



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES JIHLAVA · KRAJ VYSOČINA

Hybrálec

Život v Hybrálci v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

83 / 100

1 063. místo z 6 254 obcí
79. místo v kraji
lepší než 83 % obcí Česka

OBYVATEL
486

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,3 let

ROZLOHA
10,5 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
510 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Hybrálec v kostce

Hybrálec je obec v okrese Jihlava (Kraj Vysočina) v nadmořské výšce 510 m. Na konci roku 2025 zde žilo 486 obyvatel, o 10,0 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,3 roku, tedy o 1 rok více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 83 bodů ze 100 – lépe než 83 % obcí. Nejlépe vychází oblast poloha a dostupnost, nejhůře služby a vybavenost.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

83 / 100

1 063. z 6 254 obcí · 79. v kraji

Dostupnost bydlení		27
Rozvoj obce		66
Práce a příjmy		95
Bezpečnost		43
Rizika prostředí		17
Zdraví		88
Vzdělání		43
Služby a vybavenost		13
Volný čas a kultura		86
Veřejná doprava		58
Poloha a dostupnost		99
Příroda a ovzduší		63
Hospodaření obce		43
Obyvatelé a komunita		63

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Czech Wikipedia user Packa, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

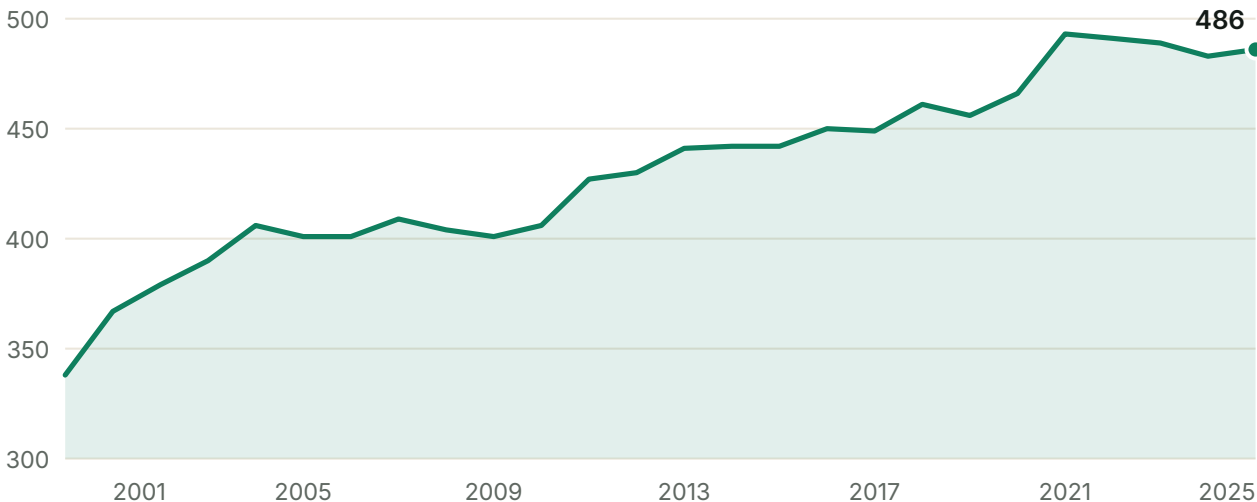
63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	486	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,3 roku	43,2 roku	43,3 roku	lepší než 32 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,0 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 28 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	21,0 %	20,9 %	20,8 %	lepší než 46 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,2	–1,4	–2,4	lepší než 57 %
Podíl vysokoškoláků 2021	14,2 %	13,8 %	17,6 %	lepší než 75 %
Volební účast 2025	78,6 %	72,1 %	68,9 %	lepší než 86 %
Účast v komunálních volbách 2022	74,7 %	52,0 %	46,1 %	lepší než 91 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,8 %	3,1 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	10 647	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

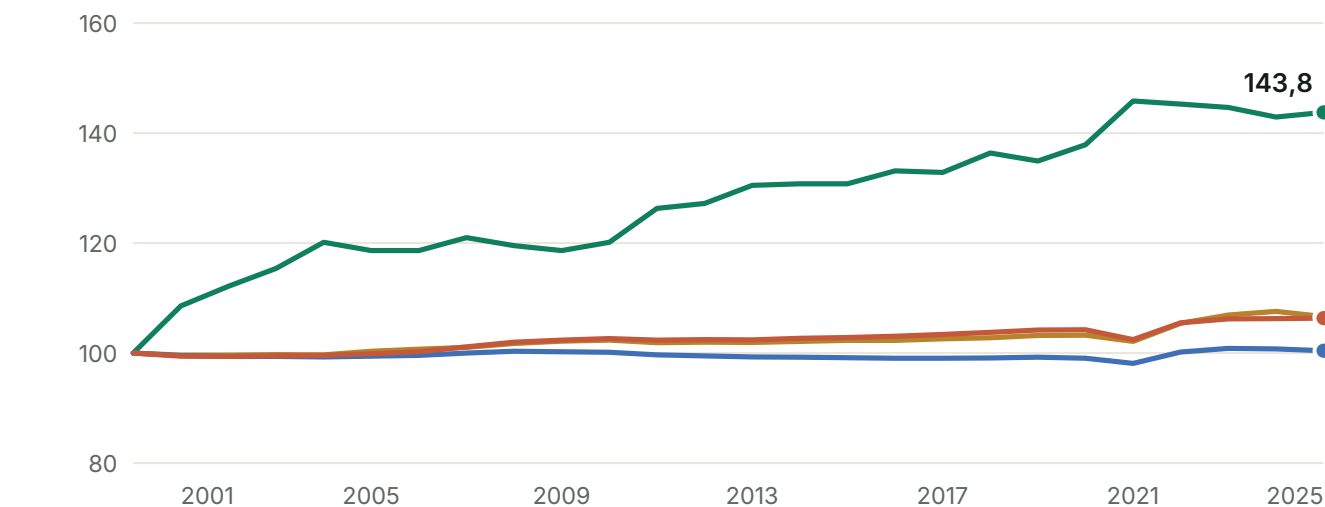
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

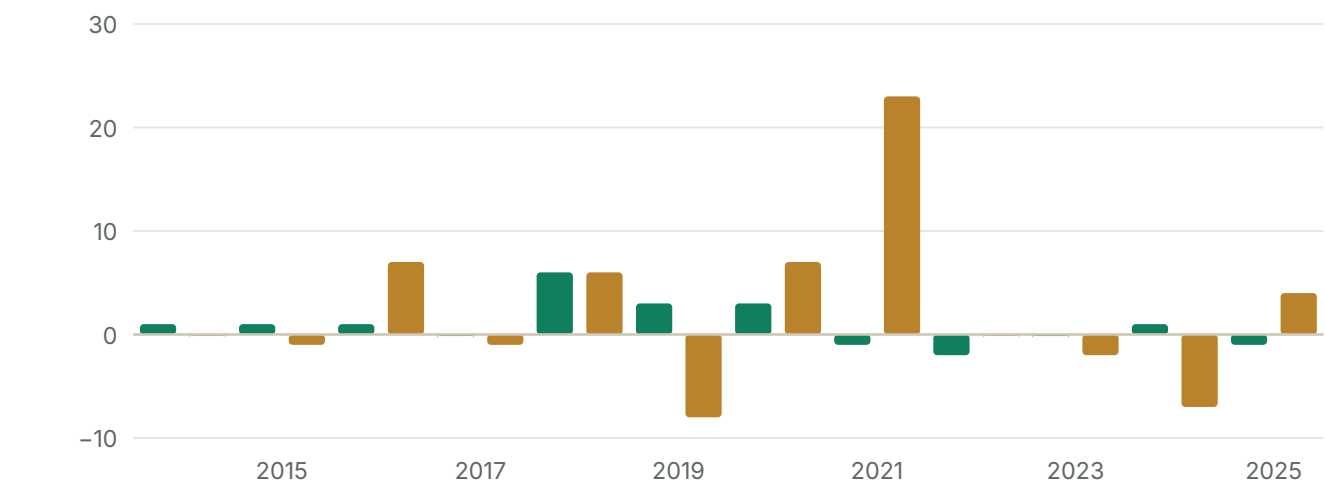


■ Hybrálec ■ Okres Jihlava ■ Kraj Vysočina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

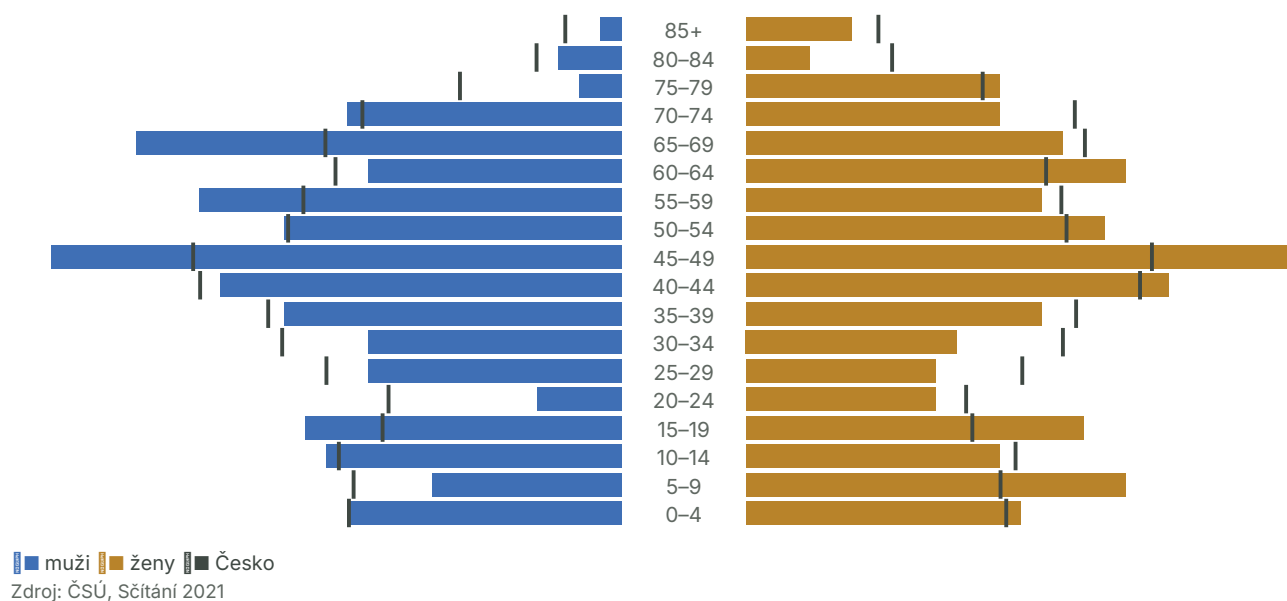
Hybrálec		65,0 %	21,0 %
Okres Jihlava	15,4 %	63,7 %	20,9 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

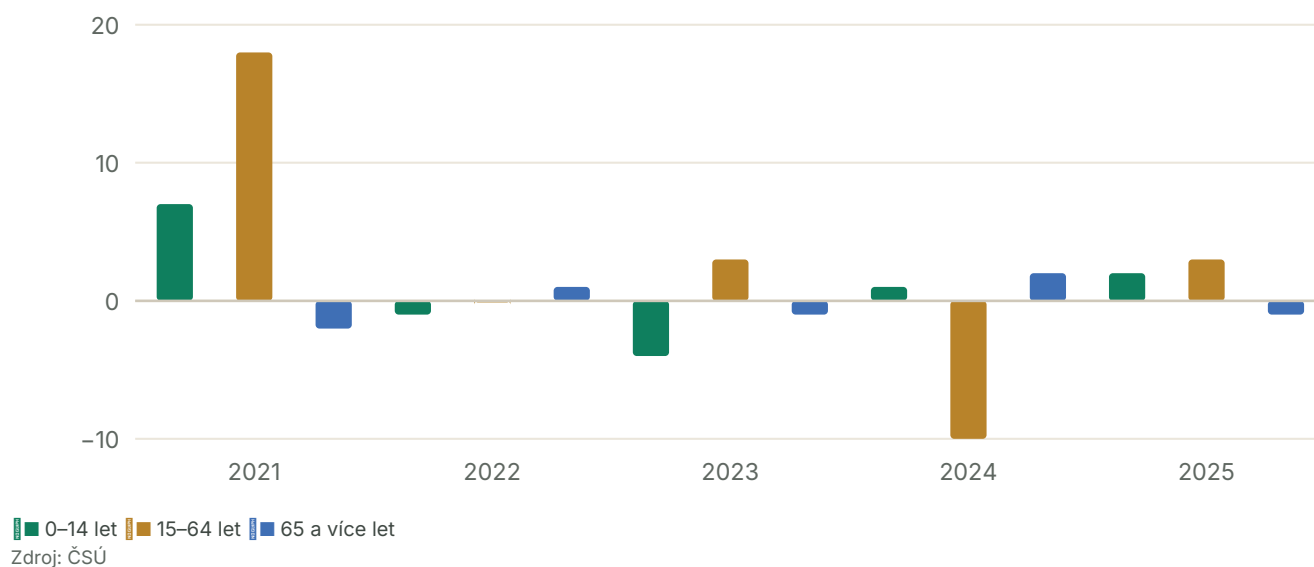
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 74,7 % (sněmovní 2025: 78,6 %)

ING. LEOŠ DELÍN	1 mandát	16,0 %
Roman Doležal	1 mandát	14,6 %
Josef Lindourek	1 mandát	12,7 %
Mgr. Antonín Pokorný	1 mandát	12,4 %
Tomáš Pištora	1 mandát	9,9 %
Petr Vácha	1 mandát	9,1 %
MARKÉTA GATTRINGEROVÁ, DiS.	1 mandát	8,8 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 5 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (10,3 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

27

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	61 475 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	51 622 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	248 Kč/m ²	218 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 13 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	37 694 Kč/m ²	50 188 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 54 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 417 Kč/m ²	53 128 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 46 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,0 roku	6,6 roku	6,9 roku	lepší než 51 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	13 392 Kč	11 789 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	286 Kč/m ²	249 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	30 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Hybrálec		37 694 Kč/m ²
Obvod Jihlava		51 214 Kč/m ²
Okres Jihlava		50 188 Kč/m ²
Kraj Vysočina		45 703 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

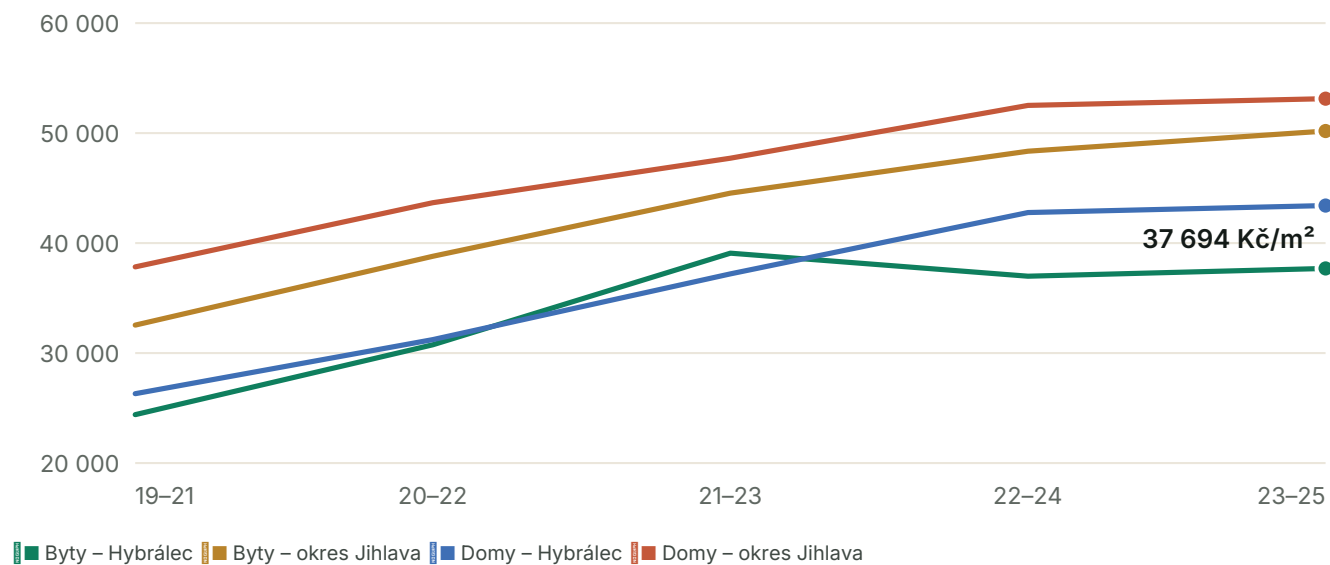
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Hybrálec		43 417 Kč/m²
Obvod Jihlava		54 368 Kč/m²
Okres Jihlava		53 128 Kč/m²
Kraj Vysočina		46 468 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Hybrálec ■ Byty – okres Jihlava ■ Domy – Hybrálec ■ Domy – okres Jihlava
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

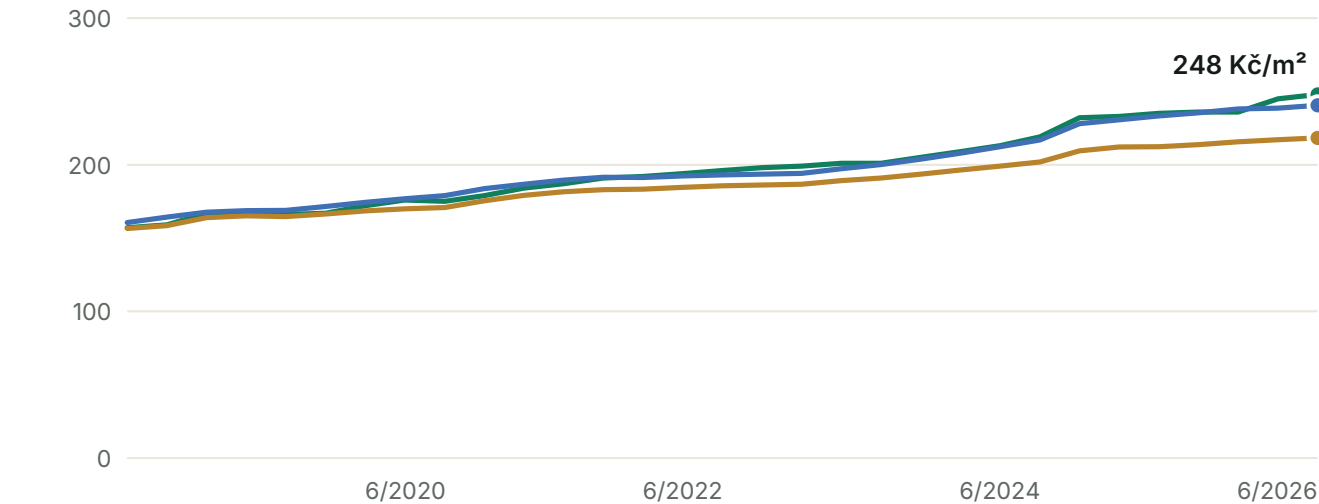
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Hybrálec		248 Kč/m²
Obvod Jihlava		223 Kč/m²
Okres Jihlava		218 Kč/m²
Kraj Vysočina		214 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Hybrálec ■ Okres Jihlava ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Jihlava, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	116	37 694	43 417
2 000–9 999 obyvatel	6	48 534	42 797
50 000 a více obyvatel	1	59 825	64 953
Okres celkem	123	56 860	49 682

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 115 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	274	9 600 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	248	13 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	207	14 500 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	192	16 300 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 234 a 263 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

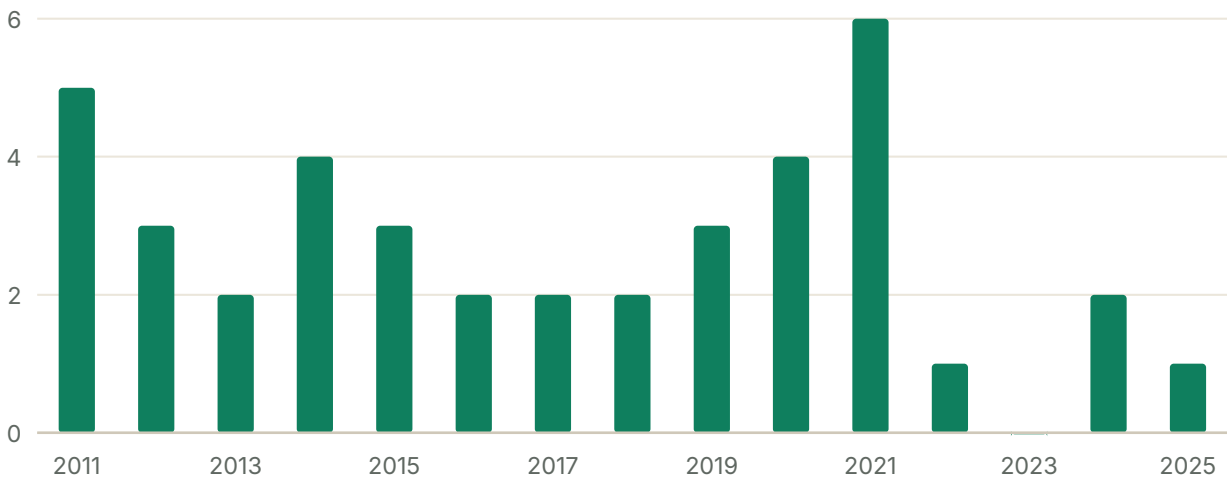
66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	10,0 %	4,3 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	7,4	10,3	10,1	lepší než 48 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	10,3	10,1	9,1	lepší než 48 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	47,3	27,7	30,8	lepší než 80 %
Dokončené byty za 10 let 2025	23	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	92,2 %	51,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	78,7 %	75,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	10,1 %	14,2 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	44,7 %	19,3 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	38,1 %	19,3 %	14,9 %	lepší než 62 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

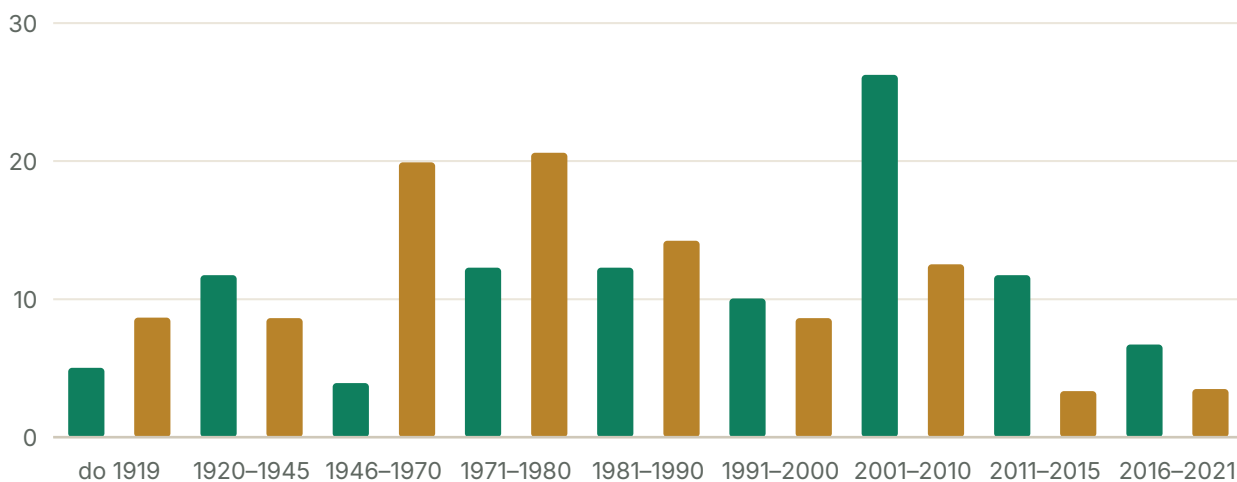
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

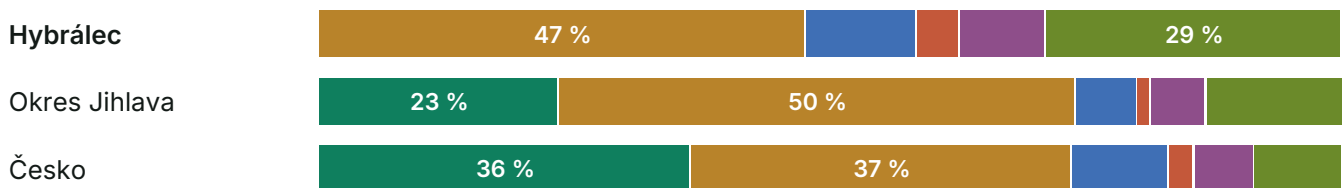


■ Hybrálec ■ Okres Jihlava

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

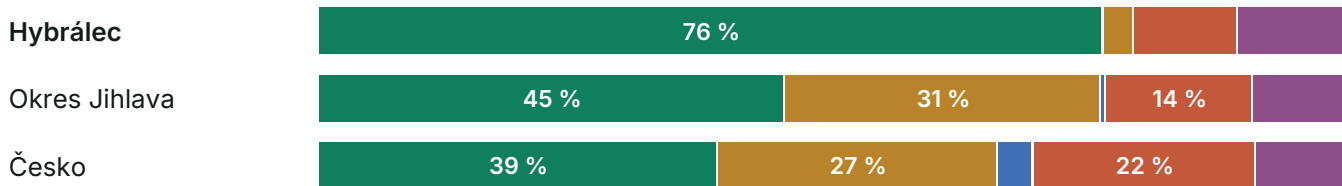


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

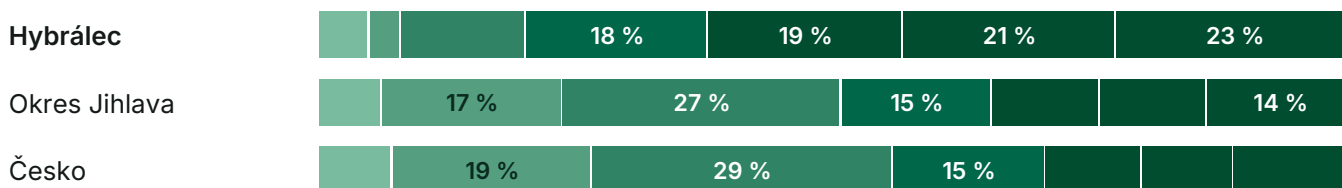


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

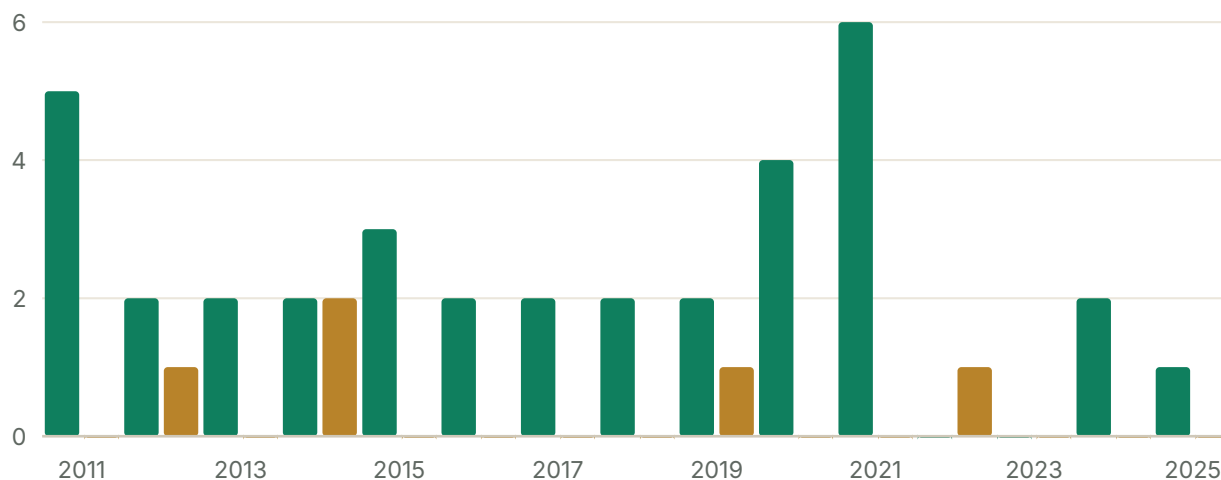


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

53 · 22 % adres

Neobydlené byty (2021)

38 · 17 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

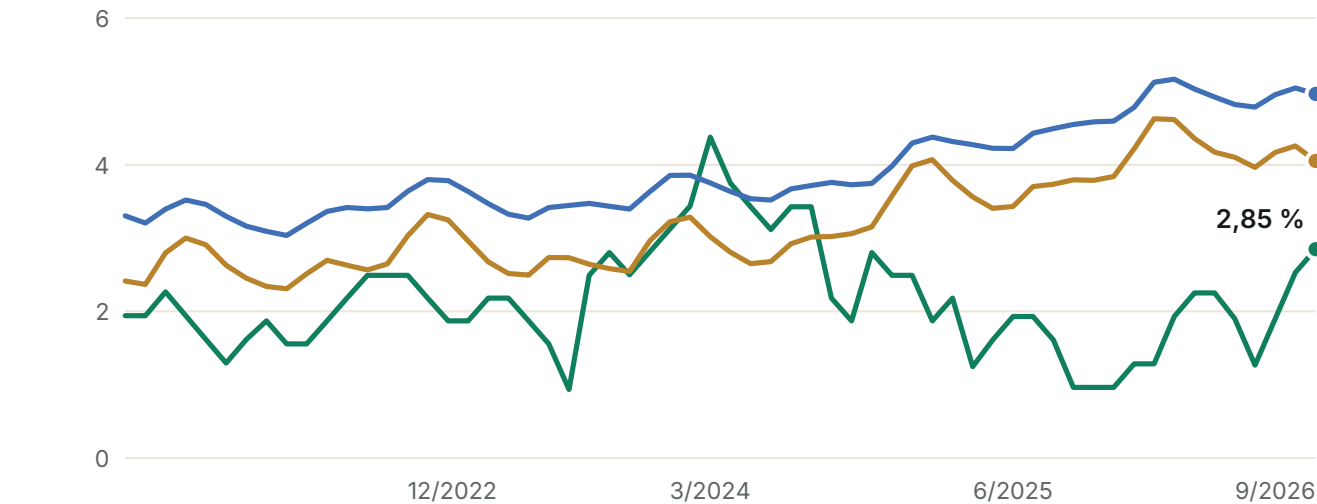
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

95
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,85 %	4,05 %	4,97 %	lepší než 81 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	9	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	2	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	179	137	163	lepší než 86 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,87 %	4,65 %	6,20 %	lepší než 65 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,92×	1,19×	1,00×	lepší než 89 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 256 042 Kč	1 449 824 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	2,67	5,54	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,2	6,6	7,7	lepší než 69 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 848 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

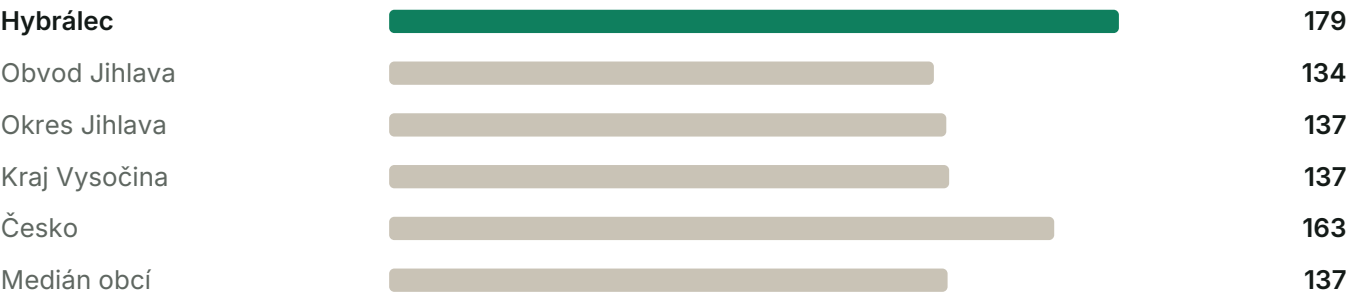
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Hybrálec ■ Okres Jihlava ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

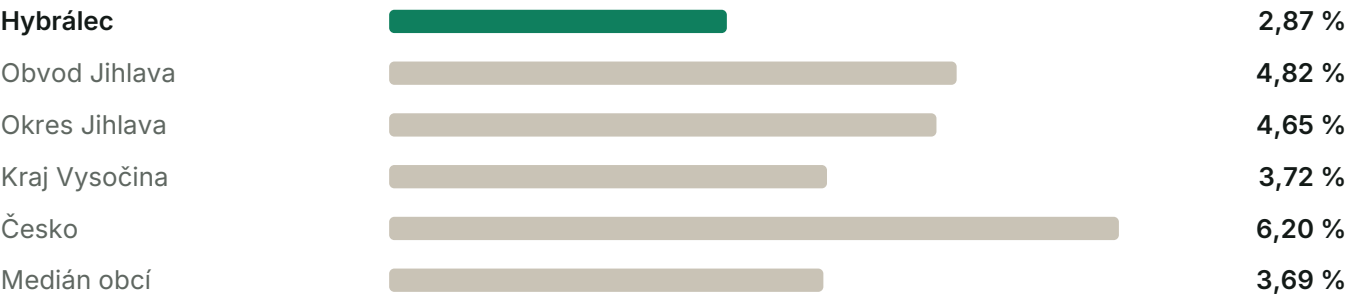
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

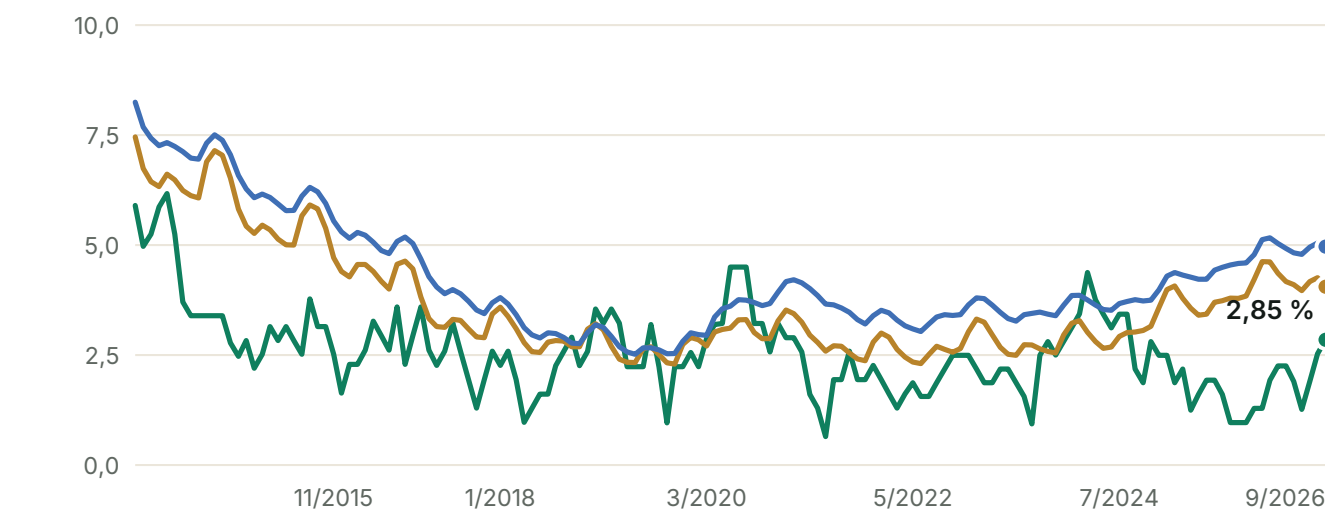
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

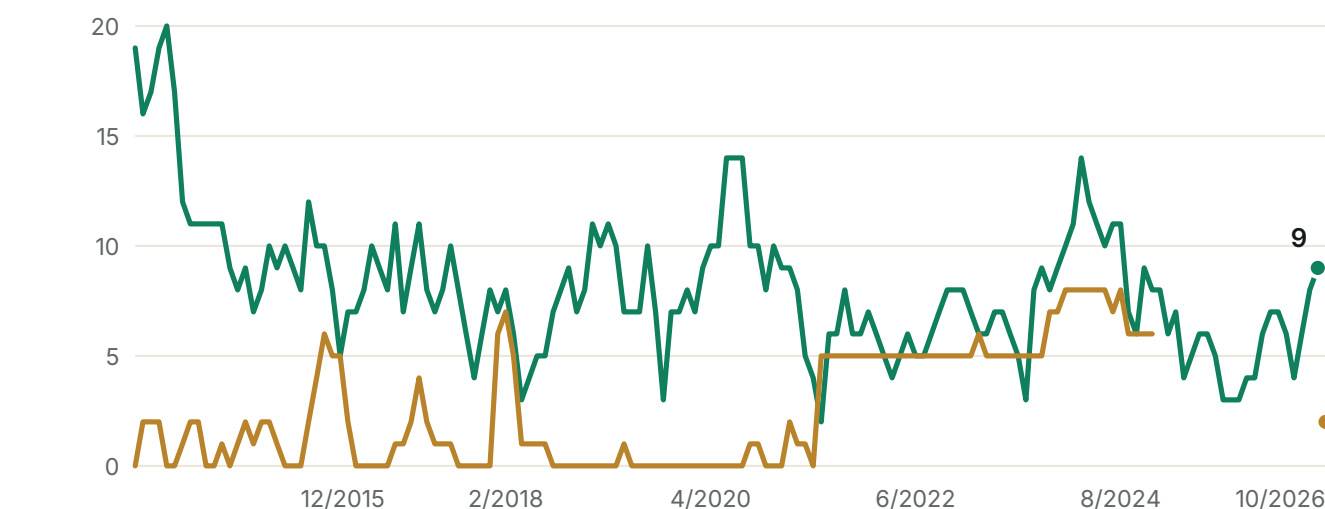


■ Hybrálec ■ Okres Jihlava ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

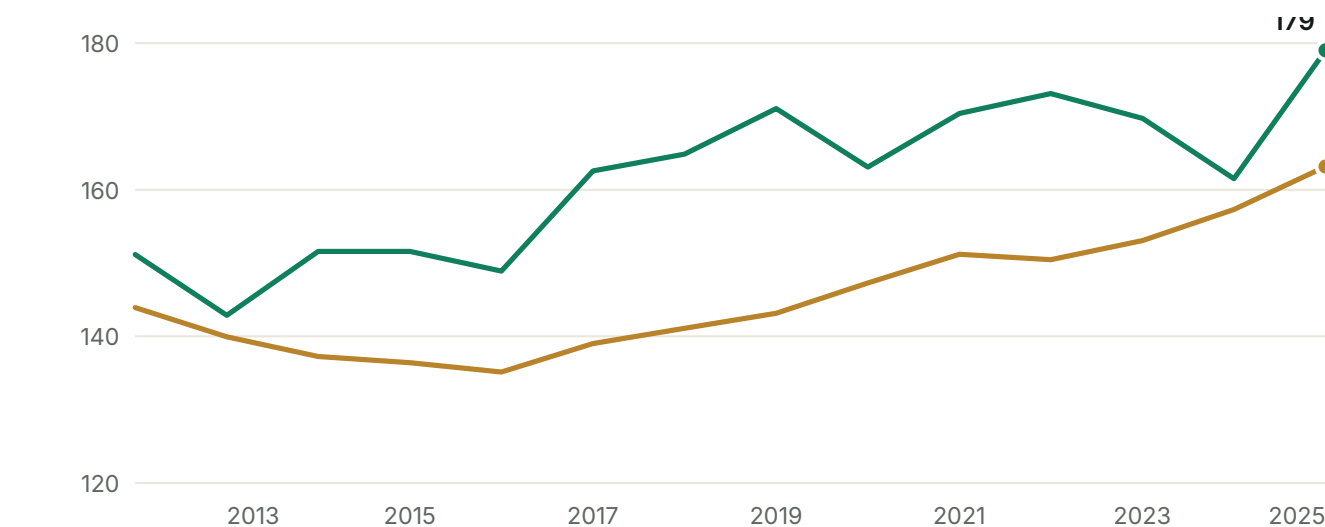
Hybrálec	16,7 %	16,7 %	25,0 %	25,0 %		
Okres Jihlava		21,4 %	26,0 %	22,8 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

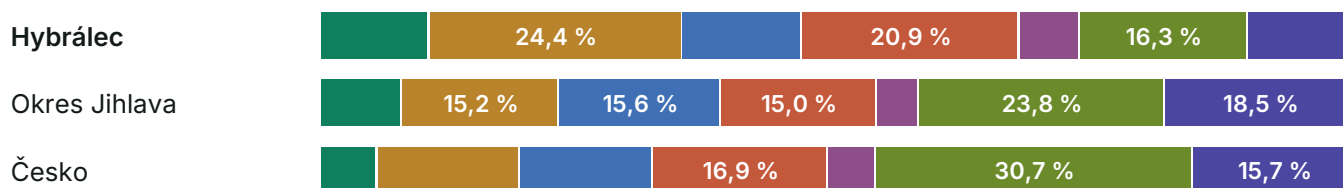


■ Hybrálec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Za práci sem dojíždí zhruba stejně lidí, jako odsud vyjíždí.

Dojíždějí sem za práci

141

Vyjíždějí odsud za práci

154

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,2	10,9	12,9	lepší než 48 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,69	1,61	1,06	lepší než 30 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,4	6,8	9,1	lepší než 50 %
Trestné činy 2025	3	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	73	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,4	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,25	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,15	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	28	–	–	–

Trestné činy

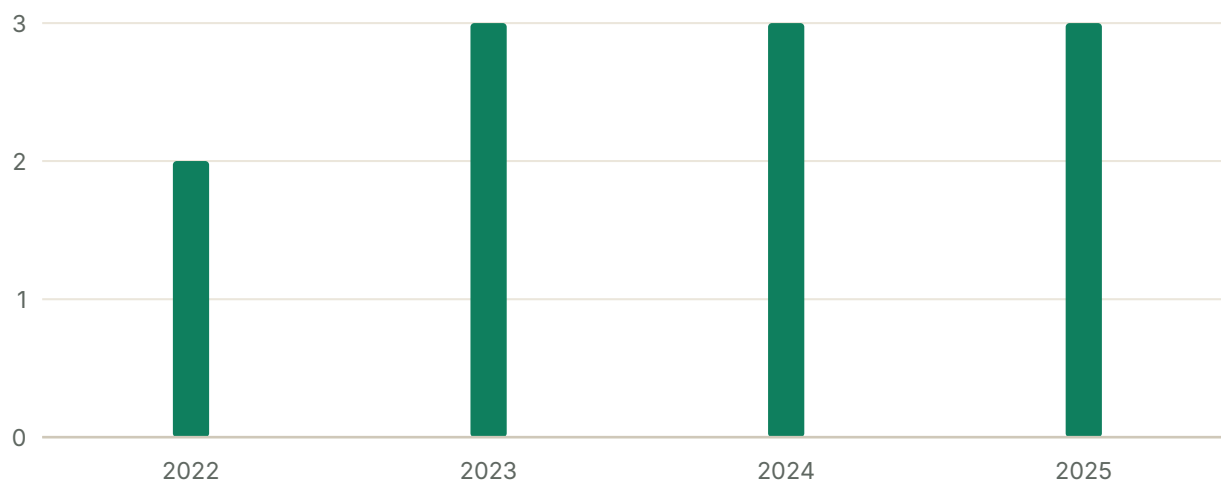
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Hybrálec		6,2
Obvod Jihlava		11,5
Okres Jihlava		10,9
Kraj Vysočina		8,1
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

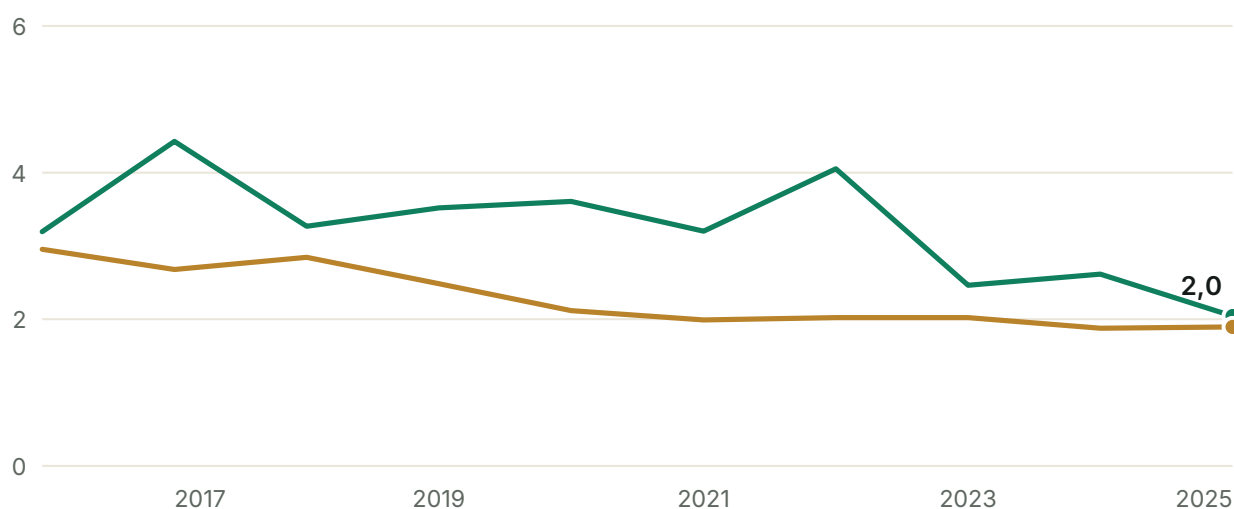
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Jihlava ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

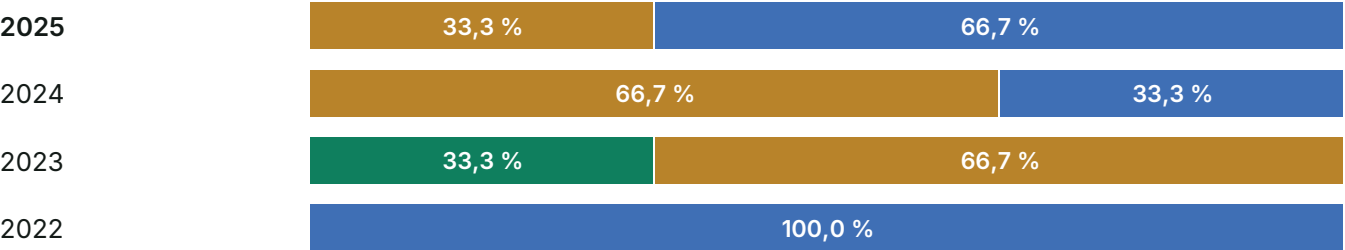
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Jihlava		73
Kraj Vysočina		70
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní
Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

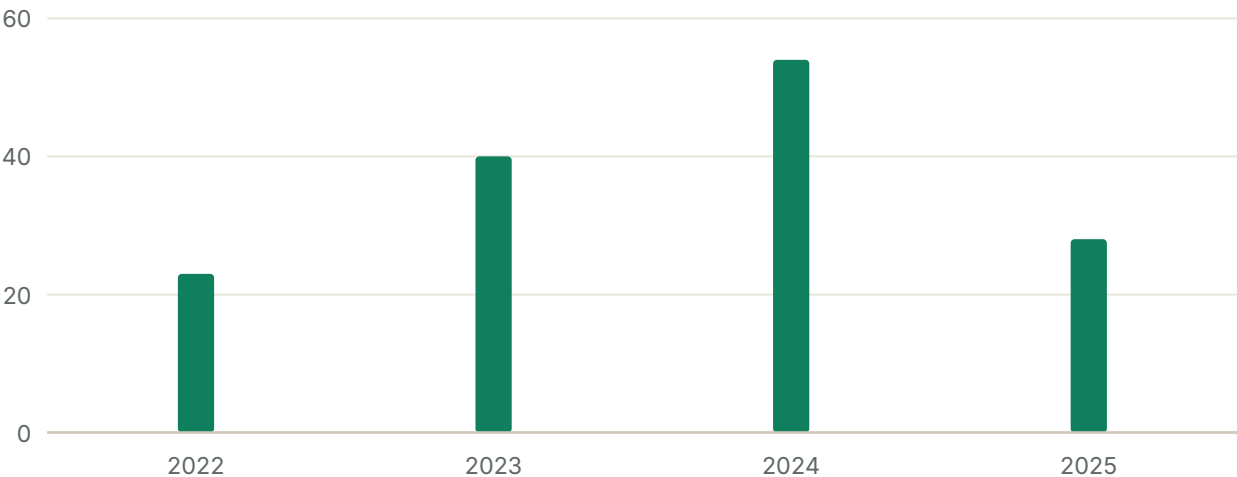
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

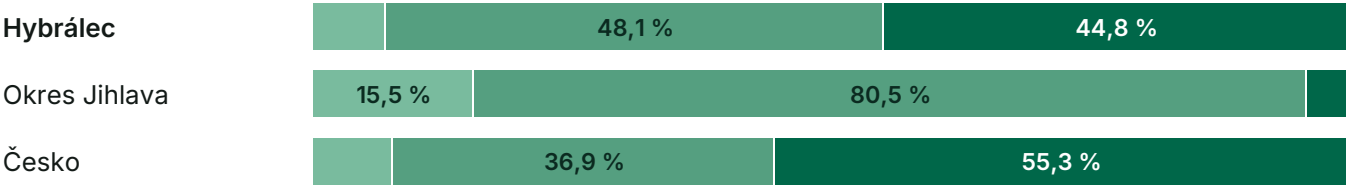
17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,2 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	7,1 %	15,5 %	7,8 %	lepší než 13 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	2	2	2	lepší než 5 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	5	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	3	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	33	18	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,1 km	1,6 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	66 km	71 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



vysoký střední nízký neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (48 % adres), vysoký index u 7,1 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

5 poddolovaných území

Hybrálec-štola sv. Jana Nepomuckého	Polymetalické rudy · do 18. století
Hybrálec-U Lyžaře	Polymetalické rudy · do 16. století
Hybrálec-u rybníka Trpaslík	Polymetalické rudy · neznámé
Hybrálec-Hamry	Polymetalické rudy · neznámé
Hybrálec-Loučeň	Polymetalické rudy · do 16. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 33. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

A G R O Hybrálec, s.r.o. Intenzivní chov prasat na porážku (jako jsou prasata na výkrm nad 30 kg, vyřazené prasnice a kanci) s prostorem od 1 500 do 2 000 ks pras...	v obci
Provozovna fyzické osoby (E-PRTR) Zařízení na využívání nebo odstraňování nebezpečných odpadů s příjmem 10 tun denně	1,7 km
MOTORPAL, a.s., Jihlava, závod 01 Jihlava Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	1,8 km
Bosch Powertrain s.r.o., závod I Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	1,8 km
spalovna Jihlava Odstraňování nebo využívání nebezpečných odpadů s příjmem od 5 tun denně do 10 tun denně	1,8 km
IEG s.r.o. Zpracování železných kovů ve slévárně o výrobní kapacitě od 5 tun denně do 20 tun denně	2,1 km
SAPELI, a.s. - provoz Na Dolech Výroba dřevěných obalů o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně nebo větší než 100 m3 denně	2,3 km
Moravia Lacto a.s. (E-PRTR) Úprava a zpracování mléka s množstvím odebíraného mléka 200 tun denně (v průměru za rok)	2,6 km
Bosch Powertrain s.r.o., závod II Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	2,6 km
Provozovna fyzické osoby Výroba ostatních nekovových minerálních výrobků j. n.	3,2 km
AKUSERVIS Cakl, s.r.o. Odstraňování nebo využívání nebezpečných odpadů s příjmem od 5 tun denně do 10 tun denně	3,3 km
SIXT Umformtechnik s.r.o. Tváření železných kovů protlačováním o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně	3,4 km
a dalších 21 vzdálenějších	

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

88

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,2 roku	80,2 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,5 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,8 roku	82,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	33,4	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	1,9 km	1,0 km	0,6 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,9 km	1,7 km	1,3 km	lepší než 53 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,1 km	1,4 km	1,0 km	lepší než 76 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,0 km	1,8 km	1,2 km	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	3,7 km	8,0 km	6,5 km	lepší než 95 %

Naděje dožití při narození

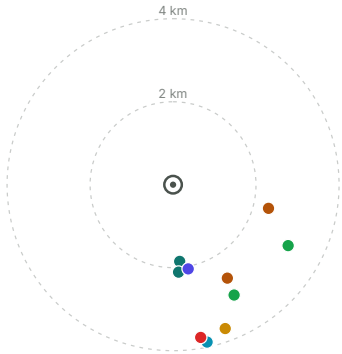
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Jihlava		80,2 roku
Okres Jihlava		80,2 roku
Kraj Vysočina		80,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	HEDVEA HealthCare CZ s.r.o.	1,9 km
●	MUDr. Hodáčová Klára s.r.o.	2,1 km
● Dětský lékař	Ambulance LERCH s.r.o.	3,9 km
●	MEDJI s.r.o.	3,9 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	2,1 km
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	3,0 km
●	Lékárna U Zvěrokruhu s.r.o.	3,1 km
● Nemocnice	Nemocnice Jihlava, příspěvková organizace	3,7 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Lesnov (146 lůžek)	2,4 km
●	Senevida Jihlava (166 lůžek)	2,6 km
● Pečovatelská služba	Integrované centrum sociálních služeb Jihlava, příspěvková organizace - pečovatelská služba	3,7 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	33,5 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,8 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,39	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

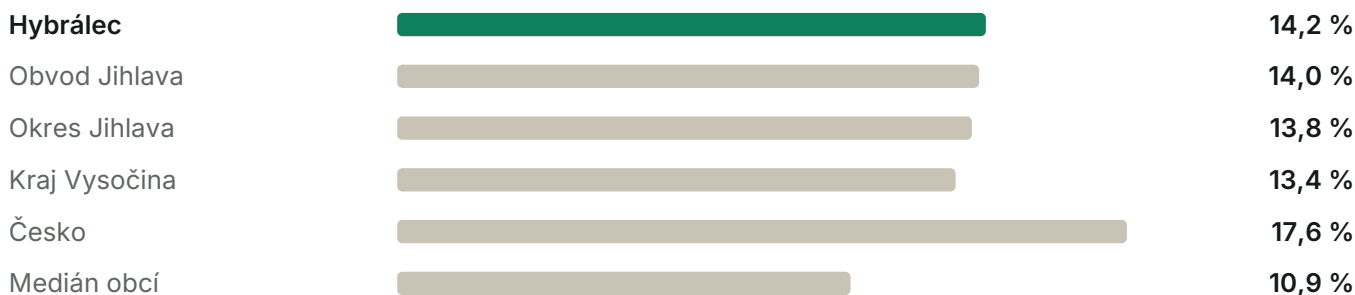
43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	14,2 %	13,8 %	17,6 %	lepší než 75 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	165	170	168	lepší než 39 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	167	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	48. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	78. percentil	76. percentil	77. percentil	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	3,2 km	0,3 km	0,2 km	lepší než 14 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,9 km	0,4 km	0,3 km	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	3,2 km	2,7 km	2,4 km	lepší než 83 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,8 km	2,2 km	1,0 km	lepší než 33 %

Vysokoškolský vzdělání

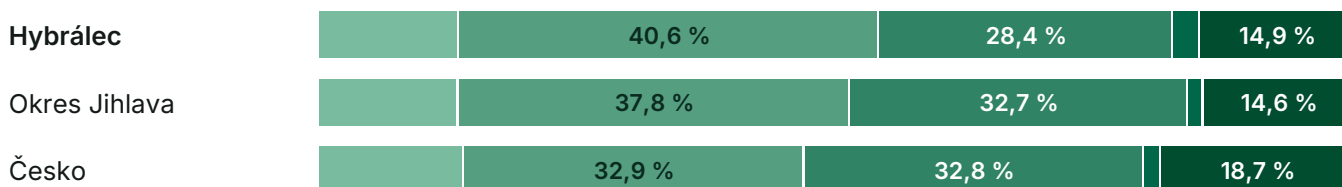
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

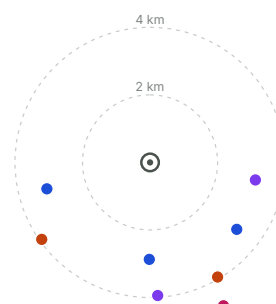
165 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 8.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Vyskytná nad Jihlavou, příspěvková organizace	3,2 km
●	Mateřská škola KAŠTÁNEK, Rantířov, příspěvková organizace	3,9 km
●	Meruzalka-Montessori mateřská škola a základní škola v Jihlavě, o.p.s.	3,9 km
● Základní školy	Základní škola Jihlava, E. Rošického 2, příspěvková organizace	2,9 km
●	Základní škola a mateřská škola Vyskytná nad Jihlavou, příspěvková organizace	3,2 km
●	Základní škola Jihlava, Kollárova 30, příspěvková organizace	3,2 km
● Střední školy	Střední průmyslová škola Jihlava	3,2 km
●	Škola ekonomiky a cestovního ruchu, soukromá střední odborná škola s.r.o.	3,9 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Jihlava, příspěvková organizace	4,8 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 14. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední průmyslová škola Jihlava nástavba, SOŠ, SOU	3,2 km	48	48	93 %	52
Škola ekonomiky a cestovního ruchu, soukromá střední odborná škola s.r.o. SOŠ	3,9 km	60	–	96 %	62
Gymnázium Jihlava gymnázium	4,2 km	78	69	100 %	85
Manažerská akademie - střední odborná škola SOŠ	4,2 km	44	–	88 %	45
Obchodní akademie, Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola, Střední odborná škola služeb a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Jihlava SOŠ, SOU	4,2 km	47	26	91 %	53
Soukromá vyšší odborná škola grafická a Střední umělecká škola grafická SOŠ	4,3 km	38	–	83 %	–
Střední škola stavební Jihlava nástavba, SOŠ	4,4 km	45	43	93 %	48
Střední odborná škola sociální u Matky Boží Jihlava SOŠ	4,8 km	32	–	77 %	34
Soukromé gymnázium AD FONTES gymnázium	4,8 km	67	–	99 %	–
Akademie pedagogiky, sociální činnosti a hotelnictví - Střední odborná škola SOŠ	4,9 km	37	–	81 %	30

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

13

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	1 %	42 %	78 %	lepší než 6 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	30,2 %	70,2 %	64,0 %	lepší než 48 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,5 km	0,6 km	0,4 km	lepší než 32 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,9 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,0 km	2,4 km	1,6 km	lepší než 75 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Hybrálec		1 %
Obvod Jihlava		37 %
Okres Jihlava		42 %
Kraj Vysočina		71 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

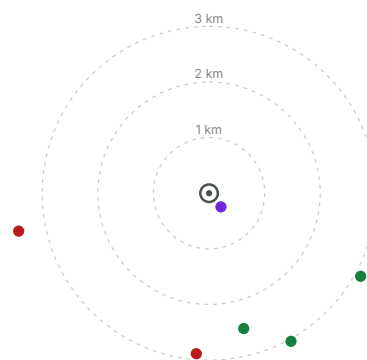
ano	Veřejný vodovod	85 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	30 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	67 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	PENNY	2,5 km
●	Albert	3,0 km
●	Obchod s potravinami	3,1 km
● Pošta	Pošta Jihlava 5	2,9 km
●	Pošta Vyskytná nad Jihlavou	3,5 km
● Knihovna	Místní knihovna v Hybrálci	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	4,1	2,0	2,1	lepší než 86 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	6,2	3,6	3,2	lepší než 73 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	11,5	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	6,2	8,1	3,6	lepší než 63 %
Kulturní památky 2026	3	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	3	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,1 km	3,0 km	2,7 km	lepší než 74 %

Památky

3 kulturní památky

Kaple sv. Václava

objekt

Kříž

objekt

Sloup se sousoším Piety

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

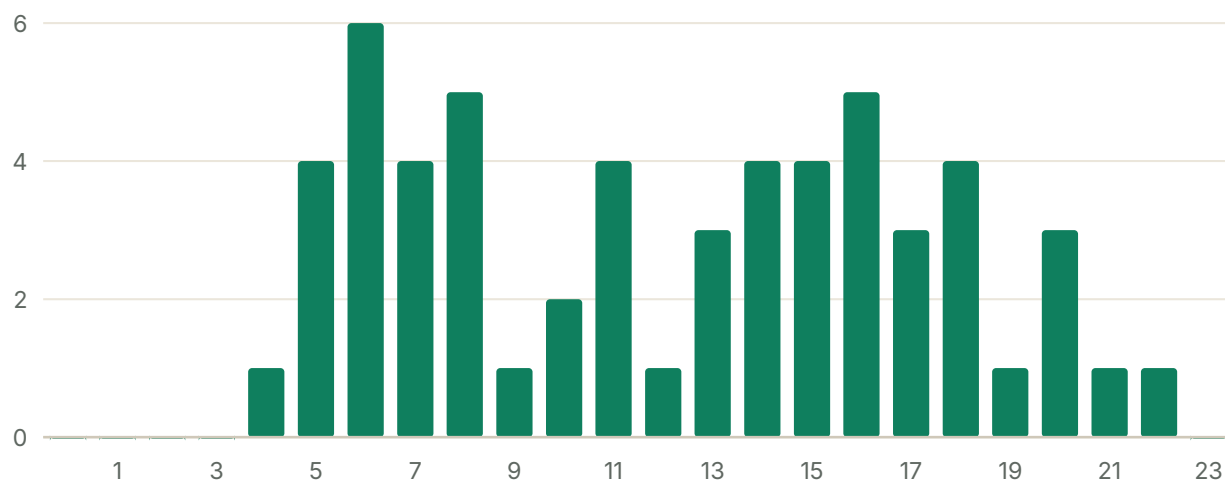
58

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	60 %	80 %	84 %	lepší než 19 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	72,2 %	38,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	57 spojů	–	–	lepší než 67 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	10 min	10 min	8 min	lepší než 75 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	10 min	14 min	36 min	lepší než 98 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	4	33	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	4	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	117	60	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	22,0 %	25,1 %	30,9 %	lepší než 33 %
Do práce a školy autem 2021	67,9 %	55,7 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,4 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 57 %

Odjezdy během dne

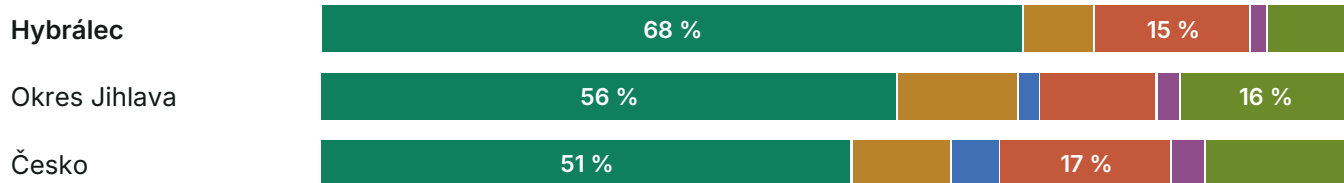
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

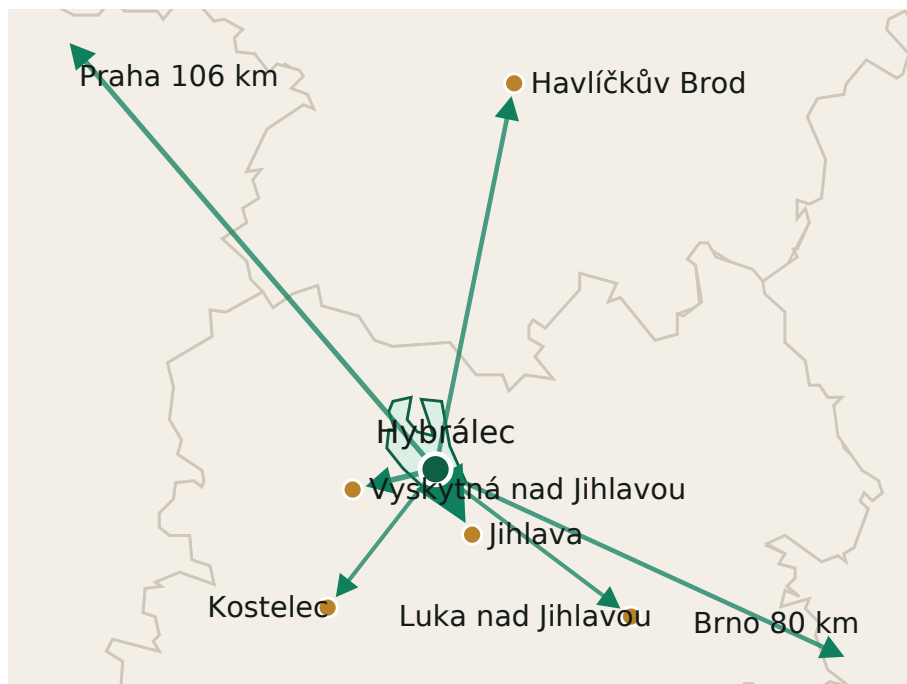


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 231 lidí, sem dojíždí 141. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Jihlava	188 (81 %)
Vyskytná nad Jihlavou	10 (4 %)
Praha	7 (3 %)
Brno	4 (2 %)
Havlíčkův Brod	4 (2 %)
Kostelec	2 (1 %)
Luka nad Jihlavou	2 (1 %)
Plandry	2 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Jihlava	65 (46 %)
Rantířov	5 (4 %)
Kamenice	4 (3 %)
Vyskytná nad Jihlavou	4 (3 %)
Brtnice	3 (2 %)
Puklice	3 (2 %)
Růžena	3 (2 %)
Štoky	3 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

57 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 57

První spoj	4:55
Poslední spoj	22:49
Nejrychleji do ORP Jihlava	10 min
Nejrychleji do krajského města	10 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

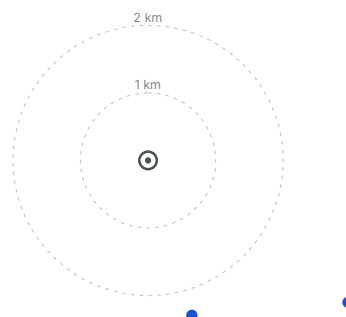
60 % adres: 145 z 241 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 80 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Jihlava-Staré Hory	2,4 km
	Jihlava město	3,5 km
	Jihlava	3,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

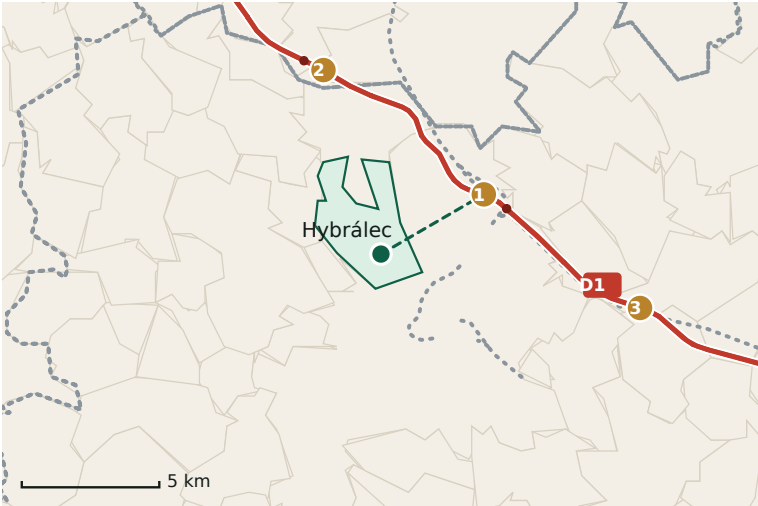
99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	3,7 km	5,8 km	4,1 km	lepší než 90 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	3,7 km	8,0 km	5,5 km	lepší než 94 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	3,7 km	8,3 km	20,4 km	lepší než 99 %
Vzdálenost do krajského města 2026	3,7 km	8,3 km	24,0 km	lepší než 100 %
Vzdálenost do Prahy 2026	106,4 km	112,9 km	122,2 km	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	4,3 km	8,5 km	9,7 km	lepší než 81 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,1 km	1,8 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Pávov, 4,3 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Pávov	4,3 km
2 Větrný Jeníkov	7,0 km
3 Velký Beranov	9,6 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina II - sjezd Jihlava, 2,1 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

63
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	38,3 %	31,3 %	34,0 %	lepší než 73 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,94	1,11	2,94	lepší než 57 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,48 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,6 µg/m³	10,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 52 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	6,5 µg/m³	9,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 55 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	36 % limitu	42 % limitu	53 % limitu	lepší než 59 %
Nadmořská výška 2026	510 m	529 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	14,6 µg/m³	15,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 58 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Hybrálec		38,3 %
Obvod Jihlava		31,3 %
Okres Jihlava		31,3 %
Kraj Vysočina		30,6 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

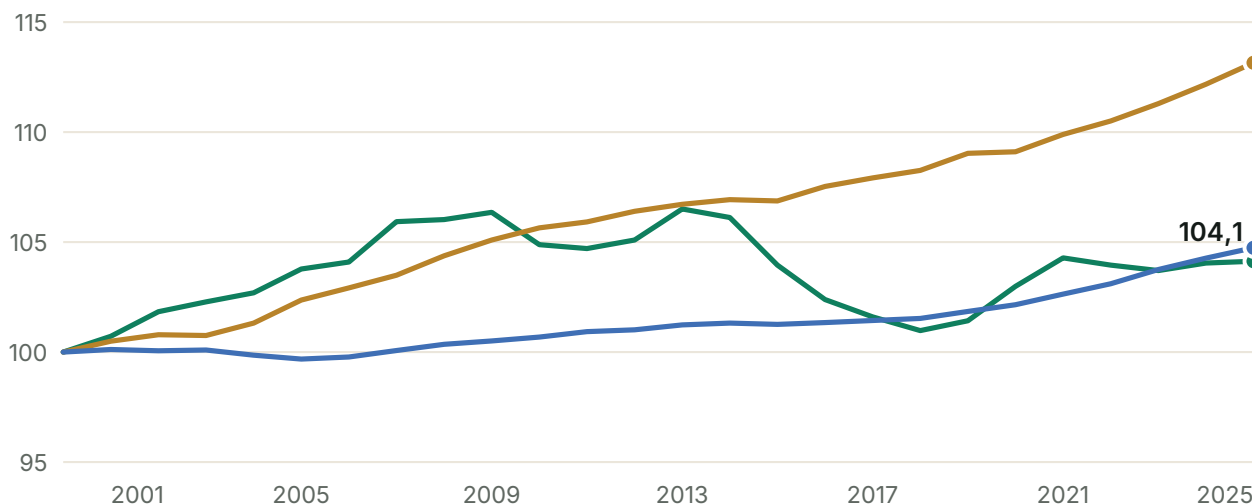


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Hybrálec ■ Okres Jihlava ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

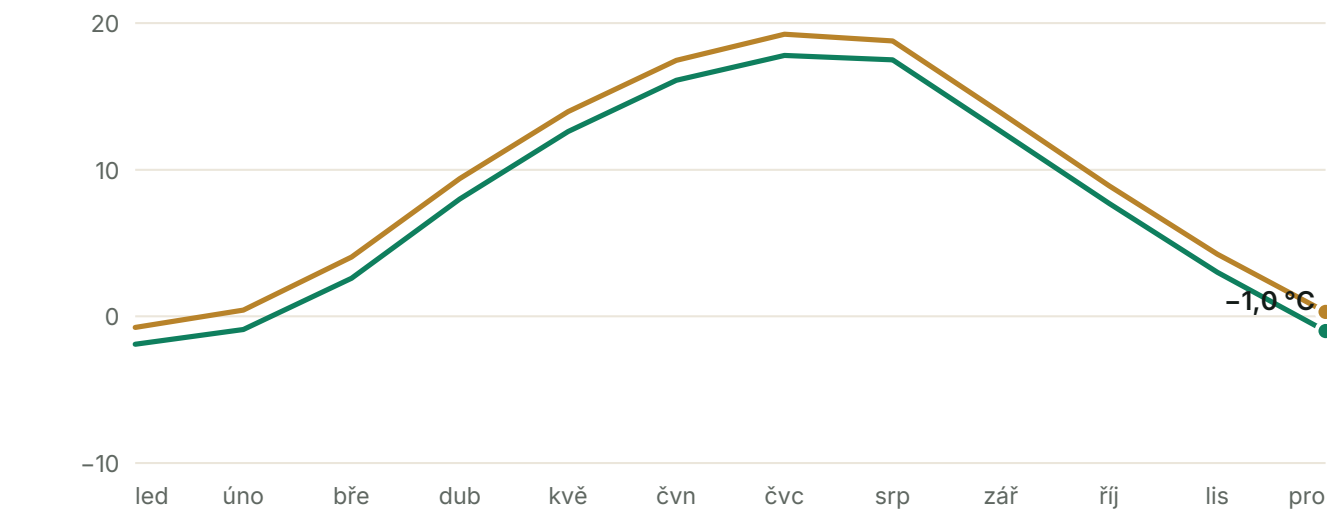
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,9 °C	7,9 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 715 h	1 724 h	1 708 h	lepší než 53 %
Roční úhrn srážek 2020	692 mm	678 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,7 m/s	2,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	142 dní	144 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	113 dní	111 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	18 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	40 dní	40 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	7 dní	7 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	118 dní	118 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	67 dní	68 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	29 cm	29 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	149 dní	149 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	42 dní	42 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,5 dne	2,6 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

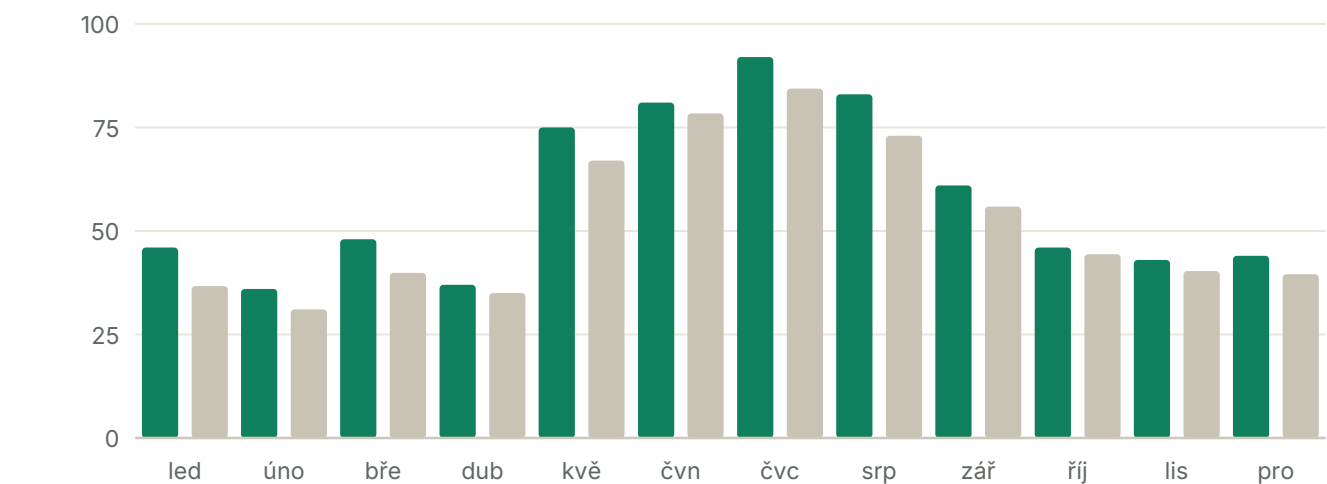


■ Hybrálec ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

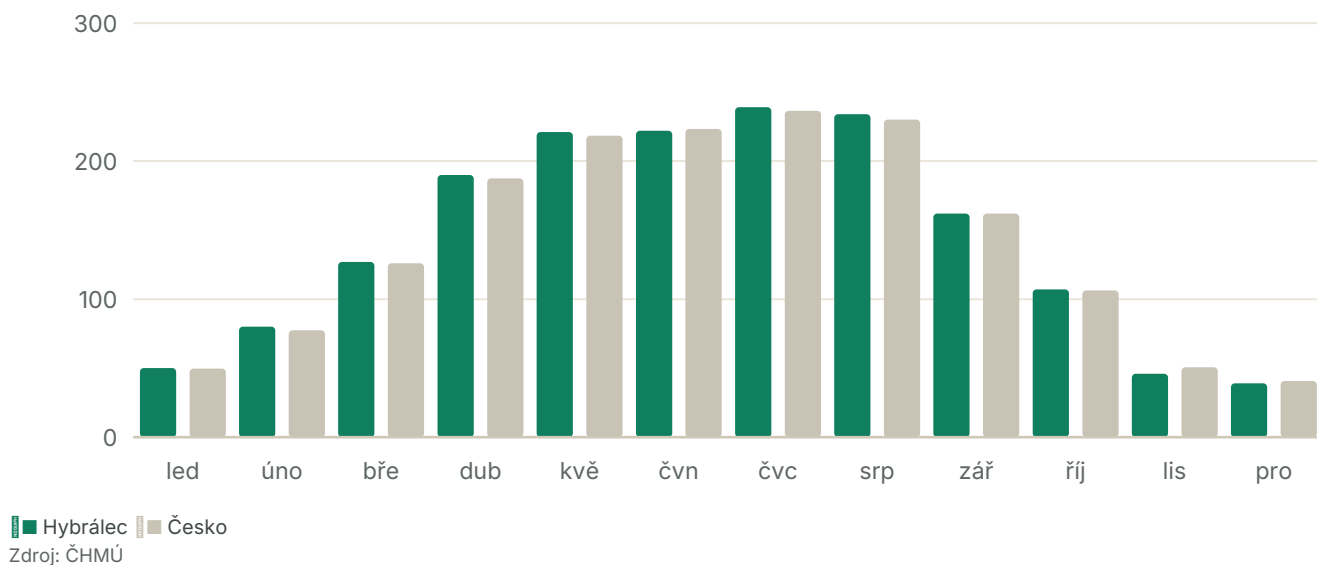


■ Hybrálec ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

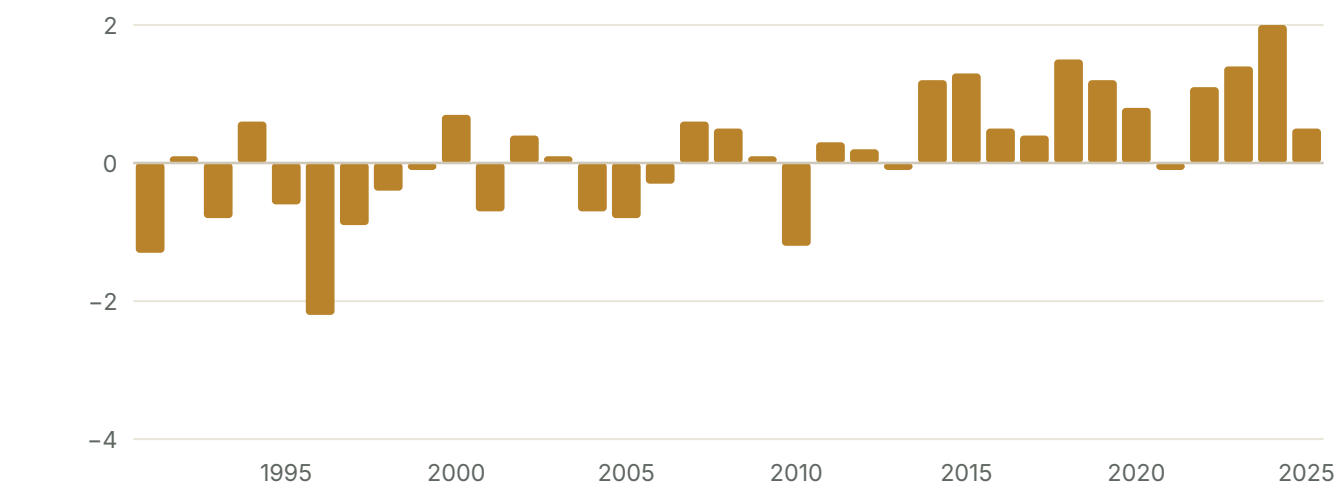
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Hybrálce od průměru 1991–2020 (7,9 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,3 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 6, 2016–2025 průměrně 8.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,4	8,7	+1,4 °C	8,3	7,9
Letní dny (☀ 25 °C) ≥ 25 °C)	35	49	+14 dní	47	40
Tropické dny (☀ 30 °C) ≥ 30 °C)	6	8	+3 dní	8	7
Mrazové dny (< 0 °C)	128	109	–19 dní	121	118

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

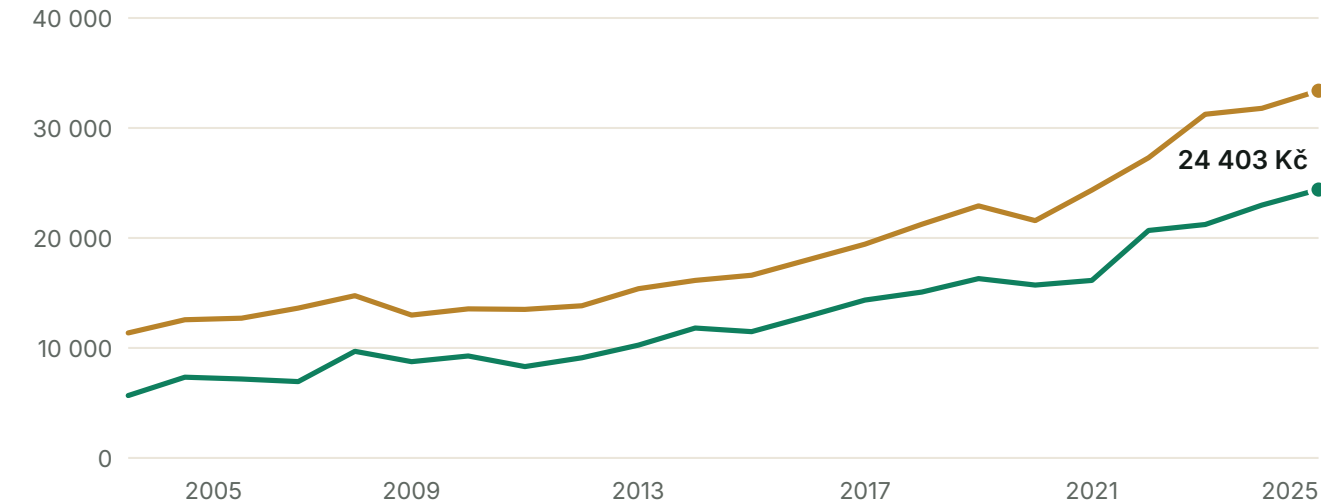
43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 403 Kč	26 439 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	24 374 Kč	51 830 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	87	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	9 820 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	23 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	3 239 Kč	14 205 Kč	11 761 Kč	lepší než 11 %
Podíl dotací na příjmech 2025	9,9 %	22,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	12 039 Kč	–4 067 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

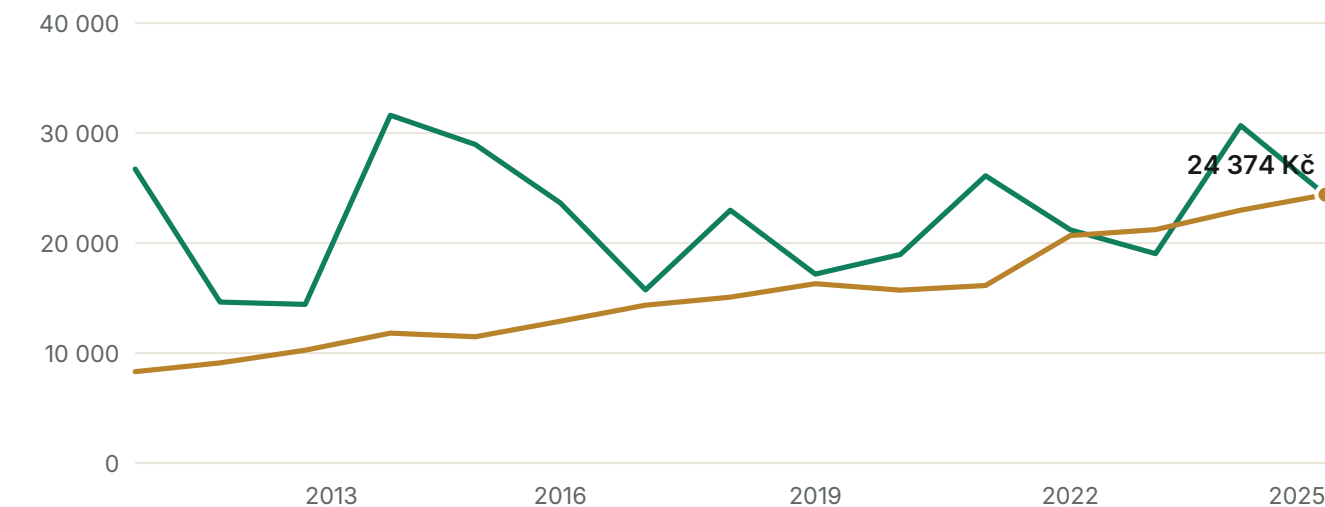
Kč na obyvatele a rok



■ Hybrálec ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

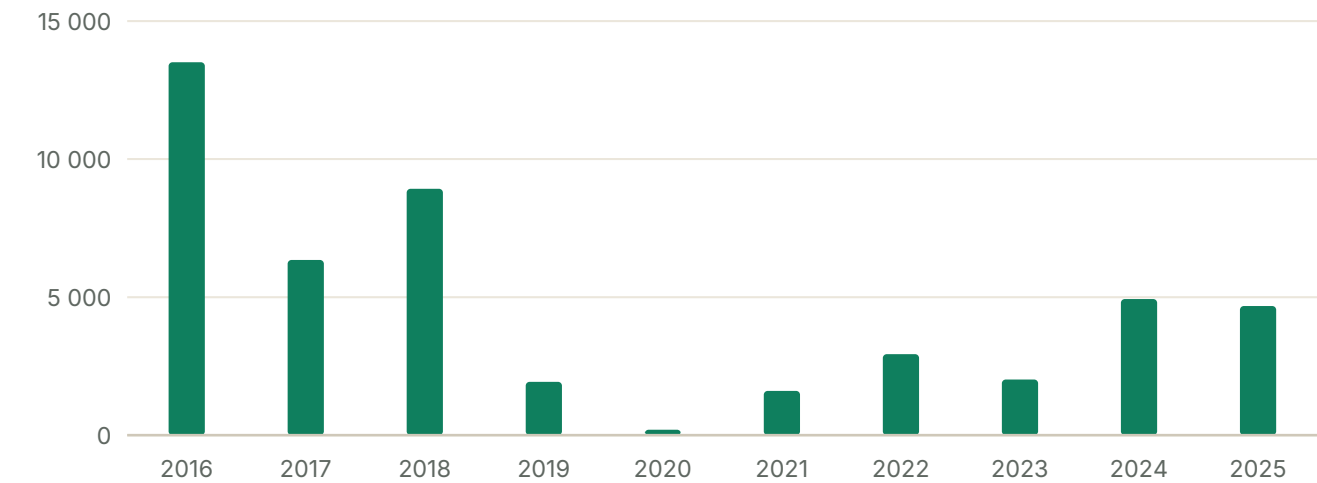
Hybrálec vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		24 374 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		24 403 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		3 239 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

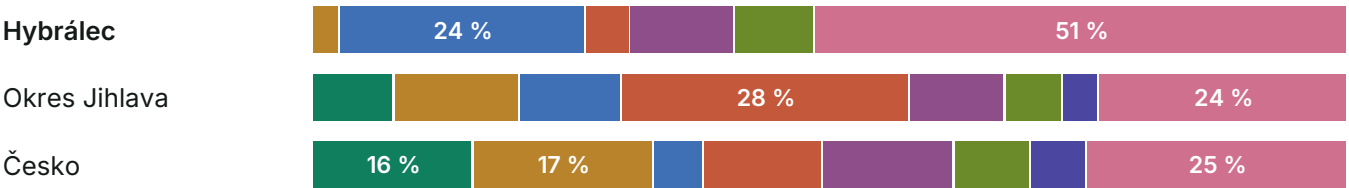
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	18 751	19 586	18 281	16 010	16 521	17 696
Výdaje	8 833	12 874	10 410	9 302	14 814	11 846
Saldo	9 918	6 712	7 870	6 708	1 707	5 851
z toho investice	92	788	1 443	987	2 380	2 273
Přijaté dotace	2 573	1 975	2 388	994	742	1 758
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

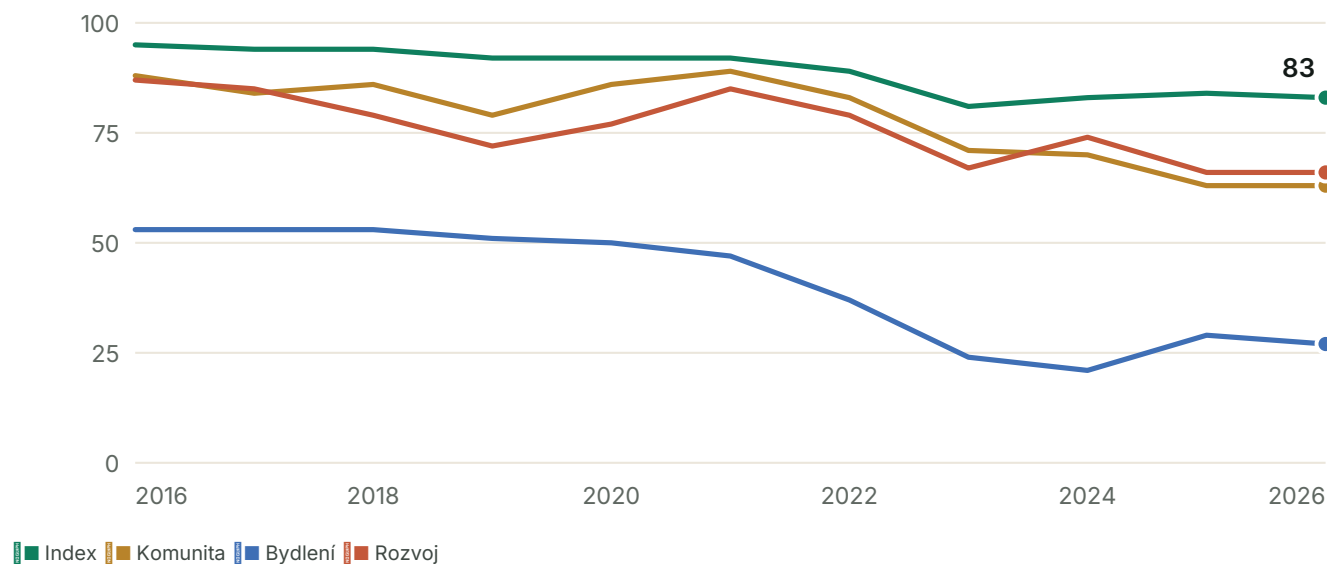
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 92 na 83 bodů, v pořadí obcí Česka o 554 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	92	83	-9
Dostupnost bydlení	47	27	-20
Rozvoj obce	85	66	-19
Práce a příjmy	91	95	+4
Bezpečnost	47	43	-4
Rizika prostředí	17	17	0
Zdraví	88	88	0
Vzdělání	43	43	0
Služby a vybavenost	13	13	0
Volný čas a kultura	86	86	0
Veřejná doprava	58	58	0
Poloha a dostupnost	99	99	0
Příroda a ovzduší	62	63	+1
Hospodaření obce	56	43	-13
Obyvatelé a komunita	89	63	-26

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Plandry	Jihlava	1,7 km	185	88
Jihlava	Jihlava	3,7 km	53 686	78
Bílý Kámen	Jihlava	3,9 km	284	83
Rantířov	Jihlava	4,0 km	468	95
Vyskytná nad Jihlavou	Jihlava	4,2 km	979	77
Smrčná	Jihlava	4,4 km	489	73
Střítež	Jihlava	6,1 km	481	79
Ježená	Jihlava	6,7 km	121	40
Malý Beranov	Jihlava	7,0 km	649	85
Dvorce	Jihlava	7,0 km	203	76

Pokud se vám líbí Hybrálec, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Rantířov	Jihlava	468	80 %	95
Bílý Kámen	Jihlava	284	79 %	83
Rančířov	Jihlava	485	79 %	95
Petráveč	Žďár nad Sázavou	305	77 %	71
Střítež	Jihlava	481	76 %	79
Soběhrdy	Benešov	469	83 %	83
Dasný	České Budějovice	357	82 %	87
Beřovice	Kladno	417	80 %	68
Lešetice	Příbram	231	80 %	74
Vranov	Benešov	432	80 %	58

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Hybrálec?

K 31. 12. 2025 žilo v Hybrálci 486 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Hybrálec dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Hybrálec 83 bodů ze 100 a je 1 063. z 6 254 obcí v Česku a 79. z 704 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Hybrálci?

Podíl nezaměstnaných osob v Hybrálci byl 2,85 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Hybrálec bezpečné místo?

V Hybrálci se ročně eviduje v průměru 6,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Hybrálce do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 3,7 km do krajského města a 106,4 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Hybrálce?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 3,7 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Hybrálci?

Hybrálec leží v nadmořské výšce 510 m.

O OBCI

Hybrálec (německy Ebersdorf) je obec v okrese Jihlava v Kraji Vysočina. Žije zde 483 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Hybrálec)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/hybralec

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.