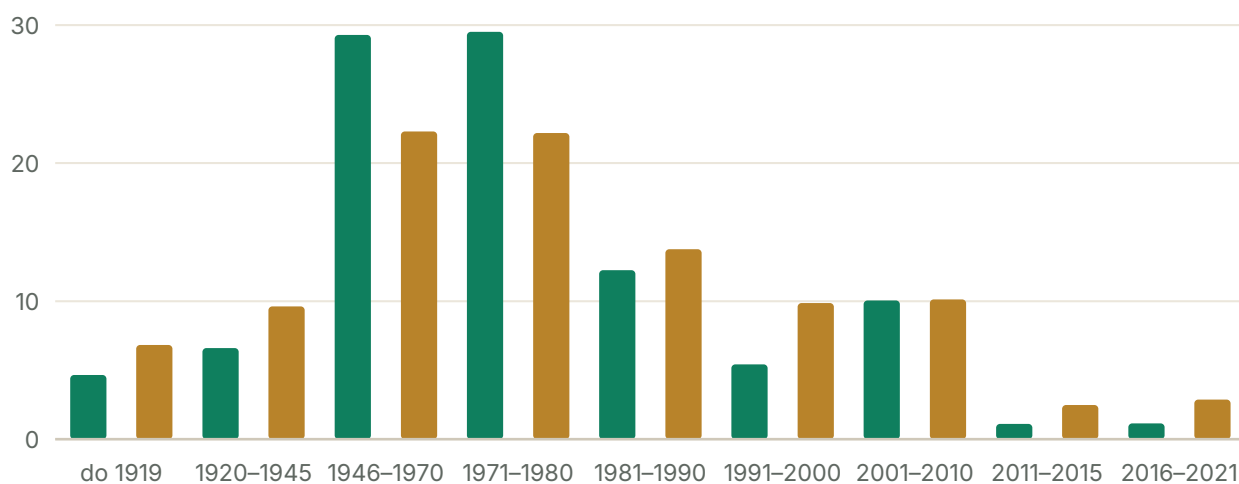
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

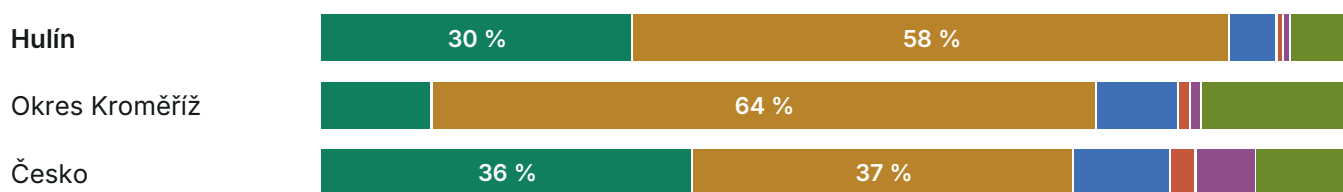


■ Hulín ■ Okres Kroměříž

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

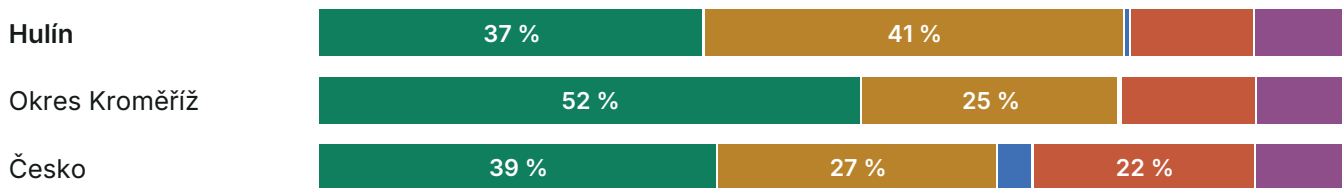


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

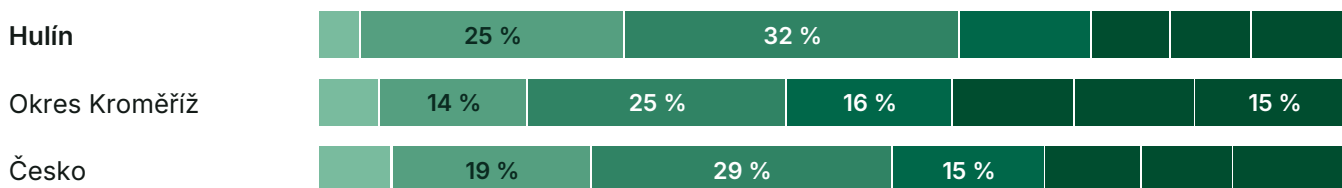


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

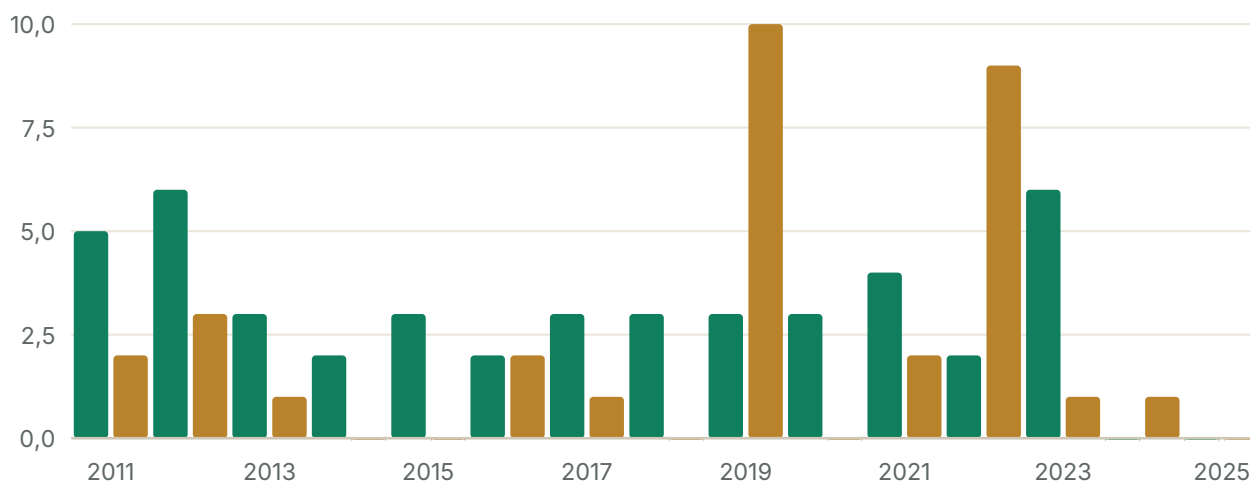


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

160 · 10 % adres

Neobydlené byty (2021)

382 · 12 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

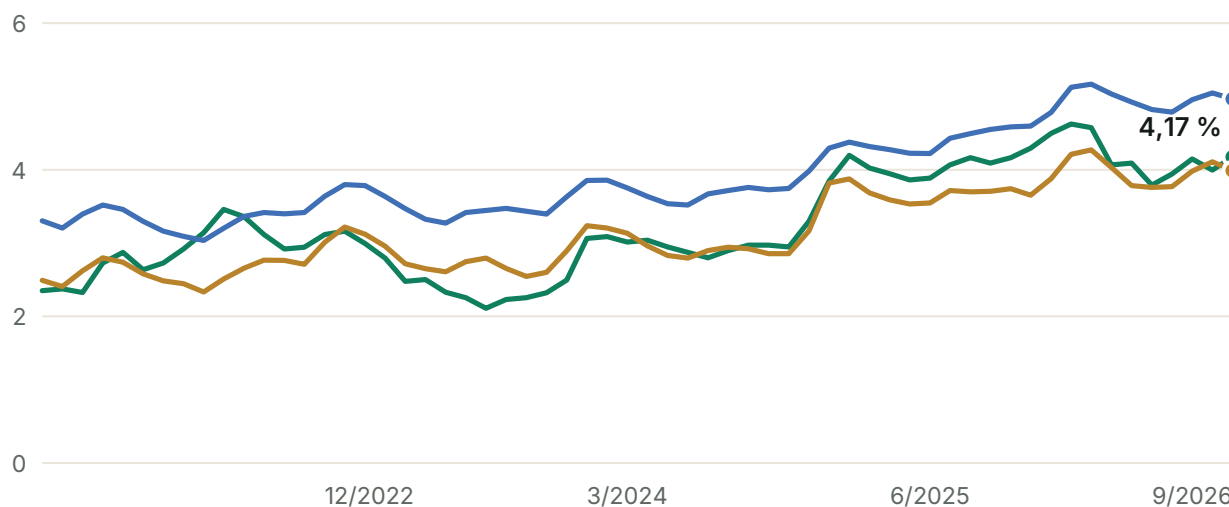
33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,17 %	3,99 %	4,97 %	lepší než 49 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	163	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	69	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	108	127	163	lepší než 16 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	5,85 %	4,93 %	6,20 %	lepší než 24 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,15×	0,73×	1,00×	lepší než 91 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	763 727 Kč	847 602 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,21	4,71	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	8,6	6,5	7,7	lepší než 86 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	55	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	12	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 705 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Hulín ■ Okres Kroměříž ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Hulín		108
Obvod Kroměříž		122
Okres Kroměříž		127
Zlínský kraj		145
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

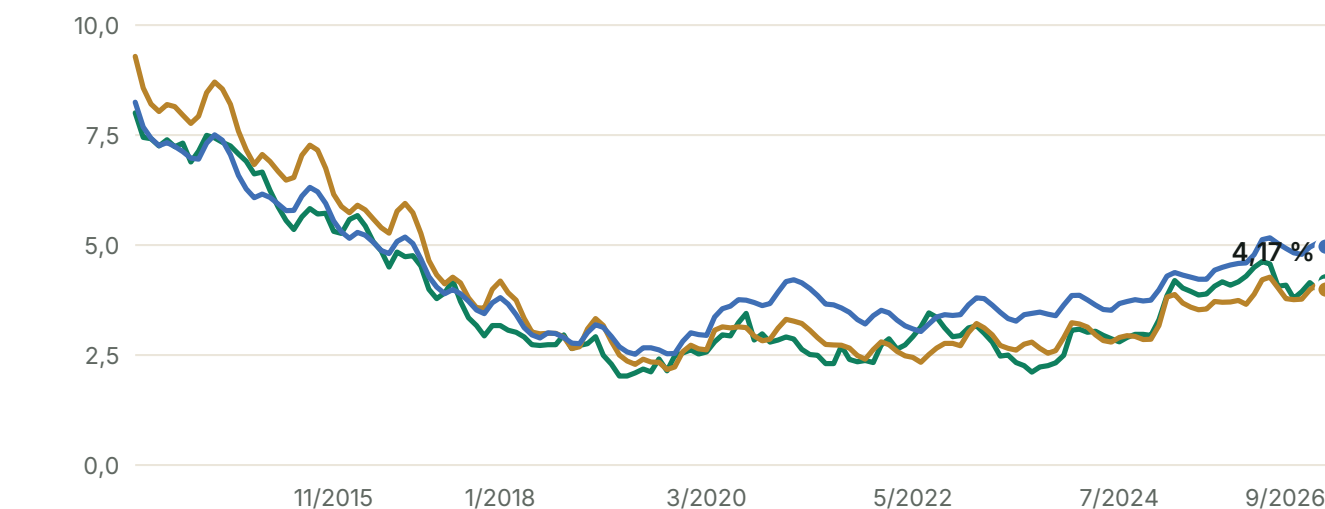
% obyvatel starších 15 let, 2026

Hulín		5,85 %
Obvod Kroměříž		5,40 %
Okres Kroměříž		4,93 %
Zlínský kraj		3,90 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

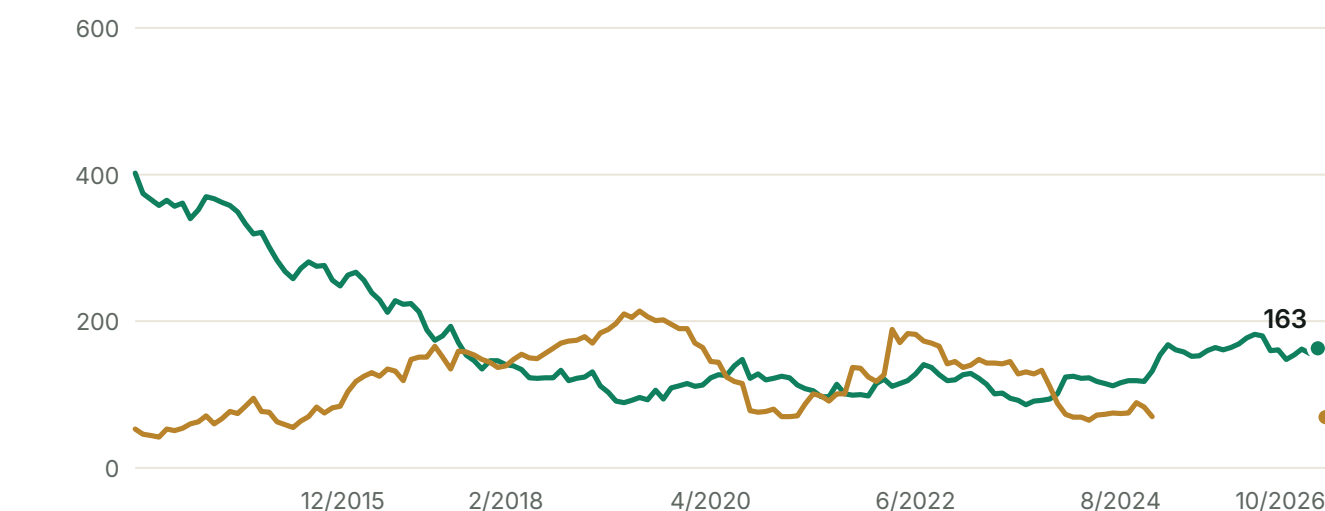


■ Hulín ■ Okres Kroměříž ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

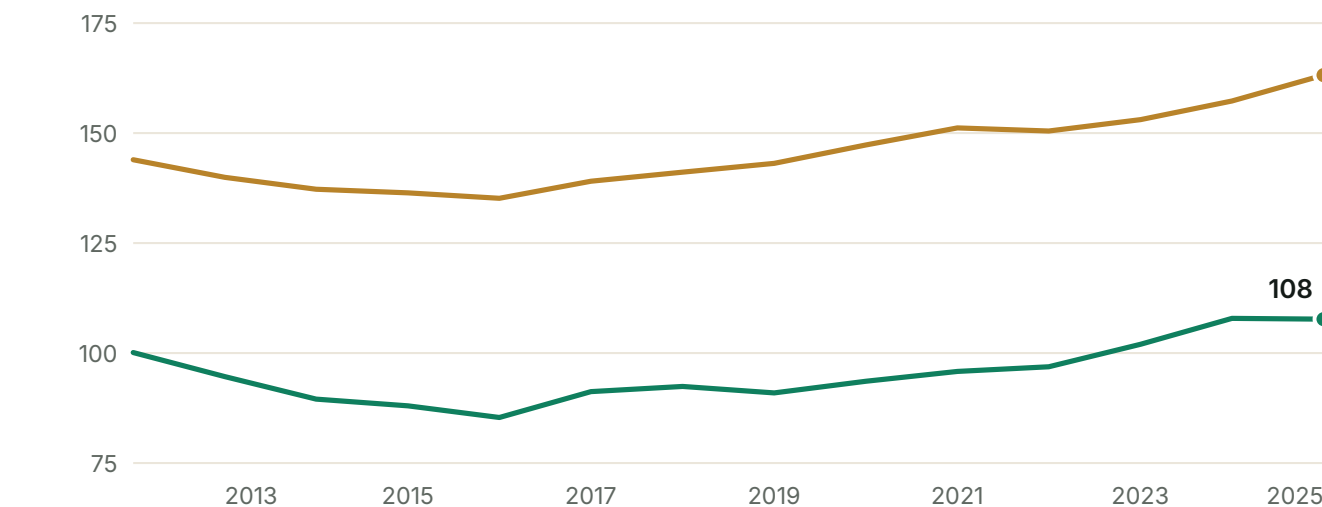
Hulín		18,7 %	27,1 %	21,8 %	16,2 %	
Okres Kroměříž		19,7 %	25,3 %	23,8 %	15,3 %	
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

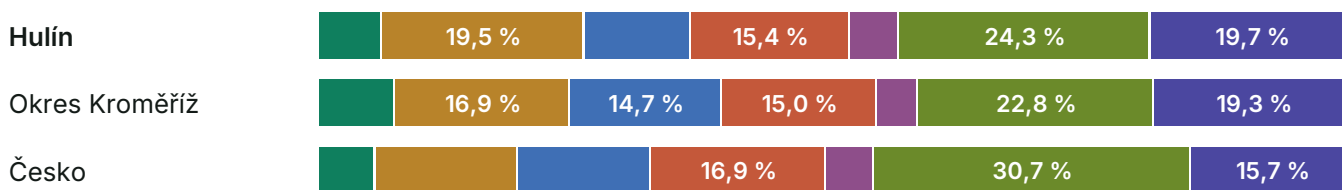


■ Hulín ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 1,2× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací	1 799
Vyjíždějí odsud za prací	1 564

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	13,3	8,3	12,9	lepší než 10 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,46	1,37	1,06	lepší než 4 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	8,7	5,0	9,1	lepší než 10 %
Trestné činy 2025	67	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	52	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,1	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,26	0,22	0,44	lepší než 29 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,16	0,14	0,29	lepší než 27 %
Přestupky 2025	2 751	–	–	–

Trestné činy

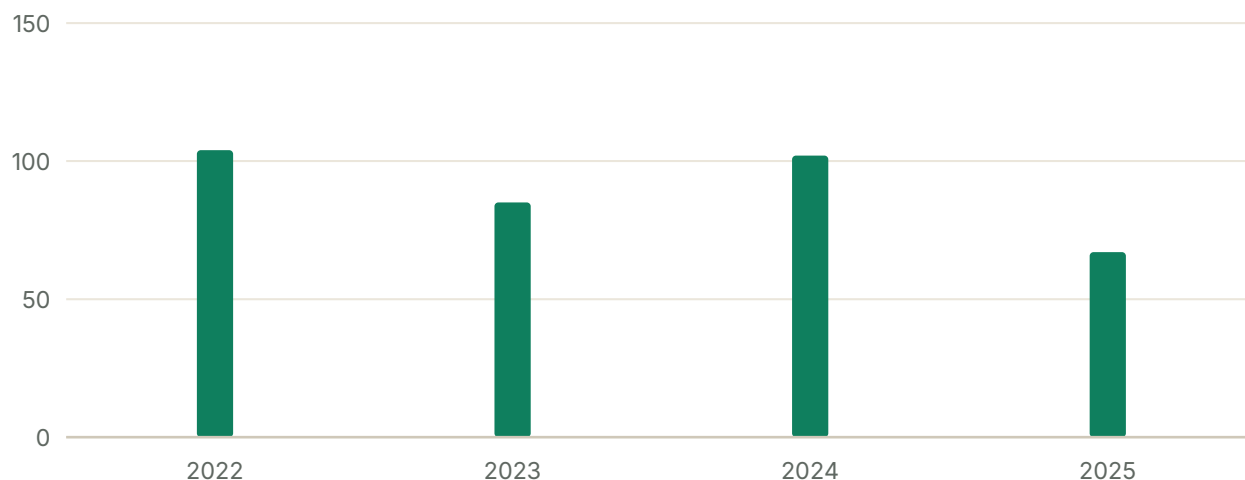
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Hulín		13,3
Obvod Kroměříž		9,5
Okres Kroměříž		8,3
Zlínský kraj		8,4
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

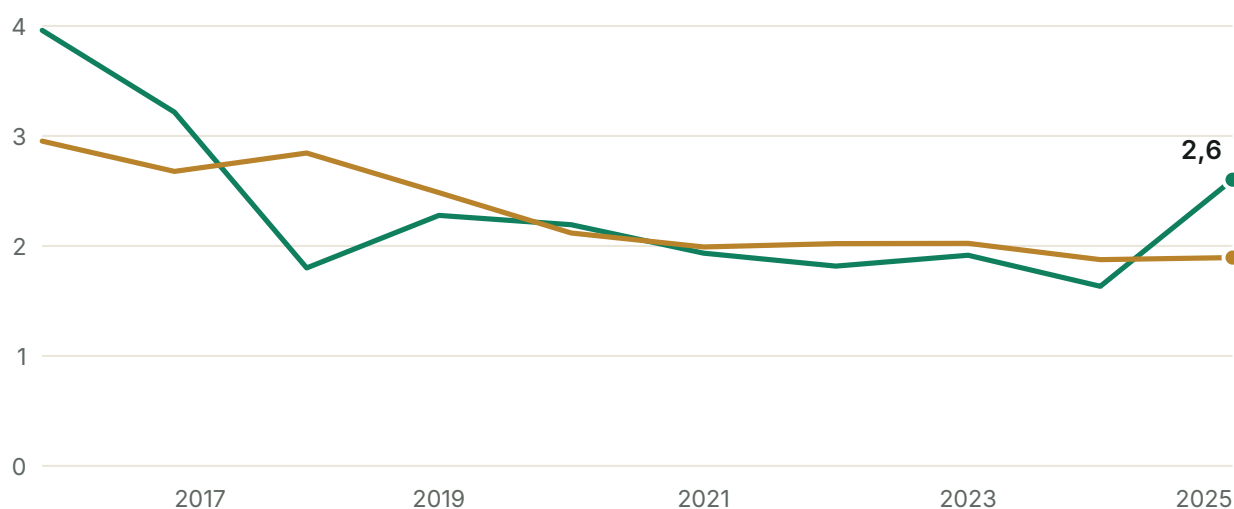
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Kroměříž ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

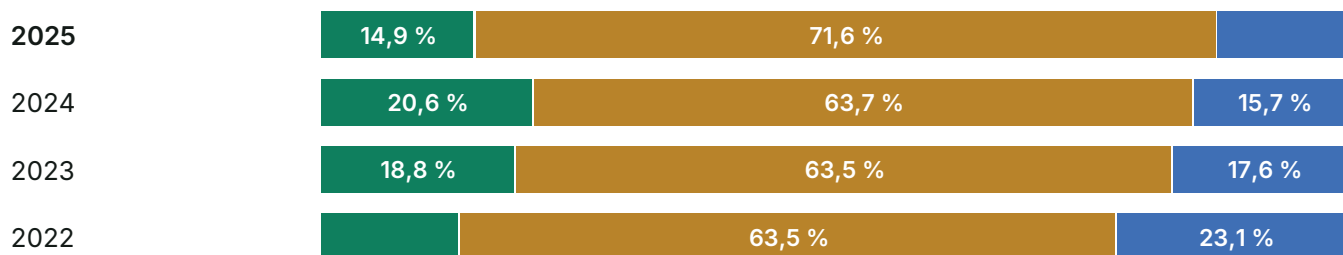
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

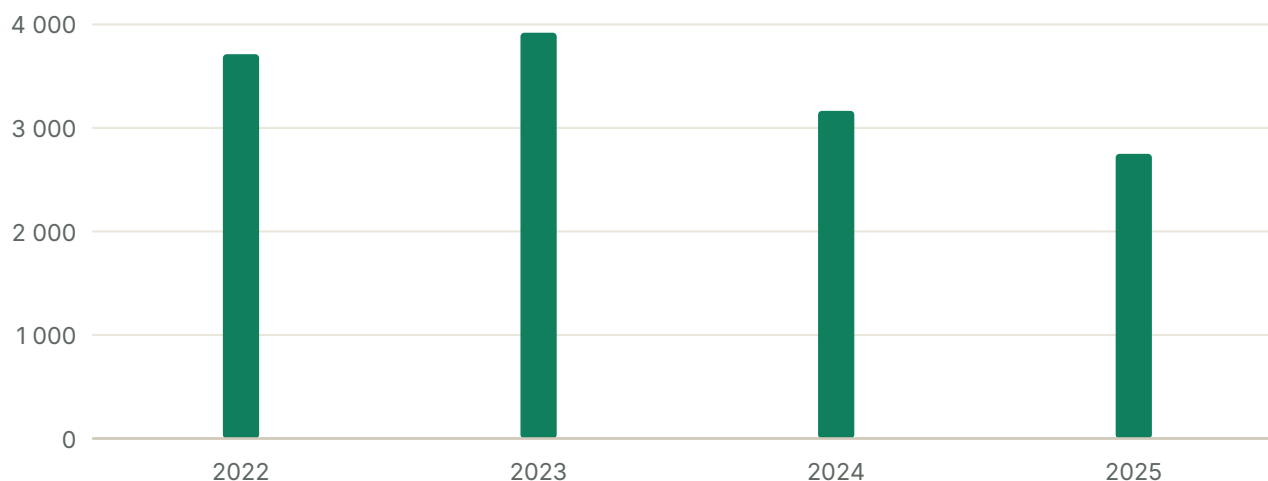
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	61,7 %	12,8 %	4,6 %	lepší než 0 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,4 %	0,4 %	0,6 %	–
Adresy zasažené povodní v září 2024 2026	11,7 %	1,6 %	0,7 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	21	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	12	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	21	8	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,4 km	2,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	14 km	17 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

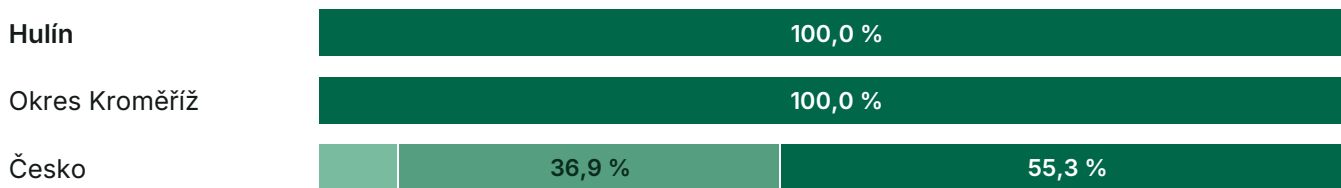
% adresních míst, 2026

Hulín		61,7 %
Obvod Kroměříž		19,3 %
Okres Kroměříž		12,8 %
Zlínský kraj		8,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Obec zasažena povodní v září 2024.

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	1 026 adres	61,7 %
Aktivní zóna záplavového území	6 adres	0,4 %
Rozliv povodně 9/2024	195 adres	11,7 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 12, s okolím do 5 km celkem 21. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

PILANA Metal s r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
PILANA TOOLS s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
Slévárna Pilana Hulín, spol. s r.o. Zpracování železných kovů ve slévárně o výrobní kapacitě od 5 tun denně do 20 tun denně	v obci
PILANA Wood s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
PILANA Machinery - obrábění kovů Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
PILANA Retek a.s. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
PILANA MCT, spol. s r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
PILANA Knives s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
MONT-KOVO, spol. s r.o., Provozovna zámečnictví Výroba kovových konstrukcí a jejich dílů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	v obci
TRIANGOLO spol. s r.o. Tváření železných kovů kováním o energii od 20 kJ do 50 kJ na jeden buchar, kde je tepelný výkon od 10 MW do 20 MW	v obci
GOTTSCHOL ALCUILUX CZ, spol. s r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
Provozovna fyzické osoby Výroba ostatních nekovových minerálních výrobků jinde v této příloze neuvedených o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	v obci
a dalších 9 vzdálenějších	

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,7 roku	79,0 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,4 roku	75,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,0 roku	82,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	3	–	–	–
Lékárny 2026	2	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	2	–	–	–
Zubní lékaři 2026	5	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	2	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	39,6	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,0 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,3 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,6 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	1,4 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	16,0 km	16,3 km	6,5 km	lepší než 28 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

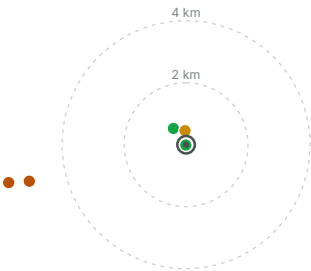
Obvod Kroměříž		78,7 roku
Okres Kroměříž		79,0 roku
Zlínský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	MUDr. Eva Kopečná s.r.o.	v obci
 Dětský lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
 Zubní lékař	Syptamed s.r.o.	v obci
 Lékárna	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
 Nemocnice	RKdent spol. s r.o.	v obci
 Domov pro seniory	Dvouletá s.r.o., Lékárna Medica	v obci
 Pečovatelská služba	Medical Way s. r. o., Lékárna	v obci
	AGEL Středomoravská nemocniční a.s., Nemocnice Přerov	16 km
	Domov pro seniory U Moravy (136 lůžek)	5,2 km
	Domov pro seniory U Kašny (80 lůžek)	5,9 km
	DECENT Hulín, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,4 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,5 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,39	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

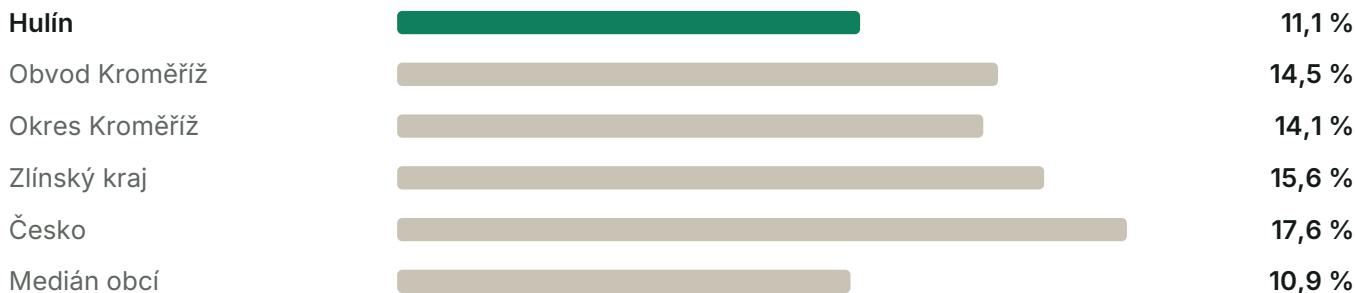
79

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	11,1 %	14,1 %	17,6 %	lepší než 52 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	2	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	179	173	168	lepší než 56 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	178	175	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	258 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	2	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	49. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	72. percentil	72. percentil	77. percentil	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,3 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,1 km	3,4 km	2,4 km	lepší než 60 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	0,8 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

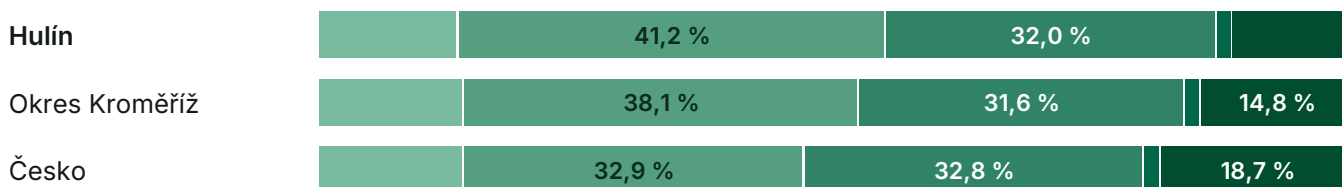
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

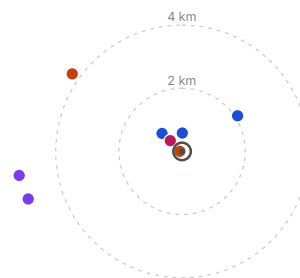
179 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 258 míst, narozených 145.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	MATEŘSKÁ ŠKOLA, ul. Eduarda Světlíka, Hulín, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a mateřská škola Pravčice, okres Kroměříž	2,1 km
	Mateřská škola Skaštice, okres Kroměříž	4,3 km
 Základní školy	Základní škola Hulín, příspěvková organizace	v obci
	Active Learning Základní škola s.r.o.	v obci
	Základní škola a mateřská škola Pravčice, okres Kroměříž	2,1 km
 Střední školy	Obchodní akademie Kroměříž	5,1 km
	Střední škola hotelová a služeb Kroměříž	5,2 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Hulín	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 18. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Obchodní akademie Kroměříž SOŠ	5,1 km	42	–	92 %	52
Střední škola hotelová a služeb Kroměříž nástavba, SOŠ	5,2 km	25	–	72 %	33
Střední škola podnikatelská a Vyšší odborná škola nástavba, SOŠ	5,7 km	33	–	78 %	49
Vyšší odborná škola pedagogická a sociální a Střední pedagogická škola Kroměříž SOŠ	6,0 km	70	–	99 %	68
Střední škola oděvní a služeb Vizovice nástavba, SOU	6,1 km	30	–	77 %	30
Arcibiskupské gymnázium v Kroměříži gymnázium	6,1 km	72	53	99 %	80
Gymnázium Kroměříž gymnázium	6,2 km	69	66	98 %	76
Vyšší odborná škola potravinářská a Střední průmyslová škola mlékárenská Kroměříž SOŠ	6,6 km	42	–	85 %	42
Střední škola – Centrum odborné přípravy technické Kroměříž nástavba, SOU	6,8 km	22	26	70 %	32
Tauferova střední odborná škola veterinární Kroměříž SOŠ	6,9 km	60	33	97 %	81

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

84

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	43 %	74 %	78 %	lepší než 30 %
Obchody s potravinami 2026	4	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	86,9 %	70,3 %	64,0 %	lepší než 91 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	9	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,3 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	1,9 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Hulín		43 %
Obvod Kroměříž		64 %
Okres Kroměříž		74 %
Zlínský kraj		65 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

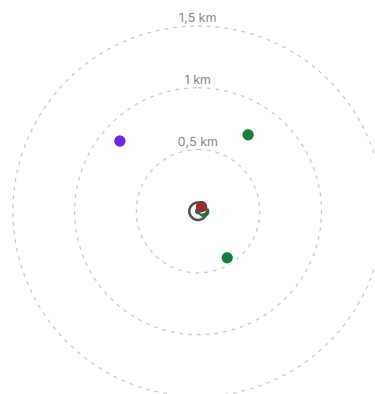
ano	Veřejný vodovod	90 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	87 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	89 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Albert	v obci
 ●	COOP	v obci
 ●	Konzum U Zlámalů	v obci
 ● Pošta	Pošta Hulín	v obci
 ●	Pošta Břest	4,7 km
 ● Knihovna	Městská knihovna v Hulíně	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,4	2,1	2,1	lepší než 56 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,1	4,9	3,2	lepší než 41 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	19,1	12,6	9,2	lepší než 73 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	1,4	3,8	3,6	lepší než 28 %
Kulturní památky 2026	9	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	20	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	17	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,5 km	4,2 km	2,7 km	lepší než 55 %

Památky

9 kulturních památek

Boží muka	objekt
Boží muka	objekt · Chrášťany
Boží muka	objekt
Čtyři sochy na ohradní zdi hřbitova a hrob Františka Skopalíka	areál · Záhlinice
Fara	areál
Kaple sv. Anny	objekt
Kostel Nanebevzetí Panny Marie	objekt · Záhlinice
Kostel sv. Václava	areál
Krucifix	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ano	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	2	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

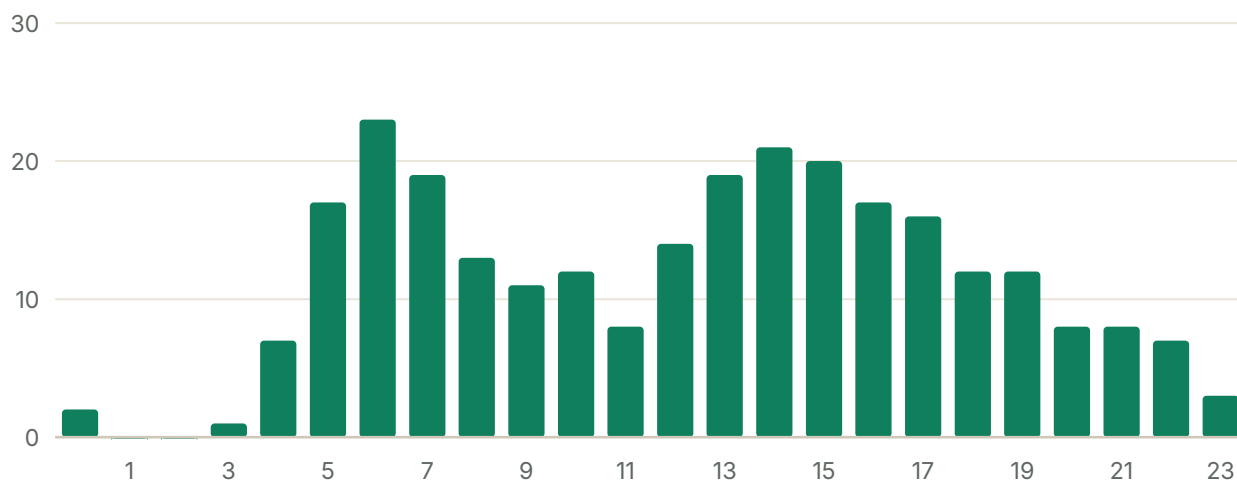
98

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	94 %	91 %	84 %	lepší než 65 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	49,4 %	48,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	8	–	–	lepší než 88 %
Železniční stanice a zastávky 2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	270 spojů	–	–	lepší než 97 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	153 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	6 min	9 min	8 min	lepší než 88 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	32 min	42 min	36 min	lepší než 85 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	11	17	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	13	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	42	55	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	27,2 %	23,7 %	30,9 %	lepší než 63 %
Do práce a školy autem 2021	48,3 %	54,7 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,3 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

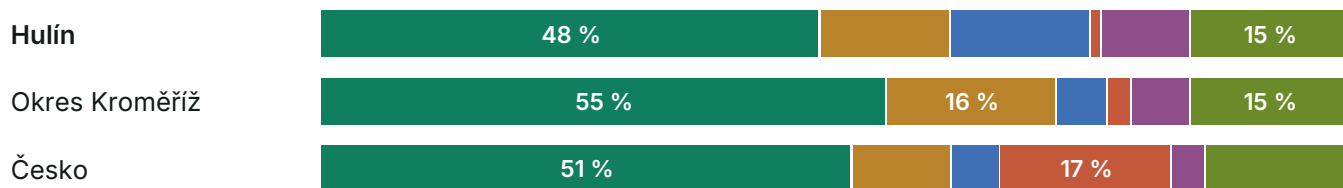
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

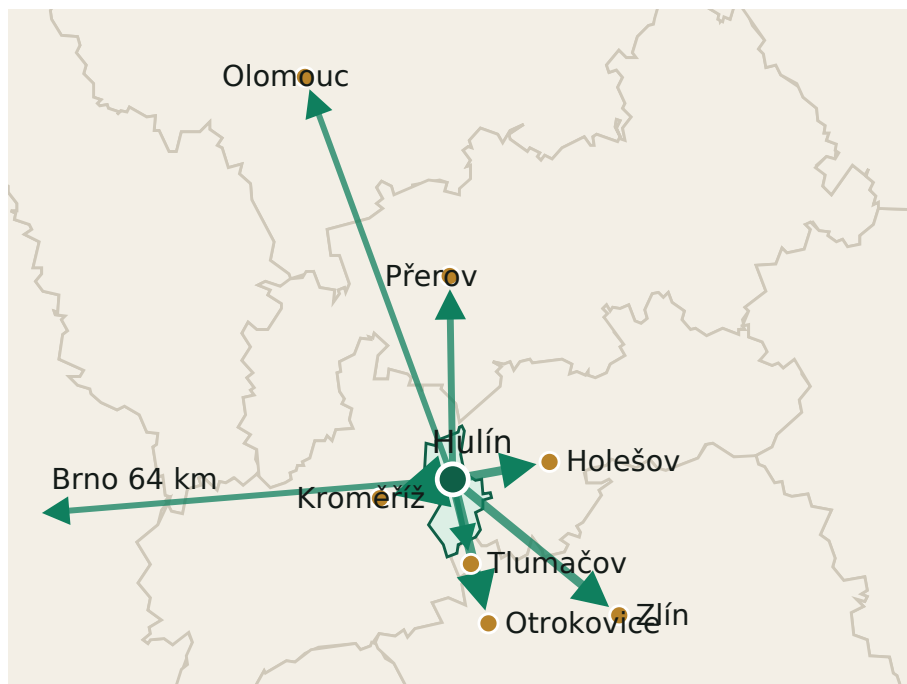


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 1 912 lidí, sem dojíždí 1 883. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Kroměříž	739 (39 %)
Otrokovice	254 (13 %)
Holešov	179 (9 %)
Zlín	178 (9 %)
Přerov	85 (4 %)
Brno	50 (3 %)
Olomouc	50 (3 %)
Tlumačov	36 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Kroměříž	385 (20 %)
Holešov	240 (13 %)
Pravčice	97 (5 %)
Přerov	79 (4 %)
Chropyně	61 (3 %)
Zlín	56 (3 %)
Bystřice pod Hostýnem	53 (3 %)
Otrokovice	53 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

270 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 117 · vlaky 153

První spoj	0:27
Poslední spoj	23:52
Nejrychleji do ORP Kroměříž	6 min
Nejrychleji do krajského města	32 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

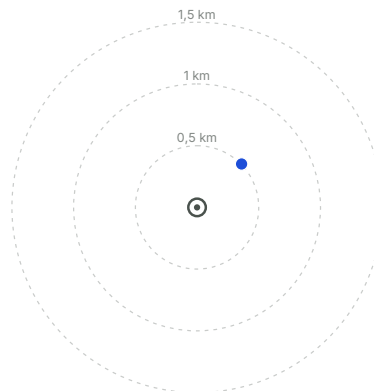
94 % adres: 1 563 z 1 663 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 91 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Hulín	v obci
●	Záhlinice	v obci
●	Třebětice	3,5 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

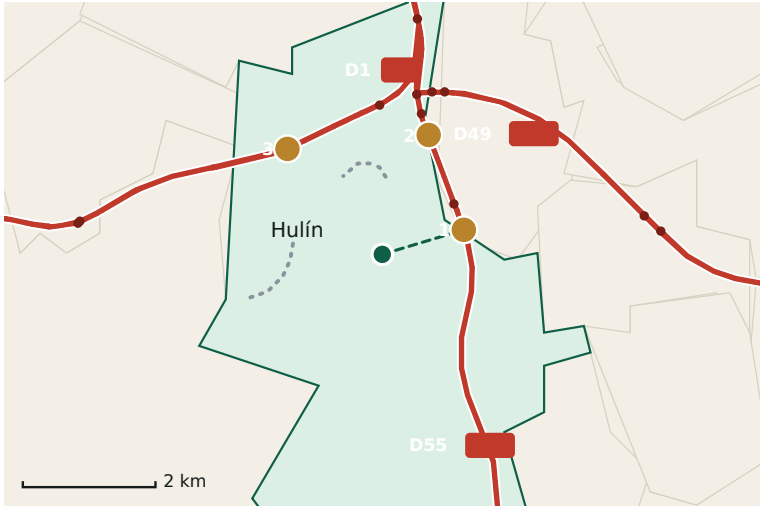
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	1	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	6,1 km	4,8 km	4,1 km	lepší než 71 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	6,1 km	5,3 km	5,5 km	lepší než 81 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	17,4 km	21,2 km	20,4 km	lepší než 80 %
Vzdálenost do krajského města 2026	17,4 km	21,2 km	24,0 km	lepší než 82 %
Vzdálenost do Prahy 2026	233,2 km	232,4 km	122,2 km	lepší než 9 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	v obci	5,0 km	9,7 km	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	2,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Hulín-východ, 1,3 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Hulín-východ	1,3 km
2 Hulín	1,9 km
3 Hulín-západ	2,1 km

Železnice ve výstavbě: Modernizace trati 300: Brno - Přerov (- Bohumín), 10 km; Plánovaná dálnice: D55, 15 km; Dálnice ve výstavbě: D55, 18 km, otevření 2029; Plánovaná železnice: přesmyk, 18 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

10

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	9,4 %	27,5 %	34,0 %	lepší než 24 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,33	1,96	2,94	lepší než 23 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	1,20 ng/m³	0,89 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 2 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	14,8 µg/m³	13,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 2 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	15,7 µg/m³	12,8 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 1 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	71 % limitu	59 % limitu	53 % limitu	lepší než 2 %
Nadmořská výška 2026	191 m	242 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	20,4 µg/m³	19,0 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 2 %
Parky 2026	3	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	2	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	2	–	–	–

Podíl lesů

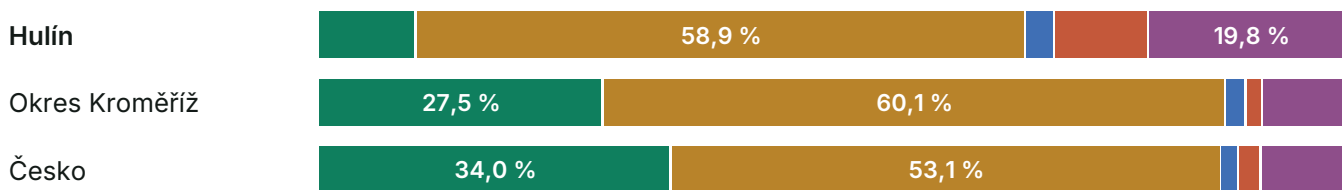
% rozlohy obce, 2025

Hulín		9,4 %
Obvod Kroměříž		23,5 %
Okres Kroměříž		27,5 %
Zlínský kraj		40,2 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

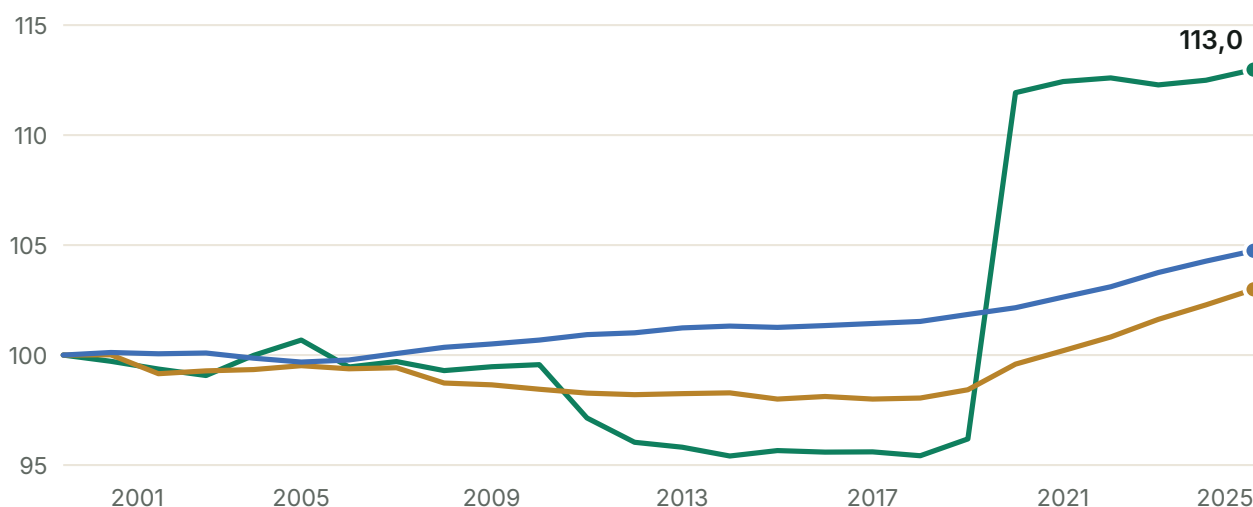


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Hulín Okres Kroměříž Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Mokřad Pumpák

přírodní památka

Skalky u Hulína

přírodní památka

Natura 2000

Mokřad Pumpák

evropsky významná lokalita

Skalky

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

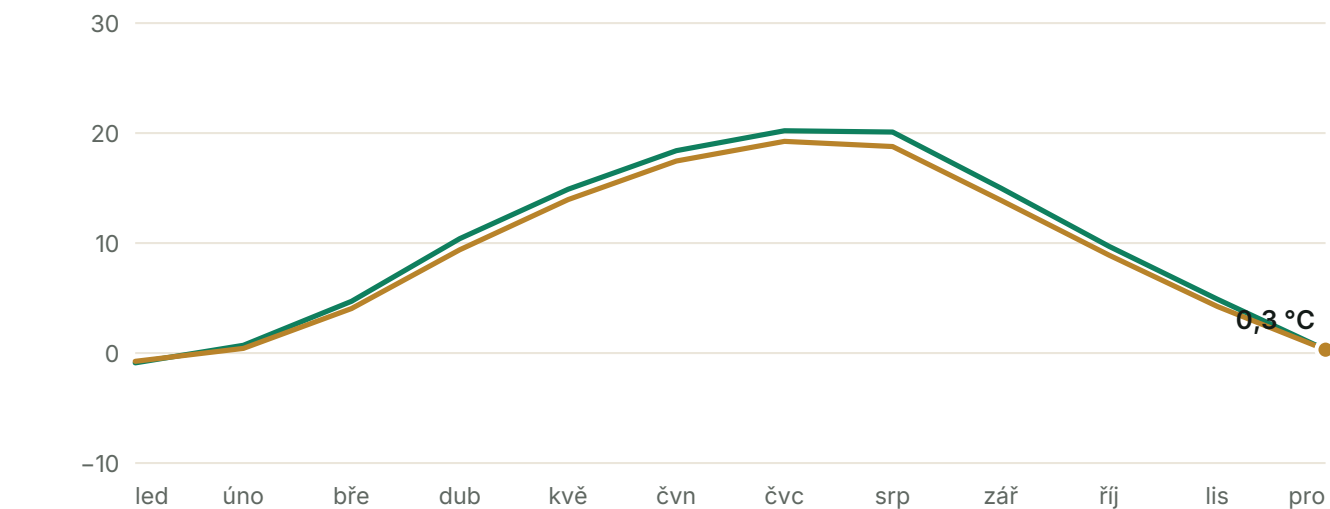
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,9 °C	9,6 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 799 h	1 785 h	1 708 h	lepší než 90 %
Roční úhrn srážek 2020	594 mm	629 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,6 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	136 dní	125 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	90 dní	93 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	64 dní	61 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	16 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,5 noci	1,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	94 dní	96 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	36 dní	40 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	14 cm	16 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	131 dní	131 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	63 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	39 dní	40 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,9 dne	6,5 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

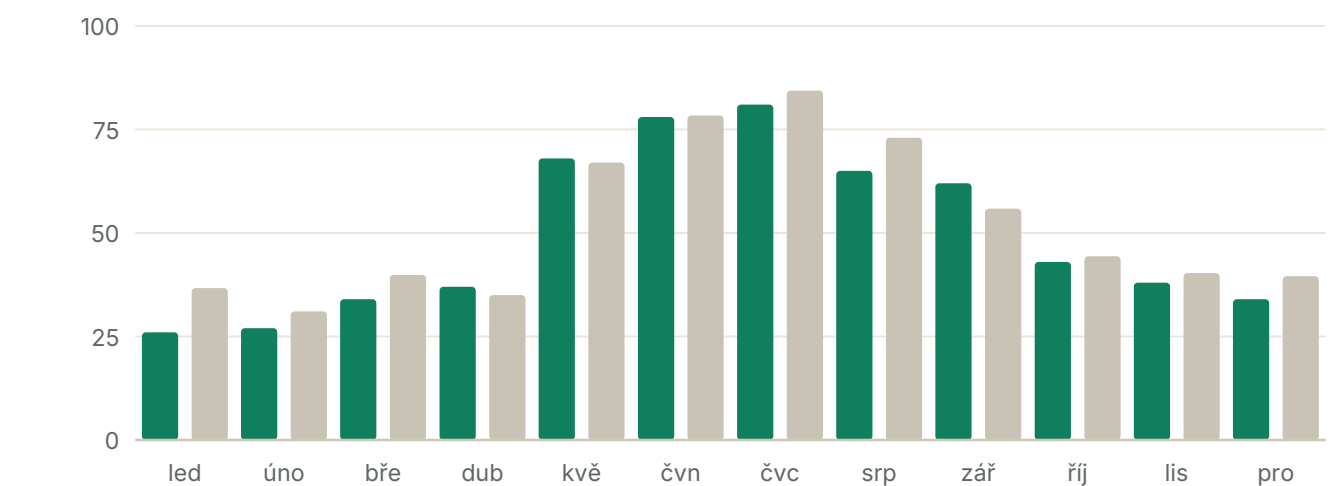


■ Hulín ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

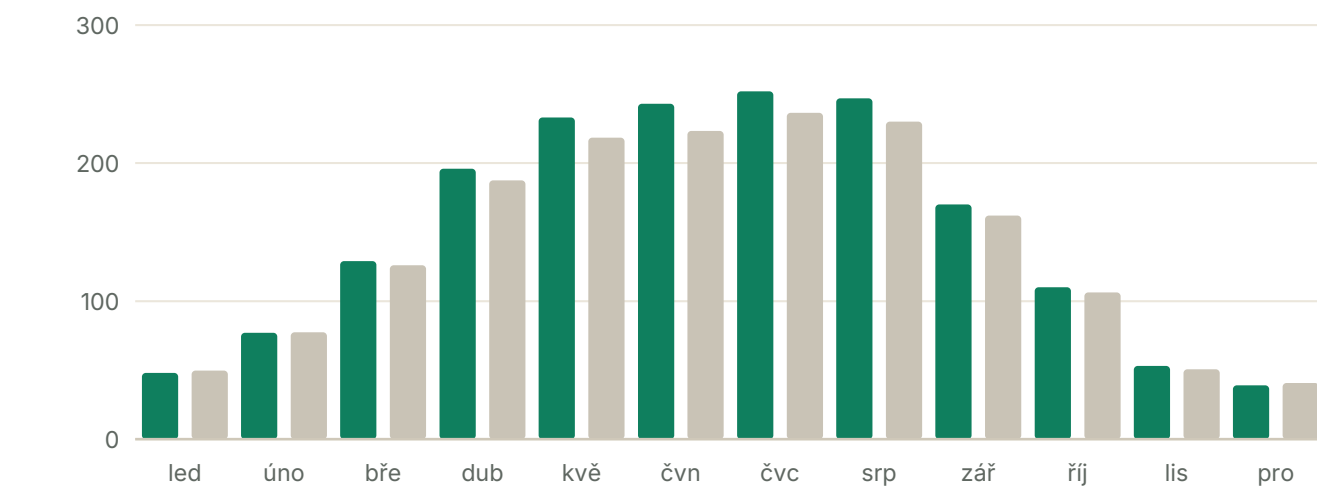


■ Hulín ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

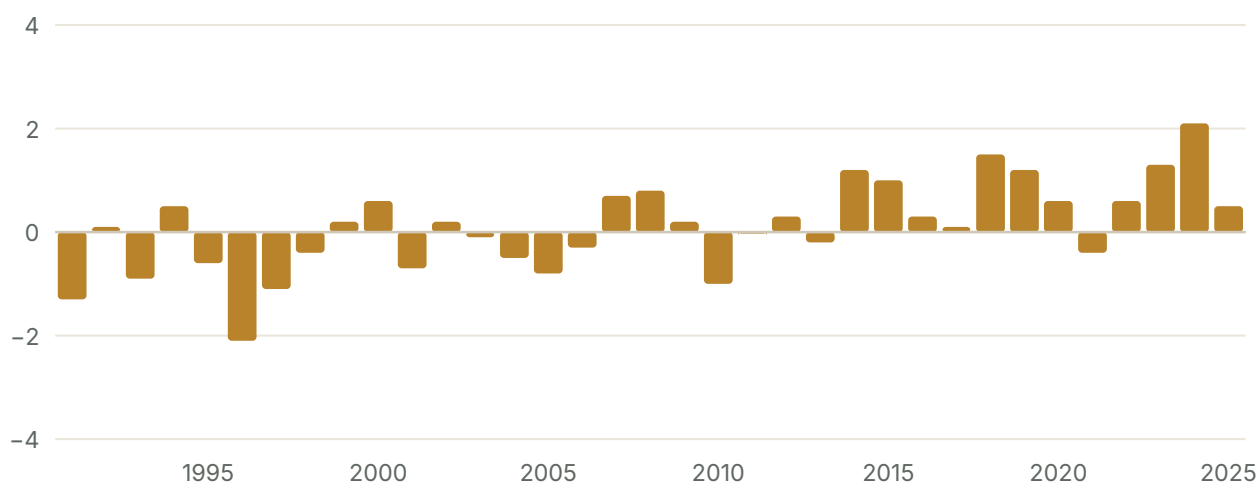


■ Hulín ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

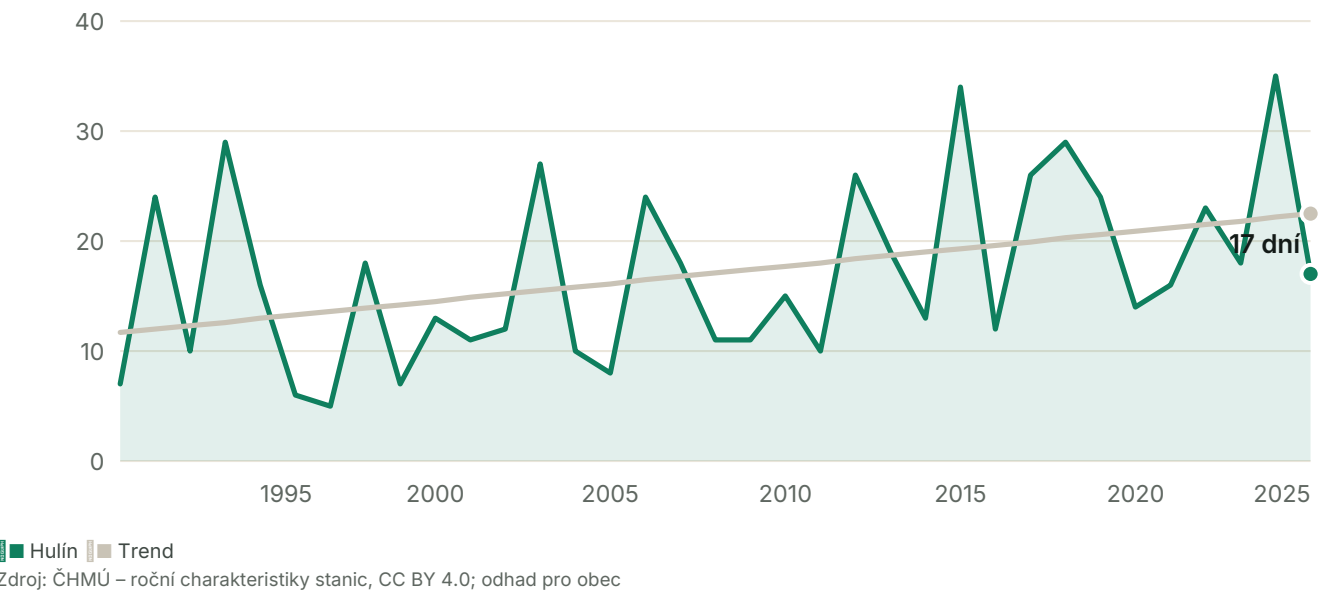
Odchylka průměrné teploty Hulína od průměru 1991–2020 (9,9 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,2 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 14, 2016–2025 průměrně 21.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,4	10,7	+1,3 °C	10,4	9,9
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	60	76	+15 dní	67	64
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	14	21	+8 dní	17	16
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	103	85	-18 dní	86	94

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

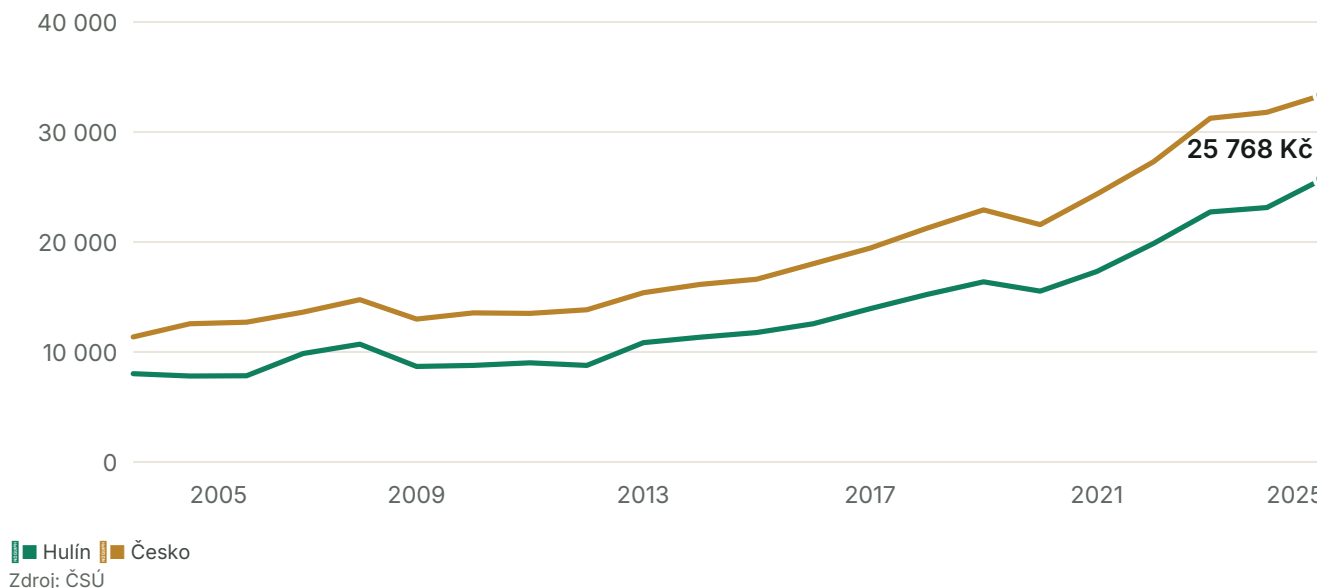
16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	25 768 Kč	24 817 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	34 735 Kč	40 730 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	687	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	12 326 Kč	6 987 Kč	5 826 Kč	lepší než 18 %
Dluh vůči příjmům 2025	40 %	21 %	13 %	lepší než 15 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	11 744 Kč	10 982 Kč	11 761 Kč	lepší než 65 %
Podíl dotací na příjmech 2025	17,9 %	24,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	554 Kč	–2 771 Kč	797 Kč	–

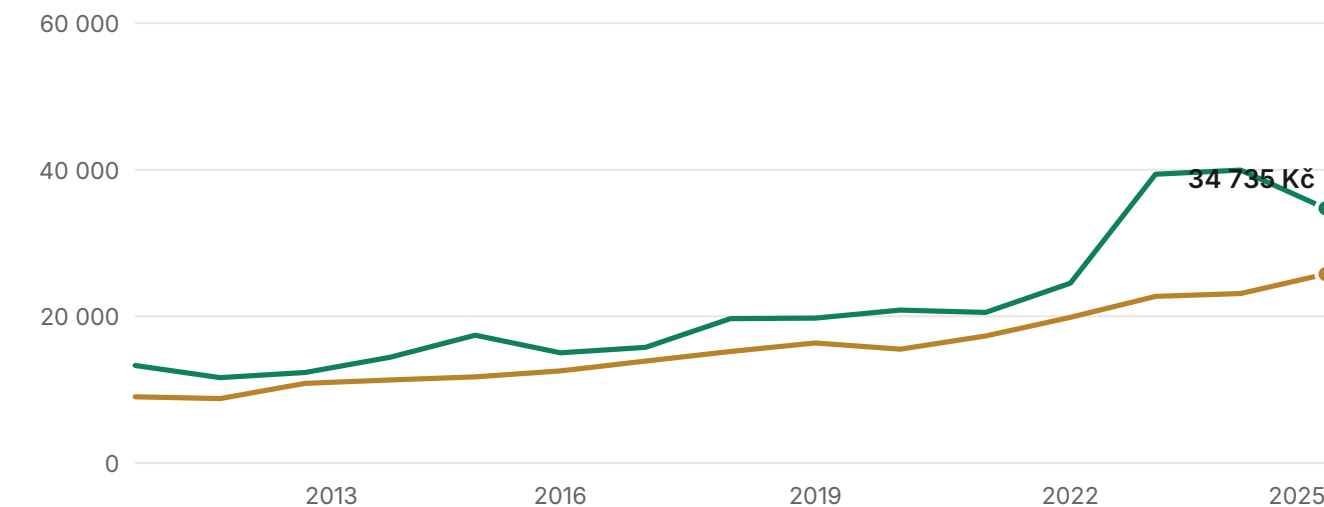
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

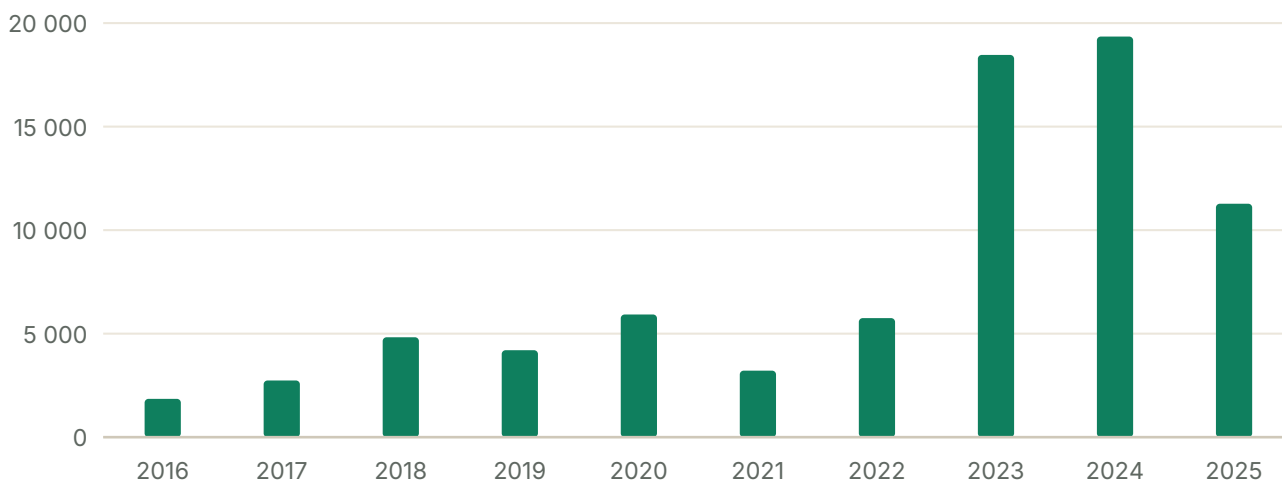
Hulín vs. medián – města s 5 000–9 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		34 735 Kč
medián		42 725 Kč
Daňové příjmy		25 768 Kč
medián		25 840 Kč
Investice (průměr 5 let)		11 744 Kč
medián		10 803 Kč
Dluh		12 326 Kč
medián		2 620 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

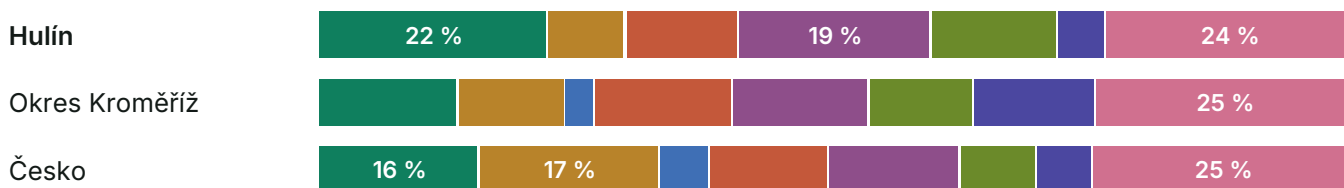
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	140,9	158,8	167,2	191,3	198,5	225,0
Výdaje	139,5	134,2	160,0	255,6	256,3	221,5
Saldo	1,4	24,6	7,2	-64,4	-57,8	3,5
z toho investice	39,6	21,0	37,5	119,9	124,1	71,9
Přijaté dotace	21,5	31,7	23,3	24,2	20,0	40,2
Dluh k 31. 12.	3,5	0,4	13,0	85,8	82,2	78,6

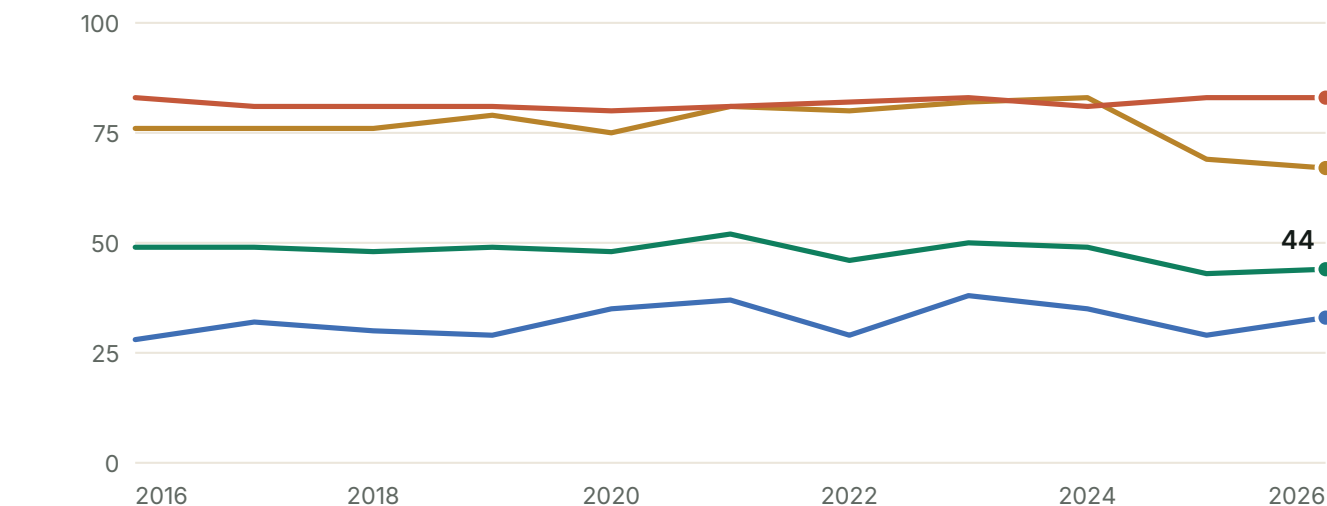
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bydlení ■ Práce ■ Zdraví

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 52 na 44 bodů, v pořadí obcí Česka o 463 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	52	44	-8
Dostupnost bydlení	81	67	-14
Rozvoj obce	4	3	-1
Práce a příjmy	37	33	-4
Bezpečnost	4	3	-1
Rizika prostředí	8	8	0
Zdraví	81	83	+2
Vzdělání	79	79	0
Služby a vybavenost	84	84	0
Volný čas a kultura	55	55	0
Veřejná doprava	98	98	0
Poloha a dostupnost	91	91	0
Příroda a ovzduší	10	10	0
Hospodaření obce	18	16	-2
Obyvatelé a komunita	8	6	-2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Pravčice	Kroměříž	2,2 km	713	79
Třebětice	Kroměříž	3,7 km	283	93
Kurovice	Kroměříž	4,1 km	258	72
Skaštice	Kroměříž	4,5 km	362	47
Břest	Kroměříž	4,9 km	1 008	85
Ludslavice	Kroměříž	5,2 km	508	94
Rymice	Kroměříž	5,3 km	596	91
Němčice	Kroměříž	6,1 km	385	65
Kroměříž	Kroměříž	6,1 km	27 781	59
Zahnašovice	Kroměříž	6,5 km	305	81

Pokud se vám líbí Hulín, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Chropyně	Kroměříž	4 582	83 %	43
Bystřice pod Hostýnem	Kroměříž	7 911	82 %	70
Kunovice	Uherské Hradiště	5 592	79 %	91
Kroměříž	Kroměříž	27 781	79 %	59
Otrokovice	Zlín	17 239	78 %	51
Lovosice	Litoměřice	8 744	87 %	42
Kojetín	Přerov	5 721	87 %	21
Přerov	Přerov	40 492	85 %	49
Semily	Semily	7 999	85 %	39
Bohušovice nad Ohří	Litoměřice	2 393	85 %	45

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Hulín?

K 31. 12. 2025 žilo v Hulíně 6 377 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Hulín dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Hulín 44 bodů ze 100 a je 3 494. z 6 254 obcí v Česku a 252. z 307 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Hulíně?

Podíl nezaměstnaných osob v Hulíně byl 4,17 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Hulín bezpečné místo?

V Hulíně se ročně eviduje v průměru 13,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Hulína do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 17,4 km do krajského města a 233,2 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Hulína?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 16,0 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Hulíně?

Hulín leží v nadmořské výšce 191 m.

O OBCI

Hulín (německy Hullein) je město v okrese Kroměříž ve Zlínském kraji, 5,5 kilometru severovýchodně od Kroměříže. Žije zde přibližně 6 400 obyvatel. Velký vliv na vývoj města měla stavba Severní dráhy císaře Ferdinanda v roce 1841. Od té doby je Hulín důležitým dopravním uzlem. Ve městě má dlouhou tradici strojírenská výroba (TOS – továrna obráběcích strojů, a PILANA).

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Hulín)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Mormegil (Wikipedie), Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/hulin

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.