



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES BRNO-VEŇKOV · JIHOŇORAVSKÝ KRAJ

Ivaň

Život v Ivani v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

46 / 100

3 382. místo z 6 254 obcí
404. místo v kraji
lepší než 46 % obcí Česka

OBYVATEL
756

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,2 let

ROZLOHA
11,7 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
172 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Ivaň v kostce

Ivaň je obec v okrese Brno-venkov (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 172 m. Na konci roku 2025 zde žilo 756 obyvatel, o 7,8 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,2 roku, tedy o 0,9 roku více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 46 bodů ze 100 – lépe než 46 % obcí. Nejlépe vychází oblast vzdělání, nejhůře dostupnost bydlení.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

46 / 100

3 382. z 6 254 obcí · 404. v kraji

Dostupnost bydlení		8
Rozvoj obce		67
Práce a příjmy		74
Bezpečnost		23
Rizika prostředí		51
Zdraví		27
Vzdělání		76
Služby a vybavenost		75
Volný čas a kultura		32
Veřejná doprava		44
Poloha a dostupnost		61
Příroda a ovzduší		47
Hospodaření obce		30
Obyvatelé a komunita		42

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: RomanM82, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

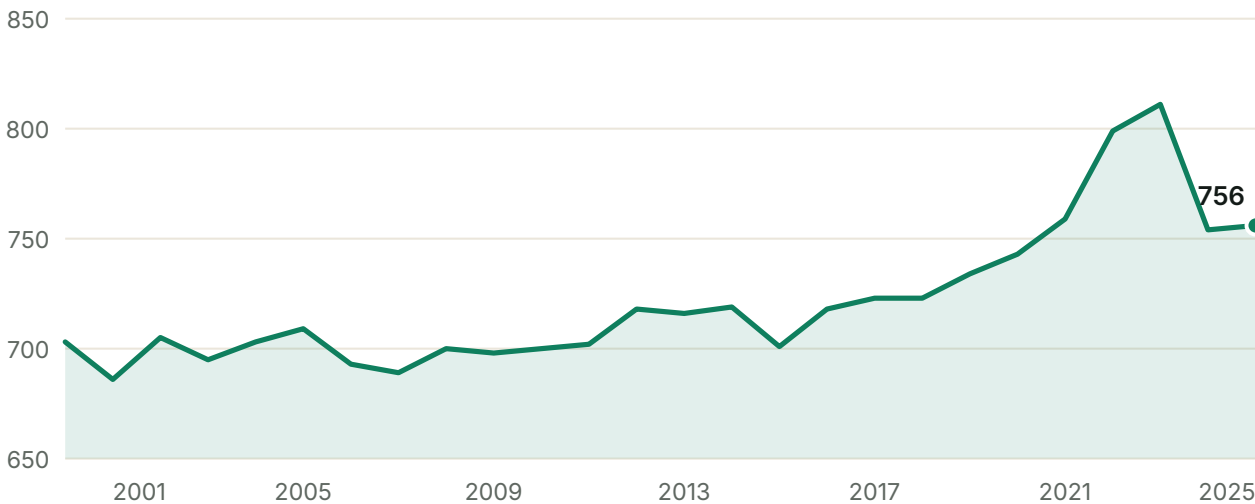
42

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	756	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,2 roku	42,0 roku	43,3 roku	lepší než 32 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,3 %	17,4 %	15,1 %	lepší než 48 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,2 %	19,0 %	20,8 %	lepší než 33 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,9	–0,7	–2,4	lepší než 51 %
Podíl vysokoškoláků 2021	12,5 %	19,3 %	17,6 %	lepší než 63 %
Volební účast 2025	72,8 %	74,1 %	68,9 %	lepší než 51 %
Účast v komunálních volbách 2022	55,1 %	53,7 %	46,1 %	lepší než 42 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,0 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	15 101	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

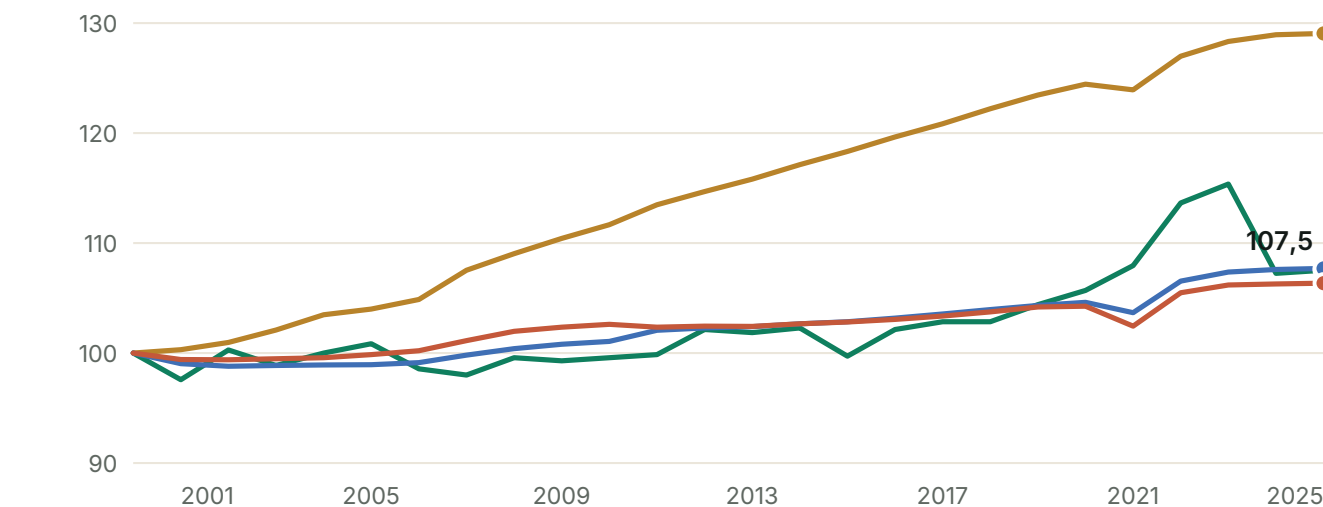
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

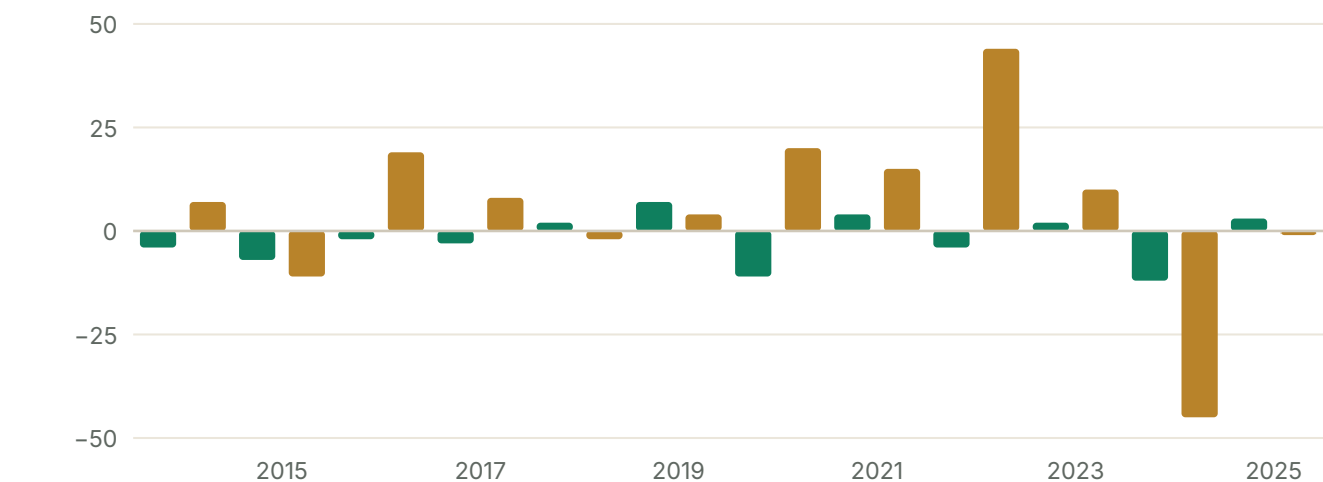


■ Ivaň ■ Okres Brno-venkov ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

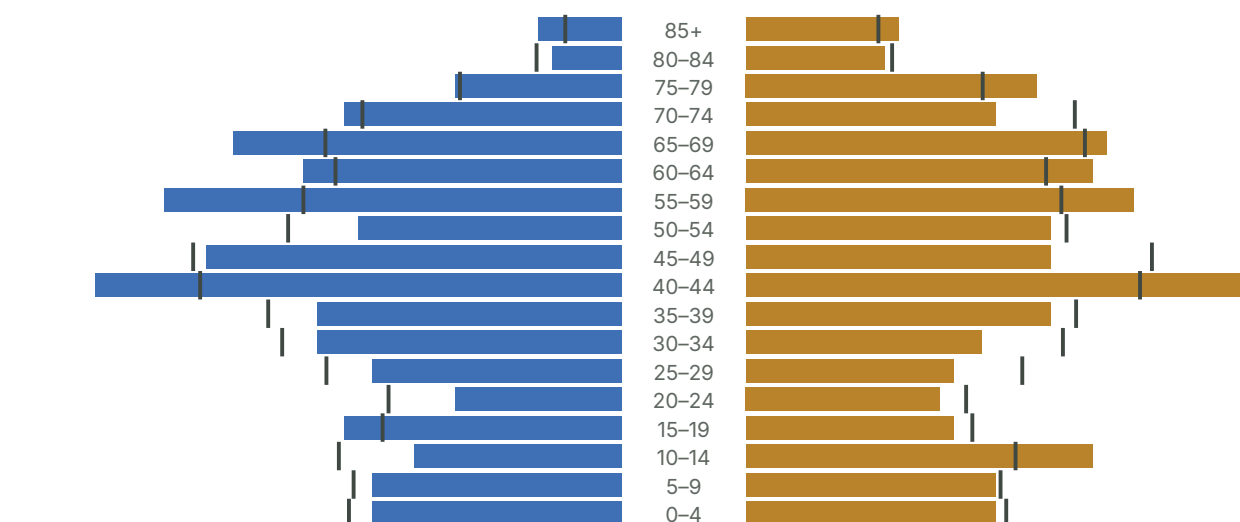
Ivaň	15,3 %	62,4 %	22,2 %
Okres Brno-venkov	17,4 %	63,7 %	19,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

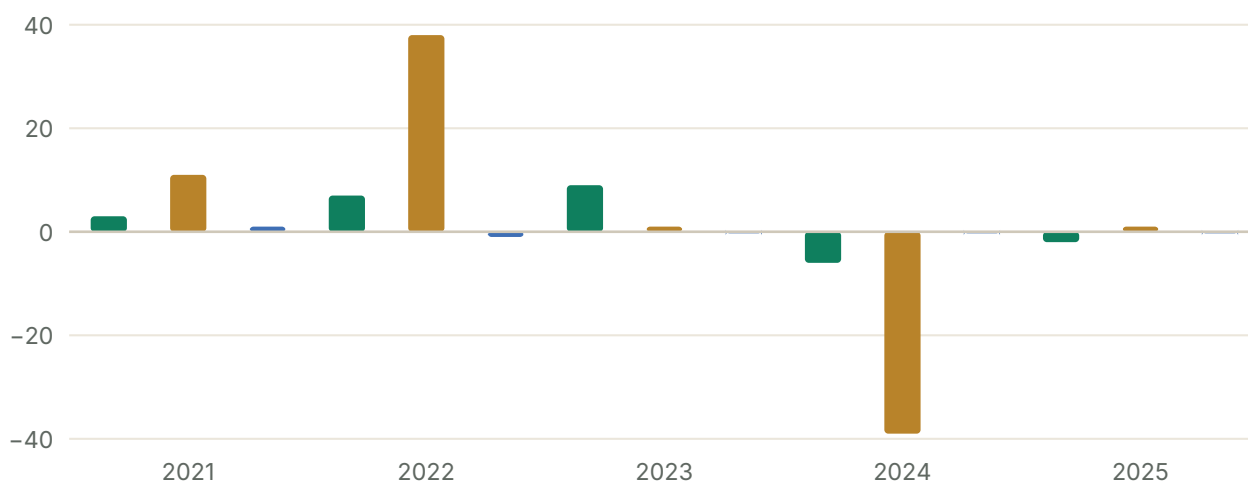


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 55,1 % (sněmovní 2025: 72,8 %)

NENÍ NÁM TO JEDNO

Sdružení nezávislých kandidátů Ivaň

Ženy pro Ivaň

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

4 mandáty	43,6 %
4 mandáty	39,1 %
1 mandát	17,4 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 11 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (14,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	67 813 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	58 639 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	263 Kč/m ²	262 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 8 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 087 Kč/m ²	56 819 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 11 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 418 Kč/m ²	52 451 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 16 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,1 roku	6,9 roku	6,9 roku	lepší než 14 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	14 202 Kč	14 141 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	306 Kč/m ²	307 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	30 %	30 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Ivaň		50 087 Kč/m ²
Obvod Pohořelice		56 440 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		56 819 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

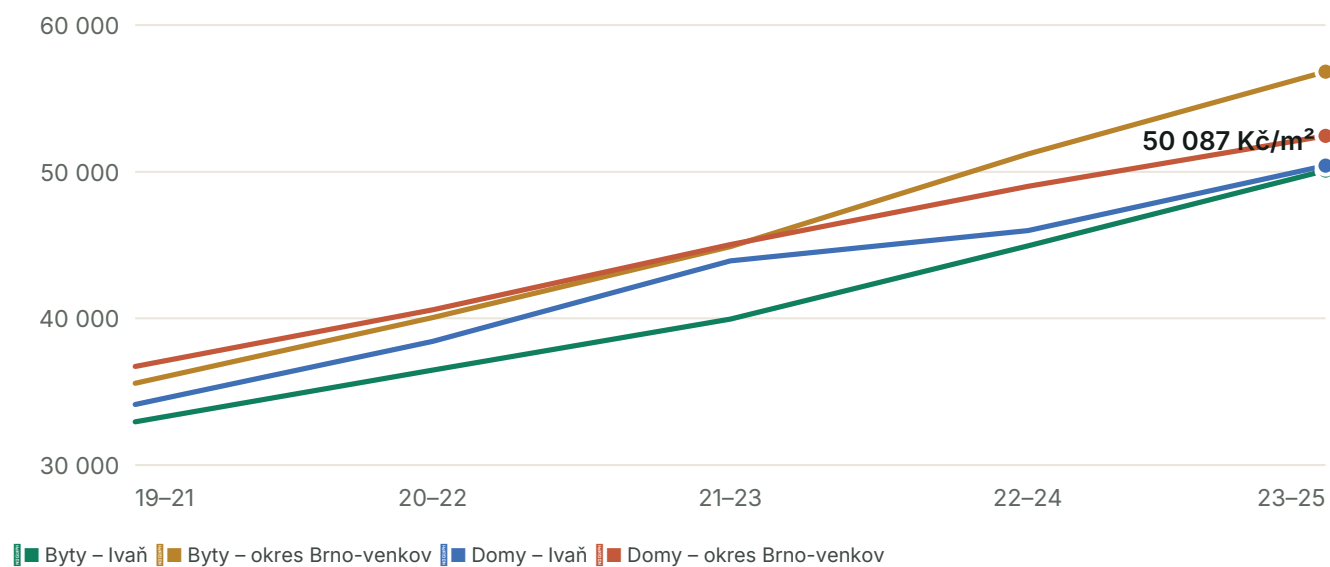
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Ivaň		50 418 Kč/m²
Obvod Pohořelice		52 490 Kč/m²
Okres Brno-venkov		52 451 Kč/m²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Ivaň ■ Byty – okres Brno-venkov ■ Domy – Ivaň ■ Domy – okres Brno-venkov
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

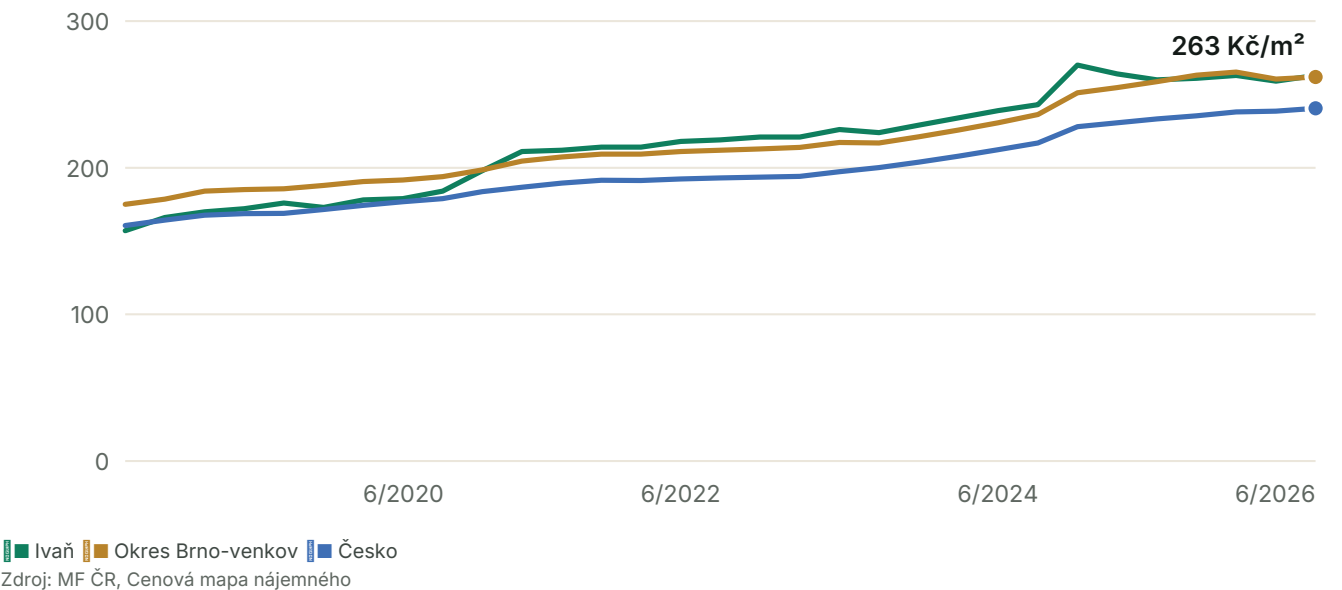
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Ivaň		263 Kč/m²
Obvod Pohořelice		271 Kč/m²
Okres Brno-venkov		262 Kč/m²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Brno-venkov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	156	50 087	50 418
2 000–9 999 obyvatel	30	62 159	54 356
10 000–49 999 obyvatel	1	65 125	58 986*
Okres celkem	187	60 886	51 995

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 155 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	328	11 500 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	263	14 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	232	16 200 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	223	19 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 241 a 287 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

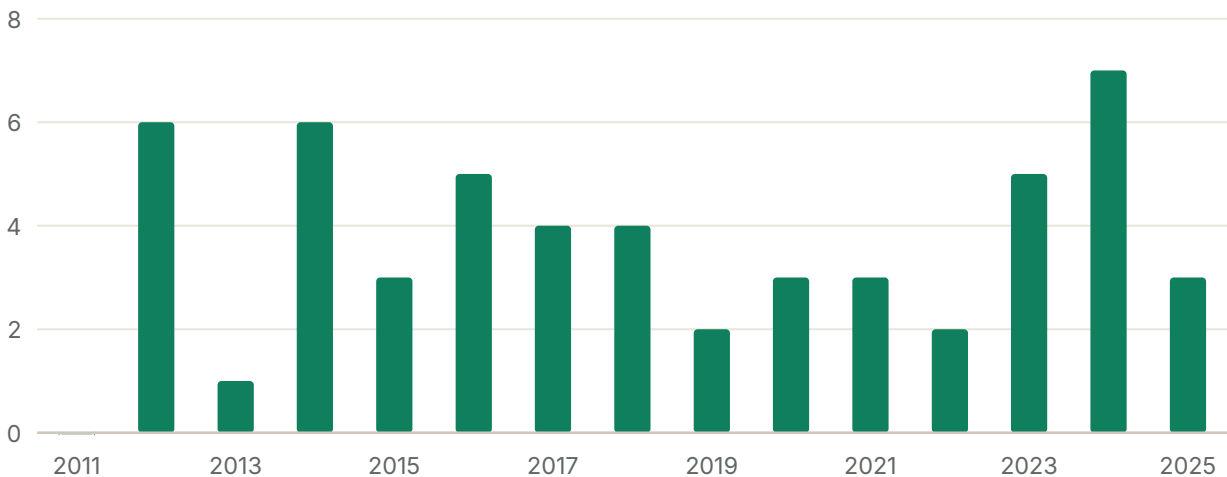
67

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	7,8 %	9,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	6,1	10,2	10,1	lepší než 42 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	14,6	14,2	9,1	lepší než 58 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	50,3	44,3	30,8	lepší než 82 %
Dokončené byty za 10 let 2025	38	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	92,2 %	73,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	90,2 %	80,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	2,0 %	9,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	23,5 %	30,9 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	62,1 %	11,9 %	14,9 %	lepší než 33 %

Dokončené byty

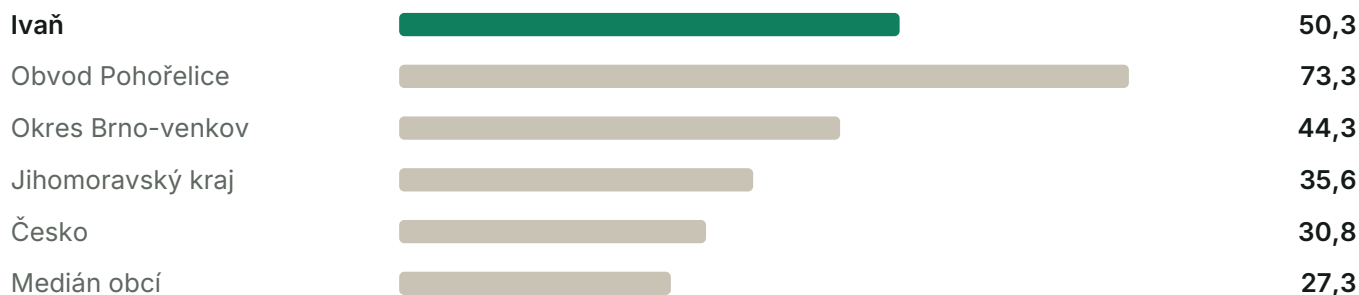
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

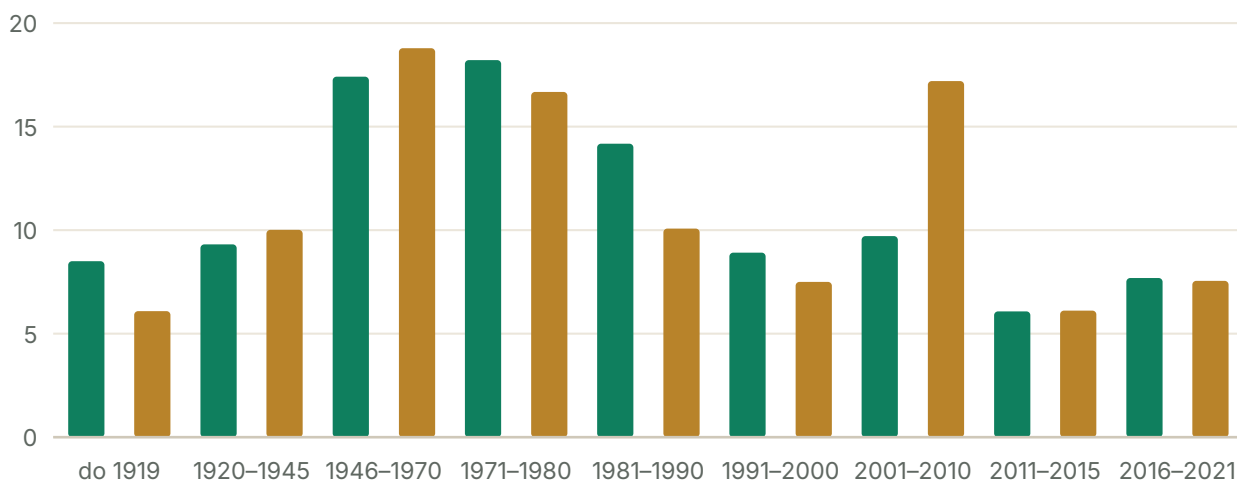
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

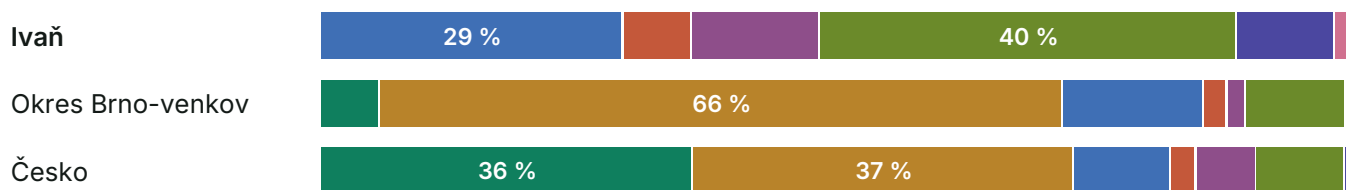


■ Ivaň ■ Okres Brno-venkov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

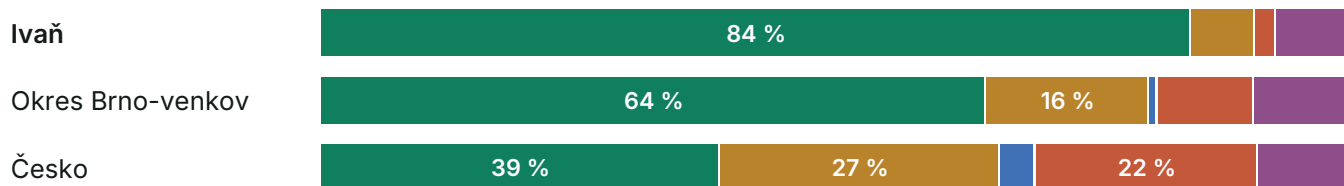


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

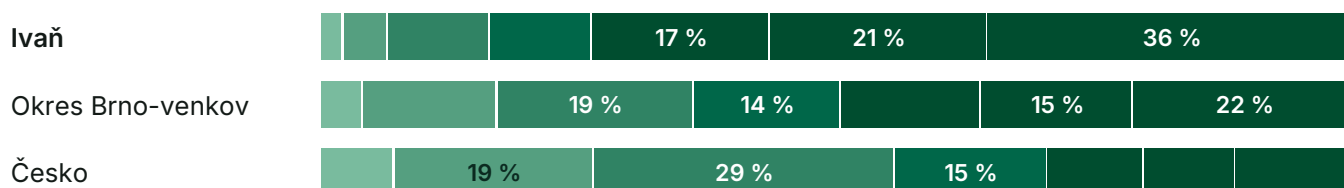


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

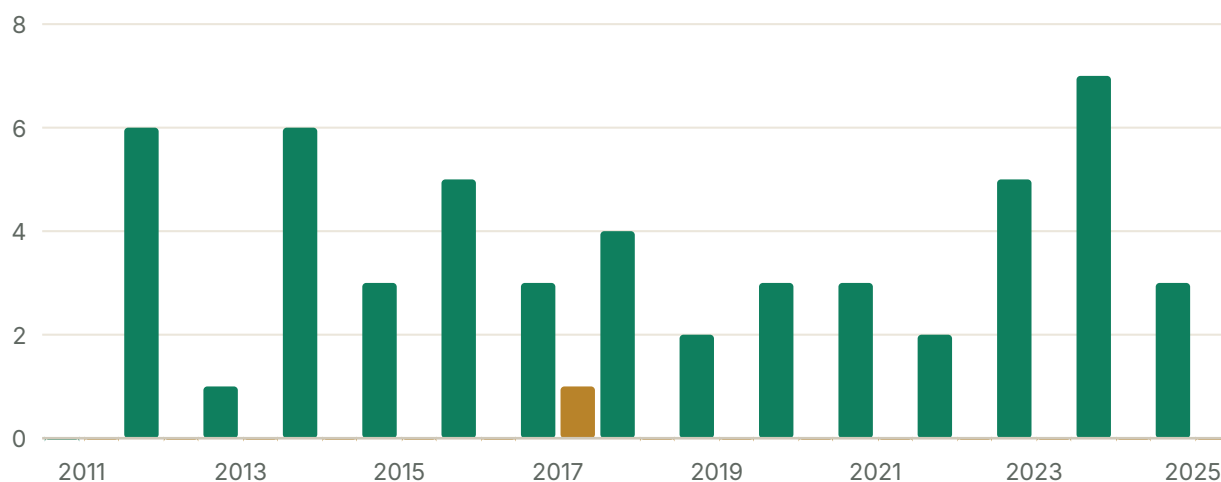


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

67 · 21 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

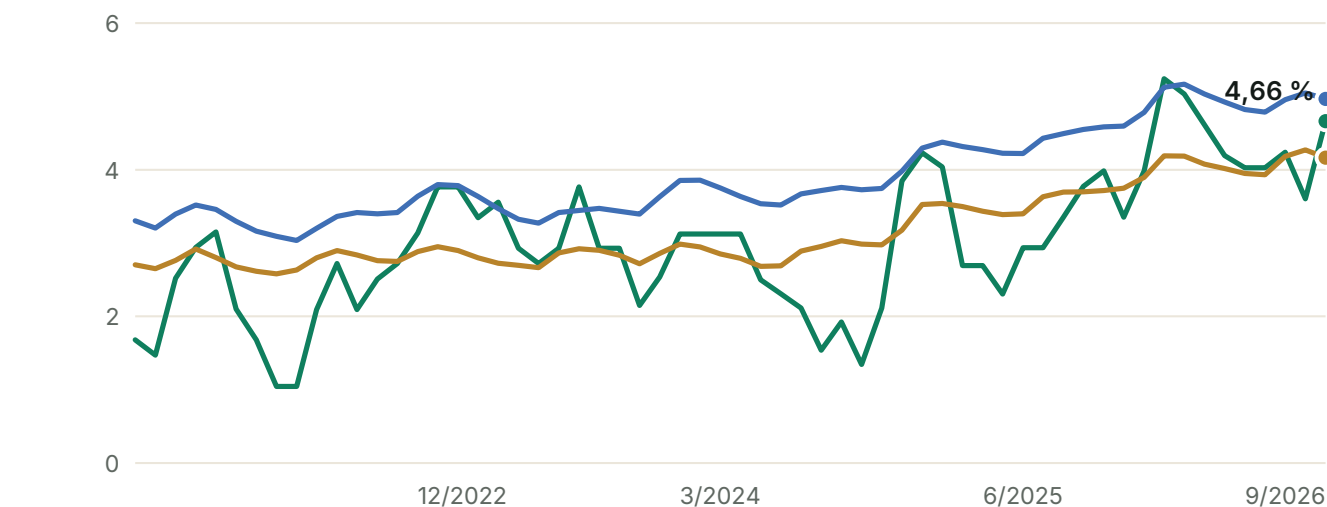
74

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,66 %	4,17 %	4,97 %	lepší než 39 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	22	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	177	148	163	lepší než 85 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,81 %	3,16 %	6,20 %	lepší než 66 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,13×	0,65×	1,00×	lepší než 35 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	903 898 Kč	1 210 785 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,39	5,05	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,6	6,4	7,7	lepší než 73 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	5	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 232 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Ivaň ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Ivaň	177
Obvod Pohořelice	124
Okres Brno-venkov	148
Jihomoravský kraj	167
Česko	163
Medián obcí	137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

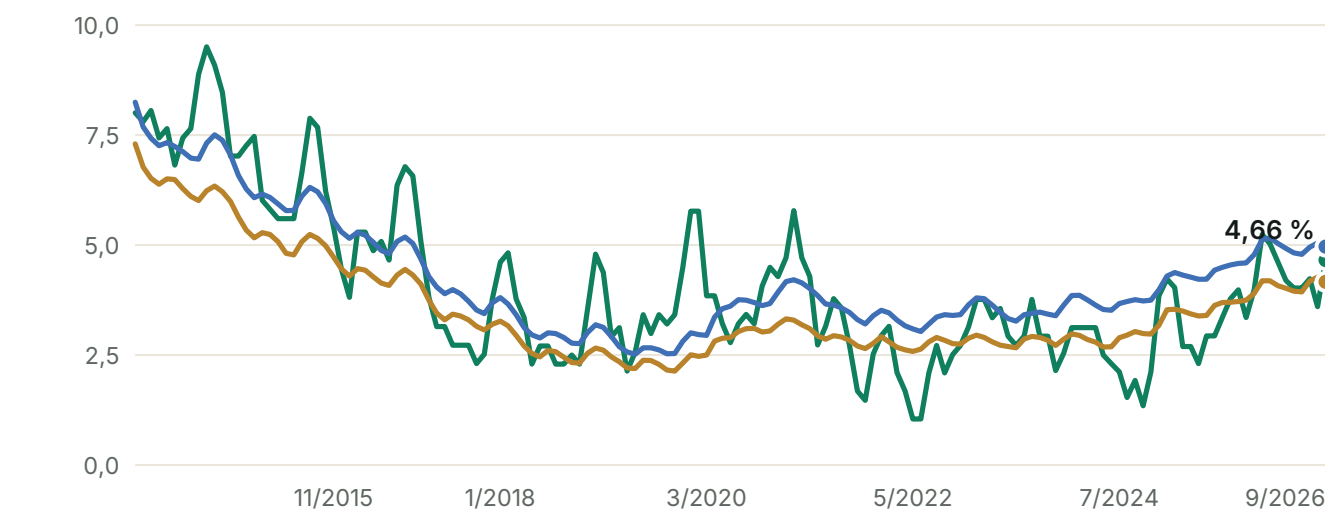
% obyvatel starších 15 let, 2026

Ivaň	2,81 %
Obvod Pohořelice	3,91 %
Okres Brno-venkov	3,16 %
Jihomoravský kraj	4,98 %
Česko	6,20 %
Medián obcí	3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

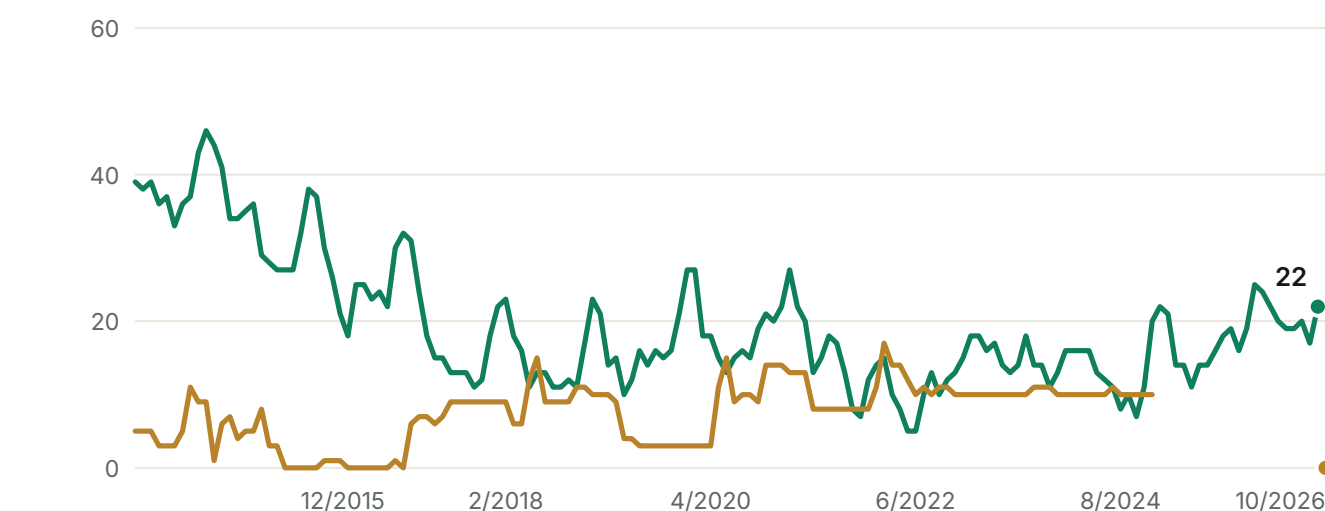


■ Ivaň ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

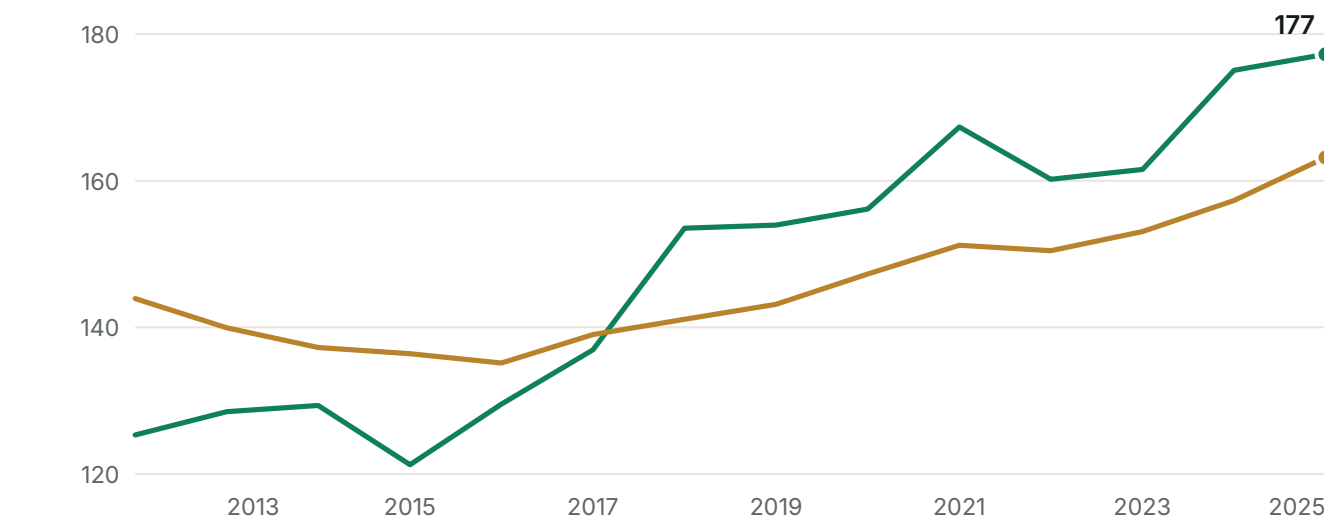
Ivaň	16,7 %	27,8 %		22,2 %	16,7 %
Okres Brno-venkov	20,6 %	27,4 %	24,2 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

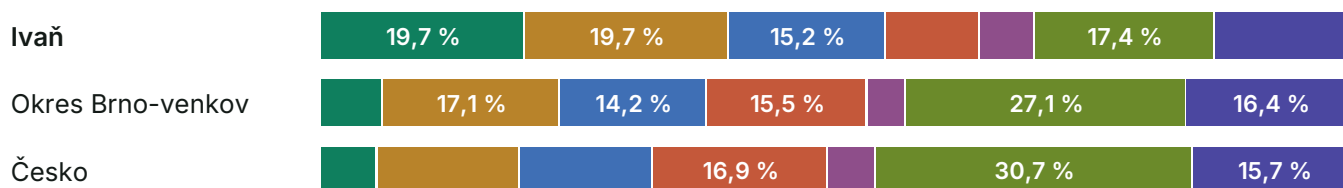


■ Ivaň ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 7,6× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 26

Vyjíždějí odsud za prací 198

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	10,1	8,0	12,9	lepší než 20 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,88	0,47	1,06	lepší než 24 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,5	5,6	9,1	lepší než 14 %
Trestné činy 2025	10	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	54	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,8	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,40	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,18	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	25	–	–	–

Trestné činy

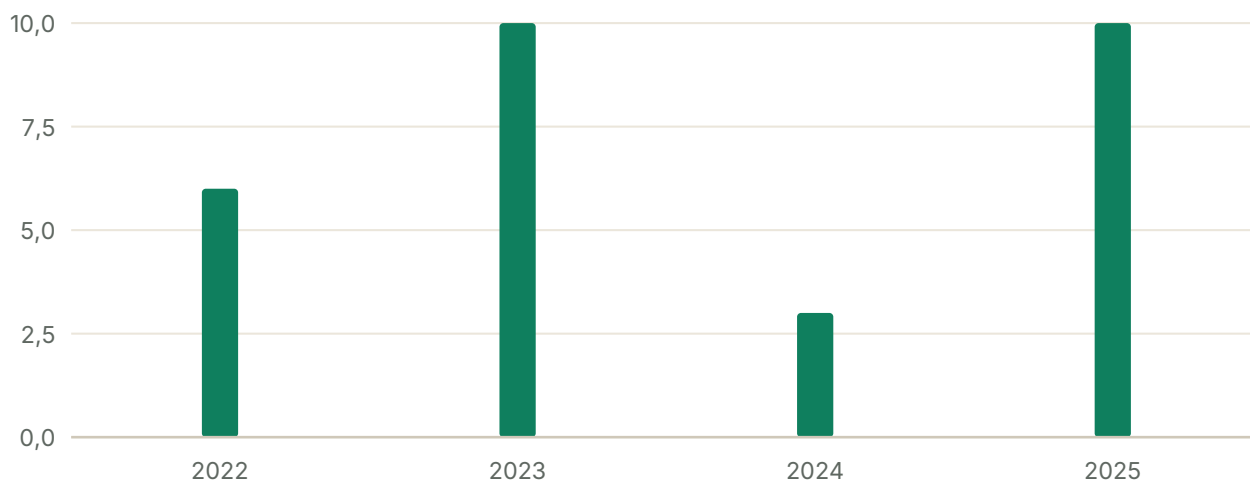
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Ivaň		10,1
Obvod Pohořelice		8,7
Okres Brno-venkov		8,0
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

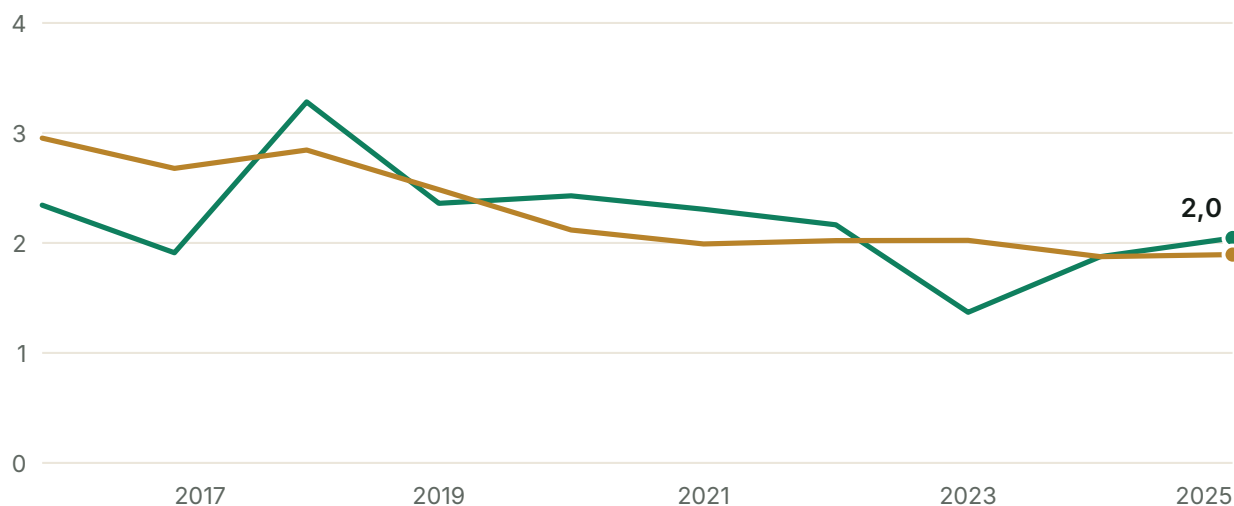
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

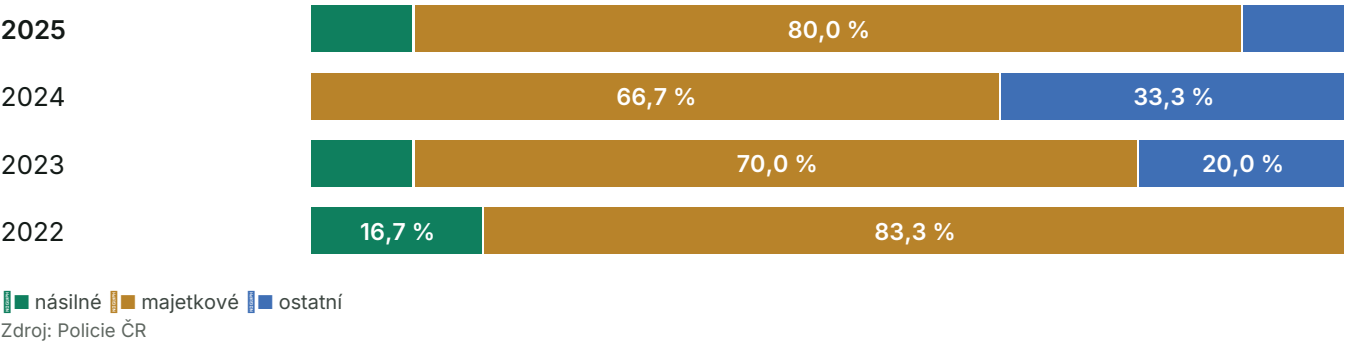
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Brno-venkov	54
Jihomoravský kraj	45
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



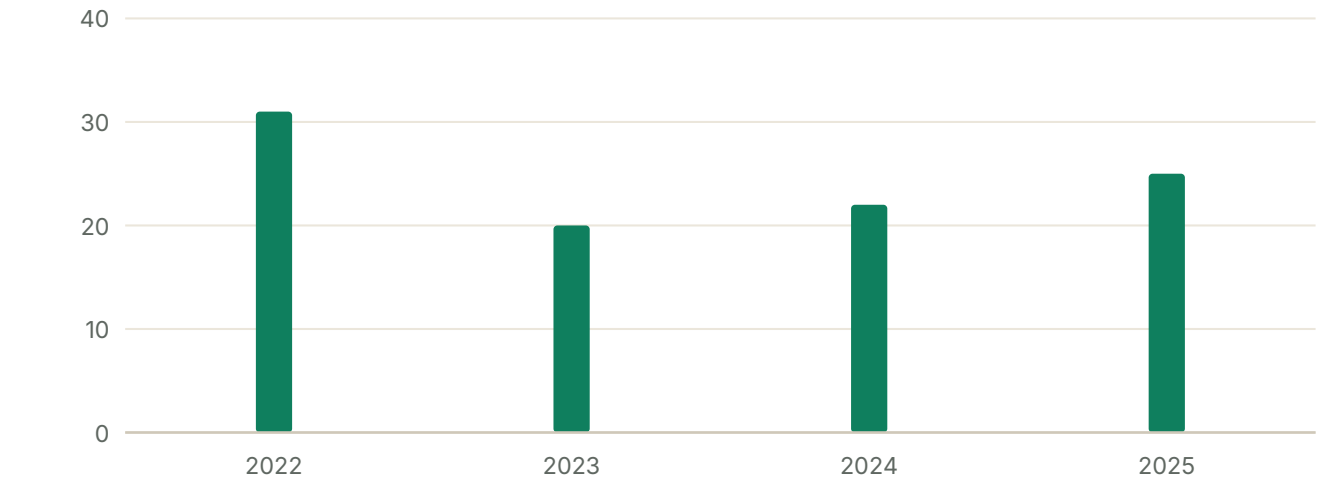
Vloupání do bytů a domů

Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,6 %	4,3 %	4,6 %	lepší než 38 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za okres) 2026	142	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	50	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,8 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	26 km	18 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

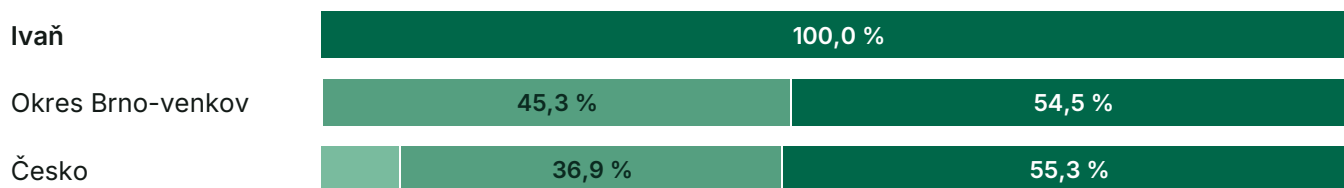
% adresních míst, 2026

Ivaň		0,6 %
Obvod Pohořelice		1,6 %
Okres Brno-venkov		4,3 %
Jihomoravský kraj		4,5 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	2 adresy	0,6 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

27

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,5 roku	80,3 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,8 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,2 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	24,3	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,4 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 34 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,5 km	1,8 km	1,3 km	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,5 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 35 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,4 km	1,5 km	1,2 km	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	24,3 km	11,2 km	6,5 km	lepší než 6 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

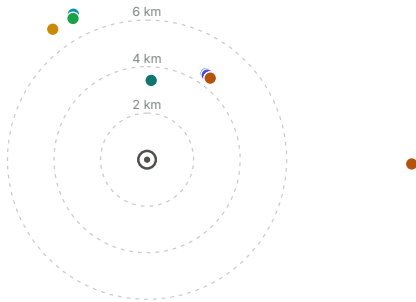
Obvod Pohořelice		79,5 roku
Okres Brno-venkov		80,3 roku
Jihomoravský kraj		79,9 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	General Practitioner s.r.o.	3,4 km
	Lékaři Vranovice s.r.o.	4,5 km
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,5 km
	Pediatr Pohořelice s.r.o.	7,0 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	4,5 km
 Lékárna	VIANTE s.r.o., Lékárna Vranovice	4,4 km
	Cyrmex s.r.o., Lékárna Cyrmex	6,9 km
 Nemocnice	Nemocnice Ivančice, příspěvková organizace	24 km
 Domov pro seniory	SENIORPROJEKT s.r.o. (58 lůžek)	4,4 km
	Domov pro seniory Hustopeče, příspěvková organizace (52 lůžek)	11 km
 Pečovatelská služba	Pohořelická pečovatelská služba	6,9 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,8 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	27,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,31	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

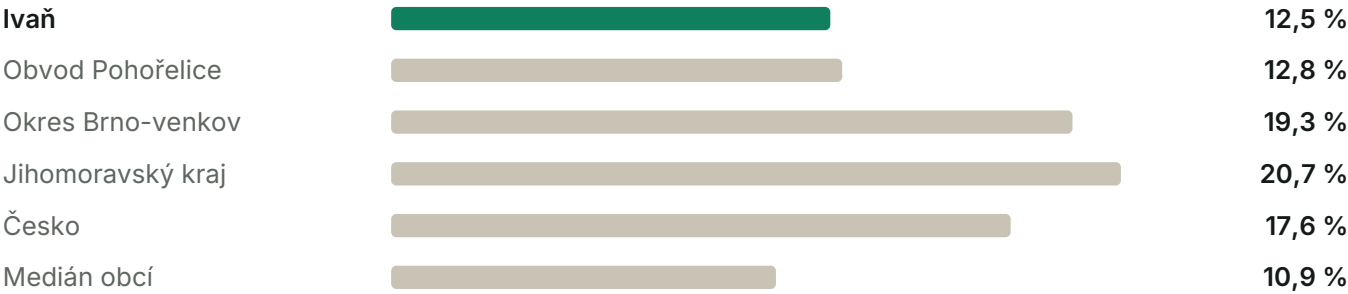
76

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	12,5 %	19,3 %	17,6 %	lepší než 63 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	203	187	168	lepší než 80 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	182	184	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	40 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za okres) 2026	53. percentil	–	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	79. percentil	80. percentil	77. percentil	lepší než 74 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	6,8 km	3,2 km	2,4 km	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,6 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 36 %

Vysokoškolsky vzdělání

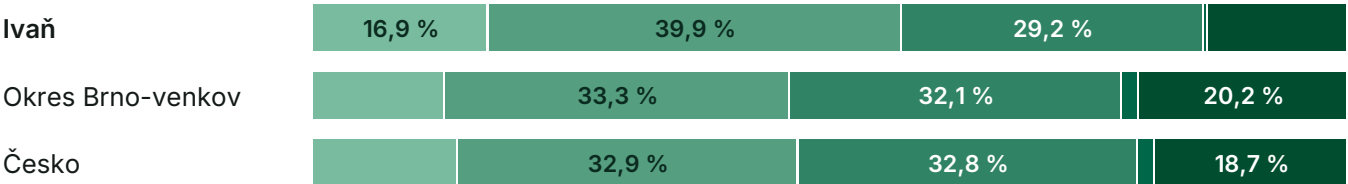
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

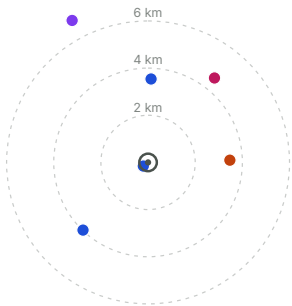
203 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 40 míst, narozených 22.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Ivaň v obci	
	Mateřská škola Pouzdřany, okres Břeclav, příspěvková organizace	3,5 km
	Základní škola a Mateřská škola Přibice, příspěvková organizace	3,5 km
Základní školy	Základní škola a mateřská škola Ivaň v obci	
	Základní škola a Mateřská škola Přibice, příspěvková organizace	3,5 km
	Základní škola a Mateřská škola Pohořelice, příspěvková organizace	4,0 km
Střední školy	Střední pedagogická škola Inspira z. ú.	6,8 km
	Odborné učiliště Cvrčovice, příspěvková organizace	6,8 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Pohořelice, příspěvková organizace	4,6 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 3. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium T. G. Masaryka Hustopeče gymnázium	11,7 km	66	46	97 %	75
Střední škola polytechnická Hustopeče SOŠ	11,7 km	34	–	91 %	34
Gymnázium Židlochovice gymnázium	12,2 km	79	80	100 %	–

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

75

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	79 %	78 %	lepší než 83 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	81,5 %	72,9 %	64,0 %	lepší než 85 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,4 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 13 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,0 km	2,3 km	1,6 km	lepší než 76 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Ivaň		99 %
Obvod Pohořelice		95 %
Okres Brno-venkov		79 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

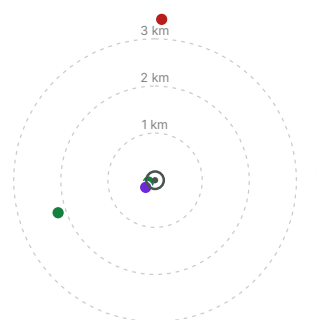
ano	Veřejný vodovod	99 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	82 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Coop	v obci
●	Chemis	2,2 km
●	Obchod s potravinami	3,4 km
● Pošta	Pošta Příbice	3,4 km
●	Pošta Pouzdřany	3,5 km
● Knihovna	Obecní knihovna Ivaň	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,3	1,9	2,1	lepší než 55 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	4,0	3,2	3,2	lepší než 52 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	7,6	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	5,3	2,5	3,6	lepší než 58 %
Kulturní památky 2026	4	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	3	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	10,2 km	5,3 km	2,7 km	lepší než 14 %

Památky

4 kulturní památky

Boží muka

objekt

Boží muka

objekt

Fara

objekt

Kostel sv. Bartoloměje

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

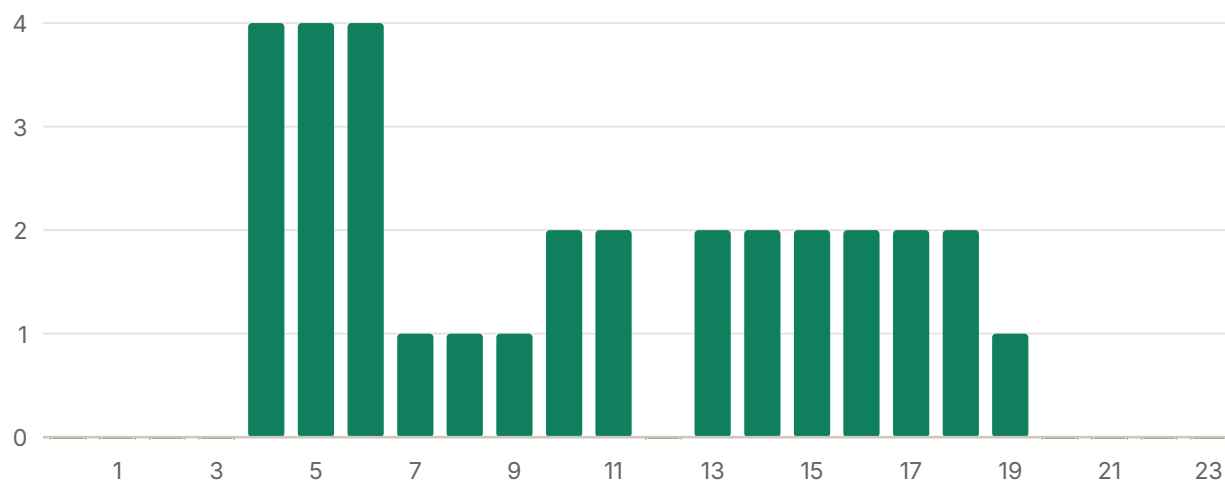
44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	90 %	88 %	84 %	lepší než 56 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	57,6 %	62,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	32 spojů	–	–	lepší než 40 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	37 min	14 min	8 min	lepší než 15 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	40 min	27 min	36 min	lepší než 77 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	8	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	42	71	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	37,1 %	31,5 %	30,9 %	lepší než 94 %
Do práce a školy autem 2021	54,8 %	55,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	4,1 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 34 %

Odjezdy během dne

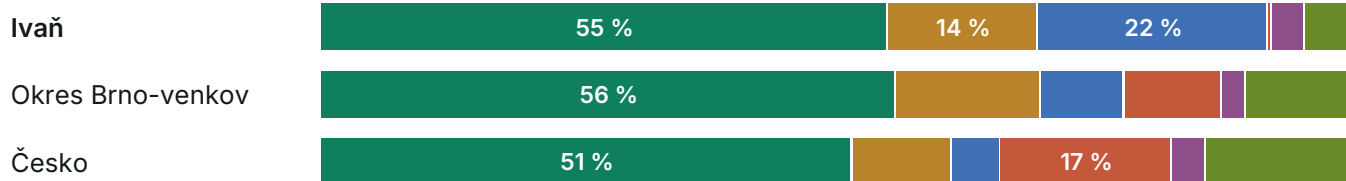
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

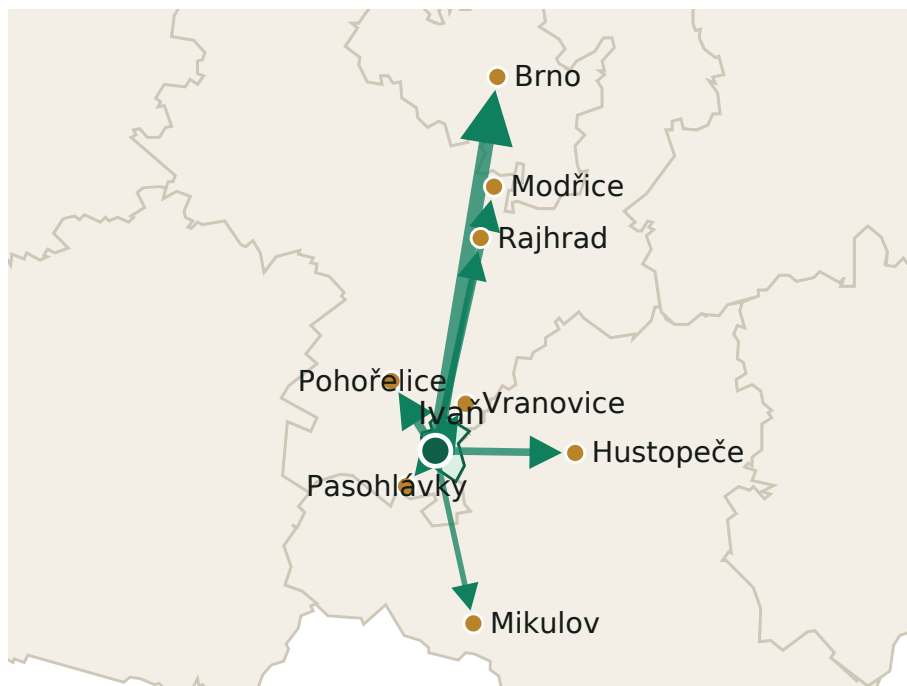


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 266 lidí, sem dojíždí 34. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Brno	112 (42 %)
Vranovice	29 (11 %)
Pohořelice	25 (9 %)
Hustopeče	18 (7 %)
Modřice	14 (5 %)
Pasohlávky	11 (4 %)
Rajhrad	10 (4 %)
Mikulov	6 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Přibice	8 (24 %)
Vranovice	5 (15 %)
Pohořelice	3 (9 %)
Březí	2 (6 %)
Pasohlávky	2 (6 %)
Popice	2 (6 %)
Vedrovice	2 (6 %)
Brno	1 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

32 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 32

První spoj	4:08
Poslední spoj	19:19
Nejrychleji do ORP Pohořelice	37 min
Nejrychleji do krajského města	40 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

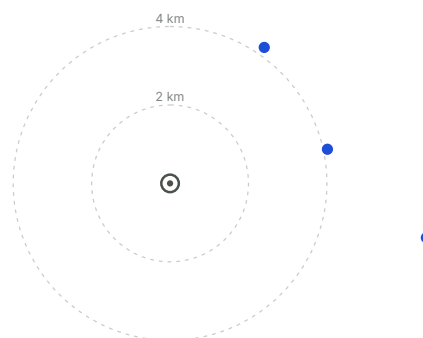
90 % adres: 295 z 327 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Pouzďřany	4,1 km
●	Vranovice	4,2 km
●	Popice	6,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

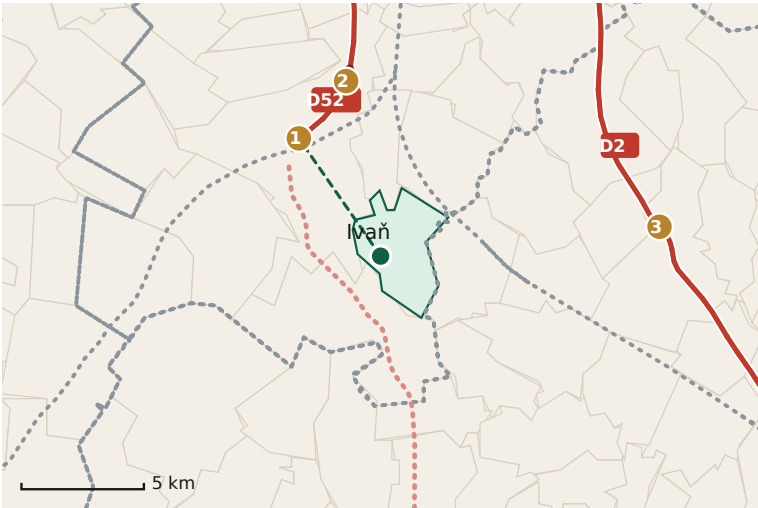
61

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	6,7 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 65 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	28,9 km	14,0 km	5,5 km	lepší než 1 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	30,8 km	16,6 km	20,4 km	lepší než 48 %
Vzdálenost do krajského města 2026	30,8 km	16,6 km	24,0 km	lepší než 54 %
Vzdálenost do Prahy 2026	199,0 km	180,1 km	122,2 km	lepší než 17 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	5,9 km	6,6 km	9,7 km	lepší než 74 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,0 km	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Pohořelice-jih, 5,9 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Pohořelice-jih	5,9 km
2 Pohořelice-sever	7,3 km
3 Hustopeče	11 km

Plánovaná dálnice: D52, 1,9 km; Plánovaná železnice: RS 2 VRT Brno (Modřice) - Šakvice, 3,3 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 25 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

47

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	40,9 %	31,7 %	34,0 %	lepší než 76 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,57	1,49	2,94	lepší než 73 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,5 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,55 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,9 µg/m³	12,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 28 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	8,6 µg/m³	12,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 26 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	44 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 31 %
Nadmořská výška 2026	172 m	267 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	17,2 µg/m³	17,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 26 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	2	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	3	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Ivaň		40,9 %
Obvod Pohořelice		10,0 %
Okres Brno-venkov		31,7 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

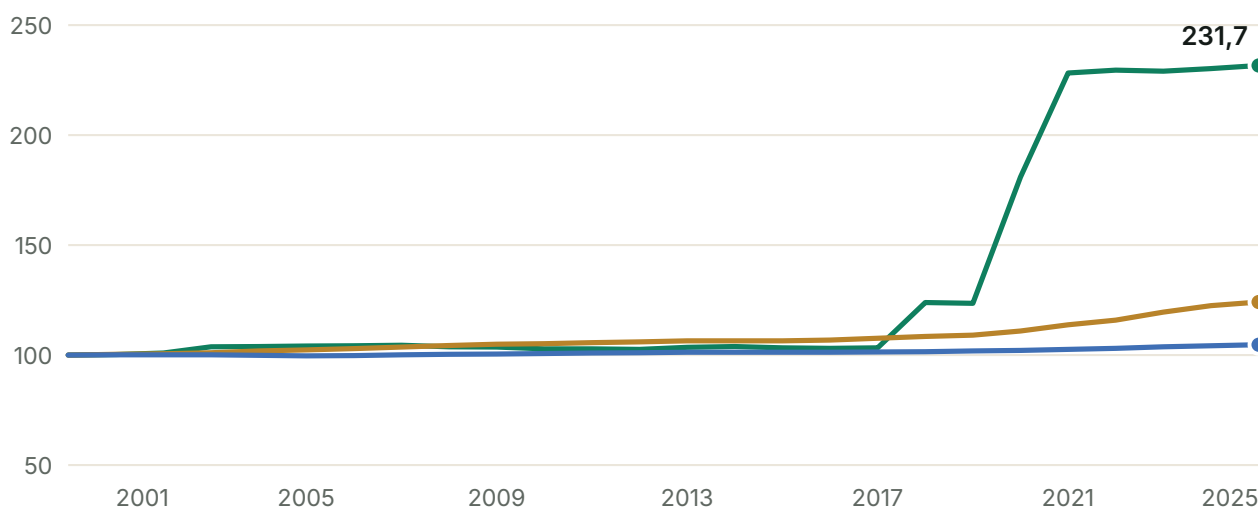


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Ivaň ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Plačkův les a říčka Šatava

Dolní mušovský luh

Natura 2000

Mušovský luh

Vranovický a Plačkův les

Střední nádrž vodního díla Nové Mlýny

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

přírodní rezervace

přírodní památka

evropsky významná lokalita

evropsky významná lokalita

ptačí oblast

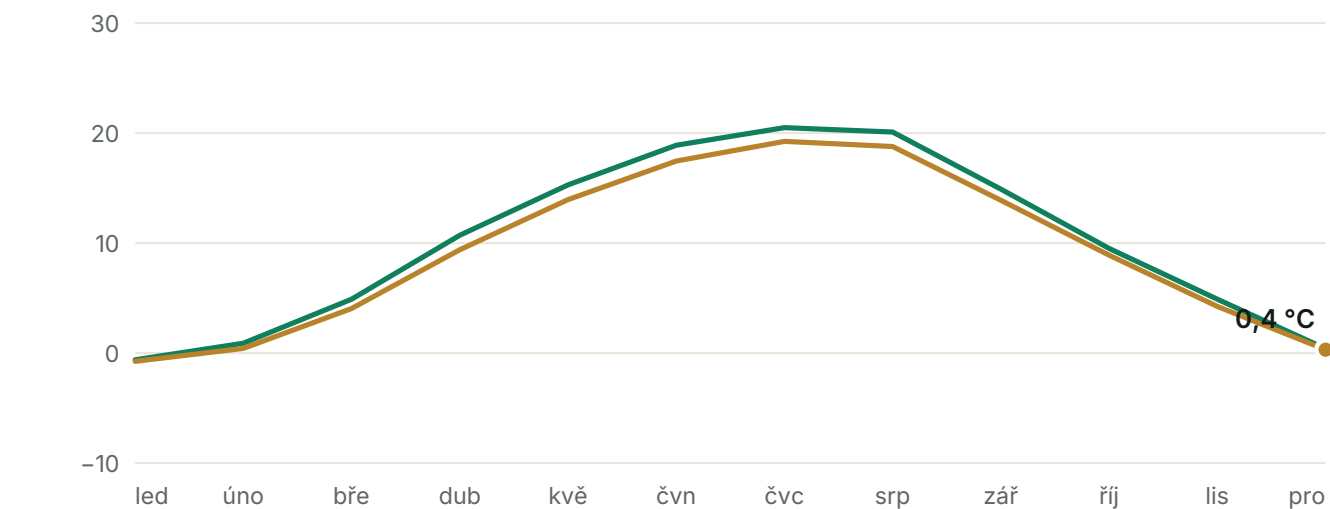
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	10,0 °C	9,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 872 h	1 830 h	1 708 h	lepší než 98 %
Roční úhrn srážek 2020	502 mm	541 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,3 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	132 dní	147 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	82 dní	87 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	74 dní	63 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	23 dní	17 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,4 noci	1,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	97 dní	100 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	28 dní	39 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	10 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	101 dní	121 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	61 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	74 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	33 dní	39 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,4 dne	7,1 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

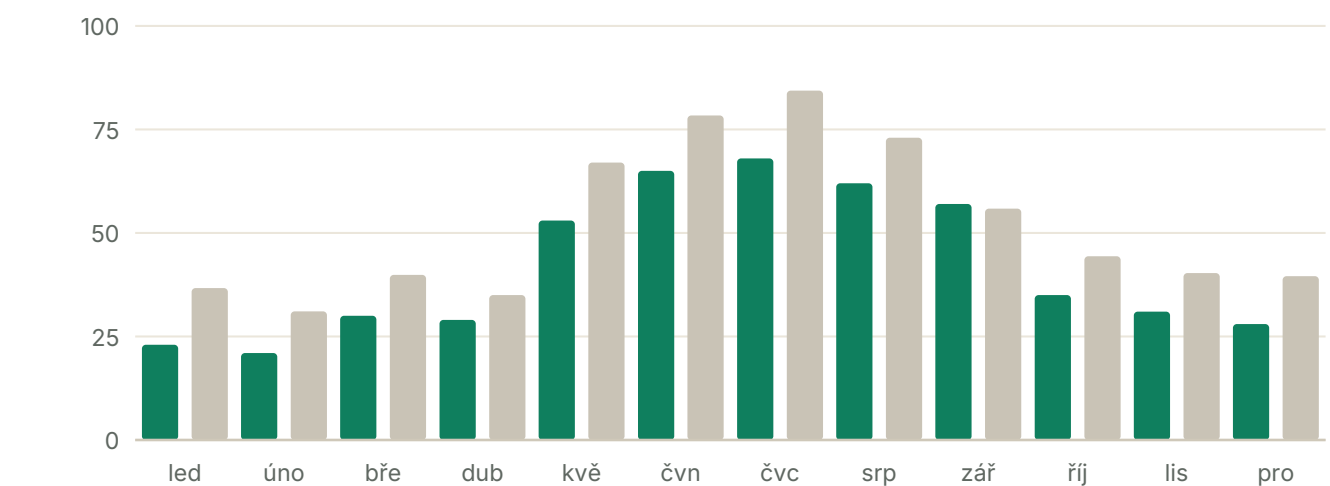


■ Ivaň ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

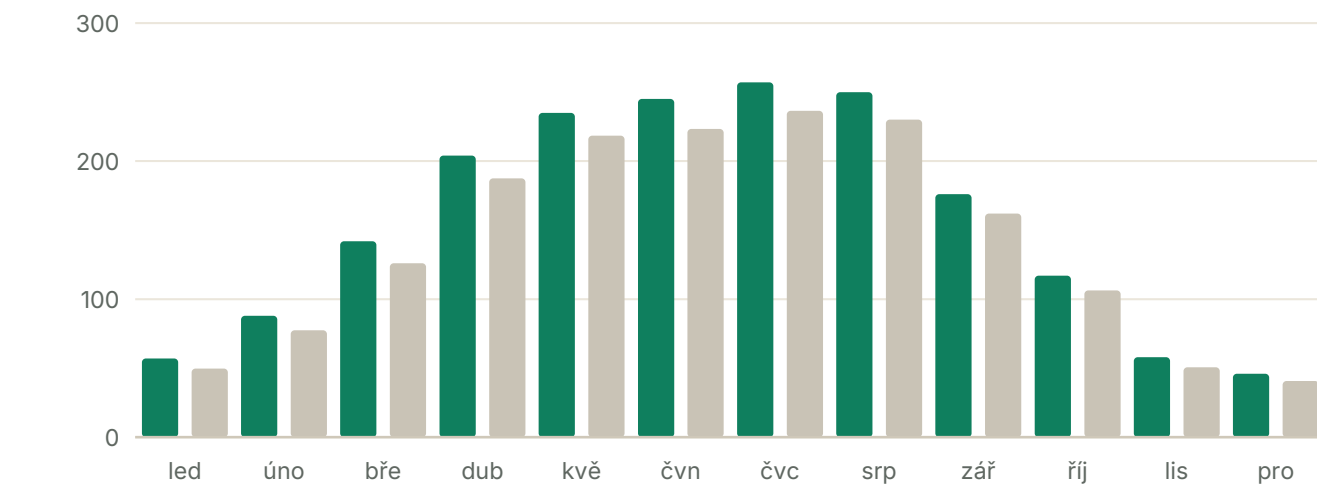


■ Ivaň ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

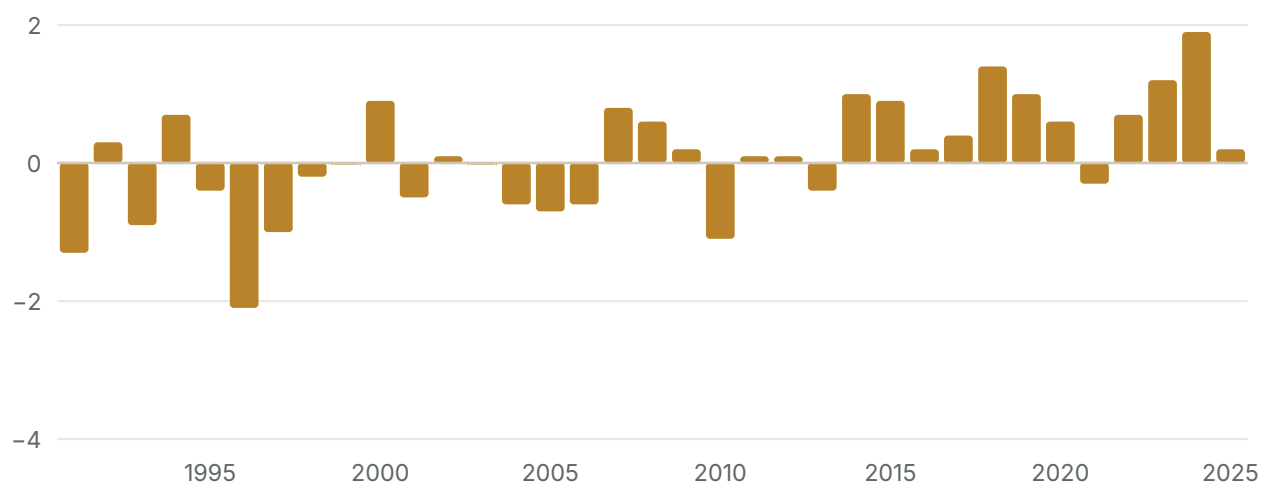


■ Ivaň ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

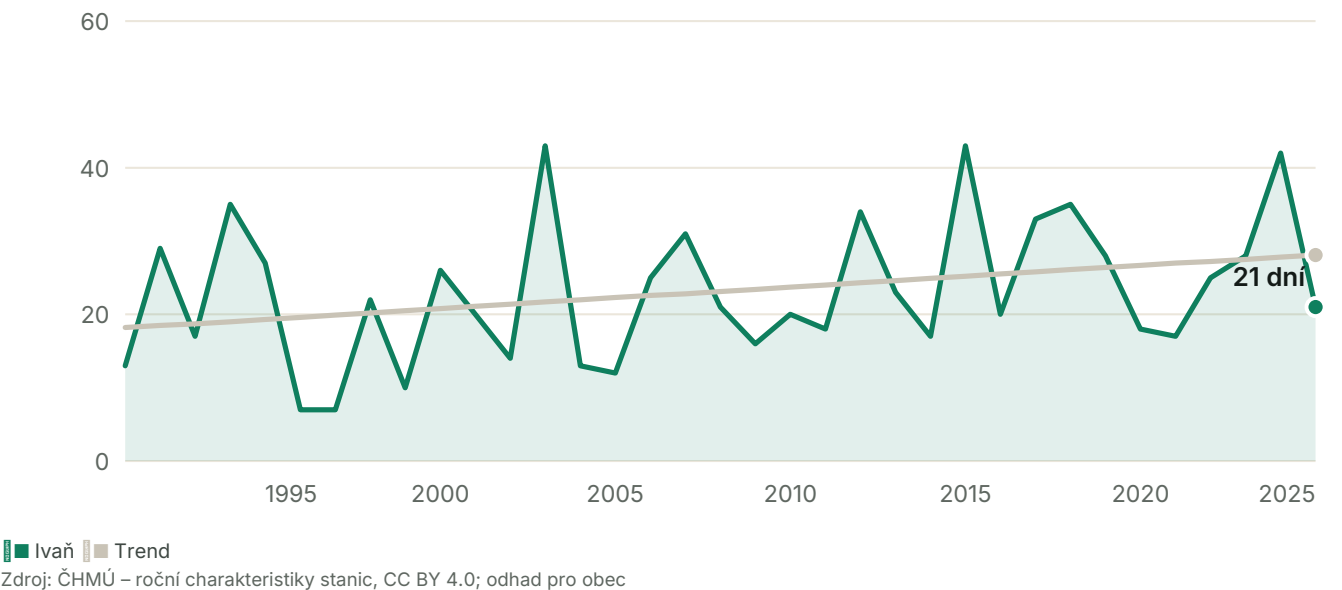
Odchylka průměrné teploty Ivaně od průměru 1991–2020 (10,2 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,9 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 19, 2016–2025 průměrně 27.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,8	10,9	+1,1 °C	10,4	10,2
Letní dny (≥ 25 °C) ≥ 25 °C)	69	85	+16 dní	77	74
Tropické dny (≥ 30 °C) ≥ 30 °C)	19	27	+7 dní	21	23
Mrazové dny (< 0 °C)	102	89	–13 dní	93	98

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

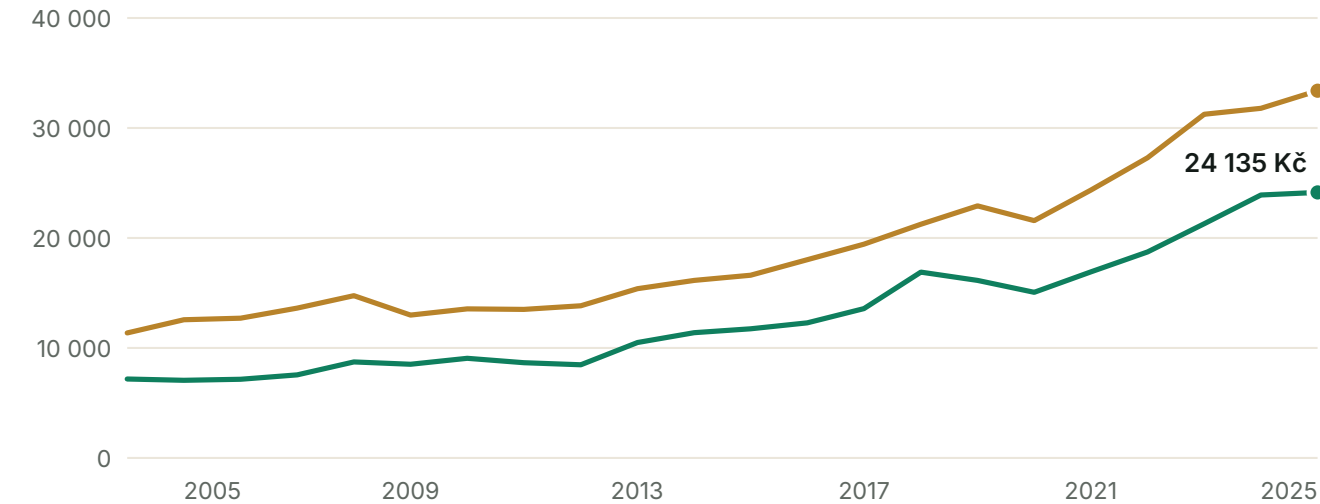
30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 135 Kč	25 012 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	31 583 Kč	39 143 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	134	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	22 149 Kč	9 234 Kč	5 826 Kč	lepší než 9 %
Dluh vůči příjmům 2025	60 %	27 %	13 %	lepší než 9 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	27 006 Kč	12 174 Kč	11 761 Kč	lepší než 93 %
Podíl dotací na příjmech 2025	12,9 %	16,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	3 743 Kč	–2 224 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok

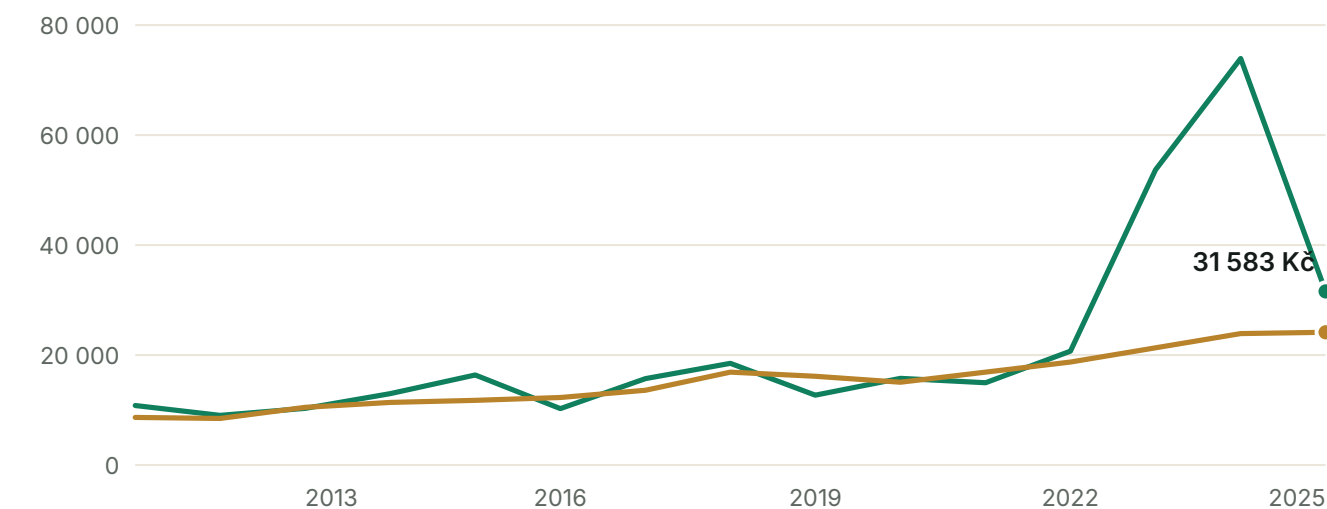


Ivaň Česko

Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

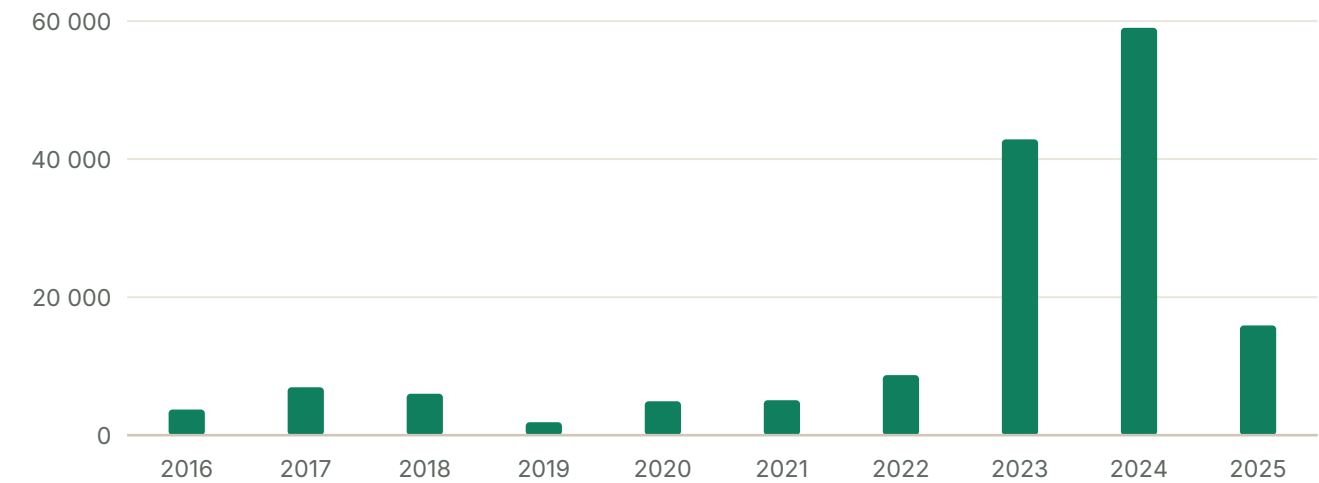
Ivaň vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		31 583 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		24 135 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		27 006 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		22 149 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

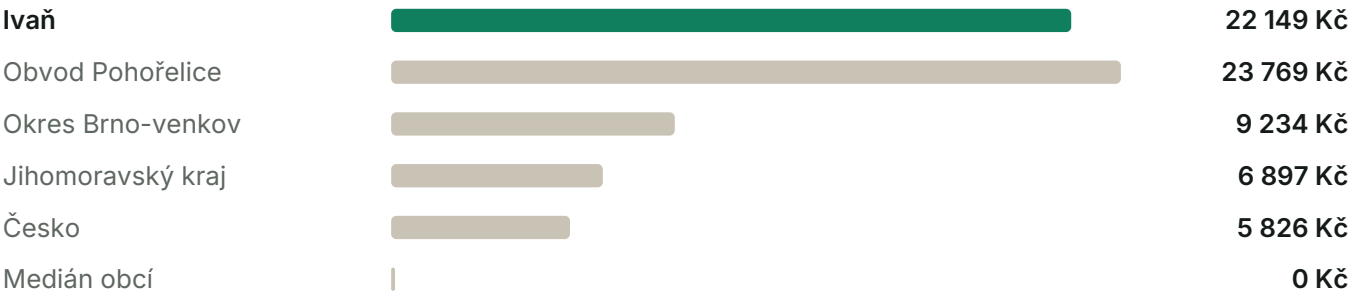
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

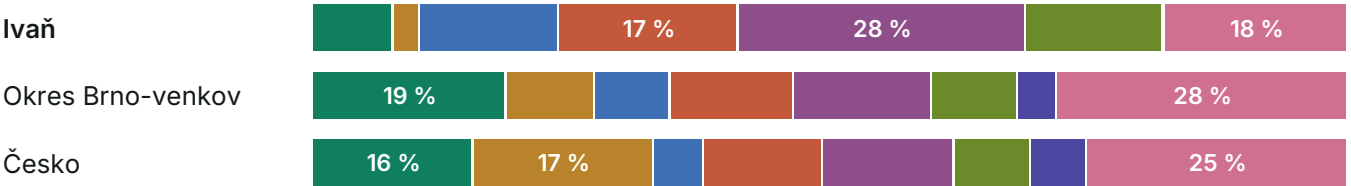
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	16 458	17 178	19 290	42 361	22 793	26 707
Výdaje	11 711	11 373	16 536	43 554	55 745	23 877
Saldo	4 747	5 805	2 755	-1 193	-32 952	2 830
z toho investice	3 638	3 849	6 964	34 752	44 509	12 009
Přijaté dotace	1 726	1 190	1 295	21 221	789	3 444
Dluh k 31. 12.	0	0	0	14 214	19 257	16 745

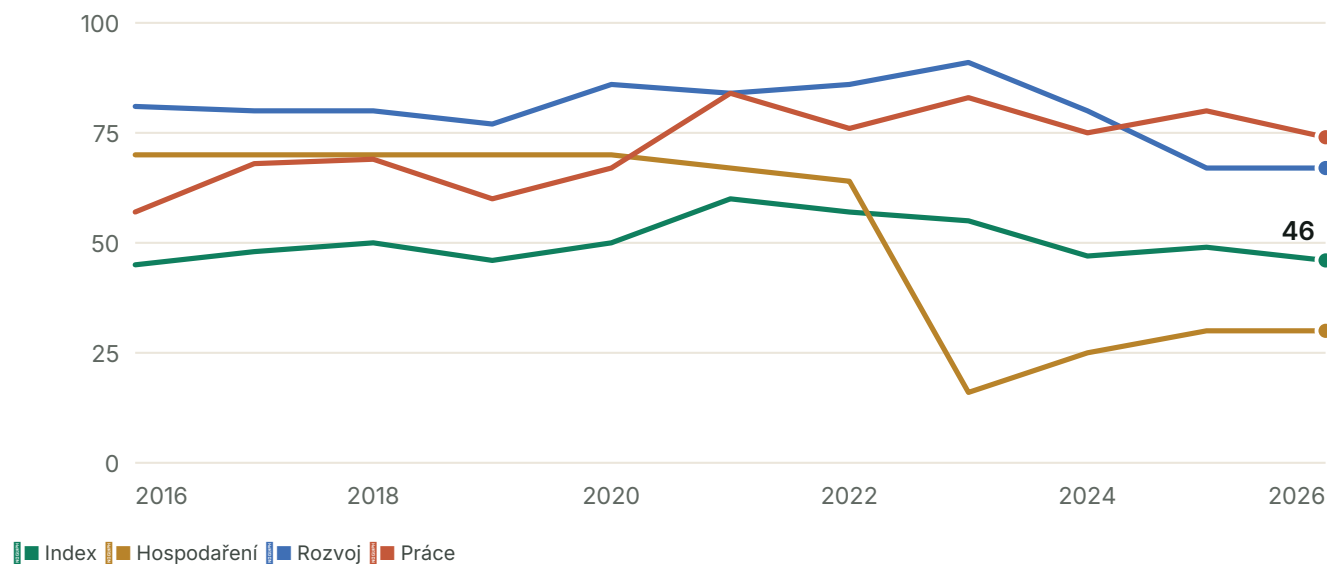
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 60 na 46 bodů, v pořadí obcí Česka o 871 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	60	46	-14
Dostupnost bydlení	8	8	0
Rozvoj obce	84	67	-17
Práce a příjmy	84	74	-10
Bezpečnost	21	23	+2
Rizika prostředí	51	51	0
Zdraví	20	27	+7
Vzdělání	76	76	0
Služby a vybavenost	75	75	0
Volný čas a kultura	32	32	0
Veřejná doprava	44	44	0
Poloha a dostupnost	61	61	0
Příroda a ovzduší	50	47	-3
Hospodaření obce	67	30	-37
Obyvatelé a komunita	43	42	-1

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEČ	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Přibice	Brno-venkov	3,5 km	1 123	76
Pouzďřany	Břeclav	3,7 km	780	35
Pasohlávky	Brno-venkov	3,7 km	781	54
Vranovice	Brno-venkov	4,5 km	2 426	72
Strachotín	Břeclav	6,0 km	823	36
Popice	Břeclav	6,4 km	1 013	87
Pohořelice	Brno-venkov	6,7 km	6 299	68
Vlasatice	Brno-venkov	6,8 km	978	20
Brod nad Dyjí	Břeclav	6,8 km	555	18
Uherčice	Břeclav	7,0 km	1 127	78

Pokud se vám líbí Ivaň, podívejte se i na...

OBEČ	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Pouzďřany	Břeclav	780	81 %	35
Medlov	Brno-venkov	896	80 %	56
Kobeřice u Brna	Vyškov	735	79 %	55
Vlasatice	Brno-venkov	978	79 %	20
Dolní Dunajovice	Břeclav	1 730	79 %	37
Horní Lhota	Ostrava-město	856	82 %	62
Hluboš	Příbram	692	82 %	73
Sojovice	Mladá Boleslav	606	80 %	42
Konárovice	Kolín	1 029	80 %	59
Měník	Hradec Králové	655	80 %	68

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Ivaň?

K 31. 12. 2025 žilo v Ivaňi 756 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Ivaň dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Ivaň 46 bodů ze 100 a je 3 382. z 6 254 obcí v Česku a 404. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Ivani?

Podíl nezaměstnaných osob v Ivani byl 4,66 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Ivaň bezpečné místo?

V Ivani se ročně eviduje v průměru 10,1 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Ivaně do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 30,8 km do krajského města a 199,0 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Ivaně?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 24,3 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Ivani?

Ivaň leží v nadmořské výšce 172 m.

O OBCI

Ivaň (německy Eibis) je obec v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Nachází se v Dyjsko-svrateckém úvalu. Žije zde 754 obyvatel.

Jedná se o vinařskou obec v Mikulovské vinařské podoblasti (viniční trať Aeibis).

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Ivaň_\(okres_Brno-venkov\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Ivaň_(okres_Brno-venkov)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/ivan-brno-venkov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.